

발행인: 서울특별시장  
편집인: 홍보기획관  
서울특별시 중구 덕수궁길 15  
☎ 731-6113

# 서울시보

선 람	기관의장

제2895호 2009. 3. 5.(목)

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

◆ 자치법규

[입법예고]

제2009-412호 서울특별시세 감면조례 일부개정조례(안) 입법예고 ..... 4

※ 서울시보게재를 의뢰한 각급 기관에 알려드립니다.  
서울시보 게재내용은 발행일에 서울시 사무자동화 및 서울시 홈페이지 <<http://www.seoul.go.kr>>에 게재하고 있으니 활용하시기 바랍니다.

- 서울시보게재의뢰 및 편집문의 TEL. (02)731-6113
- 서울시보발간일은 매주 목요일이며 공휴일일때는 다음날 발행.
- 서울시보게재접수는 D-3일까지 접수하며, 전자문서로 제출하여 주시기 바랍니다. (공휴일은 날짜산정에서 제외)

<접수 마감>      **월요일 14:00**

※ 시보게재접수를 중복되지 않게 보내 주시기 바랍니다.  
(예, 시보를 발행한 후 접수되는 경우)  
※ 공고번호 없이 접수되는 원고는 게재할 수 없습니다.

D-3접수    →    D-2일 편집 및 교정    →    D-1일 인쇄 및 수송    →    D일 보급

※ 중복된 공고(신문, 관보, 시보, 구보)로 귀중한 예산을 낭비하지 않도록 합니다.  
※ 서울시보 게재일자가 문서 시행일이나, 참고하시기 바랍니다.

<이면계속>

공 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--



제2009-433호 서울특별시 행정기구 설치조례 개정조례(안) 입법예고 .....	4
◆ 고 시	
제2008-75호 도시계획시설(공공청사) 결정 및 지형도면 .....	6
제2009-77호 도시관리계획(도시계획시설:수도공급설비) 결정 및 지형도면 .....	6
제2009-78호 능동근린공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면승인 .....	7
제2009-79호 방화재정비촉진계획 변경 결정 .....	24
제2009-80호 도시계획시설사업(문화시설)실시계획 변경인가 .....	26
제2009-81호 서울특별시무형문화재 보유자 등 지정·인정 .....	29
제2009-82호 주택재건축정비예정구역 건축허가제한 대상구역 지형도면 .....	30
제2009-83호 주택재건축정비예정구역 건축허가제한 대상구역 지형도면 .....	30
제2009-84호 행당 제7주택재개발정비구역 지정 및 지형도면 작성 .....	30
제2009-85호 도시계획시설(광장, 도로)사업 실시계획(변경) .....	34
제2009-86호 도시관리계획(도시계획시설:학교) 및 세부시설조성계획 변경결정, 지형도면 .....	37
제2009-87호 도시계획시설(체육시설)사업 실시계획(변경) .....	38
제2009-88호 도시계획시설(도로)사업 시행자 지정 .....	41
제2009-89호 서울특별시 유형문화재 및 문화재자료 지정 .....	41
◆ 공 고	
제2009-304호 정보통신공사업 신규등록 .....	51
제2009-359호 기부금품 모집 등록 .....	51
제2009-368호 비영리법인 설립허가 .....	52
제2009-370호 지방문화원 설립인가 .....	52
제2009-376호 감리전문회사 및 감리원 행정처분 취소 .....	52
제2009-377호 2009년도 제2차 건축물미술장식품 설치계획 심의결과 .....	53
제2009-384호 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람 .....	55
제2009-396호 차량의 운행제한변경 .....	69
제2009-397호 전통한옥밀집지역 지정 .....	69
제2009-398호 사단법인 설립허가 .....	70
제2009-403호 2009년도 상반기 서울특별시중소기업육성자금 융자지원계획 변경 .....	70
제2009-413호 도시계획시설(공원)사업 실시계획(안) 열람 .....	71
제2009-414호 서울특별시 유형문화재 지정계획 .....	76
◆ 구 고 시	
제2009-10호 도시계획시설(도로)사업 실시계획변경인가(종로구) .....	79
제2009-11호 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가(종로구) .....	84
제2009-14호 도시계획시설(공원) 조성계획(변경)결정 및 지형도면 작성(광진구) .....	92
제2009-13호 개발행위허가 제한 결정(기간연장) 및 지형도면 작성(강북구) .....	92
제2009-14호 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가(강북구) .....	93

제2009-16호 도시관리계획(제1종지구단위계획) 변경결정 및 지형도면(강서구) .....	105
제2009-15호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가(구로구) .....	105
제2009-7호 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가(강남구) .....	107
제2009-16호 도시계획시설사업(종합의료시설) 실시계획 변경인가(송파구) .....	113
제2009-22호 개발행위허가의 제한 변경 및 지형도면(송파구) .....	113

## ◆ 구 공 고

제2009-162호 단계별 집행계획(광진구) .....	115
제2009-138호 도시계획사업(공공공지)실시계획 인가에 따른 공람(강북구) .....	121
제2009-172호 도시계획시설사업(공공공지) 실시계획(변경) 인가에 따른 열람(도봉구) .....	128
제2009-180호 도시계획시설사업(도로) 실시계획 인가를 위한 열람(도봉구) .....	130
제2009-172호 도시계획시설(온수도시자연공원) 실시계획인가를 위한 열람공고에 따른 공사송달(구로구) .....	132
제2009-201호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 열람(영등포구) .....	136
제2009-159호 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 열람(동작구) .....	139
제2009-168호 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 열람(동작구) .....	145
제2009-159호 『신림7-1주거환경개선지구』 정비구역(정비계획) 변경(안) 열람(관악구) .....	148
제2009-162호 도시계획시설(도로,녹지)사업 공사완료(강동구) .....	152

## ◆ 사업소고시

제2009-28호 하천점용허가(서울특별시한강사업본부) .....	153
-------------------------------------	-----

## ◆ 사업소공고

제2009-15호 소방시설업 신규등록(광진소방서) .....	154
제2009-10호 소방시설공사업법 위반업체 행정처분(등록취소) 전 청문실시 통지(은평소방서) .....	154
제2009-3호 소방시설업 신규등록(마포소방서) .....	155
제2009-4호 소방시설 관리업 등록(마포소방서) .....	155
제2007-5호 소방시설업 지위승계(마포소방서) .....	155
제2009-5호 소방시설업등록(구로소방서) .....	156
제2009-2호 소방시설업 등록(영등포소방서) .....	156
제2009-3호 소방시설업 등록(영등포소방서) .....	156
제2009-1호 소방시설관리업 등록(동작소방서) .....	157
제2009-5호 소방시설업 신규등록(서초소방서) .....	157
제2009-6호 소방시설관리업 신규등록(서초소방서) .....	157
제2009-14호 소방시설업 등록(강남소방서) .....	158
제2009-6호 소방시설업 등록(송파소방서) .....	158
제2009-7호 소방시설업 행정처분(송파소방서) .....	158

## 자 치 법 규

### [입법예고]

#### ◆ 서울특별시공고 제2009-412호 서울특별시세 감면조례 일부개정조례(안) 입법예고

「서울특별시세 감면조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시장

#### 개정이유 및 주요내용

1. 개정이유  
경기침체에 따른 주택시장의 안정화와 건설사의 유동성지원을 위하여 미분양주택 누증 해소를 위한 주택수요 촉진 방안으로 미분양주택 취득에 대한 지방세 감면 조문을 신설하여 지역경제 활성화를 도모하려는 것임
2. 주요내용  
2009년 2월 12일 현재 고급주택을 제외한 미분양주택을 사업자로부터 최초로 분양받아 조례 시행일 이후부터 2010년 6월 30일까지 취득하는 경우의 부동산 취득세·등록세를 각각 75% 경감하는 조항을 신설함
3. 의견제출  
이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2009년 3월 25일까지 다음 사항을 기재한 의견을 작성하여 서울특별시(참조 : 세제과장, 서울특별시 중구 덕수궁길 15

(서소문동 37) 본관1동 9층 세제과)에 게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖에 자세한 사항은 세제과장(전화 : 3707-8618, FAX : 731-6956, E-mail : tr0506@seoul.go.kr)에게 문의하시기 바랍니다.

- 가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)
- 나. 성명(단체의 경우에는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호
- ※ 이 조례의 입법안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

#### ◆ 서울특별시공고 제2009-433호 서울특별시 행정기구 설치조례 개정조례(안) 입법예고

「서울특별시 행정기구 설치조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시장

#### 개정이유 및 주요내용

1. 개정이유 및 주요내용  
교통방송이 책임운영기관으로 지정됨에 따라 기관운영의 자율성과 대표성을 명확히 하고자 기관장의 명칭을 변경하려는 것임.  
- 교통방송 기관장의 명칭 : 「본부장」 ⇨ 「대표」
2. 의견제출  
이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 단체·법인 또는 개인은 2009년 3월 20일까지 다음 사항을 기재한 의견

서를 서울특별시장(참조 : 조직담당관, 서울특별시 중구 을지로 1, 전화 : 731-6151, FAX : 731-6309, E-mail : harrukki@seoul.go.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 입법예고 사항에 대한 항목별 의견(찬·반 여부와 그 사유)

나. 성명(법인 및 단체인 경우 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호

※ 일부개정 조례안은 서울특별시 법무행정서비스(<http://legal.seoul.go.kr>)에 게재되어 있습니다.

**고 시**

**◆ 서울특별시고시 제2008-75호  
도시계획시설(공공청사) 결정 및 지형도면**

서울특별시 성동구 송정동 67-6번지 성동세무서에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 동법시행령 제25조의 규정에 따라 도시관리계획(도시계획시설 : 공공청사)을 결정·고시하고, 「토지이용

- 2. 도시관리계획 변경결정 조서
  - 도시계획시설(공공청사) 결정조서

구분	시설명	시설의 세분	위치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	공공청사	세무서	성동구 송정동 67-6	-	증)3,316	3,316	-	성동세무서

- 건축물의 범위

건폐율		용적률		높이		비고
기정	변경	기정	변경	기정	변경	
-	60%이하	-	200%이하	-	50m이하	제2종일반주거지역

- 3. 관계도면 : 생략(비치장소 고시도면과 같음)
- 4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(전화 6360-4781) 및 성동구 도시계획과(☎ 2286-5554)에 관계도면을 비치하고 있습니다.

**◆ 서울특별시고시 제2009-77호  
도시관리계획(도시계획시설:수도공급설비) 결정 및 지형도면**

서울특별시 성북구 종암동 산2-89호 일대 「도시계획시설(수도공급설비) 변경결정(폐지)」에 대하여 2008년 제10차 서울특별시 도시계획위원회(2008.6.18)심의를 거치고, 또

규제 기본법」 제8조 및 동법시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시장

- 1. 결정취지
  - 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호 다목의 규정에 의한 도시관리계획(도시계획시설 : 공공청사) 결정에 관한 사항으로서, 성동세무서의 신축을 원활히 추진하기 위함.

한 서울특별시 성북구 돈암동 산6-1 일대 「도시계획시설(수도공급설비) 결정」에 대하여 2009년 제2차 서울특별시 도시계획위원회(2009.2.4)심의를 각각 거쳐 “국토의 계획 및 이용에 관한 법률” 제30조 및 같은법시행령 제25조와 “토지이용규제 기본법” 제8조 및 같은법시행령 제7조에 따라 도시계획시설을 결정하고 지형도면 등을 고시합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시장

- 1. 결정취지
  - “국토의 계획 및 이용에 관한 법률” 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 도시계획시설(수

도공급설비)의 폐지 및 결정에 관한 사항으로, 위치가 부적합한 장소의 수도공급설비는 폐지후 공원을 조성하고 인접한 개운산근린

공원내에 배수지를 신설하여 수돗물을 안정적으로 공급하기 위한 사안임.

2. 도시계획시설(수도공급설비) 결정 조서

구분	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	수도	종암 배수지	성북구 종암동 산2-89호일대	43,207.3	감)43,207.3	0	72.5.29 (서고제66호)	수도 해제
신설	수도공급 설비 (배수시설)	-	성북구 돈암동 산6-1호 일원	-	증)4,500	4,500	-	개운산근린공원(297,976m <sup>2</sup> ) 내 도시계획시설(수도공급설비)중복(4,500m <sup>2</sup> ) 결정 - 상부 공원 - 하부 배수지
※ 기존 산책로가 단절되지 않도록 하고 계단설치가 아닌 경사로 설치 등 이용자 편의 도모할 것								

3. 관계도면 : 생략(열람 장소에 있는 도면과 같음)

같음합니다.

4. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(☎ 6360-4775) 및 성북구청 도시개발과(☎ 920-3656)에 관계도면을 비치하고 있습니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시 장

◆ 서울특별시고시 제2009-78호  
능동근린공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면승인

건설부고시 제498호(1971.08.01)로 도시관리계획(도시계획시설 :공원) 결정되고, 서울시고시 제2008-297호(2008.09.04)로 도시계획시설(공원) 조성계획변경 결정된 광진구 능동 18번지 일대 능동근린공원에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의 규정에 따라 다음과 같이 능동근린공원 조성계획을 결정(변경) 및 지형도면 승인하고 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조·제32조, 같은 법 시행령 제25조·제27조 규정에 의하여 이를 고시합니다. 다만, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 5항 규정에 의거 지형도면은 따로 작성하여 고시하지 아니하고 도시관리계획결정으로

- 결정취지 : 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률 제16조 규정에 의한 능동근린공원 조성계획 변경에 관한 사항으로서, 어린이들이 부모와 함께 신나게 놀면서 배우는 체험놀이 위주의 테마파크를 조성하고자 함
- 위 치 : 광진구 능동 18번지 일대
- 공원면적 : 560,522m<sup>2</sup>
- 주요내용 : 서울키즈센터(부지면적 6,600m<sup>2</sup>)를 공원조성계획에 반영
- 능동근린공원 조성계획결정(변경) 조서 : 별첨
- 능동근린공원 조성계획결정(변경) 도면 : 게재생략 (열람장소에 비치)
- 열람장소 : 서울특별시 공원조성과(☎ 02-2115-7590)

능동근린공원 조성계획 결정(변경) 조서

■ 시설 총괄표 (위 치: 광진구 능동 18번지)

구 분	변 경 전					비 고	변 경 후					비 고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	바닥면적 (㎡)	
총 계	560,552.00	218,591.85	70	20,627.40	34,040.12	658	560,552.00	213,940.20	71	24,398.66	42,430.55	656
어린이대공원지구	536,088.50	209,076.31	58	19,027.73	31,016.49	654	536,088.50	204,424.66	59	22,798.99	39,406.92	652
어린이회관지구	24,463.50	9,515.54	12	1,599.67	3,023.63	4	24,463.50	9,515.54	12	1,599.67	3,023.63	4
참고사항	시설율 : 213,940.20 ㎡ ÷ 560,552.00 ㎡ × 100% = 38.17 % (40 % 이하)						변경전 : 218,591.85 ㎡ ÷ 560,552.00 ㎡ × 100% = 39.00 % (40 % 이하)					
	건폐율 : 24,398.66 ㎡ ÷ 560,552.00 ㎡ × 100% = 4.35 % (10 % 이하)						변경전 : 20,627.40 ㎡ ÷ 560,552.00 ㎡ × 100% = 3.68 % (10 % 이하)					



어린이 대공원지구 조성계획 결정(변경) 조서

가. 총괄조서

구 분	변 경 전				변 경 후				비 고				
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물 동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		건 축 물 동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)
총 계	536,088.50	209,076.31	58	19,027.73	31,016.49	654	536,088.50	204,424.66	59	22,798.99	39,406.92	652	부지면적: 증감없음 시설면적: 감 4,651.65㎡ 바닥면적: 증 3,771.26㎡ 연면적: 증 8,390.43㎡
소 계	65,941.61	65,941.61					66,114.95	66,114.95					시설면적 증 173.34㎡
기본시설	53,271.25	53,271.25					53,444.59	53,444.95					시설면적 증 173.34㎡
광 장	12,670.36	12,670.36					12,670.36	12,670.36					
조경시설	33,235.84	33,235.84				12	21,810.85	21,810.85				10	시설면적 감 11,424.99㎡
휴양시설	484.00	484.00	4	236.56	236.56		484.00	484.00	4	236.56	236.56		
유희시설	22,268.74	22,268.74	8	1,297.04	1,874.86		22,268.74	22,268.74	8	1,297.04	1,874.86		
운동시설	14,259.31	14,259.31	1	167.00	167.00	1	14,259.31	14,259.31	1	167.00	167.00	1	
교양시설	48,992.26	48,992.26	24	12,888.57	22,423.68	25	55,592.26	55,592.26	25	16,659.83	30,814.11	25	시설면적 증 6,600.00㎡
편익시설	21,920.31	21,920.31	14	2,924.92	4,584.75	10	21,920.31	21,920.31	14	2,924.92	4,584.75	10	
관리시설	1,974.24	1,974.24	7	1,513.64	1,729.64	606	1,974.24	1,974.24	7	1,513.64	1,729.64	606	
녹지 및 기타	327,012.19						331,663.84						녹지면적 증 4,651.65㎡

나. 시설조서

구분	시설명	변경 전						변경 후						비고							
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	바닥 면적	연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)		시설 면적 (㎡)	구조	규모	바닥 면적	연면적	공작물 (기)	
기반 시설	계			65,941.61	65,941.61							66,114.95	66,114.95							시설면적 증 173,34㎡	
	도로	가	능동18	46,947.57	46,947.57							46,947.57	46,947.57								
	산책로	나	"	6,323.68	6,323.68							6,497.02	6,497.02								
	광장	다	"	12,670.36	12,670.36							12,670.36	12,670.36								
조경 시설	계			33,235.84	33,235.84							21,810.85	21,810.85							시설면적 증 173,34㎡	
	연못	①	능동18	14,382.78	14,382.78							14,382.78	14,382.78								
	- 환경연못	①-1	"	(5,061.78)	(5,061.78)							(5,061.78)	(5,061.78)							10	
	- 생태연못	①-2	"	(8,700.00)	(8,700.00)							(8,700.00)	(8,700.00)								3
	- 생태계류	①-3	"	(621.00)	(621.00)							(621.00)	(621.00)								(1)
	분수대	②	"	1,137.95	1,137.95								1,137.95	1,137.95							3
	- 디지털분수	②-1	"	(706.50)	(706.50)							(706.50)	(706.50)								(1)
	- 캐스캐이드1	②-2	"	(178.00)	(178.00)							(178.00)	(178.00)								(1)
	- 캐스캐이드2	②-3	"	(253.45)	(253.45)							(253.45)	(253.45)								(1)
	화단	라	"	1,400.25	1,400.25								1,400.25	1,400.25							
정원	계			16,314.86	16,314.86							4,889.87	4,889.87							시설면적 감 11,424.99㎡	
	- 풀이마당	④-1	"	(2,734.50)	(2,734.50)							(2,734.50)	(2,734.50)								(1)
	- 깃대원	④-2	"	(615.82)	(615.82)							(615.82)	(615.82)								(1)

구분	시설명	변경 전										변경 후										비고	
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)				
								바닥 면적	연면적								바닥 면적	연면적					
조경 시설	- 솟대원	④-3	"	(615.82)	(615.82)					(1)	④-3	"	(615.82)	(615.82)					(1)				
	- 장승원	④-4	"	(923.73)	(923.73)					(1)	④-4	"	(923.73)	(923.73)					(1)				
	- 유일수원	④-5	"	(6,303.42)	(6,303.42)					(1)												폐지	
	- 초화원	④-6	"	(5,121.57)	(5,121.57)					(1)												폐지	
	계				484.00	484.00	4	236.56	236.56				484.00	484.00		4	236.56	236.56					
	육각정	1	능동18	445.00	445.00	RC	3	223.34	223.34		1	능동18	445.00	445.00	RC	3	223.34	223.34					
휴양 시설	- 육각정 1	1-1	"	(210.00)	(210.00)	RC	(1)	(99.17)	(99.17)		1-1	"	(210.00)	(210.00)	RC	(1)	(99.17)	(99.17)					
	- 육각정 2	1-2	"	(210.00)	(210.00)	RC	(1)	(99.17)	(99.17)		1-2	"	(210.00)	(210.00)	RC	(1)	(99.17)	(99.17)					
	- 육각정 3	1-3	"	(25.00)	(25.00)	RC	(1)	(25.00)	(25.00)		1-3	"	(25.00)	(25.00)	RC	(1)	(25.00)	(25.00)					
	군자정	2	"	39.00	39.00	RC	1	13.22	13.22		2	"	39.00	39.00	RC	1	13.22	13.22					
	계				22,268.74	22,268.74		8	1,297.04	1,874.86				22,268.74	22,268.74		8	1,297.04	1,874.86				
	(놀이동산)	소계	능동18	1,297.04	1,297.04		8	1,297.04	1,874.86		소계	능동18	1,297.04	1,297.04		8	1,297.04	1,874.86					
유희 시설	출입통로	3	"	95.21	95.21	RC	1	95.21	181.42		3	"	95.21	95.21	RC	1	95.21	181.42					
	플랫폼 사무실	4	"	315.97	315.97	RC	1	315.97	410.45		4	"	315.97	315.97	RC	1	315.97	410.45					
	매표소	5	"	130.41	130.41	RC	1	130.41	130.41		5	"	130.41	130.41	RC	1	130.41	130.41					
	후문	6	"	181.42	181.42	RC	1	181.42	181.42		6	"	181.42	181.42	RC	1	181.42	181.42					
	과학오락관	7	"	198.00	198.00	RC	1	198.00	198.00		7	"	198.00	198.00	RC	1	198.00	198.00					
	사무실	8	"	332.75	332.75	RC	1	332.75	729.88		8	"	332.75	332.75	RC	1	332.75	729.88					
	화장실1	9	"	21.64	21.64	RC	1	21.64	21.64		9	"	21.64	21.64	RC	1	21.64	21.64					
	화장실2	10	"	21.64	21.64	RC	1	21.64	21.64		10	"	21.64	21.64	RC	1	21.64	21.64					
	(공작물)	소계			15,009.41	15,009.41					소계		15,009.41	15,009.41									
	88열차	⑤	능동18	252.35	252.35	철골					⑤	능동18	252.35	252.35	철골								
해적선	⑥	"	117.45	117.45	철골					⑥	"	117.45	117.45	철골									

구분	시설명	변 경 전										변 경 후										비 고
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건 축 물 바닥 면적	연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건 축 물 바닥 면적	연면적	공작 물 (기)			
	(바이킹)																					
	대관람차	⑦	"	52.50	52.50	철골						⑦	"	52.50	52.50	철골						
	전자전투기	⑧	"	128.61	128.61	철골						⑧	"	128.61	128.61	철골						
	이층목마	⑨	"	63.58	63.58							⑨	"	63.58	63.58							
	아스트로샷트 (우주여행)	⑩	"	100.87	100.87	철골						⑩	"	100.87	100.87	철골						
	키리라이타 (미니카)	⑪	"	176.00	176.00	철골						⑪	"	176.00	176.00	철골						
	아 폴 로 (우주탐신)	⑫	능동18	140.80	140.80	철골						⑫	능동18	140.80	140.80	철골						
	범 퍼 카	⑬	"	254.34	254.34	철골						⑬	"	254.34	254.34	철골						
	슈퍼프로그 (슈퍼보트)	⑭	"	176.62	176.62	철골						⑭	"	176.62	176.62	철골						
	카니발 코너	⑮	"	69.75	69.75	철골						⑮	"	69.75	69.75	철골						
	모노레일	⑯	"	58.78	58.78	레일						⑯	"	58.78	58.78	레일						
	미니기차	⑰	"	157.50	157.50	레일						⑰	"	157.50	157.50	레일						
	스페이스 화이터	⑱	"	86.59	86.59	철골						⑱	"	86.59	86.59	철골						
	뮤직익스 프레스	⑲	"	346.70	346.70	철골						⑲	"	346.70	346.70	철골						
	트립스테이션	⑳	"	87.92	87.92	철골						㉑		87.92	87.92	철골						
	몬도딩고 (폰하우스)	㉑	"	97.50	97.50	철골						㉑	"	97.50	97.50	철골						
	전자사격장	㉒	"	40.00	40.00	철골						㉒	"	40.00	40.00	철골						

유 회  
시 설

구분	시설명	변경 전										변경 후						비고		
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물 바닥 면적	연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물 바닥 면적		연면적	공작물 (기)
유회 시설	입체영상관	㉓	"	90.00	90.00	RC					㉓	"	90.00	90.00	RC					
	기 타 (붙이 터)			12,511.55	12,511.55								12,511.55	12,511.55						
	분수놀이 마당	11	"	1,660.76	1,660.76						11	"	1,660.76	1,660.76						
	감성놀이 마당	12	"	4,301.53	4,301.53						12	"	4,301.53	4,301.53						
	계			14,259.31	14,259.31		1	167.00	167.00	1			14,259.31	14,259.31		1	167.00	167.00	1	
운동 시설	축구장	13	능동18	8,392.31	8,392.31			167.00	167.00	1	13	능동18	8,392.31	8,392.31			167.00	167.00	1	
	축구장	13-1	"	(8,212.00)	(8,212.00)						13-1	"	(8,212.00)	(8,212.00)						
	탈의실 및 사위실	13-2	"	(180.31)	(180.31)	목재	1	(167.00)	(167.00)	1	13-2	"	(180.31)	(180.31)	목재	1	(167.00)	(167.00)	1	
	헬스파크1	14	"	5,117.00	5,117.00						14	"	5,117.00	5,117.00						
	- 헬스파크2	14-1	"	(4,345.00)	(4,345.00)						14-1	"	(4,345.00)	(4,345.00)						
교양 시설	- 헬스파크2	14-2	"	(772.00)	(772.00)						14-2	"	(772.00)	(772.00)						
	미니축구장	15	"	750.00	750.00						15	"	750.00	750.00						
	계			48,992.26	48,992.26		24	12,888.57	22,423.68	25			55,592.26	55,592.26		25	16,659.83	30,814.11	25	시설면적 증 6,600.00㎡
	동 상	㉔	능동18	702.36	702.36						소계		702.36	702.36						
	기념비	㉕	"	123.00	123.00						㉕	"	123.00	123.00						9
아외음악장	16	"	7,662.23	7,662.23		4	1,664.99	2,193.28		16	"	7,662.23	7,662.23		4	1,664.99	2,193.28		4	시설면적 증 6,600.00㎡

구분	시설명	변경전										변경후										비고
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	바닥 면적	연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	바닥 면적	연면적	공작물 (기)			
교양 시설	아외음악당	16-1	"	(7,327.60)	(7,327.60)	RC+ 철골 조	(1)	(1,335.05)	(1,926.10)		16-1	"	(7,327.60)	(7,327.60)	RC+	(1)	(1,335.05)	(1,926.10)				
	옥외화장실1	16-2	"	(112.70)	(112.70)	RC	(1)	(89.98)	(89.06)		16-2	"	(112.70)	(112.70)	RC	(1)	(89.98)	(89.06)				
	옥외화장실2	16-3	"	(112.51)	(112.51)	RC	(1)	(89.98)	(89.06)		16-3	"	(112.51)	(112.51)	RC	(1)	(89.98)	(89.06)				
	옥외화장실3	16-4	"	(109.42)	(109.42)	RC	(1)	(89.98)	(89.06)		16-4	"	(109.42)	(109.42)	RC	(1)	(89.98)	(89.06)				
	식물원	17	능동18	1,600.00	1,600.00	RC	1	1,598.00	2,492.00		17	능동18	1,600.00	1,600.00	RC	1	1,598.00	2,492.00				
	동물사	18	"	27,346.14	27,346.14		15	5,334.39	6,336.46	2	18	"	27,346.14	27,346.14		15	5,334.39	6,336.46	2			
	열대동물사	18-1	"	(1,007.00)	(1,007.00)	RC	(1)	(565.15)	(98.15)		18-1	"	(1,007.00)	(1,007.00)	RC	(1)	(565.15)	(98.15)				
	물세장	18-2	"	(1,229.00)	(1,229.00)	조각	(1)	(468.67)	(468.67)		18-2	"	(1,229.00)	(1,229.00)	조각	(1)	(468.67)	(468.67)				
	어린이 동물원	18-3	"	(2,373.67)	(2,373.67)		(3)	(226.20)	(226.20)		18-3	"	(2,373.67)	(2,373.67)		(3)	(226.20)	(226.20)				
	대동물관	18-4	"	(4,247.35)	(4,247.35)	RC	(1)	(1,082.14)	(1,162.26)		18-4	"	(4,247.35)	(4,247.35)	RC	(1)	(1,082.14)	(1,162.26)				
	원숭이동산	18-5	"	(1,552.02)	(1,552.02)	"	(1)	(507.79)	(507.79)		18-5	"	(1,552.02)	(1,552.02)	"	(1)	(507.79)	(507.79)				
	소맹수사	18-6	"	(357.13)	(357.13)	"	(1)	(126.79)	(126.79)		18-6	"	(357.13)	(357.13)	"	(1)	(126.79)	(126.79)				
	맹금사	18-7	"	(184.75)	(184.75)	"		-	-	(1)	18-7	"	(184.75)	(184.75)	"		-	-	(1)			
	초식수사패리	18-8	"	(60.00)	(60.00)	조각	(1)	(60.00)	(60.00)		18-8	"	(60.00)	(60.00)	조각	(1)	(60.00)	(60.00)				
사슴전시장	18-9	"	(375.72)	(375.72)	"	(2)	(81.00)	(81.00)		18-9	"	(375.72)	(375.72)	"	(2)	(81.00)	(81.00)					
수서동물사	18-10	"	(1,129.31)	(1,129.31)	RC	(1)	(355.89)	(483.19)		18-10	"	(1,129.31)	(1,129.31)	RC	(1)	(739.97)	(981.14)					
초식전시장	18-11	"	(1,500.00)	(1,500.00)						18-11	"	(1,500.00)	(1,500.00)									
동물공연장	18-12	"	(3,170.10)	(3,170.10)	S.R.C	(1)	(1,501.36)	(2,123.01)		18-12	"	(3,170.10)	(3,170.10)	S.R.C	(1)	(1,501.36)	(2,123.01)					
동물병원	18-13	"	(666.50)	(666.50)	조각	(1)	(263.40)	(263.40)		18-13	"	(666.50)	(666.50)	조각	(1)	(263.40)	(263.40)					
기타	18-14	"	(9,407.59)	(9,407.59)					(1)	18-14	"	(9,407.59)	(9,407.59)					(1)				

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고				
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물 바닥 면적	연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조		규모	건축물 바닥 면적	연면적	공작물 (기)
	(관람동로)																			
	낙타사육장	18-15	능동18	(96.00)	(96.00)	조적	(1)	(96.00)	(96.00)							(1)	(96.00)	(96.00)		
	시민안전 체험관	19	"	1,795.20	1,795.20	RC	1	1,795.20	5,441.00	1						1	1,795.20	5,441.00	1	
	인형전시장	20	"	365.00	365.00	RC	1	365.00	365.00							1	365.00	365.00		
	숲속체험장	21	"	707.08	707.08			707.08												
	숲속체험시설	22	"	1,063.69	1,063.69			1,063.69												
	진시장	23	"	4,320.00	4,320.00	RC	1	1,680.99	4,885.94							1	1,680.99	4,885.94		
	진시벽	㉔	"	6.00	6.00															
	유강원	24	"	424.56	424.56			424.56												
	어린이교통 체험관	35	"	3,000.00	3,000.00	RC	1	450.00	450.00	1						1	450.00	450.00	1	
	서울키즈센터																			
	계			21,920.31	21,920.31			2,924.92	4,584.75	10						14	2,924.92	4,584.75	10	
	판매회사	25	능동18	21,847.51	21,847.51			21,847.51	4,584.75	4						14	2,924.92	4,584.75	4	
	- 카페테리아	25-1	"	1,955.37	1,955.37	RC	(1)	(383.89)	(383.89)							3	940.03	940.03		
	- 홈네임 카페테리아	25-2	"	(640.34)	(640.34)	RC	(1)	(340.14)	(340.14)							(1)	(340.14)	(340.14)		
	- 복합 판매회사	25-3	"	(496.18)	(496.18)	RC	(1)	(216.00)	(216.00)							(1)	(216.00)	(216.00)		
	안내센터	26	능동18	717.70	717.70	RC	1	636.50	636.50							1	636.50	636.50		
	화장실	27	"	1,042.14	1,042.14			704.09	704.09							10	704.09	894.09		
	- 화장실 2	27-1	"	(95.12)	(95.12)	RC	(1)	(95.12)	(95.12)							(1)	(95.12)	(95.12)		
	- 화장실 3	27-2	"	(34.71)	(34.71)	조적	(1)	(34.71)	(34.71)							(1)	(34.71)	(34.71)		

구분	시설명	변경전										변경후										비고
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물 연면적 (기)	공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물 바닥 면적	건축물 연면적 (기)	공작 물 (기)				
편의 시설	- 화장실 6	27-3	"	(94.02)	(94.02)	RC	(1)	(94.02)	(94.02)	RC	(1)	(94.02)	(94.02)		(94.02)	(94.02)						
	- 화장실 7	27-4	"	(69.30)	(69.30)	RC	(1)	(69.30)	(69.30)	RC	(1)	(69.30)	(69.30)		(69.30)	(69.30)						
	- 화장실 9	27-5	"	(70.71)	(70.71)	RC	(1)	(70.71)	(70.71)	RC	(1)	(70.71)	(70.71)		(70.71)	(70.71)						
	- 화장실 11	27-6	"	(65.86)	(65.86)	RC	(1)	(65.86)	(65.86)	RC	(1)	(65.86)	(65.86)		(65.86)	(65.86)						
	- 화장실 13	27-7	"	(36.20)	(36.20)	조적	(1)	(36.20)	(36.20)	조적	(1)	(36.20)	(36.20)		(36.20)	(36.20)						
	- 화장실 17	27-8	"	(49.59)	(49.59)	조적	(1)	(49.59)	(49.59)	조적	(1)	(49.59)	(49.59)		(49.59)	(49.59)						
	- 복합화장실	27-9	"	(526.63)	(526.63)	RC	(1)	(188.58)	(188.58)	RC	(1)	(188.58)	(188.58)		(188.58)	(188.58)						
	팔각당	28	"	644.30	644.30	RC	1	644.30	644.30	RC	1	644.30	644.30		644.30	2,304.13						
	주차장	29	"	17,488.00	17,488.00							17,488.00	17,488.00					4				
	경 문	29-1	"	(5,159.00)	(5,159.00)							(5,159.00)	(5,159.00)					(2)				
후 문	29-2	"	(7,155.00)	(7,155.00)							(7,155.00)	(7,155.00)					(1)					
후 문	29-3	"	(5,174.00)	(5,174.00)							(5,174.00)	(5,174.00)					(1)					
공작물	소계			72.80	72.80						72.80	72.80					6					
음수대	㉞	"		72.80	72.80						72.80	72.80					6					
공중전화	㉟	능동18		(9.70)	(9.70)						(9.70)	(9.70)					(1)					
의 자	㊱	"		(1,952.00)	(1,952.00)						(1,952.00)	(1,952.00)					(1)					
휴지통	㊲	"		(300.00)	(300.00)						(300.00)	(300.00)					(1)					
계		소계		1,974.24	1,974.24		7	1,513.64	1,729.64		7	1,513.64	1,729.64	7	1,513.64	1,729.64	606					
				1,649.64	1,649.64		7	1,433.64	1,649.64			1,649.64	1,649.64	7	1,433.64	1,649.64						
경 문	30	능동18		432.00	432.00	RC	1	216.00	432.00	RC	1	216.00	432.00	1	216.00	432.00						
후 문	31	"		31.92	31.92	RC	1	31.92	31.92	RC	1	31.92	31.92	1	31.92	31.92						
구외문	32	"		31.92	31.92		1	31.92	31.92		1	31.92	31.92	1	31.92	31.92						
특고암 변전실	33	"		396.00	396.00	RC	1	396.00	396.00	RC	1	396.00	396.00	1	396.00	396.00						
영신관광고	34	"		378.00	378.00	조적	1	378.00	378.00	조적	1	378.00	378.00	1	378.00	378.00						
수목관리시설	37	"		320.67	320.67	조적	1	320.67	320.67	조적	1	320.67	320.67	1	320.67	320.67						



