

발행인: 서울특별시
 편집인: 홍보기획관
 서울특별시 중구 태평로1가 31
 ☎ 731-6112

서울시보

선 람	기 관 의 장

제2709호 2006. 7. 6.(목)

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

◆ 자치법규

[입법예고]

- 제2006-1024호 서울특별시 기반시설특별회계 설치 및 운영 조례안 입법예고 5
- 제2006-1032호 서울특별시 도시개발채비지 관리조례 일부개정 조례안 입법예고 5

※ 서울시보게재를 의뢰한 각급 기관에 알려드립니다.

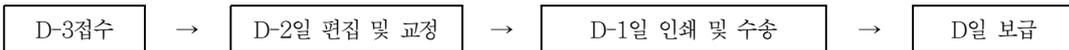
서울시보 게재내용은 발행일에 서울시 사무자동화 및 서울시 홈페이지 <http://www.seoul.go.kr>에 게재하고 있으니 활용하시기 바랍니다.

- 서울시보게재의뢰 및 편집문의 TEL. (02)731-6112
- 서울시보발간일은 매주 목요일이며 공휴일일때는 다음날 발행.
- 서울시보게재접수는 D-3일까지 접수하며, 전자문서로 제출하여 주시기 바랍니다. (공휴일은 날짜산정에서 제외)

<접수마감>

월요일 14:00

- ※ 시보게재접수를 중복되지 않게 보내 주시기 바랍니다. (예, 시보를 발행한 후 접수되는 경우)
- ※ 공고번호 없이 접수되는 원고는 게재할 수 없습니다.



- ※ 중복된 공고(신문, 관보, 시보, 구보)로 귀중한 예산을 낭비하지 않도록 합니다.
- ※ 서울시보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.

<이면계속>

공 람										



◆고 시

제2006- 221호 도시계획시설(도로)사업 실시계획변경인가 7

제2006- 222호 도시관리계획(사직근린공원 조성계획) 변경 결정 8

제2006- 226호 도시계획시설사업(수도) 실시계획(변경) 16

제2006- 229호 도시계획시설(관악산도시자연공원)사업 실시계획(변경) 18

제2006- 230호 서울특별시 유형문화재 지정 22

제2006- 231호 도시관리계획(아시아근린공원 조성계획) 변경결정 24

제2006- 232호 도시관리계획(천마근린공원 조성계획) 변경결정 25

제2006- 233호 도시관리계획(연화근린공원 조성계획) 변경결정 25

제2006- 234호 하천정비 기본계획 수립 및 하천구역의 지정(변경·폐지) 26

제2006- 235호 서울 노원구 중계제1종지구단위계획구역 및 지구단위계획 변경결정 31

제2006- 236호 도시계획시설(공원)사업 실시계획 작성 36

제2006- 238호 서울특별시 문화재 지정내용 변경 45

◆공 고

제2006- 992호 기부금품 모집허가 46

제2006- 994호 2006년도 제13차 건축물미술장식품 설치계획 심의결과 46

제2006-1003호 서울특별시 지하수관리계획 48

제2006-1004호 여객자동차운수사업법 위반자에 대한 청문 실시 50

제2006-1006호 정보통신공사업 양도·양수(분할양도) 51

제2006-1007호 농수산물유통및가격안정에관한법률 위반자 처분사전통지 51

제2006-1009호 방문판매등에관한법률 위반자 행정처분 알림 52

제2006-1014호 화물조업주차장 설치 및 사용개시 53

제2006-1015호 정보통신공사업 법인합병 신고사항 53

제2006-1016호 정보통신공사업 신규등록 53

제2006-1017호 정보통신공사업법 위반업자 행정처분 54

제2006-1022호, 1034호 서울특별시의회 부의안건 55

제2006-1025호 사단법인 설립허가 55

제2006-1027호 회계관계공무원직인등록 56

제2006-1028호 재해영향평가대행자 업무정지 62

제2006-1029호 문화예술관련 비영리법인 설립허가 63

제2006-1030호 대부업자 행정처분(직권등록취소) 63

제2006-1033호 제6회 음식문화개선을 위한 수필 공모(공모기간 변경) 64

제2006-1037호 습득물 보관 65

◆서울시공직자윤리위원회공고

제2006- 7호 재산등록 및 변동사항공개 66

◆구고시

제2006- 29호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성(종로구)	68
제2006- 36호	금호제14구역주택재개발정비사업 사업시행인가(성동구)	86
제2006- 37호	금호제11주택재개발정비사업시행(변경)인가(성동구)	87
제2006- 38호	도시계획시설(도로)사업 실시계획인가(성동구)	87
제2006- 39호	왕십리뉴타운 제2구역 주택재개발정비사업 사업시행인가(성동구)	89
제2006- 40호	도시관리계획 변경(제1종지구단위계획 경미한변경)결정 및 지형도면 작성(광진구)	90
제2006- 41호	도시관리계획 제1종지구단위계획(경미한 사항) 변경결정 및 지형도면 작성(광진구)	91
제2006- 42호	도시계획시설사업(종합의료시설) 실시계획변경인가(광진구)	91
제2006- 60호	도시계획사업(도로) 실시계획인가(동대문구)	92
제2006- 46호, 47호	주택재건축사업 공사완료 및 준공인가(중랑구)	96
제2006- 21호	도시계획사업(공공공지 조성) 실시계획변경인가(노원구)	96
제2006- 25호	도시계획시설(전기공급설비)변경결정 및 지형도면 작성(노원구)	120
제2006- 65호	도시계획시설(학교)사업 실시계획인가(서대문구)	120
제2006- 66호	도시계획시설사업(도로, 공공공지)실시계획(변경)인가(서대문구)	121
제2006- 56호	도시관리계획(지구단위계획)변경결정(경미한변경)(강서구)	121
제2006- 57호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가(강서구)	122
제2006- 58호	도시관리계획(학교, 도로) 지형도면작성(강서구)	123
제2006- 29호	주택재건축정비사업시행인가(영등포구)	123
제2006- 56호	주택건설사업계획승인(서초구)	124
제2006- 57호	도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정(서초구)	125
제2006- 46호, 47호	주택재건축사업시행인가(강남구)	125
제2006- 25호	도시계획시설(도로) 결정(변경)사항 정정(송파구)	126
제2006- 27호	도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정(변경) 및 지형도면작성(송파구)	127
제2006- 31호	암사지구 제1종지구단위계획 변경결정 및 지형도면(강동구)	128
제2006- 34호	도시관리계획 변경결정에 따른 지형도면작성(강동구)	128

◆구공고

제2006-294호	도시계획시설사업(방수설비)완료(용산구)	130
제2006-431호	주택재건축정비구역 지정을 위한 공람(광진구)	130
제2006-504호	도시계획사업(도로) 실시계획인가에 따른 변경열람(성북구)	134
제2006-365호	도시계획시설사업(주차장) 실시계획인가를 위한 열람(강북구)	138
제2006-324호	도시계획시설(학교)사업실시계획변경인가신청에 따른 열람(노원구)	141
제2006-693호	도시계획시설(도로)사업 사업시행자 지정 및 실시계획을 위한 열람(강서구)	141
제2006-474호	도시계획시설(도로)사업 완료(강동구)	142
제2006-476호	서울특별시 강동구 지방계약직 공무원(전임)채용(강동구)	142

◆사업소고시

제2006- 99호,101호 하천점용허가(한강시민공원사업소) 144
 제2006-100호 하천점용 연장허가(한강시민공원사업소) 144
 제2006-102호,103호 하천점용 연장승인(한강시민공원사업소) 145

◆사업소공고

제2006- 15호 소방시설업 등록(서대문소방서) 146
 제2006~ 19호 소방시설업등록(구로소방서) 146
 제2006- 29호 소방시설업 등록(송파소방서) 146

◆정 정 147

자치법규

[입법예고]

◆ 서울특별시공고 제2006-1024호 서울특별시 기반시설특별회계 설치 및 운영 조례안 입법예고

「서울특별시 기반시설특별회계 설치 및 운영 조례」를 제정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규 입법 및 운영에 관한 조례」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고합니다.

2006년 7월 6일
서울특별시

제정이유 및 주요내용

1. 제정이유
원인자·수익자부담의 원칙을 실현하기 위하여 건축행위로 인해 유발되는 기반시설 설치비용의 일부를 건축행위자에게 부담하게 하는 기반시설부담금의 효율적인 관리를 위하여 특별회계의 설치 및 운영·관리에 필요한 사항을 규정하려는 것임
2. 주요내용
가. 기반시설의 설치 또는 그에 필요한 용지의 확보 등에 소요되는 재원인 기반시설부담금의 효율적인 운영 및 관리를 위하여 특별회계 설치에 관한 사항을 규정함
나. 기반시설부담금의 시 귀속분 및 국가의 출연, 보조 또는 융자금 등 특별회계 세입에 관한 사항을 규정함
다. 기반시설의 설치에 관한 계획의 수립 및 집행, 기존 기반시설의 대체 및 개량, 기반시설부담금의 시 귀속분에 대한 관리 및 운영에 필요한 비용 등 특별회계의 세출에 관한 사항을 규정함
3. 의견제출
이 조례 제정안에 대하여 의견이 있는 법

인·단체 또는 개인은 2006년 7월 26일 까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시(참조: 시설계획과장, 서울특별시 중구 서소문동 덕수궁길 15, 전화: 02)6360-4775, FAX: 02)6360-4769, E-mail: pms601@seoul.go.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

- 가. 입법예고 사항에 대한 의견 (찬·반 여부 및 그 사유)
- 나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

◆ 서울특별시공고 제2006-1032호 서울특별시 도시개발체비지 관리조례 일부개정 조례안 입법예고

「서울특별시 도시개발체비지 관리조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규 입법 및 운영에 관한 조례」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고합니다.

2006년 7월 6일
서울특별시

개정이유 및 주요내용

1. 개정이유
「공유재산 및 물품관리법」 및 동법시행령 제정과 「서울특별시 공유재산 및 물품 관리조례」 제정으로, 본 조례 내용중 상위법 근거 조항과 관련 조례의 현행 규정에 맞춰 시행에 필요한 사항을 정하고자 함.
2. 주요 (개정)내용
가. 매각하는 체비지 예정가격을 산정함에 있어, 2개 이상의 감정평가 법인에 의한 감정평가액을 산술평균한 금액과 감정평가에 소요된 비용을 포함할 수 있도록 함
나. 체비지를 매각하고자 할 때 지정정보처리장치 외에 일간신문에 병행 공고할 수 있던 것을, 지정정보처리장치 외에

<p>지방자치단체가 설치 운영하는 인터넷 홈페이지를 이용한 공고를 병행할 수 있도록 함</p> <p>다. 체비지 매각대금의 연체료 부과 징수 기간에 따른 요율과 1년에 1회이상 독촉을 실시하도록 함</p> <p>라. 변상금의 부과 징수에 관한 사항 및 변상금이 50만원을 초과하는 경우에는 연 6퍼센트의 이자를 붙여 3년이내의 기간에 분할납부할 수 있도록 함</p> <p>3. 의견제출</p> <p>이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2006년 7월 26일 까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시(참조 : 도시관리과장, 서울특별시 중구 태평로1가 31, 전화 : 02)3707-8308, FAX : 02)3707-8309, E-mail : jae0644@citizen.seoul.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.</p> <p>가. 입법예고 사항에 대한 의견 (찬·반 여부 및 그 사유)</p> <p>나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호</p>	
--	--

고 시

◆ 서울특별시고시 제2006-221호
 도시계획시설(도로)사업 실시계획변경인가
 건설부고시 제1978-145호(1978.6.15)로
 도시계획시설(도로) 변경결정 및 서울특별
 시고시 제1979-454호(1979.10.26)로 지
 형도면 승인되고, 서울특별시고시 제2004-
 226호(2004.7.5)로 도시계획시설(도로)사
 업 실시계획 작성 고시된 『강남역사거리~
 진흥아파트간 도로확장공사』에 대하여 국토
 의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같
 은 법률 시행령 제97조의 규정에 의하여 도
 시계획시설(도로)사업 실시계획을 변경 작성
 하고, 같은 법률 제91조 및 같은 법률 시행
 령 제100조의 규정에 의거 이를 고시합니다.
 2006년 7월 6일
 서울특별시장

1. 사업시행지 위치
 - 가. 서울시 서초구 서초동 1317-35~
서초동 1316-40 구간(변경없음)

- (강남역사거리~서운로간)
2. 사업의 종류 및 명칭 : 변경없음
 - 가. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
 - 나. 사업의 명칭 : 강남역사거리~
진흥아파트간 도로확장공사
 3. 규모 : 도로확장 폭 30m→35m(편도),
연장 160m(변경없음)
 4. 사업시행자의 성명 및 주소 : 변경없음
 - 가. 성 명 : 서울특별시장(서초구청장)
 - 나. 주 소 : 서울특별시 중구 태평로 1가 31
 5. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 가. 당 초 : 실시계획인가일로부터 2년간
 - 나. 변 경 : 2008. 7. 5(실시계획 작성
변경일로부터 2년간)
 6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소
재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유
권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리
자의 성명·주소 : 별첨
 7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사
항 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률
제99조에 의함
 8. 기타 자세한 사항은 서울특별시 도로계
획과(☎ 3707-8135) 및 서초구청 토목
과(☎ 570-6405~9)로 문의 바람

토 지 조 서

○ 사업명 : 강남역사거리~진흥아파트간 도로확장공사

연번	구분	소재지번	지목	지적 (㎡)	환입면적 (㎡)	소 유 권		이해관계인			비고
						성 명	주 소	성명	주소	권리명세	
1	당초	서초동 1317-35	도로	149.5	149.5	서울특별시					
	변경	변경 사항 없음									
2	당초	서초동 1317-36	도로	20.0	20.0	서울특별시					
	변경	변경 사항 없음									
3	당초	서초동 1317-37	대지	113.3	113.3	기락건설(주)	강남구 역삼동 823-21				
	변경	서초동 1317-37	대지	113.3	113.3	서울특별시					
4	당초	서초동 1317-38	대지	122.4	122.4	기락건설(주)	강남구 역삼동 823-21				
	변경	서초동 1317-38	대지	122.4	122.4	서울특별시					

연번	구분	소재지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 권		이해관계인			비고
						성 명	주 소	성명	주소	권리명세	
5	당초	서초동 1316-43	대지	85.3	85.3	가락건설(주)	강남구 역삼동 823-21				
	변경	서초동 1316-43	대지	85.3	85.3	서울특별시					
6	당초	서초동 1316-44	대지	50.9	50.9	김대중	평택군 팽성읍 대사리 산27				
	변경	서초동 1316-44	대지	50.9	50.9	김대중	평택군 팽성읍 남산리 18-18				
7	당초	서초동 1316-42	대지	45.4	45.4	김대중	평택군 팽성읍 대사리 산27				
	변경	서초동 1316-42	대지	45.4	45.4	김대중	평택군 팽성읍 남산리 18-18				
8	당초	서초동 1316-41	대지	177.6	177.6	김대중	평택군 팽성읍 대사리 산27				
	변경	서초동 1316-41	대지	177.6	177.6	서울특별시					
9	당초	서초동 1316-40	도로	20.0	20.0	서울특별시					
	변경	변경 사항 없음									

지 장 물 조 서

○ 사업명 : 강남역사거리~진흥아파트간 도로확장공사

연번	구분	소재지번	물건의 종 류	구조 및 규격	물량	소 유 자		이해관계인			비고
						성 명	주 소	성명	주소	권리명세	
1	당초	서초동 1316-43	광고판	철주 Ø25cm H=8.0m	1개	가락건설(주)	서초동 1317-23				
	변경	변경 사항 없음									
2	당초	서초동 1317-37	외등	철주 15×30cm H=5.0m	1개	김대중	평택군 팽성읍 대사리 산27				
	변경	서초동 1317-37	외등	철주 15×30cm H=5.0m	1개	김대중	평택군 팽성읍 남산리 18-18				

◆ 서울특별시고시 제2006-222호
 도시관리계획(사직근린공원 조성계획)
 변경 결정
 총독부고시 제208호(1940.3.12) 및 건
 설부고시 제138호(1977.7.9)로 도시관리계
 획(도시계획시설 : 공원) 결정되고 서울시고
 시 제2005-60호(2005.3.3)로 도시관리계

획(사직근린공원 조성계획) 변경 결정된 사
 직근린공원에 대하여 국토의 계획 및 이용
 에 관한 법률 제30조, 같은법 시행령 제25
 조 및 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률
 제16조 규정에 따라 다음과 같이 도시관리
 계획(사직근린공원 조성계획)을 변경 결정
 하고 이를 고시합니다.

2006년 7월 6일
 서울특별시장

1. 결정 취지 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 도시계획시설(사직근린공원) 조성계획의 변경 결정에 관한 사항으로서 사직공원 내 황학정을 가로질러 흘렀던 계류를 복원하여 전통문화재에 대한 관심을 불러일으키고 국궁활동에 따른 안전사고 예방을 위한 시설을 정비하여 공원 이용주민에게 친환경적인 생태공간을 제공하기 위한 것임.
 2. 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 종로구 사직동 산1-1번지 일대
 - 면 적 : 168,099.8㎡
 3. 도시계획시설(사직근린공원) 조성계획(변경) 결정 조서 및 도면 : 열람장소에 비치
 4. 열람장소 : 서울시 공원과(☎ 02-6321-4174) 및 종로구 공원녹지과(☎ 02-731-0395)
- ※ 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조에 의거 지형도면을 따로 작성하여 고시하지 아니하고 본 고시로 갈음함.

□ 도시계획시설(사직근린공원) 조성계획(변경) 결정조서

가. 총괄표

위 치 : 서울특별시 종로구 사직동 산1-11번지 일대

구 분	변 경 전						변 경 후						비 고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
			동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)		
총 계	168,099.8	38,888.8	18	5,359.04	14,957.40	76	168,099.80	38,983.80	18	5,359.04	14,957.40	79	증 95㎡
기 반 시 설	소 계	18,242	10,642 (7600)				18,242	10,642 (7600)					
	도 로	10,842	3,242 (7600)				10,842	3,242 (7600)					
	광 장	7,400	7,400				7,400	7,400					
조 경 시 설	5,110	5,110				2	5,318	5,318				5	증 208㎡
휴 양 시 설	985	985	1	79	158	1	985	985	1	79	158	1	
유 회 시 설	700	700				2	700	700				2	
운 동 시 설	7,505.8	7,505.8	1	2083.65	6756.14	17	7,392.8	7,392.8	1	2083.65	6756.14	17	감 113㎡
교 양 시 설	16,170	13,289	10	2645.56	7081.43	3	16,170	13,289	10	2645.56	7081.43	3	
편 익 시 설	622	437	4	399.63	810.63	3	622	437	4	399.63	810.63	3	
관 리 시 설	220	220	2	151.2	151.2	48	220	220	2	151.2	151.2	48	
녹 지 및 기타	118,545						118,450						감 95㎡

* 공원시설율 : $38,983.8 / 168,099.8 \times 100 = 23.19\%$ (법정 40%이하)* 공원건폐율 : $5,359.04 / 168,099.8 \times 100 = 3.18\%$ (법정 10%이하)

나. 시설 조서

구 분	변 경 전									변 경 후									비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모 (동)	건 축 물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모 (동)	건 축 물 (㎡)		공작물 (기)	
							바다면적	연면적								바다면적	연면적		
총 계			168,099.8	38,888.8		18	5,359.04	14,957.4	76			168,099.8	38,983.8		18	5,359.04	14,957.4	79	
기 반 시 설	소 계		18,242	10,642 (7,600)								18,242	10,642 (7,600)						
	도로		전지역	10,842	3,242 (7,600)						전지역	10,842	3,242 (7,600)						
	진입광장	가	2 개소	2,900	2,900					가	2 개소	2,900	2,900						
	진입광장1	가-1	사직동 1-48	(1,600)	(1,600)					가-1	사직동 1-48	(1,600)	(1,600)						
	진입광장2	가-2	사직동 1-48	(1,300)	(1,300)					가-2	사직동 1-48	(1,300)	(1,300)						
	다목적광장	나	사직동 1-48	4,500	4,500					나	사직동 1-48	4,500	4,500						
조 경 시 설	소 계		5,110	5,110					2		5,318	5,318						5	증 208㎡
	장식화단	다	4 개소	5,110	5,110					다	4 개소	5,110	5,110						
	장식화단1	다-1	사직동 1-48	(2,500)	(2,500)					다-1	사직동 1-48	(2,500)	(2,500)						
	장식화단2	다-2	사직동 1-48	(1,700)	(1,700)					다-2	사직동 1-48	(1,700)	(1,700)						
	장식화단3	다-3	사직동 1-48	(450)	(450)					다-3	사직동 1-48	(450)	(450)						
	장식화단4	다-4	사직동 1-48	(400)	(400)					다-4	사직동 1-48	(400)	(400)						

구 분	변 경 전									변 경 후									비 고	
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모 (동)	건 축 물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모 (동)	건 축 물 (㎡)		공작물 (기)		
							바닥면적	연면적								바닥면적	연면적			
조 경 시 설	파고라	①	2 개소						2	①	2 개소							2		
	파고라	①-1	조경휴게소내			목 재			(1)	①-1	조경휴게소내			목 재				(1)		
	파고라	①-2	배드민턴장내			목 재			(1)	①-2	배드민턴장내			목 재				(1)		
	정 자									②	기타 녹지내			목 재				1	신 설	
	연못 및 계류									라	2개소	208	208						2	신설 208㎡
	연못 및 계류									라-1	기타 녹지내	(95)	(95)						(1)	
	연못 및 계류									라-2	운동 공간내	(113)	(113)						(1)	
휴 양 시 설	소 계			985	985		1	79	158	1		985	985		1	79	158	1		
	경로당	1	사직동 산1-13	160	160	연와조	1동2층	79	158		1	사직동 산1-13	160	160	연와조	1동2층	79	158		
	조경휴게소	라	1 개소	825	825					1	마	1 개소	825	825					1	
	조경휴게소	라-1	사직동 산1-30	(825)	(825)					(1)	마-1	사직동 산1-30	(825)	(825)					(1)	
유 회 시 설	소 계			700	700					2		700	700					2		
	어린이 놀이터	마	사직동 1-48	700	700					2	바	사직동 1-48	700	700					2	

구 분	변 경 전									변 경 후									비 고	
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모 (동)	건 축 물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모 (동)	건 축 물 (㎡)		공작물 (기)		
							바다면적	연면적								바다면적	연면적			
운 동 시 설	소 계		7,505.8	7,505.8		1	2,083.65	6,756.14	17			7,392.8	7,392.8		1	2,083.65	6,756.14	17	감 113㎡	
	국공장	2	사직동 산1-1	2,565	2,565					2	사직동 산1-1	2,452	2,452							감 113㎡
	배드민턴장	바	2 개소	864	864					사	2 개소	864	864							
	배드민턴장	바-1	사직동 산1-9	(336)	(336)					사-1	사직동 산1-9	(336)	(336)							
	배드민턴장	바-2	행촌동 산1-3	(528)	(528)					사-2	행촌동 산1-3	(528)	(528)							
	체력단련장	사	2 개소	1,007	1,007				17	아	2 개소	1,007	1,007						17	
	체력단련장	사-1	사직동 산1-1	(635)	(635)				(9)	아-1	사직동 산1-1	(635)	(635)						(9)	
	체력단련장	사-2	행촌동 산1-3	(372)	(372)				(8)	아-2	행촌동 산1-3	(372)	(372)						(8)	
	문화체육 센터	3	사직동 284-1	3,069.8	3,069.8	철골/ 철근 콘크리트	1동/ 지하2층, 지상3층	2,083.65	6,756.14		3	사직동 284-1	3,069.80	3,069.80	철골/ 철근 콘크리트	1동/ 지하2층, 지상3층	2,083.65	6,756.14		
교 양 시 설	소 계		16,170	13,289		10	2,645.56	7,081.43	3			16,170	13,289		10	2,645.56	7,081.43	3		
	중로도서관	4	사직동 1-48	3,300	1,030	철근 콘크리트	1동3층	1,030	3,427		4	사직동 1-48	3,300	1,030	철근 콘크리트	1동3층	1,030	3,427		
	어린이 도서관	5	사직동 1-48	6,000	6,000	철근 콘크리트	2동3층	1,229.16	3,269.43		5	사직동 1-48	6,000	6,000	철근 콘크리트	2동3층	1,229.16	3,269.43		
	사직단	6	사직동 1-28	5,600	5,600	목조외죽	1동	16.2	16.2		6	사직동 1-28	5,600	5,600	목조외죽	1동	16.2	16.2		

제 2709 호

시

보

2006. 7. 6. (목)

구 분	변 경 전									변 경 후									비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모 (동)	건 축 물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모 (동)	건 축 물 (㎡)		공작물 (기)	
							바닥면적	연면적								바닥면적	연면적		
교 양 시 설	사직단정분	7	사직동 1-48	80	80	목조외집	1동	63.8	63.8		7	사직동 1-48	80	80	목조외집	1동	63.8	63.8	
	단군성진	8	사직동 1-50	800	189	목조외집	3동	189	189		8	사직동 1-50	800	189	목조외집	3동	189	189	
	황학정	9	사직동 산1-1	120	120	목조외집	1동	64.4	63		9	사직동 산1-1	120	120	목조외집	1동	64.4	63	
	안향청	10	사직동 1-48	100	100	목조외집	1동	53	53		10	사직동 1-48	100	100	목조외집	1동	53	53	
	어머니 현장비	②	사직동 1-48	10	10	화강석				1	③	사직동 1-48	10	10	화강석				1
	이울곡동상	③	사직동 1-48	80	80	동, 화강석				1	④	사직동 1-48	80	80	동, 화강석				1
	신사임당 동상	④	사직동 1-48	80	80	동, 화강석				1	⑤	사직동 1-48	80	80	동, 화강석				1
소 계			622	437		4	399.63	810.63	3			622	437		4	399.63	810.63	3	
편 의 시 설	매 점	11	1개소	10	10		1동	5.6	5.6		11	1개소	10	10		1동	5.6	5.6	
	매 점1	11-1	사직동 1-48	(10)	(10)	알미늄	(1동)	(5.6)	(5.6)		11-1	사직동 1-48	(10)	(10)	알미늄	(1동)	(5.6)	(5.6)	
	매 점2																		
	화장실	12	2개소	100	100		2동	79.03	79.03		12	2개소	100	100		2동	79.03	79.03	
	화장실1	12-1	사직동 1-48	(60)	(60)	조적조	(1동)	(45)	(45)		12-1	사직동 1-48	(60)	(60)	조적조	(1동)	(45)	(45)	

구 분	변 경 전									변 경 후									비 고	
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모 (동)	건 축 물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구 조	규 모 (동)	건 축 물 (㎡)		공작물 (기)		
							바다면적	연면적								바다면적	연면적			
편 익 시 설	화장실2	12-2	사직동 1-48	(40)	(40)	조적, 외증	(1동)	(34.03)	(34.03)		12-2	사직동 1-48	(40)	(40)	조적, 외증	(1동)	(34.03)	(34.03)		
	국공전수관	13	사직동 산1-1	500	315	철근 및 철골조	1동/ 지하1층, 지상2층	315	726		13	사직동 산1-1	500	315	철근 및 철골조	1동/ 지하1층, 지상2층	315	726		
	음수대	아	2개소	4	4					2	자	2개소	4	4						2
	음수대1	아-1	사직동 1-48	(2)	(2)	스텐레스				(1)	자-1	사직동 1-48	(2)	(2)	스텐레스					(1)
	음수대2	아-2	사직동 1-48	(2)	(2)	스텐레스				(1)	자-2	사직동 1-48	(2)	(2)	스텐레스					(1)
	약수터	자	다목적 광장내	5	5						차	다목적 광장내	5	5						
	공중전화	⑤	사직동 1-48	3	3	철재, 유리				1	⑥	사직동 1-48	3	3	철재, 유리					1
관 리 시 설	소 계			220	220		2	151.2	151.2	48			220	220		2	151.2	151.2	48	
	관리사무소	14	사직동 1-48	150	150	조적조	1동	100	100		14	사직동 1-48	150	150	조적조	1동	100	100		
	창 고	15	사직동 1-48	70	70	조적조	1동	51.2	51.2		15	사직동 1-48	70	70	조적조	1동	51.2	51.2		
	종합안내판	⑥	진입 광장내			목재, 외증				1	⑦	진입 광장내			목재, 외증					1
	공원등		공원내			철재				47		공원내			철재					47
녹 지			118,545									118,450								감 95㎡

다. 도로 조서

1) 공원내 도시계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고
당초	합계				850	7,600				
당초	소로	1	1	10	430	4,300	도시계획도로	사직 산1-6	사직 산1-41	
		1	2	10	270	2,700	"	남측주택지	효자동경계	
		3	1	4	150	600	"	사직 262	사직 203	

도시계획시설에 대하여 「국토의 계획 및

2) 공원시설계획도로

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고	
당초	합계				799	3,242					
당초	소로	소계			550	2,700					
		3	2	6	350	2,100	집입도로	중앙도로	서울시교육원		
		3	3	3	110	330	보행로	소로(3-1)	황학정		
		3	4	3	50	150	보행로	사직단북측	소로(3-1)		
		3	5	3	40	120	보행로	다목적광장	단군성전		
당초	산책로	소계			249	542					
		4	1	3	65	195	산책로	소로(3-2)	소로(1-1)		
		4	2	2	75	150	보행로	소로(3-2)	체력단련장(아-1)		
		4	3	2	47	94	산책로	체력단련장(아-1)	사직 산1-1		
		4	4	2	20	40	산책로	행촌 산1-3	행촌 산1-3		
		4	5	1.5	42	63	연결로	소로(3-1)	소로(3-1)		

- ◆ 서울특별시고시 제2006-226호
도시계획시설사업(수도) 실시계획(변경)
1. 서울특별시고시 제548(1986.8.5)호로 「도시계획시설결정」, 서울특별시 강동구 고시 제2001-83(2001.8.13)호로 도시계획시설 변경결정 및 지형도면 승인, 서울특별시공고 제2001-781(2001.9.5)로 공람공고, 서울특별시고시 제2001-316(2001.9.29)호로 「도시계획사업 실시계획」 고시된 강동구 길동 산41-13 일대

이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 의거 실시계획(변경) 인가 하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 의거 도시계획시설사업(수도) 실시계획(변경)을 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시상수도사업본부 시설부(전화 : 390-7336)에 비치하고 토지 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일
서울특별시장

가. 사업시행위치 : 강동구 길동 산43-13

13	강동구 길동 산42-2	임야	11,464	서울 중구 태평로1가 31	제지 지번 서울특별시	면적, 소유권과 소
나.	사업의 종류 : 도시계획시설사업(수도)					

- (변경 없음)
- 다. 사업의 명칭 : 길동배수지 건설공사
(변경 없음)
- 라. 사업 규모 : 배수지용량 60,000m³
(변경 없음)
- 마. 사업 면적 : 32,858m² (변경)
- 바. 사업 시행자 : 서울특별시(서울특별시 중구 태평로1가 31) (변경 없음)
- 사. 사업의 기간 : 2002. 9~2007. 12. 31
(변경 없음)
- 아. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소

- 권리자의 성명, 주소 : 따로붙임(변경)
- 자. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 95조에 의한 관계인의 주소, 성명 : 따로붙임(변경)
- 차. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 없음
- 카. 기타 자세한 사항은 서울특별시상수도사업본부 시설부(전화 390-7336)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서(당초)

일련 번호	소재지	지 번	지목	편입면적 (m ²)	소 유 자		소유권이외의 권리		
					주 소	성 명	주소	성명	권리명
계				32,756					
1	강동구 길동	21-3	전	265	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시			
2	강동구 길동	21-4	전	622	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시			
3	강동구 길동	22-1	전	297	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시			
4	강동구 길동	22-18	전	40	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시			
5	강동구 길동	22-15	전	13	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시			
6	강동구 길동	200-2	전	233	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시			
7	강동구 길동	산20-1	임야	108	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시			
8	강동구 길동	산21-6	임야	160	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시			
9	강동구 길동	산41-13	임야	14,665	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시			
10	강동구 길동	산41-14	임야	520	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시			
11	강동구 길동	산43-1	임야	1,199	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시			
12	강동구 길동	산25-10	임야	3,170	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시			

수용 또는 사용할 토지조서(변경)

일련 번호	소재지	지 번	지목	편입면적 (㎡)	소 유 자			소유권이외의 권리		
					주 소	성 명	공유지분	주 소	성 명	권리명
계		14필지		32,858						
1	강동구 길동	21-3	전	265	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
2	강동구 길동	21-4	전	622	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
3	강동구 길동	22-1	전	297	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
4	강동구 길동	22-18	전	40	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
5	강동구 길동	22-15	전	13	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
6	강동구 길동	200-2	전	233	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
7	강동구 길동	산20-1	임야	108	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
8	강동구 길동	산21-6	임야	160	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
9	강동구 길동	산41-13	임야	14,665	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
10	강동구 길동	산41-14	임야	520	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
11	강동구 길동	산43-1	임야	1,199	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
12	강동구 길동	산25-10	임야	3,170	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
13	강동구 길동	산42-2	임야	11,464	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시				
14	강동구 길동	산25-3	임야	102	서울 중구 태평로1가 31	서울특별시	25/35			
					용인시 수지구 풍덕천동 664번지 풍림A 107-1403	황선옥	10/35	서울 중구 남대문로 5가 6-1	한국주택 금융공사	가압류

◆ 서울특별시고시 제2006-229호

도시계획시설(관악산도시자연공원)사업
실시계획(변경)

