서울시 허브    | www.seoul.go.kr
제3033호  2011. 03. 17.(목)
시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

![포토](image)

<table>
<thead>
<tr>
<th>기관의 장</th>
<th>공</th>
<th>람</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>선 람</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

서울특별시
발행인 | 서울특별시장  편집인 | 시민소통기획관
서울시 중구 덕수궁길 15  731-6113
자치법규

[조 력]
제5080호 서울특별시 도시 및 주거환경 정비조례 일부개정조례
제5081호 서울특별시 음식물쓰레기 처리시설의 관리 및 운영에 관한 조례 폐지조례
제5082호 서울특별시 녹색서울민원봉사회설립 및 운영조례 일부개정조례
제5083호 서울특별시 에너지조례 일부개정조례
제5084호 서울특별시 행정사무 감사 및 조사에 관한 조례 일부개정조례
제5085호 서울특별시 직장노동소방기본 설치 및 운영에 관한 조례 일부개정조례
제5086호 서울특별시 자활사업 지원에 관한 조례
제5087호 서울특별시 주차장 설치 및 관리조례 일부개정조례
제5088호 서울특별시 응급의료 지원에 관한 조례
제5089호 서울특별시교육청 인터넷 홈페이지 운영 활성화에 관한 조례
제5090호 서울특별시교육청 학교용지 부담금 등에 관한 조례 일부개정조례(안) 입법예고
제2011-490호 서울특별시 관용차량 관리규칙 일부개정규칙(안) 입법예고
제2011-521호 「서울특별시 시세조례」 일부개정조례(안) 입법예고
제2011-593호 「서울특별시 시세감면조례」 일부개정조례(안) 입법예고
제2011-67호 도시계획시설(도로)사업 실시계획
제2011-68호 하정로 및 천호대로 버스전용차로 폐지신설 고시
제2011-69호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경
제2011-70호 도시계획시설(공원)사업 실시계획 변경고시
제2011-71호 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경고시
제2011-72호 도시계획시설(도로)사업시행자 지정
제2011-73호 오금근린공원 조성계획 경정(변경) 및 지형도면 고시
제2011-74호 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가
제2011-75호 효창 제4주택재개발 정비구역 변경지정 및 지형도면 고시
제2011-76호 양재동(102, 212번지) 주택재개발사업계획 변경승인
제2011-77호 왕십리유타운3 주택재개발 정비구역 변경지정 및 지형도면 고시
제2011-79호 아현 제4주택재개발 정비구역 변경결정 고시

[입법예고]
제2011-490호 서울특별시 학교용지 부담금 등에 관한 조례 일부개정조례(안) 입법예고
제2011-521호 서울특별시 관용차량 관리규칙 일부개정조례(안) 입법예고
제2011-535호 「서울특별시 시세조례」 일부개정조례(안) 입법예고
제2011-536호 「서울특별시 시세감면조례」 일부개정조례(안) 입법예고

고 시
### 공 고

<table>
<thead>
<tr>
<th>번호</th>
<th>사항</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>제2011-472호</td>
<td>종교관계 비영리법인 설립허가 공고</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-477호</td>
<td>종교관계 비영리법인 설립허가 공고</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-478호</td>
<td>문화예술관련 비영리법인 설립허가 공고</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-479호</td>
<td>문화예술관련 비영리법인 설립허가 공고</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-480호</td>
<td>감리원 행정처분 공고</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-489호</td>
<td>문화재수리업자 등록 공고</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-504호</td>
<td>시단법인 설립허가 공고</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-508호</td>
<td>종교관계 비영리법인 설립허가 공고</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-510호</td>
<td>세입세출외현금 공시송달 공고</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-511호</td>
<td>부동산개발업 등록취소 공고</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-528호</td>
<td>도시관리계획(문화재) 지구단위계획 변경결정(안) 열람공고</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 서울시교육청공고

<table>
<thead>
<tr>
<th>번호</th>
<th>사항</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>제2011-62호</td>
<td>서울특별시의회 부의안건 공고</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 구 고 시

<table>
<thead>
<tr>
<th>번호</th>
<th>사항</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>제2011-13호</td>
<td>도시계획시설(학교) 변경결정(경미한사항) 및 지형도면 고시(종구)</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-11호</td>
<td>도시관리계획(지구단위계획) 결정(경미한사항) 및 지형도면고시(강서구)</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-9호</td>
<td>도시계획시설(도로)사업 실시계획인가(보로구)</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-198호</td>
<td>도시관리계획(지구단위계획) 및 지형도면 변경 고시(동작구)</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-19호</td>
<td>까치산공원 주택재건축 정비구역 변경(경미한사항) 지정 및 지형도면 고시(관악구)</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-11호</td>
<td>도시계획시설(상도근린공원) 사업 실시계획확인가 공고(관악구)</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 구 공 고

<table>
<thead>
<tr>
<th>번호</th>
<th>사항</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>제2011-195호</td>
<td>도시계획시설사업(봉화산근린공원 일부 조성) 실시계획 작성 열람공고(중랑구)</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-242호</td>
<td>도시계획시설사업(공원) 실시계획인가를 위한 열람공고(성북구)</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-241호</td>
<td>도시계획시설사업(철도 : 철도역사업 사업시험자 지정 및 실시계획 변경인가를 위한 열람공고(영등포구)</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-201호</td>
<td>도시계획시설사업(공원) 실시계획인가를 위한 열람공고(동작구)</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-205호</td>
<td>도시계획시설사업(공원) 실시계획인가를 위한 열람공고(동작구)</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-272호</td>
<td>도시계획시설사업(기지공원 부설조성) 공사완료 공고(송파구)</td>
</tr>
<tr>
<td>제2011-186호</td>
<td>도시계획시설사업(공공지구) 사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고(강동구)</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 사업소고시

<table>
<thead>
<tr>
<th>번호</th>
<th>사항</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>제2011-47호</td>
<td>하천천정허가(한강사업본부)</td>
</tr>
</tbody>
</table>
◈ 사업소공고
제2011-3호 유물구입공고(서울역사박물관) ......................................................... 148
제2011-8호 소방시설업 신규등록공고(서초소방서) ........................................... 149
제2011-9호 소방시설업 신규등록공고(서초소방서) ........................................... 150
제2011-13호 소방시설관리업 등록공고(강남소방서) ....................................... 150
제2011-7호 소방시설업 등록(송파소방서) ......................................................... 151
제2011-8호 소방시설관리업 등록(송파소방서) ..................................................... 151

◈ 기타
제2011-68호 하천점용(기간연장)허가 고시(서울지방국토관리청) ........................ 152
제2011-69호 하천점용(기간연장)허가 고시(서울지방국토관리청) ........................ 152
제2011-70호 하천점용(기간연장)허가 고시(서울지방국토관리청) ........................ 153
제2011-71호 하천점용(기간연장)허가 고시(서울지방국토관리청) ........................ 153
제2011-72호 하천점용허가 고시(서울지방국토관리청) ....................................... 154
자치법규

[조례]

 وعدم 서울특별시조례 제5080호

서울특별시 도시 및 주거환경 정비조례 일부개정조례

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시 도시 및 주거환경 정비조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

서울특별시장 오세훈
2011년 3월 17일

서울특별시 도시 및 주거환경 정비조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제3항을 같은 조 제4항으로 하고, 같은 조 제3항을 다음과 같이 신설한다.
③ 영 제2조제1항제1호 전단의 규정에 따른 노후·불량건축물은 건축대지로서 효용을 다할 수 없는 과소필지(90제곱미터 미만의 토지를 말한다. 이하 같다)안의 건축물로서 2009년 8월 11일 전에 건축된 건축물을 말한다.

제4조제1항제1호를 다음과 같이 개정한다.
다목 중 “과소필지(90제곱미터 미만의 토지를 말한다. 이하 같다)”를 “과소필지”로 한다.

부칙<제5007호, 2010.7.15> 제2조제2항을 삭제한다.

제안이유 및 주요내용

1. 제안이유

도시 및 주거환경정비법 시행령의 개정(2009.8.11)으로 과소필지안의 노후·불량건축물 기준이 조례로 위임됨에 따라 경과조치를 두어 운영하였으나 종전 규정에 따라 노후·불량건축물을 산정하여 사업을 추진하던 구역에 적용상 허가인이 없어, 이를 명확하게 함으로써 정비사업을 활성화하고 선의의 피해자가 발생하지 않도록 하고자 함.

2. 주요내용

과소필지와 관련한 노후·불량건축물의 분류 기준을 건축대지로서 효용을 다할 수 없는 과소필지(90제곱미터 미만의 토지를 말한다)안의 건축물로서 2009년 8월 11일 전에 건축된 건축물로 함.(안 제3조제3항)
◈ 서울특별시조례 제5081호

서울특별시 음식물쓰레기 처리시설의 관리 및 운영에 관한 조례 폐지조례

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시 음식물쓰레기 처리시설의 관리 및 운영에 관한 조례 폐지조례를 이에 공포한다.

서울특별시장 오 세훈
2011년 3월 17일

서울특별시 음식물쓰레기처리시설의 관리 및 운영에 관한 조례는 이를 폐지한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제안이유 및 주요내용

1. 제안이유 및 폐지내용

서울시에서 서남물재생센터와 함께 설치·운영하여 왔던 ‘음식물쓰레기처리시설’에 대하여 그 운영 및 관리에 관한 사항을 이 조례에 정하여 시행하여 왔으나, 동 시설이 2008년 4월에 폐쇄되어 그 운영관리를 하지 아니하게 됨에 따라 이 조례를 폐지하려는 것임.

◈ 서울특별시조례 제5082호

서울특별시녹색서울시민위원회설치및운영조례 일부개정조례

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시녹색서울시민위원회설치및운영조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

서울특별시장 오 세훈
2011년 3월 17일

서울특별시녹색서울시민위원회설치및운영조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

조례제명 "서울특별시녹색서울시민위원회설치및운영조례"를 "서울특별시 녹색서울시민위원회설치 및 운영 조례"로 한다.

제1조 중 "서울특별시환경기본조례"를 「서울특별시 환경기본조례」로, "서울의제21의 실천 및 이행상황 점검 등 국제연합 지속발전위원회의 활동과 연계하여"를 "쾌적한 환경을 조성하고"로 한다.

제2조제3호 중 "서울의제 21"을 "서울행동21"로 하며, 같은 조 제4호를 삭제하고, 같은 조에 제5호부터 제7호까지를 각각 다음과 같이 신설한다.
5. 기후변화 대응 시민실천모델 개발 및 시민·기업의 참여유도
6. 환경교육종합계획 수립 · 변경 자문 및 환경교육프로그램 개발 · 지원 등
7. 「서울특별시 환경기본조례」 제26조의2 제2항에 따른 자문

제3조제1항제1호 중 “경쟁력강화본부장 · 맑은환경본부장 · 도시교통본부장 · 도시계획국장 · 물관리국장 · 정책기획관 · 환경기획관 · 주택국장”을 “맑은환경본부장 · 한강사업본부장 · 푸른도시국장 · 도시계획국장 · 물관리기획관”으로 한다.

제4조제3항 중 “서울의제21실천협의회, 지속가능발전위원회, 시민 · 기업협력위험이”를 “서울행동21실천협의회, 지속가능발전분과위원회, 서울기후행동분과위원회”로 한다.

제8조제1호 중 “서울의제21실천협의회 : 서울의제21”을 “서울행동21실천부문위원회 : 서울행동21”로 하고, 같은 조 제2호 중 “지속가능발전위원회”를 “지속가능발전분과위원회”로 하며, 같은 조 제3호를 다음과 같이 하고, 같은 조에 제4호를 다음과 같이 신설한다.
3. 서울기후행동분과위원회 : 기후변화관련 정책대안제시, 기후변화대응 시민실천모델 개발 및 시민 · 기업의 참여유도, 기후변화관련 대내 · 외 활동
4. 환경교육분과위원회 : 환경교육종합계획 수립 · 변경 자문 및 환경교육프로그램 개발 · 지원, 환경교육 및 홍보

제16조. 제16조의2, 제17조를 삭제한다.

부칙
이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제안이유 및 주요내용

1. 제안이유
   ○ 서울시 환경정책을 보다 심도 있게 논의하기 위해 녹색서울시민위원회 분과위원회를 기존의 3개에서 4개로 확대 개편하여 국내외의 환경변화에 적극 대처하고자 이에 대한 내용을 반영하고, 「환경정책기본법」 제37조에 따른 서울시환경정책위원회(환경 보전자문회의)의 기능을 본 조례로 이관하여 관련조항을 정비하고자 함

2. 주요내용
   ○ 안 조례제명 “서울특별시녹색서울시민위원회설치및운영조례”를 “서울특별시 녹색서울시민위원회설치 및 운영조례”로 한다.
   ○ 녹색서울시민위원회의 기능에 기후변화, 환경교육과 관련된 자문기능을 추가하고, 환경기본조례에서 기능이 이관된 환경보전계획, 시 환경기준설정, 환경보전에 관한 심의사항을 반영함
   ○ 신설된 서울기후행동분과위원회, 환경교육분과위원회 명칭 조례에 반영
   ○ 기후행동분과위원회, 환경교육분과위원회의 세부 기능을 조례 신설
   ○ 시민 · 기업협력 관련 사항을 조문에서 삭제
◈ 서울특별시조례 제5083호

서울특별시 에너지조례 일부개정조례

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시 에너지조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

서울특별시 에너지조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제8조제3항을 다음과 같이 한다.

③ 에너지 계획은 「서울특별시 저탄소 녹색성장 기본조례」 제10조에 따른 서울특별시녹색성장위원회의 심의를 거쳐 확정한다. 수립된 에너지 계획을 변경할 때에도 또한 같다.

제10조와 제11조를 각각 삭제한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제안이유 및 주요내용

1. 제안이유
   ○ 「서울특별시 저탄소 녹색성장 기본조례」의 제정에 따라 에너지위원회의 기능을 녹색성장위원회에서 수행하도록 되어 있어 관련조항을 정비하고자 함

2. 주요내용
   ○ 에너지위원회의 기능을 녹색성장위원회에서 수행하도록 명시함(안 제8조 제3항)
   ○ 에너지위원회와 실무위원회를 폐지함(제10조, 제11조 삭제)

◈ 서울특별시조례 제5084호

서울특별시 행정사무 감사 및 조사에 관한 조례 일부개정조례

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시 행정사무감사 및 조사에 관한 조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

서울특별시장 오 세 혁

2011년 3월 17일

서울특별시 행정사무 감사 및 조사에 관한 조례 일부를 다음과 같이 수정한다.

제4조를 삭제한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.
제안이유 및 주요내용

1. 제안이유
   ◯ 행정사무 감사 및 조사에 있어서 시간적 제약을 해소하고, 감사 및 조사 실시 도중 발생할 수 있는 예상하지 못한 상황에 대비하여 원활하고 효율적인 감사 및 조사 활동을 수행할 수 있도록 하고자 하는 것임.
2. 주요내용
   ◯ 감사·조사 활동의 시간제한 관련 규정을 삭제함(제4조).

서울특별시조례 제5085호

서울특별시 직장운동경기부 설치 및 운영에 관한 조례 일부개정조례

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시 직장운동경기부 설치 및 운영에 관한 조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

서울특별시장 오 세훈
2011년 3월 17일

서울특별시 직장운동경기부 설치 및 운영에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제2조제2호 중 “제 23조”를 “제9조”로 한다.

제3조의 제목 및 제1항, 제3항, 제5항부터 제7항까지를 각각 다음과 같이 한다.

제3조(경기부 설치 등) ① 시장은 시민체육활동의 저변을 확대하고 체육발전 및 체육인을 발굴·육성하기 위하여 시에 경기부와 서울특별시체육진흥관리위원회(이하 “체육진흥관리위원회”라 한다)를 둔다.
   ③ 경기부의 단장은 시의 문화관광기획관으로 하고, 부단장은 체육진흥과장으로 하며, 간사는 시의 체육진흥과 담당팀장으로 하되, 각각의 업무는 다음과 같다.
   1. 단장 : 경기부 대표 및 운영 총괄
   2. 부단장 : 단장 보좌
   3. 간사 : 경기종목의 발굴·육성 등 경기부 운영에 관한 업무수행
   ⑤ 시장은 경기부의 설치·운영 및 다음 각 호의 사항을 심의하기 위하여 체육진흥관리위원회를 설치·운영하여야 한다.
   1. 경기부의 설치 및 해제
   2. 경기부의 급여기준 및 수당기준에 관한 사항
   3. 경기부의 운영 및 관리를 위한 위탁에 관한 사항
   ⑥ 제1항부터 제5항까지의 규정 이외에 경기부에 두는 경기종목 및 경기인의 편성 등에 관하여 필요한 사항은 시장이 체육진흥관리위원회의 심의를 거쳐 정한다.
   ⑦ 체육진흥관리위원회는 위원장 1명을 포함하여 9명 이내의 위원으로 구성되며, 다음 각 호의 자
중에 시장이 위촉 또는 임명하며 위원회의 위원장과 부위원장은 위원 중에서 호선한다.
1. 서울특별시의회 소관 상임위원회 추천을 받은 자 1명을 포함한 체육분야의 학식과 경륜을 갖춘 관계 전문가 3명
2. 서울특별시의회 의장이 추천하는 소관 상임위원회 위원 2명
3. 수탁기관 관계자 1명
4. 지도자 및 선수대표 중 1명
5. 경기부 단장과 부담장은 당연직 위원으로 한다.

제7조제4항을 다음과 같이 신설한다.
④ 선수합숙소에는 전문상담사 또는 사회복지사와 「의료법」제2조에 따른 의료인 또는 「의료기사 등에 관한 법률」제2조에 따른 의료기사를 배치할 수 있다.

제9조를 다음과 같이 한다.

제9조(운영의 위탁) ① 시장은 필요하다고 인정되면 체육진흥관리위원회의 심의를 거쳐 체육전문 기관이나 단체에 경기부의 운영 및 관리를 위탁할 수 있다.
② 제1항에 따른 위탁기간은 3년 이내로 한다.
③ 시장은 위탁 및 재위탁에 관하여 위탁만료 60일 이전에 결정하여야 한다.

부칙
이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제안이유 및 주요내용

1. 제안이유
  ○ 동 조례는 「국민체육진흥법」제10조제2항에서 규정하고 있는 “체육진흥관리위원회”의 설치 및 운영을 조례에 반영하고, 이는 단순한 명칭변경에 그치지 않고, 그 구체적인 운영과 역량을 강화하기 위한 것이며, 주요 사항에 대한 명시적 규정을 마련하였다.
  ○ 제조비의 지정과 경비의 책정 등에 대한 규정을 마련하여 시장이 행사할 수 있도록 하였다.

2. 주요내용
  ○ 체육진흥관리위원회의 명칭을 서울특별시체육진흥관리위원회로 변경함(안 제3조제1항).
  ○ 경기부에 두는 경기종목 및 경기인의 편성 등에 관하여 시장이 행하도록 함(안 제3조제6항).
  ○ 체육진흥관리위원회의 위원을 시장이 위촉 또는 임명하도록 하고, 그 구성원을 조정함(안 제3조제7항).
  ○ 선수합숙소에 의료인 또는 의료기사를 배치할 수 있도록 함(안 제7조제4항).
  ○ 위탁 및 재위탁에 관하여 위탁만료 60일 이전에 결정하도록 함(안 제9조제3항).
서울특별시 조례 제5086호

서울특별시 자활사업 지원에 관한 조례

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시 자활사업 지원에 관한 조례 제정조례를 이에 공포한다.

서울특별시장 오 세훈
2011년 3월 17일

제1조(목적) 이 조례는 「국민기초생활 보장법」에 따른 수급자 및 차상위자를 대상으로 공공 및 민간부문에서 시행하는 자활사업에 대한 지원 및 운영, 사회적약체계에 대한 일자리 지원 등을 실시하는데 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음 각 호와 같다.
1. "자활사업"이란 「국민기초생활 보장법 시행령」(이하 "법령"이라 한다) 제10조제1항의 사업을 말한다.
2. "자활공동체"란 「국민기초생활 보장법」(이하 "법"이라 한다) 제18조에 따라 설립된 공동체를 말한다.
3. "광역자활센터"란 법 제16조에 따라 수급자 및 차상위자의 자활촉진에 필요한 시 단위의 자활사업을 추진하기 위하여 지정된 센터를 말한다.
4. "자활사업지원기관"이란 자활사업을 실시하는 공공기관 또는 민간단체를 말한다.
5. "서울특별시 인증 자활기업"이란 자활사업의 육성을 위하여 서울특별시장이 인증한 자활공동체를 말한다.

제3조(시장의 책무) 시장은 수급자 및 차상위자의 자활지원을 위하여 필요한 예산을 확보하고 관련 사항을 수립추진하여야 한다.

제4조(자활지원계획의 수립) ① 시장은 자활사업을 효과적으로 추진하기 위하여 서울특별시자활지원계획(이하 "자활계획"이라 한다)을 수립하여야 한다.
② 제1항의 자활계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.
1. 당해 연도 및 다음 연도 자활사업 수요와 자활사업 지원에 관한 사항
2. 당해 연도 및 다음 연도 자활사업 지원을 위한 재원조달에 관한 사항
3. 기타 자활사업과 관련하여 필요한 사항

제5조(광역자활센터의 설치 및 운영) ① 시장은 자활사업을 종합적이고 효율적으로 추진하기 위하여 서울특별시광역자활센터(이하 "센터"라 한다)를 설치운영할 수 있다.
② 센터는 자활지원과 관련하여 다음 각 호의 사업을 수행한다.
1. 창업지원
2. 취업지원
3. 교육훈련
4. 연구-조사활동
5. 지역자활센터에 대한 지원
6. 기타 자활지원과 관련하여 필요한 사업
③ 제1항의 센터는 사회복지법인 등 자활사업 수행능력이나 경력이 있는 단체에 위탁할 수 있다.
④ 시장은 수급자의 자활촉진을 달성하지 못하는 수탁자에 대하여는 그 위탁을 취소할 수 있다.
⑤ 시장은 제1항에 따른 센터의 운영 및 자활사업에 소요되는 비용을 지원할 수 있다.
제6조(위원회 설치 및 운영) ① 시장은 자활사업을 효과적으로 지원하기 위하여 서울특별시자활지원위원회(이하 “위원회”라 한다)를 설치하여 다음 각 호의 사항을 심의하게 할 수 있다.
1. 자활계획에 관한 사항
2. 센터 운영에 관한 사항
3. 기타 자활지원과 관련하여 필요한 사항
② 시장은 「서울특별시 사회복지기금조례」 제15조부터 제19조까지의 규정에 따른 자활계획 기금운용심의위원회로 하여금 위원회의 기능을 대행하게 할 수 있다.

제7조(자활사업 지원) 시장은 수급자 및 차상위자의 자활을 도모하기 위하여 다음 각 호의 사항을 자활사업실시기관이 수행하도록 하고 그 비용을 지원할 수 있다.
1. 자활의욕 고취를 위한 교육
2. 자활을 위한 정보 제공, 상담, 직업교육 및 취업알선
3. 생업을 위한 자금융자 알선
4. 창업 및 경영 컨설팅
5. 자활공동체의 운영 지원
6. 창업지원 및 기술개발 지원
7. 지역특성에 맞는 자활사업의 발굴
8. 그밖에 시장이 자활을 촉진하기 위하여 필요하다고 인정하는 사업

제8조(자활기업 인증) ① 시장은 자활기업의 육성을 위하여 필요한 경우 자활공동체를 자활기업으로 인증할 수 있다.
② 제1항에 따라 시장이 자활기업을 인증할 때에는 시보에 게재하여야 하며, 인증 받은 자활공동체는 “서울시 인증 자활기업”의 호칭을 사용할 수 있다.
③ 자활기업의 인증방법 및 절차 등에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

제9조(시행규칙) 이 조례의 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부칙
이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제안이유 및 주요내용

1. 제안이유
○ 국민기초생활 보장법에 따른 수급자 및 차상위자에게 자활능력을 배양하고, 기능의 습득 및 근로기회를 제공하며 자활사업을 체계적으로 지원할 수 있는 근거를 마련하기 위한 것임.
2. 주요내용
○ 시장은 수급자 및 차상위자의 자활지원을 위하여 필요한 예산을 확보하고 관련 사항을 수립추진하도록 하였고, 시장은 자활사업을 효과적으로 추진하기 위하여 서울특별시자활지원계획을 수립하도록 함 (안 제3조, 제4조)
○ 시장은 저소득층의 공동창업이나 취업, 자활사업을 지원하는 서울특별시자활지원센터를 설립 운영할 수 있고, 그 센터는 위탁할 수 있도록 하였으며, 시장은 자활사업실시기관이 수행하는 사업의 비용을 지원할 수 있도록 함. (안 제5조, 제7조)
서울특별시조례 제5087호

서울특별시 주차장 설치 및 관리조례 일부개정조례

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시 주차장 설치 및 관리조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

서울특별시장 오세훈
2011년 3월 17일

서울특별시 주차장 설치 및 관리조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제21조 제1항을 다음과 같이 한다.
① 법 시행규칙 제7조의2에 따라 부설주차장의 설치를 제한할 수 있는 지역은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 지역으로 한다.(이하 “주차장설치제한지역”이라 한다)

제21조 제1항에 제1호 및 제2호를 다음과 같이 신설한다.
1. 별표1 공영주차장 주차요금표에서 정한 1급지 지역 중 상업지역 및 준주거지역
2. 「도시교통정비촉진법」제42조에 따른 교통혼잡특별관리구역으로서 전철역, 지하철역과 환승센터 또는 복합환승센터의 가장 가까운 출입구로부터 직선거리 500m 이내의 지역

제안이유 및 주요내용

제안이유
○ 서울시는 “전철역 또는 지하철역과 환승센터 또는 복합환승센터의 가장 가까운 출입구로부터 직선거리 500m 이내의 지역”에 대하여 부설주차장 설치를 제한하고 있으나, 이는 교통 상황 등 지역여건을 고려하지 않은 획일적인 규정으로 교통혼잡이 발생하지 않고 지역특성 상 충분한 주차장 설치가 꼭 필요한 지역까지도 주차장 설치를 제한하는 등의 문제점이 발생되고 있는바, 부설주차장 설치제한 지역을 합리적으로 조정하기 위해 등조례의 일부를 개정코자 함

주요내용
○ 부설주차장 설치를 제한할 수 있는 “대중교통수단의 이용이 편리한 지역”을 「도시교통정비촉진법」 제42조에 따른 교통혼잡특별관리구역으로서 지하철역, 지하철역과 환승센터 또는 복합환승센터의 가장 가까운 출입구로부터 직선거리 500m 이내의 지역으로 명확하게 규정함(안 제21조제1항, 별표1 비고 제3호가목(11))
서울특별시 응급의료 지원에 관한 조례

제1조(목적) 이 조례는 시민들이 응급상황에서 신속하고 적절한 응급의료를 제공받을 수 있도록 필요한 사항에 대한 지원 및 응급장비의 설치·운영 등에 관한 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.
1. "응급환자"라 함은 질병, 분만, 각종 사고 및 재해로 인한 부상이나 기타 위급한 상태로 인하여 즉시 필요한 응급처치를 받지 아니하면 생명을 보존할 수 없거나 신체적·정신적 중대한 피해가 초래될 가능성이 있는 환자 또는 이에 준하는 자로서 보건복지부령이 정하는 자를 말한다.
2. "응급의료"라 함은 응급환자의 발생부터 생명의 위에서 회복되거나 신체적·정신적 중대한 피해가 제거되기까지의 과정에서 응급환자를 위하여 행하여지는 상담·구조·이송·응급처치 및 진료 등의 조치를 말한다.
3. "응급의료기관"라 함은 응급의료행위의 하나로서 응급환자에게 행하여지는 의료의 확보, 심장박동의 회복, 기타 생명의 위험이나 중상의 현저한 악화를 방지하기 위하여 긴급히 필요로 하는 처치를 말한다.
4. "응급의료기관등"이라 함은 응급의료기관, 구급차등의 운용자 및 응급의료정보센터를 말한다.
5. "응급의료정보센터"라 함은 "의료법" 제13조의 규정에 의한 의료기관 중에서 이 법에 의하여 지정된 중앙응급의료센터, 권역응급의료센터, 전문응급의료센터, 지역응급의료센터 및 지역응급의료기관을 말한다.
6. "응급의료의 제공" 서울특별시장(이하 "시장"이라 한다)은 응급 환자에 대한 응급의료를 제공하기 위한 시책을 강구하고 시행하여야 한다.

제3조(응급의료의 제공) 서울특별시장(이하 "시장")은 응급 환자에 대한 응급의료를 제공하기 위한 시책을 강구하고 시행하여야 한다.

제4조(서울특별시응급의료시행계획의 수립·시행) ① 시장은 "응급의료에 관한 법률"에 의한 "법률"에 따라 서울특별시응급의료시행계획을 수립하여 시행하여야 한다.
② 시장은 제1항의 규정에 의한 서울특별시응급의료시행계획의 수립·시행을 위하여 필요한 경우에 응급의료와 관련된 기관·단체 등에 대하여 자료제공 등의 협조를 요청할 수 있다.

제5조(구조 및 응급처치 교육·훈련 계획 수립 등) 시장은 법 제14조제2항에 따라 매년 구조 및 응급
처치 요령 등의 교육·홍보를 위한 계획을 수립하고 실시하여야 한다.

제6조(지원) ① 법 제16조(재정지원)에 근거하여 시장은 예산의 범위에서 자동제세동기 등 심폐소생술을 위한 응급장비를 구비하여야 하는 시설 등에 필요한 재정지원을 할 수 있다.
   ② 재정지원을 받을 수 있는 시설은 법 제47조의2에서 규정한 시설로 한다.

제7조(시행규칙) 이 조례의 시행에 관하여 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제안이유 및 주요내용

1. 제안이유
   ○ 응급처치에 대한 교육 내용 및 실시방법에 대한 응급의료에 관한 법률이 개정·시행됨에 따라 본 조례는 시민들이 응급상황에서 신속하고 적절한 응급의료를 제공받기 위하여 필요한 사항에 대한 지원 및 응급장비의 설치·운영 등에 관한 사항을 정하려는 것임.

2. 주요내용
   ○ 서울특별시응급의료계획의 수립·시행(안 제4조)
     - 시장은 서울특별시응급의료계획을 수립하여 시행하도록 함.
   ○ 구조 및 응급처치 교육·홍보 계획 수립 (안 제5조)
     - 시장은 매년 구조 및 응급처치 요령 등의 교육·홍보를 위한 계획을 수립하고 실시하여야 함.
   ○ 시설에 대한 지원 (안 제6조)
     - 시장은 예산의 범위 안에서 자동제세동기 등 심폐소생술을 위한 응급장비를 구비하여야 하는 시설 등에 필요한 재정지원을 할 수 있도록 함.

 vídeoshow 서울특별시조례 제5089호

서울특별시교육청 인터넷 홈페이지 운영 활성화에 관한 조례

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시교육청 인터넷 홈페이지 운영 활성화에 관한 조례를 이에 공포한다.

서울특별시교육감 곽 노 현

2011년 3월 17일

제1조(목적) 이 조례는 서울특별시교육청 인터넷 홈페이지 운영의 활성화를 위하여 필요한 사항을 정함으로써 인터넷 홈페이지 이용자에게 질 높은 서비스를 제공하고 시민의 교육정책 참여를 유도함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.

1. “인터넷”이란 전 세계적으로 상호 접속되어 이용자 간에 다양한 정보를 주고 받을 수 있는 정보 통신망을 말한다.
2. “홈페이지”(외국어 홈페이지를 포함한다. 이하 같다)란 서울특별시교육청이 인터넷 서비스를 제공하기 위하여 서울특별시교육청, 지역교육청 및 직속기관에 구축한 인터넷 활용공간을 말한다.
3. “이용자”란 서울특별시교육청이 제공하는 인터넷 서비스를 이용하는 모든 자를 말한다.
4. “정보”란 공공기관이 직무상 작성 또는 취득하여 관리하고 있는 문서·도면·사진·필름·테이프·슬라이드 및 컴퓨터에 따라 처리되는 매체 등에 기록된 사항을 말한다.
5. “전자민원창구”란 인터넷민원을 처리하기 위하여 홈페이지에 설치·운영하는 민원창구를 말한다.
7. “정책메일서비스”란 서울특별시교육청에서 서울교육정책 등을 홍보하기 위해 제공하는 정보를 말한다.

제3조 (홈페이지의 운영) ① 서울특별시교육감, 지역교육청교육장, 직속기관장(이하 “기관장”이라 한다)이 홈페이지를 통하여 운영하는 사항과 제공하는 정보는 다음 각 호와 같다.
1. 서울특별시교육청의 주요정책 및 업무 추진현황 등 행정정보
2. 전자민원 창구 운영
3. 시민의 교육정책참여를 위한 게시판 운영
4. 국내·외에 서울특별시교육청의 홍보 및 정보교류
5. 그밖에 교육과 관련된 정보
② 기관장은 홈페이지의 효율적인 운영을 위하여 필요한 경우 외부전문기관에 개발·유지보수 및 운영 등을 위탁할 수 있다.
③ 기관장은 홈페이지 운영 활성화를 위하여 이용자들의 의견을 수렴하거나 외부자문을 활용하는 등 지속적으로 노력하여야 한다.

제4조 (홈페이지 정보관리) ① 기관장은 홈페이지에 최신의 정보를 게시하여야 하고, 게시된 정보가 효율적으로 제공되도록 관리하여야 한다.
② 기관장은 홈페이지에 정보를 게시하는 때에는 담당부서를 표시하는 등 이용자가 자세한 정보를 직접 제공받을 수 있게 해야 한다.
③ 서울특별시교육청이란 “교육청”이라 한다는 홈페이지 정보관리에 대하여 연 1회 평가를 실시하고, 정보관리 우수기관에 혜택을 제공할 수 있다.

제5조 (홈페이지 게시물 관리) 기관장은 홈페이지의 건전한 운영을 위하여 이용자가 홈페이지에 올린 게시물이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 삭제할 수 있다.
1. 국가안전이나 보안에 위반되는 경우
2. 정치적 목적이거나 성향이 있는 경우
3. 특정 기관·단체, 부서를 근거 없이 비난하는 경우
4. 특정인을 비방하거나 명예훼손의 우려가 있는 경우
5. 영리목적의 상업성 광고 또는 저작권을 침해할 수 있는 경우
6. 욕설·음란물 등 불건전한 내용
7. 심문을 원칙으로 하는 경우에 심문을 사용하지 않은 경우
8. 동일인이라고 인정되는 자가 동일 또는 유사내용을 반복하여 게재하는 도배성 글
9. 연습성, 장난성의 글
10. 그밖에 해당 게시판의 취지와 부합하지 않는 경우
제6조(열린 교육감실 나도 교육감 운영) 교육감은 홈페이지를 통해 이용자의 교육정책 참여유도와 열린 교육행정 구현을 위하여 이용자와 인터넷으로 의견 교환을 할 수 있도록 “열린 교육감실 나도 교육감” 창구를 운영할 수 있다.
제7조(이용자 참여행사의 운영) ① 기관장은 홈페이지 이용자의 적극적인 교육정책 참여 또는 홍보 등을 위하여 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 홈페이지에 이용자 참여행사를 운영할 수 있다.
   1. 주요 정책사업·계획 및 업무 등을 홍보하고자 하는 경우
   2. 문화행사 개최를 홍보·기념하고자 하는 경우
   3. 인터넷 동호회 활동을 지원하고자 하는 경우
   4. 그밖에 교육정책을 홍보하거나 시민의 참여를 활성화하고자 하는 경우
② 기관장은 제1항에 따른 행사를 개최하는 경우 예산의 범위에서 참가자에게 상품권 등을 제공할 수 있다.
③ 기관장은 제2항에 따라 제공하는 상품권 등의 종류·액수 그밖에 행사운영에 필요한 사항은 행사기간 전에 홈페이지를 통하여 시민에게 알려야 한다.
제8조(마일리지 제도의 운영) ① 기관장은 홈페이지 이용자의 적극적인 교육정책 참여 또는 홍보 등을 위하여 필요하다고 인정하는 경우 홈페이지 이용자에게 별표에 의거하여 마일리지를 부여하고, 누적된 마일리지를 다음 각 호의 어느 하나로 사용하게 할 수 있다.
   1. 교통카드
   2. 모바일서비스
   3. 도서문화상품권
   4. 그 밖에 공공서비스 이용수단으로서 교육감이 정하는 것
② 제1항에 따른 누적 마일리지의 사용에 대하여는 유효기간을 두되, 이는 예산의 범위에서 교육감이 정한다.
③ 기관장은 마일리지 사용방법 및 그 밖에 마일리지의 운영에 필요한 사항을 정하여 이를 홈페이지에 게시하여야 한다.
제9조(정책메일서비스 제공 및 설문조사) ① 교육감은 정책고객에게 교육정책 및 다양한 교육정보를 메일서비스로 제공하여 교육정책 참여를 유도한다.
② 정책메일서비스 발송은 수신 동의한 정책고객을 대상으로 한다.
③ 교육감은 설문조사를 실시하여 정책고객의 만족도를 측정하고, 문제점을 발굴·개선하여야 한다.
제10조(시행규칙) 이 조례에서 규정한 사항 외에 서울특별시교육청 인터넷 홈페이지 운영에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부칙
① (시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.
② (마일리지의 부여에 관한 적용례) 제8조제1항의 규정에 의한 마일리지의 부여는 이 조례 시행일 이후에 홈페이지를 이용하는 자부터 적용한다. 이 조례 시행당시 이미 홈페이지 회원으로 가입되어 있는 자에 대하여는 발표의 마일리지 부여기준에 따라 500점을 부여한다.
마일리지 부여기준 (제8조 관련)

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>대상</th>
<th>부여 점수</th>
<th>부여 방법</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1. 회원가입</td>
<td>홈페이지 회원 신규 가입자</td>
<td>500점</td>
<td>최초 가입 시 1회</td>
</tr>
<tr>
<td>2. 로그인</td>
<td>홈페이지 방문자</td>
<td>10점</td>
<td>1일 1회</td>
</tr>
<tr>
<td>3. 개인정보 수정</td>
<td>홈페이지 개인 정보를 수정한 자</td>
<td>10점</td>
<td>연 1회</td>
</tr>
<tr>
<td>4. 뉴스레터 열람</td>
<td>뉴스레터 열람자</td>
<td>10점</td>
<td>이메일에서 열람 시 마다 인정</td>
</tr>
<tr>
<td>5. 설문조사 참여</td>
<td>설문조사 참여자</td>
<td>100점</td>
<td>회당 1회</td>
</tr>
<tr>
<td>6. 글·사진 및 동영상의 게시</td>
<td>글·사진 및 동영상 게시한 자(게시물은 직접 교육정책 참여에 관한 것 으로서 교육감이 인정하는 것)</td>
<td>50점 이상 500점 이하</td>
<td>게시물별로 각각 별도 처리하여 점수를 부여하되, 해당 게시물 운영 홈페이지에서 1인 1일 당 1건의 게시물에 한정하여 점수를 부여 한다</td>
</tr>
</tbody>
</table>

주: 위 참수의 1점은 1원에 상당하는 액수로 환산하여 적용한다.

