

제 1038 호

1984.9.11

발행인 : 서울특별시 시장 겸 관공서
주소 : 서울특별시 관공서
전화 : 725-7661-9
인쇄 : 서울특별시 종합발간실
전화 : 725-6090

시 보

차 례

◎ 고 시

제 545 호 : 도시계획사업 (학교, 도로) 시행허가 3

제 546 호 : 도시계획시설 (고속철도) 변경결정 및 지적승인 3

제 547 호 : 도시계획시설 (고속철도) 변경결정 및 지적승인 4

제 548 호 : 도시계획사업 (도로) 실시계획인가 5

제 549 호 : 도시계획시설 (시장, 학교, 공용위 청사, 도로) 지적승인 7

제 550 호 : 도시계획시설 (공원) 지적승인 8

◎ 공 고

제 537 호 : 도시계획안공고 9

< 이 면 제 속 >

이 관													

1. 시 공무원은 반드시 읽어야 한다.
2. 시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

서울특별시

제 539 호 : 환지계획변경공람공고	10
제 540 호 : 도시계획사업 (학교) 완료공고	11
제 542 호 : 도로개설 및 하수도실시계획인가	11
제 545 호 : 건설업 (전문공사업) 영업정차공고	12

◎ 사 령

고 시

◎서울특별시고시제 545호

도시계획사업(학교·도로)
시행허가

1. 서울특별시고시 제 50호(82.2.3) 및 동고시 제 434호(82.10.25)로 시설결정 및 지적승인된 도봉구 중계동 118 일대에 대하여 도시계획법 제 24조와 동법시행령 제 6조의 규정에 의거 도시계획사업(학교·도로)을 시행허가하고 고시한다.

1984. 9. 12.

서울특별시장

공 랑 개 요

- 가. 사업시행지 : 도봉구 중계동 118 일대
- 나. 사업의 종류 : 도시계획사업 (학교·도로)
명칭 : 청산여자상업고등학교 신축 및 진입로포장공사
- 다. 사업의 규모 및 면적
 - 1) 대지면적 : 21,305 ㎡ 중 14,587 ㎡
 - 2) 건물면적
건축면적 : 1,615.16 ㎡

연면적 : 5,505.64 ㎡

3) 도시계획도로포장 : 1,568 ㎡
(B = 8 ㎡ , L = 196 ㎡)

라. 사업시행자 주소·성명 : 서울특별시 중로구 중신동 25-36 재단법인 청산문화재단 이사장 고명균

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 1984.9-1986.12.31

바. 토지또는 건물의 소유자 : 재단법인 청산문화재단(수용할 토지는 없음)

◎서울특별시고시제 546호

도시계획시설(고속철도)
변경결정 및 지적승인

- 1. 서울특별시 도시계획시설(고속·철도)에 대하여 도시계획법 제 12조, 제 13조의 규정 및 동법시행령 제 7조의 2 및 제 6조의 권한위임사항과 도시계획변경통제규정 제 3조 7항에 의거 다음과 같이 변경결정 및 지적승인하였기 이를 고시한다.
- 2. 관계도서는 서울특별시 시설계획과와 관할구청 시민봉사실 및 도시정비과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.

1984. 9. 12

서울특별시장

○ 고속철도 (본선) 변경결정 및 지적승인조서							
구분	시설명	시점	종점	연장	고시내용		
기정	고속철도 (지하철 4호선 본선)	상계동	과천	32.5 km	동작동 102-2 일대 폭원 확장 (연장: 30m, 폭: 14m - 19m)		
변경	"	"	"	32.5 km			
○ 고속철도 변경결정 및 지적승인 도면: 별첨 도면표시와 같음 (도면생략)							
<p>◎ 서울특별시고시제 547호</p> <p>도시계획시설 (고속철도) 변경결정 및 지적승인</p> <p>1. 서울특별시 도시계획시설 (고속철도)에 대하여 도시계획법 제12조, 제13조의 규정 및 동법시행령 제7조의2 및 제6조의 규한위임사항과 도시계획변경통제규정 제4조에 의거 다음과 같이 변경결정 및 지적승인하였기 이를 고시한다.</p> <p>2. 관계도서는 서울특별시 시설계획과와 관할구청 시민봉사실 및 도시정비과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.</p> <p style="text-align: right;">1984. 9. 12 서울특별시장</p>							
○ 고속철도 (부대시설) 변경결정 및 지적승인조서							
구분	시설명	폭원(m)	연장(m)	면적(㎡)	시점	종점	비고
기정	고속철도 (부대시설)	7-9	260	2,100	상계동 816 (청동차량기지)	창동 168번지 (쌍봉양회 전용선)	일부구간지적변경 및 폭원축소 (L = 60m, B = 7-9m, B = 7m)
변경	"	"	"	2,000	"	"	
○ 고속철도 변경결정 및 지적승인 도면: 별첨 도면표시와 같음 (도면생략)							

