발 행 인 : 서울특별시장
편 집 인 : 공 보 관
731-6111~3

서울시보

제 1974 호 1996. 5. 31.

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

선람	기관의장

◉ 고 시
제 1996-131 호 사방지지정해제 3

◉ 공 고
제 1996-171 호 공원도우미모집 3
제 1996-172 호 시의회부의안건 4
제 1996-176 호 자치구폐기물처리시설입지선정계획 4
제 1996-177 호 시의회부의안건 5
제 1996-178 호 신문로2구역제3지구재개발사업시행변경인가를위한공람 5
제 1996-182 호 시의회부의안건 6
제 1996-186 호 시의회부의안건 6

◉ 구 고 시
제 1996-22 호 도시계획사업(관수동144~종로3간117간도로)실시계획인가(종로) 7
제 1996-19 호 도시계획사업(주교동75-3~238-2간도로)실시계획변경인가(중구) 11
제 1996-29 호 도시계획시설(용마자연공원)조성계획변경결정지적승인(중랑) 12
제 1996-27 호 주택건설사업자행정처분(성동) 22
제 1996-30 호 민영주택건설사업계획변경승인정정(도봉) .....
제 1996-25 호 도시계획사업(전농내동409-55~409-12간도로)
실시계획변경인가(은평) .....

(이면계속)

공람											

서울특별시

0979

제 1996 -26 호 도시계획사업(진관외동279 -27 ~279 -43간도로)
실시계획인가(은평) ····· 25
제 1996 -29 호 민영주택건설사업계획승인(은평) ····· 27
제 1996 -29 호 도시계획사업(도로)실시계획인가(서대문) ····· 27
제 1996 -27 호 도시계획사업(도로)실시계획인가(마포) ····· 34
제 1996 -34 호 도시계획사업(도로)실시계획변경인가(구로) ····· 42
제 1996 -36 호 도시계획사업(자유어린이공원)조성계획지적승인(영등포) ····· 43
제 1996 -18 호 도시계획시설(도로)결정및지적승인(관악) ····· 47
제 1996 -24 호 도시계획시설(주차장)지적승인(서초) ····· 47
제 1996 -25 호 민영(재건축조합)주택건설사업계획승인(서초) ····· 48

● 구 공 고
제 1996 - 97 호 건설업양도인가(용산) ····· 49
제 1996 -141 호 도시계획(안)공람(성북) ····· 49
제 1996 -132 호 전문건설업양도인가(서대문) ····· 50
제 1996 -108 호 전문건설업양도인가(마포) ····· 50
제 1996 -101 호 전문건설업양도인가(구로) ····· 50
제 1996 -102 호 도시계획(안)공람(영등포) ····· 51
제 1996 -142 호 도시계획결정(상세계획구역)지내건축허가계한(서초) ····· 52
제 1996 -144 호 도시계획결정(변경)을위한공람(서초) ····· 52
제 1996 -145 호 전문건설업양도인가(서초) ····· 53
제 1996 -149 호 도시계획사업(공용의청사)실시계획(변경)인가에따른공람(서초) ··· 54
제 1996 - 95 호 전문건설업양도인가(강동) ····· 54

● 한강관리사업소고시
제 1996 -55 호 하천점용허가 ····· 54
제 1996 -56 호 하천점용허가 ····· 55
제 1996 -57 호 하천점용연장승인 ····· 55

● 공원녹지관리사업소공고
제 1996 -4 호 도시계획사업(공원조성)실시계획인가를위한공람 ····· 56

● 교육청공고
제 1996 -60 호 시의회부의안건 ····· 56

● 건설교통부고시
제 1996 -149 호 토지세목고시(수도권신공항고속국도건설) ····· 57

● 공 문 시 행 ····· 57

● 인 사 발 령

고 시

◉서울특별시고시제1996－131호

사방지지정해제

사방사업법 제4조의 규정에 의하여 사방지로 지정된 지역을 같은 법 제20조의 규정에 의하여 사방지의 지정을 해제하고 이를 고시하며 관련 세부도서는 관할구 공원녹지과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

1996. 5. 31

서 울 특 별 시 장

사방지 해제내역

토지의 소재지	지목	면적	해제 면적	해제 사유	비고
금천구 시흥4동 산 137－1	임야	1,426㎡	1,426㎡	지정목적 상실	

공 고

◉서울특별시공고제1996－171호

공원도우미모집공고

우리 시에서는 공원이용 시민에게 보다 수준 높은 서비스를 제공하고 시민이 즐겨 찾는 열린 공원으로 내실 있게 운영하고자, 공원관리 각 분야에서 봉사활동을 할 「공원도우미」를 다음과 같이 모집 공고합니다.

1996. 5. 31

서 울 특 별 시 장

1. 대상공원 : 서울대공원 외 6개소

2. 모집인원

공원명	전문분야			일반분야
	영어통역	일어통역	시설안내 등	
계	3	3	9	55
서울대공원	1	1	4	13
어린이대공원	1	1	3	14
남산공원	1	1	1	10
보라매공원	·	·	·	6
독립공원	·	·	1	5
용산가족공원	·	·	·	4
시민의숲	·	·	·	4

3. 응모자격

서울특별시에 거주하고 있으며, 각종 사회봉사활동 경험과 공원업무에 관심이 많으신 분

4. 신청서 교부 및 접수

가. 기간 : 1996. 6. 1~6. 5(5일간) 10 : 00~17 : 00

나. 장소 : 활동을 희망하는 공원관리사무소

다. 구비서류

(1) 신청서 1부(소정양식)

(2) 주민등록등본 1부

(3) 사진 1매(반명함판)

(4) 자격증 사본 1부(해당자격증 소지자에 한함)

· 통역사, 조경기사 · 기술사, 생활체육지도자 등

(5) 퇴직증명서(당해 직종 경력이 있는 자에 한함)

5. 면접 및 선정방법

가. 일시 : 1996. 6. 10(10 : 00)

나. 장소 : 신청서를 접수한 공원관리사무소

다. 선정방법 : 개인별 면접 후 대상자 개별통보

6. 근무방법

가. 근무시간 : 1일 7시간(10 : 00~17 : 00)

나. 근무지 : 신청서를 접수한 공원관리사무소의 공원

다. 근무개시일 : 1996. 7. 1

7. 기타사항

가. 근무시 소정의 봉사활동비로 전문분야 1일 10,000원, 일반분야는 1일 5,000원을 지급합니다.

나. 접수된 서류는 일체 반환하지 아니하며(우편접수 불가) 기타 자세한 사항은 서울특별시 환경관리실 공원과(전화 778-0883)로 문의하시기 바랍니다.

◉서울특별시공고제1996-172호

시의회부의안건공고

지방자치법 제40조의 규정에 의하여 시의회에 부의할 안건을 다음과 같이 공고합니다.

1996. 5. 31

서 울 특 별 시 장

구 분	부 의 안 건 명	주관부서
의견청취안 (2건)	1. 방배제2주택개량재개발구역지정 (서초구 방배동 2634 일대)	주택개량과
	2. 도시계획시설(공원) 변경결정 (오동근린공원 : 성북구 장위동, 강북구 번동·미아동 일대)	시설계획과

◉서울특별시공고제1996-176호

자치구폐기물처리시설입지선정계획공고

폐기물처리시설설치촉진및주변지역지원등에관한법률 제9조제1항의 규정에 의하여 서울특별시 자치구 폐기물처리시설 입지선정계획을 다음과 같이 공고합니다.

1996. 5. 31

서 울 특 별 시 장

1. 자치구 폐기물처리시설 입지선정계획

자치구	처리대상 폐기물		폐기물 처리시설 소요규모 (톤/일)	입지선정 기준	문의처
	종 류	발생량 (톤/일)			
성북구	생활폐기물과 사업장폐기물 (지정폐기물 제외)	344	시설용량 500	- 주거지역과 가급적 떨어져 있고 녹지공간의 훼손이 적은 지역 - 차량 진출입이 용이하고 교통혼잡이 적은 지역 - 토지보상협의가 가능한 지역 - 소각폐열 활용이 가능한 지역	서울특별시 환경관리실 폐기물시설과(775-8233) 또는 성북구청 청소과(670-3375)에 문의

◉서울특별시공고제1996-177호

시의회부의안건공고

지방자치법 제40조의 규정에 의하여 시의회에 부의할 안건을 다음과 같이 공고합니다.

1996. 5. 31

서 울 특 별 시 장

구 분	부 의 안 건 명	주관부서
동의안 (2건)	1. 한강공원 시민이용시설 사용료조정 동의안 2. '96 무상사용기간만료 지하도상가 관리계획동의안	치 수 과 건설행정과
의견청취 (2건)	1. 도시계획시설(광장) 결정 및 변경결정 (동대문구 전농동 588-1 일대) 2. 신공덕주택개량재개발구역변경지정 (마포구 신공덕동 20-1 일대)	시설계획과 주택개량과

◉서울특별시공고제1996-178호

신문로2구역제3지구재개발사업시행변경 인가를위한공람공고

1. 건설부고시 제317호(83. 9. 30)로 재개발구역 지정되고, 서울시고시 제234호(84. 4. 27)와 같은 고시 제34호(85. 1. 16)로 사업계획 결정 및 변경결정되고 같은 고시 제316호(89. 6. 27) 및 같은 고시 제1994-220호(94. 6. 27)로 재개발사업시행인가 및 변경인가된 신문로2구역제3지구에 대하여 도시재개발법 제12조 규정에 의거 사업시행인가 변경신청이 있어 같은 법 제15조의 규정에 의하여 관계서류를 공고일로부터 30일간 일반인에게 보입니다.

2. 사업시행 구역 내의 토지 등의 소유자

및 이해관계인은 공람기간 중에 변경사항에 대하여 의견서를 제출할 수 있으며 토지 등의 소유자 및 관리자에게 개별통지할 것이나 미수령자에게 대해서는 본 공고로 통지를 갈음합니다.

1996. 5. 31

서 울 특 별 시 장

가. 사업개요

(1) 사업의 명칭 : 신문로2구역 제3지구

(2) 시행구역 : 종로구 신문로1가 197 외 81필지

(3) 시행면적 : 5,368.7㎡

나. 변경내용

구 분	기 정	변 경	비 고
주된 사무소 소재지 및 대표자	서울시 중구 장교동 1 기림종합건설(주) 대표이사 조성근	서울시 서초구 반포동 748-11 기림종합건설(주) 대표이사 이동건	규약 제6조변경 규약 제7조변경
사업시행기간	89. 5. 27~96. 6. 26	89. 6. 27~99. 6. 26	기간연장

다. 공람기간 : 96. 5. 23~96. 6. 22

라. 공람장소 : 서울특별시 도시계획국 재개발과(전화 731-6758)

◉서울특별시공고제1996-182호

시의회부의안건공고

지방자치법 제40조의 규정에 의하여 시의회에 부의할 안건을 다음과 같이 공고합니다.

1996. 5. 31

서 울 특 별 시 장

구 분	부 의 안 건 명	주관부서
조례안 (4건)	1. 서울특별시지방공무원정원조례중개정조례안 2. 서울특별시행정권한위임조례중개정조례안 3. 서울특별시세감면조례중개정조례안 4. 서울특별시일반폐기물관리조례개정조례안	시정개발담당관 시정개발담당관 세 무 행 정 과 폐 기 물 관 리 과
의견청취 (1건)	1. 도시계획시설(학교, 문화시설) 결정 및 변경결정 (서초구 서초동 산 130-6, 산 146-2 일대)	시 설 계 획 과

◉서울특별시공고제1996-186호

시의회부의안건공고

지방자치법 제40조의 규정에 의하여 시의회에 부의할 안건을 다음과 같이 공고합니다.

1996. 5. 31

서 울 특 별 시 장

구 분	부 의 안 건 명	주관부서
조례안 (2건)	1. 서울특별시신청사건립기금설치및운용조례안 2. 서울특별시여성의원회조례안	신청사기획단 시정개발담당관

구 고 시

◉종로구고시제1996－22호

도시계획사업(도로)실시계획인가

1. 도시계획시설(도로) 결정 및 지적고시되고 서울특별시 종로구공고 제1996－86호(96. 4. 30)로 공람공고된 도시계획시설(도로)에 대하여 아래와 같이 도시계획사업(도로)을 시행코자 도시계획법 제25조 및 제26조, 같은 법 시행령 제6조 및 서울특별시행정권한위임조례 제5조 규정에 의거 아래와 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 종로구청 토목과 및 건설관리과에 비치하고 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 31

종 로 구 청 장

가. 사업의 개요

연번	사업시행지	사업의 종류 및 명칭	사업규모	시설결정고시	지적승인고시
1	종로구 관수동 18－5～134－2	－도시계획사업(도로) －관수동 144～종로3가 117간 도로개설공사	· 폭원 : 6m · 연장 : 85m	건고 제432호 (63. 7. 1)	건고 제432호 (63. 7. 1)

나. 사업시행자 : 서울특별시 종로구청장

다. 사업의 기간 : 인가일로부터 2년간

라. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리 명세 : 별첨(토지 및 물건조서)

마. 토지 및 건물 소유자와 토지수용법 제4조3항의 규정에 의한 관계인의 주소 · 성명 : 별첨조서

토 지 조 서

소재지 : 관수동

연 번	소 재 지	지목	수용면적 (㎡)	소 유 자	
				성 명	주 소
1	18－5	대	15.0	김용배 창신동 197－17	
2	18－4	대	18.1	조거권 강남구 논현동 273－7	
3	21－12	대	1.6	양주철 명륜동2가 21	

연번	소재지	지목	수용면적 (㎡)	소유자	
				성명	주소
4	24-1	대	2.6	남택근 양천구 목동 913 목동 신시가지 Ⓐ 528-404 (근저당 대구직할시 수성구 범어동 13-7 대동은행(영동포지점))	
5	143-8	대	3.3	김만제(1/3) 대구직할시 중구 공평동 89-1 김우선(1/3) 양천구 목동 903 목동 신시가지 Ⓐ 327-305 김홍선(1/3) 양천구 목동 903 목동 신시가지 Ⓐ 327-305	
6	143-9	대	19.4	강윤식 성동구 광장동 530-25	
7	137-5	대	36	정영숙 성동구 광장동 530-25	
8	136-1	대	30.9	양태석 중구 신당동 341-10 (근저당 중구 남대문로2가 111-1 상업은행(을지로지점))	
9	134-9	대	44.5	백용성(240/936) 송파구 잠실동 19 Ⓐ 24-504 백계성(240/936) 동대문구 전농동 127-75 백영진(112/936) 노원구 중계동 511-2 중계4단지Ⓐ 410-1106 김덕자(129/936) 은평구 불광동 248 미성 Ⓐ 7-606 백소연(129/936) 〃 백범기(86/936) 〃	
10	134-11	대	12.1	박홍순 서대문구 대현동 45-10 (근저당 중구 태평로2가 150 삼성생명 서울서부지점)	
11	134-10	대	5.7	〃	

