

발행인: 서울특별시장
 편집인: 홍보기획관
 서울특별시 중구 을지로 1(태평로1가 31)
 ☎ 731-6113

서울시보

| | |
|--------|---------|
| 선 람 | 기 관 의 장 |
| | |

제2783호 2007. 7. 26.(목)

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

◆ 고시

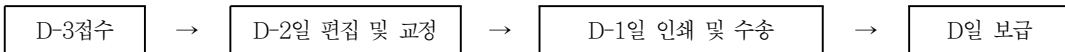
제2007-245호 영등포근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면승인 4
 제2007-246호 장안시장 사업추진계획 변경승인 4
 제2007-248호 흑석 제4주택재개발정비구역지정 지형도면 작성 6
 제2007-249호 가로변 버스전용차로 폐지·신설·강화·운영시간변경 6

※ 서울시보게재를 의뢰한 각급 기관에 알려드립니다.

서울시보 게재내용은 발행일에 서울시 사무자동화 및 서울시 홈페이지 <<http://www.seoul.go.kr>>에 게재하고 있으니 활용하시기 바랍니다.

- 서울시보게재의뢰 및 편집문의 TEL. (02)731-6113
- 서울시보발간일은 매주 목요일이며 공휴일일때는 다음날 발행.
- 서울시보게재접수는 D-3일까지 접수하며, 전자문서로 제출하여 주시기 바랍니다. (공휴일은 날짜산정에서 제외)

〈접수마감〉 월요일 14:00 ※ 시보게재접수를 중복되지 않게 보내 주시기 바랍니다.
 (예, 시보를 발행한 후 접수되는 경우)
 ※ 공고번호 없이 접수되는 원고는 게재할 수 없습니다.



- ※ 중복된 공고(신문, 관보, 시보, 구보)로 귀중한 예산을 낭비하지 않도록 합니다.
- ※ 서울시보 게재일자가 문서 시행일이니, 참고하시기 바랍니다.

〈이면계속〉

| | | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 공 람 | | | | | | | | | |
|--------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|



| | | |
|------------|--|----|
| 제2007-250호 | 도시계획시설(학교) 변경결정 | 10 |
| 제2007-251호 | 도립 제16주택재개발구역지정 및 지형도면 작성 | 11 |
| 제2007-252호 | 도시관리계획(제1종지구단위구역 및 지구단위계획) 결정 및 지형도면 | 14 |
| 제2007-253호 | 국제빌딩 주변 도시환경정비구역 지정 정정 | 16 |
| 제2007-254호 | 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획(주택재건축사업부문) 정비예정구역 선정 | 17 |
| 제2007-255호 | 역촌1주택재건축 정비구역지정 및 지형도면 | 18 |
| 제2007-256호 | 도시계획시설(수도공급설비, 체육시설) 변경, 신설 결정 및 지형도면 | 21 |

◆공고

| | | |
|--------------------|------------------------------------|----|
| 제2007-1292호 | 다단계판매업 등록변경 | 22 |
| 제2007-1295호 | 정보통신공사업 양도·양수 | 22 |
| 제2007-1296호 | 비영리민간단체 등록 | 22 |
| 제2007-1297호 | 비영리민간단체 등록사항 변경 | 23 |
| 제2007-1299호, 1300호 | 문화예술관련 비영리법인 설립허가 | 23 |
| 제2007-1302호 | 도시계획시설사업(수도공급설비) 실시계획을 위한 열람 | 24 |
| 제2007-1304호 | 기부금품 모집 등록 | 28 |
| 제2007-1306호 | 정보통신공사업법 위반업자 행정처분 사전통지 공시송달 | 28 |
| 제2007-1307호 | 정보통신공사업법 위반업자 행정처분 | 29 |
| 제2007-1311호 | 측량법 위반업자 행정처분 | 30 |
| 제2007-1313호 | 사회복지법인 설립허가 취소 | 31 |
| 제2007-1314호 | 박물관 신규 등록 | 31 |
| 제2007-1315호 | 대부업법 위반자에 대한 행정처분 청문 실시 | 31 |
| 제2007-1316호 | 비영리법인 설립허가 | 32 |
| 제2007-1317호 | 공인, 전자이미지공인등록 및 폐기 | 32 |
| 제2007-1318호 | 사회복지법인 설립허가 | 33 |
| 제2007-1321호 | 비영리사단법인 설립허가 | 34 |

◆구고시

| | | |
|-----------|---|----|
| 제2007-35호 | 도시계획시설(도로)사업실시계획작성(종로구) | 35 |
| 제2007-30호 | 도시계획시설(공공공지)사업 실시계획 작성(용산구) | 38 |
| 제2007-55호 | 금호제18주택재개발구역지정(변경) 결정(성동구) | 42 |
| 제2007-20호 | 주택건설사업계획 변경승인(광진구) | 44 |
| 제2007-21호 | 주택건설사업계획 변경승인 정정(광진구) | 45 |
| 제2007-65호 | 도시계획시설사업(성북복지 보상 및 녹화)실시계획인가(성북구) | 45 |
| 제2007-77호 | 홍은2-2주거환경개선사업구역정비계획변경(서대문구) | 47 |
| 제2007-79호 | 도시관리계획(도시계획시설:학교) 변경결정 및 지형도면(서대문구) | 48 |
| 제2007-51호 | 사업계획 변경승인(마포구) | 49 |
| 제2007-53호 | 도시관리계획(도시계획시설:학교,도로) 변경결정 및 지형도면(마포구) | 50 |
| 제2007-31호 | 민영주택건설 사업계획(변경)승인 및 제1종 지구단위계획구역변경, 결정(양천구) | 50 |

| | | |
|------------------------------|---|-----|
| 제2007-45호 | 주택건설사업계획승인(강서구) | 55 |
| 제2007-46호 | 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가(강서구) | 56 |
| 제2007-59호 | 도시계획시설사업(공원) 실시계획인가(구로구) | 59 |
| 제2007-60호 | 가리봉2동1주거환경개선지구변경지정 및 지형도면작성 (구로구) | 63 |
| 제2007-43호 | 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가(영등포구) | 64 |
| 제2007-44호 | 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면(동작구) | 73 |
| 제2007-27호 | 도시관리계획(도시계획시설: 도로) 변경결정(경미한변경) 및 지형도면 작성(관악구) | 73 |
| 제2007-36호 | 도시관리계획 결정 및 지형도면 작성(서초구) | 74 |
| 제2007-37호 | 도시관리계획(도시계획시설:지하도로) 변경결정 (서초구) | 75 |
| 제2007-39호 | 도시관리계획(도시계획시설:철도) 지형도면 작성(서초구) | 75 |
| 제2007-48호 | 도시관리계획(도시계획시설: 철도-3호선) 변경결정 및 지형도면 승인(강남구) | 76 |
| 제2007-49호 | 도시관리계획(도시계획시설: 도로) 변경결정 및 지형도면 승인(강남구) | 76 |
| ◆구공고 | | |
| 제2007-311호 | 도시계획시설(도로)사업 실시계획 열람(용산구) | 78 |
| 제2007-461호 | 도시계획시설사업(공원) 실시계획인가를 위한 열람(성북구) | 84 |
| 제2007-392호 | 주거환경개선지구 구유재산 공개매각(강북구) | 95 |
| 제2007-424호 | 도시계획시설(광장-지하광장)사업 실시계획인가를위한 열람(구로구) | 96 |
| ◆사업소고시 | | |
| 제2007-145호, 146호, 147호, 148호 | 하천점용허가(한강사업본부) | 98 |
| ◆사업소공고 | | |
| 제2007-23호 | 세입세출외현금 보관금 반환청구 안내(서울특별시 건설안전본부) | 100 |
| 제2007- 9호 | 합성수지류방염처리업등록(중부소방서) | 100 |
| 제2007-10호 | 소방시설업 신규등록(중부소방서) | 101 |
| 제2007-36호 | 방화관리자 업무정지처분(성동소방서) | 101 |
| 제2007-22호 | 방화관리자 자격정지(도봉소방서) | 102 |
| 제2007-19호 | 방화관리자 실무교육 미이수에 따른 업무정지 대상(구로소방서) | 103 |
| 제2007-18호 | 소방시설업 등록(영등포소방서) | 104 |
| 제2007-24호 | 방화관리자 업무정지처분(서초소방서) | 104 |
| 제2007-25호 | 방화관리자 업무정지처분(강남소방서) | 107 |
| 제2007-44호 | 방염처리업 등록(송파소방서) | 112 |
| 제2007-10호 | 소방시설업 신규등록(강동소방서) | 112 |
| ◆정정 | | 113 |

고 시

**◆ 서울특별시고시 제2007-245호
영등포근린공원 조성계획 결정(변경) 및
지형도면승인**

서울시고시 제1997-138호(1997.5.6)로 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울시고시 제1997-211호(1997.6.21)로 공원조성계획 결정된 영등포구 영등포동 582-3번지 일대 영등포근린공원에 대하여 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조의 규정에 따라 다음과 같이 영등포근린공원 조성계획을 결정(변경) 및 지형도면 승인하고 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조·제32조 및 같은 법 시행령 제25조·제27조 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시 장

- 1. 결정취지 : 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조 규정에 의한 영등포근린공원 조성계획 변경에 관한 사항으로서, 노후화된 공원시설을 현대적 시설로 교체하고
- 3) 시장정비구역 및 면적

| 구역명칭 | 위 치 | 면적(m ²) | 비 고 |
|----------|-------------------|---------------------|------------|
| 장안시장정비구역 | 동대문구 장안동 217-2외 2 | 5629 | 제3종 일반주거지역 |

- 4) 사업추진계획 변경승인 조서
 - 가. 사업시행자 변경

| 구분 | 기정 | 변경 | 사유 |
|-------|-------------|------------|----------|
| 사업시행자 | 장안시장(주) 황일권 | (주)BYC 한남용 | 법인의 양도양수 |

- 주택가 주변에 위치하여 민원발생이 많은 배구장, 농구장, 배드민턴장을 철도변 녹지에 이전 설치하여 이용시민 편의제공 및 공원이용 활성화에 기여하기 위한 것임
- 2. 위 치 : 서울특별시 영등포구 영등포동 582-3번지 일대
- 3. 면 적 : 61,544.0m²
- 4. 영등포근린공원 조성계획결정(변경) 조서·도면 : 게재생략(열람장소에 비치)
- 5. 열람장소 : 서울특별시 공원과 (☎ 02)3707-9618
서울특별시 녹지사업소(☎ 02)843-5146)

**◆ 서울특별시고시 제2007-246호
장안시장 사업추진계획 변경승인**

「재래시장 및 상점가 육성을 위한 특별법」 제37조제1항의 규정에 의하여 시장정비사업추진계획 변경승인된 내용을 동법동조제6항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시 장

- 1. 장안시장 사업추진계획 변경승인
 - 1) 정비사업의 명칭 : 장안시장정비사업
 - 2) 사업시행자 : (주)BYC 대표 한남용

나. 건축시설계획

| 구분 | 기정 | 변경 | 증·감 | 비고 |
|------|------------|-------------|--------|----|
| 대지면적 | 553385㎡ | 553385㎡ | 변경 없음 | - |
| 건축면적 | - | 306691㎡ | 신규 | - |
| 연면적 | - | 4307094㎡ | 신규 | - |
| 건폐율 | 53.02% 이하 | 55.42% 이하 | 감26% | - |
| 용적률 | 399.03% 이하 | 399.89% 이하 | 증0.86% | - |
| 층수 | - | 지하5층/20층 이하 | 신규 | - |
| 매장면적 | - | 6781.18㎡ | 신규 | - |
| 주용도 | - | 공동주택 및 판매시설 | 신규 | - |

다. 도시계획시설(시장) 변경결정

| 구분 | 시설명 | 위치 | 면적(㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|-----|----------------|-------|--------|-----|----------|----|
| | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 폐지 | 시장 | 동대문구 장안동 217-2 | 4638 | 감 4638 | 0 | '77.2.21 | |

라. 도시계획시설(도로) 변경결정

| 구분 | 규모 | | | | 기능 | 연장(㎡) | 위치 | | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----|-----|-------|--------|--------|------------|-----------|-------|--------|------------------|----|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원(㎡) | | | 기점 | 종점 | | | | |
| 기정 | 대로 | 3 | 40 | 25 | 주간선 도로 | 10,300 | 광2-5 | 중1-47 | 일반 도로 | - | 총고시72 (36.12.26) | |
| 변경 | 대로 | 3 | 40 | 25~28 | 주간선 도로 | 10,300 | 광2-5 | 중1-47 | 일반 도로 | - | 총고시72 (36.12.26) | |
| 기정 | 중로 | 2 | 352 | 17 | 국지 도로 | 140 | 장안동 195-15 | 장안동 237-2 | 일반 도로 | - | 서울특별시고시 제933-77호 | |
| 변경 | 중로 | 2 | 352 | 17~20 | 국지 도로 | 140 | 장안동 195-15 | 장안동 237-2 | 일반 도로 | - | 서울특별시고시 제933-77호 | |

- 5) 조건
 - 위원회에서 제시한 심의조건을 적극적으로 반영하여 건축심의 및 교통영향평가 심의를 받도록 할 것
 - ▷ 주차장 출입구를 동남측 이면도로로 변경하는 방안
 - ▷ 지상1층 건축물을 분절하고 주거동을 3개동으로 분절하는 방안
 - ▷ 공개공지 및 공공공지 디자인을 주민에게 쾌적함을 주도록 변경
 - ▷ 1층 건물에 상가와 주거 통로를 분리하고 주거 출입구 통로의 폭을 확대
 - ▷ 지하 주차장 원형램프의 곡선 반경을 여유있게 확대
- 6) 권고사항
 - 상권활성화방안 수립계획과 사업추진계획이 일치되도록 할 것
- 7) 기 타
 - 심의조건 외 공람시 제출된 주민의견을 반영하여 민원을 해소할 수 있는 방안을 적극 강구할 것
- 8) 조건 이행 기한
 - 건축심의 및 교통영향평가심의 전까지 사업시행인가권자인 동대문구청장이 조건 이행 되도록 조치
- 9) 관계서류
 - 시민의 열람편의를 위해 서울특별시 균형발전추진본부 뉴타운사업3반(☎ 02)2171-2675)과 동대문구 지역경제과(☎ 02)2127-4368)에 관련도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

◆ **서울특별시고시 제2007-248호**
흑석 제4주택재개발정비구역지정 지형도면 작성
 서울특별시고시 제2006-22호(2006. 1. 12)로 정비구역 지정되고 서울특별시고시 제

2007-80호(2007. 4. 29)로 변경 지정된 흑석 제4주택재개발정비구역에 대하여, 토지이용규제기본법 제8조 제2항의 규정에 의거 지형도면을 작성하였기 다음과 같이 고시합니다.

2007년 7월 26일
 서울특별시장

- 1. 구역 명칭 : 흑석 제4주택재개발정비구역
- 2. 위 치 : 동작구 흑석동 67번지 일대
- 3. 면 적 : 52,938.40㎡
- 4. 지형도면
 서울특별시 주택국 주거정비거과 및 동작구청 도시관리과 비치된 도면과 같음.
- 5. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주거정비과(☎ 02)3707-8498) 및 동작구청 도시관리과(☎ 02)820-9806)에 관계서류를 비치하여 열람하고 있습니다.

◆ **서울특별시고시 제2007-249호**
가로변 버스전용차로 폐지·신설·강화·운영시간변경

버스전용차로개선과 관련하여 가로변 버스전용차로 폐지, 신설 및 강화와 운영시간 변경에 따라 도로교통법 제15조의2 및 동법 시행령 제6조의2제3항에 의거, 일반시민에게 버스전용차로의 변경시행을 사전에 널리 알리기 위하여 이를 고시합니다.

2007년 7월 26일
 서울특별시장

가. 버스전용차로 폐지

| 도로 구분 | 구 간 | 가로명 | 연장 (km) | 전용차로 종류 | 폐지일 | 비 고 |
|-------|-----------------|------|---------|------------|------------|-----|
| 일반 도로 | 고산자교 남단 ~ 왕십리R | 고산자로 | 1.2 | 가로변 버스전용차로 | 2007.8.1부터 | |
| " | 서부역 ~ 공덕R | 만리재길 | 2.0 | " | " | |
| " | 지하철공사앞3 ~ 서초3동4 | 효령로 | 2.5 | " | " | |
| " | 길동4 ~ 둔촌4 | 둔촌로 | 1.4 | " | " | |

나. 버스전용차로 신설

| 도로 구분 | 구 간 | 가로명 | 연장 (km) | 전용차로 종류 | 기간 | 운영시간 |
|-------|------------|-----|---------|------------|------------|------|
| 일반 도로 | 제물포길 ~ 목동역 | 등촌로 | 0.6 | 가로변 버스전용차로 | 2007.8.1부터 | 시간제 |

다. 버스전용차로 강화

| 도로 구분 | 구 간 | 가로명 | 연장 (km) | 전용차로 종류 | 기간 | 운영시간 | |
|-------|---------------|------|---------|------------|------------|------|-----|
| | | | | | | 종전 | 변경 |
| 일반 도로 | 영등포R ~ 오목교 | 영등포로 | 3.1 | 가로변 버스전용차로 | 2007.8.1부터 | 시간제 | 전일제 |
| " | 영동대교남단 ~ 학여울역 | 영동대로 | 3.5 | " | " | " | " |
| " | 천호4 ~ 축협풍납 | 풍납로 | 1.2 | " | " | " | " |
| " | 축협풍납 ~ 올림픽회관 | 올림픽로 | 1.0 | " | " | " | " |

라. 버스전용차로 운영시간변경

| 도로 구분 | 구 간 | 가로명 | 연장 (km) | 전용차로 종류 | 기간 | 운영시간 | |
|-------|----------------|------|---------|------------|------------|-------------|----------|
| | | | | | | 종전 | 변경 |
| 일반 도로 | 성산교 ~ 사천고가 | 성산로 | 1.5 | 가로변 버스전용차로 | 2007.8.1부터 | 전일제 | 시간제 |
| " | 강서구청입구4 ~ 화곡역4 | 화곡로 | 1.9 | " | " | " | " |
| " | 올림픽회관 ~ 잠실4 | 올림픽로 | 1.5 | " | " | 시간제 (0.9km) | 시간제 (연장) |

마. 버스전용차로 설치현황(2007년 7월 현재)

| 전 일 제 (가로변 버스전용차로) | | | |
|--------------------|-----------------|----------|---------------------|
| 도 로 명 | 운 영 구 간 | 거 리 (km) | 운 영 개 시 |
| 왕 산 로 | 동대문R ~ 청량리R | 3.3 | 93. 2 |
| 동작대로 | 이수교 ~ 과천시계 | 4.8 | 93. 2 |
| 의 주 로 | 녹번역3 ~ 서대문R | 4.8 | 93. 8 |
| 신 촌 로 | 신촌R ~ 아현고가 | 2.0 | 93. 8 |
| 공 항 로 | 발산역4 ~ 양화교 | 3.9 | 93. 8 |
| 현 충 로 | 한강대교남단 ~ 이수교 | 2.5 | 93. 8 |
| 신반포로 | 이수교차로 ~ 논현역4 | 3.6 | 93. 8 |
| 노량진로 | 대방역3 ~ 한강대교남단 | 3.1 | 93. 8 |
| 종 로 | 세종로4 ~ 동대문R | 2.8 | 94. 5 |
| 새문안길 | 서대문R ~ 세종로4 | 1.1 | 94. 5 |
| 퇴 계 로 | 서울역R ~ 광희동4 | 3.2 | 94. 5 |
| 한 남 로 | 한남5 → 한남초교 | 0.6 | 94. 5 |
| 노량진로 | 영등포R ~ 대방역3 | 1.1 | 94. 8 |
| 망 우 로 | 청량리R → 시조사3 | 1.1 | 94. 8 |
| | 망우역4 ~ 구리시계 | 2.1 | 94. 8 |
| 강남대로 | 영동1교남단 ~ 염곡4 | 1.0 | 94.12 |
| 양 화 로 | 합정R ~ 신촌R | 2.6 | 94.12 |
| 남대문로 | 광교R ~ 서울역R | 2.0 | 95. 4 |
| 사 평 로 | 강남성모병원3 ~ 반포IC | 1.3 | 95. 4 |
| 양 평 로 | 양평동4 ~ 영등포전화국4 | 1.5 | 95. 4 |
| 압구정로 | 한양APT4 ~ 한남대교남단 | 2.5 | 95. 4 |
| 남부순환로 | 시흥IC ~ 까치고개 | 7.3 | 95. 4 |
| 올림픽로 | 삼성4 ~ 잠실역4 | 3.3 | 95. 5 |
| | 축협풍납 ~ 올림픽회관 | 1.0 | 99.12(07.8 전일제 변경) |
| 송파대로 | 잠실역4 ~ 성남시계 | 6.3 | 96. 8 |
| 대 학 로 | 이화R → 혜화R | 1.5 | 96. 8 |
| | 종로4가 → 이화R | 0.6 | 03. 7 |
| 하 정 로 | 동천교4 ~ 신답철교 | 0.9 | 03. 7 |
| 창경궁로 | 종로4가 → 혜화R | 0.5 | 03. 7 |
| 관 악 로 | 봉천4 ~ 숭실대3 | 2.0 | 98. 2(07.1 전일제 변경) |
| 영등포로 | 영등포R ~ 오목교 | 3.1 | 95. 5(07.8 전일제 변경) |
| 영동대로 | 영동대교남단 ~ 학여울역4 | 3.5 | 95. 5(07.8 전일제 변경) |
| 풍 납 로 | 천호4 ~ 축협풍납 | 1.2 | 99.12 (07.8 전일제 변경) |
| 소 계 | 33개 구간 | 82.1 | |

| 시 간 제 (가로변 버스전용차로) | | | |
|--------------------|----------------|----------|--------------------|
| 도 로 명 | 운 영 구 간 | 거 리 (km) | 운 영 개 시 |
| 왕십리길 | 한양공고앞4 ~ 성동교북단 | 3.4 | 93. 8 |
| 용 호 로 | 원효대교남단 ~ 여의교 | 1.0 | 94.8(00.2 시간제 변경) |
| 현 룡 로 | 염곡4 ~ 내곡IC | 2.9 | 95.4(00.2 시간제 변경) |
| 등 촌 로 | 등촌3 ~ 목동역 | 2.9 | 95.4(00.2 시간제 변경) |
| 월 계 로 | 월계초교입구 ~ 을지병원4 | 2.0 | 95.4(98.9 시간제 변경) |
| 화 곡 로 | 화곡역4 ~ 양원초교앞 | 1.5 | 96.8(03.2 시간제 변경) |
| 원 효 로 | 원효대교북단 ~ 남영역 | 2.7 | 96.8(00.2 시간제 변경) |
| 동 일 로 | 수락파출소 ~ 망우로 | 10.2 | 96.8(98.9 시간제 변경) |
| 통 일 로 | 녹번역3 ~ 구과발역3 | 4.6 | 96.8(00.2 시간제 변경) |
| 남부순환로 | 양재역4 ~ 학여울역4 | 3.7 | 96.8(00.2 시간제 변경) |
| 공 항 로 | 발산역4 ~ 공항입구 | 2.8 | 96.8(00.2 시간제 변경) |
| 강 서 로 | 발산역4 ~ 화곡역4 | 2.1 | 96.8(98.9 시간제 변경) |
| 천호대로 | 천호4 ~ 방아다리4 | 2.7 | 98.2(00.2 구간축소) |
| 도산대로 | 신사역 4 ~ 안세병원 4 | 0.9 | 98.2(07.1 구간축소) |
| 종 암 로 | 종암경찰서 ~ 고대입구3 | 1.3 | 99.12 |
| 성 산 로 | 성산1교 ~ 사천고가 | 1.5 | 94. 5(07.8 시간제 변경) |
| 화 곡 로 | 강서구청입구4 ~ 화곡역4 | 1.9 | 95. 5(07.8 시간제 변경) |
| 은 평 로 | 서부세무서 ~ 녹번역3 | 0.7 | 95. 5(07.8 시간제 변경) |
| 소 계 | 18개 구간 | 48.8 | |

| 24시간 전일제 (중앙버스전용차로) | | | |
|---------------------|--------------------|----------|---------|
| 도 로 명 | 운 영 구 간 | 거 리 (km) | 운 영 개 시 |
| 천호대로 | 신답R ~ 아차산역남측3 | 4.5 | 96. 2 |
| | 신답철교 ~ 신답R | 1.4 | 03. 7 |
| 하 정 로 | 신설동R ← 신답철교 | 1.7 | 03. 7 |
| | 용두역(동대문구청역) → 신답철교 | (0.3) | 05. 9 |
| 삼 일 로 | 퇴계로2가 ~ 종로2가 | 1.0 | 04. 5 |
| 도 봉 로 | 의정부시계 ~ 미아4 | 10.0 | 04. 7 |
| 미 아 로 | 미아4 ~ 혜화R | 4.0 | 04. 7 |

| 24시간 전일제 (중앙버스전용차로) | | | |
|---------------------|-----------------------------------|---------|-------|
| 창경궁로 | 혜화R → 원남4 | 1.3 | 04. 7 |
| 강남대로 | 신사역4 ~ 영동1교남단 | 4.8 | 04. 7 |
| 수색로 | 고양시계 ~ 사천교 | 3.9 | 04. 7 |
| 성산로 | 사천교 ~ 이대후문 | 2.9 | 04. 7 |
| 경인로 | 영등포R ~ 오류IC | 4.4 | 05. 7 |
| 망우로 | 망우역4 → 청량리R | 4.9 | 05. 7 |
| | 시조사3 → 망우역4 | (3.3) | 05. 7 |
| 시흥대로 | 대림3 ~ 기아대교 앞 | 6.5 | 05.12 |
| 대방로 | 대림아파트 앞(대방동 383) ~ 대림3 | 2.5 | 05.12 |
| 마포로 | 마포구 마포동 마포대교북단 ~ 서대문구 충정로동 충정로삼거리 | 3.4 | 06.12 |
| 한강로 | 용산구 이촌동 한강대교노들섬 ~ 용산구 남영동 서울역남단 | 4.1 | 06.12 |
| 소 계 | 15개 구간 | 61.3 | - |

※ ()는 동일노선의 중복구간으로 소계거리에서 제외.

| 기타 구간 (중앙버스전용차로) | | | |
|------------------|-------------|---------|-------|
| 도로명 | 운영구간 | 거리 (km) | 운영개시 |
| 경부고속도로 | 양재IC ~ 서초IC | 2.6 | 04. 7 |
| 소 계 | 1개구간 | 2.6 | - |

바. 전 체 구 간 (2007년 7월 현재)

| | | | |
|-----|--------|---------|---|
| 총 계 | 67개 구간 | 194.8km | - |
|-----|--------|---------|---|

※ 기타 자세한 사항은 교통시설반 전용차로2팀 ☎ 02)6361-3984(담당자 박성재)으로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시고시 제2007-250호
도시계획시설(학교) 변경결정

서울특별시중구고시 제1997-84호(1997.12.19)로 도시계획시설(학교) 변경 결정된 중구 신당동 432-460일대 장충 중·고등학교에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 동법시행령 제25조 및 「도시계획시

설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제2조의 규정에 의하여 다음과 같이 도시관리계획을 변경 고시합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

가. 변경결정 취지

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 도시계획시설(학교)의 변경에 관한 사항으로 장충 중·고등학교의 중학교 교사동 증축을 위한 건축규모(건폐율, 용적률, 높이의 범위)의 변경결정임.

나. 도시계획시설(학교) 결정조서

| 구분 | 시설명 | 시설의 세 분 | 위 치 | 면적 (m) | | | 최초결정일 |
|----|-----|-------------------|---------------------|--------|----|--------|---------------------------------------|
| | | | | 가정 | 변경 | 변경후 | |
| 변경 | 학교 | 중·고등학교 (장충중고교) | 중구 신당동 432-430일대 | 15,982 | - | 15,982 | 1973. 6. 15 (서고시제94호) 시설면적 변경없음 |

다. 건축규모(건폐율, 용적률, 높이의 범위) 결정조서

| 건폐율(%) | | 용적률(%) | | 높이(층, m) | | 높이제한완화 건축물 | | |
|--------|--------|--------|--------|----------|----------|------------|----------|---------------------|
| 가정 | 변경 | 가정 | 변경 | 가정 | 변경 | 건물명 | 높이제한완화 | 비고 |
| - | 30% 이하 | - | 80% 이하 | - | 3층12m 이하 | 중학교 교사동 | 4층16m 이하 | 최고고도지구내 교사동 수직증축 |

※ 기존 건물현황 : 8개동, 건폐율 22.15%, 용적률 67.54%, 층수 1~6층

8조의 규정에 의거 지형도면을 작성하였기 이를 고시합니다.

◆ 서울특별시고시 제2007-251호

도립 제16주택재개발구역지정 및 지형도면 작성

서울특별시 영등포구 도림동 162-94번지 일대 주택재개발사업 시행을 위하여 도시 및 주거환경 정비법 제4조의 규정에 의거 정비구역을 지정하고, 토지이용규제 기본법 제

2007년 7월 26일
서울특별시

1. 정비구역 지정
 - 가. 정비사업의 명칭 : 도립 제16 주택재개발 정비사업

나. 정비구역의 위치 및 면적

| 지정 구분 | 구역의 명칭 | 위 치 | 면 적(m) |
|-------|---------------|----------------------|--------|
| 신 규 | 도립 제16주택재개발구역 | 영등포구 도림동 162-94번지 일대 | 53,291 |

다. 정비계획의 내용

1) 토지이용계획

| 구 분 | 명 칭 | 면 적(m) | 비 율(%) | 비 고 |
|-----------|-------|--------|--------|--------|
| 합 계 | | 53,291 | 100.0 | |
| 정비기반 시설 등 | 소 계 | 6,641 | 12.5 | |
| | 도로 | 2,880 | 5.3 | |
| | 녹지 | 1,969 | 3.7 | |
| | 소공원 | 1,842 | 3.5 | |
| 택 지 | 소 계 | 46,650 | 87.5 | |
| | 확지(1) | 36,389 | 68.3 | 공동주택용지 |
| | 확지(2) | 10,261 | 19.2 | 중교용지 |

2) 도시계획시설 설치계획

가) 도시계획시설(도로)결정조서

| 구분 | 규모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|----|----|-----|-----------|----------|-----------|---------------|---------------|----------|----------------------------|----------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | |
| 가정 | 대로 | 1 | 53 | 35 | 간선 | 1,550 | 문래동 광 장 | 신길동 광 장 | 일반 도로 | 서고제9 (86.1.13) | |
| 변경 | 대로 | 1 | 53 | 35~ 37 | 간선 | 1,550 | 문래동 광 장 | 신길동 광 장 | 일반 도로 | | 구역내 2m 폭원확장 |
| 가정 | 중로 | 1 | 402 | 20 | 보조 간선 | 575 | 도림 255-6 | 도림 162-70 | 일반 도로 | 서고제2000-283 (00.10.12) | |
| 변경 | 대로 | 3 | | 25 | 보조 간선 | 125 | 도림 168-22 | 도림 162-126 | 일반 도로 | | 폭원 확장 |
| 변경 | 중로 | 1 | 402 | 20 | 보조 간선 | 450 | 도림 255-6 | 도림 189-1 | 일반 도로 | | 연장 축소 |
| 가정 | 소로 | 1 | 1 | 10 | 국지 도로 | 245 | 영등포 640 | 영등포 624 | 일반 도로 | | |
| 변경 | 소로 | 1 | 1 | 10 | 국지 도로 | 245 | 영등포 640 | 영등포 624 | 일반 도로 | | 일부구간 폭원0m확장 |
| 가정 | 소로 | 2 | 8 | 8 | 국지 도로 | 150 | 도림 141-74 | 도림 144-1 | 일반 도로 | 서고제1988-949 (1988.12.6) | |
| 변경 | 소로 | 2 | 8 | 8 | 국지 도로 | 150 | 도림 141-74 | 도림 144-1 | 일반 도로 | | 일부구간 선형변경 |
| 가정 | 소로 | 2 | 22 | 8 | 국지 도로 | 216 | 도림 157-1 | 도림 152-18 | 일반 도로 | 건고제768호 (64.1.24) | |
| 변경 | 중로 | 2 | | 15 | 국지 도로 | 45 | 도림 156-5 | 도림 157-18 | 일반 도로 | | 폭원 확장 |
| 변경 | 소로 | 1 | | 10 | 국지 도로 | 170 | 도림 144-245 | 도림 144-2 | 일반 도로 | | 폭원확장 및 선형조정 |
| 변경 | 소로 | 2 | 22 | 8 | 국지 도로 | 108 | 도림 154-22 | 도림 152-18 | 일반 도로 | | 연장 축소 |
| 가정 | 소로 | 3 | 1 | 5~8 | 국지 도로 | 157 | 도림 162 | 도림 162 | 일반 도로 | 서고제999-21 (99.2.3) | |
| 변경 | 소로 | 2 | | 8 | 국지 도로 | 157 | 도림 162 | 도림 162 | 일반 도로 | | 폭원 확장 |
| 폐지 | 소로 | 2 | 32 | 8 | 국지 도로 | 150 | 도림 157 | 도림 161 | 일반 도로 | 서고제440호 (79.10.15) | |
| 폐지 | 소로 | 2 | | 8 | 국지 도로 | 125 | 도림 144-244 | 도림 144-188 | 일반 도로 | 건고제768호 (64.1.24) | |
| 폐지 | 소로 | 3 | 6 | 6 | 국지 도로 | 52 | 도림 144-221 | 도림 144-38 | 일반 도로 | 영고제2000-37 (2000.4.27) | |
| 폐지 | 소로 | 3 | 6 | 6 | 국지 도로 | 50 | 도림 161-24 | 도림 161-79 | 일반 도로 | 영고제2000-37 (2000.4.27) | |

나) 도시계획시설(공원, 녹지) 결정 조서

| 구분 | 시설의 종류 | | 위치 | 면적(m) | | | 비고 |
|----|--------|------|-------------|-------|---------|-------|----|
| | 명칭 | 세분류 | | 기정 | 증감 | 변경 | |
| 신설 | 녹지 | 완충녹지 | 도림동159-22일대 | - | 증 1,909 | 1,909 | |
| 신설 | 공원 | 소공원 | 도림동144-36일대 | - | 증 1,842 | 1,842 | |

3) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획

가) 기존 건축물의 정비·개량 계획

| 결정구분 | 구역구분 | | 가구 또는 획지 구분 | | 위치 | 정비개량계획(동) | | | | | 비고 |
|------|------------------------|--------|-------------|--------|-----------------------|-----------|----|----|-----------|----------|----|
| | 명칭 | 면적(m) | 명칭 | 면적(m) | | 계 | 존치 | 개수 | 철거후 신축 | 철거 이주 | |
| 신규 | 영등포구 도림6주택 재개발구역 | 53,291 | - | 53,291 | 도림동 162-94 번지일대 | 355 | - | - | 355 | - | |

나) 건축시설 계획

| 결정구분 | 구역구분 | | 가구 또는 획지 구분 | | 위치 | 연면적(m) | 주된 용도 | 건폐율(%) | 용적률(%) | 층수(층) |
|-------------------|------------------------|--------|--|--------|----------------|---------------------------------|-------------------------|----------|---------------|------------|
| | 명칭 | 면적(m) | 명칭 | 면적(m) | | | | | | |
| 신규 | 영등포구 도림6주택 재개발사업 | 53,291 | A-1 | 36,389 | 160-22번지 일대 | 전체: 139,618.84 지상: 90,891.20 | 공동주택 및 부대복리 시설 | 14.94 | 248.80 | 31층 이하 |
| | | | A-2 | 10,261 | 161번지 일대 | - | 종교시설 | 60 이하 | 200/400 이하 | 7층이하 /- |
| 주택의 규모 및 규모별 건설비율 | | | 총 세대수 : 830세대(100%) • 분양주택 : 683세대(82.3%) - 세대당 전용면적 85㎡이하 : 575세대(69.3%) - 세대당 전용면적 85㎡초과 : 108세대(13.0%) • 임대주택 : 147세대(17.7%) - 세대당 전용면적 40㎡이하 : 60세대(7.2%) - 세대당 전용면적 40㎡초과~50㎡이하 : 60세대(7.2%) - 세대당 전용면적 50㎡초과~60㎡이하 : 27세대(3.3%) | | | | | | | |

4) 정비사업 시행계획

| 사업시행방법 | 사업시행 예정시기 | 정비사업으로 증가예상 세대수 |
|-----------|-------------------|---------------------------------|
| 관리처분계획 방법 | 구역지정 고시일로부터 4년 이내 | 기존 1,154세대 계획 830세대 (감)324세대 |

5) 임대주택 건설에 관한 계획

| 건 립 위 치 | 동 수 | 연면적(m ²) | 세 대 수 | 세대규모(전용) | 비 고 |
|-----------------|-----|----------------------|-------|---------------------------|--------------|
| 도림동 162-40일대 | 2 | 9,1401 | 147 | 3808m ² : 60세대 | 공동주택단지내 혼합배치 |
| | | | | 4284m ² : 60세대 | |
| | | | | 5045m ² : 27세대 | |

6) 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제52조제1항에 관한 용도지역의 세분변경

| 구 분 | 면 적(m ²) | | | 구성비(%) | 비 고 | |
|------|----------------------|--------|-----------|--------|------|------|
| | 기 정 | 변 경 | 변경후 | | | |
| 계 | 53,291 | - | 53,291 | 1000 | | |
| 주거지역 | 일반주거지역 | 22,119 | - | 22,119 | 41.5 | |
| | 제2종(7층)일반주거지역 | 22,119 | 감) 15,135 | 6,984 | 13.1 | |
| | 제3종일반주거지역 | - | 증) 15,135 | 15,135 | 28.4 | |
| 공업지역 | 준 공업 지역 | 31,172 | - | 31,172 | 58.5 | 변경없음 |

2. 도시·건축공동위원회 심의사항
시의회 청원부지는 구역 내 포함 권장.
3. 지형도면의 작성
서울특별시 주택국 주거정비과 및 영등포구 도시경관과에 비치한 도면과 같음.
4. 관련 서류
시민의 열람 편의를 위하여 서울특별시 주거정비과(☎ 02)3707-8235) 및 영등포구청 도시경관과(☎ 02)2670-3669)에 관계서류를 비치하여 열람하고 있습니다.

