

발행인 : 서울특별시

편집인 : 공보관

731-6111 ~ 3

# 서울시보

제 1922 호 1995. 9. 15.

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

선 람	기 관 의 장

- 조 려
  - 제3216호 서울특별시교육·학예에관한교육원설치조례폐지조례 ..... 3
  - 제3217호 서울특별시학생교육원설치조례 ..... 3
  - 제3218호 서울특별시여학생생활교육원설치조례 ..... 4
  - 제3219호 서울특별시과학교육원설치조례 ..... 5
  - 제3220호 서울특별시교육기자재수리정비소설치조례중개정조례 ..... 6
- 공 고
  - 제 1995-251 호 시의회부의안진공고 ..... 7
- 구 고 시
  - 제 1995-29 호 도시계획시설(도시철도)지적승인및고시(송파) ..... 8
  - 제 1995-300 호 민영주택건설사업계획승인(서초) ..... 9
  - 제 1995-61 호 도시계획사업(학교)실시계획변경인가(구로) ..... 9
  - 제 1995-22 호 주택건설사업계획승인(금천) ..... 10
  - 제 1995-35 호 도시계획사업(학교)실시계획변경인가(관악) ..... 10
  - 제 1995-36 호 도시계획시설(신림근린공원)조성계획변경결정및지적승인(관악) ..... 11

(이면계속)

공 람											
	*										

제 1995- 36 호	민영주택건설사업계획변경고시(도봉)	19
제 1995- 35 호	민영주택건설사업계획승인(강서)	20
제 1995- 34 호	도시계획사업(도로)실시계획인가(중구)	20
제 1995- 60 호	하왕제1-3주택개발재개발구역내수용할토지·건축물및 소유권이외의권리명세서고시(성동)	22
제 1995- 59 호	금호제6주택개발재개발구역내수용할토지·건축물및 소유권이외의권리명세서고시(성동)	27
제 1995- 36 호	도시계획사업(공항·방화경계도로)실시계획변경인가(강서)	37
제 1995- 51 호	도시계획사업(남국제전자센터)실시계획인가에따른고시(서초)	38
제 1995- 79 호	도시계획시설(도로)실효고시(성북)	38
제 1995- 30 호	도시계획사업(주차장)실시계획인가(광진)	39
제 1995- 48 호	도시계획사업(남가좌동231-1-190-140간도로) 실시계획변경인가(서대문)	39

● 구 공 고

제 1995-161 호	전문건설업양도인가(마포)	40
제 1995-158 호	전문건설업양도인가(송파)	40
제 1995-120 호	도시계획사업(도로개설)완료공고(강동)	41
제 1995-166 호	연차별집행계획수립공고(동대문)	41
제 1995-298 호	주택건설사업자행정처분(자진반납)공고(서초)	44
제 1995-191 호	도시계획안공람공고(관악)	44
제 1995-162 호	도시계획사업(구로역~남부순환로간도로)실시계획공람공고(구로)	46
제 1995-177 호	제2종전기공사업면허업체면허취소정정공고(중랑)	48
제 1995-229 호	도시계획안공람공고(성북)	40

● 국방부고시

제 1995-37 호	실시계획승인고시	49
-------------	----------	----

● 공직자윤리위원회공고

제 1995- 9 호	재산등록·변동신고사항공개	49
-------------	---------------	----

● 인 사 발 령

		52
--	--	----

● 기 타

출석통지서		54
-------	--	----

**조 례**

서울특별시교육위원회 및 서울특별시의회의 의결을 거친 서울특별시교육·학예에 관한 교육원설치조례폐지조례를 이에 공포한다.

1995. 9. 15

서울특별시교육감 이준해 ㉔

**●서울특별시조례제3216호**

서울특별시교육·학예에 관한 교육원설치조례폐지조례

서울특별시교육·학예에 관한 교육원설치조례는 이를 폐지한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

— 〈폐지이유 및 주요골자〉 —

1. 폐지이유

당초 각각 독립조례로 설치·운영해 오던 서울교육원, 서울학생교육원, 서울여학생교육원 및 서울과학교육원을 1991. 3. 25. 현행 조례로 통합하였으나, 서울교육원은 이미 92. 7. 15. 서울특별시교육원연수원설치조례로 분리되었으며, 서울학생교육원 등 다른 기관 또한 기관의 성격·규모·특성에 비추어 각각 독립조례로 분리하여 각 기관의 특수성과 독자성을 유지·발전시킬 수 있도록 하고자 현행 조례를 폐지하는 것임.

2. 주요골자

서울특별시교육·학예에 관한 교육원설치조례는 이를 폐지함.

서울특별시교육위원회 및 서울특별시의회

의 의결을 거친 서울특별시학생교육원설치조례를 이에 공포한다.

1995. 9. 15

서울특별시교육감 이준해 ㉔

**●서울특별시조례제3217호**

서울특별시학생교육원설치조례

제1조(목적) 이 조례는 서울특별시 고등학교 학생들로 하여금 올바른 가치관과 국가관을 확립하고, 미래 사회의 주인공으로서의 진취적 기상을 기르며, 국가와 민족이 바라는 자질과 품성을 지닌 미래 지향의 청소년상을 정립할 수 있도록 서울특별시 교육감 소속하에 서울특별시학생교육원(이하 "학생교육원"이라 한다)을 설치함을 목적으로 한다.

제2조(위치) 학생교육원은 경기도 가평군 가평읍 상색리 산 106번지에 둔다.

제3조(원장) ①학생교육원에 원장을 두되, 원장은 장학관 또는 교육연구관으로 보한다. ②원장은 교육감의 명을 받아 원무를 통할하며, 소속 공무원을 지휘·감독한다.

제4조(야외교육장) ①학생교육원의 목적을 수행하기 위하여 학생교육원에 야외교육장을 둔다. ②야외교육장의 명칭과 위치는 다음과 같다.

명 칭	위 치
대성의 집	경기도 가평군 의서면 대성리 543번지
	경기도 남양주시 화도읍 구암리 256번지의 6호
천마의 집	경기도 남양주시 호평동 산 1번지의 1호

제5조(경비부담) 서울특별시학생교육원을 이용하는 자에 대하여 교육감이 정하는 바에 따라 교육에 관한 경비를 징수할 수

이다.

제 6 조(시행규칙) 학생교육원의 직제와 이 조례 시행에 관하여 필요한 사항은 교육규칙으로 정한다.

부 칙

- ①(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.
- ②(경과조치) 1. 이 조례 시행일에 서울학생교육원장은 서울특별시학생교육원장으로 임용된 것으로 보며, 기타의 서울학생교육원 소속 공무원은 이 조례에 의한 서울특별시학생교육원 소속 공무원으로 본다.
- 2. 이 조례 시행 이전에 서울학생교육원에서 실시된 연수 등에 대하여는 이 조례에 의해 실시된 것으로 본다.

— (제정이유 및 주요골자) —

1. 제정이유

현재 "서울특별시교육·학예에관한교육원설치조례"에 의해 서울여학생생활교육원, 서울과학교육원 등과 함께 설치·운영되고 있는 서울학생교육원은 기관의 성격, 규모, 지도·감독부서 등에 있어 타 교육원과는 다른 독자성을 갖고 있어서, 서울학생교육원을 분리하여 기관의 성격과 방향에 맞게 독립된 조례로 설치하기 위하여 서울특별시학생교육원설치조례를 제정하는 것임.

2. 주요골자

○ 기관명을 현재 「서울학생교육원」에서 「서울특별시학생교육원」으로 하고, 조례 또한 「서울특별시학생교육원설치조례」로 하여 서울특별시교육·학예에관한교육원설치조례에서 분리함.

○ 서울특별시학생교육원의 설치목적은 학생들로 하여금 올바른 가치관과 국가관을 확립하고, 미래 사회의 주인공으로서 진취적 기상을 기르며, 국가와 민

족이 바라는 자질과 품성을 지닌 미래지향의 청소년상을 정립할 수 있도록 교육감 소속하에 서울특별시학생교육원을 설치하는 것으로 보다 분명하게 규정함(제 1 조).

○ 서울특별시학생교육원을 이용하는 자에 대하여 교육감이 정하는 바에 따라 교육에 관한 경비를 징수할 수 있도록 함(제 5 조).

서울특별시교육위원회 및 서울특별시의회의 의결을 거친 서울특별시여학생생활교육원설치조례를 이에 공포한다.

1995. 9. 15

서울특별시교육감 이준래 ㉔

●서울특별시조례제3218호

서울특별시여학생생활교육원설치조례 제 1 조(목적) 이 조례는 서울특별시 여학생들로 하여금 건전한 심신과 올바른 가치관을 가지고 행복한 가정과 원만한 사회 생활을 영위할 수 있는 미래지향의 지례로운 여성상을 정립할 수 있도록 서울특별시교육감 소속하에 서울특별시여학생생활교육원(이하 "여학생생활교육원"이라 한다)을 설치함을 목적으로 한다.

제 2 조(위치) 여학생생활교육원은 서울특별시 송파구 장지동 45번지에 둔다.

제 3 조(원장) ①여학생생활교육원에 원장을 두되, 원장은 장학관 또는 교육연구관으로 보한다.

②원장은 교육감의 명을 받아 원무를 통할하며, 소속 공무원을 지휘·감독한다.

제 4 조(경비부담) 여학생생활교육원을 이용하는 자에 대하여는 교육감이 정하는 바에 따라 숙박비, 교재비 등 실비를 징수할 수 있다.

제 5 조(시행규칙) 여학생생활교육원의 직제와 이 조례 시행에 관하여 필요한 사항은 교육규칙으로 정한다.

부 칙

①(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

②(경과조치) 1. 이 조례 시행일에 서울여학생생활교육원장은 서울특별시여학생생활교육원장으로 임용된 것으로 보며, 기타의 서울여학생생활교육원 소속 공무원은 이 조례에 의한 서울특별시여학생생활교육원 소속 공무원으로 본다.

2. 이 조례 시행 이전에 서울여학생생활교육원에서 실시된 연수 등에 대하여는 이 조례에 의해 실시된 것으로 본다.

〈제정이유 및 주요골자〉

1. 제정이유

현재 「서울특별시교육·학예에관한교육원설치조례」에 의해 서울학생교육원, 서울과학교육원 등과 함께 설치·운영되고 있는 서울여학생생활교육원은 기관의 성격, 규모, 지도·감독부서 등에 있어 타 교육원과 다른 독자성을 갖고 있어서, 서울여학생생활교육원을 분리하여 기관의 성격과 방향에 맞게 독립된 조례로 설치하기 위하여 서울특별시여학생생활교육원설치조례를 제정하는 것임.

2. 주요골자

○ 기관명을 현재 「서울여학생생활교육원」에서 「서울특별시여학생생활교육원」으로 하고, 조례 또한 「서울특별시여학생생활교육원설치조례」로 하여 서울특별시 교육·학예에관한교육원설치조례에서 분리함.

○ 서울특별시여학생생활교육원의 설치목적은 서울특별시 여학생들로 하여금 건전한 심신과 올바른 가치관을 가지고

행복한 가정과 원만한 사회생활을 영위할 수 있는 미래지향의 지혜로운 여성상을 정립할 수 있도록 교육감 소속하에 서울특별시 여학생생활교육원을 설치하는 것으로 보다 분명하게 규정함(제 1 조).

서울특별시교육위원회 및 서울특별시의회 의결을 거친 서울특별시과학교육원설치조례를 이에 공포한다.

1995. 9. 15

서울특별시교육감 이준배 ㉔

●서울특별시조례 제3219호

서울특별시과학교육원설치조례

제 1 조(목적) 이 조례는 과학·기술·정보시대를 이끌어 갈 능력있는 사람을 기르 고자 서울특별시 관내의 고등학교 이하 각급학교의 과학·기술교육에 대한 연구, 정보·자료의 개발·보급, 학생과 교원의 교육 및 연수를 위하여 서울특별시교육감 소속하에 서울특별시과학교육원(이하 "과학교육원"이라 한다)을 설치함을 목적으로 한다.

제 2 조(위치) 과학교육원은 서울특별시 중구 회현동 1가 100번지의 177호에 둔다.

제 3 조(원장) ①과학교육원에 원장을 두되, 원장은 장학관 또는 교육연구관으로 보한다. ②원장은 교육감의 명을 받아 원무를 통할하며, 소속 공무원을 지휘·감독한다.

제 4 조(경비부담) 과학교육원을 이용하는 자에 대하여는 교육감이 정하는 바에 따라 교재비, 식비 등 실비를 징수할 수 있다.

제 5 조(시행규칙) 과학교육원의 직제와 이 조례 시행에 관하여 필요한 사항은 교육규칙으로 정한다.

부 칙

①(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

- ②(경과조치) 1. 이 조례 시행일에 서울과학교육원장은 서울특별시과학교육원장으로 임용된 것으로 보며, 기타의 서울과학교육원 소속 공무원은 이 조례에 의한 서울특별시과학교육원 소속 공무원으로 본다.
- 2. 이 조례 시행 이전에 서울과학교육원에서 실시된 연수 등에 대하여는 이 조례에 의해 실시된 것으로 본다.

〈제정이유 및 주요골자〉

1. 제정이유

현재 “서울특별시교육·학예에관한교육원설치조례”에 의해 서울학생교육원, 서울여학생생활교육원 등과 함께 설치·운영되고 있는 서울과학교육원은 기관의 성격, 규모, 지도·감독부서 등에 있어 타 교육원과는 다른 독자성을 갖고 있어 동 조례에서 서울과학교육원을 분리하여 기관의 성격과 방향에 맞게 독립된 조례로 설치하기 위하여 서울특별시과학교육원설치조례를 제정하는 것임.

