

『맑고 매력있는 세계도시 서울』

발행인: 서울특별시장  
편집인: 홍보기획관  
서울특별시 중구 태평로1가 31  
☎ 731-6112

# 서울시보

선 람	기 관 의 장

제2721호 2006. 9. 14.(목)

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

◆ 자치법규

[입법예고]

제2006-1385호 서울특별시사회복지기금조례시행규칙 일부개정규칙안 입법예고 ..... 4

※ 서울시보게재를 의뢰한 각급 기관에 알려드립니다.

서울시보 게재내용은 발행일에 서울시 사무자동화 및 서울시 홈페이지 <http://www.seoul.go.kr>에 게재하고 있으니 활용하시기 바랍니다.

- 서울시보게재의뢰 및 편집문의 TEL. (02)731-6112
- 서울시보발간일은 매주 목요일이며 공휴일일때는 다음날 발행.
- 서울시보게재접수는 D-3일까지 접수하며, 전자문서로 제출하여 주시기 바랍니다. (공휴일은 날짜산정에서 제외)

<접수마감>

월요일 14:00

- ※ 시보게재접수를 중복되지 않게 보내 주시기 바랍니다. (예, 시보를 발행한 후 접수되는 경우)
- ※ 공고번호 없이 접수되는 원고는 게재할 수 없습니다.



- ※ 중복된 공고(신문, 관보, 시보, 구보)로 귀중한 예산을 낭비하지 않도록 합니다.
- ※ 서울시보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.

<이면계속>

공 람									



◆고 시

제2006- 313호 상암택지개발지구 상암3공구 8단지 주택건설사업계획변경승인 ..... 5

제2006- 314호 서울특별시 유형문화재 지정 ..... 5

제2006- 315호 송파구 가락동 479번지 일대 가락시영아파트 주택재건축 정비구역 지정 ..... 7

제2006- 317호 도시관리계획(도시계획시설 : 시장) 변경결정 ..... 12

제2006- 318호 도시관리계획(도시계획시설 : 도로·철도·주차장) 변경결정 ..... 12

◆공 고

제2006-1237호,1374호 미술관신규등록 ..... 14

제2006-1360호 비영리민간단체 등록 ..... 14

제2006-1361호 비영리민간단체 등록사항 변경 ..... 15

제2006-1367호 대부업자 소재지 확인 ..... 16

제2006-1370호 건설업자 행정처분(등록말소) ..... 17

제2006-1377호 박물관 신규 등록 ..... 17

제2006-1379호 전력시설물의 감리업 등록 ..... 18

제2006-1380호 서울특별시도시·주거환경정비기본계획 변경 ..... 18

제2006-1381호 정보통신공사업 신규등록 ..... 19

제2006-1382호 운행차 배출가스 전문정비업자 지정 ..... 20

제2006-1384호 서울특별시 문화재자료 지정계획 ..... 20

제2006-1386호 정보통신공사업 양도·양수 ..... 22

제2006-1388호 대부업자 행정처분(직권등록취소) ..... 22

제2006-1389호 2006년도 초·중학생 식품안전 포스터 공모 ..... 28

제2006-1390호 마을버스 노선변경(강동01번) 운행계통기준 ..... 30

제2006-1392 호 비전임계약직“가”급공무원채용 최종 합격자 발표 ..... 30

제2006-1393호 토지거래계약허가구역 지정 ..... 30

제2006-1397호 다단계판매업등록 변경신고 ..... 31

◆구고시

제2006- 60호 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면(중랑구) ..... 32

제2006- 59호 도시계획시설(공원)사업 실시계획 인가(강북구) ..... 32

제2006- 36호 도시계획사업(불암산도시자연공원조성)실시계획변경인가(노원구) ..... 36

제2006- 40호 도시계획시설사업(전기공급설비 : 고압선) 실시계획 인가(노원구) ..... 36

제2006- 47호 도시계획시설사업(봉산도시자연공원 일부 조성)실시계획 작성(은평구) ..... 37

제2006- 79호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가(강서구) ..... 41

제2006- 41호 주택건설사업계획승인변경(영등포구) ..... 41

제2006- 42호 도시계획사업(도로) 실시계획인가(영등포구) ..... 42

제2006- 43호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가(영등포구) ..... 43

제2006- 38호 개발행위허가의 제한(송파구) ..... 43

## ◆구공고

제2006-593호	행당제5구역 주택재개발정비사업 시행인가를 위한 공람(성동구)	45
제2006-619호	도시관리계획(안) (재)열람(광진구)	45
제2006-625호	용두제5구역주택재개발 정비계획 및 정비구역지정을 위한 공람공고 정정(동대문구)	46
제2006-539호	도시계획시설(도로)사업 공사완료(중랑구)	48
제2006-527호	도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 열람(강북구)	49
제2006-429호	도시계획시설(도로)사업 완료(노원구)	55
제2006-433호	도시계획시설(초안산근린공원)실시계획 변경인가를위한공람(노원구)	56
제2006-469호	도시계획시설사업(사회복지시설)실시계획 열람(마포구)	69

## ◆사업소고시

제2006-136호, 137호	하천점용허가(한강시민공원사업소)	71
------------------	-------------------	----

## ◆사업소공고

제2006- 25호	소방시설업 등록(종로소방서)	72
제2006- 25호	소방시설업 등록(동대문소방서)	72
제2006- 22호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가(구로소방서)	72
제2006- 13호	소방시설업 등록(영등포소방서)	73

**자치법규**

[입법예고]

◆ 서울특별시공고 제2006-1385호  
서울특별시사회복지기금조례시행규칙 일  
부개정규칙안 입법예고

「서울특별시사회복지기금조례 시행규칙」을  
일부 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내  
용을 미리 시민에게 널리 알려 의견을 구  
하고자 「서울특별시 자치법규 입법에 관한  
조례」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이  
입법예고합니다.

2006년 9월 14일  
서울특별시장

— 개정이유 및 주요내용 —

1. 개정이유 및 주요내용  
「서울특별시사회복지기금조례」 제8조제2항  
제1호에 의하여 규정되어진 자활공동체에  
대한 사업자금 대출시, 대출이율을 인하  
(현행 연 3퍼센트→1퍼센트) 함으로써 국  
민기초생활수급자 등 저소득층 시민의 자  
활기반을 조성·도모하려는 것임.
2. 의견제출  
이 규칙 개정안에 대하여 의견이 있는 법  
인·단체 또는 개인은 2006년 10월 4일  
까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하  
여 서울특별시장(참조: 사회과장, 주소: 서  
울특별시 중구 서소문동37 별관 1동 4층,  
전화: 3707-9158, FAX: 3707-9169,  
E-mail: mok3751@naver.com)에게  
제출하여 주시기 바랍니다.  
가. 입법예고 사항에 대한 의견  
(찬·반 여부 및 그 사유)  
나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인  
명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주  
소 및 전화번호

**고 시**

◆ 서울특별시고시 제2006-313호  
 상암택지개발지구 상암3공구 8단지 주택건설사업계획변경승인  
 서울특별시 고시 제2002-161호(2002.12.30)호로 주택건설사업계획승인 및 2004-410(2004.12.20)호로 주택건설사업계획변경승인된 상암택지개발지구 상암3공구 8

단지 주택건설사업계획에 대하여 주택법 제16조, 동법 시행령 제17조의 규정에 의하여 사업계획변경승인하고 이를 고시합니다.

2006년 9월 14일  
 서울특별시장

1. 사업명 : 상암택지개발지구 상암3공구 8단지 주택건설사업
2. 사업주체 : 에스에이치공사 사장 이철수 (서울시 강남구 개포동 14-5호)
3. 사업위치 : 서울특별시 마포구 상암택지개발지구 상암3공구내 8블럭(8단지)

4. 사업계획 변경승인 내역

면적(m <sup>2</sup> )	대지면적	건축면적	연면적
	35,804.00	6,414.83	86,161.14
건폐율 등	건폐율 : 17.92%		용적율 : 156.64%
사업비	131,314,802천원(국민주택자금 20,748,000천원, 국고 보조금 15,800,400천원)		

5. 사업시행기간  
 - 2004. 12. ~ 2008. 03.

指定 등) 및 서울특별시 문화재보호조례 제3조(지정문화재)·제6조(지정의 고시 및 통지)의 규정에 의하여 다음과 같이 서울특별시 유형문화재 지정을 고시합니다.

2006년 9월 14일  
 서울특별시장

◆ 서울특별시고시 제2006-314호  
 서울특별시 유형문화재 지정  
 문화재보호법 제55조(市·道指定文化財의

1. 문화재 지정내용

자장종별(지장번호)	자장명칭	수량	재질	조상연대	소재지(보관장소)	소유자	비고
서울특별시유형문화재 (216호)	보타사 금동관음보살좌상 (普陀寺 金銅觀音菩薩坐像)	1구	금동	15세기 후반~16세기 전반	성북구 안암5가7보타사	대한불교조계종 개원사	
서울특별시유형문화재 (217호)	환희사 목아미타불좌상 (歡喜寺 木阿彌陀佛坐像)	1구	목조개금	17세기 경	서대문구 홍제4동 산 1번지	대한불교조계종 환희사	
서울특별시유형문화재 (218호)	환희사 판석부조불입상 (歡喜寺 板石彌佛立像)	1구	석조	고려 후기			

2. 문화재 지정사유

□ 보타사 금동관음보살좌상(普陀寺 金銅觀音菩薩坐像)  
 이 상은 조선시대의 금동관음보살상으로

현재 보타사 요사채의 유리를 부착한 장방형의 불감(佛龕) 내에 봉안되어 있다. 원발을 나무로 보수하여 다리부분에 붙여 놓은 것과 보계가 없어진 것을 제외하고는 보관

상태는 양호한 편이다. 보살은 천의를 입고 보관을 쓰고 정병을 들고 목걸이, 팔찌, 완천(腕釧), 영락장식을 하고 있어 일반 관음보살상과 다를 바가 없지만, 오른쪽 다리를 구부려 무릎을 위로 올리고 왼쪽 다리는 의자에 앉은 유희좌(遊戲坐)를 취하는 점이 특징적이다.

보타사 금동관음보살좌상은 기록이 남아 있지 않아 언제 조성되었는지 알 수 없지만 양식적 특징을 볼 때 15~16세기 비교를 통하여 대체로 15세기 후반에서 16세기 전반의 양식적 특징을 드러내고 있다. 얼굴에 살이 많고 조각 면이 넓으며 입이 작고 턱 부분이 약화된 얼굴표현은 금강산출토 금동아미타삼존불좌상(1429년, 평양력사박물관)을 비롯하여 수증사석탑출토 금동불좌상(1459-1493, 국립중앙박물관), 무위사목조아미타삼존불좌상(1478년) 등 15세기 불상과 친연성이 있으며, 특히 1501년 기림사성보박물관소장 건칠보살좌상과 가장 유사한 특징을 보여준다. 따라서 조성연대는 빠르면 15세기 후반, 늦어도 16세기 전반 경에 조성된 것으로 추정된다.

보타사 관음보살좌상은 현재 드물게 남아 있는 조선초기의 유희좌보살상으로 보물 제 415호로 지정된 1501년 기림사 유희좌건칠보살좌상과 유사한 양식을 보여주는 작품이다. 조각 수준도 높을 뿐 아니라 보존상태도 양호하며, 양식적으로 볼 때 15세기 후반~16세기 전반경의 불상들과 친연성을 보여주고 있는 상으로 고려 말 조선 초의 윤왕좌·유희좌상의 양식적 계보를 잇는 매우 귀중한 작품이다. 이에 시 유형문화재로 지정, 보호할 필요가 충분하다고 판단된다.

□ 환희사 목 아미타불좌상(歡喜寺 木 阿彌陀佛坐像)

환희사 대웅전에 소장되어 있는 목 아미타불좌상은 광배와 대좌가 없어졌지만 불신(佛身)은 완전한 형태로 남아있는 17세기

중엽의 대표적인 불상으로 평가된다. 머리는 둥근 복발형인데 육계(肉髻)가 표현되지 않았고 정상에 둥글고 낮은 정상계주(頂上髻珠)와 머리중심에 긴 반달형 중심계주(中心髻珠)가 있으며, 나발(螺髮)은 큼직한데 성글게 붙여져 있다. 얼굴은 전체적으로 궁글려 계란형에 가까운 모습이다. 눈썹 사이에 작은 백호(白毫)가 있고, 눈은 도톰하며 입이 작으면서 인중이 돌출하였고, 코는 눈썹사이에서 돌출하여 17세기의 특징을 잘 보여주고 있다.

상체는 다소 세장한 편인데 양쪽 어깨를 궁글려 약간 움츠려져있으며 가슴은 좁고 평판적이다. 결가부좌한 하체는 왼발을 오른다리위에 올려놓고 있는데 넓고 높아 건장하게 보인다. 수인은 왼손을 오른발 바닥위에 손바닥을 위로한 채 올려 엄지와 중지를 맞대고 있으며, 오른손은 항마촉지인처럼 무릎 위로 올려 손바닥을 아래로 한 채 엄지와 중지를 맞댄 아미타수인을 짓고 있다. 이런 수인은 현원작(賢元作) 아미타불감의 아미타본존 수인과 동일한 아미타하품중생인(下品中生印)을 짓고 있어서 독특한 면을 보여주고 있다.

이처럼 이 목불상은 17세기 중엽 경의 목불상과 친연성이 짙어 17세기 중엽 전후의 목불상으로 판단되며, 강원도 철원 심원사에서 전세되다가 6.25전후에 환희사로 이전 봉안된 불상으로 중부지방 목불상연구에 귀중한 자료로 평가된다. 따라서 이 환희사 목불상은 서울시 유형문화재로 지정되어 보존해야 할 필요성이 있다고 판단된다.

□ 환희사 판석 부조불입상(歡喜寺 板石 浮彫佛立像)

이 불상은 환희사에 봉안되어 있는 고려 후기의 석불입상이다. 현재 상의 전체크기는 143cm 이지만 원래는 지금의 광배보다 긴 주형거신광배(舟形擧身光背)에 얹은 부조로 불입상을 새긴 상이었을 것으로 추정

된다. 이중원으로 이루어진 두광(頭光)과 신광(身光)에는 초화문(草花紋)이 새겨져 있어 장식성을 느낄 수 있다. 머리위에 동그랗게 새겨진 육계는 작은 편이며, 거의 원형에 가까운 둥근 머리에는 짧은 귀가 표현되었고 역시 아주 동그란 얼굴에 이목구비가 얇게 새겨져 있다. 목은 길고 삼도(三道)가 뚜렷하게 나타나 있고, 두부에 비해서 좁고 각이 진 어깨위에 통견식(通肩式)으로 입은 대의가 표현되어 있는데, 가슴에는 비스듬히 승각기(僧脚崎)가 보이고 내의 매듭이 나타나 있다. 수인(手印)을 살펴보면, 오른손은 아래로 내려 엄지와 검지를 맞대어 외장(外掌)하였고, 왼손은 위로 올려 내장(內掌)하여 가슴에 대고 있다. 대의 주름은 어깨와 소매, 가슴에 넓은 띠주름으로 표현되어 있다. 광배의 양 측면에는 이 판석부조상을 고정시키기 위한 버팀목을 끼웠을 직사각형의 구멍이 뚫려져 있다.

이 불상은 두꺼운 판석위에 부조된 불입상으로서 전체적인 비례나 조형감이 떨어지고 훼손상태가 심한 편이나 고려시대 석나. 정비구역의 위치 및 면적

불과 마애불의 전통을 보여주고 있어 서울특별시 유형문화재로 지정가치가 있다고 판단된다.

◆ 서울특별시고시 제2006-315호

송파구 가락동 479번지 일대 가락시영아파트 주택재건축 정비구역 지정

서울특별시 송파구 가락동 479번지 일대에 대한 주택재건축사업을 위하여 「도시 및 주거환경정비법」 제4조제2항의 규정에 의거 송파구 가락동 479번지 일대 가락시영아파트를 주택재건축 정비구역으로 지정하고 같은 법 제4조제3항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2006년 9월 14일  
서울특별시장

1. 송파구 가락동 479번지 일대 가락시영아파트 주택재건축 정비구역 지정
  - 가. 정비사업의 명칭 : 송파구 가락동 479번지 일대 가락시영아파트 주택재건축 정비사업

지정구분	구역의 명칭	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )
신 규	송파구 가락동 479번지 일대 가락시영아파트 주택재건축 정비구역	서울특별시 송파구 가락동 479번지 일대	405,782.4m <sup>2</sup>

다. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경) 조서

구분	면 적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	405,782.4	-	405,782.4	100.0	
제1종일반주거지역	-	증)31,200.0	31,200.0	7.7	
제2종일반주거(7층)	-	증)13,981.0	13,981.0	3.4	
제2종일반주거(12층)	405,782.4	감)45,181.0	360,601.4	88.9	층수완화(12층→평균16층)

라. 토지이용계획

구 분	명 칭	면 적(m <sup>2</sup> )			비 율 (%)	기 타
		기 정	증 감	변 경		
합계		405,782.4	-	405,782.4	100.0	
택지	소 계	405,782.4	감)56,544.0	349,238.4	86.1	
	택 지	405,782.4	감)56,544.0	349,238.4	86.1	
정비기반 시설 등	소 계	-	증)56,544.0	56,544.0	13.9	
	도 로	-	증)5,285.0	5,285.0	1.3	조성후 기부채납
	공 원	-	증)30,302.0	30,302.0	7.5	조성후 기부채납
	학 교	-	증)13,655.0	13,655.0	3.3	기부채납 -가락초교 : 950m <sup>2</sup> -신설학교 : 12,705m <sup>2</sup>
	공공청사	-	증)2,830.0	2,830.0	0.7	기부채납
	완충녹지	-	증)4,472.0	4,472.0	1.1	조성후 기부채납

마. 도시계획시설(정비기반시설) 설치에 관한 계획

1) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기 능	연장 (m)	위 치		사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)			기 점	종 점				
기정	광로	2	28	50	주간선 도로	13,250	천호동 (광로5)	과천시계	일반 도로	-	-	남부 순환로
변경	광로	2	28	50~53	주간선 도로	13,250 (708)	천호동 (광로5)	과천시계	일반 도로	-	-	일부 구간확폭
기정	광로	2	29	50	주간선 도로	7,300	잠실대교 남단	장지동 시계	일반 도로	-	-	송파 대로
변경	광로	2	29	50~55	주간선 도로	7,300 (177)	잠실대교 남단	장지동 시계	일반 도로	-	-	일부 구간확폭
기정	소로	3	-	7.5	국지도로	72	석촌동 296-18	석촌동 297-18	일반 도로	-	-	-
변경	중로	2	1	15	국지도로	72 (72)	석촌동 296-18	석촌동 297-18	일반 도로	-	-	-
기정	소로	3	-	7.5	국지도로	152	석촌동 297-18	석촌동 297-27	일반 도로	-	-	-
변경	소로	1	1	7.5~10	국지도로	152 (81)	석촌동 297-18	석촌동 297-27	일반 도로	-	-	일부 구간확폭



구분	규 모				기 능	연장 (m)	위 치		사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)			기 점	종 점				
기정	소로	3	-	6	국지도로	1,196	석촌동 297-18	석촌동 221-7	일반 도로	-	-	-
변경	소로	1	2	6~10	국지도로	1,196 (532)	석촌동 297-18	석촌동 221-7	일반 도로	-	-	일부 구간확폭

※ ( )안은 정비구역안에 해당되는 사항임.