**◆ 서울특별시고시 제2007-252호
도시관리계획(제1종지구단위구역 및 지구
단위계획) 결정 및 지형도면**

관악구 남현동 1079-13번지 일원 제1종지구단위계획 구역지정 및 계획결정(안)에 대하여 「국토의계획및이용에관한법률」 제30조 및 같은법 시행령 제25조 규정에 의하여

도시관리계획(제1종지구단위계획구역 및 지구단위계획) 결정 고시하고, 「국토의계획및이용에관한법률」 제32조 및 같은법 시행령 제27조, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조 규정에 의거 도시관리계획 결정과 동시에 지형도면을 고시합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

1. 결정취지
 - 도시및주거환경정비법에 의한 정비구역 지정규모 미달되는 부지에 대하여 계획적인 개발유도로 토지이용의 합리화를 도모하기 위하여 제1종지구단위계획을 결정하는 사항임
2. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정
조서
 - 가. 제1종지구단위계획구역에 관한 결정

1) 지구단위계획구역 결정

가) 지구단위계획구역 결정 조서

| 구분 | 구역명 | 위치 | 면적(m) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----|--------------------------------------|--------------------------|-------|--------|-------|--------|----|
| | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 신설 | 관악구 남현동 1079-13 번지 일원 제1종지구단위계획구역 | 관악구 남현동 1079-13 번지 일원 | - | 증27273 | 27273 | - | |

나) 지구단위계획구역 결정(변경)사유서

| 구분 | 위치 | 면적(m) | 변경 사유 |
|----|----------------------|-------|------------------------------------|
| 신설 | 관악구 남현동 1079-13번지 일원 | 27273 | • 공동주택을 건축하는 지역에 대한 제1종지구단위계획구역 지정 |

※ 구역면적은 추후 측량성과에 따라 조정가능

나. 토지이용 및 시설에 관한 도시관리계획

1) 용도지역

용도지역 결정(변경)조서 :변경없음

| 구분 | 구분 | 면적(m) | | | 구성비(%) | 비고 |
|-------|---------------|---------|----|---------|--------|-------|
| | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 주거 지역 | 계 | 27273.0 | - | 27273.0 | 100.00 | |
| | 제2종일반주거지역(7층) | 27273.0 | - | 27273.0 | 100.00 | 10층완화 |

※ 구역면적은 추후 측량성과에 따라 조정가능

2) 도시기반시설에 관한 결정조서

가) 교통시설(도로, 주차장 등)

도로 결정(변경)조서

| 구분 | 규모 | | | | 가능 | 연장(m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----|----|----|----|-------|-------|-------|-------------|-------------|-------|--------|------------|-------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원(m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | - | 4 | 국지 도로 | 77 | 봉천동 1079-2 | 봉천동 1079-15 | 일반 도로 | - | 7413 서고22호 | 도로 확폭 |
| 변경 | 소로 | 3 | A | 6 | 국지 도로 | 77 | 남현동 1079-52 | 남현동 1079-1 | 일반 도로 | - | | |
| 신설 | 소로 | 2 | A | 8 | 국지 도로 | 85 | 남현동 1076-30 | 남현동 1079-52 | 일반 도로 | | | 신설 |

□ 도로 결정(변경) 사유서

| 변경전 도로명 | 변경후 도로명 | 변경 내용 | 변경 사유 |
|---------|---------|-----------------------|--|
| 소로3 | 소로3-A | ◦ 폭원확폭 B : 4m → 6m | • 지구단위계획에 따른 도로 확폭 |
| - | 소로2-A | ◦ 폭원확폭 B : 6m → 8m | • 기존 도로를 도시계획도로로 지정하고, 지구단위계획에 따른 폭원확폭 |

나) 획지에 관한 계획

| 구 분 | 지 침 내 용 | 비 고 |
|-------|-----------------|--------------|
| 공동주택지 | • 면적 : 2,382.3㎡ | |
| 도 로 | • 면적 : 345.0㎡ | 기부채납(12.65%) |

다) 건축물 등에 관한 계획

| 구 분 | 계 획 내 용 | 비 고 |
|-------|---|--------|
| 용 도 | • 지정용도 : 공동주택 중 아파트 • 불허용도 : 공동주택 이외의 용도 | |
| 건 폐 율 | • 40.0% 이하 | |
| 용 적 륜 | • 기준용적률 : 185% • 상한용적률 : 기준용적률 × (1 + 1.3 × 가중치 × α) | 219%이하 |
| 높 이 | • 40m이하, 10층이하 | |
| 배 치 | • 도면참조 | |
| 형 태 | • 지붕 : 경사지붕 • 담장 : 투시형 또는 생울타리 | |

- 3. 기타 자세한 내용은 도시관리계획 결정도(지형도면) 참조 : 생략(비치도서와 같음)
- 4. 시민의 열람 편의를 위하여 서울특별시 도시계획국 도시관리과(☎ 02)6361-3920 및 관악구 도시관리과(☎ 02)880-3438에 관계도서를 비치하고 있습니다.

◆ 서울특별시고시 제2007-253호
국제빌딩 주변 도시환경정비구역 지정 정정

- 1. 서울특별시 고시2006-142호(2006.4.20)로 고시된 용산구 국제빌딩 주변 도시환경정비계획수립 및 정비구역 지정과 관련 오류사항을 다음과 같이 정정하여 고시

합니다.

- 2. 관계도서는 서울특별시 균형발전추진본부 도심재정비반(☎ 02)2171-2685) 및 용산구청 도시관리국 도시정비과(☎ 02)710-3385)에 비치하여 토지 등 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

- 가. 정비사업의 명칭 : 변경 없음
- 나. 정비사업의 위치 및 면적 : 변경 없음
- 다. 특별계획구역 결정(변경) 조서 : 변경 없음

라. 도시환경정비사업구역 결정조서

【 정 정 전 】

| 구분 | 구역명 | 위치 | 시행면적(m) | | | 비고 (정비기반시설 부담률) |
|----|-----|----------------|----------|----------|----------------|-----------------------|
| | | | 계 | 대지 | 정비기반시설 부담면적 | |
| 계 | | | 82,061.7 | 56,130.2 | 25,931.5 | 20.52% |
| 신설 | 1구역 | 한강로2가 185-1 일대 | 7,315.2 | 5,021.3 | 2,293.9 | 23.53% |
| 신설 | 2구역 | 한강로2가 191 일대 | 11,748.7 | 11,748.7 | 0.0 | 0.00(존치) |
| 신설 | 3구역 | 한강로2가 189 일대 | 10,574.4 | 7,224.6 | 3,349.8 | 24.39% |
| 신설 | 4구역 | 한강로3가 63-70 일대 | 47,103.2 | 28,576.1 | 18,527.1 | 25.36% |
| 신설 | 5구역 | 한강로2가 210-1 일대 | 5,320.2 | 3,559.5 | 1,760.7 | 20.25% |

※ 부담계획에서 제외된 국공유지 무상양여 : 9,753.6㎡

【 정 정 후 】

| 구분 | 구역명 | 위치 | 시행면적(㎡) | | | 비고 (정비기반시설 부담률) |
|----|-----|----------------|----------|----------|----------|-----------------------|
| | | | 계 | 대지 | 정비기반시설 | |
| 계 | | | 91,815.3 | 56,130.2 | 35,685.1 | 20.52% |
| 신설 | 1구역 | 한강로2가 185-1 일대 | 8,418.7 | 5,021.3 | 3,397.4 | 23.53% |
| 신설 | 2구역 | 한강로2가 191 일대 | 11,748.7 | 11,748.7 | 0.0 | 0.00(존치) |
| 신설 | 3구역 | 한강로2가 189 일대 | 12,162.1 | 7,224.6 | 4,937.5 | 24.39% |
| 신설 | 4구역 | 한강로3가 63-70 일대 | 53,383.3 | 28,576.1 | 24,807.2 | 25.36% |
| 신설 | 5구역 | 한강로2가 210-1 일대 | 6,102.5 | 3,559.5 | 2,543.0 | 20.25% |

마. 건축계획에 관한 사항 : 변경 없음

바. 정비기반시설 및 도시계획시설의 설치·정비 등에 관한 계획 : 변경 없음

사. 임대주택의 건설에 관한 계획 : 변경 없음

◆ **서울특별시고시 제2007-254호**
서울특별시 도시·주거환경정비기본계획
(주택재건축사업부문) 정비예정구역 선정
 서울특별시고시 제2006-95(2006.03.23)호

로 고시된 서대문구 북가좌동 330-6번지 일대의 우리시 도시·주거환경정비기본계획(주택재건축사업부문)에 대하여 협의대상구역을 정비예정구역으로 선정하고, 도시 및 주거환경정비법 제3조의 규정에 의하여 다음과 같이 이를 고시합니다.

2007년 7월 26일
 서울특별시장

가. 선정내용

1) 협의대상구역을 정비예정구역(서대문구)으로 선정

| 구분 | 구역 번호 | 동 명 | 지 번 | 면적 (ha) | 계획용적률 (%) | 건폐율 (%) | 층수 | 추진 단계 | 주택 유형 | 비고 |
|----|---------|------|---------------|---------|-----------|---------|-------------|-------|-------|----|
| 전 | 협의대상 구역 | 북가좌동 | 330-6 번지일대 | 1.0 | 협의중 | 협의중 | 협의중 | 협의중 | 단독 | |
| 후 | 정비예정 구역 | 북가좌동 | 330-6 번지일대 | 1.0 | 190 | 60 | 평균 10층이하 | 1 | 단독 | |

- 2) 정비예정구역 선정을 위한 도시·건축 공동위원회 수정가결 심의사항
 - 정비예정구역으로 지정하되 계획용적률 190%, 층수는 평균10층 이하로 할 것

나. 관계서류의 공람

시민의 열람 편의를 위하여 서울특별시 주거정비과(☎ 02)3707-8234) 서대문구 주택과(☎ 02)330-1534)에 관계서류를 비치하고 있습니다.

◆ 서울특별시고시 제2007-255호
 역촌1주택재건축 정비구역지정 및 지형도면
 서울특별시 은평구 역촌동 189-1번지 일

나. 정비구역의 위치 및 면적

| 지정 구분 | 구역의 명칭 | 위 치 | 면적(m) |
|-------|---------------|--------------------|----------|
| 신규 | 역촌 주택재건축 정비구역 | 은평구 역촌동 189-1번지 일대 | 32,002.5 |

다. 정비계획

1) 용도지역 결정(변경) 조서

| 구 분 | 면 적(m) | | | 비 고 |
|---------------|----------|------------|----------|---------------------------|
| | 기 정 | 증(감) | 변 경 | |
| 소 계 | 32,002.5 | - | 32,002.5 | |
| 1종일반주거지역 | 545.5 | 감 545.5 | - | |
| 2종일반주거지역(7층) | 31,457.0 | 감 31,457.0 | - | |
| 2종일반주거지역(12층) | - | 증 32,002.5 | 32,002.5 | 층수 완화 (12층 → 평균16층 이하) |

대를 도시 및 주거환경정비법 제4조 제2항의 규정에 따라 주택재건축 정비구역으로 지정하고, 같은 법 제4조 제3항 및 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 따라 주택재건축 정비구역지정 및 지형도면을 고시합니다.
 2007년 7월 26일
 서울특별시

1. 정비구역의 지정

가. 정비사업의 명칭 : 역촌1 주택재건축 정비사업

2) 토지이용계획

| 구분 | 명칭 | 면적(m) | | | 비율(%) | 비고 |
|--------------|--------|-------|------------|----------|-------|--------------|
| | | 기정 | 증감 | 변경 | | |
| 합계 | | 32007 | 증 28741.8 | 32002.5 | 100 | |
| 정비기반 시설 등 | 소계 | 32007 | 증 1,549.3 | 48100 | 15.03 | 공공시설부지 제공 |
| | 도로 | 27152 | 감 852 | 1,8500 | 5.78 | |
| | 공원 | - | 증 2,9000 | 2,9000 | 9.25 | |
| | 녹지 | 5455 | 감 5455 | - | - | |
| 택지(확지) | 공동주택용지 | - | 증 27,192.5 | 27,192.5 | 84.97 | |

* 사업시행자가 구역 내 국·공유지를 일괄 매입한 후 정비기반시설을 개설 및 조성한 후 공공시설 제공. 다만, 도시 및 주거환경정비법 제65조 제2항의 규정에 따라 구역 내 정비기반시설이 사업시행자에게 무상으로 양도되는 경우 인센티브 부여 불가.

3) 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

| 결정 구분 | 규모 | | | | 기능 | 사용 형태 | 연장 (m) | 위치 | | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----------|----|----|-----|-----------|----------|----------|-----------|--------------|--------------|-----------|-----------------------|---------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | 기점 | 종점 | | | |
| 기정 | 소로 | 2 | (1) | 8 | 국지 도로 | 일반 도로 | 285 | 구산동 192-1 | 역촌동 74-2 | | 서고제610호 (78.11.16) | |
| 변경 | 소로 | 2 | (1) | 8-15 | 국지 도로 | 일반 국도 | 285 | 구산동 192-1 | 역촌동 74-2 | | | 일부구간 폭원변경 |
| 기정 | 소로 | 3 | (3) | 6 | 국지 도로 | 일반 도로 | 140 | 75-22 번지 | 189-52 번지 | | 서고제168호 (73.10.17) | |
| 변경 | 소로 | 3 | (3) | 8 | 국지 도로 | 일반 도로 | 45 | 75-22 번지 | 189-24 번지 | | | 길이변경, 폭원변경 |
| 기정 | 소로 | 3 | (4) | 6 | 국지 도로 | 일반 도로 | 141 | 182-2 번지 | 184-15 번지 | | 서고제3호 (69.01.18) | |
| 변경 | 소로 | 3 | (4) | 6 | 국지 도로 | 일반 도로 | 141 | 182-2 번지 | 184-15 번지 | | | 일부구간 도로경계선정리 |
| 기정 | 소로 | 3 | (5) | 6 | 국지 도로 | 일반 도로 | 595 | 신사동 277-1 | 218-2 번지 | | 서고제881호 (87.12.09) | |
| 변경 | 소로 | 3 | (5) | 6 | 국지 도로 | 일반 도로 | 398 | 신사동 277-1 | 187-11 번지 | | | 길이변경 |
| 기정 | 소로 | 3 | (6) | 6 | 국지 도로 | 일반 도로 | 60 | 신사동 182-1 | 290-6 번지 | | 서고제750호 (88.09.14) | |
| 변경 | 소로 | 3 | (6) | 6-12 | 국지 도로 | 일반 도로 | 120 | 신사동 182-1 | 76-24 번지 | | | 길이변경, 일부 구간 폭원변경 |
| 신설 | 중로 | 2 | (1) | 15 | 국지 도로 | 일반 도로 | 155 | 218-4 번지 | 75-16 번지 | | | |
| 신설 | 소로 | 3 | (7) | 6 | 국지 도로 | 일반 도로 | 80 | 189-33 번지 | 187-31 번지 | | | |
| 폐지 | 소로 | 3 | (1) | 6 | 국지 도로 | 일반 도로 | 70 | 222 번지 | 189-89 번지 | | 서고제3호 (69.10.18) | |
| 폐지 | 소로 | 3 | (2) | 6 | 국지 도로 | 일반 도로 | 80 | 189-39 번지 | 189-38 번지 | | 서고제168호 (73.10.17) | |

4) 도시계획시설(공원·녹지) 결정(변경) 조서

| 결정 구분 | 시설의 종류 | | 위 치 | 면 적(m) | | | 비 고 |
|-------|--------|-----|-----------------|--------|--------|-------|-----|
| | 명 칭 | 세분류 | | 기 정 | 증(감) | 변 경 | |
| 폐지 | 녹지 | - | 역촌동 230-5 | 5455 | 감 5455 | - | |
| 신설 | 공원 | 소공원 | 역촌동 228-6번지 일대 | - | 증27100 | 27100 | |
| | | 소공원 | 역촌동 189-94번지 일대 | - | 증 2500 | 2500 | |

5) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획

가) 기존 건축물의 정비·개량 계획

| 결정 구분 | 구역 구분 | | 위 치 | 정비개량계획(동) | | | | | 비 고 |
|-------|---------------|---------------------|--------------------|-----------|----|----|-----------|----------|-----|
| | 명 칭 | 면적(m ²) | | 계 | 존치 | 개수 | 철거후 신축 | 철거 이주 | |
| 신설 | 역촌 주택재건축 정비구역 | 32,0025 | 은평구 역촌동 189-1번지 일대 | 99 | - | - | 99 | - | |

나) 건축시설계획

| 가구 또는 획지 구분 | | 위 치 | 주된 용도 | 건폐율(%) | 용적률(%) | 층수(층) |
|-------------------|---|--------------------|---------------|--------|----------------------|-----------------------------------|
| 명 칭 | 면적(m ²) | | | | | |
| 공동주택용지 | 27,1925 | 은평구 역촌동 189-1번지 일대 | 공동주택 및 부대부리시설 | 60%이하 | 219% 이하 (임대주택 제외) | 평균6층 이하 (최고8층 이하) (임대주택 포함) |
| 주택의 규모 및 규모별 건설비율 | ○ 총 세대수 : 535세대(분양 446, 임대 89) · 전용면적 60㎡이하 : 115세대(21.50%, 임대 53세대 포함) · 전용면적 60~85㎡ : 229세대(42.80%, 임대 36세대 포함) · 전용면적 85㎡초과 : 191세대 (35.70%) ○ 85㎡이하 규모의 주택이 전체면적에서 차지하는 비율이 54.16% * 세부개발계획 수립 및 건축계획 시 조정될 수 있음 | | | | | |
| 건축선 | ○ 도로경계선 : 건축한계선 6m | | | | | |

6) 정비사업 시행계획

| 사업시행방법 | 사업시행 예정시기 | 정비사업으로 증가예상 세대수 |
|------------|------------------|---|
| 주택재건축 정비사업 | 구역자정고시일로부터 4년 이내 | ● 기존 : 311세대, ● 계획 : 535세대 ● (증) : 224세대 |

7) 임대주택건설에 관한 계획

| 구 분 | 용적률(%) | 계 획 내 용 |
|-----|--------|---|
| 기 준 | 87.64 | <ul style="list-style-type: none"> • 증가되는 용적률의 25% : 30.04% • 법정 임대주택 공급면적 : 8,168.63㎡ • 계획 임대주택 공급면적 : 8,309.99㎡ • 공급 세대수 : 89세대 (80㎡형 53세대, 113㎡형 36세대) |
| 계 획 | 207.78 | |

2. 지형도면의 작성

○ 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 따라 지형도면을 작성하여 서울특별시 주거정비과 및 은평구 건축과에 비치 및 열람

3. 관련 서류

○ 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주거정비과(☎ 02)3707-8236) 및 은평구청 건축과(☎ 02)350-1654)에 관계 서류 비치 및 열람

대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 동법시행령 제25조의 규정에 의하여 아래와 같이 도시관리계획을 변경결정 고시하며 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항 등의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

가. 변경결정 취지

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 따라 폐쇄되는 구의정수장에 대한 도시계획시설(수도공급설비)의 변경 및 동대문운동장 대체야구장 건립을 위한 도시계획시설(체육시설)의 신설에 관한 사항임

**◆ 서울특별시고시 제2007-256호
도시계획시설(수도공급설비, 체육시설)
변경, 신설 결정 및 지형도면**

서울특별시고시 제1993-68호(1993.3.16)로 변경 결정된 광진구 구의동 151번지 일대 구의정수장의 도시계획시설(수도공급설비)에

나. 도시계획시설(수도공급설비, 체육시설) 변경결정 및 신설결정 조서

| 구분 | 시설명 | 시설의 세 분 | 위 치 | 면적(㎡) | | | 최초결정일 |
|----|--------|---------|----------------|---------|----------|---------|----------------------|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 변경 | 수도공급설비 | 정수시설 | 광진구 구의동 151 일대 | 211,794 | 감 48,717 | 163,077 | 건고시 제34호 (1999.6.11) |
| 신설 | 체육시설 | | 광진구 구의동 164 일대 | - | 증 39,289 | 39,289 | |

다. 관계도면 : 생략(열람장소에 비치된 도면과 같음)

라. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 02)6360-4782), 지역중심반(☎ 02)2171-2660~1) 및 광진구청 도시개발과(☎ 02)450-1385~8)에 관계도면을 비치하고 있습니다.

공 고

◆서울특별시공고 제2007-1292호
다단계판매업 등록변경

방문판매등에 관한 법률 제13조 제2항 규정

등록변경

| 신 고 인 | | | 변 경 내 용 | |
|-------|------------|-----|-----------------------------------|---|
| 등록번호 | 상 호 | 대표자 | 변 경 전 | 변 경 후 |
| 제35호 | (주)드림엘빙플러스 | 백종인 | ○ 소재지 : 서울 서초구 서초동 1579-1 에덴빌딩 2층 | ○ 소재지 : 서울 서초구 서초동 1601-2 그린빌오피스텔 1011호 |
| 제448호 | (주)머풀 | 김귀자 | ○ 상호 : (주)브리엔퍼비엔피 | ○ 상호 : (주)머풀 |

※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 생활경제과(☎ 02)3707-9347)로 문의하시기 바랍니다.

◆서울특별시공고 2007-1295호
정보통신공사업 양도·양수

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하

에 의하여 다단계판매업 등록변경신고를 다음과 같이 수리하고, 같은 법 제26조 제1호 규정에 따라 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
 서울특별시장

여 정보통신공사업의 양도·양수 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 7월 26일
 서울특별시장

| 등록번호 | 구분 | 등록일자 | 양 도 자 | | | 양 수 자 | | |
|--------|-----------|------------|--------------|--------------------|--------------|--------------|-------------------------|----------------|
| | | | 상호 및 대표자 | 영업소재지 | 사업자 등록번호 | 상호 및 대표자 | 영업소재지 | 법인 등록번호 |
| 111510 | 양도양수 (법인) | 2007. 7.12 | 코닉시스템(주) 장기로 | 경기화성시 동탄면 중리 605번지 | 229-81-22962 | (주)코닉글로벌 조명제 | 서울시 서초구 서초동 1808 안석빌딩6층 | 110111-3623463 |

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 정보통신담당관실(☎ 02)6360-4991)로 문의하시기 바랍니다.

◆서울특별시공고 제2007-1296호
비영리민간단체 등록

「비영리민간단체 지원법」 제4조 제1항의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리민간단체를 등록신청을 수리하고 같은 법 제4조

제2항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
 서울특별시장

| 등록번호 | 단체명칭 | 사무소 소재지 | 대표자 | 등록일 | 주된사업 | 등록부서 |
|------|----------------------|-------------------------------|-----|-------------|---|-----------------------------|
| 902 | 한국DRT 실천본부 | 성북구 성북동 132-3 운석빌딩 5층 | 이은년 | 2007. 6. 15 | · 무료 의료진료 봉사 | 보건정책과 (☎ 3707-9140) |
| 903 | 아프리카 아시아 난민 교육후원회 | 강남구 역삼동 827-25 테라빌 503호 | 강상선 | 2007. 6. 18 | · 학교설립 운영 지원사업 · 구호사업, 해외봉사단 파견 · 유학생 지원 및 장학사업 | 국제협력과 (☎ 6321-4488) |
| 904 | 크리스천 라이프센터 | 강남구 논현동 128-1 부국빌딩 303 | 이문희 | 2007. 6. 19 | · 가족자원봉사활동 등 건강 가정운동 · 면접, 전화 등 가족가정상담소 · 직장인 아카데미 등 | 저출산 대책반 (☎ 6360-4593) |

※ 기타 상세한 사항은 등록부서나 시민고객과(☎ 02)6360-4655)로 문의하시기 바랍니다.

◆ **서울특별시공고 제2007-1297호**
비영리민간단체 등록사항 변경

「비영리민간단체 지원법」 제4조 제2항의

규정에 의하여 비영리민간단체의 등록사항 변경을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

| 등록번호 | 단체명칭 | 구분 | 변경사항 | | 변경등록일자 | 등록부서 |
|------|------------------|-----|----------------|-------------|-------------|------------------------|
| | | | 당초 | 변경 | | |
| 66 | 대한불교조계종 자원봉사단 | 소재지 | 종로구 견지동 72 | 종로구 경운동 70 | 2007. 6. 1 | 시민고객과 (☎ 6360-4655) |
| 574 | 고인돌사랑회 | 소재지 | 미포구 아현동 21-147 | 미포구 공덕동 461 | 2007. 6. 20 | 문화재과 (☎ 2171-2387) |
| | | 대표자 | 이형석 | 김영창 | | |

※ 기타 상세한 사항은 등록부서나 시민고객과(☎ 02)6360-4655)로 문의하시기 바랍니다.

◆ **서울특별시공고 제2007-1299호**
문화예술관련 비영리법인 설립허가

「민법」 제32조, 「행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정」 제28조제2항제9호 및 「문화관광부 및 문화재청소관비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리법인을 설립 허가하고 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

1. 허가번호 : 제2007-140호
2. 허가년월일 : 2007년 7월 13일
3. 법인명칭 : 사단법인 서울그라티아오케스트라
4. 소재지 : 서울특별시 송파구 잠실동 195번지 9호
5. 대표자 : 임옥련
6. 설립목적 : 연주를 통하여 지역주민의 문화발전에 기여하고 연주자들의 연주향상과 청소년들의 정서함양과 주민들에게 즐거움과 사랑을 전달하는 단체가 되는 것을 목적으로 함

◆ 서울특별시공고 제2007-1300호
문화예술관련 비영리법인 설립허가

「민법」 제32조, 「행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정」 제28조제2항제9호 및 「문화관광부 및 문화재청소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한규칙」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리법인을 설립 허가하고 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

- 1. 허가번호 : 제2007 -139호
- 2. 허가년월일 : 2007년 7월 13일
- 3. 법인명칭 : 재단법인 구로문화재단
- 4. 소재지 : 서울특별시 구로구 의사당길 12(구로동 101번지)
- 5. 대표자 : 양 대 응
- 6. 설립목적 : 서울특별시 구로구 문화대단지 설립 및 운영에 관한조례가 정하는 바에 의하여 문화예술 공간의 운영을 통하여 구로구민의 문화향수의 기회를 확대하고 문화예술의 발전과 부흥을 목적으로 함

◆ 서울특별시공고 제2007-1302호
도시계획시설사업(수도공급설비) 실시계획을 위한 열람

- 1. 서울특별시 고시 제2007-182(2007.6.8)호에 의거 「도시계획시설(수도공급설비) 결정(변경)」 고시되고, 영등포구 고시 제2007-32(2007.6.12)호에 의거 「도시계획시설(수도공급설비) 결정(변경)에 따른 지형도면 승인」 된 영등포구 양화동 1-29 일대(영등포정수장)에 대한 도시계획시설사업 실시계획을 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조, 제95조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 의거 아래와 같이 관계 서류를 열람공고 합니다.
- 2. 관계 서류는 서울특별시상수도사업본부 시설부(☎ 02)390-7378) 및 영등포구 도시관리과(☎ 02)2670-3661)에서 공고일로부터

20일간 열람할 수 있고, 사업시행에 따른 의견이 있으신 분은 열람 기간 중 의견서를 작성하여 상수도사업본부장(참조 : 시설부장, 주소 : 서울특별시대문구 서대문구 서소문로 94 상수도사업본부 4층, 우: 120-030, ☎02)390-7378, FAX:313-4293, E-mail : hms0220@hanmail.net)에게 제출하여 주시기 바라며, 토지(건축물) 소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 송달불능 등 미 수령자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

- 가. 사업시행위치 : 영등포구 양화동 1-29 일대
- 나. 사업의 종류 : 도시계획시설사업 (수도공급설비)
- 다. 사업의 명칭 : 영등포정수장 재건설 및 고도정수처리시설공사
- 라. 사업 규모 : 정수장 재건설 25만톤/일, 막여과시설 5만톤/일, 고도정수처리시설 45만톤/일, 관리본관 외 15개동
- 마. 면 적 : 171,694㎡
- 바. 사업 시행자 : 서울특별시장
- 사. 사업의 착수 및 준공예정일 : 2007. 7. ~ 2010. 5.
- 아. 수용 또는 사용할 토지, 지번 및 소유권 이외의 권리 명세서 : 따로붙임
- 자. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제95조에 의한 관계인의 주소, 성명 : 따로붙임
- 차. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 없음
- 카. 기타 자세한 사항은 서울특별시상수도사업본부 시설부(☎ 02)390-7378)로 문의하여 주시기 바랍니다.

