

발행인: 서울특별시
 편집인: 홍보기획관
 서울특별시 중구 태평로1가 31
 731-6112

서울시보

제2540호 2004. 2. 20.(금)

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

선 람	기 관 의 장

◎ 자 치 법 규

[입법예고]

제2004-179호 서울특별시도로점용공사장교통소통대책에관한조례시행규칙안입법예고 4

※ 서울시보게재를 의뢰한 각급 기관에 알려드립니다.

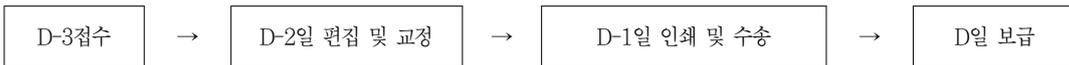
서울시보 게재내용은 발행일에 서울시 사무자동화 및 서울시 홈페이지 <<http://www.seoul.go.kr>> 시정정보 → 시정뉴스 → 서울시보 클릭>에 게재하고 있으니 활용하시기 바랍니다.

- 서울시보게재의뢰 및 편집문의 TEL. (02)731-6112
- 서울시보발간일은 5일, 10일, 15일5일주기이며 공휴일일때는 다음날 발행.
- 서울시보게재접수는 D-3일까지 접수(2부)하며, 전자문서나 디스켓 또는 e-mail : sibo2000@seoul.go.kr 로 제출하여 주시기 바랍니다. (공휴일은 날짜산정에서 제외)

<접수마감>

평 일 14:00
 토요일 11:00

- ※ 시보게재접수를 중복되지 않게 보내기 바랍니다.
 (예, 시보를 발행한 후 접수되는 경우)
- ※ 공고번호 없이 접수되는 원고는 게재할 수 없습니다.



※중복된 공고(신문,관보,시보,구보)로 귀중한 예산을 낭비하지 않도록 합니다.

※서울시보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.

<이면계속>

공 람										



◎ 고 시

제2004-47호 서울특별시건설공사품질관리등에관한수수료등 5

제2004-48호 도시계획시설(달마을근린공원)조성계획변경결정 14

제2004-49호 도시관리계획용도지역변경결정(양천구일반주거지역중세분) 18

제2004-50호 흥은제8주택재개발구역변경지정 19

제2004-51호 정릉제6주택재개발구역변경지정 20

제2004-52호 서울특별시무형문화재종목및보유자인정명칭변경 22

제2004-53호 서울역-서대문1·2구역도시환경정비구역변경지정 23

◎ 공 고

제2004-153호 개발제한구역관리계획변경(경미한사항)승인내용 28

제2004-154호 자동차전용도로지정 28

제2004-156호 방문판매등에관한법률위반업체행정처분을위한처분사전통지서(청문실시통지)
공시송달 29

제2004-157호 다단계판매업자폐업 30

제2004-158호 습득물공고 30

제2004-160호 전력시설물의감리업양도·양수 31

제2004-161호 노량진수산물도매시장산지유통인행정치분장공시송달 31

제2004-164호 다단계판매업자등록사항변경 32

제2004-167호 2004년도제3차건축물미술장식품설치계획심의결과 32

제2004-172호 전기공사업법위반업체등록취소 34

제2004-173호 서울특별시기념물및보호구역지정심의예고 35

제2004-174호 제22회 『서울사랑시민상(건축부문)』 응모작품모집 40

제2004-175호 방문판매등에관한법률위반다단계판매업자행정처분 42

제2004-180호 회계관계공무원직인등록및폐기 42

◎ 구 고 시

제2004-4호 청진구역제6지구도시환경정비사업시행변경인가(종로구) 44

제2004-14호 도시계획시설(주차장)사업실시계획인가(중구) 55

제2004-7호 도시관리계획(도시계획시설:공공공지)결정및지형도면작성(광진구) 72

제2004-18호 도시계획시설(봉화산근린공원)조성계획변경결정지형도면(중랑구) 72

제2004-15호 보문제1주택재개발구역지형도면승인정정(성북구) 84

제2004-16,17호 도시계획시설(도로)실시계획변경인가(성북구) 84

제2004-12호 도시관리계획(도시계획시설:학교)지형도면작성(강북구) 91

제2004-12호 현석구역주택재개발사업공사완료(마포구) 91

제2004-12호 도시관리계획(도시계획시설(철도))변경결정에따른지형도면작성·승인(양천구) 92

제2004-14호 동우연립재건축사업계획변경승인(양천구) 93
 제2004-16호 주택건설사업시행인가(강서구) 94
 제2004-15호 도시관리계획(철도) 변경결정및지형도면승인(영등포구) 94
 제2004-6,7호 주택재건축사업변경인가(주택건설사업계획변경승인)(동작구) 95
 제2004-8호 지구단위계획(획지계획)변경결정(관악구) 97
 제2004-7호 민영주택건설사업시행인가(변경)(강남구) 99
 제2004-4호 민영주택건설사업계획변경(2차)승인(송파구) 99
 제2004-5호 도시계획시설사업(도로)실시계획변경인가(송파구) 100

⊙ 구 공 고

제2004-68호 도시계획시설사업(갈월동공영주차장건설)실시계획열람(용산구) 102
 제2004-69호 용산공원남측도시환경정비사업시행변경인가를위한공람(용산구) 106
 제2004-41호 건설업등록사항신고수리(광진구) 106
 제2004-58호 도시계획시설(주차장)사업실시계획인가를위한열람(중랑구) 106
 제2004-65호 도시계획시설사업(공공공지)실시계획열람(서대문구) 107
 제2004-67호 도시계획사업(도로)실시계획열람(서대문구) 110
 제2004-71호 도시계획시설(도로)사업실시계획공람(강서구) 113
 제2004-43호 도시계획시설사업(하수도)실시계획인가를위한공람(금천구) 115
 제2004-77호 도시계획시설(공공공지)사업실시계획을위한열람(영등포구) 118
 제2004-58호 도시계획시설사업(유통업무설비)실시계획변경인가를위한열람(서초구) 120

⊙ 사업소공고

제2004-4호 소방시설공사업등록(동대문소방서) 122
 제2004-6호 소방시설공사업신규등록(도봉소방서) 122
 제2004-10호 소방시설설계업등록(서초소방서) 122

⊙ 공 문 시 행

물품관리전환소요조회(강동구) 123
 물품관리전환소요조회(강동구보건소) 123

⊙ 정 정

정 정 124

자 치 법 규

〔입법예고〕

◎서울특별시공고제2004-179호

서울특별시도로점용공사장교통소통대책에 관한 조례 시행규칙을 제정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 서울특별시자치법규입법및 운영에 관한 조례 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고 합니다.

2004년 2월 20일

서울특별시장

서울특별시도로점용공사장교통소통대책에 관한 조례 시행규칙안입법예고

1. 제정이유

서울특별시도로점용공사장교통소통대책에 관한 조례가 제정·공포됨(2003.12.30)에 따라 그 시행에 필요한 사항을 정하여 도로점용공사로 인한 시민의 불편을 최소화하고, 도로점용공사장의 교통관리를 원활히 하기 위함

2. 주요골자

가. 서울특별시도로점용공사장교통소통대책에 관한 조례 제3조의 적용대상공사를 동일한 공사명으로 시행예정인 공사로 인하여 점용차도의 차로폭·차로수를 유지할 수 없을 뿐 아니라 차로점용기간이 총 30일을 초과하는 경우로 함(안 제2조).

나. 동 규칙안의 적용대상인 공사를 시행하려는 자는 동조례 제4조의 규정에 의한 교통소통대책에 다음 각 호의 내용을 포함하도록 함(안 제3조).

- (1) 교통현황 및 분석
- (2) 공사로 인한 교통영향분석
- (3) 공사로 인한 교통소통에 대한 문제점 및 개선방안

(4) 공사현장관리 및 교통안내에 대한 홍보계획

다. 도로교통법시행규칙 제10조제2항의 규정에 따라 차로당 최소너비이상 이 확보되고, 당해 도로의 기존 차로수 감소가 없는 경우에는 공사의 개요, 교통현황, 공사현장관리계획 및 교통소통대책에 대한 홍보계획을 포함한 약식교통관리계획서로 교통관리계획서를 갈음할 수 있도록 함(안 제4조).

라. 서울특별시장은 필요한 경우 교통관리계획서에 대하여 관련 전문기관 및 전문가의 의견을 들을 수 있도록 함(안 제8조).

마. 공사시행자는 공사장의 교통소통대책 이행여부를 확인 할 수 있도록 교통관리계획서·교통소통대책변경서를 공사현장의 주된 사무실에 비치하도록 함(안 제13조).

3. 의견제출

이 규칙안에 대하여 의견이 있는 분(법인·단체·개인)은 2004년 3월 11일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시(참조 : 교통운영담당관, 주소 : 서울특별시 중구 서소문동 38번지 서울특별시청 서소문별관2동 3층, 우100-110) ☎ 3707-8123~4, FAX : 3707-9829, E-mail : kojawa31@empal.com으로 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 항목별 의견 (찬·반 여부 및 그 사유)

나. 의견 제출자의 주소·성명(단체·법인의 경우에는 단체명 또는 법인명이나 그 대표자 명), 주소 및 전화번호

고 시

◎서울특별시고시 제2004-47호

**서울특별시건설공사품질관리등에 관한
수수료등**

서울특별시건설공사품질관리등에 관한 조례 제7조 및 제14조제2항제3항의 규정에 의하여 서울특별시품질시험소에서 실시하는 품질시험·검사종목 및 수수료와 품질시험계획의 이행확인 및 품질관리의 적정성 확인시에 소요되는 현장출장경비를 다음과 같이 결정하여 이를 고시합니다.

2004년 2월 20일

서울특별시장

가. 품질시험·검사종목 및 수수료 : 별항
나. 현장출장경비

1) 품질관리의 적정성확인 : 991,150원

2) 품질시험계획의 이행확인 : 311,800원

다. 납부방법 : 서울특별시 발행 수입증
지 첨부

2004년도품질시험·검사종목 및 수수료

종 별	시험종목	단위	품질시험비용(원)	시험처리기간(일)	비 고
흙의 물리시험	함수비	건	13,500	4	
	비 중	건	29,000	4	
	액성한계	건	48,150	4	
	소성한계	건	37,250	4	
	수축한계	건	38,050	4	
	씻기시험 (#200체통과량)	건	30,800	4	
	입 도	건	170,650	4	
	함수량(준설토)	건	38,900	4	
	투수(정수위)	건	152,000	4	
흙의 역학시험	다 짐	건	135,200	4	
	현장밀도	건	141,900	4	
	살내CBR	건	235,000	10	
	도로평판재하	건	227,550	4	
	건축평판재하	건	313,800	4	
	현장밀도 (시외지역)	건	214,450	4	
	도로평판재하 (시외지역)	건	314,950	4	
건축평판재하 (시외지역)	건	401,150	4		

종 별	시험종목	단위	품질시험비용(원)	시험처리기간(일)	비 고
아스팔트 콘크리트	마살안정도	건	28,650	4	
	마살공시체제작	건	29,450	4	
	밀 도	건	7,600	4	
	평탄성	1개차선 km당	86,700	4	
	코아채취	1개차선 km당	53,550	4	
	코아밀도	건	2,750	4	
	코아두께	건	3,150	4	
	평탄성(시외지역)	1개차선 km당	158,950	4	
	코아채취(시외지역)	건	146,150	4	
	아스팔트함량	건	114,100	5	
	추출체기름	건	61,150	5	
	수침잔류안정도	건	39,200	6	
콘크리트공시체	압축강도	조	21,100	실소요일	
	휨강도	조	30,400	실소요일	
	인장강도	조	21,700	실소요일	
	캡 핑	조	7,100	실소요일	
콘크리트 경계블럭	치 수	조	9,400	4	
	휨강도	조	30,950	5	
	흡수율	조	34,150	7	
호안용 블럭	치 수	조	9,400	4	
	휨강도	조	32,500	5	
	압축강도	조	24,650	5	
	흡수율	조	34,150	7	
보도용 콘크리트판	치 수	조	9,400	4	
	휨강도	조	31,300	5	
	흡수율	조	34,150	7	
오나멘트 타일	치 수	조	9,400	4	
	휨강도	조	31,450	5	
	흡수율	조	34,150	7	

종 별	시험종목	단위	품질시험비용(원)	시험처리기간(일)	비 고
점토벽돌	치 수	조	9,100	4	
	압축강도	조	18,900	5	
	흡수율	조	27,350	7	
보차도용 콘크리트 인터로킹블럭	치 수	조	9,400	4	
	휨강도	조	32,750	5	
	흡수율	조	34,150	7	
속빈콘크리트 블럭	치 수	조	10,450	4	
	압축강도	조	21,950	5	
	흡수율	조	27,550	7	
콘크리트 벽돌	치 수	조	10,450	4	
	압축강도	조	22,050	5	
	흡수율	조	27,600	7	
흙 관	외압강도	개	40,100	4	
테라조타일	치 수	조	9,450	4	
	휨강도	조	31,900	5	
	압축강도	조	34,700	7	
암 석 (암분류)	비중및흡수율	조	52,750	7	
	탄성과 속도	조	20,950	7	
석 재 (석제품)	압축강도	조	41,100	7	
	비중및흡수율	조	52,750	7	
시멘트기와	치 수	조	11,450	4	
	휨강도	조	14,350	5	
	흡수율	조	27,600	7	
스틸그레이팅	치 수	조	9,100	4	
	무 계	조	7,500	4	
콘크리트코아	코아채취	개소	110,100	5	1개추가분: 80,650원
	압축강도	조	33,100	5	
맨홀뚜껑	정하중	개	57,350	4	

종 별	시험종목	단위	품질시험비용(원)	시험처리기간(일)	비 고
철 근	인장 및 연신율	개	36,000	4	
	항복강도	개	36,000	4	
	인장·연신율·항복강도	개	52,200	4	
	굽힘강도	개	24,800	4	
PC침목	균열허중	개	57,200	5	
케이블트로프	휨강도	조	30,800	5	
콘크리트비파괴	반발경도측정	개	39,850	5	1개추가분: 18,150원
레미콘	슬럼프	점	30,300	실소요일	1개추가분: 9,350원
	공기함유량	점	49,350	실소요일	1개추가분: 27,150원
골 재	체가름	건	34,500	4	
	비중및흡수율	건	34,950	7	
	단위중량	건	33,400	5	
	0.08mm체통과량	건	29,000	4	
	점토덩어리	건	38,150	7	
	안정성	건	90,100	12	
	유기불순물	건	22,700	4	
	염화물	건	23,600	4	
	마모시험	건	40,650	4	
도자기질타일	치 수	조	13,400	4	
	뒤틀림	조	11,350	4	
	꺾임강도	조	15,950	5	
	흡수율	조	26,500	7	
시멘트 및 시멘트 혼화재료	비중(르사트리에)	건	17,600	4	
	분말도(브레인법)	건	27,400	4	
	응결시간	건	18,250	4	
	압축강도	건	32,600	32	
	강열감량	건	20,050	4	
	실리카	건	66,950	5	
	불용해잔분	건	48,850	5	

종 별	시험종목	단위	품질시험비용(원)	시험처리기간(일)	비 고
시멘트 및 시멘트 혼화재료	산화알루미늄	건	46,250	5	
	산화제이철	건	35,250	5	
	산화칼슘	건	51,650	5	
	산화마그네슘	건	39,600	5	
	무수황산	건	78,000	5	
	산화나트륨	건	53,500	5	
	산화칼륨	건	53,500	5	
플라스틱	회 분	건	17,650	4	
	비 중	건	17,550	4	
	압축강도	건	30,950	5	
	충격강도	건	15,800	4	
	인장강도및신율	건	16,150	4	
	안지름	건	8,550	4	
	흡수율(FRP)	건	12,950	5	
	가열변형율	건	13,500	5	
	이중벽관강성시험	건	60,400	5	
	편평시험	건	30,950	5	
여과재료	비 중	건	13,450	4	
	강열감량	건	18,950	4	
	염산가용율	건	34,550	6	
	체가름(유효경,균등계수)	건	23,800	4	
	실리카함량	건	52,150	7	
	마모율	건	9,350	4	
	탁 도	건	25,100	4	
발포폴리우레탄, 폴리스틸렌, 염화비닐플라스틱	밀 도	건	5,450	4	
	흡수량	건	8,250	5	
	연소성	건	6,100	4	
	형상뒤틀치수	건	6,100	3	
	굽힘강도	건	10,000	4	
	압축강도	건	10,000	4	
	열전도율	건	58,250	5	

종 별	시험종목	단위	품질시험비용(원)	시험처리기간(일)	비 고
도 료	주 도	건	21,050	6	
	연화도	건	26,300	4	
	비 중	건	16,650	4	
	건조시간	건	21,650	4	
	스키닝	건	8,200	5	
	도막의상태	건	17,200	4	
	스트리킹성	건	6,500	4	
	불휘발전색제	건	18,750	5	
	60°광택도	건	14,300	5	
	작업성	건	13,500	4	
	조립자분(체분석)	건	17,250	4	
	용기내상태	건	8,850	3	
	굴곡성	건	14,450	5	
	냄 새	건	7,450	3	
	내알카리성	건	20,350	18	
	내충격성	건	20,800	9	
	45°,0°확산반사율	건	28,300	5	
	수 분	건	23,850	4	
	안료분	건	17,350	5	
	불휘발분, 휘발분	건	13,950	4	
	흡수성	건	20,600	5	
	내산성	건	18,650	5	
	은폐력	건	23,050	5	
	인화성	건	11,550	4	
	내휘발유성	건	26,900	13	
	점도(포드컵법)	건	6,850	4	
	점도(가드너관법)	건	6,350	4	
	냉동 안정성	건	23,900	11	
	열 안정성	건	35,800	8	
	가사 시간	건	17,500	4	
	내수성	건	22,150	8	
	점 적	건	4,700	4	
	냉열반복	건	20,000	15	
가열잔분	건	13,950	4		

종 별	시험종목	단위	품질시험비용(원)	시험처리기간(일)	비 고
시멘트 액체방수제	응결시간	건	32,700	4	
	안정성	건	22,950	30	
	압축강도비	건	54,100	31	
	흡수비	건	54,650	24	
	투수비	건	61,200	24	
아스팔트 루핑 및 펠트	치수및무게	건	12,100	3	
	원지의 단위무게	건	22,300	3	
	아스팔트 침투율	건	30,450	4	
	인장강도	건	33,750	4	
	접 기	건	16,150	4	
	아스팔트침투상황	건	12,800	6	
	가열감량	건	14,500	4	
수질시험 (콘크리트용수)	폐하(PH)	건	6,850	4	
	증발잔유물	건	34,700	4	
	염화물	건	27,900	4	
	현탁물질	건	34,600	4	
	용해성증발잔유물	건	34,700	4	
아스팔트 방수시트	인장강도, 신장율 (무처리)	건	26,750	6	
	인장강도, 신장율 (가열후)	건	81,250	12	
	인장강도, 신장율 (알카리)	건	26,850	12	
	인열강도(무처리)	건	26,750	5	
	인열강도(가열후)	건	81,250	12	
	가열수축	건	72,650	12	
	저온굴곡성	건	15,450	5	
	접착강도(시트상호간)	건	22,800	12	
	접착강도(시트외비탕면간)	건	24,000	12	
	내열시험	건	30,100	5	
	비탕면균열에대한저항성	건	21,500	12	
	치수(두께)	건	5,850	5	
	수압시험(충격, 압축, 접촉면)	건	118,900	12	

종 별	시험종목	단위	품질시험비용(원)	시험처리기간(일)	비 고
합성고분자계 방수시트 (에틸렌 PVC)	인장강도(무처리)	건	25,600	5	
	인장강도(가열후)	건	80,100	12	
	인장강도(알카리)	건	27,850	12	
	신장율(무처리)	건	26,050	5	
	신장율(가열후)	건	80,550	12	
	신장율(알카리)	건	23,600	12	
	인열강도(무처리)	건	26,700	5	
	가열신축	건	72,300	12	
	저온굴곡성	건	18,000	5	
	가열열화	건	74,400	12	
	접합성능(무처리)	건	22,100	5	
	접합성능(가열후)	건	77,500	12	
	접합성능(알카리)	건	22,300	12	
	치수(두께)	건	5,850	5	
개량아스팔트 방수시트	인장강도, 신장율 (무처리)	건	35,300	5	
	인장강도, 신장율 (가열후)	건	89,800	12	
	인장강도, 신장율 (알카리)	건	35,400	12	
	인열강도(무처리)	건	35,300	5	
	접합성능	건	27,900	12	
	내열성능	건	15,250	5	
	치수 안정성	건	118,200	16	
	내피로 성능	건	46,200	13	
	내움푹패임성능	건	21,450	5	
	굴곡성능(무처리)	건	15,700	5	
	굴곡성능(가열후)	건	74,400	12	
	치수(두께)	건	5,850	5	

종 별	시험종목	단위	품질시험비용(원)	시험처리기간(일)	비 고
부직포	무 계	건	5,700	3	
	두 계	건	5,700	3	
	인장강도, 신도	건	21,400	4	
	투수계수	건	77,950	6	
유류	황함량	건	19,250	5	
하수케익	발열량	건	11,450	7	
도로표지	반사성능	건	39,650	5	
벤토나이트	중 량	건	9,550	6	
	부피팽창율	건	22,300	8	
	낙구충격	건	14,250	7	
	인장강도(무처리)	건	34,250	6	
	신장율(무처리)	건	34,250	6	
	인열강도(무처리)	건	34,250	6	
	수압시험	건	23,750	6	
도막방수재	부착강도	건	59,450	34	
	흡수량	건	56,850	27	
	내잔갈림성시험	건	44,400	18	
	압축강도	건	52,850	18	
내화뿔철재	밀도	건	7,650	3	
	부착강도	건	38,300	5	
	부착강도(현장시험)	건	65,200	7	

◎서울특별시고시 제2004-48호

도시계획시설(달마을근린공원)조성계획
변경결정

1. 건설부고시 제465호('71. 8. 7)로 최초 도시계획시설(공원) 결정된 달마을근린공원에 대하여 도시공원법 제4조와 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법시행령 제25조의 규정에 의거 도시계획시설(달마을근린공원) 조성계획을 변경결정하고 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계서류는 시민의 열람 편의를 위하여 서울특별시 공원과(☎ 6321-4175)와 양천구 공원녹지과(☎ 02-2650-3395~7)에 비치하고 있습니다.

2004년 2월 20일

서울특별시장

1. 도시계획시설(공원)명 : 달마을근린공원
2. 위치 : 서울특별시 양천구 목동 산42-3 번지 일대
3. 면적 : 35,214㎡
4. 도시계획시설(달마을근린공원) 조성계획 변경결정 조서 : 별첨
5. 도시계획시설(달마을근린공원) 조성계획 변경결정 도면 : 게재생략 (서울특별시 공원과, 양천구 공원녹지과에 비치한 도면과 같습니다)

달마을근린공원 조성계획 변경조서

가. 조성계획 총괄표(변경결정)

구분	변경전						변경후						비고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계(당초)	35,214.0	3,847.0	-	-	-	31.0	35,214.0	5,627.6	1.0	963.6	3,069.8	31.0	
기 반 시 설	소계	1,691.4	1,691.4	-	-	-	1,382.0	1,382.0	-	-	-	-	감309.4
	도로	1,406.0	1,406.0	-	-	-	1,382.0	1,382.0	-	-	-	-	감24.0
	광장	285.4	285.4	-	-	-	0.0	0.0	-	-	-	-	감285.4
조경시설	79.4	79.4	-	-	-	-	79.4	79.4	-	-	-	-	
휴양시설	365.9	365.9	-	-	-	30.0	365.9	365.9	-	-	-	30.0	
유희시설	132.2	132.2	-	-	-	1.0	132.2	132.2	-	-	-	1.0	
운동시설	119.5	119.5	-	-	-	-	2,209.5	2,209.5	1.0	963.6	3,069.8	-	증2,090
교양시설	1,271.6	1,271.6	-	-	-	-	1,271.6	1,271.6	-	-	-	-	
편익시설	187.0	187.0	-	-	-	-	187.0	187	-	-	-	-	
녹지·기타	31,367.0	-	-	-	-	-	29,586.4	-	-	-	-	-	감1,780.6
시설율 11%(법정40%이하), 건폐율0%(법정15%이하)							시설율 15.98%(법정40%이하), 건폐율 2.73%(법정15%이하)						

나. 시설조서(변경결정)																				
구분	시설명	변경전									변경후									비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
합계	-	-	35,214.0	3,847.0	-	-	-	-	-	31	-	-	35,214.0	5,627.6	-	-	963.61	3,069.83	31	
기반시설	소계	-	-	1,691.4	1,691.4	-	-	-	-	-	-	-	1,382.0	1,382.0	-	-	-	-	-	
	도로	-	-	1,406.0	1,406.0	-	-	-	-	-	-	-	1,382.0	1,382.0	-	-	-	-	-	도로조서 참조
	광장	가	산53-4	285.4	285.4	-	-	-	-	-	가	산53-4			-	-	-	-	-	
조경시설	소계	-	-	79.4	79.4	-	-	-	-	-	-	-	79.4	79.4	-	-	-	-	-	
	잔디밭	나	산42-3 일대	79.4	79.4	-	-	-	-	-	나	산42-3 일대	79.4	79.4	-	-	-	-	-	
	파고라	①	산53-4	(80.8)	(80.8)	-	-	-	-	-	①	산53-4	(20.25)	(20.25)	목재	-	-	-	-	체육센터 포함
휴양시설	소계	-	-	365.9	365.9	-	-	-	-	30	-	-	365.9	365.9	-	-	-	-	30	
	휴게소	다	3개소	365.9	365.9	-	-	-	-	-	다	3개소	365.9	365.9	-	-	-	-	-	
	-	다1	산51-10	(68.6)	(68.6)	-	-	-	-	-	다1	산51-10	(68.6)	(68.6)	-	-	-	-	-	
	-	다2	산52	(122.4)	(122.4)	-	-	-	-	-	다2	산52	(122.4)	(122.4)	-	-	-	-	-	
	-	다3	산53-6	(174.9)	(174.9)	-	-	-	-	-	다3	산53-6	(174.9)	(174.9)	-	-	-	-	-	
	팔각정자	②	산51-10	(21.5)	(21.5)	목재	-	-	-	1	②	산51-10	(21.5)	(21.5)	목재	-	-	-	1	
	사각정자	③	3개소	(81.0)	(81.0)	목재	-	-	-	4	③	3개소	(81.0)	(81.0)	목재	-	-	-	4	
	-	③-1	산42-3 일대	(40.5)	(40.5)	-	-	-	-	(2)	③-1	산42-3 일대	(40.5)	(40.5)	-	-	-	-	(2)	라에 포함
	-	③-2	산52	(20.25)	(20.25)	-	-	-	-	(1)	③-2	산52	(20.25)	(20.25)	-	-	-	-	(1)	다에 포함
	-	③-3	산53-6	(20.25)	(20.25)	-	-	-	-	(1)	③-3	산53-6	(20.25)	(20.25)	-	-	-	-	(1)	다에 포함
벤치	④	전지역	-	-	목재	-	-	-	25	④	전지역	-	-	목재	-	-	-	25		

