



제 1996 - 27호	민영주택건설사업계획승인(은평) .....	30
제 1996 - 28호	민영주택건설사업계획승인(은평) .....	30
제 1996 - 25호	도시계획사업(공원조성)실시계획변경인가(강서) .....	30
제 1996 - 13호	도시계획시설(주차장·공용의청사)결정(동작) .....	31
제 1996 - 17호	도시계획사업(사회복지시설)실시계획인가(관악) .....	32
제 1996 - 22호	도시계획사업(국립극단)실시계획변경인가(서초) .....	33
제 1996 - 23호	도시계획사업(내곡광장~현동로간연결도로)실시계획 변경인가(서초) .....	34
제 1996 - 23호	민영아파트사업계획승인(강남) .....	35
제 1996 - 9호	도시계획시설(철도)지적승인및고시(송파) .....	35
제 1996 - 10호	도시계획사업(도로·광장)실시계획변경인가(송파) .....	35

● 구 공 고

제 1996 -106호	도시계획결정(도시설계지구)지내건축허가제한공고(은평) .....	49
제 1996 -105호	전문건설업양도인가(마포) .....	49
제 1996 -100호	건설업면허양도인가(영등포) .....	50
제 1996 - 83호	도시계획(안)공람(동작) .....	50

● 한강관리사업소고시

제 1996 - 54호	하천점용변경승인 .....	51
--------------	----------------	----

● 공직자윤리위원회공고

제 1996 - 3호	재산변동·등록사항공고 .....	51
-------------	-------------------	----

● 건설교통부고시

제 1996 -138호	사업인정고시(북한산국립공원절단시설지구내주차장조성공사) .....	54
--------------	-------------------------------------	----

● 인 사 발 령

.....	.....	54
-------	-------	----

● 정 정 계 제

.....	.....	56
-------	-------	----

고 시

●서울특별시고시제1996-129호

도시계획사업(도로)실시계획변경인가

- 1. 서울특별시고시 제1995-226호(95. 8. 10)로 도시계획사업(도로) 실시계획인가된 "관악로확장공사"에 대하여 도시계획법 제 26조 및 같은 법 시행령 제26조의 규정에 따라 다음과 같이 실시계획변경인가하였기 같은 법 제26조 및 같은 법 시행령 제26조의 규정에 의하여 이를 고시합니다.
- 2. 관계도서는 서울특별시 동작구청 토목과에 비치하고 토지 등 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 25

서울특별시

가. 사업시행지의 위치: 동작구 상도동

108-1-상도동 124 211(변동없음)

나. 사업의 종류 및 명칭

종류: 도시계획사업(도로)(변동없음)

명칭: 관악로확장공사(변동없음)

다. 사업의 규모: 도로확장 B=20 \*40m.

L=350m(변동없음)

라. 사업시행자의 성명 : 서울특별시(변동없음)

마. 사업의 착수 및 준공예정일: 실시계획인가일로부터 2년간(변동없음)

바. 사용 또는 수용한 토지·건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리 명세서: 별항

사. 토지 및 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 관계인의 주소·성명: 별항

아. 도시계획법 제83조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항: 변동없음.

토 지 조 서

연번	소재지 지번	지목	지적 (m <sup>2</sup> )	편입면적 (m <sup>2</sup> )	실제이용 상황	소 유 자	
						성명	주소
1	상도동 산 57-92	임	74	74×1/2 74×1/2	도로	이승준	강남구 압구정동 414 미성④ 1-702 이광준 강남구 압구정동 414 미성④ 1-702
2	124-168	대	3	3	도로	이광록	동작구 상도동 124-61

●서울특별시고시제1996-130호

공영노외주차장설치및사용개시

주차장법 제12조의 규정에 의하여 설치한 공영노외주차장을 서울특별시 주차장설치및관리조례 제10조의 규정에 의하여 다음과 같이 사용개시함을 고시합니다.

1996. 5. 25

서울특별시

- 1. 주차장명: 미군동 노외주차장
- 2. 소재지: 서울특별시 서대문구 미군동 267-3
- 3. 주차대수: 29대

4. 이용방법 등

- 가. 사용시간 : 24시간
- 나. 주차요금 : 2급차요금 적용
- 다. 사용개시일 : 96. 5. 25
- 라. 관리 : 서울특별시 시설관리공단에 위탁
- ※ 기타 문의사항은 서울특별시 교통관리실 주차계획과(777-9151)에 문의하시기 바랍니다.

●서울특별시고시제1996-132호

도시계획사업(도로)실시계획변경인가

1. 서울특별시고시 제1995-343(95. 12. 11)호로 도시계획시설(도로)실시계획인가된 "지봉길확장공사"에 대하여 도시계획법 제25조 및 같은 법 시행령 제6조 규정에 의하여 다음과 같이 실시계획변경인가하였기 같은 법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조의 규정에 따라 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 지하철건설본부(공정관리부), 성북구청(건설관리과)에 비치하고 토지 등 소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 25

서울특별시

- 가. 사업시행지의 위치 : 종로구 승인동 83-7 ~ 승인동 5-89  
성북구 보문동1가 206-20 ~ 보문동2가 140-1간

- 나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
  - (1) 사업의 종류 : 도시계획사업(도로)
  - (2) 사업의 명칭 : 지봉길확장공사
- 다. 사업시행 면적 및 규모(변경없음) : 도로폭 25m ~ 45m, 연장 1,220m
- 라. 사업시행자(변경없음) : 서울특별시
- 장
- 마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음) : 인가일 ~ 98. 12. 31
- 바. 사용 또는 수용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 소유권 이외의 권리명세서 : 별항 참조
- 사. 토지 및 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 관계인의 주소·성명 : 별항 참조
- 아. 도시계획법 제83조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음.

수용 또는 사용할 토지조서(지상보상)

소재지 : 성북구 보문동 (변경전)

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		비고
						성명	주소	
19	2가 75-18	대	7.1	7.1	대	이승로 성북구 길음동 1347		
36	2가 152-1	대	55.7	55.7	대	전두실 성북구 안암동 2가 139-4		
7	2가 206-1	대	82.0	82.0	대	노희정 성북구 보문동 3가 206-1 정은권 성북구 보문동 3가 206-1		

(변경후)

일련 번호	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실적 이용 상황	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
19	2가 75-18	대	7.1	7.1	대	이승로 성북구 길음동 1147 (근저당권 중구 남대문로 1가 14 조흥은행)		관계인누락
36	2가 152-1	대	55.7	55.7	대	전두심 성북구 안암동 2가 139-4 (압류 서울특별시)		관계인누락
7	3가 206-1	대	82.0	82.0	대	노희정 성북구 보문동 3가 206-1 (압류 성북구청) 정은진 성북구 보문동 3가 206-1		소유자 성명 정정 및 관 계인 누락

\*기타 인가내용 변동없음.

물 건 조 서

소재지 : 성북구 보문동  
(변경전)

일련 번호	소재지 지 번	건물의 종 류	구조 및 규 격	면적 (㎡)	소 유 자		변경사유
					성 명	주 소	
58	1가 205-2	1층 건물	목조기와	35.7	이순래	성북구 보문동1가 205-1	
2	2가 152	1층 지하 1층	연와조 슬래브	44.2 43.8	전두심	성북구 보문동2가 152	
10	2가 137-9	1층 건물	목조기와	38.5	변홍섭	성북구 보문동2가 137-9	
20	3가 216-6	옥탑 3층 2층 1층	철근콘크 리트 슬래브	31.7 77.6 77.6	노영석	성북구 보문동3가 216-2 (근저당권 성북구 보문동 4가 10 보문동새마을금고)	
22	3가 206-1	1층	목조기와 연와조	53.5	노희정	성북구 보문동3가 206-1 정은진 성북구 보문동3가 206-1	

(변경후)

58	1가 205-2	1층 건물	목조기와	35.7	이순래	성북구 보문동1가 205-1 윤희자 성북구 보문동1가 205-1 윤광동 성북구 보문동1가 205-1 윤경수 성북구 보문동1가 205-1	소유자 추가
----	----------	-------	------	------	-----	--	--------

입권 번호	소재지 번호	건물의 종류	구조 및 규격	면적 (㎡)	소유자		변경사유
					성명	주소	
58	1가 305-2	1층 전층	목조기와	35.7	윤희경 윤희숙 윤희민 윤희재 윤희선	성북구 보문동1가 205-1 성북구 보문동1가 205-1 성북구 보문동1가 205-1 성북구 보문동1가 205-1 성북구 보문동1가 205-1	소유자 추가
2	2가 152	1층 2층 지하1층	연와조 슬래브	44.2 44.2 43.8	전두심	성북구 보문동2가 152	물건추가
10	2가 137-3	지하 1층 2층 3층 4층 베란다	철근콘크리트 슬래브	71.5 39.9 29.8 29.8 44.5	변홍섭	성북구 보문동2가 137-9	물건추가, 구조 및 규격정정
20	3가 216-6	옥탑 3층 2층 1층 지하1층	철근콘크리트 슬래브	31.7 77.6 77.6 77.6 22.14	노영석	성북구 보문동3가 216-2 (근저당권 성북구 보문동 4가 10 보문동세마을금고)	물건추가
22	3가 206-1	1층	목조기와 연와조	53.5	노희진 정은진	성북구 보문동3가 206-1 성북구 보문동3가 206-1	소유자 성명정정

※기타 인가내용 변동없음.

**공 고**

●서울특별시공고제1996-168호  
도시계획시설(도로)실시계획인가를  
위한공람공고

1. 서울특별시고시 제1995-85호(95. 3. 28)로 도시계획시설 결정 및 변경결정되고 서대문구고시 제1995-19호(95. 3. 31) 및 서대문구고시 제1995-23호(95. 4. 24)로

지적고시 및 정정고시된 북부도시고속도로 건설공사2공구(홍은동 5) 구간과 서울특별시고시 제106호(74. 8. 1) 및 제881호(87. 12. 9)로 도시계획시설(소로) 결정 및 변경결정되고 서울특별시고시 제106호(74. 8. 1) 및 제90호(88. 1. 15)로 지적소시 및 정정고시된 도로(홍제동 280-1 ~ 홍제동 283-25)에 대하여 다음과 같이 실시계획 인가하고자 도시계획법 제25조의2 및 같은 법 시행령 제27조의2의 규정에 따라 다음과 같이 공람공고합니다.

2. 관계도서는 서울특별시 건설안전관리본부 토목1부 및 서대문구 건설관리과에 비치하여 96. 5. 20 ~ 96. 6. 3까지 공람하며 토지 및 건물의 소유자와 이해관계인에게는 개별통지할 것이나 미수령자에 대하여는 이 공고로 갈음합니다.

