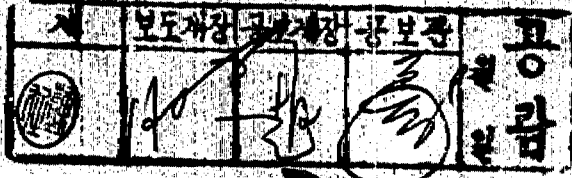


제 1211 호
1985. 10. 31

발행인 : 서울특별시 영보관
편집인 : 서울특별시 영보관
전화 : 731-6111-3
인쇄 : 서울특별시 종합발간실
전화 : 735-3337



시 보

차 례

- ◎ 고 시
 - 제 737 호 : 민영주택건설사업계획승인 2
 - 제 738 호 : 도시계획시설 (하천) 지적승인 2
 - 제 739 호 : 도시계획시설 (도로) 변경결정 및 지적승인 3
 - 제 740 호 : 주택개량제개발육수제 4 구역관리처분계획인가 4
 - 제 741 호 : 도시계획사업 (도로) 실시계획인가정정고시 6
 - 제 742 호 : 사료성분등록변경사항공고 7
- ◎ 공 고
 - 제 652 호 : 도시계획안공고 7
 - 제 653 호 : 도시계획공람공고 8
- ◎ 사 령

제 목											

1. 시 공무원은 반드시 읽어야 한다.
2. 시보는 공문서로서의 효력을 갖는다.

서울특별시

고 시

◎서울특별시고시제 737 호

민영주택건설 사업계획승인

주택건설촉진법 제 33 조의 규정에 의거 민영주택건설 사업계획을 승인하고 동법 시행령 제 32 조의 5 의 규정에 의하여 다음과 같이 고시한다.

1985.10.31.

서울특별시장

- 1. 사업명 : 민영주택 건설사업
- 2. 사업주체 : 강남구 삼성동 87 번지 한국전력사원주택조합 조합장 이한영
- 3. 사업시행지의 위치 및 면적규모
가. 위치 : 도봉구 쌍문동 388 의 1

○ 시설조서

구분	시설명	위 치	폭원(M)	연장(M)	비 고
신설	하 천	강동구 풍납동 361 의 10- 오금동 374 의 1	40-120	2,010	

* 별첨 도면표시와 같음(도면생략)

회 5 필지

- 나. 면적 : 40,223.6 ㎡
- 다. 규모 : 아파트 12층 2동, 13층 5동, 14층 1동, 824세대 (상가 3층 1동 및 부대 관리시설)
- 라. 사업시행기간 : 1985.10-1986.12.31.

◎서울특별시고시제 738 호

도시계획시설(하천)지적승인

- 1. 서울특별시 도시계획시설(하천)을 도시계획법 제 13조 2항, 동법 시행령 제 6조 1항 1호 나목 규정에 의거 지적승인하고 이를 고시한다.
- 2. 관계도서는 서울특별시 도시계획국 시설계획과 및 관할구청 도시정비과와 시민봉사실에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.

1985.10.31.

서울특별시장

◎서울특별시고시제 739 호

도시계획시설(도로)변경결정및지적승인

1. 우리시 관내 도시계획시설(도로)에 대하여 도시계획법 제 12 조 및 제 13 조와 같은법 시행령 제 6 조의 규정에 따라 다음과 같이 변경결정

2. 지적승인 하였고 같은법 제 12 조 제 4 항 및 제 3 조 4 항에 따라 이를 고시한다.

2. 관계도면은 서울특별시 시설계획과와 관할구청 시민봉사실 및 도시정비과에 각각 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보인다.

1985.10.31.
서울특별시 장

○ 도로 변경결정 및 지적승인 조서

구분	등급	류별	번호	목원(M)	연장(M)	기 점	종 점	비 고
기정	소로	3		6	2,210	도봉동 1-1	도봉동 1-85	
변경	"	"		"	"	"	"	폐 지
기정	"	"		"	390	도봉동 86	도봉동 62-7	
변경	"	"		"	440	도봉동 85	"	노선연장
기정	"	1		10	109	도봉동 36-1	도봉동 41	
변경	"	"		"	"	"	"	폐 지
기정	"	"		"	126	도봉동 20	도봉동 37	
변경	"	"		"	"	"	"	폐 지
신설	"	"		"	250	도봉동 41	도봉동 20	
기정	"	"		"	98	도봉동 22-3	도봉동 23	
변경	"	"		"	"	"	"	폐 지
기정	"	3		"	90	도봉동 77-1	도봉동 74-5	
변경	"	"		"	"	"	"	폐 지
신설	"	2		8	375	도봉동 63-5	도봉동 76-1	
기정	"	1		10	70	도봉동 78-10	도봉동 80-7	
변경	"	"		"	"	"	"	폐 지
기정	"	"		"	334	도봉동 82-4	도봉동 61	