구분	시설명	변경전									변경후									비고	
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
유희시설	소계	-	-	132.2	132.2	-	-	-	-	1	-	-	132.2	132.2	-	-	-	-	1		
	모래사장	라	산42-3 일대	132.2	132.2	-	-	-	-	-	라	산42-3 일대	132.2	132.2	-	-	-	-	-		
	조합늘이대	㉔	-	(63.0)	(63.0)	-	-	-	-	1	㉔	-	(63.0)	(63.0)	-	-	-	-	1		
운동시설	소계	-	-	119.5	119.5	-	-	-	-	-	-	-	2,209.5	2,209.5	-	-	963.61	3,069.83	-		
	체육센터	-	-	-	-	-	-	-	-	-	㉔	산42-3 일대	2,090.0	2,090.0	RC	지하2 지상2	963.61	3,069.83	-		
	체력단련시설	마	5개소	119.5	119.5	-	-	-	-	-	마	5개소	119.5	119.5	-	-	-	-	-	-	
		마-1	산52	(23.9)	(23.9)	-	-	-	-	-	마-1	산52	(23.9)	(23.9)	-	-	-	-	-	-	
		마-2	산52	(23.9)	(23.9)	-	-	-	-	-	마-2	산52	(23.9)	(23.9)	-	-	-	-	-	-	
		마-3	산51-10	(23.9)	(23.9)	-	-	-	-	-	마-3	산51-10	(23.9)	(23.9)	-	-	-	-	-	-	
		마-4	산52	(23.9)	(23.9)	-	-	-	-	-	마-4	산52	(23.9)	(23.9)	-	-	-	-	-	-	
		마-5	산52	(23.9)	(23.9)	-	-	-	-	-	마-5	산52	(23.9)	(23.9)	-	-	-	-	-	-	
교양시설	소계			1,271.6	1,271.6	-	-	-	-	-	-	1,271.6	1,271.6	-	-	-	-	-	-		
	야외교실	㉕	산52	161.6	161.6	목재	-	-	-	-	㉕	산52	161.6	161.6	목재	-	-	-	-	-	
	자연학습원	㉖	산52	1,110.0	1,110.0	-	-	-	-	-	㉖	산52	1,110.0	1,110	-	-	-	-	-	-	
편익시설	소계			187.0	187.0	-	-	-	-	-			187.0	187	-	-	-	-	-	-	
	주차장	바	산53-6	187.0	187.0	-	-	-	-	-	바	산53-6	187.0	187	-	-	-	-	-	-	
녹지및기타				31,367.0	-	-	-	-	-	-			29,586.4	-	-	-	-	-	-	-	

다. 도로(변경)조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합계(변경)				6.0 3.0 1.5	921.6	1,382	산책로	-	-	
합계(당초)				6.0 3.0 1.5	937.3	1,406	산책로	-	-	
변경	-	-	1	1.5	61.3	92.0	산책로	체육센터	자연학습원	
당초	-	-	1	1.5	77.0	115.5	산책로	1번산책로	자연학습원	
당초	-	-	2	1.5	80.3	120.5	산책로	야외교실	5번산책로	
당초	-	-	3	1.5	239.0	358.5	산책로	동북측진입로	휴게소	
당초	-	-	4	1.5	89.5	134.3	산책로	북측진입로	휴게소	
당초	-	-	5	1.5	119.5	179.3	산책로	휴게소	주차장	
당초	-	-	6	1.5	104.2	156.3	산책로	동측진입로	동측진입로	
당초	-	-	7	1.5	5.4	8.1	산책로	북서측진입로	8번산책로	
당초	-	-	8	1.5	8.2	12.3	산책로	남서측진입로	6번산책로	
당초	-	-	9	1.5	41.7	62.6	산책로	북측중앙진입로	5번산책로	
당초	-	-	10	1.5	34.6	51.9	산책로	북측중앙진입로	5번산책로	
당초	-	-	11	1.5	86.2	129.3	산책로	자연학습원	5번산책로	
당초	-	-	12	1.5	51.7	77.6	산책로	12번산책로	자연학습원	

◎서울특별시고시 제2004-49호

도시관리계획용도지역변경결정

(양천구일반주거지역중세분)

국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법률시행령 제25조의 규정에 의하여 도시관리계획 용도지역(일반주거지역 중세분) 변경결정하고, 같은법률 제30조제6항 및 같은법률시행령 제25조제5항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2004년 2월 20일

서울특별시장

가. 결정 및 변경결정(일반주거지역 중세분 지정) 취지

- 1) 그 동안 일반주거지역은 구릉지, 양호한 주택지, 간선도로변 등 입지특성과는 무관하게 획일적으로 관리되어

돌출형 개발, 무분별한 고층과밀개발 왔으며, 이에 따라 저층주택지내 발로 인한 도시경관·자연환경 훼손, 공공시설 부족 등 많은 문제점들이 노정되어 왔음

- 2) 이러한 문제인식에 따라 지난 2000. 7. 1 전면 개정된 도시계획법시행령(현 국토의계획및이용에관한법률)에서 일반주거지역을 그 특성에 따라 제1종·제2종·제3종으로 세분·지정하도록 규정하여, 법령의 지정목적에 부합하고 지역특성과 현재의 개발상태 및 개발잠재력 등을 고려하여 일반주거지역 중 세분·지정
- 나. 도시관리계획 용도지역 변경결정 조서(양천구 일반주거지역 중세분)

구 분	면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
소 계	11,641,948.8	-	11,641,948.8	100	
일반주거지역	11,331,743.0	감) 11,331,743.0	-	-	
제1종일반주거지역	21,948.8	증) 1,305,234.0	1,327,182.8	11.4	
제2종일반주거지역 (7층이하)	-	증) 3,900,054.0	3,900,054.0	33.5	
제2종일반주거지역	28,590.0	증) 1,554,715.0	1,583,305.0	13.6	
제3종일반주거지역	259,667.0	증) 4,571,740.0	4,831,407.0	41.5	

다. 관계도면 : 생략(서울특별시 도시계획과 및 양천구 도시주택과에 비치한 도면과 같음)

라. 시민의 열람 편의를 위하여 서울시 도시계획과(☎ 731-6743)와 양천구 도시주택과(☎ 2650-3380)에 관련도서를 비치하고 있습니다.

◎서울특별시고시 제2004-50호

홍은제8주택재개발구역변경지정

서울특별시고시 제2003-72호(2003. 4. 9)로 구역지정된 서대문구 홍은동 11번지 일대 홍은제8주택재개발구역에 대하여 도시및주거환경정비법 제4조제2항의 규정에 의하여 구역변경지정하고 같은법 제4조제3항의 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2004년 2월 20일

서울특별시장

가. 정비사업의 명칭 : 홍은제8주택재개발사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

구분	구역의 명칭	위치	면적 (㎡)			비고
			기정	변경	증·감	
변경	홍은제8주택재개발구역	서대문구 홍은동 11번지 일대	10,032	10,049	증 17	구역경계 조정 및 측량결과

다. 토지이용계획

구분	명칭	면적 (㎡)			비고	
		기정	변경	증·감		
도시계획 용도지역	계	10,032	10,049	증 17		
	제2종일반주거	10,032	10,049	증 17		
택지 및 정비기반 시설	택지	소계	8,960	8,963	증 3	
		택지	8,960	8,963	증 3	
	정비 기반 시설	소계	1,072	1,086	증 14	
		도로	637	641	증 4	
		녹지	435	445	증 10	

라. 도시계획시설의 설치계획

1) 도시계획시설(도로) 변경결정조서

결정	규 모				기능	사용형태	연장 (m)	위 치		비고
	등급	류별	번호	폭원(m)				기 점	종 점	
기정	중로	3류	1	12	국지도로	일반도로	45	홍은동 11-832	홍은동 16-14	
변경	중로	3류	1	12	국지도로	일반도로	95	홍은동 11-832	홍은동 16-14	
기정	소로	3류	2	6	국지도로	일반도로	14	홍은동 16-14	홍은동 16	
변경	소로	3류	2	6	국지도로	일반도로	26	홍은동 16-14	홍은동 16	
신설	소로	3류	3	6	국지도로	일반도로	20	홍은동 11-888	홍은동 11-887	확폭
신설	소로	3류	4	6	국지도로	일반도로	10	홍은동 11-338	홍은동 11-337	확폭
신설	소로	3류	5	6	국지도로	일반도로	1	홍은동 11-345	홍은동 11-345	확폭

2) 도시계획시설(녹지) 변경결정조서								
결정구분	시설의 종류		위 치	면적(m ²)		비 고		
	명 칭	세분류		기정	변경			
변경	녹 지	경관녹지	홍은동 11-345번지	435	445			
마. 건축물정비·개량 및 건축시설계획 1) 기존건축물의 정비·개량계획 : 변경 없음 2) 건축시설계획								
결정구분	가구 또는 획지구분		건축구분	위 치	건폐율 (%)	용적율 (%)	높이(m) 층수(층)	주된 용도
	명칭	면적(m ²)						
기 정	택지	8,960	신축	홍은동 11번지 일대	25% 이하	200% 이하	40.0m 이하 12층이하	아파트
변 경	택지	8,963	신축	홍은동 11번지 일대	25% 이하	200% 이하	40.0m 이하 12층이하	아파트
주택의 규모 및 규모별 건설비율		·분양 주택의 최대규모 : 전용면적 115.0 m ² 이하 ·임대주택의 규모 : 해당사항 없음 ·전용면적 85m ² 이하 규모의 건설비율 : 총 건설세대수의 80%이상 ·전용면적 60m ² 이하 규모의 건설비율 : 총 건설세대수의 40%이상						
임대주택을 건설하지 않는 경우 그 사유		·재개발구역이 협소하고 세입자수가 적어 임대아파트 건립하지 않음.						
건축시설의 건축선에 관한계획		·관계법규에 의함						
바. 사업시행예정시기 : 변경 없음. 사. 정비사업의 시행방법 : 변경 없음 아. 변경사유 : 구역 경계조정 및 건축배치계획 변경 자. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주거정비과(☎ 3707-8235) 및 서대문구 도시개발과(☎ 330-1455)에 관계서류를 비치하고 열람하고 있습니다.				◎서울특별시고시 제2004-51호 정릉제6주택재개발구역변경지정 서울특별시고시 제2001-33호(2001. 2.10)로 구역지정 되고, 서울특별시고시 제2003-96호(2003. 4.29) 등으로 구역변경 지정된 성북구 정릉동 252번지 일대 정릉제6주택재개발구역에 대하여 도시및주거환경정비법 제4조제2항 및 같은법시행령 제12조의 규정에 의하여 구역변경 지정하고, 같은법 제4조제3항의 규정에 의하여 이를 고시합니다. 2004년 2월 20일 서울특별시장				

가. 정비사업의 명칭 : 정릉제6주택재개발사업							
나. 정비구역의 위치 및 면적							
지정 구분	구역의 명칭	위 치	면 적(m ²)			비 고	
			기정	변경	증감		
변경	정릉제6주택재개발구역	성북구 정릉동 252번지 일대	39,041	38,936	감105	구역의 범위 변경없음.	
다. 토지이용계획							
구 분	명 칭		면 적 (m ²)			비 고	
			기정	변경	증·감		
도시계획 용도지역	계		39,041	38,936	감 105		
	제2종일반주거지역		34,991	34,886	감 105	현황측량결과	
	자연녹지지역		4,050	4,050	-		
택지 및 정비기반시설	택 지	소 계	32,455	32,386	감 69		
		택지1	분양아파트	30,755	30,751	감 4	현황측량결과
		택지2	근린생활시설	1,100	1,048	감 52	현황측량결과
		택지3	종교부지	600	587	감 13	현황측량결과
	정비기반시설 및 도시계획시설	소 계		6,586	6,550	감 36	
		도 로		1,056	1,025	감 31	현황측량결과
		공 원		4,380	4,349	감 31	현황측량결과
		청소년수련시설		920	940	증 20	현황측량결과
		공공공지		230	236	증 6	현황측량결과
라. 도시계획시설의 설치 계획							
1) 도시계획시설(도로) 변경결정 조서 : 변경없음							
2) 도시계획시설(공원) 변경결정 조서							
결정구분	시설의 종류	시설의 구분	위 치	면 적(m ²)			비고
				변경전	변경후	증·감	
변경	공 원	도시자연공원	정릉동 252-58번지 일대	4,380	4,349	감 31	
3) 도시계획시설(청소년수련시설) 변경 결정 조서							
결정 구분	시설의종류		위 치	면 적(m ²)			비고
	명칭	세분류		변경전	변경후	증·감	
변경	청소년수련시설	청소년수련관	정릉동 244-6번지 일대	920	940	증 20	

4) 도시계획시설(공공공지) 변경결정 조서									
결정 구분	시설의명칭	위 치			면 적(m ²)			비고	
					변경전	변경후	증·감		
변경	공공공지	정릉동 252-113번지 일대			230	236	증 6		
마. 건축물의 정비·개량 및 건축시설 계획 1) 기존건축물의 정비·개량계획 : 변경 없음 2) 건축시설 계획									
결정 구분	획 지 구분				위 치	주된용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이 (층수)
	명칭	면 적(m ²)							
		기정	변경	증·감					
변경	택지①	30,755	30,751	감 4	정릉동 252번지 일대	분양주택 (아파트)	26% 이하	180% 이하	31m이하 10개층이하
	택지②	1,100	1,048	감52	정릉동 252번지 일대	근린생활시설	관련법규에 의함		
	택지③	600	587	감13	정릉동 252번지 일대	종교부지	관련법규에 의함		
	택지④	920	940	증20	정릉동 252번지 일대	청소년수련시설	관련법규에 의함		
주택의 규모 및 규모별 건설비용					변경없음				
임대주택을 건설하지 않는 사유					변경없음				
건축시설의 건축선에 관한 계획					관련법규에 의함				
마. 사업시행예정시기 : 변경없음 사. 정비사업의 시행방법 : 변경없음 아. 변경사유 : 지적현황측량결과에 의한 구역의 범위 변경없이 획지별 면적 증감 조정 자. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주거정비과(☎3707-8237) 및 성북구 도시개발과(☎920-3663~4)에 관계 서류를 비치하고 열람하고 있습니다.									
◎서울특별시고시 제2004-52호 서울특별시무형문화재종목및보유자인정 명칭변경 서울특별시무형문화재 종목 및 보유자인정 명칭을 변경하고 그 내용을 널리 알리고자 서울특별시문화재보호조례 제6조 및 동 시행규칙 제8조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다. 2004년 2월 20일 서울특별시장									

- 명칭 : 칠장(나전칠장)
- 지정번호 : 1-3
- 보유자
 - 성명 : 손대현
 - 주민등록번호 : 500401-1*****
 - 주소 : 서울 강동구 성내1동 565 전광(아) 101-605
- 고시내용
 - 지정·인정 명칭변경
 - 나전칠기장→칠장(나전칠장)
 - 지정번호 변경
 - 제14호→ 제1-3호

계획 결정 및 구역변경 결정된 중구 순화동 195-1 일대 서울역-서대문1구역 및 2구역에 대하여 도시및주거환경 정비법 제4조 제3항의 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2. 시민의 열람 편의를 위하여 서울특별시 주택국 주거정비과(☎ 3707-8138)와 중구청 도시관리국 도시관리과(☎ 2260-1764)에 관계도서를 비치하여 일반인에게 보입니다.

2004년 2월 20일
서울특별시

1. 구역명 : 서울역-서대문1·2구역 도시환경정비구역
2. 구역변경 내용

◎서울특별시고시 제2004-53호

서울역-서대문1·2구역도시환경정비구역 변경지정

1. 건설부고시 제368호(1973. 9. 6) 및 건설부고시 제429호(1978.12.29)로 사업

구분	구역명	위치	시행면적(m ²)	비고
기정	서울역-서대문 1구역	중구 순화동 195-1 일대	48,761.2	
	서울역-서대문 2구역	중구 의주로1가 1번지 일대	30,136.1	
변경	서울역-서대문1·2구역	중구 순화동 195-1 일대 및 중구 의주로1가 1번지 일대	78,897.3	

3. 지구변경 내용

구분	지구명	위치	사업면적(m ²)	대지면적(m ²)	정비기반시설(m ²)	비고
기정	서울역-서대문 1구역 제1지구	중구 순화동 7-22 일대	22,029.4	16,507.8	5,458.6	서-서1
변경	서울역-서대문 1·2구역 제1지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문 1구역 제4지구	중구 순화동 195-1 일대	7,816.7	5,952.2	1,864.5	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제4지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문 1구역 제5지구	중구 순화동 212-1 일대	3,190.0	3,190.0	-	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제5-1지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문 1구역 제7지구	중구 봉래동1가 381 일대	4,648.1	3,391.8	1,256.3	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제7지구	변경 없음				

구분	지 구 명	위 치	사업면적 (㎡)	대지면적 (㎡)	정비기반 시설(㎡)	비고
기정	서울역-서대문1구역 제9지구	중구 순화동 174 일대	2,701.7	1,939.0	762.7	
변경	서울역-서대문1·2구역 제9지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문 1구역 제10지구	중구 순화동 39-2 일대	3,839.0	2,791.6	1,047.4	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제10지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문 1구역 제11지구	중구 순화동 67 일대	2,396.2	1,831.1	565.1	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제11지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문 2구역 제1지구	중구 의주로1가 1번지 일대	5,586.0	3,850.0	1,736.0	서-서2
변경	서울역-서대문 1·2구역 제1-1지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문 2구역 제2-1지구	중구 의주로1가 21-1 일대	3,129.0	2,641.9	487.1	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제2-1지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문 2구역 제2-2지구	중구 의주로1가 29-3 일대	3,250.0	3,250.0	-	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제2-2지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문 2구역 제3지구	중구 의주로1가 39-1 일대	2,077.1	1,674.5	402.6	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제3지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문2구역 제4지구	중구 순화동 1-5 일대	1,190.0	1,190.0	-	
변경	서울역-서대문1·2구역 제4-1지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문 2구역 제5지구	중구 순화동 1-170 일대	4,735.8	4,105.2	631.6	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제5지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문 2구역 제6-1지구	중구 의주로1가 178-1 일대	3,119.0	2,665.2	453.8	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제6-1지구	변경 없음				
기정	서울역-서대문 2구역 제6-2지구	중구 순화동 1-94 일대	3,033.9	2,428.9	605.0	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제6-2지구	변경 없음				

4. 건축계획변경 내용									
구분	지 구 명	대지면적 (㎡)	연면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	층 수 (지상/지하)	높이(M)	주용도	비고
기정	서울역-서대문 1구역 제1지구	16,570.8	-	31.17	315.8	22/3	-	업무	서-서1
변경	서울역-서대문 1·2구역 제1-1지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문 1구역 제4지구	5,952.2	70,000이하	50이하	800이하	28/5이하	89.9이하	업무	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제4지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문 1구역 제5지구	3,190.0	-	40이하	670이하	-	-	-	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제5-1지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문 1구역 제7지구	3,391.8	-	36~38	630~670	19/6	-	업무	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제7지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문1구역 제9지구	1,939.0	28,800이하	50이하	860이하	20/9이하	-	업무	
변경	서울역-서대문1·2구역 제9지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문 1구역 제10지구	2,791.6	39,700이하	47이하	850이하	20/7이하	-	업무	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제10지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문 1구역 제11지구	1,831.1	23,756이하	45이하	886.3이하	21/5이하	-	업무	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제11지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문 2구역 제1지구	3,850.0	28,808.0	46.88	740	17/3	78.35	업무	서-서2
변경	서울역-서대문 1·2구역 제1지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문 2구역 제2-1지구	2,641.9	32,227이하	49이하	800이하	19/5이하	70이하	업무, 근생	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제2-1지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문 2구역 제2-2지구	3,250.0	-	41~42	492~495	20/4	-	업무, 판매, 주거	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제2-2지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문 2구역 제3지구	1,674.5	22,900 이하	55.0이하	1,000이하	18/6이하	71.0이하	업무	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제3지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문2구역 제4지구	1,190.0	5,460.0	44.4	430.6	8/2	-	업무, 근생	
변경	서울역-서대문1·2구역 제4-1지구	변경 없음							

구분	지 구 명	대지면적 (㎡)	연면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	층 수 (지상/지하)	높이(M)	주용도	비고
기정	서울역-서대문 2구역 제5지구	4,104.2	-	39~43	630~700	21/5	-	업무, 판매	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제5지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문 2구역 제6-1지구	2,665.2	31,296.0이하	51.0이하	815이하	19/5이하	69.9이하	업무	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제6-1지구	변경 없음							
기정	서울역-서대문 2구역 제6-2지구	2,428.9	36,000.8이하	57.3이하	1,118이하	23/5이하	92.9이하	업무	
변경	서울역-서대문 1·2구역 제6-2지구	변경 없음							

5. 공공시설설치 및 정비기반시설 등에
관한 계획
(가) 도로

구분	규 모				기능	사용형태	연장 (m)	위 치		비고
	노형	세분류	번호	폭원(m)				기 점	종 점	
기정	중로	3	7	12	집산도로	일반도로	164	중구 순화동 65-9	중구 순화동 33-37	서-서1
변경	변동 없음									
기정	중로	1	201	20	집산도로	일반도로	380	중구 태평로1가 277-2	중구 순화동 126-2	서-서2
변경	변동 없음									
기정	중로	2	232	15	집산도로	일반도로	345	중구 순화동 7-2	중구 봉래동 5-3	서-서2
변경	변동 없음									
기정	중로	2	1	15	집산도로	일반도로	272	중구 의주로1가 29-3	중구 충정로1가 85	서-서2
변경	변동 없음									
기정	소로	2	5	8	집산도로	일반도로	63	중구 의주로1가 7-3	중구 의주로1가 25-13	서-서2
변경	변동 없음									
기정	소로	1	2	10	집산도로	일반도로	113	중구 의주로1가 30	중구 의주로1가 44-2	서-서2
변경	변동 없음									
기정	소로	1	4	10	집산도로	일반도로	23	중구 순화동 1-6	중구 순화동 1-74	서-서2
변경	변동 없음									
기정	소로	2	11	8	집산도로	일반도로	62	중구 순화동 1-101	중구 순화동 1-89	서-서2
변경	변동 없음									
기정	소로	1	3	10	집산도로	일반도로	186	중구 순화동 1-98	중구 순화동 1-89	서-서2
변경	변동 없음									

(나) 공원계획				
구 분	시 설 명	위 치	면적 (㎡)	비고
기정	의주로 제 1 어린이공원	중구 순화동 92번지 일대	1,689.0	서-서1
변경	변동 없음			
기정	의주로 제 2 공원(녹지)	중구 의주로1가 44-2 일대	1,012.0	서-서2
변경	변경 없음			
(다) 주차장계획				
구 분	시 설 명	위 치	면적 (㎡)	비고
기정	의주로 제 1 주차장	중구 순화동 79번지 일대	1,551.0	서-서1
변경	변동 없음			
<p>6. 관계도면 : 서울특별시 주택국 주거정비과 및 중구청 도시관리국 도시관리과 비치 도면과 같음 (별첨 : 생략)</p>				

공 고

◎서울특별시공고 제2004-153호

개발제한구역관리계획변경(경미한사항)

승인내용

서울특별시 강서구 과해동 272번지 일대

김포공항시설 개발제한구역관리계획변경(경미한 사항) 승인내용을 개발제한구역의지정 및관리에관한특별조치법 제10조 제7항 및 같은 법 시행령 제12조 규정에 의하여 아래와 같이 공고합니다.

2004년 2월 20일

서울특별시 장

1. 승인일자 : 2004. 2. 4.

2. 승인내용

(단위 : m²)

연번	시설명	위치	시행자	토지형질 변경면적	건축물	
					건축면적	건축연면적
계				115,550	1,750	2,250
1	공항내 도로정비	과해동 272 일대	한국공항공사	3,800		
2	국제선청사 지하통로	방화동 730-20	"	4,700		
3	국내선주차장 캐노피	공항동 108 일대	"	250	250	250
4	이착륙지역 완충녹지	공항동 402 일대	"	104,000		
5	운항훈련시설	오쇠동 52-1 일대	아시아나항공	2,800	1,500	2,000

- 3. 열람장소 : 강서구청(공원녹지과)
- 4. 열람기간 : 공고일로부터 14일간
- 5. 위치도 : 게재생략

◎서울특별시공고 제2004-154호

자동차전용도로지정

도로법 제54조의3제1항의 규정의 의하여 다음과 같이 자동차전용도로를 지정하고 같은법 제54조의제4항 및 같은법시행령 제29조의2 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2004년 2월 20일

서울특별시 장

- 1. 도로의 종류 및 노선명
 - 가. 도로의 종류 : 도시고속도로
 - 나. 노선명 : 강변북로
- 2. 자동차전용도로 지정 구간 및 개요
 - 가. 구간 : 천호대교 북단 ~ 광진구 광장동 시계

- 나. 개요 : 폭 29.6m(6차로), 연장 1,560m (진출입 연결로 포함)
- 3. 통행의 방법 : 자동차로서만 통행가능
- 4. 지정의 이유 : 기존의 자동차전용도로인 강변북로를 연결하는 도로구간을 자동차 전용도로로 지정함으로써 효율적인 도로관리와 인명피해 감소 및 원활한 교통처리를 하는데 있음
- 5. 당해구간의 일반교통의 다른 도로가 있다는 취지의 표지
 - 가. 시점측 : 광진구 광장동 천호대교 및 천호대로에 접함
 - 나. 종점측 : 구리시 토평동 아차산길과 접함
- 6. 기타 : 기타 자세한 사항은 서울특별시청 도로계획과(☎ 3707-8133~4)로 문의하시기 바랍니다.

◎서울특별시공고 제2004-156호

방문판매등에관한법률위반업체행정처분을
위한처분사전통지서(청문실시통지)공시송달

다음 행정처분 대상자는 방문판매등에관한법률 제34조 및 같은법 부칙 제2조제2항을 위반하여 같은법률 제25조제3항의 규정에 의한 행정처분(직권등록취소)을 위해 처분사전통지서(청문실시 통지)를 발송하였으나 수취인의 미거주(이사)로 반송됨에 따라, 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의하여 공시송달 하니 다음 기한내 청문에 응하기 바라며, 청문에 응하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 보아 예정된 행정처분이 이루어지게 됨을 알려드립니다.

2004년 2월 20일

서울특별시

행정절차법 제21조제1항 및 제2항의 규정에 의하여 우리 기관이 하고자 하는 처분의 내용을 통지하오니 청문에 출석하여 주시기 바랍니다.

가. 예정된 처분의 제목 : 다단계판매업 등록취소

나. 청문대상업체(당사자)

○업체명(등록번호)

- 제이제이네트워크(336)

○대표자 : 박영희

○소재지 : 서초구 서초동 1304-3호 남서울빌딩 4층

○업체명(등록번호)

- 티엔스코리아(359)

○대표자 : 리진완

○소재지 : 서초구 서초동 1554-9호 알바트라스빌딩 5층

다. 처분의 원인이 되는 사실 : 소비자피해보상보험계약 미체결 등 등록사항 보완신고미이행

라. 처분하고자 하는 내용 : 등록취소

마. 처분 법적근거 및 주문내용

○ 방문판매등에관한법률 제34조(소비자피해보상보험계약등) ①법 제13조제1항의 규정에 의하여 등록하고자 하는 다단계판매업자는 다음 각호의 1에 해당하는 계약(이하 “소비자피해보상보험계약등”이라 한다)을 체결하여야 한다.

1. 소비자피해보상을 위한 보험계약
2. 소비자피해보상금의 지급을 확보하기 위한 금융기관과의 채무지급보증계약
3. 법 제35조의 규정에 의하여 설립된 공제조합과의 공제계약

○ 같은법 부칙 제2조(등록사항 보완신고) ②이 법 시행 당시 종전의 제28조의 규정에 의하여 다단계판매업의 등록을 한 자는 이 법에 의하여 등록한 것으로 본다. 다만, 계속하여 이 법에 의한 다단계판매업을 영위하고자 하는 자는 이 법 시행후 6월이내에 법 제13조의 규정에 의하여 시·도지사에게 등록사항을 보완하여야 한다.

○ 법 제25조(직권등록취소) ③법 제13조제1항의 규정에 의하여 공정거래위원회에 등록하거나 시·도지사에게 등록한 다단계판매업자가 폐업신고를 하지 아니한 상태에서 파산선고를 받은 등 실질적으로 영업을 할 수 없는 것으로 판단되는 경우에는 등록을 받은 행정기관의 장은 그 등록을 직권으로 취소할 수 있다.