1996. 5. 25

서울특별시

가. 사업의 종류 및 명칭

- (1) 종류 : 도시계획사업(도로)
- (2) 명칭 : 북부도시고속도로건설공사 (2공구)

나. 사업의 시행위치 : 서대문구 홍은동 5-64 ~ 서대문구 홍은동 5-98  
서대문구 홍제동 280-1 ~ 서대문구

홍제동 283-25

다. 사업의 시행자 : 서울특별시  
리. 사업개요

(1) 모가도로 : 폭 26~45m  
연장 3,960m

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 96. 6 ~ 98. 6(공사 착공일로부터 24월)

바. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지 및 소유자와 토지수용법 제4조 제3항의 규정에 의한 관계인의 주소·성명 : 별첨

사. 기타 참고사항 : 기타 상세한 사항은 서울특별시 건설안전관리본부 토목1부 (3708-2422-4) 로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

소재지 : 서대문구 홍은동

소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		비고
				성명	주소	
5-98	대	11	11	서울시		5-67분할
5-95	대	83	83	이영교 외 3인 서대문구 홍은동 5-53		5-49분할
5-96	대	184	184	이영교 외 3인 서대문구 홍은동 5-53		5-53분할
5-64	대	184	184	김관진 도봉구 방학동 701-15 거성택마을④ 101-1101 (중구 남대문로1가 14 (주)조흥은행 종로지점)		
5-97	대	61	61	김실희 종로구 북암동 370-1 (중구 을지로2가 50 중소기업은행 용산지점)		5-54분할
5-94	대	7	7	서울시		5-45분할
5-93	대	38	38	이종득 송남 철원 수산 속정리 236		5-44분할

소재지 지번	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자		비고
				성명	주소	
5-92	대	346	346	김실희	종로구 낙암동 370-1 (중구 을지로2가 50 중소기업은행 옥산지점)	5분할
280-1	대	339	339	(주)삼화고속	중구 태평로1가 61-1	
283-12	도로	26	26	강승수 외 8인	종로구 신문로2가 91-4	

건물조서

소재지 : 서대문구 홍은동

단번	물건지	구조	용도	건물면적 (㎡)	면적 (㎡)	소유자	
						성명	주소
1	5-53	시멘트블록 슬래브	주거	85.41	60	이영교 외 3인	서대문구 홍은동 5-53
2	5-64	목조와금	주거	106.97	58	김관진	도봉구 방학동 701-15 거성학마을④ 101-1101 (중구 남대문로1가 14 (주)조흥은행 중로지점)
3	5-54	연와조 시멘트와금	주거	86.84	66	김실희	종로구 부암동 370-1 (중구 을지로2가 50 중소기업은행)
4	5-44	연와조 평육계	주거 (2F)	177.22	9	이종득	충남 천원 수신 속창 236
5	280-1	시멘트블록 슬레이트	배차실	건물1동	건물1 동전부	(주)삼화고속	중구 태평로1가 61-1

●서울특별시공고제1996-170호

신문로2구역제8지구재개발사업시행  
변경인가를위한공람공고

1. 건설부고시 제317호(83. 9. 30)로 재개발구역 지정되고, 서울시고시 제234호(84. 4. 27)와 같은 고시 제1992-414호(92.

12. 22)로 사업계획 결정 및 변경결정되고 같은 고시 제1993-192호(93. 6. 23) 및 같은 고시 제1994-35호(94. 2. 8)로 재개발사업 시행인가 및 변경인가된 신문로2구역제8지구에 대하여 도시재개발법 제12조 규정에 의거 사업시행인가 변경신청이 있



어 같은 법 제15조의 규정에 의하여 관계 서류를 공고일로부터 30일간 일반인에게 보입니다.

2. 사업시행 구역 내의 토지 등의 소유자 및 이해관계인은 인가변경 신청내용에 대하여 의견이 있는 경우 공람기간 내 공람 장소로 의견서를 제출하시기 바랍니다.

1996. 5. 25

서울특별시

가. 사업개요

- (1) 사업의 명칭 : 신문로2구역제8지구
- (2) 시행구역 : 종로구 신문로2가 106-5 외 61필지
- (3) 시행면적 : 7,052.40㎡
- (4) 시행기간 : 1993. 6. 23 ~ 1996. 12. 22
- (5) 시행자 : (주)거삼 대표이사 이만중

나. 변경내용

(1) 사업시행자의 주된 사무소 및 대표자 변경(규약 포함)

구분	당초	변경	비고
주소	종로구 당주동 128-2	중구 정동 15-5(정동빌딩 1401호)	규약 제6조 변경
대표자	(주)거삼 대표이사 최시현	(주)거삼 대표이사 이만중	규약 제7조 변경

다. 공람기간 : 1996. 5. ~ 1996. 6.  
 라. 공람장소 : 서울특별시 도시계획국 재개발과(731-6758)

사. 표시정지 기간 : 2개월(96. 5. 25 ~ 96. 7. 24)

●서울특별시공고제1996-174호

KS표시정지처분

산업표준화법 제25조제1항, 같은 법 시행령 제29조 및 같은 법 시행규칙운용요강 제33조제1항제3호다목에 의거 KS표시 정지 처분하고 같은 법 시행규칙 제26조 규정에 따라 다음과 같이 공고합니다.

1996. 5. 25

서울특별시

- 가. 업체명 : (주)대화
- 나. 대표자 : 김진민
- 다. 소재지 : 서울특별시 영등포구 대림1동 974-1
- 라. 규격번호 : KSK 2310
- 마. 규격명 : 가발
- 바. 표시정지 사유 : 표시허가시 지정한 표시방법 미표시(취수)

구 고 시

●용산구고시제1996-24호

도시계획사업(도로및하수도)실시계획인가

- 1. 서울시고시 제35호(74. 4. 1)로 결정고시 및 지적승인된 한남2동 728-62-728-4간 도로개설공사에 대하여 도시계획법 제25조 및 같은 법 시행령 제6조 규정에 의거, 도시계획사업(도로 및 하수도) 실시계획 인가하였기 같은 법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2. 관련도서는 용산구청 토목과 및 건설관리과에 비치하고 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 25

용산구청장

- |  |  |
|--|--|
| <p>1. 사업시행지 : 한남2동 728-62 ~ 728-4간</p> <p>2. 사업의 종류 및 명칭</p> <p>    c 사업의 종류 : 도시계획사업(도로 및 하수도)</p> <p>    o 사업의 명칭 : 한남2동 728-62 ~ 728-4간 도로개설공사</p> <p>3. 사업시행 면적 또는 규모 : B=6m, L=210m</p> <p>4. 사업시행자 성명 : 용산구청장</p> <p>5. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일</p> | <p>- 1998. 12. 31</p> <p>6. 사업 또는 수용할 토지 및 건물의 소재지, 자연, 지목 및 소유권 이외의 권리명세서 : 별첨조서</p> <p>7. 토지 및 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 규정에 의한 관계인의 주소·성명 : 별첨조서</p> <p>8. 도시계획법 제83조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음.</p> <p>    * 첨부 : 토지 및 건물조서 1부</p> |
|--|--|

토 지 조 서

소재지 : 한남동

일련번호	소재지 및 주소	지목	지적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	실제 이용 상황	소 유 자		비 고
						성 명	주 소	
1	728-6	대	210	210	도로	신상봉 용산구 한남동 727		
2	729-92	대	29	29	도로	(주)두남주에 강남구 논현동 91-7		
3	729-93	대	9	9	도로	용산구		729-66
4	729-94	대	5	5	도로	용산구		729-66
5	729-95	대	78	78	도로	신상봉 용산구 한남동 727		729-84
6	산10-206	임	751	751	임	한국종합화학공업(주) 종로구 수송동 80		산10-84
7	728-19	대	19	19	도로	이숙자 용산구 한남동 728-4		728-4 73.88/ 3.141
						안경복 용산구 한남동 728-4		73.88/
						이형범 용산구 한남동 728-4		73.88/
						한철민 용산구 한남동 728-4		728-4 66.76/3, 141

인원 번호	스 트 리트 주 소	지 목	지 적 (㎡)	권 입 면 적 (㎡)	실 제 이 용 상 황	소 유 자		비 고 (모 지 번) (지 분)
						성 명	주 소	
7	728-19	대	19	19	도로	이관열	용산구 한남동 728-4	728-4 68.15/ 3.141
						박결자	강남구 청담동 134-18 삼 익④ 2-1207	· 68.15/·
						장갑남	용산구 한남동 728-4	· 68.15/·
						조 승	중구 신당동 432-160	· 77.74/·
						차순자	인천시 동구 장영동 116 50	· 66.76/·
						박해찬	용산구 한남동 728-4	· 83.28/·
						전남재	용산구 한남동 728-4	· 66.76/·
						김득래	용산구 한남동 682-4	· 68.55/·
						장정치	용산구 한남동 728-4	· 83.48/·
						박병래	중구 신당동 333-651	· 73.88/·
						김광희	용산구 한남동 728-4	· 68.15/·
						김선우	용산구 한남동 728-4	· 77.74/·
						김영재	용산구 한남동 728-4	· 73.88/·
						송분화	용산구 한남동 728-4	· 68.15/·
						박재수	용산구 한남동 728-4	· 73.88/·
						류재경	도봉구 방학동 694-6	· 73.88/·

일련 번호	소재지 및 주소	지목	지적 (㎡)	권입 면적 (㎡)	실적 이용 상황	소유자		비고 (모지번) (지번)
						성명	주소	
7	728-19	대	19	19	도로	구용덕	성북구 안암동4가 23-3	728-4 68.15/ 3.141
						조세규	용산구 한남동 728-4	· 73.88/·
						양민용	도봉구 번동 33-8	· 66.76/·
						이영옥	용산구 한남동 728-4	· 66.76/·
						이동수	용산구 한남동 728-4 한남 연선 2-201	· 73.88/·
						안옥산	용산구 한남동 707	· 73.88/·
						정대현	용산구 한남동 728-4	· 66.76/·
						정가애	용산구 한남동 728-4	· 77.74/·
						우남성	용산구 한남동 728-4	· 73.88/·
						정우찬	용산구 한남동 682-19	· 68.15/·
						윤미자	성동구 성수동 1가 463-10	· 66.76/·
						전정애	용산구 한남동 728-4	· 66/·
						정철래	용산구 한남동 608-1	· 66.76/·
						전경길	용산구 한남동 729-39	· 73.88/·
						손준희	용산구 한남동 728-4	· 73.88/·
						최옥봉	관악구 봉천동 635-427	· 66/·

일련 번호	소재지 및 주소	지목	지적 (㎡)	면적 (㎡)	실제 이용 상황	소유자		비고 (모자본) (지분)
						성명	주소	
7	728-19	대	19	19	도로	박종욱	용산구 한남동 728-4	728-4 66.76/ 3.141
						강종길	용산구 한남동 94-2	• 73.88/•
						이장선	용산구 한남동 1-125	• 66.76/•
						이낙전	용산구 한남동 729-36	• 73.88/•
						신심목	용산구 한남동 657-46	• 68.15/•
						홍순원	대전시 동구 가양동 563-34	• 68.15/•
						김철수	용산구 한남동 728-4	• 73.88/•
						박원근	동대문구 상봉동 112-52 (가동기 동대문구 청량리동 235-1 미주㉔ 4-910 우순메)	• 77.84/•

물 권 조 서

소재지 : 한남동

일련 번호	소재지 및 주소	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	실제이용 상황	소유자	
						성명	주소
1	727-15	건물	시멘트복합 층	14	주거	김제림	용산구 한남동 727-4
		가건물	복합 슬래브	23	•		
		확장실	복합 슬래브	3	확장실		

일련 번호	소재지 및 주소	물건의 종 류	구조 및 규 격	수량 (㎡)	실제이용 상 황	소 유 자	
						성 명	주 소
2	727-20	담장	블록	18	1.5×12	홍기운	용산구 한남동 742-19
		장독대	콘크리트	1식	1.7×2.0 ×0.6		
		나무	향나무	1주			
			동백	1주			
장미	1주						
		대추나무	1주				
		칠죽외 8종	9주				
3	727-21	가건물	벽돌 슬래 브	10	상고	유효린	용산구 한남동 729-20
		담장	적벽돌	51	1.5×34		
4	산 10-206	나무	나무	1주		한국종합화학공업(주) 종로구 수 송동 80	

●성북구고시제1996-49호

도시계획시설(개운산근린공원)조성계획  
결정에따른지적승인고시

1. 서울특별시고시 제1996-113호(96. 5. 3)  
로 도시계획시설(개운산근린공원)조성 결  
정에 대하여 도시계획법 제13조 및 동법시  
행령 제6조제1항제5호, 제8조, 제9조제1항  
의 규정 및 서울특별시행정권한위임조례  
제5조의 규정에 의거 다음과 같이 지적승  
인하고 이를 고시합니다.
2. 관련도서는 서울특별시 성북구청 공원녹  
지과와 안암동, 동선제1동, 돈암제1동, 종  
암제1동사무소에 비치하여 일반인에게 보  
입니다.

