

발행인: 서울특별시장
편집인: 홍보기획관
서울특별시 중구 을지로 1(태평로1가 31)
☎ 731-6113

서울시보

선 람	기 관 의 장

제2768호 2007. 5. 10.(목)

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

◆ 자치법규

- 제2007-818호 서울특별시시민안전체험관설치및운영에관한조례 일부개정조례안 입법예고 4
- 제2007-836호 서울특별시 수도조례 일부개정조례안 입법예고 4

※ 서울시보게재를 의뢰한 각급 기관에 알려드립니다.

서울시보 게재내용은 발행일에 서울시 사무자동화 및 서울시 홈페이지 <<http://www.seoul.go.kr>>에 게재하고 있으니 활용하시기 바랍니다.

- 서울시보게재의뢰 및 편집문의 TEL. (02)731-6113
- 서울시보발간일은 매주 목요일이며 공휴일일때는 다음날 발행.
- 서울시보게재접수는 D-3일까지 접수하며, 전자문서로 제출하여 주시기 바랍니다. (공휴일은 날짜산정에서 제외)

<접수마감>

월요일 14:00

※ 시보게재접수를 중복되지 않게 보내 주시기 바랍니다.
(예, 시보를 발행한 후 접수되는 경우)
※ 공고번호 없이 접수되는 원고는 게재할 수 없습니다.



- ※ 중복된 공고(신문, 관보, 시보, 구보)로 귀중한 예산을 낭비하지 않도록 합니다.
- ※ 서울시보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.

<이면계속>

공 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--



◆고시

제2007-121호	서울특별시 도시·주거환경정비기본계획 변경결정 6 (주택재개발사업부문 아현3·공덕5 주택재개발 정비구역)
제2007-122호	서울특별시 철새보호구역 지정 6
제2007-123호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경 8
제2007-124호	하천 점용 허가 37
제2007-125호	서울특별시 유형문화재 및 문화재자료 지정 37
제2007-126호	동자동 및 동자동 제4구역 도시환경정비구역 변경지정 및 지형도면 40
제2007-127호	도시계획시설(도로)사업 실시계획변경 작성 46

◆공고

제2007-810호	서울특별시 문화재 지정내용 변경계획안 77
제2007-811호	정보통신공사법 위반업자 행정처분 77
제2007-815호	「건설산업기본법」 위반자 행정처분 청문실시 78
제2007-819호	문화예술관련 비영리법인 설립허가 82
제2007-821호	비영리사단법인 설립허가 82
제2007-822호	전력시설물의 감리업 등록 82
제2007-825호	다단계판매업 등록변경 82
제2007-826호	「건설산업기본법」 위반자 행정처분 청문실시 83
제2007-827호	정보통신공사법 양도·양수 87
제2007-828호	문화예술관련 비영리법인 설립허가 87
제2007-829호	기부금품 모집 등록 87
제2007-833호	『문화·디지털 청계천 조형물 제작설치』 사업자 선정(긴급) 88
제2007-840호	계약해제 공시송달 90
제2007-841호	특별시도 노선인정 90
제2007-847호	848호, 849호, 850호 「건설산업기본법」 위반자 행정처분 청문실시 91
제2007-851호	서울특별시 유형문화재 지정계획안 100

◆구고시

제2007-21호	도시계획시설(공공공지)사업실시계획변경작성(종로구) 102
제2007-22호	도시계획시설(도로)사업실시계획작성고시(종로구) 104
제2007-33호	도시계획시설(학교)변경결정 및 지형도면승인(중구) 108
제2007-35호	도시계획시설(도로)사업 실시계획인가(성북구) 108
제2007-36호	개발행위허가제한(성북구) 110
제2007-24호	도시계획시설(공공청사·공공공지) 결정 및 지형도면 작성(은평구) 111
제2007-43호	도시계획시설(철도)변경결정에 따른 지형도면 작성(서대문구) 112
제2007-44호	도시관리계획(신촌지구 제1종지구단위계획)변경(경미한사항) 결정(서대문구) 112
제2007-22호	도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면(마포구) 113
제2007-23호	도시계획시설(도로)사업 실시계획변경인가(마포구) 114

제2007-24호	도시계획사업(공공공지)실시계획 인가(마포구)	122
제2007-18호	민영주택건설 사업계획승인 및 제1종 지구단위계획구역지정 및 결정(양천구)	125
제2007-36호	도시관리계획(도시계획시설: 도로)변경결정 및 지형도면 작성(구로구)	127
제2007-37호	도시계획시설(광장)사업 시행자 지정(구로구)	128
제2007-27호	도시관리계획(도시계획시설: 도로) 결정(송파구)	130
제2007-28호	도시관리계획(도시계획시설: 철도) 결정(변경)(송파구)	130
제2007-20호	도시관리계획(도시계획시설: 도서관) 결정 및 지형도면작성(강동구)	131

◆구공고

제2007-201호	도시계획시설(도로)사업 실시계획 열람(용산구)	132
제2007-210호	주택재개발정비예정구역 내 건축허가 제한(성동구)	140
제2007-16호	도시계획시설(공원)사업 실시계획 인가를 위한 열람(도봉구)	140
제2007-17호	도시계획시설(공원)사업 실시계획 인가를 위한 열람(도봉구)	141
제2007-315호	도시계획시설사업(백련근린공원 일부 조성) 실시계획 작성에 따른 열람(은평구) ...	143
제2007-409호	도시계획시설(도로)사업 완료(강서구)	151
제2007-277호	도시계획시설(도로)사업 공사완료(구로구)	151
제2007-257호	도시계획시설사업(공원조성)실시계획인가를 위한 열람(동작구)	152
제2007-280호	도시계획시설(도로)사업 완료(동작구)	155
제2007-392호	도시계획시설사업(지하도로) 시행자 지정 및 실시계획 인가를 위한 열람(송파구)	155
제2007-280호	도시계획시설사업(주차장)실시계획열람(강동구)	156

◆사업소공고

제2007-12호	소방시설업 등록(강남소방서)	158
제2007-26호	소방시설업 등록(송파소방서)	158

◆기 타

제2007-79호, 80호, 81호, 82호, 83호	하천점용허가(서울지방국토관리청)	159
-------------------------------	-------------------------	-----

자 치 법 규

[입법예고]

◆ 서울특별시공고 제2007-818호 서울특별시시민안전체험관설치및운영에 관한조례 일부개정조례안 입법예고

「서울특별시시민안전체험관 설치 및 운영에 관한 조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고 합니다.

2007년 5월 10일
서울 특별시장

개정이유 및 주요내용

1. 개정이유

종전에는 시민안전체험관을 이용하는 자에 대하여 입장료를 징수하였으나 앞으로는 이를 징수하지 아니하도록 함으로써 시민의 편의를 증진하고, 현행 하절기와 동절기로 구분되어 있는 체험관 개관시간을 일원화하여 운영의 효율성을 도모하려는 것임.

2. 주요내용

가. 하절기와 동절기로 구분된 체험관 개관시간을 일원화함.

종 전	개정안
하절기(3월~10월) 평 일 : 10:00~17:00 공휴일 : 10:00~16:00	10:00 ~ 17:00
동절기(11월~다음해 2월): 10:00~16:00	

나. 모든 시민이 시민안전체험관을 무료로 이용할 수 있도록 이용료 징수규정 및 이용권 규정을 각각 삭제하고 대표시간 등 관련 규정을 정비함.

3. 의견제출

이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2007년 5월 29일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 서울특별시(참조: 구조구급과장, 주소: 서울특별시 광진구 능동로 233(능동 18번지), 서울시민안전체험관, ☎ 2049-4022, FAX 2049-4049, E-mail: dong63@fire.seoul.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 항목별 의견
(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

◆ 서울특별시공고 제2007-836호 서울특별시 수도조례 일부개정조례안 입법예고

「서울특별시 수도조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 알려 널리 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 입법예고 합니다.

2007년 5월 10일
서울 특별시장

개정이유 및 주요내용

1. 개정이유 및 주요내용

서울관광산업 발전을 위해 관광호텔과 시장이 인증하는 관광객 숙박업소에 대한 수도요금을 감면하려는 것임.

2. 의견제출

이 조례개정안에 대하여 의견이 있는 법인·단체 또는 개인은 2007년 5월 29일까지 다음사항을 기재한 의견서를 서울특별시(참조: 상수도사업본부 경영부 경영과장, 서울특별시 서대문구 서소문로 94(합동 27-1), ☎ 3907-324, FAX: (02)363-5258, E-mail: cdshon@hanamil.net)에게 제출하

여 주시기 바랍니다.
 가. 입법예고사항에 대한 항목별 의견
 (찬·반 여부 및 그 사유)

나. 의견제출자의 성명(법인 또는 단체의
 경우에는 그 법인명 또는 단체명과 그
 대표자 성명), 주소 및 전화번호

신·구조문 대비표

현 행	개 정 안
제27조(공사비 및 수도요금의 감면) 시장은 다음 각 호 의 경우 수도요금의 일부 또는 전부를 감면할 수 있다. 1 ~ 6. (생 략)	제27조(공사비 및 수도요금의 감면) 1 ~ 6. (현행과 같음)
<신 설>	7. 관광호텔 및 시장이 인증하는 관광객 숙박업소
7. 기타 시장이 공익상 또는 수돗물 공급과정에서 감면사 유가 있다고 인정하는 경우	8. _____ _____

고 시

◆ 서울특별시고시 제2007-121호
서울특별시 도시·주거환경정비기본계획
변경결정(주택재개발사업부문 아현3·
공덕5 주택재개발 정비구역)

서울특별시고시 제2004-204호(2004.6.25) 및 서울특별시고시 제2005-348호(2005.11.17), 서울특별시고시 제2006-456호(2006.12.28)로 결정(변경)된 서울특별시 도시·주거환경정비 기본계획(주택재개발사업부문 아현3·공덕5

주택재개발 정비구역)에 대하여 도시 및 주거 환경정비법 제3조의 규정에 따라 정비구역의 범위·건축계획을 변경하고 이를 고시합니다.

2007년 5월 10일
 서울 특별시장

1. 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획 변경결정

- 가. 위치
- 아현3주택재개발정비구역 : 마포구 아현동 635번지 일원
 - 공덕5주택재개발정비구역 : 마포구 공덕동 175번지 일원

나. 변경내용

정비구역명	구분	위 치	면적(m)	용적율(%)	층 수	건폐율(%)	추진 단계	사 업 시행방식	정비유형
아현3	기정	아현동 635번지 일원	209,392	190	25층 이하 (평균 15층 이하)	50이하	1	주택 재개발사업	전면개발
	변경	아현동 635번지 일원	207,527	190	25층 이하 (평균 16층 이하)	50이하	1	주택 재개발사업	전면개발
공덕5	기정	공덕동 175번지 일원	42,903	190	25층 이하 (평균 15층 이하)	50이하	1	주택 재개발사업	전면개발
	변경	공덕동 175번지 일원	42,884	190	25층 이하 (평균 16층 이하)	50이하	1	주택 재개발사업	전면개발

다. 변경사유

- 서울특별시 마포구공고 제2007-240호(2007.4.9)로 아현뉴타운지구개발 기본계획 변경에 따른 구역면적 및 층수계획의 변경사항을 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획에 반영하기 위한 변경사항임

라. 관련 도면 : 생략(열람장소 비치도면과 같음)

◆ 서울특별시고시 제2007-122호
서울특별시 철새보호구역 지정

『서울특별시 자연환경보전조례』 제25조

의 규정에 의하여 다음과 같이 「서울특별시 철새보호구역(안양천 하류)」에 대하여 고시합니다.

2007년 5월 10일
 서울 특별시장

1. 지정 근거
- 서울특별시 자연환경보전조례 제25조
2. 보호구역 지정현황

명 칭	위 치	지정구간 및 면적	지정일시
안양천 하류 철새보호구역	오목교~ 목동교 양안	1km/ 318,800m ²	2007.5.10

- 철새보호구역 직각좌표
- 안양천하류 철새보호구역 직각좌표 (TM)

번호	X	Y	번호	X	Y
1	189150	446908	9	190167	447566
2	189143	447036	10	190034	447372
3	189365	447414	11	189927	447281
4	189414	447461	12	189626	447148
5	189589	447458	13	189510	447062
6	189738	447503	14	189451	446940
7	189850	447577	15	189435	446854
8	189897	447631	-	-	-

※ 좌표 판독기준

- 투영원점 : 중부원점(동경 127도, 북위 38도)
- 독취지형도 : 축척 1/3,000 도엽명 : 서울

3. 철새보호구역 지정사유

- 한강의 제1지류이며 지방2급 하천인 안양천의 하류 구간 중 둔치가 비교적 넓고 갈대, 물억새 등으로 조성된 구간이 많아 자연성이 높으며,
- 이 구간 하천은 유속이 느리고 모래톱이 조성되어 조류 서식 환경이 양호하여 고방오리, 청둥오리, 쇠오리, 흰뺨검둥오리 등 철새 등의 조류가 많이 날아드는 구간임
- 또한, 안양천류 지역은 주변 한강 및 월드컵공원이 생태적으로 연결되어 있어, 철새들이 찾아올 수 있는 잠재적 가치가 충분하여 조류 서식환경 보전을 위한 철새보호구역 지정 필요한 지역임.

4. 철새보호구역 내에서의 제한행위

- 가. 철새보호구역 안에서의 행위제한
 - 야생동식물보호법 제14조의 규정에 의

한 멸종위기 야생동·식물의 포획 및 채취

- 야생동식물보호법 제19조의 규정에 의한 야생동물의 포획금지
- 서울특별시 자연환경보전조례 제17조의 규정에 의한 서울시 보호야생동·식물의 포획 및 채취
- 철새보호에 관한 안내판 또는 기타 표지물을 오손 또는 훼손하거나 이전하는 행위

나. 철새보호구역 내에서의 제한 행위에 대한 예외

- 시장 및 구청장이 필요하다고 판단하여 시행하는 생태계의 보전·복원행위
- 시장 및 구청장이 인정하는 학술조사, 생태계의 보전·복원행위, 야생동·식물보호법에 의한 야생동·식물조사 등은 제외

5. 철새보호구역 관리를 위하여 필요한 사항가. 관리기관

- 영등포구청(공원녹지과), 양천구청(공원녹지과)

※ 서울특별시 자연환경보전조례 제38조(권한의 위임)에 의거 자치구청장에게 위임·관리

나. 기 타

- 상기 철새보호구역 지정시기·지역 등 지정고시와 관련하여 자세한 사항은 서울특별시 푸른도시국 홈페이지(<http://greencity.seoul.go.kr>), 영등포구청 홈페이지(<http://www.ydp.go.kr>) <http://www.yangcheon.go.kr>를 참조하시기 바라며, 그 외 문의사항이 있으면 서울특별시 자연생태과(☎ 6360-4622) 또는 서울특별시 영등포구청 공원녹지과(☎ 2670-3772) 및 서울특별시 양천구청(☎ 2650-3395)으로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시고시 제2007-123호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경

건설부고시 제1978-393호(1978.12.17)로 도시계획시설(도로) 결정되고, 서울시고시 제1980-403호(1980.12.6)로 지형도면 승인되어, 서울특별시고시 제2007-31호(2007. 2. 8)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경고시된 『신길로~도림로간 도로확장공사』에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제97조, 제100조의 규정에 따라 다음과 같이 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 변경작성하고 이를 고시합니다.

2007년 5월 10일
서울특별시장

가. 사업시행지의 위치(변경없음)

- 1) 서울특별시 영등포구 신길동 262-1~254-25간

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 1) 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명칭 : 신길로~도림로간 도로확장공사

다. 사업규모(변경없음) : 폭15 → 30m, 연장 360m

라. 사업시행자(변경없음)

- 1) 서울특별시장
- 2) 서울특별시 중구 태평로1가 31번지

마. 사업착수 및 준공년월일(변경없음) : 실시계획고시일로부터 3년

바. 수용 또는 사용할 토지, 물건의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨

사. 시민열람의 편의를 위해 서울특별시 도로계획과(☎ 3707-8133), 영등포구청 토목과(☎ 2670-3811)에 관계도면과 서류를 비치하고 있습니다.

토 지 조 서

- 사업시행자의 주소및성명 : 서울특별시 중구 태평로 1가 31번지 서울특별시장
- 사 업 의 종 류 : 도시계획사업(도로)
- 사 업 시 행 위 치 : 신길로~도림로간 도로확장공사

물건 번호	구분	소재지 지목	지 목	편 입 면 적 (m)	실제 이용 현황	지분	소 유 자		관 계 인		비고
							성 명	주 소	성 명	주 소	
1	기정	신길동 259-5	대	608.0	도		피이동	영등포구 여의도동 미성아파트 D동 606호			
	변경	신길동 259-5	대	608.0	도		피이동	영등포구 여의도동 37-2 미성아파트 D동 606호			주소변경
2	기정	신길동 254-22	대	166.0	대		남상우	마포구 서교동 396-46			
	변경	변경사항 없음									
3	기정	신길동 254-23	대	547.0	대		(주)사려가	영등포구 신길동 254-1			
	변경	변경사항 없음									
4	기정	신길동 254-24	도	1,286.0	도		(주)사려가	영등포구 신길동 254-1			
	변경	변경사항 없음									
5	기정	신길동 254-25	대	205.0	대		(주)사려가	영등포구 신길동 254-1	(주) 국민은행	중구 남대문로2가 9-1 (신길동지점) 근저당설정	
	변경	변경사항 없음									
6	기정	신길동 254-26	대	414.0	대		(주)사려가	영등포구 신길동 254-1			
	변경	변경사항 없음									
7	기정	신길동 254-27	대	164.0	대		도림신용 협동조합	영등포구 신길3동 254-3			
	변경	변경사항 없음									

물 건 조 서

- 사업시행자의 주소 및 성명 : 서울특별시 중구 태평로 1가 31번지 서울특별시장
- 사 업 의 종 류 : 도시계획사업(도로)
- 사 업 시 행 위 치 : 신길로~도림로간 도로확장공사

물건 번호	구분	소재지 지번	구조	용도	공부상 면 적 (m)	저축 면적 (m)	지분	소유자		비 고
								성명	주소	
1	당초	신길동 263-23	철근콘크리트조	주택	66.12	9.0		박정식	서초구 잠원동 60-7 녹원한신(아) 102-1404	
	변경	변경사항 없음								
2	당초	신길동 262-1	판자	점포	99.174	78.0		김종연	영등포구 신길동 263-19	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	99.174	78.0		김종연	영등포구 신길동 355-103	주소변경
3	당초	신길동 262-1	세멘블럭조	주택	33.058	31.0		오만순	성북구 종암동 SK(아) 103-502	
	변경	신길동 262-1	세멘블럭조	주택	33.058	31.0		오만순	도봉구 창동 305번지 주공아파트 102동 1206호	주소변경
4	당초	신길동 262-1	세멘블럭조	주택	23.141	32.0		김영국	영등포구 신길동 310-44	
	변경	신길동 262-1	세멘블럭조	주택	23.141	32.0		김영국	영등포구 신길동 263번지	주소변경
5	당초	신길동 262-1	세멘블럭조	주택	26.45	37.0		라혜영	강서구 염창동282 삼정그린 코아(아)102-1102	
	변경	변경사항 없음								
6	당초	신길동 262-1	판자	점포	8.0	8.0		최문기	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	8.0	8.0		최문기	동작구 신대방동 355-21	주소변경
7	당초	신길동 262-1	판자	점포	10.0	10.0		황인하	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	10.0	10.0		황인하	영등포구 신길동 421-1	주소변경
8	당초	신길동 262-1	판자	점포	14.0	14.0		홍영식	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	14.0	14.0		홍영식	영등포구 신길동 319-26	주소변경

물건 번호	구분	소재지 지번	구 조	용도	공부상 면 적 (㎡)	저축 면적 (㎡)	지분	소 유 자		비 고
								성명	주소	
9	당초	신길동 262-1	판자	주택	12.80	12.80		이준식	영등포구 신길동 262-1	
				점포	13.65	62.20				
	변경	신길동 262-1	판자	주택	12.80	12.80		이준식	영등포구 신길동 263	주소변경
				점포	13.65	62.20				
10	당초	신길동 262-1	판자	창고	17.0	17.0		박준호	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	창고	17.0	17.0		박준호	강동구 명일동 305-20 로얄빌라 401호	주소변경
11	당초	신길동 262-1	판자	점포	7.0	7.0		김임순	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	7.0	7.0		김임순	경기도 부천시 오정구 고강동 246-2 고강아파트 3-106	주소변경
12	당초	신길동 262-1	판자	점포	26.45	15.0		송희조	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	26.45	15.0		송희조	영등포구 신길동 3183-75	주소변경
13	당초	신길동 262-1	판자	점포	9.92	27.0		이정안	양천구 신정동 152-17	
	변경	변경사항 없음								
14	당초	신길동 262-1	판자	점포	25.0	25.0		이경우	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	25.0	25.0		이경우	영등포구 신길동 261-15	주소변경
15	기정	신길동 262-1	판자	점포	20.0	20.0		양성모	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	20.0	20.0		양성모	마포구 중동 80-6	주소변경
16	기정	신길동 262-1	판자	점포	9.0	9.0		조정호	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	9.0	9.0		조정호	영등포구 신길동 324-2	주소변경

물건 번호	구분	소재지 지번	구 조	용도	공부상 면 적 (㎡)	저축 면적 (㎡)	지분	소 유 자		비 고	
								성명	주소		
17	기정	신길동 262-1	판자	점포	9.0	9.0		유기호	영등포구 신길동 324-2		
	변경	신길동 262-1	판자	점포	9.0	9.0		유기호	영등포구 신길동 258-18(3층)	주소변경	
18	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.0	6.0		송정지	영등포구 신길동 262-1		
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.0	6.0		송정지	영등포구 도림동 160-107	주소변경	
19	기정	신길동 262-1	판자	점포	21.0	21.0	1/2	조병순	영등포구 신길동 262-1		
							1/2	박옥배	영등포구 신길동 262-1		
	변경	신길동 262-1	판자	점포	21.0	21.0	1/2	조병순	영등포구 신길동 276-103		주소변경
							1/2	박옥배	영등포구 신길동 276-103		
20	기정	신길동 262-1	판자	점포	29.0	29.0	1/2	김진해	영등포구 신길동 262-1		
							1/2	박승로	경기도 안산시 단원구 와동 763-1		
	변경	신길동 262-1	판자	점포	29.0	29.0	1/2	김진해	영등포구 신길동 265-3		주소변경
							1/2	박승로	경기도 안산시상록구 장상동 541-1 광덕테마아파트 802		
21	기정	신길동 262-1	판자	주택	5.22	5.22		윤현병	영등포구 신길동 262-1		
				점포	14.78	14.78					
	변경	신길동 262-1	판자	주택	5.22	5.22		윤현병	영등포구 신길동 262-3		주소변경
				점포	14.78	14.78					
22	기정	신길동 262-1	판자	점포	5.0	5.0		이금영	영등포구 신길동 262-1		
	변경	신길동 262-1	판자	점포	5.0	5.0		이금영	영등포구 신길동 233-19	주소변경	

물건 번호	구분	소재지 지번	구 조	용도	공부상 면 적 (㎡)	저축 면적 (㎡)	지분	소 유 자		비 고
								성명	주소	
23	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.0	6.0		서채식	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.0	6.0		서채식	영등포구 신길동 154-17	주소변경
24	기정	신길동 262-1	판자	점포	3.31	8.0		심영준	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	3.31	8.0		심영준	강북구 미아동 791-1318	주소변경
25	기정	신길동 262-1	판자	점포	3.31	8.0		홍기남	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	3.31	8.0		홍기남	구로구 구로동 539-1	주소변경
26	기정	신길동 262-1	판자	점포	13.22	21	1/2	구봉국	영등포구 신길동 262-1	
							1/2	권현숙	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	13.22	21.0	1/2	한옥남	영등포구 양평동5가 60	소유자 변경 상속
							1/2	권현숙	영등포구 신길동 262	주소변경
27	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	24.0		김금임	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	24.0		김금임	관악구 신림동 474-16	주소변경
28	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	14.0		김정균	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	14.0		김정균	영등포구 신길동 262	주소변경
30	기정	신길동 262-1	판자	점포	9.0	9.0		엄용봉	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	9.0	9.0		엄용봉	영등포구 도림동 238-44	주소변경
31	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	13.0		김원섭	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	13.0		김원섭	영등포구 신길동 336-235	주소변경

물건 번호	구분	소재지 지번	구 조	용도	공부상 면 적 (㎡)	저축 면적 (㎡)	지분	소 유 자		비 고
								성명	주소	
32	기정	신길동 262-1	판자	점포	7.0	7.0		이애화	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	7.0	7.0		이애화	영등포구 신길동 159-8	주소변경
33	기정	신길동 262-1	판자	점포	3.31	16.0		김영기	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	3.31	16.0		김영기	양천구 신정동 1279-1목동현대아파트 109-413	주소변경
34	기정	신길동 262-1	판자	점포	3.31	13.0		전지성	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	3.31	13.0		전지성	용산구 효창동 5-126 아이피케이빌딩 202호	주소변경
35	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	9.0		권처달	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	9.0		권처달	영등포구 신길동 262	주소변경
36	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	11.0		이정희	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	11.0		이정희	강서구 방화동 851 방화 11단지 도시개발아파트 1104-115	주소변경
37	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	11.0		이병운	부천시 오정구 원종동 171 대주2차(아) 101-908	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	11.0		이병운	부천시 오정구 원종동 171 해주2차(아) 101-908	주소변경
38	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	15.0		임정태	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	15.0		임정태	영등포구 신길동 262	주소변경
39	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	12.0		임익두	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	12.0		임익두	송파구 문정동 25-3동방빌라 나-B02	주소변경
40	기정	신길동 262-1	판자	점포	3.31	12.0		배봉호	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	3.31	12.0		배봉호	강동구 길동 364-5	주소변경

물건 번호	구분	소재지 지번	구 조	용도	공부상 면 적 (㎡)	저축 면적 (㎡)	지분	소 유 자		비 고
								성명	주소	
41	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	11.0		전재경	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	11.0		전재경	구로구 고척동 306경남2차아파트202-1002	주소변경
42	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	10.0		박선일	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	10.0		박선일	노원구 상계동 624주공아파트1603-508	주소변경
43	기정	신길동 262-1	판자	점포	9.91	11.0		임정산	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	9.91	11.0		임정산	도봉구 쌍문동 59-5한양아파트 605-1202	주소변경
44	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	8.0		윤천석	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	8.0		윤천석	영등포구 신길동 262	주소변경
45	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	7.0		안병문	충남 청양군 정산면 천장리 83-3	
	변경	변경사항 없음								
46	기정	신길동 262-1	판자	점포	9.91	13.0		홍기신	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	9.91	13.0		홍기신	강동구 성내동 47-19	주소변경
47	기정	신길동 262-1	판자	점포	16.53	16.0		이정식	영등포구 신길동 신미(아) 다-502호	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	16.53	16.0		이정식	영등포구 신길동 319-48	주소변경
48	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	7.0		김신석	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	7.0		김신석	중랑구 묵동 13신내아파트 409-801	주소변경
49	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	15.0		양순모	고양시 일산구 일산2동 1686 산들마을 (A) 602-2303	
	변경	변경사항 없음								

물건 번호	구분	소재지 지번	구 조	용도	공부상 면 적 (㎡)	저축 면적 (㎡)	지분	소 유 자		비 고
								성명	주소	
50	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	21.0		양재훈	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	21.0		양재훈	마포구 망원동 414-80 202호	주소변경
51	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	13.0		차금순	영등포구 신길동 262-38	
	변경	변경사항 없음								
52	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	9.0		박순전	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 260-9	판자	점포	6.61	9.0		박순전	강동구 둔촌동 52-19	소재지 지번 및 주소변경
53	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	11.0		최재영	동작구 신대방동 565-21 우성(아) 102-507	
	변경	신길동 260-9	판자	점포	6.61	11.0		최재영	동작구 신대방동 565-21 우성(아) 102-507	소재지 지번 변경
54	기정	신길동 260-9	판자	점포	6.61	10.0		이영숙	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 260-9	판자	점포	6.61	10.0		이영숙	영등포구 신길동 233-1	주소변경
55	기정	신길동 260-9	판자	점포	3.31	7.0		김상구	삼척시 교동 505-13 블루넷PC방	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	3.31	7.0		김상구	강원도 삼척시 교동 505-13	소재지 지번 및 주소변경
56	기정	신길동 260-9	판자	점포	3.31	9.0		김춘기	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	3.31	9.0		김춘기	경상북도 영주시 풍기읍 서부리 98-4	소재지 지번 및 주소변경
57	기정	신길동 260-9	판자	점포	6.61	14.0		최현진	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	14.0		최현진	성동구 행당동 128-308	소재지 지번 및 주소변경
58	기정	신길동 260-9	판자	점포	6.61	11.0		김광모	영등포구 신길동 266-30	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	11.0		김광모	영등포구 신길동 266-30	소재지 지번 변경

물건 번호	구분	소재지 지번	구 조	용도	공부상 면 적 (㎡)	저축 면적 (㎡)	지분	소 유 자		비 고
								성명	주소	
59	기정	신길동 262-1	판자	점포	9.91	14.0		김정웅	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	9.91	14.0		김정웅	영등포구 신길동 262	주소변경
60	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	9.0		이정대	영등포구 신길동 3493	
	변경	변경사항 없음								
61	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	13.0		정용금	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	13.0		정용금	동대문구 장안동 346-13	주소변경
62	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	9.0		안보영	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	9.0		안보영	영등포구 신길동 355-496	주소변경
63	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	17.0		이성범	강동구 암사동 493-15	
	변경	변동사항 없음								
64	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	12.0		박삼영	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	12.0		박삼영	영등포구 신길동 262	주소변경
65	기정	신길동 262-1	판자	점포	9.91	13.0		유만홍	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	9.91	13.0		유만홍	영등포구 신길동 262	주소변경
66	기정	신길동 262-1	판자	점포	6.61	12.0		윤석구	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	6.61	12.0		윤석구	영등포구 신길동 262	주소변경
67	기정	신길동 262-1	판자	점포	13.22	13.0		임영삼	영등포구 신길동 262-1	
	변경	신길동 262-1	판자	점포	13.22	13.0		임영삼	영등포구 신길동 262	주소변경

물건 번호	구분	소재지 지번	구 조	용도	공부상 면 적 (㎡)	지축 면적 (㎡)	지분	소 유 자		비 고		
								성명	주소			
68	기정	신길동 262-1	판자	점포	13.0	12.0		김호경	영등포구 신길동 262-1			
	변경	신길동 262-1	판자	점포	13.0	12.0		김호경	경기도 고양시 덕양구 토당동 860 대림1차 아파트 102-103	주소변경		
69	기정	신길동 262-1	판자	점포	11.0	13.0		변해은	강서구 화곡동 392-62 두암리버빌C동 402호			
	변경	변동사항 없음										
70	기정	신길동 262-1	판자	점포	3.31	11.0		임동의	관악구 봉천동 897-20			
	변경	신길동 262-1	판자	점포	3.31	11.0		임동의	관악구 봉천동 918-7	주소변경		
71	기정	신길동 262-1	판자	점포	9.0	9.0		윤 동	영등포구 대림1동883-3			
	변경	변동사항 없음										
72	기정	신길동 262-1	판자	점포	9.91	15		이순기	구로구 신림동 유성(아)101-611			
	변경	신길동 262-1	판자	점포	9.91	15		이순기	영등포구 신길동 262	주소변경		
73	기정	신길동 260-9	판자	점포	110.0	110.0	68	박동석	영등포구 신길동 260-9			
							18	김순오	영등포구 신길동 260-9			
							24	김숙자	영등포구 신길동 260-9			
				신길동 259-5	판자	점포	198.0	198.0		피이동	영등포구 신길동 259-9	
		신길동 254-24	판자	점포	147.0	110.0	76.92	남상우	영등포구 신길동 254-1			
							29.24	김순봉	영등포구 신길동 254-1			
							1.92	조삼순	영등포구 신길동 254-1			
							1.92	독고경자	영등포구 신길동 254-1			

물건 번호	구분	소재지 지번	구 조	용도	공부상 면 적 (㎡)	지축 면적 (㎡)	지분	소 유 자		비 고
								성명	주소	
73	변경	신길동 260-9	판자	점포	110.0	110.0	68	박동석	영등포구 신길동 295-7	주소변경
							18	김순오	영등포구 신길동 359-13	주소변경
							24	김숙자	영등포구 신길동 262-2	주소변경
		신길동 259-5	판자	점포	223.0	223.0	198	파이동	여의도동 37 미성(아) D동 606호	공부 및 지축면적 정정 주소 및 지번 변경 및 소유지분 분할정정
							25	김순봉	경기도 광명시 하안동 230 광명시노인 요양센터	
		신길동 254-24	판자	점포	122.0	85.0	4.24			
							76.92	남상우	관악구 남현동 1053-24	
							1.92	조삼순	영등포구 신길동 4933 우성아파트 502-706	주소변경
1.92	독고경자	영등포구 신길동 261-12	주소변경							
74	기정	신길동 254-7	세멘블럭조	점포	1488.1	643.0		(주)사리가	영등포구 신길동 254-1	
	변경	변경사항 없음								
75	기정	신길동 254-1	철근콘크리트조	점포 사무실	151.41 (지하)		(주)사리가	영등포구 신길동 254-1	(주) 국민은행	중구 남대문로 2가 9-1 (신길동지점) 근저당권설정 -옥탑추가
					680.0 (1층)	226.0 (1층)				
					694.22 (2층)	244.0 (2층)				
					694.22 (3층)	244.0 (3층)				
					31.0 (옥탑)	31.0 (옥탑)				

