함께서울
시민과 함께 세계와 함께

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr
제 3496호
2018. 12. 13.(목)

서울특별시

목 차

◈고 시

제2018-401호 강일 도시개발구역 개발계획변경 및 실시계획변경인가 고시 ····· 3
제2018-403호 거여·마천 재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경(경미한 변경)결정 및 지형도면 고시 ····· 4
제2018-404호 도시계획시설(자동차정류장)변경 결정 및 지형도면 고시 ····· 19
제2018-405호 중랑천권역(정릉천) 하천기본계획 변경 결정 고시 ····· 22
제2018-406호 서울특별시 유형문화재 및 문화재자료 지정고시 ····· 23
제2018-407호 서울특별시 지정 문화재·보호구역 조정 고시 ····· 40
제2018-408호 도시관리계획(용도지역, 수색·DMC역 주변지역 지구단위계획구역 내 특별계획구역 5 세부개발계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시 ····· 42
제2018-409호 주택건설사업계획 변경승인 고시 ····· 52
제2018-410호 은평 재정비촉진지구 도시개발사업 실시계획 변경인가 고시 ····· 53

◈공 고

제2018-2681호 부동산개발업 등록 및 말소 공고 ····· 91
제2018-2682호 회계직인 등록 공고 ····· 92
제2018-2685호 기부금품 모집등록 공고 ····· 92
제2018-2695호 정보통신공사업 신규 등록 공고 ····· 93
제2018-2696호 혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고장 공시송달(공고) ····· 95
제2018-2697호 혼잡통행료 과태료 납부통지서 공시송달(공고) ····· 105
제2018-2698호 혼잡통행료 과태료 사전통지서 공시송달(공고) ····· 111
제2018-2701호 2018년도 제19차 건축물 미술작품위원회 심의결과 공고 ····· 119
제2018-2708호 차량운행제한 위반 과태료 부과고지 공시송달 공고 ····· 120
제2018-2709호 여객자동차운송사업 개선명령 및 준수사항 공고 ····· 121
제2018-2710호 서울특별시 유형문화재 및 민속문화재 지정계획 공고 ····· 134
제2018-2711호 도시관리계획(용도지역, 천호지구 지구단위계획) 결정(변경)을 위한 재열람공고-강동구 천호동 458-3번지 일원 역세권 청년주택 (공공지원민간임대주택) 사업- ····· 157

◈구 고 시

제2018-140호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시(광진구) ····· 162
제2018-141호 홍련산의 소공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시(광진구) ····· 162

제2018-168호 도시관리계획(성북동 역사문화지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시(성북구) ·····169
제2018-169호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성 고시(도봉구) ·····175
제2018-111호 도시계획시설(시장, 도로)사업 실시계획 변경인가 고시(동작구) ·····177
제2018-101호 도시계획시설(공원)사업 실시계획변경인가고시(관악구) ·····178
제2018-185호 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가(강동구) ·····180

◈ 구 공 고

제2018-848호 미집행 도시계획시설 단계별집행계획 수립 공고(중구) ·····182
제2018-1089호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고 (성동구) ·····189
제2018-1095호 도시계획시설(공공공지)사업 실시계획인가(변경)을 위한 열람공고(성동구) ·····189
제2018-1953호 도시계획시설사업(돌산근린공원 조성) 실시계획(변경)인가를 위한 열람 및 사업인정에 관한 의견 청취 공고(강남구) ·····195
제2018-1743호 문정택지개발사업지구 지구단위계획구역 및 계획 결정(안), 전략환경영향평가서(초안), 개발행위허가의 제한 열람공고 (송파구) ·····197

◈ 기 타

제2018-303호 하천점용허가 및 실시계획인가 고시 ·····199

고 시

◈ 서울특별시고시 제2018-401호

강일 도시개발구역 개발계획변경 및 실시계획변경인가 고시

서울특별시고시 제2003-341호(2003.11.10)로 도시개발구역지정 및 개발계획 수립되고, 서울특별시고시 제2004-429호(2004.12.27)로 개발계획변경 및 실시계획인가 되었으며, 서울특별시고시 제2006-440호(2006.12.21)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가 되고, 서울특별시고시 제2007-486호(2007.12.27)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제2008-208호(2008.6.19)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제2009-490호(2009.12.10)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제2010-402호(2010.11.11)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시 고시 제2011-159호(2011.6.23)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제 2012-332호(2012.12.13)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제2013-167호(2013.5.30)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제2013-463호(2013.12.26)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제2014-103호(2014.3.20)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제2014-465호(2014.12.26)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제2015-151호(2015.5.28)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제2015-404호(2015.12.24)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제2016-420호(2016.12.29)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제 2017-217호(2017.6.29)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제 2017-337호(2017.9.21)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가, 서울특별시고시 제2017-476호(2017.12.28)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가 고시된 「강일도시개발구역」에 대하여「도시개발법」제4조 및 제17조에 따라 개발계획변경 및 실시계획변경인가하고, 같은 법 제9조 및 제18조에 따라 다음과 같이 고시하고자 합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 강일 도시개발구역 개발계획변경
   가. 도시개발구역의 명칭 (변경없음) : 강일 도시개발구역
   나. 도시개발구역의 위치 및 면적 (변경없음) : 생략
   다. 도시개발구역의 지정목적 (변경없음) : 생략
   라. 도시개발사업의 시행자와 그 주된 사무소의 소재지 (변경)
   - 명 칭 : 서울도시주택공사
   - 주 소 : 서울특별시 강남구 개포로 621(개포동 14-5번지)
   - 대표자의 성명 : 기정- 직무대행 신 범 수
     변경- 사 장 김 세 용

마. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방식 (변경)
- 사업 시행기간 : 기정-2004.11.20 ~ 2018.12.31.
  변경-2004.11.20 ~ 2019.12.31.
- 사업 시행방식 : 변경없음

바. 토지이용계획 및 기반시설계획 (변경없음) : 생략
사. 토지 등의 세목 및 그 소유자에 관한 사항 (변경없음) : 생략
아. 도시관리계획의 수립 또는 변경에 과한 사항(변경없음) : 생략
자. 도시관리계획(일단의주택지조성사업)지구 변경(해제)결정(변경없음) : 생략

2. 강일도시개발사업 실시계획변경
가. 사업의 명칭 (변경없음) : 강일도시개발구역
나. 사업의 목적(변경없음) : 생략
다. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음) : 생략
라. 시행자 (변경)
- 명 칭 : 서울도시주택공사
- 주 소 : 서울특별시 강남구 개포로 621(개포동 14-5번지)
- 대표자의 성명 : 기정- 직무대행 신 범 수
  변경- 사 장 김 세 용

마. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방식 (변경)
- 사업 시행기간 : 기정-2004.11.20 ~ 2018.12.31.
  변경-2004.11.20 ~ 2019.12.31.

바. 사업 시행방식 : 변경없음
사. 수용인구 및 주택공급계획(변경없음) : 생략
아. 도시관리계획(지구단위계획 포함)의 결정내용(변경없음) : 생략
자. 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항 : 관계기관(부서)과 사전 협의사항 이행(변경없음) : 생략
차. 개발계획 변경 및 실시계획변경 인가, 지형도면고시 도서의 열람장소
- 공람기간 : 14일 이상
- 공람장소 - 서울특별시 도시활성화과 (☏02)2133-4647)
  - 강동구청 도시계획과 (☏02)3425-6024)
  - 서울도시주택공사 도시공간사업본부 도시개발계획부 (☏02)3410-7597)

◈ **서울특별시고시 제2018-403호**

거여·마천 재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경(경미한 변경)결정 및 지형도면 고시

1. 서울특별시고시 제2005-405호(2005.12.16)로 거여·마천 뉴타운지구 및 서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19)로 거여·마천재정비촉진지구로 지정되고, 서울특별시고시 제2008-294호(2008.08.28.)로

재정비촉진계획 결정·고시되어, 송파구고시 제2008-54호(2008.9.18), 서울특별시고시 제2011-90호(2011.04.07), 제2011-98호(2011.04.21), 제2011-112호(2011.05.06.), 제2011-259호(2011.09.08), 제2011-420호(2011.12.29), 제2012-7호(2012.1.12), 제2012-115호(2012.05.10), 제2012-191호(2012.07.26), 제2013-190호(2013.06.20), 제2013-446호(2013.12.26.), 제2014-378호(2014.11.06.), 제2014-422호(2014.12.11.), 제2017-55호(2017.02.23.) 및 제2017-196호(2017.06.01.)로 재정비촉진지구 변경 지정 및 재정비촉진계획 변경결정 고시된 거여·마천재정비촉진지구에 대하여,

2. 「도시재정비 촉진을 위한 특별법」 제12조 제3항 및 같은법 시행령 제15조 규정에 의거 거여·마천재정비촉진지구 재정비촉진계획을 변경결정고시하고, 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 재정비촉진지구의 명칭·유형·위치·면적 및 지정목적 : 변경없음

명 칭	유형	위 치	면 적(㎡)			지 정 목 적
			기 정	변 경	변경후	
거여·마천 재정비촉진 지구	주거 지형	송파구 거여1·2동, 마천1·2동 일원	1,043,843.2	-	1,043,843.2	노후·불량주택이 밀집되고, 도로·공원 등 기반시설이 열악한 거여·마천동 일대의 주거환경개선 및 기반시설 확충 등을 통한 종합적·체계적 도시정비를 위하여 재정비촉진지구로 지정

○ 재정비촉진계획 변경사유 : 거여2-1구역 임대주택 규모별 건설비율 변경

2. 재정비촉진사업의 완료목표 연도 : 변경없음
○ 기준년도 : 2009년
○ 목표연도 : 2029년

3. 재정비촉진지구 정비의 기본방향 및 목표 : 변경없음

4. 재정비촉진계획의 개요
1) 토지이용에 관한 계획 : 변경없음

구 분			면 적(㎡)			비율(%)
			기 정	증 감	변 경	
촉진 지구	합 계		1,043,843.2	-	1,043,843.2	100.0
	주거 용지	소 계	695,125.2	-	695,125.2	66.59
		공동주택	365,042.6	-	365,042.6	37.97
		(연도형주거)	(27,964.0)	-	(27,964.0)	(2.68)
		준주거	9,699.0	-	9,699.0	0.93

구 분			면 적(㎡)			비율(%)
			기 정	증 감	변 경	
촉진 지구	주거 용지	종교용지	7,274.9	-	7,274.9	0.70
		택시차고지	3,060.0	-	3,060.0	0.29
		대 지	-	-	-	-
		존치관리	310,048.7	-	310,048.7	29.70
	정비 기반 시설 용지	소 계	348,718.0	-	348,718.0	33.41
		도 로	217,490.4	-	217,490.4	20.84
		공 원	41,181.7	-	41,181.7	3.94
		녹 지	7,569.7	-	7,569.7	0.73
		광 장	2,635.8	-	2,635.8	0.25
		하 천	25,811.9	-	25,811.9	2.47
		학 교	22,448.4	-	22,448.4	2.15
		문화체육시설	-	-	-	-
		공공청사 및 사회복지시설	15,530.3	-	15,530.3	1.49
		공공공지	7,289.9	-	7,289.9	0.70
		주차장	2,041.9	-	2,041.9	0.20
		공용버스차고지	5,218.0	-	5,218.0	0.50
		유치원	300.0	-	300.0	0.03
		보육시설	1,200.0	-	1,200.0	0.11

2) 인구·주택 수용계획(변경없음) : 46,042인 / 12,791호

◯ 총괄현황

주택유형		주택수(호)			인구수(인)			비 고
		기 정	변 경	변경후	기 정	변 경	변경후	
합 계		12,791	-	12,791	46,042	-	46,042	2.69인적용
사업 구역	소 계	9,876	-	9,876	26,566	-	26,566	
	60㎡이하	4,563	-	4,563	12,274	-	12,274	
	60~85㎡이하	4,405	-	4,405	11,849	-	11,849	
	85㎡초과	908	-	908	2,443	-	2,443	
존치지역		2,915	-	2,915	19,476	-	19,476	2.56인 적용

◯ 구역별 현황

구 분			현황 (호)	계 획(호)			
				분 양	임 대	존 치	계
합 계			8,885	8,073	1,803	2,915	12,791
재정비 촉진 구역	거여2	1지구	1,096	1,577	368	-	1,945
		2지구	809	972	227	-	1,199

구 분		현황(호)	계 획(호)			
			분 양	임 대	존 치	계
재정비 촉진 구역	마천시장	13	185	-	-	185
	마천1	1,381	2,205	480	-	2,685
	마천3	1,698	2,052	421	-	2,473
	마천4	573	1,082	307	-	1,389
존치관리구역		1,036	-	-	2,915	2,915
지구편입 (거여새마을, 마천성당)		1,136	-	-		
마천2구역		743	-	-		

※ 임대 계획 합계 오기 정정(1,843호 → 1803호)

3) 교육시설, 문화시설, 복지시설 등 기반시설 설치계획 : 변경없음

◯ 교육시설

학 교 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
합 계		23,214.4	-	23,214.4	
마천초등학교	마천동 183-4일대	10,921.0	-	10,921.0	
남천초등학교	마천동 67일대	11,993.4	-	11,993.4	
유치원	마천동 363-6일대	300	-	300	마천3구역(신설)

◯ 문화시설, 복지시설 등 기반시설

시 설 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
합 계		22,820.2	-	22,820.2	
공공청사 (복합커뮤니티센터)	거여동 195-1일대	3,254.3	-	3,254.3	•기정 공공시설을 활용하여 시설 복합화 - 거여2동주민센터 존치 - 치안센터, 아동보육, 노인, 여성복지 복합화
공공청사 (복합커뮤니티센터)	거여동 128-18일대	4,386.0	-	4,386.0	•마천2동주민센터, 우체국, 치안센터, 소방파출소 - 아동보육, 노인, 여성복지 복합화
공공청사 (복합커뮤니티센터)	마천동 211-45일대	2,788.0	-	2,788.0	•인성장애인복지관, 보훈회관 시설 복합화 - 장애인 및 노인복지 관련시설
공공청사 (복합커뮤니티센터)	마천동 361-16일대	5,102.0	-	5,102.0	•청소년활동시설 및 여성취업센터, 아동보육 등 여성복지시설
공공공지	거여동 198-17 (거여2구역)	1,467.0	-	1,467.0	•공공공지
공공공지 (미래공공용지)	거여동 41-4 (거여2구역)	5,639.9	-	5,639.9	•공공공지 → 개발수요 발생시 공공시설로 개발
공공공지	마천동 156-312일대 (마천1구역)	183.0	-	183.0	•공공공지

4) 공원·녹지 및 환경보전계획 : 변경없음

○ 공원

시 설 명		위 치	면 적(㎡)			비 고
			기 정	변 경	변경후	
합 계			41,181.7	-	41,181.7	12개소
근린공원	소 계		20,611.0	-	20,611.0	2개소
	향유근린공원	거여동 200-4일대	10,569.0	-	10,569.0	
	솔향근린공원	마천동 199-3일대	10,042.0	-	10,042.0	
어린이공원	소 계		3,625.0	-	3,625.0	4개소
	두레어린이공원	마천동 364-5일대	75.0	-	75.0	
	용마공원	마천동 45	1,500.0	-	1,500.0	현황공원
	개미공원	거여동 29	1,500.0	-	1,500.0	현황공원
	-	거여동 28-7	550.0	-	550.0	현황공원
소공원	소 계		16,945.7	-	16,945.7	6개소
	1	거여동 181-143일대	1,139.7	-	1,139.7	
	2	마천동 327-7일대	1,501.0	-	1,501.0	
	3	마천동 363-2일대	591.0	-	591.0	
	4	마천동 364-8일대	5,420.0	-	5,420.0	
	5	마천동 276일대	7,682.0	-	7,682.0	
	6	마천동 586일대	612.0	-	612.0	

○ 녹지

시 설 명	위 치	면 적(㎡)			비 고
		기 정	변 경	변경후	
합 계		7,569.7	-	7,569.7	6개소
경관녹지	마천동 162-17일대	3,236.0	-	3,236.0	
경관녹지	마천동 199-9일대	651.0	-	651.0	
경관녹지	마천동 207-2일대	1,025.0	-	1,025.0	
경관녹지	마천동 329-22일대	113.0	-	113.0	
경관녹지	마천동 376-13일대	2,108.0	-	2,108.0	
연결녹지	거여동 35-7일대	436.7	-	436.7	

5) 교통계획 : 변경없음

6) 경관계획 : 변경없음

7) 도시 및 주거환경정비 기본계획 : 변경없음

○ 주택재개발사업

구분	구역 번호	생활권 유형	동명	지번	면적	용적률	층수	건폐율	추진 단계	사업시행 방식	정비유형	비고
기정	거여2	C	거여동	202	16.0ha	230%	-	60%	1	주택재개발	전면개발	
기정	마천1	C	마천동	194-1	17.2ha	210%	-	60%	2	주택재개발	전면개발	구역 취소
기정	마천3	C	마천동	283	13.4ha	210%	-	60%	3	주택재개발	전면개발	
기정	마천4	C	마천동	323	6.1ha	210%	-	50%	3	주택재개발	전면개발	

주1) 1단계 : 2008년부터, 2단계 : 2010년부터, 3단계 : 2012년부터

주2) 용적률, 건폐율, 층수는 재정비촉진계획에 따름

8) 재정비촉진구역 지정에 관한 사항 : 변경없음

구 분			위치	면적(㎡)	구성비(%)	사업방식	비 고
촉진지구			-	1,043,843.2	100.0	-	-
촉진 구역	소 계			536,341.8	51.4	-	5개소
	거여2 구역	1지구	거여동 180일대	98,453.7	9.4	주택재개발	-
		2지구	거여동 234일대	61,850.1	5.9	주택재개발	-
	마천시장구역		마천동 140-3일대	9,757.0	0.9	시장재건축	-
	마천1구역		마천동 194-1일대	171,798.0	16.5	주택재개발	취소
	마천3구역		마천동 283일대	133,830.0	12.8	주택재개발	-
	마천4구역		마천동 323일대	60,653.0	5.8	주택재개발	-
존치 관리 구역	소 계			507,501.4	48.6	-	5개소
	존치시설		-	118,739.4	11.4	-	-
	마천성당		마천동 93-5일대	163,480.0	15.7	-	-
	거여새마을		거여동 549일대	123,282.0	11.8	-	-
	마천2구역 (마천지구단위계획)		마천동 183일대 (마천동 307-43일대)	84,728.0 (12,485.0)	8.1 (1.2)	-	-
	거여2지구단위계획		거여동 37일대	17,272.0	1.7	-	-

9) 재정비촉진사업별 용도지역 변경계획 : 변경없음

용도지역		면 적(㎡)			구성비 (%)
		기정	변경	변경 후	
계		1,043,843.2	-	1,043,843.2	100.0
주거지역	제1종일반주거지역	87,262.0	-	87,262.0	8.4
	제2종(7층)일반주거지역	207,283.0	-	207,283.0	19.9
	제2종일반주거지역	455,791.6	-	455,791.6	43.6
	제3종일반주거지역	260,398.6	-	260,398.6	24.9
	준주거지역	33,108.0	-	33,108.0	3.2

10) 재정비촉진사업별 용도지구 변경계획 : 변경없음

11) 재정비촉진사업별 용적률.건폐율 및 높이계획 등 건축계획 : 변경없음

구분		주용도	건폐율(%)	용적률		높이계획		비고
				기준(%)	상한(%)	평균/최고층수	최고높이(m)	
거여 2구역	1지구	공동주택 및 부대복리시설	30이하	230.0	275.0이하	26이하/33이하	123이하	재정비촉진구역
	2지구	공동주택 및 부대복리시설	30이하	230.0	277.1이하	26이하/33이하	123이하	재정비촉진구역
마천시장구역		복합용도	60이하	-	400.0이하	15이하/15이하	60이하	재정비촉진구역
마천1구역		공동주택 및 부대복리시설	60이하	210.0	236.4이하	22이하/28이하	106이하	존치정비구역 (구역취소)
마천3구역		공동주택 및 부대복리시설	60이하	210.0	270.5이하	22이하/25이하	119이하	재정비촉진구역
마천4구역		공동주택 및 부대복리시설	50이하	210.0	300.0이하	30이하/33이하	123이하	재정비촉진구역

주) 최고높이는 건축물 높이임

12) 기반시설의 비용분담계획 : 변경없음

가) 촉진지구 기반시설

구 분		면 적 (㎡)			비율(%)
		기 정	증 감	변 경	
재정비촉진지구		1,043,843.2	-	1,043,843.2	100.0
기반시설	소 계	348,718.0	-	348,718.0	33.41
	도 로	217,490.4	-	217,490.4	20.84
	공 원	41,181.7	-	41,181.7	3.94
	녹 지	7,569.7	-	7,569.7	0.73
	광 장	2,635.8	-	2,635.8	0.25
	하 천	25,811.9	-	25,811.9	2.47
	학 교	22,448.4	-	22,448.4	2.15
	공공청사 및 사회복지시설	15,530.3	-	15,530.3	1.49
	공공공지(미래공공용지)	7,289.9	-	7,289.9	0.70
	주차장	2,041.9	-	2,041.9	0.20
	보육시설	1,200.0	-	1,200.0	0.11
	유치원	300.0	-	300.0	0.03
	자동차정류장	5,218.0	-	5,218.0	0.50

나) 구역별 기반시설 분담

구분	거여2	마천시장	마천1	마천3	마천4	존치지역	지구전체	
							면적	구성비
면 적	160,303.8	9,757.0	171,798.0	133,830.0	60,653.0	507,501.4	1,043,843.2	100.0
합 계	46,992.3	2,588.0	56,107.0	42,845.0	15,167.0	185,018.7	348,718.0	33.41
도 로	23,666.9	2,588.0	36,294.0	17,332.0	10,033.0	127,576.5	217,490.4	20.84

구분	거여2	마천시장	마천1	마천3	마천4	존치지역	지구전체	
							면적	구성비
공 원	11,708.7	–	9,881.0	13,693.0	1,501.0	4,398.0	41,181.7	3.94
녹 지	436.7	–	2,134.0	–	2,108.0	2,891.0	7,569.7	0.73
광 장	2,123.8	–	512.0	–	–	–	2,635.8	0.25
하 천	–	–	613.0	–	–	25,198.9	25,811.9	2.47
학 교	–	–	2,104.0	–	–	20,344.4	22,448.4	2.15
문화체육	–	–	–	–	–	–	–	–
공공시설	1,949.3	–	4,386.0	5,102.0	1,525.0	2,568.0	15,530.3	1.49
공공용지 (미래공공용지)	7,106.9 (5,639.9)	– (–)	183.0 (–)	– (–)	– (–)	– (–)	7,289.9 (5,639.9)	0.70 (0.54)
주차장	–	–	–	–	–	2,041.9	2,041.9	0.20
보육시설	–	–	–	1,200.0	–	–	1,200.0	0.11
유치원	–	–	–	300.0	–	–	300.0	0.03
자동차정류장	–	–	–	5,218.0	–	–	5,218.0	0.50

13) 임대주택 건설 등 세입자 등의 주거대책 : 변경

가) 기정

구분	도정법에 의한 임대주택건설				도촉법에 의한 추가임대주택건설									심의기준에 의한 추가임대주택건설				합 계				
					임대주택건설				장기전세(shift) 건설													
	소계	40㎡ 이하	40~50㎡	50~60㎡	소계	40㎡ 이하	40~50㎡	50~60㎡	소계	40㎡ 이하	40~50㎡	50~60㎡	60~85㎡	소계	40㎡ 이하	40~50㎡	50~60㎡	소계	40㎡ 이하	40~50㎡	50~60㎡	60~85㎡
거여 2	474	238	180	56	63	29	27	7	–	–	–	–	–	58	26	25	7	595 (19%)	293 (49%)	232 (39%)	70 (12%)	– (0%)
마천 1	451	224	181	46	19	9	8	2	–	–	–	–	–	10	4	4	2	480 (17%)	237 (50%)	193 (40%)	50 (10%)	– (0%)
마천 3	315	315	–	–	69	69	–	–	–	–	–	–	–	37	37	–	–	421 (17%)	421 (100%)	– (0%)	– (0%)	– (0%)
마천 4	158	70	74	14	–	–	–	–	132	26	61	9	36	17	8	7	2	307 (22%)	104 (34%)	142 (46%)	25 (8%)	36 (12%)
합계	1,398	847	435	116	151	107	35	9	132	26	61	9	36	122	75	36	11	1,803	1,055	567	145	36

주) 도정법 : 도시 및 주거환경정비법 제4조의2 / 도촉법 : 도시재정비촉진을 위한 특별법 제31조 / 심의기준 : 서울시 도시재정비위원회 심의기준, 소형주택 공급확대를 위한 촉진계획변경 가이드라인 (서울시)

나) 변경

구분	도정법에 의한 임대주택건설				도촉법에 의한 추가임대주택건설									심의기준에 의한 추가임대주택건설				합 계				
					임대주택건설				장기전세(shift) 건설													
	소계	40㎡ 이하	40~50㎡	50~60㎡	소계	40㎡ 이하	40~50㎡	50~60㎡	소계	40㎡ 이하	40~50㎡	50~60㎡	60~85㎡	소계	40㎡ 이하	40~50㎡	50~60㎡	소계	40㎡ 이하	40~50㎡	50~60㎡	60~85㎡
거여 2	474	238	180	56	63	29	27	7	–	–	–	–	–	58	35	15	8	595 (19%)	302 (51%)	222 (37%)	71 (12%)	– (0%)
마천 1	451	224	181	46	19	9	8	2	–	–	–	–	–	10	4	4	2	480 (17%)	237 (50%)	193 (40%)	50 (10%)	– (0%)
마천 3	315	315	–	–	69	69	–	–	–	–	–	–	–	37	37	–	–	421 (17%)	421 (100%)	– (0%)	– (0%)	– (0%)
마천 4	158	70	74	14	–	–	–	–	132	26	61	9	36	17	8	7	2	307 (22%)	104 (34%)	142 (46%)	25 (8%)	36 (12%)
합계	1,398	847	435	116	151	107	35	9	132	26	61	9	36	122	84	26	12	1,803	1,064	557	146	36

주1) 도정법 : 도시 및 주거환경정비법 제4조의2 / 도촉법 : 도시재정비촉진을 위한 특별법 제31조 / 심의기준 : 서울시 도시재정비위원회 심의기준, 소형주택 공급확대를 위한 촉진계획변경 가이드라인 (서울시)

2) 거여2구역 평형별 임대세대수 변경(총 임대세대수는 변경 없음)

- 2-1구역 : 사업시행인가 조건(SH기준반영)을 반영하여 평형별 임대세대수 일부 변경, 총 임대세대수는 변경 없음
- 2-2구역 : 평형별 세대수 단순 오기 정정

14) 단계적 사업추진에 관한 사항 : 변경없음

구 분	사업기간			해 당 구 역	비 고
	추진시기	이주시기	입주시기		
1단계	2008	2010. 12이후	2014. 6	거여2구역, 마천시장구역	재정비촉진구역
3단계	2011	2021년 경	2024년 경	마천3구역	
	2011	2018. 12이후	2021. 6	마천4구역	

주1) 일시 사업추진에 따른 문제가 발생되지 않도록 구청장이 각 단계의 총량 범위내에서 관리하고 이에 따른 사업기간의
변경 또는 해당구역의 변경은 경미한 변경으로 함

주2) 총량의 범위에 대하여는 구청장의 권한으로 별도 운용기준을 정함 (예 : 4,000세대가 넘지 않는 범위내)

15) 상가의 분포 및 수용계획 : 변경없음

16) 광고물 관리계획 : 변경없음

17) 폐기물처리에 관한 계획 : 변경없음

18) 친환경 건축물에 관한 계획 : 변경없음

19) 기타계획(특성화계획, 기타계획) : 변경없음

20) 재정비촉진구역별 정비계획 : 변경

가) 거여2구역

(1) 정비구역의 위치 및 면적 : 변경없음

구분	촉진사업 명칭	위치	면적(㎡)			비 고
			기정	증감	변경	
기정	거여2재정비촉진구역 (주택재개발사업)	송파구 거여동 202번지 일대	160,303.8	-	160,303.8	

(2) 정비계획

(가) 토지이용계획 : 변경없음

구 분	명 칭	면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		160,303.8	-	160,303.8	100.0	
정비기반시설 등	소 계	46,992.3	-	46,992.3	29.3	
	도 로	23,666.9	-	23,666.9	14.8	
	공 원	11,708.7	-	11,708.7	7.3	
	녹 지	436.7	-	436.7	0.3	
	공공청사	1,949.3	-	1,949.3	1.2	
	공공공지 (미래공공부지)	7,106.9 (5,639.9)	-	7,106.9 (5,639.9)	4.4 (3.5)	
	광 장	2,123.8	-	2,123.8	1.3	
택지(획지)	소 계	113,311.5	-	113,311.5	70.7	
	1-1-1	68,347.3	-	68,347.3	42.6	공동주택
	1-1-2	1,406.9	-	1,406.9	0.9	종교용지
	1-1-3	198.0	-	198.0	0.1	대 지
	1-2	43,359.3	-	43,359.3	27.1	공동주택

○ 1지구 : 변경없음

구 분	명 칭	면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		98,453.7	-	98,453.7	100.0	
정비기반시설 등	소 계	28,501.5	-	28,501.5	29.0	
	도 로	11,885.3	-	11,885.3	12.1	
	공 원	6,238.7	-	6,238.7	6.3	
	공공청사	1,949.3	-	1,949.3	2.0	
	공공공지 (미래공공부지)	7,106.9 (5,639.9)	-	7,106.9 (5,639.9)	7.2	
	광 장	1,321.3	-	1,321.3	1.4	
택지(획지)	소 계	69,952.2	-	69,952.2	71.0	
	1-1-1	68,347.3	-	68,347.3	69.4	공동주택
	1-1-2	1,406.9	-	1,406.9	1.4	종교용지
	1-1-3	198	-	198	0.2	대 지

○ 2지구 : 변경없음

구 분	명 칭	면 적(㎡)			비 율(%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		61,850.1	-	61,850.1	100.0	
정비기반시설 등	소 계	18,490.8	-	18,490.8	29.9	
	도 로	11,781.6	-	11,781.6	19.1	
	공 원	5,470.0	-	5,470.0	8.8	
	녹 지	436.7	-	436.7	0.7	
	광 장	802.5	-	802.5	1.3	
택지(획지)	소 계	43,359.3	-	43,359.3	70.1	
	1-2	43,359.3	-	43,359.3	70.1	공동주택

(나) 용도지역 변경계획 : 변경없음

용도지역		면 적(㎡)			구성비 (%)
		기정	변경	변경후	
계		160,303.8	-	160,303.8	100.0
주거지역	2종(12층)일반주거지역	18,611.2	-	18,611.2	11.6
	3종일반주거지역	141,692.6	-	141,692.6	88.4

○ 1지구

용도지역		면 적(㎡)			구성비 (%)
		기 정	변 경	변경후	
계		98,453.7	-	98,453.7	100.0
주거 지역	2종(12층)일반주거	16,998.6	-	16,998.6	17.3
	3종일반주거	81,455.1	-	81,455.1	82.7

○ 2지구

용도지역		면 적(㎡)			구성비 (%)
		기 정	변 경	변경후	
계		61,850.1	-	61,850.1	100.0
주거지역	2종(12층)일반주거지역	1,612.6	-	1,612.6	2.6
	3종일반주거지역	60,237.5	-	60,237.5	97.4

(다) 도시계획시설 설치계획 : 변경없음

○ 도 로

구분	규 모				기 능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	1	25	보조 간선도로	334	거여동 213-50	거여동 35-7	일반도로		서고574호	
기정	중로	1	220	20~27	보조 간선도로	571 (172)	거여동 31-17	거여동 31-17	일반도로		서고714호	
기정	중로	1	1	24	보조 간선도로	750	마천동 115-2	거여동 222-16	일반도로		서고48호 (74.3.15)	
기정	소로	1	1	10	국지도로	280 (135)	거여동 43-9	거여동 224	일반도로		서고434호 (81.12.14)	
기정	소로	2	1	8	국지도로	242 (193)	거여동 43-9	거여동 235-1	일반도로		건고364호 (81.9.26)	
기정	소로	2	2	8	국지도로	69	거여동 224	거여동 224	일반도로		서고434호 (81.12.14)	
기정	소로	2	3	8	국지도로	87	거여동 41-22	거여동 43-9	일반도로		서고434호 (81.12.14)	
기정	소로	3	1	6	국지도로	66	거여동 43-9	거여동 43-9	일반도로		서고434호 (81.12.14)	구역외

주) 연장 항목의 괄호 내용은 거여2구역내 연장을 의미함.