바. 청문실시

○ 기관명(부서명) : 서울특별시(소비자보호과)

○ 주소 : 서울시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관1동 9층(T.3707-9335)

○ 일시 : 2004. 3.15(월) 14:00부터 15:00까지 (1시간)

- 장소 : 소비자보호과
 - 주최자 : 소비자보호과 지방전기주사이재석
- 사. 유의사항
- 1) 청문참석자(대표 또는 법인등기부에 등재된 임원이 위임장을 지참한 경우 대리참석 가능)는 신분증, 법인인감도장, 법인등기부 등본(말소사항 포함) 등 이견 처리에 도움이 되거나 참고가 될 모든 자료를 지참하여야 합니다.
 - 2) 귀하는 상기 청문일시에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일 상기 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 행정절차법 시행규칙 별지 제 9호 서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
 - 3) 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 행정절차법 제 31조제3항의 규정에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있으며, 의견진술기회를 포기한 것으로 간주처리 됩니다. 다만, 정당한 사유로 출석을 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 우리시에 그 사유를 소명하여야 합니다.
 - 4) 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 기타

당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.

- 5) 기타 궁금한 사항이 있으시면 서울특별시 소비자보호과(☎ 3707-9335)에 문의하시기 바랍니다.

◎서울특별시공고 제2004-157호

다단계판매업자폐업

방문판매등에관한법률 제13조제3항의 규정에 의한 다단계판매업자 폐업신고사항을 같은 법 제26조 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2004년 2월 20일
서울특별시 장

- 신고인
 - 등록번호 : 제362호
 - 상호 : (주)다이오링코리아
 - 대표자 : 권영재
 - 소재지 : 서울시 강남구 역삼동 837-11 유니온빌딩 608호
- 신고사항
 - 폐업일자 : 2004. 2.10
- 사유 : 영업실적저조

◎서울특별시공고 제2004-158호

습득물공고

서울특별시 소방방재본부에서 다음과 같은 습득물을 보관하고 있으니 물건을 제공하신 분은 신고하여 주시기 바랍니다.

2004년 2월 20일
서울특별시 장

습득	일시	2004. 2.10. 16:56		
	장소	영등포구 여의도동 17-7호 한나라당 당사 앞		
물품	품명	수량	금액	형상, 모양, 색채, 품질, 특징등
	현금	5매	5만원	기재내용없음

◎서울특별시공고 제2004-160호

전력시설물의감리업양도·양수

전력기술관리법 제16조의2 규정에 의하여 전력시설물의 감리업을 다음과 같이 양도·양수하고 같은법시행규칙 제25조제3항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2004년 2월 20일

서울특별시

○양도인

- 등록번호 : 서울S-1-228
- 회사명 : (주)한길기술단 건축사사무소
- 대표자 : 이항섭외1
- 소재지 : 중구 남대문로 5가 541
- 법인등록번호 : 110111-2116526
- 업종 : 종합감리업

○양수인

- 등록번호 : 서울S-1-228

- 회사명 : (주)한길종합건축사사무소
엔지니어링
- 대표자 : 김홍수외1
- 소재지 : 중구 남대문로 5가 541
- 법인등록번호 : 110111-0816194
- 업종 : 종합감리업

◎서울특별시공고 제2004-161호

**노량진수산물도매시장산지유통인행정처분장
공시송달**

아래의 자에 대하여 지방세법 제169조 및 제40조에 의거 산지유통인 등록취소 처분을 하고 그 처분 사항을 통지하였으나, 수취인 미거주 등의 사유로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조제4항 규정에 의거 행정처분장을 공시 송달합니다.

2004년 2월 20일

서울특별시

행정처분장

①해당자			②위반내용	③관계법규	④처분사항	⑤처분일
허가(등록)번호	성명	주소				
서울03-2-1158	희망수산(주)	부산 서구 남부민동 691-3 공동어시장 별관202	면허세 체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2004.1.26
서울03-2-0334	한택수	서울 동작구 상도동 202-139 (20/6)	면허세 체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2004.1.26
서울03-2-0740	(주)용호무역	서울 동작구 노량진동 275-1	면허세 체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2004.1.26
서울03-2-0798	육태홍	서울 은평구 갈현1동 281-169(13/3)	면허세 체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2004.1.26
서울03-2-0173	손현승	서울 관악구 신림동 257-32(16/6)	면허세 체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2004.1.26
서울03-2-0585	(주)대승케이엔지	서울 영등포구 양평동1가 13-31	면허세 체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2004.1.26
서울03-2-0811	김기철	서울 동작구 상도동 159-250(10/5)	면허세 체납	지방세법 제169조제2항	산지유통인 등록취소	2004.1.26
서울03-2-0838	광명물산(주)	서울 용산구 후암동 105-171	지방세 3회 이상 체납	지방세법 제40조제4항	산지유통인 등록취소	2004.1.26

※ 본 처분에 불복이 있을 때에는 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내에, 처분청 또는 해양수산부장관에게 행정심판을 청구하거나 서울행정법원에 소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.
(서울특별시 농수산유통과, ☎ 6321-4077, FAX 3707-9399, 담당자 : 장원준)

◎서울특별시공고 제2004-164호

다단계판매업자등록사항변경

방문판매등에관한법률 제13조제2항의 규정에 의하여 다단계판매업등록사항변경 신고를 수리하고, 같은법 제26조 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2004년 2월 20일

서울특별시

가. 등록변경사항

○ 신고인

- 등록번호 : 제390호
- 상호 : (주)드림웰
- 대표자 : 박근중

○ 변경내용

- 변경전
 - 소재지 : 서울 서초구 방배동 441-1 은혜빌딩 3층
- 변경후
 - 소재지 : 서울 동작구 사당동 1031-28 대일빌딩 2, 5층

나. 변경일자 : 2004년 2월 13일

※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 소비자보호과[☎(02)3707-9336]으로 문의하시기 바랍니다.

◎서울특별시공고 제2004-167호

2004년도제3차건축물미술장식품설치계획 심의결과

문화예술진흥법 제11조 및 같은법시행령 제24조의2제1항의 규정에 의하여 건축연면

적 1만제곱미터 이상 신·증축할 경우 설치하는 미술장식품설치계획심의·평가와 관련 「2004년도 제3차 서울특별시건축위원회 미술장식품분과위원회」의 심의결과를 같은법 시행령 제24조의3제3항의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2004년 2월 20일

서울특별시

가. 심의일시 : 2004. 2.13(금) 14:00~16:30

나. 심의장소 : 서울시청 서소문별관 11층회의실

다. 참석위원 : 11명

- 김대열, 김인숙, 김창석, 김춘옥, 김학범, 이수홍, 안성금, 임옥수, 송수련, 윤익영, 최병상

라. 심의작품 : 21작품

- 조각 17, 회화2, 벽화 1, 부조 1

마. 심의결과

- 승인 : 12 작품(조각 10, 벽화1, 부조1)
- 재심 : 9 작품(조각7, 회화2)

바. 작품별 심의결과 : 별항

사. 기타 궁금한 사항은 서울특별시 문화과(☎02)3707-9417~8)로 문의하시기 바랍니다.

○ 미술장식품별 심의결과						
연번	설 치 위 치	종류	작 품 명	심의 결과	사 유	신 청 인
1	동대문구 장안동 327-10	조각	가족	승인		성동구 금호4가 188(정은타워) 이영직
2	구로구 구로3동 256-1	조각	자연의 소리	승인		경기도 성남시 분당구 서현동 262 삼성건설 건설부문 주택공사팀 대표이사 이상대
3	강서구 화곡동 919-1외 2	조각	미지의 세계로	재심	독창성, 예술성 결여, 환경과 부조화	강서구 화곡1동 919-4 화곡동 제2복지아파트 재건축조합 조인덕
4	성동구 마장동 331-2외 1	벽화	생성+2004	승인		성동구 마장동 331-2 마장동범우재건축주책조합장 이문교
5	용산구 한남동 72-13외 3	조각	꿈과 사랑	승인		광주광역시 서구 광천동 49-1금호산업(주) 대표 신 훈
6	강남구 논현동 105-4	조각	비상	승인		강남구 역삼동 727-15 (주)유니버스토건
7	강남구 삼성동 142-3외 2	조각	연녹색 하이프	재심	예술성결여, 건물과의 부조화, 기능성결여, 독창성결여	충북 청주시 흥덕구 봉명동 1047
8	은평구 불광동 71-10	조각	화려한 외출	재심	보존성 결여, 다색으로 산만 환경과 부조화	성남시 분당구 금곡동210 코오롱트리폴리스C-514 대창기업(주) 이준
9	강남구 대치동 943-24외 2	조각	밀레니엄 드림 I	승인		강남구 대치동 943-24 신안종합건설 박순석
10	성북구 정릉동 787-1외 2	조각	유쾌한 정신 2004	승인		전남 화순군 화순읍 광덕리 307 (주)대주건설 이영준
11	송파구 문정동 146-외 9	조각	Hollow Tree	승인		구리시 수택동 874-7 세양건설(주) 정승명
12	성동구 행당동 192-29외 2	조각	그리움	재심	조형성 단조로움, 대가 산만 예술성 결여, 도시미관기여도 저조	안양시 동안구 호계동 923-5

연번	설 치 위 치	종류	작 품 명	심의 결과	사 유	신 청 인
13	양천구 신정동 324	조각	여의(如意)-2004	재심	예술성, 조형성 결여, 가격적정성 결여, 건물과의 조화불균형	강남구 도곡동 465 전무림외 1명
14	서초구 방배동 2233외 56	조각	올림	승인		서초구 방배동 781-32 방배2-3지구 재건축조합 윤종례
15-1	강남구 역삼동 708-16외 3	회화	북한산의 아침	재심	독창성, 내용미, 형식미결여 예술성 결여	강남구 삼성동 6 현대(아) 101-603 김영숙
15-2		회화	북한산 대남문	재심	예술성 결여, 공공성결여, 환경과 부조화	
16	양천구 목동 913-15	조각	형상	재심	공공성 결여, 여러재질의 부적합, 예술성, 독창성	영등포구 여의도동 44-27 동문건설(주) 경제용
17	양천구 목동 909-4	조각	아이들의 이야기	재심	여러재질의 부적합, 보존성 결여, 안전성, 작품성 결여	구로구 신도림동 644 신도림 동아2차상가227 향도건설(주) 정금규
18-1	성동구 행당동 168-161	조각	아침의 詩-비상	승인		성동구청
18-2		부조	이미지-가족	승인		
18-3		조각	아침의 詩-여명	승인		

◎서울특별시공고 제2004-172호

전기공사업법위반업체등록취소

전기공사업법 제4조제2항을 위반한 전기공사업체에 대하여 같은법 제28조제1항의 규정에 의하여 행정처분(전기공사업 등록취소)하고, 다음과 같이 공고합니다.

2004년 2월 20일
서울특별시

○ 행정처분 내역

- 등록번호 : 서울-01581
- 업체명 : 신우전기
- 대표자 : 김태현
- 소재지 : 도봉구 도봉동 597-37

- 위반내용 : 전기공사업법제4조제2항 (등록기준 미달)
- 행정처분 : 등록취소
- 등록취소일 : 2004. 2.16
- 등록번호 : 서울-02770
- 업체명 : 한문전설(주)
- 대표자 : 전주현
- 소재지 : 도봉구 쌍문동 321 (금용@상가3층)
- 위반내용 : 전기공사업법제4조제2항 (등록기준 미달)
- 행정처분 : 등록취소
- 등록취소일 : 2004. 2.16

- 등록번호 : 서울-02283
- 업체명 : 산업전력공사
- 대표자 : 서철호
- 소재지 : 영등포구 양평동 1가 9-39
- 위반내용 : 전기공사업법제4조제2항
(등록기준 미달)
- 행정처분 : 등록취소
- 등록취소일 : 2004. 2.16

- (성곽 외곽선으로부터 좌우 10m 범위 내)
- 보호구역 지정예정면적 : 114,106.6㎡
(지정선으로부터 좌우30m 범위 내)
- 나. 문화재 지정 및 보호구역 지정예정 필지 상세내용

◎서울특별시공고 제2004-173호

서울특별시기념물및보호구역지정심의예고

서울특별시 기념물로 지정할 가치가 있다고 검토된 대상들에 대한 서울특별시 문화재위원회의 심의에 앞서 서울특별시문화재보호조례시행규칙 제4조 제3항에 의하여 심의할 사항을 다음과 같이 예고합니다.

2004년 2월 20일

서울특별시

1. 문화재 및 문화재 보호구역 지정심의 예고내용

가. 심의대상 문화재 개요

○불암산성(佛岩山城)

- 소재지 : 서울특별시 노원구 중계동 산101-1
- 해당필지 : 총 1필지
- 소유자 : 건국대학교
- 문화재 지정예정면적 : 37,963㎡
(도면 상 성곽내부 및 성곽 외곽선으로부터 사방 100m 범위 내)
- 보호구역 지정예정면적 : 보호구역은 별도 지정하지 않음

○사복시 살곳이 목장지

(司僕寺 箭串坪 牧場址)

- 소재지 : 서울특별시 광진구 중곡동·구의동, 동대문구 휘경동·전농동 일대
- 해당필지 : 총 37필지
- 소유자 : 국·공·사유
- 문화재 지정예정면적 : 64,946㎡

지정검토 종 별	문화재명	문화재 및 문화재 보호구역 지정 예정구역							
		소재지번	지목	소유자	지 적 (㎡)	문화재지정 예정면적(㎡)	보호구역지정 예정면적(㎡)		
서울시 기념물	불암산성 (佛岩山城)	총계(1필지)			906,050	37,963	-		
		노원구 중계동 산101-1	임야	건국대학교	906,050	37,963	-		
	사복시 살곶이 목장지 (司僕寺 箭串坪 牧場址)	총계(37필지)			728,159.6	64,946	114,106.6		
		광진구 중곡동 산2-1	임야	정해성	82,383	14,928	5,634		
		광진구 중곡동 산2-38	임야	정해성	52,407	3,290	2,975		
		광진구 중곡동 산2-45	임야	정해성	7,088	730	2,576		
		광진구 중곡동 산2-46	임야	정해성	2,975	1,502	1,712		
		광진구 중곡동 104-57	임야	(재)선학원	467.1	-	467.1		
		광진구 중곡동 104-89	임야	(재)선학원	40.5	-	40.5		
		광진구 구의동 산3	임야	서울특별시	176,033	5,455	14,554		
		광진구 구의동 산76	임야	광진구	439	-	350		
		광진구 구의동 산76-1	임야	한은영	1,434	171	1,174		
		광진구 구의동 산76-2	임야	(재)선학원	212	-	161		
		광진구 구의동 산77-1	임야	황금자	3,286	-	369		
		동대문구 휘경동 산6-2	임야	(재)제7일안식일예 수채림교한국연합회	38,281	6,619	11,173		
		동대문구 휘경동 산6-7	임야	유지재단	34,512	3,023	6,330		
		동대문구 휘경동 산6-26	임야	국유(재정경제부)	198	136	62		
		동대문구 휘경동 산6-35	임야	홍갑유 외1인	12,933	3,888	7,810		
				동대문구 휘경동 산6-36	임야	홍갑유 외2인	10,252	1,588	3,483

지정검토 종 별	문화재명	문화재 및 문화재 보호구역 지정 예정구역					
		소재지번	지목	소유자	지 적 (㎡)	문화재지정 예정면적(㎡)	보호구역지정 예정면적(㎡)
서울시 기념물	사북시 살곶이 목장지 (司僕寺 箭串坪 牧場址)	동대문구 휘경동 산6-40	임야	송효식	2,605	399	1,060
		동대문구 휘경동 산6-66	임야	서울특별시	12,810	3,742	4,099
		동대문구 휘경동 산6-77	임야	황금자 외3인	6,324	1,951	4,078
		동대문구 휘경동 산6-78	임야	동대문구	10,661	799	2,065
		동대문구 휘경동 산6-81	임야	서울특별시	4,190	1,095	1,599
		동대문구 휘경동 산6-83	임야	서울특별시	4,100	895	2,037
		동대문구 휘경동 산6-85	임야	서울특별시	3,800	1,177	2,623
		동대문구 휘경동 42-4	구	동대문구	6,723	-	116
		동대문구 휘경동 43-11	임야	학교법인휘경학원	3,048	-	1,823
		동대문구 휘경동 43-179	도	서울특별시	8,244	-	1,525
		동대문구 휘경동 43-250	임야	서울특별시	1,524	1,368	156
		동대문구 휘경동 55-1	전	서울특별시	3	-	3
		동대문구 휘경동 55-5	도	국유(건설교통부)	53	-	53
		동대문구 휘경동 55-6	도	동대문구	238	-	21
		동대문구 휘경동 55-7	도	김선례	30	-	30
		동대문구 휘경동 55-8	도	김선례	6	-	6
		동대문구 휘경동 55-9	대	김선례	41	-	41
		동대문구 휘경동 361-1	도	국유(건설교통부)	3,595	-	180
		동대문구 전농동 산32-3	임야	국유(산림청)	3	3	-
		동대문구 전농동 산32-4	임야	국유(산림청)	3	3	-
동대문구 전농동 산32-20	임야	서울특별시	237,218	12,184	33,721		

다. 예고사유

○ 불암산성(佛岩山城)

불암산성은 서울특별시 노원구 중계동 산101-1번지와 경기도 남양주시 별내면 화접리 산97번지에 접하여 있다. 이곳은 불암산 주봉(507m)에서 남쪽으로 뻗은 능선상의 제 2봉(420.3m)이며 정상부에서는 중랑구 일대가 잘 조망되지만 북쪽방향은 불암산으로 인하여 시야가 가려져 있다.

성(城)은 평탄한 정상부를 돌아가면서 자연지형을 따라 쌓았는데 평면 형태는 부등변(不等邊)의 5각형이나 원형(圓形)에 가깝다. 성의 전체 둘레는 236m 정도이며 성 내부 면적은 3,632 m²이다.

성벽은 군데군데 허물어졌지만 서벽과 동벽 일부 구간에서는 10단(段) 이상이 잔존하여 비교적 양호한 모습을 보여주고 있다. 벽석은 세로가 긴 편이고, 면석은 장방형으로 다듬은 후 줄을 맞추어 수직에 가깝게 쌓아올렸으며, 뒷채움돌은 길쭉한 돌을 길이 방향으로 놓아 면석이 쉽게 붕괴되지 않도록 하였다. 문지(門址)로 추정되는 곳은 현재 등산로가 형성된 부분으로 생각된다. 정상부 북동쪽 아랫단에는 우물로 추정되는 원형의 석축구조물이 있다.

성내에는 헬기장이 조성되어 있으며, 헬기장의 북동쪽에는 집수시설(集水施設)로 추정되는 직경 8m 정도의 원형 함몰부가 있다.

유물은 정상부의 평탄한 곳과 경사면 일대에서 주로 발견되는데 청동기 시대의 무문토기류(無紋土器類)와 삼국시대~통일신라 시기의 경질토기편(硬質土器片) 등이 주류를 이루고 있다.

불암산성은 아직 정식 시굴·발굴조사

가 이루어지지 않아 유적의 성격이 명확히 밝혀지지 않은 상태이나 입지(立地)나 축성기법(築城技法), 성 안에서 발견되는 유물(遺物) 등을 고려할 때 이 산성은 삼국시대에 서울의 동북방면(東北方面)을 방어하기 위하여 축성된 것으로 추정되고 고려시대에도 일시적으로 사용되었던 것으로 보이며, 산성 축성 이전에도 청동기시대부터 주거유적이나 간단한 방어시설이 조성되어 있었을 것으로 판단된다.

불암산성은 비록 규모는 작고 성벽 중 이미 훼손된 범위가 적지 않으나 삼국시대 석축성(石築城)의 전형적인 모습을 보여주고 있고, 고대 교통로와 삼국의 영역 확장과정을 이해할 수 있는 중요한 유적이라고 보여진다. 유적이 경기도 남양주시와 서울특별시에 걸쳐져 있으나 전체의 2/3정도가 서울시에 포함되어 있으므로 해당 구간을 우선 서울시 기념물로 지정하는 것이 타당하다.

따라서 문화재위원회의 시 문화재 지정 심의 전 위와 같은 조사결과 및 위원회에서 심의할 사항 등을 일반에 알려 각계의 의견을 수렴하고자 한다.

○ 사복시 살곶이 목장지

(司僕寺 箭串坪 牧場址)

사복시 살곶이 목장지는 광진구 구의동에서 시작되어 아차산 능선을 따라 올라가며 망우리까지 뻗어 있는 조선시대 목장 유적으로 전체 둘레가 30km에 달할 정도로 대규모이다.

이 유적에 대한 기존의 조사기록으로는 조선총독부가 1916년에 편찬한 『조선고적조사보고(朝鮮古蹟調查報告)』와 1917년에 펴낸 『고적조사보고(古蹟調查報告)』가 있는데, 각기 유적의 성격을 다르게 추정하고 있다. 즉, 『고적

조사보고』에서는 백제(百濟)의 장성(長城)으로 추정하고 있고 『조선고적조사보고』에서는 조선시대 군마(軍馬)를 기르던 목장성(牧場城)으로 기술하고 있는 것이다. 최근에는 ‘사복시살곶이목장도(司僕寺箭串牧場圖)’나 ‘진헌마정색도(進獻馬正色圖)’ 등을 근거로 하여 이 유적이 방어용의 성이 아닌 목장 담으로 보는 주장이 설득력을 얻고 있다.

‘사복시살곶이목장도(司僕寺箭串牧場圖)’는 정조 13년(1789년)에서 순조 2년(1802년) 사이에 제작된 것으로 추정되는 지도인데, 이 지도에 따른 사복시 목장(司僕寺 牧場)은 광나루문에서 시작하여 모질탑터(지금의 모진동 지역)를 싸안고 광나루 서쪽의 아차산 남쪽 줄기를 타고 계속 올라가다가 용마봉을 왼쪽에 두고 아차산 마루를 지나 면향리(지금의 면목동)를 막 지난 곳에서 살곶이 벌판으로 내려온다. 그 다음에는 망우리, 봉화산 자락의 봉황동을 밖에 두고 중랑천에 이른 다음 강을 건너 배봉산 북쪽 자락에서 남쪽으로 내려가 한양대학교가 자리하고 있는 구릉을 지나 살곶이 다리에서 멈춘다. 이 살곶이 다리에서 광나루문까지는 버드나무를 심어 놓았음을 알 수 있다.

그러나 현재는 기원정사 뒤편에서 아차산 1보루, 다시 아차산 1보루에서 아차산 4보루를 거쳐 깔딱고개를 넘고 망우리를 지나 배봉산 남쪽 능선에까지 목장지(牧場址)의 흔적이 남아있는데, 용마산 능선에서 망우리 공동묘지 쪽으로 건너가는 부분이 벽면 석축 유구(遺構)가 가장 잘 남아 있는 구간이다.

현재 남아 있는 유구(遺構)를 보면 목장의 벽은 주로 돌을 이용하여 쌓았는

데 기단부의 폭은 2~3m, 상부의 폭은 2m, 높이는 0.5~1.5m 정도이다. 주변에 흩어져 있는 석재의 양이 많지 않은 것으로 보면 원래의 높이도 2m 내외일 것으로 추정되어 방어용 성곽으로서의 성벽의 높이나 기단부 폭이 지나치게 협소하다. 또한 성벽을 쌓은 방법도 대개의 성벽에 비해서는 정교하지 못한 편이다. 유구(遺構)가 가장 잘 남아 있는 용마산 능선에서 망우리 공동묘지 쪽으로 건너가는 부분의 경우 내외 협축의 형태로 쌓기는 했지만 양 벽쪽만 석재(石材)를 쌓고 안쪽은 흙으로 보강하고 있다. 석재는 다듬지 않았다. 그리고 보편적으로 큰 석재가 아래쪽에, 작은 돌이 윗부분에 놓이게 되는 것과 달리 큰 석재가 위에 놓이고 작은 돌이 아래에 놓이는 등 석축 방법이 그리 치밀하지 못하다.

또한 망우리 공동묘지 부근에는 약 250m 정도 토루가 있는데, 아래 부분 폭은 3m, 상단부 폭은 2m 정도이며, 내면, 즉 중랑천 쪽 토루(土壘) 하단 부에는 높이 1m 정도의 토루를 보강하는 석축이 쌓여있다. 공동묘지에 인접해 있는 부분의 토루 단면을 보면 토루 대부분이 사질토로 되어 있어 삼국시대 토성에서 흔히 보이는 판축(版築)의 흔적이 보이지 않는다. 한편 배봉산 능선을 따라 남아있는 토루의 경우는 토루의 안쪽, 즉 중랑천변을 향하는 쪽에 기단부를 석축으로 하고 바깥쪽은 완경사를 유지하고 있다.

이상의 사실로 볼 때 이 구조물은 군사용이나 외부로부터 내부를 방어하는 시설로는 보기 어렵다. 외부의 적을 방어하기 위함이라면 통상 적과 대치하는 부분을 견고하게 쌓거나 급경사를 유지하도록 하는데 이 유구는 오히

러 안쪽의 경사가 급하거나 일정한 높이의 석축단을 쌓고 있어 외부에서 내부를 보호를 보호하기 위한 시설이라는 것을 알 수 있다.

따라서 아차산 능선을 타고 길게 뻗어 있는 이 유구는 ‘사복시살곶이목장도(司僕寺箭串牧場圖)’나 ‘진헌마정색도(進獻馬正色圖)’ 등 도면상에 나타나는 유구의 위치와 규모가 일치하고 있기에 선행하는 유구의 흔적이 현재 보이지 않으며 유구의 축조방식이 일반적인 성벽 축조방식과는 완전히 다른 형태라는 점에서 군사용 방어시설로의 가능성은 희박하므로 조선시대에 초축된 목장유구일 가능성이 가장 크다.

이 유적은 조선시대 국가에서 관리하던 사복시 목장지라는 점 자체가 중요한 역사·문화적 의의를 가질 뿐만 아니라 마장동이나 장안평 등 인근지역 지명의 유래가 되었다는 점에서도 일정한 의의를 가지므로 서울시 기념물로 지정할 가치가 있다.

따라서 문화재위원회의 시 문화재 지정 심의 전 위와 같은 조사결과 및 위원회에서 심의할 사항 등을 일반에 알려 각계의 의견을 수렴하고자 한다.

- 라. 심의할 사항 : 문화재 지정여부· 지정종별· 지정명칭· 지정면적, 문화재 보호구역 지정여부 및 면적 등

2. 위 예고사항에 대하여 의견이 있으신 분은 2004. 3. 20(토)까지 아래의 서울시 문화재과 및 각 자치구 문화공보(체육)과 등으로 연락주시기 바랍니다.

- 서울시 문화재과 연락처
 - 전화 : (02)3707-9435
 - 팩스 : (02) 3707-9449
 - 우편 : (우)100-744, 서울시 중구 태평로1가 31 서울특별시 문화재과

◎서울특별시공고 제2004-174호

제22회 『서울사랑시민상(건축부문)』 응모 작품모집

우리시에서는 건축문화의 창달과 도시미관을 증진하고 투명한 아파트운영을 장려하기 위하여 서울특별시서울사랑시민조례제2조, 제4조 규정에 의하여 우수한 건축물 및 우수아파트단지를 선정·시상하고자 다음과 같이 제22회 「서울사랑시민상(건축부문)」 응모작품 모집 및 아파트평가계획을 공고하오니 많이 참여하여 주시기 바랍니다.