물 건 조 서

소재지 : 관수동

일련번호	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수량 (㎡)	소유자	
					성명	주소
1	15	건물	철근 콘크리트 슬레브(1층)	30.5	김응배 종로구 창신동 197-17	

일련번호	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수량(㎡)	소유자 성명	소유자 주소
			철근 콘크리트 슬래브(2층)	30.5	김응배	종로구 창신동 197-17
			〃 (3층)	〃		
			목조와즙(1층)	3.4		
2	18-1	건물	목조와즙	1.6	조기권	강남구 논현동 273-7
		간판	아크릴	1식		
3	143-5	건물	시멘 벽돌 슬레이트	24.1	강윤식	성동구 광장동 530-25
		간판	아크릴	1식		
4	137	건물	목조와즙	15.4	정영숙	성동구 광장동 530-25
5	136	건물	목조와즙	32.3 (1층)	양태석	중구 신당동 341-10 (상업은행(을지로지점) 중구 남대문로2가 11-1 근저당)
			〃	32.3 (2층)		
6	134-3	건물	목조와즙	26	박홍순	서대문구 대현동 45-10 (삼성생명 서울서부지점 중구 태평로2가 150 근저당)
7	134-2	건물	목조와즙	30.1	〃	
8	143-3	수목	회향목	10주	김만제(1/3)	대구직할시 중구 공평동 89-1
					김우선(1/3)	양천구 목동 903 목동 신시가지 Ⓐ 327-305
					김홍선(1/3)	양천구 목동 903 목동 신시가지 Ⓐ 327-305

영 업 권 조 서

소재지 : 관수동

일련번호	소재지	물건의 종류	상호명	실제이용 상황	소유자 성명	소유자 주소
1	15	영업권	열쇠점포	제조, 수리	김종식	관수동 15

일련번호	소재지	물건의 종류	상호명	업태이용 상황	소유자 성명	소유자 주소
2	15	영업권	칸조[illegible]	유흥음식점	홍금례	관수동 15
3	〃	〃	거산기획	도·소매	윤자영	〃
4	〃	〃	덕성문구	소매	김태호	〃
5	〃	〃	보람공예	제도, 도매	김윤기	〃
6	〃	〃	덕일식품	소매	이혜운	〃
7	〃	〃	성신기획	도·소매	김기만	〃
8	〃	〃	권운정법무사	법무사	권운정	〃
9	〃	〃	온방울다방	다방	김대길	〃
10	〃	〃	서울개발	건설	우영일	〃
11	〃	〃	한신부동산	부동산영업	박규산	〃
12	〃	〃	부강제화	제조	손운필	〃
13	18-1	〃	유림각호텔	숙박업	이은재	관수동 18-1
14	143-5	〃	국일유리	제조, 도·소매	전임출	관수동 143-5
15	〃	〃	마차식당	유흥음식점	김 전	〃
16	〃	〃	대명기업	제도·도매	유금종	〃
17	137	〃	천지기념사	제조	정우용	관수동 137
18	〃	〃	분식집	요식업	임동규	〃
19	〃	〃	대우아크릴	도·소매	정우성	〃
20	137	〃	미풍잔업	도·소매	김철수	관수동 137
21	136	〃	다림레이저	도·소매	정연선	관수동 136
22	〃	〃	하나로	제조·도매	박경순	〃
23	134-3	〃	외성식품	소매	정창숙	관수동 134-3
24	〃	〃	대명산업	제도, 도매	박선서	〃
25	〃	〃	종로공예사	도·소매	신학수	〃
26	〃	〃	동일트로피	소매	장동관	〃
27	134-2	〃	유덕산업	제조	박영현	관수동 134-2
28	〃	〃	개성식당	요식업	김이순	〃

◉중구고시제1996－19호

도시계획사업(도로)실시계획변경인가

1. 서울특별시 중구고시 제1995－10호(95. 3. 10)로 도시계획사업(도로) 실시계획 인가고시된 서울특별시 중구 주교동 75－3～238－2간 도로개설공사와 관련 저촉물건 물량변경에 따라 도시계획법 제25조 및 제26조에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획 변경인가하고 같은 법 시행령 제27조에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 중구청 토목과와 건설관리과에 비치하고 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 31

중 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획사업(도로)

나. 사업현황

사업명	사업시행지	사업규모	사업시행기간	인가고시근거
주교동 75－3～238－2간 도로개설공사	주교동 75－3～을지로4가 127간	B=6m L=180m	95. 3. 2～96. 12. 31	서울특별시 중구고시 제1995－10호 (95. 3. 10)

다. 변경사유 : 저촉물건 물량변경

1) 물건조서 : 별첨

라. 사업시행자 : 서울특별시 중구청장

전 물 조 서

일련번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적(㎡) 당초	수용할 면적(㎡) 변경	소유자 성명	소유자 주소	비고
1	주교동 78	건물	목조기와	48.0	59.0	윤현원 외 1	서초구 양재동 319－5 (근저당권 중구 태평로2가 120 (주)신한은행)	
2	80－1	건물	목조기와	29.2	32.8	이성권	중구 주교동 80－1	2층
3	108	건물	벽돌기와	37.0	55.5	김종대	중구 주교동 108 (가압류 성북구 성북동 10 장호은) (근저당권 강남구 신사동 588－17 부국상호신용)	2층
4	109	건물	블록기와	74.7	84.7	김종대	중구 주교동 109 (근저당권 강남구 신사동 588－17 부국상호신용)	2층
5	을지로4가 129－2	건물	철근슬래브	154.8	164.8	경경선	강남구 삼성동 43 삼익Ⓐ 2－202	4층

일련번호	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수용할 면적(㎡) 당초	수용할 면적(㎡) 변경	소유자 성명	소유자 주소	비고
6	주교동 276-1	건물	벽돌슬래브	0	3.0	이창호	중구 신당동 340-34	
7	주교동 82	건물	철근슬래브	0	7.5	문창준	대구 서구 내당동 140-6	3층

토 지 조 서

일련번호	소재지 지번	지목	지적	수용할 면적(㎡) 당초	수용할 면적(㎡) 변경	소유자 성명	소유자 주소
1	주교동 82-3	대	1.3	0	1.3	문창준	대구 서구 내당동 140-6
2	주교동 82-4	대	0.2	0	0.2	조기석	중구 주교동 43-22

◉중랑구고시제1996-29호

도시계획시설(용마자연공원 : 망우지구)

조성계획변경결정지적승인

1. 서울특별시고시 제1996-106호(96. 5. 2)로 변경결정된 우리 구 도시계획시설(용마도시자연공원, 망우지구) 조성계획에 대하여 도시계획법 제13조 및 동법시행령 제6조와 서울특별시 행정권한위임규칙 제3조(제2657호, 94. 12. 20)의 규정에 의하여 지적승인하고 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 중랑구청 공원녹지과 및 망우 1, 3동 사무소에 각각 비치하여 일반인에게 보입니다.

1996. 5. 31

중랑구청장

가. 도시계획시설(용마도시자연공원, 망우지구) 조성계획 변경결정 지적승인조서 : 별첨

나. 도시계획시설(용마도시자연공원, 망우지구) 조성계획 변경결정 지적승인도면 -중랑구청 공원녹지과 및 망우 1, 3동 사무소에 비치된 도면과 같음.

1. 도시계획시설(삼청근린공원) 조성계획 변경결정

(1) 지구별 총괄표

구 분	변경전						변경후						비 고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물 동수 (동)	건축물 바닥면적 (㎡)	건축물 연면적 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물 동수 (동)	건축물 바닥면적 (㎡)	건축물 연면적 (㎡)	공작물 (기)	
계	5,025,602	171,061	109	5,701.01	5,949.89	334	5,052,602	176,976	113	9,506.50	17,787.37	334	
구보육원지구	185,310	30,858	31	430.0	430.0	16	185,310	30,858	31	430.0	430.0	16	변경없음
면목지구	74,520	7,215	13	126.0	126.0	4	74,520	7,215	13	126.0	126.0	4	〃
진공지구	75,650	8,097	15	124.0	124.0	5	75,650	8,097	1	124.0	124.0	5	〃
구의지구	154,115	32,120	23	381.27	381.27	49	154,115	32,120	23	381.27	381.27	49	〃
망우지구	161,152	54,578	23	4,314.74	4,563.62	21	161,152	60,493	27	8,120.23	16,401.1	21	건축면적 5,915㎡(동) 바닥면적 3,805.49㎡(동) 연면적 11,837.48㎡(동)
체육장지구	151,322	38,193	3	295.0	295.0	239	151,322	38,193	3	295.0	295.0	239	변경없음
시설구역외	4,250,533		1	30	30		4,250,533		1	30	30		

2. 도시계획시설(용마도시자연공원, 망우지구) 조성계획 변경결정 지적승인 고시

가. 지구별 총괄표

(1) 위치 : 서울특별시 중랑구 망우동 산 69-1 일대

구 분	변경 전						변경 후						비 고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물 동수 (동)	건축물 바닥면적 (㎡)	건축물 연면적 (㎡)	공원등 (개)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물 높이 (층)	건축물 바닥면적 (㎡)	건축물 연면적 (㎡)	공원등 (개)	
계	161,152	54,578	23	4,314.74	4,563.62	21	161,152	60,493	25	8,120.24	16,401.1	21	부지면적 : 5,915㎡(증) 바닥면적 : 3,805.49㎡(증) 연면적 : 11,837.48㎡(증)
기반시설 소계	9,300.5	9,300.5					8,004.5	8,004.5					부지면적:1,296㎡(감)
도로	6,260.5	6,260.5					(5,984.5)	(5,984.5)					부지면적:276㎡(감)
광장	3,040	3,040					(2,020)	(2,020)					부지면적:1,020㎡(감)
녹지시설	85	85					85	85					
유원지시설	2,987	2,987	1	120.0	120.0		142.0	142.0	1	120.0	120.0		부지면적:2,755㎡(감)
유희시설	3,284	3,284	1	144.0	144.0	8	4,860.0	4,860.0	3	904.45	848.65	12	부지면적:1,576㎡(증) 바닥면적 : 760.45㎡(증) 연면적 : 704.65㎡(증)
운동시설	28,968.5	28,968.5	2	1,995.0	2,070.0	1	33,496.5	33,496.5	4	5,037.01	12,176.8	1	부지면적:4,528㎡(증) 연면적 : 10,106.8㎡(증) 바닥면적 : 3,042.01㎡(증)
편익시설	8,874.0	8,874.0	9	1,410.42	1,593.3	12	10,157	10,157	8	560.13	1,139.25	8	부지면적:1,283㎡(증) 연면적 : 454.05㎡(감) 바닥면적 : 859.29㎡(감)
판매시설	1,169.0	1,169.0	10	636.32	636.32		3,748	3,748	12	1,498.64	2,116.4		부지면적:2,579㎡(증) 바닥면적 : 862.32㎡(증) 연면적 : 1,480.08㎡(증)
녹지 및 기타	106,574						100,659						부지면적 : 5,915㎡(감)

나. 시설조서(변경설정)

구분	시설명	부호	위치	변경전 부지면적(㎡)	변경전 시설면적(㎡)	변경전 구조	변경전 규모	변경전 건축물(㎡) 바닥면적	변경전 건축물(㎡) 연면적	변경전 층수(층)	부호	위치	변경후 부지면적(㎡)	변경후 시설면적(㎡)	변경후 구조	변경후 규모	변경후 건축물(㎡) 바닥면적	변경후 건축물(㎡) 연면적	변경후 층수(층)	비고
	송 [illegible]		방우동	161,152	54,575		23%	4,314.74	4,565.62	21		방우동	161,152	60,193		25%	8,120.24	16,401.1	21	
위변	방 [illegible]		산69-1	9,300.5	9,300.5							산69-1	8,001.5	8,001.5						부지면적 : 1,296㎡(감)
시설	도 [illegible]		임야	6,260.5	6,260.5							임야	5,984.5	5,984.5						[illegible]
	소 [illegible]	가	3개소	3,040.0	3,040.0						가	2개소	2,020.0	2,020.0						부지면적 : 1,020㎡(감)
	장 [illegible]	가-1	방우동	(900)	(900)						가-1	방우동	(900)	(900)						
		가-2	산69-1	(1,120)	(1,120)						가-2	산69-1	(1,120)	(1,120)						
		가-3		(1,020)	(1,020)															소비실(마사토) [illegible]
소정 시설	분 수 [illegible]	나	"	85	85						나	"	85	85						
폭우	방 [illegible]		방우동	2,897	2,897		1층	120	120				142	142	연와조	1층	120	120		
시설	노 [illegible]	1	산69-1	142	142	연와조	1층	120	120		1		142	142	연와조	1층	120	120		
	청소년야영장	다		2,755	2,755															부지면적 : 2,755㎡(감) 소비실(8)·[illegible]
유희	방 [illegible]	①	9개소	3,284	3,284		1층	144	144	8		17개소	4,860	4,860		3층	904.45	848.65	12	부지면적 : 1,576㎡(증)
시설	어린이놀이터	①-1	방우동	(1,575)	(1,575)						다	방우동	1,071	1,071						부지면적 : 504㎡(감)
	실 [illegible]	①-2	산69-1	(600)	(600)					1	①	산69-1							1	위치변경, 건축규모 : (16-5)에 [illegible]
	관 [illegible]	①-3	"	(133)	(133)					1										제거, 시설면적(1) [illegible]
	회 [illegible]	①-4	"	(124)	(124)					1	②	[illegible]	180	180					1	위치변경, 56㎡(증)