제정이유 및 주요내용

1. 제정이유
   인터넷 홈페이지를 통한 시민의 교육정책 참여를 활성화하기 위하여 홈페이지에서 운영하는 교육정책 홍보 등의 행사에 참여할 때에 금품을 제공할 수 있도록 하는 한편, 홈페이지 이용실적에 따라 대중교통 이용 등의 생활편의 서비스 혜택을 받을 수 있는 마일리지제도 운영에 필요한 규정을 마련하기 위함.

2. 주요내용
   가. 홈페이지를 통해 이용자의 교육정책 참여유도와 열린교육행정 구현을 위하여 이용자와 인터넷으로 의견 교환을 할 수 있도록 "열린교육감실 나도교육감" 창구를 운영할 수 있도록 함(제6조)
   나. 홈페이지 이용자들의 적극적인 교육정책 참여 또는 홍보 등을 위하여 참여 행사 운영과 참가자에게 상품권 등을 제공할 수 있도록 함(제7조)
   다. 홈페이지 이용자에 대하여 그 이용목적·횟수 및 교육정책에의 기여도 등에 따라 부여된 누적된 점수를 근거로 문화상품권 등을 제공할 수 있도록 함(제8조)
   라. 정책고객에게 교육정책 및 다양한 교육정보를 메일서비스로 제공하여 교육정책 참여를 유도하고자 함(제9조)
서울특별시교육청 홍보물 등의 심의와 보급에 관한 조례

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시교육청 홍보물 등의 심의와 보급에 관한 조례를 이에 공포한다.

서울특별시교육감 쟩노현
2011년 3월 17일

제1장 총칙

제1조(목적) 이 조례는 서울특별시교육청에서 제작하는 홍보물·영상물 및 간행물의 심의와 보급에 관한 사항을 규정하여 홍보내용의 공공성을 높이기 위함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 정의는 다음과 같다.
1. "홍보물·영상물"이란 서울특별시교육청, 지역교육청 및 직속기관(이하 "발행기관"이라 한다)이 대내·외적으로 특정 사항을 공중에게 전달하거나 홍보하는 것을 목적으로 제작하는 영상물, TV광고, 신문광고, 잡지광고,홍보책자, 팸플릿, CD, 스티커, 포스터 등을 말한다.
2. "간행물"이란 제1호의 홍보물 중 발행기관의 정기간행물, 단행본 등을 말한다.

제2장 홍보물·영상물 및 간행물 심의위원회

제3조(설치) 홍보물·영상물 및 간행물의 제작·발행 및 보급에 관한 사항을 심의하기 위하여 서울특별시교육청 홍보물·영상물 및 간행물 심의위원회(이하 "위원회"라 한다)를 둔다.

제4조(기능) 위원회는 다음 각 호의 사항을 심의한다.
1. 발행기관의 각종 홍보물·영상물 및 간행물 제작·발행 및 보급의 필요성 여부
2. 유사·중복으로 제작·발행 및 보급되는 홍보물·영상물 및 간행물에 대한 통폐합과 조정에 관한 사항
3. 홍보물 목적으로 제작하는 영상, 책자, CD, 음반, TV광고 등의 공공성 여부
4. 간행물의 판매가격, 발행부수, 제작내용, 배포방식 등에 관한 사항

제5조(구성) 위원회는 위원장과 부위원장의 두 사람이 구성되어 있는 홍보물·영상물 및 간행물 심의위원회를 구성한다.

제6조(임기) 홍보물·영상물 및 간행물 심의위원회의 임기는 제1조의 규정에 따르며, 부위원장의 임기는 1년으로 한다.

제7조(위원의 해촉) 홍보물·영상물 및 간행물 심의위원회의 임기는 1년으로 한다.

제8조(위원장 및 부위원장) ① 위원장은 급여 및 보상이 있는 사람 중에서 선임한다.
② 위원은 전임자와 같은 사람으로 한다.
때에는 부위원장이 그 직을 대행한다.
제9조(회의) ① 회의는 심의안건 등을 감안하여 교육감이 요구하거나 위원장이 필요하다고 인정하는
경우에 소집한다.
② 회의는 제직위원과 과반수의 출석으로 개최하고, 출석위원과 반수의 찬성으로 의결한다.
제10조(간사 및 서기) ① 위원회의 사무를 처리하기 위하여 간사와 서기 각 1명을 둔다.
② 간사는 홍보기획담당서무관이 되고, 서기는 공보담당관이 지정한 자로 한다.
③ 간사는 위원장의 지시에 따라 사무를 처리하고 회의에 출석하여 발언할 수 있으며, 서기는 간사를
보고한다.
제11조(수당 등) 위원회의 회의에 참석한 위원 및 제14조에 따른 의견청취에 참여한 관계전문가, 시민
등에 대해서는 예산의 범위에서 여비·수당 등의 실비를 지급할 수 있다. 다만, 공무원이 그 직무와
직접 관련하여 참석하는 경우에는 그러하지 아니하다.
제12조(사전심의 의무 등) ① 발행기관이 홍보물·영상물 및 간행물을 제작·발행 및 보급하는 경우에는
서울시의 사전 심의를 받아야 한다.
② 제1항에도 불구하고 다음 각 호에 해당하는 홍보물·영상물 및 간행물은 심의를 받지 않는다.
1. 보안업무규정에 따라 발간하는 비밀문서
2. 사무관리 규정에서 정한 공문서 또는 행정자료 및 업무편람
3. 법령에서 규정한 간행물
4. 그 밖에 서울시가 정하는 홍보물·영상물 및 간행물
③ 정기적으로 발행되는 간행물에 대해서는 제 1회 심의를 받아야 한다.
제13조(심의 생략) ① 위원장은 부위원장과 협의하여 제작·발행 및 보급의 긴급성 또는 그 밖의 사
유로 심의가 어렵다고 판단되는 홍보물·영상물 및 간행물에 대해서는 심의를 생략할 수 있다.
② 제1항에 따라 심의가 생략된 홍보물·영상물 및 간행물은 다음 회의 때에 간사가 위원장과 포함
한위원에게 관련 자료를 제출하고 보고하여야 한다.
제14조(의견청취 등) ① 위원회는 심의에 필요하다고 인정하는 경우 관계전문가, 시민, 이해관계인 등
을 위원회의 참석하게 하여 의견을 듣을 수 있다.
② 위원회는 심의에 필요한 경우 자료의 제출이나 관계공무원의 출석·의견진술 등을 요구할 수 있
으며, 위원회로부터 자료 제출 및 의견진술을 요구받은 관계공무원은 이에 응하여야 한다.

제3장 간행물의 판매 및 보급
제15조(판매가격) 위원회는 간행물 제작에 소요되는 각종 비용 등을 고려하여 판매가격을 결정한다.
다만, 간행물의 보급 확대를 위하여 필요한 경우에는 가격을 조정할 수 있다.
제16조(판매방법) ① 판매·보급하기로 결정된 간행물은 직접 판매(인터넷 판매 포함)하거나 판매업
자를 지정하여 위탁판매 할 수 있다.
② 교육감은 간행물의 판매를 위하여 교육·판매·판매단·학원을 대행하는 서울특별시교육
청간행물판매자(이하 "판매업자"라 한다)를 지정할 수 있다.
③ 판매업자 및 보급업자는 간행물의 판매·보급업무에 대하여 교육감의 지시·감독을 받아야 한다.
④ 위탁 판매자에게 간행물의 판매·보급업무를 대행하게 하는 경우에 판매수수료 요율은 위원회에
서 결정하되, 판매가격의 100분의 40을 초과하지 않는 범위에서 정한다.
제정이유 및 주요내용

1. 제정이유
서울특별시교육청에서 제작ㆍ보급하는 각종 홍보물, 영상물과 간행물을 종합적ㆍ체계적으로 관리하고 자체적으로 간행물 심의와 판매ㆍ보급에 필요한 규정을 마련하는 것임.
2. 주요내용
가. 홍보물·영상물 및 간행물의 제작과 발행에 관한 사항을 심의하기 위하여 서울교육 홍보물·영상물 및 간행물 심의위원회를 설치함(제3조)
나. 심의위원회에서는 발행부서에서 제작하는 각종 홍보물·영상물 및 간행물을 제작도 필요한 여부, 간행물의 판매가격, 발행부수, 제작내용, 배포방식 등에 관한 사항 등을 심의하도록 위원회의 기능을 정함(제4조)
다. 심의위원회는 위원장과 부위원장으로 구성하여 11명 이내의 위원으로 구성하도록 함(제5조)
라. 위원회 위원의 임기 및 위원장의 직무에 관한 사항을 규정함(제6조 및 7조)
마. 발행부서가 홍보물·영상물을 제작하거나 간행물을 제작·발행하는 경우에는 위원회에 사전 심의를 받도록 함(제11조)
바. 위원회에서 간행물 제작에 소요되는 각종 비용 등을 고려하여 판매 가격을 결정하도록 함(제14조)
사. 판매·보급에 기여한 간행물은 직접 판매하거나 판매업자를 지정하여 위탁 판매 할 수 있도록 함(제15조)

제17조(시행규칙) 이 조례에 정한 사항 외에 서울특별시교육청 홍보물 등의 심의와 보급에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부칙
이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

서울특별시조례 제5091호
서울특별시교육청 정책자문위원회 설치·운영 조례
서울특별시의회에서 의결된 서울특별시교육청 정책자문위원회 설치·운영 조례에 이에 공포한다.
서울특별시교육감 곽 노 현
2011년 3월 17일

제1조(목적) 이 조례는「지방자치법」제116조의2에 따라 서울교육 주요 정책의 입안, 계획의 수립 및 시행에 있어서 각계 전문가의 의견을 수렴하기 위하여 서울특별시교육청 정책자문위원회의 설치·운영에 관한 사항을 규정함을 목적으로 한다.
제2조(설치) ① 서울특별시교육감(이하 "교육감"이라 한다.) 소속 하에 다음 각 호의 자문위원회(이하 "위원회"라 한다)를 두 수 있다.
1. 교육복지정책자문위원회  
2. 사교육정책자문위원회  
3. 학교시설·이전자문위원회  
4. 교육시설정책자문위원회  
5. 서울교육발전자문위원회  
6. 학습부진대책자문위원회  
7. 학생생활도덕정책자문위원회  
8. 외국어교육정책자문위원회  
9. 문화·예술교육자문위원회  
10. 체육·수련교육자문위원회  
11. 친환경교육자문위원회  
12. 학부모지원정책자문위원회  
13. 학생생활지도자문위원회  
14. 수업·평가·연수혁신자문위원회  
15. 과학교육자문위원회  
16. 영재교육자문위원회  
17. 환경·생태교육자문위원회  
18. 진로·직업교육자문위원회  
19. 민주시민교육자문위원회  
20. 도서관정책자문위원회  
21. 학교비정규직자문위원회  
22. 사학정책자문위원회  

② 교육장 소속 하에 제1항제5호에서 규정한 위원회를 둘 수 있다. 이 경우 위원회의 명칭은 별표와 같다.

제3조(기능) 제2조에서 설치된 위원회는 다음 각 호의 사항에 관하여 교육감에게 자문한다.

1. 해당 분야에 관한 기본 방향 및 계획 수립  
2. 해당 분야에 관한 제도 개선  
3. 해당 분야에 관한 사항 점검 및 평가  
4. 기타 교육감이 특별히 요청하는 사항

제4조(구성) ① 위원회는 위원장과 부위원장과 포함하여 15명 이내의 위원으로 구성한다. 단, 제2조제1항제5호에 의한 설치되는 위원회는 30명 이내의 위원으로 구성한다.

② 위원은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 자 중에서 교육감이 위촉한다.

1. 학계 또는 교육계 관계자  
2. 교육 관련 단체 및 시민단체에서 추천한 자  
3. 서울특별시의회 교육위원회의 추천한 교육위원  
4. 기타 교육감이 필요하다고 인정하는 자

제5조(위원장 및 부위원장) ① 위원회는 위원장 및 부위원장 각 1인을 두며 위원 중에서 호선한다.  
② 위원장은 위원회를 대표하며, 위원회의 업무를 총괄한다.  
③ 부위원장은 위원장을 보좌하며, 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 때에는 그 직
제6조(위원의 임기) ① 위원의 임기는 2년으로 하되, 연임할 수 있다.
② 위원의 사임 등으로 인하여 새로이 위촉된 자의 임기는 전임위원의 남은 기간으로 한다.

제7조(위원의 해촉) 교육감은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사람은 해촉하여야 한다.
1. 자발공무원법 제31조에 해당하는 사람
2. 품위를 손상하여 위원회 활동 수행에 부적당하다고 위원회가 인정하는 사람

제8조(회의) ① 회의는 연 2회 이상 개최하는 것을 원칙으로 한다.
② 회의는 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 위원장이 소집한다.
1. 교육감이 요구가 있는 경우
2. 재직위원 3분의 1이상의 요구가 있는 경우
3. 기타 위원장이 필요하다고 인정하는 경우
③ 회의는 재직위원 과반수의 출석으로 개최하고, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결한다.
④ 기타 회의운영 사항에 대해서는 위원회의 심의를 거쳐 위원장이 정한다.

제9조 (간사) ① 위원회의 사무를 처리하기 위하여 간사를 두되, 간사는 위원회 소속 부서의 담당 공무원이 된다.
② 간사는 정책자문과 관련하여 누락되는 분야가 없도록 관련부서의 의견을 충분히 반영하여야 한다.

제10조(회의록 작성 등) ① 간사는 회의록을 작성하고, 비치 관리하여야 한다.
② 위원장은 위원회의 자문사항을 서면으로 교육감에게 제출하여야 한다.

제11조(수당 등) ① 회의에 참석한 위원에게는 예산의 범위에서 수당 또는 여비를 지급할 수 있다.
② 제3조 각 호에 해당하는 사항과 관련한 조사·연구 등의 경비가 발생하는 경우 이를 지급할 수 있다.

제12조(준용) 제2조제2항에 의한 위원회는 이 조례에서 정하는 위원회의 설치·운영에 관한 사항을 준용한다. 이 경우 “교육감”은 “교육장”으로 본다.

제13조(시행규칙) 이 조례에 규정된 사항 이외에 위원회의 구성·운영에 필요한 사항은 규칙으로 정한다.

부칙
이 조례는 공포한 날부터 시행한다.
[별표]

교육장 소속 하에 두는 자문위원회의 명칭(제2조 제2항 관련)

<table>
<thead>
<tr>
<th>번호</th>
<th>명칭</th>
<th>해당 지역교육청</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>서울동부교육발전자문위원회</td>
<td>서울특별시동부교육지원청</td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>서울서부교육발전자문위원회</td>
<td>서울특별시서부교육지원청</td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>서울남부교육발전자문위원회</td>
<td>서울특별시남부교육지원청</td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>서울북부교육발전자문위원회</td>
<td>서울특별시북부교육지원청</td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>서울중부교육발전자문위원회</td>
<td>서울특별시중부교육지원청</td>
</tr>
<tr>
<td>6</td>
<td>서울강동교육발전자문위원회</td>
<td>서울특별시강동교육지원청</td>
</tr>
<tr>
<td>7</td>
<td>서울강서교육발전자문위원회</td>
<td>서울특별시강서교육지원청</td>
</tr>
<tr>
<td>8</td>
<td>서울강남교육발전자문위원회</td>
<td>서울특별시강남교육지원청</td>
</tr>
<tr>
<td>9</td>
<td>서울동작교육발전자문위원회</td>
<td>서울특별시동작교육지원청</td>
</tr>
<tr>
<td>10</td>
<td>서울성동교육발전자문위원회</td>
<td>서울특별시성동교육지원청</td>
</tr>
<tr>
<td>11</td>
<td>서울성북교육발전자문위원회</td>
<td>서울특별시성북교육지원청</td>
</tr>
</tbody>
</table>

제정이유 및 주요내용

1. 제정이유

「지방자치법」제116조의2에 따라 서울교육 주요 정책의 입안, 계획의 수립 및 시행에 있어서 각 계 전문가의 의견을 수렴하기 위하여 서울특별시교육정책자문위원회의 설치·운영에 관한 사항을 규정하기 위함

2. 주요내용

가. 서울특별시교육감 소속자 22개 정책분야에 대한 자문위원회를 두 수 있으며, 교육장 소속하에 서울교육발전자문위원회를 두 수 있음(제2조)

나. 자문위원회는 각 정책분야에 관한 기본방향 및 계획 수립, 점검 및 평가, 교육제도 개선 등에 관한 교육감에게 자문함(제3조)

다. 위원회는 위원장과 부위원장 및 주관자로 15명 이내의 위원으로 구성함. 단, 서울교육발전자문위원회는 30명 이내의 위원으로 구성함(제4조)

라. 위원의 임기는 2년으로 하되, 연임할 수 있음(제6조)
서울특별시 조례 제5092호

서울특별시 학원의 설립·운영 및 과외교습에 관한 조례 일부개정조례

서울특별시의회에서 의결된 서울특별시 학원의 설립·운영 및 과외교습에 관한 조례 일부개정조례를
이에 공포한다.

서울특별시교육감 곽 노 현인
2011년 3월 17일

서울특별시 학원의 설립·운영 및 과외교습에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.
별표 3을 별지와 같이 한다.

부칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(학원의 시설·설비 기준 등에 관한 경과조치) ① 이 조례 시행 당시 종전의 시설·설비 기준에
의하여 설립·등록된 학원은 이 조례에 의하여 설립·등록된 것으로 본다.
## [별표 3]

### 학원의 시설규모(제3조의4제1항 관련)

<table>
<thead>
<tr>
<th>종류</th>
<th>분야</th>
<th>계열</th>
<th>교습과정</th>
<th>강의실, 실습실, 열람실</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>학교교과 교습학원</td>
<td>입시, 검정, 보습</td>
<td>보통교과</td>
<td>입시</td>
<td>660㎡ 이상</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>검정고시</td>
<td>480㎡ 이상</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>보습(보통교과목 보완교습)</td>
<td>70㎡ 이상</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>국제화</td>
<td>외 국 어</td>
<td>보통교과에 속하지 않는 교과로서, 유아 또는 초등학교, 중학교, 고등학교 학생을 주된 교습대상으로 하는 실용외국어</td>
<td>150㎡ 이상</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>예 농 예 농</td>
<td>음악, 미술, 무용</td>
<td>별표4와 같음</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>독서실</td>
<td>독서실(유아 또는 초등학교, 중학교, 고등학교 학생을 주된 교습대상으로 하는 시설)</td>
<td>120㎡ 이상</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>특수교육</td>
<td>특수교육</td>
<td>특수학교 교육과정에 속하는 교과 및 치료교육 활동 별표4와 같음</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>기 타</td>
<td>기타</td>
<td>기타, 법 제2조의2제1항제1호에 해당하는 교습 대상으로 교습을 하거나 같은 호에 해당하는 교육과정을 교습하는 학원</td>
<td>70㎡ 이상</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>직업기술</td>
<td>산업기반기술</td>
<td>영제3조의2 별표1 참조, 별표4와 같음</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>산업응용기술</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>일반서비스</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>컴퓨터</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>문화관람</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>간호보조기술</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>경영</td>
<td>금융, 운송, 비서, 경리, 부기, 주산, 수법, 속독</td>
<td>70㎡ 이상</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>사무관리</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>국어, 국 제</td>
<td>삼국대상 어학</td>
<td>150㎡ 이상</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>통역, 번역</td>
<td>70㎡ 이상</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>인문사회</td>
<td>인문사회</td>
<td>행정, 경영, 화계, 통계</td>
<td>70㎡ 이상</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>대학면밀, 성인고시</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>기 예</td>
<td>기예</td>
<td>국어, 철학, 체육, 예술, 실용음악, 식약, 현대음용, 바둑, 웅변</td>
<td>별표4와 같음</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>독서실</td>
<td>학교교과 교습학원 교습과정에 속하지 않는 독서실</td>
<td>120㎡ 이상</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 비고: 보통교과 계열 중 보습과목은 제3행의 보통 교과목(실습·실습실)을 요하는 음악, 미술, 컴퓨터, 체능(무용포함), 실용 외국어에 대한 보완교육을 목적으로 하는 교습과정을 말함.
신구 조문 대비표

### 현행

<table>
<thead>
<tr>
<th>종 료</th>
<th>문 약 개 열</th>
<th>교습과정</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>입시, 검정, 보습</td>
<td>입 시</td>
<td>교습과정</td>
<td>입 시 660㎡이상</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>검정고시</td>
<td>교습과정</td>
<td>검정고시 480㎡이상</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>보습(별표8 교습과목 교습교습)</td>
<td>교습과정</td>
<td>보습(별표8 교습과목 교습교습) 70㎡이상</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 개 선 안

<table>
<thead>
<tr>
<th>종 료</th>
<th>문 약 개 열</th>
<th>교습과정</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>입시, 검정, 보습</td>
<td>입 시</td>
<td>교습과정</td>
<td>입 시 660㎡이상</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>검정고시</td>
<td>교습과정</td>
<td>검정고시 480㎡이상</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>보습(별표8 교습과목 교습교습)</td>
<td>교습과정</td>
<td>보습(별표8 교습과목 교습교습) 70㎡이상</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### [별표 3]

学원의 시설규모(제3조의4 제1항 관련)

<table>
<thead>
<tr>
<th>종 료</th>
<th>문 약 개 열</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>입시, 검정, 보습</td>
<td>보통교과</td>
<td>교습과정</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>검정고시</td>
<td>교습과정</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>보습(별표8 교습과목 교습교습)</td>
<td>교습과정</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### [별표 4]

学원의 시설규모(제3조의4 제1항 관련)

<table>
<thead>
<tr>
<th>종 료</th>
<th>문 약 개 열</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>입시, 검정, 보습</td>
<td>보통교과</td>
<td>교습과정</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>검정고시</td>
<td>교습과정</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>보습(별표8 교습과목 교습교습)</td>
<td>교습과정</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※비고 : 보통교과 개별 종 보습과정은 제정성의 보통 교육과목(임상실습을 요구하는 경우 이외의 학문과목 포함)과 교습 교습과목 교습교습 교습을 교습하고 교습하며 교습하는 교습과목 교습 교습교습 교습.
개정이유 및 주요내용

■ 개정이유 및 주요내용
○ 보습학원에서 교습대상을 재학생에 한하여 교습하도록 한 것은 위법이라는 법원의 판결에 따라 이를 법 취지에 맞게 재학생 외에도 보습학원에서 교습을 받을 수 있도록 제도를 개선함.
○ 보습학원의 교습대상을 재학생으로 제한하던 것을 삭제함(제3조의4제1항 및 별표3)

[입법예고]
◈ 서울특별시공고 제2011-490호
서울특별시 학교용지 부담금 등에 관한 조례 일부개정조례(안) 입법예고

「서울특별시 학교용지 부담금 등에 관한조례」를 개정함에 있어 그 입법취지와 주요내용을 시민에게 널리 알려 의견을 구하고자 「서울특별시 자치법규의 입법에 관한 조례」 제4조에 따라 다음과 같이 입법예고 합니다.

2011년 3월 17일
서울 특별시장

개정이유 및 주요내용

1. 개정이유
자치구에 권한위임 되어 있는 학교용지부담금 면제여부를 시장과 협의하여 통일된 기준에 의해 일관성 있게 처리하도록 하고, 「지방세법」 분법에 따른 관련 조문을 정비하는 한편, 법제처의 '알기 쉬운 법령 정비기준'에 따라 정비하려는 것임
2. 주요내용
가. 부담금 면제여부 판단은 시장과 협의하여 통일된 기준에 따라 처리하도록 함
나. 「지방세법」, 「지방세법 시행규칙 별지 제3호서식」을 「지방세법 시행규칙」 별지 제17호서식으로, 「지방세법 제73조, 제75조 및 제79조」를 「지방세법 시행규칙」 제118조, 제121조 및 제126조로 변경
다. 그 밖에 법제처의 '알기 쉬운 법령 정비기준'에 따라 조항 및 조문을 정비함
3. 의견제출
이 조례의 개정안에 대하여 의견이 있는 법인단체 또는 개인은 2011년 4월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조 : 주택본부 주택공급과, 서울특별시 중구 을지로 1가 재능빌딩 15층)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖의 자세한 사항은 주택공급과(전화 : 6360-4937, FAX : 3707-9789, E-mail : chma123@seoul.go.kr)로 문의하시기 바랍니다.
가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬ㆍ반 여부 및 그 사유)
나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명, 주소 및 전화번호)
※ 이 조례의 입법안은 서울특별시 법무행정서비스(http://legal.seoul.go.kr)에 게재되어 있습니다.
서울특별시 관용차량 관리규칙 일부개정규칙(안) 입법예고

서울특별시 관용차량 관리규칙(안) 개정이유 및 주요내용

1. 개정이유
   차량제조기술이 발전하고, 정비시스템 등이 개선됨에 따라 관용차량의 차종별 내구연한을 연장하고, 상위법령 개정에 따른 목적조항을 정비하며, 관용차량 표시규정 신설 등 현행 규칙의 운영상 나타난 일부 미비점을 개선·보완하려는 것임

2. 주요내용
   가. 관용차량의 차종별 내구연한을 합리적으로 연장하고, 상위법령 개정에 따라 목적조항을 정비함
      ● 전용의전승용차 : 5년 ⇒ 6년
      ● 업무용승용차, 승합차, 화물차 : 6년 ⇒ 7년
      ※ 고속도로 순찰차량, 경형승용차 : 5년 ⇒ 6년
      ● 대형버스(36인승 이상) : 8년 ⇒ 9년
      ※ 소방차량 : 소방방재청에서 고시한 내구연한(5~15년)과 동일하게 적용
   나. 특수차량의 정수배정 기준을 보완하고, 관용차량 표시규정을 신설함

3. 의견제출
   이 규칙의 개정안에 대하여 의견이 있는 법인단체 또는 개인은 2011년 4월 6일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 작성하여 서울특별시장(참조: 총무과장, 서울특별시 중구 덕수궁길 15, 서울시청 서소문청사 1동 8층)에게 제출하여 주시기 바라며, 그 밖의 자세한 사항은 총무과(731-6613, FAX: 731-6219, E-mail : heunggi-1111@seoul.go.kr)로 문의하시기 바랍니다.
   가. 일반예고 사항에 대한 의견(찬·반 여부 및 그 사유)
   나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호
   ※ 이 규칙의 입법안은 서울특별시 법무행정서비스(http://legal.seoul.go.kr)에 게재되어 있습니다.
개정이유 및 주요내용

1. 개정이유
2010.12.31. 전부개정한 서울특별시 시세조례에서 지역자원시설세 중 실제로 과세되지 않는 오물처리시설 및 수리시설에 대한 과세규정을 두고 있어 이를 삭제함으로써 세정운영의 효율성을 높이려는 것임

2. 주요내용
오물처리시설 및 수리시설 등에 충당하는 지역자원시설세 관련 규정 삭제

3. 의견제출
이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2011년 3월 30일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 서울특별시장(참조 : 세제과장, 서울특별시 중구 덕수궁길 15 서소문청사 1동 9층, 전화 : 02)3707-8620, FAX : 02)3707-8639, E-mail : goodtax@seoul.go.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.
가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 여부 및 그 사유)
나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호
※ 이 조례의 입법안은 서울특별시 법무행정서비스(http://legal.seoul.go.kr)에 게재되어 있습니다.
제 금액은 조례에 위임함에 따라 개정조례에서 관련 규정을 신설하고, 재개발사업 감면규정을 신설하여 기존에 조례의 부칙 감면규정에 의해 취득세를 면제받은 조합원이 취득세를 납부해야 하는 문제점을 양자보편에 따라 재산세와 동일규정을 신설하여 세목간 일관성을 있게 했기 위한 것임

2. 주요내용
가. 지방세 자동이체납부 활성화를 위하여 지방세특례제한법에서 규정(법률 제10417호, 2010. 12.27 공포, 2011.1.1 시행)하고 있는 지방세 자동이체 납부금액 공제 조례에 반영
나. 08.3.12. 서울특별시 시세감면조례 개정전에 도시 및 주거환경 정비법에 의한 재개발사업 시행인가일 현재 조합원은 『지방세특례제한법』을 적용하여 취득세를 면제할 수 있는 규정 신설
다. 건축중인 토지에 대한 재산세 감면사재산세 과세특례(구 도시계획세)도 함께 감면될 수 있는 규정 신설

3. 의견제출
이 조례 개정안에 대하여 의견이 있는 단체 또는 개인은 2011년 3월 30일까지 다음 사항을 기재한 의견서를 서울특별시장(참조 : 세제과장, 서울특별시 중구 덕수궁길 15 서소문청사 1동 9 층, 전화 : 02)3707-8620, FAX : 02)3707-8639, E-mail : goodtax@seoul.go.kr)에게 제출하여 주시기 바랍니다.
가. 입법예고 사항에 대한 의견(찬반 여부 및 그 사유)
나. 성명(법인 또는 단체의 경우에는 법인명 또는 단체명과 그 대표자 성명), 주소 및 전화번호
※ 이 조례의 입법안은 서울특별시 법무행정서비스(http://legal.seoul.go.kr)에 게재되어 있습니다.
고시

서울특별시고시 제2011-67호

도시계획시설(도로)사업 실시계획

1. 건설부고시 제393호('78.12.07) 및 제561호('85.12.23)로 도시계획시설(도로) 결정(변경), 서울특별시고시 제19호('86.01.16)로 지적고시, 서울특별시 영등포구공고 제2011-135호('11.02.17)로 도시계획시설(도로)사업 열람공고된『도림로 확장공사』에 대하여

2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은법시행령 제97조에 의거 도시계획시설(도로)사업실시계획을 작성하고, 같은법 제91조 및 같은법시행령 제100조에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

가. 사업시행지 : 신길동 400-20 ~ 신길동 426

나. 사업의 종류 및 명칭
   - 종류 : 도시계획시설(도로)사업
   - 명칭 : 도림로 확장공사

다. 사업규모 : 도로확장 폭 25m→35m, 연장 280m

라. 사업시행자의 성명·주소
   - 성명 : 서울특별시장
   - 주소 : 서울특별시 중구 덕수궁길 15

마. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획고시일로부터 5년

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명주소 : 불필

사. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

아. 기타 자세한 사항은 영등포구청 도로과(☏2670-3816)로 문의하시기 바랍니다.
<table>
<thead>
<tr>
<th>번호</th>
<th>소유자 성명</th>
<th>소유자 주소</th>
<th>권리종류</th>
<th>소유권외 권리종류 및 내용</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>양덕호</td>
<td>서울시 양천구 목동 929 목동한신Ⓐ 108-1208</td>
<td>근저당권</td>
<td>도림신용(조) 서울시 영등포구 신길동 254-3</td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>김성룡</td>
<td>서울시 용산구 이촌동 302-53</td>
<td>근저당권</td>
<td>도림신용(조) 서울시 영등포구 신길동 254-3</td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>양덕호</td>
<td>서울시 양천구 목동 929 목동한신Ⓐ 108-1208</td>
<td>근저당권</td>
<td>도림신용(조) 서울시 영등포구 신길동 254-3</td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>정정숙</td>
<td>서울시 영등포구 신길동 400-3</td>
<td>근저당권</td>
<td>중소기업 서울시 중구 을지로2가 50</td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>김성룡</td>
<td>서울시 용산구 이촌동 302-53</td>
<td>근저당권</td>
<td>도림신용(조) 서울시 영등포구 신길동 254-3</td>
</tr>
<tr>
<td>6</td>
<td>영등포구</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>7</td>
<td>영등포구</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>연번</td>
<td>소재지</td>
<td>지목</td>
<td>공부</td>
<td>면적 (㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>--------</td>
<td>-----</td>
<td>-----</td>
<td>--------</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>성명</th>
<th>주소</th>
<th>권리종류</th>
<th>성명</th>
<th>주소</th>
<th>권리종류</th>
<th>성명</th>
<th>주소</th>
<th>권리종류</th>
<th>성명</th>
<th>주소</th>
<th>권리종류</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>연번</td>
<td>소재지</td>
<td>지목</td>
<td>공부면적 (㎡)</td>
<td>편입면적 (㎡)</td>
<td>소유자</td>
<td>소유권외 권리종류 및 내용</td>
<td>비고(모지번)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>--------</td>
<td>-----</td>
<td>--------------</td>
<td>-------------</td>
<td>--------</td>
<td>----------------------</td>
<td>-------------</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>17</td>
<td>신길동 420-201</td>
<td>대</td>
<td>54</td>
<td>54</td>
<td>이선옥</td>
<td>서울시 영등포구 대림동 695 우성③ 201-1208</td>
<td>신길동 420-12</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>18</td>
<td>신길동 420-202</td>
<td>대</td>
<td>69</td>
<td>69</td>
<td>박광태</td>
<td>서울시 영등포구 문래동3가 55-4 문래동메가트리움 104-1303</td>
<td>근저당권 도림신용(조) 서울시 영등포구 신길동 254-3 신길동 430-22</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19</td>
<td>신길동 430-203</td>
<td>대</td>
<td>96</td>
<td>96</td>
<td>박광태</td>
<td>서울시 영등포구 문래동3가 55-4 문래동메가트리움 104-1303</td>
<td>근저당권 도림신용(조) 서울시 영등포구 신길동 254-3 신길동 430-21</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20</td>
<td>신길동 421-27</td>
<td>담</td>
<td>81</td>
<td>81</td>
<td>이용훈</td>
<td>서울시 영등포구 신길동 310-25</td>
<td>근저당권 중소기업은행 서울시 중구 을지로2가 50</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21</td>
<td>신길동 421-31</td>
<td>담</td>
<td>26</td>
<td>26</td>
<td>연재혁</td>
<td>서울시 영등포구 대림동 1060-19</td>
<td>신길동 421-14</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22</td>
<td>신길동 421-25</td>
<td>담</td>
<td>94</td>
<td>94</td>
<td>조예순</td>
<td>서울시 영등포구 여의도동 30-2 삼부③ 10-94</td>
<td>2/9 이승훈 서울시 송파구 잠실동 22 리젠츠 251-1103</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>23</td>
<td>신길동 426</td>
<td>도</td>
<td>85</td>
<td>85</td>
<td>영등포구</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>연번</td>
<td>소재지</td>
<td>물건의 종류</td>
<td>구조 및 규격</td>
<td>수량 (면적)</td>
<td>소유자</td>
<td>소유권/이외권리종류및내용</td>
<td>비고</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>--------</td>
<td>-------------</td>
<td>-------------</td>
<td>-------------</td>
<td>--------</td>
<td>--------------------------</td>
<td>------</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1</td>
<td>신길동 400-3</td>
<td>선반</td>
<td>철재</td>
<td>1식</td>
<td>정정숙</td>
<td>서울시 영등포구 신길동 400-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>신길동 400-16</td>
<td>선박</td>
<td>철재</td>
<td>1식</td>
<td>최전학</td>
<td>서울시 영등포구 신길동 400-16</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>신길동 401-2</td>
<td>창고</td>
<td>천막/함석</td>
<td>76</td>
<td>박진수</td>
<td>서울시 영등포구 신길동 4780 보라매경남아너스빌 102-1603</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>신길동 420-41</td>
<td>건물</td>
<td>연와조 1층</td>
<td>9</td>
<td>황인성</td>
<td>서울시 영등포구 신길동 420-41</td>
<td>근저당권 현대 모비스(주) 서울시 영등포구 여의도동 15-21</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>신길동 420-42</td>
<td>창고</td>
<td>천막</td>
<td>73</td>
<td>이윤정</td>
<td>서울시 영등포구 영등포동 647-1 영등포푸르지오 208-702</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>6</td>
<td>신길동 420-38</td>
<td>건물</td>
<td>화장실</td>
<td>3</td>
<td>정용갑</td>
<td>서울시 영등포구 신길동 420-38</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>7</td>
<td>신길동 420-39</td>
<td>건물</td>
<td>연와조 1층</td>
<td>60</td>
<td>김지현</td>
<td>서울시 영등포구 신길동 420-39</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>8</td>
<td>신길동 420-12</td>
<td>건물</td>
<td>연와조 1층</td>
<td>69</td>
<td>이선옥</td>
<td>서울시 영등포구 대림동 695 우성③ 201-1208</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>9</td>
<td>신길동 420-22</td>
<td>건물</td>
<td>연와조 1층</td>
<td>71</td>
<td>박광태</td>
<td>서울시 영등포구 문래동3가 백산에가트리움 104-1303</td>
<td>근저당권 도림신용(협) 서울시 영등포구 신길동 254-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>10</td>
<td>신길동 420-21</td>
<td>창고</td>
<td>철재</td>
<td>13</td>
<td>박광태</td>
<td>서울시 영등포구 문래동3가 백산에가트리움 104-1303</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>11</td>
<td>신길동 421-13</td>
<td>선반</td>
<td>철재</td>
<td>1식</td>
<td>이상춘</td>
<td>서울시 영등포구 신길동 410-101</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
영업권 조서