물건 번호	구분	소재지 지번	구 조	용도	공부상 면 적 (㎡)	지축 면적 (㎡)	지분	소 유 자		비 고
								성명	주소	
75	변경	변경사항 없음								
76	기정	신길동 254-9	철근콘크리트조	점포 사무실	266.78 (1층)	308.0 (1층)		(주)사리가	영등포구 신길동 254-1	
	변경	변경사항 없음								
77	기정	신길동 254-3	철근콘크리트조 및 경량철골조	사무실	747.77 (지하)		도림신협 협동조합	영등포구 신길동 254-3		
					1094.88 (1층)	25.0 (1층)				
					1094.88 (2층)	25.0 (2층)				
					177.15 (3층)	23.0 (3층)				
변경	변경사항 없음									
78	기정	신길동 254-22	철근콘크리트조	점포	268.0	268.0		(주)사리가	영등포구 신길동 254-1	
	변경	변경사항 없음								

영 업 권 조 서

- 사업시행자의 주소 및 성명 : 서울특별시 중구 태평로 1가 31번지 서울특별시장
 ○ 사 업 의 종 류 : 도시계획사업(도로)
 ○ 사 업 시 행 위 치 : 신길로~도림로간 도로확장공사

물 건 번호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
1	당초	신길동 262-1	영업권	양말가게	소매업	최문기	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	양말가게	소매업	최문기	동작구 신대방동 355-21	
2	당초	신길동 262-1	영업권	신풍상회	소매업	홍영식	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	신풍상회	소매업	홍영식	영등포구 신길동 319-26	
3	당초	신길동 262-1	영업권	형제닭집	소매업	김해숙	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	형제닭집	소매업	김해숙	인천광역시 계양구 효성동 78-1 신한아파트 101-708	
4	당초	신길동 262-1	영업권	약세서리	소매업	서채식	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	약세서리	소매업	서채식	영등포구 신길동 154-17	
5	당초	신길동 262-1	영업권	채소가게	소매업	이금영	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	채소가게	소매업	이금영	영등포구 도림동 233-19(3층)	
6	당초	신길동 262-1	영업권	도너츠가게	소매업	서명자	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	도너츠가게	소매업	서명자	강서구 화곡동 56-113 한성그린타운 6-302	
7	당초	신길동 262-1	영업권	채소가게	소매업	송정지	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	채소가게	소매업	송정지	영등포구 도림동 160-107	

물 건 번 호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
8	당초	신길동 262-1	영업권	과일가게	소매업	조정호	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	과일가게	소매업	조정호	영등포구 신길동 324-2	
9	당초	신길동 262-1	영업권	어묵가게	소매업	손소심	영등포구 신길동 262-1	인가후 승계자로 보상대상이 아님
	변경	변경사항 없음						
10	당초	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매업	양성보	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매업	양성보	영등포구 신길동 224-5	
11	당초	신길동 262-1	영업권	리틀포인트(터실)	소매업	이경우	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	리틀포인트(터실)	소매업	이경우	영등포구 신길동 261-15	
12	당초	신길동 262-1	영업권	은선아동복	소매업	민순덕	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	은선아동복	소매업	민순덕	영등포구 신길동 263-19	
13	당초	신길동 262-1	영업권	신발가게	소매업	송희조	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	신발가게	소매업	송희조	영등포구 신길동 3183-75	
14	당초	신길동 262-1	영업권	제주특산물	소매업	김임순	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	제주특산물	소매업	김임순	경기도 부천시 오정구 고강동 246-2 고강아파트 3-106	
15	당초	신길동 262-1	영업권	곡물가게	제조소매업	이영자	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	곡물가게	제조소매업	이영자	구로구 구로동 429-74	
16	당초	신길동 262-1	영업권	예산닭집	소매업	이병석	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	예산닭집	소매업	이병석	영등포구 신길동 263	

물 건 번 호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
17	당초	신길동 262-1	영업권	해물가게	소매업	조병순	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	해물가게	소매업	조병순	영등포구 신길동 276-103	
18	당초	신길동 262-1	영업권	해자건어물	소매업	김진해	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	해자건어물	소매업	김진해	영등포구 신길동 265-3	
19	당초	신길동 262-1	영업권	식당	음식업	윤현병	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	식당	음식업	윤현병	영등포구 신길동 262-3	
20	당초	신길동 262-1	영업권	신풍치킨	제조도매업	윤병하	영등포구 신길동 330-4	
	변경	변경사항 없음						
21	당초	신길동 262-1	영업권	채소가게	소매업	이연식	영등포구 신길동 329-102	부적법 승계로 영업권대상이 아님
	변경	신길동 262-1	영업권	약세사리	소매업	이선옥	영등포구 신길동 2573 남서울아파트 7-107호	
22	당초	신길동 262-1	영업권	김가게	소매업	조덕자	의정부시 의정부동 405-1	
	변경	변경사항 없음						
23	당초	신길동 262-1	영업권	메리아스	소매업	김기술	종로구 충신동 1-181	
	변경	변경사항 없음						
24	당초	신길동 262-1	영업권	아줌마맛김	소매업	조영엽	영등포구 신길동 266-24	
	변경	변경사항 없음						
25	당초	신길동 262-1	영업권	영풍흑염소	소매업	유만홍	영등포구 신길동 262	
	변경	변경사항 없음						

물 건 번 호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
26	당초	신길동 262-1	영업권	속옷가게	소매업	김순덕	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	속옷가게	소매업	김순덕	영등포구 신길동 262	
27	당초	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매업	윤석구	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매업	윤석구	영등포구 신길동 262	
28	당초	신길동 262-1	영업권	은혜수선	소매업	윤완식	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	은혜수선	소매업	윤완식	영등포구 도림동 147-35	
29	당초	신길동 262-1	영업권	선물의 집	소매업	김영미	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	선물의 집	소매업	김영미	영등포구 신길동 417-91	
30	당초	신길동 262-1	영업권	전기용품	소매업	임영삼	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	전기용품	소매업	임영삼	영등포구 신길동 262	
31	당초	신길동 262-1	영업권	명품수선	소매업	김지원	영등포구 신길동 262-1	
	변경	변동사항 없음						
32	당초	신길동 262-1	영업권	종일네수선	소매업	박일례	영등포구 신길동 333-2	
	변경	변경사항 없음						
33	당초	신길동 262-1	영업권	준영이네	소매업	이란구	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	준영이네	소매업	이란구	영등포구 신길동 262	
34	당초	신길동 262-1	영업권	대동포장	소매업	이정대	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	대동포장	소매업	이정대	영등포구 신길동 3493	
35	당초	신길동 262-1	영업권	당진상회	소매업	이한윤	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	당진상회	소매업	이한윤	영등포구 신길동 269-33	

물 건 번 호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
36	당초	신길동 262-1	영업권	건어물	소매업	임금태	영등포구 신길동 262-1	성명정정, 주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	건어물	소매업	임태금	영등포구 신길동 266-30	
37	당초	신길동 262-1	영업권	태영식품	소매업	이용호	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	태영식품	소매업	이용호	구로구 구로동 781-25	
38	당초	신길동 262-1	영업권	영수선	소매업	권현숙	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	영수선	소매업	권현숙	영등포구 신길동 262	
39	당초	신길동 262-1	영업권	남성토탈패션	소매업	김광호	영등포구 당산동 현대5차(아) 501-1302	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	남성토탈패션	소매업	김광호	영등포구 당산동4가 30-1 당산 현대5차(아) 501-1302	
40	당초	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매업	정영자	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매업	정영자	영등포구 신길동 241-2	
41	당초	신길동 262-1	영업권	양말가게	소매업	이애화	영등포구 신길동 159-8	변경사항 없음
	변경							
42	당초	신길동 262-1	영업권	잡화	소매업	김영기	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	잡화	소매업	김영기	양천구 신정동 1279-1 목동현대아파트 109-413	
43	당초	신길동 262-1	영업권	오뎅이숙녀복	소매업	최기만	영등포구 신길동 260-9	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	오뎅이숙녀복	소매업	최기만	영등포구 신길동 301-10	
44	당초	신길동 262-1	영업권	중앙수선	소매업	한홍득	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	중앙수선	소매업	한홍득	영등포구 신길동 262	

물 건 번호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
45	당초	신길동 262-1	영업권	경이네수선	소매업	허숙자	영등포구 도림동 250-6	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	경이네수선	소매업	허숙자	영등포구 도림동 250-6 2층 302호	
46	당초	신길동 262-1	영업권	채소가게	소매업	서영호	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	채소가게	소매업	서영호	영등포구 신길동 262	
47	당초	신길동 262-1	영업권	잡화	소매업	장덕순	영등포구 신길동 우성(아) 101-603	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	잡화	소매업	장덕순	영등포구 신길동 367 신길우성(아) 101-603	
48	당초	신길동 262-1	영업권	반찬가게	소매업	김길성	영등포구 신길동 337-5	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	반찬가게	소매업	김길성	영등포구 신길동 262-41	
49	당초	신길동 262-1	영업권	액세서리	소매업	채 련	영등포구 신길동 211-1	소유자변경 주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	액세서리	소매업	임은희	영등포구 신길동 327-31	
50	당초	신길동 262-1	영업권	수예품	소매업	이춘자	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	수예품	소매업	이춘자	마포구 성산동 595 도시개발공사 성산아파트 104-401	
51	당초	신길동 262-1	영업권	부떡집	소매업	이정식	영등포구 신길동 319-48	
	변경	변경사항 없음						
52	당초	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매업	최조자	영등포구 신길동 305-19	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매업	최조자	경기도 부천시오정구 고강동 403-12	
53	당초	신길동 262-1	영업권	속옷가게	소매업	최윤전	영등포구 신길동 260-9	성명정정 주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	속옷가게	소매업	최윤점	경기도 고양시 일산서구 일산동 600 일산3차현대홈타운 306-2403	

물 건 번 호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
54	당초	신길동 262-1	영업권	분식집	소매업	손은주	경기도 안양시 동안구 호계3동 삼익(아) 102-507	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	분식집	소매업	손은주	영등포구 신길동 329-121	
55	당초	신길동 262-1	영업권	반찬가게	제조소매업	차금순	영등포구 신길동 262-38	
	변경	변경사항 없음						
56	당초	신길동 260-9	영업권	약세서리	잡화	최재영	동작구 신대방동 565-21 우성(아)102-507	
	변경	변경사항 없음						
57	당초	신길동 262-1	영업권	먹거리분식	음식점	유정덕	영등포구 신길동 205-196	소재지 지번변경
	변경	신길동 260-9	영업권	먹거리분식	음식점	유정덕	영등포구 신길동 205-196	
58	당초	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매점	이몽순	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매점	이몽순	영등포구 신길동 262	
59	당초	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매점	최복남	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매점	최복남	영등포구 신길동 262	
60	당초	신길동 262-1	영업권	만나수선	소매점	박정옥	영등포구 신길동 303-7	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	만나수선	소매점	박정옥	영등포구 신길동 304-11	
61	당초	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매점	구정순	영등포구 신길동 262-60	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	옷가게	소매점	구정순	영등포구 신길동 262	
62	당초	신길동 262-1	영업권	선수선	소매점	이희분	영등포구 신길동 262-60	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	선수선	소매점	이희분	양천구 신정동 276 양천아파트 110-706	

물 건 번호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
63	당초	신길동 262-1	영업권	대도	소매점	임정태	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	대도	소매점	임정태	영등포구 신길동 262	
64	당초	신길동 262-1	영업권	숙녀복	소매점	이정희	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	숙녀복	소매점	이정희	강서구 방화동 851방화11단 지도시개발아파트1104-115	
65	당초	신길동 262-1	영업권	아동복	소매점	권처달	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 262-1	영업권	아동복	소매점	권처달	영등포구 신길동 262	
66	당초	신길동 260-9	영업권	속옷가게	소매점	김순오	영등포구 신길동 359-13	변경사항 없음
	변경							
67	당초	신길동 260-9	영업권	인삼가게	소매점	김태성	영등포구 신길동 310-11	변경사항 없음
	변경							
68	당초	신길동 260-9	영업권	반찬가게	제조소매업	정병순	영등포구 신길동 229-4	변경사항 없음
	변경							
69	당초	신길동 260-9	영업권	야채가게	소매업	조의연	영등포구 신길동 남서울(아) 7-507	주소변경
	변경	신길동 260-9	영업권	야채가게	소매업	조의연	영등포구 신길동 3573 남서울(아) 7-507	
70	당초	신길동 260-9	영업권	옷가게	소매업	김숙자	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 260-9	영업권	옷가게	소매업	김숙자	영등포구 신길동 262-2	
71	당초	신길동 260-9	영업권	마늘가게	소매업	이준명	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 260-9	영업권	마늘가게	소매업	이준명	영등포구 신길동 263-33	

물 건 번 호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
72	당초	신길동 260-9	영업권	야채가게	소매업	김이동	영등포구 신길동 253-179	
	변경	변경사항 없음						
73	당초	신길동 260-9	영업권	반찬가게	제조소매업	이영수	영등포구 신길동 347-160	
	변경	변경사항 없음						
74	당초	신길동 260-9	영업권	닭집	소매업	장왕진	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 260-9	영업권	닭집	소매업	장왕진	영등포구 신길동 325-7	
75	당초	신길동 259-5	영업권	곡물가게	소매업	정영희	영등포구 신길동 330-19	
	변경	변동사항 없음						
76	당초	신길동 259-5	영업권	채소가게	소매업	강영원	영등포구 신길동 259-5	주소변경
	변경	신길동 259-5	영업권	채소가게	소매업	강영원	영등포구 신길동 253-187	
77	당초	신길동 260-9	영업권	젓갈집	제조소매업	현순자	영등포구 신길동 우성1차(아) 106-211	주소변경
	변경	신길동 260-9	영업권	젓갈집	제조소매업	현순자	영등포구 신길동 365 신길우성1차(아) 106-211	
78	당초	신길동 259-5	영업권	야채가게	소매업	강외순	영등포구 신길동 329-18	
	변경	변경사항 없음						
79	당초	신길동 259-5	영업권	어물전	소매업	이부자	영등포구 신길동 4919-4	
	변경	변경사항 없음						
80	당초	신길동 259-5	영업권	반찬가게	소매업	이부자	영등포구 신길동 4919-4	명의변경
	변경	신길동 259-5	영업권	반찬가게	소매업	박성덕	영등포구 신길동 4919-4	

물 건 번 호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
81	당초	신길동 259-5	영업권	곡물가게	소매업	박영옥	영등포구 신길동 327-13	
	변경	변경사항 없음						
82	당초	신길동 259-5	영업권	그릇가게	소매업	임월자	영등포구 신길동 259-5	주소변경
	변경	신길동 259-5	영업권	그릇가게	소매업	임월자	영등포구 신길동 261-22	
83	당초	신길동 259-5	영업권	꽃가게	소매업	유연수	영등포구 신길동 327-52	
	변경	변경사항 없음						
84	당초	신길동 259-5	영업권	꽃가게	소매업	유연수	영등포구 신길동 327-52	중복으로 제외
	변경	변경사항 없음						
85	당초	신길동 259-5	영업권	야채가게	소매업	배남숙	영등포구 신길동 266-10	
	변경	변경사항 없음						
86	당초	신길동 259-5	영업권	채소가게	소매업	이복순	영등포구 신길동 337-229	
	변경	변경사항 없음						
87	당초	신길동 259-5	영업권	포장마차	음식업	이원학래	영등포구 신길동 237-27	
	변경	변경사항 없음						
88	당초	신길동 259-5	영업권	채소가게	소매업	이정자	영등포구 신길동 259-5	주소변경
	변경	신길동 259-5	영업권	채소가게	소매업	이정자	영등포구 신길동 329-102	
89	당초	신길동 259-5	영업권	분식집	음식업	이민제	영등포구 신길동 237-16	
	변경	변경사항 없음						
90	당초	신길동 259-5	영업권	포장마차	음식업	서춘자	영등포구 신길동 259-5	주소변경
	변경	신길동 259-5	영업권	포장마차	음식업	서춘자	영등포구 신길동 287-4	

물 건 번호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
91	당초	신길동 259-5	영업권	첫갈집	제조소매업	노상원	영등포구 신길동 253-134	
	변경	변경사항 없음						
92	당초	신길동 259-5	영업권	포장마차	음식업	박덕진	영등포구 신길동 262-1	주소변경
	변경	신길동 259-5	영업권	포장마차	음식업	박덕진	영등포구 대림동 1118-5 101호	
93	당초	신길동 262-1	영업권	포장마차	음식업	백정자	영등포구 신길동 262-1	소재지 지번, 주소변경
	변경	신길동 259-5	영업권	포장마차	음식업	백정자	영등포구 신길동 278-99	
94	당초	신길동 262-1	영업권	순대집	음식업	이옥순	영등포구 신길동 262-1	소재지 지번, 주소변경
	변경	신길동 254-24	영업권	순대집	음식업	이옥순	양천구 신정동 337-2 목동2차아파트 102-607	
95	당초	신길동 262-1	영업권	순대집	음식업	조상순	영등포구 신길동 262-1	소재지지번, 성명, 주소변경
	변경	신길동 254-24	영업권	순대집	음식업	조삼순	영등포구 신길동 4933 우성5차아파트 502-706	
96	당초	신길동 262-1	영업권	김밥집	음식업	독고경자	영등포구 신길동 262-1	소재지지번, 주소변경
	변경	신길동 254-24	영업권	김밥집	음식업	독고경자	영등포구 신길동 261-12	
97	당초	신길동254-24	영업권	신길떡집	제조소매업	최금순	영등포구 신길동 262-50	
	변경	변경사항 없음						
98	당초	신길동254-24	영업권	건어물	소매업	이옥순	영등포구 신길동 2253-151	주소변경
	변경	신길동254-24	영업권	건어물	소매업	이옥순	영등포구 신길동 253-151	
99	당초	신길동254-24	영업권	분식집	음식업	정복순	은평구 응암동 39-398	
	변경	변경사항 없음						

물 건 번호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
100	당초	신길동254-24	영업권	혜진식품	소매업	조성복	영등포구 신길동 건영(아) 라동-1005	주소변경
	변경	신길동254-24	영업권	혜진식품	소매업	조성복	영등포구 신길동 364건영(아) 라동-1005	
101	당초	신길동254-24	영업권	옛날빈대떡	제조소매업	윤기순	영등포구 신길동 271-9	주소변경
	변경	신길동254-24	영업권	옛날빈대떡	제조소매업	윤기순	영등포구 신길동 258-11	
102	당초	신길동254-24	영업권	남양상회	소매업	문영환	영등포구 신길동 331-15	주소변경
	변경	신길동254-24	영업권	남양상회	소매업	문영환	영등포구 신길동 331-11	
103	당초	신길동254-24	영업권	나물나라	소매업	지석남	영등포구 신길동 337-109	
	변경	변경사항 없음						
104	당초	신길동254-24	영업권	희정이네	소매업	김양자	영등포구 신길동 319-10	
	변경	변경사항 없음						
105	당초	신길동254-24	영업권	순일이네	소매업	이태진	영등포구 대림동 689-25	
	변경	변경사항 없음						
106	당초	신길동254-22	영업권	생선가게	소매업	오정호	영등포구 신길동 254-22	주소변경
	변경	신길동254-22	영업권	생선가게	소매업	오정호	영등포구 신길동 274-4	
107	당초	신길동254-22	영업권	종호네젓갈	제조소매업	김상운	영등포구 신길동 337-206	
	변경	변경사항 없음						
108	당초	신길동254-22	영업권	신풍곱창	음식업	김용주	영등포구 신길동 278-1	
	변경	변경사항 없음						
109	당초	신길동254-22	영업권	일호분식	음식업	장석분	영등포구 신길동 159-11	
	변경	변경사항없음						

물 건 번호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
110	당초	신길동 254-1	영업권	르까프	소매업	한상배	영등포구 신길동 254-1	주소변경
	변경	신길동 254-1	영업권	르까프	소매업	한상배	경기도 고양시 일산서구 대화동 2583 대화마을801-503	
111	당초	신길동 254-1	영업권	국민은행	금융업	국민은행	영등포구 신길동 254-1	변경사항 없음
	변경							
112	당초	신길동 254-1	영업권	원양주단	소매업	이만송	영등포구 신길동 254-1	주소변경
	변경	신길동 254-1	영업권	원양주단	소매업	이만송	강남구 개포동 660-4 주공아파트 29-402	
113	당초	신길동 254-1	영업권	행복주단	소매업	이선용	영등포구 신길동 254-1	주소변경
	변경	신길동 254-1	영업권	행복주단	소매업	이선용	영등포구 신길동 364건영아파트 다-808	
114	당초	신길동 254-1	영업권	사리가쇼핑	소매업	(주)사리가	영등포구 신길동 254-24	주소변경
	변경	신길동 254-1	영업권	사리가쇼핑	소매업	(주)사리가	영등포구 신길동 254-1	
115	당초	신길동 254-9	영업권	LG전자	도매업	허광한	영등포구 신길동 254-9	주소변경
	변경	신길동 254-9	영업권	LG전자	도매업	허광한	관악구 신림동 1736 대우신림2차푸르지오 103-1401	
116	당초	신길동 254-9	영업권	(주)세기투어	여행사	이창원	강서구 화곡동 1138 신도(아) 603호	주소변경
	변경	신길동 254-9	영업권	(주)세기투어	여행사	이창원	강서구 화곡동 1138 신도금잔디(아) 603호	
117	당초	신길동 254-9	영업권	신발가게	소매업	박종진	영등포구 신길동 329-132	변경사항 없음
	변경							

물 건 번호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
118	당초	신길동 254-9	영업권	귀금당	소매업	이명재	영등포구 신길동 우성5차(아) 502-503	주소변경
	변경	신길동 254-9	영업권	귀금당	소매업	이명재	영등포구 신길동4780 보라매 경남아너스빌 104-201	
119	당초	신길동 254-9	영업권	JCB	소매업	서순덕	영등포구 영등포동 대우(아) 215-1803	주소변경
	변경	신길동 254-9	영업권	JCB	소매업	서순덕	영등포구 영등포동 647-1 대우드림타운(아) 215-1803	
120	당초	신길동 254-9	영업권	리틀브렌	소매업	김연진	영등포구 신길동 254-9	주소변경
	변경	신길동 254-9	영업권	리틀브렌	소매업	김연진	영등포구 신길동 314-55	
121	당초	신길동 254-9	영업권	MAY POLE	소매업	이옥자	영등포구 신길동 355-307	변경사항 없음
	변경							
122	당초	신길동 254-9	영업권	유진화장품	소매업	이정애	영등포구 신길동 254-9	주소변경
	변경	신길동 254-9	영업권	유진화장품	소매업	이정애	영등포구 양평동5가 76한신A 110-1701	
123	당초	신길동 254-9	영업권	최이빈후과	서비스업	최병기	영등포구 신길동 254-9	주소변경
	변경	신길동 254-9	영업권	최이빈후과	서비스업	최병기	영등포구 여의도동 40 장미아파트A-1102	
124	당초	신길동 254-9	영업권	피부관리실	서비스업	이정애	영등포구 신길동 254-9	주소변경
	변경	신길동 254-9	영업권	피부관리실	서비스업	이정애	영등포구 양평동5가 76한신A 110-1701	
125	당초	신길동 254-4	영업권	도림신희협동조합	사무실	(주)도림신희	영등포구 신길동 254-3	소재지 지번 변경
	변경	신길동 254-3	영업권	도림신희협동조합	사무실	(주)도림신희	영등포구 신길동 254-3	
126	당초	신길동254-23	영업권	UNION BAY	소매업	김교회	영등포구 신길동 254-23	소재지 지번 변경, 주소변경
	변경	신길동254-7	영업권	UNION BAY	소매업	김교회	종로구 창신동702쌍용아파트 103-602	

물 건 번 호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
127	당초	신길동254-23	영업권	JOFF(신길점)	소매업	박상익	영등포구 신길동 254-23	소재지 지번,주소변경
	변경	신길동254-7	영업권	JOFF(신길점)	소매업	박상익	동작구 신대방동 565우성아파트 7-205	
128	당초	신길동254-23	영업권	옥수불	소매업	안동훈	영등포구 신길동 254-23	소재지 지번,주소변경
	변경	신길동254-7	영업권	옥수불	소매업	안동훈	경기도 성남시분당구 야탑동 536 탑마을 116-505	
129	당초	신길동254-23	영업권	로얄양행	소매업	김해양	영등포구 신길동 254-23	소재지 지번,주소변경
	변경	신길동254-7	영업권	로얄양행	소매업	김해양	영등포구 신길동 4780 보라매경남아너스빌 101-2402	
130	당초	신길동254-23	영업권	자방모드	소매업	김형렬	영등포구 신길동 254-23	소재지 지번,주소변경
	변경	신길동254-7	영업권	자방모드	소매업	김형렬	동작구 흑석동 159-4	
131	당초	신길동254-23	영업권	아르미	소매업	김찬옥	영등포구 신길동 254-23	소재지 지번,주소변경
	변경	신길동254-7	영업권	아르미	소매업	김찬옥	영등포구 신길동 329-108	
132	당초	신길동254-23	영업권	크로커다일	소매업	장계매	영등포구 신길동 254-23	소재지 지번,주소변경
	변경	신길동254-7	영업권	크로커다일	소매업	장계매	구로구 구로동 560 신도림 현대아파트 102-1501	
133	당초	신길동254-23	영업권	스타의상실	소매업	김진금	영등포구 신길동 254-23	소재지 지번,주소변경
	변경	신길동254-7	영업권	스타의상실	소매업	김진금	영등포구 신길동 3436	
134	당초	신길동254-23	영업권	미진사	소매업	이영환	영등포구 신길동 254-23	소재지 지번,주소변경
	변경	신길동254-7	영업권	미진사	소매업	이영환	관악구 봉천동1-559	
135	당초	신길동254-23	영업권	BYC	소매업	이명재	영등포구 신길동 254-23	소재지 지번,주소변경
	변경	신길동254-7	영업권	BYC	소매업	이명재	영등포구 신길동 329-17	

물 건 번호	구분	소재지 지번	물건종류	상 호 명	업 종	소 유 자		비고
						성 명	주 소	
136	당초	신길동254-24	영업권	주차장	주차장	(주)사리가	영등포구 신길동 254-24	주소변경
	변경	신길동254-24	영업권	주차장	주차장	(주)사리가	영등포구 신길동 254-1	
137	당초	신길동 262-1	영업권	고물상	소매업	송세만	영등포구 신길동 263-19	변경사항 없음
	변경							
138	당초	신길동 254-7	영업권	PNJ벤처스	소매업	박영순	영등포구 신길동 257-9	보상대상이 아님
	변경							
139	당초	신길동 254-7	영업권	딸기	소매업	최지수	영등포구 신길동 254-1	주소변경
	변경	신길동 254-7	영업권	딸기	소매업	최지수	강서구 방화동 175-7 -102	
140	당초	신길동 254-3	영업권	도장집	소매업	정광선	영등포구 신길동 254-3	성명,주소 변경
	변경	신길동 254-3	영업권	도장집	소매업	정관선	영등포구 신길동 230-4	
141	당초	신길동 254-9	영업권	코코리타	소매업	김은화	영등포구 신길동 254-9	주소변경
	변경	신길동 254-9	영업권	코코리따	소매업	김은화	영등포구 신길동 3183-76 다세대주택 -302	
142	당초	신길동254-1	영업권	수정당	소매업	안희도	영등포구 신길동 254-1	주소변경
	변경	신길동254-1	영업권	수정당	소매업	안희도	관악구 신림동 75-13	
143	당초	신길동 254-1	영업권	행복한집	음식점	조명희	영등포구 신길동 254-1	주소변경
	변경	신길동 254-1	영업권	행복한집	음식점	조명희	은평구 신사동 261-20성락타운 다-304	
144	당초	신길동 264-3	영업권	대흥물산	음식점	박희정	영등포구 신길동 264-3	소재지 지번,주소변경
	변경	신길동 254-3	영업권	대흥물산	음식점	박희정	영등포구 신길동 230-27	
145	당초	신길동 264-3	영업권	도림신협헬스장	체력단련	도림신용 협동조합	영등포구 신길동 264-3	소재지 지번,주소변경
	변경	신길동 254-3	영업권	도림신협헬스장	체력단련	도림신용 협동조합	영등포구 신길동 254-3	

**◆ 서울특별시고시 2007-124호
하천점용 허가**

하천법 제33조제1항 규정에 의거 아래와 같이 하천점용허가 하였기에 동법 시행령제 26조 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2007년 5월 10일
서울특별시장

1. 하천의 명칭 : 청계천
2. 점용자의 성명 및 주소 : 서울특별시 성동구청장, 서울특별시 성동구 행당동7번지
3. 점용의 위치 및 면적
위치 : 서울특별시 마장동811,802번지
(청계천 우안)
면적 : 총328㎡(일시점용275㎡, 영구점용53㎡)
4. 점용의 목적 및 개요

- 목적 : 침수피해방지를 위한 관거 배수체계 개선
 개요 : 하수시설 설치
 - 관거설치 : 흠관D1,500mm,연장18m
 - 맨홀설치 : 7.6×2.5m,H=2.3m,1개소
 - 기타 가시설설치 및 작업공간
 5. 점용기간 : 하수구조물(관거 및 맨홀)- 영구, 작업공간 - 2007.5.15~12.15(7개월)

**◆ 서울특별시고시 제2007-125호
서울특별시 유형문화재 및 문화재자료 지정**

「문화재보호법」 제71조 및 「서울특별시 문화재 보호조례」 제3조·제4조·제6조의 규정에 의하여 다음과 같이 서울특별시 유형문화재 및 문화재자료 지정을 고시합니다.
 2007년 5월 10일
 서울특별시장

1. 문화재 지정내용

지정종별 (지정번호)	지정명칭	수량	재질	조성 연대	소재지 (보관장소)	소유자	비고
서울특별시 유형문화재 (22호)	정각사 목 아미타불좌상 (正覺寺 木 阿彌陀佛坐像)	1軀	목조 개금	18세기 초	서울시 성북구 삼선동 1가 227-12 정각사	정각사	
서울특별시 문화재자료 (35호)	정각사 석가모니 불화 (正覺寺 釋迦牟尼 佛畵)	1幅	견본 채색	1897년	서울시 성북구 삼선동 1가 227-12 정각사	정각사	
서울특별시 문화재자료 (36호)	일원동 불국사 석불좌상 (逸院洞 佛國寺 石佛坐像)	1軀	화강암	고려시대	서울시 강남구 일원본동 442번지 불국사	불국사	

2. 문화재 지정사유

□ 정각사 목 아미타불좌상
(正覺寺 木 阿彌陀佛坐像)

이 불상은 높이 29.2cm의 작은 불상으로 개금 원문(改金 願文)에 의하여 아미타불상으로 밝혀진 불상이다. 가름하게 보이는 얼굴, 약간 긴 상체, 짧은 하체의 결가부좌 자

세 등 18세기 초의 목불상의 특징을 잘 보여 주고 있다.

경계가 불분명한 높은 육계(肉髻) 정상에는 둥글고 큼직한 정상계주(頂上髻珠)와 머리에 비해서 훨씬 큼직한 반달형 중앙계주 등이 특징적으로 나타나 있다. 나발(螺髮)은 다소 굵고 큰 모양으로 <정수사 나한전 불

상>의 것과 유사하다.

얼굴은 다소 계란형에 가까운 편으로 아담하며, 코는 짧고 오뚝하여 앞 시대 돌출코의 전통이 꽤 남아 있는 편이고 눈은 가늘고 입은 작아 전체적으로 단아한 인상을 나타내고 있다. 얼굴은 1716년에 제작된 <심곡사 아미타불상>의 얼굴과 많이 닮아 있다.

상체는 다소 긴 직사각형으로 어깨의 둥근 양감을 제외하고는 평판적인데 배는 약간 나온 편이다. 결과부좌한 하체(下體)는 짧고 약간 높아 상체와 함께 단정한 인상을 보여주고 있다. 이런 형태도 역시 1716년에 제작된 <심곡사 목 아미타불상>과 상당히 유사하다.

오른손은 앞으로 내밀면서 들어 엄지와 중지를 맞대고 있으며, 왼손은 왼 무릎 위에서 앞으로 내밀면서 엄지와 중지를 맞대고 있어 아미타구품인 가운데 하품중생인(下品中生印)의 수인을 나타내고 있다.