구분	시설명	부호	위치	별 첨							부호	위치	별 첨							비고
				부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)			부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)	
유희시설	회전[illegible]	①-5	방수동	(225)	(225)					1										제거, 소[illegible]에 변경
	회전[illegible]	①-6	산69-1	(113)	(113)					1										제거, 캠퍼카로 변경
	다[illegible]	①-7	〃	(114)	(114)					1										제거, 개구리점프로 변경
	소[illegible]	2	〃	(150)	(150)	조립식	1층	144	144											제거, 이동변경
	회전[illegible]	①-8	〃	(100)	(100)					1										제거, 회전목마로 변경
	그[illegible]	①-9	〃	(150)	(150)					1										제거
	바[illegible]										3	방수동 산69-1	350	350					1	공작물[illegible]에 시설변경
	킹[illegible]										4	〃	251	251					1	신설
	바[illegible]										5	〃	162	162					1	신설
	소[illegible]										6	〃	180	180					1	신설
	개구[illegible]										(7)	〃	390	390					1	이동[illegible]에서 신설변경
	미니[illegible]										8	〃	184	184					1	회전목마에서 시설변경
	미니[illegible]										(9)	〃	345	345					1	회전목마에서 시설변경
	박[illegible]										10	〃	160	160					1	신설
	슈[illegible]										(11)	〃	420	420					1	회전[illegible]기에서 시설변경
	열[illegible]										(12)	〃							1	시설 명칭의 혼잡[illegible] 정리
	소[illegible]										2	〃			라멘조	1층	320.1	154.65		신설 및 시멘트관리사무소
	마[illegible]										3	〃						109.65		(16. 5)에 포함
	범[illegible]										4	〃	760	780	철골조	1층	402.91	402.91		신설, 1층
	카[illegible]										5	〃	394	394	경량철골조	1층	181.44	181.44		신설, 1층

구분	시설명	부호	위치	변경 전 부지면적(㎡)	변경 전 시설면적(㎡)	변경 전 구조	변경 전 규모	변경 전 건축물(㎡) 바닥면적	변경 전 건축물(㎡) 연면적	변경 전 공차량(기)	부호	위치	변경 후 부지면적(㎡)	변경 후 시설면적(㎡)	변경 후 구조	변경 후 규모	변경 후 건축물(㎡) 바닥면적	변경 후 건축물(㎡) 연면적	변경 후 공차량(기)	비고
운동시설	합계		방수동 산69-1 일대	28,968.5	28,968.5		2동	1,995	2,070	1		방수동 산69-1 일대	33,496.5	33,496.5		3층	5,637.01	12,176.8	1	부지면적 4,528㎡(증) 바닥면적 3,642.01㎡(증) 연면적 10,106.8㎡(증)
	소계	①	4개소	8,643	8,643						마	2개소	4,350	4,350						
	수영장 일반용	①-1	방수동	(2,750)	(2,750)															폐지, 조합체육시설로 변경
	수영장 청소년용	①-2	산69-1	(3,600)	(3,600)						마-1	방수 산69-1	(3,600)	(3,600)						
	수영장 유아용	①-3	"	(1,543)	(1,543)															폐지, 조합체육시설로 변경
	수영장 어린이용	①-4	"	(750)	(750)					1	마-2	"	(750)	(750)					1	
	정수장(상수)	②-1	"	9,530.5	9,530.5						6	방수 산69-1, 482	9,530.5	9,530.5						
	정수장(상수)	②-2	"			파이프 조	1동	1,620	1,620		마	방수 산69-1			파이프 조	1층	1,620	1,620		1소
	광교인공정	③	"	6,465	6,465	철골조	1동	375	450		7	"	6,465	6,465	철골조	1층	375	450		2소
	소계	바		4,330	4,330						바	"	4,330	4,330						
	농업용 수영장	바-1	방수동	(2,500)	(2,500)						바-1	"	(2,500)	(2,500)						
	지역용 어린이용	바-2	산69-1	(1,830)	(1,830)						바-2	"	(1,830)	(1,830)						
	승마장										8	"	3,117	3,117						신설, 방수동 이일원 (마-1)에서 시설변경
	중앙체육시설 및 문화회관										9	"	5,200	5,200	철골조	1층	3,042.01	10,106.8		신설수영장(② 1, 3) 일부 시설변경, 지하1층, 지상3층
	배드민턴장										사	"	504	504						신설(2면), 어린이놀이터 (마-1) 일부 시설변경

구분	시설명	부호	위치	변경전							부호	위치	변경후							비고
				부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)			부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥면적	건축물(㎡) 연면적	공작물(기)	
편익시설	합계			8,874	8,874		9동	1,419.42	1,593.3	12			10,157	10,157		8동	560.13	1,139.25	8	부지면적 1,283.2㎡(중) 바닥면적 : 859.29㎡(갑) 연면적 : 454.05㎡(갑)
	소계	아	4개소	6,330	6,330						아	방우산 69-1	8,737	8,737						부지면적 2,407㎡(중) 주차대수 : 168대(중)
	주차장	아-1	방우동	(900)	(900)						아-1	〃	(900)	(900)						22대
		아-2	산69-1	(1,825)	(1,825)						아-2	〃	(1,825)	(1,825)						30대
		아-3	〃	(2,570)	(2,570)						아-3	방우산 69-1, 486	(2,570)	(2,570)						111대
		아-4	〃	(1,035)	(1,035)						아-4	방우산 69-482	(1,972)	(1,972)						위치변경 937㎡(중)103대
											아-5	방우산 69-1, 485	(1,470)	(1,470)						신설 65대
	소계	5	2개소	790	790			451.84	451.84											부지면적 700㎡(갑)
	달리	5-1		(90)	(90)	철탑철골조	1동	(51.84)	(51.84)		10	방우산 69-1	90	90	경량철골조	1동	51.84	51.84		바닥면적 400㎡(갑), 1중
		5-2		(700)	(700)	조적조	1동	(400)	(400)											폐지, 조합체육시설로 변경
	소계	6	3개소	1,317	1,317			719.64	872.64											부지면적 740㎡(갑)
	식당 음계	6-1	방우산 69-1	(1,160)	(1,160)	라멘조	1동	(522.5)	(675.5)											폐지, 주차장(아-5)로 변경
		6-2	〃	(240)	(240)	조적조	1동	(153.94)	(153.94)		11	방우산 69-1	240	240	조적조	1동	153.94	153.94		1중
	간이식당	6-3	〃	(117)	(117)	조적조	1동	(43.2)	(43.2)		12	〃	117	117	연와조	1동	43.2	43.2		1중
	소계										13	2개소	420	420			165	667.44		

0996

구분	시설명	부호	위치	폐 기							부호	위치	변 경							비고
				무허면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	집수량(㎥) 바닥면적	집수량(㎥) 연면적	공익률 (%)			무허면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	집수량(㎥) 바닥면적	집수량(㎥) 연면적	공익률 (%)	
폐 기 시 설	일반음식점										13-1	방우 산 69-482	(420)	(420)	라멘조	1층	(165)	(486)		1층, 1호
											13-2	방우 산 69-1			경량철골조	1층		(181.44)		1층, 연와조 담장 포함, 2호
	소 [illegible]	7	2개소	42	42			158.54	179.42		14	2개소	376	376			100.25	121.13		
	비 [illegible]	7-1	방우 산 69-1	(42)	(42)	라멘조	1층		(20.88)		14-1	방우 산 69-1	(42)	(42)	라멘조	1층		(20.88)		
		7-2	〃			파이프조	1층	(158.54)	(158.54)											제거
											14-2	〃	(334)	(334)	라멘조	1층	(100.25)	(100.25)		1층, 1동
	소 [illegible]	8	2개소	195	195			89.4	89.4		15	2개소	150	150			45.9	101.7		부지면적 : 45㎡(집)
	목 [illegible]	8-1	방우 산 69-1	(45)	(45)	프레조	1층	(43.5)	(43.5)		15-1	방우 산 69-1						(55.8)		제1종, 부지면적, 제1종 부지(16-5)에 포함, 1호
		8-2	〃	(150)	(150)	연와조	1층	(45.9)	(45.9)		15-2	〃	(150)	(150)	연와조	1층	(45.9)	(45.9)		1층
	소 [illegible]		2개소								사	2개소	7	7					7	
	집이용[illegible]	바-1	방우 산 69-1							(4)	자-1	방우 산 69-1	(4)	(4)					(4)	
		바-2	〃							(6)	자-2	〃	(3)	(3)					(3)	
	음 수 [illegible]	바-3	〃							(2)	사	〃	20	20					1	
폐 이 시 설	합 계			1,169	1,169		10동	636.32	636.32				3,748	3,748		12동	1,498.64	2,116.46		부지면적 : 2,579㎡(승)
	소 [illegible] 계	9	5개소	666	666			311.68	311.68		16	7개소	2,001	2,001		7동	642.16	1,259.92		바닥면적 : 862.32㎡(승)
	관리사무소	9-1	방우 산 69-1	(360)	(360)	연와조	1층	178.2	178.2		16-1	방우 산 69-1	(360)	(360)	연와조	(1동)	(178.2)	(178.2)		1층
		9-2	〃	(75)	(75)	프레조	1층	48.96	48.96		16-2	〃	(75)	(75)	연와조	(1동)	(48.96)	(48.96)		1층

구분	시설명	부호	위치	변경전 부지면적(㎡)	변경전 시설면적(㎡)	변경전 구조	변경전 규모	변경전 건축물(㎡) 바닥면적	변경전 건축물(㎡) 연면적	변경전 공작물(기)	부호	위치	변경후 부지면적(㎡)	변경후 시설면적(㎡)	변경후 구조	변경후 규모	변경후 건축물(㎡) 바닥면적	변경후 건축물(㎡) 연면적	변경후 공작물(기)	비고
관리시설	관리사무소	9-3	방우산 69-1	(230)	(230)	조적조	1동	64	64		16-3	방우산 69-1	(230)	(230)	조적조	(1동)	(64)	(64)		1층
		9-4	방우산 69-482			연와조	1동	17.28	17.28											폐지
		9-5	〃	(21)	(21)	연와조	1동	3.24	3.24		16-4	방우산 69-482	(21)	(21)	연와조	(1동)	(3.24)	(3.24)		위치변경, 1층
											16-5	방우산 69-1	(540)	(540)	라멘조	(1동)		(270.0)		신설, 1층
											16-6	〃	(370)	(370)	라멘조	(1동)		(140.4)	(280.8)	신설, 2층
											16-7	〃	(405)	(405)	라멘조	(1동)	(207.36)	(414.72)		신설, 2층
	소계	10		222	222		2동	117	117		17		222	222		2동	117	117		
	창고	10-1		(72)	(72)	조적조	1동	45	45		17-1	방우산 69-1	(72)	(72)	조적조	(1동)	(45)	(45)		1층
		10-2		(150)	(150)	연와조	1동	72	72		17-2	〃	(150)	(150)	연와조	(1동)	(72)	(72)		1층
	소계	11		225	225			184.84	184.84		18		225	225				184.84	184.84	
	급수시설	11-1		(225)	(225)						18-1	방우산 69-1	(225)	(225)						
	(펌프실)	11-2				라멘조	1동	184.84	184.84		18-2	〃			라멘조	1동	(184.84)	(184.84)		1층
	메모소	12		15	15	연와조	1동	6	6		19	〃	15	15	연와조	1동	6	6		1층
	안내소	13		21	21	연와조	1동	16.8	16.8											폐지
	송마당										20	〃	1,285	1,285	라멘조	1동	548.64	548.64		신설, 중앙(가-3)을 시설변경
녹지	소계			106,574									100,659							
기타	녹지			(106,574)									(100,659)							

0998

다. 도로조서(변경)

구분	등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (m)	기능	기 점	종 점	비고
당초	합 계				(1,718)	(6,260.5)				
변경					1,666	5,984.5				
당초	소로	3류	1	3	46	138	진입로	입구광장(가-2)	주차장(아-5)	
		〃	2	3	35	105	연결로	광장(가-1)	입구광장(가-2)	
		〃	3	3.5	215	752.5	진입로	광장(가-1)	주차장(아-1)	
		〃	4	3	30	90	〃	학교입구	소로(3-3)	
당초		〃	5	2	(21)	(42)	〃	소로(3-9)	수영장	
변경										폐지
당초		〃	6	2	27	54	〃	학교앞	수영장 후문	
		〃	7	6	94	564	산책로	주차장(아-1)	유희시설지	
		〃	8	4	142	568	진입로	소로(3-9)	골프연습장	
		〃	9	3-8	149	740	진입로	소로(3-1)	유희시설지	
		〃	10	2	138	276	산책로	소로(3-7)	카니발 게임(5)	
		〃	11	2	30	60	〃	소로(3-10)	범퍼 카(4)	
		〃	12	2	74	148	〃	소로(3-10)	타카다(3)	
		〃	13	3	13	39	-	주차장(아-3)	골프연습장(7)	
변경		〃	14	4	24	96	진입로	소로(3-7)	눈썰매장(바)	
당초		〃	15	(6)	(192)	(1,152)	〃	입구	마사(20)	
변경		〃	〃	6	137	822	〃			
당초		〃	16	4	218	872	〃	마사(20)	주차장(아-1)	
		〃	17	2-4	294	660	〃	마사(20)	유희시설지	

◉성동구고시제1996－27호

주택건설사업자행정처분

주택건설촉진법 제7조의 규정에 의거 주택건설사업자에 대하여 주택건설사업자 등록말소처분을 하고 동법시행령 제10조의3의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

1996. 5. 31

성 동 구 청 장

○ 주택건설사업자 말소자 명단

등록번호	상 호	대표자	소재지	행정처분	처 분	근거법령
85－04－4	(주) 유흥건설	이규백 민영화	옥수동 244－11	등록말소 (96.5.22)	실적미달	주촉법 제7조
91－04－3	도림주택	김금철 김홍조	금호 4가 559	등록말소 (96.5.22)	실적미달 청문불응	주촉법 제7조

◉도봉구고시제1996－30호

민영주택건설사업계획변경승인정정고시

서울특별시 도봉구고시 제1996－19호(96. 4. 9)로 사업계획 변경승인고시된 도시계획시설(도로) 변경결정 조서내용을 아래와같이 정정하고 이를 고시합니다.

1996. 5. 31

도 봉 구 청 장

○ 도시계획시설(도로)변경 결정 정정내용

구분	등급	유별	폭원 (m)	연장 (m)	시 점	종 점	기 능	사용형태	비 고
변경 결정	소류	3류	8	794	쌍문동 269	쌍문동 363－2			일부구간 선형변경
정정	소로	2～3류	6～8	794	쌍문동 269	상근동 363－2	국지도로	일반도로	일부구간 선형변경
변경 결정	소류	3류	6	344	쌍문동 286	쌍문동 343－1			일부구간 선형변경
정정	소로	3류	6	344	쌍문동 286	쌍문동 343－1	국지도로	일반도로	일부구간 선형변경

◉은평구고시제1996－25호

도시계획사업(도로)실시계획변경인가

서울시고시 제283(85. 4. 27)호로 도시계획시설(도로) 결정고시되고, 서울시고시 제751(85. 11. 4)호로 지적승인된 진관내동 409－55～409－12간 도로개설공사에 대하여 도시계획법 제25조, 동법시행령 제6조 및 서울특별시행정권한위임규칙 제2657호에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획을 변경인가하고 동법 제26조 및 동법시행령 제27조의 규정에 의거 이를 고시합니다.

