

제 1083 호
1985.5.3

발행인 : 서울특별시청
편집인 : 공보관 조남호
전화 : 781-6111-3
인쇄 : 서울특별시 통합발간실
전화 : 785-3337

시보

차 례

◎ 고 시

- 제 293 호 : 서울역 - 서대문제 3 구역 2 지구재개발사업제 3 개발
지정내용중 일부변경 3
- 제 294 호 : 문래근린공원동작주차근린공원조성계획지적승인 3
- 제 295 호 : 도시계획시설 (도로, 광장) 지적승인 8

제 목										

1. 시 공무원은 반드시 읽어야 한다.
2. 시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

서울특별시

고 시

◎서울특별시고시제 293호

서울역 - 서대문 제 3구역 2지구
재개발사업 제 3개발자
지정내용중 일부 변경

1. 건설부고시 제 368호 (73.9.6)
동고시 제 435호 (79.11.22)로 구
역지정 및 사업계획 결정되고 서

울특별시고시 제 621호 (84.10.31)
로 제 3개발자 지정된 서울역 - 서
대문 제 3구역 2지구의 재개발사
업에 대하여 다음과 같이 도시재
개발법 제 11조 및 동법시행령 제
58조 규정에 의거 제 3개발자 지
정내용중 시행인가 신청기간 변경
을 고시한다.

1985. 5. 3.

서울특별시 장

가. 제 3개발자 지정변경내용

구 분	지 정	변 경
사업의명칭	서울역 - 서대문 제 3구역 2지구 재개발사업	변경 없음
시행구역	서대문구미군동 219번지의 70필지	"
시행면적	4,823.4㎡	"
시행자	중구충무로 2가 62-2 임광토건(주) 대표 신경식	"
시행자의 사무소소재지	중구충무로 2가 62-2	"
시행인가신청 기간	지정일로부터 6개월	지정일로부터 10개월

◎서울특별시고시제 294호

문래근린공원, 동작주차근린공원
조성계획지적승인

1. 건설부고시 제 172호 (85.4.20)

로 공원조성계획 결정 고시된바
있는 문래근린공원, 동작주차근린공
원에 대하여 도시공원법 제 4조와
도시계획법 제 13조 및 동법시행
령 제 6조의 규정에 따라 다음과
같이 공원조성계획을 지적 승인하

였기 이를 고시한다.

2. 관계도서는 서울특별시 공원과의
관할구청 공원녹지과 및 관할 동
사무소에 비치하여 일반인에게 보인다.

1985. 5. 3.
서울특별시 장

가. 문래근린공원 조성계획 지적승
인조서 : 별 첨
나. 동작주차근린공원 조성계획 지
적승인조서 : 별 첨
다. 관계도면 각 1부 (도면생략)

문래공원조성계획총괄표

시설구분	세부시설내용	부지면적 (㎡)	비고
총계		24,408	
공원관리시설	관리사무소, 종합안내관 조명등, 휴지용, 표지판, 동상보호책, 경계용 울타리	136	관리사무실 노인정포함
조경시설	그늘시렁	173	녹지면적
유희시설	복합놀이터, 놀이광장	414	
휴양시설	팔각의자, 장의자		
교통시설	산책로	4,090	
편익시설	공중변소, 주차장, 음수대	1,281	
운동시설	다목적운동장	3,268	
교양시설	동상	208	
기타	녹지 (잔디밭, 휴식소등) 지하대피호	14,838	녹지면적 가존지하시설 (연면적 143)

도로조서 (산책로)

등급	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	시점	종점	비고
다용도산책로		4-14	730	4,090	문래동 3가 76-9	문래동 3가 73	

시 설 조 서									
일련 번호	시설구분	시설명	위 치	개소	부지 면적 (㎡)	건축규모		구 조 재 료	비 고
						바 다 면적(㎡)	연면적 (㎡)		
계					24,408	408	429		
1	관리시설	관리사무소	문래동 3가66	1	136	136	148	조적조	(지하실 12㎡) (화장실, 노인정 포함)
		종합안내판	" 66	1				철 재	부지면적은 산책 토에 포함됨
		조명등	" 76-9외 9필지	31				철 재	"
		유지통	" 59외 14필지	46				"	"
		표기판	" 59외 3필지	4				목 재	"
		등상보호책	" 73	1				철 재	"
		경계용울타리	" 59-3외 4필지	1				알미늄계	"
2	조경시설	그늘시렁	" 65외 2필지	6	173			목 조	녹지면적
3	유희시설	복합놀이대 (어린이 놀이광장 놀이터)	" 66	1	48			목 조	
		" 66	" 66	1	366			목 조	
4	휴양시설	팔각의자	" 3가66	1				목 조	부지면적은 산책 토에 포함됨
		평 의자	" 75외 6필지	97				"	"
		등 의자	" 65외 3필지	14				"	"
5	교통시설	산책로	" 3가59외 17 필지	1	4,090				