1. 건설부고시 제34호(1968.1.15)로 도시
계획시설(공원) 결정되고, 서울특별시고
시 제2005-231호(2005.8.4)로 도시계
획시설(공원) 조성계획 결정, 서울특별
시고시 제2006-106호(2006.3.30)로 실
시계획 인가된 도시계획시설(관악산도시
자연공원)사업에 대하여 실시계획의 내
용이 변경됨에 따라 국토의 계획 및 이
용에 관한 법률 제88조, 같은 법 시행

령 제97조 규정에 의하여 다음과 같이
실시계획을 변경하고 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 공원과와 관악구
청 공원녹지과에 비치하여 토지소유자
와 이해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일
서울특별시장

가. 실시계획의 주요내용

- 1) 사업시행지의 위치 : 관악구 신림동 산
90-1 외 1개소(변경없음)
- 2) 사업의 종류 및 명칭
가) 사업의 종류 : 도시계획시설(공원)
사업(변경없음)

- 나) 사업의 명칭(변경없음)
 ① 관악산도시자연공원(우림지구) 조성
 ② 관악산도시자연공원(신림동계곡지구 휴게소) 조성
 3) 사업시행규모(변경없음)
 가) 면 적 : 7,989㎡(우림지구 3,869㎡, 신림동계곡지구 4,120㎡)
 나) 내 용 : 토지보상 및 공원조성
 4) 사업시행자 : 서울특별시장(변경없음)
 5) 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획 고시일부터 2007년 12월 31일까지 (변경없음)

- 6) 수용 또는 사용할 토지 및 지장물 조서 : 변경
 ○ 우림지구 : 수용 또는 사용할 토지조서 (별첨)
 ○ 신림동계곡지구 휴게소 : 수용 또는 사용할 토지조서(변경없음), 신림동 계곡지구 휴게소 조성 부지 물건조서 (별첨)
 나. 기타 자세한 내용은 서울특별시 공원과 (☎ 3707-9618)와 관악구 공원녹지과 (☎ 880-3395)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

사업명 : 관악산도시자연공원(우림지구) 조성

구분	소재지	지목	면 적(㎡)		소 유 자			소유권 이외의 권리			비고	
			지적	편입 면적	성 명	공유 지분	주 소	성명	주소	권리의 종류 및 내용		
계			16,957	3,869								
당초	신림동 산90-1	임	16,957	3,869	전기순	11분의3	대전광역시 서구 월평동 222 한아름A 103-801					
					이성규	11분의2	경기도 고양시 덕양구 대자동 674-1					
					이영규	11분의2	대전광역시 서구 월평동 222 한아름A 109-803					
					이경하	11분의2	경기도 성남시 분당구 수내동 54 파크타운 서안A 113-904					
					이경란	11분의2	11026 Turfgrass Way Indianapolis IN 46236 U.S.A					
변경	신림동 산90-3	임	3,869	3,869	전기순	11분의3	대전광역시 서구 월평동 222 한아름A 103-801				토지 분할	
					이성규	11분의2	경기도 고양시 덕양구 대자동 674-1					
					이영규	11분의2	대전광역시 서구 월평동 222 한아름A 109-803					
					이경하	11분의2	경기도 성남시 분당구 수내동 54 파크타운 서안A 113-904					
					이경란	11분의2	11026 Turfgrass Way Indianapolis IN 46236 U.S.A					

물 건 조 서

□ 사업명 : 관악산도시자연공원(신림동계곡지구 휴게소) 조성

번호	소재지	물건의 종 류	구조 및 규격	수량	단위	소 유 자		소유권 이외의 권리			비 고
						성명	주 소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
1	신림동 225-26	울타리	합석골판, H4.0	26	m	천영재	경기도 용인시 신갈동 46-6				
2	"	대문	L4.8×H4.0	1	개	"					
3	"	은행나무	H7.0×B12	9	주	"					
4	신림동 225-27	울타리	합석골판, H4.0	21	m	박포진	서울시 관악구 신림동 251-147				
5	"	버즘나무	H8.0×B20	1	주	"					
6	"	은행나무	H7.0×B12	6	주	"					
7	"	벽오동	H10	1	주	"					
8	신림동 216	울타리	합석골판, H4.0	32	주	박포진	서울시 관악구 신림동 251-147				
9	"	대문	L4.0×H4.0	1	개	"					
10	"	은행나무	H7.0×B12	10	주	"					
11	"	등나무	H4.0×R15	1	주	"					
12	신림동 217-5	단풍나무	H2.0×R3.5	4	주	천종구	서울시 관악구 신림동 220번지 2층				
13	"	"	H3.0×R5	1	주	"					
14	"	"	H4.0×R6	8	주	"					
15	"	"	H5.5×R8	1	주	"					
16	"	향나무	H5.5×R18	1	주	"					
17	"	매실나무	H4.5×R15	1	주	"					
18	"	느티나무	H4.0×R20	1	주	"					
19	"	감나무	H3.5×R14	1	주	"					
20	"	목백일홍	H3.0×R9	1	주	"					
21	"	수국백당	H4.0×R30	1	주	"					
22	"	벽오동	H7.0×R12	1	주	"					
23	신림동 217-6	느티나무	H8.0×R20	2	주	천종구	서울시 관악구 신림동 220번지 2층				
24	신림동 216-1	울타리	합석골판, H4.0	12	m	박포진	서울시 관악구 신림동 251-147				

번호	소재지	물건의 종 류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		소유권 이외의 권리			비 고
						성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
25	신림동 216-1	버즘나무	H7.0×R20	1	주	박포진	서울시 관악구 신림동 251-147				
26	"	은행나무	H7.0×B12	3	주	"	"				
27	신림동 217	비닐하우스	비닐, 철재(L31 ×W8.2×H3)	1	동	천종구	서울시 관악구 신림동 220번지 2층	관악농업협동조합 서울시 금천구 독산동 951 지상권 설정			
			비닐, 철재(L31 ×W8.2×H3)	1	동						
			비닐, 철재(L12 ×W7.0×H3)	1	동						
29	"	관정		1	개	"	"				
30	"	온풍기	L0.8×W12.5 ×H13	1	개	"	"				
31	"	물통	2,500ℓ	2	개	"	"				
			550ℓ	6	개						
33	"	기름통	1,000ℓ	1	개	"	"				
			2,000ℓ	1	개						
35	"	연탄난로		4	개	"	"				
36	"	진열대	L1.8×W0.9	2	개	"	"				
37	"	농약분무기		1	개	"	"				
38	"	울타리	합석골판, H2.0	21	m	"	"				
39	"	대문	L8.4×H2.0	1	개	"	"				
40	"	은행나무	H15×B40	1	주	"	"				
41	"	은행나무	H13×B35	1	주	"	"				
42	"	은행나무	H13×B20	3	주	"	"				
43	"	은행나무	H10×B18	2	주	"	"				
44	"	은행나무	H18×B30	1	주	"	"				
45	"	은행나무	H3.0×B5.5	1	주	"	"				
46	"	단풍나무	H6.0×R15	3	주	"	"				
47	"	단풍나무	H3.0×R8	6	주	"	"				
48	"	향나무	H6.0×W2.0 ×R15	2	주	"	"				

번호	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수량	단위	소유자		소유권 이외의 권리			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 종류 및 내용	
49	신림동 217	복숭아	H6.5×R30	1		천종구	서울시 관악구 신림동 220번지 2층	관악농업협동조합	서울시 금천구 독산동 951	지상권 설정	
50	"	사철	H0.6×W0.5	8	주	"		"			
51	"	회양목	H0.4×W0.4	5	주	"		"			
52	"	목단	H1.0	1	주	"		"			
53	"	큰화분	화훼	98	주	"		"			
54	"	중간화분	화훼	203	주	"		"			
55	"	작은화분	화훼	243	주	"		"			
56	"	원추리	4분얼	70	본	"		"			
57	신림동 812-5	울타리	합석골판, H4.0m	16	m	박포진	서울시 관악구 신림동 251-1477				
58	"	은행나무	H7.0×B12	5	주	"					

◆ 서울특별시고시 제2006-230호
 서울특별시 유형문화재 지정
 문화재보호법 제55조(市·道指定文化財의 指定 등) 및 서울특별시 문화재보호조례 제

3조(지정문화재)·제6조(지정의 고시 및 통지)의 규정에 의하여 다음과 같이 서울특별시 유형문화재 지정을 고시합니다.

2006년 7월 6일
 서울특별시장

1. 문화재 지정내용

지정종별 (지정번호)	지정명칭	수량	재질	조성연대	소재지 (보관장소)	소유자	비고
서울특별시유형문화재 (212호)	개운사 감로도 (開運寺 甘露圖)	1폭	견본채색	1883년	성북구 안암5가 157 개운사	대한불교 조계종 개운사	
서울특별시유형문화재 (213호)	개운사 신중도 (開運寺 神衆圖)	1폭	견본채색	1870년 (추정)			
서울특별시유형문화재 (214호)	개운사 팔상도 (開運寺 八相圖)	1폭	견본채색	1883년			
서울특별시유형문화재 (215호)	개운사 대웅전 지장시왕도 (開運寺 大雄殿 地藏十王圖)	1폭	견본채색	1870년			

2. 문화재 지정사유
 개운사 감로도(開運寺 甘露圖)
 이 감로도는 1883년에 30여명에 달하는

많은 상공들의 시주에 의해 제작된 불화로 서 대허 체훈(大虛 體訓)과 천기(天機), 수일(守一), 태삼(台三) 등이 그린 것이다.

현재는 개운사 대웅전 향좌측벽에 봉안되어 있는데, 가로로 긴 화면의 상단에는 칠여래가 합장을 한 채 나란히 서 있으며, 좌측에는 아미타삼존(阿彌陀三尊) 일행이 구름을 타고 내영(來迎)하는 모습과 왕후장상(王侯將相), 선왕선후(先王先后), 복채를 든 뇌신(雷神), 우측에는 지장삼존(지장보살·도명존자·무독귀왕)과 인로왕보살(引路王菩薩)이 내영하는 모습이 묘사되어 있다.

이 불화는 19세기 중엽 이후 서울, 경기 지역에서 유행한 감로왕도의 전형적인 도상을 보여주는 작품으로, 조성 당시 불교의 재의식 장면을 비롯하여 서민들의 생활상 등 수록재(水陸齋) 의식과 생활상을 충실히 묘사하였다. 이와 같은 감로도(甘路圖)는 현재 수락산 감로도(1868년)를 비롯하여 경국사 감로도(1887년), 불암사 감로도(1890년), 봉은사 감로도(1892), 청룡사 감로도(1898년), 보광사 감로도(1898년) 등에 남아있는데, 이 작품은 특히 다양한 인물들의 표현과 생동감 있는 자세 등의 연출로 인해 화면 전체가 생기있는 분위기를 잘 보여준다. 뿐만 아니라, 30여명에 이르는 상공들의 시주로 제작된 불화로서 당시 왕실에서의 불화발원을 생생하게 보여주고 있다. 이에 서울시 유형문화재로 지정, 보존할만한 가치가 있다.

□ 개운사 신중도(開運寺 神衆圖)

이 불화는 개운사 대웅전의 향우측벽에 봉안되어 있는 신중도로, 여러 부분에 오염으로 인한 얼룩이 있으며, 현재는 액자에 끼워 봉안하고 있는데 전체적으로 채색이 변색되어 어두운 편이다. 그림 상단에는 범천(梵天)과 제석천(帝釋天)을 중심으로 천부중(天部衆)을 배치하였으며 하단에는 위태천(韋駄天)을 중심으로 천룡팔부(天龍八部)를 표현하였다. 범천과 제석천은 보살옷에 보관을 쓰고 두 손을 모아 흰 연꽃을 들고 정면을 향해 서있는데 그 주위로는 일궁천

자와 월궁천자를 비롯하여 당(幢)과 번(幡), 부채 등의 장엄구를 든 동자, 동녀들과 주악천 등이 둘러싸고 있다. 하단 중앙에 표현된 위태천은 향우측으로 몸을 약간 튼 채 고개는 반대방향으로 돌린 자세로 두 손을 가운데로 모아 삼고저를 세로로 들고 있는데, 화려한 깃털장식의 투구와 금색으로 칠한 갑옷을 입고 당당하게 서있는 모습은 천룡팔부 수장으로서의 위용을 잘 보여주고 있다. 얼굴은 둥근 편으로 세필의 선묘로 이목구비를 가늘게 그려 넣었다. 위태천의 좌우로는 부채를 든 산신과 건을 쓴 조왕신(籠王神)을 비롯하여 여러 가지 무기를 든 천룡팔부가 시립하고 있다.

이 불화는 화기에 조성연대는 없지만 양식적 특징과 조성화원으로 미루어 볼 때 함께 봉안되어 있는 지장시왕도(1870년)와 동시에 조성된 것으로 추정된다. 천부중과 천룡팔부를 한 쪽에 묘사한 형식이라든가 산신과 조왕신이 위태천 협시(挾侍)로 등장하는 점, 주악 천녀(奏樂 天女)가 등장한 19세기 신중탱화의 전형적인 특징을 보여주고 있다. 또한, 다양한 존상의 세밀한 표현과 균형을 이루는 구성과 더불어 화사의 필력이 돋보이는 작품이다. 이에 서울시 유형문화재로 지정, 보존할만한 가치가 있다.

□ 개운사 팔상도(開運寺 八相圖)

현재 개운사 대웅전의 정면 향좌측벽에 봉안되어 있는 팔상도로서, 1883년에 금어(金魚)인 대허 체훈(大虛 體訓)과 금곡 영환(金谷 永煥), 한봉 창엽(漢峰 蒼曄)이 그린 것이다. 일반적으로 팔상도가 석가 8상을 8쪽으로 나누어 그리는데 비하여 이 팔상도는 장방형의 화면을 여덟 부분으로 나누어 석가팔상의 장면을 한 쪽에 표현한 화면분할식 구도를 보여준다. 화면은 4쪽의 비단을 이어 만들었으며 유리를 끼워 봉안하고 있고, 보관상태는 양호한 편이나 변색으로 인하여 화면은 전체적으로 어두운 편이다.

이 불화는 19세기 후반 서울·경기지역을 중심으로 유행했던 화면 분할식 불화의 대표적인 작품으로, 한 화면을 여덟 장면으로 나누어 석가모니의 일생을 그린 것이다. 원색의 남용과 일부 팔상장면의 생략, 화면 분할식 구도 등 18세기 팔상도의 전통을 계승하면서도 19세기 팔상도의 특징을 잘 보여주고 있는 작품으로서 서울 지역에 예가 많지 않은 팔상도 중 하나이다. 이와 함께 대허 체훈(大虛 體訓), 금곡 영환(金谷 永煥), 한봉 창엽(漢峰 蒼曄) 등 19세기 후반 서울·경기지역 화승의 새로운 도상과 양식을 대표하는 작품으로, 서울시 유형 문화재로 지정하여 보존할 필요가 있다.

□ 개운사 대웅전 지장시왕도(開運寺 大雄殿 地藏十王圖)

이 지장시왕도는 중앙에 원형의 두광과 신광을 두르고 있는 지장보살이 위치하고, 그 아래 동자 2구, 좌우로는 도명(道明)과 무독귀왕(無毒鬼王) 등 협시를 비롯하여 시왕, 판관, 사자, 천녀, 옥졸(仰髮, 牛頭, 馬頭) 등이 둘러싸고 있는 군도형식을 보여주고 있다. 지장보살은 화면 하단에서 솟아오른 연꽃 위에 걸가부좌하였는데, 원형의 두광과 신광의 이중륜광(二重輪光)을 갖추고 있다. 두광은 녹색으로 칠하고 신광은 광배 전체를 금니로 칠하여 화려한 느낌을 주는데, 이처럼 신광 전체를 금니로 가득 칠하는 수법은 19세기 후반에 유행한 것으로 정수사 지장시왕도, 칠장사 지장시왕도, 화계사 지장시왕도 등 서울·경기지역의 불화에서 특히 많이 볼 수 있다. 한편 지장보살 아래에는 두 명의 동자가 표현되었다. 이 동자는 선악동자(善惡童子)로서 18세기 후반 이후 지장보살도를 비롯하여 아미타불화, 신중도 등 여러 불화에 표현되기 시작하는데, 19세기 권선징악적인 사회윤리를 강조하는 분위기에 편승되어 유행하던 도상으로, 경기도와 경남 일대의 화사를 중심

으로 유행하였다. 두 동자 모두 백련(白蓮)으로 머리 좌우와 정수리부분을 장식하였고, 나신의 상체에 요의(腰衣)를 둘렀으며, 향좌측은 상자가 달린 막대를, 향우측은 육환장을 들고 있다.

이 불화는 19세기 후반 서울·경기지역의 대표적 화승인 경선당 응석(慶船堂 應釋)과 제자들이 그린 지장시왕도로서, 선악동자를 함께 그린 지장시왕도 형식의 대표적인 작품이다. 이런 형식은 모두 경선당 응석(慶船堂 應釋)과 그 제자들이 그린 것으로서 흥천사 지장시왕도(1876년), 정수사 지장시왕도(1878년), 봉림사 지장시왕도(1883년), 경국사 지장시왕도(1887년), 백련사 지장시왕도(1888년) 등에서도 볼 수 있다. 그 중 개운사 불화는 가장 선구적인 작품으로 볼 수 있다. 특히 유난히 가늘고 긴 눈과 아주 작은 입 등 얼굴 한 가운데로 몰려있는 이목구비라든가 놀란 듯한 동그란 눈동자와 좁은 미간, 눈 주위와 코, 뺨 부분에 음영을 표현하여 얼굴의 골격을 강조한 점은 다른 지역의 불화와 구별되는 서울·경기지역 불화의 특징을 잘 보여준다. 따라서 서울시 유형문화재로 지정, 보호할만한 가치가 충분하다.

3. 지정일자 : 서울시보 게재일

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 문화재과(02-3707-9438)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시고시 제2006-231호

도시관리계획(아시아근린공원 조성계획) 변경결정

건설부고시 제231호(1983.7.8.)로 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정되고, 서울시고시 제328호(2002.8.17.)로 공원조성계획 변경 결정된 송파구 잠실동 84번지 일대 아시아근린공원에 대하여 국토의 계

획 및 이용에 관한 법률 제30조·같은법시행령 제25조 및 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의 규정에 따라 다음과 같이 도시관리계획(아시아근린공원 조성계획)을 변경결정하고 이를 고시합니다.

2006년 7월 6일
서울특별시

1. 결정 취지 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 도시계획시설(아시아근린공원) 조성계획의 변경에 관한 사항으로서, 시설이 노후되고 이용 빈도가 낮아 공원의 휴게 및 여가공간으로서의 기능을 상실한 광장내 노후 된 구조물을 철거하고 기존 포장 위주의 광장형 공간을 충분한 녹지와 수목이 식재된 공원형 입구 마당으로 정비하여 이용자 편의제공 및 공원 이용 활성화에 기여하기 위한 것임
2. 위 치 : 송파구 잠실동 84번지 외 1필지
3. 면 적 : 66,027.8m²
4. 아시아근린공원 조성계획(변경)결정 조서·도면 : 게재생략(열람장소에 비치)
5. 열람장소 : 서울특별시 공원과(☎ 02-6321-4177)
송파구 공원녹지과(☎ 02-410-3395)

◆ 서울특별시고시 제2006-232호
도시관리계획(천마근린공원 조성계획) 변경결정

건설부고시 제465호(1971.8.6.) 및 서울시고시 제109호(2001.4.16.)로 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정되고, 서울시고시 제361호(2003.11.15.)로 공원 조성계획 변경 결정된 송파구 천마동 산 1-8번지 일대 천마근린공원에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조·같은법시행령 제25조 및 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의 규정에 따라 다음

과 같이 도시관리계획(천마근린공원 조성계획)을 변경결정하고 이를 고시합니다.

2006년 7월 6일
서울특별시

1. 결정 취지 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 도시계획시설(천마근린공원) 조성계획의 변경에 관한 사항으로서, 당초 조성계획서상의 화장실 신축부지가 임야지역으로 되어 있어, 자연훼손이 없고 접근성이 양호한 지역으로 위치를 이동 부족한 편의시설을 확충하고 단절된 산책로를 재정비하여 이용자 편의제공 및 공원 이용 활성화에 기여하기 위한 것임
2. 위 치 : 송파구 천마동 산1-8번지 일대
3. 면 적 : 185,295m²
4. 천마근린공원 조성계획(변경)결정 조서·도면 : 게재생략(열람장소에 비치)
5. 열람장소 : 서울특별시 공원과(☎ 02-6321-4177)
송파구 공원녹지과(☎ 02-410-3395)

◆ 서울특별시고시 제2006-233호
도시관리계획(연화근린공원 조성계획) 변경결정

건설부고시 제364호(1981.9.26.)로 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정되고, 서울시고시 제408호(2001.12.5.)로 공원 조성계획 변경 결정된 송파구 문정동 92번지 일대 연화근린공원에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조·같은법시행령 제25조 및 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의 규정에 따라 다음과 같이 도시관리계획(연화근린공원 조성계획)을 변경결정하고 이를 고시합니다.

2006년 7월 6일
서울특별시

1. 결정 취지 : 국토의 계획 및 이용에 관한

법률 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 도시계획시설(연화근린공원) 조성계획의 변경에 관한 사항으로서, 노후된 시설물을 정비하고 공원 내 물을 이용한 친수 공간을 조성하는 등 공원시설물을 새롭게 정비·확충하여 이용객 편의제공 및 공원이용 활성화에 기여하기 위한 것임

2. 위 치 : 송파구 문정동 92번지 일대
3. 면 적 : 14,318.2m²
4. 연화근린공원 조성계획(변경)결정 조서·도면 : 게재생략(열람장소에 비치)
5. 열람장소 : 서울특별시 공원과(☎ 02-6321-4177)
송파구 공원녹지과(☎ 02-410-3395)

◆ 서울특별시고시 제2006-234호
하천정비 기본계획 수립 및 하천구역의 지정(변경·폐지)

- 가. 서울특별시고시 제146호(1971.12.30)로 지방2급 하천지정 고시된 대동천의 12개 하천에 대하여 하천법 제17조 제

1항의 규정에 따라 하천정비기본계획을 수립하였기 같은법 시행규칙 제9조 제1항의 규정에 의거 하천정비기본계획 수립에 관한 사항을, 하천법 제8조의 규정에 의하여 하천구역을 다음과 같이 지정(변경·폐지)하였음을 같은법 시행규칙 제3조의 규정에 의거 고시합니다.

- 나. 관계서류(토지세목, 지형도면 등)는 서울특별시 치수과 및 하천의 관할지역에 해당하는 자치구청(하천관련부서)에 비치하오니 관계인은 열람하시기 바랍니다.

2006년 7월 6일
서울특별시장

1. 하천정비기본계획

가. 목 적

하천의 효율적인 이용과 일관된 개수계획을 수립하고 하천의 종합적인 관리, 이용, 보존, 개발, 치수 및 하천 환경에 관련된 사항을 조사분석하여 하천의 효율적인 유지관리 및 하천 사용의 이익증진을 위한 기본자료를 제공하고자 함.

나. 년평균 강우량 및 수자원 부존량

수 계	하천명	유역면적 (km ²)	연평균강우량 (mm)	수자원부존량 (10 ⁶ m ³ /년)	유출량(홍수시) (10 ⁶ m ³ /년)	유출량(정상시) (10 ⁶ m ³ /년)	손실량 (10 ⁶ m ³ /년)
중랑천	대동천	2.43	1,384.8	3.37	1.47	0.67	1.22
"	가오천	2.37	1,384.8	3.28	1.44	0.65	1.19
"	화계천	4.04	1,384.8	5.59	2.45	1.11	2.04
"	면목천	10.53	1,384.8	14.58	6.39	2.89	5.31
"	전농천	6.53	1,384.8	9.04	3.96	1.79	3.29
한강	사당천	13.70	1,384.8	19.37	8.49	3.83	7.05
"	양재천	56.80	1,384.8	78.78	34.53	15.59	28.67
"	봉원천	6.30	1,384.8	8.72	3.83	1.72	3.17
"	녹번천	5.75	1,384.8	7.96	3.48	1.56	2.92
안양천	대방천	7.65	1,384.8	10.59	4.63	2.10	3.86
"	봉천천	9.13	1,384.8	12.64	5.54	2.50	4.60
"	시흥천	4.52	1,384.8	6.26	2.75	1.24	2.27
"	오류천	6.63	1,384.8	9.18	4.03	1.81	3.34

다. 주요한 지점에서 기본홍수량, 계획홍수량, 계획홍수위 및 하천폭

수 계	하천명	지 점	기본홍수량(m ³ /sec)	계획홍수량(m ³ /sec)	계획홍수위(EL.m)	하천폭m
중랑천	대동천	하 구	56	56	36.96	5.0
"	"	수유제4동사무소앞	49	49	45.74	7.4
"	"	세형빌딩앞	48	48	56.01	12.5
"	"	북한산공원관리사무소앞	32	32	79.41	14.0
"	"	민족통일연구원앞	21	21	106.19	3.5
"	가오천	하 구	65	65	31.53	12.0
"	"	대원카센터앞	34	34	32.14	6.0
"	"	수유2동파출소앞	27	27	39.59	6.0
"	"	국립재활원교차로앞	26	26	43.01	6.0
"	"	푸른어린이공원앞	20	20	50.16	5.2
"	화계천	하 구	97	97	25.92	21.0
"	"	변동사거리앞	86	86	26.39	8.1
"	"	효신주유소앞	84	84	27.56	8.4
"	"	도원빌딩앞	71	71	29.21	8.4
"	"	금보빌딩앞	49	49	30.91	7.0
"	"	원일빌딩앞	20	20	39.73	7.5
"	"	수유1동파출소앞	14	14	45.78	4.0
"	"	한빛교회앞	13	13	54.69	4.0
"	"	수정연립앞	10	10	70.71	4.0
"	면목천	하 구	215	215	15.43	24.4
"	"	면목사거리앞	151	151	15.50	19.6
"	"	서진빌딩앞	140	140	15.97	16.5
"	"	삼용자동차공업사앞	101	101	16.49	16.5
"	"	조흥은행앞	70	70	18.48	10.5
"	"	창립빌딩앞	60	60	18.83	9.0
"	"	천우주차장앞	55	55	20.26	9.0
"	"	동국빌딩앞	38	38	20.46	7.8
"	"	삼부빌딩앞	21	21	21.07	7.8
"	"	파라디이스빌딩앞	16	16	21.26	4.6
"	전농천	하 구	134	91	10.51	33.0
"	"	천호대교교차로앞	74	41	10.68	37.6
"	"	늘푸른어린이집앞	69	38	11.51	9.0
한 강	사당천	하 구	301	189	10.05	9.0(17)
"	"	배원빌딩앞	241	129	12.03	15.3(23.3)
"	"	현대서비스센터앞	211	98	12.45	12.6(20.6)

수 계 하천명	지 점	기본홍수량(m ³ /sec)	계획홍수량(m ³ /sec)	계획홍수위(EL.m)	하천폭m
한 강 사당천	은성가구앞	169	57	13.25	16.9(24.9)
" "	교복빌딩앞	118	3	13.55	26.3(34.3)
" "	우정빌딩앞	88	88	14.72	26.3
" "	우성아파트109동앞	85	85	23.48	7.2
" "	전원마을앞	69	69	43.05	6.0
한강 양재천	하 구	605	605	18.01	198
" "	영동5교앞	596	596	18.01	104.5
" "	경남APT앞	565	565	18.01	101.5
" "	철홍빌딩앞	551	551	18.01	95.0
" "	대성주차장앞	538	538	18.01	88.0
" "	매현교앞	391	506	18.01	182.0
" "	청소년문화회관앞	371	506	19.94	66.0
" "	만도프라자앞	297	480	28.91	36.0
" 봉원천	하 구	134	134	14.53	38.0
" "	마포소방서앞	105	105	14.53	10(15)
" 녹번천	하 구	139	139	15.98	23.0
" "	역촌오거리앞	98	98	19.69	23.0
" "	동암의원앞	66	66	22.74	17.0
안양천 대방천	하 구	144	81	7.34(14.07)	25.0
" "	우성아파트앞	129	66	14.08	15.0
" "	대길초교앞	99	35	15.20	15.0
" "	국민은행대방지점앞	89	45	23.23	6.0
" "	새마을금고앞	75	31	23.79	6.0
" "	동방교회앞	49	5	27.19	6.0
" "	상도동길앞	46	46	29.44	6.0
" 봉천천	하 구	181	181	16.62(17.16)	26.0
" "	금란교회앞	169	169	20.17	26.0
" "	봉천1동사무소앞	154	154	21.88	26.0
" "	관악제1교앞	142	142	23.66	26.0
" "	성진교회앞	118	118	26.27	26.0
" "	신정교회앞	83	83	30.73	26.0
" "	봉천7동사무소앞	42	42	37.42	15.0
" 시흥천	하 구	127	97	10.43(15.27)	26.0
" "	시흥대로앞	85	55	15.08(15.27)	11(12)
" "	시흥초교앞	77	67	17.26	6.0
" "	중앙시장앞	40	30	23.28	6.0

수 계 하천명	지 점	기본홍수량(m ³ /sec)	계획홍수량(m ³ /sec)	계획홍수위(EL.m)	하천폭m
안양천 시흥천	삼두타운앞	33	23	26.28	5.0
" "	탑동초교앞	13	13	37.26	3.0
" "	동일여고체육관앞	12	12	67.02	4.0
" 오류천	하 구	136	91	7.40(8.00)	30.0
" "	오류암거앞	121	91	7.71(8.00)	8(18)
" "	삼환아파트앞	105	105	10.20	15(18)
" "	오류역앞	95	95	12.16	11(18)
" "	신장미아파트앞	81	81	12.78	10(14)
" "	삼천리아파트앞	39	39	14.57	7(14)
" "	동양빌리앞	26	26	21.02	5(9)
" "	궁동복지회관앞	20	20	24.83	4(9)

주) ※ 계획홍수위 : 하천별 기점수위는 자체 계획홍수위 이며, ()내 수치는 본류하천의 배수 영향에 따른 계획홍수위임.

※ 하천 폭 : 하천 폭은 현 상태의 하천 폭이며, ()내 수치는 장래에 확장되어야 하는 계획상의 하천 폭임.

라. 하천정비기본계획의 열람에 관한 사항

- 항 목 : 하천정비기본계획 및 하천대장
- 장 소 : 서울특별시 치수과(☎ 02-3707-9955~6) 및 각 하천의 관할 지역에 해당하는 자치구청 하천관리부서

○ 방 법 : 하천대장을 열람하거나 등본을 교부받고자 하는 자는 각 하천 관할지역의 자치구청에 비치된 신청서를 제출하여야 하며 수수료는 당해 자치단체의 수입증지로 납부(하천법 시행규칙 제6조 제5항, 제6항 규정).

2. 하천구역의 지정(변경·폐지)

하천명칭	하천종류	하 천 구 간				유역면적(km ²)	지정(변경·폐지) 사유
		구분	기 점	종 점	거리(km)		
대동천	지방2급	당초	강북구 수유동 산127-3번지	강북구 수유동 우이천합류점	1.60	2.58	시점위치 변경
		변경	강북구 수유동 산74-1번지	"	1.68	2.43	
가오천	"	당초	강북구 수유동 산120번지	강북구 수유동 우이천합류점	2.02	2.24	시점위치 변경
		변경	강북구 수유동 산124번지	"	2.26	2.37	
화계천	"	당초	강북구 수유동 산146-1번지	강북구 번동 우이천합류점	2.80	4.19	시점위치 변경
		변경	강북구 수유동 산127-1번지	"	3.26	4.04	
면목천	"	당초	중랑구 상봉동 산131-1번지	중랑구 면목동 중랑천합류점	1.90	8.56	지적정리에 의한 변경
		변경	중랑구 면목동 282-4번지선	"	1.90	10.53	

하천명칭	하천종류	하 천 구 간				유역면적 (km ²)	지정(변경·폐지) 사유
		구분	기 점	종 점	거리(km)		
전농천	지방2급	당초	동대문구 답십리 신답로	성동 구송정동 증량천합류점	1.85	6.19	시점위치 변경
		변경	동대문구 답십리동 신답육교 532-1번지선	"	2.34	6.53	
사당천	"	당초	영등포구 방배동 291번지선	서초구 방배동 반포천합류점	7.47	13.70	이수토지구획정리사업 등으로 인한 변경
		변경	관악구 남현동 산101-14번지	"	4.87	13.70	
양재천	"	당초	서초구 우면동 시계	강남구 대치동 탄천합류점	7.90	56.80	시점위치 변경
		변경	서초구 우면동 634-17번지	"	8.28	56.80	
대방천	"	당초	동작구 상도동 34,211, 278-1번지	영등포구 도림동 도림천합류점	7.40	8.32	분류, 지류로 분류하여 지류는 하천연장 에서 제외
		변경	동작구 상도동 34-43번지	"	5.46	7.65	
봉천천	"	당초	관악구 봉천동 산239번지	관악구 신림동 도림천합류점	5.15	9.34	시점위치 변경
		변경	관악구 봉천동 239-15번지	"	5.00	9.13	
시흥천	"	당초	금천구 시흥동 230, 산93-1번지	금천구 시흥동 안양천합류점	2.05	4.52	시점위치 변경
		변경	금천구 시흥동 1010-16번지	"	2.78	4.52	
오류천	"	당초	구로구 오류동 80번지	구로구 개봉동 목감천합류점	4.67	5.52	시점위치 변경
		변경	구로구 궁동 252번지	"	4.85	6.63	
봉원천	"	당초	마포구 노고산동 용산선철도교	마포구 신정동 한강합류점	1.25	6.01	시점위치 변경
		변경	마포구 노고산동 31-123번지	"	1.30	6.30	
녹번천	"	당초	은평구 불광동 2,239번지	은평구 역촌동 불광천합류점	2.22	5.75	시점위치 변경
		변경	은평구 불광동 산42-1번지	"	3.20	5.75	

열람서류 1. 하천구역에 편입된 토지의 세목을 기재한 서류 1부.
2. 하천구역의 지적도, 지형도면 1부.