타. 건축물 동별 내역

| 구 분 | 층수 | 동수 | 구 분 | 층수 | 동수 |
|--------------|----------|----|--------|-----|----|
| 관리본관 | 지하층~지상4층 | 1 | 계단실 | 지상층 | 1 |
| 응집·침전 및 여과지동 | 지상층 | 1 | 배출수지동 | 지상층 | 1 |
| 활성탄흡착지동 | 지상층 | 2 | 창고동 | 지상층 | 1 |
| 송수펌프동 | 지하층~지상2층 | 2 | 수위실동 | 지상층 | 1 |
| 약품투입동 | 지하층~지상2층 | 1 | 막여과차리동 | 지상층 | 1 |
| 염소투입동 | 지상층 | 1 | 오존접촉지동 | 지상층 | 2 |
| 탈수기동 | 지하층~지상2층 | 1 | 계 | | 16 |

영등포정수장 재건설 및 고도정수처리시설공사
도시계획사업의 수용·사용할 토지조서

가. 도시계획사업 토지조서(총괄)

| 구 분 | | 사용면적(m) | 비 고 |
|------------|-------------------|---------|-----|
| 계 | | 171,694 | |
| 영등포 정수장 | 도시계획시설(수도) | 171,694 | |
| | 도시계획시설 이외의 수용할 토지 | 0 | |

나. 도시계획시설(수도) 결정된 토지 : 39필지

| 구 분 | 단위 | 계 | 하천 | 수도 | 대지 | 도로 | 암야 | 전 | 비고 |
|-------|------|------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|---|----|
| 계 | 필지수 | 건 39 | 17 | 5 | 2 | 8 | 7 | - | |
| | 편입면적 | m ² 171,694 | 18,215 | 80,574 | 14,386 | 24,440 | 34,079 | - | |
| 서울특별시 | 필지수 | 건 25 | 15 | 5 | 1 | 2 | 2 | | |
| | 편입면적 | m ² 125,482 | 7,604 | 80,574 | 14,373 | 383 | 22,548 | | |
| 영등포구 | 필지수 | 건 2 | | | | 2 | | | |
| | 편입면적 | m ² 122 | | | | 122 | | | |
| 건교부 | 필지수 | 건 7 | 2 | | 1 | 4 | | | |
| | 편입면적 | m ² 34,559 | 10,611 | | 13 | 23,985 | | | |
| 국방부 | 필지수 | 건 1 | | | | | 1 | | |
| | 편입면적 | m ² 973 | | | | | 973 | | |
| 사유지 | 필지수 | 건 4 | | | | | 4 | | |
| | 편입면적 | m ² 10,558 | | | | | 10,558 | | |

※ 세부내역 : 도시계획시설(수도공급설비) 결정 토지조서 참조

도시계획시설(수도공급설비) 결정 토지조서

| 연번 | 소재지 | 지 번 | 지목 | 사용 또는 수용면적 (㎡) | 소 유 자 | | 소유권이외의 권리에 관한 사항 | | | 비 고 |
|----|-------------|-------|----|----------------------|-------|--------|---------------------|----|-------------|-----|
| | | | | | 주 소 | 성 명 | 내용 | 주소 | 권리자 (성명) | |
| | | 39필지 | | 171,694 | | | | | | |
| 1 | 영등포구 양화동 | 1-29 | 수 | 30,318 | | 서울특별시 | | | | |
| 2 | | 1-35 | 천 | 2,318 | | 서울특별시 | | | | |
| 3 | | 1-60 | 천 | 347 | | 서울특별시 | | | | |
| 4 | | 1-65 | 천 | 758 | | 서울특별시 | | | | |
| 5 | | 1-66 | 천 | 586 | | 서울특별시 | | | | |
| 6 | | 1-67 | 천 | 130 | | 서울특별시 | | | | |
| 7 | | 1-87 | 도 | 73 | | 서울특별시 | | | | |
| 8 | | 1-88 | 도 | 310 | | 서울특별시 | | | | |
| 9 | | 1-89 | 천 | 268 | | 서울특별시 | | | | |
| 10 | | 1-90 | 천 | 183 | | 서울특별시 | | | | |
| 11 | | 1-92 | 천 | 232 | | 서울특별시 | | | | |
| 12 | | 1-140 | 천 | 526 | | 서울특별시 | | | | |
| 13 | | 1-141 | 천 | 298 | | 서울특별시 | | | | |
| 14 | | 1-144 | 천 | 73 | | 서울특별시 | | | | |
| 15 | | 1-150 | 천 | 882 | | 서울특별시 | | | | |
| 16 | | 1-153 | 천 | 831 | | 서울특별시 | | | | |
| 17 | | 1-155 | 천 | 122 | | 서울특별시 | | | | |
| 18 | | 1-156 | 천 | 50 | | 서울특별시 | | | | |
| 19 | | 153-1 | 수 | 12,954 | | 서울특별시 | | | | |
| 20 | | 154-2 | 수 | 3,600 | | 서울특별시 | | | | |
| 21 | | 156-1 | 수 | 17,496 | | 서울특별시 | | | | |
| 22 | | 156-5 | 수 | 16,206 | | 서울특별시 | | | | |
| 23 | | 163-5 | 대 | 14,373 | | 서울특별시 | | | | |
| 24 | | 산2-1 | 임 | 19,771 | | 서울특별시 | | | | |
| 25 | | 1-56 | 천 | 41 | | 국(건설부) | | | | |

| 연번 | 소재지 | 지 번 | 지목 | 사용 또는 수용면적 (㎡) | 소 유 자 | | 소유권이외의 권리에 관한 사항 | | | 비 고 |
|----|----------|--------|----|----------------|-----------------------------|------------------|------------------|----|----------|-----|
| | | | | | 주 소 | 성 명 | 내용 | 주소 | 권리자 (성명) | |
| 26 | 영등포구 양화동 | 10-8 | 천 | 10,570 | | 국(건설부) | | | | |
| 27 | | 163-6 | 도 | 2 | | 국(건설부) | | | | |
| 28 | | 163-12 | 대 | 13 | | 국(건설부) | | | | |
| 29 | | 170-2 | 도 | 3,538 | | 국(건설부) | | | | |
| 30 | | 175-2 | 도 | 17,491 | | 국(건설부) | | | | |
| 31 | | 177-2 | 도 | 2,904 | | 국(건설부) | | | | |
| 32 | | 153-14 | 임 | 973 | | 국(국방부) | | | | |
| 33 | | 153-9 | 도 | 91 | | 영등포구 | | | | |
| 34 | | 154-6 | 도 | 31 | | 영등포구 | | | | |
| 35 | | 산4-11 | 임 | 2,777 | | 영등포구 | | | | |
| 36 | | 산2-4 | 임 | 89 | 양평6가산3 | 진주강씨 양천공파종중 외 1인 | | | | |
| 37 | | 산2-5 | 임 | 73 | 양평6가산3 | 진주강씨 양천공파종중 외 1인 | | | | |
| 38 | | 산2-8 | 임 | 8,739 | 양평6가산3 | 진주강씨 양천공파종중 외 1인 | | | | |
| 39 | | 산4-13 | 임 | 1,657 | 경기도김포시 장기동1339 청송마을 103-801 | 김은재 외 4인 | | | | |

※ No36 산2-4 진주강씨 양천공파종중 외 1인 : ① 서울특별시 (3/10)
 No37 산2-5 진주강씨 양천공파종중 외 1인 : ① 서울특별시 (3/10)
 No38 산2-8 진주강씨 양천공파종중 외 1인 : ① 강남구 논현동 268-10 서용은 (3/10)
 No39 산4-13 김은재외 4인
 ① 용산구 갈월동 6-5 김승기 (1510/1560 × 1/4)
 ② 용산구 갈월동 6-5 김기모 (1510/1560 × 1/4)
 ③ 서초구 양재동 389-1 한신빌라2층 김덕기 (1510/1560 × 1/4)
 ④ 동작구 흑석동 86-54 김상기 (1510/1560 × 1/4)

**◆ 서울특별시공고 제2007-1304호
기부금품 모집 등록**

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제20조의 규정에 의하여 (사)우리

거래하나되기운동본부에 대한 기부금품모집 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시

□ 기부금품 모집 등록내역

| 등록번호 | 모집자 | 소재지 | 모집목적 | 모집금액 | 모집기간 | 모집지역 | 모집방법 |
|-----------|-------------------------|----------------|--|--------------|-----------------------|---------|--|
| 제2007-9호 | (사)우리거래 하나되기 운동본부 (최병모) | 미포 신공덕동 5번지 3층 | 평양근교의 51개 택이소와 51개유치원에 콩우유 생산설비 및 재료지원 | 3억 5천만원 (현금) | 2007.7.19 ~ 2008.6.30 | 전국 | 모금계좌를 통한 무통장입금, 신문방송광고, 포스터 리플렛을 통한 광고,거리모금,모금행사를 통한 모금등 |
| 제2007-10호 | | | 대동강어린이병공장의 설비와 재빨재료 전달 | 2억원 (현금) | 2007.7.19 ~ 2008.6.30 | 전국 및 해외 | 모금계좌를 통한 무통장입금, 신문방송광고, 거리모금, 저금통모금 전개 |
| 제2007-11호 | | | 통일폐지농장 건설 및 사료 지원사업 | 2억 6천만원 (현금) | 2007.7.19 ~ 2008.6.30 | 전국 | 모금계좌를 통한 무통장입금, 신문방송광고, 포스터 리플렛을 통한 광고,거리모금,모금행사를 통한 모금등 |

※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 시민협력과(☎ 02) 6360-4653)로 문의하시기 바랍니다.

정처분 사전통지서를 송부하였으나 동 통지서가 반송됨에 따라 행정절차법 제14조 제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 행정처분 사전에 의견제출 기한을 공고합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시

**◆ 서울특별시공고 제2007-1306호
정보통신공사업법 위반업자 행정처분 사전
통지 공시송달**

정보통신공사업법 위반업자에 대하여 행

1. 예정된 처분의 제목 : 영업정지

| 연번 | 대상자 | | | 처분의 원인이 되는 사유 | 예정된 처분내용 |
|----|-------|-------------------|-----------------------------------|---------------|----------|
| | 등록번호 | 상호(성명) | 소재지 | | |
| 1 | 11336 | 텔스(주) (조인아이베론) | 서초구 서초4동 1308-22 교보타운 A동 15층 | 등록기준미신고 | 영업정지3월 |
| 2 | 13340 | (주)유디웍스 (김진현) | 금천구 가산동 448-8 대림테크노타운 3차 1108호 | 등록기준미신고 | 영업정지3월 |

| 연번 | 대상자 | | | 처분의 원인이 되는 사유 | 예정된 처분내용 |
|----|--------|--------------------|-----------------------------------|----------------|----------|
| | 등록번호 | 상호(성명) | 소재지 | | |
| 3 | 113341 | 폰또정보기술(주) (최현택) | 서초구 서초2동 1355-17 서초대우디오빌 1022호 | 등록기준미신고 | 영업정지3월 |
| 4 | 200555 | 이노시스정보기술 (김완태) | 서초구 방배3동 537-6 해외빌딩 1층 | 기준미달 (조합탈퇴) | 영업정지1월 |
| 5 | 112359 | (주)케이엔티라인 (김병찬) | 강남 도곡2동 467-23 인스트피아 503 | 기준미달 (조합탈퇴) | 영업정지1월 |
| 6 | 110572 | (주)새서울방재 (이건식) | 구로구 구로6동 94-1 | 기준미달 (기술자) | 영업정지1월 |
| 7 | 113466 | (주)인트라비스 (유승구) | 영등포구 여의도동 13-17 세실II빌딩 702호 | 기준미달 (기술자) | 영업정지1월 |

- 2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제 14조(공사업의 등록) 2항, 동법 제15조(등록기준), 동법 제66조(영업의 정지 및 등록의 취소), 행정절차법 제21조(처분의 사전통지)
- 3. 의견서 제출
 - 기관명 : 서울특별시(부서명 : 정보통신

담당관, 담당자 : 박영재 전자우편 yjpark1@seoul.go.kr
 ○ 주 소 : 서울 중구 서소문동 37 서소문 별관3동(☎ 02)6360-4993, FAX 02) 3707-9029
 ○ 의견서 제출기한 : 2007.08.14(화)

<의견제출시 유의사항>

1. 귀하는 앞쪽의 사항에 대하여 구술·정보통신망 또는 별지 제11호 서식에 의한 서면으로 의견을 제출할 수 있으며, 주장을 입증할 증거자료를 함께 제출할 수 있습니다. 다만, 정보통신망을 이용하여 의견을 제출하고자 하는 경우에는 미리 의견제출 기관으로 알려주시고, 의견을 제출한 후에 의견의 도달 여부를 담당자에게 확인하여 주시기 바랍니다.
2. 의견제출 기한 내에 의견을 제출하지 아니하는 경우에는 의견이 없는 것으로 간주합니다.
3. 귀하께서 서울시청 정보통신담당관에 출석하여 의견진술을 하고자 하는 경우에는 서울시청 정보통신담당관에 미리 그 사실을 알려 주십시오.
4. 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 서울시청 정보통신담당관으로 문의하시기 바랍니다. (담당자 ☎ 02)6360-4993, 박영재)

◆ **서울특별시공고 제2007-1307호**
정보통신공사업법 위반업자 행정처분
 정보통신공사업법 제72조의 규정에 의해
 정보통신공사업법 위반업자에 대한 행정처

분을 다음과 같이 공고합니다.
 2007년 7월 26일
 서울특별시장

1. 행정처분 대상 및 내용

| 연번 | 대상자 | | | 처분내용 | 처분사유 |
|----|--------------------------|----------------------|---------------------------|--------------------------------|-------------------|
| | 등록번호 (사업자등록번호) | 상호(성명) | 소재지 | | |
| 1 | 11338 (119-81-7240) | (주)하노로하이텍 (김영환) | 금천시 사흥동 870-10 상아빌딩 2층 | 영업정지3월 (07.08.01~07.10.31) | 등록기준미신고 |
| 2 | 20029 (220-86-46152) | (주)에이타이정보통신 (김충현) | 서초 양재 125-5 인곡빌딩 201호 | 영업정지 1월 (07.08.01~07.08.31) | 자격미달(조합탈퇴) |
| 3 | 200240 | (주)위트콤 (박상환) | 서초구 방배동 907-4 석교빌딩 4층 | 영업정지 1월 (07.08.01~07.08.31) | 자격미달(기술자) |
| 4 | 113261 (105-86-62145) | (주)모두씨앤씨 (서영득) | 마포구 망원동 417-4 101호 | 영업정지 1월 (07.08.01~07.08.31) | 자격미달(기술자) |
| 5 | 200239 (110-81-08007) | (주)제이디씨텍 (강성일) | 종로구 평동 39 | 영업정지5일 (07.08.01~07.08.05) | 자연신고 (기술자,대표자) |

2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제14조제2항, 동법 제15조, 동법 제66조제2호의 3, 동법 제66조 3호, 동법 제66조 5호 동법시행규칙 제23조제1항
3. 행정처분 일자 : 2007. 7. .
 ※ 내용문의 : 서울특별시 정보통신담당관
 (☎ 02)6360-4993)

◆ 서울특별시공고 제2007-1311호
 측량법 위반업자 행정처분

측량법시행령 제24조의 규정에 의거 측량법 위반업자에 대한 행정처분을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 7월 26일
 서울특별시장

1. 행정처분 대상 및 내용

| 당사자 | | | 처분사유 | 처분내용 |
|------------|--------------------|-------------------------|----------------|----------------------------|
| 등록번호 | 상호(대표자) | 주소 | | |
| 02-01-2005 | (주)우영측지개발 (조화배) | 강남구 논현동 142-1 향산빌딩 502호 | 기준미달 (기술인력) | 영업정지 (2007.07.23~08.22) |
| 02-2005 | 유한토목엔지니어링 (유덕한) | 강남구 논현동 200-6 동양빌딩 5층 | 기준미달 (기술인력) | 영업정지 (2007.07.23~08.22) |
| 02-2231 | 대한엔지니어링 (정태준) | 강동구 상내동 552-1 정일빌딩 308호 | 기준미달 (기술인력) | 영업정지 (2007.07.23~08.22) |
| 02-3001 | 대영측량설계공사 (최순조) | 구로구 구로동 437 동남빌딩 310호 | 기준미달 (기술인력) | 영업정지 (2007.07.23~08.22) |

2. 근거법령 : 측량법 제46조 제3항 제2호, 동법시행규칙 제24조 및 서울특별시 측량업등록및행정처분기준에관한규칙 제3조
3. 행정처분일자 : 2007. 7. 19.

※ 문의사항 : 서울특별시 토지관리과
(☎ 02)3707-8058)

◆ 서울특별시공고 제2007-1313호
사회복지법인 설립허가 취소

다음과 같이 사회복지법인 『빛과샘재단』의 법인 설립허가를 취소하였기에 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

1. 취소법인

- 가. 법인의 명칭 : 사회복지법인 빛과샘재단
- 나. 법인의 대표자 : 이 옥 진
- 다. 법인주소 : 서울특별시 송파구 가락동 99-3 제일오피스텔 717호
- 라. 설립일 : 2006.5.26

2. 설립허가 취소일 : 2007.7.19

3. 취소사유

- 가. 법인의 설립허가조건 위반(사회복지사업법 제26조 제1항 제2호)
- 나. 목적달성이 불가능(동법 제26조 제1항 제3호)
- 다. 목적사업 미이행 및 감독관청 시정지시 불이행(동법 제26조 제1항 제6호 및 제2항)

◆ 서울특별시공고 제2007-1314호
박물관 신규 등록

박물관 및 미술관진흥법 제16조 및 동법 시행령 제19조의 규정에 의하여 박물관의 신규등록을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

| 구 분 | 등록번호 | 종류및유형 | 대표자 | 소재지 | 등록일자 |
|-------------------|------|-------------|-----|-----------------------|------------|
| 경희대학교현의학 역사박물관 | 제6호 | 제종 전문박물관 | 김남일 | 서울특별시 동대문구 회기동 1번지 | 2007. 7.12 |

◆ 서울특별시공고 제2007-1315호
대부업법 위반자에 대한 행정처분 청문실시

「대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률」 제3조제2항의 규정을 위반한 대부업자에 대하여, 같은법률 제21조 제1항의 규정에 따라 과태료부과를 위한 청문통지서를 발송하였으나, 동 통지서가 이사 등으로 반

송됨에 따라 「행정절차법」 제14조제4항의 규정에 의하여 다음과 같이 청문실시를 공고합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

- 가. 예정된 처분의 제목 : 과태료 부과

나. 청문대상업체(당사자)

| 청문대상업체(당사자) | | | 처분의 원인되는 사실(위반내용) | 처분하고자하는 내용(과태료부과) | 근거법령 (대부업법) |
|-----------------|-----|----------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|
| 업체명 (등록번호) | 대표자 | 소재지 | | | |
| 청량리 (제7214호) | 정복래 | 서울시 동대문구 청량리동316번지 | 주소변경(15일이상 해태) 위반 | 5,000,000원 | 제32조항 및 동법제21조제 항제 호 |
| 누리 (제10948호) | 김화순 | 서울시 관악구 신림동1421-45 401호 | 주소변경(15일이상 해태) 위반 | 5,000,000원 | 제32조항 및 동법제21조제 항제 호 |

- 다. 처분 법적근거 및 조문내용
 - 대부업의 등록 및 금융이용자보호에 관한 법률 제3조제2항제1호
 - 같은법률 제21조제1항제1호
- 라. 청문실시
 - 기관명(담당자) : 서울특별시 생활경제과(지방행정주사 백효석)
 - 주소 : 서울시 중구 태평로1가 31번지 서소문별관1동 9층 (☎ 02)3707-9332
 - 청문일시 : 2007. 8. 6(월) 14:00부터 17:00까지
 - 청문장소 : 서울시청 별관1동 민원실(다산플라자)
 - 청문주재자 : 생활경제과 지방행정주사 임은순

마. 유의사항

- 1) 청문참석자(대표 또는 법인등기부에 등재된 임원이 위임장을 지참한 경우 대리참석 가능)는 신분증, 법인인감도장, 법인등기부 등본(말소사항 포함) 등 이견 처리에 도움이 되거나 참고가 될 모든 자료를 지참하여야 합니다.
- 2) 귀하는 상기 청문일시에 출석하여 의견을 진술하고 증거를 제출할 수 있으며, 참고인·감정인 등에 대하여 질문할 수 있습니다. 만일 상기 청문일에 출석하지 아니하는 경우에는 행정절차법 시행규칙 별지 제9호 서식에 의한 의견서를 제출할 수 있습니다.
- 3) 귀하께서 정당한 사유없이 청문일에 출석하지 아니하거나 행정절차법 제31조제3항의 규정에 의한 의견서를 제출하지 아니한 경우에는 청문을 마칠 수 있으며, **의견진술기회를 포기한 것으로 간주처리** 됩니다. 다만, 정당한 사유로 출석을 못하거나 의견서를 제출하지 못한 경우에는 우리시에 그 사유를 소명하여야 합니다.

- 4) 귀하는 청문이 끝날 때까지 행정절차법 제37조의 규정에 의하여 당해 처분의 조사결과에 관한 문서 기타 당해 처분과 관련되는 문서의 열람 또는 복사를 요청할 수 있습니다.
- 5) 기타 궁금한 사항이 있으시면 **서울특별시 생활경제과**(☎ 02)3707-9332)에 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2007-1316호 비영리법인 설립허가

「행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정」 제32조제1항제2호에 의거 「민법」 제32조 및 「산업자원부및그소속청장의주관에속하는비영리법인의설립및감독에관한규칙」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리사단법인 설립을 허가하였기에 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

1. 허가번호 : 제2007-1호
2. 법인명칭 : 사단법인 삼익쇼핑
3. 소재지 : 서울특별시 도봉구 창2동 581-28
4. 대표자 : 권옥재
5. 허가일 : 2007. 7. 19.
6. 설립목적 : 유통산업발전법 제12조 제1항에 의한 사업을 수행함으로써 대규모점포의 효율적인 관리와 운영도모

◆ 서울특별시공고 제2007-1317호 공인, 전자이미지공인등록 및 폐기

「건설분야 조직개편 계획」 과 관련하여 서울특별시 지하철건설본부의 명칭을 서울특별시 도시철도건설본부로 변경함에 따라, 서울특별시공인조례 제8조, 제10조 및 제11조의 규정에 의하여 공인, 전자이미지공인등록 및 폐기사항을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시장

1. 공인, 전자이미지공인등록 및 폐기사유 : | 2. 공인등록일자 : 2007년 7월30일
 건설분야 조직개편(시장방침 제299호) | 3. 공인, 전자이미지공인등록 및 폐기 내용

가. 공인, 전자이미지공인등록 내용

| 공인 종류 | 등록공인명 | 서체 및 규격 | 등록인영 | 등록일자 (최초사용일) |
|----------|---------------------|----------------------------------|--|-----------------|
| 직인 | 서울특별시 도시철도건설본부장인 | 한글전서체 (정사각형) 2.6cm X 2.6cm |  | 2007. 7. 30 |
| | | | 등록전자이미지공인 | |
| | | |  | |

나. 공인, 전자이미지공인폐기 내용

| 공인 종류 | 폐기공인명 | 서체 및 규격 | 폐기인영 | 폐기 일자 |
|----------|---------------------|----------------------------------|--|--------------|
| 직인 | 서울특별시 지하철건설본부장의인 | 한글전서체 (정사각형) 2.6cm X 2.6cm |  | 2007. 7. 30. |
| | | | 폐기전자이미지공인 | |
| | | |  | |

◆ 서울특별시공고 제2007-1318호
 사회복지법인 설립허가

사회복지사업법 제16조의 규정에 의하여
 다음과 같이 사회복지법인 설립을 허가하고
 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
 서울특별시장

1. 설립허가 법인

가. 법인명 : 사회복지법인 『티뷰크사회
 복지재단』

나. 대표자 : 홍 대선

다. 소재지 : 서울특별시 관악구 신림5
 동 1442-3

2. 허가일자 : 2007. 7. 20

3. 설립목적 : 지역사회의 저소득 노인 및 저
 소득 가정을 위한 각종 지원사업과 봉사
 활동을 실시하여 밝고 건강한 사회구현에
 기여하고자 함

4. 사업의 종류

가. 저소득 노인을 위한 물품 지원사업

- 나. 저소득 노인 결연사업
- 다. 노인대상 밑반찬 및 음료배달 사업
- 라. 노인복지시설 지원사업
- 마. 저소득 가정 및 세대 지원사업
- 바. 그 밖에 이 법인 목적달성에 필요한 사업

**◆ 서울특별시공고 제2007-1321호
비영리사단법인 설립허가**

민법 제32조 및 문화관광부및문화재청소관비영리법인의설립및감독에관한규칙 제4조의 규정에 의거 설립 허가한 비영리사단법인을 다음과 같이 공고합니다.

2007년 7월 26일

서울특별시장

1. 허가번호 : 제2007-2호
2. 법 인 명 : 사단법인 죽파류 가야금산조 보존회
3. 대 표 자 : 이 상 업
4. 소 재 지 : 서울특별시 서초구 서초3동 1446-11 현대슈퍼빌 오피스텔 1301
5. 설립목적
중요무형문화재 제23호 「가야금산조 및 병창」과 이와 관련된 전통예술을 보존 계승 발전시키고, 재능 있는 신진을 발굴하여 전문 국악인으로 육성하며, 대중속의 국민 예술로 승화시켜 국민정서 함양에 기여하고, 각국의 전통예술과 교류하여 해외에 널리 알림으로써 국위선양 및 민족문화예술 창달에 기여하는 것을 목적으로 함
6. 허가일자 : 2007년 7월 20일

구 고 시

**◆ 종로구고시 제2007-35호
도시계획시설(도로)사업실시계획작성**

1. 서울특별시고시제30호(’82.01.23)로 도시계획시설(도로)사업결정 및 지형도면승인되고 서울특별시종로구공고제2007-274호(2007.06.21)로 도시계획시설(도로)사업실시계획 작성을 위해 열람공고한 서울특별시 종로구 “통의동35-53~53간 도로개설공사” 도시계획시설(도로)사업에 대하여,
2. 국토의계획및이용에관한법률제88조 및 같

은법시행령제97조 규정에 따라 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 작성하고, 국토의계획및이용에관한법률제91조 및 같은법시행령 제100조 규정에 따라 이를 고시합니다.

3. 관계도서는 서울특별시 종로구청 토목과 (☎ 02)731-0407) 및 건설관리과에 비치하고 이해 관계인에게 보입니다.

2007년 7월 26일
종 로 구 청 장

가. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
나. 사업의 명칭 : 통의동35-53~53간 도로개설공사

다. 사업의 개요

| 사 업 시행지 | 사업의종류 및 명칭 | 사업규모 (금 회) | 시설결정 고 시 | 지적고시 | 비고 |
|------------------|---|------------|--------------------------|--------------------------|----|
| 종로구 통의동 35-53~53 | - 도시계획시설(도로)사업 - 통의동35-53~53간 도로개설공사 | B=4m L=30m | 서울특별시 고시제30호 (’82.01.23) | 서울특별시 고시제30호 (’82.01.23) | |

- 라. 사업의 시행자 : 서울특별시 종로구청장(서울시 종로구 삼봉길 50)
- 마. 사업기간 : 인가일로부터 2년
- 바. 사용 또는 수용할 토지, 건물소재지 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리 명세 : 별첨
- 사. 토지 및 건물의 소유자와 관계인의 주소, 성명 : 별첨
- 아. 기타 자세한 사항은 종로구청 토목과 (☎ 02)731-0407)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

- 사업시행자 : 종로구청장
- 공사명 : 통의동 35-53~53간 도로개설공사
- 사업의종류 : 도시계획사업(도로)

| 일련 번호 | 소재지 | 지목 | 수용면적 (㎡) | 소유자 | | 이해관계인 | | |
|----------|--------------|----|-------------|------------|--|-------|---------|-------------------------|
| | | | | 성명 | 주소 | 종류 | 성명 | 주소 |
| 1 | 종로구 통의동 52-1 | 대 | 9.1 | 박봉례 | 서울시 종로구 통인동 154-8 | 전세권 | (주)조흥은행 | 서울시 중구 남대문로1가 14 고객부 |
| 2 | 종로구 통의동 53 | 대 | 0.6 | 이영희 이정은 | 서울시 서초구 반포4동 81-1 효성빌라 180동 102호 (공유지분 2분의 1) 서울시 서초구 반포4동 81-1 효성빌라 180동 102호 (공유지분 2분의 1) | | | |
| 3 | 종로구 통의동 53-2 | 대 | 16.1 | 이영희 이정은 | 서울시 서초구 반포4동 81-1 효성빌라 180동 102호 (공유지분 2분의 1) 서울시 서초구 반포4동 81-1 효성빌라 180동 102호 (공유지분 2분의 1) | | | |

물 건 조 서

- 사업시행자 : 종 로 구 청 장
- 공 사 명 : 통의동 35-53~53간 도로개설공사
- 사업의종류 : 도시계획사업(도로)

| 일련 번호 | 소 재 지 | 물건의 종 류 | 구조 및 규 격 | 수용 면적 (m) | 소 유 자 | | 이 해 관 계 인 | | |
|----------|---------------|-----------------|--------------------------|---------------------|------------|--|-----------|-------------|-------------------------------|
| | | | | | 성 명 | 주 소 | 종 류 | 성 명 | 주 소 |
| 1 | 종로구 통의동 35-44 | 담장 | 블럭 | 1식 | 송이삼자 | 서울시 종로구 누하동 245-6 | 압류 | 종로구청 | 서울시 종로구 삼봉길 50 (세무2과 5462) |
| 2 | 종로구 통의동 52 | 건물 | 블럭/슬라브 | 8.5 | 박봉래 | 서울시 종로구 통인동 154-8 | 전세권 | (주) 조흥은행 | 서울시 중구 남대문로1가 14 고객부 |
| 3 | 종로구 통의동 53 | 건물 가건물 창고 | 블럭/슬라브 블럭/판넬 샷시/샷시 | 13.4 46.8 2.4 | 이영희 이정은 | 서울시 서초구 반포4동 81-1 효성빌라 180동 102호 (공유지분 2분의 1) 서울시 서초구 반포4동 81-1 효성빌라 180동 102호 (공유지분 2분의 1) | | | |

영 업 권 조 서

- 사업시행자 : 종 로 구 청 장
- 공 사 명 : 통의동 35-53~53간 도로개설공사
- 사업의종류 : 도시계획사업(도로)

| 일련 번호 | 소재지 | 영업의 종 류 | 상호명 | 수 량 | 소 유 자 | | 이 해 관 계 인 | | |
|----------|------------|------------|--------|-----|-------|-------------------|-----------|-----|-----|
| | | | | | 성 명 | 주 소 | 종 류 | 성 명 | 주 소 |
| 1 | 종로구 통의동 52 | 통신판매업 | SK 텔레콤 | 1 | 양정희 | 서울시 종로구 통의동 52 | | | |
| 2 | 종로구 통의동 53 | 횃집 | 파도수산 | 1 | 이용기 | 서울시 종로구 통의동 35-43 | | | |

**◆ 용산구고시 제2007-30호
도시계획시설(공공공지)사업 실시계획 작성**

1. 서울특별시용산구고시 제2006-66호(2006. 12. 28)로 도시계획시설(공공공지)결정 및 지형도면 승인되어 용산구 공고 제 2007-17호(2007. 01. 10)로 도시계획시설(공공공지)사업 실시계획열람 공고한 용산구 용산동 2가 1-1923번지 등 5필지 도시계획시설(공공공지)사업에 대하여,
2. 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조 규정에 따라 도시계획시설(공공공지)사업 실시계획을 작성하고, 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제 100조의 규정에 따라 이를 고시합니다.
3. 관련도서는 용산구청 공원녹지과(☎02) 710-3395~8)에 비치하고 토지 및 건물의 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

2007년 7월 26일
용 산 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치 : 용산구 용산동 2가 1-1923번지 등 5필지
- 나. 사업시행의 종류 및 명칭
 - ① 사업의 종류 : 도시계획시설(공공공지 조성)사업
 - ② 사업의 명칭 : 용산2가동 마을 휴식공간 조성사업
- 다. 사업의 규모
 - ① 면 적 : 659.7㎡
 - ② 사업내용 : 기반시설, 휴게시설, 수목식재 등
- 라. 사업시행자 성명·주소
 - ① 성명 : 서울특별시 용산구청장
 - ② 주소 : 서울시 용산구 백범로 78번지(용산구 원효로 1가 25번지)
- 마. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획 작성 고시일로부터 2년
- 바. 사용 또는 수용할 토지·물건의 지번, 지목, 소유권 및 소유권 이외의 권리

명세 : 별첨
사. 법 99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당사항 없음.