- 사업시행자 주소 및 성명: 서울특별시 중구 덕수궁길 15 서울특별시장
- 사업 명: 도림로 확장공사

<table>
<thead>
<tr>
<th>연번</th>
<th>소재지</th>
<th>물건의 종류</th>
<th>상호명</th>
<th>업종</th>
<th>소 유 자</th>
<th>소유권의 권리종류 및 내용</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>신길동 420-39</td>
<td>영업권</td>
<td>도도야</td>
<td>식품</td>
<td>김윤주</td>
<td>서울시 영등포구 신길동 420-39</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>신길동 420-39</td>
<td>영업권</td>
<td>몽마르지</td>
<td>간이주점</td>
<td>오순애</td>
<td>서울시 관악구 신림동 408-67 초원빌라 102호</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>신길동 420-12</td>
<td>영업권</td>
<td>태양상사</td>
<td>도소매</td>
<td>이선옥</td>
<td>서울시 영등포구 대림동 695 우성elope 201-1208</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>신길동 420-22</td>
<td>영업권</td>
<td>청도디자일</td>
<td>도소매</td>
<td>박찬규</td>
<td>서울시 영등포구 문래동 9가 55-4 문래동에가토리움 104-1303</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
◈ 서울특별시고시 제2011-68호

하정로 및 천호대로 버스전용차로 폐지신설 고시

하정로 및 천호대로 가로변버스전용차로 폐지 및 중앙버스전용차로 신설 사항을 도로교통법 제15조, 같은법 시행령 제9조에 의거 일반시민에게 사전에 널리 알리기 위하여 이를 고시합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

가. 가로변버스전용차로 폐지

<table>
<thead>
<tr>
<th>도로구분</th>
<th>구간</th>
<th>가로명</th>
<th>연장 (㎞)</th>
<th>전용차로 종류</th>
<th>폐지일</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>일반도로</td>
<td>동천교4 ~ 신달교</td>
<td>하정로</td>
<td>0.9</td>
<td>가로변버스전용차로</td>
<td>2011.3.19일부터</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>천호4 ~ 방이다리4</td>
<td>천호대로</td>
<td>2.7</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

나. 중앙버스전용차로 신설

<table>
<thead>
<tr>
<th>도로구분</th>
<th>구간</th>
<th>가로명</th>
<th>연장 (㎞)</th>
<th>전용차로 종류</th>
<th>시행일</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>일반도로</td>
<td>천호4 ~ 상일I.C</td>
<td>천호대로</td>
<td>5.1</td>
<td>중앙버스전용차로</td>
<td>2011.3.19일부터</td>
</tr>
</tbody>
</table>
다. 버스전용차로 설치·운영현황

### 전 일 제 (가로변 버스전용차로)

<table>
<thead>
<tr>
<th>도로명</th>
<th>운영구간</th>
<th>거리 (km)</th>
<th>운영개시</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>왕산로</td>
<td>동대문R ~ 청량리R</td>
<td>3.3</td>
<td>'93, 2</td>
</tr>
<tr>
<td>동작대로</td>
<td>사당역 ~ 과천사거리</td>
<td>2.1</td>
<td>'93, 2</td>
</tr>
<tr>
<td>의주로</td>
<td>녹번역3 ~ 사대문R</td>
<td>4.8</td>
<td>'93, 8</td>
</tr>
<tr>
<td>한강로</td>
<td>한강대교남단 ~ 이수교</td>
<td>2.5</td>
<td>'93, 8</td>
</tr>
<tr>
<td>논현로</td>
<td>영등포R ~ 대방역3</td>
<td>1.1</td>
<td>'94, 8</td>
</tr>
<tr>
<td>종로</td>
<td>세종로4 ~ 동대문R</td>
<td>2.8</td>
<td>'94, 5</td>
</tr>
<tr>
<td>세문안길</td>
<td>사대문R ~ 세종로4</td>
<td>1.1</td>
<td>'94, 5</td>
</tr>
<tr>
<td>퇴계로</td>
<td>서울역R ~ 광화문4</td>
<td>3.2</td>
<td>'94, 5</td>
</tr>
<tr>
<td>한남로</td>
<td>한남5 ~ 한남초교</td>
<td>0.6</td>
<td>'94, 5</td>
</tr>
<tr>
<td>망우로</td>
<td>청량리R ~ 시조3</td>
<td>1.1</td>
<td>'94, 8</td>
</tr>
<tr>
<td>강남대로</td>
<td>영등대교남단 ~ 영곡4</td>
<td>1.0</td>
<td>'94, 12</td>
</tr>
<tr>
<td>남대문로</td>
<td>광교R ~ 숭례문교차로</td>
<td>1.5</td>
<td>'95, 4</td>
</tr>
<tr>
<td>사평로</td>
<td>강남성모병원3 ~ 반포IC</td>
<td>1.3</td>
<td>'95, 4</td>
</tr>
<tr>
<td>양평로</td>
<td>영등대1 ~ 영등포전화국4</td>
<td>1.5</td>
<td>'95, 4</td>
</tr>
<tr>
<td>압구정로</td>
<td>한양APT4 ~ 한남대교남단</td>
<td>2.5</td>
<td>'94, 5</td>
</tr>
<tr>
<td>남부순환로</td>
<td>시흥IC ~ 카지코개</td>
<td>7.3</td>
<td>'95, 4</td>
</tr>
<tr>
<td>올림픽대로</td>
<td>삼성4 ~ 잠실역4</td>
<td>3.3</td>
<td>'95, 5</td>
</tr>
<tr>
<td>축현판교 ~ 올림픽터널</td>
<td>1.0</td>
<td>'99,12(07.8 전일제 변경)</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>대학로</td>
<td>이화R ~ 월화R</td>
<td>1.5</td>
<td>'96, 8</td>
</tr>
<tr>
<td>종로4가 ~ 이화R</td>
<td>0.6</td>
<td>'03, 7</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>창경궁로</td>
<td>종로4가 ~ 월화R</td>
<td>0.5</td>
<td>'03, 7</td>
</tr>
<tr>
<td>관악로</td>
<td>봉천4 ~ 숭실대3</td>
<td>2.0</td>
<td>'98, 2(07.1 전일제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>영등포대로</td>
<td>영등포R ~ 오목교</td>
<td>3.1</td>
<td>'95, 5(07.8 전일제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>영등대로</td>
<td>영등대교남단 ~ 학여울역4</td>
<td>3.5</td>
<td>'95, 5(07.8 전일제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>독산로</td>
<td>천호4 ~ 축화봉납</td>
<td>1.2</td>
<td>'99,12(07.8 전일제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>소계</td>
<td>25개 구간</td>
<td>54.4</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
시 간 제 (가로변 버스전용차로)
○ 운행시간 : 07시~10시, 17시~21시, 토요일공휴일 제외

<table>
<thead>
<tr>
<th>도로명</th>
<th>운행구간</th>
<th>거리 (km)</th>
<th>운행개시</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>왕십리길</td>
<td>한양공고입구 ~ 성동교북단</td>
<td>3.4</td>
<td>'93.8</td>
</tr>
<tr>
<td>용호로</td>
<td>원효대교남단 ~ 여의교</td>
<td>1.0</td>
<td>'94.8('00.2 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>현롱로</td>
<td>염곡4 ~ 내곡C</td>
<td>2.9</td>
<td>'95.4('00.2 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>동촌로</td>
<td>동촌3 ~ 목동역</td>
<td>2.9</td>
<td>'95.4('00.2 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>월계로</td>
<td>월계초교입구 ~ 올직병원4</td>
<td>2.0</td>
<td>'95.4('98.9 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>화곡로</td>
<td>화곡역4 ~ 양원초교앞</td>
<td>1.5</td>
<td>'96.8('03.2 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>강사구청입구4 ~ 화곡역4</td>
<td>1.9</td>
<td>'95.5('07.8 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>원효로</td>
<td>원효대교북단 ~ 남영역</td>
<td>2.7</td>
<td>'96.8('00.2 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>동일로</td>
<td>수락타촌구 ~ 망우로</td>
<td>10.2</td>
<td>'96.8('98.9 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>남부순환로</td>
<td>양재역4 ~ 학여울역4</td>
<td>3.7</td>
<td>'96.8('00.2 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>공항로</td>
<td>발산역4 ~ 총량입구</td>
<td>2.8</td>
<td>'96.8('00.2 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>강서로</td>
<td>발산역4 ~ 화곡역4</td>
<td>2.1</td>
<td>'96.8('98.9 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>도산대로</td>
<td>신사역 4 ~ 안세병원 4</td>
<td>0.9</td>
<td>'98.2('07.1 구간축소)</td>
</tr>
<tr>
<td>종암로</td>
<td>종암경찰서 ~ 고대입구3</td>
<td>1.3</td>
<td>'99.12</td>
</tr>
<tr>
<td>성산로</td>
<td>성산1교 ~ 사천고가</td>
<td>1.5</td>
<td>'94.5('07.8 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>은평로</td>
<td>사부세무서 ~ 녹번역3</td>
<td>0.7</td>
<td>'95.5('07.8 시간제 변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>용복로</td>
<td>용복회관 ~ 장십4</td>
<td>1.5</td>
<td>'99.12('07.8 시간제 확장)</td>
</tr>
<tr>
<td>소계</td>
<td>17개 구간</td>
<td>43</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>도로명</td>
<td>운행구간</td>
<td>거리(km)</td>
<td>운영개시</td>
</tr>
<tr>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
<td>---</td>
</tr>
<tr>
<td>천호대로</td>
<td>신답R ~ 아차산역남측3</td>
<td>4.5</td>
<td>'96, 2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>신답철교 ~ 신답R</td>
<td>1.4</td>
<td>'03, 7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>천호4 ~ 상일C</td>
<td>5.1</td>
<td>'11, 3</td>
</tr>
<tr>
<td>하정로</td>
<td>신성동R ~ 신답철교</td>
<td>1.7</td>
<td>'03, 7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>용두역(동대문구청역) ~ 신답철교</td>
<td>0.3</td>
<td>'05, 9</td>
</tr>
<tr>
<td>삼일로</td>
<td>태계로3 ~ 종로2가</td>
<td>1.0</td>
<td>'04, 5</td>
</tr>
<tr>
<td>도봉로</td>
<td>의정부시계 ~ 미아4</td>
<td>10.0</td>
<td>'04, 7</td>
</tr>
<tr>
<td>미아로</td>
<td>미아4 ~ 해화R</td>
<td>4.0</td>
<td>'04, 7</td>
</tr>
<tr>
<td>창경궁로</td>
<td>해화R ~ 원남4</td>
<td>1.3</td>
<td>'04, 7</td>
</tr>
<tr>
<td>강남대로</td>
<td>신사역4 ~ 영등1교남단</td>
<td>4.8</td>
<td>'04, 7</td>
</tr>
<tr>
<td>수색로</td>
<td>고양시계 ~ 사천교</td>
<td>3.9</td>
<td>'04, 7</td>
</tr>
<tr>
<td>성산로</td>
<td>사천교 ~ 이대호문</td>
<td>2.9</td>
<td>'04, 7</td>
</tr>
<tr>
<td>정인로</td>
<td>영등포3 ~ 모류IC</td>
<td>4.4</td>
<td>'05, 7</td>
</tr>
<tr>
<td>망우로</td>
<td>망우역4 ~ 청량리R</td>
<td>4.9</td>
<td>'05, 7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>시조사3 ~ 망우역4</td>
<td>3.3</td>
<td>'05, 7</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>망우역4 ~ 구리시계</td>
<td>2.2</td>
<td>'10, 8</td>
</tr>
<tr>
<td>서종대로</td>
<td>대림3 ~ 기아택교앞</td>
<td>6.5</td>
<td>'05, 12</td>
</tr>
<tr>
<td>대방로</td>
<td>대림아파트 앞(대방동 383) ~ 대림3</td>
<td>2.5</td>
<td>'05, 12</td>
</tr>
<tr>
<td>마포로</td>
<td>마포대로북단~충정로상가리</td>
<td>3.4</td>
<td>'06, 12</td>
</tr>
<tr>
<td>한강로</td>
<td>한강대교노들섬~서울역남단</td>
<td>4.1</td>
<td>'06, 12</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>서울역남단~서울역북단</td>
<td>0.5</td>
<td>'09, 7</td>
</tr>
<tr>
<td>송파대로</td>
<td>잠실대교 남단 ~ 성남시계</td>
<td>6.3</td>
<td>'08, 1</td>
</tr>
<tr>
<td>통일로</td>
<td>고양시계 ~ 박석고개</td>
<td>2.4</td>
<td>'08, 10</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>박석고개~녹번역삼거리</td>
<td>3.3</td>
<td>'10, 12</td>
</tr>
<tr>
<td>공항로</td>
<td>동춘중학교 ~ 양화교</td>
<td>2.5</td>
<td>'09, 4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>발산역4 ~ 동춘중학교</td>
<td>2.3</td>
<td>'10, 8</td>
</tr>
<tr>
<td>노량진로</td>
<td>대방역3 ~ 한강대교남단</td>
<td>2.8</td>
<td>'09, 5</td>
</tr>
<tr>
<td>신반포로</td>
<td>이수교차로 ~ 노현역4</td>
<td>3.5</td>
<td>'09, 6</td>
</tr>
<tr>
<td>남대문로</td>
<td>승래문교차로 ~ 서울역북단</td>
<td>0.5</td>
<td>'09, 7</td>
</tr>
<tr>
<td>동작대로</td>
<td>사천역~이수교차로</td>
<td>2.7</td>
<td>'09, 11</td>
</tr>
<tr>
<td>신촌로</td>
<td>신촌R~아현교회</td>
<td>1.2</td>
<td>'09, 12</td>
</tr>
<tr>
<td>양화로</td>
<td>양화대교~신촌R</td>
<td>4.0</td>
<td>'09, 12</td>
</tr>
<tr>
<td>소 계</td>
<td>33개 구간</td>
<td>104.2</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
기타 구간 (중앙버스전용차로-경부고속도로)

- 운영시간
  - 평일, 토요일-공휴일: 서울-부산 방향 07:00부터 21:00까지
  - 공휴일: '관공서의공휴일에관한규정'(대통령령)에 따른 공휴일로 정부에서 수시 지정하는 날은 제외
  - 설날추석연휴(공휴일이 아니라면 경우 포함) 및 연휴 전날: 서울-부산 방향 07:00부터 다음날 01:00까지

<table>
<thead>
<tr>
<th>도로명</th>
<th>운영구간</th>
<th>거리(km)</th>
<th>운영개시</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>경부고속도로</td>
<td>양재IC~서초IC</td>
<td>2.6</td>
<td>'04.7:최초시행 '08.7:폐쇄시행 '08.10:운영시간변경 '11.1:운영시간변경</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>서초IC~한남대교남단</td>
<td>4.2</td>
<td>'08.7:최초시행 '08.10:운영시간변경 '11.1:운영시간변경</td>
</tr>
<tr>
<td>소계</td>
<td>1개구간</td>
<td>6.8</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

- 전체구간

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>운영구간</th>
<th>거리(km)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>전일제가로버스전용차로</td>
<td>25</td>
<td>54.4</td>
</tr>
<tr>
<td>시간제가로버스전용차로</td>
<td>17</td>
<td>43.0</td>
</tr>
<tr>
<td>중앙버스전용차로</td>
<td>32</td>
<td>104.2</td>
</tr>
<tr>
<td>경부고속도로</td>
<td>1</td>
<td>6.8</td>
</tr>
<tr>
<td>합계</td>
<td>75</td>
<td>208.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 기타 자세한 사항은 교통운영과 중앙차로팀(6361-3900)으로 문의하시기 바랍니다.

서울특별시고시 제2011-69호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경


2011년 3월 17일
서울특별시장

가. 사업시행지(변경없음) : 서울특별시 구로구 신도림동 432-15~387-6번지
※ 과급시행분 : 신도림동 419-51주변
나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)
   종류 : 도시계획시설(도로)사업
   명칭 : 경인로~신도림387간 도로개설공사
다. 사업규모(총규모 변경없음) : 도로개설 폭35m, 연장347m
   ※ 과급 폭35m, 연장297m(57m추가)
라. 사업시행자의 성명·주소 (변경없음)
   성명 : 서울특별시장
   주소 : 서울특별시 중구 덕수궁길 15
마. 사업착수 및 준공예정일 : 당초 2006.08.10 ~ 2012.12.31
   변경 2006.08.10 ~ 2015.12.31
바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소 : 별첨
사. 기타 자세한 사항은 서울특별시 도로계획과(☏3707-8529) 및 구로구청 도로과(☏860-3127)로 문의하시기 바랍니다.

토지 조서
○ 사업 명칭 : 경인로~신도림387간 도로개설공사

<table>
<thead>
<tr>
<th>일련번호</th>
<th>구분</th>
<th>소재지 지번</th>
<th>지목</th>
<th>면적(m²)</th>
<th>소유자</th>
<th>이해관계인</th>
<th>소유권 이외의 권리내용</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>1 추가</td>
<td></td>
<td>419-51</td>
<td>공장용지</td>
<td>2,377</td>
<td>재단법인 관계지역관리</td>
<td>서울특별시 중구 소공동 70</td>
<td>419-39</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td></td>
<td>419-49</td>
<td>구거</td>
<td>76</td>
<td>서울특별시</td>
<td></td>
<td>419-21</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
## 물건 조서

○ 사 업 행 자 : 서울특별시장  
○ 사 업 의 명 칭 : 경인로~신도림387간 도로개설공사

<table>
<thead>
<tr>
<th>일련 번호</th>
<th>구분</th>
<th>소재지 번 (등기부 자번)</th>
<th>세부 구분</th>
<th>물건의 종류</th>
<th>구조 및 규격</th>
<th>수량 (㎡)</th>
<th>실재 이용 상황</th>
<th>소 유 자</th>
<th>한 계 인</th>
<th>소유권 이외의 권리사용</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>당초</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
| 1 추가 | 신도림동  
418-3외  
57번지 | (419-4)  
419-6  
420-2  
420-4  
420-6 | 1층 공장  
철근콘크리토조  
슬래브지붕 | 945 | 사무실 및 창고, 제조, 창고 | 재단법인  
한계이동한재단 | 서울시 중구 소공동 70 | 물건이 저촉된 실 지번:  
신도림동  
419-10  
419-41  
419-46  
419-51 |
| | | | 2층 공장  
철근콘크리토조  
슬래브지붕 | 945 | 사무실 및 창고, 제조, 창고 | 재단법인  
한계이동한재단 | | |
| | | 지하 | | | | | | | | |
| | | 2층 공장  
철근콘크리토조  
슬래브지붕 | 548 | 사무실 및 창고, 제조, 창고 | 재단법인  
한계이동한재단 | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | 1층 공장  
철근콘크리토조  
슬래브지붕 | 575 | 사무실 및 창고, 제조, 창고 | 재단법인  
한계이동한재단 | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | 1층 공장  
철근콘크리토조  
슬래브지붕 | 513 | 사무실 및 창고, 제조, 창고 | 재단법인  
한계이동한재단 | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | 1층 공장  
철근콘크리토조  
슬래브지붕 | 9 | | 재단법인  
한계이동한재단 | | |
| | | 2층 공장  
철근콘크리토조  
슬래브지붕 | 9 | | 재단법인  
한계이동한재단 | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | 1층 공장  
철근콘크리토조  
슬래브지붕 | 9 | | 재단법인  
한계이동한재단 | | |

## 영업 권 조서

○ 사 업 행 자 : 서울특별시장  
○ 사 업 의 명 칭 : 경인로~신도림387간 도로개설공사

<table>
<thead>
<tr>
<th>일련 번호</th>
<th>구분</th>
<th>소재지 번 (등기부 자번)</th>
<th>세부 구분</th>
<th>물건의 종류</th>
<th>상 호</th>
<th>수량</th>
<th>영업권의 종류 (사업자등록증상)</th>
<th>소 유 자</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>당초</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
| 1 추가 | 신도림동  
418-10  
길지  
419-4 | 1층 | 제조, 사무실, 창고 | (추임철폐쇄하여)  
1식 도패, 제조, 창고, 소매 | 서울시 구로구 구로동 106-4  
이식비[1층] 103호 | | | | | |
| | | 1층 | 사무실, 창고 | 서울시 구로구 신도림동 418-3 1층 | | | | | |

변경 없음.
<table>
<thead>
<tr>
<th>일련번호</th>
<th>구분</th>
<th>소재지변</th>
<th>세부구분</th>
<th>물건의종류</th>
<th>상호</th>
<th>수량</th>
<th>영업업종</th>
<th>소유자</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>3</td>
<td>제조, 사무실</td>
<td>신방안양상(주)</td>
<td>1식</td>
<td>도소매, 제조</td>
<td>한태승</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>사무실, 창고</td>
<td>주임스코어</td>
<td>1식</td>
<td>도매업</td>
<td>임숙철</td>
<td>서울시 종구 입촌동 272-10</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>사무실, 창고</td>
<td>에어테크(주)</td>
<td>1식</td>
<td>도소매, 제조업</td>
<td>이남호</td>
<td>서울시 영등포구 도림동 222-8 1층</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>6</td>
<td>창고</td>
<td>TS CORPORATION</td>
<td>1식</td>
<td>도소매, 제조업</td>
<td>임복주</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3 1층</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>7</td>
<td>사무실, 창고</td>
<td>ODOCOR</td>
<td>1식</td>
<td>도소매, 외양실</td>
<td>서길동</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>8</td>
<td>사무실</td>
<td>대명바이오텍(주)</td>
<td>1식</td>
<td>도소매, 홍대기</td>
<td>서남국</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>9</td>
<td>사무실</td>
<td>태안정보</td>
<td>1식</td>
<td>제조업</td>
<td>최재현</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 281-121</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>10</td>
<td>사무실</td>
<td>닥터세포인</td>
<td>1식</td>
<td>서비스</td>
<td>김상호</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3 2층</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>11</td>
<td>사무실</td>
<td>에스비사이러스</td>
<td>1식</td>
<td>도매, 변역</td>
<td>서명우</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3 2층</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>12</td>
<td>사무실</td>
<td>산인</td>
<td>1식</td>
<td>온보</td>
<td>이준영</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>13</td>
<td>사무실</td>
<td>청안래</td>
<td>1식</td>
<td>양업, 도소매</td>
<td>김덕주</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>14</td>
<td>사무실, 창고</td>
<td>에어스파이언스</td>
<td>1식</td>
<td>도매업</td>
<td>유이현</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>15</td>
<td>사무실, 창고</td>
<td>부산오토피아</td>
<td>1식</td>
<td>도소매</td>
<td>정학신</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>16</td>
<td>제조, 사무실</td>
<td>회인테크시스템</td>
<td>1식</td>
<td>제조업, 서비스</td>
<td>김현종</td>
<td>서울시 금천구 가산동 345-9</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>17</td>
<td>사무실</td>
<td>복소리</td>
<td>1식</td>
<td>소비, 도매, 택충복</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>18</td>
<td>제조, 사무실</td>
<td>한국하이테크</td>
<td>1식</td>
<td>제조업, 도소매</td>
<td>이현중</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>19</td>
<td>사무실, 창고</td>
<td>하나플러스유송</td>
<td>1식</td>
<td>도소매</td>
<td>장순일</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>20</td>
<td>사무실</td>
<td>백양광</td>
<td>1식</td>
<td>도소매</td>
<td>백성영</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3 2층</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>21</td>
<td>사무실</td>
<td>[주]새로이커뮤니티미디어미디어</td>
<td>1식</td>
<td>도소매</td>
<td>주기호</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>22</td>
<td>사무실</td>
<td>상영유산</td>
<td>1식</td>
<td>제조업, 부동산</td>
<td>이홍지</td>
<td>서울시 종구 소공동 70</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>23</td>
<td>사무실</td>
<td>상영유산</td>
<td>1식</td>
<td>제조업, 부동산</td>
<td>이홍지</td>
<td>서울시 종구 소공동 70</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>24</td>
<td>사무실, 창고</td>
<td>진성기타(주)</td>
<td>1식</td>
<td>제조업, 도매</td>
<td>송병수</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 418-3 1층</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>25</td>
<td>사무실</td>
<td>태안정보</td>
<td>1식</td>
<td>제조업</td>
<td>최재현</td>
<td>서울시 구로구 신도림동 281-121</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

비고: 
- 2011. 3. 17.(목)
◈ 서울특별시고시 제2011-70호

도시계획시설(공원)사업 실시계획 인가 변경고시

서울특별시고시 제2010-404호(2010.11.11)로 도시계획시설(공원) 결정 및 지형도면 승인되고, 서울특별시고시 제2010-448호(2010.12.09)로 도시계획시설(공원) 사업 실시계획 인가된 일자산 도시자연공원 생태통로 조성공사에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제97조, 제100조 규정에 따라 도시계획시설(공원) 사업 실시계획을 변경작성하고 고시합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

가. 사업시행지의 위치(변경없음)
1) 서울특별시 강동구 둔촌동 산 140번지 일대

나. 사업의 종류 및 명칭
1) 종류: 도시계획시설(공원)사업
2) 명칭: 일자산 도시자연공원 생태통로 조성공사

다. 사업규모(변경없음): 생태통로 폭 30m, 연장 50m

라. 사업시행시(주소변경)
1) 서울특별시장
2) 당초 주소: 서울특별시 중구 태평로1가 31번지
3) 변경 주소: 서울특별시 중구 서소문동 37번지

마. 사업기간(변경없음): 실시계획인가일로부터 2012년 12월 31일까지

바. 사용 또는 수용할 토지, 물건소재지 지번, 지목 및 면적, 소유권 이외의 권리명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소: 따로 붙임

사. 변경사유: 사업지 분할에 의한 지번 변경

아. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제99조에 의함

자. 관계도서 및 서류(용지도) 비치: 동부푸른도시사업소 시설과

차. 기타 자세한 사항은 푸른도시국 자연생태과(☏2115-7557), 동부푸른도시사업소 시설과(☏2181-1157)로 문의하여주시기 바랍니다.
## 토 지 조 사

사업명 : 일자산 도시자연공원 생태통로 조성사업(천호대로 생태통로)

<table>
<thead>
<tr>
<th>번호</th>
<th>변경 전</th>
<th>변경 후</th>
<th>소 유 자</th>
<th>이해관계인</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>소재지 지번</td>
<td>지목</td>
<td>지적(㎡)</td>
<td>편입면적(㎡)</td>
<td>소재지 지번</td>
</tr>
<tr>
<td>1</td>
<td>서울시 강동구 길동 산11</td>
<td>임</td>
<td>15,890.0</td>
<td>16.0</td>
<td>서울시 강동구 길동 산11</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>서울시 강동구 길동 산11-2</td>
<td>임</td>
<td>(16.0)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>서울시 강동구 길동 산18</td>
<td>임</td>
<td>4,890.0</td>
<td>628.2</td>
<td>서울시 강동구 길동 산18</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>서울시 강동구 길동 산18-12</td>
<td>임</td>
<td>492.0</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>서울시 강동구 길동 산18-13</td>
<td>임</td>
<td>(628.0)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>서울시 강동구 길동 산12-1</td>
<td>임</td>
<td>13,982.0</td>
<td>1,831.8</td>
<td>서울시 강동구 길동 산12-1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>서울시 강동구 돈촌동 산73</td>
<td>임</td>
<td>1,601.0</td>
<td>496.7</td>
<td>서울시 강동구 돈촌동 산73</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>서울시 강동구 돈촌동 산74</td>
<td>임</td>
<td>3,731.0</td>
<td>186.3</td>
<td>서울시 강동구 돈촌동 산74</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 토지분할 후 지번 변경사항 반영
서울특별시 고시 제 2011-71호

도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경결정 고시


2011년 3월 17일
서울 특별시장

1. 변경결정 취지
  ○ 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제 2조 제 4호 다목 및 동법 시행령 제 25조 제 3항의 규정에 의한 도시계획시설(학교)에 대한 세부시설조성계획 변경결정에 관한 사항으로서, 서대문구 대현동 11-1 일대에 위치한 이화여자대학교의 교육환경개선을 위하여 학교시설 신증축에 따른 변경사항

2. 도시계획시설(학교) 변경결정 조서 : 변경없음

<table>
<thead>
<tr>
<th>시설명</th>
<th>시설의 세분</th>
<th>위치</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>최초 결정일</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>학교</td>
<td>대학</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>이화여자 대학교 (전체)</td>
<td>540,419</td>
<td>540,419</td>
<td>1974.8.13 (서고시 제113호)</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>사대문구 대현동 11-1 일대 (제1캠퍼스)</td>
<td>396,993</td>
<td>396,993</td>
<td>1974.8.13 (서고시 제113호)</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>사대문구 대신동 22 일대 (제2캠퍼스)</td>
<td>3,973</td>
<td>3,973</td>
<td>1974.8.13 (서고시 제113호)</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>사대문구 북아현동 1-1620 일대 (제3캠퍼스)</td>
<td>124,306</td>
<td>124,306</td>
<td>1974.8.13 (서고시 제113호)</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>사대문구 북아현동 1-1615 일대 (제4캠퍼스)</td>
<td>658</td>
<td>658</td>
<td>1974.8.13 (서고시 제113호)</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>사대문구 대신동 20 일대 (제5캠퍼스)</td>
<td>14,489</td>
<td>14,489</td>
<td>1974.8.13 (서고시 제113호)</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
3. 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경 결정 조서

1) 토지이용계획

○ 전 제

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>시설명</th>
<th>위치</th>
<th>구분</th>
<th>토지이용계획면적(㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>학교</td>
<td>서울특별시 서대문구 대현동 11-1 일대 (이화여자대학교)</td>
<td>계</td>
<td>540,419</td>
<td>540,419</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>건축부지</td>
<td>92,559</td>
<td>증: 361</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>녹지부지</td>
<td>155,086</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>조경부지</td>
<td>124,573</td>
<td>감: 451</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>도로부지</td>
<td>131,269</td>
<td>증: 90</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>주차장부지</td>
<td>12,895</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>광장부지</td>
<td>10,075</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>운동장부지</td>
<td>13,962</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>

○ 제1캠퍼스

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>시설명</th>
<th>위치</th>
<th>구분</th>
<th>토지이용계획면적(㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>학교</td>
<td>서울특별시 서대문구 대현동 11-1 일대 (이화여자대학교)</td>
<td>계</td>
<td>396,993</td>
<td>396,993</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>건축부지</td>
<td>86,383</td>
<td>증: 361</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>녹지부지</td>
<td>48,479</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>조경부지</td>
<td>113,506</td>
<td>감: 451</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>도로부지</td>
<td>119,352</td>
<td>증: 90</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>주차장부지</td>
<td>11,257</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>광장부지</td>
<td>7,917</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>운동장부지</td>
<td>10,099</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>

○ 제2캠퍼스 : 변경 없음

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>시설명</th>
<th>위치</th>
<th>구분</th>
<th>토지이용계획면적(㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>학교</td>
<td>서울특별시 서대문구 대신동 22 일대 (이화여자대학교)</td>
<td>계</td>
<td>3,973</td>
<td>3,973</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>건축부지</td>
<td>1,975</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>녹지부지</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>조경부지</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>도로부지</td>
<td>1,855</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>주차장부지</td>
<td>143</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>광장부지</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>운동장부지</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>구분</td>
<td>시설명</td>
<td>위치</td>
<td>구분</td>
<td>토지이용계획면적 (㎡)</td>
<td>비고</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>---------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>-----------------------</td>
<td>------</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>기정</td>
<td>변경</td>
<td>변경 후</td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>학교</td>
<td>서울특별시 서울특별시 서대문구 북아현동 1-1620 일대 (이화여자대학교)</td>
<td>계</td>
<td>124,306</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>건축 부지</td>
<td>656</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>녹지 부지</td>
<td>106,607</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>조경 부지</td>
<td>9,201</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>도로 부지</td>
<td>5,626</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>주차장 부지</td>
<td>58</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>광장 부지</td>
<td>2,158</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>운동장 부지</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>

| 변경 | 학교    | 서울특별시 서대문구 북아현동 1-1615 일대 (이화여자대학교) | 계   | 658 | - | 658 |
|      |         |      | 건축 부지 | - | - | - |
|      |         |      | 녹지 부지 | - | - | - |
|      |         |      | 조경 부지 | 658 | - | 658 |
|      |         |      | 도로 부지 | - | - | - |
|      |         |      | 주차장 부지 | - | - | - |
|      |         |      | 광장 부지 | - | - | - |
|      |         |      | 운동장 부지 | - | - | - |

| 변경 | 학교    | 서울특별시 서대문구 대신동 20 일대 (이화여자대학교) | 계   | 14,489 | - | 14,489 |
|      |         |      | 건축 부지 | 3,545 | - | 3,545 |
|      |         |      | 녹지 부지 | - | - | - |
|      |         |      | 조경 부지 | 1,208 | - | 1,208 |
|      |         |      | 도로 부지 | 4,436 | - | 4,436 |
|      |         |      | 주차장 부지 | 1,437 | - | 1,437 |
|      |         |      | 광장 부지 | - | - | - |
|      |         |      | 운동장 부지 | 3,863 | - | 3,863 |
2) 건축물의 범위

○ 전 체 : 변경 없음

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>건 폐 율 (%)</th>
<th>용 적 용 (%)</th>
<th>높 이</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>제1종일반 주거지역 (자연경관)</td>
<td>제2종일반 주거지역 (7층이하)</td>
<td>제1종일반 주거지역 (자연경관)</td>
<td>제2종일반 주거지역 (7층이하)</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>12이하</td>
<td>21이하</td>
<td>33이하</td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>12이하</td>
<td>21이하</td>
<td>33이하</td>
</tr>
</tbody>
</table>

○ 제 1, 2, 3, 4, 5캠퍼스 : 변경 없음

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>건 폐 율 (%)</th>
<th>용 적 용 (%)</th>
<th>높 이의 범위</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>제1캠퍼스</td>
<td>제2캠퍼스</td>
<td>제3캠퍼스</td>
<td>제4캠퍼스</td>
</tr>
<tr>
<td>제1종일반 주거지역 (자연경관)</td>
<td>제2종일반 주거지역 (7층이하)</td>
<td>제1종일반 주거지역 (자연경관)</td>
<td>제2종일반 주거지역 (7층이하)</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>변경</td>
<td>기정</td>
<td>변경</td>
</tr>
<tr>
<td>제1캠퍼스</td>
<td>16이하</td>
<td>28이하</td>
<td>33이하</td>
</tr>
<tr>
<td>제2캠퍼스</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>50이하</td>
</tr>
<tr>
<td>제3캠퍼스</td>
<td>1이하</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>제4캠퍼스</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>제5캠퍼스</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>29이하</td>
</tr>
</tbody>
</table>

3) 변경 건축물

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>건물명 (도면번호)</th>
<th>건축 면적(㎡이하)</th>
<th>연면적(㎡이하)</th>
<th>지상층 면적(㎡이하)</th>
<th>높 이 (층,m 이하)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>변경</td>
<td>종합과학관 D동</td>
<td>D-1동 (71-1)</td>
<td>1,630</td>
<td>1,607</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>-</td>
<td>D-2동 (71-2)</td>
<td>1,594</td>
<td>1,431</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>
| 변경 | 조소과 작업장 (72) | - | - | 548 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 지상 1층 (5m) | 신축 녹지재 '|'값

50
○ 건축물의 규모, 위치 등 세부시설조성계획(변경) 상세내용은 고시도면(건축물 조서 포함)에 의함
※ 2011년 제2차 도시계획위원회(2011. 2. 16) 자문의견
- 조건사항 : 조소와 작업장은 기존 수목의 식생을 최대한 보호할 수 있는 건축배치계획 시행
4. 관계도면 : 도시계획시설(학교) 및 세부시설조성계획 변경결정 도면(inema장소에 비치된 도면과 같음)
※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.
5. 열람장소 : 서울특별시 시설계획과(전화 6360-4782) 및 서대문구 도시계획과(전화 330-1644)에 관계도면을 비치하고 있습니다.
이화여자대학교 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경결정도 [변경]

제목: 이화여자대학교 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경결정도

변경사حداث: 
1.구호1(비밀) 변경
   - 변경전: 1,883.48㎡, 변경후: 1,404.33㎡
   - 변경 전: 4,729.65㎡, 변경 후: 5,182.75㎡
2.구호2(비밀) 변경
   - 변경전: 1,891.26㎡, 변경후: 1,432.20㎡
   - 변경 전: 5,194.66㎡, 변경 후: 4,766.12㎡

변경 사항: 
- 구호1(비밀) 변경
- 구호2(비밀) 변경

KEY PLAN

가. 도시공임지계획

나. 건축계획

다. 변경 건축물

<table>
<thead>
<tr>
<th>변경사항</th>
<th>변경전</th>
<th>변경후</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>구호1</td>
<td>1,883.48㎡</td>
<td>1,404.33㎡</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>4,729.65㎡</td>
<td>5,182.75㎡</td>
</tr>
<tr>
<td>구호2</td>
<td>1,891.26㎡</td>
<td>1,432.20㎡</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>5,194.66㎡</td>
<td>4,766.12㎡</td>
</tr>
</tbody>
</table>

표로 변형된 내용을 확인할 수 있습니다.
◈ 서울특별시고시 제2011-72호

도시계획시설(도로)사업시행자 지정

1. 서울특별시고시 제2006-65호(2006.2.23)로 도시계획시설(도로) 결정, 서울특별시송파구고시 제2006-18호(2009.4.27)로 도시계획시설(도로) 변경 결정 및 지형도면 고시된 위례 신도시 광역교통개선대책사업『장지교 삼거리 입체화 시설공사』에 대하여

2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 같은법시행령 제96조, 같은법시행규칙 제14조 규정에 따라 도시계획시설(도로) 사업시행자를 지정합니다.