□ 철 도

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치		연장(m)			최초 결정일	비 고
				기점	종점	기정	변경	변경후		
기정	①	철도	도시철도 (5호선)	강서구 방화동	마천동 370, 226	L=52,300 (227)	-	L=52,300 (227)	건고151호 (91.3.25)	

주) 연장 항목의 괄호 내용은 거여2구역내 연장을 의미함.

○ 광 장

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	교통 광장	교차점광장	거여동 183-11일대	1,321.3	-	1,321.3	서고294호 (08.8.28)	
기정	②	교통 광장	교차점광장	거여동 222-3일대	802.5	-	802.5	서고294호 (08.8.28)	

○ 공 원

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	①	공원	근린공원	거여동 200-4일대	10,569.0	-	10,569.0	서고294호 (08.8.28)	향유 근린공원
기정	①	공원	소공원	거여동 181-143일대	1,139.7	-	1,139.7	서고294호 (08.8.28)	

○ 녹 지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	①	녹지	연결녹지	거여동 35-7일대	436.7	-	436.7	서고259호 (11.9.8)	

○ 공공공지

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	①	공공 공지	-	거여동 198-17일대	1,467.0	-	1,467.0	서고294호 (08.8.28)	
기정	②	공공 공지	-	거여동 41-4일대	5,639.9	-	5,639.9	서고294호 (08.8.28)	미래공공 용지

○ 공공청사

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면적(㎡)			최초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	①	공공 청사	–	거여동 195-1일대	3,254.3 (1,949.3)	–	3,254.3 (1,949.3)	송고24호 (03.6.10)	거여2동사무소(기정), 사회복지시설 복합화

(라) 건축물의 정비·개량 및 건축시설계획 : 변경

○ 기존건축물의 정비·개량계획 : 변경없음

구역구분			가구 또는 획지구분		위치	정비개량계획(동)					비고
명칭		면적(㎡)	명칭	면적(㎡)		계	존치	개수	철거후 신축	철거 이주	
거여2 재정비 촉진 구역		160,303.8	–	113,311.5	송파구 거여동 202번지 일대	1,300	–	–	1,300	–	
	거여 2-1지구	98,453.7	1-1	69,952.2	송파구 거여동 180번지 일대	1,004	–	–	1,004	–	
	거여 2-2지구	61,850.1	1-2	43,359.3	송파구 거여동 234번지 일대	296	–	–	296		

○ 건축시설계획 : 변경

구역구분			가구 또는 획지구분		위 치	용적률 산정용 연면적 (㎡)	주된 용도	건폐율(%)	용적률(%)	높이	
명칭		면적(㎡)	명칭	면적(㎡)						평균 층수	최고층수 (m)
거여2 재정비 촉진 구역	기정	160,303.8	–	113,311.5	송파구 거여동 202번지 일대	308,011.5	공동 주택	50 이하	277.1 이하	26 이하	33이하 (123이하)
	변경	160,303.8	–	113,311.5	송파구 거여동 202번지 일대	307,608.7	공동 주택	50 이하	277.1 이하	26 이하	33이하 (123이하)
거여2-1 지구	기정	98,453.7	1-1-1	68,347.3	송파구 거여동 180번지 일대	187,862.9	공동 주택	30 이하	275 이하	26 이하	33이하 (123이하)
			1-1-2	1,406.9	송파구 거여동 205번지 일대	–	종교 시설	60 이하	200 이하	10층이하	
			1-1-3	198.0	송파구 거여동 235번지 일대	–	주택, 근생 시설	60 이하	200 이하	–	
	변경	98,453.7	1-1-1	68,347.3	송파구 거여동 180번지 일대	187,460.1	공동 주택	30 이하	275 이하	26 이하	33이하 (123이하)
			1-1-2	1,406.9	송파구 거여동 205번지 일대	–	종교 시설	60 이하	200 이하	10층이하	
			1-1-3	198.0	송파구 거여동 235번지 일대	–	주택, 근생 시설	60 이하	200 이하	–	

거여2-2 지구	61,850.1	1-2	43,359.3	송파구 거여동 234번지 일대	120,148.6	공동 주택	30 이하	277.1 이하	26 이하	33이하 (123이하)

주택 규모 및 규모별 건설비율	거여2 재정비 촉진구역	•총 호수 : 3,144호 (임대 595호) - 전용면적 60㎡이하 : 1,452호 - 전용면적 60~85㎡이하 : 1,531호 - 전용면적 85㎡초과 : 161호
	2-1지구	•총 호수 : 1,945호 (임대 368호) - 전용면적 60㎡이하 : 920호 - 전용면적 60~85㎡이하 : 987호 - 전용면적 85㎡초과 : 38호
	2-2지구	•총 호수 : 1,199호 (임대 227호) - 전용면적 60㎡이하 : 532호 - 전용면적 60~85㎡이하 : 544호 - 전용면적 85㎡초과 : 123호
건축물의 건축선에 관한 계획	•걷고싶은거리변, 남북연결로 : 10m •거마로변과 현대아파트2차 도로변, 공원변 : 6m	

주1) 거여2구역의 사업시행지구 분할에 따른 지구별 대비표

주2) 지구별 주택의 규모 및 규모별 건설비율은 법정 기준 내에서 사업시행단계에서 확정

(마) 정비사업 시행계획 : 변경없음

◯ 기존건축물의 정비·개량계획

시행방법	시행 예정시기	사업시행 예정자	정비사업 시행으로 증감 예상세대수	홍수 등 취약요인에 대한 검토 결과	비 고
주택재개발사업	2008	주택재개발조합	-	-	

(바) 임대주택 건설에 관한 계획 : 변경

결정 구분	건립위치	부지면적(㎡)	연면적(㎡)	세대규모(전용면적)	호수	비고
기정	거여2 재정비 촉진구역	13,415	37,028.9	40㎡이하	291호	
				40~50㎡이하	235호	
				50~60㎡이하	69호	
				소 계	595호(18.9%)	
	거여 2-1 지구	8,169	22,389.2	40㎡이하	181호	
				40~50㎡이하	141호	
				50~60㎡이하	46호	
				소 계	368호(18.9%)	
	거여 2-2 지구	5,246	14,639.7	40㎡이하	110호	
				40~50㎡이하	94호	
				50~60㎡이하	23호	
				소 계	227호(18.9%)	

결정구분	건립위치	부지면적(㎡)	연면적(㎡)	세대규모(전용면적)	호수	비고
변경	거여2 재정비 촉진구역	13,415	38,005.9	40㎡이하	302호	
				40~50㎡이하	222호	
				50~60㎡이하	71호	
				소 계	595호(18.9%)	
	거여 2-1 지구	8,169	23,366.2	40㎡이하	192호	
				40~50㎡이하	128호	
				50~60㎡이하	48호	
				소 계	368호(18.9%)	
	거여 2-2 지구	5,246	14,639.7	40㎡이하	110호	
				40~50㎡이하	94호	
				50~60㎡이하	23호	
				소 계	227호(18.9%)	

주) 거여2-1 : 사업시행인가 조건(SH기준반영)을 반영하여 평형별 세대수 일부 변경, 총 임대세대수는 변경 없음

나) 마천시장구역 : 변경없음
다) 마천1구역 : 변경없음
라) 마천3구역 : 변경없음
마) 마천4구역 : 변경없음

21) 존치지역의 관리계획 : 변경없음

22) 재정비촉진지구에 대한 도시관리계획 결정변경 조서 : 변경없음
도시관리계획 결정 중 용도지역 및 용도지구의 결정·변경과 도시계획시설(신설, 변경, 폐지)에 관한 사항은 재정비촉진계획 범위 내에서 사업시행인가일을 기준하여 재정비촉진계획 결정(변경)권자가 별도 결정·고시한다.

5. 기타 재정비촉진계획 수립 관련 사항은 「거여·마천 재정비촉진지구 재정비촉진계획 결정(변경)도서」에 명시

6. 지형도면 등 관련 도면 : 변경없음(게재생략)

7. 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 도시재생본부 주거사업과(☎02-2133-7222) 및 송파구 주거재생과(☎02-2147-2903)에 관계도서를 각각 비치하고 있습니다.

※ 마천1재정비촉진구역은 재정비촉진계획 결정처분 취소소송 일부 패소('14.03.13)된 구역이나, 「도시재정비 촉진을 위한 특별법」 제13조의2 규정에 의거 서울특별시 도시재

정비 위원회 자문을 거쳐 재정비촉진계획 변경절차를 현재 진행(송파구)중이므로, 본 고시조서에는 해당내용이 반영되어 있지 않음.

◈ 서울특별시고시 제2018-404호

도시계획시설(자동차정류장)변경 결정 및 지형도면 고시

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조의 규정에 따라 다음과 같이 도시계획시설(자동차정류장)을 변경 결정하고, 같은 법 제32조 및 같은 법 시행령 제27조와「토지이용규제 기본법」제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 결정취지

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호 다목 규정에 의한 기반시설의 설치·정비 및 개량에 관한 계획으로서, 기능을 상실한 도시계획시설(자동정류장)을 폐지하고자 하는 사항임

2. 도시계획시설(자동차정류장) 변경 결정 및 지형도면

가. 도시계획시설(자동차정류장) 변경 결정 조서

구분	시설명	시설의 종류	위 치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
폐지	자동차 정류장	-	강남구 대치동 940-3외 2필지	2,955.9	감) 2,955.9	-	79. 6.26 (서고278호)	

- 변경 결정 사유서

시설명	변경내용	변경사유
자동차정류장	자동차정류장 폐지 감) A=2,955.9㎡	- 시내버스차고지가 이전함에 따라 버스차고지 기능이 상실된 도시계획시설(자동차정류장) 폐지

◯ 도시계획시설(자동차정류장)폐지에 따른 공공기여

- 청소년종합돌봄센터[지상2층, 440㎡(대지지분 포함, 공급면적 기준)]

◯ 기타 조건사항

- 도시계획시설 폐지에 따른 공공기여로 계획하는 '청소년 종합돌봄센터'는 이용자의 접근성 및 편의성이 충분히 확보될 수 있도록 대상지 서측으로 직결 접근로를 설치할 것

- 건축계획 관련
  - 향후 건축계획 수립시 주변지역 필지·건축규모 등을 고려하여 조화로운 건축계획이 가능하도록 최초 상정(안)과 같은 중정형을 지양하고, 금회 상정(안)의 대안3의 용적률 및 높이계획 이내(용적률 250%, 30m)로 계획할 것
  - 도곡로변 및 도곡로73길변 충분한 개방감 확보를 위해 '조경녹지' 등은 일체화하여 대상지 서측에 조성하고, 「서울시 건축조례」 상의 공개공지 설치 기준에 준하도록 설치·관리할 것
  - 남측 도로(도곡로)변에서의 건축물 전면폭은 대안3(30m) 이하로 계획할 것
  - 실제 건축계획 상 또는 입면계획 상 분절 효과를 최대한 확보할 것
- 교통처리계획 관련 대상지 일대 차량통행 등 여건을 감안할 때 주차계획(안)(208대)이 법정(110대) 대비 과도한 바, 적정 수준으로 하향 조정하되, 북측 도로변으로 현황 거주자우선 주차면이 있는 점을 고려하여 대상지내에서 주차면수 확보 등 주차문제를 해소할 수 있는 방안을 적극 검토할 것

나. 지형도면 : 붙임참조

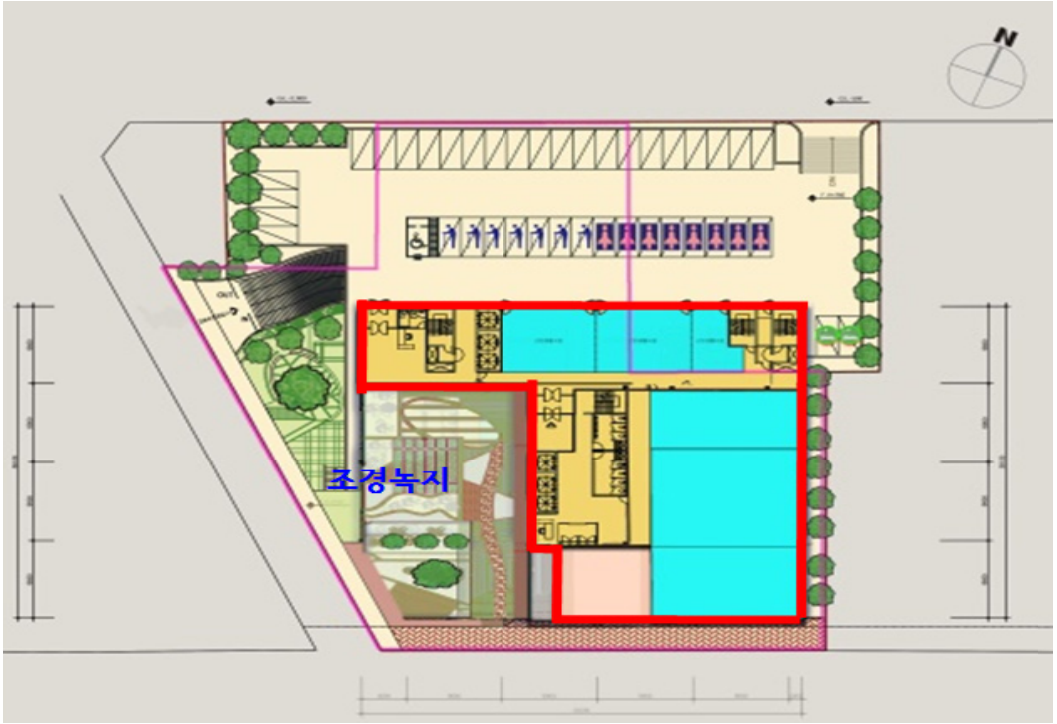
※ 붙임 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

3. 열람장소

서울특별시 시설계획과(☎2133-8423) 및 강남구 도시계획과(☎3423-6105)에 각각 관계 도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 서울도시계획포털(http://urban.seoul.go.kr) 및 토지이용규제정보서비스(http://luris.mltm.go.kr)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

< 참고 : 수권소위원회 상정 대안3 배치도(안) >



[붙임 : 도시계획시설(자동차정류장) 변경 결정 및 지형도면]

◈ 서울특별시고시 제2018-405호

중랑천권역(정릉천) 하천기본계획 변경 결정 고시

「하천법」 제25조 및 같은 법 시행령 제24조에 따라 중랑천권역 하천기본계획을 변경하고, 같은 법 시행규칙 제13조에 따라 고시합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 하천기본계획 변경 목적
   ○ 「중랑천권역(정릉천) 하천기본계획」의 계획홍수위 및 계획하폭을 현황에 맞게 변경하여 하천관리에 지장이 없도록 하고자 함

2. 연평균 강우량, 수자원 부존량에 관한 사항 : 변경없음

3. 하천유역의 지역별 및 홍수방어시설별 홍수배분계 : 변경없음

4. 하천의 주요 지점별 기본홍수량·계획홍수량·계획홍수위·계획하폭에 관환 사항
   ○ 계획홍수위, 계획하폭 변경

하천명	측점 (No.)	거리(m)		계획홍수량 (㎥/s)	계획홍수위(EL.m)		계획하폭(m)		비고
		구간	누가		당초	변경	당초	변경	
정릉천	139	50	6,960	110	52.22	52.17	15		
	+37	37	6,997	110	53.73	53.19	15		정릉17낙차공
	+41	4	7,001	110	53.89	53.99	11		308앞교
	140	9	7,010	110	53.89	53.99	13		
	141	50	7,060	110	56.23	56.30	13		
	142	50	7,110	110	57.80	57.77	13		
	+09	9	7,119	110	59.49	58.31	9	12	파출소뒷교
	143	41	7,160	110	60.22	59.75	10		
	+40	40	7,200	110	61.89	61.84	11		정릉4낙차공

5. 보전지구·복원지구 또는 친수지구에 관한 사항 : 변경없음

6. 하천기본계획의 열람에 관한 사항
   ○ 시민 열람편의를 위하여 세부내용은 서울특별시 하천관리과(☎2133-3885) 및 성북구청 치수과(☎2133-3623)에 관계도서를 비치하여 열람하고 있습니다.

◈ 서울특별시고시 제2018-406호

서울특별시 유형문화재 및 문화재자료 지정고시

「문화재보호법」 제70조, 「서울특별시 문화재 보호조례」 제8조와 제11조 규정에 따라 다음과 같이 서울특별시 유형문화재 및 문화재자료 지정 사실을 고시합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 서울특별시 문화재 지정 개요

지정종별 및 지정번호	지정예정 명칭	수량	규격(cm)	조성연대	보관장소 (소유자)
서울특별시 유형문화재 제432호	백자호 (白磁壺)	1점	높이 60 구경 20 저경 22	18세기	종로구 성균관로 25-2 성균관대학교 박물관 (정용호)
서울특별시 유형문화재 제433호	운가사 현수제승법수 (蕓伽寺 賢首諸乘法數)	1책	25.6×16.3	1500년	강북구 4.19로 28길 101 (운가사)
서울특별시 유형문화재 제434호	법장사 법집별행록절요병입사기 (法藏寺 法集別行錄節要并入私記)	1책	24.8×15.5	1554년	중랑구 숙선옹주로 69 (법장사)
서울특별시 유형문화재 제435호	원응사 묘법연화경 (圓應寺 妙法蓮華經)	3책	28×18.5	1572년	구로구 개봉동 295-12 (원응사)
서울특별시 문화재자료 제74호	흥천사 석조약사여래좌상 및 복장유물 (興天寺 石造藥師如來坐像 및 腹藏遺物)	3구	불상 높이 53.5 / 슬폭 31.8	1829년	성북구 흥천사길 29 (흥천사)

<지정하고자 하는 사유>

■ 백자호

18세기 전반 경 사옹원 분원 관요에서 제작된 양질의 백자입호이며, 몸체의 파손이나 수리·복원된 부분이 적어 본래의 모습을 비교적 잘 유지하고 있음.

비록 유태의 품질이 최상급이라 보기 어렵고 번조 당시 몸체 한쪽이 약간 기울어졌으나, 크기가 매우 크고 형태가 유려할 뿐 아니라 비례가 안정되어 드물게 현전하는 18세기 무문의 백자입호 가운데에서도 특히 조형성이 뛰어남.

숙종 후반~영조 초기 조선관요의 무문백자 입호를 대표하는 유물로서 문화재적 가치가 높음.

■ 운가사 현수제승법수

명나라 행심(行深)이 숫자가 들어 있는 불교 용어를 간략하게 해설한 일종의 <불교요어사

전>으로, 1427년 간행된 명판본을 저본으로 1500년에 합천 봉서사에서 간행한 목판본 1책.

모두 11권으로 편장되어 있으나, 권2가 빠져 있어 실제로는 10권으로 구성됨. 권말에는 1500년에 등곡(燈谷)이 쓴 발문과 합천 봉서사(鳳栖寺)에서 개판한 간기가 수록되어 있고, 인수대비(1437-1504)와 주상전하에 대한 축수문에 이어 시주질과 조연질이 차례로 기재됨.

현재 『현수제승법수』는 모두 6종 이상의 다른 판본이 존재함. 이 중 조사 대상본인 봉서사본이 가장 먼저 간행되었으며, 이후 간행된 후대본은 대체로 이를 복각하거나 증보한 것으로, 현행 유통본 중 가장 먼저 간행되었던 판본으로 의미가 있음. 또한 명간본이 현전하지 않고 있어 이 봉서사본을 통해 원간본의 원형을 파악할 수 있다는 점에서 불교 문헌사적 측면에 그 의미가 중요한 것으로 판단됨.

■ 법장사 법집별행록절요병입사기

고려 중기 보조국사 지눌(知訥, 1158-1210)이 1209(熙宗 5)년 당나라 종밀의 저술인 <법집별행록(法集別行錄)>에서 핵심 내용을 선편하고 자신의 견해를 밝힌 사기(私記)로, 1554년 강원도 유점사에서 개판한 목판본 1책.

조선시대 사집과의 교재로 채택되어 널리 활용되었으며, 1486년 전라도 규봉암(圭峯菴)에서 처음 개판된 이후 전국의 주요사찰에서 28종 이상 간행되었을 정도로 널리 보급됨. 그 중 1554년 금강산 유점사에서 개판된 판본은 법장사 소장본이 유일한 것으로 알려져 있어 문화재적 가치가 높은 것으로 판단됨.

■ 원응사 묘법연화경

후진의 구마라집(鳩摩羅什)이 한역한 『묘법연화경』을 송나라 계환이 요해(要解)한 주해본을 저본으로, 조선 초기 명필가인 성달생(成達生), 성개(成槪) 형제가 정서(淨書)한 판본을 1572년(선조5)에 경상도 상주 대승사에서 개판한 목판본.

전 7권을 3책(권1-2, 권3-4, 권5-7)으로 장황(裝潢)한 완질본 상태로 동일한 판본은 현재까지 원각사와 대둔사 등에 영본(零本)이 소장된 사실이 알려져 있으나, 전7권의 완질본이 소장된 사례는 원응사 소장본이 유일함. 또한 인경 당시에 제작한 포갑(包匣)이 온전한 상태로 보존되어 있고, 권수에 수록된 변상도를 판각한 각수가 '의연(儀連)'으로 기재되어 있음.

대승사판 법화경은 현재 2건이 국내 사찰에 전존(傳存)하는 것으로 파악되고 있으나 모두 전체 권수가 불완전한 영본인 것에 반해, 조사 대상본은 전 7권의 완질본이므로 문화재적 가치가 높음.

■ 흥천사 석조약사여래좌상 및 복장유물

현재 노전에 봉안된 석조불상은 세 구이며, 석조약사여래좌상(石造藥師如來坐像)을 중심으로 좌우에 석조아미타여래좌상(石造阿彌陀如來坐像)과 석조지장보살좌상(石造地藏菩薩坐像)이 있음.

1847년에 조성된 약사불 화기(畵記)에 '약사여래 아미타여래 지장보살 주산대왕 석상 4위를 개분중수' 한다는 기록과, 2016년에 실시된 복장 조사에서 1853년에 작성된 [만월전 개분원문]이 발견되어 삼존이 같이 봉안되어 왔음을 확인할 수 있음, 그러나 기록에서 언급한 세 구가 현재 노전에 봉안되어 있는 약사불, 아미타불, 지지장보살임을 입증하기는 어려움.

이에 따라 본존인 석조약사여래좌상 내부에서 1829년에 금어(金魚) 영운의윤(影雲義玧), 관

허정관(觀虛定官), 편수(邊手) 지성(智性)이 조성했다는 조성발원문이 조사되었으므로, 1829년의 제작연대와 제작자가 분명히 드러난 석조약사여래좌상만을 서울시 문화재자료로 지정함.

2. 문화재 지정일자 : 서울시보 고시일자

3. 유형문화재 지정을 위한 조사보고서 : <붙임> 참조

4. 기타 자세한 사항은 서울특별시 역사문화재과(☎02-2133-2632)로 문의해주시기 바랍니다.

<붙임>

서울특별시 유형문화재 및 문화재자료 지정을 위한 조사보고서

■ 백자호

2016년 2월 29일 소재지에서 상기 신청문화재를 실견·조사한 결과 다음과 같이 현황을 파악했다. 대상 문화재는 높이 60cm가량의 문양이 없는 백자 입호(立壺)로서 구연이 짧게 직립하고 어깨부분이 반구형의 둥근 곡선을 이루며, 몸체 아래가 사선형으로 서서히 좁아지다가 굽에서 살짝 벌어진 형태를 갖고 있다. 미세한 사립(砂粒)과 철분(鐵粉)이 약간 포함된 밝은 회백색 태토를 사용하여 몸체의 상·하부를 나누어 성형(成形)한 뒤 맞붙여 제작했으며, 굽과 구연부를 칼로 깎아 정형(整形)했다. 몸체 외면 역시 칼로 깎아 정면(整面)하였으나 미흡하여 기공(氣孔)이 있는 태질이 드러나 태토 표면이 다소 거칠고 물레흔이 옅게 남아있다.

항아리 안팎으로, 굽 안바닥까지 전면에 반투명 유약을 입혔는데 유층의 두께가 고르고 용융상태 또한 비교적 양호하여 표면에 은은한 광택이 있다. 유색은 담회청색이 살짝 도는 일부분을 제외하면 대체로 중성염 분위기의 옅은 황백색을 띠며 유면 곳곳에 기공이 많다. 굽 접지면 일부에서 가는 모래를 받쳐 구운 흔적이 확인된다.

이 항아리는 번조 당시 굽 바닥면에 미세한 균열이 발생했고, 몸체도 한쪽으로 살짝 기울어졌다. 이 때문인지 굽 안바닥 중앙에는 흑갈색 이물질이 융착되어 갈아낸 흔적이 남아 있으며, 기울어진 굽의 접지면 역시 부분적으로 갈아내고 2개소에 지름 7~8mm 가량의 괴임돌을 합성수지류로 제작하여 부착하였다. 구연부와 몸체 3~4곳에도 미세하게 떨어져 나간 부분을 보수한 흔적이 발견되나, 파손 및 결손, 접착이나 수리, 그리고 복원된 부분이 크기 않아 제작 당시의 모습을 잘 유지하고 있다.

상기 백자입호는 크기와 형태, 유태의 품질은 물론 접동(接胴)의 성형법과 정면법, 굽받침법 등으로 판단할 때, 광주 관요에서 제작하여 조선왕실에서 사용된 고급품으로 판단된다. 이처럼 구연을 직립으로 깎고, 어깨를 반구형으로 둥글게 만든 대형 입호는 국보 107호 <백자철화 포도문 항아리>, 국보 263호 <백자청화 산수문 항아리> 등과 같이 18세기에 유행한 유물들과 양식적 유사성을 짐작할 수 있지만, 아직까지 상기 입호와 같은 형태의 유례(類例)는 찾아보기 어렵다. 다만 18세기 후반 분원리 가마에서 생산된 입호에 비해 태토와 유약의 치밀도가 낮고 유색의 푸른 기운이 적은 점, 형태상 구연이 좁고 낮아 몸체 상부의 양감과 곡선이 강조된 점 등

을 고려하면 상기 입호는 분원리 이전 시기 즉, 18세기 전반 금사리 혹은 그 이전의 관요에서 제작된 것으로 비정할 수 있다.

따라서 숙종 후반~영조 초기 조선관요의 무문백자 입호를 대표하는 유물로서 서울시 지정 문화재로 지정하여 보존·관리하는 것이 타당하다고 판단된다.

백자호 사진자료

백자호

■ 운가사 현수제승법수

이 책은 명나라 행심(行深)이 숫자가 들어 있는 불교 용어를 간략하게 해설한 일종의 <불교 요어사전>으로 1427년 간행된 명판본을 저본으로 1500년에 합천 봉서사에서 간행한 목판본 1책이다. 본래 이 책은 서명에서 알 수 있듯이 당나라 현수(賢首, 643~712) 법사가 처음으로 편찬했다고 전해지고 있는데, 도중에 일실이 되어 행심이 이를 새로 편찬하고 현수의 뜻을 계승한다는 의미에서 서명을 '賢首法數'라고 하였다.

서명의 '諸乘'이란 대승과 소승의 모든 진리를 가리키는 말이고, '法數'란 불교의 진리를 뜻하는 법과 숫자가 합쳐진 요어를 말한다. 예를 들면 3界, 4諦, 5蘊, 12緣, 75法과 같은 어휘이다. 이 요어를 따라서 불법을 탐구하면 마침내 종지(宗旨)에 이른다는 뜻이다.