수용(사용)할 토지 및 물건 조서

- 사업시행자 : 서울특별시 용산구청장
- 사업시행자의 주소 : 서울특별시 용산구 백범로 78번지
- 사업의 종류 : 도시계획시설사업(공공공지)

사 업 명 : 용산2가동 마을 휴식 공간 조성

1. 토지조서

| 연번 | 소재지 및 주소 | 지목 | 지적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 |
|----|---------------|----|-----------|-------------|------------|----------------|-----------|------------------------|-------------------------|----|
| | | | | | 성명 | 주소 | 권리명세 | 성명 | 주소 | |
| 1 | 용산동 2가 1-542 | 도 | 59.8 | 59.8 | (국) 재무부 | | | | | |
| 2 | 용산동 2가 1-1923 | 대 | 490.8 | 490.8 | 이승희 | 은평구 불광동 259-2 | 근저당 | (주) 한국스탠다드 차타드 제일은행 | 종로구 공평동 100 양재기업금융지점 | |
| 3 | 용산동 2가 1-1927 | 대 | 26.2 | 26.2 | (국) 재무부 | | | | | |
| 4 | 용산동 2가 1-1928 | 도 | 18.1 | 18.1 | 에이스에셋(주) | 중구 충무로 2가 60-3 | | | | |
| 5 | 용산동 2가 1-1926 | 도 | 64.8 | 64.8 | (국) 건설부 | | | | | |

2. 물건조서

| 연번 | 소재지 및주소 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 (m) | 실제 이용 상황 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 |
|---------|---------------|--------|---------|----------|----------|-----|---------------------------------|-----------|----|----|----|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 권리의 종류 | 성명 | 주소 | |
| 1 | 용산동 2가 1-542 | 주택 | 목조 | 48.7 | 주택 | 강결 | 마포구 상수동 344 - 8번지 | | | | |
| | | 대문 | 스테인레스 | 0.7*1.8 | 대문 | | | | | | |
| | | | 스테인레스 | 1.2*1.6 | | | | | | | |
| | | 담장 | 블럭조 | 6.1*1.9 | 담장 | | | | | | |
| | | | 블럭조 | 7.5*1.0 | 담장 | | | | | | |
| 포장 (마당) | 콘크리트 | 6.1 | 포장 (마당) | | | | | | | | |
| | | 2.6 | | | | | | | | | |
| 2 | 용산동 2가 1-1923 | 주택 | 목조 | 37.8(1층) | 주택 | 박금숙 | 마포구망원2동507번지 신부파스카아파트 401동 803호 | | | | |
| | | | | 18.7(2층) | | | | | | | |
| | | 창고 | 목조 | 6.2 | 창고 | | | | | | |
| | | 대문 | 철제 | 1.0*2.3 | 대문 | | | | | | |
| 포장 (마당) | 콘크리트 | 19.6 | 포장 (마당) | | | | | | | | |
| 3 | 용산동 2가 1-1923 | 주택 | 브럭조 | 73.5(1층) | 주택 | 이규철 | 마포구 망원2동 425-27 2층 301호 | | | | |
| | | | | 21.6(2층) | | | | | | | |
| | | 담장 | 블럭조 | 2.2*2.4 | 담장 | | | | | | |
| | | 대문 | 철제 | 1.0*1.8 | 대문 | | | | | | |
| 포장 (마당) | 콘크리트 | 6.3 | 포장 (마당) | | | | | | | | |

| 연번 | 소재지 및주소 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 (㎡) | 실제 이용 상황 | 소유자 | | 소유권이외의 권리 | | | 비고 | | | | |
|------------|------------------|------------------|------------------|------------|----------------|----------|-----------------------------|-----------------|----------------|-----|----------------------------------|-----------------------------|--|---------|----|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 권리의 종류 | 성명 | 주소 | | | | | |
| 4 | 용산동 2가 1-1923 | 주택 | 벽돌 | 71.3(1층) | 주택 | 안진희 | 강남구 역삼2동 760-1 우림빌라 204호 | | | | | | | | |
| | | | | 15.9(2층) | | | | | | | | | | | |
| | | 담장 | 블럭조 | 12.5*1.0 | 담장 | | | | | | | | | | |
| | | | 블럭조 | 3.0*3.0 | | | | | | | | | | | |
| 대문 | | 목재 | 1.0*1.8 | 대문 | | | | | | | | | | | |
| 포장 (마당) | | 콘크리트 | 8.6 | 포장 (마당) | | | | | | | | | | | |
| 5 | | 용산동 2가 1-1923 | 주택 | 블럭조 | 43.3 | 주택 | 안연순 | 광진구 군자동 127-7번지 | | | | | | | |
| | | | 창고 | 블럭조 | 4.1 | 창고 | | | | | | | | | |
| | | | 담장 | 블럭조 | 4.0*1.3 | 담장 | | | | | | | | | |
| | | | 대문 | 철재 | 1.0*1.7 | 대문 | | | | | | | | | |
| 포장 (마당) | | | 콘크리트 | 17.2 | 포장 (마당) | | | | | | | | | | |
| 6 | | | 용산동 2가 1-1923 | 담장 | 블럭조 | 18.6*1.7 | 담장 | 이승희 | 은평구 불광동 259-2 | 근저당 | (주) 한국 스탠다드 차타드 제일은행 | 종로구 공평동 100 양재기업 금융지점 | | | |
| | 대문 | | | | | 철제 | | | | | | | | 1.1*2.0 | 대문 |
| | | | | | | 철제 | | | | | | | | 1.1*2.0 | |
| | | | | 철제 | 0.8*2.0 | | | | | | | | | | |
| | 가설웬스 | | | | 3.5*1.8 | 가림막 | | | | | | | | | |
| 수목 | R20 | | | 1 | 수목 | | | | | | | | | | |
| 7 | 용산동 2가 1-1927 | | | 주택 | 블럭조 | 22.1 | 주택 | 김오권 | 용산동2가 1-1927번지 | | | | | | |
| | | 블럭조 | | | 2.5*4.5 | | | | | | | | | | |
| | | 대문 | | 샤시 | 2.4*2.0 | 대문 | | | | | | | | | |

◆ **성동구고시 제2007-55호**
금호제18주택재개발구역지정(변경) 결정

서울특별시고시 제2006-407호(2006. 11. 30)로 정비구역 결정·고시된 금호제18주택 재개발구역에 대하여 「도시 및 주거환경 정비법」 제4조제2항 및 같은법 시행령 제12조 내지 제13조의2 「도시 및 주거환경 정비조례」 제7조, 제42조 규정에 의거 정비계획

의 경미한 변경 결정하고 같은법 제4조3항 규정에 의거 이를 고시합니다.

2007년 7월 26일
 성 동 구 청 장

1. 정비구역 지정

가. 정비사업의 명칭 : 금호제18주택재개발정비사업(경미한 변경)

나. 정비구역의 위치 및 면적

| 구분 | 정비사업 명칭 | 위치 | 면적(m) | | | 비고 |
|----|------------------|--------------------|--------|-------|-----------|--------|
| | | | 기정 | 증감 | 변경 | |
| 변경 | 금호 제18주택 재개발정비사업 | 성동구 금호동3가 632번지 일대 | 20,798 | 감7680 | 20,721.20 | 감0.37% |

다. 도시관리계획 결정사항

1) 용도지역·지구에 관한 도시관리계획 결정사항

용도지역 결정조서

| 구 분 | 면 적(m) | | | 비 율(%) | 비 고 |
|-----------|--------|--------|-----------|--------|---------------|
| | 기 정 | 변 경 | 변 경 후 | | |
| 합 계 | 20,798 | 감 7680 | 20,721.20 | 100 | 측량성과에 따른 면적변경 |
| 제2종일반주거지역 | 20,798 | 감 7680 | 20,721.20 | 100 | 측량성과에 따른 면적변경 |

용도지구 결정조서 : 변경없음

라. 토지이용계획

| 구분 | 명칭 | 면적(m) | | | 비율(%) | 비고 |
|-----------|-----|--------|--------|-----------|-------|------------|
| | | 기정 | 증감 | 변경 | | |
| 합 계 | | 20,798 | 감768 | 20,721.20 | 100.0 | |
| 정비기반 시설 등 | 소 계 | 368 | 감196 | 3608.40 | 17.4 | |
| | 도로 | 2794 | 감196 | 2774.40 | 13.4 | 무상귀속 |
| | 공원 | 834 | - | 834.00 | 4.0 | 무상귀속 |
| 택지 | 소 계 | 17,170 | 감57.20 | 17,112.80 | 82.6 | |
| | 택지 | 17,170 | 감57.20 | 17,112.80 | 82.6 | 분양(임대)주택부지 |

마. 정비기반시설 및 도시계획시설의 설치·정비계획

1) 도시계획시설(도로) 결정 및 변경 결정조서

| 결정 구분 | 규 모 | | | | | 기능 | 사용 형태 | 연장 (m) | 위 치 | | 주요 경과지 | 최초 결정일 | 비고 |
|----------------|-----|----|----|-----------|----|----------|-------------|-----------|----------------|----------------|-----------|----------------------------------|----|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | 기점 | | | | 종점 | | | | |
| 도시 계획 시설 | 기정 | 중로 | 2 | 2 | 15 | 집산 도로 | 일반도로 | 108 | 금호3가동 62 | 금호3가동 68-1 | - | 서고 제2006-407호 (2006.11.30) | |
| | 기정 | 소로 | 1 | 1 | 10 | 국지 도로 | 일반도로 | 188 | 금호3가동 74 | 금호3가동 673 | - | 서고 제2006-407호 (2006.11.30) | |
| | 기정 | 소로 | 1 | 2 | 10 | 국지 도로 | 일반도로 | 53 | 금호3가동 647-1 | 금호3가동 62 | - | 서고 제2006-407호 (2006.11.30) | |
| | 기정 | 소로 | 2 | 1 | 8 | 국지 도로 | 일반도로 | 92 | 금호3가동 74 | 금호3가동 719 | - | 서고 제2006-407호 (2006.11.30) | |
| | 기정 | 소로 | 2 | 2 | 8 | 국지 도로 | 일반도로 | 152 | 금호3가동 716 | 금호3가동 68-1 | - | 서고 제2006-407호 (2006.11.30) | |
| | 기정 | 소로 | 1 | 3 | 10 | 특수 도로 | 보행자 전용도로 | 34 | 금호3가동 673 | 금호3가동 647-1 | - | 서고 제2006-407호 (2006.11.30) | |
| | 기정 | 소로 | 2 | 3 | 8 | 특수 도로 | 보행자 전용로 | 26 | 금호3가동 719 | 금호3가동 716 | - | 서고 제2006-407호 (2006.11.30) | |

2) 도시계획시설(공원·녹지등) 변경결정조서

| 구분 | 시설의 종류 | | | 위치 | 면적 (m) | | | 최초 결정일 | 비고 |
|----------------|--------|-----|-----|----------------|--------|-----|-----|----------------------------------|----|
| | 명칭 | 세분류 | 기정 | | 변경 | 변경후 | | | |
| 도시 계획 시설 | 기정 | 공원 | 소공원 | 금호3가동 700일대 | 834 | - | 834 | 서고 제2006-407호 (2006.11.30) | |

바. 건축물 정비·개량 및 건축시설계획

1) 기존건축물의 정비·개량계획

| 결정 구분 | 구역구분 | | 가구 또는 획지 구분 | | 위치 | 정비·개량계획(동) | | | | | 비고 |
|-------|-------------------|---------|-------------|-------|-------------------|------------|----|----|-----------|----------|----|
| | 명칭 | 면적(m) | 명칭 | 면적(m) | | 계 | 존치 | 개수 | 철거후 신축 | 철거 이주 | |
| 가정 | 금호제8주택 재개발정비구역 | 20,7980 | - | - | 금호3가동 632번지 일대 | 164 | - | - | 164 | - | |
| 변경 | 금호제8주택 재개발정비구역 | 20,7212 | - | - | 금호3가동 632번지 일대 | 164 | - | - | 164 | - | |

2) 건축시설계획

| 결정 구분 | 구역 구분 | | 획지구분 | | 위치 | 연면적(m) (지상) | 주용도 | 건폐율 (%) | 용적율 (%) | 높이 층수 |
|----------------------|-----------------------|-----------|--|-----------|-------------------|----------------|----------|-------------|--------------|-------------|
| | 명칭 | 면적 (m) | 명칭 | 면적 (m) | | | | | | |
| 가정 | 금호제8 주택재개발 정비구역 | 20,7980 | 택지 | 17,170 | 금호3가동 632번지 일대 | 39,235 | 공동 주택 | 18.71 이하 | 228.52 이하 | 평균 16층이하 |
| 변경 | 금호제8 주택재개발 정비구역 | 20,7212 | 택지 | 17,112.8 | 금호3가동 632번지 일대 | 38,772 | 공동 주택 | 22.43 이하 | 226.57 이하 | 평균 16층이하 |
| 주택의 규모 및 규모별 건설비율 | | | [건립기준] - 전용면적85㎡이하의 건설비율 : 총건설 세대수의 80%이상 - 임대주택은 전체건설세대수의 17%이상 건설하며, 임대주택의 30%이상 또는 건설 하는 전체세대수의 5%이상을 40제곱미터 이하 규모로 건설 | | | | | | | |
| 건축물의 건축선에 관한 계획 | | | ○ 관련 법령에 의함 | | | | | | | |

사. 사업시행예정시기

- 구역지정고시가 있는 날로부터 4년
이내에 사업시행인가의 신청

아. 정비사업의 시행방법

- 관리처분계획에 의한 방법

자. 정비사업의 시행으로 증가할 것으로
예상되는 세대수 : 감) 211세대

- 기존세대수 614세대 → 계획세대수
403세대

2. 관련서류

시민의 열람편의를 위하여 성동구 주택과

(☎ 02)2286-5594)에 관계도서를 비치하
고 있습니다.

◆ 광진구고시 제2007-20호
주택건설사업계획 변경승인

주택법 제16조 및 동법 제17조 제1항 제5
호 규정등에 의거 주택건설사업계획을 승인
하고 동법 제16조 제6항 규정에 의하여 다음
과 같이 고시합니다.

2007년 7월 26일
광진구청장

- 1. 사업명 : 민영주택건설사업
- 2. 사업주체 : HNH개발(주) 대표 윤인걸
- 3. 사업위치 : 서울특별시 광진구 광장동 530-14외 56필지
- 4. 사업개요[변경없음]
 - 사업면적 : 9,478.00㎡
 - 대지면적 : 9,143.00㎡

- 건축연면적 : 34,227.37㎡
- 사업규모 : 지하2층, 지상23층, 2개동 122세대 아파트
- 5. 변경내역 :
 - 주택법 제17조 제1항제5호에 의한 도시 계획시설 변경(폐지) 의제

○ 도시계획시설(공공공지) 결정조서

| 구분 | 시설명 | 지번 | 지목 | 면적(㎡) | | | 최초 결정일 | 비고 (결정사유) |
|----|------|-----------|----|-------|------|-----|-----------------|------------------------|
| | | | | 기존 | 변경 | 변경후 | | |
| 폐지 | 공공공지 | 광장동530-72 | 대지 | 208 | 감208 | 0 | 2002322 | 주택건설 사업계획변경승인에 의한 시설폐지 |
| 폐지 | 공공공지 | 광장동530-92 | 대지 | 29 | 감29 | 0 | 2002322 | " |
| 계 | | | | 237 | 감237 | 0 | 광진구고시 제2002-10호 | |

- 6. 사업시행기간 : 2006. 6. ~ 2008. 9. 30
- 7. 관계 도서 : 광진구청 도시개발과 비치도면과 같음(생략).

된 내용중 오기된 사항에 대하여 아래와 같이 정정하고 주택법 제16조 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

◆ **광진구고시 제2007-21호**
주택건설사업계획 변경승인 정정
 서울특별시광진구고시 제2007-20호(2007.7.16)로 주택건설 사업계획변경을 승인고시

2007년 7월 26일
 광진구청장

가. 정정사유 : 관련 지번 오기

나. 정정내용

| 구분 | 정정항목 | 정정내용 | |
|--|------|------------|------------|
| | | 정정 전 | 정정 후 |
| [제2007-20호(2007.7.20)] 고시문 중 5 변경내역 | 지번 | 광장동 530-92 | 광장동 530-94 |

◆ **성북구고시 제2007-65호**
도시계획시설사업(성북녹지 보상 및 녹화) 실시계획인가

설(녹지) 결정 고시되고 서울특별시 성북구공고 제2007-96호(2007.2.15)로 열람 공고한 성북녹지 보상 및 녹화사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제 88조, 제91조 및 동법 시행령 제97조, 제

- 1. 건설부고시제46호(1976.4.7)로 도시계획시

- 100조 규정에 의하여 다음과 같이 고시하고자 합니다.
- 저촉토지의 소유자 및 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 미수령자에 대하여는 본 고시로 통지를 갈음합니다.
 - 관련도서는 성북구 공원녹지과(☎ 02) 920-3791)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 7월 26일
성 북 구 청 장

가. 사 업 명 : 성북녹지 보상 및 녹화사업
나. 사업규모

- 위치 : 성북구 성북2동 113-99번지 일대
 - 면적 : 3,689㎡ 중 361㎡(감정평가에 의해 면적증감 가능)
 - 내용 : 토지 및 물건보상, 녹화사업
- 다. 사업시행자 : 서울특별시장
라. 사업착수 및 준공년월일 : 실시계획인 가일로부터 ~ 2008. 6. 30
마. 사용 또는 수용할 토지 및 물건 조서 : 별 첨

토 지 조 서

- 사업시행자명 : 서울특별시장
- 사업시행자주소 : 성북구 보문로 168
- 사업의 종류 : 성북녹지 보상 및 녹화사업

| 연번 | 소재지 지 번 | 지목 | 공부상 면적(m) | 편입 면적 (m) | 실제 이용 상황 | 소유자 | | 관계인 | | | 비고 |
|----|-----------------|-----|--------------|-----------------|----------------|-----|--------------------------------------|-----|-----|------------------------|----|
| | | | | | | 성명 | 주 소 | 성명 | 주 소 | 소유권이외 의권리의종 류및내용 | |
| 1 | 성북2동 113-99 | 대 | 16 | 16 | 나대지 | 이진환 | 서울시성북구 성북동113-2 | | | | |
| 2 | 성북2동 113-102 | 대 | 50 | 50 | 나대지 | 김현주 | 서울시성북구 성북동113-70 | | | | |
| 3 | 성북2동 113-104 | 사적지 | 205 | 205 | 나대지 | 홍건문 | 서울시성북구 수유동53-29 세형빌딩B동 301호 | | | | |
| 4 | 성북2동 113-110 | 대 | 112 | 90 | 나대지 | 장운영 | 서울시성북구 성북동113-75 | | | | |

물 건 조 서

- 사업시행자명 : 서울특별시청
- 사업시행자주소 : 성북구 보문로 168
- 사업의 종류 : 성북녹지 보상 및 녹화사업

| 연번 | 소재지 지번 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 수량 (㎡) | 실제이용 상황 | 소유자 | | 관계인 | | | 비고 |
|----|-----------------|-----------|------------|-----------|------------|-----|----------------------|-----|----|------------------------|----|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 소유권이외의 관리의종류및 내용 | |
| 1 | 성북2동 113-99 | 담장 | - | 1식 | 담장 | 이진환 | 서울시 성북구 성북동113-2 | | | | |
| 2 | 성북2동 113-110 | 주택 | 세면 블럭조 | 156㎡ | 주택 | 장운영 | 서울시 성북구 성북동113-75 | | | | |
| 3 | " | 창고 | - | 4㎡ | 창고 | " | " | | | | |
| 4 | " | 화장실 | - | 2㎡ | 화장실 | " | " | | | | |
| 5 | " | 보일러실 | - | 17㎡ | 보일러실 | " | " | | | | |
| 6 | " | 샤시 | - | 24㎡ | 샤시 | " | " | | | | |

◆ **서대문구고시 제2007-77호**

홍은2-2주거환경개선사업구역정비계획변경

1. 서울특별시고시 제2005-145(2005.05.19)호로 주거환경개선사업 정비구역 지정고시된 홍은2-2구역에 대해 정비계획에 대한 변경사항이 발생되어 도시및주거환경정비법 제4조제1항 및 시행령 제12조,13조의2에 의거한 경미한 변경사항이므로, 같은법 제4조제3항에 의거 아래와 같이 고

시합니다.

2. 관련도서는 서대문구청 도시개발과(☎ 02) 330-1945)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2007년 7월 26일
서대문구청장

가. 정비계획변경 개요

- 정비구역 및 토지이용계획 : 변경 없음

- 획지계획 : 변경있음

| 획지번호 | 획지면적(㎡) | | 비고 |
|------------|---------|------|-------|
| | 기정 | 변경 | |
| A-1 ~ A-10 | 5981 | 5981 | 변경없음 |
| B | -1 | 977 | 감 336 |
| | -2 | 867 | 감 135 |
| | -3 | 867 | 감 128 |
| | -4 | 687 | 증 46 |
| | -5 | 357 | 증 255 |

| 획지번호 | 획지면적 (㎡) | | 비고 | |
|------|----------|-------|-------|--------|
| | 기정 | 변경 | | |
| B | -6 | 867 | 696 | 감) 171 |
| | -7 | 851 | 739 | 감) 112 |
| | -8 | 617 | 712 | 증) 95 |
| | -9 | - | 546 | 증) 546 |
| | 소계 | 6,090 | 6,090 | 변경없음 |
| C | -1 | 694 | 830 | 증) 136 |
| | -2 | 883 | 805 | 감) 78 |
| | -3 | 756 | 705 | 감) 51 |
| | -4 | 305 | 1,304 | 증) 999 |
| | -5 | 1,031 | 985 | 감) 46 |
| | -6 | 960 | - | 감) 960 |
| | 소계 | 4,629 | 4,629 | 변경없음 |
| D | 410 | 410 | 변경없음 | |

- 건축계획 : 변경없음
- 건폐율 : 60% 이하
 - 용적률 : 200% 이하
 - 층수 : 7층 이하
 - 건축물 용도 : 단독주택, 다가구, 다세대 및 연립주택, 아파트
- 정비계획 변경사유
- 홍은2-2구역 일부 획지에 대한 건축계획 불합리 해소 및 건물배치 합리성을 위해 획지 B, C구역에 대한 적정규모 대지확보토록 획지계획 변경코자 함.
- 나. 관계도서 : 생략(서울특별시 서대문구 도시개발과에 비치된 도서와 같음)

◆ 서대문구고시 제2007-79호
도시관리계획(도시계획시설:학교) 변경결정
및 지형도면

1. 서울특별시 서대문구 홍은동361-30호 일대 도시계획시설(학교:명지중·고등학교)에 대하여 국토의계획및이용에관한법률

- 제30조, 같은법시행령제25조 및 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 다음과 같이 변경 결정고시하고,
2. 국토의계획및이용에관한법률제32조, 같은법시행령제27조 및 서울특별시도시계획조례 제68조 규정에 의거 지형도면을 작성하여 고시합니다.
3. 관계 도서는 서울특별시 서대문구청 도시개발과와 지적과에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 7월 26일
서대문구청장

가. 변경결정 취지

서대문구 도시계획시설(학교 : 명지중·고등학교)에 포함되어 있는 사유지 홍은동 323-30호 소유권 확보가 불가하여 명지고등학교 다목적관이 신축되었으나 사용승인 등 학교의 재산관리 및 행정관리에 어려움이 있고 교육환경 개선을 위하여 변경결정하고자 함

나. 도시관리계획(도시계획시설: 학교) 변경결정조서

| 구분 | 시설명 | 시설의 세분 | 위치 | 면적(m ²) | | | 최초결정일 | 비고 |
|----|-----|----------|---------------|---------------------|-----|-------|----------------|----------------|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 학교 | 명지중·고등학교 | 홍은동 361-30 일대 | 16982 | 감 5 | 16977 | 서고 제43 (73823) | 홍은동 323-30호 제척 |

다. 관계도면 : 생략(서대문구청 도시개발과 및 지적과 비치 도면과 같음)

◆ 마포구고시 제2007-51호
사업계획 변경승인

1. 마포구 창전동 402-30호외 298필지 창전미르지역주택조합 등에서 시행하는 주택건설사업계획을 주택법 제16조 제3항 및 동법 시행규칙 제11조 제2항 규정에 의거 사업계획 변경승인하고 동법 제16조 제6항 및 동법 시행령 제17조 제4항에 의거 아래와 같이 시보에 고시 및 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 같은법 시행령 제27조 규정에 의하여 지형도면을 작성하여 고시코자 합니다.
2. 관계도서는 마포구청 주택과(☎ 02)330-2087)에서 이해 관계인에게 보입니다.

2007년 7월 26일
마 포 구 청 장

- 가. 사업명 : 창전미르지역주택조합 주택건설사업
- 나. 사업주체 : 창전미르지역주택조합
- 자. 사업계획변경 내용

조합장 이성일(주소 : 서울시 마포구 창전동 33-11호)
쌍용건설(주) 대표이사 김병호
(주소 : 서울시 송파구 신천동 7-23호)
한국자산신탁(주) 대표이사 남영규
(주소 : 서울시 강남구 역삼동 737 스타타워 19층)

다. 사업위치 : 마포구 창전동 402-30호외 298필지

- 라. 대지면적
 - 변경전 : 30,486m²
(사업시행면적 34,523m²)
 - 변경후 : 30,443m²
(사업시행 면적 34,560m²)

마. 연면적 : 96,890.453m²
바. 사업규모 : 지하2층, 지상6 ~15층, 아파트 15개동 635세대 및 부대복리시설 연면적 96,890.453m²

사. 사업시행기간 : 2005. 3. 31~2007. 10.
아. 도시계획시설 결정(변경) 조서
- 해당 없음

| 구분 | 변경전(m ²) | 변경후(m ²) | 비 고 | |
|----------|----------------------|----------------------|-----------|-----------------------|
| 사업면적 | 공부상면적 | 34,523.00 | 34,560.00 | 37.0m ² 증가 |
| | 제외면적 | 4,000.00 | 4,127.00 | 37.0m ² 증가 |
| | 대지면적 | 30,433.00 | 30,433.00 | 변경없음 |
| 위 치(필지수) | 창전동 402-30호외 297필지 | 창전동 402-30호외 298필지 | 1필지 증가 | |

- 차. 지형도면 작성고시
- 카. 사업계획변경승인 관련도서 : 마포구청 주택과에 비치(☎ 02)330-2087)

**◆ 마포구고시 제2007-53호
도시관리계획(도시계획시설:학교,도로)
변경결정 및 지형도면**

1. 우리 구 대흥동 28-14번지의 27필지 도시관리계획(도시계획시설:학교) 및 구수동 84~현석동 46번지 도시관리계획(도시계획시설:도로)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 같은법 시행령 제25조 규정에 의하여 경미한 사항으

로 변경결정하고, 같은법 제32조, 같은법 시행령 제27조 및 「서울특별시 도시계획조례」 제68조 규정에 의거 지형도면을 작성하여 이를 고시합니다.

2. 관련도서는 마포구청 도시관리국 도시계획과(☎ 02)330-2054)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 7월 26일
마 포 구 청 장

가. 도시관리계획(도시계획시설:학교) 변경결정 및 지형도면 조서

| 구분 | 시설명 | 시설의세분 | 위 치 | 면 적(m) | | | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|-----|--------------|----------------|--------|------|-------|----------------------|----|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | 학교 | 승문 중·고등학교 | 대흥동28-14의 27필지 | 4,651 | 감198 | 4,453 | 서교위제84호 (84.8.14) | |

나. 도시관리계획(도시계획시설:도로) 변경결정 및 지형도면 조서

| 구분 | 규 모 | | | 가능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|-----|----|-----------|----------|-----------|-------|-------|----------|---------------------|-------------------------------|
| | 등급 | 류별 | 폭원 (m) | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 3류 | 4~6 | 국지 도로 | 180 | 구수동84 | 현석동46 | 일반 도로 | 건고제78호 (64.1.24) | |
| 변경 | 소로 | 3류 | 4~6 | 국지 도로 | 180 | 구수동84 | 현석동46 | 일반 도로 | | 지형사상에 의한 도시계획시설의 경미한 변경 |

다. 관련도면 : 생략(마포구청 도시관리국 도시계획과 비치도면과 같음)

**◆ 양천구고시 제2007-31호
민영주택건설 사업계획(변경)승인 및 제1종
지구단위계획구역변경, 결정**

양천구 신정7동 188-3외 169필지(구로구 고척동 42-1외 36필지 포함) 지상 지비콘설턴트(주) 대표이사 이영화가 시행하는 민영주택건설사업에 대하여 주택법 제16조 제1항의 규정에 의거 사업계획(변경)승인하고 같은 법 제16조 제6항 및 같은 법 시행령 제17조 제4항 규정에 의하여 다음과 같이 고시

합니다.

관계서류는 양천구청 도시주택과에서 이해관계인이 열람할 수 있습니다.

2007년 7월 26일
양 천 구 청 장

가. 사 업 명 : 신정동 중앙 하이츠 아파트
신축공사

나. 사업주체

○ 성 명 : 지비콘설턴트(주)
대표이사 이영화

○ 주 소 : 서울시 강남구 삼성동
143-39 신일빌딩 7층

다. 사업시행개요

- 위 치 : 양천구 신정7동 188-3외 169필지(구로구 고척동 42-1외 36필지 포함)
- 용도지역 : 제2종일반주거지역, 준공업지역, 기타고도지구
- 대 지 면 적 : 18,166.00㎡
- 건축 연면적 : 55,934.65㎡

- 용 적 률 : 209.98%
- 건 축 면 적 : 3,459.33㎡
- 건 폐 율 : 19.04%
- 규 모 : 지하3층, 지상 15층 4개동 241세대 및 부대복리시설
- 라. 사업시행기간 : 2007. 8. 1 ~ 2010. 2. 28
- 마. 제1종지구단위계획 결정 사항
 1. 도시관리계획 결정사항

○ 제1종지구단위계획구역 결정 조서

| 구분 | 구역명 | 위치 | 면적(m) | | | 비고 |
|----|--------------------------------------|---|--------|---------|--------|----|
| | | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 변경 | 양천구 신정동 188-3호 일대 주택건설사업 제1종지구단위계획구역 | 양천구 신정동 188-3외 169필지 (구로구 고척동 42-1외 36필지포함) | 227432 | 증1,3198 | 240630 | |

○ 토지이용 및 시설에 관한 계획

1) 용도지역 결정(변경) 조서

| 구분 | | 면적(m) | | | 비고 |
|------|-------------------|---------|---------|---------|----------------|
| | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 계 | | 240630 | - | 240630 | |
| 주거지역 | 제2종일반주거지역 (7층 이하) | 1,3198 | 감1,3198 | - | |
| | 제2종일반주거지역 | 187192 | 증1,3198 | 200390 | 층수원화 (12층→15층) |
| 공업지역 | 준공업지역 | 4,024.0 | - | 4,024.0 | 측량성과에 의한 면적 정정 |

2) 용도지구 결정(변경) 조서 : 변경없음

3) 용도구역 결정(변경) 조서 : 변경없음

4) 도시계획시설(변경) 결정 조서

- 도로

| 구분 | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 비고 |
|----|-----|----|----|-----------|----------|-----------|----------------------|----------------------|-----------|----------------------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | |
| 기정 | 중로 | 3 | | 12 | 국지 도로 | 264 | 구로구 고척동 42-1북측 | 구로구 고척동 48-11 북측 | 일반 도로 | ○ 일부구간 선형변경 (연장: 264m → 260m) |
| 변경 | 중로 | 3 | | 12 | 국지 도로 | 260 | 구로구 고척동 42-1북측 | 구로구 고척동 48-11 북측 | 일반 도로 | |
| 기정 | 소로 | 3 | | 6 | 국지 도로 | 367 | 양천구 신정동 188-20 북측 | 구로구 고척동 49-5 동측 | 일반 도로 | ○ 일부구간 선형변경 |
| 변경 | 소로 | 3 | | 6 | 국지 도로 | 167 | 구로구 고척동 48-10 북측 | 구로구 고척동 49-5 동측 | 일반 도로 | |
| 기정 | 소로 | 2 | | 8 | 국지 도로 | 404 | 구로구 고척동 42-13 북측 | 구로구 고척동 57-108 동측 | 일반 도로 | ○ 도로폭원 확장 (폭: 8m → 9m) |
| 변경 | 소로 | 2 | | 9 | 국지 도로 | 404 | 구로구 고척동 42-13 북측 | 구로구 고척동 57-108 동측 | 일반 도로 | |
| 기정 | 소로 | 3 | | 6 | 국지 도로 | 283 | 구로구 고척동 42-13 북측 | 구로구 고척동 57-22 동측 | 일반 도로 | ○ 일부구간 선형변경 |
| 변경 | 소로 | 3 | | 6 | 국지 도로 | 179 | 구로구 고척동 57-108 동측 | 구로구 고척동 57-22 동측 | 일반 도로 | |
| 기정 | 소로 | 3 | | 6 | 국지 도로 | 73 | 구로구 고척동 48-12 북측 | 구로구 고척동 57-108 남측 | 일반 도로 | ○ 도로폭원 확장 (폭: 6m → 9m) |
| 변경 | 소로 | 2 | | 9 | 국지 도로 | 73 | 구로구 고척동 48-12 북측 | 구로구 고척동 57-108 남측 | 일반 도로 | |
| 신설 | 소로 | 3 | | 6 | 특수 도로 | 24 | 구로구 고척동 319-3 북측 | 구로구 고척동 319-3 남측 | 보행자 도로 | ○ 신설 (폭: 6m, 연장: 24m) |

- 소공원

| 구분 | 도면 표시 번호 | 공원명 | 시설의 세 분 | 위 치 | 면적(m) | | | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|----------------|-----|------------|-----------------------|--------|-------|--------|------------|---------------|
| | | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | ① | 공원 | 소공원 | 구로구 고척동 57-108번지일원 | 1,2706 | 감1046 | 1,1660 | - | 제2종일반 주거지역 |

- 공공공지

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 위 치 | 면적(m) | | | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|----------|------|-------------------|-------|-------|-----|---------|------------|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 폐지 | ① | 공공공지 | 양천구 신정동 182-8번지일원 | 2642 | 감2642 | - | - | 제2종일반 주거지역 |

- 교통광장

| 구분 | 도면 표시 번호 | 시설명 | 위 치 | 면적(m) | | | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|----------|------|-------------------|-------|-------|------|---------|--------|
| | | | | 기정 | 변경 | 변경후 | | |
| 변경 | ① | 교통광장 | 구로구 고척동 42-11번지일원 | 4085 | 감2045 | 2040 | - | 준공업 지역 |

○ 획지 및 건축물에 관한 계획

1) 획지에 관한 결정조서

| 구 분 | 위 치 | 면적(m) | 비 고 | |
|----------|------------------|------------------|--|---------------------------------------|
| 총 계 | | 240630 | | |
| 공동주택용지 | 양천구 신정동 188-3 일대 | 18,166.0 | | |
| 공공 시설 용지 | 합 계 | 5,897.0 | · 기부채납 : 4,934.0㎡ (기부채납율:20.5%) · 공 유 지 : 963.0㎡ | |
| | 소 계 | 4,527.0 | · 기부채납 : 3,564.0㎡ · 공 유 지 : 963.0㎡ | |
| | 도로 | 양천구 신정동 188-9일대 | 1,516.0 | · 기부채납 : 1,436.0㎡ · 공 유 지 : 80.0㎡ |
| | | 구로구 고척동 319-2일대 | 2,245.0 | · 기부채납 : 1,362.0㎡ · 공 유 지 : 883.0㎡ |
| | | 구로구 고척동 319-3일대 | 140.0 | · 기부채납 |
| | | 구로구 고척동 48-12일대 | 626.0 | · 기부채납 |
| | 교통광장 | 구로구 고척동 319-3일대 | 204.0 | · 기부채납 |
| | 소 공 원 | 구로구 고척동 57-108일대 | 1,166.0 | · 기부채납 |

2) 건축물의 용도·건폐율·용적률 및 높이에 관한 결정조서

| 구분 | 계획내용 | 비고 |
|------|--|----|
| 지정용도 | 공동주택 및 부대복리시설 | |
| 건폐율 | 30% 이하 | |
| 용적률 | <ul style="list-style-type: none"> • 기준 용적률 : 187 % 이하 • 상한 용적률 : 230 % 이하 | |
| 높이 | <ul style="list-style-type: none"> • 최고 층 수 : 15 층 이하 | |

3) 건축물 배치에 관한 계획

| 구분 | 계획내용 | 비고 |
|------------|--|--|
| 전면 12m 도로변 | <ul style="list-style-type: none"> • 건축한계선 : 2m | <ul style="list-style-type: none"> • 전면도로변 가로경관 및 보행 쾌적성 제고 |
| 기정 | 6m도로 | <ul style="list-style-type: none"> • 도로폭원 확폭(6m→9m)에 따른 보도설치로 효용성이 사라진 건축한계선 폐지 |
| 변경 | 9m도로 | |
| 기타 옹벽발생지 | <ul style="list-style-type: none"> • 건축한계선 미지정 | <ul style="list-style-type: none"> • 옹벽발생으로 건축한계선 지정의 효과가 없는 부분은 건축한계선 미지정 |

○ 기타 사항에 관한 계획

1) 교통처리계획

| 구분 | 위치 | 계획내용 |
|-------------|---|---|
| 차량 출입 금지 구간 | <ul style="list-style-type: none"> • 남측 9m 도로변 부분 불허구간 설정 | <ul style="list-style-type: none"> • 원활한 차량소통 및 보행 안정성 확보 |
| 보차혼용통로 | <ul style="list-style-type: none"> • 대상지 중앙을 관통하는 폭6m 연장 113m의 보차혼용통로 조성 | <ul style="list-style-type: none"> • 폐지되는 미개설 도시계획도로(폭6.9m) 위치에 보차혼용통로 조성으로 인근주민들의 편의 도모 |

바. 관계도면 등 기타 자세한 내용은 변경 결정 도서 참조 : 생략(비치한 도서와 같음)

※ 지구단위계획구역 지정 및 결정에 대한 지형도면의 고시는 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 제 5항의 규정에 따라 본 결정 고시로 갈음함

사. 관계 법률에 의한 고시 또는 공고사항

○ 「건축법」 제8조 규정에 의한 건축허가

○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조의 규정에 의한 도시관리계획의 결정, 같은 법 제86조의 규정에 의한 도시계획시설사업시행자의 지정, 동법 제88조의 규정에 의한 실시계획의 인가.

