

발행인: 서울특별시
 편집인: 홍보기획관
 서울특별시 중구 태평로1가 31
 731-6112

서울시보

선 람	기 관 의 장

제2569호 2004. 7. 10.(토)

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

◎ 자 치 법 규

[조 례]

제4213호 서울특별시교육청행정기구설치조례중개정조례 5

※ 서울시보게재를 의뢰한 각급 기관에 알려드립니다.

서울시보 게재내용은 발행일에 서울시 사무자동화 및 서울시 홈페이지 <<http://www.seoul.go.kr> 시정정보 → 시정뉴스 → 서울시보 클릭>에 게재하고 있으니 활용하시기 바랍니다.

- 서울시보게재의뢰 및 편집문의 TEL. (02)731-6112
- 서울시보발간일은 5일, 10일, 15일5일주기이며 공휴일일때는 다음날 발행.
- 서울시보게재접수는 D-3일까지 접수(2부)하며, 전자문서나 디스켓 또는 e-mail : sibo2000@seoul.go.kr 로 제출하여 주시기 바랍니다. (공휴일은 날짜산정에서 제외)

<접수마감>

평 일 14:00
 토요일 11:00

- ※ 시보게재접수를 중복되지 않게 보내기 바랍니다.
 (예, 시보를 발행한 후 접수되는 경우)
- ※ 공고번호 없이 접수되는 원고는 게재할 수 없습니다.



※중복된 공고(신문,관보,시보,구보)로 귀중한 예산을 낭비하지 않도록 합니다.

※서울시보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.

<이면계속>

공 관										



[입 법 예 고]

제2004-754호 서울특별시지리정보체계의구축및활용등에관한조례중개정조례안입법예고	5
제2004-756호 서울특별시하천점용료등징수조례중개정조례안입법예고	6
제2004-763호 서울특별시사무위임조례중개정조례안입법예고	7

⊙ 고 시

제2004-221호 도시환경정비구역(신문로2구역제5지구)변경지정	8
제2004-223호 도시계획시설(학교)세부조성계획변경결정	9
제2004-225호 111개구역에대한제1종지구단위계획중경미한사항일괄결정	9
제2004-227호 월곡제2주택재개발구역변경지정	10
제2004-228호 구산주거환경개선지구변경지정	13
제2004-230호 본동제2주택재개발구역변경지정	13
제2004-231호 도시관리계획(용도지역)변경결정(성동구금호4가동233번지일대)	15
제2004-232호 도시관리계획(용도지역)변경결정(은평구수색동189일대)	16

⊙ 공 고

제2004-738호 방문판매등에관한법률위반다단계판매업자행정처분	17
제2004-741호 서울특별시도노선변경인정	18
제2004-742호 마을버스운행노선등운행계통기준의변경	18
제2004-744,746호 다단계판매업자등록사항변경	27
제2004-745호 도시계획시설(도로)사업실시계획작성을위한열람	28
제2004-748호 도시계획시설사업(시장)공사완료	29
제2004-752호 비영리민간단체등록	30
제2004-753호 비영리민간단체등록사항변경	30
제2004-757호 서초아파트지구개발기본계획(변경)을위한공람	31
제2004-758호 여객자동차운수사업범위반자에대한청문통지서공시송달	35
제2004-760호 복합보육시설건립민자투자자모집	36

⊙ 교육청공고

제2004-67호 2004년도서울특별시교육비특별회계세입·세출제1회추가경정예산	37
--	----

⊙ 구 고 시

제2004-39호 주거환경정비계획변경(사업시행기간연장)수립(종로구)	38
제2004-55호 도시계획시설(철도)변경결정및지형도면작성(중구)	38
제2004-53호 주택건설사업계획변경승인(용산구)	39
제2004-41호 도시계획시설(도로)변경결정및지형도면(성동구)	39
제2004-43호 주거환경개선계획변경(성동구)	40
제2004-31호 도시계획사업(방수설비)실시계획변경인가(광진구)	41

제2004-82호 도시계획시설사업(중암2동정릉천변수림대조성) 실시계획인가(성북구)	42
제2004-83호 도시계획사업시행자지정(성북구)	43
제2004-84호 정비사업시행변경인가(주택건설사업계획변경승인)(성북구)	43
제2004-85호 동서문구역추가구역주택재개발사업건축물공사완료(성북구)	44
제2004-86호 도시계획사업(도로)실시계획변경인가(성북구)	45
제2004-55호 도시계획시설사업(도로)실시계획인가(강북구)	77
제2004-58호 주택건설사업계획변경승인(강북구)	79
제2004-50호 도시계획시설(유통업무설비)및용도지역변경결정지형도면작성(노원구)	79
제2004-72호 도시계획시설(공공청사)변경결정(은평구)	80
제2004-73호 도시계획시설(도로)사업실시계획폐지(은평구)	80
제2004-74호 도시관리계획(용도지역)변경결정에따른지형도면작성(은평구)	81
제2004-76호 도시계획사업(공공공지)실시계획변경인가(은평구)	81
제2004-62호 도시계획사업(도로)실시계획변경인가(마포구)	83
제2004-49호 도시관리계획 [도시계획시설(공원)] 결정에따른지형도면작성승인(양천구)	87
제2004-50호 도시관리계획(도시계획시설:자동차정류장)변경결정에따른지형도면작성·승인(양천구) ..	87
제2004-51호 신정택지개발사업지구지구단위계획변경결정에따른지형도면작성·승인(양천구)	87
제2004-52호 도시관리계획용도지역변경결정에따른지형도면작성·승인(양천구)	90
제2004-53호 도시관리계획(도시계획시설:도로, 공공공지)결정및지형도면작성·승인(양천구)	90
제2004-63호 도시관리계획(도시계획시설: 공공공지)변경결정및지형도면작성(구로구)	91
제2004-65호 도시관리계획(도시계획시설: 주차장)변경결정및지형도면작성(구로구)	91
제2004-52호 도시계획사업(학교)실시계획변경인가(관악구)	92
제2004-54호 도시계획시설(도로)결정및지형도면작성(관악구)	92
제2004-56호 도시계획시설사업(도로)실시계획변경인가(관악구)	93
제2004-57호 도시계획시설(수도)변경결정및지형도면작성(관악구)	95
제2004-49호 도시계획시설(도로)사업실시계획(변경)인가(서초구)	95
제2004-41호 주택건설사업준공인가(강남구)	164
제2004-56호 강일도시개발구역지정에따른지형도면승인(강동구)	164

◎ 구 공 고

제2004-273호 도시계획시설사업(공공공지)실시계획인가에따른열람(용산구)	165
제2004-286호 공익사업준비를위한출입허가(용산구)	166
제2004-370호 성수동준공업지역일대건축허가제한(성동구)	169
제2004-374호 도시개발구역지정을위한공람(성동구)	170
제2004-328호 도시계획시설(도로)사업실시계획공람(강서구)	171
제2004-213호 도시계획시설(주차장)사업실시계획열람(금천구)	173

◎ 사업소고시

제2004-122,123,124,125,126호 하천점용허가(한강시민공원사업소)	174
--	-----

◎ 사업소공고

제2004-13호 소방시설공사업등록(성동소방서) 176

제2004-11호 소방시설공사업등록(동대문소방서) 176

제2004-26호 소방시설관리유지업신규등록(도봉소방서) 176

제2004-17호 소방시설공사업등록(마포소방서) 176

제2004-6호 소방시설공사업신규등록(관악소방서) 176

제2004-26호 소방시설공사업등록(서초소방서) 177

제2004-23호 소방시설설계업신규등록(강남소방서) 177

◎ 공 문 시 행

물품관리전환소요조회(관악구) 178

◎ 기 타

제2004-122호 하천점용허가(서울지방국토관리청) 179

제2004-9호 실시계획승인(국방부) 179

자 치 법 규

[조 례]

서울특별시교육위원회와 서울특별시의회에서 의결된 서울특별시교육청 행정기구 설치조례중개정조례를 이에 공포한다.

서울특별시교육감 유 인 중헌

2004년 7월 10일

◎서울특별시조례 제4213호

서울특별시교육청행정기구설치조례중개정조례

서울특별시교육청 행정기구설치조례중 다음과 같이 개정 한다

별표2의 분원란중 “생활체험의집”을 “가평교육원”으로, “대성의집”을 “대성리교육원”으로, “대천임해수련원”을 “대천임해교육원”으로 하고, 야외교육장란중 “모현야영수련장”을 “모현야영교육장”으로, “퇴촌야영수련장”을 “퇴촌야영교육장”으로, “천마의집”을 “천마산야영교육장”으로, “축령산야영수련장”을 “축령산야영교육장”으로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

개정이유 및 주요내용

1. 개정이유

서울특별시학생교육원의 분원 및 야외교육장의 명칭을 합리적으로 변경하여 주민과 학생들이 그 기능과 역할을 쉽게 알 수 있도록 하려는 것임

2. 주요내용

- 가. 서울특별시학생교육원 분원의 명칭 변경 (안 제20조 관련 별표2)
 - 생활체험의집 → 가평교육원
 - 대성의집 → 대성리교육원

- 대천임해수련원 → 대천임해교육원
- 나. 서울특별시학생교육원 야외교육장의 명칭 변경(안 제20조관련 별표2)
 - 모현야영수련장 → 모현야영교육장
 - 퇴촌야영수련장 → 퇴촌야영교육장
 - 천마의집 → 천마산야영교육장
 - 축령산야영수련장 → 축령산야영교육장

[입법예고]

◎서울특별시공고제2004-754호

서울특별시지리정보체계의구축및활용등에관한조례를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 서울특별시자치법규입법및운영에관한조례 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고합니다.

2004년 7월 10일

서울특별시장

서울특별시지리정보체계의구축및활용등에관한조례중개정조례안입법예고

1. 개정이유

시에서 개발 보유하고 있는 각종 지리정보의 유통을 활성화하고 그 활용을 촉진하기 위하여 현행 제도의 운영상 나타난 일부 미비점을 정비·보완하려는 것임.

2. 주요내용

- 가. 서울시 지리정보유통망의 개통(지리정보의 생산자, 관리자 및 사용자를 서로 연결하는 통신망. 2004. 9. 예정) 및 제공 지리정보의 종류가 다양화됨에 따라 현행 조례에서 규정하고 있는 지리정보의 종류, 제공절차, 수수료의 징수기준에 관한 사항을 규칙에서 정하도록 위임하여 빠르게 변하는 정보화 사회에 맞는 기준을 마련하고 날로 다양해지는 시민 수요에 신속히 대응코자 함.

나. 시의 지하시설물(전기, 통신, 가스, 난방 등)정보통합관리시스템의 구축이 완료됨에 따라 시스템의 “구축기관”을 “운영기관”으로 현실에 맞게 정비하여 현행대로 지리정보 제공 수수료를 감면하도록 함.

다. 지리정보 수수료 면제 및 감면대상에 국가기관, 특정연구기관육성법에서 지정하는 연구기관 및 기타 시장이 특별히 필요하다고 인정하는 경우를 추가하여 시 지리정보의 활용을 촉진하고 관련 기술 및 산업의 발전을 유도함.

라. 지리정보 제공 수수료의 감면비율을 규칙에서 정하도록 함.

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 개인·단체 및 법인은 2004. 7. . 까지 다음사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조:지리정보담당관 전화:3707-9672, 팩스:3707-9679, E-Mail:seoulgis@seoul.go.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)

나. 성명(단체 또는 법인의 경우에는 단체 또는 법인의 대표자 성명), 주소 및 전화번호

◎서울특별시공고제2004-756호

서울특별시하천점용료등징수조례를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 미리 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 서울특별시자치법규입법및운영에관한조례 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고합니다.

2004년 7월 10일
서울특별시장

**서울특별시하천점용료등징수조례중개정
조례입법예고**

1. 개정이유

지방재정법시행령 개정에 따른 하천점용료 징수교부금 교부비율을 변경하고, 경작을 목적으로 하는 하천점용료의 불합리한 산정방식을 개선하여 행정의 효율성과 점용료 부과의 형평성 및 공정성을 제고하기 위하여 관련규정을 정비하려는 것임.

2. 주요내용

가. 경작을 목적으로 하는 하천점용료산정방식을 인근 경작지 농지소득금액 기준에서 점용토지가격 기준으로 개선함 (안 제2조 ① [별표1] 제2호가목)

○연간 점용면적에 대하여 인근 유사지 농지소득금액의 100분의 5(벼를 경작하는 경우에는 토지가격의 100분의 0.8)

⇒ 연간 점용면적에 대하여 당해 토지가격의 100분의 1

나. 하천점용료 및 변상금 징수에 따른 자치구 교부금 교부율을 상향 조정함 (안 제12조)

○점용·사용료 : 징수금액의 100분의 30 ⇒ 100분의 50

○변상금 : 징수금액의 100분의 30 ⇒ 100분의 40

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2004. 7.29일까지 다음사항을 기재한 의견서를 서울특별시장(참조 : 치수과장)에게 제출하여 주시기 바랍니다. (서울특별시 중구 서소문동 37번지, 우편번호 : 100-110, 전화 3707-9958, FAX 3707-9969, E-mail : mkkim@seoul.go.kr)

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬, 반
여부와 그 이유)

나. 의견제출자의 성명, 주소(단체 또는
법인의 경우에는 단체명 또는 법인
명과 그 대표자 성명), 전화번호 기재

cho1258@seoul.go.kr)에게 제출하여
주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬반여
부 및 그 사유)

나. 성명(단체의 경우에는 단체명과 그
대표자 성명), 주소 및 전화번호

◎서울특별시공고제2004-763호

서울특별시사무위임조례를 개정함에 있
어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 알
려 널리 의견을 구하고자 서울특별시자치법
규입법및운영에관한조례 제4조의 규정에 의
하여 다음과 같이 입법예고합니다.

2004년 7월 10일

서울특별시장

**서울특별시사무위임조례중개정조례안입법
예고**

1. 개정이유 및 주요내용

건축자재의 화학물질 사용증가 및 건
물의 밀폐화 등으로 인한 새집증후군
과 같은 실내오염으로 인한 질병 등
환경상 위해를 예방하고자 다중이용시
설등의실내공기질관리법이 개정됨에
따라 확대·신설된 실내공기질관리사
무 중 다음의 사무를 효율적으로 처리
하여 주민의 편의를 도모하고자 구청
장에게 위임하려는 것임.

가. 다중이용시설의 공기정화설비 또는
환기설비의 개선 등 필요조치의 명
령, 개선기간의 연장, 개선계획서의
제출 및 보완명령, 이행확인

나. 다중이용시설의 실내공기질 관리현
황보고 및 오염도검사

다. 과태료처분 통지 등 부과 및 징수

2. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는
단체 또는 개인은 2004. 7.30.까지 다
음사항을 기재한 의견을 작성하여 서울
특별시장(참조: 혁신분권담당관 전화:
2171-2104, FAX: 2171-2190, E-mail :

고 시

○서울특별시고시 제2004-221호

도시환경정비구역(신문로2구역제5지구) 변경지정

1. 건설부고시 제1983-317호(1983. 9.30)로 구역지정되고, 서울특별시고시 제33호(1985. 1.16)로 사업계획 결정된 종로구 신문로2가 91-4번지 일대 신문로2구역 제5지구에 대하여
2. 도시및주거환경정비법 제4조제2항의 규정에 의하여 구역변경지정하고, 같은법 제4조제3항의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

3. 관계도서는 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주택국 주거정비과(☎ 3707-8138) 및 종로구청 도시관리국 도시계획과(☎731-1422)에 관계도서를 비치하여 토지소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
서울특별시장

1. 구역명 : 신문로2구역 제5지구 도시환경정비구역
2. 구역위치 : 종로구 신문로2가 91-4번지 일대
3. 도시환경정비구역 변경지정 내용 가. 사업시행면적 변경

구분	구역명	위 치	면 적(m ²)			비 고
			시행면적	대지면적	정비기반시설면적	
기정	신문로2구역 제5지구	서울시 종로구	4,452.60	4,452.60	-	확정측량 및 정비기반시설 면적 포함
변경		신문로2가91-4일대	5,731.90	4,466.60	1,265.30	

※ 기타 지구는 변경 없음

나. 건축계획 변경

구분	구역명	대지면적(m ²)	건축면적(m ²)	건폐율(%)	연면적(m ²)	용적률(%)	층수(높이)	주용도
기정	신문로2구역	4,452.60	1,358.04~1,424.83	30.5~32	-	488~512.5	16/6	업무
변경	제5지구	4,466.60	2,456.63이하	55.0이하	59,000 이하	700이하	15/7이하 (58m이하)	업무

※ 기타 지구는 변경 없음

4. 정비기반시설의 설치 계획
○ 정비기반시설 설치계획

구분	구역명	위 치	정비기반시설(m ²)	비 고
기정	신문로2구역 제5지구	서울시 종로구	-	-
변경		신문로2가91-4일대	1,265.30	도로 : 798.60m ² 공원 : 466.70m ²

※ 기타 지구는 변경 없음

- 5. 관계도면 : 서울특별시 주택국 주거정비과 및 종로구청 도시관리국 도시계획과 비치도면과 같음(별첨 : 생략)

◎서울특별시고시 제2004-223호

도시계획시설(학교)세부조성계획변경결정

서울특별시 도시계획시설(학교)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률제30조 및 같은법률시행령제25조 규정에 의하여 다음과 같이 도시계획시설(학교) 세부조성계획을 변경결정하고 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일
서울특별시

- 1. 결정취지
 - 기존 본관 및 인문사회관 옥탑층에 다목적홀 설치를 위하여 일부 증축(9층→10층)하고자 세부조성계획을 변경함.
- 2. 도시계획시설(학교) 세부조성계획 변경결정 조서
 - 가. 세부조성계획 변경결정 조서
 - 1) 토지이용계획 : 변경없음
 - 2) 건축계획
 - 구분 : 변경
 - 시설명 : 학교
 - 시설의 세분 : 대학(명지전문)
 - 위치 : 서대문구 홍은동 356-1일대
 - 건축물의 규모
 - 건폐율
 - 기정 : 33%이하
 - 변경 : 32.73%이하
 - 용적률
 - 기정 : 180%이하
 - 변경 : 180.97%이하
 - 높이의 범위
 - 기정 : 9층이하
 - 변경 : 10층이하
 - ※ 건물의 규모, 배치 등 상세내용은 고시도면에 의함

- 3. 관계도면 : 생략 (비치장소 고시도면과 같음)
- 4. 시민들의 열람 편의를 위하여 서울특별시 시설계획과(☎731-6347), 서대문구 도시개발과(☎330-1385)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

◎서울특별시고시 제2004-225호

111개구역에대한제1종지구단위계획중 경미한사항일괄결정

우리 시 111개 구역에 대한 제1종지구단위계획 중 경미한 사항 일괄결정에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법시행령 제25조 규정에 의거 결정하고, 같은법 제30조제6항 및 같은법시행령 제25조제5항의 규정에 따라 이를 고시하였으나 3개 구역이 누락되어 누락된 구역에 대하여 고시합니다.

2004년 7월 10일
서울특별시

- 서울특별시고시 제2004-191호
 - ※ 시보게재 : 2004. 6.21(월)
- 추가고시내용
 - 1. 도시관리계획 결정사항

- 3개 구역에 대한 제1종지구단위계획
중 경미한 사항 일괄결정 내용

구분	경미한 사항 일괄결정 대상구역			경미한 사항	비고
	구별	계	구역명		
신설	서대문구	3	신촌, 아현, 가좌	· 대지의 분할·교환에 관한 사항 · 공개공지의 위치 및 조성방법의 변경 · 대지안의 공지의 위치변경 및 조성방법 변경 · 수종·조경시설물 등의 설치계획의 변경 · 구역과 연결한 필지의 공동개발(지구단위계획에 따를 것을 전제함) · 통로의 성격·설계계획(보행자 및 차량전용 통로의 위치 변경 및 신규 설치)	

※ 111개 구역에 대한 제1종지구단위계획 중 경미한 사항 일괄 결정 고시에서 누락된 3개 구역에 대한 고시임.

2. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 도시계획국 도시관리과(☎3707-8291)에 대상구역 현황을 비치하고 있습니다.

의하여 구역변경 지정하고, 같은법 제4조제 3항의 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일

서울특별시장

◎서울특별시고시 제2004-227호

월곡제2주택재개발구역변경지정

서울특별시고시 제1999-153호(1999. 6.10)로 구역지정 되고, 서울특별시고시 제2003-50호(2003. 3.17) 등으로 구역변경 지정된 성북구 하월곡동 33번지 일대 월곡제2주택재개발구역에 대하여 도시및주거환경정비법 제4조제2항 및 같은법시행령 제12조의 규정에

가. 정비사업의 명칭 :

월곡제2주택재개발사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

지정 구분	구역명	위치	면적 (㎡)			비고
			변경전	변경후	증·감	
변경	월곡제2주택재개발구역	성북구 하월곡동 33번지 일대	51,835	52,158	증323	추가편입

다. 토지이용계획

구분	명칭	면적 (㎡)			비고
		기정	변경	증·감	
도시계획	계	51,835	52,158	증 323	추가편입
용도지역	제3종일반주거지역	51,835	52,158	증 323	

구 분	명 칭		면 적 (㎡)			비 고	
			기정	변경	증·감		
택지 및 정비기반시설	소 계		39,400	39,691	증 291		
	택지1	분양아파트	33,407	33,695	증 288		
	택지2	임대아파트	4,112	4,115	증 3		
	택지3	생활편익시설	1,214	1,214	변경없음		
	택지4	종교용지	667	667	변경없음		
	정비기반시설 및 도시계획시설		소 계	12,435	12,467	증 32	
			공공의청사	1,557	1,557	변경없음	
			도 로	8,035	8,063	증 28	
			녹 지	2,843	2,847	증 4	

라. 정비기반시설 및 도시계획시설의 설
치·정비계획

1) 도시계획시설(도로) 변경결정 조서

결정 구분	규 모				기 능	사 용 형 태	연장 (m)	위 치		비 고
	등급	류별	번호	폭원				기점	종점	
기정	대로	1	13	38	주간선 도로	일반도로	38	하월곡동 33-2	하월곡동 96-41	
기정	중로	2	1	15	집산도로	일반도로	116	하월곡동 33-49	하월곡동 33-24	
기정 변경	소로	1	2	10	국지도로	일반도로	125	하월곡동96-90 하월곡동 34-40	하월곡동 40-133	기점 위치 지번 변경
기정	소로	1	4	10~13	국지도로	일반도로	352	하월곡동 40-122	하월곡동 산5-64	
기정 변경	소로	1	5	10	국지도로	일반도로	98	하월곡동 96-22	하월곡동 산5-64 하월곡동 43-51	하월곡동 96-22번지~ 43-51번지 (선형변경)
기정	소로	1	6	10	국지도로	일반도로	50	하월곡동 33-56	하월곡동 33-24	
기정 변경	소로	2	3	8	국지도로	일반도로	370	하월곡동 96-90 하월곡동 96-41	하월곡동 96-90 하월곡동 96-28	하월곡동96-41번 지~ 96-28번지 (선형변경)

2) 도시계획시설(녹지) 변경결정 조서

결정 구분	시설의 종류		위 치	면 적(m ²)			비고
	명칭	세분류		변경전	변경후	증·감	
변경	녹지1	경관녹지	하월곡동 33-14번지 일대	658	658		변경없음
	녹지2	경관녹지	하월곡동 33-75번지 일대	941	1,021	증 80	
	녹지3	경관녹지	하월곡동 96-90번지 일대	779	1,168	증389	
			하월곡동 96-235번지 일대				
녹지4	경관녹지	하월곡동 44-1번지 일대	465	0	감465	폐지	

3) 도시계획시설(공용의청사) 변경결정 조서 : 변경없음
 마. 건축물의 정비·개량 및 건축시설 계획
 1) 기존건축물의 정비·개량계획

결정 구분	위 치	면적(m ²)	정비개량계획(동)					비고
			계	존치	개수	철거후 신축	철거 이주	
변경	성북구 월곡동 33번지 일대	51,835	414	-	-	-	414	
	성북구 하월곡동 33번지 일대	52,158	415	-	-	-	415	추가편입

2) 건축시설계획

결정 구분	가구 또는 획지 구분				위 치	주된 용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이 층수
	명 칭	면적(m ²)							
		변경전	변경후	증·감					
월 곡 동 2 구 역	택지1	33,407	33,695	증)288	하월곡동 96-90번지 일대	조합원 및 분양아파트	30이하	250이하	92.7m 20~23층
	택지2	4,112	4,115	증)3	하월곡동 96-15번지 일대	임대아파트	30이하	250이하	77.2m 13~18층
	택지3	1,214	1,214	변경없음	하월곡동 33-56번지 일대	생활편익 시설	관계법규에 의함		
	택지4	667	667	변경없음	하월곡동 40-53번지 일대	종교용지			
주택의 규모 및 규모별 건설비율		변경없음							
임대주택을 건설하지 않는 경우 그 사유		변경없음							
건축시설의 건축선에 관한 계획		변경없음							

바. 사업시행예정시기 : 변경 없음
 사. 정비사업의 시행방법 : 변경 없음
 아. 변경사유 : 청량리제1주거환경개선사업지구의 제척 토지 편입(5필지) 및 지적현황측량결과에 따른 면적 조정 등에 대한 변경사항임.
 자. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주거정비과(☎3707-8237) 및 성북구 도시개발과(☎920-3725)에 관계서류를 비치하고 열람하고 있습니다.

☉서울특별시고시 제2004-228호

구산주거환경개선지구변경지정

서울특별시고시 제2002-473호(2003. 1. 7)로 지구지정 되고 같은 고시 제2003-296호(2003.10.10)로 변경지정 된 은평구 구산동 산61번지 일대 구산주거환경개선지구에 대하여 도시및주거환경정비법 부칙 제5조 및 도시저소득주민의주거환경개선을위한임시조치법 제3조 규정에 따라 다음과 같이 변경 지정하고 도시저소득주민의주거환경개선을 위한임시조치법시행령 제3조제2항의 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일

서울특별시장

- 가. 주거환경개선지구의 위치 및 면적
 - 지구명 : 구산주거환경개선지구
 - 위치 : 은평구 구산동 산61번지 일대
 - 면적 : 17,288㎡
- 나. 변경지정 내용
 - 지구명 : 구산주거환경개선지구
 - 면적
 - 기정 : 17,288㎡
 - 변경 : 17,486㎡
 - 증·감 : 증)198㎡
 - 비고 : 면적 변경
- ※ 변경사유 : 측량결과에 따른 면적변경
- 다. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주거정비과(☎3707-8235) 및 은평

구 주택과(☎350-1382)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

☉서울특별시고시 제2004-230호

본동제2주택재개발구역변경지정

건교부고시 제470호(1973.12. 1)로 구역 지정되고 서울특별시고시 제2002-301호(2002. 7.18)로 구역변경 지정된 동작구 본동제2주택재개발정비구역에 대하여 도시및주거환경정비법 제4조제2항 및 같은 법 제4조제3항의 규정에 의하여 변경 지정하고 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일

서울특별시장

- 1. 정비구역 변경지정 조서
 - 구역명 : 본동제2주택재개발구역
 - 위치 : 동작구 본동 468번지 일대
 - 면적
 - 당초 : 109,547.4㎡
 - 변경 : 108,881.1㎡
 - 증/감 : 감)659.3㎡
 - 비고 : 제3지구 면적정정 및 구역경계 조정
- 2. 정비계획의 변경
 - 가. 재개발사업의 명칭 : 본동제2주택재개발사업

나. 재개발구역 및 면적										
지구명	구 분	명 칭	면 적(m ²)			비 고				
			변경전	변경후	증·감					
합 계			109,547.4	108,888.1	(감)659.3					
제1지구			40,694.0	40,694.0	변경없음	기준공				
제2지구			46,744.4	46,744.4	변경없음	기준공				
	도시계획 용도지역	계	22,109	21,449.7	(감)659.3					
		1종 일반주거	9,016	8,002	(감)1,014					
		3종 일반주거	13,093	13,447.7	(증)354.7					
제3지구	택지 및 공공시설 (도시계획 시설)	계	22,109	21,449.7	(감)659.3					
		택지	소계	12,483	12,806.5	(증)323.5				
			택지1	10,236	10,486.8	(증)250.8	측량성과에 의한 면적정정			
			택지2	2,247	2,319.7	(증) 72.7	측량성과에 의한 면적정정			
		공공 시설	소계	9,626	8,643.2	(감)982.8				
			도로	610	641.2	(증) 31.2	<ul style="list-style-type: none"> •구역에서 제척(산11-22) - 감)29m² •측량성과에 의한 면적정정 - 증)60.2m² 			
			공원	9,016	8,002	(감)1,014	<ul style="list-style-type: none"> •구역에서 제척 - 감)16m² •측량성과에 의한 면적정정 - 감)998m² 			

다. 국토이용계획및이용에관한법률 제2조 제7호에 의한 도시계획시설의 설치 계획

1) 도로

가) 제1지구. 제2지구 :
변경없음(사업완료)

나) 제3지구

결정 구분	규 모				사용 형태	기능	연장 (m)	면 적 (m ²)	위 치		비 고
	노형	세분류	번호	폭원 (m)					기 점	종 점	
기정	중로	2류	4호	15	일반도로	집산도로	125	124	본동 457-282	본동 산11-2	<ul style="list-style-type: none"> •구역에서 제척 (산11-22) : 29m² •면적정정 : (증) 60.2m²
변경	중로	2류	4호	15	일반도로	집산도로	125	99.6	본동 457-282	본동 산11-2	
기정	소로	3류	4호	6	일반도로	국지도로	123	382	본동 467-78	본동 467-76	
변경	소로	3류	4호	6	일반도로	국지도로	123	476.5	본동 467-78	본동 467-76	
기정	소로	2류	7호	8	일반도로	국지도로	197	104	본동 457-282	본동 467-76	
변경	소로	2류	7호	8	일반도로	국지도로	197	65.1	본동 457-282	본동 467-76	

2) 공원 가) 제1지구·제2지구 : 해당없음(사업완료)			나) 제3지구			
시설의 종 류	시설의 구 분	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	증/감	
근린공원	노량진 근린공원	산11-1번지 일대	374,960	373,962	(감)998	측량성과에 의한 면적정정 : 감)998㎡
3) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획 : 변경없음 3. 변경사유 ○ 제3지구 면적정정 및 구역경계 일부 조정 4. 관계도면 : 생략(시민열람을 위해 비 치된 관계도서와 같음) 5. 시민의 열람 편의를 위하여 서울특별 시 주거정비과(☎ 3707-8233-4) 및 동 작구청 도시관리과(☎ 820-9804)에 관 계도서를 비치하고 있습니다.			관리계획(용도지역) 변경 결정하고 같은법 른 제30조제6항 및 같은법률시행령 제25조 제5항의 규정에 따라 이를 고시합니다. <p style="text-align: right;">2004년 7월 10일 서울특별시 장</p> 가. 변경결정 취지 ○ 성동구 금호4가동 233번지 일대(금호 제14주택재개발예정구역)는 우리시 『주택재개발기본계획』상 재개발 예 정지역으로 구역지정을 위해 우리시 도시계획위원회심의결과(2004. 6.23) 제2종일반주거지역으로 수정가결 됨 에 따라 대상지 용도지역을 제1종일 반주거지역에서 제2종일반주거지역으 로 변경 결정 나. 도시관리계획(용도지역) 변경결정 조서			
☉서울특별시고시 제2004-231호 도시관리계획(용도지역)변경결정 (성동구금호4가동233번지일대) 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법률시행령 제25조의 규정에 의하여 도시						
구 분	면 적(㎡)			구성비(%)	비 고	
	기 정	변 경	변경후			
계	33,202.9	-	33,202.9	100		
제1종일반주거지역	8,327.0	감)8,327.0	-	-	재 개발 예정구역	
제2종일반주거지역	24,875.9	증)8,327.0	33,202.9	100		
다. 관계도면 : 생략(서울특별시 도시계 획과 및 성동구 주택과에 비치한 도 면과 같음)			라. 시민의 열람 편의를 위하여 서울시 도시계획과(☎731-6743)와 성동구 주 택과(☎2286-5593)에 관련도서를 비 치하고 있습니다.			

◎서울특별시고시 제2004-232호

도시관리계획용도지역변경결정

(은평구수색동189일대)

국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법률시행령 제25조의 규정에 의하여 도시관리계획 용도지역 변경결정하고, 같은법률 제30조제6항 및 같은법률시행령 제25조 제5항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일

서울특별시장

가. 결정 및 변경결정 취지

- 1) 은평구 수색동 189 일대는 주택재개발 예정지역(수색제4주택재개발예정구역)으로 우리시 『도시및주거환경정비기본계획』에서 제2종일반주거지역에 준하는 건축규모로 계획되어 있는 바, 이에 따른 주택재개발사업의 시행을 위하여 용도지역을 제1종일반주거지역을 제2종일반주거지역으로 변경 결정

나. 도시관리계획 용도지역 변경결정 조서

- 위치 : 은평구 수색동 189 일대
- 용도지역
 - 당초 : 제1종 일반주거지역
 - 변경 : 제2종 일반주거지역
- 면적 : 16,084㎡
- 비고 :

15층이하(도시계획위원회심의 완화)

다. 관계도면 : 생략(서울특별시 도시계획과 및 은평구 도시정비과에 비치한 도면과 같음)

라. 시민의 열람 편의를 위하여 서울시 도시계획과(☎ 731-6743)와 은평구 도시정비과(☎ 350-1386)에 관련도서를 비치하고 있습니다.

공 고

○서울특별시공고 제2004-738호
방문판매등에관한법률위반다단계판매업자
행정처분
 방문판매등에관한법률 제34조 및 같은법률

제25조의 규정에 의하여 행정처분(직권등록 취소) 하고, 다음과 같이 공고합니다.

2004년 7월 10일
 서울특별시 장

가. 행정처분 내역

대 상 업 체			위 반 내 용	적 용 법 규	처분내용
상호(등록번호)	대표자	소 재 지			
미래로넷(348)	정경선	성동구 성수2가3동 301-28 거영빌딩401	소비자피해 보상보험 (공제거래) 계약해지 후 재계약 미이행 등 실질적으로 영업불가	방문판매등에 관한법률 제25조 및 제34조	등록취소 (직권)
이비즌닷컴(146)	이성백	성동구 성수2가3동 279-50 대우프러시아빌딩(B06-1호)			
조아넷(3)	고윤석 외1	서초구 방배동 812-16호			
마이리이프월드 (519)	김형식	서초구 반포동 52-1 쌍동빌딩동관 5층			
지아이피플코리아 (503)	김영선	서초구 양재동 20-9호			
고려인삼메니아(442)	김정호	관악구 봉천동 870-2호 은일빌딩 2층			
뉴비즈니스인터 내셔널(480)	심응구	강남구 역삼동 823-33호 백림빌딩 1층			
엔아이케이(393)	임원석	강남구 삼성동 144-22호 삼영빌딩 7층			
이온스타(구), 드림이어(482)	배수진	광진구 노유동 6-20 조양빌딩 301호			
알앤아이엔에스(520)	정동희	강남구 대치동 945-2 세명빌딩 401호			
젠라이프(493)	이석환	용산구 갈월동 92 용산빌딩 7층			
이아이엔디(378)	김영진	동대문구 장안동 465-8호 일광빌딩			
홈랜차이즈(447)	김철주	강남구 역삼동 659-5호 동선빌딩 1층			
에듀월드(한사랑 캠퍼스넷)(414)	한창인	서초구 서초동 1316-3호 성원빌딩 301호			
에듀엘코리아(485)	박홍철	종로구 명륜동2가 21-1호 명륜프라자 7층			
골든프로슈머(490)	윤영주	강남구 역삼동 637-24호 명신빌딩 2층			
레벤코리아(325)	이용환	강남구 논현동 42-8 에스엠베스트빌 202호			
글로벌자이언 트시스템(434)	최성훈	서초구 서초동 1330-16 나산스위트 501호			
셀센코리아(470)	김영호	강남구 삼성동 158-3호 건영빌딩 2층			
지엘지코리아(426)	김인생	강남구 대치동 889-67호			
리치웰(355)	신정수	강남구 역삼동 746-14호 반야빌딩 2층			
굿모닝엠(295)	임종수	성동구 성수1가동 656-945 하영빌딩 5층			

나. 행정처분일자 : 2004년 7월 1일
 ※ 기타 궁금하신 사항은 서울특별시 소비자보호과(☎3707-9335)에 문의하여 주시기 바랍니다.

☉서울특별시공고 제2004-741호

서울특별시도노선변경인정

1. 서울특별시공고 제1999-252호(1999. 3. 30) 및 서울특별시고시 제2003- 303호(2003. 3. 6)로 특별시도 노선인정 및

노선 변경인정 공고된 특별시도에 대하여,

2. 도로법 제14조의 규정의 따라 서울특별시로 선정하였기에 같은법 제19조 및 제20조의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2004년 7월 10일

서울특별시장

○서울특별시도 노선 변경인정 내역

구분	노선명 또는 가로명	노선 번호	기점	종점	총연장 (km)	중요 경과지	전용구간 연장(km)	중용구간 연장(km)	비고 (사유)
당초	강변북로	04	마포구 상암동 시계	광진구 광장동 시계	27.48	마포, 용산 성동, 광진	9.05	18.43	
			"	"	29.04	"	10.61	18.43	
당초	홍인~면목선	3003	홍인로타리 (홍인동 3-8)	면목동 (면목동 1084)	7.05	마장로 사가정길	7.05	-	
	경유 도로		마장로	을지로7가 1	답십리동 498-1	2.80	마장2교	2.80	-
	사가정길		답십리 498-1	면목동 1083-1	4.25	장안교	4.25	-	
변경	홍인~면목선	3003	동대문운동장 (을지로7가 4-1)	면목동 (면목동 1084)	7.75	마장로 사가정길	7.75	-	
	경유 도로		마장로	을지로7가 4-1	답십리동 498-1	3.50	마장2교	3.50	-
	사가정길		답십리 498-1	면목동 1083-1	4.25	장안교	4.25	-	

☉서울특별시공고 제2004-742호

마을버스운행노선등운행계통기준의변경

서울특별시여객자동차운수사업의재정지원및한정면허등에관한조례 제8조의3의 규정에 의하여 2003.12.30 서울특별시보에 공고한 마을버스운행노선등운행계통기준중 2004. 7. 1자로 일부 변경사유(시내버스로의 업종전환 및 노선관리번호 변경)가 발생하여 다음과 같이 변경 공고합니다.

2004년 7월 10일
 서울특별시장

○서울특별시 제2003-2530호(그2)로 공고된 자치구별 대상노선(노선관리번호)중 2004. 7. 1자 시내버스로 업종전환되는 노선의 폐지 및 노선관리번호 변경에 따라 다음과 같이 변경함.