이 책은 모두 11권으로 편장이 되어 있으나, 실은 권2가 빠져 있어 실제는 10권으로 구성되어 있다. 권수에는 서문 2편이 수록되어 있는데, 앞쪽의 서문은 '宣德丁未' 이하 서문의 작성자 부분은 삭제되어 작성자를 알 수 없고 후편 서문은 1387년에 범고가 쓴 '重編序'이다. 서문에 이어 부처의 계보를 도식화한 <起敎佛祖>가 수록되어 있다. 그 다음에 권1의 권수제가 기재되어 있고 아래에 '姑蘇洞庭沙門行深編集'이라고 되어 있어 편자가 행심이란 사실을 알 수 있다. 권말에는 1500년에 등곡(燈谷)이 쓴 발문과 합천 봉서사(鳳栖寺)에서 개판한 간기가 수록되어 있고, 인수대비(1437-1504)와 주상전하에 대한 축수문에 이어 시주질과 조연질이 차

례로 기재되어 있다.

운가사 소장 조사 대상본의 서지적 특징을 살펴보면, 10권 1책으로 구성되어 있으며, 책의 크기는 25.6×16.3cm이다. 반엽을 기준으로 사주쌍변으로 반곽의 크기는 19×13cm이며, 판심에 상하흑어미가 내향하고 있다. 본문은 주로 계보와 도상으로 구성되어 있어 행자수는 일정하지 않다.

현재 『현수제승법수』는 1500년에 간행된 봉서사본을 포함하여 모두 6종 이상의 다른 판본이 존재하고 있는 것으로 파악된다. 이 중 조사 대상본인 봉서사본이 가장 먼저 간행되었으며, 이후 간행된 후대본은 대체로 이를 복각하거나 증보한 것이다. 특히 1572년에 간행된 용천사본은 부록 형식으로 많은 내용이 증보되어 있다.

조사 대상본과 동일한 판본이 운가사 외에도 비교적 여러 사찰에 소장되어 있는 것으로 파악되고 있으나, 현행 유통본 중에 가장 먼저 간행되었던 판본으로 의미가 있다. 또한 명간본이 현전하지 않고 있어 이 봉서사본을 통해 원간본의 원형을 파악할 수 있다는 점에 불교 문헌사적 측면에 그 의미가 중요한 것으로 판단된다.

원형은 앞부분 일부가 훼손되어 수리한 상태이나, 본문의 내용은 전체적으로 원형이 잘 유지되고 있다. 다만 수리하면서 새로운 실로 장철한 상태로 파악된다.

조사 대상본과 동일본의 지정현황을 살펴보면, 경기도 169호 및 219호, 충청북도 343호가 유형문화재로 지정되어 있고, 울산광역시 28호는 문화재 자료로 지정되어 있는 상태이다. 따라서 이와 동일한 판본이 이미 여러 지역에서 문화재로 지정되어 있는 것으로 보아 서울시 유형문화재로 지정할 만한 가치가 있는 것으로 판단된다.

운가사 현수제승법수 사진자료

권수

도상

발문 및 간기

■ 법장사 법집별행록절요병입사기

이 책은 고려 중기 보조국사 지눌(知訥, 1158-1210)이 1209(熙宗 5)년 당나라 종밀의 저술인 <법집별행록(法集別行錄)>에서 핵심 내용을 선편하고 자신의 견해를 밝힌 사기(私記)로, 1554년 강원도 유점사에서 개판한 목판본 1책이다.

고려의 지눌이 당나라 종밀(宗密)의 저술인 <법집별행록>을 간략하게 줄이고, 여러 경전과 조사(祖師)들의 말을 인용하여 찬술한 것이 바로 『법집별행록절요』이며, 여기에 지눌 자신의 선종에 대한 견해를 밝힌 사기(私記)를 부쳐 서명을 '法集別行錄節要幷入私記'라고 하였다. 흔히 이를 '법집절요(法集節要)' 또는 '절요사기(節要私記)' 혹은 '절요(節要)' 등으로 부르기도 한다.

내용은 전체 분량 중 10분의 2 가량이 <법집(法集)>의 내용을 '절요(節要)'하여 핵심적인 부분만을 뽑아서 절록한 것이다. 그리고 나머지 8할은 지눌 자신의 견해를 '사기(私記)' 형식으로 기술하여 사상을 밝히고 있다. 전체의 내용은 저술 의도를 밝힌 서론 부분과 <법집별행록>을 절록한 부분, 그리고 지눌 자신이 선사상을 해석한 부분 등으로 구성되어 있다.

이 책은 지눌이 1209년 여름에 규봉암에서 은둔하면서 찬술을 완성한 이후 제자 혜심(慧諶)에 의해 간행되었으나 현재는 전래본이 없는 것으로 보인다. 다만 조선시대에 사집과의 교재로 채택되어 널리 활용되었는데, 1486년 전라도 규봉암(圭峯菴)에서 처음으로 개판된 이후 전국의 주요사찰에서 28종 이상 간행되었을 정도로 널리 보급되었다.

법장사 소장의 조사 대상본의 서지적 특징을 살펴보면, 근래 4침으로 새로 개장한 것으로 보아 불복에서 수습한 복장본으로 보이며, 책의 크기는 24.8×15.5cm이다. 반엽을 기준으로 사주단변으로 반곽의 크기는 17.4×12cm이며, 행자수(行字數)는 11행 21자이다. 판심에 흑어미가 하향하고 있으며, 어미 아래에 판심제 '私記'와 장수(張數)가 표시되어 있다.

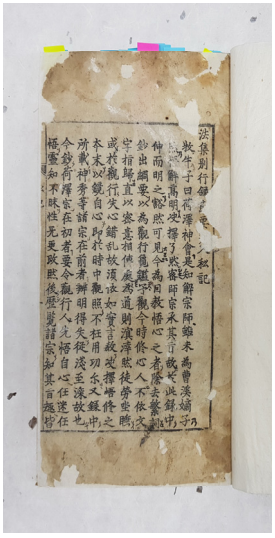
이상과 같이 판식의 형태적 특징으로 보아 법장사에 소장되어 있는 유점사본은 10행본 계통인 1486년의 규봉암본이나, 1537년의 신흥사본과는 다른 계통의 판본으로 확인된다. 조사 대상본은 11행21자본으로 글자가 작고 조밀한 특징을 보이고 있고, 판심의 위에만 흑어미가 나타나고 있는 것으로 보아 오히려 고려본을 저본으로 복각한 것으로 보인다.

조선시대 전국 사찰에서 간행된 동일한 판본이 대략 28종에 달하는 것으로 파악되고 있는데, 그 중 1554년 금강산 유점사에서 개판된 판본은 법장사 소장본이 유일한 것으로 알려져 있어 문화재적 가치가 높은 것으로 판단된다.

조사 대상본은 앞부분 일부가 훼손되어 보수한 상태이나, 본문의 내용은 전체적으로 원형이 잘 유지되고 있다. 다만 보수하면서 표지가 우리의 전통적인 오침법이 아닌 일본식 4침으로 장황되어 있어 전문가의 고증을 통해 재 수리할 필요가 있다.

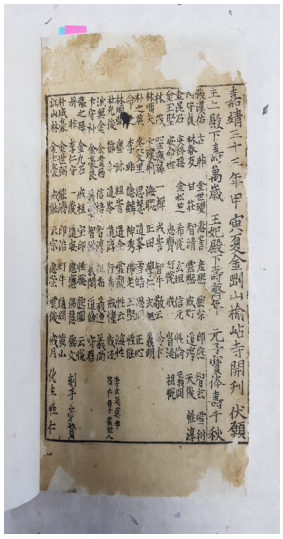
조사 대상본과 동일본의 지정현황을 살펴보면, 1486년 간행된 규봉암본 3건이 보물로 지정되어 있으며, 지방 유형문화재는 1511년 간행된 대광사판 1건만 경기도 문화재로 지정되어 있는 실정이다. 따라서 1554년 간행된 유점사본은 현재까지 지정된 사례가 없는 유일본으로 서울시 유형문화재로 지정할 만한 가치가 충분한 것으로 판단된다.

법장사 법집별행록절요병입사기 사진자료



권수

권말



발원문 및 간기

■ 원응사 묘법연화경

본 자료는 후진의 구마라집(鳩摩羅什)이 한역한 『묘법연화경』을 송나라 계환이 요해(要解)한 주해본을 저본으로 조선 초기 명필가인 성달생(成達生), 성개(成槪) 형제가 정서(淨書)한 판하본을 1572년(선조5)에 경상도 상주 대승사에서 개판한 목판본이며, 전7권 3책이다.

조선시대 초기 태조 때부터 송판본의 복각이 아닌 우리의 독자적 판본이 출현하는 현상을 보이고 있는데, 현재까지 대략 170여종 이상 개판되었던 것으로 알려져 있다. 이를 중요 서지적 특징 따라 대략 성달생판본계, 초주갑인자판본계, 을해자판본계, 대자판본 계통으로 구분하고 있다. 이 중 원응사 신청본은 송나라 계환이 요해한 주해본을 저본으로 조선 초기 1405년(태종5)에 명필가인 성달생 등이 선친의 명복을 기원할 목적으로 간행한 판본 계통을 저본으로 1572년 경상도 상주 대승사에서 화주 희준(熙峻)의 주관으로 각수 처경(處敬) 등이 복각한 것이다.

원응사 신청본은 권1에서 권7에 이르는 전 7권을 3책(권1-2, 권3-4, 권5-7)으로 장황(裝潢)한 완질본 상태이다. 이 책은 5침의 선장 형태로 새로 장황하였는데, 책의 크기는 28×18.5cm이다. 표지는 빨강과 남색의 비단으로 장황하고 이 3책을 하나의 포갑에 보관되어 있는 것으로 보아 인출 당시 마포(麻布)를 이용하여 제작한 것으로 보인다. 포갑에는 '法華經函' 이란 제첨을 부치고 묵서 경제(經題) 아래에 장서인이 날인되어 있다.

조사 대상본의 서지적 특징을 살펴보면 본문은 반엽을 기준으로 변란은 사주단변으로 계선이 없으며, 반곽의 크기는 20.7×14cm이다. 반엽을 기준으로 10행 20자씩 배자되어 있으며, 중앙에 별도의 판심은 있으나 어미는 없고 판심제와 권장차만 기재되어 있다. 전체적으로 결장이 없는 완전한 상태이며, 권1의 말미에 간기와 시주질이 기재되어 있어 이 책이 1572년에 상주의 대승사에서 개판된 사실을 알 수 있다.

이 조사 대상본과 동일한 판본이 현재까지 원각사와 대둔사 등에 영본(零本)이 소장된 사실이 알려져 있으나, 전7권의 완질본이 소장된 사례는 원응사 소장본이 유일한 것으로 파악된다. 조사 대상본은 1572년 사불산 대승사에서 개판된 판본으로 전 7권 3책이 온전한 상태이다. 또한 이 책을 보호하기 위해 인경 당시에 제작한 포갑(包匣)이 온전한 상태로 보존되어 있어 문화재로서 품격을 높이고 있다. 또한 권수에 수록된 변상도를 판각한 각수가 '儀連' 으로 기재되어 있어 학술적 가치도 높다.

이 대승사판 법화경은 현재 2건이 국내 사찰에 전존(傳存)하는 것으로 파악되고 있으나 모두가 전체 권수가 불완전한 영본(零本) 상태이다. 그러나 원응사 소장의 조사 대상본은 전 7권이 완전한 상태로 국내에 그 완전본이 극히 드문 판본으로 문화재적 가치가 매우 높다. 따라서 원응사 소장의 조사 대상본은 지방유형문화재로 지정하여 보존할 만한 가치가 충분한 것으로 판단되어 그 심의를 상정하는 바이다.

원응사 묘법연화경 사진자료

전체

변상도

권수

간기

■ 홍천사 석조약사여래좌상 및 복장유물

대한불교조계종 직할교구 조계사의 말사인 홍천사는 〈사적기〉에 의하면 1395년에 신덕왕후 강씨(神德王后康氏)가 사망하자 1396년에 능지(陵地)인 정릉(貞陵)을 조영(造營)하면서 능 동쪽에 170여 칸의 원당(願堂)으로 건립되었다. 당시 극락보전에 궁중 원불인 42수 관음보살상을 봉안하고 기도의 향화가 끊이지 않았다.

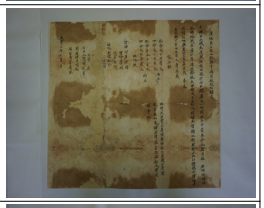
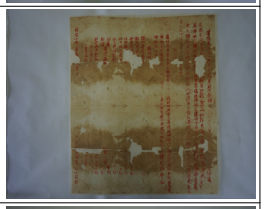
1510년에 화재로 사찰이 소실되자 1569년에 왕명으로 절을 함취정(含翠亭) 터로 옮겨지었다. 1794년에 성민, 경산, 경신스님이 발원하여 현재 위치로 이건한 뒤 신흥사로 바꾸었다. 1846년에 칠성각을, 1849년에 적조암을, 1853년에 극락보전을, 1855년에 명부전을, 1865년에 대방과 요사채를 짓고 사찰 이름을 원래의 홍천사로 바꾸었다.

현재 노전에 봉안된 석조불상은 세 구이며, 석조약사여래좌상(石造藥師如來坐像)을 중심으로 좌우에 석조아미타여래좌상(石造阿彌陀如來坐像)과 석조지장보살좌상(石造地藏菩薩坐像)이 있다(도3). 전체적으로 세 구의 불상은 조성시기의 차이가 크지는 않으나 규격과 조각수법이 달라 같은 때에 제작된 것이 아니라 어느 시점에 같이 모셔진 것으로 보인다. 그러나 1847년에 조성된 약사불 화기(畵記)에 '약사여래 아미타여래 지장보살 주산대왕 석상 4위를 개분중수' 한다는 기록과 2016년에 실시된 복장 조사에서 1853년에 작성된 [만월전 개분원문]이 발견되어 삼존이 같이 봉안되어 왔음을 확인할 수 있다. 아울러 본존인 석조약사여래좌상 내부에서 1829년에 금어(金魚) 영운의윤(影雲義玧), 관허정관(觀虛定官), 편수(邊手) 지성(智性)이 조성했다는 조성발원문이 조사되었다.

석조약사여래좌상은 높이 53.5㎝의 중소형 불상으로 조선후기에 제작된 상이다(도1-2). 불상은 신체에 비해 머리가 큰 편이며, 선정인을 취한 손 위에 둥근 약기(藥器)를 들고 있다. 머리는 둥근 나발(螺髮)로 표현되고 육계(肉髻) 정면에 중앙계주(中間髻珠)가, 정수리에 정상계주(頂上髻珠)가 놓여 있다. 부처의 상호는 방형으로 두 귀가 어깨에 닿을 만큼 길게 내려오고, 반쯤 뜬 눈은 눈꼬리가 위로 올라간다. 코는 콧날이 곧게 뻗은 삼각형이며, 입술이 두툼한 편이다. 걸쳐 입은 대의는 오른쪽 어깨에서 대의자락이 팔뚝까지 사선을 그리고, 나머지 대의자락은 팔꿈치와 복부를 지나 왼쪽 어깨로 넘어갔지만, 등 뒤의 대의자락을 생략하였다. 대의는 왼쪽 어깨를

완전히 덮었고 팔꿈치 안쪽으로 길게 늘어져 있는 한 가닥의 옷자락은 조선전기 불상에서 볼 수 있는 요소이다. 하반신의 대의처리는 거의 수평으로 옷주름이 늘려져 있어 목조불상을 만든 조각승들의 조형 감각과 다른 편이다. 아미타불상과 지장보살상은 전형적인 조선후기 목조불상과 달리 엉성한 자세와 단순화 된 착의법 등으로 표현되어 있다.

약사여래좌상에서 발견된 복장물은 불상 바닥면에 접힌 상태로 붙어 있던 조성기(도4, 참고Ⅰ), 개채기(2점, 도5-6, 참고Ⅱ, 참고Ⅲ)와 불상 내부에 있었던 주색다라니, 오색실, 방형(方形)의 복장낭, 방원경을 상징하는 원형과 방형의 종이 등이다(도7). 복장물의 목록은 다음과 같다.

약사여래좌상 발원문 (道光九年)	29.6×38.5	- 상부 5cm 결락 - 금어: 影雲義玧, 觀虛定官 - 1829년 - "……奉安于三角山新興寺○○○藥師殿……"	
滿月殿改粉願文 (咸豐三年)	50.5×58.5	- 1853년 - "……지금 이 만월전의 약사여래 · 아미타불 · 지장보살 삼존상의……"	
滿月殿改粉願文 (同治十年)	50.0×46.5	- 1871년 - "……만월전의 약사여래 · 아미타불 · 지장보살 삼존상의 개분 ……"	
4엽종이	31.2×28.6		
바닥종이	33.2×26.5		
다라니	7×153.5		

상량 봉투	30.5×9.0		
금박	5.8×5.8	- 겹	
복장낭	7.0×8.0	- 雪訓	

20세기 전반에 작성된 국립중앙박물관 소장본 재산대장(참고Ⅳ), 조선총독부 재산대장(1933년 2월 4일, 참고Ⅴ), 그리고 안진호 스님이 작성한 흥천사지의 소상(塑像)에 언급된 7건의 불상 가운데 석조약사여래좌상(高 1尺4寸촌, 광폭너비 9촌)이 일치된다(참고Ⅵ).

1853년에 작성된 「만월전 개분원문」에 '세 구의 상이 1847년 만월대에 봉안되어 있었다'는 기록이 있지만, 기록에서 언급한 세 구가 현재 흥천사 노전에 봉안되어 있는 약사불, 아미타불, 지장보살임을 입증하기 어렵다. 이에 따라 복장발원문이 발견되어 1829년의 제작연대와 제작자가 분명히 드러난 석조약사여래좌상만을 서울시 문화재자료로 지정하는 것이 옳다고 판단된다.

※ 유물목록 : -1. 석조약사여래좌상
-2. 복장유물 일괄 ①발원문 ②개분원문(2점) ③다라니 ④복장낭 등 일괄 ⑤4엽 종이 등

[참고문헌]
이철교 편, 「서울 및 近郊 寺刹誌(奉恩本末寺誌)」, 『多寶』 11, 재)대한불교진흥원, 1994.9.
최선일, 『조선후기 조각승과 불상 연구』, 경인문화사, 2011.
불교문화재연구소, 『한국의 사찰문화재-서울특별시 2』, 2013.
『興天寺 財産臺帳』(국립중앙박물관 소장본과 조선총독부 관보)

【참고자료】
Ⅰ. 약사불 발견 조성발원문(1829년)

……文
……慈願悉證明像……塡問云造佛形像者得幾所福德佛答○佛形
……道天上人中受福快樂身體金色面貌端正人所愛敬若生人中常生○○大臣
……豪尊富貴生天在人人天中最勝過無量劫當得作佛云〃豈虛言也玆○心
…出財幾千大作佛事於三山之下新興之場而敬設九品袈裟堂世界兼營九佛金○會
…國賜施之力作能致此也大矣偉哉當今　王妃殿下己酉生金氏亘天盤地之誠乎此願之
……八千歲爲春八千歲爲秋而國祚太平安如盤石臣僚載冠若舜臣四海咸皈○長白
……以致億萬世無疆之休而　至於 仙李乾坤之願祝
……一切 我等與衆生當佛天之力悉爲有秋無量之偉遐
……光九年 ……奉安于三角山新興寺……　藥師
……十九日 ……此悉千萬歲眞無疆之休
……
……祖淳 保○
……金賢相
……生李氏　保体
庚子生徐氏
……生石氏

	金魚	別座 秋月敬信	持殿
……德俊	影雲義玧	都監比丘 ○英	慧菴
……默	觀虛定官	山中秩	定慧
	邊手 智性	悟惺最曇	戒定
	供師	桂峯體弘	
	比丘 月心	花谷圓○	
	化主	月巖定熙	
	鏡潭惠圓		

Ⅱ. 만월전 개분 원문(1853년)

漢陽東三角山新興寺滿月殿改紛願文

夫佛不生滅爲度衆生故出現於世弘願廣大一切群生無不蒙益今此滿月殿　藥師如阿彌陀佛地藏菩薩三尊像改紛施主坤命戊午生朴氏頓發本智願改紛献彩以功德現世增福壽後特往極樂豈不蒙益者哉 奉爲

主上殿下辛卯生李氏壽萬歲

施主秩

乾命戊午生李氏
坤命戊午生朴氏 兩主
乾命辛未生金氏
坤命戊寅生李氏 兩主

緣化秩

此時大法堂三尊像後佛幀七星閣三尊像龍華殿神衆幀同時改金改彩新成偉哉勝會也

證明 印虛快明
禮峰學潤
混虛性誼
誦呪 東坡取奎
道圓
……
月霽…元
片手 大隱暢潤 等
別座 性月明起
都監 靑峯應策
咸豐三年午月 日

번역

부처는 생멸하지 않으면서 중생을 제도하기 때문에 세상에 출현하시어 광대한 일제중생이 모두 이익 받기를 널리 바라십니다. 지금 이 만월전의 약사여래, 아미타불, 지장보살 삼존상의 개분 시주자 곤명 무오생 박씨가 문득 근본 지혜를 발하였습니다. 원컨대 개분의 시주하는 공덕으로 현세에 복과 수명을 증장하고 후세에 극락에 왕생하기를 바라오니, 어찌 그러한 이익을 받지 못하겠습니까

주상전하 신묘생 이씨의 수명이 만세토록 이어지기를 기원합니다.

… 이때 대법당 삼존상과 후불탱, 칠성각 삼존상, 용화전 신중탱을 동시에 개금하고 개채하여 새로 완성하였으니 위대하고 훌륭한 법회입니다.

Ⅲ. 만월전 개분 원문(1871년)

漢陽東三角山興天寺滿月殿改紛願文

夫佛不滅度衆……於世弘願廣大一切群生無不蒙不益出起滿月殿
藥師如阿彌陀佛地藏菩薩三尊像改紛施主淸信女丙寅生金氏禪定行坤命壬午生
宋氏頓發本智願改紛献彩以此功德現世增福壽後時往極樂登不蒙益者哉 奉爲
主上殿下辛卯生李氏壽萬歲
施主秩

淸信女丙寅生金氏禪定行
坤命壬午生宋氏
坤命戊子生○○氏
緣化秩
證明 靑峰應策
誦呪 月坡○○
金魚 漢○○○
住持 靈○○○

此時大法堂三尊像後佛幀七星閣三尊像龍
華殿神衆幀同時改金改彩新成偉哉勝會也

供司比丘 覺法
化主 楞坡議賢
別座 都監 圓潭善曄
別供比丘 弘範
比丘 普云
童子 壽福
同治十年辛未十二月 日

Ⅳ.「서울 및 근교사찰지(原題 奉恩寺本末寺誌)」 인용

제1절 위치

홍천사는 본래 도성 안 皇華坊 〔지금의 貞洞, 옛 京城放送國 부근〕 에 위치하였더니, 태종 9년(1409) 정릉을 성동북 沙乙開里 〔지금의 정릉동〕 로 移安하니 능 가까이에 조그마한 암자가 있었다(含翠亭 遺址가 이것이다). 정조 23년(1799) 다시 능 왼쪽 등성이의 골짜기로 옮겨 지으니, 오늘날 성북구 돈암동 599번지 소재 홍천사가 이것이다. 산등성이가 제법 높고, 成局이 蘊藉하며 樹木이 볼 만하다.

제3절 편년

(上略)

현종 10년(1669) 尤庵 宋時烈 선생 및 三司 · 우생 등의 잇따른 건의에 따라 신덕왕후의 忌辰日을 議定하고, 암자가 능에 너무 가까이 있다 하여 石門之外로 옮기니, 이것이 지금의 新興寺이다(《重建新興寺方丈記》).

정조 23년(1799) 聖敏.致鑑.敬信 등이 護법을 발원하고 春官에 보고하여 勸文을 諸道에 돌려 方丈 등을 세우다(《重建新興寺方丈記》).

헌종 12년(1846) 九峰啓壯 화상이 七星閣을 세우다(《同 寮舍重刱記》).

헌종 15년(1849) 性慧 화상이 山內 寂照庵을 창건하여 念佛.觀禪하는 장소를 개설하다(《同 寮舍重刱記》).

철종 4년(1853) 5월 九峰啓壯 화상이 大雄殿을 창건하다(《同 寮舍重刱記》).

철종 6년(1855) 가을 性潭舜麒 화상이 冥府殿을 새로 짓다(《同 寮舍重刱記》).

고종 2년(1865) 雲峴宮의 勸施文으로 各道에 行化하여 큰방 및 요사채를 세우고 興天寺라 開額하다. 鏡山處均은 재정을 담당하고 贊奎는 공사를 감독하다(《同 寮舍重刱記》).

고종 4년(1867) 화주 鏡山處均은 上壇.中壇.現王.山神.獨聖幀 등을, 화주 性潭舜麒는 三尊改金을, 화주 秀山富潤은 七星幀을 勸化하여 조성 봉안하다(《幀記》).

고종 22년(1885) 큰방을 중수하다.

고종 25년(1888) 여름 漢松.龍雲 兩師가 行化하여 釜鼎 2座를 鑄來하다(《鐺釜新鑄記略》).

광무 4년(1900) 2월 화주 月波智和가 法堂 및 獨聖殿을 중수하고 단청하다(《同 法堂重創丹?記》).

융희 2년(1908) 6월 화주 月波智和가 큰방을 중수하고 翻瓦하다(《同 大房修理記》).