2004년 2월 20일
서울특별시

1. 응모대상

가. 신축건축물 부문

2002. 1. 1 ~ 2003.12.31 기간내 서울특별시 관할 구역안의 사용승인 또는 임시사용 승인된 모든 건축물의 설계자

나. 리모델링 부문

2002. 1. 1 ~ 2003.12.31 기간내 건축사가 설계한 대수선, 증·개축된 건축물 중 사용승인 또는 임시사용 승인된 건축물의 설계자

다. 야간경관조명 부문

2003.12.31 이전에 외부 경관조명이 설치된 서울특별시 관할 구역안의 모든 경관조명시설물 (건축물, 문화재, 교량, 상징물 등)의 설계자(단, 종전 수상작품 제외)

라. 일반아파트 부문

주택법 제16조에 의한 사업계획승인을 얻어 건설한 공동주택으로서 '99년 1월 31일 이전에 사용검사를 받은 다음 각호의 1에 해당하는 아파트단지 중 희망하는 단지

- ① 300세대 이상의 아파트단지
- ② 150세대 이상으로서 승강기가 설치된 아파트단지

<p>③ 150세대 이상으로서 중앙집중식 또는 지역난방식 아파트단지</p> <p>※ 건축법에 따라 허가된 아파트, 주상복합아파트, 임시사용 승인을 받아 입주한 아파트 및 2003년도 평가시 대상, 금상, 은상 수상단지는 제외</p> <p>마. 임대아파트 부문 서울시 도시개발공사 직영 임대아파트</p> <p>2. 시상종류</p> <p>가. 신축건축물 부문: 대상(1), 본상(1), 장려상(7)</p> <p>나. 리모델링 부문 : 본상(1), 장려상(2)</p> <p>다. 야간경관조명 부문 : 본상(1), 장려상(6)</p> <p>라. 일반(임대)아파트부문 : 본상(2), 장려상(10)</p> <p>※ 위원회의 심사결과 적합한 자가 없는 경우 선정하지 아니함</p> <p>3. 시상내용</p> <p>《신축건축물, 리모델링부문, 야간경관조명》</p> <p>가. 설계자 : 상장과 부상(대상 1,000만원, 본상 각500만원, 장려상 각300만원)</p> <p>나. 건축주 : 상장 및 기념동판</p> <p>다. 시공자 : 상장</p> <p>※ 수상자에 대한 특전(신축건축물 부문)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 서울특별시건축조례 제45조의 규정에 의한 건축사 행정처분의 경감 ○ 대상 및 금상수상작 설계자는 서울특별시 건축위원회 위원으로 위촉할 수 있으며, 시상작품 전시시 주요작품을 전시할 수 있도록 전시공간 마련 <p>《일반아파트부문》</p> <p>가. 본상 각 500만원, 장려상 각 300만원</p> <p>※ 시상금중 70% 이상을 입주민 숙원 사업비로 사용(입주자 대표회의에 지급)</p> <p>4. 접수기간</p> <p>가. 응모작품 : 2004. 2.25~2004. 3.30</p>	<p>나. 아파트 평가 : 2004. 2.25~2004. 3.15</p> <p>5. 응모작품 제출장소</p> <p>가. 응모작품 : 서울특별시 건축과(건축 및 리모델링부문), 도시정비반(야간경관부문)에 직접 접수</p> <p>나. 아파트 평가 : 평가신청단지 관할 구청(공동주택 담당부서)</p> <p>※ 아파트평가 신청서는 관할 구청에서 배부</p> <p>6. 작품제출요령</p> <p>가. 응모신청서 및 제출요령 [서울시 주택국 홈페이지(http://housing.seoul.go.kr)에서 양식을 다운받아 작성]</p> <p>※ 필요시 관련부서에서 배부 가능</p> <p>나. 작품(전경)사진 (5"×7") 20매 (동일컷의 사진을 제시된 양식에 부착하여 제출)</p> <p>다. 작품설계설명서(건축개요 포함) 5부</p> <p>라. 패널 2개(규격 90cm×90cm) 제작 제출</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 신축건축물 부문 : 건축개요(계획개념도), 전경사진, 배치도, 평면도, 입면도, 주단면도 등 ○ 리모델링 부문 : 건축개요(계획개념도), 전경사진, 배치도, 평면도, 입면도, 주단면도 등 ○ 야간경관조명 부문 : 경관조명개요, 전경사진(주·야간 대비), 경관조명 디자인개념 등 <p>7. 건축상 시상 및 작품전시 계획</p> <p>가. 시상일 : 2004. 6. 16 (예정)</p> <p>나. 작품 전시기간 : 2004. 6.16~6.22(예정)</p> <p>다. 작품 전시장소 : 세종문화회관 미술관 신관1,2실</p> <p>※ 수상작품은 모형을 동 전시기간중에 전시할 수 있습니다.</p> <p>8. 기타 자세한 사항은 아래 부서로 문의하여 주시기 바랍니다.</p> <p>가. 건축과(신축건축물, 리모델링부문 - 담당자 : 김재영)</p>
---	---

<p>☎ : 3707-8252, fax : 3707-8269 나. 도시정비반(야간경관조명부문-담당자 : 장양규) ☎ : 3707-8754, fax : 3707-8759 다. 주택기획과(일반아파트부문-담당자 : 이영호) ☎ : 3707-8217~8, fax : 3707-8229 또는 각 구청 공동주택담당부서 ※ 아파트관리 우수단지 평가표는 별첨 서식을 참고하시기 바랍니다. (평가표) [서울시 주택국 홈페이지(http://housing.seoul.go.kr)에서 양식을 다운로드 작성]</p>	<p>◎서울특별시공고 제2004-175호 방문판매등에관한법률위반다단계판매업자 행정처분 방문판매등에관한법률 제34조 및 같은법 부칙 제2조제2항 위반업체(다단계판매업자)에 대하여 같은법 제25조의 규정에 의하여 행정처분(직권등록취소) 하고, 다음과 같이 공고합니다. 2004년 2월 20일 서울특별시 가. 행정처분 내역</p>																								
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">대 상 업 체</th> <th rowspan="2">위 반 내 용</th> <th rowspan="2">적 용 법 규</th> <th rowspan="2">처분내용</th> </tr> <tr> <th>상호(등록번호)</th> <th>대표자</th> <th>소재지</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>유니온디피(208)</td> <td>손상영</td> <td>서초구 방배동 430-3호 영미빌딩 3층</td> <td rowspan="5">소비자피해보상보험계약 미체결 등 등록사항 보완신고 미이행</td> <td rowspan="5">방문판매등에관한법률 제25조, 제34조 및 동법부칙 제2조제2항</td> <td rowspan="5">등록취소 (직권)</td> </tr> <tr> <td>캡스넷(246)</td> <td>표성자</td> <td>마포구 도화동 22 창강빌딩 520호</td> </tr> <tr> <td>엠씨에이인터내셔널(311)</td> <td>박정훈</td> <td>송파구 석촌동 294-6호</td> </tr> <tr> <td>조이아이비에스(452)</td> <td>박중대</td> <td>서초구 반포동 52-1 쌍동빌딩동관 5층</td> </tr> </tbody> </table>	대 상 업 체			위 반 내 용	적 용 법 규	처분내용	상호(등록번호)	대표자	소재지	유니온디피(208)	손상영	서초구 방배동 430-3호 영미빌딩 3층	소비자피해보상보험계약 미체결 등 등록사항 보완신고 미이행	방문판매등에관한법률 제25조, 제34조 및 동법부칙 제2조제2항	등록취소 (직권)	캡스넷(246)	표성자	마포구 도화동 22 창강빌딩 520호	엠씨에이인터내셔널(311)	박정훈	송파구 석촌동 294-6호	조이아이비에스(452)	박중대	서초구 반포동 52-1 쌍동빌딩동관 5층	<p>◎서울특별시공고 제2004-180호 회계관계공무원직인등록및폐기 서울특별시회계관계공무원직인규칙 제7조 및 제9조의 규정에 따라 다음과 같이 직인을 등록 및 폐기하고 동규칙 제11조의 규정에 의하여 이를 공고합니다. 2004년 2월 20일 서울특별시</p>
대 상 업 체			위 반 내 용				적 용 법 규	처분내용																	
상호(등록번호)	대표자	소재지																							
유니온디피(208)	손상영	서초구 방배동 430-3호 영미빌딩 3층	소비자피해보상보험계약 미체결 등 등록사항 보완신고 미이행	방문판매등에관한법률 제25조, 제34조 및 동법부칙 제2조제2항	등록취소 (직권)																				
캡스넷(246)	표성자	마포구 도화동 22 창강빌딩 520호																							
엠씨에이인터내셔널(311)	박정훈	송파구 석촌동 294-6호																							
조이아이비에스(452)	박중대	서초구 반포동 52-1 쌍동빌딩동관 5층																							
<p>나. 행정처분일자 : 2004년 2월 16일 ※ 기타 궁금하신 사항은 서울특별시 소비자보호과(☎ 3707-9335)에 문의하여 주시기 바랍니다.</p>	<p>(This content is merged into the right column above for better readability and to match the visual structure of the original document.)</p>																								

- 1. 직인 등록 및 폐기사유 : 직제개편
- 2. 직인명 및 등록(폐기)일자

직인명	서체 및 규격	인 영	등록일자 (폐기일자)	비고
뉴타운사업본부채래시장 대책반일상경비출납원인	한글전서체 (정사각형)		2004. 2. 16	등록
뉴타운사업본부채래시장 대책반분입물품출납원인	한글전서체 (정사각형)		2004. 2. 16	등록
지역균형발전추진단채래시장 대책반일상경비출납원인	한글전서체 (정사각형)		2004. 2. 15	폐기
지역균형발전추진단채래시장 대책반분입물품출납원인	한글전서체 (정사각형)		2004. 2. 15	폐기

구 고 시

◎종로구고시 제2004-4호

청진구역제6지구도시환경정비사업시행변경인가

건설부고시 제1979-428호(1979.11.22)로 도시환경정비구역 지정되고, 건설부고시 제1981-329호(1981. 8.27)로 도시환경정비사업계획결정, 서울특별시종로구고시 제2001-73호(2001. 7. 6)로 재개발사업시행인가, 서울특별시종로구고시 제2003-15호(2003. 2.15)로 관리처분계획인가 및 서울특별시종로구고시 제2003-92호(2003.12.26)로 도시환경정비사업

시행변경인가 된 청진구역 제6지구 도시환경정비사업에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제28조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 사업시행변경인가하고, 같은법 제28조제3항 및 같은법 시행규칙 제9조제3항 규정에 따라 이를 고시합니다.

2004년 2월 20일
종로구청장

1. 사업의 명칭 : 청진구역 제6지구 도시환경정비사업
2. 정비구역 : 서울특별시 종로구 청진동 166번지 외77필지
3. 시행면적 : 8,655.50㎡(대지 : 6,783.4㎡, 정비기반시설 : 1,872.1㎡)
4. 시행기간 : 2001. 7. 6. ~ 2005. 1. 5.
5. 변경내역

구 분	당 초	변 경	비고
사업시행자	김재훈·김수철	르메이에르건설 주식회사 대표이사 정경태	
주된사무소	서울특별시시 종로구 청진동 285-1	서울특별시 영등포구 여의도동 28-1 전경련회관 15층	
기타 사항	건물 배치도상에 동·층별 호수표기 그외 변경사항 없음		

6. 변경사유 : 시행자 변경, 총회 결의에 의한 주된사무소 주소변경 및 동·층별 호수표기
7. 건축계획 : 변경없음

8. 정비기반시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항
- 가. 용도가 폐지되는 공공시설

(단위:㎡)

연번	지 번	지목	공부상면적(㎡)	편입면적(㎡)	소 유 자	비고
	합 계		3,580.9	759.8	-	
1	종로1가 20-2	도로	373.6	120.3	종로구	
2	청진동 137	도로	266.4	0.4	서울시	
3	청진동 145	도로	91.9	86.9	서울시	
4	청진동 146	도로	37.6	37.6	서울시	
5	청진동 247-1	도로	2,769.7	472.9	종로구	
6	청진동 247-4	도로	41.7	41.7	종로구	

나. 새로이 설치되는 정비기반시설 내역

연번	지 번	지목	정비기반시설(㎡)		소 유 자	정비기반시설종류	비 고
			공부상	편 입			
	합 계(25필지)		2,901.1	1,872.1	-	-	
1	청진동 169-1	대지	119.0	119.0	르메이에르건설-주	도로,공원	
2	청진동 169-2	대지	76.0	25.3	르메이에르건설-주	도로	
3	청진동 169-3	대지	102.5	102.5	르메이에르건설-주	도로	
4	청진동 169-4	대지	9.9	9.3	르메이에르건설-주	도로	
5	청진동 169-5	대지	82.6	7.1	르메이에르건설-주	도로	
6	청진동 170	대지	66.4	66.4	황성희	도로,공원	
7	청진동 170-1	대지	3.0	3.0	황성희	공원	
8	청진동 171-1	대지	53.3	53.3	황성희	공원	
9	청진동 171-2	대지	12.9	12.9	황성희	도로,공원	
10	청진동 171-3	대지	8.8	8.8	황성희	공원	
11	청진동 171-4	대지	1.0	1.0	황성희	공원	
12	청진동 172	대지	150.4	150.4	르메이에르건설-주	도로,공원	
13	청진동 172-1	대지	24.8	24.8	르메이에르건설-주	공원	
14	청진동 173	대지	148.8	106.7	르메이에르건설-주	도로	
15	청진동 174-1	대지	274.4	202.3	잡지협회	도로	
16	청진동 174-2	대지	295.3	295.3	르메이에르건설-주	도로,공원	
17	청진동 175	대지	363.0	339.2	르메이에르건설-주	도로,공원	
18	청진동 176	대지	156.6	156.6	르메이에르건설-주	공원	
19	청진동 176-1	대지	15.3	15.3	르메이에르건설-주	공원	
20	청진동 177-1	대지	43.6	27.5	홍순호외1	공원	
21	청진동 189-3	대지	46.6	19.0	(주)동림도시개발	공원	
22	청진동 258-1	대지	122.3	119.2	르메이에르건설-주	도로	
23	청진동 284-1	대지	191.1	5.9	김동욱외1인	도로	
24	청진동 293-1	도로	532.5	0.3	서울시	도로	
25	청진동 292-4	대지	1.0	1.0	백영숙외5인	도로	

9. 수용 또는 사용할 토지 및 소유권 이외의 권리명세(첨부)

연번	권리의 소재지	지목	지적 (㎡)	시행면적(㎡)			이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		권리의 종류	권리자		비고
				계	대지	공공용지			성명	주소		성명	주소	
계			12,231.7	8,655.5	6,793.4	1,872.1								
1	종로1가동 23-3	대	54.2	54.2	54.2	-	대지	일반상업	전수룡	종로구 돈의동 75-2	근저당	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1	
2	종로1가동 24	대	244.0	244.0	244.0	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
3	종로1가동 25	대	127.3	127.3	127.3	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
4	종로1가동 26	대	135.9	135.9	135.9	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
5	종로1가동 27	대	59.5	59.5	59.5	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				27 27-1
6	종로1가동 27-1	대	11.9	11.9	11.9	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				양지상
7	종로1가동 28	대	120.3	120.3	120.3	-	대지	일반상업	홍범식	성북구 성북동 29-1 제3동 제1, 지하층 제101호				
8	종로1가동 28-2	대	101.2	101.2	101.2	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				28-2 28-3
9	종로1가동 28-3	대	17.5	17.5	17.5	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				양지상
10	종로1가동 29	대	59.5	59.5	59.5	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
11	종로1가동 30	대	108.8	86.5	86.5	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
12	청진동 154-1	대	343.8	241.4	241.4	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
13	청진동 156-4	대	115.7	63.8	63.8	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
14	청진동 156-8	대	36.1	33.5	33.5	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
15	청진동 157-2	대	15.9	15.9	15.9	-	대지	일반상업	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				

연번	권리의 소재지	지목	지적 (㎡)	시행면적(㎡)			이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		권리의 종류	권리자		비고
				계	대지	공공용지			성명	주소		성명	주소	
16	청진동 158-2	대	18.6	18.6	18.6	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
17	청진동 159-1	대	285.3	285.3	285.3	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
18	청진동 159-6	대	1.8	1.8	1.8	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
19	청진동 160-1	대	79.3	79.3	79.3	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
20	청진동 160-2	대	162.0	162.0	162.0	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1	가처분	박정환	서울시 영등포구 여의도동 50 목화아파트1동 902호	
21	청진동 161	대	152.1	152.1	152.1	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
22	청진동 161-1	대	8.6	8.6	8.6	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
23	청진동 162	대	366.9	366.9	366.9	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
24	청진동 163-1	대	99.2	99.2	99.2	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
25	청진동 163-2	대	92.6	92.6	92.6	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
26	청진동 164	대	307.4	307.4	307.4	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				164 168-6 165-7 3지상건물
27	청진동 165-1	대	132.2	132.2	132.2	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
28	청진동 165-2	대	145.5	145.5	145.5	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
29	청진동 165-4	대	109.1	109.1	109.1	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
30	청진동 165-5	대	92.6	92.6	92.6	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				

연번	권리의 소재지	지목	지적 (㎡)	시행면적(㎡)			이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		권리의 종류	권리자		비고
				계	대지	공공용지			성명	주소		성명	주소	
31	청진동 165-6	대	89.3	89.3	89.3	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
32	청진동 165-7	대	13.2	13.2	13.2	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
33	청진동 166	대	59.5	59.5	59.5	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
34	청진동 167	대	307.4	307.4	307.4	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
35	청진동 168	대	152.1	152.1	152.1	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
36	청진동 169-1	대	119.0	119.0	-	119.0	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
37	청진동 169-2	대	76.0	76.0	50.7	25.3	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
38	청진동 169-3	대	102.5	102.5	-	102.5	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
39	청진동 169-4	대	9.9	9.9	0.6	9.3	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1	근저당 압류	이종연 역삼세무서	서울시 노원구 하계동 270 현대아파트 102-906	
40	청진동 169-5	대	82.6	82.6	75.5	7.1	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
41	청진동 170	대	66.4	66.4	-	66.4	대지	일반상업	황성희	포천군 소흘읍 무림리315				
42	청진동 170-1	대	3.0	3.0	-	3.0	대지	일반상업	황성희	포천군 소흘읍 무림리315				
43	청진동 171-1	대	53.3	53.3	-	53.3	대지	일반상업	황성희	포천군 소흘읍 무림리315				
44	청진동 171-2	대	12.9	12.9	-	12.9	대지	일반상업	황성희	포천군 소흘읍 무림리315				
45	청진동 171-3	대	8.8	8.8	-	8.8	대지	일반상업	황성희	포천군 소흘읍 무림리315				

연번	관리의 소재지	지목	지적 (㎡)	시행면적(㎡)			이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		관리의 종류	권리자		비고
				계	대지	공공용지			성명	주소		성명	주소	
46	청진동 171-4	대	1.0	1.0	-	1.0	대지	일반상업	황성희	포천군 소흘읍 무림리315				
47	청진동 172	대	150.4	150.4	-	150.4	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
48	청진동 172-1	대	24.8	24.8	-	24.8	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
49	청진동 173	대	148.8	148.8	42.1	106.7	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
50	청진동 174-1	대	274.4	274.4	72.1	202.3	대지	일반상업	잡지협회	종로구 청진동 174-1				
51	청진동 174-2	대	295.3	295.3	-	295.3	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
52	청진동 175	대	363.0	363.0	23.8	339.2	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
53	청진동 176	대	156.6	156.6	-	156.6	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
54	청진동 176-1	대	15.3	15.3	-	15.3	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
55	청진동 177-1	대	43.6	27.5	-	27.5	대지	일반상업	홍순호 홍순하	성동구 중곡동 243-32 서초구 잠원동70 신반포 아파트4차 208동 705호				
56	청진동 189-3	대	46.6	19.0	-	19.0	대지	일반상업	(주)동림도 시개발	서초구 서초동 1695-4				
57	청진동 258-1	대	122.3	122.3	3.1	119.2	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
58	청진동 283-1	대	16.9	16.9	16.9	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
59	청진동 284-1	대	191.1	191.1	185.2	5.9	대지	일반상업	김동욱 김동진	영등포구 여의도동42 한양아파트 에이취-408 9473베이코로니투웨스트레스 프레이스일리노이 60016 유, 에스, 에이	근저당	(주)국민은행	중구 남대문로2가 9-1	

연번	권리의 소재지	지목	지적 (㎡)	시행면적(㎡)			이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		권리의 종류	권리자		비고
				계	대지	공공 용지			성명	주소		성명	주소	
60	청진동 285-1	대	257.9	257.9	257.9	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
61	청진동 286-1	대	187.4	187.4	187.4	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
62	청진동 287-2	대	1.7	1.7	1.7	-	대지	일반상업	윤태인	종로구 청진동 286				
63	청진동 288-1	대	158.7	158.7	158.7	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
64	청진동 288-6	대	202.0	202.0	202.0	-	대지	일반상업	르메이에르건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
65	청진동 288-7	대	137.5	137.5	137.5	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
66	청진동 290	대	82.6	82.6	82.6	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
67	청진동 292-2	대	455.2	455.2	455.2	-	대지	일반상업	백영숙 이건주 이진호 이애자 이명혜 이건송	용산구 한남동 11-276 강남구 대치동500 개포우성아파트 15-506 성동구 행당동 346 행당한진타운 117-2201 미합중국 펜실베이니아주 19096 윈우드시 WA302 씨티 에비뉴 1001 캐나다국 온타리오주 LAB3H2 리치몬드 힐보우크 토론토 74 성북구 돈암동 609-1 한진아파트 201-1504	근저당	(주)국민은행 (주)신한은행	남대문로2가 9-1 중구 태평로2가 120	필지 합병

연번	권리의 소재지	지목	지적 (㎡)	시행면적(㎡)			이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		권리의 종류	권리자		비고
				계	대지	공공 용지			성명	주소		성명	주소	
68	청진동 292-4	대	1.0	1.0	-	1.0	대지	일반상업	백영숙 이건주 이건호 이애자 이명혜 이건송	용산구 한남동 11-276 강남구 대치동500 개포우성아파트 15-506 성동구 행당동 346 행당한진타운 117-2201 미합중국 펜실베이니아주 19096 윈우드시 WA302 씨티에비뉴 1001 캐나다국 온타리오주 L4B3H2 리치몬드 힐보우크 토론토 74 성북구 돈암동 609-1 한진아파트 201-1504				
69	청진동 293-4	대	7.6	7.6	7.6	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
70	청진동 293-6	대	5.3	5.3	5.3	-	대지	일반상업	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
71	종로1가동 20-2	도로	373.6	120.3	120.3	-	도로	일반상업	종로구					
72	종로1가동 29-1	대	10.6	10.6	10.6	-	대지	일반상업	종로구					
73	청진동 137	도로	266.4	0.4	0.4	-	도로	일반상업	서울시					
74	청진동 145	도로	91.9	86.9	86.9	-	도로	일반상업	서울시					
75	청진동 146	도로	37.6	37.6	37.6	-	도로	일반상업	서울시					
76	청진동 247-1	도로	2,769.7	472.9	472.9	-	도로	일반상업	종로구					
77	청진동 247-4	도로	41.7	41.7	41.7	-	도로	일반상업	종로구					
78	청진동 293-1	도로	532.5	0.3	-	0.3	도로	일반상업	서울시					

○ 건축물										
연번	권리의 소재지	수량	면적(㎡)	이용상황	소유자		권리의 종류	관리자		비 고
					성명	주소		성명	주소	
계		65	13,108.59							
1	종로1가동 23-3	1	75.21	영업용	전민식	서울 종로구 종로1가 23-3	근저당	국민은행	중구 남대문로2가 9-1	
2	종로1가동 24	1	1,200.47	영업용 및 근생	수도홍업	서울 종로구 종로1가 24				
3	종로1가동 25	1	67.60	주택	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
4	종로1가동 26	2	149.02	영업용	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
5	종로1가동 27	1	406.28	점포	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				27 27-1 양지상
6	종로1가동 27-1									
7	종로1가동 28	1	754.26	점포, 사무실	홍범식	성북구 성북동 29-1 제3동 제1, 지하층 제101호				
8	종로1가동 28-2	1	797.21	영업용	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				28-2 28-3 양지상
9	종로1가동 28-3									
10	종로1가동 29	2	58.45	영업용	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
11	종로1가동 30	1	178.52	영업용	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
12	청진동 154-1	2	475.71	공장 및 근생주택 및 근생	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
13	청진동 156-4	2	61.00	한식점 주택	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
14	청진동 159-1	1	152.26	주택 및 근생	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
15	청진동 160-1	1	49.98	근생	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				

연번	권리의 소재지	수량	면적(㎡)	이용상황	소유자		권리의 종류	권리자		비 고
					성명	주소		성명	주소	
16	청진동 160-2	3	71.68	식당 변소 창고	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1	가처분	박정환	서울시 영등포구 여의도동 50 목화아파트1동 902호	
17	청진동 161	2	99.17	영업용 물치	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
18	청진동 162	4	171.90	이가 근생	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
19	청진동 163-1	2	62.81	주택	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
20	청진동 163-2	1	112.69	점포	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
21	청진동 164	1	1,615.31	점포	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				164 168-6 165-7 3지상건물
22	청진동 165-1	1	69.75	주택	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
23	청진동 165-2	1	33.32	근생	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
24	청진동 165-4	1	59.50	영업용	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
25	청진동 165-5	2	105.36	주택 물치	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
26	청진동 165-7	1	378.72	영업용	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				165-5 165-6 165-7 3지상건물
27	청진동 166	1	179.55	주택 점포	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
28	청진동 167	1	294.21	영업용	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
29	청진동 168	1	501.10	영업용 주택	르메이에르 건설주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
30	청진동 170	2	72.96	주택 영업용	황성희	포천군 소흘읍 무림리315				

연번	권리의 소재지	수량	면적(m ²)	이용상황	소유자		권리의 종류	권리자		비 고
					성명	주소		성명	주소	
31	청진동 171-1	2	76.04	주택 근생	황성희	포천군 소흘읍 무림리315				
32	청진동 171-2	2	52.90	주택	황성희	포천군 소흘읍 무림리315				
33	청진동 172	1	84.50	근생 및 한의원	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
34	청진동 174-1	1	626.72	사무실	잡지협회	종로구 청진동 174-1				
35	청진동 174-2	2	451.57	영업용	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
36	청진동 175	1	449.75	주택 및 근생	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
37	청진동 176	1	165.85	영업용	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
38	청진동 258-1	1	499.90	영업용 및 주택	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
39	청진동 284-1	1	127.21	음식점	김동욱 김동진	영등포구 여의도동42 한양아파트에이취-408 9473베이코로니투웨스트레스프 레인스일리노이 60016 유.에스.에이	근저당	(주)국민은행	중구 남대문로2가 9-1	
40	청진동 285-1	1	1,052.89	사무실	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
41	청진동 286-1	1	622.47	영업용	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
42	청진동 287-2	1	26.45	주택	이세화	서대문구 북아현동 1-115				
43	청진동 288-1	1	83.31	근생	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
44	청진동 288-7	2	76.03	영업용 한식당	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
45	청진동 290	1	150.58	근생	르메이에르 건설-주	서울 영등포구 여의도동 28-1				
46	청진동 292-2	5	308.42	근생 음식점	백영숙	용산구 한남동 11-276	근저당	(주)국민은행 (주)신한은행	남대문로2가 9-1 중구 태평로2가 120	필지합병

◎중구고시 제2004-14호

도시계획시설(주차장)사업실시계획인가

1. 서울특별시중구고시 제2003-97(2003. 12.26)호로 도시관리계획(주차장) 결정하고, 서울특별시중구공고 제2004-10호(2004. 1.20)로 실시계획열람 공고한 신당동 349-234번지 일대 공영주차장 건설사업에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 동법시행령 제97조의 규정에의거 아래와 같이 도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가하고 동법 제91조 및 동법시행령 제100조의 규정에 의거 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 중구 교통지도과(☎ 2260-4125)에 비치하여 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2004년 2월 20일

