

제 1034 호
1984. 8. 17

발행인 : 서울특별시시장
소재지 : 서울특별시 중구 남대문로 1가 725-7661-9
인쇄 : 서울특별시 종합출판간행소
전화 : 725-6090

시보

차 례

◎ 조 례
제 1904 호 : 서울특별시교육위원회지방별정직공무원의 임용등에 관한
조례 3

◎ 고 시
제 489 호 : 돼지고기연등가격고시 4
제 490 호 : 주택개발채개발사업부천 2구역제 1지구사업시행변경인가 4
제 491 호 : 도시계획사업 (도로 및 하수도) 실시계획인가 5
제 492 호 : 도시계획사업 (시장) 시행변경허가 (제 3 차) 11
제 493 호 : 도시계획시설 (소매시장) 지적승인조서 12

< 이 년 계 속 >

연										
월										

1. 시 공무원은 반드시 읽어야 한다.
2. 시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

서울특별시

제 494 호 : 서울역 - 서대문 1 구역 제 1 지구재개발사업계획 변경결정고시	13
제 495 호 : 서울역 - 서대문 1 구역 제 1 지구재개발사업변경인가고시	13
제 496 호 : 서울도심지재개발사업계획변경결정정정고시	14
제 497 호 : 도시계획사업 (학교) 변경시행허가	14
제 499 호 : 적선구역제 3 지구재개발사업계획변경결정고시	18
제 500 호 : 적선구역제 3 지구재개발사업시행인가	19
제 501 호 : 도시계획사업 (학교) 시행변경허가	26
제 502 호 : 적선구역제 6 지구재개발사업계획변경결정고시	27
제 503 호 : 적선구역제 6 지구재개발사업시행인가	27
제 504 호 : 민영주택건설사업계획승인	32
제 505 호 : 도시계획사업 (학교) 실시계획인가	32
제 506 호 : 도시계획사업 (학교) 실시계획인가	34
제 507 호 : 도시계획사업 (학교) 시행허가	36

◎ 공 고

제 497 호 : 도시계획사업 (하수도) 실시계획인가에 따른 서류 공람 공고	37
제 501 호 : 도시계획시설 (시장, 도로) 입안에 따른 공람공고	37
제 502 호 : 투기과열지구지정공고	38
제 503 호 : 특정열 사용기자재시공업지정업체지정취소처분공고	38
제 505 호 : 도시계획안공고	39
제 506 호 : 투기과열지구지정공고	39

◎ 사 령

조 례

문교부장관의 승인을 얻은 "서울특별시교육위원회 지방별정직공무원의 임용등에 관한 조례"를 이에 공포한다.

1984.8.27

서울특별시교육위원회 교육감

◎서울특별시조례제 1904호

서울특별시교육위원회지방별정직공무원의 임용등에 관한조례

제 1 조 (적용범위) 서울특별시교육위원회 및 그 산하기관 소속 지방별정직공무원 (이하 "별정직공무원"이라한다)의 임용등에 관하여는 다른 법령에 규정된 것을 제외하고는 이 조례가 정하는 바에 의한다.

제 2 조 (임용권자) 별정직공무원의 임면은 교육감이 행한다.

제 3 조 (임용자격) ① 지방공무원법 제 31 조 각호의 1에 해당하는 자는 별정직공무원에 임용될 수 없다.

② 지방공무원법 제 2 조 제 3 항 제 2 호의 규정에 의한 별정직공무원 (비서관, 비서를 제외한다) 중 일반직 5 급 내지 9 급 상당의 보수를

받는자에 있어서는 당해 직위에 상응하는 자격이 있는자를 임용하여야 한다.

③ 제 2 항의 임용자격에 관하여 총무처장관이 별도 정한 기준이 있으면 이에 의한다.

제 4 조 (임용절차) 별정직공무원을 임함에 있어서 임면장의 서식 기타 임용절차는 일반직공무원의 임용절차에 의한다.

제 5 조 (구비서류) 별정직공무원 임용시 구비서류는 일반직공무원의 임용 구비서류에 준한다.

제 6 조 (근무상한연령) ① 별정직공무원의 직무분야별 근무상한 연령은 별표 1과 같다.

② 별정직공무원은 그 근무상한 연령에 달한 날이 1월에서 6월 사이에 있는 경우에는 6월 30일에, 7월에서 12월 사이에 있는 경우에는 12월 31일에 각각 당연 퇴직한다.

제 7 조 (일반직으로의 특별채용) 별정직공무원을 일반직공무원으로 임용함에 있어서는 어떠한 우선권도 이를 인정하지 아니한다.

부 칙

① (시행일) 이조례는 공포한 날로부터 시행한다.

② (경과조치) 이조례는 시행당시의 별정직공무원은 이조례에 의하여 임용된 것으로 본다.

<별표 1> 별정직공무원의직무분야별근무상한연령표			
직무분야	구분	일반직 상당계급	근무상한연령
비상계획	기	5 급 상당	61
속기	기	6 급 상당이하	55
전산	산	6 급 상당이하	55
사전	전	6 급 상당이하	55

<div style="text-align: center; border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 고 시 </div> <p style="text-align: center;"> ◎서울특별시고시제 489 호 돼지고기연동가격고시 </p> <p> 돼지고기 연동가격 시행에 관한 농수산부 훈령제 561호에 의하여 서울특별시의 돼지고기 연동가격을 다음과 같이 고시한다. </p> <p style="text-align: right;"> 1984.8.7 서울특별시장 </p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 돼지고기 연동가격 돼지고기 (정육 500g) 1,550 원 2. 시행일 1984.8.20 <p style="text-align: center; margin-top: 20px;"> ◎서울특별시고시제 490 호 *주택개량재개발사업봉천2구역제1지구사업시행변경인가* </p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 건설부고시제 470 호 ('73.12.1) 	<p> 와 동고시제 155호 ('82.4.26)로 재개발사업구역 지정되고 동고시제 18호 ('75.2.8)와 서울특별시고시제 221호 ('84.4.24)로 사업계획변경 결정되고 서울특별시고시제 69호 ('77.3.14)로 사업시행인가된 주택개량 재개발사업 봉천2구역중 일부지역 (제1지구)에 대하여 </p> <ol style="list-style-type: none"> 2. 도시재개발법 제 9조, 제 12조와 같은법 시행령 제 58조등 관계규정에 의거 주택개량 재개발사업 시행변경 인가하였기 아래와 같이 고시한다. 3. 동 지역내 토지 및 건축물 소유자들에게는 개별통지 할것이나, 미수령자에 대하여는 동 고시로 가름한다. <p style="text-align: right;"> 1984.8.21 서울특별시장 </p>
--	--

공 랑 개 요

가. 인가내용

- 1) 재개발사업의 명칭 : 봉천 2구역 제 1지구 주택개발 재개발사업
- 2) 시행구역 및 면적 : 서울특별시 관악구 봉천동 산 98-5의 1 필지 14,149㎡중 10,335㎡
- 3) 주원사무소의 소재지 : 서울특별시 동작구 사당동 254-6
- 4) 시행기간 : 사업시행변경 인가일로부터 '86.12.31.
- 5) 시행인가 (변경) 년월일 당초 : '77.4.14 변경 : '84.8.21
- 6) 시행자 (변경) 의 주소 성명 당초 : 서울특별시 동작구 사당동 254-6 주식회사일두 대표이사윤수길
- 7) 수용 또는 사용할 건축물의 명세 및 소유권이외의 명세 : 별첨 (생략)
- 8) 규약 및 사업시행계획 도서 : 별첨 (생략)

◎서울특별시고시제 491 호

도시계획사업 (도로및하수도) 실시계획 인가

- 1. 서울특별시공고 제 448 호 (84.7.

25)로 공람 공고한 경인수도 확장공사에 대하여 다음과 같이 실시계획을 인가하였기 도시계획법 25조 및 동법 시행령 제6조의 규정에 의거 이를 고시한다.

- 2. 관계도서는 구로구청 토목과,건설관리과에 비치하여 토착 및 건물 소유자의 이해 관계인에게 보인다.

