

제 1183 호
1985.9.24

발행인 : 서울특별시청 영문원
편집인 : 공보관 이광우
전화 : 731-6111-3
인쇄 : 서울특별시 종합발간실
전화 : 735-3337

시보

차 례

◎ 고 시	
제 633 호 : 주택개발사업관리처분계획변경 (일부폐지) 인가고시	2
제 634 호 : 가락제 1 구역주택개발사업관리처분계획인가	2
제 635 호 : 도시계획시설 (도로) 변경결정 및 지적승인	3
◎ 공 고	
제 564 호 : 제 2 종전기공사업면허취소	4
제 565 호 : 제 2 종전기공사업면허실효	4
제 566 호 : 제 2 종전기공사업면허취소	4
제 567 호 : 남대문구역제 3 지구재개발사업시행인가를 위한 공람공고	5

공 람											

1. 시 공무원은 반드시 읽어야 한다.
2. 시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

서울특별시

고 시

◎서울특별시고시제 633 호

주택개량재개발사업관리처분계획
변경 (일부폐지) 인가고시

1. 서울특별시고시 제 183 호 (85. 3. 19) 로 관리처분 계획인가 고시된 주택개량 재개발사업 용암 4 구역내 일부에 대하여
2. 도시재개발법 제 65 조 제 2 항과 토지구획정리사업법 시행령 제 32 조 2 항에 의거 관리처분계획변경 (일부폐지) 인가하고 도시재개발법 제 16 조에 의거 이를 고시한다.
3. 본 인가내용에 대하여는 토지소유자등에게 개별 통보할 것이나 미수령자에게는 본 고시로 갈음하며 관계도서는 은평구청 주택과에 비치하여 이해관계인에게 보인다.

1985. 9. 24.

서울특별시장

가. 변경인가내용

- 명 칭 : 주택개량 재개발사업
- 시행자 : 서울특별시장
- 위 치 : 은평구용암동 263 번지 일대

- 면 적 : 7,334.2 평방미터
- 변경사유 및 내용 : 이해관계인 동의에 의한 관리처분 변경 (일부폐지)
- 관계도서 : 은평구청 주택과에 비치공람

◎서울특별시고시제 634 호

가락제 1 구역주택개량재개발
사업관리처분계획인가

서울특별시고시 제 162 호 (85. 3. 13) 로 재개발조합 설립인가 및 사업시행인가된 가락제 1 구역 주택개량 재개발사업에 대하여 도시재개발법 제 41 조 제 1 항 및 동법시행령 제 58 조의 규정에 의하여 관리처분계획을 인가하였기 동법 제 41 조 제 5 항 규정에 의하여 이를 고시한다.

1985. 9. 24.

서울특별시장

1. 사업의명칭 : 가락제 1 구역 주택개량 재개발사업
2. 시행구역 및 면적
 - 가. 시행구역 : 서울특별시강동구 가락동 175-1 번지일대
 - 나. 면적 : 35,456 평방미터
3. 시행자의명칭 및 사무소소재지

가. 명 칭 : 가락제 1 구역 주택개발
재개발조합

나. 소재지 : 서울특별시 강동구가락동
455-1번지

4. 분양예정대지 및 건축시설내역

가. 토 지 : 35,456 평방미터
 ○ 택지 : 35,401.375 평방미터
 ○ 도로 : 54,625 평방미터

나: 건축시설

- 동 수
 - 아파트 7 동, 838 세대 (15 층)
 - 상가 1 동 (지하 1층, 지상 3층)
 - 유치원 1 동 (지하 1층, 지상 2층)

○ 연면적 : 78,740.546 평방미터

5. 분양대상자별 주소, 성명 : 별첨 (생략)
6. 분양대상자별 분양예정의 대지 또는 건축시설의 추산액과 종전토지 및 건축물의 명세와 가격 : 별첨 (생략)
7. 분양대상자의 종전의 토지 또는 건축물에 관한 소유권 이외의 권리 명세 : 별첨 (생략)
8. 보류지 (보류시설) 명세 및 처분방법

○ 도시계획시설 (도로) 변경결정 및 지적승인 조서

구분	등급	류 별	번호	폭 (m)	연 장 (m)	시 점	종 점	비 고
기 정	중로	1	9	20	6,750	휘경지서앞 (중1-8)	미아동 (중1-47)	서울드림랜드 (월 목 1 근린공원)
변 경	"	"	"	"	4,000	"	번동98-1 (대3-39)	내 700 m 구간 폐지 및 노선
"	"	"	9-1	"	2,050	번동산 28-14 (중1-48)	미아동 (중1-47)	분리결정

○ 도시계획시설 (도로) 변경결정 및 지적승인도면 : 별첨도면표시와 같음 (도면생략)

가. 보류지명세와 추산액 : 별첨 (생략)
 나. 처분방법 : 별도 분양계획승인을
 득하여 처분하고, 사업비의 일부
 에 충당

◎ 서울특별시 고시제 635 호

도시계획시설 (도로)
 변경결정 및 지적승인

1. 서울특별시 도시계획시설 (도로) 을 도시계획법 제 12 조 1 항 및 제 13 조 2 항, 같은법 시행령 제 6 조 1 항 1 호 나목 규정에 의거 결정 및 지적승인하고 도시계획법 제 12 조 4 항의 규정에 따라 이를 고 시한다.
2. 관계도서는 관할구청 시민봉사실 및 도시정비과에 각각 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보 인다.