구분	등급	류별	번호	폭원(M)	연장(M)	기 점	종 점	비 고
변경	소로	1		10	334	도봉동 82-4	도봉동 61	폐 지
신설	"	"		"	447	도봉동 74-11	"	
기정	"	2		8	110	도봉동 1-1	도봉동 1-6	
변경	"	"		"	"	"	"	폐 지
기정	"	"		"	118	도봉동 5-1	도봉동 8	
변경	"	"		"	"	"	"	폐 지
신설	"	"		"	253	도봉동 5-1	도봉동 1-6	
신설	"	"		"	280	도봉동 36-1	도봉동 22-3	
기정	대로	3	60	25	9,250	월능교	도봉동시계	1,700m구간
변경	"	"	"	"	"	"	"	위치변경

○ 도로 변경결정 및 지적승인 도면 : 별첨 도면표시와 같음 (도면생략)

◎서울특별시 고시제 740 호

“주택개량재개발 옥수 제4구역
관리처분 계획인가”

서울특별시 고시 제 323 호 (84.6.2) 로 주택개량 재개발사업이 시행인가된 주택개량 재개발 옥수 제 4 구역에 대하여 도시 재개발법 제 41 조에 의하여 관리처분 계획인가 하였기 다음과 같이 고시한다.

1985.10.31.

서울특별시 장

1. 재개발사업의 명칭 : 주택개량 재개발 옥수 제 4 구역 재개발사업
2. 사업구역의 위치 : 성동구 옥수동 산 5-24 주변일대
3. 시행면적 : 74,566 ㎡
4. 주된 사무소의 소재지 : 서울 성동구 옥수동 산 5-96
5. 관리처분 계획인가 년월일 : 1985.
6. 시행자의 명칭 및 주소 :
가. 조합명 : 옥수 4 구역 주택재개발조합
나. 조합장 : 박 진 효
다. 주소 : 서울 성동구 옥수동 산 5-96
7. 시행전후 토지 및 건축물 현황과 분양대지 및 건축시설의 내역 :

가. 시행전(후) 토지(대지) 및 건축물(건축시설) 현황						단위 (㎡)	
구 분		시 행 전					
		사 유 자	사 유 지	국 유 지	계		
토 지	계	42,458.3	15,564	16,543.7	74,566		
	대 지	4,342.5		211.5	4,554		
	임 야	38,087.8	14,914	16,173.2	69,175		
	전	28			28		
	공 원 존 치 도 로 구 거		72	159	231		
			578		578		
건축물	계	252 동					
	유 허 가	12 동					
	무 허 가	240 동					
단위 (㎡)							
구 분		시 행 후					
		사 유 자	사 유 지	계			
토 지	계	50,914.5	23,651.5	74,566			
	대 지	50,255.5	577.5	50,833			
	임 야						
	전						
	공 원 존 치 도 로 구 거	659	22,026	22,026			
			1,048	1,048			
건축물	아파트 15층 8개동 900세대						
	상가 5층 1개동						
	유치원 2층 1개동						
	동청사 2층 1개동						

나. 분양 예정대지 및 건축 시설의 내역						
평형	세대수	세대당면적		총계면적		
		건축	토지	건축	토지	
아파트	24	150	81.047	34.640	12,157.05	5,196.00
	28	210	93.170	39.813	19,565.70	8,360.73
	31	180	103.216	44.106	18,578.88	7,939.08
	50	180	166.783	71.269	30,020.94	12,828.42
	52	180	173.257	74.022	31,186.46	13,325.82
	계	900			111,509.03	47,650.05
상가			1동		5,436.44	2,323.24
유치원			1동		660.42	282.21
동철사			1동 (기부채납)		496.20	577.50
계					118,102.09	50,833.00