마을버스 대상노선(노선관리번호) 변경내용				
구별	연번	노선번호(변경후)	노선관리번호(변경전)	비고
종로구	1	종로01	종로-2	노선번호 변경
	2	종로02	종로-3	노선번호 변경
	3	종로03	종로-1	노선번호 변경
	4	종로04	종로-12	노선번호 변경
	5	종로05	종로-5	노선번호 변경
	6	종로06	종로-6	노선번호 변경
	7	종로07	종로-7	노선번호 변경
	8	종로08	종로-8	노선번호 변경
	9	종로09	종로-9	노선번호 변경
	10	종로10	종로-10	노선번호 변경
	11	종로11	종로-11	노선번호 변경
	12	종로12	종로-4	노선번호 변경
	13	종로13	종로-13	노선번호 변경
소계		13		
용산구	1	용산01	용산-1	노선번호 변경
	2	용산02	용산-2	노선번호 변경
	3	용산03	용산-3	노선번호 변경
소계		3		
성동구	1	성동01	성동-1	노선번호 변경
	2	성동02	성동-2	노선번호 변경
	3	성동03	성동-6	노선번호 변경
	4	성동05	성동-3	노선번호 변경
	5	성동06	성동-4	노선번호 변경
	6	성동08	성동-7	노선번호 변경
	7	성동09	성동-5	노선번호 변경
	8	성동10	성동-8	노선번호 변경
소계		8		
광진구	1	광진01	광진-1	노선번호 변경
	2	광진02	광진-2	노선번호 변경
	3	광진03	광진-3	노선번호 변경
	4	광진04	광진-4	노선번호 변경
소계		4		

구별	연번	노선번호(변경후)	노선관리번호(변경전)	비고
동대문구	1	동대문01	동대문-1	노선번호 변경
	2	동대문02	동대문-2	노선번호 변경
	3	동대문03	동대문-5	노선번호 변경
	4	폐지	동대문-3	시내버스면허전환
	5	폐지	동대문-4	시내버스면허전환
소계		3		
중랑구	1	중랑01	중랑-1	노선번호 변경
	2	중랑02	중랑-2	노선번호 변경
	3	중랑03	중랑-6	노선번호 변경
	4	폐지	중랑-3	시내버스면허전환
	5	폐지	중랑-4	시내버스면허전환
	6	폐지	중랑-5	시내버스면허전환
소계		3		
성북구	1	성북01	성북-1	노선번호 변경
	2	성북02	성북-5	노선번호 변경
	3	성북03	성북-4	노선번호 변경
	4	성북04	성북-6	노선번호 변경
	5	성북05	성북-10	노선번호 변경
	6	성북06	성북-9	노선번호 변경
	7	성북07	성북-8	노선번호 변경
	8	성북08	성북-11	노선번호 변경
	9	성북09	성북-12	노선번호 변경
	10	성북10	성북-14	노선번호 변경
	11	성북11	성북-15	노선번호 변경
	12	성북12	성북-17	노선번호 변경
	13	성북13	성북-18	노선번호 변경
	14	성북14	성북-19	노선번호 변경
	15	성북15	성북-16	노선번호 변경
	16	폐지	성북-2	시내버스면허전환
	17	폐지	성북-3	시내버스면허전환
소계		16		

구별	연번	노선번호(변경후)	노선관리번호(변경전)	비고
강북구	1	강북01	강북-1	노선번호 변경
	2	강북02	강북-2	노선번호 변경
	3	강북03	강북-3	노선번호 변경
	4	강북04	강북-12	노선번호 변경
	5	강북05	강북-4	노선번호 변경
	6	강북06	강북-5	노선번호 변경
	7	강북07	강북-6	노선번호 변경
	8	강북08	강북-7	노선번호 변경
	9	강북09	강북-9	노선번호 변경
	10	강북10	강북-11	노선번호 변경
	11	강북11	강북-10	노선번호 변경
	12	강북12	강북-8	노선번호 변경
소계		12		
도봉구	1	도봉01	도봉-2	노선번호 변경
	2	도봉02	도봉-3	노선번호 변경
	3	도봉03	도봉-4	노선번호 변경
	4	도봉04	도봉-5	노선번호 변경
	5	도봉05	도봉-6	노선번호 변경
	6	도봉06	도봉-7	노선번호 변경
	7	도봉07	도봉-8	노선번호 변경
	8	도봉08	도봉-11	노선번호 변경
	9	도봉09	도봉-12	노선번호 변경
	10	폐지	도봉-1	시내버스면허전환
	11	폐지	도봉-9	시내버스면허전환
	12	폐지	도봉-10	시내버스면허전환
	13	폐지	도봉-13	시내버스면허전환
소계		9		
노원구	1	노원01	노원-1	노선번호 변경
	2	노원02	노원-2	노선번호 변경
	3	노원03	노원-3	노선번호 변경

구별	연번	노선번호(변경후)	노선관리번호(변경전)	비고
	4	노원04	노원-4	노선번호 변경
	5	노원05	노원-5	노선번호 변경
	6	노원06	노원-6	노선번호 변경
	7	노원07	노원-7	노선번호 변경
	8	노원08	노원-8	노선번호 변경
	9	노원09	노원-9	노선번호 변경
	10	노원10	노원-10	노선번호 변경
	11	노원11	노원-11	노선번호 변경
	12	폐지	노원-12	시내버스면허전환
소계		11		
은평구	1	은평01	은평-1	노선번호 변경
	2	은평02	은평-2	노선번호 변경
	3	은평03	은평-3	노선번호 변경
	4	은평04	은평-4	노선번호 변경
	5	폐지	은평-5	시내버스면허전환
소계		4		
서대문구	1	서대문01	서대문-1	노선번호 변경
	2	서대문02	서대문-2	노선번호 변경
	3	서대문03	서대문-3	노선번호 변경
	4	서대문04	서대문-4	노선번호 변경
	5	서대문05	서대문-5	노선번호 변경
	6	서대문06	서대문-6	노선번호 변경
	7	서대문07	서대문-7	노선번호 변경
	8	서대문08	서대문-8	노선번호 변경
	9	서대문09	서대문-9	노선번호 변경
	10	서대문10	서대문-10	노선번호 변경
	11	서대문11	서대문-11	노선번호 변경
	12	서대문12	서대문-12	노선번호 변경
	13	서대문13	서대문-13	노선번호 변경
	14	서대문14	서대문-17	노선번호 변경
	15	폐지	서대문-14	시내버스면허전환
	16	폐지	서대문-15	시내버스면허전환
	17	폐지	서대문-16	시내버스면허전환
	18	폐지	서대문-18	시내버스면허전환
	19	폐지	서대문-19	시내버스면허전환
소계		14		

구별	연번	노선번호(변경후)	노선관리번호(변경전)	비고
마포구	1	마포01	마포-2	노선번호 변경
	2	마포02	마포-3	노선번호 변경
	3	마포03	마포-4	노선번호 변경
	4	마포04	마포-5	노선번호 변경
	5	마포05	마포-9	노선번호 변경
	6	마포06	마포-11	노선번호 변경
	7	마포07	마포-12	노선번호 변경
	8	마포08	마포-14	노선번호 변경
	9	마포09	마포-16	노선번호 변경
	10	마포10	마포-17	노선번호 변경
	11	마포11	마포-18	노선번호 변경
	12	마포12	마포-19	노선번호 변경
	13	마포13	마포-7	노선번호 변경
	14	마포14	마포-8	노선번호 변경
	15	마포15	마포-10	노선번호 변경
	16	마포16	마포-15	노선번호 변경
	17	마포17	마포-20	노선번호 변경
	18	마포18	마포-1	노선번호 변경
	19	마포19	마포-6	노선번호 변경
	20	마포20	마포-13	노선번호 변경
소계		20		
양천구	1	양천01	양천-1	노선번호 변경
	2	양천02	양천-2	노선번호 변경
	3	양천03	양천-3	노선번호 변경
	4	폐지	양천-4	시내버스면허전환
소계		3		
강서구	1	강서01	강서-1	노선번호 변경
	2	강서02	강서-2	노선번호 변경
	3	강서03	강서-3	노선번호 변경
	4	강서04	강서-4	노선번호 변경
	5	강서05	강서-5	노선번호 변경
	6	강서06	강서-6	노선번호 변경
	7	폐지	강서-7	시내버스면허전환
	8	폐지	강서-8	시내버스면허전환
	9	폐지	강서-9	시내버스면허전환
	10	폐지	강서-10	시내버스면허전환

구별	연번	노선번호(변경후)	노선관리번호(변경전)	비고
	11	폐지	강서-11	시내버스면허전환
	12	폐지	강서-12	시내버스면허전환
	13	폐지	강서-13	시내버스면허전환
소계		6		
구로구	1	구로01	구로-4	노선번호 변경
	2	구로02	구로-5	노선번호 변경
	3	구로03	구로-6	노선번호 변경
	4	구로04	구로-7	노선번호 변경
	5	구로05	구로-10	노선번호 변경
	6	구로06	구로-11	노선번호 변경
	7	구로07	구로-12	노선번호 변경
	8	구로08	구로-13	노선번호 변경
	9	구로09	구로-14	노선번호 변경
	10	구로10	구로-1	노선번호 변경
	11	구로11	구로-2	노선번호 변경
	12	구로12	구로-3	노선번호 변경
	13	구로13	구로-8	노선번호 변경
	14	폐지	구로-9	시내버스면허전환
소계		13		
금천구	1	금천01	금천-1	노선번호 변경
	2	금천02	금천-2	노선번호 변경
	3	금천03	금천-6	노선번호 변경
	4	금천04	금천-7	노선번호 변경
	5	폐지	금천-3	시내버스면허전환
	6	폐지	금천-4	시내버스면허전환
	7	폐지	금천-5	시내버스면허전환
	8	금천08	금천-8	노선번호 변경
소계		5		
영등포구	1	영등포01	영등포-6	노선번호 변경
	2	영등포02	영등포-3	노선번호 변경

구별	연번	노선번호(변경후)	노선관리번호(변경전)	비고
	3	영등포03	영등포-8	노선번호 변경
	4	영등포04	영등포-4	노선번호 변경
	5	영등포05	영등포-10	노선번호 변경
	6	폐지	영등포-2	시내버스면허전환
	7	폐지	영등포-1	시내버스면허전환
	8	폐지	영등포-5	시내버스면허전환
	9	폐지	영등포-7	시내버스면허전환
	10	폐지	영등포-9	시내버스면허전환
소계		5		
동작구	1	동작01	동작-17	노선번호 변경
	2	동작02	동작-1	노선번호 변경
	3	동작03	동작-3	노선번호 변경
	4	동작05	동작-7	노선번호 변경
	5	동작06	동작-8	노선번호 변경
	6	동작07	동작-11	노선번호 변경
	7	동작08	동작-19	노선번호 변경
	8	동작09	동작-15	노선번호 변경
	9	동작10	동작-18	노선번호 변경
	10	동작11	동작-2	노선번호 변경
	11	동작12	동작-4	노선번호 변경
	12	동작13	동작-5	노선번호 변경
	13	동작14	동작-9	노선번호 변경
	14	동작15	동작-10	노선번호 변경
	15	동작16	동작-15	노선번호 변경
	16	동작17	동작-13	노선번호 변경
	17	동작18	동작-14	노선번호 변경
	18	동작19	동작-6	노선번호 변경
	19	동작20	동작-16	노선번호 변경
소계		19		

구별	연번	노선번호(변경후)	노선관리번호(변경전)	비고
관악구	1	관악01	관악-1	노선번호 변경
	2	관악02	관악-2	노선번호 변경
	3	관악03	관악-3	노선번호 변경
	4	관악04	관악-4	노선번호 변경
	5	관악05	관악-5	노선번호 변경
	6	관악06	관악-6	노선번호 변경
	7	관악07	관악-7	노선번호 변경
	8	관악08	관악-8	노선번호 변경
	9	관악09	관악-9	노선번호 변경
	10	관악10	관악-10	노선번호 변경
소계		10		
서초구	1	서초01	서초-1	노선번호 변경
	2	서초02	서초-2	노선번호 변경
	3	서초03	서초-3	노선번호 변경
	4	서초05	서초-5	노선번호 변경
	5	서초06	서초-6	노선번호 변경
	6	서초07	서초-7	노선번호 변경
	7	서초08	서초-8	노선번호 변경
	8	서초09	서초-9	노선번호 변경
	9	서초10	서초-11	노선번호 변경
	10	서초11	서초-12	노선번호 변경
	11	서초12	서초-14	노선번호 변경
	12	서초13	서초-15	노선번호 변경
	13	서초14	서초-16	노선번호 변경
	14	서초15	서초-17	노선번호 변경
	15	서초16	서초-18	노선번호 변경
	16	서초17	서초-19	노선번호 변경
	17	서초18	서초-20	노선번호 변경
	18	서초19	서초-21	노선번호 변경
	19	서초20	서초-22	노선번호 변경
	20	서초21	서초-23	노선번호 변경
	21	폐지	서초-4	시내버스면허전환
	22	폐지	서초-10	시내버스면허전환
	23	폐지	서초-13	시내버스면허전환
소계		20		

구별	연번	노선번호(변경후)	노선관리번호(변경전)	비고
강남구	1	강남01	강남-6	노선번호 변경
	2	강남02	강남-7	노선번호 변경
	3	강남03	강남-1	노선번호 변경
	4	강남05	강남-3	노선번호 변경
	5	강남06	강남-4	노선번호 변경
	6	강남07	강남-2	노선번호 변경
	7	폐지	강남-5	시내버스면허전환
	8	폐지	강남-8	시내버스면허전환
	9	폐지	강남-9	시내버스면허전환
소계		6		
강동구	1	강동01	강동-1	노선번호 변경
	2	강동02	강동-2	노선번호 변경
	3	강동03	강동-4	노선번호 변경
	4	강동05	강동-3	노선번호 변경
소계		4		
총계		211노선		

◎서울특별시공고 제2004-744호

다단계판매업자등록사항변경

방문판매등에관한법률 제13조제2항의 규정에 의하여 다단계판매업등록사항변경 신고를 수리하고, 같은법 제26조 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2004년 7월 10일
서울특별시

가. 등록변경사항

- 신고인
 - 등록번호 : 제507호
 - 상호 : 엔큐아이 아이엔씨(주)
 - 대표자 : 배태남
- 변경내용
 - 변경일 : 2004. 6.22
 - 변경전
 - 상호 : (주)이룰수있는사람들

- 변경후

- 상호 : 엔큐아이아이엔씨(주)

나. 수리일자 : 2004년 7월 1일

※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 소비자보호과(☎ 02)3707-9336)으로 문의하시기 바랍니다.

◎서울특별시공고 제2004-746호

다단계판매업자등록사항변경

방문판매등에관한법률 제13조제2항의 규정에 의하여 다단계판매업등록사항변경 신고를 수리하고, 같은법 제26조 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2004년 7월 10일
서울특별시

가. 등록변경사항

- 신고인

- 등록번호 : 제483호
- 상호 : (주)위민플러스
- 대표자 : 김경순
- 변경내용
 - 변경일 : 2004. 6.16
 - 변경전
 - 상호 : (주)울트라아이
 - 소재지 : 서초구 방배동 448-6 성아빌딩
 - 전화 : 3487-8400
 - 변경후
 - 상호 : (주)위민플러스
 - 소재지 : 강남구 역삼동 740-5 동방빌딩 2층
 - 전화 : 567-6715
- 나. 수리일자 : 2004년 7월 1일
- ※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 소비자보호과(☎ 02)3707-9336)으로 문의하시기 바랍니다.

**○서울특별시공고 제2004-745호
도시계획시설(도로)사업실시계획작성을
위한열람**

1. 노원구 고시 2004-16호(2004. 2.24)로 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면 작성고시된 상계3택지개발사업지구 인접 (중계동 130-4번지 일대) 도로확장공사에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 규정에 의한 도시계획사업(도로)실시계획 작성을 위하여 동법 제90조 및 동법시행령 제99조의 규정에 의거 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 주택국 주택기획과(☎ 3410-8287) SH공사 택지계획팀(☎ 3410-7255)에 비치하여 토지 및 건물의 소유자와 이해관계인에게 보이며, 본 사업에 의견이 있을 시는 열람

기간 내에 의견을 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2004년 7월 10일
서울특별시

1. 실시계획의 개요
 - 가. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 도시계획시설사업(도로)
 - 사업의 명칭 : 상계3택지개발사업지구 주변 도로확장공사
 - 나. 사업의 면적 또는 규모
 - 사업의 규모 : L=142m, B=6m→10m 확폭
 - 다. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 사업시행자의 성명 : 서울특별시 이명박(대행자 : SH공사 사장)
 - 사업시행자의 주소 : 서울특별시 중구 태평로 1가 31번지
 - 라. 사업의 착수 예정일 및 준공 예정일
 - 착수 : 실시계획의 고시일
 - 준공 : 2005년 06월30일
 - 마. 사업시행지의 위치도 및 계획평면도 : 게재생략
 - 바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : 별첨
 - 사. 도시계획사업의 시행으로 새로이 설치하는 공공시설 또는 기존의 공공시설의 조서 및 도면 : 게재생략
2. 열람기간 : 2004. 7. 6 ~ 2004. 7.26 (20일간)
3. 열람장소 : 서울특별시 주택국 주택기획과·SH공사 택지계획팀

수용 또는 사용할 토지조서

소재지: 노원구 중계동

연번	지번	필지면적 (㎡)	사용면적 (㎡)	지목	소유자		관계인			비고
					성명	주소	공유지분	성명	주소	
1	130-4	20	20	전	학교법인 재현학원	노원구 중계동 129-1				
2	130-5	1	1	전						
3	130-6	41	41	전	학교법인 재현학원	노원구 중계동 129-1				
4	산30-23	387	387	임	홍남숙 외 1인	도봉구 방학동 272	3/4	홍남숙	도봉구 방학동 272 신동아@ 9-202	
							1/4	유달학	송파구 잠실동 86 아시아선수촌@ 2-601	
5	산30-24	113	113	임	홍남숙 외 1인	도봉구 방학동 272	3/4	홍남숙	도봉구 방학동 272 신동아@ 9-202	
							1/4	유달학	송파구 잠실동 86 아시아선수촌@ 2-601	

○서울특별시공고 제2004-748호

도시계획시설사업(시장)공사완료

서울특별시고시 제2003-379(2003.11.25)호로 도시계획시설사업(시장) 실시계획 인가한 가락동 농수산물도매시장내"시설물 환경개선사업 및 시설 보완사업"에 대하여, 국토의계획및이용에관한법률 제88조3항, 제98조, 동법시행령 제102조, 동법시행규칙 제16조 규정에 의거 공사완료공고 합니다.

2004년 7월 10일

서울특별시

가. 사업시행지 : 송파구 가락동 600번지 일대

나. 사업시행자 성명 및 주소

○성명 : 서울특별시농수산물공사 사장 노석갑

○주소 : 서울특별시 송파구 가락동 600번지

다. 사업의 종류 및 명칭

○사업의 종류 : 도시계획시설사업(시장)
: 가락동 농수산물도매시장

○사업의 명칭 : 가락시장내 "시설물 환경개선 및 시설보완사업"

라. 사업 완료내역

○사업 부지면적 : 531,830㎡

○사업 내용

구 분	실시계획 인가(당초)	사업 시행(변경)
기존건축물	1-5층 45개동, 246,734.57㎡	1-5층 45개동, 246,734.57㎡
가설건축물 환경개선	175개동, 52,071.55㎡	128개동, 49,973.80㎡
철골조 주차장 건립	1개동, 19,392.52㎡	1개동, 19,392.52㎡

※ 변경사유 : 가설건축물 환경개선사업 일부 시행제외

마. 사업의 착수일 및 준공일 : 2003.11.25 부터 2004. 6.30까지

바. 공사완료일 : 2004. 6.30

사. 위치도 및 관계도서 : 생략(서울특별시 농수산유통과 3707-9391, 송파구 도시정비과 410-3385 비치)

아. 협의매수 토지조서 등 : 생략(서울특별시 농수산유통과 비치)

◎서울특별시공고 제2004-752호

비영리민간단체등록

비영리민간단체지원법 제4조제1항의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체를 등록하고 같은법 제4조제2항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2004년 7월 10일
서울특별시

등록번호	단체명칭	사무소 소재지	대표자	등록일	주된사업
582	(사)한국자연경관보전회	강동구 암사동 512-4 (2층)	정영도	2004.6.2	·자연경관 보전 캠페인 ·환경세미나 개최 ·환경경찰신문 발행
583	북한자유화국민협의회	서초구 방배3동 1021-14	강병규	2004.6.10	·탈북자 지원 및 북한자료 제공
584	전통문화사랑모임	종로구 익선동 108	이정열	2004.6.11	·돈화문로 전구간의 보호·육성 ·돈화문로 살리기·국악공연 개최 ·전통차·전통음식 시연회·시음회 및 전시강좌, 해외홍보 등
585	새마을서훈중앙협의회	중구 소공동 112-25 (삼보빌딩 903호)	양승용	2004.6.17	·새마을운동 계몽사업 ·청소년 충효예 교육사업 ·사랑의 집고쳐주기 사업 등
586	(사)환경사랑나눔회	영등포구 여의도동 17-16(대성빌딩 601호)	이상희	2004.6.24	·폐기물 수거운동 전개 ·환경문제 해결을 위한 조사·연구 ·환경교육 프로그램 개발 등
587	서울평생교육연합	강남구 논현동 114-24 (논현문화복지회관 4층)	권대봉	2004.6.28	·평생교육자들의 전문성 개발 ·평생교육공동체 실현을 위한 실천운동 ·평생학습자의 학습권 확대

※ 기타 상세한 사항은 행정과(☎02-731-6228)로 문의하시기 바랍니다.

◎서울특별시공고 제2004-753호

비영리민간단체등록사항변경

비영리민간단체지원법 제4조제1항의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체의 등록사항이 변경되었기에 같은법 제4조제2항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2004년 7월 10일
서울특별시

등록 번호	단체명칭	구 분	변 경 사 항		변경등록 일 자
			당 초	변 경	
506	푸른환경운동본부	단체명	대한환경보호운동본부	푸른환경운동본부	2004.6.2
262	환경통신원회	대표자	김 용 호	김 인 영	2004.6.2
		소재지	강동구 상일동 284-7	용산구 한강로3가 65-239	
393	서울북부꿈나무 후원회	단체명	문화체육을 사랑하는 북부사람들	서울북부꿈나무후원회	2004.6.8
		정관변경		목적 및 사업내용에 “불우청소년을 돕는 사업” 추가	
303	(사)시각장애인 여성회	소재지	강남구 대치동 891-53	서초구 서초동 1508-37	2004.6.10
461	금연나라시민연대	대표자	현 왕 근	지 형 범	2004.6.10
		소재지	중구 을지로2가 101-27	강남구 논현동 6-3 (영동빌딩303호)	
507	한국민간방범 기동순찰대중앙본부	대표자	정 광 일	정 하 자	2004.6.9
		소재지	강북구 미아동 108-3	강북구 미아동 323-26	
50	(사)국민문화연구소	대표자	이 문 창	조 광 해	2004.6.18
		소재지	종로구 동숭동 129-10	종로구 연건동 304	
525	한강지킴이문화 공동체	단체명	세계강지킴이문화공동체	한강지킴이문화공동체	2004.6.24
313	시민교통안전협회	대표자	김기홍, 김기복	김 기 복	2004.6.30
		소재지	동작구 상도1동 664-1	관악구 신림동 1655-42	
		주된사업	교통봉사활동	· 교통사고피해유자녀돕기 · 교통안전캠페인 및 교통감시단 운영	

※ 기타 상세한 사항은 행정과(☎ 02-731-6228)로 문의하시기 바랍니다.

◎서울특별시공고 제2004-757호
서초아파트지구개발기본계획(변경)을 위한
공람

건설부고시 제131호(1976. 8.21)에 의하여
 아파트지구로 지정되고 서울특별시고시 제
 2002-397호(2002.11.11)로 아파트지구개발기

본계획(변경) 결정된 서초아파트지구에 대
 하여 주택법 부칙 제9조의 규정에 의한 아
 파트지구개발기본계획의 변경을 도시및주거
 환경정비법 제4조 및 부칙 제5조, 동법 시
 행령 제11조 규정에 따라 다음과 같이 공람
 공고 합니다.

2004년 7월 10일

서울특별시장

1. 지구개발계획의 명칭, 위치 및 면적

가. 명칭 : 서울특별시 서초아파트지구 개발기본계획 변경
 나. 위치 : 서초구 반포동, 서초동 일대
 다. 면적 : 1,187,270.5㎡
 2. 지구개발계획의 변경내용
 가. 고층·고밀화에 따른 도로, 공원, 녹지 등의 도시기반시설의 확충
 나. 주구, 분구의 중심시설 규모 및 위치 조정

다. 아파트지구의 개발사업 완료 후 장기간 경과되어 재건축등에 의한 개발이 예상됨에 따라 이에 대한 종합적인 관리를 위한 정비계획수립
 3. 지구개발계획의 개요
 가. 토지이용계획
 1) 지구면적표

(단위 : ㎡)

구분	계	1주구	2주구	3주구
변경전	1,187,270.5	524,213.5	246,916.0	416,141.0
변경후	1,187,270.5	524,213.5	246,916.0	416,141.0
비 고	변경없음	변경없음	변경없음	변경없음

2) 토지이용계획

(단위 : ㎡)

구분	변경 전		변경 후		비고	
	면적(㎡)	비율(%)	면적(㎡)	비율(%)		
계	1,187,270.5	100.0	1,187,270.5	100.0	변경 없음	
주거용지	소계	777,520.61	65.49	745,060.90	62.75	감) 32,459.7
	주택용지	777,520.61	65.49	745,060.90	62.75	감) 32,459.7
중심시설 용지	소계	67,227.43	5.66	63,403.50	5.34	감) 3,823.9
	지구중심	-	-	-	-	-
	주구중심	48,500.43	4.09	46,278.20	3.90	감) 2,222.2
	분구중심	18,727.00	1.58	17,125.30	1.44	감) 1,601.7
도시계획 시설용지	소계	342,522.46	28.85	378,806.10	31.91	증) 36,283.7
	도로용지	126,298.93	10.64	153,264.60	12.91	증) 26,965.7
	공원용지	17,065.00	1.44	43,996.30	3.71	증) 26,931.3
	완충녹지	77,082.00	6.49	64,038.50	5.39	감) 13,043.5
	학교용지	122,076.53	10.28	117,506.70	9.90	감) 4,569.8

나. 건축물 규제사항 1) 용도규제		
구 분	건 축 범 위	
지구중심	제1, 2종근린생활시설(안마시술소, 단란주점 제외), 복지시설(아동관련시설, 노인복지시설에 한함), 의료 시설(병원, 치과병원, 한방병원에 한함), 교육연구시설(학교제외), 문화 및 집회시설(종교집회장, 공연장, 집회장, 전시장에 한함), 숙박시설(일반숙박시설에 한함), 판매시설, 위락시설(지구경계선으로부터 500m 이내에 상업지역이 있는 경우에는 제외), 운동시설(옥외골프연습장 제외), 업무시설(금융업소 및 사무소, 국가 또는 지방자치단체의 청사에 한함), 기타 이와 유사한 용도의 시설로서 당해 지구의 규모·계획내용 및 주변도시계획 현황과 주거 및 교통상황 등을 감안하여 특히 필요하다고 인정하는 시설	
주구중심	제1,2종 근린생활시설(안마시술소, 단란주점제외), 복지시설(아동관련시설, 노인복지시설에 한함), 의료 시설(병원,치과병원,한방병원에 한함), 교육연구시설(학교제외), 문화 및 집회시설(종교집회장, 공연장, 집회장, 전시장에 한함), 판매시설, 운동시설(옥외골프연습장 제외), 일반업무시설(금융업소 및 사무소, 국가 또는 지방자치단체의 청사에 한한다), 생활권수련시설(청소년수련관, 청소년 문화의 집에 한함)	
분구중심	수퍼마켓과 일용품 등의 소매점, 공동주택의 부대시설 및 복리시설, 사회복지관, 생활권수련시설(청소년수련관, 청소년 문화의 집에 한함)	
주택용지	공동주택, 어린이놀이터, 운동시설(건축물을 수반하는 운동시설은 제외한다), 유치원, 탁아소, 경로당, 공동주택관리용시설, 공급처리시설, 사회복지관, 생활권수련시설(청소년수련관, 청소년 문화의 집에 한함)	
학교용지	학교	
공원용지	공원시설	
완충녹지	녹지관련 시설	
도로용지	도로시설	
※ 단, 학교보건법상 제6조1항 및 시행령 제4조의 2의 상대 및 절대정화구역내 불허용도 불허		2) 건축선의 지정 : 환경영향평가 협의결과 및 교통영향평가 심의결과에 의함 3) 건폐율 규제
구 분	건 폐 율	비 고
연 립 주 택	40 % 이 하	
저 층 아 파트	30 % 이 하	
중 층 아 파트	25 % 이 하	
고 층 아 파트	20 % 이 하	
기 타 건 축 물	50 % 이 하	

<p>4) 용적률 규제</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 허용용적률 : 주택용지 220% ○ 용적률 인센티브(상한용적률) : 사업시행단위별 공공시설부담률에 따라 용적률 완화 차등적용 ※ 상한용적률은 서울시 도시계획조례 제55조 10항규정을 적용, 산출상한용적률(%) = $[(1+0.3 \times \alpha)/(1-\alpha)] \times$ 허용용적률(%) 이내 (α: 공공시설부지로 제공하기 전의 대지면적 대 공공시설부지로 제공하는 면적비율) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 용적률 인센티브 대상 공공용지 : 도로, 공원, 녹지, 학교 - 도로, 공원, 녹지로 제공되는 면적은 100% 적용 - 학교로 제공되는 면적은 50%만 적용 <p>5) 세대밀도</p>																		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">구 분</th> <th style="width: 40%;">세대밀도 (세대수/ha)</th> <th style="width: 35%;">비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>연립주택</td> <td style="text-align: center;">60 ~ 150</td> <td rowspan="4" style="text-align: center; vertical-align: middle;">주택용지+중심시설용지</td> </tr> <tr> <td>저층아파트</td> <td style="text-align: center;">70 ~ 250</td> </tr> <tr> <td>중층아파트</td> <td style="text-align: center;">100 ~ 300</td> </tr> <tr> <td>고층아파트</td> <td style="text-align: center;">150 ~ 400</td> </tr> </tbody> </table>		구 분	세대밀도 (세대수/ha)	비 고	연립주택	60 ~ 150	주택용지+중심시설용지	저층아파트	70 ~ 250	중층아파트	100 ~ 300	고층아파트	150 ~ 400						
구 분	세대밀도 (세대수/ha)	비 고																	
연립주택	60 ~ 150	주택용지+중심시설용지																	
저층아파트	70 ~ 250																		
중층아파트	100 ~ 300																		
고층아파트	150 ~ 400																		
<p>6) 건축물의 높이</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">구 분</th> <th style="width: 40%;">건축물의 높이</th> <th style="width: 35%;">비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>연립주택</td> <td style="text-align: center;">4층 이하</td> <td></td> </tr> <tr> <td>저층아파트</td> <td style="text-align: center;">5층 내지 7층</td> <td></td> </tr> <tr> <td>중층아파트</td> <td style="text-align: center;">8층 내지 12층</td> <td></td> </tr> <tr> <td>고층아파트</td> <td style="text-align: center;">13층 이상</td> <td></td> </tr> <tr> <td>기타건축물</td> <td style="text-align: center;">5층 이하</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		구 분	건축물의 높이	비 고	연립주택	4층 이하		저층아파트	5층 내지 7층		중층아파트	8층 내지 12층		고층아파트	13층 이상		기타건축물	5층 이하	
구 분	건축물의 높이	비 고																	
연립주택	4층 이하																		
저층아파트	5층 내지 7층																		
중층아파트	8층 내지 12층																		
고층아파트	13층 이상																		
기타건축물	5층 이하																		
<p>※ 사업시행단위별 건축물의 높이는 사업시행인가전 서울특별시 건축위원회심의결과에 따름</p>																			
<p>7) 공동주택과 이격거리</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공동주택간의 인동거리는 관계법령에 따름 <p>8) 주택용지안의 녹지 확보</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 주택용지면적의 40% 이상의 녹지면적 확보 <p>9) 주택규모별 공급비율</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 관계법령에 따름 <p>10) 기존건축물의 처리에 관한 사항</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 개발시행전에 개발시행자로 하여금 기존 건축물 및 토지 소유자와 협의하여 개발잔여지가 발생하지 않도록 매수하고 철거를 원칙으로 함. ○ 환경영향평가 협의결과 이행 <p>4. 지구개발계획도서의 비치관서 및 열람 방법</p> <p>가. 공람기간 : 공고일로부터 14일간</p> <p>나. 공람장소</p> <p>1) 서울특별시 : 도시계획국 도시관리과 (☎3707-8293~4)</p>																		

- 2) 서초구청 : 도시관리국 건축과
(☎570-6390~4)
 - 3) 동사무소 : 반포1동,서초2동, 반포3동
- 다. 의견제출 및 처리계획 : 서초아파트 지구개발기본계획안(변경)에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간내에 공람장소에 서면으로 제출하시기 바라며, 제출하신 의견에 대하여는 공람기간 이후 반영여부를 검토할 것입니다.
- 라. 관련도서 : 생략(공람장소에 비치한 도서와 같음)

마. 시민의 열람편의를 위하여 공람장소에 관계도면 및 서류를 비치하고 있습니다.

◎서울특별시공고 제2004-758호
여객자동차운수사업법위반자에대한청문
통지서공시송달

행정절차법 제21조제2항의 규정에 의한 청문실시에 관하여 동법 제14조 제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 공시송달 합니다.
 2004년 7월 10일
 서울특별시장

청 문 통 지 서

문서번호 : 운수물류과

시행일 : 2004. 7. .

수신 : 서울특별시 서초구 방배동 938-5 (주)태성알씨 손영구 귀하

행정절차법 제21조제2항의 규정에 의하여 청문에 관하여 다음과 같이 통보합니다.

1. 예정된 처분의 제목	자동차대여사업 등록취소			
2. 당사자	성명(명칭)	(주)태성알씨 (대표 : 손영구)		
	주소	서울특별시 서초구 방배동 938-5		
3. 처분의 원인된 사실	운송개시기한내 등록기준대수 미등록			
4. 처분하고자 하는 내용	자동차대여사업 등록취소			
5. 법적근거	여객자동차운수사업법제30조, 동법시행규칙제54조 및 동법시행령 제31조제1항			
6. 청문	기관명	서울특별시	담당부서명	운수물류과
	주소	서울시 중구 태평로1가 31		
	일시	2004년 7월 27일 15:00부터		
	장소	서울특별시청 서소문별관1동 3층 운수물류과		
	주재자	소속 및 직위	자동차관리담당사무관	
성명		목영욱		

서울특별시장

< 청문시 유의사항 >

1. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 의견서를 제출할 수 있습니다.
2. 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 행정절차법 제 31조제3항의 규정에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.

3. 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 기타 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
4. 기타 궁금한 사항이 있으시면 청문 실시기관으로 문의하시기 바랍니다.

◎서울특별시공고 제2004-760호

복합보육시설건립민자투자자모집

서울특별시에서 조성중인 「1동 1마을공원」 내 복합보육시설 건립 민자투자 사업자를 다음과 같이 모집 공고합니다.

2004년 7월 10일

서울특별시

1. 사업명 : 「1동 1마을공원」내 민자유치 복합보육시설 건립
2. 복합보육시설 건립사업 개요
○대상사업지

구 별	위 치	공원 규모	도시계획(사회복지) 시설 결정면적
영등포구	신길4동 233-136 일대	3,099㎡(939평)	848㎡(256평)
성 북 구	장위3동 79-1 일대	4,520㎡(1,369평)	964㎡(292평)
성 동 구	도선동(홍익동)369	2,814.3㎡(852평)	500㎡(151평)
동대문구	휘경1동100-30	2,904㎡(880평)	추진중

- 시설규모 : 도시계획(사회복지)시설 결정 면적 범위내 지상 2~3층
- 건립시설 : 복합보육시설(영유아보육법상의 보육시설+자치구보육정보센터)
- 3. 민자유치 범위 : 시설 건립비 전액
- 4. 투자방식 : 투자사업자 선정시 상호 협의하여 협약으로 결정
※ 영유아보육법에 따라 운영비 지원 가능
- 5. 신청대상 : 민자투자 희망자(기업체, 대학, 종교단체, 기관, 법인·단체, 개인 등)

6. 사업신청서 접수
 - 접수기간 : '04. 7.20(화)~'04. 8.20(금)까지 (매일 09:00~18:00)
 - ※ 사업신청서는 시청 보육지원과에서 배부 또는 서울특별시 홈페이지(복지여성국)에 게재(www.seoul.go.kr)
 - 접수 및 문의 : 서울시청 보육지원과 (서소문별관 5층 3707-9853~4) 또는 사업지 구청 가정(사회)복지과

교육청공고

2004년 7월 10일
서울특별시교육감

Ⓞ서울특별시교육청공고

제2004-67호

2004년도서울특별시교육비특별회계세입

· 세출제1회추가경정예산

2004년도 서울특별시 교육비특별회계 세입·세출 제1회 추가경정 예산을 서울특별시의회 제26회 정례회 의결을 거쳐 다음과 같이 확정하였기 공고합니다.

(단위 : 천원)

세 입					세 출						
구 분	2004년	2004년	비 교		구 분	2004년	2004년	비 교			
장 별 관 별	추경액	가정액	증	감	장 별 관 별	추경액	가정액	증	감		
국립담수입	지방교육개발료금	1,394,300,734	1,307,873,698	86,427,041	학교교육	유치원	19,239,971	19,239,971			
	지방교육양금	897,049,200	897,049,200			초등학교	535,634,910	436,366,910	99,268,000		
	국고지원금	19,189,673	19,189,673			중학교	480,587,641	439,479,838	41,107,803		
	계	2,310,539,607	2,224,112,656	86,427,041		고등학교	624,800,028	586,701,784	38,188,244		
지방자치단체일반회계부담수입	법정전입금	1,966,184,000	1,966,184,000			특수학교	53,195,720	53,195,720			
	비법정전입금	8,358,000	8,358,000			가정교	2,985,950	2,985,950			
지방자치단체일반회계부담수입	지 원 금	0	0			계	1,716,534,220	1,538,000,143	178,534,077		
	계	2,004,542,000	2,004,542,000			문화및평생교육	평생교육	16,738,189	16,738,189		
지방자치단체교육비특별회계부담수입	재산수입	5,727,533	5,727,533				급여·복지	급여관리	2,372,472,224	2,372,472,224	
	입학금및수업료수입	141,957,888	141,957,888		복지·후생			235,544,822	235,544,822		
	사용료및수수료수입	6,890,502	6,890,502		계	2,608,017,046	2,608,017,046				
	잡수입	14,818,810	11,440,162	3,378,648	교육행정	교육위원회	616,481	616,481			
이월금	5,448,306	48,585,100	43,136,794	선거관리		437,640	437,640				
계	174,843,039	214,601,185	3,378,648	43,136,794		교육청	68,294,179	66,175,409	2,118,770		
지방교육채	지방교육채	163,247,000	0	163,247,000		지역교육청	52,188,106	52,188,106			
	주 민(기관등)부담금	2,816,000	2,816,000			교육지원기관	29,148,246	29,148,246			
주 민(기관등)부담수입 및기타	기 타 지 원 금	0	0		계	150,684,652	148,565,882	2,118,770			
	계	2,816,000	2,816,000		지방채상환	134,281,951	105,018,903	29,263,048			
합 계	합 계	4,655,987,736	4,446,071,841	253,052,689	43,136,794	기타경비	예비비 및 기타	29,671,678	29,671,678		
							계	163,953,629	134,690,581	29,263,048	
합 계	합 계	4,655,987,736	4,446,071,841	209,915,895							

구 고 시

◎종로구고시 제2004-39호

주거환경정비계획변경(사업시행기간연장) 수립

1. 서울특별시 종로구고시 제2003-59 (2003. 7.11)호로 주거환경정비계획변경(사업시행기간 연장)고시된 명륜1정비구역, 가회정비구역, 홍파1정비구역에 대하여 사업시행기간 부족(절대공기 부족)으로

2. 『도시및주거환경정비법』 제4조 제1항 및 같은법 시행령 제12조의 규정에 따라 아래와 같이 주거환경정비계획을 변경(사업시행기간연장) 수립하고 같은 법 제4조제3항의 규정에 의거 이를 고시합니다.

3. 관계도서는 종로구청 도시관리국 주택과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2004년 7월 10일

종 로 구 청 장

○지구의 명칭, 위치, 면적(변경없음)

연번	지 구 명	위 치	면적(㎡)	사업시행방식	비고
1	명륜1구역	종로구 명륜동3가 1-100호 일대	10,366.6	현지 개량	
2	가회구역	종로구 가회동 1번지 일대	9,172.7	" (환지방식)	
3	홍파1구역	종로구 홍파동 1-23호 일대	6,649.9	현지개량	

○사업시행기간

연번	지 구 명	사 업 시 행 기 간 연 장		변 경 사 유	비고
		변 경 전	변 경 후		
1	명륜1구역	1992.7.20~2004.7.31	1992.7.20~2004.12.31	절대공기부족	
2	가회구역	1996.8.8~2004.8.7	1996.8.8~2004.12.31	"	
3	홍파1구역	1995. 7~2004.7.31	1995. 7~2004.12.31	"	

- 사업시행자 : 종로구청장(변경없음)
- 기타 주거환경정비계획 내용(변경없음)

◎중구고시 제2004-55호

도시계획시설(철도)변경결정및지형도면 작성

1. 서울특별시 중구 을지로7가 1번지 일대 지하철2호선 동대문운동장 정거장의 출입구 및 환기구 이전계획에 따른 경미한 도시계획 변경사항이 발생되어 국토의계획및이용에관한법률 제30조,

제32조, 같은법시행령 제25조 및 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 다음과 같이 도시관리계획 변경결정하고 지형도면작성하여 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 중구청 도시관리과(☎2260-1904) 및 지적과(☎2260-1497)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다

2004년 7월 10일

중 구 청 장

가. 변경결정 취지 : 국토의계획및이용에 관한법률 제2조제4호다목의 규정에 의한 기반시설의 정비·개량에 관한 계획으로서 도시계획시설(철도)변경 결정 사항임.