1996. 5. 25

성 북 구 청 장

가. 도시계획시설(개운산근린공원) 조성  
계획결정 지적승인고시 : 별첨 토지세류  
고시

나. 도시계획시설(개운산근린공원) 조성  
계획결정도면 : 계획생략  
※ 서울특별시 성북구청 공원녹지과와  
안암동, 동선제1동, 돈암제2동, 종암  
제1동사무소에 비치한 도면과 같음.

토지세목조사						
소재지	지번	지목	원지적	편입지적	소유자	
					성명	주소
돈암동	산 1-14	임	3,836	3,698	서라벌학원	돈암동 7
·	산 3-3	임	1,984	1,884	서울특별시	
·	산 3-11	임	259	259	국	
·	산 3-15	임	15,686	15,686	국(재무부)	
·	산 3-16	임	1,114	1,114	서라벌학원	돈암동 7-6
·	산 6-1	임	45,117	45,117	서울특별시	
·	산 6-2	임	298	298	서울특별시	
·	산 6-3	임	793	793	서울특별시	
·	산 6-4	임	595	595	서울특별시	
·	산 6-5	임	16	16	서울특별시	
·	산 6-6	임	99	99	서울특별시	
·	산 6-7	임	496	496	서울특별시	
·	산 6-17	임	1,484	1,484	서울특별시	
·	산 7-1	임	24,070	21,917	성신학원	돈암동 173-1
·	산 11-5	임	2,036	2,036	하나님교회	서대문구 연희동 67-1
·	산 11-209	임	2,281	1,253	성신학원	돈암동 173-1
·	산 11-279	임	102	102	하나님교회	서대문구 연희동 67-1
·	산 11-280	임	23	23	하나님교회	서대문구 연희동 67-1
·	산 11-286	임	9,451	9,451	성신학원	돈암동 173-1
·	산 11-293	임	16,082	16,082	성신학원	돈암동 173-1
안암동5가	산 1-3	임	83,673	83,673	고려중앙학원	안암동 1-2
·	산 1-28	임	5,342	5,342	고려중앙학원	안암동 1-2
·	산 1-37	임	261	261	고려중앙학원	안암동 1-2
·	산 1-38	임	8,397	8,397	고려중앙학원	안암동 1-2
·	산 1-43	임	1,527	1,527	고려중앙학원	안암동 1-2
·	산 1-44	임	33	33	고려중앙학원	안암동 1-2
·	산 1-55	임	4,542	4,542	고려중앙학원	안암동 1-2

소재지	지번	지목	원지적	편입지적	소유자	
					성명	주소
안암동5가	산 10-2	임	5,035	5,035	백정숙 외 9인	서초구 서초동 1432-11
	산 10-35	임	2,036	2,036	동문학원	안암동 2가 96-1
중앙동	산 2-5	임	694	694	서울특별시	
	산 2-18	임	992	992	국(재무부)	
	산 2-13	임	461	461	서울특별시	
	산 2-20	임	892	892	국(재무부)	
	산 2-42	임	3,437	3,206	조민제 은평구 진관외동 175-459	
	산 2-62	임	11,382	11,033	한국에너지연구소	
	산 2-66	임	330	330	이득순 54	
	산 2-117	임	2,340	2,340	구민회 은평구 중앙동 126-37	
	산 2-118	임	1,074	1,074	최중훈 경릉동 16-273	
	산 2-119	임	1,389	1,389	하나님교회 서대문구 연희동 67-1	
돈암동	11-46	대	259	259	서울특별시	
	11-48	임	75	75	이봉수 외 2인 돈암동 11-48	
	11-49	임	238	238	서울특별시	
	11-51	임	171	171	서울특별시	
	11-53	임	178	178	서울특별시	
	11-54	대	5	5	한봉석 외 1인 돈암동 11-54 현대④ 5 블록 가-206	
	11-172	도	36	36	서울특별시	
	11-173	도	2	2	서울특별시	
	74-28	임	645	645	서울특별시	
	74-30	대	181	181	서울특별시	
	74-31	임	162	162	서울특별시	
	74-32	임	56	56	류두연 경릉동 415-10	
	74-33	임	102	102	임진규 노원구 상계동 주공④ 3단지 302-602	
74-34	임	182	95	안건호 외 1인 돈암동 74-46		
74-42	임	126	48	서울특별시		
74-43	대	155	146	고연순 성북구 돈암동 74-43		



소재지	지번	지목	원지적	면적	소유자	
					성명	주소
돈암동	74-44	대	99	99	안진호 외 1인	돈암동 71-46
"	74-45	임	43	43	서울특별시	
"	74-46	임	26	26	서울특별시	
"	74-47	대	53	53	서울특별시	
"	74-48	임	89	89	서울특별시	
"	74-49	대	23	23	김영희 노봉구 방학동 444-31	대원그린 8가-605
"	74-50	대	33	33	민성기	돈암동 74-50
"	74-51	대	43	43	김난자	길음동 877-137
"	74-52	대	20	9	김난자	동대문구 목동 240-190
"	74-53	대	50	10	김영희 노봉구	방학동 444-31
"	74-109	대	109	109	강학이	돈암동 74-109
"	74-110	대	30	30	서울특별시	
"	74-111	대	63	49	서울특별시	
"	74-112	대	126	126	서울특별시	
"	74-113	대	291	291	재단법인 선학원	안국동 40
"	74-114	대	73	73	최기용	경남 마산시 자산동 66
"	74-115	임	89	89	서울특별시	
"	74-116	대	73	73	김순옥	정릉동 16-244
"	74-122	임	66	20	서울특별시	
"	74-147	대	22	22	홍사성	석관동 127-40
"	74-148	대	3	3	이주순 외 1인	종로구 명륜동 4가 107
"	74-150	임	41	41	서울특별시	
"	74-157	대	26	26	홍두연	정릉동 485-2
"	74-160	임	431	431	서울특별시	
"	74-163	대	282	282	재단법인 선학원	안국동 40
"	74-183	임	136	139	서울특별시	
"	74-186	임	10	10	김명환	마포구 아현동 85-239
"	74-187	대	7	7	서울특별시	
"	74-188	임	13	13	서울특별시 외 1인	

소재지	지번	지목	원지적	편입지적	소유사	
					성명	주소
돈암동	74-189	임	3	3	김명환	마포구 아현동 85-239
•	74-196	도	142	142	홍사성	석관동 127-40
•	80-17	임	2,435	2,435	국(재무부)	
•	80-24	임	69	12	서울특별시 외 1인	
•	80-25	대	69	11	장원태	돈암동 80-25
•	80-26	임	109	109	서울특별시	
•	80-28	임	825	721	서울특별시 외 1인	
•	80-36	대	99	56	서울특별시	
•	80-37	대	69	49	김이갑	돈암동 80-37
•	80-68	임	73	13	서울특별시 외 1인	
•	80-88	임	79	31	국(재무부)	
•	80-89	임	66	9	서울특별시 외 1인	
•	80-95	임	129	129	서울특별시 외 1인	
•	80-96	임	89	40	서울특별시 외 1인	
•	80-99	대	43	43	서울특별시	
•	80-100	임	3,762	3,762	서울특별시 외 1인	
•	80-103	임	50	50	서울특별시	
•	80-105	대	26	26	서울특별시	
•	80-117	대	36	36	서울특별시	
•	80-120	대	36	36	서울특별시	
•	80-123	대	26	26	서울특별시	
•	80-139	대	83	83	서울특별시	
•	80-157	임	265	265	서울특별시	
•	80-161	대	10	10	서울특별시	
•	80-163	대	373	373	서울특별시	
•	80-166	대	13	13	서울특별시	
•	80-167	대	172	172	서울특별시	
•	81-2	대	1,144	919	박재영 외 37인	종암동 108-90
•	81-65	대	43	43	한영숙	승인동 66-10
•	81-66	대	20	20	한영숙	승인동 66-10

소재지	지번	지목	원지적	편입지적	소유자		
					성명	주소	소
돈암동	81-67	대	50	50	한영숙	송인동 66-10	
"	81-68	대	30	30	한영숙	송인동 66-10	
"	81-69	대	20	20	한영숙	송인동 66-10	
"	81-70	대	39	30	한영숙	송인동 66-10	
"	81-71	대	26	17	한영숙	송인동 66-10	
"	81-72	대	23	7	한영숙	송인동 66-10	
"	82-4	임	730	730	서울특별시		
"	82-5	임	26	26	서울특별시		
"	82-50	임	655	655	서울특별시		
"	82-56	임	40	40	서울특별시		
"	82-57	임	224	224	서울특별시		
"	82-62	임	904	904	서울특별시		
"	82-71	임	218	218	서울특별시		
"	82-78	임	56	48	서울특별시		
"	82-79	임	96	9	서울특별시		
"	82-80	임	198	195	서울특별시		
"	82-92	임	102	88	서울특별시		
"	82-93	임	951	951	서울특별시		
"	82-95	임	79	79	서울특별시		
"	82-96	임	26	26	박성혜 돈암동 82-96		
"	82-102	대	162	162	서울특별시		
"	82-108	임	960	900	서울특별시		
"	82-111	임	149	149	서울특별시		
"	82-115	대	79	79	서울특별시		
"	82-118	임	480	480	서울특별시		
"	82-125	임	906	906	서울특별시		
"	82-126	대	69	69	서울특별시		
"	82-127	임	380	380	서울특별시		
"	82-142	대	79	79	서울특별시		
"	82-143	임	333	333	서울특별시		

소재지	지 번	지목	원지적	권입 지적	소 유 자	
					성 명	주 소
돈암동	82-151	대	178	178	서울특별시	
"	82-155	임	112	13	서울특별시	
"	82-158	임	60	47	서울특별시	
"	82-159	임	92	15	서울특별시	
"	82-162	임	66	6	서울특별시	
"	82-184	임	245	70	서울특별시	
"	82-185	임	109	109	서울특별시	
"	82-186	임	20	20	서울특별시	
"	82-201	임	198	192	서울특별시	
"	82-204	대	400	392	서울특별시	
"	82-206	대	871	871	서울특별시	
"	82-207	임	73	73	서울특별시	
"	82-213	임	109	109	서울특별시	
"	82-217	임	1,447	1,447	서울특별시	
"	82-231	대	525	443	서울특별시	
"	82-232	임	66	66	서울특별시	
"	82-241	임	119	57	서울특별시	
"	82-250	임	479	360	서울특별시	
"	82-253	임	192	192	서울특별시	
"	82-255	임	1,253	1,253	서울특별시	
"	82-257	임	40	40	서울특별시	
"	82-265	대	96	3	한궁석 노원구 공동동 670-17	
"	82-288	임	2,150	1,934	서울특별시	
"	82-291	대	10	10	서울특별시	
"	82-293	임	10	10	최경아 안암동3가 84	
"	82-296	대	63	60	서울특별시	
"	82-309	임	28	10	서울특별시	
"	82-315	대	35	35	김대일 돈암동 19-271	
"	82-324	대	460	460	서울특별시	
"	82-326	대	3,355	2,347	서울특별시	