1996. 5. 31

온 평 구 청 장

가. 사업명 : 진관내동 409-55~409-12 간 도로개설공사

나. 위치 : 진관내동 409-55~409-12

다. 사업규모 : 도로개설 B=8m, L=110m

라. 사업의 시행자 : 온평구청장 이배영

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일로부터~98. 2. 28

바. 사용 또는 수용할 토지·건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 별첨

사. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 관계인 주소, 성명 : 별첨

아. 기타 : 관계도서는 온평구 건설국 토목과(350-1405)에 비치하며 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

토지 및 건물변경(지장물)조서

(토지)

당초							변경							
연번	지번	지목	토지		소유자		지번	지목	토지		소유자		비고
			총면적(㎡)	편입면적	주소	성명			총면적(㎡)	편입면적	주소	성명	
1	진관내동 409-12	잡종지	194	194	진관내동 410-8 갈현동 399-26	최옥용 엄 용	진관내동 409-12	잡종지	194	194	응암동 99-8 진관내동 409-35 진관내동 409-37	김천화 진관교회 기옥연	소유권 변경
2	진관내동 409-35	잡종지	79	79	진관내동 409-13	대한예수교진관교회	진관내동 409-35	잡종지	79	79	진관내동 409-13	대한예수교진관교회	
3	진관내동 409-36	잡종지	627	627	응암동 178-31	김천자	진관내동 409-36	잡종지	627	627	응암동 89-8	김천화	소유권 변경
4	진관내동 409-15	잡종지	6	6	진관내동 410-8 갈현동 399-26	최배용 엄 용							삭제
5							진관내동 409-95	잡종지	2	2	응암동 89-6 진관내동 409-35 진관내동 409-37	김천화 진관교회 기옥연	추가

(건물)

번호	지번	지목	토지 총면적 (㎡)	토지 편입면적	건물 종류	건물 구조	건물 실제이용상황	건물 편입면적	소유자 성명	소유자 주소
1	진관내동 409-12	잡종지			창고	슬레이트/벽돌	창고	10	김원화 진관교회 기옥연	응암동 89-8 진관내동 409-35 진관내동 409-37
					화장실	슬레브/벽돌	화장실	6		
					은행나무			1주		
					무궁화			1주		
					라일락			2주		
					영주나무			1주		
					단풍나무			3주		
					사철나무			4주		
					수도이전			1식		
					담장	적벽돌		1.5×8m		
					종탑 철대문			1식 1식		
2	진관내동 409-35	잡종지			건물	슬레이트/벽돌	주거	54㎡	대한예수교진관교회	진관내동 409-13
					담장			1.2×4		
					대문			1식		
3	진관내동 409-36	잡종지			창고	천막		24㎡	김원화	응암동 89-8
					작업장	천막		55㎡		
					적재실	슬레이트/합판		3㎡		
					가건물	슬레이트/벽돌		5㎡		
					작업장	천막		55㎡		
					수도전			1식		
					정화조			1식		
					리프트			1식		
					단풍나무			2주		

◉은평구고시제1996－26호

도시계획사업(도로)실시계획인가

서울시고시 제283호(85. 4. 27)로 도시계획시설(도로)결정고시되고 서울시고시 제751호(85. 11. 4)로 지적승인되었으며, 서울시고시 제949호(88. 12. 6)로 도시계획시설(도로)변경결정고시되고, 서울시고시 제969호(88. 12. 9)로 변경지적승인된 진관외동 279－27～279－43간 도로개설공사에 대한 도시계획사업(도로)에 대하여 도시계획법 제25조, 동법시행령 제6조 및 서울특별시행정권한위임규칙 제2657호에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획을 인가하고 동법 제26조 및 동법시행령 제27조의 규정에 의거 이를 고시합니다.

1996. 5. 31

은 평 구 청 장

가. 사업명 : 진관외동 279－27～279－43간 도로개설공사

나. 위치 : 진관외동 279－7～279－43

다. 사업규모 : 도로개설 B=6m, L=25m

라. 사업의 시행자 : 은평구청장 이배영

마. 사업의 착수 및 준공예정일 : 인가일부터～98. 2. 28

바. 사용 또는 수용할 토지·건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리명세 : 별첨

사. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 관계인 주소, 성명 : 별첨

아. 기타 : 관계도서는 은평구 건설국 토목과(350－1405)에 비치하며 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

토지 및 건물(지장물)조서

(토지)

소재지 : 진관외동

연번	지번	지목	토지		건물				소유자	
			총면적(m²)	편입면적	종류	구조	총면적(m²)	편입면적	성명	주소
1	279－64	대	3	3					심영구	진관외동 279－7
2	279－65	대	26	26					원석희	진관외동 279－27 (근저당 설정 중구 남대문로2가 130 주식회사 한일은행 서소문지점)
3	279－66	대	35	35					전매구	진관외동 279－43 (근저당설정 진관외동 254－3 새마을금고)

연번	지번	지목	토지 총면적 (m²)	토지 편입면적	건물 종류	건물 구조	건물 총면적 (m²)	건물 편입면적	소유자 성명	소유자 주소
4	279-67	대	67	67					서울특별시	
5	279-44	대	69	69					서울특별시	
6	279-59	대	1	1					서울특별시	
7	279-63	대	1	1					심영구	진관외동 279-7

(건물)

소재지 : 진관외동

연번	지번	지목	토지 총면적 (m²)	토지 편입면적	건물 종류	건물 구조	건물 총면적 (m²)	건물 편입면적	소유자 성명	소유자 주소
1	279-64				담장	벽돌		7×1.9 m	심영구	진관외동 279-7
					사철나무			4주		
					단풍나무			1주		
					대추나무			1주		
2	279-65				정화조			1식	원석희	진관외동 279-27 (근저당설정 중구 남대문로2가 130 주식회사 한일은행 서소문지점)
					수도계량기			1식		
					수도관			1식		
					담장	벽돌		1.9×10		
					대추나무			1주		
					단풍나무			1주		

◉은평구고시제1996－29호

민영주택건설사업계획승인

주택건설촉진법 제33조 및 동법시행령 제45조의 규정에 의거 민영주택건설사업계획을 승인하고 동법시행령 제32조5의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

1996. 5. 31

은 평 구 청 장

1. 사업명 : 증산 초원빌라 재건축아파트
2. 사업주체 : 증산초원빌라재건축조합 한창환 외 145인 (주)우방
3. 시공자 : (주)우방
4. 사업내역
   가. 위치 : 은평구 증산동 244 외 5필지
   나. 대지면적 : 13,106.30㎡
   다. 건축면적 : 3,302.546㎡
   라. 연면적 : 62,202.559㎡
   마. 규모 : 지하 4층, 지상 8～23층 3개동 429세대
5. 사업계획승인일 : 1996. 5. 16
6. 사업기간 : 1996. 8.～1999. 5.

1. 도시계획시설(도로) 폐지

구분	규모			기능	연장 (m)	기점	종점	사용형태	비고
	등급	우변	폭원						
기정	소로	3	6m	국지도로	258	증산동 26	증산동 125－1	일반도로	사업지내 도시계획선 일부폐지 및 선형변경
	소로	3	6m	국지도로	270	증산동 24－2	증산동 산 23－2	일반도로	
변경	소로	3	6m	국지도로	515	증산동 26	증산동 산 23－2	일반도로	

◉서대문구고시제1996－29호

도시계획사업(도로)실시계획인가

1. 서대문구공고 제1996－122호(96. 5. 2)로 공람공고한바 있는 새검정길 확장(홍제동 283－25～산1－159간) 외 1개소의 도시계획도로에 대하여 도시계획법 제25조제1항 및 같은 법 시행령 제26의 규정과 같은 법 시행령 제6조의 권한위임규정에 의거 도시계획사업(도로)실시계획을 인가하고, 같은 법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조의 규정에 따라 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 서대문구청 토목과, 건설관리과에 비치하고 토지 및 건물소유자, 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 31

서 대 문 구 청 장

가. 사업내용

사업시행지	사업종류 및 사업명칭	사업규모	사업기간
홍제동 283－25～산 1－159번지간	도시계획 (도로) 새검정길확장공사	B=20→25m L=250m	인가일로부터 1998. 12. 30까지
연희동 163－27～151－95간	도시계획사업(도로) 연희동 163－276～151－95간 도로개설공사	B=6m L=300m	인가일로부터 1997. 12. 30까지

다. 사업시행자 : 서울특별시 서대문구청장

다. 수용 또는 사용할 토지·건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리 명세 : 별첨조서 참조

라. 토지 또는 건물의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 관계인의 주소, 성명 : 별첨조서 참조

토 지 조 서

소재지 : 홍제동

지 번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제이용상황	소유자 성 명	소유자 주 소
283-15	대	10	10		김장섭	경북 경주시 서부동 58 (근저당권자 중구 남대문로2가 9-1 (주)국민은행)
283-13	대	132	132		대한예수교장로회 문화촌제일교회	서대문구 홍제동 5-32
					김기곤	서대문구 홍제동 6-54
283-14	도로	142	—		서대문구	
283-32	임야	148	—		서대문구	
283-35	대	71	71		사단법인 경찰공제회	서울 중구 신당동 195
283-18	대	21	21		대한예수교장로회 문화촌제일교회	서대문구 홍제동 5-32
					김기곤	서대문구 홍제동 6-54
279-158	도로	23	23		서울시	
279-113	대	17	17		김성곤	광주광역시 금란로5가 196
279-112	대	40	40		한명희	충북 괴산군 청천면 청천리 116
279-111	대	19	19		대한주택공사	강남구 논현동 254
286-37	대	30	30		김석수	영등포구 여의도동 37-2 미성㉮ B-105
286-36	학교용지	42	42		서울특별시(교육감)	
산 1-96	임야	60	—		서울시	
산 1-144	임야	66	66		서울시	
산 1-129	임야	3,035	—		서울시	

지 번	지목	지적 (㎡)	편입면적(㎡)	실제이용상황	소유자 성명	소유자 주소
산 1-158	임야	155	155		재단법인 대한경무협회	종로구 세종로 77-6
287-207	하천	18,668	—		국(건설부)	
산 1-159 (산 1-190)	임야	704	126		재단법인 대한경무협회	종로구 세종로 77-6

물 건 조 서

소재지 : 홍제동

일련번호	지 번	물건의 종 류	구조및 규 격	수량 (㎡)	실제이용상황	소유자 성명	소유자 주 소
1	279-113	건물		14	영업	김성곤	광주광역시 금란로5가 196
		건물	슬레이트 블록	2	화장실	(김영원, 여홍식	홍제동 279-21 가든하이트광장 · 문화공인중개사)
2	279-112	건물	슬레이트 블록	48	영업	한경희	충북 괴산군 청천면 청천리 116
						(김갑길	서대문구 홍제동 279-19 온마실비)
						(백용민	서대문구 홍제동 279-19 자갈치식당)
						(주재완	서대문구 홍제동 279-19 건설공업사)
						(윤득희	서대문구 홍제동 279-19 오너카센타)
3	287-207	건물	슬레이트 /블록	114	공장및 주거	김억수	인천시 북구 상곡동 307 부평 현대㉮ 212-202
		천막	천막	55	적치장	(김종영	서대문구 홍제동 286-5)
4	287-207	건물	기와, 선라이트/블록	80	주거	왕영인	서대문구 홍제동 286-1
						(유봉수	서대문구 홍제동 286-1)
		건물	슬레이트 /블록	8	화장실		
		담장	블록	1식	담장		
5	283-35	건물	슬레이트 /블록	3	공장	권근용 · 권대기	서대문구 홍제동 283-25
		건물	슬레이트 /블록	14	보일러실		
		건물	슬레이트 /블록	6	주거		
	산 1-159	건물	슬레트/ 블록	7	화장실		
6	산 1-159	천막	천막/합판	5	창고	고주석	서대문구 홍제동 산 1-8

토 지 조 서

소재지 : 연희동

지 번	지목	지적 (m²)	편입면적(m²)	실제이용상황	소유자 성명	소유자 주소
151-9 (151-174)	전	188	45		한정용	서초구 서초동 1685 삼풍③ 14-1401
151-7 (151-172)	대	331	140		이한빈	서대문구 연희동 151-7
151-4 (151-170)	대	73	71		서우식	영등포구 여의도동 110 장미④ A-407
151-11 (151-175)	전	33	5		이한수·이경인·이경안·이영희·이한빈	서대문구 연희동 145
157-8 (157-21)	대	10	4		호민세	강원도 철원군 동송읍 이평리 680-17
157(157-19)	대	271	1		호민석	강원도 철원군 동송읍 이평리 680-17
157-2 (157-20)	대	112	54		여상태	서대문구 연희동 157-2
157-11 (157-25)	전	56	37		김은옥	서대문구 연희동 158-2 (근저당권자 중구 태평로2가 120 (주)신한은행 신촌지점)
157-10 (157-24)	전	40	28			
157-9 (157-22)	대	83	10		박찬선	서대문구 홍은동 273-7 (근저당권자 가압류 대구광역시 수성구 범어동 13-7 (주)대동은행) (가압류 중구 태평로 2가 120 (주)신한은행) (가압류 경기 안양시 동안구 관양동 1422-10 한국보증보험(주))
158-2 (158-6)	대	215	40		김은옥	서대문구 연희동 158-2 (근저당권자 중구 태평로2가 120 (주)신한은행)
158-1 (158-5)	대	136	87		서우식	영등포구 여의도동 110 장미④ A-407
160-3	대	43	43		김종승	중랑구 면목동 164-51 (근저당권자 노원구 상계동 59-5 한양④ 601-207 김종환)
161-4	전	316	315			