통견(通肩)의 대의(大衣)는 가슴에 U자형을 그리면서 늘어져 있으며 오른 손목 위의 어깨에 반달형으로 주름을 지으면서 걸치고 있는 대의의 마무리로 보아 상의(上衣)와 대의(大衣)의 이중착의법(二重着衣法)으로 착용하고 있음을 알 수 있다. 가슴에 평행선을 이루고 있는 옷은 하내의(下內衣)로 오른 손목에서 목중하게 늘어지는 옷자락과 함께 특징적이며, 무릎은 무릎 아래 쪽에서 길게 세 가닥 주름을 이루면서 발목으로 집중되고 있다. 이런 착의법 역시 심곡사 불상의 착의법과 매우 유사한 편이다.

이 목불상이 근래에 개금된 것은 1916년 4월 19일이며 최근에도 다시 한번 개금되었다. 1916년의 개금 사실은 다음의 원문(願文)에 자세히 기록되어 있다.

【願文】

大正五年丙辰四月十九日 改金 阿彌陀佛一位 化主比丘 鏡濟智水 證明比丘 大圓圓覺 金魚比丘 寶鏡普現 住持比丘 蓮月昌煥 願以

此功德 普及於一切 我等與衆生 當生極樂國 同見無量壽 皆共成佛道

이 불상을 개금한 화사는 보경 보현(寶鏡普現)으로 조선 말 일제 초기에 활약했던 저명한 화사이다.

이 아미타불상은 양식상 18세기 초기의 목불상으로는 보기 드물게 단아하고 우아한 불상이며, 20세기 초의 개금 원문 자료도 남아 있어 조선조 후반기 불상 연구에 중요한 자료가 될 수 있으므로 이 불상을 서울시 유형문화재로 지정한다.

□ 정각사 석가모니 불화

(正覺寺 釋迦牟尼 佛畫)

이 불화는 성북구 정각사에 봉안되어 있는 석가모니불화로서 1897년에 조성되었다. 원래는 남장사 관음선원의 혜봉스님이 원불로 모시던 것을 1947년 현 정각사 주지이신 광우스님에게 기증한 것이라고 한다. 화폭은 세로 117cm, 가로 91cm로 작은 편인데, 일부 채색이 박락되긴 하였지만 전체적으로 보존상태는 양호한 편이다.

화면의 중앙에는 본존인 석가모니불이 화면의 반 이상을 차지할 만큼 큼직하게 묘사되어 있고, 좌우로 협시보살과 제자 등 총 9존만이 배치된 간단한 구성을 취하고 있다. 본존은 원형의 두광과 거대한 신광을 배경으로 하여 안정된 자세로 연화대좌 위에 걸가부좌하였다. 얼굴은 이마부분이 넓고 턱부분이 약간 좁아 가름한 느낌을 주며, 둥근 눈썹과 가늘게 뜬 눈, 작은 입 등이 가는 선으로 표현되어 있다. 머리는 나발로 육계가 뽕족하며 꼭대기에는 원형의 정상계주, 중간에는 낮고 넓직한 중간계주가 표현되어 있다. 신체는 건장하고 결과부좌한 무릎이 넓어 안정감을 준다. 착의법은 대의자락이 왼쪽 어깨와 팔을 덮고 다시 오른쪽 어깨에 살짝 걸쳐져 있는 변형된 우견편단을 입고 있는데, 넓게 트인 가슴에는 균의와 균의를 묶

은 붉은색의 띠 매듭이 대좌 아래까지 길게 늘어져 있다. 대의는 붉은 색으로 전면에 걸쳐 작은 원형화문, 가장자리에 화려한 식물 문양이 시문되어 있고, 길상좌를 결한 오른발 발목부근에는 치견이 날카롭게 마무리되었다. 수인은 오른손을 들어 올려 손가락을 마주하고 있으며 왼손은 결가부좌한 무릎 중간에 대어 손가락을 마주잡고 있는데, 어깨높이까지 들어 올린 오른손이 왼손에 비하여 큼직하게 묘사되어 있어 다소 불균형한 느낌을 준다.

화면에 딱 차게끔 큼직하게 그린 본존과 달리 권속들은 본존의 좌우로 각 4구씩 배치되어 있다. 본존의 좌우에는 왼쪽에 문수보살과 오른쪽에 보현보살이 협시하고 있는데, 두 보살은 모두 날개 모양의 신광과 원형 두광을 두른 채 두 손을 가슴 부근으로 들고 본존을 향해 서있다. 양감이 풍부한 얼굴에 가늘고 긴 눈과 작은 입술 등이 본존의 모습과 흡사하며, 양쪽 귀 뒤로 흘러내린 검은 보발이 허리부근까지 길게 늘어져 있다. 문수보살과 보현보살의 위로는 백의에 백련을 든 관음보살과 청련을 든 대세지보살이 상반신만을 드러낸 채 본존을 향하고 있으며, 그 위로 왼쪽에 지장보살과 가섭존자, 오른쪽에 보살과 아난존자가 각각 본존을 향해 시립하고 있다. 권속들 위로는 채운이 가득 묘사되어 적은 수의 인물만을 표현하였으면 서도 화면 전체가 꽉 찬 느낌을 준다.

채색은 적색이 주조를 이루고 녹색과 청색, 흰색, 황색 등을 함께 사용하였으며, 필선은 철선묘의 끈고 강한 묘선이 사용되었다.

화기에 의하면 이 불화는 용악 결탁(湧岳潔澤), 뇌응 창휴(瀨應昶休)가 증명이 되어 금어(金魚)인 영운 봉수(影雲奉秀)와 동호 진철(東昊震徹), 소현(所賢), 편수인 봉화(奉華), 상조(尙照), 긍曄(肯曄), 전수(典守), 취오(取昨), 각찬(覺讚), 우성(祐成)이 함께 조성하였다.

<화기>

建陽二年三月日奉安于祖室 證明 湧岳潔澤 瀨應昶休 祖室 然庵巨修 誦呪 普化巨曄 東明應寅 持殿 尙雲上一 金魚 影雲奉秀 東昊震徹 所賢 片手 奉華 尙照 肯曄 典守 取昨 覺讚 祐成 供司 瑚璉 圓璣 鐘頭 名殷 奉茶 秀赫 侍者 富待 淨栴 尹璣璉 火臺 尹幸木着 別供 就善 圓照 正信 別座 琪璉 化主 萬典

이 불화는 일부 채색이 박락되긴 하였으나 전체적으로 보존상태가 양호하고 조성연대(1897년)가 확실하며, 조선말기 서울 지역의 대표적 화승인 영운 봉수(影雲奉秀)와 동호 진철(東昊震徹)이 중심이 되어 조성한 불화이므로 지정 가치가 있어 서울시 문화재 자료로 지정한다.

□ 일원동 불국사 석불좌상 (逸院洞 佛國寺 石佛坐像)

이 불상은 고려말의 고찰(古刹)로 알려진 서울시 일원동 소재 불국사 약사보전에 봉안되어 있는 석불좌상으로 전체크기는 79.5 cm이다. 신체에 비해 얼굴이 크고, 머리에는 나발이 새겨져 있으며 머리 정상에는 계주가 표현되어 있다. 불상의 저부에 균열이 있고, 전체적으로 호분이 여러 겹 칠해져 있어 불상의 원 상호(原相好)를 알아보기 어려우나 동그란 얼굴에 이목구비가 섬세한 원만한 얼굴이었을 것으로 추정된다.

불신(佛身)은 전체적으로 위축되었으며 머리의 크기에 비해서 어깨가 좁다. 두꺼운 대의(大衣)를 편단우견식으로 착의하였는데 대의 옷주름이 일정한 간격을 이루며 약간 투박하게 새겨져 있다. 두 손은 마주 포개어 결가부좌한 다리위에 올려 선정인(禪定印)을 결하고 있다.

이 석불상은 기본적으로 나말여초기에 유행했던 불상형식을 계승하고 있으나 두부와 신체의 어색한 비례와 자연스럽지 않은 옷

주름의 조각 등에서 볼 때, 고려말기의 조각으로 추정된다. 현재 사찰에서 약사불로 신앙되고 있으나 고려시대의 약사여래 도상과는 차이가 있으며 원래는 아미타불로 조성된 것이라고 생각된다.

여러 차례 개채(改彩), 보수되어 원래의 모습을 유지하고 있지는 않지만 고려 후기 석불조각의 지방양식을 잘 보여주는 불상으로 지정가치가 있어 서울시 문화재자료로 지정한다.

3. 지정일자 : 2007년 5월 10일

**◆ 서울특별시고시 제2007-126호
동자동 및 동자동 제4구역 도시환경정비
구역 변경지정 및 지형도면**

1. 건설부고시 제1978-380호(1978.11.30)로 도심재개발구역지정 되어 같은 고시 제1979-347호(1979.9.24)로 재개발사업계획이 결정되었으며, 서울시고시 제1999-406호(1999.12.16)로 재개발구역변경 지정되

1) 동자동 도시환경정비구역

구분	구역명	위 치	면 적(m ²)			비고
			기정	증감	변경	
변경	동자동 도시환경정비구역	서울특별시 용산구 동자동 14, 35번지 일대	45,0080	감6753	44,3277	주1)

주1) 정비구역 변경이 없는 단순한 착오에 의한 면적 정정

2) 동자동 제4구역 도시 환경정비 구역

구분	구역명	위 치	면 적(m ²)			비고
			기정	증감	변경	
변경	동자동 제4구역 도시환경정비구역	서울특별시 용산구 동자동 36-17번지 일대	11,190	증7,545	18,735	도지이용계획 변경에 의한 구역통합

주) 기정면적은 기정 사업계획에서 동자동제4구역 ~ 동자동제7구역 대지면적의 합계임

어 같은 고시 제2005-37호(2005.2.5)로 도시환경정비구역 결정된 동자동 14, 35번지 일대 동자동 도시환경정비구역에 대하여 「도시 및 주거환경 정비법」 제4조 제2항 규정에 의하여 구역변경 지정하고 같은 법 제4조 제3항의 규정에 의거 이를 고시하며, 토지이용규제기본법 제8조 제2항 내지 제9조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 의거 정비구역변경지정과 동시에 지형도면을 고시합니다.

2. 관계도서는 시민의 열람 편의를 위하여 서울특별시 균형발전추진본부 도심재개발비반(☎ 2171-2685)과 용산구 도시정비과(☎ 710-3385)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 5월 10일

서울특별시장

가. 도시환경정비사업의 명칭 : 동자동 및 동자동 제4구역 도시환경정비사업
나. 정비구역 변경조서

3) 정비계획 내용
가) 토지이용계획

구분	정비사업 명칭	위 치	면 적(m ²)			비고
			시행면적	대지면적	공공용지면적	
기정	동자동 도시환경정비구역	동자동 14, 35번지 일대	45,008.0	30,302.7	14,700.3	서울시 고시 제406호
변경	-	-	44,327.7	30,172.5	14,155.2	단순착오에 의한 면적정정
기정	동자동 제1구역	동자동 12번지 일대	5,150.6	3,629.6	1,521.0	
변경	-	-	-	-	-	
기정	동자동 제2구역	동자동 15-1번지 일대	10,533.0	7,944.2	2,588.8	
변경	-	-	-	-	-	
기정	동자동 제B-1구역	동자동 17-3번지 일대	1,186.3	1,140.0	-	단순착오에 의한 면적정정
변경	-	-	1,133.4	1,133.4	-	
기정	동자동 제B-2구역	동자동 17-5번지 일대	830.0	641.1	188.9	
변경	-	-	-	-	-	
기정	동자동 제4구역	동자동 36-17번지 일대	2,615.0	2,615.0	-	제4구역에 통합
	동자동 제5구역	동자동 37-20번지 일대	2,333.0	2,333.0	-	
	동자동 제6구역	동자동 35-38번지 일대	2,163.0	2,163.0	-	
	동자동 제7구역	동자동 18-3번지 일대	4,079.0	4,079.0	-	
변경	동자동 제4구역	동자동 36-17번지 일대	18,735.0	10,991.0	7,744.0	
기정	동자동 제8구역	동자동 37-85번지 일대	7,945.7	5,833.2	2,112.5	
변경	-	-	-	-	-	

나) 정비기반시설 설치계획

① 도로

결정 구분	규 모				연장 (m)	위 치		비고
	등급	류별	번호	폭원(m)		기점	종점	
기정	광로	3	9	45	300	동자동 12	동자동 14-114	구역 내 5m포함
변경	-	-	-	-	-	변경 없음		
기정	중로	1	210	20	140	동자동 35-182	동자동 40-4	구역 내 10m포함
변경	-	-	-	-	-	변경 없음		

결정 구분	규 모				연장 (m)	위 치		비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)		기점	종점	
기정	중로	2	197	15	362	동자동 12	동자동 35-182	구역 내 6~8m포함
변경	-	-	-	-	-	변 경 없 음		
기정	중로	2	198	15	106	동자동 17-4	동자동 14-85	
변경	-	-	-	-	-	변 경 없 음		
기정	중로	2	199	15	125	동자동 37-1	동자동 14-126	
변경	중로	2	199	15	74	동자동 36-42	동자동 14-126	
기정	중로	3	147	12	82	동자동 17-7	동자동 18-3	
폐지	중로	3	147	12	82	동자동 17-7	동자동 18-3	
기정	중로	3	148	12	90	동자동 36-66	동자동 37-2	
변경	-	-	-	-	-	변 경 없 음		
신설	중로	2	435	15	51	동자동 37-1	동자동 36-42	입체적 도시 계획시설결정

② 입체적 도시계획시설계획

○ 도 로

구분	도면표시번호	시설명	위치	구분	기정	변경	변경후	최초 결정일	비고
신설	-	도로	용산구 동자동 37-1번지일대	길이	-	51m	51m	-	주1)
				폭	-	15m	15m		
				높이	-	지상5m~지하2m	지상5m~지하2m		
				면적	-	829.0㎡	829.0㎡		

주1) 동자동 37-1번지 평균해수면 35.00m와 동자동 36-42번지 평균해수면 30.30m를 연결하는 연장 51m 구간(경사로 구간은 직선보간하여 보정)에 대하여 설정당시 지표로부터 지상 5m(평균해수면 40m), 지하 2m(평균해수면 28.30m) 사이를 입체도시계획시설 결정

○ 문 화시 설(공연장)

구분	도면표시번호	시설명	위치	구분	기정	변경	변경후	최초 결정일	비고
신설	-	공연장	업무동 판매시설내	층	-	지하2층	지하2층	-	
				면적	-	41402㎡	41402㎡		

③ 공원계획

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적 (m)			비고
					기 정	증(감)	변 경	
변경	-	공원	어린이공원	동자동 18-32번지 일대	1,480	증1,273.7	2,721.7	

④ 공공용지 부담률 변경내역

구역명	시행면적(m)	대지면적(m)	계획공공용지(m)	기존공공용지(m)	부담률(%)	비고
제1구역	5,150.00	3,629.60	-	-	-	
제2구역	10,533.00	7,944.20	2,588.80	282.80	22.50%	
제3-1구역	1,133.40	1,133.40	-	-	-	존치 구역
제3-2구역	830.00	641.10	188.90	0.00	22.76%	
제4구역	18,735.00	10,991.00	7,744.00	3,386.20	23.55%	
제8구역	7,945.70	5,833.20	2,112.50	745.10	18.99%	

⑤ 획지 및 건축계획에 관한 계획가구 및 획지에 관한 계획

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지구분		위 치	비고
	명 칭	면적(m)	명 칭	면적(m)		
기정	동자동 제4구역	2,615.0	획지	2,615.0	동자동 36-17일대	
	동자동 제5구역	2,333.0	획지	2,333.0	동자동 37-20일대	제4구역 통합
	동자동 제6구역	2,163.0	획지	2,163.0	동자동 35-38일대	"
	동자동 제7구역	4,079.0	획지	4,079.0	동자동 18-3일대	"
변경	동자동 제4구역	18,735.0	4-1획지	6,382.7	동자동 36-17일대	획지분할
			4-2획지	4,608.3	동자동 37-20일대	"

다) 건축시설계획

① 건축계획

결정 구분	구역구분		가구 또는 획지구분		위 치	연면적 (m)	층수 (지상/ 지하)	주 용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이 (m)
	명 칭	면적(m)	명 칭	면적(m)							
기정	동자동 제4구역	2,615.0	획지	2,615.0	동자동 36-17일대	7,891	12/1	주거	389	3430	44
	동자동 제5구역	2,333.0	획지	2,333.0	동자동 37-20일대	7,742	12/1	주거	276	3320	44

결정 구분	구역 구분		가구 또는 획지 구분		위치	연면적 (㎡)	층수 (지상/지하)	주 용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이 (m)
	명 칭	면적 (㎡)	명 칭	면적(㎡)							
기정	동자동 제6구역	2,163.0	획지	2,163.0	동자동 35-38일대	7,891	12/1	주거	30.4	365.0	44
	동자동 제7구역	4,079.0	획지	4,079.0	동자동 18-3일대	21,841	12/2	업무	38.3	535.6	44
변경	동자동 제4구역	18,735.0	4-1획지	6,382.7	동자동 36-17일대	190,331.69 이하	33/9 이하	업무	49.87 이하	998.88 이하	132.9 이하
			4-2획지	4,608.3	동자동 37-20일대		36/9 이하	주거	49.86 이하	998.52 이하	130.9 이하
· 공동주택 세대수 : 288세대, ※ 기본계획에 의한 용적률 인센티브 적용요건 및 부여 량을 적용받은 사항은 건축계획에 반영하고, 미반영 시는 최대용적률을 재산정할 것.											

② 건축물의 건축선 등에 관한 계획

구 분	기 정		변 경	
	적용구간	적용기준	적용구간	적용기준
건축한계선	한강로변	5m	한강로변	5m
	내부15m 도로변	2m	내부15m 도로변	3m
	내부2m 도로변	2m	내부2m 도로변	2m
	남측20m 도로변	2m	남측20m 도로변	2m
	동측15m 도로변	2m	동측15m 도로변	2m
저층벽면한계선	-	-	입체도시계획시설 (도로)변	높이 : 지상 5m이하 벽면한계선 : 3m
고층벽면한계선	동측15m 도로변	10m	동측15m 도로변	10m

③ 건축물 용도별 배치에 관한 계획

구분	제 어 내 용
신설 업무시설	<ul style="list-style-type: none"> • 통합된 동자동제4구역 내 주용도(업무시설) 배치시 한강로변 전면에 배치하여 주거용도와 혼재되지 않도록 단지조성 • 한강로에 면한 구역계로부터 건축물을 5m 이상 후퇴하여 배치하고, 확보된 용지는 기존보도와 단차 없이 보행공간(교목식재 등)으로 조성 • 건축물의 전면은 한강로 방향으로 향하도록 하고, 건물의 방향도 한강로와 평행하게 하여 8구역과 방향성을 맞추도록 함. • 한강로변 가로활성화를 위해 한강로와 직접 연결될 수 있도록 판매시설 배치

구 분		제 어 내 용
신설	공동주택	<ul style="list-style-type: none"> • 건축물의 형태와 배치 및 높이 등의 변화를 유도하여 단조로운 경관 탈피 • 인접 저층 주거지에 위압감을 주지 않기 위하여 건축물의 고층부(6층이상)는 동측 지구경계선으로부터 10m 이상 이격 • 도로로 인해 분리된 획지를 공중·지하를 활용하여 보행 및 차량동선이 상호 연계될 수 있도록 계획 • 건축한계선 및 저층벽면한계선에 의해 확보된 공지는 기존보도와 단차 없이 쾌적한 보행공간을 조성하여 보행에 지장을 초래하는 일체의 시설물은 설치할 수 없음

④ 대지내 공개공지에 관한 사항

구 분	적용기준		내 용
	기정	변경	
공개공지	1개소	2개소	<ul style="list-style-type: none"> • 공원조성으로 인하여 기존 공개공지 위치 변경 • 대상지 남측에 공개공지 위치 지정
전면공지	도로변	도로변	<ul style="list-style-type: none"> • 한강로변 : 폭 5m 이상 • 동측 15m 도로변, 남측 20m 도로변 : 폭 2m 이상 • 동자동구역 내부 15m 도로변 : 폭3m 이상 • 동자동구역 내부 12m 도로변 : 폭 2m 이상

⑤ 교통처리에 관한 사항

구 분	적용기준		비고
	기정	변경	
차량출입불허구간	• 대상지 서측 차량출입불허구간	• 대상지 서측 차량출입불허구간	
지하철연결 통로	-	<ul style="list-style-type: none"> • 지하철4호선 서울역 대합실과 업무동내 판매시설과 직접 연결하는 지하연결통로 조성 • 구간 : 북측 업무동 지하2층~지하철4호선 서울역 	
가로 개선방안	• 중로 2-199호선 : 폭 15m, 연장 125m	<ul style="list-style-type: none"> • 중로 2-199호선 : 폭 15m, 연장 74m 축소 • 중로 2-00호선 신설 : 폭 15m, 연장 51m • 고원식 횡단보도(1개소) 및 횡단보도 노면표시 - 보행동선 단절지점에 설치 	
진출입 완화차로	-	• 대상지 서측 전면부 진출입 완화차로(B=3m,L=86m) 설치	

다. 변경사유

- 동자동 도시환경정비구역은 재개발구역으로(건설부고시 제380호, 1978.11.30)결정된 이후 개발여건 변화에 순

응하지 못한 채 입지적 여건(이면부 입지 등) 등으로 미시행된 제4~7구역을 제4구역으로 통합하여 정비구역 변경하고

- 도심내 주거기능도입 및 공공에 기여할 수 있는 정비계획을 수립하여 도심 활력제고 및 쾌적한 도심환경을 만들 고자 2005 도시환경정비기본계획의 정하는 범위 내에서 정비계획 변경
- 라. 기타 자세한 내용은 도시환경정비구역 결정도(지형도면) 참조 : 생략(비치도시 와 같음)

◆ 서울특별시고시 제2007-127호 도시계획시설(도로)사업실시 계획변경 작성

1. 건교부고시 제1980-190호('80. 6.30)로 도시계획시설(도로)결정, 서울특별시고시 제 1999-24호('99.8.4)로 도시계획시설(도로) 변경 결정되고, 구로구고시 제1999- 69호 ('98.8.17)로 지적승인되고 서울특별시고 시 제2006-383호('06.11.16)로 도시계획시 설(도로)사업 실시계획 작성고시된 『남부 순환로~부천시계간 도로개설공사』 에 대 하여
2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법률 시행령 제97조의 규정에 따 라 실시계획을 변경작성하고, 같은법률 제91조 및 같은법률 시행령 제100조의 규 정에 의하여 이를 고시합니다.

2007년 5월 10일
서울특별시장

- 가. 도시계획시설(도로)사업 변경계획
- (1) 사업의 종류 및 명칭 : 변경없음
 - 가) 사업의 종류 : 도시계획시설(도로) 사업
 - 나) 사업의 명칭 : 남부순환로~부천시 계간 도로개설공사
 - (2) 사업시행구간 : 변경없음(구로구 오 류동 221-11~오류동 296-3번지간)
 - (3) 사업의 규모 : 변경없음(B=30m, L=500m)
 - (4) 사업시행자의 주소, 성명 : 변경없음

- 가) 주소 : 서울특별시 중구 태평로 1 가 31번지
- 나) 성명 : 서울특별시장
- (5) 사업의 기간 : 변경없음(실시계획인 가일로부터 2009년 12월 31일)
- (6) 사용 또는 수용할 토지·물건·영업 권조서 : 별첨
- (7) 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령 제7조의 규 정에 의한 토지소유자 및 이해관계 인의 성명·주소 : 별첨
- (8) 기타 사항 : 변경없음
- 나. 기타 자세한 사항은 서울특별시건설안 전본부 건설1부(☎ 3708-2426~7)로 문의하시기 바랍니다.

지 장 물 건 조 서

순번	구분	소재지			물건명	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	지분	소유자		관계인		비고
		구	동	번지						주소	성명	주소	성명	
1	당초	구로	오류	221-9	방 화장실	건물 (기와)	94	주거		서울 구로구 오류동 221-9	유장준			
	변경	구로	오류	221-9	건물	백회블럭/세멘외죽	89	주택		서울 서대문구 홍은동 8-842	한상훈			
					화장실	"	5	화장실						
					수도계량기		1식							
					담장		1식							
대문	철재	1식												
2	당초	구로	오류	269-1	창고	건물 (기와)	19	창고		서울 구로구 오류동 269-1	박무송			
	변경	구로	오류	269-1	건물	스라브/벽돌	19	창고		서울 구로구 오류동 269-1	박무송	서울 중구 을지로1가 87	삼성화재 해상보험(주)	근저당권
					담장		1식							
대문	철재	1식												
3	당초	구로	오류	269-2	방	건물 (기와)	94	주거		서울 은평구 불광동 319-32 세종빌라 102호	송진규			
	변경	구로	오류	269-2	건물	세멘블럭/세멘외죽	56	주택		서울 은평구 불광동 319-32 세종빌라 102호	송진규			
					가건물	세멘블럭/스레트	13	창고						
					가건물	세멘블럭/스레트	25	주택						
					담장		1식							
대문	철재	1식												
4	당초	구로	오류	169-4	방	건물(기와)	96	주거		서울 양천구 신정동 312 목동신시가지A 927-601	채희석			

제 2768 호
신
보
2007. 5. 10. (목)

순번	구분	소재지			물건명	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	지분	소유자		관계인		비고
		구	동	번지						주소	성명	주소	성명	
4	변경	구로	오류	269-4	건물	벽돌/연와조	63	주택		서울 양천구 신정동 312 목동신시가지A 927-601	채희석	서울 양천구 목동 912 목동신시가지A 518-505	이종미	근저당권
					가건물	벽돌/스레트	26	주택						
					가건물	벽돌/스레트	7	창고						
					담장		1식							
					대문	철재	1식							
5	당초	구로	오류	270-4	방	건물 (SR)	85	주거		서울 구로구 오류동 270-4	이창현			
	변경	구로	오류	270-4	건물	연와조/스라브	72	주택		서울 구로구 오류동 270-4	이창현	서울 중구 남대문로 2가 10-1	㈜서울은행	근저당권
					건물(지층)	"	6	창고						
					가건물	세멘블럭/스레트	4	창고						
					가건물	"	3	보일러실						
					담장		1식							
					화단		1식							
대문		1식												
6	당초	구로	오류	270-1	방, 창고	건물(기와)	63.5	주거 창고		서울 강남구 개포동 189 주공A 423-305	김희경			
	변경	구로	오류	270-1	건물	벽돌조/세멘외죽	47	주택		서울 강남 개포동 189 주공A 423-305	권순화	3/7(지분)		
					건물	세멘블럭/스라브	7	부엌						

순번	구분	소재지			물건명	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	지분	소유자		관계인		비고
		구	동	번지						주소	성명	주소	성명	
6	변경	구로	오류	270-1	건물	세멘블럭/스래트	8	창고	서울 구로 오류동 270-1	김희성	2/7(지분)			
					건물	"	2	화장실						
					수도			1식						
					담장			1식						
					대문	목재		1식		김희경	2/7(지분)			
7	당초	구로	오류	270-5	방	건물(기와)	74	주거	서울 강서구 등촌동 660-5 삼성A 404호	전대원				
	변경	구로	오류	270-5	건물	벽돌조/스라브	54	주택	서울 강서구 등촌동 660-5 삼성A404호	전대원	서울 구로 오류동 156-100	서울 오류2동 새마을금고	근저당권	
					건물	세멘블럭/스래트	12	주택						
					가건물	세멘블럭/스래트	8	창고						
					화단			1식						
수목	대추나무 외1종		10주											
8	당초	구로	오류	270-11	방	건물(SL)	100	주거	서울 구로구 오류동 270-11	황인화				
	변경	구로	오류	270-11	수도			1식	서울 구로구 오류동 270-11	황인화				
					가건물	세멘블럭/스래트	4	보일러실						
					가건물	"	5	창고						
					가건물	"	11	주택						
					건물	연와조/스라브	80	주택						
					담장			1식						
대문	철재		1식											

순번	구분	소재지			물건명	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	지분	소유자		관계인		비고
		구	동	번지						주소	성명	주소	성명	
8	변경	구로	오류	270-11	화단		1식			서울 구로구 오류동 270-11	황인화			
					수목	은행나무 외5종	11주							
9	당초	구로	오류	269-3	방	건물(기와)	259	주거		서울 구로구 오류동 269-3	윤옥순			
	변경	구로	오류	269-3	건물	세멘블럭/세멘외죽	86	주택		서울 마포구 상암동 상암동 월드컵7단지 708-702	김하길			
					건물	세멘블럭/세멘외죽	54	주택		서울 구로구 오류동 270-15	염금열			
					건물	세멘블럭/세멘외죽	53	주택		서울 구로구 오류동 269-3	염성열			
					건물	세멘블럭/세멘외죽	54	주택		서울 구로구 오류동235 동도아트빌A501	염규현			
					가건물	세멘블럭/스레트	9	창고						
당초	구로	오류	271-9	방	건물 (기와)	92	주거		서울 구로구 오류동 271-9	박종세				
10	변경	구로	오류	271-9	건물	연와조/세멘외죽	49	주택		서울 구로구 오류동 355 금강A 101-1202	박종세			
					가건물	세멘블럭/스레트	23	주택						
					가건물	세멘블럭/스레트	20	주택						
					담장		1식							
					대문	철재	1식							
11	당초	구로	오류	270-9	방	건물(기와)	30	주거		서울 구로구 오류동 162	이길화			
	변경	구로	오류	270-9	건물	연와조/세멘외죽	20	주택		서울 구로구 오류동 162	이길화			
					가건물	세멘블럭/스레트	5	창고						
					가건물	세멘블럭/스레트	5	장독대						

순번	구분	소재지			물건명	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	지분	소유자		관계인		비고	
		구	동	번지						주소	성명	주소	성명		
11	변경	구로	오류	270-9	담장		1식								
					수목		1주								
					수도		1식								
12	당초	구로	오류	271-11	방	건물(기와)	22	주거		서울 노원구 하계동 450 하계2차현대A 208-604	김제수				
	변경	구로	오류	271-11	가건물	세멘블럭/스레트	3	화장실		서울 노원구 하계동 288 하계2차 현대A 208-604	김제수				
					건물	연와조/세멘와즙	19	주택							
					담장		1식								
					대문	철재	1식								
수도		1식													
13	당초	구로	오류	271-2	담장 화장실	건물(기와)	30	주거 (담장)		서울 마포구 성산동 450 시영A 23-710	신길환				
	변경	구로	오류	271-2	건물	벽돌조/세멘와즙	23	주택		서울 용산구 서계동 99-19	신길환	서울 중구 회현동 1가 203	㈜우리은행	근저당권	
					가건물	세멘블럭/스레트	3	창고							
					가건물	세멘블럭/스레트	2	화장실							
					가건물		2	창고							
					담장		1식								
					대문	TIT시	1식								
수도계량기	1식														

순번	구분	소재지			물건명	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	지분	소유자		관계인		비고
		구	동	번지						주소	성명	주소	성명	
14	당초	구로	오류	271-5	방	건물(기와)	55	주거		서울 영등포구 양평동4가 3-3 승진문화사	박승희			
	변경	구로	오류	271-5	건물	벽돌조/외죽	49	주택		서울 관악구 신림동 1444-11	박승희	서울 양천구 신정동 977-20	경서농협 (오류지점)	근저당권
					가건물	세멘블럭	6	창고						
					담장		1식							
					수도		1식							
대문	철재	1식												
15	당초	구로	오류	271-6	방, 화장실	건물(기와)	66	주거 화장실		서울 도봉구 쌍문동 73 경남A 1-807	박창호			
	변경	구로	오류	271-6	건물	세멘블럭/시멘외죽	56	주택		서울 도봉구 쌍문동 73 경남A 1-807	박창호			
					건물	세멘블럭/슬라브	8	창고						
					건물	세멘블럭/스레트	2	화장실						
					대문	철재	1식							
16	당초	구로	오류	271-7	방 화장실	건물 (기와)	62	주거 화장실		서울 양천구 신정동 312 목동신시가지A 927-1201	이승미			
	변경	구로	오류	271-7	건물	백회블럭/세멘외죽	51	주택		서울 양천구 신정동 312 목동신시가지A 927-1201	이승미	서울 중구 회현동 1가 203	㈜우리은행	근저당권
					건물	세멘블럭/스레트	3	화장실						
					가건물	세멘블럭/스레트	8	목욕탕						
					대문	철재	1식							
담장		1식												