2) 공원결정(변경) 조서

구분	공원명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
신설	제1호 근린공원	근린 공원	가락동 479 일원	-	(증) 28,702	28,702	-	조성후 기부채납
신설	제1호 어린이공원	어린이 공원	가락동 479 일원	-	(증) 1,600	1,600	-	조성후 기부채납

3) 완충녹지결정(변경) 조서

구분	사실명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
신설	녹지	완충 녹지	가락동 479 일원	-	(증) 4,472	4,472	-	조성후 기부채납(서울시 건축조례 28조 시설녹지와 동일)

4) 학교결정(변경) 조서

구분	사실명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
변경	학교	초등 학교	가락동 479 일원	11,570	(증) 646	12,216	서고51호 (81.2.23)	기부채납 (가락초등학교)
신설	학교	-	가락동 479 일원	-	(증) 12,705	12,705	-	기부채납

5) 공공청사결정(변경) 조서

구분	사실명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
신설	공공청사	주민 커뮤니티센터 (동사무소 등)	가락동 479 일원	-	(증) 2,830	2,830	-	기부채납

바. 건축물의 정비·개량 및 건축시설 계획

1) 기존 건축물의 정비·개량 계획

결정 구분	구역구분		위 치	정비개량계획(동)					비고
	명 칭	면적(m <sup>2</sup> )		합계	존치	개수	철거후 신축	철거이주	
신설	가락시영아파트 주택재건축 정비구역	405,782.4	송파구 가락동 479번지 일대	150	-	-	-	150	

2) 건축시설계획

결정 구분	획지구분		위 치	주된 용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	층수 (층)
	명칭	면적(m <sup>2</sup> )					
신설	공동주택	349,238.4	가락동 479일원	공동주택 및 부대시설	25% 이하	229.99% 이하	평균16층이하
	학 교	12,705.0	가락동 479일원	학교	50% 이하	200% 이하	5층이하
	공공청사	2,830	가락동 479일원	공공청사	50% 이하	200% 이하	5층이하

○ 주택의 규모 및 규모별 건설 비율(건설교통부고시 제2005-528호)

구 분	세대수	(임 대)	비 율(%)	비고
계	8,106	(1,379)	100.0	
60m <sup>2</sup> 이하	1,622	(1,054)	20.0	
60 ~ 85m <sup>2</sup>	4,252	( 325)	52.5	
85m <sup>2</sup> 초과	2,232		27.5	

• 전용면적 85m<sup>2</sup>이하 규모의 주택이 전체연면적에서 차지하는 비율 : 66.8%

- 주) 1. 상기 내용은 세부개발계획 및 건축계획 수립시 일부 변경될 수 있음.
- 2. 평균층수는 서울특별시 도시계획조례 제28조제1항제4호 규정에 의거하여 임대주택 층수를 제외한 것임
- 3. 용적률에는 임대주택분 미포함

■ 상한용적률 산정

구분	적용 기준		비 고
	상한용적률 산식	산출근거	
상한 용적률	• 상한용적률 = 기준용적률 × (1 + 1.3a) 이하 • 기준용적률 : 190% • a = 기부채납면적 / 기부채납 후 대지면적	• 상한용적률 = 190% × (1 + 1.3 × 56,544 / 349,238.4) = 229.99% 이하 • 계획용적률 = 229.99%	도시 및 주거환경정비법 제65조제2항 규정에 따라 사업시행자에게 무상으로 양도되는 정비기반시설면적은 a값 산정에서 제외

사. 임대주택의 건설에 관한 계획

건립위치	지상층 연면적(m <sup>2</sup> )	세대규모 (세대)	세대규모(전용면적)	비고
가락동 479 일원	122,726.75	1,379	59.74m <sup>2</sup> : 1,054세대 84.91m <sup>2</sup> : 325세대	임대주택에 해당하는 면적만큼 용적률완화 선택

주) 상기 내용은 사업시행계획 수립 시 변경될 수 있으며, 도시 및 주거환경정비법 제30조의2 규정에 따름.

■ 임대주택 면적 산정

산정 기준	구 분	산정 근거		비 고
주택재건축사업으로 증가되는 용적률의 100분의 25이상	용적률 증가분	기존용적률	89.46%	
		계획용적률	229.99%	
	증가용적률의 25%	$(229.99 - 89.46) \times 25\% = 35.13\%$		
	법적의무면적	$349,238.4\text{m}^2 \times 35.13\% = 122,687.45\text{m}^2$		
	임대주택 확보계획	122,726.75m <sup>2</sup>		

아. 가구 및 획지에 관한 계획

구분	가구	면 적 (m <sup>2</sup> )	획 지			비 고
			도면표시번호	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	
신설	공동주택 및 기타 용지	365,723.4 (공원, 완충녹지, 도로면적 제외)	㉠	가락동 479 일원	349,238.4	공동주택
			㉡-2	가락동 479 일원	12,705.0	학교
			㉡-1	가락동 479 일원	950.0	가락초등학교
			㉢	가락동 479 일원	2,830.0	공공청사

자. 건축선에 관한 계획

구분	명 칭	계획내용	계획목표	비고
신 설	건축한계선	-남부순환로변 : 3m	•가로경관 향상, 공공성 증진 및 주거지의 주거환경 보호를 위한 차폐조경 설치	개방감확보 및 보행환경 개선
		-송파대로변 : 3m	•가로경관향상 및 보행자의 보행환경을 도모하기 위해 전면공지를 설치하여 보도확폭	
		-탄천유수지변 : 5m	•주변 유수지와 녹지공간 연계 및 주거지의 주거환경보호를 위한 공공조경 설치	
		-이면도로변 : 3~5m	•가로경관 향상, 공공성 증진 및 주거지의 주거환경 보호를 위한 차폐조경 설치	

차. 정비사업의 시행계획

시행방법	시행예정시기	사업시행예정자	정비사업시행으로 증가예상 세대수	홍수 등 취약요인에 대한 검토결과
관리처분	구역지정고시가 있는 날로부터 4년이내	가락시영아파트 주택재건축 정비사업조합	증) 1,506 세대 (임대포함)	이상없음

2. 관계서류

- 시민의 열람편의를 위해 서울특별시 주거정비과(☎ 3707-8138)와 송파구청 주택과(☎ 410-3384)에 관련 도서를 비치하여 열람하고 있음

◆ 서울특별시고시 제2006-317호

도시관리계획(도시계획시설 : 시장) 변경 결정

서울특별시 서대문구 북가좌동 338-19 번지 도시계획시설(시장)에 대하여 『국토

의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 같은법 시행령 제25조의 규정에 의하여 다음과 같이 도시관리계획(도시계획시설 : 시장)을 변경결정하고 이를 고시합니다.

2006년 9월 14일  
서울특별시

1. 변경결정취지 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제2조제4호다목에 의한 도시계획시설(시장)의 변경(폐지), 제2종일반주거지역 용적률 및 층수완화에 관한 사항으로서 시장정비사업 시행을 위하여 도시관리계획을 변경하려는 것임.

2. 도시관리계획 변경결정 조서

가. 도시계획시설(시장) 변경결정(폐지) 조서

구분	시설명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비 고
			기 정	변 경	변경후		
폐지	시장	서대문구 북가좌동 338-19	2,531.9	감)2,531.9	0	'67.1.21	서부중앙시장

나. 제2종일반주거지역 용적률완화 조서

위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	용적률완화 내용	비 고
서대문구 북가좌동 338-19	2,531.9	400%이하→449.77%이하	

다. 제2종일반주거지역 층수완화 조서

위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	층수완화 내용	비 고
서대문구 북가좌동 338-19	2,531.9	제2종일반주거지역 7층이하→12층이하	

3. 관계도서는 서울특별시 시설계획과(☎ 6360-4776) 및 서대문구청 도시개발과(☎ 330-1938)에서 열람할 수 있도록 비치하고 있습니다.

◆ 서울특별시고시 제2006-318호

도시관리계획(도시계획시설 : 도로·철도·주차장) 변경결정

국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법시행령 제25조의 규정에 의하여 다

음과 같이 도시관리계획(도시계획시설 : 도로·철도·주차장)을 변경결정하고 이를 고시합니다.

2006년 9월 14일  
서울특별시

1. 결정취지 : 국토의계획및이용에관한법률 제2조제4호다목의 규정에 의한 도시계

획시설의 결정에 관한 사항으로서 동대문구 전농동 588-1일대의 전농도시환경정비구역 진출입 도로와 청량리 민자역사 도로와의 연결을 고려한 도시관리계획(도시계획시설 : 도로, 철도, 주차장)을 변경결정 하여 장래 합리적인 교통처리 을 도모하고자 함.

2. 도시계획시설(도로·철도·주차장) 변경결정 조서  
가. 도시계획시설(도로) 변경결정 조서.

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	중로	1	382	6~43	집산 도로	305	전농동 679-176	전농동 588-1	고가 일반	'97.3.13 (서고63호)	
변경	중로	1	382	18~23	집산 도로	295	전농동 679-10	전농동 588-1	고가 일반		- 고가도로(전농동 681-16~전농동 588-1호간 B=18m, L=140m) 중 일부 구간 철도시설과 중복결정

나. 도시계획시설(철도) 변경결정 조서

구분	시설명	시설의 세분	위 치	규모(m <sup>2</sup> )	최초결정일	비 고
기정	철도	일반철도 (철도역)	동대문구 전농동 588-1일대	154,802	'02.10.31 (서고시 2002-386호)	- 경원선 청량리역
변경	철도	일반철도 (철도역)	동대문구 전농동 588-1일대	154,398.2 (감403.8)		- 경원선(청량리역)철도시설 일부폐지 (403.8m <sup>2</sup> )도로로 결정

다. 도시계획시설(주차장) 변경결정 조서

구분	시설명	위 치	규 모(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비 고
			기정	변경	변경후		
변경	주차장	동대문구 전농동 588-1일대 (선로상부)	7,170	-	7,170	'97.3.13 (서고시63호)	주차장면적증감없이 형상 변경

3. 시민의 열람편의를 위하여 관계도서는 서울특별시 시설계획과(☎ 6360-4786), 동대문구 도시계획과(☎ 2127-4292)에 각각 비치하고 있습니다.

**공 고**

◆ 서울특별시공고 제2006-1237호  
 미술관신규등록  
 박물관및미술관진흥법 제16조의 규정에  
 의하여 등록된 박물관 및 미술관을 동법 시  
 행령 제19조의 규정에 따라 다음과 같이  
 공고합니다.  
 2006년 9월 14일  
 서울특별시장

□ 미술관 등록 (등록일자 : 2006. 8. 7)

등록번호	명 칭	대표자	소재지
서울 제 12 호	아르코미술관	한국문화예술위원회	서울시 종로구 동숭동 1-130

◆ 서울특별시공고 제2006-1374호  
 미술관신규등록  
 「박물관 및 미술관 진흥법」 제16조의 규

정에 의하여 등록된 박물관 및 미술관을  
 동법 시행령 제19조의 규정에 따라 다음과  
 같이 공고합니다.  
 2006년 9월 14일  
 서울특별시장

□ 미술관 등록 (등록일자 : 2006. 9. 5)

등록번호	명 칭	대표자	소재지
서울 제 13 호	코리아나 미술관	유상욱	서울시 강남구 신사동 627-8

◆ 서울특별시공고 제2006-1360호  
 비영리민간단체 등록  
 비영리민간단체지원법 제4조제1항의 규정

에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체를  
 등록신청을 수리하고 같은법 제4조제2항의  
 규정에 따라 이를 공고합니다.  
 2006년 9월 14일  
 서울특별시장

등록 번호	단체명칭	사무소소재지	대표자	등록일	주 된 사 업	등록부서
798	서부환경사랑 연합회	서대문구 남가좌2동 347-1	윤영만	2006. 8. 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 환경살리기 운동</li> <li>• 산림 내 산림훼손, 불법쓰레기투기, 산불감시 등 감시활동</li> <li>• 지역환경 자연보호에 기여할 수 있는 사업 등</li> </ul>	환경과 (☎ 6321-4089)

등록번호	단체명칭	사무소 소재지	대표자	등록일	주 된 사 업	등록부서
799	이웃사랑연예인봉사회	서대문구 연희2동 169-25 아취빌딩 401-403	박의열	2006. 8. 1	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 장애인, 노인 복지관 위문공연 및 생필품 지원</li> <li>• 구치소 방문 연예인 공연</li> <li>• 각종 봉사활동 등</li> </ul>	시민협력과 (☎ 6360-4653)
800	환경재활용창작품연구회	양천구 신월5동 51-2(2층)	안성환	2006. 8. 3	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 재활용품의 다양한 창작품 연구사업 및 전시사업</li> <li>• 환경단체의 위탁교육사업 및 전문강사 양성교육사업</li> <li>• 재활용품의 중요성을 홍보하여 쓰레기줄이기 운동 및 계몽사업 등</li> </ul>	환경과 (☎ 6231-4089)
801	환경감시중앙본부 동대문지부	동대문구 청량리2동 573	오기수	2006. 8. 7	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 환경문제에 관한 조사, 연구, 자문, 지원</li> <li>• 환경친화적인 지역 환경 사업에 대한 연구</li> <li>• 환경교육 자료의 개발과 환경의식 교양 사업 등</li> </ul>	환경과 (☎ 6231-4089)
802	청소년을 위한 사랑의 바이올린	서초구 서초동 1451-1 원일빌딩 501호	최혜영	2006. 8. 2	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 청소년에게 악기 등의 무상보급 및 연주활동 지원</li> <li>• 연주기량 우수 청소년 발굴지원</li> <li>• 청소년 음악활동 지원을 위한 프로그램 연구 등</li> </ul>	청소년 담당관 (☎ 6360-4590)

※ 기타 상세한 사항은 등록부서나 시민협력과(☎ 02-6360-4653)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1361호  
비영리민간단체 등록사항 변경  
비영리민간단체지원법 제4조제2항의 규정에 의하여 비영리민간단체의 등록사항 변경을 다음과 같이 공고합니다.  
2006년 9월 14일  
서울특별시장

등록번호	단체명칭	구 분	변 경 사 항		변경등록일자	등록부서
			당 초	변 경		
31	새마음봉사회	소재지	종로구 숭인동 200-6 태정빌딩 2층	종로구 숭인동 201-28 계명빌딩 401호	2006.8.30	시민협력과 (☎ 6360-4653)
108	사랑의음식나누기 운동본부	소재지	도봉구 방학2동 608-50	노원구 상계3동 138-36 B층	2006.8.18	사회과 (☎ 3707-9153)
120	대한불교 조계종 직할 조계사 청년회	대표자	정 우 식	박 회 정	2006.8.24	노인복지과 (☎ 3707-9211)
128	민족혼뿌리내리기 시민연합	대표자	김 동 열	유 준 기	2006.8. 1	문화재과 (☎ 3707-9431)

등록번호	단체명칭	구분	변경사항		변경등록일자	등록부서
			당초	변경		
581	한국사회과학데이터센터	소재지	영등포구 여의도동 44-3	구로구 구로동 197-28	2006.8.28	정보화기획담당관 (☎ 3707-9701)
629	가족사랑연구소	소재지	중구 을지로1가 16 금세기빌딩 6층	송파구 신천동 7-11 한국광고문화회관 17층	2006.8.22	장애인복지과 (☎ 3707-8354)

※ 기타 상세한 사항은 등록부서나 시민협력과(☎ 02-6360-4653)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1367호  
대부업자 소재지 확인

「대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률」 제13조제2항제5호의 규정에 따라 대부업자의 소재지를 확인하기 위하여 다음과 같이 공고 합니다.

2006년 9월 14일  
서울특별시

1. 공고의 명칭 : 대부업자 소재지 확인 공고
2. 공고기간 : 2006. 9. 14. ~ 2006. 10. 16.
3. 공고대상 : 굿모닝C&C 외13개업체 (대상업체 명단 : 따로붙임)
4. 공고내용  
가. 해당 대부업자 또는 임직원께서는 본

공고기간 만료시까지 서울특별시(생활경제과)에 이의제기(소재지 통지 등)하시기 바랍니다.

나. 만약, 본 공고기간 만료시까지 이의제기가 없을 경우에는「대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률」제13조제2항제5호의 규정에 따라 대부업등록이 취소됨을 알려드립니다.

※ 대부업 등록이 취소되면 5년간 대부업 등록이 제한됨(같은법률 제4조)

다. 또한, 같은법률 제5조의 규정을 위반하여 대부업 변경(소재지 등) 및 폐업신고를 하지 아니한 자에 대해서는 같은법률 제21조제1항제1호의 규정에 따라 최고 1천5백만원의 과태료가 부과됩니다.

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시(생활경제과, ☎ 02-3707-9332)로 문의하시기 바랍니다.

