

발행인: 서울특별시
 편집인: 홍보기획관
 서울특별시 중구 태평로1가 31
 ☎ 731-6112

서울시보

선 람	기 관 의 장

제2679호 2006. 1. 26.(목)

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

◆ 자치법규

[입법예고]

제2006-147호 「서울특별시 공유재산 및 물품 관리조례안」 입법예고 4

제2006-156호 서울특별시 문화예술축제 조례안 입법예고 4

※ 서울시보게재를 의뢰한 각급 기관에 알려드립니다.

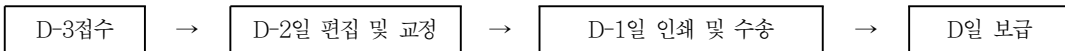
서울시보 게재내용은 발행일에 서울시 사무자동화 및 서울시 홈페이지 (http://www.seoul.go.kr)에 게재하고 있으니 활용하시기 바랍니다.

- 서울시보게재의뢰 및 편집문의 TEL. (02)731-6112
- 서울시보발간일은 매주 목요일이며 공휴일일때는 다음날 발행.
- 서울시보게재접수는 D-3일까지 접수하며, 전자문서나 디스켓 또는 e-mail : sibo2000@seoul.go.kr 로 제출하여 주시기 바랍니다. (공휴일은 날짜산정에서 제외)

<접수마감>

월요일 14:00

※ 시보게재접수를 중복되지 않게 보내기 바랍니다.
 (예, 시보를 발행한 후 접수되는 경우)
 ※ 공고번호 없이 접수되는 원고는 게재할 수 없습니다.



- ※ 중복된 공고(신문, 관보, 시보, 구보)로 귀중한 예산을 낭비하지 않도록 합니다.
- ※ 서울시보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.

<이면계속>

공 람									



◆고 시

제2006- 30호	도시관리계획(도시계획시설 세부시설 조성계획)결정에 따른 지형도면 승인	6
제2006- 31호	도시관리계획(용도지구 : 자연경관지구)변경결정	9
제2006- 32호	도시계획시설사업(도로)실시계획 작성	10
제2006- 33호	도시관리계획(수유지구중심 제1종지구단위계획)변경결정	8
제2006- 35호	도시관리계획(도시계획시설 : 학교)결정	18
제2006- 38호	3차 뉴타운지구 지정	19

◆공 고

제2006-105호	지적측량업 대표자변경	20
제2006-118호	종교관계 비영리법인 설립허가	20
제2006-119호	서울특별시 유형문화재 지정계획안	20
제2006-122호	정보통신공사업 법인합병 신고사항	22
제2006-124호	건설산업기본법 위반자 행정처분 청문실시	22
제2006-126호	2006년도 서울특별시재활용사업자 육성자금 융자지원계획	23
제2006-127호	전력시설물의 설계업 및 감리업 등록	24
제2006-128호	서울특별시식품진흥기금 융자	25
제2006-129호	서울특별시도 노선인정 및 변경	26
제2006-130호	회계관계공무원 직인 폐기 및 등록	28
제2006-131호	측량업 신규등록	28
제2006-133호	사회복지법인 설립허가	29
제2006-134호	방문판매등에관한법률 위반자 행정처분	29
제2006-136호	서울특별시 개발제한구역 관리계획 변경승인	30
제2006-138호	미아 균형발전축진지구 개발기본계획(변경)	30
제2006-140호	자동차대여사업 등록취소 처분대상자 청문통지서 공시송달	31
제2006-145호	다단계판매업자 등록변경 및 폐업신고	32
제2006-149호	정보통신공사업법 위반업자 행정처분 청문실시	33

◆구 고 시

제2006- 1호	하천점용허가(성동구)	35
제2006- 2호	도시계획시설사업(도로)실시계획인가(성동구)	35
제2006- 3호	도시계획사업(도로)실시계획 변경작성(광진구)	37
제2006- 9호	휘경제2주택재개발구역 지정에 따른 지형도면 승인(동대문구)	39
제2006- 10호	도시계획사업(도시공원조성)시행자 지정 및 실시계획인가(동대문구)	40
제2006- 4호	도시계획시설(도로)변경결정 및 지형도면(중랑구)	41
제2005- 62호	도시계획시설(공원)조성계획(변경)결정 지형도면 승인(도봉구)	41
제2006- 6호	도시계획시설(사회복지시설→도서관)변경결정 및 지형도면 작성(은평구)	67
제2006- 3호	상암2-1지구 주택건설사업계획변경승인(마포구)	68
제2006- 4호	도시관리계획 [도시계획시설(철도)] 경미한 변경결정 및 지형도면 작성·승인(양천구)	97

제2006- 5호	도시계획사업(주차장)실시계획인가(양천구)	98
제2006- 5호	도시계획시설(철도)변경결정 및 지형도면승인(강서구)	105
제2006- 3호	도시관리계획(도시계획시설 : 주차장)결정 지형도면 작성(구로구)	105
제2006- 4호	도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가(금천구)	105
제2006- 3호	사당제7구역주택재개발정비사업 구역지정 지형도면(동작구)	109
제2006- 7호	도시관리계획(관악구 남현동 1072-1외 3필지 제1종지구단위계획구역 및 제1종지구단위계획)결정(관악구)	111
제2006- 8호	도시관리계획 [양지택지 제1종지구단위계획구역변경 및 제1종지구단위계획] 결정 지형도면 작성(서초구)	114
제2006- 9호	여객자동차터미널(도시계획시설사업)위치·규모 등 변경인가(서초구)	145
제2006- 3호	개발행위허가의 제한(송파구)	146

◆구공고

제2006-24호	단독주택 재건축정비예정구역내 건축허가제한 변경(용산구)	148
제2006-42호	동자동 제2구역 도시환경정비사업시행(변경)인가 공람(용산구)	148
제2006-47호	주택재개발정비사업시행인가를 위한 공람(성동구)	149
제2006-32호	단계별 집행계획(광진구)	149
제2006-47호	도시계획시설(주차장)사업 공사완료(동대문구)	155
제2006-69호	신답지하차도 꽃장식 및 녹화사업 기본구상(안)현상 공모(동대문구)	155
제2006-70호	용두근린공원 조성 기본구상(안) 현상공모(동대문구)	156
제2006-71호	도시계획시설사업(경원제4녹지조성)실시계획변경인가를 위한 열람(동대문구)	157
제2006-26호	도시계획시설사업(도로)공사완료(강북구)	159
제2006-37호	도시계획시설사업(도로)실시계획인가를 위한 열람(강북구)	160
제2006-40호	도시계획시설사업(광장)실시계획 열람(정정)(서대문구)	161
제2006-62호	도시계획시설(문화시설)사업 실시계획 공람(강서구)	162
제2006-38호	도시계획시설사업(주차장)실시계획인가를 위한 열람(동작구)	170

◆사업소고시

제2006-19호,21호,22호	하천점용허가(한강시민공원사업소)	179
제2006-20호,23호	하천점용승인(한강시민공원사업소)	180

◆사업소공고

제2006- 1호	소방시설관리업 등록(종로소방서)	181
제2006- 3호	소방시설업 등록(동대문소방서)	181
제2006- 3호	방염처리업 등록(강남소방서)	182
제2006- 1호	회계관계공무원 직인 등록·폐기(중부소방서)	182
제2006-가-1호	2006년 조경소재 공급가격 결정(녹지사업소)	182

◆기 타

제2006- 20,21,22,23,24,25,26호	하천점용허가(서울지방국토관리청)	195
------------------------------	-------------------------	-----

자치법규

[입법예고]

◆ 서울특별시공고 제2006-147호

「서울특별시 공유재산 및 물품 관리조례안」 입법예고

서울특별시 공유재산 및 물품 관리조례를 제정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 서울특별시 자치법규 입법 및 운영에 관한 조례 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고 합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시장

제정이유 및 주요내용

- 1. 제정이유
지방재정법령에 속해 있던 공유재산 및 물품관리 분야 관련규정이 독자적 법령체계를 갖추에 따라 우리시 관련조례를 통합하여 새로이 조례를 제정하면서 법령상 위임사항, 관리운영상 미비사항을 보완하려는 것임
- 2. 주요 (개정)내용
가. 기부채납 재산에 대한 무상사용기간의 기산일을 기부채납일 또는 시장의 승인을 얻은 실제 사용 시작일을 기준으로 함
나. 서울시가 매입한 북촌지역 한옥 등을 시장이 선정한 개인 또는 법인에게 위탁하는 경우 연간 사용료의 요율을 당해 재산평가가격의 1,000분의 10 이상으로 함
다. 토지의 지하·지상공간의 사용에 대한 평가시 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률시행규칙」을 준용하여 산출토록 함
라. 전년도의 시유재산 사용·대부료 보다 1,000분의 10 이상 증가하여 증가한 부분에 대하여 감액조정하는 감액율을 주거시

- 실로 사용·대부한 경우 100분의 45로 함
- 마. 시유재산의 대부료·사용료 납기일을 1년 이하인 경우 사용개시일 이전으로 하되, 1년 이상의 경우에는 매년 당초 사용개시일에 해당하는 날로부터 30일 이전으로 함
- 바. 지방자치단체 소유 이외의 건물이 있는 시유토지에 대하여 수의매각할 수 있는 재산의 범위를 1989년 1월 24일 이전에 발생한 건물로서 특별시·광역시·동지역에 소재한 토지의 경우 300제곱미터 이하, 시의 동지역의 경우는 500제곱미터 이하인 경우로 함
- 사. 관리대상 비품의 하한선을 내용연수 1년 이상, 취득가격 10만원 이상으로 함

3. 의견제출

이 조례 제정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2006년 2월 9일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 재무과장, 서울특별시 중구 태평로 1가 31, 전화: (02)3707-9031-2, FAX: (02)3707-9049, E-mail: myong124@paran.com)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 입법예고 사항에 대한 의견 (찬·반 여부 및 그 사유)
- 나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

◆ 서울특별시공고 제2006-156호

서울특별시 문화예술축제 조례안 입법예고 「서울특별시 문화예술축제 조례」를 제정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규 입법 및 운영에 관한 조례」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고 합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시장

제정이유 및 주요내용

1. 제정이유

서울특별시의 문화예술을 진흥하고 시민의 문화적 삶의 질을 높이기 위한 문화예술축제의 육성 및 운영에 관한 제도적 기반을 마련하려는 것임.

2. 주요내용

가. 서울특별시장은 예술성·전통성 및 시민화합에 바탕을 둔 문화예술행사로서의 축제에 관한 시책을 적극적으로 개발하고 이를 육성·발전시키도록 함.

나. 시장은 다음과 같은 구분에 따라 축제를 개최하도록 함.

(1) 정기 축제 : 매년 또는 격년에 정기적으로 개최되는 축제

(가) 하이서울축제 : 서울을 상징하는 종합 거리축제로서 매년 5월에 개최

(나) 서울단오민속축제 : 단오절의 세시풍속을 재현하는 민속축제로서 매년 음력 5월에 개최

(다) 서울무형문화재종합축제 : 서울특별시 지정 무형문화재 기·예능 보유자의 전시·공연행사로서 매년 개최

(라) 서울국제만화·애니메이션축제 : 만화·애니메이션 관련 산업박람회로서 매년 개최

(마) 서울드림축제 : 세계의 북 문화 축제로서 매년 개최

(바) 서울국제미디어아트비엔날레 : 현대예술인 미디어아트 전시행사로서 격년으로 개최

(2) 기타 축제 : 정기 축제 이외에 부정기적 또는 수시로 개최되는 축제

다. 시장은 축제운영의 전문성·효율성 등을 높이기 위하여 문화예술사업·활동을 전문으로 하는 법인·단체 또는 개인에게 그 기획·운영 등을 위탁할 수 있도록 하되, 서울특별시에서 출연하여 문화예술사업을 목적으로 하여 설립된 법인에 우선적으로 위탁할 수 있도록 함.

라. 시장은 축제시책에 관한 중요한 사항을 심의하기 위하여 '축제심의위원회'를 구성·운영할 수 있도록 하되, 위원은 시 관계공무원 및 민간전문가 중에서 임명·위촉하도록 함.

마. 시장은 민간축제의 육성·발전을 위하여 예산의 범위안에서 당해 축제주최자에 대하여 그 개최비용을 지원할 수 있도록 함.

3. 의견제출

이 조례제정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2006년 2월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시(참조 : 문화과장, 서울특별시 중구 서소문동 38번지, 서울특별시청 별관 1동 11층, 전화 : 02)3707-9471~2, FAX : 02)3707-9429, E-mail : changino@hanmail.net)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 의견

(찬·반 여부 및 그 사유)

나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

고 시

◆ 서울특별시고시 제2006-30호
 도시관리계획(도시계획시설 세부시설
 조성계획) 결정에 따른 지형도면 승인
 서울시고시 제2004-104호(2004.4.20)에
 의하여 결정된 서울특별시 문정동 2-5번지
 일대의 도시계획시설(문정동 근린공원) 세부
 시설 조성계획이 서울특별시고시 제2005-
 410호(2005.12.22)로 결정되었기에 국토
 의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조, 동

법시행령 제27조 규정에 의하여 지형도면
 승인하고 다음과 같이 고시합니다.

2006년 1월 26일
 서울특별시장

1. 도시계획시설(공원)명 : 문정동 근린공원
2. 위치 및 면적 : 송파구 문정동 2-5번지
일대 37,031㎡
4. 결정 조서 : 별첨
5. 결정 도면 : 열람 장소에 비치
6. 열람 장소 : 서울특별시 공원과(☎ 02-
6321-4177) 및 녹지사업소 시설과(☎
02-843-5145)에 관계서류를 각각 비
치하고 있습니다.

가. 총괄표(위치 : 송파구 문정동 2-5번지 일대)

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	비고
			동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
계	37,031	12,883	3동	768	942	69	
기 반 시 설	소 계	9,200					
	도 로	5,765					
	광 장	3,435					
조 경 시 설	1,170	1,170				55	
유 회 시 설	505	505				4	
운 동 시 설	588	588				5	
교 양 시 설	940	940	1동	401	575	1	
편 익 시 설	260	260	1동	180	180		
관 리 시 설	220	220	1동	187	187	4	
녹지및기타	24,148	-					

시 설 율	$12,883 \div 37,031 \times 100\% = 34.8$
-------	--

건 폐 율	$768 \div 37,031 \times 100\% = 2.07$
-------	---------------------------------------

나. 시설조사(문정동 근린공원 최초결정)

구분	시설명	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	비고
								바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
총계				37,031	12,883		3동	768	942	69	
계				9,200	9,200						
기반시설	도로			5,765	5,765						
	광장	가		3,435	3,435						
		가-1	문정동 18-4	(553)	(553)						
		가-2	문정동 18-4	(988)	(988)						
		가-3	문정동 2-5	(470)	(470)						
		가-4	문정동 2-5	(450)	(450)						
		가-5	문정동 2-5	(352)	(352)						
가-6	문정동 2-5	(622)	(622)								
조경시설	계			1,170	1,170					55	
	조형분수	1	문정동 18-4	350	350						
	음악분수	2	문정동 18-4	120	120						
	수로	3	문정동 18-4	420	420						
	데크	4	문정동 18-4	180	180						
	식수대	5	전지역	100	100						
	쉼터	①	전지역							8	
	연식의자	②	전지역							2	
	석재의자	③	전지역							19	
	평의자	④	전지역							12	
	등의자	⑤	전지역							9	
석교	⑥	문정동 18-4							5		
유희시설	계			505	505					4	
	놀이터	나	문정동 18-4	505	505						
	조형놀이대	⑦	문정동 18-4							1	
	기차놀이대	⑧	문정동 18-4							1	
	미끄럼대	⑨	문정동 18-4							1	
	모래장	⑩	문정동 18-4							1	

구분	시설명	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	비고
								바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
운동 시설	계			588	588					5	
	농구장	다	문정동 18-4	238	238						
	다목적운동장	라	문정동 18-4	350	350						
	농구대	⑪	문정동 18-4							1	
	체력단련시설	⑫	문정동 18-4							4	
교양 시설	계			940	940		1동	401	575	1	
	재활용문화회관	6	문정동 2-5	520	520	RC	1동	401	575		
	토성 "A"	7	문정동 2-5	240	240						
	토성 "B"	8	문정동 2-5	180	180						
	부 조	⑬	문정동 2-5							1	
편익 시설	계			260	260		1동	180	180		
	카페테리아	9	문정동 18-4	240	240	RC	1동	180	180		
	음수장	10	문정동 18-4	20	20						
관리 시설	계			220	220		1동	187	187	4	
	관리사무소	11	문정동 2-5	220	220	RC	1동	187	187		
	종합안내관	⑭	전지역							1	
	지구안내관	⑮	전지역							3	
녹지 및 기타	녹 지		전지역	24,148							

도 로 조 서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
합 계					1,528	5,765				
신설	소로	소계			30	240				
		2류	1	8.0	30	240	진입로	공원경계	공원경계	
		소계			1,498	5,525				
		3류	1	4.0	352	1,408	시설연결로	조형분수	카페테리아	
		"	2	4.0	10	40	진입로	공원경계	소로 3-1	
		"	3	4.0	15	60	진입로	공원경계	소로 3-1	
		"	4	4.0	22	88	진입로	공원경계	소로 3-1	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기 능	기 점	종 점	비고
신설	소로	3류	5	4.0	6	24	진입로	공원경계	소로 3-1	
		"	6	4.0	30	120	진입로	공원경계	공원경계	
		"	7	4.0	395	1,580	시설연결로	소로3-6	광장 가-4	
		"	8	4.0	7	28	진입로	공원경계	소로 3-7	
		"	9	4.0	19	76	진입로	공원경계	소로 3-7	
		"	10	4.0	7	28	진입로	공원경계	소로 3-7	
		"	11	4.0	19	76	진입로	공원경계	소로 3-7	
		"	12	4.0	135	540	시설연결로	토성	광장 가-6	
		"	13	4.0	240	960	시설연결로	광장 가-6	공원경계	
		"	14	4.0	5	20	진입로	공원경계	소로 3-13	
		"	15	3.0	5	15	진입로	공원경계	카페테리아	
		"	16	2.0	5	10	진입로	공원경계	카페테리아	
		"	17	2.0	19	38	진입로	공원경계	소로 3-12	
		"	18	2.0	10	20	진입로	공원경계	소로 3-12	
		"	19	2.0	12	24	진입로	공원경계	소로 3-12	
		"	20	2.0	14	28	진입로	공원경계	소로 3-12	
		"	21	2.0	22	44	진입로	공원경계	소로 3-12	
		"	22	2.0	21	42	진입로	공원경계	소로 3-13	
		"	23	2.0	19	38	진입로	공원경계	소로 3-13	
		"	24	2.0	16	32	진입로	공원경계	소로 3-13	
		"	25	2.0	11	22	진입로	공원경계	소로 3-13	
		"	26	2.0	6	12	진입로	공원경계	소로 3-13	
		"	27	2.0	59	118	시설연결로	소로 3-13	공원경계	
		"	28	2.0	17	34	시설연결로	소로 3-27	소로 3-13	

◆ 서울특별시고시 제2006-31호

도시관리계획(용도지구 : 자연경관지구)
변경결정

건설부고시제235호(1977.12.3)로 도시
관리계획(용도지구 : 자연경관지구) 결정된 서
대문구 안산지구에 대하여 국토의 계획 및
이용에 관한 법률 제30조 및 같은법시행령
제25조의 규정에 의하여 다음과 같이 도시

관리계획(용도지구 : 자연경관지구)을 변경
결정하고 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시장

가. 변경결정 취지

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제2
조제4호가목의 규정에 의한 용도지구의
변경에 관한 사항으로서 도시경관을 보
다 합리적으로 유지하기 위한 것임.

나. 도시관리계획(용도지구 : 자연경관지구) 변경 결정 조서

구분	지구명	지구의 세분	위 치	면적(㎡)	최초결정일	비 고
기정	경관지구 (안산지구)	자연 경관지구	대신, 연희, 현저, 홍은동일대	1,607,298	1977.12.3 (건설부고시제235)	
변경	경관지구 (안산지구)	자연 경관지구	대신, 연희, 현저, 홍은동일대	1,602,661 (감4,637)		서대문구 연희3동 699번지일대 (감 5,751㎡)
						서대문구 연희1동 434-28일부, 434-29, 434-32일부, 434-35일부, 434-48 (중 1,114㎡)

다. 변경사유서

지구명	변 경 내 용	변 경 사 유
경관지구 (안산지구)	○ 자연경관지구 일부해제(5,751㎡) - 서대문구 연희3동 699번지일대	○ 해제사유 - 주택재개발·재건축등의 고층건물로 둘러싸인 지역
	○ 자연경관지구 신설(1,114㎡) - 서대문구 연희1동 434-28일부, 434-29, 434-32일부, 434-35일부, 434-48	○ 신설사유 - 주요 녹지축 주변에 위치하여 추가적인 경관관리가 필요한 지역.

라. 관계도면 : 생략(서울특별시 도시계획과 및 서대문구 도시개발과에 비치한 도면과 같음)

마. 시민의 열람 편의를 위하여 서울특별시 도시계획과(☎ 731-6344)와 서대문구 도시개발과(☎ 330-1644)에 관련도서를 비치하고 있습니다.

◆ 서울특별시고시 제2006-32호
도시계획시설사업(도로)실시계획 작성

1. 서울특별시고시 제110호('02.5.8)로 도시계획시설(도로)결정 및 서울특별시 광진구고시 제34호('02.9.5)로 지적승인 되고 서울특별 시광진구공고 제605호('05.12.23)로 도시계획시설사업(도로) 실시 계획 작성고시를 위해 열람공고한 "자양 사거리 교차로 구조개선 공사(3차)"구간

에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법시행령 제97조 규정에 따라 실시계획을 작성하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조 규정에 따라 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 광진구청 도로과(☎ 450-1405~7)에 비치하여 토지(건축물)소유자 및 기타 이해관계인에게 열람하고 개별 통지할 것이나 송달불능 등 미수령자에 대하여는 본 고시로 갈음합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시장

가. 사업의 종류 : 도시계획시설사업(도로)

나. 사업의 개요

사업의 시행지	사업의 종류 및 명칭	사업규모	시설결정일(지적승인고시일)	사업의시행자
자양동 216-9~ 자양동 680-2간	<ul style="list-style-type: none"> • 도시계획시설사업(도로) • 자양사거리 교차로 구조개선 공사(3차) 	<ul style="list-style-type: none"> • 폭원 31~35m • 연장 160m 	<ul style="list-style-type: none"> • 서울시고시 제110호 (2002.05.08) • 광진구고시 제34호 (2002.09.05) 	서울특별시장

- 다. 사업 시행자 : 서울특별시장
(중구 태평로 1가)
- 라. 사업의 기간 : 작성고시 시보게재일로부터 5년간
- 마. 사용 또는 수용할 토지, 건물의 소재지
지번 및 소유권이외의 권리명세 : 별첨
- 바. 기타 자세한 사항은 서울특별시 광진구
도로과(☎ 450-1405~7)로 문의하시면
성심성의껏 답변하여 드리도록 하겠습
니다.

토 지 조 서

1. 사 업 명 : 자양사거리 교차로 구조개선공사(3차)
2. 사업시행자 : 서울특별시
3. 시행자주소 : 서울특별시 중구 태평로 1가
4. 사업의종류 : 도시계획시설사업(도로)
5. 토지조서

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

연번	소재지	지 번	지 목	면 적(m ²)		소 유 자			소유권 이외의 권리명세			분할지번
				공부상면적	편입면적	대지권비율	성명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
1	광진구 자양동	216-9	대	617.5	63.9	2.17/3	임혜영	광진구 자양동 550-1 영지빌딩 4층 현주소) 남양주시 도농동 2-1 부영그린타운 512-901호				216-31
						0.83/3	임혜경	동대문구 휘경동 265-2 현주소) 광진구 자양동 216-11번지 세원빌딩				
2	광진구 자양동	216-10	대	602.6	52.1		김영일 외1	송파구 문전동 150 혜밀리A 218-906호		중구 을지로 1가 87번지	근저당	216-30
3	광진구 자양동	216-19	대	602.6	51.4		김영일 외1	송파구 문전동 150 혜밀리A 218-906호	삼성화재 해상보험(주)	중구 을지로 1가 87번지	근저당	216-29
4	광진구 자양동	216-11	대	462.8	43.2	4/5	임혜경	광진구 자양동 216-11	(주)신맥	종로구 관훈동 198-42	전세권	216-28
						1/5	손민정	광진구 자양동 216-11 세원빌딩				
5	광진구 자양동	216-20	대	495.9	50.9		이종례	광진구 광장동 산21 위커힐A 22동 703호				216-27
6	광진구 자양동	216-21	대	661.5	229.1		임광호	강남구 역삼동 763-1 진달래A 15동 1003호	임병호	광진구 광장동 산21 위커힐A 22동 703호	권리자	216-26

연번	소재지	지 번	지 목	면 적(㎡)		소 유 자			소유권 이외의 권리명세			분할지번
				공부상면적	편입면적	대지권비율	성명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류	
7	광진구 자양동	216-12	대	105.8	60.1		이상용	광진구 자양동 581-7				216-25
8	광진구 자양동	216-17	대	1.7	1.7		임대근	성동구 성수동 2가 572-3				216-17
9	광진구 자양동	680	대	371.2	151.2		서남현	광진구 화양동 16-81 현주소) 송파구 잠실동 86 아시아선수촌㉠ 4-604호				680-84
10	광진구 자양동	680	대	371.2	9.6		서남현	광진구 화양동 16-81				680-85
11	광진구 자양동	680-2	대	556.2	54.8	3/5	금연구	광진구 자양동 636-10 현주소) 광진구 자양동 680-2	(주) 신한은행	중구 태평로 2가 120번지 (자양동 금융지점)	근저당	680-87
						2/5	금연길	송파구 방이동 98 올림픽선수기자촌㉠ 121-401 현주소) 광진구 자양동 680-2				

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

물 건 조 서

1. 사 업 명 : 자양사거리 교차로 구조개선공사(3차)
2. 사업시행자 : 서울특별시
3. 시행자주소 : 서울특별시 중구 태평로 1가
4. 사업의종류 : 도시계획시설사업(도로)
5. 물건조서

연번	소재지	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	층별	실제이용상항	소유자			소유권 이외의 권리명세			비고
								대지권 비율	성명	주소	성명	주소	권리의 종류	
1	광진구 자양동	216-10 216-19	건물	철근콘크리트	31.5㎡	지1층	영업장		김준환	송파구 문정동 150 혜밀리㉠ 218-906	(주) 한미은행	중구 다동 39 (잠실점)	근저당	
			건물	철근콘크리트	31.5㎡	지2층	주차장							
			도시가스	맨홀	1식	1층								
			계량기	수도	1식									
			통신	맨홀	1식									
			정화조		1식									
			가스실	지하1층 설비	1식	지1층								
			수목	은행나무	6주	1층								
			계단	1층(화강석)	0.3×9m	1층								
2	광진구 자양동	216-20	가건물	목재/기둥	11.5㎡	1층	무허가건물		이종례	광진구 광장동 산21 웨커힐㉠ 22-703			근저당	
			계량기	수도	1식	1층								
			수목	은행나무	1식	1층								
			간판	3개(철재)	1×2.5m	1층								

제 2679 호

시

보

2006. 1. 26. (목)

연번	소재지	지 번	물건의 종 류	구 조 및 규 격	수량	층별	실제이용 상 향	소 유 자			소유권 이외의 권리명세			비고	
								대지권 비 율	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종 류		
3	광진구 자양동	216- 21	건 물	철근콘크리트	207.6㎡	1층	영업장		임광호	성동구 성수동 2가 572-3 현주소) 강남구 역삼동 763-1 진달래A 15-1003호					
			건 물	철근콘크리트	207.6㎡	2층	영업장								
			건 물	철근콘크리트	207.6㎡	3층	영업장								
			건 물	철근콘크리트	127.1㎡	지1층	영업장								
			물탱크	철근콘크리트	24.9㎡	옥탑	물탱크								
4	광진구 자양동	216- 12	건 물	철근콘크리트	39.8㎡	지1층	영업장		이진홍	강남구 삼성동 53-1 진흥A 1-202 현주소) 강남구 도곡동 467번지 타워팰리스 13-3303호					
			건 물	철근콘크리트	28.7㎡	1층	영업장								
			건 물	철근콘크리트	28.7㎡	2층	사무실								
			건 물	철근콘크리트	28.7㎡	3층	사무실								
5	광진구 자양동	680	건 물	철근콘크리트	106.5㎡	지1층	영업장		서남현	서울시 광진구 화양동 16-81					
			건 물	철근콘크리트	106.5㎡	1층	영업장								
			건 물	철근콘크리트	106.5㎡	2층	영업장								
			건 물	철근콘크리트	106.5㎡	3층	영업장								
			건 물	철근콘크리트	18.3㎡	옥탑									
			가건물	연 와 조	6.5㎡	지1층	주 거								
			가건물	연 와 조	6.5㎡	1층	주 거								
			대 문	철재(기둥포함)	2×4m	1층									
			가스관	도시가스	1식	1층									
			계량기	전 기	1식										
			계량기	수 도	1식										
			정화조		1식										

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

연번	소재지	지 번	물건의 종 류	구 조 및 규 격	수량	층별	실제이용 상 황	소 유 자			소유권 이외의 권리명세			비고
								대지권 비 율	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종 류	
6	광진구 자양동	680-2	건 물	철근콘크리트	18.0㎡	지1층	영업장	3/5	금연구	광진구 자양동 636-10 현주소) 자양동 680-2	(주) 신한은행	중구 태평로 2가 120 (자양동 금융지점)		
			건 물	철근콘크리트	23.3㎡	1층	영업장							
			건 물	철근콘크리트	23.3㎡	2층	사무실	2/5	금연길	송파구 방이동 89 올림픽선수기자촌㉠ 121-401호 현주소) 자양동 680-2				
			건 물	철근콘크리트	23.3㎡	3층	영업장							
			계량기	전 기	1식	1층								

영 업 권 조 서

1. 사 업 명 : 자양사거리 교차로 구조개선공사(3차)
2. 사업시행자 : 서울특별시
3. 시행자주소 : 서울특별시 중구 태평로1가
4. 사업의종류 : 도시계획시설사업(도로)
5. 영업권조서

연 번	소 재 지	영업의 종 류	상 호 명	수량	실제이용 상 황	소 유 자		전화번호	비고
						성 명	주 소		
1	광진구 자양동 216-10(지1층)	의류판매	ellness	1식	의류판매	조치환외1명	광진구 자양동 216-10(지1층)	455-5997	
2	광진구 자양동 216-20(1층)	음식점	장 날	1식	음식점	유정민	광진구 자양동 216-20(1층)	452-8008	
3	광진구 자양동 216-21(1층)	음식(소매)	롯데리아	1식	음식(소매)	박명옥	광진구 자양동 216-21(1층)	010-2001-5062	
4	광진구 자양동 216-21(1층)	제과영업점	크라운베이커리	1식	제과영업점	장순만	광진구 자양동 216-21(1층)	446-5333	
5	광진구 자양동 216-12(1층)	건강기능식품판매업	훼미리마트	1식	건강기능식품판매업	김향자	광진구 자양동 216-12(1층)	2201-6782	
6	광진구 자양동 216-12(2층)	사진관	경호스튜디오	1식	사진관	이용신	광진구 중곡4동 150-51호 성우 그랜드빌(202호)	453-7571	

연 번	소 재 지	영업의 종 류	상 호 명	수량	실제이용 상 황	소 유 자		전화번호	비고
						성 명	주 소		
7	광진구 자양동 216-12(2층)	직업소개소	나우인력	1식	직업소개소	윤재희	광진구 자양동 216-12(2층)	3437-0770	
8	광진구 자양동 216-12(지층)	음식(호프)	좋은사람들	1식	음식(호프)	채윤석	광진구 구의동 222-11(302호)	010-2290-5522	
9	광진구 자양동 216-21(지층)	노래방	와와노래연습장	1식	노래방	원영식	광진구 자양동 216-21(지층)	011-236-5522	
10	광진구 자양동 216-21(2층)	의 료	헤민치과의원(2층)	1식	의 료	정인영	광진구 자양동 216-21(2층)	446-2818	
11	광진구 자양동 216-21(2층)	PC방	프렌즈(2층)	1식	PC방	원정식	광진구 자양동 216-21(2층)	017-278-3351	
12	광진구 자양동 216-21(3층)	당구장	보스당구장	1식	당구장	박정관	광진구 자양동 216-21(3층)	010-7164-8669	
13	광진구 자양동 216-21(3층)	이벤트	영재기획	1식	이벤트	김태완	광진구 자양동 216-21(3층)	010-5587-8090	
14	광진구 자양동 680(1층)	동물병원	시민동물병원	1식	동물병원	조삼봉	광진구 자양동 680(1층)	456-4466	
15	광진구 자양동 680(1층)	음식점	명동분식	1식	음식점	이찬구	광진구 자양동 680(1층)	3436-5950	
16	광진구 자양동 680(1층)	음식점	동해수산	1식	음식점	은삼주	광진구 자양동 680(1층)	011-247-6814	
17	광진구 자양동 680(2층)	미용업	블루클럽	1식	미용업	김윤희	광진구 자양동 680(2층)	446-6022	
18	광진구 자양동 680(2층)	설계업	오양주택건설	1식	설계업	이상열	광진구 자양동 680(2층)	2201-8054	
19	광진구 자양동 680(3층)	기 원	자양기원	1식	기 원	김우준	광진구 자양동 680(3층)	010-3406-5558	
20	광진구 자양동 680(3층)	서비스(피부관리)	헬스케어	1식	서비스(피부관리)	오영숙	광진구 자양동 680(3층)	011-9435-8415	
21	광진구 자양동 680(지층)	주류판매	유정단란주점	1식	주류판매		광진구 자양동 680(지층)		
22	광진구 자양동 680-2(1층)	음식점	참맛죽	1식	음식점	박영화	광진구 자양동 680-2(1층)	458-6288	
23	광진구 자양동 680-2(1층)	약국(소매)	늘봄약국	1식	약국(소매)	임명진	광진구 자양동 680-2(1층)	444-3125	
24	광진구 자양동 680-2(1층)	일반음식점	외 백	1식	일반음식점	김연만	광진구 자양동 680-2(1층)	444-8222	
25	광진구 자양동 680-2(2층)	제조(섬유제품)	주)세보에프엔지	1식	제조(섬유제품)	한유정	광진구 자양동 680-2(2층)	011-753-8419	
26	광진구 자양동 680-2(3층)	제조(도소매)	주)더합	1식	제조(도소매)	심승택	광진구 자양동 680-2(3층)	011-9070-2300	
27	광진구 자양동 680-2(3층)	부동산서비스	케이지	1식	부동산서비스	금연구	광진구 자양동 680-2(3층)	011-9070-2300	
28	광진구 자양동 680-2(지층)	제조도매	주)그랑프리어패럴	1식	제조도매	이기용	광진구 자양동 680-2(지층)	010-248-7945	

제 2679 호

구

구

2006. 1. 26. (목)

◆ 서울특별시고시 제2006-33호
도시관리계획(수유지구중심 제1종지구단위계획) 변경결정

강북구공고 제1999-47호(1999.3.15)로 결정된 수유지구중심 제1종지구단위계획에 대하여 「국토의계획및이용에관한법률」 제30조 및 같은법시행령 제25조의 규정에 의하여 다음과 같이 도시관리계획(제1종지구단위계획)을 변경결정하고 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시장

1. 결정취지

수유지구중심 제1종지구단위계획구역 중 삼지공원으로 계획되어 있는 지역을 도시계획시설(공공공지)로 결정하여 마을마당을 조성함으로써 지역 주민들에게 편안한 휴식공간을 제공하고자 함.

2. 도시관리계획(제1종지구단위계획) 변경 결정

○ 도시계획시설(공공공지) 결정

구분	시설명	위 치	면적(㎡)	최초결정일	비고
신설	공공 공지	수유동 612-6외 3필지	194	-	

2. 도시관리계획 결정조서

가. 도시계획시설(학교) 결정 조서

구분	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변 경	변경후		
신설	학교	중·고등 학교	동작구 대방동 375-1	-	중)96,846.8	96,846.8	-	성남 중·고교

나. 건축물의 범위

구분	시설명	위 치	건폐율	용적률	높이(범위)	비고
신설	학교	동작구 대방동 375-1	60%이하	150%이하	4층이하	

다. 관계도면 : 생략(비치장소 고시도면과
같음)

라. 시민들의 열람편의를 위하여 서울특

3. 기타 자세한 내용은 수유지구중심 제1종지구단위계획(도시계획시설(공공 공지)) 결정도 참조 : 생략(비치한 결정도와 같음)
4. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 도시계획국 도시관리과(☎ 3707-8298) 및 강북구 도시관리국 도시개발과(☎ 901-2350)에 관계결정도를 비치하고 있습니다.

◆ 서울특별시고시 제2006-35호

도시관리계획(도시계획시설 : 학교) 결정 국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 동법시행령 제25조의 규정에 의하여 서울특별시 동작구 대방동 375-1번지에 대하여 다음과 같이 도시관리계획(도시계획시설 : 학교)을 결정하고 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시장

1. 결정취지

- 국토의계획및이용에관한법률 제2조제4호다목의 규정에 의한 도시계획시설(학교) 결정에 관한 사항으로서, 도시계획시설(학교) 결정 절차가 이행되지 않은 기존학교인 동작구 대방동 375-1번지 성남중·고등학교를 신설하는 것임.

별시 시설계획과(전화 731-6747) 및 동작구 도시관리과(전화 820-9814)에 관계도면을 비치하고 있습니다.

◆ 서울특별시고시 제2006-38호

3차 뉴타운지구 지정

3차 뉴타운지구 지정에 따라 서울특별시 지역균형발전지원에관한조례 제10조 제1항의 규정에 따라 아래와 같이 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일

서울특별시장

1. 3차 뉴타운 지구지정 내역

자치구	지구명	위 치	면 적(m ²)
계		1개소	1,001,473
동대문구	이문·휘경 뉴타운	동대문구 이문·휘경동 일원	1,001,473

2. 관련도면 : 공람장소에 별도 비치

3. 공람장소

- 서울특별시 뉴타운사업본부 뉴타운사업 3반(☎ 2171-2677)
- 동대문구청 도시계획과(☎ 2127-4578)

공 고

◆ 서울특별시공고 제2006-105호

지적측량업 대표자변경

지적법 제41조의2 및 같은법 시행령 제48조의2의 규정에 의하여 지적측량업의 대표자변경을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시 장

- 업 종 : 지적측량업
- 상 호 변 경 : 한국지적원 주식회사
- 등 록 번 호 : 서울-3
- 대 표 자 :
 - 종 전 : 권준택(610514-*****)
 - 변 경 : 정민호(740501-*****)
- 영 업 소재지 : 서울시 영등포구 여의도동 15-15 일신빌딩 1층
- 지적측량업자의 업무범위
 - 경계점좌표등록부가 비치된 지역에서의 지적측량
 - 지적법 제26조의 규정에 의한 도시개발사업 등이 완료됨에 따라 실시하는 지적확정측량(경계점좌표등록부에 새로이 등록하기 위한측량)
- 등록(변경)일자 : 2006. 1. 17.

◆ 서울특별시공고 제2006-118호

종교관계 비영리법인 설립허가

민법 제32조, 행정권한의위임및위탁에관한규정 제28조제2항제3호 및 문화관광부및문화재청소관비영리법인의설립및감독에관한규칙 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 종교관계 비영리 사단법인 설립을 허가하였기에 이를 공고합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시 장

1. 허가번호 : 제 2006 -1호
2. 법인명칭 : 사단법인 대한예수교루터선교회
3. 소재지 : 서울특별시 강동구 길동 368-1
4. 대표자 : 김 영 하
5. 허가년월일 : 2006. 1. 17.
6. 설립목적 : 미국의 복음주의 루터란 총회(Evangelical Lutheran Synod)의 교리와 신조를 한국과 아시아지역에 전파하기 위한 선교 및 전도, 교육, 구호 사업을 목적으로 함

◆ 서울특별시공고 제2006-119호

서울특별시 유형문화재 지정계획안

서울특별시 유형문화재 지정을 위한 각계의 의견수렴을 위하여 서울특별시문화재보호조례시행규칙 제4조제3항의 규정에 따라 서울특별시 문화재 지정계획안을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시 장

1. 유형문화재 지정계획

지정검토종별	지정에정명칭	수량	크기 (단위 : cm)	재질	조성연대	소재지 (보관장소)	소유자	비고
서울특별시 유형문화재	금동석장두 (金銅錫杖頭)	1점	높이 28.6	금동	고려시대 (13~14세기)	서울시 관악구 신림11동 1707	성보 문화재단	
	곤여전도 (坤輿全圖)	1폭	51×171	건본 채색	조선말기	강서구 등촌2동 715 등촌 아이파크A 110동 1501호	이해영	

2. 문화재자료 지정을 위한 조사보고서 : 별첨
3. 의견제출
- 제출기간 : 공고일부터 30일간
 - 제출장소
 - 서울특별시 문화재과
 - ① 전화 : (02) 3707-9438
 - ② 팩스 : (02) 3707-9449
 - ③ 우편 : (100-744) 서울특별시 중구 태평로 1가 31번지 서울특별시 문화재과
 - 관악구 문화공보과
 - ① 전화 : (02)880-3044
 - ② 우편 : (151-701) 서울특별시 관악구 봉천 4동 1570-1
 - 강서구 문화공보과
 - ① 전화 : (02)2600-6077
 - ② 우편 : (157-701) 서울특별시 강서구 화곡로 153
 - 제출방법 : 방문제출 또는 팩스나 우편 제출
 - 기재사항
 - 의견제출자의 성명, 주소, 전화번호
 - 별첨 「조사보고서」에 대한 의견 및 입증자료
 - 유형문화재 지정에 대한 찬반의견 및 그 사유 등
4. 기타 자세한 사항은 서울특별시 문화재과(02-3707-9438)로 문의하여 주시기 바랍니다.

별첨 : 서울특별시 문화재 지정을 위한 조사보고서

1. 금동석장두(金銅錫杖頭)
- 비구가 지니는 석장(錫杖 : Khakkhara)의 머리부분으로, 금동으로 되어 있으며 조성연대는 고려시대로 추정된다. 석장의 머리부분은 여의두 모양의 커다란 고리형태로 고리 안에는 마치 연꽃줄기에서 뻗어나오는 듯한 연화대 좌 위에 삼존불상이 봉안되어

있으며, 꼭대기에는 5층탑이 장식되어 있다. 삼존불상을 마치 거신광처럼 감싸는 듯한 여의두 모양의 커다란 고리 안에는 3개의 작은 고리가 남아있다. 큰 고리 안에 조각된 삼존상중, 연꽃대좌에 앉은 불좌상은 두 어깨를 덮은 통견의를 걸쳤으며 외연부에 화염문이 새겨진 원형의 두광과 신광을 지니고 있다. 오른손은 축지인, 왼손은 가슴 위로 들어 손바닥을 밖으로 향한 시무외인을 하고 있다. 본존불 좌상의 좌우에는 커다란 연봉오리와 리본에 매달린 악기가 날아다니는 모습이 좌우 대칭으로 묘사되어 있다. 좌우 협시 보살입상 역시 외연부에 화염문이 나타난 보주형의 두광을 지니고 연화 대좌 위에 서있으며 합장한 자세로 보관을 쓰고 있으며, 뒷면에는 14개의 팔을 지닌 14비상 좌우에 신장상이 새겨져 있다.

이 금동석장두(金銅錫杖頭)는 비록 손잡이 부분은 결실되고 머리부분만 남아 있지만 그 유례가 드문 것으로서 중요한 작품이다. 또, 내부에는 삼존불상을 비롯하여 다비상(多臂像) 및 신장상(神將像) 등이 조각되어 있는데, 전체적으로 소략해진 표현으로 볼 때 고려시대의 작품으로 추정된다. 특히 여의두(如意頭) 모양의 큰 고리와 윗부분의 탑, 내부의 불상조각, 작은 고리(環) 등의 조형성이 뛰어난 작품으로서, 고려시대 석장을 대표할 만한 휘귀한 예로서 서울시 유형문화재로 지정할만한 가치가 있다.

2. 곤여전도(坤輿全圖)

이 문화재는 페르비스트의 「곤여전도(坤輿全圖)」(1674년판)를 원본으로 하여 8폭으로 그려낸 채색필사 병풍지도이다. 페르비스트의 원도는 1856년에 광둥에서 재판을 냈으며, 조선에서는 이 광둥판 곤여전도를 토대로 1860년에 해동중간본 판목을 제작한 바 있으나, 이 문화재는 해동중간본이 아니라 1674년 북경판을 원본으로 하여 채색 필사한 것이다. 전라도 각 지역의

토지와 경작 현황이 기록된 종이들이 배접되어 있으나, 배접된 내용으로 정확한 시기 추정은 불가능하다.

다만, 지도 여백에 그려진 동물상의 털에 가해진 필선의 성근 양태와 일부 부정확한 형태 묘사, 갈색조의 색감, 정선의 동해 풍경 수파묘가 형식화된 물결 양식 등의 회화기법으로 보아 19세기 조선시대 작품으로 판단된다. 지도에 표현된 내용은 동반구에는 아세아·구라파·리미아(아프리카)·메카라니카주를 그렸고, 서반구에는 남북아메리카를 그렸다. 도면의 여러 곳에 지리적인 주기와 기괴한 동식물과 선박들을 그렸는데 이는 서구의 중세 이전부터의 전통적인 지리지식과 동양 고대로부터의 산해경을 위주로 한 세계지리 사상의 표현이다.

이 문화재는 남회인의 지도를 필사한 유일한 지도라는 점과 그동안 기록으로만 전하던 1674년판 곤여전도라는 점에서 희귀성이 있다. 또한, 민간에서 제작된 것이라고 보기 어려울 정도로 정교한 필치로, 전문 화원에 의해 필사된 것으로 추정되는 지도라는 점에서 서울시 유형문화재로 지정할만한 가치가 있다.

◆ 서울특별시공고 제2006-122호

정보통신공사법 법인합병 신고사항

정보통신공사법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사법 법인합병 신고사항을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시

구분	등록일자	합병된 법인				합병후 존속 법인			
		공사업 등록번호	상호 및 대표자	영업소재지	법인 등록번호	공사업 등록번호	상호 및 대표자	영업소재지	법인 등록번호
합병	2006. 1.16	110132	주광진기정보통신(합) 이형술	서울 영등포구 당산동 1가 7번지	110113-0002608	112588	(주)주광파워텔 이형술, 박정규	서울 영등포구 당산동 1가 7번지	110111-2122169
		112588	(주)주광파워텔 이일영	서울 영등포구 당산동 1가 7번지	110111-2122169				

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 정보통신담당관(02-6360-4991)으로 문의하시기 바랍니다.

14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 청문실시를 공고합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시

◆ 서울특별시공고 제2006-124호

건설산업기본법 위반자 행정처분 청문실시
정당한 사유없이 지방세를 3회이상 체납한 다음의 건설업자에 대하여 건설산업기본법 제86조의 규정에 따라 건설업자 등록말소등을 위한 청문통지서를 송부하였으나 동 통지서가 반송됨에 따라 행정절차법 제

처분사전통지서(청문실시 통지)

행정절차법 제21조제2항의 규정에 의하여 우리 기관이 하고자하는 처분의 내용을 통지하오니 청문에 출석하여 주시기 바랍니다.