지 번	지목	지적 (m²)	편입면적(m²)	실제이용상황	소유자 성명	소유자 주소
161-3 (161-11)	도로	314	96		서대문구	
142-1	도로	75	76		이금석	서대문구 연희동 170-86
163-32	대	48	48		김성옥	서대문구 연희동 163-16
163-33	대	3	3		이식태	서대문구 연희동 163-15
164-17	대	25	25		김현혁	경기 안산시 선부동 953 군자주공④ 427-203
164-16	대	32	32		황우진	서대문구 연희동 164-8
164-15	대	19	19		신화순	서대문구 연희동 164-7
150-10 (150-19)	도로	1,224	23		서대문구	
170-192	하천	995	-		서대문구	
161-2 (161-8)	대	50	1		김한필	서대문구 연희동 161-2
163-45 (163-47)	도로	190	47		국(건설교통부)	
산 5-89	임야	29	29		서울특별시	

물 건 조 서

소재지 : 연희동

일련번호	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (m²)	실제이용상황	소유자 성명	소유자 주소
1	151-4	건물	기와/블록	23	주거	정광현	서대문구 연희동 151-4
2	157-2	가건물	슬레이트/블록	8	창고, 화장실	여상태	서대문구 연희동 157-2
3		건물	기와/블록	44	주거		
4	157-9	담장	블록	1식	담장	박찬삼	서대문구 연희동 157-9
		대문	철제	1식	대문		
		수목	라일락	1주			

일련번호	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (㎡)	실제이용상황	소유자 성명	소유자 주소
5	158-1	담장	블록 적벽돌	1식	담장	박태권	서대문구 연희동 158-2
		수목	감나무 모과나무 살구나무 향나무	1주 1주 1주 1주			
6	160-3	담장	블록	1식	담장	홍상근	서대문구 연희동 160-4
		대문	철재	1식	대문		
7	160-3	담장	블록	1식	담장	김재숙	서대문구 연희동 160-2
		대문	철재	1식	대문		
8	142-1	건물	슬레이트/블록	97	주거 및 공장	이금석	서대문구 연희동 142-18
		대문	철재 및 나무	1식	대문		
		담장	블록	1식	담장		
9	163-32	가건물	슬레이트/블록	19	주거	김성옥	서대문구 연희동 163-16
		건물	슬레브/블록	7	창고 및 화장실		
		가건물	선라이트 유리	4	주거		
		가건물	천막/유리	5	주거		
		건물	기와/블록	5	주거		
10	163-33	차고문	철재	1식	차고문	김승기 서정호 이연범	연희동 163-15 연희동 163-13 연희동 163-14
11	164-17	가건물	슬레이트/블록	6	화장실	황우진	연희동 170-189
		건물	슬레이트/블록	44	주거		
		가건물	슬레이트/블록	15	주거		
		가건물	슬레이트/블록	12	주거		
		담장	블록	1식	담장		
		대문	철재	1식	대문		

일련번호	지번	물건의 종류	구조및 규격	수량 (㎡)	실제이용상황	소유자 성명	소유자 주소
12	164-16	건물	슬레브/블록	4	화장실	김화근	서대문구 연희동 164-8
		건물	기와/블록	9	주거		
		가건물	슬레이트/블록	9	주거		
		건물	기와/블록	12	주거		
		대문	철재	1식	대문		
13	170-192	담장	적벽돌	1식	담장	이정옥	연희동 164-6
		대문	스틸	1식	대문	신화순	연희동 164-7
	164-15	건물	슬레브/벽돌	6	창고	신학순	연희동 164-7
		건물	철근 콘크리트 및 연와조	3	주거	박연완 한우영 신화순 이정옥 장진호 장민호	연희동 62-4(지층) 연희동 164-6(1층) 연희동 164-7(2층) 연희동 164-6(3층)
14	170-192	건물	슬레이트/블록	3	화장실	박명서	서대문구 연희동 170
		가건물	슬레이트/블록	15	부엌		
		건물	기와/블록	18	주거		
		담장	블록	1식	담장		
		대문	철재	1식	대문		
15	170-192	가건물	슬레이트/함판	8	주거	이종영	서대문구 연희동 170-1
		가건물	슬레이트/블록	11	주거		
		건물	기와/블록	22	주거		
		담장	블록	1식	담장		
		대문	철재	1식	담장		

◉마포구고시제1996－27호

도시계획사업(도로)실시계획인가고시

1. 서울특별시 마포구공고 제1996-77호(96. 4. 26)로 도시계획사업(도로) 실시계획 공람공고한 창전동 12～131간 도로개설공사 외 2건에 대하여 도시계획법 제25조 및 제26조와 같은 법 시행령 제6조 및 제26조에 의거 도시계획사업(도로) 실시계획인가하고 같은 법 시행령 제27조에 의거 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 마포구청 토목과와 건설관리과에 비치하고 토지 및 건물소유자와 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 31

마 포 구 청 장

가. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획사업(도로)

나. 사업시행 구간 및 규모

사 업 명	사업시행지	사업의 종류 및 규 모	도시계획 사 항	사업기간	비 고
창전동 12～131간 도로개설공사	창전동 35-25～131	B=10m L=270m	서고 제1993-77호(93. 3. 18) 시설결정	인가일로부터 98. 12. 31	
서교동 348-43간 도로개설공사	서교동 348-43～348-42	B=8m L=23m	서고 제8호(76. 1. 21) 시설결정	인가일로부터 97. 12. 31	
염리동 27～아현동 646간 도로개설공사	염리동 27-211～24-21	B=6m L=16m	마포 제1996-9호(96. 3. 15) 시설결정	인가일로부터 98. 12. 31	

다. 사업시행자 : 서울특별시 마포구청장 (마포구 성산동 275-3)

라. 사용 또는 수용할 토지·물건의 소재지 및 지번, 지목과 소유권 이외의 권리명세 : 따로붙임 조서

마. 위치도 및 지적현황 도면 : 서울특별시 마포구청 토목과 및 건설관리과 비치

바. 토지 또는 물건의 소유자와 토지수용법 제4조제3항의 규정에 의한 이해관계인 주소·성명 : 따로붙임 조서

사. 기타 상세한 사항은 마포구청 토목과(330-2405～7), 건설관리과(330-2400～2)에 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

공사명 : 창전동 12～131간 도로개설공사

일련번호	소재지 동	소재지 지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	실제이용상황	소유자 성명	소유자 주소	비고
1	창전	35-34	대	10	10	대	홍석래 외 1인	창전 35-21	이 토
2	〃	35-33	〃	1	1	〃	이태근	창전 35-1	시 ㄱ

61－34

일련번호	소재지 동	소재지 지번	지목	지적 (m²)	편입면적 (m²)	실제이용상황	소유자 성명	소유자 주소	비고
3	창전	33-20	대	4	4	대	김영호	창전 33-4	ㅈ19 ㄹ
4	〃	30-57	〃	11	11	〃	박경자 외 8인	창전 30-50	ㅋ19 ㅂ
5	〃	30-58	〃	1	1	〃	장중호 외 7인	창전동 30-47 전원주택 C-101	ㅌ19 ㅅ
6	〃	33-21	〃	2	2	〃	이옥순	창전동 33-1	ㅊ19 ㅁ
7	〃	30-59	〃	49	49	〃	남정우	창전동 30-25	
8	〃	30-60	〃	52	52	〃	박연하	중구 남창동 203-5	
9	〃	30-61	〃	17	17	〃	백성호	창전동 30-9	ㅍ19 ㅇ
10	〃	12-3	〃	7	7	〃	김홍연	창전동 30-9	ㄷ19
11	〃	33-19	도	9	9	〃	권동필	창전동 33-11	ㅎ19
12	〃	30-62	대	29	29	〃	손영수	창전동 30-10	ㅎ19 ㅈ
13	〃	30-63	〃	36	38	〃	대지권설정	창전동 30-45	ㄱ20
14	〃	30-64	〃	3	3	〃	대지권설정	창전동 30-12	ㄴ20 ㅊ
15	〃	52-4	〃	52	52	〃	김봉자	창전동 52	
16	〃	25	〃	89	89	〃	이언배	창전동 25	
17	〃	12-22	도	7	7	〃	마포구		ㄷ20 ㅌ
18	〃	12-23	〃	52	52	〃	마포구		
19	〃	26-9	대	2	2	〃	대지권설정	창전동 26-8	ㄹ20 ㅎ
20	〃	26-10	〃	1	1	〃	〃		ㅁ20 ㄱ1
21	〃	24-2	〃	40	40	〃	김영주	경기도 부천시 중구 원종동 236	ㅇ20
22	〃	12-24	〃	6	6	〃	김영주	창전동 12-24	ㅂ20 ㄷ1
23	〃	24-3	〃	23	23	〃	김영주	창전동 12-24	ㅊ20
24	〃	95-2	〃	14	14	〃	강명구	창전동 95-2	ㄹ20 ㅊ1

11013

일련번호	소재지 동	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	실제 이용상황	소유자 성명	소유자 주소	비고
25	창전	96-1	대	37	37	대	신성대 창전동 96		
26	〃	97-4	〃	4	4	〃	신성대 창전동 96		ㅍ[21] ㅌ[1]
27	〃	97-5	〃	17	17	〃	황영선 창전동 97-2		ㄴ[21] ㅎ[1]
28	〃	101-1	〃	25	25	〃	정살영 창전동 101		ㄴ[2]
29	〃	24-1	〃	50	50	〃	추교원 창전동 24-1		ㄹ[13]
30	〃	12-26	〃	9	9	〃	추교원 창전동 24-1		ㅇ[20] ㅂ[1]
31	〃	23	〃	17	17	〃			ㅎ[13]
32	〃	26-11	〃	5	5	〃	박상혁 창전동 26-2		ㅈ[20] ㅅ[1]
33	〃	26-12	〃	3	3	〃	〃		ㅊ[20] ㅇ[1]
34	〃	22	〃	17	17	〃	김봉연 창전동 22-1		ㄴ[14]
35	〃	21-1	〃	48	48	〃	서재숙 창전동 26-2		
36	〃	102-4	〃	73	73	〃	임원묵 창전동 102-3		
37	〃	19-10	〃	141	141	〃	주식회사 브랜따노 창전동 19-8		
38	〃	104-1	〃	43	43	도	방평원 창전동 104-2		
39	〃	128-1	〃	43	43	도	차광수 창전동 206		
40	〃	104-3	〃	3	3	대	방평원 창전동 104-2		ㄷ[21] ㄷ[2]
41	〃	128-3	〃	75	75	〃	강찬희 창전동 128-2		
42	〃	122-2	〃	2	2	〃	이규식 창전동 78		ㅁ[2]
43	〃	129-4	〃	1	1	〃	최학기 동교동 201-52		ㅂ[21] ㅂ[2]
44	〃	130-1	〃	84	84	〃	이미혜 창전동 130		
45	〃	131-2	〃	50	50	〃	김인배 외 5인 영등포구 대림동 942-20		
46	〃	12-25	〃	1	1	〃	김영주 경기 부천시 중구 원종동 236		ㅅ[20] ㄹ[1]
47	〃	97-6	〃	6	6	〃	전소옥 외 1인 노고산동 1-25		ㅎ[20] ㄱ[2]
계		47							

물 건 조 서

공사명 : 창전동 12-131간 도로개설공사

일련번호	소재지 동	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적(㎡) 연면적	면적(㎡) 편입면적	실제 이용 상황	소유자 성명	소유자 주소	비고
1	창전	35-1	부 속	슬래브 벽돌	3	1	화장실	이태근	창전동 35-1	1
2	〃	33-18	가건물	세 시 벽 돌	12	4	부엌 및 화장실	진순종	창전동 33-18	3
3	〃	30-50	주 택	시멘기와 벽 돌	12	7	주거 및 보일러실	박명식 외 8인	창전동 30-50	5
			담 장	적벽돌 1.8×5.0				〃		
4	〃	30-47	〃	블 록 1.8×1.0				장중호 외 7인	창전동 30-47 전원주택 C-101	
5	〃	30-25	〃	블 록 2×14				남정우	창전동 30-25	
			측 백 사 철 대 추 단 풍 감나무 기 타	1주 2주 1주 1주 1주 1주				〃		
6	〃	30-26	주 택	슬래브 벽 돌	28	22	주거	박연하	서울 중구 남창동 203-5	9
			담 장	블 록 1.6×12				〃		
7	〃	30-9	담 장	블 록 2×12				배성호	창전동 30-9	
			영 두 측 백 사 철 단 풍 은 행 벚나무 감나무 소나무 기 타	2주 1주 2주 1주 1주 1주 1주 1주 1주						
8	〃	30-10	담 장	적벽돌 1.8×12				손영수	창전동 30-10	

일련번호	소재지 동	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적(㎡) 연면적	면적(㎡) 편입면적	실제 이용상황	소유자 성명	소유자 주소	비고
8	창진	30-10	은 행 단 풍 사 철 목 련 장 미 기 타	1주 2주 1주 1주 1주 1주				손영수	창전동 30-10	
9	〃	33-11	담 장	블 록 1.4×8				권동필	창전동 33-11	
			철대문	1식					〃	
10	〃	30-45	주 택	슬래브 적벽돌	66	23	주거	김종태	창전동 30-45	11 지층
			〃	〃	66	23	〃	김현식	창전동 30-45	11 1층
			〃	〃	66	23	〃	정정덕	창전동 30-45	11 2층
			옥 탑	〃	18	10	물탱크	김종태 외 2인	창전동 30-45	
			담 장 측 백 죽나무	9×1.3 1주 1주					〃	
11	〃	52	주 택	시멘기와 벽 돌	106	38	주거	김봉자	창전동 52	15 1층
			〃	〃	25	7	창고		〃	17 지하
			가건물	선라이트 벽 돌	8	8	부엌		〃	19
			담 장	블 록 2×20					〃	
12	〃	25	주 택	시멘기와 벽 돌	67	67	주거	이언배	창전동 25	22
			〃	슬레이트 벽 돌	9	9	〃		〃	20
			가건물	선라이트 목 재	3	3	창고		〃	21
			〃	선라이트 벽 돌	8	8	보일러실		〃	23
			〃	〃	11	4	주거		〃	68
			담 장	블 록 1.8×10					〃	
			철대문 대추나무	1식 1주					〃	