소재확인 대상 대부업자 명단(14개업체)

연번	등록번호	상호	대표자	주민(법인)등록번호	영업장 소재지	반송(공고)사유	비고
1	852	굿모닝CSC	최살아	740925-*****	서울 동대문구 신설동 89-53 동은오피스텔 10층 1003호	수취인 미거주	
2	3679	한성상사	김한기	661017-*****	서울 중구 신당동 142-5호 A동 201호	수취인 미거주	
3	4322	리취머니	김기은	571001-*****	서울 동대문구 장안3동 464-8	수취인 미거주	
4	4797	태흥금융	김민경	760821-*****	서울 동대문구 장안4동 286-1	수취인 미거주	
5	4815	씨엔엠	허만호	740813-*****	서울 은평구 은암동 111-1호	주소불명	



연번	등록번호	상 호	대표자	주인(법인) 등록번호	영업장 소재지	반송(공고)사유	비고
6	6213	대호살업	박철구	750526- *****	서울 동대문구 용두2동 254-29 한승빌딩 306호	이사감	
7	6554	기행상사	조철행	651018- *****	서울 동대문구 장안1동 415-9 동환빌딩 5층 516호	이사감	
8	6701	디엠	박성락	611110- *****	서울 동대문구 장안3동 462-1	수취인 미거주	
9	6760	해광상사	최창문	671006- *****	서울 동대문구 신설동 98-30 동은빌딩 지층	수취인 미거주	
10	6882	우리컨설팅	조백기	381224- *****	서울 동대문구 제기2동 963	수취인 부재	
11	7115	현대크레디트	송명희	630122- *****	서울 노원구 상계동 651-7호 합동빌딩 5층 웨르빌고시텔 9호	수취인 미거주	
12	7304	명실업	이명희	390106- *****	서울 은평구 은암동 71-9호	주소불명	
13	8122	누리	김낙규	610809- *****	서울 동대문구 청량리1동 235-4 미주상가 A동 408호	이사감	
14	8325	스피드대부	박영선	550616- *****	서울 동대문구 장안1동 216-26	수취인 부재	

◆ 서울특별시공고 제2006-1370호  
건설업자 행정처분(등록말소)  
건설산업기본법 제85조의3의 규정에 의

하여 건설업자에 대한 행정처분(등록말소)  
을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 9월 14일  
서울특별시

1. 처분대상 및 내용

연번	업체명·법인번호 대표자	업종 및 등록번호	소 재 지	처 분 사 유	사업자등록 번호(폐업일)	처분내용
1	(주)창이집일 110111-2467995 황원걸	건축공사업 011368	서울시 강남구 논현동 9-22 (세창빌딩 1층) (우 135-812)	국가기관 (국세청) 폐업사실확인	220-86-32997 (2006.6.12)	건설업등록말소 (2006.09.15)

2. 처분근거 : 건설산업기본법 제83조 제11호  
※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 건설행  
정과 ☎ (02) 3707-9646로 문의하시기  
바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1377호  
박물관 신규 등록  
박물관및미술관진흥법 제16조 및 동법시  
행령 제19조의 규정에 의하여 박물관의 신

규등록을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 9월 14일

서울특별시

구 분	등록번호	종류 및 유형	대표자	소재지	등록일자
관문사정보 박물관	제28호	제1종 전문박물관	변호근	서울특별시 서초구 우면동 56번지	2006.9.4
해곡취수우가념관	제29호	제2종 박물관	김인희	서울특별시 성북구 성북동 126-20번지	2006.9.4

◆ 서울특별시공고 제2006-1379호  
 전력시설물의 감리업 등록  
 전력기술관리법 제14조제1항의 규정에 의

하여 전력시설물의 감리업 등록 신청을 다음과 같이 수리하고 같은법시행규칙 제25조제3항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.  
 2006년 9월 14일  
 서울특별시

등록번호	회사명	대표자	소재지	법인등록번호(주민등록번호)	업종	등록일자
서울S-1-332	(주)천도건축사 사무소	조명식 이용배	강남구 도곡동 467-19	110111-3282409	종합감리업	2006.9.6

- 공고내용문의 : 서울특별시 생활경제과  
 (02-3707-9338)

주거환경정비법 제3조제3항 및 같은법 시행령 제9조 제1항의 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1380호  
 서울특별시도시·주거환경정비기본계획 변경(안) [주택재개발사업부문/주거환경 개선사업 부문]  
 서울특별시고시 제2004-204호(2004.6.25)로 고시한 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획[주택재개발사업 부문/주거환경 개선사업 부문]에 대하여 기본계획 변경(안)을 수립하고 주민의견을 청취하고자 도시 및

2006년 9월 14일  
 서울특별시  
 1. 열람기간 : 2006년 9월 15일~2006년 9월 28일  
 2. 열람장소  
 가. 서울특별시 주택국 주거정비과  
 (☎ 3707-8235~8)  
 나. 해당구청 : 동대문구청 주택과(☎ 2127-4671), 마포구청 주택과(☎ 330-2863)

3. 기본계획 변경(안) 주요내용  
 1) 정비예정구역 변경 (분할)

구분	생활권 유형	구역 번호	주소	면적 (ha)	용적률	층수	건폐율	추진 단계	사업시행 방식	정비 유형	비고
기정	뉴타운	재개발1	전농4동 204 일대	11.8	190%	12층 이하	50%	1	주택재개발	전면개발	
변경	뉴타운	재개발1	전농4동 204 일대	9.3	190%	12층 이하	50%	1	주택재개발	전면개발	분할
	A	40	전농4동 134 일대	2.5	190%	12층 이하	60%	1	주택재개발	수복(전면)	

2) 정비예정구역 지정 (검토대상구역→정비예정구역)

구분	생활권 유형	구역 번호	주소	면적 (ha)	용적률	층수	건폐율	추진 단계	사업시행 방식	정비 유형	비 고
신규	A	17	현석동 108 일대	3.2	190%	12층 이하	60%	3	주택재개발	전면 개발	검토대상구역 →정비예정구역

4. 관련도서 : 생략 (열람장소에 비치)  
 5. 의견제출  
 본 기본계획 변경(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 의견을 열람기간내 열람장소에 서면으로 제출하시기 바랍니다.  
 6. 시민의 열람편의를 위하여 공람장소 [서울특별시 주거정비과(☎ 3707-8235) 및 동대문구청 주택과(☎ 2127-4671), 마포구청 주택과(☎ 330-2964)]에 관계도면

및 서류를 비치하여 열람하고 있습니다.  
 ◆ 서울특별시공고 제2006-1381호  
 정보통신공사법 신규등록  
 정보통신공사법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사법의 신규등록을 다음과 같이 공고합니다.  
 2006년 9월 14일  
 서울특별시장

연번	등록번호	등록일자	상 호·대 표 자 법인등록번호	영업소 소재지
1	200486	2006.8.31	(주)아이컴퍼씨티 유명민 110111-3480293	서울시 중랑구 상봉동 126-17 2층
2	200487	"	이엔트컴(주) 백석환 110111-2318685	서울시 동작구 신대방동 362-27 우송빌딩 비1호
3	200488	"	(주)제일첨단테크 박정화 110111-1645716	서울시 동대문구 장안동 435-6 중앙빌딩 303호
4	200489	"	(주)씨젠텍전력 김재경 110111-3297242	서울시 영등포구 도림동 251-12
5	200490	"	대화강재산업(주) 문영학 110111-0604565	서울시 중구 정동 12-5
6	200491	2006.8.31	(주)유니파이브테크 박노천 110111-3061415	서울시 동작구 신대방동 377-1
7	200492	"	승리하이텍(주) 백성현 110111-3031228	서울시 구로구 구로동 170-13
8	200493	"	(주)엠엔티 권광재 110111-1584708	서울시 영등포구 양평동3가 16 우림이비즈센터 5층 506호
9	200494	"	(주)엘티아이엔티 한형진 110111-3233874	서울시 마포구 성산동 278-9 4층
10	200495	"	(주)아이티에스인프라넷 이재덕 110111-2734625	서울시 영등포구 대림3동 779-12

연번	등록번호	등록일자	상 호·대 표 자 법인등록번호	영업소 소재지
11	200496	"	(주)비씨엔이글로벌 유기석 110111-3405788	서울시 서초구 서초동 1592-2 재우빌딩 4층
12	200497	"	(주)디제이티 차시환 110111-2477887	서울시 용산구 효창동 5-398 2층
13	200498	"	(주)미가엔지니어링 이종관 110111-1125833	서울시 강남구 역삼동 751-6
14	200499	"	로아이티(주) 한정우 110111-1996721	서울시 서초구 서초동 1685-8 지파이브센트럴프라자 420호
15	200500	"	(주)다성이앤씨 김기성,김현권 110111-0600977	서울시 광진구 자양동 685-4 다성빌딩 3층

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 정보통신담당관실(02-6360-4992)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1382호  
 운행차 배출가스 전문정비업자 지정  
 「대기환경보전법」 제37조의8 및 동법 시행규칙 제92조의16의 규정에 의거 다음과 같이 운행차 배출가스 전문정비업자를 지정하였음을 공고합니다.

2006년 9월 14일  
 서울특별시장

연번	지정번호	상 호	소 재 지	대표자	전화번호	정비업무범위	지정일자
1	제 마포1-3 호	마포공업사	마포구 성산동 592-5	고재삼	309-0491	휘발유·LPG, 경유	2006.9.7
2	제 금천2-1 호	상윤카독크센타	금천구 독산동 292-21,36	윤명재	808-1236	휘발유·LPG	2006.9.7
3	제 금천3-1 호	상윤자동차공업사	금천구 독산동 292-7의9필지	윤명재외1	804-8887	경유	2006.9.7

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 대기과(☎ 02-6321-4111)로 문의하시기 바랍니다.

재보호조례 시행규칙 제4조제3항의 규정에 따라 서울특별시 문화재자료 지정계획안을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 9월 14일  
 서울특별시장

◆ 서울특별시공고 제2006-1384호  
 서울특별시 문화재자료 지정계획안  
 서울특별시 문화재자료 지정을 위한 각계의 의견수렴을 위하여 서울특별시 문화

## 1. 문화재자료 지정계획

지정검토종별	지정예정명칭	수량	재질	조성연대	소재지(보관장소)	소유자	비고
서울특별시 문화재자료	청동범종	1점	청동	고려후기	종로구 평창동 273-1 한빛문화재단(화정박물관)	한빛문화재단	

## 2. 문화재 지정을 위한 조사보고서 : 별첨

## 3. 의견제출

○ 제출기간 : 공고일부터 30일간

○ 제출장소

- 서울특별시 문화재과

① 전화 : (02) 3707-9438

② 팩스 : (02) 3707-9449

③ 우편 : (100-744) 서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서울특별시 문화재과

- 종로구 문화진흥과

① 전화 : (02)731-1171

② 우편 : (110-701) 서울특별시 종로구 수송동 146-2

○ 제출방법 : 방문제출 또는 팩스나 우편 제출

○ 기재사항

- 의견제출자의 성명, 주소, 전화번호

- 별첨 「조사보고서」에 대한 의견 및 입증자료

- 문화재 지정에 대한 찬반의견 및 그 사유 등

4. 기타 자세한 사항은 서울특별시 문화재과(02-3707-9438)로 문의하여 주시기 바랍니다.

**별첨 : 서울특별시 문화재 지정을 위한 조사보고서**

## □ 청동범종(靑銅梵鐘)

이 범종은 고려시대의 청동범종으로, 전체높이가 45cm에 달한다. 전체적인 형상은 우리나라 범종의 특징을 그대로 따라 배부분이 가장 넓고 아래로 내려오면서 약간 안쪽으로 좁아지는 형상을 취하고 있다.

천판(天板)에는 용뉴(龍鈕)와 음통(音筒)

이 있으며, 주조공(鑄造孔)은 남아있지 않지만 구멍을 메운 흔적이 있어 천판 쪽으로 쇳물을 삼입하여 주조한 것으로 보인다. 용뉴는 단룡(單龍)으로, 몸을 심하게 구부러 한 발은 쳐들어 여의주를 들고 있고, 또한 발은 뒤로 하여 천판 위에 굳게 짚고 있는 형상을 취하고 있다. 입을 벌려 여의주를 입에 물고 턱을 천판 위에 댄 채 앞으로 나아가는 듯 한 자세를 취하고 있는데, 크게 뜬 눈과 날카롭게 솟은 지느러미, 발톱을 움켜쥐고 여의주를 잡고 있는 모습 등이 역동적이면서도 기운 넘치는 모습을 보여준다. 용의 몸 뒤쪽에는 아무 음통이 붙어있는데, 대나무처럼 3마디로 되어있고 윗부분에 화문대(花紋帶)가 높게 둘러져 있다. 천판의 가장자리에 죽 돌아가며 입상화문대(立狀花紋帶)가 둘러져 있다. 입상화문대는 11세기 이후의 고려 범종에서 나타나는 천판 위의 장식으로, 보통 여의두문(如意頭文)으로 장식되는 것이 일반적이지만 여기에서는 연꽃잎모양으로 하여 내부에 다시 꽃모양을 표현하고 꽃잎 사이에 간엽(間葉)을 배치하였다. 천판에 이어져 있는 상대에는 아래 위로 연주문(連珠文)을 배치하고 사이에 연당초문이 성글게 표현되었으며, 상대 아래에는 상대에 붙여 4개의 유곽(乳廓)을 표현하였다. 유곽은 위가 좁고 아래가 조금 넓은 사다리꼴 모양인데, 가장자리는 상대와 동일한 연주문을 두른 연당초문으로 장식하고 안에는 9개의 유두를 배치하였다. 유곽 아래에는 천인상과 당좌(撞座)를 교대로 배치하였는데, 천의를 휘날리며 연꽃 위에 앉아있는 천인은 형상이 분명치 않아 잘 알 수 없지만 악기를 연

주하거나 공양물을 바치는 모습인 듯하다. 그렇지만 천의의 움직임이 둔탁하고 신체에 비하여 얼굴이 큰 점 등 다소 형식화된 면을 볼 수 있다. 당좌는 자방(子房)이 큼직하고 6엽 사이에 간엽(間葉)이 표현된 전형적인 고려의 연화문당좌(蓮花文撞座)이다. 하대에도 아래 위로 연주문을 두르고 화문을 표현하였는데, 형태가 분명치 않지만 보상당초문(寶相唐草文)을 표현한 듯하다.

이 범종은 고려시대 후기의 범종으로, 단룡(單龍)에 음통(音筒), 화문(花文)이 표현된 상대와 하대, 연화문의 당좌(撞座), 유곽(乳廓) 등 우리나라 범종의 전형적인 양식을 잘 갖추고 있다. 주성기(鑄成記)가 남

아있지 않아 조성연대와 주조장(鑄造匠) 등을 알 수 없으며, 전체적으로 조각양식이 소략하고 거칠다. 그러나 고려 후기 범종의 양식을 잘 갖추고 있는 작품으로, 문화재자료로 지정하여 보존하는 것이 좋을 것으로 생각된다.

◆ 서울특별시공고 제 2006-1386호  
정보통신공사업 양도·양수

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업의 양도·양수 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 9월 14일  
서울특별시장

등록번호	구분	등록일자	양도자			양수자		
			상호 및 대표자	영업소재지	사업자등록번호	상호 및 대표자	영업소재지	법인등록번호
110771	양도양수 (법인전환)	2006.9.6	표준통전 김진석	서울시 관악구 봉천본동 943-4 3층	112-03-22521	표준과워넷(주) 김진석	서울시 관악구 봉천본동 943-4 3층	110111-3499517

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 정보통신담당관실(02-6360-4991)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1388호  
대부업자 행정처분(직권등록취소)

「대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률」 제13조제2항5호의 규정에 의하여 우리시에 등록된 대부업자에 대한 행정처분(직권등록취소)을 다음과 같이 공고합니다.

2006년 9월 14일  
서울특별시장

1. 공고의 명칭 : 대부업자 행정처분(직권등록취소) 공고
2. 공고대상 : (주)진두크레디트 외78개 업체(대상업체 명단 : 별첨)
3. 공고내용

가. 소재확인이 불가능한 귀하(사)에 대하여 행정절차에 따라 직권등록취소 예고통지와 소재확인 공고(2006년 8월 3일~2006년 9월 4일)를 하였으나, 동 기간까지 소재지 변경 등 이의신청을 이행하지 않아 귀하(사)의 대부업 등록을 「대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률」 제13조제2항제5호의 규정에 따라 직권등록취소하였으니, 대부업 등록증을 서울시(생활경제과, T.02-3707-9332)에 즉시 반납하여 주시기 바랍니다.

※ 대부업법 위반으로 직권등록취소 처분을 받은 대부업자는 향후 5년간 대부업 등록이 제한 됩니다(동법제4조)

나. 아울러, 동 처분에 이의가 있으시면 「행정심판법」 제17조·제18조의 규정에 따라 이 처분이 있음을 안 날로부터 90

일이내(있는 날로부터 180일이내)에 처분청 또는 재결청에 행정심판을 제기하실 수 있으며, 취소소송은 「행정소송법」 제20조의 규정에 따라 처분 등이 있는 날로부터 1년이내에 제기

하실 수 있습니다.  
☞ 기타 자세한 사항은 서울특별시 생활경제과 (☎02-3707-9332)로 문의하시기 바랍니다.