2. 주요골자

○ 기관명을 현재 『서울과학교육원』에서 『서울특별시과학교육원』으로 하고, 조례 또한 『서울특별시과학교육원설치조례』로 하여 서울특별시교육·학예에관한교육원설치조례에서 분리함.

○ 서울특별시과학교육원의 설치목적을 “과학·기술·정보시대를 이끌어갈 능력있는 사람을 기르기 위한 서울특별시 관내의 고등학교 이하 각급학교의 과학·기술교육에 대한 연구, 정보·자료의 개발·보급, 학생과 교원의 교육 및 연수”를 실시하는 것으로 보다 분명하게 규정함. (제 1 조)

서울특별시교육위원회 및 서울특별시의회의 의결을 거친 서울특별시교육기자재수리정

비소설치조례중개정조례를 이에 공포한다.

1995. 9. 15

서울특별시교육감 이준배 ㉔

●서울특별시조례제3220호

서울특별시교육기자재수리정비소설치조례중개정조례

서울특별시교육기자재수리정비소설치조례 중 다음과 같이 개정한다.

제 1 조 중 “이 조례는” 다음에 “서울특별시 관내의 공·사립의 고등학교 이하”를 삽입한다.

제 3 조 제 1 항 중 “지방기계기과로”를 “지방기계사무관 또는 지방전기사무관으로”로 한다.

제 4 조를 삭제한다.

제 5 조의 제목과 본문 중 “운영예산”을 “비용부담”으로, “수리정비소 운영에 소요되는 예산은”을 “수리정비소의 기자재 수리·교정 등에 소요되는 비용은”으로 한다.

제 6 조 중 “공무원의 정년 및”을 “수리정비소의 직제와”로, “시행에”를 “시행에 관하여”로 한다.

부 칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

〈개정이유 및 주요골자〉

1. 개정이유

교육기자재수리정비소에 두는 부소장의 보임 직렬을 현재 기계직으로 하고 있으나, 전기직렬을 추가하여 복수직렬로 하고, 직제에 관한 사항은 규칙으로 정할 수 있도록 위임하며, 기타 일부 불합리하거나 미비된 사항을 정비하는 것임.

2. 주요골자

○ 교육기자재수리정비소의 이용 대상 학교의 범위를 “서울특별시 관내의 공·사립의 고등학교 이하 각급학교”로 하여

보다 분명하게 규정함(제 1 조).  
 ○ 부소장의 보임 직렬 및 직급명을 현행 “지방기계직급”에서 “지방기계사무관 또는 지방전기사무관”으로 함(제 3 조).  
 ○ 현 조례에 규정된 하부조직에 관한 사항을 삭제하고, 교육규칙으로 정할 수 있도록 위임함(제 4 조, 제 6 조).  
 ○ 교육기자재수리정비소의 운영과 관련하여 교육비특별회계에서 부담하는 비용의 범위를 보다 분명히 규정하여 제 5 조의 규정 취지를 명확히 함(제 5 조).  
 ○ 기타 일부 불합리한 사항을 정비함.

공 고

●서울특별시공고제1995-251호

시의회부의안전공고  
 지방자치법 제40조의 규정에 의하여 시의회에 부의할 안전을 다음과 같이 공고합니다.

1995. 9. 15  
 서울특별시장

구 분	부 의 안 건 명	주 관 부 서
의견청취 (22건)	1. 도시계획시설(공원) 변경 결정(강남구 도곡동 150 일대) 2. 도시계획(학교) 결정(성북구 정릉동 산 1-2 일대) 3. 도시계획시설(공원) 변경 결정(노원구 월계동 794, 산 3-1) 4. 도시계획 용도지역 변경 결정(고덕동 215-1, 213, 213-1) 5. 도시계획 용도지역 변경 결정(마포구 합정동 414, 416 일대) 6. 도시계획 용도지역 변경 결정(마포구 성산동 590, 592 일대) 7. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정(양재동 12 일대 및 서초동 1366 일대) 8. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정(방배동 444-4 일대) 9. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정(방배동 3000 일대) 10. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정(논현동 129 일대) 11. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정(청담동 47 일대) 12. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정(대치동 937 일대) 13. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정(개포동 158 일대) 14. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정(삼성동 74 일대)	도시계획과 시설계획과 도시계획과 “ “ “ “ “ “ “ “ “ “ “ “ “

구 분	부 의 안 전 명	주 관 부 서
	15. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정 (개도동 614 일대)	"
	16. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정 (일원동 626 일대)	"
	17. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정 (강서구 등촌동 656, 658 일대)	"
	18. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정 (화곡동 1064, 1065, 1074, 1076, 화곡동 1051, 1052, 1063, 1074, 1076 일대)	"
	19. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정 (화곡동 342, 343, 897 일대)	"
	20. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정 (강서구 등촌동 505, 648, 640 일대, 염창동 274 일대)	"
	21. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정 (강서구 화곡동 776, 781 일대)	"
	22. 도시계획 용도지역 변경 결정 및 용도지구(도시설계) 지정 (강서구 내발산동 719, 723, 화곡동 1006, 1013 일대)	"

**구 고 시**

● 송파구 고시 제 1995-29 호

도시계획시설(도시철도) 지적승인 및 고시

1. 서울특별시 고시 제 1995-85 호(95. 3. 28) 로 변경 결정된 도시계획시설(도시철도)에 대하여 도시계획법 제 13 조 제 2 항, 같은 법 시행령 제 6 조 제 1 항 제 5 호 및 서울

특별시 행정권한 위임규칙 제 3 조 규정에 의거 지적승인하고, 같은 법 제 13 조 제 4 항 및 같은 법 시행령 제 9 조 제 4 항의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 송파구청 도시정비과(410-3385~7), 시민봉사실 및 관할 동사무소에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

1995. 9. 15

송파구청장

가. 도시계획시설(도시철도) 지적승인 조서

구 분	노 선 명	시설의 세분	위 치	규 모(m <sup>2</sup> )	비 고
기 정	지하철 5호선	도시철도 (삼학사정거장)	송파구 오금동 44-2 일대	6,186	규모변경 및 일부 출입구 위치 변경
변 경	"	"	"	6,325	(증 139m <sup>2</sup> )



나. 관계도면: 비치장소 도면과 같음.

●서초구고시제1995-300호

민영(재건축주택조합)주택건설

사업계획승인

주택건설촉진법 제33조 및 동법시행령 제45조의 규정에 의거 민영(조합)주택건설 사업계획을 승인하고, 동법시행령 제32조의 5항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

1995. 9. 15

서 초 구 청 장

1. 사업명: 민영주택건설사업
2. 사업자: 방배이수연립 재건축 주택조합 조합장 민규홍 외 19명
3. 사업시행지의 위치, 면적 및 규모
  - 가. 건설위치: 서초구 방배동 473-1
  - 나. 대지면적: 1,789.10㎡
  - 다. 건축면적: 643.44㎡
  - 라. 건축연면적: 5,200.63㎡
  - 마. 건설규모: 아파트 1동 39세대, 부대 복리시설
4. 다른 법률 의제-도시계획법 제 4 조 및 제 5 조제 2 항, 제 23 조 제 5 항, 제 25 조

--도로법 제34조, 제40조

--건축법 제 8 조, 제15조

5. 사업시행기간: 1995. 8~1996. 9

●구로구고시제1995-61호

도시계획사업(학교) 실시계획변경인가

1. 서울특별시고시 제299호(79. 7. 4)로 시설결정 및 구고 제20호(92. 4. 23)로 도시계획사업 실시계획 변경인가된 사항에 대하여
2. 도시계획법 제26조 및 동법시행령 제27조, 동법시행령 제 6 조 권한위임규정에 의거 다음과 같이 이불 고시합니다.
3. 관계도서는 구로구청 도시정비과에 비치하여 토지 및 건물 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1995. 9. 15

구 로 구 청 장

- 1) 사업시행지의 위치: 서울특별시 구로구 구로동 80
- 2) 사업의 종류 및 명칭: 도시계획사업 (종합의료시설) 병원동 신축
- 3) 면적 또는 규모
  - 가) 시설결정면적: 33,530㎡(변동 없음)

나) 변경내용

(단위: ㎡)

구 분	기 준	증 축	계	비 고
시설결정면적	33,530			변 동 없 음
건축면적	7,177.77	5,038.51	12,216.28	
연 면 적	30,504.58	28,038.51	58,713.99	

- 4) 시행자의 성명, 주소: 서울시 성북구 안암동5가 1-2, 학교법인 고려중앙학원 이사장 채문식
- 5) 사업의 착수 및 준공예정일: 인가일

로부터 30일~1997. 9. 30

- 6) 수용 또는 사용할 토지건물의 소재지, 지번 및 소유권 이외의 권리의 명세: 수용할 토지 및 건물 없음

●금천구고시제1995-22호

주택건설사업계획승인고시

주택건설촉진법 제33조 규정에 의거 주택건설사업계획 승인하고, 동법시행령 제32조의5 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

1995. 9. 15

금 천 구 청 장

- 1. 사업명: 주택건설사업
- 2. 사업주체의 성명·주소
  - 가. 상호: 시흥2동 재건축조합(조합장: 정필원)
  - 나. 주소: 서울특별시 금천구 시흥5동 245-17
- 3. 사업시행지의 위치·면적 또는 규모
  - 가. 사업위치: 서울특별시 금천구 시흥2동 102 외 26필지
  - 나. 대지면적: 9,777.73m<sup>2</sup>
  - 다. 건축연면적: 34,641.36m<sup>2</sup>
  - 라. 사업규모: 지하 2층, 지상 13~23층, 아파트 3개동, 270세대 및 부대복리시설
- 4. 사업시행기간: 1995. 9~1998. 2

●관악구고시제1995-35호

도시계획사업(학교)실시계획변경인가

(2) 기숙사 확장부지조성

- 1. 서관고시 제1994-4호(94. 1. 25)에 의거 기인가 시행중인 우리구 신림동 산 56-1 일대에 도시계획법 제25조, 제26조 및 같은 법 시행령 제 6 조에 의거 도시계획사업(학교) 실시계획 변경인가하였기 도시계획법시행령 제27조의 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.
- 2. 관계도서는 서울특별시 관악구 도시정비과에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

1995. 9. 15

관 악 구 청 장

- 1. 사업시행지: 서울특별시 관악구 신림동 산 56-1 일대
- 2. 사업의 종류 및 명칭: 도시계획사업(학교), 서울대학교 체육장 및 기숙사 확장 예정부지 조성
- 3. 면적 및 규모
  - 가. 전체면적: 3,890,567m<sup>2</sup>
  - 나. 사업변경내역
    - (1) 건물 및 체육장(변경 없음)
      - 건 물: 연면적-533,283,70m<sup>2</sup>(동수 142동)
      - 체육장: 면적-11,421m<sup>2</sup>, 암거(2m×2m): 200m, 전체면적 13,630m<sup>2</sup>

구 분	암 거 설 치 (규 격 별)				부지조성
	계	1.6×1.6	2.5×2.5×2턴	2.0×2.0	
당 초	525m	106.5	318.5	100	24,300m <sup>2</sup>
변 경	638m	106.5	431.5	100	27,690m <sup>2</sup>

다. 시행지역 주소·성명

- 당초: 관악구 신림동 산 56-1 서울대학교 총장 김종운
- 변경: 관악구 신림동 산 56-1 서울

대학교 총장 이수성

라. 사업착수 및 시행기간

- 당초: 93. 3. 5~95. 12. 31
- 변경: 93. 3. 5~97. 12. 31

- 라. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리의 명세: 별첨조서
- 바. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제 4 조제 3 항의 관계인의 주소, 성명: 생략
- 사. 도시계획법 제83조의 규정에 의한 공공시설의 귀속 및 양도에 관한 사항: 없음

●관악구고시제1995-36호

도시계획시설(신림근린공원) 조성계획 변경결정지적승인고시

1. 서울특별시고시 제1995-250호(95. 8. 28)로 조성계획 변경결정된 도시계획시설(신림근린공원)에 대하여 도시계획법 제13조와 같은 법 시행령 제6조 및 서울특별시행정권한위임규칙 제3조의 규정에 의거 지적승인하였기 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 관악구청 공원녹지과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

1995. 9. 15

관 악 구 청 장

- 가. 도시계획시설(신림근린공원) 조성계획 변경결정 지적승인 조서: 별첨
- 나. 도시계획시설(신림근린공원) 조성계획 변경결정 지적승인 도면: 게재생략 (관악구청 공원녹지과에 비치한 도면과 같습니다.)