나. 도시계획시설(철도)변경결정 조서

- 구분 : 변경
- 시설명 : 도시철도(2호선)
- 시설의 세분 : 동대문 운동장 정거장
- 위치 : 중구 을지로7가 1번지 일대
- 면적
 - 기정 : 6,060.7㎡
 - 변경 : 61.18㎡감
 - 변경후 : 5,999.52㎡
- 최초결정일 : '79. 9.24
- 비고 : 출입구 및 환기구 위치 조정

다. 관계도면 : 생략(중구청 도시관리과 및 지적과 비치도면과 같음)

◎용산구고시 제2004-53호

주택건설사업계획변경승인

주택법 제16조의 규정에 의거 주택건설 사업계획을 변경승인하고 다음과 같이 고시 합니다.

2004년 7월 10일

용 산 구 청 장

1. 사업명 : 후암동 이수아파트 신축공사
2. 사업위치 : 서울특별시 용산구 후암동 101-62외 3필지
3. 사업주체 :
 - 만강건설(주) 황중환, 나영돈
 - (경기도 성남시 분당구 구미동 23-1)
4. 사업시행면적 : 10,279.51㎡(대지면적:10,038.71㎡)
5. 사업규모
 - 가. 연면적 : 26,054.22㎡(용적률:168.13%)
 - 나. 건축면적 : 3,652.72㎡(건폐율:36.39%)

다. 규모 : 지상5층, 지하2층, 아파트 4 개동 90세대 및 부대복리시설

6. 사업시행기간 : 2002.11.13~2004.6.25
7. 관계법률에 의한 의제사항 : 주택법 제17조에 의한 관계법률에 의한 의제 처리사항
8. 변경내용
 - 가. 지구계선 변경(인접지 점유면적 변경 (81.15㎡→86.60㎡))
 - 나. 대지면적 변경 (10,044.16㎡→10,068.71㎡)
 - 다. 건폐율 변경(36.37%→36.39%)
 - 라. 용적률 변경(168.03%→168.13%)
9. 관계도서는 용산구청 건축과에 비치하고 이해관계인에게 보입니다. (문의전화 : 용산구청 건축과 담당 박균희 ☎02)710-3392)

◎성동구고시 제2004-41호

도시계획시설(도로)변경결정및지형도면

1. 우리구 관내 도시계획시설(도로)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제 30조(도시관리계획의 결정)·제32조(도시관리계획에 관한 지형도면의 고시 등) 및 서울특별시도시계획조례 제 68조 규정에 의거 아래와 같이 변경결정하고 지형도면 고시합니다.
2. 관계도서는 성동구청 도시관리국 도시정비과(☎2286-5556) 및 재무국 지적과(☎2286-6310)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2004년 7월 10일

성 동 구 청 장

가. 도시계획시설(도로)

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	대로	2	63	30~65	주간선 도 로	4,100	장충체육관	압구정동 (대2-30)	일반 도로	옥수역	1978. 12.29	일부구간 조정
변경	대로	2	63	30~65	주간선 도 로	4,100	장충체육관	압구정동 (대2-30)	일반 도로	옥수역		

나. 변경사유 :
불규칙한 도로경계선 일부구간 조정.
다. 지형도면 : 실음생략.

2. 관계도서는 서울특별시 성동구청 주택
과에 비치하여 일반인 및 이해관계인
에게 보입니다.

2004년 7월 10일
성 북 구 청 장

⊙성북구고시 제2004-43호

주거환경개선계획변경

1. 건설부고시 제808호(1989.12.30)로 지
구지정, 서울시고시 제433호(1990.12,
28)로 사업계획수립 고시된 금호3-1
주거환경개선사업지구에 대하여 도시
저소득주민의주거환경개선을위한임시
조치법 제6조 및 같은법시행령 제5조
제4항의 규정에 의하여 주거환경개선
계획을 변경하였기에 같은법 제6조
제5항 및 같은법시행령 제6조 제5항
규정에 따라 이를 고시합니다.

가. 대상지구의 명칭 및 현황
○지구명 : 금호3-1 주거환경개선지구
○위치 :
성동구 금호동3가 802번지 일대
○면적 : 14,253㎡(사유지 : 11,765㎡,
국·공유지 : 2,488㎡)
나. 사업시행기간 :
1990.12.28 ~ 2004.12.31
다. 사업시행자 : 성동구청장
라. 주거환경개선계획변경수립내용
○건축계획 일부변경 - 건축 블록 변경

도면 번호	구분	소재지번		소유자	면적 (㎡)	관리처분		토지결정 면적(㎡)	건축물 개 량	비 고
		보상	불하							
2	변경전	금호동3가	1265-24	김경웅	55.2			55.2	단독	55.2
3		"	1265-25	김경웅	162	23.8		138.2	단독	138.2
4		"	1265-26	김경웅	81.7	34.6		47.1	단독	47.1
3	변경후	"	1265-24	김경웅	55.2			55.2	단독	240.5
		"	1265-25	김경웅	162	23.8		138.2		
		"	1265-26	김경웅	81.7	34.6		47.1		
9	변경전	"	817-1	권오상	33.1		8.4	41.5	단독	108.6
		"	817-3	임재용	26.8	3		23.8		
		"	816	배명련	40			40		
9-1	변경후	"	817-1	권오상	33.1		8.4	41.5	단독	41.5
9-2		"	817-3	임재용	26.8	3		23.8	단독	23.8
9-3		"	816	배명련	40		3.3	43.3	단독	43.3

○기타사항 : 변경없음

◎광진구고시 제2004-31호

도시계획사업(방수설비)실시계획변경인가

1. 서울특별시 광진구고시 제1999-33호(1999.10.19) 및 제2003-47호(2003. 8. 20) 동고시 제2004-24호(2004. 6. 3)로 도시관리계획(도시계획시설:방수설비) 결정, 변경결정 및 지형도면 작성·승인되고,
2. 서울특별시 광진구고시 제2000-29호(2000. 6. 5)로 도시계획사업(방수설비) 실시계획 인가 및 동고시제2002-7호(2002. 3.15), 제2003-50호(2003. 8.25), 제2004-26호(2004. 6.10)로 실시계획변경인가된 “광장빗물펌프장건설공사”의 일부 변경사항에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 실시계획을 변경 작성하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 따라 이를 고시코자 합니다.

3. 관계도서는 서울특별시 광진구청 하수과(☎450-1415~8)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
광진구청장

가. 사업개요

- 규모 : 변동없음
- 기타 : 변경없음

나. 사업시행자 : 변경없음

다. 사업착수 및 준공연월일 : 변경없음

- 라. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 변동있음(변경사항 별첨)

토지조서(편입 변경분)

1. 사업시행자 : 서울특별시 광진구청장
2. 사업시행자주소 : 서울특별시 광진구 자양로 150(자양동 777번지)
3. 사업의종류 : 도시계획사업(방수설비)
4. 토지조서

연번	변경전				변경후				소유자		이해관계인			비고
	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	주소	성명	주소	성명	관리의종류	
1	서울 광진구 광장동 319번지 16호	전	2,680	50	서울 광진구 광장동 319번지 16호	전	56	56		서울특별시				
2	서울 광진구 광장동 319번지 17호	전	556	186	서울 광진구 광장동 319번지 41호	전	195	195		서울특별시				
3	서울 광진구 광장동 319번지 7호	전	2,344	696	서울 광진구 광장동 319번지 37호	전	699	699	서울특별시 강남구 청담동 81번지 효성빌라 4동 102호 서울특별시 서초구 반포동 1279번지 반포아파트75동 204호	한규범 유기대				

연번	변경 전				변경 후				소유자		이해관계인			비고
	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	주소	성명	주소	성명	권리의 종류	
4	서울 광진구 광장동 319번지 13호	전	321	170	서울 광진구 광장동 319번지38호	전	188	188		서울 특별시				
5	서울 광진구 광장동 319번지 14호	전	51	51	서울 광진구 광장동 319번지39호	전	50	50		서울 특별시				
6	서울 광진구 광장동 319번지 28호	전	257	140	서울 광진구 광장동 319번지 44호	전	127	127		서울 특별시				
7	서울 광진구 광장동 319번지 26호	전	16	16	서울 광진구 광장동 319번지 26호	전	16	16		서울 특별시				
8	서울 광진구 광장동 319번지 24호	전	66	66	서울 광진구 광장동 319번지 43호	대	65	65		서울 특별시				
9	서울 광진구 광장동 319번지 21호	전	798	260	서울 광진구 광장동 319번지 42호	전	239	239		서울 특별시				

◎성북구고시 제2004-82호

도시계획시설사업(중암2동정릉천변수림대 조성)실시계획인가

1. 서울특별시 성북구고시 제1999-140호 (1999.12. 7)로 도시계획시설(공공공지) 결정 및 지적승인 고시되고 서울특별시 성북구공고 제2004-262호(2004. 6. 5)로 열람 공고한 중암2동 정릉천변 수림대 조성사업에 대하여 국토의계획 및이용에관한법률 제88조, 제91조 및 동법 시행령 제97조, 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 인가 고시하고자 합니다.
2. 저촉영업권의 소유자 및 이해관계인에게는 개별 통지하고, 미수령자에 대하여는 본 고시로 갈음합니다.

3. 관련내용은 성북구 공원녹지과(☎920-3782) 및 중암2동사무소(☎919-4934)에 비치하고 영업권자 및 이해관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
성 북 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 성북구 중암2동 115-103번지일대
- 나. 사업종류 및 명칭 : 도시계획시설사업 (중암2동 정릉천변 수림대조성)
- 다. 면적 : 1,318㎡
- 라. 사업의내용 : 수림대 및 쉼터조성
- 마. 사업시행자 : 서울특별시장
- 바. 사업착수 및 준공년월일 : 실시계획인가일 ~ 2004.12.30.
- 사. 수용 또는 사용할 영업권자 권리명세 : 별첨

영 업 권 조 서

- 사업시행자명 : 성북구청장
- 사업시행자주소 : 성북구 보문로 168
- 사업의 종류 : 종암2동 정릉천변 수림대 조성사업

연번	소재지 지 번	물건의 종류	구 조	수량	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성명	주소	소유권이외의 권리의종류 및내용	
1	종암2동 115-45	영업권	경남고물상	1식	-	정재섭	성북구 종암동 115-45				
2	종암2동 115-45	영업권	다솔에너지	1식	-	김종원	"				
3	종암2동 115-45	영업권	안성자원	1식	-	황규선	"				

◎성북구고시 제2004-83호

도시계획사업시행자지정

1. 서울특별시 성북구 정릉2동 428-10호
의 197필지 지상 중앙하이츠빌 주택건
설사업과 관련 도시계획시설(도로) 사
업을 시행하고자 국토의계획및이용에
관한법률 제86조 및 동법시행령 제96
조에 의거 아래와 같이 도시계획사업
자 지정하고, 동법시행규칙 제14조에
의거 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계서류는 성북구청 주택과에 비치하고
이해관계인이 열람하실 수 있습니다.

2004년 7월 10일
성 북 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치 :
서울시 성북구 정릉2동 산87~428
- 나. 사업의 명칭 :
도시계획사업(도로) 개설 사업
- 다. 사업시행의 규모
○사업명 : 도시계획시설(도로)개설공사
○사업위치 : 정릉동 산87~정릉동 428

- 사업규모 : B=8m, L=207.27m
- 비고 : 주택건설 사업승인
성북구고시 제63호('94. 8.29)
라. 사업시행자의 성명 및 주소
○전북 전주시 덕진구 금암동 482-14호
(주)중앙건설 대표이사 조승규
마. 도시계획사업 실시계획인가의 신청기일
: 시행자지정일로부터 45일 이내

◎성북구고시 제2004-84호

**정비사업시행변경인가(주택건설사업계획
변경승인)**

서울특별시성북구고시 제2001-209호('01.
12. 7)에 의거 주택건설사업계획승인한 정
릉제일연립재건축사업에 대하여 도시및주거
환경정비법 제28조제1항의 사업시행변경인
가(중전 주택건설촉진법 제33조제1항에 의
한 사업계획변경승인)하고, 동법 제28조제3
항 및 동법시행규칙 제9조(중전 동법 제33
조제11항 및 동법시행령 제32조의5) 규정에
따라 다음과 같이 고시합니다.

2004년 7월 10일 성 북 구 청 장 1. 사업의 종류 : 주택재건축 정비사업 (민영주택건설사업) 2. 사업의 명칭 : 정릉제일연립재건축사업		3. 사업 시행자 ○성명 : 정릉제일연립재건축주택조합 조합장 유대훈 주소 : 서울시 성북구 돈암동 538-4 ○성명 : 현대건설주식회사 주소 : 종로구 계동 140-2 4. 사업계획변경승인 내역	
구 분	변 경 전	변 경 후	비 고
사업위치	서울시 성북구 정릉1동 43- 18호 외4필지	서울시 성북구 정릉1동 43-18호 외25필지	
대지면적	6,948.0㎡	9,421.31㎡	
사업규모	지하3층 지상15~20층, 아파트 2동 191세대 부대복리시설 연면적 29,029.63㎡ 건폐율 22.74%, 용적율 287%	지하4층 지상11~20층, 아파트 3동 222세대 부대복리시설 연면적 34,664.96㎡ 건폐율18.09%, 용적율 260.69%	
사업기간	2002.04 ~ 2004. 10.	2004.07 ~ 2007. 04.	
5. 사업시행변경인가(사업계획변경승인)일 : 2004. 7. 3 6. 의제처리사항 1) 건축법 제8조의 건축허가 2) 국토의계획및이용에관한법률 제56조 의 개발행위허가 3) 건축법 제35조의 도로의 지정 (면적 : 194.84㎡, 위치 : 성북구 정 룡동 42-19, 20, 43-16, 18, 122-1, 4) 7. 기타사항 : 도면 등은 성북구청 주택과 에서 이해관계인이 열람할 수 있습니다.		106('99. 9.30)호로 사업시행변경인가된 돈암 동 609-1번지(동소문동7가 22번지) 일대 동 소문구역(추가구역)주택재개발사업의 추가 구역 한신휴아파트가 2002.11.30일 임시사용 승인을 득하여 입주한 후 건축물에 대하여 만 준공인가 신청을 하여 도시및주거환경정 비법 제52조제3항, 제54조제1항과 같은법시 행령 제55조제4항 및 같은법시행규칙 제15 조제2항의 규정에 의거 다음과 같이 공사완 료 고시하며, 관계서류는 성북구청 도시개 발과(☎920-3724)에 비치하여 이해관계인에 게 보입니다.	
◎성북구청시 제2004-85호 동소문구역추가구역주택재개발사업건축물 공사완료 건설교통부고시 제1973-470('73.12. 1)호로 주택재개발구역지정되어 건설교통부고시 제 1994-116('94. 4.13)호로 재개발구역변경지 정, 서울특별시고시 제1994-323('94.10. 1)호로 사업계획변경결정되어 성북구청시 제1999-		2004년 7월 10일 성 북 구 청 장 가. 정비사업의 종류 및 명칭 : 주택재개 발사업, 동소문구역주택재개발사업 나. 정비사업 시행구역의 위치 및 면적 ○위치 : 성북구 돈암동 609-1번지 일대 (추가구역은 동소문동7가 22번지 일대) ○면적 : 290,649.27㎡	

다. 사업시행자의 성명 및 주소 : 동소문
 구역주택재개발조합 조합장 조수현
 성북구 동소문동1가 138

라. 준공인가의 내역

○건축시설

- 용도 : 아파트 및 부대복리시설
- 규모 : 아파트 9개동 409세대, 관리·노인정 1동, 경비실 5개동, 지하주차장 2개동
- 층수(최고/지하층) 및 연면적 : 20층/지하2층, 61,982.38㎡

◎성북구고시 제2004-86호

도시계획사업(도로)실시계획변경인가

1. 서울특별시고시 제2003-392호(2003.12.5)로 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면 작성·고시되고, 서울특별시고시 제2004-1호(2004. 1. 5) 및 서울특별시고시 제2004-533호(2004. 6.15)로 실시계획 작성 및 변경작성된 『길음뉴타운사업지구내 서경대진입로 확장공사』에 대하여,
2. 국토의계획및이용에관한법률 제88조, 제90조 및 같은법 시행령 제97조와 제100조에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획변경인가하고 이를 고시합니다.
3. 관계서류는 성북구청 균형발전추진반(☎920-3771~4), 토목과(☎920-3405~8) 및 건설관리과(☎920-3400~3)에 비치하고 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
 성 북 구 청 장

가. 사업의종류 및 명칭 : 변경없음

○사업의 종류 : 도시계획사업(도로)

○사업의 명칭 : 길음뉴타운사업지구내 서경대진입로 확장공사

나. 사업시행기간 : 변경없음

○서경대 진입로 확장 :

성북구 정릉동 966-8 ~ 227-36

다. 사업의 규모 : 변경없음

○서경대 진입로 폭원 확장 : B=10m → 15m, L=740m

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 사업시행자의 성명 : 서울특별시 성북구청장 서찬교
- 2) 사업시행자의 주소 : 서울특별시 성북구 보문로 168번지

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 변경없음

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리명세 : 따로붙임

사. 토지 또는 건축물의 소유자와 이해관계인의 주소, 성명 : 따로붙임

변 경 토 지 조 서

- 사업시행자 : 성북구청장
- 사업시행자 주소 : 성북구 보문로 168
- 사업의 명칭 : 길음뉴타운 사업지구내 서경대진입로 확장공사

제 2569 호

당 초 인 가 사 항										변 경 인 가 사 항												
번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상 편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용	
1	정릉동	168-15	대	10.0	10.0	최경희	서울특별시 중구 필동 3가 79-13	-	-	-		정릉동 168-15	대	10	10	도로	최경희	중구 필동 3가 79-13				
2	정릉동	170-10	대	412.0	74.0	한인수	서울특별시 성북구 정릉동 170-10	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50	근저당 권자		정릉동 170-143	대	74	74	대	한인수	정릉동 170-10	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50	근저당 (정릉동지점)	
3	정릉동	170-122	대	250.0	64.0	유지걸	서울특별시 성북구 정릉동 184-9	-	-	-		정릉동 170-145	대	64	64	대	유지걸	정릉동 184-9				
4	정릉동	170-123	대	361.0	68.0	이정남	서울특별시 성북구 정릉동 170-123	중소기업 은행	서울 중구 을지로2가 50	근저당 권자		정릉동 170-144	대	68	68	대	이정남	정릉동 170-123	중소기업 은행	을지로2가 50	근저당 (돈암동지점)	
5	정릉동	170-16	대	158.0	58.0	위창수	서울특별시 성북구 정릉동 175-36					정릉동 170-134	대	58	58	대	위창수	정릉동 170-16				
6	정릉동	170-19	대	195.0	85.0	조한웅	서울특별시 성북구 정릉동 170-19	-	-	-		정릉동 170-136	대	85	85	대	조한웅	정릉동 170-19				
7	정릉동	170-21	대	434.0	113.0	이재호	서울특별시 성북구 정릉동 150-27	-	-	-		정릉동 170-137	대	113	113	대	이재호	정릉동 170-21				
8	정릉동	170-22	대	261.0	89.0	김경열	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 101호	-	-	-		정릉동 170-138 정릉동 170-22	대 대	89 172	89 172	대 대						
						이성영	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 102호								(16.65 /261)	최화수	강북구 미아동 852-763	국민은행	서울중구 남대문로 2가 9-1	근저당 (북악지점)		
						최영환	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 202호								(31.32 /261)	김경열	정릉동 170-22 금강파크빌 101호	국민은행	서울중구 남대문로 2가 9-1	근저당 (북악지점)		

시

민

2004. 7. 10. (토)

당 초 인 가 사 항										변 경 인 가 사 항												
번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상 권입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계							성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리종류 및 내용	
						이순욱	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 201호							(32.07 /261)		이성영	정릉동 170-22 금강빌라 1층102호	국민은행 성북구청	서울 중구 남대문로2가 9-1 세무일과(08.9.19)	근저당 (서울대출 실행센터) 압류		
						김태수	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 301호							(31.32 /261)		이순욱	정릉동 170-22 금강파크빌 201	국민은행 윤순자 오일숙	서울 중구 남대문로 2가 9-1 부천시 소사구 심곡본동747-18(2층103) 도봉구 창2동 674-79이화맨션 402	근저당 (복약지점) 가압류 가압류		
						황영훈	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 302호							(32.07 /261)		최영환	정릉동 170-22 금강파크빌 202호	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (복약지점)		
						이계순	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 401호							(31.32 /261)		김태수	정릉동 170-22 금강파크빌 301호	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (복약지점)		
						안광용	서울특별시 성북구 정릉동 170-22 금강파크빌 402호							(32.07 /261)		황영훈	정릉동 170-22 금강빌라 302호					
						최화숙	서울특별시 강북구 미아동 852-763							(26.38 /261)		이계순	정릉동 170-22 금강파크빌 401호	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (복약지점)		
														(27.8 /261)		안광용	정릉동 170-22 금강파크빌 402	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (복약지점)		
9	정릉동	170-24	대	225.0	109.0	김순자	서울특별시 성북구 정릉동 16-266	-	-	-		정릉동 170-139 정릉동 170-24	대 대	109 116	109 116	대 대						
						정정자	서울특별시 성북구 정릉동 109-92							(32.16 /225)		전우현	정릉동 170-24 (지층1호)					
						오인순	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 2층1호							(32.14 /225)		김순자	정릉동 16-266					

제 2569 호

시

민

2004. 7. 10. (목)

당 초 인 가 사 항										변 경 인 가 사 항												
번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상 권입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용	
						이인국	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 해림빌라 202호							(32.14 / 225)		정정자	정릉동 109-92	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (부양지점)		
						반봉국	서울특별시 성북구 정릉동 170-24							(32.14 / 225)		오인순	정릉동 170-24(2층1호)	주력은행 오명숙	여의도동 36-3 신길동 89-7	근저당(미야동) 근저당		
						박현순	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 해림빌라 302							(32.14 / 225)		이인국	정릉동 170-24 해림빌라 202	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (후암동지점)		
						박세경	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 해림빌라 302							(32.14 / 225)		반봉국	정릉동 170-24 (3층1호)					
						박중세	서울특별시 성북구 정릉동 170-24 해림빌라 302							(32.14 / 225)		박현순 (1/3) 박세경 (1/3) 박중세 (1/3)	정릉동 170-24 해림빌라 302					
						전우현	서울특별시 성북구 정릉동 170-24															
10	정릉동	170-59	대	254.0	45.0	이영애	서울특별시 성북구 길음동 854-48	-	-	-		정릉동 170-141	대	45	45	대	이영애	정릉동 170-59				
11	정릉동	170-62	대	254.0	43.0	함필식	성남시? 분당구 서현동 328-6	조흥은행	서울 중구 남대문로1가 14	근저당권자		정릉동 170-142	대	43	43	대	함필식	정릉동 170-62	조흥은행	서울 중구 남대문로 1가 14	근저당 (영업부)	
12	정릉동	170-66	대	169.0	67.0	이상룡	서울특별시 성북구 정릉동 170-66	-	-	-		정릉동 170-140	대	67	67	대	이상룡	정릉동 170-96				
13	정릉동	170-96	대	162.0	58.0	한세선	서울특별시 성북구 정릉동 185-8	-	-	-		정릉동 170-135	대	58	58	대	한세선	정릉동 170-96				

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

당 초 인 가 사 항										변 경 인 가 사 항										비고			
번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상 권입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	권리관계							성명	주소	성명		주소		소유권 이외의 권리종류 및 내용
14	정릉동	172-22	대	219.0	87.0	조정식	서울특별시 성북구 정릉동 181-52	-	-	-		정릉동 172-42 정릉동 172-22	대 대	87 132	87 132	대 대							
						김주혁	서울특별시 성북구 정릉동 172-22 성립빌라 101								(19.42 /219)		김주희	정릉동 172-22 지층1호					
						김홍열	서울특별시 성북구 정릉동 172-22 성립빌라 202								(27.26 /219)		유의수	노원구 상계동 767-1 주공@117-812	최명옥 중소기업 은행 신용보증 보험	종암동 104-ISK104-301 을지로2가 50 공덕동 254-5	기동기 가압류,근저당 가압류 (남대문자집)		
						정점수	서울특별시 성북구 정릉동 266-558 가-102								(31.05 /219)		김주혁	정릉동 172-22 성립빌라 101	대한생명 보험	여의도동 60	근저당		
						박황철	서울특별시 성북구 정릉동 172-22 301호								(28.68 /219)		조정식	정릉동 181-52					
						배영미	서울특별시 성북구 정릉동 1018 태영A 103-1703								(31.05 /219)		정점수	정릉동 266-558 가102					
						김주희	서울특별시 성북구 정릉동 172-22 지층1호								(28.68 /219)		김홍열	정릉동 172-22 성립빌라 202	주력은행	여의도동 36-3	근저당 (미이동자집)		
						유의수	서울특별시 노원구 상계동 767-1 주공A 117-812								(30.44 /219)		박진영	종암동 104-1 SK@104-301	국민은행	남대문로2가 9-1	근저당 (향배동자집)		
															(22.42 /219)		김 천	정릉동 684-8 장미그린빌라 102호					
15	정릉동	172-30	대	322.0	10.0	정은미	서울특별시 종로구 평창동 488-7	조흥은행	서울 중구 남대문로1가 14	근저당권자		정릉동 172-44	대	10	10	대	정은미	정릉인동 172-30	조흥은행	남대문로2가 14	근저당 (김승동자집)		
16	정릉동	172-40	대	9.0	9.0	지종상	서울특별시 성북구 정릉동 172-22	-	-	-		정릉동 172-40	대	9	9	대	지종상	정릉동 172-22					

제 2569 호

시

민

2004. 7. 10. (목)

당 초 인 가 사 항											변 경 인 가 사 항											
번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상 권입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	관리관계							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용	
17	정릉동	174-6	대	3.0	1.0	정인각	서울특별시 관악구 봉천동 207-33	-	-	-		정릉동 174-9	대	1	1	대	정인각	관악구 봉천동 207-33				
18	정릉동	174-7	대	99.0	62.0	김계숙	서울특별시 성북구 돈암동 624 현대A 나동 302호	-	-	-		정릉동 174-8	대	62	62	대	김계숙	정릉동 174-7				
19	정릉동	175-35	대	99.0	46.0	고현자	서울특별시 성북구 정릉동 175-35	국민은행	서울 중구 남대문로 2가 9-1	근저당권자		정릉동 175-58	대	46	46	대	고현자	정릉동 175-35	국민은행 아레스유 동화전문 유한회사	남대문로2가 9-1 강남구 역삼동7길스타타워 19층	근저당(부위) 가압류	
20	정릉동	175-36	대	142.0	53.0	신별철	서울특별시 성북구 정릉동 175-36	한빛은행	서울 중구 회현동1가 203	근저당권자		정릉동 175-57	대	53	53	대	신별철	정릉동 175-36	한빛은행	회현동1가 203	근저당 (월계동자집)	
21	정릉동	175-47	대	165.0	53.0	임정순	서울특별시 성북구 정릉동 175-47	-	-	-		정릉동 175-56	대	53	53	대	임정순	정릉동 175-47				
						남천우	서울특별시 성북구 정릉동 175-47									대	남천우	정릉동 175-47	임정순	정릉동 175-47	가압류	
22	정릉동	192-133	대	228.0	94.0	윤인병	서울특별시 성북구 정릉동 192-133	-	-	-		정릉동 192-450	대	94	94	대	윤인병	정릉동 192-133				
23	정릉동	192-134	대	175.0	44.0	정춘미	서울특별시 성북구 정릉동 192-134	정릉1동 새마을금고	서울 성북구 정릉동 14-31	근저당권자		정릉동 192-453	대	44	44	대	정춘미	정릉동 192-134	정릉1동 새마을금고	서울 성북구 정릉동14-31	근저당	
						하현정	서울특별시 성북구 정릉동 192-134										하현정	정릉동 192-134				
						하호정	경남 거제시 신현읍 정평리 57-13	한국 상업은행	서울 중구 남대문로2가 111-1	근저당권자							하호정	경남 거제시 신현읍 정평리 57-13	한국 상업은행	서울 중구 남대문로2가 111-1	근저당 (정위동자집)	
						하선욱	서울특별시 성북구 정릉동 227-193										하선욱	정릉동 227-193				
24	정릉동	192-143	대	258.0	76.0	이병주	서울특별시 성북구 정릉동 192-143	지엠캐피탈	서울 강북구 미아 8동 322-6	가압류		정릉동 192-435	대	76	76	대	이병주	정릉동 192-143	지엠캐피탈	강북구미아8동322-6	가압류	
							정릉1동 새마을금고	서울 성북구 정릉동 14-31	근저당권자									정릉1동 새마을금고	서울 성북구 정릉동14-31	근저당		

제 2569 호

시

민

2004. 7. 10. (목)

당 초 인 가 사 항										변 경 인 가 사 항													
번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상 권입 면적 (㎡)	소유자			관계인			비고	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소		성명	주소	권리관계							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용	
25	정릉동	192-146	대	152.0	8.0	이한순	서울특별시 성북구 정릉동 192-146	박인정	서울 성북구 하월곡 1동 동신A104-1402	가입류		정릉동 192-436	대	8	8	대	이한순	정릉동 192-146	박인정	하월곡1동 동신A104-1402	가입류		
								제일은행	서울 종로구 공평동 1000	근저당권자							제일은행	서울 종로구 공평동1000 (CSC역신윤용)		근저당 (미야동지점)			
26	정릉동	192-163	대	231.0	83.0	박정원	서울특별시 강동구 천호동 321-24	한미은행	서울 중구 다동 39	근저당권자		정릉동 192-434	대	83	83	대	박정원	강동구 천호동 321-24	한미은행	서울 중구 다동 39	근저당 (신설동지점)		
27	정릉동	192-166	대	188.0	75.0	김상용	서울시 성북구 정릉동 43-5	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당권자		정릉동 192-433	대	75	75	대	김상용	정릉동 43-5	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (주택자양동)		
28	정릉동	192-167	대	172.0	73.0	정순녀	서울특별시 성북구 정릉동 227-140	-	-	-		정릉동 192-432	대	73	73	대	정순녀	정릉동 227-140					
29	정릉동	192-170	대	165.0	72.0	이행화	서울특별시 성북구 정릉동 192-171	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당권자		정릉동 192-431	대	72	72	대	이행화	강북구 미아동 SK@140동202호	국민은행 장운성	서울 중구 남대문로2가 9-1 과천시 중앙동 37주공@02-207	근저당 (부악지점) 기등기		
30	정릉동	192-171	대	152.0	69.0	이행화	서울특별시 성북구 정릉동 192-171	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당권자		정릉동 192-430	대	69	69	대	이행화	강북구 미아동 SK@140동202호	국민은행 장운성	서울 중구 남대문로2가 9-1 과천시 중앙동 37주공@02-207	근저당 (부악지점) 기등기		
31	정릉동	192-263	대	370.0	1.0	안주석	서울특별시 서대문구 북가좌동 417-7	-	-	-		정릉동 192-443	대	1	1	대	안주석	정릉2동 192-263					
						안태욱	서대문구 북가좌동 449 삼호A 102-602										안태욱	정릉2동 192-263					
32	정릉동	192-270	대	66.0	11.0	김정휴	서울특별시 성북구 정릉동 192-270	-	-	-		정릉동 192-445	대	11	11	대	김정휴	정릉동 192-270					
33	정릉동	192-33	대	221.0	99.0	신동수	서울특별시 성북구 정릉동 192-33	-	-	-		정릉동 192-437	대	99	99	대	신동수	정릉동 192-33					
34	정릉동	192-330	대	178.0	58.0	천왕선	경기 포천군 영중면 성동리 184	조흥은행	서울 중구 남대문로1가 14	근저 당권자		정릉동 192-446	대	58	58	대	천왕선	정릉동 192-330	조흥은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (법조타운)		

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

당 초 인 가 사 항										변 경 인 가 사 항												
번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상 권입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	권리관계							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용	
35	정릉동	192-34	대	245.0	97.0	송중근	서울특별시 성북구 길음동 887-4	-	-	-		정릉동 192-438	대	97	97	대	송중근	정릉동 192-34				
36	정릉동	192-47	대	321.0	131.0	김상일	서울특별시 송파구 방이동 89 올림픽선수 304-604	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저 당권자		정릉동 192-439	대	131	131	대	김상일	송파구 방이동 89 올림픽선수기차촌② 304동 604호	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (석관동 종로 5가기업금융)	
37	정릉동	192-48	대	198.0	120.0	신영태	서울특별시 성북구 정릉동 192-48	-	-	-		정릉동 192-440	대	120	120	대	신영태	정릉동 192-48				
38	정릉동	192-63	대	188.0	76.0	손재구	서울특별시 성북구 정릉동 192-63	-	-	-		정릉동 192-458	대	76	76	대	손재구	정릉동 192-63				
						황옥경	서울특별시 성북구 정릉동 192-63									대	황옥경	정릉동 192-63				
						손재미	서울특별시 성북구 정릉동 192-63									대	손재미	정릉동 192-63				
						손재영	서울특별시 성북구 정릉동 192-63									대	손재영	정릉동 192-63				
						손재완	서울특별시 성북구 정릉동 192-63									대	손재완	정릉동 192-63				
39	정릉동	192-64	대	165.0	61.0	홍재환	서울특별시 성북구 정릉동 192-64	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저 당권자		정릉동 192-457	대	61	61	대	홍재환	정릉동 192-64	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (부양지점)	
40	정릉동	192-65	대	188.0	62.0	김명수	서울특별시 성북구 정릉동 227-72 명성맨션 302	-	-	-		정릉동 192-456 정릉동 192-65	대 대	62 126	62 126	대 대						
														(18.65 /188)		황일상	정릉동 192-65(B02)	중소기업 은행	중구 을지로2가 50	근저당 (정릉동지점)		
														(18.95 /188)		강관형	정릉동 192-65(101호)	신한은행	서울 중구 태평로2가 120	근저당 (삼선교지점)		
														(18.65 /188)		김용환	정릉동 192-65(102호)	신한은행	서울 중구 태평로2가 120	근저당 (삼선교지점)		
														(18.95 /188)		윤동환	강북구 번동 148-218 석정빌라 201호					

제 2569 호

시

문

2004. 7. 10. (목)

당 초 인 가 사 항										변 경 인 가 사 항													
번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상 권입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	권리관계							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용		
														(18.65 /188)	이순원	정릉동 192-65 (202호)							
														(18.95 /188)	황은숙, 김보경, 김현진, 김용애, 김용진	정릉동 1021 정릉대우아파트 102-404							
														(18.65 /188)	김성일	정릉동 192-65 (302호)	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (정릉동지점)				
														(18.95 /188)	최경순	정릉동 822	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (정릉동지점)				
														(18.65 /188)	이윤우	정릉동 192-65 (402호)	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (정릉동지점)				
41	정릉동	192-66	대	192.0	64.0	김용관	서울특별시 성북구 정릉동 192-66	-	-	-		정릉동 192-455	대	64	64	대	김용관	정릉동 192-66					
42	정릉동	192-67	대	192.0	62.0	조영태	서울특별시 성북구 정릉동 192-67	국민은행	중구 남대문로2가 9-1	근저 당권자		정릉동 192-454	대	62	62	대	조영태	정릉동 192-67	국민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	근저당 (일곡동지점)		
43	정릉동	192-68	대	198.0	17.0	이경무	서울특별시 성북구 정릉동 192-68	-	-	-		정릉동 192-452	대	17	17	대	이경무	정릉동 192-68					
						이오목	서울특별시 성북구 정릉동 192-68									대	이오목	정릉동 192-68					
44	정릉동	192-75	대	301.0	32.0	여호선	서울특별시 성북구 정릉동 192-75	서울보증 보험	종로구 연지동 136-74	근저 당권자		정릉동 192-442	대	32	32	대	여호선	강남구 청담동 12-6 연세빌라 2차 1000호	서울보증 보험	서울 종로구 연지동136-74	근저당 (울산지점)		
						김우정	서울특별시 성북구 정릉동 192-75	-	-	-						대	김우정	강남구 청담동 12-6 연세빌라 2차 1000호					

당 초 인 가 사 항										변 경 인 가 사 항													
번호	위치	지번	지목	지적면적 (㎡)	예상 편입 면적 (㎡)	소유자			관계인			비고	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해 관계인			비고
						성명	주소		성명	주소	권리관계							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용	
						김이진	서울특별시 성북구 정릉동 192-75	-	-	-						김이진	강남구 청담동 12-6 연세빌라 2차 1000호						
						김승욱	강남구 청담동 127-31 청담현대A 102-504	-	-	-						김승욱	강남구 청담동 12-6 연세빌라 2차 1000호						
45	정릉동	192-76	대	182.0	90.0	전승환	서울특별시 성북구 정릉동 192-75	-	-	-		정릉동 192-441	대	90	90	대	전승환	정릉동 192-75					
46	정릉동	192-77	대	172.0	63.0	시평수	서울특별시 노원구 상계동 626 주공A 1407-1301	-	-	-		정릉동 192-447	대	63	63	대	시평수	강남구 대치1동 633 청실67동 905호					
47	정릉동	192-78	대	159.0	64.0	최은호	서울특별시 성북구 정릉동 192-78	정릉2동 새마을금고	성북구 정릉동 414-6	근저 당권자		정릉동 192-448	대	64	64	대	최은호	정릉동 192-78	정릉2동 새마을금고	서울 성북구 정릉동4146	근저당		
48	정릉동	192-79	대	185.0	99.0	송홍식	서울특별시 성북구 정릉동 192-79	-	-	-		정릉동 192-449	대	99	99	대	송홍식	정릉동 192-79					
49	정릉동	192-87	대	300.0	20.0	안춘자	서울특별시 성북구 정릉동 192-87	-	-	-		정릉동 192-451	대	20	20	대	안춘자	정릉동 192-87					
						용상순	대전시 유성구 어은동 52 항공우주연구소									용상순	대전시 유성구 어은동 52 항공우주연구소						
						용택순	서울특별시 성북구 정릉동 192-87									용택순	정릉동 192-87						
50	정릉동	194-6	대	294.0	90.0	정문섭	서울특별시 성북구 정릉동 194-6	-	-	-		정릉동 194-43	대	90	90	대	정문섭	정릉동 194-6					
51	정릉동	966-8	대	83.0	62.0	정인각	서울특별시 관악구 봉천동 207-33	-	-	-		정릉동 966-290	대	62	62	대	정인각	관악구 봉천동 207-33					
70	정릉동	173-1	학	8,457.0	87.0	국(문교부)	-	-	-		정릉동 173-3	학	87	87	도로	국(문교부)							

* 상기 토지조서(변경) 내용 외 토지 관련사항에 대해서는 변동사항 없음.