중 구 청 장

- 가. 사업명칭 : 신당3동 공영주차장 건설
- 나. 사업종류 : 도시계획사업(주차장)
- 다. 사업시행지 : 서울시 중구 신당동 349-234외 7필지
- 라. 사업면적 : 1,461㎡
- 마. 사업시행자 : 서울특별시 중구청장 (서울특별시 중구 예관동 120-1)
- 바. 사업기간 : 사업인가일~2005. 6.30
- 사. 수용할 토지·건물의 소재지, 지적, 지목 및 소유권이의 권리의 명세 : 붙임(물권조서)

토 지 조 서

○사업명 : 신당3동 공영주차장 건설

일련 번호	소재지	지목	지적 (㎡)	수용할 면적 (㎡)	소유자			이해관계인		
					지분	성명	주소	성명	주소	소유권이의 권리의 종류및내용
계					1,461	1,461				
1	신당동 349-234	대지	122	122	18.07	태운순	서울시 강서구 화곡동 95-67 홍진시범아파트 3-407	강형모	서울시 중구 신당동 349-234	근저당권
2	신당동 349-234	대지			17.91	임우용	서울시 성북구 정릉동 1014 쌍용아파트 101-1303	신당4동 새마을금고	서울시 중구 신당동 324-5	근저당권
3	신당동 349-234	대지			15.87	이봉영	서울시 중구 신당동 349-234 청송빌라 104호	주식회사 한빛은행	서울시 중구 남대문로2가 111-1 (약수남지점)	근저당권
4	신당동 349-234	대지			17.91	강현두	서울시 중구 신당동 432-1884 201호	주식회사 제일은행	서울시 종로구 공평동 100 (주택금융부)	근저당권
5	신당동 349-234	대지			15.87	박영남	서울시 중구 신당동 349-234 청송빌라 204호			

일련 번호	소재지	지목	지적 (㎡)	수용할 면적 (㎡)	소유자			이해관계인		
					지분	성명	주소	성명	주소	소유권이외 권리의 종류및내용
6	신당동 349-234	대지			36.37	박만기자 강형모	서울시 중구 신당동 349-234 서울시 중구 신당동 349-234			
7	신당동 349-235	대지	192	192	17.13	전옥녀	서울시 노원구 상계동 156-233 2층	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1 (미아동지점)	근저당권
8	신당동 349-235	대지			20.8	안승찬	서울시 송파구 방이동 174-6 광동주택 1층 101호			
9	신당동 349-235	대지			23.33	유점순	서울시 중구 신당동 349-235 청송빌라 103호			
10	신당동 349-235	대지			20.8	김동순	서울시 중구 신당동 349-234 청송빌라 202호	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1 (미아동지점)	근저당권
11	신당동 349-235	대지			23.33	김종필	서울시 중구 신당동 366-449 남산팰리스 B-302			
12	신당동 349-235	대지			29.77	김순남	서울시 중구 신당동 349-234 청송빌라 302호			
13	신당동 349-235	대지			56.84	심진경	서울시 중구 신당동 349-235 청송빌라 401호			
14	신당동 349-236	대지	268	268	3.5	박혜영	서울시 금천구 가산동 34-90 102호	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
15	신당동 349-236	대지			3.5	이미란	서울시 영등포구 당산동4가 29 한강아파트 102-1103	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
16	신당동 349-236	대지			261	변정화	서울시 서대문구 북아현동 1-77 101호	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
17	신당동 349-237	대지	199	199	3.3	정연식	서울시 마포구 망원동 486-26	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권

일련 번호	소재지	지목	지적 (㎡)	수용합 면적 (㎡)	소유자			이해관계인		
					지분	성명	주소	성명	주소	소유권이외 권리의 종류및내용
18	신당동 349-237	대지			3.3	박건영	서울시 관악구 남현동 602 사당군인아파트 4-502	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
19	신당동 349-237	대지			3.3	니영자	서울시 강남구 청담동 35-46 202호	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
20	신당동 349-237	대지			3.3	정태수	서울시 양천구 목동 904 목동신시사지아파트 410-1106	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
21	신당동 349-237	대지			3.3	이소연	서울시 서초구 서초동 1331 우성아파트 18-601	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
22	신당동 349-237	대지			3.3	장정자	서울시 중구 신당동 349-237	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
23	신당동 349-237	대지			3.3	손환기	서울시 송파구 오금동 153-9	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
24	신당동 349-237	대지			175.9	홍영희	서울시 마포구 도화동 357 현대아파트 108-1105	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
25	신당동 349-238	대지	9	9	9	중구				
26	신당동 349-242	대지	92	92	92	중구				
27	신당동 349-243	대지	281	281	232	이덕진	서울시 서대문구 대현동 138-11	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
28	신당동 349-243	대지			3.5	편무석	서울시 강동구 천호동 17-3	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
29	신당동 349-243	대지			3.5	최유진	서울시 서초구 잠원동 73 신반포2지구아파트 111-911	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
30	신당동 349-243	대지			3.5	구교림	서울시 양천구 신정동 1283 푸른마을아파트 305-502	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권

일련 번호	소재지	지목	지적 (㎡)	수용할 면적 (㎡)	소유자			이해관계인		
					지분	성명	주소	성명	주소	소유권이외 권리의 종류및내용
31	신당동 349-243	대지			3.5	임동석	서울시 서초구 반포동 20-9 주공아파트 318-408	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
32	신당동 349-243	대지			3.5	김지은	서울시 강서구 염창동 292-1 동아아파트 104-1603	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
33	신당동 349-243	대지			3.5	공양식	제주도 제주시 연동 1955-7 대신연립-305	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
34	신당동 349-243	대지			3.5	홍성수	서울시 용산구 도원동 23 도원삼성래미안아파트 110-804	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
35	신당동 349-243	대지			3.5	배인주	서울시 은평구 진관외동 381-6	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
36	신당동 349-243	대지			3.5	이의섭	서울시 은평구 갈현동 501-22	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
37	신당동 349-243	대지			3.5	김경미	서울시 마포구 연남동 487-382	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
38	신당동 349-243	대지			3.5	김형선	서울시 강남구 개포동 654 현대아파트 209-802	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
39	신당동 349-243	대지			3.5	성백동	서울시 강서구 화곡동 1091 화곡대우그랜드월드아파트 144-601	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
40	신당동 349-243	대지			3.5	나진명	서울시 동대문구 장안동 380-5 명경빌-401	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
41	신당동 349-243	대지			3.5	이숙경	서울시 관악구 신림동 545-37 두삼빌라-401	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
42	신당동 349-244	대지	298	298	298	주혜숙	경기도 안양시 비산동 406 미릉아파트 5-1008	중구청 (세무1과)	서울시 중구 예관동 120-1	압류

건 물 조 서

○사업명 : 신당3동 공영주차장 건설

연 번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권이외 관리의 종류및내용
1	신당동 349-234 외 1필지 지하층 비101호	건물	철근 콘크리트조	38.59	태운순	서울시 강서구 화곡동 95-67 홍진시범아파트 3-407	강형모	서울시 중구 신당동 349-234	근저당권
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	7.32					
		계단실	철근 콘크리트조	7.02					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
2	신당동 349-234 외 1필지 지하층 비102호	건물	철근 콘크리트조	33.14	전옥녀	서울시 노원구 상계동 156-233 2층	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1(미아동지점)	근저당권
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	6.31					
		계단실	철근 콘크리트조	7.02					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
3	신당동 349-234 외 1필지 101호	건물	철근 콘크리트조	39.79	임우용	서울시 성북구 정릉동 1014 쌍용아파트 101-1303	신당4동 새마을금고	서울시 중구 신당동 324-5	근저당권
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	7.32					
		계단실	철근 콘크리트조	4.29					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적 (㎡)	소유자		이해관계인					
					성명	주소	성명	주소	소유권자의 권리의 종류및내용			
4	신당동 349-234 외 1필지 102호	건물	철근 콘크리트조	41.86	안승찬	서울시 송파구 방이동 174-6 광동주택 1층 101호						
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	7.7								
		계단실	철근 콘크리트조	4.29								
		도시가스 계량기		1식								
		전기 계량기		1식								
5	신당동 349-234 외 1필지 103호	건물	철근 콘크리트조	46.94	유점순	서울시 중구 신당동 349-235 청송빌라 103						
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	8.61								
		계단실	철근 콘크리트조	4.29								
		도시가스 계량기		1식								
		전기 계량기		1식								
		입목 (대추나무)		1그루								
6	신당동 349-234 외 1필지 104호	건물	철근 콘크리트조	35.25	이봉영	서울시 중구 신당동 349-234 청송빌라 104호	주식회사 한빛은행	서울시 중구 남대문로2가 111-1 (약수남지점)	근저당권			
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	6.49								
		계단실	철근 콘크리트조	4.29								
		도시가스 계량기		1식								
		전기 계량기		1식								

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권이외 권리의 종류및내용
7	신당동 349-234 외 1필지 201호	건물	철근 콘크리트조	39.79	강현두	서울시 중구 신당동 432-1884 201호	주식회사 제일은행	서울시 종로구 공평동 100 (주택금융부)	근저당권
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	7.32					
		계단실	철근 콘크리트조	4.29					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
8	신당동 349-234 외 1필지 202호	건물	철근 콘크리트조	41.86	김동순	서울시 중구 신당동 349-234 청송빌라 202호	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1 (미아동지점)	근저당권
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	7.7					
		계단실	철근 콘크리트조	4.29					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
9	신당동 349-234 외 1필지 203호	건물	철근 콘크리트조	46.94	김중필	서울시 중구 신당동 366-449 남산팰리스 B-302			
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	8.61					
		계단실	철근 콘크리트조	4.29					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권 이외 권리의 종류및내용
10	신당동 349-234 외 1필지 204호	건물	철근 콘크리트조	35.25	박영남	서울시 중구 신당동 349-234 청송빌라 204호			
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	6.49					
		계단실	철근 콘크리트조	4.29					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
11	신당동 349-234 외 1필지 301호	건물	연와조	38.175	박만기자	서울시 중구 신당동 349-234			
				38.175	강형모	서울시 중구 신당동 349-234			
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	14.68					
		계단실	철근 콘크리트조	7.02					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
12	신당동 349-234 외 1필지 302호	건물	연와조	56.61	김순남	서울시 중구 신당동 349-234 청송빌라 302			
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	10.88					
		계단실	철근 콘크리트조	7.02					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권 이외 권리의 종류및내용
13	신당동 349-234 외 1필지 401호	건물	연와조	135.82	심진경	서울시 중구 신당동 349-235 청송빌라 401			
		주차장 (옥내)	철근 콘크리트조	20.8					
		계단실	철근 콘크리트조	11.18					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
14	신당동 349-234 외 1필지(공용)	임목		6그루	태원순 외13인	서울시 강서구 화곡동 95-67 홍진시범아파트 3-407			
		담장	연와조	1식	상동	상동			
		오수정화 시설	콘크리트 각형	70인용	상동	상동			
		수도 계량기		1식	상동	상동			
		전기 계량기		1식	상동	상동			
		대문	철제	1식	상동	상동			
		옥탑		26	상동	상동			
15	신당동 349-236 1층 101호	건물	연와조	76.9	박혜영	서울시 금천구 가산동 34-90 102호	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		부속창고	연와조	15.76					
		계단 및 다용도실	연와조	12.18					

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권 이외 권리의 종류및내용
16	신당동 349-236 2층 201호	건물	연와조	45	이미란	서울시 영등포구 당산동4가 29 한강아파트 102-1103	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		부속창고	연와조	10.24					
		계단 및 다용도실	연와조	7.92					
17	신당동 349-236 (공용)	도시가스 계량기		1식	박혜영 외1인	서울시 금천구 가산동 34-90 102호			
		전기 계량기		1식	상동	상동			
		수도 계량기		1식	상동	상동			
		정화조		1식	상동	상동			
		담장	콘크리트	1식	상동	상동			
		대문	철제	1식	상동	상동			
		입목		11그루	상동	상동			
18	신당동 349-237 비01호	건물	철근 콘크리트조	47.15	손한기	서울시 송파구 오금동 153-9	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		계단실	철근콘크리트조, 연와조	7.74					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권 이외 권리의 종류및내용
19	신당동 349-237 비02호	건물	철근 콘크리트조	36.65	이소연	서울시 서초구 서초동 1331 우성아파트 18-601	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		계단실	철근콘크리트조, 연와조	6					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
20	신당동 349-237 101호	건물	철근 콘크리트조	47.15	정연식	서울시 마포구 망원동 486-26	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		계단실	철근콘크리트조, 연와조	7.74					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
21	신당동 349-237 102호	건물	철근 콘크리트조	36.65	박건영	서울시 관악구 남현동 602 사당군인아파트 4-502	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		계단실	철근콘크리트조, 연와조	6					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
22	신당동 349-237 201호	건물	철근 콘크리트조	48.85	나영자	서울시 강남구 청담동 35-46 202호	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		계단실	철근콘크리트조, 연와조	7.13					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권이외 권리의 종류및내용
23	신당동 349-237 202호	건물	철근 콘크리트조	34.95	정태수	서울시 양천구 목동 904 목동신시가지아파트 410-1106	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		계단실	철근콘크리트조, 연와조	5.11					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
24	신당동 349-237 301호	건물	철근 콘크리트조	79.4	장정자	서울시 중구 신당동 349-237	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		계단실	철근콘크리트조, 연와조	9.48					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
25	신당동 349-237 (공용)	옥탑1층 (물탱크,계단실)		49	손한기 외6인	서울시 송파구 오금동 153-9			
		오수정화 시설	에프,알,피	30인용	상동	상동			
		수도 계량기		1식	상동	상동			
		전기 계량기		1식	상동	상동			
26	신당동 349-243 비01호	건물	철근 콘크리트조	28.89	나진명	서울시 동대문구 장안동 380-5 명경빌-401	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	5.63					
		계단실	철근 콘크리트조	3.99					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권이외 권리의 종류및내용
27	신당동 349-243 비02호	건물	철근 콘크리트조	28.89	이숙경	서울시 관악구 신림동 545-37 두삼빌라-401	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	5.63					
		계단실	철근 콘크리트조	3.99					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
28	신당동 349-243 101호	건물	철근 콘크리트조	36.37	편무석	서울시 강동구 천호동 17-3	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	7.94					
		계단실	철근 콘크리트조	5.62					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
29	신당동 349-243 102호	건물	철근 콘크리트조	41.63	최유진	서울시 서초구 잠원동 73 신반포2지구아파트 111-911	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	9.09					
		계단실	철근 콘크리트조	6.44					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권외 권리의 종류및내용
30	신당동 349-243 103호	건물	철근 콘크리트조	41.63	구교림	서울시 양천구 신정동 1283 푸른마을아파트 305-502	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	9.09					
		계단실	철근 콘크리트조	6.44					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
31	신당동 349-243 104호	건물	철근 콘크리트조	36.37	임동석	서울시 서초구 반포동 20-9 주공아파트 318-408	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	7.94					
		계단실	철근 콘크리트조	5.62					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
32	신당동 349-243 201호	건물	철근 콘크리트조	36.37	김지은	서울시 강서구 염창동 292-1 동아아파트 104-1603	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	7.94					
		계단실	철근 콘크리트조	5.62					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권이외 권리의 종류및내용
33	신당동 349-243 202호	건물	철근 콘크리트조	41.63	공양식	제주도 제주시 연동 1955-7 대신연립-305	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	9.09					
		계단실	철근 콘크리트조	6.44					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
34	신당동 349-243 203호	건물	철근 콘크리트조	41.63	홍성수	서울시 용산구 도원동 23 도원삼성래미안아파트 110-804	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	9.09					
		계단실	철근 콘크리트조	6.44					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
35	신당동 349-243 204호	건물	철근 콘크리트조	36.37	배인주	서울시 은평구 진관외동 381-6	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	7.94					
		계단실	철근 콘크리트조	5.62					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용합 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권이외 권리의 종류및내용
36	신당동 349-243 301호	건물	철근 콘크리트조	33.22	이의섭	서울시 은평구 갈현동 501-22	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	5.94					
		계단실	철근 콘크리트조	4.21					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
37	신당동 349-243 302호	건물	철근 콘크리트조	55.84	김경미	서울시 마포구 연남동 487-382	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	9.98					
		계단실	철근 콘크리트조	7.07					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
38	신당동 349-243 303호	건물	철근 콘크리트조	42.59	성백동	서울시 강서구 화곡동 1091 화곡대우그랜드월드아파트 144-601	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	7.62					
		계단실	철근 콘크리트조	5.39					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권이외 권리의 종류및내용
39	신당동 349-243 304호	건물	철근 콘크리트조	32.75	김형선	서울시 강남구 개포동 654 현대아파트 209-802	아현1동 새마을금고	서울시 마포구 아현동 378-7	근저당권
		주차장	철근 콘크리트조	5.86					
		계단실	철근 콘크리트조	4.15					
		도시가스 계량기		1식					
		전기 계량기		1식					
40	신당동 349-243 (공용)	오수정화 시설	콘크리트각	60인용	나진명 외13인	서울시 동대문구 장안동 380-5 명경빌-401			
		물탱크실 (옥탑)		32	상동	상동			
		도시가스 계량기		4식	상동	상동			
		전기 계량기		4식	상동	상동			
		수도 계량기		1식	상동	상동			
41	신당동 349-244	건물	세멘브력조	185	주혜숙	경기도 안양시 비산동 406 미릉아파트 5-1008			
		창고	세멘브력조	19					
		전기 계량기		1식					
		수도 계량기		1식					
		대문	철제	1식					
		담장	세멘브력조	1식					
		입목		11그루					
		재래식 화장실		1식					

영 업 조 서

○사업명 : 신당3동 공영주차장 건설

일련 번호	소재지	상호	소유자		이해관계인		
			성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용
1	서울시 중구 신당동 349-244	오뚜기식품 (잡화-식품)	이진숙	서울시 중구 신당동 349-244 (사업자등록번호 206-09-51982)			

※ 오뚜기식품 : 전기계량기 1식

○광진구고시 제2004-7호

**도시관리계획(도시계획시설:공공공지)결정
및지형도면작성**

1. 서울특별시 광진구 모진동 223-2호 도시계획시설(공공공지) 결정을 위한 도시관리계획에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조·제32조, 같은법률시행령 제25조·제27조 및 서울특별시도시계획조례 제68조에 의거 다음과 같이 결정 및 지형도면 작성하고 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 광진구청 도시개발과(☎ 450-1385~7) 및 지적과(☎ 450-1495~8)에 비치하여 토지소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2004년 2월 20일
광진구청장

가. 결정취지

- 주택가 주변의 모진동 223-2호 도로부지내 무허가 건물(4동)에 대하여 지역주민의 휴식공간(마을마당), 주차공간을 확보하고자 신설.

나. 도시관리계획(도시계획시설:공공공지)결정 및 지형도면작성 조서

- 구분 : 신설
- 시설명 : 공공공지
- 위치 : 광진구 모진동 223-2호
- 면적 : 572㎡

○비고 : 휴식공간(마을마당) 및 주차장 등 확보

다. 관련도면 : 게재생략(비치장소의 고시도면과 같음).

○중랑구고시 제2004-18호

**도시계획시설(봉화산근린공원)조성계획
변경결정지형도면**

서울특별시고시 제2004-39호(2004. 2. 9)로 변경결정된 도시계획시설(봉화산근린공원)조성계획에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제32조 및 같은법 시행령 제27조의 규정에 따라 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2004년 2월 20일
중랑구청장

가. 도시계획시설(봉화산근린공원) 조성계획 변경결정 조서 : 별첨

나. 도시계획시설(봉화산근린공원) 조성계획 변경결정 도면 : 게재생략(서울특별시 공원과, 중랑구 공원녹지과에 비치한 도면과 같음)

다. 기타 자세한 사항은 중랑구 공원녹지과(☎ 490-3395~7)로 문의하시기 바랍니다.

도시계획시설(봉화산근린공원) 조성계획 변경결정 조서

가. 총괄표(위치 : 중랑구 묵동 산46-1번지 일대)

구의지구

구분	변경 전						비고	변경 후						비고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)					동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계	999,612	54,748.5	2동	144	144	47	999,612	56,403.1 (증1,655)	2동	144	144	47		
기반 시설	29,482.5	29,482.5					29,565 (증83)							
	20,739.5	20,739.5					21,283 (증544)							
	8,743	8,743					8,282 (감461)							
조경시설	969 (569.6)	969 (569.6)				39	1024 (570)					39	과고라(20) 원두막(18) 계정(정자)(1)	
휴양시설	4,208	4,208				1	4,494 (증286)					1	장의자	
운동시설	9,975	9,975					9,975							
교양시설	9,670	9,670					9,919 (증249)							
편익시설	80 (26.4)	80 (26.4)				7	1,062 (증982)					7	화장실47 음수대3기 주차53대	
관리시설	364	364	2동	144	144		364	2동	144.00	144.00			관리사무소 2동	
누지및기타	944,863.5	944,863.5					943,208.9 (감1,655)	0						
시설율	56,403.1 ÷ 999,612 × 100% =						5.64% (법정40%이하)							

구분	시설명	변경전						변경후						비고								
		부호	위치	부지면적 (㎡)	서삼면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	비고	부호	위치		부지면적 (㎡)	서삼면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	비고
	중심광장	다	산내, 산123-5입	1,862	1,862																	면적변경
	소계			969 (570)	969 (570)																39	
		①	9개소	(400)	(400)	무채															20	개소증가
		①-1	목, 산4-1입	(32)	(32)	"															(2)	
		①-2	목, 산46-1입	(32)	(32)	"															(2)	
		①-3	중화, 산7-1입	(48)	(48)	"															(2)	
		①-4	상봉, 산4-1입	(32)	(32)	"															(1)	개소감소
		①-5	산내, 산127-9입	(32)	(32)	"															(2)	
		①-6	산내, 산136-1입	(64)	(64)	"															(2)	
		①-7	산내, 산144입	(80)	(80)	"															(4)	
		①-8	산내, 771-1전	(48)	(48)	"															(2)	
		①-9	산내, 산169입	(32)	(32)	"															(2)	
		①-10	산내, 산123-2입		(16)																(1)	신설
		②	7개소	(162)	(162)	"															18	
		②-1	산내, 771-2전	(18)	(18)	"															(2)	
		②-2	산내, 산167입	(36)	(36)	"															(4)	
		②-3	산내, 산165포	(18)	(18)	"															(2)	
		②-4	산내, 산163입	(18)	(18)	"															(2)	
		②-5	산내, 산143입	(18)	(18)	"															(2)	
		②-6	산내, 산144입	(18)	(18)	"															(2)	
		②-7	산내, 산146-1입	(36)	(36)	"															(4)	

조 경 시 실

구분	시설명	변경 전										변경 후										비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 비대면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	비고	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 비대면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	비고			
계류	계정(장차)	라	상봉, 12-2전	72	72	자연석						라	산123-6구	72	72	자연석							위치변경	
		③	"	(7.6)	(7.6)	목재			1			③	산내, 602-1전	(7.6)	(7.6)	목재				1			위치변경	
		④	1개소	127	127	"						④	2개소	210 (증83)	210 (증83)	"								
		④	산내, 산136-1입	127	127	"						④-1	산내, 산136-1입	127	127	"								
		⑤	산내, 산125입	523	523							⑤	산내, 602-1전	603 (증80)	603 (증80)									신설
		마	상봉, 12-2전	247	247	자연석						마	산내, 602-1전	139 (감108)	139 (감108)									위치, 면적변경
		바	8개소	4,208	4,208				1				바	10개소	4,494 (증286)	4,494 (증286)					1			
		바-1	상봉, 산4-1입	(234)	(234)							바-1	산내, 산123-2입	(175) (감59)	(175) (감59)									위치, 면적변경
		바-2	산내, 산146-1입	(314)	(314)							바-2	산내, 산146-1입	(314)	(314)									
		바-3	산내, 산143입	(314)	(314)							바-3	산내, 산143입	(314)	(314)									
바-4	산내, 산146-1입	(314)	(314)							바-4	산내, 산146-1입	(314)	(314)											
바-5	산내, 산144입	(314)	(314)							바-5	산내, 산144입	(314)	(314)											
바-6	산내, 산163입	(314)	(314)							바-6	산내, 산163입	(314)	(314)											
바-7	산내, 산165포	(314)	(314)							바-7	산내, 산165포	(314)	(314)											
바-8	산내, 771-2전	(314)	(314)							바-8	산내, 771-2전	(314)	(314)											
										바-9	산내, 산123-5입	(260)	(260)										신설	
										바-10	산내, 602-1전	(85)	(85)										신설	
	휴게소																							

구분	시설명	변경 전										변경 후										비고			
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	비고	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	비고				
운 동 시 설	페르니칼	사	5개소	1,776	1,776							사	5개소	1,776	1,776										
		사1	목, 산46-11임	(407)	(407)							사1	목, 산46-11임	(407)	(407)										
		사2	산내, 산162-8임	(314)	(314)							사2	산내, 산162-8임	(314)	(314)										
		사3	산내, 산162-2임	(314)	(314)							사3	산내, 산162-2임	(314)	(314)										
		사4	산내, 산162-8임	(314)	(314)							사4	산내, 산162-8임	(314)	(314)										
		사5	산내, 산141-1임	(427)	(427)							사5	산내, 산141-1임	(427)	(427)										
			잔지역										잔지역												
			장의자										장의자												
			소계			9,975	9,975						소계		9,975	9,975								1	150개소
				아	11개소	7,536	7,536						아	11개소	7,536	7,536									41면
				아1	목, 산41-1임	(1,280)	(1,280)						아1	목, 산41-1임	(1,280)	(1,280)									
		아2	"	(900)	(900)						아2	"	(900)	(900)										(6면)	
		아3	목, 산46-1임	(500)	(500)						아3	목, 산46-1임	(500)	(500)										(4면)	
		아4	"	(680)	(680)						아4	"	(680)	(680)										(3면)	
		아5	중화, 산16-1임	(560)	(560)						아5	중화, 산16-1임	(560)	(560)										(4면)	
		아6	상봉, 산29임	(684)	(684)						아6	상봉, 산29임	(684)	(684)										(3면)	
		아7	상봉, 산5임	(554)	(554)						아7	상봉, 산5임	(554)	(554)										(4면)	
		아8	산내, 산138-2임	(560)	(560)						아8	산내, 산138-2임	(560)	(560)										(3면)	
		아9	산내, 산138임	(560)	(560)						아9	산내, 산138임	(560)	(560)										(3면)	
		아10	산내, 산143임	(584)	(584)						아10	산내, 산143임	(584)	(584)										(4면)	
		아11	산내, 산127-9임	(674)	(674)						아11	산내, 산127-9임	(674)	(674)										(3면)	

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고					
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 비대면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조		규모	건축물 비대면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	
농구장		자	목, 산4-1임	373	373						자	목, 산4-1임	373	373						1면	
		차	4개소	2,066	2,066						차	4개소	2,066	2,066							
		차-1	목, 산46-1임	(242)	(242)						차-1	목, 산46-1임	(242)	(242)							
		차-2	"	(119)	(119)						차-2	"	(119)	(119)							
체력단련장		차-3	"	(1,513)	(1,513)					차-3	"	(1,513)	(1,513)								
		차-4	산내, 산138-1임	(192)	(192)					차-4	산내, 산138-1임	(192)	(192)								
		소계			9,670	9,670							9,919	9,919							
													(증249)	(증249)							
전통놀이 마당		카	산내, 산129-2임	373	373					카	상봉, 산4-1임	299	299							위치, 면 적변경	
		타	목, 산46-1임	4,060	4,060					타	목, 산46-1임	4,060	4,060								
		파	2개소	4,913	4,913					파	2개소	5,274	5,274								
		파-1	목, 산46-1임	(4,072)	(4,072)					파-1	목, 산46-1임	(4,072)	(4,072)								
자연학습장		파-2	산내, 산129-2임	(841)	(841)					파-2	산129-6구	(1,202)	(1,202)							위치, 면 적변경	
		하	산내, 산129-5임	324	324					하	산내, 602-1전	286	286							위치, 면 적변경	
		소계			80	80						1,062	1,062							7	
												(증26.4)	(증982)							4	
화장실		⑥	2개소	(14.4)	(14.4)					⑥	2개소	(14.4)	(14.4)							(2)	
			목, 산41-1임	(7.2)	(7.2)						⑥-1	목, 산41-1임	(7.2)	(7.2)							(2)
			목, 산127-9임	(7.2)	(7.2)						⑥-2	목, 산127-9임	(7.2)	(7.2)							(2)