구분	시설명	변경 전										변경 후					비고				
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물 바닥 면적	연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모		건축물 바닥 면적	연면적	공작 물 (기)	
관리 시설	수처리시설	38	"	59.13	59.13	조적	1	59.13	59.13		38	"	59.13	59.13	조적	1	59.13	59.13			
	공작물	소계		324.60	324.60			80.00	80.00	606	소계		324.60	324.60			80.00	80.00	606		
	울타리담장		"							1	"								1		
	안네관		"							140	"								140		
	가로등		"							460	"								460		
	고압변전실	㉔	"	94.60	94.60					4	"	94.60	94.60						4		
	음악분수 제어실	39	"	80.00	80.00			80.00	80.00	1	"	80.00	80.00				80.00	80.00	1		
	기차동선	40	"	150.00	150.00						40	"	150.00	150.00							
	계			327,012.19								331,663.84									녹지면적 증 5,525.36㎡
	녹지 및 기타	잔디밭	마	능동18	50,836.45							마	능동18	50,836.45							
녹지대		바	"	77,671.76							바	"	82,323.41							녹지면적 증 5,525.36㎡	
수림대		사	"	198,503.98							사	"	198,503.98								

## 어린이 회관지구 조성계획 결정(변경) 조서

가. 총괄조서

구 분	변 경 전						비 고	변 경 후						비 고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)					동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
총 계	24,463.5	9,515.54	12	1,599.67	3,023.63	4	24,463.5	9,515.54	12	1,599.67	3,023.63	4		
운동시설	12,166.23	7,414.39	8	1,095.05	2,519.01	3	12,166.23	7,414.39	8	1,095.05	2,519.01	3		
교양시설	504.62	504.62	4	504.62	504.62	1	504.62	504.62	4	504.62	504.62	1		
기반시설	1,596.53	1,596.53					1,596.53	1,596.53						
녹지 및 기타	10,196.12						10,196.12							

## 나. 시설조서 : 변경없음

구분	시설명	변경 전										변경 후										비고
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	바다 면적	연면적	건축물 (가)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	바다 면적	연면적	건축물 (가)			
	계	계		12,166.23	7,414.39		8	1,095.05	2,519.01		8	1,095.05	2,519.01		8	1,095.05	2,519.01		3			
	(건축물)	소계	능동18	1,095.05	1,095.05		8	1,095.05	2,519.01		8	1,095.05	2,519.01		8	1,095.05	2,519.01					
	탈의실	1	"	705.96	705.96	RC	1	705.96	1,330.09		1	705.96	1,330.09		1	705.96	1,330.09					
	관리실	2	"	73.06	73.06	조각	1	73.06	872.89		1	73.06	872.89		1	73.06	872.89					
	매점1	3	"	82.31	82.31	목조	1	82.31	82.31		1	82.31	82.31		1	82.31	82.31					
	매점2	4	"	26.78	26.78	목조	1	26.78	26.78		1	26.78	26.78		1	26.78	26.78					
	매점3	5	"	42.64	42.64	파이 프조	1	42.64	42.64		1	42.64	42.64		1	42.64	42.64					
	식당	6	"	132.89	132.89	파이 프조	1	132.89	132.89		1	132.89	132.89		1	132.89	132.89					
	화장실	7	"	21.49	21.49	목조	1	21.49	21.49		1	21.49	21.49		1	21.49	21.49					
	창고	8	"	9.92	9.92	목조	1	9.92	9.92		1	9.92	9.92		1	9.92	9.92					
	(공작물)	소계		11,071.18	6,319.34			11,071.18	6,319.34			11,071.18	6,319.34						3			
	수영장1	①	"	8,792.88	3,421.04		-	8,792.88	3,421.04		-	8,792.88	3,421.04		-	-	-					
	수영장2	②	"	178.3	798.3		-	178.3	798.3		-	178.3	798.3		-	-	-					
	슬라이딩	③	"	-	-	FRP	-	-	-		-	-	-		-	-	-		1			
	휴게소	④	"	100.0	100.0	조립	-	100.0	100.0		-	100.0	100.0		-	-	-		1			
	후문	⑤	"	-	-	철제	-	-	-		-	-	-		-	-	-		1			
	셀메보드장	⑦	"	2,000.0	2,000.0		-	2,000.0	2,000.0		-	2,000.0	2,000.0		-	-	-					

운동  
시설

구분	시설명	변경 전										변경 후										비고
		부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)	부호	위치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물		공작물 (기)			
								바닥 면적	연면적								바닥 면적	연면적				
교양 시설	계	계		504.62	504.62		4	504.62	504.62	1	계		504.62	504.62		4	504.62	504.62	1			
	(건축물)	소계	능동18	504.62	504.62		4	504.62	504.62		소계	능동18	504.62	504.62		4	504.62	504.62				
	근화원본채	9	"	247.21	247.21	RC	1	247.21	247.21		9	"	247.21	247.21	RC	1	247.21	247.21				
	행랑채	10	"	169.95	169.95	RC	1	169.95	169.95		10	"	169.95	169.95	RC	1	169.95	169.95				
	별당	11	"	71.46	71.46	목조	1	71.46	71.46		11	"	71.46	71.46	목조	1	71.46	71.46				
	정자	12	"	16.0	16.0	목조	1	16.0	16.0		12	"	16.0	16.0	목조	1	16.0	16.0				
	(공작물)	소계								1	소계									1		
	근화교	⑥	"	-	-	RC	-	-	-	1	⑥	"	-	-	RC	-	-	-	-	1		
	계				1,596.53	1,596.53					계		1,596.53	1,596.53								
	도로	가	능동18	1,450.74	1,450.74						가	능동18	1,450.74	1,450.74								
	산책로	나	"	145.79	145.79						나	"	145.79	145.79								
	녹지 및 기타	계			10,196.12						계		10,196.12									
	녹지대(수림)		능동18	10,196.12							능동18	10,196.12										

## 다. 도로조서(어린이대공원지구)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면 적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고	
당초	총 계					65,941.61					
변경						66,114.95					
광 장											
당초	합 계					12,670.36					
변경						12,670.36					
당초						4,427.00	진입광장			다-1	
당초						4,445.38	빛의광장			다-2	
당초						1,146.08	판타지플라자			다-3	
당초						2,281.90	육각정광장			다-4	
당초						370.00	야외음악당광장			다-5	
도 로											
당초	합 계					5,604.99	46,947.57				
변경						5,604.99	46,947.57				
당초	대로	소 계					684.00	19,099.09			
변경							684.00	19,099.09			
당초		3	1	25~61	562.00	14,956.50	후문진입로	판타지플라자	후문지구계		
당초		3	2	24~50	122.00	4,142.59	정문진입로	정문	빛의광장		
당초	소로	소 계					4,920.99	27,848.48			
변경							4,920.99	27,848.48			
당초		2	1	8	443.20	3,545.60	중앙로	빛의광장	팔각당		
당초		3	1	6	795.10	4,770.60	놀이마당, 외곽순환	빛의광장	판타지플라자		
당초		3	2	6	871.00	5,226.00	생태연못,순환	정문진입로	판타지플라자		
당초		3	3	4	633.00	2,532.00	숲속체험장 순환	축구장	동물원		
당초		3	4	6	74.00	444.00	대동물관	팔각당	대동물관 동쪽		
당초		3	5	5	138.02	690.10	동물원, 카페테리아	어린이동물원	동물공연장		
당초		3	6	6	481.00	2,886.00	식물원,동물원	전시장	팔각당		

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초		3	7	6	75.00	450.00	능동문 진입로	주차장	놀이마당	
당초		3	8	5	240.00	1,200.00	구의문 진입로	구의문	사슴전시장	
당초		3	9	5	232.00	1,116.00	동물공연장	광나루길	동물공연장	
당초		2	3	10	125.00	1,250.00	전시장	전시장	전시장	
당초		3	10	5	93.00	465.00	수목관리실	구의문	수목관리실	
당초		3	11	5	232.00	1,160.00	관리동선	후문주차장	후문진입로	
당초		3	12	4	123.02	492.08	육각정	식물원	낙타사육장	
당초		3	13	4	57.00	228.00	카페테리아	식물원	카페테리아	
당초		3	14	4	143.00	572.00	놀이마당	중앙로	생태숲	
당초		3	15	4	45.00	180.00	영선반창고	중앙로	영선반창고	
당초		3	16	6	57.25	343.50	야외음악당	야외공연장	야외공연장	
당초		4	17	4	26.60	106.40	야외음악당	김동인동상	김동인동상	
당초		4	18	4	36.80	147.20	야외음악당	분수놀이마당	김동인동상	
산책										
당초		합계			2,565.88	6,323.68				
변경					2,662.18	6,497.02				
당초		4	1	3	150.00	450.00	산책로	중앙로	숫대원	
당초		4	2	2.3	140.70	323.61	산책로	후문진입로	숲속체험장 순환로	
당초		4	3	3	305.01	915.03	산책로	전시장	팔각당	
당초		4	4	3	214.00	642.00	산책로	숫대원	어린이동물원	
당초		4	5	3	150.00	450.00	산책로	화장실	조만식동상	
당초		4	6	3	120.00	360.00	산책로	흙내음카페테리아	조만식동상	
당초		4	7	3	124.02	372.06	산책로	놀이마당	놀이마당	
당초		4	8	3	75.03	225.09	산책로	놀이마당	중앙로	
당초		4	9	3	87.00	261.00	산책로	놀이마당	놀이마당	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면 적 (㎡)	기능	기 점	종 점	비고
당초		4	10	3	54.00	162.00	산책로	분수놀이마당	생태계류	
당초		4	11	2.3	68.20	156.86	산책로	후문진입로	숲속체험장 순환로	
당초		4	12	2	70.91	141.82	산책로	전시장	야외공연장	
당초		4	13	2	52.00	104.00	산책로	육각정	녹지	
당초		4	14	2	42.00	84.00	산책로	야외공연장	생태연못	
당초		4	15	2	28.20	56.40	산책로	부지의곽	외곽순환로	
당초		4	16	2	22.30	44.60	산책로	부지의곽	숲속체험장 순환로	
당초		4	17	1.8	64.00	115.20	산책로		외곽순환로	
변경		4	17	1.8	168.07	302.53	산책로	서울키즈센터	중앙로	
당초		4	18	1.8	67.50	121.50	산책로	생태숲산책로	생태숲산책로	
변경		4	18	1.8	44.99	80.98	산책로	산책로	산책로	
당초		4	19	1.8	9.50	17.10	산책로	부지의곽	생태숲산책로	
변경		4	19	1.8	24.24	43.63	산책로	부지의곽	어린이 교통체험관	
당초		4	20	1.5	95.30	142.95	산책로	산책로	산책로	
당초		4	21	1	358.56	358.56	산책로	구의문	동물병원	
당초		4	22	1	50.80	50.80	산책로	산책로	산책로	
당초		4	23	4	96.40	385.60	산책로	김동인동상	야외공연장	
당초		4	24	4	71.30	285.20	산책로	야외공연장	야외공연장	
당초		4	25	2	49.15	98.30	산책로	환경연못	육각정	

## 다. 도로조서(어린이 회관지구)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
합계					279.41	1,597.53				
도로	계				279.41	1,597.53				
기정	소계				242.96	1,451.74				
	소로	3	가	6	242.96	1,451.74	어린이회관, 수영장 내부도로	어린이회관	수영장 후문	
산책	소계				36.45	145.79				
		3	나	4	36.45	145.79	수영장 내부도로	수영장1	수영장2	

◆ 서울특별시고시 제2009-79호  
방화재정비촉진계획 변경 결정

서울특별시고시 제2008-245호(2008.07.17)로 고시된 『방화재정비촉진계획 변경 결정』에 대하여 도시재정비 촉진을 위한 특별법 제9조제2항에 의한 경미한 변경사항을 동법 제12조의 규정에 의거 방화재정비촉진계획 변경 결정하고 이를 고시합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시장

■ 방화재정비촉진계획 변경 결정

1. 재정비촉진지구의 명칭·위치와 면적 : 변경없음
2. 재정비촉진지구의 유형 : 변경없음
3. 재정비촉진지구의 지정목적 : 변경없음
4. 재정비촉진사업의 완료 목표 연도 : 변경

없음

5. 변경되는 재정비촉진계획의 개요

가) 긴등마을재정비촉진구역 정비계획

- 1) 정비사업의 명칭 : 긴등마을 주택 재건축 정비사업
- 2) 정비구역 위치 및 면적 : 변경없음
- 3) 용도지역 결정(변경)조서 : 변경없음
- 4) 토지이용계획 : 변경없음
- 5) 도시계획시설의 설치에 관한 사항: 변경없음
- 6) 공동이용시설등 설치에 관한 계획



시설구분	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			비 고
			기정	증(감)	변경	
변 경	어린이놀이터	강서구 공항동 4-8번지 일원	781.31	감)3.31	778.00	
변 경	관리사무소		67.50	감)29.89	37.61	
변 경	경로당		135.90	감)54.56	81.34	
변 경	경비실		42.00	감)11.70	30.30	
변 경	운동시설		479.90	감)59.80	420.10	
변 경	주민공동시설		114.75	감)37.38	77.37	
변 경	보육시설		176.10	증)41.06	217.16	
변 경	문 고		38.25	감)0.64	37.61	

- 7) 건축물의 정비·개량 및 건축시설 계획 : 변경없음
- 8) 건축물의 주용도·건폐율·용적률·층수·높이·연면적에 관한계획  
 (가) 건축물의 용도 및 규모 등에 관한 계획 : 변경없음  
 (나) 인구, 세대수 및 주택규모별 배분계획

구 분		공동주택				비고
		합계	60㎡이하	60~85㎡이하	85㎡초과	
기정	인구수(인)	1,285	383	550	352	2.57인/세대
	세대수(세대)	500	149	214	137	
변경	인구수(인)	1,277	380	545	352	2.57인/세대
	세대수(세대)	497	148	212	137	

(다) 임대주택 건설계획

구 분	기존용적률	계획용적률	공급비율	공급연면적
기 정	67.28%	196.13%	13.18% (증가된 용적률의 10.23% 이상)	3,661.00㎡이상
변 경	67.28%	193.30%	13.47% (증가된 용적률의 10.23% 이상)	3,742.50㎡이상

※ 임대주택 공급면적, 세대수는 확정되는 건축계획에 따라 변경될 수 있음.

- 9) 도시경관·환경보전에 관한 계획 : 생략
- 10) 정비사업시행 예정시기 : 구역지정이 있는 날부터 4년이내
- 11) 정비사업의 시행방법 : 도시및주거환경정비법에 의한 정비사업으로 시행
- 12) 정비사업의 시행으로 증가되는 예상세대수 : 감8세대

나) 기타

- 1) 도시·주거환경정비기본계획(변경)
  - 주택재개발사업부문 (해당사항 없음)
- 2) 도시·주거환경정비기본계획(변경)
  - 주택재건축사업부문 (변경없음)
- 3) 기타 재정비촉진계획 수립 관련사항 : 생략

■ 열람장소

- 서울특별시 균형발전추진본부 뉴타운사업2담당관 (☎02-2171-2640)
- 강서구청 도시계획과 (☎02-2600-6385)

가. 사업의 종류 및 개요

사업명	사업시행지	사업의 규모	도시계획사항	사업기간
- 종류:도시계획시설(문화시설)사업 - 명칭:국·시장홍보관등 건립사업	종로구 효자동 196-10번지 일대 (효자동 196-7일대)	- 문화시설 조성 :4,937.7㎡ (당초면적:5,053.31㎡)	- 도시계획시설(문화시설) 결정고시 · 서울특별시고시 제2009-72호 (2009.2.26)	인가일로부터 2010.12.30.

( ) 지번은 토지분할전 지번임.

나. 사업시행자 : 서울특별시  
 다. 사용 또는 수용할 토지의 소재 및 지목,지적,소유권 이외의 권리명세 : 별첨  
 라. 토지 소유자와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5항의 규정에 의한 관계인의 주소,성명 : 별첨

◆ 서울특별시고시 제2009-80호  
 도시계획시설사업(문화시설)실시계획 변경인가

1. 서울특별시고시 제2009-22호(2009.1.22)로 도시계획시설사업(문화시설)실시계획 인가고시한 우리시 종로구 효자동 196-10번지 일대 도시계획시설(문화시설)사업에 대하여 서울특별시고시 제2009-72호(2009.2.26)로 지적측량결과 확정된 면적으로 도시계획시설(문화시설)변경결정 및 지적고시 하였기,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조, 같은법 시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획시설사업(문화시설) 변경인가하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.
3. 토지 소유자와 이해관계인에게는 개별통지하고 미수령자에 대하여는 이 고시로 갈음합니다.

2009년 3월 5일  
 서울특별시장

마. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 시행령 제99조 근거하여 경미한 변경인가사항으로 서류의 열람공고 생략

## 토 지 조 서

연 번	소 재 지(위 치)		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	동	번지				성 명	주 소	성명	주소	소유권 이외의 권리	
계				4,937.7	4,937.7						
1	종로구효자동	196-10	대	487.5	487.5	국					
2	“	151-1	대	55	55	국					
3	“	152-8	대	10.3	10.3	국					
4	“	196-9	대	1,178.8	1,178.8	국					
5	“	152-2	대	3.3	3.3	국					
6	“	152-6	대	0.3	0.3	국					
7	“	192	대	18.8	18.8	국					
8	“	111-2	대	41.3	41.3	서울시					
9	“	116-10	대	57.2	57.2	서울시					
10	“	116-1	대	0.7	0.7	서울시					
11	“	116-5	대	9.8	9.8	서울시					
12	“	150	대	81.5	81.5	서울시					
13	“	150-2	대	14.3	14.3	서울시					
14	“	151	대	56.9	56.9	서울시					
15	“	151-2	대	18.1	18.1	서울시					
16	“	151-3	대	9.3	9.3	서울시					
17	“	151-4	대	8.3	8.3	서울시					
18	“	151-5	대	7.8	7.8	서울시					
19	“	152	대	1,523	1,523	서울시					
20	“	154-1	대	74.2	74.2	서울시					
21	종로구효자동	154-2	대	22.8	22.8	서울시					
22	“	154-5	대	34	34	서울시					
23	“	154-6	대	34	34	서울시					
24	“	154-8	대	31.1	31.1	서울시					
25	“	154-9	대	49.1	49.1	서울시					
26	“	155-1	대	0.1	0.1	서울시					
27	“	155-2	대	27.6	27.6	서울시					

연 번	소 재 지(위 치)		지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
	동	번지				성 명	주 소	성명	주소	소유권 이외의 권리	
28	“	156	대	83.2	83.2	서울시					
29	“	156-2	대	50.7	50.7	서울시					
30	“	156-4	대	1.2	1.2	서울시					
31	“	156-16	대	8.6	8.6	서울시					
32	“	156-17	대	56.4	56.4	서울시					
33	“	156-18	대	21.5	21.5	서울시					
34	“	156-22	대	2.9	2.9	서울시					
35	“	192-32	대	13	13	서울시					
36	“	192-33	대	17.6	17.6	서울시					
37	“	192-36	대	44.2	44.2	서울시					
38	“	112-2	대	59.1	59.1	종로구					
39	“	145-4	도로	14.5	14.5	국					
40	“	154-4	도로	9.3	9.3	국					
41	“	192-34	도로	66.7	66.7	국					
42	“	192-37	도로	2.3	2.3	국					
43	종로구효자동	192-38	도로	3.9	3.9	국					
44	“	147-4	도로	79.3	79.3	서울시					
45	“	101-9	도로	257.2	257.2	종로구					
46	“	147-2	구거	29.80	29.80	종로구					
47	“	148-1	도로	23.10	23.10	종로구					
48	“	158-7	구거	117.3	117.3	종로구					
49	“	154-7	대	24.6	24.6	서울시					
50	“	116-8	도로	22.8	22.8	서울시					
51	“	156-25	도로	72.9	72.9	정방현	종로구 옥인동 100				
52	“	192-30	도로	0.5	0.5	박봉수	종로구 효자동 192-12	우리 은행	중구 남대문로2가 111-1	근저당권 (75.5.16)	

◆ **서울특별시고시 제2009-81호**  
**서울특별시무형문화재 보유자 등 지정·인정**

서울특별시문화재보호조례 제3조, 같은 조례시행규칙 제5조의 규정에 따라 서울특별시무형문화재 보유자 등을 지정·인정하

고, 같은 조례 제6조 및 같은 조례시행규칙 제8조의 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2009년 3월 5일  
 서울특별시장

1. 서울특별시무형문화재 보유자 등 지정·인정 내용

지정 번호	명칭	기·예능	보유자				주소	지정 및 인정 이유
			성명	성별	인정 내용	생년 월일		
1	칠장	남태철	정병호	남	기능 보유자	1939.5. 26	서울시 성북구 종암1동 131번지 종암 2차 아이 파크 207-404	○ 전통문화 발굴과 계승차원에서 가치가 큰 칠장의 남태철 기능을 서울시 무형문화재로 전승,보호할 필요가 있어 남태철의 기량이 우수한 정병호를 보유자로 인정함
39	아쟁산조	한일섭제 박종선류	박종선	남	예능 보유자	1945.4. 17	서울시 도봉구 방학4동 신동아 @101-1101호	○ 한일섭의 아쟁산조를 박종선 류로 보완 전승하고 있는 아쟁산조를 전승보전 할 가치가 있어 서울시무형문화재 종목으로 지정하고 박종선을 서울시무형 문화재 예능보유자로 인정함
40	수표교 다리밟기 (단체)	놀이	박상욱	남	보존 회장	1949.3. 11	서울시 은평구 불광2동 331- 162 정양빌라201호	○ 서울의 정체성과 향토적인 연회 형식을 잘 갖추고 있는 세시 민속놀이로써 서울시무형문화재로 단체를 지정할 가치가 있음
41	송서	울창	유의호	남	예능 보유자	1959.1 0.5	서울시 도봉구창2동607-25	○ 목계월의 유일한 송서 계승자로서 단절우려가 있는 <송서>를 서울시무형문화재로 지정하여 전승 보호하고, 송서울창의 기량이 충분한 유의호를 서울시 무형문화재 예능보유자로 인정함
20	남이장군 사당제	무녀	이정숙	여	전수교육 조교	1953.1. 12	강동구 길1동 SM @102	○ 남이장군사당제 전수교육 조교로서 전승 활동 실적과 기량이 인정되어 선정함.
25	판소리 고법	고수	강형수	남	전수교육 조교	1974.8. 15	은평구 신사동 237번지330	○ 판소리고법 전수교육조교로서 전승활동 실적 및 기량이 인정되어 선정함

**◆ 서울특별시고시 제2009-82호**  
**주택재건축정비에정구역 건축허가제한 대**  
**상구역 지형도면**

강북구공고 제2009-48호(2009.01.23.)로 건축허가제한을 위하여 주민의견을 청취한 강북구 번동 441-3번지 일대 주택재건축 정비

예정구역에 대하여 「토지이용규제기본법」 제8조 제2항에 따라 지형도면을 작성하고 다음과 같이 고시합니다.

2009년 3월 5일  
 서울특별시장

1. 건축허가 제한

예정구역번호	위 치	면적(ha)	건축허가제한기간
17	강북구 번동 441-3 일대	3.3	고시일로부터 2년 (1년 연장 가능)

2. 지형도면

서울특별시 주택국 주거정비과 및 강북구 주택과에 비치된 도면과 같음.

3. 관련서류

시민의 열람편의를 위해 서울특별시 주택국 주거정비과(☎ 3707-8493, 강북구 주택과(☎901-6816)에 관련도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

2. 지형도면등의 작성

서울특별시 주택국 주거정비과 및 광진구 주택과에 비치된 도면과 같음.

3. 관련서류

시민의 열람편의를 위해 서울특별시 주택국 주거정비과(☎ 3707-8494), 광진구 주택과(☎450-7652)에 관련도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

**◆ 서울특별시고시 제2009-83호**  
**주택재건축정비에정구역 건축허가제한 대**  
**상구역 지형도면**

서울특별시 도시·주거환경정비기본계획(주택재건축사업부문)의 정비에정구역 중 광진구 관내 아래 지역에 대하여 건축허가 제한(연장)을 하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항에 따라 지형도면을 작성하여 다음과 같이 고시합니다.

2009년 3월 5일  
 서울특별시장

1. 건축허가 제한(연장) 대상구역

연번	위 치	면적(ha)	비 고
1	화양동 132-29 일대	1.2	
2	구의동 236-40 일대	1.4	
3	구의동 72-3 일대	1.2	
4	광장동 332-9 일대	1.6	
5	자양동 464-40일대	4.3	
6	자양동 236 일대	4.1	

**◆ 서울특별시고시 제2009-84호**  
**행당 제7주택재개발정비구역 지정 및 지형**  
**도면 작성**

1. 서울특별시 성동구 행당동 128번지 일대 주택재개발사업 시행을 위하여 서울특별시고시 제2007-282호(2007.08.23)로 수립·고시한 서울특별시 도시·주거환경정비기본계획(주택재개발사업 부문)에 대하여 도시 및 주거환경정비법 제3조제3항 규정에 따라 변경하고, 같은 법 제4조의 규정에 따른 정비구역을 지정하였기에 이를 고시합니다.

2. 위 정비구역 지정에 대하여 토지이용규제기본법 제8조의 규정에 의한 지형도면을 함께 고시합니다.

2009년 3월 5일  
 서울특별시장

## 1. 서울특별시 도시·주거환경정비 기본계획 변경

구분	구역 번호	동명	지번	면적 (ha)	용적률 (%)	층수	건폐율 (%)	추진 단계	사업시행 방식	정비 유형	비고
기정	20-2	행당동	128	4.76	190	12층 이하	60	2	재개발	수복 (전면)	
변경	7	행당동	128	4.78	190	12층 이하	60	2	재개발	수복 (전면)	

## 2. 정비구역의 지정

가. 정비사업의 명칭 : 행당 제7주택재개발 정비구역

나. 정비구역의 위치 및 면적

구분	명칭	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
신규	행당 제7주택재개발정비구역	성동구 행당동 128번지 일대	47,821.2	

## 다. 정비계획

## 1) 용도지역 변경결정

구분		면적(m <sup>2</sup> )			비고
		기정	증(감)	변경	
총계		47,821.2	-	47,821.2	
주거 지역	제1종일반주거지역	6,260.0	감) 6,260.0	-	
	제2종(7층이하)일반주거지역	40,874.8	감) 40,874.8	-	
	제3종일반주거지역	686.4	증) 47,134.8	47,821.2	

## 2) 토지이용계획

구분	명칭	면적(m <sup>2</sup> )	비율(%)	비고	
합계		47,821.2	100.00	-	
정비기반 시설 등	소계	14,505.0	30.4	-	
	도로	4,131.0	8.6	-	
	공원	계	10,374.0	21.8	-
		근린공원	8,055.7	16.9	-
		어린이공원	2,318.3	4.9	-
택지	소계	33,316.2	69.6	-	
	택지1	31,625.2	66.1	공동주택부지	
	택지2	912.0	1.9	종교시설부지	
	택지3	470.0	0.9	향토유적부지	
	택지4	309.0	0.7	어린이집부지	

## 3) 도시계획시설 설치 계획

## 가) 도시계획시설(도로) 결정 및 변경결정 조서

구분	규 모				기능	사용 형태	연장 (m)	위 치		최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)				기점	종점		
폐지	소로	3	-	6	국지	일반 도로	28	행당동 108-456	행당동1 28-188	건교부 고시 제768호 (1964.01.24)	
폐지	소로	3	-	6	국지	일반 도로	60	행당동 122-5	행당동 122-8		사도폐지
폐지	소로	3	-	4	국지	일반 도로	383	행당동 128-4	행당동 128-15	건교부 고시 제768호 (1964.01.24)	
기정	소로	3	-	6	국지	일반 도로	150	행당동 117-1	행당동 130-2	건교부 고시 제768호 (1964.01.24)	
변경	소로	1	1	6-10	국지	일반 도로	150 (101)	행당동 117-1	행당동 130-2		일부구간 도로확폭 ( )는구역내연장
기정	소로	3	-	6	국지	일반 도로	290	행당동 128-52	행당동 128-228	건교부 고시 제768호 (1964.01.24)	2004.12.20 변경결정됨
변경	중로	2	1	15	집산	일반 도로	226	행당동 128-84 (행당6구역)	행당동 128-221		도로선형변경 및 구역내일부포함 (행당6구역측도 일부포함)
기정	소로	2	2	8	국지	일반 도로	200	행당동 128-221	행당동 348		
변경	중로	2	2	8-15	집산	일반 도로	200 (97)	행당동 128-221	행당동 348		일부구간 도로확폭 ( )는구역내연장
신설	소로	3	1	6-8	국지	일반 도로	72	행당동 128-21	행당동 128-22		
신설	소로	1	2	10	국지	일반 도로	42	행당동 128-787	행당동 122-4		단지 부출입구
신설	소로	3	2	6-8	국지	일반 도로	76	행당동 128-306	행당동 117-22		
신설	소로	3	3	6	국지	일반 도로	78	행당동 117-10	행당동 117-9		



## 나) 도시계획시설(공원) 결정 및 변경결정 조서

구분	시설의 종류		위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			비 고
	명칭	세분류		기 정	증(감)	변 경	
폐지	공원	어린이 공 원	성동구 행당동 122-19번지 일대	6,360	감) 6,360	-	건교부고시 제430호 (1963.07.01)
신설	공원	근린공원	성동구 행당동 130-125번지 일대	-	증) 14,537.7 (8,055.7)	14,537.7 (8,055.7)	( ) 행당 7구역내
신설	공원	어린이 공 원	성동구 행당동 128-1번지 일대	-	증) 2,318.3	2,318.3	

## 다) 도시계획시설(공공공지) 결정 조서

구 분	시설의 종류		위 치	면적(m <sup>2</sup> )			비 고
	명 칭	세분류		기 정	증(감)	변 경	
폐 지	공공공지	-	성동구 행당동 121-7번지 일대	449	감) 449	-	서울시 고시 제1997-14호 (1997.01.29)

## 4) 기존건축물의 정비·개량에 관한 계획

구분	구역구분		위 치	정비 개량계획(동)					비 고
	명 칭	면적(m <sup>2</sup> )		계	존치	개수	철거후 신축	철거 이주	
신설	행당7 주택재개발 정비구역	47,821.2	성동구 행당동 128번지 일대	9	-	-	아파트 9개동 및 부대복리시설	-	건물철거 249동

## 5) 건축물의 주용도, 건폐율, 용적률, 높이, 층수에 관한 계획

구분	구역구분		가구 또는 획지구분		위 치	주된 용도	연면적 (m <sup>2</sup> )	건폐율 (%)	용적률 (%)	층수 (층)
	명칭	면적(m <sup>2</sup> )	명칭	면적(m <sup>2</sup> )						
신설	행당7 주택 재개발	47,821.2	획지1	31,625.2	행당동 117-11일대	공동주택 및 부대 복리시설	121,304.0	21이하 (20.55)	250이하 (249.64)	28층 이하
			획지2	912.0	행당동 128-218일대	종교시설	관계법규에 따름			
			획지3	470.0	행당동 130-40일대	향토유적	관계법규에 따름			
			획지4	309.0	행당동 128-183일대	어린이집	관계법규에 따름			

구분	구역구분		가구 또는 획지구분		위 치	주된 용도	연면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	층수 (층)
	명칭	면적(㎡)	명칭	면적(㎡)						
주택의 규모 및 규모별 건설비율			▶총건립세대수 : 805세대 ▶건립규모 - 세대당 전용면적 85㎡ 이하 : 총 건설 세대수의 80%이상 739세대 (91.80%) - 세대당 전용면적 85㎡ 이상 : 총 건설 세대수의 20%이하 66세대 (8.20%) ▶임대주택 규모별 건설비율 : 총 세대수의 17%이상 138세대(17.14%) - 40㎡ 이하 : 임대주택의 40~50%이상 58세대(42.03%) - 40㎡ 초과 ~ 50㎡ 이하 : 임대주택의 40~50%이상 64세대(46.38%) - 50㎡ 초과 ~ 60㎡ 이하 : 임대주택의 10~20%이상 16세대(11.59%)							
심의를 통하여 완화 받고자 하는 사항			▶일조권확보를 위한 건축물 높이제한 완화 - 「건축법 시행령」 제86조제5항에 따라 일조권확보를 위한 건축물 높이제한 완화를 받고자 함(어린이공원, 근린공원)							
건축물의 건축선에 관한 계획			▶건축법 등 관계 법규에 의함							

6) 정비사업의 시행계획

시행방법	시행예정시기	사업시행예정자	정비사업 시행으로 증가예상 세대수	비고
관리처분 방법	구역지정고시일로부터 4년내	행당 제7구역 주택재개발 정비사업조합	207세대 (현황 598세대, 계획: 805세대)	

3. 지형도면의 작성

서울특별시청 주거정비과 및 성동구청 주택과에 비치한 도면과 같음

4. 관련 서류

시민의 열람편의를 위하여 서울특별시청 주거정비과(☎3707-8236) 및 성동구청 주택과(☎ 2286-5607)에 관계서류를 비치하여 열람하고 있습니다.

◆ 서울특별시고시 제2009-85호 도시계획시설(광장, 도로)사업 실시계획(변경)

1. 서울특별시고시 제2003-46호('03.03.15.)로 도시계획시설(광장)결정 고시되고, 서울특별시중랑구고시 제2003-19호('03.03.27)

로 지형도면 승인 및 서울특별시고시 제 2008-104호('08.04.03)호 도시계획시설(광장)사업 실시계획 작성 고시된 「신내IC(광장) 동측」 및 서울특별시 고시 제 2004-138호(2004.05.15)로 도시계획시설(도로) 결정 및 중랑구 고시 제2004-52호(2004.05.25)로 지형도면 승인 및 서울특별시고시 제2008-449호(2008.12.11)호로 도시계획시설(광장, 도로)사업 실시계획(변경)고시한 「신내IC(광장) 신설 및 능산길 확장공사」에 대하여,  
 2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 동법시행령 제97조의 규정에 의거 도시계획시설(광장, 도로)사업 실시계획을

변경 작성하고 동법 제91조 및 동법시행령 제100조의 규정에 의거 이를 고시합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시

가. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설(광장, 도로)사업
- 2) 사업의 명칭 : 신내IC(광장)신설 및 능산길 확장공사

나. 사업시행구간 (변경없음)

중랑구 신내동 71번지 주변의 1개소

다. 사업규모 (변경없음)

- 광장신설 : 총면적30,901㎡중 동측부 14,564㎡
- 도로확장 : B=25→30m, L=160m

라. 사업시행자 성명 및 주소 (변경없음)

- 1) 성 명 : 서울특별시
- 2) 주 소 : 서울특별시 중구 태평로1가 31 (중구 을지로 1)

마. 사업의 기간 (변경없음)

- 2008. 4. 3. ~ 2010.12.31

바. 사용 또는 수용할 토지, 건물의소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유자·관리자의 성명·주소 : 따로붙임

사. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한사항 : 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조에 의함

아. 관계도서 및 서류(용지도) 비치 : 서울특별시 도로계획담당관 및 중랑구 도로과

자. 기타 자세한 사항은 서울특별시 도로계획담당관(☎ 02)3707-8535) 및 중랑구 도로과(☎ 02)490-3405~9)로 문의하시기 바랍니다.

### 토 지 조 서

- 사업시행자 : 서울특별시
- 사업명칭 : 신내IC(광장)신설 및 능산길 확장공사

일련번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 지적 (㎡)	소유자		이해관계인		소유권 이외의 권리내용	비고 (지분)
					성명	주소	성명	주소		
변경사항없음										
1~36										

### 물 건 조 서

- 사업시행자 : 서울특별시
- 사업명칭 : 신내IC(광장)신설 및 능산길 확장공사

일련번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	편입면적	소유자			관계인		비고
					성명	주소	주소	성명	주소	
변경사항없음										
31 (당초)	신내동 385-10	건물(1층)	시멘트벽돌조	3448	최홍순	구리시 인창동 610-20 대명아파트 5-501				
		건물(2층)	시멘트벽돌조	3448						
31 (변경)	신내동 385-2	건물(1층)	시멘트벽돌조	3448	최홍순	구리시 인창동 610-20 대명아파트 5-501				
		건물(2층)	시멘트벽돌조	3448						

**◆ 서울특별시고시 제2009-86호  
도시관리계획(도시계획시설:학교) 및 세부  
시설조성계획 변경결정, 지형도면**

서울특별시고시 제1977-105호(1977.4.14)로 결정되고 서울특별시고시 제2009-55호(2009.2.12)로 변경결정 및 세부시설조성계획 변경결정된 성신여자대학교에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 동법시행령 제25조, 「도시계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙」 제2조 규정에 따라 다음과 같이 도시관리계획(도시계획시설: 학교) 및 세부시설조성계획을 변경결정·고시하고, 「토지이용규제 기본법」

제8조 및 동법시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시장

1. 결정취지

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목 및 동법시행령 제25조 제3항의 규정에 의한 도시계획시설(학교)에 대한 도시관리계획(도시계획시설:학교) 및 세부시설조성계획 변경결정에 관한 사항으로서 교육환경 개선을 위한 사안임.