도시계획시설(신림근린공원) 조성계획변경결정 시설별총발표

구분	변경 전						변경 후						비고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계	90,960	15,936	9	2,011	6,957	90	90,960	18,560	4	2,245	6,869	82	건축물 감 5동 증 234㎡(감88㎡) 공작물 감8기
기반 시설	소계	6,939	6,939				7,467	6,847 (620)				5	
	도로	5,729	5,729				6,035	5,415 (620)					( )안은 도시계획 도로 1개소 신설
	광장	1,210	1,210				1,432	1,432				5	
조경시설	815	815				25	294	294				11	
휴양시설	756	756	1	47	94		1,479	1,479	1	47	94	3	
유흥시설	655	655					655	655					
운동시설	1,884	1,884	1	388	1,004	14	2,112	2,112	1	388	1,004	18	
교양시설	3,745	3,745	2	1,491	5,774		5,670	5,670	2	1,810	5,771	3	
편익시설	1,142	1,142	5	85	85		1,503	1,503					
관리시설						51						42	
녹지·기타	75,024						71,780						

55-12

제 1922 호

시

부

1995. 9. 15

시 설 조 서

구분	시설명	변경 전							변경 후							비고				
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모		건축물(㎡)		공작물 (기)	
								바닥면적	면적								바닥면적	면적		
합계				90,960	15,936		9동	2,011	6,957	90					4동	2,245	6,869	82		
기 반 사 설	계			6,939	6,939						7,467	6,847						5		
	도로			5,729	5,729						6,035	5,415							( )안 도	
	광장	1		1,210	1,210					가	3개소	1,432	1,432					5	시계획도로	
		1-1	신림 산 195-2	(360)	(360)					가-1	신림 산 195-2	(457)	(457)	목조					(2)	파고라 2기
		1-2	신림 산 195-2	(400)	(400)					가-2	신림 산 195-2	(525)	(525)	목조					(3)	파고라 3기
	1-3	신림 산 197-31	(450)	(450)					가-3	신림 산 197-31	(450)	(450)								
조 경 사 설	계			815	815						294	294						11		
	음악분수	2	신림 산 194-3	33	33														폐지	
	인공폭포	3	신림 산 194-11	180	180														폐지	
	파고라	4	9개소	586	586				24	①	5개소	294	294					11	폐지	
		4-1	신림 산 192-2	(184)	(184)				(4)										(2)	폐지
		4-2	신림 산 195-2	(64)	(64)				(4)										(2)	폐지
		4-3	신림 산 197-5	(32)	(32)				(2)	①-1	신림 산 197-5	(92)	(92)	목조					(2)	위치 조정
		4-4	신림 산 197-31	(54)	(54)				(3)	①-2	신림 산 197-31	(54)	(54)	목조					(3)	
		4-5	신림 산 197-31	(61)	(61)				(3)	①-3	신림 산 196	(61)	(61)	목조					(3)	
		4-6	신림 산 195-2	(64)	(64)				(3)											폐지
	4-7	신림 산 195-2	(40)	(40)				(2)											폐지	
경 차		4-8	신림 산 197-31	(55)	(55)				(1)	①-4	신림 산 197-31	(55)	(55)	목조					(2)	
		4-9	신림 산 197-31	(32)	(32)				(2)	①-5	신림 산 197-31	(32)	(32)	목조					(1)	
		19	신림 산 197-31	16	16				1											폐지

55-13

제 1922 호

시

부

1995. 9. 15

0696

55-14

구분	시설명	변경 전										변경 후										비고
		부호	위치	부지면적 (m <sup>2</sup> )	시설면적 (m <sup>2</sup> )	구조	규모	건축물(m <sup>2</sup> )		공작물(기)	부호	위치	부지면적 (m <sup>2</sup> )	시설면적 (m <sup>2</sup> )	구조	규모	건축물(m <sup>2</sup> )		공작물(기)			
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적				
유압시설	계			756	756		1동	47	94			1,479	1,479		1동	47	94	3				
	경로당 야유회장	17	신림 산 197-32	121	121	RC조	1동	47	94		1	신림 산 197-32	121	121	RC	1동	47	94		지상2층 폐지		
		18		635	635															폐지		
		18-2	신림 산 193-1	(200)	(200)															폐지		
		18-3	신림 산 195-2	(136)	(136)															폐지		
		18-4	신림 산 195-2	(105)	(105)															폐지		
		18-5	신림 산 191-16	(119)	(119)															폐지		
	18-6	신림 산 191-16	(75)	(75)															폐지			
	입간휴게소	나	5개소										1,358	1,358					3			
		나-1	신림 산 195-2	(144)	(144)																	
나-2		신림 산 193-1	(136)	(136)																		
나-3		신림 산 193	(859)	(859)										목조				(2)	파고라 2기			
나-4		신림 산 192-2	(104)	(104)																		
나-5	신림 산 197-31	(115)	(115)											목조				(1)	정자 1기			
유형	계		655	655							655	655										
시설	어린이놀이터	16	신림 산 197-31	655	655						다	신림 산 197-31	655	655								
유압시설	계			1,884	1,884		1동	388	1,004	14		2,112	2,112		1동	388	1,004	18				
	체육단연강	라	2개소										682	682					18	신설		
		라-1	신림 산 197-5외	(637)	(637)														(16)	체육단연강 16기		
	라-2	신림 산 197-31	(45)	(45)														(2)	체육단연강 2기			
	운동장	5	신림 산 197-31	45	45																	
		6-1	신림 산 197-5	40	40																폐지	
		6-2	신림 산 197-5	20	20																폐지	
		보편어업기	신림 산 197-5	20	20																폐지	
	시정	아이소메트릭 박절이	6-3	신림 산 197-2	20	20															폐지	
		6-4	신림 산 192-2	40	40																폐지	

제 1922 호

시

구

1995. 9. 15

0697

55-15

구분	시설명	변경전										변경후										비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물(기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물(기)			
								바닥면적	연면적								바닥면적	연면적				
운 동 시 설	링오르기	6-5	신림 산 197-5	40	40															계 . . . . . . . . . . . . . . .		
	뛰어넘기	6-6	신림 산 192-2	20	20																	
	분류뛰기	"	"	20	20																	
	레더오르기	6-7	신림 산 197-31	40	40																	
	뛰어오르기	6-8	신림 산 192-2	20	20																	
	작보지나가	"	"	20	20																	
	활공달오르기	6-9	신림 산 193	20	20																	
	아래공돌리기	"	"	20	20																	
	타이어뛰기	6-10	신림 산 193	20	20																	
	팔굽혀펴기	"	"	20	20																	
	다리올리기	6-11	신림 산 193-1	40	40																	
	가동굽혀펴기	6-12	신림 산 195-2	20	20																	
	정글대걸기	"	"	20	20																	
	체력인력시험	6-1	신림 산 197-32	145	145					5												
	"	6-14	신림 산 197-31	63	63					4												
"	6-15	신림 산 197-31	130	130					5													
매드민번장	7	신림 산 197-5	405	405		3면				마	신림 산 197-5	814	814		3면							
다목적체육관	21	신림 산 197-31	616	616	RC조	1동	388	1,004		2	신림 산 197-31	616	616	RC조	1동	388	1,004					
계			3,745	3,745		2동	1,491	5,774				5,670	5,670		2동	1,810	5,771	3				
교 양 시 설	박물관	8	신림 산 194-3	1,685	1,665	RC조	1동	1,156	4,626	(지하1, 지상3층)	3	신림 산 194-11외	3,740	3,740	RC조	1동	1,475	4,623	지하1층, 지상2층			
	청소년독서실	9	신림 산 197-31	810	810	RC조	1동	335	1,148		4	신림 산 197-31	810	810	RC조	1동	335	1,148	지하1층, 지상3층			
	아리조라점사당	10	3개소	770	770														폐지			
		10-1	신림 산 194-11	(350)	(350)														폐지			
		10-2	신림 산 194-3	(220)	(220)														폐지			
		10-3	신림 산 194-11	(200)	(200)														폐지			
	야외전시장										바	2개소	1,120	1,120					3			
잔디광장	11	신림 산 192-2	500	500						바-1	신림 산 195-2외	(700)	(700)									
										바-2	신림 산 194-11외	(420)	(420)						파괴라3기			

계 1922 호

시

부

1995. 9. 15

55-16

구분	시설명	변경전										변경후										비고
		부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡)		공작물 (기)			
								바닥 면적	연 면적								바닥 면적	연 면적				
	계			1,142	1,142		5동	85	85			1,503	1,503									
편의시설	전망대	12	신림 산 195-2	477	477	목조	1동	50	50		사	2개소	194	194								
	공중화장실	13	2개소	50	50		2동	30	30		사-1	신림 산 195-2외	(100)	(100)								
		13-1	신림 산 195-2	(25)	(25)	조적		(15)	(15)		사-2	신림 산 197-31	(94)	(94)								
	공중전화	13-2	신림 산 197-31	(25)	(25)	조적		(15)	(15)													
		14	2개소	6	6		2동	5	5													
		14-1	신림 산 194-11	(3)	(3)			(2.5)	(2.5)													
	주차장	14-2	신림 산 195-2	(3)	(3)			(2.5)	(2.5)													
		15	신림 산 195-2	(428)	(428)						아	2개소	1,309	1,309						소형 55대		
	우수대	25	신림 산 197-31	(181)	(181)						아-1	신림 산 195-2	(1,128)	(1,128)						(소형 48대)		
			신림 산 197-31		1식						아-2	신림 산 197-31	(181)	(181)						(소형 7대)		
관	계								51									42				
시설	종합안내관		진입부							2	중진입부								2			
	시설안내관		체력단련시설							19	체력단련시설외								20			
	휴지용		전지역							30	전지역								20			
누적	계			75,024								71,780							감 3,244㎡			
	기타	누적및기타	전지역	75,024								71,780							감 3,244㎡			

제1922호

시

보

1995. 9. 15



도 로 소 서

○공원내 도시계획 결정도로

구분	등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
	합 계				124	620				
신설	소로	3	1	5	124	620	도시계획도로	산 197-73 임	산 191-18 임	

○공원시설 계획도로

구분	등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
당초	합 계				(2,149)	(5,729)				
변경	합 계				1,802	5,415				
당초	합 계				(2,149)	(5,729)				
변경	소로	합 계			749	3,309				
당초	2	1	8	(15)	(120)	진입도로	국지도로	소 2-3분기점		
변경	3	2	6	20	120	"	소 3-3분기점	박 물 관		
폐지	2	2	8	(55)	(440)	"	소 2-3분기점	박 물 관		
신설	3	3	6	84	534	"	국지도로	주차장(아-1)	버스정차 대93㎡	
당초	3	12	6	(34)	(204)	"	국지도로	소 3-23분기점		
변경	3	4	6	34	204	"	"	경 로 당		
당초	3	10	5.5	(54)	(297)	"	소 3-11분기점	광장 1-3		
변경	3	5	5.5	54	297	"	소 3-6	광장(가-3)		
당초	3	11	4.5	(34)	(153)	"	국지도로	청소년독서실		
변경	3	6	4.5	34	153	"	"	"		
당초	3	21	4	(9)	(36)	"	소 3-10분기점	청소년독서실		
변경	3	7	4	9	36	"	소 3-5	"		
신설	3	8	4	300	1,200	"	국지도로	산 199 임		
신설	3	9	4	150	600	"	소 3-8	산 191-16 임		

0700

구분	등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
당초 변경	소로	3	22	3	(28)	(84)	연결도로	소 3-12분기점	파고라	
		3	10	3	28	84	"	소 3-4	파고라(㉠-2)	
당초 변경		3	9	1.5-3	(36)	(81)	"	청소년독서실	청소년독서실	
		3	11	1.5-3	36	81	"	"	"	
폐지		2	2	8	(55)	(440)	진입도로	소 2-3분기점	박물관	
"		3	3-1	3.5	(474)	(1,659)	"	박물관	성보학원	
"		3	1	1.8	(35)	(63)	"	주차장	소 2-3분기점	
"		3	2	6	(52)	(312)	관통도로	국지도로	국지도로	
"		3	3	3	(15)	(45)	연결도로	소 3-4분기점	야외전시장	
"		3	4	3	(50)	(150)	관람도로	소 2-2분기점	소 2-2분기점	
"		3	5	3	(15)	(45)	"	소 2-3분기점	잔디광장	
"		3	6	3	(23)	(69)	연결도로	박물관	잔디광장	
"		3	7	3	(14)	(42)	"	야외전시장	잔디광장	
"		3	8	3.5	(60)	(210)	"	소 2-3분기점	백드민턴장	
"		3	13	1.5	(220)	(330)	산책로	광장1-1	국지도로	
"		3	14	1.5	(60)	(90)	연결도로	소 3-13분기점	소 3-23분기점	
"		3	15	1.5	(104)	(156)	산책로	노인회관	야유회장	
"		3	16	1.5	(114)	(171)	"	광장1-2	전망대	
"		3	17	1.5	(40)	(60)	"	소 3-13분기점	"	
"		3	18	1.5	(324)	(486)	"	"	기존수림	
"		3	19	1.5	(20)	(30)	"	소 3-8분기점	체력단력코스	
"		3	20	1.5	(140)	(210)	"	"	기존수림	
"		3	23	1.5	(104)	(156)	연결도로	소 3-15분기점	소 3-16분기점	
"		3	24	1.5	(20)	(30)	"	국지도로	소 3-15분기점	
신설	산책 로	계			1,053	2,106				
신설			1	2	107	214	산책로	광장(가-1)	임간휴게소(나-3)	
"			2	2	62	124	"	광장(가-2)	산 4	

구분	등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기 능	기 점	종 점	비 고
신설	산책		3	2	110	220	산책로	산 2	경로당	
"	로		4	2	94	188	"	산 8	전망대(사-1)	
"			5	2	46	92	"	전망대(사-1)	임간휴게소(나-1)	
"			6	2	36	72	"	임간휴게소(나-1)	임간휴게소(나-3)	
"			7	2	49	98	"	임간휴게소(나-5)	산 4	
"			8	2	55	110	"	산 3	산 9	
"			9	2	40	80	"	산 3	임간휴게소(나-5)	
"			10	2	54	108	"	임간휴게소(나-5)	산 11	
"			11	2	155	310	"	소 3-6	임간휴게소(나-1)	
"			12	2	22	44	"	소 3-8	체력단련장(라-1)	
"			13	2	50	100	"	체력단련장(라-1)	전망대(사-2)	
"			14	2	65	130	"	배드민턴장	산 13	
"			15	2	108	216	"	소 3-8	소 3-1	

●도봉구고시제1995-36호

민영주택건설사업계획변경고시

1. 주택건설촉진법 제33조 및 동법시행령 제45조의 규정에 의거 민영주택건설 사업계획변경을 승인하고 동법시행령 제32조의5 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도면은 도봉구청 주택과에 비치하고 관련인에게 보입니다.