일련번호	소재지 동	지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적(㎡) 연면적	면적(㎡) 편입면적	실제 이용 상황	소유자 성명	소유자 주소	비고
13	창전	24-2	주 택	시멘기와 적벽돌	46	46	주거	김영주	창전동 24-2	24
			담 장	1.8×10				〃		
			철대문	1식						
14	〃	24-3	주 택	시멘기와 블 록	19	19	주거	〃		25
			가건물	슬라이트 블 록	6	4	부엌	〃		26
15	〃	24-1	주 택	시멘기와 벽 돌	51	50	주거	추교원	창전동 24-1	28
16	〃	26-7	대 문	1식				박상혁	창전동 26-2	
17	〃	22	주 택	시멘기와 벽 돌	48	47	주거	김봉연	창전동 22-1	31
			부 속	슬라이트 블 록	3	3	연탄광 및 화장실	〃		30
18	〃	26-2	〃	슬래브 벽 돌	7	5	창고 및 장독대	서재숙	창전동 26-2	33
			담 장	블 록 1.8×15				〃		
			철대문 단 풍 사 철 대추나무	1식 1주 1주 2주				〃		
19	〃	95-1	주 택	시멘기와 벽 돌	12	5	주거	강명구	창전동 95-1	35
			담 장	1.8×5				〃		
			철대문 대 추 장 미	1식 1주 1주				〃		
20	〃	96	주 택	슬레이트 블 록	95	38	주거	신성대	창전동 96	38
			부 속	〃	3	3	화장실	〃		37
21	〃	97-2	주 택	시멘기와 적벽돌	37	16	주거	황영선	창전동 97-2	40
22	〃	101	〃	평옥개 적벽돌	59	9	〃	전잠영	창전동 101	43 1층
			〃	〃	59	9	〃	〃		43 2층
			주 택	평옥개 적벽돌	59	9	〃	〃		43 지하
			〃	〃	2	2	보일러실	〃		42
			담 장	1.3×6				〃		

일련번호	소재지 동	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적(㎡) 연면적	면적(㎡) 편입면적	실제 이용상황	소유자 성명	소유자 주소	비고
23	창전	102-3	주 택	슬레이트 블 록	29	29	주거	임원묵	창전동 102-3	45
			〃	토기와 목 조	67	21	〃	〃		46
			철대문 감나무 대 추	1식 1주 1주				〃		
24	〃	19-8	담 장	블 록 1.8×31				ELAND 창전동 19-8		
			은 행 측 백 버즘나무	4주 1주 1주				〃		
25	〃	104-2	사무실	슬래브 철근콘크리트	103	2	작업장	방경원	창전동 104-2	48 지하
			〃	〃	103	2	공장	〃		49-1 1층
			〃	〃	106	3	창고	〃		50 2층
			〃	〃	106	3	사무실 (계명유치원)	〃		50 3층
			〃	〃	106	3	〃	〃		50 4층
26	〃	128-2	주 택	시멘기와 벽 돌	74	72	주거 및 가게	강찬희	창전동 128-2	52
			부 속	슬레이트 벽 돌	2	2	보일러실	〃		53
			영업권				아산컴퓨터 창기롬	〃		
27	〃	122	주 택	천 막 파이프	87	1	공장	이금식	창전동 78	55
28	〃	129-3	부 속	슬레브 블 록	3	2	화장실	최학기	동교동 201-52	57
29	〃	130	주 택	슬래브 적벽돌	67	37	주거	이미혁	창전동 130	59 1층
			〃	〃	67	37	〃	〃		61 2층
			〃	〃	17	13	〃	〃		62 지하

토 지 조 서

공사명 : 서교동 348-43간 도로개설공사

일련번호	소재지 동	소재지 지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	실제이용상황	소유자 성명	소유자 주소	비고
1	서교	348-43	대	97.9	12.6	대지	서재봉 외 1인	서교동 348-43	ㄴ, ㄹ
	〃	〃	〃		3.9	도로	〃		ㄷ
2	〃	348-42	〃	29.8	5.2	대지	김영철	서교동 348-42	ㄴ
3	〃	345-29	〃	33.1	6.0	〃	김인식	경기 여주 북내 중암리 202	

물 건 조 서

공사명 : 서교동 348-43간 도로개설공사

일련번호	소재지 동	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적(㎡) 연면적	면적(㎡) 편입면적	실제이용상황	소유자 성명	소유자 주소	비고
1	서교동	348-43	주 택	슬레이트 벽 돌	111	24.2		최길자	348-43	
			영업				충남슈퍼	이길수	서교동 348-43	
			영업				다코야끼	강기영	성산2동 200-346	
2	서교동	348-42	주 택	슬레이트 벽 돌	111.2	26.8		김영철	서교동 348-42	
			영업				날다다 좋은날	김태일	연남동 246-10	
			영업				보니타	주순우	서교동 348-42	
			부 속	슬레이트 벽 돌			화장실	김영철	서교동 348-42	
3	서교동	345-29	점포	기와 시멘블록	25.65	15		김인식	서교동 345-29	
			영업				민지청과	김신규	서교동 345-29	

토 지 조 서

공사명 : 염리동 27~아현동 646간 도로개설공사

일련번호	소재지 동	소재지 지번	지목	지적(㎡)	편입면적(㎡)	실제이용상황	소유자 성명	소유자 주소	비고
1	염리	24-22	대	271	92	대지	박형건 외 6인	염리동 24-22	
		〃			4	도로		〃	

물 건 조 서

공사명 : 염리동 27~아현동 646간 도로개설 공사

일련번호	소재지 동	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	면적(㎡) 연면적	면적(㎡) 편입면적	실제 이용 상황	소유자 성명	소유자 주소	비고
1	염리동	24-22	주택	슬래브 벽돌	104	10	주거	이광석	염리동 24-22	8 1층
				슬래브 벽돌		10	주거	〃		8 2층
2	염리동	24-22	주택	슬래브 벽돌	108	37	주거	박형건	염리동 24-22	11 1층
				〃		37	주거	〃		12 2층
			옥탑	〃		10	주거	〃		14 옥탑
			화장실	〃		2	화장실	〃		23 화장실
3	염리동	24-22	주택	슬래브 벽돌	154	21	주거	정동식	염리동 24-22	15 1층
				〃		21	주거	〃		16 2층
			옥탑	〃		11	옥탑	〃		19 옥탑
4	염리동	24-22	주택	슬래브 벽돌	35	12	주거	박재홍	염리동 24-22	22 1층

◉구로구고시제1996-34호

도시계획사업(도로)실시계획변경인가

1. 서울특별시고시 제254호(86. 4. 21)로 시설결정되고, 서고 제341호(86. 5. 26)로 지적승인, 고시 제713호(86. 9. 30)로 도시계획사업 시행허가 및 구고 제81호(95. 11. 20)로 변경허가된 개봉동 산 21-1 하나님의 교회신학교 진입로개설공사를 위해 도시계획법 제25조 같은 법 시행령 제6조제1항 및 서울특별시행정권한위임

조에 제5조 규정에 의거 도시계획사업 실시계획을 변경인가하고 같은 법 제26조 및 같은 법 시행령 제27조의 규정에 따라 다음 고시합니다.

2. 관계도서는 구로구 도시정비국 도시개발과에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인 에게 보입니다.

1996. 5. 31

구 로 구 청 장

1. 사업시행자 : 구로구 개봉동 산 21-8 개봉동 416-2

2. 사업시행자의 주소 및 성명 : 학교법인 한일학원 이사장 정윤태

(3) 사업규모 : 폭 6m, 길이 230m

(4) 사업시행자의 주소 및 성명

○ 주소 : 서울시 구로구 개봉동 산 22-1

○ 성명 : 학교법인 한일학원 이사장 정윤태

(5) 사업의 착수 및 준공예정일 ; 당초 : 96. 4. 31~변경 : 96. 12. 31

(6) 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리의 명세 및 토지 또는 건물소유자와 토지수용법 제4조제3항의 관계인의 주소

소 재 지	지 목	면적(㎡)	수용 또는 사용면적	소유자 주소·성명·이해관계인 주소·성명
개봉동 산 21-12	임야	72	72	학교법인 한일학원
개봉동 산 21-13	임야	310	310	성북구 성북동 2-12 신영수
개봉동 산 21-15	임야	319	319	학교법인 한일학원
개봉동 224-1	대	55	55	학교법인 한일학원
개봉동 224-2	대	13	13	학교법인 한일학원
개봉동 224-3	대	30	30	학교법인 한일학원
개봉동 416-181	대	36	36	국(재무부)
개봉동 429	도로	316	278	국(건설부)
개봉동 416-2	구거	24,452	72	국(건설부)

(7) 관계도면 : 구로구 도시정비국 도시개발과 비치도면과 같음.

◉영등포구고시제1996-36호

도시계획시설(자유어린이공원)조성계획지적승인고시

1. 서울특별시고시 제1996-120호(96. 5. 8)로 공원조성계획 변경결정된 우리구 도시계획시설(자유어린이공원)에 대하여 도시계획법 제13조제2항과 같은 법 시행령 제6조제1항, 서울특별시 행정권한위임조례 제5조의 규정에 의거 지적 승인하고, 같은 법 제13조제4항 및 같은 법 시행령 제9조제4항의 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2. 관계도서는 영등포구청 공원녹지과에 비치하여 일반인에게 보입니다.

1996. 5. 31

영 등 포 구 청 장

가. 도시계획시설(자유어린이공원)조성계획 지적승인조서 : 따로붙임.

나. 관계도면 : 비치장소 도면과 같음.

○ 도시계획시설(자유어린이공원) 조성계획 변경결정

(1) 시설총괄표

위치 : 영등포구 여의도동 50-3

구분	시설명	변경전 부지면적(㎡)	변경전 시설면적(㎡)	변경전 건축물 동수(동)	변경전 건축물 바닥면적(㎡)	변경전 건축물 연면적(㎡)	변경전 공작물(기)	변경후 부지면적(㎡)	변경후 시설면적(㎡)	변경후 건축물 동수(동)	변경후 건축물 바닥면적(㎡)	변경후 건축물 연면적(㎡)	변경후 공작물(기)	비고
계		5,385	4,519.66		316.25	316.25	35	5,385	2,281		20.25	20.25	66	
기반시설	소재	3,940.66	3,940.66					921.34	921.34					감 3,019㎡
	도로							474	474					
	광장	3,940.66	3,940.66					447.34	474.34					
조경시설		131.04	131.04				1	124.75	124.75				7	감 7㎡
휴양시설							23						46	
운동시설		216	216					802.2	802.2				6	증 586㎡
유희시설		42	42				4	396.88	396.88				1	증 354㎡
관리시설		321	321		316.25	316.25	7	35.83	35.83		20.25	20.25	6	감 286㎡
녹지 및 기타		734.3						3,104						증 2,370㎡

(2) 시설조서

구분	시설명	변경전 부호	변경전 위치	변경전 부지면적(m²)	변경전 시설면적(m²)	변경전 구조	변경전 규모	변경전 건축물 바닥면적(m²)	변경전 건축물 연면적(m²)	변경전 공작물(기)	변경후 부호	변경후 위치	변경후 부지면적(m²)	변경후 시설면적(m²)	변경후 구조	변경후 규모	변경후 건축물 바닥면적(m²)	변경후 건축물 연면적(m²)	변경후 공작물(기)	비고
합계				5,385	4,650.7			316.25	316.25	35			5,385	2,281			20.25	20.25	66	
기반시설	소계			3,940.66	3,940.66								921.34	921.34						김 3,019m²
	도로										가		474	474						
	광장	가		3,940.66	3,940.66						나		474.34	474.34						
조경시설	소계			131.04	131.04					1			124.75	124.75					7	김 7m²
	파고라	①		18	18					1	(1)		64	64					4	
	쉼터										(2)		60.75	60.75					3	신설
	분수대	나		113.04	113.04															제거
유희시설	소계									23									46	
	미끄럼틀	②								21	(3)								18	
	그네	③								2	(4)								28	
유희시설	소계			42	42					4			396.88	396.88					1	증 354m²
	복합놀이대	④		42	42					1	다		396.88	396.88					1	
	그네	⑤								2										
	수평그네	⑥								1										

구분	시설명	변경 전 부호	변경 전 위치	변경 전 부지면적 (m²)	변경 전 시설면적 (m²)	변경 전 구조	변경 전 규모	변경 전 건축물 바닥면적 (m²)	변경 전 건축물 연면적 (m²)	변경 전 공연물 (기)	변경 후 부호	변경 후 위치	변경 후 부지면적 (m²)	변경 후 시설면적 (m²)	변경 후 구조	변경 후 규모	변경 후 건축물 바닥면적 (m²)	변경 후 건축물 연면적 (m²)	변경 후 공연물 (기)	비고
운동시설	소 계			216	216								802.2	802.2					6	증 586m²
	운동장										라		690.09	690.09						신설
	게이트볼장	다		216	216															
	세팍타크로장										마		112.11	112.11						
	휘플 인도키기										⑤								1	
	빙애달리기										⑥								1	
	체육관										⑦								1	
	미끄럼이										⑧								1	
	허리돌리기										⑨								1	
	다리들어 올리기										⑩								1	
관리시설	소 계			321	321			316.25	316.25	7			35.83	35.83			20.25	20.25	6	감 286m²
	관리실	1		25	25			20.25	20.25		1		25	25			20.25	20.25		신설
	매 점												10.62	10.62						
	휴지통										⑩								5	
	공원등	⑦								7	⑪								12	
	종합안내판										⑫		0.21	0.21					1	신설
	비상경보호	2		24	24			24	24											제외
	민방위호	3		272	272			272	272											제외
녹지 및 기타	소 계			734.3									3,101							증 2,370m²
	녹 지			734.3									3,101							

(3) 도로조서

구분	등급	유별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
총계						474				
시설	산책로		소계			474				
			4-1	2.0	107	214	산책로	광장	광장	신설
			4-2	2.0	65	130	〃	〃	〃	〃
			4-3	2.0	65	130	〃	〃	〃	〃

(4) 지적조서

공원명	공원의 구분	위 치	면적(㎡)	비 고
계			5,385	
자유공원	어린이공원	여의도동 50-3	5,385	면적, 위치 변동 없음

◉관악구고시제1996－18호

도시계획시설(도로)결정및지적승인

1. 서울특별시 관악구 도시계획시설(도로)에 대하여 도시계획법 제10조 및 제12조제1항, 제13조제2항, 같은 법 시행령 제6조제1항, 서울특별시 행정권한위임규칙 제3조 규정에 의거 결정 및 지적승인하고, 같은 법 제12조제4항 및 제13조제4항, 같은 법 시행령 제8조의 규정에 의거 이를 고시합니다.
2. 관련도서는 서울특별시 관악구 도시관리과 및 지적과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 31

관 악 구 청 장

가. 도시계획시설(도로) 결정 및 지적승인 조서

구분	등급	유별	폭원(m)	연장(m)	시 점	종 점	기능	사용형태	비 고
신설	소로	3	6	20	관악구 신림동 산 73-9	관악구 신림동 316-95	국지 도로	일반도로	

나. 관련도서 : 서울특별시 관악구 도시관리과 및 지적과 비치도서와 같음(도서 생략).