**소재확인 불가 대부업자 직권등록취소 내역(79개 업체)**

연번	등록번호	업체명	대표자	주민(법인)등록번호	영업장 소재지	처분내용	적용법규
1	98	(주)진두크레디트	전진수	110111-*****	서울 강남구 청담동 5 경원하이츠텔 1607호	대부업 등록취소(직권) -취소일 : 2006.9.8	대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률 제13조 제2항 제5호(소재확인 불가)
2	247	성우기획	김신환	700501-*****	서울 마포구 아현동 437-3 고려아카데미텔 507	상동	상동
3	269	(주)현우씨앤씨	김현택	110111-*****	서울 강남구 논현동 187-3 (203호)	상동	상동
4	284	바로골드	김국철	680113-*****	서울 강남구 대치동 961-1호	상동	상동
5	365	조은대금	김 구	380414-*****	서울 중구 신당5동 101-7	상동	상동
6	461	원크레디트	손광식	470520-*****	서울 강남구 역삼동 702-13 성지하이츠빌딩 816	상동	상동
7	662	엔젤	김유재	730615-*****	서울 강남구 역삼동 705-1 빅토리아빌딩 1507	상동	상동
8	1143	제일사	박승철	600818-*****	서울 중구 만리동2가 117-15	상동	상동
9	1256	씨비엔컴코리아(주)	이성우	110111-*****	서울 강남구 역삼동 832-7 황하빌딩 1008호	상동	상동
10	1303	씨터2003	김영진	700601-*****	서울 강북구 번1동 446-13 가든타워 1023	상동	상동
11	1386	(주)골드캐피탈	황정환	110111-*****	서울 강남구 논현동 188-15	상동	상동
12	1390	씨앤씨	김현규	680304-*****	서울 강남구 역삼동 702-10 아남타워빌딩 1613	상동	상동
13	1491	푸른신용	정순섭	471015-*****	서울 강남구 역삼동 824-12 메가씨티오피스텔 1201호	상동	상동

연번	등록 번호	업체명	대표자	주민(법인) 등록번호	영업장 소재지	처분내용	적용법규
14	1492	한샘	손인규	630701- *****	서울 강남구 역삼동 824-12 메가씨티오피스텔 1201호	대부업 등록취소(직권) -취소일 : 2006.9.8	대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률 제13조 제2항 제5호(소제확인 불가)
15	1621	대건종합유통	임진규	660810- *****	서울 강북구 번1동 446-13 가든타워1820	상동	상동
16	1708	하누리	김수중	710622- *****	서울 양천구 신정동 972-3호	상동	상동
17	2172	신평상사	박상식	600927- *****	서울 강남구 논현동 203-1 거평타운 A동 905	상동	상동
18	2180	한길경제정보	박세호	601120- *****	서울 강남구 역삼동 720-25 디오빌역삼 1419	상동	상동
19	2220	일원론컨설팅	김 중	651210- *****	서울 강남구 논현동 122 세원빌딩 503	상동	상동
20	2306	(주)연방씨엔씨	이형문	140111- *****	서울 마포구 동교동 197-16호	상동	상동
21	2488	대한기획	장영철	710603- *****	서울 마포구 성산동 152-7호 청하상가 405호	상동	상동
22	2752	미진기획	양진석	760120- *****	서울 강남구 개포동 13-3 미씨860 (1140호)	상동	상동
23	2793	한손기획	안재성	720105- *****	서울 강남구 역삼동 824-12 메가씨티오피스텔 506호	상동	상동
24	2987	씨티원	이혜련	640308- *****	서울 마포구 서교동 356-2호 승문빌딩 602호	상동	상동
25	3021	지엠기획	유중관	610114- *****	서울 강남구 신사동 535-10 (2층)	상동	상동
26	3096	K&C 피플컨설팅	이윤희	770525- *****	서울 강북구 수유3동 2-2 (203호)	상동	상동
27	3234	한국중소기업금 융컨설팅	백순자	590101- *****	서울 강남구 역삼동 637-17 삼성애니텔 1408	상동	상동
28	3482	다인컨설팅	김 철	580204- *****	서울 강남구 대치동 896-6 소망빌딩 104	상동	상동
29	3595	국제금융	조 영	710607- *****	서울 강북구 번1동 446-13 가든타워1908호	상동	상동
30	3610	(주)한국기독교 추모관	염동초	110111- *****	서울 강남구 대치동 889-6 상재리제센터A동 401호	상동	상동



연번	등록 번호	업체명	대표자	주민(법인) 등록번호	영업장 소재지	처분내용	적용법규
31	3612	강남캐피탈	김호태	560106- *****	서울 강북구 수유3동 2-39	대부업 등록취소(직권) -취소일: 2006.9.8	대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률 제13조 제2항 제5호(소재확인 불가)
32	3917	선경투자	김은희	670701- *****	서울 강남구 논현동 139-24 (201호)	상동	상동
33	3921	초이스금융	정말자	400621- *****	서울 강남구 대치동 896-3	상동	상동
34	4225	우리대부	조현의	591203- *****	서울 마포구 합정동 417-36호	상동	상동
35	4252	우리신용컨설팅	김성일	730210- *****	서울 강남구 논현동 16-1	상동	상동
36	4314	애니원크레디트	백무길	630827- *****	서울 강북구 번1동 446-13 가든타워1713호	상동	상동
37	4476	한호	채용중	801224- *****	서울 마포구 창전동 5-93호	상동	상동
38	4507	서문기획	함동균	621013- *****	서울 마포구 동교동 155-20호 201호	상동	상동
39	4546	가디안	최승협	701012- *****	서울 마포구 창전동 2-36호 208호	상동	상동
40	4749	한마음	염성중	700810- *****	서울 강북구 수유5동 47-1 광복빌딩301호	상동	상동
41	4962	(주) 천우비지니스	이승재	110111- *****	서울 마포구 서교동 385-15호	상동	상동
42	5003	(주)바른생활	유광규	110111- *****	서울 마포구 구수동 60	상동	상동
43	5032	한강	한영미	620404- *****	서울 마포구 망원동 430-1호	상동	상동
44	5052	금융정보거래소	김동진	660702- *****	서울 강북구 수유6동 530-8	상동	상동
45	5206	신한	김철영	680521- *****	서울 마포구 서교동 375-37호	상동	상동
46	5268	해피프렌드	홍석일	760327- *****	서울 마포구 염리동 8-41 이화빌딩 705,706호	상동	상동
47	5407	(주) 월드탑오씨지	박삼남	430416- *****	서울 중구 장교동 1 장교B/D 2516호	상동	상동

연번	등록번호	업체명	대표자	주민(법인)등록번호	영업장 소재지	처분내용	적용법규
48	5484	썸브단란주점	백승숙	541225-*****	서울 강북구 미아2동 773-29	대부업 등록취소(직권) -취소일 : 2006.9.8	대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률 제13조 제2항 제5호(소재확인 불가)
49	5802	화산	김봉관	720718-*****	서울 마포구 성산동 114-16호 컬라오피스텔 404호	상동	상동
50	5934	굳센스	이병두	780214-*****	서울 마포구 마포동 136-1 한진빌딩 1015	상동	상동
51	6104	(주)피엘 솔루션즈서울	와타나베 아키라	110111-*****	서울 중구 명동2가 33-1호 청회빌딩	상동	상동
52	6118	경원파이낸스	은기현	690920-*****	서울 마포구 동교동 167-15호 2층	상동	상동
53	6231	지일코리아	전태진	610310-*****	서울 마포구 염리동 8-41 이화빌딩 505호	상동	상동
54	6626	태성금융	김중식	650805-*****	서울 마포구 합정동 384-19호	상동	상동
55	6762	조은금융컨설팅	오수진	780305-*****	서울 마포구 동교동 156-2호	상동	상동
56	6956	편창선	편창선	730228-*****	서울 중구 북창동 3-1	상동	상동
57	7210	태명캐피탈	김소원	540406-*****	서울 중구 황학동 732	상동	상동
58	7486	제일론	송필호	790225-*****	서울 마포구 동교동 159-6호 파라디이스 310호	상동	상동
59	7682	대덕상사	조운상	720701-*****	서울 마포구 염리동 8-41 이화빌딩 601호	상동	상동
60	7893	정재숙	정재숙	640120-*****	서울 마포구 대흥동 12-95호	상동	상동
61	7918	리브크레디트	박태흠	680106-*****	서울 마포구 노고산동 49-47 승진빌딩 305호	상동	상동
62	7971	해피정보	공형진	741102-*****	서울 마포구 서교동 390-20호 3층	상동	상동
63	8111	신촌크레디트	이진수	810925-*****	서울 마포구 노고산동 57-18 르메이에르오피스텔 1511호	상동	상동
64	8160	(주) 한솔파이낸셜	정원재	110111-*****	서울 마포구 도화동 22 창강빌딩 1823	상동	상동

연번	등록번호	업체명	대표자	주민(법인)등록번호	영업장 소재지	처분내용	적용법규
65	1052	신성인테리어	박연복	551110-*****	서울 성동구 성수2가3동 284-67 창미빌딩 504	대부업 등록취소(직권) - 취소일 : 2006.9.8	대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률 제13조 제2항 제5호(소재확인 불가)
66	1285	선후씨앤씨 (C&C)	유주완	710616-*****	서울 동작구 사당4동 297-12 B101	상동	상동
67	1730	세원	한근희	671107-*****	서울 성동구 용답동 233-6	상동	상동
68	2844	비엠에스코리아	박경수	700921-*****	서울 성동구 성수2가3동 300-75 (305호)	상동	상동
69	4383	드림금융	심재근	550320-*****	서울 동작구 사당1동 1032-29 거담빌딩3층	상동	상동
70	4678	더블플러스	조명희	691119-*****	서울 동작구 사당1동 1026-33	상동	상동
71	4982	희망기획	박정숙	610320-*****	서울 성동구 용답동 150-7	상동	상동
72	5084	오션상품권	김기욱	720113-*****	서울 동작구 사당2동 145-23	상동	상동
73	5115	한마음	이태원	651019-*****	서울 동작구 대방동 342-5	상동	상동
74	628	화동기획	주문석	681001-*****	서울 성동구 성수2가3동 279-50 (206호)	상동	상동
75	6810	노량상사	김효제	521218-*****	서울 종로구 낙원동 30번지	상동	상동
76	6914	홍익상사	이유자	580401-*****	서울 동작구 노량진2동 294-143	상동	상동
77	7429	한국금융캐피탈	정광진	750510-*****	서울 동작구 노량진동 72-57	상동	상동
78	8065	MD	추동호	700902-*****	서울 동작구 대방동 43-12	상동	상동
79	8863	(주)백조이	김광식	580503-*****	서울 동작구 대방동 339-15호	상동	지방세법 제40조, 제169조(관허사업 제한-지방세 체납)

◆ 서울특별시공고 제2006-1389호  
2006년도 초·중학생 식품안전 포스터  
공모

우리시에서는 식품위생의 중요성과 식품  
안전에 관한 시민의 관심을 높이고 위생적  
인 식생활을 유도하여 식품안전 일류도시

를 만들기 위하여 아래와 같이 『초·중학생  
식품안전 포스터』를 공모하오니 초·중  
학생 여러분의 많은 참여를 바랍니다.

2006년 9월 14일  
서울특별시

공모분야	식품안전 포스터
작품소재	〈식품안전의 중요성을 인식할 수 있는 포스터〉 - 부정·불량 식품 퇴치 등 식품안전 - 위생적인 식생활 - 음식문화 개선 등 - 기타 건강한 생활을 위한 식품위생 관련사항
작품규격	4절지
공모자격	서울시 소재 초·중 학생
시상내역	- 초등부 : 금상 1(50만원), 은상 2(각40만원), 동상 3(각30만원), 장려상 15(각20만원) - 중등부 : 금상 1(60만원), 은상 2(각50만원), 동상 3(각40만원), 장려상 15(각30만원) [서울특별시시장 상장]
출 품 수	1인 1점
출품요령	작품 뒷면에 작품명, 작품취지요약설명, 소속학교명, 학년, 학반, 성명, 주소, 연락처(자택,휴대폰)등을 반드시 적어야 합니다(공모전 참가신청서 작성 제출)
접수기간	2006.10.2(월)~2006.10.16(월) ※근무시간에 한하며 우편접수는 마감일 소인 도착분에 한함
접수방법	- 우편접수 및 직접접수 - 개별접수 및 단체접수(단체는 대표자가 수합 제출)
접수장소	서울특별시 중구 덕수궁길15 (서소문동 37번지, 우100-744) 서울시청 별관 1동 4층 위생과
작품심사	전문가로 심사위원회를 구성하여 심사·선정
수상발표	2006. 11월 개별통보 및 서울시 홈페이지 게시( <a href="http://www.seoul.go.kr">http://www.seoul.go.kr</a> )
기 타	◆수상작품은 책으로 발간할 예정이고 저작권은 서울특별시에 귀속되며 접수된 작품은 반환하지 않습니다. ◆규격이 틀리거나 다른 공모전에 출품한 동일·유사작품은 심사제외 및 수상을 취소합니다 ◆전문가 심사결과에 따라 특정부문에 수상작품이 나오지 않을 수 있습니다 ◆세부일정 등은 변경될 수 있으며, 자세한 사항은 서울시 홈페이지( <a href="http://www.seoul.go.kr">http://www.seoul.go.kr</a> )에 게시 하며, 전화문의는 서울특별시 위생과 포스터 공모 담당자(3707-9115,6)으로 하시기 바랍니다

**2006년 초·중학생 식품안전 포스터 공모전 참가신청서**

접수번호: \_\_\_\_\_

1. 참가신청사항

참가부문	<input checked="" type="checkbox"/> 포스터(작품수: 1인 1점) - 규격: 4절지
작 품 명	
작품취지 요약설명	

2. 인적사항

성 명							
학 교 명	초등, 중 학교	학 년		반		학 번	
학교주소 및 전화번호	□□□-□□ (☎: _____ )						
주택주소 및 전화번호	□□□-□□ (☎: _____ )						
휴대폰 및 E-mail	휴대폰: _____	E-mail: _____					

3. 참고사항

- 저작권은 서울특별시에 귀속되며 접수된 작품은 반환하지 않습니다.
- 본인 작품(표절 등)이 아니거나 다른 공모전에 출품한 동일·유사 작품은 심사제외 및 수상을 취소합니다.
- 입상자 상장에 학교명, 학년이 표시되므로 정확히 기재
- 연락처(특히, 휴대폰 및 E-mail주소) 정확히 기재요망

상기내용은 사실과 틀림없으며, 수상작품의 서울특별시 초·중학생 식품안전 포스터 공모전 작품집 게재를 동의함.

2006년    월    일

신청자: \_\_\_\_\_ (서명)

서울특별시장 귀중

작성후 작품과 함께 제출

◆ 서울특별시공고 제2006-1390호  
 마을버스 노선변경(강동01번) 운행계통  
 기준  
 서울특별시여객자동차운수사업의재정지

원및한정면허등에관한조례 제8조의 3의 규  
 정에 의하여 마을버스 노선변경(강동01번)  
 운행계통기준을 다음과 같이 공고합니다.  
 2006년 9월 14일  
 서울특별시장

1. 대상 : 강동01번 노선 운행계통

노선 번호	기점	운행경로	종점	기점~종점까지 왕복운행거리(Km)	운행회수 (기점출발시간 및 배차간격)
강동01	산동아 아파트	둔촌고교, 한신초교, 둔촌역, 대순장리회, 상내2동사무소, 영파여고, 극동아파트, 테크노마트, 광장삼거리	강변역	20.0	첫차 06:00이전 막차 22:00이후까지 배차간격 25분 이내

2. 마을버스노선 운행계통 중 운행대  
 수와 운행횟수, 배차간격에 대하여 등록  
 관청은 지역교통수요에 비해 운행차량이  
 과다하여 교통흐름에 지장을 초래할 우  
 려가 있다고 판단되는 경우에는 그 상  
 한선을 설정할 수 있음
3. 노선의 등록현황은 서울특별시 버스정책  
 과(전화 : 6360-4557) 및 강동구 교통관  
 리과에서 관리하고 있으며, 대상 노선도는  
 서울시 홈페이지(<http://bus.seoul.go.kr>)  
 에 게재되어 있습니다.

6. 합격자 구비서류
  - 1) 호적등본 1통
  - 2) 민간인 신원진술서 2부(사진첨부)
  - 3) 공무원채용 신체검사서 1통  
 ※ 합격자는 신원조회 및 지방공무원법  
 제31조의 결격사유가 없어야 하며, 서  
 울특별시인사위원회 채용승인을 받아  
 야 임용자격이 부여됩니다.
7. 향후 일정 : 합격자에 대한 신원조회 및  
 서울특별시인사위원회 승인요청, 채용계  
 약 체결
8. 연 락 처 : 서울특별시 기획담당관실  
 (731-6134)

◆ 서울특별시공고 제2006-1392호  
 비전임계약직“가”급공무원채용 최종  
 합격자 발표

서울특별시공고 제2006-1205호(2006.8.  
 10)호와 관련하여 비전임계약직 “가”급 공무  
 원 최종합격자를 다음과 같이 공고합니다.  
 2006년 9월 14일  
 서울특별시장

1. 채용 분야 : 수도발전방안모색 및 대 시  
 민홍보
2. 채용직급 : 비전임지방계약직“가”급 공무원
3. 채용 인원 : 1명
4. 최종 합격자 : 정 성 옥(접수번호 1번)
5. 합격자 발표 : 개별통보 및 서울시보 게재

◆ 서울특별시공고 제2006-1393호  
 토지거래계약허가구역 지정  
 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제  
 117조 및 『도시재정비 촉진을 위한 특별법』  
 제32조의 규정에 의하여 다음과 같이 토지  
 거래계약 허가구역을 지정·공고합니다.  
 2006년 9월 14일  
 서울특별시장

1. 대상지역 : 재정비촉진지구 예정지 (세운상가 주변지역)

구 분	대 상 지 역(사업지구)	대상면적 (381,839㎡)	필지수 (4,269필지)
종 로 구	종로3가, 종로4가, 장사동, 예지동 일대	81,876㎡	780필지
중 구	입정동, 산림동, 주교동, 을지로3가, 을지로4가, 예관동, 초동, 인현동1가, 인현동2가, 충무로3가, 충무로4가, 충무로5가, 필동1가, 필동2가 일대	299,963㎡	3,489필지

2. 지정기간 : 2006. 9. 19~2011. 9. 18  
(5년)

3. 토지거래시 허가를 받아야 하는 면적  
○ 허가대상 면적 : 20㎡ 이상

4. 관계서류공람 : 시민의 열람편의를 위하여 관계서류를 토지소재 관할 구청 지적과 및 서울특별시 토지관리과에 비치하고 있습니다.

◆ 서울특별시공고 제2006-1397호  
다단계판매업등록 변경신고

방문판매등에관한법률 제13조제2항의 규정에 의하여 다단계판매업 변경신고를 다음과 같이 수리하고, 같은법 제26조제1호의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2006년 9월 14일  
서울특별시장

■ 변경신고

신 고 인			변 경 내 용	
등록번호	상 호	대 표 자	변 경 전	변 경 후
제642호	(주)에스엠헤머리	성환경	○ 대표자 : 안승수	○ 대표자 : 성환경
제625호	디포믹코리아(주)	이연욱	○ 상호 : (주)에일양행 ○ 소재지 : 서울 강남구 역삼동 677-6 영남빌딩 7층 ○ 임원 : 권혜선, 송경립 ○ 전화번호 : 589-1340	○ 상호 : 디포믹코리아(주) ○ 소재지 : 서울 강남구 역삼동 647 한주빌딩2층 ○ 임원 : 송행순, 양운기 ○ 전화번호 : 566-8051

※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 생활경제과(☎ 02-3707-9347)로 문의하시기 바랍니다.

# 구 고 시

## ◆ 중랑구고시 제2006-60호

도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면

1. 서울특별시고시 제47('74.4.20)호로 시설결정된 묵동 121-11~신내동 121-10 호간 도시계획도로의 단순 오류정정 및

도로모퉁이를 정리를 위하여  
 2. 국토의계획및이용에관한법률 제30조, 제32조, 제139조 및 같은법 시행령 제25조, 제27조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 도시관리계획을 변경결정하고 지형도면을 작성하여 이를 고시합니다.