◆ 서울특별시고시 제2006-235호
서울 노원구 중계제1종지구단위계획구역
및 지구단위계획 변경결정

1985.4.10. 건설부고시 제151호로 택지개발예정지구 지정되어 1992.6.29. 택지개발사업 준공되고 2001.9.5. 서울시고시 2001-290호로 지구단위계획구역 및 지구단위계획결정, 2002.6.5. 서울시고시 2002-209호로 지구단위계획 변경 결정된 중계제1종지구단위계획구역 및 지구단위계획을 국토의계획및이용에관한법률 제30조 규정에 의하여 다음과 같이 변경 결정하고, 국토의계획및이용에관한법률 제30조제6항 및 같은법률시행령 제25조제5항 규정에 따라 이를 고시합니다.

2006년 7월 6일
서울특별시

1. 명 칭 : 노원구 중계제1종지구단위계획구역 및 지구단위계획 변경결정
2. 변경결정 개요 :
 - 노원구 중계동 514번지 외 1필지 지상 사회복지시설(유료노인복지주택)건립
 - 층수완화 : 제2종일반주거지역 7층이하 → 제2종일반주거지역 10층이하
 - 기부채납에 따른 용적률 완화 : 200% 이하 → 215%이하
 - 하계동 280-1번지 일대 종합의료시설 확충
 - 용도지역변경 : 제1종일반주거지역 → 제2종일반주거지역 7층이하
 - 토지이용계획변경 : 연립주택용지 → 근린생활시설용지, 종합의료시설용지

3. 제1종지구단위계획구역(변경)

구분	구역명	위치	면적(m ²)			비고
			기정	변경	변경후	
계	중계지구단위계획구역	노원구 중계, 하계 공릉동 일원	1,593,901m ²	증 1,034m ²	1,594,935m ²	• 택지개발사업완료지역 면적착오 정정 : 감 8m ² • 신규편입 : 증 1,042m ²

4. 제1종지구단위계획(변경)

가. 용도지역에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1). 총괄사항

구분	면적(m ²)			구성비(%)	비고	
	기정	변경	변경후			
합계	1,593,901	(증) 1,034	1,594,935	100.0		
주거지역	1,490,318	(증) 1,034	1,490,310	93.5		
일반주거지역	소계	1,489,169	-	1,489,161	93.4	
	1종일반주거지역	148,521	-	148,521	9.3	
	2종일반주거지역(7층이하)	192,330	(증) 1,034	192,364	12.0	• 택지개발사업완료지역 면적착오 정정 : 감 8m ² • 신규편입 : 증 1,042m ²
	2종일반주거지역(12층이하)	119,160	-	119,160	7.5	
	3종일반주거지역	1,030,158	-	1,030,158	64.6	

구 분	면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
준주거지역	1,149	-	1,149	0.1	
일반상업지역	33,461	-	33,461	2.1	
자연녹지지역	70,122	-	70,122	4.4	

나. 기반시설에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 공원(변경)

구분	도면 번호	시설의 세 분	위 치	면 적 (m ²)			비 고
				기 정	변 경	변경후	
계		(11)		113,291.8	1,358.2	114,650.0	구역내 114,140.0
소 계		(3)		70,554.5	-	70,554.5	
기정	1	근린공원		46,478.9	-	46,478.9	
기정	(1-1)	근린공원	노원구 중계동 507-3	(22,727.4)	-	(22,727.4)	
기정	(1-2)	근린공원	노원구 중계동 508	(23,751.5)	-	(23,751.5)	
기정	2	근린공원	노원구 중계동 515-4	10,483.9	-	10,483.9	
기정	3	근린공원	노원구 하계동 288-2	13,591.7	-	13,591.7	구역내 13,081.7m ²
소 계		(8)		42,737.3	-	42,737.3	
기정	1	어린이공원	노원구 중계동 501	3,413.6	-	3,413.6	
기정	2	어린이공원	노원구 중계동 514-4	4,924.2	-	4,924.2	
기정	3	어린이공원	노원구 하계동 277	4,504.0	-	4,504.0	
기정	4	어린이공원	노원구 하계동 273-3	6,128.9	-	6,128.9	
기정	5	어린이공원	노원구 중계동 500	8,838.9	-	8,838.9	
기정	6	어린이공원	노원구 하계동 272-1,4	7,123.5	-	7,123.5	
기정	7	어린이공원	노원구 하계동 271-1	5,840.5	-	5,840.5	
기정	8	어린이공원	노원구 공릉동 481-2	1,963.7	-	1,963.7	
소 계		(2)			1,358.2	1,358.2	
신설	1	소공원	노원구 중계동 514-1㉠	-	700.2	700.2	신지번부여
신설	2	소공원	노원구 중계동 514㉡	-	658.0	658.0	신지번부여

다. 기반시설이외의 토지이용계획에 관한 제1종지구단위계획 결정(변경)조서

1) 토지이용계획 총괄조서

구 분	기 정		변 경		비 고
	면적(m ²)	비율(%)	면적(m ²)	비율(%)	
계	1,593,901	100.0	1,594,935	100.0	증) 1,034.0
주 택 용 지	864,150.3	54.2	862,850.9	54.2	감) 1,299.4
단 독 주 택 용 지	297.6	0.0	297.6	0.0	
연 립 주 택 용 지	36,950.9	2.3	35,651.5	2.3	감) 1,299.4
아 파 트 용 지	826,901.8	51.8	826,901.8	51.8	
근린생활시설용지	1,477.3	0.1	1,726.7	0.1	증) 249.4
상업시설용지	33,461.6	2.1	33,461.6	2.1	
공공시설용지	694,812.2	43.5	696,896.2	43.5	증) 2,084.0
도 로	313,412.1	19.6	313,473.4	19.6	증) 61.3
공 원	112,781.8	7.1	114,140.0	7.13	증) 1,358.2
녹 지	3,457.8	0.2	3,457.8	0.2	
공공공지	2,550.0	1.6	2,550.0	0.16	
공공청사	3,232.3	0.22	3,232.3	0.22	
공공청사 및 사회복지시설용지	999.9	0.06	999.9	0.06	
사회복지시설	23,317.6	1.4	21,959.4	1.37	감) 1,358.2
자동차정류장	9,852.6	0.62	9,852.6	0.62	
종교시설	1,194.1	0.1	1,194.1	0.1	
주차장	10,362.3	0.7	10,362.3	0.7	
종합의료시설	9,071.3	0.7	11,094.0	0.7	증) 2,022.7
학 교	200,314.6	12.6	200,314.6	12.6	
시 장	1,149.2	0.1	1,149.2	0.1	
하 천	746.6	0.0	746.6	0.0	
기 타 (총 전 소)	2,370.0	0.1	2,370.0	0.1	

라. 시설별 토지이용계획에 관한 결정(변경)조서

1) 주택용지 결정조서(변경)

구 분	면 적 (㎡)			비 고
	기 정	변 경	변경후	
주 택 용 지	864,150.3	감) 1,299.4	862,850.9	
단 독 주 택 용 지	297.6	-	297.6	
연 립 주 택 용 지	36,950.9	감) 1,299.4	35,651.5	
아 파 트 용 지	826,901.8	-	826,901.8	

2) 근린생활시설용지 결정조서(변경)

구 분	번호	위 치	면 적 (㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
기정		노원구 하계동 274-1	1,477.3	-	1,477.3	
신설		노원구 하계동 279-4일부	0.0	-	249.4	

3) 사회복지시설용지 결정조서(변경)

구 분	도면 번호	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
계		2개소	23,317.6	감 1,358.2㎡	21,959.4	
기정	1	노원구 중계동 501-1	9,757.5	-	9,757.5	
변경	2-1	노원구 중계동 514-1	6,949.0	감 700.2㎡	6,248.8	
	2-2	노원구 중계동 514	6,611.1	감 658.0㎡	5,953.1	

4) 종합의료시설용지 결정조서(변경)

구 분	번호	위 치	면 적 (㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
			9,071.3	증) 2,022.7	11,094.0	
기 정		노원구 하계동 280-1	6,722.8	-	6,722.8	
변 경		노원구 하계동 279-5	1,064.5	감) 56.3	1,008.2	도로 기부채납
변 경		노원구하계동190-1	1,284.0	감) 8.0	1,276.0	면적정정
신 설		노원구하계동 180-5,6,10,15,181-9	0	증) 1,037.0	1,037.0	
신 설		노원구하계동279-4	0	증) 1,050.0	1,050.0	

마. 획지 및 건축물 등에 관한 결정조서

1) 사회복지시설용지

획지	위 치	부지면적 (㎡)	건축물의 용도	건폐율	용적률			높이	비고
					기준	허용	상한		
2필지 1획지	중계동 514번지 일부 514-1번지 일부	12,201.9	사회복지시설용지 - 불허용도: 관련법상 지정용도 및 그 부대시설 이외의 건축물	60% 이하	200% 이하	-	215% 이하	10층이하/ 32m이하	변경

2) 종합의료시설용지

획지	위 치	부지면적 (㎡)	건축물의 용도	건폐율	용 적 률			높이	비고
					기준	허용	상한		
6필지 1획지	노원구 하계동 185-5,6,10,15㉠ 및 181-9,279-5	2,046.246.2	종합의료시설용지 - 불허용도: 관련법상 지정용도 및 그 부대시설 이외의 건축물	60% 이하	175% 이하	-	179% 이하	7층 이하	변경
-	노원구 하계동 190-1	1,276.0	종합의료시설용지 - 불허용도: 관련법상 지정용도 및 그 부대시설 이외의 건축물	60% 이하	150% 이하			4층 이하	기정
-	노원구 하계동 279-4 일부	1,050.0	종합의료시설용지 - 불허용도: 관련법상 지정용도 및 그 부대시설 이외의 건축물	60% 이하	200% 이하			7층 이하	변경
-	노원구 하계동 280-1	6,722.8	종합의료시설용지 - 불허용도: 관련법상 지정용도 및 그 부대시설 이외의 건축물	60% 이하	200% 이하			12층 이하	기정

3) 근린생활시설용지

가구획지	위 치	부지면적(㎡)	건축물의 용도	건폐율	용적률	높이	비고
-	노원구 하계동 279-4 일부	249.4	근린생활시설용지 - 불허용도: 관련법상 지정용도 및 그 부대시설 이외의 건축물	60% 이하	200% 이하	7층 이하	신설

※ 기타 근린생활시설용지는 기 승인된 택지개발사업 실시계획 내용에 따른다.

바. 용적률 인센티브(기준 및 상한용적률) 결정조서

1) 중계동 514번지일부, 514-1번지 일부 사회복지시설용지

구 분	계 획 내 용	비 고
기준 용적률	200% 이하	○ 기준용적률: 용도지역에 적용되는 용적률 ○ 상한용적률: 기부채납에 의해 적용 - 기부채납 면적: 1,358.2㎡(소공원 2개소)
허용 용적률	-	
상한 용적률	215% 이하	

2) 하계동 185-5, 6, 10, 15 및 181-9, 279-5 종합의료시설용지

구 분	계 획 내 용	비 고
기준 용적률	175% 이하	○ 기준용적률 : 제1종, 제2종일반주거지역의 용적률 가중평균 ○ 상한용적률 : 기부채납에 의해 적용 - 기부채납 면적 : 61.3㎡(도로)
허용 용적률	-	
상한 용적률	179% 이하	

5. 위 변경 이외에는 변경사항 없음
6. 중계택지개발사업지구 제1종 지구단위계획 변경결정도 : 별첨(생략).
7. 시민열람 편의를 위해 관계도서를 서울특별시 주택국 주택기획과(3707-8285)와 노원구청 도시정비과(950-3385)에 관계도서를 비치하여 일반인에게 보입니다.

◆ 서울특별시고시 제2006-236호
도시계획시설(공원)사업 실시계획 작성

1. 건설부고시 제138호(1977.7.9.)로 도시계획시설(공원)결정되었고 서울시고시 제29호(1997.2.6.)로 도시계획시설(공원)조성계획 결정되었으며, 강서구고시 제64호(2001.7.30.)로 실시계획인가 및 강서구고시 제238호(2005.8.4.)로 변경작성된 강서구 방화동 산110번지 일대 평고개근린공원 조성사업에 대하여서울시공고 제847호(2006.6.1.)로 실시계획 작성을 위한 열람공고를 완료하였기에 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 동법시행령 제97조의 규정에 의거 실시계획을 작성하고 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조 및 동법시행령 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.
2. 시민의 편의를 위하여 관계서류는 서울시청 공원과(☎ 02-6321-4177) 및 강서구청 공원녹지과(☎ 02-2657-8689)에 비치하고 토지·건물소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일

서울특별시 장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(공원)사업
- 2) 사업의 명칭 : 평고개근린공원 조성

나. 사업 시행지의 위치 : 서울특별시 강서구 방화동 산110번지 외 42필지

다. 사업의 면적 및 규모

- 1) 면적 : 180,000㎡중 당초 - 52,385㎡, 변경 - 54,875㎡(증 2,490㎡)
- 2) 내용 : 공원조성을 위한 토지 및 건물 보상

라. 사업시행자 및 대행자의 성명 및 주소

- 1) 사업시행자 : 서울특별시 중구 태평로 1가 31번지 서울특별시장
- 2) 사업대행자 : 서울특별시 강서구 가양 3동 1488-3번지 강서구청장

마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획 고시일로부터 2007.06.30.까지

바. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로붙임 참조

수용 또는 사용할 조서

연번	자번	지목	변 경 전							변 경 후							비고				
			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인					
			공부	편입		주 소	성명	주 소	성 명	권리의 내용	공부	편입		주 소	성명	주 소		성 명	권리의 내용		
계				52,385									54,875								
1	방화동 산110	임야	7,702	7,702			서울시 강서구						7,702	7,702			서울시				
2	방화동 산110-7	임야	198	198			서울시 강서구						198	198			서울시				
3	방화동 산132-80	임야	1,235	1,235			서울시 강서구						1,235	1,235			서울시				
4	방화동 산99-5	임야	57	57			서울시 강서구						57	57			서울시				
5	방화동 산99-7	임야	1,071	1,071			서울시 강서구						1,071	1,071			서울시				
6	방화동 132-78	임야	2,688	2,688			서울시 강서구						2,688	2,688			서울시				
7	방화동 132-79	임야	661	661			서울시 강서구						661	661			서울시				
8	방화동 산98-4	임야	1,739	1,739			서울시 강서구						1,739	1,739			서울시				
9	방화동 산98-6	임야	595	595		김포시 고촌면 신곡리 884	이수진						595	595		김포시 고촌면 신곡리 884	이수진				

연번	지번	지목	변 경 전						변 경 후						비고							
			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인						
			공부	편입		주 소	성명	주 소	성 명	권리의 내용	공부	편입		주 소		성명	주 소	성 명	권리의 내용			
10	방화동 산107	임야	7,231	7,231	6/30	경기도 부천시 소사구 심곡본동 롯데④ 2-608	조갑순						6/30	경기도 부천시 소사구 심곡본동 롯데④2-608	조갑순							
					6/30	경기도 부천시 원미구 중동 미라네마을 930-706	박노국					6/30	경기도 부천시 원미구 중동 미라네마을 930-706	박노국								
					6/30	경기도 고양시 일산구 후곡마을 1604-1103	박노혁	고양시 덕양구 성사동 696-4 (저동지점)	고양축산업 협동조합	근저당권 설정		6/30	경기도 고양시 일산구 후곡마을 1604-1103	박노혁								
					3/30	경기도 부천시 소사구 범박동 현대홈타운 503-1204	박귀천					5.131	5.131	3/30	경기도 부천시 소사구 범박동 현대홈타운 503-1204	박귀천						
					3/30	경기도 부천시 소사구 송내동 그린빌라 101-402	박옥선							3/30	경기도 부천시 소사구 송내동 그린빌라 101-402	박옥선						
					3/30	인천 남동구 간석동 세종빌리지 5-301	박노월							3/30	인천 남동구 간석동 세종빌리지 5-301	박노월						
					3/30	미국 네바다주 라스베가스시우드 7006	박노석							3/30	미국 네바다주 라스베가스시우드 7006	박노석						
11	방화동 산107-6	임야	2,100	2,100		-	-				2,100	2,100			서울시				산107에 서 분할			

연번	지번	지목	변 경 전						변 경 후						비고				
			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인		지적(㎡)		공유 지분	소 유 자			이해관계인			
			공부	편입		주 소	성명	주 소	성 명	권리의 내용	공부		편입	주 소		성명	주 소	성 명	권리의 내용
12	방화동 산108	임야	2,150	2,150			서울시			2,150	2,150			서울시					
13	방화동 산103-1	임야	1,115	1,115	1/2	사천시 정동면 송보파인④ 204-402	강대철				1,115	1,115	1/2	사천시 정동면 송보파인④ 204-402	강대철				
					1/2	경기도 포천군 화현리 660-2	채정부	서울 강남구 신사동 514-2	(주)서울상 호저축은행	근저당권			1/2	경기도 포천군 화현리 660-2	채정부	서울 강남구 신사동514-2	(주)서울상 호저축은행	근저당권	
14	방화동 132-1	대지	32	32	1/2	사천시 정동면 송보파인④ 204-402	강대철				32	32	1/2	사천시 정동면 송보파인④ 204-402	강대철				
					1/2	경기도 포천군 화현리 660-2	채정부	서울 강남구 신사동 514-2	(주)서울상 호저축은행	근저당권			1/2	경기도 포천군 화현리 660-2	채정부	서울 강남구 신사동514-2	(주)서울상 호저축은행	근저당권	
15	방화동 132-2	대지	117	117	서울시 강서구 방화동 132-2	공진용	서울 중구 회현동 1가 (가계여신)	(주) 우리은행	가압류		117	117	서울시 강서구 방화동 132-2	공진용	서울 강서구 방화동 829-3	강서농업 협동조합	지상권 및 근저당권	지상권 및 근저당권	
							서울 강서구 방화동 829-3	강서농업 협동조합	지상권 및 근저당권	서울 강서구 방화동 132-2					강서농업 협동조합	지상권 및 근저당권	서울 강서구 가양동 192-9	가양동 새마을금고	근저당권
							서울 강서구 가양동 192-9	가양동 새마을금고	근저당권	서울 강서구 가양동 192-9					가양동 새마을금고	근저당권	서울 강서구 가양동 192-9	가양동 새마을금고	근저당권
16	방화동 산102-1	임야	5,932	5,932		서울시 성북구 성북동 75-36	김영진			5,932	5,932		서울시 성북구 성북동 75-36	김영진	서울시 중구 남대문로2가 9-1	(주)국민은행 (종로5가기업 금융지점)	지상권 및 근저당권		

연번	지번	지목	변 경 전						변 경 후						비고					
			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인		지적(㎡)		공유 지분	소 유 자			이해관계인				
			공부	편입		주 소	성명	주 소	성 명	권리의 내용	공부		편입	주 소		성명	주 소	성 명	권리의 내용	
17	방화동 산97-1	임야	1,489	1,489		서울시 중랑구 북동 122-360	석종광								서울시 강서구					
18	방화동 산98-3	임야	2,695	2,695		서울시 성북구 돈암동 한신A 115-1401	권영관								서울시					
19	방화동 산98-5	임야	1,487	1,487		김포시 고촌면 신곡리 884	이수진								서울시					
20	방화동 산98-1	임야	921	921			서울시								서울시					
21	방화동 산110-1	임야	6,675	6,675		서울시 용산구 이촌동 대림A 102-1104	박윤희	서울시 중구 회현동1가 203 (원호로지점)	(주) 한빛은행	지상권, 근저당권					서울시 용산구 이촌동 대림A 102-1104	박윤희	서울시 중구 회현동1가 203 (원호로지점)	(주) 한빛은행	지상권, 근저당권	
						서울시 용산구 이촌동 206-17		이촌2동 새마을금고	근저당권						서울시 용산구 이촌동 206-17		이촌2동 새마을금고	근저당권		
22	방화동 산98-2	임야	298	298		김포시 고촌면 신곡리 884	이수진							김포시 고촌면 신곡리 884	이수진					
23	방화동 332-17	임야	279	279		서울 용산구 이촌동 대림A 102-1104	이은광	서울 용산구 이촌동206-17	이촌2동 새마을금고	근저당권				279	279	서울 용산구 이촌동 대림A 102-1104	이은광	서울 용산구 이촌동206-17	이촌2동 새마을금고	근저당권
24	방화동 332-25	대지	51	51			서울시 강서구								51	51	서울시 강서구			

연번	지번	지목	변 경 전							변 경 후							비고		
			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인			
			공부	편입		주 소	성명	주 소	성 명	권리의 내용	공부	편입		주 소	성명	주 소		성 명	권리의 내용
25	방화동 332-16	임야	108	108	서울 용산구 이촌동 대림A 102-1104	박윤희	서울시 중구 회현동1가 203 (원효로지점)	(주) 한빛은행	지상권, 근저당권	108	108		서울시 강서구						
		서울시 용산구 이촌동 206-17	이촌2동 새마을금고	근저당권															
26	방화동 산111-1	임야	429	429	350/ 429	서울 강서구 방화동 332-13	이백우			429	429	350/ 429	서울시 강서구						
					79/ 429	서울 강서구 방화동 358-1	김영봉					79/ 429	서울시 강서구						
27	방화동 산111-2	임야	596	596	420/ 596	서울 강서구 방화동 332-13	이백우			596	596	420/ 596	서울 강서구 방화동 332-13	이백우					
					176/ 596	서울 강서구 방화동 358-1	김영봉					176/ 596	서울 강서구 방화동 358-1	김영봉					
28	방화동 358-39	임야	208	208	서울 용산구 이촌동 대림A 102-1104	박윤희	서울시 중구 회현동1가 203 (원효로지점)	(주) 한빛은행	지상권, 근저당권	208	208		서울시 강서구						
		서울시 용산구 이촌동 206-17	이촌2동 새마을금고	근저당권															
29	방화동 산103-3	임야	46	46	1/2	사천시 정동면 송보파인A 204-402	강대철			46	46	1/2	사천시 정동면 송보파인A 204-402	강대철					
					1/2	경기도 포천군 화현리 660-2	채정부	서울 강남구 신사동 514-2	(주)서울상 호저축은행			근저당권	1/2	경기도 포천군 화현리 660-2	채정부	서울 강남구 신사동 514-2	(주)서울상 호저축은행	근저당권	

연번	지번	지목	변 경 전							변 경 후							비고		
			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인			
			공부	편입		주 소	성명	주 소	성 명	권리의 내용	공부	편입		주 소	성명	주 소		성 명	권리의 내용
30	방화동 132-40	공원	183	183			서울시				183	183			서울시				
31	방화동 132-42	공원	10	10			서울시				10	10			서울시				
32	방화동 132-39	공원	28	28			서울시				28	28			서울시				
33	방화동 산107-2	임야	28	28			서울시 강서구				28	28			서울시 강서구				
34	방화동 산108-3	임야	6	6			서울시 강서구				6	6			서울시 강서구				
35	방화동 산103-2	임야	327	327			서울시 강서구				327	327			서울시 강서구				
36	방화동 산108-1	도로	71	71			서울시 강서구				71	71			서울시 강서구				
37	방화동 산107-3	도로	398	398			서울시 강서구				398	398			서울시 강서구				
38	방화동 산108-2	도로	54	54			서울시 강서구				54	54			서울시 강서구				
39	방화동 산135-3	임야	555	555			청주시 상당구 울랑동 1184 삼성④ 101-1105				555	555			청주시 상당구 사천동 229-1 신동아④ 9-702				

연번	지번	지목	변 경 전						변 경 후						비고						
			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인					
			공부	편입		주 소	성명	주 소	성 명	권리의 내용	공부	편입		주 소		성명	주 소	성 명	권리의 내용		
40	방화동 산136-4	임야	2,058	2,058		청주시 상당구 울랑동 1184 삼성④ 101-1105	강종구				2,058	2,058		청주시 상당구 사천동 229-1 신동아④ 9-702	강종구						
41	방화동 산123-2	임야	9,974	862	6/22	서울 광진구 자양동 767-7 유동빌라 302	강인구	성남시 중원구 송파세무서	세무과	징세과	지분압류	9,112	-	6/22	서울 광진구 자양동 767-7 유동빌라 302	강인구					제외
					4/22	서울 강서구 방화동 129-1	권이선				4/22			서울 강서구 방화동 129-1	권이선						
					4/22	서울 강서구 방화동 180-10	권이재				4/22			서울 강서구 방화동 180-10	권이재						
					1/22	경기 안양시 동안구 비산동 삼익④ 2-1018	조성기				1/22			경기 안양시 동안구 비산동 삼익④ 2-1018	조성기						
					7/22	서울 강서구 방화동 181-3	권이봉				7/22			서울 강서구 방화동 181-3	권이봉						
					6/22	서울 광진구 자양동 767-7 유동빌라 302	강인구	성남시 중원구 송파세무서	세무과	징세과	지분압류			862	862						
4/22	서울 강서구 방화동 129-1	권이선				서울시															
4/22	서울 강서구 방화동 180-10	권이재																			

연번	지번	지목	변 경 전							변 경 후							비고		
			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인			지적(㎡)		공유 지분	소 유 자		이해관계인			
			공부	편입		주 소	성명	주 소	성 명	권리의 내용	공부	편입		주 소	성명	주 소		성 명	권리의 내용
42	방화 동 산123 -7	임야	-	-	1/22	경기 안양시 동안구 비산동 삼익④ 2-1018	조성기				862	862			서울시				추가
					7/22	서울 강서구 방화동 181-3	권이봉												
43	방화동 산136-3	임야	-	-						922	922			서울시 영등포구 영등포동 6가 126	유선용				추가
44	방화동 산138	임야	-	-						1,568	1,568			서울시 강서구 방화동 870 동부 103-1201	강중구				추가

 지장물건 조서

연번	소재지	지번	변 경 전						변 경 후				비고
			물건의 종류 및 구조	공부면적	소 유 자			물건의 종류 및 구조	공부면적	소 유 자			
					성명	주 소				성명	주소		
1	강서구 방화동	산107	건물(토담)	33.05	임민섭	서울 용산구 도원동 23 도원삼성래미안④ 106동 303호			-	-	-	-	보상완료 후 철거
2	강서구 방화동	산108	건물(목조)	59.50	정준화	서울 강서구 화곡동 102-274			-	-	-	-	보상완료 후 철거

◆ 서울특별시고시 제2006-238호
 서울특별시 문화재 지정내용 변경
 서울특별시 민속자료 제12호의 문화재 지정내용 변경사항을 서울특별시 문화재 보

호조례 제6조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2006년 7월 6일
 서울특별시
 응렬대감가(付岩洞 尹應烈大監家)에서

1. 변경내용

변경대상 문화재	변경내용(지정명칭, 지정수량 및 면적)							
	변경 전			변경 후				
	지정명칭	지정수량		지정명칭	지정수량 및 면적			
서울특별시 민속자료 제12호	부암동 윤응렬대감가 (付岩洞 尹應烈大監家)	문화재	일괄	반계 윤응렬 별서 (磻溪 尹雄烈 別墅)	문화재	총계	총 3동	
						안채	1동(지상 1층, 건축면적 64.85㎡)	
						사랑채 및 광채	1동(건축면적 82.74㎡, 연면적 102.36㎡)	
		보호구역	서울특별시 종로구 부암동 348번지 591평			보호구역	문간채	1동(지상 1층, 건축면적 39.79㎡)
					지번		서울특별시 종로구 부암동 348번지	
					지적		1,954㎡	
					지정면적	1,954㎡		

2. 변경사유 - 서울특별시 민속자료 제12호는 윤치호(尹致昊, 1865년~1945년)의 아버지로 대한제국 시기에 법부대신(法部大臣)과 군부대신(軍部大臣)을 지낸 반계(磻溪) 윤응렬(尹雄烈, 1840년~1911년)이 당시 도성 내에 유행하던 성홍열(猩紅熱, scarlet fever)을 피해 지내기 위해 도성 밖 경승지로 첫 손에 꼽히던 창의문 밖 부암동에 조성한 일종의 별장 유적이다. 1905년 6월에 착수해 1906년 3월 이전에 완공되었는데 2층의 벽돌조 양풍 양식으로 지어졌다. 1911년 윤응렬이 세상을 떠난 후 그 셋째 아들인 윤치창(尹致昌)이 상속받아 안채 등 한옥 건물을 추가로 조성했다. 이와 같은 동 문화재 조성연대, 조성자, 용도 및 성격, 문화재청의 중요민속자료 지정명칭 부여기준 등을 종합적으로 고려하여 문화재 지정명칭을 <부암동 윤

<반계 윤응렬 별서(磻溪 尹雄烈 別墅)>로 변경하고자 한다. 아울러 문화재 지정대상도 1977년 지정 당시 '일괄'이라는 불확정 개념으로 고시되었고, 동 유적 가운데서 최초 조성되고 유적의 성격을 가장 상징적으로 잘 보여주는 2층 벽돌조 양풍 건물은 사실상 '일괄'에서 제외되어 있었던 바 동 2층 벽돌조 양풍 건물을 중심으로 하여 추가 조성된 한옥까지를 포함, 문화재 지정대상을 총 3동으로 명시함으로써 문화재 관리의 정확성과 효율성을 제고하고자 한다.

3. 변경일자 : 2006. 7. 6(목)

공 고

◆ 서울특별시공고 제2006-992호

기부금품 모집허가

기부금품모집규제법시행령 제20조의 규정에 의하여 사단법인 한국기독교총연합회 외 4개 기관에 대한 기부금품모집허가를 다음과 같이 공고합니다.

2006년 7월 6일
서울특별시장

□ 기부금품 모집허가 내역

허가번호	모 집 자	소재지	모집목적	모집금액	모집기간	모집지역	모 집 방 법
제2006-25호	(사)한국기독교총연합회 (박 중 순)	종로구 연지동 136-56	인도네시아 족자카르타 지진 피해 이재민돕기	4억원 (현금)	2006. 6. 1~ 2006. 6. 30	전 국	변경사항 -금액: 2억원→4억원
제2006-26호	사회복지법인 월드비전 (김 선 도)	영등포구 여의도동 24-2	국내 및 북한 제3세계 빈민 지구촌 돕기	3억원 (현금)	2006. 5.12~ 2006.12.30	전라북도	변경사항 -금액: 2억원→3억원 -기간: 5.12~6.30→ 5.12~12.30
제2006-27호	(사)굿네이버스 인터내셔널 (이 일 하)	마포구 상수동 95-3	해외 및 북한 지역의 빈곤아동 지원 사업	2억원 (현금)	2006. 5.12~ 2006. 8.31	전 국	변경사항 -기간: 5.12~6.30→ 5.12~8.31
제2006-28호	(사)고려인돕기 운동본부 (황 혜 수)	송파구 방이동 175-10	연해주 등에 거주하는 불우한 이웃동포 돕기	5억원 (현금,물품)	2006. 7. 1~ 2007. 1.30	전 국	계좌입금, ARS·거리·신문·방송모금, 모금 합 설치 등
제2006-29호	사회복지법인 세이브더칠드런 코리아 (이 상 대)	마포구 창전동 169-2	저소득층 빈곤가정 아동 지원	30,240천원 (현금)	2006. 7. 1~ 2007. 6.30	전 국	GS리테일 산하 백화점, 슈퍼마켓 등 모금합 설치

※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 시민협력과(☎ 02-6360-4651)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-994호

2006년도 제13차 건축물미술장식품 설치계획 심의결과

문화예술진흥법 제11조 및 같은법시행령 제24조의2·제24조의3의 규정에 의하여

「2006년도 제13차 서울특별시 미술장식심의위원회」의 심의결과를 다음과 같이 공고합니다.

2006년 7월 6일
서울특별시

가. 심의일시 : 2006. 6. 23(금)

나. 심의장소 : 시청별관1동 12층회의실

다. 심의작품

- 11건 14작품 (조각13 회화1), 작품변

미술장식품별 심의결과

경 1건

라. 심의결과

- 승 인 : 5작품(조각5)
- 재 심 : 9작품(조각8 회화1)
- 작품변경 : 승인

마. 작품별 심의결과 : 별첨

바. 기타 궁금한 사항은 서울특별시 문화과
(☎ 02)3707-9415~6)로 문의하시기
바랍니다.