◉서초구고시제1996－24호

도시계획시설(주차장)결정및지적승인

1. 우리구 도시계획시설(주차장)에 대하여 도시계획법 제12조, 제13조 및 서울특별시행정권한위임규칙 제3조의 규정에 의거 도시계획결정 및 지적승인하고 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 서초구청 도시정비과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

1996. 5. 31

서 초 구 청 장

가. 도시계획시설(주차장) 결정 및 지적승인 조서

구 분	시 설 명	위 치	면적(m²)	비 고
결 정	주 차 장	서초구 서초동 1484-14 (서초3공원)	974.9	공원지하주차장 (지하 2층)
"	"	서초구 서초동 1556-5 (서초4공원)	969	"
"	"	서초구 방배동 463-14 (정두공원)	1,657.9	"

나. 관계도면 : 서초구청 도시계획과 비치 도면과 같음.

● 서초구고시제1996－25호

민영(재건축조합)주택건설사업 계획승인

주택건설촉진법 제33조 및 동법시행령 제45조의 규정에 의거 민영(조합) 주택건설사업계획을 승인하고, 동법시행령 제32조의5항 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.

1996. 5. 31

서 초 구 청 장

1. 사업명 : 민영(재건축 조합) 주택건설 사업
2. 사업자 : 방배첨수 2-2지구 재건축 주택조합 조합장 사상용 외 110인
3. 사업시행지의 위치, 면적 및 규모
   가. 건설위치 : 서초구 방배동 2072 외 138필지
   나. 대지면적 : 15,892.24m²
   다. 건축면적 : 3,779.09m²
   라. 건축연면적 : 62,503.85m²
   마. 건설규모 : 지하 2층, 지상 12～18층. 아파트 6동, 463세대, 부대복리시설 2동
4. 다른 법률의제
   － 도시계획법 제4조 및 제5조제2항, 제12조, 제23조제5항, 제25조
   － 도로법 제34조, 제40조
   － 건축법 제8조, 제15조
5. 도시계획시설(도로) 변경 결정

가. 도시계획시설(도로) 변경 결정조서

구 분	등급	유별	폭원(m)	연장(m)	시 점	종 점	비 고
기 정	소로	3	6	120	방배동 2123	방배동 1937	폐 지
변 경	－	－	－	－	－	－	

나. 관계도면 : 서초구 주택과 비치도면과 같음.

6. 사업시행기간 : 1996. 5～1998. 12

구 공 고

◉용산구공고제1996－97호

건설업양도인가공고

건설업법 제13조제1항 규정에 의거 아래와 같이 건설업 양도인가하였기 같은 법 시행령 제19조제6항 규정에 의하여 이를 공고합니다.

1996. 5. 31

용 산 구 청 장

인가일자	업종 및 면허번호	양도자			양수자		
		상호	대표자	소재지	상호	대표자	소재지
96. 5. 22	도장공사업 서울 65-2	명성도장공사	서옥순	용산구 동자동 43-22	(주)명성도장	임한순	용산구 동자동 43-22

◉성북구공고제1996－141호

도시계획(안)공람공고

1. 도시계획법 제11조의 규정에 의거 입안하고자 하는 우리 구의 도시계획(안)에 대하여 도시계획법 16조의2 및 같은 법 시행령 제14조의2 규정에 의하여 주민의 의견을 청취코자, 아래와 같이 공고하고 관련도서를 공람합니다.
2. 본 도시계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 의견서를 제출하시기 바랍니다.

1996. 5. 31

성 북 구 청 장

가. 공람기간 : 1996. 5. 18～1996. 6. 1 (14일간)

나. 공람장소 : 성북구청 도시정비과(920-3385～8)

다. 관련도서 : 공람장소 비치도면과 같음.

라. 도시계획 입안내용

도시계획시설(공원, 주차장, 문화시설, 공용의청사, 사회복지시설) 결정 및 변경결정

연번	구분	시설명	위치	면적(㎡)	비고
1	폐지	성북어린이공원	동소문동1가	3,854.3	성북문화원 부지결정
	폐지	성북어린이공원 지하주차장	동소문동1가 1-4	2,629.4	
	결정	문화시설	동소문동1가	3,854.3	
2	폐지	보문어린이공원	보문동7가 108-2	1,564	가톨릭사무소 부지포함
	결정	공용의 청사	보문동7가 108-2	2,013.2	
3	폐지	번동어린이공원	장위동 292	7,623	성북여성회관 부지결정
	결정	사회복지시설	장위동 292	2,700	
4	기정	성북근린공원	성북동 산9-1 일대	137,759	어린이공원 폐지에 따른 대체공원으로 추가지정 (중 18,549㎡)
	변경	〃	〃	156,308	

◉서대문구공고제1996－132호

전문건설업양도인가공고

건설업법 제13조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 전문건설업의 양도인가하였기에 같은 법 시행령 제19조제6항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

1996. 5. 31

서 대 문 구 청 장

인가일자	양도업종 및 면허번호	양도자			양수자		
		상호	소재지	대표자	상호	소재지	대표자
96. 5. 20	설비 94 서울 12-52	(주) 만도 엔터프라이즈	서대문구 연희동 170-190	정호정	(주) 이비써 호경	동대문구 용두동 129-503	차기남

◉마포구공고제1996－108호

전문건설업양도인가

건설업법 제13조의 규정에 의하여 아래와 같이 전문건설업의 양도를 인가하였기 건설업법시행령 제19조제6항 및 같은 법 시행규칙 제14조제3항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

1996. 5. 31

마 포 구 청 장

인가일자	양도업종 및 면허번호	양도자			양수자		
		상호	소재지	대표자	상호	소재지	대표자
96. 5. 18	조경기설 대구 19-6	자산조경 개발	마포구 서교동 474-1	이태헌	주식회사 자산조경개발	마포구 서교동 474-1	이태헌

◉구로구공고제1996－101호

전문건설업양도인가

건설업법 제13조제1항의 규정에 의거 전문건설업의 양도를 인가하였기에 동법시행령 제19조제6항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

1996. 5. 31

구 로 구 청 장

인가일자	양도업종 및 면허번호	양도인			양수인		
		상호	소재지	대표자	상호	소재지	대표자
96. 5	창호공사업 92-서울-08-90. 철물공사업 89-서울-11-80. 154	성원금속	구로구 신도림동 285-15	성서영	성원금속	동대문구 용두동 756-1	윤명현

◉영등포구공고제1996－102호

도시계획(안)공람공고

1. 우리 구 도시기본계획에 의거 도시계획용 도지역변경결정 및 상세계획구역 지정을 위한 도시계획(안)과 우리 구의 도시계획시설(주차장, 도로, 철도) 결정 및 변경결정을 위한 도시계획(안)에 대하여 도시계획법 제16조의2, 같은 법 시행령 제14조의2, 서울특별시 행정권한위임조례 제5조의 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 공고하고 관련도서를 공람합니다.

2. 본 도시계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 공람기간 내에 공람장소로 의견을 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

1996. 5. 31

영 등 포 구 청 장

가. 공람기간 : 1996. 5. 17～1996. 5. 31 (14일간)

나. 공람장소 : 영등포구청 도시정비과 (670-3385～7)

다. 관련도서 : 공람장소 비치도면과 같음.

라. 도시계획(안)

도시계획(용도지역 및 상세계획구역) 결정 및 변경결정 조서

연 번	도시계획명(용도지역) 당 초	도시계획명(용도지역) 변 경	도시계획명 (구역)	위 치	면적 (m²)	비 고
1	일반주거지역	근린상업지역	상세계획	신길동 254-7 일대	64,480	신길지구 중 심
2	일반주거지역	일반상업지역	상세계획	대림동 994-2 일대	49,410	대림지구 중 심

도시계획시설(주차장) 결정 조서

구 분	도시계획시설명	세부시설명	위 치	규모(m²)	비 고
결정	주차장	노외주차장	영등포구 양평동 3가 57-3 일대	41,825.0	양평유수지 일부 복개하여 주차장 사용

도시계획시설(도로) 결정 및 변경결정 조서

구 분	등 급	유별	폭원(m)	기 능	기능형태	연장(m)	기 점	종 점	비 고
결정	소로	2	8	국지도로	일반도로	175	영등포구 대림동 745-4	영등포구 대림동 743-4	
결정	소로	2	8～12	국지도로	일반도로	53	영등포구 양평동 4가 16-1	영등포구 양평동 4가 15-6	
기정	소로	3	6	국지도로	일반도로	97	영등포구 신길동 170-16	영등포구 신길동 110-3	
변경	소로	3	6	국지도로	일반도로	97	〃	〃	일부구간 선형변경 편입면적 17m²

도시계획시설(철도) 변경결정 조서

구 분	시설명	세부시설	위 치	규모(연장)	비 고
기 정	철 도	도시철도	강서구 개화동 306 일대 ~강동구 하일동 579 일대	47,400m	
변 경	철 도	도시철도	강서구 개화동 306 일대 ~강동구 하일동 579 일대	47,400m	영등포구 영등포 2가 222 일대 본선 환기구 신설 (A=376㎡)

●서초구공고제1996-142호

도시계획결정(상세계획구역) 지내건축 허가제한공고

우리 구 양재·남현·사당지구중심의 상세계획구역으로 지정됨에 따라 원활한 상세계획을 추진하고자 건축법 제12조제2항 및 동법시행령 제13조의 규정에 의거 건축허가를 제한하고 건축법 제12조제3항의 규정에 따라 공고합니다.

1996. 5. 31

서 초 구 청 장

1. 제한목적 : 도시계획결정(상세계획구역) 지내의 원활한 상세계획을 추진코자 건축허가를 제한

2. 제한기간 : 1996. 5. 13~1996. 12. 31(다만, 제한기간내 상세계획을 입안 도시계획이 결정된 경우에는 결정공고일까지로 한다.)

3. 제한대상 : 모든 건축물의 건축행위. 다만, 아래 각목의 경우에는 그러하지 아니한다.

가. 구청장이 도시계획결정에 따른 건축허가 기준을 마련하여 서초구 도시계획위원회의 심의를 거쳐 도시계획입안 목적이나 도시계획저정 목적에 저장이 없다고 인정하는 경우

나. 건축신고 대상 건축물

다. 대수선에 관한 사항

4. 제한구역 : 상세계획구역 결정현황

도시계획결정	위 치	규모(㎡)	비 고
상세계획구역	서초구 양재동 12 일대	82,550	양재역주변(양재지구중심)
상세계획구역	서초구 방배동 444-1 일대	44,340	사당역주변(남현지구중심)
상세계획구역	서초구 방배동 3000 일대	71,160	이수역주변(사당지구중심)

5. 관계도서 : 생략(서초구 도시정비과에 비치)

※ 기타 자세한 사항은 서초구 도시정비국 도시정비과(570-6385~7)에 문의하시기 바랍니다.

◉서초구공고제1996-144호

도시계획결정(변경)을위한공람공고

1. 우리 구 도시계획시설 결정 및 변경결정을 위하여 도시계획법 제16조의2, 같은 법 시행령 제14조의2 및 서울특별시행정권한위임조례 제5조 규정에 의거 주민의

건을 첨부하여 아래와 같이 공고하고 관련도서를 공람합니다.

2. 본 도시계획(안)에 대하여 의견이 있으신분은 공람기간 내에 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

가. 공람기간 : 1996. 5. 22~1996. 6. 4 (14일간)

나. 공람장소 : 서초구청 도시정비과(570-6385~7)

1996. 5. 31

서 초 구 청 장

1) 도시계획시설 결정 및 변경결정(안)조서

연번	구분	시설명	위 치	규모(㎡)	비 고
1	기정	하 천	신원동 137 ~양재동 273	B=10~60m L=4,520m	○기 지적승인 : L=1,720m (서고 486호, 79. 11.23)
	결정	〃	〃	B=10~60m L=4,520m	○금회결정고시 : L=2,800m (신원동 137~염곡동 548-8)
2	결정	방송·통신 시 설	방배동 2724 일대	22,935	현대방송
3	기정	학 교 (유치원)	양재동 370-5	1,000.9	학교(유치원) 폐지 후 구립 어린이집 건립
	변경	사회복지 시 설	〃	1,000.9	
4	기정	녹 지	양재동 310-18	196,568	감)7.6㎡ 진출로 확보 (동산로 교통량 15%분산)
	변경	〃	〃	196,560.4	

2) 관계도면 : 공람장소 비치도면과 같음.

기 동법시행령 제19조제6항의 규정에 의하여 이를 공고합니다.

1996. 5. 31

서 초 구 청 장

◉서초구공고제1996-145호

전문건설업양도인가

건설업법 제13조제1항의 규정에 의하여 아래와 같이 전문건설업의 양도를 인가하였

인가일자	양도업종 및 면허번호	양 도 자			양 수 자		
		상 호	소재지	대표자	상 호	소재지	대표자
96. 5	철물 94-서울-11-95	대성건설(주)	방배동 478-6	차근복	원평기계(주)	금천구 시흥동 955-6	유문기

◉서초구공고제1996－149호

도시계획사업(공용의청사)실시계획 (변경)인가에따른공람공고

1. 서울특별시 서초구 도시계획사업(공용의 청사)에 대한 실시계획(변경)안을 도시계획법 제25조의2제1항, 같은 법 시행령 제27조의2제1항 제2항, 같은 법 시행령 제6조제1항 및 서울특별시행정권한위임규칙 제3조 규정에 의하여 아래와 같이 공고하고 관련도서를 공람합니다.
2. 본 도시계획사업(공용의 청사) 실시계획(변경)안에 대하여 의견이 있으시면 공람기간내 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.
   1) 공람기간 : 1996. 5. 23～1996. 6. 6(14일간)
   2) 공람장소 : 서초구 도시정비과(570-6385～7)

1996. 5. 31

서 초 구 청 장

가. 사업시행자 : 서초구 내곡동 산 13-1 일대
나. 사업의 종류 및 명칭 : 정부기관의 공용의 청사
다. 사업의 규모
   1) 대지면적 : － 당초 : 596,950m²
      － 변경 : 616,700m²
   2) 건축규모 : － 당초 : 173,533m²
      － 변경 : 178,264m²
라. 사업기간
   － 당초 : 1991. 5. 11～1996. 12. 30
   － 변경 : 1991. 5. 11～1998. 3. 30
마. 사용 또는 수용할 토지·건물의 조서, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리의 명세서 : 서초구 도시정비과 비치조서와 같음.
바. 설계도서 : 서초구 도시정비과에 비치도서와 같음.