2006년 9월 14일  
중 랑 구 청 장

### 가. 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면 조서

구분	규 모				가능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
기정	소로	3	6	6	국지 도로	1755	중랑구 묵동 121-11	중랑구 신내동 121-10	일반 도로	'74. 04.20	도로연장 및 기점 표시오류에 따른
변경	소로	3	6	6	국지 도로	175	중랑구 묵동 121-11	중랑구 묵동 121-10	일반 도로		단순정정, 도로모퉁이 정리

나. 관련도면 : 개재생략(서울특별시 중랑구청 도시정비과에 비치)

다. 기타 자세한 사항은 중랑구청 도시정비과(02-490-3384)로 문의하시기 바랍니다.

## ◆ 강북구고시 제2006-59호

도시계획시설(공원)사업 실시계획 인가

1. 서울특별시고시 제1994-109호(1994.4.12)로 도시계획시설(북한산도시자연공원) 조성 결정되고 서울특별시고시 제2006-265호(2006.7.27) 도시계획시설(북한산 도시자연공원)조성계획 결정도면 정정고시된 우리구 북한산 도시자연공원에 대하여 서울특별시 강북구공고 제2006-453호(2006.8.17)로 도시계획시설(공원)사업 실시계획인가를 위한 공람공고 완료한 강북구 미아동 산108-19번지 일대에 대하여 국토의계획및이용에관한법률제91조 및 같은법시행령제100조에 의

거 다음과 같이 인가 고시합니다.  
 2. 관계서류는 강북구청 공원녹지과(☎ 901-6395~7)에 비치하고 토지 및 건물소유자 등 이해관계인에게 보입니다.  
 2006년 9월 14일  
강 북 구 청 장

### 가. 사업계획의 주요내용

- 1) 사업시행지 : 서울특별시 강북구 미아동 산108-19번지 일대
- 2) 사업시행자 : 강북구청장
- 3) 사업의종류 및 명칭
  - 가) 사업의종류 : 도시계획사업(공원조성)
  - 나) 사업의명칭 : 북한산도시자연공원 조성사업
- 4) 사업내용 및 면적
  - 가) 내 용 : 공원조성(토지및건물보상, 식재공사 등)
  - 나) 면 적 : 43,667㎡
- 5) 사업기간 : 실시계획인가일로부터 2년간
- 6) 사용 또는 수용할토지 및 물건조서 : 따로붙임



나. 기타 상세한 사항은 강북구청 공원녹지과(☎ 901-6395~7)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

사업명 : 북한산도시자연공원조성

연번	소재지	지목	면적 (단위:㎡,평)	소유지분 (단위:㎡,평)	소유자		이해관계인			비고
					주소	성명	주소	성명	권리명세	
1	미아동 산108-19	임야	26,823㎡ (8114평)	46평	미아동 산 108-19	이순애	-	-	-	-
2				23평	미아동 산 108-19	한창식	-	-	-	
3				30평	미아동 산 108-19	김재수	-	-	-	
4				24평	미아동 산 108-19	김정자	-	-	-	
5				70평	강남구 대치동 601-1 한보미도맨션3차-701	정희숙	-	-	-	
6				30평	강남구 대치동 601-1 한보미도맨션3차-701	김동규	-	-	-	
7				24평	강북구 미아1동 산 108 (17/7)	전영철	-	-	-	
8				30평	서울시 송파구 송파2동 166 가락삼익맨션 215-905	김인순	-	-	-	
9				12평	강북구 미아1동 839-316 (9/8)	허태식	-	-	-	
10				30평	서울시 동대문구 청량리1동 33-4(14/5)	고명옥	-	-	-	
11				38.5평	서울 동대문구 장안2동 332-6 (8/1) 천강빌라트 201	김영기	서울 마포구 공덕동 254-5	신용보증기금	가압류	
							서울 동대문구 장안동 332-6 (8/1) 천강빌라트 201	김태숙	근저당	
				서울 마포구 염리동 519 삼성A 201동 803호	황문정	채권				
				고양시 일산구 일산2동 증산마을8단지A 805-904	김영미	채권				
				서울 중랑구 상봉동 113-3	이병숙	근저당				
12			29평	강북구 수유5동 410-229 (7/8) - 1층	이예순	-	-	-		

연번	소재지	지목	면적 (단위:㎡, 평)	소유지분 (단위:㎡, 평)	소유자		이해관계인			비고
					주소	성명	주소	성명	권리명세	
13	미아동 산108-19	임야	26,823㎡ (8114평)	50평	서울시 송파구 방이2동 154-6 (26/8) 세일스위트빌라 - 101	손화자	-	송파세무서 징세과		압류
								안산시 세무과		압류
								송파구청 세무2과		압류
								인천시 세정과		압류
								인천시 중구청 세무과		압류
14	미아동 산108-19	임야	26,823㎡ (8114평)	30평	서울시 광진구 광장동 383 (9/5) 신암빌리안 101-201	명노홍	-	-	-	-
45평				강북구 미아1동 산108-19 (17/8)	이재용	강북구 미아3동 225-49	이점욱		이혼에따른 재산분할 청구권	
						서울 중구 신당동 204-79	삼화상호 신용금고		가압류	
15							서울 강남구 삼성동 157-36	삼화상호 저축은행		강제경매개 시결정
16	미아동 산108-23	임야	4486㎡	198.35㎡	서울 영등포구 도림동 77-128	김진호				
17	미아동 산108-25	임야	4988㎡ (1509평)	50평	성남시 상대원3동 833	지희중				
18	미아동 산108-29	임야	331㎡	331㎡	서울 용산구 한남동 산15-44	최홍희				
19	미아동 산108-36	임야	3316㎡ (1003평)	70평	경기도 의정부시 의정부3동 368-3 (8/9)	박명숙		서울시		압류
							서울 영등포구 영등포동2가 94-267 (의정부지사)	근로복지공단		압류
							의정부시 의정부동 179-4	동아상호 신용금고		근저당

## 물 건 조 서

사업명 : 북한산도시자연공원조성

연번	지 번	물건의 종류	규격 및 구조	면적 (㎡)	소 유 자		이해 관계인			비 고
					주 소	성명	주 소	성 명	권리명세	
1	강북구 미아동 산108-19	주택	스레트/브릭	91	용산구 후암동 244-75	유영조				
		창고	"	10						
2	강북구 미아동 산108-19	주택	스레트/브릭	40	용산구 용산2가동 5-1451 301호	장 환				
		화장실	"	3						
3	강북구 미아동 산108-19	주택	스레트/브릭	37	강북구 미아동 산108-19	김정자				
		화장실	"	2						
4	강북구 미아동 산108-19	주택	스레트/브릭	30	강북구 미아동 산108-19	한세라				
		화장실	"	1						
5	강북구 미아동 산108-19	주택	스레트/브릭	36	강북구 미아동 산108-19	김도경				
		창고	"	12						
6	강북구 미아동 산108-19	주택	스레트/브릭	68	강북구 미아동 산108-19	전영철				
		지하	"	16						
		창고	"	13						
		화장실	"	2						
7	강북구 미아동 산108-19	주택	스레트/브릭	27	강북구 수유동 410-229 1층	이예순				
		창고	"	3						
		화장실	"	1						
8	강북구 미아동 산108-21	주택	스레트/브릭	44	양천구 신정동 965-10	원지은				
		창고	"	2						
		화장실	"	2						
9	강북구 미아동 산108-21	주택	스레트/브릭	113	강북구 미아동 791-3124	김태환				
		주택	"	18						
		창고	"	38						
		화장실	"	3						
10	강북구 미아동 산108-34	주택	스레트/브릭	55	강북구 미아동 산108-34	강명구				
		창고	"	59						
		창고	"	7						
		창고	"	6						

◆ 노원구고시 제2006-36호

도시계획사업(불암산도시자연공원조성) 실시계획변경인가

1. 서울특별시고시 제2003-316(2003.10.30)호로 공원조성계획 변경 결정되고, 서울특별시 노원구고시 제2003-99(2004.1.10)호로 지형도면 승인고시 및 서울특별시노원구고시 제2006-368(2006.7.31)호로 실시계획 인가고시 변경에 따른 공람공고한 불암산 도시자연공원에 대해 국토의 계획및이용에 관한법률 제88조 및 동법시행령 제97조에 의거 아래와같이 도시 계획사업(불암산도시자연공원조성)실시계획변경 인가고시를 하 고자 합니다.

2006년 9월 14일

노 원 구 청 장

가. 사업시행지 : 서울특별시 노원구 중계동 산40-4번지 일대(변경없음)

나. 사업기간 : 2004. 4.-2008. 4. 30.

자. 사업개요(변경없음)

(변경없음)

다. 사업의종류 및 명칭(변경없음)

- 종 류 : 도시계획시설(불암산도시자연공원조성)사업 시행
- 명 칭 : 불암산도시자연공원내(중계지구) 공원시설 설치

라. 사업규모 : 부지면적 131,357㎡ (변경없음)

마. 사업시행자 : 서울특별시청(변경없음)

바. 사용또는 수용할 토지조서 : 변경

- 중계동 산40-5번지(지적 : 11,504㎡)가 중계동 산40-5(3,504㎡) 및 중계동 산40-7(8,000㎡)로 2필지로 분할변경(전체면적 변경은 없음)

사. 사용또는 수용할 물건조서 및 영업권 : (변경없음)

아. 공공시설등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 국토의계획및이용에관한법 99조에 의함(변경없음)

사업 시행지	사업의 종류 및 사업 명칭	사업의 규모	사업기간	비고
노원구 중계동 산40-4번지 일대	도시계획시설(공원시설 설치)사업	○ 부지면적 : 131,357㎡ ○ 규 모 : 인라인스케이트장 등 32개 시설	2004. 4. - 2008. 4.30.	

◆ 노원구고시 제2006-40호

도시계획시설사업(전기공급설비 : 고압선) 실시계획 인가

1. 서울특별시고시 제2005-304호(2005.10.13)로 도시계획시설(전기공급설비 : 고압선)결정 되고 노원구고시2005-66호(2005.10.20)로 지형도면 고시 후 노원구 고시 제2006-25호(2006.7.6)호로 변경결정 및 지형도면 고시된 도시계획시설(전기공급설비 : 고압선)에 대하여
2. 서울특별시노원구공고 제2006-359호(2006.8.3)로 도시계획시설(전기공급설

비 : 고압선)사업 실시계획 열람 공고를 거쳐 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 동법 시행령 제97조의 규정에 따라 실시계획을 작성하고, 동법 제91조 및 동법시행령100조의 규정에 따라 고시합니다.

3. 관계도서는 서울특별시노원구청 도시정비과(☎ 950-3870), 한국전력공사 서울 전력구건설처(☎ 758-3266)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2006년 9월 14일

노 원 구 청 장

1. 사업시행위치 : 서울특별시 노원구 상계동 산105-16일원(시점)

- 서울특별시 노원구 상계동 620번지(중점)  
 2. 사업시행자  
 가. 성 명 : 한국전력공사 서울전력구건설  
 처장  
 나. 주 소 : 서울특별시 중구 남대문로  
 2가 5번지  
 3. 사업의 종류 및 명칭  
 5. 사업의 내용

- 가. 사업의 종류 : 도시계획사업 시행  
 (전기공급설비 : 고압선)  
 나. 사업의 명칭 : 154kv 상계송전선로 지  
 중화 관로공사  
 4. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시  
 계획인가일로부터 110일간

사업의종류	사업시행지	사업면적(㎡)	사업기간	비 고
도시계획시설(전기공 급설비 : 고압선)사업	시점 산105-16 일원	740	실시계획인가일로부터 110일간	케이블헤드 설치 및 진입도로
	중점 상계동 620번지	338	실시계획인가일로부터 110일간	케이블헤드 설치 및 진입도로

6. 사용 또는 수용할 토지, 물건 및 소유권  
 이외의 권리명세서 : 따로붙임 조서 참조  
 7. 기타 자세한 사항은 노원구청 도시정비  
 과(☎ 950-3870) 및 한국전력공사 서  
 울전력구건설처(☎ 758-3266)로 문의하  
 시기 바랍니다.

- 토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조,  
 동법시행령 제100조의 규정에 의거 실  
 시 계획을 작성 고시합니다.  
 2. 관계도서는 서울특별시 은평구청 공원녹  
 지과(전화 : 350-1642)에 비치하고 토  
 지 및 물건 소유자와 이해 관계인에게  
 보입니다.

◆ 은평구고시 제2006-47호

도시계획시설사업(봉산도시자연공원 일부  
 조성) 실시계획 작성

1. 건설교통부고시 제138호(1977. 7. 14)로  
 도시계획시설(공원) 최초 결정되고, 서  
 울특별시고시 제459호(1995. 10.7)로 도  
 시계획시설(공원) 최종 결정되고, 건설  
 부고시 제286호(1989.6.13.)로 도시계  
 획시설(공원)조성계획 결정 및 서울특  
 별시고시 제2001-332호(2001.10.19.)  
 로 조성계획 변경 결정되고, 서울특별시  
 고시 제2001-86호(2001.11.23.)로 조  
 성계획 변경 결정 지형도면 승인 고시  
 되고, 서울특별시 은평구공고 제2006-  
 463호(2006.7.13)로 도시계획시설사업  
 (봉산도시자연공원 일부 조성) 실시계획  
 작성 고시를 위하여 열람 공고한 서울특  
 별시 은평구 수색동 산20-1호 일대 봉  
 산도시자연공원 조성사업에 대하여, 국

2006년 9월 14일

은 평 구 청 장

가. 사업 시행지의 위치 : 서울특별시 은평  
 구 수색동 산20-1호 일대

나. 사업시행의 종류 및 명칭

- ① 사업의 종류 : 도시계획시설사업  
 (공원조성)
- ② 사업의 명칭 : 봉산도시자연공원 일부  
 조성(수색지구)

다. 사업의 내용 : 보상 및 공원조성

- ① 공원면적 : 1,511,198㎡
- ② 보 상 : 토지 27,255㎡(8,245평)
- ③ 시설면적 : 6,052㎡(1,830평)
- ④ 사업내용
  - 토지보상 : 27,255㎡(8,245평)
  - 공원조성 : 생태연못, 피크닉장, 어린이  
 놀이터, 도로 및 광장, 녹지 및 기타

라. 사업시행자

- ① 성 명 : 서울특별시장

② 주 소 : 서울특별시 중구 태평로 1가 31  
 마. 사업착공 및 준공예정일 : 고시일로부터 ~2010. 12. 31까지  
 바. 사용 또는 수용할 토지·물건의 지번, 지

목, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세 : 별첨

사. 기타 자세한 사항은 은평구청 공원녹지과(☎ 350-1642)로 문의하시기 바랍니다.

1. 시설조서(수색지구)

가) 총 팔 표(위치 : 은평구 수색동 산20-1호 일대)

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물(㎡)			공작물 (기)	비 고
			동수(동)	바닥면적	연면적		
계	27,255	6,052				10	
기 반 시 설	소 계	2,892	2,892				
	도 로	1,493	1,493				
	광 장	1,399	1,399				
조 경 시 설	1,400	1,400				10	
유 희 시 설	595	595					
운 동 시 설	1,151	1,151					
편 익 시 설	14	14					
녹 지 및 기 타	21,203						

나) 시설조서

구분	시설명	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	비 고
								바닥 면적	연면적		
합	계			27,255	6,052					10	
기 반 시 설	소 계			2,892	2,892						
	도 로			1,493	1,493						
	광 장	가	수색동 129-4	1,399	1,399						
조 경 시 설	소 계			1,400	1,400					10	
	생태연못	나	수색동 산28-3 일대	475	475						
	피크닉장	다	수색동 산26-1 일대	925	925						
	쉼 터	①	수색동 산28-1							(1)	바-3에 포함
	야외탁자	②	수색동 산26-1 일대							(9)	다에 포함

구분	시설명	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	비고
								바닥 면적	연면적		
유희 시설	소 계			595	595						
	어린이놀이터	라	수색동 129-4	595	595						미끄럼대
	스페이스넷	③	수색동 129-4								라에 포함
	조합놀이대	④	수색동 129-4								라에 포함
운동 시설	소 계			1,151	1,151						
	배드민턴장	마		408	408						
		마-1	수색동 산129-4 일대	(163)	(163)						
		마-2	수색동 산21-1 일대	(245)	(245)						
	체력단련장	바		743	743						
		바-1	수색동 산129-4 일대	(277)	(277)						
		바-2	수색동 산21-1 일대	(266)	(266)						
바-3		수색동 산28-1 일대	(200)	(200)							
편익 시설	소 계			14	14						
	약수터	사	수색동 산28-1 일대	14	14						
녹지 및 기타											21,203

## 다) 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	기능	기점	종점	비고
합 계					591	1,493				
신설	산책로	계			548	1,252.5				
			1	2.5	151	377.5	산책로	소1-1	배드민턴장	
			2	2.5	145	362.5	산책로	소1-1	체력단련장	
			3	2	62	124	산책로	산-2	산-2	
			4	2	38	76	산책로	체력단련장	진입로	
			5	2.5	17	42.5	산책로	체력단련장	산-1	
			6	2	33	66	산책로	체력단련장	진입로	
			7	2	28	56	산책로	산-8	진입로	
		8	2	74	148	산책로	배드민턴장	진입로		
	소로	계			43	240.8				
		1-1	5.6	43	240.8	진입로	광장	산-1		

## 2. 사용 또는 수용할 토지조서

연번	소재지	지목	면적(m <sup>2</sup> )		소유자		이해관계인		비고
			지적	편입면적	성명	주소	성명	주소	
계			69,236	27,255					
1	수색동 129-3	임	660	250	서울특별시 교육감	종로구 신문로2가 2-77			
2	수색동 129-4	임	11,506	5,528	서울특별시 교육감	종로구 신문로2가 2-77			
3	수색동 산20-1	임	19,891	7,000	한경부	서대문구 교북동 11-1			
					홍종천	서대문구 수색동 205-586			
					오시운	은평구 수색동 354-6			
4	수색동 산21-1	임	6,674	6,674	이만수 외 1인	서대문 남가좌동 299-5			
					이황인	서대문구 남가좌동 262-2			
5	수색동 산21-5	임	1,203	1,203	김병대	서대문 남가좌동 333-9			
6	은평구 수색동 산26-1호	임야	3,517	2,015	김태일	강원도 태백시 황지동 28-14	김희영	관악구 봉천동 874-1	근저당 (장병학)
7	수색동 산28-1	임	24,000	2,800	이창훈	강북구 수유동 8-133호 원산빌라 102호			
					이정태	강서구 가양동 1496 일신신원빌 <sup>㉠</sup> 101동 502호			
					윤병일	고양시 덕양구 화정동 858 달빛마을 115동 502호			
					노필규	서울 강남구 역삼동 794-22			
					노용백	서울 강남구 역삼동 794-22			
					노진아	서울 강남구 역삼동 794-22			
박계희	서울 강남구 역삼동 794-22								
8	은평구 수색동 산28-3호	임야	1,785	1,785	송대식	은평구 수색동 189-42			

## 3. 물건조서

연번	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자		이해관계인		비고
					성명	주소	성명	주소	
계				280.28m <sup>2</sup>					
1	은평구 수색동 129-3호	새마을 유아원	경량철구조, 세멘벽돌조, 슬라브지붕	280.28m <sup>2</sup>	은평구	은평구 녹번동 84			(건축물 대장등재)



◆ 강서구고시 제2006-79호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경  
인가

1. 서울특별시고시 제246호(2004.7.30)로 도시계획시설(도로) 결정되고 서울시 강서구고시제57호(2006. 6.30)로 변경인가된 “자동차운전학원주변 도로개설공사”에 대하여 국토의계획및이용에관한법 제88조 및 같은법시행령 제97조에 따라 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 변경인가하고 국토의계획및이용에관한법 제91조 및 같은법시행령 제100조에 의거 이를 고시합니다.
2. 관련도서는 서울특별시 강서구 도시계획과에 비치하여 토지소유자 및 이행관계인에게 보입니다.