◎서울특별시고시 제 548호

도시계획사업 (도로)
실시계획인가

1. 서울특별시고시 제 47호 (74.4.20) 로 시설결정 및 지적승인되어 서울특별시공고제 496호 (84.8.20) 로 도시계획사업실시계획 공람공고한바 있는 동대문구상봉동 307-40호의 4필지 및 중화동 179-11호의 14필지에 대한 도시계획사업 (도로) 을 시행코자 도시계획법 제 25조 및 동법시행령 제 26조의 규정에 의거 이를 인가하고 다음과 같이 고시한다.
2. 관계도서는 동대문구청 토목과 및 건설관리과에 비치하고 이해관계인에게 보인다.

1984. 9. 13.

서울특별시장

공 랑 개 요

- 가. 사업시행지 : 동대문구상봉동 307-46호의 4필지 및 중화동 179-11호의 14필지
- 나. 사업의종류 및 명칭 : 상봉국민학교 진입로포장공사
- 다. 사업의 규모
 - 1) 시멘트콘크리트포장 폭 = 6미터
연장 = 150미터
 - 2) 하수도 : 구경 = 400 밀리미터
연장 = 150미터
 - 3) 부대공 1식
- 라. 사업시행자 : 서울특별시장
- 마. 사업의착수 및 준공예정일
 - 1) 착공 : 인가인로부터 1개월이내
 - 2) 준공예정일 : 84.12.31
- 바. 사용토는 수용할 토지, 건물과 소재지, 지번, 지목 및 소유권여부의 권리명세 : 별첨
- 사. 토지소유자와 토지수용법 제 4조 3항의 규정에 의한 관계인주소, 성명 : 별첨

토 지 조 서

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	실제이용 상 황	소유자주소성명 관계인주소성명	소유권 이의권 선리명세	비 고
1	중화동 179-11	전	79	79	도 로	상봉동 311	합 감 보	
2	179-21	대	86	86	"	상봉동 311	합 감 보	
3	179-22	대	51	51	대 지	인천시북구 부평동 684	최 경 관	179-22의사 분
4	179-23	전	11	11	도 로	상봉동 311	합 감 보	179-23의사 분

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	필입 면적 (㎡)	실제이용 상 황	소유자 주소 설명 관계인 주소 설명	소유권 이 의 의 권 리 명 세	비 고
5	중화동 179-24	대	34	34	대 지	중화동91-2 유기섭		179-3에서 분 할
6	180-21	"	2	2	도 로	중구장충동2가42-2 김순이		180-11에서 분 할
7	180-22	"	16	16	"	중화동180-12 이 용 부 중구충정로1가75 농협중앙회 제 66509	근저당설정 채권최고액 1,500만원	180-12에서 분 할
8	180-23	"	66	66	대 지	중구장충동2가 42-2 김순이		180-13에서 분 할
9	180-24	"	1	1	"	도봉구수유동 472-229 김우식		180-17에서 분 할
10	181-1	도	188	188	도 로	상봉동329 임석호 상봉동329 김시진 상봉동329 임사회		181 에서 분 할
11	182-2	과수	13	13	"	상봉동313 임석호 상봉동313 김시진 상봉동313 임사회		313 에 서 분 할
12	183-2	대	262	262	"	상봉동329 임석경 상봉동329 김시진 상봉동329 임사회		313,183 에서분할
13	180-20	"	2	2	대 지	중화동180-9 김유태		180-9 에서 분 할
14	상봉동 307-40	"	8	8	"	상봉동307-24 최봉환		307-24에서 분 할
15	309-21	"	45	45	"	상봉동309-17 김옥분		309-17에서 분 할
16	312	과수	31	31	도 로	상봉동313 임석호 상봉동313 김시진 상봉동313 임사회		