2. 도시계획시설(학교) 변경결정 조서

구분	시설명	시설의 세 분	위 치	면 적 (㎡)			최초 결정일	비 고	
				기 정	변 경	변경후			
변경	학교	대학	전체	99,394.5	증)121.0	99,515.5	서고시 제102호 (77.4.11)	변경없음 돈암동83-76번지 편입 변경없음	
			1캠퍼스	성북구 돈암동 173-1 일대	61,379.0	-			61,379.0
			2캠퍼스	성북구 돈암동 83-117 일대	12,274.0	증)121.0			12,395.0
			운정 캠퍼스	강북구 미아동 147 일대	25,741.5	-			25,741.5

3. 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경결정 조서

1) 토지이용계획 조서

- 전 체

구분	시설명	시설의 세 분	위 치	구 분	토지이용계획면적 (㎡)			최초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	학교	대학 (성신 여자 대학교)	서울시 성북구 돈암동 173-1 일대	계	99,394.50	증) 121.00	99,515.50	서울시고시 제2002-472호 (2003. 1. 6)	전체
				건축부지	32,398.44	-	32,398.44		
				녹지부지	7,090.00	-	7,090.00		
				조경부지	21,718.00	-	21,718.00		
				도로부지	27,246.06	감) 273.00	26,973.06		
				주차장부지	1,726.00	-	1,726.00		
				광장부지	5,496.00	-	5,496.00		
운동장부지	3,720.00	증) 394.00	4,114.00						

## 2) 건축물의 범위 (건폐율, 용적률, 높이) : 변경없음

구 분	건 폐 율 (%)		용 적 륜 (%)		높이의범위(층수, m)				비 고
	제2종일반주거지역		제2종일반주거지역		제2종일반주거지역 (7층)		제2종일반주거지역 (12층)		
	기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
전 체	33이하	33이하	163이하	163이하	7층이하	7층이하	12층이하	12층이하	
1캠퍼스	38이하	38이하	186이하	186이하	7층이하	7층이하	12층이하	12층이하	
2캠퍼스	22이하	22이하	72이하	72이하	7층이하	7층이하	-	-	
운정캠퍼스	27이하	27이하	151이하	151이하	7층이하	7층이하	-	-	

※ 건축물의 규모, 위치 등 세부시설조성계획 상세내용은 고시도면(건축물 조서 포함)에 의함

4. 관계도면 : 생략(비치장소 고시도면과 같음)
5. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(전화 6360-4781), 성북구 도시개발과(전화 920-3722)에 관계도면을 비치하고 있습니다.

◆ **서울특별시고시 제2009-87호**  
**도시계획시설(체육시설)사업 실시계획(변경)**

1. 서울특별시고시 제401호(1977.11.11.)로 도시계획시설(체육시설) 결정되어, 서울특별시구로구고시 제99호(1998.7.7)로 변경 결정 및 지적승인, 서울특별시구로구 고시 제2006-82호(2006.12.12)로 실시계획 작성, 서울특별시고시 제2008-377호(2008.10.30), 서울특별시고시 제2008-466호(2008.12.18) 및 서울특별시고시 제2009-60호(2009.2.19)로 실시계획 변경된 『서남권 야구장 건설공사』에 대하여,
2. 영업권 변경이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 규정에 의한 실시계획 변경하였기에 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조, 같은법 시행령 제100조 규정에 따라 이를 고시합니다.
3. 관계도서는 서울특별시 체육진흥과(☎ 2171-2766) 및 구로구 문화체육과(☎ 860-3320)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시장

- 가. 사업 시행지의 위치 : “변경사항 없음”
- 나. 사업의 종류 및 명칭 : “변경사항 없음”
- 다. 사업시행자의 성명 및 주소 : “변경사항 없음”
- 라. 사업규모 : “변경사항 없음”
- 마. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : “조서 별첨”
- 바. 사업의 착수 및 준공예정일 : “변경사항 없음”
- 사. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : “변경사항 없음”

토지·건물 및 영업권 조서

- 토지조서 : 변경사항 없음
- 물건조서 : 변경사항 없음
- 영업권조서 : 연번22번 88안전(김정덕)을 동우운수(곽용민)으로 변경

일련 번호	소재지 지번	상 호		수량	영업권의 종 류	소 유 자			비 고
		변 경 전	변 경 후			성 명	주 소		
								변경전	
1	구로동 631	식당	좌동	1식	식당	신정자	좌동	서울시 구로구 구로동 631	변경사항없음
2	"	덕성스텐	"	1식	제조업	김용덕	"	"	"
3	"	대경정밀	"	1식	제조업	방관섭	"	"	"
4	"	대산산업기계	"	1식	제조업	선우은	"	"	"
5	"	태양공업사	"	1식	제조업	왕욱임 박욱남	"	"	"
6	"	일만공업사	"	1식	제조업	이일만	"	"	"
7	"	오성산업사	"	1식	제조업	이치수	"	"	"
8	"	신승기업	"	1식	제조업	방우석	"	"	"
9	"	대진공업	"	1식	제조업	손영철	"	"	"
10	"	대성엔지니어링	"	1식	제조업	주덕규	"	"	"
11	"	코리아타공	"	1식	제조업	정상곤	"	"	"
12	"	동남철관	"	1식	제조업	하철훈	"	"	"
13	"	성우산업개발	"	1식	제조업	윤창주	"	"	"
14	"	기쿠기계	"	1식	제조업	장래양	"	"	"
15	"	이화건설	"	1식	건설업	어승관	"	"	"
16	"	공명유압	"	1식	제조업	김영규	"	"	"
17	"	국제메탈	"	1식	제조업	전병선	"	"	"

일련 번호	소재지 지번	상 호		수량	영업권의 종 류	소 유 자			비 고
		변 경 전	변 경 후			성 명	주 소		
18	구로동 631	명성환경	좌동	1식	폐기물 집하장	변경전	변경후	주 소 서울시 구로구 구로동 631	변경사항없음
19	“	대성에너지	“	1식	서비스업 (사무실/세차장)	김재현	“	“	“
20	“	대국물류	“	1식	서비스업 (사무실)	최영식	“	“	“
21	“	푸른솔환경	“	1식	폐기물 집하장	이양욱	“	“	“
22	“	88안전	동우운수	1식	서비스업 (사무실)	김정덕	곽용민	“	변경
23	“	부동산전대	좌동	1식	부동산업 전대업	김태석	좌동	“	변경사항없음
24	“	파나관광교통(주)	“	1식	친세버스	임화영	“	“	“
25	“	국제카씨비스	“	1식	소매업	심일청	“	“	“
26	“	대정카씨비스	“	1식	소매업	강우성	“	“	“
27	“	대영정밀	“	1식	제조업	정영길	“	“	“
28	“	서울상회	“	1식	도소매	김성달	“	“	“
29	“	금호호닝	“	1식	도매, 제조업	권승기	“	“	“
30	“	국제박테리	“	1식	자동차 관련서비스	김지영	“	“	“



**◆ 서울특별시고시 제2009-88호  
도시계획시설(도로)사업 시행자 지정**

1. 서울특별시고시 제1998-359호(1998.10.23) 및 제2006-101호(2006.3.23)로 도시계획시설(도로)변경 결정, 강서구고시 제2009-4호(2009.01.22)로 도시계획시설(도로) 변경 결정 및 지형도면 승인고시 된 『올림픽대로(행주대교~방화대교) 확장공사』에 대하여,
2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 동법 시행령 제96조 및 동법 시행규칙 제14조에 의거 아래와 같이 도시계획시설(도로)사업 시행자를 지정하고 이를 고시합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시장

- 가. 사업시행지의 위치 : 서울시 강서구 올림픽대로 행주대교 남단 ~ 방화대교 남단
- 나. 사업의 종류 및 명칭
  - 종류 : 도시계획시설(도로)사업

- 명칭 : 올림픽대로(행주대교~방화대교) 확장공사
- 다. 사업시행 면적 또는 규모 : 폭 6→8차로, 연장 1,680m
- 라. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 성명 : 서울지방국토관리청장 김 명국
  - 주소 : 서울시 중구 덕수궁길 63(정동 28번지)
- 마. 도시계획시설(도로)사업에 대한 실시계획인가 신청기일
  - 도시계획시설(도로)사업 시행자 지정일로부터 2개월이내

**◆ 서울특별시고시 제2009-89호  
서울특별시 유형문화재 및 문화재자료 지정**

「문화재보호법」 제71조 및 「서울특별시 문화재 보호조례」 제3조·제6조의 규정에 의하여 다음과 같이 서울특별시 유형문화재 및 문화재자료 지정을 고시합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시장

1. 문화재 지정 내용

연번	지정 종별	지정 명칭	수량	규격(cm)	재질	조성연대	소재지 (소유자)
1	서울특별시 유형문화재 제281호	도선사 석 삼존불상 (道洗寺 石 三尊佛像)	총 3구				서울시 노원구 상계동 산154 (대한불교 조동종 도선사)
		281-1. 본존불	1구	총고 72cm	석조	여말선초 추정	
		281-2. 향우측 협시상	1구	총고 60cm	석조	여말선초 추정	
		281-3. 향좌측 협시상	1구	총고 55.5cm	석조	여말선초 추정	
2	서울특별시 유형문화재 제282호	기원사 독성도 (祈願寺 獨聖圖)	1폭	가로 87cm 세로 60.5cm	건본 채색	19세기 후반 추정	서울시 노원구 월계동 392-106 (대한불교 조계종 기원사)
3	서울특별시 유형문화재 제283호	지장암 지장보살도 (地藏菴 地藏菩薩圖)	1폭	총고129cm 총폭192cm 화고122cm 화폭185.5cm	건본 채색	1899년 (광무3년)	서울시 종로구 창신2동 626-3 (한국불교 태고종 지장암)

연번	지정 종별	지정 명칭	수량	규격(cm)	재질	조성연대	소재지 (소유자)
4	서울특별시 유형문화재 제284호	지장암 산신도 (地藏菴 山神圖)	1폭	총고131cm 총폭130cm 화고123cm 화폭123cm	건본 채색	1901년 (광무5년)	서울시 종로구 창신2동 626-3 (한국불교 태고종 지장암)
5	서울특별시 유형문화재 제285호	청룡사 석 지장삼존상 및 시왕상 일괄 (靑龍寺 石 地藏三尊像 및 十王像 一括)	총 23점 (조성기 1장, 불상 및 권속 22구)				서울시 종로구 송인1동 17-1 (대한불교 조계종 청룡사)
		285-1. 조성기	1장		석조	1660년	
		285-2. 지장보살상	1구	전고 145cm	석조	1660년	
		285-3. 무독귀왕	1구	전고 120cm	석조	1660년	
		285-4. 도명존자	1구	전고 102cm	석조	1660년	
		285-5. 제1대왕(진광대왕)	1구	전고 91cm	석조	1660년	
		285-6. 제2대왕(초강대왕)	1구	전고 90.5cm	석조	1660년	
		285-7. 제3대왕(송제대왕)	1구	전고 96cm	석조	1660년	
		285-8. 제4대왕(오관대왕)	1구	전고 86cm	석조	1660년	
		285-9. 제5대왕(염라대왕)	1구	전고 96cm	석조	1660년	
		285-10. 제6대왕(변성대왕)	1구	전고 92cm	석조	1660년	
		285-11. 제7대왕(태사대왕)	1구	전고 89.2cm	석조	1660년	
		285-12. 제8대왕(평등대왕)	1구	전고 92cm	석조	1660년	
		285-13. 제9대왕(도시대왕)	1구	전고 93cm	석조	1660년	
		285-14. 제10대왕(전륜대왕)	1구	전고 89cm	석조	1660년	
		285-15. 향우측 관관(判官) 1	1구	전고 95.5cm	석조	1660년	
		285-16. 향우측 사자(使者) 1	1구	전고 90cm	석조	1660년	
285-17. 향우측 사자(使者) 2	1구	전고 90cm	석조	1660년			

연번	지정 종별	지정 명칭	수량	규격(cm)	재질	조성연대	소재지 (소유자)
5	서울특별시 유형문화재 제285호	285-18. 향우측 금강역사(金剛力士) 1	1구	전고 85.5cm	석조	1660년	
		285-19. 향좌측 판관(判官) 2	1구	전고 96cm	석조	1660년	
		285-20. 향좌측 사자(使者) 3	1구	전고 87cm	석조	1660년	
		285-21. 향좌측 사자(使者) 4	1구	전고 88cm	석조	1660년	
		285-22.. 향좌측 금강역사(金剛力士)2	1구	전고 86cm	석조	1660년	
		285-23. 동녀(童女)	1구	전고 53cm	석조	1660년	
6	서울특별시 문화재자료 제43호	농기 일괄(農旗 一括)	총 4점				서울시 중구 충정로 1가 75 농업박물관 (농협중앙회)
		43-1. 논산 주곡농기	1점	가로 340cm 세로 460cm	직물	일제 강점기	
		43-2. 강진 용소농기	1점	가로 380cm 세로 400cm	직물	1933년 추정	
		43-3. 서산 덕지천농기	1점	가로 460cm 세로 249cm	직물	1916년	
		43-4. 김제 신평농기	1점	가로 460cm 세로 270cm	직물	1957년 추정	
7	서울특별시 문화재자료 제44호	양천현 홀기 (陽川縣 笏記)	1첩 (13장)	세로 30cm 가로 10.7cm	지본 묵서	19c-20c	서울시 강서구 가양동 234 (서울특별시 향교재단)
8	서울특별시 문화재자료 제45호	기원사 산신도 (祈願寺 山神圖)	1폭	가로 83.2cm 세로 106.5cm	건본 채색	1885년 추정	서울시 노원구 월계동 392-106 (대한불교 조계종 기원사)
9	서울특별시 문화재자료 제46호	지장암 대웅전 신중도 (地藏菴 大雄殿 神衆圖)	1폭	총고 156cm 총폭 218cm 화고 144cm 화폭 210cm	건본 채색	1914년 (대정3년)	서울시 종로구 창신2동 626-3 (한국불교 태고종 지장암)

## 2. 문화재 지정 사유

1) 도선사 석 삼존불상(道詵寺 石三尊佛  
像)

현재 도선사 법당에 봉안되어 있는 돌로 만든 삼존불좌상으로 삼존불 가운데 본존상은 좌우의 두 상에 비해 약간 큰 편이다. 중앙에 있는 본존불은 원래는 얼굴이 동그랗

고 온화한 모습의 불안(佛顔)이었던 것으로 보이나, 지금은 마멸이 심하여 이목구비를 잘 알아볼 수 없다. 목과 백호가 새겨진 부분도 손상되어 후보(後補)된 상태이다. 대의는 어깨를 드러내는 편단우견식으로 입었고 어깨와 무릎에는 넓은 띠주름이 새겨져 있다. 오른손은 올려 수인을 결하고 있다.

향우측의 협시상은 머리 위에 원통형 보관을 쓰고 두 손으로 화염보주같은 지물을 들고 있으며 양 어깨 위에는 넓은 옷주름이 표현되어 있다.

그러나, 허리가 짧고 무릎 높이가 낮아, 전체적으로 본존상보다 왜소한 느낌을 주며 뒷면은 조각이 되지 않아 밋밋하다.

향좌측의 협시상은 머리가 없어진 것을 석고로 만들어 붙여 다소 부자연스러운 모습을 하고 있다. 정면은 통견식으로 법의를 입은 듯하고 양어깨에는 옷주름이 새겨져 있으나, 뒷면에는 편단우견식으로 오른쪽 어깨를 벗고 옷주름이 넓은 간격으로 사선으로 새겨져 있고, 두 손은 마주 대어 수인을 결하고 있다. 다리 위에는 옷주름이 사선으로 새겨져 있다.

이 불상은 전체적으로 체구의 비례면에서 균형감이 다소 떨어지고 훼손된 측면이 있지만, 세 상 모두 전체적으로 양감이 있고 안정된 자세를 보여줘 고려시대 석불의 전통을 계승한 것으로 보인다. 또한 이 불상은 목불이나 금동불에 비해 석불이 많이 전하지 않는 고려말~조선초기의 석조삼존상이라는 점에서 가치가 있어 서울시 유형문화재로 지정한다.

## 2) 기원사 독성도(祈願寺 獨聖圖)

청록산수 화법으로 그려진 소나무 아래 앉아있는 빈두로존자(賓頭盧尊者)를 그린 독성도(獨聖圖)이다. 빈두로존자는 16나한을 대표하는 신앙의 대상으로 석가모니불의 정법을 수호하며, 중생을 제도하는 역할을 맡은 나한으로서 독성(獨聖)이라고도 불린다. 그 모습은 흔히 눈썹이 길게 늘어진 노인으로 표현된다.

화면의 중앙에는 흰 눈썹 가닥이 길게 아래로 늘어진 빈두로존자가 시선을 오른쪽으로 향한 채 오른쪽 어깨를 비스듬히 기울이고, 오른손을 무릎에 놓은 자세로 앉아 있다. 머리 뒤에는 광배가 표현되었고 몸에 입은

붉은 가사는 왼쪽 어깨 아래로 흘러내려 뼈가 드러나는 앙상한 가슴이 보이며 그 아래로 녹색 법의를 받쳐 입었다. 가사의 끝단에는 화문(花文)이 장식되어 있는데 적색·녹색의 복식과 더불어 매우 화려하다. 존자의 오른쪽편에는 고목등치가 있고 그 위에 세발 향로가 올려져 있다. 소나무 그늘 위에는 흰 구름이 펼쳐지고 그 사이로 푸른 하늘과 붉은 태양이 조금 드러나 있다.

화면의 우측 하단의 화기(畵記)는 푸른 안료로 덧칠되어 전체를 판독하기 어렵지만 “공양(供養)”, “원(圓)” 등의 몇 자는 알아볼 수 있다.

이 불화는 전체적으로 화기가 훼손되어 조성시기 및 화원에 대해서는 명확하게 알 수 없지만, 적색과 녹색을 주조로 백색과 청색을 함께 사용하는, 19세기 중반 이후 불화에서 전형적으로 나타나는 색채감과 짜임새 있는 구도가 돋보이는 작품이므로 서울시 유형문화재로 지정한다.

## 3) 지장암 지장보살도(地藏菴 地藏菩薩圖)

현재 지장암 대웅전 석가불상의 후불도로 봉안된 지장보살도로서, 화기에 의하면 1899년(광무 3년)에 조성하여 삼각산 청룡암 칠성각에 봉안하였으며, 화사로는 윤감(允鑑), 재겸(在謙) 등이 참여하였다.

이 불화는 지장보살상을 중심으로 좌·우 3열 층단식 구도를 이루며 시왕 및 권속들이 배치되어 있다. 가로로 긴 화폭 중앙에 지장보살상과 도명존자·무독귀왕이 삼각형 구도를 이루고 있으며, 다시 2열 행대를 이루며 시왕상들이 그려져 있다. 상단에는 두루마리를 든 사자와 동녀, 장군과 옥졸, 관관과 팔부신중 등의 인물상들이 배치되어 있다.

본존인 지장보살상은 스님 머리에 투명한 두건을 쓴 모습으로 머리 꼭대기로부터 빛줄기가 뻗어나간다. 머리 형태는 네모꼴로

눈썹이 가늘고 눈·코·입이 가운데로 몰려 있으며 녹색의 수염은 도식적이다. 오른 손은 가슴 위로 올려 엄지와 중지를 맞대고 있으며, 왼손은 북부쪽으로 하여 엄지와 중지를 맞댄 손바닥 위에 구슬을 올려놓았다. 신체는 적당한 비례이지만 어깨가 견장하고 방형에 가까워 경직되어 보인다. 머리 광배와 몸 광배는 원형의 이중 룬광으로 머리 광배는 녹색이며 몸 광배는 금박으로 처리하였다. 법의의 착의 방식은 양어깨를 다 덮은 통견으로, 적색 대의에는 원형의 금문양이 시문되었으며, 법의 끝단 부분에는 연화문이 시문되었다. 가슴에는 간단한 형태의 영락장식이 표현되었고, 굴곡 없이 일자로 가로 지른 승각기의 단부분에는 화문을 간단하게 장식하였다.

색채는 전체적으로 적색·녹색이 주를 이루고, 청색은 시왕상 복식과 화면 상단부 공간에 쓰이고 있다. 인물 사이의 공간은 황색 구름으로 처리하여 화면을 채우고 있다. 화기는 다음과 같다.

< 畫記 >

緣化秩  
 證明比丘涵影法曇  
 誦呪比丘不二慈雲  
 金魚比丘明應允鑑  
 比丘 在謙  
 施主秩  
 乾命庚午生李氏  
 坤命庚午生洪氏  
 乾命丙子生李氏  
 童子戊戌生阿氏  
 乾命甲寅生李氏  
 坤命乙卯生金氏  
 乾命戊午生閔氏  
 坤命辛未生朴氏  
 乾命辛酉生尹氏  
 坤命己巳生崔氏

信女己丑生優曇華金氏  
 都監信士白蓮心  
 別座信士李性月  
 化主信士金正因  
 光武三年三月日奉安于  
 三角山靑龍菴七星閣  
 願以此功德皆共  
 成佛道

이 불화는 19세기 말기의 지장시왕도로써 당시 지장보살도의 형식 및 양식적 특징을 잘 갖추고 있음은 물론, 당시의 신앙형태까지도 잘 살펴볼 수 있는 자료이므로 서울시 유형문화재로 지정한다.

4) 지장암 산신도(地藏菴 山神圖)

수명장수와 현세의 복을 구하기 위해 그려지는 산신도는 산왕(山王)으로 신앙되던 호랑이를 의인화하여 묘사한 불화이다. 불교가 민간신앙과 결합하면서 토착화하는 과정에서 산신에 대한 신앙이 유행하면서 사찰의 산신각, 산왕각, 삼성각 등에 봉안되었다. 이 산신도는 화기에 의하면 1901년(광무5년)에 환옹후진(幻翁嗅眞)이 증명(證明)을 맡고, 수경당승호(繡瓊堂承琥)가 수화사(首畫師)로 예운당상규(禮芸堂尙奎), 창오(昌昨), 상근(尙根), 영옥(靈昱), 공엽(巨葉)등이 제작에 참여한 작품으로 칠성도, 독성도 등과 함께 봉안된 것이다.

화면에는 깊은 산과 골짜기를 배경으로 노인 모습의 산신이 동자를 대동하고 앉아 있고, 산신 옆에는 호랑이가 웅크리고 앉아 있다. 인자한 표정의 산신이 병풍을 두르고 의자에 정면으로 앉아있는데, 붉은 색의 옷을 입고 머리에는 검은 망건을 쓴 모습이다. 왼손으로는 흰수염을 만지며 오른손에는 백우선(白牛扇)을 들고 있다.

예운당 상규는 삼각산 원흥사 산신도(1903, 남양주 봉선사 소장)에서 같은 초본을 사용한 듯 인물, 호랑이, 동자의 표현이나

물결무늬가 있는 병풍을 두른 모양 등이 거의 일치한다. 수경당 승호는 경기도 지역 화사로서 여주 신흥사에 1900년에 그린 불화 3점이 전한다.

< 畫記 >

緣化秩  
證明比丘 幻翁堂嗅眞  
誦呪比丘 桂苑堂 錫基  
持殿比丘 湛然  
金魚比丘 繡瓊堂承琥  
片手比丘 禮芸堂尙奎  
比丘 昌昨 尙根  
比丘 靈昱 亘葉  
化主 大悟 供司 光明  
施主秩  
乾命甲申生玄命錫  
光武五年辛丑四月日奉安于地藏庵  
七星幀一軸 獨聖幀一軸 山神幀一軸

19세기 제작 산신도가 화기가 있는 경우가 많지 않은데, 이 산신도는 화기가 있어 제작자와 제작년월일, 봉안 장소 등을 정확히 알 수 있어 산신도 연구에 중요한 자료이므로, 서울시 유형문화재로 지정할 만한 가치가 있다.

5) 청룡사 석 지장시왕상 및 권속 일괄(靑龍寺 石 地藏十王像 및 眷屬一括)

청룡사 명부전에 봉안된 지장삼존상과 시왕상 및 권속 등 총 22구이다.

지장시왕상 중 진광대왕 복장 조성기(造成記)에 의하면, 1660년에 동학산 용밀사에서 상화원(上畫員) 승일 등이 지장시왕상과 권속, 3구의 지장삼존상을 한조로 제작한 것임을 알 수 있고, 1950년대에 대구 보현사로부터 청룡사에 이안된 것이다.

지장삼존상은 지장보살상을 중심으로 도명존자와 무독귀왕상이 협시한 형태인데, 지장보살상은 움추린 듯한 사각형 상체에 긴

네모꼴 얼굴을 하고 있고, 높은 무릎을 한 것이 특징이다. 왼쪽(向右)에는 도명존자가 젊은 비구의 모습으로, 우측에는 높은 관을 쓴 무독귀왕이 합장을 하고 서 있다.

지장삼존상 좌우 불단에는 시왕상과 권속들이 배치되었는데 왼쪽(向右)에는 제 1·3·5·7·9의 홀수 번호 다섯 분이 자리하고 있으며, 오른쪽(向左)으로는 2·4·6·8·10의 짝수 번호 상 다섯 분이 배치되어 있다. 그리고 이들 좌우에는 관관1, 사자2, 금강역사1 등이 각각 배치되어 있다. 왕관 모양의 관을 쓰고 있는 시왕상들은 모두 나무로 만든 의자에 앉아 발을 가지런히 한 채 홀을 잡고 있는데, 이들 중 제2·5상은 홀 대신 책을 들었고, 제8상은 반가상을 취하고 있다. 시왕상들은 대체적으로 얼굴이 길고 온화하며, 상체는 낮은 반면에 하체는 긴 편이다. 관관들 역시 시왕상과 유사하지만 사자는 다소 작은 편이며, 상체를 벗은 상태의 금강역사상은 한손으로 주먹을 쥐어 격과하는 자세를 취하고 있다. 지장시왕상의 조성기는 다음과 같다.

<제1 진광대왕상 내 복장 조성기>

順治十七年庚子四月日新造像  
安于動鶴山龍密寺  
供養布施兼大施主  
通政大夫金季生 兩主保体  
供養布施兼施主金乃明兩主  
供養布施兼施主金鉄兩主  
綵色施大施主金有民兩主  
供養布施兼施主韓武生兩主  
供養布施兼大施主田以成兩主保体  
供布施兼大施主孫樂生兩主  
布施施主黃漢男兩主  
供養布施兼大施主鄭以龍兩主  
布施施主崔晉經兩主  
布施施主金有成兩主保体  
緣化秩

證明 圓應  
 上書員 勝一  
 邊手 性照  
 副書員 明信  
           源一  
           一熏  
           玄敏  
 別座 法應  
 供養主 法明  
           清海  
           道安  
 化土前判釋行

이 지장시왕상은 1660년에 당대 최고의 조각승 승일(勝一)스님이 조성하여 용밀사에 봉안했던 상으로, 22구 모두 석조로 조성한 희귀한 상으로서, 칠곡 송림사 삼장상과 비견되고, 시대를 대표할 수 있는 지장시왕상이라 할 수 있다. 또한 진광대왕상에서 조성기가 발견되어 조성시기 및 조성화원, 시주자 등을 정확히 알 수 있으므로 서울시 유형문화재로 지정한다.

#### 6) 농기(農旗) 일괄

두레는 한국 농촌사회에 있어서의 전통적인 공동노동 가운데 하나로, 농촌에서 주로 모내기나 김매기 때와 같이 1년 중 가장 바쁜 이앙기를 중심으로 단기간 내에 대규모의 노동력을 집약적으로 투입해야 할 때 주로 행해졌다.

농기는 두레 풍물패의 상징으로서 두레패들이 두레 노동시에 세워 두던 깃발로 공동노동이 끝날 때까지 세워 두었다. ‘용당기·요덕기·덕석기·용술기·서낭기·대기·농상기’라고도 부르며 보통 ‘農者天下之大本’(농자천하지대본)이나 ‘신농유업’(神農遺業)과 용(龍)이 그려지는데, 이는 수신·용신을 기원하며 물을 가장 중요하게 여기는 논농사의 풍요를 기원하는 의미이다.

농업박물관이 소장하고 있는 농기는 모두 4점으로 그 현황은 다음과 같다.

#### ○ 논산 주곡농기

충남 논산시 상월면 주곡리에서 사용하던 두레기로, 1995년에 논산 주곡리에서 농업박물관에 기증하였다. 마을민이던 이방현(1928년생)의 고조부(이학운)가 최초로 만들었고, ‘병오(丙午)’라는 묵서로 보아 최초 조성 연대는 1846년으로 추정되나, 일제강점기에 원래 것을 본 따 새로 제작된 것으로 구전(口傳)한다. 마을에서 여러 번 수선하여 사용한 흔적이 있으며, 농기에 “神農遺業, 丙午 七月”라는 묵서(墨書)가 있다. 이는 농사신인 신농씨(神農氏)를 지칭하는 ‘神農’과 그가 남긴 업이라는 뜻의 ‘遺業’으로 ‘농자천하지대본(農者天下之大本)’과 같은 뜻으로 해석할 수 있다.

#### ○ 강진 용소농기

전남 강진군 군동면 용소부락 안지마을에서 사용하던 두레기로, 1995년에 농업박물관에 기증되었다. 농기에 “長興郡長興面南外里庚申生朴敬采 祝 癸酉七月上旬始造”라는 묵서(墨書)로 보아 안지마을의 옆 마을인 장흥군 남외리 박경채의 부친이 제작하여 경신생(庚申生)인 아들 박경채(1920년생 추정)의 이름으로 계유 칠월(1933년 추정)에 제작하였음을 알 수 있다. 농사신인 신농씨가 살포를 매고 용을 탄 모습과 여러 가지 구름문양과 잉어, 거북 등 물에 사는 동물들을 민화적으로 표현하고 있다.

#### ○ 서산 덕지천 농기

충남 서산시 덕지천동의 두레패들이 사용하던 두레기로, 1995년에 농업박물관에 기증되었다. 농기에 “天下大本 大正五年 丙辰陰六月新備”라는 묵서(墨書)로 보아 대정5년(1916년)에 제작된 것으로 추정된다.

전체적으로 운용문을 채색하였고, 색이 많이 바랜 상태이다.

○ 김제 신평농기

전북 김제시 신평동에서 사용하던 두레기로, 마을에서 1995년에 농업박물관에 기증하였다. 이 농기는 용그림이 전문가(畫員)의 솜씨로 매우 훌륭하게 그려져 있고, 기증자와 두레패의 중심인물, 제작년도 등이 묵서(墨書)로 적혀 있는데 그 내용은 다음과 같다.

“農者天下之大本也 三日一雨 夜雨晝晴 興雲霧吐 變化莫測 寄贈 郭安枸

戊午八月十二日生 所願成就 里長 徐貴煥 座上 金在福 公員 梁玟植 畫士 廣州居 蘭谷 丁酉年七月十五日製作”

즉 무오(戊午) 8월 12일생(1918년 추정)인 광안순이 정유년 7월 15일(1957년 추정) 제작하였고, 그림을 그린 화사(畫士)는 광주에 거주하는 난곡(蘭谷)임을 알 수 있다.

농기는 일반적으로 천으로 만들어 야외에서 사용함으로써 비바람에 쉽게 노출되고, 보관시에도 부피가 커서 주로 접어서 마당에 보관했기 때문에, 쉽게 훼손될 우려가 있다. 이러한 불리한 조건으로 인해 그간의 농기들이 소멸되거나 심각하게 훼손된 상태인데 비해, 이 농기들은 원형 보존 상태가 좋은

편이다. 그리고 많은 농기들이 ‘농자천하지대본(農者天下之大本)’ 식의 동일한 형식과 내용인데 비해, 이 농기들은 용이 그려진 ‘용기(龍旗)’의 전통과 ‘신농유업(神農遺業)’ 등의 고제(古制)를 따르고 있고, 지네발을 사용하는 등 형식과 내용면에서도 매우 우수하다. 또한 두레가 일찍이 분화되면서 소멸의 길을 걷게 되자, 농기도 두레와 더불어 점차 사라져 유물이 매우 희소한 상황이므로 농기 보존차원에서 서울시 문화재자료로 지정한다.

7) 양천현 홀기(陽川縣 笏記)

이 책은 경기 양천현의 현령이 참여하는 각종 주요행사의 의식 절차를 적은 필사본으로, 홀기(笏記) 11종과 축문(祝文)·제문(祭文) 3종 등 총 14종의 문건을 1책으로 합친 것이다. 모두 13장의 종이를 철선(綴線)으로 묶었던 서책으로 각장은 서첩(書帖)처럼 도톰하게 배접되었다.

내용은 망궐례(望闕禮), 사직대제(社稷大祭), 성황제(城隍祭), 려제(厲祭), 알성례(謁聖禮)와 국상시(國喪時) 곡반례(哭班禮) 등으로 자세한 내용은 다음과 같다.

- \* 삭망 궐례홀기(朔望 闕禮笏記),
- \* 동지정조 궐례홀기(冬至正朝 闕禮笏記),
- \* 알성홀기(謁聖笏記),
- \* 삭망곡반홀기(朔望 哭班笏記),
- \* 사직대제홀기와 축문식(社稷大祭笏記와 祝文式)
- \* 성황제홀기와 발고제축문식(城隍祭笏記와 發告祭祝文式)
- \* 여제홀기와 여제제문식(厲祭笏記와 厲祭祭文式)
- \* 삭망 분향홀기(朔望 焚香笏記),
- \* 신관도임시 궐례홀기(新官到任時 闕禮笏記)
- \* 곡반홀기(哭班笏記)
- \* 사문홀기(赦文笏記)

이 홀기의 조성연대는 사직대제와 성황제의 축문식에 ‘縣社之神’, ‘縣稷之神’, ‘縣城隍之神’ 이라는 내용으로 추정컨대, 조선시대 지방행정조직이 현(縣)에서 군(郡)으로 개편된 것이 갑오경장 이후인 1895년 5월(칙령 제98호)이라는 점과, 유물의 현존 상태를 감안하면, 늦어도 19세기 이전에 필서하여 양천현

에서 사용하던 것임을 알 수 있다. 이 홀기는 조선시대 지방관아의 주요 행사의 의식절차에 대해서 잘 살펴볼 수 자료이며, 서울지역에 현존하는 사례로서는 희귀하다는 점에서 서울시 문화재자료로 지정한다.

8) 기원사 산신도(祈願寺 山神圖)

심산유곡을 배경으로 산신과 호랑이, 동



자, 공양자를 배치한 산신도로서 현재 기원사 산신각에 봉안되어 있다. 향 우측 하단에 마련된 화기란 중의 全羅南道 羅漢山 砂坵庵 …乙酉五月 一日이라는 내용으로 미루어 보아 조성·봉안처는 전라남도 나한산 사태암이고, 조성시기는 1885년으로 추정되며, 화원은 유곡(雨谷)임을 알 수 있다.

향 좌측 상부에는 잎이 무성한 큼직한 소나무가 그려져 있으며, 구름과 붉은 해가 소나무를 감싸고 있는데, 굵은 줄기에 태점을 찍고 열린 수묵을 사용하여 줄기를 사실적으로 묘사함으로써 해묵은 노송(老松)의 질감을 잘 나타내준다. 소나무 아래로는 붉은 도포 위에 푸른색 두건 모양을 걸친 백발성성한 산신이 왼손에 부채를 들고 편안하게 앉아 앞에 있는 호랑이를 쳐다보고 있으며, 그 옆에는 산신에게 공양을 올리고 있는 쌍개 머리의 동자와 여인이 차 주전자와 찻잔을 들고 있다. 일반적으로 산신이 호랑이 위에 걸터 앉아 있거나, 호랑이가 뒤에서 산신을 에워싸고 있는 도상들과 달리 이 그림에서는 산신과 호랑이가 서로 마주보고 있는 점이 특징이다. 인자하게 생긴 산신과 다르게, 호랑이는 왕방울 같은 큰 눈을 부라리며 날카로운 이빨을 드러내고 있는 등 사실적인 수법을 보여준다. 또한 명도 높은 청색의 사용과 손발의 표현에 사용한 음영법 등 19세기 후반 이후 불화의 특징을 잘 나타내고 있다. 산신도의 화기는 다음과 같다.