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고									
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적 (㎡)	건 축 물 면적 (㎡)	공작물 (기)	비고	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구조	규모	바닥면적 (㎡)	건 축 물 면적 (㎡)	공작물 (기)				
편익시설	음수장	⑦	3개소	(12)	(12)	화강석					3										3				
		⑦-1	목, 산4-1임	(4)	(4)						(1)										(1)				
		⑦-2	상봉, 산4임	(4)	(4)						(1)										(1)				
		⑦-3	산내, 771-1전	(4)	(4)						(1)										(1)				
	가	4개소	80	80																					
	가-1	목, 산46-1임	(20)	(20)																					
	가-2	상봉, 산5-11임	(20)	(20)																					
	가-3	상봉, 산9-5임	(20)	(20)																					
	가-4	산내, 산141-1임	(20)	(20)																					
	주차장																								신설, 주차53대
관리시설	소계			364	364							144	144									144	144		
	1			364	364	조적도	2등					144	144									144	144		
	1-1	산내, 산123-5임	(182)	(182)								(72)	(72)									(72)	(72)		
	1-2	산내, 산144임	(182)	(182)								(72)	(72)									(72)	(72)		
녹지및 기타			944,863.5																						

나. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초 변경	계				10,798	20,739.5				
					10,904	21,283.1				
	중로	소계			124	1,860				
당초		2	1	15.0	124	1,860	도시계획도로	목, 산37-1임	목, 산41-2임	
	소로	소계			351	2,384				
					414	2,448				
당초		2	1	8.0	84	672	도시계획도로	중로 2-1	목, 산38임	
당초 폐지		2	2	8.0	25	200	진입로	신내, 산123-5임	중심광장	
					-	-				
당초		2	3	8.0	30	240	도시계획도로	목, 산46-1임	목, 산46-1임	
당초		3	1	6.0	180	1,080	"	상봉, 산31-6임	중화, 산12임	
당초		3	2	6.0	32	192	"	중화, 19-6	중화, 산9-5임	
신설		3	3	3.0	88	264	공원도로	중심광장	진입광장	
	산책로	소계			10,323	16,496				
					10,366	16,975				
당초			1	1.5	198	297	산책로	진입광장, 가-1	산책로 2	
당초			2	1.5	190	285	"	산책로 1	산책로 4	
당초			3	1.5	340	510	"	목, 산43임	"	
당초			4	1.5	231	346.5	"	산책로 2	산책로 8	
당초			5	1.5	100	150	연결로	산책로 2	피크닉장, 사-5	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	중점	비고
당초			6	1.5	340	510	산책로	목, 산46-1임	산책로 4	
당초			7	1.5	70	105	연결로	산책로 6	배드민턴장, 자-3	
당초			8	1.5	357	535.5	산책로	목, 산46-15임	산책로 10	
당초			9	1.5	227	340.5	"	목, 126-59	산책로 8	
당초			10	1.5	92	138	"	산책로 8	체력단련장, 카-3	
당초			11	1.5	25	37.5	연결로	산책로 9	피크닉장, 사-1	
당초			12	1.5	392	588	"	목, 산46-1임	산책로 8	
당초			13	1.5	98	147	"	산책로 12	산책로 14	
당초			14	1.5	499	748.5	산책로	휴게광장, 나-1	산책로 10	
당초			15	1.5	18	27	"	산책로 10	배드민턴장, 자-4	
당초			16	1.5	486	729	"	중화, 산12임	산책로 14	
당초			17	1.5	391	586.5	"	중화, 산5-12임	산책로 19	
당초			18	1.5	24	36	연결로	산책로 17	배드민턴장, 자-5	
당초			19	1.5	410	615	산책로	휴게광장, 나-2	산책로 16	
당초			20	1.5	407	610.5	"	중화, 산12임	"	
당초			21	1.5	25	37.5	연결로	산책로 16	배드민턴장, 자-6	
당초			22	1.5	511	766.5	산책로	상봉, 산24-2임	봉수대지	
당초			23	1.5	47	70.5	산책로	소로2-2	중심광장, 다	
당초 변경			23	1.2	63	75.6	산책로	휴게소	산책로 29	
당초			24	1.5	37	55.5	산책로	소로2-2	중심광장, 다	
당초 변경			24	1.2	33	39.6	산책로	산책로 29-4	산책로 29	
당초			25	1.5	296	444	산책로	중심광장, 다	산책로30	
당초 변경			25	2.0	275	550	산책로	산책로26	산책로 30	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	중점	비고
당초 변경			26	1.5	86	129	산책로	산책로25	산책로 27	
			26	2.0	190	380	산책로	휴게소	진입광장	
당초 변경			27	1.5	316	474	산책로	산책로 25	산책로 30	
			27	2.0	133	266	산책로	진통놀이마당	산책로 30	
당초 변경			28	1.5	76	114	산책로	산책로 27	산책로 27	
			28	1.2	107	128	산책로	휴게소	산책로29-3	
당초 변경			29	1.5	18	27	산책로	산책로27	산책로 28	
			29	1.2	42	50	산책로	산책로 23	휴게소	
신설			29-1	1.2	13	16	산책로	산책로 28	산책로 26	
신설			29-2	1.2	37	44	산책로	산책로 29-3	산책로 26	
신설			29-3	1.2	70	84	산책로	다목적잔디광장	휴게소	
신설			29-4	1.2	29	35	산책로	산책로 24	휴게소	
신설			29-5	1.2	9	11	산책로	산책로 28	산책로 26	
당초			30	3	832	2,496	산책로	휴게광장, 나-4	체력단련장, 카-3	
당초			31	1.5	118	177	"	산책로 30	봉수대지	
당초			32	1.5	520	780	"	진입광장, 가-6	산책로 30	
당초			33	1.5	377	565.5	"	피크닉장, 사-4	"	
당초			34	1.5	54	81	"	휴게광장, 나-5	피크닉장, 사-4	
당초			35	1.5	4	6	"	산책로 34	피크닉장, 사-3	
당초			36	1.5	63	94.5	연결로	휴게광장, 나-5	휴게소, 바-3	
당초			37	1.5	85	127.5	"	휴게소, 바-3	휴게소, 바-5	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			38	1.5	108	162	"	휴게소, 바-5	휴게소, 바-4	
당초			39	1.5	84	126	"	휴게소, 바-2	"	
당초			40	1.5	87	130.5	"	산책로 32	휴게소, 바-2	
당초			41	1.5	107	160.5	"	산책로 39	산책로 36	
당초			42	1.5	169	253.5	"	진입광장, 가-6	진입광장, 가-5	
당초			43	1.5	9	13.5	"	휴게광장, 나-5	피크닉장, 사-2	
당초			44	1.5	217	325.5	"	진입광장, 가-3	휴게광장, 나-5	
당초			45	1.5	32	48	"	진입광장, 가-2	진입광장, 가-3	
당초			46	1.5	60	90	"	진입광장, 가-3	휴게소, 바-8	
당초			47	1.5	99	148.5	"	휴게광장, 나-6	휴게소, 바-6	
당초			48	1.5	56	84	"	휴게소, 바-6	피크닉장, 사-2	
당초			49	1.5	107	160.5	"	휴게소, 바-7	휴게소, 바-6	
당초			50	1.5	49	73.5	"	휴게광장, 나-6	휴게소, 바-7	
당초			51	1.5	40	60	"	휴게소, 바-7	산책로 55	
당초			52	1.5	65	97.5	"	휴게소, 바-8	휴게광장, 나-6	
당초			53	1.5	65	97.5	"	진입광장, 가-2	휴게소, 바-8	
당초			54	1.5	218	327	"	휴게소, 바-8	농구장, 차	
당초			55	1.5	174	261	"	산책로 54	산책로 2	
당초			56	1.5	16	24	"	베드민턴장, 자-8	체력단련장, 카-4	
당초			57	1.5	12	18	"	산책로 30	베드민턴장, 자-7	
당초			58	1.5	8	12	"	"	베드민턴장, 자-9	
당초			59	1.5	20	30	"	산책로 33	베드민턴장, 자-10	
당초			60	1.5	3	4.5	"	산책로 3	베드민턴장, 자-2	

◎성북구고시 제2004-15호

보문제1주택재개발구역지형도면승인정정

건설교통부고시 제1995-209호(1995. 6.22)로 구역지정 된 후 서울특별시고시 제1998-325호(1998. 9. 8), 같은고시 제1999-315호(1999.10. 4), 같은고시 제2000-153호(2000. 6.17)로 주택재개발구역변경지정되고 지형도면승인 된 보문제1주택재개발구역에 대하여 지적확정측량중 착오된 사항이 있어 도시및주거환경정비법 제4조 및 동법시행령제 12조 및 동 서울특별시조례 제7조의 규정에 의거 지형도면승인 정정하고, 국토의계획및이용에 관한법률 제32조, 같은법시행령 제 27조 및 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 따라 고시합니다.

2004년 2월 20일

성 북 구 청 장

- 1. 재개발사업의 명칭 : 보문제1주택재개발사업
- 2. 재개발구역의 위치 및 면적
 - 가. 위치 : 서울특별시 성북구 보문동3가 134번지 일대
 - 나. 면적
 - 정정 전 : 21,004.60㎡
 - 정정 후 : 21,004.60㎡
 - 증·감 : 변경없음
 - 비 고 : 착오에 의한 선형 변경
- 3. 토지이용계획 : 변경없음
- 4. 공공시설의 위치 및 규모 : 변경없음
- 5. 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획 : 변경없음
- 6. 사업예정시기 : 변경없음
- 7. 관계도면 : 생략
- 8. 시민의 열람 편의를 위하여 성북구 도시개발과(☎ 920-3662)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

◎성북구고시 제2004-16호

도시계획시설(도로)실시계획변경인가

- 1. 서울특별시고시 제78호(1971.12.11)로 도시계획시설(도로)결정되어 서울특별시고시 제1994-41호(1994. 2.17)로 도시계획시설(도로) 변경결정, 성북구고시제2003-95호(2003. 7. 5)로 도시계획사업(도로)실시계획인가된 우리구 상월곡동59-4호~37번지간 “상월곡주택재개발구역 주변 도로개설공사”에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제 88조 제3항 규정에 의하여 실시계획 변경인가하고 같은법 제91조 등의 규정에 따라 이를 고시하고자 합니다.
- 2. 관계도서는 서울특별시 성북구청(도시개발과 ☎ 920-3725)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2004년 2월 20일

성 북 구 청 장

- 가. 사업종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 나. 사업명칭 : 상월곡주택재개발구역 주변 도로개설공사
- 다. 사업위치 : 성북구 상월곡동59-4호~37번지간
- 라. 사업규모 : B=12M, L=286M
- 마. 시행자 : 상월곡구역주택재개발조합장 (조합장 박인철)
- 바. 사업의착수 및 준공예정일 : 2003. 7. 5~2004. 5.31
- 사. 수용 또는 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목 및 소유권이외의 권리의 명세(금회 실시계획변경인가사항임)
 - 소재지 지번 : 상월곡동 57-31
 - 지목 : 대지
 - 소유자
 - 성명 : 김석항
 - 주소 : 성북구 상월곡동 57-1
 - 관계인
 - 권리의 종류 : 근저당

- 성명 : 우리은행
- 주소 : 종로구 종로2가 9번지
- 변경전
 - 지적면적 : 54㎡
 - 편입면적 : 46㎡
- 변경후
 - 지적면적 : 54㎡
 - 편입면적 : 38㎡
- 아. 실시계획변경사유 : 지적현황측량성
과도에 의한 상월곡동57-31호 편입
토지면적 변경이며, 기타 변경사항
없음
- 자. 공공시설등의 귀속에 관한 사항:국토의
계획및이용에관한법률 제99조에 의함.

- 마. 사업시행자 : 성북구청장 (주소:서울
특별시 성북구 삼선동5가411)
- 바. 사업의 착수 및 준공예정일 : 사업인
가일로부터 2005.12.31
- 사. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소
재지,지번,지목 및 면적, 소유권과 소
유권외의 권리의 명세, 그소유자·권
리자의 성명, 주소:별첨토지 및 물건
조서 참조
- 아. 기타 자세한 사항은 성북구청 토목과
(☎ 920-3975)나, 건설관리과(☎ 920-
3403)로 문의 바랍니다.

◎성북구고시 제2004-17호

도시계획사업(도로)실시계획변경인가

1. 서울특별시성북구고시 제2003-163호(2003.
11.20)로 도시계획시설(도로)사업실시
계획인가된 종암동 3-1251~3-167간
도로개설공사에 대해 국토의계획 및
이용에관한법률 제88조 및 같은법 시
행령 제97조의 규정에 의거 실시계획
변경인가하고 국토의계획 및 이용에
관한법률 제91조 및 같은법 시행령
제100조의 규정에 의거 다음과 같이
고시하고자 합니다.
2. 관계서류는 서울특별시 성북구청 토목과
(☎ 920-3405~8)와 건설관리과(☎ 920-
3400~3)에 비치하고 토지 및 건물의
소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2004년 2월 20일
성 북 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 성
북구 종암동 3-202~3-222간
- 나. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 다. 사업의 명칭 : 종암동 3-1251~3-167
간 도로개설공사
- 라. 사업의 규모 : 도로개설 B=8m, L=240m

변경인가사항										
일련 번호	소재지 번호	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인		
						성명	주소	성명	주소	
3	중암동 3-205	건물 (지층)	세면벽돌조 /스라브지붕	17	공강	김영호	성북구 중암동 3-205			
										점포
										주택
										점포
										대문
										화강실
										정화조
										점포
4	중암동 3-637	건물	목조세멘트 /기외지붕	15	점포	이상호	성북구 중암동 3-208			
										점포
5	중암동 3-211	건물	세면벽돌조 /시멘트기와	12	점포	오종교	성북구 중암동 3-211	중수 기업 은행	중구 을지로 2가 50	
										점포

변경인가사항										
일련 번호	소재지 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인	
							성명	주소	성명	주소
6	중암동 3-219	중암동 3-219	건물	세면조	27	점포	황근식	성북구 중암동 3-219	성명	주소
			지장물	철대문	1식	대문				
7	중암동 3-220	중암동 3-220	건물 (지층)	벽돌조 /평슬레브지붕	3	창고			성명	주소
			건물 (1층)	벽돌조 /평슬레브지붕	3	점포				
			건물 (2층)	벽돌조 /평슬레브지붕	3	주택				
			철대문	철계	1식	대문				
			정화조	1식	정화조					
			수도 계량기	1식	수도 계량기					

◎강북구고시 제2004-12호

도시관리계획(도시계획시설: 학교)지형도면 작성

서울특별시고시 제2004-42호(2004. 2.10)로 변경결정 고시된 강북구 도시관리계획(도시계획시설:학교)변경결정에 대하여 국토의계획및이용에관한 법률 제32조 및 같은법 시행령 제27조, 서울특별시도시계획조례 제 68조에 의거 다음과 같이 지형도면을 작성 하고 이를 고시합니다.

2004년 2월 20일
강 북 구 청 장

1. 도시관리계획지형도면 작성 조서
 - 가. 도시계획시설(학교)지형도면 작성
 - 구분 : 변경
 - 시설명 : 학교
 - 시설의세분 : 특수학교
 - 위치 : 강북구 수유1동 484-21 일대
 - 면적
 - 기정 : 3,144㎡
 - 변경 : 증)321㎡
 - 변경후 : 3,465㎡
 - 최초결정일 : '82. 5.12
 - 비고 : 한빛맹학교
 - 나. 학교 건축규모
 - 대지면적 : 3,465㎡
 - 건폐율 : 60%이하
 - 용적률 : 200%이하
 - 높이의범위 : 5층이하
3. 관계도서 : 생략(열람장소에 비치된 도서와 같음)
4. 열람장소 : 강북구청 도시개발과(☎901-2059) 및 지적과(☎901-2217)에 비치 하여 이해관계인에게 보입니다.

◎마포구고시 제2004-12호

현석구역주택재개발사업공사완료

1. 서울특별시고시 제1999-305호(1999. 9. 28)로 주택재개발구역지정, 1999.10.21 조합설립인가 및 서울특별시마포구고시 제2000-48호(2000. 6.10)로 사업시행인가된 현석구역주택재개발사업에 대하여,
2. 도시및주거환경정비법 제52조제3항 및 같은법시행령 제55조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공사완료 고시합니다.
3. 관계서류는 마포구청 주택과(마포구 성산로 557(성산동 275-3)), ☎330-2964와 현석구역주택재개발조합에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

2004년 2월 20일
마 포 구 청 장

- 가. 정비사업의 종류 및 명칭 : 현석구역 주택재개발사업
- 나. 정비사업 시행구역의 위치 및 면적
 - 위치 : 마포구 현석동 190번지 일대 및 신정동 50번지 일대
 - 면적 : 26,481㎡
- 다. 사업시행자의 성명 및 주소 : 현석구역 주택재개발조합 위 대표조합장 박영욱
마포구 신정동 44번지 대진빌딩 301호
- 라. 준공년월일 : 2004년 2월 일
- 마. 준공인가의 내역
 - 건축물 등 : 아파트(지하2층/지상11~20층) 10개동 510세대 및 부대복리시설 연면적 76,408.70㎡

주택규모별 세대수(전용면적기준)

단위 : ㎡

59.78(23평형)	59.54(24평형)	59.78(24평형)	84.85(32평형)	114.99(40평형)	계
40세대	93세대	71세대	206세대	100세대	510세대

○ 공공시설(도로)

규 모				면적 (㎡)	연장 (m)	위 치		비 고
노형	세류별	번호	폭원(m)			기점	종점	
소로	2류	1	8	673	296	신정동65	현석동86-1	
소로	2류	2	8	314	104	신정동 65	신정동41-1	
소로	3류	1	6	759	142	신정동 38	현석동 48	
소로	3류	2	4	49	55	현석동 26-1	현석동 28-2	

○ 공공시설(녹지)

명 칭	세분류	위 치	면 적 (㎡)	비 고
녹 지	1	신정동 38외5필지	236	
녹 지	2	현석동 26-1외10필지	508	
녹 지	3	현석동 38외 7필지	281	

◎양천구고시 제2004-12호

도시관리계획(도시계획시설(철도))변경
결정에따른지형도면 작성·승인

1. 국토의계획및이용에관한법률 제32조 및 같은법 시행령 제27조와 서울특별시도 시계획조례 제68조의 규정에 의거 지형도면을 작성·승인하고 이를 고시합니다.

2. 관련도서는 서울특별시 양천구 도시주 택과(☎ 2650-3380~3)에 비치하고 토지 소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

2004년 2월 20일

양 천 구 청 장

가. 도시계획시설(철도) 변경결정에 따른 지형도면 작성·승인 조서

○ 선로

구분	시설명	시설의 세분	위 치			규 모	비 고
			기점	종점	주요경과지		
기정	철도	도시철도 (지하철 9호선 본선)	강서구 개화동 488번지 일대	강남구 역삼동 800번지 일대	김포공항(5호선) 당산역(2호선) 여의도역(5호선) 노량진역(국철) 동작역(4호선) 고속터미널역 (3, 7호선)	연장 : 26,704m 폭 : 11~28m	○일부 선형조정 및 폭원 확장 ○총연장 26,595m중 서울시 양천구 구간에 한함
변경			강서구 과해동 83-1호	강남구 역삼동 800-1호	연장 : 26,185m 폭 : 11~56m 면적 : 322,676㎡		

○ 정거장					
구분	시설명	시설의 세분	위 치	규모(㎡)	비 고
기정	철도	909정거장	강서구 등촌동 274번지일대	12,661.1	○정거장 축소 및 위치 정정 ○서울시 양천구 구간에 한함
변경	"	"	강서구 등촌동 605번지일대	10,683	
기정	철도	910정거장	강서구 염창동 282-84번지 일대	7,161.7	○정거장 축소 ○서울시 양천구 구간에 한함
변경	"	"	"	6,723	
기정	철도	911정거장	양천구 목동 136번지 일대	8,512.3	○정거장 축소
변경	"	"	"	7,345	

<p>나. 관계도면 : 생략(양천구 도시주택과 비치도면과 같음)</p> <p>◎양천구고시 제2004-14호 동우연립재건축사업계획변경승인</p> <p>1. 양천구 신월4동 522-1호외 6필지상 동우연립재건축조합(조합장:김갑선) 및 정은건설(주)(대표:이영직)가 시행하는 재건축사업에 대하여 종전 주택건설촉진법 제33조제1항의 규정에 의거 사업계획 변경승인하고 동법제33조 제11항 및 동법시행령 제32조의5 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.</p> <p>2. 관계서류는 양천구청 도시주택과에서 이해 관계인이 열람할 수 있습니다.</p>	<p style="text-align: right;">2004년 2월 20일 양 천 구 청 장</p> <p>가. 사업명 : 동우연립재건축주택사업</p> <p>나. 사업시행개요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○위치 : 양천구 신월4동 522-1호외 6필지 ○용도지역 : 일반주거지역 ○대지면적 : 2,494.9㎡ ○연면적 : 8,323.14㎡ ○용적률 : 243.54% ○건축면적 : 727.77㎡ ○건폐율 : 24.67% ○규모 : 지하1층, 지상8~10층 1개동 66세대 및 부대시설 <p>다. 변경내역</p>
---	--

구 분	변 경 전	변 경 후
사업주체	- 동우연립재건축주택조합 조합장 김갑선 - 동원메이드건설(주) 대표 이봉재	- 동우연립재건축주택조합 조합장 김갑선 - 정은건설(주) 대표 이영직
	- 양천구 신월4동 522-1호 - 양천구 목동 917-9호 현대41타워 8046호	- 양천구 신월4동 522-1호 - 성동구 금호동4가 188번지
시 공 자	- 동원메이드건설(주) 대표 이봉재	- 정은건설(주) 대표 이영직
	- 양천구 목동 917-9호 현대41타워 8046호	- 성동구 금호동4가 188번지

◎강서구고시 제2004-16호

주택건설사업시행인가

- 1. 강서구 방화2동 545-5번지 지상 오탁연립재건축주택조합이 시행하는 주택건설 사업시행계획에 대하여 도시및주거환경정비법 제28조 제1항에 의거 주택건설 사업시행인가하고 동법 제28조 제3항 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.
- 2. 관계도서는 강서구청 주택과(☎2600-6380~3)에서 이해 관계인이 열람 할 수 있습니다.

2004년 2월 20일

강 서 구 청 장

- 가. 정비사업의 종류 : 주택재건축사업
- 나. 정비사업의 명칭 : 오탁연립재건축사업
- 다. 사업시행자
 - 성명 : 오탁연립재건축조합 조합장 최수영
 - 주소 : 강서구 방화동 545-5번지
- 라. 사업시행개요
 - 위치 : 서울시 강서구 방화2동 545-5번지
 - 용도지역 : 제3종 일반주거지역, 최고고도지구, 공항시설보호지구
 - 대지면적 : 3,064㎡
 - 건축면적 : 721.07㎡
 - 건폐율 : 23.53 %
 - 연면적 : 9,678.35㎡
 - 용적율 : 243.35 %
 - 용도 : 아파트
 - 높이 : 34.1m
 - 사업규모 : 지하1층, 지상12층 아파트 1개동 71세대
- 마. 주택건설계획
 - 83.85㎡ : 21세대
 - 83.57㎡ : 12세대
 - 82.71㎡ : 1세대
 - 83.18㎡ : 23세대

- 82.58㎡ : 10세대
- 81.12㎡ : 1세대
- 82.05㎡ : 1세대
- 68.58㎡ : 1세대
- 61.68㎡ : 1세대

- 마. 사업시행기간 : 2004. 2 ~ 2006. 1
- 바. 사업시행인가일 : 2004. 2.16
- 사. 고시방법 : 시보게재
- 아. 관계법률에 의한 고시 및 공고 사항
 - 도시및주거환경정비법 제32조에 의한 관계법 의제 처리사항.

◎영등포구고시 제2004-15호

도시관리계획(철도)변경결정및지형도면 승인

- 1. 서울특별시고시 제2003-49호(2003.12.10)로 도시관리계획(도시계획시설:철도) 변경결정된 지하철9호선 912, 913 정거장 및 선로에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 같은법률 제32조 및 같은법률시행령 제25조, 제27조 및 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 다음과 같이 도시관리계획 변경결정 및 지형도면 승인하고
- 2. 국토의계획및이용에관한법률 제30조제6항, 제32조제4항, 같은법률시행령 제25조제5항, 제27조8항의 규정에 의하여 이를 고시합니다.
- 3. 관계도서는 영등포구청 도시관리과(☎2670-3659~3663)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2004년 2월 20일

영 등 포 구 청 장

- 가. 도시관리계획(도시계획시설:철도) 변경결정 및 지형도면승인 조서

1) 철도(선로)					
구분	시설명	시설의 세 분	위치	규 모(m ²)	비고
기정	철도	도시철도 (지하철9호선본선)	영등포구 양평동 5가 40-1번지	15,516	구조물경제설계에 따른 규모조정
변경			영등포구 당산동6가 1-1번지	15,420	
2) 정거장					
구분	시설명	시설의 세 분	위치	규 모(m ²)	비고
기정	철도	912정거장	영등포구 양평동 5가 66-1번지	8,540	구조물경제설계에 따른 규모조정
변경			영등포구 양평동 5가 66-1번지	8,444	
기정	철도	913정거장	영등포구 당산동6가 227-1번지	11,994	
변경			영등포구 당산동6가 227-1번지	11,984	

<p>나. 관계도면 : 생략(영등포구청 도시관리과 비치도면과 같음)</p> <p>⊙동작구고시 제2004-6호 주택재건축사업변경인가(주택건설사업계획 변경승인) 도시및주거환경정비법 제28조(중전:주택건설촉진법 제33조 제1항)의 규정에 의거 주택재건축사업변경인가(주택건설사업계획 변경승인) 하고, 같은법 제28조 제3항(중전:제33조 제11항) 및 같은법시행규칙 제9조 제3항(중전:주택건설촉진법시행령 제32조의 5)의 규정에 의하여 아래와 같이 고시합니다. 2004년 2월 20일 동 작 구 청 장</p> <p>1. 사업명 : 장미연립재건축정비사업 2. 사업주체(사업시행자) 가. 장미연립재건축조합 조합장 국성환 (동작구 상도3동 381-1호) 나. 갑을건설(주) 대표 박한상(용산구 갈월동 2-5호)</p> <p>3. 사업위치·면적 및 규모. 가. 사업위치 : 동작구 상도동 381-1호 외9필지 나. 사업변경(사업계획변경) 내용</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대지면적(m²) <ul style="list-style-type: none"> - 변경전 : 5,659.26m² - 변경후 : 5,680.10m² ○ 건축면적(m²) <ul style="list-style-type: none"> - 변경전 : 1,428.36m² - 변경후 : 1,442.96m² ○ 연면적(m²) <ul style="list-style-type: none"> - 변경전 : 18,080.96m² - 변경후 : 18,092.32m² ○ 건폐율(%) <ul style="list-style-type: none"> - 변경전 : 25.34% - 변경후 : 25.40% ○ 용적률(%) <ul style="list-style-type: none"> - 변경전 : 220.09% - 변경후 : 218.69% ○ 사업비 <ul style="list-style-type: none"> - 변경전 : 19,572,780천원 - 변경후 : 35,936,220천원 ○ 사업기간 <ul style="list-style-type: none"> - 변경전 : 2003. 7~2005.11 - 변경후 : 2004. 3~2006. 3 ※ 기타 경미한 사항 5. 사업시행기간 : 2004. 3. ~ 2006. 3. 6. 사업변경인가 도면 : 생략(동작구청 주택과에 비치 ☎ 820-9776)
--	---

◎동작구고시 제2004-7호

주택재건축사업변경인가(주택건설사업계획 변경승인)

도시및주거환경정비법 제28조(중전:주택 건설촉진법 제33조 제1항)의 규정에 의거 주택재건축사업변경인가(주택건설사업계획 변경승인) 하고, 같은법 제28조 제3항(중전: 제33조 제11항) 및 같은법시행규칙 제9조 제3항(중전:주택건설촉진법시행령 제32조의 5)의 규정에 의하여 아래와 같이 고시합니다.