V. 재산대장

1) 사찰유재산 中 석불(국립중앙박물관 소장본, 20세기 전반)

興天寺	奉恩寺末寺	京畿道 高陽郡 崇仁面		
名稱	品質	數量	其他重要事項	摘要
日光菩薩	石	1位		
月光菩薩	石	1位		
藥師如來	石	1位		
山王	石	1位		
十王尊	玉	1位		
道明尊者	玉	1位		
無毒鬼王	玉	1位		
判官	玉	2位		
使者	玉	2位		
使者	玉	2位		
靈王神	玉	2位		
錄事	玉	2位		
童子	玉	6位		

2) 조선총독부 관보 제1811호 7면(1933년 1월 24일) 사찰유재산 中 석불
경기도 고양군 숭인면 흥천사(興天寺) 귀중품

名稱	員數	品質	形狀	寸法	摘要
藥師如來	1	石製塗粉	坐像	高 1尺6寸	
日光菩薩	1	石製塗粉	坐像	高 1尺4寸	
月光菩薩	1	石製塗粉	坐像	高 1尺2寸	
山王尊像	1	石製塗彩	立像	高 1尺2寸	
道明尊者	1	石製塗彩	立像	高 2尺3寸	
無毒鬼王	1	石製塗彩	立像	高 2尺6寸	
大王	10	石製塗彩	坐像	高 3尺	
判官	2	石製塗彩	立像	高 2尺6寸	
錄事	2	石製塗彩	立像	高 3尺2寸5分	
巨靈神	2	土製塗粉	立像	高 4尺7寸	
童子	6	石製塗彩	立像	高 1尺7寸	
使者	2	石製塗彩	立像	高 3尺3寸	

3) 『봉은본말사지(奉恩本末寺誌)』 흥천사지(興天寺誌) 소상(塑像) 中 석불

番號	名稱	員數	品質	形狀	寸法	作者	年代
1	阿彌陀佛	1	木質金相	坐	높이 : 1.80 너비 : 90	未詳	未詳
2	四十二手觀音	1	鐵質金相	坐	높이 : 2.27 너비 : 3.50	未詳	未詳
3	大勢至菩薩	1	木質金相	坐	높이 : 3.30 너비 : 1.30	未詳	未詳
4	藥師如來	1	石質粉相	坐	높이 : 1.40 너비 : 90	未詳	未詳
5	地藏菩薩	1	木質金相	坐	높이 : 2.70 너비 : 1.50	未詳	未詳
6	兩補處尊	1	玉質彩相	坐	각 높이 : 2.30 너비 : 1.10	未詳	未詳
7	大王	10	石質彩相	坐	각 높이 : 3.00 너비 : 1.10	未詳	未詳

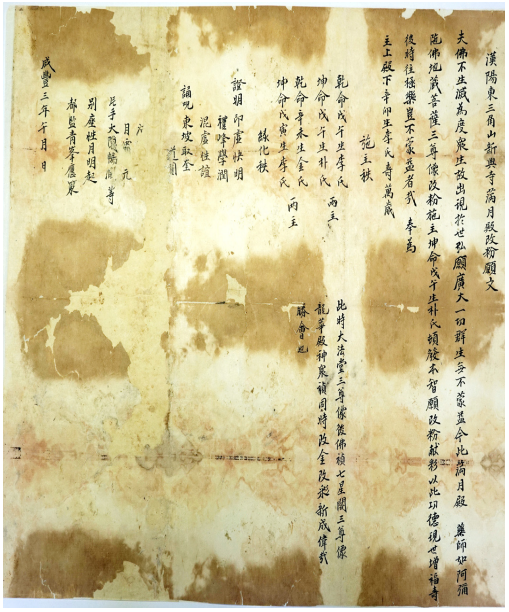
흥천사 석조약사여래좌상 및 복장유물 사진자료

석조약사여래좌상 정면(도1)

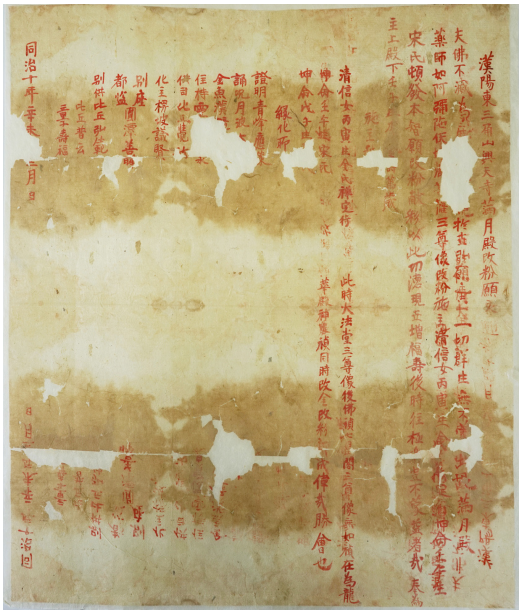
석조약사여래좌상 후면(도2)

석조삼존불좌상(도3)

석조약사여래좌상 조성발원문(1829년)(도4)



한양동삼각산신흥사만월전개분원문(1853년)(도5)



한양동삼각산흥천사만월전개분원문(1871년)(도6)

석조약사여래좌상 복장낭 등(도7)

◈ 서울특별시고시 제2018-407호

서울특별시 지정 문화재 · 보호구역 조정 고시

「문화재보호법」 제27조, 「문화재보호법 시행령」 제14조, 「서울특별시 문화재 보호조례」 제10조, 「토지이용규제기본법」 제8조 규정에 따라 다음과 같이 서울특별시 지정문화재 · 문화재자료 및 문화재보호구역의 조정내용과 동 조정내용을 표시한 도면을 고시합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 문화재 및 보호구역 지정 조정계획

1) 유형문화재 제134호 순명비 유강원 석물(純明妃 裕康園 石物)

■ 문화재 - 석상 등 총 42기, 토지 1필지(총 10㎡)

변경 전					변경 후				
지정대상	지번	지 적	지정 수량면적	소유자 (관리자)	지정대상	지번	지 적	지정 수량면적	소유자 (관리자)
석상	광진구 능동 18		1기	서울특별시 (서울시설공단)	석상	광진구 능동 18		1기	서울특별시 (서울시설 공단)
고석	〃		4기		고석	〃		4기	
문인석	〃		2기		문인석	〃		2기	
무인석	〃		2기		무인석	〃		2기	
석호	〃		4기		석호	〃		4기	
석양	〃		2기		석양	〃		2기	
석마	〃		4기		석마	〃		4기	
장명등 대석	〃		1기		장명등 대석	〃		1기	
죽석	〃		5기		죽석	〃		5기	
석주	〃		7기		석주	〃		7기	
동자석주	〃		9기		동자석주	〃		9기	
지석	〃		1기		지석	〃		1기	
토지 (석물 점유 부분)	광진구 능동 18	503,235㎡	10.5㎡		토지 (석물 점유 부분)	광진구 능동 18	503,235㎡	10㎡	
	총계	1필지	10.5㎡			총계	1필지	10㎡	

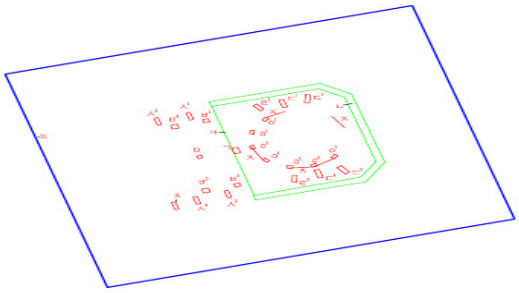
■ 보호구역 - 토지 총 1필지(총 1,537.4㎡)

변경 전				변경 후			
지 번	지 적	지정면적	소유자 (관리자)	지 번	지 적	지정면적	소유자 (관리자)
광진구 능동 18	503,235㎡	525㎡	서울특별시 (서울시설 공단)	광진구 능동 18	503,235㎡	1,537.4㎡	서울특별시 (서울시설 공단)
총계	1필지	525㎡		총계	1필지	1,537.4㎡	

2. 문화재별 지정 도면

- 문화재는 빨간색, 보호구역은 파란색으로 표시(초록색은 담장·문·펜스, 보라색은 시설물을 표시함)

1) 유형문화재 제134호 순명비 유강원 석물(純明妃 裕康園 石物)



18 공

3. 조정사유

최초 문화재 지정 당시에는 보호구역을 설정하지 않았거나, 설정되었더라도 문화재 주변 환경을 고려하지 않은 도식적인 보호구역의 지정, 혹은 당해 문화재와 일체성·연관성을 고려하지 않은 과도한 보호구역의 지정을 재조정하여 문화재와 보호구역을 체계적으로 관리하고자 함

4. 문화재구역 지정에 따른 주요 법적 제약사항

1) 문화재 및 보호구역으로 지정되는 토지

문화재보호법 제74조(준용규정) 제2항, 서울특별시 문화재 보호조례 제20조(허가사항), 제21조(허가기준), 제22조(허가사항의 취소), 제24조(신고사항), 제25조(행정명령 및 조치), 제49조(문화재수리 등의 기본원칙), 제50조(문화재수리 등의 시행계획 수립), 같은 조례 시행규칙 제18조(허가신청), 제19조(경미한 행위의 범위) 규정의 적용 대상이 됨

2) 역사문화환경 보존지역

역사문화환경 보존지역은 서울특별시 문화재 보호조례 제19조(역사문화환경 보존지역의 보호) 규정에 따라 해당 문화재의 외곽경계(보호구역이 지정되어 있는 경우에는 보호구역의 외곽경계를 말함)로부터 50미터 이내로 함. 다만, 지정문화재 등 중 시장이 지정한 동산문화재, 일반묘역, 일반묘역 안의 신도비와 보호구역지정 면적이 10,000제곱미터 이상인 지정문화재 등은 제외함

5. 기타 자세한 사항은 서울특별시 역사문화재과(02-2133-2632)로 문의 해주시기 바랍니다.

◈ 서울특별시고시 제2018-408호

도시관리계획(용도지역, 수색 · DMC역 주변지역 지구단위계획구역 내 특별계획구역 5 세부개발계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

『수색 · DMC역 주변지역 지구단위계획구역』 내 특별계획구역 5에 대하여 2018년 제1차 서울특별시 도시계획위원회(2018.02.07) 및 2018년 제11차 서울특별시 도시 · 건축공동위원회(2018.07.25)를 거쳐 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시관리계획(용도지역, 수색 · DMC역 주변지역 지구단위계획구역 내 특별계획구역 5 세부개발계획)을 결정(변경) 고시하고, 같은 법 제32조와 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 함께 고시합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

Ⅰ. 결정(변경) 취지

'수색 · DMC역 주변지역 지구단위계획구역' 내 은평구 증산동 223-2번지 일대에 위치한 특별계획구역 5에 대하여 용도지역 변경 및 세부개발계획을 수립하고자 도시관리계획 결정(변경)하는 사항임

Ⅱ. 도시관리계획(용도지역) 결정(변경)

1. 용도지역 결정(변경) 조서

구 분		면 적(㎡)			구성비 (%)	비 고
		기 정	변 경	변경후		
합 계		2,020	-	2,020	100.0	특별계획구역 5
주거지역	준주거지역	2,020	감) 1,474	546	27.0	
상업지역	일반상업지역	-	증) 1,474	1,474	73.0	

2. 용도지역 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	결정(변경)사유
		기 정	변 경		
①	은평구 증산동 223-2번지 일대 (특별계획구역 5)	준주거지역	일반 상업지역	1,474	상암 · 수색 광역중심기능 강화 및 역세권 지역의 효율적 토지이용 유도

Ⅲ. 수색 · DMC역 주변지역 지구단위계획구역 내 특별계획구역 5 세부개발계획 결정

1. 특별계획구역에 관한 결정

가. 특별계획구역 결정조서 : 변경없음

구 역 명	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비고
		기 정	변 경	변경후		
특별계획구역 5	증산동 223-2번지 일대	2,020	-	2,020	서울특별시고시 제2002-262호 (2002.06.27)	

2. 토지이용 및 시설에 관한 결정

가. 용도지역·지구에 관한 결정(변경) 조서

1) 용도지역 결정(변경) 조서

대상지 위치	구 분		면 적(㎡)			구성비(%)	비 고
			기 정	변 경	변경후		
은평구 증산동 223-2번지 일대	합 계		2,020	-	2,020	100.0	수색·DMC역 주변지역 지구단위계획구역 내 특별계획구역 5
	주거지역	준주거지역	2,020	감) 1,474	546	27.0	
	상업지역	일반상업지역	-	증) 1,474	1,474	73.0	

■ 용도지역 변경 사유서

도면표시 번 호	위 치	용도지역		면 적 (㎡)	결정(변경)사유
		기 정	변 경		
-	은평구 증산동 223-2번지 일대 (특별계획구역 5)	준주거지역	일반상업지역	1,474	상암·수색광역중심 기능 강화 및 역세권 지역의 효율적 토지이용 유도

2) 용도지구 결정조서 : 변경없음

도면표시 번 호	지구명	지구의 세 분	위 치	면 적 (㎡)	연 장 (m)	폭 원	최 초 결정일	비고
-	수색로 지구	중심지 미관지구	수색로변 양측	44,400 (596)	1,850 (54)	12m	1982.04.22 (서고 제164호)	

※ ( )안의 면적 및 연장은 대상지(특별계획구역 5)에 해당하는 사항임

나. 기반시설에 관한 결정조서

1) 도로 결정조서 : 변경없음

규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최 초 결정일	비고
등급	류별	번호	폭원 (m)								
대로	1	14	34-40	수간선 도로	1,700 (54)	남가 좌동 (사천교)	신도읍 강매리	일반 도로	-	서고164 (1976.07.14)	수 색 로
중로	3	1	12	국지 도로	218 (37)	증산동 223-15	증산동 223-2	일반 도로	-	서울시고시 제2002-262호 (2002.07.02)	
중로	3	2	12	국지 도로	413 (33)	수색동 33-6	수색동 81-1	일반 도로	-	〃	

※ ( )안의 연장은 대상지(특별계획구역 5)에 해당하는 사항임

3. 획지 및 건축물 등에 관한 결정

가. 가구 및 획지에 관한 결정조서

■ 변경사유서 : 특별계획구역의 계획적 개발 및 합리적 토지이용을 위하여 획지 신설

구 분	도면번호	획 지	획 지		비 고
			위 치	면 적 (㎡)	
신 설	-	획 지	증산동 223-2대	1,474	획 지
	-	도로	증산동 223-2대	546	공공시설
			증산동 223-3대		
			증산동 223-5대		

나. 건축물에 관한 결정조서

1) 건축물 용도계획

■ 변경사유서 : 일반상업지역으로 용도지역 상향된 지역임을 고려하여 상업·업무 등 비주거 기능 도입을 유도하고 주거용도는 도입 불허

구 분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비 고
불허용도 (C′)	• 건축법 시행령 별표1의 다음시설 - 제1호 단독주택 - 제2호 공동주택(임대주택은 오피스텔과 합한 연면적 40% 이상 및 주용도가 공동주택에 속하는 범위에 한함) - 제13호 운동시설 중 옥외철탑이 설치된 골프연습장 - 제14호 업무시설 중 오피스텔(임대주택과 합한 연면적 40% 이상 및 오피스텔이 주용도에 속하는 범위에 한함) - 제16호 위락시설 중 카지노업소 - 제17호 공장(지식산업센터 제외) - 제18호 창고시설 - 제19호 위험물 저장 및 처리시설 - 제20호 자동차관련시설(주차장 제외)	업무시설 중 오피스텔, 그 외 좌동	
권장용도 (4)	• 건축법 시행령 별표1의 다음시설 - 제4호 제2종근린생활시설 중 금융업소, 사무소 - 제5호 문화 및 집회시설 - 제7호 판매시설 중 소매시장(대형점 제외) - 제9호 의료시설 중 병원(정신병원 및 요양소 제외) - 제10호 교육연구시설 중 연구소, 도서관 - 제14호 업무시설(오피스텔 제외) - 제15호 숙박시설 중 관광숙박시설 • 수색로변 건축물 전면부 가로활성화 용도 권장 - 제3호 제1종근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점, 제과점, 서점 등이와 유사한 것 - 제4호 제2종근린생활시설 중 소매점, 휴게음식점, 제과점, 서점 등이와 유사한 것 - 제5호 문화 및 집회시설 중 공연장, 전시장	좌동	

2) 건축물 밀도계획

가) 건폐율 계획

■ 변경사유서 : 일반상업지역에 해당하는 건폐율 적용

구 분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비 고
건폐율	60% 이하	60% 이하	

나) 용적률 계획

■ 변경사유서 : 현행 지구단위계획 용적률 체계 준용 및 공공시설 설치·제공에 따른 상한용적률 적용

구 분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비 고
용적률	• 기준용적률 : 300% 이하 • 허용용적률 : 630% 이하	• 기준용적률 : 300% 이하 • 허용용적률 : 630% 이하 • 상한용적률 : 800% 이하	상한용적률은 서울특별시 도시계획조례 시행규칙 제7조에 따름주)

주) 상한용적률 = 허용용적률 × [1+1.3×가중치×(공공시설 제공면적/공공시설 제공후 대지면적)] 이하 가중치란 사업부지 용적률에 대한 공공시설 제공 부지의 용적률(2개 이상의 용도지역인 경우에는 면적대비 가중 평균한 용적률) 비율

■ 용적률 인센티브 운영계획

② 유형2 : 준주거지역 → 일반상업지역 (기준 300% / 허용 630%)

구분	특별계획구역 계획지침						세부개발계획
	항목			세분	세분계획기준	비고	
용적률 인센티브 완화항목 및 완화계획	유도형	대지내 공지		공개공지	기준용적률 × {(조성면적-의무면적) / 대지면적} × α	• 필로티형 α = 1.0 • 침상형 α = 2.0 • 개방형 α = 3.0	좌동
		대지내 통로		공공보행 통로	기준용적률 × {(조성면적/대지면적} × 4		좌동
		건축물 용도		용도권장	기준용적률 × (권장용도면적/연면적) × 1	— ※ 20% 이상 설치시 (주차장 제외)	좌동
		건축물 용도		저층부 가로 활성화 용도	기준용적률 × 0.1 이내	※ 1층벽면길이 및 바닥면적의 1/2 이상 설치시	좌동
	규제형	대지내 공지		건축한계선 (전면공지)	기준용적률 × {(조성면적-의무면적) / 대지면적} × 3		좌동

구분	특별계획구역 계획지침						세부 개발계획
	항목	세분	세분계획기준			비고	
용적률 인센티브 완화 항목 및 완화 계획	환경 친화 에너지 효율화	녹색 건축 인증	최우수(그린1등급)	기준용적률 × 0.12	세 기준 모두 1등급 만족시 : 기준 용적률 × 0.4	• 녹색건축물 조성 지원법에 따른 녹색건축물 인증기준, 건축물 에너지 효율등급 인증기준 준용 • 서울시 녹색건축물 설계 기준에 따른 의무대상 준수	좌동
			우수(그린2등급)	기준용적률 × 0.08			
			우량(그린3등급)	기준용적률 × 0.04			

용적률 인센티브 완화 항목 및 완화 계획	환경 친화 에너지 효율화	에너지 효율 등급 인증	에너지효율1등급	기준용적률 × 0.08	세 기준 모두 1등급 만족시 : 기준 용적률 × 0.4	• 녹색건축물 조성 지원법에 따른 녹색건축물 인증기준, 건축물 에너지 효율등급 인증기준 준용 • 서울시 녹색건축물 설계 기준에 따른 의무대상 준수	좌동
			에너지효율2등급	기준용적률 × 0.06			
			에너지효율3등급	기준용적률 × 0.04			
		신재생 에너지 보급 확대	신재생에너지1등급	기준용적률 × 0.12		• 신재생에너지 이용 건축물 인증에 관한 규칙 준용 ※ 공급률로 등급판정 대체 가능	좌동
			신재생에너지2등급	기준용적률 × 0.10			
			신재생에너지3등급	기준용적률 × 0.08			
			신재생에너지4등급	기준용적률 × 0.06			
			신재생에너지5등급	기준용적률 × 0.04			
		중수도 시설 설치	기준용적률 × 0.04			• 사용량의 10% 이상 처리시설 설치시 적용 • 관련법상 의무 시설인 경우 제외	좌동
		빗물 관리 시설 설치	기준용적률 × 0.04			• 빗물저류 · 이용시설 용량(ton) 및 빗물 침투시설 • 침투량(ton/hr)의 합이 건축면적 × 0.05 또는 대지면적 × 0.02 이상이 되도록 설치	좌동
		옥상 녹화	기준용적률 × (녹화면적 / 대지면적) × 0.1			• 법적 조경으로 산입된 면적 제외 • 녹화면적은 대지면적 30% 까지만 허용	좌동
		자연 지반 보존	기준용적률 × (보존면적 / 대지면적) × 0.2			• 법적 조경으로 산입된 면적 제외 • 지하구조물 미설치, 자연토양 및 식생 가능 시	좌동
		녹색주차장, 투수성포장	기준용적률 × (설치면적 / 대지면적) × 0.1				

주1) 허용용적률 산정을 위한 인센티브 계획용적률은 친환경 인센티브는 100분의 30 이상, 계획유도 인센티브 합은 100분의 70 이내로 하고, 기준용적률과 인센티브 계획용적률의 합은 허용용적률 범위를 초과할 수 없다.

주2) 친환경 인센티브 항목은 해당 인센티브의 100분의 30에 미달하는 경우에도 계획유도 인센티브 항목 준수를 통하여 부족한 친환경 인센티브의 대체 적용은 인정하지 않는다.

주3) 권장용도의 면적은 해당 용도의 바닥면적 합계가 지상부 전체 연면적(주차장 제외)의 20% 이상, 가로활성화 용도의 경우 해당 용도의 바닥면적 합계가 1층 연면적(주차장 제외)의 50% 이상일 경우에 인센티브를 부여한다.

주4) 미관지구내 건축선 보다 추가하여 건축한계선으로 결정된 부분에 한하여 인센티브를 부여한다.(미관지구 내 건축선 후퇴부분은 제공면적 산정시 제외)

주5) 유사항목으로 상한용적률 적용시 허용용적률에서는 제외한다.

※ 현행 지구단위계획 용적률 인센티브 운영계획 준용 및 특별계획구역 5 여건에 부합하는 인센티브 계획 수립

다) 높이 계획

■ 변경사유서 : 주변지역과 조화를 이루는 높이계획 수립

구 분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비 고
건축물 높이	• 기준 : 100m 이하 • 최고 : 기준높이 완화 산정식에 따름 (기준높이 1.2배 이내)	100m 이하	

라) 건축물의 배치·형태·색채·건축선에 관한 계획

■ 변경사유서 : 대지경계에서의 건축물 이격배치를 통해 보행 공간 및 개방감 등을 확보하고, 통일성과 조화를 고려한 건축물 형태 및 외관계획 수립

구 분		특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비고
건축물 배치 (건축선)	건축한계선	• 수색로(대로1-14)변 미관지구 : 3m • 중로3-1, 중로3-2 : 2m	좌동	
	벽면한계선	• 특별계획구역6과 연접하여 2m		
건축물 형태	저층부	• 가로활성화 및 보행환경 개선을 위해 개방적 형태의 연도형 건축물 권장(캐노피, 아케이드, 어닝 등의 적극적 활용으로 쾌적한 가로환경 조성) • 가로변 건축물의 통일감 형성을 고려하여 건축물 형태 전면 가로변과 일치 • 연속적 가로벽 형성에 따른 저층부 높이 통일 및 1층 개구부 높이 조화	좌동	
	외벽의 재료	• 저층부는 보행자 중심의 가로환경을 고려하고, 건축물 전체는 주변경관과 조화된 재료사용 권장	좌동	
	건축물의 1층 외부형태와 야간조명	• 주요 간선도로에 접한 건축물은 쇼윈도우 설치 및 조명 시설의 설치 권장 • 옥외설치 미술장식품의 경우 야간조명 설치 권장 • 야간경관 증진 위해 하부 조명강화 유도		
	색 채	• 인접 건축물과 조화를 이루도록 하고 품격 있는 중후한 색조의 사용 권장		

다. 기타사항에 관한 결정조서

1) 대지내 공지계획

■ 변경사유서 : 대지내 공지 조성을 통해 보행환경 개선 및 개방감 확보, 소규모 휴게·휴식공간 제공

구 분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비 고
전면공지	• 수색로변(폭 3m)	좌동	
공개공지	• 가각부 전면공지 연접 조성 • 서울시 건축조례 제26조에 의함	좌동	

2) 대지내 통로계획

■ 변경사유서 : 지나친 보행 우회 공간의 해소를 위하여 공공보행통로 제공

구 분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비 고
공공보행통로	• 단지내 공공보행통로 2m 조성(특별계획구역6 경계부)	좌동	

3) 교통처리계획

■ 변경사유서 : 원활한 교통처리 유도 및 차량 및 보행 통행환경 개선 도모

구 분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비 고
교통처리	• 미관지구 건축선 후퇴 3m 부분은 보도로 조성 • 차량동선 : 수색로상 차량 진출입 규제 • 보행동선 : 단지내 공공보행통로 2m 조성 (특별계획구역6 경계부)	좌동	

4) 경관 및 환경친화적 요소계획

■ 변경사유서 : 주변과 조화를 이루고 환경 친화적인 개발 유도

구 분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비 고
옥상녹화	• 옥상녹화 시스템 설계 및 설계도서 작성지침(2013.5)에 의하여 설치토록 권장	좌동	
생태면적률	• “서울특별시 생태면적률 운영지침(2016.4)” 준수	좌동	
옥외광고물	• “서울특별시 은평구 옥외광고물 등 관리조례” 및 “서울특별시 옥외광고물 가이드라인 기준(2008.3)” 준수	좌동	

라. 공공시설 조성 및 제공계획

■ 변경사유서 : 일반상업지역으로 용도지역 상향됨에 따라 적정 공공시설 조성 및 제공계획 수립

구 분	특별계획구역 계획지침	세부개발계획	비 고
공공시설 조성 및 제공	• 기부채납 면적 : 특별계획구역 면적의 25% 이상 • 특별계획구역 내 공공용지(대로1-14, 중로3-1, 중로3-2)를 사업계획에 포함하여 설치·조성 후 기부채납 주) 세부개발계획 수립 시 공공용지는 도시계획시설로 결정하여야 하며, 구역 외 기반시설 중 필요시 사업시행에 지장이 없는 구간까지 인접구역과의 협의를 통해 선 개설 후 인접구역 사업시행 시 정산처리 함 • 기부채납 미충족분 발생 시 지역에 필요한 공공시설 부지 및 건축물로 설치·제공함	• 기부채납 면적 : 특별계획구역 면적의 27% 이상 (도로 546㎡) - 대로1-14, 중로3-1, 중로3-2호선 주) 기부채납 면적은 확정측량 성과 등에 따라 향후 조정될 수 있음 • 특별계획구역 내 도로를 도시계획시설로 결정하고 설치·조성 후 기부채납 주) 구역 외 기반시설 중 필요시 사업시행에 지장이 없는 구간까지 인접 구역과의 협의를 통해 선 개설 후 인접구역 사업시행 시 정산처리	

Ⅳ. 관계도면 : 붙임 참조(세부 관계도면은 열람장소에 비치된 도면 참조)

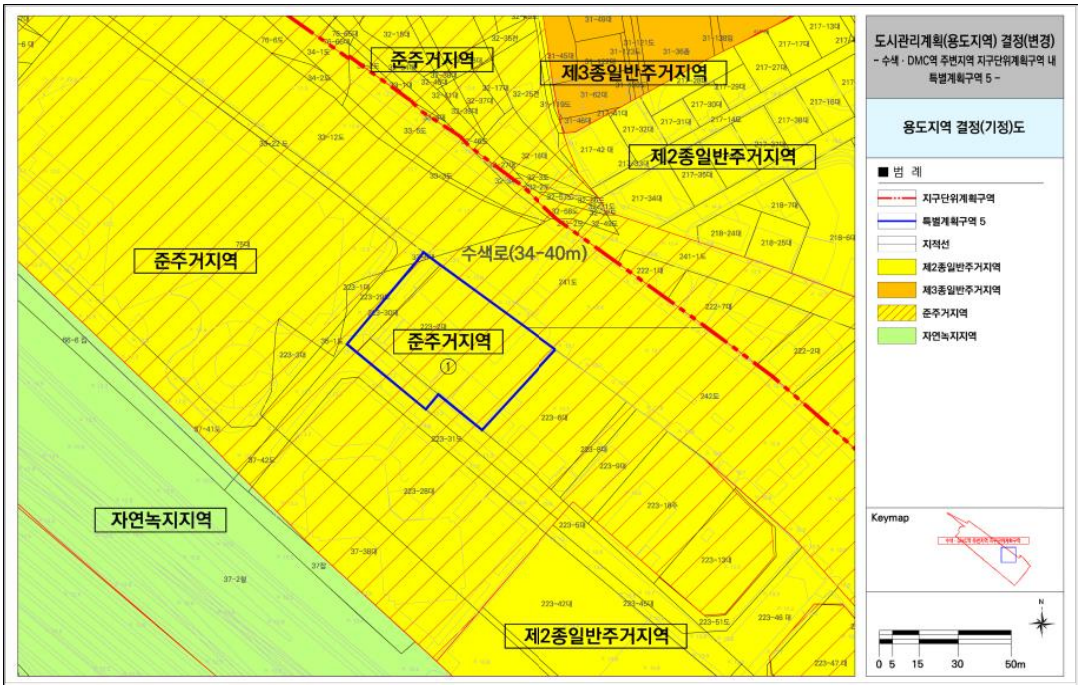
※ 첨부된 지형도면 등(그 외 세부 관계도면은 첨부 생략)은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

Ⅴ. 열람장소 : 서울특별시 도시계획과(용도지역 관련 ☎02-2133-8328 도시관리과(세부개발계획

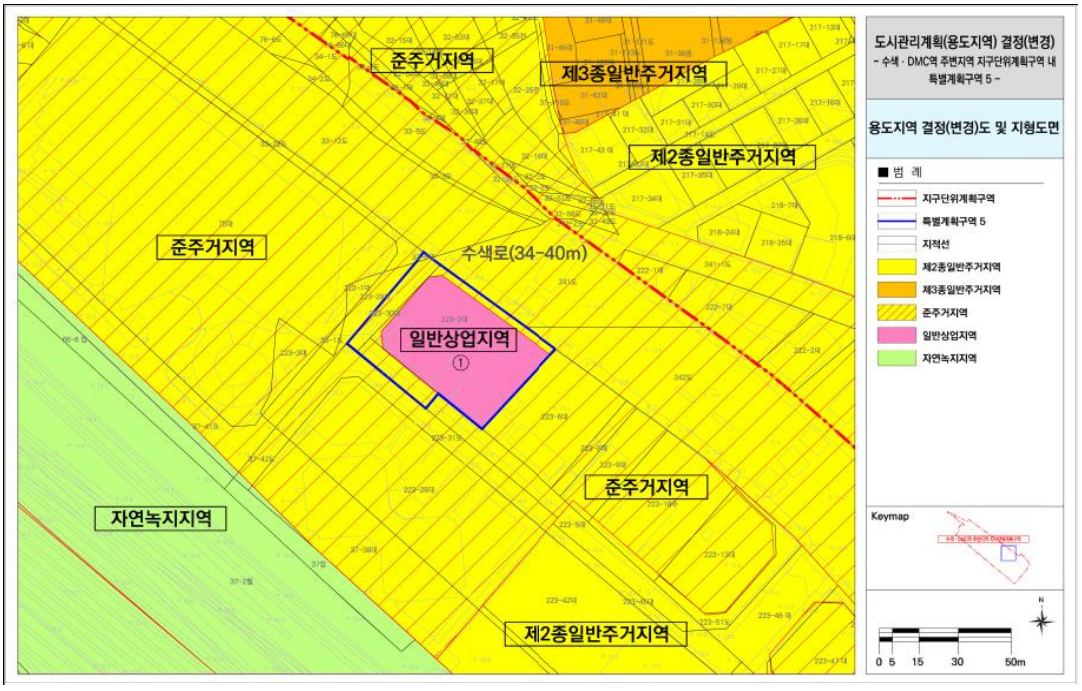
관련 ☎02-2133-8385), 은평구청 도시계획과(☎02-351-7405)에 관계도서를 비치 및 열람하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제서비스(http://luris.mltm.go.kr)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

[용도지역 결정(기정)도]

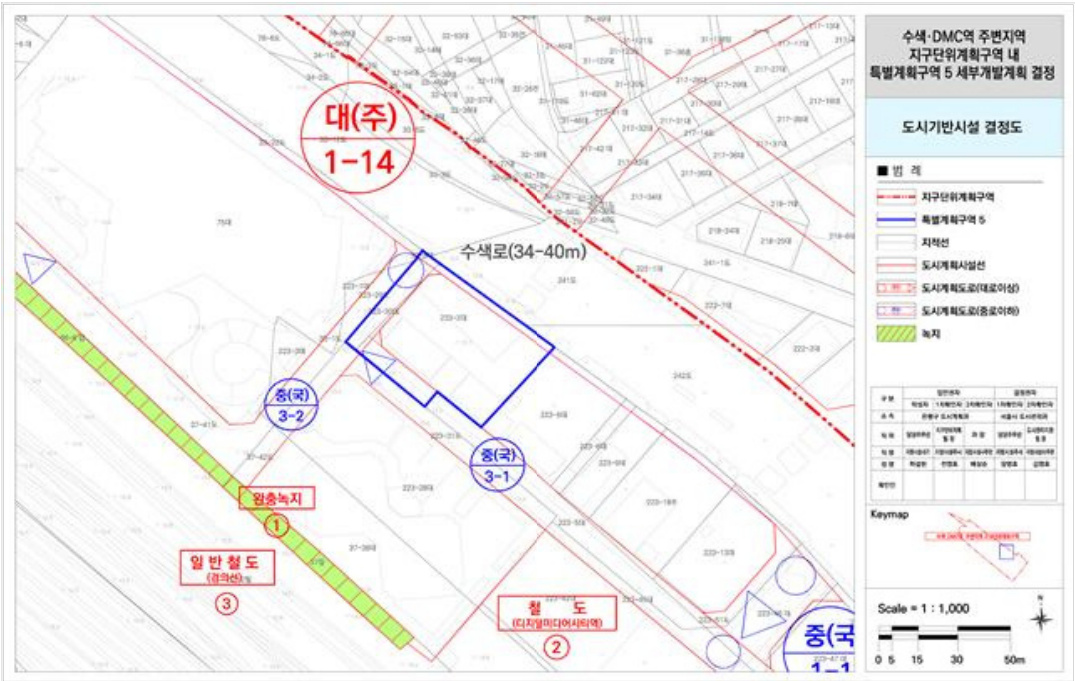


[용도지역 결정(변경)도]