물 건 조 서								
일련 번호	소재지 지 번	물건의 종 류	구조및 규 격	수 량 (㎡)	실제이용 상 황	소 유 자 관 계 인	주 소 성 명 주 소 성 명	소 유 권 이 려 명 세
1	중화동 179-3	주 택	연와조 평옥개	5	주 택	중화동91-2	유 기 설	
2	179-7	"	연와조 평옥개	30	"	인천시부평동604	최 경 관	
3	상봉동 307-24	"	연와조 평옥개	1	"	상봉동307-24	최 봉 환	
4	309-17	"	연와조 평옥개	3	"	상봉동309-17	김 옥 분	

◎서울특별시고시제 549호

도시계획시설(시장, 학교,
공용의청사, 도로) 지적승인

1. 서울특별시고시제352호(84.6.18), 제 412호(84.7.23), 제 415호(84.7.23), 제 425호(84.7.25)로 도시 계획시설결정 및 변경결정된 서울 특별시 동대문구 면목동 750-7외 4개소에 대하여, 도시계획사항을 지형도상에 명시하고자 도시계획법

제 13조와 같은법시행령 제 9조 및 제 6조규정에 의거 다음과 같이 도시계획시설(시장, 학교, 공용의청사, 도로) 지적승인하였기 이를 고시 한다.

2. 관계도서는 서울특별시 동대문구청 도시정비과에 비치하며 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.

1984. 9. 13.

서울특별시청

가. 도시계획시설(시장, 학교, 공용의청사)조서

구분	시설명	위 치	규 모 (㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경 후	
신설	시 장 (소매시장)	동대문구 면목동 750-7	4,114.11	0	4,114.11	총건축물 연면적 (25,689.34㎡중 - 8,228.22㎡) 층수(지하1-지상5층)

구분	시설명	위치	규모 (배)			비고
			기정	변경	변경후	
변경	학교 (중·고교)	동대문구 망우동 519 일대	26,982	증) 235.20	27,217.20	중·지상1, 2층 증) 292.2 면적정정 감) 57
	공용의정사	당초) 동대문구 제기동 287-31 변경) 동대문구 제기동 287-33	330	증) 0.70	330.70	○ 위치 변경 ○ 등 청사

나. 도시계획시설 (도로) 조서

구분	등급	유별	너비 (m)	길이 (m)	기점	종점	비고
기정	소로	1	10	230	상봉동 83-5	상봉동 83	
변경	소로	1	10	160	"	"	70m 축소
기정	소로	3	4	25.0	상봉동 81	상봉동 79-7	
변경	소로	3	4	165	"	상봉동 81	85m 축소

○ 승인도면 : 따로 붙임 (생략)

◎ 서울특별시고시 제 550 호

도시계획시설 (공원) 지적승인

1. 서울특별시 도시계획구역내 도시
계획시설 (공원) 중 서울특별시고시
제 381호 (82.9.16)로 결정되고 건
설부고시 제 336호 (82.9.1) 건설부
고시 제 481호 (82.12.29) 건설부
고시 제 423호 (83.12.23) 변경결정된
안산공원·현충묘지공원·응봉제2공원계획에

대하여 도시계획법 제 13조 제 2항
같은 법 시행령 제 6조 제 1항 및 제 9조 제
4항 규정에 따라 다음과 같이 도시계획
지적 승인하고 이를 고시 한다.

2. 도시계획 지적승인도서를 서울특별시청 도
시계획과와 해당지 관할구청 도시정비과 및
동사무소에 두어서 일반인에게 보인다.

1984. 9. 14.