<畫 記>

全羅南道 羅漢山 乙酉年五月一日 砂坵庵  
緣化秩  
證明 振洪 誦呪 守山謹惠 持殿○○ 金魚  
雨谷 鍾頭○○  
住持 湜惺 鎬○ 院主 道○  
施主秩  
乾命東○ 坤命○○ 坤命

이 산신도는 조성시기와 화원이 명확하며, 일반적인 도상과 달리 산신과 호랑이가 서로 마주보고 있는 도상이라는 점, 그리고 19세기 후반 이후 불화의 특징을 잘 보여주고 있는 작품이라는 점에서 서울시 문화재자료로 지정할 만한 가치가 있다.

9) 지장암 신중도(地藏菴 神衆圖)

지장암 대웅전 신중도는 1914년 삼각산 안양암(三角山 安養庵)에서 조성하여 이안한 것으로, 현재 대웅전 우측벽에 봉안되어 있다. 이 불화에 대하여 『안양암지(安養庵誌)』에 “同四二四七年甲寅二月에 大雄殿十間을 營建하고 七星閣과 獨聖閣을 改建하여 同四月에 七星 神衆 山神 三幀을 改造奉安하다.”라고 기록되어 있으며, 화폭의 하단 화기에 의하면 연의정현(淵凝淨緇)이 증명(證明)하고 김정곤(金正困)이 송주(誦呪)를 맡아 금호약효(錦湖若效), 향암성수(香庵性粹), 연암경인(連庵敬仁) 등이 제작한 것임을 알 수 있다.

지장암 신중도는 전체적으로 상·하단으로 나누어 상단의 범천(梵天)·제석천(帝釋天), 하단의 위태천(韋駄天)을 크게 표현하였고, 이를 중심으로 권속들이 둘러싸고 있는 구도로 전체적으로 중심 인물들이 화폭의 향 우측으로 쏠려 있어 대칭을 이루지 못하고 있다.

상단의 범천과 제석천은 나란히 정면을 바라보고, 상체를 안쪽으로 살짝 기울여 관객의 시선이 중심으로 모아지는 효과를 느낄 수 있다. 이들은 일반적인 천의를 두른 보살의 모습으로, 연화를 서로 다른 손으로 쥐고 받치고 있는데, 옷에는 문양이 없어 소박하다. 얼굴은 정방형에 가까운 둥근 형에, 작고 도식화된 이목구비를 하여 단정하고 원만하나, 무표정하고 좌우대칭이 정확히 맞지 않아 다소 어눌하기까지한 모습이다. 범천과 제석천 사이로 천녀 두 명이 과일을 공

양하고 있고, 이들의 양 옆으로 각각 홀을 들고, 합장을 하고 있는데 日이나 月의 표현은 없으나 일궁천자(日宮天子)·월궁천자(月宮天子)로 판단되는 권속이 상채만 드러내고 있다.

범천의 향 우측으로 주악천녀 세 명과 음식을 공양하는 동녀 세명, 제석천의 향 좌측으로 주악천녀 네 명과, 음식을 공양하는 동녀 세 명이 화폭을 전체적으로 둥글게 에워싸고 있다. 이들은 역시 아주 작은 이목구비에 무표정으로 일관하고 있으며, 큰 동작이 없이 매우 정적이다. 인물은 뒤에 구름이 에워싸고 있어 하늘과 구분되는데, 충분한 하늘공간과 땅은 그림을 여유롭게 한다.

위태천은 하단의 중앙에서 약간 오른쪽에서 있으며, 새 날개깃으로 된 화려한 투구를 착용하고, 합장하여 굽힌 팔에 금니의 삼지창을 얹어 놓고 있다. 갑옷의 금니 위로 작은 문양을 놓았을 뿐, 역시 소박한 편이며, 얼굴은 호범신답지 않게 둥글고 원만하여 위엄보다는 편안함이 느껴진다. 위태천의 향 우측으로 용왕을 포함한 세 명의 팔부중이, 향좌측으로 무기를 든 네 명의 팔부중이 일렬로 시립하고 있다.

채색은 많이 바랬으나 전체적으로 차분한 느낌으로, 붉은색이 가장 비중이 크고 녹색과 밝은 청색이 적당히 가미된 정도이다. 문양도 없고 장식도 요란하지 않아 단조로운 화면을 무기에 채색된 금니가 살려주고 있다.

삼청색이나 녹색 의복에는 같은 계열의 어두운 색으로 단계를 주고 팔부중과 같은 인물의 얼굴에도 눈·뺨 등의 주위로 짙은 색의 음영을 표현하였는데 이는 19세기 말부터 유행한 표현법으로 약효 화승도 이에 따른 것으로 보여진다. 약효 화승은 축연 스님과 여러 차례 공동 작업을 하면서 음영법을 익히고, 1905년 범어사 괘불을 제작한 이후 이러한 기법을 적극 사용한 것으로 알려져 있다. 화기는 다음과 같다.

<書記>

大正三年甲寅陰十月初八日新

造成神衆幀一軸奉安于

京城府高陽群三角山安養庵

緣化秩 證明 淵疑淨絢 誦呪 信士 金正因

信士 吳普光 滿月 法圓 信士 李光明

持殿 信士 白蓮心 金魚 錦湖若效 香庵性

曄 連庵敬仁 茶角 沙彌景協 供司 信士康坦

坦然 都監 平等善柱 化主 別座 養鶴孝信

大施主秩 清信女乙未生許氏 普慧心 清信

女庚戌生金氏德修行 童子戊申生李喜俊

이 불화는 조선조 말기 최고의 화승인 금호당 약효(錦湖堂 若效) 스님의 작품으로, 20세기 초반의 불화양식을 잘 보여주고 있고, 당시의 신중도 연구에 중요한 자료이며, 약효 화승의 불화 특징을 잘 이해할 수 있는 자료이므로 서울시 문화재자료로 지정한다.

## 공 고

### ◆ 서울특별시공고 제2009-304호 정보통신공사업 신규등록

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업의 신규등록을 다음과 같이 공고합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시

연번	등록번호	등록일자	상 호 대 표 자 법인(사업자)등록번호	영업소 소재지
1	201021	2009. 1. 5	(주)에이아이에스 테크놀러지 이영섭 110111-1729750	서울시 강남구 청담동 72-3 루나빌딩 6층
2	201022	2009. 1. 15	(주)준영시스템 임요웅 110111-3907271	서울시 용산구 효창동 5-116 동호빌딩 502호
3	201023	2009. 1. 19	유정정보시스템(주) 유준수 110111-1761637	서울시 송파구 가락동 46-13 금하빌딩4층
4	201024	2009. 1. 22	사회복지법인 위훈용사복지회 최상만 114632-0033047	서울시 강남구 개포동 1244-14 두리빌딩2층
5	201025	2009. 1. 22	한산시피에스(주) 이기웅,김용강 110111-1624009	서울시 영등포구 문래동1가 39번지 센터플러스1006호
6	201026	2009. 1. 29	새론정보통신 이용주 214-05-50031	서울시 서초구 서초동 1601-2 그린빌 913호
7	201027	2009. 1. 29	(주)과워케이씨아이 조용관 284211-0052804	서울시 용산구 갈월동 8-48 신성빌딩 2층

1. 근거법령 : 정보통신공사업법 제14조(공사업의 등록 등), 시행령 제16조(공사업 등록의 신청 등)
2. 공사등록 일자 : 2009. 1.1 ~ 2009.1.31  
\* 내용문의 : 서울특별시 정보통신담당관(02-6360-4993)

### ◆ 서울특별시공고 제2009-359호 기부금품 모집 등록

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률

시행령」 제20조의 규정에 의하여 재)한겨레 통일문화재단의 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시

□ 기부금품 모집 등록내역

등록번호	모집자	소재지	모집목적	모집금액	모집기간	모집지역	모집방법
제2009-5호	재)한겨레통일문화재단	서울시 마포구 공덕동 116-25	북한어린이 교육환경 및 영양상태 개선 사업	1억원 (현금)	2009.2.16~2009.12.31	전국	언론홍보, 계좌이체 등

※ 기타 자세한 문의사항은 서울특별시 행정과(☎02-731-6636)로 연락하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2009-368호  
비영리법인 설립허가

「민법」 제32조, 「행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정」 제28조 제2항 제9호 및 「문화체육관광부 및 문화재청 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리법인을 설립 허가하고 이를 공고합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시

1. 허가번호 : 제2009 - 1호
2. 허가년월일 : 2009년 2월 20일
3. 법인명칭 : 사단법인 옥당국악국극보존회
4. 소재지 : 서울시 중구 신당동 369-79(2층)
5. 대표자 : 이 옥 천
6. 설립목적 : 서울시무형문화재 제32호 판소리(홍보가) 보유자 이옥천을 중심으로 국악 및 국극의 계승발전과 전통예술 활성화를 통해 서울시 문화관광 시정에 기여하고 우리 전통문화 창달에 이바지함

◆ 서울특별시공고 제2009-370호  
지방문화원 설립인가

지방문화원진흥법 제4조제1항 및 동법시

행령 제2조제2항의 규정에 의하여 다음과 같이 지방문화원을 설립 인가하고 이를 공고합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시

1. 인가번호 : 제2009 - 1호
2. 인가년월일 : 2009년 2월 20일
3. 지방문화원명칭 : 서초문화원
4. 소재지 : 서울시 서초구 양재동 25번지
5. 대표자 : 임 한 중('35.8.17)
6. 설립목적 : 지역사회의 계발 연구 조사 및 문화진흥

◆ 서울특별시공고 제2009-376호  
감리전문회사 및 감리원 행정처분 취소

건설기술관리법 제30조 제2항, 같은법 제33조 제1항의 규정에 의한 감리전문회사 및 감리원에 대한 업무정지처분에 대하여 대법원 판결에 따라 행정처분이 취소되었음을 다음과 같이 공고합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시

□ 행정처분 취소현황

구분	처분대상	주소	당초 처분내용	취소사유	비고
감리전문회사	(주)유신 코퍼레이션 (이명학)	서울 강남구 역삼동 832-40	업무정지 1월 ('07.8.4 ~9.3)	- '09.2.12 대법원 판결 선고 결과에 따른 업무정지처분 취소	당초처분 공고번호 2007-1361 ('07.8.2.)
보조감리원	우재훈 (580620 - *****)	인천 연수구 선학동 352 뉴서울아파트 101-204	업무정지 105일 ('07.8.4~11.16)		
비상주감리원	장효완 (410621 - *****)	서울 강남구 도곡동 롯데캐슬모닝아파트 102-601	업무정지 105일 ('07.8.4~11.16)		

◆ **서울특별시공고 제2009-377호**  
**2009년도 제2차 건축물미술장식품 설치계획 심의결과**

문화예술진흥법 시행령 제14조 제3항 규정에 의하여 「2009년도 제2차 서울특별시 미술장식심의위원회」 심의결과를 다음과 같이 공고합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시

- 가. 심의일시 : 2009. 2. 20(금) 14:00~17:20  
나. 심의장소 : 서울시청 별관1동 7층 기획상황실  
다. 심의작품  
○ 총 9건 15작품[조각 15작품]  
라. 심의결과  
○ 승인 : 9작품(조각 9작품)  
○ 재심 : 6 작품(조각 6작품)  
마. 작품별 심의결과 : 별첨  
바. 기타 궁금한 사항은 서울특별시 디자인기획담당관 (☎02-6361-3416)으로 문의하시기 바랍니다.

[첨부]

## 미술장식품별 심의결과

【제2차 심의위원회 - 2009. 2. 20.(금)】

연번	설치위치	종류	작 품 명	심의결과		사유 및 의견
				승인	재심	
1-1	서초구 반포동 18-1 외 29필지	조각	꿈꾸는 언어	○		조건 : 우레탄 도장처리 철저, 연결부위 조인트 철저 시공.
1-2	은평구 수색동 76-14	조각	Untitled		○	안전성 및 창의성 결여, 재료 상호 접합 부위 어색
1-3	은평구 중산동 223-4	조각	나무연못 2	○		조건 : "구"안에 보강재 설치, 안전과 구 조에 만전을 기할 것.
1-4	은평구 중산동 223-4	조각	생성공간	○		조건 : 모서리 약간 부드럽게 처리
1-5	영등포구 당산동 3가 396-2 외10필지	조각	쌔스는 환희		○	구조와 하중문제 심각, 금속가지 연약함.
1-6	용산구 원효로 1가 133-3 일대	조각	collegamento	○		조건 : 구조전문가의 자문 필요, 바닥까지 중심봉 연결
1-7	용산구 원효로 1가 133-3 일대	조각	화려한 대화	○		조건 : 도장처리문제에 유념할 것.(하자보 수기한 명기)
2	성북구 석관동 339번지일대	조각	생성과 응집	○		
3	마포구 상암동 DMC부지내 A2블록	조각	Digital Vision-We	○		
4	성북구 동선동 4가 326번지일대	조각	하늘아래 산아래		○	구조안정, 페인트유지관조형성, 안전성, 창의성 부족
5	강동구 천호동 327 외44필지	조각	자연의 향기		○	조형성 및 주변공간과의 조화가 안됨
6	서대문구 충정로 3가58-4일대	조각	구원의 길		○	건물의 성격과 주변과의 조화, 심리적 안 전성 결여
7	강동구 고덕동 499번지 외 1필지	조각	아침햇살		○	조형성, 안전성, 공간의 성격과 조화되지 않고 매우 산만함.
8	광진구 화양동 4-20 외 1필지	조각	종이비행기	○		조건 : 도장처리와 견고한 설치에 만전 기할 것.
9	영등포구 당산동 4가 1-3 외 2필지	조각	INFINITY-RO AD	○		조건 : 인체형상 숫자를 줄이고 구조검토 를 필히 득할 것.

**◆ 서울특별시공고 제2009-384호  
도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 인  
가를 위한 열람**

1. 서울특별시고시 제2007-426호(2007.11.22)로 도시관리계획(도시계획시설:공원) 결정되고 서울특별시고시 제2007-480호(2007.12.27)로 실시계획인가 되었으며, 서울특별시고시 제2009-1호(2009.1.2)로 도시관리계획(도시계획시설:공원) 변경결정되었고 서울특별시고시 제2009-65호(2009.2.19)로 공원조성계획 결정된 중랑생태문화공원(가칭)에 대하여 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 인가를 득하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의거 실시계획을 작성하고, 같은법 제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 의거 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 관계서류는 열람장소에 비치하고 있으며, 본 사업에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서울특별시 녹지사업소에 서면으로 의견서를 제출할 수 있음을 알립니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시장

1. 실시계획의 주요내용
  - 가. 사업시행지의 위치
    - 당초 : 중랑구 망우동 241-20번지 일대
    - 변경 : 중랑구 망우동 71번지 일대
  - 나. 사업의 종류 및 명칭
    - 사업의 종류 : 도시계획시설(공원)사업
    - 사업의 명칭
      - 당초 : 강서차고지 대체녹지(공원) 조성사업
      - 변경 : 중랑생태문화공원 조성사업
  - 다. 사업의 면적

- 당초 : 56,493㎡
  - 변경 : 147,666㎡
- 라. 사업시행자 등의 성명 및 주소 : 변경 없음
  - 마. 사업의 내용
    - 당초 : 공원조성을 위한 토지 등의 보상
    - 변경 : 공원조성을 위한 토지 등의 보상 및 공원조성
  - 바. 인가기간 : 변경없음
  - 사. 변경내용 : 사업대상지 추가(공원면적 증가)에 따른 토지조서 등의 정정
  - 아. 사업시행지의 위치도 등 관련도서 : 게재생략(열람장소에 비치)
  - 자. 수용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세, 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로붙임
2. 열람장소 : 서울특별시 공원조성과, 서울특별시 녹지사업소 시설과, 중랑구 공원녹지와 사무실
  3. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 20일
    - ※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 공원조성과(☎2115-7588), 서울특별시 녹지사업소 시설과(☎2181-1157), 중랑구 공원녹지와(☎490-3395)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○ 사 업 명 : 중랑생태문화공원 조성사업

연번	소재지	지목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		성명	이해관계인		비고
						공유 지분	주소		성명	주소	
1~79	변경없음										
	소계		107,977	91,173							
80	42-5	도	552	552		서울특별시 중랑구					
81	49-26	전	17	17		철도청					
82	71-1	구	690	690		서울특별시 중랑구					
83	72-1	전	454	454		정문환	경기도 남양주시 별내면 청학리 180				
84	73-10	중	688	688		대한불교 조계종 극락사	서울특별시 중랑구 망우동 73-10				
85	73-13	담	892	892		배담	서울특별시 동대문구 청량리동60 한신아파트 105-704	배홍	서울특별시 동대문구 청량리동60 한신아파트 105-704	근저당권	



연번	소제지	지목	면적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자			이해관계인			비고
						성명	공유 지분	주소	성명	주소	내용	
86	73-14	답	23	23		배기호		서울특별시 동대문구 청량리동60 한신아파트 105-704	배홍	서울특별시 동대문구 청량리동60 한신아파트 105-704	근저당권	
87	73-24	답	1,170	1,170		황호근 외 4인		서울특별시 중랑구 망우동 93-2				
88	75-3	대	298	298		홍종민 외 2인		서울특별시 강남구 삼성동 142-3 선릉엘지에클라트 제비동 1516호				
89	75-4	전	631	631		홍종민 외 2인		서울특별시 강남구 삼성동 142-3 선릉엘지에클라트 제비동 1516호				
90	75-7	전	1,651	1,461		홍종민 외 2인		서울특별시 강남구 삼성동 142-3 선릉엘지에클라트 제비동 1516호				
91	75-8	대	212	140		홍종민 외 2인		서울특별시 강남구 삼성동 142-3 선릉엘지에클라트 제비동 1516호				
92	75-9	대	263	122		홍종민 외 2인		서울특별시 강남구 삼성동 142-3 선릉엘지에클라트 제비동 1516호				
93	76	과	512	512		김홍기 외 2인		강원도 춘천시 후평동 893 동아아파트 104-1404				

연번	소계지	지목	면적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자			이해관계인			비고
						성명	공유 지분	주소	성명	주소	내용	
94	110-1	대	301	301		이종효 외 8인		서울특별시 동대문구 신설동 131-72	중랑구	서울특별시 중구 회현동 1가 203 동두천지점	압류	
95	240-1	대	330	330		조동만		서울특별시 중랑구 망우동 240-1	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 회현동 1가 203 동두천지점	근저당권, 지상권	
96	240-5	전	118	118		정민규		서울특별시 동대문구 진농동 103-499 2층				
97	240-7	전	588	588		조동만		서울특별시 중랑구 망우동 240-1	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 회현동 1가 203 동두천지점	근저당권, 지상권	
98	240-8	도	26	26		조동만		서울특별시 중랑구 망우동 240-1	주식회사 우리은행	서울특별시 중구 회현동 1가 203 동두천지점	근저당권, 지상권	
99	241-36	대	1	1		서울특별시						
100	산30-7	임	24,891	24,891		재단법인 세계기독교 통일신령협회유지재단		서울특별시 용산구 청파동 1가 71-3				
101	산30-18	임	331	331		노은자		서울특별시 강동구 둔촌동 주공아파트 410동 202호				

연번	소계지	지목	면적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자			이해관계인			비고
						성명	공유 지분	주소	성명	주소	내용	
102	산30-20	임	210	210		성유경		서울특별시 강동구 둔촌동 주공아파트 413동 901호				
103	산30-21	임	661	661		지창근		서울특별시 도봉구 방학동 700-10 범성빌라 201호				
104	산30-22	임	550	550		지창근		서울특별시 도봉구 방학동 700-10 범성빌라 201호				
105	산30-23	임	661	661		왕송		서울특별시 강동구 길동 366-9 무지개연립 101호				
106	산30-24	임	827	827		이창선		서울특별시 강동구 상일동 121 주공아파트 325-205				
107	산30-25	임	827	827		강병국 외 1인		서울특별시 광진구 구의동 611 현대아파트 209-1904				취출자지 분전부이 전창구권 가등기
108	산30-26	임	661	661		오제연		서울특별시 강남구 신사동 647-24				

연번	소재지	지목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자			이해관계인			비고
						성명	공유 지분	주소	성명	주소	내용	
109	산30-27	임	2,479	2,479		이윤표		경기도 성남시 분당구 정자동 221-5				
110	산30-28	임	728	728		이정숙		서울특별시 중구 신당동 843 신당동삼성아파트 105-501				
111	산30-45	임	8,852	2,446		홍영숙 외 1인		서울특별시 강남구 삼성동 142-3 신릉엘지에클라트 제비동 1516호				
112	산30-53	임	1,694	1,694		철도청						
113	산31-1	임	595	595		손영재		서울특별시 종로구 수송동 38-3	중랑구청 세무1과		압류	
114	산31-2	임	99	99		손영재		서울특별시 종로구 수송동 38-3				
115	산34-1	임	1,639	1,639		이영자 외 5인		경기도 안양시 만안구 안 양동 976-6 효성아파트 1006-707				
116	산34-2	임	397	397		박희순		서울특별시 중랑구 망우동 509-97				

연번	소계지	지목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자			이해관계인			비고
						성명	공유 지분	주소	성명	주소	내용	
117	산34-3	임	1,021	1,021		박계훈 외 1인		서울특별시 중랑구 망우동 236-5				
118	산34-4	임	694	694		이혜숙 외 7인		서울특별시 중랑구 망우동 146-50				
119	산34-5	임	99	99		함광석		서울특별시 동대문구 이문동 329	중랑구청 세무1과		입류	
120	산34-6	임	198	198		베테윈 외 5인		경기도 평택군 평택읍 서교리 산19-2				
121	산35	임	1,239	1,239		석정수		서울특별시 마포구 연남동 381-26				
122	산36-1	임	2,744	2,744		유영혁 외 1인		서울특별시 송파구 잠실동 86 아시아신수촌아파트 15-301				
123	산36-5	임	308	308		박영철 외 9인		경기도 부천시 춘의동 121-16				
124	산37	임	2,462	2,462		김흥기 외 2인		강원도 춘천시 후평동 883 동아아파트 104-1404				

연번	소계지	지목	면적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자			이해관계인			비고
						성명	공유 지분	주소	성명	주소	내용	
125	산37-2	임	1,001	1,001		김홍기 외 2인		강원도 춘천시 후평동 896 동아아파트 104-1404				
126	산38-1	임	1,686	1,686		김홍기 외 2인		강원도 춘천시 후평동 896 동아아파트 104-1404				
127	산38-2	임	430	430		최인성 외 11인		서울특별시 중랑구 면목동 133-24	서울특별시 중랑구청		압류	
128	산38-3	임	1,884	1,884		김홍기 외 2인		강원도 춘천시 후평동 896 동아아파트 104-1404				
129	산38-4	임	5,170	5,170		이봉열		서울특별시 동대문구 청량리동 235-1 미주아파트 2동 512호				
130	38-5	임	496	496		이봉열		서울특별시 성북구 돈암동 616-100 한신아파트 110-1601				
131	산38-6	임	298	298		이봉열 외 1인		서울특별시 성북구 돈암동 616-100 한신아파트 110-1601				
132	산38-7	임	319	319		함명준		서울특별시 중랑구 망우동 184-1				

연번	소계지	지목	면적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자			이해관계인			비고
						성명	공유 지분	주소	성명	주소	내용	
133	산39	임	1,839	1,839		김간난 외 4인		서울특별시 동대문구 용두동 74-12	서울특별시 중랑구청		임류	
134	산39-8	임	198	198		임부래		서울특별시 동대문구 용두동 236				
135	산39-15	임	2,578	2,578		최현 외 1인		서울특별시 강남구 대치동 503 개포1차 우성아파트 8-605				
136	산39-16	임	2,113	2,113		이강열		서울특별시 강북구 수유동 582-3				
137	산39-22	임	694	694		현규호		경기도 고양시 마두동 755 백마마을 109동 1403				
138	산39-27	임	397	397		손병진		서울특별시 서초구 잠원동 71-11 반포한신타워아파트 101-1803				
139	산39-40	임	397	397		조용범		서울특별시 송파구 오금동 11 백조현대아파트 101-1103				
140	산40	임	99	99		산림청						

연번	소계지	지목	면적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자			이해관계인			비고
						성명	공유 지분	주소	성명	주소	내용	
141	산41-1	임	1,330	1,330		이중남		서울특별시 중랑구 망우동 185				
142	산41-2	임	2,243	2,243		김달영 외 4인		서울특별시 서대문구 연희동 69-13				
143	산41-3	임	83	83		박내주		서울특별시 종로구 명륜동 4가 72-2	중랑구청 세무1과		임류	
144	산41-4	임	280	280		최석균		서울특별시 성동구 금호동 2가 421	중랑구청 세무1과		임류	
145	산42	임	2,975	2,975		김달영 외 4인		서울특별시 서대문구 연희동 69-13				
146	산43	임	365	365		최효진		서울특별시 동대문구 회기동 62-45				
147	산44-1	임	3,868	2,773		이종효 외 8인		서울특별시 동대문구 용두동 39-110	중랑구청		임류	
148	산45	임	2,479	2,287		최영혜 외 1인		서울특별시 서초구 반포동 1250 반포아파트 71-502				



연번	소계지	지목	면적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자			이해관계인			비고
						성명	공유 지분	주소	성명	주소	내용	
149	산46-1	임	9,818	1,110		이종호 외 8인		서울특별시 동대문구 용두동 39-110	증량구청		압류	
150	산46-2	임	653	653		고병우		서울특별시 종로구 효제동 331				

물 건 조 서

○ 사 업 명 : 중랑생태문화공원 조성사업

일련 번호	소재지/지번	물건의종류	규격/및/구조	면적 (㎡)	소유자		관 계		권리의내용	비 고
					성 명	주 소	성 명	주 소		
변경 없음										
92	73-13	공강	스레트/블럭	403	배홍	망우동 73-13				
	73-14	가설물	천막/파이프	18						
	75-7	가설물	천막/파이프	11						
	75-7	가설물	천막/파이프	22						
	73-13									
	75-7	가설물	천막/파이프	32						
	73-13		스레트/파이프	10						
75-7		스레트/파이프	3							
93	73-13	주택	기와/블럭	23	베기호	망우동 73-14				
	75-7									
94	110-1	주택	벽돌/슬래브	114	이원천	망우동 110				
		주택	벽돌/슬래브	63						
		유류창고	벽돌/슬래브	4						
		불입건물 (연탄광)	벽돌/스레트	4						
		가설물 (창고)	벽돌/천막	4						
		합판/스레트	10							

일련 번호	소재지지번	물건의종류	규격및구조	면적 (㎡)	소 성 명	유 주 소	자 소	성 명	관 계 주 소	인 소	관리내용	비 고
95	산44-1	붙임건물 (주거)	철제/스레트	24	이윤진 망우동 110							
		가설물 (창고)	철제/천막	9								
		창고	벽돌/스레트	32								
		화장실	벽돌/스레트	4								
96	산46-1	가설물 (창고)	합판/천라이트	7								
		주거	슬래브/경량판넬	30								
		가설물 (바람막이)	철제/비닐막	20								
97	73-10	사찰 (주거)	기와/블럭	452.74	허옥	망우동 73-10						
98	240-1	주택	철근/슬래브	199.86	조동만	망우동 240-1						
99	산30-7	분묘		5기	체단범인세 계기독교통 일신령협회 유지재단	서울 용산구 청파동 1가 71-3						
100	산34-1	분묘		1기	김창해 외 5인	경기도 안양시 만안구 박달동 85우성아파트105-908						
101	산34-2	분묘		1기	박희순	망우동 509-9						
102	산34-4	분묘		3기	이혜숙 외 7인	망우동 146-50						
103	산34-5	분묘		1기	함광석	서울 동대문구 이문동 329						

일련 번호	소제지번호	물건의종류	규격및구조	면적 (㎡)	소유자		관 계 인 소	관 명	관리의내용	비 고
					성 명	주 소				
104	산34-6	분묘		2기	배태원 외 5인	경기도 평택군 평택읍 서교리 산19-2				
105	산35	분묘		4기	석진중	경기도 의정부시 장암동 20 동아(A)112-2106				
106	산36-1	분묘		3기	유영혜 외 1인	서울 송파구 잠실동 86 아시 아 선수촌 아파트 15-301				
107	산38-4	분묘		17기	유창무	경기도 양주시 백석읍 오산리 296 산승(A)102-407				
108	산38-7	분묘		4기	함명준	망우동 184-1				
109	산39	분묘		16기	김간난 외 4인	서울 동대문구 용두동 74-12				
110	산39-8	분묘		1기	임부래	서울 동대문구 용두동 236				
111	산39-22	분묘		2기	현규호	경기도 고양시 마두동 755 백 마마을 109동 1403				
112	산40	분묘		1기	국(산림청)					
113	산41-1	분묘		4기	이중남	망우동 185				
114	산42	분묘		2기	담달영 외 4인	서울 서대문구 연희동 69-13				
115	산45-1	분묘		2기	최영혜 외 1인	서울 서초구 반포동 1250 반 포아파트 71-502				
116	산76-6	분묘		4기	김홍기 외 2인	강원도 춘천시 후평동 893 동 아아파트 104-1404				

**◆ 서울특별시공고 제2009-396호**  
**차량의 운행제한변경**

도로법 제59조제1항의 규정에 의하여 다음과 같이 차량운행을 제한하고자 같은법 시행

령 제55조 규정에 따라 이를 공고합니다.

2009년 3월 5일  
 서울특별시

도로의 종류	서울특별시도			
노선명	현릉로·천호대로·밤고갯길			
구분	변경 전		변경 후	
제한의 대상	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 총중량 32t을 초과하거나 축중량 10t을 초과하는 차량</li> <li>○ 차량제원 폭 2.5m, 길이16.7m, 높이 4.0m이상을 초과하는 차량</li> <li>○ 기타 도로의 구조 보존과 통행에 위험이 되는 차량(건설기계 포함)</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 총중량 40t을 초과하거나 축중량 10t을 초과하는 차량</li> <li>○ 차량제원 폭 2.5m, 길이16.7m, 높이 4.0m이상을 초과하는 차량</li> <li>○ 기타 도로의 구조 보존과 통행에 위험이 되는 차량 (건설기계 포함)</li> </ul>	
구간	시설물명	대곡교	상일2교	세곡3교
	위치	강남구 율현동 113 ~ 송파구 장지동 738	강동구 상일동 357~424	강남구 세곡동 165
	규모	폭: 50m 연장: 175m	폭: 50m 연장: 30m	폭: 35.6m 연장: 40m
기간	2009. 2. . 00:00시 ~ 별도 공고시까지			
이유	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 도로의 구조보존 및 차량운행으로 인한 위험방지</li> <li>2. 상기교량의 공용내하력 평가결과 DB-24하중을 초과</li> </ol>			
문의처	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서울특별시 도시교통본부 도로관리담당관(☎3707 - 8549)</li> <li>○ 서울특별시 동부도로교통사업소 시설보수과(☎2040 - 0372)</li> </ul>			
위치도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서울특별시 동부도로교통사업소 시설보수과(☎2040 - 0372)</li> </ul>			

**◆ 서울특별시공고 제2009-397호**  
**전통한옥밀집지역 지정**

서울특별시 한옥지원조례 제2조제2호의 규정에 의하여 전통한옥밀집지역을 지정하

고 다음과 같이 이를 공고합니다.

2009년 3월 5일  
 서울특별시

1. 전통한옥밀집지역 지정

구역명	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
전통한옥밀집지역	종로구 을곡로, 우정국로, 삼일로, 돈화문로 주변	122,200m <sup>2</sup>	인사동 지구단위계획구역
		226,134m <sup>2</sup>	운현궁 주변 지구단위계획구역
		137,430m <sup>2</sup>	돈화문로 지구단위계획구역
총 면적		485,764m <sup>2</sup>	

2. 관계도서 : 서울특별시 건축과 한옥문화팀(02-3707-8581), 종로구청 건축과(02-731-1444)에 전통한옥밀집지역에 대한 자료가 비치되어 있습니다.

◆ 서울특별시공고 제2009-398호  
사단법인 설립허가

민법 제32조 및 보건복지가족부및그소속청소관비영리법인의설립및감독에관한규칙 제4조 규정에 의하여 다음과 같이 사단법인 설립을 허가하였기에 이를 공고합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시장

1. 허가번호 : 제2009- 4호
2. 법인명칭 : 사단법인 「나눔연대」
3. 소재지 : 서울특별시 성북구 삼선동 4가 95번지
4. 대표자 : 최일숙
5. 허가일 : 2009.2.25
6. 설립목적 : 저소득·소외계층의 복지향상을 위한 복지프로그램 운영 및 자원봉사 프로그램 운영을 통한 지역주민의 참여로 나눔의 가치를 실현하는 복지공동체 건설을 목적으로 함
7. 목적사업
  - 저소득·소외계층 아동지원사업
  - 저소득·소외계층 생활지원사업
  - 저소득·소외계층을 위한 자원봉사자

모집 및 교육사업 등

◆ 서울특별시공고 제2009-403호  
2009년도 상반기 서울특별시중소기업육성  
자금 융자지원계획 변경

「서울특별시중소기업육성기금의 설치 및 운용에 관한 조례」 제16조, 제17조 및 동 조례 시행규칙 제9조에 의하여 '2009년도 상반기 서울특별시중소기업육성자금 특별 융자 지원계획'중 일부를 다음과 같이 변경 공고합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시장

1. '중소기업 경제난 해소를 위한 중소기업 육성자금 특별자금' 지원계획
  - 가. 용자규모
    - 당 초 : 2,000억원(은행협력자금)  
(업체당 2억원 이내)
    - 변 경 : 4,000억원(은행협력자금)  
(업체당 2억원 이내)
  - 나. 지원대상 : 중소기업 및 소상공인
  - 다. 용자조건 : 대출금리의 2.0~3.0% 이차보전(5년), 1년거치 4년 균분상환
2. '타이밍 적합형·수요자 맞춤형 중소기업 육성자금 특별자금' 지원계획
  - 가. 용자규모 : 1,000억원(경영안정자금)  
(업체당 5억원 이내)
  - 나. 지원대상

- 당 초 : 도소매업, 운수업(시내버스, 일반택시), 정보서비스업(출판, 영상, 방송통신 및 기타 정보서비스업) 등 금융위기로 극심한 타격을 입은 업종
- 변 경 : 제조업, 숙박및음식업, 건설업까지 확대
- 다. 용자조건 : 4.0%(고정), 1년거치 4년 균분상환
- 3. '서울풍물시장 조성에 따른 중소기업육성 자금 특별자금' 지원계획
  - 가. 용자규모 : 20억원(경영안정자금)(업체당 1천만원 이내)
  - 나. 지원대상 : 서울풍물시장 조성에 따른 입주상인
  - 다. 용자조건
    - 당 초 : 4.0%(고정), 1년거치 4년 균분상환
    - 변 경 : 3.0%(고정), 1년거치 4년 균분상환
- 4. 시 행 일 : 2009. 3. 5(공고일부터)
- 5. 기타 자세한 사항은 서울시 기업지원담당관(자금지원팀 ☎3707-9326)에 문의

**◆ 서울특별시공고 제2009-413호  
도시계획시설(공원)사업 실시계획(안) 열람**

서울특별시고시 제19호(2009.1.15)로 도시계획시설(공원)결정되고, 서울특별시고시 제2009-40호(2009.2.5)로 공원조성계획 결정된 중구 남대문로5가 461번지 일대 남산1근린공원 내 '안중근의사 기념관' 재건축 등 일부 조성사업에 대하여 도시계획사업을 시행하고자 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 도시계획시설(공원)사업 실시계획(안)을 작성하고, 같은법 제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 의거 다음과 같이 그 실시계획(안)을 열람공고합니다.