연번	설치위치	종류	작품명	심의결과	사유	신청인
1	서초구 서초동 1542-19외 7필지	조각	화합	재심	예술성 및 조화미 부족, 조형성 보완요	충남 천안시 오룡동 40-3 (주)동일토건 황명호
2	구로구 오류동 14-280번지 일대	조각	harmony	승인		구로구 오류동 6-23 청양빌딩 4층 손근호
3	중구 의주로1가 178-1외 16필지	회화	sound space 2006	재심	내용성 결여, 주변환경과의 부조화, 예술성 부족	중구 의주로1가 25-10 박경자
4	중구 신당동 251-7번지외 42필지	조각	Make on	재심	주위환경과의 부조화, 예술성 결여, 패션타운에 어울리는 컨셉 결여	강남구 대외동 891-10 동부금융센터 (주)동부건설 황무성
5-1	신대방동 686-4 대림지구	조각	미완의 공백	재심	건물과 부조화, 조형성 부족	강남구 역삼동 676 삼부빌딩 18층 (주)에스엘 종합건설 장성도, 전북 전주시 덕진구 금암동 453-2 (주)성원건설 이기원
5-2		조각	원을찾아서	승인		
5-3		조각	도시의풍경	재심	조형성 부족, 환경 부조화, 작품성 부족	
6	동작구 상도동 286-1번지 외 4필지	조각	cube2006-1	재심	안전성 부족, 작품성 부족	동작구 상도동 286-7 일신,성도 재건축조합 도종록
7	관악구 남현동 1087-25번지 외 31필지	조각	삶의고리	승인		관악구 남현동 1087-25번지 칠성태양남성재건축조합 서희석
8	성북구 삼선동2가 412번지	조각	street painting -scape	재심	작품컨셉 미흡, 칼라의 영구성 문제,	성북구 삼선5가 298-2 삼선제1구역주택재개발조합
9-1	영등포구 당산동3가 558-3번지 외 4필지	조각	cone-fantasy	재심	조형미 부족, 광섬유에 대한 부분 표현 부족, 작품 내용 부족	영등포구 당산동3가 80-6 (주)래도 김동철
9-2		조각	apple+ window	재심	예술성 및 건축물과의 부조화, 독창성 결여	
10	강서구 내외발산동 택지개발지구내 1BL	조각	심청이의 꿈	승인		강남구 개포동 14-5 SH공사 이철수

연번	설치위치	종류	작품명	심의결과	사유	신청인
11	강서구 내외발산동 택지개발지구내 2BL	조각	풍경소리	승인		강남구 개포동 14-5 SH공사 이철수
12	강남구 삼성동 159, 159-1, 159-9번지	회화	잔칫날1~13	작품변경 승인		강남구 삼성동 159 진태준 외 3인

◆ 서울특별시공고 제2006-1003호
서울특별시 지하수관리계획
지하수법 제6조의2 및 동법시행령 제7조의2 규정에 의거 서울특별시지하수관리계획을 다음과 같이 공고합니다.
2006년 7월 6일
서울특별시장

1. 계획의 개요
가. 계획의 성격
(1) 지하수법 제6조의2 및 동법시행령 제7조의2 규정에 의한 법정 계획으로 지하수에 관한 국가 최상위 계획인 지하수관리 기본계획(2002, 건설교통부)과 연계하여 수립
(2) 서울특별시 지하수의 부존 및 산출특성을 규명하고, 이를 토대로 지하수의 안정적인 개발·이용과 적극적인 보전·관리를 위한 정책방향과 중장기 추진계획 제시
나. 계획의 목적
지하수의 안정적인 개발·이용과 적극적인 보전관리를 위한 종합적인 관리체계를 구축함으로써, 중요한 청정수자원인 지하수를 후대에 물려주기 위함.
다. 목표연도 : 2011년
라. 계획의 내용
(1) 지하수 부존특성 및 개발가능량
(2) 지하수이용 및 수량관리
(3) 지하수 수질관리 및 정화계획
(4) 지하수 보전 및 관리계획
(5) 향후 추진계획

2. 계획의 주요내용
가. 지하수 부존특성 및 개발가능량
(1) 서울지역 지하수 함양량 및 개발가능량
- 함양량 : 1.07억^m³/년
- 개발가능량 : 0.73억^m³/년
※ 지하수 개발가능량은 10년 빈도 가뭄시 강우량 적용 산출
(2) 지하수 평균수위 : 12.23m
- 1996년도 지하수 평균수위 12.32m와 비교시 거의 변동없음
※ 지하수 평균수위가 낮은 지역
• 강남, 동작, 서대문, 성동, 영등포, 용산, 종로, 중, 중랑구
나. 지하수 수량관리
(1) 지하수 이용량은 14,702관정에서 약 39,649천^m³/년이며, 8년간 평균이용량인 41,299천^m³/년보다 적게 나타났다
※ 이용량 높은 지역 : 노원, 중, 은평, 송파, 강서, 강남구
(2) 지하수이용계획을 예측한 결과 2010년 37,496천^m³/년, 2015년 35,796천^m³/년으로 줄어들 전망이다.
다. 수질관리 및 정화계획
(1) 수질현황
(가) 생활용으로 이용되고 있는 220개 관정을 선정, 수질검사 결과 수질기준을 초과한 관정은 24개임
(나) 3년간(2000~2002년) 21,435건의 수질검사 결과를 분석한바 년차적으로 수질기준 초과 비율이 감소하는 추세임

<p>(다) 물-암석과의 반응정도로 대수층 환경변화를 나타내기 위한 지화학분석 결과 중탄산칼슘(CaHCO₃) → 염화질산칼슘(CaCl(NO₃))으로 변화된 양상을 나타냄</p> <p>(2) 오염정화</p> <p>(가) 지하수오염의 사전방지 : 지하수개발·이용시설에 대한 오염방지시설 설치 및 실태조사 보완</p> <p>(나) 오염지하수 사고조치 : 오염물질 제거, 오염물질 확산방지</p> <p>(다) 오염지하수의 정화</p> <ul style="list-style-type: none"> • 지하수 오염 원인제공자가 정화 의무있음 • 지하수 오염유발시설의 수질관측정 수질검사 결과 수질기준 초과 시 지하수 정화명령 및 정화사업 실시 <p>(3) 폐공관리</p> <p>(다) 지하수 보전구역의 운영관리 체계</p>	<p>(가) 2002년 말까지 누적 폐공은 총 15,061공이며, 이용자 이용종료(중지)로 폐공 다수 발생(4,537공, 30.1%)</p> <p>(나) 폐공 재활용, 폐공 원상복구서 자료 체계적 관리</p> <p>(다) 폐공대행업체 교육 강화 및 폐공 찾기 운동 확대</p> <p>라. 지하수보전 및 관리계획</p> <p>(1) 지하수 보전구역 선정 및 관리</p> <p>(가) 우선대상지역 선정(210.5km²)</p> <p>(나) 보전구역의 필요성</p> <ul style="list-style-type: none"> • 지하수의 수량, 수질을 보호할 필요가 있는 지역에 대하여 사전 피해발생을 예방하고, 지속가능한 수자원으로써 지하수를 영구히 이용하기 위하여 지하수 보전구역으로 지정·관리 								
<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">구분</th> <th>업 무 내 용</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>중앙정부</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> • 보전구역 지정 및 운영관리를 위한 지침 제공 • 2 이상의 시·도 행정구역에 걸쳐 지하수 보전구역을 지정할 필요가 있는 경우 이의 지정권자 결정 • 시·도지사에 대한 지하수 보전구역 지정 명령 </td> </tr> <tr> <td>서울시</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> • 보전구역의 지정, 변경 및 해제에 관한 권한 • 보전구역 지정을 위한 조사 • 2 이상의 시·도 행정구역에 걸쳐 지하수 보전구역을 지정할 필요가 있는 경우 관계 시·도지사와의 협의, 지정권자 결정 </td> </tr> <tr> <td>자치구</td> <td> <ul style="list-style-type: none"> • 보전구역내 시설 규제 및 지하수 개발의 허가에 관한 권한 • 보전구역내 각종 행위에 대한 규제 권한 </td> </tr> </tbody> </table>		구분	업 무 내 용	중앙정부	<ul style="list-style-type: none"> • 보전구역 지정 및 운영관리를 위한 지침 제공 • 2 이상의 시·도 행정구역에 걸쳐 지하수 보전구역을 지정할 필요가 있는 경우 이의 지정권자 결정 • 시·도지사에 대한 지하수 보전구역 지정 명령 	서울시	<ul style="list-style-type: none"> • 보전구역의 지정, 변경 및 해제에 관한 권한 • 보전구역 지정을 위한 조사 • 2 이상의 시·도 행정구역에 걸쳐 지하수 보전구역을 지정할 필요가 있는 경우 관계 시·도지사와의 협의, 지정권자 결정 	자치구	<ul style="list-style-type: none"> • 보전구역내 시설 규제 및 지하수 개발의 허가에 관한 권한 • 보전구역내 각종 행위에 대한 규제 권한
구분	업 무 내 용								
중앙정부	<ul style="list-style-type: none"> • 보전구역 지정 및 운영관리를 위한 지침 제공 • 2 이상의 시·도 행정구역에 걸쳐 지하수 보전구역을 지정할 필요가 있는 경우 이의 지정권자 결정 • 시·도지사에 대한 지하수 보전구역 지정 명령 								
서울시	<ul style="list-style-type: none"> • 보전구역의 지정, 변경 및 해제에 관한 권한 • 보전구역 지정을 위한 조사 • 2 이상의 시·도 행정구역에 걸쳐 지하수 보전구역을 지정할 필요가 있는 경우 관계 시·도지사와의 협의, 지정권자 결정 								
자치구	<ul style="list-style-type: none"> • 보전구역내 시설 규제 및 지하수 개발의 허가에 관한 권한 • 보전구역내 각종 행위에 대한 규제 권한 								
<p>(2) 관리(추진)방안</p> <p>(가) 지하수 보전구역 우선 대상지역에 대한 정밀조사 실시</p> <p>(나) 지하수 보전구역을 지정하고자 할 때에는 충분한 주민의견 수렴 및 홍보</p> <p>(다) 최종 보전구역 선정시에는 지정결정·고시 및 열람 등의 절차 수행</p> <p>마. 향후 추진계획</p>	<p>(1) 자치구별 지하수관리계획 수립</p> <p>(2) 보조관측망 확대 선정·운영, 지하수 정밀조사 및 수질관리, 지하수 교육 및 홍보를 위한 예산 소요(42억원)</p> <p>3. 관계서류의 열람기간 및 장소</p> <p>가. 열람기간 : 2006년7 월 10일 ~ 2006년 8월 31일</p> <p>나. 열람장소 : 자치구 지하수관리업무 담당과</p>								

※ 서울특별시지하수관리계획 전문은 서울특별시 환경국 홈페이지(<http://env.seoul.go.kr>) → 환경국 → 행정자료실 (업무계획)에 수록되어 있음.

◆ 서울특별시공고 제2006-1004호
여객자동차운수사업법 위반자에 대한
청문 실시
여객자동차운수사업법 제76조 및 같은법

나. 청문대상업자(당사자)

사업면허 번호	차량 번호	성 명	주 소
13355	서울32사5463	우영호	경기도 의정부시 신곡동 682 동신A 104-905호

다. 처분의 원인된 사실 : 자동차운전면허 취소
 라. 처분하고자 하는 내용 : 개인택시운송사업면허 취소
 마. 처분 법적근거 및 조문내용
 ○ 여객자동차운수사업법 제76조(면허취소 등) ①건설교통부장관 또는 시·도지사(터미널사업 및 대통령령이 정하는 여객자동차운송사업의 경우에 한한다)는 여객자동차운수사업자가 다음 각호의 1에 해당하는 때에는 면허·등록·허가 또는 인가를 취소하거나, 6월 이내의 기간을 정하여 사업의 전부 또는 일부의 정지를 명하거나, 노선폐지·감차 등을 수반하는 사업계획의 변경을 명할 수 있다. 다만, 제4호 및 제6호의 경우에는 면허 또는 등록을 취소하여야 한다.
 “15. 대통령령이 정하는 여객자동차운송사업의 경우 운수종사자의 운전면허가 취소된 때”
 ○ 여객자동차운수사업법시행령 제29조(운전면허가 취소된 운수종사자에 대한 사업면허 취소 등의 처분)
 - 법 제76조제1항제15호에서 “대통령령이 전하는 여객자동차운송사업”이라 함

시행령 제31조제1항25호의 규정에 의하여 행정처분 사전통지서(청문실시통지서)를 발송하였으나 수취인미거주로 반송됨에 따라, 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 공시송달합니다.

2006년 7월 6일
 서울특별시장
 가. 예정된 처분의 제목 : 개인택시운송사업면허 취소

은 개인택시운송사업을 말한다.
 ○ 여객자동차운수사업법시행령 제31조제1항(사업면허·등록취소 및 사업정지의 처분기준 및 그 적용) 관련 [별표 2] 위반내용 제75호
 - 개인택시운송사업자의 운전면허가 취소된 때 사업면허취소
 바. 청문 실시
 ○ 기관명(부서명) : 서울특별시(교통지도단속반)
 ○ 주소 : 서울시 종로구 수송동 146-2호 종로소방서 4층(T.2171-2032)
 ○ 일시 : 2006.7. 14.(금) 10 : 00부터 11 : 00까지(1시간)
 ○ 장소 : 교통지도단속반
 ○ 주재자 : 교통지도단속반 지방행정사무관 이경수
 사. 유의사항
 1) 귀하께서는 청문일시에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출 할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 행정절차법시행규칙 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.

- 2) 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 행정절차법 제31조 제3항의 규정에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있으며, 의견진술기회를 포기한 것으로 간주처리 됩니다. 다만, 정당한 사유로 출석을 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 우리시에 그 사유를 소명하여야 합니다.
- 3) 귀하께서는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 기타 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는

복사를 요청할 수 있습니다.

- 4) 기타 궁금한 사항이 있으시면 서울특별시 교통국 교통지도단속반(T. 2171-2032)에 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1006호
정보통신공사업 양도·양수(분할양도)
정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업의 양도·양수(분할양도) 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 7월 6일
서울특별시

등록번호	구분	등록일자	양도자			양수자		
			상호 및 대표자	영업소재지	법인등록번호	상호 및 대표자	영업소재지	법인등록번호
113087	양도양수 (분할양도)	2006. 6.27	미래보안산업(주) 이종철	서울시 용산구 한강로3가 40-156	110111- 2779910	미승통신(주) 박득중	서울시 마포구 노고산동 31-90	110111- 3476903

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 정보통신 담당관실(02-6360-4991)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1007호
농수산물유통및가격안정에관한법률
위반자 처분사전통지
농수산물유통및가격안정에관한법률 제82

조제3항·제4항 및 동법시행규칙 제56조의 규정에 의하여 최저거래금액기준에 미달한 중도매인에 대하여 행정처분하기 위하여 행정절차법 제21조의 규정에 의하여 처분사전통지서를 송부하였으나, 동 통지서가 반송됨에 따라 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

2006년 7월 6일
서울특별시

1. 예정된 처분의 제목 : 관계법규 위반 중도매인 행정처분(업무정지 1월)

2. 당사자		3. 처분의 원인이 되는 사실	4. 처분하고자 하는 내용	5. 법적근거
하기번호	성명 주소			
2-강파-0061	조진호 서울시 송파구 가락시영3 38-409	3개월 평균거래실적이 월간 최저거래금액 기준에 미달 4차 (2006.1월~3월)	업무정지 1월	<ul style="list-style-type: none"> 농수산물유통및가격안정에관한법률 제82조제3항 동법시행규칙제56조별표3(2다11호) 서울특별시농수산물도매시장조례 제5조

5-1. 조문내용
○ 농수산물유통및가격안정에관한법률 제 82조 제3항 및 제4항

③ 도매시장의 개설자는 중도매인(제25조 및 제46조의 규정에 의한 중도매인에 한 한다. 이하 같다) 또는 산

지유통인이 이 법 또는 이 법에 의한 명령이나 처분에 위반하거나 허가조건에 위반한 때에는 6월이내의 기간을 정하여 그 업무의 정지를 명하거나 중도매업의 허가 또는 산지유통인의 등록을 취소할 수 있다.

- 농수산물유통및가격안정에관한법률시행규칙 제56조

법 제82조제4항의 규정에 의한 위반행위별 처분기준은 별표 3과 같다

※ 별표3, 2. 개별기준, 다. 중도매인 행정처분 11.

라. 3개월 평균거래실적이 월간 최저거래금액 기준에 미달한 경우: 1차 주의, 2차 경고, 3차 업무정지 10일

- 서울특별시농수산물도매시장조례 제5조

① 부류별 도매시장 중도매인의 월간최저거래기준은 다음 각호와 같다

- 청과부류: 중도매인 2,500만원(특수 품목은 1,500만원), 중도매인법인 6,500만원, 시장도매인 1억원

6. 의견제출

- 기관명: 서울특별시(부서: 농수산물통과, 담당자: 김동원)
- 주 소: 서울시 중구 덕수궁길 15 (☎ 02-6321-4065, FAX 02-3707-9399)
- 전자우편: dw3030@seoul.go.kr
- 기 한: 2006년 7월 28일까지

◆ 서울특별시공고 제2006-1009호

방문판매등에관한법률 위반자 행정처분 알림

소비자피해보상보험(공제거래)계약해지 및 재계약 미이행으로 방문판매등에관한법률을 위반한 다단계판매업자에 대하여 동 법률 제25조 제3항의 규정에 의거 행정처분(직권등록취소)을 하고, 등기우편물 반송(수취인 미거주)의 사유로 송달이 불가능하여 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2006년 7월 6일
서울특별시

1. 행정처분사항 공시송달 내역

대 상 업 체		공제거래 해지일자	위 반 사 항	관련법규 (방문판매법)	처분내용 (처분일)
업체명(등록번호)	소 재 지				
쥘리치렌딩 (제636호)	서울시 서초구 서초동 1445-3 국제전자센터 10층 10016호	2006.6.13	소비자피해보상 (공제거래) 계약해지후 재계약 미이행	○ 제25조 제3항 ○ 제34조 제1항	등록취소 (2006.6.27)
상도플러스쥬 (제613호)	서울시 강남구 대치동 983-3 해암빌딩	2006.6.14	"	"	"

2. 공고사항

가. 동 처분에 이의가 있으시면 행정심판법 제17조 및 제18조의 규정에 따라 이 처분이 있음을 안 날로부터 90일 이내(있는 날로부터 180일 이내)에 처분청 또는 재결청에 행정심판을 제기하실 수 있으며, 취소소송은 행정소송법 제20조의 규정에 따라 처분 등이 있는 날로부터 1년 이내에 제기하여야 함을 알려드립니다.

나. 등록이 취소되더라도 방문판매등에관한법률에 따른 등록요건을 갖춰 언제든지 신규 등록신고가 가능하며, 등록이 취소된 후 계속 영업을 하시면 같은법률 제51조의 규정에 따라 처벌을 받게 됨을 알려드립니다.

※ 기타 궁금하신 사항은 서울특별시 생활경제과(☎ 3707-9343)로 문의하여 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1014호
 화물조업주차장 설치 및 사용개시
 주차장법 제7조 제1항의 규정에 의하여
 설치한 다음의 화물조업주차장을 동법 제
 10조 제2항의 규정에 의거 다음과 같이 사
 용 개시함을 공고합니다.
 2006년 7월 6일
 서울특별시장

가. 주차장명 : 남대문시장 남대문로변 화물
 조업주차장
 나. 위 치 : 서울특별시 중구 남대문로 1
 가 일대(남대문시장 남대문로변 3차로)
 다. 주차규모 : 화물조업주차장 12면
 라. 사용개시일 : 2006. 7. 10(월)
 마. 운영방법
 (1) 운영시간 : 09시~22시 (년중무휴)

(2) 주차요금

구 분	무료시간	최초 30분까지(매10분당)	30분 이상(매10분당)
승 용 차	-	1,000원	1,300원
화 물 차 16인승이하 승합차	5분	500원	1,000원

(3) 운영 및 관리 : 강북 시영주차장 수탁
 관리자 국제도로기기(주)
 바. 기타 문의사항은 서울특별시 교통국 주
 차계획과(전화 : 6321-4279)로 문의하
 시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1015호
 정보통신공사업 법인합병 신고사항
 정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하
 여 정보통신공사업 법인합병 신고사항을 다
 음과 같이 공고합니다.
 2006년 7월 6일
 서울특별시장

구 분	등록 일자	합병된 법인				합병후 존속 법인			
		공사업 등록번호	상호 및 대표자	영업소재지	법 인 등록번호	공사업 등록번호	상호 및 대표자	영업소재지	법 인 등록번호
분할 합병	2006. 6.28	111460	(주)모드니 탈레컴 김희성	경기도 용인시 수지구 죽전동 931 남곡빌딩 에이동 303호	110111- 1529035	111460	(주)마디어 앤아이티 김정복	서울 구로구 구로동 811 코오롱사이 앤스밸리2차 206호	110111- 2191635
			(주)마디어 앤아이티 김정복	서울 구로구 구로동 811 코오롱사이앤스 밸리2차 206호	110111- 2191635				

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 정보통신
 담당관(02-6360-4991)으로 문의하시
 기 바랍니다.

여 정보통신공사업의 신규등록을 다음과 같
 이 공고합니다.
 2006년 7월 6일
 서울특별시장

◆ 서울특별시공고 제2006-1016호
 정보통신공사업 신규등록
 정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하

연번	등록번호	등록일자	상 호·대 표 자 법인등록번호	영업소 소재지
1	200450	2006.6.22	(주)유티시스템 이지형 110111-1868251	서울시 중구 충무로1가 25-5 대연각센터 301호
2	200451	"	(주)제이피파워정보통신 정재구 110111-3462366	서울시 중랑구 목동 187-19
3	200452	"	(주)미래피엔엘 임한상, 박명호 110111-2666159	서울시 구로구 구로동 636-62
4	200453	"	신동전자(주) 채인병 110111-1438814	서울시 용산구 한강로2가 97-2
5	200454	"	디케이유엔씨(주) 정남균 110111-1462524	서울시 구로구 구로동 235 한신아이티타워 913호
6	200455	"	베스트로이앤씨(주) 신명철 110111-3220201	서울시 강남구 역삼1동 827-37 태암빌딩 5층
7	200456	2006.6.28	부원동력(주) 이병의 110111-1408841	서울시 마포구 대흥동 449

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 정보통신
담당관실(02-6360-4991)로 문의하시기
바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1017호
정보통신공사업법 위반업자 행정처분
정보통신공사업법 제72조의 규정에 의해
정보통신공사업법 위반업자에 대한 행정처
분을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 7월 6일
서울특별시장

1. 행정처분 대상 및 내용

당 사 자			처 분 사 유	처분내용
등록번호	상호(대표성명)	주 소		
113224	용구정보통신 (이용규)	서울 송파구 오금동 129-12	영업정지 처분 종료일까지 기준미달 사항(기술자 부족)이 보완되지 않음	등록취소
200133	다원마이크로(주) (홍석원)	서울 강남구 논현동 183-4 원경빌딩 303호	영업정지 처분 종료일까지 기준미달 사항(기술자 부족)이 보완되지 않음	등록취소
200097	(주)천인지 (김성식)	서울 송파구 방이동 181-1 태평양빌라트 B01호	영업정지 처분 종료일까지 기준미달 사항(기술자 부족)이 보완되지 않음	등록취소
113430	(주)오름탑 (노용희)	서울 동대문구 용두동 722-1 3층	영업정지 처분 종료일까지 기준미달 사항(기술자 부족)이 보완되지 않음	등록취소
112905	(주)우석하이텍 (박상순)	서울 강서구 등촌동 654-60 삼선빌딩 4층	영업정지 처분 종료일까지 기준미달 사항(기술자 부족)이 보완되지 않음	등록취소

2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제15조제1호, 제66조제3호, 동법시행규칙 제23조제1항
 3. 행정처분 일자 : 2006. 6. 27.
 ※ 내용문의 : 서울특별시 정보통신담당관 (02-6360-4992)

◆ 서울특별시공고 제2006-1022호
 서울특별시의회 부의안건
 지방자치법 제40조의 규정에 의하여 서울특별시의회에 부의할 안건을 다음과 같이 공고합니다.
 2006년 7월 6일
 서울특별시장

구분	부의안건명	주관부서
조례안	서울특별시 사무위임조례 일부개정조례안	혁신분관담당관
조례안	서울특별시 도사가스사업기금설치조례 일부개정 조례안	생활경제과
조례안	서울특별시 도시계획조례 일부개정 조례안	도시계획과
의견청취안	마야 균형발전축진지구 도시관리계획(용도지역) 변경결정	뉴타운사업2관

◆ 서울특별시공고 제2006-1034호
 서울특별시의회 부의안건
 지방자치법 제40조의 규정에 의하여 서

서울특별시의회에 부의할 안건을 다음과 같이 공고합니다.
 2006년 7월 6일
 서울특별시장

구분	부의안건명	주관부서
의견청취안	도시관리계획(용도지역) 변경결정 - 노원구 하계동 231-4번지 및 공릉동 250번지 일대	도시계획과
의견청취안	도시관리계획(용도지역) 변경결정 - 노원구 공릉동 51-1번지 일대	도시계획과
의견청취안	도시관리계획(용도지역) 변경결정 - 동대문구 신설동 96번지 일대	도시계획과

◆ 서울특별시공고 제2006-1025호
 사단법인 설립허가
 『민법』 제32조 및 『보건복지부 및 그 소속 청 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙』 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 사단법인 설립을 허가하고 이를 공고합니다.
 2006년 7월 6일
 서울특별시장

가. 법인명 : 사단법인『사랑터』
 나. 대표자 : 박승희
 다. 소재지 : 서울특별시 종로구 동숭동 2-9 대보스위트빌 A동 제102호
 2. 허가일자 : 2006. 6. 30
 3. 설립목적 : 우리사회의 소외된 불우노인에 대한 봉사과 후원을 통하여 사회공동체의 연대감 조성 및 더불어사는 복지사회구현에 기여함.
 4. 사업의 종류
 가. 노인복지시설 지원사업
 나. 무의탁 독거노인 지원 및 자원봉사활동

1. 설립허가 법인

다. 노인여가지원 및 노인복지증진을 위한 활동
 라. 그밖에 이 법인의 목적 달성에 필요한 사업

◆ 서울특별시공고 제2006-1027호
 회계관계공무원직인등록
 서울특별시회계관계공무원직인규칙 제7조의 규정에 의거 직인을 등록하고 동규칙 제11조의 규정에 의하여 이를 공고합니다.
 2006년 7월 6일
 서울특별시장

1. 등록 직인

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인등록일자	사 유
서울특별시 시설계획과	서울특별시 기반시설 특별회계 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
서울특별시 시설계획과	서울특별시 기반시설 특별회계 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
종로구 도시계획과	기반시설특별회계 종로구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
종로구 도시계획과	기반시설특별회계 종로구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
중구 건축과	기반시설특별회계 중구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
중구 건축과	기반시설특별회계 중구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인등록일자	사 유
용산구 도시정비과	기반시설특별회계 용산구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
용산구 도시정비과	기반시설특별회계 용산구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
성동구 도시관리과	기반시설특별회계 성동구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
성동구 도시관리과	기반시설특별회계 성동구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
광진구 도시개발과	기반시설특별회계 광진구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
광진구 도시개발과	기반시설특별회계 광진구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
동대문구 도시계획과	기반시설특별회계 동대문구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
동대문구 도시계획과	기반시설특별회계 동대문구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인등록일자	사 유
중량구 도시정비과	기반시설특별회계 중량구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
중량구 도시정비과	기반시설특별회계 중량구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
성북구 도시개발과	기반시설특별회계 성북구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
성북구 도시개발과	기반시설특별회계 성북구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
강북구 도시개발과	기반시설특별회계 강북구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
강북구 도시개발과	기반시설특별회계 강북구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
도봉구 도시정비과	기반시설특별회계 도봉구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
도봉구 도시정비과	기반시설특별회계 도봉구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인등록일자	사 유
노원구 도시정비과	기반시설특별회계 노원구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
노원구 도시정비과	기반시설특별회계 노원구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
은평구 도시정비과	기반시설특별회계 은평구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
은평구 도시정비과	기반시설특별회계 은평구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
서대문구 도시개발과	기반시설특별회계 서대문구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
서대문구 도시개발과	기반시설특별회계 서대문구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
마포구 도시관리과	기반시설특별회계 마포구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
마포구 도시관리과	기반시설특별회계 마포구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인등록일자	사 유
양천구 도시주택과	기반시설특별회계 양천구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
양천구 도시주택과	기반시설특별회계 양천구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
강서구 도시계획과	기반시설특별회계 강서구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
강서구 도시계획과	기반시설특별회계 강서구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
구로구 도시개발과	기반시설특별회계 구로구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
구로구 도시개발과	기반시설특별회계 구로구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
금천구 도시관리과	기반시설특별회계 금천구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
금천구 도시관리과	기반시설특별회계 금천구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인등록일자	사 유
영등포구 도시관리과	기반시설특별회계 영등포구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
영등포구 도시관리과	기반시설특별회계 영등포구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
동작구 도시관리과	기반시설특별회계 동작구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
동작구 도시관리과	기반시설특별회계 동작구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
관악구 도시관리과	기반시설특별회계 관악구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
관악구 도시관리과	기반시설특별회계 관악구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
서초구 도시정비과	기반시설특별회계 서초구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
서초구 도시정비과	기반시설특별회계 서초구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인 영	직인등록일자	사 유
강남구 도시계획과	기반시설특별회계 강남구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
강남구 도시계획과	기반시설특별회계 강남구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
송파구 도시정비과	기반시설특별회계 송파구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
송파구 도시정비과	기반시설특별회계 송파구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설
강동구 도시디자인과	기반시설특별회계 강동구 분임징수관	한글전서체 2.0cm×2.0cm		'06.7.12	특별회계 신설
강동구 도시디자인과	기반시설특별회계 강동구 수입금출납원	한글전서체 1.8cm×1.8cm		'06.7.12	특별회계 신설

◆ 서울특별시공고 제2006-1028호
재해영향평가대행자 업무정지
환경·교통·재해등에관한영향평가법 시행규

칙 제7조 규정에 의하여 다음과 같이 재해
영향평가대행자 업무정지를 공고합니다.
2006년 7월 6일
서울특별시장

등록번호	대행자명	대표자	소재지	업무정지기간	업무정지사유
제서울-025호	(주)동성 엔지니어링	박석주	서울시 송파구 석촌동 15-2	2006.07.05~2006.08.04 (1개월)	기술인력변경 등록지연

※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 치수과 | (☎ 3707-9954)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1029호
문화예술관련 비영리법인 설립허가

민법 제32조, 행정권한의위임및위탁에 관한 규정 제28조제2항제9호 및 문화관광부 및 문화재청소관비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리법인을 설립 허가하고 이를 공고 합니다.

2006년 7월 6일

서울특별시

1. 허가번호 : 제2006 -101호
2. 허가년월일 : 2006년 6 월 28일
3. 법인명칭 : 사단법인 한국파티장식가협회
4. 소재지 : 서울특별시 은평구 구산동 202-13호
5. 대표자 : 이 영 미
6. 설립목적 : 파티장식에 관련되는 기술연구와 창작지원 활동을 통해 관련분야 전문가들의 전문성과 다양성을 높임으로써

2. 공고대상

대상업체(등록번호)	대표자	소재지	비고
CNC 캐피탈(제8598호)	김영조	서울 관악구 신림동 1464-5호 사르망오피스텔 901호	등록취소일: 2006.07.04.

3. 공고내용

가. 소재확인이 불가한 귀하(사)에 대하여 행정절차에 따라 직권등록취소 예고 통지와 소재확인 공고(2006년 6월 1일~2006년 6월 30일)를 하였으나, 동 기간까지 소재지 변경 등 이의신청을 이행하지 않아 귀하(사)의 대부업 등록을 「대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률」 제13조제2항제5호의 규정에 따라 직권등록취소하였으니, 대부업 등록증을 서울시(생활경제과, T. 02-3707-9332)에 즉시 반납하여 주시기 바랍니다.

※ 직권등록취소 처분을 받은 대부업자는 향후 5년간 대부업 등록이 제한

건전한 파티장식 문화의 발전에 이바지 하고, 관련분야의 전문지식과 기술을 보급하여 여가문화의 저변확대에 노력하며, 건전하고 생산적인 신 여가문화를 창조 하여 궁극적으로 지역사회와 국가의 문화발전에 기여함을 목적으로 함

◆ 서울특별시공고 제2006-1030호

대부업자 행정처분(직권등록취소)

「대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률」 제13조제2항5호의 규정에 의하여 우리시에 등록된 대부업자에 대한 행정 처분(직권등록취소)을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 7월 6일

서울특별시

1. 공고의 명칭 : 대부업자 행정처분(직권 등록취소) 공고

됨(동법제4조)

나. 아울러, 동 처분에 이의가 있으면 「행정심판법」 제17조·제18조의 규정에 따라 이 처분이 있음을 안 날로부터 90일이내(있는 날로부터 180일이내)에 처분청 또는 재결청에 행정심판을 제기하실 수 있으며, 취소소송은 「행정소송법」 제20조의 규정에 따라 처분 등이 있는 날로부터 1년 이내에 제기하실 수 있습니다.

☞ 기타 자세한 사항은 서울특별시 생활경제과(☎ 02-3707-9332)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1033호
제6회 음식문화개선을 위한 수필 공모
(공모기간 변경)

서울특별시에서는 건전하고 위생적인 식생활과 수준높은 음식문화 정착을 위해 『제6회 음식문화개선을 위한 수필』을 공모합니다. 서울시내 초·중·고등학교 학생 및 일반인(대학생 포함)의 많은 참여를 기다립니다.

2006년 7월 6일
서울특별시

1. 공모작품

가. 작품주제

- 한국 전통음식의 우수성 보존 및 발전방안
- 한국음식의 세계화 방안
- 음식점의 서비스에 대해 느낀 점이나 개선할 점
- 음식물 쓰레기 줄이기 및 좋은 식단 실천방안
- 집단급식에 대해 느낀 점이나 의견
- 1830 손씻기(1일 8회 30초씩)운동의 필요성 및 실천방안

• 기타 음식예절이나 음식문화 개선을 위한 자유 주제

나. 형 식 : 수 필

다. 분 량 : A4용지 3매 내외(글자크기 12) 또는 200자 원고지 15매 내외

2. 공모대상 : 서울시내 초·중·고등학생 및 일반인(대학생 포함)

3. 작품접수

가. 제출방법 : 인편, 우편 또는 E-mail 이용

※ 우편 접수시 마감일 소인분까지 유효함

나. 접수기간 : 2006. 7. 20(목)~8. 21(월)

다. 접 수 처

• 주 소 : (우)100-744, 서울특별시 중구 서소문동 37 서울시청 위생과

• E-mail : health@seoul.go.kr

라. 유의사항 : 표지에 제목, 성명, 주소, 생년월일, 소속(학교명, 학년, 반), 연락처(자택, 휴대폰) 등을 반드시 기재하여야 함.