1. 예정된 처분의 제목	건설업자 등록말소등					
2. 당사자	상 호	대표자	등록번호	소 재 지		
	(주)멘토	정윤수	건축011996	서울시 영등포구 대림3동 779-13 (유현빌딩 4층)		
	(주)장유	류희영	건축011870	서울시 송파구 가락2동 173 (1층)		
3. 처분의 원인 된 사실	정당한 사유없이 지방세를 3회이상 체납					
4. 처분하고자 하는 내용	건설업자 등록말소등					
5. 법적근거 및 조문내용	건설산업기본법 제83조제10호					
6. 청 문 실 시	기관명	서울특별시	부서명	건설행정과	담당자	이동욱
	주 소	서울특별시 중구 태평로1가31번지			전화번호	3707-9646/7
	일 시	2006년 2월 17일 10시 30분				
	장 소	서울특별시 건설행정과 사무실(서소문별관 1동 6층)				
	주재자	소속 및 직위		서울특별시 건설행정과		
성 명		장태중, 박노숙				

★참석자 지참서류

참석자 신분증, 법인인감증명서, 법인인감도장, 법인등기부등본(말소사항포함), 위임장(법인등기부상 임원이 참석하는 경우에 반드시 지참), 기타 이견 처리에 도움이 될 서류

〈청문시 유의사항〉

1. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 행정절차법시행규칙 별지 제11호서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
2. 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 행정절차법 제31조제3항의 규정에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
3. 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 기타 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
4. 기타 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관(서울특별시 건설행정과 3707-9646~7)으로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-126호

2006년도 서울특별시재활용사업자 육성
자금 융자지원계획
서울지역에서 배출되는 재활용품의 원활

한 처리에 기여하는 재활용사업자에게 육성자금을 융자 지원하고자 서울특별시쓰레기줄이기와자원재활용촉진에관한조례 제4조의2 규정에 의하여 2006년도 서울특별시 재활용사업자 육성자금 융자지원계획을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시

1. 용자대상

가. 서울지역에서 배출되는 재활용품의 원활한 처리에 기여하는 재활용사업자로서 산업집적활성화및공장설립에관한 법률 제16조에 의하여 공장등록을 필하고 중소기업기본법 제2조 및 같은 법 시행령 제2조·제3조에 의한 중소기업자

나. 기 용자지원 되어 상환이 종료되지 아니한 업체는 제외(단, 1억5천만원 미만 용자지원된 업체는 '97~'05년까지 용자금 포함 1억5천만원까지 신청 가능)

2. 신청기간 : 2006.2.14~2.28

(공휴일·토요일 제외, 근무시간중)

3. 신청서(사업계획서 양식 포함) 교부

가. 서울특별시 환경과 교부 또는 인터넷에서 출력하여 사용하시기 바랍니다.

나. 서울시 홈페이지(<http://www.seoul.go.kr>)내 환경국 홈페이지 주요뉴스란에 신청서(사업계획서 양식 포함)가 게재되어 있습니다

4. 접수장소 : 서울특별시 환경과(서울시 중구 서소문동 38번지 시청별관 1동 7층)

5. 제출서류

가. 신청서(사업계획서 포함) 1부

나. 구비서류

- 1) 공장등록증사본 1부
- 2) 사업자등록증사본 1부
- 3) 최근 결산년도 재무제표 1부
- 4) 재활용품 구입실적 확인자료 (세금계산서, 계량증명원 등)
- 5) 소기업및소상공인지원을위한특별조치법 제4조 규정의 공장등록에 관한 특례대상여부 확인 자료(해당업체에 한함)

6. 용자 및 상환

가. 용자지원액 : 총 1.5억원이내(사업자당

시설자금 1억원, 운전자금 5천만원이내)
나. 대출금리 : 연 0.8%

다. 상환조건

1) 시설자금 : 3년 거치 5년 균등분할 상환

2) 운전자금 : 2년 거치 3년 균등분할 상환

※ 선정하기로 결정된 사업자수에 따라 사업자가 신청한 금액이 조정될 수 있음

7. 지원조건

가. 재활용시설, 장비의 개선·확충 및 기술개발사업과 시설투자에 소요되는 시설 자금 및 기업경영 안정을 위한 운전자금으로 한정함.

나. 지원조건 미 이행시 서울특별시쓰레기 줄이기와자원재활용촉진에관한조례시행규칙 제12조4항에 의거 용자금 환수조치

8. 지원업체 선정방법 : 소정 심사기준에 적합한 사업자 선정(3월말 선정예정)

9. 신청서·사업계획서 양식 등 기타 자세한 사항은 서울시 홈페이지(<http://www.seoul.go.kr>)내 환경국 홈페이지 주요뉴스란을 참조하시기 바라며, 기타 문의가 필요한 사항은 서울특별시청 환경과(전화 : 6321-4096)로 연락하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-127호

전력시설물의 설계업 및 감리업 등록

전력기술관리법 제14조제1항의 규정에 의하여 전력시설물의 설계업 및 감리업등록 신청을 다음과 같이 수리하고 같은법시행규칙 제25조제3항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2006년 1월 26일

서울특별시

등록번호	회 사 명	대표자	소 재 지	법인등록번호 (주민등록번호)	업 종	등록일자
서울E-2-297	(주)형진티이씨	김형천	영등포구 여의도동 14-21 LG 에클라트 427	110111-3373985	전문설계업(2종)	2006.1.19
서울S-2-257					전문감리업	
서울S-2-298	파슨스브링커호프 아시아리미티드	김찬중	강남구 청담동 53-8 은성빌딩	110111-0031290	전문설계업(1종)	"

- 공고내용문의 : 서울특별시 생활경제과
(02-3707-9338)

◆ 서울특별시공고 제2006-128호

서울특별시식품진흥기금 용자

2006년도 서울특별시식품진흥기금 용자
계획을 서울특별시식품진흥기금 조례 제10
조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2006년 1월 26일

서울특별시

1. 2006년도 용자계획 : 30억원

2. 용자대상 및 조건

구분	대 상	용자 한도액	용자 이율	용자기간 및 상환방법	비 고
시설 개선 자금	<ul style="list-style-type: none"> 식품제조업소 [식품위생법에 의해 자치구청장의 허가(신고)를 받아 서울시내에서 제조업을 하는 자] 	<ul style="list-style-type: none"> 시설개선에 따른 총 소요금 액의 80% 이내로 업소당 8 억원 이내 	연리 3%	3년거치 5년균등 분할상환	
	<ul style="list-style-type: none"> 식품접객업소 [식품위생법에 의해 자치구청장의 허가(신고)를 받아 서울시내에서 영업을 하는 자 중 일반음식점· 휴게음식점 영업자] 	<ul style="list-style-type: none"> 시설개선에 따른 총 소요금 액의 80% 이내로 업소당 8 천만원 이내 	연리 3%	1년거치 2년균등 분할상환	(용자제외) 호프집, 소주방, 단란· 유흥주점 등 주류를 주로 판매하는 업소
	<ul style="list-style-type: none"> 화장실 시설개선 [식품위생법에 의해 자치구청장의 허가(신고)를 받아 서울시내에서 영업을 하는 식품접객업소 중 화 장실 시설개선을 원하는 영업자] 	<ul style="list-style-type: none"> 시설개선에 따른 총소요금액 의 80% 이내로 업소당 1천 만원 이내 	연리 1%	1년거치 2년균등 분할상환	※ 상기 용자 제외업소도 용자가능
육성 자금	<ul style="list-style-type: none"> 모범음식점으로 지정된 업소의 영 업자 	<ul style="list-style-type: none"> 음식점 운영에 소요되는 자 금으로 업소당 3천만원 이내 	연리 3%	1년거치 2년균등 분할상환	

구분	대 상		용자 한도액	용자 이율	용자기간 및 상환방법	비 고
특별 용자	• Hi-Seoul 자랑스러운 한국음식점으로 지정된 업소의 영업자	• 시설개선 자금	• 시설개선에 따른 총 소요금액의 80% 이내로 업소당 1억원이내	연리 1%	3년거치 5년균등 분할상환	
		• 육성자금	• 인건비를 제외한 음식점 운영에 소요되는 자금으로 업소당 5천만원 이내	연리 1%	2년거치 3년균등 분할상환	
	• HACCP 도입준비 식품제조업소	• 시설개선 자금	• 시설개선에 따른 총 소요금액의 80% 이내로 업소당 8억원이내	연리 1%	3년거치 5년균등 분할상환	

※ 용자제외 대상(공통)

- 혐오식품의 제조·판매 및 조리업소
- 식품진흥기금을 이미 용자받아 신청일 현재 원리금을 상환중인 자
- 용자금의 상환방법 : 수탁금융기관이 정하는 바에 의함.

3. 용자금의 상환기간 전 조기환수 대상 (식품진흥기금조례시행규칙 제13조)

- ① 시설개선자금의 용자금 수령 후 영업시설을 개선하지 않고 용자목적 이외의 용도에 사용한 경우
- ② 용자받은 업소가 폐업 또는 허가 취소된 경우
- ③ 제8조 제1항의 용자대상 제외 업종으로 변경하거나 모범음식점, Hi-Seoul 자랑스러운 한국음식점 지정이 취소된 경우
- ④ 채무승계가 되지 아니한 영업자 변동의 경우
- ⑤ 대출당시의 관할구청 외의 지역으로 영업시설을 이전한 경우

4. 용자 취급은행 : 우리은행·하나은행·중소기업은행 본·지점

5. 용자신청 : 업소소재지 자치구 위생(관련)과에 신청

가. 용자신청기간 : 연중 수시신청

나. 구비서류

- 식품진흥기금 용자신청서[자치구 위생(관련)과에 비치] 1부.
- 영업시설개선사업계획서[자치구 위생(관련)과에 비치] 1부.

6. 기타 자세한 사항은 서울특별시 위생과(전화 3707-9111~8) 또는 업소 소재지 자치구 위생(관련)과로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-129호
서울특별시도 노선인정 및 변경
도로법 제14조의 규정의 따라 서울특별시도로 선정하였기에 같은법 제19조 및 제20조의 규정에 따라 이를 공고합니다.
2006년 1월 26일
서울특별시

□ 특별시도 노선인정 및 변경(11건)

구분	노선명	노선번호	기점	종점	총연장(km)	주요경과지	전용구간연장(km)	중용구간연장(km)	비고
인정	경부간선	06	한남대교남단 (잠원동 6-1)	양재 I.C (양재동 227-4)	6.83	반포 I.C 서초 I.C	6.83		신규
인정	금호~행당선	3009	금호역 (금호동 1가 125-1)	무학여고 (행당동 319-9)	1.38	행당역	1.38		신규
인정	목동~안양천선	4243	목동 914-5	목동 914	0.33	목동운동장	0.33		신규
인정	신정~목동선	4305	신정동 296-77	목동 404-177	0.80	목동 제일병원	0.80		신규
인정	영등포~당산선	5121	영등포우체국 영등포동3가425-2	화학시험연구원 영등포동 8가 87-1	1.71	영등포 전화국	1.71		신규
인정	신도림~구로선	5123	태영아파트 (신도림동 430-3)	현대주유소 (구로5동 106-5)	1.20	거리공원	1.20		신규
당초	잠실철교선	0407	잠실철교남단	잠실철교북단	1.43	잠실철교	1.43		
변경	잠실철교선	0407	잠실철교남단 (신천동 14)	강변역 (구의동 546-6)	2.04	잠실철교	2.04		연장 추가
당초	마장~사근선	3005	마장2교 동단	마장동 774-21	4.40	사근동길	4.40		
변경	마장~사근선	3005	대한적십자사 (마장동 523-5)	성동노인복지관 (마장동 774-1)	5.22	한양 여자대학	5.22		연장 추가
당초	성수~자양선	3111	뚝섬로타리 (성수동 656-868)	자양동 3거리 (자양동 679-31)	4.50	뚝섬길	4.50		
변경	성수~자양선	3111	용비교 (성수동 1가 683)	자양동 3거리 (자양동 679-31)	5.50	서울숲	5.50		연장 추가
당초	하수~마포선	4603	대흥로 (하수동 146-41)	가든로타리 (마포동 33-1)	2.90	토정길	2.90		
변경	하수~마포선	4603	철길앞 (서교동 329-11)	대농빌딩 (마포동 33-1)	4.76	토정길	4.76		연장 추가
당초	오류~대림선	5101	늘빛교회 (오류동 311)	선프라자백화점 (대림동 909-2)	4.38	동부제강	4.38		
변경	오류~대림선	5101	서서울정보산업고 (궁동 4-41)	선프라자백화점 (대림동 909-2)	6.28	동부제강	6.28		연장 추가

◆ 서울특별시공고 제2006-130호
회계관계공무원 직인 폐기 및 등록
조직정비('06.01.09)에 의거 교통정보반
이 직제폐기 되고 정산정보센터로 기구 조
정됨에 따라, 서울특별시회계관계공무원직인
규칙 제9조의 규정에 의거 교통정보반 직

인을 폐기하고 동 규칙 제7조에 의거 조정
된 직제 직인을 등록하고 동 규칙 제11조
의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시장

1. 폐기 직인

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인폐기일자	폐기사유
교통정보반	일상경비출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.1.16	직제폐기
	분임물품출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm			

2. 등록 직인

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인등록일자	등록사유
정산정보센터	일상경비출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.1.16	직제신설
	분임물품출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm			

2006년 1월 26일
서울특별시장

◆ 서울특별시공고 제2006-131호
측량업 신규등록
측량법 제39조 및 동법시행령 제16조제
7항의 규정에 의하여 측량업의 신규등록을
다음과 같이 공고합니다.

측량업 등록번호	상 호	대 표 자	소 재 지	등 록 일
일반측량업 02-01-2017	제이엔아이엔지니어링	강승구	서울 강동구 천호동 453-10번지 풍원빌딩 502호(☎ 02-477-8880)	2006.1.23

※ 문의사항 : 서울특별시 토지관리과
(02-3707-8057)

◆ 서울특별시공고 제2006-133호
사회복지법인 설립허가

사회복지사업법 제16조의 규정에 의하여
다음과 같이 사회복지법인 설립을 허가하
고 이를 공고합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시장

1. 설립허가 법인

가. 법 인 명 : 사회복지법인 『한국노인생
활지원재단』

나. 대 표 자 : 소 재 호

다. 소 재 지 : 서울특별시 영등포구 당산
동 6가 171-34

2. 허가일자 : 2006.1. 19

3. 설립목적 : 사회복지사업법 제2조 제1항
및 제4항에 의거 사회적으로 소외되어 있
는 노인들의 복지 증진을 위한 사업을
수행함으로써 사회복지증진에 이바지함
을 목적으로 함

4. 사업의 종류

가. 노인에 대한 생활지원사업(생계비지원,
의료비지원, 식량지원, 일자리알선사업)

나. 기타 법인의 목적달성에 필요한 사업

◆ 서울특별시공고 제2006-134호
방문판매등에관한법률 위반자 행정처분
방문판매등에관한법률 제26조의 규정에 의
하여 다단계판매업자에 대한 행정처분(직권
등록취소)을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시장

대 상 업 체			위 반 내 용	적 용 법 규	처분내용 (처분일)
상호(등록번호)	대표자	소 재 지			
(주)홀큐 (609)	정재봉	서초구 서초동 1550-10 포석빌딩 2층	소비자피해보상보험(공제거래) 계약해지 후 재계약 미이행 등 실질적으로 영업불가	방문판매등에관한법률 제25조 및 제34조	등록취소 (06.1.20)
(주)이엘월드넷 (612)	양원석	관악구 봉천동 1601-13 유강빌딩 5층	위와 같음	위와 같음	등록취소 (06.1.20)
(주)크린피플하나 (226)	강인구	송파구 잠실동 189-4 상경빌딩 3층	위와 같음	위와 같음	등록취소 (06.1.20)
(주)지브라네트웍 (576)	송세욱	영등포구 문래동 3가 77-66	위와 같음	위와 같음	등록취소 (06.1.20)
(주)유비아이엔씨 (546)	우성화	강남구 역삼동 824-27 자희빌딩 4층	위와 같음	위와 같음	등록취소 (06.1.20)

※ 기타 궁금하신 사항은 서울특별시 생활
경제과(☎ 3707-9334)로 문의하여 주
시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-136호
서울특별시 개발제한구역 관리계획 변경 승인

「개발제한구역의 지정 및 관리에 관한 특별조치법」 제10조제7항 및 같은법 시행령 제12조의 규정에 따라 서울특별시 개발제한구역 관리계획의 변경승인(서울 특별시 중

3. 관리계획의 주요내용

(단위 : m²)

연번	시설명	사업시행자	위치	토지형질변경면적	건축물연면적
계	7개 시설			74,814.0	25,050.77
1	나들이근린공원	서울특별시장	중랑구 망우동 산30-7호 일대	9,516.0	250.0
2	신분당선 청계정거장	신분당선(주)	서초구 신원동 201-20호 일대	4,302.0	11,799.28
3	강남순환도시고속도로 (금천시흥동관리사무소)	서울특별시장	금천구 시흥동 산6-35일대	3,017.0	1,610.0
4	강남순환도시고속도로 (서초우면동관리사무소)	서울특별시장	서초구 우면동 411-16 일대	1,703.0	1,008.0
5	화랑초등학교 증설	학교법인 정의학원	노원구 공릉동 산228-1 외1필지	기존부지 (13,592.0)	증 1,085.49
6	강서공영차고지	서울특별시장	강서구 개화동 506-2호 일대	56,276.0	6,005.0
7	도봉공영차고지	서울특별시장	도봉구 도봉동 341-5 일대	기존부지 (30,294.0)	3,293.0

4. 열람장소

- 나들이근린공원 : 서울시 공원과, 중랑구 공원녹지과
- 신분당선 청계정거장 : 신분당선(주), 서초구 공원녹지과
- 강남순환고속도로(금천시흥동관리사무소) : 서울시 건설안전본부 건설2부, 금천구청 공원녹지과
- 강남순환고속도로(서초우면동관리사무소) : 서울시 건설안전본부 건설2부, 서초구청 공원녹지과
- 화랑초등학교 : 학교법인 정의학원, 노원구청 공원녹지과
- 강서공영차고지 : 서울시 대중교통과, 강서구청 공원녹지과

랑구 망우동 나들이근린공원 등 7개소)을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 1월 26일

서울특별시장

1. 승인권자 : 건설교통부장관
2. 승인일자 : 2006년 1월 17일

- 도봉공영차고지 : 서울시 대중교통과, 도봉구청 공원녹지과
5. 열람기간 : 공고일로부터 14일간
 6. 위치도 : 게재생략

◆ 서울특별시공고 제2006-138호
미아 균형발전촉진지구 개발기본계획(변경) 2005.4.21 확정·공고(서울특별시공고 제2005-558호)된 미아 균형발전촉진지구 개발기본계획중 도시환경정비사업 추진구역에 관한 개발기본계획 변경내용을 서울특별시 지역균형발전지원에관한조례 제13조제1항의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2006년 1월 26일

서울특별시장

계획개요

○ 위 치 : 성북구 하월곡동 88 일대
 및 강북구 미아동 70 일대

○ 면 적 : 478,000㎡

○ 사업방식 : 도시환경정비사업, 시장정비
 사업, 지구단위계획

사업 시행 및 관리방안

구 분	사업방식	면 적		비 고
		당 초	변 경	
계획정비구역	도시환경정비사업	4개구역 63,400㎡	6개구역 139,205㎡	• 전면개발을 통한 계획적 정비
계획관리구역	도시환경정비사업	7개구역 127,900㎡	5개구역 47,100㎡	• 지역여건에 따라 계획적 정비 또는 자율적 정비
	시장정비사업	1개구역 16,900㎡	1개구역 16,900㎡	
자율정비구역	지구단위계획으로 관리	270,300㎡	275,295㎡	• 획지별 개발을 통한 자율적 정비

○ 자세한 변경내용은 미아 균형발전추진
 지구 개발기본계획(변경) 도서 참조 :
 생략

시민 열람편의를 위하여 서울특별시 뉴타
 운사업2반(전화 : 2171-2664), 성북구청
 균형발전추진반(전화 : 920-3771) 및 강
 북구청 균형발전추진반(전화 : 901-6291)
 에 관계도서를 비치하고 있습니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-140호

자동차대여사업 등록취소 처분대상자 청
 문통지서 공시송달

행정절차법 제21조제2항의 규정에 의한
 청문실시에 관하여 동법 제14조 제4항의 규
 정에 의하여 다음과 같이 공시송달 합니다.

2006년 1월 26일
 서울특별시장

청 문 통 지 서

문서번호 : 운수물류과-

시 행 일 : 2006. 1.

수 신 : 서초구 방배동 907-2 (302) (주)해오름렌트카

서초구 서초동 1601-2(503) (주)아이렌트카

행정절차법 제21조제2항의 규정에 의한 청문에 관하여 다음과 같이 통보합니다.

1. 예정된 처분의 제목	자동차대여사업 등록취소		
2. 당사자			
등록번호	업 체 명	대표자	주사무소
214	(주)해오름렌트카	이 성 규	서초구 방배동 907-2 (302)
183	(주)아이렌트카	한 연 자	서초구 서초동 1601-2 (503)
3. 처분의 원인된 사실	사업개시 기간내 차량기준대수 미등록		
4. 처분하고자 하는 내용	자동차대여사업 등록취소		
5. 법적근거	여객자동차운수사업법제30조, 제76조제1항제5호, 동법시행령제31조제1항 및 동법시행규칙제53조		

6. 청 문	기관명	서울특별시	담당부서명	운수물류과
	주 소	서울시 중구 태평로 1가 31		
	일 시	2006년 2월 7일 오후 16시~17시		
	장 소	서울특별시청 서소문별관1동 3층 운수물류과		
	주재자	소속 및 직위	물류담당사무관	
성 명		이 은 엽		

서울특별시청

〈청문시 유의사항〉

1. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 의견서를 제출할 수 있습니다.
2. 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 행정절차법 제31조제3항의 규정에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
3. 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 기타 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
4. 기타 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관으로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-145호
 다단계판매업자 등록변경 및 폐업신고
 방문판매등에관한법률 제13조제2항, 3항
 의 규정에 의하여 다단계판매업자의 다단

계판매업 등록변경 및 휴업신고를 다음과 같이 수리하고, 같은법 제26조제1호, 2호의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2006년 1월 26일
 서울특별시청

■ 등록변경

신 고 인			변 경 내 용	
등록번호	상 호	대표자	변 경 전	변 경 후
제380호	(주) 하나원인터내셔널	조영식	○ 상 호 : (주)비엔비내추럴	○ 상 호 : (주)하나원인터내셔널
			○ 대표자 : 백성환	○ 대표자 : 조영식
			○ 임 원 : 신리철·장호철·김운연·이영섭	○ 임 원 : 이현주·김달막·방정현
			○ 소재지 : 서울시 강남구 역삼동 839-14 태우빌딩 3층	○ 소재지 : 구로구 구로6동 73-12호
			○ 전화번호 : 554-3309	○ 전화번호 : 3445-3771
제627호	(주) 아이티플러스넷	박안성	○ 대표자 : 이홍규	○ 대표자 : 박안성 ○ 임 원 : 김준영

■ 폐업신고

신 고 인				신 고 사 항	
등록번호	상 호	대표자	소 재 지	폐업일자	사 유
제572호	(주)에이치엘씨인터내셔널	이정수	서울시 강남구 대치동 1001 사조빌딩 3층	2006.1.19	영업부진

※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 생활경제과(☎ 02-3707-9347)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-149호
정보통신공사업법 위반업자 행정처분 청문실시

정보통신공사업 등록기준에 미달한 정보통신공사업자에 대하여 청문통지서를 송부하였으나 동 통지서가 반송됨에 따라 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 청문실시를 공고합니다.

2006년 1월 26일
서울특별시장

1. 예정된 처분의 제목 : 정보통신공사업 등록취소

2. 당사자			3. 처분의 원인이 되는 사실
등록번호	성명(명칭)	주 소	
111102	(주)재현전기통신 대표자 안승발	서울시 중랑구 망우동 403-49	영업정지(등록기준미달) 처분 종료일까지 기준미달사항이 보완되지 않음
110808	(주)우진텔레콤 대표자 배찬수	서울 은평구 응암4동 585-50	영업정지(등록기준미달) 처분 종료일까지 기준미달사항이 보완되지 않음
113287	(주)에이스인터콤 대표자 윤유영	서울 송파구 석촌동 290-7 호정빌딩2층	영업정지(등록기준미달) 처분 종료일까지 기준미달사항이 보완되지 않음
111515	(주)원네트 대표자 장경우	서울 성동구 하왕십리동 866 삼협빌딩 별관5층	영업정지(등록기준미달) 처분 종료일까지 기준미달사항이 보완되지 않음

4. 근거법령 : 정보통신공사업법 제15조(등록기준), 제66조(영업의 정지 및 등록의 취소), 제68조의3(청문)

5. 청 문

○ 기관명 : 서울특별시(부서명 : 정보통신담당관, 담당자: 임옥희)

○ 주 소 : 서울 중구 서소문동 37

(☎ 02-6360-4992)

○ 일 시 : 2006. 2. 10(금) 11:00

○ 장 소 : 서울시청 서소문별관2동 정보통신담당관

○ 주재자 : 정보보호팀장 한상호

〈청문시 유의사항〉

1. 귀하는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 행정절차법시행규칙 별지 제11호서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
2. 귀하께서 정당한 사유 없이 청문일에 출석하지 아니하거나 행정절차법시행규칙 별지 제11호서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
3. 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
4. 그밖에 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관으로 문의하시기 바랍니다.

구 고 시

◆ 성동구고시 제2006-1호

하천점용허가

하천법 제33조 및 동법시행규칙 제19조 규정에 의하여 아래와 같이 하천 점용허가를 하였기에 하천법시행령 제26조에 의거 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일
성 동 구 청 장

■ 허가내용

하천명	점용자의 성명 및 주소	허가내역				
		목적	위치	면적	지목	점용기간
중랑천	(주)도성개발 서울 성동구 송정동 73-37	골재 및 건축폐기물 임시적치장	서울시 성동구 송정동 73-37	1,653㎡	하천	2006.1.1~ 2006.12.31
중랑천	(주)대아이디아이 서울 성동구 용답동 235-2	골재 및 건축폐기물 임시적치장	서울시 성동구 송정동 73-37	1,653㎡	하천	2006.1.1~ 2006.12.31
중랑천	(주)만강건설 서울 성동구 용답동 235-4 유선빌딩 7층	골재 및 건축폐기물 임시적치장	서울시 성동구 송정동 73-37	1,818㎡	하천	2006.1.1~ 2006.12.31
중랑천	성원이앤아이(주) 서울 성동구 성수동 1가 656-971 302호	골재 및 건축폐기물 임시적치장	서울시 성동구 송정동 73-37	1,653㎡	하천	2006.1.1~ 2006.12.31

◆ 성동구고시 제2006-2호

도시계획시설사업(도로) 실시계획인가

1. 서울특별시고시 제2002-235호(2002.6.24)로 지구단위계획 결정고시 되고, 서울특별시성동구고시제2002-118호(2002.12.21)로 지형도면 승인되어 서울특별시성동구공고 제2005-865호(2005.12.29)로 열람공고한 「행당1동 287-15~왕십리로터리간 도로개설공사」에 대하여,
2. 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법시행령 제97조 규정에 의거 도시계획시설사업(도로) 실시계획인가 하고 같

은법 제91조와 같은법시행령 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

3. 관계도서는 성동구청 건설교통국 토목과 (☎ 2286-5766)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보입니다.

2006년 1월 26일
성 동 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 성동구 행당1동 287-15~왕십리로터리간

나. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(도로)
- 사업의 명칭 : 행당1동 287-15~왕십리로터리간 도로개설공사

다. 사업시행 규모 : 폭 4m, 연장 24m
 라. 사업시행자 : 서울특별시 성동구청장
 (서울특별시 성동구 고산자로 10번지)
 마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획
 인가 고시일로부터 2006.12.31까지

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소
 재지·지번·지목 및 소유권과 소유권의
 의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의
 성명·주소 : 별첨

토지조서

○ 사업명 : 행당1동 287-15~왕십리로터리간 도로개설공사

연번	소재지	지 번	지목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이해 관계인			비 고
						주 소	성 명	소유권·의의 관련명세	주소	성명	
1	성동구 행당1동	279-11	대	17	17	서울시 성동구 행당동 279-2	한필수				
						경기도 파주시 조리읍 대원리 992-1 한라A 109-405	원승재				
						서울시 성동구 행당동 284-9	원종현				
						서울시 송파구 가락2동 124-10	(주)오림주택				
							(국)재무부				
2	성동구 행당1동	279-10	대	2	2	서울시 성동구 행당동 279-2	한필수				
						경남 함안군 가야읍 도항리 225-2 동신A 102-407	원승재				
						서울시 성동구 행당동 284-9	원종현				
							(국)재무부				
							국(재정 경제부)				
3	성동구 행당1동	287-18	대	2	2		국(재무부)				
4	성동구 행당1동	287- 9	대	219		서초구 서초동 1688-3.4	(주)케이비 부동산신탁				기부채납부지 (편입토지 지적미분할)
5	성동구 행당1동	287-15	대	128		서초구 서초동 1688-3.4	(주)케이비 부동산신탁				
6	성동구 행당1동	279	대	169		서초구 서초동 1688-3.4	(주)케이비 부동산신탁				

□ 지장물조서

○ 사업명 : 행당1동 287-15~왕십리로터리간 도로개설공사

연번	소재지	구 조 (지붕/벽체)	주용도	층별면적		소 유 자		이해 관계인			비고
				층	면적 (㎡)	주 소	성 명	소유권자의 관리명세	주소	성명	
1	성동구 행당1동 279-5	세멘블럭조, 세멘기와	주택	1층	13	서울시 성동구 행당동 279-2	한필수				
						경기도 파주시 조리읍 대원리 992-1 한라A 109-405	원승재				
						서울시 성동구 행당동 284-9	원종현				
						서울시 송파구 가락2동 124-10	(주)오림주택				
							(국)재무부				

◆ 광진구고시 제2006-3호

도시계획사업(도로) 실시계획 변경작성
 서울특별시광진구고시 제2005-32호(2005.5.23)로 도시계획시설(도로) 결정 및 지형도면 작성 고시되고 서울특별시광진구고시 제2005-80호(2005.12.22)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획작성 고시한 “광장동 320-6~320-8호간 도로개설공사”의 경미한 변경사항에 대하여 국토의계획및이용에 관한법률 제88조 및 같은법률 시행령 제97조, 같은법률시행규칙제16조 규정에 의거 실시계획변경작성하고 같은법률 제91조 및 같은법률 시행령 제100조의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일

광진구청장

- 가. 사업의 시행지 위치 : 변경없음
- 나. 사업의 종류 및 명칭 : 변경없음
- 다. 사업시행 면적 또는 규모 : 변경없음
- 라. 사업시행자 : 변경없음
- 마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 변경없음
- 바. 사용 또는 수용할 토지, 건물 권리명세 : 변경사항 따로붙임
- 사. 기타 자세한 사항은 광진구청 도로과(☎ 450-1405~7)로 문의하시기 바랍니다.

변 경 조 서

1. 사 업 명 : 광장동 320-6~320-8간 도로개설공사
2. 사업시행자 : 서울특별시 광진구청장
3. 시행자주소 : 서울특별시 광진구 자양동 777
4. 사업의종류 : 도시계획시설(도로)사업
5. 토지 및 물건조서 : 변경없음
6. 영업권 조서

제 2679 호

당 초										변 경						
연번	소재지	영업의 종류	상호명	수량	소 유 자		이해관계인			소재지	영업의 종류	상호명	수량	소 유 자		비고
					성명	주 소	성명	주소	권리종류					성명	주 소	
1	광장동 320-5	일 반 음식점	파티오	1식	김수영	광진구 광장동 322-14				광장동 322-14	일 반 음식점	파티오	1식	김수영	광진구 광장동 322-14	
2	광장동 322-14	일 반 음식점	토박이 24시해장국	1식	김기순	광진구 광장동 322-14				광진구 광장동 320-5	일 반 음식점	토박이 24시해장국	1식	김기순	광진구 광장동 320-5	“
3	광장동 322-14	일 반 음식점	나루식당 (나루즉석 생구이)	1식	김동호	경기도 구리시 인창동 487-1 아름마을 레미안				광진구 광장동 320-5	일 반 음식점	나루식당 (나루즉석 생구이)	1식	김동호	경기도 구리시 인창동 487-1 아름마을 레미안 404-2404	“
4	광장동 322-14	일 반 음식점	별미집	1식	강석엽	광진구 광장동 249-3				광진구 광장동 320-5	일 반 음식점	광나루 별미집	1식	강석엽	광진구 광장동 249-3	“

시

호

2006. 1. 26. (목)

◆ 동대문구고시 제2006-9호

휘경제2주택재개발구역 지정에 따른 지형도면 승인

1. 서울특별시고시 제2006-20호(2006.1.12)로 주택재개발구역지정 고시된 동대문구 휘경동 65번지 일대 휘경제2주택재개발사업에 대하여, 국토의계획및이용에관한법률 제32조, 같은법시행령 제27조 및 서울특별시도시계획조례 제68조

- 규정에 의거 지형도면승인 고시합니다.
 2. 관계도서는 서울특별시 동대문구 주택과 (☎ 2127-4673)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2006년 1월 26일

동대문구청장

- 가. 주택재개발구역지정 취지 : 재개발구역 안의 도시기능 회복과 토지의 합리적인 이용가치의 증진

나. 휘경제2주택재개발구역지정 지형도면 조서

1) 주택재개발사업의 위치 및 면적

지정구분	사업의 구분	구역의 명칭	위 치	면 적(m ²)	비 고
신규	주택재개발사업	휘경제2주택 재개발구역	동대문구 휘경동 65번지 일대	15,683	

2) 토지이용계획

구 분	명 칭	면 적(m ²)	비 율(%)	비 고
합 계		15,683.0	100.00	
택 지	소 계	13,141.0	83.79	
	택 지1	13,141.0	83.79	조합원 및 일반 분양, 임대아파트
정비기반 시설	소 계	2,542.0	16.21	
	도 로	581.0	3.71	확 폭
	녹 지	1,300.0	8.29	신 설
	공공청사	661.0	4.21	

3) 정비기반시설 및 도시계획시설의 설치·정비계획

가) 도시계획시설(도로) 결정 및 변경 결정조서

결정 구분	구 모				기능	사용 형태	연장 (m)	위 치		비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)				기 점	종 점	
기정	중로	2	142	15	국지도로	일반도로	1,380	휘경2동 42-4	휘경2동 42-4	
변경	중로	2	142	15~18	국지도로	일반도로	1,380	휘경2동 42-4	휘경2동 42-4	도로확폭(15m→18m, 연장 210m)

나) 도시계획시설(공원, 녹지) 결정조서

구분	시설의 종류		위 치	면 적 (m ²)	비 고
	시설명	세분류			
신 설	녹지	경관녹지	동대문구 휘경동 68-2 일대	1,300.0	

다) 도시계획시설(공공청사) 결정조서

구분	시설의 종류		위 치	면 적 (㎡)	비 고
	시설명	세분류			
신설	공공청사	동사무소	동대문구 회경동 61-1 일대	661.0	구역내 위치한 기존 동사무소(도시계획시설 미지정) 부지를 확대하여 시설 결정

4) 용도지역(일반주거지역 종세분) 변경
가) 결정(변경)조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고	
	기 정	변 경	변 경 후			
주거지역	합 계	15,683.00	-	15,683.00	100.0	주택재개발 정비계획에 적합한 용도지역 세분
	1종일반주거지역	637.36	감) 637.36	-	-	
	2종일반주거지역(7층)	13,367.53	감) 13,367.53	-	-	
	3종일반주거지역	-	증) 15,683.00	15,683.00	100.0	
	준주거지역	1,678.11	감) 1,678.11	-	-	

다. 관계도면 : 서울특별시동대문구 도시관리국 주택과 비치 도면과 같음.

◆ 동대문구고시 제2006-10호

도시계획사업(도시공원조성) 시행자 지정 및 실시계획인가

- 서울시고시 제2005-359(2005.11.24)호로 조성계획 변경되고 동대문고시 제2005-114(2005.12.22)호로 지형승인된 답십리근린공원 조성사업에 대하여, 국토의계획및이용에관한법률 제86조 제5항, 동법률 제88조 제2항, 국토의계획및이용에관한법률시행령 제96조 제1항, 동법률시행령 제97조 제1항, 도시공원및녹지등에관한법률 제21조의 규정에 의거 사업시행자 지정 및 실시계획 인가 하고, 국토의계획및이용에관한법률 제

91조, 동법률 시행령 제100조에 의거 이를 고시합니다.

- 관계도서는 동대문구청 공원녹지과(☎ 2127-4772)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

2006년 1월 26일
동 대 문 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획사업
- 사업의 명칭 : 답십리근린공원 조성 (종합체육시설 기계실 증축)

- 사업시행지 : 동대문구 답십리동 산 2-9번지 일원

다. 사업내용

구 분		당 초	변 경	변 경 내 용
사업시행면적		15,923.3㎡	15,923.3㎡	변동없음
시설규모	건축물	3동 (바닥면적: 3,185.04㎡) (연 면 적: 11,262.72㎡)	3동 (바닥면적: 3,227.04㎡) (연 면 적: 11,304.72㎡)	• 동 수: 변동없음 • 바닥면적: 42㎡증가 • 연 면 적: 42㎡증가 • 종합체육시설 기계실 증축
	주차장	3개소	3개소	변동없음
	공작물	71기	71기	변동없음

라. 사업시행자 : (주)동대문힐스포츠센타
대표 김종훈
마. 사업시행기간 : 2006.1.20~2006.4.30

◆ 중랑구고시 제2006-4호

도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면

1. 서울특별시고시 제2001-93(2001.4.9)호로 시설결정되고, 서울특별시중랑구고시 제2001-24(2001.4.18)호로 지형도면 고시된 중랑권역 공영차고지 조성을

위한 도시계획시설(자동차정류장, 도로) 중 도로(중로3류)의 일부 선형 변경(중점부 확폭) 사항에 대하여

2. 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 제32조, 제139조 및 같은법 시행령 제25조, 제27조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 변경결정 및 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일
중 랑 구 청 장

가. 도시계획시설(철도) 변경결정 및 지형도면 조서

구분	규 모				가능	연장 (m)	기 점	중 점	사용형태	주요 경과지	최초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
가정	중로	3	406	12	국지 도로	162	중랑구 산내동 57-2	중랑구 산내동 65-13	일반도로	공영 차고지	2001. 4. 9	중점부 일부구간 확폭(폭0~4.2m, 연장 40m)
변경	중로	3	406	12	국지 도로	162	중랑구 산내동 57-2	중랑구 산내동 65-13	일반도로	공영 차고지		

나. 관련도면 : 게재생략(서울특별시 중랑구청 도시정비과에 비치)

다. 기타 자세한 사항은 중랑구청 도시정비과(02-490-3384)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 도봉구고시 제2005-62호

도시계획시설(공원)조성계획(변경)결정 지형도면 승인

1. 서울특별시고시 제2005-3호(2005.11.17)호로 변경결정된 도시계획시설(초안 산근린공원)에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조, 같은법 시행령 제27조 및 서울특별시도시계획조례

제68조의 규정에 의거 지형도면 승인하고 이를 고시합니다.

- 2. 관계도서는 서울특별시 도봉구청 공원녹지과(☎ 2289-1856)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2006년 1월 26일

도 봉 구 청 장

가. 도시계획시설(초안산근린공원)조성계획
변경결정 조서 : 별첨

나. 도시계획시설(초안산근린공원)조성계획
변경결정 도면 : 게재생략

가. 총괄표

* 위 치 : 서울시 도봉구 창동 산48-4 일대

구 분	변 경 전						변 경 후						비 고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
			동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
계	1,615,546.0	153,493.9	19동	5,419.28	16,748.54	671	1,615,546.0	146,987.5	19동	5,502.94	16,896.40	689	
기 반 시 설	소 계	87,525.3	40,335.3			2	86,218.0	39,028.0				2	감:1,307.30㎡
	도 로	80,192.0	33,002.0				79,811.0	32,621.0					감:381.00㎡
	광 장	7,333.3	7,333.3			2	6,407.0	6,407.0				2	감:926.30㎡
휴 양 시 설	14,176.1	11,996.5	9동	399.0	597.0	348	13,794.2	11,928.5	7동	331.0	529.0	322	감:381.90㎡
유 회 시 설	304.9	304.9				1	304.9	304.9				1	
운 동 시 설	90,654.5	75,920.11	4동	3,607.49	12,761.87	58	88,900.2	74,165.8	5동	3,679.5	12,833.9	58	감:1,754.30㎡
교 양 시 설	11,149.2	9,529.2	1동	1,134.58	3,111.46		5,189.0	3,569.0	1동	1,134.6	3,111.5		감:5,960.20㎡
편 익 시 설	8,120.4	7,805.3	3동	60.21	60.21	11	9,039.8	8,769.8	2동	60.2	60.2	11	증:919.40㎡
관 리 시 설	327.11	218.0		218.0	218.0	198	554.0	361.9	2동	297.7	361.9	198	증:226.89㎡
녹지·기타	1,390,708.5						1,394,595.7						증:3,887.20㎡
공원시설율 (법정40%)	$(153,493.9\text{㎡} / 1,615,546\text{㎡}) \times 100\% = 9.50\%$						$(146,987.5\text{㎡} / 1,615,546\text{㎡}) \times 100\% = 9.09\%$						
공원건폐율 (법정 10%)	$(5,419.28\text{㎡} / 1,615,546\text{㎡}) \times 100\% = 0.34\%$						$(5,502.94\text{㎡} / 1,615,546\text{㎡}) \times 100\% = 0.34\%$						

제 2679 호

시

보

2006. 1. 26. (목)

나. 시설조서

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고							
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조		규모	건축물		공작물 (기)			
								바다면적	연면적									바다면적	연면적				
계				1,615,546.0	153,493.91		19동	5,419.28	16,748.54	671			1,615,546.0	146,987.5		18동	5,502.9	16,896.4	367.0				
기 반 시 설	소 계			87,525.3	40,335.3					2			86,218.0	39,028.0					2	감:1,307.30㎡			
	도 로			80,192	33,002								79,811	32,621							감:381.00㎡		
					(47,190)									(47,190)	()도시 계획도로								
	진입광장	가	9개소		4,065.9	4,065.9					가	10개소		3,110.6	3,110.6							감:955.30㎡	
		가-1	월계 산62-4	(155.0)	(155.0)						가-1	월계 산62-4	(155.0)	(155.0)									
		가-2	월계 산62-4	(122.0)	(122.0)						가-2	월계 산62-4	(122.0)	(122.0)									
		가-3	창동 산48-4입 외	(2,226.6)	(2,226.6)						가-3	창동 산353-2전 외	(586.4)	(586.4)									감:1,640.20㎡
		가-4	창동 산137-9입	(545.9)	(545.9)						가-4	창동 산137-9입	(545.9)	(545.9)									
		가-5	창동 산200-1입	(349.6)	(349.6)						가-5	창동 산200-1입	(349.6)	(349.6)									
		가-6	창동 107-3입	(90.8)	(90.8)						가-6	창동 107-3입	(174.0)	(174.0)									증:83.20㎡
가-7		월계 산749-2전	(190.0)	(190.0)						가-7	월계 산749-2전	(190.0)	(190.0)										
가-8	월계 산17-1입 외	(176.0)	(176.0)						가-8	월계 산17-1입 외	(176.0)	(176.0)											

계 2679 호

시

호

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
기 반 지 설	진입광장	가-9	월계 산64-5임	(210.0)	(210.0)						가-9	월계 산64-5임	(210.0)	(210.0)						
											가-10	창동 산 48-4임	(601.7)	(601.7)						증:601.70㎡
	휴게광장	나	8개소	3,267.4	3,267.4					2	나	8개소	3,267.4	3,267.4					2	
		나-4	월계 산63-4	(110.0)	(110.0)						나-4	월계 산63-4	(110.0)	(110.0)						
		나-5	월계 산63-4	(40.0)	(40.0)						나-5	월계 산63-4	(40.0)	(40.0)						
		나-6	월계 산63-4	(47.0)	(47.0)						나-6	월계 산63-4	(47.0)	(47.0)						
		나-7	월계 산63-4	(326.0)	(326.0)						나-7	월계 산63-4	(326.0)	(326.0)						
		나-8	창동 194-2임 외	(732.0)	(732.0)						나-8	창동 194-2임 외	(732.0)	(732.0)						
		나-9	창동 163-7임	(467.0)	(467.0)						나-9	창동 163-7임	(467.0)	(467.0)						
		나-10	월계 산17-1임 외	(372.0)	(372.0)						나-10	월계 산17-1임 외	(372.0)	(372.0)						
		나-11	월계 산3-1임 외	(1,173.4)	(1,173.4)						나-11	월계 산3-1임 외	(1,173.4)	(1,173.4)						
만남의 광장									너	창동 산177임	29.0	29.0						증:29.00㎡		

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고			
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적	
조경시설	소계			12,580.00	7,384.60					53			16,950.21	8,859.60					97	증:4,370.21㎡	
	잔디광장	다	1개소	2,700	720						다	1개소	2,700	720							
		다-2	창동 산 197-6임 외	(2,700)	(720)						다-2	창동 산197-6임 외	(2,700)	(720)							
	연못									러	창동 산48-12임 외	1797.50	748.40							증:1,797.50㎡	
	피크닉장									머	창동 산 107-225임 외	1846.11	0.00							증:1,846.11㎡	
	지압보도									버	창동 산48-4임	278.57	278.57							증:278.57㎡	
	화계									서	창동 산48-4임	448.00	448.00							증:448.00㎡	
	야생초화원	까	5개소	4904.8	4904.8						까	5개소	4904.8	4904.8							
		까-1	월계 산63-4	(564.6)	(564.6)						까-1	월계 산63-4	(564.63)	(564.63)							
		까-2	창동 산137-9대	(219.6)	(219.6)						까-2	창동 산137-9대	(219.6)	(219.6)							
		까-3	창동 산137-임 외	(523.6)	(523.6)						까-3	창동 산137-임 외	(523.6)	(523.6)							
		까-4	창동 산 197-1임 외	(2,236.0)	(2,236.0)						까-4	창동 산197-1임 외	(2,236)	(2,236)							
까-5	월계 산17-1임 외	(1,361.0)	(1,361.0)						까-5	월계 산17-1임 외	(1,361.0)	(1,361.0)									

계 2679 호

시

구

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
조경시설	생태육교	㉠	창동 산 137-2입 외			콘크리트			1	㉠	창동 산137-2입 외			콘크리트				1		
	생태계류	11	월계 산17-1입 외	1,622.9	507.3					11	월계 산17-1입 외	1,622.9	507.3							
	생태습지	12		3,280.3	1,180.5					12		3,280.3	1,180.5							
		12-1	월계 산17-1입 외	(1,641.1)	(695.3)					12-1	월계 산17-1입 외	(1,641.1)	(695.3)							
		12-2		(1,639.2)	(485.2)					12-2		(1,639.2)	(485.2)							
	파고라		전지역						52		전지역							43		
	파고라A	㉠	월계 산63-4	72	72	탄소강			1	㉠	월계 산63-4	72	72	탄소강				1		
	파고라B	㉡	8개소	162	162	목재			8	㉡	8개소	(162)	(162)	목재				8		
		㉡-1	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)				(1)	㉡-1	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)					(1)		
		㉡-2	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)				(1)	㉡-2	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)					(1)		
		㉡-3	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)				(1)	㉡-3	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)					(1)		
		㉡-4	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)				(1)	㉡-4	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)					(1)		
		㉡-5	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)				(1)	㉡-5	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)					(1)		
		㉡-6	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)				(1)	㉡-6	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)					(1)		
		㉡-7	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)				(1)	㉡-7	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)					(1)		
㉡-8		월계 산63-4	(20.25)	(20.25)				(1)	㉡-8	월계 산63-4	(20.25)	(20.25)					(1)			
파고라C	㉢	35개소	875	875				35	㉢	13개소	(325)	(325)					13			

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고			
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적	
조경 시설	파고라C	㉔-1	창동 산352-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-2	창동 산352-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-3	창동 산352-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-4	창동 산352-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-5	창동 산352-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-6	창동 산48-4입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-7	창동 산48-4입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-8	창동 산48-4입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-9	창동 산48-4입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-10	창동 산48-4입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-11	창동 산48-4입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-12	창동 산107-3입	(25)	(25)					(1)											

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고			
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)		
								바다면적	연면적								바다면적			연면적	
조경시설	파고라C	㉔-13	창동 산107-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-14	창동 산107-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-15	창동 산107-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-16	창동 산107-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-17	창동 산107-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-18	창동 산107-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-19	창동 산107-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-20	창동 산107-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-21	창동 산107-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-22	창동 산107-3입	(25)	(25)					(1)											
		㉔-23	창동 산137-52입	(25)	(25)					(1)	㉔-23	창동 산137-52입	(25)	(25)						(1)	
		㉔-24	창동 산137-52입	(25)	(25)					(1)	㉔-24	창동 산137-52입	(25)	(25)						(1)	

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
조경 시설	파고라C	㉔-25	창동 산137-52입	(25)	(25)					(1)	㉔-25	창동 산137-52입	(25)	(25)					(1)	
		㉔-26	창동 산194-6입	(25)	(25)					(1)	㉔-26	창동 산194-6입	(25)	(25)					(1)	
		㉔-27	창동 산194-6입	(25)	(25)					(1)	㉔-27	창동 산194-6입	(25)	(25)					(1)	
		㉔-28	창동 산200-1입	(25)	(25)					(1)	㉔-28	창동 산200-1입	(25)	(25)					(1)	
		㉔-29	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	㉔-29	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	
		㉔-30	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	㉔-30	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	
		㉔-31	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	㉔-31	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	
		㉔-32	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	㉔-32	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	
		㉔-33	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	㉔-33	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	
		㉔-34	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	㉔-34	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	
㉔-35	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)	㉔-35	창동 산681-1전	(25)	(25)					(1)			