순번	구분	소재지			물건명	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	지분	소유자		관계인		비고
		구	동	번지						주소	성명	주소	성명	
17	당초	구로	오류	271-8	방 화장실	건물(기와)	57	주거 화장실		서울 송파구 거여동 291 거여2단지 동아A 202-704	정기원			
	변경	구로	오류	271-8	건물	백회블럭/세멘와즙	51	주택		서울 송파구 거여동 291 거여2단지 동아A 202-704	정기원			
					건물	세멘블럭/스레트	3	화장실						
					대문	철재	1식							
					담장	블록	1식							
					창고	목조/스레트	3	창고						
수목	대추나무 외3종	4주												
18	당초	구로	오류	272-2	방	건물(기와)	61	주거		서울 구로구 오류동 272-2	김현열			
	변경	구로	오류	272-2	건물	백회블럭/시멘와즙	56	주택		서울 구로구 오류동 272-2	김현열			
					가건물	세멘블럭/스레트	3	창고						
					가건물	판넬/썬라이트	2	보일러실						
19	당초	구로	오류	277-3	방 화장실	건물 (SR)	62	주거 화장실		서울 구로구 오류동 277-3	김용순			
	변경	구로	오류	277-3	건물	세멘블럭/연와즙	62	주택		서울 구로구 오류동 277-3	황덕학			
20	당초	구로	오류	276-3	방	건물(기와, SR)	65	주거		서울 서초구 서초동 1509-1 서초한빛삼성A 101-107	김동우			
	변경	구로	오류	276-3	건물	목조/와즙	59	주택	6.4/48	서울 송파구 송파동 161 미성A5-1302	김순택	서울 종로구 체부동 46	김순택 (상업은행)	근저당권
									7.2/48	서울 관악구 신림동 316-50	김성택	"	"	근저당권
8/48	서울 송파구 잠실동 86 아시아선수촌A16-1103	김신택	"	"										

순번	구분	소재지			물건명	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	지분	소유자		관계인		비고	
		구	동	번지						주소	성명	주소	성명		
20	변경	구로	오류	276-3	건물	세멘블럭/스레트	6	주택	3.6/48	대전 중구 문화동449-22 청남빌라 나-402	김현욱	"	"	근저당권	
									2.8/48	인천 남구 학익동48-14 신동아A19-1205	김원욱	서울 종로구 체부동 46	김순택 (상업은행)	가압류	
									3/48	서울 관악구 봉천동1708-1 두산A208-804	정경실	"	"	"	
					수도	펌프포함	1식			3/48	서울 용산구 이촌동300-104 한강맨션27-506	김동연	"	"	"
										2/48	서울 강남구 역삼동713-6 개나리A28-306	김동건	"	"	"
										2/48	서울 관악구 봉천동1708-1 두산A208-804	김동운	"	"	"
										2/48	인천 부평구 산곡동311-126 현대A207-1008	김지호	"	"	"
수목	버드나무 외13종	1식			8/48	서초구 서초동1509-1 서초한빛삼성A101-107	김동우	서울 중구 남대문로 1가 14(법조타운 지점)	(주)홍은행	근저당권					
21	당초	구로	오류	278-1	방 화장실	건물(기와)	3	주거 화장실		서울 구로구 오류동 216	홍인표				
	변경	구로	오류	278-1	건물	벽돌/외죽	2	주택		서울 구로구 오류동 216	홍인표				
					가건물	세멘블럭/스라브	1	화장실							

순번	구분	소재지			물건명	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	지분	소유자		관계인		비고
		구	동	번지						주소	성명	주소	성명	
22	당초	구로	오류	280-2	방	건물(기와)	84	주거		서울 동작구 흑석동 201-28	이영민			
	변경	구로	오류	280-2	건물	세멘블럭/세멘외죽	72	주택	서울 동작구 흑석동 201-28	이영민	서울 중구 회현동1가 203 (영등포지점)	(주)한빛은행	근저당권	
					가건물	세멘블럭/스레트	9	주택						
					가건물	세멘블럭/스레트	3	화장실						
					담장	블록	1식							
					대문	목재	1식							
수목	오동나무 외3종	8주												
23	당초	구로	오류	283-8	방	건물(기와)	77	주거		서울 구로구 오류동 283-8	안감임			
	변경	구로	오류	283-8	건물	백회블럭/세멘외죽	65	주택	서울 구로구 오류동 283-8	안감임				
					가건물	세멘블럭/스레트	12	부엌						
					수도		1식							
					담장	함석	1식							
					수목	은행나무	2주							
24	당초	구로	오류	283-10	방	건물, 가건물 (기와, SR)	16	주거		서울 송파구 삼전동 61-16 202호	김태현			
	변경	구로	오류	283-10	건물	세멘블럭/외죽	2	주택	서울 송파구 삼전동 61-16 202	김태현				
					가건물	세멘블럭/	1	보일러실						
					가건물	세멘블럭/스레트	13	창고						
					담장	함석	1식							
					수목		5주							
수도계량기		1식												

순번	구분	소재지			물건명	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	지분	소유자		관계인		비고
		구	동	번지						주소	성명	주소	성명	
25	당초	구로	오류	283-11	방, 창고	건물, 가건물 (기와, SR)	76	주거창고		서울 광진구 광장동 570 상록타워 509	박봉현			
	변경	구로	오류	283-11	건물	세멘블럭/스레트	75	주택		서울 광진구 광장동 570 상록타워 509	박봉현			
					가건물	샷시	1	창고						
					수목	향나무 외5종	15주							
				담장	블록	1식								
26	당초	구로	오류	271-10	방	건물(기와)	14	주거		서울 구로구 오류동 271-10				
	변경	구로	오류	271-10	건물	연와조/세멘와즙	14	주택		서울 구로구 오류동 271-10	유봉예	서울 은평구 신사동 34-6 새한A 204	유정자	가압류
					담장		1식							
					대문	샷시	1식							
					비거리	스레트	1식							
					수도계량기	1식								
					정화조		1식							
										서울 중구 회현동 1가 203	(주)한빛은행	근저당권		
27	당초	구로	오류	277-3 (4호)	방	건물(스레트)	74	주거		서울 구로구 개봉동 68-106	도기숙			
	변경	구로	오류	277-3 (4호)	건물	세멘블럭/연와조	74	주택		서울 구로구 개봉동 68-106	도기숙			
28	당초	구로	오류	277-3 (2호)	방	건물(스레트)	74	주거		서울 구로구 구로동 734-19	이정국			
	변경	구로	오류	277-3 (2호)	건물	세멘블럭/연와조	74	주택		서울 노원구 상계동 720 주공A604-1302	이민중			

순번	구분	소재지			물건명	구조 및 규격	수량	실제이용 현황	지분	소유자		관계인		비고
		구	동	번지						주소	성명	주소	성명	
29	당초	구로	오류	277-3 (3호)	방	건물(스레트)	45	주거		서울 노원구 상계동 720 주공A 604-1302	이민중			
	변경	구로	오류	277-3 (3호)	건물	세멘블럭/연와조	45	주택		서울 구로구 오류동 734-19	이정국			
30	당초	구로	오류	277-10	방	건물(기와)	6	주거		서울 강남구 대치동 1016-4 가호 3층	이우정			
	변경	구로	오류	277-10	가건물	벽돌/스라브	6	장독대 보일러실		서울 강남구 대치동 1016-4 가호 3층	이우정			
31	당초	구로	오류	283-7 (283-2)	방 화장실	건물(기와)	89	주거		서울 강동구 성내동 415-6 2층 202호	이희용			
	변경	구로	오류	283-7 (283-7)	건물	미사벽돌/와즙	79	주택		서울 강동구 성내동 415-6 2층 202호	이희용			
					가건물	세멘블럭/스레트	1	화장실						
					가건물	목재	9	창고						
					정화조		1식							
					담장	함석	1tir							
수목	은행나무 외 5종	10주 (가죽3 뽕 1, 20생)												

용 지 조 서 (도 로)

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
1	당초	오류	223-15	대	6	6		광명성서 침례교회	경기도 광명시 광명동 158-72				
	변경	변경 없음											
2	당초	오류	269-5	대	59	59		박무송	서울 구로구 오류동 269-1	삼성화재 해상보험 주식회사	서울 중구을지로1가 87	근저당권자	
	변경	변경 없음											
3	당초	오류	269-6	대	345	345		염금열	서울 구로구 오류동 270-15				
								염성열	서울 구로구 오류동 269-3				
								염무용	서울 강동구 암사동 489-6	개봉단위 농업 협동조합	서울 강서구 신정동 413-8	근저당권자	
	변경	오류	269-6	대	345	345	370/863	염금열	서울 구로구 오류동 270-15				
							347/863	염성열	서울 구로구 오류동 269-3				
							146/863	김하길	서울 마포구 상암동 상암월드컵파크 7단지 708-702	개봉단위 농업 협동조합	서울 강서구 신정동 413-8	근저당권자	
						정구빈	서울 양천구 목동 912 목동신시가지A 518-505		서울 강서구 신정동 413-8	근저당권자			

제 2768 호

시

보

2007. 5. 10. (목)

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
4	당초	오류	270-21	전	96	96		권순화	서울 구로구 오류동 270-1				
								김희성	서울 구로구 오류동 270-1				
								김희경	서울 구로구 오류동 270-1				
	변경	오류	270-21	대	96	96	3/7	권순화	서울 강남 개포동 189 주공A 423-305				
							2/7	김희성	서울 구로구 오류동 270-1				
							2/7	김희경	서울 구로구 오류동 270-1				
5	당초	오류	270-22	대	72	72		정수환	서울 구로구 오류동 221-27	오류2동 새마을금고	서울 구로구 오류동 156-1	근저당권자	
	변경	변경 없음											
6	당초	오류	270-23	대	63	63		이길화	서울 구로구 오류동 162				
	변경	변경 없음											
7	당초	오류	270-24	대	10	1		유봉예	서울 구로구 개봉동 323-5				
	변경	변경 없음											
8	당초	오류	271-20	전	587	587		민영례	서울 구로구 개봉동 139-62				
								조병연	대전 서구 가수원동 643 계룡아파트 2동 502호				
								조준아	서울 구로구 개봉동 252-10 에이동				
								조병은	서울 성동구 구의동 77-4				

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
8	변경	오류	271-20	전	587	587	508/ 1600	민영례	서울 구로구 개봉동 139-62				
							364/ 1600	조병연	대전 서구 가수원동 643 계룡아파트 2동 502호				
							3641/ 1600	조준아	서울 구로구 개봉동 252-10 에이동				
							364/ 1600	조병은	서울 성동구 구의동 77-4				
9	당초	오류	271-21	대	64	64		신길환	서울 마포구 성산동 450 시영아파트 23-710	(주) 우리은행	서울 중구 회현동1가 203 (가계여신센터)	근저당권자	
	변경	변경 없음											
10	당초	오류	271-22	대	36	36		유봉예	서울 구로구 오류동 271-10	(주) 한빛은행	서울 중구 회현동1가203 (오류동지점)	근저당권자	
	변경	변경 없음											
11	당초	오류	271-23	대	42	42		이태표	서울 구로구 오류동 271-11				
	변경	변경 없음											
12	당초	오류	271-24	대	654	654		오상근	서울 영등포구 오류동 232				
	변경	변경 없음											
13	당초	오류	272-3	전	895	895		전영훈	경기도 시흥시 대화동 261-6 금강아파트 101동 807호				
	변경	변경 없음											
14	당초	오류	272-5	대	78	78		김현열	서울 구로구 오류동 272-2				
	변경	변경 없음											

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고	
								성명	주소	성명	주소	관리관계		
15	당초	오류	276-5	전	388	388		김순택	서울 송파구 송파동 161 미성아파트 5-1305	(주) 한국상업 은행	서울 중구 남대문로 2가 111-1	근저당권자		
								김성택	서울 관악구 신림동 316-50					
								김신태	서울 송파구 잠실동 86 아시아선수촌아파트 16-1103					
								김현옥	대전시 중구 문화동 449-22 청남빌라 나-402					
								김원옥	인천시 남구 학익동 48-14 신동아파트 19-1205					
								정경실	서울 관악구 봉천동 1708-1 두산아파트 208-804					
								김동연	서울 용산구 이촌동 300-104 한강맨션 27-506					
								김동건	서울 강남구 역삼동 713-6 개나리아파트 28-306					
								김동운	서울 관악구 봉천동1708-1 두산아파트 208-804					
								김지호	인천시 부평구 산곡동 311-126 현대아파트 207-1008					
김동우	서울 서초구 서초동 1509-1 서초한빛삼성아파트 101-107													

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
15	변경	오류	276-5	전	388	388	6.4/48	김순택	서울 송파구 송파동 161 미성아파트 5-1305	㈜한국상업 은행	서울 중구 남대문로 2가 111-1	근저당권자 지상권	
							7.2/48	김성택	서울 관악구 신림동 316-50	"	"	지상권	
							8/48	김신택	서울 송파구 잠실동 86 아시아선수촌아파트 16-1103	"	"	지상권	
							3.6/8	김현욱	대전시 중구 문화동 449-22 청남빌라 나-402	"	"	지상권	
										한국자산 관리공단	서울 강남 역삼동 814	가압류	
							2.8/48	김원우	인천시 남구 학익동 48-14 신동아파트 19-1205	㈜한국상업 은행	서울중구 남대문로 2가 111-1	지상권	
							3/48	정경실	서울 관악구 봉천동 1708-1 두산아파트 208-804	"	"	지상권	
							3/48	김동연	서울 용산구 이촌동 300-104 한강맨션 27-506	"	"	지상권	
							2/48	김동건	서울 강남구 역삼동 713-6 개나리아파트 28-306	"	"	지상권	
							2/48	김동운	서울 관악구 봉천동1708-1 두산아파트 208-804	"	"	지상권	
2/48	김지호	인천시 부평구 산곡동 311-126 현대아파트 207-1008	"	"	지상권								
8/48	김동우	서울 서초구 서초동 1509-1 서초한빛삼성아파트 101-107	㈜조흥은행	서울 중구 남대문로 1가 14	근저당권								
			주상업은행	서울 중구 남대문로 2가 111-1	지상권								

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고	
								성명	주소	성명	주소	관리관계		
16	당초	오류	276-6	대	437	437		김순택	서울 송파구 송파동 161 미성아파트 5-1305	(주) 조흥은행	서울 중구 남대문1가 14 (법조타운 지점)	근저당권자		
								김성택	서울 관악구 신림동 316-50					
								김신태	서울 송파구 잠실동 86 아시아선수촌아파트 16-1103					
								김현욱	대전시 중구 문화동 449-22 청남빌라 나-402					
								김원욱	인천시 남구 학익동 48-14 신동아파트 19-1205					
								정경실	서울 관악구 봉천동 1708-1 두산아파트 208-804					
								김동연	서울 용산구 이촌동 300-104 한강맨션 27-506					
								김동건	서울 강남구 역삼동 713-6 개나리아파트 28-306					
								김동운	서울 관악구 봉천동1708-1 두산아파트 208-804					
								김지호	인천시 부평구 산곡동 311-126 현대아파트 207-1008					
김동우	서울 서초구 서초동 1509-1 서초한빛삼성아파트 101-107													

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
16	변경	오류	276-6	대	437	437	6.4/48	김순택	서울 송파구 송파동 161 미성아파트 5-1305	(주)상업은행	중구 남대문로 1가 14	근저당권자	
										(주)상업은행	중구 남대문로 2가 111-1	지상권	
							7.2/48	김성택	서울 관악구 신림동 316-50	"	"	지상권	
							8/48	김신택	서울 송파구 잠실동 86 아시아선수촌아파트 16-1103	"	"	지상권	
							3.6/48	김현욱	대전시 중구 문화동 449-22 청남빌라 나-402	"	"	지상권	
										자산관리공사	강남 역삼동 814	가압류	
							2.8/48	김원욱	인천시 남구 학익동 48-14 신동아파트 19-1205	(주)상업은행	중구 남대문로 2가 111-1	지상권	
							3/48	정경실	서울 관악구 봉천동 1708-1 두산아파트 208-804	"	"	지상권	
							3/48	김동연	서울 용산구 이촌동 300-104 한강맨션 27-506	"	"	지상권	
							2/48	김동건	서울 강남구 역삼동 713-6 개나리아파트 28-306	"	"	지상권	
2/48	김동운	서울 관악구 봉천동1708-1 두산아파트 208-804	"	"	지상권								
2/48	김지호	인천시 부평구 산곡동 311-126 현대아파트 207-1008	"	"	지상권								
8/48	김동우	서울 서초구 서초동 1509-1 서초한빛삼성아파트 101-107	(주)조흥은행	서울 중구 남대문로 1가 14	근저당권								
			(주)상업은행	서울 중구 남대문로2가 111-1	지상권								

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
17	당초	오류	277-6	대	11	11		최방호	서울 동작구 노량진동 248-12				
								한희정	서울 영등포구 도림1동 103-5				
	변경	오류	277-6	대	11	11	1/2	최방호	서울 동작구 노량진동 248-12				
								한희정	서울 영등포구 도림1동 103-5				
18	당초	오류	277-7	대	480	480		김용순	서울 구로구 오류동 277-3	오류2동 새마을금고	서울 구로구 오류동 156-10	근저당권자	
	변경	오류	277-7	대	480	480		김용순	"	"	"	지상권	
19	당초	오류	277-8	대	7	7		김명순	서울 동대문구 전농동 204-146				
	변경	변경 없음											
20	당초	오류	282-3	전	245	245		김종숙	서울 강남구 역삼동 711-1 개나리아파트 37동 804호	최관식	서울 송파구 방이동217 대림가락아파트 3동 1007호	근저당권자	
								이웅기	서울 성동구 중곡동 18-24 신향빌라 6동 203호				
								이영길	서울 은평구 녹번동 산1				
								김지원	서울 강남구 역삼동 711-1 개나리아파트 37동 804호				
								김준원	서울 강남구 역삼동 711-1 개나리아파트 37동 804호				
	변경	오류	282-3	전	245	245	10/21	김종숙	서울 강남구 역삼동 711-1 개나리아파트 37동 804호	최관식	서울 송파구 방이동217 대림가락아파트 3동 1007호	근저당권자	
										구로구		압류	
								이영길	서울 은평구 녹번동 산1	최관식	서울 송파구 방이동217 대림가락아파트 3동 1007호	근저당권자	
						1/3			강남세무서		압류		

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
20	변경	오류	282-3	전	245	245	1/3	이영길	서울 은평구 녹번동 산1	동대문구 (세무1)		압류	
										동매문구 (환경위생과)		압류	
										서대문세무서		압류	
										강남구 (세무2)		압류	
										동대문세무서		압류	
										서울보증보험		가압류	
										한국자산 관리공사	강남구 역삼동 814	가압류	
2/21	김지원	서울 강남구 역삼동 711-1 개나리아파트 37동 804호	최관식	서울 송파구 방이동217 대림가락아파트 3동 1007호	근저당권자								
2/21	김준원	서울 강남구 역삼동 711-1 개나리아파트 37동 804호	최관식	서울 송파구 방이동217 대림가락아파트 3동 1007호	근저당권자								
21	당초	오류	283-16	전	160	160		김원규	미합중국 메릴랜드주20740 베릭 하이츠 스와스모가 5805				
	변경	변경 없음											
22	당초	오류	283-17	전	610	610		서필룡	경기도 고양시 덕양구 지축동 766-145	오류2동 새마을금고	서울 구로구 오류동 156-100	근저당권자	
	변경	오류	283-17	전	610	610		서필룡	"	"	"	근저당권자 지상권	

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
23	당초	오류	283-18	대	1	1		유희선	부천시 소사구 괴안동 204-3 삼익아파트 208-902	이선종	서울 노원구 상계동 169-192	근저당권자	
								유정옥	의정부시 호원동 401-1 신도6차아파트 602-2002				
	변경	오류	283-18	대	1	1	1/2	유희선	부천시 소사구 괴안동 204-3 삼익아파트 208-902	이선종	서울 노원구 상계동 169-192	근저당권자	
							1/2	유정옥	의정부시 호원동 401-1 신도6차아파트 602-2002				
24	당초	오류	283-19	전	9	9		김동열	서울 강동구 천호동 332-13				
	변경	변경 없음											
25	당초	오류	283-20	대	141	141		안감임	서울 구로구 오류동 283-8				
	변경	변경 없음											
26	당초	오류	283-21	대	3	3		한병숙	서울 구로구 오류동 338 동부골든아파트 205동 404호	안양지구축산업 협동조합	안양시 만안구 안양동 847-11 (광명지점)	근저당권자	
								김기중	서울 강서구 등촌동 561-1외 5필지 대림아파트 103동1301호				
	변경	오류	283-21	대	3	3	1/2	한병숙	서울 구로구 오류동 338 동부골든아파트 205동 404호	안양지구축산업 협동조합	안양시 만안구 안양동 847-11 (광명지점)	근저당권자	
							1/2	김기중	서울 강서구 등촌동 561-1외 5필지 대림아파트 103동1301호				

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
27	당초	오류	283-22	대	24	24		김민배	서울 구로구 개봉동 476 한마을아파트 104-1402				
	변경	변경 없음											
28	당초	오류	283-23	대	153	153		김민배	서울 구로구 개봉동 476 한마을아파트 104-1402				
	변경	변경 없음											
29	당초	오류	270-2	대	13	13		이주원	서울시 서대문구 홍제동 331 홍제현대아파트 105-603				
	변경	변경 없음											
30	당초	오류	221-9	전	205	205		유장준	서울시 구로구 오류동 221-9				
	변경	변경 없음											
31	당초	오류	222-8	전	51	51		박영목	대구 수성구 지산동 1269-1 서한청산맨션 105-1209				
	변경	오류	222-8	전	162	162		박영권	시흥시 미산동 255	오류2동 새마을금고	구로구 오류동 156-100	근저당권자	
32	당초	오류	271-4	대	420	420		우덕기	서울 구로구 구로동 구로아파트 12동 202호				
	변경	오류	271-4	대	189	189		우덕기	서울 구로구 구로동 구로아파트 12동 202호				
33	당초	오류	271-8	대	96	96		최상용	서울 구로구 오류동 271-8				
	변경	변경 없음											

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
34	당초	오류	271-7	대	96	96		최재희	경기도 광명시 하안동 707-7 광명 현대아파트 202-404	(주) 우리은행	서울 중구 회현동 1가 203 (오류동지점)	근저당권자	
	변경									이종분	서울 구로구 오류동 186-1 우남빌라 가-301	근저당권자	
									변경 없음				
35	당초	오류	271-6	대	99	99		박창호	서울 도봉구 쌍문동 73 경남아파트 1-807				
	변경												
									변경 없음				
36	당초	오류	271-5	대	165	165		박승희	서울 영등포구 양평동 4가 3-3 승진문화사	경서농업 협동조합	서울 양천구 신정동 977-20 (오류동지점)	근저당권자	
	변경	오류	271-5	대	165	165		박승희	서울 관악구 신림동 1444-11	"	"	"	
37	당초	오류	271-3	전	23	23		기독교 감리회 여명교회	서울 구로구 오류동 271-17				
	변경												
									변경 없음				
38	당초	오류	271-12	전	41	41		안경수	서울 구로구 오류동 172-34	서울시 (구로구청)	서울 구로구 가마산길 340	압류	
	변경												
									변경 없음				
39	당초	오류	271-13	대	55	55		석상위	서울 구로구 고척동 49-59				
								이삼례	서울 구로구 구로동 552-17				
	변경	오류	271-13	대	55	55	99/165	석상위	서울 구로구 고척동 49-59				
							66/165	이삼례	서울 구로구 구로동 552-17				

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
40	당초	오류	271-15	대	89	89		오상근	서울 영등포구 오류동 232				
	변경	변경 없음											
41	당초	오류	270-14	대	69	69		서울시				공공용지 협의취득	
	변경	변경 없음											
42	당초	오류	270-13	대	122	122		이동우	서울 강남구 대치동 307-2 은마아파트 5동 1013				
	변경	변경 없음											
43	당초	오류	270-15	대	142	142		공유자	서울 강동구 암사동 489-6	개봉단위농업 협동조합	서울 강서구 신정동 413-8	근저당권자	
	변경	오류	270-15	대	142	142	370/863	염금열	서울 구로구 오류동 270-15				
							347/863	염성열	서울 구로구 오류동 269-3				
							146/863	김하길	서울 마포구 상암동 상암월드컵파크7단지 708-702	개봉단위농업 협동조합	서울 강서구 신정동 413-8	근저당권자	
정구빈	서울 양천구 목동 912 목동신가지지A518-505	근저당권자											
44	당초	오류	271-9	대	112	112		박종세	서울 영등포구 오류동 271-9				
	변경	오류	271-9	대	112	112		박홍기	서울 구로구 오류동 342 영풍A 102-302				
45	당초	오류	270-12	대	195	195		정진갑	경기도 하남시 신장동 386-9				
	변경	오류	270-12	대	195	195		정진갑	서울 강동구 명일동 3322 명일엘지 A 101-2210				

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
46	당초	오류	270-11	대	175	175		황인화	서울 구로구 오류동 271-11				
	변경	오류	270-11	대	175	175		황인화	서울 구로구 오류동 270-11				
47	당초	오류	270-18	대	23	23		황인화	서울 구로구 오류동 271-11				
	변경	오류	270-18	대	23	23		황인화	서울 구로구 오류동 270-11				
48	당초	오류	270-17	대	79	79		이창현	서울 구로구 오류동 270-4	(주) 서울은행	서울 중구 남대문로 2가 10-1 (공황로 지정)	근저당권자	
	변경	변경 없음											
49	당초	오류	270-4	대	159	159		이창현	서울 구로구 오류동 270-4	(주) 서울은행	서울 중구 남대문로 2가 10-1 (공황로 지정)	근저당권자	
	변경	오류	270-4	대	159	159		이창현	서울 구로구 오류동 270-4	구로구 (세무1과)		압류	
										(주) 서울은행	서울 중구 남대문로 2가 10-1 (공황로 지정)	근저당권자	
50	당초	오류	270-3	대	23	23		채희석	서울 양천구 신정동 312 목동신시가지 아파트 927-601	이종미	서울 양천구 목동 912 목동신시가지 아파트 518-505	근저당권자	
	변경	변경 없음											
51	당초	오류	269-4	대	119	119		채희석	서울 양천구 신정동 312 목동신시가지 아파트 927-601	이종미	서울 양천구 목동 912 목동신시가지 아파트 518-505	근저당권자	
	변경	변경 없음											

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
52	당초	오류	269-2	대	169	169		이주원	서울 서대문구 홍제동 331 홍제현대아파트 105-603				
	변경	변경 없음											
53	당초	오류	280-2	대	167	167		김은숙	서울 금천구 시흥동814-55	(주) 한빛은행	서울 중구 회현동 1가 203 (영등포지점)	근저당권자	
	변경	변경 없음											
54	당초	오류	280-3	대	125	125		박현남	서울 양천구 목동 916 목동현대하이페리온 101-5503	오류2동 새마을금고	서울 구로구 오류동 156-100	근저당권자	
								허순영	서울 양천구 목동 916 목동현대하이페리온 101-5503	오류2동 새마을금고	서울 구로구 오류동 156-100	근저당권자	
	변경	오류	280-3	대	125	125	1/2	박현남	서울 양천구 목동 916 목동현대하이페리온 101-5503	오류2동 새마을금고	서울 구로구 오류동 156-100	근저당권자	
							1/2	허순영	서울 양천구 목동 916 목동현대하이페리온 101-5503	오류2동 새마을금고	서울 구로구 오류동 156-100	근저당권자 지상권	
55	당초	오류	276-4	대	711	711		김무택 외 10인	서울 강남구 개포동 140 주공아파트	한국자산 관리공단	서울 강남구 역삼동 814 (대전지사)	가 압류	
										한국상업은행	서울 중구 남대문로 2가 111-1	근저당권자	
										한국상업은행	서울 중구 남대문로 2가 111-1	근저당권자	
										(주) 조흥은행	서울 중구 남대문로 1가 14 (법조타운지점)	근저당권자	

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
55	변경	오류	276-4	전	711	711	6.4/48	김순택	서울 송파구 송파동 161 미성아파트 5-1305	㈜상업은행	서울 중구 남대문로 2가 111-1	근저당권자 지상권	
							7.2/48	김성택	서울 관악구 신림동 316-50	"	"	지상권	
							8/48	김신태	서울 송파구 잠실동 86 아시아선수촌아파트 16-1103	"	"	지상권	
							3.6/48	김현옥	대전시 중구 문화동 449-22 청남빌라 나-402	"	"	지상권	
										자산관리공사	강남 역삼동 814	지상권 가압류	
							2.8/48	김원옥	인천시 남구 학익동 48-14 신동아파트 19-1205	㈜상업은행	중구 남대문로 2가 111-1	지상권	
							3/48	정경실	서울 관악구 봉천동 1708-1 두산아파트 208-804	"	"	"	
							3/48	김동연	서울 용산구 이촌동 300-104 한강맨션 27-506	"	"	"	
							2/48	김동건	서울 강남구 역삼동 713-6 개나리아파트 28-306	"	"	"	
							2/48	김동운	서울 관악구 봉천동1708-1 두산아파트 208-804	"	"	"	
2/48	김지호	인천시 부평구 산곡동 311-126 현대아파트 207-1008	"	"	"								
8/48	김동우	서울 서초구 서초동 1509-1 서초한빛삼성아파트 101-107	㈜조흥은행	중구 남대문로 1가 14	근저당권								
			㈜상업은행	중구 남대문로 2가 111-1	지상권								

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
56	당초	오류	280-1	대	625	625		박현남	서울 양천구 목동 916 목동현대하이페리온 101-5503	오류2동 새마을금고	서울 구로구 오류동 156-100	근저당권자	
								허순영	서울 양천구 목동 916 목동현대하이페리온 101-5503	오류2동 새마을금고	서울 구로구 오류동 156-100	근저당권자	
	변경	오류	280-1	대	625	625	1/2	박현남	서울 양천구 목동 916 목동현대하이페리온 101-5503	오류2동 새마을금고	서울 구로구 오류동 156-100	근저당권자	
							1/2	허순영	서울 양천구 목동 916 목동현대하이페리온 101-5503	오류2동 새마을금고	서울 구로구 오류동 156-100	근저당권자 지상권	
57	당초	오류	222-22	전	146	146		김현수	서울 구로구 오류2동 246-5 대흥주택 303				
	변경	변경 없음											
58	당초	오류	222-11	전	92	92		허춘용	서울시 영등포 대림동 709-1				
	변경	변경 없음											
59	당초	오류	222-12	전	99	99		장혜실	서울 종로구 평창동 446-11				
	변경	변경 없음											
60	당초	오류	222-7	전	64	64		서울시				평가제외	
	변경	변경 없음											
61	당초	오류	221-8	대	27	27		서울시				평가제외	
	변경	변경 없음											
62	당초	오류	220-3	대	62	62		서울시				평가제외	
	변경	변경 없음											

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
63	당초	오류	219-3	도	63	63		서울시					평가제외
	변경	변경 없음											
64	당초	오류	295-1	전	281	281		이동현	경기도 성남시 분당구 수내동34 금호A 114-703				
	변경	변경 없음											
65	당초	오류	294-3	전	97	97		장윤실	미합중국 일리노이주 레이크 블러프 워크간 308	장명실	서울 마포구 도화동 363-98	근저당권자	
								장영실	미합중국 일리노이주 리버티빌 썬베리코네티켓 1540	동작세무소		압류	
								장화실	미합중국 일리노이주 스코키 키어팅 8224				
	변경	오류	294-3	전	97	97	1/3	장윤실	미합중국 일리노이주 레이크 블러프 워크간 308	동작구(세무1) 장명실	마포구 도화동 363-98	압류 근저당권자	
								장영실	미합중국 일리노이주 리버티빌 썬베리코네티켓 1540	동작구(세무1) 장명실	마포구 도화동 363-98	압류 근저당권자	
								장화실	미합중국 일리노이주 스코키 키어팅 8224	동작구(세무1) 장명실	마포구 도화동 363-98	압류 근저당권자	
66	당초	오류	296	전	344	344		박창도	서울 영등포구 오류동 235				
	변경	변경 없음											

일련 번호	구분	동명	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	지분	소유지		관계인			비고
								성명	주소	성명	주소	관리관계	
67	당초	오류	278	대	12	12		강석룡	서울 구로구 오류동 278				
								이광재	서울 구로구 오류동 278				
								홍인표	서울 구로구 오류동 278-1				
	변경	오류	278	대	12	12	20/61	강석룡	서울 구로구 오류동 278				
							21/61	이광재	서울 구로구 오류동 278				
20/61							홍인표	서울 구로구 오류동 216					
68	당초	오류	283-15	대	15	15		전정순	서울 강북구 미아동 315-9 부성빌라 101호	오류2동 새마을금고	서울 구로구 오류동 156-100	근저당권자	
	변경	변경 없음											
69	당초	오류	283-7	대	169	169		김현숙	서울 구로구 오류동 237-7	김 원규 구로구	서울 구로구 오류동 283-2	가처분 압류	
	변경	오류	283-7	대	169	169		김현숙	구로구 오류동 233-5	김 원규 구로구	서울 구로구 오류동 283-2	가처분 압류	
70	당초	오류	332-21	구거	491	491		건설부					
	변경	변경 없음											
71	당초	오류	281	전	116	116		김창호	서울 구로구 오류동 282	구로세무서 구로구		압류	
	변경	변경 없음											

공 고

◆ 서울특별시공고 제2007-810호
서울특별시 문화재 지정내용 변경계획안
 서울특별시 유형문화재 제92호의 문화재

지정내용 변경을 위한 각계의 의견 수렴을 위하여 「서울특별시 문화재 보호조례 시행규칙」 제4조 제3항의 규정에 따라 변경계획안을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 5월 10일
 서울특별시장

1. 변경계획안 개요

변경대상 문화재	소재지	변경내용(문화재 지정대상)		비고
		변경 전	변경 후	
서울특별시 유형문화재 제92호 <대성사 목불좌상>	서울특별시 서초구 서초동 산41-7	○ 불상 1좌	○ 불상 1구	지정 유지
		○ 토지 3필지 / 총 1,818㎡ - 서초구 서초동 산140-2(721㎡) - 서초동 산140-4(99㎡) - 서초동 산140-7(998㎡)	-	지정 해제

2. 변경사유

동산문화재 지정체계에 부합하는 방식으로 문화재 지정내용을 변경하여 문화재 보존·관리체계의 합리성 제고

3. 의견의 제출 방법

- 제출기간 : 공고일부터 30일간
- 제출장소
 - 서울특별시 문화재과
 - ① 전화 : 02) 2171-2594
 - ② 팩스 : 02) 2171-2589
 - ③ 우편 : (100-745) 서울특별시 중구 태평로1가 25 프레스센터 5층
 - 서초구 문화행정과
 - ① 전화 : 02) 570-6807~6809
 - ② 우편 : (137-704) 서울특별시 서초구 남부순환로 2584
- 제출방법 : 방문제출 또는 팩스나 우편 제출
- 기재사항

- 의견제출자의 성명, 주소, 전화번호
- 문화재 지정내용 변경계획에 대한 의견, 사유, 입증자료

4. 기타 자세한 사항은 서울특별시 문화재과 (☎ 2171-2594)로 문의하여 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2007-811호
정보통신공사업법 위반업자 행정처분

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의해 정보통신공사업법 위반업자에 대한 행정처분을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 5월 10일
 서울특별시장

1. 행정처분 대상 및 내용

당 사 자			처분내용	처분사유
등록번호	상호(대표성명)	주 소		
112640	(주)엔프라테크(오수영)	강남구 삼성동 141 성원 2층	영업정지 3개월(3차) (2007.05.12~2007.08.11)	등록기준미신고
112800	(주)삼문시스템(김규호)	용산구 원효로 3가 46-1 원효빌딩 608호	영업정지 3개월 (2007.05.12~2007.06.25)	등록기준미신고
112981	타자아이컨(주)(박충우)	서초구 방배동 853-23 4층	영업정지 3개월 (2007.05.12~2007.06.25)	등록기준미신고
113077	한백시스템(이종찬)	도봉구 창동 181-3 세영빌딩 601-2호	영업정지 3개월 (2007.05.12~2007.06.25)	등록기준미신고
113082	(주)니드윈전기(조채훈)	서초구 양재동 264-10 3층	영업정지 3개월 (2007.05.12~2007.06.25)	등록기준미신고
113088	(주)프로씨스콤(이두성)	미포구 성산동 58-2	영업정지 3개월 (2007.05.12~2007.06.25)	등록기준미신고
113178	(주)에이엔에스테크놀로지 (권오현)	미포구 도화동 64-2 진영빌딩 302	영업정지 1개월미만 (2007.05.12~2007.05.26)	기준미달 (기술자)
112028	(주)유니드정보기술 (김광훈)	미포구 도화동 538 성지빌딩 1205	영업정지 1개월미만 (2007.05.12~2007.05.26)	기준미달 (기술자)
113060	(주)코텍정보기술(김영일)	성동구 성수동 1가 1동 16-4 에스케이테크노빌딩 501호	영업정지 1개월미만 (2007.05.12~2007.05.26)	기준미달 (기술자)
112927	(주)셀프스(김민희)	영등포구 대림동 720-1 505호	영업정지 1개월미만 (2007.05.12~2007.05.26)	기준미달 (기술자)
200157	(주)가온네트(오장환)	강남구 포이동 163 영화빌딩 202	영업정지 5일 (2007.5.12~2007.5.16)	신고지연 (소재자)

2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제15조, 제66조, 시행령 16조

※ 내용문의 : 서울특별시 정보통신담당관
(☎ 6360-4992)

◆ 서울특별시공고 제2007-815호
「건설산업기본법」 위반자 행정처분
청문실시

건설업 등록기준 미달 및 시정명령(주기적 신고) 불이행한 아래의 건설업자에 대하여 「건설산업기본법」 제86조의 규정에 따

라 건설업 등록말소 등을 위한 청문통지서를 우편 송달하였으나 반송(수취인 미거주)됨에 따라 「행정절차법」 제14조 제4항의 규정에 의하여 송달 불가능한 건설업자에 대하여 다음과 같이 청문실시를 공고합니다.

