

제 651 호  
1978.4.24

발행인 : 서울특별시 강 구 차 순  
편집 : 문화공보관 조 용 하  
전화 75-7884  
인쇄 : 서울특별시종합발전실  
전화 75-6090

# 시 보

차 례

◎ 조 례

제 1234 호 : 서울특별시 공유수면 점용로등 정수조례중  
개정조례..... 3

◎ 고 시

제 169 호 : 도시계획시설 (도로) 일부변경및지적승인..... 5  
제 172 호 : 도시계획사업 (학교) 시행허가 변경.....5  
제 173 호 : 도시계획사업 (도로및하수도시설) 실시계획인가... 6  
제 175 호 : 도시계획사업 (화물차량차정유장) 시행허가.....12  
제 176 호 : 도시계획사업 (학교) 실시계획인가일부변경.....14

◎ 사 명

1. 시 공무원은 반드시 읽어야 한다.
2. 시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

## 서울특별시

**조** **례**

국무총리의 승인을 얻은 서울특별시  
공유수면 점용료등 징수조례중  
개정조례를 이에 공포한다.

서울특별시장 구 자 훈 인

1978년 4월 24 일

◎ 서울특별시 조례 제 1234 호

서울특별시공유수면점용료등  
징수조례중개정조례

서울특별시 공유수면 점용료등 징  
수조례중 다음과 같이 개정한다.

제 2 조 제 1 항 단서문 다음과 같이  
신설한다.

다만, 교보편의의 난이도 기타 사  
정에 의하여 필요하다고 인정할

때에는 별표 요금 산정기준표에  
의한 산정액의 2 배 또는 2분의

1 범위내에서 이를 증액 또는  
감액하여 징수할 수 있다.

제 3 조중 제 2 호를 다음과 같이한다.

2. 요금을 산정함에 있어 당해

토지의 가액은 지방세법 제 111 조

제 2 항 단서의 규정에 의한 인근

유사지의 과세 시가표준액(이하

“시가표준액”이라 한다)에 의한

다. 다만, 교보편의 기간이 1년

이상의 경우에는 매년 1월 1일

현재의 시가표준액으로 한다.

별표 요금산정 기준표의 구분란중

제 1 호의 3, 제 2 호, 제 4 호의 1 을

삭제한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날로부터 시행  
한다.

## &lt;별 표&gt;

구	분	산	정	기	준
(1) 토지의 점용	<p>3. 농업을 목적으로 하는 점용, 현액 점용 면적에 대하여</p> <p>가. 감류 농지세 해당농지의 경우 인근 유사지의 감류농지세 과세표준 금액의 100분의 20</p> <p>나. 울류 농지세 해당농지의 경우 인근 유사지의 울류 농지세 과세소득 금액의 100분의 20</p>				
(2) 스케이트장, 유선장, 유선 대기장, 탈의장 (매점포함)	<p>부가가치세 과세표준액 (이불 알 수 없을 때)에는 시가표준액)의 100분의 10</p>				
(4) 산출물의 채취	<p>1. 토석·사력의 채취</p> <p>서울특별시외의 전년도 10월말 현재의 토석·사력 도매물가의 100분의 15, 다만 도매물가(가공품제외)는 공신력 있는 조사기관의 조사에 의하고 매년초에 당해년도에 적용할 사용료를 고시하여야 한다.</p>				

고 시

◎ 서울특별시고시제 169 호

도시계획시설(도로) 일부  
변경및지적승인

1. 서울특별시 관내 도시계획시설(도로)을 다음과 같이 일부변경 결정하고 지적승인 하였기에 도시계획법 제 12 조 및 제 13 조와 건설부 고시

가. 도로일부변경 결정조서

구분	등급	유별	번호	폭원	연장	기	계	중	점	비	고	
기정	대로	3	47	25	4,500	능동(광로5호)	번육동(대3-42)	중곡동 289	~	년북동산 64	간 약 840	구간 위치변경
변경												

나. 도로지적승인조서

구분	등급	유별	번호	폭원	연장	기	계	중	점	비	고
지적	대로	3	47	25	840	중곡동 289	번육동산 64	구획정리 및 재개발			확보 위치 기준
승인											

별첨 도면표시와 같음(도면생략) 함.