4. 심사·선정방법 : 대학교수, 수필가, 교사 등 전문가들로 심사위원회를 구성, 우수 작품 심사·선정

5. 시상내역

구 분	사상인원		초등부		중등부		고등부		일반부	
	인원	상 금	인원	상 금	인원	상 금	인원	상 금	인원	상 금
계	104명	4,190만원	26명	470만원	26명	890만원	26명	1,180만원	26명	1,650만원
대 상	4명	470만원	1명	50만원	1명	100만원	1명	120만원	1명	200만원
금 상	8명	740만원	2명	각40만원	2명	각80만원	2명	각100만원	2명	각150만원
은 상	12명	780만원	3명	각30만원	3명	각60만원	3명	각70만원	3명	각100만원
동 상	20명	700만원	5명	각20만원	5명	각30만원	5명	각40만원	5명	각50만원
장려상	60명	1,500만원	15명	각10만원	15명	각20만원	15명	각30만원	15명	각40만원

6. 수상작 발표 : 2006년 10월 개별통보 및 서울시 홈페이지 게재

7. 기 타

가. 수상작은 책으로 발간할 예정이고 저작권은 서울특별시에 귀속되며, 접수

된 작품은 반환되지 않습니다.

나. 문 의 처 : 서울특별시 위생과
(02-3707-9113~4)

서울시 홈페이지

(<http://www.seoul.go.kr>)참고

◆ 서울특별시공고 제2006-1037호
 습득물보관
 서울특별시 소방방재본부에서 다음과 같은 습득물을 보관하고 있으니 물건을 제공

하신 분은 신고하여 주시기 바랍니다.
 2006년 7월 6일
 서울특별시장

습득	일시	2006. 05. 05. 09:00		
	장소	강동구 천호동 소재 천호소방파출소		
물품	품명	수량	금액	형상, 모양, 색채, 품질, 특징등
	현금	1매	1만원	미상경 일시에 어머니 병원(미상) 이송에 대한 감사편지 동봉
			이하	여백

※ 신고처 : 서울특별시 소방방재본부 소방
 행정과 감찰팀 ☎ 3706-1842.

공직자윤리위원회공고

◆서울특별시공직자윤리위원회공고 제2006-7호
 재산등록 및 변동사항공개
 공직자윤리법 제10조 제1항의 규정에 의
 하여 2006.5.25자 의원면직된 서울특별시
 의회 (前)의원의 재산등록변동사항을 다음
 과 같이 공개합니다.

2006년 7월 6일
 서울특별시공직자윤리위원회

소속	서울특별시의회		직 위	(前)의원		성 명	이 치 화
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적등 권리의 명세	종전가액 (단위:천원)	변동액(단위:천원)		현재가액 (단위:천원)	변동사유
				증가액 (실거래액)	감소액 (실거래액)		
▶ 토지(소계)			24,931	0	0	24,931	
본인	임야	경북 김천시 대덕면 조룡리 산 126번지 206.679㎡	21,081	-	-	21,081	
본인	임야	경북 김천시 대덕면 조룡리 892번지 499㎡	408	-	-	408	
본인	대지	경북 김천시 부항면 사등리 574번지 367㎡	3,442	-	-	3,442	
▶ 건물(소계)			354,509	0	0	354,509	
본인	목조 주택	경북 김천시 부항면 사등리 대지 : 694㎡ 건물 : 49.59㎡	6,509	-	-	6,509	
본인	전세 임차권	서울 중랑구 면목동 건물 : 403㎡ 철콘스라브 7층	140,000	-	-	140,000	
배우자	아파트	서울 중랑구 신내동 591 대지 : 49.8㎡ 건물 : 129.37㎡	208,000	-	-	208,000	
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차, 기계, 선박 및 항공기(소계)			-	-	-	-	
배우자	자동차	95년 뉴그랜저 2500cc	-	-	-	-	
배우자	자동차	93년 소나타 2000cc	-	-	-	-	
배우자	자동차	에쿠스 2001년5월 3500cc	-	-	-	-	

본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적등 권리의 명세	중전가액 (단위:천원)	변동액(단위:천원)		현재가액 (단위:천원)	변동사유
				증가액 (실거래액)	감소액 (실거래액)		
▶예금(소계)			59,281	0	0	59,281	
본인		삼성화재해상보험(3,649)	3,649	-	-	3,649	
배우자		기업은행(5,400), 농협(464) 삼성생명보험(6,012)	11,876	-	-	11,876	
장남		농협(40,500), 삼성생명보험(3,256)	43,756	-	-	43,756	
▶유가증권(소계)			29,241	0	0	29,241	
부	주식	삼성물산(80주), 삼성전자우(40주) 삼성중공업(160주), 하이닉스(190주) 한국가스공사(30주), 현대건설(90주)	29,241	-	-	29,241	
▶채무(소계)			190,000	0	0	190,000	
배우자	금융채무	신한은행(190,000)	190,000	-	-	190,000	
▶보석류(소계)			-	-	-	-	
배우자		다이아몬드 2캐럿 백색	-	-	-	-	
▶회원권(소계)			8,000	0	0	8,000	
배우자	콘도 미니업	(주)효산콘도미니업	8,000	-	-	8,000	
▶총 계			285,962	0	0	285,962	※순증감액 변동사항없음

구 고 시

◆ 종로구고시 제2006-29호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성

1. 서울시종로구고시제2006-21호(2006.5.25)로 도시계획시설(도로)사업변경결정 및 지형도면승인되고 서울시종로구공고 2006-251호(2006.6.8)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획작성을 위해 변경 열람공고한 서울특별시 종로구 “국제고등학교진입로 도로개설공사” 도시계획시설(도로)사업에 대하여

2. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제 88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 따라 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 작성하고, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제91조 및 같은 법 시행령 제 100조의 규정에 따라 이를 고시합니다.
3. 관계서류는 서울특별시 종로구청 토목과 (☎ 731-0416) 및 건설관리과에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일

종 로 구 청 장

- 가. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
 나. 사업의 명칭 : 국제고등학교진입로 도로 개설공사

다. 사업의 개요

사업시행지	사업의 종류 및 명칭	사업규모	시설결정고시	지적고시	비 고
종로구 명륜1가 5-23~명륜1가 1-27	- 도시계획시설(도로)사업 - 국제고등학교 진입로 도로개설공사	B=6m, L=235m	종로구고시 제2006-21호 (06.05.25)	종로구고시 제2006-21호 (06.05.25)	

라. 사업의 시행자 : 서울특별시 종로구청장 (종로구 수송동 146-2)

마. 사업기간 : 인가일로부터 2년

바. 사용 또는 수용할 토지, 건물소재지 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리 명세 :

별 첨

사. 토지 및 건물의 소유자와 관계인의 주소, 성명 : 별 첨

아. 기타 자세한 사항은 종로구청 토목과(☎ 731-0416)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

사업시행자 : 종 로 구 청 장

사업의종류 : 도시계획사업(도로)

○ 공 사 명 : 국제고등학교 진입로 도로개설공사

일련 번호	소재지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
1	종로구 명륜1가 7-106 1층 101호	대	9.7 (525.80분의 66.91)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
1	종로구 명륜1가 7-106 1층 101호	대	9.7 (525.80분의 66.91)	장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
2	종로구 명륜1가 7-106 2층 201호	대	9.7 (525.80분의 21.46)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
3	종로구 명륜1가 7-106 3층 301호	대	9.7 (525.80분의 15.90)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
4	종로구 명륜1가 7-106 3층 302호	대	9.7 (525.80분의 16.48)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
5	종로구 명륜1가 7-106 3층 303호	대	9.7 (525.80분의 16.48)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
5	종로구 명륜1가 7-106 3층 303호	대	9.7 (525.80분의 16.48)	장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
6	종로구 명륜1가 7-106 3층 304호	대	9.7 (525.80분의 16.48)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
7	종로구 명륜1가 7-106 3층 305호	대	9.7 (525.80분의 23.11)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
8	종로구 명륜1가 7-106 3층 306호	대	9.7 (525.80분의 22.62)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
9	종로구 명륜1가 7-106 4층 401호	대	9.7 (525.80분의 15.90)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
9	종로구 명륜1가 7-106 4층 401호	대	9.7 (525.80분의 15.90)	장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
10	종로구 명륜1가 7-106 4층 402호	대	9.7 (525.80분의 16.48)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
11	종로구 명륜1가 7-106 4층 403호	대	9.7 (525.80분의 16.48)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
12	종로구 명륜1가 7-106 4층 404호	대	9.7 (525.80분의 16.48)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
13	종로구 명륜1가 7-106 4층 405호	대	9.7 (525.80분의 23.11)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
13	종로구 명륜1가 7-106 4층 405호	대	9.7 (525.80분의 23.11)	장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
14	종로구 명륜1가 7-106 4층 406호	대	9.7 (525.80분의 22.61)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
15	종로구 명륜1가 7-106 5층 501호	대	9.7 (525.80분의 32.38)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
16	종로구 명륜1가 7-106 5층 502호	대	9.7 (525.80분의 32.96)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
17	종로구 명륜1가 7-106 5층 503호	대	9.7 (525.80분의 23.11)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
17	종로구 명륜1가 7-106 5층 503호	대	9.7 (525.80분의 23.11)	장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
18	종로구 명륜1가 7-106 5층 504호	대	9.7 (525.80분의 22.61)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
19	종로구 명륜1가 7-106 6층 601호	대	9.7 (525.80분의 32.38)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
20	종로구 명륜1가 7-106 6층 602호	대	9.7 (525.80분의 32.96)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
21	종로구 명륜1가 7-106 6층 603호	대	9.7 (525.80분의 38.90)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
21	종로구 명륜1가 7-106 6층 603호	대	9.7 (525.80분의 38.90)	장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
22	종로구 명륜1가 7-105 1층 101호	대	3.6 (525.80분의 66.91)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
23	종로구 명륜1가 7-105 2층 201호	대	3.6 (525.80분의 21.46)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
24	종로구 명륜1가 7-105 3층 301호	대	3.6 (525.80분의 15.90)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
25	종로구 명륜1가 7-105 3층 302호	대	3.6 (525.80분의 16.48)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
25	종로구 명륜1가 7-105 3층 302호	대	3.6 (525.80분의 16.48)	장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
26	종로구 명륜1가 7-105 3층 303호	대	3.6 (525.80분의 16.48)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
27	종로구 명륜1가 7-105 3층 304호	대	3.6 (525.80분의 16.48)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
28	종로구 명륜1가 7-105 3층 305호	대	3.6 (525.80분의 23.11)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
29	종로구 명륜1가 7-105 3층 306호	대	3.6 (525.80분의 22.62)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
29	종로구 명륜1가 7-105 3층 306호	대	3.6 (525.80분의 22.62)	장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
30	종로구 명륜1가 7-105 4층 401호	대	3.6 (525.80분의 15.90)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
31	종로구 명륜1가 7-105 4층 402호	대	3.6 (525.80분의 16.48)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
32	종로구 명륜1가 7-105 4층 403호	대	3.6 (525.80분의 16.48)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
33	종로구 명륜1가 7-105 4층 404호	대	3.6 (525.80분의 16.48)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
33	종로구 명륜1가 7-105 4층 404호	대	3.6 (525.80분의 16.48)	장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
34	종로구 명륜1가 7-105 4층 405호	대	3.6 (525.80분의 23.11)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
35	종로구 명륜1가 7-105 4층 406호	대	3.6 (525.80분의 22.61)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
36	종로구 명륜1가 7-105 5층 501호	대	3.6 (525.80분의 32.38)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
37	종로구 명륜1가 7-105 5층 502호	대	3.6 (525.80분의 32.96)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
37	종로구 명륜1가 7-105 5층 502호	대	3.6 (525.80분의 32.96)	장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
38	종로구 명륜1가 7-105 5층 503호	대	3.6 (525.80분의 23.11)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
39	종로구 명륜1가 7-105 5층 504호	대	3.6 (525.80분의 22.61)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
40	종로구 명륜1가 7-105 6층 601호	대	3.6 (525.80분의 32.38)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
41	종로구 명륜1가 7-105 6층 602호	대	3.6 (525.80분의 32.96)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
41	종로구 명륜1가 7-105 6층 602호	대	3.6 (525.80분의 32.96)	장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
42	종로구 명륜1가 7-105 6층 603호	대	3.6 (525.80분의 38.90)	장세창	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 157.74)			
				장동진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
				장성진	서울시 강남구 청담동 115-17 호원빌라 4에이 (공유지분 525.8 분의 184.03)			
43	종로구 명륜1가 7-104 1층 101호	대	18.8 (241.3분의 30.80)	김정선	서울시 종로구 명륜1가 7-2 삼화빌라 101호	가압류	주식회사 하나은행	서울시 중구 남대문로 2가 10-1(채권관리팀)
						가압류	우리신용카드 주식회사	서울시 서초구 서초동 1303-22(채권기획팀)
						가압류	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1(서초카드업무지원센터)
						압류	서울특별시 종로구	서울시 종로구 수송동 146-2
						근저당권	농업협동 조합중앙회	서울시 중구 충정로 1가 75
44	종로구 명륜1가 7-104 1층 102호	대	18.8 (241.3분의 29.52)	윤석로	서울시 강남구 압구정동 481 현대아파트 95-104	근저당권	주식회사 신한은행	서울시 중구 태평로 2가 120(혜화로지점)
45	종로구 명륜1가 7-104 2층 201호	대	18.8 (241.3분의 30.80)	김시리마	서울시 종로구 명륜1가 7-2 삼화빌라 201호			
46	종로구 명륜1가 7-104 2층 202호	대	18.8 (241.3분의 29.52)	남윤근	서울시 종로구 혜화동 15-166			
47	종로구 명륜1가 7-104 3층 301호	대	18.8 (241.3분의 30.90)	김건택	서울시 종로구 명륜동1가 7-2 삼화빌라 301호	근저당권	주식회사 한국씨티은행	서울시 중구 다동 39
48	종로구 명륜1가 7-104 3층 302호	대	18.8 (241.3분의 29.52)	김영채	서울시 종로구 명륜동1가 7-2 삼화빌라 302호	근저당권	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
49	종로구 명륜1가 7-104 지층 101호	대	18.8 (241.3분의 30.80)	남윤근	서울시 종로구 혜화동 15-166			
50	종로구 명륜1가 7-104 지층 102호	대	18.8 (241.3분의 29.52)	남윤근	서울시 종로구 혜화동 15-166			
51	종로구 명륜1가 5-140 1층 101호	대	10.9 (169.6분의 22.51)	정진태	서울시 종로구 명륜동1가 5-21	근저당권	혜화동 새마을금고	서울시 종로구 명륜동2가 19(혜화동지점)
52	종로구 명륜1가 5-140 1층 102호	대	10.9 (169.6분의 23.56)	정진태	서울시 종로구 명륜동1가 5-21	근저당권	혜화동 새마을금고	서울시 종로구 명륜동2가 19(혜화동지점)
53	종로구 명륜1가 5-140 2층 201호	대	10.9 (169.6분의 46.06)	정진태	서울시 종로구 명륜1가 5-21 401호	근저당권	혜화동 새마을금고	서울시 종로구 명륜동2가 19(혜화동지점)
						전세권설정	최재은	서울시 종로구 연건동 28 서울대병원간호사기숙사
54	종로구 명륜1가 5-140 3층 301호	대	10.9 (169.6분의 46.06)	정진태	서울시 종로구 명륜동1가 5-21	근저당권	혜화동 새마을금고	서울시 종로구 명륜동2가 19(혜화동지점)
55	종로구 명륜1가 5-140 4층 401호	대	10.9 (169.6분의 31.41)	정진태	서울시 종로구 명륜동1가 5-21	근저당권	혜화동 새마을금고	서울시 종로구 명륜동2가 19(혜화동지점)
56	종로구 명륜1가 5-146 1층 101호	대	5.7 (232.5분의 22.75)	이종욱	서울시 종로구 명륜1가 5-46 창신빌라 101호	근저당권	한국 주택은행	서울시 영등포구 여의도동 36-3(대학로지점)
						근저당권	한국 주택은행	서울시 영등포구 여의도동 36-3(대학로지점)
						근저당권	주식회사 조흥은행	서울시 중구 남대문로1가 14(방산지점)
						근저당권	김일광	경기도 성남시 분당구 야탑동 334 장미마을 806동 701호
57	종로구 명륜1가 5-146 1층 102호	대	5.7 (232.5분의 23.75)	김지태	서울시 성북구 동소문동2가 83	근저당권	한국주택 금융공사	서울시 중구 남대문로5가 6-1
58	종로구 명륜1가 5-146 2층 201호	대	5.7 (232.5분의 22.75)	오경주	서울시 성동구 금호동4가 224-9 1층 102호			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
59	종로구 명륜1가 5-146 2층 202호	대	5.7 (232.5분의 23.75)	엄정섭	서울시 종로구 명륜동1가 5-46 창신빌라 에이-202	가등기	엄현숙	서울시 종로구 명륜동1가 5-46 창신빌라 에이-202 (공유지분 2 분의 1)
							엄은숙	서울시 종로구 명륜동1가 5-46 창신빌라 에이-202 (공유지분 2 분의 1)
60	종로구 명륜1가 5-146 3층 301호	대	5.7 (232.5분의 22.75)	조연자	서울시 종로구 명륜1가 27-30	근저당권	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1(서울대출실행센터)
61	종로구 명륜1가 5-146 3층 302호	대	5.7 (232.5분의 23.75)	조순례	서울시 종로구 명륜동1가 5-46 창신빌라 302호			
62	종로구 명륜1가 5-146 4층 401호	대	5.7 (232.5분의 23.75)	신용욱	서울시 종로구 명륜동1가 5-46 창신빌라 에이동 401호	근저당권	한국 주택은행	서울시 영등포구 여의도동 36-3(대학로지점)
						근저당권	한국 주택은행	서울시 영등포구 여의도동 36-3(대학로지점)
						근저당권	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1 (국민은행주택대학로지점)
63	종로구 명륜1가 5-146 4층 402호	대	5.7 (232.5분의 22.75)	신남주	서울시 종로구 명륜1가 5-46 창신빌라 402			
64	종로구 명륜1가 5-146 지하1층 101호	대	5.7 (232.5분의 22.75)	강정자	서울시 종로구 명륜동1가 5-46 지하101	근저당권	주식회사 제일은행	서울시 종로구 공평동 100(개인여신운용팀겸 개인여신심사팀)
						근저당권	주식회사 제일은행	서울시 종로구 공평동 100(개인여신운용팀겸 개인여신심사팀)
65	종로구 명륜1가 5-146 지하1층 102호	대	5.7 (232.5분의 23.75)	이윤걸	서울시 종로구 명륜동1가 5-46 창신빌라 비-02호	근저당권	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1 (혜화동지점)
66	종로구 명륜1가 5-139	대	4.5	김남규	서울시 종로구 명륜동1가 5-23			
67	종로구 명륜1가 5-141	대	4.5	김문희	충청북도 충주시 목행동 685-7	근저당권	정릉1동 새마을금고	서울시 성북구 정릉동 14-31
68	종로구 명륜1가 5-142	대	5.6	장늬이	서울시 종로구 명륜동1가 5-17			

일련 번호	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소	
69	종로구 명륜1가 5-143	대	11.5	이명득	서울시 종로구 명륜1가 5-61				
70	종로구 명륜1가 7-95	대	11.6	김병욱	서울시 도봉구 방학동 734 청구㉠ 109동 510호				
71	종로구 명륜1가 7-47	대	47.9	박봉주	경기도 남양주군 학도면 녹춘리 465(공유지분 22 분의 2)	근저당권	주식회사 한국상업은행 국 북부세무서	서울시 중구 남대문로2가 111-1	
				양승룡	서울시 종로구 명륜동1가 37-54(공유지분 22 분의 6)				
				양승하	서울시 강남구 서초동 967-4 (공유지분 22 분의 4)				
				양승수	서울시 종로구 명륜동1가 7-1 (공유지분 22 분의 2)				
				양승희	서울시 용산구 청파동1가 3-11 (공유지분 22 분의 1)	근저당권			
				양혜원	서울시 은평구 대조동 216-2 (공유지분 22 분의 1)				
				양정원	서울시 종로구 명륜동1가 7-1 (공유지분 22 분의 1)				
				양승인	서울시 종로구 명륜동1가 7-1 (공유지분 22 분의 4)	근저당권			주식회사 한국상업은행
양승정	미합중국 뉴욕주 11040 게이트 드라이브 월도서 45 (공유지분 22 분의 1)	서울시 중구 남대문로2가 111-1							
72	종로구 명륜1가 7-103	학교 용지	7.0	서울특별시 교육위원회	서울시 종로구 신문로2가 2-77	근저당권	주식회사 한국상업은행	서울시 중구 남대문로2가 111-1	
73	종로구 명륜1가 7-102	대	53.7	서울특별시 교육감	서울시 종로구 신문로2가 2-77				
74	종로구 명륜1가 5-147	대	10.5	이범익	서울시 종로구 내수동 67-1	압류	서울특별시 종로구	서울시 종로구 수송동 146-2	
75	종로구 명륜1가 7-49	대	87.3	서울특별시 교육감	서울시 종로구 신문로2가 2-77				
76	종로구 명륜1가 7-50	대	6.6	서울특별시 교육감	서울시 종로구 신문로2가 2-77				
77	종로구 명륜1가 7-79	도로	421.1	서울특별시 교육감	서울시 종로구 신문로2가 2-77				

일련 번호	소재지	지목	수용면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
				성명	주소	종류	성명	주소
78	종로구 명륜1가 5-144	대	26.3	윤석모	서울시 구로구 구로동 1257 력키④ 1-1107	근저당권	주식회사 솔로몬상호 저축은행	서울시 중구 초동 106-9
						근저당권	김수길	광명시 철산동 241 주공④ 1309-1504
79	종로구 명륜1가 5-145	대	7.5	윤석모	서울시 구로구 구로동 1257 력키④ 1-1107	근저당권	주식회사 솔로몬상호 저축은행	서울시 중구 초동 106-9
						근저당권	김수길	광명시 철산동 241 주공④ 1309-1504
80	종로구 명륜1가 5-150	대	78.7	윤석모	서울시 구로구 구로동 1257 력키④ 1-1107	근저당권	주식회사 솔로몬상호 저축은행	서울시 중구 초동 106-9
						근저당권	김수길	광명시 철산동 241 주공④ 1309-1504
81	종로구 명륜1가 7-107	도로	54.4	김동만	서울시 동대문구 전농동 486	근저당권	시온철강 공업주식회사	경기도 양주군 외부면 덕소리 586-3
82	종로구 명륜1가 7-108	도로	78.5	김동만	서울시 동대문구 전농동 486	근저당권	시온철강 공업주식회사	경기도 양주군 외부면 덕소리 586-3
83	종로구 명륜1가 5-148	도로	1.6	김용식	전남 고흥군 금산면 어전리 1276(공유지분 2 분의 1)	가압류	고흥군수산 업협동조합	고흥군 도양읍 봉암리 2214-2
				김윤하	서울시 영등포구 여의도동 51 삼익④ 비동 307호 (공유지분 4 분의 1)			
				유홍문	원주시 중앙동 36 (공유지분 4 분의 1)			
84	종로구 명륜1가 5-149	도로	39.4	김용식	전남 고흥군 금산면 어전리 1276(공유지분 2 분의 1)	가압류	고흥군수산 업협동조합	고흥군 도양읍 봉암리 2214-2
				김윤하	서울시 영등포구 여의도동 51 삼익아파트 비동 307호 (공유지분 4 분의 1)			
				유홍문	원주시 중앙동 36 (공유지분 4 분의 1)			

물 건 조 서

사업시행자 : 종로구청장

사업의종류 : 도시계획사업(도로)

○ 공사명 : 국제고등학교 진입로 도로개설공사

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수용면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	종류	성명	주소
1	종로구 명륜1가 7-2 제1층 제101호	계단		1식 (241.30분의 30.80)	김정선	서울시 종로구 명륜1가 7-2 삼화빌라 101호	가압류	주식회사 하나은행	서울시 중구 남대문로 2가 10-1(채권관리팀)
							가압류	우리신용카드 주식회사	서울시 서초구 서초동 1303-22
							가압류	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로 2가 9-1(서초카드업무 지원센터)
							압류	서울특별시 종로구	서울시 종로구 수송동 146-2
		근저당권	농협협동 조합중앙회	서울시 중구 충정로1가 75					
2	종로구 명륜1가 7-2 제1층 제102호	계단		1식 (241.30분의 29.52)	윤석로	서울시 강남구 압구정동 481 현대A 95-104	근저당권	주식회사 신한은행	서울시 중구 태평로2가 120(혜화로지점)
3	종로구 명륜1가 7-2 제2층 제201호	계단		1식 (241.30분의 30.80)	김시리마	서울시 종로구 명륜1가 7-2 삼화빌라 201호			
4	종로구 명륜1가 7-2 제2층 제202호	계단		1식 (241.30분의 29.52)	남윤근	서울시 종로구 혜화동 15-166			
5	종로구 명륜1가 7-2 제3층 301호	계단		1식 (241.30분의 30.90)	김건택	서울시 종로구 명륜동1가 7-2 삼화빌라 301호	근저당권	주식회사 한국주택 은행	서울시 중구 다동 39
6	종로구 명륜1가 7-2 제3층 302호	계단		1식 (241.30분의 29.52)	김영채	서울시 종로구 명륜동1가 7-2 삼화빌라 302호	근저당권	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로 2가 9-1
7	종로구 명륜1가 7-2 제지하층 제101호	계단		1식 (241.30분의 30.80)	남윤근	서울시 종로구 혜화동 15-166			

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수용면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	종류	성명	주소
8	종로구 명륜1가 7-2 제지하층 제102호	계단		1식 (241.30분의 29.52)	남윤근	서울시 종로구 혜화동 15-166			
9	종로구 명륜1가 5-19	대문 건물1층 담장	철재/슬라브 벽돌/슬라브 블럭	1식 2.7 1식	김문희	충청북도 충주시 목행동 685-7	근저당권	정릉1동 새마을금고	서울시 성북구 정릉동 14-31
10	종로구 명륜1가 5-17	주차장출입문 담장	철재 블럭	1식 1식	장늬이	서울시 종로구 명륜동1가 5-17			
11	종로구 명륜1가 5-61외 3필지	담장 수목	블럭	1식 8주	이명득	서울시 종로구 명륜1가 5-61			
12	종로구 명륜1가 5-55	주차장 대문 담장 건물1층 건물1층 건물2층 2층베란다 수목	벽돌/슬라브 철재/슬라브 블럭 벽돌/슬라브 샷시/슬라브 벽돌/슬라브 슬라브	11.3 1식 1식 16.4 2.8 10.2 0.6 5주	윤지수	서울시 성북구 돈암동 524 일신건영후면빌④ 111-1204	근저당권	주식회사 솔로몬상호 저축은행	서울시 중구 초동 106-9
							근저당권	김수길	광명시 철산동 241 주공④ 1309-1504
13	종로구 명륜1가 5-46 제지하1층 제102호	주차장지붕	샷시	2.0	이윤걸	서울시 종로구 명륜동1가 5-46 창신빌라 비-02호	근저당권	주식회사 국민은행	서울시 중구 남대문로 2가 9-1
14	종로구 명륜1가 7-66	담장 수목 정원	블럭	1식 10주 1식	원길자	서울시 종로구 명륜동1가 7-1			
15	종로구 명륜1가 7-57	담장 수목 정원	블럭	1식 10주 1식	양경락	경기도 남양주시 화도읍 녹천리 465(공유지분 100분의 45)			
					양홍락	서울시 강남구 압구정동 447 현대④ 205-304 (공유지분 100 분의 22)	근저당권	주식회사 조흥은행	서울시 중구 남대문로 1가 14(남산지점)
							근저당권	주식회사 조흥은행	서울시 중구 남대문로 1가 14(남산지점)

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수용면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	종류	성명	주소
15	종로구 명륜1가 7-57	담장 수목 정원	블록	1식 10주 1식	양강락	서울시 종로구 명륜1가 7-57 (공유지분 100 분의 18)			
					양혜원	서울시 종로구 명륜1가 7-57 (공유지분 100 분의 15)			
16	종로구 명륜1가 7-1	담장 수목 정원	블록	1식 10주 1식	양승희	마합중곡 뉴저지주 파라다이스파크 12 타워 스트리트 233			

◆ 성동구고시 제2006-36호

금호제14구역주택재개발정비사업 사업
시행인가

1. 서울특별시고시 제2004-234(2004.7.15)
호로 주택재개발정비구역으로 지정고시
되고 2005.1.8 주택재개발사업조합으로
설립인가되어 성동구고시 제2005-60
(2005.9.7)호 및 성동구고시 제2006-8
(2006.2.27)호로 구역 변경지정된 금
호제14구역 주택재개발정비사업조합에서
시행하는 정비사업에 대하여, 도시 및 주
거환경정비법 제28조 제1항 규정에 의
하여 주택재개발 사업시행인가 하였으므
로, 동법 제28조제3항 및 동법 시행규칙
제9조제3항에 따라 고시합니다.

2. 관계도서는 성동구청 주택과(전화: 2286
-5596)와 금호제14구역주택재개발정비
조합(전화: 2293-5854)에 비치하여 이
해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일

성 동 구 청 장

가. 사업명칭: 금호제14구역주택재개발
정비사업

나. 시행구역: 서울특별시 성동구 금호동4

가 235번지 일대

다. 구역면적: 33,291.00㎡

라. 사업시행자: 금호제14구역주택재개발
정비사업조합 대표 이민주

마. 주된사무소 소재지: 성동구 금호동4가
503번지

바. 사업시행기간: 인가일로부터 51개월

사. 수용 또는 사용할 토지, 건축물의 명세
및 소유권 이외의 권리명세: 성동구청
주택과 및 당해 조합에 비치.

아. 건축계획

- 주 용 도: 아파트 11개동, 705세대(입
대 120포함) 및 부대복리시설 등

- 건축면적: 5,488.17㎡
(건폐율: 19.47%)

- 연 면 적: 102,762.30㎡
(용적율: 222.90%)

- 주택규모별 건설계획: 전용면적 60㎡이
하 414세대, 85㎡이하 246세대, 전용
면적 85㎡이상 45세대

자. 공공시설 등의 귀속 및 양도: 공원
(1,681.90㎡), 녹지(647.00㎡), 도로
(2,119.50㎡) 등은 설치 후 무상귀속.

차. 최고높이: 45.60m

카. 관계도서: 성동구청 주택과 및 당해 조
합에 비치.

◆ 성동구고시 제2006-37호
 금호제11주택재개발정비사업시행(변경)인가

1. 서울특별시고시 제2001-6호(2001.1.15)로 주택재개발구역으로 지정 되고, 2001.7.4일자로 조합설립인가 되어 성동구고시 제2002-77호(2002.9.30)로 사업시행인가된 금호제11주택재개발정비사업에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제28조 제1항 규정에 의하여 주택재개발사업시행(변경)인가 하였으므로, 같은법 제28조 제3항 및 같은법 시행규칙 제9조 제3항에 따라 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 성동구 주택과(☎ 2286-5591)와 금호제11구역주택재개발정비사업조합(☎ 2297-1312)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일

성 동 구 청 장

가. 명 칭 : 금호제11주택재개발정비사업

나. 시행구역 및 면적 : 성동구 금호동4가 292번지 일대, 48,034 m²

다. 시행자 : 금호제11주택재개발정비사업 조합 대표 이 규 동

라. 주된 사무소 : 서울시 성동구 금호동4가 199번지(전화 2297-1312)

마. 사업내용 :

- 1) 시행기간 : 사업시행인가일로부터 51 개월
- 2) 사업계획 : 공동주택(아파트, 연립주택) 4~18층 19동 888세대 및 부대복리 시설
- 3) 사업시행(변경)인가일 : 2006. 06. 27

바. 주요변경내용

- 주민입로 차선 변경(12m → 14m)
- 113동 수직중축(7m)으로 인한 지하 면적 감소(57.93m²)
- 113동, 114동, 115동 주차장 증설 및 연면적 증가(542.22m²)
- 교통영향평가 협의내용에 의한 교통개

선대책 등에 따른 220동,221동 지하 주차장 주차댓수 감소(34대)

○ 입주자의 편익을 고려한 환경개선 등 사. 사업시행(변경)인가 도면 : 성동구청 주택과에 비치된 도서로 같음

◆ 성동구고시 제2006-38호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가

1. 서울특별시성동구고시 제2002-235호(2002.6.24)로 지형도면 승인되어 서울특별시성동구공고 제2006-322호(2006.6.1)로 열람공고한 「행당1동 287-15~293-18간 도로개설공사」에 대하여,

2. 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법시행령 제97조 규정에 의거 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 하고 같은법 제91조와 같은법시행령 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

3. 관계도서는 성동구청 건설교통국 토목과(☎ 2286-5766)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보입니다.