소재지	지번	지목	원지적	변인 지적	소유	
					성명	주소
돈암동	83-25	일	757	274	서울특별시	
"	83-47	대	43	43	서울특별시	
"	83-106	대	36	36	서울특별시	
"	83-107	대	142	142	조리환 돈암동 83-24	
"	83-108	대	89	89	허동익 돈암동 2-31	
"	83-109	대	116	116	서울특별시	
"	83-110	대	46	46	이유승 도봉구 쌍문동 59-5	
"	83-111	대	96	96	이경호 중구 필동3가 39-20	
"	83-130	도	888	395	국(재무국)	
"	83-131	도	1,299	760	성북구	
"	83-134	도	313	313	국(건설부)	
"	83-135	임	93	93	서울특별시	
"	83-136	임	126	126	서울특별시	
"	83-137	임	179	179	서울특별시	
"	83-139	대	192	45	서울특별시(서울특별시 외 2면)	
"	84-46	대	76	76	김현식 돈암동 84-46	
"	84-47	대	33	33	성신학원 돈암동 173-1	
"	84-48	대	36	36	최전우 동소문동6가 25-1	
"	84-49	대	10	10	성신학원 돈암동 173-1	
"	84-50	대	50	50	성신학원 종로구 평창동 345-24	
"	84-51	대	20	20	성신학원 돈암동 173-1	
"	84-52	대	69	69	박윤서 돈암동 84-52	
"	84-66	대	63	63	박점운 길음동 551-136	
중앙동	54-198	도	786	786	서울특별시	
"	54-199	대	43	43	성북구	
"	54-200	대	16	16	김동원 중앙동 54-200	
"	54-201	대	15	15	성북구	
"	54-202	임	2	2	서울특별시	
"	54-203	임	18	18	서울특별시	
"	54-204	임	60	60	서울특별시	

소재지	지번	지목	원지적	편입 지적	소유자 성명	주소
종암동	54-205	임	66	66	서울특별시	
"	54-206	임	76	76	서울특별시	
"	54-207	임	21	21	서울특별시	
"	54-208	임	21	21	서울특별시	
"	54-210	임	40	40	서울특별시	
"	54-211	도	50	50	서울특별시	
"	54-212	임	66	66	서울특별시	
"	54-213	임	26	26	서울특별시	
"	54-214	임	10	10	서울특별시	
"	54-215	임	16	16	서울특별시	
"	54-216	도	13	13	서울특별시	
"	54-127	대	60	60	서울특별시	
"	54-218	대	79	79	서울특별시	
"	54-219	도	10	10	서울특별시	
"	54-220	임	66	66	서울특별시	
"	54-221	도	7	7	서울특별시	
"	54-222	임	76	76	서울특별시	
"	54-223	임	43	43	서울특별시	
"	54-224	임	30	30	서울특별시	
"	54-225	대	23	23	이득구 종암동 54-225	
"	54-262	임	139	139	서울특별시	
"	54-269	임	16	16	서울특별시	
"	54-270	대	3	3	신효순 외 1인 경기도 안양시 신안양리 산 186	
"	77-102	대	3,246	3,197	서라벌학원 돈암동 7-6	
"	81-24	대	1,312	1,113	김세중 돈암동 8-1	
"	125-144	대	1,369	451	국(재무부)	
"	125-147	대	60	60	국	
"	125-148	대	205	205	국	
"	125-149	대	145	145	국(재무부)	

소재지	지 번	지목	원지적	권입 지적	소 유 자	
					성 명	주 소
중앙동	125-150	대	60	60	국(재무부)	
•	125-151	대	56	56	국(재무부)	
•	125-152	대	16	16	국(재무부)	
•	125-153	대	40	40	국(재무부)	
•	125-154	대	3	3	국	
•	125-155	대	83	83	국(재무부)	
•	125-156	대	69	69	국(재무부)	
•	125-157	대	43	43	국(재무부)	
•	125-158	대	50	50	국(재무부)	
•	125-159	대	63	63	국(재무부)	
•	125-160	대	50	50	국(재무부)	
•	125-161	대	30	30	국(재무부)	
•	125-162	대	60	60	국(재무부)	
•	125-163	대	89	89	국(재무부)	
•	125-164	대	69	69	국(재무부)	
•	125-165	대	83	33	국(재무부)	
•	125-168	대	86	86	국(재무부)	
•	125-169	대	109	109	국(재무부)	
•	125-170	대	433	433	국	
•	125-171	대	254	254	국	
•	125-172	대	86	86	국(재무부)	
•	125-173	대	76	76	국(재무부)	
•	125-174	대	89	89	국(재무부)	
•	125-175	대	102	102	국(재무부)	
•	125-176	대	50	50	국(재무부)	
•	125-177	대	231	231	국	
•	125-178	대	60	60	국(재무부)	
•	125-179	대	50	50	국(재무부)	
•	125-180	대	66	66	국(재무부)	
•	125-181	대	92	92	국(재무부)	

소재지	지 번	지목	원지적	편입 지적	소 유 자	
					성 명	주 소
종암동	125-182	대	83	83	국(재무부)	
"	125-183	대	73	73	국(재무부)	
"	125-184	대	106	106	국(재무부)	
"	125-185	대	53	53	국	
"	125-186	대	205	205	국	
"	125-187	대	109	109	국	
안암동5가	126-33	임	296	296	고려중앙학원 안암동 1-2	
"	126-38	임	92	92	백정숙 외 9인 서초구 서초동 1432-11	
"	152-1	대	172	172	방덕녀 안암동 152-10	
"	152-2	대	50	50	김주화 노원구 상계동 691 주공 730-1409	
"	152-3	대	40	40	이길도 산 5	
"	152-4	대	46	46	신승철 산 5	
"	152-5	대	56	56	박영철 산 5	
"	152-6	대	119	119	박영길 산 5	
"	152-8	대	50	50	김봉수 경기도 성남시 수성구 선릉동 5128	
"	152-9	대	109	109	김영석 안암동 152-9	
"	152-10	대	175	175	고창만 안암동 152-10	
"	152-11	대	202	202	백명순 안암동2가 119-33	
"	152-12	대	704	704	용문학원 외 8인 안암동2가 96-1	
"	152-13	대	83	83	용문학원 안암동2가 96-1	
"	152-14	대	69	69	김동열 안암동 152-14	
"	152-15	대	56	56	정일환 외 6인 안암동 152-15	
"	152-16	대	27	27	박홍섭 안암동2가 161-19	
"	152-17	대	76	76	최대호 안암동 152-17	
"	152-18	대	162	162	구보급 안암동 152-18	
"	152-19	대	63	63	김갑수 안암동 152-19	
"	152-20	대	76	76	양호숙 삼선동 5가 1-1	
"	152-21	대	76	76	김용남 안암동 152-21	



소재지	지번	사목	원지적	면입지적	소유자	
					성명	주소
안암동5가	152-22	대	45	45	지태원	안암동 152-22
"	152-23	대	36	36	이영철	동대문구 용두동 39-567
"	152-24	대	86	86	김집순	안암동 152-24
"	152-25	대	66	66	양해성	안암동 152-25
"	152-26	대	126	126	김순덕	안암동 산 10-1
"	152-27	대	46	46	박순이 외 7인	안암동 152-27
"	152-28	대	46	46	문영남	안암동 152-27
"	152-29	대	50	50	유경진	안암동 152-29
"	152-30	대	116	116	이태진	안암동 152-30
"	152-31	대	46	46	왕정한	안암동 152-31
"	152-32	대	53	53	정찬옥	안암동 152-32
"	152-33	대	132	132	함문영	안암동 152-33
"	152-34	대	162	162	류장로 외 1인	안암동 152-34
"	152-35	대	92	92	임재근	안암동 152-35
"	152-36	대	60	60	최봉식	안암동 152-36
"	152-37	대	69	69	박선교	안암동 152-37
"	152-38	대	60	60	김기원	안암동 152-38
"	152-39	대	60	60	최종호	안암동 152-39
"	152-40	대	119	119	이동명	안암동 152-40
"	152-41	대	26	26	전영준	산 5
"	152-42	대	89	89	전영준	산 5
"	152-43	대	40	40	신명철	보문동4가 1-17
"	152-44	대	12	12	김경부	안암동 152-44
"	152-45	대	40	40	이홍적	안암동 152-164
"	152-46	대	56	56	이준원	안암동1가 96
"	152-47	대	155	155	윤석철	152-47
"	152-48	대	28	28	윤문환	안암동2가 96-1
"	152-49	대	79	79	우종만	152-49
"	152-50	대	20	20	성복규	안암동2가 96
"	152-51	대	29	29	손재현	안암동 152-51

소재지	지 번	지목	원지적	권익 지점	소 유 자	
					성 명	주 소
안암동5가	152-52	대	175	175	김용환 외 1인	안암3가 96
·	152-53	대	43	43	이상영	안암동 152-164
·	152-54	대	50	50	이경화	2가 97-16
·	152-55	대	40	40	배정래	관악구 봉천동 산 89-14
·	152-56	대	76	76	강영규	서초구 양재동 344-6
·	152-57	대	86	86	이영제	산 5
·	152-58	대	20	20	홍기철	도봉구 상문동 59-3 안양공 52-810
·	152-59	대	46	46	변용환	안암동 152-59
·	152-60	대	50	50	김진환	보광동1가 103-3
·	152-61	대	96	96	조 순	안암동 152-61
·	152-62	대	36	36	이정옥 외 1인	안암동 152-62
·	152-63	대	126	86	정문종	안암동 152-63
·	152-64	대	50	50	강성철	안암동 152-21
·	152-65	대	56	56	허종식	안암동 152-65
·	152-66	대	56	56	장정환	안암동 152-67
·	152-68	대	53	53	이종길	안암동2가 121-18
·	152-69	대	53	53	정홍권	전남 나주시 대호동 111-6
·	152-70	대	66	66	도명덕	안암동 152-70
·	152-71	대	56	56	신영국	영등포구 대림동 993-56
·	152-72	대	60	60	박기화	안암동 152-72
·	152-73	대	43	43	오용분	부천시 오정구 한아름빌라 4-102
·	152-74	대	33	33	정석영	안암동 152-74
·	152-75	대	79	79	한정희	도봉구 상문동 성천④ 105-1301
·	152-77	대	43	43	임재섭 외 1인	안암동 152-77
·	152-78	대	50	50	권장혁	안암동 152-78
·	152-79	대	92	92	배정래	안암동 152-79
·	152-80	대	29	29	김영섭	안암동3가 86
·	152-81	대	43	43	강육희	안암동 152-81

소재지	지번	지목	원지적	편입지적	소유자	
					성명	주소
안암동5가	152-82	대	80	80	문만향	안암동 152-164
"	152-83	대	162	162	이두현	안암동 152-67
"	152-84	대	76	76	박용순	안암동 52-84
"	152-85	대	36	36	정영희	성남시 수정구 고동동 449
"	152-86	대	106	106	정화식 외 1인	안암동 152-83
"	152-87	대	99	99	강현구	안암동 152-87
"	152-92	대	66	66	이상규	안암동 152-92
"	152-93	대	79	45	김성욱	안암동 152-93
"	152-94	대	56	51	김방식	영등포구 대림동 776-11
"	152-95	대	25	25	김윤전	안암동 152-95
"	152-96	대	36	2	윤길순	강남구 압구정 현대동 79-1106
"	152-150	대	1,137	771	용문학원	안암동2가 96-1
"	152-161	대	21	9	김두래	안암동 산 10-1
"	152-164	대	871	871	김인숙 외 21인	송파구 잠실동 27 ④ 505-1106
"	152-193	대	637	12	이재복 외 21인	안암동 152-164
○소유별 현황						
계		국공유지		사유지		
309,619㎡		105,273㎡(34.0%)		204,346㎡(66.0%)		
○지목별 현황						
계		도로		대지		임야
309,619㎡		2,514㎡(0.8%)		27,349㎡(8.8%)		279,756㎡(90.4%)
<p>●성북구고시제1996-50호</p> <p>도시계획시설(도로)변경결정및지적승인</p> <p>1. 서울특별시 성북구 도시계획시설(도로)에 대하여 도시계획법 제12조, 제13조 및 같은 법 시행령 제6조, 제7조의3, 제8조 규정에 따라 이를 고시합니다.</p>				<p>2. 관계도서는 서울특별시 성북구청 도시정비과(920-3385-8) 및 지적과와 해당 동사무소에 비치하여 일반인에게 보입니다.</p> <p>1996. 5. 25 성북구청장</p>		

가. 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지적승인 조서

구분	규 모			기능	연장 (m)	기 정	종 류	사 용 형태	비 고
	등급	유 별	폭원 (m)						
기 정	중로	1	20~25	집산 도로	2,595	강북구 미아 동 중 1-47	성북구 정릉 동 대 3-58	일반 도로	일부구간(정릉 동 252-125,
변 경	중로	1	20~25	집산 도로	2,595	강북구 미아 동 중 1-47	성북구 정릉 동 대 3-58	일반 도로	252-175번지) 폭원확장

나. 관계도면 : 서울특별시 성북구청 도  
시정비과 비석도면과 같음.

