

발행인: 서울특별시
 편집인: 홍보기획관
 서울특별시 중구 태평로1가 31
 731-6112

서울시보

제2531호 2004. 1. 5.(월)

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

선 람	기 관 의 장

◎ 자 치 법 규

[입법예고]

제2003-1493호 서울특별시농수산물도매시장조례및시행규칙중개정안입법예고 5

※ 서울시보게재를 의뢰한 각급 기관에 알려드립니다.

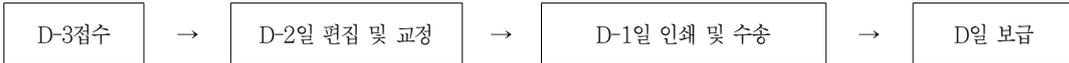
서울시보 게재내용은 발행일에 서울시 사무자동화 및 서울시 홈페이지 <<http://www.seoul.go.kr> 시정정보 → 시정뉴스 → 서울시보 클릭>에 게재하고 있으니 활용하시기 바랍니다.

- 서울시보게재의뢰 및 편집문의 TEL. (02)731-6112
- 서울시보발간일은 5일, 10일, 15일5일주기이며 공휴일일때는 다음날 발행.
- 서울시보게재접수는 D-3일까지 접수(2부)하며, 전자문서나 디스켓 또는 e-mail : sibo2000@seoul.go.kr 로 제출하여 주시기 바랍니다. (공휴일은 날짜산정에서 제외)

<접수마감>

평 일 14:00
 토요일 11:00

- ※ 시보게재접수를 중복되지 않게 보내기 바랍니다.
- (예, 시보를 발행한 후 접수되는 경우)
- ※ 공고번호 없이 접수되는 원고는 게재할 수 없습니다.



※중복된 공고(신문,관보,시보,구보)로 귀중한 예산을 낭비하지 않도록 합니다.

※서울시보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.

<이면계속>

공 람									



◎ 고 시

제2003-434호 도시관리계획(도시계획시설:학교)결정	7
제2003-435, 436호 도시관리계획(도시계획시설:학교)변경결정	7
제2003-437호 도시관리계획(도시계획시설:학교)결정	9
제2003-441호 도시계획시설(학교)세부조성계획변경결정	9
제2003-442호 도시관리계획(도시계획시설:학교)결정및변경결정	10
제2003-443호 도시관리계획(도시계획시설:하수도)결정	11
제2003-444호 도시관리계획(도시계획시설:폐기물처리시설)결정	11
제2003-445호 도시계획시설(공원)변경결정	12
제2003-447호 서울특별시유형문화재지정	12
제2003-448호 도시계획사업(북악산도시자연공원)조성계획결정	30
제2003-449호 도시관리계획(도시계획시설:학교)변경결정	39
제2003-450호 도시계획시설(공원)결정	39
제2003-451호 도시계획시설(학교)세부조성계획변경결정	40
제2003-452호 도시관리계획(도시계획시설-광장)결정	41
제2003-453호 서울장지지구1~11단지주택건설사업계획승인	41
제2003-454호 서울발산지구1~8단지주택건설사업계획승인	53
제2003-455호 마장동국민임대아파트주택건설사업계획	62
제2003-456호 등촌택지개발사업지구제1종지구단위계획변경결정	66
제2003-457호 가양택지개발사업지구제1종지구단위계획변경결정	67
제2003-458호 천호제1종지구단위계획결정(변경)	68
제2004-1호 도시계획시설(도로)사업실시계획작성	73
제2004-3호 도시계획시설(공원)사업실시계획작성	103

◎ 공 고

제2003-1483호 비영리사단법인설립허가	123
제2003-1484호 택시사업구역통합운영시행	123
제2003-1486호 우면산터널통행료	123
제2003-1488호 노량진수산물도매시장산지유통인행정책처분장공시송달	124
제2003-1489호 화물조업주차장설치및사용개시	126
제2003-1491호 단계별집행계획수립	126
제2003-1492호 다단계판매업자등록사항변경	152

◎ 구 고 시

제2003-101호 도시계획시설(도로)사업실시계획변경(중구)	153
제2003-117호 행당구역제3지구주택재개발사업이전(성동구)	156
제2003-126호 도시계획시설(사회복지시설)결정및지형도면(동대문구)	156

제2003-128호 도시계획사업(방수설비)실시계획인가(동대문구)	157
제2003-187호 월곡제1주택재개발구역변경지정에따른지형도면작성(성북구)	158
제2003-118호 도시계획시설(도로)결정및지형도면작성(강북구)	160
제2003-94호 도시계획시설(주차장,도로)결정(변경)및지형도면작성(노원구)	160
제2003-138호 주택건설사업계획변경승인(은평구)	161
제2004-1, 2호 도시계획시설사업(주차장)실시계획인가(서대문구)	162
제2003-140호 마포로1구역제9-1지구도심재개발사업시행변경인가(마포구)	167
제2003-141호 마포로1구역제15지구도심재개발사업시행인가(마포구)	167
제2003-117호 도시계획시설사업(공원)실시계획변경인가(양천구)	169
제2003-139호 도시관리계획(도시계획시설:학교,공원)결정및변경결정지형도면승인(강서구)	174
제2003-140호 개발행위허가제한변경(강서구)	174
제2003-125호 도시계획시설(도로)사업실시계획인가(구로구)	175
제2003-126호 도시계획시설사업(도로)실시계획(구로구)	179
제2003-70호 신길2-3지구및6-2지구주거환경개선계획수립(영등포구)	182
제2003-71호 도시관리계획(철도)변경결정에따른지형도면승인(영등포구)	184
제2003-138호 도시계획시설(도로·주차장)사업실시계획변경인가(관악구)	185
제2003-145호 주택건설사업계획변경승인(서초구)	199
제2003-147호 도시관리계획(도시계획시설:철도)지형도면변경작성(서초구)	199
제2003-148호 도시관리계획용도지구(미관지구)변경결정지형도면작성(서초구)	201
제2003-137호 지구단위계획변경결정(획지계획변경)(강동구)	203
제2003-139호 민영주택건설사업계획승인(강동구)	204

◎ 구 공 고

제2003-496호 단계별집행계획수립(종로구)	205
제2003-486호 도시관리계획(도시계획시설:체육시설)사업실시계획을위한열람정정(중구)	210
제2003-575호 도시계획시설단계별집행계획(변경)(성동구)	210
제2003-440호 도시관리계획(안)열람(광진구)	217
제2003-595호 월곡구역주택재개발사업건축물공사완료(성북구)	221
제2003-474호 도시계획시설사업(공원시설설치)완료(노원구)	222
제2003-478호 도시계획시설(학교)내도시계획시설사업실시계획변경인가신청에따른서류공람(노원구)	222
제2003-777호 전문건설업합병신고수리(은평구)	223
제2003-782호 단계별집행계획(은평구)	223
제2003-516호 단계별집행계획(서대문구)	237
제2003-498호 주택법위반주택건설사업자청문통지서공시송달(강서구)	245
제2003-982호 도시계획시설(도로)사업실시계획열람(구로구)	246
제2003-666호 전문건설업등록말소(영등포구)	253
제2003-412호 도시계획사업(도로)실시계획열람(강동구)	253

◎ 사업소공고

제2003-39호 소방시설설계업등록(성동소방서) 255

제2003-40호 소방시설관리유지업행정처분(영업정지1.5월)(성동소방서) 255

제2003-41,42,43호 소방시설공사업등록(성동소방서) 255

제2003-46호 소방공사감리업등록행정처분(동대문소방서) 256

제2003-8호 소방시설공사업등록(양천소방서) 256

제2003-8호 소방시설설계·소방공사감리업변경등록(동작소방서) 256

◎ 교육청공고

제2003-95호 2004년도서울특별시교육비특별회계세입·세출예산 257

◎ 공문시행

물품관리전환소요조회(강동구보건소) 259

◎ 기 타

제2003-819호 공시송달(광주광역시동구) 260

제2003-213, 220, 227, 228, 234, 237, 238호 하천점용허가(서울지방국토관리청) 261

◎ 정 정

서울시보 제2529호(2003.12.26)140쪽 264

서울시보 제2530호(2003.12.30)75쪽 264

자 치 법 규

〔입법예고〕

⊙서울특별시공고 제2003-1493호

서울특별시농수산물도매시장조례 및 시행규칙을 개정함에 있어 그 개정이유와 주요내용을 시민에게 미리 알려 의견을 듣고자 서울특별시자치법규입법및운영에관한조례 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고 합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시

서울특별시농수산물도매시장조례및시행규칙중개정안입법예고

1. 개정 이유

강서 농산물도매시장에서 2004년 6월부터 전국 최초로 시장도매인제를 도입·시행키로 결정함에 따라, 이에 필요한 기준을 정하여 시장도매인제의 관리·운영에 효율을 기하려는 것임

2. 개정 내용

가. 조 례

- 청과부류 “시장도매인의 월간 최저 거래기준” 을 정함 : 1억원/월
- ※ 단, 강서 농산물도매시장의 중도매인 및 시장도매인에 대해서는 개장초기의 시장활성화 기간을 감안, 2006년 6월 30일까지는 월간 최저 거래기준의 50%만 적용

나. 조례시행규칙

- 시장도매인 지정조건에 “최저 거래금액 추가”
- 조례시행규칙 별표1, 별표2, 별표3 중 강서농산물도매시장란에 시장도매인상한 수, 자본금 최소규모, 보증금 최저금액을 각각 삽입

<별 표1> — 시장도매인의 상한 수

시 장 명	부 류 별	도매시장법인	시장도매인	중도매인
강서농산물 도매시장	청과부류	3개	52개	600명

<별 표2> — 시장도매인의 자본금 최소 규모

시 장 명	부 류 별	도매시장법인	시장도매인	비 고
강서농산물 도매시장	청과부류	50억원	8억원	

<별 표3> — 시장도매인의 보증금 최저 금액

시 장 명	도매시장법인	시장도매인	상장예외품목 거래중도매인	비 고
강서농산물 도매시장	5,000만원	5,000만원	500만원	

3. 의견 제출

이 조례 및 시행규칙개정안에 대하여 의견이 있는 개인 또는 단체는 2004. 1. 26까지 다음 사항을 기재한 의견서를 서울특별시(농수산물유통과장 참조, 전화 6321-4065, 팩스 3707-9399, E-mail : happy@seoul.go.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 예고사항에 대한 항목별 의견(찬반 여부 및 그 사유)

나. 의견제출자의 성명(법인 또는 단체의 경우 법인 또는 단체명) 주소 및 전화번호

고 시

2004년 1월 5일

서울특별시

1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조제4호다목에 의한 도시계획시설(학교)의 결정
2. 도시관리계획결정조서
 - 가. 도시계획시설(학교)결정조서

◎서울특별시고시 제2003-434호

도시관리계획(도시계획시설:학교)결정

서울특별시 도시관리계획(도시계획시설:학교)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법률시행령 제25조와 도시계획시설의결정·구조및설치기준에관한규칙 제2조의 규정에 의하여 아래와 같이 결정하고 고시합니다.

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
신설	학 교	초중고	종로구 구기동 153-1번지 일대	-	증)7,324	7,324	-	외국인학교

나. 건축규모 결정조서

대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	높이의 범위
7,324	30이하	60이하	2층(11m)이하

3. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치된 도서와 같음)
4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 731-6347) 및 종로구청 도시계획과(☎ 731-1155)에 비치하고 있습니다.

1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조제4호다목에 의한 도시계획시설(학교)의 변경결정
2. 도시관리계획변경결정조서

◎서울특별시고시 제2003-435호

도시관리계획(도시계획시설:학교)변경결정

서울특별시 도시관리계획(도시계획시설:학교)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법률시행령 제25조, 도시계획시설의결정·구조및설치기준에관한규칙 제2조 규정에 의하여 아래와 같이 결정하고 고시합니다.

2004년 1월 5일
서울특별시

가. 도시계획시설(학교)변경결정								
구분	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)	건 축 규 모			최 초 결정일
					건폐율(%)	용적률(%)	높이의 범위	
기정	학 교	초등학교	동대문구 회기동 102-48번지 일대	10,274	-	-	-	'87. 2.17
변경	학 교	초등학교	동대문구 회기동 102-48번지 일대	10,274	30이하	150이하	3층(12m)이하	-

나. 자연경관지구내 건축물(학교) 높이제한 완화					
구 분	완 화 내 용				
증 축	건 물 명	기 준	변 경	대지표고(m)	
	교 사 동	3층(12m)이하	4층(17m)이하		50.8
	강 당 동	3층(12m)이하	3층(20m)이하		

3. 관계도서 : 생략(도면변경 없음)

4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 731-6347) 및 동대문구청 도시정비과(☎ 2127-4583)에 비치하고 있습니다.

◎서울특별시고시 제2003-436호
도시관리계획(도시계획시설:학교)변경결정
 서울특별시 도시관리계획(도시계획시설:학교)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법률시행령 제25조, 도시계획시설의결정·구조및설치기준에관한규칙 제2조 규정에 의하여 아래와 같이 결정하고 고시합니다.

2004년 1월 5일
 서울특별시장

1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조제4호다목에 의한 도시계획시설(학교)의 변경결정

2. 도시관리계획변경결정조서
 가. 도시계획시설(학교)변경결정조서

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)	건 축 규 모			최 초 결정일
					건폐율(%)	용적률(%)	높이의 범위	
기정	학 교	중·고교	종로구 혜화동 5-119일대	25,277.2	-	-	-	'87. 2.17
변경	학 교	중·고교	종로구 혜화동 5-119일대	25,277.2	30이하	90이하	3층(12m)이하	-

나. 자연경관지구내 건축물 높이제한 완화

구 분	완 화 내 용			
	건 물 명	기 준	변 경	대지표고(m)
증 축	교사동	3층(12m)이하	4층(17m)이하	50.5

- 3. 관계도서 : 생략(도면변경 없음)
- 4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 731-6347) 및 종로구청 도시계획과(☎ 731-1155)에 비치하고 있습니다.

◎서울특별시고시 제2003-437호

도시관리계획(도시계획시설: 학교)결정

서울특별시 도시관리계획(도시계획시설: 학교)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법률시행령 제25조 규정에 의하여 아래와 같이 결정하고 고시합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

- 1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조제4호다목에 의한 도시계획시설(학교)의 결정
- 2. 도시관리계획(도시계획시설: 학교)결정 조서
 - 신설
 - 시설명 : 학교
 - 시설의세분 : 초등학교
 - 위치 : 성동구 송정동 72-8번지 일대
 - 면적
 - 변경 : 중)6,337㎡
 - 변경후 : 6,337㎡
- 3. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치된 도서와 같음)
- 4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 731-6347) 및 성동구청 도시정비과(☎ 2290-7385)에 비치하고 있습니다.

◎서울특별시고시 제2003-441호

도시계획시설(학교)세부조성계획변경결정

서울특별시 도시계획시설(학교)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조제6항 및 같은법률시행령 제25조제5항, 도시계획시설의결정·구조및설치기준에관한규칙 제2조제2항 규정에 의하여 아래와 같이 결정하고 고시합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조제4호다목에 의한 도시계획시설(학교)의 세부조성계획변경결정
 2. 도시계획시설(학교)세부조성계획변경결정조서
- 가. 토지이용계획

구 분	시설명	시설의 세 분	위 치	면적(m ²)	구 분	면 적 (m ²)		
						기 정	변 경	변경후
변 경	학 교	대 학	종로구 홍지동 7-1번지일대	85,002	계	85,002.00	-	85,002
					건축부지	21,175.68	증)1,445.88	22,621.56
					녹지부지	26,240.72	감)1,445.88	24,794.84
					도로부지	14,357.00	-	14,357.00
					운동장부지	10,318.00	-	10,318.00
					주차장부지	4,965.00	-	4,965.00
					광장부지	7,673.60	-	7,673.60

나. 건축규모

건폐율		용적률(%)		높이의 범위
기 정	변 경	기 정	변 경	
25%이하	30%이하	85%이하	90%이하	3층(12m)이하

- 다. 자연경관지구내 건축물 높이제한 완화
 ○완화내용(중축) : 도서관 5층(18m) 이하
3. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치된 도서와 같음)
 4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 731-6347) 및 종로구청 도시계획과(☎ 731-1155)에 비치하고 있습니다.

◎서울특별시고시 제2003-442호

도시관리계획(도시계획시설:학교)결정 및 변경결정

서울특별시 도시관리계획(도시계획시설: 학교)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법률시행령 제25조의 규정에 의하여 아래와 같이 결정하고 고시합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조제4호다목에 의한 도시계획시설(학교)의 결정 및 변경결정

2. 도시관리계획(도시계획시설:학교)결정 및 변경결정조서

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
신설	학교	초등학교	광진구 노유동 57-153 일대	-	증)6,063	6,063	(가칭)노이초등학교 - 신양중학교 테니스장 부지 편입	
변경	학교	중학교	광진구 노유동 57-8 일대	14,343	감)1,030	13,313	'79.7.20 (서고시제325호) 따른 중학교 면적 감소	

- 3. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치된 도서와 같음)
- 4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 731-6347) 및 광진구청 도시개발과(☎ 450-1385)에 비치하고 있습니다.

⊙서울특별시고시 제2003-443호

도시관리계획(도시계획시설:하수도)결정

서울특별시 도시계획시설(하수도)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법시행령 제25조 규정에 의하여 다음과 같이 도시관리계획(도시계획시설 : 하수도) 결정하고 이를 고시합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

- 1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조제4호다목(기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획)에 의한 도시 계획시설(하수도) 결정에 관한 사항임
- 2. 도시관리계획 결정 조서
 - 가. 도시계획시설(하수도) 결정조서

○신설

- 시설명 : 하수도
- 위치
 - 기점 : 시흥동 992
 - 종점 : 시흥동 996
- 주요 경과지 : 대한전선(주)
- 연장 : 0.205km
- 면적 : 828㎡

- 비고 : 암거1.8×1.8m

- 3. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치된 도서와 같음)
- 4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 731-6347) 및 금천구청 도시관리과(☎ 890-2400)에 각각 비치하고 있습니다.

⊙서울특별시고시 제2003-444호

도시관리계획(도시계획시설:폐기물처리 시설)결정

서울특별시 도시계획시설(폐기물처리시설)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제 30조 및 같은법시행령 제25조 규정에 의하여 다음과 같이 도시관리계획(도시계획시설 : 폐기물처리시설) 결정하고 이를 고시합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

- 1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법 른 제2조제4호다목(기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획)에 의한 도시계획시설(폐기물처리시설) 결정에 관한 사항임
- 2. 도시관리계획 결정 조서
 - 가. 도시계획시설(폐기물처리시설) 결정 조서

○신설

- 시설명 : 폐기물처리시설
- 시설의세분 : 광역폐기물처리시설

- 위치 : 강북구 번3동 115외 4필지
- 면적
 - 변경 : 증)6,467㎡
 - 변경후 : 6,467㎡
- 비고 : 오동근린공원 지하 (재활용 품처리시설)
- ※ 도시계획시설의결정·구조및설치 기준에관한규칙 제3조에 의한 도시계획시설의 중복결정
- 3. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치된 도서와 같음)
- 4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 731-6347) 및 강북구청 도시개발과(☎ 901-2350)에 각각 비치하고 있습니다.

◎서울특별시고시 제2003-445호
도시계획시설(공원)변경결정

서울특별시 도시계획시설(공원)에 대하여 국토의계획및이용에관한법제30조제5항 및 같은법률시행령 제25제3항에 의거 도시계획시설(공원)변경결정하고 다음과 같이 고시합니다.

2004년 1월 5일
 서울특별시장

1. 결정취지

무분별한 재건축 수요를 줄이기 위하여 우리시가 시범 추진중인 서강시범아파트 구조보강 및 대수선에 필요한 부지(보도 187㎡)를 공원 해제하고 단지 내 잔여부지 202㎡를 대체공원으로 지정하여 재건축으로 인한 자원낭비와 공원경관 훼손을 방지하고자 함.
2. 도시계획시설(공원) 변경 결정 조서
 - 변경
 - 공원명 : 와우
 - 시설의세분 : 근린공원
 - 위치 : 마포구 창전동 산1-73일대
 - 면적
 - 기정 : 73,582㎡

- 변경 : 증) 15㎡
- 변경후 : 73,597㎡
- 최초결정일 : 1940. 3.12
- 비고 : 42-15일대 경계조정
- 3. 관계도면 : 생략(비치장소의 고시도면과 같음)
- 4. 시민들의 열람 편의를 위하여 아래 장소에 관계도서를 비치하고 있습니다.
 - 서울특별시 마포구 도시정비과(☎ 330-2057)
 - 서울특별시 도시계획국 시설계획과(☎ 731-6349)

◎서울특별시고시 제2003-447호
서울특별시유형문화재지정

서울특별시 문화재위원회에서 시 지정문화재 지정이 의결된 문화재를 문화재보호법 제55조와 서울특별시문화재보호조례 제3조·제4조 등의 규정에 의하여 서울특별시 유형문화재로 지정하고, 같은조례 제6조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2004년 1월 5일
 서울특별시장

1. 문화재 지정내용							
지정종별 번호	문화재명	수량	재질	크기	연대	소유자 관리자	소재지(보관장소)
유형문화재 제 171호	성불사금동보현보살좌상 (成佛寺金銅普賢菩薩坐像)	1軀	금동	總高 150cm, 身高 72cm	麗末鮮初	대한불교 조계종 성불사	종로구 부암동 369-68 成佛寺 (대웅전)
유형문화재 제 172호	을축갑회도 (乙丑甲會圖)	1軸	비단에 채색	【족자】 세로 136.5cm, 가로 80cm 【화면】 세로 73cm, 가로 59.8cm	1686년 (肅宗 12년)	서울시 (서울역사박물관)	서울시 종로구 신문로2가 2-1 (서울역사박물관)
유형문화재 제 173호	경수연도 (慶壽宴圖)	1帖	비단에 채색	세로 39cm, 가로 28.2cm	18c말~19c초		
유형문화재 제 174호	태학계첩 (太學契帖)	1帖	종이에 묵서와 채 색	【화첩】 세로 44.9cm, 가로 27.3cm 【화면】 세로 37cm, 가로 46.3cm	1747년 (英祖 23년)		
유형문화재 제 175호	경현당어제어필화제첩 (景賢堂御製御筆和載帖)	1帖	종이에 묵서와 채 색	세로 38.5cm, 가로 27.0cm	1741년 (英祖 17년)		
유형문화재 제 176호	기성도병 (箕城圖屏)	병풍한들 (8帖)	종이에 채색	세로 130.8cm, 가로 395.8cm	19c 후반		
유형문화재 제 177호	관서명승도첩 (關西名勝圖帖)	1帖	비단에 채색	세로 40cm, 가로 59.9cm	19c		
유형문화재 제 178호	두씨통전 (杜氏通典)	200卷 75冊	楮紙	세로 32.1cm, 가로 19.7cm	16c (卷136~138은 18c 顯宗實錄字本)		
유형문화재 제 179호	지장보살본원경 (地藏菩薩本願經)	3卷1冊	楮紙	세로 29.7cm, 가로 18.2cm	1453년 (端宗 1년)		
유형문화재 제 180호	번역명의집 권1~3 (翻譯名義集 卷一~三)	3卷1冊	藥精紙	세로 33.8cm, 가로 20.3cm	15c		
유형문화재 제 181호	자치통감강목 권16 (資治通鑑綱目 卷十六)	1卷1冊	楮紙	세로 31.7c, 가로 19.1cm	世宗年間 (1420년~1434년)		
유형문화재 제 182호	성북동포백운조계완문절목 (城北洞曝白燻造契完文節目)	1冊	楮紙	세로 44cm, 가로 27.4cm	1805년 (純祖 5년)		
유형문화재 제 183호	원조정본농상집요 권5~7 (元朝正本農桑輯要 卷五~七)	3卷1冊	楮紙	세로 31.5cm, 가로 18.7cm	麗末鮮初		

2. 문화재별 지정사유

- ① 유형문화재 제 171호 - 성불사금동 보현보살좌상(成佛寺金銅普賢菩薩坐像)

이 금동보살상은 종로구 부암동 369-68에 소재한 성불사(成佛寺) 대웅전 향우측(向右側)에 모셔져 있는 보현보살좌상(普賢菩薩坐像)으로 코끼리 대좌(象座)위에 결가부좌(結跏趺坐)로 앉아 있는 전형적인 보현보살 좌상이다.

보현보살(普賢菩薩)은 불(佛)의 두 특성인 지혜(知慧)와 자비(慈悲) 가운데 자비를 상징하는 보살이다. 지혜를 상징하는 보살은 문수보살(文殊菩薩)이다. 문수보살(左)과 보현보살(右)은 석가불이나 비로자나불의 좌우에 배치되어 두 부처님의 분신으로 협시(脇侍)한다고 알려져 있다. 현재 성불사 대웅전에 봉안되어 있는 이 보현보살상은 당초 석가불의 우협시로 조성되었는지 비로자나불의 우협시로 조성되었는지 불분명하다. 그러나 삼존불(三尊佛)의 우협시보살로 봉안되었던 것이 유리(遊離)된 것으로 보인다.

코끼리 대좌 위에 앉아있는 보현보살상은 희귀한 편인데 우리나라에서는 손꼽힐 정도의 예 밖에 남아있지 않다. 고려 이후에는 불상 대좌로 대부분 연화좌(蓮華坐)를 활용하고 코끼리대좌(象座)는 잘 활용하지 않아 코끼리 대좌상의 보현보살상은 매우 희귀하게 되었다. 현재까지 알려진 바로는 법수사(法水寺) 석비로자나삼존불상의 우협시(右脇侍)인 석보현보살상(石普賢菩薩像), 불국사 석비로자나삼존불상의 우협시인 보현보살상, 성주사(聖住寺) 소상(塑像),

송광사(松光寺) 목불감(木佛龕)의 석가삼존불상 중 우협시(右脇侍) 보현보살상(普賢菩薩像) 등이 코끼리 대좌를 갖춘 보현보살상으로 알려져 있다.

중엽단관양련화(重葉單瓣仰蓮花) 대좌 위에 결가부좌로 앉아있는 이 보현보살상은 초전법륜인(初轉法輪印)의 변형된 손 모양(手印)을 짓고 있다.

얼굴은 사각형적이면서도 눈을 가늘게 뜨고 양 볼을 팽창시켜 입가를 들어가게 하며 미소를 담백 머금고 있으며, 코는 비교적 짧고 뚱뚱하며 인중과 입이 뚜렷한 편이다. 얼굴형은 국립중앙박물관 금동관음보살상(금강산 장연리 출토)과 유사하지만 턱 부분이 수척하지 않고 보다 원만한 편이어서 인상적이다. 보관(寶冠)은 화관(花冠)인데 관 하대에는 두 줄의 연속 구슬무늬(連珠文)가 둘러지고 있다. 관모(冠帽)는 투각(透刻)형식으로 위로 향했고 줄기와 꽃무늬, 聯珠文으로 장식하였는데 끝마다 구슬무늬로 장식하여 매우 화려하다. 이러한 관(冠) 형태는 국립중앙박물관 소장 금동관음보살좌상의 관(冠) 형태와는 다소 다르고 오히려 호림박물관 소장 금동대세지보살좌상(보물 제 1047호)의 보관과 유사한 편이다. 양 귀에 걸쳐 관대(冠帶)가 내려지고 있는데 컷 불 아래에서 둥근 꽃무늬로 장식하고 양쪽 어깨선을 따라 팔꿈치 부조까지 내려져 다시 어깨까지 연꽃줄기가 올라가면서 봉우리와 꽃의 화려한 장식을 보여주고 있다.

어깨는 비교적 건장하고 허리는 유난히 잘록하며 두 다리는 결가부좌한 형태로서 원말 명초(元末 明初),

특히 명(明) 양식의 라마보살상 계통의 형식을 거의 그대로 따르고 있다. 이러한 형태는 여말선초(麗末鮮初)에도 라마불상의 영향을 받아 상당수 조성되고 있어서 국적과 시대를 명쾌하게 판단하기 어려운 점이 있다. 전신에 걸쳐 호화스럽게 장식되어 있는 영락(瓔珞) 장식도 서로 흡사하여 상호간을 구별하기 어렵다고 할 수 있다. 그러나 양쪽 가슴으로 늘어진 좌우 대칭적인 'U'字形 영락(瓔珞) 장식을 중앙과 좌우 가슴 등 3줄로 늘어진 국립중앙박물관 소장 금동관음보살좌상이나 호림박물관 소장 금동대세지보살좌상과는 다소 다른데 복잡함이 좀 덜한 편이다. 이는 가슴에 두 손을 모아 초전법륜인(初轉法輪印)의 변형 수인 때문이 아닌가 생각된다.

대좌(臺座)는 3단으로 되어 있다. 하대(下臺)에는 복련(覆蓮)의 연화(蓮花)가 새겨져 있고, 하대 위의 중대(中臺)에는 무릎을 꿇은 자세로 있는 코끼리가 조각되어 있다. 코끼리 등에서 올라간 연(蓮) 줄기 위에 중엽단판(重葉單瓣)의 양련(仰蓮) 상대(上臺)가 놓여 있다. 상대(上臺)의 이 연꽃은 가는 선으로 잎을 나타내며 고려불화의 연꽃처럼 회화적이다. 양련(仰蓮) 상대(上臺)는 보살의 신부(身部)와 하나로 주도되어 있는데 3단으로 이루어진 단판 연꽃들이어서 복잡 화려한 편이다. 상대(上臺)에 연꽃 줄기를 끼우도록 장치하여 대좌와 보살상을 접합시키고 있는데 이 아래에 있는 중대 코끼리상은 코가 깨어졌을 뿐 완전한 형태이다. 무릎을 꿇은 자세여서 동자 코끼리를 연상시키는데 역시 영락 장

식이 화려하게 묘사되고 있다. 하대는 복판 연화문으로 좁고 긴 연꽃의 판단에 꽃무늬를 새긴 것으로 국립대구박물관 금동보살상이나, 대만 홍희미술관 소장 명(明) 선덕년간(宣德年間: 1426~1435)보살상 등의 것과 유사하다.

코끼리의 옆면 아래쪽에는 3단(段)의 명문(銘文)이 새겨져 있는데 글자 수는 數十字를 헤아릴 수 있으나 현재 판독 가능한 글자는 20여자에 불과하고 그것도 상당수 애매한 글자이다. 명문에서 연대 확인은 현재로서는 불가하다.

이 상의 금동보살상 도상 특징에서 보듯이 이 코끼리 탄 금동보현보살상은 중국의 원말 명초(元末 明初) 양식, 특히 명(明) 선덕 연간(宣德年間(1426-1435)의 라마식 금동보살상들과 연관되며 앞의 여러 특징들로 보아 우리나라의 여말 선초(麗末鮮初), 특히 금강산 출토 보살상들과 비교되므로 1400년 전후에 조성된 것으로 추정될 수 있다. 명문(銘文)에 「김씨처(金氏妻)」가 몇 번 언급되고 있는 점도 여말 선초 상으로 볼 수 있는 근거가 될 것이므로 앞으로 좀 더 논의되어야겠지만 일단 원말 명초(元末 明初) 양식과 연관 있는 여말 선초(麗末鮮初), 특히 1400년 전후의 금동보현보살상으로 비정한다.

이 작품은 특히 총 높이 150cm, 보살신(菩薩身) 높이만 72cm나 되는 대형 금동보살상으로 국립중앙박물관 및 호림박물관 소장의 16~18cm 정도의 小型 금동보살상들과는 다른, 조각의 조형성이 뛰어난 작품이다. 완전한 코끼리상을 갖춘 금동보

현보살상이 희귀할 뿐만 아니라 보살상 대좌 2~3군데에 구멍이 뚫려 있고 코끼리 대좌의 상아 끝이 약간 잘린 것을 제외하고는 거의 완전한 형태를 유지하고 있다. 이상에서 述한 조각의 조형미, 희귀성, 원형유지 등을 고려하여 서울시 유형문화재로 지정한다.

② 유형문화재 제 172호 - 을축갑회도(乙丑甲會圖)

제목이 말해주듯 이 그림은 1625년(인조3) 을축년(乙丑年)에 태어난 7명의 동갑들이 회갑을 맞은 기념으로 회회(契會)를 연 장면을 그린 것이다.

구도면에서 조선 전기 회회도의 전형적인 3단 형식을 취해 제작된 이 그림은 맨 위에 전서(篆書)로 쓴 ‘을축갑회도(乙丑甲會圖)’라는 제목이 있고 중간 부분에는 회회(契會) 장면이 그려져 있으며 아랫부분에는 참석자들의 명단인 좌목(座目)이 있다.

대개 회회도(契會圖)의 제목은 묵서(墨書)로 쓰여지나 이 그림은 주서(朱書)로 되어 있는데 이는 매우 드문 예이다.

을축년(乙丑年) 동갑 계원(同甲 契員)들과 그 자제들이 앉아 잔치를 벌이고 있는 장면이 묘사된 중간 부분의 그림은 17세기 전반까지의 소략(疏略)한 회회도풍(契會圖風)에서 18세기의 보다 정교한 아회도풍(雅會圖風)으로 이행되는 과도기적 양태를 잘 보여주고 있다. 즉, 배경을 배제하고 건물을 가깝게 부각시켜 인물의 초상적 특징을 훨씬 더 자세히 드러내는 데에 중점을 두고 있다. 그림의 내용은 다음과 같다.

구름으로 지붕이 반쯤 가려진 건물

안에 동갑계원(同甲契員)들이 6첩 병풍을 배경으로 앉아 있고 건물의 남쪽에는 좌목(座目)의 소계(少契)에 해당하는 계원들의 자제가 북향하여 등을 보인 자세로 비스듬하게 열 지어 앉아 있다. 각 인물 옆에는 누구인지 묵서(墨書)로 표시가 되어 있는데 앉은 순서를 좌목과 비교해 보면 동갑계원(同甲契員)과 소계원(少契員)이 모두 왼쪽(서쪽)에서 오른쪽 방향(동쪽)을 따라 나이 순서대로 앉았음을 알 수 있다. 대개 북쪽을 기준으로 동쪽이 상석(上石)인 점을 감안할 때 이 그림은 보통의 예와는 조금 다른 모습을 보이고 있다고 하겠다. 건물의 기둥 밖 왼쪽에는 을축 갑계의 하계(下契), 오른쪽에는 소계(少契)의 하계에 해당하는 인물이 각각 2명씩 앉아 있다. 중앙에는 거문고를 연주하는 악인(樂人)이 있고 음식상도 차려져 있다. 각 인물 묘사는 매우 상세하여 부채, 책, 곱방대, 술잔 등의 물건을 들고 있는 것까지 묘사되어 있다. 특히, 이 그림에 등장하는 곱방대는 1618년경 담배가 우리나라에 처음 들어온 이래 흡연풍조의 확산과 함께 양반용 장죽과 구분되는 새로운 흡연도구로서 사용되어지는데 이 그림은 곱방대 등장 초기의 모습을 확인할 수 있는 사례로서 주목된다. 또한 복식에서 17세기 후반 평상복 차림의 드문 예를 시각적으로 보여 주고 있다는 점도 눈에 띈다.

좌목(座目)은 2단으로 되어 있는데 윗 단은 을축갑계(乙丑甲契) 7명 및 하계(下契) 2명, 아랫단은 각각 그들의 자제들로 이루어진 소계(少契) 18명 및 하계(下契) 2명의 이름이

나타나 있다. 이름은 모두 나이가 많은 순서 혹은 생일이 빠른 순서로 배열되어 있다. 그 내용은 다음과 같다.

(윗 단)

韓山 李後稷 舜彦 12月 29日
 草溪 卞 肅 汝固 1月 11日
 忠原 池聖龜 士徵 7月 11日
 高靈 申永植 伯固 7月 30日
 開城 王 滂 君海 8月 11日
 驪興 閔光道 士修 10月 5日
 驪興 閔光時 益之 1月 8日

下契

尹成吉 4月 16日

朴近生 4月 30日

(아랫단)

小契

閔元重 善長 乙酉(1645, 인조23)
 閔夏重 大來 戊子(1648, 인조26)
 池日三 君道 戊子
 吳爾起 云孝 辛卯(1651, 효종2)
 李秀觀 叔賓 辛卯
 閔魯重 聖與 壬辰(1652, 효종3)
 池日賓 子寅 癸巳(1653, 효종4)
 卞東胤 孟正 癸巳
 閔漢重 長孺 癸巳
 閔虞重 舜卿 乙未(1655, 효종6)
 李秀成 叔和 丁酉(1657, 효종8)
 閔楚重 善寶 己亥(1659, 효종10)
 吳爾澄 汝淸 己亥
 卞東弼 夢與 庚子(1660, 현종1)
 李秀恒 叔久 庚子
 申全 明允 辛丑(1661, 현종2)
 王之賚 李珞 癸卯(1663, 현종4)
 池日光 章叔 甲辰(1664, 현종5)

下契

朴信克 戊子(?)

尹水年 甲辰(?)

그리고 그림 위 부분 왼쪽 끝에는

계회(契會)가 열린 날을 ‘송정무인십일월일(崇禎戊寅十一月日 : 서기로 환산할 때 1698년 11월)’이라 명기하고 있는데 이 계회 관련기록인 『죽림갑계문서(竹林甲契文書, 충북 유형문화재 제 135호)』에는 이 갑계(甲契)가 1660년에 결성되고 계원들이 62세가 되는 1686년(丙寅, 숙종 12)에 계회가 개최된 사실이 기록되어 있으므로 이 그림에 계회(契會) 개최일로 기록된 ‘송정무인(崇禎戊寅)’은 후에 가필(加筆)할 때 ‘송정병인(崇禎丙寅)’을 잘못 적은 것으로 추정된다.

이 그림은 인물의 얼굴과 건물바닥 등 박락(剝落) 부분에 가필(加筆), 가채(加彩)했으며 좌목(座目)에도 가필(加筆) 흔적이 눈에 띈다. 그러나 이러한 부분적인 가필(加筆)과 가채(加彩)에도 불구하고 장황(粧潢, 책이나 그림을 꾸미고 단장하는 행위) 형식을 포함해 화면의 원형이 비교적 잘 유지되어 있고 조선시대 동갑계회도의 드문 유물이며 17세기 후반 계회도(契會圖)의 변화상과 당시의 풍속상(風俗相)을 구체적으로 살펴볼 수 있는 자료로도 중요한 가치를 지니고 있다. 그리고 현존하는 계회도(契會圖)의 대부분이 관아(官衙) 중심으로 이루어진데 비해 지방 서민 노인들의 모임을 다루었다는 점에서도 주목된다. 이상에서 述한 바와 같이 작품 소재의 특이성, 자료적 가치, 원형유지 등을 고려하여 서울시 유형문화재로 지정한다.

③ 유형문화재 제 173호 - 경수연도(慶壽宴圖)

이 화첩은 조선 선조(宣祖) 때 한성 부우윤(漢城府右尹, 오늘날 서울시

부시장에 해당)을 제수 받은 이거(李遽, 1532~1608)가 1605년(宣祖 38년) 자신이 참여하는 계회(契會)에서 102세 된 자신의 모친 채씨부인(蔡氏夫人), 강신(姜紳, 1543~1615)의 83세 된 모친 윤씨부인(尹氏夫人) 등 장수(長壽)를 누린 10여 명의 사대부가(士大夫家) 대부인(大夫人)들을 위하여 잔치를 연 장면을 그린 것이다.

이경석(李景奭, 1595~1671)과 허목(許穆, 1595~1682)의 序에 따르면 1603년(宣祖 36년) 춘 정월에 당시 예조참의(禮曹參議)로 있던 이거(李遽)의 모친 채씨부인(蔡氏夫人)이 만 100세가 되자 성인(聖人)의 치세(治世)에는 나이 많은 이들에게 은전(恩典)을 내려 주는 것이 마땅하다는 조정의 논의에 따라 선조(宣祖)가 찬문(贊文)을 내려주고 이거(李遽)에게 한성부우윤(漢城府右尹)의 벼슬을 제수하였다고 한다. 그 2년 뒤에는 연세가 70세 이상 되는 모친을 모시고 있는 대신들이 결계(結契)하고 잔치를 열기로 하였는데 선조(宣祖)가 각 도(道)에 특별히 명령을 내려 잔치에 필요한 물자(物資)와 악공(樂工)을 내려주면서 ‘경수연(慶壽宴)’이라는 잔치 이름까지 붙여 주었다고 한다. 따라서 계원들은 이 영광스러운 잔치의 장면을 그림으로 그려 자손에 전하게 했는데 이 때 그려진 원래의 그림이 병자호란 시 산실(散失)되자 이거(李遽)의 손자 이관(李灌)이 그 아버지 이문헌(李文憲)의 명을 받고 1655년(효종 6년) 다시 제작한 것이라 한다. 그러나 본서울역사박물관 소장본은 1655년 재제작된 화첩 그 자체가 아

니라 그 후 다시 제작한 것으로 보이는데, 그림 자체의 화풍이나 그림에 묘사된 병풍 속의 산수화의 화풍, 화첩 제작방식, 지질(紙質) 등 화첩에 사용된 재료의 성격 등으로 볼 때 그 시기는 대략 18c 후반~19c 초인 것으로 추정된다.

이 화첩은 행사의 절차와 방법을 적은 절목(節目) 1面, 행사장면을 그린 그림 5面, 참가한 계원(契員)들의 관작(官爵)과 성명, 나이, 본관 등이 기록된 좌목(座目) 5面, 이경석(李景奭)과 허목(許穆)이 화첩 제작 경위를 쓴 서(序) 8面 등 총 19面으로 되어 있다.

그림은 모두 3点인데, 2面이 1점을 이루도록 되어 있고 끝 쪽은 1面이 1점으로 되어 있다. 화첩에 그려진 그림과 동일한 행사를 그린 그림이 <선묘조제제경수연도(宣廟朝諸宰慶壽宴圖)> 라는 이름으로 홍익대박물관과 국립문화재연구소에 각각 1帖씩 있고, 고려대박물관에도 두루마리 1卷이 있는데 다른 기관 소장본과 비교할 때 그림의 순서가 약간 다르고 그림 장면도 적다. 다른 기관 소장본들은 연회 청사 입구 장면이 그림 중에서는 제일 앞에, 조찬소 주변은 두 번째에, 계원들의 연회장면은 세 번째에, 집사 자제들의 연회장면은 네 번째에, 그리고 주인공 노부인들의 연회장면은 맨 뒤에 나오고 있는데, 서울역사박물관 소장본 화첩의 그림은 현재 노부인들의 연회장면 → 계원(契員)들의 연회장면 → 연회 청사 입구 장면 順으로 배치되어 있다. 또한 연회 청사 입구 장면 절반과 조찬소 주변 및 집사 자제들의 연회장면이 다른

화첩과 달리 생략되었다.
 本 서울역사박물관 소장 경수연도(慶壽宴圖)는 서(序), 절목(節目), 좌목(座目) 등이 제대로 갖추어져 있어 화첩을 통해 ‘경수연(慶壽宴)’이 열린 경위, 참석자의 면면, 화첩 제작경위 등을 알 수 있고 나아가 당시 국가 차원의 연로자 우대풍속을 알 수 있는 등 역사적 사료로서의 가치가 크다. 그리고 행사장면을 그린 그림을 통해서도 화첩 제작 당시의 건물의 모습과 잔치의 진행, 의복과 장신구의 시대적 변화양상, 잔치에 나온 악공과 악기의 규모 등도 확인해 볼 수 있다. 이상과 같은 자료적 가치를 고려하여 서울시 유형문화재로 지정한다.

④ 유형문화재 제 174호 - 태학계첩(太學稷帖)

성균관 대사성(成均館 大司成, 조선시대 성균관의 최고 관직으로 유학에 관한 업무를 담당한 정3품 당상관직) 이정보(李鼎輔, 1693년~1766년)가 태학속전(太學續典)이 완성된 것을 기념하여 9명의 참여 유생(儒生)들과 함께 만든 계첩(稷帖)이다. 능화문(菱花文) 장지로 된 표지에 묵서(墨書)로 ‘태학계첩(太學稷帖)’이라는 표제가 적혀 있고 제 1면에 참여자 명단인 좌목(座目), 제 2면에 성균관의 평면도인 반궁도(泮宮圖), 제 3면과 제 4면에 진사 신석규(辛錫奎)와 박익령(朴益齡)이 쓴 발문(跋文, 책끝에 본문 내용의 대강이나 간행 경위·날짜·저자 기타 관계되는 사항을 간략하게 적은 글)이 각각 수록되어 있다. 신석규의 발문에 의해 이 화첩이 영조 23년(1747년)에 제작되었음을 알 수 있다.

좌목(座目) 부분에는 자(字), 생년(生年), 본관(本貫), 입격(入格)한 생원진사시(生員進士試) 명칭, 거주지 등이 쓰여 있다. 성균관 대사성(成均館 大司成) 이정보(李鼎輔) 이하 74세에서 35세에 이르는 9명이 나이 순으로 배열되었는데 모두 대과(大科)에 나가지 않은 생원·진사들이다. 그 내용은 다음과 같다.

太學稷帖

大司成李鼎輔	士受 癸酉	延安人	辛丑司馬 壬子庭試
進士李鳳齡	靈瑞 甲寅	月城人	甲午增廣榜 居高敞
生員李端弼	汝良 乙卯	月城人	戊午式年榜 居廣州
進士辛錫圭	夢與 癸亥	靈山人	甲午增廣榜 居京
進士朴益齡	仲謙 乙亥	密陽人	乙巳增廣榜 居善山
進士李宜祿	宜叔 丁丑	韓山人	丙午式年榜 居公州
進士金相德	彛叔 乙酉	蓮城人	庚申增廣榜 居永平
進士宋 □	汝雨 戊子	鎭川人	甲子式年榜 居京
生員李挺河	聖應 癸巳	碧珍人	甲子式年榜 居忠州
進士李瑞應	士威 癸巳	豐山人	辛酉式年榜 居忠州

반궁도(泮宮圖)는 이정보가 성균관의 건물 구조와 배치를 화공에게 그리게 한 일종의 배치도인데 가늘고 예리한 필선으로 윤곽을 그리고 적색과 청색으로 채색한 전통적인 다시점(多視點)의 평면도 형식으로 구성되었고 배경 경관은 청록풍(靑綠

風)으로 처리되었다. 그림을 보면 중앙 남북방향의 축(軸) 상에 삼문(三門), 대성전(大成殿), 명륜당(明倫堂)이 크게 자리잡고 그 서쪽에는 비선당(丕闡堂)과 포주(庖廚) 등이 있는 구역, 동쪽에는 향관청(享官廳), 정록청(正錄廳), 식당(食堂) 등이 있는 구역으로 구성되어 있음을 알 수 있다. 향관청 서쪽 방향에는 1743년 대사례(大射禮) 때에 사용한 기구를 보관하기 위해 세운 육일각(六一閣)도 작게 그려져 있다. 대성전 북서쪽으로는 계성사(啓聖祠)와 전사청(典祀廳)이 있는 공간이 따로 구획되어 있다. 3면을 감싸 흐르는 반수(泮水), 그 위에 설치된 세 개의 반수교(泮水橋), 식당이 있는 구역 남쪽의 하연대(下輦臺), 탕평비(蕩平碑)를 보관한 비각(碑閣)도 그려져 있다. 1785년(정조 9) 당시 성균관 대사성 민중현(閔鍾顯)이 왕명에 의해 편찬한 『태학지(太學志)』 卷一 「건치(建置)」에 반궁도(泮宮圖)가 목판화로 있는데, 본 계첩과 30여 년의 시간적 차이가 있어서 그간에 변화된 성균관의 건물을 비교해 볼 수 있다.

발문(跋文)은 이 계첩을 만들게 된 경위와 연대 등이 기록되어 있다. 신석규(辛錫圭), 박익령(朴益齡) 두 사람의 글을 종합해 보면 기왕에 『태학성전(太學成典)』이 있지만 변화하는 동안 마땅히 속전(續典)의 필요성이 있어 초본(草本)을 여러 유생들이 증손(增損) 편찬하고 이정보가 이를 태학속전(太學續典, 박익령은 太學續錄이라 함)으로 완성하게 되었다는 것이다. 그리고 이정보는 화공에게 반궁도(泮宮圖)를 그리

게 하고 같이 일한 사람들의 이름을 써서 계첩을 제작하였다는 것이다. 이들은 다시 이송정(二松亭)에서 만나 상화(賞花, 꽃놀이)하고 개강(開講, 강론)·탄금(彈琴, 가야금을 탐)·부시(賦詩, 시를 지어 부침)하였는데 그 모습은 담지 못하였다고 기록해 놓았다.

현재까지 알려진 계첩(契帖) 가운데 성균관 유생들의 계첩으로서는 유일한 유물로서 성균관의 건물 구조와 배치 내역을 시각적으로 보여주는 가장 오래된 자료이고 조선시대 계첩 제작의 다양성을 알려준다는 점에서 사료적 가치가 높다. 또한 그림 주변에 좀벌레에 의한 훼손이 있으나 장황(粧潢) 형태와 화면 등은 제작 당시의 원형을 유지하고 있다. 이상에서 述한 바와 같이 자료적 가치, 희귀성, 원형유지 등을 고려하여 시 유형문화재로 지정한다.

- ⑤ 유형문화재 제 175호 - 경현당어제어필화재첩(景賢堂御製御筆和載帖)
이 화첩(畫帖)은 경희궁(慶熙宮)의 경현당(景賢堂)에서 영조(英祖)가 승정원 승지 및 홍문관 관원들과 더불어 『춘추(春秋)』 강독을 마친 것을 치하하면서 배훈 선은(宣醞)을 기념할 목적으로 1741년 제작한 것이다. 표지에는 ‘경현당도어제어필화재첩(景賢堂圖御製御筆和載帖)’이라 표제가 붙어 있다. 제 1면에 그림, 제 2~6면에 경연에서 『춘추(春秋)』 강독을 마친 것을 왕이 치하하는 내용의 글, 제 7면에 7언절구의 어제시(御製詩), 제 8면~10면 당시 경현당에 입시(入侍)했던 승정원(承政院)과 홍문관(弘文館) 관원 13명이 영조의 어제시(御製詩, 왕이 직접 지은 詩)

에 운을 맞추어 갱진(廣進)한 시, 제 10-12면에는 이들 중 9명이 다시 지은 시, 제 13면에는 만장(挽章)이 실려 있다. 帖의 제 2면 첫부분에 ‘신유 6월 22일 신시(辛酉六月二十二日申時)’라고 적혀 있어 이 행사가 영조 17년(1741년) 6월 22일에 이루어졌음을 알 수 있게 한다.

제 1면에 그려진 그림은 정면 부감(俯瞰, 위에서 아래를 굽어보도록 그리는 기법)된 경현당(景賢堂)을 중심으로 단순하게 구성되었다. 경희궁을 그린 <서궐도안(西闕圖案)>을 보면 경현당을 에워싼 사방의 행랑(行廊)에는 여러 개의 門이 나 있는 것을 알 수 있는데 서울역사박물관 소장 이 화첩의 그림에는 남쪽의 숭현문(崇賢門), 서쪽의 청화문(淸華門)만이 표시되어 있을 뿐 자세한 묘사는 부족한 편이다. 월대(月臺) 남쪽에는 연꽃이 핀 방지(方池, 사각형 연못)가 그려져 있다.

실내에는 두 기둥 옆에 향(香)이 놓인 향좌아(香座兒)가 설치되어 있고 북쪽으로는 왕의 존재와 권위를 상징하는 일월오봉병(日月五峯屏), 이 중의 욱석(褥席), 書案(서안) 등으로 표시된 영조의 자리가 그려져 있다. 그 동쪽에는 왕세자 자리가 그려져 있고 남쪽에는 두 줄로 앉은 13명의 관원(官員)들이 그려져 있다. 각 인물 앞에는 음식이 차려진 흑칠원반(黑漆圓盤)이 하나씩 놓여 있다. 이들은 화첩에 갱진시(廣進詩 : 갱진시란 임금의 지은 글에 화답하여 올린 시를 말함)를 남긴 사람들로 도승지 권적(都承旨 權臧), 좌승지 김상성(左承旨 金尙星), 우승지 이도겸(右承旨 李道謙), 좌부승지 오수채

(左副承旨 吳遂采), 우부승지 민통수(右副承旨 閔通洙), 동부승지 박사창(同副承旨 朴師昌), 교리 신사건(校理 申思建), 부교리 남태제(副校理 南泰齊), 수찬 조명경(修撰 曹命敬), 부수찬 이명곤(副修撰 李命坤), 가주서 윤광찬(假注書 尹光纘), 겸춘추전명조(兼春秋 全命肇), 전춘추 강봉휴(兼春秋 姜鳳休) 등이다.

이 그림의 구성과 건물 묘사는 1720년 숙종이 기로소에 든 것을 기념하여 완성한 <<기사계첩(耆社契帖)>>의 <경현당석연도(景賢堂錫宴圖)>와 1745년 영조가 기로소 들어간 것을 기념하기 위해 제작한 <<기사경회첩(耆社慶會帖)>>의 <경현당선온도(景賢堂宣醞圖)>의 그것과 잘 비교된다. 특히 분홍색(당해 문화재에서는 흑변됨) 꽃담, 단청 모양, 고운 옥색과 분홍색으로 칠해진 건물의 색깔 등은 비슷한 시기에 그려진 <<기사경회첩(耆社慶會帖)>>과 공통된다.

이 화첩은 제 2면 하단부에 「신광찬인(臣光纘印)」이 찍혀 있어 가주서(假注書) 윤광찬(尹光纘)이 소장했던 것으로 추정된다.

부분적으로 좀벌레에 의한 손상이 조금 있고 채색 부분에서도 약간의 변색이 눈에 띄지만 비교적 원형유지가 잘 되어 있는 편이다. 특히 1면에 수록된 행사기록화는 1720년 <<기사계첩(耆社契帖)>>의 <경현당석연도(景賢堂錫宴圖)>와 1745년 <<기사경회첩(耆社慶會帖)>>의 <경현당선온도(景賢堂宣醞圖)>와 비교되는 자료적 가치가 있다. 이상에서 述한 바와 같이 자료적 가치와 원형유지 등을 고려하여 서울시 유형문화재로 지정한다.

⑥ 유형문화재 제 176호 - 기성도병(箕城圖屏)

8첩 병풍에 평양성(平壤城)과 대동강(大洞江)의 전경 및 평양감사(平壤監司)의 대동강(大洞江)에서의 선유(船遊) 광경을 가로로 길게 담은 성읍풍속도(城邑風俗圖)이다.

제 1첩은 평양성 밖, 제 2-5첩은 내성(內城), 제 6첩은 중성(中城), 제 7-8첩은 외성(外城)의 모습이 그려져 있다.

각종 지형과 시설물, 공해(公廡, 관청) 등에는 묵서(墨書)로 해당 명칭을 표기하였는데 매우 상세한 편이다. 평양성의 우측에서 비스듬하게 내려다본 시점이 일관되어 평행 사선 방향으로 늘어선 건물들의 모습과 지세의 원근(遠近) 및 고저(高低)도 자연스럽다.

산수는 황토색과 녹색으로 선염(渲染, 색칠할 때에 한쪽을 진하게 하고 다른 쪽으로 갈수록 차차 얇게 칠하는 기법) 하고 부드럽고 두툼한 청색의 필선으로 산의 주름을 따라 마치 음영을 나타내듯이 질감을 나타낸 청록산수이며, 윤곽선 부근은 점묘(點描)와 짧은 피마준(披麻皴, 산의 양감을 표시하는 준법의 일종으로 마(麻)의 울을 풀어놓아 실감이 보이도록 표현하는 방법)으로 처리하였다.

건물 표현에서는 전축(塼築)의 성곽이 보이고 용마루 등 지붕 윤곽은 흰색으로 그려져 있다. 분홍색 꽃나무는 계절 감각을 나타낸다.

화면 우측 대동강에는 <<평양감사환영도(平壤監司歡迎圖)>>의 <대동강선유(大洞江船遊)> 장면을 연상시키는 평양감사(平壤監司)의 뱃놀이 광

경이 화려하게 펼쳐져 있다.

‘평양전도(平壤全圖)’, ‘기성전도(箕城全圖)’ 등의 이름으로 전하는 평양 전경을 그린 8첩 병풍은 여러 점 있다. 대개 시점과 화면 구성이 이 그림과 유사한데 하나의 형식이 재차 이모(移摸)되면서 이러한 전형이 성립된 것으로 보인다. 다만, 하단에 평양감사의 행렬이 있는 경우와 없는 경우의 두 가지가 있다. 행렬이 있는 경우는 감사행렬이 대동강 이남의 육지로 길게 그려져 강을 건너기 전의 모습을 그린 것이 대부분인데 서울역사박물관에 소장된 이 그림에는 대동강에서 뱃놀이하는 장면이 그려진 점이 특이하다.

이 그림은 기존의 도성도(都城圖)와 달리 평양 도성도(都城圖)와 평양감사 선유도(船遊圖)가 결합된 드문 유물로 조선 말기 성읍 풍속도(城邑風俗圖)의 우수성과 변화상을 보여주는 자료로서 가치가 있고 평양성 전경을 그린 같은 종류의 그림 가운데 보존상태도 좋다.

⑦ 유형문화재 제 177호 - 관서명승도첩(關西名勝圖帖)

이 작품은 황해도 북부와 평안도 일대 관서(關西) 지방 명승지의 경관을 16장면으로 그려 만든 화첩이다. 각 장면은 다음과 같다.

제 1장면 비로봉(毘盧峯), 칠성봉(七星峯), 원만봉(圓滿峯), 동수령(東水嶺), 문필봉(文筆峯), 금강굴(金剛窟)

제 2장면 묘향산(妙香山)

제 3장면 원림진(院臨津), 심진정(尋眞亭)

제 4장면 석창(石倉), 어천역(魚川驛)

제 5장면 영변 약산(寧邊 藥山),

안주계(安州界)

제 6장면 부벽루(浮碧樓), 전금문(轉錦門), 연광정(練光亭), 대동문(大同門), 능라도(綾羅島)

제 7장면 강동 열과정(江東 闊波亭), 귀암(龜岩)

제 8장면 성천 강선루(成川 降仙樓), 비류강(沸流江), 방선문(訪仙門), 모우대(暮雨臺)

제 9장면 삼등 황학루(三登 黃鶴樓), 앵무주(鸚鵡州)

제 10장면 은산 담담정(殷山 澹澹亭)

제 11장면 안주 백상루(安州 百祥樓), 청천강(靑天江), 칠불사(七佛寺)

제 12장면 강계 인풍루(江界 仁風樓)

제 13장면 의주 통군정(義州 統軍亭), 압록강(鴨綠江)

제 14장면 대육동 강동계(大六洞 江東界), 상원계(祥原界)

제 15장면 대동문(大同門), 연광정(練光亭)

제 16장면 대동문(大同門)

이 화첩의 화면 구성은 두 가지로 분류된다. 하나는 제 1·2·3·4·5·14 장면에서 볼 수 있듯이 넓은 지역을 포괄하고 그 지역의 산천 형세를 사실적으로 그림으로써 회화식(繪畫式) 지도 같은 역할을 하는 것이고, 다른 하나는 특정 지역의 지형물이나 시설물 위주로 주변의 승경을 부각시킨 명승도(名勝圖) 형식의 그림이다.

성천 강선루, 삼등 황학루, 안주 백상루, 강계 인풍루, 의주 통군정 등 관서팔경(關西八景)에 포함되는 경관과 은산 담담정 등은 기존의 관서명승을 그린 그림과 유사한 시점 및 화면 구성을 보여준다.

그러나 제 6·15·16장면에서 세 번

등장하는 평양 그림은 전통적으로 많이 사용하던 시점에 구애받지 않은 듯하다. 제 6장면은 대동문 근처에서 좌측의 부벽루 쪽을 바라보며 능라도와 그以南을 화면에 담았으며 제 15장면은 대동문과 연광정을 훨씬 가깝게 수평적 시각으로 바라본 모습을 그린 것이고 제 16장면은 평양성의 동쪽에서 내성을 바라본 모습을 그린 것이다. 이 세 장면은 모두 시점이 평양성 안에 있다는 공통점을 가진다. 이는 이전의 평양 그림이 대개 시점을 평양성 이남, 즉 성밖에 두고 대동강을 전경(前景)에 배치한 채로 평양성 전체나 주요 건물을 바라본 것이라는 점과 차별된다.