아. 기타 관계도서는 양천구청 도시주택과(☎ 02)2650-3382)에 비치하여 토지 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

**◆ 강서구고시 제2007-45호
주택건설사업계획승인**

1. 강서구 증미마을길 19번지의외 27필지상(염창동 240-19번지의외 27필지)상에,월드건설산업주식회사에서 시행하는 사업계획을 주택법 제16조 규정에 의거 사업계획승인 하고 동법 제16조 제4항 및 동법시행령 제17조의 규정에 의거 아래와 같이 고시 합니다.

2. 관계도서는 강서구청 주택과(☎ 02) 2600-6150)에서 이해관계인에게 보입니다.

2007년 7월 26일
강 서 구 청 장

가. 사 업 명 : 염창동 민영주택건설사업

나. 사업주체 : 월드건설산업(주)대표이사
조대호, 홍성호

(주소 : 경기도 김포시 장기동 564번지
월드상가 129-202호)

다. 사업위치 : 강서구 증미마을길 19번지의외

27필지(염창동 240-19호의외 27필지)

라. 대지면적 : 8,453.83㎡

(사업시행면적 : 9,864.80㎡)

마. 사업규모 : 지하2층·지상11층~18층,
아파트 3개동 164세대 및 부대복리시설
연면적 - 30,267.77㎡

바. 사업시행기간 : 2007.09. .~ 2009. 12. .

사. 관계법률에 의한 고시사항

(1) 건축법 제8조에 의한 허가, 동법 제15
조에 의한 가설건축물의 신고.

(2) 주택법 제17조 제1항 규정에 의거 제1
항을 제외한 각 개별법에 정하여진 신
고 또는 허가 등의 해당사항은 이 주
택건설사업계획승인으로 의제 처리됨.

아. 도시관리계획 결정에 의한 고시사항

- 주택법 제16조 제6항의 규정에 의거 국
토의 계획 및 이용에 관한법률 제30조
에 의해 도시계획시설(도로, 공공공지)
변경결정 및 지형도면 승인.

□ 도시계획시설(도로)변경결정 및 지형도면 승인조서

| 구분 | 규모 | | | | 가능 | 연장 (m) | 기점 | 종점 | 사용 형태 | 주 요 경과지 | 최 초 결정일 | 비 고 |
|----|----|----|----|-----------|----------|-----------|---------------|-----------------|----------|------------|------------|--------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 3 | 6 | 6 | 국지 도로 | 195 | 염창동 240-13 | 염창동 신302-171 | 일반 도로 | - | 1998.4.24 | 강서구고시 제1998-20호 |
| 변경 | 소로 | 1 | - | 6~10 | 국지 도로 | 245 | 염창동 240-22 | 염창동 20-37 | 일반 도로 | - | - | - |

□ 도시계획시설(공공공지)변경결정 및 지형도면 승인조서

| 구분 | 도면표 사번호 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 면적(m) | | | 최 초 결정일 | 비 고 |
|----|------------|------|-----------|--------------------------|-------|---------|--------|------------|-----|
| | | | | | 기 정 | 변 경 | 변 경 후 | | |
| 신설 | - | 공공공지 | - | 염창동 240-13번지의외 3필지 | - | 증621.97 | 621.97 | - | - |

자. 지형도면 : 강서구청 주택과에 비치된
지형도면과 동일.

차. 관계법률에 의한 고시방법 : 시보, 구보,
강서구 홈페이지에 게재.

◆ 강서구고시 제2007-46호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가

서울특별시강서구공고 제2007-458호(2007.5.31)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 열람공고한 「방화동 612-20~612-31간 도로개설공사」에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제88조 및 같은법시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획시설(도로)사업에 대한 실시계획을 인가하고 국토의계획및이용에관한법률 제91조 및 같은법시행령 제100조에 의거 고시합니다.

2007년 7월 26일

강 서 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 강서구 방화동 612-57~612-61

나. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 사업의 명칭 : 방화동 612-20 ~ 방화동 612-31간 도로개설공사

다. 사업 시행규모 : 도로개설, B=8m, L=77m

라. 사업시행자 주소 및 성명

- 주 소 : 서울시 강서구 화곡로 153
(화곡동 980-16)

- 성 명 : 강서구청장

마. 사업착공 및 준공예정일 : 인가일로부터 ~ 24개월

바. 사용 또는 수용할 토지 및 물건의 지번, 지목, 소유권 및 소유권이외의 권리명세 : 별첨

사. 건물의 소유자와 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제14조의 관계인 주소·성명 : 별첨

아. 공공시설등의 귀속에 관한 사항 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조

자. 기타 자세한 내용은 강서구청 토목과(☎ 02)2600-6934)에 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○ 공사명 : 방화동 612-20~612-31간 도로개설공사

| 연번 | 소재지 | 지목 | 지적 (m) | 수용할 토지면적 (m) | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비고 |
|----|-----------------|----|-----------|--------------------|--------------|----------------------------|-------|-----------------------|------|----|
| | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | |
| 1 | 강서구 방화동 612-318 | 대 | 20 | 14 | 서울시 | | | | | |
| 2 | 강서구 방화동 612-20 | 도로 | 1,521 | 57 | 국 (건설교통부) | | | | | |
| 3 | 강서구 방화동 612-319 | 대 | 16 | 8 | 강서구 | | | | | |
| 4 | 강서구 방화동 612-342 | 대 | 6 | 6 | 조경석 | 방화동 산 17 방화동 612-57 | | | | |
| 5 | 강서구 방화동 612-291 | 대 | 9 | 9 | 서울시 | | | | | |
| 6 | 강서구 방화동 612-350 | 대 | 29 | 29 | 홍봉승 | 방화동 612-59 | | | | |
| 7 | 강서구 방화동 612-167 | 도로 | 66 | 66 | 국 (건설교통부) | | | | | |
| 8 | 강서구 방화동 612-345 | 대 | 4 | 4 | 김순배 | 김포시 결포동 385 | | | | |
| 9 | 강서구 방화동 612-349 | 대 | 27 | 27 | 이영자 | 양천구 신월동 69-9 | 농협 | 중구 총정로 1가75 (화곡지점) | 근저당 | |
| 10 | 강서구 방화동 612-351 | 대 | 57 | 57 | 윤석연 | 광명시 철산동 449 주공아파트 1212-401 | | | | |
| 11 | 강서구 방화동 612-276 | 대 | 215 | 215 | 서울시 | | | | | |
| 12 | 강서구 방화동 612-346 | 대 | 3 | 3 | 오기남 | 방화동 612-122 | | | | |
| 13 | 강서구 방화동 612-348 | 대 | 1 | 1 | 양경석 | 방화동 612-134 | | | | |
| 14 | 강서구 방화동 612-347 | 대 | 12 | 12 | 이영구 외1 | 방화동 612-132 | 김영환 | 방화동 612-216 | 공유지분 | |
| 15 | 강서구 방화동 613-35 | 대 | 17 | 17 | 서울시 | | | | | |

물 건 조 서

○ 공사명 : 방화동 612-20~612-31간 도로개설공사

| 연번 | 소재지 지번 | 물건의 종 류 | 구조 및 규 격 | 수량 | 실제이용상 황 | 소 유 자 | | 이 해 관 계 인 | | | 비 고 |
|----|-------------|------------|----------------|----|-----------------|-------|-------------------------------|-----------|-----|------|-----|
| | | | | | | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 권리내용 | |
| 1 | 방화동 612-351 | 간판 | 철재 0.2*1.2*7.0 | 1식 | 간판 | 윤석연 | 광명시 철산동 449 주공아파트 1212-401 | | | | |
| 2 | 방화동 612-349 | 펜스 | AL 4.7*1.8 | 1식 | 차고담장 | 이영자 | 양천구 신월동 69-9 | | | | |
| | | 펜스 | AL 5.7*1.9 | 1식 | 차고담장 | 이영자 | 양천구 신월동 69-9 | | | | |
| | | 천막 | 0.7*6.0 | 1식 | 차고 | 이영자 | 양천구 신월동 69-9 | | | | |
| 3 | 방화동 612-350 | 차고 | AL 2.5*2.1 | 1식 | 차고문 | 홍봉승 | 방화동 612-59 | | | | |
| 4 | 방화동 612-342 | 담장 | 벽돌 2.1*1.6 | 1식 | 담장 | 조경석 | 방화동 612-57 | | | | |
| | | 대문 | 철재 1.6*1.8 | 1식 | 대문 | 조경석 | 방화동 612-57 | | | | |
| | | 건물 12층 | 벽돌조 | 4㎡ | 1층 사무실 2층 주거 | 조경석 | 방화동 612-57 | | | | |
| | | 전력량 계량기 | | 1식 | | 조경석 | 방화동 612-57 | | | | |
| 5 | 방화동 612-345 | 건물 1층 | 벽돌 | 3㎡ | 철물점 | 김순배 | 김포시 곁포동 385 | | | | |

**◆ 구로구고시 제2007-59호
도시계획시설사업(공원) 실시계획인가**

1. 서울특별시고시 제2004-46호(2004.2.16.)로 도시관리계획(도시계획시설:공원)결정되어, 구로구고시 제2004-56호(2004.6.10.)로 지형도면승인 되고,
2. 구로구고시 제2007-43호(2007.5.31.)로 공원 조성계획결정 되고, 구로구고시 제2007-30호(2007.4.19.)로 도시계획시설사업(공원)시행자지정 고시되어, 구로구공고 제2007-371호(2007.6.28.)로 도시계획시설사업(공원) 실시계획인가 열람공고된 서울특별시 구로구 신도림동 337-6번지 일대 어린이공원에 대하여,
3. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의거 실시계획을 작성하고, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 실시계획을 인가하고 이를 고시합니다.
4. 관계도서는 구로구청 공원녹지과에 비치하여 일반인, 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 7월 26일
구 로 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 구로구 신도림동 337-6번지 일대
 - 나. 사업의 종류 및 명칭
 - 1) 종 류 : 도시계획시설사업(공원)
 - 2) 명 칭 : 신도림동 337-6번지 일대 어린이공원
 - 다. 사업의 면적 또는 규모
 - 1) 사업의 면적 : 5,870㎡
 - 2) 사업의 규모 : 별첨
 - 라. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 1) 성 명 : 오리엔트개발(주)
대표 조봉제
 - 2) 주 소 : 서울특별시 강남구 도곡동 420-15 3층
 - 마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일
 - 1) 사업의 착수예정일 : 실시계획인가일
 - 2) 사업의 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년
 - 바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨
- ※ 기타 자세한 사항은 구로구청 공원녹지과(☎02)860-2321, 2395~7)로 문의하시기 바랍니다.

도시계획시설(공원) 조성계획 결정조서(최초결정)

1. 총 괄 표(위 치: 구로구 신도림동337-6번지 일대)

| 구 분 | 부지면적 (㎡) | 시설면적 (㎡) | 건 축 물 | | | 공작물 (기) | 비 고 |
|----------|-------------|-------------|-------|---------|--------|------------|-----|
| | | | 동수(동) | 바닥면적(㎡) | 연면적(㎡) | | |
| 계 | 58700 | 34000 | | | | 150 | |
| 기본 시설 | 소계 | 21420 | 21420 | | | | |
| | 도로 | 16110 | 16110 | | | | |
| | 광장 | 5310 | 5310 | | | | |
| 조경시설 | 6270 | 6270 | | | | 2 | |
| 휴양시설 | 500 | 500 | | | | 16 | |
| 유희시설 | 300 | 300 | | | | 8 | |

| 구 분 | 부지면적 (㎡) | 시설면적 (㎡) | 건 축 물 | | | 공작물 (기) | 비 고 |
|---------|-------------|-------------|-------|---------|--------|------------|-----|
| | | | 동수(동) | 바닥면적(㎡) | 연면적(㎡) | | |
| 운동시설 | 94.0 | 94.0 | | | | 5 | |
| 교양시설 | 147.0 | 147.0 | | | | | |
| 편익시설 | - | - | | | | 1 | |
| 관리시설 | - | - | | | | 118 | |
| 녹지 및 기타 | 2,461.0 | | | | | | |

2. 시설조사(최초결정)

| 구분 | 시 설 명 | 부호 | 위 치 | 부지면적 (㎡) | 시설면적 (㎡) | 구조 | 규모 | 건 축 물(㎡) | | 공작물 (기) | 비 고 |
|----------|--------|----|------------|-------------|-------------|----|----|----------|-----|------------|-----|
| | | | | | | | | 바닥 면적 | 연면적 | | |
| 합 계 | | | | 3,409.0 | 3,409.0 | | | | | 150 | |
| 기반 시설 | 계 | | | 2,142.0 | 2,142.0 | | | | | | |
| | 도 로 | | 신도림337-6일대 | 1,611.0 | 1,611.0 | | | | | | |
| | 광 장 | 가 | 신도림337-6일대 | 531.0 | 531.0 | | | | | | |
| 조경 시설 | 계 | | | 627.0 | 627.0 | | | | | 2 | |
| | 파고파 | ① | 신도림337-6일대 | 25.0 | 25.0 | | | | | 1 | |
| | 정 자 | ② | 신도림337-6일대 | 16.0 | 16.0 | | | | | 1 | |
| | 습 지 | 나 | 신도림337-6일대 | 533.0 | 533.0 | | | | | | |
| | 폭 포 | ③ | 신도림337-6일대 | 53.0 | 53.0 | | | | | | |
| 휴양 시설 | 계 | | | 59.0 | 59.0 | | | | | 16 | |
| | 휴게소 | 다 | 신도림337-6일대 | 59.0 | 59.0 | | | | | | |
| | 평의자 | ④ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 4 | |
| | 등의자 | ⑤ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 5 | |
| | 앉음벽 | ⑥ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 7 | |
| 유희 시설 | 계 | | | 340.0 | 340.0 | | | | | 8 | |
| | 어린이놀이터 | 라 | 신도림337-6일대 | 340.0 | 340.0 | | | | | | |
| | 그 네 | ⑦ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | |
| | 블루스 | ⑧ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | |

| 구분 | 시 설 명 | 부호 | 위 치 | 부지면적 (㎡) | 시설면적 (㎡) | 구조 | 규모 | 건 축 물(㎡) | | 공작물 (기) | 비 고 |
|----------|-------------|----|------------|-------------|-------------|----|----|----------|-----|------------|------|
| | | | | | | | | 바닥 면적 | 연면적 | | |
| 유희 시설 | 흔들놀이 | ㉑ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 3 | |
| | 모험놀이대 | ㉒ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | |
| | 조합놀이대 | ㉓ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | |
| | 인공암벽 | ㉔ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | |
| 운동 시설 | 계 | | | 94.0 | 94.0 | | | | | 5 | |
| | 체력단련장 | 마 | 신도림337-6일대 | 94.0 | 94.0 | | | | | | |
| | 허리돌리기 | ㉕ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | |
| | 러닝머신 | ㉖ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | |
| | 웨이트 트위스트 | ㉗ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | |
| | 백스트레칭 | ㉘ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | |
| | 크로스스윙 | ㉙ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | |
| 교양 시설 | 계 | | | 147.0 | 147.0 | | | | | | |
| | 아이스텐드 | ㉚ | 신도림337-6일대 | 48.0 | 48.0 | | | | | | |
| | 관찰데크 | ㉛ | 신도림337-6일대 | 99.0 | 99.0 | | | | | | |
| 편익 시설 | 계 | | | - | - | | | | | 1 | |
| | 음수대 | ㉜ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | |
| 관리 시설 | 계 | | | - | - | | | | | 118 | |
| | 조명등 | ㉝ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 24 | |
| | 공원등 | ㉞ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 8 | |
| | LED조명등 | ㉟ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 44 | |
| | 수목등 | ㊱ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 2 | |
| | 수목보호대 | ㊲ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 30 | |
| | 플랜터 | ㊳ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 2 | |
| | 목 교 | ㊴ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | |
| | 장식벽 | ㊵ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 4 | |
| | 안내해설판 | ㊶ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 2 | |
| | 엘리베이터 | ㊷ | 신도림337-6일대 | - | - | | | | | 1 | 15인승 |

3. 도로조서

| 구분 | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원(m) | 연장(m) | 면적(m) | 기능 | 기점 | 종점 | 비고 |
|----|-----|----|------|-------|-------|---------|------|------|------|----|
| 합계 | | | | | 3890 | 1,611.0 | | | | |
| 신설 | 중로 | 계 | | | 680 | 1920 | | | | |
| | | 3류 | 중3-1 | | 680 | 1920 | 도로 | 습지 | 놀이터 | |
| | 소로 | 계 | | | 2080 | 1,108.0 | | | | |
| | | 3류 | 소3-1 | 6 | 740 | 418.0 | 보도 | 습지 | 놀이터 | |
| | | 3류 | 소3-2 | 4 | 720 | 321.0 | 관리도로 | 놀이터 | 광장계단 | |
| | | 3류 | 소3-3 | 6 | 620 | 364.0 | 보도 | 광장계단 | 습지 | |
| | 산책로 | 계 | | | 1130 | 316.0 | | | | |
| | | | 산-1 | 5 | 820 | 272.0 | 산책로 | 부진입 | 주진입 | |
| | | | 산-2 | 12 | 31.0 | 44.0 | 산책로 | 부진입 | 공원중심 | |

수용 또는 사용할 토지조서

| 연번 | 소재지 (지번) | 지목 | 지적 (㎡) | 수용 또는 사용면적 (㎡) | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비고 |
|----|---------------|----|-----------|-------------------------|----------------|---------------------|-------|----|---------------|--------------------|
| | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 소유권외의 권리명세 | |
| 계 | | | 5,870.0 | 5,870.0 | | | | | | |
| 1 | 신도림동 314-2 | 장 | 481.0 | 481.0 | (주)코람코 자산신탁 | 서울시 강남구 역삼동736-1 | | | | 오리엔트개발(주) 에서 신탁 |
| 2 | 신도림동 337-6 | 장 | 4,413.0 | 4,413.0 | (주)코람코 자산신탁 | 서울시 강남구 역삼동736-1 | | | | 오리엔트개발(주) 에서 신탁 |
| 3 | 신도림동 338-1 | 장 | 93.0 | 93.0 | (주)코람코 자산신탁 | 서울시 강남구 역삼동736-1 | | | | 오리엔트개발(주) 에서 신탁 |
| 4 | 신도림동 342-1 | 장 | 106.0 | 106.0 | (주)코람코 자산신탁 | 서울시 강남구 역삼동736-1 | | | | 오리엔트개발(주) 에서 신탁 |
| 5 | 신도림동 343-1 | 장 | 116.0 | 116.0 | (주)코람코 자산신탁 | 서울시 강남구 역삼동736-1 | | | | 오리엔트개발(주) 에서 신탁 |
| 6 | 신도림동 343-5 | 도 | 20.0 | 20.0 | (주)코람코 자산신탁 | 서울시 강남구 역삼동736-1 | | | | 오리엔트개발(주) 에서 신탁 |
| 7 | 신도림동 343-6 | 장 | 63.0 | 63.0 | (주)코람코 자산신탁 | 서울시 강남구 역삼동736-1 | | | | 오리엔트개발(주) 에서 신탁 |

| 연번 | 소재지 (지번) | 지목 | 지적 (㎡) | 수용 또는 사용면적 (㎡) | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비고 |
|----|----------------|----|-----------|-------------------------|----------------|---------------------|-------|----|---------------|--------------------|
| | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 소유권외의 권리명세 | |
| 8 | 신도림동 343-8 | 도 | 10.0 | 10.0 | (주)코람코 자산신탁 | 서울시 강남구 역삼동736-1 | | | | 오리엔트개발(주) 에서 신탁 |
| 9 | 신도림동 345-2 | 장 | 2.0 | 2.0 | (주)코람코 자산신탁 | 서울시 강남구 역삼동736-1 | | | | 오리엔트개발(주) 에서 신탁 |
| 10 | 신도림동 345-6 | 장 | 75.0 | 75.0 | (주)코람코 자산신탁 | 서울시 강남구 역삼동736-1 | | | | 오리엔트개발(주) 에서 신탁 |
| 11 | 신도림동 365-23 | 장 | 330.0 | 330.0 | (주)코람코 자산신탁 | 서울시 강남구 역삼동736-1 | | | | 오리엔트개발(주) 에서 신탁 |
| 12 | 신도림동 365-26 | 장 | 161.0 | 161.0 | (주)코람코 자산신탁 | 서울시 강남구 역삼동736-1 | | | | 오리엔트개발(주) 에서 신탁 |

**◆ 구로구고시 제2007-60호
가리봉2동1주거환경개선지구변경지정 및
지형도면작성**

서울특별시고시 제1999-404호('99.12.15)로 지구지정되고, 같은고시 제2002-37호(2002.2.15), 제2004-28호(2004.2.5), 제2005-26호(2005.1.31)로 변경지정 되었으며, 구로구고시 제2000-7호(2000.1.20)로 지적승인되고, 구로구고시 제2005-36호(2005.6.2) 및 구로구고시 제2005-42호(2005.6.9)로 지형도면작성 승인고시된加里봉2동1주거환경개선지

구에 대하여, 도시 및 주거환경정비법 제4조 1항 및 같은법 시행령 제12조 1항, 서울특별시 도시 및 주거환경정비 조례 제42조 규정에 의하여 변경지정(경미한변경)하고, 국토의계획 및 이용에관한 법률 제32조 및 같은법 시행령 제27조, 서울특별시 도시계획조례 제68조의 규정에 의거 지형도면을 작성하고 이를 고시하고자 합니다.

2007년 7월 26일
구로구청장

가. 주거환경개선지구변경지정 및 지형도면작성 승인고시 조서

| 구분 | 지구명 | 위치 | 면적(㎡) | | | 비고 |
|----|--------------------|---------------------------|-------|------|-------|----|
| | | | 기정 | 변경 | 변경후 | |
| 변경 | 加里봉2동1 주거환경개선지구 | 서울특별시 구로구 加里봉동 25번지 일대 | 89017 | 감368 | 88649 | |

○ 변경사유

- 지구경계부 불합리하게 계획된 지구선형 조정(변경)

나. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 구로구 도시개발과(☎ 02)860-2964)에 관

계서류를 비치·열람하고 있습니다.

**◆ 영등포구고시 제2007-43호
도시계획시설(도로)사업 실시계획인가**

1. 서울특별시고시 제149호('02.04.27)로 도시 계획시설(도로)로 결정되고 영등포구공고 제421호('07.06.21)로 열람공고된 “대림동 1051-9~810-56간 도로개설공사”에 대하여 도시계획시설(도로)사업을 시행코자 『국토의계획및이용에관한법률제88조, 제 91조 및 동법시행령제97조, 제100조 규정

에 의거 인가 및 고시합니다.
2. 관계서류는 영등포구청 도로과에 비치하여 이해관계인에게 보이며, 의견제출 및 기타 궁금하신 사항은 열람장소로 문의바랍니다.

2007년 7월 26일
영 등 포 구 청 장

가. 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가 조서

1) 사업개요

| 사업명 | 사업시행지 | 사업규모 | 사업기간 | 시설결정 및 지적고시일 |
|---------------------------|-------------------|-------------|-----------|---|
| 대림동 1051-9~810-56간 도로개설공사 | 대림동 1051-9~810-56 | B-6, L=158m | 인가일로부터 3년 | 시설결정 : 서울특별시고시 제 149호('02.4.27) 지적고시 : 영등포구고시 제 75호('02.11.08) |

2) 사업의 종류 : 도시계획시설(도로) 사업

3) 사업시행자 성명·주소 : 영등포구청장, 서울특별시 영등포구 당산로 124(당산동3가 385-1)

4) 사용 및 수용할 토지,물건 및 영업권조서 : 붙임

5) 토지 및 건물의 소유자와 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제2조 제5호』의 규정에 의한 관계인 주소·성명 : 붙임조서 참조

나. 문의처 : 영등포구청 도로과
(☎ 02)2670-3814

토 지 조 서

- 사업시행자의 주소및성명 : 서울특별시 영등포구 당산로124번지 영등포구청장
- 사 업 의 종 류 : 도시계획사업(도로)
- 사 업 시 행 위 치 : 대림동 1051-9~810-56간 도로개설공사

| 연번 | 소재지 | 지목 | 실제 이용 현황 | 공부상 면적 (m) | 편입 면적 (m) | 지분 | 소유자 | | 소유권이외권리종류 및 내용 | | | 비고 (모지번) |
|----|------------|----|----------------|------------------|-----------------|-----|-----------------------------|-------------------------------------|----------------|--------------|------------------------------------|-------------|
| | | | | | | | 성명 | 주소 | 권리종류 | 성명 | 주소 | |
| 1 | 대림동 809-2 | 대 | 대 | 34 | 34 | 1/2 | 김영식 | 서울특별시 노원구 중계2동 브라운스톤 1229호 | | | | 809 |
| | | | | | | 1/2 | 박순이 | | | | | |
| 2 | 대림동 810-74 | 대 | 대 | 6 | 6 | | 영등포구 | 서울특별시 영등포구 당산로 124 | | | | 810-58 |
| 3 | 대림동 810-75 | 대 | 대 | 9 | 9 | | 영등포구 | 서울특별시영등포구 당산로 124 | | | | 810-59 |
| 4 | 대림동 810-76 | 대 | 대 | 11 | 11 | | 영등포구 | 서울특별시 영등포구 당산로 124 | | | | 810-60 |
| 5 | 대림동 810-77 | 대 | 대 | 11 | 11 | | 영등포구 | 서울특별시 영등포구 당산로 124 | | | | 810-61 |
| 6 | 대림동 810-78 | 대 | 대 | 10 | 10 | | 영등포구 | 서울특별시 영등포구 당산로 124 | | | | 810-62 |
| 7 | 대림동 810-79 | 대 | 대 | 26 | 26 | | 김재웅 | 서울특별시 영등포구 대림동 810-63 | 근저당권 | 서울축산 협동조합 | 서울시 강서구 등촌동 631-6 | 810-63 |
| 8 | 대림동 810-80 | 대 | 대 | 10 | 10 | | 영등포구 | 서울특별시 영등포구 당산로 124 | | | | 810-65 |
| 9 | 대림동 810-81 | 대 | 대 | 19 | 19 | | 김한규 | 서울특별시 노원구 중계동 505 롯데아파트 9동 704호 | | | | 810-66 |
| 10 | 대림동 810-82 | 대 | 대 | 48 | 48 | | 이재혁(압류) 근로복지공단 서울남부지사 | 서울특별시 영등포구 영등포동 618-285 1층 맘스초이스 | 근저당권 | 송혁배 | 서울시 동대문구 장안4동 291-5 정풍맨손 가동204호 | 810-67 |
| 11 | 대림동 810-83 | 대 | 대 | 5 | 5 | | 영등포구 | 서울특별시영등포구 당산로 124 | | | | 810-70 |
| 12 | 대림동 810-84 | 도 | 도 | 6 | 6 | | 서울특별시 | 서울특별시 중구 태평로1가 31 | | | | 810-35 |

| 연번 | 소재지 | 지목 | 실제 이용 현황 | 공부상 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 지분 | 소유자 | | 소유권이외권리종류 및 내용 | | | 비고 (모지번) |
|----|--------------|----|----------------|------------------|-----------------|------|-------|---|----------------|----|----|-------------|
| | | | | | | | 성명 | 주소 | 권리종류 | 성명 | 주소 | |
| 13 | 대림동 810-85 | 도 | 도 | 12 | 12 | | 서울특별시 | 서울특별시 중구 태평로1가 31 | | | | 810-35 |
| 14 | 대림동 810-86 | 도 | 도 | 285 | 285 | | 서울특별시 | 서울특별시 중구 태평로1가 31 | | | | 810-35 |
| 15 | 대림동 1050-53 | 대 | 대 | 7 | 7 | | 진봉란 | 서울특별시 서초구 반포동1-1 신반포3지구아파트 34동 1103호 | | | | 1050-14 |
| 16 | 대림동 1051-99 | 대 | 대 | 86 | 86 | | 김근수 | 서울특별시 영등포구 대림동 1051-9 | | | | 1051-9 |
| 17 | 대림동 1051-101 | 제 | 제 | 162 | 162 | | 영등포구 | 서울특별시 영등포구 당산로 124 | | | | 1051-14 |
| 18 | 대림동 1051-102 | 대 | 대 | 8 | 8 | | 영등포구 | 서울특별시영등포구 당산로 124 | | | | 1051-16 |
| 19 | 대림동 1051-103 | 대 | 대 | 13 | 13 | | 영등포구 | 서울특별시 영등포구 당산로 124 | | | | 1051-17 |
| 20 | 대림동 1051-104 | 대 | 대 | 10 | 10 | | 영등포구 | 서울특별시 영등포구 당산로 124 | | | | 1051-18 |
| 21 | 대림동 1051-105 | 대 | 대 | 11 | 11 | | 영등포구 | 서울특별시 영등포구 당산로 124 | | | | 1051-19 |
| 22 | 대림동 1051-106 | 대 | 대 | 12 | 12 | | 영등포구 | 서울특별시 영등포구 당산로 124 | | | | 1051-20 |
| 23 | 대림동 1051-107 | 대 | 대 | 12 | 12 | | 영등포구 | 서울특별시 영등포구 당산로 124 | | | | 1051-21 |
| 24 | 대림동 1051-108 | 대 | 대 | 3 | 3 | | 윤혜숙 | 서울특별시 영등포구 대림동 810-9 | | | | 1051-22 |
| 25 | 대림동 1051-109 | 대 | 대 | 31 | 31 | | 이용호 | 서울특별시 영등포구 대림동 1051-25 | | | | 1051-25 |
| 26 | 대림동 1051-111 | 대 | 대 | 77 | 77 | | 김수향 | 서울특별시 영등포구 대림동 1051-26 | | | | 1051-26 |
| 27 | 대림동 1052-51 | 도 | 도 | 85 | 85 | 9/16 | 박점호 | 서울특별시 동작구 노량진동 302-72 | | | | 1052-17 |
| | | | | | | 7/16 | 박영호 | 서울특별시 동작구 노량진동 128-1 | | | | |
| 28 | 대림동 1052-52 | 대 | 대 | 40 | 40 | | 조병화 | 서울특별시 영등포구 대림동 1052-28 | | | | 1052-28 |