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바다면적	연면적								바다면적			연면적
조경시설	파고라D	㉠	2개소	50	50					4	㉠	2개소	(50)	(50)					4	
		㉠-1	월계산3-1입외	(25)	(25)					(3)	㉠-1	월계산3-1입외	(25)	(25)					(3)	
		㉠-2		(25)	(25)					(1)	㉠-2		(25)	(25)					(1)	
	파고라E										㉡	9개소	(189)	(189)					9	
											㉡-1	창동산48-4입	(21)	(21)					(1)	
											㉡-2	창동산352-3잡	(21)	(21)					(1)	
											㉡-3	창동산352-3입	(21)	(21)					(1)	
											㉡-4	창동산48-4입	(21)	(21)					(1)	
											㉡-5	창동산352-3입	(21)	(21)					(1)	
											㉡-6	창동산352-3입	(21)	(21)					(1)	
											㉡-7	창동산352-3입	(21)	(21)					(1)	
											㉡-8	창동산48-4입	(21)	(21)					(1)	
										㉡-9	창동산48-12입	(21)	(21)					(1)		

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고				
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조		규모	건축물		공작물 (기)
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적	
조경 시설	파고라F									㉓	4개소	(56)	(56)						4	
											㉓-1	창동 산48-4입	(14)	(14)					(1)	
												㉓-2	창동 산48-4입	(14)	(14)					(1)
												㉓-3	창동 산48-4입	(14)	(14)					(1)
												㉓-4	창동 산48-4입	(14)	(14)					(1)
	막구조 파고라										㉔	창동 산48-4입	(108)	(108)					1	
	원형 파고라	㉕	4개소	328	328					4	㉕	3개소	(246)	(246)						3
		㉕-1	창동 산31	(82)	(82)					(1)	㉕-1	창동 산31	(82)	(82)						(1)
		㉕-2	창동 산107-3입	(82)	(82)					(1)										
		㉕-3	창동 산137-9입	(82)	(82)					(1)	㉕-3	창동 산137-9입	(82)	(82)						(1)
		㉕-4	창동 산194-2입	(82)	(82)					(1)	㉕-4	창동 산194-2입	(82)	(82)						(1)
	수목 보호울 덮개										㉖	10개소	(10)	(10)						10
										㉖-1	창동 산353-2전	(1)	(1)						(1)	

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
조경시설	수목 보호울 덮개									㉑-2	창동 산353-2전	(1)	(1)					(1)		
										㉑-3	창동 산353-2전	(1)	(1)					(1)		
										㉑-4	창동 산353-2전	(1)	(1)					(1)		
										㉑-5	창동 산353-2전	(1)	(1)					(1)		
										㉑-6	창동 산353-2전	(1)	(1)					(1)		
										㉑-7	창동 산48-4입	(1)	(1)					(1)		
										㉑-8	창동 산48-4입	(1)	(1)					(1)		
										㉑-9	창동 산48-4입	(1)	(1)					(1)		
										㉑-10	창동 산48-4입	(1)	(1)					(1)		
		관찰테크								㉒	창동 산48-3입	(85)	(108)					1		
휴양시설	소계			14,176.1	11,996.5		9동	399	597	348		13,794.2	11,928.5		7동	331.0	529.0	322 (19)	감: 381.90㎡	
	임간 휴게소	라	6개소	6,654	6,404					16	라	6개소	6,654	6,404					16	

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고				
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조		규모	건축물		공작물 (기)
								바닥면적	연면적									바닥면적	연면적	
휴양시설	입간 휴게소	라-1	월계 산5입	(2,750)	(2,750)						라-1	월계 산5입	(2,750)	(2,750)						
		라-2	월계 산82입	(900)	(900)						라-2	월계 산82입	(900)	(900)						
		라-3	월계 산42입 외	(2,270)	(2,020)						라-3	월계 산42입 외	(2,270)	(2,020)						
		라-4	월계 산69입	(418)	(418)					(11)	라-4	월계 산69입	(418)	(418)					(11)	
		라-5	월계 산69입	(158)	(158)					(5)	라-5	월계 산69입	(158)	(158)					(5)	
		라-6	월계 산64-1입 외	(158)	(158)						라-6	월계 산64-1입 외	(158)	(158)						
	약수터	마	3개소	597	597					3	마	3개소	597	597						
		마-1	창동 산 197-6입 외	(90)	(90)						마-1	창동 산197-6입 외	(90)	(90)						
		마-2	월계 산5입	(90)	(90)						마-2	월계 산5입	(90)	(90)						
		마-3	월계 산69입	(417)	(417)					(3)	마-3	월계 산69입	(417)	(417)					(3)	
	휴게소	1	4지역	1477.5	1477.5						1	4지역	1477.5	1477.5						
		1-1	창동 681-1전 외	(870)	(870)						1-1	창동 681-1전 외	(870)	(870)						
		1-2	창동 산200-1입	(84.2)	(84.2)						1-2	창동 산200-1입	(84.2)	(84.2)						
		1-4		(445.0)	(445.0)						1-4		(445.0)	(445.0)						
		1-5		(78.3)	(78.3)						1-5		(78.3)	(78.3)						
	노인정	2	2개소	1163.60	194.00		2동	194	392		2	2개소	781.70	126.00		1동	126	324		합: 381.90㎡

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (금)

구분	시설명	변 경 전								변 경 후								비 고		
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규모	건 축 물		공작물 (기)	부 호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규모	건 축 물		공작물 (기)	
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적
휴양시설	노인정	2-1	창동 48-4입	(381.9)	(68.0)	연외조평 스라브	(1동)	(68)	(68)											합: 381.90㎡
		2-2	창동 산194-2입	(781.7)	(126.0)	조적조	(1동)	(126)	(324)		2-2	창동 산194-2입	(781.7)	(126.0)	조적조	(1동)	(126)	(324)		
	정자	3	6개소	4,284	3,324		7동	(205)	(205)		3	6개소	4,284	3,324		6동	205	205		
		3-1	창동 산 137-8입 외	(720)	(720)	목조	(1동)	(36)	(36)		3-1	창동 산137-8입 외	(720)	(720)	목조	(1동)	(36)	(36)		
		3-2	창동 산 194-6입 외	(225)	(225)	목조	(1동)	(36)	(36)		3-2	창동 산194-6입 외	(225)	(225)	목조	(1동)	(36)	(36)		
		3-3	창동 산189-3입	(196)	(196)	목조	(1동)	(36)	(36)		3-3	창동 산189-3입	(196)	(196)	목조	(1동)	(36)	(36)		
		3-4	월계 산5입 외	(900)	(900)	목조	(1동)	(36)	(36)		3-4	월계 산5입 외	(900)	(900)	목조	(1동)	(36)	(36)		
		3-5	월계 산82입	(2,070)	(1,110)	목조	(1동)	(36)	(36)		3-5	월계 산82입	(2,070)	(1,110)	목조	(1동)	(36)	(36)		
		3-6	월계 산66-3입	(173)	(173)	목조	(1동)	(25)	(25)		3-6	월계 산66-3입	(173)	(173)	목조	(1동)	(25)	(25)		
	야외탁자		잔디광장의 전지역			목재			58		잔디광장의 전지역			목재				58		
	장의자		전지역			목재			145		전지역			목재				145		
	등의자	③	전지역			목재			69	③	전지역			목재				72		
	이동식 의자	④	전지역			목재			7	④	전지역			목재				7		
	사각의자	⑤	전지역			목재			14	⑤	전지역			목재				14		

계 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고			
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적	
휴양 시설	앉음벽	㉓	전지역							11	㉓	전지역							11		
	평의자	㉔	휴게광장 외			목재				25	㉔	휴게광장 외			목재				25		
유 회 시설	소 계			304.9	304.9					1		304.90	304.90						1		
	어린이 놀이터	바	1개소	304.9	304.9						바	1개소	304.9	304.9							
		바-3	창동 산137-9입	(304.9)	(304.9)						바-3	창동 산137-9입	(304.9)	(304.9)							
조합 놀이대	㉕	창동 산137-9입							1	㉕	창동 산137-9입								1		
운 동 시설	소 계			90,654.50	75,920.11		4동	3,607.49	12,761.87	58		88,900.20	74,165.81		5동	3,679.49	12,833.87	58	합:1,754.30㎡		
	풋살 경기장	아	창동 산48-4입 외	872.3	872.3						아	창동 산48-4입 외	1150	1150						증:277.70㎡	
	테니스장	자	3개소	4,129.2	4,129.2						자	3개소	4,129.2	4,129.2		1동	72	72			
		자-3	월계 산63-4	(2,405)	(2,405)						자-3	월계 산63-4	(2,405)	(2,405)							
		자-4	창동 산48-3입	(1,724.2)	(1,724.2)						자-4	창동 산48-3입	(1,724.2)	(1,724.2)							
	농구장	빠	월계 산63-4	703	703						빠	월계 산63-4	703	703							
	게이트 볼장	차	2개소	8,630	4,690						차	2개소	8,630	4,690							
차-1		창동 산 156-1입 외	(7,450)	(3,510)						차-1	창동 산156-1입 외	(7,450)	(3,510)								
차-2		월계 산69입	(1,180)	(1,180)					(1)	차-2	월계 산69입	(1,180)	(1,180)						(1)		

계 2679 호

시

호

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변 경 전								변 경 후								비 고			
		부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건 축 물		공작물 (기)	부 호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건 축 물		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적	
운 동 시 설	축구장	거	2개소	20,090	19,348						거	2개소	17,523	16,781						감:2,567.00㎡	
		거-1	월계 산63-4	(7,020)	(6,278)						거-1	월계 산63-4	(7,020)	(6,278)							
		거-2	창동 산48-4입 외	(13,070)	(13,070)					(21)	거-2	창동 산48-4입 외	(10,503)	(10,503)					(21)	감:2,567.00㎡	
	다이내 트랙	카	2개소	7,020	3,988						카	2개소	7,020	3,988							
		카-1	창동 산 189-1입 외	(3,510)	(3,078)						카-1	창동 산189-1입 외	(3,510)	(3,078)							
		카-2	월계 산5입 외	(3,510)	(910)						카-2	월계 산5입 외	(3,510)	(910)							
	스포츠 센타	5	창동 산157입 외	7,780	7,086.61	R,C	1동	1,226.22	6,341.38		5	창동 산157입 외	7,780	7,086.61	R,C	1동	1,226.22	6,341.38			
	골프 연습장	6	3개소	13,870	13,676.00		3동	2,381.27	6,420.49		6	3개소	13,870	13,676		3동	2,381.27	6,420.49			
		6-2	창동 산126-1입	(5,920)	(5,726)	R,C	(1동)	(732.50)	(2,303.67)		6-2	창동 산126-1입	(5,920)	(5,726)	R,C	(1동)	(732.50)	(2,303.67)			
		6-3	월계 산65-1입 외	(7,950)	(7,950)	R,C	(1동)	(1,165.64)	(2,674.44)		6-3	월계 산65-1입 외	(7,950)	(7,950)	R,C	(1동)	(1,165.64)	(2,674.44)			
		6-5	창동 산157입 외1			R,C	(1동)	(483.13)	(1,442.38)		6-5	창동 산157입 외1			R,C	(1동)	(483.13)	(1,442.38)			
	배드 민턴장	타	13개소	18,367	13,752						타	13개소	18,592	13,977							증:225.00㎡
		타-1	창동 산126-1입	(360)	(360)						타-1	창동 산129-3입	(360)	(360)							
		타-2	창동 산189-1입	(900)	(810)						타-2	창동 산189-1입	(900)	(810)							

제 2679 호

시

호

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고					
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)				
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적			
운 동 시 설	배드 민턴장	타-3	창동 산187임 외	(1,440)	(1,440)						타-3	창동 산187임 외	(1,440)	(1,440)									
		타-4	창동 산189-3임	(554)	(554)						타-4	창동 산189-3임	(554)	(554)									
		타-5	월계 산6-7임 외	(2,430)	(2,160)						타-5	월계 산6-7임 외	(2,430)	(2,160)									
		타-6	월계 산8-2임 외	(5,400)	(1,145)						타-6	월계 산8-2임 외	(5,400)	(1,145)									
		타-7	월계 산5임	(880.0)	(880.0)						타-7	월계 산5임	(880.0)	(880.0)									
		타-8	월계 산82임	(1,800)	(1,800)						타-8	월계 산82임	(1,800)	(1,800)									
		타-9	월계 산69임	(715)	(715)					(9)	타-9	월계 산69임	(715)	(715)							(9)		
		타-10	월계 산69임	(720)	(720)					(3)	타-10	월계 산69임	(720)	(720)							(3)		
		타-12	월계 산156-1	(1,748)	(1,748)						타-12	월계 산156-1	(1,748)	(1,748)									
		타-13	창동 산137-52임	(773)	(773)						타-13	창동 산137-52임	(998)	(998)								증:225.00㎡	
		타-14	창동 산 200-1임 외	(647)	(647)						타-14	창동 산48-4임 외	(647)	(647)									
		체력 단련장	파	12개소	6,218	6,218						파	13개소	6,528	6,528								증:310.00㎡
			파-1	월계 산5임	(720)	(720)						파-1	월계 산5임	(720)	(720)								
			파-2	월계 산82임 외	(720)	(720)						파-2	월계 산82임 외	(720)	(720)								

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고								
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)							
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적						
운 동 시 설	체력 단련장	파-3	월계 산82입	(990)	(990)						파-3	월계 산82입	(990)	(990)												
		파-4	월계 산46-2입 외	(600)	(600)							파-4	월계 산46-2입 외	(600)	(600)											
		파-6	월계 산68입	(474)	(474)					(10)	파-6	월계 산68입	(474)	(474)							(10)					
		파-7	월계 산69입	(576)	(576)					(8)	파-7	월계 산69입	(576)	(576)							(8)					
		파-8	월계 8-7입 외	(450)	(450)						파-8	월계 8-7입 외	(450)	(450)												
		파-9	창동 산24입	(899)	(899)						파-9	창동 산24입	(899)	(899)												
		파-10	창동 산51-1입	(139)	(139)						파-10	창동 산51-1입	(139)	(139)												
		파-11	창동 산194-6입	(315)	(315)						파-11	창동 산194-6입	(315)	(315)												
		파-12	창동 산137-46입	(151)	(151)						파-12	창동 산137-46입	(151)	(151)												
		파-13	창동 산137-4입	(184)	(184)						파-13	창동 산137-4입	(184)	(184)												
										파-14	창동 산48-4입 외	(310)	(310)												중: 310.00㎡	
		인라인스 케이트장	13	월계 산17-1입 외	2,975.0	1,457.0					13	월계 산17-1입 외	2,975.0	1,457.0												
		체력단련 시설	㊸								㊸														(6)	

계 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고			
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적	
운동시설	윗몸 일으키기	㉔-1	월계 산3-1입 외							(2)	㉔-1	월계 산3-1입 외							(2)		
	허리 돌리기	㉔-2	월계 산3-1입 외							(2)	㉔-2	월계 산3-1입 외							(2)		
	역기들어 올리기	㉔-3	월계 산3-1입 외							(2)	㉔-3	월계 산3-1입 외							(2)		
교양시설	소계			11,149.2	9,529.2		1동	1,134.58	3,111.46			5,189.0	3,569.0		1동	1,134.58	3,111.46		합:5,960.20㎡		
	도서관	7	창동 산 137-51입 외	4,950.0	3,330.0		(1동)	1,134.58	3,111.46		7	창동 산 137-51입 외	4,950.0	3,330.0		(1동)	1,134.58	3,111.46			
	자연 학습장	더	2개소	6,199.2	6,199.2							더	1개소	239.0	239.0						합:5,960.20㎡
		더-1	창동 산48-5입 외	(5,960.2)	(5,960.2)																합:5,960.20㎡
		더-2	창동 산 137-2입 외	(239)	(239)							더-2	창동 산137-2입 외	(239)	(239)						
편익시설	소계			8,120.4	7,805.3		3동	60.21	60.21	11		9,039.8	8,769.8		2동	60.21	60.21	11	증:919.40㎡		
	주차장	하	4개소	7,790.4	7,475.3							하	5개소	8,769.8	8,499.8						증:979.40㎡
		하-2	창동 산126-1입	(1,313.0)	(1,119.0)							하-2	창동 산126-1입	(1,313)	(1,119.0)						
		하-4	월계 산65-1입	(3,200.0)	(3,200.0)							하-4	월계 산65-1입	(3,200)	(3,200.0)						
		하-6	창동 산 157-1입 외1	(1,720.0)	(1,720.0)							하-6	창동 산 157-1입 외1	(1,720)	(1,720.0)						
		하-8	창동 산107-3입	(1,557.4)	(1,436.3)							하-8	창동 산107-225입	(2,536.8)	(2,460.8)						증:979.40㎡

계 2679 호

시

구

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고			
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)		
								바닥면적	연면적								바닥면적			연면적	
편의시설	전망대	8	2개소	240	240		2동	30	30		8	1개소	180	180		1동	15	15		합:60.00㎡	
		8-1	창동 산107-3입	(60)	(60)	목조	(1동)	(15)	(15)												합:60.00㎡
		8-2	월계 산68입	(180)	(180)	목조	(1동)	(15)	(15)		8-2	월계 산68입	(180)	(180)	목조	(1동)	(15)	(15)			
	화장실	9	1개소	90	90		1동	30	30		9	1개소	90	90		1동	30	30			
		9-3	월계 산96입	(90)	(90)	조적	(1동)	(30)	(30)		9-3	월계 산96입	(90)	(90)	조적	(1동)	(30)	(30)			
	스텐드	⑮	창동 산48-4입							1	⑮	창동 산48-4입								1	
	음수전		테니스장외 전지역			CONC				8		테니스장외 전지역			CONC					8	
	음수대	⑥	월계 산63-4			스테인 레스				1	⑥	월계 산63-4			스테인 레스					1	
	음수전A	⑦	월계 산63-4			스테인 레스				1	⑦	월계 산63-4			스테인 레스					1	
	세족대										㉑	창동 산48-4입			CONC					1	
관리시설	소계			327.11	218	R.C		218	218	198			554.00	361.86	R.C	2동	297.66	361.86	198	증:226.89㎡	
	관리사무소	10	2개소	327.11	218	R.C	2동	218	218		10	2개소	554.00	361.86	R.C	2동	297.66	361.86		증:226.89㎡	
		10-2	월계 산63-4	(114.0)	(114)	R.C	(1동)	(114)	(114)		10-2	월계 산63-4	(114.0)	(114.0)	R.C	(1동)	(114)	(114)			
	10-3	창동352-3	(213.11)	(104)	시멘트 벽돌조 평스라브	(1동)	(104)	(104)		10-3	창동 산48-4입	(440.00)	(247.86)	R.C	(1동)	(183.66)	(247.86)		증:226.89㎡		

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

구분	시설명	변경 전								변경 후								비고		
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	
								바다면적	연면적								바다면적			연면적
관리시설	안내판		진입광장의 전지역			목재				22		진입광장의 전지역			목재				22	
	종합안내판	㉔	월계 산63-4			목재			2	㉔	월계 산63-4			목재				2		
	휴지통	㉕	전지역			목재			24	㉕	전지역			목재				24		
	조명등		전지역			철재			150		전지역			철재				150		
녹지 및 기타			1,390,708.49									1,394,595.69							증:3,887.20㎡	

계 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

다. 도로조서

◆ 공원내 도시계획 도로

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기 능	기 점	중 점	비고
당초	합 계				2,057	47,190				
"	대로	계			1,640	41,550				
"	대로	3	38	25	450	11,250	도시계획도로	창동 산192-1 입	창동 산184-3 입	
"	"	2	74	30	110	3,300	"	대 3-61	창동 산163-1 입	
"	"	3	61	25	1,080	27,000	"	대 2-74	월계 산67 입	
"	중로	계			192	3,840				
"	중로	1	78	20	147	2,940	도시계획도로	창동 산418-3 도	대 3-38	
"	"	1	79	20	45	900	"	창동 산107-223도	창동 산107-223도	
"	소로	계			225	1,800	도시계획도로			
"	"	3	4	8	75	600	"	월계 산37-1 입	월계 산33-6 입	
"	"	3	5	8	123	984	"	대 3-38	창동산137-9입	
"	"	3	6	8	27	216	"	창동 산137-9 입	소 3-5	

◆ 공원시설 계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기 능	기 점	중 점	비고
당초	계				18,790	33,002				
변경	계				18,688	32,621				
당초	소로	계			1,579	10,734				
변경	소로	계			1,938	11,023				
당초	소로	3	7	4	299	1,196	부진입로	진입광장 가-3	진입광장 가-6	
변경	소로	3	7	3	77	231	부진입로	진입광장 가-3	지압보도(세죽대)	
당초	"	3	8	4	36	144	"	축구장 거-2	노인정 2-1	
변경	소로	3	8	5	70	350	연결로	지압보도(세죽대)	진입광장 가-7	
당초	소로	3	9	6	106	636	부진입로	중 2-79	골프연습장 6-2	소형주차 20대포함
"	"	2	10	8	219	1,752	연결로	대 3-61	월계 산65-7입	
"	"	2	11	8	273	2,184	"	대 3-61	축구장 거-1	
"	"	3	12	6	242	1,452	"	대 3-61	창동177-1	
"	"	3	14	6	23	138	"	소 3-10	주차장 하-4	
"	"	3	15	4	88	352	연결로	창동 410-5대	집입광장 가-4	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기 능	기 점	종 점	비고
당초	소로	3	16	12	121	1,452	"	공원경계	진입광장가-9	
"	"	3	17	6	172	1,032	"	진입광장 가-8	휴게광장 나-10	
"	"	3	18	4	99	396	"	소 3-9	골프연습장 6-2	소형주차 3대포함
신설	소로	3	19	2	166	332	"	연못	진입광장 가-3	
신설	소로	3	20	2	15	30	"	풋살경기장	소로 3-17	
신설	소로	3	21	2	11	22	"	배드민턴장 타-13	연못	
신설	소로	3	22	3	40	104	"	소 3-21	소3-19	
신설	소로	3	23	3	128	384	부진입로	진입광장 가-6	진입광장 가-7	
신설	소로	3	24	2	15	30	연결로	소 3-22	연못	
신설	소로	3	25	2	52	104	부진입로	공원경계	진입광장 가-7	
신설	소로	3	26	2	21	42	부진입로	주차장 하-8	소로 3-23	
당초	산책로	계			17,211	22,268	산책로			
변경					16,750	21,598				
당초	산책로	4	1	1.2	396	475	"	창동 산24임	산 4-4	
변경	"	4	1	1.2	350	420	"	창동 산25임	소 3-17	
당초	"	4	2	1.2	78	94	"	창동 산31임	산 4-1	
당초	"	4	3	1.2	121	145	"	산 4-3	산 4-4	
당초	"	4	4	1.2	112	134	"	창동 산51-1임	소 3-7	
변경	"	4	4	1.2	44	53	"	창동 산51-1임	소 3-17	
당초	"	4	5	1.2	14	17	"	소 3-7	산 4-1	
폐지										
당초	"	4	6	1.2	82	98	"	창동 산51-1임	소 3-7	
변경	"	4	6	1.2	56	67		공원경계	소 3-20	
당초	"	4	7	1.2	49	59	"	산 4-3	산 4-1	
"	"	4	8	1.2	94	113	"	산 4-6	산 4-4	
"	"	4	9	1.2	42	50	"	창동 산126-1임	소 3-9	
"	"	4	10	1.2	204	245	"	중 2-79	창동 산126-1임	
"	"	4	11	1.2	56	67	"	어린이놀이터 바-3	배드민턴장 타-14	
"	"	4	12	1.2	113	136	산책로	배드민턴장 타-14	정자 3-1	
"	"	4	13	1.2	120	144	"	배드민턴장 타-14	창동 산137-9임	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당초	산책로	4	14	1.2	352	422	"	창동 산137-5입	정자 3-1	
"	"	4	15	1.2	48	58	"	창동 산137-7입	산4-14	
"	"	4	16	1.2	57	68	"	창동137-7입	산4-14	
"	"	4	17	1.2	38	46	"	산4-14	창동 산137-6입	
"	"	4	18	1.2	54	65	"	산4-14	창동 산137-6입	
"	"	4	19	1.2	94	113	"	창동 산137-6입	산4-14	
"	"	4	20	1.2	79	95	"	산 4-14	도 서 관	
"	"	4	21	1.2	241	289	"	산4-95	산 4-30	
"	"	4	22	1.2	500	600	"	산 4-24	중 2-78	
"	"	4	23	1.2	73	88	"	청동 산157입	산 4-22	
"	"	4	24	1.2	385	462	"	청동 산157입	창동 산159과	
"	"	4	25	1.2	107	128	"	산 4-22	산 4-24	
"	"	4	26	1.2	90	108	"	대 3-38	배드민턴장 타3	
"	"	4	27	1.2	315	378	"	산 4-26	카1	
"	"	4	28	1.2	424	509	"	창동 산183입	정자 3-3	
"	"	4	29	1.2	53	64	"	산 4-30	배드민턴장 타3	
"	"	4	30	1.2	213	256	"	대 3-38	카1	
"	"	4	31	1.2	103	124	"	산 4-32	카`1	
"	"	4	32	1.2	265	318	"	정자 3-2	창동 산194-1입	
"	"	4	33	1.2	389	467	"	산 4-86	산 4-28	
"	"	4	34	1.2	123	148	"	산 4-33	정자 3-3	
"	"	4	35	1.2	265	318	"	휴게광장 나-8	산 4-85	
"	"	4	36	1.2	215	258	"	창동 산203-1입	산 4-39	
"	"	4	39	1.2	395	474	"	월계912-9구	산 4-40	
"	"	4	40	1.2	60	72	산책로	배드민턴장 타6	정자 3-4	
"	"	4	43	1.2	421	505	"	소 3-12	배드민턴장 타-12	
"	"	4	47	1.2	165	198	"	약수터 마-2	산 4-44	
"	"	4	48	1.2	200	240	"	산 4-41	약수터 마-2	
"	"	4	50	1.2	255	306	산책로	축구장 거-1	정자 3-4	
"	"	4	51	1.2	959	1,151	"	정자 3-4	체력단련장 파-4	
"	"	4	53	1.2	118	142	"	월계산42입	체력단련장 파-4	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당초	산책로	4	54	1.2	388	466	"	전망대 8-2	산 4-99	
"	"	4	55	1.2	323	388	"	월계 산74-2임	산 4-56	
"	"	4	57	1.2	513	616	"	월계 산84임	전망대 8-2	
"	"	4	58	1.2	141	169	"	임간휴게소 라-2	산 4-57	
"	"	4	59	1.2	55	66	"	체력단련장 파-3	인간휴게소 라-2	
"	"	4	60	1.2	182	218	"	월계 산82임	산 4-57	
"	"	4	61	1.2	305	366	"	소 3-10	배드민턴장 타-9	
"	"	4	66	1.2	315	378	"	산 4-67	산 4-54	
당초	"	4	68	1.2	185	222	"	소로 3-12	창동 산177	
변경	"	4	68	1.2	180	216	"	산 4-108	만남의 광장 너	
당초	"	4	69	3.0	351	1,053	"	광장입구	광장입구	
"	"	4	70	3.0	69	207	"	집입광장 가-2	산 4-69	
"	"	4	71	1.3	110	143	"	휴게광장 나-4	휴게광장 나-5	
"	"	4	72	1.0	283	283	"	휴게광장 나-4	관리사무소	
"	"	4	73	1.0	138	138	"	관리사무소	집입광장 가-2	
"	"	4	74	4.0	82	328	"	산 4-70	관리사무소	
"	"	4	75	3.0	76	228	"	휴게광장 나-4	배드민턴장 상부입구	
당초	"	4	76	1.2	129	155	"	소 3-7	전망대 8-1	
폐지										
당초	"	4	77	1.2	33	40	"	전망대 8-1	소 3-7	
폐지										
당초	"	4	78	2.0	42	84	"	주차장 하-8	소 3-7	
폐지										
당초	"	4	79	2.0	98	196	"	축구장 거-2	주차장 하-8	
폐지										
당초	"	4	80	1.2	134	161	"	소 3-15	산129-1임	
"	"	4	81	1.2	195	234	"	산 4-12	자연학습장 더-2	
"	"	4	82	1.2	48	58	소 3-7	자연학습장 더-2	대 3-38	
"	"	4	83	2.0	30	60	"	휴게광장 나-8	휴게광장 나-8	
"	"	4	85	2.0	241	482	"	휴게광장 나-8	산 4-33	
"	"	4	86	2.0	186	372	"	진입광장 가-5	산 4-85	

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기 능	기 점	종 점	비고
당초	산책로	4	87	2.0	73	146	"	진입광장 가-5	산 4-86	
"	"	4	88	2.0	31	62	"	휴게소 1-3	배드민턴장 타-15	
"	"	4	89	1.2	102	122	"	산 4-85	산 4-86	
"	"	4	90	1.2	34	41	"	창동 산197-1임	창동 산197-6임	
"	"	4	91	1.2	7	8	"	산 4-85	산 4-89	
"	"	4	92	1.2	199	239	산책로	산 4-85	산 4-32	
"	"	4	93	1.2	149	179	"	산4-1	산 4-1	
"	"	4	95	1.2	100	120	"	정자 3-1	대로 3-38	
"	"	4	96	1.2	45	54	"	휴게광장 나-8	체력단련장 파-11	
"	"	4	97	1.2	74	89	"	휴게소 1-1	산 4-1	
"	"	4	98	1.2	16	19	"	산 4-2	휴게소 1-1	
"	"	4	99	1.2	256	307	"	소 3-10	소 3-16	
"	"	4	100	1.2	475	570	"	진입광장 가-9	산 4-51	
"	"	4	101	1.2	178	214	"	공원경계	산 4-53	
"	"	4	102	1.2	225	270	"	공원경계	산 4-51	
"	"	4	103	1.2	83	100	"	산 4-39	산 4-106	
"	"	4	104	1.2	19	23	"	배드민턴장 타-5	산 4-106	
"	"	4	105	1.2	528	634	"	공원경계	산 4-106	
"	"	4	106	1.2	111	133	"	산 4-105	산 4-107	
"	"	4	107	1.2	466	559	"	산 4-106	산 4-108	
"	"	4	108	1.2	45	54	"	산 4-107	산 4-109	
"	"	4	109	1.2	330	396	"	산 4-108	공원경계	
"	"	4	110	1.2	260	312	"	산 4-43	산 4-108	
"	"	4	111	1.2	36	43	"	산 4-110	휴게소 1-5	
"	"	4	112	1.2	180	216	"	공원경계	산 4-110	

◆ 은평구고시 제2006-6호

도시계획시설(사회복지시설 → 도서관)
변경결정 및 지형도면 작성

1. 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 같은법률 시행령 제25조, 같은법률 제32

- 조, 같은법률 시행령 제27조 및 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 따라 도시계획시설(사회복지시설 → 도서관) 변경결정 및 지형도면 작성 고시합니다.
2. 관련도면은 은평구청 도시정비과(☎ 350-1386)에 비치하여 토지소유자 및 이해

관계인에게 보입니다.

2006년 1월 26일
은 평 구 청 장

가. 도시계획시설(사회복지시설 → 도서관) 변경결정 및 지형도면 작성 조서

구분	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
			기 정	변 경	변경후		
기정	사회복지시설	은평구 증산동	1,142	감)1,142	0	2004.10.1	폐지
변경	도 서 관	173-8호 외7필지	0	증)1,142	1,142	-	신설(200석 미만)

○ 변경사유 : 서울시 투자심사 결과 변화한 주택가에 치매노인을 위한 노인전문 요양원 부지로 부적당하다는 의견이 제시되어, 주민 모두가 이용하고 지식·정보제공 및 여가 활동의 기회를 부여코자 도시계획시설(도서관)로 변경
나. 관련도서 : 게재생략(은평구 도시정비과에 비치)

◆ 마포구고시 제2006-3호

상암2-1지구 주택건설사업계획변경승인 서울특별시 마포구고시 제2004-131호('04.12.15)로 주거환경개선계획 변경수립 고시되어, 마포구고시 제2005-15호('05.2.11)로 주택건설사업계획승인 고시된 마포구 상암동 27,28,29번지 일대 상암2-1 주거환경개선사업에 대하여 주택법 제16조제6항 및 동법시행령 제17조제4항 규정에 의

거 고시된 사항중에서 토지조서의 변경된 내용을 아래와 같이 변경고시합니다.

2006년 1월 26일
마 포 구 청 장

1. 사업명칭 : 상암2-1주거환경개선지구 공동주택건설사업
2. 사업주체 : 대한주택공사 사장 한행수
경기도 성남시 분당구 구미동 175번
3. 사업위치 : 상암동 27,28,29번지 일대 (상암2-1 주거환경개선지구)
4. 사업면적 : 35,175㎡ (당초 35,825㎡, 감소 650㎡)
5. 사업규모 : 지하2층/지상7~12층, 아파트 8개동 및 부대복리시설
6. 사업시행기간 : 2005.2~2008.6.
7. 변경사유 : 사업계획승인 고시시 생략된 토지세목 조서 고시와 사업부지 측량에 의한 경계필지 분할면적 착오 수정 및 누락 토지 추가

8. 변경내용

○ 토지조서 총괄

구 분	상암2-1지구	변경내역			비 고
		기 정	변 경	증 감	
면 적(㎡)		35,825	35,175	감) 650	• 토지분할 및 착오수정에 따른 면적감소 : 650㎡
필 지 수		358필지	362필지	증)4필지	• 토지분할로 인한 증가 : 2필지 • 누락필지 추가 : 2필지

○ 토지조서 변경내역

번호	기 정		변 경		증 감 (㎡)	지 목	비 고
	지번	면적(㎡)	지번	면적(㎡)			
1	27-51	38	27-69	38	-	전	토지분할
2	28-196	16	28-477	16	-	임	토지분할
3	28-201	791	28-478	20	-771	임	토지분할, 기재오류
4	28-266	19	28-476	19	-	도	토지분할(28-78합필 후 분할)
5	28-249	1,525	28-249	763	-	임	토지분할
			28-473	762			
6	28-355	1,355	28-355	756	-	임	토지분할
			28-474	599			
7	28-437	21	산4-213	20	-1	임	토지지번 기재오류 및 도로분할에 따른 면적 변경(산4-147에서 분할)
8	-	-	산4-199	98	98	임	누락토지
9	-	-	28-353	24	24	임	누락토지
계	7필지	3,765	11필지	3,115	-650		토지4필지 증가, 면적650㎡ 감소

○ 토지세목 조서

일련 번호	소재지지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용	
1	상암동	17-16	도	14	14	마포구 성산동 275-3	마포구				
2	상암동	17-18	도	31	31	마포구 성산동 275-3	마포구				
3	상암동	17-19	대	36	36	마포구 상암동 27-2	홍공균	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당	
4	상암동	17-20	도	39	39	마포구 성산동 275-3	마포구				
5	상암동	17-21	도	5	5	마포구 성산동 275-3	마포구				
6	상암동	26-1	답	597	597	마포구 중동 58	장순현				
7	상암동	26-8	답	6	6	마포구 성산동 275-3	마포구				
8	상암동	26-9	답	58	58	마포구 성산동 275-3	마포구				
9	상암동	27-2	대	83	83	서울시 마포구 상암동 27-2	홍공균	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당	

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용		
10	상암동	27-3	대	265	265	광진구 자양동 579 우성 [㉠] 101-311	안옥선	중구 을지로 2가 50	중소기업 은행	근저당	1/2	
						광진구 자양동 579 우성 [㉠] 101-311	이정숙				1/2	
11	상암동	27-6	대	93	93	서울시 마포구 상암동 27-6	김용문					
12	상암동	27-7	대	73	73	경기 용인시 기흥읍 신갈리 40-8	김선일					1/22
						서울 영등포구 신길동 9	김주옥					1/22
						서울 마포구 상암동 8-3	민초희					1/22
						경기 과천시 별양동 20-8 102	박순자					1/22
						강남구 수서동 707 주공 [㉠] 103-1102	백일화					1/22
						서울 용산구 갈월동 88-10	안복안					1/22
						대구 북구 침산동 123-1 침산2차 화성타운 105-1001	유대현					1/44
						관악구 봉천1동 1698-1 보라매삼성 [㉠] 102-1110호	유순열					1/22
						수원시 장안구 정자동 동신 [㉠] 302-1202	유연규					1/22
						서울 성북구 정릉동 산92	유종현					1/44
						서울 종로구 종로 6가 11-24	윤병순					1/66
						서울 서대문구 홍은동 400-51	윤병욱					1/66
						서울 종로구 연건동 127-2	윤병희					1/66
						용인시 죽전1동 내대지마을 건영캐스빌 705동 1603호	이경희					1/22
성남시 분당구 서현동 한양 [㉠] 313-1402	이대수					1/22						

일련 번호	소재지 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고	
					주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용		
12	상암동	27-7	대	73	73	성남시 분당구 정자동 상록마을 319-903	이우봉				1/44
						서울 양천구 목동 목동 912 목동신시가지A 512-903	이우상				1/44
						서울 중구 충무로 4가 120-3 진양A 1262	이종인				1/22
						서울 동대문구 청량리동 산1	이현래				1/22
						서울 성동구 성수 2가 아이파크 108-401	정경숙				5/22
						서울 관악구 신림동 378-28	채옥순				2/88
						경기 의정부시 장암동 5 장암주공A 104-1504	최만금				1/22
						경기 고양시 덕양구 화정동 952 별빛마을 801-702	홍근표				1/88
						고양시 덕양구 화정동 952 별빛마을 801-702	홍일표				1/88
13	상암동	27-8	대	87	87	서울시 마포구 상암동 27-8	강양자				
14	상암동	27-9	대	102	102	서울시 마포구 상암동 27-9	이봉수	부천시 원미구 중동 1185-2	전성규	가등기	
15	상암동	27-10	대	102	102	서울시 강서구 공항동 684-4	박복주				
16	상암동	27-11	대	86	86	서울시 마포구 망원동 430-1 302	이갑분				
17	상암동	27-12	대	76	76	경기 용인시 기흥읍 신갈리 40-8	김선일				1/22
						서울 영등포구 신길동 9	김주옥				1/22
						서울 마포구 상암동 8-3	민초희				1/22

일련 번호	소재지 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고	
					주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용		
17	상암동	27-12	대	76	76	경기 과천시 별양동 20-8 102	박순자				1/22
						강남구 수서동 707 주공A 103-1102	백일화				1/22
						서울 용산구 갈월동 88-10	안복안				1/22
						대구 북구 침산동 123-1 침산차 화성타운 105-1001	유대현				1/44
						관악구 봉천1동 1698-1 보라매삼성A 102-1110호	유순열				1/22
						경기 수원시 장안구 정자동 동신A 302-1202	유연규				1/22
						서울 성북구 정릉동 산92	유종현				1/44
						서울 종로구 종로 6가 11-24	윤병순				1/66
						서울 서대문구 홍은동 400-51	윤병옥				1/66
						서울 종로구 연건동 127-2	윤병희				1/66
						용인시 죽전1동 내대자마을 건영캐스빌 705동 1603호	이경희				1/22
						성남시 분당구 서현동 한양A 313-1402	이대수				1/22
						성남시 분당구 정자동 상록마을 319-903	이우봉				1/44
						양천구 목동 목동 912 목동신사가지A 512-903	이우상				1/44
						중구 충무로 4가 120-3 진양A 1262	이종인				1/22
동대문구 청량리동 산1	이현래				1/22						
성동구 성수 2가 834 성수동아이파크 108-401	정경숙				5/22						

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고		
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용			
17	상암동	27-12	대	76	76	서울 관악구 신림동 378-28	채유순					2/88	
						의정부시 장암동 5 장암주공④ 104-1504	최만금					1/22	
						고양시 덕양구 화정동 952 별빛마을 801-702	홍근표					1/88	
						고양시 덕양구 화정동 952 별빛마을 801-702	홍일표					1/88	
18	상암동	27-14	대	96	96	서울시 마포구 상암동 27-14	동충배						
19	상암동	27-15	대	109	109	서울시 마포구 상암동 27-15	김영곤						
20	상암동	27-16	대	96	96	영등포구 문래동 3가 777-2 한신④ 2-805	최광남						
21	상암동	27-17	대	93	93	서울시 마포구 상암동 27-17	박종문						
22	상암동	27-18	대	121	121	서울시 마포구 상암동 27-18	임종준						
23	상암동	27-19	대	126	126	경기 용인시 기흥읍 신갈리 40-8	김선일						1/22
						서울 영등포구 신길동 9	김주옥						1/22
						서울 마포구 상암동 8-3	민초희						1/22
						경기 과천시 별양동 20-8 102	박순자						1/22
						강남구 수서동 707 주공④ 103-1102	백일화						1/22
						서울 용산구 갈일동 88-10	안복안						1/22
						대구 북구 침산동 123-1 침산차화상촌 105-1001	유대현						1/44
						관악구 봉천1동 1698-1 보라매삼성④ 102-1110호	유순열						1/22

일련 번호	소재지 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고	
					주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용		
23	상암동	27-19	대	126	126	경기 수원시 장안구 정자동 동신A 302-1202	유연규				1/22
						서울 성북구 정릉동 산92	유종현				1/44
						서울 종로구 종로 6가 11-24	윤병순				1/66
						서울 서대문구 홍은동 400-51	윤병옥				1/66
						서울 종로구 연건동 127-2	윤병희				1/66
						용인시 죽전1동 내대지 마을 건영캐스빌 705 동 1603호	이경희				1/22
						성남시 분당구 서현동 한양A 313-1402	이대수				1/22
						성남시 분당구 정자동 상록마을 319-903	이우봉				1/44
						양천구 목동 목동 912 목동신사가지A 512-903	이우상				1/44
						중구 충무로 4가 120-3 진양A 1262	이종인				1/22
						동대문구 청량리동 산1	이현래				1/22
						성동구 성수 2가 834 아이파크 108-401	정경숙				5/22
						서울 관악구 신림동 378-28	채옥순				2/88
						의정부시 장암동 5 장암주공A 104-1504	최만금				1/22
고양시 덕양구 화정동 952 별빛마을 801-702	홍근표				1/88						
고양시 덕양구 화정동 952 별빛마을 801-702	홍일표				1/88						

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용		
24	상암동	27-20	대	84	84	마포구 도화동 삼성A 113-1303	임계임	서초구 반포동 723-23	한성상호 신용금고		2/7	
						마포구 도화동 삼성A 113-1303	오승환	서초구 반포동 723-23	한성상호 신용금고		2/7	
						마포구 도화동 삼성A 113-1303	오승환	서초구 반포동 723-23	한성상호 신용금고		3/7	
25	상암동	27-21	대	99	99	서울시 마포구 상암동 2-126	문길희	마포구 상암동 33-24 마포구 염리동 168-9	상암동 새마을금고 국민건강 보험공단			
26	상암동	27-22	대	89	89	서울시 마포구 상암동 27-22	연홍식					
27	상암동	27-23	대	106	106	서울시 마포구 상암동 27-23	이종혁	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고			
28	상암동	27-24	대	90	90	서울시 서대문구 북가좌동 75-59	김상현	남가좌2동 184-15 북가좌동 326-6	가좌 새마을금고 북가좌 새마을금고			
29	상암동	27-25	대	36	36		마포구					
30	상암동	27-26	대	125	125	은평구 증산동 208-33 한우연립 나-202	김동수					
31	상암동	27-27	대	106	106	서울시 마포구 상암동 27-27	김경수					
32	상암동	27-28	대	64	64	중구 신당동 406-3	권희철	종로구 견지동 68	주식회사 고려무역 마포구	근저당, 지상권 압류		
33	상암동	27-29	대	33	33	경기 용인시 기흥읍 신갈리 40-8	김선일					1/22
						마포구 성산동 159-8	김성렬					1/44
						안양시 동안구 호계동 655-3	김성우					1/44
						성동구 응봉동 대림강변타운 112-903	김윤식					1/22

일련 번호	소재지 지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고	
					주소	성명	주소	성명	소유권외 권리의 종류 및 내용		
33	상암동	27-29	대	33	33	서울 영등포구 신길동 9	김주옥				1/22
						서울 마포구 상암동 8-3	민초희				1/22
						경기 과천시 별양동 20-8 102	박순자				1/22
						종로구 구기동 98 구기빌라 203	박춘흠				1/22
						강남구 수서동 707 주공A 103-1102	백일화				1/22
						서울 용산구 갈월동 88-10	안복안				1/22
						대구 북구 침산동 123-1 침산차화상운 105-1001	유대현				1/44
						관악구 봉천1동 1698-1 보라매삼성A 102-1110호	유순열				1/22
						수원시 장안구 정자동 동신A 302-1202	유연규				1/22
						서울 성북구 정릉동 산92	유종현				1/44
						서울 종로구 종로 6가 11-24	윤병순				1/66
						서울 서대문구 홍은동 400-51	윤병옥				1/66
						서울 종로구 연건동 127-2	윤병희				1/66
						용인시 죽전1동 내대지 마을 건영캐스빌 705동 1603호	이경희				1/22
						성남시 분당구 서현동 한양A 313-1402	이대수				1/22
						성남시 분당구 정자동 상록마을 319-903	이우봉				1/44
양천구 목동 목동 912 목동신사가지A 512-903	이우상				1/44						
중구 충무로 4가 120-3 진양A 1262	이종인				1/22						

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	소유권 이외 권리의 종류 및 내용		
33	상암동	27-29	대	33	33	동대문구 청량리동 산1	이현례					1/22
						성동구 성수 2가 834 아이파크 108-401	정경숙					1/22
						강동구고덕동 시영④ 22-311	정순이					1/22
						서울 관악구 신림동 378-28	채옥순					2/88
						의정부시 장암동 5 장암주공④ 104-1504	최만금					1/22
						고양시 덕양구 화정동 952 별빛마을 801-702	홍근표					1/88
						고양시 덕양구 화정동 952 별빛마을 801-702	홍일표					1/88
34	상암동	27-31	대	121	121	중랑구 목동 아이파크 101-1401	이영희					
35	상암동	27-36	대	3	3	은평구 응암동 231-10	정금옥	서대문구 북가좌동 372-1	박종복	가처분		
36	상암동	27-38	전	6	6	중구 태평로 1가 31	서울시					
37	상암동	27-41	대	22	22	마포구 성산동 275-3	마포구					
38	상암동	27-42	대	44	44	마포구 성산동 275-3	마포구					
39	상암동	27-43	대	9	9	마포구 성산동 275-3	마포구					
40	상암동	27-44	대	35	35	마포구 도화동 삼성④ 113-1303	임계임	서초구 반포동 723-23	한성상호 신용금고		2/7	
						마포구 도화동 삼성④ 113-1303	오승환	서초구 반포동 723-23	한성상호 신용금고		2/7	
						마포구 도화동 삼성④ 113-1303	오충환	서초구 반포동 723-23	한성상호 신용금고		3/7	
41	상암동	27-45	대	159	159	중구 신당동 406-3	권희철	종로구 견지동 68	주식회사 고려무역	근저당, 지상권		
								마포구	압류			
42	상암동	27-46	대	4	4	중구 신당동 406-3	권희철	종로구 견지동 68	주식회사 고려무역	근저당, 지상권		
										마포구	압류	