이 그림의 산수 표현 방식은 ‘기성도병(箕城圖屏)’과 매우 흡사하여 같은 화가의 솜씨이거나 아니면 적어도 거의 같은 시기에 그려진 작품으로 보인다.

관서지방의 명승을 그린 작품으로는 국립중앙박물관 소장인 《관서십경도병(關西十景圖屏)》, 《관서명구첩(關西名區帖)》 등이 알려져 있다.

앞의 두 작품과 이 그림의 일부 장면은 매우 유사한 면도 있지만 이 그림은 이전에 별로 시도하지 않았던 지점에서 포착한 광경을 그리는 등 참신한 구도도 발견된다. 관서지방의 명승을 다양한 각도에서 포착한 화첩으로 19세기말~20세기초의 그림에서 간혹 엿보이는 근대적인 참신한 감각이 느껴지는 작품이다. 이 작품은 이 지역을 다룬 기존의 실경도(實景圖)들과 비교 고찰할 수 있는 미술사적 의의를 지니고 있으며 보존상태도 양호하여 자료적

가치가 높다. 이상에서 述한 바와 같이 자료적 가치, 구도와 감각의 참신성, 원형유지 등을 고려하여 서울시 유형문화재로 지정한다.

⑧ 유형문화재 178호 - 두씨통전(杜氏通典)

중국 당(唐)나라의 재상(宰相) 두우(杜佑, 735~812)에 의해 편찬된 『두씨통전(杜氏通典)』은 중국 상고대(上古代)부터 당 현종(唐 玄宗)에 이르기까지의 식화(食貨)·선거(選舉)·직관(職官)·예(禮)·악(樂)·형(刑) : 兵을 포괄)·주군(州郡)·변방(邊防) 등 중국 역대 제도를 8典으로 분류한 책으로서 『통전(通典)』이라고도 한다. 남송(南宋) 때 편찬된 정초(鄭樵)의 『통지(通志)』와 송말 원초(宋末 元初)에 편찬된 마단임(馬端臨)의 『문헌통고(文獻通考)』와 함께 '3통(三通)'이라 불릴 정도로 중국 역대 제도문물사(制度文物史) 연구에 핵심이 되는 자료이다.

본 서울역사박물관 소장 『두씨통전(杜氏通典)』은 200卷을 75冊으로 엮은 활자본(活字本)인데 1455년(世祖 元年)에 강희안(姜希顔)의 글씨를 자본(字本)으로 하여 주조한 을해자(乙亥字) 중간자(中間字)로 찍어낸 것이다. 이 책에는 제 1冊의 첫장에 '선사지기(宣賜之記)'라는 어보(御寶)가 날인되어 있는 것으로 보아 내사본(內賜本 : 왕이 관아에서 간행한 책을 百官 또는 신하에게 내려준 책으로 책의 표지 뒷면에 보통 일정한 형식의 內賜記가 墨書되어 있고, 卷首 첫 장에는 '宣賜之記' '奎章之寶' '同文之寶' 등의 네모난 인장이 찍혀 있다. 이 내사본은 내사기에 의하여 刊記가 없는 간본의

간행연대를 추정하는 데 크게 도움이 된다)임에는 틀림없으나 내사기(內賜記)가 남아있지는 않다. 그러나 이 본과 같은 판식(板式)인 9行 17字(半郭 : 22.5cm×16cm)에 을해자(乙亥字)로 찍은 내사기(內賜記)가 있는 『통전(通典)』이 안동 도산서원(陶山書院)과 일본 나고야의 봉좌문고(蓬左文庫)에 각기 한 질(秩)씩 전하고 있는데 이들의 인출시기가 1560년(嘉靖 39년, 明宗 15년) 9월인 점을 감안하면 서울역사박물관 소장본의 인출시기도 같은 명종 15년인 것으로 보인다.

또한 서울역사박물관 소장본 『두씨통전(杜氏通典)』 每冊 제 1면에 「양곡(陽谷)」·「광산후학(光山後學)」·「김씨부의(金氏富儀)」·「신중(愼仲)」 또는 「광김(光金)」, 마지막 면에 「광김□□(光金□□)」라는 소장인(所藏印)이 찍혀있는 것으로 보아 김부의(金富儀, 1525~1582)에 의해 소장된 것으로 보이는데, 김부의(金富儀)는 예안(禮安) 오천(烏川) 출신으로 본관은 광산(光山)이고, 자(字)는 신중(愼仲)이며, 호(號)는 읍청정(挹淸亭)이다. 김연(金緣, 1487~1544)의 둘째 아들로 이황(李滉)의 문인이다.

1722년 7월에 쓰여진 조태억(趙泰億, 1675~1728)의 발문에 의하면, 이 책은 그의 10대조인 문강공(文剛公) 조말생(趙末生, 1370~1447)이 1407년 하사 받은 것을 후에 그 외손(外孫) 김부의(金富儀)가 얻어 영남에 전해지게 되었는데 조태억 자신이 1720년 겨울 경상도관찰사로 나가 이를 듣고 예안현(禮安縣)으로 가 김부의(金富儀)의 후손 김대(金

岱)에게서 다시 얻어왔으며, 그 가운데 빠진 1책(卷136~138)을 옥당(玉堂, 홍문관을 지칭)의 당본(唐本)으로 베껴 운각(芸閣, 교서관 지칭)의 주자(鑄字)로 찍어 보충했다고 한다.

발문(跋文)에는 제 1권 지면에 “영락오년(1407년)사월일 내사 직제학 조말생 두씨통전일부명제사은 우부 승선 신이(서명) <永樂五年四月日內賜 直提學趙末生 杜氏通典一部 命制謝恩 右副承宣 臣李(署名)>”이란 내사기(內賜記)가 있다 하였으나 현재는 없다.

발문대로 라면 이 책은 1407년(永樂 5년) 이전의 활자본이 되어야 한다. 그러나 활자(活字)를 가지고 살펴보면 1403년(태종3) 주조한 계미자본(癸未字本)이 아니고 1455년 강희안(姜希顔)의 자본(字本)으로 주조한 을해자본(乙亥字本) 계통이다. 기본적으로 을해자(乙亥字)를 썼으나 마침이 심하고 간간히 목활자(木活字)가 섞여있다. 아마 200권의 많은 분량을 찍어낼 활자가 부족했기 때문인 듯하다. 인출시기도 을해자가 상당히 마멸된 16세기 이후로 본다. 이 밖에 조태억이 보충한 1冊(卷136~138)과 발문(跋文)은 당시 교서관(校書館)에 소장된 현종실록자(顯宗實錄字)를 썼다. 보충한 시기는 그가 1721년 호조참판에 기용되어 상경한 뒤 발문을 쓴 1722년 7월 사이일 것이다.

후보(候補)된 1책을 제외하고는 전질(全秩)을 갖추었고 현전(現傳)하는 예가 드물며 전래내력을 밝힌 발문까지 있다. 충식(蟲蝕)과 기타 손상이 거의 없이 보존상태도 양호하다.

자료적 가치, 희귀성, 원형유지 등을 고려하여 서울시 유형문화재로 지정한다.

⑨ 유형문화재 179호 - 지장보살본원경(地藏菩薩本願經)

지장보살본원경(地藏菩薩本願經,地藏經으로 약칭)은 중국 당(唐)의 실차난타(實叉難陀)가 번역한 지장신앙의 기본경전으로 지장본원경(地藏本願經)·지장본행경(地藏本行經)·지장본서력경(地藏本誓力經)이라고도 한다. 이 책은 지장보살(地藏菩薩)이 본생(本生)에서 세웠던 서원(誓願)과 그 이익을 밝히고 이 경전 자체의 불가사의한 이익을 강조하여 이 경(經)의 일구 일계(一句 一偈)만 독송(讀誦)하거나 들어도 무량의 죄업(罪業)을 씻을 수 있다고 주장하고 있다.

본 서울역사박물관 소장본 『지장보살본원경(地藏菩薩本願經)』은 상·중·하 3권을 1책으로 묶은 판본인데 각 권마다 장차(張次)가 표시되어 있다. 상권(上卷)은 地上 二丈~十三丈, 중권(中卷)은 地中 二丈~十三丈, 하권(下卷)은 地下 二丈~十一丈까지 표기되어 있다.

하권(下卷) 뒤쪽에는 「무의자찬(無衣子贊)」이 있고 말미에는 “경태4년(1453년)계유팔월 화암사 개판(景泰四年癸酉八月 花岩寺 開板)”이란 간기(刊記)와 “부사정 구현 양주 ···(副司正 具顯 兩主···)” 등의 시주자, “각수 대전사 의명, 서공암, 비구 해운, 화주 비구 혜준(刻手 大禪師 義明, 書 空菴, 比丘 海云, 化主 比丘 惠俊)” 등의 명단이 새겨져 있다. 시주자 명단 끝에는 “주사(手決)”이란 소장자의 필적이 있다.

이상의 기록을 통해 이 『지장보살본원경(地藏菩薩本願經)』은 경태(景泰) 4년, 즉 1453년(端宗 1년) 화암사(花岩寺 : 전라도 高山에 위치한 사찰로 1443년 여러 불경을 개관한 곳으로 유명함)에서 개판(開板)했는데 글씨는 공암(空菴)이 쓰고 목판에 새기기는 의명(義明)이 맡았으며 화주(化主)는 혜준(惠俊)이었다는 사실을 알 수 있다.

이 책은 전권(全卷)에 구결토(口訣吐)가 묵서(墨書)되어 있고 시주자의 이름 중에는 姜內隱同·斤金·梁者叱金·勿乙金·者音尙·月乙古之·加叱朴只 등 이두(吏讀)로 표기된 토박이 이름이 여럿 포함되어 있다.

이 책은 낙장(落張)은 없으나 원전(元典)과 비교할 때 선장본(線裝本 : 책을 제본하는 방식으로 우리나라에서는 線裝으로 제본할 때 綴絲로 꿰매는 針眼을 다섯 구멍으로 하는 五針眼으로 하는 것이 일반적임)으로 개장(改裝)하는 과정에서의 착오로 권중(卷中)의 내용에 착간(錯簡)이 있다. 즉 지금의 편차를 제 1~8장 다음에 제 18장, 제16장, 제 17장의 순서로 옮겨 엮어야 원전과 일치한다.

이 『지장보살본원경 권1~권3』은 간행시기와 개간(開刊) 및 개간처(開刊處)가 분명한 조선 초기의 판각(板刻)으로 표지와 제첨(題簽)을 제외하고는 인쇄상태가 선명하며 구결토(口訣吐)와 우리말 이름이 다수 보인다는 점에서 조선 전기의 서지학(書誌學) 연구 및 국어사(國語史) 연구에 중요한 자료로 평가되므로 서울시 유형문화재로 지정한다.

⑩ 유형문화재 180호 - 번역명의집 권 1~3(翻譯名義集 卷一~三)

『번역명의집(翻譯名義集)』은 북송(北宋)시대 소주(蘇州)의 경덕사(景德寺)에서 승려로 있던 법운(法雲, 1088-1158)이 한역(漢譯)된 불경의 용어를 범어(梵語)로 정리·해설한 일종의 사전이다. 처음 7권이었으나 뒤에 14권으로 편찬되었다. ‘십종통호(十種通號)’로부터 ‘사탑단당(寺塔壇幢)’까지 64편으로 나누어 약 2천여 단어를 수록했다.

『번역명의집』은 현재 14卷 8冊이 보물 제 1369호로 지정되어 있는데 이는 조선 초기에 원(元)의 대장경(大藏經)을 저본(底本)으로 삼은 판본이다.

本 서울역사박물관 소장 활자본 『번역명의집 권1~3(翻譯名義集 卷一~三)』은 全 7卷 중 앞의 3卷으로 활자(活字)는 1455년 주조된 대·소을해자(大·小 乙亥字)이다. 간기(刊記)가 없어 정확한 인출연대를 알기 어렵다. 그러나 세조(世祖)가 1457년(世祖 3년) 9월 병사한 세자의 명복을 빌기 위해 대장경(大藏經)과 화엄경(華嚴經) 각 1건, 법화경(法華經)·능엄경(楞嚴經)·번역명의집(翻譯名義集) 각 100건, 지장경(地藏經)·자비도량참법(慈悲道場懺法) 각 14건 등을 인출하도록 하는데 조선시대에 들어와 번역명의집 간행은 이 시기가 처음으로 本 서울역사박물관 소장본은 인쇄나 보관상태가 모두 매우 양호하고 판식(板式)이나 장정(裝幀) 등 제반사항을 살펴볼 때 바로 세조 3년 인출한 책으로 추정된다.

9行 17字本으로 인출상태가 좋다.

표제어(標題語)는 대자(大字)로, 풀이는 중자(中字), 주석(註釋)은 소자(小字)를 사용하였다.

卷1 제 1면에 ‘법시지보(法施之寶)』(12.5cm×12.5cm)’라는 인영(印影)과 “연봉당·재봉주교야·주운□□우재봉한(蓮峰堂·再逢主教也·主雲□□又再逢閑)”이라는 묵서(墨書)가 있고, 卷2 제 1면에 “책주연봉(冊主蓮峰),” 권3 제 1면에 “책주명귀(冊主明歸),” 卷3 마지막 면에 “주덕봉(主德峰)(手決)”이란 묵서가 있는 것으로 보아 이 책은 승려들의 수택본(水澤本 : 고인이 된 사람이 살아 있을 때 애장하여 손때가 묻은 책)이었음을 알 수 있다.

을해자본(乙亥字本) 사례로 같은 종의 전본(傳本)이 없는 유일본(唯一本)이어서 인쇄사(印刷史)와 불교연구에 귀중한 자료가 된다. 제 1장 하부의 탈락을 제외하면 보존상태도 대체로 양호한 편이다. 이 책은 완질(完帙)이 아니고 간기(刊記)도 없으나 학술자료로서의 가치, 희귀성, 원형유지 등을 고려하여 서울시 유형문화재로 지정할 가치가 있다.

⑪ 유형문화재 181호 - 자치통감강목 권 16(資治通鑑綱目 卷十六)

『자치통감강목(資治通鑑綱目)』은 중국 송(宋)의 주희(朱熹)가 사마광(司馬光)의 편년체 역사서인 『자치통감(資治通鑑)』을 『춘추(春秋)』의 필법에 따라 간략화 한 것으로 총 59卷 86冊으로 되어 있다. 여기서 ‘강(綱)’이란 주자(朱子)가 내린 대요(大要)로서 『춘추』의 경문(經文)에 해당하는 것이고 ‘목(目)’이란 주자의 문인(門人)인 조사연(趙師淵)의 주(註)인데 경문에 대한 전(傳)에 해당하는

다. 이 책은 조선시대 경연(經筵)에서 사서삼경(四書三經) 이외의 사서(史書)로서 『자치통감(資治通鑑)』과 함께 늘 사용되었다.

서울역사박물관 소장 본(本) 활자본은 59卷 86冊 중 卷16으로 촉한(蜀漢) 후주(後主) 연희 16년(延熙 16년, 즉 253년)부터 진(晉) 무제(武帝) 함녕 5년(咸寧 5년, 즉 279년)까지의 사실(史實)을 기록한 부분이다. 이 책의 반곽(半郭)의 크기는 가로 14.8cm×세로 22.8cm이고, 반엽(半葉)은 11行, 各 行은 21字씩 글자가 배치되어 있고 注는 세자쌍행(細字雙行)으로 되어 있으며 변란(邊欄)은 사주쌍변(四周雙邊)이다. 판심에는 상하내향흑어미(上下內向黑魚尾)와 상하흑구(上下黑口)가 있고 상하의 어미(魚尾) 사이에 각기 판심제(板心題)와 권차(卷次) 및 장차(張次)가 ‘綱目 十九 一’의 형식으로 표시되어 있다. 표지는 매화(梅花) 문양의 황지(黃紙)에 홍사(紅絲), 오침안장(五針眼裝)으로 장정(裝訂)하였다. 책 제 1면 하단에는 ‘경연(經筵)』(3.85cm×3.95cm)’이란 인장이 찍혀 있다. “집현전계 경연소장서책 불가무표기 청이경연이자 작도서 매권착표 우이내사이자 작도서 여유사자착표이사 종지(集賢殿啓 經筵所藏書冊 不可無標記 請以經筵二字 作圖書 如有賜者 着標以賜 從之)”라고 되어 있는 『세종실록(世宗實錄)』의 세종 11년(1429년) 3월 26일條 기사와 이 책에 찍힌 ‘경연(經筵)’이라고 하는 주문방인(朱文方印)으로 보아 이 책이 세종조에 경연에 사용된 서책 중 하나였음을 알 수 있다.

이 책을 찍은 경자자(庚子字)는

1420년(세종2) 11월 착수하여 1422년 겨울에 주조를 끝낸 활자로 조선조에서는 계미자(癸未字)에 이어 두 번째로 주조된 동활자(銅活字)이다. 이 경자자(庚子字)가 1434년(세종 16년)에 갑인자(甲寅字)를 주조할 때까지 인쇄에 사용된 점을 감안하면 이 책은 빠르면 1420년, 늦어도 1434년 이전에 인쇄되었을 것으로 추정된다.

경자자본(庚子字本)의 간본(刊本)은 여럿 있으나 『자치통감강목(資治通鑑綱目)』의 경우는 드물다. 이것보다는 1438년(세종20) 병진대자(丙辰大字)와 중·소 갑인자(中·小 甲寅字)로 인쇄한 『자치통감강목(資治通鑑綱目)』이 잘 알려져 있다.

따라서 서울역사박물관 소장본 『자치통감강목 권16(資治通鑑綱目)』은 전체 59권 86冊 중 한 권에 불과하다는 한계는 있으나 세종 초기에 경자자(庚子字)로 간행되어 경연에서 사용되던 책으로 원형이 잘 보존되어 있으며 세종조의 인쇄문화와 경연(經筵)의 도서관리체계를 연구하는데 귀중한 자료가 된다는 점에서 서울시 유형문화재로 지정한다.

- ⑫ 유형문화재 182호 - 성북동포백훈조계완문절목(城北洞曝白燠造契完文節目) 이 문건(文件)은 오늘날 서울에 편입되었으나 조선시대에는 도성 밖에 있던 성북동(城北洞)에 둔진(屯鎭)을 처음으로 설치하고 둔진(屯鎭)의 주민에게 포역(曝役 : 옷감을 찌서 햇볕에 말리는 업)·훈업(燠業 : 콩을 지급 받아 매주를 만들어 上納하는 것을 업으로 삼는 것을 말하는데 보통은 燠造貢人들이契를 조직하여 각 宮房所 用의 매주를 만듭)을 말

게 한 사실을 밝힌 비변사의 문안(文案)과 훈련도감의 문적(文蹟)을 1805년(純祖 5년) 6월 제작성하여 발급한 완문(完文, 조선시대에 증명·허가·인가·명령 등의 처분사안과 관련하여 당해 관청이 발급한 승인문서를 지칭함)과 그 세부사항이 기록된 절목(節目)이다.

1765년(英祖 41년) 오흥부원군 사도(鰲興府院君 使道) 김한구(金漢耆, ? ~1769)와 도제조(都提調) 홍봉한(洪鳳漢, 1713~1778) 이 도성 북쪽 성북동(城北洞)에 둔진(屯鎭)을 설치하여 백성을 거주시키려는 뜻을 조정에게 올리고 이듬해 봄 혜화문(惠化門) 왼쪽과 숙정문(肅靖門) 오른쪽 사이에 터를 잡았는데, 그 지역이 골짜기가 깊어 주민의 생계가 어렵자 1767년 가을 면(木)·베(布)·모시(苧) 3전(三塵)의 포백(曝白) 일감을 주도록 건의하여 기술을 숙련시킨 뒤 1768년 겨울 훈조막(燠造幕)을 설치한 적이 있었다. 이처럼 둔진 주민에게 포역(曝役)·훈업(燠業)을 맡게 한 사실을 밝힌 묘당(廟堂, 비변사 지칭)의 문안(文案)과 영문(營門, 훈련도감 지칭)의 문적(文蹟)을 두루말이로 만들어 총융청 연용대(摠戎廳 鍊戎臺, 姜雲峯의 집)에 두었으나, 강운봉이 사망한 뒤 잃어버렸다고 한다. 이에 성북동 주민이 과거사실을 인증해 줄 것을 청하자 1805년 6월 옛일을 추고(追考)하여 발급해 주게 되는데 이 문건이 바로 『성북동포백훈조계완문절목(城北洞曝白燠造契完文節目)』이다.

주민이 지켜야 할 세부사항을 기록한 절목은 완문 뒤에 오는데 이두(吏讀)로 쓰여졌고 모두 9항으로 되

어 있다. 3전(三塵)의 연속(練熟) 일감은 비변사가 정한 예에 따르고 운송에 지체 없을 것, 포백(曝白) 공임(工賃)은 木(면) 4냥, 布(베) 6냥, 苧(모시) 10냥으로 비변사가 정한 예에 따를 것, 호조(戶曹)에 쓰이는 저장포(遮帳布) 연속(練熟) 가격은 호조의 定式에 따라 백미(白米) 20되(斗)로 할 것 등이다.

이 문서는 장지(壯紙)에 필사(筆寫)하여 책 형태로 꾸몄고, 각 면과 각 장 사이 22곳에 관인(官印)을 찍었는데 인문(印文)은 미상이다.

문서 끝에 “대장(大將)(手決)”이라 쓰여 있어 발급자는 훈련도감 대장일 것으로 추정할 수 있다. 훈련도감은 임진왜란 뒤 본래임무인 군사훈련 외에 수도방위와 국왕호위를 맡게 되었고, 조선후기에는 5군영(五軍營)의 하나로 어영청(御營廳)·금위영(禁衛營)과 함께 수도를 방위했다. 관원은 대장(大將, 종2품)을 중심으로 도제조(都提調, 정1품), 제조(提調, 정2품) 2인, 중군(中軍)·별장(別將) 등의 지휘관 및 종사관(從事官) 등이다. 한편 완문을 발급 받은 쪽은 성북동 포백훈조계(曝白燠造契)이다.

이 문건은 조선 후기 성북동(城北洞)에 설치한 포백계(曝白契)와 훈조계(燠造契)에서 이루어진 포백(曝白)과 훈조(燠造)의 제조, 납품, 임금 등에 관한 사항을 규정한 것으로 18세기 후반~19세기 초 도성 근처 성북동에 둔진(屯鎭)을 설치하는 과정과 성북동 일대 거주민의 생활의 일면 및 산업의 실태 등을 파악하는데 소중한 의미 있는 자료이며 보존상태도 좋아 서울시 유형문화재로

지정한다.

- ⑬ 유형문화재 183호 - 원조정본농상집요 권5~7(元朝正本農桑輯要 卷五~七)

『농상집요(農桑輯要)』는 중국 원(元)세조(世祖, 1260~1293) 때 대사농사(大司農司)에서 1273년 편찬하여 1286년에 보급한 농서(農書)로 같은 시기 왕정(王禎)의 농서(農書)와 함께 원대 중국 농업의 실상을 이해하는 데 귀중한 자료이다.

우리나라에는 고려시대 때 처음 전래되었는데 1372년경에 重刊(『牧隱集』 卷9 農桑輯要後序) 되기도 하였다. 조선시대에 들어와서는 민간이 중국말을 이해하지 못할까 걱정하여 국가 차원에서 구절마다 우리말로 협주(夾註)를 내고 또 판간(板刊)·광포(廣布)하기도 한 사실이 실록에 전하고 있다.

서울역사박물관에 소장된 이 책은 『원조정본농상집요(元朝正本農桑輯要)』(全 7卷) 중에서 卷5~7의 부분이다. 卷5는 제1張에서 제4張까지가 결락(缺落)되어 있고, 卷7은 뒷부분 제 42版의 뒷부분 이하가 결락되어 있다. 판차(版次)는 卷5에서 卷7까지 연번으로 부여하고 있는데 卷5의 제 5張부터 卷7의 제42張의 전면까지 남아있다.

수록된 내용은 卷5에 과채(瓜菜)와 과실(果實), 卷6에는 죽목(竹木)과 약초(藥草), 권7에는 자축(孳畜:가축 기르기) 및 관련 세용잡사(歲用雜事)가 실려있다. 권7 끝에 “원조정본농상집요 권제칠 하권종(元朝正本農桑輯要 卷第七 下卷終)”이라 되어 있어 모두 上中下 3책으로 간행되었음을 알 수 있다. 판식으로 보아 여말

선초(麗末鮮初)의 각본(刻本)으로 판단된다. 이 책과 같은 판본의 중권(中卷)과 하권(下卷)이 개인 소장으로 전하고 있다.

완질(完帙)이 아니고 앞뒤가 탈락되었으나 『사시찬요(四時纂要)』와 함께 조선초기 농업에 많은 영향을 끼친 책으로 현재까지 알려진 농서(農書) 가운데 희귀한 사례이며 고려후기에서 조선전기에 이르는 시기의 농업사와 서지학연구에 귀중한 자료이므로 시 유형문화재로 지정한다.

3. 문화재 지정일자 : 2003.12.30(화)

◎서울특별시고시 제2003-448호

**도시계획사업(북악산도시자연공원)조성
계획결정**

1. 건설교통부고시 제176호(1982. 4.29)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고 서울특별시고시 제1996-144호(1996. 6. 7)로 도시계획시설(공원)최종 결정된 북악산도시자연공원에 대하여 도시공원법 제4조와 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법시행령 제25조의 규정에 의거 도시계획시설(북악산도시자연공원)조성계획 결정하고 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계서류는 시민의 열람 편의를 위하여 서울특별시 공원과(☎ 6321-4177)와 종로구 공원녹지과(☎ 731-0395), 성북구 공원녹지과(☎ 920-3395)에 비치하고 있습니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

가. 도시계획시설(공원)명 : 북악산도시자연공원

나. 위치 : 서울특별시 종로구 부암동 산 2-5, 성북구 성북동 산25-1 일대

도시계획시설(북악산도시자연공원) 조성계획결

가. 총괄표(위치 : 서울시 종로구 부암동 산2-5번지, 성북구 성북동 산25-1 일대)

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물		
			동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)
계	1,928,680	25,008	1	765.00	
성 북 지 구	101,059	15,212			
정 법 사 지 구	107,590	9,796	1	765.00	
녹지 및 기타	1,720,031				

시설지구율	10.82%(법정 20%이하)
시 설 율	1.30%(법정 20%이하)
건 폐 율	0.37%(법정 4%이하)

다. 면적 : 1,928,680㎡

라. 도시계획시설(북악산도시자연공원) 조성계획 결정조서 : 별항

마. 도시계획시설(북악산도시자연공원) 조성계획 결정도면 : 게재생략
(서울특별시 공원과와 종로구·성북구 공원녹지과에 비치한 도면과 같습니다)

도시계획시설(북악산도시자연공원) 조성계획결정조서

■ 성 북 지 구

가. 총괄표(위치 : 성북구 성북동 산25-1 일대)

구분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	비고
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계	101,059	15,212				88	
기 반 시 설	소 계	11,942	11,942				
	도 로	8,580	8,580				
	광 장	3,362	3,362				
조경시설	(395)	(395)				14	
휴양시설	349	349				44	
운동시설	1,947	1,947				23	
교양시설	869	869					
편익시설	105	105					
관리시설						7	
녹지 및 기타	85,847						

시 설 율	15.05%(법정40%이하)
-------	-----------------

나. 시설조서

구분	시설명	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	비고
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
총	계			101,059	15,212	-		-	-	88	
기 반 시 설	계			11,942	11,942						
	도 로			8,580	8,580						
		가	14개소	3,362	3,362						
		가1	성북동226-32	(249)	(249)						
	가2	성북동226-32	(473)	(473)							
	광 장	가3	성북동 226-106외	(92)	(92)						
		가4	성북동 226-109	(84)	(84)						
		가5	성북동 226-32외	(72)	(72)						
		가6	성북동 226-1외	(84)	(84)						
		가7	성북동 226-39	(41)	(41)						
		가8	성북동 226-93	(23)	(23)						
		가9	성북동 226-99	(27)	(27)						
		가10	성북동 226-59	(925)	(925)						
		가11	성북동 산25-52	(49)	(49)						
		가12	성북동 산25-1	(131)	(131)						
가13		성북동 산25-1	(105)	(105)							
가14		성북동 226-36외	(1,007)	(1,007)							
조 경 시 설	계			(395)	(395)					14	
	파고라	①	전지역	(324)	(324)					14	23.15㎡(17기)
	화 계	②	성북동 226-32외	(71)	(71)						L=103m
휴 양 시 설	계			349	349					44	
	휴게소	나 나1	9개소 성북동 226-101외	349 (25)	349 (25)						

구분	시설명	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	비고
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
휴양 시설		나2	성북동 226-32	(57)	(57)						
		나3	성북동 226-32	(59)	(59)						
		나4	성북동 226-32	(43)	(43)						
		나5	성북동 226-52외	(24)	(24)						
		나6	성북동 산25-52	(25)	(25)						
		나7	성북동 산25-52	(30)	(30)						
		나8	성북동 산25-52	(6)	(6)						
		나9	성북동 산25-1외	(80)	(80)						
	의자	③	전지역							44	
운동 시설	계			1,947	1,947					23	
	배드민턴장	다	2개소	712	712						
		다1	성북동226-57외	(342)	(342)						2면
		다2	성북동산25-52외	(370)	(370)						2면
	다목적운동장	라	성북동226-32	716	716						
	체력단련장	마	5개소	519	519					23	
		마1	성북동226-57외	(23)	(23)					(23)	
		마2	성북동산25-52외	(26)	(26)						
		마3	성북동산25-52	(105)	(105)						
		마4	성북동산25-1	(270)	(270)						
마5	성북동산25-1	(95)	(95)								
교양 시설	계			869	869						
	야생초화원	바	2개소	869	869						
		바1	성북동226-32	(772)	(772)						
		바2	성북동산25-22	(97)	(97)						
편익시설	계			105	105					-	
	약수터	사	성북동 산25-1	105	105						
관리시설	계			-	-					7	
	안내판	④	전지역							(7)	
녹지 및 기타				85,847							

다. 도로조서

구분	등급	류 별	번 호	폭 원 (m)	연 장 (m)	면 적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고	
합 계					2,835	8,580					
신 설	중로	소 계			310	3,720					
		3	1	12.0	310	3,720	주진입로	지구계	지구계	도시계획도로	
	산책로	소 계				2,525	4,860				
			1	2.0	78	156	156	진입로	지구계	광장 8	
			2	2.0	63	126	126	연결로	산책로 1	광장 3	
			3	2.0	33	66	66	연결로	광장 3	산책로 5	
			4	2.0	13	26	26	연결로	산책로 5	광장 2	
			5	3.0	116	348	348	연결로	산책로 6	산책로 12	
			6	4.0	33	132	132	연결로	광장 6	광장 5	
			7	5.0	28	140	140	연결로	광장 5	다목적운동장	
			8	3.0	4	12	12	연결로	다목적운동장	광장 1	
			9	3.0	3	9	9	연결로	다목적운동장	광장 2	
			10	4.0	4	16	16	연결로	광장 2	광장 1	
			11	3.0	27	81	81	연결로	휴게소 2	광장 1	
			12	3.0	49	147	147	연결로	광장 1	광장 4	
			13	5.0	30	150	150	연결로	광장 1	중로 3-1	
			14	1.5	40	60	60	연결로	광장 6	다목적운동장	
			15	1.5	40	60	60	연결로	산책로 11	산책로 13	
			16	1.5	34	51	51	연결로	산책로 12	산책로 13	
			17	1.5	142	213	213	연결로	광장 7	광장 10	
			18	1.5	62	93	93	연결로	산책로 17	광장 10	
			19	1.5	170	255	255	연결로	산책로 17	산책로 26	
			20	3.0	70	210	210	연결로	광장 10	광장 14	
			21	5.0	80	400	400	연결로	지구계	중로 3-1	
			22	1.5	110	165	165	진입로	광장 11	광장 14	
			23	1.5	100	150	150	연결로	광장 14	배드민턴장 2	
			24	1.5	482	723	723	산책로	산책로 22	산책로 27	
			25	1.5	326	489	489	산책로	배드민턴장 2	광장 12	
		26	1.5	20	30	30	연결로	산책로 25	산책로 24		
	27	1.5	296	444	444	산책로	산책로 24	약수터 2			
	28	1.5	72	108	108	산책로	광장 13	지구계			

도시계획시설(북악산도시자연공원) 조성계획결정조서

■ 정 법 사 지 구

가. 총괄표(위치 : 성북구 성북동 산23-6 일대)

구분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	비고
			동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
계	107,590	9,796	1동	765.00	2,433.75	11	
기반시설	소 계	3,505	3,505				
	도 로	2,867	2,867				
	광 장	638	638				
조 경 시 설	(132)	(132)					
휴 양 시 설	300	300				4	
운 동 시 설	28	28					
교 양 시 설	5,831	5,831		765.0	2,433.75		
편 익 시 설							
관 리 시 설						7	
녹지및기타	97,794						

시설율	9.10% (법정40%이하)
-----	-----------------

나. 시설조서											
구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규 모	건 축 물		공작물 (기)	비고
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
총 계				107,590	9,796	-		765.00	2,433.75	11	
광 장 시 설	계			3,505	3,505						
	도 로			2,867	2,867						
	광 장	가	3개소	638	638						
		가-1	성북동 산23-6외	(398)	(398)						
		가-2	성북동 330-1	(60)	(60)						
가-3		성북동 330-1	(180)	(180)							
조경 시 설	계			132	132					-	
	플랜터	①	성북동 산23-6외	(132)	(132)					-	
휴 양 시 설	계			300	300					4	
	휴게소	나	4개소	300	300						
		나-1	성북동 산23-3	(28)	(28)						
		나-2	성북동 산23-3	(34)	(34)						
		나-3	성북동 330-1	(160)	(160)						
		나-4	성북동 330-1	(78)	(78)						
의자	②	전지역							4		
운 동 시 설	계			28	28					-	
	건강지압로	다	성북동 산23-6	28	28						
교 양 시 설	계			5,831	5,831			765.00	2,433.75		
	돌박물관	1	성북동 330-1	1,294	1,294			765.00	2,433.75		실내
	장승관	라-1	성북동 330-1	129	129						
	장승관	라-2	성북동 330-1	110	110						
	벽수2관	마-1	성북동 330-1	131	131						
	벽수2관	마-2	성북동 330-1	152	152						
	벽수2관	마-3	성북동 330-1	268	268						
석인관	바-1	성북동 330-1	55	55							

구 분	시설명	부 호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규 모	건 축 물		공작물 (기)	비고
								바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
교 양 시 설	석인관	바-2	성북동 330-1	105	105						
	석인관	바-3	성북동 330-1	121	121						
	석인관	바-4	성북동 330-1	85	85						
	민속관	사	성북동 330-1	170	170						
	생활유물관	아-1	성북동 330-1	138	138						
	생활유물관	아-2	성북동 330-1	47	47						
	생활유물관	아-3	성북동 330-1	81	81						
	생활유물관	아-4	성북동 330-1	282	282						
	생활유물관	아-5	성북동 330-1	174	174						
	동자관	자-1	성북동 330-1	150	150						
	동자관	자-2	성북동 330-1	185	185						
	동자관	자-3	성북동 330-1	106	106						
	벽수1관	차	성북동 330-1	155	155						
	제주도관	카	성북동 330-1	169	169						
	지방관	타-1	성북동 330-1	267	267						
	지방관	타-2	성북동 330-1	178	178						
	전통종교관	파-1	성북동 330-1	150	150						
	전통종교관	파-2	성북동 330-1	172	172						
	사대부묘관	하	성북동 330-1	521	521						
	석수관	거-1	성북동 330-1	97	97						
석수관	거-2	성북동 330-1	339	339							
관 리 시 설	계			-	-					7	
	안내관	㉓	전지역							(7)	
녹지 및 기타				97,794							

다. 도로조서

구분	등급	류 별	번 호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
합 계					2,867	8,722				
신 설	중로	소 계			26	442				
		1	1	22.0	13	286	주진입로	도로	돌박물관	
		3	1	12.0	13	156	진입로	도로	돌박물관	
신 설	소로	소 계			1,042	5,564				
		1	1	10.0	137	1,370	연결로	부지의	부지의	도시계획도로
		2	1	9.0	27	243	주진입로	부지의	부지의	도시계획도로
		3	1	4.5	878	3,951	진입로	중로 1-1	휴게소 3	
신 설	산책로	소 계			1,799	2,716				
		1	1.5	553	829	연결로	광장1	산책로 9		
		2	1.5	41	61	연결로	돌박물관	산책로 3		
		3	1.5	39	58	연결로	돌박물관	산책로 4		
		4	1.5	33	49	연결로	산책로 6	산책로 7		
		5	1.5	10	15	연결로	산책로 4	산책로 7		
		6	1.5	10	15	연결로	산책로 4	산책로 7		
		7	1.5	106	159	연결로	소로3-1	산책로 9		
		8	1.5	26	39	연결로	산책로 7	산책로 9		
		9	1.5	240	360	연결로	산책로 7	광장 3		
		10	1.5	31	46	연결로	산책로 9	중로3-1		
		11	1.5	40	60	연결로	산책로 9	중로 3-1		
		12	1.5	15	22	연결로	휴게소 2	산책로 9		
		13	1.5	71	106	연결로	산책로 9	산책로 14		
		14	1.5	35	52	연결로	산책로 15	산책로 24		
		15	1.5	10	15	연결로	휴게소 3	산책로 13		
		16	1.5	30	45	연결로	산책로 13	광장 3		
		17	1.5	22	33	연결로	산책로 9	사대부묘관		
		18	1.5	45	67	연결로	산책로 17	산책로 19		
		19	1.5	35	52	연결로	광장 3	휴게소 4		
		20	1.5	87	130	연결로	휴게소 4	산책로 20		
		21	1.5	126	189	연결로	주진입로	휴게소 4		
		22	1.5	17	25	연결로	산책로 22	산책로 19		
		23	1.5	31	46	연결로	산책로 22	광장 3		
		24	1.5	56	84	연결로	광장 2	광장 3		
		25	1.5	35	52	연결로	산책로 13	광장 2		
		26	1.5	8	12	연결로	소로 3-1	광장 2		
		27	1.5	37	55	연결로	광장 2	산책로 22		
28	4.0	10	40	연결로	소로 3-1	소로 3-2				

◎서울특별시고시 제2003-449호

도시관리계획(도시계획시설: 학교)변경결정

서울특별시 도시관리계획(도시계획시설: 학교)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법률시행령 제25조, 도시계획시설의결정·구조및설치기준에관한규칙 제2조 규정에 의하여 아래와 같이 결정하고 고시합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조제4호다목에 의한 도시계획시설(학교)의 변경결정 및 세부조성계획의 결정
2. 도시관리계획변경결정조서
 - 가. 도시계획시설(학교)변경결정조서

구분	시설명	시설의세분	위 치	면적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
변경	학 교	대 학	서대문구 충정로 2가 67-3번지 일대	12,817.7	증)1,451.4	14,269.1	'94. 8.11 (서고시제270호)	- 학교부지편입 증) 1,497.2㎡ - 현황도로해제 감) 45.8㎡

나. 세부조성계획결정조서

○토지이용계획

구분	시설명	시설의세분	위 치	면적(㎡)	구 분	면적(㎡)	비율(%)
결정	학 교	대 학	서대문구 충정로2가 67-3번지 일대	14,269.1	계	14,269.1	100.00
					건축부지	6,070.0	42.54
					녹지부지	5,406.7	37.89
					도로부지	1,556.4	10.91
					주차장부지	822.0	5.76
					체육장부지	414.0	2.90

○건축규모

대지면적(㎡)	건폐율(%)	용적률(%)	높이의 범위
14,269.1	40이하	170이하	7층이하

3. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치된 도서와 같음)

4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 731-6347) 및 서대문구청 도시개발과(☎ 330-1385)에 비치하고 있습니다.

◎서울특별시고시 제2003-450호

도시계획시설(공원)결정

서울특별시 도시계획시설(공원)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법시행령 제25조에 의거 도시계획시설(공원)을 결정하고 다음과 같이 고시합니다.

2004년 1월 5일
서울특별시

○서울특별시 도시계획국 시설계획과(☎ 731-6349)

1. 결정취지
어린이놀이시설과 녹지 공간이 부족한 용두동에 어린이공원을 조성하여 주거 환경을 개선하고, 주변보다 저지대로 인한 침수피해 발생지역을 도시계획사업을 통해 정비하고자 함.
2. 도시계획시설(공원) 결정 조서
○신설
- 시설명 : 공원
- 시설의 세분 : 어린이공원
- 위치 : 동대문구 용두동 715번지일대
- 면적
• 변경 : 증)1,440㎡
• 변경후 : 1,440㎡
3. 관계도면 : 생략 (비치장소의 고시도면과 같음)
4. 시민들의 열람 편의를 위하여 아래 장소에 관계도서를 비치하고 있습니다.
○서울특별시 동대문구 도시정비과(☎ 2127-4584)

◎서울특별시고시 제2003-451호

도시계획시설(학교)세부조성계획변경결정
서울특별시 도시계획시설(학교)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법시행령 제25조 규정에 의하여 다음과 같이 도시계획시설(학교) 세부조성계획 변경결정하고 이를 고시합니다.

2004년 1월 5일
서울특별시

1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조제4호다목(기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획)에 의한 도시계획시설(학교) 세부조성계획 변경결정에 관한 사항임
2. 결정내용
가. 도시계획시설(학교) 세부조성계획 변경결정조서
○토지이용계획

구분	시설명	위 치	면 적 (㎡)	토지이용계획(㎡)				비 고
				세부시설	기 정	변경(증감)	변 경 후	
변경	학 교 (서울대)	관악구 신림동 산56-1번지 일대	3,889,012	계	3,889,012	-	3,889,012	
				건축부지	437,754	증)31,070	468,824	
				운동장부지	51,048	감) 3,020	48,028	
				녹지부지	3,167,250	감)26,480	3,140,770	조경녹지 감소
				도로 및 주차장부지	232,960	감) 1,570	231,390	

○ 건축규모

건 폐 율(%)		용 적 륜(%)		높이의 범위		비 고
기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
6%이하	7%이하	21%이하	23%이하	16층 이하	16층 이하	증축 3동 신축 6동

※ 단, 신축 또는 증축 건축물(신축6동, 증축3동)의 높이는 다음과 같이 적용함

- 신축 : 대학원교육연구동(2) 6층(24m)이하, 종합교육연구동 5층(20m)이하, 기상관측소 3층(12m)이하, 차량정비고 1층(5m)이하, 영선공장 1층(5m)이하, 연구원숙소 5층(15m)이하

- 증축 : 예술관 3층이하, 예능관(미대) 3층이하, 예능관(음대) 5층이하

- 연구원숙소 신축은 기숙사형태(공동취사 등)의 구조에 한함

3. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치된 도서와 같음)

4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 731-6347) 및 관악구청 도시관리과(☎ 880-3386)에 각각 비치하고 있습니다.

◎서울특별시고시 제2003-452호

도시관리계획(도시계획시설-광장)결정

서울특별시 도시계획시설(광장)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조및 같은 법률 시행령 제25조 규정에 따라 이를 고시 합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

1. 결정취지 : 기반시설이 열악한 주거밀집지역에 지역주민들이 함께 어울리고 쉴 수 있는 광장을 조성하여 주거환경 개선 및 주민 삶의 질 향상에 기여하고자 함

2. 도시계획시설(광장) 결정 조서

○신설

- 시설명 : 광장

- 시설의 세분 : 일반광장(근린광장)

- 위치 : 금천구 시흥본동 893-1번지 일대

- 면적

• 변경 : 증)5,027.8㎡

• 변경후 : 5,027.8㎡

3. 관계도면: 생략(비치장소 고시도면과 같음)

4. 시민들의 열람 편의를 위하여 서울특별시 시설계획과(☎ 731-6749) 금천구청 도시관리과(☎890-2400)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

◎서울특별시고시 제2003-453호

서울장지지구1~11단지주택건설사업계획 승인

서울특별시 도시개발공사에서 시행하는 장지택지개발지구내 장지지구 1~11단지 주택건설 사업계획을 주택법 제16조, 동법 시행령 제15조, 제17조 및 동법 시행규칙 제9조의 규정에 의하여 승인하고 동법시행령 제17조의4의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

1. 사업명 : 장지지구 1~11단지 주택건설사업

2. 사업주체 : 도시개발공사 사장 김승규 (서울시 강남구 개포동 14-5호)

3. 사업위치 : 서울특별시 송파구 장지동 장지택지개발지구

4. 사업계획 승인 내역

□ 장지지구 1단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 송파구 장지동 장지택지개발지구내 1BL		
② 대 지 면 적 (m ²)		16,687.00		
③ 건 축 면 적 (m ²)		3,904.76		
④ 건축 연면적 (m ²)		32,511.63		
⑤ 건 폐 율 (%)		23.40		
⑥ 용 적 륜 (%)		148.79		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수		아파트 7개동 227세대 (지하1층, 지상4~10층)	
	주택 형별	국민임대		전용84(m ²) : 75 (세대)
		공공분양		전용84(m ²) : 152 (세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 5 ~ 2007. 10		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	72.77(m ²)		
	관리사무소	68.81(m ²)		
	보육시설	108.44(m ²)		
	주민공동시설	-		
	경비실	30.72(m ²)		
	어린이놀이터	451.30(m ²)		
	기계,전기,발전기실	403.41(m ²)		
	주차장	262대 (지상:68대, 지하:194대)		
⑩ 공동저수시설		374.5(t)		

□ 장지지구 2단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고
① 대 지 위 치		서울특별시 송파구 장지동 장지택지개발지구내 2BL	
② 대 지 면 적 (m ²)		21,989.00	
③ 건 축 면 적 (m ²)		4,454.29	
④ 건 축 연면적 (m ²)		44,923.88	
⑤ 건 폐 율 (%)		20.26	
⑥ 용 적 률 (%)		148.25	
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 9개동 397세대 (지하2층, 지상5~15층)	
	주택 형별	국민임대	전용49(m ²) : 285 (세대)
		공공분양	전용84(m ²) : 112 (세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 5 ~ 2007. 10	
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	55.79(m ²)	
	관리사무소	126.88(m ²)	
	보육시설	116.82(m ²)	
	주민공동시설	59.96(m ²)	
	경비실	61.44(m ²)	
	어린이놀이터	608.00(m ²)	
	기계,전기,발전기실	419.68(m ²)	
	주차장	419대 (지상:57대, 지하:362대)	
⑩ 공동저수시설		624.50(t)	

□ 장지지구 3단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 송파구 장지동 장지택지개발지구내 3BL		
② 대 지 면 적 (㎡)		28,910.00		
③ 건 축 면 적 (㎡)		5,915.95		
④ 건 축 연면적 (㎡)		91,163.88		
⑤ 건 폐 율 (%)		20.46		
⑥ 용 적 륜 (%)		230.55		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 10개동 627세대 (지하2층, 지상11~19층)		
	주택 형별	국민임대		전용84(㎡) : 167 (세대)
		공공분양		전용84(㎡) : 460 (세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 5 ~ 2007. 10		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	96.62(㎡)		
	관리사무소	62.31(㎡)		
	보육시설	121.62(㎡)		
	주민공동시설	117.76(㎡)		
	경비실	30.72(㎡)		
	어린이놀이터	1,034.91(㎡)		
	기계,전기,발전기실	445.84(㎡)		
주차장	719대 (지상:77대, 지하:642대)			
⑩ 공동저수시설		971.5(t)		

□ 장지지구 4단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 송파구 장지동 장지택지개발지구내 4BL		
② 대 지 면 적 (㎡)		12,186.00		
③ 건 축 면 적 (㎡)		2,627.25		
④ 건 축 연면적 (㎡)		23,251.31		
⑤ 건 폐 율 (%)		21.56		
⑥ 용 적 률 (%)		147.64		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 4개동 181세대 (지하1층, 지상6~15층)		
	주택 형별	국민임대		전용59(㎡) : 75 (세대)
		공공분양		전용84(㎡) : 106 (세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 5 ~ 2007. 10		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	91.54(㎡)		
	관리사무소	95.75(㎡)		
	보육시설	118.34(㎡)		
	주민공동시설	71.83(㎡)		
	경비실	15.36(㎡)		
	어린이놀이터	490.00(㎡)		
	기계,전기,발전기실	311.31(㎡)		
	주차장	200대 (지상:60대, 지하:140대)		
⑩ 공동저수시설		300.50(t)		

□ 장지지구 5단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 송파구 장지동 장지택지개발지구내 5BL		
② 대 지 면 적 (㎡)		17,019.00		
③ 건 축 면 적 (㎡)		2,772.22		
④ 건 축 연면적 (㎡)		57,010.65		
⑤ 건 폐 율 (%)		16.29		
⑥ 용 적 륜 (%)		239.73		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 6개동 458세대 (지하2층, 지상11~21층)		
	주택 형별	국민임대		전용49(㎡) : 225(세대)
		공공분양		전용84(㎡) : 233(세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 5 ~ 2007. 10		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	62.55(㎡)		
	관리사무소	85.40(㎡)		
	보육시설	125.94(㎡)		
	주민공동시설	69.49(㎡)		
	경비실	46.08(㎡)		
	어린이놀이터	725.00(㎡)		
	기계,전기,발전기실	453.15(㎡)		
	주차장	493대 (지상:45대, 지하:448대)		
⑩ 공동저수시설		716.00(t)		

□ 장지지구 6단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고
① 대 지 위 치		서울특별시 송파구 장지동 장지택지개발지구내 6BL	
② 대 지 면 적 (㎡)		22,744.40	
③ 건 축 면 적 (㎡)		3,987.37	
④ 건 축 연면적 (㎡)		72,356.75	
⑤ 건 폐 율 (%)		17.53	
⑥ 용 적 률 (%)		234.80	
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 7개동 563세대 (지하2층, 지상13~20층)	
	주택 형별	국민임대 전용59(㎡) : 224 (세대) 전용84(㎡) : 28 (세대)	
		공공분양 전용84(㎡) : 311 (세대)	
⑧ 사 업 기 간		2004. 5 ~ 2007. 10	
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	74.46(㎡)	
	관리사무소	162.31(㎡)	
	보육시설	119.30(㎡)	
	주민공동시설	101.83(㎡)	
	경비실	46.08(㎡)	
	어린이놀이터	780.00(㎡)	
	기계,전기,발전기실	318.72(㎡)	
	주차장	612대 (지상:89대, 지하:523대)	
⑩ 공동저수시설		1,114(t)	

□ 장지지구 7단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고
① 대 지 위 치		서울특별시 송파구 장지동 장지택지개발지구내 7BL	
② 대 지 면 적 (㎡)		20,300.00	
③ 건 축 면 적 (㎡)		4,732.71	
④ 건 축 연면적 (㎡)		67,258.56	
⑤ 건 폐 율 (%)		23.31	
⑥ 용 적 률 (%)		239.99	
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 6개동 541세대 (지하2층, 지상10~17층)	
	주택 형별	국민임대	전용49(㎡) : 305 (세대)
		공공분양	전용84(㎡) : 236 (세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 5 ~ 2007. 10	
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	84.53(㎡)	
	관리사무소	163.40(㎡)	
	보육시설	120.38(㎡)	
	주민공동시설	116.06(㎡)	
	경비실	61.44(㎡)	
	어린이놀이터	757.00(㎡)	
	기계,전기,발전기실	387.96(㎡)	
	주차장	584대 (지상:76대, 지하:508대)	
⑩ 공동저수시설		1,114(t)	

□ 장지지구 8단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 송파구 장지동 장지택지개발지구내 8BL		
② 대 지 면 적 (㎡)		20,643.00		
③ 건 축 면 적 (㎡)		3,920.97		
④ 건 축 연면적 (㎡)		72,610.60		
⑤ 건 폐 율 (%)		18.99		
⑥ 용 적 륜 (%)		239.31		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 5개동 708세대 (지하2층, 지상10~20층)		
	주택 형별	국민임대		전용39(㎡) : 382 (세대)
		공공분양		전용59(㎡) : 326 (세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 5 ~ 2007. 10		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	112.63(㎡)		
	관리사무소	93.43(㎡)		
	보육시설	146.66(㎡)		
	주민공동시설	99.09(㎡)		
	경비실	46.08(㎡)		
	어린이놀이터	1,066.25(㎡)		
	기계,전기,발전기실	363.27(㎡)		
	주차장	718대 (지상:35대, 지하:683대)		
⑩ 공동저수시설		1,377(t)		

□ 장지지구 9단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 송파구 장지동 장지택지개발지구내 9BL		
② 대 지 면 적 (㎡)		23,669.00		
③ 건 축 면 적 (㎡)		4,819.70		
④ 건 축 연면적 (㎡)		82,857.65		
⑤ 건 폐 율 (%)		20.36		
⑥ 용 적 률 (%)		237.77		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 7개동 818세대 (지하2층, 지상8~17층)		
	주택 형별	국민임대		전용39(㎡) : 473 (세대)
		공공분양		전용59(㎡) : 345 (세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 5 ~ 2007. 10		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	112.63(㎡)		
	관리사무소	107.15(㎡)		
	보육시설	146.66(㎡)		
	주민공동시설	103.64(㎡)		
	경비실	76.80(㎡)		
	어린이놀이터	1,076.00(㎡)		
	기계,전기,발전기실	321.13(㎡)		
주차장	824대 (지상:69대, 지하:755대)			
⑩ 공동저수시설		1,587(t)		

□ 장지지구 10단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 송파구 장지동 장지택지개발지구내 10BL		
② 대 지 면 적 (m ²)		21,680.00		
③ 건 축 면 적 (m ²)		4,103.66		
④ 건 축 연면적 (m ²)		57,639.10		
⑤ 건 폐 율 (%)		18.93		
⑥ 용 적 률 (%)		198.60		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 9개동 549세대 (지하2층, 지상8~19층)		
	주택 형별	국민임대		전용59(m ²) : 94 (세대) / 전용49(m ²) : 264 (세대)
		공공분양		전용59(m ²) : 191 (세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 5 ~ 2007. 10		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	113.93(m ²)		
	관리사무소	225.53(m ²)		
	보육시설	147.02(m ²)		
	주민공동시설	108.02(m ²)		
	경비실	46.08(m ²)		
	어린이놀이터	941.13(m ²)		
	기계,전기,발전기실	386.09(m ²)		
	주차장	553대 (지상:132대, 지하:421대)		
⑩ 공동저수시설		1060(t)		

□ 장지지구 11단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 송파구 장지동 장지택지개발지구내 11BL		
② 대 지 면 적 (㎡)		16,770.00		
③ 건 축 면 적 (㎡)		3,675.86		
④ 건 축 연면적 (㎡)		43,608.79		
⑤ 건 폐 율 (%)		21.92		
⑥ 용 적 률 (%)		199.85		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 9개동 333세대 (지하1층, 지상7~19층)		
	주택 형별	국민임대		전용59(㎡) : 124 (세대)
		공공분양		전용84(㎡) : 209 (세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 5 ~ 2007. 10		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	79.91(㎡)		
	관리사무소	164.67(㎡)		
	보육시설	145.81(㎡)		
	주민공동시설	103.91(㎡)		
	경비실	46.08(㎡)		
	어린이놀이터	685.29(㎡)		
	기계, 전기, 발전기실	399.54(㎡)		
	주차장	364대 (지상:82대, 지하:282대)		
⑩ 공동저수시설		651(t)		

5. 시민의 열람편의를 위하여 관계도서는 도시개발공사 설계처(☎ 3410-7614)에 비치하여 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

Ⓢ서울특별시고시 제2003-454호

서울발산지구 1~8단지주택건설사업계획 승인

서울특별시 도시개발공사에서 시행하는 발산택지개발지구 내 1~8단지 주택건설 사업계획을 주택법 제16조, 동법시행령 제15조, 제17조 및 동법시행규칙 제9조의 규정에 의하여 승인하고 동법시행령 제17조 제4항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

1. 사업명 : 발산지구 1~8단지 주택건설 사업
2. 사업주체 : 도시개발공사 사장 김승규 (서울시 강남구 개포동 14-5호)
3. 사업위치 : 서울특별시 강서구 내·외 발산동 일대
4. 사업계획 변경승인 내역

□ 발산지구 1단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 강서구 내, 외발산동 일대 (1블럭)		
② 대 지 면 적 (㎡)		49,092.00		
③ 건 축 면 적 (㎡)		10,167.63		
④ 건 축 연면적 (㎡)		146,788.20		
⑤ 건 폐 율 (%)		20.71		
⑥ 용 적 륜 (%)		224.62		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 16동 1,421세대 (지하2층, 지상11~15층)		
	주택 형별	국민 임대		전용39(㎡) : 841(세대)
		공공 분양		전용84(㎡) : 580(세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 05 ~ 2007. 02		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	169.40(㎡)		
	관리사무소	141.32(㎡)		
	보육시설	156.65(㎡)		
	주민공동시설	163.55(㎡)		
	경비실	92.25(㎡)		
	어린이놀이터	1,685.70(㎡)		
	기계,전기,발전기실	591.43(㎡)		
	주차장	1,578대(지상:332대, 지하:1,246대)		
⑩ 공동저수시설		2,200(t)		

□ 발산지구 2단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고
① 대 지 위 치		서울특별시 강서구 내, 외발산동 일대 (2블럭)	
② 대 지 면 적 (㎡)		26,733.00	
③ 건 축 면 적 (㎡)		5,739.88	
④ 건 축 연면적 (㎡)		78,348.61	
⑤ 건 폐 율 (%)		21.47	
⑥ 용 적 륜 (%)		229.33	
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 9동 629세대 (지하2층, 지상13~15층)	
	주택 형별	국민 임대	전용59(㎡) : 272(세대)
		공공 분양	전용84(㎡) : 357(세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 05 ~ 2007. 02	
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	149.24(㎡)	
	관리사무소	144.30(㎡)	
	보육시설	152.99(㎡)	
	주민공동시설	131.89(㎡)	
	경비실	62.85(㎡)	
	어린이놀이터	856.00(㎡)	
	기계, 전기, 발전기실	403.86(㎡)	
주차장		709대 (지상:85대, 지하:624대)	
⑩ 공동저수시설		1,150(t)	

□ 발산지구 3단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역				
구 분	사 업 승 인 내 역		비 고	
① 대 지 위 치	서울특별시 강서구 내, 외발산동 일대 (3블럭)			
② 대 지 면 적 (㎡)	25,183.00			
③ 건 축 면 적 (㎡)	5,688.66			
④ 건 축 연면적 (㎡)	75,383.77			
⑤ 건 폐 율 (%)	22.59			
⑥ 용 적 률 (%)	231.48			
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 8동 518세대 (지하2층, 지상13~15층)		
	주택 형별	공공 임대		84(㎡) : 281(세대)
		공공 분양		84(㎡) : 237(세대)
⑧ 사 업 기 간	2004. 05 ~ 2007. 02			
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	88.14(㎡)		
	관리사무소	134.96(㎡)		
	보육시설	171.12(㎡)		
	주민공동시설	115.55(㎡)		
	경비실	77.01(㎡)		
	어린이놀이터	720.40(㎡)		
	기계,전기,발전기실	434.83(㎡)		
	주차장	609대 (지상:16대, 지하:593대)		
⑩ 공동저수시설	820(t)			

□ 발산지구 4단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 강서구 내, 외발산동 일대 (4블럭)		
② 대 지 면 적 (㎡)		36,181.00		
③ 건 축 면 적 (㎡)		7,315.26		
④ 건 축 연면적 (㎡)		108,570.17		
⑤ 건 폐 율 (%)		20.22		
⑥ 용 적 륜 (%)		229.64		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 14동 919세대 (지하2층, 지상7~15층)		
	주택 형별	국민 임대		59(㎡) : 289(세대)
		공공 분양		59(㎡) : 383(세대), 84(㎡) : 247(세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 05 ~ 2007. 02		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	124.14(㎡)		
	관리사무소	149.64(㎡)		
	보육시설	204.86(㎡)		
	주민공동시설	118.09(㎡)		
	경비실	65.37(㎡)		
	어린이놀이터	1,147.30(㎡)		
	기계, 전기, 발전기실	450.19(㎡)		
	주차장	1,010대(지상:52대, 지하:958대)		
⑩ 공동저수시설		1,408(t)		

□ 발산지구 5단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 강서구 내, 외발산동 일대 (5블럭)		
② 대 지 면 적 (㎡)		36,582.00		
③ 건 축 면 적 (㎡)		8,505.10		
④ 건 축 연면적 (㎡)		95,126.73		
⑤ 건 폐 율 (%)		23.25		
⑥ 용 적 률 (%)		192.92		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 19동 948세대 (지하2층, 지상6~15층)		
	주택 형별	국민 임대		49(㎡) : 490(세대)
		공공 분양		59(㎡) : 458(세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 05 ~ 2007. 02		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	115.35(㎡)		
	관리사무소	151.93(㎡)		
	보육시설	169.55(㎡)		
	주민공동시설	121.76(㎡)		
	경비실	91.17(㎡)		
	어린이놀이터	1,201.12(㎡)		
	기계,전기,발전기실	356.78(㎡)		
	주차장	1,011대 (지상:129대, 지하:882대)		
⑩ 공동저수시설		1.813(t)		

□ 발산지구 6단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 강서구 내, 외발산동 일대 (6블럭)		
② 대 지 면 적 (㎡)		17,311.00		
③ 건 축 면 적 (㎡)		4,063.84		
④ 건 축 연면적 (㎡)		45,568.20		
⑤ 건 폐 율 (%)		23.48		
⑥ 용 적 륜 (%)		198.00		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 6동 414세대 (지하2층, 지상10~13층)		
	주택 형별	국민 임대		49(㎡) : 237(세대)
		공공 분양		84(㎡) : 162(세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 05 ~ 2007. 02		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	84.28(㎡)		
	관리사무소	142.38(㎡)		
	보육시설	142.89(㎡)		
	주민공동시설	73.68(㎡)		
	경비실	38.37(㎡)		
	어린이놀이터	605.98(㎡)		
	기계,전기,발전기실	308.51(㎡)		
	주차장	441대 (지상:50대, 지하:391대)		
⑩ 공동저수시설		650(t)		

□ 발산지구 7단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고
① 대 지 위 치		서울특별시 강서구 내, 외발산동 일대 (7블럭)	
② 대 지 면 적 (㎡)		27,798.00	
③ 건 축 면 적 (㎡)		6,313.53	
④ 건 축 연면적 (㎡)		71,766.14	
⑤ 건 폐 율 (%)		22.71	
⑥ 용 적 륜 (%)		194.89	
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 10동 643세대 (지하2층, 지상7~13층)	
	주택 형별	국민 임대	49(㎡) : 395(세대)
		공공 분양	84(㎡) : 248(세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 05 ~ 2007. 02	
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	89.92(㎡)	
	관리사무소	116.02(㎡)	
	보육시설	171.59(㎡)	
	주민공동시설	95.32(㎡)	
	경비실	47.37(㎡)	
	어린이놀이터	971.02(㎡)	
	기계, 전기, 발전기실	386.79(㎡)	
	주차장	712대 (지상:66대, 지하:646대)	
⑩ 공동저수시설		1,020(t)	

□ 발산지구 8단지 아파트 주택건설사업계획 승인내역

구 분		사 업 승 인 내 역	비 고	
① 대 지 위 치		서울특별시 강서구 내, 외발산동 일대 (8블럭)		
② 대 지 면 적 (㎡)		12,610.00		
③ 건 축 면 적 (㎡)		3,781.98		
④ 건 축 연면적 (㎡)		17,237.08		
⑤ 건 폐 율 (%)		29.99		
⑥ 용 적 륜 (%)		99.54		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수	아파트 7동 115세대 (지하1층, 지상3~4층)		
	주택 형별	국민 임대		-
		공공 분양		84(㎡) : 115(세대)
⑧ 사 업 기 간		2004. 05 ~ 2007. 02		
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	44.15(㎡)		
	관리사무소	93.11(㎡)		
	보육시설	116.69(㎡)		
	주민공동시설	-		
	경비실	34.84(㎡)		
	어린이놀이터	319.02(㎡)		
	기계,전기,발전기실	325.35(㎡)		
	주차장	149대(지상:4대, 지하:145대)		
⑩ 공동저수시설		215(t)		

5. 시민의 열람편의를 위하여 관계도서는
 도시개발공사 설계처(☎ 3410-7621)에
 비치하여 이해관계인과 일반인에게 보
 입니다.