2011년 3월 17일
서울 특별시장

가. 사업시행자의 위치 : 송파구 장지동 319-60  645-11

나. 사업의 종류 및 명칭
   - 종류 : 도시계획시설(도로) 사업
   - 명칭 : 장지교 삼거리 입체화 시설공사

다. 사업시행 규모
   - 전체 지하차도 규모 : B=19m(4차로), L=1,275m
   - 금회 실시계획인가 신청구간 : L=395m

라. 사업시행자의 성명 및 주소
   - 성명 : SH공사 사장 유민근
   - 주소 : 서울특별시 강남구 개포로 621

마. 도시계획시설(도로) 사업에 대한 실시계획인가 신청기일
   - 도시계획시설(도로) 사업시행자 지정일로부터 60일이내

◈ 서울특별시고시 제2011-73호

오금근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시


2011년 3월 17일
서울 특별시장
1. 결정취지
『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』제16조의2 규정에 의한 공원조성계획 변경에 관한 사항으로, 전반적으로 노후화된 공원을 새로운 패러다임의 문화유구와 주변환경에 능동적으로 대처할 수 있는 미래지향적인 공원으로 재조성(Renewal)함으로서 이용 주민의 편익을 증진함은 물론 공원의 이용성을 더욱 높이고자 함.

2. 위 치 : 서울특별시 송파구 오금동 51번지 일대

3. 면 적 : 219,167.40㎡

4. 조성계획결정 조서 및 도면 : 따로 붙임
※ 첨부된 도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부생략)은 축량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음.

5. 열람장소
서울특별시 공원조성과(☎2115-7597) 및 송파구 푸른도시과(☎2147-3391)에 각각 관련 도서를 비치하고 있습니다.
## 오금근린공원조성계획결정(변경)조서

가. 총괄표(송파구 오금동 51번지 일원)

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>변경 전</th>
<th>변경 후</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>부지면적 (㎡)</td>
<td>시설면적 (㎡)</td>
<td>건축물 (㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>계</td>
<td>219,167.40</td>
<td>39,668.17</td>
<td>7</td>
</tr>
<tr>
<td>기반시설</td>
<td>소계</td>
<td>12,944.53</td>
<td>12,944.53</td>
</tr>
<tr>
<td>도로</td>
<td>8,424</td>
<td>8,424</td>
<td>14,291</td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>4,520.53</td>
<td>4,520.53</td>
<td>5,789.08</td>
</tr>
<tr>
<td>조경시설</td>
<td>2,689</td>
<td>2,689</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>휴양시설</td>
<td>1,760</td>
<td>1,760</td>
<td>1,693</td>
</tr>
<tr>
<td>유지시설</td>
<td>600</td>
<td>600</td>
<td>576</td>
</tr>
<tr>
<td>운동시설</td>
<td>13,861.80</td>
<td>13,861.80</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>교양시설</td>
<td>3,926.48</td>
<td>3,926.48</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>유희시설</td>
<td>3,159.24</td>
<td>3,159.24</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>관리시설</td>
<td>310.47</td>
<td>310.47</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>녹지 및 기타</td>
<td>179,915.88</td>
<td>416.65</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>시설율 (법정 40%)</td>
<td>(39,668.17 / 219,167.40) × 100 = 18.10 %</td>
<td>(58,700.71 / 219,167.40) × 100 = 26.78 %</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>건폐율 (법정 20%)</td>
<td>(4,834.44 / 219,167.40) × 100 = 2.21 %</td>
<td>(4,915.44 / 219,167.40) × 100 = 2.24 %</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>구분</td>
<td>시설명</td>
<td>부호</td>
<td>위치</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>--------</td>
<td>-----</td>
<td>------</td>
</tr>
<tr>
<td>합계</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>소계</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>도로</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-2</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-4</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-5</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-6</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-7</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>조경</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>조경</td>
<td>호화원</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>조경</td>
<td>호화원</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>조경</td>
<td>호화원</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

나. 시설조서

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>시설명</th>
<th>부호</th>
<th>위치</th>
<th>부지면적 (㎡)</th>
<th>시설면적 (㎡)</th>
<th>규모</th>
<th>공작물 (기)</th>
<th>건축물 (㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>합계</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>소계</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>도로</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-6</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>광장</td>
<td>가-7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>조경</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>조경</td>
<td>호화원</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>조경</td>
<td>호화원</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>조경</td>
<td>호화원</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>시설명</td>
<td>변수</td>
<td>경 전변경</td>
<td>후경변경</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>--------</td>
<td>------</td>
<td>-----------</td>
<td>----------</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>비고부호</td>
<td>위치</td>
<td>부지면적</td>
<td>(㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>시설면적</td>
<td>(㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>구조규모</td>
<td>건축물 (㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>공작물부호</td>
<td>위치</td>
<td>부지면적</td>
<td>(㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>시설면적</td>
<td>(㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>구조규모</td>
<td>건축물 (㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>바닥면적</td>
<td>연면적</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>바닥면적</td>
<td>연면적</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>부호</th>
<th>위치</th>
<th>부지면적</th>
<th>(㎡)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>시설면적</td>
<td>(㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>구조규모</td>
<td>건축물 (㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>부호</th>
<th>위치</th>
<th>부지면적</th>
<th>(㎡)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>시설면적</td>
<td>(㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>구조규모</td>
<td>건축물 (㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>바닥면적</td>
<td>연면적</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>바닥면적</td>
<td>연면적</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>부호</th>
<th>위치</th>
<th>부지면적</th>
<th>(㎡)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>시설면적</td>
<td>(㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>구조규모</td>
<td>건축물 (㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>바닥면적</td>
<td>연면적</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>바닥면적</td>
<td>연면적</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>부호</th>
<th>위치</th>
<th>부지면적</th>
<th>(㎡)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>시설면적</td>
<td>(㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>구조규모</td>
<td>건축물 (㎡)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>바닥면적</td>
<td>연면적</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>바닥면적</td>
<td>연면적</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>구 분</td>
<td>시설명</td>
<td>변</td>
<td>경</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>--------</td>
<td>----</td>
<td>----</td>
</tr>
<tr>
<td>부호</td>
<td>위치</td>
<td>부지면적 (㎡)</td>
<td>시설면적 (㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>조경시설</td>
<td>압음벽</td>
<td>① 오금동51</td>
<td>2</td>
</tr>
<tr>
<td>압음벽</td>
<td>0-1 &quot; (1)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>압음벽</td>
<td>0-2 &quot; (1)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>소계</td>
<td>1,760 1,760</td>
<td>1,693 1,693</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>유영시설</td>
<td>하계공간</td>
<td>다 오금 동51</td>
<td>1,760 1,760</td>
</tr>
<tr>
<td>하계공간</td>
<td>다-1 &quot; (622) (622)</td>
<td>다-1 &quot; (622) (622)</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>하계공간</td>
<td>다-2 &quot; (1,138) (1,138)</td>
<td>다-2 &quot; (729) (729)</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>하계공간</td>
<td>다-3 &quot; (124) (124)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>하계공간</td>
<td>다-4 &quot; (171) (171)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>하계공간</td>
<td>다-5 &quot; (47) (47)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>소계</td>
<td>600 600</td>
<td>576 576</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>놀이터</td>
<td>라 오금 동51</td>
<td>600 600</td>
<td>라 오금 동51</td>
</tr>
<tr>
<td>소계</td>
<td>13,861.80 13,861.80</td>
<td>2,086.78 7,783.21</td>
<td>13,861.80 13,861.80</td>
</tr>
<tr>
<td>운동시설</td>
<td>게이트볼장</td>
<td>미 오금 동51</td>
<td>759 759</td>
</tr>
<tr>
<td>배드민턴장</td>
<td>바 오금 동51</td>
<td>2,928 2,928</td>
<td>바</td>
</tr>
<tr>
<td>언론체조장</td>
<td>사 &quot;</td>
<td>320 320</td>
<td>사</td>
</tr>
<tr>
<td>체력체조장</td>
<td>이 &quot;</td>
<td>641 641</td>
<td>이</td>
</tr>
<tr>
<td>구분</td>
<td>시설명</td>
<td>부호</td>
<td>위치</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>--------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
</tr>
<tr>
<td>운동시설</td>
<td>테니스장</td>
<td>자</td>
<td>〃</td>
</tr>
<tr>
<td>운동시설</td>
<td>농구장</td>
<td>자</td>
<td>〃</td>
</tr>
<tr>
<td>운동시설</td>
<td>안전한 하지장</td>
<td>카</td>
<td>〃</td>
</tr>
<tr>
<td>운동시설</td>
<td>인라인 하키장</td>
<td>1</td>
<td>〃</td>
</tr>
<tr>
<td>교양시설</td>
<td>소계</td>
<td>3,936.48</td>
<td>3,936.48</td>
</tr>
<tr>
<td>교양시설</td>
<td>도서관</td>
<td>2</td>
<td>오금동51</td>
</tr>
<tr>
<td>교양시설</td>
<td>숲체험 대피소</td>
<td>5</td>
<td>〃</td>
</tr>
<tr>
<td>교양시설</td>
<td>소계</td>
<td>3,159.24</td>
<td>3,159.24</td>
</tr>
<tr>
<td>교양시설</td>
<td>화장실</td>
<td>3</td>
<td>오금동51</td>
</tr>
<tr>
<td>교양시설</td>
<td>화장실</td>
<td>3-1</td>
<td>〃</td>
</tr>
<tr>
<td>교양시설</td>
<td>화장실</td>
<td>3-2</td>
<td>〃</td>
</tr>
<tr>
<td>편익시설</td>
<td>주차장</td>
<td>타</td>
<td>오금동51</td>
</tr>
<tr>
<td>편익시설</td>
<td>주차장</td>
<td>타-1</td>
<td>〃</td>
</tr>
<tr>
<td>편익시설</td>
<td>주차장</td>
<td>타-2</td>
<td>〃</td>
</tr>
<tr>
<td>편익시설</td>
<td>주차장</td>
<td>타-3</td>
<td>〃</td>
</tr>
<tr>
<td>편익시설</td>
<td>주차장</td>
<td>타-4</td>
<td>〃</td>
</tr>
<tr>
<td>부호</td>
<td>위치</td>
<td>부지면적 (㎡)</td>
<td>시설면적 (㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>------------</td>
<td>--------------</td>
<td>--------------</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>쓰레기 소각장 파 오금동51</td>
<td>50</td>
<td>50</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>쓰레기 소각장 파-1</td>
<td>50</td>
<td>50</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>쓰레기 소각장 파-2</td>
<td>50</td>
<td>50</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>관리사무소 4</td>
<td>260.47</td>
<td>125.27</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>바람막이 ⑩</td>
<td>250m</td>
<td>2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>바람막이 ⑩-1</td>
<td>250m</td>
<td>2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>녹지 및 기타</td>
<td>179,915.88</td>
<td>416.65</td>
</tr>
</tbody>
</table>

---
<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>등급</th>
<th>유별</th>
<th>번호</th>
<th>폭원 (M)</th>
<th>연장 (M)</th>
<th>면적 (㎡)</th>
<th>기능</th>
<th>기점</th>
<th>종점</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>당초</td>
<td>합 계</td>
<td>62</td>
<td>8,424</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>6,286</td>
<td>14,291</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>소로 계</td>
<td>134</td>
<td>736</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>179</td>
<td>987</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>소로 2</td>
<td>9</td>
<td>30</td>
<td>160</td>
<td>소로 산책로 53종점 광장 가-7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>소로 3</td>
<td>6</td>
<td>33</td>
<td>198</td>
<td>산업로 대로 2층 도서관</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>6</td>
<td>33</td>
<td>198</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>소로 3</td>
<td>6</td>
<td>33</td>
<td>198</td>
<td>산업로 대로 2층 소로 3-3종점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>6</td>
<td>33</td>
<td>198</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>소로 3</td>
<td>5</td>
<td>68</td>
<td>340</td>
<td>부진입로 산책로 2분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>5</td>
<td>68</td>
<td>340</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>소로 3</td>
<td>4</td>
<td>6</td>
<td>15</td>
<td>소로 산책로 54종점 광장 가-7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>3,313</td>
<td>7,688</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>산책로 계</td>
<td>6,107</td>
<td>13,304</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>산책로 1</td>
<td>3</td>
<td>819</td>
<td>2,457</td>
<td>산책로 광장 가-5 산책로 2종점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>3</td>
<td>819</td>
<td>2,457</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>산책로 2</td>
<td>4</td>
<td>65</td>
<td>260</td>
<td>산책로 대로 2층 광장 가-1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>4</td>
<td>65</td>
<td>260</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>산책로 3</td>
<td>3</td>
<td>23</td>
<td>69</td>
<td>산책로 산책로 1종점 소로 2층</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>3</td>
<td>23</td>
<td>69</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>산책로 4</td>
<td>3</td>
<td>23</td>
<td>69</td>
<td>휴게공간 다-2 산책로 1종점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>3</td>
<td>23</td>
<td>69</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>산책로 5</td>
<td>3</td>
<td>27</td>
<td>81</td>
<td>산책로 산책로 1종점 다목적차량장</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>5</td>
<td>35</td>
<td>203</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>산책로 6</td>
<td>3</td>
<td>40</td>
<td>120</td>
<td>산책로 산책로 11종점 광장 가-2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>3</td>
<td>40</td>
<td>120</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>산책로 7</td>
<td>2</td>
<td>46</td>
<td>92</td>
<td>산책로 산책로 8종점 광장 가-2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>2</td>
<td>46</td>
<td>92</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초</td>
<td>산책로 8</td>
<td>2</td>
<td>170</td>
<td>340</td>
<td>매크체조장 산책로 1종점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>2</td>
<td>170</td>
<td>340</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>구분</td>
<td>등급</td>
<td>유별</td>
<td>번호</td>
<td>폭원 (M)</td>
<td>연장 (M)</td>
<td>면적 (㎡)</td>
<td>기능</td>
<td>기점</td>
<td>종점</td>
<td>비고</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>----------</td>
<td>---------</td>
<td>-----------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>9</td>
<td>2</td>
<td>51.5</td>
<td>103</td>
<td>산책로</td>
<td>산책로 10분기점</td>
<td>산책로 1분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>64</td>
<td>128</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>10</td>
<td>2</td>
<td>106.5</td>
<td>213</td>
<td>산책로</td>
<td>광장 가-4</td>
<td>산책로 1분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>127</td>
<td>254</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>11</td>
<td>2</td>
<td>20</td>
<td>40</td>
<td>산책로</td>
<td>산책로 1분기점</td>
<td>산책로 6기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>43</td>
<td>94</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>12</td>
<td>2</td>
<td>18</td>
<td>36</td>
<td>산책로</td>
<td>산책로 1분기점</td>
<td>휴게공간 다-1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>18</td>
<td>36</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>13</td>
<td>2</td>
<td>156</td>
<td>312</td>
<td>산책로</td>
<td>광장 가-4</td>
<td>배드민턴장</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>156</td>
<td>312</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>14</td>
<td>2</td>
<td>128</td>
<td>256</td>
<td>산책로</td>
<td>대로 1류</td>
<td>배드민턴장</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>128</td>
<td>256</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>15</td>
<td>2</td>
<td>64</td>
<td>128</td>
<td>산책로</td>
<td>산책로 1분기점</td>
<td>배드민턴장</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>60</td>
<td>250</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>16</td>
<td>2</td>
<td>117</td>
<td>234</td>
<td>산책로</td>
<td>대로 1류</td>
<td>배드민턴장</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>117</td>
<td>234</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>17</td>
<td>2</td>
<td>26</td>
<td>52</td>
<td>산책로</td>
<td>산책로 1분기점</td>
<td>배수지 도로</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>26</td>
<td>52</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>18</td>
<td>2</td>
<td>92</td>
<td>184</td>
<td>산책로</td>
<td>휴게공간</td>
<td>산책로 1분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>92</td>
<td>184</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>19</td>
<td>2</td>
<td>204</td>
<td>408</td>
<td>산책로</td>
<td>산책로 1분기점</td>
<td>소로 2류</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>204</td>
<td>408</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>20</td>
<td>2</td>
<td>12</td>
<td>24</td>
<td>산책로</td>
<td>광장 가-5</td>
<td>다목적장</td>
<td>산책로 1분기점</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>12</td>
<td>24</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>21</td>
<td>2</td>
<td>127</td>
<td>254</td>
<td>산책로</td>
<td>제육관</td>
<td>산책로 8분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>127</td>
<td>254</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>22</td>
<td>2</td>
<td>212</td>
<td>424</td>
<td>산책로</td>
<td>산책로 13기점</td>
<td>산책로 14분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>212</td>
<td>424</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>23</td>
<td>2</td>
<td>337</td>
<td>674</td>
<td>산책로</td>
<td>산책로 14분기점</td>
<td>산책로 14종점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>337</td>
<td>674</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>24</td>
<td>2</td>
<td>110</td>
<td>220</td>
<td>산책로</td>
<td>산책로 14종점</td>
<td>산책로 13기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>110</td>
<td>220</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>25</td>
<td>2</td>
<td>46</td>
<td>92</td>
<td>산책로</td>
<td>광장 가-6</td>
<td>산책로 23기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>46</td>
<td>92</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>26</td>
<td>2</td>
<td>186</td>
<td>372</td>
<td>산책로</td>
<td>대로 1류</td>
<td>스탠드</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>186</td>
<td>372</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>27</td>
<td>2</td>
<td>14</td>
<td>28</td>
<td>산책로</td>
<td>산책로 26종점</td>
<td>빌야장</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>14</td>
<td>28</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>28</td>
<td>2</td>
<td>21</td>
<td>42</td>
<td>산책로</td>
<td>산책로 23기점</td>
<td>정자</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>21</td>
<td>42</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>당초 산책로</td>
<td>29</td>
<td>2</td>
<td>52</td>
<td>104</td>
<td>산책로</td>
<td>광장 가-6</td>
<td>산책로 23기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>-</td>
<td>2</td>
<td>52</td>
<td>104</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>구분</td>
<td>등급</td>
<td>번호</td>
<td>폭원 (M)</td>
<td>연장 (M)</td>
<td>면적 (㎡)</td>
<td>기능</td>
<td>기점</td>
<td>종점</td>
<td>비고</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>----------</td>
<td>----------</td>
<td>-----------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>30</td>
<td>1</td>
<td>55</td>
<td>33</td>
<td>산책로 22분기점 산책로 13분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>31</td>
<td>2</td>
<td>45</td>
<td>68</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 13분기점 산책로 15분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>32</td>
<td>2</td>
<td>107</td>
<td>161</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 13분기점 산책로 31분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>33</td>
<td>3</td>
<td>23</td>
<td>73</td>
<td>&quot;</td>
<td>황강 가-3 산책로 1분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>34</td>
<td>2</td>
<td>95</td>
<td>192</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 17기점 황강 가-2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>35</td>
<td>2</td>
<td>51</td>
<td>101</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 34분기점 산책로 34분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>36</td>
<td>2</td>
<td>178</td>
<td>276</td>
<td>&quot;</td>
<td>휴게공간 다-1 마손체조장</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>37</td>
<td>2</td>
<td>63</td>
<td>126</td>
<td>&quot;</td>
<td>휴게공간 다-1 산책로 8기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>38</td>
<td>1</td>
<td>121</td>
<td>108</td>
<td>&quot;</td>
<td>휴게공간 다-1 산책로 1분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>39</td>
<td>1</td>
<td>109</td>
<td>89</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 1분기점 산책로 1분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>40</td>
<td>2</td>
<td>73</td>
<td>131</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 1분기점 휴게공간 다-4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>41</td>
<td>3</td>
<td>3</td>
<td>7</td>
<td>&quot;</td>
<td>대로 1통 휴게공간 다-5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>42</td>
<td>3</td>
<td>111</td>
<td>323</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 1분기점 황강 가-7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>43</td>
<td>2</td>
<td>17</td>
<td>35</td>
<td>&quot;</td>
<td>휴게공간 다-1 산책로 1분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>44</td>
<td>1</td>
<td>273</td>
<td>245</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 1분기점 산책로 19분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>45</td>
<td>1</td>
<td>19</td>
<td>12</td>
<td>&quot;</td>
<td>휴게공간 다-4 산책로 44분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>46</td>
<td>1</td>
<td>56</td>
<td>36</td>
<td>&quot;</td>
<td>휴게공간 다-4 산책로 19분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>47</td>
<td>2</td>
<td>297</td>
<td>469</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 1분기점 산책로 19분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>48</td>
<td>1</td>
<td>34</td>
<td>20</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 18분기점 체육관변경</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>49</td>
<td>2</td>
<td>12</td>
<td>17</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 26분기점 산책로 47분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>50</td>
<td>3</td>
<td>26</td>
<td>87</td>
<td>&quot;</td>
<td>발수지 도로 산책로 1분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>51</td>
<td>2</td>
<td>35</td>
<td>76</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 1분기점 산책로 1분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>52</td>
<td>3</td>
<td>158</td>
<td>567</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 53분기점 산책로 53분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>53</td>
<td>2</td>
<td>97</td>
<td>192</td>
<td>&quot;</td>
<td>소로 2-1분기점 소로 2-1분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>54</td>
<td>3</td>
<td>102</td>
<td>378</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 55종점 소로 3-4종점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>55</td>
<td>1</td>
<td>18</td>
<td>13</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 56종점 산책로 54종점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>56</td>
<td>1</td>
<td>34</td>
<td>45</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 60기점 산책로 55기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>57</td>
<td>1</td>
<td>43</td>
<td>30</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 54기점 산책로 56분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>58</td>
<td>2</td>
<td>116</td>
<td>274</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 56분기점 산책로 58분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>59</td>
<td>1</td>
<td>24</td>
<td>29</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 58분기점 산책로 57분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>60</td>
<td>1</td>
<td>21</td>
<td>30</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 56기점 산책로 61분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>61</td>
<td>1</td>
<td>11</td>
<td>7</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 58분기점 테마원 나-2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>62</td>
<td>2</td>
<td>47</td>
<td>95</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 9분기점 산책로 63분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>63</td>
<td>2</td>
<td>27</td>
<td>54</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 9분기점 산책로 10분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>64</td>
<td>2</td>
<td>68</td>
<td>136</td>
<td>&quot;</td>
<td>산책로 1분기점 산책로 9분기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>65</td>
<td>2</td>
<td>10</td>
<td>20</td>
<td>&quot;</td>
<td>휴게공간 다-2 산책로 9기점</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>66</td>
<td>3</td>
<td>53</td>
<td>175</td>
<td>&quot;</td>
<td>황강 가-5 론볼링장</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>산책로</td>
<td>67</td>
<td>3</td>
<td>102</td>
<td>522</td>
<td>&quot;</td>
<td>황강 가-3 황강 가-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
도시계획시설(도로)사업 실시계획인가

1. 건설부고시 제198(‘71.04.07)호로 도시계획시설(도로)결정, 양천구고시 제2009-43(‘09.08.13)호로 도시계획시설(도로)변경절차 및 지형도면 승인, 서울특별시공고 제2011-213호(2011.02.17)로 실시계획열람공고된 「여월택지~남부순환로간 광역도로 개설 공사」에 대하여

2. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법시행령 제97조 규정에 따라 도시계획시설(도로)사업 실시계획을 인가하고, 같은법 제91조 및 같은법시행령 제100조 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

가. 사업시행지의 위치 : 양천구 신월동 350-43(서울시계) ~ 양천구 신월동 726-1(터널 종점)

나. 사업의 종류 및 명칭
   ○ 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
   ○ 명 칭 : 여월택지~남부순환로간 광역도로 개설공사

다. 사업시행 규모 : 터널구간 폭 30m, 연장 75m

라. 사업시행자의 성명 및 주소
   ○ 성 명 : 경기도 부천시장
   ○ 주 소 : 경기도 부천시 원미구 중동 1156번지

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 3년간

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명·주소 : 붙임

사. 기타 자세한 사항은 경기도 부천시청 도로과(☏032-625-3881)로 문의하시기 바랍니다.
<table>
<thead>
<tr>
<th>토지조사서</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>일련번호</td>
</tr>
<tr>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

**성명**
- 원종필
- 원종월
- 원종욱
- 원흥연
- 원수연
- 원덕연
- 김현숙
- 김철수
- 광명시 하안동 869
- 광명두산위브트레시아파트 106-1302
- 광명시 하안동 869

---

*서울시보 제3033호* 2011.3.17.(목)
<table>
<thead>
<tr>
<th>일련번호</th>
<th>소재지 지번</th>
<th>지목</th>
<th>편입 면적 (㎡)</th>
<th>편입 면적 (㎡)</th>
<th>소 유 자</th>
<th>이재란계인</th>
<th>소유권 이외의 권리내용</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>성 명</td>
<td>주 소</td>
<td>지분율</td>
<td>성 명</td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>양천구 신월동 산 169</td>
<td>임</td>
<td>21.275</td>
<td>2,677</td>
<td>오순자</td>
<td>후아 소로안 볼리가 527 아파트 44 층도 상 베트보리 아스트 산타나 상피아로 브라질</td>
<td>11/135</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>박재명</td>
<td>후아 소로안 볼리가 527 아파트 44 층도 상 베트보리 아스트 산타나 상피아로 브라질</td>
<td>11/135</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>박나경</td>
<td>강남구 도곡동 527 도곡팰리아파트 408-901</td>
<td>11/135</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>박민아</td>
<td>후아 카리아마 1342 아파트 192호 베르디제스 상피아로 브라질</td>
<td>11/135</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>박창명</td>
<td>후아 카리아마 1342 아파트 192호 베르디제스 상피아로 브라질</td>
<td>11/135</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>박선명</td>
<td>후아 카리아마 1342 아파트 192호 베르디제스 상피아로 브라질</td>
<td>11/135</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>박충식</td>
<td>서초구 청림동 58-2 3신반포17차 아파트 333-901</td>
<td>36/135</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>박인숙</td>
<td>강남구 역삼동 781-20 301호</td>
<td>33/135</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>총 계</td>
<td>3필지</td>
<td></td>
<td>27,857</td>
<td>5,041</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

무상귀속 조서

○ 사 업 시 행 자 : 부천시장
○ 사 업 의 명 칭 : 여월택지-남부순환로간 광역도로 개설

<table>
<thead>
<tr>
<th>일련번호</th>
<th>소재지 지번</th>
<th>지목</th>
<th>편입 면적 (㎡)</th>
<th>편입 면적 (㎡)</th>
<th>소 유 자</th>
<th>이재란계인</th>
<th>소유권 이외의 권리내용</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>성 명</td>
<td>주 소</td>
<td>지분율</td>
<td>성 명</td>
</tr>
<tr>
<td>1</td>
<td>양천구 신월동 736-1</td>
<td>도</td>
<td>154</td>
<td>154</td>
<td>국</td>
<td>국토해양부</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
◈ 서울특별시고시 제2011-75호

 효창 제4주택재개발 정비구역 변경지정 및 지형도면 고시


2. 위 정비구역(변경)에 대하여 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면을 함께 고시 합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

1. 기본계획 변경
   가. 정비예정구역 변경조서

   구분  생활권  유형  구역  번호  지번  면적  (ha)  용적율  충수  전해율  추진  단계  사업시행  방식  정비  유형  비고
   기정  입  3  효창동  117  1.0  190%  12층 이하  60%  1  주택 재개발사업  전면  개발
   •  전면  개발
   •  구역확대  (0.01ha)

   ▪ 변경사유
   2006년 제16차 도시·건축공동위원회(‘06.09.13) 심의의견을 반영하여 사업지 북측 도로를 연계하기 위해 구역을 확장

2. 정비구역 변경
   가. 정비구역의 명칭 : 효창 제4주택재개발 정비구역
   나. 정비구역의 위치 및 면적

   ▪ 변경사유
   2006년 제16차 도시·건축공동위원회(‘06.09.13) 심의의견을 반영하여 사업지 북측 도로를 연계하기 위해 구역을 확장

<table>
<thead>
<tr>
<th>지정구분</th>
<th>사업의 명칭</th>
<th>위  치</th>
<th>면적(m²)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>효창 제4 주택재개발 정비구역</td>
<td>용산구 효창동 117-1번지 일대</td>
<td>9,901.72, 종119,18</td>
<td>10,020.9</td>
</tr>
</tbody>
</table>
3. 정비계획
가. 도시관리계획(용도지역•지구) 변경(변경없음)
  1) 용도지역

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>구성비(%)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>9,901.72</td>
<td>-</td>
<td>10,020.90 100.00</td>
</tr>
<tr>
<td>증·감변경</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>계2종일반주거지역(7층)</td>
<td>-</td>
<td>증 114.78</td>
<td>114.78 1.15 구역확장</td>
</tr>
<tr>
<td>계2종일반주거지역</td>
<td>9,901.72</td>
<td>증 4.4</td>
<td>9,906.12 98.85 구역확장</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 정비구역의 확대로 인해 구역면적은 증가(119.18㎡) 하였으나 용도지역 변경은 없음

2) 용도지구

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>도면표시번호</th>
<th>지구명</th>
<th>지구의 세분</th>
<th>위치</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>연장(m)</th>
<th>폭원(m)</th>
<th>최초 결정일</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>①</td>
<td>서강로지구</td>
<td>중심지미한지구</td>
<td>이대<del>공덕동</del>삼각지</td>
<td>110,400</td>
<td>4,600</td>
<td>양측 12</td>
<td>서울시고시 164호 (82.04.22)</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

나. 토지이용계획(변경)

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>명칭</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>비율(%)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td></td>
<td>기정</td>
<td>9,901.72</td>
<td>증 119.18</td>
</tr>
<tr>
<td>정비기반시설 등</td>
<td>소계</td>
<td>1,175.96</td>
<td>증 60.38</td>
<td>1,236.34 12.33</td>
</tr>
<tr>
<td>도로</td>
<td>635.47</td>
<td>증 60.38</td>
<td>695.85 6.94</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>공원</td>
<td>479.28</td>
<td>-</td>
<td>479.28 4.78</td>
<td>소 공원</td>
</tr>
<tr>
<td>녹지</td>
<td>61.21</td>
<td>-</td>
<td>61.21 0.61</td>
<td>완충녹지</td>
</tr>
<tr>
<td>택지</td>
<td>소계</td>
<td>8,725.76</td>
<td>증 58.80</td>
<td>8,784.56 87.67</td>
</tr>
<tr>
<td>택지 1</td>
<td>8,444.06</td>
<td>증 58.80</td>
<td>8,502.86 84.86</td>
<td>공동주택</td>
</tr>
<tr>
<td>택지 2</td>
<td>281.70</td>
<td>-</td>
<td>281.70 2.81</td>
<td>근생시설</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 사업지 총족 구역 편입으로 인한 택지 및 도로 면적 증가
다. 도시계획시설 설치계획
1) 도시계획시설(도로) (변경)

<table>
<thead>
<tr>
<th>기정</th>
<th>소로 3-1</th>
<th>6</th>
<th>국지 도로</th>
<th>70</th>
<th>효창동</th>
<th>효창동</th>
<th>일반 도로</th>
<th>-</th>
<th>건고제560호 (63.09.19)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>소로 3-1</td>
<td>10</td>
<td>국지 도로</td>
<td>60</td>
<td>효창동</td>
<td>효창동</td>
<td>일반 도로</td>
<td>-</td>
<td>건고제560호 (63.09.19)</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>소로 3-1</td>
<td>8</td>
<td>국지 도로</td>
<td>30</td>
<td>효창동</td>
<td>효창동</td>
<td>일반 도로</td>
<td>-</td>
<td>건고제560호 (63.09.19)</td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>소로 3-1</td>
<td>6</td>
<td>국지 도로</td>
<td>280</td>
<td>효창동</td>
<td>효창동</td>
<td>일반 도로</td>
<td>-</td>
<td>건고제560호 (63.09.19)</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>소로 3-1</td>
<td>2</td>
<td>특수 도로</td>
<td>100</td>
<td>효창동</td>
<td>효창동</td>
<td>보행자 전용도로</td>
<td>-</td>
<td>서고제2006-358호 (06.10.26)</td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>소로 3-1</td>
<td>4</td>
<td>특수 도로</td>
<td>110</td>
<td>효창동</td>
<td>효창동</td>
<td>보행자 전용도로</td>
<td>-</td>
<td>서고제2006-358호 (06.10.26)</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>소로 3-3</td>
<td>4</td>
<td>국지 도로</td>
<td>36</td>
<td>효창동</td>
<td>효창동</td>
<td>일반 도로</td>
<td>-</td>
<td>서고제2006-358호 (06.10.26)</td>
</tr>
<tr>
<td>신설</td>
<td>소로 3-4</td>
<td>4</td>
<td>국지 도로</td>
<td>23</td>
<td>효창동</td>
<td>효창동</td>
<td>일반 도로</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>

변경사유

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>변경전 도로명</th>
<th>변경후 도로명</th>
<th>변경내용</th>
<th>변경사유</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>변경</td>
<td>소로 3-1</td>
<td>소로 3-1</td>
<td>조사변경</td>
<td>기 결정고시(건고제560호(63.09.19) 원 도로시설 조사에 맞도록 도로연장 및 시·종점 정정</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>소로 3-1</td>
<td>소로 3-1</td>
<td>시·종점정정</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>소로 3-1</td>
<td>소로 3-1</td>
<td>노선 연장</td>
<td>정비구역 확대에 따라 보행자도로 노선 연장</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>소로 3-2</td>
<td>소로 3-2</td>
<td>도로 신설</td>
<td>구역내 외부 교통소통을 원활히 유지하도록 도로 신설</td>
</tr>
</tbody>
</table>

70
2) 도시계획시설(공원·녹지) (변경없음)

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>사업의 종류</th>
<th>위치</th>
<th>면적 (㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>공원</td>
<td>효창동 91번지 일대</td>
<td>479.28</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>녹지</td>
<td>효창동 125번지 일대</td>
<td>61.21</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

마. 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획
1) 기존 건축물의 정비·개량계획 (변경)

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>구역 구분</th>
<th>위치</th>
<th>면적 (㎡)</th>
<th>정비 개량 계획 (등)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>효창동4주택 재개발정비구역</td>
<td>효창동 117-1번지 일대</td>
<td>9,901.72</td>
<td>96 - - 96 - 170세대</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>효창동4주택 재개발정비구역</td>
<td>효창동 117-1번지 일대</td>
<td>10,020.9</td>
<td>93 - - 93 - 187세대</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 기존건축물을 모두 철거한 후 공동주택으로 신축

2) 건축시설계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>호지구분</th>
<th>위치</th>
<th>주택용도</th>
<th>전체율(%)</th>
<th>용적률(%)</th>
<th>높이(층수)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>탭지1</td>
<td>효창동 117-1번지 일대</td>
<td>이트</td>
<td>29.20 이하</td>
<td>222.16 이하</td>
<td>50.1m(10~17층)</td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>탭지2</td>
<td>효창동 175번지 일대</td>
<td>근린생활시설</td>
<td>54.93 이하</td>
<td>217.62 이하</td>
<td>4층 이하</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 총 건립세대 : 170세대

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>주택의 규모 및 규모별 건설비율</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>건립 규모</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>호 계</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>85㎡ 이하</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>60~85㎡이하</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>85㎡ 초과</td>
</tr>
<tr>
<td>결 정 구 분</td>
<td>횟지구분</td>
</tr>
<tr>
<td>------------</td>
<td>--------</td>
</tr>
<tr>
<td>증감</td>
<td>명 칭</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>면적(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>증가용적률 : 13.84%</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>증가세대수 : 17세대</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>건 림 규 모</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>계</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>60㎡이하</td>
</tr>
<tr>
<td>변 경</td>
<td>주택의 규모 및 규모별 건설비율</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>총 건립세대 : 187세대</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>건 림 규 모</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>합 계</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>85㎡ 이하</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>60~85㎡이하</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>85㎡ 초과</td>
</tr>
<tr>
<td>기 정</td>
<td>건축물의 건축선에 관한 계획</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>건축법 등 관계법규에 의함.</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 변경사유 : 1. 2010. 3월 변경된 2010 서울시 도시 주거환경정비기본계획에 따라 60㎡이하 소형주택을 추가 확보하기 위해 계획용적률을 변경하고자 함.
2. 서울시 도시계획조례 제28조 제1항 제4호의 개정(09.4.22)에 따라 평균층수 15.3층 이하에서 17.4층 이하 범위 내에서 완화하고자 함.