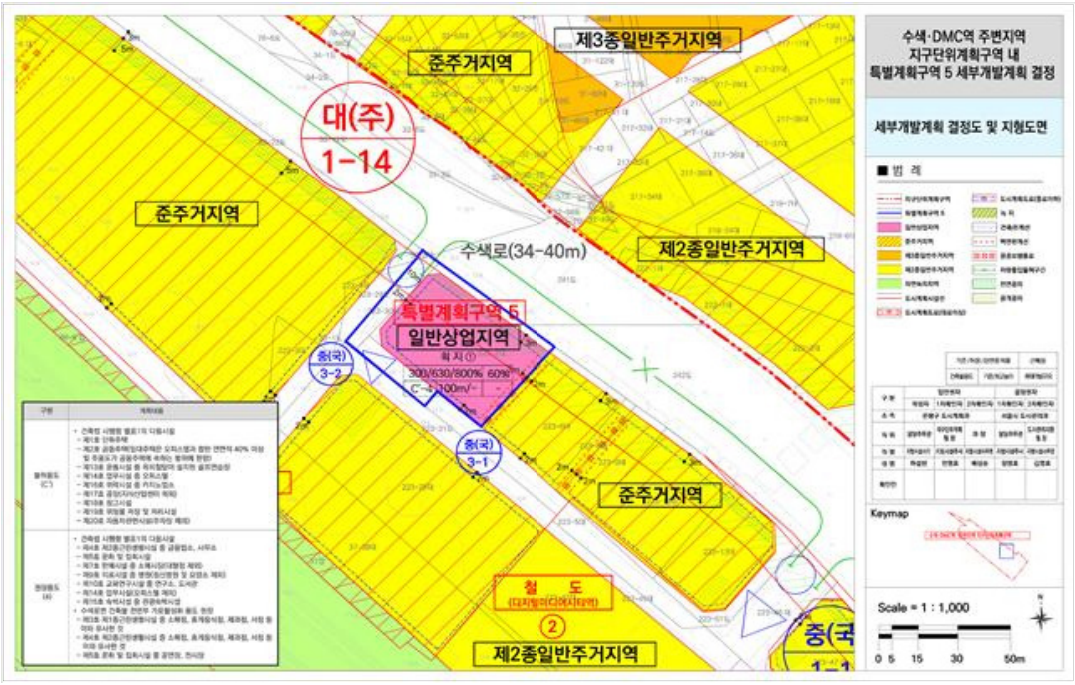


[특별계획구역 결정도]

[도시기반시설 결정도]



[특별계획구역 5 세부개발계획 결정도]



◈ 서울특별시고시 제2018-409호

주택건설사업계획 변경승인 고시

서울특별시고시 제2017-341호(2017.9.21.)로 「민간임대주택에 관한 특별법」 제33조 및 「주택법」 제15조에 따라 주택건설사업계획 승인된 강서구 화곡동 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택)에 대하여, 「주택법」 제15조제4항에 따라 사업계획 변경을 승인하고 같은 조 제6항에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 사업의 종류(변경없음) : 주택건설사업

2. 사업의 명칭(변경)
   - 기정 : 강서 화곡 기업형 임대주택(역세권 청년주택) 건설사업
   - 변경 : 강서 화곡 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 건설사업

3. 사업주체의 명칭 및 주소(변경없음)
   가. 명칭 : 주식회사 선우(대표자 : 정문희)

나. 주소 : 경남 김해시 장유면 반룡로 63, 상가동 101호(대청동)

4. 사업의 시행기간(변경없음)

5. 사업개요
가. 대지위치(변경없음) : 서울특별시 강서구 화곡동 1013-3번지 일대
나. 대지면적(변경없음) : 5,790.3㎡
다. 건폐율(변경)
- 기정: 59.65%(건축면적 : 3,453.63㎡)
- 변경: 59.21%(건축면적 : 3,428.36㎡)
라. 용적률(변경)
- 기정: 421.56% (용적률산정용 연면적 24,409.45㎡)
- 변경: 422.13% (용적률산정용 연면적 24,442.85㎡)
마. 용도 및 세대수(변경없음) : 공동주택 429세대[공공임대주택(행복주택) 87세대/공공지원민간임대주택 342세대], 근린생활시설, 판매시설, 공공업무시설
바. 규모(변경)
- 기정 : 1개동, 지하3층/지상15층, 연면적 36,505.38㎡
- 변경 : 1개동, 지하3층/지상15층, 연면적 36,510.44㎡
사. 의제처리사항 : 「건축법」 제16조 및 「교통영향평가 지침」 제29조

6. 기타사항
가. 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제10조에 따라 시장은 사업계획 승인 시 부여된 조건을 이행하지 않는 경우에는 사업계획을 취소할 수 있음.
나. 사업계획이 승인된 날로부터 2년 이내에 공사 착공을 하지 않은 경우 등의 사유로 사업계획이 취소되는 경우에는 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 용도지역·용도지구·용도구역, 지구단위계획구역 및 도시·군계획시설은 각각 지정·결정 당시로 환원된 것으로 보며, 다만 취소 당시 이미 사업이나 공사에 착수한 경우 등 취소 고시에서 별도로 정하는 도시·군계획시설은 그 사업이나 공사를 계속할 수 있음.

◈ 서울특별시고시 제2018-410호

은평 재정비촉진지구 도시개발사업 실시계획 변경인가 고시

서울특별시고시 제2004-58호(2004.2.25.)로 도시개발구역 지정 및 개발계획 수립, 서울특별시고시 제2005-448호(2005.12.30.)로 개발계획 변경수립 및 1·2지구 실시계획인가, 서울특별시고시 제2006-357호(2006.10.19.)로 재정비촉진지구 지정 및 재정비촉진계획 결정되고, 서울특별시고시 제2018-256호(2018.8.16.), 서울특별시고시 제2018-356호(2018.11.1.) 등으로 재정비촉진계획 변경결정 및 서울특별시고시 제2017-484호(2017.12.28.)로 실시계획 변경인가 고시된 은평 재정비촉진지구 도시개발사업에 대하여, 「도시개발법」 제17조, 제18조 및 같은 법 시행령 제40조에

따라 실시계획 변경인가하고 이를 고시합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 사업의 명칭 : 은평 재정비촉진지구 도시개발사업

2. 사업의 목적
- 개발제한구역 내 낙후지역 시가지를 개발.정비하여 주거생활환경을 개선하고, 임대 및 분양주택의 건립을 통해 서민주거생활 안정에 기여
- 지역균형발전차원에서 서울시 서북권역의 관문도시로서 새로운 지구중심 창출
- 지역특성을 고려한 녹지보전방안의 제시 및 난개발을 방지하고, 쾌적한 도시환경조성 및 건전한 도시개발이 되도록 유도

3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경 없음)
- 위 치 : 서울특별시 은평구 진관동 일원
- 면 적 : 3,492,650.9㎡

4. 도시개발사업 시행자의 성명 및 주소(변경)
- 시행자
  - 당초 : 서울주택도시공사 사장 신범수 직무대행
  - 변경 : 서울주택도시공사 사장 김세용
- 주 소 : 서울특별시 강남구 개포동길 621

5. 도시개발사업의 시행기간(변경 없음)
- 1지구 : 2004.02.25 ~ 2017.12.31
- 2지구 : 2005.12.30 ~ 2018.12.31
- 3지구 : 2006.12.28 ~ 2018.12.31

6. 도시개발사업의 시행방식
- 수용 및 사용방식

7. 도시관리계획의 결정내용
- 실시계획인가도서의 내용과 같음 : 별첨 1

8. 인가된 실시계획에 관한 도서의 공람기간 및 공람장소
- 공람기간 : 고시한 날 다음 날 부터 14일 이상
- 공람장소 : 서울특별시 주거사업과(전화:02-2133-7217), 은평구청 도시계획과 (전화:02-351-7412~3) 및 SH공사(전화:02-3410-7597)

- 관계도서 : 공람장소 비치 도면과 같음

9. 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항 : 해당없음

10. 은평재정비촉진지구 도시개발사업 실시계획 변경인가 도서 : 별첨 1

11. 실시계획 변경인가 조건
- 기 실시계획 변경인가 시 조건부여 사항 이행할 것.
- 금회 실시계획 변경인가 신청 관련 제반 영향평가 협의의견 및 관계기관 등의 협의내용은 조치계획에 따라 이행할 것.
- 「소하천정비법」 제3조 규정에 따라 지정된 소하천은 「도시·군계획시설의 결정·구조 및 시설기준에 관한 규칙」 제116조에 따라 복개하지 아니하는 것을 원칙으로 하나, 소하천정비종합계획 상 복개계획이 있는 경우 예외적으로 가능하므로 금회 실시계획 내용 중 소하천 복개(암거연장)는 소하천정비종합계획 수립을 전제로 사업시행 할 것.

< 별첨 1 > 은평재정비촉진지구 도시개발사업 실시계획변경 인가

1. 토지이용계획(변경)

구 분		면적(㎡) 기정	변경	변경후	구성비(%)	비 고
총 계		3,492,650.9	-	3,492,650.9	100.00	
주거용지	소 계	1,383,770.0	증)9,871.5	1,393,641.5	39.90	
	주택용지	1,348,527.5	증)166.4	1,348,693.9	38.62	
	단독주택용지	66,249.2	증)166.4	66,415.6	1.90	
	공동주택용지(아파트)	1,282,278.3	-	1,282,278.3	36.72	
	준주거용지	28,201.4	증)8,889.3	37,090.7	1.06	
	근린생활시설용지	7,041.1	증)815.8	7,856.9	0.22	
상업용지	소 계	87,643.0	감)8,889.3	78,753.7	2.25	
	일반상업	87,643.0	감)8,889.3	78,753.7	2.25	
도시기반시설용지	소 계	1,900,385.7	증)4,632.1	1,905,017.8	54.55	
	도로	488,442.6	증)4,273.5	492,716.1	14.11	
	주차장	20,960.7	-	20,960.7	0.60	6개소
	자동차정류장	16,529.6	-	16,529.6	0.47	1개소
	철도시설	8,535.8	감)4,376.7	4,159.1	0.12	
	완충녹지	36,317.0	-	36,317.0	1.04	
	연결녹지	25,949.5	증)103.2	26,052.7	0.75	
	경관녹지	135.8	-	135.8	-	
	도시자연공원	9,132.1	증)28.4	9,160.5	0.26	
	근린공원	785,182.6	-	785,182.6	22.49	
	문화공원	65,279.7	-	65,279.7	1.87	
	소공원	1,392.0	-	1,392.0	0.04	
	공공공지	672.1	-	672.1	0.02	
	자원회수시설	8,512.5	-	8,512.5	0.24	1개소
	수도시설	-	-	-	-	1개소 중복결정
	공동구	520.4	-	520.4	0.01	관리사무소, 환기구 (매설연장 : 990m)
	공공청사	64,458.6	증)3,595.1	68,053.7	1.95	8개소
	학교	142,167.3	증)677.7	142,845.0	4.09	초4, 중3, 고4
	박물관	-	-	-	-	1개소 중복결정
	체육시설	6,547.3	-	6,547.3	0.19	1개소
	도서관	1,324.6	-	1,324.6	0.04	1개소
	사회복지시설	15,840.6	증)330.9	16,171.5	0.46	4개소
	하천	156,035.8	-	156,035.8	4.47	
	유수지	13,300.6	-	13,300.6	0.38	3개소 (2개소 중복결정)
	종합의료시설	21,612.6	-	21,612.6	0.62	1개소
	폐기물처리시설	11,535.9	-	11,535.9	0.33	1개소
기타시설용지	소 계	120,852.2	감)5,614.3	115,237.9	3.30	
	주차장용지	1,969.7	-	1,969.7	0.06	부설주차장 3개소
	종교시설	32,341.4	감)1,203.4	31,138.0	0.89	25개소
	유통시설	8,039.3	감)8,039.3	-	-	-
	주유소	6,320.1	감)815.8	5,504.3	0.16	5개소
	유치원	3,889.3	-	3,889.3	0.11	6개소
	공익시설	13,517.3	감)6,947.5	6,569.8	0.19	3개소
	군사시설	3,913.3	-	3,913.3	0.11	5개소
	편익시설	41,984.4	증)8,039.3	50,023.7	1.43	10개소
	자동차관련	8,478.9	-	8,478.9	0.24	3개소
	커뮤니티시설용지	398.5	-	398.5	0.01	2개소
	업무시설용지	-	증) 3,352.4	3,352.4	0.10	1개소

2. 주택공급계획(변경)

가. 지구별 주택공급계획

• 기 정

구 분	계	1지구	2지구	3지구	비 고
수용인구 (인)	49,651	13,255	15,355	21,041	
주택공급 (호)	17,773	4,734	5,484	7,555	

• 변경

구 분	계	1지구	2지구	3지구	비 고
수용인구 (인)	49,654	13,255	15,355	21,044	
주택공급 (호)	17,774	4,734	5,484	7,556	

나. 주택용지 블록별 계획

• 기 정

구 분		면적	세대수	평형(평)	유형	용적률	용도지역	층수
계		1,348,527.5	17,773					
1지구	소계	371,568.2	4,734					
	BL 1-1	39,803.6	707	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-2	27,320.9	335	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-3	19,201.6	255	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-4	19,463.0	241	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-5	27,243.7	318	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-6	21,400.8	379	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-7	29,546.9	378	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층이하
	BL 1-8	17,088.7	208	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층이하
	BL 1-9	10,714.5	127	85㎡이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-10	19,620.7	230	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층이하
	BL 1-11	13,322.0	187	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층이하
	BL 1-12	35,907.7	551	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-13	33,498.3	298	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 1-14	35,795.9	300	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 1-15	21,639.9	220	-	연립주택	110% 이하	제1종일반	4층이하
2지구	소계	382,652.7	5,484					
	BL 2-1	57,606.9	947	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 2-2	30,550.8	434	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균15층이하
	BL 2-3	52,431.7	659	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균15층이하
	BL 2-4	8,694.3	143	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 2-5	25,393.2	387	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균15층이하
	BL 2-6	29,003.1	353	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 2-7	50,520.5	472	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 2-8	37,091.5	448	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하

구 분		면적	세대수	평형(평)	유형	용적률	용도지역	층수
2지구	BL 2-11	30,152.8	469	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균15층이하
	BL 2-12	34,604.2	660	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균15층이하
	BL 2-13	15,577.5	162	85㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 2-14	11,026.2	350	60㎡이하	아파트 (임대주택)	200% 이하	제2종일반	15층이하
	소계	594,306.6	7,555					
3지구	BL 2-9	33,088.1	412	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 2-10	17,599.0	297	60㎡ 초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층이하
	BL 3-1	31,050.1	334	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 3-2	45,240.0	486	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 3-3	56,867.1	1,022	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 3-4	23,523.1	423	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 3-5	41,188.8	712	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 3-6	18,585.4	189	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 3-7	17,984.0	175	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 3-8	32,745.7	330	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 3-9	61,878.0	571	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	평균 15층이하
	BL 3-10	14,232.0	126	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	평균 15층이하
	BL 3-11	13,761.0	125	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	평균 15층이하
	BL 3-12	31,257.4	426	85㎡ 이하	아파트	평균 150% 이하	제1종일반 제2종일반	4층이하 15층이하
	BL 3-13	64,126.8	1,117	60㎡ 이하	아파트 도시형 생활주택	120% 이하	제2종전용	평균7층이하 (최고 12층이하)
	BL 3-14	24,930.9	554	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	단독 1-1	2,768.1	12	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-2	3,615.1	17	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-3	3,662.8	17	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-4	2,889.7	13	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-5	1,130.2	3	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-6	1,546.6	8	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
3지구	단독 1-7	1,452.0	7	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-8	3,695.9	15	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-9	2,848.4	9	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-10	459.9	2	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-11	2,640.0	8	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-12	3,860.1	12	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-13	560.5	2	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-14	5,279.0	16	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-15	2,109.2	7	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-16	1,025.6	3		단독주택	200% 이하	제2종일반	4층 이하
	단독 2-1	1,481.2	5	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 2-2	3,299.7	10	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 2-3	4,192.1	13	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 2-4	5,612.1	18	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-1	954.0	5	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-2	2,444.9	13	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-3	2,336.0	14	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-4	2,393.1	14	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-5	1,407.8	5	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-6	2,585.2	8	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하

• 변 경

구 분		면적	세대수	평형(평)	유형	용적률	용도지역	층수
계		1,348,693.9	17,774					
1지구	소계	371,568.2	4,734					
	BL 1-1	39,803.6	707	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-2	27,320.9	335	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-3	19,201.6	255	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-4	19,463.0	241	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-5	27,243.7	318	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-6	21,400.8	379	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-7	29,546.9	378	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층이하
	BL 1-8	17,088.7	208	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층이하
	BL 1-9	10,714.5	127	85㎡이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-10	19,620.7	230	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층이하
	BL 1-11	13,322.0	187	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	150% 이하 200% 이하	제2종전용 제2종일반	15층이하
	BL 1-12	35,907.7	551	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 1-13	33,498.3	298	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 1-14	35,795.9	300	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 1-15	21,639.9	220	-	연립주택	110% 이하	제1종일반	4층이하
2지구	소계	382,652.7	5,484					
	BL 2-1	57,606.9	947	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 2-2	30,550.8	434	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균15층이하
	BL 2-3	52,431.7	659	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균15층이하
	BL 2-4	8,694.3	143	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 2-5	25,393.2	387	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균15층이하
	BL 2-6	29,003.1	353	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 2-7	50,520.5	472	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 2-8	37,091.5	448	60㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
2지구	BL 2-11	30,152.8	469	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균15층이하
	BL 2-12	34,604.2	660	60㎡이하, 60㎡초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균15층이하
	BL 2-13	15,577.5	162	85㎡초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 2-14	11,026.2	350	60㎡이하	아파트 (임대주택)	200% 이하	제2종일반	15층이하
3지구	소계	594,473.0	7,556					
	BL 2-9	33,088.1	412	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 2-10	17,599.0	297	60㎡ 초과	아파트	200% 이하	제2종일반	평균 15층이하
	BL 3-1	31,050.1	334	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 3-2	45,240.0	486	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하

구 분		면적	세대수	평형(평)	유형	용적률	용도지역	층수
	BL 3-3	56,867.1	1,022	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 3-4	23,523.1	423	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 3-5	41,188.8	712	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	BL 3-6	18,585.4	189	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 3-7	17,984.0	175	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 3-8	32,745.7	330	60㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	15층이하
	BL 3-9	61,878.0	571	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	평균 15층이하
	BL 3-10	14,232.0	126	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	평균 15층이하
	BL 3-11	13,761.0	125	85㎡ 초과	아파트	150% 이하	제2종전용	평균 15층이하
	BL 3-12	31,257.4	426	85㎡ 이하	아파트	평균 150% 이하	제1종일반 제2종일반	4층이하 15층이하
	BL 3-13	64,126.8	1,117	60㎡ 이하	아파트 도시형 생활주택	120% 이하	제2종전용	평균7층이하 (최고 12층이하)
	BL 3-14	24,930.9	554	85㎡ 이하	아파트	200% 이하	제2종일반	15층이하
	단독 1-1	2,768.1	12	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-2	3,615.1	17	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-3	3,662.8	17	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-4	2,889.7	13	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-5	1,130.2	3	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-6	1,546.6	8	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
3지구	단독 1-7	1,452.0	7	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-8	3,695.9	15	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 1-9	2,848.4	9	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-10	459.9	2	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-11	2,640.0	8	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-12	3,860.1	12	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-13	560.5	2	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-14	5,279.0	16	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-15	2,109.2	7	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독1-16	1,025.6	3		단독주택	200% 이하	제2종일반	4층 이하
	단독 2-1	1,481.2	5	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 2-2	3,299.7	10	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 2-3	4,192.1	13	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 2-4	5,612.1	18	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-1	954.0	5	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-2	2,444.9	13	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-3	2,336.0	14	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-4	2,393.1	14	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-5	1,407.8	5	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 3-6	2,585.2	8	-	단독주택	100% 이하	제1종전용	8~12m 이하
	단독 4	166.4	1	-	단독주택	200% 이하	제2종일반	-

3. 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 도시개발구역(변경 없음)

나. 지구단위계획구역(변경 없음)

다. 용도지역(변경)

■ 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적 (㎡)			구성비(%)	비고
	기 정	변 경	변 경 후		
합 계	3,492,650.9	-	3,492,650.9	100.0	
주 거 지 역	2,279,565.7	증) 12,100.3	2,291,666.0	65.6	
전용주거지역	864,357.0	-	864,357.0	24.7	
제1종 전용주거지역	123,549.2	-	123,549.2	3.5	
제2종 전용주거지역	740,807.8	-	740,807.8	21.2	용적률 150% 이하
일반주거지역	1,346,563.5	-	1,346,563.5	38.6	
제1종 일반주거지역	45,838.6	-	45,838.6	1.3	
제2종 일반주거지역	1,300,724.9	감) 4,302.4	1,296,422.5	37.2	
제3종 일반주거지역	-	증) 4,302.4	4,302.4	0.1	
준주거지역	68,645.2	증) 12,100.3	80,745.5	2.3	
일 반 상 업 지 역	136,919.0	감) 15,314.5	121,604.5	3.5	
자 연 녹 지 지 역	1,076,166.2	증) 3,214.2	1,079,380.4	30.9	

주) 서울특별시도시계획조례 제55조 11항에 의거하여 제2종전용주거지역의 용적률은 150% 이하로 함

■ 용도지역 결정(변경) 사유서

구 분	위 치	면 적 (㎡)		면적 (㎡)	비고
		기 정	변 경		
1	진관동 58-26 일원	일반상업지역	준주거지역	12,100.3	·상업-9 계획변경에 따른 용도지역 변경
2	진관동 58-14 일원	일반상업지역	자연녹지지역	3,214.2	·상업-9 계획변경에 따른 용도지역 변경
3	진관동 산100-23 일원	제2종 일반주거지역	제3종 일반주거지역	4,302.4	·공익-1 계획변경에 따른 용도지역 변경

라. 도시계획시설 결정(변경)조서

1) 교통시설

가) 도로

■ 도로 총괄표(기정)

구 분		류 별	폭원(m)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	비 고
합 계			–	132	28,723.8	500,668.0	※ 일부노선은 하천과 중복 결정 (12,225.4㎡)
일 반 도 로	소 계		–	5	5,958.6	201,606.6	
	대로	1 류	37~50	2	2,634.0	110,085.2	
		3 류	20~35	3	3,324.6	91,521.4	
	소 계		–	34	15,045.0	245,810.0	
	중로	1 류	20~26	8	6,806.0	142,144.9	
		2 류	15–22.5	12	3,047.2	36,633.0	
		3 류	12~20	14	5,191.8	67,032.1	
	소 계		–	93	7,720.2	53,251.4	
	소로	1 류	8~16.7	10	765.9	7,926.5	
		2 류	8~9	18	2,169.4	18,669.7	
		3 류	2~8	65	4,784.9	26,655.2	

■ 도로 총괄표(변경)

구 분		류 별	폭원(m)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	비 고
합 계			–	132	28,723.8	504,941.5	※ 일부노선은 하천과 중복 결정 (12,225.4㎡)
일 반 도 로	소 계		–	5	5,958.6	201,606.6	
	대로	1 류	37~50	2	2,634.0	110,085.2	
		3 류	20~35	3	3,324.6	91,521.4	
	소 계		–	34	15,045.0	250,083.5	
	중로	1 류	20~26	8	6,806.0	146,418.4	
		2 류	15–22.5	12	3,047.2	36,633.0	
		3 류	12~20	14	5,191.8	67,032.1	
	소 계		–	93	7,720.2	53,251.4	
	소로	1 류	8~16.7	10	765.9	7,926.5	
		2 류	8~9	18	2,169.4	18,669.7	
		3 류	2~8	65	4,784.9	26,655.2	

■ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기 능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	1	1	20	보조간선 도로	2,046.1	대1-1 진관동 53-31	대3-55 진관동 1-21	일반 도로		서고시415 04.12.20	
변경	중로	1	1	20	보조간선 도로	2,046.1	대1-1 진관동 53-31	대3-55 진관동 1-21	일반 도로		서고시415 04.12.20	철도(본선)중복 : 331.9㎡

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)								
기정	중로	1	5	20~26	집산도로	481.2	중1-4 진관동 69-16	중1-6 진관동 87-22	일반도로		서고시458 06.12.28	하천-2,철도(본선)중복 : 947.9㎡ 철도(구파발역)중복: 3,837.9㎡ 철도(본선)중복 : 3,982.2㎡
변경	중로	1	5	20~26	집산도로	481.2	중1-4 진관동 69-16	중1-6 진관동 87-22	일반도로		서고시458 06.12.28	하천-2,철도(본선)중복 : 947.9㎡ 철도(구파발역)중복: 3,837.9㎡ 철도(본선)중복 : 3,982.2㎡ 주차장3 중복 : 49.7㎡
기정	중로	1	7	24	국지도로	619.1	중1-1 진관동 45	중1-4 진관동 69-1	일반도로		서고시377 07.10.18	철도(본선)중복 : 1,236.4㎡
변경	중로	1	7	24	국지도로	619.1	중1-1 진관동 45	중1-4 진관동 69-1	일반도로		서고시377 07.10.18	철도(본선)중복 : 5,178.0㎡

■ 도로결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
중로1-1	중로1-1	· 중복결정 변경 - 기정 : - - 변경 : 철도(본선) 331.9㎡ 중복	· 철도(지하철3호선) 지상구간 일부를 현재 이용현황에 맞추어 중복결정
중로1-7	중로1-7	· 중복결정 변경 - 기정 : 철도(본선) 1,236.4㎡ 중복 - 변경 : 철도(본선) 5,178.0㎡ 중복	
중로1-5	중로1-5	· 중복결정 변경 - 기정 : - - 변경 : 주차장3 49.7㎡ 중복	· 복합환승정류장의 연결통로를 도시계획시설(주차장)로 결정함에 따라 도로와 중복구간을 중복결정

나) 주차장(변경)

■ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기정	변경	변경후		
변경	3	주차장	진관동 68-12 일원	4,744.3	증) 347.5	5,091.8 (5,031.5)	서고458 06.12.28	◦일부 중복결정 - 중1-5 : 49.7㎡ - 근린공원-2 : 41.3㎡ ◦일부 입체결정 - 편익-13 : 196.2㎡ ◦일부 구역 외 : 60.3㎡

주) ( )는 사업대상지 내 연장 및 면적임

■ 주차장 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
3	주차장	·시설 변경 – 면적 : 4,744.3㎡ → 5,091.8㎡ 증 347.5㎡ – 중로 1-5호선 중복결정(49.7㎡) – 근린공원② 중복결정(41.3㎡) – 입체결정 (편익⑬, 196.2㎡) – 구역 외 결정(60.3㎡)	· 주차장③과 복합환승정류장의 연결통로를 도시계획시설(주차장)로 결정(구역 외 부지 포함)

■ 입체적 도시계획시설(주차장) 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	구분				면적(㎡)	최 초 결정일	비고
				길이 (m)	폭 (m)	높이(m) (해수면기준)	층			
신설	–	주차장 (연결통로)	진관동 70-7 일원	74.0	4.3~10.6	24.0~30.3	지하1층	196.2	–	환승 통로

■ 입체적 도시계획시설(주차장) 결정(변경) 사유서

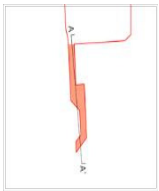
도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
–	주차장	· 주차장의 입체적 도시계획시설 결정 (신설)	· 주차장③과 복합환승정류장의 연결통로를 도시계획시설(주차장)로 결정함에 따라 구분지상권 설정을 위한 입체적 시설결정

■ 입체적 도시계획시설(주차장) 결정(변경)도

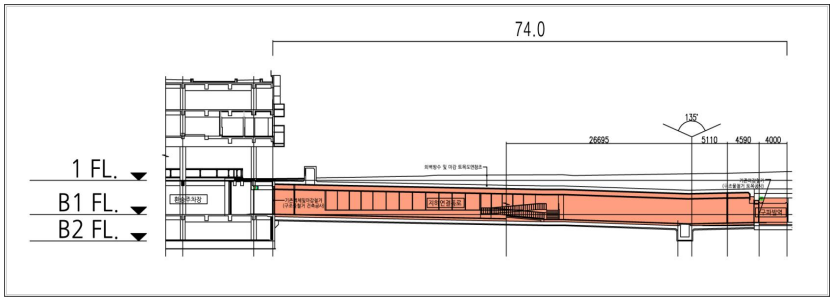
■ 입체적 도시계획시설(주차장) 결정(변경)도 – 단면도

① 환승통로

<key map>



A



A`

다) 철도(변경)

■ 철도 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치			연장 (m)	면적 (㎡)	최 초 결정일	비고
				기점	종점	주요 경과지				
기정	1	철도	도시철도 (지하철 3호선)	서울시계 (진관내동)	수서간	–	36.51㎞ (1,919.0)	– (23,930.2)	건고시53 80.02.27	일부 중복 결정 – 도로 11,744.1㎡. – 공원 2,313.3㎡ – 완충녹지 100.4㎡ – 하천 1,236.6㎡
변경	1	철도	도시철도 (지하철 3호선)	서울시계 (진관내동)	수서간	–	36.51㎞ (1,919.0)	– (23,930.2)	건고시53 80.02.27	일부 중복 결정 – 도로 16,017.6㎡. – 공원 2,313.3㎡ – 완충녹지 100.4㎡ – 연결녹지 103.2㎡ – 하천 1,236.6㎡