◎서울특별시고시 제2003-455호

마장동국민임대아파트주택건설사업계획

서울특별시 도시개발공사에서 시행하는
 마장동 국민임대아파트 주택건설사업계획을
 주택법 제16조, 동법시행령 제15조·제17조
 및 동법시행규칙 제9조의 규정에 의하여 승
 인하고 동법시행령 제17조 제4항의 규정에
 따라 이를 고시합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

1. 사업명 : 마장동 국민임대아파트 주택
 건설사업
2. 사업주체 : 도시개발공사 사장 김승규
 서울특별시 강남구 개포동 14-5호
3. 사업위치 : 서울특별시 성동구 마장동
 797-2,4,11번지
4. 사업계획 승인내역

□ 마장동 국민임대아파트 주택건설사업계획 승인 내역

구 분	사 업 승 인 내 역	비 고
① 대지위치	서울시 성동구 마장동 797-2,4,11번지	
② 대지면적 (㎡)	13,521.40	
③ 건축면적 (㎡)	2,776.84	
④ 건축연면적 (㎡)	37,240.52	
⑤ 건 폐 율 (%)	20.54	
⑥ 용 적 율 (%)	186.42	
⑦ 사업비 (천원) (국민주택자금)	65,753,108 (국민주택자금8,943,900) (국고보조금4,064,808)	
⑧ 주 택 규 모 (공공임대)	아파트 4개동 400세대 (지하2층 지상12층) · 39㎡ 형 : 253세대 · 49㎡ 형 : 147세대	
⑨ 사 업 기 간	2003.12 ~ 2006.10	
⑩ 부대복리시설현황	· 노인정 : 67.142㎡ · 관리사무소 : 41.647㎡ · 주민공동시설 : 71.569㎡ · 경비실 : 30.740㎡ · 어린이놀이터 : 696.500㎡ · 기계/전기실 : 918.774㎡ · 발전기실 : 33.040㎡ · MDF실 : 21.152㎡ · 주차장 : 324대 (지상:19, 지하:305대)	
⑪ 공동저수시설	· 지하저수조 : 630톤	

5. 도시관리계획 결정(의제사항)						
가. 제1종지구단위계획구역						
1) 제1종지구단위계획구역 결정조서						
구분	구역 명	위 치	면 적(m ²)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
신설	마장동 임대아파트 제1종지구단위계획구역	성 동 구 마장동 797-2일대	-	증) 16,294.40	16,294.40	-
○결정사유서						
구분	위 치	내 용	결 정 사 유			
신설	성 동 구 마장동 797-2일대	- 신설 - 면적 16,294.40m ²	공동주택(임대아파트) 건립에 따른 지구단위계획구역 결정			
나. 토지이용 및 시설에 관한 계획						
1) 용도지역 변경결정 조서						
구 분		면 적 (m ²)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
계		16,294.40	-	16,294.40	100.0	-
주거 지역	제2종일반주거지역(7층이하)	16,294.40	감) 16,294.40	0	-	
	제2종일반주거지역(12층이하)	-	증) 16,294.40	16,294.40	100.0	
○변경결정사유서						
도면 번호	위 치	용 도 지 역		면적(m ²)	결정(변경)사유	
		기 정	변 경			
-	성동구 마장동 797-2일대	제2종일반주거 지역(7층이하)	제2종일반주거 지역(12층이하)	16,294.40	-공동주택(임대아파트) 건립을 위해 용도지역 상향조정	

2) 도시기반시설에 관한 계획											
가) 도시계획시설(도로) 현황											
구분	도로번호				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	비고
	등급	류별	번호	폭원							
기정	소로	2	-	8m	국지 도로	170	성 동 구 마장동797-1	성 동 구 마장동334-1	일반 도로	-	-
기정	소로	1	-	8m	국지 도로	210	성 동 구 마장동797-15	성 동 구 마장동399-17	일반 도로	-	-
기정	소로	2	-	6m	국지 도로	200	성 동 구 마장동797-58	성 동 구 마장동797-8	일반 도로	-	-
나) 도시계획시설(공원)결정											
구분	도면표시번호	시설명	시설의 세분	위치	면적(m ²)			비고			
					기정	변경	변경후				
신설	①	공 원	체육공원	마장동 797번지 일대	-	증)2,773	2,773	-			
○ 결정사유서											
도면표시번호	공 원 명	변 경 내 용		결 정 사 유							
①	체육공원	신설면적2,773m ²		-서울시 도시계획 자문결과 체육공원으로 도시계획결정 됨							
다. 획지 및 건축물 등에 관한 계획											
1) 획지에 관한 계획											
구 분		계 획 내 용								비 고	
공동건축		- 단일대지로 공동개발, 면적 16,294.40m ²								-	
2) 건축물 등에 관한 계획											
구 분		계 획 내 용						비 고			
용 도		공동주택(아파트 및 부대복리시설)						-			
건 폐 율		30%이하						-			
용 적 륜		200%이하						-			
높 이		12층이하						-			
배 치		주민운동시설						-			
		부대복리시설						- 단지내 보행로변에 위치			
		커뮤니티시설						- 보행동선이 교차하는 부분에 설치			
건 축 선		건축한계선 2m						- 공공조경 및 인도조성			

라. 기타사항에 관한 계획

1) 대지내 공지에 관한 계획

구 분	계 획 내 용	비 고
공개공지	외부공간 및 보행환경 개선을 위하여 출입구 부분에 조성(1,260㎡)	-
전면공지	가로환경개선을 위하여 인접 필지 경계선으로부터 폭 2m로 보도조성	-
	인접대지 경계부분은 주거환경보호를 위하여 폭 2m 공공조경 설치	-

2) 교통처리에 관한 계획

구 분	계 획 내 용	비 고
보행 동선	단지내 보행동선 - 단지내 일체화된 바다캐넌 처리를 통하여 주출입구에서 광장을 관통하여 부출입구로 연계될 수 있는 자연스러운 보행동선 계획	단지내 주민운동시설(테니스장)은 도시계획시설(체육공원)로 수정가결됨에 따라 공공보행통로 설치 계획은 삭제
차량 동선	단지내 차량동선 - 차량으로의 위해 요소를 최소화할 수 있도록 단지내 보행동선과 차량동선을 분리계획	-

6. 시민의 열람편의를 위하여 관계도서는 서울특별시도시개발공사 설계처(☎3410-7264)에 비치하여 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

2. 시민의 열람 편의를 위하여 서울특별시 주택국 주택기획과(☎3707-8285~7)와 강서구청 도시관리국 도시정비과(☎2600-6844)에 관계도서를 비치하여 일반인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

서울특별시

◎서울특별시고시 제2003-456호

등촌택지개발사업지구제1종지구단위계획 변경결정

1. 건설부 고시 제464호(1990. 7.26)로 택지개발사업예정지구 지정되고 서울특별시고시 제1995-395호(1995.12.30)로 택지개발사업예정지구 실시계획 변경승인, 지구단위계획구역 결정 및 지구단위계획 결정된 등촌택지개발사업지구 제1종 지구단위계획을 국토의계획및이용에관한법률 제30조의 규정에 의하여 다음과 같이 변경 결정하고, 같은법률 제30조제6항 및 같은법률시행령 제25조제5항 규정에 따라 이를 고시합니다.

1. 등촌택지개발사업지구 제1종 지구단위계획 변경결정
- 가. 등촌지구 상업 및 공공용지 건축설계권장지침 변경

○상업용지 건축물의 용도 변경				
구 분	획지번호	불허용도	허용용도	비 고
당초	C용도	II-25	· 지정용도의 시설 설치 불허 · 용도지정 : 소매시장, 대규모 소매점, 백화점, 쇼핑센터, 대형점 등 ※ 대지 분할시 스포츠센터 등 유사 관련시설 허용	· 판매시설 및 운동 시설로 기 건축허가를 득한 지상5층~10층 부분을 오피스텔로 변경
변경	C용도	II-25	· 지정용도의 시설 설치 불허 · 용도지정 : 소매시장, 대규모 소매점, 백화점, 쇼핑센터, 대형점 등 · 업무시설 중 금융업소, 사무소, 오피스텔 등 ※ 대지 분할시 스포츠센터 등 유사 관련시설 허용	

나. 변경사유 : 등촌택지개발사업지구의 상업용지 내 대규모 소매점 등으로 건축물 용도가 지정되어 판매시설 및 운동시설로 기 건축허가('98.01)를 득하였으나, 주변 대형할인점의 증가로 당해 건축물 기능이 감소되는 등 지역여건 변화에 따라 토지이용효율 등을 감안하여 기 허가된 판매시설 및 운동시설의 일부를 업무시설(오피스텔)로 지구단위계획 변경 결정코자 함.

2. 위 '1항' 이외에는 변경사항 없음.

3. 등촌택지개발사업지구 제1종 지구단위계획 변경결정도 : 별첨(생략).

2. 시민의 열람 편의를 위하여 서울특별시 주택국 주택기획과(☎ 3707-8285~7)와 강서구청 도시관리국 도시정비과(☎ 2600-6843)에 관계도서를 비치하여 일반인에게 보입니다.

2004년 1월 5일
서울특별시

1. 가양택지개발사업지구 제1종 지구단위계획 변경결정

가. 지구단위계획의 결정(변경) 조서

○도시계획시설(도로) 변경결정 조서

- 기정
 - 규모
 - 등급 : 소로
 - 류별 : 2
 - 번호 : 2
 - 폭원 : 8m
 - 사용형태 : 보행자 전용도로
 - 기능 : 특수도로
 - 연장 : 48m
 - 기점 : 가양동 426-1
 - 종점 : 가양동 221-1
- 변경
 - 규모
 - 등급 : 소로
 - 류별 : 2
 - 번호 : 2
 - 폭원 : 8m
 - 사용형태 : 일반도로

◎서울특별시고시 제2003-457호
가양택지개발사업지구제1종지구단위계획 변경결정

1. 건설부 고시 제220호(1989. 5. 4)로 택지개발사업예정지구 지정되고 서울특별시고시 제1996-171호(1996. 6.18)로 택지개발사업예정지구 지정변경 및 개발 계획·실시계획 변경 승인, 지구단위계획구역 결정 및 지구단위계획 결정된 가양택지개발사업지구 제1종 지구단위계획을 국토의계획및이용에관한법률 제30조의 규정에 의하여 다음과 같이 변경 결정하고, 같은법률 제30조 제6항 및 같은법률시행령 제25조제5항 규정에 따라 이를 고시합니다.

- 기능 : 국지도로
- 연장 : 48m
- 기점 : 가양동 1457
- 종점 : 가양동 산4-3

나. 변경사유

- 가양동 1456-5번지는 가양택지개발시 보행자전용도로로 결정되었으나 보행자의 통행빈도가 낮고, 단절된 막다른 도로이며, 도로의 연장이 짧아(L=48m) 보행자 전용도로로서의 기능이 없으며,
- 가양동 산4-1번지(재단법인 서울특별시향교재단)는 진출입 도로가 없게되어 건축에 어려움이 있는 등 토지활용에 제약이 있으므로 일반도로로 지구단위 계획 변경 결정코자 함.
- 2. 위 '1항' 이외에는 변경사항 없음.
- 3. 가양택지개발사업지구 제1종 지구단위 계획 변경결정도 : 별첨(생략)

◎서울특별시고시 제2003-458호

천호제1종지구단위계획결정(변경)

서울특별시고시 제2001-178호(2001. 6. 2)로 지구단위계획 결정·고시된 천호제1종지구단위계획에 대하여 국토이용계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법시행령 제25조 규정에 의거 다음과 같이 제1종지구단위계획을 결정(변경)하고 동법 제30조 및 동법시행령 제25조 제5항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2004년 1월 5일
서울특별시

Ⅰ 도시관리계획결정사항

- 1. 토지이용 및 시설에 관한 계획
 - 가. 용도지역·지구에 관한 도시관리계획결정조서
 - 용도지역 결정조서 (변경사항없음)

구 분		면적(㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
용도지역	합 계	3,467.7	-	3,467.7	•변경사항없음
	일반상업지역	3,467.7	-	3,467.7	

○용도지구 결정조서 (변경사항없음)

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
기정	①	미관 지구	중심지 미관지구	천호구획 정리지구내	28,800 (239)	1,200 (47)	12	서고 164 (82.4.22)	변경 없음

※ ()는 대상지구간

나. 도시기반시설에 관한 도시관리계획 결정조서 ○도로 결정조서												
구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	소로	3류	5	6	국지 도로	51	천호동 450-10	천호동 566-10	일반 도로	-	-	대상지 북측도로
신설	소로	3류	6	6	국지 도로	11	천호동 566-10	천호동 450	일반 도로	-	-	대상지 서측도로
○결정사유서												
도로명	결정내용				결정사유							
소로 3-5	• 도시계획도로로 신설 - 연장 : 51m - 폭 : 6m				• 대상지 북측 현황도로(폭3m)를 6m로 확폭하여 도로계획도로로 결정							
소로 3-6	• 도시계획도로로 신설 - 연장 : 11m - 폭 : 6m				• 대상지내 450번지 서측 기부채납 도로용지를 도시계획도로로 결정 ※ 당해도로와 인접된 구유지(556-10번지) 일부는 사업준공전까지 도시계획도로로 결정하여 유지관리될 수 있도록 할 것							
2. 획지 및 건축물 등에 관한 계획 가. 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정조서 ○ 최대개발규모 결정조서												
구분	위치				기정			변경		비고		
최대개발규모	천호동450번지 외16필지				간선도로변 : 2,000㎡			3,467.7㎡		17필지 공동건축지정		
※ 획지면적은 추후 측량성과에 따라 확정 주) 당해 부지에 한하여 최대개발규모를 3,467.7㎡로 지정함												

○ 공동건축 조서							
구분	기정				변경		
	도면표시	구분(지번)	면적(m ²)	비고	구분(지번)	면적(m ²)	비고
획지 계획	①	450	1,752.0	개별건축	450	1,752.0	공동 건축 (지정)
	②	450-1	13.0	공동건축 (권장)	450-1	13.0	
		450-2	14.0		450-2	14.0	
		450-3	72.0		450-3	72.0	
		450-4	15.0		450-4	15.0	
		계	114.0		450-5	251.0	
	③	450-5	251.0	개별건축	450-6	152.0	
	④	450-6	152.0	개별건축			
	⑤	450-7	119.0	개별건축	450-7	119.0	
	⑥	450-8	109.0	개별건축	450-8	109.0	
	⑦	450-9	179.0	개별건축	450-9	179.0	
	⑧	450-10	129.0	개별건축	450-10	129.0	
	⑨	450-11	119.0	개별건축	450-11	119.0	
	⑩	450-12	119.0	개별건축	450-12	119.0	
	⑪	450-13	119.0	공동건축 (권장)	450-13	119.0	
		450-14	142.0				
		계	261.0		450-14	142.0	
	⑫	450-15	132.0	개별건축	450-15	132.0	
	⑬	450-61	31.7 (구적면적)	도로	450-61	31.7 (구적면적)	
	총계	-	3,467.7		총계	계	
					도로제척후면적	3,270.0	

○ 획지계획 조서			
획 지 계 획			비고
도면표시	구분	획지면적(비율)	• ㉠ ㉡ 도로는 기부채납함
㉠	획지	3,270.0m ² (94.3%)	
㉡	도로	144.0m ² (4.1%)	
㉢	도로	53.7m ² (1.6%)	
계	-	3,467.7m ² (100.0%)	

나. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획결정조서 ○ 건축물 용도에 관한 도시관리계획결정조서 : 변경없음					
구분	기정	변경	비고		
불허용도	2	2	변경없음		
※ 불허용도(천호제1종지구단위계획 운영지침 제8조)					
구분	건물전체불허용도		1층전면불허용도		
2	<ul style="list-style-type: none"> • 여객자동차터미널 및 화물터미널 • 자동차 관련시설(단, 주차장 제외) • 의료시설 중 격리병원 및 장례식장 • 숙박시설(관광숙박시설은 제외) • 근린생활시설 중 안마시술소 및 단란주점 • 위험물저장 및 처리시설(단, 주유소는 신축건물에 한함) • 학교보건법 제6조, 동법시행령 제4조의2에 의한 학교정화구역내 금지시설(단, 학교정화구역내에 포함되는 대지에만 적용) 		<ul style="list-style-type: none"> • 건축자재관련업종 • 간이공작소(목공소, 철공소, 알루미늄 공작업 등) 		
○ 건축물 건폐율에 관한 도시관리계획결정조서 : 변경없음					
구분	기정	변경	비고		
건폐율	60% 이하	60% 이하	변경없음		
○ 건축물 용적률에 관한 도시관리계획결정조서					
구분	기정		변경		
용적률	기준	간선도로변	700% 이하	550% 이하	면적대비 평균용적률 적용
		이면도로변	400% 이하		
	허용	간선도로변	800% 이하	650% 이하	
		이면도로변	500% 이하		
상한	$\text{허용용적률} \times \frac{(1+0.3a)}{(1-a)}$ 이내 (a : 제공비율)		최동	서울시도시계획조례 제55조제⑩항 적용	
※ 대지내 가장 높은 기준용적률 및 허용용적률을 적용받는 필지의 면적합이 전체 대지면적의 50% 이상이 되나, 면적대비 평균용적률을 적용하도록 함					

○ 건축물 높이에 관한 도시관리계획 결정조서 : 변경없음							
구분	지침			적용		비고	
최고높이	• 간선부 : 20층(66m) 이하 • 이면부 : 사선제한 1:1.5D 이하			20층(66m) 이하			
※ 천호제1종지구단위계획 운영지침 제15조 (대지합병의 경우에 적용) - 상이한 높이 규제를 받는 둘 이상의 대지(높이제한 규정적용대지와 높이제한 규정 미적용 대지 포함)를 합병하여 건축할 경우에는 가장 폭이 넓은 도로에 면하는 대지에 규정된 층수를 적용한다.							
② 운영지침 사항 1. 건축물 배치 계획							
구분	기정			변경			비고
건축 한계선	도면표시 번호	적용구간	적용 기준	도면표시 번호	적용구간	적용 기준	
	①	천호 대로변	5m	①	천호대로변	5m이상	변경없음
	②	보차혼용 통로변	2~4m	-	-	-	폐지
	③	이면 도로변	2m	②	6m 소로변	2m이상	도로확폭후 재지정
	-	-	-	③	8m 소로변	3m이상	신설
	-			④	대상지 서측 공공보행통로 및 보차혼용통로변	6m이상	신설
2. 대지내 공지에 관한 계획							
구분	기정			변경		비고	
전면공지	• 천호대로변 : 폭 5m 이상			• 천호대로변 : 폭 5m 이상		변경없음	
공개공지	• 서울특별시건축조례 제22조 준용			• 대상지 서측 및 동측 각각부에 공개공지 위치 지정		신설	

3. 교통동선 계획			
구분	기 정	변 경	비고
공공보행 통로	-	•대상지 서측에 면하여 6m 폭원으로 설치 •대상지 북측 이면도로(6m)와 연계	신설
보차혼용 통로	•대상지내 폭4m로 조성	•대상지 북측으로 변경(폭6m) 신설되는 도시계획도로(6m)와 연결 (연장20m)	변경
차량진출입 금지구간	•50m 도로변에 차량진출입금지구간 지정	•50m 도로변 및 8m 도로변 일부에 차량진출입금지구간 지정 (도로모퉁이로부터 15m 이상 지정)	변경
공동주차 출입구	•공동주차출입구 지정 - 대상지 서측 천호동 451-8번지 경 계부	•주차출입구 지정 ① 천호동 451-8번지 상에 계획된 공동주차출입구는 주차출입구로 변경 ② 북측 6m도로변에 차량진출입을 위한 주차출입구 지정	변경

※ 기타 자세한 내용은 천호제1종지구단
위계획 변경결정도서 참조 : 생략(비
치도서와 같음)

※ 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시
도시계획국 도시관리과(☎ 3707-8299)
및 강동구 도시계획도로과(☎ 480-1386)
에 관계도서를 비치하고 있습니다.

◎서울특별시고시 제2004-1호
도시계획시설(도로)사업실시계획작성

1. 서울특별시고시 제2003-392(2003.12. 5)
호로 도시계획시설(도로) 변경결정 및
지형도면고시 되었고 서울특별시공고
제2003-1414(2003.12.10)호로 도시계획
시설사업(도로) 실시계획인가를 위한
열람공고한 『길음뉴타운사업 지구 도
시기반시설(도로)』에 대하여 도시계
획시설(도로)사업을 시행하고자,

2. 국토의계획및이용에관한법률제88조 및
같은법시행령제97조 규정에 따라 도시
계획시설사업에 관한 실시계획을 작성
하고 국토의계획및이용에관한법률제91
조 및 같은법시행령제100조 규정에 따
라 관계서류를 고시합니다.

3. 관계도서는 서울특별시 도로계획과(☎
3707-8133) · 뉴타운사업반(☎ 6321-
4358), 성북구청 도시개발과(☎ 920-
3720) 및 서울특별시도시개발공사 뉴
타운사업1팀(☎ 3410-7864)에 비치하
고 이해관계인에게 보입니다.

2004년 1월 5일
서울특별시장

가. 도시계획시설(도로)사업 실시계획

1) 사업의 종류 및 명칭

가) 사업의 종류 : 도시계획시설(도
로)사업

나) 사업의 명칭 : 길음뉴타운사업 지
구내 서경대진입로 확장 공사

2) 사업시행구간

○서경대 진입로 확장 : 성북구 정릉
동 966-8 ~ 성북구 정릉동 227-36

3) 사업의 규모

○서경대진입로 폭원 확장 : B=10m
→15m, L=740m

4) 사업시행자의 성명 및 주소

가) 사업시행자의 성명 : 서울특별
시장 이명박
(대행자 : 서울특별시도시개발

공사 사장)
 나) 사업시행자의 주소 : 서울특별시 중구 태평로1가 31번지
 5) 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일
 가) 착수 : 실시계획의 고시일
 나) 준공 : 2005년 12월 31일
 6) 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명·주소 : 별첨

나. 기타 자세한 사항은 서울특별시 도로계획과(☎ 3707-8133)·뉴타운사업반(☎ 6321-4357), 서울특별시 성북구청 도시개발과(☎ 920-3720), 서울특별시 도시개발공사 뉴타운사업처(☎ 3410-7864)에 문의하시기 바랍니다.

수용할 토지조서

■ 수용할 토지조서(지목별) 총괄

구 분	계	대	도	천	학	구	비 고
면적(m ²)	11,181.9	3,177.0	7,704.9	213.0	87.0		
필지수	72	51	19	1	1		

■ 수용할 토지조서(소유자별) 총괄

구 분	계	국공유지					사유지	비고
		소계	국(건설부)	국(문교부)	서울특별시	성북구청		
면적(m ²)	11,181.9	8,004.9	213.0	87.0	774.0	6,930.9	3,177.0	
필지수	72	21	1	1	3	16	51	

사용할 토지조서

■ 도 로

번호	위치	지번	지목	면적(m ²)		소유자		실제이용현황	비고
				공부	편입	성명	주소		
1	정릉동	192-266	도	400.0	29.0	성북구청	-	도로	A
2	정릉동	192-135	도	6,506.0	61.0	성북구청	-	도로	B
	"	"	"	"	83.0	"	-	도로	C
3	정릉동	192-141	도	488.0	22.0	성북구청	-	도로	D
4	정릉동	192-159	도	3,906.0	13.0	성북구청	-	도로	E
	"	"	"	"	15.0	"	-	도로	F
소계				11,300.0	223.0				

무상 귀속될 국공유지(공공시설) 토지조서

■ 총괄표

구분	계	국(건설부)	국(문교부)	서울특별시	성북구청	비고
필지수	21	1	1	3	16	
면적(㎡)	8,004.9	213.0	87.0	774.0	6,930.9	

• 국(건설부)

번호	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		실제이용 현황	비고
				공부	편입	성명	주소		
1	정릉동	966-1	천	128,794.0	213.0	국(건설부)	-	도로	
소계				128,794.0	213.0				

• 국(문교부)

번호	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		실제이용 현황	비고
				공부	편입	성명	주소		
1	정릉동	173-1	학	8,457.0	87.0	국(문교부)	-	도로	
소계				8,457.0	87.0				

• 서울특별시

번호	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		실제이용 현황	비고
				공부	편입	성명	주소		
1	정릉동	172-36	도	23.0	23.0	서울특별시	-	도로	
2	정릉동	170-127	도	354.0	354.0	서울특별시	-	도로	
3	정릉동	170-128	도	397.0	397.0	서울특별시	-	도로	
소계				774.0	774.0				

• 성북구청

번호	위치	지번	지목	면적(m ²)		소유자		실제이용 현황	비고
				공부	편입	성명	주소		
1	정릉동	1018-2	도	204.7	91.9	성북구청	-	도로	
2	정릉동	170-13	도	1,554.0	1,280.0	성북구청	-	도로	
3	정릉동	170-60	도	360.0	327.0	성북구청	-	도로	
4	정릉동	170-67	도	10.0	10.0	성북구청	-	도로	
5	정릉동	172-25	도	45.0	3.0	성북구청	-	도로	
6	정릉동	172-27	도	129.0	129.0	성북구청	-	도로	
7	정릉동	172-8	도	143.0	143.0	성북구청	-	도로	
8	정릉동	172-9	도	3.0	3.0	성북구청	-	도로	
9	정릉동	174-4	도	159.0	159.0	성북구청	-	도로	
10	정릉동	192-135	도	6,506.0	3,101.0	성북구청	-	도로	
11	정릉동	192-141	도	488.0	185.0	성북구청	-	도로	
12	정릉동	192-159	도	3,906.0	854.0	성북구청	-	도로	
13	정릉동	192-266	도	400.0	15.0	성북구	-	도로	
14	정릉동	194-5	도	264.0	264.0	성북구청	-	도로	
15	정릉동	213-1	도	116.0	116.0	성북구청	-	도로	
16	정릉동	227-8	도	5,225.0	250.0	성북구청	-	도로	
소계				19,512.7	6,930.9				

■ 수용할 건물 총괄조사

구분	건물동수	연면적(m ²)		비고
		공부상	편입	
계	40	14,340.22	6,263	
도로	40	14,340.22	6,263	

■ 수용할 토지세목조사

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	정릉동	168-15	대	10.0	10.0	최경희	서울특별시 중구 필동 3가 79-13	-	-	-	
2	정릉동	170-10	대	412.0	74.0	한인수	서울특별시 성북구 정릉동 170-10	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50	근저당권자	
3	정릉동	170-122	대	250.0	64.0	유지걸	서울특별시 성북구 정릉동 184-9	-	-	-	
4	정릉동	170-123	대	361.0	68.0	이정남	서울특별시 성북구 정릉동 170-123	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50	근저당권자	
5	정릉동	170-16	대	158.0	58.0	위창수	서울특별시 성북구 정릉동 175-36				
6	정릉동	170-19	대	195.0	85.0	조한웅	서울특별시 성북구 정릉동 170-19	-	-	-	
7	정릉동	170-21	대	434.0	113.0	이재호	서울특별시 성북구 정릉동 150-27	-	-	-	
8	정릉동	170-22	대	261.0	89.0	김정열	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 101호	-	-	-	
						이성영	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 102호				
						최영환	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 202호				
						이순옥	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 201호				
						김태수	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 301호				
						황영훈	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 302호				
						이계순	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 401호				

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상권입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
						안광용	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강과크빌 402호				
						최화숙	서울특별시 강북구 미아동 852-763				
9	정릉동	170-24	대	225.0	109.0	김순자	서울특별시 성북구 정릉동 16-266	-	-	-	
						정정자	서울특별시 성북구 정릉동 109-92				
						오인순	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 2층1호				
						이인국	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 혜림빌라 202호				
						반봉국	서울특별시 성북구 정릉동 170-24				
						박현순	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 혜림빌라 302				
						박세경	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 혜림빌라 302				
						박종세	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 혜림빌라 302				
						전우현	서울특별시 성북구 정릉동 170-24				
10	정릉동	170-59	대	254.0	45.0	이영애	서울특별시 성북구 길음동 854-48	-	-	-	
11	정릉동	170-62	대	254.0	43.0	함필식	성남시? 분당구 서현동 328-6	조흥은행	서울 중구 남대문로1가 14	근저당권자	
12	정릉동	170-66	대	169.0	67.0	이상룡	서울특별시 성북구 정릉동 170-66	-	-	-	
13	정릉동	170-96	대	162.0	58.0	한재선	서울특별시 성북구 정릉동 185-8	-	-	-	

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
14	정릉동	172-22	대	219.0	87.0	조정식	서울특별시 성북구 정릉동 181-52	-	-	-	
						김주학	서울특별시 성북구 정릉동 172-22 성림빌라 101				
						김홍열	서울특별시 성북구 정릉동 172-22 성림빌라 202				
						정점수	서울특별시 성북구 정릉동 266-558 가-102				
						박황철	서울특별시 성북구 정릉동 172-22 301호				
						배영미	서울특별시 성북구 정릉동 1018 태영A 103-1703				
						김주희	서울특별시 성북구 정릉동 172-22 지층1호				
						유의수	서울특별시 노원구 상계동 767-1 주공A 117-812				
15	정릉동	172-30	대	322.0	10.0	정은미	서울특별시 종로구 평창동 488-7	조흥은행	서울 중구 남대문로1가 14	근저당권자	
16	정릉동	172-40	대	9.0	9.0	지종상	서울특별시 성북구 정릉동 172-22	-	-	-	
17	정릉동	174-6	대	3.0	1.0	정인각	서울특별시 관악구 봉천동 207-33	-	-	-	
18	정릉동	174-7	대	99.0	62.0	김재숙	서울특별시 성북구 돈암동 624 현대A 나동 302호	-	-	-	
19	정릉동	175-35	대	99.0	46.0	고현자	서울특별시 성북구 정릉동 175-35	국민은행	서울 중구 남대문로 2가 9-1	근저당권자	
20	정릉동	175-36	대	142.0	53.0	신범철	서울특별시 성북구 정릉동 175-36	한빛은행	서울 중구 회현동1가 203	근저당권자	
21	정릉동	175-47	대	165.0	53.0	임정순	서울특별시 성북구 정릉동 175-47	-	-	-	

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
						남천우	서울특별시 성북구 정릉동 175-47				
22	정릉동	192-133	대	228.0	94.0	윤인병	서울특별시 성북구 정릉동 192-133	-	-	-	
23	정릉동	192-134	대	175.0	44.0	정춘미	서울특별시 성북구 정릉동 192-134	정릉1동 새마을금고	서울 성북구 정릉동 14-31	근저당권자	
						하현정	서울특별시 성북구 정릉동 192-134				
						하호정	경남 거제시 신현읍 장평리 57-13	한국 상업은행	서울중구 남대문로2가 111-1	근저당권자	
						하선욱	서울특별시 성북구 정릉동 227-193				
24	정릉동	192-143	대	258.0	76.0	이병주	서울특별시 성북구 정릉동 192-143	지엠캐피탈	서울 강북구 미아 8동 322-6	가압류	
								정릉1동 새마을금고	서울 성북구 정릉동 14-31	근저당권자	
25	정릉동	192-146	대	152.0	8.0	이한순	서울특별시 성북구 정릉동 192-146	박인정	서울 성북구 하월곡 1동 동신A104-1402	가압류	
								제일은행	서울 종로구 공평동 1000	근저당권자	
26	정릉동	192-163	대	231.0	83.0	박정원	서울특별시 강동구 천호동 321-24	한미은행	서울 중구 다동 39	근저당권자	
27	정릉동	192-166	대	188.0	75.0	김상용	서울시 성북구 정릉동 43-5	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당권자	
28	정릉동	192-167	대	172.0	73.0	정순녀	서울특별시 성북구 정릉동 227-140	-	-	-	
29	정릉동	192-170	대	165.0	72.0	이행화	서울특별시 성북구 정릉동 192-171	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당권자	
30	정릉동	192-171	대	152.0	69.0	이행화	서울특별시 성북구 정릉동 192-171	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당권자	

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
31	정릉동	192-263	대	370.0	1.0	안주석	서울특별시 서대문구 북가좌동 417-7	-	-	-	
						안태욱	서대문구 북가좌동 449 삼호A 102-602				
32	정릉동	192-270	대	66.0	11.0	김정휴	서울특별시 성북구 정릉동 192-270	-	-	-	
33	정릉동	192-33	대	221.0	99.0	신동수	서울특별시 성북구 정릉동 192-33	-	-	-	
34	정릉동	192-330	대	178.0	58.0	천황선	경기 포천군 영중면 성동리 184	조흥은행	서울 중구 남대문로1가 14	근저 당권자	
35	정릉동	192-34	대	245.0	97.0	송종근	서울특별시 성북구 길음동 887-4	-	-	-	
36	정릉동	192-47	대	321.0	131.0	김상일	서울특별시 송파구 방이동 89 올림픽선수 304-604	국민은행	서울 중구 남대문로2가9-1	근저 당권자	
37	정릉동	192-48	대	198.0	120.0	신영태	서울특별시 성북구 정릉동 192-48	-	-	-	
38	정릉동	192-63	대	188.0	76.0	손재구	서울특별시 성북구 정릉동 192-63	-	-	-	
						황옥경	서울특별시 성북구 정릉동 192-63				
						손재미	서울특별시 성북구 정릉동 192-63				
						손재영	서울특별시 성북구 정릉동 192-63				
						손재완	서울특별시 성북구 정릉동 192-63				
39	정릉동	192-64	대	165.0	61.0	홍재한	서울특별시 성북구 정릉동 192-64	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저 당권자	
40	정릉동	192-65	대	188.0	62.0	김명수	서울특별시 성북구 정릉동 227-72 명성맨션 302	-	-	-	

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
41	정릉동	192-66	대	192.0	64.0	김용관	서울특별시 성북구 정릉동 192-66	-	-	-	
42	정릉동	192-67	대	192.0	62.0	조영태	서울특별시 성북구 정릉동 192-67	국민은행	중구 남대문로2가 9-1	근저 당권자	
43	정릉동	192-68	대	198.0	17.0	이경무	서울특별시 성북구 정릉동 192-68	-	-	-	
						이오목	서울특별시 성북구 정릉동 192-68				
44	정릉동	192-75	대	301.0	32.0	여호선	서울특별시 성북구 정릉동 192-75	서울보증 보험	종로구 연지동 136-74	근저 당권자	
						김우정	서울특별시 성북구 정릉동 192-75	-	-	-	
						김아진	서울특별시 성북구 정릉동 192-75		-	-	
						김승욱	강남구 청담동 127-31 청담현대A 102-504		-	-	
45	정릉동	192-76	대	182.0	90.0	전승환	서울특별시 성북구 정릉동 192-75	-	-	-	
46	정릉동	192-77	대	172.0	63.0	시평수	서울특별시 노원구 상계동 626 주공A 1407-1301	-	-	-	
47	정릉동	192-78	대	159.0	64.0	최운호	서울특별시 성북구 정릉동 192-78	정릉2동 새마을금고	성북구 정릉동 414-6	근저 당권자	
48	정릉동	192-79	대	185.0	99.0	송홍식	서울특별시 성북구 정릉동 192-79	-	-	-	
49	정릉동	192-87	대	300.0	20.0	안춘자	서울특별시 성북구 정릉동 192-87	-	-	-	
						용상순	대전시 유성구 어은동 52 항공우주연구소				
						용택순	서울특별시 성북구 정릉동 192-87				

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
50	정릉동	194-6	대	294.0	90.0	정문섭	서울특별시 성북구 정릉동 194-6	-	-	-	
51	정릉동	966-8	대	83.0	62.0	정인각	서울특별시 관악구 봉천동 207-33	-	-	-	
52	정릉동	1018-2	도	204.7	91.9	성북구청	-	-	-	-	
53	정릉동	170-13	도	1,554.0	1,280.0	성북구청	-	-	-	-	
54	정릉동	170-60	도	360.0	327.0	성북구청	-	-	-	-	
55	정릉동	170-67	도	10.0	10.0	성북구청	-	-	-	-	
56	정릉동	172-25	도	45.0	3.0	성북구청	-	-	-	-	
57	정릉동	172-27	도	129.0	129.0	성북구청	-	-	-	-	
58	정릉동	172-36	도	23.0	23.0	서울특별시	-	-	-	-	
59	정릉동	172-8	도	143.0	143.0	성북구청	-	-	-	-	
60	정릉동	172-9	도	3.0	3.0	성북구청	-	-	-	-	
61	정릉동	174-4	도	159.0	159.0	성북구청	-	-	-	-	
62	정릉동	192-135	도	6,506.0	3,101.0	성북구청	-	-	-	-	
63	정릉동	192-141	도	488.0	185.0	성북구청	-	-	-	-	
64	정릉동	192-159	도	3,960.0	854.0	성북구청	-	-	-	-	
65	정릉동	192-266	도	400.0	15.0	성북구청	-	-	-	-	
66	정릉동	194-5	도	264.0	264.0	성북구청	-	-	-	-	
67	정릉동	213-1	도	116.0	116.0	성북구청	-	-	-	-	
68	정릉동	170-127	도	354.0	354.0	서울특별시	-	-	-	-	
69	정릉동	170-128	도	397.0	397.0	서울특별시	-	-	-	-	
70	정릉동	173-1	학	8,457.0	87.0	국(문교부)	-	-	-	-	
71	정릉동	227-8	도	5,225.0	250.0	성북구청	-	-	-	-	
72	정릉동	966-1	천	128,794.0	213.0	국(건설부)	-	-	-	-	
계				167,859.7	11,181.9						

■ 수용할 건물세목조사

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
1	서울시	성북구	정릉동	170-122	주택, 점포	벽돌조 2층	19780812	248.92	90.00	주택, 점포	유지걸	성북구 정릉동 184-9	-	-	-	
									45.00							1층
									45.00							2층
2	서울시	성북구	정릉동	170-16	주택, 근생	벽돌조 3층	19940321	336.66	103.00	주택, 근생	위창수	성북구 정릉동 170-16				
									22.00							1층
									27.00							지층
									27.00							2층
									27.00							3층
3	서울시	성북구	정릉동	170-19	주택, 근생	철근콘 크리트 4층	19910918	473.31	197.00	주택, 근생	조환웅	성북구 정릉동 170-19	-	-	-	
									38.00							지층
									38.00							1층
									38.00							2층
									38.00							3층
									45.00							4층

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리		
4	서울시	성북구	정릉동	170-21	주택, 근생	철근콘크 리트 3층	19891208	725.43	82.00	주택, 근생	이재호	성북구 정릉동 150-27	-	-	-		
									82.00								1층
5	서울시	성북구	정릉동	170-22	주택	철근콘크 리트 4층	20020629	738.63	177.00	주택	김정열	성북구 정릉동 170-22 101호					
											이성영	성북구 정릉동 170-22 102호					
											최영환	성북구 정릉동 170-22 202호					
											이순옥	성북구 정릉동 170-22 201호					
											김태수	성북구 정릉동 170-22 301호					
											황영훈	성북구 정릉동 170-22 302호					
											이계순	성북구 정릉동 170-22 401호					
											안광용	성북구 정릉동 170-22 402호					
											최화숙	강북구 미아동 852-763					
									11.00								지층
									48.00								지하 주차장
									59.00								1층
									59.00								2층

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
6	서울시	성북구	정릉동	170-24	주택	연와조 3층	19910910	529.45	334.00	주택	김순자	서울특별시 성북구 정릉동 16-266				
											정정자	서울특별시 성북구 정릉동 109-92				
											오인순	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 2층 1				
											이인국	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 202				
											반봉국	서울특별시 성북구 정릉동 170-24				
											박현순	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 302				
											박세경	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 302				
											박종세	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 302				
											전우현	서울특별시 성북구 정릉1동 170-24				
									34.00							지하 주차장
									14.00							옥탑
									46.00							지층
									80.00							1층
									80.00							2층
									80.00							3층

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(m ²)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리		
7	서울시	성북구	정릉동	170-96	주택	조적조 3층	19930820	339.16	116.00	주택	한재선	성북구 정릉동 170-96	-	-	-		
									26.00								지층
									30.00								1층
									30.00								2층
									30.00								3층
8	서울시	성북구	정릉동	172-22	주택	연와조 3층	19911227	481.57	225.00	주택	조정식	서울특별시 성북구 정릉동 181-52					
											김주학	서울특별시 성북구 정릉동 172-22 101					
											김홍열	서울특별시 성북구 정릉동 172-22 202					
											정점수	성북구 정릉동 266-558 가-102					
											박황철	성북구 정릉동 172-22 301호					
											배영미	성북구 정릉동 1018 태영A 103-1703					
											김주희	성북구 정릉동 172-22 지층1호					
											유의수	노원구 상계동 767-1 주공A 117-812					
									10.00								지하주 차장
									53.00								1층

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고		
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리			
									53.00								2층	
									53.00									3층
									56.00									지하
9	서울시	성북구	정릉동	174-7	주택, 근생	철근콘크 리트 3층	19731224	230.00	230.00	주택, 근생	김재수	성북구 돈암동 624 현대A2 나동 302호	-	-	-			
									72.00									1층
									72.00									2층
									72.00									3층
									14.00									옥탑
10	서울시	성북구	정릉동	175-35	근생	철근콘크 리트 3층	19801204	129.00	129.00	근생	고현자	성북구 정릉동 175-35	국민 은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저 당권			
									12.00									옥탑
									41.00									1층
									38.00									2층
									38.00									3층

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
11	서울시	성북구	정릉동	175-36	주택, 근생	철근콘크리트 2층	19750805	234.92	206.00	주택, 근생	신변철	성북구 정릉동 175-36	한빛 은행	중구 회현동 1가 203	근저 당권	
								64.00								1층
								64.00								2층
								64.00								3층
								14.00								옥탑
12	서울시	성북구	정릉동	175-47	주택, 근생	벽돌조 2층	19760520	198.02	122.00	주택, 근생	남천우	성북구 정릉동 175-47	-	-	-	
											임정순	성북구 정릉동 175-47				1층
								61.00								
								61.00								2층
13	서울시	성북구	정릉동	192-133	주택	벽돌조 2층	19660310	207.74	71.00	주택	윤인병	성북구 정릉동 192-133	-	-	-	
								5.00								지하층
								33.00								1층

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리		
									33.00								2층
14	서울시	성북구	정릉동	192-134	주택, 근생	철근콘크 리트 4층	19890107	421.24	199.00	주택, 근생	정춘미외 3인	성북구 정릉동 192-134	정릉1동 새마을금고	성북구 정릉동 192-134	근저당권		
											하호정	거제시 신현읍 장평리 57-13	한국상업 은행	중구 남대문로2가 111-1	근저당권		
											하현정	성북구 정릉동 192-134					
											하선옥	성북구 정릉동 227-193					
									38.00								지하층
									47.00								1층
									38.00								2층
									38.00								3층
									33.00								4층
									5.00								4층 가설물
15	서울시	성북구	정릉동	192-143	주택	연와조 1층	19700110	298.94	39.00	주택	이병주	성북구 정릉동 192-143	쥬지엠 캐피탈	서울 강북구 미이8동 322-6	가압류		
													정릉1동 새마을금고	성북구 정릉동 192-134	근저당권		
									16.00								1층
									1.00								2층

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
									1.00							3층
									11.00							지하
									10.00							1층 베란다
16	서울시	성북구	정릉동	192-146	주택	벽돌조 2층	19671030	149.24	9.00	주택	이한순	성북구 정릉동 192-146	박인정	성북구 하월곡1동 동신A 104-1402	가압류	
													제일 은행	종로구 공평동 100	근저 당권	
									9.00							지하1층 주차장
17	서울시	성북구	정릉동	192-163	주택	연와조 3층	19700110	268.10	56.00	주택	박정원	강동구 천호동 321-24	한미 은행	중구 다동 39	근저 당권	
									26.00							1층
									17.00							2층
									13.00							지하
18	서울시	성북구	정릉동	192-166	주택	철근콘 크리트 3층	19961221	527.24	288.00	주택	김상용	성북구 정릉동 43-5	국민 은행	중구 남대문구 2가 9-1	근저 당권	
									53.00							지하2층 주차장
									53.00							지하1층 건물
									53.00							1층
									53.00							2층

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(m ²)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
									53.00							3층
									8.00							옥탑
									10.00							지하2층 창고
									5.00							하수박스
19	서울시	성북구	정릉동	192-167	주택, 근생	철근콘크리트 4층	19881005	336.06	223.00	주택, 근생	정순녀	성북구 정릉동 227-140	조흥 은행	중구 남대문로 1가 124	전세권	
									48.00							1층
									48.00							2층
									52.00							3층
									52.00							4층
									3.00							옥탑
									20.00							1층주차장
20	서울시	성북구	정릉동	192-170	주택, 근생	벽돌조 2층	19700901	302.03	146.00	주택, 근생	이행화	성북구 정릉동 192-171	국민 은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저 당권	
				192-171					38.00							1층
									27.00							2층
									42.00							지하건물

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
									20.00							지하차고
									16.00							지하실
									3.00							알미늄 가설물
21	서울시	성북구	정릉동	192-270	주택, 점포	벽돌조 2층	19661223	123.38	31.00	주택, 근생	김정휴	성북구 정릉동 192-270	-	-	-	
									12.00							1층
									14.00							2층
									5.00							옥탑
22	서울시	성북구	정릉동	192-33	주택	연와조 2층	19670910	245.59	92.00	주택, 근생	신동수	성북구 정릉동 192-33	-	-	-	
									18.00							1층
									13.00							2층
									52.00							지하상가
									5.00							2층 가설물
									4.00							옥탑
23	서울시	성북구	정릉동	192-330	주택, 근생	철근콘 크리트 4층	19870919	438.00	197.00	주택, 근생	천황선	경기 포천군 영중면 성동리 184	조흥 은행	중구 남대문로 1가 14	근저 당권	
									34.00							1층

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
									40.00							2층
									40.00							3층
									40.00							4층
									43.00							지하실
24	서울시	성북구	정릉동	192-34	주택, 근생	벽돌조 2층	19670420	195.85	72.00	주택, 근생	송중근	성북구 길음동 884-4	-	-	-	
									8.00							1층
									2.00							2층
									62.00							지하 상가
25	서울시	성북구	정릉동	192-47	주택, 근생	철근콘 크리트 5층	19940826	856.19	445.00	주택, 근생	김상일	송파구 방이동 89 기자촌A 304-604	국민 은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저 당권	
									74.00							1층
									79.00							2층
									79.00							3층
									79.00							4층
									79.00							5층
									1.00							지하 주차장

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
									24.00							옥탑
									30.00							지하 기계실
26	서울시	성북구	정릉동	192-48	주택	벽돌조 2층	19651210	207.89	173.00	주택, 근생	신형태	성북구 정릉동 192-48	-	-	-	
									51.00							1층
									44.00							2층
									38.00							지하상가
									2.00							지하실
									33.00							옥탑 (다락방)
									5.00							지하실
27	서울시	성북구	정릉동	192-63	주택, 근생	철근콘 크리트 4층	19900816	382.26	244.00	주택, 근생	황옥경	성북구 정릉동 192-63	-	-	-	
											손재미	성북구 정릉동 192-63				
											손재구	성북구 정릉동 192-63				
											손재영	성북구 정릉동 192-63				
											손재완	성북구 정릉동 192-63				
									14.00							1층차고

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
									47.00							1층
									61.00							2층
									61.00							3층
									61.00							4층
28	서울시	성북구	정릉동	192-64	주택	벽돌조 2층	19651025	171.62	118.00	주택	홍재한	성북구 정릉동 192-64	국민 은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저 당권	
									34.00							1층
									31.00							2층
									31.00							2층 위다락
									20.00							지하 차고
									2.00							지하실
29	서울시	성북구	정릉동	192-65	주택	철근콘 크리트 4층	20011031	658.74	336.00	주택	강관형	성북구 정릉동 192-65 101호				
											박기란	경기도 안양시 동안구 호계동 709-1				
											윤동환	강북구 번동 148-218 석정빌라 103				
											김용환	성북구 정릉동 192-65 102호				
											김명수	성북구 정릉동 산1-151 정릉대우A 102-404				

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(m ²)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
											김성일	성북구 정릉동 192-65 302호				
											최경순	성북구 정릉동 822				
											이윤우	성북구 정릉동 192-65 402호				
											배금심	성북구 정릉동 192-65 비01				
											황월상	성북구 정릉동 192-65 비02				
									56.00							지하 2층
									56.00							지하 1층
									56.00							1층
									56.00							2층
									56.00							3층
									56.00							4층
30	서울시	성북구	정릉동	192-66	주택	벽돌조 1층	19651025	127.80	33.00	주택	김용관	성북구 정릉동 192-66	-	-	-	
									22.00							1층
									11.00							차고
31	서울시	성북구	정릉동	192-67	주택, 근생	철근콘 크리트 5층	19910115	534.46	356.00	주택, 근생	조영태	성북구 정릉동 192-67	국민 은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저 당권	

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고		
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리			
									62.00								1층	
									62.00									2층
									62.00									3층
									62.00									4층
									46.00									5층
									54.00									지하층
									8.00									옥탑
32	서울시	성북구	정릉동	192-68	근생	철근콘 크리트 5층	19910121	415.30	64.00	주택, 근생	이경무	성북구 정릉동 192-75	-	-	-			
											이오목	성북구 정릉동 192-68						
									12.00									1층
									13.00									2층
									13.00									3층
									13.00									4층
									13.00									5층
33	서울시	성북구	정릉동	192-75	주택, 근생	철근콘 크리트 5층	19910110	709.04	84.00	주택, 근생	여호선	성북구 정릉동 192-75	서울보 증보험	종북 연지동 136-74	근저 당권			

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
											김우정	성북구 정릉동 192-75				
											김아진	성북구 정릉동 192-75				
											김승욱	청담동 127-31 청담현대A 102-504				
									10.00							1층
									18.00							2층
									18.00							3층
									18.00							4층
									18.00							5층
									2.00							지하실
34	서울시	성북구	정릉동	192-76	주택	연와조 1층	19671215	163.64	98.00	주택, 근생	전승환	성북구 정릉동 192-75	-	-	-	
									13.00							1층
									9.00							2층
									2.00							2층
									2.00							1층
									72.00							지하 상가

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
35	서울시	성북구	정릉동	192-77	주택, 근생	철근콘 크리트 4층	19950831	444.95	221.00	주택, 근생	시평수 노원구 상계동 626 주공A 1407-1301	-	-	-		
									39.00							지하층
									39.00							1층
									41.00							2층
									31.00							4층
									14.00							옥탑
									11.00							옥탑 가설물
									5.00							3층삭시 가설물
									5.00							4층삭시 가설물
									36.00							3층
36	서울시	성북구	정릉동	192-78	주택, 근생	철근콘 크리트 4층	19891201	381.30	176.00	주택, 근생	최윤희 성북구 정릉동 192-78	승덕재 건축조합	성북구 정릉동 216-7	전세권		
												정릉2동 새마을금고	성북구 정릉동 414-6	근저 당권		
									31.00							1층
									37.00							2층
									37.00							3층

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
									37.00							4층
									3.00							1층 가건물
									31.00							지하
37	서울시	성북구	정릉동	192-79	주택, 근생	벽돌조 1층	19660520	100.20	82.00	주택, 근생	송홍식	성북구 정릉동 192-79	-	-	-	
									15.00							별도건물
									39.00							1층
									7.00							가건물
									7.00							1층목재 가설물
									14.00							지하
38	서울시	성북구	정릉동	192-87	주택, 근생	벽돌조 2층	19660830	331.08	24.00	주택, 근생	안춘자	성북구 정릉동 192-87	-	-	-	
											용상순	대전 유성구 어은동 52 항공우주연구소				
											용택순	성북구 정릉동 192-87				
									8.00							1층
									8.00							2층
									8.00							지하

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리		
39	서울시	성북구	정릉동	194-6	주택	연외조 2층	19661025	220.56	97.00	주택	정문섭	성북구 정릉동 194-6	-	-	-		
									38.00								1층
									31.00								2층
									7.00								지하실
									21.00								지하차고
40	서울시	성북구	정릉동	966-8	근생	철근콘 크리트 3층	19700610	400.01	278.00	근생	정인갑	관악구 봉천동 207-32	-	-	-	174-6	
									90.00								1층
									90.00								2층
									90.00								3층
									8.00								옥탑
계								14340. 22	6263								

◎서울특별시고시 제2004-3호

도시계획시설(공원)사업실시계획작성

- 1. 서울특별시고시 제2003-392(2003.12. 5)호로 도시계획시설(공원) 변경결정 및 지형도면고시 되었고 서울특별시공고 제2003-1414(2003.12.10)호로 도시계획시설사업(공원) 실시계획인가를 위한 열람공고한 『길음뉴타운사업 지구도시기반시설(공원)』에 대하여 도시계획시설(공원)사업을 시행하고자,
- 2. 국토의계획및이용에관한법률제88조 및 같은법시행령제97조 규정에 따라 도시계획시설사업에 관한 실시계획을 작성하고 국토의계획및이용에관한법률제91조 및 같은법시행령제100조 규정에 따라 관계서류를 고시합니다.
- 3. 관계도서는 서울특별시 공원과(☎ 3707-5613)·뉴타운사업반(☎ 6321-4358), 성북구청 도시개발과(☎ 920-3720) 및 서울특별시도시개발공사 뉴타운사업1팀(☎ 3410-7864)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

가. 도시계획시설(공원)사업 실시계획

- 1) 사업의 종류 및 명칭
 - 가) 사업의 종류 : 도시계획시설(공원)사업
 - 나) 사업의 명칭 : 길음뉴타운사업 지구내 어린이공원(4개소) 조성 공사
- 2) 사업시행구간
 - 가) 어린이공원 조성
 - 공원1(길음동 1190-4 일원),
공원2(길음동 1186-4 일원)
 - 공원3(정릉동 169-20 일원), 공원4
(정릉동 170-65 일원)
- 3) 사업의 규모
 - 가) 어린이공원 조성 : 공원4개소(면적 : 11,718.1㎡)

구 분	면적(㎡)
계	11,718.1
공원1	4,031.5
공원2	2,089.6
공원3	2,675.0
공원4	2,922.0

- 4) 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가) 사업시행자의 성명 : 서울특별시장이 명 박(대행자 : 서울특별시도시개발공사 사장)
 - 나) 사업시행자의 주소 : 서울특별시 중구 태평로1가 31번지
 - 5) 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일
 - 가) 착수 : 실시계획의 고시일
 - 나) 준공 : 2007년 12월 31일
 - 6) 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명·주소 : 별첨
- 나. 기타 자세한 사항은 서울특별시 공원과(☎ 3707-5613)·뉴타운사업반(☎ 6321-4357), 서울특별시 성북구청 도시개발과(☎ 920-3720), 서울특별시 도시개발공사 뉴타운사업처(☎ 3410-7864)에 문의하시기 바랍니다.