전속면적 : 4,909.49㎡  
연면적 : 70,731.87㎡

다. 규모 : 아파트 6동 지하 2, 지상 8~19층 514세대 및 부대부리시설

4. 사업시행기간 : 1995. 9 ~ 1999. 5

●성북구고시제1996-52호

민영주택건설사업계획변경승인  
주택건설촉진법 제33조 규정에 의거 민  
영주택건설 사업계획을 변경 승인하고, 동  
법시행령 제32조의5 규정에 의거 다음과  
같이 고시합니다.

1996. 5. 25  
성 북 구 청 장

1. 사업명 : 민영주택건설사업
2. 사업주체의 성명, 주소
  - 성명 : 정릉동 185 승덕재건축조합 조 함강 심낙섭
  - 주소 : 서울시 성북구 정릉1동 185-6
3. 사업시행지의 위치, 면적 또는 규모
  - 가. 위치 : 성북구 정릉동 185 의 208필지
  - 나. 면적 : 사업대지 면적 : 18,552.95㎡

●도봉구고시제1996-27호

도시계획사업(도로개설)실시계획  
변경인가

1. 도봉구고시 제1996-13호(96. 4. 10)로  
실시계획 인가한 도시계획시설(도로)에  
대하여 아래 내용과 같이 변경사항이 있  
어 도시계획법 제25조(실시계획인가) 및  
제 26조(실시계획 인가의 고시) 규정에  
의거 변경인가하고 고시합니다.
2. 관계도서는 도봉구청 건설관리과와 토목  
과에 비치하여 이해관계인에게 보인다.

1996. 5. 25  
도 봉 구 청 장

가. 사업개요

구분	사업시행지의 위치	사업의 종류 및 명칭	규 모	시설결정고시	지적고시
당초	방학동 264-28	도시계획사업 (도로개설) 방학동 경신연립 앞 도로개설공사	B-4m L=50m×2	서고 제103호 (74. 7. 26)	서고 제103호 (74. 7. 26)

구분	사업시행지의 위치	사업의 종류 및 명칭	규 모	시설결정고시	지적고시
변경	변경없음	-변경없음	B=17~24m L=50m	서고 1996-116호 (96. 5. 6)	도고 1996-26호 (96. 5. 13)
당초	방문동 357-5	-도시계획사업 (도로개설) -방문동 357-5 도로 개선평사	B=6m L=16m	서고 제89호 (72. 6. 30)	서고 제89호 (72. 6. 30)
변경	변경없음	- 변경없음	변경없음	변경없음	변경없음

나. 사업의 시행자: 서울특별시 도봉구청장 (변경없음)  
 다. 사업의 기간: 변경없음.  
 라. 수용 또는 사용할 토지(물건지) 주소: 별첨(변경 및 추가분)  
 마. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 관계인의 주소:

성명: 별첨  
 바. 위치도 및 계획영면도: 도봉구청 건설관리과 및 토목과에 비치  
 사. 기타 상세한 사항은 도봉구청 토목과(901-5405-9)로 문의하시기 바랍니다.

변경 토지 조서

연번	변 경 전				변 경 후							
	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자	
					성명	주소					성명	주소
1	방학동 264-28	담	858	384	정영자 성복구 장 위동 230-238	방학동 264-28	담	858	858	정영자 성복구 동 소문동 한신④ 111-204		
2	264-53	담	192	63	정영자 성복구 장 위동 230-238	264-53	담	192	192			

물건 조서(추가)

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	소유자	
				성명	주소
1	방학동 264-28	가설물	천막/철재	전용상 방학1동 264-29	
2		가설물	비닐하우스	전용상 방학1동 264-29	
3		가설물	"	전용상 방학1동 264-29	
4		가설물	"	전용상 방학1동 264-29	

●은평구고시제1996-27호

민영주택건설사업계획승인

주택건설촉진법 제33조 및 동법시행령 제45조의 규정에 의거 민영주택건설 사업 계획을 승인하고 동법시행령 제32조5의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

1996. 5. 25

은 평 구 청 장

1. 사업명 : 갈현동아파트 재건축 신축공사
2. 사업주체 : 갈현아파트 재건축조합  
                  주주대리건설
3. 시공자 : (주)현대건설
4. 사업내역
  - 가. 위치 : 은평구 갈현동 382, 382-1
  - 나. 대지면적 : 11,424.50㎡
  - 다. 건축면적 : 3,028.66㎡
  - 라. 연면적 : 45,514.54㎡
  - 마. 규모 : 지하 2층, 지상 10~20층, 4개동, 366세대
5. 사업계획 승인일 : 1996. 5. .
6. 사업기간 : 1996. 5. - 1998. 7.
7. 의제사항
  - 가. 건축법 제8조에 의한 허가
  - 나. 동법 제15조에 의한 가설건축물의 신고

●은평구고시제1996-28호

민영주택건설사업계획승인

주택건설촉진법 제33조 및 동법시행령 제45조의 규정에 의거 민영주택건설 사업 계획을 승인하고 동법시행령 제32조5의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

1996. 5. 25

은 평 구 청 장

1. 사업명 : 신사연립 재건축 아파트
2. 사업주체 : 신사연립 재건축조합  
                  성원건설(주)
3. 시공자 : 성원건설(주)

4. 사업내역

- 가. 위치 : 은평구 신사동 1-140, 143, 144
  - 나. 대지면적 : 5,288.70㎡
  - 다. 건축면적 : 1,427.15㎡
  - 라. 연면적 : 20,598.24㎡
  - 마. 규모 : 지하 2층, 지상 7층, 1개동, 150세대
5. 사업계획승인일 : 1996. 5. 15.
  6. 사업기간 : 1996. 5. - 1998. 12.
  7. 의제사항
    - 가. 건축법 제8조에 의한 허가
    - 나. 동법 제15조에 의한 가설건축물의 신고

●강서구고시제1996-25호

도시계획사업(공원조성)실시계획 변경인가

1. 강서구고시 제1995-31호(95.7.14)로 도시계획사업(공원조성) 실시계획 인가된 사항중 일부 변경사항을 도시계획법 제25조 및 같은 법 시행령 제6조의 규정에 의하여 도시계획사업(공원조성) 실시계획을 변경 인가하고 같은 법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조 규정에 의거 이를 고시합니다.
2. 관계서류는 강서구청 공원녹지과 및 건설관리과에 비치하여 토지 및 건물 소유자와 이해관계인에게 보입니다(공원녹지과 600-6395-7, 건설관리과 600-6400-3).

1996. 5. 25

강 서 구 청 장

가. 변경인가 내용												
1) 사업내용												
구분	사업의 종류 및 명칭		사업규모	사업시행자	사업시행지	사업의 착수 및 준공 예정일	도시계획시설(공원) 결정	지선승인	비고			
	종류	명칭								성명	주소	
당초	도시계획사업(공원조성)	공산공원 조성공사		서울특별시 강서구 청장	가양동 산 8-4 일원	94. 4. 1 ~ 95. 12. 31	서고제19 93-306호 (93. 10. 2)	강서구고시 제1993-66호 (93. 10. 15)				
변경			유류저장 탱크 1동 잣나무 930주 담장 20m			94. 4. 1 ~ 96. 12. 31				수용도는 사용하지 지상물 보상물건 조서변경		
변경물건조서												
연번	변경 전						변경 후					
	소재지	물건의 지번	구조 및 종류	수량	실제 이용 상황	소유자 성명 주소	소재지	물건의 지번	구조 및 종류	수량	실제 이용 상황	소유자 성명 주소
1	마곡동 산 1-3				유동 기업 (주)	마곡동 산 1-3 2	마곡동 산 1-3			930주	산길	유동 기업 (주) 2
2								유류 저장 탱크	1동 (제정량 17,000ℓ)			
3	마곡동 산 2-9				이흥구	마곡동 산 6-5	마곡동 산 2-9	담장	20m	담장	이흥구	마곡동 산 6-5
<p>● 동작구고시제1996-13호 도시계획시설(주차장, 공용의청사) 결정고시 도시계획법 제123조제1항, 같은법 시행령 제6조 및 서울특별시행정권한위임규칙 제3조의 규정에 의하여 도시계획시설 결정</p>						<p>하고, 도시계획법 제123조제4항 및 같은법 시행령 제8조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.</p> <p style="text-align: right;">1996. 5. 25 동작구청장</p>						

가. 도시계획사업(주차장, 공용의 청사) 결정조서				
구분	시설명	위치	면적(m <sup>2</sup> )	비고
신설	주차장	흑석동 105 일대	827	유수지시설상의 복합시설
	공용의 청사	신대방동 595-1 의 5필지	660	신대방1동 사무소

  

나. 도면 : 동작구청 도시정비국 도시정비과 비치도면과 같음(도면생략).  
 ※ 관계도면은 동작구청 도시정비과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

◎관악구고시제1996-17호  
 도시계획사업(사회복지시설)  
 실시계획인가고시

1. 서울특별시 관악구공고 제1996-82호(96. 4. 25)로 도시계획사업 실시계획 공람공고한 도시계획사업(사회복지시설)에 대하여 도시계획법 제25조의 규정에 의거 도시계획사업(사회복지시설) 실시계획을 인가하고 동법 제26조 및 동법시행령 제27조의 규정에 의거 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 관악구청 사회복지과에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 25  
 관악구청장

가. 사업시행지위치 : 관악구 봉천동 722-19 의 1필지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 - 도시계획사업(사회복지시설)
- 사업의 명칭 - 삼육개발센터 서울의과학리빌딩 건축

다. 사업면적 및 골목

- 대지면적 - 2,069m<sup>2</sup>
- 건축면적 - 지하 1층, 지상 5층, 3,955m<sup>2</sup>

라. 사업시행자와 성명, 주소

- 성명 - 사회복지법인 삼육개발센터 대표 민군식
- 주소 - 서울 관악구 봉천동 722-3

마. 사업의 착수·준공예정 연월일 : 인가일로부터 ~ 97. 9. 30

바. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지·지번·지목 및 소유권 이외의 권리의 명세 : 별첨조서

사. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제43조제3항의 관계인의 주소·성명 : 해당 없음.

아. 도시계획법 제83조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 도시계획법 제83조 의거 시행



토지 조 서						
연번	지 번	지 목	토 지 (m <sup>2</sup> )		소 유 자	
			총면적	편입면적	성 명	주 소
1	봉천동 722-19	임야	2,029	2,029	사회복지법인 삼육개발센터 관악구 봉천동 722-3	
2	봉천동 722-20	임야	40	40	사회복지법인 삼육개발센터 관악구 봉천동 722-3	

●서초구고시제1996-22호

도시계획사업(문화시설 : 국립국악당)  
실시계획변경인가

1. 서울특별시고시 제315호(84. 5. 26)로 도시계획사업(문화시설 : 국립국악당) 허가 되고 서울특별시고시 제424호(89. 9. 12), 서초구고시 제1993-11호(93. 3. 16)로 동 사업변경인가된 서초구 서초동 산 150-2 일대 도시계획사업(문화시설 : 국립국악당)에 대하여, 도시계획법 제25조에 의거 실시계획 변경인가하였거, 동법 제26 조 및 같은 법 시행령 제6조 규정에 의거 이를 고시합니다.