2007년 5월 10일
서울특별시장

처분사전통지서(청문실시 통지)						
<p>문서번호 건설행정과-</p> <p>시 행 일 2007. 5.</p> <p>수 신 (주)세림리오빌 대표자 귀하</p> <p style="text-align: center;">행정절차법 제21조 제2항의 규정에 의하여 우리 기관이 하고자 하는 처분의 내용을 통지하오니 청문에 출석하여 주시기 바랍니다.</p>						
1. 예정된 처분의 제목		건설업 등록말소 등				
2. 당사자	성명(명칭)	(주)세림리오빌 대표 이충현, 김영재 귀하				
	주 소	송파구 방이동 67(오선빌딩 401호)				
3. 처분의 원인된 사실		등록기준 미달 [기술자 부족, 보증가능금액확인서 미발급], 시정명령(주기적 신고) 불이행				
4. 처분하고자 하는 내용		건설업 등록말소, 영업정지				
5. 법적 근거 및 조문내용		<p>건설산업기본법 제83조 시·도지사는 건설업의 등록을 말소하거나 1년 이내의 기간을 정하여 영업의 정지를 명할 수 있다.</p> <p>건설산업기본법 제83조 2호 제10조의 규정에 의한 건설업의 등록기준에 미달한 사실이 있는 때.</p> <p>건설산업기본법 제83조 6호 제81조 제2호의2의 사유로 인한 시정명령이나 시정지시에 응하지 아니한 때</p>				
6. 청 문 실 시	기 관 명	서울특별시	부 서 명	건설행정과	담 당 자	한 홍 재
	주 소	서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관 1동 6층			전화번호	3707-9646
	일 시	2007. 5. 21(월) [14 : 00~15 : 00]				
	장 소	서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관 1동 6층				
	주 재 자	소속및 직위	서울특별시 건설행정과			
	성 명	정남영, 이두영				
서울특별시장						
210mm×297mm(일반용지 60g/m ² (재활용품))						

<청문시 유의사항>

1. 귀사는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
2. 귀사는 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
3. 귀사는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사 결과에 관한 문서 그밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
4. 그밖에 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관으로 문의하시기 바랍니다.

※ 참석자 지참서류: 참석자 신분증, 법인인감증명서, 법인인감도장, 법인등기부등본
(탈소사항 포함), 위임장(법인등기부상 임원이 참석하는 경우)

[별지 제11호서식]

의견제출서

1. 예정된 처분의 제목	
2. 당사자	성명(명칭)
	주소
3. 의견	
4. 기타	

행정절차법 제27조제 1 항(제31조제 3 항)항의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견 제출인 주소 :

(전화번호 :)

성명 (서명 또는 인)

귀하

비고	<p>1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.</p> <p>2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.</p> <p>3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 제1호에 함께 기재해 주시기 바랍니다.</p>
----	---

◆ **서울특별시공고 제2007-819호**
문화예술관련 비영리법인 설립허가

「민법」 제32조, 「행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정」 제28조제2항제9호 및 「문화관광부 및 문화재청소관비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리법인을 설립 허가하고 이를 공고합니다.

2007년 5월 10일
서울 특별시장

1. 허가번호 : 제2007-131호
2. 허가년월일 : 2007년 5월 1 일
3. 법인명칭 : 사단법인 진각차문화협회
4. 소재지 : 서울특별시 성동구 도선동 173-1
5. 대표자 : 전 경 옥
6. 설립목적 : 한국전통차문화를 연구, 보급 함으로써 올바른 차 문화의 정립 및 이를 통한 국민의 정서 순화와 사회안정에 기여함

◆ **서울특별시공고 제2007-821호**
비영리사단법인 설립허가

민법 제32조 및 문화관광부및문화재청소관비영리법인의설립및감독에관한규칙 제4조

의 규정에 의거 설립 허가한 비영리사단법인을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 5월 10일
서울 특별시장

1. 허가번호 : 제2007-1호
2. 법인명 : 사단법인 아트컴 [관]
3. 대표자 : 박 일 훈
4. 소재지 : 서울특별시 광진구 자양3동 553-187
5. 설립목적
전통예술의 발전과 세계화를 도모하고 장르별 공연예술의 새로운 방향 모색과 함께 국제적 교류를 통한 한국 문화예술의 문화산업적가치창출을 목적으로 함
6. 허가일자 : 2007년 5월 2일

◆ **서울특별시공고 제2007-822호**
전력시설물의 감리업 등록

「전력기술관리법」 제14조제1항의 규정에 의하여 전력시설물의 감리업 등록 신청을 다음과 같이 수리하고 같은 법 시행규칙 제25조제4항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2007년 5월 10일
서울 특별시장

등록번호	회사명	대표자	소재지	법인등록번호 (주민등록번호)	업종	등록일자
서울S-2-278	선광엘타이(주)	김동진	동작구 상도동 697(2층)	110111-3087437	전문감리업	2007. 4. 30

- 공고내용문의 : 서울특별시 생활경제과
(02-3707-9337)

◆ **서울특별시공고 제2007-825호**
다단계판매업 등록변경

방문판매등에 관한법률 제13조 제2항 규정에 의하여 다단계판매업 등록변경신고를 다

음과 같이 수리하고, 같은 법 제26조 제1호 규정에 따라 이를 공고합니다.

2007년 5월 10일
서울 특별시장

등록변경

신 고 인			변 경 내 용	
등록번호	상 호	대표자	변 경 전	변 경 후
제47호	(주)그린파이크스메틱	최병영	○ 소재지 : 서울 송파 잠실 222 서일빌딩 7층	○ 소재지 : 서울 송파 잠실 294-19 연두빌딩

※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 생활경제과(☎ 3707-9334)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2007-826호
「건설산업기본법」 위반자 행정처분
청문실시

건설업 등록기준에 미달한 아래의 건설업자에 대하여 「건설산업기본법」 제86조(청문)의 규정에 따라 행정처분(건설업 등록말소 등)을 위한 청문통지서를 우편 송달하였으나 반송(수취인 미거주)됨에 따라 「행정절차법」 제14조(송달)제4항의 규정에 의하여 송달 불가능한 건설업자에 대하여 다음과 같이 청문실시를 공고합니다.

2007년 5월 10일
 서울 특별시장

처분사전통지서(청문실시 통지)

문서번호 건설행정과-

시 행 일 2007. 5.

수 신 로미주택건설(주) 대표자 귀하

행정절차법 제21조 제2항의 규정에 의하여 우리 기관이 하고자 하는 처분의
내용을 통지하오니 청문에 출석하여 주시기 바랍니다.

1. 예정된 처분의 제목		건설업 등록말소 등					
2. 당사자	성명(명칭)	로미주택건설(주) 대표 김태호 귀하					
	주소	강남구 역삼동 834-44 (우135-914)					
3. 처분의 원인된 사실		등록기준 미달 [기술자 부족, 보증가능금액확인서 미발급]					
4. 처분하고자 하는 내용		건설업 등록말소, 영업정지					
5. 법적 근거 및 조문내용		건설산업기본법 제83조 시·도지사는 건설업의 등록을 말소하거나 1년 이내의 기간을 정하여 영업의 정지를 명할 수 있다. 건설산업기본법 제83조 2호 제10조의 규정에 의한 건설업의 등록기준에 미달한 사실이 있는 때.					
6. 청문 실시	기관명	서울특별시	부서명	건설행정과	담당자	정남영	
	주소	서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관 1동 6층			전화번호	3707-9646	
	일시	2007. 5. 21(월) [14:00~15:00]					
	장소	서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관 1동 6층					
	주재자	소속및직위	서울특별시 건설행정과				
	성명	이두영					
서울특별시장							

210mm×297mm(일반용지 60g/m² (재활용품))

<청문시 유의사항>

1. 귀사는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
2. 귀사는 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
3. 귀사는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
4. 그밖에 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관으로 문의하시기 바랍니다.

※ 참석자 지참서류 : 참석자 신분증, 법인인감증명서, 법인인감도장, 법인등기부등본 (말소사항 포함), 위임장(법인등기부상 임원이 참석하는 경우)

[별지 제11호서식]

의견제출서

1. 예정된 처분의 제목		
2. 당사자	성명(명칭)	
	주소	
3. 의견		
4. 기타		

행정절차법 제27조제 1 항(제31조제3항)항의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견 제출인 주소 :

(전화번호 :)

성명 (서명 또는 인)

귀하

비고

- 1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
- 2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
- 3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 제1호에 함께 기재해 주시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 2007-827호
정보통신공사업 양도·양수

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업의 양도·양수 사항을 다

음과 같이 공고합니다.

2007년 5월 10일
 서울 특별시장

등록번호	구분	등록일자	양도자			양수자		
			상호 및 대표자	영업소재지	사업자 등록번호	상호 및 대표자	영업소재지	법인 등록번호
111766	양도양수 (순수)	2007. 4.30	엠비에스 코피아(주) 박영규	서울시 영등포구 양평동3가 40-2 에이스테크노 타워 201호	106-81-35538	(주)새서울개발 백승철	서울시 양천구 신월동 170-6	110111-2056079
111855	양도양수 (법인전환)	2007. 5.2	그린테크 이형봉	서울시 광진구 중곡동 149-37(3층)	206-86-13878	그린제이비티에스 (주)	서울시 광진구 중곡동 149-37(3층)	110111-3621673

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 정보통신담당관실(☎ 6360-4991)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2007-828호
문화예술관련 비영리법인 설립허가

민법 제32조, 행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정 제28조제2항제9호 및 문화관광부 및 문화재청 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리법인을 설립 허가하고 이를 공고합니다.

2007년 5월 10일
 서울 특별시장

1. 허가번호 : 제2007 - 3호
2. 허가년월일 : 2007년 5월 2일
3. 법인명칭 : 사단법인 서울국제가족영상축제
4. 소재지 : 서울특별시 중구 정동 15-5 정동빌딩 1702호
5. 대표자 : 박혜란
6. 설립목적 : “서울국제가족영상축제” 개최하여 국내외 신가족문화관련 영상사업 및

창작활동을 지원하고, 국내외 새로운 가족형태에 대한 일반인들의 이해증진을 통해 바람직한 가족문화 콘텐츠 생산에 기여함을 목적으로 하고 있음

◆ 서울특별시공고 제2007-829호
기부금품 모집 등록

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제20조의 규정에 의하여(사단법인) 한국제이티에스에 대한 기부금품모집 등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 5월 10일
 서울 특별시장

□ 기부금품 모집 등록내역

등록번호	모집자	소재지	모집목적	모집금액	모집기간	모집지역	모집방법
제2007-7호	(사단법인) 한국제이티에스 (최석호)	서초구 서초동 1585-16 정토화관2층	북한·제3세계의 난민지원 및 긴급구호사업	3억원 (현금)	2007.5.3 ~ 2008.4.30	전국	거리모금, 상점에모금함 비치모금, 계좌입금

※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 시민협력과(☎ 6360-4653)로 문의하시기 바랍니다.

◆ **서울특별시공고 제2007-833호**
『문화·디지털 청계천조형물제작·설치』
사업자 선정 (긴급)

1. 입찰에 부치는 사항

가. 사업개요

- 1) 사업명 : 문화·디지털 청계천 조형물 제작·설치
- 2) 위치 : 서울시 청계천 일대(아래 “주요 사업내용” 참조)
- 3) 총사업비 : 1,310백만원
- 4) 사업기간 : 계약일로부터~2007. 9.30

나. 주요 사업내용

- 1) 수상패션쇼 무대 설치(버들다리~오간수교앞 분수대)
- 하천상에 패션쇼, 문화공연 등이 가능한 다목적 패션쇼 무대 설치
- 2) 판잣집 테마존(두물다리~무학교)
- 전통성에 세련미가 가미된 판잣집 5~6동 설치
- 3) 디지털 청혼의 벽(두물다리)
- 디지털 영상기법을 도입한 청혼 이벤트 시스템 설치
- 4) 디지털 상징조명탑 설치(세운교)
- 독특하고 실험적인 디자인에 디지털이 결합한 설치미술작품 설치

2. 입찰방식 및 낙찰자 결정

가. 입찰방식(일반경쟁입찰)

나. 낙찰자 결정 : 협상에 의한 계약

- 1) 관련근거 : 지방자치단체를 당사자

로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제44조

- 2) 낙찰자 결정방법 : 입찰참가자로부터 제안서를 제출받아 심사위원회 평가를 통해 우선협상대상자를 선정하여 협상절차를 거쳐 결정

3. 응모신청 및 입찰등록

가. 입찰등록

※ 입찰등록 업체에 한하여 제안서 제출이 가능함

- 1) 접수기간 : 2007. 5. 17(목) ~ 5. 18(금) 09:00~18:00
- 2) 등록장소 : 서울특별시청 재무과(시청본관 2층)

나. 제안서 제출

- 1) 제출기간 : 2007. 6. 14(목) ~ 15(금) 09:00~18:00
- 2) 제출장소 : 서울특별시청 도시경쟁력충광담당관(중구 태평로1가 25번지 한국프레스센터 5층)

다. 입찰의 무효

○ 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제39조제4항 및 동법 시행규칙 제41조에 해당하는 경우

4. 입찰 참가자격

가. 「지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령」 제13조 및 동법 시행규칙 제14조에 의한 경쟁입찰 참가자격이 있는 사업자로서 아래 조건을 만족하는 업체

<p>1) 산업디자인진흥법 제9조에 의한 산업디자인전문회사 신고업체</p> <p>2) 건설산업기본법 제9조에 의한 실내건축공사업 등록업체</p> <p>3) 엔지니어링 기술진흥법 제4조에 의한 건설부문중 토목구조(또는 건축구조) 엔지니어링 활동 주체로서, 과학기술부 장관에게 신고를 필한 업체 또는 기술사법 제6조에 의거 기술사사무소를 개설 등록한 업체</p> <p>4) 영화 및 비디오물의 진흥에 관한 법률 제57조에 의한 비디오물제작업 신고업체</p> <p>나. 공동도급계약(분담이행방식, 3개사 이내)이 가능하며, 공동수급을 하고자 하는 경우에는 공동수급협정서를 제출하여야 함</p> <p>5. 구비서류</p> <p>가. 입찰등록</p> <p>1) 입찰참가신청서<서식 1>(법인인감 또는 사용인감 날인) 1부</p> <p>2) 사업자등록증사본(법인인 경우 법인등기부등본) 1부</p> <p>3) 인감증명서(법인은 법인인감)[인감도장(사용인감계 첨부) 지참] 1부.</p> <p>4) 청렴계약이행서약서<서식 2> 1부</p> <p>5) 위임장 또는 재직증명서(대리인일 경우) 1부</p> <p>6) 공동수급인 경우</p> <ul style="list-style-type: none"> - 공동수급협정서<서식 3> 및 합의각서<서식 4> 각 1부 - 공동수급 구성원의 위 “2), 3), 4)” 각 1부 <p>7) 기타 입찰참가자격을 증명하는 서류(사본에는 “원본대조필” 명기후 인감날인)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 산업디자인전문회사신고증, 실내건축공사업등록증, 비디오물제작업신고증, 엔지니어링활동주체신 	<p>고증, 기술사사무소등록증, 기술사자격증, 재직증명서 등</p> <p>나. 제안서 제출</p> <p>1) 제안제출서<서식 6> 및 제안도서 목록일체(제안요청서 “제4장 1항” 참조)</p> <p>2) 제안업체 일반현황 및 연혁<서식 8> 1부</p> <p>3) 유사사업 실적<서식 9> 1부</p> <p>4) 제안사 경영상태<서식 10> 1부</p> <p>5) 참여인력 이력사항<서식 11> 1부</p> <p>6) 실적증명서(최근 3년)<서식 12> 1부</p> <p>6. 입찰보증금 납부 및 귀속</p> <p>가. 입찰보증금 납부 : 면제하되, 입찰보증금 지급각서 또는 보증보험증권 제출</p> <p>나. 입찰보증금 귀속 : 낙찰 후 정당한 이유 없이 계약을 체결하지 아니하는 경우에는 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제37조, 제38조에 의하여 입찰금액의 5/100에 해당하는 금액을 우리시에 납부(귀속)하여야 하며, 동법 시행령 제92조에 의한 입찰 참가자격 제한을 받게 됨</p> <p>7. 청렴계약이행 준수</p> <p>본 입찰에 참가하고자 하는 자는 서울시 공고 제2000-465호('00.7.15)에 의하여 2001.8.1 변경 시행한 청렴계약이행을 위한 입찰특별유의서 및 특수조건을 준수하겠다는 청렴계약이행서약서를 제출하고, 서울특별시 청렴계약 이행서약서를 교부받아야 입찰에 참가할 수 있으며, 이를 제출하지 않거나 거부하는 자는 입찰에 참가할 수 없음</p> <p>8. 기타사항</p> <p>가. 우리시는 본 과업수행에 필요하다고 판단하는 경우 협상을 통하여 과업내용, 참여인력, 추진일정, 기타사항의 추가 또는 변경을 요구할 수 있음</p>
--	--

나. 제안서 평가결과와 내용과 협상결과를 공개하지 아니함
 다. 입찰참가자는 입찰유의서, 계약일반조건·특수조건, 청렴계약 이행을 위한 입찰특별유의서와 청렴계약이행특수조건 및 입찰관련 회계예규 등 모든 사항을 숙지하고 입찰에 참가하여야 함
 라. 제출된 서류는 일체 반환하지 아니함
 마. 자세한 사항은 『제안요청서[www.seoul.go.kr 및 전자조달(G2B) “입찰공고”에서 다운로드]』를 참고하시기 바라며, 기타 문의사항은 서울특별시 도시경쟁력충돌담당관(☎ 2171-2291)로 연락 바랍니다.

※ 첨부 : 제안요청서(서식 포함) 1부
 2007년 5월 10일
 서울특별시

◆ 서울특별시공고 제2007-840호
 계약해제 공시송달

서울특별시 소방방재본부 수요 “소방방재본부 엘리베이터 2기 보수공사”계약건을 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제91조 제2항 및 지방자치단체 공사계약일반조건 제51조 제1항 제3호에 의거 계약해제하기 위해 상대방에게 계약해제 송달하였으나 「수취인 부재」 사유로 반송됨에 따라 행정절차법 제14조 제4항의 규정에

□ 특별시도 노선인정(2건)

종류	노선명	노선번호	기 점	종 점	총연장(km)	주 요 경과지	선용구간연장(km)	중용구간연장(km)	비고
보조간선	역촌~대조선	2305	성국교회 (역촌동 44-28)	우리은행 (대조동15-123)	1.90	서부경찰서	1.44	진흥로 (녹번동 144-1~131-157) 0.46	신규
보조간선	월계~마들선	5205	광운대입구 (월계동 270-43)	월계미성아파트 (월계동 17)	1.25	광운대	1.25	-	신규

의하여 다음과 같이 공시송달 공고합니다.
 2007년 5월 10일
 서울특별시

- 제 목 : 「소방방재본부 엘리베이터 2기 보수공사」 건 계약해제
- 공시송달대상(계약업체) : 동방엘리베이터 대표 정진기
 - 경기도 부천시 원미구 상동 545-17, 205호
- 공시송달 내용 : 계약해제
 - 위 계약건을 준공기한인 2006.12.28일 까지 계약이행하지 않았을 뿐 아니라, 지체상금이 계약보증금 상당액(100분의 10)에 이르렀음에도 소재불명 및 연락두절로 인하여 계약이행가능성이 없으므로 공사계약일반조건 제51조 제1항 제3호에 의거 계약해제함.
- 공시송달 효력발생일 : 공고일로부터 14일 경과후
- 문의 : 서울특별시 소방방재본부 소방행정과(☎ 3706-1352)

◆ 서울특별시공고 제2007-841호
 특별시도 노선인정

도로법 제19조 규정에 의하여 도로노선을 다음과 같이 인정하였음을 공고합니다.
 2007년 5월 10일
 서울특별시

**◆ 서울특별시공고 제2007-847호
「건설산업기본법」 위반자 행정처분
청문실시**

건설업 등록기준에 미달한 아래의 건설업
자에 대하여 「건설산업기본법」 제86조(청
문)의 규정에 따라 행정처분(건설업 등록말

소 등)을 위한 청문통지서를 우편 송달하였
으나 반송(수취인 미거주)됨에 따라 「행정절
차법」 제14조(송달)제4항의 규정에 의하여
다음과 같이 청문실시를 공고합니다.

2007년 5월 10일
서울특별시장

처분사전통지서(청문실시 통지)

문서번호 건설행정과 -

시 행 일 2007. 5.

수 신 태솔종합건설(주) 대표자 귀하

행정절차법 제21조 제2항의 규정에 의하여 우리 기관이 하고자 하는 처분
의 내용을 통지하오니 청문에 출석하여 주시기 바랍니다.

1. 예정된 처분의 제목	건설업 등록말소 등					
2. 당사자	성명(명칭)	태솔종합건설(주) 대표 김정학 귀하				
	주 소	강북구 수유2동 183-1 원남빌딩 206호(우142-877)				
3. 처분의 원인된 사실	등록기준 미달 [기술자 부족(3명 보유), 보증가능금액확인서 미발급, 소재지 불명]					
4. 처분하고자 하는 내용	건설업 등록말소, 영업정지					
5. 법적 근거 및 조문내용	건설산업기본법 제83조 시·도지사는 건설업의 등록을 말소하거나 1 년 이내의 기간을 정하여 영업의 정지를 명할 수 있다. 건설산업기본법 제83조 2호 제10조의 규정에 의한 건설업의 등록기준 에 미달한 사실이 있는 때.					
6. 청 문 실 시	기관명	서울특별시	부서명	건설행정과	담당자	정남영
	주 소	서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관 1동 6층			전화번호	3707-9646
	일 시	2007. 5. 21(월) [14:00~15:00]				
	장 소	서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관 1동 6층				
	주재자	소속및직위	서울특별시 건설행정과			
성 명		이두영				

서울특별시장

210mm×297mm(일반용지 60g/m² (재활용품))

<청문시 유의사항>

- 1. 귀사는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
- 2. 귀사는 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
- 3. 귀사는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
- 4. 그밖에 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관으로 문의하시기 바랍니다.

※ 참석자 지참서류 : 참석자 신분증, 법인인감증명서, 법인인감도장, 법인등기부등본(말소 사항 포함), 위임장(법인등기부상 임원이 참석하는 경우)

◆ **서울특별시공고 제2007-848호**
「건설산업기본법」 위반자 행정처분
청문실시

건설업 등록기준에 미달한 아래의 건설업자에 대하여 「건설산업기본법」 제86조(청문)의 규정에 따라 행정처분(건설업 등록말소 등)을 위한 청문통지서를 우편 송달하였으나 반송(수취인 미거주)됨에 따라 「행정절차법」 제14조(송달)제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 청문실시를 공고합니다.

2007년 5월 10일
 서울특별시장

처분사전통지서(청문실시 통지)						
<p>문서번호 건설행정과 - 시 행 일 2007. 5. 수 신 (주)덕우이엔씨 대표자 귀하</p> <p style="text-align: center;">행정절차법 제21조 제2항의 규정에 의하여 우리 기관이 하고자 하는 처분의 내용을 통지하오니 청문에 출석하여 주시기 바랍니다.</p>						
1. 예정된 처분의 제목		건설업 등록말소 등				
2. 당사자	성명(명칭)	(주)덕우이엔씨 대표 장재석 귀하				
	주 소	금천구 시흥동 984외5필지 시흥산업용재유통센터 26동 227호, 228호 (우 153-863)				
3. 처분의 원인된 사실		등록기준 미달 [기술자 부족(1명 보유), 보증가능금액확인서 미발급, 소재지 불명]				
4. 처분하고자 하는 내용		건설업 등록말소, 영업정지				
5. 법적 근거 및 조문내용		<p>건설산업기본법 제83조 시·도지사는 건설업의 등록을 말소하거나 1년 이내의 기간을 정하여 영업의 정지를 명할 수 있다.</p> <p>건설산업기본법 제83조 2호 제10조의 규정에 의한 건설업의 등록기준에 미달한 사실이 있는 때.</p>				
6. 청 문 실 시	기관명	서울특별시	부서명	건설행정과	담당자	정남영
	주 소	서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관 1동 6층			전화번호	3707-9646
	일 시	2007. 5. 21(월) [14:00~15:00]				
	장 소	서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관 1동 6층				
	주재자	소속및직위	서울특별시 건설행정과			
	성 명	이두영				
서울특별시장						
210mm×297mm(일반용지 60g/m ² (재활용품))						

<청문시 유의사항>

- 1. 귀사는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
- 2. 귀사는 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
- 3. 귀사는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
- 4. 그밖에 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관으로 문의하시기 바랍니다.

※ 참석자 지참서류 : 참석자 신분증, 법인인감증명서, 법인인감도장, 법인등기부등본 (말소사항 포함), 위임장(법인등기부상 임원이 참석하는 경우)

◆ 서울특별시공고 제2007-849호
 「건설산업기본법」 위반자 행정처분
 청문실시

건설업 등록기준에 미달한 아래의 건설업자에 대하여 「건설산업기본법」 제86조(청문)의 규정에 따라 행정처분(건설업 등록말소 등)을 위한 청문통지서를 우편 송달하였으나 반송(수취인 미거주)됨에 따라 「행정절차법」 제14조(송달)제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 청문실시를 공고합니다.

2007년 5월 10일
 서울특별시장

처분사전통지서(청문실시 통지)						
<p>문서번호 건설행정과-</p> <p>시 행 일 2007. 5.</p> <p>수 신 (주)비콘건설 대표자 귀하</p> <p style="text-align: center;">행정절차법 제21조 제2항의 규정에 의하여 우리 기관이 하고자 하는 처분의 내용을 통지하오니 청문에 출석하여 주시기 바랍니다.</p>						
1. 예정된 처분의 제목		건설업 등록말소 등				
2. 당사자	성명(명칭)	(주)비콘건설 대표 손종기 귀하				
	주소	강남구 삼성1동 78-1 동흥빌딩 5층(우135-871)				
3. 처분의 원인된 사실		등록기준 미달 [기술자 부족(4명 보유), 보증가능금액확인서 미발급, 소재지 불명]				
4. 처분하고자 하는 내용		건설업 등록말소, 영업정지				
5. 법적 근거 및 조문내용		<p>건설산업기본법 제83조 시·도지사는 건설업의 등록을 말소하거나 1년 이내의 기간을 정하여 영업의 정지를 명할 수 있다.</p> <p>건설산업기본법 제83조 2호 제10조의 규정에 의한 건설업의 등록기준에 미달한 사실이 있는 때.</p>				
6. 청 문 실 시	기관명	서울특별시	부서명	건설행정과	담당자	정남영
	주소	서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관 1동 6층			전화번호	3707-9646
	일시	2007. 5. 21(월) [14:00~15:00]				
	장소	서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관 1동 6층				
	주재자	소속 및 직위	서울특별시 건설행정과			
		성명	이두영			
서울특별시						
210mm×297mm(일반용지 60g/m ² (재활용품))						

<청문시 유의사항>

- 1. 귀사는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
- 2. 귀사는 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
- 3. 귀사는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
- 4. 그밖에 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관으로 문의하시기 바랍니다.

※ 참석자 지참서류 : 참석자 신분증, 법인인감증명서, 법인인감도장, 법인등기부등본 (말소사항 포함), 위임장(법인등기부상 임원이 참석하는 경우)

◆ 서울특별시공고 제2007-850호
 「건설산업기본법」 위반자 행정처분
 청문실시

건설업 등록기준에 미달한 아래의 건설업자에 대하여 「건설산업기본법」 제86조(청문)의 규정에 따라 행정처분(건설업 등록말소 등)을 위한 청문통지서를 우편 송달하였으나 반송(수취인 미거주)됨에 따라 「행정절차법」 제14조(송달)제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 청문실시를 공고합니다.