2006년 9월 14일  
강 서 구 청 장

- 1) 사업시행지 : 강서구 외발산동 263번지 일대
- 2) 사업의종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설(도로) 사업
  - 명 칭 : 자동차학원주변 도로개설공사
- 3) 사업의 규모
  - 도시계획시설(도로), 소로2류, 폭8m, 연장 180m
  - 사업구간 : 기점 - 외발산동 263, 종점 - 외발산동 272
- 4) 사업시행자의 주소 및 성명
  - 주 소 : 서울시 강서구 외발산동 213-7
  - 성 명 : 이 계환 (자동차운전학원)
- 5) 사업기간

나. 면적 및 규모(단위 : m<sup>2</sup>)

구분	규 모	대지면적	건축면적	연면적	사업비(천원)	비고
민영주택 건설사업	공동주택(아파트), 지하1/ 지상10~19층, 5개동 232세대	10.786	2,647.24	34,344.69	91,491,743	

- 당 초 : 2004.10.20~2006. 8.30
- 변 경 : 2004.10.20~2006. 12.31
- 6) 사용또는 수용할 토지등의 소재지지번, 소유권이외의 권리명세 : 변동없음
- 7) 관계도면 : 서울시 강서구 도시계획과 비치도면과 같음.

◆ 영등포구고시 제2006-41호

주택건설사업계획승인변경

서울특별시영등포구고시제2005-33호(2005. 5.23), 서울특별시영등포구고시제2005-68호(2005.10.11) 및 서울특별시영등포구고시제2006-40호(2006.9.4)로 사업계획승인(변경) 고시된 아래 지상의 민영주택건설사업계획에 대하여 주택법 제16조 및 동법시행규칙 제11조 규정에 의거 아래와 같이 사업계획 변경승인하고 이를 고시합니다.

2006년 9월 14일  
영 등 포 구 청 장

1. 사업의 명칭 : 모아디엔시 민영주택건설 사업
2. 사업주체
  - 가. 성 명 : (주)모아디엔시 대표 송해광, 정임선
  - 나. 주 소 : 서울 마포구 도화동 536 정 우빌딩 210호
3. 시공자
  - 가. 성 명 : 한솔건설(주) 대표 유재철
  - 나. 주 소 : 서울특별시 강남구 역삼동 736-1 한솔빌딩 5층
4. 사업시행지의 위치, 면적 및 규모
  - 가. 위 치 : 서울특별시 영등포구 대림동 1101-13외 23필지

5. 사업시행기간 : 2005.12월~2008.10월  
 6. 주택법 제17조 제1항의 규정에 의거 의  
 제되는 사항(변경없음)  
 ※ 관계서류는 서울특별시 영등포구청 건축  
 과(☎ 2670-3696)에 비치하여 일반인  
 에게 보입니다.

◆ 영등포구고시 제2006-42호  
 도시계획사업(도로) 실시계획인가

1. 서울시고시 제32호(1970.7.25)로 도시  
 계획시설(도로) 결정되고, 영등포구공고  
 제2006-557호(2006.8.10)로 열람공고

가. 도시계획사업(도로)실시계획 인가 조서  
 1) 사업개요

사업시행지	사업의 종류 및 명칭	사업규모	시설결정일	비 고
대림동 1059-10	도시계획시설(도로)사업 - 대림동 1116-16~705-3간 도로개설공사	B= 8m L= 60m	서울시고시 제32호 (‘70.7.25)	

2) 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업  
 3) 사업시행자 성명·주소 : 영등포구청장,  
 영등포구 당산로 124  
 (당산동3가 385-1)  
 4) 사업기간 : 인가일로부터 3년  
 5) 사용 및 수용할 토지조서 : 붙임

된 대림동 1116-16~705-3간 도로개  
 설공사에 대한 도시계획시설(도로)사업  
 을 시행코자 국토의계획및이용에관한법률  
 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제  
 97조, 제100조 규정에 의거 인가 및  
 고시합니다.

2. 관계도서는 영등포구청 토목과에 비치  
 하여 이해관계인에게 보이며, 의견제출  
 및 기타 궁금하신 사항은 열람장소로 문  
 의바랍니다.

2006년 9월 14일  
 영 등 포 구 청 장

6) 토지 및 건물의 소유자는 토지수용법  
 제4조제3항의 규정에 의한 이해관계  
 인 주소,성명 : 붙임 토지조서 참조)  
 나. 문의처 : 영등포구청 토목과  
 (☎ 2670-3814)

토 지 조 서

- 사업시행자 : 영등포구청장
- 사 업 명 : 대림동 1116-16~705-3간 도로개설공사

물건 번호	소재지 지 번	지목	공부상 면 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		관 계 인		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
	계		998.0	998.0						
	대림동 1059-10	대	998.0	998.0	도로	김효원	구로구 고척1동 320 센츄리④ 101동 103호	양천세무서 영보화학(주)	대전 유성구 복용동 236	

◆ 영등포구고시 제2006-43호  
도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경  
인가

1. 서울시고시 제32호(1970.7.25)로 도시  
계획시설(도로) 결정되고, 영등포구공고  
제2006-108호(2006.2.16)로 열람공고  
및 영등포구고시 제2006-14호(2006.3.  
16)로 인가 고시한 대림동 1022-4~  
1025-13간 도로개설공사 외1건의 변경  
사항에 대하여 국토의계획및이용에관한  
법률 제88조, 제91조 및 같은법 시행령  
제97조, 제100조 규정에 의거 변경작  
성하고 고시합니다.

2006년 9월 14일  
영 등 포 구 청 장

가. 도시계획사업(도로)실시계획 변경인가  
조서

- 1) 사업개요 : 변경없음
- 2) 사업의 종류 : 변경없음
- 3) 사업시행자 성명·주소 : 변경없음

1. 제한지역

위 치	면적(m <sup>2</sup> )	비 고
서울시 송파구 거여동 549번지 일대(새마을주변)	151,949m <sup>2</sup>	

2. 제한사유

- 거여동 549번지 일대(새마을 주변)는  
거여·마천 뉴타운사업지구, 송파신도시  
예정지 및 거여 역세권으로 둘러쌓여  
앞으로 개발 가능성이 크고 미개발지  
로 남을 경우 자투리 형태로 남게되므  
로 “거여·마천 뉴타운지구 개발을 위한  
재정비축진계획 수립” 대상지에 포함되  
었는 바,
- 재정비축진계획 수립으로 도시관리계획  
등이 크게 변경될 것이 예상되고 계획  
적인 개발의 필요성과 주민의 재산권 보  
호 및 부동산 투기를 사전에 방지코자  
개발행위허가를 제한코자 함.

- 4) 사용 및 수용할 토지조서 : 변경없음
  - 5) 토지 및 건물의 소유자는 토지수용법  
제4조제3항의 규정에 의한 이해관계  
인 주소,성명 : 변경없음
  - 6) 사업기간  
- 당초 : 표시안함  
- 변경 : 인가일로부터 3년
- 나. 문의처 : 영등포구청 토목과  
(☎ 2670-3814)

◆ 송파구고시 제2006-38호  
개발행위허가의 제한

서울시 송파구 거여동 549번지일대(새마  
을 주변)에 대하여 국토의 계획및 이용에  
관한 법률 제63조 및 토지이용규제기본법  
제8조, 동법시행령 제7조의 규정에 따라  
아래와 같이 개발행위허가의 제한 및 지형  
도면을 고시합니다.

2006년 9월 14일  
송 파 구 청 장

3. 제한대상 행위

- ① 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제  
56조 1항에 의한 건축물의 건축 또는  
공작물의 설치
- ② 건축법 제8조에 의한 건축허가
- ③ 건축법 제9조에 의한 건축신고
- ④ 건축법 제10조에 의한 허가·신고사항  
의 변경
- ⑤ 건축법 제14조에 의한 용도변경(건축  
물대장 기재사항 변경 및 전환 포함)
- ⑥ 건축허가·건축신고를 받았으나, 건축법  
제16조에 의한 착공신고가 수리되지 않  
은 건축물의 건축행위
- ⑦ 다만, 다음 사항은 예외로 한다.

- 1) 건축허가·건축신고·사업승인 등 적법한 규정에 따라 행정청의 허가·신고 인가를 받아 기 착공된 사업
- 2) 기 건축허가(신고)사항의 변경 중 건축법시행령 제12조제3항에 의한 사용승인시 일괄 신고사항
- 3) 다음 각호의 사항중 구청장이 구 건축위원회의 심의를 거쳐 균형발전사업에 지장이 없다고 인정하는 경우
  - 재난관리법 및 자연재해법에 의거 건축물의 안전에 지장이 있는 건축물에 대하여 구조안전 보강을 위한 건축 및 대수선 허가(신고)
  - 대수선 및 용도변경(건축물대장 기재사항변경 및 전환 포함)
  - 도로 확장 등 도시계획사업으로 인한 잔여부지에 대한 건축 및 대수선 허가(신고)
  - 건축법 제10조에 의한 허가·신고사항의 변경 중 종전범위 이내의 변경 (허가받는 규모 범위 이내의 변경)
- 4) 다음 각호의 사항중 구청장이 구 도시계획위원회의 심의를 거쳐 균형발전사업에 지장이 없다고 인정하는 경우
  - 도시 및 주거환경정비법 제4조의 규정에 의한 정비구역으로 지정된 지역의 건축허가(사업인가)
  - 국토의계획및이용에관한법률 제30조의 규정에 의거 지구단위계획으로 결정된 지역내의 건축허가(신고)
4. 제한기간
  - 고시일로부터 3년(2006. 09. ~ 2009. 09. )
5. 관련도면 : 생략
  - 시민의 열람편의를 위하여 송파구 지역개발과(전화 410-3150~2)에 관계 도서를 비치하고 있습니다.

**구 공 고**

◆ 성동구공고 제2006-593호

행당제5구역 주택재개발정비사업 시행 인가를 위한 공람

1. 서울특별시고시 제2004-354(2004.11.10)호로 주택재개발정비구역으로 구역지정 되고, 2005.7.4일 조합설립인가 되어 성동구고시 제2006-35(2006.6.12)호로 주택재개발 정비구역 변경지정된 행당제5구역 주택재개발정비사업의 시행자인 당해 조합으로부터 사업시행인가 신청이 있어,
2. 도시 및 주거환경정비법 제31조 및 동법 시행령 제42조의 규정에 의거 아래와 같이 조합원(토지 및 건축물 소유자) 등 일반인이 공람하오니
3. 행당제5구역 주택재개발정비사업 구역내 조합원 등 이해관계인은 공람기간내 의견서를 제출할 수 있습니다.

2006년 9월 14일  
성 동 구 청 장

- 가. 공람기간 : 2006년 9월 15일~2006년 10월 14일(30일간)
- 나. 공람장소 : 성동구청 주택과  
(전화 : 2286-5590~6)  
행당제5구역 주택재개발정비사업조합 사무실(전화 : 2282-3528)
- 다. 의견서제출 : 우133-701 성동구 행당동 7번지 성동구청 주택과
- 라. 사업내용
  - (1) 사업명칭 : 행당제5구역 주택재개발정비사업
  - (2) 위 치 : 서울시 성동구 행당동 337번지 일대
  - (3) 면 적 : 28,303.77㎡

- (4) 시행기간 : 사업시행인가일로부터 51개월
- (5) 시 행 자 : 행당제5구역 주택재개발정비사업조합(조합장 송근섭)
- (6) 사업계획 : 공동주택 12개동(10~15층) 545세대(임대 93포함) 및 부대복리시설 등
- (7) 공람도서 : 성동구청 주택과에 비치된 도서로 같음

◆ 광진구공고 제2006-619호

도시관리계획(안) (재)열람

1. 광진구 관내 중곡동 100094-1호외 53필지상에 공동주택 건립에 따른 지구단위계획구역지정 및 계획수립을 위한 주민제안에 따라 지구단위계획결정을 위한 도시관리계획(안)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제26조·제28조·제139조 같은법률시행령제22조 및 서울특별시도시계획조례제7조·제68조의 규정에 의거 다음과 같이 2개 일간신문에 게재하여 주민의견을 청취코자 공고합니다.
2. 본 도시계획(안)에 대하여 의견이 있는 분은 열람기간내 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2006년 9월 14일  
광 진 구 청 장

- 가. 열람기간 : 공고일로부터 15일간
- 나. 열람장소 : 서울특별시 광진구청 도시개발과(☎ 450-1385~8)
- 다. 제 안 자 : 중곡동194-1호 박상순외 47인

라. 도시관리계획(안)  
- 지구단위계획 및 구역 결정조서 안

신청위치	지구단위계획 제안내용	비고
중곡동 194-1외 53필지	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 지구단위계획구역 : 6,413.20㎡</li> <li>• 토지이용 : 공동주택(아파트)</li> <li>• 용도지역 : 제2종 일반주거지역</li> <li>• 건 폐 율 : 28.25%</li> <li>• 용 적 율 : 229.30%(상한: 229.63%)</li> <li>• 최고높이 : 지상 8~18층</li> </ul>	

마. 관계도서 : 생략(광진구청 도시개발과  
비치 도서와 같음).

(2006.8.31)로 공고된 용두제5구역주택재  
개발 정비계획 및 정비구역지정을 위한 공  
람공고문 내용중 도시계획시설(도로)결정 및  
변경결정조서의 오기사항을 아래와 같이 정  
정합니다.

◆ 동대문구공고 제2006-625호  
용두제5구역주택재개발 정비계획 및 정  
비구역지정을 위한 공람공고 정정  
서울특별시동대문구공고 제2006-595호

2006년 9월 14일  
동 대 문 구 청 장

1. 정 정 전

결정 구분	규 모				기능	사용 형태	연장 (m)	위 치		주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)				기점	종 점			
도시 계획 시설	소로	2		8	국지	일반 도로	180	용두동 251-86	용두동 251-19		서고시194 ('73.12.11)	
	중로	3		12	국지	일반 도로	228	용두동 251-86	용두동 251-13			변경 폭원(B=4m)확장
	소로	1		10	국지	일반 도로	137	용두동 251-13	용두동 255-26			신설
	소로	1		10	국지	일반 도로	195	용두동 250-21	용두동 250-26			신설
	소로	3		6	국지	일반 도로	100	용두동 253-171	용두동 253-153			폐지
	소로	2		8	국지	일반 도로	128	용두동 253-204	용두동 253-65			폐지
	소로	2		8	국지	일반 도로	126	용두동 250-31	용두동 250-15			폐지
	소로	3		6	국지	일반 도로	40	용두동 255-37	용두동 255-35			폐지

결정구분	규 모				기능	사용 형태	연장 (m)	위 치		주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)				기점	종 점			
도시 계획 시설	소로	2		8	국지	일반 도로	100	용두동 253-221	용두동 253-210			폐지
	소로	2		8	국지	일반 도로	44	용두동 250-45	용두동 250-35			폐지
	중로	3			국지	일반 도로	200	용두동 251-22	용두동 251-13			폐지

2. 정 정 후

결정구분	규 모				기능	사용 형태	연장 (m)	위 치		주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)				기점	종 점			
정비 기반 시설	신설	소로	1		10	국지	일반 도로	137	용두동 251-13	용두동 255-26		구역내 폭2m 확보
	신설	소로	1		10	국지	일반 도로	195	용두동 250-21	용두동 250-26		구역내 폭2m 확보
도시 계획 시설	기정	소로	2		8	국지	일반 도로	180	용두동 251-86	용두동 251-19	서고시194 (73.12.11)	
	변경	중로	3		12	국지	일반 도로	180	용두동 251-86	용두동 251-19		구역내 폭4m 확보
	폐지	소로	3		6	국지	일반 도로	100	용두동 253-171	용두동 253-153		
	폐지	소로	2		8	국지	일반 도로	128	용두동 253-204	용두동 253-65		
	폐지	소로	2		8	국지	일반 도로	126	용두동 250-31	용두동 250-15		
	폐지	소로	3		6	국지	일반 도로	40	용두동 255-37	용두동 255-35		
	폐지	소로	2		8	국지	일반 도로	100	용두동 253-221	용두동 253-210		
	폐지	소로	2		8	국지	일반 도로	44	용두동 250-45	용두동 250-35		
	폐지	중로	3			국지	일반 도로	200	용두동 251-22	용두동 251-13		

## ◆ 중랑구공고 제2006-539호

도시계획시설(도로)사업 공사완료

1. 우리구 도시계획(도로)사업으로 시행한 “송곡고교~망우로간 도로개설공사”외 14개소에 대하여 국토의계획및이용에관한법 제98조 및 같은법시행령 제102조에

의거 다음과 같이 공사 완료공고합니다.