2006년 7월 6일

성 동 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 성동구 행당1동 287-15~293-18간

나. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 사업의 명칭 : 행당1동 287-15~293-18간 도로개설공사

다. 사업시행 규모 : (도로개설) B=8m, L=80m

라. 사업시행자 : 서울특별시 성동구청장 (서울특별시 성동구 고산자로 10번지)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가 고시일로부터 2007.12.31까지

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨

□ 토지조서

○ 사업명 : 행당1동 287-15~293-18간 도로개설공사

연번	소재지	지 번	지목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	토 지 소 유 자		이해 관계인			비 고
						주 소	성 명	소유권이외의 관리명세	주 소	성 명	
1	성동구 행당1동	284-71	대	53	53	서울시 성동구 행당동 284-52	윤차복	근저당권 설정	서울시 종로구 서린동 99	에스케이 주식회사	
2	성동구 행당1동	284-72	대	68	68	서울시 성동구 행당동 284-54	서세호	압류		서울특별시 성동구	
3	성동구 행당1동	293-51	대	18	18	서울시 성동구 행당동 293-5	김선임				
4	성동구 행당1동	293-52	대	5	5	서울시 성동구 행당동 293-8	김형명				
5	성동구 행당1동	293-53	대	5	5	서울시 성동구 행당동 293-8	김형명				
6	성동구 행당1동	293-56	대	612	612	서울시 강남구 압구정동 40 한양A 35-806	이호영				
						서울시 성동구 행당동 17	학교법인 한양학원				
7	성동구 행당1동	293-57	대	29	29	서울시 강남구 압구정동 40 한양A 35-806	이호영				
						서울시 성동구 행당동 17	학교법인 한양학원				
8	성동구 행당1동	293-60	대	2	2	서울시 강남구 역삼동 716-1 개나리A 42-1204	한경학	압류		국 (역삼세무서)	
								근저당권 설정		서울시 중구 남대문로1가 14	
9	성동구 행당1동	293-61	대	87	87	서울시 성동구 행당동 293-18	김종진				
10	성동구 행당1동	294- 9	대	136	136	서울시 성동구 행당동 17	학교법인 한양학원				

□ 지장물조사

○ 사업명 : 행당1동 287-15~293-18간 도로개설공사

연번	소재지	구조 (지붕/벽체)	주용도	층별면적		소유자		이해관계인			비고
				층	면적 (㎡)	주소	성명	소유권이외의 관리명세	주소	성명	
1	성동구 행당1동 284-52	평슬라브/ 연와조	주택	지층 1층 2층 옥탑 담장 대문	38 36 33 8 1식 1식	서울시 성동구 행당동 284-52	윤차복	근저당권 설정	서울시 종로구 서린동 99	에스케이 주식회사	
2	성동구 행당1동 284-54	평슬라브/ 연와조	주택	지층 1층 2층 옥탑 화장실 담장 대문	55 46 46 24 3 1식 1식	서울시 성동구 행당동 284-54	서세호				
3	성동구 행당1동 293- 5	평슬라브/ 연와조	주택, 근린 생활시설	지층 1층 2층 옥탑 담장	27 25 27 14 1식	서울시 성동구 행당동 293-5	김선임				
4	성동구 행당1동 293- 8	세멘기와/ 연와조	부속 건축물	1층	3	서울시 성동구 행당동 293-8	김형명				
5	성동구 행당1동 293-18	평슬라브/ 철근 콘크리트조, 연와조	주택, 근린 생활시설	지층 1층 2층 3층 4층 창고	91 91 91 91 76 9	서울시 성동구 행당동 293-18	김종진				

◆ 성동구고시 제2006-39호

왕십리뉴타운 제2구역 주택재개발정비
사업 사업시행인가

1. 서울특별시고시 제2004-156호(2004.5.31)로 지구단위계획 결정·고시되고, 서울특별시고시 제2005-232호(2005.8.4)로 왕십리뉴타운제2구역 정비구역지정 및

왕십리뉴타운 제1종지구단위계획 내 특별계획구역Ⅱ 지구단위(세부개발)계획결정되고, 2006.5.18자로 조합설립인가되어 성동구고시 제2006-31호(2006.5.19)로 주택재개발정비사업구역변경지정된 왕십리뉴타운제2구역 주택재개발정비사업 조합에서 시행하는 정비사업에 대하여, 도시 및 주거환경정비법 제28조제1항 규정에 의하여 주택재개발 사업시행인가 하

였으므로, 같은법 제28조제3항 및 같은법 시행규칙 제9조제3항에 따라 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 성동구 주택과(☎ 2286-5603)와 왕십리뉴타운제2구역 주택재개발정비사업조합(☎ 2299-0597)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일

성 동 구 청 장

- 가. 명 칭 : 왕십리뉴타운제2구역 주택재개발정비사업
- 나. 시행구역 및 면적 : 서울특별시 성동구 상왕십리동 12-37번지 일대 68,812 m²
- 다. 사업시행자 : 왕십리뉴타운제2구역 주택재개발정비사업조합 조합장 한 태 수
- 라. 주된 사무소 소재지 : 서울시 성동구 상왕십리동 12-45번지 동일빌딩 4층
- 마. 사업시행기간 : 인가일로부터 60개월 (인가일 2006. 06. 29)
- 바. 수용 또는 사용할 토지, 건축물의 명세 및 소유권 이외의 권리명세 : 성동구 주택과 및 당해 조합에 비치.
- 사. 건축계획
 - 주 용 도 : 아파트 14개동, 1,182세대 (임대211세대) 및 부대복리시설, 판매 시설 등
 - 건축 면적 : 21,098.71m² (건폐율 : 36.19%)
 - 건축연면적 : 217,451.47m² (용적률 : 245.15%)
 - 주택규모별 건설계획 : 전용면적 85m²이

하 946세대, 전용면적 85m²초과 236세대

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 공원(4,174m²), 도로(2,160m²) 등은 설치 후 무상귀속.

자. 최고높이 : 76.30m

차. 관계도서 : 성동구 주택과 및 당해 조합에 비치.

◆ 광진구고시 제2006-40호

도시관리계획 변경(제1종지구단위계획 경미한변경)결정 및 지형도면 작성

1. 서울특별시고시제2002-162호('02.5.8)로 결정고시된 구의지구 지구단위계획 구역내 자양동 769-7외 4필지의 지구단위계획 변경사항은 국토의계획및이용에관한법률 시행령 제25조, 서울특별시 도시계획조례 부칙 제4조의 규정에 의한 경미한 변경사항에 해당되어,
2. 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 동법률 시행령 제25조 규정에 의거 변경 결정 하고, 동법률 제32조, 동법률 시행령 제27조 및 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 지형도면을 작성하여 이를 고시합니다.

2006년 7월 6일

광 진 구 청 장

1. 변경결정 취지
 - 광진구 자양동 769-7외 4필지중 769-9, 11호 “공동개발 규제”를 “토지정형화(분할, 합병, 교환)”로 변경.

2. 도시관리계획(지구단위계획 경미한 변경)변경 결정조서

지 구 명	위 치	변 경 내 용(도면참조)
구의지구 지구단위계획구역	광진구 자양동 769-7, 8, 9, 10, 11호	<ul style="list-style-type: none"> • 소유자별 건축부지가 자양로변의 각 1/2씩 접하도록 정형화(분할, 합병, 교환) • 자양동 769-10, 11호와 9호의 공동개발 규제는 해제

3. 관계도서 : 생략(광진구청 도시개발과 비치도서와 같음.)

시개발과(☎ 450-1385~8)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

4. 주민들의 열람편의를 위하여 광진구청 도

◆ 광진구고시 제2006-41호
 도시관리계획 제1종지구단위계획(경미한 사항) 변경결정 및 지형도면 작성

1. 서울특별시고시제2002-142(2002.5.2)호로 결정된 건대입구 지구단위계획구역 내 화양동 6-2번지의 1필지의 건축계획 수립과 관련한 지구단위계획변경 사항에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령 제25조, 서울특별시도시계획조례 부칙 제4조 규정에 의한 경미한 사항의 변경에 해당되어,

2. 국토의 계획 및 이용에 관한법률 제30조 및 동법률시행령 제25조, 서울특별시 도시계획조례 제68조(구청장 위임사무)의 규정에 의거 변경결정하고 지형도면 작성고시합니다.

2006년 7월 6일
 광진구청장

가. 변경결정 취지
 - 향후 지하철 연결통로 설치를 감안한 공개공지 위치변경 및 입체공공보행통로 변경

나. 도시관리계획 지구단위계획(경미한 사항)변경결정 조서

지구명	위치	변경내용(도면참조)
건대입구 지구단위계획구역	광진구 화양동 6-2번지 외 1필지	- 공개공지 위치조정(대지 북측으로 변경) - 입체공공보행통로 변경(서측 방향차폐)

다. 주민들의 열람 편의를 위하여 광진구청 도시개발과(☎ 450-1433)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

제인에게 보입니다.
 2006년 7월 6일
 광진구청장

◆ 광진구고시 제2006-42호
 도시계획시설사업(종합의료시설) 실시 계획변경인가

1. 서울특별시고시제2001-92호(2001.3.28)로 도시계획시설(종합의료시설)변경결정되고 광진구고시제2001-12(2001.4.17)호로 실시계획인가, 광진구고시제2002-6(2002.2.25)호, 광진구고시제2004-15(2004.5.6)호 및 광진구고시제2005-45(2005.7.27)호로 실시계획변경인가된 우리구 화양동 4-12호 외 1필지상 도시계획시설사업(종합의료시설)의 변경인가에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조·제91조 및 국토의계획및이용에관한시행령 제100조 규정에 의하여 실시계획변경인가하고 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 광진구 도시개발과(450-1385~7)에 비치하여 토지소유자와 이해관

가. 사업의종류 및 명칭
 도시계획시설사업(종합의료시설 : 건국대학교병원 신축공사)시행

나. 사업시행지 : 광진구 화양동 4번지 12, 19호

다. 대지면적 : 17,171㎡

라. 사업변경내용

- 변경전
 - 건축규모 : 연면적 83,101.84㎡ (지하4층·지상13층)
 - 사업명칭 : 건국대학교 병원 신축공사
 - 사업기간 : 2001. 4. 17. ~ 2006. 6. 30.
- 변경후
 - 건축규모 : 연면적 83,101.84㎡ (지하4층·지상13층)
 - 사업명칭 : 건국대학교 병원 신축공사
 - 사업기간 : 2001. 4. 17. ~ 2007. 3. 30.

마. 사업시행자

- 주 소 : 광진구 화양동 1번지
- 성 명 : 학교법인 건국대학교 이사장

바. 사용 또는 수용할 토지

지 번 (화양동)	지 목	면적 (㎡)	소 유 자			이해관계인			비고
			주 소	성 명	지분	주소	성명	권리내용	
계		17,171							
4-12	학교용지	10,787.4	광진구 화양동 1	학교법인 건국대학교					
4-19	학교용지	6,383.6	"	"					

◆ 동대문구고시 제2006-60호

도시계획사업(도로) 실시계획인가

서울특별시고시 제467호(1978.9.12)로 도시계획시설(도로) 결정 및 서울특별시고시 제690호(1978.12.30)로 지적고시되어 동대문구공고 제2006-377호로 도시계획사업(도로) 실시계획인가를 위한 열람공고한 『장안동 94~194간 도로개설공사(장안1동 3차)』에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의거 실시계획인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2006년 7월 6일
동대문구청장

- 가. 사업시행지 : 서울시 동대문구 장안1동 189-42~장안1동 165-8호간
- 나. 사업의종류 : 도시계획사업(도로)
- 다. 사업명 : 장안동 94~194간 도로 개설공사(장안1동3차)
- 라. 사업의규모 : 도로개설 B=10m, L=90m
- 마. 사업시행자 : 서울특별시 동대문구청
- 바. 사업착공 및 준공년월일 : 인가일로부터 2년
- 사. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 소재지·지번 및 지목과 소유권 이외의 권리명세 : 따로붙임
- 아. 기타 상세한 사항은 동대문구청 토목과(2127-4405), 건설관리과(2127-4794)로 문의 바랍니다.

토 지 조 서

- 사업시행자 : 서울특별시 동대문구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울특별시 동대문구 용두동 39-9호
- 사업의 종류 : 장안동 94~194간 도로개설(1동 3차)

연번	지 번	지목	면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			비고 (원지번)
				성 명	주 소	성 명	주 소	소유권의 권리명세	
1	장안동 189-42	도로	1	동대문구					
2	장안동 186-22	도로	181	동대문구					
3	장안동 193	도로	217	서울농지 개량조합	양천구 목동 264-3				
4	장안동 186-26	대	55	강숙원	대문구 답십리동 990 두산A 104-1101				

연번	지 번	지목	면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고 (원지번)
				성 명	주 소	성 명	주 소	소유권의 권리명세	
5	장안동 186-25	대	52	김두순	동대문구 장안동 186-6				
6	장안동 186-24	대	55	김일두	동대문구 장안동 186-5	축산업협동 조합중앙회	강동구 성내동 451	근저당권 설정	
7	장안동 186-23	대	58	장연덕	동대문구 장안동 186-4				
8	장안동 186-52	도로	24	차성관	성동구 능동 457-18				
9	장안동 186-21	대	7	대한예수교 장로회장안 제일교회 남궁련	동대문구 장안동 165-33 경기 양평군 용문면 중원리 396				
10	장안동 165-10	임야	10	국(산림청)					
11	장안동 185-29	대	5	김홍기	동대문구 장안동 185-19	국민은행	중구 남대문로 9-1	근저당권 설정	
12	장안동 185-30	대	9	정재영	동대문구 장안동 184-18				
13	장안동 185-31	전	11	이봉남	동대문구 장안동 185-21				
14	장안동 185-32	대	10	이보한	동대문구 장안동 185-22				
15	장안동 185-18	임야	99	국(산림청)					

물 건 조 서

연번	지번	물건의 종 류	규격및 구 조	면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권의 권리명세	
1	장안동 186-1	1층건물	슬래브/블럭	6	대한예수교 장로회장안 제일교회 남궁련	동대문구 장안동 165-33 경기 양평군 용문면 중원리 396				
		한전	기타	1식						
		계단	기타	1식						
2	장안동 186-4	1층점포	슬래브/블럭	24	장연덕	동대문구 장안동 186-4				
		화장실	슬래브/블럭	2						
		창고	슬래브/블럭	3						
		대문	기타	1식						
		담장	기타	1식						
		계단	기타	1식						

연번	지번	물건의 종 류	규격및 구 조	면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권의 권리명세	
2	장안동 186-4	한전	기타	1식	장연덕	동대문구 장안동 186-4				
		정화조	기타	1식						
		도시가스	기타	1식						
		화단	기타	1식						
3	장안동 185-17	담장	기타	1식	김항수	경기도 남양주시 와부읍 도곡리 1012 한강우성 [㉠] 119-901	동대문동부 새마을금고	동대문구 장안동 185-17	근저당권 설정	
		대문	기타	1식						
		계단	기타	1식						
		정화조	기타	1식						
4	장안동 185-20	1층주택	슬래브/벽돌	5	정대영	동대문구 장안동 185-20	동대문동부 새마을금고	동대문구 장안동 392-2	근저당권 설정	
		화장실	슬래브/벽돌	3						
		창고	슬래브/벽돌	3						
		대문	기타	1식						
		담장	기타	1식						
		계단	기타	1식						
		한전	기타	1식						
		도시가스	기타	1식						
5	장안동 186-5	1층건물	슬래브/벽돌	20	김일두	동대문구 장안동 186-5	축산업 협동조합 중앙회	강동구 성내동 451	근저당권 설정	
		화장실	슬래브/벽돌	1						
		창고	슬래브/벽돌	5						
		담장	기타	1식						
		대문	기타	1식						
		계단	기타	1식						
		한전	기타	1식						
		수목	기타	1식						
		에어콘	기타	1식						
		도시가스	기타	1식						
		정화조	기타	1식						

연번	지번	물건의 종 류	규격및 구 조	면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권의 권리명세	
6	장안동 186-6	주택	슬래브/벽돌	29	이두순	동대문구 장안동 186-6				
		창고	슬래브/벽돌	7						
		대문	기타	1식						
		계단	기타	1식						
		한전	기타	1식						
		도시가스	기타	1식						
		정화조	기타	1식						
		보일러	기타	1식						
7	장안동 186-7	주택	슬래브/벽돌	13	강숙원	동대문구 답십리동 990 두산A 104-1101				
		담장	기타	1식						
		대문	기타	1식						
		한전	기타	1식						
		도시가스	기타	1식						
		수도	기타	1식						
		정화조	기타	1식						
8	장안동 185-24	1층점포	슬래브/벽돌	10	정이식	동대문구 장안동 185-24				
		2층주택	슬래브/벽돌	10						
		도시가스	기타	1식						
9	장안동 185-22	1층창고	슬레이트/벽돌	10	이보한	동대문구 장안동 185-22				
		대문	기타	1식						
		담장	기타	1식						
		한전	기타	1식						
		도시가스	기타	1식						
		보일러	기타	1식						
10	장안동 185-21	화장실	슬래브/벽돌	3	이봉남	동대문구 장안동 185-21	동대문동부 새마을금고	동대문구 장안동 392-2	근저당권 설정	
		담장	기타	1식						
		대문	기타	1식						
		화단	기타	1식						
		정화조	기타	1식						
		수도	기타	1식						

영 업 권 조 서

연번	소재지지번	업소명	업 종	대표자	건물주	비 고
1	장안동 186-4	금성수퍼	식품판매	장연덕	장연덕	2213-0599
2	장안동 186-5	동일석유	석유판매업	조성익	김일두	2215-8080
3	장안동 185-24	장안철물	철물점	천성기	정이식	2242-4093

◆ 중량구고시 제2006-46호

주택재건축사업 공사완료 및 준공인가

도시및주거환경정비법 제52조 제3항 및 동법시행령 제55조 제2항 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

2006년 7월 6일

중 량 구 청 장

1. 사 업 명 : 목동 목원연립주택재건축
정비사업
2. 사업시행자
 - 가. 서울시 중량구 목동 178-1 목원연립
주택재건축정비사업조합
 - 나. 서울시 동대문구 장안동 310-8 승민
종합건설(주)
3. 사업시행기간 : 2003. 6~2006. 6
4. 사업시행위치 : 서울시 중량구 목동
121-10(확정지번 목동 390번지)
5. 준공인가내역
 - 가. 대지면적 : 3,209.30㎡
 - 나. 연 면 적 : 8,675.79㎡
 - 다. 규 모 : 지하1층/지상6층~지상9층,
아파트 2개동 60세대 및 부대복리시설
 - 라. 준공인가일자 : 2006. 6. 27
6. 준공인가도면 : 생략[중량구청 주택과
☎ (02)490-3380~3]

◆ 중량구고시 제2006-47호

주택재건축사업 공사완료 및 준공인가

도시및주거환경정비법 제52조 제3항 및 동법시행령 제55조 제2항 규정에 의하여 다

음과 같이 고시합니다.

2006년 7월 6일

중 량 구 청 장

1. 사 업 명 : 용마빌라주택재건축정비사업
2. 사업시행자
 - 가. 용마빌라주택재건축정비사업조합
조합장 손영호(서울특별시 중량구
면목동 580-48)
 - 나. 금호산업(주) 대표 신훈
(광주광역시 서구 광천동 49-1)
3. 사업시행기간 : 2004년 6월~2006년 6월
4. 사업시행위치 : 서울시 중량구 면목7동
580-48 외1필지
(신지번 : 면목7동 1525번지)
5. 준공인가내역
 - 가. 대지면적 : 8,767.7㎡
 - 나. 연 면 적 : 25,764.968㎡
 - 다. 규 모 : 지하4층/지상12층, 아파
트 3개동 165세대
 - 라. 준공인가일자 : 2006. 6. 26
6. 준공인가도면 : 생략[중량구청 주택과
☎ (02)490-3380~3]

◆ 노원구고시 제2006-21호

도시계획사업(공공공지 조성) 실시계획
변경인가

1. 노원구고시 제2004-72호(2004.10.6.)
로 도시계획시설(공공공지) 결정 및 지형
도면작성 고시되고 노원구고시 제2005-
77호(2005.11.21.)로 도시계획사업(공
공공지) 실시계획인가하고 노원구고시 제
2006-13(2006.4.7.)로 도시계획사업

(공공공지) 실시계획변경인가하고 노원구 공고 제2006-252(2006.6.2.)로 도시계획사업(공공공지) 실시계획변경인가를 위해 공람공고한 노원구 월계2동 860-1번지 외 9필지에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법시행령 제97조 규정에 의거 도시계획사업(공공공지) 실시계획변경인가하고 같은법 제91조 및 같은법시행령 제100조의 규정에 따라 이를 고시하고자 합니다.

2. 건물·토지 등의 소유자 및 이해관계인에게는 개별통지 할것이나, 미수령자에 대하여는 본 고시로 갈음합니다.
3. 관계도서는 서울특별시노원구청 공원녹지과(☎ 950-3886)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일

노 원 구 청 장

1. 사업시행위치 : 서울특별시 노원구 월계2동 860-1번지 외 9필지
2. 사업시행자 :
 - 가. 성 명 : 서울특별시 노원구청장
 - 나. 주 소 : 서울특별시 노원구 상계6동 701-1
3. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 사업의 종류 : 도시계획사업 시행 (공공공지 조성)
 - 나. 사업의 명칭 : 우이천변 가로공원 조성사업
4. 사업의 내용
 - 가. 면 적 : 3,798㎡
 - 나. 사업규모 : 기반시설, 휴양시설, 수목 식재등
5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년간
6. 사용 또는 수용할 토지, 물건 및 소유권 이외의 권리명세서 : 따로붙임
7. 기타 상세한 사항은 노원구청 공원녹지과 (☎ 950-3886)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○ 사업명 : 우이천변가로공원조성사업

연번	기 정									변 경									비 고	
	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인				
					성명	주 소	성명	주 소	소유권이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주소	소유권이외의 권리 및 내용		
1	월계2동 855-25	전	42	42	서울시					변경 없음										
2	월계2동 855-19	전	693	693	신현태	강남구 논현동 24-11 알파임하우스 102-301								좌	동					
					신재현	강남구 잠원동 130-17 신반포7차A 303-402							좌	동	경기 용인시 수지구 상현동 866 상현마을 성원상매필A 224-1505					소유자 주소변경
					신태자	강남구 삼성동 7-2 해청A 나-203							좌	동	경기 용인시 수지구 성북동 726 성동마을 LG빌리지3차 309-806					소유자 주소변경
					신청자	강남구 신사동 589-9	경기은행	인천 남동구 구월동 1127(여신관리부)	가압류	좌	동	경기 용인시 수지구 죽전동 1003-8 현암마을 동성2차A 206-703	좌	동	소유자 주소변경					
							기술신용 보증기금	부산 진구 중앙동 4가 17-7	강제경매 개시결정				좌	동						
					신현관	강남구 방배동 758				좌	동				99.03.12 국외이주					
유성희	용인시 수지면 고기리 265-1				좌	동	경기 용인시 수지읍 265-1				소유자 주소변경 01.11.23 시당발소									

제 2709 호

시

부

2006. 7. 6. (목)

연번	기 정								변 경						비 고				
	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권이외의 권리 및 내용					성명		주 소	성명	주소	소유권이외의 권리 및 내용
3	월계2동 856-1	답	158	158	국 (재무부)									국 (재정부)				소유자 명칭정정	
4	월계2동 859	답	202	202	조무성	노원구 월계동 505-2	중소기업 은행	서울 중구 을지로 2가 50	근저당권 설정	변경 없음									
5	월계2동 860	답	484	484	조무성	노원구 월계동 505-2	중소기업 은행	서울 중구 을지로 2가 50	근저당권 설정	변경 없음									
6	월계2동 861-2	답	1,100	1,100	권덕균	성북구 장위동 63-119	조흥은행	서울 중구 남대문로 1가 14	근저당권 설정	변경 없음									
							이용국	노원구 중계동 503 중계그린A 116-313	근저당권 설정										
							최영미	노원구 중계동 515-2 건영2차A 106-1408	근저당권 설정										
							김계화	중랑구 중화동 332-86	근저당권 설정										
					서울시	지분(646/1,957)													
7	월계2동 861-3	답	141	141	권덕균	성북구 장위동 63-119	조흥은행	서울 중구 남대문로 1가 14	근저당권 설정	변경 없음									
							조흥은행	서울 중구 남대문로 1가 14	지상권 설정										
							이용국	노원구 중계동 503 중계그린A 116-313	근저당권 설정										

연번	기 정									변 경						비 고			
	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			이해관계인		
					성명	주 소	성명	주 소	소유권이외의 권리 및 내용					성명	주 소		성명	주소	소유권이외의 권리 및 내용
7	월계 2동 861-3	답	141	141	권덕 균	성북구 장위동 63-119	최영미	노원구 중계동 515-2 건영2차A 106-1408	근저당권 설정					변경 없음					
8	월계2동 860-1	하천	970	970	서울시									변경 없음					
9	월계2동 860-13	하천	1	1	서울시									변경 없음					
10	월계2동 860-14	하천	7	7	서울시									변경 없음					

물 건 조 서

○ 사업명 : 우이천변가로공원조성사업

연번	기 정									변 경						비 고			
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자			이해관계인		
					성명	주 소	성명	주소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소		성명	주소	소유권 이외의 권리 및 내용
1	월계동 855-19	가설물 (형걸창고)	천막/철재, 목재	80㎡	임상호	경기도 안양시 동안구 추계동				좌동	비닐하우스	8.5m×11.4m	1식	임상호	경기도 안양시 동안구 호계2동 923-21 신성 호계미소지움A 101-901				물건추가 소유자 성명, 주소 변경
										형걸, 재활용의류		1식							
										수동저울		1대							
										철제담장(앞)	8.5m	1식							

연번	기 정									변 경									비 고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
2										월계동 855-19	목재가건물 그림, 중고p.c, 목공예품 등	2.5m×3m×2m	1식 1식	유종원	서울시 노원구 중계본동 90-65호 삼성파크빌 B02호				소재지 및 물건추가, 소유자 성명, 주소추가
3	월계동 855-19	고물상 사무실		1식 8㎡	나유균	성북구 장위3동 6-71				좌동	사무실 (알루미늄샤시) 사무용집기 등 철제담장 개사육시설 (11마리) 폐지 고철 재활용품 바닥철판 바닥철판 계근대 전기배전시설	2.6m×1.9m ×1.8m 30m×1.7m 1.8m×0.9m ×5mm 2.4m×0.8m ×5mm 1ton 계량기	1식 1식 1식 3식 1식 1식 1식 1식 1식	좌동	좌동				물건추가

연번	기 정									변 경									비 고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
4										월계동 855-19	목재구조물 중고가전제품 캐비닛 등	2.5m×3.5m ×2m	1식 1식 1식	이현수	서울시 노원구 월계4동 271-40 (B01)				소재지및 물건추가, 소유자 성명, 주소추가
5	월계동 855-19	가전제품 창고	천막/철재	1식	오두환	노원구 하계2동 벽산A 12-1209				좌동	컨테이너 LP판, TV, 책 등, 가전제품 천막 (철골구조) 철제담장 (앞, 뒤) 전기배전시설	4m×3m	1동 1식 1식 1식	오두환	서울시 노원구 하계2동 271-3 건영A 6-802				물건추가 소유자 성명, 주소 변경
6	월계동 856-1	가스통 적치		1식	나유권	성북구 장위3동 6-71				월계동 855-25	철제담장 가스통(LPG) 및 중고에어컨 가스보일러 손수레 산소용접기	5.6m×2(앞,뒤) +5.5m×1.7m	1식 1식 1식 1대 1식	좌동	좌동				소재지 지번정정 물건추가

연번	기 정									변 경									비 고					
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인								
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용						
7	월계2동 859	식당	목재/철재	1식	온기주	도봉구 쌍문2동 153				월계동 856-1	가건물 (콘테이너포함)	9m×5.1m	1동	좌 동	서울시 도봉구 쌍문2동 153 기용A 3-306				소재지 지번정정 물건추가 소유자 주소 변경					
		사무실	컨테이너	18㎡																		에어컨		2대
										냉장고	영업용	3대												
										냉장고	가정용	1대												
										식탁	4인용	4개												
										식탁	2인용	3개												
										에어컨프레샤		1대												
										주방가스대	9구	1대												
										싱크대		1식												
										김치냉장고	이동식	1대												
										튀김기		1대												
										바닥콘크리트	28㎡	1식												
										자판기		1대												
										슬러시기		1대												
										목공기계 및 중고냉장고		1식												
										지붕천막		1식												
										전면샤시	6m×1.8m	1식												

연번	기 정									변 경									비 고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
8	월계2동 859	의류재활용 작업장	목재	1식	이호영	노원구 월계2동 산17번지				월계동 856-1, 859	사무실(목재)		1식	좌동	좌동				
											에어컨		1대						
											사무용 가구 등		1식						
											계근대	25ton	1대						
		아스콘비닥										1식							
		가설물									4m×2.3m ×2.5m	1식							
		철제담장									43.8m×1.8m	1식							
		화장실									이동식	1식							
		전기배전시설									계량기	1식							
형겉(보루)		1식																	
9	월계2동 860	중고타이어 교체작업장	비닐/천막	1식	오상근	노원구 월계3동 17번지 미성㉠ 1204호				월계동 859	목재가설물	1.8m×2.1m ×2.2m	1동	좌동	서울시 노원구 월계3동 17 미성㉠ 10-1204				
											산소용접기		1대						
											건조기		1대						
											프리즈마		1대						
											에어콤프레샤		1대						
캐비넷		5개																	

연번	기 정									변 경									비 고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
9	월계 2동 860	중고타 이어 교체작업장	비닐/천 막	1식	오상근	노원구 월계3동 17번지 미성 ^㉔ 1204호				월계 동 859	비닐하우스	7.4m×4.5m ×2.4m	1식	좌동	서울시 노원구 월계3동 17 미성 ^㉔ 10-1204				소재지 지번정정 물건추가 소유자 주소변경
							철재대문	2.4m×2.5m	1식										
							전기용접기		1대										
							전기배전시설	계량기	1식										
10	월계2동 860	건자재상	철재/천막	1식	송석권	도봉구 창동 819번지 태영 ^㉔ 105-904				좌동	사무실 (알루미늄샤시)	3.6m×2.7m ×2.7m	1식	좌동	좌동				물건추가
							에어컨		1식										
							사무용집기 등		1식										
							전기배전시설	계량기	1식										
							철재담장	(17m+9m×2) +5m×1.8m	1식										
							철골구조	4층	1식										
							pvc관,스치로폼	제품	1식										
							물탱크	제품	1식										
							간판		2식										
							보안등		1식										

연번	기 정								변 경								비 고		
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명		주 소	소유권 이외의 권리 및 내용
11	월계2동 860	고 철 작업장		1식	신봉림	성동구 하왕2동 887-5호				월계동 860, 861-2	컨테이너	6m×3m	1동	신봉임	서울시 성동구 하왕십리2동 887-5				
											에어컨		1대						
											실내가구 등		1식						
											전기배전시설	계량기	1식						
											냉장고 주방시설		1식						
											비다철판	1.9m×7m×3cm	1식						
											철제계단		1식						
	유압프레스		2대																
	프라즈마		1대																
	전선피복기		2대																
	구리집하시설	3.6m×5m	1식																
	비다철판	1.2m×2.4m ×1cm	5개																
	간판		2식																
	고철·비철 및 재활용품 등		1식																
	에어컴프레샤		1대																
	수동저울		1대																
	굴삭기(08)		1대																
월계2동 860	비철금속 작업장		1식	신봉림	성동구 하왕2동 887-5호														
사무실	컨테이너	18㎡																	

소재지
지번정정
물건추가
소유자 성명,
주소 정정

연번	기 정									변 경									비 고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
12	월계 2동 861 -2	사무실	콘테이 너	18㎡	김종필	경기도 의정부시 민락동 576번지 청구1차㉠ 105-402				좌동	철제담장 간판 조립식선반 유류통(철제) 집진기 무인경비시스템	(22m×10m× 2.4m)×2(앞,뒤) 3m×2m 	1식 1식 1대 2개 2대 1식	좌동	좌동				물건추가
13									월계동 861-2	목재사무실 에어컨 사무용집기 등 절단작업대 에어콤포레샤 철제담장 가설물(지붕) 가설물 기타목재료 발전기 전기배전시설	2.5m×3.8m ×2.9m 6m×2.5m×2 3m×6m 4m×9m 계량기	1동 1대 1식 2대 1대 1식 1식 1대 1식	노재택	서울시 노원구 중계4동 369 주공㉠ 201-301				소재지 및 물건추가 소유자 성명, 주소 추가	

연번	기 정									변 경									비 고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
14	월계2동 861-2	알루미늄 샷시 및 목재작업장		1식	김병수	성북구 장위2동 76-289 22통 4반 102호				좌동	가설물 (사무실)	2m×1.8m× 1.4m	1동	좌동	서울시 성북구 장위2동 76-289				
											전기배전시설	계량기	1식						
											철제담장	(13m+6m) ×2.5m	1식						
											에어컴프레샤	5hp	1대						
											목재가설물	3.2m×3m×6m	1식						
											철제대문	1.8m×2m	1식						
											알루미늄 재활용품		1식						
											산소용접기 (LPG포함)		1대						
											작업장선풍기		1대						
15	월계2동 861-2	고물상		1식	김영호	성북구 하월곡1동 218번지 아남㉠ 102-1406				좌동	콘테이너	4m×2.4m	1동	좌동	서울시 성북구 하월곡동 218 아남㉠ 1406호				
											에어컨		1대						
											사무용 집기 등		1식						
											수동저울		1대						
											프라스틱 드럼통		30개						
											계근대	50ton	1식						