2004년 2월 20일

동 작 구 청 장

1. 사업명 : 신대방1동21통재건축정비사업
2. 사업주체(사업시행자)
 - 가. 신대방1동21통재건축조합 조합장 심용혁(동작구 신대방동 471-22)
 - 나. 신동아건설(주) 대표 김진천(경기도 성남시 분당구 이매동 137-2)
3. 사업위치 및 변경 내용.
 - 가. 사업위치 : 동작구 신대방동 471-3호 외54필지
 - 나. 사업계획변경 내용

- 대지면적(m²)
 - 변경전 : 5,308.38m²
 - 변경후 : 5,321.30m²
- 건폐율(%)
 - 변경전 : 25.98%
 - 변경후 : 25.91%
- 용적률(%)
 - 변경전 : 249.16%
 - 변경후 : 248.56%
- 기부채납면적
 - 변경전 : 109.62m²
 - 변경후 : 124.80m²

- ※ 기타 변경 내용은 승인도서 참조
- 4. 관계 법률에 의거 의제 처리되는 사항
 - 가. 국토의계획및이용에관한법률 제30조의 규정에 의한 도시관리계획의결정, 동법제56조에 의한 개발행위허가, 동법 제86조 규정에 의한 도시계획시설사업의 시행자 지정, 동법 제88조의 규정에 의한 실시계획의 인가
 - 1) 도시관리계획의 결정(도로 및 공원)
 - 도시계획시설 결정(도로) 및 지형도면 조서

규 모			기능	연장(m)	기 점	종 점	사용형태	비고
등급	류별	폭원(m)						
소로	1류	10	국지도로	1.5	신대방동산150-23 신대방동 473-2 신대방동 473-3	신대방동산150-23 신대방동 473-2 신대방동 473-3	일반도로	

○도시계획시설 변경(공원) 및 지형도면 조서

시설종류	규 모				위 치	지목	사용형태	비고
	폭(m)	연장(m)	면적(m ²)					
공원	1.5	29.2	43.80		신대방동 471-40 일부 신대방동 471-39 일부 신대방동 471-18 일부 신대방동산150-23호 일부	대 대 대 임	산책로	

- ※ 주택건설사업에 따른 지적확정측량으로 변경될 수 있음
- 2) 도시계획사업(도로) 시행자 지정 및 실시계획인가
 - 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획사업(도로 및 공원)
 - 사업의 면적 또는 규모

구분	사 업 명	위 치	사 업 규 모	비고
도로	신대방1동21통재건축사업부지에 접한 도로공사	동작구 신대방동 산150-23일부 동작구 신대방동 473-3 일부 동작구 신대방동 473-2 일부	폭(B)=10m 연장(L)=1.5m	
공원	신대방1동21통재건축사업에 따른 공원시설 공사	동작구 신대방동 471-40 일부 동작구 신대방동 471-39 일부 동작구 신대방동 471-18 일부 신대방동산150-23호 일부	폭(B)=1.5m 연장(L)=29.2m 면적(m ²)= 43.80	

- ※ 주택건설사업에 따른 지적확정측량으로 변경될 수 있음
- 사업시행자
 - 신대방1동21통재건축조합 조합장 심용혁(동작구 신대방동 471-22)
 - 신동아건설(주) 대표 김진천(경기도 성남시 분당구 이매동 137-2)
- 사업착수 및 준공예정일 : 주택건설사업 착공일에서 사용검사일
- 토지등 수용 없음
- 나. 도로법 제34조에 의한 도로공사 시행의 허가
- 다. 건축법 제8조에 의한 허가 및 사도법제 4조에 의한 사도의 개설허가
- 라. 기타 : 도시및주거환경정비법 제32조(중전 : 주택건설촉진법 제33조)에 의한 의제처리 되는 사항
- 5. 사업시행기간 :2003. 6. ~ 2005. 6.
- 6. 기타 및 도면 : 관련도면은 동작구청 주택과(☎ 820-9776) 및 도시관리과(☎ 820-9814)에 비치하여 이해관계인이 열람할 수 있음

◎관악구고시 제2004-8호

지구단위계획(획지계획)변경결정

국토의계획및이용에관한법률 제30조, 같은법률시행령 제25조 및 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 따라 지구단위계획(획지계획) 변경결정하고 이를 고시합니다.

2004년 2월 20일

관 악 구 청 장

1. (변경)결정취지 : 지구단위계획에서 경미한 사항으로 결정된 변경사항으로 공동건축 변경 및 쌈지형공공공지 위치변경 및 해제에 따른 획지계획의 조정
2. 지구단위계획(획지계획) 변경결정 조서

연번	구역명	구분	위치	면적(㎡)	세부변경내용	비고
1	봉천지구중심 지구단위계획구역	기정	봉천동 856-5,-9,-10	2,395.6	-	지형도면 작성생략
		변경	봉천동 856-5,-9,-10	2,395.6	쌈지형공공공지위치변경	
2	"	기정	봉천동 1564-1	151.8	단독개발	
			봉천동 1564-2	219.6	단독개발	
		변경	봉천동 1564-1,-2	371.4	공동건축	
3	"	기정	봉천동 867-10	343.6	단독개발	
			봉천동 867-11	462.3	단독개발	
		변경	봉천동 867-10,-11	805.9	공동건축	
4	"	기정	봉천동 874-14,-15	364.3	-	
		변경	봉천동 874-14,-15	364.3	쌈지형공공공지해제	
5	신림지구중심 지구단위계획구역	기정	신림동 1429-22	217.1	단독개발	
			신림동 1429-65	165.5	단독개발	
		변경	신림동 1429-22,-65	382.6	공동건축	
6	"	기정	신림동 1641-1,2,3,101,104	2,547.0	공동건축	
			신림동 1641-6	421.5	단독개발	
		변경	신림동 1641-2,3,6,101,104	2,873.8	공동건축	
			신림동 1641-1	94.7	단독개발	
7	"	기정	신림동 1427-2	388.8	단독개발	
			신림동 1427-6	191.4	단독개발	
		변경	신림동 1427-2,-6	580.2	공동건축	
8	"	기정	신림동 1463-16,-17	175.5	공동건축	
			신림동 1463-18,-20	164.9	공동건축	
			신림동 1463-15,-22	247.1	공동건축	
			신림동 1463-21	54.9	도로	
		변경	신림동 1463-15,16,17,18,20,21	378.9	공동건축	
			신림동 1463-15,-22	223.05	공동건축	
			신림동 1463-21	40.45	도로	
9	난곡사거리지구중심 지구단위계획구역	기정	신림동 1568-15	112.8	단독개발	
			신림동 1568-16	236.1	단독개발	
			신림동 1568-17	116.9	단독개발	
		변경	신림동 1568-15,-16,-17	465.8	공동건축	

3. 관계도서 : 관계도서는 관악구청 도시관리과(☎ 880-3810)에 비치하고 토지 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

◎강남구고시 제2004-7호

민영주택건설사업시행인가(변경)

서울특별시 강남구 삼성동 75-3,4,5번지 상 삼성동 봉은빌라 재건축아파트 사업사업시행인가(변경) 신청에 대하여 도시및주거환경정비법 제28조의 규정에 의하여 사업시행인가(변경) 처리하고 동법 제3항 및 시행규칙 제9조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2004년 2월 20일
강 남 구 청 장

1. 사업시행인가 내역
 - 가. 사업명 : 삼성동 봉은빌라 재건축사업
 - 나. 사업주체 : 봉은빌라 재건축조합 조합장 김국래
(주소 : 서울시 강남구 삼성동 75-3호)
우림산업개발주식회사 대표 심영섭
(주소 : 경기도 용인시 기흥읍 신갈리 42-21호)
2. 사업시행의 위치, 면적, 규모
 - 가. 사업위치 : 강남구 삼성동 75-3,4,5번지
 - 나. 대지면적 : 2,346.20㎡
 - 다. 사업규모 : 아파트 1개동 지하2층/지상8층 40세대 및 부대시설
 - 라. 건축면적 : 815.00㎡
 - 바. 건축연면적 : 9,411.37㎡
3. 사업시행기간 : 2003. 9. ~ 2005. 2.
4. 도시및주거환경정비법 제28조의 규정에 의한 의제사항
 - 가. 주택법 제16조 규정에 의한 사업계획 승인
 - 나. 건축법 제8조의 규정에 의한 건축허가
5. 기타 승인조건 및 관계도서는 강남구청 주택과에 비치보관

◎송파구고시 제2004-4호

민영주택건설사업계획변경(2차)승인

주택건설촉진법 제33조제1항 규정에 의하여 민영주택건설 사업계획변경을 승인하고 동법제33조제11항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2004년 2월 20일
송 파 구 청 장

1. 사업명 : 우신·재경, 강동연립주택재건축아파트 신축공사
2. 사업주체
 - 가. 상호 : 우신·재경연립주택재건축정비사업조합
강동연립주택재건축정비사업조합
현대건설(주)
 - 나. 대표자 : 우신·재경연립 조합장 장근수
강동연립 조합장 이해명
현대건설(주) 대표이사 이지송
 - 다. 주소 : 서울시 송파구 풍납동 406-1 태양상가 301호
서울시 종로구 계동 140-2호
3. 사업시행지의 위치 및 규모
 - 가. 사업장 위치 : 송파구 풍납동 336-1 외 18필지
 - 나. 대지면적 : 8,955.00㎡
 - 다. 건설규모 : 지하 1층, 지상 12층, 아파트 2동 166세대, 연면적 26,552.01㎡
4. 사업계획변경 주요내용
 - 세대증가(당초162→변경166세대), 건축면적(당초:2,433.31㎡→변경:2,514.27㎡) 증가,
 - 연면적 증가(당초:26,365.54㎡→변경: 26,552.01㎡) 등
5. 사업시행기간 : 2004. 2. ~ 2006. 2.
6. 주택건설촉진법 제33조제4항 규정에 의한 의제처리
 - 건축법 제8조 규정에 의한 건축허가

7. 관계도서 : 게재생략 [송파구 주택과에 비치]

◎송파구고시 제2004-5호

도시계획시설사업(도로)실시계획변경인가

1. 서울특별시 송파구고시 제2003-92호 (2003.12.16)로 도시계획시설사업(도로) 실시계획인가 고시된 『위례성길~마천동간 도로개설공사』의 도시계획사업(도로)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 도시계획시설사업(도로)실시계획변경인가하고 이를 고시합니다.
2. 관계 도서는 서울특별시 송파구 도로과에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2004년 2월 20일

송 파 구 청 장

- 가. 사업 시행지 : 서울특별시 송파구 마천동 5-16~오금동 102-6(변경없음)
- 나. 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)
- 다. 사업의 명칭 : 위례성길~마천동간 도로개설공사(변경없음)
- 라. 사업규모 : 도로개설 폭 20m, 연장 590m(변경없음)
- 마. 사업 시행자 : 송파구청장(변경없음)
- 바. 사업착수 및 준공 연월일 : 인가일로부터 2006.12.31(변경없음)
- 사. 수용 또는 사용할 토지 건물의 소재지 지번, 지목 및 소유권이외의 권리명세서 : 별첨(변경)
- 아. 토지 또는 건물 소유자와 공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에관한법 제14조의 관계인의 주소, 성명 : 별첨(변경)

토 지 조 서

마천동

(점선상단:당초, 점선하단:변경)

일련 번호	지번		지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황		소유자		관 계 인		비 고	
	지목	면적(㎡)			지목	면적(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소		권리의 종류
2	당초	63-1	대	1,448	1,448	전	1,448	최두일	마천동 63-1			
	변경	63-3	대	1,207	1,207	전	1,207	최두일	상 동			
11	당초	55	전	11	11	전	11	신태식의 4인	서초구 서초동 188-1 우성A 17-1002			
	변경	55-3	전	10	10	전	10	신태식의 4인	상 동			
20	당초	59-4	전	692	104	전	104	서채원의 4인	서대문구 갈현동 25-5			
	변경	59-7	전	112	112	전	112	서채원의 4인	상 동			
24	당초	산15	임	2,125	1,182	전	1,182	구영모	마천동 50-2	송파농협 협동조합	마천동 115-4	근저당권
	변경	산15-1	임	1,232	1,232	전	1,232	이정민	마천동 304 금호A 101-109	우리은행	중구 회현동1가 203	근저당권 지상권
28	당초	50	대	336.1	31	대	31	최광식	방이동 89 올림픽선수 기자촌A 222-303	서울보증 보험(주)	종로구 연지동136-74 (광화문지점)	가압류
	변경	50-6	대	31.4	31.4	대	31.4	최광식	상 동	롯데제과	영등포구 양평동4가23	근저당권

토 지 조 서

오금동

(점선상단:당초, 점선하단:변경)

일련 번호	지번		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황		소유자		관 계 인			비 고
						지목	면적(㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
7	당초	103-4	답	173	58	잡	58	김운태	오금동 101-18				
	변경	103-9	답	61	61	잡	61	김운태	상 동				
10	당초	102-4	수	51	51	도	51	최귀남	오금동 182-2				
	변경	102-4	수	51	51	도	51	국(건설부)					
13	당초	101-23	수	83	83	도	83	최귀남	오금동 182-2				
	변경	101-23	수	83	83	도	83	국(건설부)					
18	당초	101-21	답	155	151	대	151	조운형	양평군 강상면 병산리 244				
	변경	101-30	답	153	153	대	153	조운형	상 동				
21	당초	105-6	답	217	46	주차장	46	최문현의 2인	오금동 116-15가락빌리지 1층 102				
	변경	105-11	답	52	52	주차장	52	최문현의 2인	상 동				
26	당초	105	대	631	55	대	55	유춘원	종로구 청운동 4-22				
	변경	105-14	대	57	57	대	57	유춘원	상 동				

구 공 고

○용산구공고 제2004-68호

**도시계획시설사업(갈월동공영주차장건설)
실시계획열람**

1. 서울특별시용산구고시 제2003-60호(2003. 11.25)로 주차장 결정 및 지적승인된 도시계획시설사업(공영주차장)에 대해 실시계획을 작성하여 국토의계획및이용에관한법률 제90조 및 동법시행령 제99조의 규정에 의거 관계서류를 열람합니다.
2. 토지·건물 등의 소유자 및 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 미 수령자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.
3. 관계도서는 용산구청 교통행정과(☎710-3480)에 비치하고 공고일로부터 20일간 일반인에게 열람하고 있으며 본 사업 시행에 따른 의견서는 열람기간내에 제출하시기 바랍니다.

2004년 2월 20일
용 산 구 청 장

1. 사업시행지의 위치 :
○용산구 갈월동51-4, 51-14, 51-15, 51-16, 51-17, 51-18, 51-23, 51-24, 51-30, 51-31, 51-33, 51-34, 51-35, 51-6
2. 사업의 종류 및 명칭
가) 사업의 종류 : 도시계획시설사업(공영주차장 건설)
나) 사업의 명칭 : 갈월동 공영주차장.
3. 사업시행의 규모 : 평면노외주차장 (면적 : 1,003.1㎡, 37면 수용)
4. 사업시행자 성명 및 주소 : 서울시 용산구 원효로1가 25번지 용산구청장
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 2004.12.31.
6. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리 명세서 : 별첨
7. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 별도 협의
8. 열람기간 : 공고일로부터 20일간
9. 열람장소 : 용산구청 교통행정과 (☎710-3480)
9. 기타 자세한 사항은 상기 열람장소에 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

- 사업시행자 : 용산구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울시 용산구 원효로1가25번지
- 사업의 종류 : 도시계획시설(주차장 건설)사업
- 사업명 : 갈월동 공영주차장 건설공사

일련 번호	소재지	지목	전체 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자			이 해 관 계 인				비고	
						성 명	주 소	전화번호	성명	주소	소유권이외의 권리명세	전화 번호		
1	서울시 용산구 갈월51-4	도	74.7	48.8		건교부								
2	서울시 용산구 갈월동51-14	도	26.8	6.3		건교부								

일련 번호	소재지	지목	전체 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자			이 해 관 계 인				비고	
						성명	주 소	전화번호	성명	주소	소유권이외의 권리명세	전화 번호		
3	서울시 용산구 갈월동51-15	대	9.9	9.9		재경부								
4	서울시 용산구 갈월동51-16	대	46.9	46.9		김선춘	고양시 덕양구 내곡동 36-3	011-419-1998						
5	서울시 용산구 갈월동51-17	대	107.4	107.4		양성남	갈월동51-35	754-5002						
6	서울시 용산구 갈월동51-18	도	26.8	26.8		건교부								
7	서울시 용산구 갈월51-23	대	60.2	60.2		송관태	갈월동51-23	777-2928	서울 은행	중구 남대문로 2가10-1	근저당권 설정			
8	서울시 용산구 갈월동51-24	대	69.4	69.4		양석호	갈월동51-24	754-9795	국민 은행	중구 남대문로 2가9-1	근저당권 설정			
9	서울시 용산구 갈월동51-30	대	91.2	91.2		윤분남	갈월동51-30							지분 5분의3
						박현경	광주북구두암동 947-1.2부영맨션 106-1109						지분 5분의2	
10	서울시 용산구 갈월동51-31	대	77	77		안순성	갈월동51-31	319-4229						
11	서울시 용산구 갈월동51-33	대	32	32		양성남	갈월동51-2	754-5002						
12	서울시 용산구 갈월동51-34	대	68.8	68.8										
13	서울시 용산구 갈월동51-35	대	37.7	37.7		김홍천	갈월동51-35							
14	서울시 용산구 갈월동51-6	대	320.7	320.7		김종식	마포구도화1동550 마포삼성아파트 104-1501	701-0914 011-364-1269						

물 건 조 서

- 사업시행자 : 용산구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울시 용산구 원효로1가25번지
- 사업의 종류 : 도시계획시설(주차장 건설)사업
- 사업 명 : 갈월동 공영주차장 건설공사

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조/규격	수량 (면적㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인				비고
					성명	주소	전화 번호	성명	주소	소유권이외의 권리명세	전화 번호	
1	갈월동51-35	주택	목조도단층	27.7	김홍천	갈월동51-35						
		정화조	20인조	1조								
2	갈월동51-33	주택		22.4	양성남	갈월동51-2	754-5002					
		정화조	15인조	1조								
3	갈월동51-34	주택		84.7	양성남	갈월동51-2	754-5002					
		화장실		3.6								
		정화조	20인조	1조								
		비가리개	1.2m×15m	1식								
4	갈월동51-15	보일러실		0.5	재경부							
5	갈월동51-16	주택	목조세멘기와 지붕	42.4	김선춘	고양시덕양구 내곡동36-3	011-419-1 998					
		정화조	15인조	1조								
6	갈월동51-17	주택	목조도단층	33	양성남	갈월동51-2	754-5002					
		정화조	15인조	1조								
		보일러실		3.1								
7	갈월동51-24	주택	목조외층	61.7	양석호	갈월동51-24		국민 은행	중구남대문로 2가9-1	근저당권 설정		
		정화조	20인조	1조								
8	갈월동51-30	주택	목조외층	54.8	윤분남	갈월동51-30						지분 5분의3
					박현경	광주북구두암동 947-1부영맨션 106-1109					지분 5분의2	
		화장실		3	윤분남	갈월동51-30						
		정화조	15인조	1조								
		철재대문	2m×1.5m	1식								

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조/규격	수량 (면적㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인				비고
					성명	주소	전화 번호	성명	주소	소유권이외의 관리명세	전화 번호	
9	갈월동51-31	주택	목조외집	48.6	안순성	갈월동51-31	319-4229					
		건물	샌드위치판넬건물	14.6								
		화장실		8.4								
		철재대문	2m×1.7m	1식								
		비가리개	2m×5m	1식								
10	갈월동51-6	주택	목조외집	64.7	김종식	마포구도화1동 550-마포삼성 아파트104-15 01	011-364-1 269 701-0914					
		주택		26								
		주택		81.4								
		화장실	샌드위치판넬식	6.1								
		대문	철제/기와	1식								
		담장	세멘트	1식								
		수목		3주								
		정화조	20인조	1조								
11	갈월동51-23	주택	목조기와지붕	52.4	송관태	갈월동51-23	777-2928	서울 은행	중구남대문로 2가10-1	근저당권 설정		
		건물	샌드위치판넬건물	9.1								
		영업권	음식점	1식								
		정화조	15인조	1조								

◎용산구공고 제2004-69호

용산공원남측도시환경정비사업시행변경
인가를위한공람

서울특별시용산구고시 제2003-63호(2003.12.10)로 도시환경정비사업시행인가고시되고, 서울특별시고시 제2003-407호(2003.12.15)로 도시환경정비구역변경지정고시된 용산공원남측도시환경정비구역에 대하여 도시및주거환경정비법 제28조규정에 의한 도시환경정비사업시행변경인가를 위해 같은법 제31조 규정에 따라 도시환경정비사업시행변경인가 신청서류를 용산구청 도시정비과에 비치하여 일반인에게 보입니다. 용산공원남측도시환경정비구역내 토지등의소유자 및 이해관계인은 사업시행변경인가신청내용에 대해 의견이 있을 경우 공람기간내에 우리구로 의견을 제출할 수 있습니다. 본 공고문은 토지등의소유자에게 개별통지할 것이나 미수령자에 대하여는 이 공고로서 통지에 갈음합니다.

2004년 2월 20일

용 산 구 청 장

- 가. 정비사업의 종류 및 명칭 : 도시환경정비사업, 용산공원남측도시환경정비사업
- 나. 정비구역의 위치 및 면적 : 용산구 용산동5가 19번지 일대, 50,076.80㎡
- 다. 사업시행자의 주소 및 성명 : 용산구 한강로3가 63-70, 용산공원남측도심재개발조합
- 라. 공람사항 : 도시환경정비사업시행변경인가신청서류
- 마. 공람기간 : 2004. 2.20 ~ 2004. 3.22
- 바. 공람장소 : 용산구청 도시정비과
(☎ 710-3385~9)
- 사. 관계도서 : 게재생략(공람장소에 비치되어 있는 도서와 같습니다.)

◎광진구공고 제2004-41호

건설업등록사항신고수리

건설산업기본법 제9조 제4항 및 동 시행령 제12조의2 규정에 의하여 건설업 등록사항 신고한 업체에 대하여 신고수리하고 같은 법 시행규칙 제10조의2 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2004년 2월 20일

광 진 구 청 장

- 신고 수리일 : 2004. 2.16
- 등록업종 및 등록번호
 - 난방시공업 제2종(광진01-28-2-0002)
 - 가스시설시공업 제3종(광진01-27-3-0001)
- 소재지 : 자양동 650-7
- 상호 : 다우알앤디
- 대표자 : 전의각

◎중랑구공고 제2004-58호

도시계획시설(주차장)사업실시계획인가를
위한열람

1. 도시계획시설(주차장)결정 및 지형도면 고시된 중랑구 면목동 107번지 5호 외 3필지에 대한 도시계획사업(주차장)을 시행코자 국토의계획및이용에관한 법률 제90조 및 같은법시행령 제99조의 규정에 의거 다음과 같이 공고하고 관련도서를 20일간 일반인 및 이해관계인에게 열람하며,
2. 관련서류는 중랑구청 건설교통국 교통지도과 (☎ 490-3485, 전송 490-3707, <http://jungnang.seoul.kr>)에 비치하여 보여드리며 사업에 대하여 의견 사항이 있으면 의견제출 및 문의바랍니다.

2004년 2월 20일

중 랑 구 청 장

- 가. 열람장소 : 중랑구청 건설교통국 교통지도과
- 나. 열람기간 : 2004. 2.17 ~ 2004. 3. 8
- 다. 도시계획시설(주차장) 사업내용

- 사업위치 : 중랑구 면목동 107-5외 3 필지
- 사업종류 및 명칭 : 도시계획시설(주차장) 사업
- 사업규모 : 838.3㎡
- 사업기간 : 2004. 2 ~ 2004. 6.30
- 결정고시 일자 : 중고시제14호(2004. 2.16)
- 지형도면 고시일자 : 중고시제14호 (2004. 2.16)
- 사업 시행자 : 중랑구청장
- 라. 공공시설의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 국토의계획및이용에관한법제99조에 의함
- 마. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유자·관리자의 성명·주소 : 게재 생략
- 바. 토지 또는 건물의 소유주와 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법제2조5호에 의한 관계인의 주소, 성명 : 게재생략

◎서대문구공고 제2004-65호

도시계획시설사업(공공공지)실시계획열람

1. 서울특별시서대문구고시 제2003-125호 (2003.11.15)로 도시계획시설(공공공지) 결정 및 지형도면 승인고시된 『연희3동 334-46외 20필지(공공공지)』에 대하여 국토의 계획 및 이용에관한법률 제88조 및 같은 법률시행령 제97조에 의거 실시계획을 작성하고, 같은 법률 제90조 및 같은 법률시행령 제99조의 규정에 의거 그 내용을 열람공고 합니다.
2. 토지소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나, 미 수령하신 분에 대하여는 이 공고로 대신합니다.
3. 관계서류는 서대문구청 토목하수과에 비치하여 공고일로부터 20일간 토지, 건물의 소유자 및 이해관계인에게 열

람하오니 의견이 있으시면 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2004년 2월 20일
서 대 문 구 청 장

가. 사업개요 :

- 사업의종류 및 명칭 : 도시계획사업 (공공공지)
“연희3동 334-46외 20필지(공공공지)”
- 사업시행지
 - 시점 : 연희3동 341-80
 - 종점 : 연희3동 334-95
- 규모 : 공공공지(A=652㎡)
- 사업기간 : 고시일로부터 2005.12.31
- 결정고시 : 서서고 제2003-125호 (2003.11.15)

나. 사업시행자 : 서울특별시 서대문구청장
다. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번 및 소유권 이외의 권리의 명세 : 따로붙임 조서 참조

라. 토지 및 건물의 소유자와 공익사업을 위한토지등의취득및보상에관한법률 제2조 5항의 규정에 의한 관계인의 주소·성명 : 따로붙임 조서 참조

마. 기타 의견 및 상세한 사항은 서울특별시 서대문구청 토목하수과(공사 ☎330-1405), 건설관리과(보상 ☎ 330-1401)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○사업명 : 연희3동 334-46외 20필지(공공공지)

연번	지 번	지목	면적 (㎡)	수용편입 면적(㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		비고
					성명	주 소	성명	주 소	
1	연희3동 334-36	대	125	85	장인희	홍은동 265-82 골든빌라 101			
2	연희3동 334-44	대	126	34	허찬욱	창천동 201			
3	연희3동 334-43	대	109	16	김경자	창천동 89-32			
4	연희3동 334-42	대	126	10	조찬동	연희3동 334-42	삼성생명보험	중구 태평로2가 150	
5	연희3동 334-83	대	50	50	최정구	연희3동 334			
6	연희3동 334-82	대	41	41	정성오	연희3동 334			
7	연희3동 344-203	도	139	128	서대문구				
8	연희3동 334-47	대	7	7	김송환	연희3동 344			
9	연희3동 334-46	대	36	36	박재규	노원구 월계동 12 아파트 33-508			
10	연희3동 334-45	대	23	23	조준규	연희3동 121-9			
11	연희3동 341-33	대	3	3	국 (재무부)				
12	연희3동 341-81	대	40	40	국 (재무부)				
13	연희3동 341-80	대	3	2	국 (재무부)				
14	연희3동 353-145	도로	869	89	서대문구				
15	연희3동 344-184	대	13	13	김원홍	창천동 29-93			
16	연희3동 344-183	대	20	20	김희철	연희3동 344			
17	연희3동 344-182	대	20	20	김원홍	창천동 29-93			
18	연희3동 344-47	대	56	56	김원홍	창천동 29-98			
19	연희3동 344-105	대	96	9	황용운	연희3동 344-105	조흥은행	중구 남대문로1가 14	이대지점

물 건 조 서

○사업명 : 연희3동 334-46외 20필지(공공공지)

연번	지 번	물건 종류	구조 및 규격	면적 (㎡)	수용 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		이 해 관 계 인		비고
							성 명	주 소	성 명	주 소	
1	연희3동 344	건물		30	30	최정구	연희동 334-83			무허가	
		건물		43	43						
		화장실		2	2						
		대문			1식						
2	연희3동 343-82	건물		12	12	정성오	연희동 334-82			무허가	
		화장실		2	2						
		대문			1식						
		건물		64	64						
		보일러실		6	6						
3	연희3동 344	건물		56	56	김희철	연희동 344-36			무허가	
		부속건물	샷시	3	3						
		담장			1식						
		대문			1식						
		창고		6	6						
4	연희3동 334-46	건물	목조시멘트/ 기와	42	42	박재규	노원구 월계동12 아파트 33-508				
5	연희3동 344	창고		2	2	고대경	중구 신당동 843 삼성(아) 106-203			무허가	
		화장실		6	6						
		건물		52	52						
		대문			1식						
		담장			1식						
		가건물		14	14						
6	연희3동 344-203 번지의외1필지	건물		14	14	김대심	연희동 334-45			무허가	
		화장실		4	4						
		대문			1식						
		담장			1식						

◎서대문구공고 제2004-67호

도시계획사업(도로)실시계획열람

1. 서울특별시서대문구고시 제1994-39호 (1994. 7. 5)로 도시계획시설(도로) 결정된 “북가좌2동3-68~2-7간 도로개설”에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은 법률시행령 제 97조에 의거 실시계획을 작성하고, 같은법률 제90조 및 같은법률 시행령 제99조의 규정에 의거 그 내용을 열람 공고합니다.
2. 관계도서는 서대문구청 토목하수과에 비치하여 공고일로부터 20일간 토지, 건물의 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.
3. 사업시행에 대한 의견이 있으시면 열람기간내 열람장소에 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 토지소유자와 이해관계인에게는 개별통지할 것이나 미수령하신 분에 대하여는 이 공고로 대신합니다.