변 경 물 건 조 서

- 사업시행자 : 성북구청장
- 사업시행자 주소 : 성북구 보문로 168
- 사업의 명칭 : 길음뉴타운 사업지구내 서경대진입로 확장공사

제 2569 호

당 초 인 가 사 항														변 경 인 가 사 항															
번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	물건지 주 소	물건의 종 류	구 조 및 규 격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해 관계인			비고		
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용			
1	서울시	성북구	정릉동	170-122	주택, 점포	벽돌조 2층	19780812	248.92	90.00	주택, 점포	유지결	성북구 정릉동 184-9	-	-	-	정릉동 170-122	전물 1층 전물 2층 계 단 대 문 주차출입문 출입문 도시가스시설	연외조 연외조 철 재 슬라브 자동샷타 철문,벽돌	45 45 1식 1식 1식 1식 1식	근린시설 근린시설 계 단 출입대문 자동샷타문 출입문 도시가스	유지결	정릉동 170-122							
													1층																
															2층														
2	서울시	성북구	정릉동	170-16	주택, 근생	벽돌조 3층	19940321	336.66	103.00	주택, 근생	위창수	성북구 정릉동 170-16				정릉동 170-16	전물 지하 전물 1층 전물 2층 전물 3층 담 장 주차장입구 계 단(지하) 정화조 도시가스 수도시설	철근콘크리트 철근콘크리트 철근콘크리트 연외조 조적조 대리석, 샷타 슬라브	27 22 27 1식 1식 1식 1식 1식 1식	근린시설 근린시설 주 택 주 택 담 장 주차시설 계단시설 정화조 도시가스 수도시설	위창수	정릉동 170-16							1층
														지층															
															2층														
															3층														

시

보

2004. 7. 10. (토)

당 초 인 가 사 항													변 경 인 가 사 항																																			
번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축 연도	면적(㎡)		실적 이용 현황	소유자		관계자			비고	물건지 주 소	물건의 종 류	구 조 및 규 격	면적 (㎡)	실적 이용 상황	소유자		이해 관계인			비고																					
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용																						
								10.00							지하주 차장																																	
								53.00							1층																																	
								53.00							2층																																	
								53.00							3층																																	
								56.00							지하																																	
9	서울시	성북구	정릉동	174-7	주택, 근생	철근 콘크리트 3층	19731224	230.00	230.00	주택, 근생	김재숙	성북구 돈암동 624 현대A2 나동 302호	-	-	-																																	
									72.00						1층	정릉동 174-7	건물 지하 건물 1층 건물 2층 건물 3층 옥탑 수목 천막	철근 연와조 철근 연와조 철근 연와조 철근 연와조 철쪽외 외파이프천막	58 72 72 14 1식 1식	근린시설 근린시설 근린시설 주 택 옥탑 수 목 비가리	김재숙	정릉동 174-7																										
								72.00							2층																																	
								72.00							3층																																	
								14.00							옥탑																																	
10	서울시	성북구	정릉동	175-35	근생	철근 콘크리트 3층	19801204	129.00	129.00	근생	고현자	성북구 정릉동 175-35	국민 은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저 당권																																	
									12.00						옥탑	정릉동 175-35	건물 지하 건물 1층 건물 2층 건물 3층 옥탑 장 담 문 계 단 도시가스 수도시설 수 목	철근콘크리트 철근콘크리트 철근콘크리트 철근콘크리트 벽돌, 천막 돌 철문, 슬라브 철제 대추나무 외	43 41 38 38 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식	근린시설 근린시설 주 택 창 고 담 문 계 단 도시가스 수도 정원수	고현자	정릉동 175-35	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1 강남구 역삼동 787스타타워19층	근저당 (부약자점) 가압류																							
								41.00							1층																																	
								38.00							2층																																	
								38.00							3층																																	

당 초 인 가 사 항													변 경 인 가 사 항														
번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	물건지 주 소	물건의 종 류	구 조 및 규 격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해 관계인			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 관리종류 및 내용	
14	서울시	성북구	정릉동	192-134	주택, 근방	철근 콘크리트 4층	19890107	421.24	199.00	주택, 근방	정춘미 외 3인	성북구 정릉동 192-134	정릉1동 새마을 금고	성북구 정릉동 192-134	근저 당권	정릉동 192-134	건물 지하 건물 1층 건물 2층 건물 3층 건물 4층 시설물(4층) 샷타	철근콘크리트 연 와 조 연 와 조 연 와 조 연 와 조 샷시 유리 알미늄샷시	38 38 38 33 1식 3개	교회 근린시설 근린시설 주택 주택 비거리 샷타문	정춘미 하현정 하호정 하선옥	정릉동 192-134 경남 거제시 신현읍 장평리 57-13 정릉동 192-134	정릉1동 새마을금고 한국 상업은행	정릉동 14-31 중구 남대문로 2가 111-1	근저당 (정외동저점)	3/10	
									하호정	거제시 신현읍 장평리 57-13	한국상업 은행	중구 남대문로2가 111-1	근저 당권	2/10													
									하현정	성북구 정릉동 192-134					3/10												
									하선옥	성북구 정릉동 227-193					2/10												
								38.00						지하층	3/10												
								47.00						1층	2/10												
								38.00						2층	3/10												
								38.00						3층	2/10												
								33.00						4층													
								5.00						4층 가설물													

당 초 인 가 사 항													변 경 인 가 사 항																											
번호	소재지			지번	물건 종류	구조	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	물건지 주 소	물건의 종 류	구 조 및 규 격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해 관계인			비고													
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용														
17	서울시	성북구	정릉동	192-163	주택	연와조 3층	19700110	268.10	56.00	주택	박정원	강동구 천호동 321-24	한미 은행	중구 다동 39	근저 당권		건물 지하 건물 1층 건물 2층 건물 3층	연 와 조 연 와 조 연 와 조 연 와 조 연와조슬라브 차 고	13 26 17 -	주 택 주 택 주 택 주 택	17.42	주차장 주차장	박정원	강동구 천호동 321-24	한미은행	중구 다동 39	근저당 (신설동자점)													
									26.00						1층																									
									17.00						2층		대 문 계 단	스텐밋슬라브 콘크리트	1식 1식	대문 계단																				
									13.00						지하	담장밧방범창 화 단(정원) 수도계량시설 도시가스시설	연와조 외 정원석(비위)	1식 1식 1식 1식	담장 정원 수도 도시가스																					
18	서울시	성북구	정릉동	192-166	주택	철근 콘크리트 3층	19961221	527.24	288.00	주택	김상용	성북구 정릉동 43-5	국민 은행	중구 남대문구 2가 9-1	근저 당권		건물 지하2 건물 지하1 건물 1층 건물 2층 건물 3층 우 탐 지하 2층	철근콘크리트 철근콘크리트 철근콘크리트 철근콘크리트 철근콘크리트 철근콘크리트	53 53 53 53 8 10	주차장 주 택 주 택 주 택 우 탐 사무실		김상용	정릉동 43-5 (정릉2동 192-152)	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저당 (주택자양동 자점)														
									53.00						지하2층 주차장																									
									53.00						지하1층 건물																									
									53.00						1층																									
									53.00						2층	정화조시설	콘크리트	1식	정화조																					
									53.00						3층	도시가스시설 차량막	1식	도시가스																						
									8.00						우탐	샷 타 (3) 수도계량시설	1식 1식	주차문 수도시설																						
									10.00						지하2층 창고	수도계량시설 오수박스	콘크리	1식	오수시설																					
									5.00						하수박스																									

당 초 인 가 사 항													변 경 인 가 사 항														
번호	소재지			지번	물건 종류	구조	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	물건지 주소	물건의 종류	구조 및 규격	면적(㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해 관계인			비고
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용	
19	서울시	성북구	정릉동	192-167	주택, 근생	철근콘크리트 4층	19881005	336.06	223.00	주택, 근생	정순녀	성북구 정릉동 227-140	조흥은행	중구 남대문로 1가 124	전세권		건물 지하 주차장 건물 1층 건물 2층 건물 3층 옥탑 수도계량시설 담장 샷타 (3) 수목 도시가스시설 전기시설	철근콘크리트 철근콘크리트 연외조 연외조 연외조 벽돌 알미늄사시 대나무	48 20 48 52 52 3 1식 1식 1식 1식 2주 1식 1식	근린시설 주차장 근린시설 주택 주택 옥탑 수도 담장 샷타 수목 도시가스 전기	정순녀	정릉동 227-140	조흥은행 (계동자점)	중구 남대문로 1가 124	전세권 (4층)		
								48.00																			1층
								48.00																			2층
								52.00																			3층
								52.00																			4층
								3.00																			옥탑
								20.00																			1층 주차장
20	서울시	성북구	정릉동	192-170	주택, 근생	벽돌조 2층	19700901	302.03	146.00	주택, 근생	이행화	성북구 정릉동 192-171	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저당권		건물 지하 건물 1층 건물 2층 지하차고 지하실 전기·수도시설 시설물 차고문 대문 간디 담장및방범창살 화단(정원) 차광막 수목 가스보일러시설	철근콘크리트 연외조 연외조 철근콘크리트 철근콘크리트 알미늄, 유리 차동샤터문 화강암, 철문 간디 조적조, 쇠 정원석 유리, 스텐 향나무 외 보일러	42 38 27 20 16 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식	근린, 주거 주택 주택 주차장 보일러실 전기, 수도 비가리 차고 대문 간디 담장 화단 차광막 정원수 보일러	이행화	강북구 미아동 SK39140동 202호	국민은행 강원성	중구 남대문로 2가 9-1 과천시 중앙동 37주공0102-207	근저당 (복약자점) 가등기		
				192-171				38.00																			1층
								27.00																			2층
								42.00																			지하 건물

당 초 인 가 사 항														변 경 인 가 사 항																																
번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	물건지 주 소	물건의 종 류	구 조 및 규 격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해 관계인			비고																			
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리							성명	주소	성명	주소	성명		주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용																	
								20.00							지하차고																															
								16.00							지하실																															
								3.00							알미늄 가설물																															
21	서울시	성북구	정릉동	192-270	주택, 점포	벽돌조 2층	19661223	123.38	31.00	주택, 근생	김정휴	성북구 정릉동 192-270	-	-	-																															
									12.00						1층	정릉동 192-270	건물 1층 건물 2층 옥탑 보일러시설 수도시설 기름보일러 화장실 전기시설	세면벽돌 세면벽돌 벽돌, 슬라브	12 12 5	주 택 근린시설 창 고 보일러 수 도	김정휴	정릉동 192-270																								
									14.00						2층		경화조	경화조	1식 1식 1식	보일러 화장실 전기																										
									5.00						옥탑																															
22	서울시	성북구	정릉동	192-33	주택	연와조 2층	19670910	245.59	92.00	주택, 근생	신동수	성북구 정릉동 192-33	-	-	-																															
									18.00						1층	정릉동 192-33	건물 지하 건물 1층 건물 2층 옥탑 2층시설물(5㎡) 대 문 담장및방범장 화 단 보일러시설 도시가스시설 수도시설 수 목 냉물면이 시설물(1층)	연 와 조 연 와 조 연 와 조 연 와 조 알미늄,유리 철문,슬라브 벽돌, 외 정원석(비위) 향나무 외 철파이프 스텐, 유리	52 18 13 4	근린시설 주 택 옥 탑 비가리	신동수	정릉동 192-33																								
									13.00						2층																															
									52.00						지하상가																															
									5.00						2층 가설물																															
									4.00						옥탑																															

제 2569 호

시

민

2004. 7. 10. (목)

당 초 인 가 사 항													변 경 인 가 사 항																	
번호	소재지			지번	물건 종류	구조	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	물건지 주 소	물건의 종 류	구 조 및 규 격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해 관계인			비고			
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리							성명	주소	성명	주소	소유권이외의 권리종류 및 내용				
24	서울시	성북구	정릉동	192-34	주택, 근생	벽돌조 2층	19670420	195.85	72.00	주택, 근생	송종근	성북구 길음동 884-4	-	-	-	정릉동 192-34	건물 지하 건물 1층 건물 2층 대 문 담 장 담 장 블 러 정화조시설 도시가스시설 수도시설 차광막 계 단 철계단 간 디 수 목 난 간	연 와 조 연 와 조 연 와 조 철문, 슬라브 정원석 블 러 스텐, 유리 화단, 세멘트 철 계 간 디 감나무 외 스 텐	62 8 2 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식	근린시설 주택 주택 대 문 담 장 담 장 정화조 도시가스 수 도 차광막 계 단 계 단 간 디 정원수 난 간	송종근	정릉동 192-34								
									8.00																			1층		
									2.00																			2층		
																												지하 상가		
25	서울시	성북구	정릉동	192-47	주택, 근생	철근 콘크리트 5층	19940826	856.19	445.00	주택, 근생	김상일	송파구 방이동 89 가차촌A 304-604	국민 은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저 당권	정릉동 192-47	건물 지하 건물 1층 건물 2층 건물 3층 건물 4층 건물 5층 옥탑 주차결입문 보일러시설 정화조시설 엘리베이터 옥탑 지하 기계실	철근콘크리트 철근콘크리트 철근콘크리트 철근콘크리트 철근콘크리트 철근콘크리트 샷 타 보일러 정화조 승강기 물탱크 도시가스	30 74 1 79 79 79 79 12.42 2개 1식 1식 1식 1식 1식	기계실 근린시설 주차장 근린시설 사무실 사무실 사무실 옥 탑 주 차 문 보일러 정화조 승강기 물탱크 도시가스	김상일	송파구 방이동 올림픽선수기자촌 304-604	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저당 (종로5가, 석관동7업금 용지점)					
									74.00																			1층		
									79.00																			2층		
									79.00																			3층		
									79.00																			4층		
									79.00																			5층		
									1.00																			지하 주차장		
									24.00																			옥탑		
									30.00																			지하 기계실		

당 초 인 가 사 항													변 경 인 가 사 항																																
번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	물건지 주 소	물건의 종 류	구 조 및 규 격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해 관계인			비고																		
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리							성명	주소	성명	주소	성명		주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용																
26	서울시	성북구	정릉동	192-48	주택 벽돌조 2층	19651210	207.89	173.00	주택, 근생	신영태	성북구 정릉동 192-48	-	-	-		정릉동 192-48	건물 지하 지하 건물 1층 건물 2층 2층 다락 담 장 문 대 문 화장실 화 단 수 무	벽돌,연와조 벽돌,연와조 벽돌,연와조 연와조 벽 돌 슬라브,스텐 정화조 향나무 의	38 7 51 44 33 1식 1식 1식 1식 1식	근린시설 고 택 주 택 주 택 주 택 담 장 대 문 화장실 정 원 수 무	신영태	정릉동 192-48																							
								51.00							1층																														
								44.00							2층																														
								38.00							지하상가																														
								2.00							지하실																														
								33.00							옥탑 (다락방)																														
								5.00							지하실																														
27	서울시	성북구	정릉동	192-63	주택, 근생 철근콘크 리트 4층	19900816	382.26	244.00	주택, 근생	황옥경	성북구 정릉동 192-63	-	-	-		정릉동 192-63	건물 1층 건물 2층 건물 3층 건물 4층 담 장 도시가스 주차장시설 샷 타	철근콘크리트 철근콘크리트 세면벽돌 세면벽돌 조적조 아치 샷타 알루미늄샷시	61 61 61 61 1식 1식 1식 1식	주차장,근린 근린시설 주 택 주 택 담 장 도시가스 주차장 출입문	손재구 (1/5) 황옥경 (1/5) 손재미 (1/5) 손재영 (1/5) 손재완 (1/5)	정릉동 192-63																							
										손재미	성북구 정릉동 192-63																																		
										손재구	성북구 정릉동 192-63																																		
										손재영	성북구 정릉동 192-63																																		
										손재완	성북구 정릉동 192-63																																		
								14.00							1층차고																														
								47.00							1층																														
								61.00							2층																														
								61.00							3층																														
								61.00							4층																														

당 초 인 가 사 항													변 경 인 가 사 항																
번호	소재지			지번	물건 종류	구조	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	물건지 주 소	물건의 종 류	구 조 및 규 격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해 관계인			비고		
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리							성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리종류 및 내용			
35	서울시	성북구	정릉동	192-77	주택 근생	철근 콘크리트 4층	19950831	444.95	221.00	주택 근생	시령수	노원구 상계동 626 주공A 1407-1301	-	-	-							시령수	강남구 대치동 633 청일07-905						
									39.00							지하층	건물 지하	철근콘크리트	39	근리시설									
									39.00							1층	건물 1층	철근콘크리트	39	주 택									
									39.00							2층	건물 2층	철근콘크리트	41	주 택									
									41.00							3층	건물 3층	철근콘크리트	36	주 택									
									31.00							4층	건물 4층	철근콘크리트	31	주 택									
									14.00							옥탑	옥탑	철근콘크리트	14	옥 탑									
									11.00							옥탑 가설물	옥상시설물 3.4층시설물 정화조시설 도시가스시설	스텐 유리 샷시 유리	1식 2식	비거리 비거리									
									5.00							3층샷시 가설물	수도시설	1식	도시가스										
									5.00							4층샷시 가설물	주차출입시설	2식	출입시설										
									36.00							3층	담 장	슬라브, 샷타 벽 돌	1식	담 장									
36	서울시	성북구	정릉동	192-78	주택 근생	철근 콘크리트 4층	19891201	381.30	176.00	주택 근생	최윤호	성북구 정릉동 192-78	승덕재 건축조합	성북구 정릉동 216-7	전세권														
									31.00							1층	건물 옥탑 시설물(1층) 출입문	철근콘크리트 벽돌, 로지본드 샷시 유리 샷타연외조기등	37 37 37 31 1식 1식	근리시설 근리시설 주 택 주 택 주 택 비거리 출입문									
									37.00							2층	수도시설	수도시설	1식	수도시설									
									37.00							3층	도시가스시설 전기시설	도시가스시설	1식 1식	도시가스 전기									

당 초 인 가 사 항													변 경 인 가 사 항														
번호	소재지			지번	물건 종류	구조 규격	건축년도	면적(㎡)		실제 이용 현황	소유자		관계자			비고	물건지 주 소	물건의 종 류	구 조 및 규 격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해 관계인		비고	
								연면적	편입		성명	주소	성명	주소	권리							성명	주소	성명	주소		소유권 이외의 권리종류 및 내용
39	서울시	성북구	정릉동	194-6	주택	연와조 2층	19661025	220.56	97.00	주택	정문섭	성북구 정릉동 194-6	-	-	-	정릉동 194-6	건물 지하 건물 1층 건물 2층 주차장 바 닥 대 문 장 타 수 목	연와조, 벽돌 연와조, 벽돌 연와조, 벽돌 벽돌, 슬라브 대리석 철문, 슬라브 벽돌, 방범창살 알미늄, 사시 정원석, 벽돌 향나무 외	7 38 31 21 1식 1식 1식 1식 1식 1식	창 고 주 택 주 택 주차장 바 닥 대 문 장 담 출입문 정 원	정문섭	정릉동 194-6					
															1층												
															2층												
															지하실												
															지하차고												
40	서울시	성북구	정릉동	966-8	근생	철근콘크 리트 3층	19700610	400.01	278.00	근생	정인각	관악구 봉천동 207-32	-	-	-	정릉동 966-8 174-6	건물 지하 건물 1층 건물 2층 건물 3층 옥탑 화장실	철근콘크리트 철근콘크리트 철근콘크리트 콘크리트 벽돌 알미늄, 벽돌	74 90 90 90 8 1식	근린시설 근린시설 근린시설 근린시설 옥 탑 화장실	정인각	관악구 봉천동 207-33					
															1층												
															2층												
															3층												
															옥탑												
41															정릉동 170-123	주차장시설 계 단 대 문 장 담 화 단 수 목 수도시설 출입문 전기시설	철근콘크리, 슬라브 철계단 철문, 슬라브 벽돌, 방범창살 정원석 소나무 외 수도시설 알미늄, 사시(삿판문)	27 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식	주차장 계 단 대 문 장 담 정 원 수 목 수도시설 주차문 전기	이정남	정릉동 170-123						

* 상기 물건조서(변경) 내용 외 물건 관련사항에 대해서는 변동사항 없음.

◎강북구고시 제2004-55호

도시계획시설사업(도로)실시계획인가

- 1. 서울특별시고시강북구공고 제2004-206호(2004. 6.10)로 도시계획시설사업(도로)실시계획열람공고한 “수유4동(우이동) 162~23번지간 도로개설공사”에 대하여 아래와 같이 도시계획시설사업(도로개설)을 시행코자 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법시행령 제97조 규정에 의거 실시계획인가하고, 국토의계획및이용에관한법률 제91조 및 같은법시행령 제100조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.
- 2. 관계도서는 서울특별시 강북구청 토목치수과(☎901-6218) 및 건설관리과(☎901-6208)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
강 북 구 청 장

가. 사업개요

- 연번 : 1
- 사업의 종류 및 명칭 :
도시계획시설사업(도로)
수유4동(우이동) 162~23번지간 도로개설
- 사업시행지의 위치 : 수유4동(우이동)
162-6~ " 23-32
- 면적 또는 규모 : B=6m, L=160m
- 결정고시일 :
서울시고시 제89호(‘72. 6.30)
- 지형도면 고시일 :
서울시고시 제89호(‘72. 6.30)

나. 사업의 시행자의 성명 및 주소 :
서울특별시 강북구청장
(서울시 강북구 수유동 192-59)

다. 사업기간 : 인가일로부터 2005.12.31

라. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 명세 및 그 소유자의

성명 주소 : 따로붙임

- 마. 사업시행지의 위치도 및 계획평면도:
강북구청 토목치수과 및 건설관리과에 비치
- 바. 기타 자세한 사항은 강북구청 토목치수과(☎ 901-6218)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

- 사업의 명칭 : 수유4동(우이동) 162~23번지간 도로개설공사
- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(도로신설)
- 사업 시행자 : 강북구청장

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	권리의 내용	
1	수유4동(우이동) 28-14	임	428	428		노원구 상계동 134-88 대보빌라 401호	채규한				
2	수유4동(우이동) 147-23	대	1	1		강북구 수유4동(우이동) 147-22	박영필	중구 회현동 1가 203	한빛은행 (수유동지점)	근저당	
3	수유4동(우이동) 산35-14	임	10	10		남양주시 화도읍 마석우리 265-3	중흥건설 (주)				
4	수유4동(우이동) 147-4	전	136	136		미합중국 94549 캘리포니아 라파에트 로렐가 1267	이환				

수용 또는 사용할 건물조서

- 사업의 명칭 : 수유4동(우이동) 162~23번지간 도로개설공사
- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(도로신설)
- 사업 시행자 : 강북구청장

연번	소재지 지 번	수용 또는 사용 할 건물조서	수량 (㎡)	공유 면적	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
					주 소	성 명	주 소	성 명	권리의 내 용	
1	수유4동(우이동) 147-1	기타	1식		마포구 도화동 357 현대APT 106-1202	이금자				
2	수유4동(우이동) 147-15	기타	1식		강북구 수유4동(우이동) 147-15	소효철				
3	수유4동(우이동) 147-18	기타	1식		동대문구 답십리동 465-2 태양APT 나-804	김영				
4	수유4동(우이동) 147-22	대	1식		강북구 수유4동(우이동) 147-22	박영필	중구 회현동 1가 203	한빛은행 (수유동지점)	근저당	

◎강북구고시 제2004-58호

주택건설사업계획변경승인

주택법 제16조 규정에 의거 주택건설사업계획 변경승인하고, 주택법 제16조제4항 및 동법시행령 제17조제4항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2004년 7월 10일
강 북 구 청 장

1. 사업명 : 민영주택건설사업(우이동현대빌라)
2. 사업주체 : 영생디벨러먼트(주) 대표이사 허경빈(서울시 중구 을지로2가 195-8)
3. 사업시행지의 위치 및 규모
 - 가. 위치 : 강북구 우이동 99-1 외 11필지
 - 나. 대지면적 : 5,968.00㎡
 - 다. 규모 : 지하1층 지상3층 1개동 35세대 연립주택 및 부대복리시설
4. 사업시행기간 : 2003. 3. ~ 2004. 9.
5. 사업계획 변경내용
 - 1) 공사시공자변경 (영륜산업개발(주), 아이서비스(주) → 영륜산업개발(주))

2) 공사기간연장(당초 : 2003.4~2004.6 → 변경 : 2003.4~2004.9)

6. 변경내용 및 기타 관련 도서는 강북구청 본관 5층 주택과(☎901-2335)에 비치함.

◎노원구고시 제2004-50호

도시계획시설(유통업무설비)및용도지역 변경결정지형도면작성

노원구 월계동 85번지 일대 도시계획시설(유통업무설비)에 대하여 서울특별시고시 제2004-220호(2004. 7. 5)로 도시계획시설(학교) 변경결정 및 용도지역 변경결정되어 국토의계획및이용에관한법률 제32조, 같은법률시행령 제27조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일
노 원 구 청 장

1. 도시계획시설(유통업무설비) 변경결정 지형도면고시 조서

구분	시설명	위 치	구 분			비고	
			세부시설명	면 적 (㎡)			
				기정	변경		변경후
변경	유통업무설비	월계동 85번지 일대	철 도 화 물 역	227,813	감179	227,634	
			화물적치용시설	18,711	-	18,711	
			창고야적장 및 저장시설	63,515	-	63,515	
			도 매 시 장	5,100	-	5,100	
			대규모 점포	68,791	-	68,791	
			총계	383,930	감179	383,751	

2. 용도지역 변경결정 지형도면고시 조서

구분	위 치	용도지역		면적(㎡)	비고
		기정	변경		
변경	월계동 85번지	일반상업지역	준주거지역	177	
변경	월계동 85번지	일반상업지역	제2종일반주거지역	2	

- 3. 관련도면 : 게재생략(노원구청 도시정비과 비치도면과 같음)
- 4. 관계도서는 노원구청 도시관리국 도시정비과(☎ 950-3869)에 비치하여 토지 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

⊙은평구고시 제2004-72호

도시계획시설(공공청사)변경결정

- 1. 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 같은법률시행령 제25조, 같은법률시행규칙 제3조 및 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 따라 도시계획시설(공공청사) 변경결정(경미한 변경)하여 고시합니다.
- 2. 관련도면은 은평구청 도시정비과(☎ 350-1388)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
은 평 구 청 장

가. 도시계획시설(공공청사) 변경결정 조서

- 구분 : 변경
- 시설명 : 공공청사(은평구청)
- 위치 : 녹번동 77-7번지 일대
- 면적
 - 기정 : 12,098.7㎡
 - 변경 : 증)31㎡
 - 변경후 : 12,129.7㎡
- 최초결정일 : 1979. 5.15
- 비고 : 도시계획선변경없는 면적변경

- ※ 변경결정 사유 : 지적측량결과에 따른 면적 변경
- 나. 관련도서 : 생략

⊙은평구고시 제2004-73호

도시계획시설(도로)사업실시계획폐지

- 1. 서울특별시 은평구고시 제94-37호(1994. 8. 3)로 도시계획시설(도로) 결정되고, 서울특별시 은평구고시 제2002-62호(2002. 8.14)로 변경결정 및

지적승인되어 서울특별시은평구고시 제2003-31호(2003. 5.26)로 도시계획사업(도로) 실시계획인가 및 서울특별시은평구고시 제2004-23호(2004. 4.20)로 도시계획사업(도로) 실시계획변경인가한 「녹번동25의1~19의1간 도로개설공사」에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획 폐지하고 같은법 제91조 및 같은법시행령 제100조의 규정에 따라 이를 고시합니다.

- 2. 관계도서는 서울특별시 은평구 토목과(☎350-3525)에 비치하여 토지 및 물건소유자와 이해관계인에게 보입니다.
2004년 7월 10일
은 평 구 청 장

가. 사업개요

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 2) 사업의 명칭 : 녹번동25의1~19의1간 도로개설공사
- 3) 사업의 위치 : 녹번동25의1~24의16간, 녹번동17의2~산1의35간, 녹번동산1의35~21-13간, 녹번동18의18~20의4간
- 4) 사업규모 : 폭 6~8m, 연장 434m

나. 사업시행자 주소 및 성명

- 1) 주소 : 은평구 녹번동 84번지
- 2) 성명 : 서울특별시 은평구청장

다. 폐지사유 : 도시계획사업(도로)으로 시행하는 본 도로개설공사 구간이 도시·주거환경 정비기본계획수립지역에 포함 고시되어 주택재개발사업(1단계)이 추진됨에 따라 본 도시계획사업(도로) 추진을 취소(폐지) 함.

라. 수용 또는 사용할 토지, 건물 및 물건의 지번·지목·소유권 및 소유권이외의 권리명세 : 기 실시계획인가

및 실시계획변경인가된 고시내용으로
같음함

마. 관계도서는 은평구청 토목과(☎350-3525) 및 주택과(☎350-3475)에 비치
하고 있습니다.

◎은평구고시 제2004-74호

**도시관리계획(용도지역)변경결정에 따른
지형도면작성**

- 1. 서울특별시고시 제2004-189호(2004. 6. 21)로 변경결정 및 고시한 사항에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제 32조, 같은법시행령 제27조 및 서울특별시 도시계획조례 제68조의 규정에 따라 지형도면 작성 고시합니다.
- 2. 관련도면은 은평구청 도시정비과(☎ 350-1386)에 비치하여 토지소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일

은 평 구 청 장

가. 도시관리계획(용도지역) 변경조서

○ 위치 : 은평구 불광동 17번지 일대

○ 용도지역

- 당초 : 제1종 일반주거지역

- 변경 : 제2종 일반주거지역

○ 면적 : 70,054㎡

○ 비고 : 불광제3재개발 예정구역

※ 변경사유 : 은평구 불광동 17일대는 서울시 주택재개발기본계획상 재개발 예정지역으로, 주택재개발사업의 시행을 위하여 용도지역을 제1종일반주거지역에서 제2종일반주거지역으로 변경 결정하는 사항임.

나. 관련도서 : 게재생략

◎은평구고시 제2004-76호

도시계획사업(공공공지)실시계획변경인가

1. 서울특별시은평구고시 제2003-123호(2003.12.10)로 도시관리계획(도시계획시설:공공공지) 결정 및 지형도면 승인되고 서울특별시은평구고시제2004-11호(2004. 3.15)로 도시계획사업(공공공지-마을마당조성) 실시계획인가된 은평구 불광동 137-5번지 일대 토지 및 물건에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조에 의거하여 변경인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2. 관계 도서는 은평구청 공원녹지과(☎ 350-1642)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일

은 평 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 은평구 불광동 137-5번지 일대(변경없음)

나. 사업시행의 종류 및 명칭(변경없음)

① 사업의 종류 : 도시계획사업
(공공공지-마을마당조성)

② 사업의 명칭 :
연천초등학교 앞 마을마당 조성

다. 사업시행규모 : 347㎡(변경없음)

라. 사업시행자 성명·주소(변경없음)

① 성명 : 서울특별시 은평구청장

② 주소 :
서울특별시 은평구 녹번동 84번지

마. 사업착공 및 준공예정일 : 인가일로 부터 ~ 2004.12.31까지(변경없음)

바. 변경사유 : 소유권 변경(소유권이 분리된 무허가건물 2동에 대하여 동일 소유자로 변경)

사. 사용 또는 수용할 토지 및 물건의 지번, 지목, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세 : 별첨(변경)

토 지 조 서(변경없음)

- 사업시행자 : 서울특별시 은평구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울시 은평구 녹번동 84
- 사업의 종류 : 도시계획사업(공공공지-마을마당조성)

연번	소재지번	자목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		이해관계인		권리의 종류	비고
					성명	주소	성명	주소		
계	4필지		347	347						
1	은평구 불광동 137-5	대	63	63	오희숙	중량구 목동 20 신내두산 아파트 518동901호	서울특별시		지상권	
							(주) 조흥은행	서울 중구 남대문로 1가 14(화양동지점)	근저당	
2	은평구 불광동 138-1	대	66	66	하문춘	은평구 불광동 170-34				
3	은평구 불광동 177-29	대	119	119	오희숙	중량구 목동 20 신내두산 아파트 518동901호	(주) 조흥은행	서울 중구 남대문로 1가 14(화양동지점)	지상권 근저당	
4	은평구 불광동 177-31	대	99	99	은평구청	은평구 녹번동 84				

물 건 조 서(변경)

- 사업시행자 : 서울특별시 은평구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울시 은평구 녹번동 84
- 사업의 종류 : 도시계획사업(공공공지-마을마당조성)

연번	소재지번	물건의 종류	구조및규격	면적(㎡)	실제이용상황	소유자		이해관계인		권리의 종류	비고
						성명	주소	성명	주소		
계	당초	4필지	4동	155.4							
	변경	3필지	4동	155.4							
1	당초	불광동 137-5	세멘부력조 /세멘외층/1층	46	주택	업재활	서대문구 홍은동454 극동아파트 103동901호				무허가건물 (소유권 변경)
	변경	불광동 137-5	세멘부력조 /세멘외층/1층	46	주택	업길심	은평구 불광2동 177-29				
2	당초	불광동 177-29	세멘부력조/스레트/1층	42	주택	오희숙	중량구목동20 신내두산아파트 518동901호				무허가건물 (향측결과 137-5호 대표 지번으로 변경)
	변경	불광동 137-5	세멘부력조 /세멘외층/1층	42	주택	업길심	은평구 불광2동 177-29				

연번	소재지번		물건의 종류	구조및 규격	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인		권리의 종류	비고
							성명	주소	성명	주소		
3	당초	불광동 138-1	건물	세멘부력조 /세멘외증/1층	31.4	주택	강상수	강서구 가양동1485 가양6단지아파트 612동1209호				허가 건물 (변경없음)
	변경	불광동 138-1	건물	세멘부력조 /세멘외증/1층	31.4	주택	강상수	강서구 가양동1485 가양6단지아파트 612동1209호				
4	당초	불광동 177-31	건물	세멘부력조 /세멘외증/1층	36	주택	이승규	송파구 오금동79-21 (18/2)201호				무허가 건물 (공부상 미등재) (변경없음)
	변경	불광동 177-31	건물	세멘부력조 /세멘외증/1층	36	주택	이승규	송파구 오금동79-21 (18/2)201호				

◎마포구고시 제2004-62호

도시계획사업(도로)실시계획변경인가

1. 건설부고시 제768호(1964. 1.24)로 도시 계획시설(도로) 결정되고, 서울시마포 구고시 2003-29호(2003. 4.30)로 도시 계획시설(도로) 사업을 위한 실시계획 인가를 득하여 시행중인 「마포동236~305간 도로개설공사」에 대하여 아래와 같은 사유로 국토의계획및이용에관한 법률 제88조 및 같은법 시행령 제97 조 규정에 의거 실시계획변경인가하 고, 국토의계획및 이용에관한법률 제 91조 및 같은법 시행령 제100조 규정 에 의거 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 마포구청 토목과(☎330-2144)에 비치하고 토지 및 건물소유자 와 이해관계인 에게 보여드립니다.

2004년 7월 10일

마 포 구 청 장

가. 사업 시행지의 위치 :

마포동 236-1~305-9(변경사항 없음)

- 나. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획사업 (도로), 마포동236~305간 도로개설공사
- 다. 사업시행규모 : 도로개설 폭 6m, 연장 75m (변경사항 없음)
- 라. 사업시행자 : 마포구청장(서울특별시 마포구 성산동275-3)
- 마. 변경인가사유 : 사업구간내 건물일부 편입으로 면적 증가
 - 당초 : 건물편입 연면적 70.9㎡
 - 변경 : 건물편입 연면적 74.5㎡ (3.6㎡증가)
- 바. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 2003. 4.30~2005.12.31(변경사항없음)
- 사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유 권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로 붙임
- 아. 국토의계획및이용에관한법률 제99조 의 규정에 의한 공공시설등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 별도협의

토 지 조 서

○사업명 : 「마포동 236~305간 도로개설공사」

연번	소재지	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리 내용	
1	마포동 305-11	대	146.6	146.6	도로	최승문	서울시 도봉구 수유동 54-16	-			
2	마포동 444	도	42.2	42.2	도로	마포구		-			
3	마포동 303-16	대	78	78	도로	최정진	서울시 마포구 마포동 303-1	-			
4	마포동 309-3	대	48.6	48.6	대지	(주)풍농	서울시 마포구 마포동 309-1	(주)제일 은행	서울시 종로구 공평동 100 (영업1부)	근저 당권	
5	마포동 236-9	대	33.7	33.7	대지	김낙봉	서울시 마포구 도화동 353 (현대2차아파트 207-503)	(주)제일 은행	서울시 종로구 공평동 100 (씨에스씨여신팀)	근저 당권	
6	마포동 236-10	대	51.5	51.5	대지	김정의	서울시 강서구 공항동4-126 (지분 1/2)	(주)한빛 은행	서울시 중구 회현동1가 203	근저 당권	
						정기택	서울시 강서구 공항동4-126 (지분 1/2)				
7	마포동 302-1	대	0.8	0.8	대지	이순희	서울시 마포구 마포동 302	남순우	청주시 흥덕구 수곡동 53-31	가압 류	
8	마포동 301-1	대	5.6	5.6	대지	지삼환	서울시 마포구 마포동 302 (지분 154/252)	남순우	청주시 흥덕구 수곡동 53-31	가압 류	
						고만선	성남시 증원구 은행동 2436-1 (지분 98/252)				
9	마포동 298-3	대	53.7	53.7	도로	서울시		-			
10	마포동 236-8	대	128.5	128.5	도로	마포구		-			
11	마포동 284-1	도	1,013.7	1,013.7	도로	마포구		-			

물 건 조 서

○사업명 : 「마포동 236~305간 도로개설공사」

연번	소재지	물건 종류	구조 규격	면적(m ²)		실제 이용 사항	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
				연면적	편입 면적		성 명	주 소	성 명	주 소	권리내용	
1	마포동 305-9	건물	목조외집		6.7	주택	오정운	충남 공주시 금학동 179				
		담장	세멘블럭조 2×7m		1식							
		대문	철대문		1식							
		수목	개나리		1주							
		수목	동백		1주							
		수목	매화		1주							
		수목	진달래		1주							
		수목	남경화		1주							
		수목	앵두		1주							
		수목	장미		1주							
		전기 계량기			1식							
2	마포동 303-12	건물	목조외집		14.4	주택	문경하	서울시 마포구 마포동303-12	(주)서울 은행	서울시 중구 남대문로2가 10-1(마포지점)	근저당권	
		담장	세멘블럭조 2×13m		1식							
		대문	철대문		1식							
		수목	개나리		3주							
		수목	장미		2주							
		수목	포도		2주							
		수목	대추		1주							
		수목	라일락		1주							
		수도 계량기			1식							
		전기 계량기			1식							

연번	소재지	물건 종류	구조 규격	면적(㎡)		실제 이용 사항	소유자		이해관계인			비고
				연면적	편입 면적		성명	주소	성명	주소	권리내용	
3	마포동 236-4	부속 건물	석고보드조		4.3	주방	김낙봉	서울시 마포구 도화동353 현대2차아파트 207-503	(주)제일 은행	서울시 종로구 공평동100 (씨에스씨여신운용팀)	근저당권	
		베란다	샷시		2.3	베란다						
		담장	적벽돌조 1.8×14m		1식							
		대문	철대문		1식							
		수도			1식							
		전기 계량기			2식							
		수목	대추		1주							
		수목	앵두		1주							
		4	마포동 301	담장	세멘블럭조 2.1×4m		1식		고만선	경기도 성남시 중원구 은행동 2436-1		
5	마포동 302	부속 건물	샷시		1식	화장실	이순희	서울시 마포구 마포동 302	남순우	청주시 흥덕구 수곡동53-31	가압류	
		담장	적벽돌조 2×3m		1식							
		대문	철대문		1식							
6	마포동 309-1	수목	무궁화		5주		(주)풍농	서울시 마포구 마포동309-1				
		담장	세멘블럭조 1.7×5m		1식							
		변압 시설			1식							
7	마포동 303-13	건물	벽돌조		3.6	주백	이기창	서울시 마포동 303-13호	주) 한국 외환은행	서울시 중구 을지로2가 181 (마포남지점)	근저당권	추가

◎양천구고시 제2004-49호

도시관리계획(도시계획시설(공원))결정에 따른지형도면작성승인

1. 서울특별시고시 제2004-153(2004. 5. 31)호로 도시계획시설(공원)결정된 사항에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제32조 및 같은법시행령 제27조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 다음과 같이 지형도면을 작성·승인하고 이를 고시합니다.
2. 관련도서는 양천구청 도시주택과(☎2650-3380)에 비치하고 토지소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
양 천 구 청 장

가. 도시계획시설(공원)결정에 따른 지형도면 작성·승인 조서

- 구분 : 신설
- 시설명 : 공원
- 시설의 세분 : 근린공원
- 위치 : 양천구 신월동 산77-5일대
- 면적
 - 기정 : -
 - 변경 : 증)23,200㎡
 - 변경후 : 23,200㎡

○최초결정일 : -

○비고 : 대체공원(신월정수장)

나. 관계도면 : 생략 (양천구 도시주택과에 비치한 도면과 같음)

◎양천구고시 제2004-50호

도시관리계획(도시계획시설:자동차정류장) 변경결정에 따른지형도면작성·승인

1. 서울특별시고시 제2004-159호(2004. 6. 5)로 도시관리계획(도시계획시설 : 자동차정류장) 변경결정 된 사항에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제32조, 동법시행령 제27조, 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 지형도면 작성·승인하고 이를 고시합니다.
2. 관련도서는 서울특별시 양천구 도시주택과(☎2650-3380~4)에 비치하고 토지소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
양 천 구 청 장

가. 도시계획시설(자동차정류장)변경결정에 따른 지형도면 작성·승인 조서

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
변경	자동차 정류장	화 물 터미널	양천구 신정동 748일대	112,875	증)7,062	119,937	'79. 11.22	112,875㎡→119,937㎡로 면적정정후 119,937㎡→112,875㎡로 변경
				119,937	감)7,062	112,875		

나. 관계도면 : 생략(양천구 도시주택과 비치도면과 같음)

◎양천구고시 제2004-51호

신정택지개발사업지구지구단위계획변경 결정에 따른지형도면작성·승인

1. 서울특별시고시 제2004-196호(2004. 6. 21)로 신정택지개발사업지구 지구단위

계획 변경결정 된 사항에 대하여 국토 의계획및이용에관한법률 제32조, 동법 시행령 제27조, 서울특별시도시계획조 례 제68조 규정에 의거 지형도면 작 성·승인하고 이를 고시합니다.