수용할 토지조서

■ 수용할 토지조서(지목별) 총괄

구 분		계	대	도	천	학	구	비 고
공 원1	면적(m ²)	930.3	865.2	65.1				
	필지수	11	8	3				
공 원2	면적(m ²)	2,089.6	1,790.6	299.0				
	필지수	16	13	3				
공 원3	면적(m ²)	2,675.0	2,513.0	127.0			35.0	
	필지수	30	26	2			2	
공 원4	면적(m ²)	2,922.0	2,863.0	59.0				
	필지수	19	18	1				
계	면적(m ²)	8,616.9	8,031.8	550.1	0	0	35	
	필지수	76	65	9	0	0	2	

■ 수용할 토지조서(소유자별) 총괄

구 분	계	국공유지			사유지	비 고
		계	국(건설부)	성북구청		
공 원1	면적(m ²)	930.3	79.0	79.0	851.3	
	필지수	11	4	4	7	
공 원2	면적(m ²)	2,089.6	339.8	121.0	218.8	1,749.8
	필지수	16	4	1	3	12
공 원3	면적(m ²)	2,675.0	35.0	35.0		2,640.0
	필지수	30	2	2		28
공 원4	면적(m ²)	2,922.0	59.0		59.0	2,863.0
	필지수	19	1		1	18
계	면적(m ²)	8,616.9	512.8	156.0	356.8	8,104.1
	필지수	76	11	3	8	65

무상 귀속될 국공유지(공공시설) 토지조서

■ 총괄표

구분	계	국(건설부)	성북구청	비고
필지수	10	3	7	
면적(㎡)	472.0	156.0	316.0	

● 공원1

구분	계	성북구청	비고
필지수	4	4	
면적(㎡)	79.0	79.0	

- 성북구

번호	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		실제이용 현황	비고
				공부	편입	성명	주소		
1	길음동	1190-3	도	26.6	26.6	성북구	-	도로	-
2	길음동	1190-44	도	23.2	23.2	성북구	-	도로	-
3	길음동	1190-43	대	36.5	13.9	성북구	-	도로	-
4	길음동	1190-45	도	343.3	15.3	성북구	-	도로	-
소계				429.6	79.0				

● 공원2

구분	계	성북구청	국(건설부)	비고
필지수	3	2	1	
면적(㎡)	299	178	121.0	

- 국(건설부)

번호	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		실제이용 현황	비고
				공부	편입	성명	주소		
1	길음동	884-9	도	176.0	121.0	국(건설부)	-	도로	-
소계				176.0	121.0				

- 성북구

번호	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		실제이용 현황	비고
				공부	편입	성명	주소		
1	길음동	1184-27	도	148.2	148.2	성북구	-	도로	-
2	길음동	1184-31	도	29.8	29.8	성북구	-	도로	-
소 계				178	178				

● 공원3

구분	계	국(건설부)	비고
필지수	2	2	
면적(㎡)	35.0	35.0	

- 국(건설부)

번호	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		실제이용 현황	비고
				공부	편입	성명	주소		
1	정릉동	970-40	구	32.0	32.0	국(건설부)	-	도로	-
2	정릉동	970-47	구	15.0	3.0	국(건설부)	-	도로	-
소 계				47.0	35.0				

● 공원4

구분	계	성북구	비고
필지수	1	1	
면적(㎡)	59.0	59.0	

- 성북구

번호	위치	지번	지목	면적(㎡)		소유자		실제이용 현황	비고
				공부	편입	성명	주소		
1	정릉동	181-41	도	919.0	59.0	성북구	-	도로	-
소 계				919.0	59.0				

수용할 건물조사

■ 수용할 건물 총괄조사

구분	동수	연면적(㎡)		비고
		연면적	편입면적	
계	56	9,132.83	9,027.66	
공원1	6	1,439.44	1,439.44	
공원2	12	2,483.27	2,378.10	
공원3	24	1,748.57	1,748.57	
공원4	14	3,461.55	3,461.55	

■ 수용합토지세목조서(공원①)

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	길음동	1190-0	대	176.1	176.1	유지영	성북구 길음동 1190	-	-	-	
2	길음동	1190-1	대	142.2	142.2	조남천	서울시 성북구 길음동 1190-1	국민은행	중구 남대문로2가 9-1	근저당권자	
						조정숙	경기 남양주시 진접읍 장현리 225-6 신동아A 101-1401	-	-	-	
						곽인조	도봉구 창동 33 주공A 1903-416				
						이지은	서울특별시 강남구 대치동 1016-2 대치삼성3차A 301-602				
						조필현	서울특별시 강북구 우이동 108-7 신성하이츠빌라 비02호				
3	길음동	1190-2	대	74.8	74.8	신용철	성북구 길음동 1190-2	-	-	-	
						신용태	성북구 길음동 1190-2				
4	길음동	1190-3	도	26.6	26.6	성북구	-	-	-	-	
5	길음동	1190-4	대	159.9	159.9	우대선	성북구 길음동 1190-4	우리은행	중구 회현동1가 203	근저당권자	
6	길음동	1190-5	대	119.2	119.2	유상운	성북구 길음동 1190-5	국민은행	중구 남대문로2가 9-1	근저당권자	
7	길음동	1190-6	대	70.4	70.4	박태순	동작구 사당동 1040-20 302호	-	-	-	
8	길음동	1190-7	대	108.7	108.7	양승업	성북구 길음동 1190-7	길음2동 새마을금고	성북구 길음동 596-51	근저당권자	
9	길음동	1190-43	대	36.5	13.9	성북구	-	-	-	-	
10	길음동	1190-44	도	23.2	23.2	성북구	-	-	-	-	
11	길음동	1190-45	도	343.3	15.3	성북구	-	-	-	-	
계				1280.9	930.3						

■ 수용할토지세목조서(공원②)

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	길음동	1184-28	대	141.0	141.0	영공혜	서울특별시 동대문구 제기동 971-4	-	-	-	
2	길음동	1184-30	대	88.9	88.9	황경진	서울특별시 성북구 길음동 1184-30	길음2동 새마을금고	성북구 길음동 596-51	근저당권자	
3	길음동	1184-33	대	108.0	108.0	오대봉	서울특별시 성북구 길음동 1184-33	길음2동 새마을금고	성북구 길음동 596-51	근저당권자	
4	길음동	1184-34	대	104.6	104.6	김갑중	서울특별시 성북구 길음동 592-3	-	-	-	
5	길음동	1184-35	대	126.8	126.8	박병호	서울특별시 성북구 길음동 1184-35	길음2동 새마을금고	성북구 길음동 596-51	근저당권자	
6	길음동	1184-36	대	194.4	194.4	이기현	반포동275-3 신반포4차A 204-810	-	-	-	
						이순이	성북구 길음동 1187				
						성북구					
7	길음동	1184-37	대	87.1	87.1	임복섭	서울특별시 성북구 길음동 1184-37	-	-	-	
8	길음동	1184-39	대	173.5	173.5	표동수	서울특별시 성북구 길음동 1184-39	길음2동 새마을금고	성북구 길음동 596-51	근저당권자	
9	길음동	1186-4	대	151.7	151.7	김진환	서울특별시 성북구 길음동 1186-4	-	-	-	
10	길음동	1189-0	대	115.0	115.0	이재후	평택시 지산동 1028-1 장미A 707호	서수원 새마을금고	수원시 장안구 화서1동114-16	근저당권자	

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
11	길음동	1189-1	대	90.6	90.6	조영구	서울특별시 성북구 길음동 1189	-	-	-	
12	길음동	591-17	대	415.0	381.0	정규호	서울특별시 성북구 길음동 544-5	-	-	-	
						정영애	서울시 양천구 목동 904 목동신사가지A 406-303				
13	길음동	591-2	대	168.0	28.0	우응하	서울특별시 성북구 길음동 591-2	성북구	-	압류	
14	길음동	1184-27	도	148.2	148.2	성북구	-	-	-	-	
15	길음동	1184-31	도	29.8	29.8	성북구	-	-	-	-	
16	길음동	884-9	도	176.0	121.0	국 (건설부)	-	-	-	-	
계				2318.6	2089.6						

■ 수용할토지세목조서(공원③)

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	정릉동	970-40	구	32.0	32.0	국(건설부)	-	-	-	-	
2	정릉동	970-47	구	15.0	3.0	국(건설부)	-	-	-	-	
3	정릉동	167-25	대	11.0	9.0	노준용	서울 성북구 정릉동169	-	-	-	
						김순희	서울 성북구 정릉동 970-39				
4	정릉동	168-29	대	400.0	82.0	한만형	강동구 암사동 442-1 한강현대A 102-2502	-	-	-	
						박숙자	성북구 정릉동 168-29 호응빌라 2동 101호				
						안숙희	성북구 정릉2동 168-29 호응빌라 2동 201호				
5	정릉동	169-10	대	96.0	96.0	강현근	서울 마포구 아현동 625-31	우리은행	중구 회현동1가 203	근저당권자	
6	정릉동	169-11	대	99.0	99.0	김영수	서울 성북구 정릉동 169-11	-	-	-	
7	정릉동	169-12	대	129.0	129.0	이기복	서울 성북구 정릉동 169-12	하나은행	중구 을지로1가 101-1	근저당권자	
								이문2동 새마을금고	동대문구 이문동 291-66	근저당권자	
8	정릉동	169-13	대	119.0	119.0	이기준	서울 성북구 정릉동 169-13	국민은행	중구 남대문구 2가 9-1	근저당권자	
9	정릉동	169-16	대	112.0	112.0	강문창	서울 성북구 정릉동 169-16	정릉2동 새마을금고	성북구 정릉동 966-126	근저당권자	
10	정릉동	169-17	대	106.0	106.0	이문형	서울 성북구 정릉동 167-18	-	-	-	

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
11	정릉동	169-19	대	73.0	73.0	유정욱	서울 성북구 갈음동 산69	-	-	-	
12	정릉동	169-2	대	99.0	99.0	김문영	서울 성북구 정릉동 169-2	국민은행	중구 남대문구 2가 9-1	근저당권자	
13	정릉동	169-20	대	149.0	149.0	강태윤	서울 성북구 정릉동 169-20	-	-	-	
14	정릉동	169-22	대	63.0	63.0	최중창	서울 성북구 정릉동 169-22	-	-	-	
15	정릉동	169-23	대	109.0	109.0	최동욱	서울 성북구 정릉동 169-23	-	-	-	
16	정릉동	169-3	대	126.0	126.0	전필순	서울 성북구 정릉동 169-3	정릉2동 새마을금고	성북구 정릉동 966-126	근저당권자	
17	정릉동	169-4	대	99.0	99.0	김성태	서울 성북구 정릉동 169-4	국민은행	중구 남대문구 2가 9-1	근저당권자	
18	정릉동	169-5	대	106.0	106.0	장석철	서울 성북구 정릉동 169-5	국민은행	중구 남대문구 2가 9-1	근저당권자	
19	정릉동	169-6	대	110.0	100.0	한영희	서울 성북구 정릉동 169-6	-	-	-	
20	정릉동	169-8	대	96.0	96.0	안은자	서울 용산구 후암동 155-30	국민은행	중구 남대문구 2가 9-1	근저당권자	
21	정릉동	169-9	대	116.0	116.0	박창기	서울 성북구 정릉동 169-9	정릉2동 새마을금고	성북구 정릉동 414-6	근저당권자	
22	정릉동	170-69	대	109.0	109.0	이정자	서울 성북구 정릉동 170-69	국민은행	중구 남대문구 2가 9-1	근저당권자	
23	정릉동	170-74	대	112.0	112.0	김영순	서울 성북구 정릉동 170-74	-	-	-	
24	정릉동	170-75	대	112.0	112.0	민남기	서울 성북구 정릉동 165-65	-	-	-	
25	정릉동	170-76	대	136.0	136.0	안정은	서울 성북구 정릉동 170-76	정릉신용 협동조합	성북구 정릉동 395-2	근저당권자	

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
26	정릉동	970-33	대	59.0	59.0	이문형	서울 성북구 정릉동 167-18	-	-	-	
27	정릉동	970-39	대	76.0	76.0	오세창	서울 성북구 정릉동 970-39	노찬호	성북구 정릉동 970-39	근저당권자	
28	정릉동	970-51	대	21.0	21.0	이임숙	서울 동대문구 이문동 163-107	-	-	-	
29	정릉동	167-26	도	21.0	21.0	노준용	서울 성북구 정릉동169	-	-	-	
						안돈수	서울 성북구 정릉동 165-36	성북구, 국민연금관리공단, 성북세무서		-	압류
30	정릉동	169-21	도	106.0	106.0	노준승	서울 관악구 신림동 255-100	-	-	-	
						구창혜	서울 관악구 신림동 255-100				
						이문형	서울 성북구 정릉동 164-13				
계				3017.0	2675.0						

■ 수용합토지세목조서(공원④)

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	정릉동	170-10	대	412.0	338.0	한인수	서울 성북구 정릉동 170-10	중소기업 은행	중구 을지로2가 50	근저당권자	
2	정릉동	170-110	대	7.0	6.0	김관영	강북구 미아동 852-763	-	-	-	
						박선우	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 102				
						이일순	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 201				
						송진면	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 202				
						하회우	대구 달서구 월성동 500 월성청구타운 102-1402				
						유병성	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 302				
						김광현	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 401				
						유영태	관악구 신림동 610-251 광진빌라 3층 302				
3	정릉동	170-111	대	136.0	136.0	김영권	서울 성북구 정릉동 170-111	-	-	-	
4	정릉동	170-112	대	149.0	149.0	조민자	서울 성북구 정릉동 170-112	신한은행	중구 태평로 2가 120	근저당권자	
5	정릉동	170-113	대	119.0	119.0	최순선	서울 성북구 정릉동 170-113	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저당권자	
6	정릉동	170-114	대	119.0	119.0	김원중	서울 성북구 정릉동 170-114	-	-	-	
7	정릉동	170-115	대	116.0	116.0	박재두	서울 성북구 정릉동 170-115	한국 주택은행	영등포구 여의도동 36-3	근저당권자	

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
								㈜그랜드 캐피탈	서초구 서초동 1338-23	근저당권자	
								박자옥	양천구 목동 916	근저당권자	
8	정릉동	170-116	대	122.0	122.0	윤정중	부천시 원미구 도당동 49-33	정릉1동 새마을금고	성북구 잠원동 28-10	근저당권자	
								한국 야쿠르트	서초구 잠원동 28-10	근저당권자	
9	정릉동	170-117	대	213.0	213.0	조창복	서울 성북구 정릉동 170-117	-	-	-	
10	정릉동	170-119	대	446.0	195.0	조남석	서울 성북구 미아동 산46-1	-	-	-	
						김태식	서울 성북구 정릉동 170-169				
						류현영	서울 성북구 정릉동 184				
						이창록	서울 성북구 정릉동 184-3				
						김태걸	서울 성북구 하월곡동 80-7				
						조순석	서울 성북구 하월곡동 88-351				
						이용희	서울 도봉구 미아동 852				
11	정릉동	170-59	대	254.0	209.0	이영애	서울 성북구 길음동 170-59	-	-	-	
12	정릉동	170-62	대	254.0	211.0	함필식	성남시 분당구 서현동 328-6	조흥은행	중구 남대문로 1가 14	근저당권자	
13	정릉동	170-65	대	243.0	243.0	박종진	서울 성북구 정릉동 170-65	-	-	-	

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
14	정릉동	170-66	대	169.0	102.0	이상룡	서울 성북구 정릉동 170-66	-	-	-	
15	정릉동	181-20	대	251.0	251.0	김관영	강북구 미아동 852-763	-	-	-	
						박선우	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 102				
						이일순	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 201				
						송진면	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 202				
						하회우	대구 달서구 월성동 500 월성청구타운 102-1402				
						유병성	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 302				
						김광현	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 401				
						유영태	관악구 신림동 610-251 광진빌라 3층 302				
16	정릉동	181-21	대	251.0	251.0	박언경	서울 성북구 정릉동 181-21	-	-	-	
17	정릉동	182-2	대	96.0	1.0	백순천	서울 성북구 정릉동 182-2	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저당권자	

번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상편입 면적(㎡)	소유자		관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계	
18	정릉동	182-3	대	99.0	82.0	김관영	강북구 미아동 852-763	-	-	-	
						박선우	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 102				
						이일순	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 201				
						송진면	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 202				
						하회우	대구 달서구 월성동 500 월성청구타운 102-1402				
						유병성	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 302				
						김광현	성북구 정릉동 181-20 우경빌라 401				
						유영태	관악구 신림동 610-251 광진빌라 3층 302				
19	정릉동	181-41	도	919.0	59.0	성북구	-	-	-	-	
계				4375.0	2922.0						

■ 수용할건물조사(공원①)

번호	소재지			차번	물건 종류	구조 규격	건축년도	연면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								공부	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
1	서울시	성북구	길음동	1190-0	주택, 근생	철근콘크 리트 3층	20020605	344.5	344.5	주택, 근생	유시영	성북구 길음동 1190	-	-	-	
								19850630	62.50		62.50	주택	이순자	성북구 길음동 1190-12		
2	서울시	성북구	길음동	1190-1	주택	철근콘크 리트 2층	19951118	179.65	179.65	주택	조정숙	경기 남양주시 진접읍 장현리 225-6 신동아A 101-1401	-	-	-	
											곽인조	도봉구 창동 33 주공A 1903-416	-	-	-	
											조남천	성북구 길음동 1190-1	-	-	-	
											이지은	강남구 대치동 1016-2 대치삼성 3차A 301-602	-	-	-	
3	서울시	성북구	길음동	1190-2	주택, 근생	철근콘크 리트 3층	19910605	167.45	167.45	주택, 근생	신용태	성북구 길음동 1190-2	-	-	-	
											신용철	성북구 길음동 1190-2				
4	서울시	성북구	길음동	1190-4	주택, 근생	철근콘크 리트 4층	19890901	347.16	347.16	주택, 근생	우대선	성북구 길음동 1190-4	우리 은행	중구 회현동 1가 203	근저 당권	
5	서울시	성북구	길음동	1190-5	주택, 근생	철근콘크 리트 4층	19911119	307.14	307.14	주택, 근생	유상운	성북구 길음동 1190-5	국민 은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저 당권	
6	서울시	성북구	길음동	1190-6	주택, 점포	블록 1층	19651102	31.04	31.04	주택	박태순	동작구 사당동 1040-10 302호	-	-	-	
계								1439. 44	1439. 44							

■ 수용할건물조사(공원②)

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	연면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								공부	편입		성명	주소	성명	주소	관리	
1	서울시	성북구	길음동	1184-28	주거용 철근콘크리트 4층		19891206	298.35	298.35	주택, 근생	영공혜	동대문구 제기동 971-4	-	-	-	
2	서울시	성북구	길음동	1184-30	주택 벽돌조 2층		19930924	137.90	137.90	주택	황경진	성북구 길음동 1184-30	길음2동 새마을금고			근저당권
												육성자	성북구 길음동 1184-30			전세권
3	서울시	성북구	길음동	1184-33	주택 벽돌조 2층		19910704	163.32	163.32	주택	오대봉	성북구 길음동 1184-33	길음2동 새마을금고	성북구 길음동 596-51		근저당권
4	서울시	성북구	길음동	1184-34	주택 벽돌조 1층		19651207	52.86	52.86	주택	김갑중	성북구 길음동 592-3	-	-	-	
5	서울시	성북구	길음동	1184-35	주택 벽돌조 1층		19680610	127.69	127.69	주택	박병호	성북구 길음동 1184-35	길음2동 새마을금고	성북구 길음동 596-51		근저당권
6	서울시	성북구	길음동	1184-36	근생 블록조 1층		19850612	37.82	37.82	근생	이순이	성북구 길음동 1187	-	-	-	
7	서울시	성북구	길음동	1184-37	주택 벽돌조 1층		19701124	67.84	67.84	주택	임복섭	성북구 길음동 596-33	길음2동 새마을금고	성북구 길음동 596-51		근저당권
8	서울시	성북구	길음동	1184-39	주거용 철근콘크리트 4층		19910531	401.16	401.16	주택, 근생	포동수	성북구 길음동 1184-39	맹청자	성북구 길음동 1184-39		전세권
												길음2동 새마을금고	성북구 길음동 596-51			근저당권
												이두희	성북구 길음동 625-17			전세권
9	서울시	성북구	길음동	1186-4	주택 철근콘크리트 2층		19951206	233.61	233.61	주택	김진환	성북구 길음동 1186-4	-	-	-	
10	서울시	성북구	길음동	1189-0	주거용 벽돌조 1층		19660825	89.12	89.12	주택, 점포	이재후	평택시 지산동 1028-1 장미 A 717	서수원 새마을금고	수원시 장안구 화서1동 114-16		근저당권
11	서울시	성북구	길음동	1189-1	주거용 철근콘크리트 3층		19920127	164.43	164.43	주택, 근생	조영구	성북구 길음동 1189-1	-	-	-	
12	서울시	성북구	길음동	591-17	근생 철근콘크리트 3층		19860204	709.17	604.00	근생	정규호	성북구 길음동 544-5	-	-	-	
											정영애	양천구 목동 904 목동신시가지A 06-303				
계								2483.27	2378.10							

■ 수용할건물조서(공원③)

번호	소재지			자번	물건 종류	구조 규격	연면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	
							건축년도	공부		편입	성명	주소	성명	주소		권리
1	서울시	성북구	정릉동	169-10	주택	블록조 1층	19650425	56.75	56.75	주택	강현근	마포구 마현동 625-31	우리은행	중구 회현동1가203	근저당권	
2	서울시	성북구	정릉동	169-11	주택	블록조 1층	19650425	50.94	50.94	주택	김여수	성북구 정릉동 169-11	-	-	-	
3	서울시	성북구	정릉동	169-12	주택	블록조 1층	19650425	70.25	70.25	주택	이기복	성북구 정릉동 169-12	이문2동 새마을금고	동대문구 이문동 291-66	근저당권	
												하나은행	중구 을지로1가 101-1	근저당권		
4	서울시	성북구	정릉동	169-13	주택	블록조 1층	19631228	56.73	56.73	주택	이기준	성북구 정릉동 169-13	국민은행	중구 남대문로2가 9-1	근저당권	
5	서울시	성북구	정릉동	169-16	주택	벽돌조 1층	19910530	159.36	159.36	주택	강문창	성북구 정릉동 169-16	정릉2동 새마을금고	성북구 정릉동 414-6	근저당권	
6	서울시	성북구	정릉동	169-17	주택	벽돌조 2층	19910425	135.00	135.00	주택	남광희	의정부시 신곡동 98 신명A 106-83	-	-	-	
7	서울시	성북구	정릉동	169-19	주택	블록조 2층	19680916	41.82	41.82	주택	유정욱	성북구 길음동 산 69	-	-	-	
8	서울시	성북구	정릉동	169-2	주택	블록조 1층	19640612	64.91	64.91	주택	홍선미	동작구 상도동 255 성태연립 205	-	-	-	
9	서울시	성북구	정릉동	169-20	주택	벽돌조 1층	19800911	65.72	65.72	주택	강태운	성북구 정릉동 169-20	-	-	-	
10	서울시	성북구	정릉동	169-22	주택	블록조 1층	19680910	33.29	33.29	주택	최중창	성북구 정릉동 169-22	-	-	-	
11	서울시	성북구	정릉동	169-23	주택	블록조 1층	19680916	69.69	69.69	주택	최동욱	성북구 정릉동 169-23	-	-	-	
12	서울시	성북구	정릉동	169-3	주택	벽돌조 2층	19941025	176.93	176.93	주택	전필순	성북구 정릉동 169-3	정릉2동 새마을금고	성북구 정릉동 414-6	근저당권	
13	서울시	성북구	정릉동	169-4	주택	연외조 1층	19830430	47.98	47.98	주택	김성태	성북구 정릉동 169-4	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저당권	

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	연면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								공부	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
14	서울시	성북구	정릉동	169-5	주택	벽돌조 1층	19641111	63.11	63.11	주택	장석철	성북구 정릉동 169-5	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저 당권	
15	서울시	성북구	정릉동	169-6	주택	벽돌조 1층	19641219	40.33	40.33	주택	한영희	성북구 정릉동 169-6	-	-	-	
16	서울시	성북구	정릉동	169-8	주택	블럭조 1층	19650425	50.42	50.42	주택	안은자	용신구 후암동 155-30	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저 당권	
17	서울시	성북구	정릉동	169-9	주택	블럭조 1층	19650425	68.65	68.65	주택	박창기	성북구 정릉동 169-9	정릉2동 새마을금고	성북구 정릉동 414-6	근저 당권	
18	서울시	성북구	정릉동	170-69	주택	블럭조 1층	19650525	51.76	51.76	주택	이정자	성북구 정릉동 170-69	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저 당권	
19	서울시	성북구	정릉동	170-74	주택	블럭조 1층	19650525	57.22	57.22	주택	우필선	성북구 정릉동 170-74	-	-	-	
20	서울시	성북구	정릉동	170-75	주택	블럭조 1층	19650525	53.65	53.65	주택	민남기	성북구 정릉동 165-65	-	-	-	
21	서울시	성북구	정릉동	170-76	주택	블럭조 1층	19650525	61.85	61.85	주택	안정은	성북구 정릉동 170-76	-	-	-	
22	서울시	성북구	정릉동	970-33	주택, 근생	벽돌조 1층	19850207	48.59	48.59	주택, 근생	이문형	성북구 정릉동 167-18	-	-	-	
23	서울시	성북구	정릉동	970-39	주택, 근생	벽돌조 1층	19840312	64.26	64.26	주택, 근생	오세창	성북구 정릉동 970-39	노관호	성북구 정릉동 970-39	근저 당권	
24	서울시	성북구	정릉동	168-29	주택	벽돌조 2층	19940530	159.36	159.36	주택	한만형	강동구 암사동 442-1 한강현대A 102-2502	-	-	-	
											박숙자	성북구 정릉동 168-29 2동 101호				
											안숙희	성북구 정릉2동 168-29 2동 201호				
계								1748.57	1748.57							

■ 수용할건물조사(공원④)

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	연면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자		비고
								공부	편입		성명	주소	성명	주소	
1	서울시	성북구	정릉동	170-10	주택, 근생	철근콘 크리트 4층	19910711	1085.06	1085.06	주택, 근생	한인수	성북구 정릉동	중소기업은행	중구 을지로	근저당권
												170-10		2가 50	
												(주)신세기 통신	중구 을리조	전세권	
2	서울시	성북구	정릉동	170-111	주택	벽돌조 2층	19700128	138.02	138.02	주택	김영권	성북구 정릉동 170-111	-	-	-
3	서울시	성북구	정릉동	170-112	주택	연화조 2층	19701230	155.17	155.17	주택	조민자	성북구 정릉동 170-112	신한은행	중구 태평로2가 120	근저당권
4	서울시	성북구	정릉동	170-113	주택, 근생	벽돌조 2층	19690325	144.10	144.10	주택, 근생	최순선	성북구 정릉동 170-113	국민은행	중구 남대문로2가 9-1	근저당권
5	서울시	성북구	정릉동	170-114	주택	연화조 2층	19690303	133.48	133.48	주택	김원중	성북구 정릉동 170-114	-	-	-
6	서울시	성북구	정릉동	170-115	주택	벽돌조 2층	19690916	116.99	116.99	주택	박재두	성북구 정릉동	(주)한국 주택은행	영등포구	근저당권
												170-115		여의도동 36-3	
												(주)그랜드 캐피탈	서초구 서초동 1338-23	근저당권	
													양천구목동현대하 이페이온	근저당권	
7	서울시	성북구	정릉동	170-116	주택, 근생	벽돌조 2층	19700805	186.42	186.42	주택, 근생	윤정중	부천시 원미로	정릉1동	성북구 정릉동	근저당권
												도당동 49-33	새마을금고	14-31	
												(주)한국 아크리트	서초구 잠원동 28-10	근저당권	
8	서울시	성북구	정릉동	170-117	주택, 근생	벽돌조 3층	19851227	307.20	307.20	주택, 근생	조창복	성북구 정릉동 170-117	-	-	-
9	서울시	성북구	정릉동	170-59	주택	벽돌조 2층	19741116	163.24	163.24	주택	이영애	성북구 김음동 854-48	-	-	-
10	서울시	성북구	정릉동	170-62	주택	벽돌조 2층	19651025	168.17	168.17	주택	합필식	성남시 분당구 서현동 328-6	조흥은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저당권

번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	연면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고
								공부	편입		성명	주소	성명	주소	권리	
11	서울시	성북구	정릉동	170-65	주택	연와조 2층	19650928	219.92	219.92	주택	박종건	성북구 정릉동 170-65	-	-	-	
12	서울시	성북구	정릉동	170-66	주택, 근생	RC조 3층	19930925	288.21	288.21	주택, 근생	이상용	성북구 정릉동 170-66	-	-	-	
13	서울시	성북구	정릉동	181-21	주택, 근생	철근콘크 리트 3층	19730621	302.15	302.15	주택, 근생	박언경	성북구 정릉동 181-21	-	-	-	
14	서울시	성북구	정릉동	182-2	주택, 근생	벽돌조 1층	19660715	53.42	53.42	주택, 근생	백순천	성북구 정릉동 182-2	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저당권	
계								3461.55	3461.55							

공 고

◎서울특별시공고 제2003-1483호

비영리사단법인설립허가

민법 제32조 및 행정자치부및경찰청소관 비영리법인의설립및감독에관한규칙 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리 사단법인 설립을 허가하였기에 이를 공고합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

1. 허가번호 : 제2003-11호
2. 법인명칭 : 사단법인 『서울특별시강서구자원봉사단』
3. 소재지 : 서울특별시 강서구 등촌동 694-10
4. 대표자 : 이계환
5. 허가년월일 : 2003.12.24.
6. 설립목적 : 자원봉사활동을 활성화하고 자원봉사자 및 자원봉사단체를 지원·육성함으로써 지역사회복지 증진과 지역공동체 문화를 구현

◎서울특별시공고 제2003-1484호

택시사업구역통합운영시행

서울특별시 구로구 및 금천구와 경기도 광명시간의 택시사업구역 통합 운영을 다음과 같이 시행합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

1. 통합운영
 - 내용 : 영구통합 운영
 - 시행시기 : 2004. 1. 1부터
2. 통합사업구역
 - 서울특별시택시 : 서울특별시 전지역과 광명시 전지역

- 광명시택시 : 서울특별시 구로구·금천구와 광명시 전지역
3. 대상택시 : 개인(모범·대형택시 포함) 및 일반택시
 4. 택시요금 : 서울특별시와 광명시 요금 체계 동일
 5. 택시부제운영
 - 개인택시 : 3부제
 - 일반택시 : 부제없음
 6. 택시의식별 : 광명시택시의 좌·우측 앞문짝과 트렁크 후미에 광명시마크와 광명시 명칭 표기

◎서울특별시공고 제2003-1486호

우면산터널통행료

유료도로법 제19조 및 동법시행령 제13조의 규정에 의하여 우면산터널 통행료를 다음과 같이 공고합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

1. 도로의 종류 : 특별시도
2. 노선명 : 우면~중화선 26호선
3. 통행료 수납구간 : 우면산터널 (서초구 서초동1459번지~우면동 418번지)
4. 통행료 수납자 : 우면산개발주식회사
5. 통행료

구 분	통행료	차종구분
소 형	2,000원	·승용차
중 형		·승합차
경 차	1,000원	·배기량 800CC이하 자동차

6. 통행료 수납기간 : 2004. 1. 6 ~ 2023. 1.15
7. 통행료 납부대상 : 유료도로법 제15조 제1항의 규정에 의한 차량
8. 통행료 감면대상 : 유료도로법 제15조 제2항 및 동법시행령 제8조 제1,2항의

규정에 의한 차량

9. 통행료의 수납방법 : 요금소 유인징수 방식

10. 기타 자세한 사항은 서울특별시 도로 계획과(☎ 3707-8131~6) 또는 우면산 개발주식회사(☎ 574-9131)에 문의하시기 바랍니다.

◎서울특별시공고 제2003-1488호

**노량진수산물도매시장산지유통인행정처
분장공시송달**

아래의 자에 대하여 지방세법 제169조에 의거 산지유통인 등록취소 처분을 하고 그 처분 사항을 통지하였으나, 수취인 미거주 등의 사유로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조제4항 규정에 의거 행정처분장을 공시 송달합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

행정 처분장

①해당자			②위반내용	③관계법규	④처분사항	⑤처분일
허가(등록)번호	성명	주소				
서울03-2-1134	김영희	서울 은평구 녹번동 152 신진빌라B01호	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-0681	이민섭	서울 노원구 월계동 271-1 산정빌라 302	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-0520	보명산업(주)	서울 강남구 논현동 232-1 보명빌딩 2층	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-0922	(주) 전북나라	서울 강남구 대치동 978-8 진성빌딩 1층	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-1175	(주)카리스트 레이딩	서울 도곡동 467-19 현대비전 21 92	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-0712	청지기 (주)	서울 강남구 신사동 517-4	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-1131	(주)대운 오토피아	서울 강남구 청담동 76-5	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-0569	(주)삼진 드래곤	서울 강서구 등촌동 659	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-0540	(주) 법성유통	서울 강서구 등촌동 659	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-0859	뉴월드국제운 송(주)	서울 강서구 등촌동 664-2 태원빌딩 402	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-0729	에프씨피 (주)	서울 강서구 외발산동 205-5	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-0649	박귀순	서울 구로구 개봉동 150 16/3	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-0360	이강재	서울 강서구 화곡동 997-17 2/3	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-1037	장홍두	서울 강서구 공항동 55-119 15/7	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10
서울03-2-0813	석대균	서울 강서구 방화2동 556-45 21/3	면허세체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2003.12.10

※ 본 처분에 불복이 있을 때에는 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내에, 처분청 또는 해양수산부장관에게 행정심판을 청구하거나 서울행정법원에 소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.
(서울특별시 농수산유통과, ☎6321-4077, FAX 3707-9399, 담당자 : 장원준)

**◎서울특별시공고 제2003-1489호
화물조업주차장설치및사용개시**

주차장법 제7조 제1항의 규정에 의하여 설치한 다음의 화물조업주차장을 동법 제10조 제2항 규정에 따라 다음과 같이 사용 개시함을 공고합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

- 가. 주차장명 : 경동시장 고산자로변 화물조업주차장
- 나. 위치 : 서울특별시 동대문구 제기동 1019번지 일대(경동시장 고산자로변 3차로)
- 다. 주차규모 : 화물조업주차장 27면 등
라. 사용개시일 : 2004. 1.12(월)
- 마. 운영방법
(1) 운영시간

주차장 운영 시간			비 고
평일	토요일	일·공휴일	
오전7시~ 오후9시	오전7시~ 오후3시	무료운영	동절기 변동사항 없음

(2) 주차요금

구분	무료시간	최초30분까지 (매 10분당)	30분이상 (매 10분당)
승용차	5분	1,000원	2,000원
화물차	10분	500원	1,000원

- (3) 운영 및 관리 : 강북동부 시영주차장 수탁관리자 국제도로기기(주)

바. 기타 의문사항은 서울특별시 교통국 주차계획과(☎ 3707-9795)로 문의하시기 바랍니다.

**◎서울특별시공고 제2003-1491호
단계별집행계획수립**

우리시 미집행 도시계획시설에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제85조 제1항 및 제4항, 시행령 제95조 제3항의 규정에 의거하여 신규 도시관리계획결정 도시계획시설의 단계별집행계획과 서울특별시공고 2002-1460호('02.12.30)로 수립·공고된 미집행도시계획시설의 단계별집행계획의 변경수립 내용을 다음과 같이 공고합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시장

1. 단계별 집행계획 총괄표

(사업비 : 백만원)

시 설 별	시 행 기 간 별								
	계			1단계(1~3년차)			2단계(4년차이후)		
	건수	면적(m ²)	사업비	건수	면적(m ²)	사업비	건수	면적(m ²)	사업비
계	175	62,287,041	8,112,807	90	3,258,855	1,040,264	85	59,028,186	7,072,543
도로	44	1,426,570	1,171,680	18	531,970	466,020	26	894,600	705,660
광장	11	115,230	80,597	1	2,879	5,490	10	112,351	75,107
공원	82	59,417,469	6,199,545	50	2,622,810	346,451	32	56,794,659	5,853,094
유원지	4	592,854	122,953				4	592,854	122,953
녹지	21	460,286	166,543	13	26,908	31,595	8	433,378	134,948
학교	8	80,176	208,568	7	63,026	183,568	1	17,150	25,000
수도	5	194,456	162,921	1	11,262	7,140	4	183,194	155,781

- 2. 단계별 집행계획 조서 : 별첨
- 3. 관계 도면 : 생략
- 4. 관계도서는 서울특별시 도시계획국 시설계획과(☎ 02-731-6346~9)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

도시계획시설 단계별 집행계획(도로)

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(m ²)		국비	지방비			민간	
									계	사비	구비		
		도로 총계			1,426,570	1,171,680	8,500	1,163,180	1,163,180	0	0		
		1단계 계			531,970	466,020	8,500	457,520	457,520	0	0		
1	도로 (광3류)	중구 장충체육관~남산1호터널 (장충단길 확장)	2004 ~2006	20~30	1,540	38,500	14,000		14,000	14,000			1단계
2	도로 (대3류)	동대문구 제기동846~846-13 (제기동 846번지 도로확장)	2004 ~2006	25	135	3,375	4,530		4,530	4,530			1단계
3	도로 (대3류)	구로구 천왕동14~243-3 (천왕동 14~243-3 도로개설)	2004 ~2007	25	1,060	26,500	21,643		21,643	21,643			1단계
4	도로 (중1류)	중랑구 중화동312~동대문구 이문동97(이화교 확장)	2004 ~2007	20	270	5,400	9,694		9,694	9,694			1단계
5	도로 (중1류)	성동구 성수교~행당여중 (용비교~행당여중간 도로개설)	2004 ~2008	20	1,880	37,600	52,400		52,400	52,400			1단계
6	도로 (광3류)	서초구 서초동1317-20~방배동951 (서초로~방배로간 도로개설)	2004 ~2011	40	3,050	46,000	187,800		187,800	187,800			1단계
7	도로 (대3류)	구로구 개봉동254-16~193-1 (개봉동254-16~193-1도로개설)	2005 ~2006	25	75	1,875	4,050		4,050	4,050			1단계
8	도로 (중1류)	금천구 독산동441-6~468-2 (시흥대로~경부철도간 도로개설)	2005 ~2007	20	490	9,800	11,390		11,390	11,390			1단계
9	도로 (대2류)	구로구 문래동4가~신도림동 (신도림동 387주변 도로개설)	2005 ~2007	30	150	4,500	8,000		8,000	8,000			1단계
10	도로 (대2류)	강남구 일원동85-1~474-1 (탄천하수처리장 내부도로개설)	2005 ~2008	30	275	8,250	2,469		2,469	2,469			1단계
11	도로 (대3류)	구로구 신길광장~구로역 (구로역~기이특수공간 도로개설)	2005 ~2008	20	600	12,000	11,560		11,560	11,560			1단계
12	도로 (대3류)	강동구 암사동88-354 (사가정~암사동간 도로개설)	2005 ~2008	25	1,200	30,000	17,000	8,500	8,500	8,500			1단계

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(m ²)		국비	지방비			민간	
									계	시비	구비		
13	도로 (대3류)	강동구 하일동607-378일대 (하일동길 확장)	2005 ~2008	25	680	17,000	9,600		9,600	9,600			1단계
14	도로 (중1류)	구로구 구로역~가리봉동경계 (구로역~가리봉동간 도로개설)	2006 ~2009	20	666	13,320	22,150		22,150	22,150			1단계
15	도로 (대3류)	강동구 암사동214~고덕동140 (선사로~고덕동간 도로확장)	2006 ~2009	25	3,720	93,000	19,670		19,670	19,670			1단계
16	도로 (광2류)	강동구 길동190~상일동20-2 (천호대로 확장)	2006 ~2010	50	2,700	135,000	9,850		9,850	9,850			1단계
17	도로 (대1류)	구로구 신도림동419~276-20 (신도림동 387주변 도로개설)	2006 ~2010	35	710	24,850	51,940		51,940	51,940			1단계
18	도로 (대3류)	은평구 연희동~신도면 도금리 (북가좌로 연결도로 개설)	2006 ~2012	25	1,000	25,000	8,274		8,274	8,274			1단계
		2단계 계				894,600	705,660	0	705,660	705,660	0	0	
19	도로 (중1류)	강남구 울현동126-1~100-8 (울현동126-1~100-8간 도로개설)	2008 ~2010	20	400	8,000	2,265		2,265	2,265			2단계
20	도로 (대1류)	용산구 반포대교~보광동간 (반포대교~보광동간 도로확장)	2008 ~2011	33	2,050	67,650	11,537		11,537	11,537			2단계
21	도로 (광2류)	강남구 세곡동51-22~울현동114-1 (현릉로 확장)	2008 ~2011	50	2,700	135,000	16,003		16,003	16,003			2단계
22	도로 (광3류)	강서구 외발산동 산71-4~방화동278-13 (남부순환로~올림픽대로간 도로개설)	2008 ~2011	40	1,205	48,200	74,060		74,060	74,060			2단계
23	도로 (광2류)	서초구 현인마을앞~서울시계 (현릉로 확장)	2008 ~2011	50	900	45,000	4,711		4,711	4,711			2단계
24	도로 (중1류)	종로구 팔판동162~삼청동 산3-1 (삼청동길 도로개설)	2008 ~2011	15	700	10,500	20,150		20,150	20,150			2단계
25	도로 (중1류)	중구 을지로2가197~명동1가7-2 (을지로2가~명동간 도로확장)	2008 ~2012	20	240	4,800	23,090		23,090	23,090			2단계
26	도로 (중1류)	노원구 월계1동~ 월계3동 (월계시영아파트~광운대간 도로개설)	2008 ~2012	20	330	6,600	4,300		4,300	4,300			2단계
27	도로 (대2류)	양천구 신월동987-3~부천시계 (신월동987-3~부천시계간 도로개설)	2008 ~2012	30	950	28,500	25,000		25,000	25,000			2단계

연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(m ²)		국비	지방비			민간	
									계	시비	구비		
28	도로 (대1류)	영등포구 도림동 156-1~26-1 (도림로 확장)	2008 ~2012	35	800	28,000	25,000		25,000	25,000			2단계
29	도로 (중1류)	용산구 후암동10-5~동자동35-85 (후암동10-5~동자동35-85간 도로확장)	2008 ~2012	20	300	6,000	11,177		11,177	11,177			2단계
30	도로 (광3류)	종로구 종로5가76~연건동87 (대학로 확장)	2008 ~2012	40	540	10,800	130,000		130,000	130,000			2단계
31	도로 (대3류)	마포구 성산동 342~350-2 (성산동342~350-2간 도로개설)	2008 ~2012	25	350	8,750	7,500		7,500	7,500			2단계
32	도로 (대3류)	마포구 창전동 13-46~신정동 95 (창전동13-46~신정동95간 도로개설)	2008 ~2012	25	770	19,250	13,000		13,000	13,000			2단계
33	도로 (대3류)	도봉구 도봉동1-28~4-7 (마들길 단절구간 연결)	2009 ~2010	25	780	19,500	7,982		7,982	7,982			2단계
34	도로 (중1류)	성동구 성수2가~용답동238-7 (내부순환로~광나루길간 도로개설)	2011 ~2014	20	2,370	47,400	9,600		9,600	9,600			2단계
35	도로 (대3류)	노원구 묵동~도봉구 창동시계 (초안산길 도로개설)	2012 ~2021	25	1,440	36,000	47,251		47,251	47,251			2단계
36	도로 (중1류)	노원구 월계로~월계동414-2 (성북역~월계로간 도로개설)	2012 ~2021	20	1,100	22,000	10,930		10,930	10,930			2단계
37	도로 (광3류)	은평구 신도면 효자리~방화동강변 (효자동~방화동강변간 도로확장)	2012 ~2021	40	600	24,000	4,280		4,280	4,280			2단계
38	도로 (대2류)	성동구 성수교 (성수교 확장 및 성능개선)	2012 ~2021	30	620	18,600	46,184		46,184	46,184			2단계
39	도로 (대2류)	송파구 거여동375-1~장지동602-19 (거여동~장지동간 도로개설)	2012 ~2021	30	2,760	82,800	20,920		20,920	20,920			2단계
40	도로 (대3류)	송파구 장지동 93-3~19 (장지동 93-3~19간 도로개설)	2012 ~2021	25	680	17,000	5,520		5,520	5,520			2단계
41	도로 (중1류)	용산구 용산중학교~이태원로 (용산중학교~이태원로간 도로개설)	2012 ~2021	20	1,800	36,000	10,000		10,000	10,000			2단계
42	도로 (대3류)	종로구평창동281~성북구성북동170-40 (세검정길~성북동길간 도로개설)	2012 ~2021	25~30	3,500	96,250	59,000		59,000	59,000			2단계
43	도로 (대3류)	종로구 돈화문~원남사거리 (울곡로 구조개선)	2012 ~2021	30	6000	18,000	30,000		30,000	30,000			2단계
44	도로 (광2류)	광진구 광장동240-8~구의동57-40 (천호대로 확장)	2012 ~2021	50	1,000	50,000	86,200		86,200	86,200			2단계

도시계획시설 단계별 집행계획(광장)													
연번	시설명	위치(사업명)	사업 기간	사업개요			총계	계획기간중 사업비(백만원)				단계별	
				폭(m)	연장(m)	면적(m ²)		국비	지방비				민간
									계	시비	구비		
		광장 총계			115,230	80,597	-	80,597	80,597	-			
		1단계 계			2,879	5,490	-	5,490	5,490	-			
1	광장	구로구 개봉역앞 (개봉역 교통광장)	2004 ~2005		2,879	5,490		5,490	5,490			1단계	
		2단계 계			112,351	75,107	-	75,107	75,107	-			
2	광장	강서구 공항동 36번지일대 (공항로 교차로 교통광장)	2008 ~2011		17,500	4,900		4,900	4,900			2단계	
3	광장	강동구 길동 22일대 (천호대로 확장)	2006 ~2010		100	50		50	50			2단계	
4	광장	구로구 구로동 586일대 (구로역 남광장)	2008 ~2011		2,770	10,830		10,830	10,830			2단계	
5	광장	용산구 한강대교 북단 (한강대교북단 교통광장)	2008 ~2011		54,083	20,522		20,522	20,522			2단계	
6	광장	용산구 한남동 726번지일대 (북한남3거리 교통광장)	2008 ~2011		21,057	7,534		7,534	7,534			2단계	
7	광장	동작구 노량진동 60번지일대 (노량진역 교통광장)	2012 ~2021		3,700	5,000		5,000	5,000			2단계	
8	광장	서대문구 남가좌동 296번지일대 (가좌역 교통광장)	2012 ~2021		2,450	3,124		3,124	3,124			2단계	
9	광장	양천구 신월동 207-64번지일대 (신월IC 교통광장)	2012 ~2021		353	300		300	300			2단계	
10	광장	광진구 광장동 산31-4번지일대 (구이 교통광장)	2012 ~2021		9,138	13,707		13,707	13,707			2단계	
11	광장	용산구 한강로3가 13번지일대 (원효대교북단 교통광장)	2012 ~2021		1,200	9,140		9,140	9,140			2단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)				단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비				민간
									계	시 비	구 비		
공원총계					59,417,469	6,199,545	19,086	6,180,459	6,180,459				
계(1단계)					2,622,810	346,451		346,451	346,451				
2004년소계					484,549	75,763		75,763	75,763				
인왕산도시자연공원	종로구 신교동 2-14일대		2004		1,407	1,932		1,932	1,932			1단계	
응봉근린공원	중구 신당동 309-97일대		2004		3,000	1,000		1,000	1,000			1단계	
용마도시자연공원	광진구 구의동 38-3일대		2004		4,423	2,362		2,362	2,362			1단계	
배봉산근린공원	동대문구 휘경동 산6-35일대		2004		3,000	1,000		1,000	1,000			1단계	
답십리근린공원	동대문 답십리동 산2-130일대		2004		9,055	3,000		3,000	3,000			1단계	
봉화산근린공원	중랑구 상봉동 12-2일대		2004		43,606	5,424		5,424	5,424			1단계	
오동근린공원	성북구 장위동 산3-92일대		2004		11,964	4,000		4,000	4,000			1단계	
성북근린공원	성북구 성북동 168-294일대		2004		12,635	2,578		2,578	2,578			1단계	
개운산근린공원	성북구 돈암동 74-79일대		2004		23	4		4	4			1단계	
북한산도시자연공원	성북구 정릉동 908-4일대		2004		3,703	2,456		2,456	2,456			1단계	
북악산도시자연공원	성북구 성북동 226-58일대		2004		760	571		571	571			1단계	
오동근린공원	강북구 번동 28-1일대		2004		3,365	1,000		1,000	1,000			1단계	
북한산도시자연공원	강북구 미아동 108-19일대		2004		9,216	4,000		4,000	4,000			1단계	
쌍문근린공원	도봉구 쌍문동 산238-1일대		2004		10,700	1,235		1,235	1,235			1단계	
초안산근린공원	도봉구 창동 산137-9일대		2004		18,300	1,369		1,369	1,369			1단계	
불암산도시자연공원	노원구 상계동 72-1일대		2004		96,978	4,657		4,657	4,657			1단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)													
시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)				단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비				민간
									계	시 비	구 비		
백련근린공원	은평구 응암동 산6-22일대		2004			8,740	1,922	1,922	1,922			1단계	
안산도시자연공원	서대문구 연희3동 산2-5일대		2004			7,400	5,000	5,000	5,000			1단계	
은수도시자연공원	양천구 신월동 산85-31일대		2004			9,732	820	820	820			1단계	
칼산근린공원	양천구 신정동 170-38일대		2004			740	143	143	143			1단계	
백석근린공원	강서구 화곡동 산5-4일대		2004			16,630	2,000	2,000	2,000			1단계	
평고개근린공원	강서구 방화동 산98-6일대		2004			15,300	2,000	2,000	2,000			1단계	
개웅산근린공원	구로구 개봉동 산60-1일대		2004			68,340	4,000	4,000	4,000			1단계	
은수도시자연공원	구로구 개봉동 산2-1일대		2004			13,400	2,000	2,000	2,000			1단계	
관악산도시자연공원	금천구 시흥동 산116일대		2004			6,671	2,000	2,000	2,000			1단계	
상도근린공원	동작구 상도동 산65-41일대		2004			6,341	4,700	4,700	4,700			1단계	
까치산근린공원	동작구 사당동 산32-91일대		2004			650	1,500	650	1,500			1단계	
관악산도시자연공원	관악구 신림동 205-1일대		2004			6,289	890	890	890			1단계	
우면산도시자연공원	서초구 방배동 248일대		2004			38,432	6,206	6,206	6,206			1단계	
인능산2자연공원	서초구 내곡동 1-376일대		2004			4,250	339	339	339			1단계	
말죽거리근린공원	서초구 양재동 45-2일대		2004			2,197	2,636	2,636	2,636			1단계	
천마근린공원	송파구 마천동 산1-1일대		2004			15,000	500	500	500			1단계	
길동자연공원	강동구 둔촌동 산52일대		2004			15,253	576	576	576			1단계	
명일근린공원	강동구 상일동 152-3일대		2004			16,484	1,147	1,147	1,147			1단계	
남산도시자연공원	중구 장충동2가 192-125일대		2004			565	796	796	796			1단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)													
시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)				단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비				민간
									계	시 비	구 비		
2005년소계						1,263,041	152,210		152,210	152,210			
응봉근린공원	중구 신당동 309-97일대		2005			2,345	1,000		1,000	1,000		1단계	
응봉근린공원	성동구 행당동 30-4일대		2005			5,239	1,359		1,359	1,359		1단계	
용마도시자연공원	광진구 구의동 38-3일대		2005			4,860	2,030		2,030	2,030		1단계	
배봉산근린공원	동대문구 휘경동 산6-77일대		2005			3,000	1,000		1,000	1,000		1단계	
답십리근린공원	동대문 답십리동 산2-9일대		2005			6,000	2,000		2,000	2,000		1단계	
봉화산근린공원	중랑구 중화동 산11일대		2005			201,944	11,901		11,901	11,901		1단계	
오동근린공원	성북구 월곡동 산2-1일대		2005			5,450	3,030		3,030	3,030		1단계	
개운산근린공원	성북구 돈암동 산6-1일대		2005			2,281	1,553		1,553	1,553		1단계	
성북근린공원	성북구 성북동 168-294일대		2005			52,506	7,059		7,059	7,059		1단계	
북한산도시자연공원	성북구 정릉동 산87-1일대		2005			9,729	1,954		1,954	1,954		1단계	
북악산도시자연공원	성북구 성북동 산25-52일대		2005			3,500	700		700	700		1단계	
오동근린공원	강북구 번동 28-1일대		2005			48,701	10,784		10,784	10,784		1단계	
북한산도시자연공원	강북구 미아동 108-19일대		2005			19,051	4,034		4,034	4,034		1단계	
쌍문근린공원	도봉구 쌍문동 산249일대		2005			20,372	3,024		3,024	3,024		1단계	
초안산근린공원	도봉구 창동 산30일대		2005			32,781	2,516		2,516	2,516		1단계	
초안산근린공원	노원구 월계동 산8-4일대		2005			111,511	3,020		3,020	3,020		1단계	
백련근린공원	은평구 응암동 산6-3일대		2005			8,562	2,183		2,183	2,183		1단계	
안산도시자연공원	서대문구 연희동 산2-5일대		2005			19,000	15,000		15,000	15,000		1단계	
북한산도시자연공원	서대문구 홍은동 10-177일대		2005			5,500	3,000		3,000	3,000		1단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)													
시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)					단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비			민간	
									계	시 비	구 비		
백련근린공원	서대문 홍은동 산11-17일대		2005			8,300	3,000	3,000				1단계	
은수도시자연공원	양천구 신월동 산80-14일대		2005			3,304	697	697				1단계	
칼산근린공원	양천구 신정동 산77-2일대		2005			20,568	1,373	1,373				1단계	
백석근린공원	강서구 화곡동 46-1일대		2005			29,698	3,500	3,500				1단계	
평고개근린공원	강서구 방화동 산98-5일대		2005			22,500	2,700	2,700				1단계	
개화근린공원	강서구 개화동 56일대		2005			25,000	3,000	3,000				1단계	
개웅산근린공원	구로구 개봉동 산51-1일대		2005			162,800	16,200	16,200				1단계	
은수도시자연공원	구로구 개봉동 산46-2일대		2005			37,000	5,592	5,592				1단계	
관악산도시자연공원	금천구 시흥동 산118일대		2005			12,629	4,000	4,000				1단계	
노량진근린공원	동작구 대방동 375-78일대		2005			2,500	1,500	1,500				1단계	
상도근린공원	동작구 상도동 산65-149일대		2005			6,000	3,000	3,000				1단계	
까치산근린공원	동작구 사당동 산32-56일대		2005			6,000	3,000	3,000				1단계	
관악산도시자연공원	관악구 신림동 205-13일대		2005			6,417	2,291	2,291				1단계	
청계산도시자연공원	서초구 원지동 571일대		2005			67,557	3,233	3,233				1단계	
대모산도시자연공원	서초구 염곡동 48-2일대		2005			62,094	2,127	2,127				1단계	
방배근린공원	서초구 방배동 539-14일대		2005			19,989	3,903	3,903				1단계	
서리플근린공원	서초구 방배동 167-30일대		2005			57,154	5,574	5,574				1단계	
인능산1자연공원	서초구 신월동 138-1일대		2005			1,983	171	171				1단계	
인능산2자연공원	서초구 내곡동 1-376일대		2005			4,250	339	339				1단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)													
시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)					단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비			민간	
									계	시 비	구 비		
우면산도시자연공원	서초구 방배동 산9-1일대		2005			7,382	1,452	1,452				1단계	
대모산도시자연공원	강남구 개포동 130-1일대		2005			7,811	1,062	1,062				1단계	
천마근린공원	송파구 마천동 산2일대		2005			62,194	3,732	3,732				1단계	
길동도시자연공원	강동구 길동 산12일대		2005			9,386	353	353				1단계	
명일근린공원	강동구 상일동 산46일대		2005			35,269	1,909	1,909				1단계	
고덕근린공원	강동구 고덕동 산87-1일대		2005			22,924	1,355	1,355				1단계	
2006년소계						875,220	118,478	118,478					
응봉근린공원	성동구 행당동 322-646일대		2006			6,328	1,705	1,705				1단계	
배봉산근린공원	동대문구 회경동 산6-35일대		2006			3,000	1,000	1,000				1단계	
답십리근린공원	동대문 답십리동 산2-9일대		2006			6,390	2,000	2,000				1단계	
봉화산근린공원	중랑구 신내동 771-1일대		2006			38,734	3,866	3,866				1단계	
오동근린공원	성북구 월곡동 산2-1일대		2006			1,004	84	84				1단계	
개운산근린공원	성북구 돈암동 산6-1일대		2006			11,511	1,757	1,757				1단계	
북한산도시자연공원	성북구 정릉동 산87-1일대		2006			3,000	900	900				1단계	
북악산도시자연공원	성북구 성북동 산25-52일대		2006			3,500	800	800				1단계	
오동근린공원	강북구 번동 28-10일대		2006			50,317	11,089	11,089				1단계	
북한산도시자연공원	강북구 미아동 108-19일대		2006			12,733	2,756	2,756				1단계	
쌍문근린공원	도봉구 쌍문동 산79일대		2006			20,967	1,821	1,821				1단계	
초안산근린공원	도봉구 창동 산156-1일대		2006			19,414	1,736	1,736				1단계	
불암산도시자연공원	노원구 하계동 1일대		2006			41,991	1,686	1,686				1단계	
백련근린공원	은평구 응암동 산7-5일대		2006			11,170	3,245	3,245				1단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)													
시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)				단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비				민간
									계	시 비	구비		
안산도시자연공원	서대문구 연희동 산2-5일대		2006			19,000	15,000		15,000	15,000		1단계	
북한산도시자연공원	서대문구 홍은동 10-127일대		2006			7,000	3,200		3,200	3,200		1단계	
백련근린공원	서대문구 홍은동 산11-1일대		2006			12,000	4,000		4,000	4,000		1단계	
은수도시자연공원	양천구 신월동 산85-4일대		2006			10,571	473		473	473		1단계	
백석근린공원	강서구 화곡동 산5-4일대		2006			32,500	3,900		3,900	3,900		1단계	
평고개근린공원	강서구 방화동 산115일대		2006			25,200	3,042		3,042	3,042		1단계	
개화근린공원	강서구 개화동 332-6일대		2006			28,000	3,360		3,360	3,360		1단계	
개웅산근린공원	구로구 개봉동 산16-10일대		2006			162,300	16,170		16,170	16,170		1단계	
은수도시자연공원	구로구 공산 산10-1일대		2006			37,503	5,593		5,593	5,593		1단계	
관악산도시자연공원	금천구 독산동 산118-2일대		2006			15,984	5,000		5,000	5,000		1단계	
노량진근린공원	동작구 사당동 356-221일대		2006			2,500	1,500		1,500	1,500		1단계	
상도근린공원	동작구 상도동 산76-1일대		2006			6,000	3,000		3,000	3,000		1단계	
까치산근린공원	동작구 사당동 산32-80일대		2006			6,000	3,000		3,000	3,000		1단계	
관악산도시자연공원	관악구 신림동 216일대		2006			3,176	1,856		1,856	1,856		1단계	
청계산도시자연공원	서초구 원지동 542일대		2006			59,815	1,260		1,260	1,260		1단계	
인능산2자연공원	서초구 내곡동 1-376일대		2006			4,260	339		339	339		1단계	
대모산도시자연공원	서초구 엽곡동 산3-1일대		2006			29,363	1,053		1,053	1,053		1단계	
우면산도시자연공원	서초구 방배동 산92-15일대		2006			27,000	2,726		2,726	2,726		1단계	
대모산도시자연공원	강남구 개포동 산63-7일대		2006			33,809	2,621		2,621	2,621		1단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)													
시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)				단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비				민간
									계	시 비	구비		
도곡근린공원	강남구 도곡동 산39-1일대		2006			9,776	1,544	1,544	1,544			1단계	
길동도시자연공원	강동구 둔촌동 11-3일대		2006			44,364	1,670	1,670	1,670			1단계	
명일근린공원	강동구 상일동 산54일대		2006			40,237	2,040	2,040	2,040			1단계	
고덕근린공원	강동구 고덕동 산92일대		2006			28,803	1,686	1,686	1,686			1단계	
계 (2단계)						56,794,659	5,853,094	19,086	5,834,008	5,834,008			
2007년소계						1,089,862	233,673	1,168	232,505	232,505			
효창근린공원	용산구 청파3가 118-265일대		2007			957	938		938	938			2단계
배봉산근린공원	동대문 회경동 산43-11일대		2007			3,048	2,097		2,097	2,097			2단계
봉화산근린공원	중랑구 신내동 162-2일대		2007			100,000	15,230		15,230	15,230			2단계
용마도시자연공원	중랑구 망우동 산69-505일대		2007			14,444	960		960	960			2단계
오동근린공원	성북구 일곡동 산2-1일대		2007			9,287	1,553		1,553	1,553			2단계
개운산근린공원	성북구 돈암동 산6-1일대		2007			1,516	113		113	113			2단계
성북근린공원	성북구 돈암동 600일대		2007			6,545	707		707	707			2단계
북한산도시자연공원	성북구 정릉동 산87-1일대		2007			7,000	1,000		1,000	1,000			2단계
북악산도시자연공원	성북구 성북동 산25-52일대		2007			7,000	1,000		1,000	1,000			2단계
오동근린공원	강북구 번동 산5일대		2007			57,125	12,610		12,610	12,610			2단계
쌍문근린공원	도봉구 쌍문동 산67-3일대		2007			16,289	1,508		1,508	1,508			2단계
초안산근린공원	도봉구 창동 산137-54일대		2007			32,272	2,029		2,029	2,029			2단계
수락산도시자연공원	노원구 상계동 1245일대		2007			16,658	2,048		2,048	2,048			2단계
영축산근린공원	노원구 월계동 산120-1일대		2007			7,348	263		263	263			2단계
불암산도시자연공원	노원구 상계동 산166일대		2007			29,936	1,163		1,163	1,163			2단계