라. 사업시행규모

구 분	당 초	변 경	비 고
사업시행면적	41,789m <sup>2</sup>	변경없음	
건축면적	8,171.44m <sup>2</sup>		
연 면적	25,765.44m <sup>2</sup>	26,151.77m <sup>2</sup>	증) 386.33m <sup>2</sup>
건물동수	4동	5동	증) 1동
부대시설(운동시설)		1,101m <sup>2</sup>	1,101m <sup>2</sup>
편익시설(옥외주차장)	-	980m <sup>2</sup>	980m <sup>2</sup>
사업기간	85.4.3~96.12.30	변경없음	

2. 관계도서는 서초구청 도시정비과에 비치 하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 25

서 초 구 청 장

가. 사업시행자 : 서초구 서초동 산 150-2 일대

나. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획사업 (문화시설 : 국립국악당)

다. 사업시행자 : 서초구 서초동 700 국립국악원장

마. 수용 또는 사용할 토지의 소재지, 지목, 지적, 소유권 이외의 권리관계 (생략)

바. 토지소유자와 토지수용법 제43조항의 규정에 관한 관계인의 주소, 성명 (생략)

●서초구고시1996-23호

도시계획사업(도로)실시계획(변경)인가  
1. 서초구고시 제1993-48호(93.12.22) 도시계획사업(도로) 시행자 지정 및 실시계획인가된 도시계획시설(도로)의 편입토지면적감, 소 등으로 인하여 도시계획법 제25조, 제26조 동법시행령 제27조의 규정에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획 변경인가하였기 이를 고시합니다.

2. 관계도서는 한국토지공사 본당직할사업단 10312 780 2079 에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 25

서 초 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭 : 변경없음.

- 종류 : 도시계획사업(도로)
- 명칭 : 내곡광장-현릉로간 연결 도로 공사

나. 사업시행자 : 한국토지공사사장 (변경 없음)

다. 사업의 규모

당초 : 도로(폭 : 20m, 연장 690m, 면적 35,436㎡)
변경 : 도로(폭 : 20m, 연장 690m, 면적 34,573㎡)

라. 사업기간 : 93.12.31-96.12.31(변경 없음)

마. 사용 또는 수용할 토지의 소재지 지번, 지목, 소유권 이외의 권리명세 : 따로 붙임.

바. 토지소유자와 토지수용법 제4조3항 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 따로 붙임.

정정고시 토지목록

소재지	지 번	지 목	지적	편입면적 (㎡)		소 유 자	
				당 초	변경후	성 명	주 소
내곡동 산 12-440	임	84.766	1,800	937	김세훈 동대문구 휘경동 183-43 김화용 동대문구 휘경동 295-43 (압록(김화용지분) 강동계부서) (압류 강남구청) (가압류 마포구 공덕동 254-4 신용보증기금) (가압류 중구 남대문로1가 14 조흥은행) (근저당권 중구 남대문로1가 14 조흥은행) (근저당권 강동구 동구 금남로5가 152-2 조흥은행) (근저당권 원천사 중구 사동 2-5 경기부각금융) (근저당권 중구 충무로2가 64-5 동국방직)		

●강남구고시제1996-23호

민영아파트사업계획승인

강남구 삼성1동 99-13 지상의 민영주택 건설사업계획 및 도시계획시설에 대하여 주택건설사업 신청이 있어 주택건설촉진법 제33조의 규정에 의거 승인하였기 동법시행령 제32조5의 규정에 의거 고시합니다.

관계도서는 강남구청 주택과에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 25

강 남 구 청 장

1. 사업승인내역

- 가. 사업명 : 민영아파트 사업계획승인
- 나. 사업주체 : 신용연립재건축조합 대표 황종국
- 다. 사업위치 : 강남구 삼성1동 99-13리, 대지면적 : 1,536.60㎡
- 마. 사업규모 : 아파트 1동(43세대) / 지상 6층-11층 지하 1층

- 바. 건축면적 : 4,729.86㎡
- 사. 사업기간 : 96. 5 ~ 97. 12
- 2. 기타 : 관계도서는 강남구청 주택과 비치 보관

●송파구고시제1996-9호

도시계획시설(철도)지적승인및고시

- 1. 서울특별시 송파구 도시계획시설(철도)에 대하여 도시계획법 제13조제2항, 같은법 시행령 제6조제1항제5호 및 서울특별시 행정권한위임규칙 제3조 규정에 의거 지적승인하고 도시계획법 제13조제4항 및 같은법 시행령 제9조제4항의 규정에 따라 이틀 고시합니다.

- 2. 관계도서는 송파구청 도시정비과(410-3385-8), 시민봉사실 및 관할 동사무소에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 25

송 파 구 청 장

가. 도시계획시설(철도) 지적승인 조서

구분	노선명	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)	비 고
기정 변경	지하철 8 호선	철도	도시철도	중남동 473 일대	4,174	원호
					4,619	정거장
기정 변경	-	-	-	방아동 44 일대	3,094	몽촌토성
					3,600	정 거 장
신설	-	-	-	신천동 23 일대	540	본선환기구신설
-	-	-	-	신천동 20-8 앞	167	-
-	-	-	-	산천동 20 앞	339	-

나. 관계도서 : 비치장소 도면과 같음.

●송파구고시제1996-10호

도시계획사업(도로·광장) 실시계획 변경인가고시

- 1. 건설부고시 제1990-899호(90.12.17)와

서울특별시고시 제1991-150호(91.6.8)로 도시계획시설(도로·광장)을 변경하고 서울특별시 송파구고시 제1991-2호(91.1.19)로 지적승인되어 서울특별시고시 제1991-324호(91.10.31)로 도시계획사업 시행인가권 장처-분당간 도시간고속도로 건설

사업에 대하여 도시계획법 제25조 규정에 의해 도시계획사업(도로, 광장) 실시계획법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조의 규정에 의거 이월 다음과 같이 고시합니다.

3385~8), 시립공사실 및 관할동사무소역 비치하여 토지 및 건물소유자, 이해관계인 등 일반인에게 보입니다.

1996. 5. 25

송파구청장

2. 관계도서는 송파구청 도시정비과(410-

가. 사업시행지

노선명	구간	위치	비고
화양동 - 분당	장지 - 분당 (시계)	서울특별시 송파구 장지동 일원	

나. 사업의 종류 및 명칭

도시계획사업(도로, 광장) 장지-분당 간 도시 고속도로 건설사업

다. 사업규모

- 연장 : 700m
- 폭 : 29m
- 면적 : 64,979㎡

라. 사업시행자 : 한국토지공사 사장 이효계

마. 사업의 착수 및 준공예정연월일 : 인가일 - 1996. 12. 31

- 사업의 착수일 : 1991. 10. 31 (인가일)
- 준공예정연월일 : 1996. 12. 31

바. 사용 또는 수용할 토지 : 별첨 변경 토지조서

사. 토지소유자와 토지수용법 제4조 제3항의 규정에 의한 관계인의 주소, 성명 : 별첨 변경 토지조서

마로붙임 : 수용 또는 사용할 토지 조서 1부

번 정 토 지 조 서  
(장지-분당간 도로)

(국공유지 무상분)

(단위 : m)

연번	동명	기 정				번 정				소유자 주소	번 정 사유	비고	
		지번	지목	지적	면적	지번	지목	지적	면적				
1	강남구 세곡동	486	천	16,007	2,450	486	천	10,875	-	서울시	지구계분할	지구의	
						486-1	천	3,210	-	"		지구의	
						486-2	천	1,922	1,922	"		지구내 (당초면적 산출확오)	
2	"	492	천	1,098	66	492	천	1,032	-	서울시	지구계분할	지구의	
						492-1	천	66	66	"		지구내	
3	"	493	천	3,366	434	493	천	2,932	-	서울시	"	지구의	
						493-1	천	434	434	"		지구내	
4	강남구 물원동	117	천	16,596	1,210	117	천	12,861	-	서울시	"	지구의	
						117-1	천	2,824	2,824	"		지구내 (당초면적 산출확오)	
						117-2	천	612	-	"		지구계분할	지구의
						117-3	천	299	-	"		지구의	
5	"	114-2	도	1,190	34	114-2	도	1,154	-	서울시	"	지구의	
						114-8	도	36	36	"		지구내 (면적정정)	

56-37

제 1973 호

시

부

1996. 5. 25

0953

35-38

연번	동명	기정				변경				소유지		비고	
		지번	지목	지적	면적	지번	지목	지적	면적	성명	주소		
6	강남구 올현동	186-1	도	744	65	186-1	도	743		서울시		지구계분합	지구의
						186-5	도	1	1	"		지구계변경	지구내
7	송파구 상지동	613	도	3,262	5	613	도	3,207		전신후		지구계분합	지구의
						613-7	도	55	55	"		지구계변경	지구내
8	"	614-3	도	660	174	614-3	도	212		전신후		지구계분합	지구의
						614-11	도	448	448	"		지구계변경	지구내
9	"	697-29	천	6	5	697-29	천	1		서울시		지구계분합	지구의
						697-39	천	5	5	"		"	지구내
10	"	700-15	구	202	52	700-15	구	150		전신후		"	지구의
						700-22	구	52	52	"		"	지구내
11	"	707-25	채	1,431	0	707-25	채	900		서울시		"	지구의
						707-31	채	531	531	"		지구계변경 (당초도시 누락)	지구내
12	"	707-26	채	3,231	0	707-26	채	1,716		서울시		지구계분합	지구의
						707-27	채	256	256	"		지구계변경 (당초도시 누락)	지구내
						707-28	채	433	433	"		"	"
						707-29	채	826	826	"		"	"

1994. 5. 23

시

부

1994. 5. 23

56-39

연번	종별	기 정				비 정				소 유 자		변경 사유	비고			
		지번	지목	지적	면적	지번	지목	지적	면적	성명	주소					
13	강남구 잠지동	712-5	계	788	240	712-5	계	548		서울시		지구계분할	지구외			
						712-9	계	240	240						지구내	
14	"	741-1	도	5,642	770	741-1	도	4,447		건설부		지구계분할	지구외			
						741-6	도	1,195	1,195						지구계비정	지구내
15	"	697-2	천	90,702	11,200	697-2	천	74,526		서울시		지구계분할	지구외			
						697-16	천	304								
						697-17	천	1,328								
						697-18	천	906								
						697-25	천	9,709	9,709							지구내
						697-26	천	1,188								지구외
						697-27	천	365								
						697-28	천	593								
						697-29	천	6								
						697-30	천	75								
						697-32	천	700								
						697-34	천	10								
						697-35	천	221								
						697-36	천	379								
697-37	천	14														
697-40	천	378	378								지구내					

1973. 5

시

부

1996. 5. 25

56-40

연번	동명	기 정				번 정				소 유 자		번 정 사유	비 고
		지번	지목	지적	편입 면적	지번	지목	지적	편입 면적	성 명	주 소		
16	송파구 장지동	697-13	원	352	60	697-13	원	338	-	서울시		지구계분할	지구외
						697-38	원	14	14			지구계변경 (면적조정)	지구내
17	"	738-1	원	3,786	620	738-1	원	2,953	-	서울시		지구계분할	지구외
						738-27	원	42	-	"		"	지구외
						738-28	원	128	-	"		"	지구외
						738-37	원	144	144	"		"	지구내
						738-38	원	17	17	"		"	지구내
						738-41	원	502	502	"		"	지구내
18	"	738-30	원	1,233	0	738-30	원	93	-	서울시		"	지구외
						738-36	원	1,140	1,140	"		지구계변경 (당초주소 누락)	지구내
19	"	738-8	잡	453	234	738-8	잡	163	-	전원부		지구계분할	지구외
						738-29	잡	2	-	"		지구계분할	지구내
						738-39	잡	95	95	"		지구계변경	지구내
						738-40	잡	193	193	"		지구계분할	지구내
20	"	738-25	잡	1,299	0	738-25	잡	193	-	서울시		지구계분할	지구외
						738-35	잡	1,106	1,106	"		지구계변경 (당초주소 누락)	지구내