주) (　　)는 사업대상지 내 연장 및 면적임

■ 철도 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	철도	· 중복결정 변경 – 도로(변경) : 11,744.1㎡ → 16,017.6㎡ – 공원(변경 없음) : 2,313.3㎡ – 완충녹지(변경 없음) : 100.4㎡ – 연결녹지(신규 중복) : 103.2㎡ – 하천(변경 없음) : 1,236.6㎡	· 철도(지하철3호선) 지상구간 일부를 현재 이용현황에 맞추어 중복결정

라) 자동차정류장(변경 없음)

2) 공간시설(변경)

가) 녹지(변경)

(1) 완충녹지(변경 없음)

(2) 연결녹지(변경)

■ 연결녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	2	녹지	연결 녹지	진관동 45-25 일원	17,179.1	증) 103.2	17,282.3	서고시219 12.08.16	하천-1 중복 : 59.0㎡ 철도(본선)중복 : 103.2㎡

■ 연결녹지 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
2	연결 녹지	· 면적:17,179.1㎡→17,282.3㎡ 증103.2㎡ · 중복결정 변경 - 하천1(변경 없음) : 59.0㎡ - 철도(본선)(신규 중복) : 103.2㎡	· 철도(지하철3호선) 지상구간 일부를 현재 이용 현황에 맞추어 중복결정

(3) 경관녹지(변경 없음)

나) 공원(변경)

■ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	공원명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1	서오릉도시자연공원	도시자연공원	갈현동,구파발동, 진관내동 일대	1,091,902.5 (9,132.1)	증) 28.4 (증) 28.4)	1,091,930.9 (9,160.5)	건고시138 77.07.14	
기정	2	진관 근린공원	근린 공원	진관동 산97-3 일대	1,313,671.9 (329,887.0)	-	1,313,671.9 (329,887.0)	건고시138 77.07.14	철도(구파발역)중복 : 137.3㎡
변경	2	진관 근린공원	근린 공원	진관동 산97-3 일대	1,313,671.9 (329,887.0)	-	1,313,671.9 (329,887.0)	건고시138 77.07.14	철도(구파발역)중복 : 137.3㎡ 주차장3 중복 : 41.3㎡

주) ( )는 사업대상지 내 면적임

■ 공원 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	서오릉 도시자연공원	· 면적 변경 - 9,132.1㎡ → 9,160.5㎡	· 종교⑩ 북측의 우수관로 매설구간을 종교⑩에서 제척하여 공원으로 편입
2	진관근린공원	· 중복결정 변경 - 기정 : 철도(137.3㎡) - 변경 : 철도(137.3㎡), 주차장(41.3㎡)	· 복합환승정류장의 연결통로를 도시계획시설(주차장)로 결정함에 따라 공원과 중복구간을 중복결정

다) 공공공지(변경 없음)

3) 유통 및 공급시설(변경 없음)
가) 자원회수시설
나) 수도(배수지)
다) 공동구

4) 공공·문화체육시설(변경)
가) 공공청사(변경)
■ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	9	공공청사	진관동 산100-23일원	-	증) 2,645.1	2,645.1	-	
신설	10	공공청사	진관동 산100-23일원	-	증) 950.0	950.0	-	

■ 공공청사 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
9	공공청사	· 시설 신설 - 면적 : 2,645.1㎡	· 고용노동부의 요청에 따라 공익①-1 부지를 한국산업인력관리공단(서울동부지사)이전을 위해 공공청사부지로 변경
10	공공청사	· 시설 신설 - 면적 : 950.0㎡	· 은평구의 진관동 분동을 위한 진관2동 주민센터 건립을 위해 공익①-3 부지를 공공청사부지로 변경

나) 학교(변경)
■ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	3	학교	초등학교	진관동 246-5 일원	10,223.1	-	10,223.1	서고시458 06.12.28	-
변경	3		중학교						
변경	4	학교	초등학교	진관동 165-32 일원	10,030.0	증) 677.7	10,707.7	서고448 05.12.30	은진초등학교

■ 학교 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
3	학교	· 시설의 종류 변경 - 당초 : 초등학교 - 변경 : 중학교	· 서울특별시 서부교육지원청 요청 및 지구 내 교육환경 개선을 위해 초등학교③을 중학교③으로 변경
4	학교	· 시설 변경 - 면적 : 10,030.0㎡ → 10,707.7㎡ (증 677.7㎡)	· 은진초등학교의 과밀학급 해소를 위하여 서울특별시 서부교육지원청에서의 공급요청에 따라 종교-14를 학교-4에 편입

다) 박물관(변경 없음)
라) 체육시설(변경 없음)
마) 도서관(변경 없음)
바) 사회복지시설(변경)

■ 사회복지시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	면적(㎡)			최 초 결정일	비고
				기정	변경	변경후		
신설	4	사회복지시설	진관동 164-11 일원	-	증) 330.9	330.9	-	어린이집

■ 사회복지시설 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
4	사회복지시설	· 시설 신설 - 면적 : 330.9㎡	· 은평구 요청사항(도시계획과-10456, 2017.09.15)에 따라 '구립 진관어린이집' 건립을 위하여 사회복지시설④로 변경

5) 방재시설(변경 없음)
가) 하천
나) 유수지

6) 보건위생시설(변경 없음)
가) 종합의료시설

7) 환경기초시설(변경 없음)
가) 폐기물처리시설

마. 기타 도시기반시설 결정(변경)조서
1) 종교시설(변경)

■ 종교시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
변경	10	종교	진관동 121-17 일원	864.1	감) 28.4	835.7	존치시설 (시연사)
폐지	14	종교	진관동 231-5 일원	677.7	감) 677.7	-	
변경	22	종교	진관동 145-2 일원	665.7	감) 166.4	499.3	
변경	27	종교	진관동 164-11 일원	669.3	감) 330.9	338.4	

■ 종교시설 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
10	종교시설	· 면적 변경 : 864.1㎡ → 835.7㎡	· 현재 종교⑩(시연사)부지 북측에 우수관로가 매설되어 있어 관로 매설구간을 종교⑩에서 제척 또는 재시공을 요구하는 민원이 있어 검토한 바 지형여건상 재시공이 불가하여 제척하고 인근 공원으로 편입
14	종교시설	· 시설 폐지	· 은진초등학교의 과밀학급 해소를 위하여 서울특별시 서부교육지원청에서의 공급요청에 따라 종교-14를 학교-4에 편입
22	종교시설	· 면적 변경 : 665.7㎡ → 499.3㎡	· 은평지구 장기매개발용지인 종교㉒-3용지의 개발촉진 도모를 위해 단독④용지로 변경
27	종교시설	· 면적 변경 : 669.3㎡ → 338.4㎡	· 은평구 요청사항(도시계획과-10456, 2017.09.15)에 따라 '구립 진관어린이집 건립' 을 위하여 종교㉗-1용지를 사회복지시설④로 변경

2) 유통시설(화훼) (폐지)

■ 유통시설(화훼) 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
계				8,039.3	감) 8,039.3	-	
폐지	1	유통시설(화훼)	진관동 75-29 일원	8,039.3	감) 8,039.3	-	

■ 유통시설(화훼) 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	유통시설 (화훼)	· 시설 폐지	· 은평지구 장기미매각용지인 유통시설(화훼)①용지를 미매각용지의 매각활성화 도모를 위해 편익⑭용지로 변경

3) 주유소시설(변경)

■ 주유소시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
폐지	2	주유소	진관동 75-18 일원	815.8	감) 815.8	-	

■ 주유소시설 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
2	주유소	· 시설 폐지	· 은평구 요청사항(도시계획과-10456, 2017.09.15)에 따라 유수지에 인접하여 주유소가 건립될 경우 환경오염 등이 우려되어 근린생활시설⑤로 변경

4) 유치원시설(변경 없음)

5) 공익시설(변경)

■ 공익시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
폐지	1	공익	진관동 산100-23 일원	6,947.5	감) 6,947.5	-	

■ 공익시설 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	공익시설	시설폐지	· 장기 미개발용지인 공익①-1, ①-3 용지에 대하여 고용노동부 및 은평구의 요청에 따라 공공청사⑨, ⑩으로 변경하고, 은평뉴타운 중간평가결과 업무기능이 부족한 것으로 나타나 업무기능의 보강을 위하여 잔여지(공익①-2)를 업무시설용지로 변경하여 업무용지 확보 및 업무기능 강화를 통한 일자리 창출을 유도

6) 군사시설(변경 없음)

7) 편익시설(변경)

■ 편익시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
신설	14	편익	진관동 75-29 일원	-	증) 8,039.3	8,039.3	

■ 편익시설 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
14	편익	· 시설신설 - 면적 : 8,039.3㎡	· 은평지구 장기미매각용지인 유통시설(화훼)①용지를 미매각용지의 매각활성화 도모를 위해 편익⑭용지로 변경

8) 자동차관련시설(변경 없음)

9) 주차장(부설주차장)(변경 없음)

10) 커뮤니티시설(변경 없음)

11) 업무시설 (신설)

■ 업무시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번 호	시설명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
계				-	증) 3,352.4	3,352.4	
신설	1	업무시설	진관동 산100-23 일원	-	증) 3,352.4	3,352.4	

■ 업무시설 결정(변경) 사유서

도면표시 번 호	시설명	변경내용	변경사유
1	업무시설	· 시설 신설 - 면적 : 3,352.4㎡	· 은평뉴타운 중간평가결과 업무기능이 부족한 것으로 나타나 업무기능의 보강을 위하여 공익①-2를 업무시설용지로 변경하여 업무용지 확보 및 업무기능 강화를 통한 일자리 창출을 유도

4. 지구단위계획의 변경 내용 및 조서 : 별첨 2

5. 법 제66조의 규정에 의한 공공시설 등의 명세서 : 변경없음

< 별첨 2 > 지구단위계획 내용 및 도서

1. 지구단위계획구역에 대한 도시관리계획 결정조서(변경 없음)

2. 지구단위계획에 대한 도시관리계획 결정(변경)조서

가. 토지이용 및 시설에 관한 부분(변경)

1) 용도지역에 관한 도시관리계획 결정조서 : 별첨 1의 3.도시관리계획 결정조서와 같음

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획결정조서 : 별첨 1의 3.도시관리계획 결정조서와 같음

나. 획지 및 건축물 등에 관한 부분(변경)

1) 가구 및 획지의 규모와 조성에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

- 공동주택용지(변경 없음)
- 단독주택용지(변경)

구분	도면 번호	가구 번호	획 지					비고
			획지 번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
신설	단독 4	-	-	진관동 144-30 일원	-	증) 166.4	166.4	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
단독 4	· 은평지구 장기매개발용지인 종교㉒-3용지의 개발촉진 도모를 위해 단독④용지로 변경

• 근린생활시설용지(변경)

구분	도면번호	가구번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
신설	근생	⑤	-	진관동 75-18 일원	-	증) 815.8	815.8	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
근생 ⑤	· 은평구 요청사항(도시계획과-10456, 2017.09.15)에 따라 유수지에 인접하여 주유소가 건립될 경우 환경오염 등이 우려되어 근린생활시설⑤로 변경

• 준주거시설용지(변경)

구분	도면번호	가구번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
신설	준주거	③	-	진관동 59-7 일원	-	증) 8,889.3	8,889.3	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
준주거 ③	· 인근 문화재보호구역(문화공원③)으로 제약되는 상업⑨ 가구의 토지이용 및 개발밀도를 현실화하기 위하여 준주거시설용지로 변경

• 상업용지(변경)

구분	도면번호	가구번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
폐지	상업	⑨	-	진관동 59-7 일원	8,889.3	감) 8,889.3	-	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
상업 ⑨	· 인근 문화재보호구역(문화공원③)으로 제약되는 상업⑨ 가구의 토지이용 및 개발밀도를 현실화하기 위하여 준주거시설용지로 변경

• 주차장용지(변경 없음)
• 자동차정류장용지(변경 없음)

- 자원회수시설용지(변경 없음)
- 수도시설용지(변경 없음)
- 공동구용지(변경 없음)
- 공공청사용지(변경)

구분	도면번호	가구번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
신설	공공	⑨	-	진관동 산100-23 일원	-	증) 6,547.3	2,645.1	
신설	공공	⑩	-	진관동 산100-23 일원	-	증) 950.0	950.0	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
공공 ⑨	· 고용노동부의 요청에 따라 공익①-1 부지를 한국산업인력관리공단(서울동부지사)이전을 위해 공공청사부지로 변경
공공 ⑩	· 은평구의 진관동 분동을 위한 진관2동 주민센터 건립을 위해 공익①-3 부지를 공공청사부지로 변경

- 유치원용지(변경 없음)
- 학교용지(변경)

구분	도면번호	가구번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
기정	초	③	-	진관동 246-5 일원	10,223.1	감)10,223.1	-	
변경	중	③	-	진관동 246-5 일원	-	증)10,223.1	10,223.1	
변경	초	④	-	진관동 165-32 일원	10,030.0	증) 677.7	10,707.7	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
초등학교 ③	· 서울특별시 서부교육지원청 요청 및 지구내 교육환경 개선을 위해 초등학교③을 중학교③으로 변경
초등학교 ④	· 은진초등학교의 과밀학급 해소를 위하여 서울특별시 서부교육지원청에서의 공급요청에 따라 종교-14를 학교-4에 편입

- 도서관시설용지(변경 없음)
- 박물관용지(변경 없음)
- 사회복지시설용지(변경)

구분	도면번호	가구번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
신설	사회	④	-	진관동 164-11 일원	-	증) 330.9	330.9	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
사회 ④	· 은평구 요청사항(도시계획과-10456, 2017.09.15)에 따라 '구립 진관어린이집' 건립을 위하여 사회복지시설④로 변경

- 체육시설용지(변경 없음)
- 폐기물처리시설용지(변경 없음)
- 종교시설용지(변경)

구분	도면번호	가구번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
변경	종	⑩	-	진관동 121-17 일원	864.1	감) 28.4	835.7	존치시설
폐지	종	⑭	소계		677.7	감) 677.7	-	
폐지	종	⑭	-1	진관동 231-5 일원	340.2	감) 340.2	-	
폐지	종	⑭	-2	진관동 231-5 일원	337.5	감) 337.5	-	
변경	종	㉒	소계		665.7	감) 166.4	499.3	
기정	종	㉒	-1	진관동 145-2 일원	333.1	-	333.1	
기정	종	㉒	-2	진관동 144-30 일원	166.2	-	166.2	
폐지	종	㉒	-3	진관동 144-30 일원	166.4	감) 166.4	-	
변경	종	㉗	소계		669.3	감) 330.9	338.4	
폐지	종	㉗	-1	진관동 164-11 일원	330.9	감) 330.9	-	
기정	종	㉗	-2	진관동 164-11 일원	338.4	-	338.4	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
종교 ⑩	· 현재 종교⑩(시연사)부지 북측에 우수관로가 매설되어 있어 관로 매설구간을 종교⑩에서 제척 또는 재시공을 요구하는 민원이 있어 검토한 바 지형여건상 재시공이 불가하여 제척하고 인근 공원으로 편입
종교 ⑭	· 은진초등학교의 과밀학급 해소를 위하여 서울특별시 서부교육지원청에서의 공급요청에 따라 종교-14를 학교-4에 편입
종교 ㉒	· 은평지구 장기매개발용지인 종교㉒-3용지의 개발촉진 도모를 위해 단독④용지로 변경
종교 ㉗	· 은평구 요청사항(도시계획과-10456, 2017.09.15)에 따라 '구립 진관어린이집 건립'을 위하여 종교㉗-1용지를 사회복지시설④로 변경

- 유통시설(화훼)용지 (폐지)

구분	도면번호	가구번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
폐지	화훼	①	-	진관동 75-29 일원	8,039.3	감) 8,039.3	-	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
유통시설(화훼) ①	· 은평지구 장기미매각용지인 유통시설(화훼)①용지를 미매각용지의 매각활성화 도모를 위해 편익⑭용지로 변경

• 주유소용지(변경)

구분	도면번호	가구번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
폐지	주유	②	-	진관동 75-18 일원	815.8	감) 815.8	-	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
주유소 ②	· 은평구 요청사항(도시계획과-10456, 2017.09.15)에 따라 유수지에 인접하여 주유소가 건립될 경우 환경오염 등이 우려되어 근린생활시설⑤로 변경

• 공익시설용지(변경)

구분	도면번호	가구번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
폐지	공익	①	소계		6,947.5	감) 6,947.5	-	
			-1	진관동 산100-23 일원	2,645.1	감) 2,645.1	-	
			-2	진관동 산100-23 일원	3,352.4	감) 3,352.4	-	
			-3	진관동 산100-23 일원	950.0	감) 950.0	-	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
공익 ①	· 장기 미개발용지인 공익①-1, ①-3 용지에 대하여 고용노동부 및 은평구의 요청에 따라 공공청사⑨, ⑩으로 변경하고, 은평뉴타운 중간평가결과 업무기능이 부족한 것으로 나타나 업무기능의 보강을 위하여 잔여지(공익①-2)를 업무시설용지로 변경하여 업무용지 확보 및 업무기능 강화를 통한 일자리 창출을 유도

• 편익시설용지(변경)

구분	도면번호	가구번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
신설	편익	⑭	-	진관동 75-29 일원	-	증) 8,039.3	8,039.3	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
편익 ⑭	·은평지구 장기미매각용지인 유통시설(화훼)①용지를 미매각용지의 매각활성화 도모를 위해 편익⑭용지로 변경

- 군사시설용지(변경 없음)
- 자동차관련시설용지(변경 없음)
- 종합의료시설용지(변경 없음)
- 유수지용지(변경 없음)
- 주차장시설용지(부설주차장)(변경 없음)
- 커뮤니티시설용지(변경 없음)
- 업무시설용지 (신설)

구분	도면번호	가구번호	획 지					비고
			획지번호	위 치	면 적(㎡)			
					기정	변경	변경후	
신설	업무	①	-	진관동 산100-23 일원	-	증) 3,352.4	3,352.4	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
업무 ①	· 은평뉴타운 중간평가결과 업무기능이 부족한 것으로 나타나 업무기능의 보강을 위하여 공익①-2를 업무시설용지로 변경하여 업무용지 확보 및 업무기능 강화를 통한 일자리 창출을 유도

2) 건축물에 대한 용도, 건폐율, 용적률, 높이, 배치, 형태, 색채, 건축선에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

- 공동주택용지(변경 없음)
- 단독주택용지(변경)

구분	도면번호	위치(가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
신설	단독	단독 4	용도	·지정용도 : 단독주택 ·불허용도 : 지정용도 이외의 건축물	
			건폐율	60% 이하	
			용적률	200% 이하	
			높이	-	
			배치	-	
			형태	-	
			색채	-	
			건축선	·건축한계선 : 2m	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
단독 4	· 은평지구 장기매개발용지인 종교㉒-3용지의 개발촉진 도모를 위해 단독④용지로 변경

• 단독주택용지(한옥지정구역)(변경 없음)
• 근린생활시설용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
신설	근생	근생 5	용도	· 허용용도 : 제1,2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소, 안마원 제외), 교육연구시설 중 학교(유치원에 한함), 노유자 시설 중 아동관련시설(어린이집에 한함) · 불허용도 : 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60% 이하	
			용적률	200% 이하	
			높이	20m 이하	
			배치	· 주출입구는 주도로를 향하도록 배치	
			형태	· 1층에 샷터 설치시 벽면의 50% 이상을 투시형으로 설치하도록 함	
			색채	· 원색의 사용을 금함 · 인접 건축물과 동일 계통의 색채 사용	
			건축선	· 건축한계선 : 2m	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
근생 ⑤	· 은평구 요청사항(도시계획과-10456, 2017.09.15)에 따라 유수지에 인접하여 주유소가 건립될 경우 환경오염 등이 우려되어 근린생활시설⑤로 변경

• 준주거시설용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비 고
신설	준주거	준주거 ③	용도	· 지정용도 : 문화 및 집회시설[공연장, 집회장(마권관련시설 제외), 전시장에 한함], 방송통신시설(촬영소 및 이와 유사한 시설), 군사시설(토우 진지 1개소) ※ 지정용도 20%이상(방송통신시설 10%이상) · 허용용도 : 1,2종 근생(단란주점 및 안마시술소 제외), 판매시설, 의료시설 중 병원(정신병원, 격리병원 제외) 교육연구시설, 노유자시설(아동시설에 한함), 수련시설(생활권 수련시설), 운동시설(옥외 골프 연습장 제외), 업무시설, 공동주택(전체 연면적의 20% 이하) ※ 시설별 제한사항은 서울시 도시계획조례에 의함 · 불허용도 : 지정 및 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60% 이하	

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비 고
신설	준주거	준주거 ③	용적률	200% 이하 (허용 250% 이하) ※ 용적률 인센티브 - 건축물 개방[문화 및 집회시설(공연장, 전시장)] 2계수 적용 - 서울특별시 지구단위계획 수립기준(2016) Ⅱ-1-4-5-(3) 인센티브항목 등 계획기준 적용	
			높이	10층 이하 (문화재 앙각 이내)	
			배치	· 보행공간의 활용 및 오픈스페이스 확보 등을 고려하여 3m 건축한계선을 지정 · 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 가로면의 방향과 일치	
			형태	· 20m 이상의 도로에 접한 건축물은 도로면에 면한 1층 전면 외벽면의 50%이상 투시벽 또는 투시형 셔터 설치 · 동일 건축물의 외벽은 전면과 측면의 구분없이 재료와 마감수준을 동일하게 처리하거나 서로 조화를 이루어 일관성을 지니도록 계획	
			색채	· 지역간 간선도로변으로 밝은 색조계열을 사용하며 원색의 사용을 금함	
			건축선	· 건축한계선 : 3m	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
준주거 ③	· 인근 문화재보호구역(문화공원③)으로 제약되는 상업⑨ 가구의 토지이용 및 개발밀도를 현실화하기 위하여 준주거시설용지로 변경

• 상업용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비 고
기정	상업	상업9	용도	· 지정용도 : 업무시설, 판매시설, 공동주택(연면적 50%이하) · 허용용도 : 제1, 2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소, 안마원 제외) ※ 주거 및 오피스텔 등 준주택을 제외한 비주거용도 비율을 용적률의 10% 이상 확보 · 불허용도 : 지정 및 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60% 이하	
			용적률	500% 이하	
			높이	47m(15층) 이하	
			배치	· 보행공간의 활용 및 오픈스페이스 확보 등을 고려하여 3m 건축한계선을 지정 · 건축물의 주된 벽면의 방향은 접한 가로면의 방향과 일치	
			형태	· 20m 이상의 도로에 접한 건축물은 도로면에 면한 1층 전면 외벽면의 50%이상 투시벽 또는 투시형 셔터 설치 · 동일 건축물의 외벽은 전면과 측면의 구분없이 재료와 마감수준을 동일하게 처리하거나 서로 조화를 이루어 일관성을 지니도록 계획	
			색채	· 지역간 간선도로변으로 밝은 색조계열을 사용하며 원색의 사용을 금함	
			건축선	· 건축한계선 : 3m	
폐지	-	-	-	-	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
상업 ⑨	· 인근 문화재보호구역(문화공원③)으로 제약되는 상업⑨ 가구의 토지이용 및 개발밀도를 현실화하기 위하여 준주거시설용지로 변경

• 주차장용지(변경)

구분	도면번호	위치(가구번호)	구 분	계 획 내 용	비 고
기정	주	주 2~6	용도	• 지정용도 : 주차장 및 그 부대시설(주차장법 시행규칙 제6조 4항) • 불허용도 : 지정용도 이외의 용도	
			건폐율	90% 이하	
			용적률	500% 이하	
			높이	–	
			배치	–	
			형태	–	
			색채	–	
			건축선	• 건축한계선 : 2~5m	
변경	주	주 2,3,5,6	용도	• 지정용도 : 주차장 및 그 부대시설(주차장법 시행규칙 제6조 4항) • 불허용도 : 지정용도 이외의 용도	
			건폐율	90% 이하	
			용적률	500% 이하	
			높이	–	
			배치	–	
			형태	–	
			색채	–	
			건축선	• 건축한계선 : 2~5m	
변경	주	주 4	용도	• 지정용도 : 주차장 및 그 부대시설(주차장법 시행규칙 제6조 4항) ※ 부대시설은 제2종근린생활시설 중 안마시술소는 제외하며, 역사문화관련시설을 권장함 ※ 시설별 제한사항은 서울시 도시계획조례에 의함 • 불허용도 : 지정용도 이외의 용도	
			건폐율	90% 이하	
			용적률	200% 이하	
			높이	3층 이하	
			배치	–	
			형태	–	
			색채	–	
			건축선	• 건축한계선 : 2m	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
주차장 ④	· 장기 미개발용지인 주차장④는 자연녹지지역 및 북한산 자락에 위치한 점 등 주변여건 등을 고려하여 용적률을 하향 및 층수를 제한하고, 한옥마을 등으로 개발된 역사문화특화구역으로서 전통관련, 역사문화관련시설을 권장

- 자동차정류장용지(변경 없음)
- 자원회수시설용지(변경 없음)
- 공동구시설용지(변경 없음)
- 공공청사용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
신설	공공	공공 9	용도	· 허용용도 : 공공청사 및 그 부대시설 · 불허용도 : 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60% 이하	
			용적률	200% 이하	
			높이	-	
			배치	-	
			형태	· 동일 건축물의 외벽은 전면과 측면의 구분없이 재료와 마감수준을 동일하게 처리하거나 서로 조화를 이루어 일관성을 지니도록 계획	
			색채	· 원색의 사용을 금함	
			건축선	· 건축한계선 : 2~3m	
신설	공공	공공 10	용도	· 허용용도 : 공공청사 및 그 부대시설 · 불허용도 : 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	50% 이하	
			용적률	250% 이하	
			높이	-	
			배치	-	
			형태	· 동일 건축물의 외벽은 전면과 측면의 구분없이 재료와 마감수준을 동일하게 처리하거나 서로 조화를 이루어 일관성을 지니도록 계획	
			색채	· 원색의 사용을 금함	
			건축선	· 건축한계선 : 2~3m	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
공공 ⑨	· 고용노동부의 요청에 따라 공익①-1 부지를 한국산업인력관리공단(서울동부지사)이전을 위해 공공청사부지로 변경
공공 ⑩	· 은평구의 진관동 분동을 위한 진관2동 주민센터 건립을 위해 공익①-3 부지를 공공청사부지로 변경

- 학교시설용지(변경)

구분	도면번호	위치(가구번호)	구 분	계 획 내 용	비 고
변경	초	기정 : 초 1, 2, 3, 4, 5 중 6 고 8, 10 변경 : 초 1, 2, 4, 5 중 3, 6 고 8, 10	용도	• 지정용도 : 초등학교, 중학교, 고등학교 및 그 부대시설 • 불허용도 : 지정용도 이외의 용도	초3→중3 변경
			건폐율	60% 이하	
			용적률	200% 이하	
			높이	7층 이하	
			배치	• 학교시설의 교사동과 운동장은 부지여건 및 일조를 감안하여 배치	
			형태	-	
			색채	-	
			건축선	• 건축한계선 : 2~3m	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
초 3	• 서울특별시 서부교육지원청 요청 및 지구 내 교육환경 개선을 위해 초등학교③을 중학교③으로 변경

- 도서관용지(변경 없음)
- 사회복지시설용지(변경)

구분	도면번호	위치(가구번호)	구 분	계 획 내 용	비 고
신설	사회	사회 4	용도	• 지정용도 : 노유자시설(어린이집에 한함) 및 부대시설 • 불허용도 : 지정용도 이외의 용도	
			건폐율	60%이하	
			용적률	200%이하	
			높이	–	
			배치	–	
			형태	• 동일 건축물의 외벽은 전면과 측면의 구분없이 재료와 마감수준을 동일하게 처리하거나 서로 조화를 이루어 일관성을 지니도록 계획	
			색채	• 원색의 사용을 금함	
			건축선	• 건축한계선 : 2m	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
사회 ④	· 은평구 요청사항(도시계획과-10456, 2017.09.15)에 따라 '구립 진관어린이집' 건립을 위하여 사회복지시설④로 변경

- 체육시설용지(변경 없음)
- 폐기물처리시설용지(변경 없음)
- 종교용지(변경)

구분	도면번호	위치(가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
기정	종	종 1~6, 8~11, 13~18, 22,24~29	용도	·지정용도 : 종교시설 및 부대시설 ·불허용도 : 지정용도 이외의 용도	
			건폐율	60% 이하(종 24, 26 : 40% 이하)	
			용적률	200% 이하 (종 5, 11 : 150% 이하, 종 24, 26 : 120%이하))	
			높이	-	
			배치	·합필건축 권장으로 효율적인 건축물 계획	
			형태	-	
			색채	-	
			건축선	·건축한계선 : 1~3m	
변경	종	종 1~5, 8~11,13, 15~18,22, 24~29	용도	·지정용도 : 종교시설 및 부대시설 ·불허용도 : 지정용도 이외의 용도	종교14 폐지
			건폐율	60% 이하(종 24, 26 : 40% 이하)	
			용적률	200% 이하 (종 5, 11 : 150% 이하, 종 24, 26 : 120%이하))	
			높이	-	
			배치	·합필건축 권장으로 효율적인 건축물 계획	
			형태	-	
			색채	-	
			건축선	·건축한계선 : 1~3m	
변경	종	종 6	용도	·지정용도 : 종교시설 및 부대시설 ·불허용도 : 지정용도 이외의 용도	
			건폐율	60% 이하	
			용적률	200% 이하	
			높이	-	
			배치	·합필건축 권장으로 효율적인 건축물 계획	
			형태	-	
			색채	-	
			건축선	·건축한계선 : 1~2m ·종교7과 인접한 4m도로변은 벽면한계선 : 1m ※ 연결통로 외 건축물 및 부대시설은 벽면한계선을 넘어서는 안됨	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
종 6	·은평구청 의견을 반영하여 종교⑥과 종교⑦ 사이 4m 도로변의 건축한계선을 벽면한계선으로 변경
종 14	·은진초등학교의 과밀학급 해소를 위하여 서울특별시 서부교육지원청에서의 공급요청에 따라 종교-14를 학교-4에 편입