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)													
시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)					단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비			민간	
									계	시 비	구 비		
백련근린공원	은평구 응암동 산6-22일대		2007			59,497	13,089		13,089	13,089			2단계
북한산도시자연공원	서대문 홍은동 산1-493일대		2007			6,600	3,000		3,000	3,000			2단계
백련근린공원	서대문구 홍은동 산19-1일대		2007			16,000	5,117		5,117	5,117			2단계
백석근린공원	강서구 화곡동 476-1일대		2007			30,000	3,600		3,600	3,600			2단계
평고개근린공원	강서구 방화동 산111-1일대		2007			18,000	2,160		2,160	2,160			2단계
개화근린공원	강서구 개화동 69-1일대		2007			30,000	3,600		3,600	3,600			2단계
천왕도시자연공원	구로구 천왕동 산21-1일대		2007			195,900	17,435		17,435	17,435			2단계
온수도시자연공원	구로구 온수동 산1-1일대		2007			13,400	2,000		2,000	2,000			2단계
관악산도시자연공원	금천구 독산동 산199-1일대		2007			32,855	2,761		2,761	2,761			2단계
노량진근린공원	동작구 상도동 363-25일대		2007			5,500	2,200		2,200	2,200			2단계
상도근린공원	동작구 상도동 산80-31일대		2007			47,000	2,820		2,820	2,820			2단계
까치산근린공원	동작구 사당동 산44-23일대		2007			52,000	3,640		3,640	3,640			2단계
청계산도시자연공원	서초구 원지동 566일대		2007			35,965	1,057		1,057	1,057			2단계
인능2도시자연공원	서초구 내곡동 1-420일대		2007			576	36		36	36			2단계
대모산도시자연공원	서초구 염곡동 315-5일대		2007			29,018	1,174		1,174	1,174			2단계
우면산도시자연공원	서초구 서초동 산140-1일대		2007			50,000	1,233		1,233	1,233			2단계
대모산도시자연공원	강남구 일원동 산63-37일대		2007			5,368	302		302	302			2단계
선정릉근린공원	강남구 삼성동 133-2일대		2007			1,816	1,168	1,168					2단계
인능3도시자연공원	강남구 세곡동 산52-1일대		2007			448	30		30	30			2단계
장지근린공원	송파구 장지동 산11일대		2007			13,294	1,435		1,435	1,435			2단계

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)													
시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)					단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비			민간	
									계	시 비	구 비		
명일근린공원	강동구 상일동 산66일대		2007			30,345	2,102		2,102	2,102			2단계
고덕근린공원	강동구 고덕동 산93-2일대		2007			38,445	1,941		1,941	1,941			2단계
남산도시자연공원	용산구 한남동 726-36일대		2007			68,410	118,554		118,554	118,554			2단계
2008년소계						1,120,325	169,712	17,918	151,794	151,794			
응봉근린공원	성동구 행당동 322-646일대		2008			83,604	20,417		20,417	20,417			2단계
배봉산근린공원	동대문구 휘경동 산6-77일대		2008			2,384	1,000		1,000	1,000			2단계
오동근린공원	성북구 월곡동 산2-1일대		2008			1,297	118		118	118			2단계
개운산근린공원	성북구 돈암동 신6-1일대		2008			21,117	5,649		5,649	5,649			2단계
낙산근린공원	성북구 삼선1가 산1일대		2008			20,000	20,000		20,000	20,000			2단계
성북근린공원	성북구 돈암동 606일대		2008			2,495	544		544	544			2단계
북한산도시자연공원	성북구 정릉동 산87-1일대		2008			8,000	1,000		1,000	1,000			2단계
북악산도시자연공원	성북구 성북동 산25-52일대		2008			7,000	1,000		1,000	1,000			2단계
오동근린공원	강북구 미아동 산25-1일대		2008			52,077	11,478		11,478	11,478			2단계
쌍문근린공원	도봉구 쌍문동 산249일대		2008			15,951	2,169		2,169	2,169			2단계
초안산근린공원	도봉구 창동 산137-54일대		2008			31,064	3,105		3,105	3,105			2단계
불암산도시자연공원	노원구 상계동 산161-1일대		2008			14,511	285		285	285			2단계
백련근린공원	은평구 응암동 산1-123일대		2008			11,844	2,605		2,605	2,605			2단계
북한산도시자연공원	서대문 흥은동 산1-111일대		2008			6,200	2,800		2,800	2,800			2단계
백련근린공원	서대문 흥은동 산11-18일대		2008			11,000	3,775		3,775	3,775			2단계
백석근린공원	강서구 화곡동 560-26일대		2008			30,000	3,600		3,600	3,600			2단계

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)													
시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)					단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비			민간	
									계	시 비	구 비		
평고개근린공원	강서구 방화동 산115일대		2008			20,000	2,400		2,400				2단계
개화근린공원	강서구 개화동 산25-2일대		2008			35,000	4,200		4,200				2단계
천왕도시자연공원	구로구 천왕동 산21-1일대		2008			195,900	17,435		17,435				2단계
온수도시자연공원	구로구 온수동 산4-2일대		2008			12,027	1,809		1,809				2단계
관악산도시자연공원	금천구 독산동 산 89-9일대		2008			53,020	4,897		4,897				2단계
노량진근린공원	동작구 상도동 362-37일대		2008			5,700	2,280		2,280				2단계
신도근린공원	동작구 상도동 산65-196일대		2008			62,300	3,924		3,924				2단계
까치산근린공원	동작구 사당동 산32-80일대		2008			8,600	602		602				2단계
현충묘지공원	동작구 동작동 산18-6일대		2008			75,038	11,255		11,255				2단계
방배근린공원	서초구 방배동 산84-12일대		2008			16,236	1,751		1,751				2단계
말죽거리근린공원	서초구 양재동 산48-7일대		2008			8,418	1,101		1,101				2단계
서리플근린공원	서초구 방배동 산17-3일대		2008			22,823	2,871		2,871				2단계
청계산도시자연공원	서초구 원지동 506일대		2008			32,847	1,773		1,773				2단계
인능1도시자연공원	서초구 구신원동 138-1일대		2008			1,984	171		171				2단계
인능2도시자연공원	서초구 내곡동 1-420일대		2008			576	36		36				2단계
인능3도시자연공원	서초구 내곡동 산1-1116일대		2008			1,091	105		105				2단계
대모산도시자연공원	서초구 염곡동 산14-1일대		2008			35,651	1,259		1,259				2단계
우편산도시자연공원	서초구 방배동 산95일대		2008			6,200	1,346		1,346				2단계
대모산도시자연공원	강남구 일원동 산55일대		2008			11,367	926		926				2단계

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업 개요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)					단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비			민간	
									계	시 비	구 비		
인능3도자연공원	강남구 세곡동 산52-1일대		2008			448	30		30	30			2단계
광평근린공원	강남구 수서동 365일대		2008			31	5		5	5			2단계
선정릉근린공원	강남구 삼성동 132일대		2008			27,865	17,918	17,918					2단계
도곡근린공원	강남구 도곡동 203-1일대		2008			19,416	3,136		3,136	3,136			2단계
장지근린공원	송파구 거여동 산38일대		2008			89,393	5,634		5,634	5,634			2단계
명일근린공원	강동구 상일동 산62일대		2008			37,624	2,042		2,042	2,042			2단계
고덕근린공원	강동구 고덕동 산98-3일대		2008			22,226	1,261		1,261	1,261			2단계
2009년이후소계						54,584,472	5,449,709		5,449,709	5,449,709			
인왕산도자연공원	종로구 부암동 산2-1일대		2009이후			1,804,800	350,602		350,602	350,602			2단계
북악산도자연공원	종로구 부암동 산2-5일대		2009이후			954,553	240,517		240,517	240,517			2단계
북한산도자연공원	종로구 구기동 산3-2일대		2009이후			1,667,848	209,608		209,608	209,608			2단계
사직근린공원	종로구 사직동 1-1일대		2009이후			161,708	53,010		53,010	53,010			2단계
삼청근린공원	종로구 삼청동 산2-1일대		2009이후			378,440	124,227		124,227	124,227			2단계
외룡근린공원	종로구 명륜3가 산2-14일대		2009이후			207,790	20,416		20,416	20,416			2단계
창덕근린공원	종로구 권농동 2-1일대		2009이후			6,750	7,328		7,328	7,328			2단계
응봉근린공원	용산구 한남동 산8-116일대		2009이후			32,659	37,497		37,497	37,497			2 단계
용마도자연공원	광진구 중곡동 176-42일대		2009이후			1,795,534	57,440		57,440	57,440			2단계
배봉산근린공원	동대문구 휘경동 산6-35일대		2009이후			6,933	2,079		2,079	2,079			2단계
봉화산공원	중랑구 상봉동 산5일대		2009이후			150,000	11,000		11,000	11,000			2단계

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)					단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비			민간	
									계	시 비	구 비		
용마도시자연공원	중랑구 면목동 산1-2일대		2009이후			900,000	50,000		50,000	50,000			2단계
망우묘지공원	중랑구 망우동 산46일대		2009이후			500,000	32,000		32,000	32,000			2단계
개운산근린공원	성북구 돈암동 산6-1일대		2009이후			88,040	6,005		6,005	6,005			2단계
낙산근린공원	성북구 삼선1가 산1일대		2009이후			11,009	12,037		12,037	12,037			2단계
청량근린공원	성북구 석관동 산1-5일대		2009이후			761,725	100,801		100,801	100,801			2단계
성북근린공원	성북구 돈암동 606일대		2009이후			6,016	1,917		1,917	1,917			2단계
북한산도시자연공원	성북구 정릉동 산87-1일대		2009이후			199,773	18,978		18,978	18,978			2단계
북악산도시자연공원	성북구 성북동 산25-52일대		2009이후			148,221	14,080		14,080	14,080			2단계
오동근린공원	강북구 미아동 산25-1일대		2009이후			687,302	34,751		34,751	34,751			2단계
북한산도시자연공원	강북구 미아동 837-722일대		2009이후			19,841	5,319		5,319	5,319			2단계
쌍문근린공원	도봉구 쌍문동 산245일대		2009이후			168,914	16,685		16,685	16,685			2단계
초안산근린공원	도봉구 창동 산160-1일대		2009이후			335,922	22,449		22,449	22,449			2단계
수락산도시자연공원	노원구 상계동 산152일대		2009이후			2,441,036	47,106		47,106	47,106			2단계
불암산도시자연공원	노원구 중계동 산101-1일대		2009이후			4,342,941	83,788		83,788	83,788			2단계
초안산근린공원	노원구 월계동 산5일대		2009이후			623,566	23,444		23,444	23,444			2단계
영축산근린공원	노원구 월계동 산108-4일대		2009이후			222,681	8,019		8,019	8,019			2단계
백련근린공원	은평구 응암동 산7-17일대		2009이후			153,617	33,795		33,795	33,795			2단계
북한산도시자연공원	은평구 녹번동 산1-1일대		2009이후			720,430	23,430		23,430	23,430			2단계
봉산도시자연공원	은평구 신사동 300-132일대		2009이후			847,269	109,306		109,306	109,306			2단계

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)													
시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)				단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비				민간
									계	시 비	구 비		
서오농도시자연공원	은평구 갈현동 산53-4일대		2009이후			1,005,826	46,484	46,484				2단계	
진관근린공원	은평구 진관외동 267-14일대		2009이후			973,967	16,013	16,013				2단계	
갈현근린공원	은평구 불광동 43-2일대		2009이후			121,851	9,120	9,120				2단계	
안산도시자연공원	서대문 흥제동 산33-136일대		2009이후			1,208,651	241,730	241,730				2단계	
북한산도시자연공원	서대문구 홍은동 산1-65일대		2009이후			173,492	26,000	26,000				2단계	
백련근린공원	서대문구 홍은동 산11-1일대		2009이후			910,437	182,000	182,000				2단계	
궁동근린공원	서대문 연희동 산108-1일대		2009이후			18,045	5,400	5,400				2단계	
온수도시자연공원	양천구 신월동 산154-7일대		2009이후			910,191	62,712	62,712				2단계	
칼산근린공원	양천구 신정동 산75-21일대		2009이후			30,610	1,573	1,573				2단계	
백석근린공원	강서구 화곡동 산22-15일대		2009이후			628,135	75,376	75,376				2단계	
평고개근린공원	강서구 방화동 산129일대		2009이후			92,610	3,024	3,024				2단계	
개화근린공원	강서구 개화동 69-1일대		2009이후			245,360	29,443	29,443				2단계	
천왕도시자연공원	구로구 천왕동 산21-1일대		2009이후			196,060	17,449	17,449				2단계	
온수도시자연공원	구로구 온수동 산10-1일대		2009이후			12,027	1,809	1,809				2단계	
관악산도시자연공원	금천구 독산동 산9일대		2009이후			1,432,457	72,382	72,382				2단계	
노량진근린공원	동작구 상도동 산13-12일대		2009이후			12,289	4,896	4,896				2단계	
상도근린공원	동작구 상도동 산64-56일대		2009이후			175,007	12,099	12,099				2단계	
까치산근린공원	동작구 사당동 산32-2일대		2009이후			232,748	17,971	17,971				2단계	
현충묘지공원	동작구 후석동 237-19일대		2009이후			487,537	76,292	76,292				2단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(공원)													
시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)				단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비				민간
									계	시 비	구 비		
관악산도시자연공원	관악구 신림동 207일대		2009이후			11,351,470	745,114	745,114	745,114			2단계	
장군봉근린공원	관악구 신림동 10-458일대		2009이후			125,554	10,500	10,500	10,550			2단계	
상도근린공원	관악구 봉천동 487-1일대		2009이후			220,716	724,124	724,124	724,124			2단계	
까치산근린공원	관악구 봉천동 산66-1일대		2009이후			38,634	1,000	1,000	1,000			2단계	
방배근린공원	서초구 방배동 산43-6일대		2009이후			197,407	31,744	31,744	31,744			2단계	
발족거리근린공원	서초구 양재동 산57-1일대		2009이후			350,477	44,075	44,075	44,075			2단계	
서리플근린공원	서초구 서초동 산165일대		2009이후			467,173	180,043	180,043	180,043			2단계	
청계산도시자연공원	서초구 원지동 산21일대		2009이후			2,733,563	63,925	63,925	63,925			2단계	
인능1도시자연공원	서초구 내곡동 산55일대		2009이후			518,395	17,587	17,587	17,587			2단계	
인능2도시자연공원	서초구 내곡동 산12-413일대		2009이후			655,141	41,137	41,137	41,137			2단계	
인능3도시자연공원	서초구 내곡동 산12-2일대		2009이후			424,024	21,670	21,670	21,670			2단계	
대모산도시자연공원	서초구 염곡동 산11-1일대		2009이후			1,375,524	195,303	195,303	195,303			2단계	
우면산도시자연공원	서초구 우면동 산8-1일대		2009이후			3,191,075	177,825	177,825	177,825			2단계	
대모산도시자연공원	강남구 일원동 산54-1일대		2009이후			1,145,455	70,899	70,899	70,899			2단계	
인능3도시자연공원	강남구 세곡동 산52-1일대		2009이후			171,604	6,887	6,887	6,887			2단계	
도곡근린공원	강남구 도곡동 산179일대		2009이후			35,031	10,702	10,702	10,702			2단계	
선정릉근린공원	강남구 삼성동 131일대		2009이후			212,589	135,614	135,614	135,614			2단계	
세곡근린공원	강남구 세곡동 산 42일대		2009이후			101,513	4,713	4,713	4,713			2단계	
돌산근린공원	강남구 세곡동 산1일대		2009이후			98,417	6,131	6,131	6,131			2단계	
광평근린공원	강남구 일원동 산76일대		2009이후			523,969	35,637	35,637	35,637			2단계	
장지근린공원	송파구 거여동 산30일대		2009이후			535,096	54,923	54,923	54,923			2단계	
명일근린공원	강동구 상일동 산59일대		2009이후			307,619	16,356	16,356	16,356			2단계	
길동도시자연공원	강동구 길동 산4-1일대		2009이후			348,624	17,448	17,448	17,448			2단계	
남산도시자연공원	용산구 용산2가 5-176일대		2009이후			242,784	176,945	176,945	176,945			2단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(유원지)

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사 업 기 간	사 업 개 요			총 계	계획기간중 사업비 (백만원)				단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)		국비	지 방 비				민간
									계	시 비	구 비		
유원지총계						592,854	122,953	122,953	122,953				
계(2단계)						592,854	122,953	122,953	122,953				
2007년소계						37,897	2,664	2,664	2,664				
암사유원지	강동구 고덕동 산93-9		2007			37,897	2,664	2,664	2,664			2단계	
2008년소계						65,094	3,859	3,859	3,859				
암사유원지	강동구 암사동 산12-3		2008			65,094	3,859	3,859	3,859			2단계	
2009년이후 소계						489,854	116,430	116,430	116,430				
암사유원지	강동구 암사동 산4-18		2009 이후			179,072	10,394	10,394	10,394			2단계	
노들섬유원지	용산구 이촌동 302-6		2009 이후			45,374	34,938	34,938	34,938			2단계	
우이유원지	강북구 우이동 148-1		2009 이후			149,000	67,222	67,222	67,222			2단계	
벽운유원지	노원구 상계동 산24-3일대		2009 이후			116,408	3,876	3,876	3,876			2단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(녹지)

구별	시설명	위 치 (사업명)	결정연도	우선 순위	연차별	사업기간	사업개요			사업비(백만원)		
							폭(M)	연장(M)	면적(㎡)	총계	국비	시비
	21건								460,286	166,543		166,543
1단계	13건								26,908	31,595		
									3,000	2,940		2,940
영등포구	경부제4녹지	영등포동 618번지 일대	78.8.26 (서고제429호)		2	2004			1,000	1,940		1,940
동작구	경부제2철도	동작구 대방동 40일대	76.8.26 (서고제429호)		2	2004			2,000	1,000		1,000
									8,691	12,030		12,030
종로구	청운녹지	종로구 행촌동 1-19일대	76.4.7(건고46)		1	2005			2,000	400		400
성동구	경원3녹지	성동구 행당동 157-12~응봉동3-3	78.8.26 (서고제129호)		1	2005			1,000	500		500
동대문구	경원4녹지	동대문구 이문동 184-9번지 일대	77.3.16(건고429)		2	2005			1,000	700		700
성북구	경원4녹지	석관동 113-98호 일대	78.8.26(서고429)		2	2005			1,000	1,000		1,000
서대문	경의4녹지	창천동 2-1일대	81.9.29(서고355)		2	2005			980	2,980		2,980
구로구	경인1철도변	구로구 개봉동 171-21일대	78.8.26 (서고 제429호)		1	2005			1,000	1,000		1,000
영등포구	경부제4녹지	영등포동 618번지 일대	78.8.26 (서고 제429호)		3	2005			401	1,940		1,940
동작구	경부제2철도지	동작구 대방동 40일대	76.8.26 (서고 제429호)		3	2005			1,310	3,510		3,510
									15,217	16,625		16,625
종로구	청운녹지	종로구 행촌동 1-19	76.4.7(건고47)		2	2006			2,000	400		400
종로구	동승녹지	종로구 충신동 18-2	76.4.17 (건고47호)		1	2006			1,000	1,000		1,000

도시계획시설 단계별 집행계획(녹지)

구별	시설명	위 치 (사업명)	결정연도	우선 순위	연차별	사업기 간	사업개요			사업비(백만원)		
							폭(M)	연장(M)	면적(m ²)	총계	국비	시비
용산구	원효녹지	원효로2가 1-1호 일대	77.7.9(건고제187호)		1	2006			921	3,391		3,391
용산구	이촌녹지	이촌동 307-87일대	75.9.3(건고제146호)		1	2006			2,030	3,300		3,300
성동구	경원3녹지	성동구 행당동 157-12~응봉동	78.8.26(서고제129호)		2	2006			1,000	500		500
동대문구	경원4녹지	동대문구 이문동 184-9일대	77.3.16(건고제429호)		3	2006			1,322	678		678
성북구	경원4녹지	성북구 석관동 113-98호일대	78.8.26(서고 429)		3	2006			1,000	1,000		1,000
성북구	월계녹지	월계동 43일대	76.2.21(건고제8호)		1	2006			2,134	46		46
구로구	경인1철도	구로구 개봉동 171-21	78.8.26(서고제429)		2	2006			1,000	1,000		1,000
영등포구	경부제3녹지	영등포구 신길동 67,68번지 일대	78.8.26(서고제429)		1	2006			1,500	1,800		1,800
동작구	경부제2녹지	동작구 대방동 40일대	78.8.26(서고제429)		4	2006			1,310	3,510		3,510
2단계	8건								433,378	134,948		
									38,626	29,301		
종로구	청운녹지	종로구 행촌동 1-19	76.4.7(건고47)		3	2007			1,720	387	-	387
종로구	동승녹지	종로구 충신동 18-2	76.4.17(건고47호)		2	2007			1,000	1,000	-	1,000
용산구	원효녹지	이촌동 307-87 일대	77.7.8(건고 제1137호)		2	2007			1,331	4,900	-	4,900
용산구	이촌녹지	원효로2가 1-1호 일대	75.9.3(건고제146호)		2	2007			2,030	3,300	-	3,300
성동구	경원3녹지	성동구 행당동 157-12~응봉동	78.8.26(서고제129호)		3	2007			1,000	500	-	500
성북구	경원4녹지	성북구 석관동 113-98호 일대	78.8.26(서고 429)		4	2007			2,466	5,034	-	5,034
노원구	경춘2녹지	하계동 12-6 일대	78.8.26(서고 429호)		1	2007			14,397	3,000	-	3,000
서대문구	경의제1녹지	충정로3가 120-3일대	78.8.26(건고429호)		1	2007			7,172	3,350		3,350

도시계획시설 단계별 집행계획(녹지)

구별	시설명	위 치 (사업명)	결정연도	우선 순위	연차별	사업기 간	사업개요			사업비(백만원)		
							폭 (M)	연장 (M)	면적(m ²)	총계	국비	시비
구로구	경인1철도	구로구 개봉동 171-21일대	78.8.26(서고제429호)		3	2007			1,000	1,000		1,000
구로구	경인2철도변	구로구 온수동 30-1일대	78.8.26(서고제429호)		1	2007			2,710	2,230		2,230
영등포구	경부제3녹지	영등포구 신길동 67,68번지 일대	78.8.26(서고제429호)		2	2007			1,500	1,800		1,800
동작구	경부제2철도	동작구 대방동 40일대	78.8.26(서고제429호)		5	2007			2,300	2,800		2,800
									138,537	37,016		37,016
종로구	동숭녹지	종로구 충신동 18-2	76.4.7(건고 47)		3	2008			12,400	12,556		12,556
용산구	이촌녹지	이촌동 307-87일대	75.9.3(건고제146호)		3	2008			2,030	3,300		3,300
성동구	경원3녹지	성동구 행당동 157-12~응봉동	78.8.26(서고제129호)		4	2008			1,000	500		500
성북구	성북녹지	성북동 226-224일대	76.4.7(건고46)		1	2008			1,500	3,000		3,000
노원구	경춘2녹지	하계동 12-6일대	78.8.26(서고제429호)		2	2008			14,397	3,000		3,000
마포구	성산동녹지	마포구 성산동산 53-1	76.3.24(서고59)		1	2008	300	900	100,000	7,000		7,000
구로구	경인1철도	구로구 개봉동 171-21일대	78.8.26(서고제429호)		4	2008			1,000	1,000		1,000
구로구	경인2철도변	구로구 온수동 30-1일대	78.8.26(서고제429호)		2	2008			2,710	2,230		2,230
영등포구	경부제3녹지	영등포구 신길동 67,68번지 일대	78.8.26(서고제429호)		3	2008			1,500	1,800		1,800
동작구	경부제2철도	동작구 대방동 40일대	76.8.26(서고제429호)		6	2008			2,000	2,630		2,630

도시계획시설 단계별 집행계획(녹지)

구별	시설명	위 치 (사업명)	결정연도	우선 순위	연차별	사업기간	사업개요			사업비(백만원)		
							폭 (M)	연장 (M)	면적(m ²)	총계	국비	시비
									256,215	68,631		68,631
용산구	용산1 녹지	용문동 5-46일대	81.8.29(서고제355호)		1	2009이후			3,420	5,393		5,393
용산구	이촌녹지	이촌동 307-87일대	75.9.3(건고 제146호)		4	2009이후			2,027	3,289		3,289
용산구	경부1 녹지	한강로3가 40-1호 일대	81.9.29(서고제355호)		1	2009이후			801	2,473		2,473
성동구	경원3 녹지	성동구 행당동 157-12~응봉 동	78.8.26(서고제129호)		5	2009이후			16,150	12,000		12,000
성북구	성북녹지	성북동 226-224일대	76.4.7(건고46)		2	2009이후			2,189	3,178		3,178
노원구	경춘2 녹지	하계동 12-6일대	78.8.26(서고 제429호)		3	2009이후			23,263	5,117		5,117
마포구	성산동 녹지	마포 성산산53-1	76.3.24(서고59)		2	2009이후	300	900	182,514	13,130		13,130
구로구	경인1 철도	구로구 개봉동 171-21	78.8.26(서고 제429호)		5	2009이후			6,497	5,745		5,745
구로구	경인2 철도변	구로구 온수동 30-1일대	78.8.26(서고 제429호)		3	2009이후			16,228	13,424		13,424
서대문구	경의제5 녹지	남가좌동 265-9일대	78.8.26(건고 429호)		1	2009이후			1,831	3,016		3,016
영등포구	경부제3 녹지	영등포구 신길동 67,68번지 일대	78.8.26(서고 제429호)		4	2009이후			1,295	1,866		1,866

도시계획시설 단계별 집행계획(학교)																
연번	시설명	위 치	우선 순위	사업기간	사업개요			사업비(백만원)						단계별	비고	
					폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국비	지방비 (교육비특별회계)			민간			공기업
										계	시비	구비				
합계							80,176	208,568								
1단계							63,026	183,568								
1	학교	성북구 길음동 1274		04~06			9,807	28,737			28,737	28,737			1단계 보현초	
2	학교	강서구 등촌동 산86		04~06			8,056	15,492			15,492	15,492			1단계 등마초	
3	학교	광진구 노유동 9-4		04~06			4,450	27,882			27,882	27,882			1단계 노유초	
4	학교	성북구 일곡4동 77		04~06			11,188	29,715			29,715	29,715			1단계 보국초	
5	학교	도봉구 도봉동 625-29		04~06			5,648	22,040			22,040	22,040			1단계 도원초	
6	학교	강서구 방화동 850		04~06			10,000	28,915			28,915	28,915			1단계 방화초	
7	학교	구로구 신도림동 270-2		04~06			13,877	30,787			30,787	30,787			1단계 신도림고	
2단계							17,150	25,000								
8	학교	중로구 평창동 147-2		2006 이후			17,150	25,000			25,000	25,000			2단계	

도시계획시설 단계별 집행계획(수도)

우선 순위	구분	시설명	위 치	사업 기간	사업개요			사업비(백만원)					단계별	
					폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국비	지방비				민간
										계	시비	구비		
합계						194,456	162,921							
1단계						11,262	7,140							
1	배수지	장군봉 배수지	관악구 신림동 산164-1 일대	2004.3~2007.12		11,262	7,140		7,140	7,140			1	
2단계						183,194	155,781							
2	배수지	진관 배수지	은평구 진관외동 산78-2	2005.3~2008.12		11,020	9,700		9,700	9,700			2	
3	배수지	개포 배수지	강남구 개포동 산157-2	2006.3~2010.12		49,734	38,081		38,081	38,081			2	
4	정수장	암사 정수장	강동구 암사동 산10일대	2007.3~2011.12		99,170	98,000		98,000	98,000			2	
5	배수지	국사봉 배수지	관악구 봉천동 산101-91	2008.3~2011.12		23,270	10,000		10,000	10,000			2	

◎서울특별시공고 제2003-1492호

다단계판매업자등록사항변경

방문판매등에관한법률 제13조제2항의 규정에 의하여 다단계판매업등록사항변경 신고를 수리하고, 같은법 제26조 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2004년 1월 5일

서울특별시

가. 등록변경사항

○ 신고인

- 등록번호 : 제474호

- 상호 : (주)아이엔위너스

- 대표자 : 설해정

○ 변경내용

- 변경전

• 상호 : (주)라뚜뜨

• 소재지 : 서울 강남구 역삼동 649-14 현대생명빌딩 10층

- 변경후

• 상호 : (주)아이엔위너스

• 소재지 : 서울 강남구 역삼동 649-14 대호빌딩(현대생명빌딩) 7층

나. 변경일자 : 2003년 12월 30일

※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 소비자보호과(☎ 02)3707-9336)으로 문의하시기 바랍니다.

구 고 시

⊙중구고시 제2003-101호

도시계획시설(도로)사업실시계획변경

1. 서울특별시 중구고시 제2003-86(2003. 12.15)호로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 고시된 “중구 만리동2가 116-4~116-6간 도로개설공사”에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 동법시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 변경하고, 동법 제91조 및 동법시행령 제100조 규정에 의거 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 중구청 토목과 (☎ 2260-4038)에 비치하고 이해 관계인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

중 구 청 장

가. 사업개요

- 사업시행지 : 서울특별시 중구 만리동2가 116-4 ~ 116-6간
- 사업의종류 및 명칭
 - 도시계획시설(도로)사업
 - 만리동2가 116-4~116-6간 도로개설공사
- 사업규모
 - 폭원 : 6m
 - 연장 : 30m
- 시설결정고시 : 중구고시 제2002-25호 (2002. 5.21)
- 지형도면고시 : 중구고시 제2002-25호 (2002. 5.21)

나. 사업시행자 : 서울특별시중구청장(중구 예관동 120-1)

다. 사업기간 : 실시계획 변경고시일 ~ 2005.12.31.

- 라. 변경사유 : 수용토지의 소재지 지번 변경(물건조서 내용 변경없음).
- 마. 사용 또는 수용할 토지, 건물의 소재지 지번, 지목 및 소유권 이외 권리의 명세 : 붙임
- 바. 토지 또는 건물소유자와 공공사업을 위한토지등의취득및보상에관한법률 제2조제5항의 관계인의 주소, 성명 : 별첨
- 사. 기타 상세한 사항은 중구청 토목과 (☎ 2260-4038)로 문의하시기 바랍니다.

변 경 토 지 조 서

사업시행자 : 서울특별시중구청장
 공 사 명 : 중구 만리동2가 116-4 ~ 116-6간 도로개설공사
 사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

제 2531 호

시

보

2004. 1. 5. (월)

일련 번호	당								변							
	소재지	지목	지적 (㎡)	관입면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		소재지 (당초지번)	지목	지적 (㎡)	수용 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인	
					성 명	주 소	권리의 종류 및 내용	성 명					주 소	성 명	주 소	권리의 종류 및 내용
1	만리동2가 13-1	도	638.6	57.2	서울특별시 중구	중구 예관동 120-1			만리동2가 13-1	도	638.6	57.2	서울특별시 중구	중구 예관동 120-1		
2	만리동2가 18-1	도	6.0	1.5	국 (재무부)			만리동2가 18-6 (만리동2가 18-1)	도	1.5	1.5	국 (재무부)				
3	만리동2가 124-3	도	296.5	4.5	서울특별시 중구	중구 예관동 120-1			만리동2가 124-3	도	296.5	4.5	서울특별시 중구	중구 예관동 120-1		
4	만리동2가 21	대	307.8	5.8	김옥영	중구 만리동 2가 21	가압류 서울보증보험 주식회사	종로구 연지동 136-74(남대문지점)	만리동2가 21-1 (만리동2가 21)	대	5.8	5.8	김옥영	중구 만리동 2가 21	가압류 서울보증보험 주식회사	종로구 연지동 136-74(남대문지점)
							가압류 서울보증보험 주식회사	종로구 연지동 136-74(영등포지점)							가압류 서울보증보험 주식회사	종로구 연지동 136-74(영등포지점)
							압 류 서울특별시 중구	세무1과 건설관리과							압 류 서울특별시 중구	세무1과 건설관리과
							근저당권 서울경기 양계축산업협동조합	중랑구 면목동 605-41(신촌지점)							근저당권 서울경기 양계축산업협동조합	중랑구 면목동 605-41(신촌지점)
							채무자 박은비	만리동2가 21							채무자 박은비	만리동2가 21
							채무자 염동팔	영등포구 신길4동 4917-3							채무자 염동팔	영등포구 신길4동 4917-3
							근저당권 배세형	마포구 염리동 515-1 상록아파트 101-1312							근저당권 배세형	마포구 염리동 515-1 상록아파트 101-1312
							근저당권 한국상호저축 은행주식회사	중구 을지로2가 6							근저당권 한국상호저축 은행주식회사	중구 을지로2가 6

변 경 토 지 조 서

제 2531 호

사업시행자 : 서울특별시중구청장
 공 사 명 : 중구 만리동2가 116-4 ~ 116-6간 도로개설공사
 사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업

일련 번호	당 초									변 경										
	소재지	지목	지적	면적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			소재지 (당초지번)	지목	지적 (㎡)	수용 면적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인		
					성 명	주 소	지분	권리의 종류 및 내용	성 명	주소					성 명	주 소	지분	권리의 종류 및 내용	성 명	주 소
5	중구 만리동2가 116-7	도	272.1	117.9	삼호풍태랑	용산구 후암동 123-7	1/6				중구 만리동2가 116-17 (만리동2가 116-7)	도	117.9	117.9	삼호풍태랑	용산구 후암동 123-7	1/6			
					우득호시	중구 만리동 4가 116	1/6								우득호시	중구 만리동 4가 116	1/6			
					김 운 성	중구 만리동 4가 116	1/6	압류	서울시 중구청장						김 운 성	중구 만리동 4가 116	1/6	압류	서울시 중구청	서울시 중구 예관동 120-1
					불 명		3/6								불 명		3/6			

시
보

2004. 1. 5. (월)

◎성동구고시 제2003-117호

행당구역제3지구주택재개발사업이전

건설부고시 제1982-155호('82. 4.26) 및 서울특별시고시 제1987-156호('87. 3.10)로 구역지정 및 사업계획결정 되어, 건설부고시 제1993-278호('93. 8. 6)구역변경지정, 서울시고시 제1994-202호('94. 6.16) 제1996-176호('96. 7. 4)로 사업계획변경결정, 성동구고시 제1997-11호('97. 2.25)로 재개발조합 설립 및 사업시행인가, 서울시고시 제1998-145호('98. 4.22)제1998-418호('98.12.29)로 구역변경지정, 성동구고시 제1999-42호('99. 7. 21)로 사업시행변경인가, 성동구고시 제1999-79호('99.11.18)로 관리처분계획인가, 성동구고시 제2003-226호('03. 6. 7)로 사용승인, 성동구고시 제2003-103호(2003.12.10)로 관리처분계획변경인가된 행당구역 제3지구 주택재개발사업과 관련하여 당해 사업시행자로부터 이전고시 의뢰가 있어 도시 및 주거환경정비법 제54조 2항 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2004년 1월 5일

성 동 구 청 장

- 1. 재개발사업의 명칭 : 행당구역 제3지구 주택재개발사업
- 2. 재개발사업구역 위치 및 면적 : 성동구 응봉동 10번지 일대 13,159.80㎡
- 3. 사업시행자 : 행당구역 제3지구 주택재개발조합(조합장 양관태)
- 4. 관리처분계획인가일 : '99.11.18(최초), 2003.12.10(변경)
- 5. 사업완료(사용검사)공고일 : 2003. 6. 7
- 6. 이전고시 내역
 - 가. 대지의 용도별 면적 : 13,159.80㎡
 - 대지 : 12,999,90㎡(아파트:11,944,90㎡, 상가:255㎡)
 - 공공시설(도로) : 959.90㎡
 - 나. 건축시설의 종류 규모

○조합 및 일반아파트 : 5동, 9~25층 375세대, 연면적 : 52,220.71㎡

(조합원:131세대, 일반분양:242세대, 보류시설:2세대)

○상가 : 1동, 연면적 : 103,32㎡

다. 이전설정되는 소유권 이외의 권리의 종류 및 건수

○근저당권 : 98건, 압류 : 3건, 가처분 : 1건

6. 관계도서 열람장소 : 서울특별시 성동구 주택과(☎ 2290-7476)

◎동대문구고시 제2003-126호

도시계획시설(사회복지시설)결정및지형도면

서울특별시 동대문구 용두동118-57호 도시계획시설(사회복지시설)결정(안)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 제32조 및 같은법시행령 제25조, 제27조와 서울특별시도시계획조례 제68조에 의거 도시계획시설(사회복지시설)결정 및 지형도면을 작성·고시합니다.

2004년 1월 5일

동 대 문 구 청 장

- 1. 결정취지

현재 명성경로당으로 활용하고 있는 건축물은 무허가 건축물로 협소하고 노후 되어 노인여가복지시설로서의 기능이 저하되어 이를 사회복지시설로 신축하여 활용하고자 함.
- 2. 도시계획시설(사회복지시설)결정 및 지형도면 조서
 - 신설
 - 시설명 : 사회복지시설
 - 위치 : 동대문구 용두동 118-57호
 - 면적
 - 기정 : 0
 - 변경 : 증) 293.6㎡
 - 변경후 : 293.6㎡

- 3. 관계도면 : 생략(비치장소의 고시도면과 같음)
- 4. 주민의 편의를 위하여 동대문구 도시관리국 도시정비과(☎ 2127-4583) 및 기획재정국 지적과(☎ 2127-4496), 생활복지국 사회복지과에 관계도서를 비치하고 있습니다.

(하수과 비치)

바. 관계도서는 동대문구청 하수과(☎ 2127-4842)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

◎동대문구고시 제2003-128호

도시계획사업(방수설비)실시계획인가

- 1. 서울특별시동대문구고시 제2003-108(2003.11.10)호로 도시계획시설(방수설비)결정 및 지형도면 고시되고, 동대문구공고 제2003-502호(2003.11.25)로 도시계획사업(방수설비)실시계획인가를 위하여 열람 공고한 「장안4 빗물펌프장 신설공사」에 대하여,
- 2. 국토의계획및이용에관한법률제88조 및 같은법시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획사업(방수설비)실시계획 인가하고, 동 법률제91조 및 같은법시행령 제100조의 규정에 의거 이를 고시합니다.

2004년 1월 5일

동 대 문 구 청 장

가. 사업개요

- 사업시행지 : 장안동 379번지
 - 사업의 종류 및 명칭
 - 도시계획사업(방수설비)
 - 장안4 빗물펌프장 신설공사
 - 규모
 - 펌프설치 750HP×5대
 - 기간 : 인가일로부터 2004.12.31.
 - 사업시행자 : 서울특별시 동대문구청장
- 나. 사업시행자 : 서울특별시 동대문구청장
 다. 사업명 : 장안4 빗물펌프장 신설공사
 라. 사용 또는 수용할 토지 및 물건 소재지 지번, 지목, 소유권 이외의 권리명세 : 따로붙임
 마. 위치도 또는 계획평면도 : 붙임참조

토 지 조 서

- 사업시행자 : 서울특별시 동대문구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울특별시 동대문구 용두동 39-9호
- 사업의 종류 : 장안4 빗물펌프장 신설공사

연번	지번	지목	면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
				성명	주소	성명	주소	소유권의 권리명세	
1	장안1동 379	공원	1,652.9	서울특별시 동대문구	서울특별시 동대문구 용두동 39-9	-			지상:공 원 지하:방수설비 (1,322㎡)

◎성북구고시 제2003-187호

**월곡제1주택재개발구역변경지정에따른지
형도면작성**

1. 서울특별시고시 제2002-240(2002. 6. 24)호로 재개발구역지정된 월곡제1주택재개발구역에 대하여 동고시 제 2003-405(2003.12.15)호로 구역변경지정되어 국토의계획및이용에관한법률 제32조 및 동법시행령 제27조 및 서울특별시도시계획조례 68조 규정에 의하여 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2. 관계도서를 서울특별시 성북구청 도시개발과(☎ 920-3669)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

성 북 구 청 장

가. 정비사업의 명칭 : 월곡제1주택재개발사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

구분	구역의 명칭	위 치	면적(㎡)			비 고
			기정	변경	증·감	
변경	월곡제1주택재개발구역	성북구 하월곡동 산2-11번지 일대	52,204	52,202	감 2	측량성과에 의한 변경

다. 토지이용계획

구 분	명 칭		면 적 (㎡)			비 고	
			기정	변경	증·감		
도시계획 용도지역	계		52,204	52,202	감 2		
	제1종 및 제3종일반주거지역		52,204	52,202	감 2	측량성과결과	
택지 및 정비기반시설	소 계		33,239	33,032	감 207		
	택 지	택지1	분양아파트	32,765	32,560	감 205	회지경계조정
		택지2	생활편익시설	474	472	감 2	회지경계조정
	정비기반시설 및 도시계획시설	소 계		18,965	19,170	증 205	
		공 원		12,710	12,720	증 10	측량성과결과
		학 교		2,368	2,520	증 152	측량성과결과
		도 로		3,887	3,930	증 43	측량성과결과

라. 정비기반시설 및 도시계획시설의 설치·정비계획

- 1) 도시계획시설(도로)변경결정 조서 : 변경 없음
- 2) 면적시설 변경결정조서 (변경)

결정 구분	시설의 종류		위 치	면 적(㎡)			비고
	명칭	세분류		기정	변경	증·감	
변경	오동근린 공 원	근린공원	하월곡동 산2-138 일대	1,397,540 (12,710)	1,397,550 (12,720)	증 10	()안은 구역내
변경	학 교	초등학교	하월곡동 산2-147 일대	11,188 (2,368)	11,340 (2,520)	증152	()안은 구역내

마. 건축물정비·개량 및 건축시설계획

- 1) 기존건축물 정비·개량 계획

결정 구분	지구 구분		가구 또는 획지구분		위 치	정비개량계획(동)							비고		
	명칭	면적 (㎡)	명칭	면적 (㎡)		계			존치	개수	철거후 신축	철거이주			
						기정	변경	증·감				기정		변경	증·감
변경	변경없음		변경없음		성북구 하월곡동 산2-11번지일대	663	640	감 23	-	-	-	663	640	감 23	재조사결과에 따라 정정

2) 건축시설계획									
결정 구분	획 지구 분				위 치	주된용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이 (층수)
	명칭	면 적(m ²)							
		기정	변경	증·감					
변경	택지①	32,765	32,560	감 205	하월곡동 산2-11 일대	공동주택 (아파트)	22% 이하	200% 이하	40m이하, 14층 (평균12층)이하
	택지②	474	472	감 2	하월곡동 산2-11 일대	근린생활 시 설	관련법규에 의함		
주택의 규모 및 규모별 건설비율					변경없음				
임대주택을 건설하지 않는 사유					변경없음				
건축시설의 건축선에 관한 계획					변경없음				

<p>바. 사업예정시기 : 변경 없음</p> <p>사. 정비사업의 시행방법 : 변경 없음</p> <p>아. 변경내용 : 지적현황측량성과에 의한 면적증감 및 착오로 인한 획지별 경계 조정</p> <p>자. 관계도서 : 별첨(계재 생략)</p> <p>◎강북구고시 제2003-118호 도시계획시설(도로)결정및지형도면작성</p> <p>1. 서울특별시 강북구 관내 도시계획시설 (도로)에 대하여 국토의계획및이용에 관한법률 제30조, 같은법 시행령 제25 조 및 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 다음과 같이 결정하고,</p> <p>2. 국토의계획및이용에관한법률 제32조, 같은법 시행령 제27조 및 서울특별시 도시계획조례 제68조 규정에 따라 지 형도면을 작성하였기 이를 고시합니다.</p> <p>3. 관계도서는 강북구청 도시개발과(☎ 901-2353) 및 지적과(☎ 901-2226)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.</p> <p style="text-align: right;">2004년 1월 5일 강 북 구 청 장</p> <p>가. 도시계획시설(도로)결정 조서</p>	<p>○ 신설</p> <ul style="list-style-type: none"> - 규모 • 등급 : 소로 • 류별 : 2류 • 폭원 : 9m <ul style="list-style-type: none"> - 기능 : 국지도로 - 연장 : 26m - 기점 : 미아동 258-419 - 종점 : 미아동 258-347 - 사용형태 : 일반도로 <p>나. 관계도서 : 별첨 (계재생략)</p> <p>◎노원구고시 제2003-94호 도시계획시설(주차장,도로)결정(변경) 및 지형도면작성</p> <p>1. 노원구 월계동 531번지 도시계획시설 (주차장) 신설 및 중계동 산30-7~산 30-16간 도시계획시설(도로) 변경에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 같은법률시행령 제25조, 서울 특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 도시계획시설(주차장) 결정 및 도시계획시설(도로) 변경결정하고, 같 은법률 제32조 및 같은법률시행령 제</p>
--	---

<p>27조의 규정에 의하여 지형도면을 작성 이를 고시합니다.</p> <p>2. 관계도서는 노원구청 도시관리국 도시정비과(☎ 950-3869)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.</p> <p style="text-align: right;">2004년 1월 5일 노 원 구 청 장</p> <p>○도시계획시설(주차장) 결정 및 지형도면고시조서</p>												
구분	시설명	위 치	면적(m ²)	비 고								
신설	주차장	노원구 월계동 531	451									
○도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면고시조서												
구분	규 모				기능	연장	기점	종점	사용 상태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원								
당초	소로	3	-	6	국지 도로	142	중계동 산30-19	중계동 산30-17	일반 도로		'92.12.28	
변경	소로	1	-	10	국지 도로	142	중계동 산30-7	중계동 산30-16	일반 도로			
○관련도면 : 게재생략(노원구청 도시정비과 비치도면과 같음)					<p>2. 사업주체 : 서울시 은평구 응암동 91-3호 동아빌딩 2층 202호 굿모닝기룡건설(주) 대표 이상기</p> <p>3. 시공자 : 상동</p> <p>4. 사업계획변경승인 내역</p> <p>가. 사업위치 : 서울시 은평구 신사동 산86-7호 외 3필지</p> <p>나. 사업규모 : 지하1층/지상12층, 공동주택(아파트) 1개동 49세대 및 부대복리시설</p>							
<p>⊙은평구고시 제2003-138호</p> <p>주택건설사업계획변경승인</p> <p>서울특별시 은평구 신사동 산86-7호 외 3필지의 신사동아파트신축 주택건설사업과 관련하여 주택법 제16조 및 동법시행령 제15조의 규정에 의거 주택건설사업계획을 변경승인하고 동법 제16조제4항 및 동법시행령 제17조제4항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.</p> <p style="text-align: right;">2004년 1월 5일 은 평 구 청 장</p> <p>1. 사업명 : 신사동아파트 주택건설사업</p>												

다. 주요 변경내용

연번	변경내역	변경 전	변경 후	비고
1	대 지 면 적	2,305.0m ²	2,235.0m ²	감 70m ²
2	연 면 적	7,306.733m ²	7,278.999m ²	감 27.734m ²
3	지하주차장 면적	1,698.095m ²	1,670.361m ²	감 27.734m ²
4	건 폐 율	24.01%	24.76%	증 0.75%
5	용 적 륜	233.53%	240.39%	증 6.86%
6	조 경 면 적	424.07m ²	461.57m ²	증 37.5m ²

5. 사업계획변경승인일 : 2003.12.24.(사업
계획승인일 : 2003.12.05)

6. 기타

관계도서는 은평구청 주택과에서(☎
350-1380~3) 이해관계인이 열람하실 수
있습니다.

◎서대문구고시 제2004-1호

도시계획시설사업(주차장)실시계획인가

서울특별시 서대문구 고시 제2003-56호
(2003. 6. 5)로 도시관리계획(주차장) 결정
및 지형도면승인고시된 서대문구 홍제3동
8-173외 2필지에 대하여 국토의계획 및이용
에관한법률 제88조 및 동법시행령 제97조
규정에 의하여 도시계획시설사업 (주차장)
실시계획을 인가하고 동법 제91조 및 동법
시행령 제100조 규정에 의하여 고시하였으
며 관계서류는 서울특별시 서대문구청 교통
행정과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

서 대 문 구 청 장

가. 사업내용

- 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설
사업(주차장)
- 사업시행구간 : 홍제3동 8-173외 2필지
- 사업면적 및 규모 : 512m²(평면식)
- 사업시행자 : 서대문구청장
- 사업기간 : 2003.12. ~ 2004.12.31

○시설결정 및 지형도면 승인고시 :
서울특별시서대문구 고시제2003-56호
(2003. 6. 5)

나. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재
지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소
유권외의 권리의 명세 및 그 소유자,
권리자의 성명, 주소 : 별첨조서 참조

다. 국토의계획및이용에관한법률 제99조
의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속
및 양도에 관한 사항

라. 관계서류 및 위치도 : 서울특별시 서
대문구청 교통행정과에 비치

마. 기타 궁금한 사항은 서대문구청 교통
행정과(☎02-330-1481~3)로 문의하
시기 바랍니다.

토 지 조 서

(홍제3동 8-173 일대)

연번	소재지	지목	면적 (㎡)	편입토지		소유자		이해관계인		비고
				지번	면적	주소	성명	주소	성명	
1	홍제3동 8-173	천	392	홍제3동 8-173	392		건설 교통부			
2	홍제3동 8-4	대	23	홍제3동 8-4	23	안양시 동안구 비산동 1101-8 셋별아)305-108	김경신		서대문구	압류
									국민건강보험공단 동작지사	압류
								중구 무교동 32-2	주식회사풍국상호 신용금고	근저 당권
3	홍제3동 9-69	임야	97	홍제3동 9-69	97	종로구 신문로2가 91-4	강승수의 8인			

물 건 조 서

(홍제3동 8-173 일대)

연번	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	용도	편입면적 (㎡)및수량	소유자		이해관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
1	홍제3동 8-173	주택	목조	주택	94	안풍남	서대문구 홍제3동 8-4			무허가
		가건물	세멘/벽돌	창고	14					
		대문	철재		1식					
		담장	세멘/벽돌		1식					
2	홍제3동 8-173	주택	목조	주택	85	박옥자	서대문구 홍제3동 8-9			무허가
		가건물	세멘/벽돌	창고	8					
		대문	철재		1식					
		담장	세멘/벽돌		1식					
3	홍제3동 8-173	주택	목조	주택	81	박창순	서대문구 홍제3동 8-14			무허가
		가건물	세멘/벽돌	창고	4					
		대문	철재		1식					
		담장	세멘/벽돌		1식					
4	홍제3동 8-173	주택	목조	주택	49	오정애	서대문구 홍제3동 8-15			무허가
		대문	철재		1식					
		담장	세멘/벽돌		1식					
5	홍제3동 8-173	주택	목조	주택	62	이지현	양천구 목6동 911 신시가지 아) 603-404			무허가

◎서대문구고시 제2003-2호

도시계획시설사업(주차장)실시계획인가

서울특별시 서대문구 고시 제2003-125 (2003.11.15)로 도시관리계획(주차장) 결정 및 지형도면승인고시된 서대문구 홍제2동 44-358외 11필지에 대하여 국토의 계획및이용에 관한법률 제88조 및 동법시행령 제97조 규정에 의하여 도시계획시설 사업(주차장) 실시계획을 인가하고 동법 제91조 및 동법시행령 제100조 규정에 의하여 고시하였으며 관계서류는 서울특별시 서대문구청 교통행정과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

서 대 문 구 청 장

가. 사업내용

- 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설 사업(주차장)
- 사업시행구간 : 홍제2동 44-358외 11 필지
- 사업면적 및 규모 : 521㎡(1층2단 입체식)
- 사업시행자 : 서대문구청장
- 사업기간 : 2003.12. .~ 2004.12.31
- 시설결정 및 지형도면 승인고시 : 서울특별시 서대문구 고시 제2003-125호 (2003.11.15)

나. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : 별첨조서 참조
다. 국토의계획및이용에관한법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항

라. 관계서류 및 위치도 : 서울특별시 서대문구청 교통행정과에 비치

마. 기타 궁금한 사항은 서대문구청 교통행정과(☎ 02-330-1481~3)로 문의하시기바랍니다.

토 지 조 서
(홍제2동 44-358 일대)

연번	소재지	지목	면적 (㎡)	편입토지		소유자		이해관계인		비고
				지번	면적	주소	성명	주소	성명	
1	홍제2동 44-358	대	63	홍제2동 44-358	63	서대문구 홍제동 61-12	이기운			
2	홍제2동 44-583	대	23	홍제2동 44-583	23		서울시			
3	홍제2동 44-34	대	83	홍제2동 44-34	83	서대문구 홍제동 44-50	이삼식		서울특별시 교육감	압류
4	홍제2동 44-300	대	83	홍제2동 44-300	83	영등포구 신길동 4921-8	한길수			
5	홍제2동 44-280	대	155	홍제2동 44-280	155중77.5/ 155	서대문구 홍제동 44-46	박환영		서울특별시 교육감	근저 당권
					155중77.5/ 155		서울시			
6	홍제2동 44-560	도로	23	홍제2동 44-560	23	종로구 신문로 2가 2-77	서울특별시 교육감			
7	홍제2동 44-561	도로	3	홍제2동 44-561	3	종로구 신문로 2가 2-77	서울특별시 교육감			
8	홍제2동 44-581	대	7	홍제2동 44-581	7	서대문구 홍제동 61-12	이기운			
9	홍제2동 44-357	대	37	홍제2동 44-357	37	종로구 신문로 2가 2-77	서울특별시 교육감			
10	홍제2동 44-356	대	20	홍제2동 44-356	20	종로구 신문로 2가 2-77	서울특별시 교육감			
11	홍제2동 44-355	대	17	홍제2동 44-355	17	서대문구 홍제동 44-46	박환영		서울특별시 교육감	근저 당권
12	홍제2동 44-562	도로	7	홍제2동 44-562	7	종로구 신문로 2가 2-77	서울특별시 교육감			

물 건 조 서
(홍제2동 44-358 일대)

연번	소재지	물건의 종 류	구조 및 규 격	용도	편입면적 (㎡)및수량	소 유 자		이해관계인		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
1	홍제2동 44-358	주 택	연와조	주택	85	이지순	성남시 분당구 이매동 122 이매촌 102-2304			
		가건물	세멘브럭	창고	3					
		대 문	철 재		1식					
		담 장	세멘/벽돌		1식					
2	홍제2동 44-34	주 택	브럭조	주택	134	김병은	강동구 상일동 124 주공아) 602-404			
		가건물	세멘브럭	창고	3					
		대 문	철 재		1식					
		담 장	세멘/벽돌		1식					
3	홍제2동 44-300	주 택	세 멘 브럭조	주택	70	노순동	서초구 서초동 1505-8 성원빌라 가동 201호			
		가건물	세멘브럭	창고	11					
		대 문	철 재		1식					
		담 장	세멘/벽돌		1식					
4	홍제2동 44-280	주 택	연와조	주택	66	이민지	강남구 일원동 664-3 지층 101호			
		가건물	세멘브럭	창고	8					
		대 문	철 재		1식					
		담 장	세멘/벽돌		1식					
5	홍제2동 44-280	주 택	연와조	주택	213	박환영	서대문구홍제동 44-46	서울특별시 교육감		근저 당권
		대 문	철 재		1식					
		담 장	세멘/벽돌		1식					

◎마포구고시 제2003-140호

마포로1구역제9-1지구도심재개발사업시행
변경인가

1. 건설부고시 제1979-345(1979. 9.21)호로 재개발구역지정 되고, 서울특별시고시 제2002-410(2002.11.26)호로 사업계획 결정 된 후, 서울특별시고시 제1984-393(1984. 7.18)호와 마포구고시 제 2003-28(2003. 4.25)호로 사업시행인가 및 변경인가된 마포로1구역 제9-1지구 도심재개발사업에 대하여 도시재개발 법 제22조 규정에 의하여 아래와 같이 사업시행변경인가하고, 같은법 제22조 제4항 및 같은법시행령 제30조의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 마포구청 도시 관리과에 비치하여 토지등의 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

마 포 구 청 장

가. 사업의 명칭 : 마포로1구역 제9-1지구 도심재개발사업

나. 시행구역 : 서울특별시 마포구 도화동 39-1번지 외8필지

다. 시행면적 : 10,528.60㎡(대지 : 9,441.30㎡, 공공용지 : 1,087.30㎡)

라. 주된사무소의 소재지 : 경기도 성남 시 분당구 서현동 263

마. 시행기간 : 1984. 7.14 ~ 2008.12.31

바. 사업시행인가일 : 1984. 7.18.