관계서류는 아래 열람장소에 비치하고 있

으며, 의견이 있는 분은 열람기간 내 열람장소로 의견서를 서면 제출할 수 있음을 알립니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시 장

1. 실시계획의 주요내용
  - 가. 위 치 : 중구 남대문로5가 471번지 외 1필(용산구 후암동 30-80)
  - 나. 사업의 종류 및 명칭
    - 사업의 종류 : 도시계획시설(공원)사업
    - 사업의 명칭 : 안중근의사 기념관 재건축
  - 다. 공원면적 : 604,178㎡
  - 라. 사업시행자의 성명 및 주소
    - 성 명 : (사)안중근의사기념관건설위원회 위원장 박유철
    - 주 소 : 서울특별시 종로구 인의동 28-9 인의빌딩 12층
  - 마. 사업의 내용
    - 안중근의사 기념관 재건축 1동
    - 건축면적 : 1,185.02㎡(연면적 3,799.55㎡, 지하2층/지상2층)
  - 바. 사업의 착수·준공 예정일 : 인가일로부터 2010. 3 까지
  - 사. 위치도 등 관련도서 : 열람장소에 비치
2. 열람장소 : 서울특별시 남산공원관리사업소 시설과(02-3783-5970~4)
3. 열람기간 : 공고일로부터 20일간
  - ※ 기타사항은 위 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

**도시계획시설(남산제1근린공원)조성계획 결정조서**

가. 총괄표

구 분	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계	604,178.00	106,691.68	15	10,992.93	47,937.64	317	
기 반 시 설	소 계	107,402.83				137	
	도 로	62,676.50					
광 장	44,726.33	44,726.33				137	
조 경 시 설	1,262.05	1,262.05				3	
유 회 시 설	1,796.08	1,796.08				5	
휴 양 시 설	7,377.77	7,377.77				115	
교 양 시 설	6,616.08	6,616.08	3	5,300.92	29,034.47		
운 동 시 설	3,694.87	3,694.87				43	
편 익 시 설	12,574.02	12,574.02	11	4,598.27	16,765.69	14	
관 리 시 설	1,467.98	1,467.98	1	1,093.74	2,137.48		
녹 지 및 기 타	461,986.32						
시설율 (법정 40%)	$106,691.68 / 604,178.00 * 100 = 17.66\%$						
건폐율 (법정 10%)	$10,992.93 / 604,178.00 * 100 = 1.82\%$						



## 나. 시설조서

구분	시설명	부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모 (개소)	건축물(㎡)		공작물 (기)	비고	
							바닥면적	연면적			
합계			604,178.00	106,691.68		15	10,992.93	47,937.64	317		
기 반 시 설	소계		107,402.83	71,902.83					137		
	도로		62,676.50	27,176.50						신설	
				(35,500.00)							
	광장		가	44,726.33	44,726.33				137	신설	
			가-1	(5,088.39)	(5,088.39)				(8)	신설	
			가-2	(20,598.42)	(20,598.42)				(57)	신설	
			가-3	(3,040.20)	(3,040.20)				(1)	신설	
			가-4	(5,885.70)	(5,885.70)				(11)	신설	
			가-5	(5,106.49)	(5,106.49)				(39)	신설	
			가-6	(435.98)	(435.98)				(3)	신설	
		가-7	(2,447.87)	(2,447.87)				(12)	신설		
		가-8	(2,123.28)	(2,123.28)				(6)	신설		
조 경 시 설	소계		1,262.05	1,262.05					3		
	외용묘		사	1,262.05	1,262.05				3	신설	
유 희 시 설	소계		1,796.08	1,796.08					5		
	어린이놀이터		라	1,796.08	1,796.08				5	신설	
휴 양 시 설	소계		7,377.77	7,377.77					115		
			다	7,377.77	7,377.77				115	신설	
			다-1	(2,061.83)	(2,061.83)				(13)	신설	
			다-2	(1,056.43)	(1,056.43)				(7)	신설	
			다-3	(428.26)	(428.26)				(4)	신설	
			다-4	(826.88)	(826.88)				(19)	신설	
			다-5	(1,065.04)	(1,065.04)				(10)	신설	
			다-6	(720.23)	(720.23)				(14)	신설	
			다-7	(218.91)	(218.91)				(6)	신설	
			다-8	(118.10)	(118.10)				(2)	신설	
			다-9	(145.71)	(145.71)				(12)	신설	
			다-10	(159.59)	(159.59)				(9)	신설	
			다-11	(363.49)	(363.49)				(12)	신설	
		다-12	(213.30)	(213.30)				(7)	신설		
교 양 시 설	소계		6,616.08	6,616.08		3	5,300.92	29,034.47			
	남산시립 도서관		5	2,683.70	2,683.70	R/C	1	1,909.84	9,329.37		신설
	안중근기념관		6	1,185.02	1,185.02	R/C	1	1,185.02	3,799.55		신설
	서울과학 교육원		7	2,639.69	2,639.69	R/C	1	2,206.06	15,905.55		신설
	봉수대		차	107.67	107.67						신설

구분	시설명	부호	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모 (개소)	건축물(㎡)		공작물 (기)	비고	
							바닥면적	연면적			
운 동 시 설	소 계		3,694.87	3,694.87					43		
	배드민턴장	마	572.18	572.18						신설	
		마-1	(245.22)	(245.22)						신설	
		마-2	(326.96)	(326.96)						신설	
	체력단련장	바	3,122.69	3,122.69					43	신설	
		바-1	(248.11)	(248.11)					(10)	신설	
		바-2	(1,687.91)	(1,687.91)					(12)	신설	
		바-3	(233.78)	(233.78)					(9)	신설	
		바-4	(759.64)	(759.64)					(3)	신설	
	바-5	(193.25)	(193.25)					(9)	신설		
편 의 시 설	소 계		12,574.02	12,574.02		11	4,598.27	16,765.69	14		
	주차장	나	8,013.52	8,013.52						14	신설
		나-1	(851.01)	(851.01)							신설
		나-2	(4,179.70)	(4,179.70)						(9)	신설
		나-3	(1,984.20)	(1,984.20)							신설
		나-4	(998.61)	(998.61)						(5)	신설
	화장실	2	529.55	529.55		6	529.55	529.55			신설
		2-1	(118.48)	(118.48)	R/C	(1)	(118.48)	(118.48)			신설
		2-2	(30.66)	(30.66)	R/C	(1)	(30.66)	(30.66)			신설
		2-3	(140.11)	(140.11)	R/C	(1)	(140.11)	(140.11)			신설
		2-4	(74.29)	(74.29)	R/C	(1)	(74.29)	(74.29)			신설
		2-5	(86.63)	(86.63)	R/C	(1)	(86.63)	(86.63)			신설
		2-6	(79.38)	(79.38)	R/C	(1)	(79.38)	(79.38)			신설
		서울타워	3	559.94	559.94	R/C	1	2,502.16	13,842.74		신설
		매점	4	784.80	784.80		4	784.10	784.10		신설
		4-1	(79.72)	(79.72)	R/C	(1)	(79.02)	(79.02)			신설
		4-2	(239.18)	(239.18)	R/C	(1)	(239.18)	(239.18)			신설
		4-3	(310.76)	(310.76)	R/C	(1)	(310.76)	(310.76)			신설
		4-4	(155.14)	(155.14)	R/C	(1)	(155.14)	(155.14)			신설
		삭도하단 승강장	아	1,612.84	1,612.84			298.67	1,125.51		신설
	한국삭도 (종점)	자	956.24	956.24			483.79	483.79		신설	
	경사형엘리베 이터	타	117.13	117.13						신설	
관 리 시 설	소 계		1,467.98	1,467.98		1	1,093.74	2,137.48			
	관리실	1	1,043.74	1,043.74	R/C	1	1,043.74	2,087.48		신설	
	남산가압장	카	424.24	424.24			50.00	50.00		신설	
녹 지 및 기 타	소 계		461,986.32								
	녹지 및 기타		461,986.32							신설	

## 다. 도로조서

등 급	류 별	번호	폭원 (m)	연 장(m)	면 적(m <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비 고
합 계					27,176.50				
중로	소 계				4,500.00				
	1	1	20	895.0	(17,900.00)	도시계획도로	공원 경계	공원 경계	신설
	1	2	20	880.0	(17,600.00)	도시계획도로	공원 경계	공원 경계	신설
	2	1	15	300.0	4,500.00	부진입로	중로 1-1	중로 1-2	신설
* 도시계획도로는 부지면적에는 산입, 시설면적에는 ( )로 표시하여 미 산입시킴으로서 시설율에 미포함.									
소로	소 계				16,300.00				
	1	1	10	165.0	1,650.00	부진입로	중로 1-1	중로 1-2	신설
	1	2	10	200.0	2,000.00	부진입로	중로 1-1	주차장2	신설
	2	1	8	36.0	288.00	부진입로	중로 1-1	주차장3	신설
	3	1	4	65.0	260.00	산책로	주차장2	진입광장4	신설
	3	2	3	36.0	108.00	부진입로	소로 1-2	주차장3	신설
	3	3	6	273.0	1,638.00	부진입로	중로 1-1	공원 경계	신설
	3	4	6	336.0	2,016.00	부진입로	공원 경계	주차장4	신설
	3	5	6	645.0	3,870.00	부진입로	공원 경계	진입광장7	신설
	3	6	4	138.0	552.00	산책로	소로 3-4	진입광장8	신설
	3	7	4	97.0	388.00	산책로	소로 3-5	진입광장8	신설
	3	8	5	479.0	2,395.00	부진입로	공원 경계	중로 1-2	신설
	3	9	5	48.0	240.00	산책로	산책로13	진입광장5	신설
	3	10	5	164.0	820.00	산책로	중로 1-2	남산3호터널	신설
3	11	5	15.0	75.00	산책로	중로 1-1	공원 경계	신설	
산책로	소 계				6,376.50				
	-	1	5	38.0	190.00	산책로	중로 1-2	진입광장1	신설
	-	2	5	25.0	125.00	산책로	중로 1-1	진입광장1	신설
	-	3	5	55.0	275.00	산책로	소로 1-1	진입광장2	신설
	-	4	3	44.0	132.00	산책로	중로 1-2	진입광장2	신설
	-	5	8	48.0	384.00	산책로	중로 2-1	주차장2	신설
	-	6	5	42.0	210.00	산책로	중로 2-1	진입광장3	신설
	-	7	3	21.0	63.00	산책로	중로 2-1	산책로6	신설
	-	8	3	82.0	246.00	산책로	산책로6	주차장2	신설
	-	9	2	22.0	44.00	산책로	산책로8	산책로6	신설
	-	10	2	18.0	36.00	산책로	산책로6	진입광장3	신설
	-	11	4	23.0	92.00	산책로	중로 1-1	진입광장4	신설

등 급	류 별	번호	폭원 (m)	연 장(m)	면 적(m <sup>2</sup> )	기 능	기 점	종 점	비 고
산책로	-	12	5	34.0	170.00	산책로	중로 1-2	주차장2	신설
	-	13	3	130.0	390.00	등산로	중로 1-2	소로 3-9	신설
	-	14	4	637.0	2,548.00	등산로	소로 3-9	진입광장6	신설
	-	15	2	157.0	314.00	등산로	휴게소2	산책로14	신설
	-	16	3	56.0	168.00	등산로	공원 경계	소로 3-5	신설
	-	17	3	159.0	477.00	등산로	공원 경계	소로 3-5	신설
	-	18	1.5	13.0	19.50	등산로	산책로21	산책로20	신설
	-	19	1.5	66.0	99.00	등산로	휴게소9	소로 3-8	신설
	-	20	3	56.0	168.00	등산로	공원 경계	반공청년기념비	신설
	-	21	2	79.0	158.00	등산로	공원 경계	휴게소3	신설
	-	22	2	34.0	68.00	등산로	산책로21	소로 3-8	신설

◆ **서울특별시공고 제2009-414호**  
**서울특별시 유형문화재 지정계획**

서울특별시 유형문화재 지정을 위한 각계의 의견수렴을 위하여 「서울특별시 문화재 보호조례」 시행규칙 제4조 제3항 및 제6조

의 규정에 따라 서울특별시 문화재 지정계획안을 다음과 같이 공고합니다.

2009년 3월 5일  
 서울특별시장

1. 서울특별시 유형문화재 지정계획 공고

○ 문화재 지정 개요

지정검토 종별	지정 예정 명칭	수량	규격 (cm)	재질	구성 연대	소재지 (소유자)
서울특별시 유형문화재	묘법연화경 권1~7 (妙法蓮華經 권一~七)	7권 7책	① 1책 29.6x18.3 ② 2~7책 30.0x18.2	저지	①1책 : 1622년 ②2~7책: 1649년	서울시 노원구 상계동 6-42 한국불교태고종 수도사

○ 공고 사유 : 아래의 문화재를 서울시 유형문화재로 지정 하고자 하는 바, 이에 대한 각계 의견 수렴을 위해 공고함

**【묘법연화경 권1~7(妙法蓮華經 권一~七)】**

이 책은 모두 7권 7책으로 권 1과 권 2-7권이 다른 판본이나, 둘 다 성달생(成達生)

이 필사한 법화경을 저본으로 번각한 것으로 권1은 1622년에, 권2-7은 1649년에 양산 통도사에서 간행하였다. 이 책은 완질은 아니지만 현전하는 통도사판 묘법연화경 중 권수가 가장 많고 보존상태도 양호한 편이며, 권2~7에 묵서(墨書)로 두주(頭註)가 있어 이 책의 가치를 높여주므로 서울시유형문화재로 지정할 만한 가치가 있다.

2. 문화재자료 지정을 위한 조사보고서 :  
<별첨 1> 참조
3. 의견제출 방법 안내
- 제출기간 : 공고일부터 30일간
  - 제출장소
    - 서울특별시 문화재과
      - ① 전화 : (02) 2171-2595
      - ② 팩스 : (02) 2171-2589
      - ③ 우편 : (100 - 750) 서울시 중구 을지로 1가 서울시청 을지로별관 3층
    - 노원구 문화과
      - ① 전화 : (02) 950-3088
      - ② 팩스 : (02) 950-3704
      - ③ 우편 : (139-703) 서울시 노원구 노해길 183(상계 6·7동 701-1)
  - 제출방법 : 방문제출 또는 팩스나 우편 제출
  - 기재사항
    - 의견제출자의 성명, 주소, 전화번호
    - 별첨 「조사보고서」에 대한 의견 및 입증자료
    - 문화재 지정에 대한 찬반의견 및 그 사유 등
4. 기타 자세한 사항은 서울특별시 문화재과 (02-2171-2595)로 문의하여 주시기 바랍니다.

**별첨 : 서울특별시 문화재 지정을 위한 조사보고서**

1. 묘법연화경 권1~7

묘법연화경은 요진 시대인 406년경에 처음으로 한역된 것으로 알려져 있으며, 부처의 40년 설법을 집약하는 정수를 담고 있는 경전이다. 화엄경과 함께 대승불교의 2대 경전의 하나로 줄여서 “법화경”이라고 한다. 이 경의 내용은 가야성에서 도를 이룬 부처가 세상에 나온 본뜻을 말한 것으로 쿠마라집(鳩摩羅什)의 한역에 송나라 때의 승려인 계환이 주해를 한 것이다.

수도사 소장 묘법연화경은 모두 7권7책으로 권책수로는 전질이다. 전 7책중 제1책(제1권)만 다른 판본이다. 제2책~제7책에 “묘법연화경(妙法蓮華經)”이라는 제침이 있는 것과는 달리 제1책은 제침은 없이 “묘법연화경(妙法蓮華經)”이라는 표제(表題)가 있다. 또한 판목의 크기에도 차이가 있어 가로는 14.2~3cm로 거의 동일하나, 세로 크기는 제1책이 다른 책보다 약 1.0cm가량 크다.

제1책의 권두에는 “대시주장사남(大施主張嗣南)/곤장(輓粧)”이라고 새겨진 꽃문양에 이어 변상도가 있다. 제1권 끝에는 “주상삼전수만세(主上三殿壽萬歲)/대시주김난연(大施主金難連)/비구 학일(比丘 學日)/ 비구 태진(比丘 太眞)...인경화주 신경(印經化主 信罔)”에 이어 “천계이년(1622)임술칠월일인경(天啓二年壬戌七月日印經)”과 같이 이 책의 인경목적과 시기를 적은 목서가 있다. 이 기록으로 본다면 제1책은 1622년 또는 그 이전에 개판된 것이다.

제2~7책(제2~7권)은 효종즉위년(1649년) 6월부터 8월까지 양산의 통도사에서 간행한 간본이다. 이러한 사실은 제2권과 6권을 제외한 각권의 끝에 새겨져 있는 간기를 통해 알 수 있다. 제3권의 끝에는 “왕비전하수제년 주상전하수만세 세자저하수천추(王妃殿下壽齊年/主上殿下壽萬歲/世子邸下壽千秋)”에 이어 최기량(崔己良) 등 대시주 명단과 교정자 명단 등이 있고, “순치육년기축유월일경상도양산지통도사개간(順治六年己丑(1649)六月日慶尙道梁山通度寺開刊)”이라고 되어 있다. 제4권의 끝에도 “왕비(王妃)...주상(主上)...세자(世子)...”에 이어 권3과 같이 시주자와 대덕 등의 명단이 있고, “순치육년기축유월일경상도양산지취서산통도사개간(順治六年己丑六月日慶尙道梁山地鷲栖山通度寺開刊)”이라는 간기가 있다. 제5권의 끝에도 대시주자 명단과 “순치육년기축팔월이십일양산지통도사개간(順治六年己丑八月二十日梁山通度寺開刊)”이라고 되어 있다. 제7권에는 이 경의 간행목적이 “왕비전하수제년 주상전하수만세 세자저하수천추(王妃殿下壽齊年/主上殿下壽萬歲/世子邸下壽千秋)”외에 당시 청나라와의 전쟁에서 패배하여 생활이 꺾박했던 탓인지 “나라에는 전쟁이 없이 국토가 평안하고 온 백성이 농상(農桑)의 일을 잘 할 수 있기를 바란다”라고 덧붙여 놓았다. 이어 “통도사에서 중간(通度寺重刊)”한 사실을 새겨 놓았다.

당시 중간할 때의 저본은 세종 25년(1443)에 성달생의 판하본(板下本)을 바탕으로 한 것이다. 제2-7책은 권두와 권말에 소장자의 것으로 보이는 대형 장서인이 있고, 이 책의 원소장자의 것으로 판단되는 두주(頭註)가 각 면에 걸쳐 있다.

이 책과 같이 효종 즉위년(1649)에 간행한 통도사 간본은 국립중앙도서관에 1책(제4권), 영남대학교 도서관에 1책(제3권), 고려대학교와 경상대학교 도서관에 각 2책(권1-2), 성암고서박물관에 3책(권1-3) 등이 전하나 모두 완질은 아니다. 수도사 소장본도 완질은 아니지만 6권 6책으로 기존 소장본보다 많으며 보존상태도 양호한 편이고, 권2~7에 목서(墨書) 두주(頭註)가 있어 이 책의 가치를 높여준다는 점에서 서울시유형문화재로 지정할 만한 가치가 있다.

**구 고 시**

**◆ 종로구고시 제2009-10호**

**도시계획시설(도로)사업 실시계획변경인가**

- 1. 건설부고시 제432호('63.07.01)로 도시계획 시설(도로)사업 결정 및 지형도면 승인되고 서울특별시종로구고시 제2008-59호(2008.11.13)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가 고시되고, 서울특별시고시 제2009-29호(2009.1.22)로 성균관대 주변 제1종 지구단위계획구역내 도시관리계획으로 변경결정된 【명륜2가 224-4~225-9간 도로】에 대한 도시계획시설(도로)사업을 시행하고자
- 2. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 - 실시계획 작성 및 인가 등』 및 『같은법시행령 제97조 - 실시계획의 인가』에 의거 실시계획을 변경인가하고, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조 - 실시계획의 고시 및 『같은법 시행령 제100조 - 실시계획고시』의 규정에 따라 이를 고시합니다.
- 3. 관계도서는 서울특별시 종로구청 토목과 (☎731-1493)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2009년 3월 5일  
종 로 구 청 장

- 가. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로) 사업
- 나. 사업의 명칭 : 명륜2가 224-4~ 225-9간 도로개설공사
- 다. 사업시행지의 위치 : 종로구 명륜2가 224-4~ 225-9간
- 라. 사업의 규모 : B=6m, L=15m
- 마. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 1) 성 명 : 서울특별시 종로구청장

- 2) 주 소 : 서울시 종로구 삼봉길 50
- 바. 사업기간 : 인가일부터 2년
- 사. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지 지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세, 그 소유자 권리자의 성명, 주소 : 별첨 변경인가조서 참조
- 아. 기타 자세한 사항은 종로구청 토목과 (☎731-1493)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 변경 인 가 조 서

○ 공사명 : 명륜2가 224-4~225-9간 도로개설공사

○ 사업시행자 : 종 로 구 청 장

○ 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)

변 경 전										변 경 후																			
연 번	소 지 지	지 목	수용 면적 (㎡)	소 유 자			이해관계인			연 번	소 지 지	지 목	수용 면적 (㎡)	소 유 자			이해관계인												
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소	종 류					성 명	주 소	종 류	성 명	주 소	종 류										
1	명륜2가 222-2	대	1.0	이동준	종로구 혜화동 22-56 혜화퀘트빌 101호	근저당	(주) 국민은행	중구 남대문로2가 9-1	1	명륜2가 222-2	대	1.0	이동준	종로구 혜화동 22-56 혜화퀘트빌 101호	근저당	(주) 국민은행	중구 남대문로2가 9-1	2	명륜2가 222-3	대									
																					2	명륜2가 222-3	대	10.9	이동준	종로구 혜화동 22-56 혜화퀘트빌 102호	근저당	(주) 국민은행	중구 남대문로2가 9-1
3	명륜2가 224-4	대	10.4	이동영	성동구 행당동 349 행당동한신(아) 113-1302	근저당	기업은행	을지로2가36-1	3	명륜2가 224-4	대	10.4	이동영	성동구 행당동 349 행당동한신(아) 113-1302	근저당	우리는행	회현동1가 203	3	명륜2가 224-4	대									
																					4	명륜2가 225-9	대	22.6	진화자	종로구 명륜2가 137-2	임류	종로구	세무1과
																					5	명륜2가 222-8	대	6.2	장기호 유급석	명륜2가 222	근저당	(주) 한국상업은행	중구 남대문로2가 111-1(혜화동지점)
4	명륜2가 225-9	대	22.6	진화자	종로구 명륜2가 137-2	임류	종로구	세무1과	4	명륜2가 225-9	대	22.6	진화자	종로구 명륜2가 137-2	임류	종로구	세무1과												
5								5	명륜2가 222-8	대	6.2	장기호 유급석	명륜2가 222	근저당	(주) 한국상업은행	중구 남대문로2가 111-1(혜화동지점)													
6								6	명륜2가 225-10	대	1.6	진화자	종로구 명륜2가 137-2	임류	종로구	세무1과													





### 물 건 변경 인 가 조 서

○ 공사명 : 명륜2가 224-4~225-9간 도로개설공사

○ 사업시행자 : 종 로 구 청 장  
○ 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)

연 번	변 경 전										변 경 후												
	연 번	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수용 면적 (㎡)	소유자 성명	주소	종류	이해관계인 성명	주소	비고	연 번	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수용 면적 (㎡)	소유자 성명	주소	종류	이해관계인 성명	주소	비고	
1	명륜2가 225	건물 (1층)	세멘트벽조/ 판넬지붕	21.1	서울 종로구 명륜2가 137-2	전화자	서울 종로구 명륜2가 137-2					1	명륜2가 225	건물 (1층)	세멘트벽조/ 판넬지붕	21.1	전화자	서울 종로구 명륜2가 137-2					
2				3.1		전화자	서울 종로구 명륜2가 137-3					2	명륜2가 225	건물 (1층)	세멘트벽조/ 판넬지붕	3.1	전화자	서울 종로구 명륜2가 137-3					추가 편입
3				23.9		이동영	성동구 행당동 349 행당동 한신(아) 113-1302	근저당	중소기업은행	중구 을지로 2가 38-1	추가 편입	4	명륜2가 224-1	건물 (2층)	철근콘크리트 벽돌조 /슬래브	23.9			근저당	(주)한빛은행	중구 회현동 1가 203 (혜화동지점)		추가 편입
5				5.2								5		건물 (1층)		5.2		근저당	(주)한국상업은행	중구 남대문로 2가 1m(점)			
6				6.4								6		건물 (2층)		6.4							
7				6.4								7	명륜2가 222	건물 (3층)	철근콘크리트 벽돌조 /슬래브	6.4	장기효 유급석	명륜2가 222					추가 편입
8				0.2								8		건물 (4층)		0.2		근저당	명륜동 세마을 금고	종로구 명륜동1가 70-1			
9				1.2								9		추녀 (4층)		1.2							

## 영 업 권 변 경 인 가 조 서

○ 공사명 : 명륜2가 224-4~225-9간 도로개설공사

○ 사업시행자 : 종로구청장  
○ 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)

		변 경 전					변 경 후						
연번	소재지	영업종류	상호명	수량	소유자		연번	소재지	영업종류	상호명	수량	소유자	
					성명	주소						성명	주소
1	종로구 명륜2가 225 (1층)	문구점	길드문구	1	이은석	명륜3가 105-1	1	종로구 명륜 2가 225(1층)	문구점	길드문구	1	이은석	명륜3가 105-1
2	종로구 명륜2가 225 (1층)	식당	단골식당	1	기추자	명륜3가 108-3	2	종로구 명륜 2가 225(1층)	식당	단골식당	1	기추자	명륜3가 108-3
							3	종로구 명륜 2가 225(1층)	약세사리점	꽃향유	1	이지형	명륜2가 225
							4	종로구 명륜 2가 224-1(1~2층)	분식점	부산오뎅	1	김진숙	명륜2가 224
							5	종로구 명륜 2가 222(1층)	게임제공업	에이스 게임광장	1	이순원	명륜2가 222 (1층)
							6	종로구 명륜 2가 222(2층)	PC방	큐브존	1	강미진	명륜2가 222 (2층)
							7	종로구 명륜 2가 222(3~4층)	고시원	명륜고시원	1	최태관	명륜2가 222 (3층)

◆ **종로구고시 제2009-11호****도시계획시설(도로)사업 실시계획인가**

1. 건설부고시 제432호('63.07.01)로 도시계획 시설(도로) 결정 및 지형도면 승인되고 서울특별시종로구공고 제2009-80호(2009.02.05)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 인가를 위해 열람공고한 【궁정동 13-3~효자동 40-1간】에 대하여 도시계획시설(도로)사업을 시행하고자
2. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 - 실시계획 작성 및 인가 등』 및 『같은법 시행령 제97조 - 실시계획의 인가』에 의거 실시계획을 인가하고, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제91조 - 실시계획의 고시 및 『같은법 시행령 제100조 - 실시계획고시』의 규정에 따라 고시합니다.
3. 관계도서는 서울특별시 종로구청 토목과 (☎731-1493)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2009년 3월 5일

종로구청장

- 가. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업  
 나. 사업의 명칭 : 궁정동 13-3~효자동 40-1간 도로개설공사  
 다. 사업시행지의 위치 : 종로구 궁정동 13-3~효자동 40-1간  
 라. 사업의 규모 : B=6m, L=255m  
 마. 사업시행자의 성명 및 주소  
   1) 성명 : 서울특별시 종로구청장  
   2) 주소 : 서울시 종로구 삼봉길 50  
 바. 사업기간 : 인가일부터 2년  
 사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨  
 아. 기타 자세한 사항은 종로구청 토목과 (☎731-1493)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

사업시행자 : 종로구청장  
 사업의종류 : 도시계획사업(도로)

○ 공사명 : 공정동 13-3~효자동 40-1간 도로개설공사

일련 번호	소 제 지	지 목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
1	종로구 효자동 40-4	대	198	이승주 문강분 국(국세청)	경기도 파주시 월롱면 영테리 465-1	근저당권자	(주)국민은행	종로구 남대문로2가 9-1 (마포역지점)
2	종로구 효자동 43-1	대	30	김석자	종로구 신교동 39-3			
3	종로구 효자동 45-1	대	7.5	이만영	종로구 효자동 45			
4	종로구 효자동 47-1	대	8.9	송경화	종로구 효자동 172-1 성주빌라 3층 304호			
5	종로구 효자동 48-1	대	15.2	송경화	종로구 효자동 172-1 성주빌라 3층 304호			
6	종로구 효자동 50-30	대	13.6	김동호	종로구 효자동 50-3			
7	종로구 효자동 50-31	대	12.2	유심평	종로구 효자동 50-5	근저당권자	남동농업협동조합	인천시 남동구 민수동1014 -1 (오양지점, 신간석지점)
							(주)조흥은행	종로구 남대문로1가 14 (효자동지점)
8	종로구 효자동 50-32	대	26.2	최정수	종로구 효자동 50-6	근저당권자	(주)신한은행	종로구 태평로2가 120 (효자동지점)
							(주)서울은행	종로구 남대문로2가 10-1 (동대문지점)
9	종로구 효자동 50-33	대	1.9	김진희	종로구 효자동 50-7	근저당권자	(주)하나은행	종로구 을지로1가 101-1 (청계4가지점)

일련 번호	소 제 지	지 목	수용면적 (㎡)	소 유 자	이 해 관 계 인		
					성 명	주 소	종 류
10	종로구 효자동 50-34	대	0.1	김진희 종로구 효자동 50-7	김진희 종로구 효자동 50-7	근저당권자	(주)서울은행 중구 남대문로2가 10-1 (동대문지점)
11	종로구 효자동 50-35	대	0.5	신지희 외 7 종로구 효자동 50-15	신지희 외 7 종로구 효자동 50-15	근저당권자	(주)하나은행 중구 을지로1가 101-1 (청계4가지점)
12	종로구 효자동 50-36	대	0.7	신지희 외 7 종로구 효자동 50-15	신지희 외 7 종로구 효자동 50-15		
13	종로구 효자동 50-37	대	5.4	이지열 종로구 효자동 50-8	이지열 종로구 효자동 50-8		
14	종로구 효자동 61-8	대	14.8	변인식 종로구 효자동 61-1	변인식 종로구 효자동 61-1	근저당권자	(주)신한은행 중구 태평로 2가 120 (효자동지점)
15	종로구 효자동 61-9	대	8.2	조기태 종로구 효자동 61-2 201호	조기태 종로구 효자동 61-2 201호	근저당권자 압류권자	청운동새마을금고 서울시 종로구 종로구 신교동 59 종로구 수송동146-1
16	종로구 효자동 61-10	대	4.7	대한식량회사 종로구 세종로 60	대한식량회사 종로구 세종로 60		
17	종로구 효자동 62-1	대	9.3	노봉구 종로구 효자동 62	노봉구 종로구 효자동 62		
18	종로구 효자동 63-3	대	11.3	노봉구 종로구 효자동 62	노봉구 종로구 효자동 62	압류권자	국(광화문세무서)
19	종로구 효자동 63-4	대	29.8	노봉구 국(채무부) 종로구 효자동 62	노봉구 국(채무부) 종로구 효자동 62	압류권자	국(광화문세무서)
20	종로구 효자동 64-2	대	33.8	이병주 강남구 압구정동 369-1 현대아파트 12-1303	이병주 강남구 압구정동 369-1 현대아파트 12-1303		
21	종로구 효자동 69-9	대	18.7	유병연 종로구 청운동 57-14	유병연 종로구 청운동 57-14		

일련 번호	소 제 지	지 목	수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
				성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
22	종로구 효자동 69-10	대	17.6	이동탁	종로구 효자동 34-1 3층	전세권자	한영숙	종로구 효자동 69-4 202호
23	종로구 효자동 71-3	대	25.1	주영필	종로구 효자동 71			
24	종로구 효자동 73-5	대	24.4	정익현 문의숙	종로구 효자동 73-3			
25	종로구 효자동 73-6	대	16.8	오동구	종로구 효자동 73-4	근저당권자	(주)한국외환은행	중구 을지로 2가 181 (을지로 지점)
26	종로구 효자동 74-1	대	4.9	유봉희	강남구 신사동 555-36 3층 505			
27	종로구 효자동 76-6	대	9.8	박정숙 외 11	종로구 효자동 76-6			
28	종로구 효자동 92-1	대	14.0	윤상남	경기 양평군 옥천면 아신리 46			
29	종로구 효자동 100-3	대	21.5	손진홍	종로구 효자동 100	근저당권자	중소기업은행	중구 을지로 2가 50 (소사지점)
						근저당권자	(주)동부상호저축은행	중구 다동 103
30	종로구 효자동 167-4	대	2.4	박영자	종로구 효자동 167-1	근저당권자	(주)국민은행	중구 남대문로 2가 9-1 (청운동지점)
						근저당권자	농업협동조합중앙회	중구 충정로 1가 75 (충로1가지점)
31	종로구 효자동 171-1	대	2.9	김충자	종로구 효자동 171	근저당권자	(주)조흥은행	중구 남대문로 1가 14 (효자동 지점)
32	종로구 효자동 172-5	대	54.1	진재홍 외 14	종로구 효자동 172-1			

물 건 조 서

사업시행자 : 종로구청장  
 사업의종류 : 도시계획사업(도로)

○ 공사명 : 공정동 13-3~효자동 40-1간 도로개설공사

일련 번호	소 계 지	물건의 종 류	구조 및 규 격	수용 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
					성 명	주 소	종 류	성 명	주 소
1	종로구 효자동 40-1	건물 (1층)	블럭조	12.1	이승주 문강분	파주시 월롱면 영태리 465-1	근저당권자	(주)국민은행	종로 남대문로 2가 9-1 (마포역 지점)
		건물 (2층)	블럭조/철골	9.1					
		가건물(1층)	블럭조	3.2					
		대 문	무조	1식					
2	종로구 효자동 172-1	담 장	벽돌조(2.1m)	1식	전세홍 외 14	종로구 효자동 172-1 성주빌라			
		담 장	벽돌조(2.1m)	1식					
3	종로구 효자동 43	건물 (1층)	벽돌조/외죽	1.8	김석자	종로구 신교동 39-3			
		담 장	벽돌조	1.8					
4	종로구 효자동 171	건물 (1층)	블럭조	3.1	김충자	종로구 효자동 171	근저당권자	(주)조흥은행	종로 남대문로1가 14 (효자동 지점)
		창고(장독대)	블럭조	2.8					
		화장실(1층)	블럭조	2.4					
		가건물(2층)	블럭조	2.8					
		정화조		1식					
		담 장	벽돌조	0.6					
5	종로구 효자동 48	대 문	철재	1식	송경화	종로구 효자동 172-1 성주빌라 3-304			
		담 장	벽돌조(2.1m)	1식					
		건물 (2층)	철근Con'c조	0.7					
		건물 (1층)	철근Con'c조	0.7					
6	종로구 효자동 50-7	가건물(1층)	블럭조	1.6	김진희	종로구 효자동 50-7	근저당권자	(주)서얼은행	종로 남대문로2가 10-1 (동대문지점)
		대 문	철재/슬라브	1식					
		담 장	벽돌조(2.0m)	1식					
		담 장	벽돌조(2.0m)	1식					



일련 번호	소 계 지	물건의 종 류	구조 및 규 격	수용 면적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			
					성 명	주 소	종 류	성 명	주 소		
7	종로구 효자동 100	주차장출입구	철재샷타/기둥 (석재붙임)	1식	손진홍	종로구 효자동 100	근저당권자	중소기업은 행	중구 을지로 2가 50 (소사 지점)		
		담 수 목	벽돌조(2.0m) 도로변	1식 6주						(주)동부상호 저축은행	중구 다동 103
		건물 (1층)	목조	9.0							
8	종로구 효자동 50-23	주차장출입구	철재샷타	1식	이지열	종로구 효자동 50-8					
		건물 (1층)	목조/외층	11.4							
		건물 (1층)	목조/외층	6.6							
9	종로구 효자동 50-6	대 문	목조/기둥 (벽돌스라브)	1식	최정수	종로구 효자동 50-6	근저당권자	(주)조흥은행	중구 남대문로 1가 14 (효자동지점)		
		담 장	벽돌조(2.2m)	1식						(주)신한은행	중구 태평로 2가 120 (효자동지점)
		건물 (1층)	벽돌조	11.5							
10	종로구 효자동 50-5	건물 (2층)	벽돌조/외층	8.3	유심평	종로구 효자동 50-5	근저당권자	남동농협 협동조합	인권평역시 남동구 만수동 1014-1 (오양, 신간석 지점)		
		건물 (1층)	철근Com"c조	1.0							
11	종로구 효자동 98 92	건물 (1층)	철근Com"c조	1.0	박구선	광진구 구의동 243-8 B01호	근저당권자	(주)하나은행	중구 을지로 1가 101-1 (경복궁역 지점)		
		건물 (1층)	벽돌조/철골	8.2							
12	종로구 효자동 92	건물 (1층)	벽돌조/외층	10.7	변인식	종로구 효자동 61-1	근저당권자	(주)신한은행	중구 태평로 2가 120 (효자동 지점)		
		장 독 대, 보일러실	블럭조	7.7							
13	종로구 효자동 61-1	대 문	벽돌조/외층	1.0	노봉구	종로구 효자동 62					
		담 장(외부)	블럭조	7.7							
		담 장(내부)	벽돌조(2.5m)	1.0							
		수 목 (大)	블럭조(1.8m)	1.0							
14	종로구 효자동 62	수 목 (大)	블럭조	7.7							
		담 장(외부)	벽돌조(2.5m)	1.0							
14	종로구 효자동 62	담 장(내부)	블럭조(1.8m)	1.0							
		수 목 (大)	블럭조	7.7							