서울특별시장

가. 도시계획시설(공원) 지적승인 조서				
공원 이름	공원종류	위 치	면 적(㎡)	비 고
안 산 공 원	자연공원	서대문구 홍제, 연희, 신촌, 봉원, 현저동일대	2,007,074	
현충묘지공원	묘지공원	동작구 후석, 동작, 사당동일대	2,139,920	
응봉계 2 공원	근린공원	성동구 옥수동, 응봉동, 용산구 한남동 중구 신당동일대	773,725	

나. 지적승인도면 : 따로붙임 (생략) 첨부 : 지적승인도면 각 1책.	
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">공 고</div>	2. 도시계획법 제 16조의 2 및 동법 시행령 제 14조의 2 규정에 의거 강남구 도시계획안을 다음과 같이 공고하고 의견을 청취하고자 아래 장소에서 14일간 일반인 및 이해관계인에게 보인다. 3. 당도시계획안에 대하여 의견이 있을 때에는 공람기간내에 의견서를 공람장소에 제출하여 주시기 바랍니다. 가. 공람기간 : 1984.9.12-1984.9.25 나. 공람장소 : 강남구청도시정비과 1984. 9. 11. 서울특별시장
◎서울특별시공고제 537 호 도시계획안공고	
1. 건설부 제 6 호 (68.1.18)와 서울특별시공고 제 26호 (68.2.2) 및 건설부고시 제 77호 (71.8.24) 와 서울특별시고시 제 183 호 (71.9.10)로 토지구획정리사업 실시인가 및 시행공고한 영동 1, 2 토지구획정리사업지구내 시장용지에 대하여 도시계획시설(시장) 변경(폐지) 및 동시설(시장신설결정(안)에 대하여)	
○ 도시계획시설(시장) 변경(폐지 및 동시설(시장)신설변경)계획(안)	

구 분	시설명	위 치	면 적(토지)	비 고
도시계획시설(시장) 변경(폐지)	시 장	역삼동 828-10	3,305.8	변경(폐지)
	"	영동 1 지구 1172 부력	3,305.8	"

구 분	시설명	위 치	면 적 (토지)	비 고
도시계획시설 (시장) 변 경 (폐 지)	시 장	영동1 지구 572 부력	3,305.8	변 경 (폐지)
"	"	삼성동 168-26	1,652.9	"
"	"	역삼동 692	1,652.9	"
"	"	" 629	1,652.9	"
"	"	대치동 890-38	1,652.9	"
도시계획시설 (시장) 결 정	시 장	강남구 논현동 105-7	3,757.0	시장 (용지) 신 설 결 정
"	"	방배동 823 의 1 필지	7,533.0	"
"	시 환 관 료 및 장	서초동산 121 의 2 필지	4,258.8	"

○ 서울특별시공고제 539 호

환지계획변경 공람공고

1. 잠실토지구획정리사업지구내 일부
 환지계획정지에 대하여 환지계획변경
 사유가 발생되었기 토지구획정리사
 업법 제 47 조 및 제 55 조의 규정
 에 의거 환지계획변경고자 통발 제
 33 조의 규정에 의하여 토지소유자
 및 이해관계인에게 14일간 공람한다.

2. 환지계획 변경도서는 「도시계획국」
 구획정리과에 비치하여 보이고 있
 으며, 본 공고내용은 토지소유자및
 이해관계인에게 개별통지할 것이나
 미수령된 토지소유자 및 이해관계
 인에게는 이 공고로 갈음한다.
 (관계도면 생략)

1984. 9.12.

서울특별시장

- 환지변경내역 -

사 업 명	변 경 면 적	변 경 위 치
잠실토지구획정리지구	970 ㎡	강동구석촌동 57 번지 (3 호교분)

○서울특별시공고제 540 호

도시계획사업 (학교) 완료공고

- 1. 서울특별시고시 제 220 호 (81.6.15) 서고 제 267 호 (82.7.16) 및 서고 제 454 호 (82.11.11) 로 도시계획사업 (학교) 시행허가 및 변경시행허가된 도시계획사업 (연세대학교 시설확충) 이 완료되었기에 도시계획법 제 57 조의 2 및 동시행령 6 조에 의거 다음과 같이 공고한다.
- 2. 관계 도서는 서대문구청 도시정박과에 비치하여 이해관계인에게 보인다.