물 건 조 서

- 사업시행자의 주소및성명 : 서울특별시 영등포구 당산로124번지 영등포구청장
- 사 업 의 종 류 : 도시계획시설(도로)
- 사 업 시 행 위 치 : 대림동 1051-9~810~56간 도로개설공사

| 연번 | 소재지 | 물건의 종류 | 구조및 규격 | 수량 (면적m) | 소유자 | | 소유권이외권리종류및내용 | | | 비고 |
|----|------------|-----------|--------------|-------------|-----|------------------------------------|--------------|----|----|----|
| | | | | | 성명 | 주소 | 권리종류 | 성명 | 주소 | |
| 1 | 대림동 809 | 건물 | 철근콘크리트 지층 | 1 | 김영식 | 서울특별시 노원구 중계2동 브라운스톤 1229호 | | | | |
| | | 건물 | 철근콘크리트 1층 | 1 | | | | | | |
| | | 건물 | 철근콘크리트 2층 | 1 | | | | | | |
| | | 건물 | 철근콘크리트 3층 | 1 | | | | | | |
| | | 건물 | 철근콘크리트 4층 | 1 | 박순이 | | | | | |
| | | 가건물 | | 13 | | | | | | |
| | | 지하출입구 | | 1식 | | | | | | |
| 2 | 대림동 810-56 | 건물 | 세멘조 1층 | 15 | 배성규 | 서울특별시 구로구 고척동 334 벽산아파트 201-702 | | | | |
| 3 | 대림동 810-58 | 건물 | 세멘조 1층 | 10 | 김도선 | 서울특별시 영등포구 대림동 1064 | | | | |
| | | 대문 | | 1식 | | | | | | |
| 4 | 대림동 810-59 | 건물 | 세멘조 1층 | 10 | 김만례 | 서울특별시 영등포구 대림동 810-59 | | | | |

| 연번 | 소재지 | 물건의 종류 | 구조및 규격 | 수량 (면적:m ²) | 소유자 | | 소유권이외권리종류및내용 | | | 비고 | |
|----|------------|-----------|-----------|----------------------------|-----|---|--------------|--------------|----------------------|----|--|
| | | | | | 성명 | 주소 | 권리종류 | 성명 | 주소 | | |
| 4 | 대림동 810-59 | 화장실 | | 3 | 김만래 | 서울특별시 영등포구 대림동 810-59 | | | | | |
| | | 가건물 | | 1 | | | | | | | |
| | | 대문 | | 1식 | | | | | | | |
| 5 | 대림동 810-60 | 건물 | 세멘조 1층 | 14 | 허성중 | 서울특별시 송파구 방이동 89 올림픽선수기자촌아파트 256-505 | | | | | |
| | | 대문 | | 1식 | | | | | | | |
| 6 | 대림동 810-61 | 건물 | 세멘조 1층 | 15 | 최혜경 | 서울특별시 서초구 서초동 1336 우성아파트 2-1210 | | | | | |
| | | 대문 | | 1식 | | | | | | | |
| 7 | 대림동 810-62 | 건물 | 세멘조 1층 | 16 | 최용준 | 서울특별시 광진구 구의동 241-56 서림빌라 102 | | | | | |
| 8 | 대림동 810-63 | 건물 | 연와조 지층 | 8 | 김재웅 | 서울특별시 영등포구 대림동 810-63 | 근저당권 | 서울축산 협동조합 | 서울시 강서구 등촌동 631-6 | | |
| | | 건물 | 연와조 1층 | 8 | | | | | | | |
| | | 건물 | 연와조 2층 | 8 | | | | | | | |
| | | 유리샷시 | 2층 | 5 | | | | | | | |
| | | 유리샷시 | 옥상 | 5 | | | | | | | |
| | | 베란다 | | 1 | | | | | | | |
| | | 옥탑 | | 2 | | | | | | | |
| | | 차고 | | 1식 | | | | | | | |
| | | 담장 | | 1식 | | | | | | | |
| | | 대문 | | 1식 | | | | | | | |

| 연번 | 소재지 | 물건의 종류 | 구조및 규격 | 수량 (면적:m ²) | 소유자 | | 소유권이외권리종류및내용 | | | 비고 |
|----|---------------------|--------|-----------|----------------------------|-----|--|--------------|----|----|----|
| | | | | | 성명 | 주소 | 권리종류 | 성명 | 주소 | |
| 9 | 대림동 810-65 | 건물 | 세멘조 1층 | 11 | 이수완 | 서울특별시 마포구 창전동 437 삼성아파트 108-402 | | | | |
| | | 화장실 | | 1 | | | | | | |
| | | 대문 | | 1식 | | | | | | |
| 10 | 대림동 810-66 | 건물 | 세멘조 1층 | 21 | 신현탁 | 서울특별시 서대문구 연희동 200-109 302호 | | | | |
| | | 대문 | | 1식 | | | | | | |
| 11 | 대림동 810-67 | 건물 | 세멘조 1층 | 64 | 이재혁 | 서울특별시 영등포구 영등포동 618-285 1층 맘스초이스 | | | | |
| 12 | 대림동 810-70 외 1필지 | 건물 | 블록조 1층 | 16 | 최익준 | 서울특별시 관악구 봉천동 1620-2 401호 | | | | |
| | | 화장실 | | 1 | | | | | | |
| | | 대문 | | 1식 | | | | | | |
| 13 | 대림동 1051-17 | 건물 | 세멘조 1층 | 12 | 장상철 | 서울특별시 강동구 길동 산 1-1 삼익파크맨션 509-102 | | | | |
| | | 대문 | | 1식 | | | | | | |
| 14 | 대림동 1051-18 | 건물 | 세멘조 1층 | 15 | 장성숙 | 서울특별시 양천구 신정동 970-13 | | | | |
| | | 출입구 | | 1식 | | | | | | |
| 15 | 대림동 1051-19 | 건물 | 세멘조 1층 | 14 | 김경민 | 서울특별시 송파구 문정동 150 올림픽훼밀리타운아파트 302-703 | | | | |
| | | 출입구 | | 1식 | | | | | | |
| 16 | 대림동 1051-20 | 건물 | 세멘조 1층 | 12 | 서신욱 | 서울특별시 성북구 종암동 104-1 sk아파트 103-1002 | | | | |
| | | 출입구 | | 1식 | | | | | | |
| 17 | 대림동 1052-23 | 건물 | 연화조 1층 | 3 | 육보광 | 서울특별시 구로구 구로동 503-24 | | | | |
| | | | | 3 | 육종택 | 서울특별시 영등포구 대림동 1052-23 | | | | |

| 연번 | 소재지 | 물건의 종류 | 구조및 규격 | 수량 (면적:m ²) | 소유자 | | 소유권이외권리종류및내용 | | | 비고 |
|----|-------------|-----------|-----------|----------------------------|-----|--|--------------|----|----|----|
| | | | | | 성명 | 주소 | 권리종류 | 성명 | 주소 | |
| 18 | 대림동 1051-21 | 건물 | 세멘조 1층 | 11 | 김아라 | 서울특별시 강동구 천호동 155-5 강동역두산위브센티니움 101-810 | | | | |
| | | 출입구 | | 1식 | | | | | | |
| 19 | 대림동 1051-22 | 건물 | 세멘조 1층 | 11 | 박성호 | 서울특별시 강남구 역삼동 827-8 302호 | | | | |
| | | 보일러실 | | 1식 | | | | | | |
| | | 출입구 | | 1식 | | | | | | |
| 20 | 대림동 1051-23 | 건물 | 세멘조 1층 | 10 | 천희중 | 서울특별시 영등포구 대림동 1051-23 | | | | |
| | | 출입구 | | 1식 | | | | | | |
| 21 | 대림동 1051-24 | 건물 | 세멘조 1층 | 9 | 김범정 | 서울특별시 강서구 화곡동 1060-13 | | | | |
| | | 보일러실 | | 3 | | | | | | |
| | | 대문 | | 1식 | | | | | | |
| 22 | 대림동 1051-25 | 건물 | 연와조 지층 | 2 | 이용호 | 서울특별시 영등포구 대림동 1051-25 | | | | |
| | | 건물 | 연와조 1층 | 2 | | | | | | |
| | | 건물 | 연와조 2층 | 2 | | | | | | |
| | | 베란다 | 1층 | 10 | | | | | | |
| | | | | 2 | | | | | | |
| | | 베란다 | 2층 | 10 | | | | | | |
| | | | | 2 | | | | | | |
| | | 계단 | | 2 | | | | | | |
| | | | | 3 | | | | | | |
| | | 창고 | | 5 | | | | | | |
| 담장 | | 1식 | | | | | | | | |
| 대문 | | 1식 | | | | | | | | |

| 연번 | 소재지 | 물건의 종류 | 구조및 규격 | 수량 (면적:m ²) | 소유자 | | 소유권이외권리종류및내용 | | | 비고 |
|----|----------------|--------|--------------|----------------------------|-----|------------------------|--------------|----|----|----|
| | | | | | 성명 | 주소 | 권리종류 | 성명 | 주소 | |
| 23 | 대림동 1051-26 | 건물 | 연와조 지층 | 45 | 김수향 | 서울특별시 영등포구 대림동 1051-26 | | | | |
| | | 건물 | 연와조 1층 | 45 | | | | | | |
| | | 건물 | 연와조 2층 | 45 | | | | | | |
| | | 베란다 | 1층 | 2 | | | | | | |
| | | 베란다 | 2층 | 5 | | | | | | |
| | | 계단 | | 4 | | | | | | |
| | | 옥탑 | | 16 | | | | | | |
| | | 창고 | | 3 | | | | | | |
| | | 가건물 | | 8 | | | | | | |
| | | 가건물 | | 5 | | | | | | |
| | | 가건물 | | 3 | | | | | | |
| | | 담장 | | 1식 | | | | | | |
| | | 대문 | | 1식 | | | | | | |
| 24 | 대림동 1051-9 | 건물 | 철근콘크리트 지층 | 57 | 김근수 | 경기도 부천시 남구 중동 736-10 | | | | |
| | | 건물 | 철근콘크리트 1층 | 57 | | | | | | |
| | | 건물 | 철근콘크리트 2층 | 61 | | | | | | |
| | | 건물 | 철근콘크리트 3층 | 61 | | | | | | |
| | | 가건물 | 가건물 | 1 | | | | | | |
| | | 가건물 | 가건물 | 4 | | | | | | |
| | | 가건물 | 가건물 | 1 | | | | | | |

영 업 권 조 서

○ 사업시행자의 주소및성명 : 서울특별시 영등포구 당산로124번지 영등포구청장

○ 사 업 의 종 류 : 도시계획사업(도로)

○ 사 업 시 행 위 치 : 대림동 1051-9~810-56간 도로개설공사

| 연번 | 소재지 | 물건의 종류 | 상 호 명 | 업종 | 소 유 자 | | 소유권이외권리종류및내용 | | | 비 고 |
|----|-------------|-----------|-----------------|---------------|-------|------------------|--------------|-----|-----|-----|
| | | | | | 성 명 | 주 소 | 권리종류 | 성 명 | 주 소 | |
| 1 | 대림동 809 | 영업권 | 무한도전 | 음식업 | 황정호 | 영등포구 대림동 809 | | | | |
| 2 | 대림동 810-56 | 영업권 | 군산아구찜 | 음식업 | 백정순 | 영등포구 대림동 810-56 | | | | |
| 3 | 대림동 1051-26 | 영업권 | 수정사 | 제조업 | 김영자 | 영등포구 대림동 1051-26 | | | | |
| 4 | 대림동 1051-9 | 영업권 | CODY LINE | 도·소매업 (의류) | 이화소 | 영등포구 대림동 1051-9 | | | | |
| 5 | 대림동 1051-9 | 영업권 | 파파치킨 (벨리굿치킨) | 음식업 | 강문희 | 영등포구 대림동 1051-9 | | | | |
| 6 | 대림동 1051-9 | 영업권 | 자기야노래방 | 서비스업 (노래방) | 하연임 | 영등포구 대림동 1051-9 | | | | |
| 7 | 대림동 1051-9 | 영업권 | 춘천왕닭갈비 | 음식업 | 김미자 | 영등포구 대림동 1051-9 | | | | |
| 8 | 대림동 1051-9 | 영업권 | 수경장여관 | 숙박업 | 김경자 | 영등포구 대림동 1051-9 | | | | |

**◆ 동작구고시 제2007-44호
도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면**

1. 동작구고시 제2005-73호(2005.10.27)로 변경결정된 아래 도시계획시설에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조, 제27조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제7조, 「서울특별시 도시계획조례」 제68조 규정에 의거 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2. 관련도면은 동작구청 도시관리과(☎ 02) 820-9813)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 7월 26일
동 작 구 청 장

가. 결정 취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획으로서 도시계획시설(도로) 결정(변경)

나. 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면 조사

| 구분 | 규 모 | | | 기능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 비 고 |
|----|-----|----|--------|-------|--------|-----------|---------|-------|----------------------------|
| | 등급 | 류별 | 폭원 (m) | | | | | | |
| 기정 | 소로 | 3류 | 6~10 | 국지 도로 | 90 | 사당동 254-1 | 사당동 708 | 일반 도로 | 행정소송 패소에 따른 도시관리계획 변경결정 취소 |
| 변경 | 소로 | 3류 | 6 | 국지 도로 | 90 | 사당동 254-1 | 사당동 708 | 일반 도로 | |

다. 관계도면 : 생략(비치장소 비치도면과 같음)

**◆ 관악구고시 제2007-27호
도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 변경 결정(경미한변경) 및 지형도면 작성**

1. 서울특별시고시 제2006-212(2006.06.22)호로 도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 결정(변경) 되고, 서울특별시관악구고시 제2006-57(2006.08.03)호로 지형도면 작성

고시된 난곡 신교통수단(GRT) 도로확장 구간에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조제5항 및 같은법률 시행령 제25조제3항제7호와 같은법률 시행규칙 제3조제1항제2호, 서울특별시 도시계획조례 제68조의 규정에 의거 도시계획시설(도로) 변경결정(경미한 변경) 및 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2007년 7월 26일
관 악 구 청 장

가. 도시계획시설(도로) 변경결정(경미한변경) 및 지형도면 작성 조사

| 구분 | 시 설 명 | | | | 기능 | 연장 (m) | 기 점 | 종 점 | 사용 형태 | 주 요 경과지 | 최 초 결정일 | 비 고 |
|----|-------|----|-----|---------|-------|--------|-----------|--------------|-------|---------|---------|----------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 변경 | 대로 | 3 | 218 | 20 ~ 49 | 보조 간선 | 3010 | 신림동 산04-8 | 광1-49 (도림천변) | 일반 도로 | | | 도로모퉁이 변경 |

- 변경사유
 - 난곡 신교통수단(GRT) 도로확장 구간내에 도시계획시설(도로) 사업으로 수용되는 도로와 연결되는

도로모퉁이 부분에 대하여 사업추진에 지장이 없는 범위내에서 도시계획시설(도로) 경미한 변경을 하고자 함.

나. 도로모퉁이 변경조서

| 연번 | 기 정 | | | | | 변 경 | | | | | 비고 |
|----|-------------|----|-------|-----|-------|------------|----|-------|-------|-------|----|
| | 지번 | 지목 | 면적(m) | | | 지번 | 지목 | 면적(m) | | | |
| | | | 당초 | 변경 | 증·감 | | | 당초 | 변경 | 증·감 | |
| 1 | 신림동 681- 33 | 대 | 33 | 32 | (감) 1 | 신림동 681- 3 | 대 | 177 | 178 | (증) 1 | |
| 2 | 681- 32 | 대 | 44 | 31 | (감)13 | 681-15 | 대 | 196 | 209 | (증)13 | |
| 3 | 705- 11 | 대 | 126 | 118 | (감) 8 | 705- 8 | 대 | 165 | 173 | (증) 8 | |
| 4 | 587-203 | 대 | 92 | 88 | (감) 4 | 587-144 | 대 | 27 | 31 | (증) 4 | |
| 5 | 587-202 | 대 | 75 | 71 | (감) 4 | 587-122 | 대 | 84 | 88 | (증) 4 | |
| 6 | 587-200 | 대 | 82 | 80 | (감) 2 | 587- 60 | 대 | 199 | 201 | (증) 2 | |
| 7 | 587-199 | 대 | 123 | 120 | (감) 3 | 587- 46 | 대 | 289 | 292 | (증) 3 | |
| 계 | | | 575 | 540 | 35 | | | 1,137 | 1,172 | 35 | |

※ 결정면적은 구적에 의거 개략 산정한 것으로 정확한 결정면적은 지적측량 성과에 따라 확정하고자 함.

2. 시민의 열람편의를 위하여 관계도서는 서울특별시 관악구 도시관리과(☎ 02)880-3387)에 각각 비치하고자 합니다.

◆ 서초구고시 제2007-36호
도시관리계획 결정 및 지형도면 작성

국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조·제139조, 같은 법률 시행령 제25조 및

서울특별시 도시계획 조례 제68조의 규정에 의거 도시관리계획(도시계획시설:주차장)결정 및 지형도면 작성하고 이를 고시합니다.

아울러 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 제5항의 규정에 의거 지형도면을 따로 작성하지 아니하고 당해 도시관리계획결정의 고시로써 같은법률 동조 제4항의 고시에 갈음합니다.

2007년 7월 26일
서 초 구 청 장

1. 도시계획시설(주차장) 결정 조서

| 구분 | 시설명 | 위 치 | 면적(m) | | | 최 초 결정일 | 비고 |
|----|-----|------------------|-------|----------|-------|---------|-------------|
| | | | 가정 | 변경 | 변경후 | | |
| 신설 | 주차장 | 서초구잠원동 16-6외 6필지 | - | (증)2,996 | 2,996 | | 시설녹지내 지하주차장 |

2. 관계도면 : 생략(서초구청 도시정비과 및 지적과 비치도면과 같음)

3. 시민들의 열람편의를 위하여 서초구청 도시정비과(☎ 02)570-6385~7) 및 잠원동

사무소(☎ 02)592-2161~3)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

◆ 서초구고시 제2007-37호

도시관리계획(도시계획시설:지하도로) 변경결정

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 30조, 제32조 및 같은법 시행령 제25조, 서울특별시도시계획조례 제68조에 의거 아래와

같이 도시관리계획(도시계획시설:지하도로)을 변경결정하고 이를 고시합니다.(국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조제5항에 의거 지형도면 고시 생략)

2007년 7월 26일
서 초 구 청 장

1. 도시계획시설(도로 : 지하도로) 변경결정 조서

| 구분 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | 폭 (m) | 연장 (m) | 면 적(m) | | | 최초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|--------|-----------|-------|--------|----------|------|----------|------------|-----|
| | | | | | | 기 정 | 변 경 | 변경후 | | |
| 변경 | 도로 | 지하 도로 | 반포중합 터미널앞 | 28.3 | 871.85 | 31,206.8 | 증360 | 31,242.8 | 1977. 9.28 | |

- 2. 관계도면 : 생략(아래 열람장소 비치도면과 같음)
- 3. 열람장소 : 서초구청 도시정비과(☎ 02) 570-6385) 및 서초구청 토목과(☎ 02) 570-6408), 반포4동사무소(☎ 02)536-8321)

자) 민간투자사업 도시관리계획(도시계획시설: 철도)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 동법시행령 제 27조 및 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의거 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

◆ 서초구고시 제2007-39호

도시관리계획(도시계획시설: 철도) 지형도면 작성

- 1. 건설교통부고시 제2005-171호(2005.6.24)로 결정 및 서울특별시서초구고시 제 2005-97호(2005.11.17)로 지형도면 고시되고, 건설교통부고시 제2007-246호(2007.7.2)로 변경 결정된 신분당선 전철(강남~정

- 2. 관계도서는 서초구청 도시정비과(☎ 02) 570-6385) 및 아래 열람장소에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2007년 7월 26일
서 초 구 청 장

가. 도시관리계획(도시계획시설:철도) 지형도면 작성 조서

| 구분 | 시설명 | 시설의 세분 | 위 치 | | 연장 (m) | 면 적 (m) | 비 고 |
|----|-----|-------------|---------------------|-----------------------|--------|-----------------------|------------------|
| | | | 기 점 | 종 점 | | | |
| 기정 | 철도 | 도시철도 (신분당선) | 서울시 강남구 역삼동 825-8번지 | 경기도 성남시 분당구 금곡동 222번지 | 18500 | 307,692.9 (125,577) | 전체 구간 () 서초구구간 |
| 변경 | 철도 | 도시철도 (신분당선) | 서울시 강남구 역삼동 825-8번지 | 서울시 서초구 신원동 산49-4 | 8772 | 142,115.3 (126,909.3) | 서울시 구간 () 서초구구간 |

- 나. 변경사유 : 지적불부합에 따른 도시계획선 변경
- 다. 관계도면 : 생략(서초구청 도시정비과 및 아래 열람장소 비치도면과 같음)
- 라. 열람장소
- 1) 서울시 용산구 청파로 95번지 한국철도시설공단 수도권지역본부
(☎ 02)2126-3251)
 - 2) 서울시 강남구 도곡동 946 부영빌딩 6층 신분당선주식회사
(☎ 02)3485-5601)
 - 3) 서초제2동사무소(☎ 02)3473-7723), 서초제4동사무소(☎ 02)3481-8471), 양재제1동사무소(☎ 02)577-4164), 양재제2동사무소(☎ 02)577-3726), 내곡동사무소(☎ 02)575-0517)

◆ 강남구고시 제2007-48호
도시관리계획(도시계획시설 : 철도-3호선)
변경결정 및 지형도면 승인

국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법 시행령 제25조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 다음과 같이 도시관리계획(도시계획시설 : 철도)을 변경 결정 고시하며, 같은법 제32조 제5항과 토지이용규제기본법 제8조(지역·지구 등의 지정 등) 및 같은법 시행령 제7조(지형도면 등의 작성·고시방법) 규정에 의거 도시관리계획 결정과 동시에 지형도면을 고시합니다.

2007년 7월 26일
 강남구청장

1. 결정(변경)취지
- 서울시고시 제2004-67(2004.02.24)호 도시계획시설(철도)결정되고, 강남구고시 제2004-12(2004.03.20)호로 지형도면 승인된 지하철3호선연장 수서차량기지 출고선에 대하여 단순면적 정정 사항이 발생하여 도시관리계획을 변경결정하는 사항임.

2. 도시관리계획(도시계획시설:철도) 변경결정 및 지형도면 조서

| 구분 | 시설명 | 시설의세분 | 위 치 | | | 규 모 | 최 초 결정일 | 비 고 |
|----|-----|-----------------|------------------------|---------------------------|-------|--|-----------|--------------------------------|
| | | | 기 점 | 종 점 | 주요경과지 | | | |
| 기정 | 철도 | 도시철도(수서차량기지출고선) | 강남구 수서동 170-5 (수서차량기지) | 송파구 가락동 150-14 (반지알대(본선)) | 탄천 | 연장 : 730m 폭 : 67m 면적 : 3,751m ² | 2004.2.24 | - 단순(착오)면적 및 연장 정정 (구경계 구분 정정) |
| 변경 | | | " | " | | 연장 : 500m 폭 : 67m 면적 : 2,620m ² | | |

- ※ 고시사항은 강남구 관내에 한함.
3. 관련도면 : 생략(강남구 도시계획과에 비치한 도면과 같음)
 4. 시민의 열람편의를 위하여 관계도서는 시민의 열람편의를 위하여 강남구청 도시계획과(☎ 02)2104-1834)에 비치함.

◆ 강남구고시 제2007-49호
도시관리계획(도시계획시설 : 도로) 변경 결정 및 지형도면 승인

국토의계획및이용에관한법률 제30조 및 같은법 시행령 제25조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 다음과 같이 도시관리계획(도시계획시설 : 도로)을 변경

결정 고시하며, 같은법 제32조 제5항과 토지 이용규제기본법 제8조(지역·지구 등의 지정 등) 및 같은법 시행령 제7조(지형도면 등의 작성·고시방법) 규정에 의거 도시관리계획 결정과 동시에 지형도면을 고시합니다.

2007년 7월 26일
강 남 구 청 장

1. 결정(변경)취지
 - 강남구고시 제2005-13호(2005.03.24)호로 도시관리계획변경결정 및 지형도면승인된 부분에 대한 지적도 도곽접합 일부 오류 및 축척 불일치 사항이 발생하여 도시관리계획을 변경결정하는 사항임.

2. 도시관리계획(도시계획시설:도로) 변경결정 및 지형도면 조서

| 구분 | 규 모 | | | | 기능 | 연장 (m) | 시점 | 종점 | 사용 형태 | 주 요 경과지 | 최 초 결정일 | 비 고 (변경내용) |
|----|-----|----|----|--------|--------|--------|------------|-------|-------|-----------|----------------|------------------------------------|
| | 등급 | 류별 | 번호 | 폭원 (m) | | | | | | | | |
| 기정 | 광로 | 1 | 28 | 50 | 주간선 도로 | 13250 | 천호동 103호관장 | 과천 시계 | 일반 도로 | 양재IC 수서IC | 건고제98호 (71.47) | |
| 변경 | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | " | 지적도 도곽접합 일부오류 및 축척 불일치 (기타사항 변경없음) |

3. 관련도면 : 생략(강남구 도시계획과에 비치한 도면과 같음)

4. 시민의 열람편의를 위하여 관계도서는 시민의 열람편의를 위하여 강남구청 도시계획과(☎ 02)2104-1834)에 비치함.

구 공 고

**◆ 용산구공고 제2007-311호
도시계획시설(도로)사업 실시계획 열람**

1. 서울특별시고시 제2001-229(2001.7.10)호로 결정고시 및 용산구고시 제2002-33(2002.6.25)호로 지적승인된 『신계동6-26~한강로2가15-34간 도시계획시설(도로)에 대하여 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가고시를 득하기 위하여 『국토의

다. 사업의 종류 및 명칭

| 사업의 종류 및 명칭 | 사업구간 | 사업규모 | 사업시행자 | 도시계획시설(도로) 결정 및 지적고시 |
|--|------------------|----------------------------|-------|--|
| 종류: 도시계획시설(도로)사업 명칭: 신계동6-26~한강로2가15-34간 도로확장공사 | 신계동5의16~신계동5의18간 | 도로확장 B = 12m L = 40m | 용산구청장 | 서고 제2001-229호(2001.7.10) 및 용고 제2002-33호(2002.6.25) |

라. 사업의 착수 및 준공예정일 : 고시일 ~ 2008. 12. 31

마. 토지 및 건물의 소유자와 『공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률』 제22조 제1항의 규정에 의한 이해관계인의 주소 및 성명 : 덧붙임

※ 단, 토지 및 물건내역은 추후 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 시 변동될 수 있음.

바. 기타사항 : 위 사업 시행과 관련하여 의견이 있는 이해관계자는 공람기간 내 용산구청 토목과에 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바라며, 기타 상세한 사항은 상기 열람 장소에 문의하시기 바랍니다.

계획 및 이용에 관한 법률』 제90조 제1항 및 동법 시행령 제99조 제1항의 규정에 의거 열람공고일로부터 20일간 일반인에게 보입니다.

2. 토지 및 물건의 소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 미수령자에 대하여는 이 공고로 갈음합니다.

가. 열람장소 : 용산구청 토목과(☎02) 710-3405)

나. 열람기간 : 공고일로부터 20일간

2007년 7월 26일

용 산 구 청 장

토 지 조 서

○ 사업명 : 신계동 5-18~5-16간 도로확장공사

| 연번 | 소재지 주 소 | 지목 | 실제 이용현황 | 공부면적 (㎡) | 편입면적 (㎡) | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비고 (편입지번) |
|----|-------------|----|------------|-------------|-------------|--------------|-----------------------------------|---------|---------------------------|-------------|--------------|
| | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | |
| 1 | 신계동 5-39 | 대 | 대 | 125 | 1.1 | 조청제 | 경기도 남양주시 와부읍 덕소리 코오롱@ 110-1301 | | | | 신계동 5-13 |
| 2 | 신계동 5-40 | 대 | 대 | 65.7 | 43.1 | 박경학 | 용산구 신계동 5-16 | | | | 신계동 5-16 |
| 3 | 신계동 5-41 | 대 | 대 | 123.1 | 101.8 | 황진순 | 용산구 신계동 5-18 | | | | 신계동 5-18 |
| 4 | 신계동 5-42 | 대 | 대 | 63.5 | 41 | 김춘자 | 강남구 논현동 253-14 | | | | 신계동 5-29 |
| 5 | 신계동 5-43 | 대 | 대 | 45.5 | 7.9 | 재무부 | | | | | 신계동 5-30 |
| 6 | 신계동 6-26 | 도 | 도로 | 50.6 | 50.6 | 용산구 | | | | | 신계동 6-26 |
| 7 | 신계동 6-14 | 대 | 도로 | 32.4 | 32.4 | 건설부 | | | | | 신계동 6-14 |
| 8 | 신계동 6-27 | 도 | 도로 | 32.1 | 32.1 | 용산구 | | | | | 신계동 6-27 |
| 9 | 신계동 4-6 | 천 | 도로 | 56.2 | 56.2 | 서울시 | | | | | 신계동 4-6 |
| 10 | 신계동 5-34 | 대 | 대 | 4.5 | 4.5 | 황진순 | 용산구 신계동 5-18 | | | | 신계동 5-34 |
| 11 | 신계동 5-44 | 대 | 도로 | 1.5 | 1.3 | 박경학 | 용산구 신계동 5-16 | | | | 신계동 5-36 |
| 12 | 신계동 6-35 | 대 | 대 | 53.9 | 2 | 김송학외 1 | 용산구 신계동 7-33 | | | | 신계동 6-7 |
| 13 | 한강로2가 11-15 | 천 | 도로 | 88.4 | 88.4 | 서울시 | | | | | 한강로2가 11-15 |
| 14 | 한강로2가 11-5 | 제 | 도로 | 104.6 | 104.6 | 건설부 | | | | | 한강로2가 11-5 |
| 15 | 한강로2가 11-7 | 천 | 도로 | 29.4 | 29.4 | 건설부 | | | | | 한강로2가 11-7 |
| 16 | 한강로2가 11-14 | 천 | 도로 | 136 | 136 | 서울시 | | | | | 한강로2가 11-14 |
| 17 | 한강로2가 11-22 | 제 | 도로 | 14.1 | 14.1 | 건설부 | | | | | 한강로2가 11-22 |
| 18 | 한강로2가 11-25 | 대 | 대 | 29 | 9 | 박경학 | 용산구 신계동 5-16 | | | | 한강로2가 11-16 |
| 19 | 한강로2가 15-52 | 대 | 대 | 7332.4 | 16 | 나진산업 주식회사 | 용산구 한강로2가 15-3 | (주)조흥은행 | 서울 중구 남대문로1가 14 (용산지점) | 근저당권 설 정 | 한강로2가 15-2 |
| | | | | | | | | (주)조흥은행 | 서울 중구 남대문로1가 14(용산지점) | 지상권설정 | |

물 건 조 서

○ 사업명 : 신계동 5-18~5-16간 도로확장공사

| 연번 | 소재지 주소 | 물건의 종류 | 구조 및 규격 | 건물 층 구분 | 용도 | 편입 면적 | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비고 (모지번) |
|------|------------|--------|--------------|---------|--------|-------|-----|--------------------------------------|-------|----|------|-------------|
| | | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | |
| 1 | 신계동 5-39 | 건물 | 철근콘크리트조 | 1층 | 창고 | 0.1 | 조청제 | 경기도 남양주시 와부읍 덕소리 코오롱@ 110-1301 | | | | 신계동 5-13 |
| | | | | 2층 | 점포 | 0.2 | | | | | | |
| | | | | 옥탑층 | 근린생활시설 | | | | | | | |
| 2 | 신계동 5-41 | 건물 | 연와조 | 1층 | 음식점 | 75.9 | 황진순 | 용산구 신계동 5-18 | | | | 신계동 5-18 |
| | | | | 1층 | 점포 | | | | | | | |
| | | | | 1층 | 창고 | | | | | | | |
| | | | | 2층 | 주택 | 57.2 | | | | | | |
| | | 옥상천막 | 14.3M2 | | 창고 | 1식 | | | | | | |
| | | 샷시 | 12.8M2 | | 창고 | 1식 | | | | | | |
| | | 대문 | 철제,2m*1m | | | 1식 | | | | | | |
| | | 대문 | 철제,2.4m*1.2m | | | 1식 | | | | | | |
| | | 전기계량기 | | | | 6식 | | | | | | |
| | | 수도계량기 | | | | 1식 | | | | | | |
| | | 정화조 | | | | 1식 | | | | | | |
| 철제계단 | 0.65m*4.2m | | | 1식 | | | | | | | | |
| 3 | 신계동 5-42 | 건물 | 철근콘크리트조 | 1층 | 창고 | 39.0 | 김춘자 | 강남구 논현동 253-14 | | | | 신계동 5-29 |
| | | 수도계량기 | | | | 1식 | | | | | | |

| 연번 | 소재지 주소 | 물건의 종 류 | 구조 및 규격 | 건물 층 구분 | 용도 | 편입 면적 | | | 이해관계인 | | | 비고 (모지번) | |
|----|------------------------|------------|----------------|---------------|------|----------|-------------|--------------|-------|----|------|------------------------|--|
| | | | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | | |
| 4 | 신계동 6-35 | 건물 | 세멘트복조 스레트층 | 1층 | 사무실 | 1.0 | 김송학 외 1인 | 용산구 신계동 7-33 | | | | 신계동 6-7 | |
| | | | | 지하 | 창고 | 1.0 | | | | | | | |
| | | 수도계량기 | | | | 1식 | | | | | | | |
| | | 지하환풍구 | 0.6m*0.6m | | | 1식 | | | | | | | |
| 5 | 한강로2가 11-25외 1필지 | 건물 | 철근콘크리트조 스라브 | 1층 | 창고 | 15.5 | 박경학 | 용산구 신계동 5-16 | | | | 한강로2가 11-16외 1필지 | |
| | | | | 1층 | 사무실 | 54.5 | | | | | | | |
| | | | | 2층 | 사무실 | 54.5 | | | | | | | |
| | | | | 3층 | 주택 | 54.5 | | | | | | | |
| | | | | 옥상 | 보일러실 | 3.2 | | | | | | | |
| | | | | 옥상 | 창고 | 5.0 | | | | | | | |
| | | | | 옥탑 | 옥탑 | 13.2 | | | | | | | |
| | | | | 지하실 | 창고 | 54.5 | | | | | | | |
| | | 전기계량기 | | | | 5식 | | | | | | | |
| | | 수도계량기 | | | | 1식 | | | | | | | |
| | | 정화조 | | | | 1식 | | | | | | | |
| | | 샷시 | 철제 | | | 1식 | | | | | | | |

| 연번 | 소재지 주소 | 물건의 종 류 | 구조 및 규격 | 건물 층 구분 | 용도 | 편입 면적 | 이해관계인 | | 비고 (모지번) | | |
|----|----------------|-----------------------|-------------|---------------|----|----------|--------------|----------------|-------------|----|----------------|
| | | | | | | | 성명 | 주소 | | 성명 | 주소 |
| 6 | 한강로2가 15-52 | 건물 | 철근콘크리트조 | 1층 | 점포 | 11.0 | 나진산업 주식회사 | 용산구 한강로2가 15-3 | | | 한강로2가 15-2 |
| | | | | 2층 | 점포 | 11.0 | | | | | |
| | | | | 3층 | 점포 | 11.0 | | | | | |
| | | 에어컨 설외기 | | | 3식 | | | | | | |
| | 케노피 | 철골 및 프라스틱 3m*5m | | | 1식 | | | | | | |
| 7 | 한강로2가 11-14 | 건물 | 세멘조 스레트층 | 1층 | 점포 | 10.3 | 방영자 | 용산구 신계동 8-18 | | | 한강로2가 11-14 |
| | | 전기계량기 | | | 1식 | | | | | | |
| | | 에어컨 설외기 | | | 1식 | | | | | | |
| 8 | 한강로2가 11-14 | 건물 | 가건물(샷시) | 1층 | 점포 | 8.9 | 이연숙 | 한강로2가 11-14 | | | 한강로2가 11-14 |
| | | 전기계량기 | | | 1식 | | | | | | |