일련 번호	소 계 지	물건의 종 류	구조 및 규 격	수용 면적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인		
					성 명	주 소	종 류	성 명	주 소	
14	종로구 효자동 62	수목 (소)		13주	노봉구	종로구 효자동 62				
		석재구조물	정원경계부	1식						
		경화조		1식						
		조경석		1식						
		기름탱크	자하	1식						
		도시가스		1식						
		가건물	차고 비가림막	1식						
15	종로구 효자동 74	건물 (1층)	벽돌조 (타일붙임)	48	유봉희	강남구 신사동 555-36 3층 505				
		건물 (1층)	목조/와즙	8.4						
16	종로구 효자동 73-3	보일러실 장독대	벽돌조(식재 붙임)	3.8	정익현 문의숙	종로구 효자동 73-3				
		화장실(2), 창고	벽돌조(식재 붙임)	12.0						
		대 문	철재+목조	1식						
		경화조		1식						
		도시가스		1식						

## 영 업 권 조 서

사업시행자 : 종로구청  
 사업의종류 : 도시계획사업(도로)

○ 공사 명 : 공정동 13-3~효자동 40-1간 도로개설공사

일련 번호	소재지	영업의 종 류	상호명	수 량	소 유 자			이 해 관 계 인		
					성 명	주 소	종 류	성 명	주 소	
1	종로구 효자동 40-1	전시시설	갤러리 아트다	1식	문화돈	종로구 효자동 40-1				

**◆ 광진구고시 제2009-14호  
도시계획시설(공원) 조성계획(변경)결정 및  
지형도면 작성**

1. 건설부고시 제61호(1973. 5.18)-[구들·중곡 어린이공원], 건설부고시 제10호(1969. 1.21)-[장독골·언덕배기·가중나무 어린이공원]에 의거 도시계획시설(공원) 결정되고 2008년 제16차, 제21차 도시공원위원회 소위원회에서 원안가결 및 조건부가결된 구들어린이공원의 4개소 어린이공원의

조성계획(변경)에 대하여 『도시공원 및 녹지등에 관한 법률』 제 16조, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제32조, 동법 시행령 제27조에 의하여 지형도면을 작성하였기에 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 광진구청 공원녹지과(☎450-7776, 담당자 김민경)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다,

2009년 3월 5일  
광진구청장

가. 도시계획시설(공원) 조성계획(변경)결정 및 지형도면 고시

어린이공원	구들	장독골	언덕배기	중곡	가중나무
위 치	구의2동 60-8	자양1동 804-10	자양2동 686-52	중곡1동 232-44	화양동 32-1
면 적	788.1㎡	997.4㎡	800.4㎡	995.7㎡	971.6㎡
내 용	조합놀이대등 설치 수목식재 등	조합놀이대등 설치 수목식재 등	조합놀이대등 설치 수목식재 등	조합놀이대등 설치 수목식재 등	조합놀이대등 설치 수목식재 등

나. 조서·도면 : 생략 (열람장소에 비치)  
다. 열람장소 : 광진구 공원녹지과(☎450-7776)

**◆ 강북구고시 제2009-13호  
개발행위허가 제한 결정(기간연장) 및 지  
형도면 작성**

우리구 미아균형발전촉진지구에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제63조 제2항 및 동법시행령 제60조 제3항, 토지이용규제기본법 제8조 제2항, 동법시행령 제7조 제1항의 규정에 의거하여 다음과 같이 개발행위허가의 제한(기간연장) 결정 및 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2009년 3월 5일  
강북구청장

가. 개발행위허가의 제한 조서  
○ 제한지역 : 미아균형발전촉진지구 (강북구), 미아삼거리역 제1종지구

단위계획구역  
- 위 치 : 강북구 미아동 70번지 일대  
- 면 적 : 163,599㎡

○ 제한기간 : 고시일로부터 2년  
다만, 개발행위허가 제한기간 이내라도 도시및주거환경정비법에 의한 정비구역 지정 고시 및 국토의 계획및이용에관한법률에 의한 제1종지구단위계획 결정고시가 있는 경우에는 그 고시일로부터 5일 후에 자동해제됨

○ 개발행위허가 제한 관련 근거 : 국토의계획및이용에관한법률 제63조 제1항 제4호

○ 제한대상  
- 건축법 제11조에 의한 건축허가  
- 건축법 제14조에 의한 건축신고  
- 건축법 제16조에 의한 허가·신

- 고사항의 변경
- 건축법 제19조에 의한 용도변경 (건축물대장 기재내용 변경 및 전환포함)
- 나. 제한예외대상
- 도시및주거환경정비법 제2조제2호 규정에 의한 도시환경정비사업
  - 기 건축허가 또는 사업계획 승인 등 적법한 규정에 따라 행정청의 허가를 받아 진행 중인 사업
  - 기 건축허가(신고)사항의 변경 중 건축법시행령 제12조제3항에 의한 사용승인시 일괄 신고사항
  - 다음 각호의 사항 중 구청장이 구 건축위원회의 심의를 거쳐 균형발전촉진지구사업에 지장을 초래하지 않는다고 인정하는 경우
    - 건축법 제16조에 의한 허가·신고사항의 변경 중 종전 범위 이내로의 변경
    - 대수선 및 용도변경(건축물대장 기재내용 변경 및 전환 포함)
    - 도로확장 등 도시계획사업으로 인한 잔여 부지에 대한 건축 및 대수선 허가(신고)

- 재난및안전관리기본법에 의거 건축물의 안전에 지장이 있는 건축물에 대하여 구조 안전 보강을 위한 건축 및 대수선 허가(신고)

다. 관계도서 : 생략(비치장소 도면과 같음)

※ 시민의 열람편의를 위하여 강북구청 도시뉴타운과(901-6854)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

**◆ 강북구고시 제2009-14호  
도시계획시설(도로)사업 실시계획인가**

1. 우리구에서 시행하는 아래 도시계획시설(도로)사업에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법률 시행령 제97조의 규정에 의거 실시계획인가하고 같은법률제91조 및 같은법률 시행령 제100조 규정에 의거 이를 고시합니다.
2. 관련도서는 서울특별시 강북구청 도로과에 비치하여 토지 등의 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2009년 3월 5일  
강 북 구 청 장

가. 사업개요

사업의 종류 및 명칭	사업시행지의 위치	규 모	도시계획시설 결정	
			지형도면 고시	비고
도시계획시설(도로)사업 (수유동 273~318간 도로확장)	강북구 수유동 273-37~318-11	폭원 : 5~6m 연장 : 150m	서울특별시고시 제89호('72.7.11)	
도시계획시설(도로)사업 (수유동 400~447간 도로확장)	강북구 수유동 400-6~447-4	폭원 : 5~6m 연장 : 145m	서울시고시 제89('72.7.11)	
도시계획시설(도로)사업 (수유동 534~535간 도로확장)	강북구 수유동 535-39~534-3	폭원 : 3~6m 연장 : 160m	서울특별시고시 제3호('69.1.18) 서울특별시고시 제354호('90.10.24)	
			서울특별시 도봉구고시 제1992-26('92.7.30)	

- 나. 사업의 시행자(주소) : 서울특별시 강북구청장(서울특별시 강북구 수유동 192-59)
- 다. 사업의 착수 및 준공 예정일 : 인가고시일 ~ 2010. 12. 31.
- 라. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨
- 마. 관련도서 : 강북구청 도로과에 비치
- 바. 기타 상세한 사항은 강북구청 도로과 (☎901-5833~7)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

수유동 273~318간 도로확장공사

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리의 내용	
1	수유동 318-10	도로	256	256		강북구 수유동318-3	한승오				
2	수유동 323-11	대	36	36		강북구 수유동519-21	송건설				
3	수유동 323-15	대	28	28		강북구 수유동519-21	송건설				
4	수유동 323-16	대	14	14		강북구 수유동240-21	유경자	중구 남대문로2가111-1	우리은행		근저당권
5	수유동 318-12	대	2	2		강북구 수유동318-3	한승오				
6	수유동 318-16	대	68	68		중구 충무로1가52-5	동방생명보 험(주)				
7	수유동 260-153	대	4	4		중구 테평로2가150	삼성생명보 험(주)				
8	수유동 318-6	대	3	3		중구 충무로1가52-5	동방생명보 험(주)				
9	수유동 268-47	답	1	1	1/2	서대문구 대조동79-8	김재룡				
					1/2	중로구 신문로2가1-124	박복득				

수용 또는 사용할 건물조서

수유동 273~318간 도로확장공사

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	공유 지분	소유자			이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	주소	성명	
1	수유동 273-38	창고	스라브/벽돌	1		강북구 수유동 273-38	김학봉					
		담장		1식								
		대문		1식								



사용 또는 수용할 토지조서

수유동 400~447간 도로확장공사

일련 번호	소계지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고								
						성명	주소	성명	주소	권리의 내용									
1	수유동 400-54	대	31	31			서순자	강북구 미아동 851-9	-				수유동 400-7호 에서 분할						
							이현구	강북구 수유동 400-7 대우빌라 102호	국민은행	중구 남대문로279-1 (삼양동지점)	근저당권								
							이종신	강북구 수유동 400-7 대우빌라 103호	한국주택 은행	영등포구 여의도동 36-3 (수유동 지점)	근저당권								
							이현준	강북구 수유동 400-7 대우빌라 201호	국민은행	중구 남대문로279-1 (수유동출장소)	근저당권								
							석용택	강북구 수유동 400-3	한국주택 은행	영등포구 여의도동 36-3 (수유동 지점)	근저당권								
							박경수	충청남도 서산시 대신읍 대신리 산 135-15	국민은행	중구 남대문로279-1 (수유동지점)	근저당권								
							노은수	강북구 수유동 400-7 대우빌라 301호	박우희	서울 광진구 중곡동 637-9, 2층	기등기권								
							김윤옥	강북구 수유동 400-7 대우빌라 302호	한국주택 은행	영등포구 여의도동 36-3 (수유동 지점)	근저당권								
							정길순	강북구 수유동 400-7 대우빌라 303호	국민은행	중구 남대문로279-1 (수유동출장소)	근저당권								

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	공유 지분	소유자			이해관계인			비고
						성명	주소	성명	주소	성명	주소	
1	수유동 400-54	대	31	31	22.98 /350	최운기	구로구 구로동 501-9	한국주택 은행	영등포구 여의도동 36-3 (수유동 지점)	근저당권	수유동 400-7호 에서 분할	
						조동욱	강북구 수유동 400-7 대우빌라 402호	한국주택 은행	영등포구 여의도동 36-3 (수유동 지점)	근저당권		
						이득원	강북구 수유동 400-7 대우빌라 비 01호	나귀동	강북구 빈1동 465-87	가압류		
						김병선	강북구 수유동 400-7 대우빌라 비 02호	한국주택 은행	영등포구 여의도동 36-3 (수유동 지점)	근저당권		
						강보근	강북구 수유동 400-7 대우빌라 비 03호	국민은행	중구 남대문로279-1 (수유동출장소)	근저당권		
2	수유동 400-55	대	12	25.12 /350	한국기독교 교장로회 송암교회	영등포구 수유동 451-149	한국주택 은행	영등포구 여의도동 36-3 (수유동지 점)	근저당권	수유동 400-10호 에서 분할		
					장정미	강북구 수유동 270-139	국민은행	중구 남대문로279-1 (수유동지점)	근저당권			
3	수유동 400-56	대	95	-	이종원	강북구 수유동 401-10	기업은행	중구 을지로2가 50(수유동지점)	근저당권	수유동 400-15호 에서 분할		
					김정환	중구 장교동 23	기업은행	중구 을지로2가 50(수유동지점)	지상권			
4	수유동 401-63	대	15	1/5	대한생명 보험	영등포구 여의도동 60	대한생명 보험	영등포구 여의도동 60	근저당권	수유동 401-10호 에서 분할		
					나인원	성동구 사근동 22	한국주택 금고	중로구 관철동 43-8	근저당권			
5	수유동 401-64	도로	2	1/5	-	국립중앙도서관	국립중앙도서관	국립중앙도서관	국립중앙도서관	수유동 401-11호 에서 분할		

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고	
						성명	주소	성명	주소	권리의 내용		
5	수유동 401-64	도로	2	2	1/5	이성춘	중구 필동2가 84					
						박대주	중구 필동3가 62					
						박순동	중구 필동3가 62					
6	수유동 401-65	대	15	15	-	이천근	강북구 수유동 401-16	한일은행	중구 남대문로2가 130(종로3가 지점)	근저당권	수유동 401-16호 에서 분할	
7	수유동 401-66	도로	2	2	-	박일순	강북구 수유동 401-16	-	-		수유동 401-17호 에서 분할	
8	수유동 403-29	대	6	6	-	배대섭	강북구 수유동 403-2	-	-		수유동 403-2호 에서 분할	
9	수유동 447-30	대	2	2	24(69) /189	홍영미	도봉구 방학동 272 신동아아파트 8-308	한국의환 은행	중구 을지로2가 181 (휘경동지점)			수유동 447-1호 에서 분할
						김군기	강북구 수유동 447-1 미래빌리지 202호					
						김용숙	강북구 수유동 447-1 미래빌리지 301호					
						신혜정	영등포구 문래동3가 77-2 문래공원한신 @ 1-1006호					
						송강기	영등포구 문래동3가 77-2 문래공원한신 @ 1-1006호					
						현진미	강북구 수유동 447-1 미래빌리지 401호					
정유정	강북구 수유동 447-1 미래빌리지 402호	한국의환 은행	중구 을지로2가 181 (휘경동지점)	근저당권								
					24(69) /189			한국의환 은행	중구 을지로2가 181 (휘경동지점)	근저당권		

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자			이해관계인			비고
						성명	주소	주소	성명	주소	권리의 내용	
9	수유동 447-30	대	2	2	21.47 /189	남오순	도봉구 쌍문동13-2 대웅@ 3-507호					
					19.39 /189							
10	수유동 447-26	대	10	10	1/2	안창모	강북구 수유동 447-3		기업은행	중구 을지로2가 50(수유역 지점)	근저당권	수유동 447-3호 에서 분할
					1/2	강미자	강북구 수유동 447-3					
11	수유동 447-29	도로	2	2	-	이성택	강북구 수유동 125-7		-			수유동 447-15호 에서 분할
12	수유동 447-28	대	14	14	-	심정희	강북구 수유동 447-16		-			수유동 447-16호 에서 분할
13	수유동 447-27	대	19	19	-	대한예수 교장로회 미광교회	강북구 수유동 447-18,19		-			수유동 447-18호 에서 분할
14	수유동 605-510	도로	6	6	-	강북구	강북구 수유동 192-59		-			

사용 또는 수용할 토지조서

수유동 534 ~ 535간 도로확장공사

일련 번호	소재지 지번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비 고	
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 내 용		
1	수유동 535-371	대	16	16			박동은	강북구 수유동 535-39 오감빌라 101호				수유동 535-39호 에서 분할
							정애자	강북구 수유동 535-39 오감빌라 102호	국민은행	중구 남대문로27가9-1 (수유서지점)	근저당권	
							이진주	강북구 수유동 535-39 오감빌라 103호	국민은행	중구 남대문로27가9-1 (월곡동지점)	근저당권	
							윤충로	강북구 수유동 535-39 오감빌라 201호	농업협동 조합중앙회	중구 충정로1가 75 (수유지점)	근저당권	
							남기석	강북구 수유동 535-39 오감빌라 202호	수산업협동 조합중앙회	송파구 신천동11-6 (공릉동지점)	근저당권	
							유흥철	강북구 수유동 535-39 오감빌라 203호	국민은행	중구 남대문로27가9-1 (미아동지점)	근저당권	
							임양임	노원구 상계동 112-43	북악새마을 금고	성북구 돈암동580-3	근저당권	
							이대희	은평구 역촌동 32-11 대성빌라 401호				
							김경숙	강북구 수유동 535-39 오감빌라 비01호	양주축산업 협동조합	의정부시 의정부동200-13 (도봉지소)	근저당권	
							김영근	강북구 수유동 535-39 오감빌라 비02호	강북새마을 금고	강북구 수유동383-6	근저당권	

일련 번호	소재지 지번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 내 용	
1	수유동 535-371	대	16	16	45.26/552	엄혜돈	경기도 용인시 기흥구 마북동 625 교동 마을 현대팰그린@110-103호	이중혜	도봉구 창동 667-58	가등기권	
2	수유동 535-372	대	1	1	-	권혜순	관악구 신림동 1730 신림푸르지오 @104-102호	부서울농업 협동조합	도봉구 쌍문동 619 (창동지점)	근저당권	수유동 535-40호 에서 분할
3	수유동 535-373	대	16	16	-	권혜순	관악구 신림동 1730 신림푸르지오 @104-102호	부서울농업 협동조합	도봉구 쌍문동 619 (창동지점)	근저당권,지 상권	수유동 535-41호 에서 분할
4	수유동 535-374	대	1	1	-	조근욱	강북구 수유동 535-42	중소기업 은행	중구 을지로2가 50 (군자남 지점)	근저당권	수유동 535-42호 에서 분할
5	수유동 535-375	도	33	33	-	권순석	도봉구 창동 808 동아청솔@ 103-1301호				수유동 535-269호 에서 분할
6	수유동 535-376	대	18	18	-	박영태랑	강북구 수유동 535-159				수유동 535-159호 에서 분할
7	수유동 535-380	대	17	17	-	심영민	강북구 수유동 535-29				
8	수유동 535-377	대	5	5	-	오수현	강북구 수유동 535-27	농업협동 조합중앙회	중구 충정로1가 75 (수유지점)	근저당권	수유동 535-27호 에서 분할

일련 번호	소재지 지번	지 목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비 고
						성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 내 용	
9	수유동 535-278	대	3	3	-	백승국	강북구 수유동 535-118	-	-	-	수유동 535-118호 에서 분할
10	수유동 535-379	대	89	89	-	박춘학	강북구 수유동 535-26	(주)제일 은행	종로구 공평동 100 (삼양동지점)	근저당권	수유동 535-26호 에서 분할
11	수유동 535-333	대	33	33	-	(주)한진 주택	동대문구 상봉동 108-6	강북구 (세무과)		압류	
								중앙구		압류	

사용 또는 수용할 건물조서

수유동 534 ~ 535간 도로확장공사

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	공유 지분	소유자		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	권리의 내용	
1	수유동 535-41	건물		19	-	관악구 신림동 1730 신림푸르 지오@104-102호	권혜순	-	-	-	
2	수유동 535-42	주차장		7	-	강북구 수유동 535-42	조근욱	중구 을지로2가 50 (군자담지점)	중소기업 은행	근저당권	
3	수유동 535-26	건물	세멘부르크조	6	-	강북구 수유동 535-26	박춘하	종로구 공평동 100 (삼양동지점)	(주)제일 은행	근저당권	
		창고		1							
		건물	세멘부르크조	48							
		보일러실		7							
		차고		1식							
4	수유동 535-31	건물	세멘벽돌조	2	-	강북구 수유동 535-31	동찬호	중랑구 상봉동 137-7 (수유지점)	서울우유 협동조합	근저당권	
		창고		3							
		건물	세멘벽돌조	17							



**◆ 강서구고시 제2009-16호  
도시관리계획(제1종지구단위계획) 변경결  
정 및 지형도면**

서울특별시고시 제1996-195호(1996.7.10.)로 상세계획구역으로 결정되고 서울특별시고시 제2000-26호(2000.2.10.)로 상세계획으로 결정된 공항지구중심 제1종지구단위계획에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조, 같은 법 시행령 제25조, 서울특별시

도시계획조례 제18조의 규정에 의거 제1종지구단위계획의 경미한 사항을 변경결정 및 고시하고, 토지이용규제 기본법 제8조, 같은 법 시행령 제7조의 규정에 의거 지형도면을 고시합니다.

2009년 3월 5일  
강 서 구 청 장

가. 변경결정 취지 : 지구단위계획구역내 토지를 공동개발하기 위함

나. 제1종지구단위계획(경미한 사항) 변경결정 조서

구역명	위치	면적(㎡)	계획내용	
			기정	변경
공항지구중심 제1종 지구단위 계획구역	방화동 620-214	1,308	단독	공동개발 (지정)
	방화동 620-215	660	단독	

다. 관계도면 : 서울특별시 강서구 도시계획과(☎2600-6656)에 비치하고 있으며 일반인이 열람하실 수 있습니다.

**◆ 구로구고시 제2009-15호  
도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가**

1. 건교부고시제137호(1977.7.9)로 도시계획시설(도로)결정되어 구로구고시제 2008-63호(2008.9.18)로 도시계획시설(도로) 실시계획인가한 『한국산업단지공단 주변(창조길) 도로확장공사』에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제 88조·제91조 및 같은법 시행령 제97조·제100조, 서울특별시 도시계획조례 제68조의 규정에 의거 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 변경하고 이를 고시합니다.
2. 관련서류는 구로구청 도로건설과(☎860-3124)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2009년 3월 5일  
구 로 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치
- 당초 : 서울시 구로구 구로동 198-4 ~188-33
  - 변경 : 서울시 구로구 구로동 198-4 ~188-33 및 같은동 1124-85외 1필지
- 나. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업  
다. 사업의 명칭 : 한국산업단지공단주변(창조길) 도로확장공사  
라. 사업 규모 : 도로확장 폭20→30m, 연장290m  
마. 사업시행자의 성명 및 주소
- 성명 : 구로구청장
  - 주소 : 서울시 구로구 가마산길340 (구로동 435번지)
- 바. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년간  
사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로붙임

### 토 지 조 서

- 사업시행자 : 구로구청장
- 사업의 명칭 : 한국산업단지공단주변(강조길) 도로확장공사

일련 번호	소재지 지번	지목	편입면적 (㎡)	실 이용상황	소유자		이해관계인		소유권 이외의 권리내용	비고 (포지번)
					성명	주소	성명	주소		
변경사항없음										
21	구로동 1124-85	대	27.3	대지	김창학	서울시 금천구 독산동 165-1				
					김낙기	서울시 강남구 압구정동 456 현대아파트 80-906				
					이한선	서울시 강남구 반포동 257-3 신반포4차 아파트 204-1003				
					김혜리	서울시 강남구 반포동 257-3 신반포4차 아파트 204-1003				
22	구로동 1124-86	대	12	대지	김창학	서울시 금천구 독산동 165-1				
					김낙기	서울시 강남구 압구정동 456 현대아파트 80-906				

### 물 건 조 서

- 사업시행자 : 구로구청장
- 사업의 명칭 : 한국산업단지공단주변(강조길) 도로확장공사

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자		관계인		소유권 이외의 권리내용
					성명	주소	성명	주소	
변경사항없음									
1~4									

**◆ 강남구고시 제2009-7호**  
**도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가**

1. 건설부고시 제465호(1971.8.6)로 도시관리 계획(도시계획시설:공원) 결정되고 서울 특별시고시 제1999-244호(1999.8.4)로 공원조성계획 변경결정, 강남구공고 제2008-120호(2009.2.5)로 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고된 강남구 일원동 산56번지 일대 대모산 도시자연공원에 대하여 도시계획시설(공원)사업을 시행하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조·제91조 및 같은법 시행령 제97조·제100조의 규정에 따라 이를 고시합니다.
2. 관련내용은 강남구청 공원녹지과(☎ 2104-1916)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2009년 3월 5일  
 강 남 구 청 장

가. 실시계획의 주요내용

- 1) 사업시행지 : 서울특별시 강남구 일원동 산56번지 일대
- 2) 사업시행자 : 강남구청장
- 3) 사업의 종류 및 명칭
  - 사업의 종류 : 도시계획시설(공원)사업
  - 사업의 명칭 : 대모산도시자연공원 조성
- 4) 사업의 내용 및 규모
  - 면 적 : 280,761㎡ → 238,671㎡ (감 42,090㎡)
  - 내 용 : 토지보상 및 공원조성
- 5) 사업기간
  - 당 초 : 실시계획인가일로부터 2009. 12. 31까지
  - 변 경 : 실시계획인가일로부터 2010. 12. 31까지
- 6) 수용 또는 사용할 토지조서 : 따로

붙임

나. 기타 상세한 사항은 강남구청 공원녹지과(☎2104-1916)에 문의하시기 바랍니다.



연번	소재지 지번	지목	변경 전						변경 후						비고	
			지적(㎡)		소유자		이해관계인		지적(㎡)		소유자		이해관계인			
			공부	면적	성명	주소	성명	주소	공부	면적	성명	주소	성명	주소		
3	강남구 일원동 산52-9	임야	64,926	64,926	정동수	도봉구 방학동 271-4 신 동아아파트 29동 109호	신용보증 기금	마포구 공덕동 254-5(광고 지점)	신용보증 기금	마포구 공덕동 254-5(광고지점)	신용보증 기금	마포구 공덕동 254-5(광고지점)	신용보증 기금	마포구 공덕동 254-5(광고지점)	임야	소유권의 관리명세
							기술신용 보증기금	부산 중구 중앙동 4가 17-7(서울지점)	기술신용 보증기금	부산 중구 중앙동 4 가 17-7(서울지점)	기술신용 보증기금	부산 중구 중앙동 4 가 17-7(서울지점)	기술신용 보증기금	부산 중구 중앙동 4 가 17-7(서울지점)	주식회사 신도컴퓨터	강남구 대치동 1009-5 구 상빌딩 3층
3	강남구 일원동 산52-9	임야	64,926	64,926	정동수	도봉구 방학동 271-4 신 동아아파트 29동 109호	주식회사 국민은행	중구 남대문로2가 9-1(성 동지점)	주식회사 국민은행	중구 남대문로2가 9-1(성 동지점)	주식회사 국민은행	중구 남대문로2가 9-1(성 동지점)	주식회사 국민은행	중구 남대문로2가 9-1(성 동지점)	가임류	가임류
							주식회사 한솔상호 신용금고	강남구 논현동 199-2(여신 관리부)	주식회사 한솔상호 신용금고	강남구 논현동 199-2(여신 관리부)	주식회사 한솔상호 신용금고	강남구 논현동 199-2(여신 관리부)	주식회사 한솔상호 신용금고	강남구 논현동 199-2(여신 관리부)	109호	
3	강남구 일원동 산52-9	임야	64,926	64,926	정동수	도봉구 방학동 271-4 신 동아아파트 29동 109호	신길자	성북구 돈암동 2-86 영화 연립 204	신길자	성북구 돈암동 2-86 영화 연립 204	신길자	성북구 돈암동 2-86 영화연립 204	신길자	성북구 돈암동 2-86 영화연립 204	근저당권	근저당권
							주식회사 소스텔	군포시 금정동 689-6 한림 벤처타운 501호	주식회사 소스텔	군포시 금정동 689-6 한림 벤처타운 501호	주식회사 소스텔	군포시 금정동 689-6 한림 벤처타운 501호	주식회사 소스텔	군포시 금정동 689-6 한림 벤처타운 501호		
3	강남구 일원동 산52-9	임야	64,926	64,926	정동수	도봉구 방학동 271-4 신 동아아파트 29동 109호	한빛아트	중구 충무로3가 56-1	한빛아트	중구 충무로3가 56-1	한빛아트	중구 충무로3가 56-1	한빛아트	중구 충무로3가 56-1	근저당권	근저당권
							김의숙	용산구 보광동 220-1	김의숙	용산구 보광동 220-1	김의숙	용산구 보광동 220-1	김의숙	용산구 보광동 220-1		
3	강남구 일원동 산52-9	임야	64,926	64,926	정동수	도봉구 방학동 271-4 신 동아아파트 29동 109호	이인옥	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하튼스 트리트 116	이인옥	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하튼스 트리트 116	이인옥	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하튼스 트리트 116	이인옥	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하튼스 트리트 116		
							강형주	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하튼스 트리트 116	강형주	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하튼스 트리트 116	강형주	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하튼스 트리트 116	강형주	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하튼스 트리트 116		



연번	소재지 지번	지목	변경 전						변경 후						비고			
			소유자			이해관계인			소유자			이해관계인						
			지적(㎡)	성명	주소	성명	주소	소유권의 관리명세	공부	권입	지적(㎡)	성명	주소	성명		주소	소유권의 관리명세	
4	강남구 일원동 산52-1	임야	62,883	강형석	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 허튼스 트리트 116							강형석	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 허튼스 트리트 116					
			62,883	강태원	대전 유성구 도룡동 397-4 쌍용빌라 비-203							강태원	대전 유성구 도룡동 397-4 쌍용빌라 비-203					
5	강남구 일원동 346	전	27	삼성생 명보협 주식회사	중구 태평로2가 150							27	서울특 별시				보상 완료	
6	강남구 일원동 347	대지	134	박도병	강남구 개포동 660-1 주 공아파트 1동 307호							134	박도병	강남구 개포동 660-1 주공아파트 1동 307호				
7	강남구 일원동 349	전	155	이선표	강남구 일원동 434-2							155	이선표	강남구 일원동 434-2				
8	강남구 일원동 350	답	1002	서정숙	강동구 천호동 466-5	국가 (대한민국)	차분창송파구 용남2동 388-6강동해부서(세원관리 3과)	입류				1002	서 울특별시					보상 완료
			1002	박용관	성남시 중원구 은행2동 422-10	박용관	근저당권					1002	서 울특별시					
9	강남구 일원동 산56	임야	3648	백경삼	서초구 서초동 1444-7 서초4차우성아파트 102 동 402호							3648	백경삼	서초구 서초동 1444-7 서초4차우성아파트 102 동 402호				
			3648	정승명	양천구 신정동 326 무동 신시가지아파트 1220동 601호							3648	정승명	양천구 신정동 326 무 동신시가지아파트 1220 동 601호				
10	강남구 일원동 산57	임야	206	삼성생 명보협 주식회사	중구 태평로2가 150							206	서울특 별시					보상 완료

연번	소재지 지번	지목	변경 전						변경 후						비고	
			소유자			이해관계인			소유자			이해관계인				
			지적(㎡)	성명	주소	성명	주소	소유권의 관리명세	공부	면적(㎡)	성명	주소	성명	주소		소유권의 관리명세
11	강남구 일원동 신63-35	임야	2600	이인옥	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116	5332	2600	이인옥	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116	3025	강행주	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116	3025	강형석	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116	
				강형주	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116				강형석			미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116				
				강형석	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116				강형석			미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116				
12	강남구 일원동 신63-37	임야	3025	이인옥	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116	3025	3025	이인옥	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116	3025	강행주	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116	3025	강형석	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116	
				강형주	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116				강형석			미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116				
				강형석	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116				강형석			미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116				
13	강남구 일원동 신63-38	임야	3239	이인옥	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116	3239	3239	이인옥	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116	3239	강행주	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116	3239	강형석	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116	
				강형주	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116				강형석			미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116				
				강형석	미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116				강형석			미합중국 캘리포니아주 그렌데일시 428 하톤스 트리트 116				



**◆ 송파구고시 제2009-16호  
도시계획시설사업(종합의료시설) 실시계획  
변경인가**

송파구고시 제2007-63호(2007.10.18)로 실시계획 인가(A단지)된 도시계획시설사업(종합의료시설:서울아산병원 증축공사)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 동법률 시행령 제97조 규정에 의거 변경인가하고, 동법률 제91조 및 동법률 시행령 제100조, 「서울특별시도시계획조례」 제68조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2009년 3월 5일  
송 파 구 청 장

1. 사업시행지 (변경없음) : 송파구 풍납동 388-1 (A단지)
2. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)
  - 사업의 종류 : 도시계획시설사업(종합의료시설)
  - 사업의 명칭 : 서울아산병원 증축사업
3. 사업시행 규모
  - 부 지 면 적 : 138,845.3㎡ (변경없음)
  - 건 축 면 적 : 42,851.25㎡ → 45,053.39㎡ (증 2,202.14㎡)
  - 건축연면적 : 460,188.39㎡ →

- 504,857.85㎡ (증 44,669.46㎡)
4. 사업시행자 (변경없음)
    - 주 소 : 서울특별시 송파구 풍납동 388-1
    - 성 명 : 재단법인 아산사회복지사업재단 이사장 정 몽 준
  5. 사업시행기간
    - 기 정 : 2000. 8. 1 ~ 2009. 12. 31
    - 변 경 : 2000. 8. 1 ~ 2013. 12. 31
  6. 시민의 열람편의를 위하여 송파구청 도시계획과(☎ 410-3150)에 관계도서를 비치하고 있습니다.

**◆ 송파구고시 제2009-22호  
개발행위허가의 제한 변경 및 지형도면**

서울시 송파구 공고 제2009-86호(2009.01.23)로 개발행위허가 제한 변경(기간연장)을 위하여 주민의견을 청취한 송파구 마천동 93번지 일대(마천성당주변)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제63조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 의거 개발행위허가의 제한 변경(기간연장) 및 지형도면을 아래와 같이 고시합니다.

2009년 3월 5일  
송 파 구 청 장

1. 제한지역

위 치	면 적 (㎡)	비 고
송파구 마천동 93번지 일대 (마천성당 주변)	163,882	

2. 제한 사유

- 거여·마천재정비촉진계획(안) 주민공람시 재정비촉진지구 동일생활권지역으로 계획하였고, 서울시도시및주거환경(재건축)기본계획상 정비예정구역으로 검토 중인 지역으로,
- 무분별한 건축행위가 이루어질 경우

현재 추진 중인 뉴타운지구 편입 및 정비예정구역 지정 등이 불가하여 향후 개발사업추진에 어려움이 예상되며,  
○ 당해 지역 주민들의 재산상의 피해와 부동산 투기 등을 사전에 예방하고 개발사업의 원만한 추진을 위하여 개발행위제한 변경(기간연장).

## 3. 제한대상 행위

- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제 56조 1항에 의한 건축물의 건축 또는 공작물의 설치
- 건축법 제8조에 의한 건축허가
- 건축법 제9조에 의한 건축신고
- 건축법 제10조에 의한 허가·신고사항의 변경
- 건축법 제19조에 의한 용도변경(건축물대장 기재사항 변경 및 전환 포함)
- 다만, 다음 사항은 예외로 한다.
  - 1) 기 건축허가 또는 사업승인 등 적법한 규정에 따라 행정청의 인가를 받아 기 착공된 사업(착공신고전은 제외)
  - 2) 기 건축허가(신고)사항의 변경 중 건축법시행령 제12조제3항에 의한 사용승인시 일괄 신고사항
  - 3) 다음 각호의 사항중 구청장이 구 건축위원회의 심의를 거쳐 균형발전사업에 지장이 없다고 인정하는 경우
    - 재난관리법 및 자연재해법에 의거 건축물의 안전에 지장이 있는 건축물에 대하여 구조안전 보강을 위한 건축 및 대수선 허가(신고)
    - 대수선 및 용도변경(건축물대장 기재사항변경 및 전환 포함)
    - 도로 확장 등 도시계획사업으로 인한 잔여부지에 대한 건축 및 대수선 허가(신고)
    - 건축법 제10조에 의한 허가·신고사항의 변경 중 종전범위 이내의 변경(허가받는 규모 범위 이내의 변경)
  - 4) 다음 각호의 사항중 구청장이 구 도시계획위원회의 심의를 거쳐 균형발전사업에 지장이 없다고 인정하는 경우

- 도시 및 주거환경정비법 제4조의 규정에 의한 정비구역으로 지정된 지역의 건축허가(사업인가)
- 국토의계획및이용에관한법률 제 30조의 규정에 의거 지구단위계획으로 결정된 지역내의 건축허가(신고)

## 4 제한기간

- 당초 : 2006.03.09 ~2009.03.08
- 변경 : 2006.03.09 ~2011.03.08

## 5. 관련도면 : 생략

- 관련 도서 및 토지조서는 시민의 열람을 위하여 송파구청 뉴타운사업추진반(신관10층, 전화 410-3206~8)에 비치합니다.