2. 관련도서는 서울특별시 양천구 도시주 택과(☎2650-3380~4)에 비치하고 토 지소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
양 천 구 청 장
가. 지구단위계획 결정(변경)에 따른 지 형도면 작성·승인 조서
① 토지이용계획 변경결정 조서

구 분	면 적(m ²)									구성비 (%)		비 고
	기 정			변 경			증·감			기정	변경	
	계	1공구	2공구	계	1공구	2공구	계	1공구	2공구			
합 계	119,883.7	105,463.6	14,420.1	119,883.7	105,463.6	14,420.1	0	0	-	100.0	100.0	
주택건설용지	40,010.3	33,298.3	6,712.0	40,010.3	33,298.3	6,712.0	-	-	-	33.4	33.4	
공동주택용지	39,378.1	32,666.1	6,712.0	39,378.1	32,666.1	6,712.0	-	-	-	32.9	32.9	
근린생활용지	632.2	632.2	-	632.2	632.2	-	-	-	-	0.5	0.5	
공공시설용지	79,873.4	72,165.3	7,708.1	79,873.4	72,165.3	7,708.1	-	-	-	66.6	66.6	
공공청사	4,478.5	4,478.5	-	4,478.5	4,478.5	-	-	-	-	3.7	3.7	
학교	8,861.2	8,861.2	-	8,861.2	8,861.2	-	-	-	-	7.4	7.4	
유치원	628.6	628.6	-	628.6	628.6	-	-	-	-	0.5	0.5	
사회복지시설	994.0	994.0	-	994.0	994.0	-	-	-	-	0.8	0.8	
여객자동차 정류장	6,659.5	6,659.5	-	6,659.5	6,659.5	-	-	-	-	5.6	5.6	
주유소	777.7	777.7	-	777.7	777.7	-	-	-	-	0.7	0.7	
주차장	1,991.4	1,991.4	-	1,991.4	1,991.4	-	-	-	-	1.7	1.7	
공원	25,740.2	20,107.0	5,633.2	25,740.2	20,107.0	5,633.2	-	-	-	21.5	21.5	
녹지	2,925.9	2,925.9	-	2,925.9	2,925.9	-	-	-	-	2.5	2.5	
유보지	2,289.0	2,289.0	-	1,889.0	1,889.0	-	감) 400	감) 400	-	1.9	1.6	
상업용지	3,895.1	3,895.1	-	3,895.1	3,895.1	-	-	-	-	3.2	3.2	
광장	1,000.1	1,000.1	-	1,000.1	1,000.1	-	-	-	-	0.8	0.8	
옥내변전소	2,203.6	2,203.6	-	2,203.6	2,203.6	-	-	-	-	1.8	1.8	
도로	17,428.6	15,353.7	2,074.9	17,828.6	15,753.7	2,074.9	증) 400	증) 400	-	14.5	14.8	

② 도시계획시설 결정 조서

○도로 결정 조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	사용형태	기능	연장(m)	기점	종점	비고
	합계		13개노선				2,474			1개노선 신설
기정	광로	3	19	40	일반도로	주간선	140 (35,250)	삼전동	방화동	
기정	대로	3	88	25	일반도로	주간선	458 (2,900)	신정동 2-37	궁동 1-112	
		소계	3개				533			1개노선 신설
기정	중로	3	367	12	일반도로	집산도로	210	신정동 산117-2	신정동 733-16	
기정		3	368	12	일반도로	집산도로	291	신정동 736-7	신정동 857-3	
신설		3	422	12	일반도로	집산도로	32	신정동 1290	신정동 1228-4	
		소계	8개				1,343			
기정	소로	1	1	10	일반도로	국지도로	176	신정동 733-33	신정동 산115-14	
기정		2	1	8	일반도로	국지도로	125	신정동 737-26	개봉동 108-9	
기정		2	2	8	일반도로	국지도로	61	신정동 산111-2	신정동 730-12	
기정		3	1	6	일반도로	국지도로	18	신정동 719-3	신정동 719-3	
기정		3	2	4	일반도로	보행도로	30	구로구 개봉동 445	구로구 개봉동 445	
기정		3	3	6	일반도로	보행도로	57	신정동 733-5	신정동 758-4	
기정		3	4	4	일반도로	보행도로	416	신정동 739-12	신정동 730-9	
기정		3	5	4	일반도로	보행도로	460	신정동 719-2	신정동 857-3	

③ 도시계획시설 이외의 토지이용계획

변경결정 조서

○유보지 변경결정 조서

위 치	토지이용계획	규 모(m ²)			비고
		기 정	변 경	변경후	
양천구 신정동 733-5일원 (현재 신정동 1290)	유보지	2,289	감)400	1,314(A)	
				575(B)	
				계1,889	

④ 위 “가의 ①~③항”이외에는 변경사항 없음

나. 관계도면 : 생략(양천구 도시주택과 비치도면과 같음)

◎양천구고시 제2004-52호

도시관리계획용도지역변경결정에 따른 지형도면작성 · 승인

- 1. 서울특별시고시 제2004-49호(2004. 2. 20)로 도시관리계획 용도지역 변경결정(양천구 일반주거지역 종세분)된 사항중 양천구고시 제2004-25호(2004. 4. 20)로 도시관리계획 용도지역 변경결정에 따른 지형도면 작성 · 승인고시시 일부 제외(미고시)된 지역에 대하여,
- 2. 국토의계획및이용에관한법률 제32조, 동법시행령 제27조, 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 지형도면 작성 · 승인하고 이를 고시합니다.
- 3. 관련도서는 서울특별시 양천구 도시주택과(☎2650-3380~4)에 비치하고 토지소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일

양 천 구 청 장

가. 도시관리계획(용도지역) 변경결정에 따른 지형도면 작성 · 승인 조서

- 구분 : 변경
- 위치 : 양천구 신정동 733-9일대
- 용도지역
 - 지정 : 일반주거지역
 - 변경 : 제3종일반주거지역
- 면적 : 4,827㎡

나. 관계도면 : 생략(양천구 도시주택과 비치도면과 같음)

◎양천구고시 제2004-53호

도시관리계획(도시계획시설:도로, 공공공지) 결정및지형도면작성 · 승인

- 1. 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 동법시행령 제25조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 도시관리계획(도시계획시설 : 도로, 공공공지)을 결정하고, 동법 제32조, 동법시행령 제27조, 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 지형도면 작성 · 승인하고 이를 고시합니다.
- 2. 관련도서는 서울특별시 양천구 도시주택과(☎2650-3380~4)에 비치하고 토지소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일

양 천 구 청 장

가. 도로 및 공공공지 결정 취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조제4호 다목의 규정에 의한 기반시설의 설치에 관한 계획으로 도시관리계획(도시계획시설 : 도로, 공공공지) 결정

나. 도시계획시설(도로, 공공공지) 결정 및 지형도면 작성 · 승인 조서

- ① 도로 조서
 - 구분 : 신설
 - 규모
 - 등급 : 중로
 - 류별 : 3
 - 번호 : 423
 - 폭원 : 12m
 - 기능 : 집산도로
 - 연장 : 26m
 - 기점 : 양천구 신정동 1290
 - 종점 : 양천구 신정동 759-2
 - 사용 및 형태 : 일반도로
 - 주요 경과지 : 최초결정일
- ② 공공공지 조서
 - 구분 : 신설
 - 시설명 : 공공공지

- 위치 : 양천구 신정동 758-5일대
- 면적
 - 기정 : 0㎡
 - 변경 : (증)1,141㎡
 - 변경후 : 1,141㎡
- 최초결정일 : -
- 다. 관계도면 : 생략(양천구 도시주택과 비치도면과 같음)

㉠구로구고시 제2004-63호

도시관리계획(도시계획시설: 공공공지)변경 결정및지형도면작성

서울특별시구로구고시 제2003-84호(2003. 9.25)로 결정된 구로구 궁동 45번지 일대 도시계획시설(공공공지)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 제32조 및 같은법시행령 제25조, 제27조와 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 도시관리계획(도시계획시설 : 공공공지)변경결정 및 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일
구 로 구 청 장

가. 도시관리계획(도시계획시설 : 공공공지)변경결정 및 지형도면승인 조서

- 구분 : 변경
- 시설명 : 공공 공지
- 위치 : 구로구 궁동 45번지 일대
- 면적

- 기정 : 9,910㎡
- 변경 : (증)295㎡
- 변경후 : 10,205㎡

- 최초 결정일 : 구로구고시 제2003-84호('03. 9.25)
- 나. 관계도서 : 생략(구로구청 도시개발과에 비치된 도면과 같음)
- 다. 시민들의 열람 편의를 위하여 아래 장소에 관계도서를 비치하고 있습니다.
- 서울특별시 구로구 도시개발과 (☎ 860-2957)

㉠구로구고시 제2004-65호

도시관리계획(도시계획시설: 주차장)변경 결정및지형도면작성

1. 우리구 구로동 549-3번지일대 도시계획시설(주차장)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 제32조 및 같은법률 시행령 제25조, 제27조와 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 도시관리계획(도시계획시설 : 주차장)변경결정 및 지형도면작성하고 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 구로구청 도시개발과(☎ 860-2954~8)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인들에게 보입니다.

2004년 7월 10일
구 로 구 청 장

가. 도시관리계획(도시계획시설: 주차장)결정 및 지형도면 작성 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	1	노외 주차장	구로동549-3 외 2필지	2,384	감)2,383	1	구로구고시 제1998-12호 (98.02.18)	
변경			구로동548 외 7필지	1	증)2,388	2,389		위치변경 및 면적증가

나. 관계도서 : 생략(구로구청 도시개발과에 비치된 도면과 같음)

◎관악구고시 제2004-52호

도시계획사업(학교)실시계획변경인가

1. 서울대학교내 시약보관창고 건축협의 (신고) 신청서에 대하여 건축법 제25조의 규정 의거 건축협의(도시계획사업실시계획변경인가) 처리하고, 국토의계획및이용에관한법률 제91조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 관악구청 건축과(☎ 880-3880)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
관 악 구 청 장

1. 사업시행지 : 관악구 신림동 산 56-1번지 일대
2. 사업의종류 : 도시계획사업(학교)
3. 사업의명칭 : 서울대학교 교육연구시설 확충
4. 사업의 면적 및 규모
 - 가. 사업시행 면적 : 3,889,012㎡
 - 나. 사업변경 내역
 - 1) 건물
 - 당초 : 959,974.93㎡(187동)
 - 변경 : 960,018.13㎡(188동)
 - 2) 변경내용
 - 가) 건물(증축)
 - 구분 : 시약보관창고
 - 건축면적
 - 당초 : -
 - 변경 : 43.20㎡
 - 증감 : 43.20㎡
 - 연면적
 - 당초 : -
 - 변경 : 43.20㎡
 - 증감 : 43.20㎡
 - 비고 : 증축
5. 사업시행자 주소, 성명
 - 관악구 신림동 산56-1 서울대학교총장 정운찬

6. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일 ~ 2004. 7.30
7. 위치도 및 계획평면도 : 별첨
8. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 소재지·지번·지목 소유권이외의 권리명세
 - 사용할 토지 건축물의 소재지 : 관악구 신림동 산56-1번지일대 관악구 봉천동 산4-2 일대
 - 지번 : 관악구 신림동 산56-1번지일대 관악구 봉천동 산4-2 일대
 - 지목 : 학교용지
 - 소유권이외의권리 :
 - 소유자 : 국(교육인적자원부)
 - 재산관리관 : 서울대학교총장
9. 국토의계획및이용에관한법률 제99조 (공공시설 등의 귀속)의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한사항 : 해당없음

◎관악구고시 제2004-54호

도시계획시설(도로)결정및지형도면작성

1. 우리구 신림동 1704-4~신림동 322간 도시계획시설(도로)에 대하여 국토의 계획및이용에관한법률 제30조, 제32조 및 같은법률시행령 제25조, 제27조, 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면작성하고 이를 고시합니다.
 2. 관계도서는 관악구청 도시관리과(☎ 880-3386~7)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.
- 2004년 7월 10일
관 악 구 청 장
- 가. 결정취지 : 광신상고와 인접한 관악산 공원 내에 직선도로를 개설하여 먼 거리를 우회하는 학생과 주민들의 불편사항을 해소하고자함.

나. 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면작성 조서
 ○구분 : 신설
 ○규모
 - 등급 : 중로
 - 류별 : 2류
 - 번호 : -
 - 폭원 : 12m
 ○기능 : 국지도로
 ○연장 : 283m
 ○기점 : 관악구 신림동 1704-4
 ○종점 : 관악구 신림동 322
 ○사용형태 : 일반도로
 ○주요경과지 : -
 ○최초결정일 : -
 다. 관계도면: 생략(관악구청 도시관리과에 비치된 도면과 같음)

◎관악구고시 제2004-56호

도시계획시설사업(도로)실시계획변경인가
 서울특별시고시 제1996-41호(1996. 2.29)로 시설결정되어 관악구고시 제2003-105호(2003.11. 5)로 도시계획사업(도로) 실시계획인가 고시한 산복도로(중로2류371호선)에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획변경인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제99조, 제100조의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일
 관악구청장
 가. 사업시행지의 위치 : 서울시 동작구 사당동 190-7, 190-133, 1139-1, 1139-3, 산32-8, 산32-106 일대
 나. 사업의 종류 및 명칭
 ○종류 : 도시계획시설사업(도로)
 ○명칭 : 동작구 사당동 1139-1 ~ 사당동 산32-8간 산복도로 개설공사
 다. 사업시행면적 또는 규모
 ○면적 : 1,540.3㎡
 ○규모 : 폭원 : 15m, 길이 600m 산복도로 구간중 동작구 사당동 구간
 라. 사업시행자의 성명 및 주소
 ○성명 : 봉천제7-2구역주택재개발조합 (조합장 : 김갑룡)
 ○주소 : 서울 관악구 봉천동 7-270호 성지빌딩 4층
 마. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 변동없음
 바. 변경내역
 ○사업의 착수예정일 및 준공예정일 변경
 - 구분 : 사업시행기간
 - 변경전 : 인가일로부터 2004.6.30까지
 - 변경후 : 인가일로부터 2005.12.31
 - 변경사유 : 수용절차에 따른 절차상 장시간소요
 ○사업시행지의 지번정정

구 분	위 치			비 고
	변경전	변경후	면적(변동없음)	
지번정정목록	사당동 190-7	사당동 190-260	140.0㎡	위치 및 면적 변경없이 토지분할로 인한 신지번부여에 따른 지번정정
	사당동 190-133	사당동 190-261	4.0㎡	
	사당동 산32-8	사당동 산32-115	1,100.0㎡	
	사당동 산32-106	사당동 산32-116	48.0㎡	

○수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세 및 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로붙임

※ 위치및면적 변동없이 토지분할로 인한 신지번 부여에 따른 지번정정

토 지 조 서

연 번	소재지 (사당동)	지목	면적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비 고
			공부상	편입	주 소	성명	권리의 종 류	성명	주소	
계			1,540.3	1,540.3						
1	190-260	대	140.0	140.0	서울 동작구 사당5동 190-7	황경성	-			지번정정
2	190-261	대	4.0	4.0	서울 관악구 봉천3동 37-83 대도아파트 503호	박근용	-			지번정정
3	1139-1	도로	129.3	129.3	서울 관악구 봉천동 41-372 신흥빌라 101-404	서강희 외2	-			변동없음
4	1139-3	도로	119.0	119.0	서울 영등포구 영등포동8가 76-1 삼환아파트 101-404	이명길 외2	-			변동없음
5	산32-115	임야	1,100.0	1,100.0	경기 광명시 철산동 105 주공아파트 1004-403	김말희 외 524	가 압 류	열 램 장소에 비 치		지번정정
							압 류			
							가 처 분			
							매매예약			
근 저 당										
6	산32-116	임야	48.0	48.0	"	김말희 외 464	가 압 류	열 램 장소에 비 치		지번정정
							압 류			
							가 처 분			
							매매예약			
근 저 당										

물 건 조 서

연 번	소재지 (사당동)	물건의 종 류	구조 및 규 격	수량(m ²)	소 유 자		관 계 인			비 고
					주소	성명	권리의 종 류	성명	주소	
계				247.23						
1	190-7	주택	연와조	247.23	서울 동작구 사당5동 190-7	황경성	-			

◎관악구고시 제2004-57호

도시계획시설(수도)변경결정및지형도면 작성

- 1. 우리구 신림동 산 89번지 일대 도시계획시설(수도)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 제32조 및 같은법률시행령 제25조, 제27조, 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 도시계획시설(수도) 변경결정 및 지형도면작성하고 이를 고시합니다.
- 2. 관계도서는 관악구청 도시관리과(☎880-3386~7)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
관 악 구 청 장

- 가. 도시계획시설(수도) 변경결정 및 지형도면작성 조서
 - 구분 : 변경
 - 시설명 : 수도
 - 위치 : 관악구 신림동 산 89일대
 - 면적
 - 기정 : 17,418㎡
 - 변경 : 감)198㎡
 - 변경후 : 17,220㎡
 - 최초결정일 : 2000. 5. 8(서고제107호)
 - 비고 : 경미한 변경 신림6배수지
- 나. 관계도면: 생략(관악구청 도시관리과에 비치된 도면과 같음)

◎서초구고시 제2004-49호

도시계획시설(도로)사업실시계획(변경)인가

- 1. 서울특별시 서초구공고 제2002-92호(2002. 8.26)로 도시계획시설(도로)결정 및 지형도면 승인되고, 서울특별시서초구공고 제2003-420호(2003.11.20)로 도시계획시설(도로)사업실시계획인가를 위하여 20일간 열람공고하고 서울특별시서초구고시 제2004-5호(2004. 1. 20)로 도시계획시설(도로)사업실시계획

인가 및 고시한 서초구 서 초동1332번지의 2필지 도로개설공사 시행을 위하여, 국토의계획및이용에관한법률 제88조, 같은 법률시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획시설(도로)사업실시계획(변경)인가 하고 같은 법률 제91조 및 같은 법률시행령 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

- 2. 관계도서는 서울특별시 서초구청 토목과(☎570-6405~9) 및 건설관리과(☎570-6400~2)에 비치하여 일반인, 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
서 초 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치 : 서초구 서초동1332번지의 2필지
- 나. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 다. 사업의 명칭 : 서초동1332번지의 2필지 도로개설공사
- 라. 사업의 규모 : 도로개설 B=8m, L=120m
- 마. 사업시행자 : 서울특별시 서초구청장
- 바. 사업의 착수 및 준공예정 년 월 일 : 실시계획(변경)인가일로부터 2년간
- 사. 수용할 토지의 소재지·지번·지목·면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 : 따로붙임
- 아. 공공시설 등의 귀속에 관한 사항 : 국토의계획및이용에관한법률 제99조에 의함.
- 자. 기타 상세한 사항은 서초구청 토목과(☎570-6405~9)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			읍구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리영체			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
10	서초동 1332-10	대지	89.20	89.20	도로	서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트20-101	정승진	0.266	0.266	[30]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 1-201	황창희	0.266	0.266	[476]	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 개포남지점	근저당권 설정	[232]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-103	기청	0.266	0.266	[496]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-105	이병철	0.266	0.266	[447]					
				89.20		서울 권악구 봉천동 1001 권악현대(아)117-1109	박희영	0.266	0.266	[561]	중구 회현동1가 203	우리은행 (서초지점)	근저당권 설정	[350]	
				89.20		영국 에스웨이 케이티3 4이케이 뉴 말덴 허워드 로드45	이종구	0.266	0.266	[579]					
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-108	오승미	0.266	0.266	[401]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-109	권태일	0.000	0.000						미이전
				89.20		서울 서초구 서초동1432-15	음승희	0.266	0.266	[347]					
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서역삼지점	근저당권 설정	[202]	
				89.20		서울 강남구 서초동 539-5 우성아파트20-202	윤좌병	0.266	0.266	[34]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-203	조형민	0.266	0.266	[246]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-205	박동배	0.266	0.266	[409]	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 서초동지점	근저당권 설정	[100]	
				89.20		서울 동작구 흑석동 52-1401호	이길호	0.266	0.266	[345]					말소
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-207	천홍범	0.266	0.266	[36]					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	관리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20		서울 서초구 서초동1665-26	이남수	0.266	0.266	[353]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-209	최규선	0.266	0.266	[526]	서울 중구 남대문로 2가 9-1	국민은행 (서초2동지점)	근저당권 설정	[337]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-301	이상우	0.266	0.266	[581]					
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 양재동 18-12 도곡환신빌라1-309	신승범	0.266	0.266	[492]					
				89.20		서울 영등포구 여의도동 51 삼익아파트에이-708	김훈	0.266	0.266	[374]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-305	이명규	0.266	0.266	[507]	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 주택개포동영업 지원센터	근저당권 설정	[261]	
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-306	송희숙	0.266	0.266	[472]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 혹석동지점	근저당권 설정	[204]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-307	김호진	0.266	0.266	[290]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-308	조현	0.266	0.266	[200]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-309	김선실	0.266	0.266	[497]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-401	송정수	0.266	0.266	[41]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-402	이세형	0.266	0.266	[274]	서울 서초구 양재동 11-1	남부농업협동 조합	근저당권 설정	[8][319]	외1건
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-403	유덕환	0.266	0.266	[313]					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			비고		
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세		을구 번호	
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-405	김영수	0.266	0.266	[222]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서초지점	근저당권 설정	(90)	
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서역삼지점	근저당권 설정	[224][267]	
				89.20		대구 수성구 상동 178-1 청구중동아파트에이-205	김상찬	0.266	0.266	[522]					
				89.20		서울 서초구 반포동 32-5 한양아파트6-1105	이만주	0.266	0.266	[203]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-408	이춘경	0.266	0.266	[44]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1648-2 서초현대아파트102-502	장두현	0.266	0.266	[546]					
				89.20		서울 강남구 개포동 187 주공아파트506-706	문종훈	0.266	0.266	[242]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-502	김종화	0.133	0.133	[481]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-502	정유경	0.133	0.133	[481]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-503	김자명	0.266	0.266	[573]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-505	박현용	0.266	0.266	[389]	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 대학로지점	근저당권 설정	(85)	
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-506	김병곤	0.266	0.266	[48]	서울 서초구 서초동1642-25 롯데빌리지6차102	정상용	전세권		
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-507	황희익	0.266	0.266	[223]					
				89.20		서울 금천구 시흥동 1002-1.2 럭키아파트6-106	박정순	0.266	0.266	[50]	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 강남역지점	근저당권 설정	[160][328]	
				89.20				0.000	0.000		서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-508	이종완	전세권		

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고
						주 소	성명	면적(지분)			주소	성명	권리명세		
								지분율 89.2중	면적(㎡)						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-509	안대일	0.266	0.266	(425)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 (동서초지점)	근저당권 설정	[347]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-601	조상현	0.266	0.266	(445)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 안국동지점	근저당권 설정	[165]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1330 서초동삼성쉐르빌(2)-701	박미선	0.266	0.266	(556)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-603	김용식	0.266	0.266	(530)					
				89.20		경남 통영시 미수동 291-3 현대아파트103-402	윤충민	0.266	0.266	(330)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 (동서초지점)	근저당권 설정	[351] [362][376]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-206	박동오	0.266	0.266	(221)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 도곡.신월남지점	근저당권 설정	[128] [365]	
				89.20				0.000	0.000						미거압
				89.20		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 10-401	백승재	0.266	0.266	(578)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 서초2동지점	근저당권 설정	[375]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-608	김영근	0.000	0.000						미이전
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-609	신문선	0.266	0.266	(184)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-701	공길수	0.266	0.266						
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-702	윤경희	0.266	0.266	(569)					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-703	윤상문	0.266	0.266	(467)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-705	임수미	0.266	0.266	(480)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 양재역출장소	근저당권 설정	[287]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1333 우성아파트3-1213	한남석	0.266	0.266	(413)					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	관리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20		서울 은평구 갈현동 455-8	한기식	0.266	0.266	(422)	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합 중앙회 삼신교지점	근저당권 설정 (채무자 유회옥)	(302)	
				89.20		서울 관악구 봉천동 1001 관악현대아파트117-1505	임원근	0.266	0.266	(395)					
				89.20		고양시 일산구 일산동 1046 후곡마을204-1702	김현욱	0.0798	0.0798	(208)					
				89.20		용인시 수지읍 죽전리 832-1 벽산타운2단지아파트206-401	송경순	0.0798	0.0798	(208)					
				89.20		양평군 양평읍 양근리 137-29 그린맨션아파트102-205	김수지	0.0532	0.0532	(208)					
				89.20		용인시 수지읍 죽전리 832-1 벽산타운2단지아파트206-401	김수진	0.0532	0.0532	(208)					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-801	주영근	0.266	0.266	(56)					
				89.20		서울 서대문구 대현동 럭키현대아파트110-1001	최지희	0.266	0.266	(551)					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-803	심현택	0.266	0.266	(244)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-805	이형태	0.266	0.266	(435)	서울 중구 회현동1가203	한빛은행 서초남지점	근저당권 설정	(187)	
				89.20		서울 강남구 신사동512-12	홍경숙	0.266	0.266	(57)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트3-1305	문범	0.266	0.266	(428)					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-808	유경선	0.266	0.266	(59)					
				89.20		서울 용산구 이촌동 400 현대한강아파트101-602	최옥자	0.266	0.266	(280)	서울 종로구 공평동 100	제일은행 주택금융부	근저당권 설정	(206)	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-901	신승일	0.266	0.266	(224)	신승일-이용회				미이전 이용회
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000						

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			압구 번호	이 해 관 계 인			압구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 회현동1가 203	한빛은행 (장안1동지점)	근저당권 설정 (채무자 신승일)	[2]	
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (무역센터지점)	근저당권 설정 (채무자 신승일)	[3]	
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-902	황홍익	0.266	0.266	[461]					
				89.20		서울 강남구 역삼동 830-16 지하-103	조구	0.266	0.266	[352]	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 강남역지점	근저당권 설정	[354]	
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-905	홍순기	0.266	0.266	[63]	홍순기-윤국진				미이전 윤국진
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-906	박종인	0.266	0.266	[64]					
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 광진구 지양동 579 우성아파트105-1101	김준환	0.266	0.266	[377]					
				89.20		서울 강서구 화곡동868-9	이종길	0.266	0.266	[264]					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-2 우성아파트 20-909	박필하	0.266	0.266	[65]	박필하-정배근				미이전 정배근
				89.20		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 7-606	임종엽	0.266	0.266	[560]					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-1002	최완기	0.266	0.266	[66]					
				89.20		경기 남양주시 와부읍 덕소리 554-1현대아파트 106-2104	정복순	0.266	0.266	[67]	서울 종로구 공평동 100	제일은행개인 여신운용	근저당권 설정	[385]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-1005	이원식	0.266	0.266	[68]					

제 2569 호

시

민

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20		서울 강남구 서초동 539-5 우성아파트20-1006	김종렬	0.266	0.266	[292]					
				89.20		부산 동래구 수안동 665-3 해바라기아파트가-609	노복성	0.266	0.266	[69]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1008	박성근	0.266	0.266	[358]	서울 영등포구 여의도동 60	대한생명보험	근저당권 설정	[35] [349]	
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1331 우성아파트 19-608	박준화	0.266	0.266	[362]					
				89.20				0.000	0.000	[363]	서울 영등포구 여의도동 47 한성아파트비동1303	안영남	이전창구가등기		
				89.20		서울 서초구 서초동 1333 신동아파트1-301	박계수	0.266	0.266	[517]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1331 우성아파트 19-1301	임중호	0.266	0.266	[580]					
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 강남구 개포동 185 주공아파트 604-1103	문정모	0.266	0.266	[535]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 삼성동지점	근저당권설정	[326]	
				89.20		서울 동작구 신대방동 607마-303	나선일	0.266	0.266	[72]					
				89.20		강릉시 포남동1211-1	김진열	0.266	0.266	[514]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트11-401	김원숙	0.266	0.266	[459]					
				89.20		수원 팔달구 매탄동 810-1 현대아파트105-604	정홍우	0.266	0.266	[463]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1109	하병기	0.266	0.266	[487]					
				89.20		서울 서초구 서초동1332-1 우성아파트 20-1201	양양진	0.266	0.266	[494]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 (구로동지점)	근저당권 설정 (채무자 유영훈)	[309][339]	
				89.20		서울 서초구 방배동994-2	최병순	0.266	0.266	[489]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1203	이정숙	0.266	0.266	[443]					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			감구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-506	강봉직	0.266	0.266	[563]					
				89.20				0.000	0.000		서울 서초구 서초동1332-1 우성아파트 22-501	황서준	전세권		
				89.20		미합중국 버지니아주 스프링필드 센터로드 8747	윤순용	0.266	0.266	[415]					
				89.20		경기 군포시 신원동 백두아파트965-1601	김영중	0.266	0.266	[261]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1208	김현중	0.266	0.266	[475]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1209	정백조	0.266	0.266	[196]					
				89.20		경기도 안성시 금광면 신양북리 139-1 홍익아파트 109-204	노현량	0.266	0.266	[110]					
				89.20		부산 수영구 광안동 170-4 산호비치 102	전정숙	0.266	0.266	[408]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-103	김홍	0.266	0.266	[312]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-105	박주옥	0.266	0.266	[441]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-106	고조자	0.266	0.266	[570]					
				89.20		성남 분당구 서원동 322 정도연립7-402	한은희	0.266	0.266	[478]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 동서초지점	근저당권 설정	[209] [248]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 8-105	김병진	0.266	0.266	[577]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-109	서경근	0.266	0.266	[471]					
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-110	민병삼	0.266	0.266	[500]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-201	박세진	0.266	0.266	[571]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-202	이명훈	0.266	0.266	[399]	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 과천지점	근저당권 설정	[84]	
				89.20		서울 서초구 반포동 1118 반포아파트3-301	이동운	0.266	0.266	[543]					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	관입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	관리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20		서울 강남구 청담동 23-3 현대아파트201-402	윤상현	0.266	0.266	[505]					
				89.20		서울 강남구 일원동 615-1 한신아파트104-1206	한완수	0.266	0.266	[402]					
				89.20		서울 강남구 일원동 689-1 현대아파트 15-302	강용진	0.266	0.266	[572]	서울 중구 태평로 2가120	신한은행 (동서초지점)	문상철지분 근저당권설정 (채무자 김준희)	[359]	전 소유자
				89.20		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트1-813	이기섭	0.266	0.266	[214]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-209	홍기량	0.266	0.266	[134]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 신동아(아)지점	근저당권 설정	[99][343]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-210	최영호	0.266	0.266	[430]					
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 주백서초동지점	근저당권 설정 (채무자 이미영)	[279]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-301	현해영	0.266	0.266	[334]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-302	문용필	0.266	0.266	[328]	서울 중구 남대문로2가 111-1	한빛은행 신릉지점	근저당권 설정	[98] [134]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트3-1303	황상진	0.266	0.266	[509]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1685 삼풍아파트10-1103	윤근창	0.266	0.266	[542]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-306	신광식	0.266	0.266	[121]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-307	김정희	0.266	0.266	[336]					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 21-308	서상욱	0.266	0.266	[123]	서성욱서승희				마이전 서승희
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트	조윤구	0.266	0.266	[124]	조윤구-김문환				마이전 김문환
				89.20		서울 마포구 공덕동 404 풍림브이아이피텔1308호	주제열	0.266	0.266	[304]					

제 2569 호

시

민

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				감구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고
						주 소	성명	면적(지분)			주소	성명	권리명세		
								지분율 89.2중	면적(㎡)						
				89.20		서울 서초구 서초동 1333 신동아파트-616	신중구	0.266	0.266	(259)					
				89.20		서울 마포구 성산동 251-4 프리타운빌301호	박정훈	0.266	0.266	(386)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-403	한승우	0.266	0.266	(398)	서울 중로구 공평동 100	제일은행(개인여신팀)	근저당권설정	(377)	
				89.20				0.000	0.000		서울 중로구 공평동 100	제일은행(개인여신팀)	근저당권설정	(382)	
				89.20				0.000	0.000		서울 강남구 논현동 199-2	한솔상호저축은행 개포지점	근저당권설정	(383)	
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 충정로가 75	농협협동조합중앙회	곽기현 저분 근저당권 설정 (채무자 곽기현)	(5)	전소유자 곽기현
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 521-405	김시철	0.266	0.266	(6)					
				89.20		경남 진해시 자은동880-20	김종학	0.266	0.266	(129)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1641-1 한일아파트라-407	홍영경	0.266	0.266	(265)					
				89.20		서울 서초구 양재동 389 초원빌리지 302	서정숙	0.266	0.266	(574)	서울 중구 을지로1가101-1	하나은행 교대역지점	근저당권 설정	(364)	
				337.10				0.000	0.000						말소
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-409	고복자	0.266	0.266	(97)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-410	박태완	0.266	0.266	(235)					
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 10-1	서울신탁은행 여의도중부지점	근저당권 설정	(4)	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-501	김찬선	0.266	0.266	(98)					
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-502	최병대	0.000	0.000						미이전
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-503	김정현	0.266	0.266	(210)					

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		갑구 번호	주소	성명			권리명세
								지분율 89.2중	면적(㎡)						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-505	장태중	0.266	0.266	(249)	서울 종로구 공평동 100	제일은행 역삼동기업금융지점	근저당권 설정 채무자 디씨에프푸드서비스㈜	[336]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-506	김근만	0.266	0.266	(384)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행서초북지점	근저당권 설정	[355]	
				89.20				0.000	0.000		홍콩 퀸스로드 센트럴1번지	홍콩상하이은행	근저당권설정	[353]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-507	박정준	0.266	0.266	(343)	서울 중구 다동 39	한미은행 (가락지점)	근저당권설정	[387]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-508	강대성	0.266	0.266	(582)					
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		대전 유성구 전민동 464-1 엑스포아파트402-1304	송무석	0.266	0.266	(529)					
				89.20		서울 성동구 금호동4가 800 금호동대우(아)102-1903	노창현	0.266	0.266	(469)	수원시 팔달구 마포동 690 망포마을동수원빌리지201-205	김미영	전세권		
				89.20				0.000	0.000		청주시 흥덕구 수곡동314 산남 주공4차(아)411-1002	이정래	전세권		
				89.20		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트3-210	이희정	0.266	0.266	(479)					
				89.20		서울 강남구 논현동산5-13	장윤경	0.266	0.266	(103)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-603	이동원	0.266	0.266	(531)	서울 종로구 공평동 100	제일은행 씨에스씨여신은행	근저당권 설정	[284][388]	
				89.20		서울 강남구 서초동 539-5 우성아파트 21-605	손종섭	0.266	0.266	(104)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-606	양ыл기	0.266	0.266	(105)	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 무역센터지점	근저당권 설정 (채무자디지스툼)	[254][372]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-607	박승인	0.266	0.266	(488)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-608	유양관	0.266	0.266	(366)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 한남동지점	근저당권 설정	[41]	
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 태평로2가 120	신한은행 난곡지점	근저당권 설정	[231]	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				이 해 관 계 인			구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		갑구 번호	주소	성명			권리명세
								지분율 89.2중	면적(㎡)						
				89.20		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트1-711	삼기보	0.266	0.266	[510]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트1-708	김명규	0.266	0.266	[534]	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 봉천8동지점	근저당권 설정	[296](305)	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-701	이영숙	0.266	0.266	[465]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 동서초지점	근저당권 설정	[192]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21.702	이재권	0.266	0.266	[355]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 을지로지점	근저당권 설정	[154]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-703	정우승	0.266	0.266	[296]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1636-1 미화주택나-304	이승호	0.266	0.266	[270]					
				89.20		서울 동작구 사당동 105 사당우성아파트304-505	김정우	0.266	0.266	[305]					
				89.20		경기도 용인시 구성읍 언남리 486 하마비마을 동일라이빌1차(아) 109-301	박순이	0.266	0.266	[439]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-708	조창욱	0.266	0.266	[83]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-709	박무홍	0.266	0.266	[367]	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 청담북지점	근저당권 설정	[292]	
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-710	정호성	0.000	0.000						미이전
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-801	정종훈	0.133	0.133	[266]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-801	강순애	0.1330	0.133	[266]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-802	이종진	0.266	0.266	[468]					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20		서울 강남구 서초동 539-5 우성아파트21-803	김정수	0.266	0.266	[108]					
				89.20		서울 서초구 서초동1603-73	이승규	0.266	0.266	[503]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1334 신동아아파트8-903	김현주	0.266	0.266	[436]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-807	노영심	0.266	0.266	[464]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서역삼지점	근저당권 설정	[189]	
				89.20		수원시 장안구 정자동 313-1 동신아파트208-503	조성묵	0.266	0.266	[109]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-809	장인환	0.266	0.266	[298]	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 망우동지점	근저당권 설정	[289]	
				89.20		서울 강남구 역삼동 763-1 진달래(아) 14-1106	이명자	0.266	0.266	[558]					
				89.20		서울 중구 남산2가15-4	이상열	0.266	0.266	[80]					
				89.20		서울 금천구 가산동 770 두산아파트109-2303	박정현	0.266	0.266	[421]	서울 중구 다동 39	한미은행 우면동지점	근저당권 설정	[117]	
				89.20		서울 서초동 1332-1 우성아파트 21-903	이은표	0.266	0.266	[559]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 삼풍지점	근저당권 설정 (채무자 박준모)	[243][262 [266]	
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 성남중앙지점	근저당권 설정 (채무자 김홍숙)	[321]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-905	미합중국인 김행대	0.266	0.266	[528]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-602	박래환	0.266	0.266	[576]	서울 종로구 공평동 100	제일은행 (개인여신운용팀)	근저당권설정	[374]	
				89.20		서울 강남구 도곡동948-7	장순희	0.266	0.266	[533]	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 분천8동지점	근저당권 설정	[287]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-908	김교환	0.266	0.266	[462]					
				89.20				0.000	0.000	[539]	부산 중구 중앙동4가 17-7	기술신용보증기금 구로지점	가입류		

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000	[545] [547]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 구로공단역지점	가압류		
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000	[564]	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 남부엔피엘관리	경매개시결정		
				89.20				0.000	0.000		부산 중구 중앙동4가 17-7	기술신용보증기금 강서지역관리센터	근저당권 설정 (채무자 김동모)	[328]	
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 철산지점	근저당권설정	[240][285]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-909	최성백	0.266	0.266	[512]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-910	안종권	0.266	0.266	[297]					
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1001	민병철	0.266	0.266	[390]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-706	최정훈	0.266	0.266	[532]					
				89.20		서울 강남구 도곡동 934-1 현대연립 107-201	한표환	0.266	0.266	[554]	중구 남대문로 2가 9-1	국민은행	근저당권설정	[348]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트6-1001	최영일	0.266	0.266	[427]					
				89.20		서울 서초구 방배동 883-10 황실아파트비-202	최영진	0.266	0.266	[252]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1609-6 두진한아파트105	유명화	0.266	0.266	[552]					
				89.20		서산시 동문동 964-3	이선영	0.266	0.266	[583]					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20		서울 서초구 서초동 1641-10 삼성서초빌라 301호	이재경	0.266	0.266	(17)					
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 21-1010	이양원	0.266	0.266	(86)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1101	신중수	0.266	0.266	(513)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1102	정연수	0.266	0.266	(490)	서울 중구 회현동1가 203	한빛은행 강남역지점	근저당권 설정	[236]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1103	오동근	0.266	0.266	(451)	서울 서초구 양재동 11-1	남부농업협동조합	근저당권 설정	(215) (304)	
				89.20		서울 서초구 서초동 1648-2 서초현대아파트101-104	박광용	0.266	0.266	(483)	서울 종로구 공평동 100	제일은행 개인금융유통팀	근저당권 설정	[233]	
				89.20		서울 서초구 양재동 64-2 대일빌라 2차201호	조창연	0.266	0.266	(387)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트3-402	윤미자	0.266	0.266	(527)	서울 서초구 서초동 1334신동아파트7-1115	정철희	전세권		
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1108	손석식	0.266	0.266	(519)	손석식-윤송희				미이전 윤송희
				89.20				0.000	0.000	(520)	서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1108	윤송희	지분이전창구권 가등기		
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 21-1109	이원출	0.266	0.266	(90)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1110	임승한	0.266	0.266	(136)	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 상계북지점	근저당권 설정	[77]	
				89.20				0.000	0.000		서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 창동지원센터	근저당권 설정	[125] [159][169][205]	
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (주택창동 영업지원센터)	근저당권 설정	[250]	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			감구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1201	노희량	0.266	0.266	[213]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1202	이훈재	0.266	0.266	[448]	서울 중구 회현동1가 203	한빛은행 효자동지점	근저당권 설정	[183]	
				89.20		보령시 대천동127-3	김동욱	0.266	0.266	[444]					
				89.20		서울 송파구 가락동144-3	손종태	0.266	0.266	[486]					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 21-1206	정병대	0.266	0.266	[93]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1207	김영순	0.266	0.266	[473]	서울 종로구 공평동 100	제일은행 개인여신운용	근저당권 설정	[338]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 2-709	박종모	0.266	0.266	[549]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 동서초지점	근저당권 설정 (채무자 김귀영)	[325]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1209	곽석현	0.133	0.133	[338]		한빛은행 서초지점	근저당권 설정 (채무자 박성숙)	[238]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1209	박성숙	0.133	0.133	[338]					
				89.20		서울 송파구 송파동16-6	이인숙	0.266	0.266	[433]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-101	최재청	0.418	0.418	[268]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 양재동지점	근저당권 설정	59,164190, 249298, 124	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-102	이강준	0.418	0.418	[225]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트11-306	허창화	0.3135	0.3135	[254]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트11-306	문순남	0.1045	0.1045	[254]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-305	김상무	0.209	0.209	[544]	서울 중구 다동 39	한미은행 (대우센터지점)	최남순기본근저당 권 설정 (채무자 고려해상주식회사)	[317]	전 소유자