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용		
43	상암동	27-47	대	118	118	중구 신당동 406-3	권희철	종로구 견지동 68	주식회사	근저당, 지상권		
									교려무역			마포구
44	상암동	27-48	전	88	88	마포구 연남동 564-34	조성민					
45	상암동	27-54	대	36	36	마포구 상암동 2-123	이은환					
46	상암동	27-56	대	17	17	마포구 성산동 275-3	마포구					
47	상암동	27-57	대	1	1	마포구 성산동 275-3	마포구					
48	상암동	27-59	대	12	12	마포구 성산동 275-3	마포구					
49	상암동	27-60	대	1	1	마포구 성산동 275-3	마포구					
50	상암동	27-64	대	7	7	은평구 증산동 208-33 한우연립 나-102	김동수					
51	상암동	27-69	전	38	38	중구 태평로 1가 31	서울시					
52	상암동	28-3	대	140	140	마포구 동교동 177-7	서정숙					
53	상암동	28-5	대	24	24	마포구 동교동 177-7	서정숙					
54	상암동	28-7	대	172	172	서울시 성동구 옥수동 100 옥수하이츠A 103-2004	정명수					32/52
							국(재무부)					20/52
55	상암동	28-15	대	123	123	서울시 마포구 상암동 28-15	김동선					
56	상암동	28-17	대	608	608	서울시 마포구 상암동 28-17	윤상순					
57	상암동	28-21	대	26	26	마포구 동교동 177-7	서정숙					
58	상암동	28-25	대	31	31	마포구 성산동 275-3	마포구					
59	상암동	28-27	대	174	174	동작구 사당동 105 극동A 102-908	심형섭					1/2
						강남구 개포동 개포2차 우성A 14-705	강병균					1/2
60	상암동	28-28	대	139	139	경기도 용인시 김량장동 325-6	김하연	마포구 상수동 46	서강 새마을금고	근저당, 지상권		
61	상암동	28-29	대	9	9	마포구 성산동 275-3	마포구					

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용	
62	상암동	28-30	대	46	46	서초구 서초동 롯데빌리지 709	이석호				
63	상암동	28-31	대	22	22	경기도 고양시 일산구 탄현동 1584 탄현마을 1302-1902	정옥연	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당	
64	상암동	28-32	대	142	142	마포구 성산동 275-3	마포구				
65	상암동	28-33	공	713	713	마포구 성산동 275-3	마포구				
66	상암동	28-34	대	204	204	임실군 오수면 오수리 323	이필남	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당	
67	상암동	28-35	대	161	161	서울시 마포구 도화동 82 우성A 2-103	곽영훈				
68	상암동	28-36	대	164	164	마포구 성산동 275-3	마포구				
69	상암동	28-37	대	185	185	마포구 성산동 275-3	마포구				
70	상암동	28-38	대	9	9	마포구 성산동 275-3	마포구				
71	상암동	28-39	대	59	59	서울시 마포구 상암동 28-39	박영일	중구 을지로 1가 101-1	주식회사 하나은행		
72	상암동	28-41	대	10	10	마포구 성산동 275-3	마포구				
73	상암동	28-42	대	110	110	관악구 봉천동 179-31	김영남	중구 을지로 2가 181	한국외환 은행		
74	상암동	28-44	대	198	198	서울시 마포구 상암동 28-44	김효순	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당	
									서울특별시 마포구	압류	
75	상암동	28-46	대	129	129	마포구 성산동 275-3	마포구				
76	상암동	28-48	대	198	198	마포구 성산동 275-3	마포구				
77	상암동	28-51	대	1	1	서울시 관악구 봉천동 1598-9	박원효				
78	상암동	28-52	대	7	7	마포구 상암동 28-52	권기복	마포구 상수동 46	서강 새마을금고	근저당	
								중구 남대문로 2가 9-1	주식회사 국민은행	가압류	

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용	
79	상암동	28-55	대	89	89	서울시 마포구 상암동 28-55	이재경	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당, 지상권	
80	상암동	28-56	도	3	3	마포구 성산동 275-3	마포구				
81	상암동	28-58	대	3	3		국세청				
82	상암동	28-59	도	21	21	마포구 성산동 275-3	마포구				
83	상암동	28-60	도	10	10	마포구 성산동 275-3	마포구				
84	상암동	28-61	대	85	85	서울시 마포구 상암동 산4	박동문		서울특별시 마포구	압류	
85	상암동	28-67	대	360	360	서울시 마포구 상암동 28-67	김경훈				
86	상암동	28-69	대	100	100	서울시 마포구 상암동 산4	김춘웅				
87	상암동	28-71	대	46	46	서울시 마포구 상암동 28-71	박일현				
88	상암동	28-72	대	102	102	서울시 마포구 상암동 28-72	김인환				
89	상암동	28-73	대	28	28	서울시 송파구 풍납동 506 동아한가람 107-702	차은자	중구 남대문로 2가 9-1	주식회사 국민은행	근저당	
90	상암동	28-75	대	20	20	마포구 성산동 275-3	마포구				
91	상암동	28-76	대	116	116	서울시 마포구 상암동 산4	김춘웅				
92	상암동	28-79	대	116	116	서울시 송파구 풍납동 506 동아한가람 107-702	차은자	중구 남대문로 2가 9-1	주식회사 국민은행	근저당	
93	상암동	28-80	대	374	374	서울시 은평구 응암동 242-101	이진상	중구 남대문로 2가 9-1	주식회사 국민은행	근저당	
94	상암동	28-82	대	26	26	마포구 성산동 275-3	마포구				
95	상암동	28-85	대	202	105	마포구 상암동 28-307	이법재	은평구 수색동 105-1	수색동 새마을금고	근저당	89.48/ 202
								마포구 상암동 상암 월드컵 301-1901	박용석	근저당	

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용	
95	상암동	28-85	대	202	105	마포구 상암동 28-307	이정주	은평구 수색동 105-1	수색동 새마을금고	근저당	62.86/ 202
						마포구 상암동 28-307	이유리	은평구 수색동 105-1	수색동 새마을금고	근저당	49.66/ 202
96	상암동	28-88	대	254	254	서울시 강동구 둔촌동 주공④ 436-505	김학봉				
97	상암동	28-92	대	464	464	경기도 고양시 마두동 739 백마마을 207-1303	유중섭				
98	상암동	28-93	대	89	89	서울시 마포구 상암동 417	권택철	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당	
99	상암동	28-94	대	136	136	서울시 마포구 상암동 28-94	박창우				
100	상암동	28-100	대	55	55		재무부				
101	상암동	28-101	대	15	15	서울시 마포구 상암동 28-11	여인규				
102	상암동	28-102	대	49	49	마포구 성산동 275-3	마포구				
103	상암동	28-104	대	28	28	마포구 성산동 275-3	마포구				
104	상암동	28-106	대	69	69	마포구 성산동 275-3	마포구				
105	상암동	28-107	대	78	78	서울시 마포구 성산동 274-13	시연숙				
106	상암동	28-121	대	79	79	마포구 성산동 275-3	마포구				
107	상암동	28-123	대	63	63	중구 태평로 1가 31	서울시				
108	상암동	28-124	대	218	218	서울시 마포구 상암동 28-11	여인규	중구 남대문로 1가 14	주식회사 조흥은행	근저당	
109	상암동	28-125	대	236	236	서울시 마포구 상암동 28-39	박인기				
110	상암동	28-126	대	139	139	서울시 안산시 본오동 879-16 산원④ 201-501	박춘나				
111	상암동	28-128	대	170	170	서울시 마포구 망원동 479-41	김원태				
112	상암동	28-136	대	47	47	마포구 성산동 275-3	마포구				

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권 이외 관리의 종류 및 내용	
113	상암동	28-137	대	26	26	마포구 성산동 275-3	마포구				
114	상암동	28-138	대	35	35	서울시 관악구 봉천동 1598-9	박원효				
115	상암동	28-139	대	26	26	마포구 상암동 월드컵 [㉠] 206-1702	김의호	마포구 상수동 46	서강 새마을금고	근저당	
								116	주식회사 국민은행	가압류	
116	상암동	28-140	대	77	77	강동구 둔촌동 주공 [㉠] 436-505	김학봉				
117	상암동	28-142	대	45	45	중구 태평로 1가 31	서울시				
118	상암동	28-143	대	1	1	중구 태평로 1가 31	서울시				
119	상암동	28-144	도	32	32	마포구 성산동 275-3	마포구				
120	상암동	28-145	대	1	1	마포구 성산동 275-3	마포구				
121	상암동	28-146	대	4	4	마포구 성산동 275-3	마포구				
122	상암동	28-147	대	17	17	마포구 성산동 275-3	마포구				
123	상암동	28-148	대	13	13	중구 태평로 1가 31	서울시				
124	상암동	28-149	대	16	16	중구 태평로 1가 31	서울시				
125	상암동	28-150	대	38	38	중구 태평로 1가 31	서울시				
126	상암동	28-151	대	9	9	마포구 성산동 275-3	마포구				
127	상암동	28-152	대	79	79	서울시 마포구 동교동 177-7	서정숙				
128	상암동	28-153	대	65	65	마포구 성산동 275-3	마포구				
129	상암동	28-154	대	6	6	서울시 마포구 동교동 177-7	서정숙				
130	상암동	28-155	대	11	11	마포구 성산동 275-3	마포구				
131	상암동	28-156	대	56	56	경기도 부천시 원미구 상동 394-1 한이름 1537-1101	김태일	마포구 상암동 28-124	여인규	가등기	
132	상암동	28-157	대	42	42	마포구 성산동 275-3	마포구				
133	상암동	28-159	대	16	16	마포구 성산동 275-3	마포구				
134	상암동	28-162	대	27	27	서울시 마포구 상암동 신4	배대성				

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용	
135	상암동	28-163	대	23	23	중구 태평로 1가 31	서울시				
136	상암동	28-164	대	31	31	마포구 성산동 275-3	마포구				
137	상암동	28-165	대	25	25	중구 태평로 1가 31	서울시				
138	상암동	28-166	대	52	52	중구 태평로 1가 31	서울시				
139	상암동	28-167	대	3	3	마포구 성산동 275-3	마포구				
140	상암동	28-168	대	58	58	마포구 성산동 275-3	마포구				
141	상암동	28-169	대	40	40	서울시 강서구 염창동 293 한강동④ 201-906	임석훈				
142	상암동	28-170	대	87	87	서울시 마포구 대흥동 32-18	유준상				
143	상암동	28-179	임	611	611	마포구 성산동 275-3	마포구				
144	상암동	28-180	대	35	35	서울시 송파구 풍납동 506 동이한가람④ 107-702	차은자	중구 남대문로 2가 9-1	주식회사 국민은행	근저당	
145	상암동	28-182	대	210	210	서울시 마포구 상암동 28-182	권용일	은평구 응암동 397-95	서부농업 협동조합	근저당	
146	상암동	28-183	임	230	230	서울시 강동구 상일동 124 주공④ 609동 205호	주봉현				
						서초구 서초동 롯데빌리지 709	이석호				
147	상암동	28-184	임	154	154	강남구 대치동 500 개포2차우성④ 14-705	강병균				1/4
						고양시 덕양구 화정동 은빛마을 565-1102	심형섭				1/4
						서울시 강남구 차곡동 427-2	최기만				2/4
148	상암동	28-185	임	143	143	마포구 성산동 275-3	마포구				
149	상암동	28-186	임	54	54	마포구 성산동 275-3	마포구				
150	상암동	28-187	임	27	27	마포구 성산동 275-3	마포구				
151	상암동	28-193	임	6	6	강남구 대치동 500 개포2차우성④ 14-705	강병균				1/4
						고양시 덕양구 화정동 은빛마을 565-1102	심형섭				1/4

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관계의 종류 및 내용	
151	상암동	28-193	임	6	6	서울시 강남구 자곡동 427-2	최기만				2/4
152	상암동	28-195	임	4	4	강남구 대치동 500 개포2차우성 [㉠] 14-705	강병균				1/4
						고양시 덕양구 화정동 은빛마을 565-1102	심형섭				1/4
						서울시 강남구 자곡동 427-2	최기만				2/4
153	상암동	28-199	임	82	82	서울시 마포구 상암동 41	박영애				
154	상암동	28-200	임	115	115	서울시 서대문구 영천동 163 금화 [㉠] 38동 504호	강효백	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고		
155	상암동	28-202	임	29	29	마포구 성산동 275-3	마포구				
156	상암동	28-203	임	192	192	마포구 성산동 275-3	마포구				
157	상암동	28-204	임	406	406	마포구 상암동 19-12	박찬만	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당	50/123
						전주시 덕진구 호성동 1가 749 동신 [㉠] 302-1204	이용학	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당	73/246
						영등포구 신길동 409-11	정정임	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고		73/246
158	상암동	28-205	대	28	28	마포구 성산동 275-3	마포구				
159	상암동	28-207	임	175	175	서울시 마포구 상암동 28-207	김봉돌	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당, 지상권	
160	상암동	28-214	임	13	13	마포구 성산동 275-3	마포구				
161	상암동	28-218	임	95	95	마포구 성산동 275-3	마포구				
162	상암동	28-219	임	190	190	서울시 마포구 중동 77-30	심성섭	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당, 지상권	
163	상암동	28-220	임	143	143	마포구 성산동 275-3	마포구				
164	상암동	28-221	임	215	215	철원군 동송읍 이평리 855-1	이재춘				84/109
						마포구 상암동 28-67	김경훈				25/109
165	상암동	28-222	임	54	54	마포구 성산동 275-3	마포구				

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용	
166	상암동	28-223	임	90	90	고양시 일산구 일산3동 후곡마을 808-901	이용훈				
167		28-224	임	784	784	마포구 성산동 275-3	마포구				
168	상암동	28-225	임	124	124	인양시 동안구 관양동 1415-1	최현자	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당, 지상권	
								강남구 일원동 739 청솔빌리지 111-304	문금옥	가등기	
169	상암동	28-226	임	280	280	서울시 마포구 상암동 28-226	김종록	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당	
170	상암동	28-227	임	183	183	서울시 마포구 상암동 신4	박종렬				
171	상암동	28-228	임	204	204	서울시 마포구 상암동 산4-124	이중복	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당	
172	상암동	28-229	임	359	359	서울시 마포구 상암동 산4	송춘이	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당, 지상권	
								강서구 화곡동 55-20	신숙자	근저당	
								도봉구 쌍문동 368-83	이민백	근저당	
									서울특별시 마포구	압류	
173	상암동	28-230	임	243	243	경기도 고양시 덕양구 덕은동 452-1	송재석	송파구 신천동 11-6	수협중앙회	근저당	
									서울특별시 마포구	압류	
174	상암동	28-231	임	60	60	마포구 성산동 275-3	마포구				
175	상암동	28-232	임	75	75	서울시 마포구 상암동 신4	한여홍				
176	상암동	28-233	임	70	70	마포구 성산동 275-3	마포구				
177	상암동	28-234	임	66	66	마포구 성산동 275-3	마포구				
178	상암동	28-235	임	86	86	마포구 성산동 275-3	마포구				
179	상암동	28-236	임	351	351	마포구 성산동 275-3	마포구				
180	상암동	28-237	임	225	225	마포구 성산동 275-3	마포구				
181	상암동	28-238	임	4	4	마포구 성산동 275-3	마포구				
182	상암동	28-239	임	181	181	서울시 마포구 상암동 28-239	박병재				

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권 이외 관계의 종류 및 내용	
183	상암동	28-240	임	74	74	마포구 성산동 275-3	마포구				
184	상암동	28-241	대	94	94	서울시 마포구 상암동 28-241	박병익	중구 남대문로 2가 9-1	주식회사 국민은행	근저당	
185	상암동	28-242	임	61	61	마포구 성산동 275-3	마포구				
186	상암동	28-243	임	12	12	마포구 성산동 275-3	마포구				
187	상암동	28-244	임	1,032	1,032	마포구 성산동 275-3	마포구				
188	상암동	28-245	임	53	53	마포구 성산동 275-3	마포구				
189	상암동	28-246	임	196	196	마포구 성산동 275-3	마포구				
190	상암동	28-247	임	279	279	서초구 서초동 삼익④ 3-1006	여광호				1/2
						마포구 상암동 산4-42	임중순				1/2
191	상암동	28-248	임	1,268	1,268	마포구 성산동 275-3	마포구				
192	상암동	28-249	임	763	763	강남구 대치동 개포2차 우성④ 14-705	강병균				1/2
						동작구 사당동 극동④ 102-908	심형섭				1/2
193	상암동	28-252	임	125	125	서울시 도봉구 창동 38 주공④ 1702-207	정세화				
194	상암동	28-253	임	46	46	서울시 은평구 수색동 368-26	박성수				
195	상암동	28-254	임	10	10	서울시 은평구 수색동 368-26	박성수				
196	상암동	28-255	임	30	30	마포구 상암동 상암 월드컵④ 206-301	김상훈	마포구 상암동 상암 월드컵④ 303-1404	박영애	근저당	
197	상암동	28-256	임	4	4	마포구 상암동 28-52	권기복	마포구 상수동 46	서강 새마을금고	근저당	
								중구 남대문로 2가 9-1	주식회사 국민은행	가압류	
198	상암동	28-257	임	19	19	중구 태평로 1가 31	서울시				
199	상암동	28-258	임	5	5	중구 태평로 1가 31	서울시				
200	상암동	28-259	임	162	162	중구 태평로 1가 31	서울시				

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권외 권리의 종류 및 내용	
201	상암동	28-260	임	44	44	마포구 성산동 275-3	마포구				
202	상암동	28-263	임	1	1	마포구 상암동 34-28	박찬만				50/123
						용인시 기흥읍 영덕리 924 세종그랑시아 104-303	이용학				73/246
						영등포구 신길동 409-11	정정임				73/246
203	상암동	28-267	임	6	6	마포구 성산동 275-3	마포구				
204	상암동	28-268	임	26	26	마포구 성산동 275-3	마포구				
205	상암동	28-271	임	63	63	마포구 성산동 275-3	마포구				
206	상암동	28-272	임	33	33	마포구 성산동 275-3	마포구				
207	상암동	28-275	임	10	10	마포구 상암동 28-124	여인규				
208	상암동	28-276	임	19	19	마포구 성산동 275-3	마포구				
209	상암동	28-277	임	30	30	마포구 성산동 275-3	마포구				
210	상암동	28-280	임	14	14	마포구 성산동 275-3	마포구				
211	상암동	28-281	임	12	12	마포구 성산동 275-3	마포구				
212	상암동	28-283	임	3	3	마포구 성산동 275-3	마포구				
213	상암동	28-284	임	1	1	마포구 성산동 275-3	마포구				
214	상암동	28-287	임	7	7	마포구 성산동 275-3	마포구				
215	상암동	28-288	임	23	23	마포구 성산동 275-3	마포구				
216	상암동	28-293	임	68	68	성북구 정릉동 경남A 106-1003	황의봉				
217	상암동	28-294	임	53	53	전북 익산시 영등동 764-2	신인화				
218	상암동	28-295	임	51	51	도봉구 쌍문동 725 삼성래미안A 110-401	김찬호				
219	상암동	28-296	임	83	83	마산시 회원구 내서읍 삼계리 14	허분희				
220	상암동	28-297	임	44	44	군포시 산본동 1146	정정순				
221	상암동	28-299	임	18	18	마포구 성산동 275-3	마포구				
222	상암동	28-300	임	54	54	마포구 성산동 275-3	마포구				

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권 이외 관리의 종류 및 내용	
223	상암동	28-301	임	2	2	강원도 철원군 동송읍 이평리 855-1	이재춘				84/109
						마포구 상암동 28-67	김경훈				25/109
224	상암동	28-302	임	8	8	강원도 철원군 동송읍 이평리 855-1	이재춘				84/109
						마포구 상암동 28-67	김경훈				25/109
225	상암동	28-303	임	135	135	강원도 철원군 동송읍 이평리 855-1	이재춘				84/109
						마포구 상암동 28-67	김경훈				25/109
226	상암동	28-304	임	58	58	마포구 성산동 275-3	마포구				
227	상암동	28-305	임	3	3	중구 태평로 1가 31	서울시				
228	상암동	28-306	임	170	170	마포구 성산동 275-3	마포구				
229	상암동	28-308	임	234	234	마포구 성산동 275-3	마포구				
230	상암동	28-309	임	31	31	마포구 성산동 275-3	마포구				
231	상암동	28-310	임	14	14	마포구 성산동 275-3	마포구				
232	상암동	28-311	임	18	18	마포구 성산동 275-3	마포구				
233	상암동	28-312	임	5	5	마포구 성산동 275-3	마포구				
234	상암동	28-313	임	228	228	마포구 성산동 275-3	마포구				
235	상암동	28-315	임	56	56	마포구 성산동 275-3	마포구				
236	상암동	28-316	임	186	186	마포구 성산동 275-3	마포구				
237	상암동	28-317	임	122	122	마포구 성산동 275-3	마포구				
238	상암동	28-318	임	121	121	마포구 성산동 275-3	마포구				
239	상암동	28-319	임	28	28	중구 태평로 1가 31	서울시				
240	상암동	28-320	임	8	8	중구 태평로 1가 31	서울시				
241	상암동	28-321	임	2	2	중구 태평로 1가 31	서울시				
242	상암동	28-322	임	1	1	중구 태평로 1가 31	서울시				
243	상암동	28-323	임	11	11	중구 태평로 1가 31	서울시				
244	상암동	28-324	임	53	53	송파구 문정동 96-12 삼형④ 712	송규영	마포구 염리동 168-9	국민건강 보험공단	압류	

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의종류 및내용	
245	상암동	28-325	임	74	74	마포구 성산동 275-3	마포구				
246	상암동	28-326	임	29	29	마포구 성산동 275-3	마포구				
247	상암동	28-327	임	12	12	마포구 성산동 275-3	마포구				
248	상암동	28-328	임	11	11	마포구 성산동 275-3	마포구				
249	상암동	28-329	임	8	8	마포구 성산동 275-3	마포구				
250	상암동	28-330	임	3	3	마포구 성산동 275-3	마포구				
251	상암동	28-331	임	39	39	마포구 성산동 275-3	마포구				
252	상암동	28-332	임	102	102	마포구 성산동 275-3	마포구				
253	상암동	28-333	임	1	1	마포구 성산동 275-3	마포구				
254	상암동	28-334	임	28	28	마포구 성산동 275-3	마포구				
255	상암동	28-335	임	27	27	마포구 성산동 275-3	마포구				
256	상암동	28-336	임	22	22	마포구 성산동 275-3	마포구				
257	상암동	28-337	도	38	38	중구 태평로 1가 31	서울시				
258	상암동	28-338	임	8	8	마포구 성산동 275-3	마포구				
259	상암동	28-339	임	39	39	마포구 성산동 275-3	마포구				
260	상암동	28-340	임	2	2	마포구 성산동 275-3	마포구				
261	상암동	28-341	임	3	3	마포구 성산동 275-3	마포구				
262	상암동	28-342	임	10	10	마포구 성산동 275-3	마포구				
263	상암동	28-343	임	14	14	마포구 성산동 275-3	마포구				
264	상암동	28-344	임	44	44	마포구 성산동 275-3	마포구				
265	상암동	28-345	임	58	58	마포구 성산동 275-3	마포구				
266	상암동	28-346	임	11	11	마포구 성산동 275-3	마포구				
267	상암동	28-347	임	15	15	마포구 성산동 275-3	마포구				
268	상암동	28-348	임	50	50	마포구 성산동 275-3	마포구				
269	상암동	28-349	임	3	3	마포구 상암동 산4-42	여강연		서울특별시 마포구	압류	1/2
						마포구 상암동 산4-42	임종순				1/2

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용	
270	상암동	28-350	임	22	22	마포구 상암동 산4-42	여강연		서울특별시 마포구	압류	1/2
						마포구 상암동 산4-42	임종순				1/2
271	상암동	28-351	임	73	73	서초구 서초동 1681 삼익A3-1006	여광호				1/2
						마포구 상암동 산4-42	임종순				1/2
272	상암동	28-352	임	3	3	마포구 성산동 275-3	마포구				
273	상암동	28-353	임	24	24	마포구 성산동 275-3	마포구				
274	상암동	28-354	임	113	113	마포구 성산동 275-3	마포구				
275	상암동	28-355	임	756	756	강남구 대치동 개포2차 우성A 14-705	강병균				1/2
						고양시 덕양구 화정동 은빛마을 565-1102	심형섭				1/2
276	상암동	28-356	임	113	113	서울시 강남구 자곡동 427-2(10/1)	최기만				2/4
						강남구 대치동 개포2차 우성A 14-705	강병균				1/2
						고양시 덕양구 화정동 은빛마을 565-1102	심형섭				1/2
277	상암동	28-357	임	93	93	서울시 강남구 자곡동 427-2(10/1)	최기만				2/4
						강남구 대치동 개포2차 우성A 14-705	강병균				1/2
						고양시 덕양구 화정동 은빛마을 565-1102	심형섭				1/2
278	상암동	28-358	임	113	113	서울시 강남구 자곡동 427-2(10/1)	최기만				2/4
						강남구 대치동 개포2차 우성A 14-705	강병균				1/2
						고양시 덕양구 화정동 은빛마을 565-1102	심형섭				1/2

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용	
279	상암동	28-359	임	10	10	서울시 강남구 자곡동 427-2(10/1)	최기만				2/4
						강남구 대치동 개포2차 우성④ 14-705	강병균				1/2
						고양시 덕양구 화정동 은빛마을 565-1102	심형섭				1/2
280	상암동	28-360	임	784	784	서울시 강남구 자곡동 427-2(10/1)	최기만				392/ 784
						강남구 대치동 개포2차 우성④ 14-705	강병균				96/784
						고양시 덕양구 화정동 은빛마을 565-1102	심형섭				96/784
						종로구 청진동 47	김재연				100/ 784
						강서구 등촌동 아이파크 203-603	이강영				100/ 784
281	상암동	28-363	임	43	43	중구 태평로 1가 31	서울시				
282	상암동	28-364	임	13	13	중구 태평로 1가 31	서울시				
283	상암동	28-365	임	269	269	마포구 성산동 275-3	마포구				
284	상암동	28-366	임	80	80	마포구 성산동 275-3	마포구				
285	상암동	28-367	임	12	12	마포구 성산동 275-3	마포구				
286	상암동	28-368	임	4	4	마포구 성산동 275-3	마포구				
287	상암동	28-369	임	4	4	마포구 성산동 275-3	마포구				
288	상암동	28-370	임	5	5	마포구 성산동 275-3	마포구				
289	상암동	28-371	임	1	1	마포구 성산동 275-3	마포구				
290	상암동	28-372	임	521	521	마포구 성산동 275-3	마포구				
291	상암동	28-373	임	85	85	마포구 성산동 275-3	마포구				
292	상암동	28-374	임	68	68	마포구 성산동 275-3	마포구				
293	상암동	28-375	임	16	16	마포구 성산동 275-3	마포구				
294	상암동	28-376	임	8	8	마포구 성산동 275-3	마포구				

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권이외 관리의 종류 및 내용	
295	상암동	28-377	임	9	9	마포구 성산동 275-3	마포구				
296	상암동	28-378	임	117	117	마포구 성산동 275-3	마포구				
297	상암동	28-381	임	12	12	마포구 성산동 275-3	마포구				
298	상암동	28-382	임	198	198	마포구 성산동 275-3	마포구				
299	상암동	28-383	임	52	52	마포구 성산동 275-3	마포구				
300	상암동	28-385	임	57	57	마포구 성산동 275-3	마포구				
301	상암동	28-387	임	41	41	마포구 성산동 275-3	마포구				
302	상암동	28-388	임	33	33	마포구 성산동 275-3	마포구				
303	상암동	28-392	임	5	5	마포구 성산동 275-3	마포구				
304	상암동	28-395	임	161	161	서울시 마포구 상암동 28-395	김정자				
305	상암동	28-399	대	12	12	마포구 성산동 275-3	마포구				
306	상암동	28-400	대	60	60	마포구 성산동 275-3	마포구				
307	상암동	28-401	대	28	28	송파구 신천동7 장미④ 6-1101	박경	마포구 상암동 28-307	이법재	근저당	
308	상암동	28-402	대	281	281	서대문구 남가좌동 200 현대④ 105-1006	박시남				234.17/ 281
						은평구 증산동 180-19 2층	신무균				46.83/ 281
309	상암동	28-407	임	49	49	마포구 성산동 275-3	마포구				
310	상암동	28-416	임	1	1	마포구 성산동 275-3	마포구				
311	상암동	28-417	임	2	2	마포구 성산동 275-3	마포구				
312	상암동	28-418	대	48	48	서울시 마포구 상암동 28-241	박병익	중구 남대문로 2가 9-1	주식회사 국민은행	근저당	
313	상암동	28-419	임	44	44	마포구 성산동 275-3	마포구				
314	상암동	28-441	대	55	55	송파구 풍납동 506 동이한가람④ 107-702	차은자	중구 남대문로 2가 9-1	주식회사 국민은행	근저당	
315	상암동	28-442	임	22	22	마포구 성산동 275-3	마포구				
316	상암동	28-443	임	159	159	서울시 마포구 상암동 신4	장형선				

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권 이외 관리의 종류 및 내용	
317	상암동	28-444	대	6	6	서초구 서초동 롯데빌리지 709	이석호				
318	상암동	28-445	임	96	96	마포구 성산동 275-3	마포구				
319	상암동	28-446	임	17	17	마포구 성산동 275-3	마포구				
320	상암동	28-447	임	38	38	마포구 성산동 275-3	마포구				
321	상암동	28-448	임	155	155	마포구 성산동 275-3	마포구				
322	상암동	28-449	임	120	120	서울시 마포구 상암동 산4	이장복	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당	
323	상암동	28-450	임	92	92	마포구 성산동 275-3	마포구				
324	상암동	28-457	대	32	32		채무부				
325	상암동	28-463	임	65	65	도봉구 창동 299 상아A 1-203	박윤희				
326	상암동	28-465	임	161	161	서울시 양천구 신월동 134-17 태형A 308	허인				
327	상암동	28-473	임	762	762	서울시 강남구 자곡동 427-2(10/1)	최기만				
328	상암동	28-474	임	599	599	서울시 강남구 자곡동 427-2(10/1)	최기만				
329	상암동	28-476	도	19	19	마포구 성산동 275-3	마포구				
330	상암동	28-477	임	16	16	중구 태평로 1가 31	서울시				
331	상암동	28-478	임	20	20	종로구 홍지동 69-48	송현일				2449.4/ 478
						강서구 화곡동 55-20 (26/1)	홍광표				6123.5/ 12247
						의정부시 호원동 우성1차A 101-102	홍상표				3674.1/ 12247
332	상암동	29-1	대	91	91	마포구 상암동 28-2	김석순				
333	상암동	29-2	대	99	99	서울시 은평구 증산동 211-14 미건빌라 401호	송국선				
334	상암동	29-3	대	69	69	서울시 마포구 상암동 29-3	백옥자				

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용		
335	상암동	29-4	대	83	83	서울시 마포구 상암동 29-4	김정식					
336	상암동	29-5	대	78	78	고양시 일산구 장항동 821-2	이희준					
337	상암동	29-6	대	86	86	고양시 일산구 덕이동 682	이일준					
338	상암동	29-7	대	86	86	마포구 상암동 29-7	이종인					
339	상암동	29-8	대	86	86	마포구 상암동 29-8	김영남					
340	상암동	29-9	대	89	89	마포구 상암동 29-9	김희영					
341	상암동	29-10	대	77	77	제주시 노형동 711 에이스텔 1101	강필현	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당		
342	상암동	29-11	대	61	61	서울시 동작구 대방동 산77	강순례					1/18
						광진구 자양동 금강 KCC④ 102-1401	김금주					1/18
						관악구 신림동 운서10차맨션 101	김덕일					9/648
						성남시 중원구 은행동 1932-6 현대④ 106-1508	김세정					2/648
						서대문구 홍은동 11-487	김신일					9/648
						성남시 중원구 은행동 1932-6 현대④ 106-1508	김연정					2/648
						종로구 창신동 241-1	김원					1/18
						강서구 방화동 방화12 단지 1207-103	김월생					1/18
						수원시 팔달구 영통동 벽적골9단지④ 909-904	김준일					9/648
						수원시 장안구 조원동 보훈복지타운 107-308	김창근					1/18
						성남시 중원구 금광동 2537-303	김혜정					2/648
동대문구 청량리동 산1	남영숙					1/18						

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용		
342	상암동	29-11	대	61	61	서대문구 영천동 5-37	박영자					1/18
						종로구 신문로 2가 18	박종옥					1/18
						성북구 정릉동 산16	방영길					1/18
						서대문구 연희동 350-6	원건희					1/36
						강남구 도곡동 467-29 타워팰리스 G-4304	원연희					1/36
						은평구 역촌동 23-9	유정숙					1/18
						은평구 불광동 280	이보경					1/18
						종로구 궁정동 5	이수숙					1/18
						성남시 증원구 은행동 1932-6 현대A 106-1508	이영옥					3/648
						중구 장충동 2가 산14-15	정운선					1/18
						마포구 신수동 91	주옥섭					1/18
						동작구 대방동 247-7	최영순					1/18
						송파구 신천동 20-4 진주A 8-811	현임선					1/18
343	상암동	29-12	대	89	89	서울시 마포구 중동 278	송홍섭					
344	상암동	29-13	대	86	86	남양주시 진건면 용정리 108-2	이희웅	은평구 응암동 397-95	서부농업 협동조합	근저당		
345	상암동	29-14	대	96	96	마포구 상암동 29-14	최병환	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당		
346	상암동	29-15	대	86	86	동작구 사당동 169-8 대림A 10-101	한진희	마포구 상암동 33-24	상암동 새마을금고	근저당		
347	상암동	29-16	대	108	108	서울시 은평구 신사동 23-36	김옥희					
348	상암동	29-17	대	89	89	서울시 마포구 상암동 29-17	이금순					
349	상암동	29-19	대	86	86	서울시 마포구 상암동 29-19	장순진					
350	상암동	29-20	대	88	88	서울시 마포구 상암동 29-20	박귀광					

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	소유권 이외 관리의 종류 및 내용		
351	상암동	29-29	대	9	9	경기도 성남시 수정구 신흥동 2640	강보경					
352	상암동	29-30	대	11	11	마포구 상암동 28-2	김석순					
353	상암동	29-32	대	17	17	서울시 동작구 대방동 산77	강순래					1/18
						광진구 자양동 금강 KCC④ 102-1401	김금주					1/18
						관악구 신림동 운서10 차맨션 101	김덕일					9/648
						성남시 중원구 은행동 1932-6 현대④ 106-1508	김세정					2/648
						서대문구 홍은동 11-487	김신일					9/648
						성남시 중원구 은행동 1932-6 현대④ 106-1508	김연정					2/648
						종로구 창신동 241-1	김원					1/18
						강서구 방화동 방화12 단지 1207-103	김월생					1/18
						수원시 팔달구 영통동 벽적골9단지④ 909-904	김준일					9/648
						수원시 장안구 조원동 보훈복지타운 107-308	김창근					1/18
						성남시 중원구 금광동 2537-303	김혜정					2/648
						동대문구 청량리동 산1	남영숙					1/18
						서대문구 영천동 5-37	박영자					1/18
						종로구 신문로 2가 18	박종욱					1/18
						성북구 정릉동 산16	방영길					1/18
서대문구 연희동 350-6	원건희					1/36						
강남구 도곡동 467-29 타워펠리스 G-4304	원연희					1/36						
은평구 역촌동 23-9	유정숙					1/18						

일련 번호	소재지 지번		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	소유권외 관리의 종류 및 내용	
353	상암동	29-32	대	17	17	은평구 불광동 280	이보경				1/18
						종로구 궁정동 5	이수숙				1/18
						상남시 증원구 은행동 1932-6 현대A 106-1508	이영옥				3/648
						중구 장충동 2가 산14-15	정운선				1/18
						마포구 신수동 91	주옥섭				1/18
						동작구 대방동 247-7	최영순				1/18
						송파구 신천동 20-4 진주A 8-811	현임선				1/18
354	상암동	29-33	대	1	1	마포구 성산동 275-3	마포구				
355	상암동	29-34	대	8	8	마포구 성산동 275-3	마포구				
356	상암동	34-48	전	16	16	중구 태평로 1가 31	서울시				
357	상암동	34-76	전	31	31	중구 태평로 1가 31	서울시				
358	상암동	산4-27	임	145	145	서울시 관악구 신남동 177 삼성산 주공A 307-1004	신혜선				
359	상암동	산4-81	임	112	112	서울시 마포구 상암동 산4	이종묵				
360	상암동	산4-199	임	98	98	마포구 연남동 372-4	이정숙				
361	상암동	산4-202	임	55	55		채무부				
362	상암동	산4-213	임	20	20		서울시				
총합계		362필지		35,272	35,175						

9. 기타 기재되지 않은 사항은 변경없음.

◆ 양천구고시 제2006-4호

도시관리계획[도시계획시설(철도)] 경미한
변경결정 및 지형도면 작성·승인

서울특별시 양천구 도시관리계획(도시계획시설: 철도)에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 및 같은 법률 시행령 제25조의 규정에 의하여 경미한 변경결정하고 같은법률 제32조 및 같은 법률

시행령 제27조와 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 지형도면을 작성·승인하고 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일
양 천 구 청 장

1. 변경결정의 취지: 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제2조제4호 다목에 의한 도시기반시설 정비에 관한 계획으로서 지하철9호선에 대한 도시계획시설(철도) 변경결정에 관한 사항임

2. 도시계획시설(철도) 경미한 변경결정 및 지형도면 작성·승인 조서

○ 정 거 장

구분	시설명	시설의 세분	위 치	편입면적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				변경전	변경후	증감		
변경	철도	910 정거장	강서구 염창동 284-84일대	6,723 (3,267)	6,400 (3,110)	감 323 (감157)	2002. 1. 10	•정거장 규모 및 출입구 변경 (서울시 양천구 구간에 한함) •() : 양천구 면적
변경	철도	911 정거장	양천구 목동 136번지 일대	7,345	7,321	감 24	2002. 1. 10	•정거장 규모 및 출입구 변경

3. 관계도면 : 생략(양천구 도시주택과
비치도면과 같음)

4. 시민의 열람 편의를 위하여 관계도서는
서울특별시 양천구 도시주택과(☎ 2650-
3380~4)에 비치하고 있습니다.

◆ 양천구고시 제2006-5호

도시계획사업(주차장)실시계획인가

1. 서울특별시양천구고시제2005-79호(2005.
12.8)로 도시관리계획【도시계획시설(주
차장)】결정 및 지형도면작성·승인되었
으며, 서울특별시양천구공고제2005-639
호(2005.12.22)로 도시계획사업(주차장)
실시계획인가를 위하여 공람공고한 신
월동915-4번지에 대하여 국토의계획및
이용에관한법률제88조 및 같은법시행령
제97조규정에 의거 도시계획사업(주차장)
실시계획인가하고 같은법제91조 및 같
은법시행령제100조의 규정에 따라 이를
고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 양천구 교통지도
과(☎ 2650-3275~6)에 비치하여 이
해관계인에게 보이며, 수용 및 사용된
토지의 소유자, 이해관계인에게 개별통
지하고 미 수령자는 본 고시로 갈음합
니다.

2006년 1월 26일
양 천 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 양천구 신월동
915-4호

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설사업(주차장)

- 명 칭 : 신월7동 공영주차장건설

다. 사업규모 : 면적 1,577m², 평면식주차장

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 양천구청장

- 주 소 : 양천구 신정동 321-4호

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획
인가고시일로부터 2년간

바. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재
지, 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소
유권외의 권리의명세 및 그소유자, 권
리자의 성명, 주소 : 별첨

물 건 조 서(토지)

연번	위 치	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용 상 황	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
						주 소	성 명	성 명	주 소	권리명세	
1	신월7동 915-4호 신창연립 1층 101호	대	54.102 /1596.3	54.102 /1596.3	연립주택 1개동 30세대	양천구 신월동 485-5 남도연립4차 303호	서혜원	신창주택 건설(주)	양천구 신월동 520-7	근저당권 설 정	
								한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3 (신월동지점)	근저당권 설 정	
2	" - 102호	"	54.102 /1596.3	54.102 /1596.3		영등포구 여의도동 42 한양A 이-603호	김동규				
3	" - 103호	"	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		양천구 신월동 915-4 신창연립 1층 103호	김연순	한빛은행	서울 중구 회현동 1가 203 (신월1동지점)	근저당권 설 정	
								한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3 (신월동지점)	근저당권 설 정	
4	" - 104호	"	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		서울 중구 신당동 844 남산타운A 32-302	이정민	김필정	송파구 송파동 16-13, 101호	근저당권 설 정	
5	" - 105호	"	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		양천구 신월동 915-4 신창연립 가-105호	정향숙	서울축산업 협동조합	강서구 등촌동 631-5호	근저당권 설 정	
								한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3 (신월동지점)	근저당권 설 정	
6	" - 106호	"	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		양천구 신월동 915-4 신창연립 가-106호	설재량	한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3호 (남대문지원센터)	근저당권 설 정	
7	" - 107호	"	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3	서초구 서초동 1481-9 대립하이츠빌라 101	이승용	윤연상	서초구 반포동 20-9 주공A 314-407	근저당권 설 정		
8	" - 108호	"	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3	양천구 신월동 915-4 신창연립 A-108호	권선옥	한국주택은행 (신월동지점)	영등포구 여의도동 36-3	근저당권 설 정		
9	" - 109호	"	52.987 /1596. 3	52.987 /1596. 3	양천구 목동 640-5 등촌빌라 B-101호	유재원					

제 2679 호

3

5

2006. 1. 26. (목)

연번	위 치	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용 상 황	소 유 자		이 해 관 계 인			비고	
						주 소	성 명	성 명	주 소	권리명세		
10	신월7동 915-4호 신창연립 1층 110호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3	연립주택 1개동 30세대	금천구 시흥동 1005 중앙시흥하이츠빌라 5-102호	길은경	박안제	서울 중구 신당동 846 파라다이스A 101-104	근저당권 설 정		
11	신월7동 915-4호 신창연립 2층 201호	대	54.102 /1596.3	54.102 /1596.3		양천구 신월동 915-4 신창연립 201호	이동욱					
12	“ - 202호	“	54.102 /1596.3	54.102 /1596.3		강서구 신월동 391-1 신창연립 202호	유경선	양천구청	세일-7473(2004.8.30)	압 류		
								한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3 (신월동지점)	근저당권 설 정		
13	“ - 203호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		양천구 신월동 915-4 신창연립 203호	김재훈	영등포농업 협동조합	서울 영등포구 신길동 197-2	근저당권 설 정		
14	“ - 204호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		양천구 목동 911 목동신시가지A 613-301	김재수	대한생명보험 (주)	영등포구 여의도동 60	근저당권 설 정		
15	“ - 205호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		양천구 신월동 915-4 신창연립 가-205	명재식	국민은행	서울 중구 남대문로 2가 9-1 (서울대출실행센터)	근저당권 설 정		
16	“ - 206호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		강남구 역삼동 783-5호	심상섭					
17	“ - 207호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		양천구 신월동 924-5 부강주택 101	이주현					
18	“ - 208호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		마포구 성산동 112-2 현대하이츠빌라 401호	오승환	박안제	서울 중구 신당동 846 파라다이스A 101-104	근저당권 설 정		
								박성홍	신월동 915-4호 신창연립 208호	전세권 설 정		
								한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3 (신월동지점)	근저당권 설 정		
19	“ - 209호	“	52.987 /1596. 3	52.987 /1596. 3		아산시 선장면 신동리 250	손용기	김기현	양천구 신월동 957-6 201	근저 당권 설 정		

제 2679 호
2006. 1. 26. (목)

연번	위 치	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용 상 황	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
						주 소	성 명	성 명	주 소	권리명세	
19	신월7동 915-4호 신창연립 2층 209호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3	연립주택 1개동 30세대	아산시 선장면 신동리 250	손용기	신오 새마을금고	양천구 신정동 175-6호	근저당권 설 정	
20	“ - 210호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		노원구 상계동 639 보람 [ⓐ] 208-606호	신대영	박안제	서울 중구 신당동 846 파라다이스 [ⓐ] 101-104호	근저당권 설 정	
21	신월7동 915-4호 신창연립 3층 301호	대	54.102 /1596.3	54.102 /1596.3		강서구 화곡동 105-42호	우연숙				
22	“ - 302호	“	54.102 /1596.3	54.102 /1596.3		양천구 신정동 1296 신정동아이파크 104-1010	김흥기				
23	“ - 303호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		강서구 등촌동 524-14호	김길자				
24	“ - 304호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		양천구 신월동 932-11, 4층	최판례				
25	“ - 305호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		광주 서구 금호동 444-18호	정귀임	신연희	강남구 개포동 660-1 주공 [ⓐ] 16-110	가등기 권자	
								박안제	서울 중구 신당동 846 파라다이스 [ⓐ] 101-104	근저당권 설 정	
26	“ - 306호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		서울 금천구 시흥동 1005 중앙시흥하이츠빌라 5-101	김병직	박안제	서울 중구 신당동 846 파라다이스 [ⓐ] 101-104	근저당권 설 정	
27	“ - 307호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3		강남구 신사동 551-34, 101호	최지웅				
28	“ - 308호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3	서울 마포구 서교동 458-11, 306호	신재영	우건태	안성시 일죽면 금산리 37	근저당권 설 정		
29	“ - 309호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3	양천구 신월동 915-4 신창연립-309호	이현구	하나은행	서울 중구 을지로 1가 101-1(신월7동지점)	근저당권 설 정		
30	“ - 310호	“	52.987 /1596.3	52.987 /1596.3	양천구 신월동 915-4 신창연립 A-310호	김근이	폴드상호 신용금고	서울 중구 초동106-9	근저당권 설 정		

제 2679 호

신

부

2006. 1. 26. (목)

물 건 조 서(건물)

연번	위 치	물건의 종류	구조 및 규격	수용할면적 (㎡)	실제이용상 황	소 유 자		이 해 관 계 인			비고		
						주 소	성 명	성 명	주 소	권리명세			
1	신월7동 915-4호 신창연립 1층 101호	연립주택	철근 콘크리트조 슬래브위 기와3층	63.96	연립주택 1개동 30세대	양천구 신월동 485-5 남도연립4차 303호	서혜원	신창주택건설 (주)	양천구 신월동 520-7	근저당권 설 정			
								한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3 (신월동지점)	근저당권 설 정			
2	“ - 102호					63.96	영등포구 여의도동 42 한양A 이-603호	김동규					
3	“ - 103호					62.64	양천구 신월동 915-4 신창연립 1층 103호	김연순	한빛은행	서울 중구 회현동 1가 203(신월1동지점)	근저당권 설 정		
									한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3 (신월동지점)	근저당권 설 정		
4	“ - 104호					62.64	서울 중구 신당동 844 남산타운A 32-302	이정민	김필정	송파구 송파동 16-13, 101호	근저당권 설 정		
5	“ - 105호					62.64	양천구 신월동 915-4 신창연립 가-105	정향숙	한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3 (신월동지점)	근저당권 설 정		
6	“ - 106호					62.64	양천구 신정5동 926-10호	설재량	한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3호 (남대문지원센터)	근저당권 설 정		
7	“ - 107호					62.64	서초구 서초동 1481-9 대림하이츠빌라 101	이승용	윤연상	서초구 반포동 20-9 주공A 314-407	근저당권 설 정		
8	“ - 108호	62.64	양천구 신월동 915-4 신창연립 A-308호	권선옥	한국주택은행 (신월동지점)	영등포구 여의도동 36-3	근저당권 설 정						
9	“ - 109호	62.64	양천구 목동 640-5 등촌빌라 B-101호	유재원									

제 2679 호

신

보

2006. 1. 26. (목)

연번	위 치	물건의 종류	구조 및 규격	수용할면적 (㎡)	실제이용상 황	소 유 자		이 해 관 계 인			비고	
						주 소	성 명	성 명	주 소	권리명세		
10	신월7동 915-4호 신창연립 1층 110호	연립 주택	철근 콘크리트조 슬래브위 기와3층	62.64	연립주택 1개동 30세대	금천구 시흥동 1005 중앙시흥하이츠빌라 5-102호	길은경	박안제	서울 중구 신당동 846 파라다이스A 101-104	근저당권 설정		
11	신월7동 915-4호 신창연립 2층 201호			63.96		양천구 신월동 915-4 신창연립 201호	이동욱					
12	" - 202호			63.96		강서구 신월동 391-1 신창연립 202호	유경선	양천구청	세일-7473(2004.8.30)	압류		
								한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3 (신월동지점)	근저당권 설정		
13	" - 203호			62.64		양천구 신월동 915-4 신창연립 203호	김제훈	영등포농업 협동조합	서울 영등포구 신길동 197-2	근저당권 설정		
14	" - 204호			62.64		양천구 목동 911 목동신시가지A 613-301	김재수	대한생명 보험(주)	영등포구 영의도동 60	근저당권 설정		
15	" - 205호			62.64		양천구 신월동 915-4 신창연립 가-205	명재식	한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3 (신월동지점)	근저당권 설정		
16	" - 206호			62.64		강남구 역삼동 783-5호	심상섭					
17	" - 207호			62.64		양천구 신월동 924-5 부강주택 101	이주현					
18	" - 208호	62.64	마포구 성산동 112-2 현대하이츠빌라 401호	오승한	박안제	서울 중구 신당동 846 파라다이스A 101-104	근저당권 설정					
					박성홍	신월동 915-4 신창연립 208호	전세권 설정					
					한국주택은행	영등포구 여의도동 36-3 (신월동지점)	근저당권 설정					

제 2679 호

신

호

2006. 1. 26. (목)

연번	위 치	물건의 종류	구조 및 규격	수용할면적 (㎡)	실제이용상 황	소 유 자		이 해 관 계 인			비고	
						주 소	성 명	성 명	주 소	권리명세		
19	신월7동 915-4호 신창연립 2층 209호	연립주택	철근 콘크리트조 슬래브위 기와3층	62.64	연립주택 1개동 30세대	아산시 선장면 신동리 250	손용기	김기현	양천구 신월동 957-6 201	근저당권 설정		
								신오 새마을금고	양천구 신정동 175-6호	근저당권 설정		
20	“ - 210호					62.64	노원구 상계동 639 보람A 208-606호	신대영	박안제	서울 중구 신당동 846 파라다이스A 101-104호	근저당권 설정	
21	신월7동915-4호 신창연립 3층 301호					63.96	강서구 화곡동 105-42호	우연숙				
22	“ - 302호					63.96	양천구 신정동 1296 신정동아이파크 104-1010	김흥기				
23	“ - 303호					62.64	강서구 등촌동 524-14호	김길자				
24	“ - 304호					62.64	양천구 신월동 932-11 4층	최판례				
25	“ - 305호					62.64	광주광역시 서구 금호동 444-18호	정귀임	신연희	강남구 개포동 660-1 주공A 16-110	가등기권자	
									박안제	서울 중구 신당동 846 파라다이스@101-104	근저당권 설정	
26	“ - 306호					62.64	서울 금천구 시흥동 1005 중앙시흥하이츠빌라 5-101	길병직	박안제	서울 중구 신당동 846 파라다이스A 101-104	근저당권 설정	
27	“ - 307호					62.64	강남구 신사동 551-34, 101호	최지웅				
28	“ - 308호					62.64	서울 마포구 서교동 458-11, 306호	신재영	우건태	안성시 일죽면 금산리 37	근저당권 설정	
29	“ - 309호					62.64	양천구 신월동 915-4 신창연립-309호	이현구	하나은행	서울 중구 을지로 1가 101-1(신월7동지점)	근저당권 설정	
30	“ - 310호	62.64	양천구 신월동 915-4 신창연립 A-310호	김근이	골드상호 신용금고	서울 중구 초동 106-9	근저당권 설정					

제 2679 호

신

호

2006. 1. 26. (목)

◆ 강서구고시 제2006-5호
 도시계획시설(철도) 변경결정 및 지형도면승인
 서울특별시고시 제2002-5호(2002.1.10)로 결정되고 서울특별시강서구고시 제2004-3(2004.1.6)로 변경결정된 도시계획시설(철도)을 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 제32조, 같은법시행령 제25조, 제27조, 동법시행규칙 제3조 및 서울특별시도시계

획조례 제68조의 규정에 의하여 도시계획시설(철도) 변경결정 및 지형도면승인하고 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일
 강 서 구 청 장
 가. 변경결정의 취지 : 도시철도 지하철9호선 910정거장의 부대시설 면적조정에 따른 도시계획시설(철도)변경임.