1984.8.21

서울특별시장

공 시 개 요

- 1. 사업시행지 : 오류동 41의 1 오류동 83의 8
- 2. 사업의 종류 및 명칭 : 경인수도 확장공사 (3차)
- 3. 사업규모 : 도로확장 B = 20-25미터 → 35미터 L = 320미터
- 4. 사업시행자 : 서울특별시장 (구로구청장)
- 5. 사업착수 및 준공예정일 : 1984.4.28-1984.12.31.
- 6. 수용 또는 사용할 토지 : 별첨 토지 스서
- 7. 토지 및 건물의 소유자와 지적수용법 제4조 3항의 규정에 의한 관계인 주소, 성명 : 별첨 토지, 건물주소 첨부 : 토지 및 건물로서 1부

번호	소재지		지목	지적 (㎡)	권입 (㎡) 면적	실제이 용상황	소유자주소성명	
	동명	지번					관계인주소성명	
24	오류동	44-9	대	55	55	대지	구로구오류동 44	한 부 장
25	"	44-3	"	7	7	"	중구충무로 2가 63-2	삼우상사 후진회
26	"	6-4	"	175	175	"	구로구오류동 6	이 장 영
27	"	6-20	"	106	106	"	" 6-20	이 양 시
28	"	6-21	"	180	180	"	" 6	이 태 인
29	"	6-22	"	86	86	"	" 6-9	유 용 석
30	"	6-34	"	89	89	"	" 6-34	윤 길 주
31	"	6-23	"	186	186	"	" 6-23	라 인 환
32	"	6-24	"	18	18	"	" 6-24	최 봉 금
33	"	6-26	"	5	5	"	" 8-3	김 전 옥
34	"	6-213	"	34	34	"	"	"
35	"	6-25	"	49	49	"	경기도시흥군소래읍무지리 306	김 순 구
36	"	8-3	"	129	129	"	구로구오류동 8-3	고 팡 길
37	"	8-8	"	35	35	"	구로구개봉동원풍 A.P.T 14동 401호	안 병 태
38	"	80-2	"	468	468	"	경기도시흥군군자면원시리 718	대원시도공 업추진회
39	"	81-4	"	496	496	"	"	"
40	"	82-3	"	654	654	"	"	"
41	"	83-2	"	162	162	"	"	"
42	"	83-19	"	15	15	"	"	"
43	"	83-4	"	139	139	"	"	"
44	"	83-5	"	25	25	"	"	"
45	"	83-13	"	46	46	"	"	"
46	"	83-7	"	26	26	"	구로구개봉동 287-5	손 일 근
47	"	83-8	"	9	9	"	구로구오류동 83-8	김 영 숙
48	"	83-15	"	27	27	"	"	"

번호	소재지		지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제이 용상황	소유자주소성명	
	동명	지번					관계인주소성명	
49	오류동	83-12	대	6	6	대지	구로구오류동 83-8	이명숙
50	"	83-18	"	7	7	"	"	"
51	"	83-16	"	2	2	"	중구을지로 3가 261	중소대송 대원시드공 합주식회사
52	"	331-31	"	204	204	"	경기도시흥군자면원시리 718	"
53	"	81-201	"	26	26	도로	구로구오류동 81-82	구동덕
54	"	81-176	"	37	37	"	" 81-41	강진택
55	"	81-174	"	9	9	"	종로구승인동 191	한추석
56	"	81-175	"	15	15	"	구로구오류동산 1	김용흠
57	"	81-177	"	139	139	대지	" 134	허영열
58	"	81-178	"	151	151	"	" 1	권병태
59	"	197-34	"	18	18	"	"	"
60	"	197-33	"	240	240	"	" 6-226	안관수
61	"	197-10	"	112	112	"	" 1	유방무
62	"	197-32	"	57	57	"	" 6-226	안관수
63	"	198-27	"	42	42	"	"	"
64	"	198-26	"	124	124	"	"	"
65	"	198-25	"	374	374	공지	구로구강동 146 강남구논현동 199	권영안 한국원호 복지용단
66	"	198-24	"	641	641	도로	"	"
67	"	198-2	전	119	119	"	"	"

건물조서

번호	소재지		건물의 종류	구조 및 규격	면적(㎡) (수량)	실제이 용상황	소유자주소성명	
	동명	지번					관계인주소성명	
1	오류동	49-5	백회부목조 세멘트와 주벽	백회부목조 세멘트와 스레트 목조도안	102.48	점포	오류동 49	강장석
2	"	6	"	"	68.10	"	"	"
3	"	"	"	"	100.17	"	"	"

번호	소재지		건물의 종류	구조 및 규격	면적 수량(㎡)	실제이용 상황	소유자주소상명	
	동명	지번					관계인주소상명	관계인주소상명
4	오류동	49-6,10	주택	목조도단층 병가건	62.15	점포	오류동 49	원세금
5	"	49-7,11	주택 및 점포	철근콘크리 트평옥개	지층22.15	병원	중구항학동 1694	임승안
	"	"	"	"	1층75.70	"	"	"
	"	"	"	"	2층75.70	"	"	"
	"	"	"	"	3층75.70	"	"	"
6	"	45-2,3	점포	상동	1층72.36	점포	오류동 45-2	이승터
	"	49-7,11	사무실	"	2층72.36	"	"	"
7	"	45-12	"	"	1층49.39	"	오류동 45-12	한우택
	"	"	"	"	2층49.39	"	"	"
8	"	45-10,11	점포	"	지층95.87	한의원	오류동 45-10	유형수
	"	"	"	"	1층104.46	"	"	"
	"	"	"	"	2층104.46	"	"	"
	"	"	"	"	3층104.46	"	"	"
9	"	45-8,9	점포	철근콘크리 트평옥개	1층84.96	점포	중구충무로 2가 63-2	삼운상사 주식회사
	"	47-5	주택	세멘트복조 와 습	30.65	주택	오류동 47-5	이로상
11	"	45-4	주택 및 점포	세멘트복조 스레트습	98.35	점포	영동포구당산동 5가 4-13	문경선
12	"	44-1	"	철근콘크리 트평옥개	지층63.14	농협점포	개봉동 146-24	개봉단위 농협동조합
	"	"	"	"	1층89.26	"	"	"
	"	"	"	"	2층89.26	"	"	"
	"	"	"	"	3층	"	"	"
					119.67			

번호	소재지		건물의 종류	구조 및 규격	면적 수량(㎡)	실제이용 상황	소유자주소성명		
	동명	지번					관제인주소성명		
13	오류동	44-6,8,14	주택 및점포	철근콘크리트 평 옥 개	지층86.61	점 포	구로구강동 92	권두안	
								" 190-42	박남원
					1층 86.61			"	"
					2층 "			"	"
				3층 "	"	"	"		
14	"	44	주택	목조초층 평가진	26.56	"	오류동 44	한부강	
15	"	44-3	영업용	목조초층	22.68	"	중구충무로 2가 63-2	삼윤상사 주식회사	
16	"	6-4	주택	목조스레트 층상가진	82.64	"	오류동 6-4	김옥순	
17	"	6-20	"	목조와습	39.67	점 포	" 6-20	이양시	
18	"	6-21	주택및 점포	연와조 평 옥 개	지층34.98	점 포	" 6	이배임	
					1층 132.03			"	"
					2층 132.03			"	"
19	"	6-34	점포 여인숙	세멘벽돌 소평옥개	1층 78.12	점 포	오류동 6-34	윤길주	
					2층 78.12			"	"
20	"	6-23	주택	목조및세멘 블록와습	94.80	"	오류동 6-23	라인환	
21	"	6-20	"	연와조 세멘와습	1층 51.64	"	" 6-34	김정옥	
					2층 30.68			"	"
22	"	8-3	"	세멘블록조 스레트층	62.61	"	"	고광필	
23	"	8-8	"	"	34.79	"	개봉동원풍APT 41동 481호	안병태	

번호	소재지		건물의 종 류	구조 및 규 격	면 적 수량(㎡)	실제이용 상 황	소유자 주소성명	
	동명	지 번					관 계 인	주 소 성 명
24	오류동	80-2,3	공 장	연와조 도 단 습	585.12	공 장	경기도시흥군	대원시드 군자면원시리 718 공업주식회사
25	"	80-2		연와조	148.85	"	"	"
	"	82-3		와 습				
	"	81-4						
26	"	"	창 고	목조아연습	99.17	창 고	"	"
27	"	"	공 창	"	99.17	공 장	"	"
28	"	82-3	주 택	목조와습	56.20	주 택	"	"
29	"	82	"	목조와습	33.06	"	개봉동 287-5	손인곤
				평 가 건				
30	"	82	"	목조와습	"	"	오류동 82	김재실
31	"	82	"	목조와습	42.98	"	"	오선옥
				평 가 건				
32	궁동	197-9	점 포	목조와습	57.19	점 포	오류동 6-226	안관수
33	"	"	주 택	흙브독조	43.64	주 택	"	"
				도 단 습				
34	"	197-7	"	목조와습	31.07	"	"	"
35	오류동	83-2	공 장	복 조 아 연 습	8.61	공 장	경기도시흥군	대원시드 군자면원시리 718 공업주식회사

서울특별시고시제 492 호

도시계획사업(시장) 시행변경허가
(제 3 차)

1. 서울특별시 고시제 387 ('83.7.26) 호로 도시계획사업(시장) 시행변경허가(제 2 차) 된 서울특별시 동대문구 제기동 1019 번지 일대에

개하여 사업의 준공예정일을 연기하고자 도시계획법 제 24 조와 같은 법시행령 제 6 조 규정에 의거 다음과 같이 도시계획사업(시장) 시행변경허가(제 3 차) 하였기 이를 고시 한다.

2. 관계도서는 서울특별시 동대문구 상 도시정비과에 비치하여 토지소

유자 및 이해 관계인에 보인다.

1984. 8. 21.

서울특별시

공 랑 개 요

가. 사업시행지 : 서울특별시 동대문구
계기동 1019 번지일대

나. 사업의종류 및 명칭 : 도시계획사
업 (소매시장), 경동시장 신축공사
다. 사업의면적 및 규모 : 변경사항
없음.

라. 사업시행자의 주소, 성명 : 변경
사항 없음.

마. 사업의 착수 및 준공 예정년
월일

- 착수년월일 : 81. 9. 5.
- 준공예정년월일 :
당초 - 84. 5. 30.
변경 - 85. 5. 31.