2007년 5월 10일
 서울특별시장

처분사전통지서(청문실시 통지)						
<p>문서번호 건설행정과-</p> <p>시 행 일 2007. 5.</p> <p>수 신 (주)비콘산업건설 대표자 귀하</p> <p style="text-align: center;">행정절차법 제21조 제2항의 규정에 의하여 우리 기관이 하고자 하는 처분의 내용을 통지하오니 청문에 출석하여 주시기 바랍니다.</p>						
1. 예정된 처분의 제목		건설업 등록말소 등				
2. 당사자	성명(명칭)	(주)비콘산업건설 대표 손영오 귀하				
	주소	강남구 삼성1동 78-1 동흥빌딩 5층(우135-871)				
3. 처분의 원인된 사실		등록기준 미달 [기술자 부족(1명 보유), 보증가능금액확인서 미발급, 소재지 불명]				
4. 처분하고자 하는 내용		건설업 등록말소, 영업정지				
5. 법적 근거 및 조문내용		<p>건설산업기본법 제83조 시·도지사는 건설업의 등록을 말소하거나 1년 이내의 기간을 정하여 영업의 정지를 명할 수 있다.</p> <p>건설산업기본법 제83조 2호 제10조의 규정에 의한 건설업의 등록기준에 미달한 사실이 있는 때.</p>				
6. 청문 실시	기관명	서울특별시	부서명	건설행정과	담당자	정남영
	주소	서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관 1동 6층			전화번호	3707-9646
	일시	2007. 5. 21(월) [14:00~15:00]				
	장소	서울특별시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관 1동 6층				
	주재자	소속및직위	서울특별시 건설행정과			
성명		이두영				
서울특별시						
210mm×297mm(일반용지 60g/m ² (재활용품))						

<청문시 유의사항>

1. 귀사는 청문일에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일, 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 미리 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
2. 귀사는 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 별지 제11호 서식에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있습니다. 다만, 정당한 사유로 출석하지 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 행정청에 그 사유를 소명하여야 합니다.
3. 귀사는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 그밖에 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
4. 그밖에 궁금한 사항이 있으시면 청문실시기관으로 문의하시기 바랍니다.

※ 참석자 지참서류 : 참석자 신분증, 법인인감증명서, 법인인감도장, 법인등기부등본
(말소사항 포함), 위임장(법인등기부상 임원이 참석하는 경우)

[별지 제11호서식]

의견 제출서

1. 예정된 처분의 제목		
2. 당사자	성명(명칭)	
	주소	
3. 의견		
4. 기타		

행정절차법 제27조제1항(제31조제3항)의 규정에 의하여 위와 같이 의견을 제출합니다.

년 월 일

의견 제출인 주소 :

(전화번호 :)

성명 (서명 또는 인)

귀하

비
고

1. 기재란이 부족한 경우에는 별지를 사용하실 수 있습니다.
2. 증거자료 등을 첨부하실 수 있습니다.
3. 위 의견제출과 관련하여 문서를 받으신 경우에는 문서번호와 일자를 제1호에 함께 기재해 주시기 바랍니다.

**◆ 서울특별시공고 제2007-851호
서울특별시 유형문화재 지정계획안**

서울특별시 유형문화재 지정을 위한 각계의 의견 수렴을 위하여 「서울특별시 문화재보호조례」 시행규칙 제4조 제3항의 규정

에 따라 서울특별시 문화재 지정계획안을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 5월 10일
서울특별시장

1. 서울특별시 유형문화재 지정계획

연번	지정검토 종별	지정예정명칭	수량	재질	조성 연대	소재지	소유자	비고
1	서울특별시 유형문화재	『자치통감』 사정전 훈의 권 48-52 『資治通鑑』 思政殿訓義 卷 48-52	5권 1책	楮紙	15세기	서울시 서대문구 충정로 3가 유엔미 아파트 101동 605	정철교	
2	서울특별시 유형문화재	『자치통감강목』 권 54 『資治通鑑綱目』 卷 54	1책	倭紙	15세기	서울시 서대문구 충정로 3가 유엔미 아파트 101동 605	정철교	

2. 문화재 지정을 위한 조사보고서 : 별첨

3. 의견 제출

- 제출기간 : 공고일부터 30일간
- 제출장소
 - 서울특별시 문화재과
 - ① 전화 : (02) 2171-2595
 - ② 팩스 : (02) 2171-2589
 - ③ 우편 : (100-750) 서울특별시 중구 태평로1가 25번지 프레스센터 5층
 - 서대문구 문화체육과
 - ① 전화 : (02) 330-1115
 - ② 우편 : (120-703) 서울시 서대문구 연희로 165(연희동 168-6)
- 제출방법 : 방문 제출 또는 팩스나 우편 제출
- 기재사항
 - 의견제출자의 성명, 주소, 전화번호
 - 별첨 「조사보고서」에 대한 의견 및 입증자료
 - 문화재 지정에 대한 찬반의견 및 그

사유 등

- 4. 기타 자세한 사항은 서울특별시 문화재과 (☎ 2171-2595)로 문의하여 주시기 바랍니다.

**별첨 : 서울특별시 문화재 지정을 위한
조사보고서**

『자치통감』 사정전 훈의 권 48-52
(『資治通鑑』 思政殿訓義 卷 48-52)

『자치통감(資治通鑑)』은 송(宋)나라 때 사마광(司馬光)이 편찬에 착수한 지 19년만인 1084년에 완성한 방대한 편년체(編年體)의 중국통사이다. 자치통감은 조선 세종대왕의 명을 받들어 윤회(尹淮)·권도(權蹈)·설순(設循)·김말(金末)·유의손(柳義孫) 등 문신 40여명이 사마광의 『자치통감』에 『통감음주(通鑑音注)』, 『통감원위(通鑑源委)』, 『통감집람(通鑑輯覽)』, 『통감석의(通鑑釋義)』 등 역대 중요 주석서를 바탕으로 주석

을 교정하고 가감해서 세종 18년(1436)에 총 294권으로 간행한 것이다. 본서는 그중 권48~권52이며 내용은 한기(漢紀) 40~44(四十~四十四)까지의 내용이다.

이 책의 편집이 경복궁의 사정전(思政殿)에서 행해진 관계로 세종이 사정전훈의(思政殿訓義)로 사명(賜名)하여 『자치통감 사정전훈의』라고도 불린다.

이 책의 판식(版式)은 사주단변(四柱單邊), 반곽(半郭) 27.5cmx 19.8cm, 반엽(半葉) 10行 19字에 하향흑어미(下向黑魚尾), 판심제(版心題)는 통감(通鑑)이다.

간행에 관한 기록은 없으나 완질이 전하는 중간본(重刊本)의 책 끝에 '正統元年(1436) 八月印出'이란 원간(原刊)의 기록으로 보아 간행년의 추정 가능성이 있다.

표지는 개장된 상태이고 권 제52의 마지막장의 하단에 부분적인 인쇄 흔적이 있으며 인면(印面)의 전체적인 상태는 보통이다.

이 책은 조선 초기의 인쇄문화와 사학연구의 귀중한 자료라는 점에서 서울시 유형문화재로 지정 보존할만한 가치가 있다.

□ 『자치통감강목』 권 54 (『資治通鑑綱目』卷 54)

『자치통감강목(資治通鑑綱目)』은 중국 송(宋)의 주희(朱熹)가 사마광(司馬光)의 편년체 역사서인 『자치통감(資治通鑑)』을 『춘추(春秋)』의 필법에 따라 간략화한 것으로 총 59卷 86冊으로 되어 있다. 여기서 '강목(綱目)'이란 주자(朱子)가 내린 대요(大要)로서 『춘추』의 경문(經文)에 해당하는 것이고 '목(目)'이란 주자의 문인(門人)인 조사연(趙師淵)의 주(註)인데 경문에 대한 전(傳)에 해당한다. 이 책은 조선시대 경연(經筵)에서 사서삼경(四書三經) 이외의 사서(史書)로서 『자치통감(資治通鑑)』과 함께 늘 사용되었다.

이 책의 판식(版式)은 사주쌍변(四柱雙邊), 반곽(半郭) 14.8cmx22.8cm

반엽(半葉) 11行 21字에 내향흑어미(內向黑魚尾)와 상하흑구(上下黑口)가 있고, 판심제(版心題)는 '綱目'이다. 상하의 어미사이에 각기 판심제와 권차 및 장차가 '강목오십사(綱目 五十四)'의 형식으로 표시되어 있다. 표지는 매화문양의 황지에 홍사(紅絲)로 오침안장(五針眼裝)으로 장정(裝訂)하였다.

이 책은 『자치통감강목』 전 59권 중 제54권으로 내용은 후양(後梁)의 태조(太祖) 개평(開平) 1년(907)에서 정명(貞明) 5년(919)까지 13년간의 역사를 기록하고 있다.

이 책의 제1면의 하단에는 3.8cmx3.8cm 크기의 주문방인(朱文方印)이 날인되어 있는데, 인문(印文)은 '경연(經筵)'이다. 세종실록(世宗實錄)의 세종 11년(1429) 3월 26일(壬申)조 기사에 "집현전계 경연소장서책 불가 무표기 청이경연이자 작도서 매권착표 우이 내사이자 작도서 여유사자 착표이사 종지(集賢殿啓 經筵所藏書冊 不可無標記 請以經筵二字 作圖書 每卷着標 又以內賜二字 作圖書 如有賜者 着標以賜 從之)"라고 한 것으로 보아 이 책이 세종조(世宗朝)의 경연(經筵)에서 소장하고 있던 책임을 알 수 있다.

이 책을 찍은 경자자(庚子字)는 세종 2년(1420) 겨울에 착수하여 임인년(1422) 겨울에 주조를 끝낸 활자로 조선조에서는 재미자에 이어 두 번째로 주조한 동활자이다. 이 경자자는 세종 16년(1434)에 갑인자를 주조할 때까지 인쇄에 주용되었다.

『자치통감강목』은 세종조 초기에 경자자(庚子字)로 간행되어 경연(經筵)에 소장되었던 귀중한 책이다. 비록 전 59권 86책 중의 한 권이라는 한계는 있지만, 세종조의 인쇄문화와 경연(經筵)의 도서관리를 연구하는데 귀중한 자료가 된다는 점에서 서울시 유형문화재로 지정할 만한 가치가 있다.

구 고 시

**◆ 종로구고시 제2007-21호
도시계획시설(공공공지)사업실시계획
변경작성**

1. 서울시 종로구고시 제2006-26호(2006.6.29)로 도시계획시설(공공공지)사업결정 및 지형도면승인되고 서울시 종로구고시 제2007-11호(2007.03.08)로 도시계획시설(공공공지)사업실시계획작성고시한 “종로구 신영동 130-1외2필지 공공공지 조성공사”의 도시계획시설(공공공지)사업에 대하여
2. 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법시행령 제97조 규정에 따라 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 변경작성하고, 국토의계획및이용에관한법률 제91조 및 같은법시행령 제100조 규정에 따라 이를 고시합니다.
3. 관계도서는 종로구청 토목과(☎ 731-0415)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2007년 5월 10일

종 로 구 청 장

- 가. 사업의 종류 : 도시계획시설(공공공지)사업
- 나. 사업의 명칭 : 종로구 신영동 130-1외2필지 공공공지 조성공사
- 다. 변경내역 : 변경조서 참조
- 라. 사업의 시행자 : 서울특별시 종로구청장(종로구 수송동 146-2)
- 마. 사업기간 : 고시일로부터 2년
- 바. 사용 또는 수용할 토지, 건물소재지 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리 명세 : 별첨
- 사. 토지 및 건물의 소유자와 관계인의 주

소, 성명 : 별첨

아. 기타 자세한 사항은 종로구청 토목과(☎ 731-0415)로 문의하시기 바랍니다.

건 물 조 서

○ 사업명 : 종로구 신영동 130-1의 2필지 공공공지 조성공사

변 경 전										변 경 후									
일련 번호	소재지	물건의종류	구조및규격	수용면적 (m)	소유자		이해관계인			물건의 종류	구조및규격	수용면적 (m)	소유자		이해관계인				
					성명	주소	종류	성명	주소				성명	주소	종류	성명	주소		
1	신영동 128-2	건물(1층) 건물(2층) 옥탑	세멘벽돌조 세멘벽돌조 세멘벽돌조	74 58 4	양춘모	종로구 신영동 128-2				건물(1층) 건물(2층) 옥탑	세멘벽돌조 세멘벽돌조 세멘벽돌조	74 58 4	양춘모	종로구 신영동 128-2					

영 업 권 조 서

○ 사업명 : 종로구 신영동 130-1의 2필지 공공공지 조성공사

변 경 전										변 경 후									
일련 번호	소재지	업종	상호명	수량	소유자		이해관계인			소재지	업종	상호명	수량	소유자		이해관계인			
					성명	주소	종류	성명	주소					성명	주소	종류	성명	주소	
1	신영동 130-1 (제2호)	건축설비	우신종합건축 설비	1식	김철희	종로구 신영동 130-1				신영동 130-1 (제2호)	건축 설비	우신종합 설비	1식	김철희	종로구 신영동 130-1				

**◆ 종로구고시 제2007-22호
도시계획시설(도로)사업실시계획작성**

1. 건설부고시제432호('63.07.01)로 도시계획시설(도로)사업결정 및 지형도면승인되고 서울특별시종로구공고제2007-146호(2007.04.12)로 도시계획시설(도로)사업실시계획 작성을 위해 열람공고한 서울특별시종로구 “돈의동~묘동 184간 도로개설공사” 도시계획시설(도로) 사업에 대하여,
2. 국토의계획및이용에관한법률제88조 및 같은법시행령제97조 규정에 따라 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 작성하고, 국

토의계획및이용에관한법률제91조 및 같은법시행령 제100조 규정에 따라 이를 고시합니다.

3. 관계도서는 서울특별시 종로구청 토목과 (☎ 731-1495) 및 건설관리과에 비치하고 이해 관계인에게 보입니다.

2007년 5월 10일

종로구청장

가. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

나. 사업의 명칭 : 돈의동~묘동 184간

도로개설공사

다. 사업의 개요

사업시행지	사업의종류 및 명칭	사업규모	시설결정고시	지적고시	비고
종로구 돈의동~묘동184간	- 도시계획시설(도로)사업 - 돈의동~묘동 184간 도로개설공사	B=6m L=30m	건설부고시 제432호 ('63.07.01)	건설부고시 제432호 ('63.07.01)	

라. 사업의 시행자 : 서울특별시 종로구청장(종로구 수송동 146-2)

마. 사업기간 : 인가일로부터 2년

바. 사용 또는 수용할 토지, 건물소재지 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리 명세 : 별첨

사. 토지 및 건물의 소유자와 관계인의 주소, 성명 : 별첨

아. 기타 자세한 사항은 종로구청 토목과 (☎ 731-1495)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

- 사업시행자 : 종로구청장
- 공사명 : 돈의동~묘동 184간 도로개설공사
- 사업의종류 : 도시계획사업(도로)

일련 번호	소재지	지목	수용면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
				성명	주소	종류	성명	주소
1	종로구 돈의동 100-1	대	120	최정호	서울시 서초구 서초동 산193-4 삼익아파트 2동 406호			
2	종로구 돈의동 99-1	대	193	최정호	서울시 서초구 서초동 산193-4 삼익아파트 2동 406호			
3	종로구 돈의동 98-1	대	375	김순진	서울시 종로구 돈의동 98번지			

물 건 조 서

- 사업시행자 : 종로구청장
- 공사명 : 돈의동~묘동 184간 도로개설공사
- 사업의종류 : 도시계획사업(도로)

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수용 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	종류	성명	주소
1	돈의동 100	대문 건물	철제 기와/벽돌	1식 13.5	최정호	서울시 서초구 서초동 산 193-4 삼익아파트2동 406호			
2	돈의동 99	대문 건물 정화조	철제 기와/벽돌	1식 16.5 1식	최복숙	인천시 부평구 산곡3동 현대아파트 211-501호			
2	돈의동 98 제1호	대문 창고 건물 정화조	철제 벽돌/콘크리트 기와지붕/벽돌	2식 0.7 30.7 1식	조창재	서울시 성북구 정능동 821			
3	돈의동 103-121 제1호	대문(1층) 건물(1층)	스텐리스 벽돌/슬라브	1식 3.2	최윤희	경기도 고양시 덕양구 신원동 50-3			
		건물(2층)	벽돌/슬라브	0.7					
5	돈의동 103-116	대문(1층) 서터문(1층) 건물(1층)	스텐리스 유리 벽돌/기와지붕	1식 1식 4.0	김종락	서울시 종로구 돈의동 103-116			
		창문(2층) 건물(2층) 부속건물(2층)	유리 벽돌/기와지붕 유리	1식 5.1 1식					

영 업 권 조 서

- 사업시행자 : 종 로 구 청 장
- 공 사 명 : 돈의동~묘동 184간 도로개설공사
- 사업의종류 : 도시계획사업(도로)

일련 번호	소재지	영업의 종 류	상호명	수 량	소 유 자		이 해 관계 인		
					성 명	주 소	종류	성 명	주 소
1	종로구 돈의동 103-121	암자(점집)	조령암	1	최옥숙	서울시 종로구 돈의동 103-121번지			

**◆ 중구고시 제2007-33호
도시계획시설(학교)변경결정 및
지형도면승인**

1. 서울특별시 중구 순화동 1-1호 일대 도시 계획시설(학교)에 대하여 교지면적 추가 편입에 따른 경미한 도시계획 변경사항이 발생되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은법 시행령 제25조 및 「서울특별시 도시계획조례」 제68조의 규정에 의거 다음과 같이 도시계획시설(학교) 변경결정하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조(지역·지구등의 지정 등), 같은법 시행령 제7조(지형도면 등의 작성·

고시방법) 규정에 따라 지형도면 승인하고 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 중구청 도시관리과(☎ 2260-1903) 및 토지관리과(☎ 2260-1497)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 5월 10일

중 구 청 장

가. 변경결정 취지 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호다목의 규정에 의한 학교시설의 정비에 관한 계획으로 학교결정선 변경에 의한 교지면적 증가.

나. 도시계획시설(학교)변경결정 및 지형도면승인 조서

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기 정	변경	변경후		
변경	학교	고등학교 (이화여고)	중구 순화동1-1호 일대	541250	(증) 655	541905	서고 제7호 (2003.33)	결정선 변경

다. 관계도면 : 생략(중구청 도시관리과 및 토지관리과 비치도면과 같음)

**◆ 성북구고시 제2007-35호
도시계획시설(도로)사업 실시계획인가**

1. 서울특별시성북구고시 제2006-119호(2006. 12. 8)로 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지적승인되고 서울특별시성북구공고 제 2007-219호(2007.4.12)로 열람 공고된 『길음동 산66-10~635-7간(길음초교앞 추가 구간) 도로확장공사』에 대하여 국토의 계획및이용에관한법률 제88조와 제91조 및

동법시행령 제97조와 제100조 규정에 의거 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 하고 이를 고시합니다.

2. 관계서류는 성북구청 토목과(☎920-3974), 건설관리과(☎920-3400~3) 및 성북군형 발전추진단(☎920-3773~4)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2007년 5월 10일

성 북 구 청 장

가. 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)

나. 사업내역

사업명칭	사 업 시 행 지	사업의 규모	비 고
길음동 산66-10~635-7간 (길음초교앞 추가구간) 도로확장공사	서울특별시 성북구 길음동 산66-10~635-7 (길음초교주변일대)	도로확장공사 폭(B) = 10m 연장(L) = 80m	

다. 사업시행자 : 서울특별시(성북구청장)
 라. 사업의 착수 및 준공예정일 : 사업인가
 일로부터 2007. 12. 31.
 마. 수용할 토지 소재지, 지번 및 소유권

이외의 권리명세 : 따로붙임
 바. 토지의 소유자와 이해관계인의 주소,
 성명 : 따로붙임

토 지 조 서

- 사업시행자 : 성북구청장
- 사업시행자 주소 : 서울특별시 성북구 보문로 168
- 사업의명칭 : 길음동 산66-10~635-7간(길음초교앞 추가구간) 도로확장공사

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 권		이 해 관 계 인			비고
					주 소	성 명	주 소	성 명	소유권 이외의 권리의 종류 및 내용	
1	길음동 635-221	학	72	72		서울특별시 (교육감)				

◆ **성북구고시 제2007-36호**
개발행위허가제한

1. 서울특별시공고 제2004-1190(2004.11.10)호로 길음뉴타운 개발기본계획수립 공고되어, 서울특별시고시 제2006-357(2006.10.19)호로 재정비촉진지구 지정 및 촉진계획 수립된 길음뉴타운 재정비 촉진지구내의 길음역세권 구역 및 존치(일부)지역에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한

법률 제63조 제1항의 규정에 의한 개발행위를 제한하고자 동조 제2항에 의거 아래와 같이 고시합니다.
2. 고시내용은 시민의 열람편의를 위하여 성북구청 뉴타운사업과(☎ 920-3890)에 비치합니다.

2007년 5월 10일
성 북 구 청 장

가. 개발행위허가제한 대상지 : 길음뉴타운 재정비 촉진지구내 일부지역

연번	구 분	위 치	사업면적(m)
1	길음역세권구역	서울특별시 성북구 길음동542-1 일대	13,310
2	존치지역(B)	서울특별시 성북구 정릉동192번지 일대	19,483
3	존치지역(C) 일부	서울특별시 성북구 정릉동170-1 일대	12,142
	계		44,935

나. 제한사유

2004.11.10 길음뉴타운 개발기본계획 수립 되어, 2006.10.19 길음뉴타운 재정비 촉진지구 지정 및 촉진계획 수립된 길음뉴타운 재정비촉진지구내의 길음역세권 구역 및 존치(일부)지역에 대해 재정비 촉진계획변경 결정시까지 개발행위를 제한코자 함.

적법한 규정에 따라 행정청의 허가를 받아 진행 중인 사업

2) 기 건축허가(신고)사항의 변경 중 건축법시행령 제12조제3항에 의한 사용승인시 일괄 신고사항

3) 다음 각호의 사항 중 구청장이 구 건축위원회의 심의를 거쳐 재정비 촉진지구내 정비사업에 지장을 초래하지 않는다고 인정하는 경우

다. 제한기간 : 제한고시일로부터 2년
(2007. 05. ~ 2009. 05.)

※ 촉진계획 변경 결정시 제한 해제 예정

라. 제한대상 행위

- 1) 건축법 제8조에 의한 건축허가
- 2) 건축법 제9조에 의한 건축신고
- 3) 건축법 제10조에 의한 허가·신고사항의 변경
- 4) 건축법 제14조에 의한 용도변경(건축물대장 기재사항변경 및 전환포함)

가) 건축법 제10조에 의한 허가·신고사항의 변경 중 종전 범위 이내로의 변경

나) 대수선 및 용도변경(건축물대장 기재사항 변경 및 전환 포함)

다) 도로 확장 등 도시계획사업으로 인한 잔여 부지에 대한 건축 및 대수선 허가(신고)

라) 재난관리법 및 자연재해법에 의거 건축물의 안전에 지장이 있는 건축물에 대하여 구조 안전 보장을

마. 제한 예외대상

- 1) 기 건축허가 또는 사업계획 승인 등

- 위한 건축 및 대수선 허가(신고)
- 4) 다음 각호의 사항중 구청장이 재정비촉진지구내 정비사업에 지장을 초래하지 않는다고 판단하여 구 도시계획위원회의 심의를 거친 경우
- 가) 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 제6항 규정에 의거 제1종 지구단위계획으로 결정고시된 내용에 따라 건축허가(신고)를 신청한 경우
- 나) 도시및주거환경정비법 제2조제2호 규정에 의한 주거환경개선사업, 주택재개발사업, 주택재건축사업, 도시환경정비사업
- 다) 재래시장 및 상점가 육성을 위한 특별법 제2조제6호 규정에 의한 시장정비사업
- 라) 주택법 제16조제1항 규정에 의한 사업계획승인 대상의 주택건설사업
- 마) 개발행위허가 제한 고시일 현재 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제

88조 및 제91조 규정에 의거 도시계획시설사업 인가 및 고시된 내용에 따라 건축허가를 신청한 경우

바. 관계도서 : 생략 (성북구청 뉴타운사업과 비치도서와 같음)

**◆은평구고시 제2007-24호
도시계획시설(공공청사·공공공지)결정
및 지형도면 작성**

1. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은법률 시행령 제25조, 같은법률 제32조, 같은법률 시행령 제27조 및 「서울특별시 도시계획조례」 제68조의 규정에 따라 도시계획시설(공공청사·공공공지) 결정 및 지형도면 작성 고시합니다.
2. 관련도면은 은평구청 도시정비과(☎ 350-1388)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 5월 10일
은 평 구 청 장

가. 도시계획시설(공공청사) 결정 및 지형도면 작성 조서

구분	시설명	시설의세분	위 치	면 적(m)			최초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
신설	공공청사	동사무소	역천동 14-35호외 7필지	-	증9849	9849	-	

○ 결정사유 : 기존 청사의 주변 부지를 확충 매입하여 편리하고 자연친화적인

현대식 문화복지종합센터로써의 기능을 갖춘 동청사로 재건립하고자 함.

나. 도시계획시설(공공공지) 결정 및 지형도면 작성 조서

구분	시설명	위 치	면 적(m)			최초 결정일	비 고
			기정	변경	변경후		
신설	공공공지	불광동 69호외 1필지	-	증711	711	-	

○ 결정사유 : 녹지 및 주민휴식공간이 부족한 지역에 소규모 부지를 이용하여 지역주민과 학생들이 친숙하게 이

용할 수 있는 마을마당을 조성하여 녹지공간확충 및 주민여가 활용장으로 제공하고자 함.

다. 관련도서 : 게재생략(비치장소에 보관하고 있는 도면과 같음).

**◆ 서대문고시 제 2007-43호
도시계획시설(철도)변경결정에 따른
지형도면 작성**

1. 경의선(용산~문산)복선전철사업중 가좌~운정구간에 대하여 철도건설법9조 규정에 의거 건설교통부고시 제2007-49호(2007.2.15)로 실시계획변경승인된 도시계획시설(철도)에 대하여 국토의계획및이

용에관한법률 제32조, 같은법시행령제27조 및 서울특별시 도시계획조례 제68조 규정에 의거 도시계획시설(철도)변경결정에 따른 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서대문구청 도시개발과(☎ 330-1938)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 5월 10일
서대문구청장

가. 도시계획시설(철도)변경결정에 따른 지형도면 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치			연장 (m)	면적 (m ²)	최초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	-	철도	일반철도(본선)	용산역	서울시계	미포구, 서대문구 용산구	11,380	1,008,337	1937.12.30	
변경	-	철도	일반철도(본선)	용산역	서울시계	미포구, 서대문구 용산구	11,380	1,014,855	-	
기정	-	철도	일반철도(가좌역)	서울특별시 서대문구 남가좌동 152-57	서울특별시 미포구중동 270	-	-	12,905	2002.6.20	
변경	-	철도	일반철도(가좌역)	서울특별시 서대문구 남가좌동 152-57	서울특별시 미포구중동 270	-	-	24,919	-	

주) : 철도본선에 정거장(24,919m²) 포함.

나. 관계도면 : 서울특별시서대문구청 도시개발과 (☎ 330-1588, 1938)

**◆ 서대문구고시 제2007-44호
도시관리계획(신촌지구 제1종지구단위
계획)변경(경미한사항) 결정**

1. 서울특별시고시제1994-189호(1994.6.7)로 도시설계 용도지구(도시설계,미관지구)결정(변경)되고, 서울특별시서대문구공고제 1995-38호(1995.2.16)로 신촌 도시설계지구 재정비 확정 공고되어, 서울특별시고

시제2005-293호(2005.9.29)로 도시관리계획 변경결정 고시된 신촌지구 제1종지구단위계획에 대하여

2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 제5항 및 제6항 동 법률 시행령 제25조 제4항 및 제5항 규정에 따라 이를 고시하며, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 제5항 규정과, 토지 이용 규제 기본법 제8조, 동 법 시행령 제7조 제3항 규정에 따라 지형도면을 따로 작성하지 아니하고 도시관리계획 결정의 고시로써 지형

도면의 승인 고시를 갈음합니다.
 3. 관계도서는 서대문구청(도시개발과, 지적과), 서울특별시(도시관리과)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.
 2007년 5월 10일
 서대문구청장

가. 변경결정 사유
 1) 획지선 변경 없이 공동개발 지정을 통한 합리적인 민간개발 유도
 나. 가구 및 획지구모 결정

1) 가구 및 획지의 규모와 조성계획에 관한 결정(변경)조서

구역명	구분	가구 번호	획 지		세 부 변경내용	비 고
			위 치	면적(m ²)		
신촌지구 단위계획	당초	48	대현동45-8, 9, 34, 38, 39, 40, 49, 51, 58(최종 9필지) * 일부 토지합병(45-7,50,57)	1,041.9	공동건축 지정	
	변경	48	대현동 45-8, 9, 34, 49, 51, 58 (6필지)	871.70	공동건축 지정 (금회시행)	획 지 선 변경없음
			대현동45-38, 39, 40(3필지)	170.20	공동건축 지정	

* 상기 결정은 공동건축 지정에 관한 사항만 해당되며, 건축허가는 지구단위계획 내용을 반영 별도추진.
 다. 기타 지구단위계획변경 : 구역 및 면적 등 기타 변경되는 사항 없음.
 라. 관계도서 : 생략(서대문구청 도시개발과 비치도면과 같음)

◆ **마포구고시 제2007-22호**
도시관리계획 결정(변경) 및 지형도면
 서울특별시고시 제2006-78호(2006.03.16)

로 결정고시된 우리구 마포지구 제1종지구단위계획중 획지계획을 변경하고자 아래와 같이 「국토의 계획 및 이용에 관한 법」 제30조, 동법 제32조제5항, 동법 시행령 제25조와 「토지이용규제 기본법」 제8조제2항 내지 제9조 및 동법 시행령 제7조 및 「서울특별시 도시계획조례」 제68조 규정에 의거 도시관리계획 결정(변경)과 지형도면을 고시합니다.
 2007년 5월 10일
 마 포 구 청 장

1. 지구단위계획(획지계획) 변경결정 조서

연번	구역명	구분	위 치	면적(m ²)	세부변경내용	비고
1	마포지구 제2종지구 단위계획구역	기정	- 서울시 마포구 서교동 392-20·21·22·23번지	58990		
		변경	- 서울시 마포구 서교동 392-20·22·23번지	55320	- 서교동 392-21번지 제외	감) 3670m ²
2	마포지구 제2종지구 단위계획구역	기정	- 서울시 마포구 서교동 392-2·16번지	35590		
		변경	- 서울시 마포구 서교동 392-2·16·21번지	39260	- 서교동 392-21번지 추가	증) 3670m ²

2. 관계도서는 마포구청 도시계획과(☎ 330-2073)에 비치하고 토지소유자 및 이해 관계인에게 보입니다.

◆ **마포구고시 제2007-23호**
도시계획시설(도로)사업 실시계획변경인가

- 1. 서울특별시 마포구고시 제2005-123호(2006.1.5)로 도시관리계획(도로)결정 및 지형도면 고시되어, 마포구고시 제2006-47호(2006.7.13)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가 고시한 아현동 291-8~326-15간 『아현뉴타운 진입도로 확장공사』에 경미한 변경사항이 발생하여
- 2. 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획시설(도로)사업 실시계획변경인가 하고, 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제 100조의 규정에 의거 이를 고시합니다.
- 3. 토지 및 건물소유자와 이해관계인등에게는 개별통지 할 것이나 송달불능 등 미수령자에 대하여는 본 고시로 갈음합니다.

2007년 5월 10일

마 포 구 청 장

가. 사업시행지 위치 : 서울. 마포. 아현동 291-8~326-15간

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명 칭 : 아현뉴타운 진입도로 확장공사

다. 사업의 규모 : 도로확장 B(폭원)=10m → 20m, L(연장)=50m

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 서울특별시 마포구청장
- 주 소 : 서울특별시 마포구 성산로 557(성산동275-3)

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획 변경인가일로부터 2년간

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권

과 소유권이외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로붙임(변경)

사. 기타 상세한 사항은 마포구청 토목과(☎ 330-2141), 도시계획과(☎ 330-2057)로 문의 바랍니다.