나. 도시계획시설(철도) 변경결정 및 지형도면승인 조서

○ 지하철 9호선 910정거장

구 분	시설명	시설구분	위 치	편입면적(㎡)			비 고
				변경전	변경후	증·감	
변경	철도	도시철도 지하철9호선 910정거장	강서구 염창동 284-84 일대	6,723	6,400	-323	환기구 변경

다. 관계도면 : 서울특별시강서구 도시계획과(☎ 2600-6842)와 서울특별시 지하철건설본부 건설부(☎ 3707-8541) 비치도면과 같음.

의 도시관리계획(도시계획시설 : 주차장) 결정사항에 대하여 국토의계획및이용에 관한법률 제32조 및 같은법시행령 제27조와 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

◆ 구로구고시 제2006-3호
 도시관리계획(도시계획시설 : 주차장) 결정 지형도면 작성

2. 관계 도서는 구로구청 도시개발과(860-2958)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인들에게 보입니다.

1. 구로구 오류동 174-1번지 일대의 지하철 7호선 천왕역 환승주차장 건설을 위한 서울특별시고시 제2005-441호(2006.1.5)

2006년 1월 26일
 구 로 구 청 장

가. 도시관리계획(도시계획시설:주차장)지형도면 작성조서

구분	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비고
			기 정	변 경	변경후		
신설	주차장	오류동 174-1호 일대	-	증) 6,160	6,160	-	신설

나. 관련도면 : 생략(열람장소에 비치된 도면과 같음).

◆ 금천구고시 제2006-4호
 도시계획시설(주차장)사업 실시계획인가
 1. 서울특별시금천구고시 제2005-39(2005.10.27)호로 도시계획시설(주차장)결정 및

지형도면 작성·고시, 서울특별시금천구 공고 제2005-439호(2005.12.8)로 도시계획시설(주차장)실시계획(안)열람공고한 사항에 대하여 국토의계획및이용에 관한법률 제88조 및 동법시행령 제97조의 규정에 의거 실시계획을 인가하고 동법제91조, 동법시행령 제100조의 규정

에 의거 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 금천구청 교통행정과(☎ 890-2481~4)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2006년 1월 26일
금 천 구 청 장

가. 인가내용[도시계획시설(주차장)사업]

구분	위 치	사업의 종류	명 칭	면 적 (㎡)	규 모	착수예정일 및 준공예정일
신설	금천구 시흥2동 243-12호외 17필지	도시계획시설(주차장)사업	시흥2동 공영주차장 건설공사	1,600	지평식, 주차면수: 약 57면	실시계획인가 고시일로부터 2년 이내

나. 사업시행자

- 성 명 : 서울특별시금천구청장
- 주 소 : 금천구 시흥대로 483(시흥동 890-4호)

다. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소

유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소: 별첨

라. 기타 자세한 사항은 서울특별시금천구청 교통행정과(☎ 890-2481~4)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

사업시행자의 주소 및 성명: 서울특별시 금천구 시흥대로 483(시흥동 890-4) 금천구청장

사업의 종류: 도시계획사업(주차장)

사업시행 위치: 금천구 시흥동 243-12외17필지

번호	소재지 주소	지 목		면적(㎡)		소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
		공부상	현황	공부상	현황	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종류 및 내용	
	계			1,643	1,600	13인					
1	시흥동 243-6	대	대	96.0	96.0	김수희	금천구 시흥2동 243-6				
2	시흥동 243-12	대	대	106.0	106.0	박남섭	금천구 시흥5동 220-7 백운빌리지 403호				
3	시흥동 243-14	대	대	179.0	179.0	김정환	금천구 시흥동 1011 관악우방④ 101-1809	금천남부 새마을금고	시흥 1011 관악우방④상가 2-101	근저당권 설정	
4	시흥동 243-15	대	구유	42.0	42.0	금천구					
5	시흥동 243-16	대	대	89.0	89.0	정봉식	금천구 시흥동 243-16	정원란	우리은행(하인북지점) 중구 회현 1가 203	근저당권 설정	
6	시흥동 243-17	대	대	102.0	102.0	이경일	중랑구 중화3동 303-36				

번호	소재지 주소	지 목		면적(㎡)		소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
		공부상	현황	공부상	현황	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종류 및 내용	
7	시흥동 243-18	대	대	165.0	165.0	김진철	금천구 시흥2동 243-18				
8	시흥동 243-19	도로	도로	73.0	73.0	문금덕	용산구 원호로 1가 24-19				
9	시흥동 243-20	대	대	142.0	142.0	이명순	금천구 독산3동 887-24				
10	시흥동 243-21	전	공터	202.0	202.0	육순균	강남구 삼성동 47-12 4층				
11	시흥동 243-24	전	대	43.0	43.0	장정수	동작구 상도4동 244-159				
12	시흥동 243-25	전	대	136.0	136.0	임희정	관악구 신림1동 1480-23				
13	시흥동 266-2738	대	도로	20.0	20.0	이덕신	금천구 시흥동263-22				
14	시흥동 266-2739	대	대	169.0	169.0	박영례	강동구 천호동 31-6				51분의 24.4
						이승연	영등포구 신길동 897-2 삼환④ 101-607				51분의 26.6
15	시흥동 266-2747	대	시유	17.0	3.0	서울시					
16	시흥동 266-2748	대	구유	25.0	25.0	금천구					
17	시흥동 266-2749	대	구유	7.0	7.0	금천구					
18	시흥동 703-59	하천	국유	30.0	1.0	건교부					

물 건 조 서

번호	소재지 주소	물건의 종류	수용면적(㎡)		소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
			면적 및 수 량	구조 및 규 격	성 명	주 소	성 명	주 소	관리의 종류 및 내용	
	계				13인					
1	시흥동 243-6호	1층	57	세멘트벽기와	원종규	성동구 행당동 행당 한신④ 115-1104				
		담장	7.5×0.7	블록						
		대문	2식	철재						
2	시흥동 243-14	1층	51	연와조	김지훈	영등포구 당산동 4가 29 한강④ 101동 1304	금천 남부 새마을금고	금천 시흥 1011 관악우방④상가 2-101	근저당권 설정	
		창고	8	블록						
		담장	5.3×1.3	블록						
		대문	1식	철재						
3	시흥동 243-14	1층	67	연와조	김동완	금천 시흥 243-26	금천 남부 새마을금고	금천 시흥 1011 관악우방④상가 2-101	근저당권 설정	

번호	소재지 주소	물건의 종류	수용면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고
			면적 및 수량	구조 및 규격	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
4	시흥동 243-12	1층	38	연와조	노혜래	마포구 동교동 152-21				
		2층	37	연와조						
		담장	8×1.8	블록						
		대문	1식	철재						
		베란다	8	블럭샷시						
5	시흥동 243-16	1층	68	연와조	정봉식	금천구 시흥동 243-16	정원란	우리은행 (하안북지점) 중구 회현 1가 203	근저당권설정	
		2층	46	연와조						
		화장실	2	벽돌조						
		담장	17.3×1.6	벽돌조						
		대문	1식	철재						
		수목	1주	라일락						
6	시흥동 243-17	1층	92	연와조	이경일	중랑구 중화3동 303-36				
		2층	90	연와조						
		옥탑	9	벽돌조						
7	시흥동 243-18	지층1(창고)	16	연와조	김진철	금천구 시흥2동 243-18				
		1층	66	연와조						
		창고	12	벽돌조						
		담장	42×1.6	블록						
		대문	1식	철재						
		화장실	1.4	블럭스레트						
		수목	7주	감 나 무4주 자두나무1주 석류나무1주 대추나무1주						
8	시흥동 243-20	지층1(창고)	16	연와조	이명순	금천구 독산3동 887-24				
		1층	61	연와조						
		2층	61	연와조						
		베란다(2층)	7	블럭샷시						
		담장	28×1.5	블록						
		대문	1식	철재						
		창고	4	목조천막						

번호	소재지 주소	물건의 종류	수용면적(㎡)		소유자		이해관계인			비고
			면적 및 수량	구조 및 규격	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
9	시흥동 243-24	1층	54	블럭기와	이보람	은평구 갈현동 414-30				
		창고	4	블럭스레트						
		담장	8.6×1	블록						
		대문	2식	철재, 서터						
10	시흥동 243-25	1층	139	블럭기와스레트	임희정	관악구 신림11동 1480-23				
		화장실	5	블럭스레트						
		창고	5	블럭스레트						
11	266-2739	1층	83	연와기와스레트	정규섭	관악구 신림본동 10-141				
		보일러실	5	샷시						
		대문	2식	샷시						
12	266-2739	1층	96	벽돌조	박영례	강동구 천호동 31-6				
		계단	1식	철재						
13	243-21	비닐하우스	20		육순균	용산구 원효로 1가 24-19				

◆ 동작구고시 제2006-3호
 사당제7구역주택재개발정비사업 구역지정 지형도면
 1. 서울특별시 2010 도시및주거환경정비기본계획으로 고시[서울특별시 고시 2004-204호(2004.6.25)]된 사당동 산11-1번지 일대 사당제7구역주택재개발정비사업에 대하여 도시및주거환경정비법 제4조

에 의거 구역지정하고, 고시[서울특별시 고시 제2005-435호 (2005.12.29)]하였기 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 및 같은법 시행령 제27조 규정에 의거 지형도면을 작성·고시합니다.
 2006년 1월 26일
 동 작 구 청 장
 2. 정비계획 및 구역지정 지형도면 조서
 가. 정비사업의 명칭 : 사당제7주택재개발 정비사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

지정구분	명 칭	위 치	면 적(㎡)
신 규	사당제7주택재개발구역	동작구 사당동 산11-1번지일대	11,082

다. 정비계획

1) 토지이용계획

구분	명칭	면적(m ²)	비율(%)	비고
합계		11,082	100.0	
택지	택지1	8,957	80.8	조합원 및 분양아파트
정비기반시설	소계	2,125	19.2	
	공원	2,087	18.9	공원기능 회복
	도로	38	0.3	무상 귀속

2) 도시계획시설의 설치계획(국토이용계획및이용에관한법률 제2조 제7호)

가) 도로

구분	규모				기능	사용 형태	연장 (m)	위치		비고
	등급	세분류	번호	폭원(m)				기점	종점	
기정	소로	3		6	국지 도로	일반 도로	105 (-)	사당동 56-18	사당동 산10-5	
변경	소로	3		6~8.5	국지 도로	일반 도로	105 (20)	사당동 56-18	사당동 산10-5	일부구간 완화차로조성

※ ()는 구역내 확폭 연장

나) 공원

결정 구분	시설의 종류		위치	면적(m ²)			비고
	명칭	세분류		기정	증(감)	변경	
변경	공원	묘지 공원	사당, 상도, 동작, 흑석(산11-1, 산10-3, 산10-5, 56-24일부)	2,048,258 (10,996)	감)8,957 (감8,957)	2,039,301 (2,087)	주택재개발사업으로 인한 공원시설 일부폐지

※ ()는 구역내 면적

3) 건축물정비·개량 및 건축시설 계획

가) 기존건축물의 정비·개량계획

결정 구분	구역 구분		위치	정비개량계획(동)					비고
	명칭	면적(m ²)		합계	존치	개수	철거후 신축	철거이주	
기존	사당제 7 주택재개발 정비구역	11,082	사당동 산11-1번지일대	79	-	-	79	-	

나) 건축시설 계획								
결정 구분	가구 또는 획지구분	위 치	면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이(m) 층수(층)	연면적 (㎡)	주된 용도
신설	택지(1)	사당동 산11-1번지일대	8,957	35% 이하	175% 이하	9층이하 (해발 110m이하)	22,500㎡ 이하	공동주택 및 부대복리시설
주택의 규모 및 규모별 건설비율			○ 주택 규모별 건설비율 - 85㎡ 이하 : 총 건설 세대수의 100% ※ 증가예상세대수 : 57세대					
임대주택을 건설하지 아니하는 경우 그 사유			○ 건설하는 주택 전체 세대수가 200세대 미만인 구역					
건축물의 건축선에 관한 계획			○ 관련법규에 의함					

4) 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제52조제1항제1호의 규정에 관한 계획
가) 용도지역

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변 경 후		
계	11,082		11,082	100.0	
제1종일반주거지역	11,082	감)8,957	2,125	19.2	
제2종일반주거지역(7층)	-	증)8,957	8,957	80.8	

- 나) 기반시설 및 건축물의 배치, 환경 관리계획 또는 경관계획, 교통처리계획(구역지정 고시조서 및 도면 참조)
- 5) 사업의 시행방법 : 관리처분계획에 의한 방법
- 6) 사업시행 예정시기 : 구역지정고시가 있는 날로부터 4년 이내에 사업시행인가의 신청
- 라. 관계도면 : 생략(비치도면 참조)
3. 관계도면은 동작구청 도시관리과(☎ 820-9806)에 관계서류를 비치하여 토지 또는 건축물소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

◆ 관악구고시 제2006-7호

도시관리계획(관악구 남현동 1072-1의 3필지 제1종지구단위계획구역 및 제1종지구단위계획) 결정

서울특별시고시 제2006-13(2006.1.5)호로 도시관리계획(제1종지구단위계획구역 및 제1종지구단위계획) 결정·고시된 관악구 남현동 1072-1의 3필지에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제32조 및 같은법시행령 제27조 제1항 및 서울특별시 도시계획조례 제68조 규정에 의거 지형도면을 작성하고 승인하였음을 고시합니다.

2006년 1월 26일
관 악 구 청 장

1. 결정취지

서울특별시 관악구 남현동 1072-1의 3필지에 제1종지구단위계획구역지정 및 계

획결정을 통하여 계획적·체계적인 관리를 함으로써 무질서한 개발을 방지하고 주변과 조화를 이루는 개발을 유도하여 토지이용의 합리화를 도모하려는 것임.

2. 위치 및 면적

- 위치 : 서울특별시 관악구 남현동 1072-1, 84, 89, 92번지
- 면적 : 2,683.9㎡

3. 도시관리계획

① 제1종지구단위계획구역 결정

가. 제1종지구단위계획구역 결정 조서

구분	구역명	위치	면적(㎡)	비고
신설	관악구 남현동 1072-1번지외 3필지 제1종지구단위계획구역	관악구 남현동 1072-1, 84, 89, 92번지	2,683.90	

■ 제1종지구단위계획구역 결정 사유서

구분	도면표시번호	위치	면적(㎡)	변경사유
신설	①	관악구 남현동 1072-1, 84, 89, 92번지	2,683.90	공동주택건설에 따른 지구단위계획 수립을 위해 구역지정

※ 구역면적은 추후 측량성과에 따라 조정가능

② 토지이용 및 시설에 관한 계획

가. 용도지역에 관한 계획 - 용도지역 변경 없음(층수 완화)

구분	면적(㎡)		구성비 (%)	비고
	기정 제2종일반주거지역(7층 이하)	변경 제2종일반주거지역(10층 이하)		
제2종일반주거지역 (7층이하→10층이하)	2,683.90	2,683.90	100.0	층수 완화

■ 층수완화 사유서

위치	용도지역	면적(㎡)	완화사유
관악구 남현동 1072-1, 84, 89, 92번지	제2종 일반주거지역 (10층이하)	2,683.90	서울특별시도시계획조례 제28조제2항에 의거 서울시도시계획위원회 심의를 거쳐 주변지역의 여건을 고려한 재건축 사업추진을 위하여 7층이하에서 10층이하로 층수를 완화 받고자 함

※ 구역면적은 추후 측량성과에 따라 조정가능

나. 용도지구에 관한 결정조서 - 변경 없음

다. 도시기반시설계획 결정(변경)조서

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				가능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	소로	3	3	6	국지 도로	61	소로3-3 1072-40대	1072-96대	일반도로			
기정	소로	3	1	6	국지 도로	82	소로3-2 1072-91대	소로3-2 1072-3대	일반도로			
변경	소로	2	1	8	국지 도로	82	소로3-3 1072-91대	소로3-2 1072-3대	일반도로			

■ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내용	변경 사유
-	소로3-3	신설(폭원확장 및 도시계획시설 지정)	진입도로 확보 및 주민편익을 위한 신설(폭원확장)
소로3-1	소로2-1	변경(폭원확장)	진입도로 확보 및 보행자 편의를 위해 폭원확장

라. 획지에 관한 결정조서

구분	결 정 내 용	비고
획지	사업대상지는 하나의 사업단위 이므로 별도의 획지를 분할하지 않음	

③ 건축물 등에 관한 계획

가. 건폐율 및 용적률 계획

■ 건폐율 계획

구 분	계 획 내 용	비고
건폐율	• 25%이하 공동주택의 경우는 단지내 개방감 및 여유 있는 Open Space 확보를 위해 건폐율을 25%이하로 계획	

■ 용적률 계획

구 분	계 획 내 용	비고
기준용적률	• 189.25%이하 - 연립주택 : 2,483.7㎡ X 190% = 4,719.03 - 단독주택 : 200.2㎡ X 180% = 360.36 - 기준용적률 = 총대지면적 / (연립주택 + 단독주택) = 189.25%	
상한용적률	• 214.64%이하 - 상한용적률 = 기준용적률 X (1 + 1.3a) - a = 기부채납면적/공공시설을 제공한 후 대지면적 = 251㎡/2,432.9㎡ = 0.1032 - 상한용적률 = 189.25% X (1 + 1.3 X 0.1032) = 214.64%	기부채납 251㎡ (10.3%)

나. 높이계획

구 분	계 획 내 용	비 고
최고높이	• 10층이하 서울특별시도시계획조례 제28조 제2항에 의거 서울시도시계획위원회 심의를 거쳐 주변 지역의 여건을 고려한 재건축 사업추진을 위하여 7층이하에서 10층이하로 층수 완화	

다. 교통처리계획

구 분	지 칩 내 용	비 고	
동선 계획	보행자 동선계획	단지내 보행동선의 유기적인 연계가 되도록 계획	
	차량 동선계획	단지내 보행동선과 교차기 이루어지지 않도록 차량동선 유도	

라. 기타 사항에 관한 계획(건축물의 배치, 형태, 색채 등에 관한 사항)

구 분	지 칩 내 용	비 고	
건축물 색채	<ul style="list-style-type: none"> • 기조색은 전체면적의 60%이상 • 보조색은 전체면적의 25%미만 • 윤곽색은 전체면적의 25%미만 	<ul style="list-style-type: none"> - 기조색 : SYR 8/2 - 보조색 : SYR 7/3.5 - 윤곽색 : SYR 4/7 	
형 태	<ul style="list-style-type: none"> • 옥상녹화 권장 • 담장은 투시형 또는 생울타리 권장 		
배치	북서측 건축한계선	• 각각 건축한계선 3m 후퇴	
	북동측 건축한계선		
	남서측 건축한계선		

4. 관계도면 및 기타 자세한 내용은 결정(변경)도서 참조 : 생략(비치도서와 같음)
5. 시민의 열람편의를 위하여 관악구 도시관리과(☎ 880-3438)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

◆ 서초구고시 제2006-8호

도시관리계획[양재택지 제1종지구단위계획구역변경 및 제1종지구단위계획]결정지형도면 작성

서울특별시고시 제2004-408호(2004.12.10)로 결정된 도시관리계획(양재택지 제1종지구단위계획구역변경 및 제1종지구단위

계획)에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조, 같은법률시행령 제27조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 다음과 같이 지형도면을 작성하고 고시합니다.

2006년 1월 26일
서 초 구 청 장

가. 제1종지구단위계획구역 변경결정

① 제1종지구단위계획구역 변경결정조서

구분	구역명	위치	면적(m ²)	비고
기정	양재지역(개포택지개발지구) 제1종지구단위계획구역	서초구 양재동, 우면동, 염곡동 일대	2,768,400	서울특별시고시 제2001-418호 (2001.12.12)
변경	양재택지 제1종지구단위계획구역	서초구 양재동, 우면동, 염곡동 일대	3,067,090	

② 지구단위계획구역 변경결정사유서

구분	위치	면적(m ²)	변경사유
변경	서초구 양재동, 우면동, 염곡동 일대	면적증가 298,690	<ul style="list-style-type: none"> • 구적오차에 따른 면적정정(증317,150m²) • 강남대로 북측변 도로부 제척(감18,460m²) • 구역명이 길고 인지성 미흡에 따른 명칭변경

나. 제1종지구단위계획결정

① 토지의 이용 및 시설에 관한 계획

1. 용도지역·지구에 관한 변경결정조서

1) 용도지역 변경결정 조서

■ 용도지역 변경결정 조서

구분	면적(m ²)			구성비(%)	비고
	기정	변경	변경후		
계	3,067,090	-	3,067,090	100.0	
주거지역	1,542,249	-	1,542,249	50.3	
제1종일반주거지역	264,175	감)4,000	260,175	8.5	
제2종일반주거지역(7층이하)	694,105	증)4,000	698,105	22.8	
제2종일반주거지역	174,336	-	174,336	5.7	
제3종일반주거지역	320,938	-	320,938	10.5	
준주거지역	88,695	-	88,695	2.9	유통업무설비
일반상업지역	412,892	-	412,892	13.5	유통업무설비, 개포지구중심
자연녹지지역	1,111,949	-	1,111,949	36.2	

■ 용도지역별 변경결정(세분) 사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적 (m ²)	용적률 (%)	결정(변경)사유
		기정	변경			
①	양재동 311	제1종 일반주거지역	제2종 일반주거지역 (7층이하)	4,000	200이하	• 소규모 초등학교 유치에 따라 교사건축에 필요한 층수 및 밀도를 허용

2) 용도지구 변경결정조서
 ■ 미관지구 변경결정 조서

구분	도면표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	면적 (㎡)	연장 (m)	폭원 (m)	최초 결정일	비고
기정	①	미관지구	일 반 미관지구	경부고속도로변 (신사동-염곡동)	28,660	2,390	12	'02.1.7	
기정	②	미관지구	일 반 미관지구	바우피길변 (우면동-도곡동)	22,380	1,870	12	'02.1.7	
기정	③	미관지구	일 반 미관지구	논현로변(벚꽃길 -영동2교북단)	3,030	250	12	'02.1.12	
기정	④	미관지구	역사문화 미관지구	논현로변 (영동2교-양재대로)	13,170	1,100	12		미관지구 분 리
변경	④	미관지구	역사문화 미관지구	논현로변 (영동2교-개포동길)	2,580	220	12		
변경	⑩	미관지구	일 반 미관지구	논현로변 (영동2교-양재대로)	10,590	880	12		
기정	⑤	미관지구	일 반 미관지구	강남대로변 (구민회관-영동1교)	8,590	720	12	'02.1.12	
기정	⑥	미관지구	역사문화 미관지구	강남대로변 (영동1교-염곡동 하나로마트)	36,870	3,070	12	'90.11.7 (서울특별시 고시373호)	미관지구 분 리
변경	⑥	미관지구	역사문화 미관지구	강남대로변 (영동1교-여의교)	9,810	820	12		
변경	⑨	미관지구	일 반 미관지구	강남대로변 (여의교남단-내곡동)	27,060	2,260	12		
기정	⑦	미관지구	일 반 미관지구	남부순환로변 (서초I.C-논현로)	3,760	310	12		
기정	⑧	미관지구	역사문화 미관지구	양재대로변 (양곡도매시장- 양재동구룡사입구)	27,940	2,330	12	'90.11.7 (서울특별시 고시373호)	

■ 미관지구 변경결정 사유서

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유
④	역사문화 미관지구	•면적축소 - 위치 : 논현로변 - 면적 : 감)10,590㎡	•기정 역사문화미관지구④의 일부구간이 일반미관지구⑩로 분할됨에 따라 면적 축소
⑥	역사문화 미관지구	•면적축소 - 위치 : 강남대로변 - 면적 : 감)27,060㎡	•기정 역사문화미관지구⑥의 일부구간이 일반미관지구⑨로 분할됨에 따라 면적 축소

도면표시번호	지구명	변경내용	변경사유
⑨	일반미관지구	• 지구변경 - 위치: 강남대로변 - 면적: 증)27,060㎡	• 강남대로변 용도지역 및 기존건축물의 현황을 고려하여 역사문화미관지구를 일반미관지구로 변경
⑩	일반미관지구	• 지구변경 - 위치: 논현로변 - 면적: 증)10,590㎡	• 논현로변 용도지역 및 기존건축물의 현황을 고려하여 역사문화미관지구를 일반미관지구로 변경

② 도시기반시설에 관한 결정 및 변경결정 조서

1. 교통시설 결정 및 변경결정 조서

1) 도로

■ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장(m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	광로	1	21	50	주간선도로	7,180 (1,434)	한남대교 남단	양재동 광장	일반도로		'89.07.10 (건고278)	강남대로
기정	광로	1	28	50	주간선도로	13,000 (1,648)	천호동 광6	과천시계	일반도로		'87.06.09 (서고406)	양재대로
기정	광로	1	33	50	주간선도로	7,580 (423)	광1-28 (양재동)	광1-29 (송파구 장지동)	일반도로		'00.01.22 (서초구사3)	현릉로
기정	광로	1	84	50	주간선도로	6,950 (1,689)	서초동 (신원I.C)	서초구 신원동	자동차 전용도로		'91.03.21 (건고145)	경부 고속도로
기정	대로	1	-	35	집산도로	380	양재동 222 광1-28	양재동 224 지구계	일반도로	화물 터미널	'01.09.22 (서초구사B12)	시도
기정	대로	3	77	25	주간선도로	998 (103)	광1-21	중2-249	일반도로			바우피길
기정	중로	1	233	20	보조간선도로	1,685 (757)	광1-21	중1-234	일반도로	시민의숲	'83.09.07 (건고296)	
기정	중로	1	234	20	보조간선도로	1,171 (1,130)	광1-28	광1-21	일반도로		'83.09.07 (건고296)	경기부분 제외
기정	중로	1	236	20	보조간선도로	729	광1-21	대2-30	일반도로	양재천 공원	'83.09.07 (건고296)	마방길
기정	중로	1	241	20	보조간선도로	650	중1-233	지구계	일반도로	시민의숲	'83.09.07 (건고296)	태봉로
기정	중로	2	14	15	국지도로	188	중1-233	중3-180	일반도로		'88.12.31	
기정	중로	2	247	15	보조간선도로	510	중1-236	중2-248	일반도로	언남중교	'83.09.07 (건고296)	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	중로	2	248	15	보조간선 도로	945	광1-21	대2-30	일반도로	양재천길	'83.09.07 (건고296)	동산로
기정	중로	2	259	15	집산도로	179	광1-33	하천	일반도로	하나로 마 트	'83.09.07 (건고296)	
기정	중로	3	171	12	집산도로	690	광1-21	대2-30	일반도로		'83.09.07 (건고296)	
기정	중로	3	172	12	집산도로	525	중2-247	중2-248	일반도로	양재근린 공원	'83.09.07 (건고296)	
기정	중로	3	173	12	집산도로	206	중2-247	중3-174	일반도로		'83.09.07 (건고296)	
기정	중로	3	174	12	집산도로	600	중1-236	중2-248	일반도로		'83.09.07 (건고296)	
기정	중로	3	175	12	집산도로	256	중2-248	소1-6	일반도로		'83.09.07 (건고296)	
기정	중로	3	176	12	집산도로	248	중2-248	소1-6	일반도로		'83.09.07 (건고296)	
기정	중로	3	177	12	집산도로	144	중2-248	소1-8	일반도로		'83.09.07 (건고296)	
기정	중로	3	180	12	집산도로	775	광1-21	중1-233	일반도로	시민의숲	'83.09.07 (건고296)	
기정	소로	2	21	8	국지도로	88	광1-28	소3-266	일반도로		'88.12.31	폭원확장
변경	중로	3	181	12	집산도로	88	광1-28	소3-266	일반도로			
기정	소로	3	267	6	국지도로	118	중1-234	소3-266	일반도로		'88.12.31	폭원확장 연장축소
변경	중로	3	182	12	집산도로	114	중1-234	소3-266	일반도로			
기정	소로	1	2	10	국지도로	154	대3-77	중3-171	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	1	3	10	국지도로	144	대3-77	중3-171	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	1	4	10	국지도로	102	광1-33	염곡동 102	일반도로		'95.06. (서초구233)	전기공급 설비진입로
기정	소로	1	5	10	국지도로	112	대2-30	중3-174	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	1	6	10	국지도로	442	중3-175	중3-176	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	1	7	10	국지도로	206	중3-176	중3-175	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	1	8	10	국지도로	176	중3-177	소3-96	일반도로		'88.12.31	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	소로	1	14	10	국지도로		중3-172	소3-44	일반도로		'88.12.31	연장정정
변경	소로	1	14	10	국지도로	128	중3-172	소3-44	일반도로			
기정	소로	1	16	10	국지도로	172	중1-233	중3-180	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	1	17	10	국지도로	198	중1-234	소3-184	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	1	18	10	국지도로	199	중1-233	중3-180	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	1	19	10	국지도로	155	대 1-		일반도로			
기정	소로	1	26	10	국지도로	190	중1-236	중3-172	일반도로		'93.03.18 (서고 77)	
기정	소로	1	28	10	특수도로		중2-248	중3-172	보행자 전용도로	양재근린 공원	'88.12.31	연장정정
변경	소로	1	28	10	특수도로	245	중2-248	중3-172	보행자 전용도로	양재근린 공원		
기정	소로	1	29	10	국지도로	390	중2-248	양재동 363-6	일반도로		'93.03.18 (서고 77)	
기정	소로	1	30	10	국지도로	350	양재동 349-6	중3-176	일반도로		'94.10.13 (서고 32)	노선연장
변경	소로	1	30	10	국지도로	360	광1-21	중3-176	일반도로			
기정	소로	1	33	10	국지도로		중3-176	소1-29	일반도로		'88.12.31	연장정정
변경	소로	1	33	10	국지도로	136	중3-176	소1-29	일반도로			
기정	소로	1	34	10	특수도로		중2-247	소1-28	보행자 전용도로	연 남 중고교	'88.12.31	연장정정
변경	소로	1	34	10	특수도로	119	중2-247	소1-28	보행자 전용도로	연 남 중고교		
신설	소로	1	35	10	특수도로	10	소1-29	광1-28	보행자 전용도로			
기정	소로	1		10	일반도로	160	양재동 298	양재동 406	일반도로		'93.03.18 (서고 77)	노선연장
변경	소로	1		10	일반도로	165	양재동 298	대 2-30	일반도로			
기정	소로	1		10	특수도로		중2-247	소 2-7	보행자 전용도로		'88.12.31	연장정정
변경	소로	1		10	특수도로	36	중2-247	소 2-7	보행자 전용도로			

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	소로	1		10	특수도로		소 2-7	양재동 298	보행자 전용도로	버들 공원	'88.12.31	연장정정
변경	소로	1		10	특수도로	81	소 2-7	양재동 298	보행자 전용도로	버들 공원		
기정	소로	1		10	특수도로		소 2-7	양재동 298	보행자 전용도로	버들 공원	'88.12.31	연장정정
변경	소로	1		10	특수도로	81	소 2-7	양재동 298	보행자 전용도로	버들 공원		
기정	소로	1		10	국지도로	160	우면동 143-2	양재동 126-2	일반도로		'98.02.23 (서초구고사6)	태봉로 연결도로
기정	소로	1		10	국지도로	750	양재동 100	양재동 227-2	일반도로		'97.06.17 (서초구고사29)	부채도로
기정	소로	2	30	8	국지도로	579	중 3-172	소 3-44	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2	4	8	국지도로	95	중 3-172	소 2-30	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2	5	8	국지도로	166	중 3-174	소 3-53	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2	6	8	국지도로	166	중 3-173	소 2-5	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2	7	8	국지도로	420	중 3-174	중 3-173	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2	8	8	국지도로	176	소 1-6	소 3-92	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2	9	8	국지도로	136	중 3-176	소 1-29	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2	14	8	국지도로	188	중 1-233	중 3-180	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2	15	8	국지도로	108	소 3-172	소 3-33	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2	19	8	국지도로	168	소 1-17	소 1-17	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2	20	8	국지도로	38	중 1-234	소 3-182	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2	22	8	국지도로	358	중 1-241	우면동 2-8 소 3-272	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2	24	8	국지도로	138	중 3-177	양재동 390-24	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	2		8	국지도로	102	염곡동 300-6	염곡동 300-4	일반도로		'92.03.19 (서고 85)	
기정	소로	2		8	국지도로	260	양재동 126-2	양재동 99-4	일반도로		'98.02.23 (서초구고사6)	태봉로 연결도로
기정	소로	3	3	6	국지도로	20	양재동402	소 3-96	일반도로		'88.12.31	노선연장
변경	소로	3	3	6	국지도로	25	대 2-30	소 3-96	일반도로			

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	5	6	국지도로	35	광 2-19	소 3-285	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	6	6	국지도로	56	소 3-285	소 3-282	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	8	6	국지도로	264	대 3-77	중 3-171	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	9	6	국지도로	70	중 3-171	소 3-8	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	10	6	국지도로	97	중 3-171	소 3-8	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	11	6	국지도로	99	중 3-171	소 3-199	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	12	6	국지도로	98	중 3-171	소 3-199	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	13	6	국지도로	97	중 3-171	소 3-199	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	14	6	국지도로	96	중 3-171	소 3-199	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	15	6	국지도로	174	소 1-2	소 1-3	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	16	6	국지도로	95	중 3-171	소 3-15	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	17	6	국지도로	94	소 3-16	소 3-18	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	18	6	국지도로	92	중 2-171	소 3-15	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	19	6	국지도로	110	소 1-3	소 3-22	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	20	6	국지도로	90	중 3-171	소 3-19	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	21	6	국지도로	89	중 3-171	소 3-19	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	22	6	국지도로	131	대 3-77	중 3-171	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	23	6	국지도로	162	소 3-22	소 3-22	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	27	6	국지도로	641	소 2-30	소 3-48	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	28	6	국지도로	36	소 2-30	소 3-27	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	30	6	국지도로	140	녹도 23	중 2-247	일반도로		'88.12.31	기점명 변 경
변경	소로	3	30	6	국지도로	140	소 1-26	중 2-247	일반도로			
기정	소로	3	31	6	국지도로	44	소 2-30	소 3-30	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	32	6	국지도로	54	소 2-30	소 3-30	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	33	6	국지도로	65	중 3-172	소 3-30	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	34	6	국지도로	36	소 2-30	소 3-27	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	35	6	국지도로	160	소 2-4	소 3-35	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	36	6	국지도로	33	소 3-35	소 2-30	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	37	6	국지도로	71	중 3-172	소 3-35	일반도로		'88.12.31	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	38	6	국지도로	79	소 1-4	소 3-35	일반도로		'88.12.31	기종점 정 정
변경	소로	3	38	6	국지도로	79	소 1-14	소 3-202	일반도로			
기정	소로	3	39	6	국지도로	71	중 3-172	소 3-35	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	40	6	국지도로	98	중 3-172	소 2-30	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	41	6	국지도로	56	소 2-30	소 3-43	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	42	6	국지도로	56	소 2-30	소 3-43	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	43	6	국지도로	96	소 2-30	소 3-40	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	44	6	국지도로	35	소 1-4	소 3-27	일반도로		'88.12.31	기점명 변 경
변경	소로	3	44	6	국지도로	35	소 1-14	소 3-27	일반도로			
기정	소로	3	46	6	국지도로	88	소 3-27	소 3-187	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	48	6	국지도로	86	중 2-248	소 3-27	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	49	6	국지도로	132	양재동 324-2	소 1-4	일반도로		'88.12.31	종점명 변 경
변경	소로	3	49	6	국지도로	132	양재동 324-2	소 1-14	일반도로			
기정	소로	3	50	6	국지도로	36	중 1-236	소 3-51	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	51	6	국지도로	206	중 2-247	소 2-5	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	53	6	국지도로	198	소 2-6	소 3-51	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	55	6	국지도로	156	소 2-5	소 3-58	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	56	6	국지도로	34	중 3-174	소 3-55	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	57	6	국지도로	76	소 2-6	소 3-55	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	58	6	국지도로	116	중 3-174	소 2-6	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	59	6	국지도로	402	중 3-174	중 3-174	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	60	6	국지도로	108	중 3-183	소 3-59	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	61	6	국지도로	76	중 3-174	소 3-59	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	62	6	국지도로	98	소 3-59	소 3-61	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	63	6	국지도로	36	중 2-247	소 2-7	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	64	6	국지도로	298	중 3-173	중 3-173	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	65	6	국지도로	96	중 3-173	소 3-64	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	66	6	국지도로	310	소 2-7	소 2-7	일반도로		'88.12.31	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	67	6	국지도로	106	소 2-7	소 3-66	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	68	6	국지도로	290	중 3-174	중 3-174	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	69	6	국지도로	106	소 3-68	소 3-68	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	70	6	국지도로	36	중 2-248	소 2-7	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	71	6	국지도로	224	소 1-6	소 1-6	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	72	6	국지도로	224	소 1-6	소 1-6	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	73	6	국지도로	292	소 1-7	소 1-7	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	74	6	국지도로	79	소 1-7	소 3-73	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	75	6	국지도로	79	소 1-7	소 3-73	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	76	6	국지도로	288	소 1-6	소 1-6	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	77	6	국지도로	76	소 1-6	소 3-76	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	78	6	국지도로	76	소 1-6	소 3-76	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	79	6	국지도로	86	중 3-176	소 1-29	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	80	6	국지도로	130	중 3-176	소 2-9	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	81	6	국지도로	74	중 3-176	소 2-9	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	82	6	국지도로	60	양재동 349-29	소 2-8	일반도로		'88.12.31	기점변경
변경	소로	3	82	6	국지도로	60	소 3-348	소 2-8	일반도로			
기정	소로	3	83	6	국지도로	90	소 1-6	소 3-92	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	84	6	국지도로	90	소 1-6	소 3-92	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	85	6	국지도로	88	소 1-6	소 3-92	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	86	6	국지도로	88	소 1-6	소 3-92	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	87	6	국지도로	88	소 1-6	소 3-92	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	88	6	국지도로	88	소 1-6	소 3-92	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	89	6	국지도로	90	소 2-9	소 3-92	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	90	6	국지도로	100	소 2-9	소 3-92	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	91	6	국지도로	117	소 1-33	소 3-92	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	92	6	국지도로	513	소 1-29	소 3-82	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	93	6	국지도로	100	소 1-8	소 3-96	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	94	6	국지도로	100	소 1-8	소 3-96	일반도로		'88.12.31	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	95	6	국지도로	100	소 1-8	소 3-96	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	96	6	국지도로	560	중 3-177	소 2-24	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	97	6	국지도로	104	소 1-8	소 3-96	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	98	6	국지도로	104	소 1-8	소 3-96	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	156	6	국지도로	250	중 1-233	소 3-180	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	157	6	국지도로	45	광 1-21	소 3-156	일반도로		'88.12.31	기능변경
변경	소로	3	157	6	특수도로	45	광 1-21	소 3-156	보행자 전용도로			
기정	소로	3	158	6	국지도로	148	소 2-14	소 3-156	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	159	6	국지도로	116	소 2-14	소 3-156	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	160	6	국지도로	70	소 3-156	소 3-159	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	161	6	국지도로	110	소 1-16	소 2-14	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	162	6	국지도로	50	소 3-161	소 3-163	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	163	6	국지도로	110	소 1-16	소 2-14	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	164	6	국지도로	100	중 3-180	소 3-163	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	165	6	국지도로	95	중 3-180	소 3-163	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	166	6	국지도로	162	소 1-16	소 3-169	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	167	6	국지도로	76	소 3-166	소 3-169	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	168	6	국지도로	61	중 3-180	소 3-169	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	169	6	국지도로	154	중 3-180	소 1-16	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	170	6	국지도로	44	중 3-180	소 3-169	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	171	6	국지도로	127	중 3-180	소 3-166	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	180	6	국지도로	162	중 1-234	소 3-181	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	181	6	국지도로		중 1-234	소 3-182	일반도로		'88.12.31	연장정정
변경	소로	3	181	6	국지도로	72	중 1-234	소 3-182	일반도로			
기정	소로	3	182	6	국지도로	242	소 2-19	소 2-20	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	183	6	국지도로	50	소 3-182	소 3-184	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	184	6	국지도로	201	소 3-182	소 1-17	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	185	6	국지도로	84	중 3-172	소 3-49	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	186	6	국지도로	62	소 3-49	소 3-46	일반도로		'88.12.31	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	187	6	국지도로	107	소 3-49	소 3-48	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	188	6	국지도로	198	중 2-248	소 3-8	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	189	6	국지도로	155	중 2-248	소 3-8	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	190	6	국지도로	70	녹도 14	소 3-189	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	191	6	국지도로	104	소 3-189	소 3-195	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	192	6	국지도로	78	소 3-189	소 3-194	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	193	6	국지도로	50	소 1-189	소 3-194	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	194	6	국지도로	104	소 3-191	소 3-8	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	195	6	국지도로	149	중 2-248	소 3-8	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	196	6	국지도로	119	소 3-9	소 3-198	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	197	6	국지도로	63	소 3-198	소 3-198	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	198	6	국지도로	290	소 3-8	소 3-171	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	199	6	국지도로	161	소 1-2	소 3-8	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	200	6	국지도로	126	중 1-233	소 1-18	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	201	6	국지도로	78	중 3-172	소 3-49	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	202	6	국지도로	80	중 3-172	소 2-30	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	203	6	국지도로	45	중 2-247	소 3-33	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	204	6	국지도로	75	소 2-6	소 3-55	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	205	6	국지도로	75	소 2-6	소 3-55	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	206	6	국지도로	75	소 2-6	소 3-55	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	207	6	국지도로	74	중 3-176	소 1-29	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	208	6	국지도로	231	중 3-177	소 1-29	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	209	6	국지도로	95	소 1-6	소 3-92	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	210	6	국지도로	76	소 1-6	소 3-76	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	211	6	국지도로	79	소 1-7	소 3-73	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	266	6	국지도로		중 1-234	지 구 계	일반도로		'88.12.31	연장정정
변경	소로	3	266	6	국지도로	427	중 1-234	지 구 계	일반도로			
기정	소로	3	269	6	국지도로	101(20)	소 2-18	소 2-266	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	273	6	국지도로	322	소 3-272	소 3-278	일반도로		'88.12.31	

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	274	6	국지도로	139	소 2-22	소 3-273	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	275	6	국지도로	114	소 3-274	소 3-277	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	276	6	국지도로	114	소 3-274	소 3-277	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	277	6	국지도로	139	소 2-22	소 3-273	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	278	6	국지도로	187	중 1-241	소 3-276	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	279	6	국지도로	66	소 3-278	소 3-273	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	280	6	국지도로	36	소 2-22	소 3-273	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	282	6	국지도로	383	광 2-19	대 2-30	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	283	6	국지도로	84	광 2-19	소 3-282	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	284	6	국지도로	75	광 2-19	소 3-282	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	285	6	국지도로	219	소 3-284	소 3-282	일반도로		'88.12.31	
기정	소로	3	290	6	국지도로		중 1-236	소 3-27	일반도로			연장정정
변경	소로	3	290	6	국지도로	73	중 1-236	소 3-27	일반도로			
기정	소로	3	291	6	국지도로		소 1-8	소 3-96	일반도로			연장정정
변경	소로	3	291	6	국지도로	103	소 1-8	소 3-96	일반도로			
기정	소로	3	292	6	국지도로		소 3-273	소 3-275	일반도로			연장정정
변경	소로	3	292	6	국지도로	49	소 3-273	소 3-275	일반도로			
기정	소로	3	294	6	국지도로		소 3-273	소 3-278	일반도로			연장정정
변경	소로	3	294	6	국지도로	41	소 3-273	소 3-278	일반도로			
기정	소로	3	299	6	국지도로		소 2-23	소 3-300	일반도로			연장정정
변경	소로	3	299	6	국지도로	26	소 2-23	소 3-300	일반도로			
기정	소로	3	300	6	국지도로		광 2-19	소 3-282	일반도로			연장정정
변경	소로	3	300	6	국지도로	101	광 2-19	소 3-282	일반도로			
기정	소로	3	301	6	국지도로		소 3-283	소 3-284	일반도로			연장정정
변경	소로	3	301	6	국지도로	53	소 3-283	소 3-284	일반도로			
기정	소로	3	302	6	국지도로		소 1-14	양재동 319-2	일반도로			연장정정
변경	소로	3	302	6	국지도로	22	소 1-14	양재동 319-2	일반도로			