연번	기 정									변 경									비 고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
15	월계 2동 861 -2	사무실	콘테이너	6㎡	김영호	성북구 하월곡1동 218번지 아남 [㉠] 102-1406				좌동	철대문	2.2m×1.75m ×2	1식	좌동	서울시 성북구 하월곡동 218 아남 [㉠] 1406호				
											철제담장	(8.3m+14m+ 13.3m)×1.8m	1식						
											바닥 콘크리트	13.3m×3m	1식						
											재활용품		1식						
											철제 가설물	4m×1.9m	1식						
											간판		1식						
											산소용접기 (LPG포함)		1식						
16	월계2동 861-2	차 량 계량소		1식	이창석	성북구 장위3동 114-2			좌동	콘테이너	6m×3m	1동	좌동	좌동					
										에어컨		1대							
										사무용가구 등		1식							
										정화조		1식							
										화장실		1식							
										가설물	4m×3.4m×2.2m	1식							
										중고세탁기		1식							
										중고냉장고		1식							
										중고가스렌지		1식							

연번	기 정								변 경								비 고		
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명		주 소	소유권 이외의 권리 및 내용
16	월계 2동 861 -2	사무실	콘테이너	18㎡	이창석	성북구 장위3동 114-2				좌동	간판		1식	좌동	좌동				
											계근대	50ton	1대						
											바다철판	395cm×200cm ×0.5cm	1식						
											지하수 펌프시설		1식						
											철제담장	8m×1.5m	1식						
											전기배전시설	계량기	1식						
											바다콘크리트	8m×3.5m	1식						
17	월계2동 861-2	홈쇼핑 물건포장 작업장	천막/ 파이프	1식	권오철	노원구 하계동 354 하여울청구④ 110-102호				좌동	컨테이너	3m×9m	3동	좌동	좌동				
											에어컨		1대						
											사무용책상 등 (각종비품 포함)		1식						
											무인경비시스템		1식						
											사무용P.C		6대						
		복사기		1대															
		재봉틀		1대															
		속옷완제품		1식															
		사진촬영세트		1식															
사무실 및 작업장	콘테이너	84㎡																	

연번	기 정									변 경									비 고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
17	월계 2동 861 -2	사무실 및 작업장	컨테이 너	84㎡	권오철	노원구 하계동 354 학여울청구㉠ 110-102호				좌동	창고	12.5m×6.5m	1동	좌동	좌동				
											창고	4m×5.5m	1동						
											철제담장 (대문포함)	8m×2.3m	1식						
											바닥콘크리트	전면적	1식						
											천막지붕	3.5m×11m	1식						
18	월계2동 861-2	종이박스 적치장	큰테이너	1식	염숙자	강북구 번동 242 주공㉠ 112-110			좌동	컨테이너	2.9m×4m	1동	좌동	좌동					
		사무용가구등									1식								
		철제담장								32m×1.8m	1식								
		가설물								12m×2.7m	1식								
		파지									1식								
		박스									1식								
		고철									1식								
		수동저울									1대								
전기배전시설	계량기	1식																	
19	월계2동 861-3	고물상		1식	유재규	도봉구 창2동 593-27 삼양맨션 202호			좌동	컨테이너	1.7m×1.2m	1동	좌동	서울시 도봉구 창2동 593-27 삼양맨션 2-102				물건주가 소유자 주소 정정	
										사무용가구등		1식							
										작업용크레인		1대							

연번	기 정								변 경								비 고		
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명		주 소	소유권 이외의 권리 및 내용
19	월계 2동 861 -3	고물상		1식	유재규	도봉구 창2동 593-27 삼양맨션 202호				좌동	굴삭기		1대	좌동	서울시 도봉구 창2동 593-27 삼양맨션 2-102				
											폐지		1식						
											고철		1식						
											철제담장(앞)	7.5m× 2m	1식						
											철제담장(뒤)	27m× 4m	1식						
											철제담장(옆)	13m× 2m×2	1식						
											바닥철판	(2.6m ×1.1m 1cm)×3	1식						
											가설물		1식						
계근대	30ton	1대																	
20	월계2동 861-3	농기계 작업장	철재/천막	1식	김대수	노원구 상계1동 극동④ 102-1305				좌동	선반		1대	좌동	좌동				
											전기용접기		3대						
											철판접합기		1대						
											탁상용드릴	13mm	1대						
											절단기		1대						
											산소절단기		1대						
											지붕(천막)	12m×5m	1식						
											콤프레사		1대						
											수동절곡기		1대						
											반제품밧완제품		1식						

연번	기 정								변 경								비 고		
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명		주 소	소유권 이외의 권리 및 내용
20	월계 2동 861 -3	사무실	콘테이너	18㎡	김대수	노원구 상계1동 극동④ 102-1305				좌동	간판		1식	좌동	좌동				
											철제담장	2m×12m	1식						
											기타부품보관대		1식						
											철제바다	3.2m×4.8m ×1cm	1식						
											철제지붕	12m×5m	1식						
											비다철판	7.55m×1.2m ×5mm	1식						
											절곡작업대	1.95m×1m	1식						
											탁상그라인더		1대						
											전기배전시설	계량기	1식						
											작업용선풍기		2대						
사무용집기 등		1식																	
21	월계2동 860-1	차량폐차 부속품 작업장	철재/천막	1식	김종희	도봉구 창3동 550-12호				좌동	콘테이너	2m×1.7m ×4.1m	1동	좌동	좌동				
											사무용가구 등		1식						
											에어컨		1대						
											철제담장	1.5m×2.5m ×2(앞,뒤)	1식						

연번	기 정									변 경									비 고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
21	월계 2동 860 -1	차량폐 차 부속품 작업장	철재/천 막	1식	김중희	도봉구 창3동 550-12호				좌동	호이스트	2ton	1대	좌동	좌동				물건추가
											지게차		1대						
											전기용접기		1대						
											선반		1대						
											유압프레스		1대						
											타이어탈착기		1대						
											에어컴프레샤		1대						
											바닥콘크리트	25m×10m	1식						
											호이스트	1ton	2대						
											탁상용드릴		1대						
											산소용접기		1대						
											중고부품	차량용	1식						
											세척기		1대						
											지하수 펌프시설		1식						
											가설물(천막)	10m×3.5m	1식						
											전기배전시설	계량기	2식						

연번	기 정								변 경								비 고							
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인								
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명		주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					
22	월계2동 860-1	산업용 세탁기 작업장	천막/ 파이프	1식	최상섭	동대문구 용두1동 39-455				좌동	콘테이너(사무실)	3m×6m	1동	좌동	좌동									
		사무실	콘테이너	18㎡									에어컨							1대				
											사무용가구 등		1식											
											작업장지붕(철제)	22m×8.5m	1식											
											철제담장(뒷편)	29m×3m	1식											
											철제공구함	168m×75cm ×55cm	1식											
											바닥철판	1.8m×86cm ×3cm	1식											
											바닥철판	2.4m×1.2m ×4cm	1식											
											바닥철판	2.4m×1.2m ×1cm	3식											
											프리즈마		1대											
											철제창고	2.7m×3.4m ×1.8m	1식											
											탁상드릴	13mm	1대											
											화장실	이동식	1식											
											탈수기	5, 150, 200kg	1식											
										대형세탁기	200, 250kg	1식												

연번	기 정									변 경									비 고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
22	월계 2동 860 -1	사무실	콘테이 너	18㎡							세탁기	60kg	2대	좌동	좌동				물건추가
										건조기	25,50,80,100k	1식							
										대형자동다리미		1대							
										호이스트	이동식	1대							
										소형절단기		2대							
										간판		2식							
										에어콤포레사		2대							
										산소절단기		2조							
										기타 고철		1식							
										콘테이너 (다포야대사용)	3m×6m	1식							
										전기배전시설	계량기	1식							
23	월계2동 860-1	컴퓨터 TV 중고판매장 사무실	콘테이너	1식 12㎡	최현두	강북구 번3동 주공2단지 208-603				좌동	콘테이너	3.5m×3m	1동	좌동	좌동				물건추가
										중고p.c 등		1식							
										간판	1m×6m	1식							
										철제가설물	2.8m×3m×6m	1식							
										바닥철판	2.8m×6m ×3mm	1식							

연번	기 정								변 경								비 고		
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명		주 소	소유권 이외의 권리 및 내용
24									월계동 860-1	철제창고 (가설물)	1.7m× 6m	1식	주정문	서울시 도봉구 창3동 560-40				소재지 및 물건추가 소유자 성명, 주소 추가	
25	월계2동 860-1	차바다 ,호루 작업장	천막/ 파이프	1식	이효순	강북구 번1동 429-41				좌동	컨테이너	7m×2.4m×3m	1동	좌동	서울시 강북구 번1동 427-50			물건추가 소유자 주소 정정	
										절단기	9ton	1대							
										프라즈마 (레이저절단기)		1대							
										탁상용드릴		1대							
										에어콤프레샤		2대							
										고주파접합기		1대							
										미싱		1대							
										용접기		2대							
										철대문	(1.80m× 75cm)×8개	1식							
										휴대용공구		1식							
										지붕천막	5m×25m	1식							
										간판		2식							

◆ 노원구고시 제2006-25호
도시계획시설(전기공급설비)변경결정 및 지형도면 작성

노원구 상계동 산105-16번지 일원 도시계획시설(전기공급설비 : 고압선)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은법 시행령 제25조제3항, 서울특별

시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 도시계획시설(전기공급설비 : 고압선)변경결정하고, 같은법 제32조 및 같은법 시행령 제27조의 규정에 의거 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2006년 7월 6일
노 원 구 청 장

1. 도시계획시설(전기공급설비) 변경결정 및 지형도면고시 조서
1) 시 점

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기정	변 경	변경후		
변경	전기공급설비	고압선	산105-16일원	775.81	(감)35.81	740.00	2005.10.13	-전기공급설비 유지관리를 위한 작업로의 불필요한 부분 감소

- 2) 중 점 - 변경사항없음

구분	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최초결정일	비 고
				기 정	변경	변경후		
변경	상계근린공원	근린공원 및 전기공급설비	상계동 620번지	30,479.40	-	30,479.40	'86.03.24	-중복결정 (전기공급설비 : 338m ²)

2. 관련도면 : 게재생략(노원구청 도시정비과 비치도면과 같음)
3. 관계도서는 노원구청 도시관리국 도시정비과(☎ 950-3870)에 비치하여 토지소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일
서 대 문 구 청 장

◆ 서대문구고시 제2006-65호
도시계획시설(학교)사업 실시계획인가

1. 서울특별시 서대문구 연희동 27번지의외 2필지지상 도시계획시설(학교법인 연세대학교)사업에 대하여 국토의계획 및 이용에관한법률제88조 규정에 의하여 도시계획시설(학교)사업 실시계획인가하고 동법제91조 및 같은법시행령제100조의 규정에 의거 실시계획인가 고시합니다.
2. 관계도서는 서대문구청건축과에 비치하고 이해관계인에 보입니다.

- 가. 사업시행지의 위치 : 서대문구 연희동 27번지의외 2필지
나. 사업의종류 및 명칭 : 첨단과학기술연구동내 방사선안전관리센터
다. 사업시행자의 성명 및 주소
- 학교법인 연세대학교 이사장 방우영 : 서대문구 신촌동 134
라. 규 모
- 대지면적 : 858,628.40m²
- 용 도 : 교육연구 및 복지시설
- 층 수 : 지하4층/ 지상3층, 연면적 : 11,854.57m²(지하2층 148.59m² 증축)
마. 착수예정일 및 사용승인에정일 : 인가일~

◆ 서대문구고시 제2006-66호

도시계획시설사업(도로, 공공공지)실시 계획(변경)인가

1. 우리구 도시계획시설사업 시행과 관련하여 서울특별시서대문구고시 제2005-27호(2005.2.24)로 실시계획(변경)인가한 도시계획시설사업에 대해, 토지 등 보상지연에 따른 사업기간 연장에 따라 국토의계획및이용에관한법률 제88조제3항가. 사업개요 : 변경있음

및 같은법 시행령 제97조에 의거 실시 계획(변경)인가하고, 같은법 제91조 및 시행령 제100조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2. 관련도서는 서대문구청 도시개발과에 비치하여 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일
서대문구청장

사업의 종류 및 명칭	사업시행지	규 모	사 업 기 간		도시계획 결정	비고
			기 정	변 경		
도시계획사업 (도로)	북이현동 신1-482호~ 1-1861호간	B=8~10m L=247m	인가일로부터 2006.06.30	인가일로부터 2007.06.30	서대문구고시 제2004-107호 (2004.11.30)	
도시계획사업 (공공공지)	북이현동 1-1649호외 2필지	A=478㎡				

- 나. 사업시행자 : 서대문구청장, 대한주택공사 (변경없음)
- 다. 수용 또는 사용 할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목, 지적, 소유권 이외의 권리명세 : (변경없음)
- 라. 토지 및 건물의 소유와 공익사업을위한 토지등의취득및보상에관한법 제2조 제5항의 관계인의 주소, 성명 : (변경없음)

◆ 강서구고시 제2006-56호

도시관리계획(지구단위계획)변경결정 (경미한변경)

서울특별시 강서구 도시관리계획(지구단위계획)에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한법률 제30조제5항, 제6항, 서울특별시 도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 다음과 같이 변경결정 하고 이를 고시합니다.

2006년 7월 6일
강 서 구 청 장

1. 변경취지 : 지구단위계획에 의하여 기 결정된 획지계획의 불합리한 지적을 조정하고 공동개발을 변경하여 건축하기 위함

2. 도시관리계획(지구단위계획) 변경결정 조서

지구명	도면번호	획 지					
		기 정			변 경		
		위 치	면적㎡	비 고	위 치	면적㎡	비 고
김포가도 제1종 지구단위 계획구역	E1	공항동 25-1	489.0	기공동건축 755.0㎡	공항동 25-1	489.0	동일소유 548.0㎡
		25-3	16.0		25-20	26.0	
		23-23	33.0		14-178	33.0	

지구명	도면번호	획지					
		기정			변경		
		위치	면적㎡	비고	위치	면적㎡	비고
김포가도 제1종 지구단위 계획구역	E1	공항동 23-10	53.0	기공동건축 755.0㎡	공항동 23-23	33.0	동일소유 268.0㎡
		14-141	53.0		23-10	53.0	
		14-142	69.0		14-141	53.0	
		14-177	9.0		14-142	69.0	
		14-178	33.0		14-282	51.0	
					14-283	9.0	
		공항동 25-18	471.0	471.0㎡	공항동 25-18	471.0	동일소유 487.0㎡
				공항동 25-3	16.0		

- 3. 관계도면 : 생략(서울특별시 강서구 도시계획과(☎ 2600-6656)에 관련도서 비치)
- 4. 국토의 계획 및 이용에 관한법률 제32조의 규정에 의한 지형도면의 고시는 이로 갈음함.

◆ 강서구고시 제2006-57호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가

- 1. 서울특별시고시 제246호(2004.7.30)로 도시계획시설(도로) 결정되고 서울시 강서구고시제28호(2006.3.31)로 변경인가된 "자동차운전학원주변 도로개설공사"에 대하여 국토의계획및이용에관한법 제88조 및 같은법시행령 제97조에 따라 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 변경인가하고 국토의계획및이용에관한법 제91조 및 같은법시행령 제100조에 의거 이를 고시합니다.
- 2. 관련도서는 서울특별시 강서구 도시계획과에 비치하여 토지소유자 및 이행관계인 에게 보입니다.

2006년 7월 6일
강 서 구 청 장

- 1) 사업시행지 : 강서구 외발산동 263번지 일대
- 2) 사업의종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(도로) 사업
 - 명 칭 : 자동차학원주변 도로개설공사
- 3) 사업의 규모
 - 도시계획시설(도로), 소로2류, 폭8m, 연장 180m
 - 사업구간 : 기점 - 외발산동 263, 종점 - 외발산동 272
- 4) 사업시행자의 주소 및 성명
 - 주 소 : 서울시 강서구 외발산동 213-7
 - 성 명 : 이 계 환 (자동차운전학원)
- 5) 사업기간
 - 당 초 : 2004.10.20~2006. 6.30
 - 변 경 : 2004.10.20~2006. 8.30
- 6) 사용또는 수용할 토지등의 소재지지번, 소유권이외의 권리명세 : 변동없음
- 7) 관계도면 : 서울시 강서구 도시계획과 비치도면과 같음.

◆ 강서구고시 제2006-58호

도시관리계획(학교,도로) 지형도면작성

1. 서울특별시고시제210호(2006.6.22)로 결정(변경)된 도시관리계획(도시계획시설 : 학교,도로)에 대하여 국토의계획 및 이용에관한법 제32조 및 같은법시행령 제 27조, 서울시도시계획조례 제68조에 의거 아래와 같이 도시관리계획(도시계획시설 : 학교,도로) 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2. 도시관리계획 결정조서

가. 도시계획시설(학교) 변경결정조서

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			건축물의 범위			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후	건폐율	용적률	높이		
변경	학교	고등 학교	강서구 등촌동 산88-2일대	9,863.2	감)1,548.3	8,314.9	40% 이하	130% 이하	5층 이하	'84. 8.8	대일고

나. 도시계획시설(도로) 결정조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
신설	소로	2	1	8	국지도로	108	등촌동 5645	등촌동 5632	일반도로	대일고	-	
신설	소로	2	2	8	국지도로	46	등촌동 5641	등촌동 5632	일반도로	대일고	-	

3. 관계도면 : 생략(비치장소 고지도면과 같음)
 4. 강서구 도시계획과(전화 2600-6387)에 관계도면을 비치하고 있습니다.

◆ 영등포구고시 제2006-29호

주택재건축정비사업시행인가

도시및주거환경정비법 제28조 및 동법시행규칙 제9조 제3항의 규정에 의거 주택재건축정비사업시행인가를 하고 이를 고시합니다.

2006년 7월 6일

영 등 포 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭 : 진주연립주택재건축정비사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

2006년 7월 6일
 강 서 구 청 장

1. 결정취지

○ 도시계획시설(학교) 부지에 편입되어 있는 현황도로가 지역내 통과도로로 사용되고 있어 사실상 학교부지로 확보가 불가함에 따라 현황도로 부분을 학교에서 제척하고 도시계획시설(도로)로 결정하는 것임.

(1) 위 치 : 서울특별시 영등포구 양평동3가 36-1호

(2) 면 적 : 2761.80m²

다. 사업시행자의 성명 및 주소

(1) 성 명 : 진주연립주택재건축정비사업조합 조합장 박대근

(2) 주 소 : 서울특별시 영등포구 양평동3가 36-1 진주연립 나103호

라. 정비사업의 시행기간 : 사업시행인가일로부터 18개월

마. 사업시행인가일 : 2006. 6.2

바. 건축개요

(1) 대지면적 : 2761.80m²

(2) 건 폐 율 : 25.65%

(3) 용 적 률 : 248.59%

(4) 높 이 : 38.12m
 (5) 연 면 적 : 8,888.25㎡
 (6) 용 도 : 공동주택(아파트)
 사. 주택건설규모 : 공동주택(아파트) 1개동
 64세대 및 부대·복리시설
 아. 정비기반시설 및 토지 귀속 내용 :
 해당없음.
 ※ 관계서류는 서울특별시영등포구청 건축
 과(☎ 2670-3698)에 비치하여 일반인
 에게 보입니다.

◆ 서초구고시 제2006-56호
 주택건설사업계획승인

주택법 제16조제1항 규정에 의거 주택건설사업계획을 승인하고, 같은법 제16조 제5항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.
 2006년 7월 6일
 서 초 구 청 장

1. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 주택건설사업
 - 사업의 명칭 : 방배금호어울림아파트 신축공사
2. 사업지의 위치 및 면적
 - 사업지의 위치 : 서울특별시 서초구 방배동 998번지
 - 사업지의 면적 : 5,000.5㎡중 실사용

- 면적 4,851.46㎡
3. 시행자의 성명 및 주소
 - 사업시행자의 성명 : (주)웰씨 대표이사 권혁근
 - 사업시행자의 주소 : 광주광역시 남구 월산동 955-13
 4. 시행기간 : 착공일로부터 12개월
 5. 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권외의 권리관계
 - 사용할 토지 : 서울특별시 서초구 방배동 998번지
 - 소유권외의 권리 : 근저당 등 상세내역 생략
 6. 건축물의 대지면적·건폐율·용적률·높이·용도 등 건축계획에 관한사항
 - 지상12층 아파트 2개동 79세대 및 부대·복리시설
 - 대지면적 : 4,851.46㎡
 - 건 폐 율 : 23.56%
 - 용 적 률 : 199.97%
 - 높 이 : 최고 33.6m
 - 기타 사항은 비치된 도서 참조
 7. 주택의 규모 등 주택건설계획 :
 비치된 도서 참조
 8. 관계법률에 의한 의제 처리사항 :
 주택법 제17조 각호의 해당관계법규

9. 기반시설(도로)변경 결정(정비계획 결정도 참고)
 - 정비기반시설(도로) 변경조서

구분	규 모				가능	연장 (M)	면적 (㎡)	기 점	종 점	사용 형태	양도자/무상양도자	귀속관청 (매입자)	비 고
	등급	류별	번호	폭원(M)									
기정	소로			6	국지 도로	73.9		1036-4	1036-4	일반 도로	(주)웰씨	서 초 구 청	기존도로 2m확폭 (사업부지에 접한 서남측도로 일부에 한함)(도서참조)
변경	소로			8	국지 도로	73.9	149.04	1036-4	1036-4	일반 도로			

10. 주택건설사업계획승인일 : 2006. 06. 27.
 ※ 관계도면 : 서초구청 건축과(570-6390~3)

에 비치하여 열람할 수 있습니다.

◆ 서초구고시 제2006-57호

도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정
 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 동
 법률시행령 제25조 및 서울특별시도시계획
 조례 제68조의 규정에 의거 도시관리계획
 (도시계획시설 : 도로)을 결정하고 이를 고
 시합니다.

2006년 7월 6일
 서 초 구 청 장
 가. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률
 제2조제4호 다목 규정에 의한 기반시
 설의 설치에 관한 계획으로 서초구 내
 곡동 능안·홍씨마을 주변 도로를 신설
 하려는 것임.

나. 도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정 조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용형태	비 고
	등급	류별	연변	폭원(m)						
신설	소로	3류	1	6~8	국지도로	434	내곡동 6-20	내곡동 163-1	일반도로	능안마을
신설	소로	3류	2	4	국지도로	41	내곡동 164-2	내곡동 164-17	일반도로	능안마을
신설	소로	3류	3	6	국지도로	143	내곡동 6-32	내곡동 164-11	일반도로	능안마을
신설	소로	3류	4	6	국지도로	87	내곡동 6-117	내곡동 10	일반도로	능안마을
신설	소로	3류	5	4	국지도로	18	내곡동 17-8	내곡동 15-5	일반도로	능안마을
신설	소로	3류	6	8	국지도로	214	내곡동 6-55	내곡동 183-4	일반도로	능안마을
신설	소로	3류	7	6	국지도로	57	내곡동 5	내곡동 6-48	일반도로	능안마을
신설	소로	3류	8	4	국지도로	18	내곡동 171-21	내곡동 171-22	일반도로	능안마을
신설	소로	3류	9	6	국지도로	54	내곡동 171-8	내곡동 171-22	일반도로	능안마을
신설	소로	3류	10	6	국지도로	53	내곡동 170-3	내곡동 168-7	일반도로	능안마을
신설	소로	3류	11	4	국지도로	273	내곡동 6-80	내곡동 181-3	일반도로	능안마을
신설	소로	3류	12	6	국지도로	77	내곡동 86-12	내곡동 44-3	일반도로	홍씨마을
신설	소로	3류	13	6	국지도로	148	내곡동 89-7	내곡동 88-18	일반도로	홍씨마을
신설	소로	3류	14	4	국지도로	34	내곡동 100-19	내곡동 99-2	일반도로	홍씨마을
신설	소로	3류	15	6~8	국지도로	600	내곡동 181-5	내곡동 44-6	일반도로	홍씨마을

다. 도면 : 생략(서초구청 도시정비과, 토목
 과 및 내곡동 비치 도면과 같음).
 라. 국토의계획및이용에관한법률 제32조제
 5항의 규정에 의거 지형도면을 따로 작
 성하지 아니하고 당해 도시관리계획결
 정의 고시로써 동법률 동조제4항 고시
 에 같음합니다.
 라. 관계도서는 서초구청 도시정비과(☎ 570
 -6385), 토목과(☎ 570-6405) 및 내

곡동(☎ 575-0517)에 비치하여 일반
 이 열람할 수 있습니다.

◆ 강남구고시 제2006-46호

주택재건축사업시행인가
 서울특별시 강남구 신사동 506-7번지의
 1필지 주택재건축사업사업 시행인가 신청
 에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제28조

의 규정에 의하여 주택재건축사업 시행인가 처리하고 같은법 시행규칙 제9조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2006년 7월 6일

강 남 구 청 장

1. 정비사업의 종류 : 주택재건축정비사업
2. 정비사업의 명칭 : 삼지아파트재건축사업
3. 정비구역의 위치 : 강남구 신사동 506-7번지 외 1필지
4. 정비구역의 면적 : 3,485.10㎡
5. 사업시행자의 성명 : 삼지아파트재건축 조합 조합장 하영기
6. 사업시행자의 주소 : 강남구 신사동 506-8번지
7. 정비사업의 시행기간 : 2006. 6. ~ 2008. 9.
8. 사업시행인가일 : 2006. 6. 28.
9. 사업개요
 - 가. 대지면적 : 3,485.10㎡
 - 나. 건 폐 율 : 29.10%
 - 다. 용 적 륜 : 205.81%(임대주택 포함)
 - 라. 높 이 : 34.40m
 - 마. 용 도 : 아파트 1동 63세대(임대주택 3세대 포함) 및 부대복리시설
 - 바. 규 모 : 지하2층, 지상6~12층, 연면적 10,236.85㎡(임대주택 포함)
10. 도시 및 주거환경정비법 제32조 규정에 의한 의제 사항
11. 기타 승인 조건 및 관계 도서는 강남구청 주택과에 비치 보관

◆ 강남구고시 제2006-47호

주택재건축사업시행인가

서울특별시 강남구 역삼동 716-1번지 주택재건축사업사업시행인가신청에 대하여 도시및주거환경정비법 제28조의 규정에 의하여 주택재건축사업시행인가 처리하고 같은법시행규칙 제9조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2006년 7월 6일

강 남 구 청 장

1. 정비사업의 종류 : 주택재건축정비사업
2. 정비사업의 명칭 : 개나리5차아파트재건축사업
3. 정비구역의 위치 : 강남구 역삼동 716-1번지
4. 정비구역의 면적 : 12,939㎡(공원650㎡)
5. 사업시행자의 성명 : 개나리5차아파트 재건축조합 조합장 이명호
6. 사업시행자의 주소 : 강남구 역삼동 716-1 개나리A 41동 지하
7. 정비사업의 시행기간 : 2006. 6. ~ 2009. 10.
8. 사업시행인가일 : 2006. 6. 28.
9. 사업개요
 - 가. 대지면적 : 12,289.00㎡
 - 나. 건 폐 율 : 14.85%
 - 다. 용 적 륜 : 257.42%(임대주택 포함)
 - 라. 높 이 : 71.85 m
 - 마. 용 도 : 아파트3동 240세대(임대주택13세대포함) 및 부대복리시설
 - 바. 규 모 : 지하2층, 지상25층, 연면적 48,954.10㎡(임대주택 포함)
10. 도시 및 주거환경정비법 제32조 규정에 의한 의제 사항
11. 기타 승인 조건 및 관계 도서는 강남구청 주택과에 비치 보관

◆ 송파구고시 제2006-25호

도시계획시설(도로) 결정(변경)사항 정정 서울특별시고시 제2006-65호(2006.2.23) 및 송파구고시 제2006-18호(2006.4.27)와 서울특별시고시 제2006-172호(2006.5.11) 및 송파구고시 제2006-21호(2006.5.15)로 도시계획시설(도로) 결정(변경) 고시 및 지형도면작성 고시된 동남권 유통단지 진·출입 교통처리를 위한 도시계획시설 도로에 대

하여 결정조서내용의 기·중점에 대한 동명 및 지번의 일부에 기재사항 착오가 있어 다음과 같이 정정고시합니다.

2006년 7월 6일
송 파 구 청 장

1. 도시계획시설(도로) 결정 및 정정고시 내용

구분	시 설 명				기 능	연장 (m)	기 점	중 점	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)					
결정	대로	3	212	20~29	잡산도로	310	송파구 장지동 545	송파구 장지동 647	서울특별시고시 제2006-65호 (2006. 2.23) 및 송파구고시 제2006-18호(2006. 4.27)
정정	대로	3	212	20~29	잡산도로	310	송파구 장지동 645-11	송파구 장지동 319-60	
결정	대로	1	74	25~55	보조간선 도로	1,960	송파구 문정동 150-14	송파구 문정동 233-10	서울특별시고시 제2006-172호 (2006. 5.11) 및 송파구고시 제2006-21호(2006. 5.15)
정정	대로	1	74	25~55	보조간선 도로	1,960	송파구 문정동 150-14	송파구 장지동 233-10	
결정	대로	3	181	25	잡산도로	814	송파구 문정동 150	송파구 문정동 135-7	서울특별시고시 제2006-172호 (2006. 5.11) 및 송파구고시 제2006-21호(2006. 5.15)
정정	대로	3	181	25	잡산도로	814	송파구 문정동 150-14(대1-74)	송파구 문정동 150-14(광로2-29)	

※ 정정사유 : 동명 및 지번의 일부 기재사항 착오에 따른 조서정정

2. 기타내용은 정정사항 없음.

◆ 송파구고시 제2006-27호

도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정(변경) 및 지형도면작성

1. 건설부고시 제198호(1971.4.7)로 결정된 송파구 장지동~상일동시계간 도시계획시설(도로)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조, 제27조, 서울특별시 도시계획조례 제68조의 규정에 의하

여 다음과 같이 도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정(변경) 및 지형도면작성하고 이를 고시합니다.

2. 관련도서는 송파구 도시정비과(☎ 410-3385)에 비치하고 이해관계인 및 일반인에게 보입니다.

2006년 7월 6일
송 파 구 청 장

1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 도시계획시설(도로)의 변경결정(경미한 변경)에 관한 사항임.

2. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	중 점	사용 형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원							
기정	대로	2	33	30	주간선	9,851	장지동 596-1	상일동시계	일반도로	'71. 4. 7	일부구간 비탈면 등 지형사정에 의한 변경
변경	대로	2	33	30	주간선	9,851	장지동 596-1	상일동시계	"	"	

3. 지형도면 : 게재생략(서울특별시 송파구청 도시정비과 비치도면과 같음)

◆ 강동구고시 제2006-31호

암사지구 제1종지구단위계획 변경결정 및 지형도면

1. 서울특별시 고시 제2001-150호(2001. 5.8)로 결정된 암사지구 제1종지구단위 계획에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조·제139조, 같

은법시행령 제25조·제27조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조 규정에 의거 지구단위계획(경미한 사항) 변경결정 및 지형도면을 작성하고, 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 강동구청 도시관리국 도시디자인과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일

강 동 구 청 장

가. 변경결정취지 : 획지계획 변경

나. 암사지구 제1종지구단위계획 변경결정조서

연번	구분	위 치	면적(m ²)	변경내용	도시계획위원회 조건내용
1	기정	암사동 501-9	246.5	단독건축	
		암사동 501-10	275.5	단독건축	
	변경	암사동 501-9, -10	522	공동건축 (권장)	4m도로의 원활한 교통소통을 위해 1m 건축한계선은 차도로 확보토록 하고, 동 건축한계선에서 2m를 더 후퇴하여 보도로 조성

다. 관계도면 : 게재 생략(강동구청 도시관리국 도시디자인과 비치도면과 같음)
라. 기타 자세한 사항은 강동구청 도시관리국 도시디자인과(☎ 480-1385~6)로 문의하시기 바랍니다.