1995. 9. 15

도봉구청장

1. 사업명 : 민영주택건설사업
2. 사업주체 : 경신연립제건축조합장 한난석
3. 사업시행지의 위치, 면적 또는 규모 등
  - 가. 위치 : 도봉구 방학동 263-3 외 10필지
  - 나. 사업시행면적 : 9,225.0㎡

다. 사업규모 : 아파트 11~15층 4개동 258세대 및 부대복리시설		라. 사업기간 : 1993. 12~1995. 10	
마. 사업계획 변경내역			
구 분	변 경 전	변 경 후	비 고
사업 위치	도봉구 방학동 263-3 외 10	변 동 없 음	
대지면적	9,225.0㎡	변 동 없 음	
연면적	29,485.011㎡	29,470.011㎡	-15.0㎡
용적률	249.783%	249.62%	-0.16%
사업기간	1993. 11~1995. 7	1993. 11~1995. 10	+3개월

●강서구고시제1995-35호

민영주택건설사업계획승인

1. 강서구 방화동 191-1 외 3필지 삼성화재해상보험직장주택조합 외 3개조합 대표 최종호가 시행하는 민영주택건설 사업계획을 주택건설촉진법 제33조제1항에 의거 승인하고 동법 제33조4항, 동법시행령 제32조의5의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 강서구청 주택과에서 이해관계인이 열람할 수 있습니다.

1995. 9. 15

강 서 구 청 장

가. 사업명 : 강서구 방화동 191-1 외 3필지 민영(직장, 지역주택조합) 주택건설사업

나. 사업주체

○성명 : 삼성화재해상보험직장주택조합 외 3개조합 대표 최종호

○주소 : 서울시 강서구 방화동 191-1 외 3필지

다. 사업시행개요

○위치 : 서울시 강서구 방화동 191-1 외 3필지

○용도지역 : 일반주거지역, 주차장정비지구, 공한고도(수평)

○대지면적 : 5,794.28㎡

○건축연면적 : 19,400.074㎡

○건축면적 : 1,535.07㎡

○건폐율 : 26.49%

○용적률 : 253.60%

○사업규모 : 지하1층 지상15층 아파트 1개동 170세대 및 부대복리시설

라. 사업시행기간 : 1995. 9~1997.

마. 관계법률에 의한 고시 또는 공고 사항 : 건축법 제8조에 의한 허가, 동법 제15조에 의한 가설건축물의 신고

●중구고시제1995-34호

도시계획사업(도로)실시계획인가

1. 서울특별시 중구공고 제1995-160호(95. 8. 10)로 도시계획사업(도로) 실시계획인가를 위한 공람공고를 한 바 있는 신당2동 370-60~377-92 주변에 대한 도시계획시설(도로)에 대하여
2. 도시계획법 제25조와 제26조의 규정에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획인가하

고 같은 법 시행령 제26조 및 제27조의 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다. 3. 관계도서는 중구 토목과, 건설관리과에 가. 사업개요		비치하고 이해관계인에게 보입니다. 1995. 9. 15 중 구 청 장	
사업시행자	사업의 종류 및 명칭	사업의 규모	비고
중구 신당2동 377-60~377-92간	· 도시계획사업(도로) · 신당2동 425-1~370-60간 도로개설공사	· 폭 6m · 연장 35m	

나. 사업시행자 : 서울특별시 중구청장  
 다. 사업착수 및 준공연월일 : 1995년 9월 5일부터 1996년 12월 31일까지  
 라. 수용 또는 수용할 토지·건물의 소재지, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 :

별첨  
 마. 토지 또는 건물 소유자와 토지수용법 제4조제3항에 의한 관계인의 주소, 성명 : 별첨

토 지 조 서

일련 번호	소재지 지 번	지 목	지적 (㎡)	수용할 면적(㎡)	소 유 자	
					성 명	주 소
1	신당동 370-150	대지	70.0	70.0	강태홍 외 6인 서초구 서초동 20-1 삼호A 3-103	
2	신당동 377-174	대지	76.0	76.0	안효현 서초구 잠원동 잠원 패밀리A 1-1402 (제일은행(주) 서울 종로구 공평동 100 근저당 설정, 한국양봉협동 서울 중구 신당동 370-61 근저당 설정)	

전 물 조 서

일련 번호	소재지 지 번	물건의 종 류	구조및 규 격	수용할 면적(㎡)	소 유 자	
					성 명	주 소
1	신당동 370-60	건물	기와/목조	4.0	강태홍 외 6인 서초구 서초동 20-1 삼호A 3-103	
	신당동 370-60	대문		29.0	강태홍 외 6인 서초구 서초동 20-1 삼호A 3-103	

●성동구고시제1995-60호

하왕제1-3주택개량재개발구역내수용합  
토지·건축물및소유권이외의권리

명세서고시

1. 건설부고시 제470호(73. 12. 1) 및 건설부고시 제180호(92. 4. 20)로 구역지정 및 구역변경지정되고, 서울특별시고시 제343호(78. 11. 11) 및 서울특별시고시 제348호(90. 10. 24)로 사업계획결정 및 사업계획변경결정되어, 서울특별시 성동구고시 제1994-91호(94. 12. 10)로 조합설립 및 사업시행인가된 하왕제1-3지구주택개량재개발조합으로부터 동 주택개량재개발구역내 토지 및 건축물 중 현재까지 재개발사업시행에 동의하지 않고, 동 재개발아파트에 대한 분양신청을 하지 않는 등 지장물철거에 응하지 않는 사유토지 16필지 21개동에 대해, 도시재개발법 제38조 및 도시재개발법 제29조·제30조 규정에 의거 수용절차를 이행하고자, 수용할 토지·건축물 및 소유권 이외의 권리명세서를 토지수용법 제16조에 의거 다음과 같이 고시합니다.
2. 수용할 토지, 건축물 및 소유권 이외의 명세서는 서울특별시 성동구 주택과, 왕십리2동사무소, 하왕제1-3지구 주택개량재개발조합에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

1995. 9. 15

성 동 구 청 장

가. 재개발사업의 명칭 : 하왕제1-3지구 주택개량재개발사업

나. 시행구역 위치 및 면적 : 서울특별시 성동구 하왕십리동 1039 일대(226필지 35,355㎡)

다. 주된 사무소의 위치 : 서울특별시 성동구 하왕십리2동 890-101

라. 사업내용 : 아파트 9-24층 7동 732가구 및 부대복리시설

마. 사업시행기간 : 사업시행인가일로부터

36개월

바. 시행자의 주소, 성명 : 서울특별시 성동구 하왕십리2동 890-101 하왕제1-3지구 주택개량재개발조합 박경현  
사. 수용 또는 사용할 토지·건축물 및 소유권 이외의 권리명세 : 별첨

수용 또는 사용할 토지·건축물 및 소유권 이외의 권리명세서

하왕 계1-3지구 주택개발재개발

구분	연번	동명 지번	토지					건축물					소유권 이외의 권리						
			지목	면적 (㎡)	편입면 적(㎡)	이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		소재 지	종류 (구조)	수량	면적 (㎡)	이용 상황	소유자		권리의 종류	권리자	
								주소	성명						주소	성명		주소	성명
수	1	하왕십리 동 890- 379	대지	208중 6.1	208중 6.1	대지	일반 주거지역 주차장 경비지구	서울 성동 구 하왕십 리동 998- 38	권상석										
	2	하왕십리 동 998- 38	대지	394	394	대지	상동	서울 성동 구 하왕십 리동 998- 38	권상석	좌동	철근 콘크리 트조 영육개	1	304.14	주택	좌동	권상석			
용	3	하왕십리 동 998- 39	대지	176	176	대지	상동	서울 성동 구 하왕십 리동 998- 39	구성서	하왕십리 동 998-10 38,39,41	시멘트 블록조 시멘트 기와	2	199.34	주택	좌동	구성서	근저당	서울 중 구 남대 문로 1 가 14	주식회 사 조흥 은행 (홍익 동점)
	4	하왕십리 동 999-5	대지	307	307	대지	상동	서울 성동 구 하왕십 리동 999- 5	최윤봉	좌동	시멘트블록 조 화강	1	49.59	주택	좌동	최윤봉	근저당	서울시 중구 다 동 10	주식회 사 신한 은행 (중로 지점)
		하왕십리 1039-84	대지	175중 29/53	175중 29/53	대지	상동												

55-23

제 1992 호

시

구

1995. 9. 15

0706

구 분	연 번	동 명 지 번	토 지						건 속 물						소유권 이외의 권리				
			지 목	면적 (㎡)	법입면 적(㎡)	이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		소재 지	종 류 (구조)	수 량	면적 (㎡)	이용 상황	소유자		권리의 종류	권리자	
								주소	성명						주소	성명		주소	성명
수 용	5	하왕십리 동 1039- 15	대지	122중 22/37	122중 22/37	대지	상동	서울 성동 구 하왕십 리동 1039 -15	김근래	좌동	벽돌조 (무허가)	1	49.58	주택	좌동	김근래			
	6	하왕십리 동 1039- 17	대지	96중 12/19	96중 12/19	대지	상동	서울 성동 구 하왕십 리동 1039 -17	윤병애	좌동	벽돌조 (무허가)	1	29.75	주택	좌동	윤병애			
	7	하왕십리 동 1039- 25	대지	198	198	대지	상동	서울 성동 구 하왕십 리동 1039 -25	권영준	좌동	연와조 슬래브	1	308.07	주택 점포	좌동	권영준			
	8	하왕십리 동 1039- 27	대지	102	102	대지	상동	서울 성동 구 하왕십 리동 1039 -27	김순래	좌동	블록조 기와	1	31.72	주택	좌동	김순래			
	9	하왕십리 동 1039- 28	대지	175중 32/53	175중 32/53	대지	상동	서울 성동 구 하왕십 리동 1039 -28	김문식	좌동	시멘조 (무허가)	1	66.11	주택	하왕십 리 동 1039- 28	김성식			
10	하왕십리 동 1039- 31	대지	195중 37/59	195중 37/59	대지	일 반 주거지역 주 차 장 정비지구	서울 성동 구 하왕십 리동 1039 -31	이홍섭	좌동	블록조 기와	1	47.88	주택	좌동	이홍섭				

제 1922 호

시

보

1995. 9. 15



구 분	연 번	동 명 지 번	토 지				건 속 물						소유권 이외의 권리						
			지 목	면적 (㎡)	편입면 적(㎡)	이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		소재 지	종 류 (구조)	수 량	면적 (㎡)	이용 상황	소유자		권리의 종류	권리자	
								주소	성명						주소	성명		주소	성명
수 용	11	하왕십리 동 1039- 38	대지	96	96	대지	상동	서울 성동 구 하왕십 리동 1039 -38	이은국	좌동	시멘조 (무허가)	1	132.23	주택	좌동	이은국			
	12	하왕십리 동 1039- 41	대지	96중 15/29	96중 15/29	대지	상동	서울 성동 구 하왕십 리동 산 14	김훈구	좌동	시 멘 트 블 록 조 시멘트 기와	1	57.72	주택	좌동	이우동			
	13-1	하왕십리 동 1039- 60	대지	126중 20/38	126중 20/38	대지	상동	서울 성동 구 하왕십 리동 1039 -60	오재균	좌동	시 멘 트 블 록 조 시멘트 기와	1	76.43	주택	좌동	오재균			
	13-2	하왕십리 동 1039- 60	대지	126중 18/38	126중 18/38	대지	상동	서울 송파 구 마천동 122-7	김봉기	좌동	시 멘 트 블 록 조 시멘트 기와	1	73.82	주택	좌동	김봉기			
	14	하왕십리 동 1039- 61	대지	165중 21/50	165중 21/50	대지	상동	서울 성동 구 하왕십 리동 1039 -61	이희준	좌동	시멘조 (무허가)	1	56.20	주택	하왕십 리 동 1039 61	정은중			
15										하 왕 십 리 동 산 14 (1039)	시멘조 (무허가)	1	46.28	주택	성 동 하왕십 리 동 1039	유동술			

구 분	연 번	동 명 지 번	토 지					건 축 물						소유권 이외의 권리					
			지 목	면적 (m <sup>2</sup> )	편입면 적(m <sup>2</sup> )	이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		소재 지	종 류 (구조)	수 량	면적 (m <sup>2</sup> )	이용 상황	소유자		관리의 종류	관리자	
								주소	성명						주소	성명		주소	성명
수 용	16								하 왕 심 리 동 1039-1	벽돌조 (무허가)	1	132.23	주택	하왕심 리 동 1039-1	김재성				
	17								하 왕 심 리 동 1039-9	철근 (무허가)	1	198.35	주택	하왕심 리 동 1039-9	이기분				
	18								하 왕 심 리 동 1039-11	벽돌조 (무허가)	1	66.11	주택	하왕심 리 동 1039-11	배천술				
	19								하 왕 심 리 동 1039-14	시멘트 (무허가)	1	49.58	주택	하왕심 리 동 1039-14	송영국				
	20								하 왕 심 리 동 1039-62	철근 (무허가)	1	218.18	주택	하왕심 리 동 1039-62	정재권				

55-26

0709

제 1922 호

시

구

1995. 9. 15

●성동구고시제1995-59호

금호제6주택개발사업구역내수용할 토지·건축물및 유권이외의권리 명세서고시

1. 전설부고시 제481호(89. 8. 22)로 구역 지정되고, 서울특별시 고시 제218호(91. 7. 12)로 사업결정되어 서울특별시 성동구 고시 제1993-29호(93. 7. 3)로 조합 설립 및 사업시행인가된 금호제6주택개발사업구역내 토지 및 건축물 중 현재 까지 재개발사업시행에 동의하지 않고 동 재개발아파트에 대한 분양신청을 하지 않는 등 지장물 철거에 응하지 않는 사유토지 43필지와 건축물 36개동에 대하여 도시재개발법 제38조 및 도시계획법 제29조, 제30조 규정에 의거 수용철차를 이행하고자 수용할 토지, 건축물 및 소유권 이외의 권리명세서를 토지수용법 제16조에 의거 다음과 같이 고시합니다.
2. 수용할 토지, 건축물 및 소유권 이외의 명세서는 서울특별시 성동구 주택과, 금호1가동사무소, 금호제6구역 주택개발조합에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