바. 수용 또는 사용할 토지의 소
재지, 지번, 지목, 지적 및 소유
권 이외의 권리의 명세 : 변경사항
없음.

사. 토지소유자와 토지 수용법 제

4 조 제 3항의 관계인의 주소,

성명 : 변경사항 없음.

- 허가 설계도서 (변경) : 따로
붙임 (변동사항없음 : 생략)

서울특별시고시제 493

도시계획시설 (소매시장) 지적승인조서

1. 서울특별시 고시제 427 호 (84. 7. 25)
로 결정된 도시계획시설 (소매시장)
을 다음과 같이 지적승인 하였기
도시계획법 제 13 조 및 동법시행령
제 6 조의 규정에 의거 이를 도시
한다.
2. 관계도서는 구로구청 도시정비과
및 시민봉사실에 비치하여 토지소
유자 및 이해 관계인에게 보인다.

1984. 8. 20.

서울특별시

가. 도시계획시설 (소매시장) 지적 승인조서

구 분	시 설 명	위 치	면 적	비 고
신 설	소매시장	구로구고척동 103-4 와 3 필지	25,342 m ²	

나. 별첨도면 표시와 같음 (도면생략). 끝.

◎ 서울특별시고시제 494 호

서울역 - 서대문 1 구역제 1 지구재개발
사업계획변경결정고시

1. 서울특별시고시제 191 호 (83.4.2) 로 재개발사업계획 변경결정된 서울역 - 서대문 1 구역제 1 지구에 대하여 도시재개발법 제 5 조 및 동법

시행령 제 58 조 규정에 의거 다음과 같이 표시한다.

2. 관계도서는 서울특별시 도시계획국재개발 및 해당구청시민봉사실에 비치하여 토지등의 소유자 및 이회관계인에게 보인다.

1984. 8. 23.

서울특별시장

가. 서울역 - 서대문 1 구역제 1 지구 재개발사업계획변경 결정조서

구분	대지면적	건축율	용적율	층수	주 용 도	배 열
변경전	1,685.8 ㎡	40%이하	670%이하	21층이하	업무시설 부속용도 : 관대시설 (지상 2층)	도면상략
변경 후	1,685.8	31.17 %	315.8%	22/3	상 등	.

◎ 서울특별시고시제 495 호

서울역 - 서대문 1 구역제 1 지구재개발
사업시행변경인가고시

1. 서울특별시고시제 463 호 (83.9.8) 로 재개발사업 시행변경인가된 서울역 -

서대문 1 구역제 1 지구의 재개발사업시행에 대하여 도시재개발법제 12 조 및 동법시행령제 58 조 규정에 의거 변경인가하고 고시한다.

1984. 8. 23.

서울특별시장

공 랑 개 요

가. 사업의 명칭 : 서울역 - 서대문 1 구역제 1 지구 재개발사업

나. 변경내용

구분	변경 전	변경 후
대지면적	16,685.8 ㎡	좌 동
건축면적	5,201.75 ㎡	.

구 분	변 경 전	변 경 후
건 폐 율	31.17 %	좌 중
연 면 적	68,418.85 ㎡	70,005.14 ㎡
용 적 율	306.29 %	315.8 %
층 수	지상 21층, 지하 3층	지하 22층, 지하 3층
주 용 도	업무시설	좌 중

* 건축계획의 구체적인 규모 및 층별용도는 건축허가로 확정

다. 변경사유 외관높이나 건폐율의 변경없이 내부 유희공간을 활용 한 본 건물 부속시설의 보완 라. 기타사항은 변경전과 동일

◎ 서울특별시고시제 496 호

서울도심지재개발사업계획변경결정 정 정 고 시

1. 서울시고시제 472호(84.8.9)로 재 개발사업 변경 결정된 다동계 18지구에 대한 사업계획 변경결정 사항중 건폐율을 아래와 같이 정정 고시 한다.

1984. 8. 23.

서울특별시장

가. 변경내용

구 분	건 폐 율	비 고
기 정	40 %	
정 정	45 %	

◎ 서울특별시고시제 497 호

도시계획사업(학교)변경시행허가

1. 서울특별시고시제 190호(84.4.17) 및 동고시 제 332호(84.6.5)로 추가 결정 및 지적승인된 도봉구하계동산 16-38 일대에 대하여 교사증축하고 운동장확장하고자 도시계획법 제 24조와 동법시행령 제 6조의 규정에 의거 도시계획사업(학교)을 변경 시행허가하고 고시한다.
2. 관계도서는 도봉구청도시정비과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.

1984. 8. 23.

서울특별시장

공 랑 개 요

가. 사업시행지 : 도봉구하계동산 16-38 일대

나. 사업의 종류 : 도시계획사업(학교)

명칭 : 혜성여자고등학교 시설확충 다. 사업시행 변경사항			
구분	기허가사항	금회변경사항	계
시행면적	9,554 ㎡	15,206 ㎡	24,760 ㎡
건축면적	1,148.40 ㎡	443.70 ㎡	1,592.10 ㎡
연면적	4,939.20 ㎡	1,782.45 ㎡	6,721.65 ㎡
동수	1 (교사)	1 (교사)	2
준공예정일	84.9.30	85.12.30	

<p>라. 사업시행자 주소, 성명 : 도봉구 하계동산 16-38 학교법인 혜성학원 이사장 박정신</p> <p>마. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권이외의 권리명세 : 별첨</p>	<p>바. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제 4조 제 3항의 관계인의 주소, 성명 : 별첨</p> <p>사. 위치도 및 계획경면도 : 별첨 (성략)</p>
--	--

* 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제 4조 제 3항의 관계인의 주소, 성명

번호	지번	지목	지적(㎡)	소유자 주소 성명		소유권이외의 권리명세
				관	인	
1	도봉구하계동 산 16-38	임	7,170	학교법인	혜성학원	
2	산 16-47	임	4,959			
3	28-4	대	79	하계동 70	이명숙	
4	28-7	대	99		이명숙	
5	무지번	개임				
6		내임				
7	224-2	구	5,167	서울시		
8	223-5	담	536	하계동 16	교광정	
9	223-6	담	801		교광정	

번호	지 번	지 목	지적(㎡)	소 유 자 주 소 성 명		소유권 이외의 관리명세
				관 계 인 주 소 성 명		
10	223-7	답	2,568	하계동 16	고 광 영	
11	224-5	답	875	"	"	
12	18-1	전	1,026	"	"	
13	25	전	1,213	"	"	
14	26	전	367	"	"	
15	19-1	도 토	440	서 울 시		
16	221	전	274	학교법인 혜성학원		
17	222	임	2,274	하계동 16	"	
18	21-2	구	4,136	서 울 시		
19	23-2	답	2,628	하계동 16	고 광 국	
20	23-3	전	555	"	고 광 영	
21	산 16-47	임	4,959	학교법인 혜성학원		
22	도봉구하계동 산 16-4	임	34,606	명륜동 2 가 167	조 덕 봉 김 옥 인	25분지 1 (양분)
				홍계동 332-186	최 병 호	25분지 6
				홍계동 332-12	조 순 옥	"
				"	최 병 석	25분지 4
				"	최 병 주	"
				"	최 병 선	"
				미아동 8-389	최 안 숙	25분지 1
	총 22 필지		74,732㎡	중 24,760㎡		
○ 건 물 (무 허 가)						
소재지	지 번	소 유 자 주 소 성 명		소유권 이외의 관리명세		
		관 계 인 주 소 성 명				
도봉구하계동	224-2	도봉구하계동 227	김 한 국	없 음		
	"	"	오 순 식	"		
	"	"	허 동 을	"		
	"	"	정 들 철	"		

소재지	지번	소유자 수 소성명			소유권 이외의 권리명세
		관계인 수	소성명	소성명	
도봉구하계동	224-2	도봉구하계동 227			없음
	.	.	양순학	.	
	.	.	김남성	.	
	.	.	허만권	.	
	.	.	김옥동	.	
	.	.	전물식	.	
	.	.	안선반	.	
총계	12동		박운성	.	
<p>* 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세</p> <p>○ 토지</p>					
번호	소재지	지번	지목	지적(㎡)	소유권 이외의 권리명세
1	도봉구하계동	산 16-38	임	7,170	없음
2		산 16-47	임	4,959	.
3		28-4	대	79	.
4		28-7	대	99	.
5		무지번 (개)	임		
6		· (내)	임		
7		224-2	구	5,167	.
8		223-5	담	536	.
9		223-6	담	801	.
10		223-7	담	2,568	.
11		224-5	길	875	.
12		18-1	전	1,026	.
13		25	전	1,213	.
14		26	전	367	.
15		19-1	도로	440	.
16		221	전	274	.