**구 공 고**

**◆ 광진구공고 제2009-162호  
단계별 집행계획**

1. 광진구 관내 미집행 도시계획시설에 대하여 국토의계획및이용에관한법률 제85조와 동법률시행령 제95조 및 서울시도시계획조례 제68조 규정에 의거 단계별 집행계획을 수립하여 다음과 같이 이를 공고합니다.

2. 관계도서는 광진구청 도시디자인과(☎450-7682~5), 도로과(☎450-7852~5), 주차관리과(450-7962~4), 공원녹지과(☎450-7773~6)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2009년 3월 5일  
광진구청장

가. 단계별집행계획 총괄표(2008년)

(단위 : 백만원)

시설별	시행기간												비고
	계			1단계(1~3년차)			2단계(4~5년차)			2단계(6년차 이후)			
	건수	면적(m <sup>2</sup> )	소요예산	건수	면적(m <sup>2</sup> )	소요예산	건수	면적(m <sup>2</sup> )	소요예산	건수	면적(m <sup>2</sup> )	소요예산	
계	66	148,963	126,034	12	56,367	37,500	12	20,765	38,033	42	71,831	50,501	
도로	60	108,373	110,721	10	17,742	25,320	10	18,968	36,133	40	71,663	49,268	
주차장	1	657	800				1	657	800				
공원	3	39,765	13,280	2	38,625	12,180	1	1,140	1,100				
공공공지	2	168	1,233							2	168	1,233	

나. 단계별집행계획 조서 : 별첨

다. 관계도면 : 생략

가. I단계(사업기간 : 1~3년차)

※ '08.8.4일 노유동→자양동으로 법정동 변경

연번	시설명	위 치 (사업명)	사업개요			사업비(백만원)				결정 고시일	비고 (집행 년도)	
			폭 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	총계	국비	지방비 계	구비 (비행정청)			민간
1	도로	군자동191 ~ 군자동 23	6	220	1,320	2,885		2,885	2,885		서고89(72.6.30)	2011
2	도로	광장동 337-4 ~ 323-2	15	90	1,350	2,952		2,952	2,952		광고32(05.5.23)	2011
3	도로	화양동 192 ~ 110-103	6	40	240	3,452		3,452	3,452		서고136(93.8.21)	2011
4	도로	광장동 396-2 ~ 414-1 (광장동413-9 ~ 437)	8	430	3,440	8,259		8,259	8,259		광고15(01.4.27)	2011
5	도로	자양동 251-5 ~ 36-22	6	125	750	2,231		2,231	2,231		서고9(70.4.8)	2011
6	도로	성수2가 35 ~ 성수2가 36-30 (자양동841-13 ~ 843-8)	6	168	1,008	850		850	850		서고9(70.4.8)	2011
7	도로	성수2가 236-163 ~ 자양동551 (자양동236-163 ~ 551)	6	416	2,496	2,118		2,118	2,118		서고136(93.5.4)	2011
8	도로	능동 384-2 ~ 385-6	6	25	150	316		316	316		서고194(73.12.11)	2011
9	도로	능동 432-15 ~ 256-4	6	1,138	6,828	1,529		1,529	1,529		서고194(73.12.11) 광고38(00.7.31)	2011
10	도로	능동 369-2~능동320-74	4	40	160	728		728	728		광고46(08.11.27)	2011
11	공원	광장동 378-10외 1			1,181	680		680	680		서고55(07.3.8)	2009
12	공원	광장동 384-8일대			37,444	11,500		11,500	11,500		서고421(08.11.20)	2009
	총계				56,367	37,500						

나. 2단계(사업기간 : 4~5년차)

연번	시설명	위치 (사업명)	사업개요			사업비(백만원)					결정 고시일	비고 (집행 년도)	
			폭 (m)	연장 (m <sup>2</sup> )	면적 (m <sup>2</sup> )	총계	국 비	계	시비	지방비			구비
1	도로	중곡동 503-22 ~ 503-86	6	60	360	77		77		77		서고57(76.317)	2013
2	도로	화양동 39-4 ~ 모진동200-3	6	200	1,200	1,187		1,187		1,187		서고136(93.54)	2013
3	도로	군자동 194-2 ~ 48-3	6	310	1,860	937		937		937		서고89(72.630)	2013
4	도로	군자동 117-1 ~ 159-1	6	176	1,056	352		352		352		서고89(72.630)	2013
5	도로	노유동 235-3 ~ 52-104 (자양동 202-9 ~ 202-5)	6	272	1,632	2,085		2,085		2,085		서고136(93.54)	2013
6	도로	광장동 425-2 ~ 410-2	10	190	1,900	2,168		2,168		2,168		광고15(01.427)	2013
7	도로	광장동 427-2 ~ 445-16	15	150	2,250	1,859		1,859		1,859		광고15(01.427)	2013
8	도로	구의동 54-20 ~ 57-48	20	86	1,720	9,587		9,587	9,587			서고428(07.11.22)	2013
9	도로	화양동 132-64 ~ 2-49	15	400	6,000	17,841		17,841		17,841		서고230(02.6.24)	2013
10	도로	중곡동 316-1 ~ 294-2	6	165	990	40		40		40		광고42(07.12.6)	2013
11	주차장	화양동 110-67			657	800		800		800		광고54(06.8.23)	2012
12	공원	중곡동 147-3			1,140	1,100		1,100		1,100		긴고61(73.5.18)	2011
	총계				20,765	38,033		38,033	9,587	28,446			

다. 2단계(사업기간 : 6년차 이후)

연번	시설명	위치 (사업명)	사업개요			사업비(백만원)				결정 고시일	비고 (집행 년도)		
			폭 (m)	연장 (㎡)	면적 (㎡)	총계	국 비	지방비 계	지방비 시비			지방비 구비	민간 (비행장청)
1	도로	군자동 364-8 ~ 359	6	200	1,200	924			924		924	서고89(72.6.30)	2014이후
2	도로	송정동 50-6 ~ 송정동 50-7 (군자동370-11 ~ 370-14)	4	36	144	105			105		105	서고277(77.8.10)	2014이후
3	도로	군자동 139-2 ~ 184	6	176	1,056	378			378		378	서고89(72.6.30)	2014이후
4	도로	군자동 88-28 ~ 88-6	6	50	300	690			690		690	서고89(72.6.30)	2014이후
5	도로	노유동 36-19 ~ 36-130 (자양동 36-19 ~ 36-130)	6	125	750	362			362		362	서고9(70.4.8)	2014이후
6	도로	성수2가 36-130 ~ 성수2가 36-8 (자양동 839-1 ~ 841-10)	6	150	900	449			449		449	서고9(70.4.8)	2014이후
7	도로	노유동 236-44 ~ 237-14 (자양동 236-44 ~ 237-14)	6	85	510	912			912		912	서고136(93.5.4)	2014이후
8	도로	노유동 4-9 ~ 553-303 (자양동 4-9 ~ 553-303)	6	170	1,020	157			157		157	서고136(93.5.4)	2014이후
9	도로	성수2가 36-376 ~ 자양동 547-4 (자양동848-3 ~ 547-4)	6	172	1,032	885			885		885	서고136(93.5.4)	2014이후
10	도로	자양동 547-28 ~ 성수동 64-11 (자양동547-61 ~ 553-438)	8	475	3,800	391			391		391	서고750(88.9.14)	2014이후
11	도로	노유동 36-316 ~ 547-4 (자양동 36-316 ~ 547-4)	8	326	2,608	1,497			1,497		1,497	서고136(93.5.4)	2014이후
12	도로	성수2가 247-6 ~ 자양동 483-6 (자양동 249-5 ~ 482-5)	8	1,214	9,712	5,892			5,892		5,892	서고136(93.5.4)	2014이후
13	도로	성수2가 237-10 ~ 성수2가 210-45 (자양동 237-10 ~ 210-45)	6	312	1,872	1,695			1,695		1,695	서고136(93.5.4)	2014이후
14	도로	성수2가 202-20 ~ 성수2가 52-106 (자양동 202-20 ~ 52-106)	6	324	1,944	1,663			1,663		1,663	서고136(93.5.4)	2014이후
	소계				26,848	16,000							

연번	시설명	위 치 (사업명)	사업개요			사업비(백만원)					결정 고시일	비고 (집행 년도)	
			폭 (m)	연장 (㎡)	면적 (㎡)	총계	국비	지자체 시비	지방비 구비	민간 (비행정청)			
15	도로	성수2가 56-2 ~ 성수2가 162-1 (자양동 56-2 ~ 853-3)	8	390	3,120	2,290	2,290		2,290	2,290		서고136(93.5.4)	2014이후
16	도로	자양동 554-6 ~ 563-269	8	80	640	189	189		189	189		서고136(93.5.4)	2014이후
17	도로	능동 320-53 ~ 389-3	6	170	1,020	360	360		360	360		서고194(73.12.11)	2014이후
18	도로	능동 232-15 ~ 315-9	6	440	2,640	1,363	1,363		1,363	1,363		서고56(75.4.23)	2014이후
19	도로	능동 397-2 ~ 420	6	135	810	1,761	1,761		1,761	1,761		서고194(73.12.11)	2014이후
20	도로	광장동 530 ~ 광장동 산H01	10	590	7,670	1,702	1,702		1,702	1,702		서고294(81.7.11)	2014이후
21	도로	광장동 394-7 ~ 386	6	254	1,524	302	302		302	302		서고89(72.6.30)	2014이후
22	도로	광장동 259-7 ~ 266	6	120	720	753	753		753	753		서고457(85.7.12)	2014이후
23	도로	광장동 267 ~ 301-4	6	420	2,520	1,355	1,355		1,355	1,355		서고11(84.1.10)	2014이후
24	도로	광장동 269-1 ~ 273-1	6	120	720	796	796		796	796		서고89(72.6.30)	2014이후
25	도로	자양동 553-475 ~ 노유동67-1 (자양동 553-475 ~ 67-1)	6	342	2,052	1,140	1,140		1,140	1,140		서고136(93.5.4)	2014이후
26	도로	화양동 67-2 ~ 110-29	6	185	1,110	1,310	1,310		1,310	1,310		서고136(93.5.4) 서고163(02.5.8) 서고175(06.5.11)	2014이후
27	도로	자양동 553-438 ~ 507-39	25~ 30	170	4,590	7,665	7,665		7,665	7,665		서고230(02.6.24)	2014이후
	소계				29,136	20,986							

연번	시설명	위 치 (사업명)	사업개요			사업비(백만원)				결정 고시일	비고 (김행 년도)
			폭 (m)	연장 (m <sup>2</sup> )	면적 (m <sup>2</sup> )	총계	국비	지방비	민간 (비행정청)		
						계	시비	구비			
28	도로	노유동 68 ~ 자양동 486-7 (자양동 68 ~ 486-7)	6	160	900	949		949		서고230(02.6.24)	2014이후
29	도로	노유동 52-104 ~ 52-107 (자양동 52-104 ~ 52-107)	8	120	900	515		515		서고136(93.5.4)	2014이후
30	도로	노유동 58-1 ~ 46-11 (자양동 58-1 ~ 46-11)	4	140	500	1,612		1,612		서고136(93.5.4)	2014이후
31	도로	화양동 7-3 ~ 7-39	4	18	72	535		535		광고2(01.3.5)	2014이후
32	도로	광장동 394-18 ~ 394-23	6	66	396	848		848		광고25(03.5.21)	2014이후
33	도로	자양동 544-25 ~ 240-8	6	588	3,408	329		329		서고136(93.5.4)	2014이후
34	도로	자양동 685-15 ~ 685-2	6	68	408	1,062		1,062		광고16(05.3.31)	2014이후
35	도로	광장동 267 ~ 394	6	60	300	83		83		서고369(89.7.29)	2014이후
36	도로	군자동 149-2 ~ 90-24	6	280	1,680	102		102		서고369(89.7.29)	2014이후
37	도로	화양동 111-94 ~ 111-89	6	58	348	250		250		서고260(93.8.21)	2014이후
38	도로	화양동 199-4 ~ 111-11	4~6	193	965	1,837		1,837		서고316(05.10.20)	2014이후
39	도로	구의동 245-8면지 (방지거병원 건너가자)	25	20	81	650		650		건고2493(66.6.21) 광고14(06.3.6)	2014이후
40	도로	광장동 551-5 ~ 331-3	12~15	406	5,481	3,510		3,510		광고22(07.8.2)	2014이후
41	광공공지	구의동 76-9			123	872		872		서고428(07.11.22)	2014이후
42	광공공지	증곡동 116-6			45	361		361		서고428(07.11.22)	2014이후
		소 계			15,847	13,515					
		총 계			71,831	50,501					



◆ **강북구공고 제2009-138호**  
**도시계획사업(공공공지)실시계획 인가에**  
**따른 공람**

1. 서울특별시 강북구고시 제2006-23(2006. 4. 12)호로 도시계획시설(공공공지·주차장, 사회복지시설)결정 및 지형도면 고시된 강북구 미아1동748-26번지 일대에 대하여 도시계획사업(공공공지·주차장, 사회복지시설)을 시행코자 국토의계획및이용에관한법률 제90조1항 및 같은법시행령 제99조1항 규정에 의거 관계서류를 공람공고 합니다.
2. 관계서류는 서울특별시 강북구청 공원녹지과에 비치하여 일반인에게 보이고 있으니 의견이 있을시는 공람공고 기간내에 의견서를 제출 및 문의하시기 바랍니다.

2009년 3월 5일  
 강 북 구 청 장

가. 사업시행지 : 서울특별시 강북구 미아동 748-26번지 일대

나. 사업시행자 : 서울특별시 강북구청장  
 다. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획사업(공공공지·주차장, 사회복지시설)
- 사업의 명칭 : 미아1동1마을공원 조성사업

라. 사업의 내용

- 면 적 : 3,179㎡
- 사업내용 : 휴식공원·사회복지시설(지상), 주차장(지하)

마. 사업기간

- 당초 : 인가일로부터 ~ 2007. 12. 31
- 변경 : 인가일로부터 ~ 2009. 12. 31

바. 사용 또는 수용할 토지 및 물건조서 : 별첨

사. 위치도등 관련서류 : 강북구청 공원녹지과에 비치(☎901-2385)

아. 공람기간 : 공고일로부터 20일간

○ 시설조서

구 분		시 설 명	수 량	비 고
기 반 조 성		성토, 포장	3,179㎡	
휴식공원	식 재	수 목	15,000주	
		초화류 식재	8,000본	
	휴게시설	휴게정자, 놀이시설등	1 식	
주 차 장		지하주차장	1식	
사회복지시설		사회복지시설	1식	

○ 토지조서

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유권		이해관계인			비고
					주소	성명	주소	성명	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
1	강북구 미아1동 748-26	대	147	147	서울 강동구 고덕동 신83	강성태	서울강북구수유동383-6	강북새마을금고		
2	강북구 미아1동 748-27	대	116	116	강북구 미아1동 748-27	장명인				
3	강북구 미아1동 748-32	도로	56	56	강북구 미아1동 749	방이산				
4	강북구 미아1동 748-28	대	186	186	강북구 미아1동 748-28	채철웅	서울중구남대문로2719-1	국민은행 주택삼양동지점		
5	강북구 미아1동 748-34	대	79	79	서울 마포구 창진동 438 신촌금호A 102-1201	채승호				
6	강북구 미아1동 748-2	대	126	126	강북구 미아1동 748-2	김지운				
7	강북구 미아1동 748-29	대	165	165	서울 도봉구 방학동 686-22	방순임외4 인				
8	강북구 미아1동 748-30	대	152	152	강북구 미아1동 748-30	황인수	서울중구회현동1가203	한빛은행 미아동지점		
9	강북구 미아1동 748-31	대	215	215	강북구 미아1동 748-31	서일상	서울중구회현동1가203	우리은행 창신동지점		
10	강북구 미아1동 748-23	대	26	26	서울도봉구방학동731한화a 101-303	남일영	경북울진군울진읍내리 283-1	울진군 산림조합		
11	강북구 미아1동 748-22	대	23	23	서울강서구염창동272-11롯데 캐슬a101-902	이회영				
12	강북구 미아1동 748-15	대	63	63	서울 도봉구 창동 347주공 A 313 -706	강원향				
13	강북구 미아1동 748-24	대	53	53	인천시 연수구연수동 635 연수1차우성A105-901	박주연				

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유권		이해관계인				비고
					주소	성명	주소	성명	소유권이외의 권리의 종류 및 내용		
14	강북구 미아1동 748-16	대	99	99	경기 포천군 이동면 장암 리 504	박차임	경기도평택시진위면가곡리 338-6	(주)동양인크			
15	강북구 미아1동 748-17	대	109	109	강북구 미아1동 748-17	최영진	중구남대문로279-1	국민은행 무교지점			
16	강북구 미아1동 748-18	대	129	129	강북구 미아1동 748-18	최원경	서울영등포구영등포동2가 94-267	국민은행 중앙동지점			
17	강북구 미아1동 748-21	대	136	136	강북구 미아1동 748-21	박영익	중구남대문로279-1	근로복지공단			
18	강북구 미아1동 748-40	대	77	77		채무부		국민은행여의도 영업부			
19	강북구 미아1동 748-39	대	143	143		채무부					
20	강북구 미아1동 748-43	대	54	54		채무부					
21	강북구 미아1동 748-44	대	54	54		채무부					
22	강북구 미아1동 748-45	대	119	119		채무부					
23	강북구 미아1동 760-95	대	56	56	강북구 미아1동 734-94	박영숙	서울영등포구여의도동36-3	주택은행 창동지원센터			
24	강북구 미아1동 760-55	대	33	33	강북구 미아1동 1266-53	노태희					

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유권		이해관계인			비고
					주소	성명	주소	성명	소유권이외의 권리의 종류 및 내용	
25	강북구 미아동 760-54	대	66	66	서울 송파구 풍납동 408-9 3층 401	박선정				
26	강북구 미아동 745-113	대	17	17	서울 노원구 증계동 580 성원A 102-404	김남준	서울특별시 강북구	교통지도과		
27	강북구 미아동 745-112	대	23	23	강북구 미아동 748-26	강성태				
28	강북구 미아동 745-111	대	26	26	강북구 미아동 736-16	심재길				
29	강북구 미아동 748-19	도	231	231	서울 도봉구 도봉동 562-16 진원빌라 202	방순태				
30	강북구 미아동 760-5	대	66	66	경기도 고양시 일산구 마 두동 757 강촌마을110-601	은성찬				
31	강북구 미아동 748-42	허천	276	156		국 (건설부)				
32	강북구 미아동 748-25	대	10	10	서울 도봉구 창동 347 주 공A 313-706	김원향				
33	강북구 미아동 748-35	대	200	36		재무부				
34	강북구 미아동 749-25	대	201	201	강북구 미아동 749-25	송오순	서울중구남대문로2719-1	국민은행 상암동지점		
35	강북구 미아동 749-37	대	106	106	강북구 미아동 749-37	성보경	강원도태백시 황지동38-349	태백농협		
36	강북구 미아동 749-18	대	139	139	강북구 미아동 749-18	성재승	서울중구태평로2가120	신한은행 소공동지점		
37	강북구 미아동 749-10	진	53	53	강북구 미아동 735-1	윤용길				
38	강북구 미아동 749-40	대	1	1	서울 강남구 대치동633 청 실A 13-906	김명희				

○ 물건조서

연번	소제지 지번	건물의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제이용 상황	소유권		이해관계인			비고
						주소	성명	주소	성명	주소	
1	강북구 미아1동 748-26	근생 주택	연외조	155.14	주택 근생	서울 광진구 자양동 618-9 401호	조영임				
2	강북구 미아1동 748-27	주택	세멘벽돌조	142.75	주택	강북구 미아1동 748-27	장명임				
3	강북구 미아1동 748-28	주택	세면벽돌 연외조	143.1	주택	강북구 미아1동 748-28	채철용	서울중구남대문로2가9-1	국민은행 주택삼양동지점		
4	강북구 미아1동 748-34	주택	세면벽돌조	112.6	주택	서울 마포구 창전동 488 신촌금호A 102-1201	채승호				
5	강북구 미아1동 748-2	주택	연외조	139.54	주택	강북구 미아1동 748-2	김지운				
6	강북구 미아1동 748-30	주택	연외조	176.46	주택	강북구 미아1동 748-30	황인수	서울중구회현동1가 203	한빛은행 미아동지점		
7	강북구 미아1동 748-31	주택	연외조	164.66	주택	강북구 미아1동 748-31	서일상	서울중구회현동1가 203	우리은행 창신동지점		
8	강북구 미아1동 748-23	주택	세멘조	24평	주택	서울 도봉구 방학동 731 한화 a 101-303	남일영				
9	강북구 미아1동 748-22	주택	세멘조	12평	주택	서울강서구염창동롯데캐슬 AI01-902	이화영				
10	강북구 미아1동 748-15	주택	연외조	37.75	주택	경기도 안산시 상록구 이동 712 굿모닝오피스텔403	배중수				
11	강북구 미아1동 748-24	주택	연외조	44.36	주택	인천시 연수구 연수동 635 연수1차 우성a 105-901	박주연				

연번	소재지 지번	건물의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제이용 상황	소유권		이해관계인				비고
						주소	성명	주소	성명	주소	성명	
12	강북구 미아1동 748-16	주택	연와조	76.36	주택	경기 포천군 이동면 장암리 504	박차임	경기도평택시진위면 가곡리338-6	(주)동양인크			
13	강북구 미아1동 748-17	주택	연와조	126.67	주택	강북구 미아1동 748-17	최영진	중구남대문로27가9-1	국민은행 무교지점			
14	강북구 미아1동 748-18	주택	연와조	188.78	주택	강북구 미아1동 748-18	최원경	중구남대문로27가9-1	국민은행 중암동지점			
15	강북구 미아1동 748-21	주택	조적조	188.62	주택	강북구 미아1동 748-21	박영익	중구남대문로27가9-1	국민은행여의도 영업부			
16	강북구 미아1동 748-39	주택	세멘조	10평	주택	서울노원구상계동1008-13102호	김영배					
17	강북구 미아1동 760-95	주택	세멘부록조	31.31	주택	서울서초구서초동 1359-4	강동성					
18	강북구 미아1동 760-55	주택	세멘부록조	23.41	주택	강북구 미아1동 734-94	박영숙	서울영등포구여의도 동36-3	주택은행 창동지원센터			
19	강북구 미아1동 760-54	주택	세멘부록조	63.67	주택	서울 송파구 풍납동 408-9 3층 401	노태희					
20	강북구 미아1동 745-113	주택	세멘조	13평	주택	강북구미아1동 745-112	박선정					
21	강북구 미아1동 745-112	주택	세멘조	17평	주택	강북구 미아1동 760-55서울 서초구 잠원동 50 롯데캐슬 101-902	서준현					

연번	소재지 지번	건물의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제이용 상황	소유권		이해관계인			비고	
						주소	성명	주소	성명	소유권이외의 권리의 종류 및 내용		
22	강북구 미아동 745-111	주택	세멘조	9평	주택	서울광진구공곡동62-1	제건호					
23	강북구 미아동 760-5	주택	연와조	49.85	주택	서울 동작구 상도동 501-2 202호	이동준	고양시 일산구 마두동 757강촌마을110-601	은성찬			
						서울강북구미아동 748-35	김순녀					
24	강북구 미아동 748-35	주택	시멘조	10평	주택							
25	강북구 미아동 749-25	주택 근생	세멘부록조	332.17	주택 근생	강북구 미아동 749-25	송요순	서울중구남대문로2 가9-1	국민은행 상양동지점			
26	강북구 미아동 749-37	주택	연와조	76.89	주택	강북구 미아동 749-37	성보경	강원도태백시황지동 38-349	태백농협			
27	강북구 미아동 749-18	주택	세멘부록조	88.07	주택	강북구 미아동 749-18	성계승	서울중구태평로2가 120	신한은행 소공동지점			

**◆ 도봉구공고 제2009-172호**  
**도시계획시설사업(공공공지) 실시계획(변경) 인가에 따른 열람**

1. 서울특별시 도봉구공고 제2008-622호(2008. 10. 08)로 열람공고하고 서울특별시 도봉구 고시 제2008-44호(2008. 11. 27)로 결정고시되고 서울특별시 도봉구 고시 제2009-10호(2009. 2. 19)로 변경결정(경미한 변경) 및 지형도면 고시된 도시계획시설(공공공지)에 대하여 국토의계획 및 이용에 관한 법률 제90조 제1항 및 같은법 시행령 제99조 제1항의 규정에 의거 사업시행을 위하여 아래와 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 도봉구청 공원녹지과(☎2289-1861)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2009년 3월 5일

도 봉 구 청 장

가. 사업시행지 : 방학동 547번지 등 3필지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(공공공지)사업
- 명칭 : 원당샘 주변 정비사업

다. 사업규모 : 1,737㎡

라. 사업시행자의 성명 주소

- 시행자 : 서울특별시 도봉구청장
- 주 소 : 서울특별시 도봉구 마들길 656(방학동 720번지)

마. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2010.12.31까지

바. 수용 또는 사용할 토지조서 : 따로붙임

사. 열람기간 : 공고일로부터 20일간 (열람시간 09:00~18:00)

아. 열람장소 : 도봉구청 공원녹지과(☎ 2289-1856 도봉구 방학동 720번지)



## 수용 또는 사용할 토지조서

□ 토지조서

일련 번호	지번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		이해관계인		
					성명	주소	성명	주소	소유권외의 권리명세
	계		3,439	1,721					
1	도봉구 방학동 547	전	165	84	이정녀	서울시 강남구 역삼동 689-25 팜빌라 A동 501호			
					이정준	서울시 도봉구 도봉동 634-13			
					이정옥	서울시 동작구 흑석동 28 한강현대아파트 111-704			
					노박경	서울시 종로구 효제동 271			
2	도봉구 방학동 544-3	전	1,901	492	이정녀	서울시 강남구 역삼동 689-25 팜빌라 A동 501호			
					이정준	서울시 도봉구 도봉동 634-13			
					이정옥	서울시 동작구 흑석동 28 한강현대아파트 111-704			
					노박경	서울시 종로구 효제동 271			
3	도봉구 방학동 544-11	전	1,373	1,161	도봉구				

□ 물건조서

연번	소재지	물건의 종류	규격	면적 (㎡)	소유권		이해관계인			비고
					성명	주소	소유권 외의 권리	성명	주소	
계				294						
1	도봉구 방학동 547, 544-3	비닐 하우스	높이2.5m× 폭5m	294	이용관	서울시 도봉구 방학2동 630-5 극동빌라 102호				

◆ **도봉구공고 제2009-180호**  
**도시계획시설사업(도로) 실시계획 인가를**  
**위한 열람**

1. 서울특별시고시 제103호(1974. 7.26)로 결정된 도시계획시설(도로)에 대하여 아래와 같이 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 인가하고자, 국토의계획및이용에관한법률 제90조 및 같은법시행령 제99조 서울특별시 도시계획조례 제68조 규정에 의거 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 도봉구청 토목하수과(☎2289-1406)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2009년 3월 5일  
 도 봉 구 청 장

가. 사업시행지의 위치

- 쌍문동 23-65호

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종류 : 도시계획시설(도로)사업
- 명칭 : 쌍문2동 25-39 ~ 38-4호  
간 도로개설

다. 사업규모 : 매수청구부지 토지보상(대지 255㎡)

라. 사업시행자의 성명 주소

- 시행자 : 서울특별시 도봉구청장
- 주 소 : 서울특별시 도봉구 마들길656(방학동720번지)

마. 사업착수 및 준공예정일

- 실시계획인가일 ~ 2009.12.30

바. 열람공고 기간 : 공보게재일 익일로부터 20일간

사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적·소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨

**토 지 조 서**

사업명 : 쌍문2동 25-39 ~ 38-4호간 도로개설

연번	소재지지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소유자		이해관계인		비고
					주소	성명	주소	성명	
1	쌍문동 23-65	대지	255	255	서울시 강북구 인수동 553-61호 귀동아파트 1-1307	황 민 환			

**◆ 구로구공고 제2009-172호**  
**도시계획시설(온수도시자연공원) 실시계획**  
**인가를 위한 열람공고에 따른 공시송달**

건설부고시 제465호(1971.8.6)로 도시관리 계획(공원)결정되고 서울특별시고시 제1999-11호(1999.1.15)로 공원조성계획 결정되어 서울특별시양천구고시 제1999-3호(1999.2.5)로 공원조성계획결정 지적승인 된 온수도시자연공원에 대해 도시계획시설사업 실시계획 인가를 위하여 열람공고하였으나, 편입되는 대상 토지소유자가 소재 불명 및 폐문부채 등으로 인하여 서류의 송달이 어려워 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제94조 2항 및 민사소송법 제194조 1항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2009년 3월 5일  
 구 로 구 청 장

1. 사 업 명 : 도시계획시설(온수도시자연공원) 실시계획인가를 위한 열람공고
2. 사업시행지의 위치 : 구로구 오류동 산 5-67번지 일대
3. 사업의 종류 및 명칭
  - 사업의 종류 : 도시계획시설(공원)사업
  - 사업의 명칭 : 온수도시자연공원(오류1동 주민휴식공간) 조성(보상)
  - 사업의 면적 : 1,677㎡
4. 사업시행자 등의 성명 및 주소
  - 사업 시행자
    - 성 명 : 구로구청장
    - 주 소 : 서울시 구로구 구로본동 435
5. 공고기간 : 2009. 2. 24 ~ 3. 16
6. 사용·수용할 토지 등 : 붙임 참조
7. 유의사항
  - 토지소유자는 동의여부를 공고기간 내에 제시해야하며 위 기간 내 제시하지 않을 시는 동의하는 것으로 간주하여 사업시행토록 하겠습니다.
  - 기타 자세한 사항은 구로구청 푸른도시

과(02-860-2321)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

사용 또는 수용할 토지조서(은수도시자연공원-오류1동 주민휴식공간)

연번	동	지 번	지목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고 (소유권 이전일)
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이의외 관리명세	
계				9,027	1,677						
1	오류1동	산5-67	임	127	127	이열순	구로구 오류동 14-34 동진연립 씨동 101호				
2		산5-71	임	60	60	강신복	구로구 공동 93				
						한호숙	구로구 독산동 961-20				
						안순자	구로구 오류동 산8-9				
						안덕자	구로구 오류동 산8-9				
						김계태	구로구 오류동 산8-9				
						오범택	안양시 동안구 관양동 1588 공작아 파트 303-1006	신종국	안양시 동안구 비산동 1109-6 셋별아파트 616-1201		근저당설정
3		산5-44	임	992	732	김태구	구로구 오류동 142-50				
						이현수	인천 남구 주안동 1250 쌍동 아파트 9-906				
								현대카드 주식회사	영등포구 여의도동 15-21 (신촌채권센터)		가압류
						성철호	은평구 수색동 121-3	현대캐피탈주 식회사	영등포구 여의도동 15-21 (서대문채권센터)		가압류
								서울특별시 송파구			압류

연번	동	지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고 (소유권 이전일)	
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이의 관리명세		
3		산5-44	임	992	732	성철호	은평구 수색동 121-3	서울특별시 은평구	교통행정과		임류	
								서울특별시 은평구				임류
								서울특별시 동대문구				
4		산5-43	임	99	강석천	구로구 개봉동 407-11 원풍아파트 1동 401호	서울시 구로구청		임류			
5		산5-8	임	6,162	587	동방건설 주식회사	충청남도 연기군 동면 응암리 790-12					
								박종권	충남 서산군 인지면 차리 520-5			
6		산5-46	임	1,587	72	강일구	강남구 역삼동 716-1 개나리 아파트 40-403	이치원				
								이규원				강남구 역삼동 716-1 개나리 아파트 40-403
												구로구 오류동 97-4 서울가는빌라 10-105
								김연희				인천부평구 부평동 70-5 동아아파 트 27-1011
								송춘옥				화성군 서신면 송교리 348-2

연번	동	지 번	지 목	지 적 면 적 (㎡)	편 입 면 적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고 (소유권 이전일)	
						성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이의 권리명세		
6			임	1,587	72	김수현	구로구 오류동 97-4 서울가든빌라 10-204					
						안정애	경기도 부천시 원미구 상동 415 사 람마을 1608-501					
						조창만	경기도 부천시 소사구 심곡본동 617-11 롯데아파트 3-1010					
						조경아	경남 함안군 가야읍 도항리 225-2 동신아파트 102-1402					
						허계만	강서구 화곡동 1091 화곡푸르지오 144-1306					
						최선진	구로구 오류동 산4					

◆ **영등포구공고 제2009-201호**  
**도시계획시설(도로)사업 실시계획 열람**

1. 건설부고시 제768호('64.01.28)로 도시계획 시설(도로)로 결정되고 서울특별시고시 제445호('07.11.29)로 지적고시된 『신길동 227-6~260-3간 도로개설공사』에 대하여 도시계획시설(도로)사업을 시행코자 국토의계획및이용에관한법률 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 도시

계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위한 관계서류를 열람공고합니다.

2. 관계도서는 영등포구청 도로과에 비치하여 공고일로부터 20일간 이해관계인에게 보이며, 의견제출 및 기타 궁금하신 사항은 열람장소로 문의바랍니다.

2009년 3월 5일  
 영 등 포 구 청 장

가. 도시계획시설(도로)사업 실시계획 열람공고 조서

1) 사업개요

사 업 명	사업시행지	사업규모	사업기간	시설결정일
신길동 227-6~260-3간 도로개설공사	신길동 260-10	B=8m L=60m	인가일로부터 3년	· 시설결정 : 건설부고시제768호('64.1.28) · 지적고시 : 서울시고시 제445호 ('07.11.29)

2) 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업

3) 사업시행자 성명 · 주소 : 영등포구청장, 서울특별시 영등포구 당산로124(당산동3가 385-1)

4) 사용 및 수용할 토지 및 물건조서 : 붙임

5) 토지 및 건물의 소유자는 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률 제2조 제5항의 규정에 의한 이해관계인 주소, 성명 : 붙임(토지조서 및 물건조서 참조)

나. 문의처 : 영등포구청 도로과 ☎ 2670-3814



## 토 지 조 서

사업시행자의 주소및성명 : 서울특별시 영등포구 당산로124번지 영등포구청장

사업 의 종 류 : 도시계획시설(도로)

사업시행 위치 : 신길동 227-6~260-3간 도로개설공사

소재지	지목	실제 이용 현황	공부상 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자			소유권외권리종류및내용			비고 (모지번)
					성명	주소	주소	권리종류	성명	주소	
신길동 260-10	도	도	183	183	박동석	영등포구 신길동 287-4					(260-1)
					박길성	김포시 교촌면 태리 295-11					(260-1)
					박동순	김포시 장기동 567 전원마을105-401					(260-1)
					박모순	영등포구 영등포동647-1 대우드림타운 211-1904					(260-1)
					박연준	양천구 신정동 337 푸동2차 우성A202-107					(260-1)

## 물 건 조 서

사업시행자의 주소및성명 : 서울특별시 영등포구 당산로124번지 영등포구청장

사업의 종류 : 도시계획시설(도로)

사업시행위치 : 신길동 227-6~260-3간 도로개설공사

연번	소재지	물건의 종류	구조및규격	수량 (면적:㎡)	소유자		소유권외권리종류및내용			비고 (점유지번)
					성명	주소	권리종류	성명	주소	
1	신길동 260-10	비가림관		1식	박동석 외4인	서울 영등포구 신길동 287-4				
		관매대		1식						

**◆ 동작구공고 제2009-159호  
도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를  
위한 열람**

1. 서울특별시고시제54호(1973.4.25)로 도시 계획시설(도로)결정 및 지적승인된 “사당 동 218-1~220-9(산36~산31-7)간 등 2개 소 도로개설공사”의 도시계획시설에 대하여 아래와 같이 도시계획시설(도로)사업을 시행하고자 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법시행령 제97조의 규정에 의한 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 작성하고 같은법 제90조와 같은법시행령 제99조 및 『서울특별시 도시계획조례』 제68조의 규정에 의하여 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 열람장소인 동작구청 토목과 (☎820-9904)에 비치하여 공고일로부터 20일간 일반인에게 열람하고 있으며, 본 사업시행에 따른 의견서는 열람공고기간에 열람장소로 서면 제출하시기 바라며, 토지 및 건물(물건, 영업권) 소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 미수령자에 대하여는 본 열람공고로 갈음합니다.