아현뉴타운 진입도로 확장공사
(아현동 291-8 ~ 326-15간)

【토지편입변경조서】

연번	구분	지번	지목	공부 면적 (m)	편입 면적 (m)	소유자		이해관계인			비고	
						주 소	성 명 (공유지분)	주소	권리자	소유권외권리		
1	당초	서울. 마포. 아현동 291-8	대	571.6	357	서울.마포.아현동 496-6	이재원 (983분의48.20)					
						서울.마포.아현동 282-1	정양우 (983분의22.88)	서울.중구 을지로2가 50 (여의도동 지점)	중소기업은행	근저당권		
						서울.마포.아현동 282-1	장관길 (983분의14.725)					
						서울.마포.아현동 341-2	이소성 (983분의24.55)	서울.종로.종로6가 172-2	종로.중부세마을금고	근저당권		
						서울.마포.아현동 341-2	안산치 (983분의12.3)					
						서울.서대문. 연희동 177-4 연립주택205호	김창배 (983분의71.84)					
						서울.마포.아현동 341-2	김문식 (983분의12.3)					
						서울.마포.아현동 326-6	박정래 (983분의12.3)					
						서울.마포. 아현동 341-3	박소자 (983분의13.23)					

제 2768 호 시 보 2007. 5. 10. (목)

연번	구분	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주 소	성 명 (공유지분)	주소	권리자	소유권외권리	
1	당초	서울. 마포. 아현동 291-8	대	571.6	357	서울.마포.아현동 282-1	방사분 (983분의51.23)	서울중구 남대문로2가 9-1 (아현동지점)	국민은행	근저당권	
						서울.마포.아현동 282-1	김장길 (983분의15.86)				
						서울.마포.아현동 640-9	이은춘 (1966분의365)				
						고양.일산.주엽동 36 강선마을 108-1503	이계옥 (14745분의435.55)				
						고양.일산.주엽동 65 강선마을 709-1402	이신주 (14745분의1088.875)				
						미합중국 캘리포니아주 91355 발렌시아 로스알 토스 드라이브	이일주 (14745분의435.55)				
						부산.해운대.우동 1388-4 대우마리나 111-1104	이현주 (14745분의435.55)				
						서울.서초.반포동 1113 반포아파트 5-203	이민주 (14745분의435.55)				
						서울.도봉.쌍문동 54 현대아파트 102-608	이연주 (14745분의435.55)				
서울. 영등포. 여의도동 40-4 화랑아파트 1-603	백호선 (983분의115.81)	서울.종로.공평동 100 (돈암동지점)	제일은행	근저당권							

연번	구분	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고	
						주 소	성 명 (공유지분)	주소	권리자	소유권외권리		
1	당초	서울. 마포. 아현동 291-8	대	571.6	357	서울.강남.대치동 66 쌍용아파트 2-1009	김명숙 (983분의35.11)					
						경기. 용인. 구상읍 보정리 죽전택지개발지구39블럭 신촌마을포스홈타운 202-202	최종원 (983분의12.3)					
1	변경	서울. 마포. 아현동 291-26	대	357	357	서울.마포.아현동 496-6	이제원 (983분의48.20)					291-8에서 지적분할
						서울.마포.아현동 282-1	정양우 (983분의22.88)	서울.중구 을지로2가 50 (여의도동 지점)	중소기업은행	근저당권		
						서울.마포.아현동 282-1	장관길 (983분의14.725)					
						서울.마포.아현동 341-2	이소성 (983분의24.55)	서울.종로.종로6가 172-2	종로 중부새마을금고	근저당권		
						서울.마포.아현동 341-2	안산치 (983분의12.3)					
						서울.서대문. 연희동 177-4 연립주택205호	김창배 (983분의71.84)					
						서울.마포.아현동 341-2	김문식 (983분의12.3)					
						서울.마포.아현동 326-6	박정래 (983분의12.3)					

연번	구분	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주 소	성 명 (공유지분)	주소	권리자	소유권외권리	
1	변경	서울. 마포. 아현동 291-26	대	357	357	서울.마포. 아현동 341-3	박소자 (983분의13.23)	서울중구 남대문로2가 9-1 (아현동지점)	국민은행	근저당권	291-8에서 지적분할
						서울.마포.아현동 282-1	방사분 (983분의51.23)				
						서울.마포.아현동 282-1	김장길 (983분의15.86)				
						서울.마포.아현동 640-9	이은춘 (1966분의365)				
						고양.일산.주엽동 36 강선마을 108-1503	이계옥 (14745분의435.55)				
						고양.일산.주엽동 65 강선마을 709-1402	이선주 (14745분의1088.875)				
						미합중국 캘리포니아주 91355 발렌시아 로스 알토스 드라이브	이일주 (14745분의435.55)				
						부산.해운대.우동 1388-4 대우마리나 111-1104	이현주 (14745분의435.55)				
						서울.서초.반포동 1113 반포아파트 5-203	이민주 (14745분의435.55)				
서울.도봉.쌍문동 54 현대아파트 102-608	이연주 (14745분의435.55)										

연번	구분	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주 소	성 명 (공유지분)	주소	권리자	소유권외권리	
1	변경	서울. 마포. 아현동 291-26	대	357	357	서울. 영등포. 여의도동 40-4 화랑아파트 1-603	백호선 (983분의115.81)	서울.종로.공평동 100 (돈암동지점)	제일은행	근저당권	291-8에서 지적분할
						서울. 강남. 대치동 66 쌍용아파트 2-1009	김명숙 (983분의35.11)				
						경기. 용인. 구상읍 보정리 죽전택지개발지구39블럭 신촌마을포스호텔타운 202-202	최종원 (983분의12.3)				
						서울. 마포 아현동 345-8	김관갑 (983분의2.77)			누락분추가	
						국유지	국(재정경제부) (983분의117.32)			누락분추가	
2	당초	서울. 마포. 아현동 291-9	대	94.9	8.4	서울. 영등포. 여의도동 40-4 화랑아파트1-603	백호선	서울.종로.공평동 100 (돈암동지점)	제일은행	근저당권	
	변경	서울. 마포. 아현동 291-27	"	8.4	"	"	"	"	"	"	291-9에서 지적분할
3	당초	서울. 마포. 아현동 291-25	대	22.5	2.4	서울. 영등포. 여의도동 40-4 화랑아파트 1-603	백호선	서울.종로.공평동 100 (돈암동지점)	제일은행	근저당권	
	변경	서울. 마포. 아현동 291-28	"	2.4	"	"	"	"	"	"	291-25에서 지적분할

연번	구분	지번	지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
						주 소	성 명 (공유지분)	주소	권리자	소유권외권리	
4	당초	서울. 마포. 아현동 326-14	대	91.9	53.4	시유지	서울특별시				
	변경	서울. 마포. 아현동 326-33	"	53.4	"	"	"				326-14에서 지적분할
5	당초	서울. 마포. 아현동 326-15	대	64.1	29.4	국유지	국(경찰청)				
	변경	서울. 마포. 아현동 326-34	"	29.4	"	"	"				326-15에서 지적분할
6	당초	서울. 마포. 아현동 339-1	대	808.3	39.3	서울.마포.아현동 339-1	(주)온라인카고	서울.영등포.여의도동 15-22(방배지점)	(주)한국장기신용은행	근저당권	
								서울.중구.회현동1가 203 (중부기업금융센터,명동 업무팀)	(주)한빛은행	근저당권	
	변경	서울. 마포. 아현동 339-33	"	39.3	"	"	"	"	"	"	339-1에서 지적분할
								"	"	"	
7	당초	서울. 마포. 아현동 354-24	도로	19,951.7	557.1	국유지	마포구				
	변경	서울. 마포. 아현동 354-46	"	557.1	"	"	"				354-24에서 지적분할

【물건편입조서】 : 변경없음

연번	구분	소재지	물건의 종류	규모 및 구조	편 입 연면적 (㎡)	주용도	소유자		이해관계인			비고
							주소	성명	주소	성명	소유권 이외의 권리	
1~4	당초	“연번 1~4 변경사항 없음”										
	변경											

【영업권조서】 : 변경없음

연번	구분	소재지지번	업소명	업 종	실제이용 현황	대표자	건물주	비고
1~14	당초	“연번 1~14 변경사항 없음”						
	변경							

**◆ 마포구고시 제2007-24호
도시계획사업(공공공지)실시계획 인가**

1. 서울특별시 마포구 공고 제2007-235(2007. 4.12)호로 도시계획사업(공공공지)실시계획 인가를 위하여 열람공고한 우리구 현석동 166일대 도시계획사업(공공공지)에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 같은법 시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획사업(공공공지) 실시계획 인가하

- 고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.
3. 토지소유자 및 이해관계인 에게는 개별통지하고 미수령자에 대하여는 이 고시로 갈음 합니다.

2007년 5월 10일

마 포 구 청 장

가. 사업의 종류 : 도시계획사업(공공공지)

나. 사업개요

사업명	사업시행지	사업의 종류 및 규모	도시계획사항	사업기간
도시계획사업 (공공공지)	마포구 현석동 166외 9필지	○ 사업의종류 - 마을마당 조성 ○ 규모 : 666㎡	도시계획시설(공공공지)결정고시 - 서울특별시마포구고시 제2004-125 (2004.11.30)	인가일로부터 2009.6.30.

- 다. 사업시행자 : 마포구청장
- 라. 사용 또는 수용할 토지의 소재 및 지목,
지적,소유권 이외의 권리명세 : 별첨
- 마. 토지 소유자와 「공익사업을 위한 토지
등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2
조 제5항의 규정에 의한 관계인의 주
소, 성명 : 별첨

토 지 조 서

연번	소재지(위치)		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
	동	번지					성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리	
					666							
1	현석	166	대	45	45	대	천남중	서울 서대문구 연희동 69-55 20통1반	국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1 110111-2365321	근저당권설정 (공동담보)	
									영등포 기업금융지점	제2002-289호		
2	현석	166-1	대	35	35	대	천남중	서울 서대문구 연희동 69-55 20통1반	국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1 110111-2365321	근저당권설정 (공동담보)	
									영등포 기업금융지점	제2002-289호		
3	현석	106-34	도로	17	17	대	마포구	마포구 성산로 557				
4	현석	164	대	110	110	대	천남중	서울 서대문구 연희동 69-55 20통1반	국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1 110111-2365321	근저당권설정 (공동담보)	
									영등포기업금융지점	제2002-289호		
5	현석	164-1	대	187	187	대	천남중	서울 서대문구 연희동 69-55 20통1반	국민은행	서울시 중구 남대문로2가 9-1 110111-2365321	근저당권설정 (공동담보)	
									영등포기업금융지점	제2002-289호		
6	현석	159-4	대	2	2	대	기세린	서울 송파구 방이동 160-5	서울지방법원서부지원	94카합 1623	가압류	
7	현석	161-1	대	5	5	대	이금재	서울 서대문구 북가좌동 274-3	마포구(세무2과)	세무2과-4902	압류	
8	현석	161-3	대	225	225	대	천남중	서울 서대문구 연희동 69-55 20통1반				
9	현석	162-1	대	21	21	대	국	채무부				
10	현석	106-38	도로	19	19	대	마포구	마포구 성산로 557				

물 건 조 서

연번	소재지 (위치)		물건종류	상호명	구조 규격 (m)	면적 (㎡)		실제 이용 상황	소유자		이해관계인			비고
	동	번지				연면적 (등기 면적)	편입면적 (측량면적)		성명	주소	성명	주소	소유권 이외의 권리	
1	현석	161-3	주거		목조기와	-	91	주거	박진완	서울시 양천구 신월동 1032 방원예뜨랑(아) 101-1304				현석 161-1 일부편입
2	현석	164	주거		목조기와	34.35	47	주거	이학주	서울시 영등포구 신길동 4656 우성(아)302-1501				
			광		목조기와	25.39								
3	현석	164-1	주거		목조기와	-	137	주거	조재영	서울시 동작구 사당동 1020-26 3층				현석 164 일부편입
			장독대		벽돌조	4								
4	현석	166	주거		목조기와	42.05	80	주거	성기석	서울시 강남구 역삼동 747-10 406호				현석 166-1 일부편입

**◆ 양천구고시 제2007-18호
민영주택건설 사업계획승인 및 제1종
지구단위계획구역지정 및 결정**

양천구 신월5동 6-2의 3필지(강서구 화곡동 108-7번지 2필지 포함)상 주식회사 랜드미 대표이사 곽원호가 시행하는 민영주택건설사업에 대하여 주택법 제16조 제1항의 규정에 의거 사업계획을 승인하고 같은 법 제16조 제4항 및 같은 법 시행령 제17조 제4항 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

관계서류는 양천구청 도시주택과에서 이해관계인이 열람할 수 있습니다.

2007년 5월 10일

양 천 구 청 장

가. 사 업 명 : 양천구 신월동 6-2번지 일대 아파트 신축공사

나. 사업주체

- 성명 : 주식회사 랜드미
대표이사 곽원호

- 제1종지구단위계획구역 결정 조서

- 주 소 : 서울시 광진구 자양동 686번지 2층

다. 사업시행개요

- 위 치 : 양천구 신월5동 6-2의 3필지
- 용도지역 : 제2종일반주거지역(7층이하), 제3종 일반주거지역 고도지구기타(공항고도지구 수평표면)

- 대지면적 : 11,902.30㎡
- 건축 연면적 : 34,394.09㎡
- 용 적 륜 : 199.74%
- 건축면적 : 3,563.01㎡
- 건 폐 율 : 29.94%

- 규 모 : 지하1층, 지상 7~12층 3개동 171세대 및 부대복리시설

라. 사업시행기간 : 2007. 6 ~ 2009. 6

마. 제1종지구단위계획 결정 사항

- 1. 도시관리계획 결정사항

구분	구역명	위치	면적(m)			비고
			기정	변경	변경후	
신설	양천구 신월동 6-2번지 일대 제1종지구단위계획구역	양천구 신월동 6-2번지 일대	-	증13,588.30	13,588.30	

- 토지이용 및 시설에 관한 계획

- 1) 용도지역 결정(변경) 조서 : 변경없음

구분	구역명	위치	면적(m)			비고
			기정	변경	변경후	
계			13,588.3	-	13,588.3	
주거지역	제2종일반주거지역 (7층 이하)		11,009.3	-	11,009.3	평균층수완화 (7층 → 11층)
	제3종일반주거지역		2,579.0	-	2,579.0	

- 2) 용도지구 결정(변경) 조서 : 변경없음

3) 도시계획시설(변경) 결정 조서
- 도로

구분	규 모				가능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
기정	소로	2	1	10	국지 도로	70	신월동 산0-7	화곡동 산08-7	일반 도로	L= 70 → 68M 연장축소
변경	소로	2	1	10	국지 도로	68	신월동 산10-7	신월동 산10-7	일반 도로	

- 소공원

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세 분	위 치	면적(m)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	①	공원	소공원	강서구 화곡동 산 108-7	-	증776	776	-	제2종일반 주거지역

- 공공공지

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면적(m)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	①	공공공지	양천구 신월동 6-2	-	증910	910	-	제2종일반 주거지역

○ 획지 및 건축물에 관한 계획

1) 획지에 관한 결정조서

구 분	위 치	면적(m)	비 고	
총 계		13,588.30		
공동주택용지	양천구 신월동 6-2 앞대	11,902.30		
공공시설용지	합 계	1,686.00	· 기부채납 : 1,686.00㎡ (기부채납율 : 12.4%)	
	소공원	강서구 화곡동 108-7	776	· 기부채납
	공공공지	양천구 신월동 6-2	910	· 기부채납

2) 건축물의 용도·건폐율·용적률 및 높이에 관한 결정조서

구분	계획내용	비고
지정용도	공동주택 및 부대복리시설	
건폐율	30%이하	
용적률	· 기준 용적률: 187% 이하 · 상한 용적률: 220% 이하	
높이	· 평균 층수: 11 층 이하	

3) 건축물 배치에 관한 계획

구분	계획내용	비고
배치 형태	· 인접대지 경계선으로부터 6M 후퇴	
	· 6호 연립 이내	

바. 관계도면 등 기타 자세한 내용은 변경결정 도서 참조 : 생략(비치한 도서와 같음)

※ 지구단위계획구역 지정 및 결정에 대한 지형도면의 고시는 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 제5항의 규정에 따라 본 결정 고시로 같음함

사. 관계 법률에 의한 의제처리 사항

- 「건축법」 제8조 규정에 의한 건축허가
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조의 규정에 의한 도시관리계획의 결정, 동법 제56조의 규정에 의한 개발행위허가, 동법 제86조의 규정에 의한 도시계획시설사업시행자의 지정, 동법 제88조의 규정에 의한 실시계획의 인가.

아. 기타 관계도서는 양친구청 도시주택과 (☎ 2650-3382)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

◆ 구로구고시 제2007-36호
도시관리계획(도시계획시설 : 도로)변경 결정 및 지형도면 작성

1. 구로구 온수동 9~공동 98-3간 도시계획시설(도로)변경결정 사항에 대하여, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조, 제27조 및 서울특별시 도시계획조례 제68조의 규정에 의거 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2007년 5월 10일
구로구청장

가. 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면 작성고시

구분	규모				가능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭(m)							
가정	소로	2	6	8	국지도로	75	온수동 9	공동 98-3	일반도로	서울사-186호 '73.12.03	
변경	소로	2	-	8	국지도로	53	온수동 9-7	공동 88-2	일반도로		
	소로	1	-	10	국지도로	22	공동 88-2	공동 22	일반도로		

나. 관련도면 : 생략(구로구청 도시개발과에 비치된 도면과 같음)

**◆ 구로구고시 제2007-37호
도시계획시설(광장)사업 시행자 지정**

1. 서울특별시고시 제2007-97호(2007.4.12)로 도시계획시설(광장)결정 및 지형도면 고시된 「서울시 구로구 구로동 3-33번지 일원 도시계획시설(광장) 사업」에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 같은법 시행령 제96조 및 같은법 시행규칙 제14조 및 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 아래와 같이 도시계획시설(광장)사업 시행자를 지정하고 이를 고시합니다.
2. 관련서류는 서울특별시 구로구청 토목과 (☎ 860-3126)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 5월 10일

구 로 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울시 구로구 구로동 3-33번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(광장)사업
- 명칭 : 서울시 구로구 구로동 3-33번지 일원 도시계획시설(광장)사업

다. 사업시행 면적 또는 규모 : 지하광장
A=2,459.5㎡

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 프라임개발주식회사
대표 진대오
- 주소 : 서울시 광진구 구의동 546-4

마. 도시계획시설(도로)사업에 대한 실시계획인가 신청기일

- 도시계획시설(도로)사업 시행자 지정일로부터 2개월이내

바. 관련도서(서류) : 생략(구로구 기술자 문화회에 2차로 상정하여 실시계획인가 신청 이전에 보완 및 승인예정)

토 지 조 서

- 사 업 시 행 자 : 프라임개발주식회사
- 사 업 의 명 칭 : 서울시 구로구 구로동 3-33번지 일원 도시계획시설(광장) 조성사업

일련번호	소재지 지번	지 목	지적 면적 (m)	편입 면적 (m)	실제이용 상황	소유자		이해관계인		소유권 이외의 권리내용	비고
						성명	주소	성명	주소		
1	구로동3-24	장	6,136	517	공지	한국자산신탁주식회사	강남구 역삼동 737 스타타워 19층			프라임 개발에서 신탁	
2	구로동3-33	잡	2,834	1,614	공지	한국자산신탁주식회사	강남구 역삼동 737 스타타워 19층			프라임 개발에서 신탁	
3	구로동3-34	잡	50	49	공지	한국자산신탁주식회사	강남구 역삼동 737 스타타워 19층			프라임 개발에서 신탁	
4	구로동3-39	잡	1,240	266.5	공지	한국자산신탁주식회사	강남구 역삼동 737 스타타워 19층			프라임 개발에서 신탁	
5	구로동3-112	잡	1,133	13	공지	한국자산신탁주식회사	강남구 역삼동 737 스타타워 19층			프라임 개발에서 신탁	

◆ 송파구고시 제2007-27호
도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정

우리구 관내 잠실동 34일대의 도시계획시설(도로 : 지하도로)결정에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 제5항, 동법률시행령 제25조, 동법률시행규칙 제3조, 서울특별시 도시계획조례 제68조 규정에 의거 아래와 같이 고시하며, 동법률 제32조 제5항 규정에 의거 지형도면은 따로 작성하

나. 도시관리계획(도로 : 지하도로) 결정 조서

구분	시설명	시설의세분	위치	면 적(m)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	도로	지하도로	잠실동 34	-	폭:60~107m 연장:11.6m 면적:964㎡	폭:60~107m 연장:11.6m 면적:964㎡	-	입체적 결정

다. 관계도면 : 생략(열람장소에 비치된 도면과 같음)

라. 시민의 열람편의를 위하여 송파구청 도시계획과(☎ 410-3136)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

◆ 송파구고시 제2007-28호
도시관리계획(도시계획시설 : 철도) 결정 고시(변경)

우리구 잠실동 지하철2호선 종합운동장역(1-236번지)일대에 기결정되어 있는 도시계획시설(도시철도)결정(변경)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 제5

나. 도시관리계획(도시계획시설 : 철도) 결정 조서

구분	시설명	시설의세분	면 적(m)			최초결정일	비고
			기정	변경	변경후		
변경	철도	도시철도	15,101.7	1028	15,204.5	건고(39호)(79.9.24)	종합운동장 정차장

다. 관계도면 : 생략(열람장소에 비치된 도면과 같음)

라. 시민의 열람편의를 위하여 송파구청 도시계획과(☎ 410-3136)에 관계도서를 비

여 고시하지 않습니다.

2007년 5월 10일

송 파 구 청 장

가. 결정취지

- 잠실3주구 아파트단지 및 상가신축에 따라 보행자의 안전한 보행공간 확보 및 노약자·장애인을 위한 승강기 설치를 위한 지하층 연결로 설치

항 및 동법률시행령 제25조 제3항, 서울특별시 도시계획조례 제68조 규정에 의거 다음과 같이 고시하며, 동법률 제32조 제5항 규정에 의거 지형도면은 따로 작성하여 고시하지 않습니다.

2007년 5월 10일

송 파 구 청 장

가. 결정취지

- 종합운동장을 이용하는 시민들에게 쾌적한 지하공간 제공을 위한 환기구구조물 및 냉각탑 설치를 내용으로 한 시설변경

치하고 있습니다.

**◆ 강동구고시 제2007-20호
도시관리계획(도시계획시설: 도서관)
결정 및 지형도면작성**

1. 서울특별시 강동구 암사동 471-37호외 2 필지 도시계획시설(도서관) 결정에 대하여 「국토의계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 동법 시행령 제25조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조 규정에 의거 아래와 같이 결정하고, 동법 제32조 및

동법 시행령 제27조 규정에 의거 지형도면 작성하고 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 강동구청 도시디자인과(☎ 480-1873), 부동산정보과 및 암사제1동사무소에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 5월 10일
강 동 구 청 장

가. 도시계획시설(도서관) 결정 및 지형도면 승인 조서

구분	도면표시번호	시설명	위치	면적(m ²)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설		도서관	강동구 암사동 471-37, -38, -46	-	증6420	6420		

나. 관계도면 : 생략(강동구청 도시디자인과, 부동산정보과, 암사제1동사무소 비치도면과 같음)

구 공 고

◆ 용산구공고 제2007-201호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 열람

1. 서울시 고시 제253(2002. 6. 27)호로 결정 고시 및 지적승인된 『이태원동 72-25~44-80간 도로개설공사』에 대하여 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가고시를 득하기 위하여 『국토의계획 및 이용에

관한 법률』 제90조 제1항 및 동법 시행령 제99조 제1항의 규정에 의거 열람공고 일로부터 20일간 일반인에게 보입니다.

2. 토지 및 물건의 소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 미수령자에 대하여는 이 공고로 갈음합니다.

가. 열람장소 : 용산구청 토목과
(☎ 710-3405)

나. 열람기간 : 공고일로부터 20일간
2007년 5월 10일
용 산 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭

사업의 종류 및 명칭	사업구간	사업규모	사업시행자	도시계획시설(도로) 결정 및 지적고시
종류: 도시계획시설(도로)사업 명칭: 이태원동 72-25~44-80간 도로개설공사	이태원동 72-25 ~ 72-9간	도로개설 B = 8m L = 35m	용산구청장	서울시고시제253호 (2002.6.27)

나. 사업의 착수 및 준공예정일 : 고시일 ~ 2010. 12. 31

다. 토지 및 건물의 소유자와 『공익사업을 위한 토지등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제22조 제1항의 규정에 의한 이해관계인의 주소 및 성명 : 덧붙임

라. 기타사항 : 위 사업 시행과 관련하여 의견이 있는 이해관계자는 공람기간내 용산구청 토목과에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바라며, 기타 상세한 사항은 상기 열람 장소에 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

- 사업 시행자 : 서울특별시 용산구청
- 사업시행자 주소 : 서울특별시 용산구 원효1가 25번지
- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(도로)
- 사업명 : 이태원72-25~44-80간 도로개설공사

일련 번호	소재지	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		이해 관계인		소유권 이외의 권리명세	비고 (모지번)
						성명	주소	성명	주소		
1	이태원동72-57	대	82	82	대	이길원	용산구 이태원동 72-25 지분(1/2)	이태원1동 새마을금고	용산구 이태원동 128-7	근저당권	72-25
						손호란	용산구 이태원동 72-25 지분(1/2)				
2	이태원동72-51	대	23	23	대	윤금순	용산구 이태원동 72-27				72-27
3	이태원동72-37	대	46	46	대	이현숙	의정부시 녹양동 384-11 선경하이빌 101호 지분(6/28)	이태원1동 새마을금고	용산구 이태원동 116-7	근저당권	72-37
						이정자	용산구 이촌동 422 북한강아파트 102-1301 지분(6/28)				
						이경희	제주도 북제주군 애월읍 봉성리 229 지분(6/28)				
						이경일	안양시 만안구 석수동 182-2 석수대림 아파트101-202 지분(6/28)				
						이경순	노원구상계동695 대림아파트 3-704 지분(4/28)				
4	이태원동72-52	대	86	86	대	이승운	용산구 이태원동 34-105				72-31
5	이태원동72-56	대	6	6	대	김동운	인천 부평구 청천동176 대우아파트 111-103				72-13
6	이태원동72-54	대	4	4	대	노석전	대전 유성구 지족동 992 반석마을아파트3단지 310-1404 지분(1/2)				72-41
						김만희	대전 유성구 지족동 992 반석마을아파트3단지 310-1404 지분(1/2)				
7	이태원동72-50	대	82	82	대	최성규	서초구 방배동 978-2 골든빌라 201호	이태원1동 새마을금고	용산구 이태원동 128-7	근저당권	72-9
계				329							

물 건 조 서

- 사업 시 행자 : 서울특별시 용산구청
- 사업시행자 주소 : 서울특별시 용산구 원효1가 25번지
- 사업의 종 류 : 도시계획시설사업(도로)
- 사업명 : 이태원72-25~44-80간 도로개설공사

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조	규격 (m)	편입 면적 (m)	수량	실제 이용 상황	소유자		이해관계인		소유권이외 의권리명세	비 고	
								성 명	주 소	성 명	주 소			
1	이태원동 72-25	건물(지층)	콘크리트		35		노래방	이길원	용산구 이태원동72-25 지분(1/2)	이태원1동 새마을금고	용산구 이태원동 128-7	근저당권		
								손호란	용산구 이태원동72-25 지분(1/2)					
		건물(1층)	"		35		가게		"		"	"		
		건물(2층)	"		35		주택		"		"	"		
		건물(3층)	"		35		주택	"	"	"	"	"		
		가건물	샤시, 판넬		20		슈퍼	"	"	"	"	"	"	
		가건물	"		4	1식	식당	"	"	"	"	"	"	
		수도계량기					2식	계량기						
		정화조					1식	정화조						
		전기계량기					6식	계량기						
		가스계량기					3식	계량기						
								이 하 여 백						
계				164										

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조	규격 (m)	편입 면적 (㎡)	수량	실제 이용 상황	소유자		이해관계인		소유권이외 의권리명세	비고
								성명	주소	성명	주소		
2	이태원동 72-37	건물(1층)	벽돌, 기와		34		식당	이현숙	의정부시 녹양동384-11 선경하이빙 101호 지분(6/28)	이태원1동 새마을금고	용산구 이태원동 116-7	근저당권	
								이정자	용산구 이촌동 422 북한강아파트 102-1301 지분(6/28)				
								이경희	제주도 북제주군 애월읍 봉성리 229 지분(6/28)				
								이경일	안양시 만안구 석수동 182-2 석수대림아파트 101-202 지분(6/28)				
								이경순	노원구상계동695 대림아파트 3-704 지분(4/28)				
		건물(1층)	"	2		화장실	"	"	"	"	"		
		가건물	"	8		식당	"	"	"	"	"		
		수도계량기				1식	계량기	"	"				
		전기계량기				1식	계량기	"	"				
		정화조				1식	정화조	"	"				
		계				44				이 하 여 백			

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조	규격 (m)	편입 면적 (㎡)	수량	실제 이용 상황	소유자		이해관계인		소유권이외 의권리명세	비고	
								성명	주소	성명	주소			
3	이태원동 72-27	건물(지층)	벽돌조 슬래브		3		주택	윤금순	용산구 이태원동 72-27					
		건물(지층)	"		1		보일러	"	"					
		샤시문				1식	현관	"	"					
		철계단	철재	25m		1식	계단	"	"					
		대문	철재, 벽돌			1식	대문	"	"					
									이 하 여 백					
				계			4							

제 2768 호 시 보 2007. 5. 10. (목)

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조	규격 (m)	편입 면적 (㎡)	수량	실제 이용 상황	소유자		이해관계인		소유권이외 의권리명세	비고	
								성명	주소	성명	주소			
4	이태원동 72-31	건물(지층)	콘크리트		66		사무실	이승운	용산구 이태원동34-105					
		건물(1층)	"		66		창고 사무실	"	"					
		건물(2층)	"		67		주택	"	"					
		건물(3층)	"		67		주택	"	"					
		옥탑	"		13		주택	"	"					
		옥탑 (물탱크)	"		4		물탱크	"	"					
		전기계량기					5식	계량기	"	"				
		가스계량기					2식	계량기	"	"				
		수도계량기					2식	계량기	"	"				
		정화조					1식	정화조	"	"				
										이하여백				
				계			283							

일련 번호	소재지	물건의 종류	구조	규격 (m)	편입 면적 (㎡)	수량	실제 이용 상황	소유자		이해관계인		소유권이외 의권리명세	비고	
								성명	주소	성명	주소			
5	이태원동 72-9	건물(지층)	콘크리트		60		공장	최성규	서초구 방배동978-2 골든빌라 201호	이태원1동 새마을금고	용산구 이태원동 116-7	근저당권		
		건물(1층)	"		60		사무실, 주차장	"	"	"	"	"		
		건물(2층)	"		60		주거	"	"	"	"	"		
		건물(3층)	"		60		주거	"	"	"	"	"		
		옥탑	"		7		옥탑	"	"	"	"	"		
		옥탑			4		물탱크	"	"	"	"	"		
		창고			11		창고	"	"	"	"	"		
		수도계량기					2식	계량기	"					
		도시가스					2식	계량기	"					
		전기					5식	계량기	"					
		정화조					1식	정화조	"					
										이 하 여 백				
					262									

영 업 권 조 서

- 사업 시행자 : 서울특별시 용산구청
 ○ 사업시행자 주소 : 서울특별시 용산구 원효1가 25번지
 ○ 사업의 종 류 : 도시계획시설사업(도로)
 □ 사업명 : 이태원72-25~44-80간 도로개설공사

연번	소재지 및 주소	물건의 종 류	영업의 종 류	상 호	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이외의 권리및종류	
1	이태원동72-25	영업권	음식점	월매네주막	안상숙	이태원동72-25				주점
2	이태원동72-25	영업권	슈퍼	수정슈퍼	박옥자	이태원동72-25				
3	이태원동72-25	영업권	음식점	고서방막창	고재철	이태원동72-25				주점
4	이태원동72-25	영업권	노래방	썸노래방	박옥자	이태원동72-25				
5	이태원동72-37	영업권	음식점	숯불소금구이	김경태	이태원동72-37				주점
6	이태원동72-31(지하)	영업권	사무실	HS76	양무선	이태원동72-31(지하)				
7	이태원동72-9(지하, 1층)	영업권	사무실, 가게	샤카	김영걸	이태원동72-9				

**◆성동구공고 제2007-210호
주택재개발정비에정구역 내 건축허가
제한**

1. 우리구 주택재개발 정비예정구역 내에서 투기적 이익을 목적으로 한 개별 건축행위를 방지할 경우 건축물 노후불량기준 미달, 사업성 악화 등 재개발 추진에 막대한 지장을 초래하므로 다수 시민들의 권익보호 및 주택재개발사업 활성화를 위해 건축법 제12조제2항의 규정에 따라 건축허가 제한을 하였기에 동법 제12조제3항 규정에 의하여 다음과 같이 공고합니다.
2. 관계도서는 성동구청 도시관리국 주택과 (☎ 2286-5591)에 비치하여 토지소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2007년 5월 10일
성 동 구 청 장

- 가. 건축허가 제한 근거
○ 건축법 제12조 (건축허가의 제한)
- 나. 건축허가 제한 목적
- 본 구역은 이미 조합설립추진위원회 승인을 득하여 현재 정비구역 지정 신청 준비중인 바, 정비구역 지정시까지 장기간 소요됨을 악용하여 아파트 분양권을 목적으로 세대수 증가를 위한 건축허가 신청이 예상되며 이러한 건축행위는 장래 주택재개발사업에 장애요인으로 작용하여 다수 시민의 권익에 침해가 발생할 수 있으므로 주택재개발사업의 원활한 추진을 위하여 건축허가를 제한하는 것임.
- 다. 건축허가 제한 기간
건축허가 제한 공고일로부터 2년, 필요시 1년 연장
(단, 정비구역 지정시까지 한함)

라. 건축허가 제한 구역

구역명	위 치	면적(m)	추진현황(승인일)	비 고
용답동 주택재개발예정구역	용답동 108-1번지 일대	73,341	추진위원회 승인(2006. 7. 7)	구역지정 신청 준비중

- 마. 건축허가 제한 대상
건축법 제8조(건축허가), 동법 제9조(건축신고), 동법 제14조(용도변경) 규정에 의한 건축물의 신축, 세대수를 증가시키는 증축·대수선·용도변경에 대한 제한
- 바. 공고방법 : 시보게재, 구보게재, 구·동 게시판에 게첨

**◆도봉구공고 제2007-16호
도시계획시설(공원)사업 실시계획 인가를
위한 열람**

1. 서울특별시고시 제2007-62호(2007.3.15)로 공원조성계획(쌍문근린공원)변경결정되고 서울특별시 도봉구고시 제2007-10호

- (2007.3.29)로 지형도면 승인된 쌍문근린공원에 대하여 도시계획사업(공원조성)을 시행하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 제1항 및 같은법 시행령 제99조 제1항의 규정에 의거 다음과 같이 열람공고합니다.
2. 토지소유자 및 이해관계인에게 개별 통지할 것이나, 미 수령자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.
3. 관계서류는 서울특별시 도봉구청 공원녹지과(☎ 2289-1856)에 비치하여 일반에게 보이고 있으니 의견이 있으신 분은 열람장소에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.
2007년 5월 10일
도 봉 구 청 장

가. 실시계획의 주요내용

- 1) 사업시행자 : 서울특별시 도봉구 쌍문동 276번지 외 3필지
- 2) 사업시행자 : 도봉구청장
- 3) 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 도시계획사업(공원 조성)
 - 사업의 명칭 : 쌍문근린공원
- 4) 사업의 내용 및 규모
 - 면적 : 6,033㎡
 - 내용 : 공원조성을 위한 토지보상

5) 사업기간 : 실시계획인가일로부터 2008. 12. 31까지

6) 수용 또는 사용할 토지조서 : 따로 붙임

나. 열람기간 : 공고일로부터 20일간(열람 시간 09:00~18:00)

다. 열람장소 : 도봉구청 공원녹지과(☎ 2289-1856 도봉구 방학동 720번지)

라. 기타 상세한 사항은 열람 장소로 문의 하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

연 번	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	사용 또는 수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권외의 권리명세	
1	쌍문동 276	전	117	117	김춘구	서울 강북구 수유동 산 81	김순용	구로구 고척동 92 장미@ 4동 108호	지상권 설정	
2	쌍문동 산 244-25	임야	461	461	강인구	서울 강서구 화곡5동 1061-6				
3	쌍문동 산 244-1	임야	893	893	원의정	경기도 시흥시 정왕동 1877-3 세종@ 117-102				
4	쌍문동 산 248-1	임야	4,562	4,562	전은영	서울 강북구 우이동 84-8 북한산 노블리스빌 103	북부 농협 협동 조합	도봉구 쌍문동 619(수락지점)	지상권, 근저당권 설정	

◆ 도봉구청공고 제2007-17호
도시계획시설(공원)사업 실시계획 인가를 위한 열람

1. 건설부고시 제465호(1971.8.6.)로 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 결정되고 서울특별시고시 제1997-384호(1997.12.03.)로 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 변경 결정되어 서울특별시고시 제2002-342호(2002.11.17.)로 공원조성계획결정(변경)된 도봉구 창동 산24번지 일대 초안산근린공

원에 대하여 도시계획사업(공원조성)을 시행하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 제1항 및 같은법 시행령 제99조 제1항의 규정에 의거 다음과 같이 열람공고합니다.