번호	소재지	지번	지목	지적(㎡)	소유권이외의권리명세
17	도봉구하계동	222	임	2,274.	없음
18		21-2	구	4,136	
19		23-2	담	2,628	
20		23-3	전	555	
21		산 16-47	임	4,959	
22		산 16-4	임	34,606	
	총 22 필지			74,732 ㎡	중 24,760 ㎡

○ 전 물 (무허가)

소재지	지번	종별	연면적	소유권이외의권리명세
도봉구하계동	224-2	주택	20 평	없음
	"	"	13 평	
	"	"	14 평	
	"	"	9 평	
	"	"	9 평	
	"	"	9 평	
	"	"	9 평	
	"	"	8 평	
	"	"	8 평	
	"	"	13 평	
	"	"	10 평	
	"	"	8 평	
총 계		주택 12동	130 평	

◎ 서울특별시고시제 499 호

적선구역제 3지구재개발사업계획변경결정고시

1. 서울 도심지 재개발사업 적선구

역제 3 지구에 대한 사업계획을 도시재개발법제 5 조, 제 8 조, 동법시행령제 5 조, 제 58 조 및 도시계획법제 12 조의 규정에 의거 다음과 같이 변경결정 고시한다.

2. 관계도서는 서울특별시 도시계획국재개발과 및 해당구청시 민봉사실에 비치하여 토지등의 소유자 및

이해관계인에게 보인다.

1984. 8. 24
서울특별시장

가. 재개발사업계획변경 결정 조서

1) 건축계획 변경 결정 조서

구분	지구명	대지면적	진폐율	용적율	층수	배열	주 용 도
기정	제 3 지구	3,777.6㎡	45%이하	550%이하	11/4	별첨	업무 및 판매 시설(지하1층: 판매시설)
변경	제 3 지구	3,777.6㎡	44.34%	531.58%	12/4	.	.

◎ 서울특별시고시제 500 호

적선구역제 3 지구재개발사업시행인가

1. 건설부고시제 367 호(73.9.6)로 재개발구역지정되고, 동고시제 76 호(77.4.30) 및 서울특별시고시제 73 호(84.2.11)로 사업계획결정 및 변경결정된 적선구역제 3 지구 재개발사업에 대하여 도시계획법제 8 조 및 제 17 조규정에 의거 인가하고 동법제 16 조 및 동법시행령 제 21 조 규정에 의하여 이를 고시한다.

1984. 8. 24

서울특별시장

공 랑 개 요

가. 고시내용

- 1) 재개발사업의 명칭 : 적선구역 제 3 지구 재개발사업
- 2) 시행구역 : 종로구적선동 68, 70 -1, -3, -4, -5, -6, -7, -8, -9 -10, 71-1, -2, 72, 73-1, -2, -3 -4, 75-1, -2, 76, 77-1, -2, -3, -4, -5, -6, 78, 80, 81-2, -3, -4 82-3, 83-3, 85-3, 112-1, 113, -114, 115-1, 116-1, 117-1, 118-1, 134-1, 140, 141, 142-1, -2, 143, 147, 151, 161-1, 172, 193, 194, 종로구내자동 201-5, -6, -7 (계 56 필지)
- 3) 시행면적 : 4,802.9㎡
대지면적 : 3,777.6㎡
○ 공공시설면적 : 1,025.3㎡
- 4) 주단 사무소의 소재지 : 서울특별시종로구적선동 80번지
- 5) 시행기간 : 1984.8.24-1985.6.23

<p>(1년 10 개월)</p> <p>6) 시행인가년월일 : 1984.24</p> <p>7) 시행자의 주소 및 설명 : 종로구적선동 80번지 적선구역제 3 지구 재개발조합 발기인 대표 신 면 우</p> <p>8) 건축계획 (본 건축계획은 건 축허가로서 확정함)</p>	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대지면적 : 3,777.6 ㎡ ○ 건 세 율 : 44.34 % ○ 용 적 율 : 531.58 % ○ 층 수 : 지상 12층, 지하 4층 ○ 주 용 도 : 업무시설 (지하 1층 : 판매 시설) <p>9) 수용 또는 사용할 토지, 건축물 의 명세 및 소유권 이외의 권리명세 열람</p>
<p>7. 수용 또는 사용할 토지, 건축물의 명세 및 소유권 이외의 권리명세 가. 토 지</p>	

지번	지목	지 적			소 유 자 주 소 성 명		소유권 이외의 권리명세
		원지적㎡	시행면적㎡	지구의면적㎡	관 계 인 주 소 성 명	소 성 명	
68	대 지	211.6	211.6	0	종로구통의동 35-41	이 병 천 우 진 숙	
70-1	도 로	60.8	60.8	0	종로구적선동 70-4	김 영 진	
70-3	대 지	59.5	59.5	0	마포구합정동 378-13	박 응 진	
70-4	"	92.6	92.6	0	종로구적선동 70-4	김 영 진	
					중구태평로 2 가 10-1	고려무역(주)	근저당
					부산시북구채법동 520-1	국제상사(주)	가압류
70-5	"	118	118	0	광주시북구우산동 383	이 상 섭	
70-6	"	105.8	105.8	0	강남구압구정동산 2-19	추 준	
					한양아파트 71-106		
70-7	"	56.2	56.2	0	강서구화곡동 56-669	강 효 희	압 류
				0	서울시종로구청	종로구청	
70-8	"	82.6	82.6	0	종로구통의동 35-41	우 진 숙	
70-9	"	6	6	0	"	이 병 천	
70-10	"	15.9	15.9	0	마포구합정동 378-13	박 응 진	
71-1	"	11.2	11.2	0	"	"	
71-2	"	191.4	191.4	0	강동구잠실동 27 번지 아파트 506 농 801 호	신 동 해	

지번	지목	지 적			소 규 작 주 소 성 명		소유권 의외경세
		원지적	사생면적	가야면적	관 계	일 주 소 성 명	
72	대지	115.7	75.8	39.9	종로구옥인동 19-13	윤수표	
73-1	"	102.5	102.5	0	성북구삼선동 4가 29	정을현	
73-2	"	79.3	24.5	54.8	종로구적선동 73-2	김영어	
73-3	"	115.7	97.4	18.3	성북구안암동 5가 103-24	강복경	
73-4	"	19.8	4.8	15.0	국 유 지	국유지	
75-1	"	132.2	122.4	9.8	종로구필운동 292	민병국	
75-2	"	128.9	13.1	115.8	종로구사직동 164-23	송응원	
76	"	138.8	138.8	0	서대문구천연동 120-81	김영환	
77-1	"	34.4	34.4	0	용산구한남동 653-19 중구남대문로 2가 10-1	박만현 대한석 유공사	근저당
77-2	"	73.4	73.4	0	종로구적선동 77-2 종로구통의동 99-1	박승하 김문자	
77-3	"	104.5	104.5	0	용산구한남동 653-19 중구남대문로 2가 10-1	박만현 대한석 유공사	
77-4	"	84.3	84.3	0	용산구한남동 653-19 중구남대문로 2가 10-1	박만현 대한석 유공사	
77-5	"	10.2	10.2	0	국 유 지	국유지	
77-6	"	66.8	66.8	0	종로구적선동 77-2	박승하	
78	"	109.1	109.1	0	강남구대치동 66번지 삼봉아파트 2동 703호	김규배	
80	"	160.7	160.7	0	종로구적선동 80번지 중구남대문로 2가 130	신연우 한일 은행 문광도 윤영민 남창자	
81-2	"	56.9	56.9	0	종로구효자동 48	문광도 윤영민 남창자	

지번	지목	지적			소유자 주소성명		소유권 이외의 권리명세
		원지적면적	실행면적	지구의면적	관계인	주소성명	
81-3	대지	3.3	3.3	0	종로구효자동 48	문형노 문형민 문형자	
81-4	"	10.6	10.6	0	"	"	
82-3	"	294.9	294.9	0	"	"	
83-3	"	297.9	297.9	0	강남구서초동 34 번지	이종선	
85-3	"	116.7	116.7	0	삼호아파트 9 동 508 호 강남구서초동 590 번지	유태형	압류
112-1	"	52.9	52.9	0	무지개아파트 3 동 606 호 서울시종로구청 은평구대조동 193-14	종로구청 원희배	
113	"	46.3	46.3	0	영등포구영등포 8 가 74-1 동아아파트 3-306 종로구적선동 113 번지	임장용	근저당
114	"	76.0	76.0	0	남대문로 2 가 10-1 종로구적선동 113 번지	이연련 서울신탁 은행(주)	
115-1	"	58.8	58.8	0	남대문로 2 가 10-1 부산구청파동 1 가 109	이용훈	
116-1	"	86.6	86.6	0	종로구혜화동 6-12	박정의	
117-1	"	65.1	65.1	0	종로구평창동 161-1	황종안	
118-1	"	76.0	53.7	22.3	종로구적선동 170-1	김창완	
101-1	도로	2978.5	323.6	2654.9	서울시	서울시	
140	대지	168.6	168.6	0	종로구적선동 140	차인실	
141	"	52.9	52.9	0	"	"	
142-1	"	50.6	50.6	0	"	김기승	
142-2	"	22.1	22.1	0	"	차인실	
143	"	69.4	69.4	0	"	"	

