

제 1125 호
1985. 7. 1

발행인 : 서울특별시청 업무보원
편집인 : 공보관 조남호
전화 : 731-6111-3
인쇄 : 서울특별시 종합발간실
전화 : 735-3337

시보

차 례

- ◎ 고 시
 - 제 432 호 : 도시계획사업 (도로개설) 실시계획인가 3
 - 제 433 호 : 민영주택건설사업계획승인 6
 - 제 434 호 : 민영주택건설사업계획승인 6
 - 제 435 호 : 도시계획사업 (시장) 시행허가 7
 - 제 436 호 : 도시계획시설 (하수도) 변경지적승인 8
- ◎ 공 고
 - 제 372 호 : 도시계획사업 (시장) 시행완료공고 8
 - 제 373 호 : 개포지구택지개발사업계획변경공람공고 8
- ◎ 사 령

공									
람									

1. 시 공무원은 반드시 읽어야 한다.
2. 시보는 공문서로서의 효력을 갖는다

서울특별시

고 시

◎ 서울특별시고시제 432 호

도시계획사업 (도로개설) 실시계획인가

1. 서울특별시 고시제 191 호 (78.5.4) 로 시설결정하고 서고제 237 호(79.6.7) 지적승인된 도시계획도로 (봉천동 501-3 ~ 산 102-40 호간) 에 대하여 도시계획법 제 25조 동시행령 제 26조, 27조 및 동법시행령 제 6조의 권한위임 규정에 의거 도시계획사업 (도로개설공사) 실시계획을 인가하고 다음과 같이 이르고 시한다.
2. 관계도서는 관악구청 토목과에 비치하고 토지 및 건물의 소유자와 이해관계인에게 열람토록 한다.

1985.7.1

서울특별시장

- 가. 사업시행지 : 서울특별시 관악구 봉천동 501-3 ~ 산 102-40 호간도로
- 나. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획사업 (은천로~상도동간 도로개설공사)
- 다. 사업의 규모 : 도로개설 B = 20 m
L = 200 m
- 라. 사업의 착수 및 준공예정일
○ 착공 : 시행인가일로부터 7 일 이내
○ 준공 : 인가일로부터 300 일간
- 마. 수용 또는 사용할 토지의 소재지, 지번, 지목, 지적 및 소유권이의 권리명세 : 별첨
- 바. 토지 (건물) 소유자와 토지수용법 제 4 조 3 항의 규정에 의한 이해관계인의 주소, 성명 : 별첨
- 사. 시행인가 설계도서 별첨 (기재생략)

토 지 조 서

연번	소재지 지번	지목	지적	전입 면적	실제이용 상황	소유자 주소 성명		소유권이의 권리명세
						관계인	주소 성명	
1	493-6	대	9	9		봉천동 494	신점순	미등기
2	493-7	"	16	16		"	신봉준	
3	496-2	"	7	7		"		
4	-12	"	128	128		봉천동 496-2	이기안	
5	-11	"	42	42		496-3	김영수	
6	498-17	"	7	7		산 102	김용범	
7	-20	"	76	76		성동구신당동 294-47	양석운	

연번	소재지 지번	지목	지적	면적	입 면적	실제이용 상 황	소유자주소성명		소유권이의 의권리명세
							관 제 인 주소 성 명	소 유 자 주소 성 명	
8	498-21	대	77	77			봉천동산 102	김용봉	
9	-22	"	6	6			"	"	
10	-23	"	138	138			" 498-2	허영수	
11	501-6	"	79	79			" 501	이금배	
12	-10	"	10	10			" 485-6	김완규	
13	-11	"	53	53			" 501	김장배	
14	-12	"	30	30			" "	이금배	
15	-14	"	30	30			" 485-6	김완규	
16	-15	"	137	137			" 501	김장배	
17	-16	"	122	122			" 59-2	양지흥업주식회사	
18	502-10	"	10	10			" "	"	