◎ 서울특별시고시제 172 호

도시계획사업(학교) 시행허가변경

1. 서울특별시 고시 제 202 호('76. 8.24) 로 도시계획사업(학교) 시행허가된 당시 도시계획사업(학교) 시행을 도시계획법 제 24 조 및 건설

부 고시 제 41 호('77.3.16) 의 권한 위임에 의거 이를 고시한다.

2. 관계도서는 서울특별시 도시계획과와 관할구청 도시정비과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보이고 개별 통보는 하지 않는다.

1978. 4.20

서울특별시장

부 고시 제 41 호('77.3.16) 의 규정에 의하여 이를 고시한다.

2. 관계도서는 서울특별시 도시정비국 도시계획과와 용산구청 시민봉사실에 각각 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다

1978. 4.25

서울특별시장

<p>1) 사업시행지 : 서울특별시 용산구 한남동 산8의 107의 2 필지</p> <p>2) 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획사업 (학교) 단국대학교 교지 (민속박물관및예술관, 기타) 조성공사</p> <p>3) 사업시행면적 및 규모 기정 15,742㎡ (4,762명) 변경 11,428㎡ (3,467명)</p>	<p>4) 사업시행자 주소, 성명 : 서울특별시 용산구 한남동 산8 학교법인 단국대학교 이사장 박정숙</p> <p>5) 사업의 착수 및 준공예정일 가. 착수년월일 : 1978.4.21 나. 준공예정일 : 1979.6.30</p>
---	---

6) 사용할 토지의 소재지, 지번, 지목, 지적 및 소유권 명세

소재지	지번	지목	지적	소유권
용산구 한남동 산8의 107의2필지	임야	3,467명	학교법인 단국대학교	

\* 도면표시와 같음 (도면생략).

◎ 서울특별시고시제 173 호

도시계획사업 (도로및하수도시설) 실시계획인가

1. 건설부 고시 제 2493 호 (66.6.21) 로 시설 결정 및 지적승인된 도시계획시설 (도로및하수도) 에 대하여 다음과 같이 도시계획사업실시계획을 인가하였기 도시계획법 제 26 조와 건설부 고시 제 41 호 (77.3.16) 규정에 의거 이를 고시한다.
2. 관계도서는 은평출장소 시민봉사실에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.

1978. 4. 25

서울특별시장

사업개요

1. 사업시행지 : 서울특별시 서대문구 불광동 진관외동  
시점 : 불광 2 동 86번지  
종점 : 진관외동 369-2
2. 사업의 종류 및 명칭  
도로 : 불광동~기차촌간 도로개설  
하수도 : 하수도시설
3. 사업시행면적 및 규모  
도로 : 폭 25 미터, 연장 774 미터  
하수도 : 관경 600~900mm, 연장 1,458 미터
4. 사업시행자 : 서울특별시장 (은평출장소장)
5. 사업의 착수 및 준공예정일  
가. 착공 : 인가일  
나. 준공예정일 : 78.9.30
6. 수용 또는 사용할 토지 건물외의 소재지 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 (별첨 토지세목공고조서참조)
7. 토지 또는 건물외의 소유자와 토지수용법 제 4 조제 3 항의 관계인의 주소 성명 (별첨 토지세목공고조서참조)

토 지 세 목 공 고 조 서

은평출장소

No	토지의소재		지목	지적	소유자		관계인		비고
	종명	지번			주소	성명	주소	성명	
1	신대문구 불광동	70-3	전	107 평	불광동 456	신전우신			
2	"	68-6	"	25 "	" 67	차준하			
3	"	67-8	대	55 "	용산구신천동122-3	강영수			
4	"	67-7	"	13 "	"	"			
5	"	67-6	"	2 "	"	"			
6	"	67-1	"	446 "	"	"	중구광희동 2가 107	김천연	가등기권
7	"	삼26-1	입	124,30 "	중구소공동 74	이경문			가등기권
8	"	44-6	대	1 "	파주군천연면용담리 139	마남순			
9	"	44-7	전	25 "	진관외동 221	오용한			
10	"	45-6	대	9 "	불광동 62	화중환			
11	"	45-4	"	10 "	" 67	차준하			
12	"	45-5	"	5 "	화곡동 400-36	김영희	남대문로 2가 5	학곡집회사	주거당
13	"	45-3	"	16 "	"	"			
14	"	45-2	"	15 "	불광동 45-2	공은희			
15	"	45-1	"	10 "	" 62	화광남			
16	신대문구 진관외동	228-13	"	25 "	진관외동 229	호구경			
17	"	-14	"	120,30 "	"	호학세			
18	"	-11	잡	36 "	필동 1가 24 외 31	전홍식			
19	"	224-1	전	85 "	불광동 462	홍해순			