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-305	이경숙	0.209	0.209	(544)	서울 중구 다동 39	한미은행 (대우엔터지점)	최남순지분근저당 권 설정 (채무자 고려해상주식회사)	[317]	전 소유자
				89.20		미합중국 캘리포니아주 라구나힐스시 엘콘 조엘엔 25561	방영기	0.418	0.418	(344)	서울 서초구 서초동 1332-1우성아파트 22-106	양지청	전세권		
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-107	한영욱	0.418	0.418	(141)					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-201	김진표	0.418	0.418	(142)					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-202	문태열	0.418	0.418	(143)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-203	맹진영	0.418	0.418	(416)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1331 우성아파트18-1102	조대형	0.418	0.418	(537)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-206	김정수	0.418	0.418	(323)	서울 송파구 신천동	수산업협동조합중앙 회(천호동출장소)	근저당권설정	[20]	
				89.20		서울 강동구 성내동43-1	박양선	0.418	0.418	(406)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 천호동지점	근저당권 설정	[246][275]	
				89.20		서울 노원구 하계동 354 학여울청구아파트109-1803	오명자	0.418	0.418	(431)	서울 서초구 1332-1 우성아파트 22-301	이하진	전세권		
				89.20		서울 서초구 서초동 1331 우성아파트18-1202	김좌연	0.418	0.418	(310)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트7-407	서일석	0.209	0.209	(440)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트7-407	성숙희	0.209	0.209	(440)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-610	원금실	0.418	0.418	(524)	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 역삼동지점	근저당권 설정 (채무자 황태환)	[288]	
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 역삼동지점	근저당권 설정	[289][294]	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	관리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-306	강승원	0.418	0.418	(243)	서울 중구 회현동 1가 203	한빛은행 반포지점	근저당권 설정	[132][133]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-307	오승권	0.209	0.209	(348)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-307	변해란	0.209	0.209	(348)	서울 종로구 공평동 100	제일은행 개인여신운용	근저당권설정	[363]	
				89.20		서울 서초구 방배동 1011-1 임광아파트12-102	이은옥	0.418	0.418	(548)					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-402	이건창	0.418	0.418	(295)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-403	정익군	0.209	0.209	(368)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-403	임명순	0.209	0.209	(368)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-405	황홍주	0.418	0.418	(396)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 삼성센터지점	근저당권 설정	[211]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-406	이공협	0.418	0.418	(149)	서울 중구 다동 39	한미은행 서초중앙지점	근저당권 설정	[129]	
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-407	김인화	0.418	0.418	(150)					
				89.20		수원 권선구 매교동 158-6 문화맨션 비-202	황규환	0.418	0.418	(179)					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-502	정홍석	0.418	0.418	(183)					
				89.20		부천시 소사구 소사본동 91-68 성지아파트101-101	최강순	0.418	0.418	(418)	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 개포동지원센터	금저당권 설정 (채무자 최기범)	[224]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-505	성영환	0.418	0.418	(151)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-506	정준호	0.418	0.418	(474)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 포이동지점	근저당권 설정 채무자(주)석원통상	[264]	
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 양재역기업금융지점	근저당권 설정 채무자(주)석원통상	[311]	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				감구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고
						주 소	성명	면적(지분)			주소	성명	권리명세		
								지분율 89.2중	면적(㎡)						
				89.20		제주도 제주시 연동463	우근민	0.418	0.418	[26]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-601	문성현	0.418	0.418	[516]	서울 중구 남대문로2가 111-1	한빛은행 신길중앙지점	근저당권 설정	[251]	
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 을지로2가 181	외환은행	근저당권 설정 채무자채엔에스	[384]	
				89.20		강릉시 견소동 202 송정환신이파트 104-1301	손경순	0.000	0.000						미이전
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000						
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-603	서석희	0.418	0.418	[331]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-605	이정자	0.418	0.418	[538]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-606	차현선	0.418	0.418	[226]					
				89.20		경남 밀양군 밀양읍280-3	엄태현	0.418	0.418	[10]					
				89.20		서울 성북구 안암동3가 135 삼익아파트 2-1102	최재훈	0.209	0.209	[575]					
				89.20		서울 성북구 안암동3가 135 삼익아파트 2-1102	최은봉	0.209	0.209	[575]					
				89.20		서울 양천구 목동 778-1	정승숙	0.418	0.418	[493]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1346-1 현대아파트10-904	유호선	0.418	0.418	[521]					
				89.20		서울 서초동 1332-1 우성아파트 22-705	이희숙	0.418	0.418	[557]	홍콩 퀸스로드 센트럴1번지	홍콩상라이은행	근저당권 설정	[345]	
				89.20				0.000	0.000		안산시 단원구 성곡동 666	선창아이티에스	근저당권 설정 (원현수)	[380]	
				89.20				0.000	0.000		서울 영등포구 여의도동 20	엘지화학	근저당권 설정 (원현수)	[381]	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)			주소	성명	권리명세			
								지분율 89.2중	면적(㎡)							
				89.20		서울 서초구 서초동 산192-3 삼풍아파트 16-406	김성주	0.418	0.418	[12]						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-707	진영민	0.418	0.418	[333]	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 태평로지점	근저당권 설정	[330]		
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-801	변무현	0.209	0.209	[518]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 동서초지점	근저당권 설정 (채무자 변무현)	[253]		
				89.20				0.000	0.000							
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-801	김유나	0.209	0.209	[518]	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 강남역지점	근저당권 설정 (채무자 김유나)	[306]		
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-802	조화순	0.418	0.418	[504]						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-803	이남정	0.418	0.418	[477]						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-805	나윤영	0.418	0.418	[20]						
				89.20		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트5-107	김영순	0.418	0.418	[565]						
				89.20		서울 서초구 서초동 1334 신동아아파트5-707	나규일	0.418	0.418	[491]						
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-901	이석영	0.418	0.418	[164]						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-902	이순록	0.418	0.418	[256]	서울 서초구 양재동 11-1	남부농업협동조합	근저당권 설정	[156]		
				89.20		서울 관악구 상도재1동 632	장운섭	0.000	0.000							미이전
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-905	이종환	0.209	0.209	[417]						
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-905	윤선모	0.209	0.209	[417]						
				89.20		서울 서초구 방배동 775-1 삼호아파트 14-903	김진규 김석수	0.418	0.418	[22]	김진규, 김석수-김상한-김종희 외4인으로 이전22동 906호					미이전 김종희외
				89.20		서울 강남구 역삼동699-19	김재철	0.418	0.418	[508]						

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	관리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20		서울 강남구 대치동 612 국제아파트3-1005	성기만	0.418	0.418	[540]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 동서초지점	근저당권 설정	[301]	
				89.20				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 10-1	하나은행 서초지점	근저당권 설정	[316]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1002	이흥기	0.418	0.418	[450]	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 역삼역기업지점	근저당권 설정 채무자(주)대호화섬	[323]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트2-303	이철	0.418	0.418	[453][454]	지분오기 ?				
				89.20		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트2-303	양은주	0.418	0.418	[453][454]	지분오기 ?				
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1005	권석형	0.418	0.418	[484]	서울 중구 다동 39	한미은행 서초중앙지점	근저당권 설정	[235]	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1006	한영상	0.418	0.418	[180]					
				89.20				0.000	0.000						
				89.20		용인시 성북동 90 성동마을엘지빌리지2차 204-1003	박윤창	0.418	0.418	[482]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트8-1205	민덕기	0.418	0.418	[405]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1102	유경환	0.418	0.418	[178]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1103	김근호	0.209	0.209	[260]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1103	임정순	0.209	0.209	[260]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1105	최번숙	0.418	0.418	[271]	서울 서초구 양재동 11-1	남부농업협동조합	근저당권 설정	[146]	
				89.20		성남시 분당구 정자동 122 상록마을 316-1601	최중집	0.418	0.418	[585]					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-1107	이애영	0.418	0.418	[171]					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1201	신광식	0.418	0.418	[375]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 봉천동지점	서동원지부 근저당권 설정 채무자 서동원	[34]	전소 유자

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				89.20		서울 강남구 일원동 615 우성7차아파트115-1403	정혜영	0.418	0.418	(217)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1312 삼익(아) 3-1007	김용복	0.418	0.418	(238)	22-1203 이금순으로 미이전			미이전 이금순	
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1205	신영철	0.418	0.418	(177)					
				89.20		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-1206	박홍신	0.418	0.418	(174)					
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1207	조숙자	0.418	0.418	(584)					
	소계							82.878	82.878						

제 2569 호

시

							잔여지분	6.322	6.322					
	계							89.200	89.200					

	소계							82.878	82.878					
				89.20		잔여지분	서울특별시	6.322	6.322					

보

	합계							89.200	89.200					
				89.20		잔여지분	서울특별시	6.322	6.322					
						이전하여야 할 지분		1.900	1.90		권태일, 김익근, 최변대, 정호성, 손경순, 장운섭			
				89.20		잔존지분	서울특별시	4.422	4.422					
	합계							89.200	89.200					

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				이 해 관 계 인			비고		
						주 소	성명	면적(지분)		갑구 번호	주소	성명		권리명세	을구 번호
								지분율 7540.5중	면적(㎡)						
11	서초동 1332-11	대지	337.10	337.10	도로	서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트20-101	정승진	22.479	1.005	[30]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 1-201	황창희	22.479	1.005	[467]	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 개포남지점	근저당권 설정	[58]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-103	기청	22.479	1.005	[486]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-105	이병철	22.479	1.005	[439]					
				337.10		서울 관악구 봉천동 1001 관악현대(아)117-1109	박희영	22.479	1.005	[551]	중구 회현동1가 203	우리은행(서초지점)	근저당권 설정	[123]	
				337.10		영국 에스와이 케이터3 4이아이 뉴 말뚝 하워드 로드45	이중구	22.479	1.005	[562]					
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-108	오승미	22.479	1.005	[394]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-109	권태일	0.000	0.000						미이전
				337.10		서울 서초구 서초동1432-15	음승희	22.479	1.005	[347]					
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서역삼지점	근저당권 설정	[47]	
				337.10		서울 강남구 서초동 539-5 우성아파트20-202	윤귀병	22.479	1.005	[34]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-203	조형민	22.479	1.005	[246]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-205	박동매	22.479	1.005	[403]	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 서초동지점	근저당권 설정	[19]	
				337.10		서울 동작구 흑석동 52-1401호	이길호	22.479	1.005	[345]	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 (독산2동지점)	근저당권설정	[53]	
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-207	천홍범	22.479	1.005	[36]					
				337.10		서울 서초구 서초동1665-26	이남수	22.479	1.005	[353]					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			읍구번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	관리명세			
								지분율 89.2중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-209	최규선	22.479	1.005	[515]	서울 중구 남대문로 2가 9-1	국민은행 (서초2동지점)	근저당권설정	[113]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-301	이상우	22.479	1.005	[564]					
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 양재동 18-12 도곡한신빌라1-309	신승범	22.479	1.005	[482]					
				337.10		서울 영등포구 여의도동 51 삼익아파트에이-708	김훈	22.479	1.005	[373]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-305	이명규	22.479	1.005	[497]	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 주택개포동 영업지원센터	근저당권 설정	[72]	
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-306	송희숙	22.479	1.005	[463]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 후석동지점	근저당권 설정	[48]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-307	김호진	22.479	1.005	[290]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-308	조현	22.479	1.005	[200]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-309	김선실	22.479	1.005	[487]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-401	송창수	22.479	1.005	[41]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-402	이세형	22.479	1.005	[274]	서울 서초구 양재동 11-1	남부농업협동조합	근저당권 설정	(5)[104]	외1건
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-403	유덕환	22.479	1.005	[313]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-405	김영수	22.479	1.005	[222]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서초지점	근저당권 설정	[16]	
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서역삼지점	근저당권 설정	[56][76]	
				337.10		대구 수성구 상동 178-1 청구중동아파트에이-205	김상찬	22.479	1.005	[531]					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 반포동 32-5 한양아파트6-1105	이만주	22.479	1.005	[203]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성이파트 20-408	이춘경	22.479	1.005	[44]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1648-2 서초현대아파트102-502	장두현	22.479	1.005	[536]					
				337.10		서울 강남구 개포동 187 주공아파트506-706	문중훈	22.479	1.005	[242]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성이파트 20-502	김종화	11.2395	0.502	[472]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성이파트 20-502	정유경	11.2395	0.502	[472]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성이파트 20-503	김자명	22.479	1.005	[556]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성이파트 20-505	박현용	22.479	1.005	[385]	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 대학로지점	근저당권 설정	[15]	
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성이파트 20-506	김병곤	22.479	1.005	[48]	서울 서초구 서초동1642-25 롯데빌리지6차102	정상용	전세권		
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성이파트 20-507	왕희익	22.479	1.005	[223]	서울 중구 남대문로2가 111-1	한빛은행 서초지점	근저당권 설정	[21]	
				337.10		서울 금천구 시흥동 1002-1,2 럭키아파트6-106	박정순	22.479	1.005	[50]	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 강남역지점	근저당권 설정	[34][109]	
				337.10				0.000	0.000		서초구 서초동 1332-1우성이파트20-508	이종완	전세권		
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성이파트 20-509	안대일	22.479	1.005	[418]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(동서초지점)	근저당권 설정	[120]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성이파트 20-601	조상현	22.479	1.005	[437]	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 안국동지점	근저당권 설정	[37]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1330 서초동삼성세르빌(2)-701	박미선	22.479	1.005	[546]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성이파트 20-603	김용식	22.479	1.005	[519]					
				337.10		경남 통영시 미수동 291-3 현대아파트103-402	윤충민	22.479	1.005	[330]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(동서초지점)	근저당권설정	[124]	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-206	박동오	22.479	1.005	(221)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 도곡.신월남지점	근저당권 설정	[25][132]	
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 10-401	백승재	22.479	1.005	(561)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-608	김영곤	0.000	0.000						미이전
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-609	신문선	22.479	1.005	(184)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-701	공길수	22.479	1.005	(293)					
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-702	윤경희	22.479	1.005	(453)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서역삼지점	이월지분 근저당권 설정	[41][98]	전소유자 [41]
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-703	윤상문	22.479	1.005	(459)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-705	임수미	22.479	1.005	(471)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 양재역출장소	근저당권 설정	[83]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1333 우성아파트3-1213	한남석	22.479	1.005	(406)					
				337.10		서울 은평구 갈현동 455-8	한기식	22.479	1.005	(415)	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 삼선교지점	근저당권 설정 (채무자 유회속)	[94]	
				337.10		서울 관악구 봉천동 1001 관악현대아파트117-1505	임원근	22.479	1.005	(389)					
				337.10		고양시 일산구 일산동 1046 후곡마을204-1702	김현욱	6.7437	0.301	(208)					
				337.10		용인시 수지구 죽전리 832-1 벽산타운2단지아파트206-401	송경순	6.7437	0.301	(208)					
				337.10		양평군 양평읍 양근리 137-29 그린맨션아파트102-205	김수지	4.4958	0.201	(208)					
				337.10		용인시 수지구 죽전리 832-1 벽산타운2단지아파트206-401	김수진	4.4958	0.201	(208)					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-801	주영근	22.479	1.005	(56)					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			감구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서대문구 대현동 럭키현대아파트110-1001	최지희	22.479	1.005	[541]					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-803	삼현택	22.479	1.005	[244]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-805	이형태	22.479	1.005	[427]	서울 중구 회현동1가203	한빛은행 서초남지점	근저당권 설정	(48)	
				337.10		서울 강남구 신사동512-12	홍경숙	22.479	1.005	[57]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트3-1305	문범	22.479	1.005	[421]					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-808	유경선	22.479	1.005	[59]					
				337.10		서울 용산구 이촌동 400 현대한강아파트101-602	최옥자	22.479	1.005	[280]	서울 종로구 공평동 100	제일은행 주택금융부	근저당권 설정	(50)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-901	신승일	22.479	1.005	[224]	신승일-이용희				미이전
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 회현동1가 203	한빛은행 (장안1동지점)	근저당권설정 (채무자 신승일)	[1]	
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (무역센터지점)	근저당권설정 (채무자 신승일)	[2]	
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-902	황홍익	22.479	1.005	[452]					
				337.10		서울 강남구 역삼동 830-16 지하-103	조구	22.479	1.005	[352]	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 강남역지점	근저당권설정	[126]	

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			감구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-905	홍순기	22.479	1.005	[63]	홍순기-윤국진			미이전 윤국진	
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-906	박종인	22.479	1.005	[64]					
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 광진구 자양동 579 우성아파트105-1101	김준환	22.479	1.005	[376]					
				337.10		서울 강서구 화곡동868-9	이종길	22.479	1.005	[264]					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-909	박필하	22.479	1.005	[65]	박필하-정배근			미이전 정배근	
				337.10		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 7-606	임종엽	22.479	1.005	[550]					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-1002	최완기	22.479	1.005	[66]					
				337.10		경기 남양주시 외부읍 덕소리 554-1현대아파트 106-2104	정복순	22.479	1.005	[67]	서울 종로구 공평동 100	제일은행 개인여신운용	근저당권 설정	[149]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-1005	이원식	22.479	1.005	[68]					
				337.10		서울 강남구 서초동 539-5 우성아파트20-1006	김종렬	22.479	1.005	[292]					
				337.10		부산 동래구 수안동 665-3 해바라기아파트가-609	노복성	22.479	1.005	[69]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1008	박성근	22.479	1.005	[358]	서울 영등포구 여의도동 60	대한생명보험	근저당권 설정	[8][122]	
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1331 우성아파트 19-608	박준화	22.479	1.005	[362]					
				337.10				0.000	0.000	[363]	서울 영등포구 여의도동 47 한성아파트트비동1303	안영남	이전청구카등기		
				337.10		서울 서초구 서초동 1333 신동아파트1-301	박계수	22.479	1.005	[507]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1331 우성아파트 19-1301	임종호	22.479	1.005	[563]					
				337.10				0.000	0.000						

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 강남구 개포동 185 주공아파트 604-1103	문정모	22.479	1.005	(524)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 삼성동지점	근저당권설정	(108)	
				337.10		서울 동작구 신대방동 607마-303	나선일	22.479	1.005	(72)					
				337.10		강릉시 포남동1211-1	김진열	22.479	1.005	(504)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트11-401	김원숙	22.479	1.005	(450)					
				337.10		수원 팔달구 매탄동 810-1 현대아파트105-604	정홍우	22.479	1.005	(455)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1109	하병기	22.479	1.005	(477)					
				337.10		서울 서초구 서초동1332-1 우성아파트 20-1201	양상진	22.479	1.005	(484)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(구로동지점)	근저당권 설정 (채무자 유영훈)	(99)(115)	
				337.10		서울 서초구 방배동994-2	최병순	22.479	1.005	(479)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1203	이정숙	22.479	1.005	(435)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-506	강봉직	22.479	1.005	(552)					
				337.10				0.000	0.000		서울 서초구 서초동1332-1 우성아파트 22-501	황서진	전세권		
				337.10		미합중국 버지니아주 스프링필드 센터로드 8747	윤순용	22.479	1.005	(408)					
				337.10		경기 군포시 산본동 백두아파트965-1601	김영중	22.479	1.005	(261)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1208	김현중	22.479	1.005	(466)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1209	정백조	22.479	1.005	(196)					
				337.10		경기도 안성시 금광면 신양북리 139-1 흥익아파트 109-204	노현량	22.479	1.005	(110)					
				337.10		부산 수영구 광안동 170-4 산호비치 102	전정숙	22.479	1.005	(401)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-103	김홍	22.479	1.005	(312)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-105	박주욱	22.479	1.005	(433)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-106	최장일	22.479	1.005	(112)	최장일-고조자				미이전 고조자
				337.10		성남 분당구 서현동 322 정도연립7-402	한은희	22.479	1.005	(469)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 동서초지점	근저당권 설정	[51] [66]	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 8-105	김병진	22.479	1.005	(560)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-109	서경근	22.479	1.005	(462)					
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-110	민병삼	22.479	1.005	(490)					
				337.10		서울 서초구 서초동 산90-1우성아파트 6-203	박정욱	22.479	1.005	(187)	박정욱 박세진			미이전 박세진	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-202	이명훈	22.479	1.005	(393)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 과천지점	근저당권 설정	[14]	
				337.10		서울 서초구 반포동 1118 반포아파트3-301	이동운	22.479	1.005	(533)					
				337.10		서울 강남구 청담동 23-3 현대아파트201-402	윤상현	22.479	1.005	(495)					
				337.10		서울 강남구 일원동 615-1 한신아파트104-1206	한완수	22.479	1.005	(395)					
				337.10		서울 강남구 일원동 689-1 현대아파트 15-302	강용진	22.479	1.005	(555)					
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 태평로2가 120	신한은행(동서초지점)	문산찰지분 근저당권설정 (채무자 김춘희)	[130]	전 소유자
				337.10		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트1-813	이기섭	22.479	1.005	(214)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-209	홍기량	22.479	1.005	(134)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 신동아(아)지점	근저당권 설정	[18][118]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-210	최영호	22.479	1.005	(422)					
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 주택서초동지점	근저당권 설정 (채무자 이미영)	[79]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-301	현해영	22.479	1.005	(334)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-302	문용필	22.479	1.005	(328)	서울 중구 남대문로2가 111-1	한빛은행 선릉지점	근저당권 설정	[17][29]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트3-1303	황상진	22.479	1.005	(499)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1685 삼풍아파트10-1103	윤근창	22.479	1.005	(532)					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-306	신광식	22.479	1.005	[121]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-307	김정희	22.479	1.005	[336]					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트21-308	서상욱	22.479	1.005	[123]	서상욱-서승희			마이전 서승희	
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 21-309	조윤구	22.479	1.005	[124]	조윤구-김문환			마이전 김문환	
				337.10		서울 마포구 공덕동 404 플림비아이피텔1308호	주세열	22.479	1.005	[304]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트1-616	신중구	22.479	1.005	[259]					
				337.10		서울 마포구 성산동 251-4 프리티빌라301호	박정훈	22.479	1.005	[382]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-403	한승우	22.479	1.005	[392]	서울 종로구 공평동 100	제일은행(개인여신팀)	근저당권설정	[141]	
				337.10				0.000	0.000		서울 종로구 공평동 100	제일은행(개인여신팀)	근저당권설정	[146]	
				337.10				0.000	0.000		서울 강남구 논현동 199-2	한솔상호저축은행 개포지점	근저당권설정	[147]	
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 (신사동지점)	광기현지분 근저당권설정 (채무자 광기현)	[4]	전 소유자
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 521-405	김시철	22.479	1.005	[6]					
				337.10		경남 진해시 자은동880-20	김종학	22.479	1.005	[129]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1641-1 한일아파트라-407	홍영경	22.479	1.005	[265]					
				337.10		서울 서초구 양재동 389 초원빌리지 302	서정숙	22.479	1.005	[557]	서울 중구 을지로1가101-1	하나은행 교대역지점	근저당권 설정	[131]	
				337.10				0.000	0.000		서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 (개포동지원센터)	윤정숙지분 근저당권 설정 (채무자 윤정숙)	[35]	전 소유자

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			감구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-409	고복자	22.479	1.005	(97)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-410	박태완	22.479	1.005	(235)					
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 10-1	서울신탁은행 여의도중부지점	근저당권 설정	(3)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-501	김찬선	22.479	1.005	(98)					
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-502	최병대	0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-503	김정현	22.479	1.005	(210)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-505	장태중	22.479	1.005	(249)	서울 종로구 공평동 100	제일은행 역삼동기업금융지점	근저당권 설정 채무자 (디씨에프 푸드서비스㈜)	(112)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-506	김근만	22.479	1.005	(380)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행서초부지점	근저당권 설정	(127)	
				337.10				0.000	0.000		홍콩 퀸스로드 센트럴1번지	홍콩상하이은행	근저당권설정	(125)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-507	박정준	22.479	1.005	(343)	서울 중구 다동 39	한미은행 (가락지점)	근저당권설정	(151)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-508	강대성	22.479	1.005	(565)					
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		대전 유성구 전민동 464-1 엑스포아파트402-1304	송무석	22.479	1.005	(518)					
				337.10		서울 성동구 금호동4가 800 금호동대우(아)102-1903	노창현	22.479	1.005	(461)	수원시 팔달구 마포동 690 망포마을등수원빌리지201-205	김미영	전세권		
				337.10				0.000	0.000		청주시 흥덕구 수곡동314 산남 주공4차(아)411-1002	이정래	전세권		
				337.10		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트3-210	이희정	22.479	1.005	(470)					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			압구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 강남구 논현동산5-13	장윤경	22.479	1.005	(103)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-603	이동원	22.479	1.005	(520)	서울 중로구 공평동 100	제일은행 씨에스씨여신운용팀	근저당권 설정	(81)(152)	
				337.10		서울 강남구 서초동 539-5 우성아파트 21-605	손중섭	22.479	1.005	(104)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-606	양을기	22.479	1.005	(105)	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 무역센터지점	근저당권 설정 (채무자디지스팀)	(71)(138)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-607	박승인	22.479	1.005	(478)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-608	유양관	22.479	1.005	(365)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 한남동지점	근저당권 설정	[9]	
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 태평로2가 120	신한은행 난곡지점	근저당권 설정	[57]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트1-711	심기보	22.479	1.005	(500)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트1-708	김명규	22.479	1.005	(523)	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 봉천8동지점	근저당권 설정	(88)(96)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-701	이영숙	22.479	1.005	(457)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 동서초지점	근저당권 설정	[46]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-702	이재권	22.479	1.005	(355)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 을지로지점	근저당권 설정	[31]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-703	정우승	22.479	1.005	(296)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1636-1 미화주택나-304	이승호	22.479	1.005	(270)					
				337.10		서울 동작구 사당동 105 사당우성아파트304-505	김정우	22.479	1.005	(305)					
				337.10		경기도 용인시 구성읍 언남리 486 하마비마을동일하이빌1차(아) 109-301	박순이	22.479	1.005	(431)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-708	조창욱	22.479	1.005	(83)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-709	박무홍	22.479	1.005	(366)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 청담북지점	근저당권 설정	[86]	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			감구 번호	이 해 관 계 인			비고		
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세		을구 번호	
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-710	정호성	0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-801	정종훈	11.2395	0.502	[266]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-801	강순애	11.2395	0.502	[266]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-802	이종진	22.479	1.005	[460]					
				337.10		서울 강남구 서초동 539-5 우성아파트21-803	김정수	22.479	1.005	[108]					
				337.10		서울 서초구 서초동1603-73	이승규	22.479	1.005	[493]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1334 신동아아파트8-903	김현주	22.479	1.005	[428]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-807	노영심	22.479	1.005	[456]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서역삼지점	근저당권 설정	[44]	
				337.10		수원시 장안구 정자동 313-1 동신아파트208-503	조성목	22.479	1.005	[109]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-809	장인환	22.479	1.005	[298]	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 망우동지점	근저당권 설정	[91]	
				337.10		서울 강남구 역삼동 763-1 진달래(아) 14-1106	이명자	22.479	1.005	[548]					
				337.10		서울 중구 남산2가15-4	이상열	22.479	1.005	[80]					
				337.10		서울 금천구 가산동 770 두산아파트109-2303	박정현	22.479	1.005	[414]	서울 중구 다동 39	한미은행 우면동지점	근저당권 설정	[20]	
				337.10		서울 서초동 1332-1 우성아파트 21-903	이운표	22.479	1.005	[549]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 삼풍지점	근저당권 설정 (채무자 박준모)	[64][73] [75]	
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 성남중앙지점	근저당권 설정 (채무자 김홍숙)	[105]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-905	미합중국인 김행태	22.479	1.005	[517]					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-602	박래환	22.479	1.005	(559)	서울 종로구 공평동 100	제일은행 (개인여신운용팀)	근저당권설정	[140]	
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (행당동지점)	김용운지분 근저당권설정 (채무자 김용운)	[80]	전 소유자
				337.10		서울 강남구 도곡동948-7	장순희	22.479	1.005	(522)	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 봉천8동지점	근저당권 설정	[89]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-908	김교환	22.479	1.005	(454)					
				337.10				0.000	0.000	(528)	부산 중구 중앙동4가 17-7	기술신용보증기금 구로지점	가압류		
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000	(535) (537)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 구로공단역지점	가압류		
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000	(553)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 남부엔피엘관리	채권자		
				337.10				0.000	0.000		부산 중구 중앙동4가 17-7	기술신용보증기금 강서지역관리센터	근저당권 설정 (채무자 김동모)	[110]	
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 철산지점	근저당권설정	[63][82]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-909	최성백	22.479	1.005	(502)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-910	안종권	22.479	1.005	(297)					
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				감구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고
						주 소	성명	면적(지분)			주소	성명	권리명세		
								지분율 7540.5중	면적(㎡)						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1001	민병철	22.479	1.005	[386]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-706	최정훈	22.479	1.005	[521]					
				337.10		서울 강남구 도곡동 934-1 현대연립 107-201	한표환	22.479	1.005	[544]	중구 남대문로 2가 9-1	국민은행	근저당권설정	[121]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트6-1001	최영일	22.479	1.005	[420]					
				337.10		서울 서초구 방배동 883-10 황실아파트비-202	최영진	22.479	1.005	[252]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1609-6 두진한아파트105	유명화	22.479	1.005	[542]					
				337.10		서산시 동문동 964-3	이선영	22.479	1.005	[566]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1641-10 삼성서초빌라 301호	이재경	22.479	1.005	[17]					
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 21-1010	이양원	22.479	1.005	[86]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1101	신종수	22.479	1.005	[503]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1102	정연수	22.479	1.005	[480]	서울 중구 회현동1가 203	한빛은행 강남역지점	근저당권 설정	[61]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1103	오동근	22.479	1.005	[442]	서울 서초구 양재동 11-1	남부농업협동조합	근저당권 설정	[54][95]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1648-2 서초현대아파트101-104	박광용	22.479	1.005	[474]	서울 종로구 공평동 100	제일은행 개인금융운용팀	근저당권 설정	[59]	
				337.10		서울 서초구 양재동 64-2 대일빌라 2차201호	조창연	22.479	1.005	[383]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트3-402	윤미자	22.479	1.005	[516]	서울 서초구 서초동 1334신동아파트7-1115	정철희	전세권		
				89.20		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1108	손석식	0.266	0.266	[519]	손석식-윤송희				미이전 윤송희
				89.20				0.000	0.000	[520]	서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1108	윤송희	지분이전청구권 가등기		

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 21-1109	이원출	22.479	1.005	(90)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1110	임승찬	22.479	1.005	(136)	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 상계북지점	근저당권 설정	(13)	
				337.10				0.000	0.000		서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 창동지원센터	근저당권 설정	(24)(33) (38)(49)	
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (주택창동 영업지원센터)	근저당권 설정	(68)	
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1201	노희량	22.479	1.005	(213)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1202	이훈재	22.479	1.005	(440)	서울 중구 회현동1가 203	한빛은행 효자동지점	근저당권 설정	(42)	
				337.10		보령시 대천동127-3	김동욱	22.479	1.005	(436)					
				337.10		서울 송파구 가락동144-3	손종태	22.479	1.005	(476)					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 21-1206	정병대	22.479	1.005	(93)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1207	김영순	22.479	1.005	(464)	서울 종로구 공평동 100	제일은행 개인여신운용	근저당권 설정	(114)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 2-709	박종모	22.479	1.005	(539)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 동서초지점	근저당권 설정 (채무자 김귀영)	(107)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1209	곽석현	11.2395	0.502	(338)		한빛은행 서초지점	근저당권 설정 (채무자 박성숙)	(62)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1209	박성숙	11.2395	0.502	(338)					
				337.10		서울 송파구 송파동16-6	이인숙	22.479	1.005	(425)					

제 2569 호

시

본

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-101	최재청	35.372	1.581	(268)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 양재동지점	근저당권 설정	(11)(23) (36)(45) (67)(90)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-102	이강준	35.372	1.581	(225)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트11-306	허창화	26.529	1.186	(254)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트11-306	문순남	8.843	0.395	(254)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-305	김상무	17.686	0.791	(534)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-305	이경숙	17.686	0.791	(534)					
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 충무로1가 25-5	한미은행 (대우센터지점)	확남순지분 근저당권 설정 (채무자 고려해상)	(103)	전 소유자
				337.10		미합중국 캘리포니아주 라구나힐스시 엘콘 조엘엔 25561	방영기	35.372	1.581	(344)	서울 서초구 서초동 1332-1우성아파트 22-106	양지청	전세권		
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-107	한영욱	35.372	1.581	(141)					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-201	김진표	35.372	1.581	(142)					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-202	문태열	35.372	1.581	(143)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-203	맹진영	35.372	1.581	(409)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1331 우성아파트18-1102	조대형	35.372	1.581	(526)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-206	김정수	35.372	1.581	(323)	서울 송파구 신천동 11-6	수산업협동조합 (천호동출장소)	근저당권설정	(6)	
				337.10		서울 강동구 성내동43-1	박양선	35.372	1.581	(399)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 천호동지점	근저당권 설정	(65)(78)	
				337.10		서울 노원구 하계동 354 학여울청구아파트109-1803	오명자	35.372	1.581	(423)	서울 서초구 1332-1 우성아파트 22-301	이하진	전세권		
				337.10		서울 서초구 서초동 1331 우성아파트18-1202	김좌연	35.372	1.581	(310)					

제 2569 호

시

민

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			감구 번호	이 해 관 계 인			비고		
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세		을구 번호	
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트7-407	서일석	17.686	0.791	[432]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트7-407	성숙희	17.686	0.791	[432]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-610	원금실	35.372	1.581	[513]	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 역삼동지점	근저당권 설정 (채무자 황태환)	[84]	
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 역삼동지점	근저당권 설정	[85][87]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-306	강승원	35.372	1.581	[243]	서울 중구 회현동 1가 203	한빛은행 반포지점	근저당권 설정	[27][28]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-307	오승권	17.686	0.791	[348]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-307	변혜란	17.686	0.791	[348]					
				337.10		서울 서초구 방배동 1011-1 입량아파트12-102	이은옥	35.372	1.581	[538]					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-402	이건창	35.372	1.581	[295]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-403	정익근	17.686	0.791	[367]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-403	임명순	17.686	0.791	[367]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-405	황홍주	35.372	1.581	[390]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 삼성센타지점	근저당권 설정	[52]	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-406	이공협	35.372	1.581	[149]	서울 중구 다동 39	한미은행 서초중앙지점	근저당권 설정	[26]	
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-407	김인화	35.372	1.581	[150]					
				337.10		수원 권선구 매향동 158-6 문화맨션 비-202	황규환	35.372	1.581	[179]					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-502	정홍석	35.372	1.581	[183]					
				337.10		부천시 소사구 소사본동 91-68 성지아파트101-101	최강순	35.372	1.581	[411]	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 개포동지원센터	금저당권 설정 (채무자 최기범)	[55]	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			압구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-505	성영환	35.372	1.581	[151]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-506	정준호	35.372	1.581	[465]	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 포이동지점	근저당권 설정 채무자 (주)석원통상	[74]	
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 양재역기업금융지점	근저당권 설정 채무자 (주)석원통상	[101]	
				337.10		제주도 제주시 연동463	우근민	35.372	1.581	[26]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-601	문성현	35.372	1.581	[506]	서울 중구 남대문로2가 111-1	한빛은행 신길중앙지점	근저당권 설정	[69]	
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 을지로2가 181	외환은행	근저당권설정 채무자 씨엔에스코리아 컨설팅	[148]	
				337.10		강릉시 견소동 202 송정한신아파트 104-1301	손경순	0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-603	서석희	35.372	1.581	[331]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-605	이정자	35.372	1.581	[527]					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-606	차현선	35.372	1.581	[226]					
				337.10		경남 밀양군 밀양읍280-3	엄태현	35.372	1.581	[10]					
				337.10		서울 성북구 안암동3가 135 삼익아파트 2-1102	최재훈	17.686	0.791	[558]					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 성북구 안암동3가 135 삼익아파트 2-1102	최은봉	17.686	0.791	(558)					
				337.10		서울 양천구 목동 778-1	정승숙	35.372	1.581	(483)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1346-1 현대아파트10-904	유호선	35.372	1.581	(511)					
				337.10		서울 서초동 1332-1 우성아파트 22-705	이희숙	35.372	1.581	(547)	홍콩 퀘스로드 센트랄1번지	홍콩상하이은행	근저당권 설정	(119)	
				337.10				0.000	0.000		안산시 단원구 성곡동 666(시화공단 5라 101호)	선창아이티에스	근저당권 설정 (채무지원현수)	(144)	
				337.10				0.000	0.000		서울 영등포구 여의도동 20	엘지화학	근저당권 설정 (원현수)	(145)	
				337.10		서울 서초구 서초동 산192-3 삼풍아파트 16-406	김성주	35.372	1.581	(12)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-707	진영민	35.372	1.581	(333)	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 태평로지점	근저당권 설정	(111)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-801	변무현	17.686	0.791	(508)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 동서초지점	근저당권 설정 (채무자 변무현)	(70)	
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-801	김유나	17.686	0.791	(508)	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 강남역지점	근저당권 설정 (채무자 김유나)	(97)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-802	조화순	35.372	1.581	(494)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-803	이남정	35.372	1.581	(468)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-805	나윤영	35.372	1.581	(20)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트5-107	김영순	35.372	1.581	(554)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1334 신동아파트5-707	나규일	35.372	1.581	(481)					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-901	이석영	35.372	1.581	(164)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-902	이순록	35.372	1.581	(255)	서울 서초구 양재동 11-1	남부농업협동조합	근저당권 설정	(32)	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	권입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고
						주 소	성명	면적(지분)			주소	성명	권리명세		
								지분율 7540.5중	면적(㎡)						
				337.10		서울 관악구 상도재1동 632	장운섭	0.000	0.000						
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-905	이종환	17.686	0.791	(410)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-905	윤선모	17.686	0.791	(410)					
				337.10		서울 관악구 남현동 산67 서울 서초구 방배동 775-1 삼호아파트 14-903	김진규 김석수	35.372	1.581	(22)	김진규,김석수-김상현-김종희 외4인으로 이전22동 906호				미이전 김종희외
				337.10		서울 강남구 역삼동699-19	김재철	35.372	1.581	(498)					
				337.10		서울 강남구 대치동 612 국제아파트3-1005	성기만	35.372	1.581	(529)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 동서초지점	근저당권 설정	(100)	
				337.10				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 10-1	하나은행 서초지점	근저당권 설정	(102)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1002	이흥기	35.372	1.581	(441)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 역삼역기업지점	근저당권 설정 채무자(주)대호화섬	(106)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트2-303	이철	17.686	0.791	(444)(445)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트2-303	양은주	17.686	0.791	(444)(445)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1005	권석형	35.372	1.581	(475)	서울 중구 다동 39	한미은행 서초중앙지점	근저당권 설정	(60)	
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1006	한영상	35.372	1.581	(180)					
				337.10				0.000	0.000						
				337.10		용인시 성북동 90 성동마을엘지빌리지2차 204-1003	박윤창	35.372	1.581	(473)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트8-1205	민덕기	35.372	1.581	(398)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1102	유경환	35.372	1.581	(178)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1103	김근호	17.686	0.791	(260)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1103	임정순	17.686	0.791	(260)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1105	최번숙	35.372	1.581	(271)	서울 서초구 양재동 11-1	남부농업협동조합	근저당권 설정	(30)	
				337.10		성남시 분당구 정자동 122 상록마을 316-1601	최중집	35.372	1.581	(568)					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			합구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	관리명세			
								지분율 7540.5중							면적(㎡)
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-1107	이애영	35.372	1.581	(171)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-306	신광식	35.372	1.581	(374)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 봉천동지점	서동원지분근저당권 설정제무차 서동원	(7)	전 소유자
				337.10		서울 강남구 일원동 615 우성7차아파트115-1403	정혜영	35.372	1.581	(217)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1312 삼익아파트 3-1007	김용복	35.372	1.581	(238)	김용복-이금순				미이전 이금순
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1205	신영칠	35.372	1.581	(177)					
				337.10		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-1206	박홍신	35.372	1.581	(174)					
				337.10		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1207	조숙자	35.372	1.581	(567)					
	소계							6,949.627	310.939						
	합계							7,540.500	337.100						