◉강동구공고제1996－95호

전문건설업양도인가공고

건설업법 제14조 규정에 의한 전문건설업 양도인가 신청이 있어 동법 제13조제1항의 규정에 의거 인가하고 동법시행령 제19조제6항 및 동법시행규칙 제14조제1항의 규정에 의거 아래와 같이 공고합니다.

1996. 5. 31

강 동 구 청 장

인 가 일	96. 5. .	
업종 및 면허번호	설비 92-서울-12-285	
구 분	양 도 자	양 수 자
대 표 자	장 승 규	권 태 혁
상 호	(주)삼성가스	(주)비에이에프공영
소 재 지	강동구 명일동 48-3	서초구 서초동 1431-9 서관 B/D 401
도급한도액	658,723,000	658,723,000

사업소고시

◉한강관리사업소고시 제1996－55호

허청점용허가

하천법 제25조1항의 규정에 의하여 아래와 같이 하천점용허가를 허가하였기 같은 법 제25조제4항, 같은 법 시행령 제22조에 의거 이를 고시합니다.

1996. 5. 31 한강관리사업소장

허가연월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	허가받은자	
						주 소	성 명
96. 5. 20	광진구 자양동 701	하천	160	가스공급기지 작업장 설치	96. 5. 20 ~96. 8. 19	서울특별시 강서구 화곡동 1093-31	한국가스공사 서울지사장

◉한강관리사업소고시
제1996-56호

하천점용허가

하천법 제25조제1항에 의하여 아래와 같이 하천의 점용을 허가하였기 같은 법 제25조제4항, 같은 법 시행령 제22조에 의거 이를 고시합니다.

1996. 5. 31
한강관리사업소장

허가연월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	허가받은자	
						주 소	성 명
96. 5	서울시 강남구 압구정동 378 선	하천	5,763.6㎡	요트장진입 도로확장 및 공작물배치	96. 5. 16 ~96. 5. 25	서울특별시 강남구 압구정동 378	박현철

◉한강관리사업소고시
제1996-57호

하천점용연장승인

하천법 제6조의 규정에 의하여 아래와 같이 하천의 점용을 승인하고 같은 법 제25조제4항 같은 법 제22조의 규정에 의하여 이를 고시합니다.

1996. 5. 31
한강관리사업소장

변경연월일	위 치	지목	점용면적 (㎡)	점용목적	점용기간	승인받은자	
						주 소	성 명
96.5. 18.	영등포구 여의도동~마포구 마포동	하천	7,416	지하철 5-18 공구건설공사	96. 6. 30~ 96. 12. 31 (공기연장기	서울특별시 중구 무교동 19	서울특별시 지하철건설본부장

사업소공고

◉공원녹지관리사업소공고 제1996－4호

도시계획사업(공원조성)실시계획인가를 위한공람공고

1. 서울특별시고시 제1996-107호(96. 4. 30) 및 공원58215-468호(96. 5. 14)로 도시계획(공원조성)변경결정 및 지적승인된 남산도시자연공원(지구외시설)에 일석 이희승선생 학덕 추모비 건립을 서울시 중구 필동 84-1에 시행코자
2. 도시계획법 제25조의2 및 같은 법 시행령 제27조의2의 규정에 의거 관계서류를 공람공고합니다.
3. 토지소유자와 이해관계인에게는 이 공고로 갈음합니다.
4. 관계도서는 서울특별시 공원과, 서울특별시공원녹지관리사업소 남산공원관리사무소, 중구청 공원녹지과에 비치하고 공고일로부터 14일간 일반인들에게 공람하며 본 사업 시행에 따른 의견이 있을 시는 의견서를 공람공고 기간내 공람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

1996. 5. 31

공원녹지관리사업소장

가. 사업의 종류 : 도시계획사업(공원조성)

나. 사업의 명칭 : 일석 이희승선생 학덕 추모비 건립

다. 사업시행자 : 일석 이희승선생 학덕 추모비 건립 및 보존위원회

라. 사업규모 및 면적 : 부지 10m², 추모비 바닥면적 2.5m², 높이 1.74m

마. 사업착수 및 준공예정 연월일 : 1996. 6. 1－96. 6. 9

바. 사용 또는 수용할 토지

- 지번 및 지목 : 서울특별시 중구 필동 84-1, 대지
- 지 적 : 61,005.1m²
- 소 유 자 : 서울특별시장

사. 기타 : 조성사업 완료 후 서울특별시에 기부채납

교육청공고

◉서울특별시교육청공고 제1996－60호

지방자치법 제40조 규정에 의거 서울특별시의회에 부의할 안건을 다음과 같이 공고합니다.

1996. 5. 31

서울특별시교육감

구 분	부 의 안 건 명	
예산안	□1996년도 교육비특별회계 세입·세출 제1회 추가경정예산안 (예산규모)	
	회계명	추경예산액
	교육비특별회계	2,620,585,415천원

건설교통부고시

◉건설교통부고시제1996－149호

토지세목고시

건설교통부고시 제1995-140호(95. 4. 25)로 도로구역 결정고시한 수도권 신공항고속국도건설공사에 편입되는 토지의 세목을 토지수용법 제16조의 규정에 의하여 다음과 같이 고시합니다.

1996. 5. 31

건설교통부장관

1. 사업명 : 수도권 신공항 고속국도 건설
2. 사업시행자 : 한국도로공사 사장
3. 노선명 : 수도권 신공항 고속국도
4. 토지세목 : 따로 붙임

토 지 세 목 조 서

(면적 : ㎡)

번호	소 재 지	지번	지목	지적	편입 면적	소 유 자	
						성 명	주 소
1	서울 강서구 방화동	506-5	전	15	15	장석암	서울 성북구 길음동 510-149
2	〃	520-8	구거	1	1	한강농지개량조합	경기도 김포군 김포읍 사우리 288
3	〃	509-9	전	162	162	이은형	서울 강서구 개화동 410-20
4	〃	77-14	잡	15	15	이형복 홍순조	서울 강서구 방화동 624 서울 강남구 대치동 894-9
5	〃	17-20	잡	27	27	권경옥	서울 강서구 방화동 332
6	〃	17-19	잡	76	76	〃	
7	〃	11-10	하천	45	45	권중필	서울 종로구 숭월동 69
8	〃	11-13	임	55	55	〃	

공 문 시 행

서울특별시 북부건설관리사업소
(989-0649)

문서번호 : 관리 01754-249

시행일자 : 1996. 5. 31

수 신 : 수신처 참조

제 목 : 물품관리전환소요조회

1. 우리 사업소에서 보유하고 있는 다음 물품을 서울특별시 물품관리조례 제16조의 규정에 의거 물품관리전환 소요조회하니 해당기관(부서)에서는 게재일로부터 10일 이내에 관리전환 요청하기 바라며,
2. 위 기간 내에 요청이 없을 시에는 해당 없는 것으로 간주 처리하겠음.

북부건설관리사업소장

수신처 : 서울특별시 및 산하기관, 서울특별시 자치구

관리전환 물품명세

분류번호	품 명	규 격	단위	수량	최초단가	취득 연월일	상 태	불용결정사유
2310-003	버스타슈퍼 DLX	12인승	대	1	7,639,000	89. 5. 2	각부노후 부식	내용연수초과 및 노후로 수리비 과다 소요

서울특별시 공업시험소
(02)574-0053

문서번호 : 공시 43550-442
시행일자 : 1996. 5. 31
수 신 : 수신처 참조

1) 우리 시험소에서 보관 중인 아래 물품에 대하여 서울특별시 물품관리조례 제16조의 규정에 의거 관리전환소요조회를 하오니 회망기관에서는 게재일로부터 20일 이내에 서울시공업시험소(574-0053, 9725)로 요청하시기 바라며,

2) 아래 물품은 이화학실험실 폐수처리 설비 부속품이므로 개별물품 관리전환 및 폐수처리설비일체도 관리전환 가능하오니 설비일체 관리전환 희망기관에서는 우리 시험소에서 직접확인하시기 바랍니다.

첨부 관리전환소요조회 물품목록 1부

서울특별시공업시험소장

수신처 시산하 전부서(기관), 서구 01~25

관리전환 소요조회 물품목록

연번	품 명	정부물품 분류번호	규 격	구 입 연월일	수량	취득가액	상태	보 관 부 서
1	집수조탱크		5m³(FRP) 1.8×1.8×1.8	1991. 7. 8	1	1,350,000	양호	서울특별시 공업시험소
2	모터펌프	4320-006	0.1m³/Min× 2HP	1991. 7. 8	2	833,656	양호	
3	Ring Blower		80A×5HP	1991. 7. 8	1	680,000	양호	
4	유량계		50A×5m³/H	1991. 7. 8	1	308,000	양호	
5	유수분리기		3m³/H	1991. 7. 8	1	8,250,000	양호	
6	스크린 조		0.6×0.6×0.6m	1991. 7. 8	1	250,000	양호	
7	약품 탱크		200L	1991. 7. 8	3	660,000	양호	
8	부상분리 조		3m³/H	1991. 7. 8	1	180,000	양호	
9	반응조		0.5×0.5×0.6m	1991. 7. 8	1	982,540	양호	
10	A/C아븐여과조		0.6×0.6×0.6m	1991. 7. 8	1	676,265	양호	
11	건조대		0.6×0.6×0.6m	1991. 7. 8	1	1,112,654	양호	
12	배전반		C/P PANNEL	1991. 7. 8	1	520,620	양호	

인 사 발 령

기능직 공무원 파견

발령 제288호(1996. 5. 17)

경찰청 지방운전원(10등급) 정용운 종로구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(10등급) 조호평 중구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(10등급) 이병길 용산구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 김본기 성동구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(10등급) 이원근 광진구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 이병열 동대문구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 최정환 성북구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 이동호 강북구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 민병길 도봉구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(10등급) 김흥덕 노원구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 차도식 서대문구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 정명수 마포구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 연두흠 양천구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(10등급) 한만수 강서구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 한상우 구로구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 서동만 금천구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 한성수 영등포구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 류강용 동작구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 김영영 관악구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 이덕만 서초구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(10등급) 정인장 강남구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 황경영 은평구 파견 근무를 명함

경찰청 지방운전원(9등급) 장성기 강동구 파견 근무를 명함

서 울 특 별 시 장

기능직 공무원 의원면직

발령 제289호(1996. 5. 17)

경찰청 지방기계원(10등급) 공석미 원에 의하여 그 직을 면함

서 울 특 별 시 장

기능직 공무원 신규임용

발령 제290호(1996. 5. 20)

신규 이오재 지방선박원 8등급 시보에 임함, 1호봉을 급함, 한강관리사업소 근무를 명함

신규 이성희 지방선박원 8등급 시보에 임함, 1호봉을 급함, 한강관리사업소 근무를 명함

신규 이일규 지방선박원 8등급 시보에 임함, 1호봉을 급함, 한강관리사업소 근무를 명함

신규 박태화 지방선박원 8등급 시보에 임함, 2호봉을 급함, 한강관리사업소 근무를 명함

신규 정윤성 지방선박원 8등급 시보에 임함, 5호봉을 급함, 한강관리사업소 근무

을 명함

신규 홍진섭 지방선박원 9등급 시보에 임함, 2호봉을 급함, 한강관리사업소 근무를 명함

신규 윤창근 지방선박원 9등급 시보에 임함, 8호봉을 급함, 한강관리사업소 근무를 명함

신규 이광욱 지방선박원 9등급 시보에 임함, 2호봉을 급함, 한강관리사업소 근무를 명함

신규 문병현 지방조무원(집배) 10등급 시보에 임함, 3호봉을 급함, 공업시험소 근무를 명함

서 울 특 별 시 장

5급 기술직공무원 전출

발령 제291호(1996. 5. 17)

서울특별시 지방건축사무관 박석안 성북구 전출

서 울 특 별 시 장

행정8급 공무원 휴직

발령 제292호(1996. 5. 21)

가양하수처리사업소 지방행정서기 김동성 지방공무원법 제63조제1항제1호에 의거 휴직을 명함(기간 : 1996. 5. 21～)

서 울 특 별 시 장

기능직 공무원 휴직

발령 제293호(1996. 5. 11)

총무과 지방위생원(사역)10등급 이금자 지방공무원법 제63조제1항제1호 규정에 의하여 휴직을 명함(1996. 5. 11～1996. 11. 10)

서 울 특 별 시 장

기능직 공무원 의원면직

발령 제294호(1996. 5. 21)

소방본부 지방사무보조원(타자) 10등급 이성선 원에 의하여 그 직을 면함

서 울 특 별 시 장

6급이하 기술직 공무원 면직

발령 제296호(1996. 5. 21)

가양하수처리사업소 지방전기서기보 이석순 원에 의하여 그 직을 면함

서 울 특 별 시 장

6급이하 지방별정직공무원 신규임용

발령 제297호(1996. 5. 22)

신규 김동진 지방별정직8급상당(부녀상담원)에 임함, 1호봉을 급함, 여성복지과 근무를 명함

서 울 특 별 시 장

6급이하 기술직 공무원 전보 및 전출·입

발령 제298호(1996. 5. 23)

지하철건설본부 지방토목주사 황두식 도시계획과

지하철건설본부 지방토목주사 김용석 도시계획과

지하철건설본부 지방토목주사보 고승훈 주차계획과

공업시험소 지방기계주사보 강순길 차량정비 사업소

중랑구 지방토목주사보 장재덕 서울특별시 전입 건설안전관리본부

중랑구 지방토목주사보 이규희 서울특별시 전입 건설안전관리본부

서울특별시 지방토목주사 손희목 마포구 전출

서울특별시 지방토목주사보 권일순 중랑구전출

서울특별시 지방토목주사보 전도식 중랑구전출

서울특별시 지방건축주사보 양기정 도봉

구전출

서울특별시 지방건축서기 노종섭 중랑구 전출

서울특별시 지방간호주사보 성미자 서초구전출

서 울 특 별 시 장

5·6급 행정직 공무원 징계

발령 제299호(1996. 5. 23)

환경관리실 환경계획과 지방행정사무관 서정수 불문(경고) 서울특별시 제1인사위원회 의결사항

지역경제국 연료과 지방행정주사 김영기 지방공무원법 제69조제1항제1·3호의 규정에 의하여 "견책"에 처함

서 울 특 별 시 장