* 개발가능용적률 *

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>산정내용</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>토지이용계획</td>
<td>제(구역면적) 읍지 계획장비기반시설</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>10,020.9㎡ 8,784.56㎡ 1,236.34㎡</td>
</tr>
<tr>
<td>공공시설부지 제공면적 (순부담)</td>
<td>계획 장비기반시설 면적 - 계획 장비기반시설내 국·공유지 = 1,236.34 ㎡ - 374.85 ㎡ = 861.49㎡</td>
</tr>
<tr>
<td>계획(기준) 용적률</td>
<td>계획용적률 = 190% ※『서울특별시 도시 주거환경정비기본계획,에 따라 60㎡이하 소형주택을 추가 확보를 전제로 210% 적용』</td>
</tr>
</tbody>
</table>
구분 | 산정 내용
---|---
개발 가능 용적률 | 최초 구역지정 (190%)<br>개발가능용적률 = 계획용적률 × \( \left\{ \left( 1 + 0.3 \times a \right) / \left( 1 - a \right) \right\} \)<br>\( a = \frac{\text{공공시설부지 제공면적}}{\text{공공시설부지 제공한 후의 대지면적}} \)<br>\( = \frac{1175.96}{9901.72} = 0.11876 \)<br>\( = 223.29\% \)이라 ≧ 222.16\%이하(적용)<br>지표계획 | 금회변경 (210%)<br>개발가능용적률 = 하용용적률 + (기준용적률 × 1.3α)<br>\( = 210\% + (210 \times 1.3 \times 0.09807) \)<br>\( = 236.77\% \)이라 ≧ 236\%이하(적용)<br>지표계획 | 증가용적률에 대한 소형주택 세대수 산정 | 건축계획안 | 건축계획안 = 235,99\% (구역지정시 설계 222,16\% + 증가용적률 13,84\%)<br>\( \times \) 계획(기준)용적률을 20\%상향 조정하여 놓이는 용적률(13,84%)은 주택규모 60\%이하로 건설
| 전용면적 | 공급면적 | 대지면적 | 증가용적률 | 비고<br>5999\% | 8460\% | 8502.86\% | 13.84<br>연면적 = 용적률 × 대지면적<br>\( = 0.1384 \times 8502.86\% \)<br>\( = 1176.80\% \)<br>세대수 = 연면적 / 공급면적<br>\( = 1176.80\% / 84.60\% \)<br>\( = 14\% \) 이상 (소형주택 추가계획 : 17세대)<br>육지의 59.99\% 이상 84.60\% 이상 8502.86\% 이상 13.84\%이하 적용<br>

세대수 계획 | 구분 | 세대수 | 증/감<br>합계 | 최초구역지정 (190%) | 금회변경 (210%) | 증/감<br>170세대 | 187세대 | 증 17세대<br>85\%초과 | 34세대 | 34세대 | -<br>60\%~85\%이하 | 92세대 | 83세대 | 감 9세대<br>60\%이하 | 44세대 | 70세대 | 증 26세대

기타 용도지역 상향과 평균층수 완화에 따른 공공시설부지 기부채납 현황 | 구분 | 당초 | 변경<br>용도지역 상향 + 증수완화 | 기존률 | 부담율 | 기존 | 부담율 | 비고<br>기준 | 부담율 | 9.77\% | - | 10.13\% | 증 0.36\%

※ 구체적 적용은 사업시행인가 시 측량결과 등에 따라 변경될 수 있음

■ 세대수 계획

| 구분 | 당초 | 변경 | 비고<br>용도지역 상향 + 증수완화 | 기준률 | 부담율 | 기준 | 부담율 | 비고<br>기준 | 부담율 | 9.77\% | - | 10.13\% | 증 0.36\%
바. 정비사업 시행계획 (변경)

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>시행 방법</th>
<th>시행예정시기</th>
<th>사업예정자</th>
<th>정비사업 시행으로 증가예상 세대수</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>변경</td>
<td>주택 재개발 사업</td>
<td>구역지정고시 후 4년 이내</td>
<td>효창 제4구역 주택재개발정비사업 조합</td>
<td>현황 : 214세대 계획 : 170세대 감 : 44세대</td>
<td>정비사업 시행으로 증가예상 세대수</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

4. 주택재개발 정비구역지정변경 및 지형도면의 작성
서울특별시 주택본부 주거정비과 및 용산구 주택과에 비치한 도면과 같음

5. 관련서류
시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주택본부 주거정비과(☎02)3707-8238와 용산구청 주택과(☎02)2199-7364에 관련도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

주택재개발 정비구역변경결정 관한도면

■ 위치도
■ 정비구역 결정도 (기정)

■ 정비구역 결정도 (변경)
■ 도시계획시설 결정도 (기정)

■ 도시계획시설 결정도 (변경)
■ 정비구역 및 지형도 (기정)

■ 정비구역 및 지형도 (변경)
양재동(102, 212번지) 주택건설사업계획 변경승인

시흥시 서초구 양재동 양재동 102, 212번지 주택건설사업계획 변경승인신청에 대하여 「주택법」 제16조, 같은 법 시행령 제15조 및 같은 법 시행규칙 제9조 규정에 의하여 승인하고, 같은 법 제16조 및 같은 법 시행령 제17조의 규정에 따라 이로 고시합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

1. 사 업 명 : 양재동 102, 212번지 임대아파트 건설공사
2. 사업주체
   ○ 성 명 : 서울특별시 에스에이치공사 사장 유민근
   ○ 주 소 : 서울특별시 강남구 개포동 14-5
3. 사업위치 : 서울특별시 서초구 양재동 102, 212번지 외 3필지
4. 사업계획 변경승인 내역
   ■ 양재동 102번지 변경내역

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>사업승인내역</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>변경전</td>
<td>변경후</td>
</tr>
<tr>
<td>① 대지위치</td>
<td>서울특별시 서초구 양재동 102번지</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>② 지면적 (㎡)</td>
<td>11,805.50</td>
<td>11,658.00</td>
</tr>
<tr>
<td>③ 건축면적 (㎡)</td>
<td>1,383.26</td>
<td>1,501.77</td>
</tr>
<tr>
<td>④ 건축면적 (㎡)</td>
<td>33,846.16</td>
<td>33,844.89</td>
</tr>
<tr>
<td>⑤ 건폐율 (%)</td>
<td>11.72</td>
<td>12.88</td>
</tr>
<tr>
<td>⑥ 용적률 (%)</td>
<td>202.69</td>
<td>204.80</td>
</tr>
<tr>
<td>⑦ 주택규모</td>
<td>동수 및 층수</td>
<td>아파트 230세대 (지하2층, 지상22~30층)</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>아파트 231세대 (지하2층, 지상22~30층)</td>
</tr>
<tr>
<td>국민임대</td>
<td>59㎡A형 : 56세대</td>
<td>59㎡A형 : 56세대</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>59㎡D형 : 42세대</td>
<td>59㎡D형 : 42세대</td>
</tr>
<tr>
<td>공공임대</td>
<td>84㎡A형 : 55세대</td>
<td>84㎡A형 : 55세대</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>114㎡A형 : 21세대</td>
<td>114㎡A형 : 21세대</td>
</tr>
<tr>
<td>장기전세</td>
<td>-</td>
<td>59㎡A형 : 56세대</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>-</td>
<td>59㎡D형 : 42세대</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>-</td>
<td>84㎡A형 : 56세대</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>-</td>
<td>114㎡A형 : 21세대</td>
</tr>
<tr>
<td>계</td>
<td>230세대</td>
<td>231세대</td>
</tr>
<tr>
<td>구분</td>
<td>사 업 승 인 내 역</td>
<td>비고</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>----------------</td>
<td>-----</td>
</tr>
<tr>
<td>변경전</td>
<td>변경후</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>경로당</td>
<td>117.16(㎡)</td>
<td>121.29(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>관리사무소</td>
<td>114.21(㎡)</td>
<td>86.00(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>보육시설</td>
<td>120.78(㎡)</td>
<td>120.10(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>문고</td>
<td>62.34(㎡)</td>
<td>68.48(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>휘트니스</td>
<td>209.67(㎡)</td>
<td>205.22(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>주민공동시설</td>
<td>92.57(㎡)</td>
<td>75.63(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>임주자 창고</td>
<td>92.42(㎡)</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>경비실</td>
<td>9.99(㎡)</td>
<td>9.99(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>어린이놀이터</td>
<td>590.00(㎡)</td>
<td>551.11(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>운동시설 (베드민턴장)</td>
<td>240.00(㎡)</td>
<td>271.04(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>펌프,전기, 발전기실</td>
<td>424.47(㎡)</td>
<td>418.84(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>MDF실</td>
<td>32.80(㎡)</td>
<td>41.99(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>동통신실</td>
<td>11.55(㎡) : 2개소</td>
<td>13.65(㎡) : 2개소</td>
</tr>
<tr>
<td>방재실</td>
<td>19.65(㎡)</td>
<td>25.29(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>공조실</td>
<td>-</td>
<td>132.59(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>재활용창고</td>
<td>-</td>
<td>53.71(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>공용화장실</td>
<td>-</td>
<td>26.78(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>주차장</td>
<td>292대(지상: 0대, 지하: 292대) 면적: 8,403.21㎡</td>
<td>292대(지상: 0대, 지하: 292대) 면적: 8,389.21㎡</td>
</tr>
<tr>
<td>⑩ 공동저수시설</td>
<td>400(t)</td>
<td>375.5(t)</td>
</tr>
</tbody>
</table>
양재동 212번지 변경내역

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>사업승인내역</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>변경전</td>
<td>변경후</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>① 대지위치</td>
<td>서울특별시 서초구 양재동 212번지</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>② 대지면적 (㎡)</td>
<td>21,774.40</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>③ 건축면적 (㎡)</td>
<td>2,830.48</td>
<td>2,916.41</td>
</tr>
<tr>
<td>④ 건축연면적 (㎡)</td>
<td>56,331.97</td>
<td>55,498.88</td>
</tr>
<tr>
<td>⑤ 봉쇄율 (%)</td>
<td>13.00</td>
<td>13.39</td>
</tr>
<tr>
<td>⑥ 용적률 (%)</td>
<td>186.35</td>
<td>185.87</td>
</tr>
<tr>
<td>등수 및 층수</td>
<td>아파트3동 389세대 (지하1층, 지상25~35층)</td>
<td>아파트3동 390세대 (지하1층, 지상25~35층)</td>
</tr>
<tr>
<td>국민임대</td>
<td>59㎡A형 : 66세대</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>공공임대</td>
<td>84㎡A형 : 66세대</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>장기전세</td>
<td>-</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>계</td>
<td>389세대</td>
<td>390세대</td>
</tr>
<tr>
<td>⑦ 주택규모</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>주택형별</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>국 림</td>
<td>국민임대</td>
<td>공공임대</td>
</tr>
<tr>
<td>59㎡A형 : 66세대</td>
<td>84㎡A형 : 65세대</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>59㎡B형 : 66세대</td>
<td>84㎡B형 : 48세대</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>59㎡C형 : 48세대</td>
<td>114㎡B형 : 48세대</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>59㎡D형 : 48세대</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>⑨ 부대복리시설현황</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>경포당</td>
<td>149.35(㎡)</td>
<td>141.66(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>관리사무소</td>
<td>124.81(㎡)</td>
<td>131.07(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>보육시설</td>
<td>170.36(㎡)</td>
<td>172.13(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>문고</td>
<td>77.18(㎡)</td>
<td>85.80(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>위트니스</td>
<td>403.13(㎡)</td>
<td>399.63(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>멀티프로그램실</td>
<td>75.62(㎡)</td>
<td>81.46(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>주민공동시설</td>
<td>344.35(㎡)</td>
<td>255.06(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>입주자창고</td>
<td>122.02(㎡)</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>경비실</td>
<td>19.98(㎡) : 2개소</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>어린이놀이터</td>
<td>630.00(㎡)</td>
<td>724.20(㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>운동시설 (배드민턴장)</td>
<td>280.00(㎡)</td>
<td>414.46(㎡)</td>
</tr>
</tbody>
</table>
서울특별시

서울시보 제3033호   2011. 3. 17.(목)

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>사업위임내역</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>변경전</td>
<td>변경후</td>
</tr>
<tr>
<td>⑨부대 복리시설 현황</td>
<td>펌프전기, 발전기실</td>
<td>446.62㎡</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>MDF실</td>
<td>40.87㎡</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>동통신실</td>
<td>19.23㎡ : 2개소</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>방재실</td>
<td>34.65㎡</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>지열공조실, 공조실</td>
<td>200.63㎡</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>게스트하우스</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>재활용창고</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>주차장</td>
<td>467대(지상 0대, 지하: 467대) 면적 : 13,454.31㎡</td>
</tr>
<tr>
<td>⑩ 공동저수시설</td>
<td>637.5(t)</td>
<td>614(t)</td>
</tr>
</tbody>
</table>

5. 「주택법」제17조 제1항의 규정에 의하여 의제되는 사항
   ■ 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』제30조의 규정에 의한 도시관리계획(제1종지구단위계획)변경
     가. 제1종지구단위계획 변경결정(변경없음)

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>구 역 명</th>
<th>위치</th>
<th>면적 (㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>양재택지 제1종지구단위계획구역</td>
<td>시청구 양재동, 우면동, 염곡동 앞대</td>
<td>3,067,090</td>
<td>서울특별시고시 제2004-408호 (2004.12.10)</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

나. 토지의 이용 및 시설에 관한 계획
   1) 용도지역·지구에 관한 도시관리계획 결정(변경없음)
   2) 도시기반시설에 관한 결정 및 변경결정 조서
      가) 교통시설 결정(변경) 조서
(1) 도로
• 도로 총괄표

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>계</th>
<th>1 류</th>
<th>2 류</th>
<th>3 류</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>노선 수</td>
<td>연장 (m)</td>
<td>면적 (㎡)</td>
<td>노선 수</td>
<td>연장 (m)</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>259</td>
<td>44,797</td>
<td>677,200</td>
<td>32</td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>44,854</td>
<td>642,204</td>
<td>14,432</td>
<td>398,137</td>
</tr>
<tr>
<td>평로</td>
<td>4</td>
<td>5,194</td>
<td>261,500</td>
<td>4</td>
</tr>
<tr>
<td>대로</td>
<td>기정</td>
<td>2</td>
<td>483</td>
<td>15,875</td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>3</td>
<td>1,151</td>
<td>34,910</td>
<td>1</td>
</tr>
<tr>
<td>중로</td>
<td>기정</td>
<td>19</td>
<td>9,707</td>
<td>148,278</td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>18</td>
<td>9,096</td>
<td>141,665</td>
<td>3,430</td>
</tr>
<tr>
<td>소로</td>
<td>234</td>
<td>29,413</td>
<td>204,129</td>
<td>23</td>
</tr>
<tr>
<td>도로 모퉁이등</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>47,418</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>

• 도로 결정(변경) 조서

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>규모</th>
<th>기능</th>
<th>연장 (m)</th>
<th>기점 종점</th>
<th>사용 형태</th>
<th>주요 경계지</th>
<th>최초 결정일</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정 중로</td>
<td>3</td>
<td>180</td>
<td>12</td>
<td>집산도로</td>
<td>775</td>
<td>광 1-21</td>
<td>종 1-233</td>
</tr>
<tr>
<td>변경 중로</td>
<td>1</td>
<td>452</td>
<td>16~23</td>
<td>보조간선 도</td>
<td>814</td>
<td>광 1-21</td>
<td>대 2-104</td>
</tr>
</tbody>
</table>

• 도로 변경 사유서

<table>
<thead>
<tr>
<th>변경전 도로명</th>
<th>변경후 도로명</th>
<th>변경내용</th>
<th>변경사유</th>
</tr>
</thead>
</table>
| 중로 3-180    | 중로 1-452    | • 도로폭원 및 연장 변경  
- L=775m → 814m  
- 폭원 12m → 16~23m | 서울특별시 서초구 고시 제2009-56호에 의해 변경된 도로 반영 |
나) 공간시설 결정 및 변경 결정 조서(변경없음)
다) 공공문화 체육시설 결정(변경) 조서
   (1) 학교(변경없음)
   (2) 도서관
      • 도서관 결정(변경) 조서

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>도면표시 번호</th>
<th>시설명</th>
<th>위치</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>최초 결정일</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>변경</td>
<td>①</td>
<td>도서관</td>
<td>양재동 102</td>
<td>2,300</td>
<td>2009.06.25</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>(서울특별시 고시 제2009-250호)</td>
<td>제1종 일반주거</td>
</tr>
</tbody>
</table>

• 도서관 변경 사유

<table>
<thead>
<tr>
<th>도면표시번호</th>
<th>시설명</th>
<th>변경내용</th>
<th>변경사유</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>① 도서관</td>
<td></td>
<td>도서관 면적 변경</td>
<td>양재택지 제1종 지구단위계획 결정(변경) 및 지형고면 고시(서울특별시 서초구 고시 제2009-56호)에 의한 도서관 일부가 도로로 변경됨에 따라 이를 반영</td>
</tr>
</tbody>
</table>

(3) 기타사항 : 변경없음

da. 획지 및 건축물 등에 관한 결정
   1) 가구 및 획지에 관한 결정 조서
   가) 가구 및 획지에 관한 계획
      (1) 가구 및 획지의 규모에 관한 결정 조서

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>도면번호</th>
<th>가구 번호</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>획지 번호</th>
<th>위치</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>102번지 일원</td>
<td>기정 - 가구</td>
<td>① 양재동 102</td>
<td>14,105.5</td>
<td>① 양재동 102</td>
<td>11,805.5</td>
<td>공동주택</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>② 양재동 102-A</td>
<td>2,300.0</td>
<td>② 양재동 102-A</td>
<td>2,205.5</td>
<td>도서관</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>변경 - 가구</td>
<td>① 양재동 102</td>
<td>13,863.5</td>
<td>① 양재동 102</td>
<td>11,658.0</td>
<td>공동주택</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>② 양재동 102-A</td>
<td>2,205.5</td>
<td>② 양재동 102-A</td>
<td>2,205.5</td>
<td>도서관</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

주) 212번지는 변경사항 없음

• 가구 및 획지의 규모 변경 사유

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>변경내용</th>
<th>변경사유</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>102번지 일원</td>
<td>242</td>
<td>공동주택 면적감소 - 면적 : 147.5㎡</td>
<td>양재택지 제1종 지구단위계획 결정(변경) 및 지형고면 고시(서울특별시 서초구 고시 제2009-56호)에 의해 일부가 도로로 변경됨에 따라 이를 반영</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>도서관 면적감소 - 면적 : 94.5㎡</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
서울특별시 제2011-77호

왕십리뉴타운3 주택재개발 정비구역 변경지정 및 지형도면 고시


2. 아울러 정비구역 변경 지정에 대하여 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

정비구역의 지정
가. 정비사업의 명칭 : 왕십리뉴타운3구역 주택재개발정비사업

나. 정비구역 및 면적

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>구역명</th>
<th>위치</th>
<th>면적(m²)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
</table>
|      | 왕십리뉴타운3 주택재개발 정비구역 | 성동구 하왕십리동 700번지 일대 | 136,892.8 | 기정
|      |      |      | 14598.9  | 변경 |
|      |      |      | 136,293.9 | 변경후 |

출양에 따른 면적변경
다. 정비계획변경
1) 토지이용계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>명칭</th>
<th>면적(m²)</th>
<th>비율(%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기반시설</td>
<td>계</td>
<td>136,892.8 감</td>
<td>598.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>소계</td>
<td>28,403.5 감</td>
<td>213.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>도로</td>
<td>9,886.5 감</td>
<td>71.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>공원</td>
<td>3,000.0 감</td>
<td>3,845.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>학교용지</td>
<td>11,080.0 감</td>
<td>11,080.0 8.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>녹지</td>
<td>3,845.0 감</td>
<td>3,845.0 3,845.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>공공공지</td>
<td>580.0 감</td>
<td>580.0 0.4</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>택지(획지)</td>
<td>소계</td>
<td>108,489.3 감</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>주거용지</td>
<td>75,593.4 감</td>
<td>144.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>상업용지</td>
<td>24,533.5 감</td>
<td>70.2</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>종교용지</td>
<td>8,362.4 감</td>
<td>169.4</td>
</tr>
</tbody>
</table>

2) 용도지역

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>면적(m²)</th>
<th>구성비(%)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>합계</td>
<td>136,892.8 감</td>
<td>598.9</td>
</tr>
<tr>
<td>상업지역</td>
<td>일반상업지역</td>
<td>29,983.6 감</td>
</tr>
<tr>
<td>주거지역</td>
<td>제3종일반주거지역</td>
<td>106,909.2 감</td>
</tr>
</tbody>
</table>

라. 도시계획시설 설치에 관한 계획
1) 도로

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>구분</th>
<th>규모</th>
<th>연장(m)</th>
<th>위치</th>
<th>사용 형태</th>
<th>주요 경로지</th>
<th>최초 결정일</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정 대로</td>
<td>2</td>
<td>30~40</td>
<td>3,305 (550)</td>
<td>서울운동장</td>
<td>행당광장</td>
<td>일반도로</td>
<td>-</td>
<td>양심길 (일부변경)</td>
</tr>
<tr>
<td>기정 중로</td>
<td>3</td>
<td>1</td>
<td>12</td>
<td>7.5~12 (7.5)</td>
<td>국지신</td>
<td>신흥동 855-1</td>
<td>-</td>
<td>총고722호 (36,12,26)</td>
</tr>
</tbody>
</table>

주) ( )는 정비구역내
## 2) 철도

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>도면 표시번호</th>
<th>시설명</th>
<th>시설의 세분</th>
<th>위치</th>
<th>연장 (m)</th>
<th>면적 (㎡)</th>
<th>최초 결정일</th>
<th>비 고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>① 철도</td>
<td>도시철도 (상왕십리정차장)</td>
<td>상왕십리동 940번지앞 205</td>
<td>205</td>
<td>4,956</td>
<td>간고212호 ('77.12.6)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>① 철도</td>
<td>도시철도 (상왕십리정차장)</td>
<td>하왕십리동 890번지앞 205</td>
<td>205</td>
<td>5,196</td>
<td></td>
<td>- 1번 출입구 : 입체결정, 폭원확장 및 위치변경</td>
<td>공공공지 부분 : 중복결정, 편의시설(엘리베이터, 에스컬레이터) 설치</td>
</tr>
</tbody>
</table>

## 3) 공원・녹지

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>도면 표시번호</th>
<th>시설명</th>
<th>시설의 종류</th>
<th>위치</th>
<th>면적 (㎡)</th>
<th>최초 결정일</th>
<th>비 고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>① 녹지</td>
<td>경관녹지</td>
<td>상왕십리동 217-3일대</td>
<td>1,816.0</td>
<td>감)1,816.0</td>
<td>1,816.0</td>
<td>서고2007-79호 ('07.3.29)</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>② 녹지</td>
<td>경관녹지</td>
<td>하양십리동 513-1일대</td>
<td>1,700.0</td>
<td>감)1,700.0</td>
<td>1,700.9</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>③ 녹지</td>
<td>경관녹지</td>
<td>하양십리동 760-3일대</td>
<td>178.0</td>
<td>감) 178.0</td>
<td>178.2</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>④ 녹지</td>
<td>경관녹지</td>
<td>하양십리동 758일대</td>
<td>151.0</td>
<td>감) 151.0</td>
<td>151.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>① 공원</td>
<td>어린이공원</td>
<td>상왕십리동 315일대</td>
<td>1,500.0</td>
<td>감) 1,500.0</td>
<td>1,500.0</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>② 공원</td>
<td>어린이공원</td>
<td>하양십리동 719일대</td>
<td>1,500.0</td>
<td>감) 1,500.0</td>
<td>1,500.0</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

## 4) 공공공지

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>도면 표시번호</th>
<th>시설명</th>
<th>위치</th>
<th>면적 (㎡)</th>
<th>최초 결정일</th>
<th>비 고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>변경</td>
<td>① 공공공지</td>
<td>홍익동 580일대</td>
<td>580</td>
<td>580</td>
<td>서고2007-79호 ('07.03.29)</td>
<td>철도(도시철도)와 중복결정</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 5) 학교(변경없음)

<table>
<thead>
<tr>
<th>구 분</th>
<th>시설의 종류</th>
<th>행정동</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>최초결정일</th>
<th>비 고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기 정</td>
<td>학교</td>
<td>고등학교</td>
<td>하왕십리동 533알대</td>
<td>11,080</td>
<td>사고(2007·79호 (07.3.29))</td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 마. 공동이용시설 설치계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>시설의 종류</th>
<th>위 치</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>비 고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>관리사무소</td>
<td>하왕십리동 700반처 알대</td>
<td>143.10</td>
<td>증) 87.36</td>
</tr>
<tr>
<td>주민공동시설</td>
<td>하왕십리동 700반처 알대</td>
<td>882.66</td>
<td>증) 671.19</td>
</tr>
<tr>
<td>경로당</td>
<td>하왕십리동 700반처 알대</td>
<td>371.04</td>
<td>감) 49.80</td>
</tr>
<tr>
<td>보육시설</td>
<td>하왕십리동 700반처 알대</td>
<td>735.98</td>
<td>감) 373.06</td>
</tr>
<tr>
<td>문 교</td>
<td>하왕십리동 700반처 알대</td>
<td>151.74</td>
<td>감) 95.94</td>
</tr>
<tr>
<td>어린이놀이터</td>
<td>하왕십리동 700반처 알대</td>
<td>1,904.88</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>주민운동시설</td>
<td>하왕십리동 700반처 알대</td>
<td>1,206.10</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

### 바. 건축물의 주용도·건폐율·용적률·높이에 관한 계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>구역구분</th>
<th>가구 또는 회지 구분</th>
<th>위 치</th>
<th>주 용도</th>
<th>연면적(m²)</th>
<th>건폐율 (%)</th>
<th>상한 용적률 (%)</th>
<th>높이(m) 종수(층)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>왕십리 뉴타운 3구역</td>
<td>136,892.8</td>
<td>화지1</td>
<td>상왕십리동 201알대</td>
<td>공동주택 업무시설</td>
<td>총 연면적 274,370</td>
<td>50.0와</td>
<td>255.0와</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>화지2</td>
<td>상왕십리동 765알대</td>
<td>판매시설</td>
<td>186,200</td>
<td>37.1와</td>
<td>255.0와</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>화지3</td>
<td>상왕십리동 201알대</td>
<td>판매시설</td>
<td>88,170</td>
<td>33.1와</td>
<td>255.0와</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>화지4</td>
<td>하왕십리동 754알대</td>
<td>판매시설</td>
<td>193,866</td>
<td>60.0와</td>
<td>800.0와</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>화지5</td>
<td>하왕십리동 886-2알대</td>
<td>판매시설</td>
<td>191,330</td>
<td>60.0와</td>
<td>800.0와</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>화지6</td>
<td>홍익동 570알대</td>
<td>판매시설</td>
<td>170,983</td>
<td>60.0와</td>
<td>800.0와</td>
</tr>
</tbody>
</table>

87
<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>구역구분</th>
<th>가구 또는 횟지 구분</th>
<th>위치</th>
<th>주 위 용도</th>
<th>연면적(㎡)</th>
<th>건폐율(%)</th>
<th>상한용적률(%)</th>
<th>높이(m)</th>
<th>층수(층)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>왕십리 뉴타운 3구역</td>
<td>136,092.8</td>
<td>횟지7</td>
<td>하양심리동 870일대</td>
<td>2,632.0</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지8</td>
<td>상양심리동 303.3일대</td>
<td>4,201.0</td>
<td>-</td>
<td>50이하 255이하</td>
<td>관계법규에 의함</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지9</td>
<td>하양심리동 611일대</td>
<td>3,474.0</td>
<td>-</td>
<td>50이하 255이하</td>
<td>&quot;</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지10</td>
<td>하양심리동 836일대</td>
<td>518.0</td>
<td>-</td>
<td>50이하 255이하</td>
<td>&quot;</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지11</td>
<td>하양심리동 493일대</td>
<td>169.4</td>
<td>-</td>
<td>50이하 255이하</td>
<td>&quot;</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지1</td>
<td>상양심리동 203.2일대</td>
<td>30,152.0</td>
<td>50이하 255이하</td>
<td>25층이하</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지2</td>
<td>하양심리동 763일대</td>
<td>45,297.4</td>
<td>50이하 255이하</td>
<td>25층이하</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지3</td>
<td>하양심리동 780-29일대</td>
<td>7,694.0</td>
<td>60이하 800이하 55m이하 15층이하</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지4</td>
<td>하양심리동 754일대</td>
<td>1,515.6</td>
<td>60이하 800이하 55m이하 15층이하</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지5</td>
<td>홍익동 570일대</td>
<td>1,496.2</td>
<td>60이하 800이하 100m이하 30층이하</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지6</td>
<td>홍익동 570일대</td>
<td>11,125.5</td>
<td>60이하 800이하 55m이하 15층이하</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지7</td>
<td>하양심리동 870일대</td>
<td>2,632.0</td>
<td>-</td>
<td>60이하 800이하 55m이하 15층이하</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지8</td>
<td>상양심리동 303.3일대</td>
<td>4,201.0</td>
<td>-</td>
<td>50이하 255이하</td>
<td>관계법규에 의함</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지9</td>
<td>하양심리동 611일대</td>
<td>3,474.0</td>
<td>-</td>
<td>50이하 255이하</td>
<td>&quot;</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>횟지10</td>
<td>하양심리동 836일대</td>
<td>518.0</td>
<td>-</td>
<td>50이하 255이하</td>
<td>&quot;</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
서울시보 제3033호  2011. 3. 17.(목)

사. 정비사업 시행방법 및 시행예정시기(변경없음)

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>시행방법</th>
<th>시행예정시기</th>
<th>사업시행자</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>주택재개발 (관리처분방식)</td>
<td>정비구역 지정고시가 있는 날로부터 4년이내 사업시행</td>
<td>왕십리외투아구역 주택재개발 조합</td>
</tr>
</tbody>
</table>

아. 기존 건축물의 정비·개량에 관한 계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>구역구분</th>
<th>가구 또는 획지 구분</th>
<th>위치</th>
<th>정비 개량 계획 (동)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>명칭</td>
<td>면적(m²)</td>
<td>명칭</td>
<td>면적(m²)</td>
<td>개수</td>
<td>철거후 신축</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>왕십리 뉴타운 3구역 136,892.8</td>
<td>왕십리 뉴타운 3구역 136,892.8</td>
<td>하왕십리동 700번지 일대</td>
<td>873</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>왕십리 뉴타운 3구역 136,293.9</td>
<td>왕십리 뉴타운 3구역 136,293.9</td>
<td>하왕십리동 700번지 일대</td>
<td>896</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>

자. 건축물의 건축선에 관한 계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>위치</th>
<th>계획 내용</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>건축한계선(규제)</td>
<td>왕십리길, 무학로 5m 이하</td>
<td>마장로 5m 이하</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>난제로변 3m 이하</td>
<td>이면도로 2m 이하</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>내부순환가로공원 6m~12m (선형 및 위치 변경가능)</td>
<td>가로공원(보행둘변) 3m 이하</td>
</tr>
<tr>
<td>1층벽면 한계선(규제)</td>
<td>보행통로(보행노도) 6m (선형 및 위치 변경가능)</td>
<td>가로공원(보행둘변)</td>
</tr>
<tr>
<td>건축 지정선(규제)</td>
<td>가로공원(보행둘변)</td>
<td>가로공원과 접하는 대지경계선의 지각배치 (60~120범위내)</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>적용높이 2층 이하</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>3층이상은 건축한계선</td>
</tr>
<tr>
<td>1층벽면 지정선(규제)</td>
<td>가로공원(보행둘변)</td>
<td>건축지정선에서 2m 이하</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>적용높이 1층 이하</td>
</tr>
<tr>
<td>지각배치(규제)</td>
<td>가로공원(보행둘변 고층부)</td>
<td>가로공원과 접하는 대지경계선의 지각배치 (60~120범위내)</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>축벽이 중앙보행률을 향하도록</td>
</tr>
<tr>
<td>고층부 차례율(규제)</td>
<td>왕십리길변</td>
<td>고층부 차례율 50% 이상</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>세장형필지의 경우 60%이하에서 차등완화</td>
</tr>
<tr>
<td>고층부 벽면한계선(관창)</td>
<td>왕십리길변 고층부</td>
<td>전면도로의 수직축으로 분절(폭 10m이상)</td>
</tr>
</tbody>
</table>

89
차. 임대주택의 건설 에 관한 계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>건립위치</th>
<th>세 대 수</th>
<th>세대규모(㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>하왕십리동 700번지 일대</td>
<td>40㎡ 이하</td>
<td>161</td>
<td>359</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>40㎡~50㎡ 이하</td>
<td>156</td>
<td>40.02</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>50㎡~60㎡ 이하</td>
<td>42</td>
<td>50.02</td>
</tr>
<tr>
<td>변정</td>
<td>하왕십리동 700번지 일대</td>
<td>40㎡ 이하</td>
<td>165</td>
<td>371</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>40㎡~50㎡ 이하</td>
<td>164</td>
<td>40.43</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>50㎡~60㎡ 이하</td>
<td>42</td>
<td>50.02</td>
</tr>
</tbody>
</table>

파. 가구 및 획지에 관한 계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>획지</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>세부시설</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>위치</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>기정</td>
<td>변경</td>
<td>변경후</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>제</td>
<td>136,892.8</td>
<td>감) 598.9</td>
<td>136,293.9</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

주거 용지

<table>
<thead>
<tr>
<th>획지</th>
<th>하왕십리동 202일대</th>
<th>30,193.0</th>
<th>41.0</th>
<th>30,152.0</th>
<th>공동주택, 축량에 따른 면적변경</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하왕십리동 765일대</td>
<td>45,400.4</td>
<td>103.0</td>
<td>45,297.4</td>
<td>공동주택, 축량에 따른 면적변경</td>
</tr>
</tbody>
</table>

상업 용지

<table>
<thead>
<tr>
<th>획지</th>
<th>상왕십리동 780-2일대</th>
<th>7,686.0</th>
<th>8.0</th>
<th>7,694.0</th>
<th>공동주택, 판매, 업무, 축량에 따른 면적변경</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>획지</td>
<td>상왕십리동 754일대</td>
<td>1,564.0</td>
<td>48.4</td>
<td>1,515.6</td>
<td>업무시설, 축량에 따른 면적변경</td>
</tr>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하왕십리동 866-2일대</td>
<td>1,526.0</td>
<td>29.8</td>
<td>1,496.2</td>
<td>의료시설, 축량에 따른 면적변경</td>
</tr>
</tbody>
</table>

상인용지

<table>
<thead>
<tr>
<th>획지</th>
<th>하왕십리동 870일대</th>
<th>11,125.5</th>
<th>-</th>
<th>11,125.5</th>
<th>공동주택, 판매</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하왕십리동 492일대</td>
<td>2,632.0</td>
<td>-</td>
<td>2,632.0</td>
<td>존치</td>
</tr>
</tbody>
</table>

종교 용지

<table>
<thead>
<tr>
<th>획지</th>
<th>하왕십리동 760-3일대</th>
<th>178.0</th>
<th>-</th>
<th>178.0</th>
<th>경관녹지</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하왕십리동 758일대</td>
<td>151.0</td>
<td>-</td>
<td>151.0</td>
<td>경관녹지</td>
</tr>
</tbody>
</table>

도로

<table>
<thead>
<tr>
<th>획지</th>
<th>하왕십리동 315일대</th>
<th>1,816.0</th>
<th>-</th>
<th>1,816.0</th>
<th>경관녹지</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하왕십리동 710일대</td>
<td>1,700.0</td>
<td>-</td>
<td>1,700.0</td>
<td>경관녹지</td>
</tr>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하왕십리동 513-1일대</td>
<td>1,700.0</td>
<td>-</td>
<td>1,700.0</td>
<td>경관녹지</td>
</tr>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하 wang실 760-3일대</td>
<td>1,700.0</td>
<td>-</td>
<td>1,700.0</td>
<td>경관녹지</td>
</tr>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하wang실 758일대</td>
<td>1,511.0</td>
<td>-</td>
<td>1,511.0</td>
<td>경관녹지</td>
</tr>
</tbody>
</table>

학교

<table>
<thead>
<tr>
<th>획지</th>
<th>하wang실 533일대</th>
<th>11,080.0</th>
<th>-</th>
<th>11,080.0</th>
<th>경관녹지</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하wang실 321일대</td>
<td>1,816.0</td>
<td>-</td>
<td>1,816.0</td>
<td>경관녹지</td>
</tr>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하wang실 759일대</td>
<td>1,700.0</td>
<td>-</td>
<td>1,700.0</td>
<td>경관녹지</td>
</tr>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하wang실 760-3일대</td>
<td>1,700.0</td>
<td>-</td>
<td>1,700.0</td>
<td>경관녹지</td>
</tr>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하wang실 758일대</td>
<td>1,511.0</td>
<td>-</td>
<td>1,511.0</td>
<td>경관녹지</td>
</tr>
<tr>
<td>획지</td>
<td>하wang실 578</td>
<td>580.0</td>
<td>-</td>
<td>580.0</td>
<td>경관녹지</td>
</tr>
</tbody>
</table>
카. 기존 수목의 현황 및 활용계획: 해당사항 없음.