1995. 9. 15

성 동 구 청 장

- 가. 재개발사업의 명칭: 금호제6구역 주택개발사업
- 나. 치행구역 위치 및 면적: 서울특별시 성동구 금호동1가 712 일대(1,042필지 111,382㎡)
- 다. 주된 사무소의 위치: 서울특별시 성동구 금호1가 565-2
- 라. 사업내용: 아파트 16~20층 22동 3,062가구 및 부대복리시설
- 마. 사업시행기간: 사업시행 인가일부터 36개월

바. 시행자의 주소, 성명: 서울특별시 성동구 금호1가 565-2 금호제6구역 주택개발조합 김중배

사. 수용 또는 사용할 토지, 건축물 및 소유권 이외의 권리명세: 별첨

수용 또는 사용할 토지, 건축물 및 소유권 이외의 권리명세서

금호제6구역 주택개량재개발

구 번	연 동 명 지 번	토 지					건 축 물					소 유 권 이 외 의 권 리						
		지 목	면적 (m <sup>2</sup> )	편입 면적 (m <sup>2</sup> )	이용 상황	용도지역 또는지구	소 유 자		소재지	종 류 (구 조)	수 면 적 (m <sup>2</sup> )	이 용 상 황	소 유 자		권리의 종류	권 리 자		
							주 소	성 명					주 소	성 명		주 소	성 명	
수 용	1	금호동1가 712	대지	155	155	대지	일 반 주거지역 주 차 장 정비지구	서울 성동구 금호동1가 712	김형표	과 동 시멘트벽돌조 슬래브	1	227.50	주 택 근린생 활시설	좌동	김형표			
	2	금호동1가 722-1	대지	248	248	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 722-1	안처업	금호동1 가 722	블록조 외집	1	29.75	주 택	좌동	안처업		
										금호동1 가722-1	시멘트철골조 슬래브	1	46.18	주 택	좌동	안처업	지상권	서울시
	3	금호동1가 724	대지	96	96	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 724	김주임									
	4	금호동1가 765	대지	122	122	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 765	문민환	과 동	연와조슬래브	1	121.71	주 택	좌동	문민환		
5	금호동1가 866-2	대지	145	145	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 866-2	김옥현	과 동	연와조슬래브	1	90.74	주 택	좌동	김옥현			

55-28

제 1922 호

시

단

1995. 9. 15

구 번	연 동 명 지 번	토 지					건 축 물					소유권 이외의 권리						
		지 면 적 (㎡)	편입면 적(㎡)	이용 상황	용도지역 또는지구	소 유 자		소재지	종 류 (구 조)	수 면 적 (㎡)	이 용 상 황	소 유 자		권리의 권 리 자				
						주 소	성명					주 소	성명	종 류	주 소	성명		
수	6	금호동1가 867	대지	160	160	대지	일 반 주거지역 주 차 장 정비지구	서울 중구 신당3동 373-42	안정자	과 동	연와조 경사슬래브 위 기와	1	197.46	주택	과동	안정자		
	7	금호동1가 867-1	도로	2	2	대지	상 동	서울 중구 신당3동 373-42	안정자									
용	8-1	금호동1가 869-1	대지	136중 132	136중 132	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 869-1	신진하	과 동	목조 시멘트 기와 시멘블 목조 시멘기와	2	74.81	주택	과동	신진하		
	8-2	금호동1가 869-1	대지	136중 4	136중 4	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 873	김재호									
	9-1	금호동1가 872	대지	30중 1/3	30중 1/3	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 871	이희만	금호동1 가 871, 872	연와조 평슬래브	1	94.50	주택	과동	이희만		
9-2	금호동1가 872	대지	30 중 2/3	30 중 2/3	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 869-1	신진하	금호동1 가 869- 1, 872	연와조 평슬래브	1	186.87	주택	과동	신진하			

55-29

0712

제 1922 호

나

민

1995. 9. 15

55-30

구 번	연 번	동 명 지 번	토 지				건 축 물							소유권 이외의 권리				
			지 목	면 적 (m <sup>2</sup> )	편입면 적(m <sup>2</sup> )	이용 상황	용도지역 또는지구	소 유 자		소재지	종 류 (구 조)	수 면 적 (m <sup>2</sup> )	이 용 상 황	소 유 자		권리의 종 류	권 리 자	
								주 소	성 명					주 소	성 명		주 소	성 명
수	10	금호동1가 873	대지	148	148	대지	일 반 주거지역 주 차 장 정비지구	서울 성동구 금호동1가 873	김재호	과 동	시멘블록조 슬래브연와조 시멘기와	1	147.27	주 택	좌동	김재호	근저당	중구 남대문 로2가 9-1 (주) 국민은행 (금호동지점)
	11	금호동1가 873-1	도로	11	11	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 873	김재호									
	12	금호동1가 -1 885	대지 중 3/7	369 중 3/7	369 중 3/7	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 885	권이순	과 동	시멘벽돌 시멘기와 시멘블록 슬레이트	2	93.34 중 3/7	주 택	좌동	권이순		
	12	금호동1가 -2 885	대지 중 2/7	369 중 2/7	369 중 2/7	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 885	이승훈	과 동	상 동		93.34 중 2/7	주 택	좌동	이승훈		
	12	금호동1가 -3 885	대지 중 2/7	369 중 2/7	369 중 2/7	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 885	이정민	과 동	상 동		93.34 중 2/7	주 택	좌동	이정민		
용	13	금호동1가 1062	대지	162	162	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1062	정순덕	과 동	시멘 블록조	2	77.06	주 택	좌동	정순덕		

제 1922 호

이

보

1995. 9. 15

55-31

구 번	동 명 지 번	토 지						건 축 물						소 유 권 이 외 의 권 리			
		지 목	면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	이용 상황	용도 또는 지구	소 유 자		소재지	종 류 (구 조)	수 면 적 (㎡)	이 용 상 황	소 유 자		권 리 의 권 리 자		
							주 소	성 명					주 소	성 명	종 류	주 소	성 명
14	금호동1가 1063	대지	106	106	대지	일 반 주거지역 주 차 장 정비지구	서울 성동구 금호동1가 1063	이순심	좌 동	시멘트블록 기 시멘트블록 슬래브	1	61.16	주 택	좌동	이순심		
15	금호동1가 -1 1077	대지	268중 11/80, 268중 70/81 XI/22	268중 11/80, 268중 70/81 XI/22	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1077	박영자	좌 동	목조시멘트기와 연외조 슬래브	2	119.07 중 1/22	주 택 점 포	좌동	박영자		
15	금호동1가 -2 1077	대지	268중 70/81 중6/22	268중 70/81 중6/22	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1077	박우환	좌 동	상 동	119.07 중 6/22	상 동	좌동	박우환			
15	금호동1가 -3 1077	대지	268중 70/81 중4/22	268중 70/81 중4/22	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1077	박석순	좌 동	상 동	119.07 중 4/22	상 동	좌동	박석순			
15	금호동1가 -4 1077	대지	268중 70/81 중4/22	268중 70/81 중4/22	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1077	박두성	좌 동	상 동	119.07 중 4/22	상 동	좌동	박두성			
15	금호동1가 -5 1077	대지	268중 70/81 중1/22	268중 70/81 중1/22	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1077	박수영	좌 동	상 동	119.07 중 1/22	상 동	좌동	박수영			

제 1922 호

1

보

1995. 9. 15

구 번	연 동 명 지 번	토 지					건 축 물					소유권 이외의 권리					
		지 번 (㎡)	권면 적(㎡)	이용 상황	용도지역 또는지구	소 유 자		소재지	종 류 (구 조)	수 량	면 적 (㎡)	이 용 상 황	소 유 자		권리의 종 류	권 리 자	
						주 소	성 명						주 소	성 명		주 소	성 명
수	15-6	금호동1가 1077	대지 268중 70/81 중6/22	268중 70/81 중6/22	대지	일 반 주거지역 주 차 장 정비지구	서울 성동구 금호동1가 1077	이업선	과 동	무조 시멘기와 연화조 슬래브	119.07 중 6/22	주 택 점 포	과동	이업선			
	16-1	금호동1가 1085	대지 294 중 204	294 중 204	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1085	백원범	과 동	무조 시멘기와 연화조 시멘 기와	1 70.68	주 택	과동	백원범			
	16-2	금호동1가 1085	대지 294 중 90	294 중 90	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1085	백형일									
	17-1	금호동1가 1160	대지 340 중 23/103	340 중 23/103	대지	상 동	서울 성동구 옥수동 207-1 가-201	임경택	과 동	블록조 시멘기와	1 37.98	주 택	과동	임경택			
	17-2	금호동1가 1160	대지 340 중 23/103	340 중 23/103	대지	상 동	서초구반포동 1230 반포 ㉠ 97-112	윤병욱									
용	17-3	금호동1가 1160	대지 340 중 27/103	340 중 27/103	대지	상 동	영등포구 신길1동 158 -11(2층)	이순래									
	17-4	금호동1가 1160	대지 340 중 30/103	340 중 30/103	대지	상 동	서울 성동구 홍익동 354	장석용									

55-32

제 1992 호

시

단

1995. 9. 15



55-33

구 번	업 종 명 지 번	토 지					건 축 물					소유권 이외의 권리						
		지 목	면적 (㎡)	면적 (㎡)	이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		소재지	종 류 (구 조)	수 면 적 (㎡)	이 용 상 황	소유자		권리의 종류	권리사		
							주소	성명					주소	성명		주소	성명	
수	18	금호동1가 1352	대지	175	175	대지	일반 주거지역 주차장 정비지구	서울 용산구 이태원동 451-1	김종근	좌 동	무조 시멘기와	1	49.95	주 택	좌동	김종근		
	19	금호동1가 1364	대지	132	132	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1364	김광자	좌 동	연화조 시멘기와	1	68.25	주 택	좌동	김광자		
	20	금호동1가 -1 1380-2	대지	99 중 72.73	99 중 72.73	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1380-2	이종언	좌 동	시멘블록 시멘기와	1	32.37	주 택	좌동	이종언		
	20	금호동1가 -2 1380-2	대지	99 중 26.27	99 중 26.27	대지	상 동	성동구 성수 동2가 57- 103 극동④ 1-206	이대우									
	21	금호동1가 1397	대지	86	86	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1397	이문경	좌 동	시 멘	1	56.20	주 택	좌동	이호인		
용	22	금호동1가 1405	대지	66	66	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1405	박홍순									
	23	금호동1가 1420-1	대지	93	93	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1420-1	최정수	금호동1 가1419 1420-1	연화조 시멘기와	1	43.54	주 택	좌동	최정수		

제1922호

1

본

1995.9.15

55-34

구 번	동 명 지 번	토 지					건 축 물					소유권 이외의 권리						
		지 목	면적 (㎡)	편입면 적(㎡)	이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		소재지	종 류 (구 조)	수 량	면적 (㎡)	이용 상황	소유자		권리의 권리자		
							주소	성명						주소	성명	종류	주소	성명
24	금호동1가 1427	대지	7	7	대지	일 반 주거지역 주차장 정비지구	서울 성동구 금호동1가 1420-1	최정수										
25	금호동1가 1428-2	대지	168	168	대지	상 동	서울 성동구 금호동4가 1325	허상준	좌 동	연와조 시멘기와	1	51.77	주 택	좌동	허상준			
26	금호동1가 1450-3	대지	136	136	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1450-3	임창재	좌 동	블록시멘 기와	1	41.40	주 택	좌동	임창재			
27	금호동1가 1450-5	대지	86	86	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1450-5	김문용	금호동1가 1450-5	목조 시멘기와	1	32.30	주 택	좌동	김문용			
28	금호동1가 1451	대지	17	17	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1450-5	김문용										
29	금호동1가 1676-1	대지	116	116	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1676-1	정송기	좌 동	시멘트블록조 시멘기와	1	47.67	주 택	좌동	정송기			

제1922호

시

구

1995. 9. 15

55-35

구 번	동 명 지 번	토 지						건 축 물						소유권 이외의 권리					
		지 면 적 (㎡)	편입면 적(㎡)	이용 상황	용도지역 또는지구	소 유 자		소재지	종 류 (구 조)	수 면 적 (㎡)	이 용 상 황	소 유 자		권 리 의		권 리 자			
						주 소	성 명					주 소	성 명	종 류	주 소	성 명			
수	30	금호동1가 1694-11	대지	17	17	대지	일 반 주거지역 주차장 정비지구	서울 성동구 금호동1가 1694-7	유창열										
	31	금호동1가 1694-12	대지	12	12	대지	상 동												
	32	금호동1가 1694-7	대지	246	246	대지	상 동			금호동1가 1694-7	연와조 슬래브 시멘트벽돌 슬래브	2	195.99	주 택 점 포 물 치	좌동	유창열	근거당	서울 종로구 관철동 43-4	대성산업 주식회사
용	33	금호동1가 1694-8	대지	136	136	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1694-8	이해동	좌 동	시멘트블록조 슬래브 연와조 슬래브	2	123.21	주 택 점 포	좌동	이해동			
	34	금호동1가 1694-10	대지	86	86	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1694-10	김한봉	좌 동	연와조 평슬래브	1	64.28	주 택	좌동	김한봉			
	35	금호동1가 1700-3	대지	56	56	대지	상 동	서울 성동구 광장동 396-18	전형식	좌 동	목조와즙	1	33.06	주 택 점 포	좌동	전형식			
	36	금호동1가 1701-1	대지	139	139	대지	상 동	서울 성동구 광장동 396 -18	전호균	좌 동	목조 시멘기와 시멘트블록조 시멘기와	1	56.00	주 택 근린생 활시설	좌동	전호균			