1985. 9. 24.

서울특별시 장

<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">공 고</div>	<p>외거 다음과 같이 제 2종 전기공사 업면허를 취소 처분하였기 동법 제 42조 규정에 의하여 이를 공고한다.</p> <p style="text-align: right;">1985. 9.24.</p> <p style="text-align: right;">서 울 특 별 시 장</p>
<p>◎서울특별시공고제 564 호</p> <p style="text-align: center;">제 2 종전기공사업면허취소</p> <p>전기공사업법 제 31 조 제 1 항 규정에</p>	
다 음	

면허번호	업 체 명	대 표 자	소 재 지	처분사항	사 유
105 호	풍전산업(주)	변 일 현	중구인현동 2 가 73-1	면허취소	전기공사업법 제 31조 제 1 항 (면허기준 미달)

<p>◎서울특별시공고제 565 호</p> <p style="text-align: center;">제 2 종전기공사업면허실효</p> <p>전기공사업법 제 30 조 제 5 호 규정 에 의거 다음과 같이 제 2 종 전기</p>	<p>공사업 면허가 실효되었기 동법 제 42조 규정에 의하여 이를 공고한다.</p> <p style="text-align: right;">1985. 9.24.</p> <p style="text-align: right;">서 울 특 별 시 장</p>
다 음	

면허번호	업 체 명	대 표 자	소 재 지	실효일자	사 유
제 255 호	(주)코오롱 엔지니어링	임 승 열	중구무교동 45	85.9.11	제 2 종 전기공사업 폐지

<p>◎서울특별시공고제 566 호</p> <p style="text-align: center;">제 2 종전기공사업면허취소</p> <p>전기공사업법 제 31 조 제 1 항 규정에 의거</p>	<p>다음과 같이 제 2종 전기공사업 면 허를 취소 처분하였기 동법 제 42 조 규정에 의하여 이를 공고한다.</p> <p style="text-align: right;">1985. 9.24.</p> <p style="text-align: right;">서 울 특 별 시 장</p>
--	---

다 음					
면허번호	업 체 명	대 표 자	소 재 지	처분사항	사 유후
제 271 호	대금전기	최 승 선	중구무교동 150	면허취소	전기공사업법 제 31 조 1 항 (면허기준 미달)

◎서울특별시공고제 567호

남대문구역제 3 지구재개발사업
시행인가를 위한 공람공고

1. 건설부고시 제 123 호 (77.6.29) 및 동고시 제 425 호 (78.12.29)로 재개발구역지정 및 사업계획 결정되고, 서울특별시고시 제 722 호 (84.12.3) 및 동고시 제 622 호 (85.9.20)로 사업계획변경 결정되었으며, 서울특별시 고시제 744 호 (84.12.7)로 도심지 재개발사업 제 3 개발자로 지정된 연세산업(주) 대표이사 김창욱으로부터 사업시행인가 신청이 있어 도시재개발법 제 33 조 제 3 항 규정에 따라 관계서류를 공고일로부터 30 일간 일련인에게 보인다.

2. 동 사업시행 구역내의 토지등의 소유자와 이해관계인은 공람기간내에 의견서를 제출할 수 있으며, 토지등의 소유자와 관리자에게는 개별 통지할 것이나 미수령자에 대

하여는 본 공고로 통지에 갈음한다.

1985. 9.24.

서울특별시장

가. 공람개요

- (1) 사업의명칭 : 남대문구역제 3 지구 재개발사업
- (2) 시행구역 : 중구남창동 60-9 외 61필지
- (3) 시행면적 : 5,938.4 ㎡
- (4) 시행자 : 연세산업(주)
대표이사 김창욱
- (5) 주된사무소소재지 : 중구남창동 281-24
- (6) 시행기간 : 인가일로부터 4년간
- (7) 건축개요
 - 대지면적 : 4,869.4 ㎡
 - 건적율 : 46.5%
 - 용적율 : 460%
 - 층 수 : 지상 20층, 지하 5층
 - 용 도 : 업무 및 판매시설
- (8) 공람기간 : '85.9.26 - '85.10.26
- (9) 공람장소 : 서울특별시도시계획국,

재개발과

(10) 관계도서 : 생략

사 경

◎ 1985년 10월 1일자

명제 356 호

성 명	발 명 사 항	현 부 서	직 급
정 경 자	서울특별시 경찰국 기동대파견 ('85.10.1 ~ '86.9.30)	강서구보건소	지방간호기사
강 복 영	"	서대문병원	지방간호기원

◎ 1985년 9월 25일자

명제 357 호

성 명	발 명 사 항	현 부 서	직 급
김 석 창	구 로 구	성 복 구	지방토목기사
이 강 수	성 복 구	구 로 구	지방토목기사
한 기 숙	공무원교육원	성복구보건소	지방간호기사보

서 울 특 별 시 장