제 651 호

지

보

1987.4.24 15-7

No	토지의소재		지목	지적	소유자		관계인		비고
	동명	번			주소	성명	주소	성명	
20	서대문구 진관외동	227-4	대	26평	진관외동 227	조성욱	서울특별시		압류
21	"	229-11	"	12.10"	충무로 2가 50-10	민광호			
22	"	230-12	전	129 "	진관외동 229	강옥순			
23	"	229-10	대	73.20"	"	"			
24	"	229-9	"	35.10"	" 229-3	신재윤	마포상수동 153	송말순	가동기
25	"	228-12	장	251 "	갈현동 436-16	박경자			가동기
26	"	229-8	"	56 "	진관외동 236-31	오희손			
27	"	230-11	대	18 "	홍은동 8-506	신영철			
28	"	-10	전	7.30"	동대문전농동 101	김진원	진관외동 230-4	허성욱	전세권
29	"	-9	대	31.50"	진관외동 230	강재판			
30	"	236-41	"	65 "	" 236-15	오성동			
31	"	-40	"	19.35"	" 236-1	허은자			
32	"	-39	"	2 "	"	"			
33	"	-42	"	66.55"	진관외동 236	편봉국	구파발동 4-4	김병오	가동기
34	"	231-5	전	47.20"	불광동 455	호무환			
35	"	232-7	"	53 "	"	"			
36	"	231-6	"	37.20"	"	"			
37	"	230-8	대	8.20"	진관외동 229	호무경			
38	"	237-11	전	2.20"	" 237-3	호학진			
39	"	237-10	대	6.40 "	" 229	"			

15-8 제651호

시

보

1978.4.24

40	신대동구동	237-9	대	6.40평	진판외동 477	이영자			
41	"	235-1	답	466.15 "	연희동 351-8	신경식			
42	"	233-1	"	173 "	"	"			
43	"	234-1	전	139.50 "	진판외동 229	호학세	고양군금융조합		근저당
44	"	206-8	"	205.40 "	" 185	박진용			
45	"	229-1	대	3 "	울지로 2가 168-2	양치현			
46	"	-2	"	3 "	진판외동 236-31	손숙희			
47	"	-6	"	49 "	" 229-6	민영일			
48	"	349-3	답	47.20 "	" 140-6	김금석			
49	"	230-15	대	12.40 "	" 205-5	윤보섭			
50	"	-11	"	31 "	" 203-11	김영배			
51	"	203-4	"	28 "	" 203-4	정순분			
52	"	351-11	"	16 "	보문동 6가 119	이병선			
53	"	-12	"	37 "	진판외동 351-5	이성병	전농동 495	영신상호 신용금고	지상권 가용기
54	"	-10	전	10 "	" 351-1	김금석			
55	"	354-1	"	34 "	육인동 47-143	이민기			
56	"	353-1	답	249 "	"	"			
57	"	352-4	"	8 "	진판외동 277-19	오정환			
58	"	329-2	"	42 "	강남구잠실 2동 APT 21동 108호	한근규	진판내동 475-16	택숙자	가용기
59	"	328-47	대	12 "	대즈동 3-6	홍성근	판실동 43-8	한국주택은행	근저당