사. 사업시행자의 성명 및 주소

○성명

- 변경전 : (주)한솔스포렉스 위대표 대표이사 안충일

- 변경후 : 삼성물산주식회사 위대표 대표 이사 이상대

○주소

- 변경전 : 강남구 삼성동 78-3 원일 빌딩 205호

- 변경후 : 경기도 성남시 분당구 서 현동 263

아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물 의 명세 및 소유권이외의 권리의 명 세 : 변경없음

자. 건축계획(대지면적,건폐율 등) 변경내용 : 변경없음

차. 공공시설등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 변경없음

◎마포구고시 제2003-141호

마포로1구역제15지구도심재개발사업시행
인가

1. 건설부고시 제1979-345('79. 9.21)호로 재개발구역 지정되고 건설부고시 제 1980-146('80. 5.19)호로 사업계획 결정 되어 서울특별시고시 제2003-112('03. 5.26)호로 도심재개발구역변경결정된 마포로1구역 제15지구 도심재개발사업 에 대하여 도시및주거환경정비법 제28 조에 의거 아래와 같이 사업시행인가 하고, 같은법 시행규칙 제9조제3항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 마포구청 도시 관리과에 비치하여 토지등의 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

마 포 구 청 장

가. 정비사업의 종류 및 명칭 : 마포로1구 역 제15지구 도심재개발사업

나. 정비구역 : 서울특별시 마포구 도화동 16-5번지 외4필지

다. 사업시행자의 성명 및 주소

○성명 : 대한토지신탁주식회사 위대표 대표이사 장병선

○주소 : 강남구 대치동 944-31

- 라. 정비사업의 시행기간 : 2004. 1. 5 ~ 2007. 6.31
- 마. 사업시행인가일 : 2004. 1. 5.
- 바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권외의 권리의 명세 : 별첨
- 사. 건축물의 대지면적·건폐율·용적율·높이·용도등 건축계획에 관한사항

구 분		단위	사업계획결정	사업시행인가(변경)신청	비 고
면 적	시행면적	(㎡)	2,407.60	2,407.60	
	대 지	(㎡)	2,147.10	2,147.10	
	공공용지	(㎡)	260.50	260.50	
건 축 계 획	시행기간	-	-	2004. 1. 5 ~ 2007. 6. 31	
	건축면적	(㎡)	1,271.53	1,271.53	
	건 폐 율	%	59.23이하	59.22	
	연 면 적	(㎡)	32,015이하	30,432.78	
	용 적 률	%	900이하	848.94	
	층 수 (지상/지하)	층	지상19/7층이하	지상17층 지하7층	
	높 이	m	57.7이하	54.55	
	용 도	-	업무, 근생	업무, 근생	

- 아. 주택의 규모 등 주택건설계획 : 해당 없음
- 자. 법제65조 규정에 의한 정비기반시설 및 토지 등의 귀속에 관한 사항 : 해당 없음

수용 또는 사용할 토지 , 건축물 및 소유권 이외의 권리명세

구분	연번	권리의 소재지	토지					건축물					소유권 이외의 권리			비고			
			지목	면적 (㎡)		이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		종류	수량	면적	이용 상황	소유자			권리의 종류	권리자 성명	주소
				공부상	편입			성명	주소					성명	주소				
사 용	1	서울시 마포구 도화동 16-5	대	455.20	455.20		일반상업지역 도심재개발 사업지구	대한 토지신탁 주식회사	서울시 강남구 대치3동 944-31	근린 생활시설	2	396.86		대한 토지신탁 주식회사	서울시 강남구 대치3동 944-31				
	2	서울시 마포구 도화동 16-6	대	1,385.50	1,385.50		일반상업지역 도심재개발 사업지구	대한 토지신탁 주식회사	서울시 강남구 대치3동 944-31	근린 생활시설	4	661.25		대한 토지신탁 주식회사	서울시 강남구 대치3동 944-31				
	3	서울시 마포구 도화동 16-22	대	306.40	306.40		일반상업지역 도심재개발 사업지구	대한 토지신탁 주식회사	서울시 강남구 대치3동 944-31	근린 생활시설	1	178.78		대한 토지신탁 주식회사	서울시 강남구 대치3동 944-31				
	4	서울시 마포구 도화동 181-49	대	140.50	140.50	주차장	일반상업지역 도심재개발 사업지구	이신제	서울시 마포구 도화동 181-49	근린 생활시설	2	202.85		이신제	서울시 마포구 도화동 181-49				
	5	서울시 마포구 도화동 181-56	대	120.00	120.00	주차장	일반상업지역 도심재개발 사업지구	합동환	서울시 마포구 도화동 181-56	근린 생활시설	1	291.58		합동환	서울시 마포구 도화동 181-56				

◎양천구고시 제2003-117호

도시계획시설사업(공원)실시계획변경인가

1. 건설부고시제465호('71. 8. 6) 및 건설부고시제138호('77. 7.14)로 도시계획시설(공원)결정되고 서울특별시양천구고시제2002-74호(2002.10.15) 및 서울특별시양천구고시제2003-22호(2003. 5.20)로 도시계획시설사업(공원)실시계획인

가 고시된 내용중 변경사항이 있어 서울특별시양천구공고제2003-483호(2003.12. 5)로 도시계획시설사업(공원) 실시계획변경인가를 위해 공람공고한 「달마울근린공원 조성사업」에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법률시행령 제97조의 규정에 의하여 실시계획변경인가하고 국토의계획및이용에관한법률 제91조 및 같은법률시행령 제100조의 규정에

따라 이를 고시합니다.

- 2. 관계도서는 양천구청 공원녹지과(☎ 2650-3395)에 비치하여 토지소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

양 천 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치(변경사항없음) : 양천구 목동 946-7일대
- 나. 사업의 종류 및 명칭(변경사항없음) :
 - 종류 : 도시계획시설사업(공원)
 - 명칭 : 달마을근린공원 조성
- 다. 사업규모
 - 당초 : 토지보상 35,024㎡
 - 변경 : 토지보상 34,921㎡
- 라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경사항없음)
 - 성명 : 서울특별시 양천구청장
 - 주소 : 양천구 신정동 321-4
- 마. 사업의 착수 및 준공예정연월일 : 실시계획변경인가 고시일로부터 2년
- 바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨
- 사. 기타 상세한 사항은 양천구청 공원녹지과(☎ 2650-3395)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지조서

○ 사업명 : 달마을근린공원조성사업

일련 번호	구분	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입지적 (㎡)	지 분	소 유 자		이 해 관 계 인		
							성 명	주 소	성명	주소	권리 명세
1	당초	목동 산53-4	임야	5.451	5.451	1886.25/5451	김학기	양천구 목동 30-10			
						1188.25/5451	김유집	양천구 신정동 313 목동 신시가지 아파트904동1306호			
						1188.25/5451	김노집	양천구 목동 554-8			
						1188.25/5451	김승신	동작구 신대방동 565 우성아파트 15동 701호			
	변경	목동 946-6	임야	5.451	5.451	1886.25/5451	김학기	양천구 목동 30-10			
						1188.25/5451	김유집	양천구 신정동 313 목동 신시가지 아파트904동1306호			
						1188.25/5451	김노집	양천구 목동 554-8			
						1188.25/5451	김승신	동작구 신대방동 565 우성아파트 15동 701호			
2	당초	목동 산53-6	임야	2.083	2.083	1/4	김유집	양천구 신정동 313 목동 신시가지아파트904동1306호			
						1/4	김상집	양천구 목동 30-10			
						1/4	김정순	양천구 목동 30-10			
						1/4	김승신	동작구 신대방동 565 우성아파트 15동 701호			
	변경	목동 946-7	임야	2.083	2.083		양천구				

일련 번호	구분	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	지 분	소 유 자		이 해 관 계 인		
							성 명	주 소	성명	주소	권리 명세
3	당초	목동 산52	임야	9,422	9,422		김학기	양천구 목동 30-10			
	변경	목동 946-5	임야	9,422	9,422		양천구				
4	당초	목동 산51-10	임야	8,638	8,638	3568/8920	김학기	양천구 목동 30-10			
						1784/8920	김유집	양천구 신정동 313 목동 신시가지 아파트904동1306호			
						1784/8920	김노집	양천구 목동 554-8			
						1784/8920	김승신	동작구 신대방동 565 우성아파트 15동 701호			
	변경	목동 946-2	임야	8,638	8,638		양천구				
5	당초	목동 산53-3	임야	3,074	3,074		강병규	마포구 서교동 476-2			
	변경	목동 946-8	임야	3,069	3,069		강병규	마포구 서교동 476-2			
6	당초	목동 산43-2	임야	595	595	1/4	오선희	강서구 화곡동 98-144			
						1/4	오선주	춘천시 후평동 현대@204/204			
						1/4	오병국	인천시 남구 학익동125-1 신동아@6동601호			
						1/4	오선옥	미합중국 뉴욕주 베이스아이드시228번가57-78(1층)			
	변경	목동 946-3	임야	595	595	1/4	오선희	성남시 분당구 서현동 23-8			
						1/4	오선주	춘천시 신동면 증리 146-7			
						1/4	오병국	인천시 남구 문학동 329-3			
						1/4	오선옥	미합중국 뉴욕주 베이스아이드시228번가57-78(1층)			

일련 번호	구분	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	지 분	소 유 자		이 해 관 계 인		
							성 명	주 소	성 명	주 소	권리 명세
7	당초	목동 산51-15	임야	2,258	2,258		양정모	부산시 남구 남천동 14-1	성북구청장		압류
									양천구청		압류
									부산시상수도사 업본부		압류
	변경	목동 산51-15	임야	2,258	2,258		양정모	성북구 성북동 15-2	성북구청	성북구 삼선동5가 411	압류
									장세줄	부산 금정구 부곡동 319-3	소유권말소 예고등기
									양천구청	양천구 신정동 321-4	압류
					부산시상수도사 업본부	부산 연제구 연산5동 1000	압류				
8	당초	목동 산42-3	임야	3,503	3,503		안승우	양천구 목동 384			
	변경	목동 946-4	임야	3,334	3,334		안충모	양천구 목동 803-26			
		목동 946-16	임야	46	46		안충모	양천구 목동 803-26			
9	신규	목동 30-24	임야	25	25	749/883	김학기	양천구 목동 30-10			
						134/883	김노집	양천구 목동 554-8			

<p>◎강서구고시 제2003-139호 도시관리계획(도시계획시설: 학교, 공원) 결정및변경결정지형도면승인</p> <p>서울특별시고시 제2003-376호(2003.11.25)로 결정 및 변경결정된 도시관리계획을 국토의계획및이용에관한법률 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거하여 다음과 같이 도시관리계획(도시계획시설 : 학교, 공원) 결정 및 변경결정 지형도면을 승인하고 이를 고시합니다.</p>				<p>2004년 1월 5일 강 서 구 청 장</p> <p>1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조 제4호 다목(기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획)에 의한 도시계획시설(학교, 공원)결정 및 변경결정에 관한 사항임.</p> <p>2. 도시관리계획 결정 및 변경결정 지형도면승인 조서</p> <p>가. 도시관리계획 결정 및 변경결정 지형도면승인 조서</p> <p>1) 도시계획시설(학교) 결정 지형도면승인 조서</p>				
구 분	시설명	세부시설명	위 치	면적(㎡)	최초결정일	비 고		
신 설	학 교	초등학교	강서구 등촌동 산86번지일대	8,056		공원변경(공원→학교)		
<p>2) 도시계획시설(공원) 변경결정 지형도면승인 조서</p>								
구분	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변경	변경후		
변경	백석 근린공원	근린공원	강서구 등촌동 산86번지일대	917,190	-	917,190	'84.7.4	-등촌동산86공원변경(공원→학교)(8,056㎡) -등촌동산25-9,산26-11 대체공원결정(8,056㎡)
<p>3. 관계도면 : 생략(강서구청 도시정비과 (☎ 2600-6842~3)에 관련도서 비치)</p>				<p>2004년 1월 5일 강 서 구 청 장</p> <p>1. 제한지역 : 서울특별시 강서구 가양동·마곡동·발산동·공항동·방화동 일대 미개발 녹지지역.(당초 고시된 지역 중 택지개발사업, 도시계획시설 사업 등으로 인해 기 개발되거나 개발중인 지역 제외)</p> <p>2. 제한 사유 : 개발행위로 인하여 주변의 환경·경관·미관 등이 오염되거나 손상될 우려가 있는 미개발 녹지지역의 개발행위를 제한하여 도시미관 저해와</p>				
<p>◎강서구고시 제2003-140호 개발행위허가제한변경</p> <p>서울특별시강서구고시 제2000-125(2001. 1. 4)호에 의해 고시된 강서구가양동·마곡동 등 일대 미개발 녹지지역에 대한 개발행위제한을 국토의계획및이용에 관한법률 제63조 단서, 동법시행령 제60조3항, 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의해 아래와 같이 변경하고 고시합니다.</p>				<p>2004년 1월 5일 강 서 구 청 장</p> <p>1. 제한지역 : 서울특별시 강서구 가양동·마곡동·발산동·공항동·방화동 일대 미개발 녹지지역.(당초 고시된 지역 중 택지개발사업, 도시계획시설 사업 등으로 인해 기 개발되거나 개발중인 지역 제외)</p> <p>2. 제한 사유 : 개발행위로 인하여 주변의 환경·경관·미관 등이 오염되거나 손상될 우려가 있는 미개발 녹지지역의 개발행위를 제한하여 도시미관 저해와</p>				

- 환경오염을 방지하기 위함.
- 3. 제한면적 : 3,418,520㎡(감710,116㎡)
- 4. 제한기간 : 2004. 1. 4 ~ 2006. 1. 3까지
(2년 간 연장)
- 5. 제한대상 행위(변경 없음)
 - 건축물의 건축 및 공작물의 설치
 - 토지의 형질변경
 - 토석의 채취
 - 물건의 적치
- 6. 관계도면 : 생략 (서울특별시 강서구 도시정비과(☎ 2600-6387)에 비치)

- 다. 사업시행규모(면적) : 도로개설 B=12 ~15m, L=170m
- 라. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : YD건설 대표 변강섭외 1인
 - 주소 : 서울특별시 강남구 도곡동467 타워펠리스아파트C-1101
- 마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획 인가일로부터 2년간
- 바. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : 별 첨.

○구로구고시 제2003-125호

도시계획시설(도로)사업실시계획인가

- 1. 서울특별시고시 제2000-319(2000.11.10)호로 도시계획시설(도로)결정 및 지적 승인되고 서울특별시구로구공고제 2003-932(2003.12.10)호로 열람 공고한 『구로동북합빌딩신축공사현장 주변 도로개설공사』에 대하여 국토의 계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법시행령 제97조의 규정에 의하여 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 인가하고, 국토의 계획및이용에관한법률 제91조 및 같은법시행령 제100조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 아래와 같이 고시합니다.
- 2. 관련 서류는 서울특별시구로구청 토목과(☎ 860-2405)와 사업시행자인 YD건설(☎ 2671-1504)에 비치하여 토지소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

구로구청장

- 가. 사업시행지의 위치 : 구로구 구로동 611-2~611-25간
- 나. 사업의 종류 및 명칭
 - 종류 : 도시계획시설(도로)사업
 - 명칭 : 구로동북합빌딩신축공사현장 주변 도로개설공사

토 지 조 서

□ 사 업 명 : 구로동 복합빌딩 신축공사 현장 주변 도로개설공사

□ 사업시행자 : YD건설대표 변강섭외 1인

연번	소재 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
1	구로동 611-2	대	52	52	양중철	구로구 구로동 614-2, 진영연립 나동101호				
2	구로동 611-27	대	102	102	손대호	경기도 화성군 동탄면 신리 340-2				(지분 1/2)
					김영숙	서초구 서초동 1546-9, 해청빌라 5동302호				(지분 1/2)
3	구로동 611-11	잡	886	172	조남욱	영등포구 여의도동 52 은하이파트 D-609				(지분 148.76/886)
					임동호	구로구 고척동 326 청구아파트 104-2206				(지분 49.588/886)
					정경순	관악구 봉천동 1614-20				(지분 66.117/886)
					차영애	경남 거창군 거창읍 중앙리 294-1				(지분 132.23/886)
					변영선	성북구 정릉동 556-38				(지분 66.11/886)
					최창주	광명시 광명동 270-169 삼신연립 B동202호				(지분 165.28/886)
					박순기	서대문구 홍제동 104-6				(지분 66.11/886)
					이병호	부천시 오정구 원정동 67-5 동광주택 가-302	한국외환은행 (구로지점) 국(안산세무서) 국(구로세무서) 국(시흥시)	중구 을지로2가 181	근저당권 압류 압류 압류	(지분 33.055/886)
					임옥수	금천구 독산동 1131 라이프아파트 1801호	한국외환은행 (구로지점) 영등포농협 국(영등포세무서)	중구 을지로2가 181 영등포구 신길동 197-2	근저당권 근저당권 압류	(지분 158/886)
제일 제당(주)	중구 태평로2가 150				(지분 0.75/886)					

연번	소재 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
4	구로동 611-25	대	336	336	손대호	경기도 화성군 동탄면 신리 340-2				
5	구로동 611-28	대	778	778	케이비 부동산신탁(주)	서초구 서초동 1688-3,4				
6	구로동 616-2	대	1734	552	(주)켄두원	구로구 구로동 616-1	(주)국민은행 (청계지점)	중구 남대문로2가 9-1	근저당권	
7	구로동 606-6	대	879	165	최상철	구로구 가리봉동 234-28 현대개나리 아파트 105호	최영순	성동구 구의동 587-71	가등기	(지분 33.92/ 35,008)
							최영만	강서구 염창동 265-20 문화연립 다동202호	가등기	
					박용대	강남구 논현동 259-15	삼미금융 (주)	창원시 웅남동 50	근저당권	(지분 101.76/ 35,008)
					원규호	관악구 봉천동 927-13	송순호	관악구 봉천동 1530-8	가등기	(지분 33.92/ 35,008)
					김한철	부천시 오정구 원종동 252-6 삼성그린빌라 301호	(주)신한은행 (구로중앙지점)	중구 태평로2가 120	근저당권	(지분 17.7/ 35,008)
						소유권 34,990.3/35,008 일부대지권		등기예규 제1052호에 의거 합산기재		

물 건 조 서 (영업권)

□ 사 업 명 : 구로동 복합빌딩 신축공사 현장 주변 도로개설공사

□ 사업시행자 : YD건설대표 변강섭외 1인

일련 번호	소재지 자번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		이해관계인		소유권이외의 권리내용	비 고 (영업권)
						성 명	주 소	성명	주소		
1	구로동 611-2	담장	블럭	59	담장	제일제당 (주)	중구 태평로2가 150				
2	구로동 611-2	가건물	파이프 합 석	46	공장	채용현	구로구 구로동 611-2				평강종합 기계
3	구로동 611-11	가건물	합 석 슬래트	62	공장	한영철	구로구 구로동 611-11				대흥정밀
4	구로동 611-11	가건물	합 석 슬래트	71	공장	김순옥	구로구 구로동 611-11				기성정밀
5	구로동 611-11	가건물	합 석 슬래트	37	공장	이봉진	구로구 구로동 611-11				경원정밀
6	구로동 611-11	가건물	합 석 슬래트	27	공장	김철호	구로구 구로동 611-11				금호기업
7	구로동 611-11	가건물	콘테이너 합석,슬래트	70	공장	신영일	구로구 구로동 611-11				세일공업
8	구로동 611-11	가건물	콘테이너	48	창고	김명희	구로구 구로동 611-11				
9	구로동 616-2	건물	경량 판넬	111	창고	(주) 캔두원	구로구 구로동 616-1				구로동 616-1
10	구로동 616-2	건물	경량 판넬	38	공장	박용득	구로구 구로동 616-1				고려정밀 (구로동 616-1)
11	구로동 616-2	건물	경량 판넬	59	공장	박영규	구로구 구로동 616-1				가희금속 (구로동 616-1)
12	구로동 616-2	건물	경량 판넬	71	공장	이혜숙	구로구 구로동 616-1				현대정밀 (구로동 616-1)
13	구로동 616-2	건물	경량 판넬	66	공장	유순옥	구로구 구로동 616-1				성광ENG (구로동 616-1)
14	구로동 616-2	건물	경량 판넬	80	공장	용덕현	구로구 구로동 616-1				태암가공 (구로동 616-1)
15	구로동 616-2	건물	경량 판넬	84	공장	권형준	구로구 구로동 616-1				천우정밀 (구로동 616-1)
16	구로동 616-2	건물	경량 판넬	21	공장	임동호	구로구 구로동 616-1				태양정밀 (구로동 616-1)

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		이해관계인		소유권이외의 관리내용	비 고 (영업권)
						성 명	주 소	성명	주소		
17	구로동 616-2	건물	경량판넬	35	공장	정교남	구로구 구로동 616-1				하나이프 (구로동 616-1)
18	구로동 616-2	건물	적벽돌 스라브	5	창고	(주) 켄두원	구로구 구로동 616-1				구로동 616-1
			적벽돌 스라브	14	화장실						
			적벽돌 스라브	14	화장실						
			블럭	8	담장						
19	구로동 616-2	건물		18	공장	이용일	구로구 구로동 616-1				용일기공 (구로동 616-1)
20	구로동 616-2	건물	경량판넬 (조립식)	30	공장	박봉운	구로구 구로동 616-1				삼진정기 (구로동 616-1)
21	구로동 616-2	건물	경량판넬 (조립식)	28	공장	김종갑	구로구 구로동 616-1				형진정밀 (구로동 616-1)
22	구로동 616-2	건물	경량판넬 (조립식)	24	공장	하운한	구로구 구로동 616-1				한성스룻타 (구로동 616-1)
23	구로동 616-2	건물	경량판넬 (조립식)	27	공장	이선균	구로구 구로동 616-1				계명공업사 (구로동 616-1)
24	구로동 616-2	건물	경량판넬 (조립식)	38	공장	유수근	구로구 구로동 616-1				대광편금 (구로동 616-1)
25	구로동 611-11	건물	함석 슬래트	27	공장	정영길	구로구 구로동 611-11				이창산업

◎구로구고시 제2003-126호

도시계획시설사업(도로)실시계획

1. 서울시고시 제3호(1969. 1.18)로 도시
계획시설(도로)결정되고 서울특별시고
시제354호('90.10.24)로 도시계획시설
(도로)변경결정되어 구로구고시제2002-
35호(2002. 4.15)호로 실시계획변경인
가되고 구로구공고 제2003-903호(2003.
12.1)로 도시계획시설사업(도로)실시계
획 열람공고한 「오류시장~개봉동간
도로개설공사」에 대하여 국토의계획

및이용에관한 법률 제88조 및 같은법
시행령 제97조의 규정에 의하여 도시
계획시설사업(도로) 실시계획변경인가
하고 같은법 제91조 및 같은법 시행
령 제100조의 규정에 의하여 이를 고
시합니다.

2004년 1월 5일

구로 구청장

가. 사업의종류 및 명칭

○종류: 도시계획시설사업(도로)

○명칭

- 당초 : 오류시장주변 도로개설공사
 - 변경 : 오류시장~개봉동간 도로개설공사

나. 사업시행지의 위치

○ 당초 : 구로구 오류동 23-37~39-9, 오류동 11-81~11-21, 13-244, 34-26
 ○ 변경 : 구로구 오류동 23-37~39-9, 오류동 11-81~11-21, 13-244
 구로구 오류동 34-26~오류동 31-349

다. 사업의 규모

○ 당초 : 도로개설 폭 6m, 연장 195m
 ○ 변경 : 도로개설 폭 6m, 연장 235m

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경사항 없음)

○ 성명 : 구로구청장
 ○ 주소 : 서울특별시 구로구 구로본동 435번지

마. 사업의 착수 및 준공예정일

○ 당초 : 2000. 3.31~2004. 3.30
 ○ 변경 : 2000. 3.31~2006.12.31

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 별첨

사. 기타 상세한 사항은 구로구청 토목과 (☎ 860-2405~7), 건설관리과(☎ 860-2400)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

사업명: 오류시장~개봉동간 도로개설공사

연번	소재지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고 (모지번)
					성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1~2	구로구고시 제2002-35호(2002.4.15)로 도시계획사업(도로) 실시계획변경인가 고시된 사항과 동일내용으로 변경사항 없음									
3	오류동 32-10	대	11	11	안규훈	오류동 32-3				오류동 32-3
4	오류동 32-8	대	79	79	신동승	중랑구 면목동 234-2	(주)제일은행	중로구 공평동 100 (경동한약상가지점)	근저당권 지상권설정	오류동 32-1
5	오류동 31-354	대	1	1	김정성	오류1동 31-150				오류동 31-172
6	오류동 31-350	대	72	72	김정성	오류1동 31-150				오류동 31-150
7	오류동 31-349	대	83	83	윤영만	인천 강화군 불은면 삼성리 366-3	한국타이어 주식회사	강남구역삼동 647-15	근저당권	오류동 31-126
8	오류동 31-345	대	25	25	이경호	오류동 31-124				

물 건 조 서

사업명 : 오류시장~개봉동간 도로개설공사

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제이용 상황	소유자		이해관계인		소유권이외의 권리내용	비고 (모지번)
						성명	주소	성명	주소		
1~2	구로구고시 제2002-35호(2002.4.15)로 도시계획사업(도로) 실시계획변경인가 고시된 사항과 동일내용으로 변경사항 없음										
3	오류동 32-3	담장	벽돌	1식	담장	인규훈	오류동 32-3				
4	오류동 32-1	담장	철망	1식	담장	신동승	중랑구 면목동 234-2				
5	오류동 31-150	주택	기와/ 블록	62	주택	박정주	노원구 월계2동 775번지 대우아파트 107-1101호				오류동 31-150
		대문	알미늄샤시	1식	대문						
6	오류동 31-349	창고	콘크리트 슬라브	9	창고	윤영만	인천 강화군 불은면 삼성리 366-3	한국타이어 주식회사	강남구역삼동 647-15	근저 당권	오류동 31-126
		수목		1식							
		담장		1식	담장						
		대문		1식	대문						
7	오류동 31-345	주택	목조외집	26	주택	이경호	오류동 31-124				오류동 31-124

□ 영업권조서

연번	소재지	지 번	물건의 종 류	영업의종류 (실제이용현황)	상호	수량	소 유 자		비고
							주 소	성명	
71~11	구로구고시 제2002-35호(2002.4.15)로 도시계획사업(도로) 실시계획변경인가 고시된 사항과 동일내용으로 변경사항 없음								

◎영등포구고시 제2003-70호

신길2-3지구및6-2지구주거환경개선계획 수립

1. 서울특별시고시 제2002-101호(2002. 4. 1)로 지구지정된 신길2-3지구 및 서울특별시고시 제2002-168호(2002. 5.10)로 지구지정된 신길6-2지구 주거환경개선 사업에 대하여
2. 도시및주거환경정비법 부칙제5조(도시저소득주민의주거환경개선을위한임시조치법 제6조제1항 및 동법시행령 제5조제1항 및 제5항)의 규정에 의거 주거환경개선계획을 수립하고 도시저소득주민의주거환경개선을위한임시조치법 제6조제5항 및 동법시행령 제6조제5항에 의거 이를 고시합니다.
3. 관계도서는 영등포구청 도시관리과(☎ 2670-3668) 또는 해당 동사무소에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

영 등 포 구 청 장

○주거환경개선계획 조서

- 1) 지구의 명칭·위치 및 면적
 - 지구명 : 신길2-3지구
 - 위치 : 영등포구 신길2동 190-56번지 일대
 - 면적 : 5,358.2㎡
 - 개량방법 : 현지개량(환지방식)
- 지구명 : 신길6-2지구
 - 위치 : 영등포구 신길6동 2200번지 일대
 - 면적 : 5,477.1㎡
 - 개량방법 : 현지개량(환지방식)
- 2) 사업시행기간 : 고시일로부터 3년간
- 3) 사업의 시행자 : 영등포구청장 (단, 건축물 개량은 주민)
- 4) 주거환경개선계획의 내용
 - ① 신길2-3지구
 - 토지이용계획 결정 조서

구 분		면적(㎡)	구성비(%)
계		5,358.2	100.0
택 지		3,993.5	74.5
공공시설용지	소 계	1,364.7	25.5
	도 로	1,251.6	23.4
	보 행 자 도로	81.2	1.5
	공 공 공 지	31.9	0.6

○ 도시계획시설(도로) 결정 조서									
구분	규 모				연장 (m)	사용형태	기 능	기 점	중 점
	등급	류별	번호	폭원 (m)					
계					9개 노선				
신설	소로	3	1	6	60.5	일반 도로	국지도로	188-374 대	190-32 대
신설	소로	3	2	4	39.2	일반 도로	국지도로	190-63 대	190-71 대
신설	소로	3	3	4	42.5	일반 도로	국지도로	190-86 대	190-93 대
신설	소로	3	4	4	36.7	일반 도로	국지도로	188-368 대	188-436 대
신설	소로	3	5	4	41.4	일반 도로	국지도로	190-37 대	190-57 대
신설	소로	3	6	4	115.3	일반 도로	국지도로	190-56 도	190-118 대
신설	소로	3	7	3	11.2	특수 도로	보행자 전용도로	190-32 대	190-32 대
신설	소로	3	8	3	8.0	특수 도로	보행자 전용도로	188-365 대	188-365 대
신설	소로	3	9	3	16.3	특수 도로	보행자 전용도로	190-63 대	190-192 대
○ 건축물개량계획 결정 조서									
개량대상 건축물	개량후 동 수	층 수	용 도	가구수	비 고				
61동	16동	지상 5층이하 (1층 주차장)	단독 및 공동주택	98가구	건축물 개량계획은 환지계획시 변경될 수 있음.				
② 신길6-2지구 ○ 토지이용계획 결정 조서									
구 분					면적(m ²)	구성비(%)			
계					5,477.1	100.0			
택 지					4,501.8	82.2			
공공시설용지					소 계	975.3	17.8		
					도 로	871.4	15.9		
					보 행 자 도 로	103.9	1.9		

○ 도시계획시설(도로) 결정 조서									
구분	규 모				연장 (m)	사용형태	기 능	기 점	종 점
	등급	류별	번호	폭원 (m)					
계					5개 노선				
신설	소로	3	1	6	77.9	일반 도로	국지도로	2005 대	3025 대
신설	소로	3	2	6	51.2	일반 도로	국지도로	2197 대	3073 대
신설	소로	3	3	2	5.5	특수 도로	보행자 전용도로	2197 대	2200 대
신설	소로	3	4	2	4.6	특수 도로	보행자 전용도로	3010 대	3183-253 대
신설	소로	3	5	2	8.6	특수 도로	보행자 전용도로	3014 대	3014 대
○ 건축물개량계획 결정 조서									
개량대상 건축물	개량후 동 수	층 수		용 도		가구수	비 고		
49동	15동	지상 5층이하 (1층 주차장)		단독 및 공동주택		110가구	건축물 개량계획은 환지계획시 변경될 수 있음.		
<p>◎영등포구고시 제2003-71호 도시관리계획(철도)변경결정에따른지형 도면승인</p> <p>1. 서울특별시고시 제2003-409호(2003.12.10)로 도시관리계획(도시계획시설 : 철도) 변경결정된 지하철9호선에 대하여, 국토의계획및이용에관한법률 제32조, 같은법률시행령 제27조, 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 다음과 같이 지형도면 승인하고, 국토의계획및이용에관한법률 제32조제4항, 같은법률시행령 제27조제8항의 규정에 의하여 이를 고시하고자 합니다.</p> <p>2. 관계도서는 영등포구청 도시관리과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.</p>						<p>2004년 1월 5일 영 등 포 구 청 장 가. 도시관리계획(철도) 변경결정에 따른 지형도면 승인조서</p>			

1) 철도(선로)							
구분	시설명	시설의 세분	위치			규모	비 고
			기점	종점	주요경과지		
기정 변경	철도	도시철도(지하철 9호선본선)	영등포구 양평동5가 40-1번지 일대	영등포구 여의도동 57번지 일대	당산역, KBS별관	연장:1,024m 폭:10.6~33.9m	환기구 설치

2) 정거장					
구분	시설명	시설의 세분	위치	규모(m ²)	비 고
기정 변경	철도	도시철도 (912 정거장)	영등포구 양평동5가 40번지 일대	6,854.7	환기구 설치
				8,540	
기정 변경	철도	도시철도 (913 정거장)	영등포구 당산동5가 14번지 일대	11,732.7	환기구 설치
				11,994	
기정 변경	철도	도시철도 (916 정거장)	영등포구 여의도동 57번지 일대	10,454	환기구 설치
				11,747	

<p>나. 관계도면 : 생략(영등포구청 도시관리 과 비치도면과 같음)</p> <p>◎관악구고시 제2003-138호 도시계획시설(도로·주차장)사업실시계획 변경인가</p> <p>1. 서울특별시관악구고시 제2003-41호(2003.5.30) 도시계획시설(도로·주차장)결정(변경)및지형도면고시 되고 서울특별시관악구공고 제2003-116호(2003.11.25)로 도시계획시설(도로·주차장)사업 실시계획인가 고시한 남현동1058-1~1066-4간도로확장 및 평면식공영주차장건설에 대하여 토지 및 물건조서의 변경사항이 있어 국토의계획및이용에관한법률 제87조, 제88조 및 같은법시행령 제97조 및 같은법 제139조와 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 실시계획 변경인가하고, 국토</p>	<p>의계획및이용에관한법률 제91조 및 같은법시행령 제100조 규정에의거 다음과 같이 고시합니다.</p> <p>2. 관계도서는 서울특별시 관악구청 토목과(☎ 880-3405~7) 및 건설관리과(☎ 880-3400~3)에 비치하고, 토지 및 물건, 영업권 소유자와 이해관계인에게 보입니다.</p> <p style="text-align: right;">2004년 1월 5일 관 악 구 청 장</p> <p>가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 관악구 남현동 1058-1~1066-4호</p> <p>나. 사업의 종류 및 명칭</p> <ul style="list-style-type: none"> ○종류 : 도시계획시설(도로·주차장)사업 ○명칭 : 남현동1058-1~1066-4간도로 확장및평면식공영주차장건설공사 <p>다. 당초 사업규모</p> <ul style="list-style-type: none"> ○도로확장 : 폭원 8→12m, 연장 195m ○주차장건설 : 구획수 32면 (945m²)
--	--

- 라. 변경(금회) 사업규모
 ○ 도로확장 : 폭원 8→12m, 연장 130m
 ○ 주차장건설 : 구획수 32면 (945㎡)
- 마. 사업시행자의 성명 및 주소
 ○ 성명 : 서울특별시 관악구청장
 ○ 주소 : 서울특별시 관악구 봉천동
 1570-1
- 바. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계
 획인가일가일로부터 2년간
- 사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의
 소재지·지번 및 지목과 소유권 이외
 의 권리의 명세 : 별첨(변경 토지 및
 물건조서)
- 아. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업
 을위한토지의취득및보상에관한법률제
 25조5항의 규정에 의한 관계인의 주
 소 및 성명 : 별첨
- 자. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한
 사항 : 국토의계획및이용에관한법률
 제99조의 규정에 의함.
- 차. 변경이외의 사항은 당초 인가사항과
 동일함

토 지 조 서

제 2531 호

- 사업시행자 : 관악구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울특별시 관악구 봉천4동 1570-1
- 사업의 종류 : 남현동 1058-1~1066-4간 도로확장공사및평면식공영주차장건설공사

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	변 경 전					변 경 후					비 고				
				편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유자이외 의관리내용	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		관계인		소유자이외의 관리내용	
						성명	주 소	성명	주 소				성명		주소	성명		주소
1	1057-31	대	34.9	34.9	대	송 욱	관악구 남현동 602-282 우진빌라 401호	한미 은행	중구 다동 39	근저당			변 경 제 외					
2	1058-24	대	32.3	32.3	대	이상근	서초구 방배동 1026-14 방배신동아력스빌 1402					변 경 제 외		국도의계획및이용에관 한법률제87조예외거 분할시행				
3	1058-25	대	31.3	31.3	대	노현숙	성북구 삼선동4가 120	이연건	강북구 수유동 566-12	가등기		변 경 제 외						
4	1058-26	대	117.9	117.9	대	사단법인 예술문화단체연합	종로구 동숭동 1-117 예총회관	양천구 허진욱	남현동1055-29 대우빌라 103	압류 가처분		변 경 제 외		변경없음				
5	1058-27	대	49.5	49.5	대	김기훈	서초구 양재동 328-6					변 경 제 외		국도의계획및이용에관 한법률제87조예외거 분할시행				
6	1066-39	대	56.6	56.6	대	송길순	남현동 1066-3					변 경 제 외						
7	1066-40	대	45.2	45.2	대	김영남	남현동 496-2	강충웅	관악구 봉천동 649-66	가압류		변 경 제 외						

시

보

2004. 1. 5. (월)

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	변 경 전						변 경 후						비 고				
				편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 관리내용	편입면적 (㎡)	실제이용 상황	소유자		관 계 인		소유자이외의 관리내용			
						성 명	주 소	성 명	주 소				성 명	주 소	성 명			주 소		
8	1066-1	대	1328.1 (도로 383.1㎡ · 주차장 945㎡)	22.135	대	신상훈	양천동 신정동 340 반석목동블레스빌 401				2-101							변경없음		
				22.135	대	심동근	강남구 도곡동 463-1 개포5차우성이파트501-805				2-102								"	
				22.135	대	류기윤	서대문구 연희동141-34 동진빌라6-203				2-103									"
				22.135	대	소창호	강남구 논현동276 경복아파트B-1005				2-104									"
				22.135	대	오명국	동작구 노량진동 272-11				2-105									"
				22.135	대	김효분	동작구 신대방동 710 경남교수아파트103-1004호				2-106									"
				22.135	대	권순석	관악구 남현동 1066-13 목화가동201				2-201									"
				22.135	대	권은희	강남구 논현동13-18				2-202									"
				22.135	대	김윤희	동작구 사당동 1034-29				2-203									"
				22.135	대	차원달	도봉구 창동 623-60 시티그린빌라 501				2-204									"
				22.135	대	문명희	동작구 사당1동 419-126				2-205									"
22.135	대	송태권	관악구 남현동 1057-11, 202호				2-206									"				

제 2531 호

시

보

2004. 1. 5. (월)

일련 번호	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	변 경 전					변 경 후					비 고				
				편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 권리내용	편입면적 (㎡)	실제이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 권리내용	
						성 명	주 소	성명	주소				성 명		주소	성 명		주소
8	1066-1	대		22.135	대	박혜련	서초구 서초동 1335 무지개아파트10-1110			2-301							변경없음	
				22.135	대	김용오	강서구 공항동34-79			2-302								"
				22.135	대	백인숙	서초구 방배동 890-30 한양빌라 101			2-303								"
				22.135	대	최세경	동작구 사당동 309-26			2-304								"
				22.135	대	김수현	성남시 분당구 수내동 76 푸른마을504-505			2-305								"
				22.135	대	윤소연	강남구 대치동 933-15, 401호			2-306								"
				22.135	대	최승원	용산구 원효로1가 108-3			2-401								"
				22.135	대	홍용석	관악구 남현동 1064-9			2-402								"
				22.135	대	송창주	동작구 사당동 321-7			2-403								"
				22.135	대	김도열	강남구 역삼동 720-28 기오빌라 417			2-404								"
				22.135	대	관악구				2-405	22.135	대	재경부					
22.135	대	최지선	관악구 봉천동 883-16, 3층			2-406									변경없음			

제 2531 호

시

보

2004. 1. 5. (월)

일련 번호	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	변 경 전						변 경 후						비 고				
				편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 권리내용	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 권리내용			
						성 명	주 소	성명	주소				성 명	주 소	성 명			주 소		
8	1066-1	대		22.135	대	관악구					2-501	22.135	대	재경부				소유권변경		
				22.135	대	나중태		양천구 신정동 743-2 신정현대아파트101-706					2-502							변경없음
				22.135	대	안태기		송파구 가락동 가락(아)93-108					2-503							"
				22.135	대	김정아		경기도 과천시 과천동 43-1 삼성농원열					2-504							"
				22.135	대	최정자		영등포구 당산동4가88 현대아파트103-1003					2-505							"
				22.135	대	김주형		양천구 신정동 329 목동신시가지아파트1403-506					2-506							"
				22.135	대	이선아		동작구 사당동240-15 제일아파트 2-509					3-101							"
				22.135	대	최선화		양천구 신정동 1039-26					3-102							"
				22.135	대	황경미		동작구 신대방동 710 경남교수아파트103-1004					3-103							"
				22.135	대	홍주희		강남구 도곡동467-6 대림아크로빌B-1406					3-104							"
				22.135	대	권태진		양천구 신정7동 337 목동2차우성아203-1306					3-105							"
22.135	대	권태형		양천구 신정동 325 목동신시가지아파트1119-706					3-106							"				

제 2531 호

시

보

2004. 1. 5. (월)

일련 번호	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	변 경 전						변 경 후						비 고		
				편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 권리내용	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 권리내용	
						성 명	주 소	성명	주소				성명	주소	성명			주소
8	1066-1	대		22.135	대	주애숙	송파구 잠실본동 303-4 대림빌라 301			3-201							변경없음	
				22.135	대	홍해숙	관악구 신림2동 103-207, 210호			3-202								"
				22.135	대	권형주	양천구 신정7동337 북동2차우성아203-1306			3-203								"
				22.135	대	관악구				3-204	22.135	대	재경부					소유권변경
				22.135	대	정호윤	중구 신당동 844 남산타운아파트5-604			3-205								변경없음
				22.135	대	이중성	남현동 1066-1 예술인3-206			3-206								"
				22.135	대	고동환	양천구 신정3동 1276 신트리아파트308-1405			3-301								"
				22.135	대	나인옥	동대문구 청량리2동 동부아파트101-202호			3-302								"
				22.135	대	윤용규	양천구 신정동990-3 효성빌라트 302호			3-303								"
				22.135	대	박기수	관악구 남현동 1056-4			3-304								"
				22.135	대	이중숙	경기도 군포시 오금동 퇴계아파트351-105			3-305								"
				22.135	대	최용준	동작구 사당동 1040-2			3-306								"

제 2531 호

시

보

2004. 1. 5. (월)

일련 번호	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	변 경 전					변 경 후					비 고						
				편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유자의외의 권리내용	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		소유자의외의 권리내용			
						성 명	주 소	성 명	주 소				성 명		주 소	성 명		주 소		
8	1066-1	대		22.135	대	백선희	강남구 개포동 185 주공아파트708-202			3-401							변경없음			
				22.135	대	김상빈	관악구 남현동602-178 대양빌라401호			3-402								"		
				22.135	대	정우선	양천구 신정3단지 1291 학마을아파트 301-302			3-403									"	
				22.135	대	송우석	강서구등촌동561-1외5필지 대림아파트101-1302			3-404									"	
				22.135	대	신재욱	양천구 신정2동340 목동블레드빌401			3-405									"	
				22.135	대	박진우	관악구 남현동 1069-24 대홍빌라 302			3-406										"
				22.135	대	오병권	용산구 한강로3가 40-478			3-501										"
				22.135	대	두창혁	관악구 남현동 1057-12			3-502										"
				22.135	대	이진우	관악구 남현동 1072-75 황금빌라 302호			3-503										"
				22.135	대	박의선	서초구 방배2동 946-6 201호			3-504										"
				22.135	대	박수근	양천구 신정동 1034-12			3-505										"
22.135	대	오장민	관악구 남현동 1068-14, 102			3-506										"				

제 2531 호

시

보

2004. 1. 5. (월)

물 건 조 서

- 사업시행자 : 관악구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울특별시 관악구 봉천4동 1570-1
- 사업의 종류 : 남현동 1058-1~1066-4간 도로확장및평면식공영주차장건설공사

일련 번호	소재지 번호	변경전								변경후						비 고				
		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	실 제 이 용 상 황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 권리내용	물건의 종 류	구 조 및 규 격	수 량 (㎡)	실 제 이 용 상 황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 권리내용	
						성 명	주 소	성 명	주 소						성 명		주 소	성 명		주 소
1	1057-23	건물 (지하)	철근 콘크리트조	19.5	주택 (노래방)	송 우	관악구 남현동 602-282 우진빌라 401	한미 은행	서울 중구 다동 39 (종로지점)	근저당					변 경 제 외				국토의계획및이용에관 한법률제37조외의거 도시계획사업 분할시행	
		건물 (1층)	"	19.5	주택 (상가)															
		계단	"	2.1	계단															
		건물 (1층)	"	3.7	과일 상점															
		건물 (2층)	"	19.5	주택 (병원)															
		건물 (3층)	"	19.5	주택 (상가)															
2	1057-24	건물 (1층)	철근 콘크리트	1.8	주택 (상가)	정만춘	서울시 서대문구 홍은동 48-84 유진아파트409호							변 경 제 외						
		계단	"	0.4	계단															
		건물 (2층)	"	1.9	주택 (상가)															
		건물 (3층)	"	1.9	주택 (상가)															
		건물 (4층)	"	1.9	주택															

일련 번호	소재지 지 번	변 경 전								변 경 후						비고							
		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수량 (㎡)	실 제 이 용 상 황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 권리내용	물건의 종 류	구 조 및 규 격	수량 (㎡)	실 제 이 용 상 황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 권리내용				
						성 명	주 소	성 명	주 소						성 명		주 소	성 명		주 소			
3	1057-25	건물 (1층)	세멘 조적조	4.5	건물 (상가)	김면수	관악구 남현동 1081-15							변 경 제 외									
		계단	"	0.7	계단																		
		대문	조적조	1식	대문																		
4	1057-26	대문	조적조	1식	대문	박병호	관악구 남현동 1057-26							변 경 제 외				국토의계획및이용에관한 법률제87조의거 도시계획사업 분할시행					
5	1058-5	건물 (지하)	철콘 및 철골조		건물 (노래방)	노현숙	성북구 길음동 488-22	이연진	강북구 수유동 566-12	가등기					변 경 제 외								
		건물 (1층)	"	12.3	건물 (상가)																		
		건물 (2층)	"	10.4	건물 (병원)																		
		건물 (3층)	"	9.6	건물 (병원)																		
		건물 (4층)	"	9.6	건물 (업무)																		
		건물 (옥탑)	샷시	7.0	창고																		

일련 번호	소재지 지번	변 경 전								변 경 후								비고		
		물건의 종 류	구 조 및 규 격	수량 (㎡)	실 제 이 용 상 황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 권리내용	물건의 종 류	구 조 및 규 격	수량 (㎡)	실 제 이 용 상 황	소 유 자		관 계 인		소유자이외의 권리내용	
						성명	주 소	성명	주 소						성명	주 소	성명			주 소
6	1058-23	건물 (지하)	연와조	33.4	건물 (식당)	김기훈	서초구 양재동 328-6								변경 제외					
		건물 (1층)	"	33.4	건물 (근생)															
		계단	조적조	4.7	계단															
		건물 (2층)	연와조	33.4	건물 (이발소)															
7	1066-3	건물 (지하)	철근 콘크리트조	38.8	건물 (교회)	송길순	관악구 남현동 1066-3								변경 제외 국토의계획및이용에관한 법률제87조의거 도시계획사업 분할시행					
		건물 (1층)	"	38.8	건물 (상가)															
		계단 (1층)	"	3.7	계단															
		가건물 (1층)	샷시/ 조적	11.4	창고															
		건물 (2층)	철근 콘크리트	42.5	건물 (근생)															
		건물 (3층)	"	42.5	건물 (근생)															
8	1066-4	건물 (1층)	세멘 벽돌조	42.6	건물 (상가)	김영남	관악구 남현동 496-2	강충웅	관악구 봉천동 649-66	가압류				변경 제외						
		건물 (2층)	"	42.6	건물 (상가)															
9	1058-1	정화조		1식	정화조	이상근	서울시 동작구 사당동 446-118							변경 제외						

제 2531 호

시

보

2004. 1. 5. (월)

영 업 권 조 서

- 사업시행자 : 관악구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울특별시 관악구 봉천4동 1570-1
- 사업의 종류 : 남현동 1058-1~1066-4간 도로확장및평면식공영주차장건설공사

일련 번호	소재지 지 번	변 경 전						변 경 후						비 고
		물건의 종 류	상 호	수량	영업권의 종 류	소 유 자		물건의 종 류	상호	수량	영업권의 종 류	소 유 자		
						성 명	주 소					성 명	주 소	
1	1057-23	건물 (지하)	앵콜노래방	1	노래방	양옥희	동작구 사당5동 LG아파트 104-1602					변 경 제 외		국토의계획및이용에관한법 률제87조의제거 도시계획사업 분할시행
		건물 (1층)	빵굽터	1	제과점	김일만	관악구 남현동 602-117					변 경 제 외		
		가건물 (1층)	과일상회	1	식 품	김신자	서초구 방배동 1015 임광아파트 1-1001호					변 경 제 외		
		건물 (2층)	신일치과	1	치과의원	신일철	서초구 반포4동 591-1 효성빌라 6-303					변 경 제 외		
		건물 (3층)	빵굽터 제조공장	1	제과점	김일만	관악구 남현동 602-117					변 경 제 외		
2	1057-24	건물 (1층)	김밥드림	1	음식업	허현숙	관악구 봉천9동 635-505 복된빌라 301호					변 경 제 외		
		건물 (1층)	화장품세상	1	잡 화	김미수	관악구 남현동 602-208 희림빌라 B02					변 경 제 외		
		건물 (2층)	르 뇨	1	식 품	정정기	서대문구 홍은동 48-84					변 경 제 외		
		건물 (3층)	버르장머리	1	미용실	김병숙	강남구 신사동 525-17,303호					변 경 제 외		
3	1057-25	건물 (1층)	돼지사	1	세탁소	서승령	관악구 남현동 1132 홍화브라운아파트1-305					변 경 제 외		
		건물 (1층)	장안왕죽발	1	식 품	오인호	관악구 남현동 1069-47					변 경 제 외		

일련 번호	소재지 지 번	변 경 전						변 경 후						비 고
		물건의 종 류	상 호	수량	영업권의 종 류	소 유 자		물건의 종 류	상 호	수량	영업권의 종 류	소 유 자		
						성 명	주 소					성 명	주 소	
3	1057-25	건물 (1층)	혼수그릇백화점	1	그릇점	한태현	관악구 남현동 1077-1 화성연립 나A-101					변경 제외		국토의계획및이용에관한법률제 87조에의거 도시계획사업 분할시행
		건물 (1층)	내추럴하우스	1	식 품	배종철	관악구 남현동 1054-23 초원빌라 401					변경 제외		
4	1058-5	건물 (지하)	하이두두	1	노래방	방정환	관악구 신림동 396-13 302호					변경 제외		
		건물 (1층)	팩스팩스 맥주점	1	식 품	홍미숙	관악구 남현동 1069-42					변경 제외		
		건물 (2층)	남현서울치과	1	치과의원	조건수	관악구 남현동 1083-15 공원빌라 101호					변경 제외		
		건물 (3층)	"	1	"	"	"					변경 제외		
		건물 (4층)	억압받는 사람들의 연극 공간회	1	사무실	노지향	관악구 남현동 1053-10					변경 제외		
5	1058-23	건물 (지하)	영 진 관	1	음식업	진경희	중랑구 상봉2동 105-97 가동 1호					변경 제외		
		건물 (1층)	꽃 집	1	화 원	강명자	관악구 남현동 1058-23					변경 제외		
		건물 (1층)	고구려공인중계사	1	중계업	정인성	관악구 남현동 1058-17					변경 제외		
		건물 (2층)	대성이밭	1	이용업	한승길	관악구 남현동 1058-23					변경 제외		
6	1066-3	건물 (지하)	남현교회	1	종교시설	남현교회	관악구 남현동 1066-3					변경 제외		

일련 번호	소재지 지 번	변 경 전						변 경 후						비 고
		물건의 종 류	상 호	수량	영업권의 종 류	소 유 자		물건의 종 류	상호	수량	영업권의 종 류	소 유 자		
						성 명	주 소					성 명	주 소	
6	1066-3	건물 (1층)	만복상사	1	신발업	김의덕	강남구 논현동 161-9 승립하이츠빌라 303호					변 경 제 외		국토의계획및이용에관 한법률제87조의거 도시계획사업 분할시행
		건물 (1층)	신도인테리어	1	지물포	신윤철	관악구 남현동 1079-34					변 경 제 외		
		건물 (2층)	(주)하이파기획	1	사무실	김경희	서초구 서초동 1641-13 아남아파트 2-1203					변 경 제 외		
7	1066-4	건물 (1층)	서울하이퍼마켓	1	소매점	장임순	관악구 남현동 1066-22					변 경 제 외		
		건물 (1층)	패션크리닝	1	세탁업	이승용	관악구 남현동 1053-10					변 경 제 외		
		건물 (2층)	관리사무실	1	사무실	김영남	관악구 남현동 496-2					변 경 제 외		

제 2531 호

시

보

2004. 1. 5. (월)

◎서초구고시 제2003-145호

주택건설사업계획변경승인

주택법 제16조제2항규정 및 같은법시행규칙 제20조제2항 규정에 의거 주택건설사업계획을 변경승인하고, 같은법 제16조제4항 및 같은법시행령 제32조의5 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2004년 1월 5일

서 초 구 청 장

- 1. 사업명 : 방배동 동광아크로타운 주택 건설사업
- 2. 사업주체 : (주)비전베이스 대표이사 윤상인, 동주홍산(주) 대표이사 이호철
 - 사무소소재지 : 서초구 서초동 1552-4 부건빌딩 3층
- 3. 시공자 : 대림산업(주) 대표이사 이용구, 이수건설(주) 대표이사 박 창호
 - 사무소소재지 : 종로구 수송동 14-12
- 4. 사업시행지의 위치, 면적 및 규모
 - 가. 사업위치 : 서초구 방배본동 7-1외 125필지
 - 나. 대지면적 : 19,955㎡ → 19,957㎡(2㎡ 증가)
 - 다. 건축면적 : 3,819.6926㎡ → 3,853.7939 ㎡(34.1013㎡증가)
 - 라. 연면적 : 69,858.3196㎡ → 68,970.8478 ㎡(887.4718㎡감소)
 - 마. 건설규모 : 지하 2층, 지상 9~15층, 아파트 5개동 192세대 및 부대복리 시설
- 5. 관계법률에 의한 의제 처리사항 : 주택법 제17조 제1항 각 호의 해당사항
- 6. 도시계획시설(도로)변경 결정
 - 가. 도시계획시설(도로) 변경조서 : 금회에는 변경없음
- 7. 사업시행기간 : 2003. 8. 4 ~ 2005. 9. (예정)
 - ※ 관계도면 : 서초구청 건축과(☎570-6390~3)에 비치하고 보입니다

◎서초구고시 제2003-147호

도시관리계획(도시계획시설:철도)지형도면 변경작성

- 1. 서울특별시고시 제2003-409호로 변경 결정 고시한 도시관리계획(도시계획시설:철도) 중 912, 922공구 본선 및 921, 922정거장에 대하여 국토의계획 및이용에관한법률 제32조, 동법률시행령 제27조 및 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 지형도면을 변경작성하고 이를 고시합니다.
- 2. 관계도서는 서초구청 도시정비과(☎570-6385) 및 서울특별시지하철건설본부건설부(☎3707-8541)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

서 초 구 청 장

가. 도시관리계획(도시계획시설:철도) 지형도면 변경작성 조서

1) 본선							
구분	시설명	시설의세분	위 치			연장, 폭 (m)	비 고
			기 점	종 점	주요경과지		
기정	철도 (9호선)	도시철도 (지하철 9호선 본선)	강서구 개화동 488번지 일대	강남구 역삼동 800번지 일대	당산역(2호선) 여의도역(5호선) 노량진역(국철) 동작역(4호선) 고속버스터미널역 (3호선,7호선)	연장:26,704m 폭:11~28m	- 총연장26,595m중 서울시구간에 한함(인천시구간410m) - 인입선포함 - 일부 선형조정 및 폭원확장 (912공구) - 기점 : 서초구 반포동 1340번지일대 - 종점 : 서초구 반포동 1013번지일대 - 주요경과지 : 현대백화점, 반포주공아파트
변경	철도 (9호선)	도시철도 (지하철 9호선 본선)	강서구 과해동 83-1 번지일대	강남구 역삼동 800-1 번지일대	당산역(2호선) 여의도역(5호선) 노량진역(국철) 동작역(4호선) 고속버스터미널역 (3호선,7호선)	연장:26,185m 폭:10~56m 면적:322,676㎡	- 규모 : 연장 447.6m, 폭 11.2~13.4m, - 기타 : 폭원확장 (913공구) - 기점 : 서초구 반포동 752번지일대 - 종점 : 서초구 반포동 128-5번지일대 - 주요경과지 : 고속버스터미널역 (3호선,7호선) - 규모 : 연장 1,780m, 폭 11~23m - 기타 · 선형변경(중 509.8㎡) · 환기구 1개소 추가 설치(중 515㎡)
2) 정거장							
구분	시설명	시설의세분	위 치		면적(㎡)	비 고	
기정	철도 (9호선)	도시철도 (921정거장)	서초구 반포동 752번지 일대		4,984	증 2,438㎡ 본체 변경 (증 600㎡) 출입구 설치 (증 1,590㎡) 환기구 설치 (증 248㎡)	
변경					7,422		
기정	철도 (9호선)	도시철도 (922정거장)	서초구 반포동 10번지 일대		6,350	감 75㎡ 폭원축소에 따른 면적감소	
변경					6,275		
<p>나. 관계도면 : 생략(서초구청 도시정비과 및 서울특별시지하철건설본부 건설 부 비치도면과 같음)</p>							

◎서초구고시 제2003-148호

**도시관리계획용도지구(미관지구)변경결정
지형도면작성**

1. 서울특별시고시 제2002-9(2002. 1.15)호, 제2002-18(2002.1.21)호, 제2002-187(2002. 5.25)호, 제2003-115(2003. 5.20), 제2003-195(2003. 6.30)호로 변경결정·고시된 서초구 도시관리계획 용도지구(미관지구)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제32조 및 같은법률시행령 제27조 및 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 따로붙임과 같이 지형도면작성하고 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 서초구청 도시정비과(☎ 570-6385~7) 및 지적과(☎ 570-6045~7)에 비치하여 토지소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

서 초 구 청 장

가. 도시관리계획 용도지구(미관지구) 변경결정 지형도면작성 조서

구분	지구명	지구의 세 분	위 치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초결정일	비 고
1	기정	사 평 로	역사문화 미관지구	동작동 ~외인주택앞	80,700	3,300	양측12	'94.8.18
	변경	사 평 로	일반미관 지구	동작동(이수교차로) ~반포1·C	80,700	3,300	양측12	
2	기정	사 당 로	역사문화 미관지구	방배동151구획 ~사당로708	31,500	1,050	양측15	'80.1.19
	기정	사 당 로	역사문화 미관지구	방배동113브럭 ~방배동152브럭	15,000	500	양측15	'80.1.19
	변경	사 당 로	일반미관 지구	이수역 ~방배동883	46,500	1,550	양측15	
3	기정	바우피길	역사문화 미관지구	우면동~도곡동	48,480	2,020	양측12	'90.11.7
	변경	바우피길	일반미관 지구	우면동(우면아파트) ~도곡동	48,480	2,020	양측12	
4	기정	경부고속도로 진입부광장	역사문화 미관지구	광장47호(한남 대교남측)주변	6,000	500	편측12	'77.11.4
	변경	경부고속도로 진입부광장	일반미관 지구	광장47호(한남 대교남측)주변	6,000	500	편측12	

구분	지구명	지구의 세 분	위 치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초결정일	비 고
5	기정	논 현 로	역사문화 미관지구	양재동~포이동	6,600	550	편측12	'90.11.7
	변경	논 현 로	일반미관 지구	양재동2-41 ~영동2교	6,600	550	편측12	
6	기정	강남대로	역사문화 미관지구	양재동~염곡동	13,200	550	양측12	'90.11.7
	변경	강남대로	일반미관 지구	양재동(서초구민회관)~영 동1교	13,200	550	양측12	
7	기정	동작대로	역사문화 미관지구	사당동~방배동	18,000	600	편측15	'79. 7.23
	변경	동작대로	일반미관 지구	사당사거리 ~방배동2679	18,000	600	편측15	
8	기정	방 배 로	역사문화 미관지구	이수교~방배동	69,600	2,900	양측12	'82.4.22
	변경	방 배 로	일반미관 지구	이수교~방배역	50,400	2,100	양측12	
			역사문화 미관지구	방배역~방배동	19,200	800	양측12	존 치 (변경없음)
9	기정	효 령 로	역사문화 미관지구	사당동~서초동 (전체:사당동~도곡동)	105,120	4,380	양측12	'90.11.7
	변경	효 령 로	일반미관 지구	방배동(지하철공사) ~방배역	30,000	1,250	양측12	
			역사문화미관 지구	방배역 ~서울고교사거리	14,880	620	양측12	존 치 (변경없음)
일반미관지구	서울고교사거리~ 서초동(뽕뽕사거리)	60,240	2,510	양측12				
10	기정	남부순환로	역사문화 미관지구	사당동~도곡동	143,520 (148,800)	6,200	양측12	'90.11.7
	변경	남부순환로	일반미관 지구	서초IC ~도곡동(언주로)	47,520	2,200	양측및편측 12	양재지구단위계획 구역제외
			중심지 미관지구	서초동1366-18 ~도곡동956-4	6,360	450	편측12	양재지구단위계획 구역
역사문화미관 지구	방배동(지하철 공사)~서초IC	96,000	4,000	양측12	존 치 (변경없음)			

나. 관련도면 : 게재생략(비치장소의 고시
도면과 같음).

㉠강동구고시 제2003-137호

지구단위계획변경결정(획지계획변경)

1. 천호지구단위계획【서울특별시고시 제 2001-178호(2001. 6. 5)】에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조 규정에 의거 다음과 같이 지구단위계획 변경결정(획지변경)하고, 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 동 법률시행령 제25조 제5항 규정에 의거 이를 고시합니다.