• 유통시설(화훼)용지 (폐지)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비 고
기정	화훼	화훼 1	용도	• 지정용도 : 화훼단지 및 부대시설 • 불허용도 : 지정용도 이외의 용도	
			건폐율	60% 이하	
			용적률	200% 이하	
			높이	20m 이하	
			배치	–	
			형태	–	
			색채	–	
			건축선	• 건축한계선 : 3m	
폐지	–	–	–	–	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
화훼 1	• 은평지구 장기미개발용지인 유통시설(화훼)①용지의 개발촉진 도모를 위해 편익⑭용지로 변경

• 주유소용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비 고
기정	주유	주유 1, 2	용도	• 지정용도 – 주용도 : 주유소 및 부속시설 – 부수용도 : “위험물 안전관리법 시행규칙” 별표13 ‘V 건축물 등의 제한’ 제1호에 해당하는 건축물 또는 시설 • 불허용도 : 지정용도 이외의 용도	
			건폐율	60% 이하	
			용적률	200% 이하	
			높이	20m 이하	
			배치	• 건물은 도로면에서 2m이상 이격하여 배치	
			형태	–	
			색채	–	
			건축선	–	
변경	주유	주유 1	용도	• 지정용도 – 주용도 : 주유소 및 부속시설 – 부수용도 : “위험물 안전관리법 시행규칙” 별표13 ‘V 건축물 등의 제한’ 제1호에 해당하는 건축물 또는 시설 • 불허용도 : 지정용도 이외의 용도	주유소2 폐지
			건폐율	60% 이하	
			용적률	200% 이하	
			높이	20m 이하	
			배치	• 건물은 도로면에서 2m이상 이격하여 배치	
			형태	–	
			색채	–	
			건축선	–	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
주유소 2	· 은평구 요청사항(도시계획과-10456, 2017.09.15)에 따라 유수지에 인접하여 주유소가 건립될 경우 환경오염 등이 우려되어 근린생활시설⑤로 변경

• 공익시설용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비 고
기정	공익	공익 1-1 공익 1-3	용도	· 허용용도 : 업무시설중 공공청사에 한함 · 불허용도 : 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60% 이하	
			용적률	200% 이하	
			높이	-	
			배치	-	
			형태	· 동일 건축물의 외벽은 전면과 측면의 구분없이 재료와 마감 수준을 동일하게 처리하거나 서로 조화를 이루어 일관성을 지니도록 계획	
			색채	· 원색의 사용을 금함	
			건축선	· 건축한계선 : 2~3m	
폐지	-	-	-	-	
기정	공익	공익 1-2	용도	· 허용용도 : 문화및집회시설(마권관련시설 제외), 교육 연구및 복지시설, 업무시설중 공공청사 · 불허용도 : 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60% 이하	
			용적률	200% 이하	
			높이	-	
			배치	-	
			형태	· 동일 건축물의 외벽은 전면과 측면의 구분없이 재료와 마감 수준을 동일하게 처리하거나 서로 조화를 이루어 일관성을 지니도록 계획	
			색채	· 원색의 사용을 금함	
			건축선	· 건축한계선 : 2~3m	
폐지	-	-	-	-	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
공익 ①	· 장기 미개발용지인 공익①-1, ①-3 용지에 대하여 고용노동부 및 은평구의 요청에 따라 공공청사⑨, ⑩으로 변경하고, 은평뉴타운 중간평가결과 업무기능이 부족한 것으로 나타나 업무기능의 보강을 위하여 잔여지(공익①-2)를 업무시설용지로 변경하여 업무용지 확보 및 업무기능 강화를 통한 일자리 창출을 유도

• 편익시설용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비 고
신설	편익	편익 14	용도	· 허용용도 : 제1,2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소, 안마원 제외), 문화 및 집회시설(마권관련시설, 경마장, 자동차 경기장 제외), 판매시설, 교육연구시설, 운동시설, 업무시설, 방송통신시설, 군사시설(토우진지 1개소) ※필히 군부대와 협의 후 군사시설 설치 ※시설별 제한사항은 서울시 도시계획조례에 의함 · 불허용도 : 허용용도 이외의 용도	
			건폐율	60% 이하	
			용적률	200% 이하	
			높이	20m 이하	
			배치	–	
			형태	–	
			색채	–	
			건축선	· 건축한계선 : 3m	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
편익 14	• 은평지구 장기 미매각용지인 유통시설(화훼)①용지의 활성화 도모를 위해 편익⑭용지로 변경

• 종합의료시설용지(변경 없음)
• 군사시설용지(변경 없음)
• 자동차관련시설용지(변경 없음)
• 주차장용지(부설주차장)(변경 없음)
• 커뮤니티시설용지(변경 없음)
• 업무시설용지 (신설)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
신설	업무	업무 1	용도	• 지정용도 : 업무시설(오피스텔 제외) 50% 이상 • 허용용도 : 문화 및 집회시설(마권관련시설 제외), 교육연구시설, 수련시설(생활권 수련시설), 운동시설, 방송통신시설(방송국, 촬영소 및 이와 유사한 시설), 의료시설 중 병원(정신병원, 격리병원 제외) • 완화용도 : 업무시설(서울시 도시계획조례 제29조제8호의 바닥면적 제한 완화) • 불허용도 : 지정용도, 허용용도, 완화용도 이외의 용도	
			건폐율	50% 이하	
			용적률	250% 이하	
			높이	–	
			배치	–	
			형태	• 동일 건축물의 외벽은 전면과 측면의 구분없이 재료와 마감수준을 동일하게 처리하거나 서로 조화를 이루어 일관성을 지니도록 계획	
			색채	• 원색의 사용을 금함	
			건축선	• 건축한계선 : 2~3m	

■ 변경사유서

가구번호	변경내용 및 변경사유
업무 ①	· 은평뉴타운 중간평가결과 업무기능이 부족한 것으로 나타나 업무기능의 보강을 위하여 공익①-2를 업무시설용지로 변경하여 업무용지 확보 및 업무기능 강화를 통한 일자리 창출을 유도

3) 기타사항에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

- 일반사항(변경 없음)
- 공동주택용지(변경 없음)
- 단독주택용지(변경 없음)
- 단독주택용지(한옥지정구역)(변경 없음)
- 근린생활시설용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
기정	근생	근생1~3	기타사항에 관한 계획	· 차량출입불허구간 지정	
변경	근생	근생1~3, 5	기타사항에 관한 계획	· 차량출입불허구간 지정	근생5 신설

- 준주거용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
신설	준주거	준주거③	기타사항에 관한 계획	· 차량출입불허구간 지정 · 녹지를 제외한 인접대지 경계선과 도로 경계선 사이 3m 외곽녹지 설치	

- 상업용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
기정	상업	상업 1~9	기타사항에 관한 계획	· 차량출입불허구간 지정	
변경	상업	상업 1~8	기타사항에 관한 계획	· 차량출입불허구간 지정	상업9 폐지

- 주차장용지(변경 없음)
- 자동차정류장용지(변경 없음)
- 자원회수시설용지(변경 없음)
- 공공청사용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
신설	공공	공공9	기타사항에 관한 계획	·녹지를 제외한 인접대지 경계선과 도로 경계선 사이 2~3m 외곽녹지 설치	
신설	공공	공공10	기타사항에 관한 계획	·녹지를 제외한 인접대지 경계선과 도로 경계선 사이 2~3m 외곽녹지 설치	

- 학교시설용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
기정	초	초3	기타사항에 관한 계획	·녹지를 제외한 인접대지 경계선과 도로 경계선 사이 3m 외곽녹지 설치	
변경	중	중3	기타사항에 관한 계획	·녹지를 제외한 인접대지 경계선과 도로 경계선 사이 3m 외곽녹지 설치	초3→중3 변경

- 사회복지시설용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
신설	사회	사회4	기타사항에 관한 계획	·차량출입불허구간 지정	

- 체육시설용지(변경 없음)
- 폐기물처리시설용지(변경 없음)
- 종교용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
기정	종	종 1, 7, 8, 9, 22, 27, 28	기타사항에 관한 계획	·차량출입불허구간 지정	
변경	종	종 1, 7, 8, 9, 22, 28	기타사항에 관한 계획	·차량출입불허구간 지정	

- 유통시설(화훼)용지 (폐지)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
기정	화훼	화훼1	기타사항에 관한 계획	·차량출입불허구간 지정	
폐지	-	-	-	-	유통시설(화훼) 폐지

- 주유소용지(변경없음)
- 공익시설용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
기정	공익	공익1	기타사항에 관한 계획	·차량출입불허구간 지정 ·녹지를 제외한 인접대지 경계선과 도로 경계선 사이 2~3m 외곽녹지 설치	
폐지	-	-	-	-	

- 편익시설용지(변경)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
신설	편익	편익 14	기타사항에 관한 계획	·차량출입불허구간 지정 ·도로 경계선 사이 3m 외곽녹지 설치	

- 군사시설용지(변경 없음)
- 자동차관련시설용지(변경 없음)
- 종합의료시설용지(변경 없음)
- 주차장시설용지(부설주차장)(변경 없음)
- 업무시설용지 (신설)

구분	도면 번호	위치 (가구번호)	구 분	계 획 내 용	비고
신설	업무	업무1	기타사항에 관한 계획	·녹지를 제외한 인접대지 경계선과 도로 경계선 사이 2~3m 외곽녹지 설치	

4) 특별계획구역 지정에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가) 특별계획구역 지정(변경 없음)

나) 특별계획구역 내 건축물의 용도, 건폐율, 용적률, 높이 등에 관한 계획(변경)

구분	위 치	구 분	계획내용	비 고
기정	상업 10-1, 10-2, 11	용 도	·특별계획구역 내 3개 블록(10-1BL, 10-2BL, 11BL) ·전체 평균용도비율 : 상업시설 40%이상, 전략시설 10~20%, 주거시설 40%이하 ·블록별 건축물 용도: 10-1BL: 상업시설, 전략시설, 10-2BL: 상업시설, 전략시설, 11BL: 상업시설, 주거시설	
		건폐율	60%이하(전천후 캐노피 설치시 평균 60%이하)	
		용적률	평균 500% 이하 ※ 블록별 용적률은 아래와 같음 - 10-1BL은 400%이하, 10-2BL은 460%이하, 11BL은 600%이하로 하며, 10-2BL 용적률은 특별계획구역 평균 500% 범위 내에서 서울시 도시건축공동위원회 심의결과에 따라 조정함.	
		높 이	100m 이하(건축물의 높이)	

구분	위 치	구 분	계획내용	비 고
기정	상업 10-1, 10-2, 11	형태 및 외관	• 은평재정비촉진지구의 지역중심지로서의 상징성 구현 • 주상복합건물의 경우 은평재정비촉진지구의 상징적 이미지로서 역할이 매우 중요하므로 경관적 고려를 통하여 도시이미지 창출	
		배치 및 건축선	• 구파발역과 연계하여 개방감을 줄 수 있는 오픈스페이스 확보 • 지형을 고려한 자연환경에 순응하는 공간배치 유도 • 건축한계선 2m~9m 지정	
변경	상업 10-1	용 도	• 지정용도 : 상업시설, 전략시설	
		건폐율	60%이하 (전천후 캐노피 설치시 평균 60%이하)	
		용적률	400% 이하	
		높 이	100m 이하 (건축물의 높이)	
		형태 및 외관	• 은평재정비촉진지구의 지역중심지로서의 상징성 구현 • 주상복합건물의 경우 은평재정비촉진지구의 상징적 이미지로서 역할이 매우 중요하므로 경관적 고려를 통하여 도시 이미지 창출	
		배치 및 건축선	• 구파발역과 연계하여 개방감을 줄 수 있는 오픈스페이스 확보 • 지형을 고려한 자연환경에 순응하는 공간배치 유도 • 건축한계선 2m~9m 지정	
변경	상업 10-2	용 도	• 지정용도 : 상업시설, 전략시설, 군사시설	
		건폐율	60%이하 (전천후 캐노피 설치시 평균 60%이하)	
		용적률	600% 이하	
		높 이	100m 이하 (건축물의 높이)	
		형태 및 외관	• 은평재정비촉진지구의 지역중심지로서의 상징성 구현 • 주상복합건물의 경우 은평재정비촉진지구의 상징적 이미지로서 역할이 매우 중요하므로 경관적 고려를 통하여 도시 이미지 창출	
		배치 및 건축선	• 구파발역과 연계하여 개방감을 줄 수 있는 오픈스페이스 확보 • 지형을 고려한 자연환경에 순응하는 공간배치 유도 • 건축한계선 2m~6m 지정	
변경	상업 11	용 도	• 지정용도 : 상업시설, 주거시설	
		건폐율	60%이하 (전천후 캐노피 설치시 평균 60%이하)	
		용적률	600% 이하	
		높 이	100m 이하 (건축물의 높이)	
		형태 및 외관	• 은평재정비촉진지구의 지역중심지로서의 상징성 구현 • 주상복합건물의 경우 은평재정비촉진지구의 상징적 이미지로서 역할이 매우 중요하므로 경관적 고려를 통하여 도시 이미지 창출	
		배치 및 건축선	• 구파발역과 연계하여 개방감을 줄 수 있는 오픈스페이스 확보 • 지형을 고려한 자연환경에 순응하는 공간배치 유도 • 건축한계선 2m~6m 지정	

다) 특별계획구역 내 기타사항에 관한 계획(변경 없음)

5) 특별계획구역의 세부개발계획에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

가) 가구 및 획지에 관한 결정조서(변경 없음)

나) 건축물에 관한 결정(변경)조서

■ 건축물의 용도에 관한 결정(변경)조서

구분	계 획 내 용		비 고
	계획지침	세부개발계획	
기정	상업시설 40% 이상	상업시설 40% 이상 - 판매시설, 제1종·제2종근린생활시설(단란주점 및 안마시술소 제외)	10-1BL 10-2BL 11BL
	전략시설 10~20%	전략시설 10~20% - 공연시설(영화상영관), 지역문화복지시설(문화체육센터), 관광숙박시설(호텔), 운동시설, 업무시설(오피스텔 제외), 1종근린생활시설(목욕장, 의원, 산후조리원), 의료시설, 유원시설	10-1BL 10-2BL
	주거시설 40%이하	주거시설 40%이하 - 공동주택(아파트) 및 부대복리시설	11BL
변경	상업시설, 전략시설	- 상업시설 : 판매시설, 제1종·제2종근린생활시설(단란주점 및 안마시술소 제외) - 전략시설 : 공연시설(영화상영관), 지역문화복지시설(문화체육센터), 관광숙박시설(호텔), 운동시설, 업무시설(오피스텔 제외), 1종근린생활시설(목욕장, 산후조리원), 병원(정신병원, 요양병원 제외), 유원시설	10-1BL
	상업시설, 전략시설, 군사시설	- 상업시설 : 판매시설, 제1종·제2종근린생활시설(단란주점 및 안마시술소 제외) - 전략시설 : 공연시설(영화상영관), 지역문화복지시설(문화체육센터), 관광숙박시설(호텔), 운동시설, 업무시설(오피스텔 제외), 1종근린생활시설(목욕장, 산후조리원), 병원(정신병원, 요양병원 제외), 유원시설 ※ 업무시설(오피스텔 제외) 30% 이상, 관광숙박시설(호텔) 20% 이상 - 군사시설 : 토우진지, 관측소 각 1개소	10-2BL
	상업시설, 주거시설	- 상업시설 : 판매시설, 제1종·제2종근린생활시설(단란주점 및 안마시술소 제외) - 주거시설 : 공동주택(아파트) 및 부대복리시설	11BL

※ 전략시설의 용도는 제Ⅳ편 특별계획구역 시행지침(제2장 특별계획구역지침 제8조제4항)의 내용 중 세부개발계획을 통해 결정

■ 건축물의 건폐율, 용적률, 높이등에 관한 결정(변경)조서

구 분		계 획 내 용		비 고
		계 획 지 침	세부개발계획	
기정	건폐율	60%이하 (전천후 캐노피 설치시 평균 60%이하)	좌 동	-
	용적률	평균 500%이하 ※ 블록별 용적률은 아래와 같음 - 10-1BL은 400%이하, 10-2BL은 460%이하, 11BL은 600% 이하로 하며, 10-2BL 용적률은 특별계획구역 평균 500% 범위 내에서 서울시 도시건축공동위원회 심의결과에 따라 조정함.	좌 동	-
	높 이	100m 이하	좌 동	건축물의 높이
변경	건폐율	60%이하 (전천후 캐노피 설치시 평균 60%이하)	좌 동	-
	용적률	10-1BL : 400%이하, 10-2BL : 600%이하, 11BL : 600%이하	좌 동	-
	높 이	100m 이하	좌 동	건축물의 높이

■ 건축물의 배치·형태·색채·건축선에 관한 결정조서(변경 없음)

■ 기타사항에 관한 결정조서(변경 없음)

공 고

◈ 서울특별시공고 제2018-2681호

부동산개발업 등록 및 말소 공고

「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제4조, 제15조 및 같은 법률 시행규칙 제6조, 제15조의 규정에 따라 부동산개발업자에 관한 등록 및 말소 현황을 아래와 같이 공고합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

○ 부동산개발업 등록 및 말소 현황

연번	상 호	대표자	등록/말소일	등록번호	주된 영업소의 소재지	자본금(천원) /폐업사유	비 고
1	클레이골드파트너스(주)	이상희	2018-11-02	서울180082	서울특별시 강남구 봉은사로37길 28 4층(논현동)	500,000	
2	(주)이수에이엠씨	최상호	2018-11-08	서울180083	서울특별시 서초구 사평대로 140, 4층(반포동)	1,000,000	
3	(주)세하종합건설	김성현	2018-11-08	서울180084	서울특별시 영등포구 여의동로 143 비동 306호(여의도동, 대우트럼프월드)	500,000	
4	메이플레이스(주)	이영복	2018-11-08	서울180085	서울특별시 종로구 율곡로 179 (원남동)	3,500,000	
5	(주)안강개발	안재홍	2018-11-08	서울180086	서울특별시 강서구 마곡중앙로 165, 1304호(마곡동, 안강프라이빗타워)	300,000	
6	(주)교원구몬	장평순	2018-11-13	서울180087	서울특별시 중구 을지로 51(을지로2가)	15,000,000	
7	(주)아르고스매니지먼트	박상정	2018-11-13	서울180088	서울특별시 영등포구 국제금융로 10, 쓰리아이에프씨동 43층(여의도동)	300,000	
8	(주)서원산업개발	한상필	2018-11-27	서울180089	서울특별시 서초구 서초중앙로20길 24,2층(서초동, 서종빌딩)	300,000	
9	(주)지토종합건설	이호섭	2018-11-27	서울180090	서울특별시 서초구 서초대로 250, 13층(서초동, 스타갤러리브릿지)	700,000	
10	(주)제이에스미래	채훈	2018-11-27	서울180091	서울특별시 서초구 강남대로 381, 605호(서초동, 두산베어스텔)	550,000	
11	(주)유토피엠	심진섭	2018-11-27	서울180092	서울특별시 서초구 강남대로79길 42, 5층(반포동, 성미딜빙)	300,000	
12	(주)효성	김규영,조현준	2018-11-14	서울080188	서울특별시 마포구 마포대로 119	사업종료	폐업
13	대한코너스톤프로젝트 금융투자(주)	김명서	2018-11-06	서울110088	서울특별시 광진구 아차산로 355 타워더모스트광진아크로텔	사업종료	폐업
14	㈜인터컨스텍	안춘기	2018-11-02	서울090103	서울특별시 금천구 디지털로9길 68	사업포기	폐업
15	(주)천산건축사사무소	하인철	2018-11-01	서울170089	서울특별시 성동구 아차산로7나길 18	전문인력 부족	폐업

※ 기타 문의 사항은 서울특별시 토지관리과(☎2133-4684)로 연락을 주시기 바랍니다.

◈ 서울특별시공고 제2018-2682호

회계직인 등록 공고

서울특별시 회계관계공무원 직인규칙 제7조의 규정에 의거 (수입관계)회계직인을 등록하고 동 규칙 제11조 규정에 의하여 이를 공고합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 등록 직인(등록사유 : 2018.11.1.字 조직신설에 따른 직인 등록)

소관부서	회계직인명	서체 및 규격	인영	직인 등록일자	비고
서울공예박물관 총무과	서울공예박물관 징수관인	훈민정음체 2㎝X2㎝		2018.11.1.	
	서울공예박물관 수입금출납원인	훈민정음체 1.8㎝X1.8㎝			

◈ 서울특별시공고 제2018-2685호

기부금품 모집등록 공고

「기부금품의 모집 및 사용에 관한 법률 시행령」 제21조의 규정에 의하여 기부금품 모집등록 사항을 다음과 같이 공고합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

□ 기부금품 모집등록 내역

등 록 번 호	모집자	소재지	모집목적	목표액 (백만원)	모집 지역	모집기간 / 사용기간
2018-122	서울동물학대 방지연합 (대표:김원영)	서울시 송파구 잠실본동 175-1 위너스오피스텔2 1007호	O. 동물보호사업 - 유기/피학대동물 구조 및 보호, 동물캠페인	150 (현금및물품)	전국	2018.12.1.~ 2019.11.30 2018.12.1.~ 2020.11.30.

등 록 번 호	모집자	소재지	모집목적	목표액 (백만원)	모집 지역	모집기간 / 사용기간
2018-123	동성애 동성혼 반대 국민연합 (대표:김계춘)	서울시 영등포구 당산로 41길 20	O. 올바른 인권과 윤리의식 확산을 위한연구활동 및 법률지원	100 (현금및물품)	전국	2018.12.1.~ 2019.11.30 / 2018.12.1.~ 2020.11.30.
2018-124	전국기초생활수급자 복지중앙회 (대표:최종상)	서울시 용산구 한강대로72(3층)	O. 기초생활수급자의 탈수급을 위한 취업 및 창업지원	100 (현금및물품)	전국	2018.12.1.~ 2019.11.30 / 2018.12.1.~ 2020.11.30.
2018-125	(재)승일희망재단 (대표:박승일, 로션김)	서울시 강남구 강남대로310(역삼동,유니온센터1902호)	O. 루게릭병 환우 및 가족 지원 기금모집	100 (현금 및 현물)	전국	2018.12.1.~ 2019.11.30 / 2018.12.1.~ 2020.11.30.
2018-126	(재)승일희망재단 (대표:박승일, 로션김)	서울시 강남구 강남대로310(역삼동,유니온센터1902호)	O. 루게릭요양병원 건립비 지원기금 모금	1,000 (현금및현물)	전국	2018.12.1.~ 2019.11.30 / 2018.12.1.~ 2020.11.30.
2018-127	(사복)함께걷는 아이들 (대표:조순실)	서울시 서초구 서초대로74길23 서초타운트라팰리스801호	O. 청(소)년금융지원사업 '청빛' - 긴급지원비,두배통장, 상담및자원연계	30 (현금)	전국	2018.12.1.~ 2019.2.28 / 2018.12.1.~ 2019.9.30.
2019-76-2 (기간변경)	광복회 (대표:박유철)	서울시 영등포구 국회대로 62길15 광복회관 4층	O. 참여를 통한 국민의 애국정신 함양 - 국민의 애국정신 함양 및 독립유공자에 대한 예우를 조성하기 위하여 명패 제작, 부착	222 (현금)	전국	2018.6.27. ~ 2018.12.20 / 2018.6.27~ 2018.12.31

※ 기타 문의사항은 서울특별시 민관협력담당관(☎02-2133-6568)으로 연락 주시기 바랍니다.

◈ **서울특별시공고 제2018-2695호**

정보통신공사업 신규 등록 공고

정보통신공사업법 제72조의 규정에 의하여 정보통신공사업의 신규 등록을 다음과 같이 공고합니다.

2018년 12월 13일

서 울 특 별 시 장

연번	등록번호	등록일자	상 호 대 표 자 법인(사업자)등록번호	영업소 소재지
1	202967	2018.11.5.	주식회사 리안시스템 원미리 1.1.0.1.1.1-4.7.1.1.9.1.0	서울시 용산구 효창원로62길 16 , 4층(효창동)
2	202968	2018.11.7.	주식회사 아이티트렌드 장상철 1.1.0.1.1.1-2.7.4.3.4.6.0	서울시 강서구 양천로 401, 비1211호,비1212호, 비1213호(가양동, 강서한강자이타워)
3	202969	2018.11.9.	주식회사 씨투아테크놀러지 김정아 1.1.0.1.1.1-6.2.0.5.2.1.8	서울시 강남구 논현로150길 23, 6층 (논현동, 연호빌딩)
4	202970	2018.11.16.	주식회사 아이티에스봄 이황의, 전소현 1.1.0.1.1.1-4.8.5.9.1.6.6	서울시 금천구 가산디지털1로 171, 617호, 618호(가산동, 가산에스케이브이원센터)
5	202971	2018.11.16.	주식회사 케이투시스템즈 강병준 110111-6168135	서울시 강남구 자곡로 174-10, 810호 (자곡동, 강남에이스타워지구)
6	202972	2018.11.16.	양정건설 주식회사 양순석 1.1.0.1.1.1-0.8.7.6.0.0.7	서울시 강남구 개포로15길 8, 302호 (개포동, 동흥빌딩)
7	202973	2018.11.16.	주식회사 티앤엠테크 황의석 1.1.0.1.1.1-4.0.9.9.9.0.2	서울시 강남구 봉은사로 131, 3층 (논현동, 한국페인트잉크회관)
8	202974	2018.11.20.	토모도모 주식회사 유지연 1.1.0.1.1.1-2.9.4.3.1.8.5	서울시 종로구 종로1길 42, 5층2호 (수송동, 이마빌딩)
9	202975	2018.11.20.	굿어스스마트솔루션 주식회사 한영부, 이기원 1.1.0.1.1.1-6.8.8.9.1.6.1	서울시 강남구 선릉로 514 ,14층(삼성동, 성원빌딩)
10	202976	2018.11.20.	굿어스데이터 주식회사 전상현 1.1.0.1.1.1-6.8.8.9.1.5.3	서울시 강남구 선릉로 514 ,14층(삼성동, 성원빌딩)
11	202977	2018.11.20.	사회적협동조합 나눔넷 박태건 1.1.0.1.5.1-0.0.8.7.5.1.9	서울시 서초구 방배로19길 68 ,1층 101호(방배동)
12	202978	2018.11.21.	주식회사 에이디넷 주종명 1.1.0.1.1.1-6.8.8.2.2.6.4	서울시 서초구 전원말안길 7, 1층 (방배동)
13	202979	2018.11.21.	주식회사 나리정보통신 도원석 1.1.0.1.1.1-6.8.9.6.6.4.5	서울시 은평구 갈현로 10-7, 3층 (신사동)
14	202980	2018.11.21.	제스프로 주식회사 박용희 1.1.0.1.1.1-2.9.2.6.6.0.2	서울시 구로구 디지털로30길 28, 1313호, 1314호, 1315호 (구로동, 마리오타워)
15	202981	2018.11.23.	주식회사 디지온 임원상 1.1.0.1.1.1-3.1.4.3.9.8.2	서울시 서초구 논현로 83, 에이동 1507호(양재동, 삼호물산빌딩)

16	202982	2018.11.23.	주식회사 영풍전력설비 심문수 1.1.0.1.1.1-1.7.3.0.8.1.4	서울시 송파구 법원로 127, 920호 (문정동, 문정대명벨리온)
17	202983	2018.11.27.	주식회사 연일전력 최재규 1.1.0.1.1.1-2.9.5.2.9.8.8	서울시 송파구 백제고분로41길 12-11,1층(송파동)
18	202984	2018.11.27.	주식회사 조은코디스 백종일 1.1.0.1.1.1-6.7.5.0.5.6.0	서울시 금천구 가산디지털1로 128, 1404호(가산동, 에스티엑스브이타워)

1. 정보통신공사업의 신규 등록 내역

2. 근거법령 : 정보통신공사업법 제14조(공사업의 등록 등), 같은 법 시행령 제16조(공사업 등록의 신청 등)

3. 내용문의 : 서울특별시 정보통신보안담당관 02)2133 - 2896

◈ 서울특별시공고 제2018-2696호

혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고장 공시송달(공고)

도시교통정비촉진법 제35조 및 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조의 규정에 의거 남산 1.3호 터널 혼잡통행료 미납차량에 대하여 독촉 및 압류 예고장을 발송하였으나, 이사, 수취인 미거주, 수취인 부재, 주소불명 등의 사유로 송달 불능이 예상되는 대상에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 건 명 : 혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류 예고장 송달불능분에 대한 공시송달

2. 근 거 : 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조 및 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조제4항

3. 공시송달 대상 : <붙임>

4. 체납자 제재 안내
가. 납부기한 내에 특별한 사유 없이 과태료를 내지 않으면 질서위반행위규제법 제52조 내지 55조에 규정에 따라 체납된 자동차 관련 과태료 합계액이 30만원 이상이면서 일정 요건에 해당되는 경우에는 해당 자동차 등록판이 영치될 수 있습니다.
나. 과태료 체납액이 500만원(감치 1,000만원)이상이면서 일정요건에 해당되는 경우에는 신

용정보제공, 관허사업 제한, 감치 등의 불이익을 받을 수 있습니다.