<p>◎서울특별시고시제 741 호</p> <p>도시계획사업(도로) 실시계획인가 정정고시</p> <p>1. 서울특별시 고시제 275 호(85.4.29) 로 "대림1동 926-930 번지간 도로</p>	<p>포장 공사"를 위한 도시 계획 사업(도로) 실시 계획 인가 고시된 내용중 다음과 같이 토지 조서 및 건물 조서 일부 사항이 착오 기재 되었기 이를 정정 고시한다.</p> <p style="text-align: right;">1985.10.31.</p> <p style="text-align: right;">서울특별시장</p>
--	--

정정 사항

(토지조서)

구분	소재지	지목	지적	편입면적	소유자	
					성명	주소
정정전	대림동 929-7	임야	158 ㎡		나상민	대림동 954
정정후	대림동 929-9	임야	158 ㎡	158 ㎡	나상빈	대림동 929-9

(물건조서)

구 분	소재지번호	구 조	용도	공부상 면 적	저 축 면적	소 유 자	
						성 명	주 소
정정전	대림동 929-9	세멘부력조 세멘와습	주택	49.15㎡		나상민	대림동 929-9
정정후	대림동 929-9	세멘부력조 와 습	주택	49.65㎡	55㎡	나상민	대림동 929-9

◎서울특별시고시제 742 호

사료성분등록변경사항공고

사료성분등록 변경사항을 사료관리법

제 22 조 제 3 호에 의하여 다음과 같
이 고시한다.

1985.10.31.

서울특별시장

등록 번호	공장명	소재지	대표자	사료의 종 류	사료의명칭또는용도		성 분 량		비고
					변경전	변경후	변경전	변경후	
4-12	홍성사료 공업(주)	성수2가 323번지	정태원	낙농용 배합사료	큰송아지 (4-10개월)	큰송아지 (7-10개월)	변경없음		
4-125	건국배합 사료공업(주)	자양동 227-315	김삼봉	"	변경없음		갈습10% %이상 인10%	삭제	

공 고

◎서울특별시공고제 652 호

도시계획안공고

1. 도시계획법 제 16 조의 2 및 같은
법시행령 제 14 조의 2 규정에 의거
서울특별시 도시계획안을 다음과 같
이 공고하고 아래 장소에서 14일

간 일반인에게 보인다.

2. 본 도시계획안에 대하여 의견이
있을때는 공람기간내에 의견서를
동대문구청 도시정비과에 제출하여
주시기 바란다.

가. 공람기간: '85.10.31~11.13.
(14일간)

나. 공람장소: 동대문구청 도시정비과

1985.10.31.

서울특별시장

도 시 계 획 안

○ 도시계획시설 (학교), 신설

구 분	도시계획안	위 치	면적 (㎡)	비 고
신 설	학 교	답십리 471 일대	15,179	용지결정
"	"	면목동 193-4,5	14,539.6	"

도 면 생 략

◎서울특별시공고제 653 호

도시 계획 공 략 공 고

1. 강남구 도시계획시설 (도로) 을 결정 (신설) 코져 다음과 같이 도시계획법 제 16 조의 2 및 동법시행령 제 14 조의 2. 규정에 의거 다음과 같이 공고하고 의견을 청취코져 아래 장소에서 14 일간 일반인과 이해 관계인에게 보인다.

2. 본 도시계획안에 대하여 의견이 있을 때에는 공람기간내에 의견서를 공람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 공람장소 : 강남구청 도시정비과, 새마을과

나. 공람기간 : 1985.11.1.-1985.11.14.

1985.10.31.
서울특별시장

○ 도시 계획 입 안

1. 도시계획시설 (도로) 결정 (신설)

마을명	구 분	폭원 (M)	연장 (M)	기 점	종 점	비고
방죽1	도시계획시설(도로)	10	77	대류2류 27 호	강남구울현동 295	신설
방죽2	"	10	76	"	강남구울현동 229 의 2	"
쟁골	"	8	125	"	강남구자곡동 218 의 1	"
못골	"	8	550	"	강남구자곡동 420	"

사 령

1985년 10월 23일

령 제 405 호

성 명	발 령 부 서	현 부 서	직 급
이영재	복직을 명함.	내 무 국	지방서기관

서울특별시장