지 번	지 목	지 적			소 유 자 주 소 성 명		소 유 권 이 외 의 권 리 명 세
		원지적 [㎡]	시행면적 [㎡]	지구의면적 [㎡]	관 계 인 주 소 성 명	관 계 인 주 소 성 명	
147	대지	109.1	109.1	0	강남구역삼동 693-11	최종업	
151	"	115.7	115.7	0	종로구창신동 28-1	최종걸	
193	"	15.9	15.9	0	종로구적선동 151	문오림	
194	"	6.6	6.6	0	강남구압구정동 333-7	정인영	
내지동							
201-5	"	63.8	63.8	0	강동구잠실동 27	강승보	
					아파트 530-1209		
201-6	"	59.5	59.5	0	동대문구계기동 1112	송영찬	
201-7	"	91.2	91.2	0	강남구방배동 178-51	강세원	
적선동							
134-1	"	74.3	74.3	0	강남구역삼동 693-11	최창환	
172	"	125.6	125.6	0	성동구구의동 248-113	강정덕	
합계		7,733.7 [㎡]	4,802.9 [㎡]	2,930.8 [㎡]		외 4 인	

나. 전 물

지 번	용 도	구 조	층수	면적(㎡)	소 유 자 주 소 성 명		소 유 권 이 외 의 권 리 명 세
					관 계 인 주 소 성 명	관 계 인 주 소 성 명	
68,69	영업용	목조와습	1	83.77	종로구통의동 35-41	이병천	근저당 가압부
70-3	주택	"	1	50.24	마포구합정동 378-13	우진숙	
71-1	근린시설	연 와 조				박웅진	
70-4	주택	목조와습	1	54.54	종로구적선동 70-4	김영진	
					중구태평 2 가 10-1	고려부영주	
70-5	"	"	1	66.12	부산서북구계법동 520-1	황계상	
70-6	"	"	1	62.81	광주시북구우산동 383	이상섭	
					강남구압구정동산2-19	구 준	
70-7	"	"	1	36.36	한양아파트 71동106호		
70-8	"	"	1	46.61	강서구화곡동 56-669	강호희	
					종로구통의동 35-41	우진숙	

지 번	용 도	구 조	층 수	면 적 (㎡)	소 유 자 주 소 성 명		소유권 이외의 관리명세
					관 제 인 주 소 성 명		
71-2	창고주택	연와조	지하1층	137.32	강동구잠실동 27	신동혜	
	음식점	평옥개	지상2층				
72	주택	철근콘크리트	지하1층	166.62	종로구옥인동 19-13	윤수효	
	근린시설	연와조	지상2층				
73-1	주택	목조와즙	1	52.33	성북구삼선동 4가 29	정을련	
73-2	"	"	1	49.59	종로구적선동 73-2	김영애	
73-3	"	"	1	47.93	성북구안암동 5가 103-24	강복경	
75-1	주택	"	1	62.81	종로구필운동 292	민병욱	
	근린시설						
75-2	주택	"	1	79.34	종로구사직동 164-23	송용원	
76	"	"	1	68.23	서대문구천연동 120-81	김영찬	
77-1, 3	주택·창고	목조·연와조	1	118.21	용산구한남동 653-19	박만엽	
	4	와즙					
					중구남대문로 2가 10-1	대한	근저당
						석유공사	
77-2	주택	목조와즙	2	73.52	종로구적선동 77-2	박중하	
					종로구통의동 99-1	김분자	
77-6	주택	복조와즙	2	72.73	종로구적선동 77-2	박중하	
78	"	목조와즙	1	66.97	강남구대치동 66	김규배	
		연와조			잠룡아파트 2-703		
		육옥근					
80	영업용	철근·콘크리트	지하1층	898.18	종로구적선동 80	신면우	
		평옥개	지상6층				
					중구남대문로 2가 130	한일은행	근저당

지 번	용 도	구 조	층 수	면 적 (㎡)	소 유 자 주 소 성 명		소유권 이외의 권리명세
					관	제 인 주 소 성 명	
81-2.3 82-2	영업용	목조와즙	1	153	중로구효자동 48	윤영노	
83-2	주 택	"	1	70.75	강남구서초동 34	형민,형사	
85-2	"	"	2	87.97	삼호아파트 9 동 508 호	이종선	
112-1	영업용	철 근 콘크리트조	3	149.26	강남구서초동 590	유택형	
113	주 택	목조와즙	1	80.23	무지개아파트 3 동 606 호	외환은행	근적당
114	"	"	1	"	중구남대늘로 3-110	원희배	
115-1	영업용	"	2	54.55	은평구대조동 193-14	임광용	
116-1	"	"	1	40	영등포 8 가 74-1	이원현	
117-1	병원	철 근	5	329.47	동아아파트 3-306	국울	근적당
118-1	영업용	목조와즙	2	66.12	종로구적선동 113	신락은행	
140	주 택	목조와즙	3	248.34	남대문로 2 가 10-1	이용훈	
141	"	연와조	"	"	용산구청 파동 1 가 1-9	박정희	
142-1	"	"	"	"	종로구혜화동 6-12	황충안	
142-2	주 택	목조와즙	1	42.98	종로구정창동 161-1	김상학	
143	"	"	"	"	종로구적선동 170-1	차인실	
151	주 택	목조와즙	1	53.85	종로구적선동 140	김기승	
내자동	"	목조와즙	1	37.02	종로구적선동 140	김기승	
201-5	"	목조와즙	1	"	종로구적선동 151	문오임	
	"	목조와즙	1	"	강동구잠실동 27 번지	강승보	
	"	"	"	"	아파트 530-1209		

지 번	용 도	구 조	층 수	면 적 (㎡)	소 유 자 주 소 성 명		소유권 이외의 권리명세
					관 계 인 주 소 성 명		
261-6	주 백	목조와집	1	36.36	동대문구계기동 1112	송영찬	
201-7	"	"	1	51.4	강남구방배동 178-51	강세원	
적선동	"	"	1	19.83	종로구적선동 140	김기승	
142-1	"	"	"	"	"	"	
134-1	"	세면브릭	1	66.12	강남구역삼동 693-11	최창균	
147	"	와 집	"	"	"	"	
172	대 중 음식점	목조와집	1	74.71	성동구구의동 248-113	강정덕 외 4인	

○서울특별시고시제 501호

도시계획사업(학교) 시행 변경허가

1. 서울시고시 제 558호(83.10.26)로 도시계획사업(학교) 시행 허가된 관내 광장동 533-1호 일대에 대하여, 도시계획법 제 24조 및 동법시행령 제 25조와 동법시행령 제 6조의 권한의임규정에 의거 도시계획사업(학교)시행변경 허가하고 이를 고시한다.
2. 관계도서는 성동구청 도시정비과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.

1984.8.24.
서울특별시장

공 랑 개 요

- 1) 사업의 시행지: 서울시 성동구 광

장동 533-1의 2 필지

- 2) 사업의종류: 도시계획사업(학교)
 명칭: 사회복지법인 구명회 다니엘학교 시설일부증, 개축
- 3) 사업의규모: 대지면적 - 6,790㎡
 건축면적 - 366㎡
 연면적 - 476㎡
 (당초 396㎡)
- 4) 사업시행자: 사회복지법인 구명회 이종성
- 5) 사업의착수 및 준공예정일
 착수 - 당초와 같음
 준공 - 84.10.30(당초 84.9.12)
- 6) 수방또는 사공할 토지, 건물의 소재지, 지목, 지적, 소유권이외의 권리명세서(별첨생략)
- 7) 토지조서 및 위치도, 계획면도 및 공사설계도서(별첨생략)

○서울특별시고시제 502 호
적선구역제 6 지구재개발사업계획 변경결정고시

1. 서울도심지 재개발사업 적선구역 제 6 지구에 대한 사업계획을 도시재개발법 제 5 조, 제 8 조, 동법시행령 제 5 조, 제 58 조 및 도시계획

1) 건축계획 변경 결정조서

법 제 12 조의 규정에 의거 다음과 같이 변경결정 고시한다.

2. 관계도서는 서울특별시 도시계획국 재개발과 및 해당구청 시민청 사실적 비치하여 토지등의 소유자 및 이해관계인에게 보인다.

1984.8.24
 서울특별시장

가. 재개발사업 변경결정조서 (적선구역 제 6 지구)

구분	지구명	대지면적	건적율	용적율	층수	비율	주 용 도
기정	제 6 지구	2,202㎡	45%이하	550%이하	12/5	별첨	업무 및 판매시설 (지하 1층: 판매시설)
변경	"	2,202㎡	44.9%	527.1%	"	"	"

○서울특별시고시제 503 호
적선구역제 6 지구 재개발 사업시행인가

1. 건설부고시 제 367 호 (73.9.6)로 재개발구역 지정되고, 동고시 제 76 호 (77.4.30) 및 서울특별시고시 제 73 호 (84.2.11)로 사업계획결정 및 변경결정된 적선구역 제 6 지구 재개발사업에 대하여 도시재개발법 제 8 조 및 제 17 조 규정에 의거 인가하고, 동법제 16 조 및 동법시행령 제 21 조 규정에 의하여 이를 고시한다.