표 1973 호

시

표

1996. 5. 25



(국공유지 유상분)													(단위 : m <sup>2</sup> )	
연번	동명	기 정				번 경				성 명	소 유 자 주 소	번 경 사 유	비 고	
		지번	지목	지적	면적 면적	지번	지목	지적	면적 면적					
21	송파구 잠지동	707-24	임	79	16	707-24	임	63				지구계분합	지구의	
						707-30	임	16	16	포개광				
22	"	708-1	잡	3,314	156	708-1	잡	3,158		서울시		지구계분합	지구의	
						708-4	잡	156	156	서울시				
(사유지)													(단위 : m <sup>2</sup> )	
23	강남구 올원동	115-2	천	377	1	115-2	천	376				지구계분합	지구의	
						115-6	천	1	1	포개광				
24	"	115-3	천	231	11	115-3	천	220					지구의	
						115-5	천	11	11	포개광				
25	"	115-1	천	205	24	115-1	천	133					지구의	
						115-4	천	72	72	포개광				
26	송파구 잠지동	695-2	담	3,084	56	695-2	담	3,028				지구계분합	지구의	
						695-8	담	56	56	오창영 제주시 연동 311-35 오임순 강남구 도곡동 527 도곡 ㉠ 35 304 이선택 도봉구 수유동 174-17 강성태 · 강숙영 · 강범석 · 강혜영 도봉구 번동 459-38				

56-41

1993.12.25

1

11

1993.5.25

56-42

연번	종별	기 경				번 경				소 유 자		번 경 사유	비고
		지번	지목	지적	면적	지번	지목	지적	면적	성명	주소		
26	송파구 잠지동	695-2	답	3,084	56	695-8	답	56	56	오정옥	송파구 구산동 27-24 예일파크 34 오정원 시천구 반포동 1109 반포 ④ 6-206 오홍영 제주도 연동 274-13 오찬영 동대문구 세기동 67-249 오미영 서천구 반포동 958 반포 ④ 106 504 오진영 제주도 연동 265 팜라빌라 나 108 오희숙 강동구 명인동 44 신동아 ④ 1 1303 오정원 송파구 오금동 165 상아 ④ 9 1105 오경순 도봉구 미아동 225-17 오복원 도봉구 수유동 174-17 오경주 서대문구 용재동 136-18 (임영복(가양원) 송파구 석촌동 243-4)	지구계분할	지구내
27	·	704-2	전	1,064	61	704 2	전	1,003				지구계분할	지구외
						704-3	전	61	61	표개공		·	지구내
28	·	705-4	전	1,960	27	705-4	전	1,933				·	지구외
						705-8	전	27	27	표개공		·	지구내

제1973호

시

회

1996. 5. 25

58-43

연번	동명	기정				변정				소유지		변정 사유	비고	
		지번	지목	지적	면적	지번	지목	지적	면적	성명	주소			
29	송파구 장지동	705-5	전	1,071	5	705-5	전	1,066				지구계분합	지구의외	
						705-9	전	5	5	표개공				지구내
30	"	705-7	구	13	11	705-7	구	2					지구의외	
						705-10	구	11	11	표개공				지구내
31	"	706-2	구	268	10	706-2	구	258					지구의외	
						706-18	구	10	10	표개공				지구내
32	"	706-14	전	1,329	218	706-14	전	1,111					지구의외	
						706-19	전	10	10	표개공				지구내
						706-20	전	208	208	표개공				지구내
33	"	608-5	담	2,031	34	608-5	담	1,951					지구의외	
						608-23	담	80	80	표개공				지구계변성
34	"	696	담	2,302	213	696	담	2,237					지구계분합	지구의외
						696-6	담	35	35	오정영 제주시 인동 311-35 오정순 강남구 노곡동 527 도곡 Ⓢ 35-304 이철래 도봉구 수유동 174-17 강성태 · 강숙영 · 강범석 · 강혜영 도봉구 면동 459-38 오정옥 은평구 구산동 27-24 에 일파크 34 오정현 서초구 반포동 1109 반포 Ⓢ 6-206				지구계변성

1996.5.31

19

19

1996.5.31

56-44

순번	동명	기정				변경				소유자		변경 사유	비고								
		지번	지목	지적	권입 면적	지번	지목	지적	권입 면적	성명	주소										
34	송파구 장지동	696	담	2,302	213	696-6	담	35	35	오용일	제주시 인동 274-13	지구개발동	지구내								
														오찬영	동대문구 제기동 67-249	오미영	서초구 반포동 958 반포 ④ 106 504	오진영	제주시 인동 265 탐라빌 파나 108	오희숙	강동구 명일동 44 신동아 ④ 1-1303
						696-7	담	30	30	오정일	제주시 인동 311-35										
										오원순	강남구 도곡동 527 도곡 ④ 35 304										
										이선례	도봉구 수유동 174-17										
										강성태 · 강숙영 · 강범식 · 강혜영	도봉구 민동 459 38										
										오경옥	은평구 구산동 27-24 에 잇파크 34										
										오경원	서초구 반포동 1109 반포 ④ 6 206										

1993. 3. 31

지

부

1996. 5. 25



57-46

연번	동명	기정				변상				공유지		변경사유	비고
		지번	지목	지적	면적	지번	지목	지적	면적	성명	주소		
39	송파구 장지동	700-10	답	376	138	700-10	답	227				지구계분할	지구의
						700-20	답	138	138	윤영태	송파구 범서동 161-1 현 대빌라 301	지구계변경	지구내
						700-21	답	11				지구계분할	지구의
40	송파구 장지동	701-2	전	2,662	268	701-2	전	2,394				지구계분할	지구의
						701-5	전	268	268	표개광			
41	"	706-1	전	2,395	438	706-1	전	1,957					지구의
						706-17	전	438	438	유경훈	송파구 이촌동 300-133		지구내
42	"	707-7	잡	73	622	707-7	잡	28					지구의
						707-32	잡	45	45	표개광		지구계변경	지구내
43	"	707-8	잡	182	117	707-8	잡	65				지구계분할	지구의
						707-33	잡	117	117	표개광			지구내
44	"	707-9	잡	143	547	707-9	잡	18					지구의
						707-34	잡	125	125	표개광		지구계변경	지구내
45	"	717	잡	3,078	302	717	잡	2,776				지구계분할	지구의
						717-6	잡	302	302	표개광			지구내
46	"	719	전	2,119	503	719	전	1,616					지구의
						719-3	전	503	503	표개광			지구내

연 번	종 별	기 점				번 경				소 유 자		별 정 사 유	비 고
		지번	지목	지적	면적 면적	지번	지목	지적	면적 면적	성 명	수 소		
47	송파구 광지동	738-8	대	1,138	1,140	738-6	대	28				지구계분할	지구의
						738-32	대	1,110	1,110	토개상		지구계변경	지구내
48	"	738-13	대	231	231	738-13	대	23				지구계분할	지구의
						738-34	대	208	208	토개상		지구계변경	지구내
49	"	738-23	대	1,592	0	738-23	대	127				지구계분할	지구의
						738-31	대	1,465	1,465	토개상		지구계변경 (당초주소 누락)	지구내
50	"	738-24	대	808	0	738-24	대	253				지구계분할	지구의
						738-33	대	555	555	토개상		지구계변경 (당초주소 누락)	지구내
51	"	741	대	2,522	2,456	741	대	73				지구계분할	지구의
						741-3	대	113		토개상			지구의
						741-5	대	2,336	2,336	토개상		지구계변경	지구내
52	"	743-2	담	723	17	743-2	담	706				지구계분할	지구의
						743-11	담	17	17	원진호 송파구 봉담동 391-44동 ④ 3-906 주희수 강남구 방배동 798-3 홍승덕 강남구 논현동 269-5			지구내
53	"	743-3	유	1,114	24	743-3	유	1,090					지구의
						743-13	유	24	24	토개상			지구내

56-47

1996.5.25

시

단

1996.5.25

연	구	기 정				번 경				소 유 자		변 경 사유	비 고
		지번	지목	지적	면적	지번	지목	지적	면적	성 명	주 소		
54	송파구 장지동	743-5	담	268	7	743-5	담	261				지구계분할	지구외
						743-12	담	7	7	권진호 송파구 풍납동 391 국동 ④ 3 906 주희수 강남구 방배동 798-3			지구내
54	"	743-5	담	268	7	743-12	담	7	7	홍승덕 강남구 논현동 269-5 (근저당권 송파구 잠실동 738 (주)신입본코리아)			지구내
55	"	744-8	유	160	10	744-8	유	150					지구외
						744-25	유	10	10	토개공		지구내	

50-48

0970

1973.8

11

11

1996.5.25



# 구 공 고

## ●은평구공고제1996-106호 도시계획결정(도시설계지구)지내 건축허가제한공고

건축법 제12조제2항 및 제3항의 규정에 의하여 우리 구 관내 도시계획결정(도시설계지구)지내의 건축허가제한을 다음과 같이 공고합니다.

1996. 5. 25  
은평구청장

1. 제한목적 : 도시계획결정(도시설계지구)지내의 원활한 도시설계를 추진코자 건축허가를 제한
2. 제한기간 : 1996. 5. 13 ~ 1997. 3. 5
3. 제한대상 : 모든 건축물의 건축행위  
다만, 아래 각목의 경우에는 그러하지 아니하다.  
가. 구청장이 도시계획결정에 따른 건축허가 기준을 마련하여 은평구 건축위원회 심의를 거쳐 도시계획지정 목적에 지장이 없다고 인정한 경우  
나. 건축신고 대상 건축물  
다. 대수선에 관한 사항

1. 제한구역 : 도시설계지구 결정 현황

도시계획결정	위 치	규모(㎡)	구 분
도시설계지구	신사동 23. 85 일대	30,000	신사 오거리 지역

※ 도면 : 생략(은평구 건축과에 비치)  
※ 공고기간 : 1996. 5. 13 ~ 5. 29

5. 기타 상세한 사항(지구경계 등)은 은평구청 건축과(350-1390-3)로 문의하시기 바랍니다.

건설업법 제13조의 규정에 의하여 아래와 같이 전문건설업의 양도를 인가하였기  
건설업법시행령 제19조제6항 및 같은 법시행규칙 제14조제3항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

1996. 5. 25  
마포구청장

## ●마포구공고제1996-105호 전문건설업양도인가

양 도 인가일자	양도업종 및 면허번호	양 도 자			양 수 자		
		상 호	소 재 지	대표자	상 호	소 재 지	대표자
1996. 5. 14	토공 경기 92-02-74 철문 경기 92-10-147	소래건설 주식회사	마포구 공 덕동 256-13	오수현	덕원건설 주식회사	경북 안동 시 당북동 333-31	조병현

●영등포구공고제1996-100호

건설업면허양도인가공고

건설업법 제13조제1항에 의거 아래와 같이 전문건설업 양도인가를 하고 동법시행

령 제19조제6항 및 동법시행규칙 제14조제3항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

1996. 5. 25

영 등 포 구 청 장

양도인가일	1996. 5. 14	
업종및면허	설비 94-서울-12-111	
인가자	영등포구청장	
구분	양도자	양수자
상호	동인기계설비(주)	임현건업(주)
대표자	나경범	유기원
영업소재지	영등포구 도림동 71	동대문구 장안동 318-1
보증한도액	설비 130,000,000원	설비 130,000,000원

●동작구공고제1996-83호

도시계획(안)공람공고

우리 구에서 입안하고자 하는 도시계획(안)에 대하여 도시계획법 제16조의2 제2항, 같은법 시행령 제14조의2 제6항의 규정에 의거 주민의견을 청취하고 이를 반영하기 위하여 아래와 같이 공람공고합니다.