제 1922 호

시

보

1995. 9. 15

구 번	연 번	동 명 지 번	토 지					건 축 물					소유권 이외의 권리							
			지 면 적 (㎡)	편입면 적(㎡)	이용 상황	용도지역 또는지구	소 유 자		소재지	종 류 (구 조)	수 량	면 적 (㎡)	이 용 상 황	소 유 자		권 리 의		권 리 자		
							주 소	성 명						주 소	성 명	종 류	주 소	성 명		
수	37	금호동1가 1724	대지	53	53	대지	일 반 주거지역 주차장 정비지구	서울 성동구 금호동1가 1732	박보금	금호동1 가 1724, 1732	시멘트블록 슬래브	1	386.32	주 택	좌동	박보금				
	38	금호동1가 1732	대지	60	60	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1732	박보금											
	39	금호동1가 781	대지	116	116	대지	상 동	서울 성동구 옥수동 421-165	이석우	좌 동	시 멘	1	49.59	주 택	좌동	이석우				
	40	금호동1가 879	대지	205	205	대지	상 동	서울 성동구 옥수동 2-95	조설중	좌 동	시멘트블록조 시멘트기와	1	90.68	주 택 물 치 소	좌동	조설중				
	41	금호동1가 943	대지	23	23	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 943	오양근	좌 동	시 멘	1	39.67	주 택	좌동	오양근				
	42	금호동1가 1428-1	대지	175	175	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1428-1	경중수	좌 동	연와조 슬래브	1	123.37	주 택	좌동	경중수				
용	43-1	금호동1가 1375	대지	149 22/45	149 22/45	대지	상 동	서울 성동구 금호동1가 1375	정덕희	좌 동	블록 시멘트기와	1	47.20	주 택	좌동	정덕희				
	43-2	금호동1가 1375	대지	149 23/45	149 23/45	대지	상 동	서울 성동구 금호동2가 1123	하상운											

제1922호

나

보

1995. 9. 15

**◎강서구고시제1995-36호**  
**도시계획사업(도로및하수도)실시계획**  
**변경인가**  
 1. 강서구고시 제1994-22호(94. 4. 28)로 도시계획시설(도로) 결정 및 지적 승인되고 강서구고시 제1994-54호(94. 9. 23)로 도시계획사업(도로) 실시계획 인가후 일부변경사항을 도시계획법 제25조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의거 도시계획사업 (도로 및 하수도) 실시계획 변경인가하고 같은 법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조 규정에 의거 이를 고시합니다.  
 2. 관계도서는 강서구청 토목과 및 건설관리과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.  
 1995. 9. 15  
 강 서 구 청 장

가. 변경인가 내용  
 1) 사업내용

구분	사업의 종류 및 명칭	사업 규모	사업시행자	사업시행지	사업의 착수및 준공 예정일	도시계획시설 (도로)결정	지적승인	비 고
당초	종류: 도시계획 사업(도로) 명칭: 공함, 방화경계 도로개설 공사	B=8m L=260m	서울특별시 강서구청장	공함동 2-5~18-80	94. 9~95. 12	강서구고시 제1994-22호 (94. 4. 28)	강서구고시 제1994-24호(94. 4. 28)	
변경	종류: 도시계획사업 (도로 및 하수도) 명칭: 공함, 방화경계 도로개설 공사	B=8m L=260m	서울특별시 강서구청장	공함동 2-5~18-80	94. 9~95. 12	강서구고시 제1994-22호 (94. 4. 28)	강서구고시 제1994-22호(94. 4. 28)	소유자 정정

- 2) 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번·지목 및 소유권 이외의 권리의 명세: 별첨 변경토지조서
- 3) 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용

- 법 제4조제3항의 관제인의 주소, 성명: 별첨 변경토지조서
- 4) 기타 사항은 변경없음.

변경 토지조서

변경 전						변경 후							
연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용또는 수용할 토지면적	소유자		소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용또는 수용할 토지면적	소유자		비 고
					성명	주소					성명	주소	
1	방화동 611-208	도로	8	8	유예하	방화동 611-175	방화동 611-208	도로	8	8	유중학 김상환 김상도	방화동 611-179 방화동 611-151 방화동 611-150	소유주 정정

변경 전					변경 후					비고			
연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	사용또는 수용합 토지면적	소유자		소재지 지번	지목	지적 (㎡)		사용또는 수용합 토지면적	소유자	
					성명	주소						성명	주소
2	방화동 611-202	도로	10	10	유애하	방화동 611-175	방화동 611-202	도로	10	10	유종하 김상환 김상도	방화동 611-179 방화동 611-151 방화동 611-150	소유 주 정 정

●서초구고시제1995-51호

도시계획사업(시장) 실시계획

인가에따른고시

1.우리구 서초동 1445-13번지에 대하여 서원유통(주)로부터 도시계획사업(시장) 건축허가 신청이 있어 서울특별시서초구공고제95-229('95. 6. 21)로 14일간 이해관계인에게 서류 공람 및 의견 청취하여 다음과 같이 도시계획법 제26조 및 동법 시행령 제27조에 의거 실시계획 인가하였기 고시합니다.

2. 관련도서는 서초구청 건축과에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

1995. 9. 15

서 초 구 청 장

가. 사업시행지: 서울특별시 서초구 서초동 1445-13번지

나. 사업시행자 주소 및 성명

- 1) 주 소: 서초구 서초동 1355-3호
- 2) 성 명: 서원유통(주) 대표이사 김실

다. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류: 도시계획사업 (시장)
- 2) 명 칭: 남국제전자센터 신축공사

라. 사업의 규모

가. 도시계획시설(도로) 실효고시 조서

- 1) 사업시행면적: 2,837.5㎡
  - 2) 건물규모: 지상20층, 지하8층, 연면적 40,697.32㎡
  - 3) 용 도: 판매시설, 공동주택 (162)
- 마. 사업의 착수 및 준공예정일
- 1) 사업의 착수일: 1995. 9.
  - 2) 준 공 예 정 일: 1995. 9.
- 바. 도시계획법 제83조의 규정에 의한 공공시설의 귀속 및 양도에 관한 사항- 해당없음

●성북구고시제1995-79호

도시계획시설(도로) 실효고시

1. 서울특별시고시 제3호(69. 1. 18)로 결정 및 동 고시 제354호(90. 10. 31)로 재결정된 도시계획시설(도로)에 대하여 도시계획법 제13조에 의한 지적승인 시효가 만료된 다음 노선에 대하여 실효고시를 도시계획법 제14조와 같은 법 시행령 제10조 규정에 따라 이를 고시합니다.

1995. 9. 15

성 북 구 청 장

연번	구분	규 모			사 용 형 태	연 장 (m)	기 점	종 점	비 고
		동 급	유 별	폭 원					
1	신설	소르	3	6m	일반 도로	120	석관동 338-91	석관동 338-376	기점·종점은 현재 지번임

나. 관계도서는 성북구청 도시정비과(920-3385) 및 지적과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

다. 도면: 별첨(도면생략)

●광진구고시제1995-30호

도시계획사업(주차장)실시계획인가

1. 서울특별시 광진구 공고제1995-88호(95. 8. 8)로 도시계획사업(주차장) 시행에 따른 공람공고에 대하여 건축법 제72조, 동법시행령 제118조 및 도시계획법 제25조 규정에 의하여 공작물 축조신고(도시계획사업 실시계획인가) 처리하고 도시계획법 제26조의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 광진구청 건축과(450-1390)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

1995. 9. 15

광진구청장

가. 사업시행지: 광진구 광장동 27 의 10 필지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류: 도시계획사업(주차장)
- 2) 사업의 명칭: 공작물축조(주차장)신고

다. 사업 시행 면적: 7,488.54㎡

라. 사업시행자 주소 및 건축주

- 1) 주소: 광진구 광장동 산 21
- 2) 건축주: (주)위커피홀 대표이사 홍원의

마. 사업기간: 1995. 9~1995. 11

바. 위치도 및 허가(인가) 도면: 광진구청 건축과 비치도면과 같음.

●서대문구고시제1995-48호

도시계획사업(도로)실시계획변경인가

1. 서울특별시 서대문구공고 제1994-68호(94. 3. 12)로 공람공고되고 서대문구고시제1994-14호(94. 3. 30)로 도시계획사업(도

로) 실시계획인가한 "남가좌동 231-1~190-140간 도로확장공사"에 대하여, 도시계획법 제25조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의거 실시계획 변경인가 하고, 같은 법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 서대문구청 토목과 및 건설관리과에 비치하여 토지 및 건물 소유자와 이해 관계인에게 보입니다.

1995. 9. 15

서대문구청장

가. 사업시행지의 위치: 남가좌동 231-1~190-140간(변경없음)

나. 사업의 종류 및 명칭: 도시계획사업(도로)(변경없음)

다. 사업의 면적 또는 규모

도로개설 B=6m, L=106m(변경없음)

라. 사업시행자: 서대문구청장(변경없음)

마. 사업의 착수 및 준공예정일: 94. 3-95. 12. 31(변경없음)

바. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지, 지번·지목 및 소유권 이외의 권리명세: 별첨조서

사. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 관계인의 주소·성명: 별첨조서

아. 도시계획법 제83조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 해당없음.

토 지 조 서										
변 경 전										
연 번	소재지 지 번	지목	면적 (m <sup>2</sup> )	수 용 토 지		소 유 자		이해관계인		비 고
				지 번	면적(m <sup>2</sup> )	주 소	성 명	주소	성명	
1~14번 변동사항 없음(생략)										
15	남가좌동 232-2	전	30	남가좌동 232-2	30	남가좌동 349-16	서계용			

변 경 후										
연 번	소재지 지 번	지목	면적 (m <sup>2</sup> )	수 용 토 지		소 유 자		이해관계인		비 고
				지 번	면적(m <sup>2</sup> )	주 소	성 명	주소	성명	
1~14번 변동사항 없음(생략)										
15	남가좌동 232-2	전	30	남가좌동 232-2	23	남가좌동 349-16	서계용			대지로 구분된 7m <sup>2</sup> 도로편입에서 제외

○물건조서: 변경없음(생략).

구 공 고

●마포구공고제1995-161호

전문건설업양도인가  
건설업법 제13조의 규정에 의하여 아래

와 같이 전문건설업의 양도를 인가하였기  
같은 법 시행령 제19조제6항 및 같은 법  
시행규칙 제14조제3항의 규정에 의하여 이  
를 공고합니다.

1995. 9. 15

마 포 구 청 장

양 도 인가일자	양도업종 및 면허번호	양 도 자			양 수 자		
		상 호	소재지	대표자	상 호	소재지	대표자
95. 9. 4	철콘업 대전: 92-10-51	서두개발 (주)	서울 마포 구 서교동 354-6	최기선	대전토건 (주)	대전 서구 탄방동 87-1	김진형 김동복

●송파구공고제1995-158호

전문건설업양도인가공고  
건설업법 제13조제1항의 규정에 의거 전  
설업면허를 양도인가하고, 같은 법 시행령  
제19조제6항 및 같은 법 시행규칙 제14조  
제3항의 규정에 의하여 다음과 같이 공고

합니다.

1995. 9. 15

송 파 구 청 장

- 양도인가 연월일: 1995년 9월 4일
- 양도되는 건설업의 업종 및 면허번호  
토공사업(면허번호: 92-서울-02-246),



조경시설물설치공사업(면허번호: 92-서울-19-39)

○양도자, 양수자의 주된 영업소 소재지, 상호 및 대표자 성명

· 양도자

-상호: 청림기술개발(주)

-영업소 소재지: 서울특별시 송파구 송파동 47-3

-대표자 성명: 박명규

· 양수자

-상호: (주)엄지공업

-영업소 소재지: 서울특별시 송파구 방이동 124-22

-대표자 성명: 이석연

●강동구공고제1995-120호

도시계획사업(도로개설) 완료

1. 서울특별시 강동구고시 제1993-4호(93. 3. 15)로 도시계획사업(도로개설) 실시계획인가되고, 서울특별시 강동구고시 제1993-22호(93. 7. 15)로 도시계획사업(도로개설) 실시계획 변경인가된 강동대로~보훈병원간 도로개설공사가 완료되었기 도시계획법 제85조 및 동법시행령 제66조의3 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2. 관계도서는 강동구청 건설관리과 및 토목과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

1995. 9. 15

강 동 구 청 장

가. 사업명: 강동대로~보훈병원간 도로

개설공사

나. 사업시행지: 강동구 둔촌동 118-6~둔촌동 산 16-3 일대

다. 도시계획사업(도로개설) 실시계획인가: 서울특별시 강동구고시 제1993-4호(93. 3. 15)

라. 도시계획사업(도로개설) 실시계획변경인가: 서울특별시 강동구고시 제1993-22호(93. 7. 15)

마. 사업개요

도로개설 B=25m L=680m

바. 사업기간: 93. 11. 13~95. 12. 31

사. 사업완료일: 95. 7. 3

아. 사업시행자: 강동구청장

●동대문구공고제1995-166호

연차별집행계획수립공고

1. 도시계획법 제14조의2 및 동법시행령 제10조의2 규정에 의거 연차별 집행계획을 수립하여야 할 도시계획시설 중 미집행 도시계획시설에 대하여 따로붙임과 같이 연차별 집행계획을 수립하고 공고합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 동대문구청 도시정비과에 비치하여 일반에게 보입니다.