1984.8.24
 서울특별시장

공 랑 제 요

가. 고시내용

1) 재개발사업의 명칭 : 적선구역 제 6 지구 재개발사업

2) 시행구역 : 서울특별시 중로구 적선동 124-1, -2, 120-1, 126-1, -3, 127-1, -3, 128-1, 129-1, 130-1, 132-1, -3, -5, 133-1, 135-1, 148, -1, -2, 149, 153, 154, 155, 156-1, 157, 158-1, -2, -3, -4, -5, -6, -7, -8, -9, -10, 161, 1, 중로구 내자동 201-24 (계 36 필지)

<p>3) 시행면적 : 2,761.6㎡ ○ 대지면적 : 2,202㎡ ○ 공공시설면적 : 559.6㎡</p> <p>4) 주된 사무소의 소재지 : 종로구 적선동 156-1</p> <p>5) 시행기간 : 1984.8.24 ~ 1986.12.31 (2년 4개월)</p> <p>6) 시행인가년월일 : 1984.8.24 (서울시고시 제 503호)</p> <p>7) 시행자의 주소 및 성명 : 종로구 적선동 156-1 적선구역 제 6지구 재개발조합</p>	<p>발기인 대표 이 규 완</p> <p>8) 건축계획 (본 건축계획은 건축허가로서 확정함) ○ 대지면적 : 2,202㎡ ○ 건폐율 : 44.9% ○ 용적율 : 527.1% ○ 층 수 : 지상 12층, 지하 5층 ○ 주 용 도 : 업무시설 (지하 1층 : 판매시설)</p> <p>9) 수용 또는 사용할 토지, 건축물의 명세 및 소유권이외의 권리명세 : 별첨</p>
---	--

수용또는사용할토지의명세및소유권이외의권리명세

가. 토 지

번호	지번	지목	지적	시행면적			소유자주소성명		비고
				계	대지	공공용지	관제인주소성명		
1	계 종로구 적선동 124-1	대	2,604.6 44.0	2,604.6 44.0	2,045 44.0	559.6	종로구청 운동 144-1 정종구 종로구적선동 154 박재훈		
2	125-1	"	39.7	39.7	39.7		" "		
3	126-1	"	17.9	17.9	17.9		수원시영동 30 김영각		
4	126-3	"	7.3	7.3	7.3		" "		
5	127-1	"	23.1	23.1	23.1		종로구적선동 127-1 창무성		
6	127-3	"	12.6	12.6	12.6		" "		
7	128-1	"	34.7	34.7	34.7		종로명륜 2가 195-2 김광숙		
8	129-1	"	40.0	40.0	40.0		종로구적선동 130-1 옥선남		
9	130-1	"	31.2	31.2	31.2		종로구적선동 153 "		
10	132-1	"	132.2	132.2	132.2		마포서교동 247-26 윤상열 성산동 249-11 최상욱		
11	132-3	"	69.8	69.8	69.8		마포연남동 241-29 정태하		

번호	지번	지목	지적	사행면적			소유자주소성명		소유권이외의 관리명세
				계	대지	공공용지	관계인주소성명		
12	132-5	대	72.7	72.7	72.7		강남방배동 861-10 최순천 농현	근저당 1,000 만 900 만	
13	133-1	대	135.5	135.5	가. 82.3 나. 53.2	종로적선동 133-1 안병욱			
14	148	대	19.8	19.8	가. 19.2 나. 0.6	인천남구주안 1443 최청안			
15	148-1	"	33.1	33.1	가. 21.6 나. 11.5	"			
16	148-2	"	11.6	11.6	가. 4.9 나. 6.7	"			
17	149	"	79.3	79.3	79.3	강남방배동 725 김형준 우면동 73 이규완			
18	153	"	165.3	165.3	가. 57.1 나. 108.2	종로적선동 64-4 김명소			
19	154	"	112.4	112.4	가. 63.5 나. 48.9	맨해탄 845-101 김영한			
20	155	"	109.1	109.1	가. 51.6 나. 57.5	"			
21	156-1	"	254.5	254.5	254.5	대전중구도마 2동 127 이규홍 -12			
22	157	"	178.5	178.5	178.5	강남반포 2동 274-85 김광숙 중구남대문로 2가 111-1 한국 상업은행	근저당		
23	158-1	"	99.20	99.20	99.20	부산남구남천동 148-8 임진수 (비치 211-507)			
24	158-2	"	142.1	142.1	142.1	강남논현동 100-2 김승화			
25	158-3	"	107.1	107.1	107.1	제천읍중앙로 1가 149 김효섭 창성동 94-4 서울우유 상봉동 137-7 협동조합	근저당		
26	158-4	"	105.8	105.8	105.8	적선동 158-4 이세복			
27	158-5	"	16.5	16.5	16.5	적선동 178 김기룡			
28	158-6	"	76.0	76.0	76.0	강남반포동 444-1 남근우			
29	158-7	"	84.6	84.6	84.6	적선동 158-7 김숙자			
30	158-8	"	6.6	6.6	6.6	맨해탄 845-101 김영한			
31	158-9	"	62.8	62.8	62.8	적선동 178 김기룡			
32	158-10	"	6.6	6.6	6.6	적선동 158-4 이세복			
33	135-1	"	112.4	112.4	112.4	적선동 135-1 김창완			
34	내자동 201-24	"	160.6	160.6	160.6	마포연남동 487-369 전태인			
35	161-1	도	2,978.5	(146.5)	가. 34.0 나. 12.5	서울시			
36	124-2	구	225.1	(10.5)	가. 10.5	서울시			

44-30 1034호 시 1984.8.17

나. 건물								
번호	지번	구조	용도	동수	수용 또는 사상할 면적	소유자 주소 성명		소유권이외의 권리 명세
						관계인 주소 성명		
	계				537.34 평			
1	124-1	목조와즙	주택	2	21.5 평	종로구청운동 144-1 종로구적선동 154	정승구 박재훈	
2	125-1	"	"	1	7.6 "	"	"	
3	126-1,3	"	"	1	7 "	수원시영동 30	김영각	
4	127-1,3	목조도단즙	"	1	10 "	종로구적선동 127-1	창무성	
5	128-1	연와조경옥개	"	2	1층 9.98 " 2층 10.08 "	종로구명륜동 2가 195-2	김광숙	
6	129-1	철근콘크리트 평옥개	영업소	지하 1 5	64.1 "	종로구적선동 130-1	옥선남	
7	130-1	목조와즙	주택	2	13.6 "	종로구적선동 153	"	
8	132-1	목조와즙	근린생활 시설	1	24 "	마포구서교동 247-26 성산동 249-11	운상열 최상옥	
9	132-3	"	주택			마포구연남동 241-29	정태하	
10	132-5	"	"	1	14 "	강남구방배동 861-10	최순천 농협	근지당 1,600만 900만
11	133-1	목조와즙	"	1	29.17 "	종로구적선동 133-1	안병옥	
12	148	"	주택	1	주택 19 " 대분 1 "	인천남구주안 1443	최청안	
13	149	"	"			강남구방배동 725 우면동 73	김현준 이규와	
14	153	목조와즙	주택	2	33 "	종로구적선동 64-4	김명소	

번호	적 번	구 조	용 도	동 수	수용 또는 사용할 면적	소 유 자 주 소 성 명		소유인의외의 권 리 명 세
						관 계 인 주 소 성 명		
15	154	목 조 와 즙	주 태	1	14 평	맹해단 845-101	김영한	
16	155,158-8	"	"	1	18.13 "	"	"	
17	156-1	목 조 와 즙 연와조경육개	영업소	1 2	15.16 " 17.15 "	대전중구도마 2 동 127-12	이규홍	
18	157	목 조 와 즙	"	1	27 "	강남반포 2 동 274-85	김광숙	
19	158-1	"	주 태	1	19.5 "	부산남구남천동 148-8 (비치 211-507)	임철수	
20	158-2	"	"	1	27 "	강남구논현동 108-5	김영관	
21	158-3	"	"	1	19 "	재천읍중앙로 1 가 149	김종화	
						창성동 94-4	고효섭	
						동대문구상봉동 137-7	서울우유 합동조합	근저당
22	158-4,10	시 멘 트 벽돌평 육개	주 태	1	20.87 "	적선동 158-4	이세복	
23	158-5,9	목 조 와 즙	"	1	7.2 "	적선동 178	김기룡	
24	158-6	"	"	1	15.5 "	강남반포동 444-1	남근우	
25	158-7	"	"	1	18 "	적선동 158-7	김숙자	
26	135-1	"	"	1	17.8 "	적선동 135-1	김창환	
27	대 사 동 201-24	인 와 수	"	1	10 "	마포역남동 487-369	진대인	
						송구남대 분포 1 가 14	소흥은행	근저당

1034

2

10

1984.8.17 44-21

2096

○서울특별시고시제 504 호

민영주택건설사업계획승인

주택건설 촉진법 제 33 조의 규정에 의거 민영주택건설 사업계획을 승인 하고 동법시행령 제 32 조의 5 규정에 의거 다음과같이 고시한다.

1984. 8. 24

서울특별시장

다 음

- 1. 사업명 : 민영주택 건설사업 계획 승인
- 2. 사업주체 : 강서구 등촌동 553-7
오가건설 주식회사
- 3. 사업시행지의 위치 및 면적규모
가. 위치 : 서울특별시 강서구 등촌동 654-43
나. 면적 : 2,142.10㎡
다. 규모 : 연립주택 3층 2동 31세대
- 4. 사업시행기간 : 1984.9 ~ 1985.3.31

○서울특별시고시제 505 호

도시계획사업 (학교) 실시계획인가

- 1. 서울특별시고시 제 195 호 (82.5.14)

로 도시계획시설 (학교) 결정 및 서고시 515 호 (83.9.30) 로 지적승인된 서울특별시 동대문구 묵동 39-14 일대에 대하여 도시계획법 제 25 조 및 26 조 동법시행령 제 6 조 규정에 의거 다음과같이 도시계획사업 (학교) 실시 계획인가하였기 이를 고시한다.

