

제 1198 호  
1985.10.15

발행인 : 서울특별시청 영문관  
편집인 : 공보관 이광우  
전화 : 731-6111-3  
인쇄 : 서울특별시 종합발간실  
전화 : 735-3327

계	보도국장	공보국장	공보관	공보관

# 시 보

## 차 례

- ◎ 고 시
  - 제 695 호 : 도시계획사업 (도로) 실시계획인가 ..... 2
  - 제 696 호 : 도시계획시설 (시장) 결정고시 ..... 4
  - 제 697 호 : 도시계획시설 (시장) 변경결정고시 ..... 4
- ◎ 공 고
  - 제 601 호 : 도시계획사업 (공원조성 및 도로개설) 시행에 따른  
공람공고 ..... 5
  - 제 602 호 : 마포로제 1구역제 16 지구재개발사업완료공고 ..... 6
- ◎ 사 령

공											
람											

1. 시 공무원은 반드시 읽어야 한다.
2. 시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

# 서울특별시

**고 시**

◎서울특별시 고시제 695 호

도시계획사업(도로) 실시계획인가

1. 건설부고시제 476 호(70.10.2)로 지적고시한 한남동 644 번지 - 뉴용산호텔간 도로개설공사에 대하여 도시계획법 제 25 조에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획인가 하였으므로 동법 제 26 조 및 동법시행령 제 27 조에 의거 이를 고시한다.
2. 관련도서는 서울특별시 용산구청 토목과 및 건설관리과에 비치하여 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보인다.

1985.10.15.

서울특별시 장

○ 인가개요

가. 사업시행자 : 서울특별시 용산구 한남동 644 번지 - 한남동 뉴용산호텔간

나. 사업의종류 및 명칭 : 한남동 644 번지 - 뉴용산호텔간도로개설공사

다. 사업의 규모 : B = 15 m  
L = 340 m

라. 사업시행자 : 서울특별시 장

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일 - '86.12.31.

바. 사용 또는 수용할 토지 및 건물 : 별첨토지 및 건물조서 참조  
사. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제 4 조 3 항의 규정에 의한 이해관계인 주소, 성명 : 별첨토지 및 건물조서 참조

첨부 : 토지 및 건물조서 각 1 부.

**토 지 조 서**

연 번	소재지번호	지목	면적 (㎡)	소유자 주소 성명		소유권이외의 권리명세
				관 계 인	주소 성명	
1	한남동 666-24	대	2	용산구보광동 686-8	구 현 자	
2	" 666-23	도	31	용산구한남동 257	석 용 출	
3	" 666-19	대	57	강남구반포동 46-2	이 운 창	
4	" 666-13	대	266	용산구한남동 665-2	진 양 근	
5	" 660-20	대	169	용산구후암동 30-18	정 명 섭	
6	" 657-205	대	8	중구신당동 368-16	박 진 규	
				대전시은행동 48-1	(주)충청은행	근저당권

연번	소재지번	지목	면적 (㎡)	소유자 주소성명		소유권이외의 권리명세
				관제인주소성명	소유자 주소성명	
7	한남동 665-32	대	77	강남구서초동산 90 우성아파트 10동 1503호	이길호	소유권이전 청구권가등기 근저당권
8	" 666-18	대	10	용산구후암동 30-18	정명섭 (주)조흥은행	
9	" 738-29	도	3000	강남구반포동 46-2	이문상 국유	

건물조서

연번	소재지번	구조	면적 (㎡)	소유자 주소성명		소유권이외의 권리명세
				관제인주소성명	소유자 주소성명	
1	한남동 738-29	합석도단 세멘벽돌	91	용산구한남동 686-1	한전공사 정비관리 사무소	근저당권
			1.2			
2	" 684-4	합석도단 기와/목조	357	용산구한남동 732-13	유창수	
			0.7			
3	" 738-29	스레트/ 부력	0.7	" 686	김용락	
			59			
4	" 685-43	기와/부력	18	" 686-20	이시락	
5	" 738-29	기와/ 목조	47	" 686-8	구덕심	
			60			
6	" 686-6	기와/ 시멘부력	2.8	" 686-6	이동수	
			5.2			
7	" 686-20	기와/ 시멘부력	4.6	" 686-20	김상일	
			0.5			
8	" 684-91	시멘벽돌 /스라브	0.5	" 684-91	오이택	
9	" 738-29	기와/ 세멘부력	60	강남구논현동 205-4,5	영동단위 농협 정대용	
				용산구한남동 686-8		

연번	소재지번호	구 조	면적 (㎡)	소유자주소성명		소유권이의의 권리명세
				관	제인주소성명	
10	한남동 686-8	기와 / 세멘벽돌	56	용산구한남동 686-8	이정용	
11	" 686-13	스래트 / 세멘부력	11	" 666-13	진양근	
12	" 686-17	"	16	" "	"	
13	" 686-8	기와 / 세멘벽돌	58	" 686-8	구현자	

◎ 서울특별시고시제 696 호

도시계획시설 (시장) 결정고시

1. 우리시 도시계획시설 (시장) 을 도시계획법 제 12 조제 1 항 및 같은법 시행령 제 6 조제 1 항에 의거 결정하였기 도시계획법 제 12 조제 4 항의 규

○ 결정조서

정에 의하여 이를 고시한다.  
2. 관계도서는 서울특별시 도시계획국 시설계획과와 동작구청 도시정비과 및 시민봉사실에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.