영 업 권 조 서

○ 사업명 : 신계동 5-18~5-16간 도로확장공사

| 연번 | 소재지 주소 | 물건의 종류 | 상호 및 영업의 종류 | 영업의 종류 | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비고 (모지번) |
|----|---------------------------|--------|----------------|----------------|-----|--------------------------|-------|----|------|---------------------------|
| | | | | | 성명 | 주소 | 성명 | 주소 | 권리내용 | |
| 1 | 한강로2가 11-14 | 영업권 | 냉난방기에어컨전문점 | 냉난방기 판 매 점 | 이원상 | 한강로2가 11-16 | | | | 한강로2가 11-14 |
| 2 | 한강로2가 11-15 | 영업권 | 모닝마트 | 슈퍼마켓 | 이연숙 | 한강로2가 11-16 | | | | 한강로2가 11-15 |
| 3 | 신계동 5-40 | 영업권 | 승화전자 | 전자제품 판 매 점 | 전소수 | 신계동 5-16 | | | | 신계동 5-16 |
| 4 | 신계동 5-40 | 영업권 | 윤상자동차클리닉 | 카 센 터 | 김중권 | 신계동 5-16 | | | | 신계동 5-16 |
| 5 | 신계동 5-40 | 영업권 | SKY | 컴 퓨 터 소 모 품 | 신장훈 | 신계동 15-2 (나진상가17동 1F) | | | | 신계동 5-16 |
| 6 | 신계동 5-42 | 영업권 | PLEOMAX(이룸씨엔씨) | 컴 퓨 터 주변기기 | 최병욱 | 신계동 5-29 | | | | 신계동 5-29 |
| 7 | 신계동 5-41 | 영업권 | 전파상 | 전 파 상 | 황승현 | 신계동 5-18 | | | | 신계동 5-18 |
| 8 | 신계동 5-41 | 영업권 | 우리집 | 음 식 점 | 정봉주 | 신계동 5-18 | | | | 신계동 5-18 |
| 9 | 신계동 6-35 | 영업권 | xstim(삼인디스플레이) | 점 포 | 민경진 | 신계동 6-7 | | | | 신계동 6-7 |
| 10 | 신계동 15-52 (나진상가17동 1F) | 영업권 | 자훈전산 | 전자제품 판 매 점 | 신장훈 | 신계동 15-2 (나진상가17동 1F) | | | | 신계동15-2 (나진상가17동 1F) |
| 11 | 신계동 15-52 (나진상가17동 2F) | 영업권 | 주은씨엔엘 | 전자제품 판 매 점 | 김은석 | 신계동 15-2 (나진상가17동 2F) | | | | 신계동 15-52 (나진상가17동 3F) |
| 12 | 신계동 15-52 (나진상가17동 3F) | 영업권 | GMC | 전자제품 판 매 점 | 구영식 | 신계동 15-2 (나진상가17동 3F) | | | | 신계동 15-2 (나진상가17동 3F) |
| 13 | 신계동 5-13 | 영업권 | 씨티전자 | 점 포 | 이재승 | 신계동 5-13 | | | | 신계동 5-39 |

◆ **성북구공고 제2007-461호**
도시계획시설사업(공원) 실시계획인가를
위한 열람

1. 건설부고시 제273호(1982.7.15)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고 서울특별시고시 제37호(1998.2.7)로 공원조성계획 수립된 북한산도시자연공원에 대하여 도시계획시설사업(공원조성)을 시행하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제90조, 같은 법 시행령 제99조제1항의 규정에 의거 다음과 같이 열람공고합니다.
2. 저촉토지 및 지장물 소유자, 이해관계인에게는 개별통지 할 것이나 미수령자에 대해서는 본 공고로 갈음합니다.
3. 관계서류는 서울특별시 성북구청 공원녹지과(☎ 02)920-3396)에 비치하고 공고일로부터 20일간 일반인에게 열람하오니 의견이 있으신 분은 열람기간내 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2007년 7월 26일
 성 북 구 청 장

가. 사업개요

- 사업의종류 : 도시계획시설사업
(공원 조성)
- 사업의명칭 : 북한산도시자연공원
동네뒷산 조성사업
- 사업시행지 : 서울특별시 성북구
정릉동 797-37번지 일대
- 사업면적 : 15,101㎡

나. 사업시행자 : 서울특별시장

다. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획
 인가일로부터 2008.12.31일까지

라. 수용 또는 사용할 토지, 물건조서 : 별첨

마. 열람장소 : 성북구청 공원녹지과
 (☎ 02)920-3396)

바. 열람기간 공고일로부터 20일간

사. 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의
 하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○ 사업시행자 : 서울특별시

○ 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설사업(북한산도시자연공원 동네뒷산 조성사업)

| 연번 | 위치 | | 지목 | 공부 면적 (m) | 편입 면적 (m) | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비 고 |
|----|----|--------|-----|-----------------|-----------------|---|------------|-----------------|------|-----------------------|-----|
| | 동명 | 지번 | | | | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 소유권이외 권리종류 및 내용 | |
| 1 | 정릉 | 231 | 대 | 321 | 321 | 서울시 성북구 정릉동 231 | 김용국 | | | | |
| 2 | " | 232 | 대 | 516 | 516 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 3 | " | 0-25 | | | | | | | | | |
| 4 | " | 229 | 잡종지 | 880 | 880 | 서울시 종로구 홍지동 76-16 서울시 은평구 불광동 105-43 | 정민용 김종인 | | | | |
| 5 | " | 229-1 | 잡종지 | 79 | 79 | 국(국방부) | 국(국방부) | | | | |
| 6 | " | 229-2 | 잡종지 | 132 | 132 | 서울시 종로구 홍지동 76-16 서울시 은평구 불광동 105-43 | 정민용 김종인 | | | | |
| 7 | " | 230-1 | 대 | 182 | 182 | 서울시 성북구 정릉동 230-1 | 최명숙 | 서울 중구 을지로2가 181 | 외환은행 | 근저당권설정 | |
| 8 | " | 230-2 | 대 | 165 | 165 | 서울시 성북구 정릉동 230-1 | 최명숙 | | | | |
| 9 | " | 230-3 | 대 | 165 | 165 | 서울시 강동구 둔촌동 496-1 서울시 강동구 둔촌동 496-1 | 신숙희 정의운 | | | | |
| 10 | " | 236-10 | 대 | 136 | 136 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 11 | " | 236-11 | 대 | 109 | 109 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 12 | " | 236-12 | 대 | 60 | 60 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 13 | " | 236-13 | 대 | 40 | 40 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |

| 연번 | 위치 | | 지목 | 공부 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비 고 |
|----|----|--------|----|-----------------|-----------------|--------|--------|-------|-----|-----------------------|-----|
| | 동명 | 지번 | | | | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 소유권이외 권리종류 및 내용 | |
| 14 | 정릉 | 236-14 | 대 | 43 | 43 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 15 | " | 236-15 | 대 | 3 | 3 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 16 | " | 236-16 | 대 | 149 | 149 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 17 | " | 236-17 | 대 | 69 | 69 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 18 | " | 236-18 | 대 | 73 | 73 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 19 | " | 236-19 | 대 | 60 | 60 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 20 | " | 236-20 | 대 | 3 | 3 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 21 | " | 236-21 | 대 | 13 | 13 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 22 | " | 236-22 | 대 | 26 | 26 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 23 | " | 236-23 | 대 | 89 | 89 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 24 | " | 236-24 | 대 | 43 | 43 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 25 | " | 236-25 | 대 | 40 | 40 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 26 | " | 236-26 | 대 | 50 | 50 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 27 | " | 236-27 | 대 | 56 | 56 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 28 | " | 236-28 | 대 | 92 | 92 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 29 | " | 236-29 | 대 | 102 | 102 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 30 | " | 236-30 | 대 | 16 | 16 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 31 | " | 236-31 | 대 | 20 | 20 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |

| 연번 | 위치 | | 지목 | 공부 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비 고 |
|----|----|--------|----|-----------------|-----------------|--------|--------|-------|-----|-----------------------|-----|
| | 동명 | 지번 | | | | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 소유권이외 권리종류 및 내용 | |
| 32 | 정릉 | 236-32 | 대 | 40 | 40 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 33 | " | 236-33 | 대 | 36 | 36 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 34 | " | 236-34 | 대 | 30 | 30 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 35 | " | 236-35 | 대 | 112 | 112 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 36 | " | 236-36 | 대 | 30 | 30 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 37 | " | 236-37 | 대 | 92 | 92 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 38 | " | 236-38 | 대 | 89 | 89 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 39 | " | 236-39 | 대 | 89 | 89 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 40 | " | 236-40 | 대 | 83 | 83 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 41 | " | 236-41 | 대 | 102 | 102 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 42 | " | 236-42 | 대 | 99 | 99 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 43 | " | 236-43 | 대 | 76 | 76 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 44 | " | 236-46 | 대 | 155 | 155 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 45 | " | 236-47 | 대 | 43 | 43 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 46 | " | 236-48 | 대 | 69 | 69 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 47 | " | 236-49 | 대 | 46 | 46 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 48 | " | 236-5 | 대 | 16 | 16 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 49 | " | 236-50 | 대 | 46 | 46 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |

| 연번 | 위치 | | 지목 | 공부 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비 고 |
|----|----|---------|----|-----------------|-----------------|--------|--------|-------|-----|-----------------------|-----|
| | 동명 | 지번 | | | | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 소유권이외 권리종류 및 내용 | |
| 50 | 정릉 | 236-53 | 도로 | 431 | 431 | 국(건교부) | 국(건교부) | | | | |
| 51 | " | 236-54 | 대 | 60 | 60 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 52 | " | 236-55 | 대 | 56 | 56 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 53 | " | 236-56 | 대 | 53 | 53 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 54 | " | 236-57 | 대 | 43 | 43 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 55 | " | 236-58 | 대 | 26 | 26 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 56 | " | 236-59 | 대 | 33 | 33 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 57 | " | 236-6 | 대 | 73 | 73 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 58 | " | 236-60 | 대 | 56 | 56 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 59 | " | 236-61 | 대 | 46 | 46 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 60 | " | 236-62 | 대 | 26 | 26 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 61 | " | 236-63 | 대 | 36 | 36 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 62 | " | 236-7 | 대 | 69 | 69 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 63 | " | 236-8 | 대 | 30 | 30 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 64 | " | 236-9 | 도로 | 198 | 198 | 국(건교부) | 국(건교부) | | | | |
| 65 | " | 236-949 | 대 | 33 | 33 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 66 | " | 236-950 | 대 | 26 | 26 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 67 | " | 236-951 | 대 | 119 | 119 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |

| 연번 | 위치 | | 지목 | 공부 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비 고 |
|----|----|---------|----|-----------------|-----------------|--|------------|-------|-----|-----------------------|-----|
| | 동명 | 지번 | | | | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 소유권이외 권리종류 및 내용 | |
| 68 | 정릉 | 236-952 | 대 | 136 | 136 | 국(재무부) | 국(재무부) | | | | |
| 69 | " | 239-19 | 대 | 31.6 | 31.6 | 성북구 | 성북구 | | | | |
| 70 | " | 239-20 | 대 | 49.3 | 49.3 | 성북구 | 성북구 | | | | |
| 71 | " | 239-21 | 대 | 22.6 | 22.6 | 성북구 | 성북구 | | | | |
| 72 | " | 239-22 | 공원 | 90.6 | 90.6 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 73 | " | 797-1 | 대 | 7 | 7 | 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 | 정의석 정희석 | | | | |
| 74 | " | 797-10 | 대 | 30 | 30 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 75 | " | 797-11 | 대 | 248 | 248 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 76 | " | 797-12 | 대 | 79 | 79 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 77 | " | 797-13 | 대 | 73 | 73 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 78 | " | 797-14 | 대 | 73 | 73 | 서울시 성북구 정릉동 797-13 | 신현광 | | | | |
| 79 | " | 797-15 | 대 | 139 | 139 | 서울시 성북구 정릉동 1021 정릉대우아파트 105-1402 | 백혜자 | | | | |
| 80 | " | 797-19 | 도로 | 66 | 66 | 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 | 정의석 정희석 | | | | |
| 81 | " | 797-2 | 대 | 63 | 63 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 82 | " | 797-20 | 대 | 69 | 69 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 83 | " | 797-21 | 대 | 66 | 66 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |

| 연번 | 위치 | | 지목 | 공부 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비 고 |
|----|----|--------|----|-----------------|-----------------|--|------------|-------|-----|-----------------------|-----|
| | 동명 | 지번 | | | | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 소유권이외 권리종류 및 내용 | |
| 84 | 정릉 | 797-22 | 대 | 66 | 66 | 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 | 정의석 정희석 | | | | |
| 85 | " | 797-23 | 대 | 76 | 76 | 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 | 정의석 정희석 | | | | |
| 86 | " | 797-27 | 대 | 66 | 66 | 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 | 정의석 정희석 | | | | |
| 87 | " | 797-28 | 대 | 76 | 76 | 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 | 정의석 정희석 | | | | |
| 88 | " | 797-29 | 대 | 116 | 116 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 89 | " | 797-3 | 대 | 79 | 79 | 서울시 성북구 정릉동 797-3 | 이남섭 | | | | |
| 90 | " | 797-30 | 도로 | 82 | 82 | 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 | 정의석 정희석 | | | | |
| 91 | " | 797-31 | 대 | 10 | 10 | 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 | 정의석 정희석 | | | | |
| 92 | " | 797-32 | 대 | 89 | 89 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 93 | " | 797-33 | 대 | 96 | 96 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 94 | " | 797-34 | 대 | 96 | 96 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 95 | " | 797-35 | 대 | 60 | 60 | 서울시 성북구 정릉동 1021 정릉대우아파트 105-1402 | 백혜자 | | | | |
| 96 | " | 797-37 | 대 | 286 | 286 | 서울시 성북구 정릉동 774 신성빌라 가-302 | 박혜원 | | | | |

| 연번 | 위치 | | 지목 | 공부 면적 (㎡) | 편입 면적 (㎡) | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비 고 |
|-----|----|---------|----|-----------------|-----------------|--|------------|-------|-----|-----------------------|-----|
| | 동명 | 지번 | | | | 주 소 | 성 명 | 주 소 | 성 명 | 소유권이외 권리종류 및 내용 | |
| 97 | 정릉 | 797-4 | 대 | 23 | 23 | 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 | 정의석 정희석 | | | | |
| 98 | " | 797-5 | 대 | 56 | 56 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 99 | " | 797-6 | 대 | 43 | 43 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 100 | " | 797-61 | 대 | 73 | 73 | 서울특별시 | 서울특별시 | | | | |
| 101 | " | 797-7 | 대 | 10 | 10 | 서울시 중구 산림동 162 | 박양숙 | | | | |
| 102 | " | 797-8 | 대 | 112 | 112 | 서울시 성북구 정릉동 797-8 | 박용화 | | | | |
| 103 | " | 797-9 | 대 | 7 | 7 | 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 경남 진주시 상봉동 상봉한주타운 1동 501호 | 정의석 정희석 | | | | |
| 104 | " | 974 | 구거 | 387 | 387 | 국(건설부) | 국(건설부) | | | | |
| 105 | " | 974-1 | 구거 | 29 | 29 | 국(국방부) | 국(국방부) | | | | |
| 106 | " | 975 | 구거 | 36 | 36 | 국(건설부) | 국(건설부) | | | | |
| 107 | " | 974-2 | 구거 | 314 | 314 | 국(건설부) | 국(건설부) | | | | |
| 108 | " | 976-111 | 구거 | 131 | 131 | 국(건설부) | 국(건설부) | | | | |
| 109 | " | 산12-3 | 임야 | 9008 | 2500 | 서울시 동대문구 용두동 102-129 | 안수복 | | | | |
| 110 | " | 산12-5 | 임야 | 1216 | 1216 | 국(국방부) | 국(국방부) | | | | |
| 111 | " | 산12-7 | 임야 | 911 | 911 | 서울시 동대문구 용두동 102-129 | 안수복 | | | | |
| 112 | " | 산12-8 | 임야 | 302 | 302 | 국(국방부) | 국(국방부) | | | | |
| 113 | " | 산12-9 | 임야 | 111 | 111 | 국(국방부) | 국(국방부) | | | | |

물 건 조 서

○ 사업시행자 : 서울특별시장

○ 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설사업(북한산도시자연공원 동네뒷산 조성사업)

| 연번 | 소재지 지 번 | 물건의 종 류 | 구조 규격 | 면적(m) | | 실제이용 상 황 | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비고 | |
|----|----------------|------------|----------|------------|------------|--------------|------------------------|-----|---------------------|----------|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| | | | | 공부상 면 적 | 측 량 면 적 | | 주소 | 성명 | 주소 | 성명 | 소유권이외권리 종류 및 내용 | | |
| 1 | 정릉동 230-1 | 주 택 | 연와조 | 79.34 | 86 | 1층,주택 | 서울시 성북구 정릉동 230-1 | 최명숙 | 서울시 중구 을지로2가 181 | 외환 은행 | 근저당권설정 | 유 허 가 | |
| | | | | 39.67 | 50 | 2층,주택 | | | | | | | |
| | | | | | 69 | 부속건물 | | | | | | | |
| | | | | | 6 | 창고 | | | | | | | |
| 2 | 정릉동 236-952 | 주 택 | 목조/천막 | | 33 | 주거 | 정릉동 236-952 | 미 상 | | | | 신발생무허가 | |
| | | | | | 2 | 화장실 | | | | | | | |
| 3 | 정릉동 236-17 | 주 택 | 세멘조 | 39.6696 | 51 | 주거 (샷시포함) | 서울시 도봉구 창2동 553-45 | 한연심 | | | | | 기존무허가 일부신발생 무 허 가 |
| | | | | | 13 | 부속건물 | | | | | | | |
| | | | | | 7 | 부속건물 | | | | | | | |
| | | | | | 20 | 지층 | | | | | | | |
| | | | | | 4 | 화장실 | | | | | | | |
| | | | | | 16 | 가건물 | | | | | | | |
| 4 | 정릉동 236-16 | 주 택 | 세멘조 | 39.6696 | 68 | 주거 | 서울시 성북구 정릉4동 236-16 | 문점연 | | | | 기존무허가 일부신발생 무 허 가 | |

| 연번 | 소재지 지 번 | 물건의 종 류 | 구조 규격 | 면적(m ²) | | 실제이용 상 황 | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비고 |
|----|---------------|------------|----------|---------------------|------------|--------------|------------------------|-----|-------|----|--------------------|-------------------------|
| | | | | 공부상 면 적 | 측 량 면 적 | | 주소 | 성명 | 주소 | 성명 | 소유권이외권리 종류 및 내용 | |
| 5 | 정릉동 236-29 | 주 택 | 세멘조 | 36.3638 | 76 | 주거 | 서울시 성북구 정릉4동 236-29 | 임성구 | | | | 기존무허가 일부신발생 무 허 가 |
| | | | | | 9 | 부속건물 | | | | | | |
| | | | | | 19 | 지층 | | | | | | |
| | | | | | 3 | 보일러실 | | | | | | |
| | | | | | 28 | 주거 | | | | | | |
| | | 1 | 보일러실 | | | | | | | | | |
| 6 | 정릉동 231 | 근린생활 시설 | 블록/기와 | 49.49 | 271 | 건물 (사찰) | 서울시 성북구 정릉동 231 | 김용국 | | | | 유 허 가 일부증축 |
| | | | | | 44 | 부속건물 (주거) | | | | | | |
| | | | | | 5 | 창고 | | | | | | |
| | | | | | 10 | 지층 | | | | | | |
| | | | | | 9 | 창고(불상) | | | | | | |
| 7 | 정릉동 797-3 | 주 택 | 세멘조 | 42.9754 | 52 | 주거 | 서울시 성북구 정릉동 797-3 | 이남섭 | | | | 기존무허가 |
| | | | | | 8 | 부속건물 | | | | | | |
| | | | | | 4 | 창고 | | | | | | |
| 8 | 정릉동 797-8 | 주 택 | 세멘조 | 46.2812 | 73 | 주 거 | 서울시 성북구 정릉4동 797-8 | 박용화 | | | | 기존무허가 일부신발생 무 허 가 |
| | | | | | 3 | 부속건물 | | | | | | |
| | | | | | 5 | 화장실 | | | | | | |
| | | | | | 2 | 보일러실 | | | | | | |

| 연번 | 소재지 지 번 | 물건의 종 류 | 구조 규격 | 면적(m ²) | | 실제이용 상 황 | 소유자 | | 이해관계인 | | | 비고 |
|----|---------------|------------|----------|---------------------|------------|-------------|-----------------------|---------------|-------|----|--------------------|-------------------------|
| | | | | 공부상 면 적 | 측 량 면 적 | | 주소 | 성명 | 주소 | 성명 | 소유권이외권리 종류 및 내용 | |
| 9 | 정릉동 797-14 | 주 택 | 블록/기와 | 40.40 | 50 | 건물 | 서울시 성북구 정릉동 797-13 | 신현광 | | | | 유 허 가 |
| | | | | | 1 | 부속건물 | | | | | | |
| 10 | 정릉동 797-33 | 주 택 | 블록/기와 | 35.64 | 48 | 건물 | 부산 동래구 안락동 628-84 | 김인옥 | | | | 유 허 가 일부증축 |
| | | | | | 4 | 부속건물 | | | | | | |
| | | | | | 17 | 부속건물 | | | | | | |
| 11 | 정릉동 797-37 | 주 택 | 세멘블록 | 48.56 | 158 | 주 거 | 서울시 성북구 정릉동 797-37 | 박혜원 | | | | 유 허 가 일부증축 |
| | | | | | 41 | 지 층 | | | | | | |
| | | | | | 4 | 가건물 | | | | | | |
| 12 | 정릉동 산12-3 | 주 택 | 세멘조 | 36.3638 | 127 | 주 거 | 서울시 성북구 정릉동 산12 | 노성숙 | | | | 기존무허가 일부신발생 무 허 가 |
| 13 | 정릉동 산12-3 | 주 택 | | 92.5624 | 91 | 사 찰 (주거) | 서울시 성북구 정릉동 산1-1 | 대한불교 본 원 중 | | | | 기존무허가 일부신발생 무 허 가 |
| | | | | | 42 | 부속건물 | | | | | | |
| | | | | | 32 | 부속건물 | | | | | | |
| | | | | | 3 | 부속건물 | | | | | | |
| | | | | | 23 | 지 층 | | | | | | |
| | 5 | 화장실 | | | | | | | | | | |

◆ 강북구공고 제2007-392호
주거환경개선지구 구유재산 공개매각

수유제1 주거환경개선지구 관리처분계획에 의거 공매대상으로 지정된 물건에 대하여

여 공개 매각하고자 공고합니다.

2007년 7월 26일
 강 북 구 청 장

1. 매각재산의 표시

| 연번 | 소재지 | 지목 | 면적 | 비고 |
|----|-----------------------|----|-------------------|----|
| 1 | 서울특별시 강북구 수유동 46-1147 | 대지 | 105m ² | |

2. 입찰참가자격

- 가. 모든 사람(내외국인 및 법인 포함)의 참여가 가능합니다.
- 나. 대리인이 입찰에 참가하는 경우에는 입찰기간 중에 대리입찰신청서(입찰자의 날인 및 인감증명이 첨부된 위임장)를 작성하여 강북구청 도시개발과에 제출하여야 합니다.
 ※ 대리입찰신청서는 온비드(<http://www.onbid.co.kr>)의 부가정보 → 자료실 → 서식 자료란의 국유재산 서식을 참조하시기 바랍니다.
- 다. 2인 이상이 공동명의로 입찰에 참여하고자 하는 경우에는 대표입찰자 1인의 명의로 입찰에 참가하여야 하며, 입찰기간 중에 공동입찰신청서를 강북구청 도시개발과에 제출하여야 합니다.
- 라. 민법상 만20세 미만의 미성년자 명의로 입찰에 참가하고자 하는 경우에는 입찰기간 중에 법정대리인의 미성년자 입찰참가동의서(법정대리인 인감증명서 및 주민등록등본 첨부)를 강북구청 도시개발과에 제출하여야 합니다.
- 마. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률과 기타 법률에 의해 입찰참가자격자 중 토지의 소유, 거래, 등기에 제한을 받지 아니하는 자

3. 입찰 및 개찰

- 가. 인터넷 입찰시작 : 2007. 7. 26(목) 10:00
- 나. 인터넷 입찰마감 : 2007. 8. 1(수) 17:00
- 다. 개찰일시 : 2007. 8. 2(목) 14:00
- 라. 낙찰자발표 : 강북구청 도시개발과 주거환경개선팀 전자자산처분시스템 (<http://www.onbid.co.kr>)

4. 입찰방법

일반공개경쟁입찰에 의합니다.

5. 입찰참가전 준비사항

- 입찰자는 입찰참가 전까지 온비드(www.onbid.co.kr) 회원가입 후 공인인증기관으로부터 전자입찰용(범용) 공인인증서를 발급받아 온비드에 등록하여야 합니다.
 ※ 온비드 전자자산 입찰안내
 ○ 온비드 센터 : ☎ 1588-5321
 ○ 온비드(www.onbid.co.kr)홈페이지

6. 입찰예정가격 및 입찰보증금

- 가. 공매예정가격은 2개의 감정평가법인을 통한 산술평가액입니다.
- 나. 입찰자는 공매 받고자 하는 금액의 10%에 해당하는 금액을 인터넷 입찰마감 전까지 온비드의 지정된 예금계좌에 한번에(분할납부 불가) 입금하여야 합니다.
- 다. 입찰결과 무효 또는 유찰된 경우 입찰보증금은 응찰자가 지정한 환불계좌

로 이자 없이 환불되며 별도의 송금수 수료가 발생될 경우에는 입찰보증금 에서 이를 공제합니다.

7. 입찰의 무효 및 취소

가. 입찰보증금을 납부하지 아니한 입찰, 예정가격 미만으로 입찰한 경우, 동일물건에 대하여 동일인이 2통 이상의 유효한 입찰서를 제출한 입찰, 기타 입찰공고에 고지한 내용을 위반한 입찰은 낙찰자결정 이후라도 무효 처리되며, 계약체결 이후 위반사실이 발견된 경우에도 계약을 취소할 수 있습니다.

나. 강북구청 도시개발과는 공고일 이후 입찰 종료시까지 공고문건에 대하여 불가피하게 취소사유가 발생한 경우에는 해당물건의 입찰을 무효처리 합니다.

다. 입찰진행시 온비드 장애 및 기타 사유로 인하여 입찰진행이 어려운 경우에는 인터넷 입찰을 연기 또는 중지할 수 있습니다.

라. 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제13조 및 제39조 ④항의 규정 및 낙찰자 유의사항에 위배한 입찰

8. 낙찰자 결정방법

가. 온비드 시스템에서 전자적 방법으로 일괄개찰하여 매각예정가격 이상의 유효한 입찰이 성립한 경우에 한하여 그 중 최고가액의 입찰자를 낙찰자로 결정합니다.

나. 동일한 최고가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에도 온비드 시스템에 의한 무작위 추첨으로 낙찰자를 결정합니다.

9. 계약체결 및 대금 납부방법

가. 낙찰자는 낙찰일로부터 5일 이내(토, 일요일 미포함)에 매매계약을 체결하

지 않을 경우에는 낙찰을 무효로 하고 입찰보증금은 국고에 귀속됩니다.

◆ 구로구공고 제2007-424호
도시계획시설(광장-지하광장)사업 실시
계획인가를위한 열람

1. 서울특별시고시 제2007-97호(2007.4.12)로 도시계획시설(광장-지하광장)결정 및 지형도면고시되고 서울특별시구로구고시 제2007-37호(2007.5.10)로 도시계획시설(광장-지하광장)사업 시행자 지정 고시된 「서울시 구로구 구로동 3-33번지 일원 도시계획시설(광장-지하광장) 사업」에 대하여 국토의 계획 및 이용에관한 법률 제90조와 같은법시행령 제99조 및 서울특별시 도시계획 조례 제68조의 규정에 의하여 다음과 같이 열람공고 합니다.

2. 본 열람공고 내용에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간내에 의견서를 열람장소(구로구청 토목과 ☎ 02)860-3128)에 서면으로 제출하시기 바라며, 토지 및 건물소유자와 이해관계인등에게는 개별통지 할 것이나 송달 불능등 미수령자에 대하여 본 열람공고로 갈음합니다.

2007년 7월 26일
구로구청장

가. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(광장-지하광장)사업
- 명칭 : 서울시 구로구 구로동 3-33번지 일원 도시계획시설(광장-지하광장)사업

나. 사업시행지의 위치 : 서울시 구로구 구로동 3-33번지 일원

다. 사업시행 면적 및 규모 : 지하광장 A=2,459.5㎡

라. 사업시행자의 성명·주소

- 성명 : 프라임개발(주) 대표 진대오
- 주소 : 서울특별시 광진구 구의동 546-4

- 마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년간
- 바. 열람공고기간 : 공보게재일 익일로부터 20일간
- 사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권

과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로붙임
 아. 기타 상세한 사항은 구로구청 토목과 (☎ 02)860-3128)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

- 사업 시행자 : 프라임개발(주) 대표 진 대 오
- 사업의 명칭 : 서울시 구로구 구로동 3-33번지 일원 도시계획시설(광장-지하광장)사업

| 일련 번호 | 소재지 지번 | 지목 | 편입 면적 (m) | 실 제 이용상황 | 소 유 자 | | 이해관계인 | | 소유권 이외의 권리내용 | 비고 |
|----------|-----------|----|-----------------|-------------|---------------|-------------------------|-------|-----|--------------------|----------------|
| | | | | | 성명 | 주 소 | 성 명 | 주 소 | | |
| 1 | 구로구 3-24 | 장 | 457 | 나대지 | 한국자산 신탁(주) | 강남구 역삼동 737 스타타워 19층 | | | | 프라임개발 에서 신탁 |
| 2 | 구로구 3-33 | 잡 | 1,745.5 | 나대지 | 한국자산 신탁(주) | 강남구 역삼동 737 스타타워 19층 | | | | 프라임개발 에서 신탁 |
| 3 | 구로구 3-34 | 잡 | 50 | 나대지 | 한국자산 신탁(주) | 강남구 역삼동 737 스타타워 19층 | | | | 프라임개발 에서 신탁 |
| 4 | 구로구 3-35 | 잡 | 11 | 나대지 | 한국자산 신탁(주) | 강남구 역삼동 737 스타타워 19층 | | | | 프라임개발 에서 신탁 |
| 5 | 구로구 3-39 | 잡 | 187 | 나대지 | 한국자산 신탁(주) | 강남구 역삼동 737 스타타워 19층 | | | | 프라임개발 에서 신탁 |
| 6 | 구로구 3-112 | 잡 | 9 | 나대지 | 한국자산 신탁(주) | 강남구 역삼동 737 스타타워 19층 | | | | 프라임개발 에서 신탁 |

사업소고시

같이 하천의 점용을 허가하였기에 같은 법 시행령 제26조 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2007년 7월 26일
한강사업본부장

**◆ 한강사업본부고시 제2007-145호
하천점용허가**

하천법 제33조 제1항 규정에 따라 아래와

| 허가 받은 자 | | 허가점용(사용)개요 | | | | 허 가 연월일 |
|------------------|-----------------------------|--------------|--------------|------------------------|-----------------------------------|-------------|
| 성 명 | 주 소 | 하천명 및 위치 | 점용(사용) 면적 | 점용목적 | 점용기간 | |
| 서울특별시 한강사업본부장 | 서울특별시 성동구 성수가 685-124 | 서울시계내 한 강 | 선박척 (가선척) | 한강 저수로 정비공사 선박운항 | 2007. 7. 15 ~ 2007. 12. 31. | 2007. 7. 15 |

**◆ 한강사업본부고시 제2007-146호
하천점용허가**

하천법 제33조 제1항 규정에 따라 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기에 같은 법

시행령 제26조 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2007년 7월 26일
한강사업본부장

| 허가 받은 자 | | 허가점용(사용)개요 | | | | 허 가 연월일 |
|------------------|-------------------------------|--------------|-----------------|--------------------------------|---------------------------------|-------------|
| 성 명 | 주 소 | 하천명 및 위치 | 점용(사용) 면적 | 점용목적 | 점용기간 | |
| 서울특별시 건설안전본부장 | 서울특별시 서대문구 충정로 3가 139번지 | 서울시계내 한 강 | 선박척 (가선척부선척) | 마포대교, 행주대교 정밀점검에 따른 선박운항 | 2007. 7. 16 ~ 2007. 8. 16 | 2007. 7. 16 |

**◆ 한강사업본부고시 제2007-147호
하천점용허가**

하천법 제33조 제1항 규정에 따라 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기에 같은 법

시행령 제26조 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2007년 7월 26일
한강사업본부장

| 허가 받은자 | | 허가점용(사용)개요 | | | | 허 가 연월일 |
|--------|----------------------------|-------------------|--------------|------------------|----------------------------------|-------------|
| 성 명 | 주 소 | 하천명 | 점용(사용) 면 적 | 점용목적 | 점용기간 | |
| 이 양 순 | 서울시 동대문구 장안동 408-2 27/5 | 한 강 (선착장~영동대교) | 선박척 (보트척) | 수상테저 사업용 선박운항 | 2007. 7. 15 ~ 2007. 9. 30. | 2007. 7. 15 |

◆ **한강사업본부고시 제2007-148호**
하천점용허가

하천법 제33조 제1항 규정에 따라 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기에 같은법

시행령 제26조 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2007년 7월 26일
 한강사업본부장

| 허가 받은자 | | 허가점용(사용)개요 | | | | 허 가 연월일 |
|-----------------|----------------------|--------------------|----------------------|----------------------|-----------------------------------|-------------|
| 성 명 | 주 소 | 하천명 | 점용(사용) 면 적 | 점용목적 | 점용기간 | |
| 화창레저산업 조 현 찬 | 서울시 서초구 잠원동 121-9 | 한 강 (반포대교~한남대교) | 선박5척 (보트2척, 요트3척) | 수상레저 사업 용 선박운항 | 2007. 7. 15 ~ 2007. 12. 31. | 2007. 7. 15 |

사업소공고

**◆ 서울특별시건설안전본부공고 제2007-23호
세입세출외현금 보관금 반환청구 안내**

지방재정법 제82조 및 서울특별시재무회계규칙 제70조의 규정에 반환기간이 경과한 후에도 5년 동안 서울시 세입세출외현금 보

관금에 대해 반환청구가 없는 경우에는 이를 서울시에 귀속도록 되어있어 당사자에게 권리를 찾을 수 있도록 기회를 제공하고자 하였으나, 소재불명 등 송달불가능 하기에 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 공시송달 합니다.