- 2. 관계도서는 동대문구청 도시정비과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.

1984. 8. 22

서울특별시장

공 랑 개 요

- 가. 사업시행지 : 서울특별시동대문구 묵동 39-14 일대
- 나. 사업의종류 및 명칭 : 도시계획사업 (학교) 용마고등학교 신축공사
- 다. 사업의 면적 및 규모
 - 토지 (면적) : 16,676㎡
 - 건물 (면적)
 - 건축면적 - 1,678.25㎡
 - 연면적 - 6,713.㎡
 - 규모 - 층수 - 지상 1층 ~ 4층
- 구조 : 철근콘크리트스라브
- 라. 사업시행자 주소성명 : 서울특별시 종로구신분로 2가 2-77
서울특별시교육위원회 교육감

마. 사업의 착공 및 준공예정일
 ○ 착공예정일 : '86.12.31
 ○ 준공예정일
 바. 사용 또는 수용할 토지의 소재지, 지번, 지목 및 소유권이외의 권리의 명세

소재지	지번	지목	지적	소유권이외의권리명세	비고
동내문구목동	17-8	대	147	가압류 81.10.22 서울지방법원북부지 원 가압류 결정 채권자 : 경기도이천군부발면무 촌리 245-3 대신기업주식회사	
"	17-9	대	4,352	상 동	
"	17-7	답	291	상 동	
"	39-16	"	1,717	없 음	
"	39-17	"	426	"	
"	39-18	"	1,301	"	
"	38-6	"	1,685	"	
"	38-2	"	410	"	
"	38-3	"	214	"	
"	38-4	"	29	"	
"	38-5	"	8	"	

사. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제 4 조 제 3 항의 관계인 주소, 성명

소재지	지번	지목	지적	소유자 주소 성명		소유권이외의권리명세
				관계인 주소 성명		
동내문구목동	37-1	답	993	서울시		
"	도로	도로	92	"		
"	39-16	답	1,717	상봉동 125-26	곽창근	
"	39-17	"	426	"	"	
"	39-18	"	1,301	"	"	
"	17-8	"	147	"	"	

소재지	지번	지목	지적	소유자주소성명		소유권이외 의권리명세
				관	계인주소성명	
동대문구묵동	17-9	대	4,352	성	동구도선동 256 유 명 국 경기도이천군부발면부 대 신 촌리 245-3 기 업 (주)	
"	17-7	답	291			
"	38-2	"	410			
"	38-3	"	29			
"	38-4	"	8			
"	38-5	"	8			
"	38-6	"	1,685	동대문구묵동 298 김 상 열		
"	39-14	"	405	서 울 시		
"	39-15	"	1,132	"		
"	42-8	천	206	"		
"	15-9	"	95	"		
"	17-10	과	36	"		
"	17-11	"	1,103	"		
"	17-4	"	438	"		
"	18-3	"	72	"		
"	19-8	"	21	"		
"	24-7	"	1,061	"		
"	24-4	"	246	"		
"	24-3	"	26	"		
"	24-6	"	9	"		
"	24-8	"	111	"		
"	25-7	"	5	"		

◎ 서울특별시고시제 506 호

도시계획사업 (학교) 실시계획인가

1. 서울특별시 고시 제50 호 (82.2.3) 로 도시계획시설 (학교) 결정 및

서울특별시 제119호(82.3.22)로 지적승인된 서울특별시 동대문구 중화동 288-4 일대에 대하여 도시계획법 제 25 조 및 동법시행령 제 6 조 규정에 의거 다음과 같이 도

<p>시 계획사업 (학교) 실시계획 인가하였기 이를 고사한다.</p> <p>2. 관계도서는 동대문구청 도시정비과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.</p> <p style="text-align: center;">1984 . 8 . 25 . 서울 특별 시장</p> <p style="text-align: center;">공 략 개 요</p> <p>가. 사업시행지 서울특별시 동대문구 중화동 288-4 번지 일대</p> <p>나. 사업의 종류 및 명칭 도시계획사업 (학교) 신목국민 학교 신축공사</p> <p>바. 사용 또는 수용할 토지의 소재지, 지번, 지목 및 소유권이외의 권리의 명세</p>	<p>다. 사업의 면적 및 규모</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 토지면적 : 13,902.3 ㎡ ○ 건 물 건축면적 : 1,829.85 ㎡ 연면적 : 7,166.4 ㎡ 규 모 : 층수지상 1 - 4 층 구 조 : 철근콘크리트스라브층 <p>라. 사업시행자 주소, 성명</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 주소 : 서울시종로구신문로 2 가 2-77 ○ 성명 : 서울특별시교육위원회 교육감 <p>마. 사업의 착공 및 준공예정일</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 착공예정일 : '84. ○ 준공예정일 : '86. 12 . 30 .
--	--

소재지	지번	지목	지적	소유권이외의권리명세	비 고
동대문구	288-26	대	597.5	근저당권 설정 (지상권 설정) ○ 계약 : 1980.11.12 ○ 채권최고액 : 800 만원 ○ 채무자주소성명 : 동대문구중화동 110-23 손명자 ○ 근저당권자주소성명 : 동대문구 중화동 288-23 중화 1 동세마을금고 근저당권 설정 ○ 계약 : 1983.6.7 ○ 채권최고액 : 990 만원 ○ 채무자주소성명 : 동대문구중화동 110-39 이순문 ○ 근저당권과 주소성명 : 동대문구 중화동 288-23 중화 1 동세마을금고	

사. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제 4 조 제 3 항의 관계인 주소, 성명						
소재지	지번	지목	지적	소유자 주소 성명		소유권이외의 권리명세
				관계인 주소 성명		
동대문구	288-3	대	78.7	서울시		
중화동	288-4	"	12,624.7	"		
"	288-26	"	597.5	중화동 110-39 이순문 중화동 288-23 중화 1동 새마을금고		
"	288-28	"	199.3	서울시		
"	288-29	"	220.3	"		
"	288-31	"	181.8	"		

○ 인가 설계도면 별첨 (생략)

◎ 서울특별시고시제 507 호

도시계획사업 (학교) 시행허가

1. 서울특별시 고시 제 113 호 (74. 8.12) 로 도시계획시설 (학교 이화학당) 결정고시 및 지적고시된 도시계획시설 (학교) 에 대하여 도시계획법 제 24 조 및 동시행령 제 6 조에 의거 다음과 같이 도시계획사업 (학교) 시행허가 하였기 이를 고시한다.

2. 관계도서는 서대문구청 도시정비과에 비치하여 일반인에게 보인다.

1984 . 8 . 25

서울특별시장

공 랑 개 요

가. 사업시행지 : 서울특별시서대문구

대신동 36 번지
나. 사업의 종류 및 명칭
도시계획사업 (학교) 시행허가
이화여자대학교 사범대학 부속유치원 신축

다. 사업시행면적 및 규모
1) 시행면적 : 10,860.4 m²
2) 건축면적 : 723.48 m²
3) 건축연면적 : 1,346.41 m²
(지하 1, 지상 2)

라. 사업시행자 주소, 성명
서울특별시 서대문구 대현동 11-1
학교법인 이화학당 이사장 김영의

마. 사업기간
1) 착공일 : 허가일로부터 30일 이내
2) 준공예정일 : '85.5.31

바. 수용 또는 수용할 토지 및 건물의 소유자 주소, 성명 : 이화학당 소유
사. 계획도면 : 별첨 (도면생략)

공 고

◎ 서울특별시공고제 497 호

도시계획사업 (하수도) 실시계획
인가에 따른 서류공람공고

1. 서울특별시 고시 제 367 호 (84. 6.26) 로 지적 승인된 도시계획사업 (하수도) 실시계획 인가에 따른 서류의 공람 및 의견을 청취하고자 도시계획법 제 25조의 2 및 동법시행령 제 27조의 2 규정에 의하여 공고일로 부터 14일간 일반인에게 공람한다.
2. 관계도서는 종합건설본부 공사 1부와 강동구청 도시정비과에 비치하고 이해관계인에 보이며 토지 소유자 및 이해관계인에게는 별도 통지를 생략하고 이 공고로 갈음한다.

1984. 8. 25.

서울특별시장

공 랑 개 요

1. 사업시행지 : 강동구 문정동 232-2
가락동 722
2. 사업의 종류 및 명칭
도시계획사업 (하수도)

3. 사업시행자 : 서울특별시장 (종합건설본부장)

4. 사업규모

암거 2 3.0m×2.0m L=1,000m

하수배제방식 : 분류식 (우수암거)

5. 시행기간 : 1984.9 - 1986.6

6. 기타 : 상세한 내용 및 의견은
종합건설본부 공사1부로 문의 또는 제출바란다.

◎ 서울특별시공고제 501 호

도시계획시설 (시장, 도로)
입안에 따른 공람공고

1. 서울특별시 성북구 관내 아래 지역에 대한 도시계획시설 (시장, 도로) 입안에 대하여 도시계획법 제 11조 및 동법 제 16조 2의 규정에 의하여 도시계획안을 다음과 같이 공람공고하고, 아래 장소에서 14일간 공람에 공고한다.
2. 공람중인 도시계획안에 대하여 의견이 있을 때는 본 공람 기일 내에 서면으로 의견을 공람장소에 제출하기 바란다.