2004년 1월 5일
강 동 구 청 장

가. 천호지구단위계획 변경결정(획지계획 변경) 조서

도면 번호	구분	획지변경 세부내용			비고
		위 치	면적(m ²)	내 용	
①	기정	강동구 천호동 430-2호	359	공동건축(규제)	
		강동구 천호동 430-17호	109		
		강동구 천호동 430-21호	1,391		
		강동구 천호동 430-18호	261	단독건축	
		강동구 천호동 430-19호	179	단독건축	
	변경	강동구 천호동 430-2호	359	공동건축(규제) 대지 가분할선 지정	
		강동구 천호동 430-17호	55		
		강동구 천호동 430-21호	979		
		강동구 천호동 430-17호	54	공동건축(권장) 대지 가분할선 지정	
		강동구 천호동 430-21호	412		
		강동구 천호동 430-18호	261		
		강동구 천호동 430-19호	179		
②	기정	강동구 성내동 244-7호	273.6	단독건축	
		강동구 성내동 244-12호	1,520.5	단독건축	
	변경	강동구 성내동 244-7호	273.6	공동건축(권장)	
		강동구 성내동 244-12호	1,520.5		

나. 주민의 열람편의를 위하여 서울특별시 강동구 도시계획도로과(☎ 480-1385), 지적과, 성내제2동, 천호제3동 등에 관계도서를 비치하고 있습니다.

※ 지구단위계획 결정(변경)에 대한 지형도면의 고시는 국토의계획및이용에관한법률 제32조 제5항의 규정에 따라 본 결정고시로 갈음함.

◎강동구고시 제2003-139호

민영주택건설사업계획승인

민영주택건설사업계획에 대하여 주택건설촉진법 제33조 및 동법시행령 제32조의 규정에 의하여 승인을 하고, 동법시행령 제32조의5 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2004년 1월 5일

강 동 구 청 장

1. 사업명 : 강동시영1차아파트재건축사업
2. 사업주체 : 강동시영1차아파트재건축
정비사업조합 조합장 김세명
(강동구 암사도 414-2)
롯데건설(주) 대표이사 임승남(서초구
잠원동 50-2호)
3. 사업시행 위치 및 규모
 - 가. 위치 : 강동구 암 사동 414-2,3,5,6,
명일동 305-45,46호
 - 나. 대지면적 : 149,272.30㎡
 - 다. 연면적 : 589,754.35㎡
 - 라. 사업규모 : 지하2층, 지상24~34층,
아파트 40개동 3,226세대 및 부대복
리시설
4. 사업시행기간 : 2004. 1 ~ 2007.12
5. 설계도서 : 생 략
6. 기타 의제처리 법률 :
 - 주택건설촉진법 제33조제4항제1호 및
제3호, 제8호

구 공 고

◎종로구공고 제2003-496호

단계별집행계획수립

1. 서울특별시 종로구 미집행도시계획시설에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제85조 및 동법률시행령 제95조의 규정에 의거 단계별 집행계획을 수립하고 아래와 같이 공고합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 종로구 도시계획과(☎ 731-0385~7)에 비치하여 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

종로구청장

1. 단계별 집행계획 총괄표

시설별	시행기간									비고
	계		1단계(1~3년차)		2단계(4~5년차)		2단계(6년차이후)			
	건수	면적(m ²)	건수	면적(m ²)	건수	면적(m ²)	건수	면적(m ²)		
계	건수	87	234,193	13	14,954	4	5,580	70	213,659	
	사업비 (백만원)		322,994		19,528		9,700		293,766	
도로	건수	73	206,524	11	9,654	4	5,580	58	191,290	
	사업비 (백만원)		231,330		18,230		9,700		203,400	
공원	건수	10	16,753	1	380			9	16,373	
	사업비 (백만원)		63,901		143				63,758	
녹지	건수	4	10,916	1	4,920			3	5,996	
	사업비 (백만원)		27,763		1,155				26,608	

2. 단계별 집행계획 조서

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사 업 개 요			사 업 비 (백만원)						단계별	비 고
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국 비	지방비			민간 (비행 정청)		
									계	시비	구비			
도로	누하동 56~93	1	'04	6	270	1,620	1,300		1,300	1,000	300		1	'04년사업 완료예정
도로	누하동195-2~ 통의동 1-1	2	'04	12	72	864	1,000		1,000	800	200		1	'04년사업 완료예정
도로	통의동 70~35	3	'04~'05	6	160	960	1,400		1,400		1,400		1	보상중
도로	승인동411~324	4	'04~'05	7	110	770	830		830		830		1	보상중
도로	창성동 109~131	5	'04~'05	6	140	840	800		800		800		1	보상중
도로	충신동 198~170	6	'04~'05	6	160	960	1,200		1,200		1,200		1	보상중
도로	명륜2가 8~8-6	7	'04~'05	6	70	420	900		900		900		1	보상중
도로	승인1동12-3~ 10-16	8	'04~'05	4	100	400	500		500		500		1	보상중
도로	종로6가33~종로6가 197	9	'04~'05	6	130	780	900		900		900		1	보상중
도로	이화동90~충신동57	10	'04~'05	6	110	660	700		700		700		1	보상중
도로	관수동144~120간 외2개노선	11	'04~'05	6	230	1,380	8,700		8,700		8,700		1	보상중
도로	명륜동2가115~8	12	'07~'08	6	270	1,620	2,000		2,000		2,000		2-1	
도로	명륜동2가43~167	13	'07~'08	6	130	780	1,200		1,200		1,200		2-1	
도로	연지동135~136	14	'07~'08	4	180	720	2,000		2,000		2,000		2-1	
도로	낙원동173~봉익동49	15	'07~'08	6	410	2,460	4,500		4,500		4,500		2-1	
도로	연지동246~270	16	'09이후	6	190	1,140	2,500		2,500		2,500		2-2	
도로	안국동177~45	17	'09이후	6	100	600	1,000		1,000		1,000		2-2	
도로	계동44~원서동 92간외1개노선	18	'09이후	6	220	1,320	1,000		1,000		1,000		2-2	
도로	관훈동74~30	19	'09이후	4	200	800	2,600		2,600		2,600		2-2	
도로	종로5가76~연건동87	20	'09이후	40	540	21,600	36,500		36,500	36,500			2-2	

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사 업 개 요			사 업 비 (백만원)					단계별	비고	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국 비	지방비					민간 (비행 정청)
									계	사비	구비			
도로	충신동1~이화동9-208	21	'09이후	6	230	1,380	1,000		1,000		1,000		2-2	
도로	효자동50-7~ 효자동 73-3	22	'09이후	8	180	1,440	1,700		1,700		1,700		2-2	
도로	통의동59~35-32	23	'09이후	6	130	780	1,400		1,400		1,400		2-2	
도로	송인1동56-94~57-52	24	'09이후	4	200	800	900		900		900		2-2	
도로	가회동31-19~30-10	25	'09이후	6	150	900	1,200		1,200		1,200		2-2	
도로	부암동175~신영동118	26	'09이후	8	500	4,000	4,200		4,200		4,200		2-2	
도로	송인동66~70	27	'09이후	6	170	1,020	1,500		1,500		1,500		2-2	
도로	창신3동6-13~20-5	28	'09이후	6	110	660	600		600		600		2-2	
도로	안국동85~재동109	29	'09이후	6	160	960	600		600		600		2-2	
도로	창신1동151-1~138-40	30	'09이후	6	265	1,590	1,400		1,400		1,400		2-2	
도로	송인동317~송인동287	31	'09이후	6	230	1,380	2,400		2,400		2,400		2-2	
도로	송인1동431~759	32	'09이후	10	170	1,700	4,700		4,700		4,700		2-2	
도로	연지동66-21~133	33	'09이후	6	420	2,520	9,700		9,700		9,700		2-2	
도로	창신동393~430외2	34	'09이후	8	810	6,480	5,400		5,400		5,400		2-2	
도로	통인동44-6~6	35	'09이후	6	200	1,200	2,000		2,000		2,000		2-2	
도로	연지동55-1~1-7	36	'09이후	6	240	1,440	2,800		2,800		2,800		2-2	
도로	명륜동16~43-1	37	'09이후	6	400	2,400	1,600		1,600		1,600		2-2	
도로	운니동10~63	38	'09이후	6	200	1,200	2,200		2,200		2,200		2-2	
도로	송인동76~106	39	'09이후	6	90	540	800		800		800		2-2	
도로	송인동220~송인동226-2	40	'09이후	6	220	1,320	2,000		2,000		2,000		2-2	
도로	송인동32~56	41	'09이후	6	100	600	900		900		900		2-2	
도로	명륜동1가46-18~100-1	42	'09이후	8	330	2,640	2,500		2,500		2,500		2-2	

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사 업 개 요			사 업 비 (백만원)					단계별	비고	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국 비	지방비					민간 (비행 정청)
									계	사비	구비			
도로	인사동72~관훈동144	43	`09이후	10~12	650	9,750	7,000		7,000		7,000		2-2	
도로	궁정동54~44	44	`09이후	8	73	584	500		500		500		2-2	
도로	팔판동162~삼청동산2-1	45	`09이후	20	700	14,000	18,200		18,200	18,200			2-2	
도로	옥인동45-8~신교동6-14	46	`09이후	12	140	1,680	2,000		2,000		2,000		2-2	
도로	행촌동1~홍파동10	47	`09이후	6	170	1,020	600		600		600		2-2	
도로	평동20~36	48	`09이후	6	170	1,020	1,300		1,300		1,300		2-2	
도로	통의동102-1~35-87	49	`09이후	6	120	720	2,000		2,000		2,000		2-2	
도로	사직동144-2~92	50	`09이후	6	260	1,560	2,900		2,900		2,900		2-2	
도로	청운동52-25~57-28	51	`09이후	6	85	510	900		900		900		2-2	
도로	송인2동233-4~234-32	52	`09이후	4	150	600	1,200		1,200		1,200		2-2	
도로	삼청동33-13~ 가회동35-169	53	`09이후	4	120	480	1,200		1,200		1,200		2-2	
도로	가회동33-1외 2개노선	54	`09이후	6	407	2,442	2,300		2,300		2,300		2-2	
도로	송인1동20-82~20-111	55	`09이후	6	140	840	1,500		1,500		1,500		2-2	
도로	사직동313-9~154	56	`09이후	4	250	1,000	1,000		1,000		1,000		2-2	
도로	효자동40~151외 3개노선	57	`09이후	6	790	4,740	4,000		4,000		4,000		2-2	
도로	이화동28~12	58	`09이후	6	140	840	1,300		1,300		1,300		2-2	
도로	수송동45~견지동54	59	`09이후	6	130	780	2,100		2,100		2,100		2-2	
도로	명륜3가동222~107-1	60	`09이후	6	130	780	700		700		700		2-2	
도로	부암동46-728~ 209-35	61	`09이후	6	140	840	3,500		3,500		3,500		2-2	
도로	세종로동82-14~ 충신동27-64	62	`09이후	20	2800	56,000	23,100		23,100	23,100			2-2	
도로	사간동72~송현동 34외 2개노선	63	`09이후	6	670	4,020	3,000		3,000		3,000		2-2	

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업 개요			사 업 비 (백만원)						단계별	비고
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국 비	지방비			민간 (비행 정청)		
									계	시비	구비			
도로	이화동9-23~9-195	64	'09이후	8	50	400	500		500		500		2-2	
도로	혜화동2-2~창신2동46	65	'09이후	15	770	11,550	13,500		13,500		13,500		2-2	
도로	창성동90~35	66	'09이후	8	250	2,000	2,600		2,600		2,600		2-2	
도로	사직동316-1~324	67	'09이후	4	75	300	500		500		500		2-2	
도로	종로5,6가동214-2 ~215-57	68	'09이후	8	80	640	1,800		1,800		1,800		2-2	
도로	창신동산6~창신동산6	69	'09이후	10	150	1,500	1,000		1,000		1,000		2-2	
도로	창신동630-12~634	70	'09이후	4	148	592	300		300		300		2-2	
도로	감사원~성균관대간	71	'09이후	6	892	5,352	5,600		5,600		5,600		2-2	
도로	사직동 262~203	72	'09이후	4	150	600	300		300		300		2-2	
도로	익선동33~34간외 1개노선	73	'09이후	6	290	1,740	1,900		1,900		1,900		2-2	
공원	승인동 58-363일대	1	'04~'05			380	143		143		143		1	
공원	승인동 58일대	2	'09이후			3,804	1,611		1,611		1,611		2-2	
공원	신문로1가 155	3	'09이후			1,147	8,584					8,584	2-2	
공원	신문로2가 145	4	'09이후			665	4,910					4,910	2-2	
공원	신문로2가 108-8	5	'09이후			358	1,205					1,205	2-2	
공원	신문로1가 180-2	6	'09이후			873	6,258					6,258	2-2	
공원	인사동 210	7	'09이후			4,595	17,669					17,669	2-2	
공원	인사동 172	8	'09이후			1,058	8,285					8,285	2-2	
공원	청진동 177-1	9	'09이후			3,341	11,308					11,308	2-2	
공원	신문로1가 2	10	'09이후			532	3,928					3,928	2-2	
녹지	창신동 13-32일대	1	'04~'05			4,920	1,155		1,155		1,155		1	
녹지	도림동115-4	2	'09이후			674	3,287					3,287	2-2	
녹지	당주동 115	3	'09이후			4,502	14,225					14,225	2-2	
녹지	신문로1가 34	4	'09이후			820	9,096					9,096	2-2	

3. 관련도면 : 도면생략(종로구청 도시계획과 비치도면과 같음)

◎중구공고 제2003-486호

**도시관리계획(도시계획시설:체육시설)사업
실시계획을위한열람정정**

1. 서울특별시중구고시 제2003-74호로 서울특별시 중구 도시관리계획(도시계획시설 : 체육시설)결정 및 서울특별시 중구 공고 2003-468호(2003.12.26) 실시계획을 위해 열람 공고중인 회현동 체육시설 건립 사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에관한법률 제90조 및 동법시행령 제99조 규정에 의거 정정 공고합니다.
2. 수용할 토지·건물, 기타 물권의 소유자와 이해관계인에게는 개별통지할 것이나, 미수령자에게는 이 공고로 같음 합니다.
3. 관계도서는 서울특별시 중구청 문화체육과(☎ 2260-1100)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2004년 1월 5일
중 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭 : 도시관리계획
(도시계획시설 : 체육시설)
회현동 체육시설 건립

나. 사업시행지 : 중구 회현동1가 115번지의 12필지

다. 사업시행면적 : 2,183㎡

라. 사업시행자 : 서울특별시 중구청장

마. 사업기간 정정내용

○당초 : 사업인가일 ~ 2003.12.31

○변경 : 사업인가일 ~ 2005.12.31

바. 수용또는 사용할 토지조서 : 별첨(생략)

야. 기타 자세한 사항은 서울특별시 중구청 문화체육과(☎ 2260-1100)로 문의 바랍니다.

◎성동구공고 제2003-575호

도시계획시설단계별집행계획(변경)

1. 우리구 도시계획시설에 대하여 국토의 계획및이용에관한법률 제85조, 같은법시행령 제95조 및 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 아래와 같이 단계별집행 계획을 수립공고 합니다.
2. 관계도면은 성동구청 도시관리국 도시정비과(☎ 2290-7385~7)에 비치하여 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

2004년 1월 5일
성 동 구 청 장

가. 단계별집행계획 총괄표

시설별	시 행 기 간									비고
	계			1단계(1~3년차)			2단계(4년차이후)			
	건수	면적 (㎡)	사업비 (백만원)	건수	면적 (㎡)	사업비 (백만원)	건수	면적 (㎡)	사업비 (백만원)	
	81	145,829.4	123,447	19	18,143	18,822	62	127,686.4	104,625	
도 로	71	106,020	109,906	17	16,282	17,312	54	89,738	92,594	
주차장	4	21,288.2	4,590	-	-	-	4	21,288.2	4,590	
공 원	6	18,521.2	8,951	2	1,861	1,510	4	16660.2	7,441	

나. 연차별 집행계획 조서 : 별첨
 다. 관련도면 : 실음생략

연차별집행계획

(2003.12.)

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사업비(백만원)					단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국비	지방비				민간 (비행정청)
									계	시비	구비		
계						145829.4	123447		111840	8414	103426	11607	
소계						106,020	109,906		98,299	6,900	91,399	11,607	
도로	성수1가656-1076~ 656-315	1	04 ~ 05	6	120	720	780		780		780		1단계
도로	성수1가243-2~ 성수1가352-1	2	04 ~ 05	6	184	1,104	1,410		1,410		1,410		1단계
도로	성수1가659-9~ 656-120	3	04 ~ 05	6	120	720	334		334		334		1단계
도로	성수2가689-1~ 성수2가560-1	4	05 ~ 06	6	134	804	1,150		1,150		1,150		1단계
도로	마장동766-2~ 766-25	5	05 ~ 06	5	70	350	750		750		750		1단계
도로	하왕십리773~ 하왕십리764	6	05 ~ 06	4	90	360	785		785		785		1단계
도로	성수2가223-9~ 성수2가218-3	7	05 ~ 06	8	62	496	790		790		790		1단계
도로	행당동307-55~ 311-3	8	05 ~ 06	6	50	300	400		400		400		1단계
도로	행당동298-9~ 317-31	9	05 ~ 06	8	170	1,360	1,040		1,040		1,040		1단계
도로	행당동317-86~ 304-48	10	05 ~ 06	6	350	2,100	1,250		1,250		1,250		1단계
도로	성수1가656-1169~ 656-1179	11	06 ~ 07	6	62	372	393		393		393		1단계
도로	성수1가656-234~ 656-98	12	06 ~ 07	6	358	2,148	1,200		1,200		1,200		1단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사업비(백만원)					단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국비	지방비				민간 (비행정정)
									계	시비	구비		
도로	성수2가269-9~ 269-169	13	06 ~ 07	8	182	1,456	2,000		2,000		2,000		1단계
도로	성수1가142-3~ 성수1가449-1	14	06 ~ 07	6	192	1,152	1,740		1,740		1,740		1단계
도로	하왕십리296~ 369-1	15	06 ~ 07	4	125	500	1,000		1,000		1,000		1단계
도로	행당동317-92~ 309-11	16	06 ~ 07	6	100	600	860		860		860		1단계
도로	행당동128-52~ 행당동128-228	17	06 ~ 07	6	290	1,740	1,430		1,430		1,430		1단계
도로	응봉동228-12~ 228-38	18	07 ~ 08	6	170	1,020	600		600		600		2단계
도로	금호2가500-13~ 금호3가1344-56	19	07 ~ 08	12	300	3,600	1,150		1,150		1,150		2단계
도로	성수1가656-504~ 656-1222	20	07 ~ 08	8	165	1,320	1,168		1,168		1,168		2단계
도로	성수2가255-4~ 성수2가269-179	21	07 ~ 08	6	120	720	964		964		964		2단계
도로	성수2가590-1~ 182-3	22	07 ~ 08	10	292	2,920	1,881		1,881		1,881		2단계
도로	성수1가72-19~ 성수1가459-1	23	07 ~ 08	6	384	2,304	1,270		1,270		1,270		2단계
도로	사근동301-58~ 사근동301-84	24	07 ~ 08	6	54	324	574		574		574		2단계
도로	성수1가635~ 성수1가309-2	25	07 ~ 08	10	700	7,000	7,940		7,940		7,940		2단계
도로	성수2가26-1~ 성수2가632-1	26	07 ~ 08	10	690	6,900	8,628		8,628		8,628		2단계
도로	성수2가568~204	27	07 ~ 08	10	462	4,620	6,440		6,440		6,440		2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사업비(백만원)					단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국비	지방비				민간 (비행정청)
									계	시비	구비		
도로	하왕십리986-62~ 989-4	28	07 ~ 08	6	110	660	1,100		1,100		1,100		2단계
도로	금호4가1509~ 금호4가1329	29	07 ~ 08	4	60	240	460		460		460		2단계
도로	성수1가656-518~ 656-366	30	07 ~ 08	6	274	1,644	1,310		1,310		1,310		2단계
도로	성수1가617~ 성수1가514-3	31	07 ~ 08	6	210	1,260	1,100		1,100		1,100		2단계
도로	성수1가27-1~ 28-2	32	07 ~ 08	8	194	1,552	750		750		750		2단계
도로	성수1가33-17~ 33-5	33	07 ~ 08	6	150	900	720		720		720		2단계
도로	성수2가333-16주변	34	09년 이후	10	280	2,800	2,600		2,600		2,600		2단계
도로	성수2가331-20~ 성수2가516-9	35	09년 이후	6	155	930	720		720		720		2단계
도로	성수2가339-42~ 성수2가335-147	36	09년 이후	6	150	900	720		720		720		2단계
도로	성수1가36-3~ 401-1	37	09년 이후	8	280	2,240	1,390		1,390		1,390		2단계
도로	성수1가129-2~ 491-1	38	09년 이후	8	194	1,552	936		936		936		2단계
도로	성수2가251-56- 250~64	39	09년 이후	6	144	864	624		624		624		2단계
도로	상왕십리동319~ 642	40	09년 이후	6	70	420	350		350		350		2단계
도로	하왕십리1026-127 ~999-125	41	09년 이후	4	270	1,080	870		870		870		2단계
도로	하왕십리999-120~ 999-249	42	09년 이후	4	65	260	330		330		330		2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사업비(백만원)					단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국비	지방비				민간 (비행정청)
									계	시비	구비		
도로	하왕십리1000-628 ~1000-8	43	09년 이후	4	80	320	302		302		302		2단계
도로	하왕십리1000-139 ~999-147	44	09년 이후	6	275	1,650	1,320		1,320		1,320		2단계
도로	하왕십리979-1~ 행당동300-1	45	09년 이후	4	136	544	1,700		1,700		1,700		2단계
도로	마장동376-2주변	46	09년 이후	4	55	220	440		440		440		2단계
도로	마장동342~360-12	47	09년 이후	6	65	390	320		320		320		2단계
도로	마장동801-9~ 399-11	48	09년 이후	6	135	810	650		650		650		2단계
도로	금호1가601~ 금호1가272-1	49	09년 이후	6	320	1,920	1,540		1,540		1,540		2단계
도로	하왕십리동295-5~ 339-132	50	09년 이후	6	120	720	610		610		610		2단계
도로	행당동128-4~ 행당동128-15	51	09년 이후	4	383	1,532	821		821		821		2단계
도로	성수1가656-1657~ 656-28	52	09년 이후	6	65	390	250		250		250		2단계
도로	마장동517~ 마장동501	53	09년 이후	12	630	7,560	6,900		6,900	3,450	3,450		2단계
도로	마장동498~ 마장동439	54	09년 이후	12	630	7,560	6,900		6,900	3,450	3,450		2단계
도로	사근동189-1~ 사근동199-4	55	09년 이후	6	66	396	592		592		592		2단계
도로	마장동342-13~ 388-21	56	09년 이후	6	205	1,230	1,926		1,926		1,926		2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사업비(백만원)					단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국비	지방비				민간 (비행정청)
									계	시비	구비		
도로	행당동311-9~ 307-11	57	09년 이후	6	88	528	829		829		829		2단계
도로	옥수동220-4~ 435-4	58	09년 이후	8	110	880	1,070		1,070		1,070		2단계
도로	마장동816-51~ 행당동158-17	59	09년 이후	8	780	6,240	3,744		3,744		3,744		2단계
도로	도선동1~69	60	09년 이후	12	151	1,812	920		920		920		2단계
도로	도선동39-2~35	61	09년 이후	12	127	1,524	3,071		-		-	3,071	2단계
도로	도선동20-1~34	62	09년 이후	8	43	344	760		760		760		2단계
도로	행당동287-15~ 293-18	63	09년 이후	6~8	131	1,048	1,934		1,934		1,934		2단계
도로	행당동294-1~ 행당동292-40	64	09년 이후	8	69	552	1,857		-		-	1,857	2단계
도로	행당동287-15~ 279	65	09년 이후	4	24	96	188		188		188		2단계
도로	행당동191-2~ 191-2	66	09년 이후	6	34	204	70		70		70		2단계
도로	금호4가동535~ 548-1	67	09년 이후	12	64	768	1,959		1,959		1,959		2단계
도로	금호3가동323-2~ 374-1	68	09년 이후	8	161	1,288	3,647		-		-	3,647	2단계
도로	금호4가동544~547	69	09년 이후	8	47	376	853		-		-	853	2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사업비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국비	지방비			민간 (비행정청)	
									계	시비	구비		
계						145829.4	123447		111840	8414	103426	11607	
도로	금호4가동548-1~ 548-1	70	09년 이후	6	109	654	2,179		-		-	2,179	2단계
도로	금호3가동282~ 286	71	09년 이후	4	38	152	647		647		647		2단계
소 계						21288.2	4,590	-	4,590	1,514	3,076		
주차장	마장동 765일대	1	07 ~ 08			16,500	3,000		3,000	1,500	1,500		2단계
주차장	행당동 345-4일대	2	07 ~ 08			204.2	90		90	14	76		2단계
주차장	용담동 234-1일대	3	07 ~ 08			2,084	500		500		500		2단계
주차장	옥수동 556일대	4	07 ~ 08			2,500	1,000		1,000		1,000		2단계
소 계						18521.2	8951		8951		8951		
공원	행당어린이 공원조성	1	2005년			187	417		417		417		1단계
공원	달맞이근린 공원조성	2	2005년			1,674	1,093		1,093		1,093		1단계
공원	달맞이근린 공원조성	3	2007년			14,916	6,425		6,425		6,425		2단계
공원	금호근린공원 조성	4	09년 이후			81	146		146		146		2단계
공원	행당어린이 공원조성	5	09년 이후			1,201	729		729		729		2단계
공원	응봉개나리 어린이공원조성	6	09년 이후			462	141		141		141		2단계

◎광진구공고 제2003-440호

2004년 1월 5일

도시관리계획(안)열람

광진구청장

1. 광진구 관내 제1종지구단위계획구역, 도시계획시설(도로, 공공공지) 결정 및 변경결정을 위한 도시관리계획(안)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제25·제28조·제139조, 같은법률시행령 제22조 및 서울특별시도시계획조례 제7조·제68조의 규정에 의거 주민 및 이해관계인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 광진구청 도시개발과 및 관할 동사무소에 비치하여 열람하고 있으며, 본 도시관리계획(안)에 대하여 의견이 있는 주민 및 이해관계인은 열람기간내 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 열람기간 : 공고일로부터 15일간
- 나. 열람장소 : 서울특별시 광진구청 도시개발과(☎ 450-1385)
- 다. 도시관리계획(안)
- 1) 아차산역지구 제1종지구단위계획구역 결정조서(안)
 - 신설
 - 구역명 : 아차산역지구 제1종지구단위계획
 - 위치 : 광진구 중곡동 115-8 일대
 - 면적 : 120,247㎡
 - 2) 구의사거리지구외 10개소 제1종지구단위계획구역 결정조서(안)

구분	구역명	위 치	면적(㎡)	최초결정일	비 고
신설	구의사거리지구제1종지구단위계획	광진구 구의동 68-34 일대	24,950㎡	-	
신설	자양로지구제1종지구단위계획	광진구 구의동 71-29 일대	23,400㎡	-	
신설	구의중앙길1지구제1종지구단위계획	광진구 구의동 228-1 일대	13,550㎡	-	
신설	구의중앙길2지구제1종지구단위계획	광진구 구의동 244-5 일대	12,370㎡	-	
신설	뚝섬길1지구 제1종지구단위계획	광진구 노유동 236-147일대	7,430㎡	-	
신설	뚝섬길2지구제1종지구단위계획	광진구 자양동 580-13일대	9,540㎡	-	
신설	뚝섬길3지구 제1종지구단위계획	광진구 자양동 658-14일대	19,810㎡	-	
신설	뚝섬길4지구제1종지구단위계획	광진구 자양동 680-28일대	18,570㎡	-	
신설	강변역길1지구제1종지구단위계획	광진구 구의동 213-1일대	16,860㎡	-	
신설	강변역길2지구제1종지구단위계획	광진구 구의동 593-15일대	20,560㎡	-	
신설	울림리대교북단지구제1종지구단위계획	광진구 구의동 200-2 일대	9,920㎡	-	

3) 도시계획시설(도로) 변경결정 조서(안)											
구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	광로	2	5	50~60	주간선 도로	16.500	제1청계교	상일동시계	일반도로	내고449 (58.11.3)	천호대로 -일부구간폭원확장 및교차로가각정리 -중곡동116-7~116-6 (B=3m,L=68m) -구의동 57-62 ~구의동 57-73 (B=3m,L=70m) -구의동 74-1~74-3 (B=3m,L=68m) -구의동 73-1~73-17 (B=3m,L=73m)
변경	광로	2	5	50~60	주간선 도로	16.500	신당동436-67 (신평화시장)	상일동 산8-5 (상일동시계)	일반도로		
기정	대로	1	16	35	주간선 도로	5.910	행당동 (39호 광장)	자양동 광장	일반도로	진고738 (63.12.24)	자양로 -일부구간폭원확장 및교차로가각정리 -자양동658-16 ~자양동 658-162 (B=5m,L=85m) -자양동 681 ~자양동 681-40 (B=3m,L=79m)
변경	대로	1	16	35~40	주간선 도로	5.910	행당동(39호광장) (행당동 28-19)	자양동 광장 (자양동 674)	일반도로		
기정	대로	2	25	30~40	주간선 도로	10.000	성동교남단	광진교서측 (대2-26교점)	일반도로	내고23 (52.3.25)	광나룻길 -일부구간폭원확장및교차로가각정리 -능동 18-16 (B=3~5m,L=111m) -구의동 253-47 ~구의동 253-1 (B=3m,L=108m) -구의동 68-35 ~ 구의동 68-11 (B=3m,L=51m) -구의동 234-16 ~ 구의동 234-8 (B=3m,L=63m)
변경	대로	2	25	30~40	주간선 도로	10.000	성동교남단 (성수동1가 671)	광진교서측(대2- 26) (광장동 5-56)	일반도로		

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	대로	3	90	25	주간선 도로	1,650	모진동 (광로5)	능동 (대1-16)	일반도로	건고198 (71.4.7)	자양로 -일부구간폭원확장및교차로가각정리 -구의동74-3~78-9 (B=3m,L=197m) -구의동 73-1~71-9 (B=3m,L=191m) -구의동 80-29 ~구의동 80-49 (B=3m,L=161m) -구의동68-27 ~ 구의동 68-35 (B=3~6m,L=115m) -구의동 253-1 ~ 구의동 253-15 (B=4m,L=97m) -구의동 234-16 ~ 구의동 235-37 (B=4m,L=109m)
변경	대로	3	90	25~33	주간선 도로	1,650	모진동(광로5) (구의동74-3)	능동(대1-16) (자양동779-7)	일반도로		
기정	대로	3	47	25	보조간 선도로	4,500	능동 (광로5)	대3-42	일반도로	건고738 (63.12.24)	중곡동길 -일부구간폭원확장및교차로가각정리 -중곡동 116-4 ~중곡동116-69 (B=3m,L=60m)
변경	대로	3	47	25	보조간 선도로	4,500	중곡동93-12 (천호대로)	면목동17-1 (대3-42)	일반도로		
기정	소로	1		10	보조간선 도로	561	대1-16	지구계	일반도로	서고131 (78.3.29)	뚝섬길

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	중 점	사용형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	중로	1	183	20	보조간선 도로	3,800	성수동1가 658-335	자양동139-10	일반도로	서고131 (78.3.29)	뚝섬길 -중점변경에 따른 노선변경 -561m → 699m (138m 연장정정) -일부구간폭원확장 및 교차로가각정리 -자양동 659-31 ~자양동 658-162 (B=3m,L=116m) -자양동679-1 ~자양동 679-31 (B=3~5.5m,L=121m) -자양동 680-72 ~자양동 680-62 (B=8~11m,L=205m) -자양동 681 ~ 자양동681-5 (B=2~2.5m,L=64m)
변경	중로	1	183	18~20	보조간선 도로	4,499	성수동1가 658-335	자양동547	일반도로		
기정	소로	1		10	집산 도로	1,320	구의동57-62 (천호대로)	광장동74-14	일반도로		영화사길 -일부구간폭원확장 및교차로가각정리 -구의동54-11 ~ 구의동 54-20 (B=6m,L=82m) -구의동 57-48 ~ 구의동 57-62 (B=4m,L=86m)
변경	소로	1		10~20	집산 도로	1,320	구의동57-62 (천호대로)	광장동74-14	일반도로		

4) 도시계획시설(공공공지) 결정 조서(안)

○신설

- 시설명 : 공공공지
- 위치 : 광진구 모진동 223-2호
- 면적 : 572㎡
- 비고 : 휴식공간(마을마당) 및 주차장 확보

라. 관련도서 : 생략(광진구청 도시개발과 비치 도서와 같음)

◎성북구공고 제2003-595호

월곡구역주택재개발사업건축물공사완료

1. 건설교통부고시 제1995-66(1995. 3.10)호로 재개발구역지정되어, 서울특별시고시 제1996-191(1996. 7. 5)호, 동고시 제1996-349(1996.12.31)호, 동고시 제199 7-329(1997.10.28)호, 동고시 제1999-212(1999. 7.13)호, 동고시 제1999-295(1999. 9.20)호, 동고시 제1999-336(1999.10.29)호, 동고시 제2001-155(2001. 5.15)호, 동고시 제2002-25(2002. 1.24)호 및 동고시 제2003-339(2003. 11. 5)호로 구역변경 지정되고,
2. 서울특별시성북구고시 제1998-21(1998. 3. 7)호, 동고시 제1999-146(1999. 12.17)호, 동고시 제2002-124(2002.11. 6)호, 동고시 제2003-25(2003. 2.20)호 및 동고시 제2003-58(2003. 5. 6)호로 사업시행인가 및 변경인가되고,

3. 서울특별시성북구고시 제2000-81(2000. 9.26)호, 동고시 제2002-30(2002. 3.29)호, 동고시 제2002-81(2002. 7.27)호, 동고시 제2003-74(2003. 6. 5), 동고시 제2003-94(2003. 7. 4)호 및 동고시 제2003-181(2003.12.20)호로 관리처분 계획인가 및 변경인가된 월곡구역주택재개발사업에 대하여 건축물에 대한 공사를 완료하였기 도시재개발법 제38조제2항 및 제3항 규정에 의거 건축물 공사완료를 공고합니다.

2004년 1월 5일

성 북 구 청 장

가. 사업의 명칭 : 월곡구역주택재개발사업
 나. 구역의 위치 및 면적 : 성북구 하월곡동 77번지일대 114,066㎡

다. 사업시행자

- 1) 성명 : 월곡구역주택재개발조합 조합장 강대회
- 2) 주소 : 서울특별시 성북구 하월곡동 71-1

라. 준공(사용)검사의 내역

- 1) 토지 : 해당없음
- 2) 건축물

명 칭	위치(예정지번)	주 용 도	세대수	건축연면적(㎡)	사용검사(승인)일
택지1	하월곡동 222	분양아파트	2,197	368,906.38㎡	2003. 4.30
택지2	하월곡동 222-1	임대아파트	458	36,835.88㎡	2003. 4.30
택지5	하월곡동 222-6	동사무소	-	1,373.90㎡	2003.12.29
합계			2,655	407,116.16㎡	

◎노원구공고 제2003-474호

도시계획시설사업(공원시설설치)완료

1. 서울특별시고시 제2002-462(2003. 1. 8)호로 공원조성계획 변경 결정되고 노원구고시 제2003-19호(2003. 5. 6.)로 실시계획인가되었으며 노원구고시 제2003-59호(2003. 7.15.) 및 노원구고시 제2003-86호(2003.12. 1.)호로 변경인가된 마들근린공원내 공원시설 설치사업에 대하여, 국토의계획및이용에관한법률 제98조제3항, 같은법시행령 제102조에 의거 도시계획시설사업(공원시설설치) 완료되었음을 공고합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 노원구청 공원 녹지과에 비치하여 이해 관계인 및 일반인에게 보입니다.

2004년 1월 5일
노 원 구 청 장

가. 사업 시행지 : 노원구 상계6동 770-2 마들근린공원내

나. 사업의 종류 : 도시계획시설(공원시설 설치)사업

다. 사업면적 : 9,541.5㎡

라. 주요사업내역

구 분	시 설 명	사 업 면 적(㎡)			비 고
		당 초	변 경	증 감	
사업구역	웬스시설지역내	11,332	9,541.5	감1,790.5	
운동시설	스케이트장(에어덤 설치)	1,824	2,785	증961	수영장→스케이트장
	눈썰매장	1,250	500	감750	
	수영장	2,539	2,268	감271	2개소
	기 계 실	-	60	증60	

마. 사업의 기간 : 2003. 5. 6. ~ 2003.12.14.
바. 사업 시행자 : 정귀배(노원구 중계동 롯데아파트 9동 1003호)
사. 공공시설 등의 귀속 : 국토의계획및이용에관한법률 제65조에 의함.

2004년 1월 5일
노 원 구 청 장

1. 사업시행지 : 서울특별시 노원구 공릉2동 172번지 외 43필지
(172-1, 172-3, 172-15, 172-18, 172-19, 172-20, 172-21, 172-22, 184, 185, 186-1, 187, 189, 191-1, 208-1, 436, 436-1, 436-2, 436-3, 436-5, 440-31, 451-1, 451-2, 457, 458-2, 465-1, 465-2, 465-3, 465-4, 478-4, 478-9, 478-10, 478-11, 78-1, 78-11, 78-12, 95-1, 95-6, 95-9, 95-10, 95-13, 95-14, 184-1)

2. 사업의 종류 및 명칭

가) 사업의 종류 : 도시계획시설사업(학교)

나) 사업의 명칭 : 서울산업대학교 어학원

◎노원구공고 제2003-478호

도시계획시설(학교)내도시계획시설사업실시계획변경인가신청에따른서류공람

서울특별시 노원구 공릉2동 172번지 외 43필지 도시계획시설(학교)에 대하여 아래와 같이 공용건축물 건축협의(도시계획시설사업실시계획변경인가) 요청되어 국토의계획및이용에관한법률 제90조, 동법시행령 제99조 규정에 따라 서류의 공람공고 및 의견을 청취하고자 일반인에게 보입니다.

및 도예실습동 증축공사

3. 사업시행규모

가) 사업시행면적 : 146,536.52㎡

나) 사업내역

○변경전

- 기존규모 : 본관, 학생회관 등 건축물 41개동, 연면적 139,052.25㎡,

○변경후

- 증축허가 : 어학원, 건축물 1개동, 지상5층/지하1층, 연면적 6,779.01㎡
도예실습동, 지상1층/지하0층, 연면적 705.26㎡(기존 건물 철거)

- 계 : 42개동, 연면적 146,536.52㎡

4. 사업시행자 성명 및 주소

가) 성명 : 서울산업대학교 총장

나) 주소 : 서울특별시 노원구 공릉2동 172번지

5. 사업의 착수 및 준공예정일

가) 착수년월일 : 협의일(인가일)로부터 30일 이내

나) 준공예정일 : 2007.12.30.

6. 위치도 및 인가도면 : 노원구청 건축과 비치도면과 같음.

7. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리 명세 : 생략

8. 공람공고 기간 : 2004. 1. 5 ~ 2004. 1.24.

※ 관계도서는 노원구청 건축과(☎ 950-3390~3)에 비치하고 있으니 본 사업 시행에 따른 의견을 공람 기간내에 제출하시기 바랍니다.

⊙은평구공고 제2003-777호

전문건설업합병신고수리

건설산업기본법 제17조 및 같은법시행규칙 제19조의 규정에 의거 아래와 같이 전문건설업 합병신고에 대해 수리하였기에 같은

법 제19조 제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2004년 1월 5일

은 평 구 청 장

○전문건설업 합병신고 수리 내역

- 합병법인

• 상호 : (주)대길공영

• 법인등록번호 : 115911-0016967

• 대표자 : 김구회

• 소재지 : 갈현동 464-4 은평BYC 303호

- 합병법인

• 상호 : 오리엔트건설(주)

• 법인번호 : 110111-1980253

• 대표자 : 김구회

• 소재지 : 역촌동 28-11 알만빌딩 2층

- 합병후 존속 또는 설립된법인

• 상호 : (주)대길공영

• 법인등록번호 : 115911-0016967

• 대표자 : 김구회

• 소재지 : 갈현동 464-4 은평BYC 303호

⊙은평구공고 제2003-782호

단계별집행계획

1. 국토의계획및이용에관한법 제85조 및 같은법시행령 제95조 규정에 의거 은평구 미집행도시계획시설에 대한 단계별집행계획을 다음과 같이 수립하고 공고합니다

2. 관계도서는 은평구청 도시정비과(☎ 350-1388)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

은 평 구 청 장

1. 단계별 집행계획 총괄표

(단위 : m², 백만원)

시설별		시행기간								비고
		계		1단계(1~3년차)		2단계(4~5년차)		2단계(6년차 이후)		
		건수	면적	건수	면적	건수	면적	건수	면적	
계	건수	264	437,658	45	109,960	97	109,819	122	217,879	
	사업비	264	258,987	45	65,320	97	98,688	122	94,979	
도로	건수	258	302,733	43	61,598	95	108,056	120	133,079	
	사업비	258	233,337	43	53,220	95	94,638	120	85,479	
공원	건수	4	133,162	2	48,362			2	84,800	
	사업비	4	21,600	2	12,100			2	9,500	
자동차 정류장	건수	1	1,733			1	1,733			
	사업비	1	3,995			1	3,995			
하수도	건수	1	30			1	30			
	사업비	1	55			1	55			

2. 단계별 집행계획 조서

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사 업 비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총 계	국비	지 방 비			민 간 (비행정청)	
									계	시비	구비		
도로	갈현동240-1~267-57	1	2004	8	390	3,120	2,960		2,960		2,960		1단계
도로	응암동338-112~576-44	2	2004	8	310	2,480	2,950		2,950		2,950		1단계
도로	응암동452-30~455-7	3	2004	6	107	642	870		870		870		1단계
도로	증산동6-5~산1-1	4	2004	6	180	1,080	696		696		696		1단계
도로	구산동27-25	5	2004	6	21	126	163		163		163		1단계
도로	갈현동20-11~285-115	6	2004	6	312	1,872	1,314		1,314		1,314		1단계
도로	응암동64-3~3	7	2004	8	362	2,896	2,783		2,783		2,783		1단계
도로	응암동53-7~65-14	8	2004	6	50	300	192		192		192		1단계
도로	불광동366-4~483-1	9	2004	6	610	3,600	3,764		3,764		3,764		1단계
도로	녹번동21-7~21-36	10	2004	6	240	1,980	691		691		691		1단계
도로	대조동88-213~88-440	11	2004	6	196	1,176	793		793		793		1단계
도로	구산동147-7~178-21	12	2004	8	570	4,560	3,721		3,721		3,721		1단계
도로	구산동산45-1~153-188	13	2004	6	93	558	344		344		344		1단계
도로	구산동산20-1~209-5	14	2004	6	114	684	537		537		537		1단계
도로	구산동192-1~역촌동74-2	15	2004	8	285	2,280	1,905		1,905		1,905		1단계
도로	불광동353-68~326-8	16	2004	6	202	1,212	1,684		1,684		1,684		1단계
도로	갈현동339-29~310-2	17	2004	6	480	2,880	1,436		1,436		1,436		1단계
도로	구산동169-3~172	18	2004	8	60	480	64		64		64		1단계
도로	녹번동18-18~20-4	19	2004	6	59	354	250		250		250		1단계
도로	불광구획정리지구~갈현동산139-1	20	2004	8	350	2,800	1,849		1,849		1,849		1단계
도로	대조동91-19~89-92	21	2005	6	118	708	914		914		914		1단계
도로	녹번동94-14~역촌지구	22	2005	6	375	2,250	1,611		1,611		1,611		1단계
도로	구산동182~167	23	2005	6	130	780	554		554		554		1단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사 업 비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총 계	국 비	지 방 비			민 간 (비행정청)	
									계	시 비	구 비		
도로	수색동19-2~중산동산23	24	2005	6	392	2,352	962		962		962		1단계
도로	응암동36-46~37-27	25	2005	6	198	1,188	804		804		804		1단계
도로	녹번동95-53~86-20	26	2005	6	310	1,860	1,762		1,762		1,762		1단계
도로	녹번동109-1~106-29	27	2005	6	203	1,218	1,158		1,158		1,158		1단계
도로	갈현동252-1~67	28	2005	8	270	2,160	2,170		2,170		2,170		1단계
도로	대조동6-63~6-44	29	2005	4	108	432	498		498		498		1단계
도로	신사동294~277-1	30	2005	10	194	1,940	875		875		875		1단계
도로	불광동390-2~392-1	31	2005	6	40	240	228		228		228		1단계
도로	갈현동24-216~8-26	32	2005	4	233	932	679		679		679		1단계
도로	구산동산22-2~산21	33	2005	6	120	720	1,876		1,876		1,876		1단계
도로	갈현동361~380-4	34	2005	6	172	1,032	1,274		1,274		1,274		1단계
도로	갈현동6-4~9-30	35	2005	8	270	2,160	715		715		715		1단계
도로	대조동84-7~84-37	36	2005	6	141	846	535		535		535		1단계
도로	불광동170-185~180-1	37	2005	6	340	2,040	1,628		1,628		1,628		1단계
도로	구산동177-85~177-90	38	2005	6	86	516	1,045		1,045		1,045		1단계
도로	불광동285-4~290-427	39	2005	6	282	1,692	2,954		2,954		2,954		1단계
도로	대조동84-36~84-57	40	2005	6	137	822	1,613		1,613		1,613		1단계
도로	불광동392-14~400	41	2005	6	280	1,680	650		650		650		1단계
도로	녹번동13~117-86	42	2005	4	120	480	810		810		810		1단계
도로	응암동65-7~149-17	43	2005	6	425	2,550	2,271		2,271		2,271		1단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사 업 비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총 계	국 비	지 방 비			민 간 (비행정청)	
									계	시 비	구 비		
도로	녹번동29-31~89-23	44	2006~2007	6	150	900	832		832		832		2단계
도로	대조동59-51~59-1	45	2006~2007	6	148	888	358		358		358		2단계
도로	대조동84-27~88-440	46	2006~2007	6	104	624	882		882		882		2단계
도로	응암동221-64~450-21	47	2006~2007	6	257	1,542	761		761		761		2단계
도로	응암동220-17~220-41	48	2006~2007	4	135	540	530		530		530		2단계
도로	증산동산1-1~131-5	49	2006~2007	6	45	270	287		287		287		2단계
도로	신사동292~291	50	2006~2007	8	593	4,744	3,475		3,475		3,475		2단계
도로	구산동177-28~산46	51	2006~2007	8	225	1,800	890		890		890		2단계
도로	응암동76-2~42-7	52	2006~2007	8	436	3,488	1,601		1,601		1,601		2단계
도로	응암동338-78~337-70	53	2006~2007	8	120	960	1,934		1,934		1,934		2단계
도로	갈현동321-2~316-5	54	2006~2007	6	130	780	767		767		767		2단계
도로	구산동185-1~178	55	2006~2007	6	141	846	272		272		272		2단계
도로	불광동291-75~295-15	56	2006~2007	6	160	960	941		941		941		2단계
도로	역촌동75-22~189-1	57	2006~2007	6	220	1,320	1,063		1,063		1,063		2단계
도로	신사동277-2~역촌동201-2	58	2006~2007	6	595	3,570	3,115		3,115		3,115		2단계
도로	신사동265~294	59	2006~2007	6	141	846	675		675		675		2단계
도로	신사동270-47~270-30	60	2006~2007	6	110	660	384		384		384		2단계
도로	녹번동173-1~165	61	2006~2007	6	105	630	682		682		682		2단계
도로	수색동205~136-43	62	2006~2007	6	230	1,380	883		883		883		2단계
도로	수색동150-2~167-6	63	2006~2007	6	140	840	752		752		752		2단계
도로	신사동164-1~167-2	64	2006~2007	6	150	900	424		424		424		2단계
도로	응암동427-56~419-71	65	2006~2007	6	224	1,344	1,105		1,105		1,105		2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사 업 비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총 계	국비	지 방 비			민 간 (비행정청)	
									계	시 비	구 비		
도로	응암동441-11~231-7	66	2006~2007	6	438	2,628	2,005		2,005		2,005		2단계
도로	응암동349-3~239-15	67	2006~2007	6	230	1,380	1,124		1,124		1,124		2단계
도로	응암동344-6~351-35	68	2006~2007	6	180	1,080	1,596		1,596		1,596		2단계
도로	증산동92-83~92-132	69	2006~2007	6	70	420	236		236		236		2단계
도로	구산동192-1~201-4	70	2006~2007	6	195	1,170	423		423		423		2단계
도로	신사동271-5~262-8	71	2006~2007	6	210	1,260	1,135		1,135		1,135		2단계
도로	응암동218-10~219-2	72	2006~2007	8	85	680	90		90		90		2단계
도로	응암동195-11~198-87	73	2006~2007	8	44	352	161		161		161		2단계
도로	대조동33-55~60-1	74	2006~2007	6	42	252	292		292		292		2단계
도로	구산동177-17~177-19	75	2006~2007	6	45	270	129		129		129		2단계
도로	녹번동104-16~126-34	76	2006~2007	4	96	384	559		559		559		2단계
도로	응암동179-2~177-1	77	2006~2007	4	320	1,280	893		893		893		2단계
도로	응암동178-22~181-15	78	2006~2007	4	55	220	223		223		223		2단계
도로	불광동359-3~421-2	79	2006~2007	6	133	798	669		669		669		2단계
도로	갈현동339-29~310-2	80	2006~2007	6	480	2,880	1,436		1,436		1,436		2단계
도로	불광동산34-16~16-27	81	2006~2007	6	180	1,080	1,079		1,079		1,079		2단계
도로	대조동3-82~59-23	82	2006~2007	8	683	5,464	6,943		6,943		6,943		2단계
도로	불광동13-9~189	83	2006~2007	8	380	3,040	2,945		2,945		2,945		2단계
도로	수색동153-9~167-6	84	2006~2007	8	274	2,192	1,578		1,578		1,578		2단계
도로	불광동329-18~331-113	85	2006~2007	6	130	780	749		749		749		2단계
도로	대조동74-20~74-132	86	2006~2007	6	218	1,308	1,032		1,032		1,032		2단계
도로	녹번동165-1~152-15	87	2006~2007	6	187	1,122	1,484		1,484		1,484		2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사 업 비(백만원)					단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총 계	국 비	지 방 비				민 간 (비행정청)
									계	시 비	구 비		
도로	녹번동120-29~118-82	88	2008~2011	6	570	3,420	2,814		2,814		2,814		2단계
도로	녹번동2-82~86-126	89	2008~2011	6	482	2,892	2,775		2,775		2,775		2단계
도로	수색동152-24~144-9	90	2008~2011	6	80	480	466		466		466		2단계
도로	불광동171-46~산8-1	91	2008~2011	6	110	700	892		892		892		2단계
도로	응암동242-238~242-240	92	2008~2011	8	70	560	210		210		210		2단계
도로	녹번동19-20~21-65	93	2008~2011	6	180	1,080	1,500		1,500		1,500		2단계
도로	구산동산48-12~188-62	94	2008~2011	6	111	666	881		881		881		2단계
도로	증산동26~65-6	95	2008~2011	6	192	1,152	191		191		191		2단계
도로	갈현동317 ~ 355	96	2008~2011	8	260	2,080	238		238		238		2단계
도로	불광동24-3~산1-10	97	2008~2011	6	100	600	79		79		79		2단계
도로	불광동산33-1~189-5	98	2008~2011	6	143	858	278		278		278		2단계
도로	불광동16-111~16-116	99	2008~2011	6	40	240	152		152		152		2단계
도로	불광동73-4~80-3	100	2008~2011	6	175	1,050	226		226		226		2단계
도로	응암동1-3~36-49	101	2008~2011	8	333	2,664	2,287		2,287		2,287		2단계
도로	수색동150-2~167-6	102	2008~2011	6	180	1,080	1,493		1,493		1,493		2단계
도로	소3-144중점~불광동100	103	2008~2011	6	322	1,932	1,604		1,604		1,604		2단계
도로	불광동434-4~91-10	104	2008~2011	6	322	1,962	2,687		2,687		2,687		2단계
도로	불광동146~105-3	105	2008~2011	6	142	852	768		768		768		2단계
도로	불광동296-7~329-15	106	2008~2011	6	185	1,110	1,405		1,405		1,405		2단계
도로	대조동6-9~31-14	107	2008~2011	6	393	2,358	2,332		2,332		2,332		2단계
도로	신사동278-13~284-2	108	2008~2011	6	160	960	882		882		882		2단계
도로	녹번동29-77~29-54	109	2008~2011	6	159	954	1,030		1,030		1,030		2단계
도로	수색동205-58~127-2	110	2008~2011	6	218	1,308	2,279		2,279		2,279		2단계
도로	응암동419-182~419-9	111	2008~2011	6	133	798	508		508		508		2단계
도로	수색동32-25~29-43	112	2008~2011	6	220	1,320	1,151		1,151		1,151		2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사 업 비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총 계	국 비	지 방 비			민 간 (비행정청)	
									계	시 비	구 비		
도로	응암동54~55	113	2008~2011	4	112	448	401		401		401		2단계
도로	응암동37-24~35-49	114	2008~2011	4	210	840	796		796		796		2단계
도로	불광동244-11~272-3	115	2008~2011	6	260	1,560	1,841		1,841		1,841		2단계
도로	녹번동100-25~101-6	116	2008~2011	6	106	636	638		638		638		2단계
도로	증산동73-2~산21-3	117	2008~2011	6	58	348	382		382		382		2단계
도로	불광동309~323-33	118	2008~2011	6	92	552	1,065		1,065		1,065		2단계
도로	신사동241-3~238	119	2008~2011	6	183	1,098	665		665		665		2단계
도로	불광동346-2~346-30	120	2008~2011	6	92	552	523		523		523		2단계
도로	불광동345-52~353-68	121	2008~2011	6	115	690	759		759		759		2단계
도로	불광동355~345-37	122	2008~2011	4	113	452	176		176		176		2단계
도로	대조동87-75~91-118	123	2008~2011	6	127	762	1,053		1,053		1,053		2단계
도로	대조동74-64~74-160	124	2008~2011	6	50	300	273		273		273		2단계
도로	역촌동84~186-1	125	2008~2011	6	141	846	739		739		739		2단계
도로	신사동262-1~281-1	126	2008~2011	6	150	900	358		358		358		2단계
도로	녹번동79-2~77-1	127	2008~2011	6	133	798	865		865		865		2단계
도로	응암동81-46~81-157	128	2008~2011	6	124	744	598		598		598		2단계
도로	응암동81-3~81-142	129	2008~2011	6	202	1,212	1,120		1,120		1,120		2단계
도로	응암동50-2~39-24	130	2008~2011	6	200	1,200	1,093		1,093		1,093		2단계
도로	응암동427-82~427-76	131	2008~2011	6	75	450	339		339		339		2단계
도로	불광동290-58~304-8	132	2008~2011	4	182	728	963		963		963		2단계
도로	녹번동91-4~76-30	133	2008~2011	4	70	280	59		59		59		2단계
도로	응암동195-83~195-94	134	2008~2011	6	50	300	253		253		253		2단계
도로	응암동195-106~195-117	135	2008~2011	4	30	120	96		96		96		2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사 업 비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총 계	국 비	지 방 비			민 간 (비행정청)	
									계	시 비	구 비		
도로	갈현동341-1~363	136	2008~2011	6	150	900	340		340		340		2단계
도로	불광동331-191~331-192	137	2008~2011	6	52	312	41		41		41		2단계
도로	응암동225-191~216-3	138	2008~2011	6	160	960	680		680		680		2단계
도로	증산동223-13~223-13	139	2011~2022	20	37	740	1,948		1,948		1,948		2단계
도로	수색동146-13~81번지	140	2011~2022	15	68	1,020	675		675		675		2단계
도로	증산동226-6~238-2	141	2011~2022	15	60	900	2,420		2,420		2,420		2단계
도로	증산동223-14~223-2	142	2011~2022	12	204	2,448	4,937		4,937		4,937		2단계
도로	수색동33-6~81	143	2011~2022	12	319	3,828	2,720		2,720		2,720		2단계
도로	증산동222-1~226-6	144	2011~2022	10	265	2,650	2,592		2,592		2,592		2단계
도로	수색동105-1~146-12	145	2011~2022	10	175	1,750	5,110		5,110		5,110		2단계
도로	수색동146-1~153-1	146	2011~2022	8	153	1,224	2,716		2,716		2,716		2단계
도로	수색동77-4~146-22	147	2011~2022	6	114	684	903		903		903		2단계
도로	수색동150-1~150-12	148	2011~2022	6	96	576	739		739		739		2단계
도로	수색동368-8~368-5	149	2011~2022	6	110	660	1,818		1,818		1,818		2단계
도로	수색동368-18~368-9	150	2011~2022	6	60	360	972		972		972		2단계
도로	수색동111-1~115-19	151	2011~2022	6	148	888	106		106		106		2단계
도로	수색동141-10~115-4	152	2011~2022	6	88	528	2,418		2,418		2,418		2단계
도로	수색동140-3~135-7	153	2011~2022	6	54	324	665		665		665		2단계
도로	수색동381~370-1	154	2011~2022	6	184	1,104	2,544		2,544		2,544		2단계
도로	수색동370-5~372-1	155	2011~2022	6	94	564	1,332		1,332		1,332		2단계
도로	수색동377-5~377-4	156	2011~2022	6	23	138	163		163		163		2단계
도로	수색동101-1~103-9	157	2011~2022	6	71	426	946		946		946		2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사 업 비(백만원)					단계별	
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총 계	국 비	지 방 비				민 간 (비행정청)
									계	시 비	구 비		
도로	수색동150-24~150-26	158	2011~2022	6	25	150	175		175		175		2단계
도로	불광동16-61~16-90	159	2011~2022	6	143	858	1,329		1,329		1,329		2단계
도로	대조동14-22~15-3	160	2011~2022	11	69	725	3,152		3,152		3,152		2단계
도로	대조동15-72~14-25	161	2011~2022	6	130	780	1,851		1,851		1,851		2단계
도로	수색동146-13~81번지	162	2011~2022	15	68	1,020	675		675		675		2단계
도로	증산동226-6~238-2	163	2011~2022	15	60	900	2,420		2,420		2,420		2단계
도로	불광동17-350~17-308	164	2011~2022	6	290	1,740	1,353		1,353		1,353		2단계
도로	불광동11-17~17-9	165	2011~2022	6	440	2,640	2,358		2,358		2,358		2단계
도로	불광동17-336~17-380	166	2011~2022	6	50	300	282		282		282		2단계
도로	구파발동95-21~97-4	167	2011~2022	6	20	120	107		107		107		2단계
도로	구파발동113-20~113-6	168	2011~2022	6	26	156	79		79		79		2단계
도로	구파발동112-2~111-2	169	2011~2022	6	40	240	143		143		143		2단계
도로	구파발동111-2~113-5	170	2011~2022	6	39	234	115		115		115		2단계
도로	구파발동106-5~119-10	171	2011~2022	6	244	1,464	655		655		655		2단계
도로	구파발동75-1~산2-6	172	2011~2022	6	46	276	125		125		125		2단계
도로	구파발동83-9~73-1	173	2011~2022	6	104	624	213		213		213		2단계
도로	구파발동83~71	174	2011~2022	6	90	540	294		294		294		2단계
도로	구파발동3-3~5-32	175	2011~2022	4	74	296	167		167		167		2단계
도로	구파발동83-4~82	176	2011~2022	4	47	188	55		55		55		2단계
도로	구파발동83-7~86-14	177	2011~2022	4	118	472	183		183		183		2단계
도로	구파발동83-6~83-9	178	2011~2022	4	116	464	319		319		319		2단계
도로	구파발동86-5~86-31	179	2011~2022	4	78	312	409		409		409		2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사 업 비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총 계	국 비	지 방 비			민 간 (비행정청)	
									계	시 비	구 비		
도로	구과발동87-9~83-9	180	2011~2022	4	268	1,072	452		452		452		2단계
도로	구과발동75-1~81-3	181	2011~2022	6	84	504	267		267		267		2단계
도로	구과발동93-14~진관외동 449-1	182	2011~2022	6	410	2,460	675		675		675		2단계
도로	구과발동73-1~80-4	183	2011~2022	4	68	272	168		168		168		2단계
도로	구과발동51-7~49-2	184	2011~2022	6	110	660	737		737		737		2단계
도로	구과발동79-1~107-4	185	2011~2022	4	40	160	104		104		104		2단계
도로	구과발동85-10~85-1	186	2011~2022	4	56	224	65		65		65		2단계
도로	구과발동114-2~115-2	187	2011~2022	4	142	568	311		311		311		2단계
도로	구과발동7-2~125-1	188	2011~2022	6	110	660	285		285		285		2단계
도로	진관외동444-2~470	189	2011~2022	6	26	156	77		77		77		2단계
도로	진관외동194-21~산176	190	2011~2022	4	330	1,320	711		711		711		2단계
도로	진관내동410-8~289-1	191	2011~2022	10	1,300	13,000	4,067		4,067		4,067		2단계
도로	진관외동309-3~312-44	192	2011~2022	6	140	840	431		431		431		2단계
도로	진관외동389-3~389-7	193	2011~2022	4	35	140	48		48		48		2단계
도로	진관내동416-16~440-17	194	2011~2022	6	190	1,140	196		196		196		2단계
도로	진관외동422-5~421-16	195	2011~2022	6	240	1,440	433		433		433		2단계
도로	진관외동279-44~262-5	196	2011~2022	6	256	1,536	159		159		159		2단계
도로	진관외동310-1~404-32	197	2011~2022	6	188	1,128	181		181		181		2단계
도로	진관외동255-3~426-2	198	2011~2022	6	91	546	358		358		358		2단계
도로	진관외동420-1~422-1	199	2011~2022	4	82	328	152		152		152		2단계
도로	진관내동524-4~535-3	200	2011~2022	8	378	3,024	1,429		1,429		1,429		2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사 업 비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총 계	국 비	지 방 비			민 간 (비행정청)	
									계	시 비	구 비		
도로	진관외동203-5~201-1	201	2011~2022	4	220	880	247		247		247		2단계
도로	진관내동산99-2~488-36	202	2011~2022	6	300	1,800	295		295		295		2단계
도로	진관외동170-5~404-32	203	2011~2022	6	466	2,796	974		974		974		2단계
도로	진관외동308-2~279-8	204	2011~2022	6	418	2,508	1,556		1,556		1,556		2단계
도로	진관외동377-2~390-28	205	2011~2022	6	218	1,308	1,011		1,011		1,011		2단계
도로	진관외동97-4~43-7	206	2011~2022	6	48	288	215		215		215		2단계
도로	진관내동510-2~산89-2	207	2011~2022	6	190	1,140	822		822		822		2단계
도로	진관외동423-5~420-6	208	2011~2022	4	75	300	142		142		142		2단계
도로	진관외동267-32~267-1	209	2011~2022	4	150	600	213		213		213		2단계
도로	진관외동390-11~397-1	210	2011~2022	4	122	488	135		135		135		2단계
도로	진관내동408-5~390-3	211	2011~2022	8	540	4,320	824		824		824		2단계
도로	진관내동490-1~630-7	212	2011~2022	6	22	132	71		71		71		2단계
도로	진관외동462-2~475-23	213	2011~2022	6	174	1,044	243		243		243		2단계
도로	진관내동426~408-7	214	2011~2022	8	64	512	157		157		157		2단계
도로	진관내동410-8~407-1	215	2011~2022	8	260	2,080	760		760		760		2단계
도로	진관내동390-13~508-2	216	2011~2022	8	520	4,160	866		866		866		2단계
도로	진관내동390-13~산95-1	217	2011~2022	8	310	2,480	812		812		812		2단계
도로	진관내동504-1~산89-2	218	2011~2022	8	240	1,920	515		515		515		2단계
도로	진관내동426-19~416-16	219	2011~2022	6	178	1,068	330		330		330		2단계
도로	진관내동418-9~420-1	220	2011~2022	6	111	666	383		383		383		2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사 업 비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총 계	국 비	지 방 비			민 간 (비행정청)	
									계	시 비	구 비		
도로	진관내동412-4~415-1	221	2011~2022	6	122	732	164		164		164		2단계
도로	진관내동408-3~409-4	222	2011~2022	6	68	408	114		114		114		2단계
도로	진관내동512-6~510-8	223	2011~2022	6	124	744	328		328		328		2단계
도로	진관내동501-5~산92-3	224	2011~2022	6	66	396	101		101		101		2단계
도로	진관내동541~541	225	2011~2022	6	34	204	39		39		39		2단계
도로	진관외동436-1~449-1	226	2011~2022	6	54	324	153		153		153		2단계
도로	진관외동459~462	227	2011~2022	6	82	492	114		114		114		2단계
도로	진관외동449-4~439-3	228	2011~2022	6	40	240	70		70		70		2단계
도로	진관외동476-41~473-1	229	2011~2022	6	272	1,632	405		405		405		2단계
도로	진관외동290-28~292-16	230	2011~2022	6	60	360	51		51		51		2단계
도로	진관외동338-2~339-8	232	2011~2022	6	120	720	423		423		423		2단계
도로	진관외동334-1~331	233	2011~2022	6	50	300	89		89		89		2단계
도로	진관외동328-28~316-32	234	2011~2022	6	160	960	303		303		303		2단계
도로	진관외동201-1~194-21	235	2011~2022	6	311	1,866	316		316		316		2단계
도로	진관외동405-26~405-10	236	2011~2022	4	42	168	70		70		70		2단계
도로	진관내동366-1~388-56	237	2011~2022	4	83	332	158		158		158		2단계
도로	진관내동388-101~387-4	238	2011~2022	4	45	180	108		108		108		2단계
도로	진관외동477-5~479-99	239	2011~2022	4	126	504	356		356		356		2단계
도로	진관외동462-2~462-7	240	2011~2022	4	35	140	70		70		70		2단계
도로	진관외동175-381~150-3	241	2011~2022	4	236	944	280		280		280		2단계
도로	진관외동312-12~312-27	242	2011~2022	6	30	180	87		87		87		2단계
도로	진관외동404-17~404-57	243	2011~2022	6	50	300	183		183		183		2단계