	소계							6,949.627	310.939						
				337.10		잔여지분	서울특별시	590.873	26.161						
	합계							7,540.500	337.100						

				337.10		잔여지분	서울특별시	590.873	26.161						
						이전하여야 할 지분		160.660	7.182		권태일,김인곤,최병대,정호성, 손경순,장운섭				
				337.10		잔존지분	서울특별시	430.212	18.979						
	합계							7,540.500	337.100						
				337.10		이전하여야 할 지분		160.660	7.182		권태일,김인곤,최병대,정호성, 손경순,장운섭				
				337.10			서울특별시	590.873	26.415						
				337.10		잔존지분	서울특별시	430.212	18.979						

제 2569 호

시

문

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				압구 번호	이 해 관 계 인			읍구 번호	비고
						주 소	성명	면적(지분)			주소	성명	권리명세		
								지분을 3.042중	면적(㎡)						
12	서초동 1332-12	대지	522.70	522.70	도로	서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트20-101	정승진	9.153	1.573	(18)					
	대지권			522.70		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 1-201	황창희	9.153	1.573	(18)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 개포남지점	근저당권 설정	(8)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-103	기창	9.153	1.573	(18)	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 개포동지원센터	근저당권 설정	(9)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-105	이병철	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 관악구 봉천동 1001 관악현대(아)117-1109	박희영	9.153	1.573	(18)	중구 회현동1가 203	우리은행 (서초지점)	근저당권 설정	(10)	
				522.70		영국 에스와이 케이티3 4이에이 뉴 말텐 하워드 로드45	이종구	9.153	1.573	(19)	서울 중구 남대문로2가 111-1	한빛은행 광화문지점	근저당권 설정	(11)	
								0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 부평기업금융지점	근저당권 설정 채무자(주)차스무역	(12)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-108	오승미	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-109	권태일	9.153	1.573	(18)	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 서초동지점	근저당권 설정	(13)	
				522.70		서울 서초구 서초동1432-15	음승희	9.153	1.573	(20)	서울 중구 태평로2가 150	삼성생명보험 서울강남지역	근저당권 설정	(14)	
								0.000	0.000		서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서역삼지점	근저당권 설정	(15)	
				522.70		서울 강남구 서초동 539-5 우성아파트20-202	윤좌병	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-203	조형민	9.153	1.573	(18)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 서초동지점	근저당권 설정	(16)(17) (18)(19)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-205	박동배	9.153	1.573	(18)	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 서초동지점	근저당권 설정	(20)	
				522.70		서울 동작구 흑석동 52-1401호	이길호	9.153	1.573	(21)					
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-207	천홍범	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동1665-26	이남수	9.153	1.573	(22)					

제 2569 호

시

군

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 3.042중							면적(㎡)
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-209	최규선	9.153	1.573	(18)	서울 중구 남대문로 2가 9-1	국민은행 (서초2동지점)	근저당권설정	(21)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-301	이상우	9.153	1.573	(18)	서울 종로구 종로1가 1	대한교육보험	근저당권 설정	(22)	
								0.000	0.000	(18)	서울 종로구 종로1가 1	대한교육보험	근저당권 설정 (채무자 이용자)	(23)	
								0.000	0.000	(18)	서울 종로구 종로1가 1	교보생명보험	근저당권 설정	(24)	
								0.000	0.000	(18)	서울 종로구 공평동 100	제일은행	근저당권설정	(25)	
				522.70		서울 서초구 양재동 18-12 도곡한신빌라1-309	신승범	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 영등포구 여의도동 51 삼익아파트에이-708	김훈	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-305	이명규	9.153	1.573	(23)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 주택개포동 영업지원센터	근저당권 설정	(26)	
								0.000	0.000		서울 영등포구 여의도동 45-21 알리안츠타워	알리안츠생명보험 주식회사	근저당권 설정	(27)	
								0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 10-1	서울신탁은행 (영업부)	진환순기분 근저당권 설정(채무자 진환순)	(1)	전소유자 진환순
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-306	송희숙	9.153	1.573	(18)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 후석동지점	근저당권 설정	(28)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-307	김호진	9.153	1.573	(18)	서울 중구 남대문로2가 111-1	한국상업은행 원효로지점	근저당권 설정 채무자(주)삼광컴퓨터	(29)(30)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-308	조현	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-309	김산실	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-401	송창수	9.153	1.573	(24)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-402	이세형	9.153	1.573	(18)	서울 서초구 양재동 11-1	남부농업협동조합	근저당권 설정	외1건(31) (32)(33)	외1건

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	관입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 3.042중							면적(㎡)
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-403	유덕환	9.153	1.573	(18)	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 종로1가지점	근저당권 설정	(34)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-405	김영수	9.153	1.573	(18)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서초지점	근저당권 설정	(35)	
				522.70				0.000	0.000	(18)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서역삼지점	근저당권 설정	(36)(37)	
				522.70		대구 수성구 상동 178-1 청구중동아파트에이-205	김상찬	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 반포동 32-5 한양아파트6-1105	이민주	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-408	이춘경	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1648-2 서초현대아파트102-502	장두현	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 강남구 개포동 187 주공아파트506-706	문중훈	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-502	김중화	4.5765	0.786	(18)	서울 강남구 역삼동 647-9	평화은행 강남역지점	근저당권 설정	(38)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-502	정유경	4.5765	0.786	(18)					
								0.000	0.000	(5)	서울 마포구 아현동 633-38	김한경	이승복지분 소유권이전가등기	정소유자 이승복	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-503	김자명	9.153	1.573	(25)(26)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-505	박현용	9.153	1.573	(27)	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 대학로지점	근저당권 설정	(39)	
								0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (신릉지점)	근저당권설정	(40)	
								0.000	0.000			보현사신용	근저당권설정	(41)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-506	김병근	9.153	1.573	(28)	서울 서초구 서초동1642-25 롯데빌리지6차102	정상용	전세권		
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-507	왕희익	9.153	1.573	(18)	서울 중구 남대문로2가 111-1	한빛은행 서초지점	근저당권 설정	(42)	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			감구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 3,042중							면적(㎡)
				522.70		서울 금천구 시흥동 1002-1,2 럭키아파트6-106	박정순	9.153	1.573	(29)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 강남역지점	근저당권 설정	(43)(44)	
								0.000	0.000		서초구 서초동 1332-1우성아파트20-508	이종완	전세권		
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-509	안대일	9.153	1.573	(30)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(동서초지점)	근저당권 설정	(45)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-601	조상현	9.153	1.573	(18)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 안국동지점	근저당권 설정	(46)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1330 서초동삼성쉐르빌(2)-701	박미선	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-603	김용식	9.153	1.573	(18)					
				522.70		경남 통영시 미수동 291-3 현대아파트103-402	윤충민	9.153	1.573	(31)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(동서초지점)	근저당권설정	(47)(48) (49)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-206	박동오	9.153	1.573	(32)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 도곡,신월남지점	근저당권 설정	(50)(51)	
								0.000	0.000	(33)	수원구 장안동 과장동 570-17	최병희	채권가압류		
				522.70		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 10-401	백승재	9.153	1.573	(18)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행서초2동지점	근저당권 설정	(52)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-608	김인곤	9.153	1.573	(34)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 내방역지점	근저당권 설정	(53)	
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-609	신문선	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-701	공길수	9.153	1.573	(18)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 신동아아파트지점	근저당권 설정 (채무자 동의시)	(54)	
								0.000	0.000	(18)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 동서초지점	근저당권 설정	(55)(56) (57)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-702	윤경희	9.153	1.573	(18)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 서역삼지점	근저당권 설정	(58)(59)	
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-703	윤상문	9.153	1.573	(18)					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			감구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 3.042중							면적(㎡)
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-705	임수미	9.153	1.573	(35)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 양재역출장소	근저당권 설정	(60)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1333 우성아파트3-1213	한남석	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 은평구 갈현동 455-8	한기식	9.153	1.573	(18)	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 삼선교지점	근저당권 설정 (채무자 유회유)	(61)	
				522.70		서울 관악구 봉천동 1001 관악현대아파트117-1505	임원근	9.153	1.573	(18)					
				522.70		고양시 일산구 일산동 1046 후곡마을204-1702	김현욱	2.7459	0.472	(36)					
				522.70		용인시 수지구 죽전리 832-1 벽산타운2단지아파트206-401	송경순	2.7459	0.472	(36)					
				522.70		양평군 양평읍 양근리 137-29 그린맨션아파트102-205	김수지	1.8306	0.315	(36)					
				522.70		용인시 수지구 죽전리 832-1 벽산타운2단지아파트206-401	김수진	1.8306	0.315	(36)					
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-801	주영근	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서대문구 대현동 럭키현대아파트110-1001	최지희	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-803	심현택	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-805	이형태	9.153	1.573	(37)	서울 중구 회현동1가203	한빛은행 서초남지점	근저당권 설정	(62)	
				522.70		서울 강남구 신사동512-12	홍경숙	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트3-1305	문범	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-808	유경선	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 용산구 이촌동 400 현대한강아파트101-602	최옥자	9.153	1.573	(38)	서울 종로구 공평동 100	제일은행 주택금융부	근저당권 설정	(63)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-901	이용희	9.153	1.573	(39)(40)	서울 도봉구 쌍문동 494-22 청한빌라 2-102	이종섭	가압류		

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 3.042중							면적(㎡)
				522.70				0.000	0.000	[41] [42]	성남시 분당구 서현동 308 효자촌화성아파트608-302	이명화	채권자		
				522.70				0.000	0.000	[43]	서울 양천구 목동 504-7 네오빌 201호	이재영	채권자		
				522.70				0.000	0.000	[44]	서울시 서초구청	서초구청(세무1과)	압류		
				522.70				0.000	0.000		서울 중구 회현동1가 203	한빛은행 (장안1동지점)	근저당권설정 (채무자 신승일)	(64)	
				522.70				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (무역센터지점)	근저당권설정 (채무자 신승일)	(65)	
				522.70				0.000	0.000		서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 (이태원지점)	근저당권설정 (황이선)	(66)	
				522.70				0.000	0.000		서울 서초구 서초동 1321-6 서초동아타워 806	성중경	근저당권설정 (성중경)	(67)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-902	황홍익	9.153	1.573	[18]					
				522.70		서울 강남구 역삼동 830-16 지하-103	조구	9.153	1.573	[45]	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회강 남역지점	근저당권설정	(68)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-905	윤국진	9.153	1.573	[46]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 압구정중앙지점	근저당권 설정	(69)	
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-906	박종인	9.153	1.573	[18]	서울 중구 남대문로2가 10-1	서울신탁은행 (영업1부)	근저당권 설정	(70) (71)(72)	
								0.000	0.000	[18]	서울 중구 남대문로2가 10-1	서울은행(영업부)	근저당권 설정	(73)	
				522.70		서울 광진구 자양동 579 우성아파트105-1101	김준환	9.153	1.573	[18]					
								0.000	0.000	[7]		국 반포세무서	김진홍지분 압류		전소유자 김진홍

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				이 해 관 계 인			읍구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		갑구 번호	주소	성명			권리명세
								지분율 3,042중	면적(㎡)						
				522.70		서울 강서구 화곡동868-9	이종길	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-909	정배근	9.153	1.573	(18)	서울 서초구 양재동 268-3	정용근	근저당권 설정	(74)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 7-606	임종엽	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 20-1002	최완기	9.153	1.573	(18)					
				522.70		경기 남양주시 와부읍 덕소리 554-1현대아파트 106-2104	정복순	9.153	1.573	(47)	서울 종로구 공평동 100	제일은행개인여신운용	근저당권 설정	(75)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-1005	이원식	9.153	1.573	(48)	서울 중구 남대문로2가9-1	국민은행 서초2동지점	근저당권설정	(76)(77)	
				522.70		서울 강남구 서초동 539-5 우성아파트20-1006	김중렬	9.153	1.573	(18)					
				522.70		부산 동래구 수안동 665-3 해바라기아파트가-609	노복성	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1008	박성근	9.153	1.573	(49)	서울 영등포구 여의도동 60	대한생명보험	근저당권 설정	(78)(79)	
				522.70				0.000	0.000			백양사농업협동조합	가압류		
				522.70		서울 서초구 서초동 1331 우성아파트 19-608	박준화	9.153	1.573	(50)	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 서초동지점	근저당권 설정 (채무자 이준석)	(80)	
				522.70				0.000	0.000		서울 영등포구 여의도동 47 한성아파트비동1303	안영남	이전창구가등기		
				522.70		서울 서초구 서초동 1333 신동아파트1-301	박계수	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1331 우성아파트 19-1301	임종호	9.153	1.573	(18)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행(시흥동지점)	근저당권설정	(81)	
				522.70				0.000	0.000	(18)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행	근저당권 설정	(82)	
				522.70		서울 강남구 개포동 185 주공아파트 604-1103	문정모	9.153	1.573	(18)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(삼성동지점)	근저당권설정	(83)	
				522.70		서울 동작구 신대방동 607마-303	나선일	9.153	1.573	(18)					
				522.70		강릉시 포남동1211-1	김진열	9.153	1.573	(51)	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 개포동지원센터	근저당권 설정	(84)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트11-401	김원숙	9.153	1.573	(18)					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				이 해 관 계 인			읍구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		갑구 번호	주소	성명			권리명세
								지분율 3.042중	면적(㎡)						
				522.70		수원 팔달구 매탄동 810-1 현대아파트105-604	정홍우	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1109	하병기	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동1332-1 우성아파트 20-1201	양상진	9.153	1.573	(52)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(구로동지점)	근저당권 설정 (채무자 유영훈)	(85)(86)	
				522.70		서울 서초구 방배동994-2	최병순	9.153	1.573	(18)	경기 평택시 칠과동 150-3	쌍용자동차	근저당권 설정 (채무자 이명광)	(87)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1203	이정숙	9.153	1.573	(18)	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 서초동지점	근저당권 설정	(88)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트20-506	강봉직	9.153	1.573	(18)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행(서초동지점)	근저당권설정	(89)	
				522.70				0.000	0.000	(18)	서울 서초구 서초동1332-1 우성아파트 22-501	황시준	전세권		
				522.70		미합중국 버지니아주 스프링필드 센터로드 8747	윤순용	9.153	1.573	(53)	서울 중구 남대문로2가 10-1	하나은행잠원중앙지점	근저당권설정	(90)	
				522.70		경기 군포시 산본동 백두아파트965-1601	김영중	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1208	김현중	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-1209	정백조	9.153	1.573	(18)					
				522.70		경기도 안성시 금광면 신양북리 139-1 흥익아파트 109-204	노현량	9.153	1.573	(54)	서울 중구 을지로1가 87	삼성화재해상보험 (강남용자센터)	근저당권설정	(91)	
				522.70		부산 수영구 광안동 170-4 산호비치 102	전정숙	9.153	1.573	(18)	서울 종로구 종로1가 1	교보생명보험	근저당권 설정	(92)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-103	김홍	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-105	박주옥	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-106	고조자	9.153	1.573	(18)					
				522.70		성남 분당구 서현동 322 정도연립7-402	한은희	9.153	1.573	(18)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(동서초지점)	근저당권 설정	(93)(94)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 8-105	김병진	9.153	1.573	(18)					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 3,042중							면적(㎡)
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-109	서경근	9.153	1.573	(55)	서울 금천구 가산동 505-19	한국후지필름	근저당권 설정 (채무자(주)확스컴 디지털광학)	(95)	
				522.70				0.000	0.000	(18)	서울 중구 태평로 2가120	신한은행(동서초지점)	근저당권 설정	(96)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-110	민병삼	9.153	1.573	(56)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행(후곡지점)	근저당권 설정	(97)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-201	박세진	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-202	이명훈	9.153	1.573	(57)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행(과천지점)	근저당권 설정	(98)	
				522.70		서울 서초구 반포동 1118 반포아파트3-301	이동운	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 강남구 청담동 23-3 현대아파트201-402	윤상현	9.153	1.573	(18)	서울 중구 을지로2가 9-10	보람은행(영업1부)	근저당권 설정	(99)	
				522.70		서울 강남구 일원동 615-1 한신아파트104-1206	한원수	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 강남구 일원동 689-1 현대아파트 15-302	강용진	9.153	1.573	(18)	서울 중구 태평로 2가120	신한은행(동서초지점)	근저당권설정	(100)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트1-813	이기섭	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-209	홍기량	9.153	1.573	(58)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 신동아(아)지점	근저당권 설정	(101)(102)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-210	최영호	9.153	1.573	(59)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 태해란로지점	근저당권 설정	(103)	
				522.70				0.000	0.000	(18)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 주택서초동지점	근저당권 설정 (채무자 이미영)	(104)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-301	현혜영	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-302	문용필	9.153	1.573	(60)	서울 중구 남대문로2가 111-1	한빛은행(선릉지점)	근저당권 설정	(105)(106)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트3-1303	황상진	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1685 삼풍아파트10-1103	윤근창	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-306	신광식	9.153	1.573	(18)					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		갑구 번호	주소	성명			권리명세
								지분율 3,042중	면적(㎡)						
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-307	김정희	9.153	1.573	(61)	서울 영등포구 여의도동 20	엘지화학	근저당권 설정 (채무자 김수원)	(107)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1207	서승희	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 송파구 잠실동240-17	김분환	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 마포구 공덕동 404 풍림브이아이피텔1308호	주세열	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트1-616	신중구	9.153	1.573	(62)	구로구 오류동 55-30 동양엘리베이터 오류동사옥	근로복지공단 서울관악지사	양류		
				522.70		서울 마포구 성산동 251-4 프리티빌라301호	박정훈	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-403	한승우	9.153	1.573	(63)	서울 중로구 공평동 100	제일은행(개인여신팀)	근저당권설정	(108)	
				522.70				0.000	0.000		서울 중로구 공평동 100	제일은행(개인여신팀)	근저당권설정	(109)	
				522.70				0.000	0.000		서울 강남구 논현동 199-2	한솔상호저축은행 개포지점	근저당권설정	(110)	
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 521-405	김시철	9.153	1.573	(18)					
				522.70		경남 진해시 자은동880-20	김종학	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1641-1 한일아파트라-407	홍영경	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 양재동 389 초원빌리지 302	서정숙	9.153	1.573	(18)	서울 중구 을지로1가101-1	하나은행(교대역지점)	근저당권 설정	(111)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-409	고복자	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-410	박태완	9.153	1.573	(64)	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 서초동지점	근저당권 설정	(112)	
				522.70				0.000	0.000	(64)	서울 중구 남대문로2가 10-1	서울신탁은행 여의도중부지점	근저당권 설정	(113)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-501	김찬선	9.153	1.573	(18)	서울 용산구 한강로2가 181	태평양	근저당권 설정	(114)(116)	
				522.70				0.000	0.000	(18)	서울 중구 남대문로2가 111-1	한빛은행(마포지점)	근저당권 설정	(115)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-502	최병대	9.153	1.573	(18)					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		갑구 번호	주소	성명			권리명세
								지분율 3,042중	면적(㎡)						
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-503	김정현	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-505	장태중	9.153	1.573	(18)	서울 종로구 공평동 100	제일은행 역삼동기업금융지점	근저당권 설정 채무자 디에프푸드서비스㈜	(117)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-506	김근만	9.153	1.573	(65)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행서초북지점	근저당권 설정	(119)	
				522.70				0.000	0.000	(65)	홍콩 퀸스로드 센트랄1번지	홍콩상하이은행	근저당권설정	(118)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-507	박정준	9.153	1.573	(66)	서울 중구 다동 39	한미은행 (가락지점)	근저당권설정	(120)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-508	강대성	9.153	1.573	(67)	미국 뉴욕크주 뉴욕시 월가 55	씨티은행(영업소)	근저당권 설정	(121)	
				522.70				0.000	0.000	(67)	미국 뉴욕크주 뉴욕시 파크에비뉴399	씨티은행(영업소)	근저당권 설정	(122)	
				522.70		대전 유성구 전민동 464-1 엑스포아파트402-1304	송무석	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 성동구 금호동4가 800 금호동대우(아)102-1903	노창현	9.153	1.573	(68)	수원시 팔달구 마포동 690 망포마을동수원빌리지201-205	김미영	전세권		
				522.70				0.000	0.000		청주시 흥덕구 수곡동314 산남 주공4차(아)411-1002	이정래	전세권		
				522.70		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트3-210	이희정	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 강남구 논현동신5-13	장윤경	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-603	이동원	9.153	1.573	(69)	서울 종로구 공평동 100	제일은행 씨에스씨여신운용팀	근저당권 설정	(123) (124)	
				522.70		서울 강남구 서초동 539-5 우성아파트 21-605	손중섭	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-606	양을기	9.153	1.573	(18)	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 무역센터지점	근저당권 설정(채무자디지스톡)	(125)(126)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-607	박승인	9.153	1.573	(70)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(동서초지점)	근저당권 설정	(127)(128) (129)	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				이 해 관 계 인			비고		
						주 소	성명	면적(지분)		갑구 번호	주소	성명		권리명세	을구 번호
								지분율 3.042중	면적(㎡)						
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-608	유양관	9.153	1.573	(71)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(한남동지점)	근저당권 설정	(130)	
				522.70				0.000	0.000		서울 중구 태평로2가 120	신한은행(난곡지점)	근저당권 설정	(131)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트1-711	심기보	9.153	1.573	(18)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(동서초지점)	근저당권 설정	(132)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트1-708	김명규	9.153	1.573	(18)	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 분천8동지점	근저당권 설정	(133) (134)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-701	이영숙	9.153	1.573	(18)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(동서초지점)	근저당권 설정	(135)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21.702	이재권	9.153	1.573	(72)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행(을지로지점)	근저당권 설정	(136)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-703	정우승	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1636-1 미화주택나.304	이승호	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 동작구 사당동 105 사당우성아파트304-505	김정우	9.153	1.573	(18)					
				522.70		경기도 용인시 구성읍 언남리 486 하마비마을동일하이빌1차(아) 109-301	박순이	9.153	1.573	(73)	서울 강남구 논현동 199-2	한솔상호저축은행 서교지점	근저당권설정	(137)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-708	조창욱	9.153	1.573	(74)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행(무교지점)	근저당권 설정	(138)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-709	박무홍	9.153	1.573	(75)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행(청담북지점)	근저당권 설정	(139)	
				522.70				0.000	0.000		인천 부평구 부평동 194-23	텔스상호저축은행 여의도지점	근저당권 설정	(140)	
				522.70				0.000	0.000			국민건강보험공단 서초남부지사	압류		
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트21-710	정호영	9.153	1.573	(18)	서울 중구 남대문로2가 111-1	한국상업은행 의정부지점	근저당권 설정	(141)	
				522.70				0.000	0.000	(18)	서울 중구 회현동1가 203	우리은행(서초지점)	근저당권 설정 채무자(주)아트리스해운	(142)	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고
						주 소	성명	면적(지분)			주소	성명	관리명세		
								지분율 3.042중	면적(㎡)						
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-801	정중훈	4.5765	0.786	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-801	강순애	4.5765	0.786	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-802	이종진	9.153	1.573	(76)					
				522.70		서울 강남구 서초동 539-5 우성아파트21-803	김정수	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동1603-73	이승규	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1334 신동아아파트8-903	김현주	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-807	노영심	9.153	1.573	(18)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행(서역삼지점)	근저당권 설정	(143)	
				522.70		수원시 장안구 정자동 313-1 동신아파트208-503	조성목	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-809	장인환	9.153	1.573	(18)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행(망우동지점)	근저당권 설정	(144) (145)	
				522.70		서울 강남구 역삼동 763-1 진달래(아) 14-1106	이명자	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 중구 남산2가15-4	이상열	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 금천구 가산동 770 두산아파트109-2303	박정현	9.153	1.573	(18)	서울 중구 다동 39	한미은행(우면동지점)	근저당권 설정	(146)	
				522.70		서울 서초동 1332-1 우성아파트 21-903	이은표	9.153	1.573	(77)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 (삼풍지점)	근저당권 설정 (채무자 박준모)	(147) (148)(149)	
				522.70				0.000	0.000		서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 상남중앙지점	근저당권 설정 (채무자 김홍숙)	(150)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-905	미합중국 인 김행래	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-602	박래환	9.153	1.573	(18)	서울 중로구 공평동 100	제일은행 (개인여신운용팀)	근저당권설정	(151)	
				522.70		서울 강남구 도곡동948-7	장순희	9.153	1.573	(18)	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 봉천8동지점	근저당권 설정	(152)	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			이 해 관 계 인			읍구 번호	비고		
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명			관리명세	
								지분율 3.042중	면적(㎡)						갑구 번호
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-908	김교환	9.153	1.573	[78] [79]	서울 금천구 시흥대로 483	서울특별시 금천구	압류		
				522.70				0.000	0.000	[80]	부산 중구 중앙동4가 17-7	기술신용보증기금 구로지점	가압류		
				522.70				0.000	0.000	[81]	서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 낙성대지점	가압류		
				522.70				0.000	0.000	[82] [84]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 구로공단역지점	가압류		
				522.70				0.000	0.000	[83]	서울 중구 태평로2가 120	신한카드 채권관리특별팀	가압류		
				522.70				0.000	0.000	[86]	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 카드채권관리팀	가압류		
				522.70				0.000	0.000	[87]	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 남부엔피엘관리	채권자		
				522.70				0.000	0.000		부산 중구 중앙동4가 17-7	기술신용보증기금 강서지역관리센터	근저당권 설정 (채무자 김동모)	(155)	
				522.70				0.000	0.000	[85]	서울 중구 태평로2가 150삼성생명빌딩 24층	삼성캐피탈㈜ 관악채권	가압류		
				522.70				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 철산지점	근저당권설정	(153)(154)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-909	최성백	9.153	1.573	[88]	서울 중구 을지로2가 181	한국외환은행 역삼역지점	근저당권 설정	(156) (157)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-910	안중권	9.153	1.573	[18]	경기 시흥시 신천동 302	소래농업협동조합	근저당권 설정	(158)	
				522.70				0.000	0.000	[18]	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행(서초동지점)	근저당권 설정	(159)	
				522.70				0.000	0.000	[18]	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행(서초동지점)	근저당권 설정 (채무자 김양욱)	(160)	

계 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			감구 번호	이 해 관 계 인			울구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 3.042중							면적(㎡)
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1001	민병철	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 20-706	최정훈	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 강남구 도곡동 934-1 현대연립 107-201	한표환	9.153	1.573	(18)	중구 남대문로 2가 9-1	국민은행	근저당권설정	(161)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트6-1001	최영일	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 방배동 883-10 황실아파트비-202	최영진	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1609-6 두진한아름아파트105	유명화	9.153	1.573	(18)	서울 중구 다동 39	한미은행 수지지점	근저당권 설정	(162)	
				522.70		서산시 동문동 964-3	이선영	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1641-10 삼성서초빌라 301호	이재경	9.153	1.573	(89)(90)	수원시 팔달구 이의동 산11-8 경기중소기업종합지원센터2.3층	경기신용보증재단	가압류		
				522.70				0.000	0.000	(91)	부산 중구 중앙동4가 17-7	기술신용보증기금	가압류		
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 21-1010	이양원	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1101	신종수	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1102	정연수	9.153	1.573	(18)	서울 중구 회현동1가 203	한빛은행 강남역지점	근저당권 설정	(163)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1103	오동근	9.153	1.573	(92)	서울 서초구 양재동 11-1	남부농업협동조합	근저당권 설정	(164) (165)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1648-2 서초현대아파트101-104	박광용	9.153	1.573	(18)	서울 종로구 공평동 100	제일은행 개인금융운영팀	근저당권 설정	(166)	
				522.70		서울 서초구 양재동 64-2 대일빌라 2차201호	조창연	9.153	1.573	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트3-402	윤미자	9.153	1.573	(18)	서울 서초구 서초동 1334신동아파트7-1115	정철희	전세권		

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 3,042중							면적(㎡)
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1108	윤승희	9.153	1.573	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 21-1109	이원출	9.153	1.573	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1110	임승찬	9.153	1.573	[93]	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 상계북지점	근저당권 설정	(167)	
				522.70				0.000	0.000		서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 창동지원센터	근저당권 설정	(168)(169) (170)(171)	
				522.70				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (주택창동영업지원센터)	근저당권 설정	(172)	
				522.70				0.000	0.000		용인시 성북동 726 성동마을엘지빌리지 3차 304-102	신정애	근저당권 설정	(173)	
				522.70				0.000	0.000		서울 강남구 포이동 208-9 -202	최옥순	근저당권 설정	(174)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1201	노희량	9.153	1.573	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1202	이훈재	9.153	1.573	[18]	서울 중구 회현동1가 203	한빛은행 효자동지점	근저당권 설정	(175)	
				522.70		보령시 대천동127-3	김동욱	9.153	1.573	[18]					
				522.70		서울 송파구 가락동144-3	손중태	9.153	1.573	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 21-1206	정병대	9.153	1.573	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1207	김영순	9.153	1.573	[18]	서울 종로구 공평동 100	제일은행 개인여신운동	근저당권 설정	(176)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트 2-709	박중모	9.153	1.573	[94]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(동서초지점)	근저당권 설정 (채무자 김귀영)	(177)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1209	곽석현	4.5765	0.786	[95]		한빛은행(서초지점)	근저당권 설정 (채무자 박성숙)	(178)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-1209	박성숙	4.5765	0.786	[95]					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				이 해 관 계 인			비고		
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세		을구 번호	
								지분율 3,042중	면적(㎡)						갑구 번호
				522.70		서울 송파구 송파동16-6	이인숙	9.153	1.573	(18)					
								0.000	0.000	(4)	서울 강남구 반포동 주공아파트 223-106	이현경	김춘균지분소유권 이전청구권가등기	전소유자 김춘균	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-101	최재청	14.164	2.434	(18)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(양재동지점)	근저당권 설정	(179)~(184)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-102	이강준	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트11-306	허창화	10.623	1.825	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트11-306	문순남	3.541	0.608	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-305	김상무	7.082	1.217	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-305	이경숙	7.082	1.217	(18)					
				522.70		미합중국 캘리포니아주 라구나힐스시 엘콘 조엘엔 25561	방영기	14.164	2.434	(18)	서울 서초구 서초동 1332-1우성아파트 22-106	양지청	전세권		
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-107	한영옥	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-201	김진표	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-202	문태열	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-203	맹진영	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1331 우성아파트18-1102	조대형	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-206	김정수	14.164	2.434	(96)					
				522.70		서울 강동구 성내동43-1	박양선	14.164	2.434	(18)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행(천호동지점)	근저당권 설정	(185)(186)	
				522.70		서울 노원구 하계동 354 학여울청구아파트109-1803	오명자	14.164	2.434	(18)	서울 서초구 1332-1 우성아파트 22-301	이하진	전세권		
				522.70		서울 서초구 서초동 1331 우성아파트18-1202	김좌연	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트7-407	서일석	7.082	1.217	(18)					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 3,042중							면적(㎡)
				522.70		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트7-407	성숙희	7.082	1.217	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-610	원금실	14.164	2.434	(18)	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 역삼동지점	근저당권 설정 (채무자 황태환)	(187)	
				522.70				0.000	0.000	(18)	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 역삼동지점	근저당권 설정	(188)(189)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-306	강승원	14.164	2.434	(18)	서울 중구 회현동 1가 203	한빛은행(반포지점)	근저당권 설정	(190)(191)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-307	오승권	7.082	1.217	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-307	변혜란	7.082	1.217	(18)	서울 종로구 공평동 100	제일은행개인여신운용	근저당권설정	(192)	
				522.70		서울 서초구 방배동 1011-1 임광아파트12-102	이은옥	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-402	이건창	14.164	2.434	(18)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행(대치동지점)	근저당권 설정채무자대지토건	(193)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-403	정익군	7.082	1.217	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-403	임명순	7.082	1.217	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-405	황홍주	14.164	2.434	(97)	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행 삼성센터지점	근저당권 설정	(194)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-406	이공협	14.164	2.434	(98)	서울 중구 다동 39	한미은행(서초중앙지점)	근저당권 설정	(195)	
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-407	김인화	14.164	2.434	(18)					
				522.70		수원 권선구 매교동 158-6 문화맨션 비-202	황규환	14.164	2.434	(99)	서울 종로구 공평동 100	제일은행(수원지점)	근저당권 설정 채무자(주)경수약품	{196}~{198}	
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-502	정홍석	14.164	2.434	(18)					
				522.70		부천시 소사구 소사본동 91-68 성지아파트101-101	최강순	14.164	2.434	(18)	서울 영등포구 여의도동 36-3	한국주택은행 개포동지원센터	금저당권 설정 (채무자 최기범)	(199)	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			잡구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 3.042중							면적(㎡)
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-505	성영환	14.164	2.434	[18]	서울 중구 남대문로2가 111-1	한국상업은행 총무로지점	근저당권 설정	(200)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-506	정준호	14.164	2.434	[18]	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행(포이동지점)	근저당권 설정 채무자(주)석원통상	(201)	
				522.70				0.000	0.000	[18]	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 양재역키업금융지점	근저당권 설정 채무자(주)석원통상	(202)	
				522.70		제주도 제주시 연동463	우근민	14.164	2.434	[100]					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-601	문성현	14.164	2.434	[18]	서울 중구 남대문로2가 111-1	한빛은행 신길중앙지점	근저당권 설정	(203)	
				522.70				0.000	0.000	[18]		외환은행	근저당권설정	(204)	
				522.70		강릉시 전소동 202 송정한신아파트 104-1301	손경순	14.164	2.434	[101]	서울 중구 태평로2가 150	삼성생명보험 서울동부지점	근저당권 설정	(205)	
				522.70				0.000	0.000		서울 중구 태평로2가 150	삼성생명보험 서울동부지점	근저당권 설정채무자손인자	(206)	
				522.70				0.000	0.000		서울 중구 태평로2가 150	삼성생명보험 서울동부지점	근저당권 설정 채무자 임은숙	(207)	
				522.70				0.000	0.000		서울 중구 남대문로2가 111-1	한빛은행(강릉지점)	근저당권 설정	(208)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-603	서석희	14.164	2.434	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-605	이정자	14.164	2.434	[102]	서울 양천구 신정동 977-20	경서농업협동조합 오류.개봉지소	근저당권 설정	(209)(210)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-606	차현선	14.164	2.434	[18]					
				522.70		경남 밀양군 밀양읍280-3	엄태현	14.164	2.434	[18]					
				522.70		서울 성북구 안암동3가 135 삼익아파트 2-1102	최재훈	7.082	1.217	[18]					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				이 해 관 계 인			읍구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		갑구 번호	주소	성명			권리명세
								지분율 3,042중	면적(㎡)						
				522.70		서울 성북구 안암동3가 135 삼익아파트 2-1102	최은봉	7.082	1.217	(18)					
				522.70		서울 양천구 목동 778-1	정승숙	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1346-1 현대아파트10-904	유호선	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초동 1332-1 우성아파트 22-705	이희숙	14.164	2.434	(103)	홍콩 퀸스로드 센트럴1번지	홍콩상하이은행	근저당권 설정	(211)	
				522.70				0.000	0.000		안산시 단원구 성곡동 666	신창아이티에스	근저당권설정(원현수)	(212)	
				522.70				0.000	0.000		서울 영등포구 여의도동 20	엘지화학	근저당권설정(원현수)	(213)	
				522.70		서울 서초구 서초동 산192-3 삼풍아파트 16-406	김성주	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-707	진연민	14.164	2.434	(104)	서울 중구 충정로1가 75	농업협동조합중앙회 태평로지점	근저당권 설정	(214)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-801	변무현	7.082	1.217	(105)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(동서초지점)	근저당권 설정 (채무자 변무현)	(215)	
				522.70				0.000	0.000	(106)	서울 서초구 서초동1427-3	서초세무서	가압류 변무현		
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-801	김유나	7.082	1.217		서울 중구 을지로2가 50	중소기업은행 강남역지점	근저당권 설정 (채무자 김유나)	(216)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-802	조화순	14.164	2.434	(18)	서울 중구 남대문로2가 111-1	한국상업은행(길동지점)	근저당권 설정	(217)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-803	이남정	14.164	2.434	(107)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-805	나윤영	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1335 무지개아파트5-107	김영순	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1334 신동아아파트5-707	나규일	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-901	이석영	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-902	이순록	14.164	2.434	(18)	서울 서초구 양재동 11-1	남부농업협동조합	근저당권 설정	(218)	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				이 해 관 계 인			등기 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		갑구 번호	주소	성명			권리명세
								지분율 3,042중	면적(㎡)						
				522.70		서울 관악구 상도제1동 632	장운섭	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-905	이종환	7.082	1.217	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-905	윤선모	7.082	1.217	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-906서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-906	김중희 김은영 김정민 김동욱 김현준	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 강남구 역삼동699-19	김재철	14.164	2.434	(18)					
				522.70		서울 강남구 대치동 612 국제아파트3-1005	성기만	14.164	2.434	(18)	서울 중구 태평로2가 120	신한은행(동서초지점)	근저당권 설정	(219)	
				522.70				0.000	0.000	(18)	서울 중구 남대문로2가 10-1	하나은행(서초지점)	근저당권 설정	(220)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1002	이흥기	14.164	2.434	(108)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행 역삼역기업지점	근저당권 설정 채무자(주)대호화섬	(221)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1333 신동아이파트2-303	이철	7.082	1.217	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1333 신동아이파트2-303	양은주	7.082	1.217	(18)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1005	권석형	14.164	2.434	(18)	서울 중구 다동 39	한미은행 서초중앙지점	근저당권 설정	(222)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1006	한영상	14.164	2.434	(109)	서울 영등포구 여의도동 20	엘지전자 디알엡사업부	근저당권 설정 채무자(주) 이화정보시스템	(223)	
				522.70				0.000	0.000		서울 중구 태평로2가 120	신한은행(평촌지점)	근저당권 설정	(224)	
				522.70		용인시 성북동 90 성동마을엘지빌리지2차 204-1003	박윤창	14.164	2.434	(110)	서울 중구 충정로1가 75	농협협동조합중앙회 태평로지점	근저당권 설정	(225)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1336 우성아파트8-1205	민덕기	14.164	2.434	(18)					

제 2569 호

시

민

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			갑구 번호	이 해 관 계 인			비고		
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	관리명세		을구 번호	
								지분율 3.042중							면적(㎡)
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1102	유경환	14.164	2.434	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1103	김근호	7.082	1.217	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1103	임정순	7.082	1.217	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1105	최번숙	14.164	2.434	[18]	서울 서초구 양재동 11-1	남부농업협동조합	근저당권 설정	(226)	
				522.70		성남시 분당구 정자동 122 상록마을 316-1601	최중집	14.164	2.434	[18]	서울 중구 을지로1가 101-1	하나은행(영업1부)	근저당권 설정	(227)	
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-1107	이애영	14.164	2.434	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1201	신광식	14.164	2.434	[111]	서울 중구 태평로2가 120	신한은행 봉원동지점	근저당권 설정	(228)	
				522.70		서울 강남구 일원동 615 우성7차아파트115-1403	정혜영	14.164	2.434	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1203	이금순	14.164	2.434	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1205	신영철	14.164	2.434	[18]	서울 중구 남대문로2가9-1	국민은행 원당지점	근저당권 설정	(229)	
				522.70		서울 서초구 서초동 539-5 우성아파트 22-1206	박홍신	14.164	2.434	[18]					
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 22-1207	조숙자	14.164	2.434	[18]	서울 중구 남대문로2가9-1	국민은행	근저당권설정	(230)	
	소 계							2,887.020	496.070						
							잔여지분	154.980	26.630						
	계							3,042.000	522.700						
	토지공유자														
				522.70		서울 강남구 서초동 1586-7	㈜우성건설	3.510	0.603	[1]					
				522.70		서울 송파구 문정동 150 웨미리아파트 215-201	정우성	4.700	0.808	[11]	서울 마포구 아현동 424-15	장경순	근저당권설정 (채무자 장택규)	(3)	