2005-48호(2005.8.3)로 변경결정된 길동 247번지 지구단위계획에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 및 같은법률시행령 제27조, 서울특별시 도시계획조례 제68조에 의거 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

◆ 강동구고시 제2006-34호

도시관리계획 변경결정에 따른 지형도면 작성

1. 서울특별시 강동구고시 제2003-140호(2004.1.7)로 결정되고 같은 고시 제

2. 관계도서는 강동구청 도시디자인과(☎ 480-1385~6), 지적과 및 주택과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일

강 동 구 청 장

가. 제1종지구단위계획구역 결정(변경)조서 : 변경없음

구분	구 역 명	위 치	면 적(m ²)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
기 정	길동 247번지 제1종지구단위계획구역	강동구 길동 247	2,867.4	-	2,867.4	

나. 토지이용 및 시설에 관한 계획

○ 용도지역 결정(변경)조서 : 변경없음

구 분	면 적(㎡)			구 성 비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
제3종일반주거지역	2,867.4	-	2,867.4	100	

○ 용도지구 결정(변경)조서 : 해당사항없음

정(변경)조서 : 해당사항 없음

○ 도시기반시설에 관한 도시관리계획 결

다. 획지 및 건축물 등에 관한 계획

○ 획지에 관한 결정(변경)조서 : 변경없음

구분	구 역 명	위 치	면적(㎡)	비 고
기 정	길동247번지 제1종지구단위계획구역	길동 247	2,858.5	기부채납 : 도로(8.9㎡)

○ 건축물의 용도·건폐율·용적률 등에 대한 결정(변경)조서

구 분	용 도	건폐율	용 적 률		최고높이
			기 준	허 용	
기 정	공동주택 및 부대복리시설	50%이하	220%이하	250%이하	27m이하
변 경	공동주택 및 부대복리시설	50%이하	220%이하	250%이하	38m이하

라. 기타에 관한 계획

○ 건축물배치 및 형태에 관한 계획 : 건축한계선(북측 7m→7m, 서측 5m→2m, 동측 5m→2m, 남측 1m→1m) 변경 등

○ 대지내 공지에 관한 계획 : 전면공지 조성 및 공개공지 형태 변경

○ 교통처리계획 : 차량진출입 위치변경 및 공공보행통로 위치·형태변경 등

○ 인센티브 운용에 관한 계획 : 일부 항목 변경 등

마. 관계도면 : 생략(강동구청 도시디자인과, 지적과, 주택과 비치도면과 같음)

구 공 고

◆ 용산구공고 제2006-294호 도시계획시설사업(방수설비)완료

1. 서울특별시용산구고시 제2003-12(2003. 3.27)호로 도시계획시설(방수설비)변경 결정 및 지형도면고시되어 서울특별시 용산구고시 제2003-44호(2003.8.30) 및 제2006-27(2006.6.29)호로 도시계획시설(방수설비)실시계획변경고시된 보광빗물펌프장 증설공사가 완료 되었기 국토의계획및이용에관한법률 제98조와 동법 시행령 제102조의 규정에 의거 아래와 같이 도시계획시설(방수설비)사업을 완료 공고합니다.
2. 관련 도서는 용산구청 하수과(☎ 710-3414) 및 건설관리과(☎ 710-3400)에 비치하고 토지소유자등 이해 관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일

용 산 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 용산구 보광동 83-2번지주변(변경없음)
- 나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 사업의 종류 : 도시계획사업(방수설비)
 - 사업의 명칭 : 보광빗물펌프장 증설공사
- 다. 사업시행면적 또는 규모

【당 초】

- 배수펌프 : 460HP × 4대
- 흡 수 정 : 2,300m²
- 건 축 : 지상3층 1동
면적 : 498.3m²
(연면적 : 816.67m²)

【변 경】

- 배수펌프 : 460HP × 4대
- 흡 수 정 : 2,140m²

- 건 축 : 지상2층, 1동
면적 : 498.3m²
(연면적 : 784.51m²)

- 라. 사업시행자 주소,성명 : 서울특별시 용산구 원효로1가 25번지 용산구청장(변경없음)
- 마. 사업의 착수 및 준공일 : 인가일로부터 ~ 2006.4.15(변경)

◆ 광진구공고 제2006-431호

주택재건축정비구역 지정을 위한 공람

1. 우리구 구의동 125번지 일대 구의시장 주변의 단독주택지 등에 대하여 주택재건축 정비계획 수립 및 정비구역 지정을 위하여 도시 및 주거환경정비법 제4조 제1항 및 같은법 시행령 제11조의 규정에 의거 “구의시장주변 주택재건축 정비계획 수립 및 정비구역 지정(안)”의 내용을 일반인에게 알리고자 다음과 같이 공고하고 관계도서를 공람합니다.
2. 본 공람내용에 대하여 구역 내 토지등 소유자와 이해관계인은 의견이 있을 경우 공람기간 내에 광진구청 도시개발과에 의견서를 제출할 수 있습니다.

2006년 7월 6일

광 진 구 청 장

- 가. 공람기간 : 2006. 6. 27~2006. 07. 10 (14일간)
- 나. 공람장소 : 광진구 도시개발과 (☎ 450-1386)
- 다. 공람의견 제출장소 : 광진구 도시개발과 (☎ 450-1386)
- 라. 공람내용
 1. 정비사업의 명칭 : 구의시장주변 주택 재건축 정비사업

2. 정비구역 및 그 면적

구분	정비사업명칭	위 치	면 적 (㎡)	비 고
신 규	구의시장주변 주택재건축정비사업	광진구 구의동 125번지 일대	38,045㎡	

3. 토지이용계획

구분	명 칭	면 적(㎡)	비 율(%)	비 고
합 계		38,045	100.0	
정비기반시설 등	소 계	8,513	22.4	
	도 로	5,417	14.2	
	공공공지	1,088	2.9	
	공 원	2,008	5.3	
획 지	소 계	29,532	77.6	
	획 지 1	28,460	74.8	공동주택용지
	획 지 2	1,072	2.8	보류지

4. 정비계획(안)

가) 용도지역 결정(변경)조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
계	38,045	-	38,045	100.0	
제2종일반주거지역(7층)	35,753	감) 35,753	-	-	
제2종일반주거지역(평균15층)	-	증) 35,753	35,753	94.0	
제3종일반주거지역	2,292	-	2,292	6.0	

■ 용도지역 변경 사유서

도면표시 번 호	위 치	용 도 지 역		면 적 (㎡)	변경 사유
		기 정	변 경		
1	광진구 구의동 125번지 일대	제2종일반 주거지역(7층)	제2종일반 주거지역(평균15층)	35,753	• 토지이용의 효율성 증대 및 편리한 주거 환경 조성

나) 용도지역 결정(변경)조서 : 변경없음

■ 용도지구 결정(변경)조서

구분	도면표시번호	지구명	자구의 세분	위 치	면적(㎡)	연장(m)	폭원(m)	최초결정일	비고
기정	1	미관지구	중심지 미관지구	왕십리로타리 ~ 광진교	225,000 (2,349)	7,500 (157)	양측 15m	'82. 4. 22	

※ ()는 구역내

다) 도시계획시설 설치계획

1) 도로 결정조서

결정 구분	구분	규 모				기능	사용 형태	연장 (m)	위 치		주 요 경과지	최 초 결 정 일	비 고
		기정	류별	번호	폭원(m)				기점	종 점			
도시 계획 시설	신설	중로	3	1	12m	국지 도로	일반 도로	201	구의동 125-13	구의동 540-6	-		
	신설	중로	3	2	12m (8~9m)	국지 도로	일반 도로	178	구의동 66-57	구의동 66-91	-		
	신설	소로	1	1	10m (4~7m)	국지 도로	일반 도로	190	구의동 114	구의동 66-5	-		
	폐지	소로	3	1	6m	국지 도로	일반 도로	215	구의동 404-2	구의동 66-6	-	광진구 고시 제1999-34호 (1999.10.26)	
	폐지	소로	3	2	6m	국지 도로	일반 도로	135	구의동 125-14	구의동 108-4	-	광진구 고시 제1999-34호 (1999.10.26)	
	폐지	소로	3	3	6m	국지 도로	일반 도로	30	구의동 123-18	구의동 124-1	-	광진구 고시 제1999-34호 (1999.10.26)	
	폐지	소로	3	4	6m	국지 도로	일반 도로	85	구의동 107-18	구의동 108-8	-	광진구 고시 제1999-34호 (1999.10.26)	

※ ()는 구역내

2) 공원·공공공지 결정조서

결정 구분	구분	도면표시 번호	시설의 종류		위 치	면 적 (㎡)			비 고
			명칭	세분류		기 정	증 감	변경후	
도시 계획 시설	신설	1	공 원	어린이공원	구의동 66-88	-	증) 1,639	1,639	
	신설	2	공 원	소공원	구의동 120	-	증) 369	369	
	신설	1	공공공지	공공공지	구의동 122-9	-	증) 302	302	
	신설	2	공공공지	공공공지	구의동 125-28	-	증) 548	548	
	신설	3	공공공지	공공공지	구의동 125-11	-	증) 238	238	

라) 공동이용시설설치계획

시설 구분	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			비 고
			기 정	증 감	변 경	
신 설	관리사무소	구의동 125-16	-	증) 300	300	50세대이상
신 설	경로당	구의동 66-100	-	증) 150	150	100세대이상
신 설	주민공동시설	구의동 66-20	-	증) 200	200	300세대이상

시설 구분	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			비 고
			기 정	증 감	변 경	
신 설	문 고	구의동 66-20	-	증) 100	100	500세대이상
신 설	보육시설	구의동 66-20	-	증) 200	200	500세대이상
신 설	스포츠센터	구의동 66-20	-	증) 100	100	
신 설	어린이놀이터	구의동 66-16 구의동 122-2	-	증) 860	860	50세대이상
신 설	주민운동시설	구의동 123-18	-	증) 650	650	500세대이상
신 설	근린생활시설	구의동 103-2	-	증) 3,600	3,600	세대당 6㎡이하
신 설	휴게시설	2개소	-	증) 2개소	2개소	300세대이상

※ 향후 사업승인시 건축계획에 따라 변경될 수 있음

마) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획

1) 기존건축물의 정비·개량계획

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위 치	정비개량계획(동)					비고
	명 칭	면적 (㎡)	명 칭	면적 (㎡)		계	존치	개수	철거후 신 축	철거 이주	
신설	구의시장주변 주택재건축 정비구역	38,045	획지1	28,460.0	구의동 107-7번지 일원	• 해당사항 없음 - 전면철거 후 시행					

2) 건축시설계획

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지 구분		위 치	연면적 (㎡)	주된용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이(m) 층수(층)
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)						
신설	구의시장주변 주택재건축	38,045	획지1	28,460.0	광진구 구의동 107-7번지 일대	68,181.82	공동주택 및 부대복리시설	24.05	239.57	평균15층

주택의 규모 및 규모별
건설비율

• 건립규모

평 형	세대수	비 율
24평형	126	20.43
33평형	252	40.84
45평형	195	31.60
54평형	44	7.13
계	617(임대 99세대)	100.00

• 해당관련 근거: 도서 참조

3) 건축물의 주용도·건폐율·용적률·층수에 관한 계획

구역구분		가구 또는 획지구분		위 치	주된 용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높 이
명 칭	면적(m ²)	명칭	면적(m ²)					
구의시장주변 주택재건축 정비구역	38,045	획지1	28,460.0	광진구 구의동 107-7번지 일대	공동주택	40%이하	239.7%이하	평균15층

바) 도시경관과 환경보전 및 재난방지에 관한 계획

구 분	계 획 내 용	비 고
도시경관	• 어린이대공원과 구의정수장 및 아차산을 연결하는 녹지축을 고려 • 주요 조망에 대한 통경축 확보	
환경보전	• 지상부분의 주차를 최소화하여 지상부에 녹지공간 확보를 통한 생태적 환경의 보전 • 어린이공원과 단지내 녹지공간 확보	
재난방지	• 건축물의 구조내력 및 주요 구조부의 구조, 대지의 안전 등 관련법규에 근거한 종합계획 수립과 건축물 건립시 소방시설 및 비상구 구비 등 관련 규정 및 법규 준수하여 종합계획 수립	

사) 정비사업 시행 계획

시행방법	시행예정시기	사업시행 예정자	정비사업시행으로 증가예상세대수	홍수 등 취약요인에 대한 검토결과	비 고
도시 및 주거환경정비법에 의한 정비사업으로 시행	구역지정 고사가 있는 날로부터 4년 이내 사업시행인가	재건축 정비조합	417	-	

아) 재건축 임대주택 건설계획

현황 연면적	계획연면적	증가연면적	계획된 임대주택 연면적	비 고
33,714.07	68,181.82	34,467.75	8,723.81(증가면적의 25.31%)	법적 요건 충족

자) 기타사항 : 게재생략(공람장소 비치 도서 참조)

◆ 성북구공고 제2006-504호

도시계획사업(도로) 실시계획인가에 따른 변경열람

1. 성북구고시 제2005-24호(2005.4.14)로 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지적승인되고 성북구고시 제2006-40호(2006.4.13)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가한 돈암동4-22~1-5간 도로 개설공사에 대하여 국토의계획및이용에

관한법률 제88조, 제90조 및 동법시행령 제97조, 제99조 규정에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획변경인가를 위하여 이를 변경열람공고합니다.

2. 관계서류는 성북구청 토목과(☎ 920-3405~8), 건설관리과(☎ 920-3400~3) 및 성북균형발전추진단(☎ 920-3773~4)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2006년 7월 6일

성 북 구 청 장

가. 공고기간 : 공고일로부터 20일이상

나. 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)

다. 사업내역

사업의 종류	사업시행지	사업의 규모	비고
돈암동4-22~1-5간 도로개설공사	서울특별시 성북구 돈암동4-22 ~돈암동1-5	도로개설공사 폭(B) = 6~8m 연장(L) = 50m	

라. 사업시행자 : 서울특별시시장(성북구청장)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 사업인가
일로부터 2006. 12. 31.

바. 수용할 토지 및 물건 소재지, 지번 및
소유권 이외의 권리명세 : 따로붙임

사. 토지 및 물건의 소유자와 이해관계인의
주소, 성명 : 따로붙임

토 지 조 서

사업시행자 : 성북구청장
 사업시행자 주소 : 서울특별시 성북구 보문로 168
 사업의 명칭 : 돈암동4-22~1-5간 도로개설공사

제 2709 호

시

부

2006. 7. 6. (목)

당 초 인 가 사 항										변 경 인 가 사 항									
연번	소재지 지 번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이해 관계인			소재지 지 번	지목	면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이해 관계인			비고
					성명	주 소	성명	주소	권리의 종류					성명	주 소	성명	주소	권리의 종류	
1	돈암동 4-176	대	32	32	진용주	성북 장위 231-502				변경 없음	변경 없음	변경 없음	변경없음	변경 없음	변경 없음				
					조남옥	덕양 관산 981 신성A 103-1902													
					김태경	금천 독산동 333-7													
2									돈암동 1-12	도	66.6	66.6	성북 구청	성북구 보문로 168					

건 물 및 물 건 조 서

사업시행자 : 성북구청장

사업시행자 주소 : 서울특별시 성북구 보문로 168

사업의 명칭 : 돈암동4-22~1-5간 도로개설공사

제 2709 호

시

부

2006. 7. 6. (목)

당 초 인 가 사 항										변 경 인 가 사 항											
연 번	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 사항	소유자		이해 관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제 이용 사항	소유자		이해 관계인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류						성명	주 소	성명	주 소	권리의 종류	
1	돈암동 4-22	화단	시멘트 블럭	1	화단	진용주	성북 장위 231-502				변경 없음	변경 없음	변경 없음	변경 없음	변경 없음	변경 없음	변경 없음				
						조남옥	덕양 관산 981 신성㉠ 103-1902														
						김태경	금천 독산동 333-7														
2										돈암동 1-12	주차 타워	철재 구조	11.9	주차 타워	이재영	구로구 고척동 57-9 산업인㉠ 가2-305	주식회사 제일은행	서울시 종로구 공평동 100			

◆ 강북구공고 제2006-365호
 도시계획시설사업(주차장) 실시계획인가를 위한 열람

1. 서울특별시 강북구고시 제2003-78(2003. 8.30)호로 도시계획시설(주차장) 결정 및 서울특별시 강북구고시 제2006-38(2006. 5.23)호 도시계획시설(주차장)변경결정 지형도면 작성 고시한 『수유6동 348번지 및 미아9동 133 공영주차장증설 공사』에 대하여 아래와 같이 도시계획시설사업(주차장)을 시행코자 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 관계서류를 열

람 공고합니다.

2. 토지 또는 건축물등의 소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나, 미 수령자에 대하여는 이 공고로 갈음합니다.

3. 관계도서는 서울특별시 강북구 교통행정과에 비치하여 공고일 익일부터 20일간 일반인에게 열람하고 있으며, 본 사업 시행에 따른 의견이 있을 때에는 의견서를 열람기간내 열람장소(강북구청 교통행정과)로 제출하여 주시기 바랍니다.

2006년 7월 6일
 강 북 구 청 장

가. 사업개요

연번	사업의 종류 및 명칭	사업시행지의 위치	규모	도시계획시설(주차장)결정 및 지형도면 작성 고시	비고
1	도시계획시설사업(주차장) 미아9동 133-107외2필지	미아9동133번지	2층3단	서울특별시강북구결정 고시 제78호(2003.8.30) 서울특별시강북구변경 고시 제38호 (2006.5.23)	
2	도시계획시설사업(주차장) 수유6동 349-6외 7필지	수유6동349번지	2층3단	"	

나. 사업의 시행자 : 서울특별시 강북구청장
 다. 사업기간 : 인가일로부터 2008. 6. 30
 라. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 소유권이외 권리의 명세 : 별첨

마. 위치도 및 계획평면도 : 강북구 교통행정과
 바. 기타 상세한 사항은 강북구 교통행정과 (전화 901-6255)로 문의하시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지조서

- 사업 시행자 : 강북구청장
- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(주차장)
- 사 업 명 : 미아9동 133번지 공영주차장 증설

일련 번호	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권 이외의 권리	
1	미아9동 133-107	대	91.6	91.6	김혜진	도봉구 창동650-11				
2	미아9동 133-108	대	98.2	98.2	김태식	미아9동 133-108	상업은	남대문2가 11-1 (수유)	근저당	

일련 번호	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고	
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권 이외의 권리		
3	미아9동 133-101	도로	52.2	52.2	장양진	안양 동안 호계 115번지 샘마을A 301-103					각 1/7
					조명화	"					
					조준하	강동 암사 501-19 강동리시온 311					
					조소하	송파 오금 44 현대A 26-901					
					조복숙	안성시 고삼면 봉산리 667-4					
					조정숙	송파가락 92-3 예일A 102호					
					조선숙	동대문 이문 264-452					

○ 사 업 명 : 수유6동 공영주차장 증설

일련 번호	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권 이외의 권리	
1	수유6동 349-6	대	76	76	재경부	(1/2)	박미남	수유 435-2 평산빌라 304	근저당	
					박지현	충북 청주 흥덕 운천동 1101 (1/2)				
2	수유6동 349-7	"	60	60	이종호	마포구 용강동 165-3 301호	김한상	노원 상계626 주공A 1408-1103호	근저당	
3	수유6동 349-10	"	83	83	재경부	(1/2)				
					김현식	의정부 오금동 67-1 거성A 103-1601(1/2)				
4	수유6동 349-11	"	17	17	김만수	미아동 533-71				
5	수유6동 349-22	"	59	59	이성근	수유 349-22				
6	수유6동 349-23	"	7	7						
7	수유6동 350-1	"	76	76	한남희	도봉구 방학동 739 효성하이타운 101-1408				
8	수유6동 350-2	"	66	66	김진태	수유 350-2	한일은	남대문2가 130 (미아)	근저당	
							국민은	남대문2가 9-1(영업부)	근저당	

사용 또는 수용할 물건조서

- 사업 시행자 : 강북구청장
- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(도로 개설)
- 사업 명 : 미아9동 133번지 공영주차장 증설공사

일련 번호	소재지 지 번	물건의 종 류	구 조	수량 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
					성 명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리	
1	미아9동 133-107	건물	연와조, 평스라브	188.7	김혜진	서울 도봉구 창동 650-11				
		부수	기타	1식						
2	미아9동 133-108	건물	연와조, 세멘외죽	89.1	김태식	서울 강북구 미아동 133-108	상업은	남대문2가 111-1(수유지점)	근저당	
		부수	기타	1식						

- 사업 명 : 수유6동 348번지 공영주차장 증설공사

일련 번호	소재지 지 번	물건의 종 류	구 조	수량 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
					성 명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리	
1	349-6	건물	연와조, 세멘트브릭	86	김한규	서울 종로 평창 272번지 평창A 1-157호				무허가 11305- 10016
		부수	기타	1식						
2	349-7	건물	연와조, 세멘트브릭	46	이중호	마포구 용강동 165-3 301호	김한상	상계 626 주공A 1408-1103	근저당	
		부수	기타	1식						
3	349-11 349-22 349-23	건물	연와조 세멘트브릭	59	이성근	수유 349-22				
		부수	기타	1식						
4	350-1	건물	연와조, 세멘트브릭	42	한은실	수유 350-1				
		부수	기타	1식						
5	350-2	건물	연와조, 세멘트브릭	57	김진태	수유 350-2	국민은	남대문2가 9 (영업부)	근저당	
		부수	기타	1식			한일은	남대문2가 130 (미아동지점)	근저당	

◆ 노원구공고 제2006-324호

도시계획시설(학교)사업실시계획변경인가신청에 따른 열람

서울특별시 노원구 공릉동 126번지 일원 도시계획시설(학교)에 대하여 아래와 같이 건축허가신청서(증축, 도시계획시설사업실시계획변경인가)가 제출되어 국토의계획및이용에관한법률 제90조, 동법시행령 제99조 규정에 따라 서류의 열람 및 의견을 청취하고자 일반인에게 보입니다.

2006년 7월 6일

노 원 구 청 장

1. 사업시행지 : 서울특별시 노원구 공릉동 126번지 일원(서울여자대학교)
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가) 사업의 종류 : 도시계획시설사업(학교)
 - 나) 사업의 명칭 : 서울여자대학교 교육연구시설(학생기숙사/복지관) 증축공사
3. 사업시행규모
 - 가) 사업시행면적 : 159,049.80㎡
 - 나) 사업내역
 - 총 연면적 : 112,942.67㎡
(당초 : 97,842.93㎡)
 - 금회 증축내용
 - 별동 증축(학생기숙사 신축) : 지상7층/지하2층, 연면적 15,291.06㎡
 - 기존건축물 증축(학생복지관)
 - 층수증가 : 지상3층/지하2층 → 지상7층/지하2층
 - 연면적증가 4,479.18㎡ → 9,959.71㎡(5,480.53㎡ 증축)
 - 주차대수 증가 : 460대 → 565대
4. 사업시행자 성명 및 주소
 - 가) 성 명 : 학교법인 정의학원 이사장 이연옥
 - 나) 주 소 : 서울특별시 노원구 공릉동 126번지
5. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 가) 착수년월일 : 인가일로 부터

나) 준공예정일 : 2008. 12.31

6. 위치도 및 인가도면 : 노원구청 건축과 비치도면과 같음.
 7. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리 명세 : 생략
 8. 열람공고 기간 : 공고일로부터 20일간
- ※ 관계도서는 노원구청 건축과(☎ 950-3908)에 비치하고 있으니 본 사업시행에 따른 의견을 열람공고 기간내에 제출하시기 바랍니다.

◆ 강서구공고 제2006-693호

도시계획시설(도로)사업 사업시행자 지정 및 실시계획을 위한 열람

1. 서울특별시강서구고시 제2006-50호(2006. 6.15)로 도시관리계획(도로) 결정 및 지형도면 승인된 등촌동 582번지~산89번지간 도로개설공사에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제86조 및 같은법시행령 제96조의 규정에 의거 사업시행자 지정 및 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위해 국토의계획및이용에관한법률 제90조 및 같은법시행령 제99조 규정에 의거 이해관계인의 의견을 청취하고자 다음과 같이 관계도서를 열람공고합니다.
2. 토지 및 물건의 소유자와 이해관계인에게는 개별통지 할 것이나, 미수령자에 대하여는 본 공고로 같음합니다.
3. 관계도서는 강서구청 토목과에 비치하여 공고일로부터 20일간 일반인에게 열람하고 있으며, 본 사업시행에 따른 의견이 있을 시는 열람기간 이내에 열람장소로 서면제출하여 주시기 바랍니다.

2006년 7월 6일

강 서 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
 - 명 칭 : 등촌동 산89-1 공원 및 대일고등학교 진입도로 개설공사
 나. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 강서구 등촌동 582~산89번지
 다. 사업의 규모 : 도로개설 폭(B)=6m, 연장(L)=96m(시공선 포함면적 1,072㎡)
 라. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 학교법인 대일학원
 - 주 소 : 서울특별시 성북구 정릉동 산 16-1번지

마. 사업기간 : 2006.07.16~2006.11.31
 바. 열람기간 : 공고일 다음날부터 20일간
 사. 열람장소 : 강서구청 토목과
 아. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물의 조서, 지번 및 지목과 소유자 이외의 권리의 명세서 : 별첨 참조
 자. 토지소유자와 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률제2조제5항의 규정에 의한 이해관계인의 주소, 성명 : 별첨조서
 차. 기타 상세한 내용은 강서구청 토목과☎ 2600-6798)에 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

□ 공사명 : 등촌동 산89-1 공원 및 대일고등학교 진입도로 개설공사

연번	소재지 지번	지 목	지적 (㎡)	사용 또는 수용할 토지면적(㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
					성 명	주 소	성명	주소	권리내용
1	등촌동 산89-1	임	23,847	1,072	학교법인대일학원	서울시 성북구 정릉동 산16-1			

◆ 강동구공고 제2006-474호
 도시계획시설(도로)사업 완료
 서울특별시강동구고시 제2004-12호(2004.2.10)로 도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정 및 지형도면 승인되고, 서울특별시강동구고시 제2004-112호(2004.11.26)로 도

시계획사업(도로) 실시계획인가고시한 하일동137-9~18간 도로개설공사에 대하여 사업이 완료되었기에 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은법 시행령 제102조의 규정에 의하여 아래와 같이 완료공고 하고자 합니다.

2006년 7월 6일
 강 동 구 청 장

사업명	도시계획사업 실시계획인가	사업시행지	사업시행자	사업개요	사업기간
하일동 137-9~18간 도로개설공사	강동구 고시 제2004-112호 (2004.11.26)	하일동 137-9~18간	강동구청장	도로개설 B=8M L=162M	2005.12.29~ 2006.5.29

◆ 강동구공고 제2006-476호
 서울특별시 강동구 지방계약직 공무원 (전임)채용
 암사동신사주거지를 우리나라 신석기문화의 중심지로 육성 발전시킬 유능한 문화재

관리 분야 계약직공무원(전임)을 채용하고자 다음과 같이 공고합니다.

2006년 7월 6일
 강 동 구 청 장

- 채용분야 및 선발예정 인원
 가. 채용분야 및 인원 : 선사문화사업소장

- (계약직 가급) 1명
- 나. 담당사무: 선사문화사업소 관리운영 총괄
- 다. 채용기간: 최초 1년(총 재직기간 5년 범위내에서 근무성적에 따라 연장 가능)
2. 시험방법: 서류전형 및 면접
3. 응시자격
- 가. 「지방공무원법」 제31조 각호의 결격 사유에 해당되지 아니한 자
- 나. 「지방계약직공무원 규정」 제3조(채용 자격) 별표 채용 자격기준의 “가”급수에 해당 되는자(홈 페이지 참조)
- ☞ 경영학, 경제학, 행정학, 경상학, 사학, 역사학, 고고미술학과 등 이와 유사한 분야
- 다. 응시연령: 60세 이하 (단, 남자의 경우 병역을 필한 자 또는 면제된 자)
- ※ 선사주거지를 우리나라 신석기문화의 중심지로 육성·발전시킬 수 있는 경영능력이 있는지 우대
4. 시험시행 일정
- 가. 교부 및 접수기간: 2006. 7. 13(목) ~ 7. 20(목), 5일간
- 나. 제1차시험(서류심사)
- 다. 제2차시험(면접시험)
- 대 상: 서류전형 합격자(개별통지)
- 일 시: 2006. 7. 28(목) 14:00
- 장 소: 강동구청 3층 소회의실 (집결지: 문화체육과)
- 라. 최종선발대상자 발표: 2006. 8. 1(화)
- ☞ 개별 통지 및 강동구 홈페이지, 구계시판 게시
- ※ 시험결과 선발 대상자가 없을 수도 있습니다.
5. 응시원서 접수 및 교부
- 가. 교부 및 접수장소: 강동구청 문화체육과(4층)
- 나. 접수방법: 근무시간(평일 09:00~18:00) 내에 직접 제출
- ※ 우편접수 불가
- 다. 제출서류(소정양식은 인터넷 게재)
- (1) 응시원서 1부
 - ☞ 배부처 소정양식
 - (2) 이력서(사진부착) 1통
 - ☞ 배부처 소정양식
 - (3) 자기소개서 1통 (배부처 소정양식)
 - ☞ 주어진 현황에 의거 경력위주의 운영계획을 구체적이고 자세하게 작성하되, 본인 자필로 A4용지 10매이내 작성 증빙서 첨부 제출
 - (4) 주민등록 등·초본(병력기재) 각1통
 - (5) 최종학교 졸업(학위)증명서 및 성적증명서 각1통
 - (6) 경력 상세 기술서 1부: 증빙서 미제출된 경력은 인정하지 아니함.
 - (7) 반명함판 사진 3매 (최근 6개월 이내 촬영한 동일 원판)
 - ☞ 서류부착 제출 사진외
 - (8) 기타 이력서 기재내용 관련 증빙자료
 - (9) 수수료: 10,000원 상당의 강동구 수입증지
 - (10) 공무원채용신체검사서 1통 (합격자 등록시)
6. 기타사항
- 가. 보수액 및 보수: 지방공무원 보수규정에 의하며(수당 별도), 강동구지방공무원복무조례에 의합니다.
- 나. 본 시험 일정은 사정에 의하여 변경될 수 있으며, 변경사항은 별도 통보합니다.
- 다. 기재착오 또는 누락이나 연락불능 등으로 인한 불이익은 일체 응시자의 책임으로 하고, 제출된 서류는 일절 반환하지 아니하며, 서류의 내용이 허위로 판명된 경우에는 합격 후에도 이를 취소할 수 있습니다.
- 라. 자세한 사항은 강동구 문화체육과로 문의(☎ 02-480-1410~1412)
- ※ 시험정보 안내: 강동구 홈페이지 (<http://www.gangdong.go.kr>) 고시공고란 참조

사업소고시

◆ 한강시민공원사업소고시 제2006-99호
하천점용허가
하천법 제33조 제1항 규정에 의거 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기에 같은법 시행령 제26조 규정에 의거 이를 고시합니다.
2006년 7월 6일
한강시민공원사업소장

허가 받은자		허가점용(사용)개요				허가 연월일
성명	주소	하천명	점용(사용)면적	점용목적	점용기간	
투데이홀딩스(주) 김정렬	서울시 서초구 서초동 1422-6	한강 (청담대교에서 영동대교 하류 1km사이)	선박1척 모타보트1척	수상레저 사업용 선박운항	2006. 6. 23~ 2006. 10. 31.	2006. 6.

◆ 한강시민공원사업소고시 제2006-101호
하천점용허가
하천법 제33조제1항의 규정에 의하여 아

래와 같이 하천점용을 허가 하였기에 동법 시행령 제26조에 의거 이를 고시합니다.
2006년 7월 6일
한강시민공원사업소장

허가 연월일	위치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	허가기간	허가 받은자	
						주소	성명
2006. 6.30.	서울시 강서구 개화동 167번지 일대	하천	600	바지선해체 작업장	2006.6.26~ 2006.7.25	서울시 강동구 천호동 465-10	구연창

◆ 한강시민공원사업소고시 제2006-100호
하천점용 연장허가
하천법 제33조 제1항의 규정에 의하여

아래와 같이 하천점용을 연장허가 하였기에 동법시행령 제26조에 의거 이를 고시합니다.
2006년 7월 6일
한강시민공원사업소장

허가 연월일	위치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	허가기간	허가 받은자	
						주소	성명
2006. 6.22	강서구 개화동 1-33 외 233필지	하천	348,063	농작물 경작	2006.4.23~ 2007. 4. 22.	경기 김포시 고촌면 전호리 4	맹수광 외 21인

◆ 한강시민공원사업소고시 제2006-102호
하천점용 연장승인
하천법 제33조제1항의 규정에 의하여 아
래와 같이 하천점용을 연장승인 하였기에 동

법 시행령 제26조에 의거 이를 고시합니다.
2006년 7월 6일
한강시민공원사업소장

허 가 년월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	허가기간	허가 받은 자	
						주 소	성 명
206. 6.27.	영등포구 여의도동 2-10 (서울교북단하부)	하천	800	경인~마포로 중앙버스 전용차로 설치공사에 따른 아적장	2006.8.1~ 2006.12.30	서대문구 충정로3가 139	건설안전본부장

◆ 한강시민공원사업소고시 제2006-103호
하천점용 연장승인
하천법 제33조 제1항의 규정에 의하여
아래와 같이 하천점용을 연장승인 하였기

에 동법시행령 제26조에 의거 이를 고시합
니다.

2006년 7월 6일
한강시민공원사업소장

허 가 년월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	허가기간	허가 받은 자	
						주 소	성 명
2006. 6.30	용산구 이촌동 (이촌지구 청소년광장)	하천	72	청소년 수련활동 프로그램 운영을 위한 교육자재 보관	2006. 1. 1.~ 2006. 10. 31.	서울시 중구 태평로1가 31	서울특별시장 (청소년담당관)

사업소공고

◆ 서대문소방서공고 제2006-15호
소방시설업 등록
소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 같은 법 시행규칙 제3조제3항에 의거 다음과 같이 공고합니다.
2006년 7월 6일
서대문소방서장

등록번호(등록일자)	업종	상 호	대표자(생년월일)	영업소소재지
제서대문2006-4 (2006.06.28)	전문소방시설 공사업	세창소방설비공사	박 철 수 (1962.12.27)	서울특별시 서대문구 대현동 27-37호

◆ 구로소방서공고 제2006-19호
소방시설업등록
소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 소방시설공사업법시행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.
2006년 7월 6일
구 로 소 방 서 장

- 등록일자 : 2006. 06. 29
- 등록번호 : 제구로2006-15호
- 업 종 : 전문소방시설공사업
- 상 호 : 주식회사 에스알이엠
- 대표자(주민등록번호)

차 영 숙(580303-2*****)
○ 영업소소재지 : 서울특별시 구로구 구로동 646-6
※ 기타 자세한 내용은 구로소방서 예방과 (2682-5068)로 연락 주시기 바랍니다.

◆ 송파소방서공고 제2006-29호
소방시설업 등록
소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 동법시행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2006년 7월 6일
송 파 소 방 서 장

등록번호	업종(등급 및 분야)	상 호	대 표 자(법인등록번호)	영업소소재지	등록일자
제송파 2006-14호	전문소방시설 공사업	주식회사 파워에프씨	신 태 승 (110111-3412212)	서울시 송파구 삼전동 41 후산빌딩 303	2006.06.26

정 정

1. 2006. 6. 22일자 시보에 게재된 노원 소방서공고 제2006-4호와 관련 등록일자를 다음과 같이 정정합니다.

변 경 전	변 경 후
2006. 06. 1	2006. 06. 19