시설명	위 치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사 업 비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총 계	국 비	지 방 비			민 간 (비행정청)	
									계	시 비	구 비		
도로	진관외동319~404-13	244	2011~2022	8	350	2,800	2,749		2,749		2,749		2단계
도로	진관외동97-21~432-22	245	2011~2022	6	91	546	260		260		260		2단계
도로	진관외동432-4~436-1	246	2011~2022	6	60	360	112		112		112		2단계
도로	진관외동328-4~332-2	247	2011~2022	6	70	420	189		189		189		2단계
도로	진관외동266-17~267-62	248	2011~2022	4	97	388	235		235		235		2단계
도로	진관외동332-21~333-1	249	2011~2022	4	88	352	195		195		195		2단계
도로	진관외동143~진관사	250	2011~2022	10	1,400	14,000	1,417		1,417		1,417		2단계
도로	진관외동449-4~449-1	251	2011~2022	6	28	168	100		100		100		2단계
도로	진관외동267-27~410-1	252	2011~2022	4	100	400	159		159		159		2단계
도로	진관외동405-42~405-21	253	2011~2022	4	132	528	102		102		102		2단계
도로	진관외동322-4~405-22	254	2011~2022	4	274	1,096	567		567		567		2단계
도로	진관외동320-17~320-39	255	2011~2022	4	76	304	240		240		240		2단계
도로	진관외동405-21~389-35	256	2011~2022	4	148	592	176		176		176		2단계
도로	진관외동385-3~388-3	257	2011~2022	4	170	680	394		394		394		2단계
도로	진관외동175-35~175-320	258	2011~2022	4	56	224	138		138		138		2단계
하수도	수색동351-1	1	2006			30	55		55		55		2단계
공원	녹번동85-1일대(녹번서)	1	2005~2007			13,862	7,300		7,300	5,300	2,000		1단계
공원	녹번동산40-3일대(녹번)	2	2005~2007			34,500	4,800		4,800	3,500	1,300		1단계
공원	갈현동산145-29일대(역촌)	3	2008~2011			52,500	5,600		5,600	3,000	2,600		2단계
공원	구산동산47-13일대(구산)	4	2008~2011			32,300	3,900		3,900	2,100	1,800		2단계
자동차 정류장	대조동2-30	1	2008			1,733	3,995					3,995	2단계

◎서대문구공고 제2003-516호

단계별집행계획

1. 서대문구 미집행 도시계획시설에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제85조 및 동법 률 시행령 제95조에 의거 단계별집행계획을 수립하고 다음과 같이 공고합니다.
2. 관계도서는 서대문구청 도시개발과(☎ 330-1386)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2004년 1월 5일

서 대 문 구 청 장

가. 단계별 집행계획 총괄표

시 설 별		시 행 기 간								비고
		계		1단계(1~3년차)		2단계(4~5년차)		2단계(6년차이후)		
		건수	면적(m ²)	건수	면적(m ²)	건수	면적(m ²)	건수	면적(m ²)	
계	건수	113	171,423	26	28,077	20	19,866	67	143,346	
	사업비 (백만원)	113	89,384	33	18,590	20	17,710	67	53,084	
도로	건수	104	157,422	25	27,110	20	19,866	59	130,312	
	사업비 (백만원)	104	83,030	25	18,090	20	17,710	59	47,230	
공원	건수	4	12,443					4	12,443	
	사업비 (백만원)	4	5,214					4	5,214	
공공 공지	건수	4	591					4	591	
	사업비 (백만원)	4	640					4	640	
주차장	건수	1	967	1	967					
	사업비 (백만원)	1	500	1	500					

나. 단계별 집행계획 조서

○ 시설명 : 도로

시설명	단 위 사 업 명	우선 순위	사업 기간	사업 개요	사업비(백만원)					단계별	
					총계	국비	지방비				민간
							계	시비	구비		
도로	홍제1동332-12~332-3간 도로개설	1	2002 ~2004	B=6m L=100m	1,200		1,200		1,200		1단계
도로	홍은2동8-117~8-747간 도로개설	2	2003 ~2004	B=6m L=301m	1,530		1,530		1,530		1단계
도로	창천동47-20~45-1간 도로개설	3	2003 ~2004	B=4m L=85m	1,090		1,090		1,090		1단계
도로	홍제3동280-7~8-77간 도로개설	4	2003 ~2004	B=8m L=445m	1,600		1,600		1,600		1단계
도로	연희1동519-96~541-67간 도로개설	5	2001 ~2004	B=6m L=700m	2,800		2,800		2,800		1단계
도로	연희동산2-122~산2-32간 도로개설	6	2003 ~2004	B=6m L=220m	480		480		480		1단계
도로	연희3동334-46일대 도로개설	7	2004 ~2005	B=6m L=50m	1,000		1,000		1,000		1단계
도로	홍은2동16-7~9-368간 도로개설	8	2004 ~2007	B=12m L=188m	3,000		3,000	680 (680)	3,000		1단계
도로	북가좌2동3-68~2-7간 도로개설	9	2004 ~2005	B=6m L=60m	320		320		320		1단계
도로	홍은2동13-39~13-37간 도로개설	10	2004	B=6m L=40m	130		130		130		1단계
도로	홍제1동361-30~361-38간 도로개설	11	2004 ~2005	B=4m L=40m	250		250		250		1단계
도로	연희2동157-7~170-1간 도로개설	12	2004 ~2005	B=6m L=40m	290		290		290		1단계
도로	홍은3동191-31~190-5간 도로개설	13	2004 ~2005	B=6m L=118m	690		690		690		1단계
도로	홍은3동191-2~208-3간 도로개설	14	2004 ~2005	B=6m L=125m	560		560		560		1단계
도로	홍제1동366-3~368-1간 도로개설	15	2005 ~2006	B=6m L=226m	700		700	200	700		1단계
도로	홍제1동361-28~361-5간 도로개설	16	2005 ~2006	B=6m L=144m	320		320	120	320		1단계
도로	홍은2동9-531~8-127간 도로개설	17	2005 ~2006	B=6m L=240m	670		670	250	670		1단계
도로	홍제1동315-30~167-24간 도로개설	18	2005 ~2006	B=6m L=142m	670		670	130	670		1단계

시설명	단 위 사 업 명	우선 순위	사업 기간	사업 개요	사업비(백만원)					단계별	
					총계	국비	지방비				민간
							계	시비	구비		
도로	홍제1동367-2~361-20간 도로개설	19	2005 ~2006	B=6m L=230m	1,310		1,310		1,310		1단계
도로	북가좌2동2-88~2-21간 도로개설	20	2005 ~2006	B=6m L=210m	840		840		840		1단계
도로	영천동70-4~70-30간 도로개설	21	2005 ~2006	B=6m L=65m	520		520		520		1단계
도로	북가좌2동24-120~산13간 도로개설	22	2005 ~2006	B=6m L=40m	240		240		240		1단계
도로	홍은3동379-2~322-1간 도로개설	23	2005 ~2006	B=6m L=180m	730		730		730		1단계
도로	홍제4동131-5~132-4간 도로개설	24	2005 ~2006	B=6m L=104m	480		480		480		1단계
도로	홍은2동9-699~8-512간 도로개설	25	2005 ~2006	B=8m L=98m	530		530		530		1단계
도로	홍제3동279-7~279-29간 도로개설	26	2006 ~2007	B=6m L=100m	400		400		400		1단계
도로	홍은3동271-14~271-1간 도로개설	27	2006 ~2007	B=6m L=25m	250		250		250		1단계
도로	남가좌2동73-17~72-8간 도로개설	28	2006 ~2007	B=6m L=125m	260		260		260		1단계
도로	북가좌2동3-127~2-88간 도로개설	29	2006 ~2007	B=6m L=100m	270		270		270		1단계
도로	남가좌2동73-384~73-226간 도로개설	30	2006 ~2007	B=6m L=140m	420		420		420		1단계
도로	홍제2동95-5~82-5간 도로개설	31	2006 ~2007	B=6m L=240m	1,120		1,120		1,120		1단계
도로	홍제3동6-1~6-94간 도로개설	32	2006 ~2007	B=6m L=331m	1,750		1,750		1,750		1단계
도로	충정로3가184-4~190-25간 도로개설	33	2007 ~2008	B=6m L=180m	960		960		960		2단계
도로	충정로3가188~172-2간 도로개설	34	2007 ~2008	B=4m L=73m	580		580		580		2단계
도로	홍제4동102-16~105-40간 도로개설	35	2007 ~2008	B=6m L=124m	1,090		1,090		1,090		2단계

시설명	단 위 사 업 명	우선 순위	사업 기간	사업 개요	사업비(백만원)					단계별	
					총계	국비	지방비				민간
							계	시비	구비		
도로	충정로3가3-140~3-419간 도로개설	36	2007 ~2008	B=6m L=133m	380		380		380		2단계
도로	충정로3가3-372~3-388간 도로개설	37	2007 ~2008	B=4m L=77m	140		140		140		2단계
도로	북아현3동1-872~대현동 19-82간 도로개설	38	2007 ~2008	B=6m L=340m	850		850		850		2단계
도로	홍은2동8-558~8-372간 도로개설	39	2007 ~2008	B=6m L=154m	180		180		180		2단계
도로	홍제3동273-34~8-77간 도로개설	40	2007 ~2008	B=6m L=585m	2,850		2,850		2,850		2단계
도로	봉원동42-16~봉원동45간 도로개설	41	2007 ~2008	B=6m L=170m	1,240		1,240		1,240		2단계
도로	북가좌2동3-132~2-73간 도로개설	42	2007 ~2008	B=6m L=80m	270		270		270		2단계
도로	홍은2동8-446~8-435간 도로개설	43	2007 ~2008	B=6m L=84m	370		370		370		2단계
도로	홍제3동264-3~247-23간 도로개설	44	2007 ~2008	B=6m L=150m	220		220		220		2단계
도로	홍은3동189-11~190-1간 도로개설	45	2007 ~2008	B=6m L=150m	700		700		700		2단계
도로	홍제1동361-24~369-6간 도로개설	46	2008 ~2009	B=6m L=426m	780		780		780		2단계
도로	홍은3동268-18~280-8간 도로개설	47	2008 ~2009	B=6m L=210m	550		550		550		2단계
도로	연희2동170-9~170-190간 도로개설	48	2008 ~2009	B=6m L=244m	1,050		1,050		1,050		2단계
도로	홍제2동156-358~산33-54간 도로개설	49	2008 ~2009	B=8m L=220m	240		240		240		2단계
도로	홍은3동203-2~188-9간 도로개설	50	2008 ~2009	B=6m L=540m	1,200		1,200		1,200		2단계
도로	연희2동170-19~142-2간 도로개설	51	2008 ~2009	B=6m L=243m	620		620		620		2단계

시설명	단 위 사 업 명	우선 순위	사업 기간	사업 개요	연도별투자계획						단계별
					총계	국비	지방비			민간	
							계	시비	구비		
도로	아파트진입로남단~홍제2동 산33-63간 도로개설	52	2008~2009	B=6m L=150m	100		100		100		2단계
도로	충정로3가3-371~3-378간 도로개설	53	2008~2009	B=4m L=50m	20		20		20		2단계
도로	충정로3가3-345~3-326간 도로개설	54	2008~2009	B=4m L=93m	30		30		30		2단계
도로	홍제1동312-21~312-114간 도로개설	55	2008~2009	B=6m L=126m	180		180		180		2단계
도로	홍제1동334-1~341간 도로개설	56	2008~2009	B=6m L=119m	50		50		50		2단계
도로	홍제3동286-286-1간 도로개설	57	2008~2009	B=6m L=46m	50		50		50		2단계
도로	연희2동산66-61~200-115간 도로개설	58	2008~2009	B=6m L=245m	100		100		100		2단계
도로	홍제2동156-184~156-122간 도로개설	59	2008~2009	B=6m L=120m	180		180		180		2단계
도로	홍은2동13-42~11-393간 도로개설	60	2008~2009	B=6m L=340m	600		600		600		2단계
도로	홍은2동13-42~11-11간 도로개설	61	2008~2009	B=6m L=210m	120		120		120		2단계
도로	홍은2동11-314~11-391간 도로개설	62	2008~2009	B=6m L=290m	600		600		600		2단계
도로	홍은2동11-214~11-417간 도로개설	63	2009 이후	B=6m L=215m	300		300		300		2단계
도로	홍은2동11-240~9-341간 도로개설	64	2009 이후	B=6m L=225m	300		300		300		2단계
도로	홍은2동11-506~9-292간 도로개설	65	2009 이후	B=6m L=95m	150		150		150		2단계
도로	홍은3동190-15~191-135간 도로개설	66	2009 이후	B=6m L=34m	90		90		90		2단계
도로	봉원동51-4~연희동산2-13간 도로개설	67	2009 이후	B=12m L=1,300m	5,300		5,300		5,300		2단계

시설명	단 위 사 업 명	우선 순위	사업 기간	사업 개요	사업비(백만원)					단계별	
					총계	국비	지방비				민간
							계	시비	구비		
도로	연희동산2-57~홍제동44-179간 도로개설	68	2009 이후	B=12m L=2,178m	6,100		6,100		6,100		2단계
도로	현저동101-320~북아현동산1번지간 도로개설	69	2009 이후	B=12m L=1,524m	6,000		6,000		6,000		2단계
도로	홍제1동306-8~312-144간 도로개설	70	2009 이후	B=6m L=65m	650		650		650		2단계
도로	홍제3동266-263~428간 도로개설	71	2009 이후	B=12m L=100m	240		240		240		2단계
도로	신촌동26-2~봉원동산3-1간 도로개설	72	2009 이후	B=12m L=120m	1,500		1,500		1,500		2단계
도로	북아현3동산2-203~봉원동산3-1간 도로개설	73	2009 이후	B=12m L=650m	4,000		4,000		4,000		2단계
도로	합동227-2~1-2간 도로개설	74	2009 이후	B=6m L=140m	690		690		690		2단계
도로	홍은2동9-209~8-451간 도로개설	75	2009 이후	B=6m L=103m	260		260		260		2단계
도로	홍은3동278-4~산26-33간 도로개설	76	2009 이후	B=12m L=90m	580		580		580		2단계
도로	연희2동149-1~148-8간 도로개설	77	2009 이후	B=8m L=14m	210		210		210		2단계
도로	홍은2동10-233~10-45간 도로개설	78	2009 이후	B=6m L=120m	800		800		800		2단계
도로	홍제2동산33-63~산33-63간 도로개설	79	2009 이후	B=8m L=209m	290		290		290		2단계
도로	홍제3동산1-8~5-9간 도로개설	80	2009 이후	B=6m L=25m	230		230		230		2단계
도로	홍은2동9-304~9-305간 도로개설	81	2009 이후	B=6m L=26m	40		40		40		2단계
도로	홍제4동174-9~136-14간 도로개설	82	2009 이후	B=6m L=110m	630		630		630		2단계
도로	홍제3동300-9~246-1간 도로개설	83	2009 이후	B=6m L=170m	300		300		300		2단계
도로	홍제1동167-29~158-61간 도로개설	84	2009 이후	B=6m L=124m	430		430		430		2단계

시설명	단 위 사 업 명	우선 순위	사업 기간	사업 개요	사업비(백만원)						단계별
					총계	국비	지방비			민간	
							계	시비	구비		
도로	홍제1동158-33~158-12간 도로개설	85	2009 이후	B=6m L=120m	470		470		470		2단계
도로	홍은3동202-3~217-2간 도로개설	86	2009 이후	B=6m L=85m	260		260		260		2단계
도로	북가좌1동144-177~144-304간 도로개설	87	2009 이후	B=8m L=100m	340		340		340		2단계
도로	북가좌1동144-446~144-112간 도로개설	88	2009 이후	B=6m L=90m	400		400		400		2단계
도로	북가좌1동145-101~145-118간 도로개설	89	2009 이후	B=6m L=134m	560		560		560		2단계
도로	북가좌2동산11-5~산13간 도로개설	90	2009 이후	B=6m L=202m	880		880		880		2단계
도로	북가좌2동75-4~24-131간 도로개설	91	2009 이후	B=6m L=110m	330		330		330		2단계
도로	북가좌2동80-113~108간 도로개설	92	2009 이후	B=8m L=280m	400		400		400		2단계
도로	북가좌2동100-7~산2-8간 도로개설	93	2009 이후	B=6m L=68m	610		610		610		2단계
도로	남가좌2동산11-6~224-93간 도로개설	94	2009 이후	B=6m L=73m	240		240		240		2단계
도로	남가좌2동216-24~225-101간 도로개설	95	2009 이후	B=6m L=248m	830		830		830		2단계
도로	남가좌2동353-17~224-146간 도로개설	96	2009 이후	B=6m L=166m	510		510		510		2단계
도로	남가좌1동219-8~246-12간 도로개설	97	2009 이후	B=8m L=410m	2,400		2,400		2,400		2단계
도로	남가좌1동155-18~260-6간 도로개설	98	2009 이후	B=8m L=104m	1,060		1,060		1,060		2단계
도로	남가좌1동152-47~102-6간 도로개설	99	2009 이후	B=6m L=230m	1,400		1,400		1,400		2단계
도로	남가좌1동105-37~124-325간 도로개설	100	2009 이후	B=6m L=112m	1,200		1,200		1,200		2단계

시설명	단 위 사 업 명	우선 순위	사업 기간	사업 개요	사업비(백만원)						단계별
					총계	국비	지방비			민간	
							계	시비	구비		
도로	남가좌1동110-3~245-65간 도로개설	101	2009 이후	B=8m L=169m	920		920		920		2단계
도로	남가좌1동119-20~145-109간 도로개설	102	2009 이후	B=6m L=173m	480		480		480		2단계
도로	남가좌1동271-6~119-194간 도로개설	103	2009 이후	B=10m L=630m	990		990		990		2단계
도로	남가좌1동산23-3~산23-3간 도로개설	104	2009 이후	B=6m L=86m	380		380		380		2단계

○ 시설명 : 공공공지

시설명	위치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사업비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국비	지방비			민간	
									계	시비	구비		
계	4건					591	640	-	640		640	-	
공공 공지	북가좌동 302-15	1	2009년 이후	-	-	165	180	-	180	-	180	-	2단계
공공 공지	북가좌동 80-191	2	2009년 이후	-	-	165	206	-	206	-	206	-	2단계
공공 공지	홍제동 360-57	3	2009년 이후	-	-	165	187	-	187	-	187	-	2단계
공공 공지	연희동 149-5	4	2009년 이후	-	-	96	67	-	67	-	67	-	2단계

○ 시설명 : 공원

시설명	위치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사업비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국비	지방비			민간	
									계	시비	구비		
계	4건					12,443	5,214	-	5,214		5,214	-	
공원	북가좌2동 80-183	1	2009년이 후	-	-	582	850	-	850	-	850	-	2단계
공원	연희1동 446-182	2	2009년 이후	-	-	661	754	-	754	-	754	-	2단계
공원	북가좌2동 3-39	3	2009년이 후	-	-	1,312	1,000	-	1,000	-	1,000	-	2단계
공원	홍계동 454-2	4	2009년이 후	-	-	9,888	2,610	-	2,610	-	2,610	-	2단계

○ 시설명 : 주차장

시설명	위치 (사업명)	우선 순위	사업 기간	사업개요			사업비(백만원)						단계별
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국비	지방비			민간	
									계	시비	구비		
주차장	북아현2동176-221 외3필지	1	2005년 이 후	-	-	967.7	500	-	500	-	500	-	1단계

◎강서구공고 제2003-498호

주택법위반주택건설사업자청문통지서공시
송달

주택법제93조 규정에 의거 청문을 실시
코자 청문통지서를 우송하였으나 소재불명
으로 송달이 불가능하여 행정절차법제14조
제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 공시송
달 공고합니다.

2004년 1월 5일
강 서 구 청 장

가. 청문통지서 공시송달 공고 대상업체

연번	등록번호	상호 및 대표자	영업소재지	위반내용	예정된 처 분	근거법령	청문 일시
3	강서구주택 건설사업자-53	여지종합 건설(주)조해식	서울시강서구화곡8동 409-77(3층)	등록기준미달 -사무실,기술자	등록말소	주택법제13조, 동법시행령제14조	2004.1.8 10:00
4	강서구주택 건설사업자-30	한터건설 (주)강정훈	서울시강서구등촌동 641-11 청림빌딩712	등록기준미달 -사무실,기술자	등록말소	“	2004.1.8 11:00
5	강서구주택 건설사업자-36	함백종합 건설(주)조창희	서울시강서구화곡동 379-11 대광빌딩(5층)	등록기준미달 -사무실,기술자	등록말소	“	2004.1.8 14:00
6	강서구주택 건설사업자-54	(주)서흥종합 건설 이흥희	서울시강서구화곡동 340-5 서원빌딩	등록기준미달 -사무실,기술자	등록말소	“	2004.1.8 15:00

나. 청문

- 기관명 : 강서구청
- 담당부서명 : 주택과
- 주소 : 서울시 강서구 화곡동 980-16
(☎ 2600-6823, FAX 2600-6152)
- 청문일시 : 2004. 1. 8(10:00~15:00)
- 청문장소 : 강서구청 주택과(본관 5층)
- 청문주재자 : 지방행정주사 강 영 식

⊙구로구공고 제2003-982호

도시계획시설(도로)사업실시계획열람

1. 서울특별시고시 제440호(1979.10.15.)로 도시계획시설(도로)결정 및 지형도면 승인된 아래의 도시계획시설(도로)사업에 대하여 실시계획 인가를 위하여 국토의계획및이용에관한법률 제90조와 같은법시행령 제99조 및 서울특별시도시계획조례제68조의 규정에 의하여 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 본 열람공고 내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간내에 의견서를 열람장소에 서면으로 제출하시기 바라며, 토지 및 건물소유자와 이해관계인등에게는 개별통지 할 것이나 송달 불능등 미수령자에 대하여는 본 열람공고로 갈음합니다.

2004년 1월 5일

구로구청장

가. 사업시행지의 위치 : 구로구 구로본동 418-1 ~ 448-8간

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명칭 : 구로동 418~448간 도로개설 공사

다. 사업규모 : 도로개설 B=8m, L=130m

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 서울특별시 구로구청장
- 주소 : 서울특별시 가마산길340(구로본동 435번지)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년간

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로붙임

사. 열람의 일시 및 장소

- 일시 : 공고일 익일부터 20일간
- 장소 : 구로구청 토목과(본관 4층, ☎ 860-2405~7)

토 지 조 서

□ 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

□ 사업의 명칭 : 구로동 418~448간 도로개설공사

연번	소재지 지 번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		이해관계인		소유권외의 권리의명세	비고 (모지번)
					성명	주소	성명	주소		
1	구로동 418-10	대	4	4	김풍길	서초구 반포동 785 반포(아)57동404호				418-1
2	구로동 419-13	대	123	123	김풍길	서초구 반포동 785 반포(아)57동404호				419-1
3	구로동 421-7	대	26	26	김윤태	충청남도 서천군 장항읍 신장동 239				421-1
4	구로동 423-39	대	35	35	김인순	구로구 구로동 481-1대흥연립 가동 303호				423-9
5	구로동 423-38	대	43	43	하복단	경기 성남시 분당구 수내동 36 양지마을211-305호				423-8
6	구로동 423-33	대	54	54	한재춘	구로구 구로동 423-7호				423-33
7	구로동 423-37	대	38	38	김문웅	구로구 구로동 423-6호				423-6
8	구로동 423-36	대	28	28	김봉임	구로구 구로동 423-5호				423-5
9	구로동 423-35	대	24	24	오환권	구로구 구로동 466-280호				423-4
10	구로동 423-41	대	2	2	서경덕	구로구 구로동 423-2호				423-32
11	구로동 423-40	대	9	9	김기준	구로구 구로동 423-31호				423-31
12	구로동 423-34	대	25	25	송기순	구로구 구로동 423-2호				423-2
13	구로동 449-10	대	15	15	박경옥	강남구 개포동 189 주공(아) 437동106호				449-2
14	구로동 449-9	대	3	3	오원석	구로구 구로동 449-1호				449-9
15	구로동 449-8	대	30	30	오원석	구로구 구로동 449-1호				449-8

연번	소재지 지번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		이해관계인		소유권외의 권리의명세	비고 (모지번)
					성명	주소	성명	주소		
16	구로동 448-102	대	45	45	이태응	구로구 구로동 448-8호				448-8
17	구로동 457-10	대	31	31	서승순	경기 안산시 월피동 440-6호	이재숙	구로구 구로동 409-81	근저당권	457-6
18	구로동 457-11	대	12	12	서승순	경기 안산시 월피동 440-6호	구로구 (건축과)	압류('96.9.9.) 압류('00.6.16) 압류('01.7.26) 압류('03.1.7)		457-7
							이재숙	구로구 구로동 409-81	근저당권	
19	구로동 459-32	대	1	1	채주희	구로구 구로동 459-1호				459-1
20	구로동 459-27	대	26	26	한양순	구로구 구로동 459-21호				459-27
21	구로동 459-33	대	42	42	고재일	경기 안산시 단원구 고잔동 781 그랜드월드(아)113-703호	중소기업은행 (미이1동출장소)	중구 을지로 2가 50	근저당권	459-3
22	구로동 459-25	대	43	43	김정의 (지분3/7)	구로구 구로동 459-8호				459-25
					유승민 (지분2/7)	구로구 구로동 459-8호				
					유승현 (지분2/7)	구로구 구로동 459-8호				
23	구로동 459-26	대	26	26	장준연	구로구 구로동 459-17호				459-26
24	구로동 459-30	대	6	6	최효준	구로구 구로동 459-5호				459-30
25	구로동 459-31	대	33	33	최효준	구로구 구로동 459-5호				459-31
26	구로동 459-29	대	46	46	한학수	강동구 잠실동 206-9호				459-29
27	구로동 459-28	대	37	37	민영자	구로구 구로동 459-4호	구로본동 새마을금고	구로구 구로동 486-53	근저당권	459-28
28	구로동 459-35	대	26	26	유종선	구로구 구로동 459-11호				459-11

연번	소재지 지 번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		이해관계인		소유권외의 관리의명세	비고 (모지번)
					성명	주소	성명	주소		
29	구로동 459-37	대	2	2	윤유정 (지분1/2)	서대문구 북아현동 567호	구로구 (세관13410-7969)	구로동435번지	압류	449-9
					오양수 (지분1/2)	구로구 구로동 459-2호				
30	구로동 459-36	대	2	2	최용섭	경기 안산시 부곡동 640-9호	신한은행(주)	중구 태평로2가 120	가압류	449-8
							한국자산 관리공사	강남구 역삼동 814 (채권추심2부)	가압류	
							서울보증보험 주식회사	종로구 연지동 136-74(서울지역본부)	가압류	
							안산시		압류	
							신용보증기금	마포구 공덕동 254-4	가압류	
							안산세무서		압류	
31	구로동 459-38	대	55	55	김준수	전라북도 익산시 주현동 202 쌍방울 한양(아)104-810호	아현1동 새마을금고	마포구 아현동 378-7	근저당권	459-19
32	구로동 459-34	대	5	5	성한규	구로구 신도림동 416-23호				459-7

물 건 조 서

- 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 사업의 명칭 : 구로동 418~448간 도로개설공사

연번	소재지 지 번	물건의 종 류	구조및 규 격	수량	소유자		관계인		소유권외의 권리의명세	비고
					성명	주소	성명	주소		
1	구로동 418-3	대문	철파이프 /벽돌	1식	김풍길	서초구 반포동 785 반포(아)57동404호				418-3 지상
2	구로동 419-1	건물	세멘블록조 스레트즙 단층공장 (지층)	58㎡	김풍길	서초구 반포동 785 반포(아)57동404호				419-13 지상
		건물	세멘블록조 평옥개단층 (1층)	8㎡						
		창고	세멘블록조 스레트즙	8㎡						
		대문	철재	1식						
3	구로동 421-1	담장	벽돌	1식	김윤태	충남 서천군 장항읍 신장239				421-7 지상
					박용수	관악구 신림 1695 신림동부(아)102-1905				
4	구로동 423-9	담장 대문	벽돌 및 철재	각1식	김인순	구로구 구로동 481-1 대흥연립 가동 303호				423-39 지상
5	구로동 423-8	건물	벽돌조 시멘트기와지붕 (1층)	29㎡	하복단	경기 성남시 분당구 수내동 36 양지마을 211-305				423-38 지상
6	구로동 423-33	대문 담장	벽돌 및 철재(샷시)	각1식	한재춘	구로구 구로동 423-7호				423-33 지상
7	구로동 423-31	대문 담장	벽돌 및 철재	각1식	김기준	구로구 구로동 423-31호				423-40 지상

연번	소재지 지 번	물건의 종 류	구조및 규 격	수량	소유자		관계인		소유권외의 권리의명세	비고
					성 명	주 소	성 명	주 소		
8	구로동 423-2	대문 담장	벽돌 및 샷시	각1식	서경덕	구로구 구로동 423-2호				423-34 지상
					송기순	구로구 구로동 423-2호				
9	구로동 449-4	대문	벽돌 샷시	1식	윤청자	구로구 구로동 449-1호				449-8 지상
10	구로동 448-4	건물	시멘트블럭조시멘 트기와지붕(1층)	58㎡	이태응	구로구 구로동 448-8호	정형택	구로동448-8	전세권	448-102 지상
		화장실	벽돌및 슬라브	5㎡						
11	구로동 457-6	대문 담장	벽돌및 철재	각1식	장효준	구로구 구로동 764-59호				457-10 지상
12	구로동 457-7	대문 담장	벽돌및 철재	각1식	서승순	경기 안산시 일동 91-4	구로구 (세무관리과)	구로동 435호	압류 (01.9.3)	457-11 지상
13	구로동 459-21	대문 담장	벽돌및 철재	각1식	한양순	구로구 구로동 459-21호				457-27 지상
		화장실	벽돌및 슬라브	2㎡						
14	구로동 459-3	건물	벽돌및 슬라브	3㎡	고재일	경기 안산시 단원구 고잔동 781그랜드월드(아)113-703	중소기업은행 (미아1동출장소)	중구 을지로2가 50	근저당권	459-33 지상
15	구로동 459-25	화장실	시멘트 벽돌조 스레트 지붕	3㎡	김정의 (지분3/7)	구로구 구로동 459-8호				459-25 지상
					유승민 (지분2/7)	구로구 구로동 459-8호				
		대문 담장	벽돌 및 철재	각1식	유승현 (지분3/7)	구로구 구로동 459-8호				
16	구로동 459-26	화장실	시멘트벽돌조 스레트지붕	3㎡	장준현	구로구 구로동 459-17호				459-26 지상
		대문 담장	벽돌 및 철재	각1식						

연번	소재지 지 번	물건의 종 류	구조및 규 격	수량	소유자		관계인		소유권외의 권리의명세	비고
					성 명	주 소	성 명	주 소		
17	구로동 459-31	담장	벽돌	1식	최효준	구로구 구로동 439-5호				459-31 지상
18	구로동 459-4	건물	목조 기와지붕	20㎡	민영자	구로구 구로동 459-4호	구로본동 새마을금고	구로동 486-53호	근저당권	459-28 지상
		건물	시멘트블럭시 멘기와	4㎡			(주)한일은행 (과천지점)	중구 남대문로2가130	근저당권	
		대문	철재	1식						
19	구로동 459-11	건물	벽돌조 기와지붕 단층주택	13㎡	유중선	구로구 구로동 459-11호				459-35 지상
		창고	벽돌 슬라브	4㎡						
20	구로동 459-19	창고	벽돌 슬라브	4㎡	김준수	전라북도 익산시 주현동 202 쌍방울 한양(아) 104-810호	새마을금고 (아현1동)	마포구 아현동 378-7	근저당권	459-38 지상
		화장실	벽돌 슬라브	4㎡						
		창고	벽돌 슬라브	8㎡						
		건물	벽돌조기외지 붕단층	4㎡						
21	구로동 459-7	대문	철재	1식	성한규	구로구 신도림동 416-23호				459-34 지상

영 업 권 조 서

- 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 사업의 명칭 : 구로동 418~448간 도로개설공사

연번	소재지 지 번	물건의 종 류	상 호	수량 (식)	영업권의 종 류	소유자		비고
						성 명	주 소	
1	구로동 419-1	영업권	대신프라스타	1식	제조업	김중국	구로구 구로동 110-10 효성(아) 1104동 40/9	419-13 지상

◎영등포구공고 제2003-666호

전문건설업등록말소

우리구관내 건설업체로부터 건설업등록증 자진반납 신청이 있어 등록말소(반납수리)하였기 다음과 같이 공고합니다.

2004년 1월 5일

영 등 포 구 청 장

- 등록업종 : 난방시공업제1종
- 등록번호 : 영등포-03-28-1-03
- 상호 : 대성ENG
- 대표자 : 황의정
- 소재지 : 대림동 789-6
- 반납사유 : 개인사유
- 반납수리일자 : 2003.12.29

◎강동구공고 제2003-412호

도시계획사업(도로)실시계획열람

1. 서울특별시 강동구 고시1994-28호 (1994. 5.16)로 도시계획시설(도로)결정 및 지형도면 승인 되어 강동구고시1994-39호(1994. 8.20)로 도시계획시설사업(도로)변경결정 및 지형도면(정정)승인된 천호동 432-113~431-3간 도시계획시설사업(도로)실시계획인가를 위하여 국토의계획및이용에관한법률 제90조 및 같은법시행령제99조의 1항의 규정에 의거 관계서류를 일반인에게 보입니다.
2. 관계도서는 강동구청 건설관리과 및 도시계획도로과에 비치하여 공고일로부터 20일간 관계인에게 열람하고 있으며, 본 사업에 따른 의견서는 열람기간내 열람장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2004년 1월 5일

강 동 구 청 장

- 가. 사업시행지 : 강동구 천호동 432-13 ~ 431-3번지

- 나. 사업명 : 강동구 천호동 432-13 ~ 431-3간 도로개설공사
- 다. 사업시행의 면적 및 규모
 - 1) 사업의 규모
 - 도로개설 : 폭 6m, 연장 64m
- 라. 사업시행자 : 서울특별시 강동구청장
- 마. 사업착수 및 준공년월일 : 실시계획인가일로부터 2년간
- 바. 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(따로붙임)
- 사. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(따로붙임)

수용 및 사용할 토지조서

연번	소재지번	지 적(㎡)		지목	소 유 자		관 계 인			비고
		공부	편입		성 명	주 소	성명	주소	소유권이 의의권리	
1	천호동431-2	220	21	공	강동구					일부 저촉
2	천호동432-10	3,248	35	대	(주)한국토지신탁	강남구 삼성동 144-25				
3	천호동431-7	111	111	대	(주)우장건설	관악구 신림동 1425-15				
4	천호동432-13	119	21	대	김순현	강북구 수유동 280-30				

수용 및 사용할 물건조서

연번	소재지번	물건의 종 류	구조및규격	편입내용	소 유 자		관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	권리의종류	
1	천호동 431-13	건물 (지하)	철근 콘크리트	5㎡	김순현	강북구 수유동 281-30				
2	“	건물 (1층)	“	3	“	“				
3	“	건물 (1층)	“	3	“	“				
4	“	건물 (1층)	“	3	“	“				
5	“	건물 (1층)	“	3	“	“				
6	천호동 431-13	영업권	1층	3㎡	이복임	강동구 천호동 432-12				
7	“	창고	지하	5㎡	“	“				
8	“	창고	2층	3㎡	“	“				
9	“	창고	3층	3㎡	“	“				
10	“	주택	4층	3㎡	“	“				

사업소 공고

◎성동소방서공고 제2003-39호

소방시설설계업등록

소방법 제65조의2 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설설계업을 등록하고 소방법시행규칙 제69조의4제5항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2004년 1월 5일
성 동 소 방 서 장

- 등록번호 : 제서울성동 2003-10호
- 업종 : 소방시설설계업 2급(기계·전기)
- 상호 : 한일엔지니어링
- 대표자(주민등록번호)
- 이기천(730815-*****)
- 영업소재지 : 광진구 노유동 57-103
- 등록일자 : 2003.12.26

◎성동소방서공고 제2003-40호

소방시설관리유지업행정처분(영업정지 1.5월)

소방법 제37조 및 동법 시행규칙 제97조 규정에 의한 소방시설관리유지업에 대하여 다음과 같이 행정처분[영업정지1.5월(2004. 1. 5 ~ 2004. 2.18)]을 하였기에 공고합니다.

2004년 1월 5일
성 동 소 방 서 장

- 등록번호 : 소방시설관리유지업{24호}
- 업종 : 소방시설관리유지업
- 상호 : (주)교보리얼코
- 대표자(주민등록번호)
- 김선호(450719-*****)
- 영업소재지 : 성동구 도선동 286
- 등록일자 : 1996. 3. 8

◎성동소방서공고 제2003-41호

소방시설공사업등록

소방법 제52조·제53조규정에 의하여 다음과 같이 소방시설공사업을 등록 하고 같은법시행규칙 제61조제5항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2004년 1월 5일
성 동 소 방 서 장

- 등록번호 : 제서울성동2003-17호
- 업종 : 전문소방시설공사업
- 상호 : (주)맥코이앤씨
- 대표자(주민등록번호)
- 심재민(591226-*****)
- 영업소재지 : 광진구 중곡동 158-5
- 등록일자 : 2003.12.31

◎성동소방서공고 제2003-42호

소방시설공사업등록

소방법 제52조·제53조규정에 의하여 다음과 같이 소방시설공사업을 등록 하고 같은법시행규칙 제61조제5항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2004년 1월 5일
성 동 소 방 서 장

- 등록번호 : 제서울성동 2003-18호
- 업종 : 일반소방시설공사업(기계·전기)
- 상호 : 한일소방
- 대표자(주민등록번호)
- 정영목(660122-*****)
- 영업소재지 : 광진구 노유동 57-103
- 등록일자 : 2003.12.31

◎성동소방서공고 제2003-43호

소방시설공사업등록

소방법 제52조·제53조규정에 의하여 다음과 같이 소방시설공사업을 등록하고 같은 법시행규칙 제61조제5항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2004년 1월 5일
성 동 소 방 서 장

- 등록번호 : 제서울성동2003-19호
- 업종 : 일반소방시설공사업(전기)
- 상호 : 우래산업개발(주)
- 대표자(주민등록번호)
- 오남숙(541104-*****)
- 영업소재지 : 성동구 성수1가 685-295
- 등록일자 : 2003.12.31

◎동대문소방서공고 제2003-46호

소방공사감리업등록행정처분

소방법 제65조의4 동법시행규칙 제97조 [별표16] 제2호 바목 (10) (다) 및 행정처분 위반행위 차수적용 규정에 의거 소방공사감리업 등록업체에 대하여 다음과 같이 행정처분 하였기에 동법시행규칙 제69조의4 제5항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2004년 1월 5일
동 대 문 소 방 서 장

- 상호 : (주)진창기술단
- 영업소재지 : 동대문구 제기동1158-40
- 대표자(주민등록번호)
- 김영규 외1(550722-*****)
- 등록의 종류 : 소방공사감리업 2급 기계, 전기
- 등록번호 : 제 서울 동대문 2000-3호
- 등록일자 : 2000. 4.25
- 행정처분 종류 및 기간 : 영업정지 6월 (2004. 1.15~2004. 7.12)
- 위반행위 차수적용
- 사유 : 소방공사감리 부적합
- 적용법규 : 소방법 제65조의 4 동법시행규칙 제97조[별표16]제2호 바목(10) (다)

◎양천소방서공고 제2003-8호

소방시설공사업등록

소방법 제52조 및 53조의 규정에 의거 소방시설공사업 등록사항을 같은 법 시행규칙

제61조 제⑤항에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2004년 1월 5일
양 천 소 방 서 장

- 등록번호 : 제서울양천2003-8호
- 업종 : 소방시설공사업(전문)
- 상호 : 한강종합방재주식회사
- 대표자 : 석병근(670708-*****)
- 소재지 : 서울특별시 양천구 신정4동 973-41호
- 등록일자 : 2003.12.29

◎동작소방서공고 제2003-8호

소방시설설계·소방공사감리업변경등록

소방법 제65조의2조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설설계·소방공사감리업을 변경등록하고 같은법 시행규칙 제69조의4제5항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2004년 1월 5일
동 작 소 방 서 장

- 변경전
 - 상호 : (주)광현기술사사무소
 - 소재지 : 서초구 방배2동 963-27
 - 대표자 : 박현준 안두경
- 등록사항
 - 등록번호 : 제서울서초 96-110호
 - 등록일 : '96.11.26
 - 업종 : 설계감리1급
- 변경후
 - 상호 : (주)광현기술사사무소
 - 소재지 : 동작구 상도동 408 상도삼익아파트 상가 1동 301호
 - 대표자 : 박현준 안두경
- 등록사항
 - 등록번호 : 제서울동작 96-110호
 - 등록일 : '96.11.26
 - 업종 : 설계감리 1급

교육청공고

⊙서울특별시교육청공고

제2003-95호

2004년도서울특별시교육비특별회계세입

· 세출예산

2004년도 서울특별시 교육비특별회계 세입·세출 예산을 서울특별시의회 제25회 정례회 의결을 거쳐 다음과 같이 확정하였기
공고합니다.

2004년 1월 5일
서울특별시교육감

(단위 : 천원)

세 입					세 출							
구 분		2004년	2003년	비 교		구 분		2004년	2003년	비 교		
장별	관 별	예산액	예산액	증	감	장별	관 별	예산액	예산액	증	감	
국 가 부 담 수 입	지방교육재정교부금	1,307,873,693	1,393,326,673		85,452,980	학 교 교 육	유치원	19,239,971	16,042,348	3,197,623		
	지방교육양여금	897,049,290	874,344,924	22,704,366			초등학교	436,396,910	603,294,020		166,897,110	
	국고지원금	19,189,673	22,386,991		3,197,318		중 학교	439,479,808	540,022,936		100,543,128	
	계	2,224,112,656	2,290,058,588	22,704,366	88,650,298		고등학교	586,701,784	680,436,341		93,734,557	
지 방 자 치 단 체 일 반 회 계 부 담 수 입	법정전입금	1,996,184,000	2,030,287,859		34,103,859		특수학교	53,195,720	45,483,222	7,712,498		
	비법정전입금	8,358,000	31,075,900		22,717,900		기타학교	2,985,950	3,739,750		753,800	
	계	2,004,542,000	2,061,363,759		56,821,759		계	1,538,000,143	1,889,018,617	10,910,121	361,928,595	
지 방 자 치 단 체 교 육 비 특 별 회 계 부 담 수 입	재산수입	5,727,533	5,274,900	452,633		문 화 및 평 생 교 육	평생교육	16,798,189	21,761,502	0	4,963,313	
	입학금및수업료수입	141,957,888	182,423,904	40,466,016			급 여 · 복 지	급여관리	2,372,472,224	2,210,126,450	162,345,774	
	사용료및수료수입	6,890,502	6,716,096	174,406		교육 행 정	복지·후생	235,544,822	191,322,367	44,222,455		
	잡수입	11,440,162	14,990,000	3,549,838		교육위원회	계	2,608,017,046	2,401,448,817	206,568,229		
	이월금	48,585,100	30,198,854	18,386,246		선거관리	교육위원회	616,481	687,628		71,147	
	계	214,601,185	239,603,754	19,013,285	44,015,854	교육청	선거관리	437,640		437,640		
지 방 교 육 채	지방교육채	0	36,232,000		36,232,000	교육청	교육청	66,175,409	58,563,362	7,612,047		
	주 민 (기 관 등) 부 담 수 입 및 기 타	주민(기관등)부담금	2,816,000	2,803,000	13,000		지역교육청	지역교육청	52,188,106	29,471,932	22,716,174	
기 타 경 비	기타지원금	0	383,129		383,129	교육지원기관	교육지원기관	29,148,246	56,122,780		26,974,534	
	계	2,816,000	3,186,129	13,000	383,129	계	계	148,565,882	144,845,702	30,765,861	27,045,681	
	지방채상환					지방채상환	지방채상환	105,018,903	145,602,075		40,583,172	
합 계	계	4,446,071,841	4,630,444,230	41,730,651	226,103,040	제지출금	제지출금	0	143,028		143,028	
	예비비					예비비	예비비	29,671,678	27,624,489	2,047,189		
	계	134,690,581	173,369,592	2,047,189	40,726,200	계	계	134,690,581	173,369,592	2,047,189	40,726,200	
합 계	4,446,071,841	4,630,444,230	250,291,400	434,663,789	합 계	합 계	4,446,071,841	4,630,444,230	250,291,400	434,663,789		

공 문 시 행

물품관리전환 소요조회

- 문서번호 : 보위41132-2738
- 제 목 : 물품관리전환소요조회
- 1. 우리구보건소 관용차량중 내구연한이 초과된 노후차량을 지방재정법제96조, 동법시행령제114조 및 서울특별시강동구물품관리조례제15조 규정에 의거 물품관리전환 소요여부를 조회하오니 희망관서(부서)에서는 시보게재일로부터 7일 이내로 요청하시기 바랍니다.
- 2. 위 기간내에 관리전환 요청이 없을시 해당없는 것으로 간주 처리하겠습니다.

2004년 1월 5일
강동구보건소장

가. 관리전환 소요조회 물품 현황

소속기관	정부물품 분리번호	물품명	규격	단위	수량	취득가격 (단위:천원)	취득일	상태
강동구보건소	2310-001-0011	중형승합 (엠블런스)	그레이스	대	1	15,300	96.05.09	중고

기 타

◎광주광역시동구공고

제2003-819호

공시송달

자동차관리법 제13조제3항에 의하여 직권말소 하고자 자동차 소유자에게 직권말소 예고 통지하였으나 이사감의 사유로 반송되어 다음과 같이 공고하오니 2004. 1. 9.까지 각종 저당 및 가압류등을 해지하고 자동차관리법 제13조제1항의 규정에 의거 말소 등록신청 및 자동차등록증, 등록번호판, 봉인을 반납하시기 바라며, 위 기간내에 말소 등록신청을 이행하지 않을 경우 직권말소등록 조치됨을 공고합니다.

2003년 1월 5일

광주광역시 동구청장

○ 공고기간 : 2003. 12. 27 ~ 2004. 1. 9

○ 직권말소 예고 대상차량

차량소유자	사업자 등록번호	주 소	직권말소 등록사유	직권말소예고 대상차량	직권말소 예정일
(주)통운익스 프레스	408-81-47076	광주.동.금동 211 -10 7층 716호	화물자동차운수사업법 제17조의거 등록취소	광주80바1052 광주80바1054(이상2대)	2004.01.09
(유)서남운수	408-81-16229	광주.동.공동 18-1	화물자동차운수 사업법 제17조 의거 등록취소	광주99바5800~5803 광주99바5805~5816 광주96바9600~9613 광주8아4374 광주8아4376 광주8아4378 광주8아4331 광주9아6485 (이상35대)	2004.01.09
(주)세종상운	409-81-47045	광주.동.금동 211 -10 7층719	화물자동차운수사업법 제17조의거 등록취소	광주80바1151~1152 광주80바1155~1157(이상5대)	2004.01.09

◎지방국토관리청고시

제2003-213호

하천점용허가

하천법 제33조 규정에 의거 다음과 같이 하천점용을 허가하였기에 고시합니다.

2003년 1월 5일

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천)
2. 점용자의 주소 및 성명
 - 주소 : 서울시 금천구 시흥3동 675-6번지
 - 성명 : 손영휘
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위치 : 서울시 금천구 시흥동 673-2번지의 1필지
 - 면적 : 296㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목적 : 제방법면 성토
 - 개요
 - 제방법면 성토 : 648㎡(296㎡)
 - 옹벽설치 : H=1.5m, L=8m
5. 점용기간 : 허가일로부터 5년 (2008. 11.17.까지)

◎지방국토관리청고시

제2003-220호

하천점용허가

하천법 제33조 규정에 의거 다음과 같이 하천점용을 허가하였기에 고시합니다.

2003년 1월 5일

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 주소 및 성명
 - 주소 : 서울시 마포구 당인동 1
 - 성명 : 한국지역난방공사 중앙지사장
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위치 : 서울시 용산구 청암동 일대
 - 면적 : 일시점용 36㎡

4. 점용의 목적 및 개요

- 목적 : 열배관 이상구간에 대한 긴급 보수
- 개요 : 열배관 보수(L=12m, Φ800mm, 2열)

5. 점용기간 : 허가일로부터 10일간

◎지방국토관리청고시

제2003-227호

하천점용허가

하천법 제6조 규정에 의거 다음과 같이 하천점용을 승인하였기에 고시합니다.

2003년 1월 5일

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 주소 및 성명
 - 주소 : 서울시 중구 덕수궁길 15 (서소문동 37) 시청2별관
 - 성명 : 서울특별시 지하철건설본부장
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위치 : 서울시 영등포구 여의도동 29-1번지
 - 면적 : 4,530㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목적 : 강제야적장 설치
 - 개요 : 지하철 9호선 909공구 건설공사에 따른 강제야적장
5. 점용기간 : 승인일로부터~2008. 3.31.

◎지방국토관리청고시

제2003-228호

하천점용허가

하천법 제6조 규정에 의거 다음과 같이 하천점용을 승인하였기에 고시합니다.

2003년 1월 5일

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천)
2. 점용자의 주소 및 성명

○주소 : 서울시 양천구 목동동로 75
(신정동 321-4)

○성명 : 양천구청장

3. 점용지역의 위치 및 면적

○위치 : 서울시 양천구 목동 409번지일원

○면적 : 724㎡

4. 점용의 목적 및 개요

○목적 : 신정3빗물펌프장 토출관로 설치

○개요

- 토출수로 설치 : D=2,000mm×2런,
L=148.4m

• 추진구간(제방) : 48m

• 굴착구간(고수부지) : 100.4m

- 날개벽 : H=1.4~4.3m, L=17m

5. 점용기간 : 영구

◎지방국토관리청고시

제2003-234호

하천점용허가

하천법 제33조 규정에 의거 다음과 같이
하천점용을 허가하였기에 고시합니다.

2003년 1월 5일

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)

2. 점용자의 주소 및 성명

○주소 : 서울시 마포구 당인동 1

○성명 : 한국지역난방공사 중앙지사장

3. 점용지역의 위치 및 면적

○위치 : 서울시 서초구 반포2동 115-5
번지

○면적 : 일시점용 120㎡

4. 점용의 목적 및 개요

○목적 : 맨홀 교체

○개요 : 맨홀 1개소(3.5m×3.5m)

- 당초CON'C맨홀 교체⇒FRP 공작제
작품 맨홀

5. 점용기간 : 허가일로부터 17일간

◎지방국토관리청고시

제2003-237호

하천점용허가

하천법 제33조 규정에 의거 다음과 같이
하천점용을 허가하였기에 고시합니다.

2003년 1월 5일

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)

2. 점용자의 주소 및 성명

○주소 : 경기도 고양시 대장동 223-1

○성명 : 한국수자원공사 일산권관리단장

3. 점용지역의 위치 및 면적

○위치 : 서울시 광진구 노유동 158-16
번지의 2필지

○면적 : 25.42㎡(임시점용 418.46㎡)

4. 점용의 목적 및 개요

○목적 : 도수관로 부식방지 및 관로수명
연장

○개요 : 양극설치(보링, Φ200mm, D=50m)
7개소

케이블 포설(D28mm) L=328.5m정류
기(1.0×1.0×1.1m) 2EA

JUNCTION BOX(1.82×0.4×0.25m)
2EA

벽면배관(Φ42mm) L=54.0m

5. 점용기간 : 5년 (2008. 12. .까지)

◎지방국토관리청고시

제2003-238호

하천점용허가

하천법 제6조 규정에 의거 다음과 같이
하천점용을 승인하였기에 고시합니다.

2003년 1월 5일

서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)

2. 점용자의 주소 및 성명

○주소 : 서울시 용산구 한남동 726-78

- 성명 : 서울특별시 한강시민공원사업
소장
- 3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위치 : 서울시 강동구 천호동 319번지
외 1개소
 - 면적 : 160m²
- 4. 점용의 목적 및 개요
 - 목적 : 조립식 그늘막 설치
 - 개요 : 그늘막 설치 3개소
 - 광나루지구 2개소, 반포지구 1개소
- 5. 점용기간 : 5년(2008. 12. .까지)

정 정

●서울시보 제2530호(2003.12.30), p73~p87에 게재된 서울특별시규칙 제3373호 서울특별시건설기술심의위원회조례 시행규칙중개정규칙 내용중 오류사항을 다음과 같이 정정합니다.

변경 전	변경 후
<p>제19조를 다음과 같이 한다.</p> <p>제19조(설계의 채점 및 공개)① (생략)</p> <p>② (생략)</p> <p>1. 심의위원은 설계배점기준의 전문분야별로 일괄입찰은 별지 제8호서식, 대안입찰은 별지 제9호서식에 의하여 채점하고, 그 채점표 및 별지 제10호 서식의 평가사유서를 소위원회에 제출하여야 한다.</p> <p>2. 전문분야별 평가위원이 채점한 점수를 산술평균한 것을 당해 전문분야의 설계점수로 하며 전문분야별 설계점수를 합하여 당해 설계의 설계점수로 한다. 다만, 발주기관이 심의와 관련하여 가·감점 기준을 정하여 이를 입찰안내서 또는 입찰공고시 제시하였거나 또는 서면통보 등의 방법으로 입찰참여자에게 알렸을 때에는 가·감점 해당 사항을 설계점수에 반영하여 최종 설계점수를 정할 수 있다.</p>	<p>제19조를 다음과 같이 한다.</p> <p>제19조(설계의 채점 및 공개)① (생략)</p> <p>② (생략)</p> <p>1.</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>2. 심의위원이</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>.....</p>

●서울시보 제 2529호(2003.12.26) p140~p141에 게재된 서울특별시고시 제 2003-424호도시관리계획(도시계획시설: 학교)변경결정 내용 중 오류사항을 다음과 같이 정정합니다.

○140쪽 1단 둘째줄 제목란

- 당초 : “도시관리계획(도시계획시설: 학교)변경결정”
- 정정 : “도시관리계획(도시계획시설: 체육시설,도로,광장)변경결정”