2. 본 사업에 대한 관계서류는 중랑구청 토목과(전화 : 490-3405~9)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2006년 9월 14일  
중랑구청장

## □ 도시계획시설(도로) 사업시행 내역

사업명	사업구간	사업규모	사업기간	도시계획사업 실시계획인가	사업시행자
송곡고교~망우로간 도로개설공사	중랑구 망우동	도로개설 B = 20m L = 853m	2002.01. ~ 2005.07.30	중고제1호 (2002.1.30)	중랑구청장
묵동 164-4~164-26간 도로개설공사외3	묵동 164-4~164-26외3	도로개설 B = 20m L = 58m	2004.01. ~ 2005.12.31	중고제16호 (2004.02.16)	"
능산길 우회도로 개설공사	신내동 65-9~산2-28외1	도로개설 B = 8~10m L=560~750m	2003.10. ~ 2004.12.31	중고제91호 (2003.11.10)	"
상봉동 276-65~286-4간 도로개설공사	상봉동 276-65~286-4	도로개설 B = 12m L = 540m	2003.09. ~ 2005.12.31	중고제80호 (2003.10.20)	"
상봉동 314-20주변 도로개설공사	상봉동 314-20~314-30	도로개설 B = 4m L = 8m	2004.03. ~ 2005.12.31	중고제57호 (2004.06.05)	"
신내동 517~435간 도로개설공사	신내동 517~435	도로개설 B = 6m L = 370m	2002.01. ~ 2005.12.31	중고제1호 (2002.01.30)	"
면목동 580-9~620-39간 도로개설공사	면목동 580-9~620-39	도로개설 B = 4m L = 30m	2004.11.20 ~ 2005.12.31	중고제98호 (2004.11.20)	"
면목동 1326-93~산50-13간 도로개설공사	면목동 1326-93~산50-13	도로개설 B = 6m L = 180m	2004.12.15 ~ 2005.12.31	중고제104호 (2004.12.15)	"
상봉동 279-59~279-39간 도로개설공사	상봉동 279-59~279-39	도로개설 B = 12m L = 25m	2005.05.26 ~ 2005.12.31	중고제51호 (2005.05.26)	"
상봉동 272~284간 도로개설공사	상봉동 272~284	도로개설 B = 6m L = 160m	2005.06.02 ~ 2006.12.31	중고제54호 (2005.06.02)	"



사 업 명	사업구간	사업규모	사업기간	도시계획사업 실시계획인가	사업시행자
망우동 402-24~396-5간 도로개설공사	망우동 402-24~396-5	도로개설 B = 6m L = 102m	2005.11.10 ~ 2006.05.31	중고제95호 (2005.11.10)	중 랑 구청장
신내동 588~574간 도로개설공사	신내동 565-1~574	도로개설 B = 6m L = 110m	2003.03.31 ~ 2005.12.31	중고제18호 (2003.03.31)	"
상봉동 286-3주변 도로개설공사	상봉동 286-3	도로개설 B = 8m L = 50m	2005.02.11 ~ 2005.12.31	중고제19호 (2005.02.11)	"
면목동 1341의12~10간 도로확장공사	면목동 1341-12~10간	도로개설 B = 12m L = 25m	2005.02.11 ~ 2005.12.31	중고제19호 (2003.02.11)	"
망우동 122-1~400-25간 도로개설공사	망우동 122-1~400-25	도로개설 B = 8m L = 90m	2005.12.29 ~ 2006.12.31	중고제111호 (2005.12.29)	"

◆ 강북구공고 제2006-527호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 열람

1. 서울특별시고시 제2006-118호(2006.4.6)로 삼양사거리 제1종지구단위계획결정 및 도시관리계획 결정(변경)되고 서울특별시강북구고시 제2006-25호(2006.4.20)로 지형도면고시된 『미아6·7동 860-58~860-67 간 도로확장공사』에 대한 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위해 아래와 같이 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조 같은법시행령 제99조의 규정에 의거 미리 관계서류를 열람 공고합니다.
2. 토지 또는 건물 등의 소유자 및 이해관계인에게는 개별통지할 것이나, 미 수령자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.
3. 관련도서는 서울특별시 강북구청 토목치수과에 비치하여 공고일 익일 부터 20일간 모든 일반인 및 관련자에게 열람

하고 있으며, 본 사업 시행에 따른 의견이 있을 때에는 의견서를 열람기간내 열람장소(강북구청 토목치수과)로 제출하여 주시기 바랍니다.

2006년 9월 14일  
강 북 구 청 장

가. 사업개요

- 사업시행지 위치 : 강북구 미아6·7동 860-58~860-67 간
- 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
  - 명 칭 : 미아6·7동 860-58~860-67 간 도로확장공사
- 사업규모 : 도로확장 폭6m→12~15m, 연장183m

○ 도시계획시설(도로)조서

규 모			기 점	종 점	비 고
등급	폭원	연장			
중로	12~15m	183m	미아동 860-58	미아동 860-67	미아동 860-58~844-1 구간 495m 중 183m

나. 사업시행자 성명(주소) : 서울특별시 강북구청장(서울특별시 강북구 수유동 192-59)

다. 사업의 착수 및 준공 예정일 : 인가일로부터 2008. 12. 31.까지

라. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소

유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨

마. 위치도 및 계획평면도 : 강북구청 토목치수과에 비치

바. 기타 상세한 사항은 강북구청 토목치수과(☎ 901-6221)로 문의하시기 바랍니다.

**수용 또는 사용할 건물**

사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

사업의 명칭 : 미아6.7동 860-58~860-67간 도로확장공사

사업 시행자 : 강북구청장

연번	소재지 지 번	수용 또는 사용할 건물	면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
					주 소	성 명	주 소	성 명	권리의 내 용	
1	서울특별시 강북구 미아동 668-1	건물(1층)	40	서울 중구 황학동 473	이덕희	서울 강북구 미아동 1266 돌산마을 가-110	김성훈	전세권	근저당권	미아동 668-10 지상건물
		건물(2층)	40							
		건물(지1층)	10							
2	서울특별시 강북구 미아동 683-2, 683-3	건물(1층)	96	서울 강북구 미아동 683-3	윤덕만	서울 중구 남대문로 1가 14 (삼양동지점)	주식회사 조흥은행	근저당권	이해 관계인은 미아동 683-3에 해당	
		가건물(1층)	11							
		건물(2층, 보일러실)	62							
		건물(지1층)	16							
3	서울특별시 강북구 미아동 684-3	건물(1층)	13	서울 성북구 삼선동2가 161	정석영				미아동 684-16 지상건물	
		건물(2층)	12							

연번	소재지 지번	수용 또는 사용할 건물	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
					주소	성명	주소	성명	권리의 내용	
4	서울특별시 강북구 미아동 684-2	건물(1층)	106	내제 1층 가호	서울 강북구 미아동 684-2	김정자				내제1·2층 별도등기,  미아동 684-15 지상건물
		건물 (1층, 창고)	11							
		가건물(1층)	3	내제 2층 나호	서울 노원구 중계동 84-59	박수철				
		건물(2층)	107							
		건물(옥탑)	3							
5	서울특별시 강북구 미아동 685-19	건물(1층)	36		서울 용산구 서계동 252-73	유현근			미아동 685-22 지상건물	
		건물(2층)	36							
		건물(3층)	29							
		가건물(1층)	2							
6	서울특별시 강북구 미아동 685-20	건물(1층)	106		서울특별시 성북구 길음동 579-20	홍영자			미아동 685-23 지상건물	
		가건물(1층)	16							
		건물(2층)	106							
		건물(3층)	66							
		건물(지1층)	24							
7	서울특별시 강북구 미아동 685-21	건물(1층)	60		서울 강북구 미아동 685-21	김길만			미아동 685-24 지상건물	
		건물(2층)	52							
		건물(지1층)	58							
8	서울특별시 강북구 미아동 695-1	건물(1층)	29		서울 강북구 미아동 695-1	김창식			미아동 695-12 지상건물	
		건물(2층)	38							
		건물(3층)	38							
		건물(2층 베란다)	3							
		건물(3층 베란다)	3							
		건물(지층)	27							
		건물(옥탑)	7							

연번	소재지 지번	수용 또는 사용할 건물		편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
		주소	성명			주소	성명	권리의 내용			
9	서울특별시 강북구 미아동 695-2	건물(1층)	85	서울 강북구 미아동 695-2	최경숙	서울 중구 남대문로 1가 14 (미아동지점)	주식회사 조흥은행	근저당권	미아동 695-13 지상건물		
		건물(2층)	95								
		건물(3층)	95								
		건물(4층)	11								
		가건물(4층)	5								
		가건물(4층)	5								
		건물(지1층)	82							서울 강북구 수유동 383-6	강북 새마을금고
홍콩카이룬 퀸통 회변룡 133 피아자빌딩7층 (대한민국영업소)	트라이엄프 인테리어 홍콩리미티드 한국지사	근저당권 (채무자 오영철)									
10	서울특별시 강북구 미아동 691-25	건물(1층)	49	서울시 성북구 정릉동 792-1 상신빌라 가-104	박만태	서울 중구 을지로 2가181 (정릉지점)	주식회사 한국외환 은행	근저당권 (채무자 박인태)	미아동 691-43 지상건물		
		건물(2층)	49								
		건물(옥탑)	5								
		건물(지1층)	49								
11	서울특별시 강북구 미아동 691-23	건물(1층)	55	서울 강북구 미아동 691-23	박명환	서울 중구 충정로1가 75 (삼양동지점)	농업협동 조합중앙회	근저당권	미아동 691-41 지상건물		
		건물(2층)	54								
		건물(지1층)	8								
		가건물(1층)	7								
		건물(1층, 보일러실)	10								

**수용 또는 사용할 토지**

사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

사업의 명칭 : 미아6.7동 860-58~860-67간 도로확장공사

사업 시행자 : 강북구청장

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리의 내용	
1	서울특별시 강북구 미아동 660-1	도로	17	17			서울특별시 강북구				
2	서울특별시 강북구 미아동 662-3	도로	116	116			서울특별시 강북구				

연 번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
						주 소	성 명	주 소	성 명	관리의 내용	
3	서울특별시 강북구 미아동 664-3	도로	94	94			서울특별시 강 북 구				
4	서울특별시 강북구 미아동 668-8	도로	67	67			서울특별시 강 북 구				
5	서울특별시 강북구 미아동 668-10	대	75	75		서울 중구 황학동 473	이덕희	서울 중구 을지로2가 50 (성수2가지점)	중소기업 은행	근저당권	
6	서울특별시 강북구 미아동 683-2	대	13	13		서울 강북구 미아동 683-3	윤덕만				
7	서울특별시 강북구 미아동 683-3	대	101	101		서울 강북구 미아동 683-3	윤덕만	서울 중구 남대문로1가 14(삼양동지점)	주식회사 조흥은행	근저당권	
8	서울특별시 강북구 미아동 683-11	대	10	10		서울 강북구 미아동 683-3	윤덕만				
9	서울특별시 강북구 미아동 683-12	도로	18	18			서울특별시 강 북 구				
10	서울특별시 강북구 미아동 684-15	대	122	122	지분 2분의1	서울 강북구 미아동 684-2	박수철				
					지분 2분의1	서울 강북구 미아동 684-2	박상호				
11	서울특별시 강북구 미아동 684-16	대	11	11		서울 성북구 삼선동2가 161	정석영				
12	서울특별시 강북구 미아동 685-12	도로	102	102			서울특별시 강 북 구				
13	서울특별시 강북구 미아동 685-22	대	76	76		서울 용산구 서계동 252-73	유현근				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	권리의 내용		
14	서울특별시 강북구 미아동 685-23	대	136	136		서울특별시 성북구 길음동 579-20	홍영자					
15	서울특별시 강북구 미아동 685-24	대	106	106		서울 강북구 미아동 685-21	김길만					
16	서울특별시 강북구 미아동 691-17	도로	83	83			서울특별시					
17	서울특별시 강북구 미아동 691-39	도로	7	7			서울특별시 강 북 구					
18	서울특별시 강북구 미아동 691-40	도로	9	9	지분 7분의3	서울 강북구 우이동 155-3	정은숙					소유권 말소 예고 등기
					지분 7분의2	서울 강북구 우이동 155-3	김재익					
					지분 7분의2	서울 강북구 우이동 155-3	김하나					
19	서울특별시 강북구 미아동 691-41	대	102	102		서울 강북구 미아동 691-23	박명환	서울 중구 충정로1가 75 (삼양동지점)	농업협동 조합중앙회	근저당권		
20	서울특별시 강북구 미아동 691-42	대	67	67		서울 강북구 미아동 691-23	박명환	서울 중구 충정로1가 75 (삼양동지점)	농업협동 조합중앙회	근저당권		
21	서울특별시 강북구 미아동 691-43	대	78	78		서울시 성북구 정릉동 792-1 상산빌다가104	박만태	서울 중구 을지로2가 181(정릉지점)	주식회사 한국외환 은행	근저당권 (채무자 박인태)		
22	서울특별시 강북구 미아동 693-1	대	47	47	지분 7분의3	서울 강북구 우이동 155-3	정은숙					소유권 말소 예고 등기
					지분 7분의2	서울 강북구 우이동 155-3	김재익					
					지분 7분의2	서울 강북구 우이동 155-3	김하나					
23	서울특별시 강북구 미아동 695-10	대	14	14		서울 강북구 미아동 695-1	김창식					

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리의 내용	
24	서울특별시 강북구 미아동 695-11	대	50	50	서울 강북구 미아동 695-2	최경숙	서울 중구 남대문로1가 14(미아동지점)	주식회사 조흥은행	근저당권		
							서울 강북구 수유동 383-6	강북 새마을금고	근저당권		
25	서울특별시 강북구 미아동 695-12	대	74	74	서울 강북구 미아동 695-1	김창식					
26	서울특별시 강북구 미아동 695-13	대	131	131	서울 강북구 미아동 695-2	최경숙	서울 중구 남대문로1가 14(미아동지점)	주식회사 조흥은행	근저당권		
							서울 강북구 수유동 383-6	강북 새마을금고	근저당권		
27	서울특별시 강북구 미아동 697-8	도로	30	30		서울특별시 강 북 구					
28	서울특별시 강북구 미아동 860-328	하천	332	143		서울특별시					
29	서울특별시 강북구 미아동 860-329	하천	96	96		서울특별시 강 북 구					
30	서울특별시 강북구 미아동 880	도로	721	546		국(건설부)					

◆ 노원구공고 제2006-429호

도시계획시설(도로)사업 완료

서울시고시 제124호(1978.3.25)로 도시계획시설(도로) 결정되고, 서울시고시 제163호(1979.4.21)로 지형도면 승인된 『중계동 148-16~129-7간 도로개설공사』 및 노원구고시 제2004-51호(2004.7.30) 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면 승

인된 『상계동 169-440 도로개설(가각정비)공사』에 대하여 도시계획시설(도로)사업이 완료되었기에 국토의계획및이용에관한법률 제98조 및 같은법시행령 제102조의 규정에 의하여 다음과 같이 완료공고합니다.

2006년 9월 14일  
노 원 구 청 장

연번	사 업 명	도시계획사업 실시계획인가	사업시행지	사업시행자	사업개요	사업기간
1	중계동 148-16~129-7 간 도로개설공사	노원구 고시 제2004-71호 (2004.10.11)	중계동 148-16 ~ 129-7호	노원구청장	도로개설 B=15m L=200m	2004.10.11~ 2006.8.30
2	상계동 169-440 도로 개설(가각정비)공사	노원구 고시 제2005-42호 (2005.7.14)	상계동 169-440	노원구청장	가각정비 L=2m	2005.7.14~ 2006.8.30

◆ 노원구공고 제2006-433호

도시계획시설(초안산근린공원)실시계획  
변경인가를위한공람

1. 서울특별시고시 제2005-3(2005.1.31)  
호로 공원조성계획 변경 결정되고, 서울  
특별시노원구 고시 제2005-16(2005.3.4)  
호로 지형도면 승인고시 및 서울특별시  
노원구고시제2006-14호(2006.5.1)로  
도시계획시설(초안산근린공원)실시계획  
인가고시된 서울시 노원구 월계동 산8-7  
번지 일대에 대해 국토의계획및이용에관  
한법률 제88조 및 동법 시행령제97조에  
의거 아래와같이 도시계획시설(초안산근  
린공원)실시계획 변경인가를 위한 공람

자. 사업개요

사업 시행지	사업의 종류 및 사업 명칭	사업의 규모	사업기간	비고
노원구 월계동 산8-7번지 일대	도시계획시설 (초안산근린공원)사업	○ 부지면적 : 131,357㎡ ○ 규모 : 인라인스케이트장 등 32개 시설	2006. 4. - 2010.12.31.	

공고를 하고자 합니다.

2006년 9월 14일

노 원 구 청 장

가. 사업시행지 : 서울특별시 노원구 월계동  
산8-7번지 일대(변경없음)

나. 사업기간 : 2006. 3. ~ 2010. 12. 31.  
(변경없음)

다. 사업의종류 및 명칭 : 도시계획시설  
(초안산근린공원)사업 (변경없음)

라. 사업규모 : 950,643㎡(변경없음)

마. 사업시행자 : 서울특별시청(변경없음)

바. 사용 또는 수용할 토지조서 : 별 첨(변경)

사. 사용 또는 수용할 물건조서 : 별 첨(변경)

아. 공공시설등의 귀속 및 양도에 관한사항 :  
국토의계획및이용에관한법률 제99에 의함.