No	토 지 외 소 재		지 목	지 적	소 유 자		관 계 인		비 고
	동 명	지 번			주 소	성 명	주 소	성 명	
60	서대문구 진관외동	328-10	대	38 평	홍은동 148-94	안승환			
61		- 9	"	39 "	"	"			
62		- 8	"	39 "	"	"			
63	"	324-12	전	14 "	서교동 391-8	송영훈			
64	"	369- 3	대	96 "	북아현동 1-207	김영창			
65	"	370- 4	"	8 "	"	"			
66	"	352- 3	답	121 "	옥인동 47-143	이민기			
67	"	370- 5	대	171.20 "	북아현동 1-207	김영창			
68	"	371- 8	"	179 "	"	"			
69	"	- 7	"	78 "	"	"			
70	"	348- 5	"	128.40 "	진관외동 273	박진용			
71	"	348- 4	답	4 "	파주금촌 54	김형배 외 1인			
72	"	140- 3	산	397 "	보문동 6가 117	이병선			
73	불황동	24	산	350 "	"	"			
계		71필		4,660.55평					

15-10 제 651 호

시

보

1978.4.24

진 물 세 목 공 고 조 서

No	진 물 의 소 재		구 조 지 목	평 수	소 유 자		관 계 인		비 고
	종 명	지 번			주 소	성 명	주 소	성 명	
1	서대문구 진판외동	229	세면부족조 세면외합	약 30 평	진판외동 229	강 육 순			
2	"	230-5		6 "	" 230-5	최 불 규	진판외동 230-5	이 대 호	
3	"	- 4		9 "	" 230-4	김 진 원			
4	"	- 2		10 "	" 317-7	강 재 판			
5	"	229-7		5 "	" 229-7	이 상 무			
6	"	- 3		30 "	" 229-3	신 재 윤			
7	"	229		15 "	" 229	김 영 철			
8	"	229		14 "	" 229	고 천 식			
9	"	236-15		30 "	" 236-15	오 성 윤			
10	"	- 1	연 와 조 세 면 외 합	25 "	" 236-1	최 은 진			
11	"	236		3 "	" 236	편 봉 국			
12	"	237-3		5 "	" 237-3	호 학 진			
13	"	237		3 "	" 237	박 진 서			
14	"	237		5 "	" 237	"			
15	"	348-1		15 "	" 348-1	최 현 탁			
16	"	- 2		16 "	" 348-2	황 인 형			
17	"	203-4		15 "	" 203-4	정 순 분			
18	"	- 11		20 "	" 203-11	김 영 배			
19	"	- 5	연 와 조 세 면 외 합	5 "	" 203-5	윤 윤 성			
20	"	328-11		5 "	대조동 3-6	홍 윤 성			
계		20 동		226 평					

321

제 651 호 시 보 1978.4.24 15-11

◎ 서울특별시고시 제 175 호

도시계획사업 ( 화물차  
동차정유장 ) 시행허가

1. 서울특별시 고시 제 442 호 ( 77. 12. 21 ) 로 시설 결정 및 지적승인된 도시계획 시설 ( 화물 자동차 정유장 ) 에 대하여 다음과 같이 도시계획사업 ( 화물 자동차 정유장 ) 을 허가하였기 도시계획법 제 24 조 동시행명 제 25 조와 건설부 고시 제 41 호 ( 77. 3. 16 ) 규정에 의거 이를 고시한다.
2. 관계도서는 강남구청 도시정비과와 시민봉사실에 비치 하여 토지 소유자 및 이해관계인 에게 보인다.

1978. 4. 25

서울특별시장

토지명세와 소유권조서

가. 사업시행지 : 강남구 양재동 539  
번지의 17 필

나. 사업종류및명칭 : 도시계획사업  
( 화물 자동차 정유장 ) 신설

다. 사업의규모 ( 면적 ) : 5, 971 평

라. 사업시행자 주소, 성명 : 서울  
중구 충무로 2 가 9 번지  
건양기업주식회사 대표이사

손 용 현

마. 사업착수 및 준공예정일

착 공 : 78. 5. .

준공예정일 : 78. 11. .

바. 수용 또는 보지의 소재지, 지목, 지적, 소유권 이의 권리명세서 ( 별첨 ). 끝.