1995. 9. 15

동 대 문 구 청 장

따로붙임 1. 연차별 집행계획 조서

2. 관련도면 1부(생략)

연차별 집행계획 조서

연번	사업의 종류	사업의 명칭	사업시행 규모	사업시행 구분	비고 (사업시행기간)
1	도로	이문로~경희대입구 변 도로개설공사	B=6-8m L=680m	1단계 (95~97)	희기동 54 일대 346 일대, 16-54간
2	도로	전농동 520~498간 도로 개설공사	B=6-10m L=160m	1단계 (95~97)	전농동 442-500간

연번	사업의 종 류	사업의 명칭	사업시행 규 모	사업시행 구 분	비 고 (사업시행구간)
3	도로	용두동 92~67 주변 외 1개소 도로개설공사	B=8m L=180m	1단계 (95~97)	용두동 34-1~34-2 용두동 82-89간
4	도로	청량리동 446 주변 도로 개설공사	B=6-8m L=245m	1단계 (95~97)	청량리동 445 435 주변
5	도로	전농동 103 주변 도로개 설공사	B=8m L=11m	1단계 (95~97)	전농동 105-14 103-493간
6	도로	계기동 135~137간 도로 개설공사	B=8m L=200m	1단계 (95~97)	계기동 137 주변
7	도로	회기동 62 주변 도로개 설공사	B=8-10m L=295m	1단계 (95~97)	회기동 105-65간 회기동 61-62간
8	도로	신어문 지하차도 건설	B=10m L=120m	1단계 (95~97)	어문동 170-175간
9	도로	회기동 42~109간 도로 개설공사	B=8m L=75m	1단계 (95~97)	회기동 42-109간
10	도로	정동천변 도로개설공사	B=10m L=1,390m	1단계 (96~2000)	계기동 230-135간
11	도로	장안동 237~192간 도로 개설공사	B=10-17m L=310m	1단계 (95~97)	장안동 237-192간
12	도로	장안동 141~145간 도로 개설공사	B=8-10m L=2,920m	1~2단계 (연차사업)	장안동 237-192간
13	도로	담십리 지하차도 건설공 사	B=10.8m L=68m	1단계 (95~97)	용두동 39-담십리동 467
14	도로	담십리4동 14~16간 도 로개설공사	B=8m L=280m	1단계 (95~97)	담십리동 14-16간
15	도로	전농동 137~전농로간 도로개설공사	B=8m L=48m	1단계 (95~97)	전농동 137-141간
16	도로	담십리동 1~765간 도로 개설공사	B=10m L=400m	1단계 (97~99)	담십리동 1-765간
17	도로	전농동 204 주변 도로개 설공사	B=8m L=100m	1단계 (95~97)	전농동 204 주변
18	도로	회기동 62 주변 도로개 설공사	B=8-10m L=270m	1단계 (95~98)	회기동 65-62간
19	도로	용두동 76~89-7간 도 로개설공사	B=8m L=274m	2단계 (98이후)	용두동 76-89-7간
20	도로	청량리동 443-56-26간 도로개설공사	B=8m L=160m	2단계 (98이후)	청량리동 443-56-26간
21	도로	한천로~광성아파트간 도로확장공사	B=8m L=350m	2단계 (98이후)	취경동 588-152 104-876간

연번	사업의 종 류	사업의 명칭	사업시행 규 모	사업시행 구 분	비 고 (사업시행구간)
22	도로	전농동 520~498간 도로 개설공사	B=10m L=280m	2단계 (98이후)	전농동 463~554간
23	도로	용두동 92~67간의 1개 소 도로개설공사	B=6~8m L=1,055m	2단계 (98이후)	용두동 92~67간
24	도로	제기동 135~137간 도로 개설공사	B=8m L=150m	2단계 (98이후)	제기동 137 주변
25	도로	담십리동 114 주변 도로 개설공사	B=6~8m L=170m	2단계 (98이후)	담십리동 1~114간
26	도로	담십리 굴다리~천호대 로간 도로개설공사	B=12m L=500m	2단계 (98이후)	용두동 39~2~39-36간
27	도로	전농동 55, 60 주변 도 로개설공사	B=8m L=850m	2단계 (98이후)	전농동 46, 55 주변
28	도로	취경동 306~34간 도로 개설공사	B=10m L=800m	2단계 (98이후)	취경동 360~34간
29	도로	취경동 192~116간 도로 개설공사	B=8m L=870m	2단계 (98이후)	취경동 92~116간
30	도로	담십리동 952~986간 도 로개설공사	B=12m L=250m	2단계 (98이후)	담십리동 952~986간
31	도로	장안동 94~99간 도로개 설공사	B=8m L=330m	2단계 (98이후)	장안동 94~99간
32	도로	제기동 620-1~620-99 간 도로개설공사	B=8m L=136m	2단계 (98이후)	제기동 620-1 620-99간
33	도로	용두동 252-5-252- 163간 도로개설공사	B=8m L=100m	2단계 (98이후)	용두동 252-5-252- 163간
34	도로	청량리동 622~618간 도 로개설공사	B=8m L=47m	2단계 (98이후)	청량리동 662~618간
35	도로	제기동 620 주변 도로개 설공사	B=8m L=90m	2단계 (98이후)	제기동 620 주변
36	주차장	취경역 주차장 설치	A=1,800㎡	1단계 (96~97)	취경동 164 및 이문동 306
37	광장	신이문역 광장 설치	A=1,900㎡	2단계 (99이후)	이문3동 18 주변
38	학교	국교	12,232㎡	2단계 (2000이후)	담십리 463-12
39	학교	국교	32,313㎡	2단계 (2002이후)	취경동 49-27

연번	사업의 종류	사업의 명칭	사업시행 규모	사업시행 구분	비고 (사업시행구간)
40	수도	배봉산 배수지 건설	배수지용량 10만톤 16,500㎡	1단계 (98~2001)	전농동 산 32-1 일대
41	공원	담십리근린공원 조성	157,934㎡	1단계 (92~95)	담십리동 산 2-9 일대
42	공원	홍릉근린공원 추가 조성	27,920㎡	2단계 (98이후)	청량리동 산 1-158 일대
43	공원	청량리근린공원 조성	242,864㎡	2단계 (98이후)	청량리동 산 1-1 일대
44	공원	청량리동 206-11 외 2 어린이공원 조성	612㎡	2단계 (98이후)	청량리동 206-11 외 2
45	공원	휘경동 49-277 외 4 어린이공원 조성	2,000㎡	2단계 (98이후)	휘경동 49-277 외 4
46	녹지	경원4녹지 조성	4,247㎡	2단계 (98이후)	이문동 213-2 일대
47	녹지	전농동 6-8 녹지 조성	154.5㎡	2단계 (98이후)	전농동 6-8

●서초구공고제1995-298호

주택건설사업자행정처분(자진반납)공고

주택건설촉진법 제8조에 의하여 주택건설사업자를 행정처분하였기에 동법시행령

가. 자진반납 업체

제10조의3 규정에 의거 아래와 같이 공고합니다.

1995. 9. 15

서 초 구 청 장

일련 번호	등록번호	상 호	대표자	영업소소재지	자 본 금	비 고
1	94-22-25	대평원종합건설(주)	정조화	서초동 1631-1	10억원	자진반납
2	95-22-28	서명건설(주)	백용규	서초동 1543-11	8억2천5백만원	자진반납

●관악구공고제1995-191호

도시계획(안)공람공고

1. 우리구 도시기본계획에 의한 도시계획 용도지역 변경과 동시에 기존상업 및 준주거지역과 신규변경 지역에 대한 용도지구(도시설계지구) 지정과 도시계획시설(도로) 결정을 위한 도시계획(안)에 대하여 도시계

획법 제16조의2 같은 법 시행령 제14조의2 및 서울특별시의 행정권한위임조례 제5조의 규정에 의거 주민의견을 청취코자 아래와 같이 공고하고 관련 도서를 공람합니다.

2. 본 도시계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간내에 의견서를 제출하시기 바랍니다.

가. 공람기간: 95. 8~95. 9(14일간)  
 나. 공람장소: 관악구 도시정비과(880-3385~7)

다. 관련도서: 공람장소 배치도면과 같음.  
 1995. 9. 15  
 관 악 구 청 장

1) 도시계획 용도지역변경 결정조서

연번	구분	도시계획명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	비 고
계				364,680	
1	기정	일반주거지역	신림동 1643, 1655 일대	14,920	구로공단역 주변
	변경	일반상업지역	"	"	
2	기정	일반주거지역	남현동 1059, 1061 일대	57,220	사당역 주변
	변경	일반상업지역	"	"	
3	기정	일반주거지역	신림동 607, 635, 725 일대	65,840	난곡생활권
	변경	준주거지역	"	"	
4	기정	일반주거지역	신림동 116, 1513, 1523 일대	34,670	미림생활권
	변경	준주거지역	"	"	
5	기정	일반주거지역	봉천동 735, 신림동 1428, 1430, 1587, 1637 일대	87,320	신림중심생활권
	변경	준주거지역	"	"	
6	기정	일반주거지역	봉천동 502, 464 일대	12,170	은천생활권
	변경	준주거지역	"	"	
7	기정	일반주거지역	봉천동 36, 37, 40, 42, 1601, 1666 일대	44,020	봉천중심생활권
	변경	준주거지역	"	"	
8	기정	일반주거지역	봉천동 1659, 1686 일대	48,520	낙성대생활권
	변경	준주거지역	"	"	

2) 도시계획 용도지구 결정조서

연번	구분	도시계획명	위 치	면적(m <sup>2</sup> )	비 고
계				968,344	
1	신규	도시설계지구	신림동 1643, 1655 일대	14,920	신규일반상업지역
2	신규	도시설계지구	남현동 1059, 1061 일대	57,220	신규일반상업지역
3	신규	도시설계지구	신림동 607, 635, 725 일대	65,840	신규준주거지역

연번	구분	도시계획명	위치	면적(㎡)	비고
4	신규	도시설계지구	신림동 116, 1153, 1523 일대	34,670	신규준주거지역
5	신규	도시설계지구	봉천동 735, 신림동 1428, 1430, 1587, 1637	87,320	"
6	신규	도시설계지구	봉천동 502, 464 일대	12,170	"
7	신규	도시설계지구	봉천동 36, 37, 40, 41, 1601, 1666 일대	44,020	"
8	신규	도시설계지구	봉천동 1659, 1686 일대	48,520	"
9	신규	도시설계지구	신림동 1431, 1424, 1640 일대, 봉천동 729 일대	166,752	기존일반상업지역 (신림사거리주변)
10	신규	도시설계지구	봉천동 859, 581, 863, 856, 858, 861 일대	119,912	기존일반상업지역 (봉천사거리주변)
11	신규	도시설계지구	신림동 1436, 1417 일대	137,800	기존준주거지역 (신림사거리주변)
12	신규	도시설계지구	봉천동 893, 915, 896, 880 일대	179,200	기존준주거지역 (봉천사거리주변)

3) 도시계획시설(도로) 결정 조서

구분	등급	유별	폭원(m)	연장(m)	기점	종점	비고
기정	소로	1	10	340	봉천동 16-2	봉천동 산 89-22	
변경	중로	1	20	340	"	"	
신설	"	2	15	800	봉천동 1-783	사당동 산 32-8	
"	"	3	12	402	봉천동 산 89-5	봉천동 산 89-13	
"	소로	1	10	33	봉천동 100-527	봉천동 100	
"	"	3	6	170	봉천동 산 89-13	봉천동 산 89-19	

●구로구공고제1995-162호

도시계획사업실시계획공람공고

1. 서울특별시 고시 제445호(81. 12. 22)로 도시계획시설(도로) 결정 및 서울특별시 고시 제113호(83. 2. 25)로 지체승인된 도시계획시설(도로)에 대한 실시계획을 인가

하고자 도시계획법 제25조 및 제25조의2, 동법시행령 제27조의2의 규정에 의거 다음과 같이 공람공고합니다.

2. 공람공고 내용에 대하여 의견이 있으신 분은 공람공고 기간내에 의견서를 공람장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

3. 소유자 및 이해관계인에게는 개별 통지할 것이나 송달불능시는 본 공고는 갈음합니다.  
 가. 공람기간: 공고일로부터 14일간  
 나. 공람장소: 구로구청 토목과  
 1995. 9. 15  
 구로구청장  
 가. 사업시행지: 서울특별시 구로구 구로동 397-31~400-59, 408-45 일대

나. 사업의 종류 및 명칭: 도시계획사업 (도로), 구로역~남부순환로간 도로개설공사  
 다. 사업규모: B=20m, L=102m  
 라. 사업시행자: 서울특별시  
 마. 사업시행일: 인가일로부터 2년  
 바. 사용 또는 수용할 토지: 별첨  
 사. 토지소유자와 토지수용법 제4조3항의 규정에 의한 관련된 주소, 성명: 별첨

토 지 조 서

소재지: 구로동

일련 번호	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적	소유자		비고
					성명	주소	
1	408-45	대	2	2	최태진	구로구 구로동 408-5	
2	408-46	대	40	40	한교문	성북구 정릉동 254-59	
3	405-58	잡	493	493	김원봉	구로구 구로동 447-7	
4	397-25	유지	43	43	이재영	영등포구 도림동 30-1	
5	405-60	대	1	1	한태관	구로구 구로동 405-31 (근저당권설정 구로신용협동조합 구로구 구로동 732-2)	
6	397-32	대	206	206	윤두정	영등포구 신길동 411-6	
7	400-58	대	16	16	정연근	영등포구 신길동 411-6	
8	400-59	대	120	120	김정석	구로구 구로동 500-17	
	계			921			

건 물 조 서

소재지: 구로동

일련 번호	소재지 지 번	물건의 종 류	구조 및 규 격	수량	소유자		비고
					성명	주소	
1	408-8	건물	슬레이트, 시멘블록	16㎡	한교문	성북구 정릉동 254-59	
		대문	철 제	1식			

일련 번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	소유자		비고
					성명	주소	
		담장	시멘블록	15m			
2	405-58	담장	합석	30m	황봉룡	구로구 구로동 405-2	
		펌프	가정용	1대			
3	397-26	건물	슬레이트, 시멘블록	153㎡	정연근	영등포구 신길동 411-6	
4	400-57	건물	슬레이트, 시멘블록	22㎡	정연근	영등포구 신길동 411-6	

●중랑구공고제1995-177호

제2종전기공사면허업체면허취소정정공고  
전기공사법 제42조 규정에 의거 공고한  
내용(중랑구공고 제95-168호, 95. 8. 22)에

대하여 다음과 같이 정정공고합니다.