1984.9.13

서울특별시장

다 음

- 가. 사업시행지 : 서울특별시 서대문구 신촌동 100 일대
- 나. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획사업 (학교) 연세대학교 시설확충
- 다. 사업시행자주소성명 : 서대문구 신촌동 134 번지 학교법인 연세대학교 이사장 이진환
- 라. 사업규모 :
 시행면적 - 1,609,338.17㎡
 건물연면적 - 33,115.5㎡
 건물동수 - 6 동 (지하 1 층, 지상 6 층, 옥탑)

건물용도 - 교사 및 부대 시설

마. 사업기간 : 1) 착공일 : 1981.6.15

2) 준공일 : 1984.5.30

바. 준공토지조서 및 도면 : 별첨 (생략)

○서울특별시공고제 542 호

도로 개설 및 하수도 실시 계획인가

- 1. 서울특별시고시 제 106 호 (74.8.1) 호로 시설결정 및 지적승인되고 일부구간에 대하여 서고 545 (78.10.20) 및 서고 572 (78.11.2) 호로 시설결정 및 지적승인된 도로에 대한 도시계획사업 실시 계획을 수립, 도시계획법 제 25 조의 2 규정에 따라 공고일로부터 14 일간 공람토록 공고한다.
- 2. 소유자와 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 송달불능자에 대하여는 이 공고로 가름한다.
- 3. 관계 도서는 서대문구청 토목과에 비치하여 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보인다.

1984.9.13

서울특별시장

- 공 랑 개 요 -

- 1. 사업의 시행지 : 서대문구 홍제동 268 - 272 간 도로개설공사
- 2. 사업의 종류와 명칭 : 도로개설

및 하수도

3. 사업의 규모 : 도로개설 폭 6미터, 연장 148미터, 하수도관경 600미터, 연장 142미터

4. 사업의 시행자 : 서울특별시 (서대문구청장)

5. 사업기간 : 실시계획인가일로 부터 84.12.31

6. 수용또는사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목별소유자, 소유권이의된 권리명세 : 별첨

7. 보상계획

가. 대상물건 : 별첨

나. 보상시기 : '84.9~'84.12.

다. 보상절차 :

- 감정평가금액에 의하여 협의계약 체결후 취득
- 협의불응시 토지수용법 제 25조 제 2항 및 동법제 77조에 의거 강제수용

라. 보상금 지급방법 :

- 토지 : 계약과 동시 전액지급
- 건물 : 계약후 70% 철거완료후 전액지급
- 관계도면 : 별첨

◎서울특별시공고제 545 호

건설업(전문공사업) 영업정지공고

건설업법을 위반한 다음업체에 대하여 건설업법 제37조 제 2항 제 2호의 규정에 의하여 건설업(전문공사업) 영업정지를 처분하였기 이를 같은법 시행령 제 37조의 규정에 의하여 공고한다.

1984.9.12.

서울특별시장

다 음

업증및면허번호	상 호	대표자	영업소재지	사 유	기 간	법 규
토공(서울83-02-529)	해창토건(주)	이해성	중구삼각동 103-3	도급한도 초과하여 도급계약 시공	84.9.14 ~ 85.3.13	건설업법 제 37-2 ~ 2

사 령

◎ 1984년 9월 12 일자 발령 제 343 호			
성명	발령 사항	현 부서	직 급
장종창	부직을 명함. 5 호봉을 급함. 종합종말처리사업소 근무를 명함.	복부위생처리장	지방전기원(8등급)
◎ 1984년 9월 14 일자 발령 제 345 호			
성명	발령 사항	현 부서	직 급
김현규	지방별정직 7급상당(기계처리사)에 포함. 3 호봉을 급함. 경찰국 면허과 근무를 명함.		
◎ 1984년 9월 15 일자 발령 제 346 호			
성명	발령 사항	현 부서	직 급
최의용 김장렬	원에 의하여 그 직을 면함.	보건사회국 사회과 산업경제국 농축과	지방행정주사보 지방수산기사보
◎ 1984년 9월 15 일자 발령 제 347 호			
성명	발령 사항	현 부서	직 급
정찬규 양병호 신동범 송정하 김대중 김상돈 유근수 노명심	서울특별시 교육위원회 전할	예산담당관 종로구 주택과 강동구 총무과 도봉구 세무1과 동작구 본동 " 청소과 강동구 민방위과 성북구 돈암2동	지방행정주사보 지방행정서기 " " 지방행정서기보 지방행정서기 " 지방행정서기보
◎ 1984년 9월 17 일자 발령 제 348 호			
성명	발령 사항	현 부서	직 급
정학진	감사원 파견근무를 명함 (84.9.17 ~ 84.9.30)	환경복지국 청소과	지방행정주사
서울특별시 장			