타. 환경보전 및 재난방지에 관한 계획: 변경사항 없음

파. 정비구역 주변의 교육환경 보호에 관한 계획: 생략(정비계획도서와 같음)

하. 홍수 등 재해에 대한 취약요인에 관한 검토결과: 변경사항 없음

거. 정비구역 및 주변지역의 주택수급에 관한 사항: 생략(정비계획도서와 같음)

너. 환경성 검토결과: 변경사항 없음

다. 상기에 표기되지 않은 사항은 다음의 내용을 따른다.
가) 왕십리뉴타운 주택재개발정비구역 정비계획결정도
나) 왕십리뉴타운 주택재개발정비구역 정비사업계획(건축개요/배치도)
다) 왕십리뉴타운 제1종지구단위계획 결정도
라) 왕십리뉴타운 제1종지구단위계획 시행지침

2. 지형도면의 작성
서울특별시 주택본부 재정비1과 및 성동구 주택과에 비치한 도면과 같음.

3. 시민의 열람 편의를 위하여 서울특별시 주택본부 재정비1과(☎02-2171-2498) 및 성동구 주택과(☎02-2286-5605)에 관계서류를 비치하여 열람하고 있습니다.
○ 정비계획 결정도(기정)

○ 정비계획 결정도(변경)
○ 기반시설 결정도(기정)

○ 기반시설 결정도(변경)
○ 제1종지구단위계획 결정도(기정)

○ 제1종지구단위계획 결정도(변경)
# 서울특별시고시 제2011-79호

## 아현 제4주택재개발 정비구역 변경결정 고시


2. 위 정비구역(변경)에 대하여 「토지이용규제 기본법」 제8조에 의한 지형도면을 함께 고시 합니다.

---

## 정비구역 지정

<table>
<thead>
<tr>
<th>지정구분</th>
<th>사업의 명칭</th>
<th>위치</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>아현제4 주택재개발정비사업</td>
<td>마포구 아현동 380번지 일대</td>
<td>64,356.7</td>
<td>마포구고시 제2010-4호(10.01.28)</td>
</tr>
</tbody>
</table>

---

## 정비계획

1) 건축시설계획 등 (변경)

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정구분</th>
<th>택지구분</th>
<th>명칭</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>위치(아현동)</th>
<th>주민용도</th>
<th>건폐율(%)</th>
<th>용적률(%)</th>
<th>층수(층)/높이(m)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>택지1(조합/분양)</td>
<td>46,882.8</td>
<td>380-200일대</td>
<td>아파트</td>
<td>60% 이하</td>
<td>235.41%이하</td>
<td>인가 238.72%</td>
<td>해발97m이하 평균16.0층이하</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>택지2(임대주택)</td>
<td>5,050.0</td>
<td>372-29일대</td>
<td>아파트</td>
<td>30% 이하</td>
<td>232.00%이하</td>
<td>해발97m이하 평균16.4층이하</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>택지1,2</td>
<td>51,932.8</td>
<td>380-200일대</td>
<td>아파트</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>택지3(근린생활시설)</td>
<td>1,017.1</td>
<td>378-7일대</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>관계법규에 의함</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>택지4(근린생활시설)</td>
<td>325.8</td>
<td>372-44일대</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>관계법규에 의함</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>택지5(공공청사)</td>
<td>410.0</td>
<td>372-44일대</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>관계법규에 의함</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>공공청사(동사무소)</td>
<td>676.0</td>
<td>372-6일대</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>관계법규에 의함</td>
</tr>
<tr>
<td>결정</td>
<td>횟지구부 위치</td>
<td>주민 용도</td>
<td>건폐율 (%</td>
<td>용적률 (%</td>
<td>층수(층) /높이[m]</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>-------------</td>
<td>-----</td>
<td>------</td>
<td>-----</td>
<td>-------------</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>구분</td>
<td>명칭</td>
<td>면적[㎡]</td>
<td>기준</td>
<td>세대 수</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>(인가 시)</td>
<td></td>
<td></td>
<td>1,150세대 (100.0%)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>계</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>85㎡ 이하</td>
<td>60㎡ 이하</td>
<td>총건립세대수 80%이상</td>
<td>472세대 (41.04%)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>60~85㎡</td>
<td>477세대 (41.48%)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>85㎡ 초과</td>
<td>총건립세대수 20%미만</td>
<td>201세대 (17.48%)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>주택의 규모 및 규모별 건설 비율</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>기정</td>
<td></td>
<td></td>
<td>1,164세대 (100.0%)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>계</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>85㎡ 이하</td>
<td>60㎡ 이하</td>
<td>총건립세대수 80%이상</td>
<td>486세대 (41.75%)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>60~85㎡</td>
<td>477세대 (40.98%)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>85㎡ 초과</td>
<td>총건립세대수 20%미만</td>
<td>201세대 (17.27%)</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경후</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>건축물의 건축신에 관한 계획</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 변경사유 : 1. 2010년 3월 변경된 「2010서울시 도시·주거환경정비기본계획」에 따라 전용면적 60㎡이하 소형 주택의 건축규모를 제한적으로 계획용적률을 변경(190% → 210%) 2. 서울시 도시계획조례 제28조제1항제4호의 개정(‘09.4.22)에 따라 평균층수16층에서 16.4층이하로 환화 하기로 함.
### 개발가능용적률 산정

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>산 출</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>토지이용계획</td>
<td>계(구역면적) 택지(공동주택) ① ② 계획, 정비기반시설, 공공청사 기타(종교시설, 근린생활시설)</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>64,356.7㎡ 51,932.8㎡ 9,995.0㎡ 676.0㎡ 1,752.9㎡</td>
</tr>
<tr>
<td>공공시설부지 제공면적(순부담)</td>
<td>계획 정비기반시설 면적 - 계획 정비기반시설 내 국 공유지 9,995.0 ㎡ - 1,230 ㎡ = 8,765 ㎡</td>
</tr>
<tr>
<td>계 획 용적률</td>
<td>계획용적률 = 210% ※ 「서울특별시도시 주거환경정비기본계획」에 따라 60㎡이하 소형주택을 추가확보를 전제로 190% → 210% 적용</td>
</tr>
</tbody>
</table>
| 개발가능용적률 190% 적용시                  | 개발가능용적률 = 계획용적률×(1+0.3α)/(1-α)  
= 190%×(1+0.3×0.1361)/(1-0.1361)  
= 228.91% (사업인가 228.72%) |
| 개발가능용적률 210% 적용시                  | 개발가능용적률 = 계획용적률×(1+0.3α)/(1-α)  
= 210%×(1+0.3×0.1361)/(1-0.1361)  
= 254.55%이하 ≥ 232%이하 (개발가능) 정비계획 |
| 건축계획안                                | 건축계획 용적률 = 231.28% (증 2.56%)  
※ 계획(기준)용적률을 20% 상향 조정하여 늘어나는 용적률은 모두 전용면적 60㎡이하로 건축 |
| 종가용적률에 대한 소형주택 세대수 산정      | 전용면적 59.99㎡ 85.66㎡ 46,882.8㎡ 2.56% -  
= 용적률 × 대지면적  
= 0.0256 × 46,882.8㎡  
= 1,200.20㎡  
= 세대수 = 연면적 ÷ 공급면적  
= 1,200.20㎡ ÷ 85.66㎡  
= 14세대 이상 (소형주택 추가계획 : 14세대) |

※ 구체적 용적률 적용은 사업시행 시 획지 내 용도폐지되는 정비기반시설이 시행자에게 무상양도되거나, 축정결과 등에 따라 용적률이 변경(감소)될 수 있음
■ 용도지역 상향과 평균층수 완화에 따른 공공시설부지 기부채납 현황

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>기정</th>
<th>변경</th>
<th>순부담기준</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>용도지역상향 ,층수완화 (45,703㎡)</td>
<td>2층7층→평균16층</td>
<td>2층7층→평균16.4층</td>
<td>15%이상 (6,855.45㎡)</td>
<td>15.0% (6,855.45㎡)</td>
</tr>
<tr>
<td>층수완화 (17,991㎡)</td>
<td>평균12층→평균16층</td>
<td>평균12층→평균16.4층</td>
<td>10%이상 (1,799.10㎡)</td>
<td>10.6% (1,909.55㎡)</td>
</tr>
</tbody>
</table>

2) 정비사업 시행계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>시행방법</th>
<th>시행예정시기</th>
<th>사업시행예상시</th>
<th>정비사업 시행으로 증가예상 세대수</th>
<th>홍수 등 취약요인에 대한 검토 결과</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>관리자분 방범</td>
<td>구역지정고시일로부터 4년 이내</td>
<td>-</td>
<td>현황 : 1,518세대 (1,50세대 집/368세대 집)</td>
<td>환경성 검토의 재해방지계획으로 대체</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>관리자분 방범</td>
<td>구역지정고시일로부터 4년 이내</td>
<td>-</td>
<td>현황 : 1,518세대 (1,164세대 집/354세대 집)</td>
<td>환경성 검토의 재해방지계획으로 대체</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>

3) 기타사항 : 변경없음

2. 주택재개발 정비구역지정변경 도면

서울특별시 주택본부 주거정비과 및 마포구 주택과에 비치란 도면과 같음

3. 관련서류

시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 주택본부 주거정비과(☎02)3197-8491)와 마포구청 주택과(☎02)3153-9313)에 관련도서를 비치하여 열람하고 있습니다.
공 고

서울특별시공고 제2011-472호

종교관계 비영리법인 설립허가 공고

『민법』 제32조, 『행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정』 제30조 제1항 및 『문화체육관광부 및 문화재청 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규정』 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 종교관계 비영리법인 설립을 허가하였기에 이를 공고합니다.

2011년 3월 17일
서울 특별시장

1. 허가번호 : 제2011-10호
2. 법인명칭 : 재단법인 레마성서연구원
3. 소 재 지 : 서울시 서초구 반포동 48-1
4. 허 가 일 : 2011. 3. 4.
5. 설립목적 : 복음주의 신학에 입각하여 성서의 연구와 교육, 선교를 통하여 그리스도 정신에 따른 인류의 공동성과 보편적인 형제애를 증진시키고, 국제선교를 통한 국가 상호간의 이해와 우호증진에 이바지하고, 국내외 인재육성을 위한 신학교육 및 장학사업을 설립의 목적으로 함
6. 사 업
1) 선교사업 : 출판 및 미디어 영상사업을 통한 성서의 연구, 조사, 교육으로 국내 및 해외 각 지역에 지부 설립과 선교사를 파송한다.
2) 구제사업 : 농어촌 및 교정 복지에 후원한다.
3) 교육사업 : 성경공부 및 각종 프로그램을 통해 하나님의 말씀을 전한다. 또한 교육과 선교사업의 일환으로 국내외 인재육성을 위한 장학사업을 한다.
4) 사회사업 : 의료선교 및 사회복지 후원사업을 한다.
5) 기타 위 사업에 관련 부대사업 일체
※ 담당부서 : 문화예술훈(2171-2484)

서울특별시공고 제2011-477호

종교관계 비영리법인 설립허가 공고

『민법』 제32조, 『행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정』 제30조 제1항 및 『문화체육관광부 및 문화재청 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규정』 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 종교관계 비영리법인 설립을 허가하였기에 이를 공고합니다.

2011년 3월 17일
서울pecial 시장

1. 허가번호 : 제2011-11호
2. 법인명칭 : 사단법인 말씀회복연구소총회
3. 소재지 : 서울시 노원구 중계동 21번지
4. 허가일 : 2011. 3. 7.
5. 설립목적:
   1) 본회는 하나님의 영광을 빛내기 위하여 교회의 단합과 교회의 화평과 화목을 위한 것이며 공정한
      온유와 사랑의 미덕을 위함으로써 하나님의 성경만을 의지하며 하나님의 보이는 생활을 하며 모인
      민중의 중심으로 하고 기도하는 집인 주님의 몸 된 교회를 세계만방에 설립하여 축도로 증성과 봉사함을 그 목적으로 한다.
   2) 본회는 목회자를 말씀으로 양성하여 몸이 바다를 덮음같이 여호와를 아는 지식으로 충만하여
      세상을 변화시키고 신앙이 선포한 사람들이 되도록 지도하는 것을 그 목적으로 한다.
   3) 본회는 나 자신이 변화를 받아 화해, 겸손, 순종의 삶으로 타에 모범이 되며 아름다운 하나님에
      참된 사명을 받아 이끌어 내어 삶의 양심, 정결한 양심, 깨끗한 양심, 착한 양심으로 살게 하는데에
      그 목적이 있다.
6. 사 업
   1) 말씀회복사업.
   2) 목회자 양성사업.
   3) 국내외 선교사업.
   4) 농,어촌 미 자립교회 지원 사업.
   5) 기타 본회의 목적 달성에 필요한 목회자 양성사업
       ※ 담당부서 : 문화예술과(2171-2484)

◈ 서울특별시공고 제2011-478호

문화예술관련 비영리법인 설립허가 공고

「민법」 제32조, 「행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정」 제30조 제1항 및 「문화체육관광부 및 문화재청 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리법인을
설립 허가하고 이를 공고합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시 서울특별시시장

1. 허가번호 : 제2011-291호
2. 허가년월일 : 2011년 3월 4일
3. 법인명칭 : 사단법인 대한민국 정우회
4. 소재지 : 서울시 종로구 당무동 100번지 세종빌딩 607호
5. 대표자 : 최동섭
6. 설립목적 : 대한민국의 8도 전통 및 현대 대중문화 교류 및 전시사업을 통해 서울특별시의 문화정책을
      홍보하고 서울시에 거주하는 타도 지역민들 간 갈등을 해소하여 시민통합을 이루는 것을 목적으로 함.
      ※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 문화예술과로 문의하시기 바랍니다.
◈ 서울특별시공고 제2011-479호

문화예술관련 비영리법인 설립허가 공고

『민법』 제32조, 「행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정」 제30조 제1항 및 「문화체육관광부 및 문화재청 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙」 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 비영리법인을 설립 허가하고 이를 공고합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

1. 허가번호: 제2011 - 290호
2. 허가년월일: 2011년 3월 2일
3. 법인명칭: 사단법인 홍난파의 집
4. 소재지: 서울시 양천구 목동 956 롯데캐슬위너@101-2204
5. 대표자: 홍익표
6. 설립목적: 등록문화재 제90호로 지정된 '홍난파가옥'을 문화체험 공간으로 활용하여 우리 가곡과 동요의 우수성을 널리 알리는 것을 목적으로 함

※ 기타 상세한 사항은 서울특별시 문화예술과(☎(02)2171-2491)로 문의하시기 바랍니다.

◈ 서울특별시공고 제2011-480호

감리원 행정처분 공고

건설기술관리법 제33조제1항의 규정에 의한 감리원에 대한 업무정지 처분을 건설기술관리법시행령 제116조의 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

행정처분 현황

<table>
<thead>
<tr>
<th>처분대상</th>
<th>주소</th>
<th>처분내용</th>
<th>처분사유</th>
<th>처분근거</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>최재익</td>
<td>대구광역시 달서구 본동 그린센션 302동 1001호</td>
<td>업무정지 15월 (11. 03. 17 ~ 11. 04. 30)</td>
<td>○ 대구광역시 북구청에서 발주한 &quot;노곡·조야동 배수펌프장 설치공사&quot;에 대한 전면책임감리용역을 수행함에 있어 책임감리원으로서 건설기술관리법시행령 제105조 및 책임감리업무수행지침서(국토해양부 고시), 감리용역과업지시서 등에 따라 재해예방 대책 및 안전관리 지도감독을 성실히 수행하여 재해가 발생되지 않도록 감리업무를 성실히 수행하여야 함에도 안전관리 소홀로 인하여 집중호우시 노곡동 일원에 침수해가 발생되는 등 책임감리업무를 소홀히 함.</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

건설기술관리법 제33조 제1항제4호 및 같은법 시행령 제115조 [별표1] 개발기준 라. 1)
서울특별시공고 제2011-489호

문화재수리업자 등록 공고

「문화재수리 등에 관한 법률」제14조 및 동법 시행규칙 제6조 규정에 의거 등록한 문화재 수리업자를 다음과 같이 공고합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

1. 등록연월일 : 2011. 03. 07
2. 등록번호 및 업종 : 01-01-0011(보수단청업)
3. 상호 : (주)창의건설
4. 대표자 : 임정택
5. 소재지 : 서울시 성북구 삼선동5가 276 대명빌딩 3층

서울특별시공고 제2011-504호

사단법인 설립허가 공고

민법 제32조, 행정안전부 및 그 소속청 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙 제4조, 행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정 제27조 제1항 제2호에 의거하여 다음과 같이 사단법인 설립을 허가하였기에 이를 공고합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

1. 허가번호 : 제2011-9호
2. 법인명칭 : 사단법인‘참여와나눔’
3. 소재지 : 서울특별시 양천구 신정동 1006-1 문창오피스텔 701호
4. 대표자 : 김종원
5. 허가일 : 2011. 3. 7.
6. 설립목적 : 시민들이 이 사회의 진정한 주인임을 자각할 수 있도록 돕고, 사회적 약자들을 위한 나눔활동을 통해 우리사회를 더 나은 사회로 만드는 것에 기여
7. 목적사업
   ○ 시민 주의의식 함양을 위한 교육프로그램 운영
   ○ 사회적 공공의제 연구와 정책개발
   ○ 참여와 나눔 운동을 확산하기 위한 캠페인
   ○ 소외계층을 위한 자원봉사 및 기부활동
   ○ 소식지 발행사업
◈ 서울특별시공고 제2011-508호

종교관계 비영리법인 설립허가 공고

『민법』 제32조, 『행정권한의 위임 및 위탁에 관한 규정』 제30조 제1항 및 『문화체육관광부 및 문화재청 소관 비영리법인의 설립 및 감독에 관한 규칙』 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 종교관계 비영리법인 설립을 허가하였습니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

1. 허가번호 : 제2011-12호
2. 법인명칭 : 사단법인 전국기독교총연합회
3. 소재지 : 서울시 종로구 효창동 64-2번지, 4층
4. 허가일 : 2011. 3. 10.
5. 설립목적 : 본회는 전국의 기독교 지역연합회와 유관단체가 총 연합하여 교회의 기본 사명인 선교, 구제, 봉사의 업무를 보다 효율적으로 추진하고 이웃 사랑의 실천을 통해 국민대화합에 크게 기여할 뿐 아니라 나아가 민족의 영원한 평화통일의 실현을 위해 최선을 다할 것을 목적으로 한다.
6. 사 업
   1) 문서선교를 위한 신문제작 및 도서출판 사업
   2) 기독교 선교를 위한 기독교 문화사업 개최
   3) 지역교회의 부흥과 성장을 지원하는 사업
   4) 기타 본회의 목적달성에 필요한 사업
      ※ 담당부서 : 문화예술과(2171-2484)

◈ 서울특별시공고 제2011-510호

세입세출외현금 공시송달 공고

지방재정법 제82조, 서울특별시 재무회계규칙 제66조와 관련 반환기간이 5년이상 경과된 세입세출외현금에 대하여 서울특별시 강남수도사업소에 귀속조치하고자 「행정절차법」 제14조 4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

1. 공고내용 : 반환기간이 경과된 세입세출외현금의 서울특별시강남수도사업소 귀속조치
2. 공고기간 : 공고일로부터 15일간
3. 근거법령 : 「지방재정법」 제82조, 서울특별시재무회계규칙 제66조
4. 공시송달 대상자 및 내역

<table>
<thead>
<tr>
<th>연번</th>
<th>폐전일자</th>
<th>채 주</th>
<th>예치사유</th>
<th>금액(원)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>2004.04.23</td>
<td>임종희</td>
<td>강남구 대치동 996-12 임시급수</td>
<td>530,370</td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>2004.12.20</td>
<td>(주)청구</td>
<td>강남구 대치동 890-6 임시급수</td>
<td>1,828,380</td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>2005.04.07</td>
<td>화진구</td>
<td>강남구 삼성1동 90 임시급수</td>
<td>530,370</td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>2006.02.22</td>
<td>김숙현</td>
<td>서초구 서초동 1673-9 임시급수</td>
<td>84,659</td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>2004.04.07</td>
<td>주동진</td>
<td>강남구 역삼동 705-25 임시급수</td>
<td>68,281</td>
</tr>
<tr>
<td>6</td>
<td>2004.04.14</td>
<td>주영철</td>
<td>강남구 역삼동 607-12 임시급수</td>
<td>440,183</td>
</tr>
<tr>
<td>7</td>
<td>2004.04.14</td>
<td>최종하</td>
<td>강남구 역삼동 627-1 임시급수</td>
<td>555,023</td>
</tr>
<tr>
<td>8</td>
<td>2004.07.30</td>
<td>유병연</td>
<td>강남구 대치동 889-72 임시급수</td>
<td>531,133</td>
</tr>
<tr>
<td>9</td>
<td>2004.10.29</td>
<td>김인권</td>
<td>강남구 역삼동 721-25 임시급수</td>
<td>547,222</td>
</tr>
<tr>
<td>10</td>
<td>2005.05.16</td>
<td>윤정식</td>
<td>강남구 삼성2동 142-42 임시급수</td>
<td>125,265</td>
</tr>
<tr>
<td>11</td>
<td>2005.12.21</td>
<td>성명산업</td>
<td>서초구 서초동 1328-1 임시급수</td>
<td>1,484,550</td>
</tr>
<tr>
<td>12</td>
<td>2003.02.20</td>
<td>오현규</td>
<td>서초구 잠원동 71-5 임시급수</td>
<td>609,600</td>
</tr>
<tr>
<td>13</td>
<td>2005.07.11</td>
<td>성진건설</td>
<td>서초구 서초동 1702-10 임시급수</td>
<td>609,300</td>
</tr>
<tr>
<td>14</td>
<td>2005.09.26</td>
<td>박현진</td>
<td>서초구 양재동 245-2 임시급수</td>
<td>406,446</td>
</tr>
<tr>
<td>15</td>
<td>2005.09.01</td>
<td>피시픽搆합건설</td>
<td>서초구 서초동 1002-14 임시급수</td>
<td>893</td>
</tr>
</tbody>
</table>

5. 송달내용
당사자께서는 이의가 있으실 경우 관련규정에 의하여 보관기간, 목적 등을 확인하여 의견서를 제출하실 수 있으며, 기한 내 의견서를 제출하지 않을 시에는 의견이 없는 것으로 간주하여 강남수도사업소 세입으로 귀속조치 됨을 알려드립니다.

6. 기타문의 : 강남수도사업소 행정관리팀 지출담당 (☏ 3146-4715)

◈ 서울특별시공고 제2011-511호
부동산개발업 등록취소 공고
「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」제28조 및 같은법 시행규칙 제22조 규정에 따라 부동산개발업 등록취소 현황을 아래와 같이 공고합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장
가. 대상업체

<table>
<thead>
<tr>
<th>번호</th>
<th>등록번호</th>
<th>상호</th>
<th>대표자</th>
<th>소재지</th>
<th>위반행위의 내용 및 처분근거</th>
<th>처분일자</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>서울080066</td>
<td>(주)참좋은건설</td>
<td>이강오</td>
<td>서초구 양재동 225-7</td>
<td>부동산개발업법 제4조, 제25조 위반</td>
<td>2011.3.10</td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>서울080278</td>
<td>(주)제이엔씨파크</td>
<td>이재영</td>
<td>서초구 절원동 21-2 월드센터</td>
<td>부동산개발업법 제4조, 제25조 위반</td>
<td>2011.3.10</td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>서울080324</td>
<td>(주)자연플러스건설</td>
<td>박윤배</td>
<td>강남구 논현동 82-20 삼향빌딩202호</td>
<td>부동산개발업법 제4조, 제25조 위반</td>
<td>2011.3.10</td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>서울080398</td>
<td>창솔산업개발(주)</td>
<td>홍권희</td>
<td>강남구 대치동 890-59 롯데플라자1동 607호</td>
<td>부동산개발업법 제4조, 제25조 위반</td>
<td>2011.3.10</td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>서울080415</td>
<td>(주)다우컨퍼런스</td>
<td>조의윤</td>
<td>강남구 삼성동 154-8</td>
<td>부동산개발업법 제4조, 제25조 위반</td>
<td>2011.3.10</td>
</tr>
<tr>
<td>6</td>
<td>서울080530</td>
<td>(주)서오피앤디</td>
<td>김창규</td>
<td>강남구 논현동 78-7</td>
<td>부동산개발업법 제4조, 제25조 위반</td>
<td>2011.3.10</td>
</tr>
<tr>
<td>7</td>
<td>서울090006</td>
<td>(주)케이디알아이</td>
<td>홍권희</td>
<td>강남구 역삼동 708-26 에스케이하이로파워스마트재단 808호</td>
<td>부동산개발업법 제4조, 제25조 위반</td>
<td>2011.3.10</td>
</tr>
</tbody>
</table>

나. 처분내용 : 부동산개발업 등록취소
다. 처분사유 : 소재지불명 및 전문인력 미달
라. 등록중 반납 : 등록취소 처분을 받은 날로부터 7일 이내 반납
마. 부동산개발업 계속 수행 : 관계법령에 따라 인가가 받아 착수한 부동산개발은 등록취소 처분후 에도 계속 수행(부동산개발업법 제26조 제1항)
바. 부동산개발업 제한 : 등록취소된 후 3년이 경과하지 아니한 자(법인의 경우 원인행위자와 대표자 포함)는 부동산개발업 등록이나 등록업체의 임원으로 등록할 수 없음(부동산개발업법 제6조 제5호)
사. 이 처분에 이의가 있을 경우 행정심판법 제18조 및 행정소송법 제20조의 규정에 따라 이 처분이 있음을 안내(이 문서 송달일로부터 90일 이내에 행정심판을 청구하거나 행정소송에 소송을 제기할 수 있음)
※ 기타 자세한 사항은 서울시 토지관리과(3707-8431)로 문의하시기 바랍니다.

◈ 서울특별시공고 제2011-528호

도시관리계획(돈화문로 지구단위계획) 변경결정(안) 열람공고

본 도시관리계획 변경 결정안에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 열람장소로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2011년 3월 17일
서울특별시장

1. 열람기간 : 신문공고일 다음날부터 14일간

2. 열람 및 의견제출 장소 : 서울시청 문화정책과

3. 열람내용 : 돈화문로 제1종지구단위계획구역내 도시계획시설(문화시설) 변경 결정안

가. 도시기반시설에 관한 결정조서

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>도면표시 번호</th>
<th>시설명</th>
<th>시설의 세분</th>
<th>위치</th>
<th>면적 (㎡)</th>
<th>최초결정일</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>변경</td>
<td>② 문화시설</td>
<td>공연시설</td>
<td>종로구 와룡동 12-2번지 외 12필지</td>
<td>517.4</td>
<td>종1441.2</td>
<td>958.6</td>
<td>서울특별시 고시 제2010-65호 (2010.02.25)</td>
</tr>
</tbody>
</table>

나. 세부조서 및 관계도서 : 계재생략 (열람장소 비치도서와 같음)

4. 열람도서 : 계재생략 (열람장소 비치도서와 같음)

5. 기타 자세한 사항은 서울시청 문화정책과 (☏731-6703)로 문의하시기 바랍니다.
서울특별시의회 부의안건 공고

지방자치법 제46조의 규정에 의하여 부의할 안건을 다음과 같이 공고합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시 교육감

<table>
<thead>
<tr>
<th>번호</th>
<th>부의안건</th>
<th>제출자</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>서울특별시교육비특별회계 보조금 관리 조례 일부개정조례안</td>
<td>서울특별시교육감 (예산정보담당관)</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
서울시보 제3033호

구 고 시

중구고시 제2011-13호

도시계획시설(학교) 변경결정(경미한사항) 및 지형도면 고시


2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 제5항, 같은 법률 시행령 제25조 제3항, 같은 법률 시행규칙 제3조 제1항 및 서울특별시 도시계획조례 제68조의 규정에 의거 아래와 같이 변경결정(경미한 변경)하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제32조, 같은 법률 시행령 제27조 및 「토지이용 규제 기본법」제8조와 같은법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 작성하고 이를 고시합니다.

2011년 3월 17일 중 구 정 장

가. 변경결정 취지 : 학교와 연접한 문화재(중명전)의 효율적 관리와 학교부지의 정형화에 따른 부족한 교지를 확보하여 교육환경 개선

나. 도시계획시설(학교) 변경결정 조서(경미한 변경)

○ 도시계획시설(학교) 변경결정

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>시설명</th>
<th>시설의 세부</th>
<th>위치</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>최초 결정일</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>변경</td>
<td>학교</td>
<td>각종학교(예원학교)</td>
<td>중구 정동 1-45 일대</td>
<td>8,424.0, 증:293.2</td>
<td>1984.12.28</td>
<td>토지 정형화에 따른 변경(면적증가)</td>
</tr>
</tbody>
</table>

○ 건축물의 범위 : 변경사항 없음.

다. 관계도서 : 생략

※ 첨부된 지형도면 등은 “참고용” 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로는 사용할 수 없음.

라. 시민들의 열망전반을 위하여 서울특별시 중구 도시관리과(☎3396-5754)와 및 토지관리과(☎ 3396-5904)에 관계도서를 비치하고 있습니다.
도시계획시설(학교) 변경결정 및 지형도면

도시관리계획
결정도
예원학교

도시계획시설(학교)
결정도(기정)

범례
계획 대상지
학교

변경

도시관리계획
결정도
예원학교

도시계획시설(학교)
결정도(변경)

범례
계획 대상지
학교
◈ 강서구고시 제2011-11호

도시관리계획(제1종지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면고시

서울특별시고시 제2009-360호(2009.9.17)로 지구단위계획 결정된 공항로 제1종지구단위계획중 경미한 사항 변경에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법」 제30조, 같은 법 시행령 제25조와 「토지이용규제 기본법」 제8조에서 제9조 및 같은 법 시행령 제7조 및 「서울특별시 도시계획조례」 제68조 규정에 의거 도시관리계획(제1종지구단위계획) 결정(변경)과 지형도면을 고시합니다.

2011년 3월 17일
강 서 구 청 장

1. 제1종지구단위계획 변경결정(경미한 사항) 조서

<table>
<thead>
<tr>
<th>구역명</th>
<th>위치</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>소유자</th>
<th>계획내용</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>공항로</td>
<td>영창동 260-4호</td>
<td>892.9</td>
<td>코콤(주)</td>
<td>단독</td>
<td>기정</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>영창동 260-5호</td>
<td>501.5</td>
<td>코콤(주)외4인</td>
<td>단독</td>
<td>변경</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>영창동 260-6호</td>
<td>342.6</td>
<td>코콤(주)</td>
<td>공동건축</td>
<td>기정</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>영창동 260-7호</td>
<td>1136.7</td>
<td>코콤(주)</td>
<td>공동건축</td>
<td>변경</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>영창동 260-12호</td>
<td>135.6</td>
<td>코콤(주)</td>
<td>공동건축</td>
<td>기정</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>영창동 260-13호</td>
<td>182</td>
<td>코콤(주)</td>
<td>기정</td>
<td>변경</td>
</tr>
</tbody>
</table>

2. 관계도면
- 제1종지구단위계획 변경결정도 : 붙임참조
  ※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

3. 고시관련 세부내용에 대한 시민의 열람편의를 위하여 강서구 도시계획과(☎.2600-6656)에 관련도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

변경 전 | 변경 후
구로구 고시 제2011-9호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가

1. 서울특별시 고시 제1996-21호(1996.3.19)로 도시계획시설(도로)결정되어 구로구 고시 제2011-104호 (2011.2.10)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위해 열람공고한 『오류동 수목원1길 도로개설공사』에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 ․ 제91조 및 같은법 시행령 제97조 ․ 제100조, 서울특별시 도시계획조례 제68조의 규정에 의거 아래와 같이 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가하고 이를 고시합니다.