2009년 3월 5일  
동 작 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치 : 사당동 218-1~220-9간, 사당동 208-6 ~209-7간
- 나. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설 (도로)사업
- 다. 사 업 명 : 사당동 218-1~220-9(산36~산31-7)간 등 2개소 도로개설공사
- 라. 면적 또는 규모 : B=6m, L=190m
- 마. 시행자의 성명 및 주소 : 동작구청장 (동작구 장승배기길 16)
- 바. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가 고시일로부터 2년
- 사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과

- 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨
- 아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에관한사항: 국토의계획및이용에관한법률제65조 및 제99조 규정에 의함
- 자. 열람장소 : 동작구청 토목과
- 차. 열람기간 : 공고일로부터 20일간

## 토 지 조 서

- 사업시행자 : 동작구청장
- 시행자주소 : 서울특별시 동작구 장승배기길 16(노량진동 47-2)
- 사업의종류 : 사당동 218-1~220-9(산36~산31-7)간 등 2개소 도로개설공사

연번	지 번	지 목	지적면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자			이해 관계인			비고	
					성 명	주 소	소유권이외 권리의 명세	성 명	주 소	성 명		
1	사당동 208-1	대지	3	3	이 형	광진구 광장동 332-9 극동빌라 다동 102호						
					정진영	마포구공덕동 113-15 2층 1호						
					박선우	강남구 도곡동 527 도곡백슬아 파트412동 1604호						
					정윤영	경기도 고양시 일산동구 마두 동 783 강촌마을 206동 1702호						
					정화영	구로구 구로동 392-27						
					정보영	강남구 도곡동 527 도곡백슬아 파트 404동 504호						
					정진규	경기도 안성시 미양면 보체리 12번지						
					유선목 (사망발소자)	마포구 합정동 371-9 202호	압류	마포구 (세무1과)				
							압류	동작구 (세무1과)				
							가압류	한국자산관리 공사				강남구 역삼동 814 (위탁채권관리부)
2	사당동 219-14	도로	469	469중 3/90	송파구 송파동 37-14 삼성세르 빌 B동 402호							
				469중 2/90	유병기							

연번	지 번	지 목	지적면적 (㎡)	면적 면적 (㎡)	소유자		이해 관계인			비고
					성 명	주 소	소유권이외 권리의 명세	성 명	주 소	
2	사당동 219-14	도로	469	469중 2/90	유병규	서초구 반포동1-8 경남아파트 11동 601호				
				469중 2/90	유정림	경기도 성남시 분당구 서현동 92 현대아파트 418동 604호	암류	동작구 (세부1과)		
				469중 1/10	정진석	경기도 안성시 미양면 보채리 12				
				469중 1/10	정진희	강남구 청담동 10 정림아파트 B동 509호				
3	사당동 220-111	도로	83	469중 1/10	정진인	인천시 연수구 동춘동 923 금 호타운 107동 1102호				
				469중 1/10	정진민	영등포구 신길동 480 이.엘사 블레아파트 702호				
				469중 1/10	정진자	양천구 목동 901 목동신시가지 아파트 129동 1404호				
				469중 1/10	정진열	양천구 목동 905-22 목동트윈 빌 D동1209호				
4	사당동 208-10	대지	118	83	김영배	강남구 신사동 산39-8				
5	사당동 220-113	도로	46	46중 1/10	유영자	동작구 사당동 208-10	암류	동작구 (세부1과)		
				46중 3/90	박선우	마포구 공덕동113-15 2층 1호	근저당권	사당새마을 금고	사당4동 237-5	
				46중 2/90	정윤영	강남구 도곡동 527 도곡백슬아 파트412동 1604호				
				46중 2/90	정윤영	경기도 고양시 일산동구 마두 동 783 강촌마을 206동 1702호				

연번	지 번	지 목	지적면적 (㎡)	평면 면적 (㎡)	소유자			이해 관계인			비고
					성 명	주 소	소유권이외 권리의 명세	성 명	주 소		
5	사당동 220-113	도로	46		정화영	구로구 구로동 392-27					
					정보영	강남구 도곡동 527 도곡백슬아 파트404동 504호					
					정진규	경기도 안성시 미양면 보채리 12번지					
					유선목 (사망(말소자))	마포구 합정동 371-9 202호	가입류	한국자산관리 공사	강남구 역삼동 814 (위탁채권관리부)		
					유병기	송파구 송파동 37-14 삼성래르 빌 B동 402호					
					유병규	서초구 반포동1-8 경남아파트 11동 601호					
					유경림	경기도 성남시 분당구 서현동 92 현대아파트 418동 604호					
					정진석	경기도 안성시 미양면 보채리 12					
					정진희	강남구 청담동 10 정림아파트 B동 509호					
					정진인	인천시 연수구 동춘동 923 금 호타운 107동 1102호					
					정진민	영등포구 신길동 480 이.엘사 블레아파트 702호					
					정진자	양천구 목동 901 목동신시가지 아파트 129동 1404호					
					정진열	양천구 목동 905-22 목동트윈 빌 D동1209호					

물 건 조 서

연번	지 번	물건의 종류	구조및 규격	수량	실제 이용 사항	소 유 자		이해 관계인			비고		
						성명	주 소	소유권이의 권리의 명세	성 명	주 소			
1	사당동 209-7	지층	시멘트 벽돌조	9㎡	주택	우상록	주 소						
												1층	근린
												보일러실	
2	사당동 208-10	1층	시멘트 벽돌조	1㎡	근린	유영자	주 소	동작구 사당동 208-10	입류	동작구 (세무1과)			
												2층	주택
												사당4동 267-5	
3	사당동 208-6	1층	시멘트 벽돌조	4㎡	검포	이준영	주 소	종로구 효제동 173-9					

연번	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용 상황	소유자		이해 관계인			비고
						성명	주소	소유권 이외 권리의 명세	성명	주소	
4	사당동 219-25	대문	철재	1식	대문	김옥임	동작구 사당동 219-25				
		담장	벽돌	1식	담장						
		쪽문	철재	1식	쪽문						
5	사당동 219	기둥	벽돌	1식	담장기둥	김분자	사당동 219번지 진영빌라101호				
						노미숙	사당동 219번지 진영빌라102호				
						최순녀	사당동 219번지 진영빌라201호				
						박성표	사당동 219번지 진영빌라202호				
						권정순	강남구 신사동 551-5 401호				
						이옥영	사당동 219번지 진영빌라302호				
						김태동	영등포구 영등포동647 영등포 푸르지오 108동 1901호				
강조욱	사당동 219번지 진영빌라 B02호										

### 영업권 조서

연번	지 번	물건의 종류	상 호	수량	영업권의 종류	소유자	
						성명	주소
1	사당동 208-10	영업권	서울식당	1식	음식업	이인숙	사당동 208-10
2	사당동 208-6	영업권	유하인쇄	1식	인쇄업	이창열	사당동 208-6



**◆ 동작구공고 제2009-168호**  
**도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를**  
**위한 열람**

1. 서울특별시고시 제354호(1990.10.31)로 도시계획시설(도로)결정 및 지형도면승인 고시된 “상도동 245-5~345-13간 도로개설공사”의 도시계획시설에 대하여 도시계획시설(도로)사업을 시행하고자 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 의한 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 작성하고 같은법 제90조와 같은법 시행령 제99조 및 「서울특별시도시계획조례」 제68조의 규정에 의하여 다음과 같이 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 열람장소인 동작구청 토목과 (☎820-9907)에 비치하여 공고일로부터 20일간 일반인에게 열람하고 있으며, 본 사업시행에 따른 의견서는 열람공고 기간에 열람장소로 서면 제출하시기 바라며, 토지 및 건물(물건, 영업권) 소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 미수령자에 대하여는 본 열람공고로 갈음합니다.

2009년 3월 5일  
 동 작 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치 : 상도4동 245-5 ~ 345-13
- 나. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설 (도로)사업
- 다. 사 업 명 : 상도동 245-5~345-13간 도로개설공사
- 라. 면적 또는 규모 : B=6m, L=44m
- 마. 시행자의 성명 및 주소 : 서울특별시 동작구청장(동작구 장승배기길16)
- 바. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가 고시일로부터 2년
- 사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과

- 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별첨
- 아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제65조 및 제99조 규정에 의함
- 자. 열람장소 : 동작구청 토목과
- 차. 열람기간 : 공고일로부터 20일간

## 토 지 조 서

- 사업 시행자 : 동작구청장  
 ○ 시행자 주소 : 서울특별시 동작구 장승배기길 16  
 ○ 사업의 종류 : 상도동 245-5~345-13간 도로개설공사

연번	지번	지목	지적면적(m <sup>2</sup> )	편입면적(m <sup>2</sup> )	소유자		이해관계인			비고
					성명	주소	소유권이의 권리의명세	성명	주소	
1	상도동 242-107	대	10	10	전용순	서울 송파구 방이동 89 올림픽기자촌아파트 317동 304호				
2	상도동 242-87	대	212	2	박호균	서울 동작구 상도동 418번지 쌍용스윗닷홈 101동 504호				
3	상도동 242-88	대	218	26	하진용	서울 동작구 상도동 242번지 88호				
4	상도동 242-91	대	136	4	조종구	서울 동작구 상도동 242번지 78호	압류	(국)동작 세무서		
5	상도동 242-94	대	185	5	민연홍	강원도 홍천군 남면 계곡리 291-1	근저당	주식회사우 리은행	서울 중구 회현동1가 203	
6	상도동 243-24	도로	10	5	박종원	서울 관악구 상도동 184-143				
7	상도동 245-5	대	169	20중28.16 /169	천수자	서울시 동작구 흑석동 61번지 21호				
				20중28.16 /169	윤을자	서울 동작구 상도동 245-5 삼원연립 102호				
				20중28.16 /169	배영자	서울 동작구 상도동 245-5 삼원연립 201호	근저당	농업협동조 합중양회	서울 중구 충정로1가 75	
				20중28.16 /169	박명순	서울 동작구 상도동 331-80	근저당	주식회사국 민은행	서울 중구 남대문로2가 9-1	
				20중28.16 /169	김진희	서울 동작구 상도동 245-5 삼원연립 301호	근저당	주식회사코 아스웰	서울 영등포구 당산동6가 340-2	
				20중28.2/ 169	김진언	서울시 동작구 상도동 245번지 5호				
8	상도동 245-7	도로	25	25	동작구					
9	상도동 245-4	대	36	4	최한영	서울 종로구 당주동 24-3				
10	상도동 246-3	대	165	10	홍동환	서울 동작구 상도동 246-3				
11	상도동 246-8	대	89	2	박창선	서울시 동작구 상도동 257번지 17호				
12	상도동 246-9	대	149	22	최동규	서울시 동작구 상도동 246번지 9호				
13	상도동 246-19	도로	8	5	김수남	서울 동작구 상도동 246-2				

## 물 건 조 서

- 사업 시행자 : 동작구청장
- 시행자 주소 : 서울특별시 동작구 장승배기길 16
- 사업의 종류 : 상도동 245-5~345-13간 도로개설공사

연번	지 번	물건의 종 류	구조및 규 격	수량	실제 이용 상황	소 유 자		이해 관계인			비고	
						성명	주 소	소유권이외 권리의 명세	성 명	주 소		
1	상도동 245-5	지층	벽돌조	1	주택	천수자	서울시 동작구 흑석동 61번지 21호					
		1층	벽돌조	1	주택	배영자	서울 동작구 상도동 245-5 삼원연립 201호	근저당	농업협동조 합중앙회	서울 중구 충정로1가 75		
		2층	벽돌조	1	주택	김진희	서울 동작구 상도동 245-5 삼원연립 301호	근저당	주식회사코 아스웰	서울 영등포구 당산동6가 340-2		
		담장	벽돌	1식	담장	천수자	서울시 동작구 흑석동 61번지 21호					
						윤을자	서울 동작구 상도동 245-5 삼원연립 102호					
						배영자	서울 동작구 상도동 245-5 삼원연립 201호					
						박명순	서울 동작구 상도동 331-80					
						김진희	서울 동작구 상도동 245-5 삼원연립 301호					
						김진언	서울시 동작구 상도동 245번지 5호					

◆ 관악구공고 제2009-159호

『신림7-1주거환경개선지구』 정비구역(정비계획) 변경(안) 열람

1. 「도시 저소득주민의 주거환경 개선을 위한 임시조치법」 제3조에 의하여 「서울특별시 고시」 제1999-180호(1999.6.21)로 주거환경개선지구 지정되고, 「도시저소득주민의 주거환경 개선을 위한 임시조치법」 제6조, 같은법 시행령 제5조에 의하여 「서울특별시 관악구 고시」 제2002-32호(2002.6.11)로 개선계획수립 고시되어 「서울특별시 관악구 고시」 제2002-61호(2002.11.30) 개선계획 변경고시, 「서울특별시 관악구 고시」 제2006-80호(2006.11.30) 정정(변경) 고시 및 「서울특별시 관악구 고시」 제2007-25호(2007.7.12) 정비계획 변경 고시 및 「서울특별시 관악구 고시」 제2008-30호(2008.6.12) 고시된 신림7-1주거 환경개선지구에 대하여
2. 「도시 및 주거환경정비법」 부칙 제5조 제1항 주거환경개선지구등에 관한 경과조치, 「도시 및 주거환경 정비조례」 제42

- 조 권한의 위임, 「도시 및 주거환경정비법」 제4조, 제6조, 제43조제2항, 같은법 시행령 제12조 및 도시개발법 제28조, 제29조 및 같은법 시행령 제60조 규정에 의거 주거환경개선지구 정비계획(환지계획) 변경(안)을 수립하고, 「도시 및 주거환경정비법」 시행령 제11조 및 도시개발법시행령 제61조 규정에 의거 주민 의견을 청취하고자 아래와 같이 공람·공고 합니다.
3. 관계도서는 서울특별시 관악구청 도시관리과(☎880-3596)에 비치하고 이해 관계인 에게 보입니다.

2009년 3월 5일  
관 악 구 청 장

- 가. 공 고 일 : 2009년 3월 일
- 나. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일
- 다. 열람장소 : 관악구청 도시관리국 도시계획과
- 라. 열람개요 : 신림7-1주거환경개선지구 정비구역(정비계획) 변경(안)

□ 신림7-1주거환경개선지구 정비구역(정비계획) 변경

1) 정비구역 변경조서

구분	지구명	위치	면적(㎡)			사업시행자	사업기간	시행방법
			기정	증감	변경			
변경	신림7-1주거환경개선지구	관악구 신림동 산94번지	3,883	감) 20	3,863	관악구청장 (주택개량주민시행)	2002.06.15 ~ 2009.06.14	환지방식 현지개량

【변경사유】

본 개선사업 건축물 공사가 완료되어 현황측량 결과 연접 건물이 “개선지구” 부지내 점유(저촉) 하고 있어 확정측량 불가로 건축물 사용승인(준공)이 어려워, 주민숙원

사업 완료를 위해 부득이 하게 점유(저촉)된 건물 면적을 제외 하는 정비구역(정비계획)이 변경이 필요함.

## 2) 토지이용계획 변경 결정 조서

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )			비 율(%)			비 고
	기 정	증·감	변 경	기정	증·감	변경	
계	3,883	-	3,883	99.5	0.5	100	
주택용지	3,883	감) 20	3,863	99.5	0.5	100	
정비 기반 시설	계	-	-	-	-	-	
	도로	-	-	-	-	-	
	녹지	-	-	-	-	-	

## 3) 도시관리계획 변경 결정 조서

○ 도시관리계획(용도지역) 변경 결정 조서

구 분	면적 (m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
소 계	3,883	감) 20	3,863	100	
주거 지역	제1종일반주거지역	-	-	-	
	제2종일반주거지역(7층이하)	3,883	감) 20	3,863	100
	제3종일반주거지역	-	-	-	-

## 4) 건축물 정비계획 변경 내역

구 분	가구(획지)구분		연면적 (m <sup>2</sup> )	주용도	건폐율 (%)	용적률 (%)	세대수	층수(층)
	획 지	면적(m <sup>2</sup> )						
기 정	2개 블록 (2개필지)	3,883	13,320	공동주택 근린생활	60	200	38세대 (주거)	7층이하
변 경	2개 블록 (2개필지)	3,863	13,320	공동주택 근린생활	60	200	38세대 (주거)	7층이하

## 5) 환지계획 변경 내역 (세부조서 불입 참조)

구 분	기정(변경전)		증·감		변경(변경후)		비고
	필지수	면적(m <sup>2</sup> )	필지수	면적(m <sup>2</sup> )	필지수	면적(m <sup>2</sup> )	
계	2	3,883		감) 20	2	3,863	
A블럭	1	1,967	-	-	1	1,967	변경사항 없음
B블럭	1	1,916	-	감) 20	1	1,896	

※ 기타 신림7-1주거환경개선지구 정비계획 변경 내용은 관악구청 도시계획과에 비치된 도서와 같음.

## □ 환지계획 변경 결정조서

블록/ 필지	블록면 적	번 호			지적측량 면 적 ('06.5.29)	기 정		증감 (m <sup>2</sup> )	변 경		보할	비고	
		연번	호 (4144)	지적 측량		권리자	권리면적 (m <sup>2</sup> )		권리자	권리면적 (m <sup>2</sup> )			
계					3,212.0		3,883	감) 20		3,863			
A 블럭	1,967.0	소계			1,746.14		1,967	0			1,967		
		1	46	1	122.00	김영미	142.32	-	김영미		142.32	-	
		2	49	2	157.00	이진형	177.32	-	이진형		177.32	-	
		3	50	3	9.00	김영숙	29.32	-	김영숙		29.32	-	
		4	51	4	62.00	심재용	82.32	-	심재용		82.32	-	
		5	48	5	106.14	김지석	106.14	-	김지석		106.14	-	
		6	45	6	367.00	김영례	200.00	-	김영례		200.00	-	
		7	42	7	25.00	이광순	45.32	-	이광순	로	45.32	-	
		8	43	8	94.00	이재연	114.32	-	이재연	알	114.32	-	
		9	44	9	143.00	서정필	163.32	-	서정필	파	163.32	-	
		10	32-2	10	42.00	허 길	62.32	-	허 길	로	62.32	-	
		11	31	11	74.00	김영순	94.32	-	김영순	스	94.32	-	
		12	32-1	12	29.00	장옥란	49.32	-	장옥란	(주)	49.32	-	
		13	33	13	48.00	조송래	79.16	-	조송래		79.16	-	
		14	34	14	41.00	김호자	52.26	-	김호자		52.26	-	
		15	57	16	67.00	김수환	87.32	-	김수환		87.32	-	
		16	52	24	99.00	김수석	119.32	-	김수석		119.32	-	
		17	53	25	49.00	안명자	69.32	-	안명자		69.32	-	
		18	54	26	47.00	서영실	67.32	-	서영실		67.32	-	
		19	55	27	31.00	김진수	51.32	-	김진수		51.32	-	
		20	56	28	45.00	김목원	65.32	-	김목원		65.32	-	
21	35	15-1	89.00	송명구	109.32	-	송명구		109.32	-			

## □ 환지계획 변경 결정조서

블록/ 필지	블록면 적	번호			지적측량 면적 ('06.5.29)	기 정		증감 (㎡)	변 경		보할 (%)	비고
		연번	호 (4144)	지적 측량		권리자	권리면적 (㎡)		권리자	권리면적 (㎡)		
B 블럭	1,916.0	소계			1,435.86		1,916	-20		1,896	100%	
		1	36	17	153.00	서정순	173.32	-1.82	서정순	171.50	9%	
		2	37	18	98.00	정혜연	118.32	-1.24	정혜연	117.08	6%	
		3	38	19	56.00	장경석	76.32	-0.80	장경석	75.52	4%	
		4	39	20	27.00	신현전	47.32	-0.49	신현전	46.83	3%	
		5	40	21	25.00	박종식	45.32	-0.47	박종식	44.85	2%	
		6	41	23	138.00	김중윤	191.32	-2.00	김중윤	189.32	10%	
		7	61	30	39.00	박태수	59.32	-0.62	박태수	58.70	3%	
		8	60	31	2.00	서정희	22.32	-0.23	서정희	22.09	1%	
		9	62	32	12.00	유인자	32.32	-0.34	유인자	31.98	2%	
		10	63	33	71.00	정숙자	91.32	-0.95	정숙자	90.37	5%	
		11	64	34	52.00	함희중	72.32	-0.75	함희중	71.57	4%	
		12	65	35	33.00	김순자	53.32	-0.56	김순자	52.76	3%	
		13	66	36	99.00	김종규	119.33	-1.25	김종규	118.08	6%	
		14	76	37	45.00	박동관	65.33	-0.68	박동관	64.65	3%	
		15	81	38	142.00	당규용	162.33	-1.69	당규용	160.64	9%	
		16	83	39	118.00	채규성	138.33	-1.44	채규성	136.89	7%	
		17	72	40	36.00	신동훈	56.33	-0.59	신동훈	55.74	3%	
		18	85	41	50.00	차기탁	70.33	-0.73	차기탁	69.60	4%	
		19	86	42	44.00	김성일	64.33	-0.67	김성일	63.66	3%	
		20	87	-	0.00	장향복	20.33	-0.21	장향복	20.12	1%	
		21	58	15-2	44.00	서성준	64.33	-0.67	서성준	63.66	3%	
		22	59	29	77.00	김창순	97.33	-1.02	김창순	96.31	5%	
		23	48	5	74.86	김지석	74.86	-0.78	김지석	74.08	4%	

**◆ 강동구공고 제2009-162호  
도시계획시설(도로, 녹지)사업 공사완료**

1. 서울특별시고시 제2007-85호(2007.04.05)로 도시관리계획(제1종지구단위계획) 변경결정되어 강동구고시 제2008-56호(2008.10.16)로 도시계획시설(도로, 녹지)사업시행자지정 및 실시계획인가되고 강동구고시 제2009-1호(2009.01.15)로 변경인가된 고덕동 광로2-80호~고덕동 295-1간의 도시계획시설(도로) 및 고덕동 300번지 일원 도시계획시설(녹지)사업의 공사가 완료되어 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제98조 및 같은법률 시행령 제102조의 규정에 의거 이를 공고합니다.
2. 관계서류는 강동구 도시계획과 (☎480-1386)에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2009년 3월 5일  
강 동 구 청 장

- 가. 사업시행지의 위치 : 강동구 고덕동 300번지 일대
- 나. 사업의 종류 및 명칭
- 1) 종류 : 도시계획시설(도로, 녹지)사업
  - 2) 명칭 : 광로2-80호~고덕동 295-1간 도로개설공사 및 고덕동 300번지 녹지조성공사
- 다. 사업의 면적 및 규모
- 1) 광로2-80호~고덕동 295-1간 도로개설공사 : 폭 8m, 연장 10m
  - 2) 고덕동 300번지 녹지조성공사 : 면적 199.4m<sup>2</sup>
- 라. 사업시행자의 성명 및 주소
- 1) 성명 : 학교법인 현강학원 대표 권영수
  - 2) 주소 : 강동구 천호동 447-17
- 마. 사업의 착수 및 준공 예정일 : 2008.10.16 ~ 2009.01.30

바. 사용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지	지목	지적(m <sup>2</sup> )	소유자	소유권외의 권리명세			비고
					권리종류	성명	주소	
계			297.0					
1	고덕동 300-2	잡	97.6	서울특별시	-	-	-	
2	고덕동 295-2	학	199.4	학교법인 현강학원	-	-	-	

사. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조 규정에 의한 공공시설등의 귀속 및 양도에 관한 사항

연번	시설명	소재지	면적(m <sup>2</sup> )	지목		관리청(토지소유자)		비고
				변경전	변경후	변경전	변경후	
계			297.0					
1	도로	고덕동 300-2	97.6	잡	도	서울특별시	강동구	무상귀속
2	완충녹지	고덕동 295-2	199.4	학	잡	학교법인 현강학원	서울특별시	무상귀속

※ 분할측량에 의한 완충녹지 면적 일부 감소(200.0m<sup>2</sup> → 199.4m<sup>2</sup>)

자. 관계도서 : 생략(강동구청 도시계획과에 비치)



## 사업소고시

### ◆ 서울특별시한강사업본부고시 제2009-28호 하천점용허가

하천법 제33조 제1항 규정에 따라 아래와

같이 하천의 점용을 허가하고 같은법 제33조 제6항 및 시행령 제38조 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2009년 3월 5일  
서울특별시한강사업본부장

허가 받은 자		허가점용(사용)개요				허 가 연월일
성 명	주 소	하 천 명 및 위치	점용(사용) 면적	점용목적	점용기간	
(주)한담 (전동백)	서울시 강서구 염창동 283-11번지 덕신빌딩 201호	서울시 강서구 개화동 164-2번지상 한 강	764㎡ (기선2,부선2척)	공사용선박 정박대기에 따른 토지점용	2009. 3. 1. ~ 2009. 6.30.	2009.2.27.

**사업소공고**

**◆ 광진소방서공고 제2009-15호  
소방시설업 신규등록**

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여

다음과 같이 소방시설업을 등록하고 소방시설공사업법 시행규칙 제3조 제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2009년 3월 5일  
광진소방서장

업종 (분야)	등록번호 (등록일자)	상 호 (법인등록번호)	대표자 (생년월일)	영업소재지	전화번호
일반소방시설설계업 (기계,전기)	제광진2009-5호 (2009. 2.24.)	주식회사 미동엔지니어링 (110111-1123366)	이은풍 (1951.10.24)	서울 성동구 성수동2가 300-4 영동테크노타워810호	02-2118-7300

※ 기타 상세한 사항은 광진소방서 예방과(☎02-452-4119)로 문의하시기 바랍니다.

**◆ 은평소방서공고 제2009-10호  
소방시설공사업법 위반업체 행정처분(등록취소) 전 청문실시 통지**

소방시설공사업법 제4조, 제9조 및 같은법 시행규칙 제9조[별표1]제2호 나목의 규정에 의거 행정처분(등록취소) 전 청문실시를 통지하고자 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2009년 3월 5일  
은평소방서장

귀 업체는 등록기준(기술인력) 미달로 지정명령 및 영업정지 3월 처분 하였으나 기간 내 시정이 이루어지지 않아 행정처분(등록취소) 전 소방시설공사업법 제32조(청문) 및 행정절차법 제21조(처분의 사전통지)등 관련

규정에 의거 청문을 실시코자 하오니 청문에 참석하여 소방시설공사업 등록취소 처분에 대하여 직접 의견을 개진해 주시기 바라고, 청문에 참석이 어려운 경우 청문 기간내에 의견서를 제출하실 수 있으며, 청문에 참석하지 아니하거나 의견서를 제출하지 아니할 경우 의견이 없는 것으로 간주하여 처리할 것임을 알려드립니다.

가. 청문일시 : 2009년 3월 20일(금) 14:00  
나. 청문장소 : 은평소방서 2층 소회의실  
[서울시 은평구 은평로 8(녹번동 48-5)]

다. 청문방법 : 의견진술 및 증거자료 제출 등

라. 청문대상

상 호 (영업소재지)	대표자	업 종 【등록번호 및 등록일자】	행정처분 사 유	행정처분 종 류	법 적 근 거
태한설비(주) (서울시 은평구 대조동87-18)	김광삼	전문소방시설공사업 【제은평 1996-3호 1996.06.05.】	등록기준미달 (기술인력)	【등록취소】 ※ 차수적용	소방시설공사업법제4조제9조 및 같은법 시행규칙제9조[별표1] 제2호나목

※ 관련사항 문의는 서울은평소방서 예방과 위험물안전팀(☎02-384-0119, FAX 357-0129)로 문의하시기 바랍니다.

◆ **마포소방서공고 제2009-3호**  
소방시설업 신규등록

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여  
다음과 같이 소방시설업을 등록하고, 같은법

시행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를  
공고합니다.

2009년 3월 5일  
마 포 소 방 서 장

연번	등록번호	업 종(분야)	상 호	대표자 (주민등록번호)	소 재 지	등록일자
1	제마포 2009-3호	전문소방시설 공사업	(주) 수현지엘스	유신열 (650103-*****)	서울특별시 마포구 망원동 398-35	2009 02.23

※ 기타 자세한 사항은 마포소방서 예방과 위험물안전팀(☎ 02-701-3493)으로 문의하시기 바랍니다.

◆ **마포소방서공고 제2009-4호**  
소방시설 관리업 등록

소방시설 설치유지 및 안전관리에 관한  
법률 제29조 및 동법 시행령 제36조 규정에  
의하여 소방시설관리업을 등록하고, 같은법

시행규칙 제22조 제3항의 규정에 따라 이를  
공고합니다.

2009년 3월 5일  
마 포 소 방 서 장

업 종	등록번호 (등록일)	상 호 (법인등록번호)	대 표 자 (생년월일)	영업소소재지	전화번호
소방시설 관 리 업	제마포2009-01호 (2009. 2.24)	서울도시철도엔지니어링주 식회사 (110111-4021583)	김 종 원 (1950.09.22)	마포구 성산동 591-2 오성빌딩 3층	6311-8711

※ 기타 자세한 사항은 마포소방서 예방과 T.716-9119로 문의하시기 바랍니다.

◆ **마포소방서공고 제2007-5호**  
소방시설업 지위승계

소방시설공사업법 제7조 규정에 의하여  
다음과 같이 소방시설업을 등록하고, 같은법

시행규칙 제7조제3항의 규정에 따라 이를  
공고합니다.

2009년 3월 5일  
마 포 소 방 서 장

연번	등록번호	업 종(분야)	상 호	대표자 (주민등록번호)	소 재 지	등록일자
1	제마포 2007-10호	전문소방시설 공사업	(유) 비나이앤씨	이필녀 (691125-*****)	서울특별시 마포구 신수동 70 - 5	2009 02.27

※ 기타 자세한 사항은 마포소방서 예방과 위험물안전팀(☎ 02-701-3493)으로 문의하시기 바랍니다.

**◆ 구로소방서공고 제2009-5호  
소방시설업등록**

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여  
다음과 같이 소방시설업을 등록하고 소방시

설공사업법시행규칙 제3조제3항의 규정에  
따라 이를 공고합니다.

2009년 3월 5일  
구로소방서장

업종 (분야)	등록번호 (등록일자)	상호 (사업자등록번호)	대표자 (생년월일)	영업소소재지	전화번호
일반소방 시설설계업 (기계)	계구로2009-4호 (2009.02.27)	마루기술사사무소 (215-16-91249)	김정평 (1964.09.25)	금천구 가산동 60-73 벽산디지털벨리5차 1206호	867-2868

※ 기타 자세한 내용은 구로소방서 예방과(☎ 2682-5068)로 연락 주시기 바랍니다.

**◆ 영등포소방서공고 제2009-2호  
소방시설업 등록**

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여  
다음과 같이 소방시설업을 등록하고 같은법

시행규칙 제3조제3항 규정에 따라 이를 공  
고합니다.

2009년 3월 5일  
영등포소방서장

연번	등록번호	업종(분야)	상호	대표자 (주민등록번호)	소재지	등록일자
1	제영등포 2009-1호	일반소방시설 설계업 (기계분야)	기술사사무소 태림설비이앤씨	최혜율 (461206-*****)	서울특별시 영등포구 양평역길 35 (양평동3가 23-4) 월드프라자 502호 (☎02-3667-0789)	2009. 2.23.

※ 기타 상세한 사항은 영등포소방서 예방과(☎02-2678-1705)로 문의하시기 바랍니다.

**◆ 영등포소방서공고 제2009-3호  
소방시설업 등록**

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여 다  
음과 같이 소방시설업을 등록하고 같은법시

행규칙 제3조제3항 규정에 따라 이를 공고  
합니다.

2009년 3월 5일  
영등포소방서장

연번	등록번호	업종(분야)	상호	대표자 (주민등록번호)	소재지	등록일자
1	제영등포 2009-2호	전문소방시설공 사업	청계소방공사	고삼심 (581010-*****)	서울특별시 영등포구 대방로 152 (신길동 634) (☎02-848-1992)	2009. 02.25.
2	제영등포 2009-3호	전문소방시설 공사업	보승이앤씨	박근자 (511120-*****)	서울특별시 영등포구 초롱길 13 (당산동4가 32-103) 제1호3층 (☎070-7590-0768)	2009. 02.25

※ 기타 상세한 사항은 영등포소방서 예방과(☎02-2678-1705)로 문의하시기 바랍니다.

◆ **동작소방서공고 제2009-1호**  
**소방시설관리업 등록**

소방시설설치유지 및 안전관리에 관한 법률 제29조 규정에 의하여 다음과 같이 소방

시설관리업을 등록하고 동법 시행규칙 제22조 제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2009년 3월 5일  
 동 작 소 방 서 장

등록번호	업 종	상 호	대표자	영업소 소재지	등록일자
제동작 2009-1호	소방시설관리업	무한소방 주식회사	최영상 (660316-*****)	서울특별시 동작구 사당동 272-46(1층)	2009.2.25.

※ 기타 상세한 사항은 동작소방서 예방과(☎02-843-2119)로 문의하시기 바랍니다.

◆ **서초소방서공고 제2009-5호**  
**소방시설업 신규등록**

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 동법시

행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2009년 3월 5일  
 서 초 소 방 서 장

등록번호	업 종(분야)	상 호 (등록번호)	대 표 자 (주민등록번호)	영 업 소 재 지	등록일자
제서초 2009-5호	전문소방 시설공사업	(주)제이에스엠건설 (110111-3882548)	지 용 주 (600309-*****)	서울시 서초구 양재동 217 서초오토갤러리 은관 612호	2009. 2.20

※ 기타 상세한 사항은 서초소방서 예방과(☎ 02-594-4119)로 문의하시기 바랍니다.

◆ **서초소방서공고 제2009-6호**  
**소방시설관리업 신규등록**

소방시설설치유지 및 안전관리에 관한 법률 제29조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방

시설관리업을 등록하고 동법시행규칙 제22조제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2009년 3월 5일  
 서 초 소 방 서 장

등록번호	업 종(분야)	상 호 (등록번호)	대 표 자 (주민등록번호)	영 업 소 재 지	등록일자
제서울서초 2009-1호	소방시설 관리업	(주)세기티엔씨 (135011-0126033)	박 종 일 (621127-*****)	서울시 서초구 방배동 945-8 세기빌딩 3층	2009. 2.24

※ 기타 상세한 사항은 서초소방서 예방과(☎ 02-533-0119)로 문의하시기 바랍니다.

**◆ 강남소방서공고 제2009-14호  
소방시설업 등록**

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여  
다음과 같이 소방시설업을 등록하고 같은법

시행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를  
공고합니다.

2009년 3월 5일  
강 남 소 방 서 장

○ 등록대상

업종 (등급및분야)	등록번호 등록년월일	상 호	대 표 자 (주민등록번호)	영업 소재지	전화번호
일반소방시설 공사업(기계)	제강남2009-7호 (2009.03.02)	韓國콘택시스템 주식회사	조 동 만 (641216-*****)	서울특별시 강남구 도곡동 422-2 덕원빌딩 7층	3463-7701

※ 기타 자세한 문의를 강남소방서 위험물안전팀(☎ 568-1191)에 문의하시기 바랍니다.

**◆ 송파소방서공고 제2009-6호  
소방시설업 등록**

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여  
다음과 같이 소방시설업을 등록하고 동법시

행규칙 제3조제3항의 규정에 따라 이를 공  
고합니다.

2009년 3월 5일  
송 파 소 방 서 장

업종 (분야)	등록번호 등록년월일	상 호 (법인등록번호)	대 표 자 (생년월일)	영업 소재지	전화번호
일반소방시설 공사업(전기)	제송파2009-02호 (2009.02.25)	주식회사 성지일렉텔 (110111-2427006)	강 승 철 (59.11.04)	서울시 송파구 송파동 137-8 보인빌딩 3층	02) 418-9990

※ 기타 문의사항은 송파소방서 예방과(02-431-4109)로 연락바랍니다.

**◆ 송파소방서공고 제2009-7호  
소방시설업 행정처분**

소방시설공사업법 제4조 제1항을 위반한  
업체에 대하여 같은법 제9조1항에 의거 다

음과 같이 행정처분 하였기에 이를 공고합  
니다.

2009년 3월 5일  
송 파 소 방 서 장

1. 행정처분 대상

상 호	영업소 소재지	대표자	등 록 사 항			
			번 호	등록일	업 종	기술인력
주식회사 투어스건설	서울시 잠실동 222-2, 2층	우 호 정	제송파 2004-32호	2004.07.08	전문소방시설 공 사 업	등록기준 미 달

2. 행정처분 내용

위 반 사 항	위 반 법 규	처분의 종류	적 용 법 규
등록기준(기술인력) 미달	소방시설공사업법 제4조 제1항	영업정지 3월 (2009.02.25 - 2009.05.24)	소방시설공사업법 제9조제1항 및 같은법시행규칙 제9조 【별표1】 제2호 나목