물 건 조 서

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조및 구격	수량	실제이 용 상 황	소유자주소성명		소유권이의 의권리명세	
						관 제 인 주소 성 명	소 유 자 주소 성 명		
1	산102-40	개	건물	스라브벽돌조	51	점포	봉천 9 동산 102-34 12통	계경교	
2	"	(내	"	기외벽돌조	54	주택	"	김재봉	
3	"	(하	"	"	48	점포	"	신재성	
4	"	(대	"	스케트블럭조	19	주택	"	임성호	
5	"	(라	"	기외벽돌조	4	"	"	최준순	
6	"	(파	"	"	18	점포	"	정윤규	
7	"	(타	"	스케트벽돌조	36	주택	"	김봉용	
8	"	(개	"	기와	30	"	"	김해동	
9	"	(내	"	스케트블럭조	13	점포	봉천 9 동 102번지 12/1	임인규	
10	"	(대	"	기외벽돌조	1층 44	"	"	42 통 김상필	
11	"	(라	"	"	2층 44	"	"	"	강기태
12	"	(마	"	스라브벽돌조	10	"	봉천 9 동산 102-38 10통	김동순	
13	"	(카	"	"	10	"	"	김광남	
14	"	(바	"	"	19	"	"	10/9 오석길	

일련 번호	소재지 지번	물건의 종 류	구조및규격	수 량	실제이 용상황	소 유 자 주 소 성 명		소유권이외 의권리명세
						관 계 인 주 소 성 명		
15	산 102-40 (새)	건 물	스라브벽돌조	20	집 포	봉천9동102-38 10/9	한치모	
16	" (아)	"	"	40	"	"	"	
17	" (자)	"	스퀘트블럭조	31	"	봉천9동산 102-38 10	통양해 덕 강만식	
18	" (차)	"	"	23	"	"	박재임	
19	" (타)	"	기와블럭조	22	"	"	남순기	
20	498-19 (파)	"	스라브벽돌조	1층 52 2층 52 3층 52 4층 30	점포및 주택	"	김환동	
21	" (카)	"	"	1층 60 2층 60 3층 60	"	"	김원동	
22	498-1,8 (하)	"	평옥개 새벽벽돌조	1층 48 2층 9	"	봉천9동 498-1	김운삼	
23	498-2 (가)	" 목욕탕 설비 기계	철근콘크리트 평옥개	1층 152 2층 152 3층 152 지 하 91.90 1 식	목욕탕 및점포	" 498-2	허영수 허영숙	
24	501-14 (내)	건 물	스퀘트벽돌조	30	집 포	봉천 9동 501	김완규	
25	501-15 (대)	"	기와블럭및 목조	136	점포및 주택	" 501-2	김장배	
26	501-6 (래)	"	스퀘트블럭조	54	점포	" 501-6	이금여	
27	501-3 (마)	"	철근콘크리트	1층 112 2층 112 지하 93.75	"	" 501-3	양지홍업	

일련 번호	소재지번호	물건의 종류	구조및규격	수 량	실제이 용상황	소유자 주소 성명		소유권이의 의권리명세
						판계인 주소 성명		
28	493-4 (바)	건물	스퀘트빌조	15	집 포	봉천2동 494	신봉준	
29	494-9 (사)	"	기외빌조	13	"	봉천동 494-9	오영환	
30	494-101 (아)	"	"	11	"	" 494-10	허사남	
31	496-2 (채)	"	철근콘크리트 평육개	1층108 2층108	집 포 도서실 주택	" 496-2	이기안	
32	496-3 (채)	"	"	1층 50 2층 50	집포및 사무실	" 496-3 중구남대문로5가 537 주식회사택키	김영수	근저당 설정

◎서울특별시고시제 433 호

민영주택건설사업계획승인

주택건설촉진법 제 33 조의 규정에 의거 민영주택건설 사업계획을 승인하고 동법시행령 제 32 조의 규정에 의거 다음과 같이 고시한다.