소재지	지번	지목	지적	소유자	
				주소	성명
강남구 양재동	566-4	전	278 평	부산시 동래구 은천동 1045-9	박재익
	553	"	542 "	서대문구 홍제동 97-1	서인수
	산 73-2	"	1,667 "	부산시 서구 동대신동 2가 313	박재상의 2인
	552	전	155 "	용산구 이촌동 300-3	박재순
	549	전	104 "	부산시 동래구 은천동 1045~9	박재욱
					박재순
					박재욱

소재지	지번	지목	지적	소유자	
				주소	성명
강남구 양재동	551-8	전	456 평	부산시 동구 범일동 252-767	천일정기화 물자동차 (주)
	556-1		53 "	부산시 부산진구 감정동 62-8	이 봉 현
"	536-3	전	298 "	서대문구 역촌동 7-35	한 진 회
"	551-1		604 "	부산시 동래구 온천동 1045-9	박 재 익
"	536-5	전	64 "	부산시 동구 범일동 252-767	천일정기화 물자동차 (주)
"	536-6		334 "	부산시 동구 대창동 3가 61	천일여객자 자동차 (주)
"	536-6	전	561 "	"	"
"	536-8		334 "	부산시 동래구 온천동 1045-9	박 재 익
"	550-1	전	93 "	"	박 재 윤
"	550-2		205 "	강남구 양재동 502	배 성 봉
"	550-3	전	40 "	부산시 범일동 252-767	천일정기화 물자동차 (주)
"	539		367 "	"	"
"	608	도	150 "	부산시 부산진구 감정동 62-8	이 봉 현
"	608		150 "	서대문구 역촌동 7-35	한 진 회
"	608	도	150 "	부산시 동래구 온천동 1045-9	박 재 익
"	608		150 "	서울특별시	시 용 지
계			5,971 평		

◎ 서울특별시고시제 176 호

도시계획사업(학교)실시계획인가일부변경

1. 서울특별시 고시 제 363 호(77.10.18)로 도시계획사업(학교)실시계획인가된 신설 구로동 중학교 용지에 대하여 다음과 같이 실시계획을 일부 변경하여 인가하였기 도시계획법 제 24 조 및 건설부 고시 제 41 호(77.3.16)의 규정에 의하여 이를 고시한다.

2. 관계도서는 영등포구청 도시정비과 시민봉사실에 각각 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.

1978.4.25

서울특별시장

가. 사업시행지 : 영등포구 구로동 113번지 일대

나. 사업종류 및 명칭 : 도시계획사업(학교)중학교 신설

다. 사업규모 및 면적 : 7,753.1평

라. 사업시행자 주소·성명 : 서울특별시 교육위원회교육감

마. 사업의 착수 및 준공예정일

1) 착수에 정일 : 사업실시 계획인가 즉시

2) 준공예정일 : 착수일로부터 1년  
바. 사용 또는 수용할 토지의 소재, 지목, 지적, 소유권이외의 권리명세(별첨)

사. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제 4 조 3 항의 규정에 의한 관계인의 주소, 성명(별첨)끝.

사 령

◎ 1978.4.21

영등포구 지방행정주사 이수훈  
대법원 진출을 명함.

강남구 지방행정서기보 박상기  
인천시 진출을 명함.

◎ 1978.4.24

시정개발담당관 장진호  
지방행정주사보  
경제기획원 진출을 명함.

◎ 1978.4.25

이희선  
별정직지방공무원(4급상당)에 포함.  
1호봉을 급함.  
한강안전관리대 근무를 명함.

<p>대한산배수지 지방토목기원보 안희천</p> <p>부직을 명함. 5호봉을 급함. 동부건설사업소 근무를 명함.</p>	<p>업무과 지방행정주사보 시보 연중천</p> <p>인사발령 제 142호(78.4.1) 신규임용을 본인의 아력으로 동일자로 취소함.</p>
<p>양정과 행정주사보 김박백</p> <p>국가공무원법 제71조 제1항의 규정에 의거 휴직을 명함. (78.4.22~78.10.21)</p>	<p>1978.4.26</p> <p>전남구례군 지방행정주사 오중환</p>
<p>서부건설사업소 지방행정주사 박중찬</p> <p>지방공무원법 제69조 제1항 1,2호의 규정에 의거 견책에 처함.</p>	<p>서울특별시 전입을 명함. 성동구 근무를 명함.</p> <p>서울특별시장</p>