1996. 5. 25  
동 작 구 청 장

1. 공람 기간: 1996. 5. 17~1996. 5. 31 (14일간)
2. 공람 장소: 동작구청 도시정비과(820-1385~7)
3. 관련도서: 공람장소 비치
4. 기타: 도시계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 동작구청 도시정비과에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

도시계획(용도지역) 변경(안) 조사

순번	위 치	용도지역 변경내역			비 고
		기 정	변 경	면적(㎡)	
1	노량진동 312-6	일반주거지역	준주거지역	3,033	살거리 쇠장
	노량진동 312-30의 3필지			849	저장시설 확장부지

도시계획시설(학교·사회복지시설) 변경(안) 조사

순번	구분	사실명	위 치	면적(㎡)	비 고
1	당초	학교(중앙대학교)	육석동 216-30	155,096	202,575㎡
		학교(중대부속남여중고등학교)	육석동 233 일대	47,479	

순번	구분	시설명	위치	면적(㎡)	비고
1	변경	학교(중앙대학교)	후석동 221 의 53필지	178,078	205,857㎡
		학교(중대부속초등학교)	육석동 233 의 2필지	11,210	- 추가:5,883㎡ - 해체:2,601㎡ (중) 3,282㎡
		학교(중대부속남여중 고등학교)	육석동 86 의 2필지	16,569	- 학교 명칭 변경
2	당초	공용의 청사	동작구 노량진동 62-8 의 1필지	384	
	변경	사회복지시설	.	384	시설명 변경

도시계획시설(도로) 변경(안) 조사

구분	규모		기능	연장	기점	종점	사용형태	비고
	등급	유별 폭원						
당초	소로	3 4m	국지 도로	36m	사당동 181.255	상도동 410	일반도로	도로선형 변경
변경	소로	3 4m	.	36m	.	.	.	

**사업소고시**

하천법 제6조의 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 침몰을 승인하고 같은 법 제 25조제4항, 같은 법 시행령 제22조의 규정에 의하여 이를 고시합니다.

●한강관리사업소고시제1996-54호  
하천침몰변경승인

1996. 5. 25  
한강관리사업소장

변경 연월일	위치	지목	변경내역 (㎡)	침몰목적	침몰기간	승인받은 자	
						주소	성명
96. 5. 13	영등포구 당산 동7가 당산철 교 남단 둔치	하천	당초:1,800 변경:4,400	당산철교 보수공사	96. 4. 19 - 90일간	서울특별시 서초구 방 백동 447-7	서울특별시 지하철공사 사장

**공직자윤리위원회공고**

재산변동·등록사항공개  
공직자윤리법 제10조제1항의 규정에 의  
하여 서울특별시 공직자의 재산변동사항과  
결혼등록사항을 다음과 같이 공개합니다.

●서울특별시공직자윤리위원회공고  
제1996-3호

1996. 5. 25  
공직자윤리위원회

재산변동사항 공개목록

① 소 속	서울특별시의회	② 직 위	사무처장	③ 성 명	이 호 조
④ 본인과의 관계	⑤ 재산의 종류	⑥ 소재지·면적 등 권리명세		⑦ 가 액 (천원)	⑧ 변동사유
본 인	자동차	88년식 롱코드(배기량 1796cc) 1대 감소 96년식 아반떼(배기량 1495cc) 1대 증가 취득가액 10,026천원			양도(무상) 매 입
	예 금	국민은행 (502) 삼성생명 (617) 상업은행 (3,644) 예금증가		4,763	봉급, 이자
(소 계)				4,763	
배우자	현 금	현금감소		△5,000	자동차할부금충당
	예 금	제일은행 (4,935) 한일은행 (380) 삼성생명 (2,310) 예금감소 외환은행 예금증가		△7,625	단기채약 퇴직연금
(소 계)				1,280	
				△11,345	
장 남	예 금	삼성생명 (314) 제일은행 (7,500) 예금증가		7,814	교원공제회
(소 계)				7,814	
차 남	예 금	삼성생명 (315) 제일은행 (7,500) 삼신울스메이드 (2,246) 한일은행 (10) 예금증가		10,071	봉 급 퇴직연금
(소 계)				10,071	
(총 계)				11,303	

재산변동사항 공개목록				
① 소속	서울특별시의회		② 직 위	③ 성 명
			前 의원	조재환
④ 본인과의 관계	⑤ 재산의 종류	⑥ 소재지·면적 등 권리명세	⑦ 가 액 (천원)	⑧ 변동사유
본인	예금	외환은행 (7,478) 농협 (1,089) 동양화재 (171) 예금증가 (사인간 채권감소)	8,738   △10,000	적금불입, 수당저축   대여금 회수
(소계)			△1,262	
배우자	예금	제일은행 (1,117) 삼성생명 (359) 대한생명 606 예금증가	2,082	이자, 적금불입
(소계)			2,082	
(총계)			820	
재산등록사항 공개목록				
① 소속	서울특별시의회		② 직 위	③ 성 명
			의 원	장수환
④ 본인과의 관계	⑤ 재산의 종류	⑥ 소재지·면적 등 권리명세	⑦ 가 액 (천원)	⑧ 비 고
본인	자동차	89년식 그랜저(배기량 1997cc) 94년식 그랜저(배기량 2497cc)		
	예금 채권	외환은행 (사인간 채권)	48,730 300,000	
(소계)			348,730	
배우자	전세권	서울시 강남구 압구정동 428 160.28㎡	235,000	전세보증금
	자동차	94년식 엘란트라 오토데릭 (배기량 1497cc)		
(소계)			235,000	
(총계)			583,730	

**건설교통부고시**

사업인정고시  
토지수용법 제14조의 규정에 의하여 다  
음과 같이 사업인정을 하되 고시합니다.  
1996. 5. 25  
건설교통부장관

●건설교통부고시제1996-138호

기업자	사업의 종류 및 명칭	사업인정 예정지	토지세목조사
내무부장관	공원사업(북한산국립공원 집단 시설지구내 주차장조성공사)	서울특별시 은평구 진관내 동 93-9 전 8,403㎡	덧붙임

토지세목조사

공사명 : '95국립공원관리사업  
<북한산국립공원 북한산성(4지구)주차장 조성공사>  
소재지 : 서울 은평구 진관내동

지번	지목	면적 (㎡)	권원 면적 (㎡)	실제이용 상 황	용도지구		소 유 자	
					도시 계획	공원 계획	성 명	주 소
I필지		8,403	8,403					
93-9	전	8,403	8,403	전 및 잡	개발제 한구역	집단시 설지구	전주이씨 위성군파종중 경기도 고 양시 효자동 217 (영등포구 양평동4가 120 이명준 (중친회장))	

**인사발령**

기업행정직9급 공무원 면직  
발령 제279호(1996. 5. 10)  
상수도사업본부(중부수도사업소) 지방기  
업행정서기보 서은영 원에 의하여 그 직을  
면함

서울특별시장

7급 공무원 징계처분 취소  
발령 제282호(1996. 5. 14)  
노현구 서울특별시 재무국 재산관리과 지방  
행정주사보 배기하 서울교통연구원 관결(사  
건 95구 25451, 96. 3. 21)에 의거 94.  
12. 10자 "결정" 처분을 등 일자로 취소할  
부회기간을 확인한 발령 요건에 맞지 아니  
한 부회기간을 확인한 313호 발령에 따른  
면원 직인 관리 및 부회직인 감독 소를

서울특별시장

삼풍사고수습반장 근무명령(연장)  
 발령 제283호(1996. 5. 15)  
 성동구 부구청장 부이사관 김순직 삼풍  
 사고수습반장 겸부기관 연장(96. 5. 15 ~  
 96. 6. 15)

서울특별시

기능직 공무원 전보 및 파견  
 발령 제284호(1996. 5. 17)  
 서대문병원 지방사무보조원 10등급(타  
 자) 류동아 교통방송본부  
 교통방송본부 지방사무보조원 10등급(타  
 자) 조경숙 서대문병원  
 기획담당관 지방사무보조원 10등급(타  
 자) 고승희 상수도사업본부  
 상수도사업본부(동부수도) 지방사무보조  
 원 10등급(타자) 서은희 기획담당관  
 시정개발담당관 지방사무보조원 10등급  
 (타자) 정선헌 시립대학교  
 시립대학교 지방사무보조원 10등급(타  
 자) 최은수 법무담당관실  
 상수도사업본부(북부수도) 지방사무보조  
 원 9등급(타자) 이태경 재산관리과  
 재산관리과 지방사무보조원 9등급(타자)  
 권용심 지하철건설본부  
 지하철건설본부 지방사무보조원 10등급  
 (타자) 황금숙 세종문화회관  
 교통방송본부 지방사무보조원 10등급(타  
 자) 이강관 민원담당관  
 법무담당관 지방사무보조원 10등급(타  
 자) 김미례 교통기획과  
 교통방송본부 지방사무보조원 10등급(타  
 자) 이현숙 부녀보호소  
 상수도사업본부(강서수도) 지방사무보조  
 원 10등급(타자) 신미선 교통방송본부  
 서대문병원 지방사무보조원 9등급(타자)  
 장영란 상수도사업본부  
 지하철건설본부 지방사무보조원 10등급

필기) 김명숙 보도담당관실  
 지하철건설본부 지방사무보조원 10등급  
 (필기) 박미영 환경계획과  
 상수도사업본부(노량진) 지방위생원 10  
 등급(사역) 김정곤 시민과  
 서대문병원 지방위생원 10등급(사역) 손  
 천수 아동상담소  
 재산관리과 지방방호원 8등급(경비) 김  
 용희 서울대공원  
 재산관리과 지방방호원 9등급(경비) 도  
 상문 시립대학교  
 서울대공원 관리사업소 지방방호원 9등  
 급(경비) 신광현 아동상담소  
 아동상담소 지방방호원 10등급 이춘서  
 서울대공원  
 서울대공원관리사업소 지방방호원 9등  
 급(경비) 임건환 구로부녀복지관  
 구로부녀복지관 지방방호원 10등급(경  
 비) 윤한백 시립대학교  
 상수도사업본부(구의정수) 지방전기원 9  
 등급 이진철 시립대학교  
 상수도사업본부(중부수도) 지방전기원  
 10등급 이성도 교통운영과  
 경찰청 지방사무보조원 10등급(타자) 민  
 선희 교통운영과파견(96. 5. -별도지시까  
 지)  
 경찰청 지방사무보조원 10등급(타자) 양  
 미순 교통운영과파견(96. 5. -별도지시까  
 지)  
 총무과 지방운전원 9등급 한중서 건설안  
 전관리본부  
 세종문화회관 지방운전원 8등급 김희원  
 건설자제시업소

서울특별시

기능직 공무원 휴직  
 발령 제285호(1996. 5. 13)  
 체육시설관리사업소 지방위생원 9등급

(사역) 박기평 지방공무원법 제63조제1항 제1호 규정에 의하여 휴직을 명함(96. 5. 13~96. 11. 12)

서울특별시장

기능직 공무원 연직

발령 제286호(1996. 5. 15)

총무과 지방사무보조원 10등급(타자) 유지연 원에 의하여 그 직을 면함

공업시험소 지방조무원 10등급(집배) 정통 원에 의하여 그 직을 면함

대중교통1과 지방사무보조원 10등급(타자) 이영희 원에 의하여 그 직을 면함

서울특별시장

기능직 공무원 당연퇴직

발령 제287호(1996. 5. 15)

상수도사업본부 지방기계원 9등급 이육권 지방공무원법 제61조 규정에 의하여 96년 4월 12일자로 당연퇴직

서울특별시장

정정 게재

서울특별시보 제1972호(1996. 5. 20일자) 인사발령 부분에 일부 오류가 있어 다음과 같이 바로 잡습니다.

1996. 5. 25

서울특별시장

구 분	오 류	정 정	비 고
4급 공무원 전보(영 281호) 부분에서	이에랑	김에랑	71-71면