1985.7.1

서울특별시장

1. 사업명 : 민영주택건설사업
2. 사업주체 : 강남잠원 130-17 한신공영주 김태형
3. 사업시행지의 위치, 면적 및 규모
가. 위치 : 도봉상계산 135-3 외 17 필지나, 면적 : 28,000㎡
다. 규모 : 연립 3층, 21 동, 294 지구

상가 3층, 1동, 949.35㎡

4. 사업시행기간 : '85.3-'85.12

◎서울특별시고시제 434 호

민영주택건설사업계획승인

주택건설촉진법 제 33 조의 규정에 의거 민영주택건설 사업계획을 승인하고 동법시행령 제 32 조의 5의 규정에 의거 다음과 같이 고시한다.

1985.7.1

서울특별시장

1. 사업명 : 민영주택건설사업
2. 사업주체 : 종로교남 10 미래주택(주) 박부철
3. 사업시행지의 위치, 면적 및 규모

가. 위치 : 도봉구창동 135-2의 3필지 나. 면적 : 5,811.0 ㎡ 다. 규모 : 연립 3층, 6동, 93가구 4. 사업시행기간 : '85.4-'85.7 ◎서울특별시고시제 435 호 도시계획사업 (시장) 시행허가 1. 서울특별시고시제 786 호 (84.12.26) 로 시설결정, 서울특별시고시제 97 호 (85.2.11) 로 지적승인된 강남구 논현동 105-7 번지에 대하여 서울특별시공고제 248 호 (85.4.18) 로 14 일간 이해관계인에게 서류공람 및 의견청취한 지역에 대하여 다음과		같이 시행허가하였기 도시계획법제 24 조와 동법시행령 제 25 조 및 제 6 조에 의거 이를 고시한다. 2. 관계도시는 강남구청 도시정비과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다. 1985.7.1 서울특별시 장 가. 사업시행지 : 강남구논현동 105-7 번지 나. 사업의종류및명칭 : 도시계획사업 (시장) 시행 다. 사업의 규모		
대지면적	건축면적	연 면 적	용 도	비 고
3,757 ㎡	1,437.6 ㎡	38,739.4 ㎡	업무시설 : 14,314 ㎡ 판매시설 : 13,427.11 ㎡ 주차장 : 10,998.09 ㎡ 기계실	
라. 사업시행자 : 영등포구 양명동 5가 106-1 동산토건(주) 대표이사 고종진 마. 사업예정기간 착공년월일 : 85.7 준공예정일 : 86.10.30		바. 사용 또는 수용할 토지의 소재지 지목, 지적, 소유권이외의 권리명세 (별첨 - 생략) 사. 토지소유자와 토지수용법 제 4 조 3 항의 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 (별첨 - 생략)		

◎서울특별시고시제 436 호
 도시계획시설(하수도) 변경지적승인

1. 서울특별시고시제 256 호(85.4.15) 및 동고시제 350 호(85.5.25)로 결정 및 변경결정된 도시계획시설(하수도)을 도시계획법 제 13 조와 동법시행령 제 6 조 1 항의 권한위임규정에 의하여 아래와 같이 지적승인한다.

2. 관계도서는 강서구청 도시정비과와 시민봉사실에 각각 비치하여 이해관계인에게 보인다.

1985.7.1
 서울특별시장

가. 도시계획시설(하수도) 변경 지적승인조서

구분	폭원(m)	연장(m)	기 점	종 점	시 고
기정	5-6	1,035	방화동 272-4	방화동 213-2	
변경	"	"	"	"	

공 고

1985.7.1
 서울특별시장

◎서울특별시공고제 372 호
 도시계획사업(시장) 시행완료공고

1. 서울특별시고시제 287 호(85.4.29)로 시행허가한 도시계획사업(학교)에 대하여 사업완료되었기 도시계획법 제 57 조의 2 및 같은법 시행령 제 66 조의 3 과 제 6 조에 의거 이를 공고한다.

2. 관계도서는 서울특별시 시설계획과와 중구청 도시정비과에 비치하고 일반인에게 보인다.