2004년 2월 20일
서대문구청장

- 가. 사업개요 :
- 사업의종류 및 명칭 : 도시계획사업(도로)
“북가좌2동 3-68~2-7간 도로개설
 - 사업시행지
 - 시점 : 북가좌동 3-187
 - 종점 : 북가좌동 2-90
 - 규모 : B=6m, L=60m
 - 사업기간 : 고시일로부터 2005.12.31
- 나. 사업시행자 : 서울특별시 서대문구청장
- 다. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 소유권 이외의 권리의 명세 : 따로붙임 조서 참조
- 라. 토지 및 건물의 소유자와 공익사업을 위한토지등의취득및보상에관한법률 제2조5항의 규정에 의한 관계인의 주소·성명 : 따로붙임 조서 참조
- 마. 기타 의견 및 상세한 사항은 서울특별시 서대문구청 토목하수과(☎330-1405~7)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○사업명 : 북가좌2동 3-68~2-7간 도로개설

연번	지 번	지목	면적 (㎡)	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		비고
					성명	주 소	성명	주 소	
1	2-9	대	155	24	박경천	서울특별시 서대문구 북가좌동 2-9	(주) 하나은행	서울 중구 남대문로2가10-1 (채권관리팀)	가압류
							대한생명보험(주)	서울 영등포구 여의도동 60	근저당권 설정
2	2-10	대	119	12	이학실	서울특별시 서대문구 북가좌동 2-10	장성환	서울 양천구 신월동 987-1 신월시영아파트 15동 106호	근저당권 설정
3	2-25	대	102	5	이성수	서울특별시 서대문구 남가좌동 237-139			

연번	지 번	지목	면적 (㎡)	수용면적 면적(㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		비고
					성명	주 소	성명	주 소	
4	2-26	도	56	3	조덕찬	서울특별시 용산구 도원동 9-243			
5	2-27	대	126	24×42/ 126	김영봉	서울특별시 서대문구 북가좌동 3-120	(주)한국 주택은행	서울 영등포구 여의도동 36-3 (응암동지점)	근저당권 설정
				24×21/ 126	김봉임	서울특별시 서대문구 남가좌동 175-54			
				24×21/ 126	조성원	서울특별시 종로구 사직동 304-43			
				24×42/ 126	박귀심	서울 서대문구 북가좌동 2-27,2층			
6	3-1	대	69	1	장영길	서울특별시 서대문구 북가좌동 3-1			
7	3-187	대	119	9	김유규	서울특별시 서대문구 북가좌동 3-187	(주)한국 주택은행	서울 영등포구 여의도동 36-3 (남가좌동지점)	
8	3-186	도	23	23	이태우	서울특별시 서대문구 북가좌동 3-74			
9	2-64	도	305	239	심시섭	서울특별시 노원구 중계동 515-2 건영아파트 104-107			

물 건 조 서

○사업명 : 북가좌2동 3-68~2-7간 도로개설

연번	지번	물건 종류	구조 및 규격	면적 (㎡)	수용 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		이 해 관 계 인		비고
							성 명	주 소	성 명	주 소	
1	3-1	가건물			3		장영길	서대문구 북가좌동 3-1			
		화장실			1						
		대문			1식						
2	2-9	창고			5		박경천	서대문구 북가좌동 2-9			
		담장			1식						
		대문			1식						
		차고문			1식						
3	2-25	가건물			10		이성수	서대문구 남가좌동 237-139			
		대문			1식						
4	2-10	가건물			13		이학실	서대문구 북가좌동 2-10	장성환	서울 양천구 신월동987-1 신월시영아파트 15동106호	근저당 권설정
		건물	연와조	53.32	9						
		담장			1식						
5	2-90	담장			1식		박경현	서대문구 북가좌동 2-90			
		차고문			1식						
		대문			1식						

◎강서구공고 제2004-71호

도시계획시설(도로)사업실시계획공람

1. 서울특별시 고시제1994-271호('94. 8. 11)로 도시계획시설(도로) 변경결정되고 강서구고시 제1994-51호('94. 9.13)로 지적승인된 『서남권농수산물도매시장 주변도로개설공사』에 대하여 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가에 앞서 국토의계획및이용에관한법률 제90조 및 같은법시행령 제99조에 규정에 의거 공고일로부터 20일간 일반인에게 보이며 관계도서는 강서구청 토목과에 비치합니다.
2. 본 도시계획시설(도로)사업 시행에 의견이 있을 경우 서면으로 공람기간내에 제출하여 주시기 바라며, 수용되는 토지 및 물건소유자, 이해관계인에게는 개별통보하고 미 수령자는 이 공고로 갈음합니다.

2004년 2월 20일
강 서 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 강서구 공항동832의1~1223번지

나. 사업의 종류 및 명칭

- ① 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- ② 사업의 명칭 : 서남권농수산물도매시장 주변도로개설공사

다. 사업 시행규모 : 도로개설 폭 20m, 연장 570m

라. 사업시행자 주소 및 성명

- ① 주소 : 서울시 중구 태평로1가 31번지(강서구 화곡동 980-16)
- ② 성명 : 서울특별시장(서울시 강서구청장)

마. 사업착공 및 준공예정일 : 인가일로부터~24개월

바. 사용 또는 수용할 토지 및 물건의 지번, 지목, 소유권 및 소유권이외의 권리명세 : 별첨

사. 건물의 소유자와 토지 수용법 제4조 제3항의 관계인 주소·성명 : 별첨

아. 공공시설등의 귀속에 관한 사항 : 국토의계획및이용에관한법률제99조

자. 기타 자세한 내용은 강서구청 토목과 (☎ 2600-6934, 담당:김창호)에 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

공사명 : 서남권농수산물도매시장 주변도로개설공사

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용또는 수용할 토지면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고
					성 명	주소	성명	주소	권리내용	
1	공항동706-2	답	285	285	강서구					
2	공항동1149	답	2992	87	권영아	은평구 불광동310-35				
3	공항동1150	답	3312	94	최점돌	김포군 양서면 외발산리125				
					경주최씨인한공파중천회	강서구 외발산동216-83				
4	공항동1151	답	5161	94	이중웅	성북구 성북동 31-2	이 심	강서구 외발산동28-25	소유권이전 청구권가등기	
					이 심	강서구 외발산동28-25				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용또는 수용할 토지면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고
					성 명	주소	성명	주소	권리내용	
5	공향동1152	답	3395	106	임용섭	강서구 내발산동687-17				
6	공향동1153	답	3353	82	임용섭	강서구 내발산동687-17				
7	공향동1193	답	2184	75	백운천	은평구 구산동 11-18				
					오세중	은평구 불광동310-89				
8	공향동1196	구거	2683	2683	서울농지개발 조합	양천구 목동 264-3				
9	공향동1197	답	1459	58	우종관	강서구 방화동646-24	김정자	강서구 방화동646-24	소유권이전 청구권가등기	
10	공향동1198	잡	952	42	이시원	도봉구 미아동84-10	강서구	(’91. 9. 9 압류)	압류	
11	공향동1201	답	873	34	홍영자	강서구 내발산동715-3 영광연립 306호				
12	공향동1202	답	1588	55	이희주	성북구 성북동31-2				
13	공향동1203	답	1820	62	송학근	강서구 공향동15-12	박태수	성북구 종암동69-5	소유권이전 청구권가등기	
							성북세무서	정세46120-3699, '03.9.4	압류	
							강서농협	강서구 방화동 597-30	근저당권	
							강서농협	강서구 방화동 597-30	지상권	
14	공향동1207	답	277	102	최진호	강서구 외발산동88				
15	공향동1210	답	716	319	조정산	성남시 분당구 분당동34 셋별마을109-702				
16	공향동1211	답	195	168	경주최씨인 한공파 증친회	강서구 외발산동216-83				
17	공향동1214	답	63	63	권영아	은평구 불광동310-35				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용또는 수용할 토지면적(㎡)	소유자		이해관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	권리내용	
18	공향동1219	답	3	3	서계태	은평구 녹번동120-32				
					민희자	은평구 녹번동120-32				
19	공향동1220	답	3410	659	이일남	양천구 목동515-24				
20	공향동1223	답	1986	1470	김중명	강서구 공향동 35-10				
21	공향동1225	답	2591	3	이영미	부천시 원미구 상동 321-6	강서농협	강서구 방화동 829-3	근정당권	
22	공향동1250	답	2354	60	김일룡	종로구 사직동311-2	강서농협	"	지상권	
							강서구	(세일13410-1724, '99.2.24)	압류	
23	공향동1332	답	1253	560	정휘영	송파구 석촌동 231-15				
24	공향동1333	답	357	357	김운식	노원구 월계동 436 동신APT 1동 502호				
					박승진	관악구 봉천동 712-41				
					이덕연	서대문구 봉원동42-23				

※ 편입면적은 측량결과에 따라 다소 증감이 발생할 수 있습니다.

⊙금천구공고 제2004-43호

도시계획시설사업(하수도)실시계획인가를
위한공람

1. 서울특별시고시 제2003-443호(2004. 1. 5)로 도시계획시설(하수도) 결정되고, 서울특별시 금천구고시 제2004-1호(2004. 1.10)로 지형도면 승인 고시된 시흥1동 992~996번지간 도시계획시설사업(하수도) 실시계획인가를 위하여, 국토의계획및이용에관한법률 제90조, 같은법 시행령 제99조의 규정에 의거 공고일로부터 20일간 일반인에게 보이며, 관계도서는 금천구청 하수과에 비치 합니다.

2. 본 도시계획시설사업(하수도) 시행에 의견이 있을 경우, 공고기간 내에 서면으로 공람장소로 제출하여 주시기 바라며, 수용할 토지 및 물건 소유자에게는 개별통보 하고 미수령자는 이 공고로 갈음합니다.

2004년 2월 20일
금 천 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 금천구 시흥1동 992~996간

나. 사업의 종류 및 명칭

○사업의 종류 : 도시계획시설사업(하수도)

○사업의 명칭 : 시흥사거리주변 침수방지사업(저지수로)

다. 사업시행 면적 또는 규모 : B=4.0m, L=205m
 (하수암거설치 : □1.8×1.8m, L=205m)
 라. 사업 시행자의 성명 및 주소
 ○ 성명 : 서울특별시 금천구청장
 ○ 주소 : 서울특별시 금천구 시흥대로 483(시흥동 890-4)
 마. 사업의 착수 및 준공 예정일 : 인가 일로부터 1년간
 바. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과

소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨
 사. 공공시설등의 귀속 및 양도에 관한사항 : 국토의계획및이용에관한법률 제 99조의 규정에 의함
 아. 공람장소 : 금천구청 하수과
 자. 공람기간 : 공고일로부터 20일간 (열람시간 : 09:00~18:00, 근무시간내)
 차. 기타 자세한 사항은 금천구청 하수과 (☎ 890-2415)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

- 사업시행자의 주소 및 성명 : 서울특별시 금천구 시흥대로 483(시흥동 890-4) 금천구청장
- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(하수도)
- 사업시행 위치 : 금천구 시흥1동 992~996번지간

일련 번호	소재지 주소	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
1	시흥1동 992-71	대	43.6	43.6	대지	대한전선(주)	금천구 시흥동 113-119	케이비부동산 신탁주식회사	서초구 서초동 1688-3,4	신탁	
2	시흥1동 996-8	장	761.6	761.6	대지, 공장	대한전선(주)	금천구 시흥동 113-119	"	"	"	
3	시흥1동 996-10	구	12.0	12.0	대지, 구거	서울특별시					

물 건 조 서

- 사업시행자의 주소 및 성명 : 서울특별시 금천구 시흥대로 483(시흥동 890-4) 금천구청장
- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(하수도)
- 사업시행 위치 : 금천구 시흥1동 992~996번지간

일련 번호	소재지 주소	물건의 종류	구조 및 규격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
1	시흥1동 996-8	지층 (창고시설)	철근 콘크리트조	6.0	창고	대한전선 주식회사	금천구 시흥동 113-119	케이비부동산 신탁주식회사	서초구 서초동 1688-3,4	신탁	

일련 번호	소재지 주소	물건의 종 류	구조 및 규 격	면 적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
2	시흥1동 992-71,	1층 (사무실및창고)	철근 콘크리트조	135.2	연구소	대한전선 주식회사	금천구 시흥동 113-119	케이비 부동산신탁주 식회사	서초구 서초동 1688-3,4	신탁	
3	996-8, 996-10	2층 (사무실및창고)	철근 콘크리트조	135.2	연구소	"	"	"	"	"	
4		3층 (사무실및창고)	철근 콘크리트조	135.2	연구소	"	"	"	"	"	
5	시흥1동 996-8	차양막 (주차시설)	경량철골조	62.2	주차장	"	"	"	"	"	
6	시흥1동 996-8	1층 (목욕탕)	철근 콘크리트조	17.4	목욕탕	"	"	"	"	"	
7	시흥1동 996-8	1층 (목욕탕)	철근 콘크리트조	49.0	목욕탕	"	"	"	"	"	
8	시흥1동 996-8	1층 (목욕탕)	철근 콘크리트조	16.1	목욕탕	"	"	"	"	"	
9	시흥1동 996-8	1층 (식당)	조립식 경량철골조	12.6	식 당	"	"	"	"	"	
10	시흥1동 996-8	1층 (유류탱크)	경량철골조	6.3	유류탱크	"	"	"	"	"	
11	시흥1동 996-8	1층 (창고)	목 재	4.7	창 고	"	"	"	"	"	
12	시흥1동 996-8	1층 (식당)	철근 콘크리트조	21.1	식 당	"	"	"	"	"	
13	시흥1동 996-8	1층 (유류저장창고)	목 재	15.6	창고	"	"	"	"	"	
14	시흥1동 996-8	경비초소	경량철골조	1.5	경비초소	"	"	"	"	"	
15	시흥1동 996, 996-8	설비 및 전기시설	스팀배관, 도시 가스, BC유관 등 각종 설비	14종		"	"	"	"	"	

영 업 권 조 서

- 사업시행자의 주소 및 성명 : 서울특별시 금천구 시흥대로 483(시흥동 890-4) 금천구청장
- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(하수도)
- 사업시행 위치 : 금천구 시흥1동 992~996번지간

일련 번호	소재지 주소	영업의 종류	구조 및 규격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
1	시흥1동 996-8외 2필지	영업권			연구소 등	대한전선 주식회사	금천구 시흥동 113-119				

**◎영등포구공고 제2004-77호
도시계획시설(공공공지)사업실시계획을
위한열람**

1. 서울특별시영등포구고시 제2003-12호 (2003. 3.25)로 도시계획시설(공공공지) 결정및지형도면승인된 서울특별시 영등포구 신길동 245-33호외 1필지에 대하여 도시계획시설(공공공지)사업 실시계획 고시에 앞서 국토의계획및 이용에관한법률 제90조 및 같은법시행령 제99조의 규정에 의거 공고일로부터 20일간 일반인에게 보이며, 관계 도서는 영등포구청 공원녹지과(☎ 02-2670-3759)에 비치 열람공고 합니다.
2. 본 도시계획시설(공공공지)사업 시행에 이의가 있을 경우 서면으로 작성, 공고기간내 열람장소로 제출하여 주시기 바라며, 수용할 토지 및 물건 소유자와 영업권 소유자에게는 개별통보하고 미수령시는 본 공고로 갈음합니다.

2004년 2월 20일
영 등 포 구 청 장

- 가. 사업의 종류 및 명칭
- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(공공공지)사업

- 2) 사업의 명칭 : 마을마당조성공사
- 나. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 영등포구 신길동 245-33외 1필지
- 다. 사업시행 규모 : 161㎡
- 라. 사업시행자 성명·주소
- 1) 성명 : 서울특별시 영등포구청장
 - 2) 주소 : 서울특별시 영등포구 당산로 124(당산동3가 385-1)
- 마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 고시일로부터 2004.12.31
- 바. 사용 또는 수용할 토지 및 영업권조서 : 따로붙임 조서 참조
- 바. 열람장소 : 영등포구청 공원녹지과 (☎ 02-2670-3759)
- 사. 열람기간 : 공고일로부터 20일간

토 지 조 서

일련 번호	지 번	지목	면적 (㎡)	수용 편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
					성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
1	서울 영등포구 신길동 245-32	대	74	74	유해숙	경기도 남양주시 조안면 진중리 356-7	정구철	서울 중랑구 중화동 275-33	가등기	
							송과구	서울 영등포구 송과구 신천동 29-5	압류	
							도림신용 협동조합	서울 영등포구 신길3동 254-3	근저당권설정	
							임종례	서울 영등포구 신길동 144-249	전세권설정	
2	서울 영등포구 신길동 245-33	대	87	87	유해숙	경기도 남양주시 조안면 진중리 356-7	최윤기	서울 구로구 개봉동 378-27,201	가등기	
							송과구	서울 영등포구 송과구 신천동 29-5	압류	
							주식회사 한빛은행	서울 중구 회현동1가 203(신길중앙지점)	근저당권설정	

물 건 조 서

일련 번호	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수량(㎡)		실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
				공부	현황		성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
1	서울 영등포구 신길동 245-32외1	주택	연와조	41.39	57.00	정구철	서울 중랑구 중화동 275-33	도림신용 협동조합	영등포구신길3동 254-3	근저당권설정		
		화장실			1.00							
		보일러실			3.00							
		대문			1식							
2	서울 영등포구 신길동 245-33	주택	연와조	48.35	57.00	이장우	서울 구로구 공동 178-27 운성빌라 1-302	(주)한빛은행 (신길중앙 지점)	서울 중구 회현동 1가 203	근저당권설정		
		근생	연와조	9.5								
		화장실			2.00							
		담장			1식							
		대문			1식							

◎서초구공고 제2004-58호

**도시계획시설사업(유통업무설비)실시계획
변경인가를위한열람**

서초구 양재동 222번지 일대 도시계획시설사업(유통업무설비 : 집배송시설)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조, 동법률시행령 제97조 및 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 실시계획변경인가코자 동법률 제90조 및 동법률시행령 제99조의 규정에 따라 아래와 같이 공고합니다.

2004년 2월 20일
서 초 구 청 장

1. 변경인가 내용

가. 사업시행지의 위치

- (1) 당초 : 서초구 양재동 222번지 외 2필지
- (2) 변경 : 서초구 양재동 222번지 외 1필지

나. 사업의 종류 및 명칭

- (1) 사업의 종류 : 도시계획시설사업 (유통업무설비 : 집배송시설)
- (2) 사업의 명칭 : 농협양곡유통센터 증축공사

다. 사업시행 면적 및 규모

- (1) 사업부지

토지소재	지번	면적 (㎡)			비고
		당초	변경	증감	
서울시 양재동	222-4	247.6	0	감)247.6	기(既) 도로제공
서울시 양재동	222	17,188.3	17,083.3	감)105.0	서울특별시고시 제2002-145호(2002.4.27)에 의거 도로면적 제외
과천시 주암동	741-2	288.9	288.9	0	
계		17,724.8	17,372.2	감)352.6	

(2) 건축규모

구분	변경전	변경후	비고
건축면적	5,806.60㎡	6,926.23㎡	증)1,119.63㎡
연면적	8,297.10㎡	9,416.73㎡	증)1,119.63㎡
층수	지하1층/지상2층	지하1층/지상2층	지상1층 1개동 증축

(3) 용도별 면적

구분	변경전	변경후	비고
창고	4,999.68㎡	5,672.02㎡	증)672.34㎡
사무실	594.26㎡	611.78㎡	증)17.52㎡
주차장	1,548.26㎡	1,548.26㎡	변경없음
하역장	0	414.75㎡	증)414.75㎡
기타	1,154.90㎡	1,169.92㎡	증)15.02㎡
합계	8,297.10㎡	9,416.73㎡	증)1,119.63㎡

- 라. 시행자의 성명 및 주소(변경없음)
 - 서울특별시 중구 충정로1가 75번지 농업협동조합중앙회 회장 정대근
- 마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 2004. 3. ~ 2004. 6.30
- 바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

토지소재	지번	지목	공부면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		비고
					주소	성명	
서울시 양재동	222	대	17,188.3	17,083.3	중구 충정로1가 75번지	농업협동조합중앙회	서울특별시고시 제2002-145호(2002.4.27)에 의거 도로면적 제외
과천시 주암동	741-2	대	288.9	288.9	"	농업협동조합중앙회	
계			17,477.2	17,372.2			

- 2. 열람의 일시 및 장소 : 공고일로부터 20일간, 서초구 건축과(☎ 570-6392) 및 도시정비과(☎ 570-6385)
- 3. 본 공고 내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간내 열람장소에 의견서를 제출할 수 있습니다.

사업소 공고

◎동대문소방서공고 제2004-4호

소방시설공사업등록

소방법 제52조제1항의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설공사업을 등록하고 같은 법 시행규칙 제61조제5항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2004년 2월 20일
동 대 문 소 방 서 장

- 등록번호 : 제 서울 동대문 2004-2호
- 업종 : 전문소방시설공사업
- 상호 : (주)금암건설
- 대표자 : 고영일
- 주민등록번호 : 560328-1*****
- 영업소재지 : 동대문구 장안동 466-8
- 등록일자 : 2004. 2.13.

◎도봉소방서공고 제2004-6호

소방시설공사업신규등록

소방법 제52조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설공사업을 등록 하고 같은 법 시행규칙 제61조 제5항의 규정에 의거 이를 공고합니다.

2004년 2월 20일
도 봉 소 방 서 장

- 등록번호 : 제서울도봉 2004-1호
- 업종 : 전문소방 시설공사업
- 상호 : (주)서일엠이씨
- 대표자 : 김남두
- 주민등록번호 : 531210-1*****
- 영업 소재지 : 서울시 도봉구 창동 9-1
대성오피스텔 902호
- 등록일자 : 2004. 2.17

◎서초소방서공고 제2004-10호

소방시설설계업등록

소방법 제65조의2의 규정에 의한 소방시설설계업의 등록사항을 같은법시행규칙 제69조의4 제5항에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2004년 2월 20일
서 초 소 방 서 장

- 등록번호 : 제서울서초2004-5호
- 업종 : 소방시설설계업
- 등급 및 분야 : 2급 전기분야
- 상호 : 주식회사 일진지엔씨
- 대표자(주민등록번호)
 - 임석재(620814-1*****)
 - 이종선(620806-1*****)
- 소재지 : 서울특별시 서초구 방배3동 530-80
- 등록일자 : 2004. 2.16

공 문 시 행

물품관리전환 소요조회

- 문서번호 :
- 제 목 : 물품관리전환소요조회
- 1. 우리 구에서 보유하고 있는 아래 차량에 대하여 지방재정법 제96조 및 서울

특별시강동구물품관리조례 제15조의 규정에 의거 관리전환 소요여부를 조회하오니 희망관서(부서)에서는 게재일부터 10일 이내에 관리전환 신청하시기 바라오며,

- 2. 위기간 내에 관리전환 요청이 없을 시 해당 없는 것으로 간주 처리하겠습니다.

2004년 2월 20일
강 동 구 청 장

물품 관리전환 소요조회 내역

연번	정부물품 분류번호	차 명	차량번호	연식	단위	수량	취득 년월일	취득금액 (천원)	물품 상태	비고
1	2320-	AM518암롤11톤	서울82머1252	1992	대	1	'92.10.15	39,617	요정비	
2	"	"	서울82머1267	1993	"	1	'93.02.03	39,617	"	
3	"	점보타이탄2.5톤 진개덤프	서울83모7255	1991	"	1	'91.09.24	11,231	"	

물품관리전환 소요조회

- 문서번호 :
- 제 목 : 물품관리전환소요조회
- 1. 우리구보건소 의약과에서 보유하고 있는 아래 물품에 대하여 지방재정법 제 96조, 동법시행령 제114조 및 서울특별시강동구물품관리조례제15조 규정에 의거 물품관리전환 소요여부를 조회

하오니 희망관서(부서)에서는 시보게 재일로부터 7일 이내로 요청하시기 바랍니다.

- 2. 위 기간내에 관리전환 요청이 없을 시 해당없는 것으로 간주 처리하겠습니다.

2004년 2월 20일
강 동 구 보 건 소 장

가. 관리전환 소요조회 물품 현황

소속기관	정부물품 분리번호	물품명	규격	단위	수량	취득가격 (단위:천원)	취득일	상태
강동구 보건소	6525-575-0	X-선발생장치	500mA/125Kv	대	1	14,500	1992.7.30	요정비
	6525-575-0	X-선발생장치	600mA/150Kv (XC-650M)	대	1	19,367	1990.1.22	"

정 정

◎서울시보 제2539호(2004. 2.16), p9~p33에
 게재된 서울특별시규칙 제3379호 서울
 특별시수도조례시행규칙중개정규칙 내
 용중 오류사항을 다음과 같이 정정합
 니다.

변 경 전	변 경 후
<p>서울특별시수도조례시행규칙중개정규칙을 이에 공포한다.</p> <p style="text-align: right;">서울특별시장 이 명 박 인 2003년 2월 16일</p>	<p>서울특별시수도조례시행규칙중개정규칙을 이에 공포한다.</p> <p style="text-align: right;">서울특별시장 이 명 박 인 2004년 2월 16일</p>