계 1083호

시

보 1985.5.3

8-5

일련 번호	시설구분	시설명	위치	개소	부지 면적 (㎡)	건축규모		구조 재료	비고
						바닥 면적(㎡)	연면적 (㎡)		
6	편익시설	공중변소	문래동3가73의1 필지	2	64	64	73	조적조	(지하실 9㎡) 개소당 32.3㎡
		주차장	" 73	1	1,217			아스콘	
		음수대	" 63의8필지	2				콘크리트	부지면적은 산 책로에 포함됨
7	운동시설	다목적운동장	" 60의8필지	1	3,268				
8	교양시설	동상	" 73	1	208	208	208		기존시설물
9	기타	녹지대 지하대피호	" 59의18필지 " 66	4	14,838		143	콘크리트	녹지면적 기존지하시설물

동작공원 조성 계획 총괄표

시설구분	세부시설내용	부지면적 (㎡)	비고
총계 공원관리시설	조명등	42,220	
	휴지동수도	200	
조경 교양 편익	그늘시렁, 잔디밭, 관상용식수대	440	
	길의자	100	
	산책로	1,549	
	공중전화, 대중음식점, 매점, 음수장, 주차장, 변소, 시계탑	9,905	
운동 교양 소기	기념비	4,435	
		225	지하철기념비
	조경녹지	16,854	
		25,366	

시 설 조 서								
일련 번호	시설구분	시설명	위치	부지 면적 (㎡)	건축면적(㎡)		구 조	기 고
					바 닥 면적(㎡)	연면적 (㎡)		
총계			동작 326	42,220	689.16	855.45		
소계			"	16,854	689.16	855.45		
1	공원관리	조명등	"	50				
2	시설	휴기통	"	50				
3		수 도	"	100				
4	조경시설	파고라	"	100				
		잔디및관상용	"	343				
		식수대	"					
		긴의자	"	100				
5	교통신설	산책로	"	1,549				
6	편익시설	대중음식점 (매점, 변소 포함)	"	523	316.39	482.68	벽돌콘크리트 스라브 평육계	
7		주차장	"	9,342				
8		공중전화	"	20				
9		음수장	"	20				
10	운동시설	정구장	"	4,435	147.77	147.77	세멘트돌조 세멘트와즙	
11	교양시설	기념비	"	225	225	225		지 한 천 기 념 비
소계				25,366				
1	가 타	조경녹지		25,366				

<p>◎서울특별시고시제 295호</p> <p>도시계획시설 (도로, 광장) 지 적 승 인</p> <p>1. 건설부고시 제 116호 (85.3.23) 로 변경 및 결정고시된 서울시 도시계획구역내 도시계획시설 (도로, 광장)에 대하여 도시계획법 제</p>		<p>13조 및 동법시행령 제 6조의 규 정에 따라 다음과 같이 지적승인 하하였기 이를 고시한다.</p> <p>2. 관계도서는 서울특별시 시설계획 과와 종합건설본부 1부 및 관할구 청 도시정비과에 비치하여 토지소 유자 및 이해관계인에게 보인다.</p> <p>1985. 5. 3. 서울특별시장</p>						
<p>가. 도로, 광장 지적승인조서</p> <p>○ 도 로</p>								
구분	등급	류별	번호	폭 원	연 장	시 점	종 점	비 고
기정	대로	2	52	30 m	16,300 m	사천광장	도시계획구역계 (시 흥 동)	시공선에 따른 일부구간변경
변경	"	"	"	30-40 m	15,550 m	"	"	
<p>○ 광 장</p>								
구분	번호	시설명	위 치		면적 (㎡)	비 고		
신 설	166	광 장	양명동 57-3 일대		70,800	교통광장		
<p>나. 도로, 광장 지적승인도면 별첨 도면표시와 같음 (도면생략)</p>								