2. 토지소유자 및 이해관계인에게 개별 통지할 것이나, 미 수령자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.
3. 관계서류는 서울특별시 도봉구청 공원녹지과(☎ 2289-1396)에 비치하여 일반에게 보이고 있으니 의견이 있으신 분은 열람장소

에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.
 2007년 5월 10일
 도 봉 구 청 장

가. 실시계획의 주요내용

1) 사업시행지 : 서울특별시 도봉구 창동 산 137-1 일대

2) 사업시행자 : 도봉구청장

3) 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 도시계획사업(공원조성)
 - 사업의 명칭 : 초안산근린공원

4) 사업의 내용 및 규모

- 면 적 : 12,765㎡
 - 내 용 : 공원조성을 위한 토지보상

5) 사업기간 : 실시계획인가일로부터 2008. 12. 31까지

6) 수용 또는 사용할 토지조서 : 따로붙임
 나. 열람기간 : 공고일로부터 20일간(열람시간 09:00~18:00)
 다. 열람장소 : 도봉구청공원녹지과(☎ 2289-1396/도봉구 방학동 720번지)
 라. 기타 상세한 사항은 열람 장소로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

연 번	소재지 지 번	지목	지 적 (㎡)	사용 또는 수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권외의 권리명세	
1	창동 산 137-1	임	12,581	12,581	김순영	창동 657-14	노원 세무소	도봉구 창동 15	근저당권 설정	
					김영실	서대문구 홍은동 11-458				
					김순천	창동 347 주공A 320-1101				
					김순일	대전광역시 대덕구 법동 440-4 선비마을A 106-1705				
					김순만	창동 822 창동대림A 103-802				
2	창동 산 137-44	임	184	184	유혜영	서초구 서초동 1315 진흥A 5-1303				
					유병창	송파구 잠실동 101-1 우성A 12-9013				
					유병우	송파구 방이동 89 올림픽선수 기자촌A 127-804				

**◆ 은평구공고 제2007-315호
도시계획시설사업(백련근린공원 일부
조성) 실시계획 작성에 따른 열람**

1. 건고 제2,181호(1966.02.05.)로 도시관리계획(도시계획시설 : 공원) 최초 결정되고, 건고 제807호(1989.12.27.)로 최종 결정되어, 서울특별시고시 제 2005-425호(2005. 12. 29.)로 도시관리계획(백련근린공원 조성계획) 변경 결정되고, 서울특별시고시 제2007-18호(2007.04.19.)로 조성계획 변경 결정 지형도면 승인 고시된 백련근린공원에 대하여, 도시계획시설사업(백련근린공원 일부 조성) 실시계획을 작성하고 시행에 앞서 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조, 동법시행령 제99조의 규정에 의거 공고일로부터 20일간 일반인에게 보이며 관계도서는 은평구청 공원 녹지과에 비치합니다.

2. 본 도시계획시설사업(백련근린공원 일부 조성) 시행에 의견이 있을 경우 서면으로 작성, 열람기간내에 열람 장소로 제출하여 주시기 바라며, 수용할 토지 및 물건 소유자에게 개별통보하고 미수령시는 이 공고로 갈음합니다

2007년 5월 10일

은 평 구 청 장

가. 사업 시행지의 위치 : 서울특별시 은평구 응암동 산6-3호 일대

나. 사업시행의 종류 및 명칭

1) 사업의 종류 : 도시계획시설사업(공원 조성)

2) 사업의 명칭 : 백련근린공원 일부 조성

다. 사업의 내용 : 보상 및 공원조성

1) 공원면적 : 10,000㎡

2) 사업내용

- 토지보상 : 4필지 10,000㎡(3,025평)

- 공원조성 : 497.10㎡(산책로, 운동시설)

라. 사업시행자

- 1) 성 명 : 서울특별시 은평구청장
- 2) 주 소 : 서울특별시 은평구 녹번동 은평구청길 8(녹번동 84)
- 마. 사업착공 및 준공예정일 : 고시일로부터 ~2010. 12. 31까지
- 바. 사용 또는 수용할 토지·물건의 지번, 지목, 소유권 및 소유권 이외의 권리 명세 : 별첨
- 사. 열람장소 : 은평구청 공원녹지과
- 아. 열람기간 : 공고일로부터 20일간
- 자. 기타 자세한 사항은 은평구청 공원녹지과(☎ 350-1642)로 문의하시기 바랍니다.

1. 시설조서

가. 총 괄 표(위치 : 은평구 응암동 산6-3호 일대)

구 분	부지면적(m)	시설면적(m ²)	건 축 물(m ²)			공작물 (기)	비 고
			동수(동)	바닥면적	연면적		
계	10,000.00	497.10				7	
기반 시설	소 계	487.00	487.00				
	도 로	487.00	487.00				
	광 장						
조 경 시 설							
휴 양 시 설							
유 희 시 설							
운 동 시 설	10.10	10.10				7	온몸역기올리기 등 5종
교 양 시 설							
편 익 시 설							
공원관리시설							
녹지 및 기타	9,502.90						

나. 시설조사

구분	시설명	부호	위치	부지면적(m)	시설면적(m)	구조	규모	건축물(m)		공작물(기)	비고
								바닥 면적	연면적		
합 계				10,000.00	497.10					7	
기반시설	계			487.00	487.00						
	도로		응암동 산6-3호 일대	487.00	487.00						
	광장										
조경시설											
휴양시설											
유희시설											
운동시설	계			10.10	10.10					7	
	체력단련시설		응암동 산7-5호	7.36	7.36					5	온몸역기올리기 등 5종
			응암동 산7-252호	2.74	2.74					2	온몸역기올리기 등 2종
교양시설											
편익시설											
공원관리시설											
녹지 및 기타			응암동 산6-3호 일대	9,502.90							

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원(m)	연장(m)	면적(m)	기능	기 점	종 점	비고
합 계					318	487				
신 설	산책로	소계			318	487				
			18	15	60	90	등산로	산책로7(분기점)	산책로2(분기점)	
			20	15	120	180	등산로	산책로7(분기점)	산책로2(분기점)	
			29	15	118	177	등산로	산책로18(분기점)	산책로20(분기점)	
			35	20	20	40	산책로	자연체험장(사)	산책로 7(중점)	

2. 사용 또는 수용할 토지조서

연번	소재지	지목	면 적 (m)		소 유 자		이 해 관 계 인		비 고 (권리의 종류)
			지 적	공원조성	성 명	주 소	성 명	주 소	
계		임야	55,774	10,000					
1	은평구 응암동 산6-3호	임야	9,101	2,500	오규일	강남구 삼성동 117-7	종로구청 국민건강보험공단 종로지사	마포구 염리동 168-9	압 류
2	은평구 응암동 산6-22호	임야	7,907	500	권오항	종로구 청운동 15-4			
					권혁준				
					권수영				
					권나래				
					권혁규				

연번	소재지	지목	면적 (㎡)		소유자		이해관계인		비고 (권리의 종류)
			지적	공원조성	성명	주소	성명	주소	
3	은평구 응암동 산7-5호	임야	28,849	6,500	박재봉	구로구 고척동 57-139	구로구청		압류
					이주형	광주시 동구 산수동 463-6 동진맨션 2동 105호	용인시청		압류
					백용기	서초구 잠원동 73 신반포2지구A 106-505			
					호원자	서초구 잠원동 73 신반포2지구A 106-505			
					홍승엽	마포구 망원동 479-65			
					김영진	강동구 상일동 178 대립빌라 8동 303호	홍윤숙	서초구 방배동 333-4 신구아트빌라 에일-102	지분이전 청구권 가등기
					임현용	대전시 서구 도마동 84-16			
					양희기	도봉구 미아동 1265-131			
					양찬승	도봉구 미아동 1267-245			
					박삼목	은평구 신사동 293 한신A 107-702			
					송종현	종로구 창신동 23-475			
					김인화	중구 목정동 11-2 층무A 501	용산 세무서		압류자
		(주) 한일은행	중구 남대문로2가 130 (대치동지점)	가압류					
		서울은행	중구 남대문로2가 10-1 (을지로 6가지점)	"					

연번	소재지	지목	면적 (㎡)		소유자		이해관계인		비고 (권리의 종류)
			지적	공원조성	성명	주소	성명	주소	
3	은평구 응암동 산7-5호	임야	28,849	6,500	김인화	중구 목정동 11-2 층무A 501	주택은행	영등포구 여의도동 36-3 (은양지점)	"
							신용보증기금	마포구 공덕동 254-5 (천안지점)	"
							은평구청(세무2과)		압류자
							쌍용지업	중구 을지로2가 127-1	채무자 고옥성
					유은순	강서구 외발산동 102-1			
					안경승	은평구 응암동 242-209			
					이주은	강남구 압구정동 414 미성A 1/1403			
					한금자	과천시 탄현면 성동리 48-2			
					허양일	서초구 방배동 528-10			
					이운영	서대문구 연희동 200-112			
					추중팔	서초구 방배동 475-27			
					민경자	도봉구 쌍문동 137-172			
					정은아	관악구 봉천동 190-40			
정은정	관악구 봉천동 196-40								
민선옥	서초구 양재동 347-12 성우빌라 비동 402호								

연번	소재지	지목	면적 (㎡)		소유자		이해관계인		비고 (권리의 종류)
			지적	공원조성	성명	주소	성명	주소	
3	은평구 응암동 산7-5호	임야	28,849	6,500	한정순	금천구 시흥동 919-56 세진빌라 디동 102호			
					장춘매	강북구 수유동 167-64			
					나홍준	강북구 수유동 166-73			
					이승우	은평구 불광동 17-374 지층	이주연	경기 용인시 상현동 99 풀빛촌삼호 벽산A 104-901	근저당권
					최영옥	도봉구 쌍문동 423-46			
					이주연	경기 용인시 상현동 99 풀빛촌삼호벽산A 104동 901호			
					이근수	인천 서구 마전동 639 영남탑스빌 115-1901			
					나기몽	경기 성남시 중원구 성남동 3934 1층			
					서윤만	경기 성남시 중원구 성남동 4265-1 스타맨션 비동 301호	동작구청		압류자 김양입
					나계주	경기도 성남시 분당구 정자동 124 상록마을 109-302			
					김용관	경기 안양시 동안구 비산동 455 비산삼성래미안A 105-2801			
					임영근	중랑구 묵동 122-194			
이필형	강북구 수유동 166-73								

연번	소재지	지목	면적 (㎡)		소유자		이해관계인		비고 (권리의 종류)
			지적	공원조성	성명	주소	성명	주소	
3	은평구 응암동 산7-5호	임야	28,849	6,500	금희영	강남구 신사동 523,302호			
					조해옥	강북구 수유동 170-90			
					금영상	도봉구 창동 804 대우A 105-603			
					나명치	강북구 수유동 166-73			
					김민선	광진구 구의동 63-3	김길수	성동구 자양동 614-38	채무자 이평원
					최영숙	동작구 상도동 346-1	정리회사주식회사 동아정기관리인 노세래	경기 안성시 신건지동 54	채권자
					김정순	서초구 서초동 1467-67 코지밸리 301			
4	은평구 응암동 산7-252호	임야	9,917	500	김진엽	서초구 서초동 산192-3 삼풍A 16동 703호			
					장옥순	경기도 송탄시 서정동 316-1	평택 세무서		압류
							국민건강보험관리 공단성북지사		압류
							김연진	강남구 삼성동 94-32 효성 빌라 씨201	근저당권
					김재명	강남구 대치동 316 은마A 30동 212호			
경일훈	관악구 신림4동 527-7								

3. 물건조서 : 없음

◆ 강서구공고 제2007-409호
도시계획시설(도로)사업 완료

1. 서울특별시강서구고시 제2006-70호(2006.07.18)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획이 인가되어 사업시행한 『외발산동 412-7~275간 도로개설공사』에 대하여 도시계획시설(도로)사업이 완료되었기에 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제98조 및 같은법 시행령 제102조에 의거 도시계획시설(도로)사업의 완료를 공고합니다.

2007년 5월 10일

강 서 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 강서구 외발산동 412-7호~275호간

나. 사업의 종류 및 명칭

① 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

② 사업의 명칭 : 외발산동 412-7~275간 도로개설공사

다. 사업 시행규모 : 도로개설, B=8m,

L=148m

라. 사업시행자 주소 및 성명

① 주소 : 서울특별시 강서구 외발산동 216-107호

② 성명 : (주)영인운수

마. 사업착공 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터~2007년 6월 30일

바. 국토의 계획 및 이용에 관한법률 제99조 규정에 의한 공공시설등의 귀속에 관한 사항 : 본 도시계획시설(도로)사업으로 시행한 공공시설(도로, 기타 시설물일체)은 본 공고일로부터 강서구에 귀속됨.

사. 기타 자세한 내용은 강서구청 토목과 (☎ 2600-6798, 담당: 안상혁)에 문의하시기 바랍니다.

◆ 구로구공고 제2007-277호
도시계획시설(도로)사업 공사완료

1. 구로구고시 제2005-32호(2005.05.03))로 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 된 우리구 「구로시장~두산아파트간 도로개설공사」에 대하여 도시계획시설(도로)사업이 완료되어 국토의계획및이용에관한법률 제98조, 같은법률시행령 제102조 규정에 의거 아래와 같이 공고합니다.

2007년 5월 10일

구 로 구 청 장

가. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

나. 사업시행자의 성명·주소

· 성 명 : 서울특별시 구로구청장

· 주 소 : 서울특별시 구로구 구로동 가마산길 340(구로본동 435번지)

다. 공사완료(준공)현황

1) 사업명칭 : 구로시장~두산아파트간 도로개설공사

2) 사업위치 : 구로구 구로동 742-88~742-112간

3) 사업규모 : 도로개설 폭=6m, 연장=30m

4) 사업시행인가고시번호 및 일자 : 구로구고시 제2005-32호(2005.05.03)

5) 공사기간 : 2006.02.14~2007.06.29

6) 공사완료 : 2007.04.24

7) 총사업비 : 140백만원(보상비 : 100백만원, 공사비 : 40백만원)

8) 도 급 자 : 진건종합건설(주) 대표 유선종

라. 위치도(계재생략)

마. 관련서류는 구로구청 토목과에 비치 함.

(☎ 860-3124)

**◆ 동작구공고 제2007-257호
도시계획시설사업(공원조성)실시계획인
가를 위한 열람**

1. 건설부고시 제187호(1962.12.20)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고 서울특별시고시 제2005-174호(2005.6.9)로 도시계획시설(공원)조성계획 변경결정 되었으며, 동작구고시 제2005-47호(2005.6.23)로 지형도면승인된 현충묘지공원에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법률 시행령 제97조에 의거 실시계획을 작성하고, 같은법률 제90조 및 같은법률 시행령 제99조의 규정에 의거 그 내용을 열람공고 합니다.
2. 토지소유자와 이해관계인에게는 개별통지할 것이나, 미수령자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다
3. 관계서류는 서울특별시 동작구청 환경녹지과(☎ 820-9846 담당 류정화)에 비치하여 20일간 토지소유자 및 이해관계인에게 열람하오니 의견이 있으시면 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2007년 5월 10일
동 작 구 청 장

가. 사업개요

- 사업의종류 및 명칭 : 도시계획시설사업(현충공원조성)
- 사업시행지 : 서울특별시 동작구 동작동 산20번지, 사당동 산21-1
- 면 적 : 76,064㎡
- 결정고시 : 건설부고시 제187호(1962. 12. 20)

나. 사업시행자 : 서울특별시 동작구청장
다. 사업착수 및 준공예정일 : 2008. 12. 31
까지

라. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지
지번 및 소유권 이외의 권리명세 : 따로붙임

마. 토지 또는 건물의 소유자와 공익사업

을위한토지등의취득및보상에 관한법률 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 주소 및 성명 : 해당없음

바. 국토의계획및이용에관한법률 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속에 관한 사항 : 해당없음

토 지 조 서

- 사업시행자 : 동작구청장
- 사업시행자 주소 : 동작구 장승배기길 16(노량진동 47-2)
- 사업의 명칭 : 도시계획시설사업(현충공원조성)

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (m)	편입면적 (m)	실제이용 상황	소 유 자			이해 관계인	비고
						주 소	성 명	지분		
1	동작동 산20	임	13,074	13,074		강남구 압구정동 493한양아파트 22-303	최계향	1/5		
						강남구 개포동 185 주공아파트 704-905	김성두	1/5		
						인천광역시 계양구 오류동 산51-1	김경두	1/5		
						인천광역시 연수구 동춘동 925-7 대우2차아파트 110-1001	김형두	1/5		
						대전광역시 유성구 어은동 99 한빛아파트 132-106	김미혜	1/5		
2	사당동 산21-1	임	62,990	62,990		동작구 사당동 77-12	김상길	1/4		
						용산구 이촌동 402 강촌아파트 102-1703	설준희	1591.875/ 25,470		
						동작구 노량진동 84-5	이덕상	4/104 6/104	동작세무서 동작구청	압류
						서초구 방배동 924-14	이육상	4/104 6/104	동작세무서 동작구청	압류
						경기도 화성시 태안읍 송산리97-15 화산주택 사-101	이상립	1/104	동작세무서 동작구청	압류
						동작구 사당동 215-9 금마타운 -002	이만숙	1/104	동작세무서 동작구청	압류
						금천구 시흥동 868-34	김유자	2/104	동작세무서 동작구청	압류

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용 상황	소 유 자			이해 관계인	비고
						주 소	성 명	지분		
2	사당동 산21-1	임	62,990	62,990		금천구 시흥동 868-34	이우창	2/104	동작세무서 동작구청	압류
						영등포구 대림동 887-1 대림동1차한신아파트 101-809	김영자	5/40	근저당권자 김승주(노원구중계동6-1블럭 신안아파트102-1402 채권최고액 300,000,000원	근저당권 설정
						인천광역시 남구 송의동 165-59	김순자	1/40		
						양천구 목동 903 목동신시가지 아파트 327-305	김수자	1/40		
						서초구 반포동 827 반포아파트 78-103	김숙자	1/40	근저당권자 구본범(인천시남구 관교동 13-8 풍림아파트 102-502) 채권최고액 250,000,000원	
						중구 충무로4가 120-3 진양아파트 1161호	김미경	6367.5/50,940	근저당권자 박한수(남양주시 도농동 2-1 부영그린타운 508동 1801호 채권최고액 200,000,000원	근저당권 설정
						인천광역시 서구 마전동 639 영남탑스빌아파트 115-1901	이근수	2/40		
강남구 청담동 102 연세리버테라스-401	설상희	1/16								

**◆ 동작구공고 제2007-280호
도시계획시설(도로)사업 완료**

서울특별시 동작구고시 제2001-9호(2001.3.5), 제2004-11호(2004.3.10), 제2004-23호(2004.4.10), 제2004-12호(2005.3.3), 제2005-16호(2005.3.17) 제2005-17호(2005.3.24), 제2002-26호(2002.5.30) 및 제2003-123호(2003.12.1), 제2005-63호(2005.9.22)로 도

시계획시설(도로)사업 실시계획인가고시 한 아래 도로개설공사에 대하여 사업이 완료 되었기에 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제98조 및 같은법 시행령 제102조의 규정에 의하여 아래와 같이 완료공고 합니다.

2007년 5월 10일
동 작 구 청 장

가. 도시계획시설사업(도로) 완료공고 내용

사업명	인가고시	사업시행지	사업개요	사업완료일
사당4구역 진입로 도로확장공사	동작구고시 제9호(2001.3.5)	사당동 139-22~135-3간	B=6~10m L=170m	2004.10.6
사당동318-1~43-5간 도로개설공사	동작구고시 제11호(2004.3.10)	사당동309-36~309-38간	B=8m L=90m	2004.10.8
상도4동65-30~65-14간 도로개설공사	동작구고시 제23호(2004.4.10)	상도4동235-39~210-110간	B=6m L=280m	2005.12.15
흑석3동76-49~69-172간 외 3개소 도로개설공사	동작구고시 제12호(2005.3.3)	· 흑석3동76-49~69-172간 · 상도2동2-1~17-62간 · 사당4동294-14번지 · 사당1동316-281번지	B=8m L=370m	2005.12.8
사당동80-6~67-2간 도로개설공사	동작구고시 제16호(2005.3.17)	사당동 80-6~67-2간	B=8m L=250m	2006.9.5
사당5동227-8~228-11간 외1개소 도로개설공사	동작구고시 제17호(2005.3.24)	사당5동 227-8~228-11간 (상도2동 178-6)	B=6m L=70m	2006.8.11
신대방1동601-34~644-4간 도로개설공사	동작구고시 제26호(2002.5.30)	신대방동 601-34~616-11	B=8m L=256m	2004.12.4
	동작구고시 제123호(2003.12.1)	신대방동 601-34~644-4	B=8m L=194m	2006.9.29
신대방1동 644-6~395간 도로개설공사	동작구고시 제63호(2005.9.22)	신대방1동 644-6~395간	B=4~6m L=240m	2006.12.15

나. 사업시행자 : 동작구청장

**◆ 송파구공고 제2007-392호
도시계획시설사업(지하도로) 시행자 지정 및 실시계획 인가를 위한 열람**

1. 서울특별시 송파구 잠실동 35번지 일대 도시계획시설(지하도로) 결정에 따른 시설사업의 시행자 지정 및 실시계획 인가를 위하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 및 동법시행령 제99조의 규

- 정에 의거 관련서류를 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 송파구청 도시계획과에 비치하여 공고일로부터 20일간 일반인에게 열람하며, 본사업의 시행에 따른 의견이 있으시면 열람공고 기간내에 열람장소에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2007년 5월 10일
송 파 구 청 장

- 1) 사업시행지 : 송파구 잠실동 35
- 2) 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설사업

- (지하도로)-지하층연결로 설치공사
- 3) 사업규모 및 면적
- 시설명 : 지하도로(지하층연결로)
 - 면 적 : 96.4㎡
 - 폭 : 6.0m~10.7m
 - 연 장 : 11.6m
 - 높 이 : 5m
- 4) 사업시행자 : 잠실3단지 재건축정비사업 조합
- 5) 사업시행기간 : 인가일로부터~2007. 8. 31
- 6) 사용할 토지 : 잠실동 35번지
(소유자 : 서울특별시)
- 7) 위치도, 계획평면도, 건축물내역 : 생략
(열람장소에 비치)
- 8) 열람공고기간 : 공고일로부터 20일간
- 9) 열람장소 : 송파구청 도시계획과
(☎ 410-3136)

**◆ 강동구공고 제2007-280호
도시계획시설사업(주차장)실시계획열람**

1. 서울특별시강동구고시 제1995-27호(1995. 5.18)로 도시관리계획(도시계획시설 : 주

(2) 규 모

층 별	지하층 ~ 지하3층	지상층 ~ 지상5층	계
용 도	주차장 및 기계실	부대시설 (근린생활시설 및 업무시설)	○ 총 주차면수 : 250대 - 지하 : 200대 - 지상 : 평면자주식 50대
면 적(㎡)	6,534 (각 층별 : 2,178)	1,982 (각 층별 : 396.4)	연면적 8,516

- 라. 사업시행자 : 서울특별시 강동구청장
- 마. 사업착수예정일 및 준공예정일 : 실시
계획인가일로부터 2010년12월31까지
- 바. 열람기간 : 공고일로부터 20일간
- 사. 열람장소 : 강동구청 교통관리과
(☎ 480-1486~7)
- 아. 사용할 토지 또는 건물의 소재지 · 지
번 · 지목 및 면적, 소유권과 소유권의

차장)결정 및 제1995-31호(1995.6.7)로 지
형도면승인된 명일동 312-250 상의 도시
계획사업(주차장)실시계획인가를 위하여
「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90
조 및 같은법 시행령 제99조 제1항」 규정
에 의거 관계서류를 다음과 같이 열람공
고 합니다.

2. 관계 도서는 서울특별시 강동구청 교통관
리과(☎ 480-1486~7)에 비치하여 공고일
로부터 20일간 일반인에게 열람하고, 본
사업에 따른 의견서는 열람기간내 열람장
소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2007년 5월 10일
강 동 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 강동구 명일동
312-250

나. 사업의 종류 및 명칭

- (1) 종류 : 도시계획시설사업(주차장)
- (2) 명칭 : 명일1동 공영노외주차장 건설

다. 사업의 면적 및 규모

- (1) 부지면적 : 2,420㎡

의 권리명세 및 그 소유자 · 권리자의
성명 · 주소 : 별첨
자. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제
99조」 규정에 의한 공공시설 등의 귀
속 및 양도에 관한사항 : “해당 없음”

[별 첨]

도시계획시설사업(주차장) 대상 토지·건물조서

수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지	지목	지 적 (m)	편입면적 (m)	소유자		비고
					성 명	주 소	
1	강동구 명일동 312- 250	임야	2,626	2,420	강동구	강동구 성내동 540번지	

건물조서

연번	소재지	물건의 종 류	구조 및 규격	대장면적 (m)	측량면적 (m)	소유자		사용자		비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	
1	강동구 명일동 312- 250	주거. 교회	스레트/세멘조	109.0914	149	김천중	강동구 명일동 312-250	김천중	강동구 명일동 312- 250	기존무 허가 건물
2	"	우리 식품	"					김영희	상일동 300-2 우림빌라 102호	
3	"	분범사 (인쇄)	"					권미향	명일동 335-6	
4	"	소희네분식	"					김양순	명일동 312-213 202호	
5	"	구두판매점	"					김형일	암사동 421-94, 지2호	
6	"	레코드판매점	"					이승철	암사동 431-3	
7	강동구 명일동 312-250	주거	"	39.6696	72	김옥선	강동구 명일동 312-250	김옥선	강동구 명일동 312-250	
8	"	빵국	"					김태환	암사동 489-77	
9	강동구 명일동 312-250	엘림 (꽃 판매점)	"	26.4464	32	심천식	강동구 천호동 299-29	강 호	길동 379 103호	

사업소공고

◆ 강남소방서공고 제2007-12호 소방시설업 등록

소방시설공사법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 같은법 시행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2007년 5월 10일
강남 소 방 서 장

등록번호	업 종 (등급및분야)	상 호	대 표 자 (주민등록번호)	영업소소재지	등 록 일 자
제강남 2007-9호	일반소방시설공사업 (기계)	주식회사 다에이엔씨	강난웅(661201-xxxxxxx) 김기우(601205-xxxxxxx)	강남구 역삼동 723-17	2007. 4.30

※ 기타 자세한 문의는 강남소방서 위험
물안전팀(☎ 568-1191)에 문의 하시기
바랍니다.

◆ 송파소방서공고 제2007-26호 소방시설업 등록

소방시설공사법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 동법시
행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를 공
고합니다.

2007년 5월 10일
송 파 소 방 서 장

등록번호	업 종 (등급 및 분야)	상 호	대 표 자 (사업자등록번호)	영업소소재지	등록일자
제송파 2007-13호	전문소방시설 공사업	주식회사 오에스엘이엔지	한수진 (120-08-13557)	서울시 송파구 문정동 51-7 정보빌딩4층	2007.05.04

※ 기타 문의사항은 송파소방서 예방과
(☎ 431-4109)로 연락바랍니다.

기 타

◆ 서울지방국토관리청고시 제2007-79호 하천점용허가

하천법 제33조 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가 하였기에 고시합니다.

2007년 5월 10일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성명 : 서울특별시 건설안전본부장
 - 주소 : 서울특별시 서대문구 충정로 50 (동아일보사)
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위치 : 서울특별시 금천구 시흥동 672-13번지 외 5필지
 - 면적 : 3,099㎡(본점용: 2,022㎡, 일시 : 1,077㎡)
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목적 : 강남순환도시고속도로 건설공사 관련 안양천 수위 저감대책
 - 개요 : 교량공 1개소 : L=165m, B=125m (하천점용구역)
 - PF BEAM L=39.9m, ST BOX L=125.1m(하천점용구역) 기아대교 철거공사 1식
5. 점용기간 : 영구

◆ 서울지방국토관리청고시 제2007-80호 하천점용허가

하천법 제33조 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가 하였기에 고시합니다.

2007년 5월 10일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성명 : 대한주택공사 경기지역본부장
 - 주소 : 경기도 수원시 장안구 정자2동 9-2번지
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위치 : 서울특별시 금천구 독산동 668-46번지 외 3필지 및 경기도 광명시 하안동 800-8번지 외 1필지
 - 면적 : 5,600㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목적 : 광명소하지구 광역교통도로 건설 공사 관련 지하철도 설치
 - 개요 :
 - 도로(2차선) B=6.5m, L=560m (아스팔트 포장 t=85cm)
 - 보도 B=2.0m, L=92.3m(소형고압블럭)
 - 비탈보호 돌붙임 1식
 - 맨홀 11개소, 우수받이 22개소
5. 점용기간 : 영구

◆ 서울지방국토관리청고시 제2007-81호 하천점용허가

하천법 제33조 규정에 의거, 다음과 같이 2하천점용허가 하였기에 고시합니다.

2007년 5월 10일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성명 : 금천구청장
 - 주소 : 서울특별시 금천구 시흥본동 890-4번지
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위치 : 서울특별시 금천구 독산동 706-3
 - 면적 : 258.96㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목적 : 하천진입육교 설치
 - 개요 : 육교 1개소
5. 점용기간 : 영구

◆ 서울지방국토관리청고시 제2007-82호 하천점용허가

하천법 제33조 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가 하였기에 고시합니다.

2007년 5월 10일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 안양천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 영등포구청장
 - 주 소 : 서울특별시 영등포구 당산동3가 385-1번지
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 영등포구 양평동2가 492번지 일원
 - 면 적 : 105.03㎡
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 안양천 관리사무소 설치
 - 개 요 : 철근콘크리트 건축물 1동(지상1층)
5. 점용기간 : 2007.04.23~2012.04.22

- 목적 : 고수부지 저수호안(콘크리트 호안)을 녹화하여 생태형호안 조성 시범사업
 - 개요 :
 - 콘크리트 호안 녹화 L=990m, B=7.0m
 - 목재 테크 설치 L=100m, B=1.8m
5. 점용기간 : 2007.04.23~2012.04.22

◆ 서울지방국토관리청고시 제2007-83호 하천점용허가

하천법 제33조 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가 하였기에 고시합니다.

2007년 5월 10일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성명 : 서울특별시 건설안전본부장
 - 주소 : 서울특별시 서대문구 충정로 50번지(동아일보사)
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위치 : 서울특별시 용산구 이촌동 301번지 일원
 - 면적 : 7,110㎡
4. 점용의 목적 및 개요