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	303	6	국지도로		소 3-185	소 3-201	일반도로			연장정정
변경	소로	3	303	6	국지도로	38	소 3-185	소 3-201	일반도로			
기정	소로	3	305	6	국지도로		소 3-196	소 3-8	일반도로			연장정정 종점정정
변경	소로	3	305	6	국지도로	67	소 3-196	소 3-208	일반도로			
기정	소로	3	306	6	국지도로		소 3-196	소 3-309	일반도로			연장정정
변경	소로	3	306	6	국지도로	89	소 3-196	소 3-309	일반도로			
기정	소로	3	307	6	국지도로		소 1-29	소 3-306	일반도로			연장정정
변경	소로	3	307	6	국지도로	65	소 1-29	소 3-306	일반도로			
기정	소로	3	308	6	국지도로		소 3-198	소 3-198	일반도로			연장정정
변경	소로	3	308	6	국지도로	62	소 3-198	소 3-198	일반도로			
기정	소로	3	309	6	국지도로		소 2-24	소 1-29	일반도로			연장정정
변경	소로	3	309	6	국지도로	214	소 2-24	소 1-29	일반도로			
기정	소로	3	312	6	국지도로		중 1-234	소 3-182	일반도로			연장정정
변경	소로	3	312	6	국지도로	58	중 1-234	소 3-182	일반도로			
기정	소로	3	313	6	국지도로		중 1-234	소 3-182	일반도로			연장정정
변경	소로	3	313	6	국지도로	62	중 1-234	소 3-182	일반도로			
기정	소로	3	315	6	국지도로	20	양재동 310-17	소 3-27	일반도로			노선연장 기능변경
변경	소로	3	315	6	특수도로	30	광 1-21	소 3-27	보행자 전용도로			
기정	소로	3	316	6	국지도로	19	양재동 310-18	소 3-27	일반도로			노선연장 기능변경
변경	소로	3	316	6	특수도로	22	광 1-21	소3-27	보행자 전용도로			
기정	소로	3	317	6	국지도로	20	양재동 310-19	소 3-27	일반도로			기점변경
변경	소로	3	317	6	국지도로	20	소 3-349	소 3-27	일반도로			
기정	소로	3	318	6	국지도로		소 3-71	소 1-30	일반도로			연장정정
변경	소로	3	318	6	국지도로	16	소 3-71	소 1-30	일반도로			
기정	소로	3	319	6	국지도로		소 3-71	소 1-30	일반도로			연장정정
변경	소로	3	319	6	국지도로	16	소 3-71	소 1-30	일반도로			

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	320	6	특수도로		소 3-72	소 1-30	보행자 전용도로			연장정정
변경	소로	3	320	6	특수도로	16	소 3-72	소 1-30	보행자 전용도로			
기정	소로	3	321	6	국지도로		소 3-72	소 1-30	일반도로			연장정정
변경	소로	3	321	6	국지도로	16	소 3-72	소 1-30	일반도로			
기정	소로	3	322	6	국지도로		소 3-73	소 1-30	일반도로			연장정정
변경	소로	3	322	6	국지도로	13	소 3-73	소 1-30	일반도로			
기정	소로	3	323	6	국지도로		소 3-73	소 1-30	일반도로			연장정정
변경	소로	3	323	6	국지도로	14	소 3-73	소 1-30	일반도로			
기정	소로	3	324	6	국지도로		소 3-76	소 1-30	일반도로			연장정정
변경	소로	3	324	6	국지도로	9	소 3-76	소 1-30	일반도로			
기정	소로	3	325	6	국지도로		소 3-76	소 1-30	일반도로			연장정정
변경	소로	3	325	6	국지도로	13	소 3-76	소 1-30	일반도로			
기정	소로	3	326	6	국지도로		소 3-64	양재동296	일반도로			연장정정
변경	소로	3	326	6	국지도로	15	소 3-64	양재동296	일반도로			
기정	소로	3	327	6	국지도로		소 3-64	양재동298	일반도로			연장정정
변경	소로	3	327	6	국지도로	15	소 3-64	양재동298	일반도로			
기정	소로	3	328	6	국지도로		소 3-66	양재동294	일반도로			연장정정
변경	소로	3	328	6	국지도로	15	소 3-66	양재동294	일반도로			
기정	소로	3	329	6	국지도로		소 3-66	양재동298	일반도로			연장정정
변경	소로	3	329	6	국지도로	15	소 3-66	양재동298	일반도로			
기정	소로	3	335	6	국지도로	20	양재동 276-14	소 3-59	일반도로			기점변경
변경	소로	3	335	6	국지도로	20	소 3-345	소 3-59	일반도로			
기정	소로	3	336	6	국지도로	20	양재동 284-10	소 3-59	일반도로			노선연장
변경	소로	3	336	6	국지도로	25	대 2-30	소 3-59	일반도로			
기정	소로	3	340	6	국지도로		양재동 349-31	소 3-92	일반도로			연장정정
변경	소로	3	340	6	국지도로	20	양재동 349-31	소 3-92	일반도로			

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
기정	소로	3	341	6	국지도로	20	양재동 349-30	소 3-92	일반도로			
기정	소로	3		6	국지도로	20	양재동 285-6	소 3-68	일반도로			도로번호 부 여
변경	소로	3	342	6	국지도로	20	소 3-346	소 3-68	일반도로			기점변경
기정	소로	3		6	국지도로	20	양재동 392-11	소 3-96	일반도로			도로번호 부 여
변경	소로	3	343	6	국지도로	20	소 3-347	소 3-96	일반도로			기점변경
기정	소로	3		6	국지도로	20	소 3-23	양재동 84-19	일반도로			도로번호 부 여
변경	소로	3	344	6	국지도로	20	소 3-23	양재동 84-19	일반도로			
신설	소로	3	345	6	특수도로	5	대 2-30	소 3-335	보행자 전용도로			
신설	소로	3	346	6	특수도로	5	대 2-30	소 3-342	보행자 전용도로			
신설	소로	3	347	6	특수도로	5	대 2-30	소 3-343	보행자 전용도로			
신설	소로	3	348	6	특수도로	10	광 1-21	소 3-82	보행자 전용도로			
신설	소로	3	349	6	특수도로	10	광 1-21	소 3-317	보행자 전용도로			
기정	소로	3		6	국지도로		소 3-68	양재동 285-3	일반도로			도로번호 부 여
변경	소로	3	350	6	국지도로	15	소 1-	소 3-68	일반도로			연장정정 기종점정정
기정	소로	3		6	국지도로		양재동 20-38	양재동 20-39	일반도로			도로번호 부 여
변경	소로	3	351	6	국지도로	35	양재동 20-38	양재동 20-39	일반도로			연장정정
기정	소로	3		6	국지도로		양재동 20-43	양재동 20-39	일반도로			도로번호 부 여
변경	소로	3	352	6	국지도로	55	양재동 20-43	양재동 20-39	일반도로			연장정정

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	유별	번호	폭원(m)								
가정	소로	3		6	국지도로				일반도로			도로번호 부여
변경	소로	3	353	6	국지도로	15	소 1-	소 3-59	일반도로			연장정정 기종점정정
가정	소로	3		6	국지도로				일반도로			도로번호 부여
변경	소로	3	354	6	국지도로	49	소 3-273	소 3-275	일반도로			연장정정 기종점정정

주) 1. ()내는 구역내 연장임
 2. 각 도로번호 부여는 기존결정고시에 의한 번호체계를 유지하였으며, 일부 신설 및 변경되는 도로와 기존에 번호가 부여되지 않은 소로에 기존번호와 중복되지 않도록 번호 부여

■ 도로 변경 사유서

변 경 전 도로명	변 경 후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
소로 2-21	중로 3-181	• 폭원확장 - B=8→12m - L=88m	• 오토겔러리 교통영향평가 결과 반영에 따른 폭원확장
소로 3-267	중로 3-182	• 폭원확장 및 연장축소 - B=6→12m - L=118m→114m	• 오토겔러리 교통영향평가 결과 반영에 따른 폭원확장 및 연장축소
소로 1-14	소로 1-14	• 노선연장 명시 - L=128m	• 연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 1-28	소로 1-28	• 노선연장 명시 - L=245m	• 연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 1-30	소로 1-30	• 강남대로와의 연결로 확보로 인한 노선연장 - L=350m→360m	• 강남대로변 완충녹지내 연결도로 개설 계획에 의거 연결로 확보
소로 1-33	소로 1-33	• 노선연장 명시 - L=136m	• 연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 1-34	소로 1-34	• 노선연장 명시 - L=119m	• 연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
-	소로 1-35	• 도로신설 - 보행자전용도로, L=10m	• 양재대로변 완충녹지내 연결도로 개설 계획에 의거 보행자전용도로 신설
소로 1-	소로 1-	• 양재대로와의 연결로 확보로 인한 노선연장 - L=160m→165m	• 양재대로변 완충녹지내 연결도로 개설 계획에 의거 연결로 확보
소로 1-	소로 1-	• 노선연장 명시 - L=36m	• 연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로 1-	소로 1-	•노선연장 명시 - L=81m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-3	소로 3-3	•논현로와의 연결로 확보로 인한 노선연장 - L=20m → L=25m	•논현로변 완충녹지내 연결도로 개설 계획에 의거 연결로 확보
소로 3-30	소로 3-30	•기점명 변경 - 기점 : 녹도23 → 소로1-26	•기점명 변경
소로 3-38	소로 3-38	•기종점 정정 - 기점 : 소로1-4 → 소로1-14 - 종점 : 소로3-35 → 소로3-202	•기종점 정정
소로 3-44	소로 3-44	•기점명 변경 - 기점 : 소로1-4종점 → 소로1-14종점	•기점명 변경
소로 3-49	소로 3-49	•종점명 변경 - 종점 : 소로1-4종점 → 소로1-14	•종점명 변경
소로 3-82	소로 3-82	•강남대로와의 연결로 확보로 인한 기점변경 - 기점 : 양재동 349-29 → 소로 3-348	•강남대로변 완충녹지내 연결로 개설계획에 의거 기점변경
소로 3-157	소로 3-157	•기능변경 - 일반도로(국지도로) → 특수도로(보행자전용도로)	•쾌적한 보행공간 확보를 위한 도로 기능 변경
소로 3-181	소로 3-181	•노선연장 명시 - L=72m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-266	소로 3-266	•노선연장 명시 - L=427m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-290	소로 3-290	•노선연장 명시 - L=73m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-291	소로 3-291	•노선연장 명시 - L=103m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-292	소로 3-292	•노선연장 명시 - L=49m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-294	소로 3-294	•노선연장 명시 - L=41m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-299	소로 3-299	•노선연장 명시 - L=26m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-300	소로 3-300	•노선연장 명시 - L=101m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-301	소로 3-301	•노선연장 명시 - L=53m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로 3-302	소로 3-302	•노선연장 명시 - L=22m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-303	소로 3-303	•노선연장 명시 - L=38m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-305	소로 3-305	•중점정정 및 노선연장명시 - 중점 : 소로3-8 → 소로3-208	•중점 정정 및 연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-306	소로 3-306	•노선연장 명시 - L=89m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-307	소로 3-307	•노선연장 명시 - L=65m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-308	소로 3-308	•노선연장 명시 - L=62m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-309	소로 3-309	•노선연장 명시 - L=214m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-310	소로 3-310	•노선연장 명시 - L=58m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-313	소로 3-313	•노선연장 명시 - L=62m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-315	소로 3-315	•강남대로와의 연결로 확보로 인한 노선연장 - L=20m → 30m •기능변경 - 일반도로 → 특수도로	•강남대로변 완충녹지내 연결로 개설 계획에 의거 보행자전용도로로 정비
소로 3-316	소로 3-316	•강남대로와의 연결로 확보로 인한 노선연장 - L=19m → 22m •기능변경 - 일반도로 → 특수도로	•강남대로변 완충녹지내 연결로 개설 계획에 의거 보행자전용도로로 정비
소로 3-317	소로 3-317	•강남대로와의 연결로 확보로 인한 기점변경 - 기점 : 양재동 310-19 → 소로 3-349	•강남대로변 완충녹지내 연결로 개설 계획에 의거 기점변경
소로 3-318	소로 3-318	•노선연장 명시 - L=16m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-319	소로 3-319	•노선연장 명시 - L=16m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-320	소로 3-320	•노선연장 명시 - L=16m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-321	소로 3-321	•노선연장 명시 - L=16m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경 내용	변경 사유
소로 3-322	소로 3-322	•노선연장 명시 - L=13m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-323	소로 3-323	•노선연장 명시 - L=14m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-324	소로 3-324	•노선연장 명시 - L=9m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-325	소로 3-325	•노선연장 명시 - L=13m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-326	소로 3-326	•노선연장 명시 - L=15m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-327	소로 3-327	•노선연장 명시 - L=15m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-328	소로 3-328	•노선연장 명시 - L=15m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-329	소로 3-329	•노선연장 명시 - L=15m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-335	소로 3-335	•논현로와의 연결로 확보로 인한 기점변경 - 기점 : 양재동 276-14 → 소로 3-345	•논현로변 완충녹지내 연결로 개설 계획에 의거 기점변경
소로 3-336	소로 3-336	•논현로와의 연결로 확보로 인한 노선연장 - L=20m → 25m	•논현로변 완충녹지내 연결도로 개설 계획에 의거 연결로 확보
소로 3-340	소로 3-340	•노선연장 명시 - L=20m	•연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-	소로 3-342	•도로번호 부여 •논현로와의 연결로 확보로 인한 기점변경 - 기점 : 양재동 285-6 → 소로 3-346	•논현로변 완충녹지내 연결로 개설 계획에 의거 기점변경
소로 3-	소로 3-343	•도로번호 부여 •논현로와의 연결로 확보로 인한 기점변경 - 기점 : 양재동 392-11 → 소로 3-347	•논현로변 완충녹지내 연결로 개설 계획에 의거 기점변경
소로 3-	소로 3-344	•도로번호 부여	•시설관리를 위해 도로번호 부여
-	소로 3-345	•도로신설 - 보행자전용도로, L=5m	•논현로변 완충녹지내 연결도로 개설 계획에 의거 보행자전용도로 신설
-	소로 3-346	•도로신설 - 보행자전용도로, L=5m	•논현로변 완충녹지내 연결도로 개설 계획에 의거 보행자전용도로 신설
-	소로 3-347	•도로신설 - 보행자전용도로, L=5m	•논현로변 완충녹지내 연결도로 개설 계획에 의거 보행자전용도로 신설

변경 전 도로명	변경 후 도로명	변경 내용	변경 사유
-	소로 3-348	•도로신설 -보행자전용도로, L=10m	•강남대로변 완충녹지내 연결도로 개설 계획에 의거 보행자전용도로 신설
-	소로 3-349	•도로신설 -보행자전용도로, L=10m	•강남대로변 완충녹지내 연결도로 개설 계획에 의거 보행자전용도로 신설
소로 3-	소로 3-350	•도로번호부여 •연장정정 및 기종점정정 -기점 : 소로 3-68 → 소로 1- -종점 : 양재동 285-3 → 소로 3-68	•시설관리를 위해 도로번호 부여 •기종점 정정 •연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-	소로 3-351	•도로번호부여 •연장정정	•시설관리를 위해 도로번호 부여 •연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-	소로 3-352	•도로번호부여 •연장정정	•시설관리를 위해 도로번호 부여 •연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-	소로 3-353	•도로번호부여 •연장정정 및 기종점정정	•시설관리를 위해 도로번호 부여 •기종점 정정 •연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시
소로 3-	소로 3-354	•도로번호부여 •연장정정 및 기종점정정	•시설관리를 위해 도로번호 부여 •기종점 정정 •연장 미고시된 도로 연장을 구적하여 금회 명시

2) 주차장(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	①	주차장	양재동 261-22번지	6,904.74	-	6,904.74	'93.07.24 (서울시고시 224호)	양재천변 공원중복지정
기정	②	주차장	양재동 90-2번지	900.6	-	900.6	'98.08.29 (서울시고시 48호)	제2종일반주거지역 (7층이하)
기정	③	주차장	양재동 301-6번지	998.5	-	998.5	'00.10.02 (서초고고시 62호)	제2종일반주거지역 (7층이하)
기정	④	주차장	양재동 370-5번지	1,000.4	-	1,000.4	'98.08.24 (서울시고시 48호)	제2종일반주거지역 (7층이하)

3) 자동차정류장(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	①	자동차 정류장	여객자동차 터미널	염곡동 300-1일대	16,460	-	16,460	'86.05.22 (건고224호)	제3종일반 주거지역

2. 공간시설 결정 및 변경결정 조서

1) 광장(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	-	광 장	교통광장	양재동 225-1 (양재I.C일대)	157,088	-	157,088	'02.09.13 (서고343)	일 반 상업지역

2) 녹 지

■ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	①	녹 지	완충녹지	경부고속도로 중심선에서 50m이내	137,700	-	137,700	'96.05.22 (서고77)	구역내 면적
기정	②	녹 지	완충녹지	강남대로변	13,995			'96.05.22 (서고77)	구역내 면적
변경	②	녹 지	완충녹지	강남대로변		감)290	13,705		연결로확보에 따른 면적감소
기정	③	녹 지	완충녹지	양재대로변	21,310				구역내 면적
변경	③	녹 지	완충녹지	양재대로변		감)140	21,170		연결로확보에 따른 면적감소
기정	④	녹 지	완충녹지	논현로변	3,123				구역내면적
변경	④	녹 지	완충녹지	논현로변		감)200	2,923		연결로확보에 따른 면적감소
기정	⑤	녹 지	완충녹지	양재동 213-8번지	2,770	-	2,770		
기정	⑥	녹 지	완충녹지	양재동 217-14일대	2,160				도로확폭에
변경	⑥	녹 지	완충녹지	양재동 217-14일대		-	2,160		따른 선형조정
기정	⑦	녹 지	완충녹지	양재천변	11,610	-	11,610	'88.12.31	
신설	⑧	녹 지	완충녹지	양재동 232일대	-	증)4,460	4,460		

■ 녹지 변경 사유서

도면표시번호	시설명	변 경 내 용	변 경 사 유
②	완충녹지 (강남대로변)	•면적감소 -감)290㎡	•원활한 동선확보를 위해 완충녹지 정비
③	완충녹지 (양재대로변)	•면적감소 -감)140㎡	•보행동선 확보를 위해 완충녹지 정비. 감)100㎡ •오토겔러리 교통영향평가결과에 따른 도로 확폭에 의한 완충녹지 면적감소. 감)40㎡
④	완충녹지 (논현로변)	•면적감소 -감)200㎡	•원활한 동선확보를 위해 완충녹지 정비

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
⑥	완충녹지 (양재동 217-14일대)	• 선형조정	• 교통영향평가결과 도로확폭에 따른 선형조정
⑧	완충녹지	• 신설 - 위치 : 양재동 232일대 - 면적 : 4,460㎡	• 간선가로변 미관증진 및 원활한 교통흐름을 위해 완충녹지 확보

3) 공원

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	-	양재근린공원	근린공원	양재동 311	36,521	감)4,000	32,521	'02.10.03 (서초구공고477)	
기정	-	양재친공원	근린공원	양재동 261-22	19,261	-	19,261	'88.12.31	
기정	-	양재시민의숲	근린공원	양재동 236일대	258,949	-	258,949	'88.12.31	
기정	-	마방공원	근린공원	양재동 237일대	6,546	-	6,546	'88.12.31	
기정	-	공 원	근린공원	양재동 105	16,386	-	16,386		
기정	-	공 원	근린공원	염곡동 302	919	-	919		
기정	①	비석공원	어린이공원	양재동 90-1	1,500.6	-	1,500.6	'91.12.(서고356)	
기정	②	개들공원	어린이공원	양재동 260	1,530	-	1,530	'88.12.31	
기정	③	버들공원	어린이공원	양재동 298	1,487	-	1,487	'88.12.31	
기정	④	구룡공원	어린이공원	양재동 399	1,651	-	1,651	'91.12.(서고356)	
기정	⑤	고인돌공원	어린이공원	양재동 390	4,579	-	4,579	'88.12.31	
기정	⑥	동산공원	어린이공원	양재동 376-3	1,890	-	1,890	'88.12.31	
기정	⑦	샛별공원	어린이공원	양재동 370-4	1,500	-	1,500	'88.12.31	
기정	⑧	공 원	어린이공원	양재동 357	1,704	-	1,704	'88.12.31	
기정	⑨	계리공원	어린이공원	양재동 325	1,041	-	1,041	'88.12.31	
기정	⑩	동산공원	어린이공원	양재동 218-3	1,994	-	1,994	'88.12.31	
기정	⑪	샛별공원	어린이공원	양재동 205-4	1,664	-	1,664	'88.12.31	
기정	⑫	공 원	어린이공원	양재동 103-4	848	-	848	'88.12.31	

■ 공원 변경 사유서

도면표시번호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	양재근린공원	•면적 감소 - 위치: 양재동 311 - 면적: 감)4,000m ²	•부족한 학교시설 확보를 위해 공원면적 축소 - 공원면적 축소부분은 서초구 관내에 대체공원을 기 확보

3. 유통 및 공급시설 결정(변경) 조서

1) 유통업무설비(변경없음)

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적 (m ²)			최초결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	①	유통업무 설 비	양재 I.C일대	367,046.7	-	367,046.7	'01.12.11 (서울특별시고시제2001-413호)	일 반 상업지역
기정	②	유통업무 설 비	양재동 232	88,695.5	-	88,695.5	'97.11.14 (서울특별시고시제1997-363호)	준주거지 역

2) 전기공급설비(변경없음)

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적 (m ²)			최초결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	-	전기공급 설 비	염곡동 302-6, 302-1	5,920	-	5,920	'95.08.11 (서초구고시46)	제3종 일반주거지역

3) 시장(변경없음)

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	-	시 장	양재시장	양재동 1-7	668	-	668	-	제3종 일반주거지역

4. 공공문화 체육시설 결정(변경) 조서

1) 학교

■ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	①	학 교	연 남 고등학교	양재동 309	17,665	-	17,665	'85.06.14 (건고 253)	제2종일반주거지역 (7층이하)
기정	②	학 교	고등학교	양재동 212	22,729	-	22,729	'83.09.07 (건고 296)	제1종 일반주거지역
기정	③	학 교	중학교	양재동 102	14,105	-	14,105	'97.10.30 (건고 757)	제1종 일반주거지역

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	④	학 교	언 남 중학교	양재동 310	13,886	-	13,886	'85.06.14 (건고 253)	제2종일반주거지역 (7층이하)
기정	⑤	학 교	양 재 초등학교	양재동 101	16,461	-	16,461	'83.09.07 (건고 296)	제1종 일반주거지역
신설	⑥	학 교	초등학교	양재동 311	-	증)4,000	4,000		제2종일반주거지역 (7층이하)
기정	⑦	학 교	유 치 원	양재동 249-6	1,001	-	1,001		제2종일반주거지역 (7층이하)

■ 학교 변경 사유서

도면표시번호	학 교 명	변 경 내 용	변 경 사 유
⑥	초등학교	<ul style="list-style-type: none"> • 학교 신설 - 위치 : 양재동 311 - 면적 : 4,000㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 부족한 학교시설 확보를 위해 양재근린공원 부지 일부를 활용하여 초등학교 1개교를 신설

2) 연구시설(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	①	연구시설	염곡동 300-4일대	20,475	-	20,475	'95.08.11 (서초구고시46)	제3종 일반주거지역
기정	②	연구시설	염곡동 304, 304-3	13,839.2	-	13,839.2	'00.01.22 (서초구고시3)	제3종 일반주거지역
기정	③	연구시설	우면동 16일대	121,450	-	121,450	'01.03.29 (서초구공고121)	자연녹지지역

5. 방재시설 결정(변경) 조서

1) 하천(변경없음)

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치			연 장 (m)	면 적 (㎡)	최 초 결정일	비고
				기 점	중 점	주요경과지				
기정	-	하 천	양재천 (지방2급 하천)	우면동	탄 천 합류점		7,900 (폭100~200m)	732,492	'79.06.27 (서고283)	
기정	-	하 천	여의천 (지방2급 하천)	양재동 273	신원동 144		4,595 (폭10~60m)		'99.08.06 (서초구고시53)	

③ 획지 및 건축물 등에 관한 결정사항

1. 가구 및 획지에 관한 결정 조서

1) 획지 결정조서

■ 필지의 분할

- 지구단위계획구역내 모든 필지는 최소대지규모의 범위내에서 자율적인 분할이 가능

용도지역	최소대지규모(분할금지)	비 고
일반주거지역	100㎡	
준주거지역	-	미 지정
일반상업지역	-	미 지정

■ 단위대지의 최대개발규모

용도지역	최대개발규모	비 고
일반주거지역	600㎡이하 또는 6개 필지 이하	
준주거지역	-	미 지정
일반상업지역	-	미 지정

※ 제2종일반주거지역 및 제2종일반주거지역(7층이하) 내에서 공동건축을 통해 개발시 비주거용 건물의 용도는 연면적의 50%미만으로 하여야 함

■ 블록단위개발시 공동주택 허용

- 일반주거지역내에서 공동주택(7층이하 아파트 및 연립주택) 건축에 한하여만 허용
- 10m이상 도로를 경계로 구획된 일단의 블록으로, 계획세대수 300세대 이상 또는 10,000㎡ 이상인 블록으로 도정법에 의한 정비구역 지정요건 충족시

※ 공동주택 건축시 현재 용도지역의 상향조정은 불허하며, 이경우 최고높이 제한은 배제하고 7층이하로 적용

2. 건축물에 관한 결정조서

1) 건축물 용도 결정조서

■ 건축물의 불허용도 결정조서

용도지역		불 허 용 도	
일반주거지역	간 선 도로변	A	<ul style="list-style-type: none"> • 공동주택 중 연립주택 및 아파트(블록단위 공동건축시에 한해 제외) • 의료시설중 정신병원, • 운동시설중 철타이 있는 골프연습장 • 공장 / 창고시설, • 위험물저장 및 처리시설(주유소 제외) • 자동차관련시설(주차장, 세차장 제외), • 동식물관련시설 • 공공용시설(방송국, 전신전화국, 통신시설 제외)
	제1종	B	<ul style="list-style-type: none"> • 공동주택 • 문화 및 집회시설(종교집회장 제외) • 판매 및 영업시설 • 공장 / 창고시설 • 위험물저장 및 처리시설 • 자동차관련시설(주차장 제외) • 동식물관련시설 • 공공용시설(방송국, 전신전화국, 통신시설 제외)

용도지역		불허용도	
일반주거지역	제2종 이면부	C	<ul style="list-style-type: none"> •공동주택 중 연립주택 및 아파트(블럭단위 공동건축시에 한해 제외) •문화 및 집회시설중 집회장·관람장 •운동시설중 철타이 있는 골프 연습장 •공장/창고시설 •자동차관련시설(주차장 제외) •공공용시설(방송국, 전신전화국, 통신시설 제외) •의료시설중 정신병원 •판매 및 영업시설(상점 제외) •위험물저장 및 처리시설 •동식물관련시설
	제3종 및 연접한 제2종	D	<ul style="list-style-type: none"> •공동주택 중 연립주택 및 아파트(블럭단위 공동건축시에 한해 제외) •문화 및 집회시설중 집회장·관람장 •운동시설중 철타이 있는 골프 연습장 •위험물저장 및 처리시설 •동식물관련시설 •의료시설중 정신병원 •공장/창고시설 •자동차관련시설(주차장, 세차장 제외) •공공용시설(방송국, 전신전화국, 통신시설 제외)
일반상업지역	간선도로변	E	<ul style="list-style-type: none"> •단독주택 및 공동주택 •운동시설중 철타이 있는 골프 연습장 •위험물저장 및 처리시설(주유소 제외) •의료시설중 격리병원 및 장례식장 •공장 •동식물관련시설 •숙박시설
자연녹지지역	교육문화회관	F	<ul style="list-style-type: none"> •근린생활시설 중 차, 단란주점, 타. 안마시술소 •위락시설 및 이와 유사한 시설

- 주) 1. 서울특별시도시계획조례 제44조에 의한 미관지구안의 건축물 용도제한 규정 준수
 2. 학교보건법 제6조①항 및 시행령 제4조②항의 상대 및 절대 정화구역내 불허용도 불허
 - 절대정화구역 : 학교출입문 50m이내
 - 상대정화구역 : 학교경계선 200m이내(관련심의위원회의 심의를 득한 경우 제외)

■ 건축물의 권장용도 결정조서

용도지역		권장용도		적용구역
제2종 일반주거지역	제2종(7층이하)	가	•단독주택	•양재대로변 및 이면부
	간선도로변 및 상업·업무 기능 혼재지역	나	•근린생활시설	•강남대로변 및 연접지역 •동산로변
제3종 일반주거지역	간선도로변	다	•판매 및 영업시설 •근린생활시설	•논현로변 및 바우포길변
일반상업지역	간선도로변	라	•업무시설 •판매 및 영업시설	•개포지구중심
자연녹지지역	경부고속도로 변	마	•묘목장 또는 공원·녹지에 준하는 시설 •자치구 행정관리에 필요한 임시공공시설	•경부고속도로변 (이전 화수목원용도 부지)

- 주) 1. 권장용도가 지정된 경우 공용면적을 제외한 당해 건축면적의 20%이상을 당해 용도로 건축하여야 함
 2. 간선도로에 접하지 않는 이면부 제2종 일반주거지역(7층이하)내에서는 주거용도를 연면적 대비 50%이상을 확보할 경우에 인센티브 적용

2) 건축물의 밀도에 관한 결정조서

■ 기준 및 허용용적률 결정조서

용도지역		기준용적률	허용용적률	비고
자연녹지지역		40%이하	50%이하	
일반주거지역	제1종	130%이하	150%이하	
	제2종	180%이하	200%이하	
	제3종	220%이하	250%이하	
준주거지역		-	320%이하	유통업무설비시설
일반상업지역		-	400%이하	유통업무설비시설
		600%이하	800%이하	개포지구중심

- 일반주거지역내 블럭단위 공동건축시 기준/상한용적률은 180% 이하/230%이하임(공공용지 부담율 10%이상)

■ 상한용적률 결정조서

<ul style="list-style-type: none"> • 서울특별시도시계획조례시행규칙 제3조에 의함 - 허용용적률×(1+1.3×가중치×(공공시설부지로 제공하는 면적)/공공시설부지 제공후 대지면적) - 가중치 : (공공시설 제공부지의 평균용적률/사업부지 용적률)

■ 건폐율 결정조서

<ul style="list-style-type: none"> • 서울특별시도시계획조례 제55조 각호에서 정하는 비율을 적용 - 일반상업지역, 준주거지역, 제1·2종일반주거지역 : 60% 이하 - 제3종일반주거지역 : 50%이하 - 자연녹지지역 : 20%이하
--

■ 용적률 완화항목 및 내용

구분	항목	완화조건	완화내용
용도사항	1. 권장용도	• 권장용도 수용시 (이면부 제2종일반주거지역 제외)	기준용적률×(권장면적÷주차장제외한 건축연면적)×0.2(건축연면적의 20%이상시)
		• 이면부 제2종일반주거지역내에서 주거용도로 건축할 경우	기준용적률×0.2×(주거면적÷건축연면적)
대지내공지 ¹⁾	2. 전면 공지	• 조성시(법정 공개공지 및 미관도로 건축선 후퇴로 조성되는 공지부분 제외)	기준용적률×(제공면적÷대지면적)×a (a-피로티형 : 0.5, 개방형 : 1.0)
	3. 공개 공지	• 조성시	기준용적률×(설치면적-의무면적, 의무대상이 아닌 경우 대지면적의 5%)÷대지면적)×a (a-피로티형 : 0.5, 침상형 : 0.8, 개방형 : 1.0)
대지내통로	4. 공공보행통로 ²⁾	• 제공시	기준용적률×(조성면적÷대지면적)×0.8

구 분	항 목	완 화 조 건	완 화 내 용
환경 친화적인 요소도입	5. 옥상 녹화	• 옥상면적의 50%이상을 『보급형 옥상 녹화 조성기법』으로 녹화하는 경우	기준용적률 × (제공면적 ÷ 대지면적) × 0.3 (법적설치 의무면적 제외)
	6. 녹색 주차장	• 조성시	기준용적률 × 0.05
	7. 빗물 저류조	• 우수의 활용을 위해 빗물저류조를 설치하고 이를 활용할 수 있는 설비를 갖춘 경우	기준용적률 × 0.05
밀도에 관한 사항	8. 건폐율	• 1층접지부 건폐율을 40%이하로 건축시	기준용적률 × 0.5 × (0.4 - 1층접지부 건폐율)

- 주) 1. 대지내 공지에 관한 사항은 건축법상의 설치의무 이상면적을 제공할 경우에만 적용(미관지구 건축선 후퇴부분 및 공개공지설치 의무면적은 완화적용 제외)
 2. 지침도에 표기된 대지에 적용을 원칙으로 하고, 지정되지 않은 대지의 경우 허가권자가 속한 도시계획위원회에서 필요성을 인정할 경우 적용

3) 건축물 높이 결정조서

구 분	절대높이	계 획 기 준
강남대로, 논현로, 남부순환로	40m이하	
양재대로변	18m이하	• 구룡산 경관관리계획 반영
제1종일반주거지역	15m이하	• 법정기준 준용
제2종일반주거지역(7층이하)	18m이하	• 10m이하 도로를 전면도로로 하는 경우
제2종 및 제3종일반주거지역	24m이하	• 구룡산 경관관리계획 반영
제3종일반주거지역(연구시설부지)	50m이하	
자연녹지지역	15m이하	• 법정기준 준용
자연녹지지역(교육문화회관부지)	40m이하	• 현황 및 개발계획 기준

- 절대높이 제한이 지정되지 않는 획지와 가구는 건축법에 의한 사선제한 규정을 적용
- 절대높이를 적용받는 가구 및 획지는 절대높이와 전면도로에 의한 사선제한 규정을 동시에 적용받음
- 공지 또는 주차공간 확보를 위해 지층부 2/3이상을 피로티로 구성할 경우 지층 높이를 높이 산정에 반영하지 않음
- 블럭단위개발을 통해 공동주택 건축시는 절대높이 제한을 받지 않는 대신 7

- 층 이하로 규제
- 공공시설 기부채납으로 확보한 상한용적률의 달성이 절대층수(높이) 제한으로 불가능한 경우 절대높이를 초과하여 2개층범위내에서 추가 건축을 허용 - 절대높이제한을 초과하여 건축되는 부분의 층간 높이는 나머지층의 산술평균을 초과할 수 없음

4) 기타 사항에 관한 결정조서

(1) 건축물 배치계획

구 분	적 용 지 역	계 획 기 준
건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 1~2m이하의 도로확폭이 필요한 가구 및 획지 • 미관도로 건축선 후퇴가 이루어지는 지역 • 도로모퉀이 등 공개공지의 확보가 필요한 지역 • 자연녹지지역(교육문화회관부지) 	<ul style="list-style-type: none"> • 1~2m • 3m(건축법시행령 제31조) • 필요면적 또는 범위 • 7m
	<ul style="list-style-type: none"> • 과다하게 긴 가구 또는 간선도로변 대규모 대지와 이면부간의 보행 통로가 필요한 경우 	<ul style="list-style-type: none"> • 폭 4m이상 공공보행통로 확보

(2) 대지내 공지계획

■ 미관도로 건축선후퇴

- 건축법 제36조 2항의 규정에 의거 미관지구안의 건축물은 미관도로변의 대지경계선으로부터 건축한계선을 3m 후퇴
- 보행자의 통행 및 출입에 장애가 되는 각종 시설의 설치는 금지하되, 차량진출입을 제어 할 수 있는 볼라드, 돌의자 등의 설치를 의무화

■ 전면공지

구 분	지정목적	적 용 대 상	조 성 방 식
전면 공지	<ul style="list-style-type: none"> • 보도의 확장 	<ul style="list-style-type: none"> • 보도 설치에 충분한 폭원을 확보하지 못한 중로급 미만 도로변 	<ul style="list-style-type: none"> • 기존보도와 단차 없이 조성 • 공공의 활용이 용이하도록 보행장에서시설 설치는 금지 • 보도의 신설인 경우는 보도폭원을 2m이상 확보
	<ul style="list-style-type: none"> • 소로급 도로의 확장 • 공공보행 통로 조성 	<ul style="list-style-type: none"> • 도시계획도로가 개설되었거나 현재 개발이 완료되어 추가 도로확장이 곤란한 지역 • 지구단위계획으로 공공보행 통로의 확보가 필요한 지역 	<ul style="list-style-type: none"> • 2m 미만의 건축선 후퇴를 통해 부족한 도로폭원 확보 • 보행자전용도로에 준하는 시설의 설치
	<ul style="list-style-type: none"> • 가로공원 확보 	<ul style="list-style-type: none"> • 간선가로변 및 대형개발지 주변 가로공원의 조성이 필요한 지역 	<ul style="list-style-type: none"> • 이용형태에 따라 동적공간, 휴게 공간, 녹지공간으로 구분하여 조성

(3) 경관계획

구 분	계 획 기 준
자연경관	<ul style="list-style-type: none"> • 양재천, 시민의 숲, 양재근린공원, 우면산, 구룡산, 구룡산 등을 주요 조망축으로 설정
도시경관	<ul style="list-style-type: none"> • 주요간선도로의 보행경관 및 건축물 경관 정비 <ul style="list-style-type: none"> - 강남대로, 양재대로, 논현로, 남부순환로 등 완충녹지 및 가로시설물 정비 • 건축물의 외관(형태 및 색채)의 정비
	<ul style="list-style-type: none"> • 생활환경의 쾌적성 확보 및 보행자도로변의 다양한 경관 연출 <ul style="list-style-type: none"> - 건축선 후퇴에 의한 보행공간 확보 - 화수목, 파고라, 쉼터, 벤치, 음수대 등 설치

구 분		계 획 기 준
건축물	층고 및 바닥높이	<ul style="list-style-type: none"> •연접한 건축물과의 층고, 바닥높이 등을 통일 •건축물의 전체 높이는 연접 건축물의 2배 이내로 제한
	외벽처리	<ul style="list-style-type: none"> •폭 25m이상 간선가로에 폭 20m이상 접하는 건축물에 대하여는 개구부가 없는 벽면의 가로노출을 금지 •상업 및 판매용으로 이용되는 건축물의 1층은 50%이상 투시벽으로 처리
경관	측면이격공지	<ul style="list-style-type: none"> •폭 25m이상 간선가로에 접한 대지중 대지경계선과 건물사이의 이격거리가 2m미만이거나, 이웃건물과 간격이 3m미만이며, 이를 통로로 사용하지 않을 경우 차폐조경, 담, 문등으로 차폐
	기타 광고물	<ul style="list-style-type: none"> •서울특별시 행정제2부시장방침 제307호(2004.10.18) 「건축물과 옥외 광고물 연계시스템 구축방안」에 의거 처리
	의장 및 색상	<ul style="list-style-type: none"> •외부색은 원색사용 및 3색이상 사용을 금지
	야간조명	<ul style="list-style-type: none"> •폭 25m이상 간선가로에 접한 건축물은 가로벽면을 밝힐 수 있는 야간조명 설치를 권장 •쌈지공원, 공공보행통로 및 옥외에 설치된 미술장식품의 야간조명설치는 의무화

(4) 차량출입 및 보행동선에 관한 계획

구 분	계 획 기 준	적 용 구 역
공동주차출입구	•주차통로의 확보가 어려운 간선도로변	•남부순환로변, 바우피길변
보행자우선도로	•보행 및 차량의 원활한 흐름 유도	•개별필지로의 주차출입이 불가피한 지역에 지정
보행자전용도로	•보행의 안전, 쾌적성 확보	<ul style="list-style-type: none"> •주거지내 차량통행의 금지를 통해 쾌적한 주거 환경 조성 - 보행자의 휴게·휴식·산책공간 확보 - 보행녹도
공공보행통로	•주요시설 및 대형 건축물과의 보행연계 및 보행동선 단축	<ul style="list-style-type: none"> •간선도로변 대형필지가 연속적 입지 •대규모 공동개발로 기존 관습로 폐지 지역 •최소폭 4m이상 확보 •과다하게 긴(150m 이상) 가구 및 보행통행이 빈번한 지점

■ 차량출입 불허구간

도면번호	위 치	계 획 내 용	비 고
-	간선가로변	간선도로 및 광장에 접한 획지의 차량출입금지구간 규제	강남대로, 양재대로, 논현로, 남부순환로, 한남로, 바우피길변

(5) 특정지역에 대한 세부지침

가) 유통업무설비시설

<ul style="list-style-type: none"> •준주거지역은 허용용적률을 320%이하로 하고, 일반상업지역은 허용용적률 400%이하로 할 것 •별도의 인센티브부여는 하지 않음 •기부채납에 의한 상한용적률은 적용함
--

나) 교육문화회관	
구 분	개 발 조 건
개 발 방 향	<ul style="list-style-type: none"> • 자연녹지지역에 준하는 제어기준 적용 • 기존시설의 유지·정비에 필요한 사항은 허용
용 도 지 역 도시계획시설	<ul style="list-style-type: none"> • 자연녹지지역 • 도시계획시설은 해당사항 없음
건축물의 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 불허용도 F(관광진흥법에 의한 사업계획 변경승인시 적용) <ul style="list-style-type: none"> - 근린생활시설 중 차. 단란주점, 타. 안마시술소 - 위락시설 및 이와 유사한 시설 • 권장용도 <ul style="list-style-type: none"> - 청소년관련시설
개 발 밀 도	<ul style="list-style-type: none"> • 기준/허용용적률 40%/50%이하 • 건폐율 : 20%이하 • 최고높이 제한 : 40m이하, 사선제한규정 동시규제 • 인센티브는 민간부문 지구단위계획의 인센티브 적용기준을 적용 • 상한용적률은 공공용지 부담에 따라 서울특별시 도시계획조례시행규칙 제3조를 적용
대지내 공지	<ul style="list-style-type: none"> • 공개공지 <ul style="list-style-type: none"> - 위치는 공공의 이용에 제한이 없는 범위내에서 자율적 확보하여 사업계획 승인 관련 협의시 결정 - 최소확보면적 : 서울특별시 건축조례 제22조 적용 • 건축한계선 : 잔디로 확폭 <ul style="list-style-type: none"> - 잔디로변 일부 : 7m 이상(세부지침도 참조)
기 타	<ul style="list-style-type: none"> • 불허용도 중 지정된 시설 중 기 승인된 기존시설에 한해서는 동일면적 미만에서 위치 및 내부시설 변경은 허용

※ 주건물을 제외한 주변 청소년시설은 대체시설 확보시에 한해 호텔지원시설로 변경이 가능

◎ 시민들의 열람편의를 위하여 서초구청 도시정비과(☎ 570-6385~7) 및 지적과(☎ 570-6495~7)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

◆ 서초구고시 제2006-9호
여객자동차터미널(도시계획시설사업)
위치·규모등 변경인가

1. 건설부고시 제108호(1975.6.23)로 도시계획시설(자동차정류장) 결정된 서울특별시 서초구 반포4동 19-3에 대하여 여객자동차운수사업법 제45조, 동법 제49조, 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 동법시행령 제97조 규정에 의한 도시계획시설사업 실시계획변경인가를 하고

2. 국토의계획및이용에관한법률 제91조 및 동법시행령 제100조의 규정에 의거 고시합니다.

2006년 1월 26일
서 초 구 청 장

가. 사업시행지 : 서울특별시 서초구 반포4동 19-3

나. 사업의 종류 및 명칭

1) 종 류 : 여객자동차터미널
(도시계획시설사업)

2) 명 칭 : (주)센트럴시티

다. 사업의 규모

○ 대지 면적 : 62,088.60㎡

○ 건축연면적 : 267,224.87㎡
(지하5층, 지상33층)

○ 변경내역

층 별	변 경 전		변 경 후		비 고
	용 도	면 적	용 도	면 적	
지하1층	주시설(대합실)	15.00㎡	편익시설(점포)	15.00㎡	
	비시설(오락실)	572.96㎡	비시설(영화관)	572.96㎡	
지상1층	주시설(대합실)	54.00㎡	편익시설(점포)	54.00㎡	

라. 사업시행자의 성명 및 주소 :

서울특별시 서초구 반포동 19-3
(주)센트럴시티 신달순

마. 사업시행기간 : 2006.1. ~ 2006.2.28

바. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리의 명세 : 해당없음.

사. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제4조 제3항의 관계인의 주소, 성명 : 해당없음.

아. 국토의계획및이용에관한법률 제65조의 규정에 의한 공공시설물 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

자. 관련도서 : 생략

※ 기타 자세한 사항은 서초구청 교통행정과 (570-6481~3)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 송파구고시 제2006-3호

개발행위허가의 제한

한국토지공사 사장이 택지개발촉진법 제3조의2항 규정에 의거 택지개발예정지구 지정제안 하였고, 건설교통부장관으로부터 송파 거여 택지개발예정지구에 대하여 개발행위허가 제안 요청이 있어, 서울시 송파구 거여동, 장지동 일원에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제63조제2항 및 같은법 시행령 제60조제3항 규정 및 택지개발업무처리지침 제7조에 따라 해당지역에 택지개발사업의 시행시 초래될 수 있는 개인의 재산권 손실 등 사회적, 경제적 손실과 공공사업의 추진에 지장을 줄 우려가 있는 각종 행위에 대하여 아래와 같이 개발행위허가의 제한을 고시합니다.

2006년 1월 26일
송 파 구 청 장

1. 제한지역

구 분	위 치	면적(㎡)	비 고
송파 거여 택지개발예정지구	서울시 송파구 거여동, 장지동 일원	2,565천㎡	

2. 제한(연장) 사유

- 송파, 성남, 하남지역 일부를 대상으로 신도시 건설을 위한 택지개발예정지구 지정을 위한 절차를 진행중에 있어
- 원활한 사업추진을 기하고 개인의 재산권을 보호하기 위하여 공공의 사업추진

에 장애요인이 될만한 개발행위를 제한하고자 함.

3. 제한대상 행위

- ① 당해지역의 건축물의 신축·개축·증축 또는 공작물의 설치 및 허가 또는 신고 없이 가능한 행위

<p>② 당해 지역 토지의 형질변경, 토석의 채취를 위한 행위</p> <p>③ 죽목의 벌채 및 식재</p> <p>④ 기타 택지개발사업에 지장을 초래할 우려가 있는 행위</p> <p>4. 제한기간</p> <p>○ 고시일로부터 택지개발예정지구 지정일까지</p> <p>5. 경과조치</p> <p>○ 고시일 이전에 인·허가를 득하여 시행 중에 있는 건축물 등에 대하여는 제한내용에서 제외.</p> <p>6. 관련도면 : 생략</p> <p>○ 시민의 열람편의를 위하여 송파구 지역개발과(전화 410-3151)에 관계도서를 비치하고 있습니다.</p>	
---	--

구 공 고

◆ 용산구공고 제2006-24호

단독주택 재건축정비예정구역내 건축허가제한 변경

용산구공고 제2005-516(2005.12.27)로 단독주택 재건축정비예정구역내 건축허가제한을 공고한 사항에 대하여 이촌동 지역에 일부필지가 아파트지구와 중첩되어 아래와 같이 건축허가제한을 변경 공고합니다.

2006년 1월 26일

용 산 구 청 장

가. 변경사항

구역명	변 경 사 유	제외필지	비 고
이촌동 단독주택재축 정비예정구역	이촌동 203-75번지 일원 단독주택 재건축정비예정구역내 기 결정 고시(서울시특별시고시 제2005-423호)된 원호·이촌아파트지구에 포함된 일부필지를 단독주택재건축정비예정구역에서 제외.	이촌동 203-69, 397	제한목적 및 기간등은 기공고 내용과 동일.

나. 공고방법 : 시보게재, 구보게재, 구홈페이지에 게시

◆ 용산구공고 제2006-42호

동자동 제2구역 도시환경정비사업시행(변경)인가 공람

1. 건설부고시 제380호('78.11.30)로 도시환경정비구역 지정되어 서울특별시고시 제885호('85.12.26) 및 서울특별시고시 제371호('90.11.5), 서울특별시고시 제93-455호('93.12.29), 용산구고시 제1996-66호('96.12.30), 용산구고시 제81호('98.12.26), 용산구고시 제2002-7호(2002.2.5)로 사업시행인가 및 사업시행변경인가된 동자동 제2구역에 대하여 도시및주거환경정비법 제28조 규정에 의한 사업시행(변경)인가 신청이 있어 동법 제31조 및 동법시행령 제42

조 규정에 의하여 관련서류를 토지등의 소유자 및 이해관계인에게 공람합니다.

2. 사업시행구역내 토지등의소유자 및 이해관계인은 변경인가 사항에 대한 의견이 있을 경우 공람기간내에 공람장소로 의견서를 제출하시기 바라며, 본 공고내용은 개별통지니 미수령자에 대하여는 이 공고로써 갈음합니다.

2006년 1월 26일

용 산 구 청 장

가. 공람기간 : 2006.1.26.~2006.2.27.