연번	기 정									변 경						비고				
	소재지 지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			이해관계인			
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소		성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
1	월계동 산8-7	임야	3,305	3,305	정동일 외 2인	경기도 여주군 여주읍 홍문리 353	김은영 외 4인	광진구 구의동 80-393	근저 당권	좌동	좌동	좌동	좌동	백정엽 (지분 3305/ 15669)	서울시 중구 주교동 102-2	삼성카드	서울시 중구 을지로1가 87	가입류	이해관계 인 추가	
																김성수	서울시 종로구 신교동 2-128	근저당권	"	
																경남모직 주식회사	경남 마산시 봉암동 666	근저당권	"	
2	월계동 산8-2	임야	10,909	10,909	김창성 외 3인	성북구 종암동 8-177				좌동	좌동	좌동	좌동	김창성 (지분1/4)	서울시 종로구 인의동 3-1			주소 변경		
														김수정 (지분1/4)	상동					
														김주영 (지분1/4)	상동					
														김우영 (지분1/4)	상동					
3	노원구 월계동 산6번지	임	4,463	4,463	최마이 클운	인천 남구 숭의동 42-1			가등기							변경	없음			
4	노원구 월계동 산69번지	임	55,537	55,537	조재우 외 6인	용산구 이촌동 302-86											가입류	변경	없음	

연번	기 정									변 경									비고
	소재지 지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성 명	주 소	성 명	주소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
5	노원구 일계동 산68번지	임	31,491	90	조재우 외 6인	용산구 이촌동 302-86								변경		없음			
6	노원구 일계동 산5번지	임	237,139	445	김상균	용산구 이촌동 430								변경		없음			
7	노원구 일계동 산17-1번지	임	2,822	2,822	이인규 외 2인	종로구 홍파동 12-1								변경		없음			
8	노원구 일계동 916번지	전	201	201	이인규 외 2인	종로구 홍파동 12-1								변경		없음			
9	노원구 일계동 916-4번지	전	202	202	이인규 외 2인	종로구 홍파동 12-1								변경		없음			
10	노원구 일계동 915-1번지	전	213	213	김기완	은평구 신사동 15-1								변경		없음			
11	노원구 일계동 915-9번지	전	96	96	김기완	은평구 신사동 15-1								변경		없음			
12	노원구 일계동 916-3번지	전	43	43	이인규 외 2인	종로구 홍파동 12-1								변경		없음			

연번	기 정									변 경									비고
	소재지 지 번	지목	지 적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성 명	주 소	성 명	주소	소유권 이외의 권리 및 내용					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
13	노원구 월계동 916-5번지	전	16	16	이인규 외 2인	종로구 홍파동 12-1								변경		없음			
14	노원구 월계동 915-8번지	전	81	81	이이철	경기동 양주시 덕정동 31-1	최경애	도봉구 창동 299 상아A 2-916	근저당					변경		없음			
15	노원구 월계동 915-7번지	전	94	94	김기완	은평구 신사동 15-1								변경		없음			
16	노원구 월계동 915-6번지	전	96	96	김기완	은평구 신사동 15-1								변경		없음			
17	노원구 월계동 산3-1번지	임	8,835	8,835	태양극	강남구 역삼동 712-3								변경		없음			
18	노원구 월계동 749번지	전	2,508	2,508	이정숙 외 1인	강남구 역삼동 712-3								변경		없음			
19	노원구 월계동 750번지	대지	595	595	태성원	강남구 도곡동 527			가등기					변경		없음	노원구 월계동 750번지		

물 건 조 서

○ 사업명 : 초안산근린공원조성사업

연번	기 정								변 경								비고									
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(㎡)	소 유 자		이해관계인										
					성명	주 소	성명	주 소	소유권이외의 권리 및 내용					성 명	주 소	성 명		주 소	소유권이외의 권리 및 내용							
1	월계동 산8-7	배드민턴장	천막/ 파이프	2면	주민					좌동	배드민턴장(2층) (천막/파이프)	17.5m× 17m	1식	신창 배드민턴 클럽 회장 기복도	도봉구 창3동 569-11				물건 추가							
											지붕덮개(천막)	상 동	1식													
											창고(시멘트)	4.3m× 1.7m	1식													
											전기배전시설		1식													
											장의자	4인이상	7개													
											의자	1인용	20개													
											관람석 차양천막		1식													
											코트장용물통		1식													
											화단		5개													
											선풍기		2개													
											테이블		1개													
											옷걸이	철제	3개													
											게시판		1식													
											쓰레기통	철제입식	1식													

제 2721 호

시

보

2006. 9. 14. (목)

연번	기 정									변 경									비고	
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(㎡)	소 유 자		이해관계인				
					성명	주 소	성명	주 소	소유권이외의 권리 및 내용					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리 및 내용		
1	월계동 산8-7	배드민턴장	천막/ 파이프	2면	주민  (신창 배드민턴)					좌동	코트다짐롤러 축대(2층) 배수시설(2층) 코트장 연결계단 배드민턴장(1층) (천막/파이프) 지붕덮개(천막) 가설물(1층) 집기함(1층) 철제 입간판 간이화장실 가설물 기타 집기 등	철제   1층→ 2층 17m× 16m 상 동 철제/비닐 지하 2.5m× 1.6m  3m×9m ×2.6m 철제/천막	1대 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식 1식	신창 배드민턴 클럽  회장 기복도		도봉구 창3동 569-11				물건 추가
2	"	수목	아카시아 등	85주	정동일 외 2인	경기도 여주군 여주읍 홍문리 353				좌동	수목 (아카시아등)		85주	정동일	경기도 여주군 여주읍 홍문리 353 여주동원① 106-1302					

연번	기 정									변 경									비고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 관리 및 내용					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권 이외의 관리 및 내용	
2	월계동 산8-7	수목	아카 시아 등	85주	정동일 외 2인	경기도 여주군 여주읍 홍문리 353				좌동	수목 (아카시아 등)		85주	신명섭	서울시 동대문구 답십리동 10 동아(사) 102-302				
														백정엽	서울시 중구 주교동 102-2				
3	"	묘		12개						좌동	분묘		12기	미상					
4	"	묘 상석		4개						좌동	상석		2개	미상					
5										월계동 산8-7	석상		1개	미상					물건 추가
6	월계동 산8-2	배드민턴장	천막/ 파이프	4면	주민 (초현 배드민턴)					좌동	배드민턴장 (천막/파이프)	17m× 27m	1식	초현 배드민턴 클럽  회장 박학규	도봉구 창3동 527-21				물건 추가
										지붕덮개(천막)	상 동	1식							
										본부석 (목재/파이프)	6m×3m	1식							
										옷장	0.8m× 1.8m	1식							
										테이블(앵글)	2.4m× 0.6m	1식							
										테이블(앵글)	1.8m× 0.6m	1식							
										관람용장의자	4인이상	4개							
										등의자	목재	2개							

연번	기 정								변 경								비고		
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권이외의 관리 및 내용					성 명	주 소	성 명		주 소	소유권이외의 관리 및 내용
6	월계동 산8-2	베드민 턴장	천막 / 파이프	4면	주민 (초현 베드민 턴)					좌동	게시판 사다리 쇼핑카트 옷걸이 가설물 (철재/천막) 집기함(철재) 손수레 입간판(철재) 간판 허리돌리기 간이화장실 기타집기 등	1m× 2.2m 7m 철재 철재 11m× 4m  3식  1대 1.3m× 2.1m 가로형 철재  1식	1식 1개 1대 1식 1식 3식 1대 1식 1식 1식 1식	초현 베드 민턴 클럽 회장 박학 규	도봉구 창3동 527-21				물건 추가
7										월계동 산8-2	집기함(초현 베드민턴장내) 단상(철재)	지하 1.5m× 2m× 0.9m	1식 1식	초안생활 체조연합 회장 조영욱	도봉구 창3동 451-13			물건 추가	
8	월계동 산8-2	등 의 자	목재	7개	노원구청					변경	없음								



연번	기 정									변 경									비고	
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(㎡)	소 유 자		이해관계인				
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용		
9	월계동 산8-2	매달리기	목재	1개	노원구청					변경	없음									
10	"	윗몸 일으키기	목재	2개	노원구청					변경	없음									
11	"	허리돌리기	목재	3개	노원구청					변경	없음									
12	"	오금펴기	목재	1개	노원구청					변경	없음									
13	"	약수터	콘크리트	10㎡	주민					좌동	약수터(폐쇄)	콘크리트	10㎡	미상						
14	"	수목	아카시아 등	132주	김창성 외 3인	성북구 종암동 8-177				좌동	수목 (아카시아등)	132주	김창성	서울시 종로구 인의동 3-1						
													김수정	상동						
													김주영	상동						
													김우영	상동						
15	"	망부석	돌	1개						좌동	망주석		4개	미상						
16	"	묘상석	돌	4개						좌동	상 석		5개	미상						
17	"	묘		7개						좌동	분묘		10기	미상						
18										월계동 산8-2	석상		4개	미상						물건 추가
19	노원구 월계동 산6번지	베드민턴장	천막/ 파이프	4면	주민						변경	없음								
20	노원구 월계동 산6번지	허리돌리기	목재	2개	노원구청						변경	없음								

연번	기 정									변 경									비고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(m <sup>2</sup> )	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(m <sup>2</sup> )	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권이외의 권리 및 내용					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리 및 내용	
21	노원구 월계동 산6번지	철봉	철주	1개	노원구청						변경	없음							
22	노원구 월계동 산6번지	평행봉	철주	1개	노원구청						변경	없음							
23	노원구 월계동 산6번지	의자	목재	3개	노원구청						변경	없음							
24	노원구 월계동 산6번지	가림막	천막/ 파이프	20m <sup>2</sup>	노원구청						변경	없음							
25	노원구 월계동 산6번지	묘	-	7개							변경	없음							
26	노원구 월계동 산6번지	망부석	돌	3개							변경	없음							
27	노원구 월계동 산6번지	석상	돌	2개							변경	없음							
28	노원구 월계동 산6번지	묘 상석	돌	4개							변경	없음							
29	노원구 월계동 산6번지	철조망	-	108M							변경	없음							
30	노원구 월계동 산69번지	윗몸 일으키기	목재	3개							변경	없음							
31	노원구 월계동 산69번지	매달리기	목재	1개							변경	없음							

연번	기 정									변 경									비고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(m <sup>2</sup> )	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(m <sup>2</sup> )	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권이외의 권리 및 내용					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리 및 내용	
32	노원구 월계동 산69번지	허리틀리기	목재	1개							변경	없음							
33	노원구 월계동 산69번지	오금 펴기	목재	1개							변경	없음							
34	노원구 월계동 산69번지	약수터	콘크리트	1개	노원구청						변경	없음							
35	노원구 월계동 산69번지	베드민턴장	-	2면	노원구청						변경	없음							
36	노원구 월계동 산69번지	정자	목재	1개	노원구청						변경	없음							
37	노원구 월계동 산69번지	배수로	석축	2X63m	노원구청						변경	없음							
38	노원구 월계동 산69번지	화장실	판넬	2동	노원구청						변경	없음							
39	노원구 월계동 산69번지	파고라	목재	3동	노원구청						변경	없음							
40	노원구 월계동 산69번지	철봉	철재	2개	노원구청						변경	없음							
41	노원구 월계동 산69번지	평행봉	철주	1개	노원구청						변경	없음							
42	노원구 월계동 산69번지	등의자	목재	20개	노원구청						변경	없음							

연번	기 정									변 경									비고
	소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			소재지 지 번	물건의 종류	구조 및 종류	면적 또는 수량(㎡)	소 유 자		이해관계인			
					성명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용					성 명	주 소	성명	주 소	소유권 이외의 권리 및 내용	
43	노원구 월계동 산69번지	약수터	콘크리트	1㎡	노원구청						변경	없음							
44	노원구 월계동 산69번지	팔굽혀펴기	철재	2개	노원구청						변경	없음							
45	노원구 월계동 산69번지	묘	-	3개							변경	없음							
46	노원구 월계동 산69번지	수목	-	16,100주	조재우 외 6인	용산구 이촌동 302-86					변경	없음							
47	노원구 월계동 산68번지	정자	목재	1개	노원구청						변경	없음							
48	노원구 월계동 산5번지	잇몸 일으키기	목재	1개	노원구청						변경	없음							
49	노원구 월계동 산5번지	철봉	목재	1개	노원구청						변경	없음							
50	노원구 월계동 산5번지	허리돌리기	목재	1개	노원구청						변경	없음							
51	노원구 월계동 산5번지	의자	목재	9개	노원구청						변경	없음							
52	노원구 월계동 산5번지	정자	목재	1개	노원구청						변경	없음							
53	노원구 월계동 산5번지	평행봉	철재	2개	노원구청						변경	없음							
54	노원구 월계동 산5번지	역기	철재	1개	노원구청						변경	없음							

◆ 마포구공고 제2006-469호

도시계획시설사업(사회복지시설)실시계획 열람

1. 서울특별시마포구고시 제2005-122(2005.12.29)호로 변경 결정 및 지형도면 고시된 서울특별시 마포구 노고산동1-49, 50,83번지 내 복지종합지원센터 건립 사업에 대하여 도시계획시설사업(사회복지시설) 건립계획을 수립하고 시행인가에 앞서 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 의거 공고일로부터 20일간 일반에게 보이며 관계도서는 마포구청 사회복지과(☎ 330-2637)에 비치합니다.
2. 본 도시계획시설사업(사회복지시설) 시행에 의견이 있을 시에는 열람기간내에 마포구청(사회복지과)에 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 수용된 토지 물건소유자에게 개별통지하고 미수령자는 이

공고로 갈음합니다

2006년 9월 14일  
마 포 구 청 장

- 가. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 도시계획시설사업(사회복지시설)
  - 명 칭 : 마포구 복지종합지원센터
- 나. 사업시행지 : 노고산동1-49,50,83번지다. 사업시행 규모 : 지하2층, 지상 4층 (연면적 10,385.74㎡)
- 라. 사업시행자 주소·성명
  - 주 소 : 서울시 마포구 성산동 275-3
  - 성 명 : 서울특별시 마포구청장
- 마. 사업시행기간 : 인가일로부터 2011.12.30
- 바. 사용 또는 수용할 토지 및 물건의 지번, 지목, 소유권 및 소유권 이외의 권리명세 : 별첨
- 사. 열람장소 : 서울특별시 마포구청 사회복지과(☎ 330-2637)
- 아. 열람기간 : 공고일로부터 20일간 (2006.9.14~2006.10.4)

토 지 조 서

연 번	소재지(위치)		지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		이해관계인			비고
	동	번지					성명	주 소	성명	주소	소유권 이외의 권리	
1	노고산	1-49	대	151.1	151.1	대	방두지	서울시 마포구 노고산동 1-49	교보생명 (주)	서울시 종로구 종로1가 1	근저당권 설정	
2	노고산	1-50	대	1,762.4	1,762.4	대	서울특별시 마포구	서울특별시 마포구 성산동 275-3	서울특별시	서울특별시 중구 태평로 1가 31	근저당권 설정	
3	노고산	1-83	대	1,311.6	1,311.6	대	서울특별시 마포구	서울특별시 마포구 성산동 275-3	서울특별시	서울특별시 중구 태평로 1가 31	근저당권 설정	

물 건 조 서

연번	소재지(위치)		물건 종류	상호명	구조	면적(㎡) (등기면적)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
	동	번지						성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리	
1	노고산	1-49	창고	지층	연화조	282.41		방두지	서울시 마포구 노고산동 1-49	교보생명 (주)	서울시 종로구 종로1가 1	근저당권 설정	
			점포	1층									
			점포	2층									
			점포	3층									
2	노고산	1-50	창고		세 멘 부력조	1,506.79		서 울 특별시 마포구	서울특별시 마포구 성산동 275-3	서 울 특별시	서울특별시 중구 태평로1가 31	근저당권 설정	
			수위실		평옥개								
			사무실	1-3층	철근 콘크리트								
			차고		스레트								
3	노고산	1-83	창고	지하	철근 콘크리트	585.71		서 울 특별시 마포구	서울특별시 마포구 성산동 275-3	서 울 특별시	서울특별시 중구 태평로1가 31	근저당권 설정	
			파출소	1층									
			동사 무소	1-3층									

## 사업소고시

◆ 한강시민공원사업소고시 제2006-136호  
하천점용허가

하천법 제33조 제1항 규정에 의거 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기에 같은 법 시행령 제26조 규정에 의거 이를 고시합니다.

2006년 9월 14일  
한강시민공원사업소장

허가 받은 자		허가점용(사용)개요				허가 연월일
성명	주소	하천명 및 위치	점용(사용)면적	점용목적	점용기간	
나인인치브레이크 이상규	서울시 강남구 신사동 626-40	서울시계내 한강	선박4척 (기선2척,부선2척)	“비”뮤직비디오촬영에 따른 선박운항	2006. 9. 5.~ 2006. 9. 6.	2006. 9.

◆ 한강시민공원사업소고시 제2006-137호  
하천점용허가  
하천법 제33조 제1항 규정에 의거 아래와

와 같이 하천의 점용을 허가하였기에 같은 법 시행령 제26조 규정에 의거 이를 고시합니다.

2006년 9월 14일  
한강시민공원사업소장

허가 받은 자		허가점용(사용)개요				허가 연월일
성명	주소	하천명 및 위치	점용(사용)면적	점용목적	점용기간	
서울특별시 건설안전본부장	서울특별시 서대문구 충정로 3가 139	서울시계내 한강	선박 2척 (기선1척,부선1척)	한남대교외 1개교량 정밀점검 선박운항	2006. 9. 4.~ 2006. 9. 9.	2006. 9.

## 사업소공고

### ◆ 종로소방서공고 제2006-25호

소방시설업 등록

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 동법시행규칙 제3조 제3항 규정에 따라 이를 공고합니다.

2006년 9월 14일  
종로소방서장

등록번호	업종(분야)	상호	대표자(주민등록번호)	영업소재지	등록일자
제종로2006-6호	전문소방시설 공사업	주식회사 네오빌드 코리아이엔씨	채 병 관 (631009-1*****)	서울특별시 종로구 연지동 216-1 리도빌딩 5층	2006. 9. 7.

※ 기타 상세한 사항은 종로소방서 예방과 (☎ 02-737-5119)로 문의하시기 바랍니다.

### ◆ 동대문소방서공고 제2006-25호

소방시설업 등록

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설공사업을 등록하고 동법시행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2006년 9월 14일  
동대문소방서장

등록번호	업종	상호	대표자(생년월일)	영업소재지	등록일자
제동대문 2006-3호	전문소방시설 공사업	대연소방공업사	이 연 하 (1941.02.27.)	동대문구 신설동 96-8	2006.09.07.

※ 문의전화는 동대문소방서 예방과 위험물 안전팀 ☎ (02)2245-7119

시설공사업법시행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2006년 9월 14일  
구로소방서장

### ◆ 구로소방서공고 제2006-22호

소방시설업등록

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 소방

- 등록일자 : 2006. 09. 07
- 등록번호 : 제구로2006-18호
- 업 종 : 전문소방시설공사업
- 상 호 : 주식회사 대선엔지니어링



- 대표자(주민등록번호)  
홍 주 광(680817-1\*\*\*\*\*)
- 영업소재지 : 서울 구로구 구로동 197-33  
이엔씨벤처타워3차 903호
- ※ 기타 자세한 내용은 구로소방서 예방과  
(2682-5068)로 연락 주시기 바랍니다.

◆ 영등포소방서공고 제2006-13호  
소방시설업 등록

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여  
다음과 같이 소방시설업을 등록하고 같은  
법시행규칙 제3조제3항 규정에 따라 이를  
공고합니다.

2006년 9월 14일  
영 등 포 소 방 서 장

연번	등록번호	업종(분야)	상 호	대표자(주민등록번호)	소 재 지	등록일자
1	재영등포 2006-11호	전문소방시설 공사업	주식회사 라디스신화	박 형 규 (6004241*****)	서울특별시 영등포구 당산동 4가 32-27 (☎ 02-2677-9119)	2006. 9. 7.

※ 기타 상세한 사항은 영등포소방서 예방  
과(☎ 02-2678-1705)로 문의하시기 바  
랍니다.