2. 관련서류는 구로구청 도로과(☏860-3124)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2011년 3월 17일
구로구청장

가. 사업시행자의 위치 : 서울시 구로구 오류동 248-254-1
나. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
다. 사업의 명칭 : 오류동 수목원1길 도로개설공사
라. 사업규모 : 폭12m, 연장230m
마. 사업시행자의 성명 및 주소
- 성명 : 구로구청장
- 주소 : 서울시 구로구 가마산로245(구로동 435번지)
바. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년간
사. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지 지번, 지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자 권리자의 성명, 주소 : 따로붙임

토 지 조 서

○ 사 업 시 행 자 : 구로구청장
○ 사 업 의 명 칭 : 오류동 수목원1길 도로개설공사

<table>
<thead>
<tr>
<th>일련번호</th>
<th>소재지지번</th>
<th>지목</th>
<th>면적(m²)</th>
<th>편입면적(m²)</th>
<th>실 이용면적</th>
<th>소 유 자</th>
<th>이해관계인</th>
<th>소유권외의 권리권자</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>오류동 240-8</td>
<td>도로</td>
<td>701</td>
<td>210</td>
<td>도로</td>
<td>구로구장</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>오류동 302-18</td>
<td>구이</td>
<td>1,136</td>
<td>825</td>
<td>도로</td>
<td>국토해양부</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>오류동 310-8</td>
<td>도로</td>
<td>655</td>
<td>570</td>
<td>도로</td>
<td>국토해양부</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>일련번호</td>
<td>소재지지번</td>
<td>지번</td>
<td>면적 (㎡)</td>
<td>실 이용상황</td>
<td>소유자</td>
<td>이용관계인</td>
<td>소유권이외의권리내용</td>
<td>비고</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>---------</td>
<td>-----------</td>
<td>------</td>
<td>------------</td>
<td>-------------</td>
<td>--------</td>
<td>-------------</td>
<td>------------------</td>
<td>-----</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>오류동 254-4</td>
<td>대 189 189 도로</td>
<td>구로구</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>오류동 254-5</td>
<td>대 1 1 대지</td>
<td>이윤희</td>
<td>서울 구로구 오류동 254-3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>6</td>
<td>오류동 251-1</td>
<td>도로 324 324 도로</td>
<td>구로구</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>7</td>
<td>오류동 245-13</td>
<td>도로 37 37 도로</td>
<td>구로구</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>8</td>
<td>오류동 245-10</td>
<td>대 99 99 대지</td>
<td>최창열</td>
<td>서울시 구로구 오류동 245-10</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>9</td>
<td>오류동 245-18</td>
<td>대 117 117 대지</td>
<td>이진우</td>
<td>서울 구로구 오류동 55-29, 조양그랜드맨션 104-502</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>10</td>
<td>오류동 246-22</td>
<td>도로 66 18 도로</td>
<td>구로구</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>11</td>
<td>오류동 351-2</td>
<td>도로 47.2 47.2 도로</td>
<td>구로구</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>12</td>
<td>오류동 246-1</td>
<td>대 24 24 대지</td>
<td>박창인</td>
<td>서울 구로구 오류동 202-5, 오류현대빌라트 101-202</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>13</td>
<td>오류동 310-9</td>
<td>도로 651 80 도로</td>
<td>구로구</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

물건 조사

○ 사 업 시 행 자 : 구로구청장
○ 사 업 의 명칭 : 오류동 수목원1길 도로개설공사

<table>
<thead>
<tr>
<th>일반번호</th>
<th>소재지지번</th>
<th>물건의총류</th>
<th>구조 및규격</th>
<th>수량 (㎡)</th>
<th>실제이용상황</th>
<th>소유자</th>
<th>관계인</th>
<th>소유권이외의권리내용</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>오류동 254-3</td>
<td>주택</td>
<td>내면부두포스터면적</td>
<td>27 주택 및 상가</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>산기밀기스베란디</td>
<td>1식</td>
<td>산기밀기스베란디</td>
<td>구획군</td>
<td>서울 구로구 오류동 254-3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>대문</td>
<td>1식</td>
<td>대문</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>담장</td>
<td>1식</td>
<td>담장</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>관리</td>
<td>1식</td>
<td>관리</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>일련번호</td>
<td>소재지번호</td>
<td>울산비봉류</td>
<td>구조 및 규격</td>
<td>수량 (㎡)</td>
<td>실제 이용상황</td>
<td>소유자</td>
<td>판매인</td>
<td>소유권이외의 권리내용</td>
</tr>
<tr>
<td>----------</td>
<td>------------</td>
<td>-----------</td>
<td>-------------</td>
<td>----------</td>
<td>---------------</td>
<td>--------</td>
<td>--------</td>
<td>---------------------</td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>오류동 254-3</td>
<td>주택</td>
<td>세멘부록조 스프레트슈</td>
<td>45</td>
<td>주택</td>
<td>출중수 서울 구로구 오류동 254-3</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>대본</td>
<td>천막</td>
<td>1식</td>
<td>천막</td>
<td>대본</td>
<td>대본</td>
<td>대본</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>담장</td>
<td>블록</td>
<td>1식</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>오류동 254-1</td>
<td>주택</td>
<td>세멘부록조 스프레트슈</td>
<td>2</td>
<td>주택</td>
<td>이상철 서울 구로구 오류동 254-1</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>대본</td>
<td>천막</td>
<td>1식</td>
<td>천막</td>
<td>대본</td>
<td>대본</td>
<td>대본</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>담장</td>
<td>블록</td>
<td>1식</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>오류동 240-15</td>
<td>화장실</td>
<td>2</td>
<td>화장실</td>
<td>최재현 서울 구로구 오류동 240-15</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>창고</td>
<td>6</td>
<td>창고</td>
<td>창고</td>
<td>창고</td>
<td>창고</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>대본</td>
<td>천막</td>
<td>1식</td>
<td>천막</td>
<td>대본</td>
<td>대본</td>
<td>대본</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>담장</td>
<td>블록</td>
<td>1식</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>오류동 241-2</td>
<td>대본</td>
<td>천막</td>
<td>1식</td>
<td>천막</td>
<td>이안비 서울 구로구 오류동 241-2</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>창고</td>
<td>1식</td>
<td>창고</td>
<td>창고</td>
<td>창고</td>
<td>창고</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>담장</td>
<td>블록</td>
<td>1식</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>오류동 240-14</td>
<td>인턴</td>
<td>1식</td>
<td>인턴</td>
<td>이창철 서울 구로구 오류동 240-14</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>창고</td>
<td>1식</td>
<td>창고</td>
<td>창고</td>
<td>창고</td>
<td>창고</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>담장</td>
<td>블록</td>
<td>1식</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>오류동 245-10</td>
<td>주택</td>
<td>세멘부록조 세멘트와즙</td>
<td>40.99</td>
<td>주택</td>
<td>최윤호 경기도 고양시 일산동구 보역동 1300-1 호상테디오토스 1013호</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>대본</td>
<td>천막</td>
<td>1식</td>
<td>천막</td>
<td>대본</td>
<td>대본</td>
<td>대본</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>담장</td>
<td>블록</td>
<td>1식</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
<td>담장</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>수도,계량기</td>
<td>1식</td>
<td>수도,계량기</td>
<td>수도,계량기</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>전기및가스계량기</td>
<td>1식</td>
<td>전기및가스계량기</td>
<td>전기및가스계량기</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>창문</td>
<td>1식</td>
<td>창문</td>
<td>창문</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>정화조</td>
<td>1식</td>
<td>정화조</td>
<td>정화조</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>비트</td>
<td>3</td>
<td>비트</td>
<td>비트</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>방주선</td>
<td>20</td>
<td>방주선</td>
<td>방주선</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>벽돌</td>
<td>1식</td>
<td>벽돌</td>
<td>벽돌</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>수목</td>
<td>30년</td>
<td>수목</td>
<td>수목</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>정나무</td>
<td>10년</td>
<td>정나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>매실나무</td>
<td>10년</td>
<td>매실나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>매실나무</td>
<td>10년</td>
<td>매실나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>벌나무</td>
<td>10년</td>
<td>벌나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>간판</td>
<td>1식</td>
<td>간판</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>송장지</td>
<td>3</td>
<td>송장지</td>
<td>송장지</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>장마 방치</td>
<td>1식</td>
<td>장마 방치</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>수목</td>
<td>30년</td>
<td>수목</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>정나무</td>
<td>10년</td>
<td>정나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>매실나무</td>
<td>10년</td>
<td>매실나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>벌나무</td>
<td>10년</td>
<td>벌나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>간판</td>
<td>1식</td>
<td>간판</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>송장지</td>
<td>3</td>
<td>송장지</td>
<td>송장지</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>장마 방치</td>
<td>1식</td>
<td>장마 방치</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>수목</td>
<td>30년</td>
<td>수목</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>정나무</td>
<td>10년</td>
<td>정나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>매실나무</td>
<td>10년</td>
<td>매실나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>벌나무</td>
<td>10년</td>
<td>벌나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>간판</td>
<td>1식</td>
<td>간판</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>송장지</td>
<td>3</td>
<td>송장지</td>
<td>송장지</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>장마 방치</td>
<td>1식</td>
<td>장마 방치</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>수목</td>
<td>30년</td>
<td>수목</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>정나무</td>
<td>10년</td>
<td>정나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>매실나무</td>
<td>10년</td>
<td>매실나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>벌나무</td>
<td>10년</td>
<td>벌나무</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
동작구고시 제2011-198호  
도시관리계획(지구단위계획) 및 지형도면 변경 고시  

서울시 동작구 사당동 171번지 일대 사당동지역주택조합 주택건설사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 규정에 의하여 도시관리계획(제1종지구단위계획구역)을 변경결정 고시하고 같은법 제32조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2011년 3월 17일  
동작구청장  

1. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제30조 규정에 의한 도시관리계획(제1종지구단위계획구역)의 결정가. 용도지역지구구역에 관한 사항  
1) 지구단위계획구역  
   ■ 지구단위계획구역 결정조서

   구분  구역명  위치  면적(㎡)  비고
   신설  사당동 171번지 일원  동작구 사당동 171번지 일원  27,148.3 27,148.3

2) 용도지역  
   ■ 용도지역 결정(변경)조서

   구분  면적(㎡)  구성비(%)  비고
   합계  27,148.3 27,148.3 100.0  
   주거지역  제2종일반주거지역(7층이하)  -  -  -  
   제2종일반주거지역  27,148.3 27,148.3 100.0  
   제3종일반주거지역  -  -  -  

   ■ 용도지역 변경사유서

   위치  용도지역  면적(㎡)  결정(변경) 사유
   동작구 사당동 171번지 일원  제2종일반주거지역  제2종일반주거지역  27,148.3  

117
■ 층수완화

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>위치</th>
<th>층수완화</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>제2종일반주거지역</td>
<td>동작구 사당동 171번지 일원</td>
<td>평균층수 16층</td>
<td>27,148.3</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

3) 용도지구 : 해당없음

나. 도시기반시설에 관한 사항 : 변경사항 없음

da. 가구 및 획지에 관한 사항

1) 획지계획

■ 획지계획 결정조서

<table>
<thead>
<tr>
<th>도면번호</th>
<th>획지</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>위치</td>
<td>기정</td>
<td>변경</td>
</tr>
<tr>
<td>① 대지</td>
<td>동작구 사당동 105-25외 160필지</td>
<td>21,655.3</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>② 도로</td>
<td>동작구 사당동 171-69외 34필지</td>
<td>3,103</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>③ 공원</td>
<td>동작구 사당동 171-172외 27필지</td>
<td>2,390</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>합계</td>
<td>27,148.3</td>
<td>27,148.3</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

2) 획지계획 세부조서 : 별도 비치

라. 건축물 등에 관한 사항 : 변경사항 없음

마. 기타사항

■ 공공용지 부담계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>구성비(%)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>기정</td>
<td>변경</td>
<td>변경후</td>
</tr>
<tr>
<td>공공용지</td>
<td>5,493</td>
<td>-</td>
<td>5,493</td>
</tr>
<tr>
<td>도로</td>
<td>3,103</td>
<td>-</td>
<td>3,103</td>
</tr>
<tr>
<td>공원</td>
<td>2,390</td>
<td>-</td>
<td>2,390</td>
</tr>
<tr>
<td>대지</td>
<td>21,655.3</td>
<td>21,655.3</td>
<td>79.8</td>
</tr>
<tr>
<td>계</td>
<td>27,148.3</td>
<td>27,148.3</td>
<td>100.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>
### 상한용적률 산정
- 「 공동주택 건립관련 용도지역 관리 등 업무처리지침」(서울특별시. 2007.4.25)에 의거하여 용적률 산정

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>현황 면적 (㎡)</th>
<th>계획 면적 (㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>제2종(7층) 일반주거지역</td>
<td>26,537.3</td>
<td>-</td>
<td>기준용적률 170%</td>
</tr>
<tr>
<td>제2종(12층) 일반주거지역</td>
<td>-</td>
<td>27,148.3</td>
<td>기준용적률 190%</td>
</tr>
<tr>
<td>제3종 일반주거지역</td>
<td>611</td>
<td>-</td>
<td>기준용적률 210%</td>
</tr>
<tr>
<td>계</td>
<td>27,148.3</td>
<td>27,148.3</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### 기부채납 비율

<table>
<thead>
<tr>
<th>기부채납 비율</th>
<th>비율</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기부채납 비율 ≧ 의무기부채납 비율</td>
<td>20.2% ≧ 20.00%</td>
</tr>
<tr>
<td>구역면적(27,148.3㎡)×20% = 5,430㎡ 이상</td>
<td>제2종7층 → 제2종12층, 평균층수16층</td>
</tr>
</tbody>
</table>

#### 기준 용적률

\[
\text{기준용적률} = \left( \text{제2종(7층)일반주거지역} \times \text{기준용적률} \right) + \left( \text{제3종일반주거지역} \times \text{기준용적률} \right) / \text{구역면적} = \left[ (26,537.3 \times 170\%) + (611 \times 210\%) \right] / 27,148.3 = 170.9\% ≒ 170% |

#### 상한용적률

\[
\text{상한용적률} = \text{기준용적률} \times (1 + 1.3 \alpha \times \text{가중치}) = 170\% \times \left( 1 + \left[ 1.3 \times 0.253 \times 1 \right] \right) = 226.31\% ≒ 226% |
\]

- α = (공공시설제공 면적/공공시설제공후의 대지면적) = 5,493/21,655.3 = 0.253
- 가중치 = 기부채납부지 용적률/사업부지 용적률 = 190% / 190% = 1

- 기준지 산정시 용적률은 기준용적률을 적용함

### 기부채납에 의한 높이 완화기준 적용
- 「 공동주택 건립관련 용도지역 관리 등 업무처리지침」(서울특별시. 2007.4.25)에 의거하여 용적률 산정

<table>
<thead>
<tr>
<th>기 준</th>
<th>적 용</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>전면도로(지상의 도로와 직접 접하는 경우 가장 넓은 도로)의 반대쪽 경계선으로부터 수평거리의 1.5배에 기부채납을 계상한 높이 완화</td>
<td>전면도로에 의한 사선체한 1.8D 적용</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>완화높이</td>
<td>= 1.5D × (1 + 5,493/27,148.3)</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>D:전면도로 폭</td>
<td>= 1.5D × (1 + 0.202)</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>= 1.8036D ≒ 1.8D</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
서울시보 제3033호      2011. 3. 17.(목)

2. 관련도면 : 붙임 참조
   1) 도시관리계획(제1종지구단위계획구역) 변경 결정도
   2) 도시관리계획(제1종지구단위계획구역) 변경 지형도면 고시도
      ※ 첨부된 지형도면 등(그 외 세부관계도면은 첨부생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

3. 고시 관련 세부내용에 대하여 시민의 열람편의를 위해 서울특별시 주거정비과(☎3707-8139) 및 동작구청 주택과(☎820-9946)에 관계서류를 비치 및 열람
   ※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(http://luris.mltm.go.kr)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.
서울시보 제3033호 2011. 3. 17.(목)

1. 도시관리계획(제1종지구단위계획구역) 변경 결정도

2. 도시관리계획(제1종지구단위계획구역) 변경 지형도면 고시도
관악구고시 제2011-9호
까치산공원 주택재건축 정비구역변경 (경미한 사항) 지정 및 지형도면 고시


2011년 3월 17일
관악구청장

1. 정비구역의 변경지정 (경미한 사항)
가. 정비사업의 명칭 : 까치산공원 주택재건축 정비사업
나. 정비구역의 위치 및 면적

<table>
<thead>
<tr>
<th>지정 구분</th>
<th>구역의 명칭</th>
<th>위치</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>변경</td>
<td>까치산공원주택재건축정비구역</td>
<td>관악구 행운동(봉천동) 100-2번지 일대</td>
<td>19,765.0</td>
<td>측량성과에 따른 면적변경</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>증 166.1</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>19,931.1</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
|          |             |      | - 축정상에 따른 면적변경  
|          |             |      | - 구역계 변경없음 |

다. 정비계획
1) 용도지역결정(변경) 조서

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>면적(㎡)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>제3종일반주거지역</td>
<td>19,765.0</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>증 166.1</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>19,931.1</td>
</tr>
</tbody>
</table>

2) 토지이용계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>명칭</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>비율(%)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>정비 기반시설 등</td>
<td>소계</td>
<td>4,635.0</td>
<td>167.9</td>
<td>4,802.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>도로</td>
<td>2,200.0</td>
<td>115.6</td>
<td>2,315.6</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>소공원</td>
<td>943.0</td>
<td>6.9</td>
<td>949.9</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>보행자전용도로</td>
<td>503.0</td>
<td>46.5</td>
<td>549.5</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>문화체육시설</td>
<td>989.0</td>
<td>1.1</td>
<td>987.9</td>
</tr>
<tr>
<td>적지</td>
<td>공용주택용지</td>
<td>15,130.0</td>
<td>1.8</td>
<td>15,128.2</td>
</tr>
</tbody>
</table>

* 사업시행자가 구역 내 국공유지를 일괄 매입(계획 정비기반시설 내 제외)한다. 다만, 도시 및 주거환경정비법 제65조 제2항의 규정에 따라 구역 내 기존 국공유지 정비기반시설이 사업시행에게 무상으로 양도되는 경우 그 양도되는 면적은 인센티브 부여 불가

공공시설 조성 및 부지 제공
\[* 청기반시설 내 기존 국공유지 185㎡는 용적률 인센티브 산정에서 제외\]
3) 도시계획시설 결정(변경) 조서
가) 도시계획시설(도로) 결정조서 : 변경없음

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>규모</th>
<th>기능</th>
<th>위치</th>
<th>사용 형태</th>
<th>최초 결정일</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>동급</td>
<td>류별 변경</td>
<td>폭원 (m)</td>
<td>기점</td>
<td>종점</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>소로</td>
<td>2</td>
<td>2</td>
<td>8</td>
<td>국지 도로</td>
<td>45</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>소로</td>
<td>3</td>
<td>1</td>
<td>6</td>
<td>국지 도로</td>
<td>300</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>소로</td>
<td>3</td>
<td>2</td>
<td>6</td>
<td>국지 도로</td>
<td>29</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>소로</td>
<td>3</td>
<td>3</td>
<td>4</td>
<td>국지 도로</td>
<td>125</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>소로</td>
<td>2</td>
<td>1</td>
<td>8</td>
<td>국지 도로</td>
<td>331</td>
</tr>
</tbody>
</table>

주) 까치산 근린공원으로의 보행 접근성 향상을 위하여 소로3-3는 보행자 전용도로로 계획

나) 공원

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>시설의 종류</th>
<th>위치</th>
<th>면적(m²)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>변경</td>
<td>공원</td>
<td>소공원</td>
<td>봉천동100-362번지 12필지</td>
<td>943.0</td>
</tr>
</tbody>
</table>

- 측량성과에 따른 면적변경
- 구역계 변경없음

다) 문화체육시설

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>시설의종류</th>
<th>위치</th>
<th>면적(m²)</th>
<th>용적률 (%)</th>
<th>건폐율 (%)</th>
<th>높이 (m)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>변경</td>
<td>체육시설</td>
<td>체력 단변장</td>
<td>봉천동100-362번지의 6필지</td>
<td>989.0</td>
<td>250%</td>
<td>50%</td>
<td>25m</td>
</tr>
</tbody>
</table>
4) 기존건축물의 정비·개량 및 건축시설 계획
가) 기존건축물의 정비·개량 계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>지구 구분</th>
<th>지구 또는 횟지 구분</th>
<th>위 치</th>
<th>정비개량계획(동)</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>변경</td>
<td>까치산공원 주택재건축</td>
<td>19,931.1</td>
<td>택지1</td>
<td>15,128.2</td>
<td>병건동 100-2 앞대 81 - - 363 81</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
<td>까치산공원 주택재건축</td>
<td>19,765.0</td>
<td>택지1</td>
<td>15,130.0</td>
<td>병건동 100-2 앞대 81 - - 360 81</td>
</tr>
</tbody>
</table>

나) 건축시설계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>구역 구분</th>
<th>가구 또는 횟지 구분</th>
<th>위 치</th>
<th>주된 용도</th>
<th>건폐율 (%)</th>
<th>용적률 (%)</th>
<th>높이(m)</th>
<th>층수(층)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>까치산공원 주택재건축</td>
<td>15,130.0</td>
<td>택지1</td>
<td>병건동 100-2 앞대</td>
<td>공동주택 및 부대복리시설</td>
<td>30 이하</td>
<td>246.26 이하</td>
<td>22층이하</td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
<td>까치산공원 주택재건축</td>
<td>15,128.1</td>
<td>택지1</td>
<td>병건동 100-2 앞대</td>
<td>공동주택 및 부대복리시설</td>
<td>30 이하</td>
<td>246.23 이하</td>
<td>22층이하</td>
</tr>
</tbody>
</table>

주택의 규모 및 규모별 건설비율

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>구 분</th>
<th>합 계</th>
<th>분양</th>
<th>임대</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>기정</td>
<td>합 계</td>
<td>360 (100%)</td>
<td>299</td>
<td>61 (100.0%)</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>전용 60㎡이하</td>
<td>82 (22.78%)</td>
<td>46</td>
<td>36 (59.0%)</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>전용 60㎡~ 85㎡이하</td>
<td>278 (77.22%)</td>
<td>253</td>
<td>25 (41.0%)</td>
</tr>
</tbody>
</table>

전체 연면적 대비 전용면적 85㎡이하 규모의 건설비율 : 100%

변경

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>구 분</th>
<th>합 계</th>
<th>분양</th>
<th>임대</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>합 계</td>
<td>363 (100%)</td>
<td>363</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>전용 60㎡이하</td>
<td>95 (26.17%)</td>
<td>95</td>
<td>-</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>전용 60㎡~ 85㎡이하</td>
<td>268 (73.83%)</td>
<td>268</td>
<td>-</td>
</tr>
</tbody>
</table>

전체 연면적 대비 전용면적 85㎡이하 규모의 건설비율 : 100%

건축물 높이완화에 관한 계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>결정 구분</th>
<th>구 분</th>
<th>합 계</th>
<th>분양</th>
<th>임대</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>합 계</td>
<td>공원의 일조 확보를 위한 건축물높이 제한 완화(소공원에 인접한 아파트)</td>
<td>- 건축법 시행령 제96조 제5항</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>도로사션제한 완화(국토의계획및이용에관한법률시행령 제46조)</td>
<td>- 건축법 제60조의 규정에 의한 도로사선제한 완화</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>(* 공동주택 건립관련 용도지역 관리 등 업무처리 지침)</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

건축물의 건축선에 관한계획 완개방영에 따른
<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>토지이용계획</th>
<th>산정 내용</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>계(구역면적)</td>
<td>19,765.0㎡</td>
<td>계획 정비기반시설 계(구역면적)</td>
</tr>
<tr>
<td>탱지(공동주택)</td>
<td>15,130.0㎡</td>
<td>계획 정비기반시설 탱지(공동주택)</td>
</tr>
<tr>
<td>계획 정비기반시설</td>
<td>4,635.0㎡</td>
<td>공공시설부지 제공면적(손부담)</td>
</tr>
<tr>
<td>• 계획 정비기반시설 면적 - 계획 정비기반시설 내 국공유지 = 4,635.0㎡ - 185.0㎡ = 4,450.0㎡</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>개발가능용적률 산정</td>
<td></td>
<td>진축계획 용적률 = 246.26% (분양 209.45%, 임대 36.81%)</td>
</tr>
<tr>
<td>• 계획용적률 × (1 + 1.3α) = 181.08% × (1 + 1.3 × 0.3174) = 250.31% ⇒ 적용 개발가능용적률 246.26% 이하</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>• 임대주택 부분 용적률 완화 미선택</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>개발가능(상한)용적률 산정(변경후)</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>구분</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
</tr>
<tr>
<td>계(구역면적)</td>
</tr>
<tr>
<td>탱지(공동주택)</td>
</tr>
<tr>
<td>계획 정비기반시설</td>
</tr>
<tr>
<td>• 계획 정비기반시설 면적 - 계획 정비기반시설 내 국공유지 = 4,802.9㎡ - 185.0㎡ = 4,617.9㎡</td>
</tr>
<tr>
<td>개발가능용적률 산정</td>
</tr>
<tr>
<td>• 계획용적률 × (1 + 1.3α) = 181.08% × (1 + 1.3 × 0.2941) = 255.79% ⇒ 적용 개발가능용적률 250.31% 이하</td>
</tr>
<tr>
<td>• 임대주택 부분 용적률 완화 미선택</td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>5) 임대주택 공급에 관한 계획</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>결정 구분</td>
</tr>
<tr>
<td>기정</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>변경</td>
</tr>
</tbody>
</table>
서울시보 제3033호      2011. 3. 17.(목)

126

시행방법

1) 사업시행자

정비사업 시행으로 증가예상 세대수

홍수 등 취약요인에 대한 검토결과

주     택     재 건 축     정비사업

구역변경지정

고시일로부터 4년이내

정비사업조합

• 기존 : 235세대
• 계획 : 363세대
• 증가 : 128세대

해당사항 없음

6) 정비사업의 시행계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>시행방법</th>
<th>시행예정시기</th>
<th>사업시행자</th>
<th>정비사업 시행으로 증가예상 세대수</th>
<th>홍수 등 취약요인에 대한 검토결과</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>주택재건축정비사업</td>
<td>구역변경지정고시일로부터 4년이내</td>
<td>까치산공원주택재건축정비사업조합</td>
<td>• 기존 : 235세대 • 계획 : 363세대 • 증가 : 128세대</td>
<td>해당사항 없음</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

6) 정비사업의 시행계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>시행방법</th>
<th>시행예정시기</th>
<th>사업시행자</th>
<th>정비사업 시행으로 증가예상 세대수</th>
<th>홍수 등 취약요인에 대한 검토결과</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>주택재건축정비사업</td>
<td>구역변경지정고시일로부터 4년이내</td>
<td>까치산공원주택재건축정비사업조합</td>
<td>• 기존 : 235세대 • 계획 : 363세대 • 증가 : 128세대</td>
<td>해당사항 없음</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

7) 변경사유 : 임대주택(61세대)을 일반분양으로 전환, 건축위원회 심의결과에 따른 건축계획의 변경, 면적과 반영 등 정비계획의 정비한 변경

2. 관계도면 : 불임 참조

○ 정비구역 및 정비계획 지형도면 : 불임참조

※ 첨부된 지형도면 등 (고 외 세부관계도면은 참조용 도면이므로 창작, 그밖에 용도로 사용할 수 없습니다.

3. 관련서류

○ 주민들의 열람편의를 위하여 관악구청 주택과 (☎880-3563)에 관계서류 비치 및 열람

■ 소형주택 공급면적 산정

※ 소형주택 비율 = (법정상용적률 - 정비계획상용적률) × 50% = 300,0% - 246,23% × 50% = 26,885%

※ 소형주택 건축면적 = 대지면적 × 26,885% = 15,128.2㎡ × 26,885% = 4,067,22㎡ 이상

※ 소형주택 공급계획 : 7,519.25㎡ > 4,067.22㎡

- 전용60㎡이하 : (78.99 × 76세대 = 6,003.24㎡) + (79.79 × 19세대 = 1,516.01㎡)

합계 : 7,519.25㎡ (비율 : 49.7%)

6) 정비사업의 시행계획

<table>
<thead>
<tr>
<th>시행방법</th>
<th>시행예정시기</th>
<th>사업시행자</th>
<th>정비사업 시행으로 증가예상 세대수</th>
<th>홍수 등 취약요인에 대한 검토결과</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>주택재건축정비사업</td>
<td>구역변경지정고시일로부터 4년이내</td>
<td>까치산공원주택재건축정비사업조합</td>
<td>• 기존 : 235세대 • 계획 : 363세대 • 증가 : 128세대</td>
<td>해당사항 없음</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

7) 변경사유 : 임대주택(61세대)을 일반분양으로 전환, 건축위원회 심의결과에 따른 건축계획의 변경, 면적과 반영 등 정비계획의 정비한 변경

2. 관계도면 : 불임 참조

○ 정비구역 및 정비계획 지형도면 : 불임참조

※ 첨부된 지형도면 등 (고 외 세부관계도면은 참조용 도면이므로 창작, 그밖에 용도로 사용할 수 없습니다.

3. 관련서류

○ 주민들의 열람편의를 위하여 관악구청 주택과 (☎880-3563)에 관계서류 비치 및 열람
■ 정비구역 및 정비계획 지형도면(기정)

■ 정비구역 및 정비계획 지형도면(변경)
◈ 관악구고시 제2011-11호

도시계획시설(상도근린공원)사업 실시계획인가 고시


2. 저촉토지 및 지장물 소유자에게는 개별 통지할 것이나 이해관계인 및 미수령자는 본 고시로 통지를 갈음합니다.

3. 관계서류는 서울특별시 관악구청 주택과(880-3564)에 비치하고 토지 소유자등 이해관계인 및 일반인에게 열람합니다.

2011년 3월 17일
관악구청장

가. 사업시행지 : 관악구 봉천동 산101-90번지

나. 사업의 종류 및 명칭
   1) 종류 : 도시계획시설(상도근린공원)사업
   2) 명칭 : 상도근린공원 조성

다. 사업시행자 : 서울특별시 관악구청장

라. 사업규모
   1) 위치 : 관악구 봉천동 산101-90번지
   2) 면적 : 1,610㎡
   3) 내용 : 상도근린공원내 사유지 보상

마. 사업의 착수 및 준공 년월일 : 실시계획인가일로부터 ~2011.12.30

바. 사용 또는 수용할 토지, 저장물 조서 : 따로 붙임

사. 열람장소 : 관악구청 주택과
토 지 조 사
○ 사업시행자의 주소 및 성명 : 서울특별시 관악구 봉천동 1570-1 관악구청장  
○ 사업의 종류 : 토지보상  
○ 사업시행 위치 : 관악구 봉천동 산101-90번지(상도근린공원내)

<table>
<thead>
<tr>
<th>면적</th>
<th>소재지</th>
<th>지목</th>
<th>면적(m2)</th>
<th>소 유 자</th>
<th>소유권 이외의 권리</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1.8505/26</td>
<td>정진철</td>
<td>정진철</td>
<td>4.6265/26</td>
<td>장기토 안산시 상록구 사1동 1328-4</td>
<td>장기토 수원시 영통구 매단동 164-10</td>
</tr>
<tr>
<td>1.8505/26</td>
<td>성명</td>
<td>정진철</td>
<td>4.6265/26</td>
<td>장기토 안산시 상록구 사1동 1328-4</td>
<td>장기토 수원시 영통구 매단동 164-10</td>
</tr>
<tr>
<td>13.8795/26</td>
<td>정옥수</td>
<td>정옥수</td>
<td>13.8795/26</td>
<td>성동구 옥수동 428 극통(A)5-501</td>
<td>성동구 옥수동 428 극통(A)5-501</td>
</tr>
<tr>
<td>1.8505/26</td>
<td>정옥영</td>
<td>정옥영</td>
<td>1.8505/26</td>
<td>영등포구 신길동 1169-1111</td>
<td>영등포구 신길동 신길우성(A)106-1111</td>
</tr>
<tr>
<td>1.8505/26</td>
<td>정진숙</td>
<td>정진숙</td>
<td>1.8505/26</td>
<td>강남구 안구양동 456 현대(A)188-1103</td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

합계

<table>
<thead>
<tr>
<th>면적</th>
<th>소재지</th>
<th>지목</th>
<th>면적(m2)</th>
<th>소유권 이외의 권리</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>24.0575/26</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
구 공 고

◈ 중랑구공고 제2011-195호

도시계획시설사업(봉화산근린공원 일부 조성) 실시계획 작성 열람공고


2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조의 규정에 따라 봉화산근린공원 일부조성 실시계획을 작성하고, 같은 법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조의 규정에 의거 공고일로부터 20일간 아래 열람 장소에서 일반이 열람할 수 있도록 하였으니 열람하시고 의견이 있으시면 열람 기간 안에 의견서를 열람 장소에 제출하여 주기 바랍니다.

3. 토지 소유자와 이해관계인에게는 도시계획시설사업(봉화산근린공원 일부 조성)의 시행사항을 개별 통지하며 송달 불능 등으로 인한 미수령 시는 이 공고로 갈음합니다.

2011년 3월 17일
중랑구청장

가. 실시계획의 주요내용

1) 사업시행지의 위치 : 서울특별시 중랑구 중화동 산9-1 등 4필지
2) 사업의 종류 및 명칭
   가) 사업의 종류 : 도시계획시설(공원)사업
   나) 사업의 명칭 : 봉화산근린공원(극동아파트 뒤) 일부 조성
3) 사업의 면적 : 1,031,682.60㎡중 11,738㎡
4) 사업의 시행자의 성명 및 주소
   가) 성 명 : 중랑구청장
   (서울특별시도시공원조례 제30조 및 제31조에 따른 서울특별시의 공원조성 관련사무 수행자임)
   나) 주 소 : 서울특별시 중랑구 봉화산길 179(신내동 662)
5) 사업의 내용 : 공원시설 등의 조성
6) 사업 착수일 및 준공예정일 : 작성 고시일로부터 2013년 12월 31일까지
7) 위치도 등 관련 도서 : 열람 장소에 비치

나. 열람장소 : 공고일로부터 20일간
다. 열람장소 : 중랑구청 공원녹지과 (☎02-2094-2353)
라. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지, 지번 및 면적, 소유권, 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·관리자의 성명, 주소 : 따로붙임
마. 수용된 토지 및 물건 등에 대한 귀속사항 : 봉화산근린공원(극동아파트 뒤) 일부 조성사업은 서
울특별시 사무로 중랑구는 서울특별시도시공원조례 제30조 및 제31조에 의거 동 사업 관련 사무를 위임 받아 시행하는 것임바보 상 이후 토지 등의 소유는 서울특별시임바. 기타 자세한 사항은 중랑구청 공원녹지과(☎02-2094-2353)로 문의하시기 바라며 사업시행 면적과 내용은 토지 등에 대한 감정평가 결과에 따라 달라질 수 있습니다.

◈ 성북구공고 제2011-242호

도시계획시설사업(공원) 실시계획인가를 위한 열람공고

1. 건설부고시 제273호(1982.7.19)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고 서울특별시고시 제37호(1998.2.7)로 공원조성계획 수립된 북한산도시자연공원에 대하여 도시계획시설사업(공원조성)을 시행하고자 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조, 같은 법 시행령 제99조 제1항의 규정에 의거 다음과 열람공고 합니다.

2. 저촉토지 및 자장물 소유자, 이해관계인에게는 개별통지 할 것이나 미수령자에 대해서는 본 공고로 갈음합니다.