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			감구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	권리명세			
								지분율 3,042중							면적(㎡)
				522.70		서울 강남구 압구정동 신5-1 한양아파트 59-201	김정선	4.100	0.704	(1)					
				522.70		부천시 역곡동 77 부럭 1롯데	최 숙	4.100	0.704	(1)					
				522.70		서울 관악구 봉천동 1712 관악드림타운 140-2501	유희용	6.100	1.048	(16)					
								0.000			서울 마포구 아현동 613-10	장경순	조건회지분 근저당권설정 (채무자 조건회)	(2)	전소유자 조건회
								0.000		(3)	서울 성동구 행당동 335-1	장복신	조건회지분소유권이전 담보가등기		전소유자 조건회
				522.70		서울 강동구 명일동 15 삼익아파트 302동 107호	김영애	5.100	0.876	(1)					
				522.70		서울 마포구 아현동 613-10 혜성아파트 208호	장택규	4.800	0.825	(1)	서울 마포구 아현동 424-15	장경순	근저당권설정 (채무자 장택규)	(3)	
								0.000		(8)	서울 서초구 잠원동 52 신반포13차아파트 327-201	박 금순	소유권이전청구권가등 기		
				522.70		서울 강남구 개포동 138 주공아파트 311동 106호	김태순	2.900	0.498	(1)					
				522.70		충남 서산군 운산면 거성리 281	심현섭	4.000	0.687	(1)					
				522.70		경기도 용인시 동천동 859 동천마을현대1차홈타운 101-1804	송영자	4.100	0.704	(1)					
				522.70		서울 송파구 석촌동 181-1	김옥란	7.040	1.210	(1)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행(방이동지점)	근저당권설정	(6)	
				522.70		성남시 분당구 서현동 299 효자촌 114동 502호	장혜자	1.400	0.241	(1)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (강남지점)	근저당권설정	(5)	
				522.70		서울 서초구 서초동 569 진흥아파트 2동 1201호	김화자	1.900	0.326	(1)					
				522.70		서울 강남구 개포동 185 주공아파트 704동 909호	한성자	1.230	0.211	(1)					
				522.70		성남시 분당구 서현동 299 효자촌 114동 502호	장혜자	1.620	0.278	(1)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (강남지점)	근저당권설정	(5)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1334-1 신동아아파트 8-808	박진희	5.130	0.881	(14)					

제 2569 호

시

민

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권				감구 번호	이 해 관 계 인			을구 번호	비고
						주 소	성명	면적(지분)			주소	성명	관리명세		
								지분율 3.042중	면적(㎡)						
				522.70		서울 서초구 서초동 1357-45	이순금	5.180	0.890	(1)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1357-45	정진희	3.453	0.593	(1)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1357-45	정경희	3.453	0.593	(1)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1357-45	정진형	3.454	0.593	(1)					
				522.70		서울 성북구 보문동 2가 75-17	김희순	1.400	0.241	(1)					
				522.70		서울 노원구 상계동 172 대림아파트 102-1008	박재숙	1.900	0.326	(1)					
				522.70		성남시 분당구 서현동 299 효자촌 114동 502호	장혜자	2.400	0.412	(1)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (강남지점)	근저당권설정	(5)	
				522.70		성남시 분당구 서현동 299 효자촌 114동 502호	장혜자	1.400	0.241	(1)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (강남지점)	근저당권설정	(5)	
				522.70		성남시 분당구 서현동 299 효자촌 114동 502호	장혜자	1.200	0.206	(1)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (강남지점)	근저당권설정	(5)	
				522.70		서울 강남구 세곡동 348-1	김동훈	1.000	0.172	(1)					
				522.70		서울 강남구 청담동 12-18 양지연립 103호	국서양	2.550	0.438	(1)					
				522.70		서울 관악구 봉천동 485-18 2층 202호	유수용	2.900	0.498	(1)					
				522.70		성남시 분당구 서현동 299 효자촌 114동 502호	장혜자	1.400	0.241	(1)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (강남지점)	근저당권설정	(5)	
				522.70		성남시 분당구 서현동 299 효자촌 114동 502호	장혜자	1.000	0.172	(1)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (강남지점)	근저당권설정	(5)	
				522.70		성남시 분당구 서현동 299 효자촌 114동 502호	장혜자	1.200	0.206	(1)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (강남지점)	근저당권설정	(5)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1333 신동아아파트 3-1206	이상배	1.400	0.241	(1)					
				522.70		인천시 남구 우련동 522	박창용	1.700	0.292	(1)	서울 마포구 노고산동 56-27	김영대	근저당권설정	(4)	
								0.000		(10)	성남시 수정구 태평동 3309-271	김정희	가압류		
				522.70		서울 송파구 석촌동 16-6 5층 501호	허종을	6.200	1.065	(15)					
				522.70		서울 서초구 반포동 732-5 102호	최용갑	6.200	1.065	(1)					
				522.70		성남시 분당구 서현동 299 효자촌 114동 502호	장혜자	2.900	0.498	(1)	서울 중구 남대문로2가 9-1	국민은행 (강남지점)	근저당권설정	(5)	
				522.70		서울 서초구 서초동 1332-1 우성아파트 21-106	최장일	2.900	0.498	(1)					

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (목)

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 권			압구 번호	이 해 관 계 인			압구 번호	비고	
						주 소	성명	면적(지분)		주소	성명	관리명세			
								지분율 3.042중							면적(㎡)
				522.70		서울 서초구 반포동 732-5 102호	최용갑	4.000	0.687	(1)					
				522.70		서울 송파구 가락동 154-37	김동훈	1.400	0.241	(1)					
				522.70		경기도 화성군 태안읍 반원리 138-2	김길수	4.000	0.687	(1)					
				522.70		성남시 분당구 서현동 96 우성아파트 22-903	사공복수	6.200	1.065	(1)					
				522.70		서울 구로구 구로3동 1256 현대아파트 302-509	한상진	4.410	0.758	(1)					
				522.70		성남시 분당구 정자동 122 삼록마을 327-502	백옥현	4.100	0.704	(1)					
				522.70		서울 강남구 청담동 23 현대아파트 201-410	정상진	2.550	0.438	(1)					
				522.70		서울 서초구 서초동 1334 신동아파트 5-1203	박옥수	6.200	1.065	(1)	서울 중구 남대문로1가 14	조흥은행	근저당권설정	<7>	
				522.70		서울 강남구 압구정동 434 현대아파트 121-1001	하재호	5.200	0.894	(1)					
				522.70											
				522.70				154.980	26.630						
				522.70											
							잔여지분	154.980	26.630						
	합	계						3,042.000	522.700						
	계							3,042.000	522.700						
1	대 지 권						대지권지분	2,887.020	496.070		2,887.020	496.070			
2	토지공유자						토지공유지분	154.980	26.630		154.980	26.630			
	총	계						3,042.000	522.700		3,042.000	522.700			

제 2569 호

시

보

2004. 7. 10. (토)

◎강남구고시 제2004-41호

주택건설사업준공인가

1. 서울특별시 강남구 삼성동 129번지의 1필지상 한일연립재건축조합, 대성산업주식회사가 시행하는 주택건설사업준공인가를 도시및주거환경정비법 제52조제1항에 의거 인가하고 동법 제52조제3항 및 동법시행령 제55조제4항 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 강남구청 주택과(☎2104-1817)에서 이해 관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일

강 남 구 청 장

가. 정비사업명 :

삼성동한일연립재건축정비사업

나. 사업시행자 : 삼성동한일연립재건축조합 조합장 김영남

(주소: 서울특별시 강남구 삼성동 129번지 한일연립 다동 106호)

대성산업주식회사 대표이사 김영대

(주소: 서울특별시 종로구 관훈동 155-2번지)

다. 사업위치 :

강남구 삼성동 129, 129-19번지

라. 대지면적 : 2,644.70㎡

마. 준공인가내역 : 지하1층 지상6~9층, 아파트 1개동 59세대 및 부대복리시설
건축연면적 : 6,502.32㎡

바. 사업시행기간 : 2002.12.18.~2004. 6.16.

다음과 같이 지형도면 승인하고, 국토의계획및이용에관한법률 제32조제4항, 같은법률시행령 제27조8항의 규정에 의거 고시합니다.

2. 관계도서는 강동구청 도시계획도로과 (☎ 480-1385~6), 강일동사무소에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일

강 동 구 청 장

가. 도시개발구역의 지형도면승인 조서

○ 구역의 명칭 : 강일도시개발구역

○ 위치 : 강동구 하일동 360번지 일대

○ 면적 : 912,000㎡

나. 관련도서 : 강동구청 도시계획도로과, 강일동사무소 비치도면과 같음 : 도면생략.

◎강동구고시 제2004-56호

강일도시개발구역지정에따른지형도면승인

1. 서울특별시고시제2003-341(2003.11.10)호로 고시된 강동구 하일동 360번지 일대의 강일도시개발구역 지정에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제32조, 같은법률시행령 제27조 및 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거

구 공 고

2004년 7월 10일
용 산 구 청 장

○용산구공고 제2004-273호

**도시계획시설사업(공공공지)실시계획인가에
따른열람**

1. 서울특별시 용산구고시 제2004-19호 (2004. 3.30)로 도시관리계획(도시계획시설:공공공지)결정 및 지형도면 승인된 용산구 산천동 200번지 토지에 대한 도시계획시설사업(공공공지) 실시계획을 수립하고 시행인가에 앞서 국토의계획및이용에관한법률제90조, 같은법 시행령 제99조의 규정에 의거 공고일로부터 20일간 일반인에게 보이며, 관계도서는 용산구청 공원녹지과에 비치합니다.
2. 본 도시계획시설사업(공공공지) 시행에 의견이 있을 경우 서면으로 작성, 열람 기간내 열람장소로 제출하여 주시기 바라며, 토지소유자와 이해관계인에게는 개별통지하고 미수령시는 공고로 갈음합니다.

- 가. 사업시행지의 위치 :
용산구 산천동 200번지
- 나. 사업시행의 종류 및 명칭
① 사업의 종류 : 도시계획사업(공공공지)
② 사업의 명칭 : 산천동 가로점터조성
- 다. 사업시행규모 : 555.4㎡
- 라. 사업시행자 성명·주소
① 성명 : 서울특별시 용산구청장
② 주소 : 서울시 용산구 백범로 78번지
- 마. 사업착공 및 준공예정일 :
인가일로부터 ~ 2004.12.31까지
- 바. 사용 또는 수용할 토지·물건의 지번, 지목, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세 : 별첨

토 지 조 서

- 사업시행자 : 서울특별시 용산구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울특별시 용산구 백범로 78번지
- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(공공공지)

연번	소재지지번	지목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		권리의 종류	비고
					성 명	주 소	성 명	주 소		
계			555.4	555.4						
1	용산구 산천동 200 번지	중	555.4	555.4	용산구청	용산구 원효로 1가 25번지				

◎용산구공고 제2004-286호

공익사업준비를위한출입허가

“인천국제공항철도 민간투자사업”의 준비를 위하여 편입되는 토지 및 건축물 등에 대한 보상업무를 수행하기 위한 사업시행자(한국철도시설공단)의 토지에 대한 출입 허가를 국토의계획및이용에관한법률 제95조, 제96조 및 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률 제9조 제2항에 의거 다음과 같이 허가하고 이를 공고합니다.

2004년 7월 10일

용 산 구 청 장

1. 사업개요

가. 사업시행자 :

한국철도시설공단이사장

나. 위탁시행자 : 한국감정원

다. 공공사업의 종류 : 인천국제공항철도 민간부분투자사업

※ 사회간접자본에대한민간투자법 제15조 및 제16조에 의거 실시계획승인(철도청고시 제2003-49호:2004. 1.10)

라. 출입할 토지목록 : 총 70필지 6,579.6㎡(편입면적: 2,652.3㎡) - 용산구 관내

마. 출입 기간 : 2004. 7.10 ~ 2004.12.31

바. 출입 인원 : 김기동의 5명

2. 출입허가 토지목록 : 별첨

출 입 허 가 토 지 목 록

연번	소재지	지 번	지목	면적(㎡)		소 유 자		비고
				공부상	편 입	주 소	성 명	
1	용산구 청파동3가	9-2	대	16.5	1.0	원효로4가 110-1 풍전A. 가-111	송만식	
2	용산구 청파동3가	9-1	대	35.4	1.0	청파동3가 9-1	나창국	
3	용산구 청파동3가	12-2	대	122.6	121.0	관악구 봉천동 934-25	전영웅	
4	용산구 청파동3가	12-13	대	43.6	43.6	청파동1가 1-85	김수일의 1인	
5	용산구 청파동3가	12-14	대	104.5	104.5	원효로1가 17-92	유오열외 4인	
6	용산구 청파동3가	67-1	대	3.0	3.0	원효로1가 81-6	이정성	
7	용산구 청파동3가	67-23	대	10.6	10.6	종로구 동숭동 50-48	노경진	
8	용산구 청파동3가	67-24	대	11.2	11.2	종로구 동숭동 50-48	노경진	
9	용산구 청파동3가	67-25	대	13.9	13.9	종로구 동숭동 50-48	노경진	
10	용산구 청파동3가	67-26	대	15.2	15.2	종로구 동숭동 50-48	노경진	
11	용산구 청파동3가	67-27	대	18.5	18.5	마포구 도화동 348-35	오성균	
12	용산구 청파동3가	67-28	대	25.1	23.0	중구 신당동 333	이태영	
13	용산구 청파동3가	67-29	대	18.5	13.0	원효로 1가 108-25	최성용	
14	용산구 청파동3가	67-30	대	20.5	14.0	원효로 1가 108-25	최성용	

연번	소재지	지 번	지목	면적(m ²)		소 유 자		비고
				공부상	편 입	주 소	성 명	
15	용산구 청파동3가	67-31	대	23.8	13.0	영등포구 영등포동647-1 대우드림타운203-101	유오열	
16	용산구 청파동3가	67-32	대	20.5	9.0	원효로 1가 108-25	최성용	
17	용산구 청파동3가	67-33	대	18.5	7.0	캘리포니아주 엔젤스싸우스카모어 애버뉴623	노동호	
18	용산구 청파동3가	67-34	대	20.5	6.0	캘리포니아주 엔젤스싸우스카모어 애버뉴623	노동호	
19	용산구 청파동3가	67-35	대	11.2	2.0	갈월동 98	최준석	
20	용산구 청파동3가	69-1	대	1.3	1.3	갈월동 98	최준석	
21	용산구 청파동3가	69-4	대	17.9	1.0	갈월동 98	최준석	
22	용산구 청파동3가	80-13	대	19.5	19.5	용인시 수지읍 죽전동 481	최재관	
23	용산구 청파동3가	80-8	대	189.4	148.0	강남구 방배동1000-4 중앙하이츠 331호	최재호	
24	용산구 청파동3가	83-2	대	946.8	2.0	서울 중구 남대문로2가 10-1	(주)서울신탁은행	
25	용산구 청파동3가	83-3	대	50.6	1.0	송파구 문정동150 혜밀리A.205-1302	김정필외 6인	
26	용산구 청파동3가	83-4	대	562.4	70.0	송파구 문정동150 혜밀리A.205-1302	김정필외 6인	
27	용산구 청파동3가	80-12	대	97.4	68.0	서대문구 진화동 1-53	김정필	
28	용산구 청파동3가	80-6	대	5.1	1.0	서대문구 진화동 1-53	김정필	
29	용산구 청파동3가	80-7	대	162.3	59.0	용인시 수지읍 죽전동 481	최재관	
30	용산구 원효로1가	108-60	대	64.6	58.0	성북구 종암동 3-118	박현숙외 3인	
31	용산구 원효로1가	108-56	대	30.1	30.1	분당구 정자동110 한솔마을116-202	이한규	
32	용산구 원효로1가	108-19	대	468.0	61.0	영등포구 여의도동30 목화A.2-612	백규식	
33	용산구 원효로1가	129-51	대	119.3	86.0	원효로1가 129-25	한무현외 1인	
34	용산구 원효로1가	129-50	대	146.8	128.0	송파구 잠실동 아시아선수촌A. 14-1001	현용선의 1인	

연번	소재지	지 번	지목	면적(m ²)		소 유 자		비고
				공부상	편 입	주 소	성 명	
35	용산구 원효로1가	129-25	대	126.2	115.0	서초구 반포동 551-32	김원복	
36	용산구 원효로1가	129-48	대	58.0	58.0	원효로1가 129-25	김의석외 1인	
37	용산구 원효로1가	129-49	대	55.5	50.0	원효로1가 17-50	김창순	
38	용산구 원효로1가	28-20	대	38.6	38.6	용문동38-34 지층1호	손정필	
39	용산구 원효로1가	28-46	대	18.8	18.8	원효로1가 28-46	전대성	
40	용산구 원효로1가	28-21	대	13.6	9.0	원효로1가 31-7	김일섭	
41	용산구 원효로1가	27-45	대	156.4	127.0	원효로1가 31-7	김일섭	
42	용산구 원효로1가	27-6	대	171.6	119.0	원효로1가 31-7	김일섭	
43	용산구 원효로1가	28-9	대	442.6	12.0	종로구 구기동216-6 풍림빌라3차 4-301	심상수	
44	용산구 원효로1가	28-10	대	197.9	31.0	노원구 하계동275 청구빌라301-301	홍장희	
45	용산구 원효로1가	28-44	대	17.6	17.6	원효로1가 28-18	장상균	
46	용산구 원효로1가	28-18	대	19.8	7.0	원효로1가 28-18	장상균	
47	용산구 원효로1가	28-50	대	57.1	29.0	원효로1가 13-25	김은이	
48	용산구 원효로1가	28-19	대	93.7	70.0	원효로1가 30-24	홍진호	
49	용산구 원효로1가	27-5	대	100.2	11.0	원효로2가 85-15	이선녀	
50	용산구 원효로1가	27-8	대	76.0	45.0	원효로1가 31-7	김일섭	
51	용산구 원효로1가	27-50	대	72.7	6.0	원효로1가 27-50	안점순	
52	용산구 원효로2가	1-49	대	61.2	2.0	원효로2가 1-51	이종순	
53	용산구 원효로2가	1-17	대	2.2	2.2	영등포구 문래동2가35 남성A.1-1008	안성수	
54	용산구 원효로2가	1-70	대	87.6	24.0	영등포구 문래동2가35 남성A.1-1008	안성수	
55	용산구 원효로2가	1-71	대	87.6	49.0	강서구 목동911 신시가지A. 609-903	안종설	
56	용산구 원효로2가	1-2	대	293.8	274.0	원효로2가 1-2	동양봉업(주)	

연번	소재지	지 번	지목	면적(m ²)		소 유 자		비고
				공부상	편 입	주 소	성 명	
57	용산구 원효로2가	1-16	대	55.9	41.0	원효로2가 1-6	김민기	
58	용산구 원효로2가	1-53	대	61.7	44.0	원효로2가 1-6	김민기	
59	용산구 원효로2가	1-59	대	46.3	30.0	이태원동 34-54	정영국의외 2인	
60	용산구 원효로2가	1-58	대	49.6	28.0	이태원동 34-54	정영국의외 2인	
61	용산구 원효로2가	1-57	대	56.2	24.0	원효로2가 1-1	김원목	
62	용산구 원효로2가	1-56	대	47.9	19.0	원효로2가 1-57	김원목	
63	용산구 원효로2가	1-55	대	63.1	19.0	용문동 38-129	오세인	
64	용산구 용문동	5-46	대	148.8	80.0	용문동 5-46	오옥희	
65	용산구 용문동	5-47	대	52.9	19.0	용문동 5-47	안인순	
66	용산구 용문동	5-48	대	69.4	11.0	용문동 5-48	최선주	
67	용산구 용문동	5-49	대	59.5	7.0	원효로1가 17-152	양명호	
68	용산구 용문동	5-50	대	62.8	4.0	용문동 5-50	문효식	
69	용산구 용문동	5-51	대	76.0	1.0	용문동 5-51	정청길	
70	용산구 도원동	9-126	대	45.7	45.7	용문동 10-2	심재희외 1인	

◎성동구공고 제2004-370호

성수동준공업지역일대건축허가제한

1. 우리구 성수동일대 준공업지역내의 지역간 균형발전과 강북지역 활성화를 위한 방안으로 시행중인 『동북부 준공업지역 일대 종합발전구상 및 추진전략수립』 학술용역이 착수되어 각종 개발사업(재개발, 재건축, 건축허가 등)의 행위를 제한, 동북부 준공업지역의 종합발전구상의 원활한 추진을 도모하기 위하여 건축법제12조 제2항의 규정에 따라 건축허가제한을 하였기에 같은법 제12조제3항의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2. 관계도서는 성동구청 도시관리국 건축과(☎ 2286-6317)에 비치하여 토지 소유자와 이해 관계인에게 보입니다.

2004년 7월 10일
성 동 구 청 장

가. 건축허가제한 근거

- 건축법 제12조(건축허가의 제한)
- 건축법시행령 제13조(건축허가의 제한)

나. 제한목적

지역간 균형발전과 성수동일대 준공업지역의 활성화를 위하여 『동북부 준공업지역 일대 종합발전구상 및 추진전략 수립』 학술용역이 계약·착수되어, 성수동일대에 대한 종합발전구

상안(개발계획)이 마련될 때까지 건축허가를 제한하여 산발적 도시개발(난개발 등)을 방지하고자 함.

다. 제한기간

건축허가 제한 공고일로부터 2년(단, 건축허가 제한기간 이내라도 개발계획이 결정 공고 된 경우에는 확정 공고 일로 해제)

라. 건축허가 제한 구역

- 성동구 성수동1가 및 성수동2가 준공업지역 일대(2.1km²)
- 성동구 성수동1가 및 성수동2가 일반주거지역 일대(0.6km²)
- 총면적 : 2.7km² (2,700,000m²)
- 구역경계 : 별첨 위치도

마. 건축허가 제한 대상

- 건축법 제8조에 의한 건축허가
- 건축법 제9조에 의한 건축신고
- 건축법 제14조에 의한 용도변경(건축물대장 기재사항 변경 및 전환포함)
- 건축허가 제한 적용예외 기준
 - 기 건축허가 또는 사업승인 등 적법한 규정에 따라 행정청의 허가를 받아 진행 중인 사업
 - 기 건축허가(신고) 사항의 변경 중 건축법시행령 제12조 제3항의 의한 사용승인 시 일괄신고 사항.
 - 재건축조합 추진위원회 승인되어 진행 중인 사업
 - 지역조합 인가되어 진행 중인 사업
 - 재난관리법, 자연재해대책법, 건축법 등에 의거 건축물의 안전에 지장이 있는 건축물과 재해구역에 대하여 구조안전 보강 또는 사업을 위한 건축허가·승인·신고·변경
 - 도시계획사업으로 인한 잔여 부지에 대한 건축허가·신고·변경

바. 공고방법 : 시보게재, 구보게재, 구·동 게시판에 게시

◎성동구공고 제2004-374호

도시개발구역지정을위한공람

1. 서울특별시 성동구 행당동87-4일대 도시개발구역 지정을 위하여 도시개발법 제7조 및 같은법시행령 제9조의2 규정에 의거 주민 등의 의견청취를 위해 아래와 같이 공고하고 관련도서를 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.
2. 본 도시개발구역 지정을 위한 공람내용에 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 아래 공람장소로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2004년 7월 10일

성 동 구 청 장

가. 공람기간 : 2004. 7.10 ~ 2004. 7.24

나. 공람장소 : 성동구청 도시정비과
(☎2286-5559, 2286-5562)

다. 공람내용

- 구역명 : 행당지구 도시개발구역
 - 지정목적 : 계획적이고 체계적인 도시개발을 도모하고 쾌적한 도시환경 조성과 공공복리 증진
 - 위치 : 성동구 행당동 87-4일대
 - 면적 : 74,800m²
 - 토지이용계획 : 학교, 상업시설, 주상복합, 공공청사 등
 - 사업시행예정자
 - 한국토지공사 사장 김진호(경기도 성남시 분당구 정자동 217번지)
 - 시행방식 : 수용 또는 사용방식
 - 시행기간 : 구역지정 고시일로부터 3년
- 라. 관련도서 : 게재생략(공람장소의 비치도서와 같음).

◎강서구공고 제2004-328호

도시계획시설(도로)사업실시계획공람

- 1. 서울특별시고시제3호('76. 8.16)호 및 강서구고시제1994-24호(1994. 4.29)호로 시설결정되고 강서구고시제1994-24호(1994. 4.29)호로 지적승인된 “방화동563의2~578의2간 도로개설공사”에 대하여 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가에 앞서 국토의계획및이용에관한법률 제90조 및 같은법시행령 제99조에 의거 공고일로부터 20일간 일반인에게 보이며 관계도서는 강서구청 토목과에 비치합니다.
- 2. 본 도시계획시설(도로)사업 시행에 의견이 있을 경우 서면으로 공람기간내에 제출하여 주시기 바라며, 수용되는 토지 및 물건소유자, 이해관계인에게는 개별통보하고 미 수령자는 이 공고로 갈음합니다.

2004년 7월 10일
강 서 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 강서구 방화동579의9~578의2
- 나. 사업의 종류 및 명칭
 - ① 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
 - ② 사업의 명칭 : 방화동 563의2~578의 2간 도로개설공사
- 다. 사업 시행규모 : 도로개설 폭 6m, 연장 160m
- 라. 사업시행자 주소 및 성명
 - ① 주소 : 서울시 강서구 화곡동 980-16
 - ② 성명 : 강서구청장
- 마. 사업착공 및 준공예정일 : 인가일로부터~24개월
- 바. 사용 또는 수용할 토지 및 물건의 지번, 지목, 소유권 및 소유권이외의 권리명세 : 별첨

- 사. 건물의 소유자와 토지 수용법 제4조 제3항의 관계인 주소·성명 : 별첨
- 아. 공공시설등의 귀속에 관한 사항 : 국토의계획및이용에관한법률제99조
- 자. 기타 자세한 내용은 강서구청 토목과 (☎2600-6934, 담당:김창호)에 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○공사명 : 방화동 563의2~578의2간 도로개설공사

연번	소재지	지목	지적 (㎡)	사용또는 수용할 토지면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비 고
					성 명	주소	성명	주소	권리 내용	
1	강서구 방화동 266-2	대	61	61	윤두현	방화동448-38	서울시 (강서구)	화곡동 980-16	압 류	시세체납 처분
					신준자	방화동598-129				
					정조영	구로구 구로동 413-18				
					이봉희	방화동598				
					김덕희	서대문구 북아현동197-14				
					김찬기	방화동 266				
					강동민	공항동55-62				
					유시용	마포구 노고산동109-146				
					서정목	양천구 신정동 373-21				
					최병목	공항동15-39				
					우근자	공항동15-39				
					김옥순	동대문구 면목동 88-47				
					심정식	공항동 41-78				
					심윤식	공항동 55-115				
					박동철	방화동485				
					이우형	방화동 583-4				
					장영기	방화동606-57				
최명길	방화동612-211									
노철수	방화동 563-3									

◎금천구공고 제2004-213호

도시계획시설(주차장)사업실시계획열람

- 1. 서울특별시금천구 고시제2004-22호 (2004. 5.31)로 도시계획시설(주차장)결정 및 지형도면 작성·고시된 사항에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제90조, 동법시행령 제99조, 서울특별시도시계획조례 제68조에 의거 도시계획시설(주차장)사업 실시계획을 일반인이 열람할 수 있도록 아래와 같이 공고합니다.
- 2. 본 열람공고 내용에 대하여 의견이 있으신 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인은 열람기간 이내에 의견서를 열람장소에 서면으로 제출하여 주시기 바라며,
- 3. 토지·건축물 등의 소유자 및 이해관계인에게는 개별통지하며, 송달불능 등 미수령자에 대해서는 본 열람공고로 갈음합니다.

2004년 7월 10일
금 천 구 청 장

- 가. 열람기간 : 2004. 7. ~2004. 7.
(공고한 날부터 20일간)
- 나. 열람장소 :
서울특별시금천구청 교통행정과
- 다. 열람내용[도시계획시설(주차장)사업 실시계획(안)]
 - 구분 : 신설
 - 위치 :
금천구 독산2동 1040-58외 7필지
 - 사업의 종류 :
도시계획시설(주차장)사업
 - 명칭 : 독산2동 공영 주차장건설공사
 - 면적 : 1,216.3㎡
 - 규모 : 입체식, 2층3단,
주차면수:약100면
 - 착수예정일 및 준공예정일 :
실시계획인가 고시일로 부터 2년 이내

- 라. 사업시행자
 - 성명 : 서울특별시금천구청장
 - 주소 :
금천구 시흥대로 483(시흥동 890-4호)
- 마. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 생략 (열람장소에 비치)
- 바. 기타 자세한 사항은 서울특별시금천구청 교통행정과(☎ 890-2481~4)로 문의하시기 바랍니다.

사업소 고시

○한강시민공원사업소고시

제2004-122호

하천점용허가

하천법 제33조 제1항 규정에 의거 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기에 같은 법 시행령 제26조 규정에 의거 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일
한강시민공원사업소장

- 허가 받은자
 - 성명 : 서철(590118-1*****)
 - 주소 : 서울시 중구 신당동 199-10
- 허가점용(사용)개요
 - 하천명 : 한강(서울시 서초구 잠원동 121-9번지선 한강)
 - 점용(사용)면적 : 모타보트 5척
 - 점용목적 : 수상레저사업을 위한 선박운항
 - 점용기간 : 2004. 7. 1 ~ 2004.10.31
- 허가연월일 : 2004. 7. 1

○한강시민공원사업소고시

제2004-123호

하천점용허가

하천법 제33조 제1항 규정에 의거 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기에 같은 법 시행령 제26조 규정에 의거 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일
한강시민공원사업소장

- 허가 받은자
 - 성명 : 서철(590118-1*****)
 - 주소 : 서울시 중구 신당동 199-10
- 허가점용(사용)개요

- 하천명 : 한강(서울시 서초구 잠원동 121-9번지선한강)
- 점용(사용)면적 : 54㎡
- 점용목적 : 모타보트 입출항을 위한 임시 부력통 점용
- 점용기간 : 2004. 7. 1 ~ 2004.10.31
- 허가연월일 : 2004. 7. 1

○한강시민공원사업소고시

제2004-124호

하천점용허가

하천법 제33조 제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천점용허가를 하였기에 같은 법 시행령 제26조 규정에 의거 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일
한강시민공원사업소장

1. 하천의 명칭 : 한 강
2. 점용자 성명 : 서울시수상스키협회 박주한
3. 점용자의 주소 : 송파구 오륜동 88-1 제2체육관 133
4. 점용위치 : 광진구 노유동 131(한강)
5. 점용면적 : 공사중 920㎡, 영구점용 56㎡
6. 점용목적 : 전기 및 상.하수도 관로매설
7. 점용기간 :
 - 공사중 - 2004. 7. 6. ~ 2004. 7.25.
 - 영구점용 - 2004. 7.26. ~ 2009. 7.25.

○한강시민공원사업소고시

제2004-125호

하천점용허가

하천법 제33조 제1항 규정에 의거 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기에 같은 법 시행령 제26조 규정에 의거 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일
한강시민공원사업소장

- 허가 받은 자
 - 성명 : 광양예선(주)
 - 대표 : 서병훈
 - 주소 : 서울특별시 영등포구 당산동6가 323번지
- 허가점용(사용)개요
 - 하천명 및 위치 : (한강)
서울시 강서구 마곡동 88번지선 한강
 - 점용(사용)면적 : 249㎡(선박1척점용)
 - 점용목적 : 공사용 선박 대기
 - 점용기간 : 2004. 7. 6. ~ 2004. 9.30.
- 허가연월일 : 2004. 7. 5.

◎한강시민공원사업소고시

제2004-126호

하천점용허가

하천법 제33조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천점용을 허가하였기에 동법시행령제26조에 의거 이를 고시합니다.

2004년 7월 10일
한강시민공원사업소장

- 승인년월일 : 2004. 7. 5.
- 위치 : 한강시민공원 뚝섬지구내
(광진구 자양동 704-6)
- 지목 : 하천
- 점용면적 : 933.5㎡
- 점용목적 :
보드세일링을 위한 부대시설
- 승인기간 : 2004. 7. 1 ~ 2005. 6.30
- 허가받은자
 - 주소 :
경기도 포천군 내촌면 내리 168-9
 - 성명 : 한국사회 체육원드 서핑연합회
(회장 전순구)

사업소 공고

◎성동소방서공고 제2004-13호

소방시설공사업등록

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설공사업을 등록하고 소방법시행규칙 제61조제5항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2004년 7월 10일
성 동 소 방 서 장

- 등록번호 : 제서울성동 2004-6호
- 업종 : 전문 소방시설공사업
- 상호 : (주)대영전설
- 대표자 : 김문영
- 주민등록번호 : 431221-1*****
- 영업소재지 : 광진구 구의동 242-1호
- 등록일자 : 2004. 7. 6

◎동대문소방서공고 제2004-11호

소방시설공사업등록

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설공사업을 등록하고 같은법 시행규칙 제69조의4 제5항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2004년 7월 10일
동 대 문 소 방 서 장

- 등록번호 : 제 서울 동대문 2004-3호
- 업종(등급및분야) : 일반소방시설공사업(전기)
- 상호 : 주식회사 남성이씨에스
- 대표자
 - 남필우(570121-1*****)
 - 남상철(251110-1*****)
- 소재지 : 동대문구계기동 148-64
- 등록일자 : 2004. 7. 2.

◎도봉소방서공고 제2004-26호

소방시설관리유지업신규등록

소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제29조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설관리유지업 신규 등록하고 동법 시행규칙 제31조 제3항에 의거 이를 공고합니다.

2004년 7월 10일
도 봉 소 방 서 장

- 등록번호 : 제서울도봉 2004-1호
- 업종 : 소방시설 관리유지업
- 상호 : (주)대영 이앤에프
- 대표자 : 이상만
- 주민등록번호 : 530913-1*****
- 소재지 : 서울시 강북구 번동 443-80
- 등록일자 : 2004. 7. 6.

◎마포소방서공고 제2004-17호

소방시설공사업등록

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설공사업을 등록하고 소방법시행규칙 제61조제5항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2004년 7월 10일
마 포 소 방 서 장

1. 등록번호 : 제 서울마포2004-7호
2. 업종(등급 및 분야) : 일반소방시설공사업(전기분야)
3. 상호 : 금중전기 주식회사
4. 대표자 : 강현구
5. 법인등록번호 : 135811-0080655
6. 영업소재지 : 서울특별시 마포구 성산동 254-18. 1층
7. 등록일자 : 2004년 7월 6일

◎관악소방서공고 제2004-6호

소방시설공사업신규등록

소방시설공사업법 제4조 및 같은법시행령 제2조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설

공사업 등록사항을 소방법시행규칙 제61조 제5항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2004년 7월 10일

관 악 소 방 서 장

- 가. 등록번호 : 제서울관악2004-2호
- 나. 등록종별 : 일반소방시설공사업(전기)
- 다. 업체명 : 주식회사 조양테크
- 라. 대표자 : 윤기운(490804-1*****)
- 마. 소재지 :
서울시 관악구 봉천4동 882-5호
- 바. 등록일자 : 2004. 7. 5.
- 사. 자본금 : 55,588,836원

2004년 7월 10일

강 남 소 방 서 장

- 등록번호 : 제서울강남 2004-8호
- 업종(등급및분야) :
일반소방시설 설계업(전기)
- 상호 : 다우엔지니어링
- 대표자 : 이용준
- 주민등록번호 : 591101-1*****)
- 영업소재지 :
강남구 도곡동 947-30용호빌딩 2층
- 등록일자 : 2004. 7. 5.

◎서초소방서공고 제2004-26호

소방시설공사업등록

소방시설공사업법 제4조 및 소방법시행규칙 제61조제5항의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설공사업 신규등록사항을 공고합니다.

2004년 7월 10일

서 초 소 방 서 장

- 등록번호 : 제서울서초 2004-10호
- 업종(분야) :
일반소방시설공사업(전기분야)
- 상호 : 경문전기 주식회사
- 법인번호 : 110111-2935827
- 대표자 : 이재경
- 주민등록번호 : 580107-1*****)
- 영업소재지 : 서울시 서초구 방배4동
828-1 정동빌딩 2층
- 등록일자 : 2004. 7. 6.

◎강남소방서공고 제2004-23호

소방시설설계업신규등록

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여 소방시설설계업 신규등록사항을 같은법시행규칙 제69조의4 제5항에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

공 문 시 행

물품관리전환소요조회

- 문서번호 : 청소환경과-13419
 - 시행일자 : 2004. 7.
 - 수 신 : 전기관
 - 제 목 : 물품관리전환 소요조회
1. 우리구에서 보유하고 있는 아래 물품에 대해 지방재정법 제96조 및 서울특별시관악구물품관리조례 제15조의 규정에 의거 물품관리전환 소요기관을 조회하오니 희망기관에서는 2004.7.16 까지 관리전환 요청하시기 바라며,
 2. 위 기간내 요청이 없을 경우 관리전환 의사가 없는 것으로 간주하여 처리하고자 합니다.

2004년 7월 10일
관 악 구 청 장

가. 관리전환 소요조회 물품내역

- 정부물품 분류번호 : 3990031
- 품명 : 쓰레기압축기
- 규격 : 75HP
- 단위 : 대
- 수량 : 1
- 취득일자 : 1997. 4.23.
- 취득가액 : 145,000(천원)
- 물품상태 : 요정비품

기 타

◎지방국토관리청고시

제2004-122호

하천점용허가

하천법 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가하였기에 고시합니다.

2004년 7월 10일
지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 중랑천(국가하천)
2. 점용자의 주소 및 성명
 - 주소 : 서울특별시 성동구 청계천로 540
 - 성명 : 서울특별시시설관리공단 이사장
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위치 : 서울특별시 성동구 송정동 75-24번지
 - 면적 : 3.4㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목적 : 소화전 설치
 - 개요 :
 - 소화전 설치 1개소, 수도계량기박스 1개소
 - 수도관 매설 L= 1.0m, D=100mm
5. 점용(공사)기간 : 2004. 7. 5.~2009. 7. 4.
(허가일로부터 1개월)

◎국방부고시 제2004-9호

실시계획승인

국방·군사시설사업에관한법률 제4조에 의거 토지등의 취득 및 보상을 위한 실시계획을 다음과 같이 승인하였기에 고시합니다.

2004년 7월 10일
국 방 부 장 관

1. 사업시행자 : 국군체육부대장

2. 사업의 명칭 : 국방·군사시설 사업
3. 사업의 개요 : '04년 군사용 사유지 토지매수
4. 시행기간 : '04. 7. 5 ~ '05.12.31
5. 사업시행부대와 그 주소
 - 가. 시행부대 : 국군체육부대
 - 나. 주소 : 경기도 성남시 수정구 창곡동 사서함 122-16
- 전화 : (02) 3400 - 6081
6. 토지의 세목 : 서울시 노원구 공릉동 산228-1외 1필지 6,383㎡
(재산명세서 및 지장물 조서 별첨)

토지세목조사

순번	소재지	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	현실 이용	용도지역 또는지구	소유자		소유권 이외의 권리			비고 (지분)
								주소	성명	권리명	주소	관계인	
1	서울시 노원구 공릉동	산 228-1	임야	69.666	1.200	건물 부지	도시 지역	서울시 노원구 공릉동 126	학교법인 정의학원 (공유자지분 51,419/69,666)	푸른동산 지분가압류		문화재청	
										푸른동산 지분가압류		도봉 세무서	
										푸른동산 지분가압류		노원구 세무1과	
										재단법인 태능푸른동산 (공유자지분 18,247/69,666)	푸른동산 지분가압류	서울시 중랑구 목2동 238-2 2층	이용대
2	서울시 노원구 공릉동	산 211-5	임야	40.041	5.183	건물 부지 및 임야	도시 지역	서울시 강남구 압구정동 369-1 현대아파트 11동 701호	박순태	압류		강남 세무서	

물 건 조 서

순번	물건의 소재지	물건의 종류	구조 및 규격 (R=cm)	수량(주)	현실 이용	소유자		소유권 이외의 권리			비고
						주소	성명	권리명	주소	관계인	
1	서울시 노원구 공릉동 산228-1	소나무	8	5		서울시 노원구 공릉동 126	학교법인 정의학원				
		밤나무	10	8							
		아카시아	10	18							
2	서울시 노원구 공릉동 산211-5	소나무	8	35		서울시 강남구 압구정동 369-1 현대아파트 11동 701호	박순태				
		밤나무	10	12							
		아카시아	10	17							