2007년 7월 26일
서울특별시 건설안전본부장

1. 보관 현황

(단위: 원)

| 연번 | 보관일 | 납부자 | 주 소 | 보관금(원금) | 보관이유 | 비고 |
|----|------------|---------|-----|-----------|------------------------|----|
| 1 | 1985.10.04 | 회신건설(주) | 미상 | 5,204,430 | 태릉여의도공원육상경기장 조성공사하자보증금 | |
| 2 | 1997.06.13 | (주)한보 | 미상 | 746,440 | 광복교개수공사전면 책임감리용역하자보증금 | |
| 3 | 1998.09.09 | 중흥건설(주) | 미상 | 2,240,000 | 서울여성알뜰센터 보수공사하자보증금 | |
| 4 | 1999.06.28 | 미상 | 미상 | 484,000 | 지하철7-17지장목이식 원인자부담금 | |
| 5 | 2001.10.23 | 미상 | 미상 | 7,317,200 | 음식물재활용센터 진출입도로개선공사보관금 | |
| 6 | 2000.05.29 | 안재홍 | 미상 | 2,816 | 봉급압류 | |
| 7 | 2000.07.10 | 미상 | 미상 | 431,200 | 난지도매립지법원공탁 | |

2. 보관금 반환 청구 기한 : 2007. 8.17(금)

3. 보관금 반환 청구 안내

지방재정법 제82조, 정부보관에 관한 법률 제1조, 서울특별시재무회계규칙 제70조4항의 규정에 의거 미청구된 보관금은 서울시로 귀속됨을 알려드립니다.

4. 그 밖에 궁금한 사항이 있으시면 서울특별시 건설안전본부 총무부(☎ 02)3708-2375)로 문의하여 주시기 바랍니다.

**◆ 중부소방서공고 제2007-9호
합성수지류방염처리업등록**

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록 하고 동법 시행규칙 제3조 3항의 규정에 따라 이를 공고 합니다.

2007년 7월 26일
중 부 소 방 서 장

| 등록번호 | 업 종 (등급 및 분야) | 상 호 | 대 표 자 (법인등기등본번호) | 영업소재지 | 등록일자 |
|----------------|------------------|---------------|---------------------------|--------------------|--------------|
| 제중부 2007-3호 | 합성수지류방염처리업 | (주)성지 정보기술 | 지 광 환 (110111-0897491) | 서울시 중구 오장동139-3 | 2007. 7. 20. |

※ 기타 자세한 사항은 중부소방서 예방과 위험물안전팀(☎ 02)2233-1119)으로 문의하시기 바랍니다.

◆ **중부소방서공고 제2007-10호**
소방시설업 신규등록

소방시설공사법 제4조 규정에 의하여

다음과 같이 소방시설업을 등록하고 동법 시행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
중 부 소 방 서 장

| 등록번호 | 업종 (등급 및 분야) | 상호 | 대표자 (법인등록번호) | 영업소재지 | 등록일자 |
|----------------|-----------------|-----------|-------------------------|--------------------|-----------|
| 제중부 2007-3호 | 전문소방공사감리업 | 세정감리 주식회사 | 이용철 (110111-1112391) | 서울시 중구 수표동 27-1 | 2007.7.20 |

※ 기타 자세한 사항은 중부소방서 예방과 위험물안전팀(☎ 02)2233-1119)으로 문의하시기 바랍니다.

◆ **성동소방서공고 제2007-36호**
방화관리자 업무정지처분

소방시설설치유지 및 안전관리에 관한 법

률 제41조 규정에 위반한 방화관리자에 대하여 다음과 같이 업무정지처분을 하였기에 동법 시행규칙 제 40조 규정에 의거 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
성 동 소 방 서 장

| 연번 | 대상자 성명 | 생년월일 | 자격종별 | 수첩번호 | 업무 정지일 | 처분사유 |
|----|-----------|----------|--------------|---------------------|-----------|--|
| 1 | 이주호 | 35.01.02 | 관리업체 업무대행 | | 07.07.26 | 소방시설설치유지및 안전관리에 관한 법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육)위반 |
| 2 | 김용기 | 51.05.05 | 방화관리 강습수료 | 92-서울-1742 | | |
| 3 | 조용철 | 51.02.01 | " | 2001-서울-1-004660 | | |
| 4 | 김재원 | 59.04.17 | " | 2862 | | |
| 5 | 이성순 | 53.03.08 | " | 1993-서울-945 | | |
| 6 | 염성철 | 56.01.13 | " | 1999-서울-1-003679 | | |
| 7 | 박혜중 | 79.11.26 | " | 2004-서울-1-001588 | | |
| 8 | 최윤권 | 67.09.08 | 방화관리 강습수료 | 2001-서울-1-007637 | | |
| 9 | 홍용식 | 35.11.18 | " | 1998-01-22-1-5705 | | |
| 10 | 허성운 | 66.09.08 | " | 2001-서울-1-003387 | | |
| 11 | 황영만 | 48.08.20 | " | 2000-서울-1-001756 | | |
| 12 | 한원수 | 58.02.07 | " | 1992-01-22-1-013157 | | |

| 연번 | 대상자 성 명 | 생년월일 | 자격종별 | 수첩번호 | 업 무 정지일 | 처분사유 |
|----|------------|----------|---------------|---------------------|------------|--|
| 13 | 임준범 | 70.03.26 | 방화관리 강습수료 | 1998-01-22-1-007690 | 07.07.26 | 소방시설설치유지및 안전관리에 관한 법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육)위반 |
| 14 | 이창성 | 58.03.20 | 기사 | 982050211870 | | |
| 15 | 안성원 | 84.11.09 | 방화관리자 강습수료 | 2003-서울-1-007746 | | |
| 16 | 김진선 | 52.02.08 | " | 93가-6941 | | |
| 17 | 손원길 | 42.11.20 | " | 1996-서울-1-002935 | | |
| 18 | 최진희 | 73.09.27 | " | 2003-서울-1-006111 | | |
| 19 | 이보량 | 40.05.16 | " | 1998-서울-1-005550 | | |
| 20 | 조경아 | 69.10.10 | " | 2004-서울-1-000962 | | |
| 21 | 김정순 | 50.09.17 | " | 2002-서울-1-003582 | | |
| 22 | 양문준 | 68.07.20 | " | 2003-서울-1-003728 | | |
| 23 | 최희숙 | 61.05.26 | " | 2002-서울-1-007918 | | |
| 24 | 백경섭 | 49.10.02 | " | 1994-01-22-1-6005 | | |
| 25 | 김정인 | 76.01.10 | " | 2001-서울-1-002055 | | |
| 26 | 엄재홍 | 70.04.15 | " | 2001-서울-1-007121 | | |
| 27 | 손창원 | 63.07.03 | " | 1999-서울-1-007121 | | |
| 28 | 이상천 | 45.12.26 | " | 2004-서울-1-008739 | | |
| 29 | 구경자 | 44.12.19 | " | 93-4101 | | |
| 30 | 김기정 | 55.07.01 | " | 1996-서울-1-002339 | | |
| 31 | 이상철 | 57.08.06 | 위험물 | 854090504 | | |
| 32 | 박병호 | 73.07.23 | 방화관리자 강습수료 | 1997-서울-1-002974 | | |

※ 기타 상세한 사항은 성동소방서 예방과
(☎ 02)456-1110)로 문의하시기 바랍니다.

◆ **도봉소방서공고 제2007-22호**
방화관리자 자격정지

○ 소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한
법률 제41조의 규정에 위반한 방화관리자
에 대하여 다음과 같이 업무(자격)정지
처분을 하였기에 동법 시행규칙 제40조
규정에 의하여 이를 공고합니다.
2007년 7월 26일
도 봉 소 방 서 장

| 연번 | 대상자 | 생년월일 | 자격종별 | 수첩번호 | 업무정지일 | 처분사유 |
|----|-----|-----------|------|------------------|------------|---|
| 1 | 오윤균 | '66.06.18 | 강습수료 | 98-서울-1-002306 | 2007.07.26 | 소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육) 위반 |
| 2 | 정 현 | '73.03.12 | 강습수료 | 2004-서울-1-001412 | 2007.07.26 | 소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육) 위반 |
| 3 | 백용기 | '55.07.15 | 강습수료 | 2003-서울-1-010028 | 2007.07.26 | 소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육) 위반 |
| 4 | 최무웅 | '44.09.21 | 강습수료 | 2002-서울-1-004626 | 2007.07.26 | 소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육) 위반 |
| 5 | 김홍섭 | '77.01.17 | 강습수료 | 2004-서울-1-000441 | 2007.07.26 | 소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육) 위반 |
| 6 | 강화숙 | '42.02.12 | 강습수료 | 92서-263 | 2007.07.26 | 소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육) 위반 |
| 7 | 서은화 | '63.06.20 | 강습수료 | 99-서울-1-005499 | 2007.07.26 | 소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육) 위반 |
| 8 | 김태혁 | '32.02.10 | 강습수료 | 93가-4736 | 2007.07.26 | 소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육) 위반 |
| 9 | 이제원 | '55.02.15 | 강습수료 | 95-서울-3-000063 | 2007.07.26 | 소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육) 위반 |
| 10 | 주광중 | '62.07.10 | 강습수료 | 93사-3 | 2007.07.26 | 소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육) 위반 |
| 11 | 최우철 | '61.11.15 | 강습수료 | 2003-서울-1-006218 | 2007.07.26 | 소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제41조(방화관리자 등에 대한교육) 위반 |

※ 기타 자세한 사항은 도봉소방서 예방과
검사지도팀(☎ 02)3493-1813)으로 문의하
시기 바랍니다.

◆ 구로소방서공고 제2007-19호
2006년 방화관리자 실무교육 미이수에
따른 업무정지 대상

○ 소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한

법률 제41조의 규정에 위반한 방화관리자
에 대하여 다음과 같이 업무정지 처분을
하였기에 동법 시행규칙 제40조 규정에
의하여 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
구로소방서장

| | | | | | | | |
|-------|---|--------------|---------------|------------------|------------|------------|------------|
| 대상자 | 이영채 | 신정숙 | 김정훈 | 우중식 | 박순하 | 박석현 | 정태광 |
| 생년월일 | 1938.05.14 | 1958.01.26 | 1978.01.11 | 1966.01.12 | 1954.12.27 | 1966.09.14 | 1964.05.15 |
| 자격종별 | 강습 | 강습 | 강습 | 강습 | 강습 | 강습 | 강습 |
| 수첩번호 | 2002-서울-009138 | 2004-서울-3635 | 2003-1-002597 | 1998-서울-1-004124 | 2004-864 | 380 | 254 |
| 업무정지일 | 2007.06.30 | 2007.06.30 | 2007.06.30 | 2007.06.30 | 2007.06.30 | 2007.06.30 | 2007.06.30 |
| 처분사유 | 소방시설설치유지및안전관리에관한법률제41조(방화관리자 등에 대한 교육) 위반 | | | | | | |

※ 기타 자세한 사항은 구로소방서 예방과 검사지도팀(☎02)2686-5292)으로 연락주시기 바랍니다.

◆ **영등포소방서공고 제2007-18호**
소방시설업 등록

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여

다음과 같이 소방시설업을 등록하고 같은법 시행규칙 제3조제3항 규정에 따라 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
영등포소방서장

| 연번 | 등록번호 | 업종(분야) | 상호 | 대표자 (주민등록번호) | 소재지 | 등록일자 |
|----|---------------|---------------|-------------|-----------------------|---|------------|
| 1 | 제영등포 2007-17호 | 전문소방시설 공사업 | 주식회사 이파이 | 최종현 (480407-*****) | 서울특별시 영등포구 양평동3가 46번지 이앤씨드림타워 1006호 (☎02-2628-0188) | 2007.07.20 |

※ 기타 상세한 사항은 영등포소방서 예방과(☎02)2678-1705)로 문의하시기 바랍니다.

◆ **서초소방서공고 제2007-24호**
방화관리자 업무정지처분

소방시설설치유지 및 안전관리에 관한 법

률 제41조 규정에 위반한 방화관리자에 대하여 다음과 같이 업무정지처분을 하였기에 동법 시행규칙 제40조 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
서초소방서장

| 연번 | 대상자 성명 | 생년월일 | 자격종별 | 수첩번호 | 업무 정지일 | 처분사유 |
|----|-----------|------------|---------------|------------------|------------|--|
| 1 | 이민규 | 1972.03.25 | 방화관리자 강습수료 | 2001-서울-1-000832 | 2007.07.25 | 소방시설설치유지 및 안전 관리에 관한 법률 제41조 (방화관리자등에대한교육)위반 |
| 2 | 이지훈 | 1973.02.16 | " | 2004-서울-1-000332 | | |
| 3 | 김영목 | 1982.01.27 | " | 96-서울-3-000062 | | |
| 4 | 박노원 | 1959.09.13 | " | 95-서울-1-005725 | | |
| 5 | 이석호 | 1950.04.09 | 업무위탁대행 | 업무위탁 감독자 | | |

| 연번 | 대상자 성명 | 생년월일 | 자격종별 | 수첩번호 | 업무 정지일 | 처분사유 |
|----|-----------|------------|---------------|-------------------|------------|--|
| 6 | 김만주 | 1951.02.04 | 방화관리자 강습수료 | 1997-서울-1-004245 | 2007.07.25 | 소방시설설치유지 및 안전 관리에 관한 법률 제41조 (방화관리자등에대한교육)위반 |
| 7 | 오점옥 | 1946.10.20 | 업무위탁대행 | 업무위탁 감독자 | | |
| 8 | 방송광 | 1959.05.30 | 방화관리자 강습수료 | 19830(88.8.1) | | |
| 9 | 남경선 | 1965.10.21 | 업무위탁대행 | 업무위탁 감독자 | | |
| 10 | 김남현 | 1971.11.24 | 방화관리자 강습수료 | 2004-서울-1-000436 | | |
| 11 | 정우철 | 1969.11.06 | " | 2004-서울-1-002628 | | |
| 12 | 강애장 | 1957.12.27 | " | 2003-서울-1-011659 | | |
| 13 | 김정옥 | 1946.10.05 | 방화관리자 강습수료 | 92사-5088 | | |
| 14 | 이금자 | 1950.07.02 | " | 99-서울-1-000216 | | |
| 15 | 유성근 | 1942.12.20 | " | 2004-서울-1-001698 | | |
| 16 | 신윤정 | 1927.03.12 | " | 19415 | | |
| 17 | 진부남 | 1931.05.09 | " | 2003-서울-1-010829 | | |
| 18 | 이용식 | 1951.05.25 | " | 2004-서울-1-004471 | | |
| 19 | 김종범 | 1965.05.14 | 업무위탁대행 | 업무위탁 감독자 | | |
| 20 | 이강혁 | 1967.10.25 | 방화관리자 강습수료 | 11972 | | |
| 21 | 이창규 | 1975.12.13 | " | 2003-서울-1-009363 | | |
| 22 | 장길용 | 1930.05.21 | " | 92서-2640 | | |
| 23 | 한규석 | 1957.04.01 | " | 97-서울-1-004271 | | |
| 24 | 이관탁 | 1958.09.08 | 국가기술자격 | 83406200068Y | | |
| 25 | 전성길 | 1943.01.25 | 방화관리자 강습수료 | 2004-경기-1-0035914 | | |
| 26 | 김화자 | 1944.04.28 | " | 2004-서울-1-000517 | | |
| 27 | 전명근 | 1952.12.11 | " | 2004-경기-1-003594 | | |
| 28 | 이기철 | 1936.11.10 | " | 2003-서울-1-011048 | | |
| 29 | 곽수경 | 1973.11.13 | " | 2003-서울-1-0007969 | | |
| 30 | 김계덕 | 1953.11.27 | " | 97-서울-1-100630 | | |

| 연번 | 대상자 성명 | 생년월일 | 자격종별 | 수첩번호 | 업무 정지일 | 처분사유 |
|----|-----------|------------|---------------|-------------------|------------|--|
| 31 | 정재관 | 1958.05.24 | 방화관리자 강습수료 | 2003-서울-1-009426 | 2007.07.25 | 소방시설설치유지 및 안전 관리에 관한 법률 제41조 (방화관리자등에대한교육)위반 |
| 32 | 라인선 | 1962.04.14 | " | 2000-서울-1-002318 | | |
| 33 | 조원석 | 1974.10.26 | " | 2005-서울-2-2002945 | | |
| 34 | 권영호 | 1955.09.14 | " | 2002-서울-3-000098 | | |
| 35 | 원종산 | 1971.04.21 | " | 2002-서울-1-005021 | | |
| 36 | 강혜경 | 1959.06.10 | " | 94-서울-1-001788 | | |
| 37 | 임기철 | 1936.04.04 | " | 2000-서울-1-005694 | | |
| 38 | 송석희 | 1931.11.12 | 방화관리자 강습수료 | 서울-1-005059 | | |
| 39 | 문영주 | 1968.12.12 | " | 98-서울-1-002729 | | |
| 40 | 권상혁 | 1973.04.05 | " | 2001-서울-1-004480 | | |
| 41 | 주옥경 | 1954.04.29 | " | 94-004140 | | |
| 42 | 성락천 | 1949.03.28 | " | 24835 | | |
| 43 | 정영옥 | 1938.01.15 | " | 2002-서울-1-006704 | | |
| 44 | 강구옥 | 1963.04.25 | " | 19303 | | |
| 45 | 정종훈 | 1939.10.14 | 업무위탁대행 | 업무위탁감독자 | | |
| 46 | 고재일 | 1976.10.10 | 방화관리자 강습수료 | 2003-서울-1-001537 | | |
| 47 | 이정희 | 1974.01.25 | " | 2003-서울-1008188 | | |
| 48 | 지석운 | 1955.06.10 | " | 2003-서울-1-000715 | | |
| 49 | 김동훈 | 1958.09.11 | 국가기술자격 | 833050033530 | | |
| 50 | 김계수 | 1958.10.01 | " | 97202020598D | | |
| 51 | 김명옥 | 47.04.15 | 방화관리자 강습수료 | 93-2737 | | |
| 52 | 조성희 | 1946.05.26 | " | 2001-서울-1-005847 | | |
| 53 | 김춘강 | 1956.10.16 | " | 2004-서울-1-001918 | | |
| 54 | 천승현 | 1977.06.18 | " | 2004-서울-1-008919 | | |
| 55 | 경석범 | 본인공개거부 | " | 본인공개거부 | | |
| 56 | 박용수 | 1962.05.05 | " | 2003-서울-1-011787 | | |
| 57 | 장순란 | 1947.06.09 | " | 2003-서울-1-012148 | | |

| 연번 | 대상자 성명 | 생년월일 | 자격종별 | 수첩번호 | 업무 정지일 | 처분사유 |
|----|-----------|------------|---------------|------------------|------------|--|
| 58 | 서승권 | 1965.09.03 | 국가기술자격 | 892030108125 | 2007.07.25 | 소방시설설치유지 및 안전 관리에 관한 법률 제41조 (방화관리자등에대한교육)위반 |
| 59 | 김경모 | 1966.11.13 | 방화관리자 강습수료 | 98-서울-1-001288 | | |
| 60 | 허윤영 | 1970.08.19 | " | 95-서울-1-000705 | | |
| 61 | 이미혜 | 1952.12.02 | " | 98-서울-1-000535 | | |
| 62 | 김연희 | 1949.02.01 | " | 95-서울-1-000501 | | |
| 63 | 김재동 | 1965.05.23 | 방화관리자 강습수료 | 2004-서울-1-001975 | | |
| 64 | 이수연 | 1977.03.17 | " | 2003-서울-1-012164 | | |

※ 기타 자세한 사항은 서초소방서 예방과
검사지도팀(☎ 02)532-0119, 594-5119)으
로 문의하시기 바랍니다.

◆ **강남소방서공고 제2007-25호**
방화관리자 업무정지처분

소방시설설치유지 및 안전관리에 관한 법

률 제41조 규정에 위반한 방화관리자에 대
하여 다음과 같이 업무정지처분을 하였기에
동법 시행규칙 제40조 규정에 의하여 이를
공고합니다.

2007년 7월 26일
강남소방서장

| 연번 | 대상자 성명 | 생년월일 | 자격종별 | 수첩번호 | 업무 정지일 | 처분사유 |
|----|-----------|------------|---------------|---------------------|------------|--|
| 1 | 박노은 | 1982.11.14 | 방화관리자 강습수료 | 1987-01-22-2-017237 | 2007.07.20 | 소방시설설치유지 및 안전 관리에 관한 법률 제41조 (방화관리자등에대한교육)위반 |
| 2 | 손일영 | 1954.09.29 | 방화관리자 강습수료 | 2000-서울-1-004183 | | |
| 3 | 전소연 | 1946.06.20 | 방화관리자 강습수료 | 2001-서울-1-004301 | | |
| 4 | 박종철 | 1945.02.27 | 방화관리자 강습수료 | 99-서울-1-000819 | | |
| 5 | 임창수 | 1961.12.15 | 방화관리자 강습수료 | 2003-서울-1-004789 | | |
| 6 | 구자홍 | 1940.01.07 | 방화관리자 강습수료 | 2000-서울-1-004699 | | |
| 7 | 조수영 | 1980.01.02 | 방화관리자 강습수료 | 2004-경기-1-001988 | | |

| 연번 | 대상자 성명 | 생년월일 | 자격종별 | 수첩번호 | 업무 정지일 | 처분사유 |
|----|-----------|------------|---------------|---------------------|------------|---|
| 8 | 김순정 | 1957.05.19 | 방화관리자 강습수료 | 2002-서울-1-003527 | 2007.07.20 | 소방시설설치유지 및 안전 관리에 관한 법률 제41조 (방화관리자등에 대한교육)위반 |
| 9 | 주현남 | 1960.08.22 | 방화관리자 강습수료 | 2004-서울-1-004265 | | |
| 10 | 김종수 | 1928.11.09 | 방화관리자 강습수료 | 98-서울-3-000080 | | |
| 11 | 허 순 | 1957.11.23 | 국가기술자격 | 82304990001 | | |
| 12 | 이재필 | 1973.12.21 | 방화관리자 강습수료 | 2002-서울-1-001317 | | |
| 13 | 임태수 | 1939.06.25 | 방화관리자 강습수료 | 2004-경기북부-1-000034 | | |
| 14 | 이한영 | 1948.07.06 | 방화관리자 강습수료 | 2002-서울-1-009211 | | |
| 15 | 양광모 | 1933.09.22 | 방화관리자 강습수료 | 2000-서울-1-002240 | | |
| 16 | 남혜숙 | 1936.11.15 | 방화관리자 강습수료 | 2003-서울-1-004744 | | |
| 17 | 김종구 | 1944.08.03 | 방화관리자 강습수료 | 99-서울-1-001103 | | |
| 18 | 최재돈 | 1948.01.22 | 방화관리자 강습수료 | 98-서울-1-000859 | | |
| 19 | 강기협 | 1954.02.09 | 방화관리자 강습수료 | 97-서울-1-001539 | | |
| 20 | 허철희 | 1956.10.26 | 방화관리자 강습수료 | 93-01-22-1-000633 | | |
| 21 | 박광웅 | 1941.08.11 | 방화관리자 강습수료 | 1977-11-22-2-001257 | | |
| 22 | 이수경 | 1977.12.30 | 방화관리자 강습수료 | 2004-서울-1-008803 | | |
| 23 | 이기복 | 1934.02.10 | 방화관리자 강습수료 | 96-서울-1-005839 | | |
| 24 | 김종복 | 1943.11.01 | 방화관리자 강습수료 | 97-서울-1-003154 | | |
| 25 | 강혜경 | 1959.06.10 | 방화관리자 강습수료 | 94-서울-1-001788 | | |

| 연번 | 대상자 성명 | 생년월일 | 자격종별 | 수첩번호 | 업무 정지일 | 처분사유 |
|----|-----------|------------|---------------|---------------------|------------|--|
| 26 | 변계철 | 1961.10.05 | 방화관리자 강습수료 | 98-서울-1-006118 | 2007.07.20 | 소방시설설치유지 및 안전 관리에 관한 법률 제41조 (방화관리자등에대한교육)위반 |
| 27 | 김상현 | 1969.06.01 | 방화관리자 강습수료 | 2004-서울-1-003535 | | |
| 28 | 이옥희 | 1950.05.01 | 방화관리자 강습수료 | 2002-서울-1-008701 | | |
| 29 | 우홍근 | 1934.06.18 | 방화관리자 강습수료 | 2001-서울-3-000195 | | |
| 30 | 김주산 | 1927.03.01 | 방화관리자 강습수료 | 1996-01-22-1-000806 | | |
| 31 | 오용택 | 1933.11.06 | 방화관리자 강습수료 | 2003-서울-1-000021 | | |
| 32 | 김경환 | 1950.09.09 | 방화관리자 강습수료 | 99-서울-1-005551 | | |
| 33 | 박철주 | 1958.10.30 | 방화관리자 강습수료 | 2000-서울-1-002400 | | |
| 34 | 허홍범 | 1956.04.17 | 방화관리자 강습수료 | 2002-서울-1-002828 | | |
| 35 | 송요찬 | 1974.09.22 | 방화관리자 강습수료 | 2003-인천-1-001531 | | |
| 36 | 권영매 | 1936.03.03 | 방화관리자 강습수료 | 2001-서울-1-007521 | | |
| 37 | 김성환 | 1971.08.15 | 방화관리자 강습수료 | 2001-서울-1-007289 | | |
| 38 | 임원식 | 1947.01.03 | 방화관리자 강습수료 | 95-서울-1-004703 | | |
| 39 | 안상웅 | 1973.09.26 | 방화관리자 강습수료 | 2003-서울-1-005650 | | |
| 40 | 박성용 | 1980.07.17 | 방화관리자 강습수료 | 2003-서울-1-002587 | | |
| 41 | 김문한 | 1964.03.08 | 방화관리자 강습수료 | 2001-서울-1-003325 | | |
| 42 | 임창빈 | 1974.06.27 | 방화관리자 강습수료 | 2003-서울-1-001601 | | |
| 43 | 한영수 | 1931.12.02 | 방화관리자 강습수료 | 94-사-4447 | | |

| 연번 | 대상자 성명 | 생년월일 | 자격종별 | 수첩번호 | 업무 정지일 | 처분사유 |
|----|-----------|------------|---------------|---------------------|------------|--|
| 44 | 최인석 | 1966.10.01 | 방화관리자 강습수료 | 1997-08-22-1-000475 | 2007.07.20 | 소방시설설치유지 및 안전 관리에 관한 법률 제41조 (방화관리자등에대한교육)위반 |
| 45 | 최홍수 | 1948.07.08 | 방화관리자 강습수료 | 99-서울-1-003045 | | |
| 46 | 조광택 | 1946.07.22 | 방화관리자 강습수료 | 98-서울-1-005986 | | |
| 47 | 진현철 | 1968.11.19 | 방화관리자 강습수료 | 2004-서울-1-001823 | | |
| 48 | 심재일 | 1951.11.19 | 방화관리자 강습수료 | 94-서울-1-005989 | | |
| 49 | 이연익 | 1944.01.25 | 방화관리자 강습수료 | 1994-01-22-1-001233 | | |
| 50 | 권중현 | 1973.01.10 | 국가기술자격 | 00206020845C | | |
| 51 | 신현수 | 1959.05.05 | 방화관리자 강습수료 | 2004-인천-1-002006 | | |
| 52 | 유지희 | 1974.03.29 | 방화관리자 강습수료 | 2003-서울-1-002380 | | |
| 53 | 강제덕 | 1947.06.14 | 방화관리자 강습수료 | 1997-01-22-1-002231 | | |
| 54 | 조성채 | 1953.02.27 | 방화관리자 강습수료 | 2004-01-22-1-000366 | | |
| 55 | 김만경 | 1943.10.12 | 방화관리자 강습수료 | 2003-서울-1-006679 | | |
| 56 | 김태중 | 1950.04.07 | 방화관리자 강습수료 | 1983-01-22-2-009035 | | |
| 57 | 김재현 | 1969.02.01 | 방화관리자 강습수료 | 2002-서울-1-000271 | | |
| 58 | 안종순 | 1952.04.27 | 방화관리자 강습수료 | 2004-서울-1-010497 | | |
| 59 | 박재식 | 1945.05.20 | 방화관리자 강습수료 | 93-서울-000384 | | |
| 60 | 강인석 | 1942.03.03 | 방화관리자 강습수료 | 1995-서울-1-000041 | | |
| 61 | 이충후 | 1979.08.20 | 방화관리자 강습수료 | 2000-서울-1-004555 | | |

| 연번 | 대상자 성명 | 생년월일 | 자격종별 | 수첩번호 | 업무 정지일 | 처분사유 |
|----|-----------|------------|---------------|---------------------|------------|--|
| 62 | 황지욱 | 1967.12.03 | 방화관리자 강습수료 | 2004-01-22-1-004585 | 2007.07.20 | 소방시설설치유지 및 안전 관리에 관한 법률 제41조 (방화관리자등에대한교육)위반 |
| 63 | 조민식 | 1982.01.02 | 방화관리자 강습수료 | 2004-서울-1-004947 | | |
| 64 | 박병서 | 1939.12.15 | 방화관리자 강습수료 | 93-2791 | | |
| 65 | 안중근 | 1966.04.21 | 방화관리자 강습수료 | 2003-서울-1-007778 | | |
| 66 | 최영미 | 1947.08.23 | 방화관리자 강습수료 | 2001-서울-1-001986 | | |
| 67 | 박철호 | 1957.03.13 | 위탁대행관리 | | | |
| 68 | 반용호 | 1969.04.30 | 위탁대행관리 | | | |
| 69 | 윤정혜 | 1968.08.15 | 위탁대행관리 | | | |
| 70 | 김윤성 | 1959.09.24 | 위탁대행관리 | | | |
| 71 | 이대열 | 1952.02.26 | 위탁대행관리 | | | |
| 72 | 정원용 | 1942.10.15 | 위탁대행관리 | | | |
| 73 | 조성혁 | 1960.11.05 | 위탁대행관리 | | | |
| 74 | 권영민 | 1966.03.12 | 위탁대행관리 | | | |
| 75 | 이상아 | 1958.09.08 | 위탁대행관리 | | | |
| 76 | 윤선희 | 1950.11.03 | 위탁대행관리 | | | |
| 77 | 이병서 | 1960.08.07 | 위탁대행관리 | | | |
| 78 | 김오태 | 1949.01.10 | 위탁대행관리 | | | |
| 79 | 허원석 | 1976.10.09 | 위탁대행관리 | | | |
| 80 | 전상범 | 1980.02.26 | 위탁대행관리 | | | |
| 81 | 정민규 | 1980.06.12 | 위탁대행관리 | | | |
| 82 | 강진옥 | 1954.09.10 | 위탁대행관리 | | | |

※ 기타 자세한 사항은 강남소방서 예방과 | | 로 문의하시기 바랍니다.
 검사지도팀 (☎ 02)568-4162, 568-4164)으

◆ 송파소방서공고 제2007-44호
방염처리업 등록

소방시설설치유지및안전관리에관한법률 제14조의 규정에 의하여 다음과 같이 방염

처리업을 등록하고 동법시행규칙 제9조제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
송 파 소 방 서 장

| 등록번호 | 업 종 (등급 및 분야) | 상 호 | 대표자 (법인등록번호) | 영업소재지 | 등록일자 |
|----------------|------------------|------------|------------------------|---------------------------------|------------|
| 제송파 2007-6호 | 방염처리업 (합성수지류) | (주)제이앤씨디자인 | 정택중 (110111-354558) | 서울시 송파구 방이동 163-12 광림빌딩3층 | 2007.07.18 |

※ 기타 문의사항은 송파소방서 예방과
(☎ 02)431-4109)로 연락바랍니다.

◆ 강동소방서공고 제2007-10호
소방시설업 신규등록

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여

다음과 같이 소방시설업을 등록하고 동법시행규칙 제3조3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2007년 7월 26일
강 동 소 방 서 장

| 등록번호 (등록일자) | 업 종 | 상 호 | 대표자 | 영업소재지 | 비고 |
|---------------------------|--------------------------|------------|-----|------------------------------------|----|
| 제강동2007-5호 (2007.7.20) | 일 반 소방시설설계업 (기계전기) | 주식회사 동부기술단 | 황운용 | 서울시 강동구 성내동안길 86 (성내동 518-4) | |

※ 기타 상세한 사항은 강동소방서 예방과
(☎ 02)486-6122)로 문의하시기 바랍니다.

정 정

□ 시보 제2781호(2007. 7.12)에 게재된 서울시고시 제2007-235호(청진구역 제5지구 도시환경 정비구역 변경지정 및 지형도면)의 내용 중 일부를 다음과 같이 정정함.(75p)

다) 건축시설계획

① 건축계획

| 구분 | 구역구분 | | 가구 또는 확지구분 | | 위치 | 연면적 (㎡) | 주용도 | 건폐율 (%) | 용적률 (%) | 높이(m) 층수(층) |
|-----|--------------|--------|---------------|--------|-----------------|--------------|---------------------|------------|---------------|---------------------------------|
| | 명칭 | 면적(㎡) | 명칭 | 면적(㎡) | | | | | | |
| 정정전 | 청진구역 제5지구 | 3567.8 | 확지 | 2887.8 | 청진동188 번지 일대 | 37,466.04 | 업무시설 근린생활 시설 | 60% 이하 | 943.70% 이하 | 104.73m 이하 |
| 정정후 | 청진구역 제5지구 | 3567.8 | 확지 | 2887.8 | 청진동188 번지 일대 | 37,456 이하 | 업무시설, 근린생활 시설 | 45% 이하 | 943% 이하 | 100m 이하 (지하6층 지상25층이하) |

② 정정사유

단순착오로 오기 표시 및 소숫점이하를 절사하는 내용을 포함하여 정정.