1985.10.15  
서울특별시장

구분	시설명	위치	규모 (㎡)	비고
신설	시장	동작구대방동 71-1 일대	19,724.6	

○ 결정도면 : 별첨도면표시와 같음 (도면생략)

◎ 서울특별시고시제 697 호

도시계획시설 (시장) 변경결정고시

1. 우리시 도시계획시설 (시장) 을 도시계획법 제 12 조제 1 항 및 같은법 시행령 제 7 조의 2 제 3 호와 제 6 조제 1 항에 의거 변경결정 하였기 도시

계획법 제 12 조제 4 항의 규정에 따라 이를 고시한다.  
2. 관계도서는 서울특별시 도시계획국 시설계획과와 강남구청 도시정비과 및 시민봉사실에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.

1985.10.15  
서울특별시장

○ 변경결정 조서						
구분	시설명	위 치	내 용			비 고
			분 류	당 조(㎡)	변경(㎡)	
변경	시 장	강남구논현동 105-7	대지면적 시장연면적	3,757 13,169.9 (지하1-지상8)	3,757 3,273.55 (지하1)	연면적 39,739.16 ㎡ (지하4, 지상19)
○ 결정도면 : 별첨도면표시와 같음 (도면생략)						
<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;">공 고</div>			<p>원조성 6,459.2 ㎡와 도로개설 554.2 ㎡에 대한 도시계획사업을 시행하고자 도시계획사업(공원조성 및 도로개설)시행에 따른 서류의 공람 및 의견을 청취하고자 도시계획법 제 25 조의 2 및 동법 시행령 제 27 조의 2 에 의거 14 일간 일반인에게 보인다.</p> <p>2. 관계도서는 종로구청 도시정비국 공원녹지과에 비치하고 있으니 본 사업시행에 따른 의견을 공람공고 기간내에 제출하여 주시기 바란다.</p> <p style="text-align: right;">1985.10.15. 서울특별시 장</p>			
<p>◎ 서울특별시공고제 601 호</p> <p>도시계획사업(공원조성 및 도로개설)시행에 따른 공람공고</p> <p>1. 건설부고시제 205 호(78.8.1)로 결정되고 서울특별시고시제 503 호(78.9.23)로 지적승인된 창덕공원과 내무부고시제 23 호(52.3.25)와 건설부고시제 177 호(62.12.8)로 도로결정 및 지적승인된(폭원: 30 m) 종로구 권농동 19-1 번지일대 창덕공</p>						
사업의명칭	위 치	사업내용	시행자	공람기간	공람장소	
창덕공원조성 및 도로개설 공사	종로구권농동 19-1 번지일대	공원조성 6,459.2 ㎡ 도로개설 554.2 ㎡	종 로 구청장	85.10.17. 5 85.10.31.	종로구청 도시정비국 공원녹지과 (733-8072)	

◎ 서울특별시공고제 602 호

마포로제 1 구역제 16 지구재개발사업  
완 료 공 고

서울특별시 고시제 219 호 (83.4.15) 로 재개발사업 시행인가된 마포로제 1 구역제 16 지구 재개발사업이 완료 되었기 도시재개발법 제 48 조제 3 항 규정에 의거 다음과 같이 공고한다.

1985.10.15.

서울특별시 장

- 1. 사업명 : 마포로제 1 구역제 16 지구 재개발사업
- 2. 시행구역 : 마포구 도화동 16-7

번지 일대

- 3. 시행면적 : 2,086.5 ㎡
- 4. 시행자주소 및 설명
  - 사무소소재지 : 중구 서소문동 120-23
  - 성 명 : (주)동아건설산업 대표 임원수
- 5. 완료내역
  - 가. 대 지 : 1,845.5 ㎡
  - 나. 공공용지 : 241.0 ㎡
  - 다. 건축시설
    - 건축면적 : 817.98 ㎡ (건폐율 : 44.83 %)
    - 연 면 적 : 10,728.69 ㎡ (용적율 : 414.29 %)
    - 층 수 : 지상 10 층, 지하 3 층
    - 용 도 : 업무시설

사 령

◎ 1985 년 10 월 15 일자

령제 388 호

성 명	발 명 사 랑	원 부 서	직 급
박희수	울림떡문화담당관 파견근무를 명함. ( '85.10.15 - '86.4.14 )	감사담당관	지방행정주사 ( 5 급시험합격 )
강호영	"	서대문구환경과	지방행정주사
이진호	"	성북구도시정비과	지방행정주사보
신흥주	"	서대문구수도관리과	"

성 명	발 령 사 랑	현 부 서	직 급
박도용	해외훈련파견 명령 (중견관리자 . 단체 훈련과정)	목동지구개발사업소	지방서기관
김연수	가. 파견기관: 영국 Crown Agents 나. 파견기간: 85.10.18-11.20(34일간) 다. 훈련비용: 국비 (총무처 지급)	내무국 시민과	지방행정사무관
서울특별시장			