3. 관계서류는 서울특별시 성북구청 공원녹지과☎920-3396에 비치하고 공고일로부터 20일간 일반인에게 열람하오니 의견이 있으신 분은 열람기간내 의견서를 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 사업개요
   ◦ 사업의종류 : 도시계획시설사업(공원조성)
   ◦ 사업의명칭 : 북한산도시자연공원 배밭골지구 조성
   ◦ 사업시행지 : 서울특별시 성북구 정릉동 산87-102번지 일원
   ◦ 사업면적 : 9,938㎡

나. 사업시행자 : 서울특별시 성북구청장

다. 사업의 착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2013. 12. 31까지

라. 수용 또는 사용할 토지, 물건조서 : 별첨

마. 열람장소 : 성북구청 공원녹지과☎920-3396

바. 열람기간 : 공고일로부터 20일간

사. 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.
### 도시계획시설사업

#### 사업시행자
- 서울특별시 성북구청장

#### 사업의 종류 및 명칭
- 도시계획시설사업(북한산도시자연공원 배밭골지구 조성)

<table>
<thead>
<tr>
<th>연번</th>
<th>위치</th>
<th>지목</th>
<th>공부면적 (㎡)</th>
<th>편입면적 (㎡)</th>
<th>소유자</th>
<th>이해관계인</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>정릉 산86-4 임야</td>
<td>2,787</td>
<td>2,787</td>
<td>성북구 정릉동 677</td>
<td>봉국사</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>정릉 신87-14 임야</td>
<td>321</td>
<td>321</td>
<td>성북구 미아동 산75</td>
<td>노재화</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>정릉 산87-15 임야</td>
<td>433</td>
<td>433</td>
<td>경기도 평택시 세교동 241</td>
<td>강영희</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>정릉 산87-81 임야</td>
<td>298</td>
<td>298</td>
<td>성북구 정릉동 171-23</td>
<td>정한진</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>정릉 산87-209 임야</td>
<td>165</td>
<td>165</td>
<td>성북구 미아동 산11</td>
<td>황종하</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>6</td>
<td>정릉 산87-210 임야</td>
<td>330</td>
<td>330</td>
<td>송파구 가락동 4번지 18호 402호</td>
<td>김영달</td>
<td>서울시 지상권(지하시설물-수도관)</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>연번</td>
<td>위치</td>
<td>지목</td>
<td>공부면적 (㎡)</td>
<td>편입면적 (㎡)</td>
<td>소유자</td>
<td>이해관계인</td>
<td>비고</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>-----</td>
<td>-------------</td>
<td>-------------</td>
<td>--------</td>
<td>-----------</td>
<td>-----</td>
</tr>
<tr>
<td>8</td>
<td>정릉 산87-212</td>
<td>임야</td>
<td>321</td>
<td>321</td>
<td>성북구 미아동 산111</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>9</td>
<td>정릉 신87-213</td>
<td>임야</td>
<td>321</td>
<td>321</td>
<td>송파구 가락동 4호</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>10</td>
<td>정릉 산87-214</td>
<td>임야</td>
<td>245</td>
<td>245</td>
<td>동작구 본동 150번지</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>11</td>
<td>정릉 산87-353</td>
<td>임야</td>
<td>321</td>
<td>321</td>
<td>성북구 정릉동 1021</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>연번</td>
<td>위치</td>
<td>지목 공부면적 (㎡)</td>
<td>편입면적 (㎡)</td>
<td>소유자 이해관계인</td>
<td>비고</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------------------</td>
<td>--------------</td>
<td>-----------------</td>
<td>------</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>12</td>
<td>정릉 산87-102 임야 3918 3918 동대문구 전농동 112번지</td>
<td>동대문구 전농동 112번지</td>
<td>신용보증 기금 근저당권부채권압류</td>
<td>성남시 수정구 태평동 674 최순자 근저당권</td>
<td>성남시 수정구 태평동 674 최순자 근저당권</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>성남시 수정구 태평동 674 최순자 근저당권</td>
<td>성남시 수정구 태평동 674 최순자 근저당권</td>
<td>성남시 수정구 태평동 674 최순자 근저당권</td>
<td>성남시 수정구 태평동 674 최순자 근저당권</td>
<td>성남시 수정구 태평동 674 최순자 근저당권</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>마포구 공덕동 254-5 신용보증 기금 근저당권부채권압류</td>
<td>마포구 공덕동 254-5 신용보증 기금 근저당권부채권압류</td>
<td>마포구 공덕동 254-5 신용보증 기금 근저당권부채권압류</td>
<td>마포구 공덕동 254-5 신용보증 기금 근저당권부채권압류</td>
<td>마포구 공덕동 254-5 신용보증 기금 근저당권부채권압류</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>강남구 역삼동 814 한국자산관리공사 근저당권부채권압류</td>
<td>강남구 역삼동 814 한국자산관리공사 근저당권부채권압류</td>
<td>강남구 역삼동 814 한국자산관리공사 근저당권부채권압류</td>
<td>강남구 역삼동 814 한국자산관리공사 근저당권부채권압류</td>
<td>강남구 역삼동 814 한국자산관리공사 근저당권부채권압류</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>중구 충무로1가 21 신한카드 (주) 근저당권부채권압류</td>
<td>중구 충무로1가 21 신한카드 (주) 근저당권부채권압류</td>
<td>중구 충무로1가 21 신한카드 (주) 근저당권부채권압류</td>
<td>중구 충무로1가 21 신한카드 (주) 근저당권부채권압류</td>
<td>중구 충무로1가 21 신한카드 (주) 근저당권부채권압류</td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>
## 물건 조서

- 사업시행자: 서울특별시 성북구청장
- 사업의 종류 및 명칭: 도시계획시설사업(북한산도시자연공원 배밭골지구 조성)

<table>
<thead>
<tr>
<th>연번</th>
<th>소재지 지번</th>
<th>물건의 종류</th>
<th>구조 및 규격</th>
<th>면적(㎡)</th>
<th>실세입용 상황</th>
<th>소유자</th>
<th>이해관계인</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>정릉동 산87-214</td>
<td>건물</td>
<td>세멘조</td>
<td>33.058</td>
<td>공가</td>
<td>서울시 동작구 본동 150 101-305</td>
<td>서춘호</td>
<td>기존무허가</td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>정릉동 산87-14</td>
<td>건물 (주택 및 부수시설)</td>
<td>세멘조</td>
<td>16.529</td>
<td>주거</td>
<td>서울시 동작구 산태방송 565 우성 13-1403</td>
<td>남원석</td>
<td>기존무허가</td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>정릉동 산87-209</td>
<td>건물</td>
<td>세멘조</td>
<td>16.529</td>
<td>주거</td>
<td>서울시 성북구 정릉2동 429</td>
<td>김순녀</td>
<td>기존무허가</td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>정릉동 산87-209</td>
<td>건물 (주택 및 부수시설)</td>
<td>세멘조</td>
<td>23.1406</td>
<td>주거</td>
<td>서울시 성북구 정릉2동 429</td>
<td>고석호</td>
<td>기존무허가</td>
</tr>
</tbody>
</table>
| 연번 | 소재지 | 지번 | 물건의종류 | 구조 | 규격 | 면적(㎡) | 실제이용상황 | 소유자 | 이해관계인 | 비고공부상
|------|--------|-----|------------|------|------|---------|-------------|-------|------------|------
| 5번  | 정릉동 | 산86-4 | 건물(주택 및부수시설) | 판넬 | 45 | 5창 | 고층 | 미상 | 신발생 |  |
| 6번  | 정릉동 | 산87-14 | 건물(주택 및부수시설) | 세멘조 | 38 | 6창 | 고층 | 미상 | 신발생 |  |
| 7번  | 정릉동 | 산87-209~산87-211 | 건물(주택 및부수시설) | 판넬 | 118 | 6창 | 고층 | 미상 | 신발생 |  |
◈ 영등포구공고 제2011-241호
도시계획시설[철도 : 철도역]사업 사업시행자 지정 및 실시계획 변경인가를 위한 열람공고

1. 서울특별시고시 제2009-61호(2009. 2.19)로 도시관리계획(도시계획시설:철도,시장) 변경결정 및 지형도면 고시된 도시계획시설(철도 : 철도역) 설치를 위하여,

2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제86조 및 같은 법 시행령 제96조의 규정에 의거 사업시행자 지정 및 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제90조 및 같은 법 시행령 제99조 규정에 의거 도시계획시설(철도 : 철도역) 사업 실시계획 변경인가를 위해 다음과 같이 관계도서를 열람공고 합니다.

3. 관계도서는 영등포구청 건축과에 비치하여 공고일로부터 20일간 일반인에게 열람하며, 본 열람공고 내용에 대하여 의견이 있을 시는 열람기간 이내에 열람 장소로 서면 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 사업의 종류 및 명칭
1) 종 류 : 도시계획시설(철도 : 철도역)사업
2) 명 칭 : 영등포 민자역사 시설개량 및 증축공사

나. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 영등포구 영등포동 618-496외 15필지
다. 사업의 규모 및 면적 : 지하5층,지상10층,연면적 145,069.81㎡
라. 사업시행자의 성명 및 주소
1) 성 명 : 롯데역사(주) 대표 이원준
2) 주 소 : 서울시 영등포구 영등포동 618-496
마. 사업의 준공예정일
1) 기 존 : 허가(실시계획인가)일로부터 18개월
2) 변 경 : 허가(실시계획인가)일로부터 30개월(12개월 연장)
※ 준공예정일 연장사유 : KTX정차에 따른 승차고객 이동통로 확보 및 이동거리 단축, 전철이용객 환승 및 이동편의 증대, 냉난방 효율성 증대 등을 위해 역무시설 폭의 계획 및 내부 평면의 변경가사로 변경일 2011.04.07일까지 공사완료가 불가하여 연장 신청한 사항임.

바. 열람기간 : 공고일로부터 20일간
사. 열람장소 : 영등포구청 건축과
아. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지-지번-지목 및 면적-소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자-관리자의 성명-주소 : 생략(열람 장소에 비치)
자. 기타 상세한 내용은 영등포구청 건축과(☎ 2670-3704)에 문의하시기 바랍니다.
서울시보 제3033호 2011. 3. 17.(목)

동작구공고 제2011-201호

도시계획시설사업(공원)실시계획인가를 위한 열람공고

1. 총독부고시 제208호(1940.3.12)로 도시계획시설(공원) 최초 결정된 상도근린공원에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조 및 같은 법률 시행령 제97조에 의거 실시계획을 작성하고, 같은 법률 제90조 및 같은 법률 시행령 제99조의 규정에 의거 그 내용을 열람공고 합니다.
2. 관계서류는 서울특별시 동작구청 공원녹지과(02-820-9846)에 비치하여 공고일로부터 20일간 토지 소유자 및 이해관계자에게 열람하오니 의견이 있으시면 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2011년 3월 17일 동작구청장

가. 사업개요
   ◦ 사업의종류 및 명칭 : 도시계획시설사업(상도근린공원조성)
   ◦ 사업시장지 : 서울특별시 동작구 상도동 산57-58번지 외 9필지
   ◦ 면적 : 669㎡
     - 상도동 산57-58(13㎡), 상도동 산57-87(9㎡), 상도동 산57-88(72㎡), 상도동 산57-89(8㎡), 상도동 산57-91(133㎡), 상도동 산57-64(119㎡), 상도동 산57-65(93㎡), 상도동 산57-66(60㎡), 상도동 산57-67(102㎡), 상도동 산57-68(60㎡)

나. 사업시행자 : 서울특별시 동작구청장(동작구 장승배기길 16)
다. 사업착수 및 준공예정일 : 2016. 12. 31까지
라. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지 지번 및 소유권 이외의 권리명세 : 따로붙임
마. 토지 또는 건물의 소유자와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 주소 및 성명 : 따로붙임
바. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속에 관한 사항 : 해당없음

토지조서

사업시행자 : 서울특별시 동작구청장
사업시행자 주소 : 동작구 장승배기길 16(노량진동 47-2)
사업의 명칭 : 도시계획시설사업(상도근린공원조성)

<table>
<thead>
<tr>
<th>일련번호</th>
<th>소재지 지번</th>
<th>사업지역 (㎡)</th>
<th>허용평면 (㎡)</th>
<th>소유자</th>
<th>이해관계인</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>1</td>
<td>상도동 산57-58</td>
<td>임 13 13</td>
<td>인천광역시 부평구 부평동 744번지 12호 102호</td>
<td>김수성</td>
<td>김수정</td>
</tr>
<tr>
<td>2</td>
<td>상도동 산57-67</td>
<td>임 9 9</td>
<td>인천광역시 부평구 부평동 744번지 12호 102호</td>
<td>김수성</td>
<td>김수정</td>
</tr>
<tr>
<td>일련번호</td>
<td>소재지</td>
<td>지번</td>
<td>지적면적(㎡)</td>
<td>편입면적(㎡)</td>
<td>소유자</td>
</tr>
<tr>
<td>----------</td>
<td>--------</td>
<td>------</td>
<td>--------------</td>
<td>--------------</td>
<td>--------</td>
</tr>
<tr>
<td>3</td>
<td>상도동산57-88</td>
<td>임</td>
<td>72</td>
<td>72</td>
<td>서울 구로구 구로동 806-63 302호</td>
</tr>
<tr>
<td>4</td>
<td>상도동산57-89</td>
<td>임</td>
<td>8</td>
<td>8</td>
<td>인천광역시 부평구 부평동 744번지 138 102호</td>
</tr>
<tr>
<td>5</td>
<td>상도동산57-91</td>
<td>임</td>
<td>133</td>
<td>133</td>
<td>서울 종로구 연지동 136-46 벽산비판여의재단 및 최유재단</td>
</tr>
<tr>
<td>6</td>
<td>상도동산57-64</td>
<td>임</td>
<td>119</td>
<td>119</td>
<td>경기도 안성시 안성군 175 안성비판여의재단 및 최유재단</td>
</tr>
<tr>
<td>7</td>
<td>상도동산57-66</td>
<td>임</td>
<td>93</td>
<td>93</td>
<td>서울 서초구 방배동 873번지 6호</td>
</tr>
<tr>
<td>8</td>
<td>상도동산57-66</td>
<td>임</td>
<td>60</td>
<td>60</td>
<td>서울 동작구 상도동 산57-66</td>
</tr>
<tr>
<td>9</td>
<td>상도동산57-67</td>
<td>임</td>
<td>102</td>
<td>102</td>
<td>서울 관악구 용산동 1716번지</td>
</tr>
<tr>
<td>10</td>
<td>상도동산57-68</td>
<td>임</td>
<td>60</td>
<td>60</td>
<td>전라남도 진주시 신동 99번지</td>
</tr>
</tbody>
</table>

◈ 동작구공고 제2011-205호

도시계획시설사업(공원)실시계획인가를 위한 열람공고

1. 건설부고시 제187호(1962.12.20)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고, 서울시고시 제2010-66호 (2011.3.10)로 현충근린공원 조성계획 결정(변경) 및 시행도면 고시된 현충근린공원에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제74조 및 같은 법률 시행령 제97조에 의거 실시계획을 작성하고, 같은 법률 제90조 및 같은 법률 시행령 제99조의 규정에 의거 그 내용을 열람공고 합니다.

2. 관계서류는 서울특별시 동작구청 공안녹지과(02-820-8946)에 비치하여 공고일로부터 20일간 토지 소유자 및 이해관계자에게 열람하오니 의견이 있으시면 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2011년 3월 17일
동작구청장
다. 사업착수 및 준공예정일 : 2016. 12. 31까지
라. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지 지번 및 소유권 이외의 권리명세 : 따로붙임
마. 토지 또는 건물의 소유자와 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제2조 제5호의 규정에 의한 관계인의 주소 및 성명 : 따로붙임
바. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속에 관한 사항 : 해당없음

토 지 조 서

사업시행자 : 서울특별시 동작구청장
사업시행자 주소 : 동작구 장승배기길 16(노량진동 47-2)
사업의 명칭 : 도시계획시설사업(한강근린공원조성)

<table>
<thead>
<tr>
<th>일련번호</th>
<th>소재지</th>
<th>지번</th>
<th>지목</th>
<th>법정면적 (㎡)</th>
<th>소유자</th>
<th>지분</th>
<th>이배관계인</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>호석동 산79-11</td>
<td>12,959</td>
<td>1,250</td>
<td></td>
<td>서 울 강 남 구 대 치 동 43개포1차 우성아파트 9-501</td>
<td>김성모</td>
<td>한국유리공업 주식회사</td>
<td>서울시 중구 서소문동 75</td>
</tr>
</tbody>
</table>

물 건 조 서

<table>
<thead>
<tr>
<th>일련번호</th>
<th>소재지</th>
<th>물건의 종류</th>
<th>구조 및 규격</th>
<th>수량 (㎡)</th>
<th>실제 이용 현황</th>
<th>소유자</th>
<th>지분</th>
<th>이배관계인</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>동작동 108-6</td>
<td>건물</td>
<td>시멘트블록조</td>
<td>24</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

송파구공고 제2011-272호

도시계획시설사업(장지공원 부분조성) 공사완료 공고


2011년 3월 17일
송파구청장
가. 도시계획시설사업(공원) 공사완료 공고내용

<table>
<thead>
<tr>
<th>사업명</th>
<th>사업인가고시</th>
<th>사업시행지</th>
<th>사업개요</th>
<th>준공년월일</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>장지근린공원 부분조성 (동네뒷산공원화)</td>
<td>송파구고시 제2008-30호</td>
<td>장지동 산11번지앞배</td>
<td>공원조성 12,640㎡</td>
<td>2009.08.17</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>송파구고시 제2009-76호</td>
<td>가여동 산20번지앞배</td>
<td>공원조성 16,547㎡</td>
<td>2010.11.30</td>
</tr>
</tbody>
</table>

나. 사업시행자: 서울특별시 송파구청장
다. 공사준공도서: 생략
라. 관련서류는 송파구 푸른도시과(☎2147-3380)에 비치함

◈ 강동구공고 제2011-186호

도시계획시설(공공공지)사업 실시계획(변경)인가를 위한 열람공고

1. 서울특별시 강동구고시 제2010-41호(2010.6.17)로 도시계획시설(공공공지)결정 및 지형도면 고시, 강동구 고시 제2010-72호(2010.11.11)로 도시관리계획(도시계획시설:공공공지)변경결정 및 지형도면 변경고시,강동구 고시 제2010-69호(2010.11.11)로 도시계획시설(공공공지)사업 실시계획인가된『길동생태공원앞사거리 친수공간조성사업』에 대하여 토지분할을 실시하고, 도시계획시설(공공공지)사업 실시계획(변경)인가를 위하여 국토의 계획 및 이용에 관한법률 제90조, 같은 법 시행령 제99조 제1항의 규정에 의하여 다음과 같이 열람공고합니다.
2. 시민의 열람 편의를 위하여 관계서류는 서울특별시 강동구청 푸른도시과(☎02)480-1395)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2011년 3월 17일
강동구청장

가. 실시계획(변경)의 주요 내용
1) 사업시행지: 서울특별시 강동구 둔촌동 산88-1번지 외 3필지
2) 사업시행자: 서울특별시 강동구 성내동 성내동길 27(성내동 540) 강동구청장
3) 사업의 종류 및 명칭: 도시계획시설(공공공지) 사업 [길동생태공원앞 사거리 친수공간 조성사업]
4) 사업규모 및 면적: 1,627㎡
5) 사업내용: 토지보상 및 친수공간 조성
7) 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지-지번-지목 및 면적, 소유권과 소유권이외의 권리의 명세: 별첨
8) 변경내용: 토지보상을 위한 토지분할로 일부 지번 변경
나. 열람기간: 공고일로부터 40일(열람기간 09:00 ~ 18:00)
다. 열람장소: 강동구청 푸른도시과(☎480-1395, 강동구 성내동 540)
라. 기타 상세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.
토지소유자와 「공익사업을위한토지등의 취득및보상예판한법률 제2조제5호」에 의한 관계인

- 사 업 명 : 길동생태공원앞 사거리 친수공간 조성사업
- 사업시행자 : 강동구청장

<table>
<thead>
<tr>
<th>소재지</th>
<th>분합전</th>
<th>분합후</th>
<th>편입대상지</th>
<th>소유자</th>
<th>이해관계인</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td>지번</td>
<td>지목</td>
<td>면적 (㎡)</td>
<td>지번</td>
<td>지목</td>
</tr>
<tr>
<td>소 계</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>푼촌동</td>
<td>신88</td>
<td>임야</td>
<td>5,610</td>
<td>신88</td>
<td>임야</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>신88-1</td>
<td>임야</td>
</tr>
<tr>
<td>푼촌동</td>
<td>561</td>
<td>전</td>
<td>134</td>
<td>561</td>
<td>전</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>561-16</td>
<td>전</td>
</tr>
<tr>
<td>푼촌동</td>
<td>561-1</td>
<td>전</td>
<td>11</td>
<td>561-1</td>
<td>전</td>
</tr>
<tr>
<td>푼촌동</td>
<td>563</td>
<td>도로</td>
<td>1,203</td>
<td>563</td>
<td>도로</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>563-1</td>
<td>도로</td>
</tr>
</tbody>
</table>
**지장물(수목등) 조서**

사 업 명 : 길동생태공원앞 사거리 친수공간 조성사업  
사업 시행자 : 강동구청장  
수량총괄표

<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>수목</th>
<th>규격</th>
<th>단위</th>
<th>수량</th>
<th>소유자</th>
<th>이해관계인</th>
<th>비고</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>상록</td>
<td>소나무</td>
<td>H6.5xW4.5xR50</td>
<td>주</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>H6.0xW3.5xR35</td>
<td>주</td>
<td>4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>H5.0xW3.5xR30</td>
<td>주</td>
<td>7</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>H4.5xW3.0xR25</td>
<td>주</td>
<td>11</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>H4.0xW2.5xR20</td>
<td>주</td>
<td>8</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>반송</td>
<td>H4.0xW1.8xR20</td>
<td>주</td>
<td>4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>H3.5xW1.5xR15</td>
<td>주</td>
<td>17</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>H2.5xW1.2xR10</td>
<td>주</td>
<td>21</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>선주목</td>
<td>H3.5xW3.0</td>
<td>주</td>
<td>2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>H3.0xW2.0</td>
<td>주</td>
<td>4</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>H2.0xW1.0</td>
<td>주</td>
<td>5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>스토브잣나무</td>
<td>H4.5xW2.0</td>
<td>주</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>황금축백</td>
<td>W3.5xR10</td>
<td>주</td>
<td>2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td>W3.0xR6</td>
<td>주</td>
<td>2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>양나무</td>
<td>H2.0xW2.5xR20</td>
<td>주</td>
<td>2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>가브리향나무</td>
<td>H3.0xW1.0xR20</td>
<td>주</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>진바탕나무</td>
<td>H2.0xW1.5xR25</td>
<td>주</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>가이즈까향나무</td>
<td>H3.0xW2.0xR20</td>
<td>주</td>
<td>12</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>구상나무(오엽송)</td>
<td>H3.0xW2.0xR20</td>
<td>주</td>
<td>2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>개밀잣나무(아말리아디다)</td>
<td>H5.0xW3.0xR20</td>
<td>주</td>
<td>5</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

차운열
강동구 향촌동 961

2011.3.17.일
<table>
<thead>
<tr>
<th>구분</th>
<th>수목</th>
<th>규격</th>
<th>단위</th>
<th>수량</th>
<th>소유자</th>
<th>이해관계인</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>성 명</td>
<td>성 명</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>주 소</td>
<td>주 소</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
<td>비 고</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>단풍나무</td>
<td>H2.5xR30</td>
<td>주</td>
<td>2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>H2.0xR25</td>
<td>주</td>
<td>3</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>H2.0xR10</td>
<td>주</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>공작단풍</td>
<td>H2.5xR20</td>
<td>주</td>
<td>2</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>H1.5xR15</td>
<td>주</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>배롱나무</td>
<td>H3.5xR20</td>
<td>주</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>노티나무</td>
<td>H6.0xR35</td>
<td>주</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>리일락</td>
<td>H6.5xR35</td>
<td>주</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>모과나무</td>
<td>H4.0xR30</td>
<td>주</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>벚나무</td>
<td>H6.0xB30</td>
<td>주</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>H5.0xB20</td>
<td>주</td>
<td>1</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td></td>
<td></td>
<td></td>
</tr>
</tbody>
</table>

<table>
<thead>
<tr>
<th>성명</th>
<th>주소</th>
<th>성명</th>
<th>주소</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
<td>성명</td>
<td>주소</td>
</tr>
<tr>
<td>구분</td>
<td>수목</td>
<td>규격</td>
<td>소유주</td>
</tr>
<tr>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>------</td>
<td>--------</td>
</tr>
<tr>
<td>눈소</td>
<td>낙엽관목소계</td>
<td>H2.0W2.5</td>
<td>주</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>관목소계</td>
<td>H1.6W2.0</td>
<td>주</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>관목소계</td>
<td>H1.2W1.2</td>
<td>주</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>관목소계</td>
<td>H1.0W1.0</td>
<td>주</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>관목소계</td>
<td>H0.4W0.4</td>
<td>주</td>
</tr>
<tr>
<td>기타</td>
<td>기타</td>
<td>R10</td>
<td>주</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>물탱크</td>
<td>H0.4M1.2</td>
<td>주</td>
</tr>
<tr>
<td></td>
<td>모터</td>
<td>5ton</td>
<td>모터</td>
</tr>
</tbody>
</table>

**주:** 수목의 수량은 주요 진입에 대한 공급량을 의미합니다. 주소, 성명은 해당 주소 및 성명을 나타냅니다.
사업소고시

한강사업본부고시 제2011-47호

하천점용허가

하천법 제33조 제1항 규정에 따라 아래와 같이 하천의 점용을 허가하고 같은법 제33조 제6항 및 시행령 제38조 규정에 의하여 이를 고시합니다.

2011년 3월 17일
서울특별시 한강사업본부장

<table>
<thead>
<tr>
<th>허가 받은 자</th>
<th>하가점용(사용)개요</th>
<th>하가기간</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>성 명</td>
<td>주 소</td>
<td>하천 명 및 위치</td>
</tr>
</tbody>
</table>
사업소공고

서울역사박물관공고 제2011-3호

유물 구입공고

서울역사박물관유물수집및관리조례에 따라 유물구입계획을 아래와 같이 공고하오니 유물소장자 여러분의 많은 참여를 바랍니다.

2011년 3월 17일
서울역사박물관장

1. 구입대상 유물
   1) 조선시대 한양관련 자료
      - 한양정도 이전 및 한양정도 관련 자료
      - 한양의 도시구조, 경관, 산업, 문화, 생활상 관련 자료(육조거리, 서울성곽, 인왕산, 성지비리, 경강산업, 종인, 경화사목 등)
   2) 개항 · 대한제국기 서울관련 자료
      - 해국과 개항 관련 사건 및 인물 관련 자료(양화진, 흥산대군, 개화파 등)
      - 개화기 새로운 작업 및 신문물, 개화백성 관련 자료
      - 정치와 외교의 중심지 경운궁과 정동 관련 자료
   3) 일제강점기 경성관련 자료
      - 경성의 도시구조, 경관, 인구, 교통, 산업, 문화, 풍물, 도시기행 관련 자료
      - 경성소재 식민지배 기간 관련 자료(조선총독부, 경성부청, 흥로경찰서 등)
      - 향일민족운동 관련 자료(3·1운동, 평화운동 등)
      - 종로(북촌), 혼마치(남촌) 관련 상업, 대중문화 관련 자료
      ※ 구입대상 시기 : 조선시대-일제강점기(단, 명동 및 민주화 관련 자료는 해방 후 현재까지)
      ※ 구입대상 분야 : 전적, 서화, 고문서, 공예, 지도 등 전분야(단, 도토류 및 목가구는 제외)
      ※ 세부목록은 서울역사박물관 홈페이지(www.museum.seoul.kr) 열린마당-공지사항 유물구입공고 참조

2. 참가자격 : 문화재매매업자 및 법인, 개인소장자(중증포함) 등
   ※ 도굴물 및 도난품 등 불법문화재와 문화재 관련사례는 매도신청 불가

3. 서류접수기간 : 2011년 3월 22일부터 3월 31일까지
   접수시간 : 평일 10:00-11:30, 13:30-17:00(토요일 외)
서울시보 제3033호
2011. 3. 17.(목)

4. 신청장소 : 서울역사박물관 유물관리과(110-062 서울시 종로구 새문안길 50)

5. 접수방법 : 직접 방문, 우편접수 (우편은 마감일 도착분까지 유효함)

6. 신청서류
   (1) 유물매도신청서(소장명식 : 서울역사박물관 홈페이지에서 다운로드) 1통
   (2) 문화재매매업자인 경우 문화재매매업허가증 또는 사업자등록증 사본 각1통
   (3) 법인 또는 단체인 경우 유물매매위임장, 법인등기부등본 또는 단체등록증 사본 1통
   (4) 개인인 경우 주민등록증사본 1통 / (5) 유물사진(3”×5”) 1매 / (6) 도장
   ※ 컴퓨터 화일로 매도신청서와 유물사진을 작성한 경우 별도의 매체(CD 등)에 저장하여 함께 제출할 것

7. 유물접수 : 신청서류 및 유물사진을 검토한 후 평가대상 유물로 선정된 경우 개별 통지하여 유물을 접수함

8. 구입유물선정 : 서울역사박물관 유물평가위원회 및 운영자문위원회의 심의·평가에 의함(※ 구입예정 유물은 인터넷 공개를 통해 불법문화재 여부 검증)

9. 가격평가 : 유물평가위원회 평가에 의함

10. 구입결정 : 구입대상으로 선정된 유물은 매도회당자와 유물매매약정을 체결하되 구입가격은 유물 평가위원회의 평가금액을 초과하지 못함

11. 소유권이전 : 유물매매약정 체결 후, 대금지급과 동시 유물에 대한 소유권은 서울역사박물관으로 이전됨

12. 기타사항
   (1) 제출된 서류는 일체 반환하지 않음 / (2) 구입대상에서 제외된 유물은 제외 결정일로부터 10일 내에 본인에게 통보하며 소장의 절차에 의해 반환함 / (3) 기타 자세한 사항은 서울역사박물관 유물관리과(02-724-0160)로 문의바람

◈ 서초소방서공고 제2011-8호

소방시설업 신규등록 공고

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 동법시행규칙 제3조 제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2011년 3월 17일
서초 소방 서장
<table>
<thead>
<tr>
<th>등록번호</th>
<th>업종(분야)</th>
<th>상호 (등록번호)</th>
<th>대표자 (주민등록번호)</th>
<th>영업소재지</th>
<th>등록일자</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>제서초 2011-4호</td>
<td>일반소방시설공사업 (기계분야)</td>
<td>화인스타 주식회사 (110111-1425754)</td>
<td>이종기 (510721-1******) 김형호 (690929-1******)</td>
<td>서울시 서초구 방배동 751-11, 5층</td>
<td>2011. 3.11.</td>
</tr>
<tr>
<td>제강남 2011-1호 (2011.3.11.)</td>
<td>소방시설관리업</td>
<td>(주)비트종합관리</td>
<td>장지호 (63.05.20)</td>
<td>서울시 강남구 역삼동 706-20번지(5층)</td>
<td>2011. 3.14.</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 기타 상세한 사항은 서초소방서 예방과(☎ 02-594-4119)로 문의하시기 바랍니다.

◈ 서초소방서공고 제2011-9호

소방시설업 신규등록 공고

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 동법施行규칙 제3조 제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2011년 3월 17일
서초소방서장

◈ 강남소방서공고 제2011-13호

소방시설관리업 등록 공고

소방시설설치유지 및 안전관리에 관한 법률 제29조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설관리업을 등록하고 같은법 시행규칙 제22조 제3항에 의거 다음과 같이 공고합니다.

2011년 3월 17일
강남소방서장

※ 자세한 사항은 강남소방서 예방과 검사지도팀☎02-568-4162로 문의하시기 바랍니다.
**송파소방서공고 제2011-7호**

소방시설업 등록

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 동법시행규칙 제3조 제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2011년 3월 17일
송파소방서장

<table>
<thead>
<tr>
<th>업종 (분야)</th>
<th>등록번호</th>
<th>상호 (법인등록번호)</th>
<th>대표자 (생년월일)</th>
<th>영업소 소재지</th>
<th>전화번호</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>일반소방시설 공사업 (기계)</td>
<td>제송파2011-4호 (2011.03.09)</td>
<td>(주)그린설비 (110111-1311672)</td>
<td>우태호 (1953.02.26)</td>
<td>서울시 송파구 오금동127-3호</td>
<td>02-401-5429</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 기타 문의사항은 송파소방서 예방과 (02-431-4109)로 연락바랍니다.

**송파소방서공고 제2011-8호**

소방시설관리업 등록

소방시설설치유지 및 안전관리에 관한 법률 제29조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설관리업을 등록하고 같은 법 시행규칙 제22조 제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2011년 3월 17일
송파소방서장

<table>
<thead>
<tr>
<th>등록번호</th>
<th>업종</th>
<th>상호</th>
<th>대표자 (법인등록번호)</th>
<th>영업소 소재지</th>
<th>등록일자</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>제서울송파 2011-2호</td>
<td>소방시설관리업</td>
<td>OSL ENG</td>
<td>한수진</td>
<td>서울시 송파구 문정동 289번지 가든파이브 워크스 A803호</td>
<td>2011.03.14</td>
</tr>
</tbody>
</table>

※ 기타 문의사항은 송파소방서 예방과 (02-431-4106)로 연락바랍니다.
기타

서울지방국토관리청고시 제2011-68호

하천점용(기간연장)허가 고시

하천법 제33조 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(기간연장) 허가 하였기에 고시합니다.

2011년 3월 17일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
   - 성 명 : 한국가스공사 서울지역본부장
   - 주 소 : 서울특별시 강서구 내발산동 119번지
3. 점용지역의 위치 및 면적
   - 위 치 : 서울특별시 강서구 방화동 ~ 개화동 일원
   - 면 적 : 7,037.3㎡
4. 점용의 목적 및 개요
   - 목 적 : 가스관 설치
   - 개 요 : 가스관 길이 L=6,345m, D=600mm
5. 점용기간(공사기간) : <당초> 2005.12.31 ~ 2010.12.31(5년)
   <변경> 2011.01.01 ~ 2015.12.31(5년)

서울지방국토관리청고시 제2011-69호

하천점용(기간연장)허가 고시

하천법 제33조 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(기간연장) 허가 하였기에 고시합니다.

2011년 3월 17일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 중랑천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
   - 성 명 : 한국가스공사 서울지역본부장
   - 주 소 : 서울특별시 강서구 내발산동 119번지
3. 점용지역의 위치 및 면적
   - 위 치 : 서울특별시 중랑구 면목동 171-28번지 ~ 동대문구 장안동 283-1번지
   - 면 적 : 182.7㎡
4. 점용의 목적 및 개요
- 목 적 : 가스관 매설
  - 개 요 : 가스관로 L=290m, D=500mm
5. 점용기간(공사기간) : <당초> 2006.01.01~ 2010.12.31
   <변경> 2011.01.01 ~ 2015.12.31(5년)

<table>
<thead>
<tr>
<th>서울지방국토관리청고시 제2011-70호</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>하천점용(기간연장)허가 고시</td>
</tr>
<tr>
<td>하천법 제33조 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(기간연장) 허가 하였기에 고시합니다.</td>
</tr>
<tr>
<td>2011년 3월 17일</td>
</tr>
<tr>
<td>서울지방국토관리청장</td>
</tr>
</tbody>
</table>

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
   - 성 명 : 김유철
   - 주 소 : 경기도 남양주시 와부읍 덕소리 612 현대아이파크 116-1203
3. 점용지역의 위치 및 면적
   - 위 치 : 경기도 구리시 아천동 21번지 등 2필지
   - 면 적 : 916㎡
4. 점용의 목적 및 개요
   - 목 적 : 가스관 매설
     - 개 요 : 옹벽(H=1.0~3.0m) L=140m
     - L형측구L=140m, 빗물받이2EA, 연결관(D=200mm, L=25m)
     - 콘크리트 포장(T=20cm, 916㎡)
5. 점용기간(공사기간) : <당초> 2006.03.07~ 2011.03.06(5년)
   <변경> 2011.03.07 ~ 2016.03.06(5년)

<table>
<thead>
<tr>
<th>서울지방국토관리청고시 제2011-71호</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>하천점용(기간연장)허가 고시</td>
</tr>
<tr>
<td>하천법 제33조 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(기간연장) 허가 하였기에 고시합니다.</td>
</tr>
<tr>
<td>2011년 3월 17일</td>
</tr>
<tr>
<td>서울지방국토관리청장</td>
</tr>
</tbody>
</table>

1. 하천의 명칭 : 북한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
   - 성 명 : 육군 제2660부대장
   - 주 소 : 경기도 광주광역시 서구 석양리 사서탑 1호
3. 점용지역의 위치 및 면적
   - 위치: 경기도 남양주시 화도읍 금남리 390번지
   - 면적: 334㎡
4. 점용의 목적 및 개요
   - 목 적: 도선장 설치
   - 개 요: 도선장 설치(16,2m × 20,6m)
5. 점용기간(공사기간): <당초> 2006.01.26 ~ 2011.01.25(5년)
   <변경> 2011.01.26 ~ 2016.01.25(5년)

◈ 서울지방국토관리청고시 제2011-72호

하천점용허가 고시

하천법 제33조 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용 허가 하였기에 고시합니다.

2011년 3월 17일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭: 복하천(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
   - 성 명: 한국전력공사 이천지점장
   - 주 소: 경기도 이천시 창전동 144-1
3. 점용지역의 위치 및 면적
   - 위치: 경기도 이천시 율원동 186번지 등 7필지
   - 면적: 239.6㎡(영구 183.1㎡, 일시 56.5㎡)
4. 점용의 목적 및 개요
   - 목 적: 하천판로 매설
   - 개 요: 하천판로 L=308.91m, 뚜껑 2개소
5. 점용기간(공사기간): 2011.03.07 ~ 2016.03.06(5년) (허가일로부터 2011.05.30)