(30일간)

나. 공람장소 : 용산구청 도시정비과

다. 공람내용

- 1) 사업명칭 : 동자동 제2구역 도심재개발사업
- 2) 시행위치 : 용산구 동자동 14-9번지의외 33필지
- 3) 시행면적 : 10,425.70㎡

4) 변경내용

구 분	기 정	변 경	비 고
사업시행기간	1985.12.26~2005.12.31	1985.12.26~2008.12.31	3년연장
사업시행자	동부건설(주) 대표 백호익	동부건설주식회사 대표 황무성	
주된 사무소 소재지	강남구 역삼동 838	강남구 대치동 891-10	
기 타	변 경 없 음		

- 라. 수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권이외의 권리명세 : 게재생략
 마. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 게재생략

◆ 성동구공고 제2006-47호

주택재개발정비사업시행인가를 위한 공람

- 서울특별시고시 제2003-413호(2003.12.15.)로 주택재개발정비구역지정 되고, 2004.9.8일자로 조합설립인가 되어 성동구고시 제2005-33호(2005.6.2)로 주택재개발정비구역(변경)지정된 행당제4구역 주택재개발정비사업의 시행자인 당해 조합으로부터 사업시행인가신청이 있어,
- 도시 및 주거환경정비법 제31조(관계서류의 공람과 의견청취) 및 같은법 시행령 제42조(공람)의 규정에 의거 아래와 같이 조합원(토지 및 건축물 소유자) 등 일반인에게 공람하오니,
- 행당제4구역 주택재개발정비사업 구역내 조합원 등 이해관계인은 공람기간내 의견서를 제출할 수 있습니다.

2006년 1월 26일

성 동 구 청 장

- 가. 공람기간 : 2006년 1월 20일~2006년 2월 20일(31일간)

- 나. 공람장소 : 성동구청 주택과(성동구 행당동 7번지 전화 2286-5590~6)
 행당제4구역 주택재개발정비조합사무실(성동구 하왕십리2동 974-17호 전화

2293-5854)

- 다. 의견서 제출장소 : 성동구청 주택과(성동구 행당동 7번지 전화 2286-5590~6)

라. 사업내용

- 사업명칭 : 행당제4구역 주택재개발정비사업
- 시행구역 : 성동구 행당동 338-6번지 일대
- 시행면적 : 24,796㎡
- 시행기간 : 사업시행인가일로부터 60개월
- 시행자 : 행당제4구역 주택재개발정비조합(조합장 신중호)
- 사업계획 : 공동주택 9~15층 7동 465세대(임대아파트 114세대 포함) 및 부대복리시설
- 사업시행계획서 및 사업시행인가 도면 : 성동구청 주택과에 비치된 도서로 같음.

◆ 광진구공고 제2006-32호

단계별 집행계획

- 광진구 관내 미집행 도시계획시설에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제85조와 동법률시행령 제95조 및 서울시도시계획조례 제68조 규정에 의거 단계별 집행계획을 수립하여 다음과 같이 이를 공고합니다.
- 관계도서는 광진구청 도시개발과(☎ 450-1385~7), 도로과(☎ 450-1405~7)에

비치하여 일반인에게 보입니다.

2006년 1월 26일

광진구청장

가. 단계별집행계획 총괄표

(단위 : 백만원)

시설별	시행기간												비고
	계			1단계(1~3년차)			2단계(4~5년차)			2단계(6년차 이후)			
	건수	면적(m ²)	소요예산	건수	면적(m ²)	소요예산	건수	면적(m ²)	소요예산	건수	면적(m ²)	소요예산	
계	68	121,904	189,701	21	58,299	106,674	10	9,866	12,012	37	53,739	71,015	
도로	67	115,841	157,494	20	52,236	74,467	10	9,866	12,012	37	53,739	71,015	
학교	1	6,063	32,207	1	6,063	32,207							

나. 단계별집행계획 조서 : 별첨

다. 관계도면 : 생략

1단계(사업기간 : 1~3년차)

연번	시설 관리 번호	시설명	위 치 (기점~종점)	사 업 개 요			사 업 비(백만원)				비 고	기타 (집행 년도)
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (m ²)	계	시비	구비	민간 (비행양청)		
1	74	도 로	화양동 18-27~화양동 17-20 (132-64)	15	120	1,800	5,512		5,512		서고163 (02.5.8) 지구단위계획	2006
2	81	도 로	화양동 132-64~화양동 2-49	15	400	6,000	21,060		21,060		서고230 (02.6.24) 지구단위계획	2006
3	1	도 로	중곡동 503-22~중곡동 503-86 (중곡동 207-6~중곡동 207-13)	6	60	360	107		107		서고57 (76.3.10)	2007
4	5	도 로	화양동 192~화양동 111-103 (111-201)	6	40	240	1,612		1,612		서고136 (93.8.21)	2007
5	10	도 로	군자동 194-2~군자동 48-3 (48-34)	6	310	1,860	1,222		1,222		서고89 (72.6.30)	2007
6	28	도 로	노유동 247-6~자양동 483-6 (노유동 248-2~자양동 477-29)	8	1,214	9,712	14,092		14,092		서고136 (93.5.4)	2007
7	49	도 로	구의동 80-25~구의동 67-36 (619-41)	6	150	900	663		663		서고56 (75.4.23)	2007
8	56	도 로	광장동 267-1~광장동 301-4 (연장)	6	420	2,520	5,603		5,603		서고11 (84.1.10)	2007

연번	시설 관리 번호	시설명	위 치 (기점~종점)	사 업 개 요			사 업 비(백만원)				비 고	기타 (집행 년도)
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	계	시비	구비	민간 (비행정)		
9	63	도 로	화양동 39-4~모진동 200-3	6	200	1,200	2,470		2,470		서고136 (93.5.4)	2007
10	2	도 로	군자동 364-8~군자동 359 (350-8)	6	200	1,200	1,430		1,430		서고89 (72.3.30)	2008
11	19	도 로	노유동 36-19~노유동 36-130 (노유동 832-35~노유동 839-1)	6	50	300	169		169		서고9 (70.4.8)	2008
12	20	도 로	노유동 36-130~노유동 36-8 (노유동 839-1~노유동 841-14)	6	150	900	325		325		서고9 (70.4.8)	2008
13	22	도 로	노유동 35~노유동 36-30 (노유동 843-8~노유동 841-13)	6	199	1,194	923		923		서고9 (70.4.8)	2008
14	51	도 로	광장동 396-2~광장동 414-1 (413-30)	10	360	3,600	1,885		1,885		광고15 (2001.4.27)	2008
15	52	도 로	광장동 425-2~광장동 410-10 (413-30)	10	190	1,900	650		650		광고15 (2001.4.27)	2008
16	53	도 로	광장동 427-2~광장동 445-16	15	150	2,250	585		585		광고15 (2001.4.27)	2008
17	54	도 로	광장동 394-7~광장동 386 (광장동 550~광장동 388-8)	6	210	1,260	1,118		1,118		서고89 (72.6.30)	2008
18	55	도 로	광장동 259-7~광장동 266	6	120	720	910		910		서고457 (85.7.12)	2008
19	79	도 로	자양동 227-336~자양동 227-333	20	290	5,800	1,131		1,131		서고142 (02.5.2)	2008
20	106	도 로	자양동 544-25~527(578-6)	15	568	8,520	13,000		13,000		서고시-142 (02.05.02)	2008
21		학 교 (노이초교)	노유동 57-67			6,063	32,207	18,601		13,606	서고시-442 (03.12.29)	2006~ 2008
	계		21건			58,299	106,674	18,601	74,467	13,606		

□ 2단계(사업기간 : 4~5년차)

연번	시설 관리 번호	시설명	위 치 (기점~종점)	사 업 개 요			사 업 비(백만원)				비 고	기타 (집행 년도)
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	계	시비	구비	민 간 (비행정청)		
1	14	도로	군자동 149-2~군자동 90-24 (149-17)	6	118	708	949		949		서고89 (72.6.30)	2009
2	15	도로	군자동 275~군자동 90-24	6	40	240	390		390		서고89 (72.6.30)	2009
3	16	도로	군자동 88-28~군자동 88-6	6	50	300	390		390		서고89 (72.6.30)	2009
4	45	도로	능동 397-2~능동 420 (능동 397-3~능동 420-1)	6	100	600	975		975		서고194 (73.12.11)	2009
5	46	도로	능동 384-2~능동 385-6 (385-3)	6	35	210	455		455		서고194 (73.12.11)	2009
6	9	도로	모진동 199-4~모진동 93-2 (199-1)	4	278	1,112	2,340		2,340		서고89 (72.6.30)	2010
7	11	도로	군자동 191~군자동 23 (59-5)	6	220	1,320	2,600		2,600		서고89 (72.6.30)	2010
8	12	도로	군자동 117-1~군자동 159-1 (184-1)	6	176	1,056	1,391		1,391		서고89 (72.6.30)	2010
9	44	도로	능동 315-9~능동 232-2 (능동 315-10~능동 232-15)	6~8	420	2,940	1,482		1,482		서고56 (75.4.23)	2010
10	47	도로	능동 432-15~능동 257-2 (258-6)	6	230	1,380	1,040		1,040		서고194 (73.12.11)	2010
	계		10건			9,866	12,012		12,012			

□ 2단계(사업기간 : 6년차이후~)

연번	시설 관리 번호	시설명	위 치 (기점~종점)	사 업 개 요			사 업 비(백만원)				비 고	기타 (집행 년도)
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	계	시비	구비	민 간 (비행정청)		
1	8	도로	화양동 111-94(255)~화양동 111-89	6	58	348	400		400		서고260 (93.8.21)	2011 이후
2	18	도로	노유동 251-15~노유동 36-22 (노유동 251-75~노유동 832-16)	6	72	432	1,196		1,196		서고9 (70.4.8)	2011 이후
3	21	도로	노유동 236-44~노유동 237-14 (246-83)	6	120	720	1,066		1,066		서고136 (93.5.4)	2011 이후

연번	시설 관리 번호	시설명	위 치 (기점~종점)	사 업 개 요			사 업 비(백만원)				비 고	기타 (집행 년도)
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	계	사비	구비	민 간 (비행정청)		
4	23	도로	노유동 4-9~노유동 553-303	6	170	1,020	195		195		서고136 (’93.5.4)	2011 이후
5	24	도로	노유동 36~자양동 547-4 (노유동 848-3~자양동 547-7)	6	210	1,260	2,223		2,223		서고136 (’93.5.4)	2011 이후
6	25	도로	노유동 236-163~자양동 551	6	416	2,496	2,470		2,470		서고136 (’93.5.4)	2011 이후
7	26	도로	자양동 547-28~노유동 64-11	6	475	2,850	780		780		서고750 (’88.9.14)	2011 이후
8	27	도로	노유동 36-316~자양동 547-4 (노유동 843-22~자양동 547-66)	8	326	2,608	286		286		서고136 (’93.5.4)	2011 이후
9	29	도로	노유동 237-10~노유동 210-45	6	312	1,872	1,040		1,040		서고136 (’93.5.4)	2011 이후
10	30	도로	노유동 235-3~노유동 52-104 (51-14)	6	323	1,938	2,249		2,249		서고136 (’93.5.4)	2011 이후
11	31	도로	노유동 202-20~노유동 52-106	6	324	1,944	832		832		서고136 (’93.5.4)	2011 이후
12	32	도로	노유동 56-2~노유동 162-1	8	390	3,120	2,301		2,301		서고136 (’93.5.4)	2011 이후
13	34	도로	자양동 554-6~자양동 553-29(269)	8	80	640	260		260		서고136 (’93.5.4)	2011 이후
14	37	도로	구의동 405-1~구의동 66-6	6	215	1,290	1,911		1,911		283기투자 광고34 (’99.10.26)	2011 이후
15	38	도로	구의동 107-18~구의동 108-9(8)	6	85	510	676		676		광고34 (’99.10.26)	2011 이후
16	39	도로	구의동 125-14~구의동 108-4	6	135	810	1,300		1,300		광고34 (’99.10.26)	2011 이후
17	40	도로	구의동 123-18~구의동 124-1	6	30	180	247		247		광고34 (’99.10.26)	2011 이후
18	50	도로	광장동 530~광장동 산101 (광장동 401-13~광장동 530-1)	10~15	490	6,370	4,563		4,563		서고264 (’81.7.11)	2011 이후
19	57	도로	광장동 269-1~광장동 273-1 (광장동 264-12~광장동 271-1) (유천빌라)	6	220	1,320	1,105		1,105		서고89 (’72.6.30)	2011 이후

연번	시설 관리 번호	시설명	위 치 (기점~종점)	사 업 개 요			사 업 비(백만원)				비 고	기타 (집행 년도)
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	계	사비	구비	민 간 (비행정청)		
20	64	도로	자양동 553-475~노유동 67-1 (자양동 553-532~노유동 67-6)	6	342	2,052	689		689		서고136 (93.5.4)	2011 이후
21	68	도로	화양동 111-36~화양동 111-139	6	70	420	1,040		1,040		서고163 (02.5.8) 지구단위계획	2011 이후
22	69	도로	화양동 67-2~화양동 110-29 (110-11)	6	120	720	1,937		1,937		서고163 (02.5.8) 서고136 (93.5.4)	2011 이후
23	72	도로	화양동 121-9~화양동 113-1 (113-2)	8	90	720	1,963		1,963		서고163 (02.5.8) 지구단위계획	2011 이후
24	80	도로	자양동 553-438~자양동 507-39	25~30	170	4,590	6,500		6,500		서고230 (02.6.24) 지구단위계획	2011 이후
25	82	도로	노유동 68~자양동 489-7 (489-16)	6	195	1,170	5,005		5,005		서고230 (02.6.24) 지구단위계획	2011 이후
26	85	도로	노유동 52-104~노유동 74-24 (52-107)	8	120	960	5,880		5,880		서고136 (93.5.4)	2011 이후
27	86	도로	노유동 58-1~노유동 46-11	4	140	560	1,500		1,500		서고136 (93.5.4)	2011 이후
28	90	도로	능동 453-2~135-3	6	390	2,340	8,541		8,541		광고시-38 (00.07.31)	2011 이후
29	92	도로	화양동 7-3~7-39	4	18	72	130		130		광고시-02 (01.03.05)	2011 이후
30	93	도로	능동 315-12~223-1	6	705	4,230	8,203		8,203		광고시-15 (01.04.27)	2011 이후
31	94	도로	능동 315-9~315-10	6~8	40	280	572		572		광고시-38 (01.09.28)	2011 이후
32	95	도로	광장동 394-18~광장동 394-23	6	75	450	598		598		광고시-25 (03.05.21)	2011 이후
33	98	도로	자양동 767-8~자양동 768-6	3~6	110	500	702		702		광진고시-34 (04.07.30)	2011 이후

연번	시설 관리 번호	시설명	위 치 (기점~종점)	사 업 개 요			사 업 비(백만원)				비 고	기타 (집행 년도)
				폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	계	사비	구비	민 간 (비행정청)		
34	99	도로	자양동 663-38~자양동 663-17	6	50	300	442		442		광진고사-34 (04.07.30)	2011 이후
35	100	도로	자양동 685~자양동 683-24	6~8	277	1,939	1,040		1,040		광진고사-16 (05.03.31)	2011 이후
36	101	도로	자양동 685-15~자양동 685-2	6	68	408	533		533		광진고사-16 (05.03.31)	2011 이후
37	105	도로	모진동 199-6~화양동 111-15	4~6	60	300	640		640		서고사-316 (05.10.20)	2011 이후
	계		37건			53,739	71,015		71,015			

◆ 동대문구공고 제2006-47호
도시계획시설(주차장)사업 공사완료
1. 우리구 도시계획시설(주차장)사업으로
시행한 『전농동 273-1번지 일대 공영주
차장건설공사』에 대하여 국토의계획및
이용에관한법률 제98조 및 같은법 시행

□ 도시계획시설(주차장) 사업시행 내역

연번	사업의 명칭	실시계획인가(구고시)	사업시행지	사업시행자	사업개요	사업기간
1	전농동 273-1번지 일대 공영주차장 건설공사	제2004-52호(2004.5.31) 제2005-16)호(2005.2.24)	전농동 273-1번지 일대	동대문구청장	토지 면적 955㎡ 입체식 2층3단 63대	2004.5.31~ 2005.12.31

◆ 동대문구공고 제2006-69호
신답지하차도 꽃장식 및 녹화사업 기본
구상(안) 현상 공모
우리 구 주요 간선도로의 도심경관 향상을
위하여 시행예정인 「신답지하차도 꽃장
식 및 녹화사업」에 대한 기본구상(안)을 다
음과 같이 현상 공모합니다.

2006년 1월 26일
동 대 문 구 청 장

1. 사업개요

령 제102조 규정에 의거 다음과 같이
공사완료 공고합니다.

2. 관계도서는 동대문구청 교통지도과(☎
2127-4903)에 비치하고 일반인에게 보
입니다.

2006년 1월 26일
동 대 문 구 청 장

가. 위 치 : 동대문구 답십리동
신답지하차도

나. 사업내용 : 녹지조성, 꽃탑·프랜터박스·
자동급수장치 설치

다. 추정사업비 : 454,493천원(설계용역비 :
24,493 / 공사비 : 430,000)

※ 확보예산 : 235,500천원

2. 응모자격

○ 엔지니어링기술진흥법 제4조의 규정에
의한 건설부문(조경)의 신고를 필하고
조경기술사를 보유한 업체,

○ 또는 기술사법 제6조에 의거 과학기술

부장관에게 건설부문(조경) 기술사사무소의 개설을 등록하고, 사무소의 주된 소재지가 서울특별시내에 있으며 관계 법령에 결격사유가 없는 자.

- 3. 출품수량 : 1점
- 4. 응모신청서 교부 및 등록
 - 가. 기 간 : 2006.2.9(목)~2006.2.10(금) 18:00까지
 - 나. 장 소 : 동대문구청 공원녹지과 (본관 4층)
- 5. 현장에 대한 설명
 - 가. 일 시 : 2006.2.13(월) 11:00
 - 나. 장 소 : 동대문구청 공원녹지과 (본관 4층)
- 6. 응모작품 접수
 - 가. 접수기간 : 2006.2.27(월)~2006.2.28(화) 18:00까지
 - 나. 장 소 : 동대문구청 공원녹지과 (본관 4층)
- 7. 제출도서
 - 가. 기본구상안에 대한 도판 : 1부 2매 (크기 : 120cm× 90cm)
 - 나. 기본구상안에 대한 설명서 : A4 단면 15부(10쪽 이내)
 - 다. 과업에 참여할 인적구성 사항 및 관련분야 설계 실적 : 1부(A4 단면 5쪽이내)
- 8. 당선작 결정 및 통지
 - 가. 결 정 : 2006.3.8(수) - 예정
 - 나. 통 지 : 2006.3.10(금) - 예정
 - 소정의 심사를 거쳐 당선작을 결정하고 입상자에게는 개별 통지함.
 - 최우수작 1점 : 기본 및 실시설계 용역권 부여
 - 우수작 1점: 시상금 1,000천원
- 9. 기타 참고사항
 - 가. 제출된 작품 중 당선작의 저작권은 우리구에 귀속됩니다.
 - 나. 우리구에 응모한 작품에 대하여는 출판 등 공표에 따른 권리를 무료로 사

용이 가능합니다.

다. 기타 자세한 사항은 접수처에서 배부하는“응모요령”을 참고하거나, 우리구 공원녹지과(☎ 02-2127-4778)로 문의하여 주시기 바랍니다.

◆ 동대문구 공고 제2006-70호

용두근린공원 조성 기본구상(안) 현상공모 우리구 용두동에 소재한 용두근린공원을 청계천과 연계, 서울 도심권내 대표적인 여가·휴식장소로 조성하기 위해 최적의 기본계획을 수립하고자 다음과 같이 기본구상(안) 현상공모를 실시합니다.

2006년 1월 26일
동 대 문 구 청 장

- 1. 대 상 지 : 동대문구 용두동 34-1번지 일대 16,400㎡
- 2. 공모조건 : 용두근린공원 조성 기본구상 안을 제출 받아 심사를 통해 선정된 당선자(업체)에게 기본및실시설계 용역권(공원조성계획 포함) 부여
 - ※ 입상작(2점) 선정 : 우수작1점(300만원), 가작1점(200만원)의 보상금 지급
- 3. 출품수량 : 응모자 1인당 1점
- 4. 응모자격
 - 엔지니어링기술진흥법 제4조의 규정에 의거 건설부문(조경)의 신고를 필하고 조경기술사를 보유한 업체
 - 또는 기술사법 제6조에 의거 과학기술부장관에게 건설부문(조경) 기술사사무소의 개설을 등록하고, 사무소의 주된 소재지가 서울특별시내에 있으며 관계 법령에 결격사유가 없는 자.
- 5. 응모신청서(요령) 교부 및 접수
 - 가. 기 간 : 2006.2.9~2.10 09:00~8:00(2일간)
 - 나. 장 소 : 서울특별시 동대문구 공원녹지과(4층)

6. 현장에 대한 설명

가. 일 시 : 2006. 2. 13 (10:00)

나. 장 소 : 서울특별시 동대문구 공원녹지과 사무실

7. 응모작품 접수

가. 접수기간 : 2006.2.27~2.28 18:00
한(2일간)

나. 장 소 : 서울특별시 동대문구 공원녹지과(4층)

8. 제출도서

가. 도판크기(가로120cm×세로90cm) :

기본구상안 1부(2매)

- 전체 조감도 1매 / 세부 단면도 등 1매

나. 기본구상안에 대한 설명서 : A4용지
단면 10쪽이내 15부

다. 과업수행에 참여할 인적구성 사항 및
관련 분야 설계 실적 : A4용지 단면
5쪽이내 1부

9. 당선작 결정 및 발표

가. 당선작 결정 : 2006. 3. 8(예정)

나. 당선자 발표 : 2006. 3. 10(사정에
따라 변경될 수 있음)

10. 기타사항

가. 제출된 작품 중 최우수작(당선작) 1점
에는 기본 및 실시설계 용역권을 부여
하며, 저작권은 우리구에 귀속됩니다.

나. 기타 입상작 2점을 선정하며, 우수작
300만원,佳作 200만원의 보상금을
지급합니다.

다. 우리구에 응모한 작품에 대하여는 출
판 등 공표에 따른 권리를 무료로 사
용이 가능합니다.

라. 기타 자세한 사항은 접수처에서 배부
하는 “응모요령”을 참고하거나, 우리
구 공원녹지과(☎ 2127-4772)로 문
의하시기 바랍니다.

◆ 동대문구공고 제2006-71호

도시계획시설사업(경원제4녹지조성)실시
계획변경인가를 위한 열람

1. 서울특별시고시 제429호(1978.8.23) 및
제426호(2005.12.29)로 도시계획시설
(녹지) 결정되고, 서울특별시고시 제497
호(1978.9.22) 및 동대문구고시 제3호
(2006.1.12)로 지형도면 고시 되었으며,
동대문구고시 제101호(2004.11.20)로
실시계획인가된 경원제4녹지 조성사업
의 변경사항에 대하여 국토의계획및이
용 에관한법률제90조와 같은법 시행령
제99조의 규정에 의거 관계서류를 열람
공고합니다.

2. 토지의 소유자 및 이해관계인에게는 개
별통지할 것이나 미수령자에 대해서는
본 공고로 갈음합니다.

3. 관계도서는 서울특별시 동대문구청 공원
녹지과(☎ 2127-4778)에 비치하여 공
고일로부터 20일간 일반인에게 열람하
고 있으며, 본 사업시행에 따른 의견이
있을 경우에는 의견서를 열람기간내에
동대문구청(공원녹지과)에 서면으로 제
출하시기 바랍니다.

2006년 1월 26일

동 대 문 구 청 장

가. 사업시행지 : 서울특별시 동대문구 이문
동 213-2번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 사업의 종류 : 도시계획시설(녹지)사업

○ 사업의 명칭 : 경원제4녹지 조성

다. 사업변경내용

○ 기존 : 31필지 3,256㎡

○ 변경 : 51필지 5,452㎡

○ 비고 : 녹지 편입지역 20필지 2,196㎡
포함

라. 사업 시행자 : 서울특별시청

마. 사업착수 및 준공년월일 : 인가일~
2006.12.31

바. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 소재
지·지번·지목과 소유권 이외의 권리명
세 : 별첨

사. 토지 또는 건물의 소유자와 이해관계인
의 주소 및 성명 : 별첨

사용 또는 수용할 토지조서

연 번	지 번	지 목	지 적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자			이해관계인		비 고		
					주 소	성 명	지 분	주소	성명			
1	이문동 208-8	대지	70.0	70.0	성동구 자양동 608-38	임운빈						
2	이문동 209-2	답	16.0	16.0	답십리동 480-1	신운균						
3	이문동 212-7	답	83.0	83.0	이문동 170-111	현정순	2/15					
					이문동 170-111	정군선	6/15					
					수원시 화서동 16-8	정호자	1/15					
					구로구 독산동 1029-3	정유숙	2/15					
					수원시 연무동 135-8	정인숙	1/15					
					수원시 세류동 225-39	정유수	1/15					
					수원시 화서동 175-9	정유자	1/15					
				시흥군 의왕면 삼터192-6	정유선	1/15						
4	이문동 212-8	전	10.0	10.0	이문동 256-48	정군석						
5	이문동 212-17	답	28.0	28.0	중량구 면목동 1511번지 면목두산 [㉠] 301-1103호	권성철						
6	이문동 214-10	답	90.0	90.0	이문동 256-349	오부금		동대 문구	압류 - 2000년5월30일 (도정58550-1528)			
7	이문동 208-1	철도	162.0	162.0		국(건교부)						
8	이문동 208-9	답	261.0	261.0		서울시						
9	이문동 211-1	철도	23.0	23.0		국(건교부)						
10	이문동 211-3	답	56.0	56.0		서울시						
11	이문동 212-1	철도	79.0	79.0		국(건교부)						
12	이문동 212-2	철도	13.0	13.0		국(건교부)						
13	이문동 213-1	철도	381.0	381.0		국(건교부)						
14	이문동 213-12	철도	10.0	10.0		국(건교부)						
15	이문동 213-18	답	13.0	13.0		동대문구						
16	이문동 213-9	답	254.0	254.0		동대문구						
17	이문동 214-11	철도	511.0	511.0		국(건교부)						

연번	지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자			이해관계인		비고
					주소	성명	지분	주소	성명	
18	이문동 215-5	답	15.0	15.0		국(재경부)				
19	이문동 216-12	철도	95.0	95.0		국(건교부)				
20	이문동 356-2	제방	26.0	26.0		국(건교부)				
계				2,196.0						

◆ 강북구공고 제2006-26호

도시계획시설사업(도로) 공사완료

1. 서울특별시 강북구고시 제2003-17호 (2003.3.25)로 도시계획시설사업(도로) 실시계획인가 고시된 『번3동 621~186간 도로개설공사』의 10건에 대한 공사가

완료되어 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제98조 및 같은법 시행령 제102조 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 강북구 토목치수과(☎ 901-6216)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2006년 1월 26일
강 북 구 청 장

3. 도시계획시설사업(도로) 공사완료 공고내역

연번	사업의 명칭	실시계획인가 (구고시)	사업시행지	사업시행자	사업의 규모	사업의 기간
1	번3동 621~186간 도로개설공사	제2003-17호 (2003.3.25)	번3동 272-5 ~621-5	강북구청장	도로개설 B=4m L=90m	2005.3.25~ 2005.12.27
2	수유6동 521~526간 도로개설공사	제2003-101호 (2003.11.25)	수유6동 521-12 ~526-1	"	도로개설 B=6m L=90m	2003.11.25~ 2005.12.27
3	우이동 28~30간 도로개설공사	제2003-17호 (2003.3.25)	우이동 28-8 ~162-6	"	도로개설 B=6m L=160m	2003.3.25~ 2005.1.25
4	미아4동 75번지 주변 도로개설공사	제2004-23호 (2004. 3.10)	미아4동 75-306 ~75-224	"	도로개설 B=4m L=50m	2004. 3.10~ 2005.12.27
5	미아4동 53~49간 도로개설공사	제2004-52호 (2004. 6.25)	미아4동 53-1 ~49-109	"	도로개설 B=4m L=50m	2004.6.25~ 2005.12.27
6	미아8동 719번지 주변 도로개설공사	제2003-17호 (2003.3.25)	미아8동 703-13 ~720-1	"	도로개설 B=8m L=170m	2003.3.25~ 2005. 9.14
7	미아4동 92~75간 도로개설공사	제2003-17호 (2003.3.25)	미아4동 92-21 ~87-52	"	도로개설 B=6m L=110m	2003.3.25~ 2005.9.14
8	수유6동 313~341간 도로개설공사	제2003-17호 (2003.3.25)	수유6동 341-9 ~313-1	"	도로개설 B=6m L=110m	2003.3.25~ 2005.11.30
9	수유5동 401번지 주변 도로개설공사	제2003-17호 (2003.3.25)	수유5동 120-1 ~122-2	"	도로개설 B=6m L=180m	2003.3.25~ 2005.6.6

연번	사업의 명칭	실시계획인가 (구고시)	사업시행지	사업시행자	사업의 규모	사업의 기간
10	수유4동 319~286간 도로개설공사	제2003-101호 (2003.11.25)	수유4동 319-5 ~286-24	강북구청장	도로개설 B=6m L=180m	2003.11.25~ 2005.11.30
11	수유4동 45~48간 도로개설공사	제2003-17호 (2003.3.25)	우이동 48-11 ~45-2	"	도로개설 B=6m L=90m	2003.3.25~ 2005.6.16

◆ 강북구공고 제2006-37호

도시계획시설사업(도로) 실시계획인가를 위한 열람

1. 서울특별시강북구고시 제2005-76호(2005.12.22)로 도시계획시설(도로) 변경결정 및지형도면작성고시된 “미아제3주거환경 개선지구 진입도로개설공사”에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 관계서류를 열람공고합니다.
2. 건물·토지등의 소유자에게는 개별통지할 것이나, 미 수령시에는 본 공고로 갈음합니다.
3. 관계서류는 서울특별시 강북구청 도시개발과에 비치하여 공고일로부터 20일간 일반인에게 열람하고 있으며, 본 사업

시행에 따른 의견이 있을 경우에는 의견서를 열람기간내 열람장소(강북구청 도시개발과)로 제출하여 주시기 바랍니다.

2006년 1월 26일
강 북 구 청 장

가. 사업개요

○ 사업의종류 및 명칭 : 도시계획시설사업(도로) 미아제3주거환경개선지구 진입도로개설공사

○ 사업시행지 위치 : 강북구 미아2동 791-1654호

○ 변경내용 : 진입로 가각확보에 따른 선형조정(폭 6m, 연장10m)

나. 사업시행자의 성명(주소) : 강북구청장 (강북구 수유3동 구청길 12)

다. 사업의 착수 및 준공년월일 : 인가고시일로부터 2006. 12. 31

라. 수용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 면적과 소유권과 소유자의 성명·주소 :

○ 수용할 토지조서(진입로 가각확보에 따른 선형조정)

소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
					성 명	주 소	성명	주소	관리의 내용	
미아동 791-1654	대지	56	56	-	이태남	수유동 486-56				

○ 수용할 물건조서(진입로 가각확보에 따른 선형조정)

소재지 지 번	물건의 종 류	구조 및 규격	면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
					성 명	주 소	성명	주소	관리의 내용	
미아동 791-1654	건물(1층)	세멘부록/세멘외죽	36	-	이태남	수유동 486-56				
	창 고		3	-						

마. 열람기간 : 공고일로부터 20일간
 바. 기타 상세한 사항은 강북구 도시개발과
 (☎ 901-2357)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서대문구공고 제2006-40호

도시계획시설사업(광장)실시계획 열람
 (정정)

1. 조선총독부고시 제722호(1936.12.26)로
 도시계획시설(교통광장)결정된 『신촌역
 광장조성』사업과 관련 서울특별시서대문
 구공고 제2006-10(2006.1.12)호(서울
 시보 제2676호)로 실시계획 열람공고

하였으나, 당초 토지 및 물건조서 작성
 시 영업권조서가 누락되어 그 내용을
 정정 열람코자 합니다.

2. 토지소유자와 이해관계인에게는 개별
 통지할 것이나, 미 수령하신 분에 대하
 여는 이 공고로 대신합니다.

3. 관계서류는 서대문구청 토목하수과에
 비치하여 공고일로부터 20일간 토지,
 건물의 소유자 및 이해관계인에게 열람
 하오니 의견이 있으시면 서면으로 제출
 하여 주시기 바랍니다.

2006년 1월 26일
 서대문구청장

가. 사업개요 :

사업의 종류 및 명칭	사업시행지	규 모	사업기간	결정고시	비고
도시계획사업(광장) "신촌역광장조성"	대현동 121-35 외 12필지	교통광장(서측) A=3,270.8㎡	고시일로부터 2007.12.31	총독부고시 제722호 ('36.12.26)	

나. 사업시행자 : 서울특별시 서대문구청장
 다. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지,
 지번 및 소유권 이외의 권리의 명세 :
 [따로붙임(금회 변경내용에 한함)]
 라. 토지 및 건물의 소유자와 공익사업을위
 한토지등의취득및보상에관한법률 제2조5

항의 규정에 의한 관계인의 주소·성명 :
 [따로붙임(금회 변경내용에 한함)]
 마. 기타 의견 및 상세한 사항은 서울특별시
 서대문구청 토목하수과(☎ 330-1764)로
 문의하시기 바랍니다.

영 업 권 조 서

○ 사업명 : 신촌역 광장 조성

연번	소재지 지 번	물건의 종 류	영업의 종 류	상 호	소 유 자		이해관계인		비고
					성명	주 소	성명	주소	
1	대현동 121-10	건물 1층	음식점	가미솔감자탕	우현자	서대문구 대현동 121-10			
2		건물 2층		연세부동산	우국현	서대문구 대현동 121-12			
3		건물 3층		대한통운(주) 신촌출장소	우국현	서대문구 대현동 121-12			
4	대현동 121-11	건물 1층	음식점	쿠강피파	임재정	경기도 하남시 덕풍동 435-15			
5		건물 1층	소매	엘림	반지훈	서대문구 대현동 121-12			
6		건물 2층	음식점	춘천명가	임건자	서대문구 대현동 121-11			
7	대현동 121-12	건물 1층	음식점	오나라	고용재	마포구 염리동 515-1 상록A 103-303			

연번	소재지 지 번	물건의 종 류	영업의 종 류	상 호	소 유 자		이해관계인		비고
					성명	주 소	성명	주소	
8	대현동 121-12	건물 1층		유진철학관	주홍진	서대문구 대현동 121-12			
9		건물 1층	소매	골드캐쉬	윤원모	송파구 신천동 11 장미④ 27-1014			
10		건물 1층	식품접객업	맛배기	조권현	서대문구 대현동 121-12			
11		건물 2층		이화컴싸인	김기오	서대문구 대현동 121-12			
12		건물 2층	서비스	고성중국별점 철학관	김태연	서대문구 북아현동 223-7			
13	대현동 121-21	건물 1층	제조	대지디자인	최기환	서대문구 대현동 121-21			
14		건물 1층	서비스	지호철학원	임현기	서대문구 대현동 121-21			
15		건물 1층	소매	고인돌	전선경	서대문구 대현동 121-21			
16	대현동 121-2	건물 1층	소매	펄-인더박스	양정순	서대문구 대현동 121-21			
17		건물 1층		토림촌	유선원	서대문구 대현동 121-2			
18		건물 1층	카페	무진기행	송경희	서대문구 대현동 121-2			
19	대현동 121-2 (121-22)	건물 1층	소매	인디라	김숙자	영등포구 대림동 976-3 신대림아트빌 A-401			
20	대현동 121-2 (121-23)	건물 1층		김영희철학관	김영희	서대문구 대현동 121-2			
21		건물 1층	소매	꽃나라	장순덕	서대문구 대현동 121-2			
22		건물 1층		비쥬	한은경	서대문구 대현동 121-2			
23	대현동 121-2 (121-24)	건물 1층		미루인형	유형조	서대문구 대현동 121-2			
24		건물 1층		동양철학원	조진섭	서대문구 대현동 121-2			
25	대현동 121-24	가설 건축물(2층)		이벤트채널	이경민	서대문구 대현동 121-24 2층			
26		가설 건축물(3층)		코암소프트	김식해	서대문구 대현동 121-24 3층			
27	대현동 121-24	건물 1층	음식	신촌굴다리	신필균	서대문구 대현동 121-24			
28	대현동 121-24	건물 1층		선녀보살	홍경선	서대문구 대현동 121-2			

◆ 강서구공고 제2006-62호

도시계획시설(문화시설)사업 실시계획 공람

1. 서울특별시 고시 제2005-299(2005.7.27)호에 의거 도시계획시설(문화시설)로 결정고시, 강서구 고시 제2005-127(2005.11.7)호로 지형도면 승인 및 강서구고

시 제2006-2(2006.1.12)호로 도시계획시설(문화시설) 변경결정된 “검재미술관 건립사업”에 대하여 도시계획시설(문화시설)사업 실시계획인가에 앞서 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 동법시행령 제99조에 의거 공고일로부터 20일간 이해관계인에게 보이며, 관

계도서는 강서구청 문화체육과에 비치합니다.

- 2. 본 도시계획시설(문화시설)사업 시행에 의견이 있을 경우 서면으로 공람기간내에 제출하여 주시기 바라며, 수용되는 토지 및 물건소유자, 이해관계인에게는 개별통보하고 미 수령자는 이 공고로 갈음합니다.

2006년 1월 26일

강 서 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 강서구 가양동 234번지의 16필지

나. 사업의 종류 및 명칭

① 사업의 종류 : 도시계획시설(문화시설) 사업

② 사업의 명칭 : 겸재미술관 건립

다. 사업 시행규모

① 부지면적 : 3,561㎡

② 시설면적 : 연면적 3,123㎡내외 (지하2층, 지상3층)

라. 사업시행자 주소 및 성명

① 주 소 : 서울특별시 강서구 화곡동 980-16

② 성 명 : 강서구청장

마. 사업기간 : 인가일로부터 2년

바. 사용 또는 수용할 토지 또는 물건의 지번, 지목, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세 : 따로붙임

사. 건물의 소유자와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제 14조의 관계인 주소·성명 : 따로붙임

아. 공공시설 등의 귀속에 관한 사항 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조

자. 기타 자세한 사항은 강서구청 문화체육과(☎ 2600-6456, 담당 : 박승국)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○ 사업의 종류 : 겸재미술관 건립공사

연번	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	수용할 토지면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권의 권리명세	
1	가양동 243-1	임야	284	284	재단법인 서울특별시 향교재단	강서구 가양동 234				243에서 분할
2	가양동 422-82	도로	36	36	국(건설부)					422-8에서 분할
3	마곡동 9-2	답	123	123	강서구	강서구 화곡동 980-16				
4	마곡동 9-3	대	213	213	김재하	강서구 가양동 193-3	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1(가양동지점)	근저당권 설정	9에서 분할
					재단법인 서울특별시 향교재단	강서구 가양동 234	(주)휘닉스벤딩서비스	강남구 삼성동 141-32 보광빌딩 6층	전세권설정	
5	마곡동 9-4	대	72	72	김재하	강서구 가양동 193-3	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1	근저당권 설정	9에서 분할
					재단법인 서울특별시 향교재단	강서구 가양동 234	(주)휘닉스벤딩서비스	강남구 삼성동 141-32 보광빌딩 6층	전세권설정	
6	마곡동 10-7	임야	95	95	강삼원 외 2인	양천구 신월동 490-3	신용보증기금	마포구 공덕동 254-5(구로공단지점)	대위자	
7	마곡동 10-8	임야	71	71	강삼원 외 2인	양천구 신월동 490-3	신용보증기금	마포구 공덕동 254-5(구로공단지점)	대위자	
8	마곡동 10-9	임야	224	224	강삼원 외 2인	양천구 신월동 490-3	신용보증기금	마포구 공덕동 254-5(구로공단지점)	대위자	10-4에서 분할
9	마곡동 12-8	전	476	476	국(재무부)					12-2에서 분할

제 2679 호

지

부

2006. 1. 26. (목)

연번	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	수용할 토지면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권의 권리명세	
10	마곡동 14-1	전	473	473	재단법인 서울특별시 향교재단	강서구 가양동 234				
11	마곡동 14-7	전	565	565	재단법인 서울특별시 향교재단	강서구 가양동 234				
12	마곡동 14-8	전	294	294	강명천	강서구 마곡동 14-8				
13	마곡동 14-9	전	222	222	재단법인 서울특별시 향교재단	강서구 가양동 234				
14	마곡동 14-14	전	103	103	재단법인 서울특별시 향교재단	강서구 가양동 234				
15	마곡동 14-15	대	238	238	김홍태	강동구 신천동 20 아파트 39동 36호				
16	마곡동 14-37	대	32	32	고수간	강서구 마곡동 14-2	조흥은행	중구 남대로문 1가 14(남대문지점)	근저당권 설정	14-2에서 분할
17	마곡동 14-38	대	8	8	강주원	강서구 마곡동 14-8				14-10에서 분할
18	마곡동 407-22	도로	32	32	국(건설부)					407-6에서 분할

제 2679 호

시

구

2006. 1. 26. (목)

물 건 조 서

○ 사업의 종류 : 겸재미술관 건립공사

연번	소재지 지 번	물건의 종류	규격 및 구조	수량면적	실제이용상황	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권의 권리명세	
1	마곡동 9-3 9-4	담장	브릭	1.6m×30.5m 1.4m×18.2m 0.7m×3m	담장	김재하	강서구 가양동 193-3	국민은행	중구 남대문로 2가 9-1 (가양동지점)	근저당권 설정	9에서 분할
		중국단풍	H3.5×R12	11주							
		"	H4.0×R15	3주							
		"	H4.0×R18	1주							
		자작나무	H2.5×B4	2주							
		"	H3.0×B6	4주							
		은행나무	H2.5×B4	6주		재단법인 서울특별시 향교재단	강서구 가양동 234				
		갯나무	H2.0×W1.0	5주							
		"	H4.0×W2.0	1주							
		섬갯나무	H2.5×W1.0	2주							
		소나무	H3.5×W1.5 ×R12	2주							
2	마곡동 14-1 14-7, 14-9, 14-14	가설물	철판/목재	38㎡	사무실	이재중	강서구 마곡동 327-53 신안연립 4동 209호				양천 공업사
		가설물 (비타콘크리트 포함)	철판/철골	96㎡	작업장 및 야적장						
		에어컨		1식							
		냉장고		1식							

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

연번	소재지 지 번	물건의 종류	규격 및 구조	수량면적	실제이용상황	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	소유권의 권리명세	
2	마곡동 14-1 14-7, 14-9, 14-14	정수기		1식		이재중	강서구 마곡동 327-53 신안연립 4동 209호				양천 공업사
		사무실 집기류 일체		1식							
		이동식화장실		2동							
		담장	합석	3m×20m 2m×22m	담장						
		대문	파이프/합석	1.7m×5.4m	대문						
3	마곡동 14-1	계근대		1식	계근대	박찬중	경기도 시흥시 하중동 855 참이슬④ 204동 102호				진흥 지원
		유압프레스	30톤	1대							
		공구함	철제	2.0m×2.5m							
		캐비닛	철제	1식							
		고물적치함	철판	1식							
		고물적치	고철류	약 50톤							
4	마곡동 14-1	유압프레스	50톤	1대		김병현	양천구 신정동 314 목동신시가지④ 812-101				대륜 지원
		컴프레사	기계장비	2대							
		전선탈피기	"	1대							
		용접기	"	1대							
		분쇄기	"	1대							
		공구함	철판	1.3m×1.3m							
		변압기		1식							
		고물적치	고철류	약 300톤							

제 2679 호

시

호

2006. 1. 26. (목)

연번	소재지 지 번	물건의 종류	규격 및 구조	수량면적	실제이용상황	소유자		이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	소유권의 권리명세	
5	마곡동 14-37	주택	스라브/세멘벽돌	59㎡	작업장 및 휴게시설	고수간	강서구 마곡동 14-2	조흥은행	중구 남대문로 1가 14 (남대문지점)	근저당권 설정	14-2 에서 분할
		가설물	스라브/세멘벽돌	3㎡	창고 및 화장실						
		가설물	스레트/벽돌	24㎡	작업장						
		변압기		1식							
		선반	기계장비	3대							
		컴프레사	"	2대							
		보루방	"	2대							
		연마기	"	3대							
		계량기		1식							
		공구함	앵글	1식							
		공구함	철관	1식							
		철제책상		2대							
6	마곡동 14-8	주택	목조	128㎡	주거	강명천	강서구 마곡동 14-8				
		가설물	스레트/브릭	8㎡	화장실 및 창고						
		대문		1식	출입문						
7	마곡동 14-15	주택	목조	93㎡	주거	김홍태	강동구 신천동 20 아파트 39동 36호				
		대문		1식	출입문						

제 2679 호

시

구

2006. 1. 26. (목)

영 업 권 조 서

○ 사업의 종류 : 점재미술관 건립공사

연번	소재지 지번	업 소 명	업 종	대표자	주 소	비 고
1	마곡동 14-1	진흥자원	재활용품 수집	박찬중	경기도 시흥시 하중동 855 참이슬A 204동 102호	
2	마곡동 14-1	대륜자원	재활용품 수집	김병현	양천구 신정동 314 목동신시가지A 812-101	
3	마곡동 14-2	고려연마	볼트, 너트 제조	고수간	강서구 마곡동 14-2	
4	마곡동 14-1, 14-7, 14-9, 14-14	양천공업사	기계부품, 중고중기, 무역, 고철	이재중	강서구 마곡동 327-53 신안연립 4동 209호	

제 2679 호

시

부

2006. 1. 26. (목)

- ◆ 동작구공고 제2006-38호
 도시계획시설사업(주차장)실시계획인가를 위한 열람
1. 서울특별시동작구고시 제2005-83호(2005. 12.8)로 도시계획시설(주차장)결정 및 지형도면 고시된 동작구 상도4동 275번지 외 8필지 도시계획시설에 대하여 아래와 같이 도시계획시설사업(주차장)을 시행하고자 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의한 도시계획시설(주차장)사업 실시계획을 작성하고 같은법 제90조와 같은법 시행령 제99조 및 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 다음과 같이 열람공고합니다.
 2. 토지, 건물 등의 소유자 및 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나, 미수령자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.
 3. 관계도서는 동작구청 교통행정과(☎ 820-9874)에 비치하여 공고일 다음날로부터 20일간 일반인에게 열람하고 있으며, 본 사업시행에 따른 의견서는 열람공고 기간에 열람장소로 제출하시기 바랍니다.