◎서울특별시공고제 373 호
 개포지구택지개발사업계획변경공람공고

1. 강남구 양재동 일대에 건설부장관으로부터 택지개발 예정지구 변경지정(건고제 253, 85.6.14)되고 택지개발계획 변경승인(85.6.14)되었기 토지구획정리사업법 제 33 조 규정에 의거 토지소유자 및 이해관계인의 의견을 청취코자 14 일간 보인다.

2. 관계도서는 도시계획국 구획정리

성명	발령사항	현부서	직급
박동식	지방지적기원	관악구	지적기원
지병우	지적기원에입합	강동구	지방지적기원
김종임	지방기원보에입합	중구	지방지적기원보
홍재창	지방지적기원보에입합	성북구	지적기원보
김은덕	지적기원보에입합	"	지방지적기원보
이재룡	지방지적기원보에입합	영등포구	지적기원보

령제 235 호

성명	발령사항	현부서	직급
서찬규	기획정리과 파견근무를 명함 (85.7.1 ~ 85.12.31)	동대문구	지방지적기원

◎ 1985년 7월 2일자

령제 236 호

성명	발령사항	현부서	직급
박용환	용산구	중구환경과	지방행정주사
김용찬	근로청소년회관	용산구위생과	"
박사운	재무국	성동구 "	"
신영재	동대문구	성북구환경과	"
이종갑	성북구	동대문구 "	"
상형식	구로구	강동구 "	"
홍태일	중구	근로청소년회관	"
조찬목	독도수원지사무소	재무국관제과	"
오인환	강남구	독도수원지사무소	"
김영호	동대문구	구로구오류2동	"
김길태	성동구	종로구사회복지과	"
윤하영	"	강남구청소과	"
박창희	강동구	영등포구산업과	"
윤종식	도봉구	중구위생과	지방행정주사보
박종기	은평구보건소	용산구 "	"
이용대	새중문화회관	강남구 "	"
고재필	강남구	서울대공원관리사업소	"

성명	발령사항	원부서	직급
윤정국	영등포구	구획정리과	지방행정주사보
서정엽	동대문구	서대문병원	"
문태술	건설관리국	은평구건설관리과	"
임봉춘	구로구	" 보건소	"
윤희찬	전자계산소	도봉구	"
송경용	은평구	새종문화회관	"
민병덕	근로청소년회관	투자관리담당관	"
최태성	기획관리실	근로청소년회관	"
정영진	성북구	자동차관리사업소	"
김운수	자동차관리사업소	성북구주택과	"
이대영	서대문구	용산구위생과	지방행정서기
김석진	도봉구	동대문구환경과	"
손정석	동대문구	도봉구위생과	"
노중환	구로구	마포구	"
유환열	마포구	강서구	"
김기호	강서구	구로구환경과	"
김용근	강남구	관악구위생과	"
공정용	성동구	강남구	"
백홍규	관악구	" 환경과	"
임상래	서대문구	북부위생처리장	"
전남식	은평구	장묘사업소	"
여창배	장묘사업소	서대문구연회 2동	"
김재춘	공무원교육원(행정서기)	동대문구도시정비과	"
주인욱	내무국(지방행정서기)	공무원교육원	행정서기
김정철	동대문구	은평구응암3동	지방행정서기
지종찬	내무국	전자계산소	"
김창현	성동구	묵도수원지사무소	"
이영복	북부수도관리사업소	구획정리과	"
전홍남	성북구	종로구위생과	지방행정서기보
이창균	동대문구	중구환경과	"

12-12

제 1125 호 시

보

1985.7.1

성명	발령사항	현부서	직급
권계동	종로구	동작구환경과	지방행정서기보
장화영	영등포구	서대문구시민봉사실	'
김은봉	마포구	'수도관리과	'
이영훈	중구	은평구시민봉사실	'
김영순	보진환경연구소	강동구수도관리과	'
김성한	강동구	동대문구상봉3동	'
박명제	서대문구	강동구도시정비과	'

서울특별시장