1995. 9. 15

중랑구청장

면허취소 정정내역

면허 번호	면허종류	업체명	대표자	소재지	처분사유	행정처분 정정내역		정정사유
						정정전	정정후	
512	제2종 전기공사업	상미 전기	최정숙	중랑구 묵2동 245-70	국세징수법 제7조제1항 위반	제2종 전기 공사면허 취소	면허취소정 정	처분권자 착오

●성북구공고제1995-229호

도시계획안공람공고

1. 도시계획법 제11조의 규정에 의거 입  
안하고자 하는 우리구의 도시계획안에 대하  
여 같은 법 제16조의2와, 같은 법 시행령  
제14조의2 규정에 의하여 주민의 의견을  
청취하고자 다음과 같이 공고합니다.

2. 도시계획안에 대하여 의견이 있으신

분은 공람기가 내에 의거서로 제출하시기  
바랍니다.

1995. 9. 15

성북구청장

가. 공람기간: 1995. 9. 8 ~ 1995. 9. 22

나. 공람장소: 서울특별시 성북구청 도시  
정비과(920-3385)

다. 공람개요(도시계획안)

○ 도시계획시설(도로) 결정

연번	구분	규 모			사용 형태	연장 (m)	기 점	종 점	비고
		등급	구별	폭원					
1	신설	소로	3	6m	일반 도로	120	석관동 338-91	석관동 338-376	

라. 관련도서: 도면생략(공람장소 비치도 면과 같음)



**국방부고시**

●국방부고시제1995-37호

실시계획승인고시

국방·군사시설사업에관한법률 제4조에 의거 다음과 같이 실시계획을 승인하였기에 고시합니다.

1995. 9. 15

국 방 부 장 관

1. 사업시행자: 육군참모총장
2. 사업의 명칭: 훈련장 사업
3. 사업의 개요: 군사용 사전 점유지 개수
4. 시행기간: 95. 9. 4~96. 12. 31
5. 사업시행청과 그 주소
  - 가. 시행청: 육군 제1596부대장
  - 나. 주소: 서울시 관악구 남현동 사서함 20003호
  - 전화: (02) 524-4631
6. 토지의 세목: 서울시 은평구 진관내동 산 49-10 (7,207㎡)(토지세목조서 별첨)

토 지 세 목 조 서

일련 번호	소재지	지번	지목	면적 (㎡)	편일 면적 (㎡)	실제 이용 상황	용도지역 또는 지 구	소 유 자		비고
								성 명	주 소	
	총 계			7,207	7,207					
1	서울시 은평구 진관내동	산 49-10	임야	7,207	7,207	훈련장	자연녹지 국립공원 개발제한 구역	김내영 외 4인	서울시 강남구 압구정동 230-5 현대④ 79-1103	

**공직자윤리위원회공고**

●서울특별시공직자윤리위원회

공고제1995-9호

재산등록·변동신고사항공개

공직자윤리법 제10조제1항의 규정에 의하여 서울특별시 공직자의 재산등록사항 및 재산변동사항을 다음과 같이 공개합니다.

1995. 9. 15

서울특별시 공직자윤리위원회

재산등록사항 공개목록

① 소속		서울특별시		② 직 위		행정2부시장		③ 성 명		홍 순 길	
④ 본인과의 관계	⑤ 재산의 종류	⑥ 소재지·면적 등 권리명세				⑦ 가 액 (천원)		⑧ 비 고			
본 인	대 지 아 파 트	강원도 강릉시 포남동 1244-1(503.3㎡) 서울시 영등포구 여의도동 40 장미④ (64평형)				173,135 440,000					

④ 본인과의 관 계	⑤ 재산의 종 류	⑥ 소재지·면적 등 권리명세	⑦ 가 액 (천원)	⑧ 비 고
(소 계)	사 무 실	서울시 영등포구 여의도동 43(40.94㎡)	38,603	
	예 금	장기신용은행 상업은행 중앙투자금융 한국투자신탁	360,040 3,342 80,000 20,395	
	채 무	사인간 채무	△100,000	
	회 원 권	관악골프 용평콘도미니엄	28,500 18,000	
(소 계)			1,062,015	
배 우 자	대 지	서울시 강남구 역삼동 623-19(286.5㎡)	343,800	
	차 동	쏘나타 2.0 골드		
	예 금	장기신용은행 시티은행 상업은행 중앙투자금융	121,344 22,206 7,162 100,000	
	채 무	사인간 채무	△60,000	
	유 가 증 권	주식: 엘지전자 1,326주 한국마벨 4주 현대자동차 270주 현대자동차(우) 90주 신화건설 1,659주 신한은행 180주 신한은행(1신) 33주 경기은행 1,100주	32,619 78 10,665 1,710 29,198 2,826 488 9,031	
	회 원 권	용평골프	34,000	
(소 계)			655,127	
장 남				고지거부
장남의배우자				"
손 자				"
"				"
차 남				"
차남의배우자				"
손 자				"
(총 계)			1,717,142	

0733

0733

재산변동사항 공개목록					
① 소속	서울특별시	② 직 위	전 부시장	③ 성 명	이 동
④ 본인과의 관계	⑤ 재산의 종류	⑥ 소재지·면적 등 권리명세		⑦ 가액 (천원)	⑧ 변동사유
본 인	예 금	보람증권 (2,409)		22,325	예탁금잔고 이자증식 보증금 등 주식배당금 등 평가액증가 및 적금추가 불입
		주택은행 (473)			
		상업은행 (6,653)			
		외환은행 (7,900)			
		대한투자신탁 (4,890) 예금증가			
	유 가 증 권	주식: 영종산업 165주		38,154	유무상증자 · · · · ·
		미 원 21주			
		경남모직 7주			
		부산파이프 24주			
		삼성전자 313주			
		진 도 276주			
(소 계)					
배 우 자	예 금	제일은행 (30,784)		75,397	아파트입대료 및 배우자(소아과 전문외)보증금 예금평가액증가 적금추가불입 · 토지매매계약금 중 배우자지분 (37,920천원) 예금
		대한투자신탁 (3,128)			
		국민투자신탁 (2,463)			
		한국투자신탁 (1,102)			
		외환은행 (37,920) 예금증가			
		국민은행 (550) 예금감소		△550	
(소 계)				74,847	
장 남	예 금	외환은행 (40,766)		40,970	토지매매계약 금 중 장남지 분(37,920천원) 예금
		국민은행 (204) 예금증가			
(소 계)				40,970	

④ 본인과의 관계	⑤ 재산의 종류	⑥ 소재지·면적 등 권리명세	⑦ 가액 (천원)	⑧ 변동사유
차 남	예 금	외환은행 예금증가	45,286	토지매매계약금 중 차남지분(37,920천원) 및 종전미신고 7,020천원 금회 신고
(소 계)			45,286	
장 녀	예 금	외환은행 예금증가	45,900	토지매매계약금 중 장녀지분(37,920천원) 및 종전미신고 7,634천원 금회 신고
(소 계)			45,900	
(총 계)			267,482	

(참고) 가족 5인 공유의 부동산 매매계약금 189,600천원 포함(95. 5 매매계약)

### 인사발령

'95. 하반기 공로연수 파견명령  
 발령 제492호(1995. 9. 1)  
 중앙하수처리사업소 지방공업4급 박창진  
 공로연수파견(95. 9. 1~12. 31)을 명함  
 광암정수사업소 지방공업4급 황한균 공  
 로연수파견(95. 9. 1~12. 31)을 명함  
 서울대공원관리사업소 지방수의4급 김정  
 단 공로연수파견(95. 9. 1~12. 31)을 명함  
 보건환경연구원 지방환경연구원(4급상  
 당) 박상현 공로연수파견(95. 9. 1~12. 31)  
 을 명함  
 보건환경연구원 지방보건연구원(4급상  
 당) 임봉택 공로연수파견(95. 9. 1~96. 6.  
 30)을 명함

가능직 공무원면직

발령 제500호(1995. 9. 1)  
 동부병원 지방위생원(사역10등급) 이성  
 인 원에 의하여 그 직을 면함  
 중앙하수처리(사) 지방조무원시보(집배  
 10등급) 김수우 원에 의하여 그 직을 면함  
 중앙하수처리(사) 지방전기원(10등급)  
 유우석 원에 의하여 그 직을 면함

#### 7급 기술직 특별임용

발령 제501호(1995. 9. 6)  
 신규 김형석 지방토목주사보시보에 임함,  
 제2호봉을 급함, 주택개발과 근무를 명함  
 신규 김일호 지방토목주사보시보에 임함,  
 제3호봉을 급함, 도로계획과 근무를 명함  
 신규 김창규 지방건축주사보시보에 임함,  
 제4호봉을 급함, 도시경관과 근무를 명함  
 신규 정광순 지방건축주사보시보에 임함,  
 제3호봉을 급함, 청소사업본부 근무를 명함  
 신규 임창섭 지방건축주사보시보에 임함

제3호봉을 급함, 종합건설본부 근무를 명함  
 신규 김병찬 지방환경주사보시보에 임함,  
 제3호봉을 급함, 청소사업본부 근무를 명함

에 임함, 제1호봉을 급함, 내무국 총무과  
 근무를 명함.

**행정5급 전보**

발령 제504호(1995. 9. 6)

내무국(교통특별대책반) 지방행정사무관  
 최성욱 사회진흥과 지역진흥계장 발령  
 내무국(광복50주년 총리실과전복귀) 지  
 방행정사무관 장동운 문화과예술계장 발령  
 내무국(신청사건립기획단) 지방행정사무  
 관 손기태 도시시설안전관리본부 발령  
 내무국(생활개혁추진반) 지방행정사무관  
 이 희 공무원교육원 발령  
 사회진흥과지역진흥계장 지방행정사무관  
 전성수 내무국(홍보담당) 발령

**9급 기술직 공무원 면직**

발령 제505호(1995. 9. 6)

지하철건설본부 지방기계서기보 김병대  
 원에 의하여 그 직을 면함  
 지하철건설본부 지방통신서지보시보 김만  
 호 원에 의하여 그 직을 면함

**8급 기술직 공무원 휴직**

발령 제506호(95. 9. 7)

아동병원 지방간호서기 운영은 지방공무  
 원 제63조제2항제4호 규정에 의하여 휴직  
 을 명함(95. 9. 7~96. 9. 6)

**9급 기술직 공무원 면직**

발령 제507호(1995. 9. 7)

상수도사업본부 지방수도토목서기보 안태  
 훈 원에 의하여 그 직을 면함

**별정직 신규임용**

발령 제508(1995. 9. 7)

신규 김지희 지방별정직(비서)6급 상당

기 타

출 석 통 지 서

인적사항	①성명	한글	최 세 영	②소속	내 무 국	③직명	지방시설서기관
		한자	崔世永				

④주소 서울시 강남구 대치1동 503번지 개포1차 우성아파트 1동 1506호

⑤출석이유 징계사유에 대한 심문과 충분한 진술의 기회를 부여코자 함

⑥출석일시 1995. 9. 29 14 : 00

⑦출석장소 서울특별시청 3층 기획상황실

유의사항

1. 진술을 위한 출석을 원하지 아니할 때에는 아래의 진술권포기서를 즉시 제출할 것
2. 사정에 의하여 서면진술하고자 할 때에는 인사위원회 개최일 전일까지 도착하도록 진술서를 제출할 것
3. 정당한 사유서를 제출하지 아니하고 지정된 일시에 출석하지 아니하고 서면진술서를 제출하지 아니하는 경우 진술할 의사가 없는 것으로 인정 처리한다.

지방공무원징계및소청규정 제4조의 규정에 의거 위와 같이 귀하의 출석을 통지합니다.

1995년 9월 일

서울특별시제1인사위원회위원장

귀 하

(결취선)

진 술 권 포 기 서

인적사항	성명	한글		소속		직명	
		한자					
	주소						

본인은 귀 인사위원회에 출석하여 진술하는 것을 포기합니다.

1995년 월 일

성명

(인)

서울특별시제1인사위원회위원장 귀하

출 석 통 지 서

인적사항	①성명	한글 이 병 노 한자 李炳魯	②소속	지하철건설본부 기술실	③직명	지방토목사무관
	④주소	서울시 노원구 공릉1동 553-7 진흥빌라 A동 202호				

⑤출석이유 징계사유에 대한 심문과 충분한 진술의 기회를 부여코자 함.

⑥출석일시 1995. 9. 29 14:00

⑦출석장소 서울특별시청 3층 기획상황실

유의사항

1. 진술을 위한 출석을 원하지 아니할 때에는 아래의 진술권포기서를 즉시 제출할 것
2. 사정에 의하여 서면진술하고자 할 때에는 인사위원회 개최일 전일까지 도착하도록 진술서를 제출할 것
3. 정당한 사유서를 제출하지 아니하고 지정된 일시에 출석하지 아니하고 서면진술서를 제출하지 아니하는 경우 진술할 의사가 없는 것으로 인정 처리한다.

지방공무원징계및소청규정 제4조의 규정에 의거 위와같이 귀하의 출석을 통지합니다.  
 1995년 9월 일  
 서울특별시제1인사위원회위원장  
 귀 하  
 (절취선)

진술권포기서

인적사항	성명	한글	소속	직명
		한자		
	주소			

본인은 귀 인사위원회에 출석하여 진술하는 것을 포기합니다.

1995년 월 일

성명 (인)

서울특별시제1인사위원회위원장 귀하