- 2006년 1월 26일
 동 작 구 청 장
- 가. 사업시행지의 위치 : 동작구 상도4동 275번지 외 8필지
 - 나. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설사업(주차장)
 - 다. 사업명 : 동작구 상도4동 275번지 외 8필지 공영주차장 건설사업
 - 라. 면적 또는 규모 : 1,392㎡
 - 마. 시행자의 성명 및 주소 : 서울특별시 동작구청장(서울특별시 동작구 노량진동 47-2)
 - 바. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획의 인가 고시일로부터 2년
 - 사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목및면적·소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨
 - 아. 열람장소 : 동작구청 교통행정과
 - 자. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 20일간
 - 차. 기타 상세한 사항은 동작구청 교통행정과(☎ 820-9874)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

- 사업시행자 : 동작구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울특별시 동작구 노량진동 47-2
- 사업명 : 상도4동 275번지 외 8필지 공영주차장 건설사업

연번	지번	지목	지적면적(㎡)	편입면적(㎡)	소유자		소유권이외의권리명세			비고(모지번)
					성명(등기부상면적)	주소	권리명세	성명	주소	
1	상도4동 275	대	169	169	심익황	은평구 응암동 630-14				
					연현숙	양천구 신정동 목동신시가지A 1108-1206				
					배공순	서대문구 홍제동 인왕산현대A 104-1801				

연 번	지 번	지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의권리명세			비 고 (모지번)
					성 명 (등기부상면적)	주 소	권리명세	성명	주 소	
1	상도4동 275	대	169	169	송 지 숙 (30.71/169)	중구 신당동 335-11 302호				
					김 인 경 (29.69/169)	도봉구 쌍문동 422-128 순지당 101				
					이 호 상 (18.51/169)	도봉구 창동 347 주공A 323-308				
2	275-4	대	189	189	서 성 한 (31.5/189)	양천구 신월동 987-1 신월시영A 8-404				
					노 명 주 (31.5/189)	경기 용인시 기흥읍 영덕리 용인영덕신일A 106-1702				
					박 제 덕 (31.5/189)	양천구 신정동 1285 푸른마을A 406-603				
					김 정 규 (31.5/189)	경기 하남시 덕풍동 285-33				
					김 수 진 (31.5/189)	금천구 시흥동 798-25				
					이 중 은 (18.28/189)	강북구 미아동 258-601 대성빌라 나-306				
					김 희 준 (13.22/189)	구로구 구로동 1266 두산A 201-1319				
3	275-5	대	172	172	유 명 식 (33.21/172)	마포구 망원동 380-6				
					오 성 한 (24.11/172)	영등포구 양평동 4가 234-6				
					이 원 혁 (57.36/172)	양천구 목동 128-21				
					신 현 숙 (12.94/172)	영등포구 영등포동 8가 76-1 영등포삼환A 107-2005				
					소 복 회 (20.27/172)	영등포구 영등포동 7가 94-9 4층 3호				
					주 관 식 (13.96/172)	용산구 원효로 3가 267				
					장 인 석 (10.15/172)	대전시 서구 도마동 156-21				

연 번	지 번	지 목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		소유권이외의권리명세			비 고 (모지번)
					성 명 (등기부상면적)	주 소	권리명세	성명	주 소	
4	275-6	대	182	182	성 영 주 (32.16/182)	영등포구 영등포동 7가 94-9 4층 3호				
					박 회 열 (33.52/182)	성북구 동소문동7가 23 한신희A 120-1002				
					김 지 훈 (32.16/182)	양천구 신정동 1285 푸른마을A 401-1204				
					조 석 현 (33.1/182)	동작구 신대방동 341-179				
					최 정 화 (32.16/182)	양천구 신정동 128 푸른마을A 205-204				
					김 희 정 (18.9/182)	성동구 옥수동 100 옥수하이츠A 102-1006				
5	276-2	대	119	119	이 필 향 (39.67/119)	노원구 상계동 173-1 벽산A 105-1401				
					서 춘 자 (39.67/119)	전남 목포시 옥암동 949-6 신도시오피스텔 202-702				
					김 병 복 (39.66/119)	광진구 광장동 484 현대A 306-505				
6	276-5	대	142	142	황 경 희 (43.38/142)	광진구 중곡동 584-5				
					허 경 옥 (27.62/142)	성북구 돈암동 609-1 한신A 113-2001				
					송 지 영 (43.38/142)	성북구 성북동 168-56 B02				
					임 수 녀 (13.81/142)	서대문구 홍제동 113-2 2층				
					최 은 호 (13.81/142)	경기 시흥시 정왕동 1629 무진A 107-406				
7	276-8	대	137	137	임 보 연 (45.67/137)	성북구 동소문동 6가 27-13				
					김애자, 김치수 (45.67/137)	동대문구 답십리동 249-9				
					조 대 회 (45.66/137)	성북구 돈암동 609-1 한신A 103-105				

연번	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리명세			비고 (모지번)
					성명 (등기부상면적)	주소	권리명세	성명	주소	
8	276-9	대	142	142	정영교 (7/10)	동작구 상도동 276-9				
					차영근 (3/10)	서대문구 홍제동 457 남양 [㉠] 101-802				
9	276-10	대	140	140	이남숙 (140/140)	송파구 풍납동 222-13	근저당권	김경숙	성동구 성수 1가 676-5 현대 [㉠] 102-603	

수용 또는 사용할 건물조서

- 사업시행자 : 동작구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울특별시 동작구 노량진동 47-2
- 사업명 : 상도4동 275의 8필지 공영주차장 건설사업

연번	지번	물건의 종류	구조 및 규격	호수별	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		소유권이외의 권리명세			비고	
							성명 (등기부상면적)	주소	권리명세	성명	주소		
1	상도4동 275	건물 (239.04)	1층	연와조 평슬라브	101	82	주택	심익황 (42/239.04)	은평구 응암동 630-14				
					102			연현숙 (43.43/239.04)	양천구 신정동 325 목동신시가지 [㉠] 1108-1206				
			2층	"	201	79	"	배공순 (42/239.04)	서대문구 홍제동 460 인왕산현대 [㉠] 104-1801				
					202			송지숙 (43.43/239.04)	중구 신당동 335-11 302호				
			지층	"	B1	89	"	김인경 (42/239.04)	도봉구 쌍문동 422-128 순지당 101				
					B2			이호상 (26.18/239.04)	도봉구 창동 347 주공 [㉠] 323-308				
		가건물(지)			6.0		275번지에 존치하는 물건으로 공통사항임						
		보일러실(지)			2.0								
		화장실(지)			1.0								
		보일러실(1)			3.0								
		옥탑			14.0								

연번	지번	물건의 종류	구조 및 규격	호수별	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		소유권이외의 권리명세			비고
							성명 (등기부상면적)	주소	권리명세	성명	주소	
1	상도4동 275	담장			1식		275번지에 존치하는 물건으로 공동사항임					
		대문			1식							
		정화조			1식							
		수도계량기			1식							
2	275-4	건물 (240.24)	1층	연와조 평슬라브	101	주택	서성한 (40.04/240.24)	양천구 신월동 987-1 신월시영(아) 8-404				
					102	"	노명주 (40.04/240.24)	경기 용인시 기흥읍 영덕리 15 용인영덕신일(아) 106-1702				
			2층	"	201	"	박제덕 (40.04/240.24)	양천구 신정동 1285 푸른마을(아) 406-603				
					202	"	김정규 (40.04/240.24)	경기 하남시 덕풍동 285-33				
			지층	"	B1	"	김수진 (40.04/240.24)	금천구 시흥동 798-25				
					B2	"	이종은 (23.24/240.24)	강북구 마이동 258-601 대성빌라 나306				
		B3			"	김희준 (16.8/240.24)	구로구 구로동 1266 두산(아) 201-1319					
		보일러실(지)			1.0		275-4번지에 존치하는 물건으로 공동사항임					
		보일러실(지)			1.0							
		화장실(지)			1.0							
		화장실(지)			1.0							
		베란다(1)			6.0							
		베란다(1)			3.0							
		보일러실(1)			4.0							
베란다(2)			5.0									
베란다(2)			2.0									
옥탑			15.0									
담장			1식									
대문			1식									
정화조			1식									
수도계량기			1식									

연번	지번	물건의 종류		구조 및 규격	호수	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		소유권이외의 권리명세			비고
								성명 (등기부상면적)	주소	관리명세	성명	주소	
3	275-5	건물 (237.15)	1층	연와조 평슬라브	1-1	82	주택	유명식 (45.8/237.15)	마포구 망원동 380-6				
					1-2			"	오성환 (33.25/237.15)	영등포구 양평동 4가 234-6			
			2층	"	2-1	85	"	이원혁 (79.05/237.15)	양천구 목동 128-21				
			지층	"	지-1	104	"	신현숙 (17.85/237.15)	영등포구 영등포동 8가 76-1 영등포삼환A 107-2005				
					지-2		"	소복희 (27.95/237.15)	영등포구 영등포동 7가 94-9 4층 3호				
					지-3		"	주관식 (19.25/237.15)	용산구 원효로 3가 267				
					지-4		"	장인석 (14.0/237.15)	대진시 서구 도마동 156-21				
			보일러실(지)			6.0	275-5번지에 존치하는 물건으로 공통사항임						
		보일러실(1)			3.0								
		베란다(2)			9.0								
		옥탑			14.0								
		담장			1식								
		대문			1식								
		정화조			1식								
수도계량기			1식										
수목			1식										
4	275-6	건물 (231.72)	1층	벽돌조 슬래브위 기와	1-1	76	주택	성영주 (40.95/231.72)	영등포구 영등포동 7가 94-9 4층 3호				
					1-2			"	박희열 (42.67/231.72)	성북구 동소문동 7가 23 한신희A 120-1002			
		2층	"	2-1	76	"	김지훈 (40.95/231.72)	양천구 신정동 1285 푸른마을A 401-1204					
				2-2		"	조석현 (42.14/231.72)	동작구 신대방동 341-179					

연번	지번	물건의 종류		구조 및 규격	호수별	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		소유권이외의 권리명세			비고
								성명 (등기부상면적)	주소	권리명세	성명	주소	
4	275-6	건물 (231.72)	지층	벽돌조 슬래브위 기와	지-1	77	주택	최정화 (40.95/231.72)	양천구 신정동 128 푸른마을A 205-204				
					지-2		"	김희정 (24.06/231.72)	성동구 옥수동 100 옥수하이츠A 102-1006				
		보일러실(지)				3.0	275-6번지에 존치하는 물건으로 공통사항임						
		창고(지)				19.0							
		보일러(1)				2.0							
		베란다(1)				3.0							
		베란다(2)				3.0							
		옥탑				13.0							
		담장				1식							
		대문				1식							
		정화조				1식							
		수도계량기				1식							
수목				1식									
5	276-2	건물 (175.8)	1층	벽돌조 슬래브위 기와	101	70	주택	이필항 (58.6/175.8)	노원구 상계동 173-1 벽산A 105-1401				
			2층	"	201	70	"	서춘자 (58.6/175.8)	전남 목포시 옥암동 949-6 신도시오피스텔 202-702	근저당권	최도산	동작구 상도동 276-2 다세대주택 201호	
			지층	"	지-1	73	"	김병복 (58.6/175.8)	광진구 광장동 484 현대A 306-505				
		옥탑				16.0	276-2번지에 존치하는 물건으로 공통사항임						
		옥탑(화장실)				9.0							
		옥탑(보일러실)				1.0							
		담장				1식							
		대문				1식							
정화조				1식									
수도계량기				1식									

연번	지번	물건의 종류		구조 및 규격	호수별	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		소유권이외의 권리명세			비고
								성명 (등기부상면적)	주소	권리명세	성명	주소	
6	276-5	건물 (138.84)	1층	연외조 평슬래브	101	77	주택	황경희 (42.42/138.84)	광진구 중곡동 584-5				
					102			"	허경옥 (27.0/138.84)	성북구 돈암동 609-1 한신④ 113-2001	압류	성북세무서	
			지층	"	지-1	"	송지영 (42.42/138.84)	성북구 성북동 168-56 B02					
					지-2	"	임수녀 (13.5/138.84)	서대문구 홍제동 113-2 2층					
					지-3	"	최은호 (13.5/138.84)	경기 시흥시 정왕동 1629 무진④ 107-406					
			창고(지)			2.0	276-5번지에 존치하는 물건으로 공통사항임						
		창고(지)			3.0								
		가건물(지)			14.0								
		보일러실(지)			5.0								
		가건물(지)			14.0								
		담장			1식								
		대문			1식								
		정화조			1식								
		수도계량기			1식								
7	276-8	건물 (208.26)	벽돌조 슬래브	101	75	주택	임보연 (69.42/208.26)	성북구 동소문동 6가 27-13					
				201			"	김애자, 김치수 (69.42/208.26)	동대문구 답십리동 249-9				
				지-1			"	조대희 (69.42/208.26)	성북구 돈암동 609-1 한신④ 103-105				
		창고(지)			3.0	276-8번지에 존치하는 물건으로 공통사항임							
		화장실(지)			2.0								
		베란다(1)			5.0								
		옥탑			11.0								
		담장			1식								
		대문			1식								
		정화조			1식								
수도계량기			1식										

연번	지번	물건의 종류		구조 및 규격	호수별	수량 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		소유권이외의 권리명세			비고	
								성명 (등기부상면적)	주소	권리명세	성명	주소		
8	276-9	건물 (66.38)	1층	연와조 세멘트 외층	101	68	주택	정영교 (50.73/66.38)	동작구 상도동 276-9					
					102		"	차영근 (15.65/66.38)	서대문구 홍제동 457 남양A 101-802	압류	동작구 세무1과			
				가건물(1)			4.0		276-9번지에 존치하는 물건으로 공통사항임					
				창고(지하)			13.0							
				창고(1)			4.0							
				창고(1)			4.0							
				담장			1식							
				대문			1식							
				정화조			1식							
				수도계량기			1식							
9	276-10	건물 (129.78)	1층	연와조세멘트외층 및 스테이크와 기와	101	74	주택	이남숙 (41.68/129.78)	송파구 풍납동 222-13	근저당권	김경숙	상도동 276-10		
					102		"	김석준 (27.35/129.78)	영등포구 양평동 6가 85 원효연립 A동 103호	"	"	"		
			2층		201	64	"	임도형 (40.59/129.78)	광진구 구의동 257-1	"	"	"		
					202		"	이미나 (20.16/129.78)	강남구 역삼동 792-22 B102호	"	"	"		
				보일러실(1)			4.0		276-10번지에 존치하는 물건으로 공통사항임					
				보일러(2)			2.0							
				옥탑			7.0							
				담장			1식							
				대문			1식							
				정화조			1식							
		수도계량기			1식									
		수목			1식									

사업소고시

◆ 한강시민공원사업소고시 제2006-19호
하천점용허가

하천법 제33조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천점용을 허가하였기에 동법 시행령제26조에 의거 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일
한강시민공원사업소장

허가 년월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	허가기간	허가 받은 자	
						주 소	성 명
2006. 1.16.	마포구 상암동 496-117	하천	300㎡	부선수리 점검	2006.1.17.~ 2006.4.15.	서울시 영등포구 영등포동 94-119	한수개발 한중수

◆ 한강시민공원사업소고시 제2006-21호
하천점용허가

하천법 제33조 제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천점용허가를 하였기에 같은법 시행령 제26조 규정에 의거 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일
한강시민공원사업소장

1. 하천의 명칭 : 한 강
2. 점용자 성명 : 반포수상레저클럽 문승일
3. 점용자의 주소 : 동작구 사당동 105
사당우성㉠ 206-506
4. 점 용 위 치 : 서초구 반포동 1333(한강)
5. 점 용 면 적 : 총 645 ㎡
6. 점 용 목 적 : 유선장
7. 점 용 기 간 : 2006.1.21.~2006.12.31.

◆ 한강시민공원사업소고시 제2006-22호
하천점용허가

하천법 제33조 제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천점용허가를 하였기에 같은법 시행령 제26조 규정에 의거 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일
한강시민공원사업소장

1. 하천의 명칭 : 한 강
2. 점용자 성명 : 반포수상레저 문승일
3. 점용자의 주소 : 동작구 사당동 105 사
당우성㉠ 206-506
4. 점 용 위 치 : 서초구 반포동 1333(한강)
5. 점 용 면 적 : 총 1,161 ㎡
6. 점 용 목 적 : 유선장운영을 위한 부대
시설(사무실, 선박보관소 등)
7. 점 용 기 간 : 2006.1.21.~2006.12.31

◆ 한강시민공원사업소고시 제2006-20호
하천점용 승인

하천법 제33조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천점용을 승인하였기에 동법 시행령제26조에 의거 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일
한강시민공원사업소장

승 인 년월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	승인기간	승 인 받 은 자	
						주 소	성 명
2006. 1.17.	강서구 개화동 150 강동구 하일동 661	하천	70,800	군사훈련	2006.1.1. ~ 2006.12.31.	경기도 부천시 오정구 오정동 사서함 87호	육군 제1121부대

◆ 한강시민공원사업소고시 제2006-23호
하천점용 승인

하천법 제33조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천점용을 승인하였기에 동법 시행령제26조에 의거 이를 고시합니다.

2006년 1월 26일
한강시민공원사업소장

승 인 년월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	승인기간	승 인 받 은 자	
						주 소	성 명
2006. 1.23.	강동구 천호동 483-8	하천	54 (컨테이너 2동)	가설사무실 및 창고 설치	2006.1.20. ~ 2007.12.22.	서울시 서대문구 충정로 3가 139	서울시 건안본부장

사업소공고

◆ 종로소방서공고 제2006-1호

소방시설관리업 등록

소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한 법률 제29조 및 동법 시행령 제36조, 동법 시행규칙 제21조의 규정에 의하여 소방시설 관리업 등록을 하였기에 소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한 법률 시행규칙 제22조3항의 규정에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2006년 1월 26일

종 로 소 방 서 장

등록번호	업 종 (분 야)	상 호	대 표 자 (주민등록번호)	영업소소재지	등록일자
제종로 2006-1호	소방시설 관리유지업	중부소방 산업공사	박 병 수 (670405-1*****)	서울 종로구 관철동 35-3 국재B/D201호	2006. 1.19.

※ 기타 상세한 사항은 종로소방서 예방과 (☎ 02-733-2117)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 동대문소방서공고 제2006-3호

소방시설업 등록

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설공사업을 등록하고 동법시행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2006년 1월 26일

동 대 문 소 방 서 장

등록번호	업 종	상 호	대 표 자 (생년월일)	영업소소재지	등록일자
제 동대문 2006-1 호	일반소방시설 공사업(전기)	주식회사 한빛대일이엔씨	김 경 수 (1956.7.29.)	동대문구 장안동 436-1	2006.1.20.

※ 문의전화는 동대문소방서 예방과 위험물 안전팀 ☎ 02)2245-7119

◆ 강남소방서공고 제2006-3호
방염처리업 등록
소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제14조의 규정에 의하여 다음과 같이 방염

처리업을 등록하고 같은법시행규칙 제9조 제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2006년 1월 26일
강 남 소 방 서 장

등록번호	업종(등급 및 분야)	상 호	대표자(주민등록번호)	영업소재지	등록일자
제강남 2006-1호	방염처리업 (합판·목재류)	주식회사 한국소방	양 성 환 (430828-1#####)	강남구 역삼동 828-55	2006.1.18

※ 기타 자세한 문의는 강남소방서 위험물 안전팀(☎ 568-1191)에 문의하시기 바랍니다.



7조의 규정에 따라 다음과 같이 직인을 각각 등록 및 폐기하고, 같은 규칙 제11조의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2006년 1월 26일
중 부 소 방 서 장

◆ 중부소방서공고 제2006-1호
회계관계공무원 직인 등록·폐기
서울특별시 회계관계공무원 직인규칙 제

1. 직인 최초사용일자 : 2006. 1. 9.
2. 서체 및 규격 : 한글전서체
(정사각형 1.8cm×1.8cm)
로 문의하시기 바랍니다.

3. 직인 및 인형

직인명	인 영	비 고
중부소방서 회현파출소 일상경비출납원인		등록
중부소방서 송인파출소 일상경비출납원인		폐기

◆ 녹지사업소공고 제2006-가-1호
2006년 조경소재 공급가격 결정

1. '96 조경소재 세입운영지침에 의거 서울특별시 녹지사업소에서 생산·관리중인 조경소재(수목, 잔디, 꽃)에 대하여 다음과 같이 공급가격을 결정하였기 공고합니다.
2. 관계조서는 서울특별시 녹지사업소 양묘과에 비치합니다.
3. 기타 자세한 사항은 양묘과(☎ 843-5823)

2006년 1월 26일
녹 지 사 업 소 장

- 인도조건 : 상차도가격, 현장도가격
- 대금납입 : 고지서 발행일로부터 30일
- 생산지의 표시
 - 수목 : 은행나무 등 82종 463,169주
(경기도 남양주시, 구리시 소재 양묘장)
 - 잔디 : 들잔디 817,000매, 양잔디 6,400㎡
(서울시 강서구 마곡동 소재 양묘장)
 - 꽃 : 팬지 등 62종 2,000,000본
(경기도 고양시 덕양구 소재 양묘장)

2006년 조경소재 공급가격 결정조서

○ 수 목

(단위 : 원)

번호	수 종	규 격				수량(주)	시중단가	상차도가격	현장도착가격
계	81종	463,169주							
1	가래나무	2.0	×	R	4	3	30,000	24,940	25,500
	가래나무	3.0	×	R	6	6	50,000	41,460	42,500
	가래나무	3.5	×	R	8	9	75,000	62,410	63,750
	가래나무	3.5	×	R	10	15	120,000	99,680	102,000
	가래나무	3.5	×	R	12	22	200,000	167,680	170,000
	가래나무	3.5	×	R	14	9	300,000	251,680	255,000
2	개나리	1.0	×		3지	232,232	800	570	680
	개나리	1.5	×		5지	14,720	1,200	910	1,020
3	개쉬땅나무	1.0	×		0.3	2,650	4,700	3,770	3,990
4	계수나무	2.0	×	R	4	14	35,000	29,190	29,750
	계수나무	3.0	×	R	6	104	65,000	54,210	55,250
	계수나무	3.5	×	R	8	94	85,000	54,210	55,250
	계수나무	3.5	×	R	10	12	140,000	116,680	119,000
	계수나무	4.0	×	R	12	3	220,000	183,680	187,000
5	괴불나무	1.0	×	W	0.3	1,870	5,000	3,780	4,250
	괴불나무	1.8	×	R	1	923	10,000	8,030	8,500
	괴불나무	1.8	×	R	2	493	25,000	20,780	21,250
	괴불나무	2.0	×	R	4	210	40,000	33,440	34,000
	괴불나무	2.5	×	R	6	181	70,000	58,460	59,500
	괴불나무	2.5	×	R	8	45	100,000	83,660	85,000
	괴불나무	3.0	×	R	10	35	150,000	125,180	127,500
6	구기자	0.3	×	W	0.3	30	5,000	4,140	4,250
	고광	1.0	×	W	0.3	86	15,000	12,830	12,750
7	구주피나무	3.0	×	R	6	130	50,000	41,460	42,500
	구주피나무	3.0	×	R	8	70	80,000	66,660	68,000
	구주피나무	3.5	×	R	10	20	120,000	99,680	102,000
8	금 송	1.0	×	W	0.3	73	260,000	220,440	221,000

번호	수 중	규 격				수량(주)	시중단가	상차도가격	현장도착가격
9	꽃사과	1.8	×	R	4	107	21,600	17,800	18,360
	꽃사과	2.0	×	R	6	43	48,700	40,350	41,390
	꽃사과	2.5	×	R	8	23	74,400	61,900	63,240
10	느티나무	3.0	×	R	6	38	43,000	35,510	36,550
	느티나무	3.0	×	R	8	30	79,100	65,890	67,230
	느티나무	4.0	×	R	10	17	124,000	103,080	105,400
	느티나무	4.0	×	R	12	11	190,000	159,180	161,500
	느티나무	4.0	×	R	15	1	389,000	325,680	330,650
	느티나무	5.0	×	R	18	9	615,000	508,830	522,750
	느티나무	5.5	×	R	20	24	809,000	676,730	687,650
11	능소화	1.0	×	W	0.8	654	12,000	9,980	10,200
	낙상홍	1.0	×	W	0.4	1,060	6,100	4,960	5,180
12	낙상홍	1.5	×	W	0.6	693	13,400	11,170	11,390
	낙상홍	1.8	×	W	0.8	1,452	26,400	21,680	22,440
	담쟁이	L	40			18,796	1,220	960	1,037
14	대왕참나무	3.5	×	R	6	64	85,000	71,210	72,250
	대왕참나무	3.5	×	R	8	160	120,000	100,660	102,000
	대왕참나무	3.5	×	R	10	106	175,000	146,430	148,750
	대왕참나무	4.0	×	R	12	14	250,000	210,180	212,500
	대왕참나무	4.0	×	R	15	4	520,000	437,030	442,000
	대왕참나무	4.0	×	R	20	1	980,000	819,080	833,000
15	둥근소나무	1.0	×	W	1.2	191	205,000	173,690	174,250
	둥근소나무	1.2	×	W	1.5	60	309,000	261,890	262,650
16	대추나무	1.0	×	W	0.2	250	8,000	6,330	6,800
17	홍단풍	1.0	×	R	1	1,996	8,000	6,330	6,800
	홍단풍	1.5	×	R	2	727	15,000	12,280	12,750
	홍단풍	1.8	×	R	4	70	31,200	25,960	26,520
	홍단풍	2.0	×	R	6	8	76,900	64,320	65,360
18	떡갈나무	3.0		R	4	105	35,000	29,190	29,750

번호	수 중	규 격				수량(주)	시중단가	상차도가격	현장도착가격
18	떡갈나무	3.5	×	R	6	50	70,000	58,460	59,500
	떡갈나무	3.5	×	R	10	30	155,000	129,430	131,750
19	매죽나무	1.5	×	R	3	681	22,000	18,140	18,700
	매죽나무	2.0	×	R	4	561	29,200	24,260	24,820
	매죽나무	2.0	×	R	6	115	45,900	37,970	39,010
20	등나무	0.3	×	W	0.2	2,500	7,000	5,880	5,950
21	마가목	2.0	×	R	2	230	12,000	9,730	10,200
	마가목	3.0	×	R	6	12	70,700	59,050	60,090
22	매화나무	2.5	×	R	6	64	49,700	41,200	42,240
23	매발톱나무	1.2	×	W	0.4	140	13,000	10,490	11,050
24	메타세콰이아	2.0	×	R	2	40	15,000	12,280	12,750
	메타세콰이아	2.5	×	R	4	15	24,600	20,350	20,910
	메타세콰이아	5.0	×	R	8	7	107,000	89,610	90,950
25	모감주나무	1.8	×	R	2	1,167	15,000	12,280	12,750
	모감주나무	2.0	×	R	4	844	27,000	22,390	22,950
	모감주나무	3.5	×	R	6	391	46,100	38,140	39,180
	모감주나무	3.5	×	R	8	185	90,500	75,580	76,920
	모감주나무	4.0	×	R	10	85	152,000	126,880	129,200
	모감주나무	4.0	×	R	12	13	270,000	227,180	229,500
	모감주나무	4.0	×	R	14	2	400,000	336,680	340,000
26	모과나무	2.5	×	R	6	10	64,400	53,700	54,740
27	목련	0.7	×	R	2	106	12,000	9,730	10,200
	목련	3.0	×	R	4	33	25,200	20,860	21,420
	목련	3.0	×	R	6	16	49,500	41,030	42,070
	목련	3.0	×	R	8	35	75,000	62,410	63,750
	목련	3.0	×	R	10	3	118,000	97,980	100,300
28	무궁화	1.0	×	W	0.2	20,592	1,000	630	850
	무궁화	1.2	×	W	0.3	1,524	1,400	970	1,190
	무궁화	1.5	×	W	0.4	1,725	2,600	1,990	2,210
	무궁화	1.8	×	W	0.5	25	4,200	2,810	3,570
	무궁화	2.0	×	W	0.6	3,924	11,200	9,460	9,520

번호	수 중	규 격				수량(주)	시중단가	상차도가격	현장도착가격
29	박태기	1.0	×	W	0.3	79	3,500	2,420	2,970
	박태기	1.2	×	W	0.5	58	4,900	3,610	4,160
	박태기	1.5	×	W	0.6	885	8,800	6,920	7,480
	박태기	1.8	×	W	0.8	8	12,600	9,950	10,710
30	백당나무	2.0	×	W	1.0	80	75,000	63,190	63,750
31	반 송	1.5	×	W	1.8	26	400,000	339,240	340,000
32	배롱나무	2.5		R	8	37	160,000	134,660	136,000
	배롱나무	3.0		R	10	5	245,000	205,930	208,250
33	배나무	2.0	×	R	2	125	12,000	9,730	10,200
	배나무	2.0	×	R	4	492	30,000	24,940	25,500
	배나무	2.0	×	R	6	4	70,000	58,460	59,500
34	백 송	0.8	×	W	0.3	70	15,000	12,280	12,750
	백 송	1.5	×	R	2	70	30,000	25,030	25,500
	백 송	1.5	×	R	4	146	80,000	67,440	68,000
	백 송	1.5	×	R	6	120	150,000	126,460	127,000
35	백철쭉	0.2	×	W	0.2	1,596	800	610	680
	백철쭉	0.4	×	W	0.4	1,075	2,100	1,670	1,780
	백철쭉	0.8	×	W	0.7	150	8,900	7,340	7,560
36	버즘나무	2.5	×	B	4	1,824	24,300	19,610	20,650
	버즘나무	3.5	×	B	6	2,248	41,900	34,060	35,610
	버즘나무	3.5	×	B	8	1,205	76,100	62,360	64,680
	버즘나무	3.5	×	B	10	935	119,000	96,180	101,150
	버즘나무	3.5	×	B	12	43	179,000	142,200	152,150
	버즘나무	4.0	×	B	14	40	220,000	177,050	187,000
	버즘나무	4.5	×	B	16	28	280,000	228,050	238,000
37	왕벚나무	1.8	×	B	2	296	13,000	10,350	11,050
	왕벚나무	1.8	×	B	4	6	31,400	25,650	26,690
	왕벚나무	2.0	×	B	6	647	62,600	51,660	53,210
	왕벚나무	2.5	×	B	8	151	107,000	88,630	90,950
	왕벚나무	3.0	×	B	10	10	193,000	159,080	164,050

번호	수 중	규 격				수량(주)	시중단가	상차도가격	현장도착가격
37	왕벚나무	3.5	×	B	12	10	301,000	245,900	255,850
	왕벚나무	3.5	×	B	15	2	451,000	360,150	383,350
38	병꽃나무	1.0	×	W	0.4	2,600	1,700	1,220	1,440
	병꽃나무	1.2	×	W	0.5	28	3,000	2,330	2,550
39	보리수나무	1.5	×	R	2	50	9,400	7,520	7,990
	보리수나무	2.0	×	R	4	28	25,000	20,690	21,250
	보리수나무	2.5	×	R	6	20	55,000	45,710	46,750
	보리수나무	3.0	×	R	12	10	180,000	150,680	153,000
	보리수나무	4.0	×	R	14	10	300,000	251,680	255,000
40	복자기	2.0	×	R	2	75	12,000	9,730	10,200
	복자기	2.0	×	R	4	1,022	27,500	22,820	23,370
	복자기	2.5	×	R	6	110	58,300	48,510	49,550
	복자기	2.5	×	R	8	27	97,800	81,790	83,130
	복자기	2.5	×	R	10	10	143,000	119,230	121,550
41	복숭아	1.8	×	R	4	40	35,000	29,190	29,750
	복숭아	2.0	×	R	6	356	70,000	58,460	59,500
	복숭아	2.0	×	R	10	49	120,000	99,680	102,000
42	사과나무	1.8	×	R	2	130	13,000	10,580	11,050
	사과나무	1.8	×	R	4	349	45,000	37,690	38,250
	사과나무	2.0	×	R	6	23	90,000	75,460	76,00
	사과나무	2.5	×	R	8	28	150,000	126,160	127,500
43	사철나무	0.3	×	W	0.1	8,300	800	610	680
	사철나무	0.5	×	W	0.2	7,800	1,200	910	1,020
	사철나무	0.8	×	W	0.3	7,800	1,500	1,050	1,270
	사철나무	1.0	×	W	0.3	4,400	1,600	1,140	1,360
	사철나무	1.5	×	W	0.4	200	2,900	2,240	2,460
	사철나무	1.8	×	W	0.6	230	5,700	4,080	4,840
44	산개나리	1.0	×		3지	970	1,000	630	850
45	산딸나무	1.2	×	R	2	410	13,000	10,570	11,050
	산딸나무	2.5	×	R	6	201	54,300	45,110	46,150
	산딸나무	3.0	×	R	8	7	115,000	81,740	83,080

번호	수종	규격				수량(주)	시중단가	상차도가격	현장도착가격
46	산사나무	1.8	×	R	2	791	13,000	10,580	11,050
	산사나무	2.0	×	R	4	1,303	35,300	29,450	30,000
	산사나무	2.5	×	R	6	130	67,000	55,910	56,950
	산사나무	3.0	×	R	8	28	108,000	90,460	91,800
	산사나무	4.5	×	R	12	12	325,000	273,930	276,250
47	산수유	2.0	×	R	4	39	25,600	21,200	21,760
	산수유	2.5	×	R	6	182	66,700	55,560	56,690
	산수유	2.5	×	R	8	134	111,000	93,010	94,350
48	상수리나무	3.0	×	R	6	40	64,000	53,360	54,400
49	살구나무	3.0	×	R	4	28	30,000	24,940	25,500
	살구나무	3.5	×	R	6	44	45,200	37,380	38,420
	살구나무	3.5	×	R	8	43	85,400	71,250	72,590
	살구나무	4.0	×	R	10	25	166,000	138,780	141,100
50	산초나무	1.5	×	R	2	24	15,000	12,280	12,750
	산초나무	1.8	×	R	6	13	80,000	66,960	68,000
51	수수꽃다리	2.0	×	W	1.0	250	23,500	19,210	19,970
52	실편백	2.5	×	W	1.8	48	96,200	80,730	81,770
53	서양측백	1.5	×	W	0.5	84	19,200	15,760	16,320
	서양측백	2.0	×	W	0.6	426	31,200	25,760	26,520
	서양측백	2.5	×	W	0.8	300	47,400	39,250	40,290
54	스트로브잣나무	1.5	×	W	0.6	270	17,400	14,230	14,790
	스트로브잣나무	2.0	×	W	1.2	693	25,500	20,910	21,670
	스트로브잣나무	2.5	×	W	1.5	1,787	36,400	29,900	30,940
	스트로브잣나무	3.0	×	W	1.8	190	52,300	43,110	44,450
55	영산홍	0.2	×	W	0.2	20	900	690	760
	영산홍	0.3	×	W	0.3	16	1,500	1,160	1,270
	영산홍	0.5	×	W	0.6	2,800	6,300	5,240	5,350
56	앵두나무	1.5	×	W	0.8	13	15,000	12,190	12,750
	앵두나무	1.8	×	W	1.2	190	47,000	39,190	39,950
57	이팝나무	1.5	×	R	2	382	12,000	9,730	10,200

번호	수 중	규 격				수량(주)	시중단가	상차도가격	현장도착가격
57	이팝나무	2.0	×	R	4	12	31,500	26,220	26,770
	이팝나무	2.5	×	R	6	190	53,000	44,010	45,050
	이팝나무	3.0	×	R	8	120	98,300	82,210	83,550
	이팝나무	3.5	×	R	10	58	138,000	114,980	117,300
58	은행나무	1.0	×	B	1	1,955	7,000	5,250	5,950
	은행나무	2.0	×	B	2	2,577	12,000	9,500	10,200
	은행나무	2.5	×	B	4	444	32,700	26,750	27,790
	은행나무	3.0	×	B	6	238	51,900	42,560	44,110
	은행나무	3.5	×	B	8	193	103,900	85,990	88,310
	은행나무	4.0	×	B	10	38	171,000	140,380	145,350
	은행나무	4.5	×	B	12	31	267,000	217,000	226,950
59	자귀나무	2.5	×	R	6	80	45,500	36,780	37,820
	자귀나무	3.0	×	R	8	20	90,400	75,500	76,840
	자귀나무	3.0	×	R	10	11	129,000	107,330	109,650
	자귀나무	3.5	×	R	12	8	180,000	150,680	153,000
60	자두나무	1.5	×	R	2	30	13,000	10,587	11,050
	자두나무	1.8	×	R	4	60	30,000	24,940	25,500
	자두나무	2.5	×	R	6	48	51,000	42,310	43,350
61	주목(둥근)	0.3	×	W	0.3	10	10,500	8,370	8,920
	주목(둥근)	0.5	×	W	0.6	48	26,000	21,540	22,100
	주목(둥근)	0.8	×	W	1.0	93	81,700	68,890	69,440
	주목(둥근)	1.0	×	W	1.2	93	123,000	103,990	104,550
62	주목(선)	2.0	×	W	1.0	35	201,000	170,090	170,850
63	졸참나무	3.5	×	R	8	4	102,500	85,780	87,120
	졸참나무	3.5	×	R	10	3	172,000	143,880	146,200
64	줄사철			L	60	9,200	2,500	2,050	2,120
65	좁작살나무	1.2	×	W	0.4	2,548	2,200	1,310	1,870
	좁작살나무	1.5	×	W	0.5	7,212	4,900	3,610	4,160
	좁작살나무	1.8	×	W	0.8	113	7,000	5,190	5,950

번호	수 종	규 격				수량(주)	시중단가	상차도가격	현장도착가격
66	귀퉁나무	1.0	×	W	0.3	8,510	940	580	790
	귀퉁나무	1.2	×	W	0.3	16,921	1,200	800	1,020
	귀퉁나무	1.5	×	W	0.4	7,955	2,200	1,650	1,870
67	쪽동백	1.8	×	R	2	29	15,000	12,280	12,750
68	칠엽수	1.8	×	R	4	223	30,000	24,940	25,500
	칠엽수	2.0	×	R	6	229	60,000	49,960	51,000
	칠엽수	2.5	×	R	8	85	120,000	100,660	102,000
69	참빗살	2.0	×	R	6	70	75,000	62,710	63,750
	참빗살	4.0	×	R	8	20	110,000	92,160	93,500
70	산철쭉	0.2	×	W	0.2	12,060	1,000	780	850
	산철쭉	0.3	×	W	0.3	3,964	1,400	1,080	1,190
	산철쭉	0.4	×	W	0.5	1,126	1,800	1,420	1,530
	산철쭉	0.8	×	W	0.8	281	7,100	5,810	6,030
71	청단풍	1.5	×	R	2	638	12,000	9,730	10,200
	청단풍	1.8	×	R	4	1,210	21,500	17,720	18,270
	청단풍	3.5	×	R	6	18	45,800	37,890	38,930
	청단풍	4.0	×	R	8	6	87,000	72,610	73,950
	청단풍	4.0	×	R	10	35	145,000	120,930	123,250
	청단풍	4.0	×	R	12	13	216,000	181,280	183,600
72	측백나무	0.6	×	W	0.3	110	1,500	720	1,270
	측백나무	1.5	×	W	0.4	280	4,400	3,180	3,740
	측백나무	2.0	×	W	0.6	405	8,700	6,630	7,390
73	층층나무	1.5	×	R	2	25	15,000	12,280	12,750
	층층나무	1.5	×	R	4	43	26,600	22,050	22,610
	층층나무	3.5	×	R	8	7	125,000	104,910	106,250
	층층나무	3.5	×	R	10	9	210,000	176,180	178,500
	층층나무	3.5	×	R	12	5	250,000	210,180	212,500
	층층나무	4.0	×	R	14	4	350,000	294,180	297,500
	층층나무	4.5	×	R	16	6	450,000	368,580	382,500
74	참느릅나무	3.0	×	R	2	165	14,000	11,430	11,900

번호	수 종	규 격				수량(주)	시중단가	상차도가격	현장도착가격
74	참느릅나무	3.0	×	R	4	112	23,200	19,160	19,720
	참느릅나무	3.5	×	R	6	129	42,900	35,420	36,460
	참느릅나무	3.5	×	R	8	97	68,200	56,630	57,970
	참느릅나무	4.0	×	R	10	70	111,000	92,030	94,350
	참느릅나무	4.0	×	R	12	34	176,000	147,280	149,600
	참느릅나무	4.5	×	R	15	27	337,000	281,480	286,450
75	팔배나무	1.5	×	R	2	580	14,000	11,430	11,900
	팔배나무	2.0	×	R	6	54	58,700	48,850	49,890
76	팽나무	3.5	×	R	6	20	50,600	41,970	43,010
	팽나무	3.5	×	R	8	55	84,900	69,840	72,160
	팽나무	3.5	×	R	10	32	131,000	109,030	111,350
	팽나무	3.5	×	R	12	35	252,000	211,880	214,200
77	화 백	4.0	×	W	1.2	230	15,000	10,430	12,750
	화 백	4.5	×	W	1.2	20	20,000	13,680	17,000
78	황매화	1.2	×	W	1.5	199	7,100	5,470	6,030
79	회양목	0.2	×	W	0.2	3,860	1,400	1,120	1,190
	회양목	0.3	×	W	0.8	3,023	3,000	2,440	2,550
	회양목	0.5	×	W	0.8	160	28,500	24,110	24,220
80	회화나무	2.5	×	R	5	19	24,600	20,150	20,910
	회화나무	2.5	×	R	6	144	37,800	31,090	32,130
	회화나무	3.0	×	R	8	13	79,000	65,810	67,150
	회화나무	3.0	×	R	10	4	138,000	114,980	117,300
	회화나무	3.5	×	R	12	16	195,000	163,430	165,750
81	호도나무	1.8	×	R	2	90	13,000	10,580	11,050

○잔 디

(단위 : 원)

번호	수 종	규 격			수량(매)	시중단가	상차도가격	현장도착가격
1	들잔디	0.3	×	0.3	817,000	350	280	290
2	한지형잔디		1m ²		6,400	16,000	13,440	13,600

○ 꽃 묘

연번	품 종	규 격	수 량	단 위	시중가격	상 차 도	현장도착도
계	62종		2,000,000				
1	팬지	4치	690,000	포트	388	310	320
2	비올라	4치	100,000	포트	388	310	320
3	프리물라	4치	60,000	포트	460	368	378
4	데이지	4치	30,000	포트	388	310	320
5	금잔화	4치	20,000	포트	398	318	328
6	튤립	4치	6,000	포트	1,140	912	922
7	유채	4치	10,000	포트	540	432	442
8	보리	4치	10,000	포트	540	432	442
9	밀	4치	10,000	포트	540	432	442
10	제라늄	4치	5,000	포트	2,220	1,776	1,786
11	백묘국	4치	10,000	포트	650	520	530
12	아게라덤	4치	60,000	포트	410	328	338
13	알리섬	4치	1,000	포트	528	422	432
14	바베나	4치	10,000	포트	468	374	384
15	금어초	4치	3,000	포트	560	448	458
16	오스테우스펠럼	4치	10,000	포트	2,000	1,600	1,610
17	토레니아	4치	10,000	포트	520	416	426
18	뉴기니아임파첸스	5치	4,000	포트	2,600	2,080	2,099
19	임파첸스	4치	110,000	포트	486	388	398
20	베고니아	4치	65,000	포트	482	385	395
21	페츄니아	4치	240,000	포트	398	318	328
22	메리골드	4치	170,000	포트	398	318	328
23	일일초	4치	5,000	포트	482	385	395
24	가지	4치	2,000	포트	570	456	466
25	고추	4치	4,000	포트	570	456	466
26	토마토	4치	1,000	포트	570	456	466
27	이주까리	4치	1,000	포트	790	632	642
28	토란	4치	1,000	포트	1,120	896	906

연번	품 종	규 격	수 량	단 위	시중가격	상 차 도	현장도착도
29	목화	4치	5,000	포트	1,240	992	1,002
30	수수	4치	1,000	포트	590	472	482
31	옥수수	4치	1,000	포트	580	464	474
32	들깨	4치	1,000	포트	560	448	458
33	오이	4치	1,000	포트	570	456	466
34	수세미	4치	1,000	포트	570	456	466
35	나팔꽃	4치	1,000	포트	510	408	418
36	참박	4치	2,000	포트	600	480	490
37	조롱박	4치	2,000	포트	600	480	490
38	호박	4치	3,000	포트	570	456	466
39	명콩	4치	1,000	포트	600	480	490
40	울무	4치	1,000	포트	580	464	474
41	조	4치	1,000	포트	580	464	474
42	여주	4치	1,000	포트	640	512	522
43	파리	4치	1,000	포트	1,500	1,200	1,210
44	참나리	4치	1,000	포트	1,960	1,568	1,578
45	접시꽃	4치	1,000	포트	1,440	1,152	1,162
46	원추리	4치	1,000	포트	1,560	1,248	1,258
47	도라지	4치	1,000	포트	820	656	666
48	벌개미취	4치	20,000	포트	1,400	1,120	1,130
49	구절초	4치	10,000	포트	1,500	1,200	1,210
50	꽃고추	4치	1,000	포트	660	528	538
51	억새	4치	1,000	포트	1,020	816	826
52	사루비아	4치	30,000	포트	390	312	322
53	맨드라미	4치	70,000	포트	404	323	333
54	코리우스	4치	40,000	포트	420	336	346
55	발벼	4치	20,000	포트	640	512	522
56	메밀	4치	20,000	포트	620	496	506
57	콩순맘	7치	30,000	포트	2,820	2,256	2,302
58	중추국	7치	30,000	분	3,040	2,432	2,478

연번	품 종	규 격	수 량	단 위	시중가격	상 차 도	현장도착도
59	갈대	4치	2,000	포트	980	784	794
60	꽃양배추	7치	50,000	포트	1,260	1008	1,054
61	입국	1자	500	분	36,400	29,120	30,279
	입국대작	1자반	40	작품	314,000	251,200	-
	현애	1자	500	분	27,600	22,080	23,239
	현애대작	1자반	40	작품	244,000	195,200	-
62	향토작물(완성품)	1자분	500	분	26,000	20,800	-
	향토작물(완성품)	705mm		박스	26,000	20,800	-
	향토작물(완성품)	800mm		박스	33,400	26,720	-
	녕쿨식물(완성품)	1자반	300	분	36,000	28,800	-

기 타

◆ 서울지방국토관리청고시 제2006-20호
하천점용허가

하천법 제33조의 규정에 의하여 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2006년 1월 26일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 주소 및 성명
 - 주 소 : 서울특별시 서대문구 합동 27-1번지
 - 성 명 : 서울특별시 상수도사업본부장
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 송파구 신천동 1번지, 풍남동 45-3번지
서울특별시 강동구 천호동 481-9번지, 암사동 659-1번지
 - 면 적 : 112㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 시추조사
 - 개 요 : 시추공 28개소
5. 점용기간 : 2006.6.30까지

◆ 서울지방국토관리청고시 제2006-21호
하천점용허가

하천법 제33조의 규정에 의하여 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2006년 1월 26일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 주소 및 성명
 - 주 소 : 서울특별시 서대문구 합동 27-1번지

- 성 명 : 서울특별시 상수도사업본부장
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 영등포구 양평2동 113번지 일원
 - 면 적 : 338㎡
 4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 시추조사
 - 개 요 : 시추공 11개소
 5. 점용기간 : 2006.6.30까지

◆ 서울지방국토관리청고시 제2006-22호
하천점용허가

하천법 제33조의 규정에 의하여 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2006년 1월 26일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 주소 및 성명
 - 주 소 : 서울특별시 서대문구 합동 27-1번지
 - 성 명 : 서울특별시 상수도사업본부장
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 강동구 암사동 암사취수장 부근~서울특별시 송파구 잠실동 잠실철교 남단 둔치
 - 면 적 : 162㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 시추조사
 - 개 요 : 시추공 9개소
5. 점용기간 : 2006.6.30까지

◆ 서울지방국토관리청고시 제2006-23호
하천점용허가

하천법 제33조의 규정에 의하여 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

<p style="text-align: center;">2006년 1월 26일 서울지방국토관리청장</p> <p>1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천) 2. 점용자의 주소 및 성명 ○ 주 소 : 서울특별시 양천구 신정6동 319-5번지 ○ 성 명 : 강서수도사업소장 3. 점용지역의 위치 및 면적 ○ 위 치 : 서울특별시 강서구 마곡동 76번지 ○ 면 적 : 1,050㎡ 4. 점용의 목적 및 개요 ○ 목 적 : 현장사무실 및 자재보관창고 설치 ○ 개 요 : 현장사무실 2동, 자재보관창고 2동 5. 점용기간 : 2005.12.31~2006.12.31</p>	<p>◆ 서울지방국토관리청고시 제2006-25호 하천점용허가</p> <p>하천법 제33조 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용 허가하였기에 고시합니다.</p> <p style="text-align: right;">2006년 1월 26일 서울지방국토관리청장</p> <p>1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천) 2. 점용자의 주소 및 성명 ○ 주 소 : 서울특별시 서초구 서초동 1321-11번지 ○ 성 명 : (주)케이티프리텔 3. 점용지역의 위치 및 면적 ○ 위 치 : 서울특별시 강동구 암사동 613-14번지 ○ 면 적 : 5㎡ 4. 점용의 목적 및 개요 ○ 목 적 : 이동통신용 전주설치 ○ 개 요 : H=16m, 근입깊이 2.5m 5. 점용(공사)기간 : 2006.1.16~2011.1.15(허가일로부터 30일)</p>
<p>◆ 서울지방국토관리청고시 제2005-24호 하천점용허가</p> <p>하천법 제33조의 규정에 의하여 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.</p> <p style="text-align: right;">2006년 1월 26일 서울지방국토관리청장</p> <p>1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천) 2. 점용자의 주소 및 성명 ○ 주 소 : 서울특별시 구로구 구로본동 435번지 ○ 성 명 : 구로구청장 3. 점용지역의 위치 및 면적 ○ 위 치 : 서울특별시 구로구 신도림동 271-87번지 일원 ○ 면 적 : 324㎡ 4. 점용의 목적 및 개요 ○ 목 적 : 시추조사 ○ 개 요 : 시추조사 및 철거 : 9개소 5. 점용기간 : 2005.12.8~2006.1.26</p>	<p>◆ 서울지방국토관리청고시 제2006-26호 하천점용허가</p> <p>하천법 제33조의 규정에 의하여 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.</p> <p style="text-align: right;">2006년 1월 26일 서울지방국토관리청장</p> <p>1. 하천의 명칭 : 중랑천(국가하천) 2. 점용자의 주소 및 성명 ○ 주 소 : 서울특별시 중구 남산로3가 11-10번지 ○ 성 명 : 한국전력공사 서울전력관리처장 3. 점용지역의 위치 및 면적 ○ 위 치 : 서울특별시 동대문구 휘경동 7-12번지~서울특별시 중랑구 상봉동 474-6번지 ○ 면 적 : 929.91㎡</p>

4. 점용의 목적 및 개요

○ 목 적 : 송전선 전력구 설치

○ 개 요 : 전력구터널(2.3m×3.05m),
L=223m

5. 점용기간 : 2006.1.29~ 2011.1.28