1984. 8. 21.

서울특별시장

공 랑 개 요

가. 공람기간 : '84.8.25-'84.9.5

나. 공람장소 : 성북구청 도시정비과

다. 공람개요 (도시계획안)				
구 분	도시계획사안	위 치	규 모	비 고
도시계획시설	시장방지결정	성북구길음동 25-2 일대	5,106 m ²	시설제지
"	시장방지변경	성북구하월곡동 77-50 "	2,802 m ²	가각정리
"	도로변경결정	성북구정릉 2동 161-17 "	B=15 m ² L=20 m ²	

서울특별시공고제 502 호

투기과열지구지정공고

주택공급에 관한 규칙 제 13 조 2, 제 1 항의 규정에 의하여 다음과 같이 투기과열 지구를 지정하고 동조 제 2 항 규정에 의하여 이를 공고한다.

1984. 8.22.

서울특별시장

다 음

1. 지정구역 : 서울특별시 강동구 명일동 15 번지의외 33 필지
2. 면 적 : 14,245 m²
3. 아파트명 : 삼익그린맨션 10 차 아파트

4. 규 모 : 아파트 15 층 2 동 150 세대

5. 사업주체 : (주) 삼익주택

대표 이 종 록

서울특별시공고제 503 호

특정열사용기자재 시공업 지정업체 지정취소 처분공고

에너지 이용 합리화법 제 30 조 1 호 규정에 의하여 아래 특정열 사용기자재 시공업 지정업체를 지정 취소 처분하였음을 동법 시행규칙 제 28 조 규정에 의하여, 공고한다.

1984. 8.22.

서울특별시장

지정번호	업소명	소재지	대표자	위 반 사 항	처분내용
도봉 제 70 호	동아설비	공 능 동 591-2	서연역	기술요원미보유 (에너지이용합리화 법 제 27 조 3 호)	지정취소

서울특별시공고제 505 호

도시계획안 공고

1. 도시계획법 제 16 조의 2 및 동법시행령 제 14 조의 2 규정에 의해 서울특별시 도시계획안을 다음과 같이 공고하고 아래 장소에서 14 일간 일반인에게 보인다.
2. 본 도시계획안에 대하여 의견이

있을 때는 공람기간 내에 의견서를 공람장소에 제출하기 바란다.

1984. 8.23.

서울특별시장

공 랑 개 요

가. 공람기간: 1984.8.25-1984.9.7

나. 공람장소: 도봉구청 도시정비과

구 분	도시계획안	위 치	규 모	비 고
중 학교	도시계획시설 (학교)신설	수유동 551 번지일대	11,600 m ²	
도 로	도시계획시설 (도로)세지	수유동 540-5 ~ 수유산 56-23	폭: 6 m 연장: 88 m	
도 로	"	수유동 산 56-23 ~ 수유동 554-14	폭: 6 m 연장: 132 m	

서울특별시공고제 506 호

투기과열지구지정공고

주택공급에 관한 규칙 제 13 조의 2, 제 1 항의 규정에 의하여 다음과 같이 투기과열 지구를 지정하고 동조 제 2 항의 규정에 의하여 이를 공고 한다.

1984. 8.27.

서울특별시장

다 음

1. 지정구역: 서울특별시 성동구 광장동 218 의 1 외 6 필지
2. 면 적: 32,372.43 m²
3. 아파트명: 광장 아파트
4. 규 모: 아파트 14 층 10 동
896 세대중 5동 418 세대
5. 사업주체: 대한제지공업(주)

대 표 양 승 환

사 령

'84국비장기 해외훈련 파견명령

소속	직명	성명	훈련과정	훈련기간
내무국	지방토목기과	김영결	도시구조개편	텍사스대학(미국)

파견기간: 1984.8.17-86.6.6 (1년 10월)

소속	직명	성명	훈련과정	훈련기간
내무국	지방행정사무관	최영복	투자사업심사평가	토체스대학(미국)

파견기간: 1984.8.20-'86.7.1 (1년 10월)

© 1984.8.21

명제 316 호

성명	발령사항	현부서	직급
진석우	지하철건설본부 잔무처리요원 근무를 해제함	종합건설본부	지방토목기사
임근수	"	"	"
신영무	"	"	"
유기운	"	"	"
손경하	"	"	"
김동호	"	목동개발사업소	지방건축기사보
최남용	"	지하철건설본부 (종합건설본부파견)	지방전기기사
강영창	"	목동개발사업소요원 (계획단)	지방전기기사

© 1984.8.25

명제 317 호

성명	발령부서	호봉	직급	현부서	직급
김용훈	상남구	3	지방농림기원보시보		
장택상	종합건설본부	3	"		
박갑동	도봉구	3	"		
이상태	녹지사업소	3	"		

성명	박령부서	호봉	직	급	현부서	직	급
권백현	도봉구	5	지방농림지원보시보				
오춘섭	종합건설본부	3	"				
임정호	"	1	"				
김종태	도봉구	5	"				
변규열	녹지사업소	3	"				
김삼기	"	3	"				
우제승	은평구	6	"				
박울진	종합건설본부	3	"				
살용우	어린이대공원	3	"				
박봉호	강동구	3	"				
백운도	"	3	"				
강성두	강남구	3	"				
양종수	은평구	3	"				
전일호	영등포구	4	"				
김남식	도봉구				성북구	지방농림지원보	
양기정	구로구	3	지방건축지원보시보				
이원일	성북구	3	"				
오수원	영등포구	6	"				
홍기만	종합건설본부	3	"				
정종환	목동개발사업소	3	"				
김형식	강남구	7	"				
정재민	목동지구개발사업소	3	"				
김용규	강서구	3	"				
정창구	강남구	3	"				
박우성	종합건설본부	3	"				
임병목	목동지구개발사업소	3	"				
고봉철	종합건설본부	3	"				
윤응덕	목동지구개발사업소	7	"				
박효철	강동구	3	"				
우성고	"	2	"				
장영진	성 구				은평구	지방건축지원보	

성명	발령부서	호봉	직급	현부서	직급
이기영	용산구			은평구	지방건축지원보
이동호	마포구			강서구	"
방민수	은평구			강남구	"
령제 318 호					
성명	발령부서	호봉	직급	현부서	직급
조중자	서대문병원	10	지방간호지원보시보		
김영순	"	1	"		
최재희	"	1	"		
한정숙	"	1	"		
최태현	"	1	"		
김진희	"	1	"		
박측년	"	1	"		
조정희	영등포병원	1	"		
이옥분	서대문병원	1	"		
이순옥	"	1	"		
강복자	동부병원	1	"		
유순옥	정신병원	1	"		
박정선	아동병원	1	"		
허영미	"	1	"		
신희자	서대문병원			의약과	지방간호기사
전진자	영등포구보건소			서대문병원	지방간호기사보
김순희	강서구보건소			"	지방간호지원
유계숙	성동구보건소			"	"
황철옥	"			아동병원	지방간호지원보
장남수	강남구보건소			"	"
김수길	서대문구보건소			서대문병원	"
정영주	용산구보건소			"	"
김순옥	관악구보건소			영등포병원	"
황영희	정신병원			서대문병원	"
김기영	마포구보건소	1	지방약무사보시보		

성명	발령부서	호봉	직급	현부서	직급
심양석	동부병원	1	지방약무사보시보		
박신규	은평구보건소	3	"		
강성홍	서대문구보건소			의약과	지방약무사
홍승휘	의약과			성동구보건소	지방약무사보
고용성	성동구보건소			은평구보건소	"

◎ 1984.9.1

령제 319 호

성명	발령사항	현부서	직급
윤승	행정주사보에 임함	동대문구산업과	지방행정주사보
이익구	행정서기에 임함	"	지방행정서기
우점욱	행정주사보에 임함	강서구시민봉사실	지방행정주사보
김영수	지방행정서기에 임함	동대문구기획감사과	행정서기

◎ 1984.8.24

령제 320 호

성명	발령사항	현부서	직급
정영화	지방공무원법 제 69조 제 1항 제 1·2·3 호의 규정에 의거 3월간 감봉에 처함 성북구 근무에 명함	자동차관리사업소	지방행정서기
윤한일	지방공무원법 제 69조 제 1항 제 1·2 호의 규정에 의거 전책에 처함	보건사회국의약과	"
이전송	은평구 근무를 명함 지방공무원법 제 69조 제 1항 제 1·2 호의 규정에 의거 전책에 처함	동작구보건소	지방약무사
라정표	상 등	무동지구개발사업소	지방건축기원

◎ 1984.8.31

령제 322 호

성명	발령사항	현부서	직급
박치권	교통기획과(지하철특별회계정산요원)과전근무를명함(84.8.31업무인수완료시까지)	강서구시민봉사실	지방행정주사보

◎ 1981.8.21		명제 323 호	
성 명	발 명 사 항	원 부 서	직 급
정 병 상	지방공무원법 제 63 조 1 항 규정에 의거 휴직을 명함 (84.8.21-85.2.20)	내 무 국	지 방 의 구 기 장

서 울 특 별 시 장