다. 문의 전화 : 02-2290-6438~9, 6179, 6467 (서울시설공단)

5. 인터넷 납부 : https://etax.seoul.go.kr ※ 공인인증서 필요, 신용카드 납부 가능

붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

혼잡통행료 과태료 독촉 및 압류예고장 공시송달 대상

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
1	남산1 호터널	2018-06-12	9:06:02	01무8877	장석	10,300	서울특별시 성북구 성북로7길
2	남산1 호터널	2018-06-15	14:42:27	05누0591	홍문기	10,300	경기도 용인시 수지구 수지로
3	남산3호터널	2018-06-14	15:59:43	06라9065	김영주	10,300	전라남도 여수시 진남상가길
4	남산1 호터널	2018-06-01	15:04:07	07더1550	윤대일	10,300	경기도 용인시 기흥구 고매로
5	남산1 호터널	2018-06-08	14:22:46	09부9718	김경리	10,300	경기도 평택시 동삭로
6	남산1 호터널	2018-06-11	18:40:13	09주3681	윤정복	10,300	경기도 수원시 장안구 경수대로830번길
7	남산1 호터널	2018-06-07	18:02:20	11다3261	김수진	10,300	경기도 성남시 분당구 황새울로116번길
8	남산3호터널	2018-06-12	7:44:40	11로4062	박은자	5,150	경기도 과천시 부림2길
9	남산1 호터널	2018-06-12	15:01:25	11하8406	롯데렌탈 주식회사	10,300	강원도 평창군 대관령면 솔봉로
10	남산1 호터널	2018-06-08	7:52:05	13보6997	고유진	10,300	서울특별시 강남구 선릉로6길
11	남산1 호터널	2018-06-01	12:16:18	13보6997	고유진	10,300	서울특별시 강남구 선릉로6길
12	남산1 호터널	2018-06-08	9:58:08	14우4098	이정순	10,300	서울특별시 성동구 금호로13길
13	남산3호터널	2018-06-07	20:40:51	16노7152	신동창	10,300	서울특별시 강북구 오현로
14	남산1 호터널	2018-06-14	16:49:02	17보9044	ZHANG YILI	10,300	충청북도 충주시 충열1길
15	남산3호터널	2018-06-08	11:54:35	20두2505	오영숙	10,300	서울특별시 서초구 서초대로29길
16	남산3호터널	2018-06-01	9:18:24	21구8770	이민기	10,300	경기도 고양시 일산동구 백마로213번길
17	남산1 호터널	2018-06-05	20:14:53	23아4721	김중배	5,150	서울특별시 강북구 도봉로96나길
18	남산3호터널	2018-06-14	14:41:30	24라9563	산연진	5,150	서울특별시 양천구 남부순환로73길
19	남산1 호터널	2018-06-15	13:30:07	24로7124	최병문	10,300	전라북도 부안군 계화면 간재로
20	남산3호터널	2018-06-12	11:29:18	24우5460	방순녀	10,300	서울특별시 종로구 청계천로
21	남산3호터널	2018-06-12	19:06:43	25다8385	이자연	10,300	인천광역시 서구 청라라임로
22	남산3호터널	2018-06-05	14:35:54	26누0680	(주)다윗이노베이션	10,300	경기도 안산시 단원구 광덕3로
23	남산3호터널	2018-06-11	11:32:36	26부4555	홍수환	10,300	경기도 의왕시 왕곡로
24	남산3호터널	2018-06-04	13:39:49	28라3200	서울프라스틱서저리하우스코리아 유한회사	10,300	서울특별시 서초구 서초대로
25	남산3호터널	2018-06-04	12:04:47	31버7072	김우경	10,300	서울특별시 강남구 자곡로7길
26	남산3호터널	2018-06-11	17:14:39	31아8166	WANG YONG	10,300	경기도 용인시 처인구 용인대학로
27	남산1 호터널	2018-06-12	14:52:10	33라0667	최정숙	10,300	경기도 용인시 기흥구 흥덕2로
28	남산3호터널	2018-06-05	10:26:43	34호6722	청화물류 주식회사	10,300	서울특별시 광진구 아차산로
29	남산1 호터널	2018-06-05	13:53:10	34호6722	청화물류 주식회사	10,300	서울특별시 광진구 아차산로
30	남산1 호터널	2018-06-15	17:35:15	36서5167	김학준	5,150	서울특별시 중구 필동로8가길
31	남산1 호터널	2018-06-05	18:45:19	36주4781	곽성한	10,300	서울특별시 서초구 서초대로65길
32	남산3호터널	2018-06-08	12:02:38	37보5127	(주)남양웹아이티에스	10,300	경기도 화성시 남양읍 남양성지로
33	남산3호터널	2018-06-15	19:27:42	38고7666	김수경	10,300	서울특별시 서초구 방배로
34	남산3호터널	2018-06-15	13:19:47	38주1230	조성진	10,300	서울특별시 서대문구 가재울미래로
35	남산1 호터널	2018-06-04	13:24:50	39나8660	오만철	10,300	경기도 성남시 분당구 석운로
36	남산1 호터널	2018-06-12	9:40:53	39너1235	안선희	10,300	전라북도 전주시 덕진구 견훤로
37	남산1 호터널	2018-06-05	19:08:07	40도0423	고범석	10,300	서울특별시 은평구 역말로4길
38	남산1 호터널	2018-06-12	7:13:31	41라0928	김계자	10,300	경기도 고양시 덕양구 동헌로
39	남산3호터널	2018-06-01	20:27:01	41하7704	주식회사 에스카	10,300	경기도 김포시 고촌읍 장차로5번길
40	남산3호터널	2018-06-04	11:17:05	42라0796	김승래	10,300	서울특별시 서초구 산반포로23길
41	남산3호터널	2018-06-15	20:19:14	43버2037	이세훈	10,300	서울특별시 서초구 서초대로
42	남산3호터널	2018-06-01	16:56:40	43저6257	정광배	10,300	경기도 수원시 권선구 서부로1880번길
43	남산3호터널	2018-06-14	13:28:25	45나9339	김유만	10,300	서울특별시 은평구 역말로2길
44	남산1 호터널	2018-06-15	20:40:34	45노3477	이상선	10,300	경기도 성남시 분당구 정자일로
45	남산1 호터널	2018-06-14	11:50:16	45루3453	이도현	10,300	경기도 수원시 영통구 신원로
46	남산3호터널	2018-06-05	15:11:08	47오9202	정공주	10,300	서울특별시 은평구 응암로
47	남산1 호터널	2018-06-12	16:12:32	47조0559	정외자	10,300	대구광역시 수성구 범안로2길
48	남산3호터널	2018-06-11	13:22:48	48소2933	주식회사 한샘	10,300	서울특별시 서초구 방배로

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
49	남산3호터널	2018-06-12	19:56:46	49가7116	한윤경	10,300	서울특별시 서대문구 연희로41길
50	남산3호터널	2018-06-01	15:13:37	49마9625	황문섭	10,300	서울특별시 용산구 장문로
51	남산3호터널	2018-06-05	20:06:29	50모0775	정광민	10,300	서울특별시 서초구 효령로68길
52	남산1 호터널	2018-06-14	19:22:55	50아0386	이진석	10,300	경기도 수원시 장안구 장안로
53	남산3호터널	2018-06-04	13:44:23	52우6296	정성우	10,300	경기도 부천시 옥산로150번길
54	남산1 호터널	2018-06-12	9:50:17	53루2793	이휘	10,300	경기도 파주시 조리읍 대원로
55	남산3호터널	2018-06-14	19:39:51	53보0164	김미경	10,300	서울특별시 용산구 대사관로11길
56	남산1 호터널	2018-06-11	17:55:28	55라0750	김삼길	10,300	경기도 광주시 초월읍 현산로
57	남산3호터널	2018-06-08	8:36:38	56고2573	이지상	10,300	서울특별시 동작구 동작대로29길
58	남산1 호터널	2018-06-04	15:06:05	56다4371	대한예수교장로회(합동한신) 측후동교회(대표:김수용)	10,300	전라남도 목포시 영산로73번길
59	남산1 호터널	2018-06-07	7:51:05	57두0269	한동연	10,300	서울특별시 강서구 개화동로23길
60	남산3호터널	2018-06-14	12:28:53	58러6869	김경호	10,300	경기도 안양시 동안구 호성로
61	남산1 호터널	2018-06-07	15:48:38	58보9812	손유재	10,300	서울특별시 구로구 연동로
62	남산3호터널	2018-06-08	18:40:09	60부5906	허준혁	10,300	경기도 시흥시 오동마을로45번길
63	남산1 호터널	2018-06-04	16:35:35	62다9672	이윤실	10,300	경기도 용인시 기흥구 신정로41번길
64	남산1 호터널	2018-06-07	14:02:54	64로4702	성광물산(주)	10,300	서울특별시 은평구 응암로
65	남산1 호터널	2018-06-05	19:01:26	64저4474	주유영	10,300	서울특별시 구로구 고척로
66	남산1 호터널	2018-06-07	15:58:57	66나5510	이정훈	10,300	서울특별시 종로구 통일로18길
67	남산1 호터널	2018-06-15	15:04:16	66하2390	롯데렌탈(주)	10,300	서울특별시 강남구 테헤란로
68	남산1 호터널	2018-06-01	17:04:25	서울47고2514	이원재	10,300	서울특별시 종로구 진흥로
69	남산1 호터널	2018-06-14	7:51:31	04저4236	남정옥	10,300	경기도 김포시 김포한강11로
70	남산1 호터널	2018-06-12	12:42:25	05다5160	정준오	10,300	경상남도 김해시 진영읍 김해대로361번길
71	남산3호터널	2018-06-08	19:59:39	06가9160	화진전자 주식회사	10,300	서울특별시 강남구 도곡로
72	남산1 호터널	2018-06-12	19:11:53	06바6973	이기성	10,300	서울특별시 종로구 송월길
73	남산1 호터널	2018-06-07	9:22:12	07더1550	윤대일	10,300	경기도 용인시 기흥구 고매로
74	남산3호터널	2018-06-11	14:26:42	07무4149	손명수	10,300	서울특별시 서대문구 거북골로147길
75	남산3호터널	2018-06-04	19:17:08	11가7307	김수연	10,300	서울특별시 서초구 신반포로
76	남산3호터널	2018-06-04	14:31:47	11고1028	MASPERO, ALFRED A. JR	10,300	경기도 평택시 서탄면 적봉리
77	남산3호터널	2018-06-11	7:42:48	11로4062	박은자	5,150	경기도 과천시 부림2길
78	남산3호터널	2018-06-04	16:06:31	11모1029	신정환	10,300	서울특별시 서대문구 충정로7길
79	남산1 호터널	2018-06-01	11:56:38	11아8585	박진선	10,300	경기도 남양주시 오남읍 진건오남로884번길
80	남산3호터널	2018-06-05	16:12:28	11조0683	이은정	10,300	경기도 화성시 향남읍 상신하길로
81	남산1 호터널	2018-06-04	9:53:36	11조9514	주식회사 테라애니웍스	10,300	서울특별시 강남구 강남대로62길
82	남산3호터널	2018-06-11	11:03:39	12서0906	김미선	10,300	서울특별시 관악구 관악로40길
83	남산3호터널	2018-06-12	10:18:06	13두7387	신수정	10,300	서울특별시 서초구 방배중앙로29길
84	남산1 호터널	2018-06-11	12:00:32	13라9226	주식회사 이그리프	10,300	서울특별시 금천구 가산디지털1로
85	남산1 호터널	2018-06-07	11:52:57	14마6604	허기수	10,300	서울특별시 송파구 백제고분로
86	남산1 호터널	2018-06-14	8:59:14	15거7498	김광호	10,300	서울특별시 중랑구 중랑역로47길
87	남산1 호터널	2018-06-14	19:12:43	15누5392	박소영	10,300	서울특별시 강동구 강동대로
88	남산1 호터널	2018-06-11	18:56:19	15라8879	이기호	10,300	경상북도 경주시 금성로323번길
89	남산3호터널	2018-06-07	16:51:31	15로5913	주식회사 화인기계정비	10,300	서울특별시 영등포구 영등포로25길
90	남산1 호터널	2018-06-01	8:57:45	15서8951	길성진	10,300	서울특별시 서초구 잠원로
91	남산3호터널	2018-06-08	17:28:21	15조4018	정진욱	10,300	경상남도 거창군 남상면 하월포길
92	남산3호터널	2018-06-15	14:29:09	16거7729	(주) 선진	10,300	경기도 남양주시 와부읍 덕소로97번길
93	남산3호터널	2018-06-07	11:46:11	16다4212	조윤종	10,300	경기도 용인시 수지구 신봉1로
94	남산1 호터널	2018-06-01	10:42:13	16머8334	권용주	10,300	경기도 남양주시 화도읍 비룡로141번길
95	남산1 호터널	2018-06-07	10:13:47	17구7994	최광일	10,300	서울특별시 송파구 동남로8길
96	남산1 호터널	2018-06-05	8:12:13	17노4164	박산영	10,300	경기도 광주시 오포읍 능평로75번길
97	남산3호터널	2018-06-08	19:02:00	17도4734	박기재	10,300	서울특별시 중구 중림로
98	남산3호터널	2018-06-01	20:34:55	17소6058	김진수	10,300	서울특별시 중랑구 동일로152길

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
99	남산3호터널	2018-06-11	12:34:16	18서7174	유명환	10,300	인천광역시 중구 우현로72번길
100	남산1 호터널	2018-06-15	12:32:33	19저7237	이대환	10,300	서울특별시 강남구 학동로53길
101	남산1 호터널	2018-06-11	13:07:22	21누0885	박지혜	5,150	서울특별시 강남구 봉은사로44길
102	남산1 호터널	2018-06-11	16:50:22	21두0740	(주)샤마리	10,300	서울특별시 중구 남대문로
103	남산1 호터널	2018-06-11	20:56:36	23거6736	한창훈	10,300	서울특별시 서대문구 독립문로
104	남산1 호터널	2018-06-01	16:13:43	24거1486	WANG TIANYU	10,300	서울특별시 성북구 정릉로27길
105	남산1 호터널	2018-06-08	17:16:04	24다2984	배유희	10,300	서울특별시 서대문구 북아현로1가길
106	남산3호터널	2018-06-15	10:26:52	24로7124	최병문	10,300	전라북도 부안군 계화면 간재로
107	남산1 호터널	2018-06-14	15:31:46	25오7915	박소희	5,150	서울특별시 도봉구 우이천로48길
108	남산3호터널	2018-06-05	15:54:50	26어4571	조경자	5,150	서울특별시 동대문구 왕산로9길
109	남산3호터널	2018-06-08	18:54:56	28다8737	오정석	10,300	경기도 구리시 아차산로487번길
110	남산1 호터널	2018-06-14	18:59:17	28로9049	차중찬	10,300	경상남도 양산시 양주로
111	남산3호터널	2018-06-11	12:48:54	30마0234	양승범	10,300	서울특별시 중랑구 망우로
112	남산1 호터널	2018-06-01	20:48:04	30서5409	한동조	10,300	경기도 용인시 수지구 성복2로
113	남산1 호터널	2018-06-15	17:38:04	31나0818	이규리	10,300	서울특별시 종로구 사직로1길
114	남산1 호터널	2018-06-04	8:42:17	31버1150	김인식	10,300	서울특별시 강남구 역삼로
115	남산1 호터널	2018-06-12	20:35:05	31우3059	신승만	10,300	경기도 용인시 수지구 상현로
116	남산1 호터널	2018-06-04	18:49:19	32저8263	김민주	10,300	서울특별시 성동구 독서당로39길
117	남산1 호터널	2018-06-07	14:14:21	33조0262	윤보연	10,300	경기도 용인시 기흥구 용구대로
118	남산3호터널	2018-06-11	11:05:50	35노5922	유한회사 에스앤피글로디스	10,300	서울특별시 종로구 새문안로3길
119	남산1 호터널	2018-06-08	7:35:05	37나7059	이헌철	10,300	부산광역시 연제구 과정로343번길
120	남산1 호터널	2018-06-08	13:04:07	37러6203	박종웅	10,300	경기도 하남시 미사강변대로
121	남산1 호터널	2018-06-04	11:26:40	41보8999	이상문	10,300	경기도 수원시 영통구 권광로276번길
122	남산3호터널	2018-06-08	18:26:17	41호8322	(주)에스카	10,300	경기도 김포시 양촌읍 양곡4로
123	남산1 호터널	2018-06-12	17:09:16	42다7266	(주)로완	10,300	서울특별시 마포구 월드컵북로
124	남산3호터널	2018-06-08	12:05:02	42리0796	김승래	10,300	서울특별시 서초구 신반포로23길
125	남산3호터널	2018-06-11	13:39:56	46루0206	박용례	10,300	서울특별시 서초구 서초대로73길
126	남산1 호터널	2018-06-15	18:44:01	47누1675	양우성	10,300	서울특별시 서대문구 홍연길
127	남산3호터널	2018-06-15	15:42:15	47더0605	MORTENSEN, ANDREW, M	10,300	경기도 평택시 팽성읍 안정리
128	남산3호터널	2018-06-04	15:22:41	47소2338	박정환	10,300	서울특별시 은평구 불광로6길
129	남산3호터널	2018-06-05	13:26:36	47우1036	김선경	10,300	서울특별시 관악구 보라매로5가길
130	남산1 호터널	2018-06-14	8:21:13	49무3741	온인정	10,300	서울특별시 중구 서소문로9길
131	남산3호터널	2018-06-12	10:40:29	49주5958	조용현	10,300	서울특별시 강서구 마곡서로
132	남산3호터널	2018-06-04	11:41:02	50고6717	채송희	5,150	서울특별시 도봉구 노해로41길
133	남산3호터널	2018-06-11	18:04:08	51도6851	명정석	10,300	경기도 수원시 영통구 센트럴파크로
134	남산3호터널	2018-06-14	20:15:43	54루7621	TIMBLICK DAVID RHEE	10,300	서울특별시 중구 소공로
135	남산1 호터널	2018-06-12	8:48:47	55러5240	김성진	5,150	서울특별시 서대문구 거북골로
136	남산1 호터널	2018-06-08	9:53:26	56라8530	김도훈	10,300	서울특별시 관악구 서림6길
137	남산1 호터널	2018-06-12	17:03:18	58도5403	신상금	10,300	서울특별시 은평구 서오릉로9길
138	남산3호터널	2018-06-04	13:56:13	60러5846	백영미	10,300	경기도 김포시 유현로
139	남산1 호터널	2018-06-15	11:04:50	62도6832	박동만	10,300	서울특별시 마포구 월드컵북로
140	남산3호터널	2018-06-11	17:21:01	64모1161	최유승	10,300	부산광역시 연제구 고분로
141	남산3호터널	2018-06-05	15:05:02	65호8810	롯데렌탈(주)	10,300	인천광역시 계양구 경명대로
142	남산3호터널	2018-06-08	16:31:48	66저5105	김기태	10,300	서울특별시 송파구 법원로
143	남산1 호터널	2018-06-14	16:52:29	66하2390	롯데렌탈(주)	10,300	서울특별시 강남구 테헤란로
144	남산3호터널	2018-06-04	9:12:44	67라2495	PIAO ZHENGHAI	5,150	경기도 안산시 상록구 항호2길
145	남산3호터널	2018-06-04	12:53:20	67부0954	황민자	10,300	경기도 파주시 법원읍 사임당로
146	남산1 호터널	2018-06-11	13:24:55	69라6642	기독교 대한 감리회 섬김의 교회(오세영)	10,300	서울특별시 서대문구 증가로
147	남산1 호터널	2018-06-12	13:59:33	14부9363	한아름	10,300	경기도 김포시 월곶면 문수산로
148	남산1 호터널	2018-06-05	20:56:00	51마7039	김남기	10,300	경기도 고양시 일산서구 가좌1로

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
149	남산3호터널	2018-06-15	11:23:15	01두4729	석유성	10,300	경기도 남양주시 진접읍 봉현로
150	남산3호터널	2018-06-12	14:33:31	13구5680	삼보이엔씨(주)	10,300	서울특별시 서초구 고무래로
151	남산1 호터널	2018-06-25	7:19:29	01수4058	김동빈	10,300	서울특별시 영등포구 여의대방로
152	남산3호터널	2018-06-22	13:09:41	02머6419	박현진	10,300	경기도 부천시 옥산로
153	남산1 호터널	2018-06-29	7:09:56	04우0649	유진호	10,300	서울특별시 서초구 강남대로95길
154	남산3호터널	2018-06-27	19:04:11	05고6140	양정호	10,300	인천광역시 미추홀구 석바위로1번길
155	남산3호터널	2018-06-27	20:43:51	09수7857	김승선	10,300	서울특별시 구로구 경인로47다길
156	남산3호터널	2018-06-26	17:11:44	10루1767	최명호	10,300	인천광역시 남동구 예술로
157	남산3호터널	2018-06-28	17:38:49	11무7618	박진환	10,300	경기도 남양주시 도농로
158	남산3호터널	2018-06-29	19:35:56	11저9843	주식회사 구월송글로벌	10,300	서울특별시 서초구 강남대로
159	남산3호터널	2018-06-29	17:26:26	12주6002	김동헌	10,300	경기도 안산시 단원구 초지2로
160	남산1 호터널	2018-06-29	9:56:29	12허6930	알씨아이파이낸셜서비스코리아(주)	10,300	서울특별시 금천구 가산디지털2로
161	남산1 호터널	2018-06-29	18:54:10	13구5301	MARTELLI MINA KIM	10,300	부산광역시 해운대구 마린시티1로
162	남산1 호터널	2018-06-29	20:48:55	15부4002	김태원	10,300	세종특별자치시 도움3로
163	남산3호터널	2018-06-26	20:39:59	16마3321	주홍원	10,300	서울특별시 서초구 서초중앙로
164	남산1 호터널	2018-06-26	19:34:39	16소7508	목성균	10,300	서울특별시 종로구 평창14길
165	남산3호터널	2018-06-27	9:07:54	17구6563	김정인	10,300	서울특별시 용산구 회나무로21길
166	남산1 호터널	2018-06-19	20:36:32	18어1722	이재덕	10,300	경기도 안산시 상록구 소학길
167	남산1 호터널	2018-06-25	15:57:59	19누6949	임샛별	10,300	경기도 고양시 덕양구 도래울로
168	남산1 호터널	2018-06-20	15:18:43	19조0272	이규섭	10,300	서울특별시 영등포구 여의대방로59길
169	남산1 호터널	2018-06-20	11:34:05	22모9468	전시중	10,300	울산광역시 울주군 온양읍 화산발리로
170	남산1 호터널	2018-06-29	12:45:36	23서5340	강락수	10,300	경기도 안성시 보개면 신장길
171	남산1 호터널	2018-06-20	8:14:45	24너6059	조규철	10,300	경기도 성남시 분당구 미금로
172	남산1 호터널	2018-06-28	11:24:37	24서0144	신순우	10,300	인천광역시 미추홀구 비룡길82번길
173	남산3호터널	2018-06-29	19:45:52	25도5776	하몽란	5,150	서울특별시 은평구 갈현로
174	남산1 호터널	2018-06-20	14:20:18	34호6387	(합)뉴경성렌트카	10,300	서울특별시 서대문구 독립문로
175	남산1 호터널	2018-06-19	10:12:55	35누4291	장대근	10,300	세종특별자치시 새롬남로
176	남산1 호터널	2018-06-27	16:55:40	35러8704	주식회사 원호	10,300	서울특별시 영등포구 영신로
177	남산3호터널	2018-06-27	15:21:48	36더0497	최진영	5,150	서울특별시 중랑구 면목로23길
178	남산1 호터널	2018-06-20	17:46:21	36주4757	성완제	10,300	경기도 용인시 수지구 죽전로254번길
179	남산3호터널	2018-06-29	11:00:49	37두8845	오동하	10,300	서울특별시 강남구 봉은사로21길
180	남산1 호터널	2018-06-28	9:34:03	38라6729	(주)케이엠조형연구소	10,300	경기도 고양시 일산동구 성현로377번길
181	남산1 호터널	2018-06-29	11:29:50	39누2503	황일경	10,300	서울특별시 종로구 성균관로4길
182	남산1 호터널	2018-06-21	19:53:49	39다2397	최준우	10,300	서울특별시 강남구 압구정로
183	남산1 호터널	2018-06-21	13:50:21	39부2152	최광옥	10,300	경기도 고양시 일산동구 풍산로
184	남산3호터널	2018-06-25	19:03:49	39주4214	(주)더블유디아이	10,300	서울특별시 마포구 월드컵로
185	남산1 호터널	2018-06-20	13:05:40	41조1525	장세영	10,300	서울특별시 서초구 남부순환로317길
186	남산1 호터널	2018-06-25	14:30:44	42수4887	김재현	10,300	경기도 안산시 단원구 와동공원로4길
187	남산3호터널	2018-06-20	20:31:03	43거8478	임재성	5,150	서울특별시 용산구 보광로30길
188	남산1 호터널	2018-06-26	7:46:52	43두1328	장성권	10,300	충청남도 보령시 관촌4길
189	남산1 호터널	2018-06-22	20:39:50	45무4443	임채현	10,300	서울특별시 마포구 망원로2길
190	남산1 호터널	2018-06-28	17:26:41	47러1729	조광연	10,300	인천광역시 남동구 모래내로
191	남산1 호터널	2018-06-26	14:38:20	48고2820	주식회사 제이에스픽쳐스	10,300	서울특별시 마포구 와우산로
192	남산3호터널	2018-06-28	15:08:03	49머9625	황문섭	10,300	서울특별시 용산구 장문로
193	남산3호터널	2018-06-26	18:12:53	51다2512	양정훈	10,300	서울특별시 은평구 가좌로
194	남산3호터널	2018-06-28	16:31:39	51수7973	이창우	10,300	울산광역시 울주군 온산읍 원산온3길
195	남산1 호터널	2018-06-25	19:05:39	53두6237	(유)비비엠디엔에이	10,300	서울특별시 중구 통일로
196	남산1 호터널	2018-06-19	13:21:55	55누6311	이현우	10,300	경기도 안산시 상록구 각골로4길
197	남산3호터널	2018-06-20	7:07:54	55버9291	일송개발(주)	10,300	경기도 용인시 처인구 남사면 경기동로
198	남산1 호터널	2018-06-28	19:44:51	55부8564	윤한남	10,300	경기도 파주시 문산읍 사임당로

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
199	남산3호터널	2018-06-21	17:13:32	57노1607	김희진	10,300	전라남도 신안군 지도읍 어의길
200	남산1 호터널	2018-06-25	19:21:18	57루3780	송하섭	10,300	경기도 광명시 하안로
201	남산1 호터널	2018-06-26	19:54:16	58라9959	양현창	10,300	서울특별시 강남구 논현로71길
202	남산3호터널	2018-06-28	20:56:52	59더7006	다투어 주식회사	10,300	서울특별시 강남구 논현로
203	남산1 호터널	2018-06-19	14:40:24	59주4459	아크로가이아어소시에이츠(주)	10,300	서울특별시 강남구 도산대로
204	남산1 호터널	2018-06-27	20:18:39	60고2275	김상선	10,300	경기도 성남시 수정구 수정남로62번길
205	남산1 호터널	2018-06-27	11:29:26	60더6611	정수빈	10,300	인천광역시 연수구 송도문화로28번길
206	남산1 호터널	2018-06-20	15:23:09	61나0316	한연서	10,300	서울특별시 은평구 역말로4길
207	남산3호터널	2018-06-22	11:01:38	62수9826	CUI TIANTAI	10,300	경기도 안산시 단원구 관산4길
208	남산3호터널	2018-06-19	14:17:07	65더0898	한난희	5,150	경기도 군포시 산본로
209	남산1 호터널	2018-06-19	13:07:11	68라9140	박진실	10,300	서울특별시 강남구 도곡로37길
210	남산1 호터널	2018-06-27	18:15:58	68부0233	(주)엠에이피크루	10,300	서울특별시 강남구 봉은사로68길
211	남산3호터널	2018-06-27	18:37:41	서울32마1164	설록종합건설-주	10,300	서울특별시 구로구 남부순환로105길
212	남산3호터널	2018-06-26	19:30:34	서울6소2812	이지호	10,300	서울특별시 중구 쌍림동
213	남산1 호터널	2018-06-28	15:39:40	02서9205	이채현	10,300	경기도 남양주시 와부읍 월문천로
214	남산1 호터널	2018-06-29	19:51:17	03러1710	백남근	10,300	경기도 파주시 해솔로
215	남산3호터널	2018-06-27	17:07:00	03로1376	신기철	10,300	경기도 김포시 김포한강2로
216	남산1 호터널	2018-06-20	16:58:20	03수4543	(주)레인보우돔하우징	10,300	경기도 용인시 기흥구 동백중앙로16번길
217	남산3호터널	2018-06-18	10:53:12	04두2873	황학규	10,300	경기도 오산시 내삼미로
218	남산3호터널	2018-06-25	14:17:51	04하7625	주식회사 아이에스렌터카	10,300	경기도 남양주시 별내5로5번길
219	남산1 호터널	2018-06-18	14:43:09	06수6808	농업회사법인 신농회훼종묘(주)	10,300	경기도 성남시 수정구 대왕판교로
220	남산1 호터널	2018-06-20	20:30:50	06우5199	설화종	10,300	서울특별시 송파구 송파대로
221	남산3호터널	2018-06-22	20:47:08	07머0393	한신현	5,150	서울특별시 구로구 경인로40길
222	남산1 호터널	2018-06-21	11:49:26	08어0729	김재홍	10,300	서울특별시 강남구 압구정로
223	남산3호터널	2018-06-27	20:39:33	10부7694	정광태	10,300	서울특별시 광진구 천호대로132길
224	남산3호터널	2018-06-27	18:46:10	11로4062	박은자	5,150	경기도 과천시 부림2길
225	남산1 호터널	2018-06-26	13:32:01	11우9483	휴안주식회사	10,300	전라남도 영광군 영광읍 옥당로
226	남산1 호터널	2018-06-28	20:08:21	12고2879	이재호	10,300	충청남도 천안시 동남구 원성11길
227	남산3호터널	2018-06-25	12:11:51	12루2415	심규영	10,300	인천광역시 서구 청라커낼로
228	남산3호터널	2018-06-29	17:57:44	12주6002	김동헌	10,300	경기도 안산시 단원구 초지2로
229	남산1 호터널	2018-06-18	12:05:39	13나9012	알앤알 유한회사	5,150	서울특별시 관악구 쑥고개로
230	남산1 호터널	2018-06-29	16:57:09	13우9109	(주)아이에스실업	10,300	경기도 양주시 광적면 가납리
231	남산3호터널	2018-06-22	16:43:09	14러0723	안석원	10,300	경기도 수원시 영통구 센트럴타운로
232	남산3호터널	2018-06-21	11:20:35	15모4449	김대성	10,300	경기도 의정부시 흥선로5번길
233	남산1 호터널	2018-06-18	11:29:52	16조2704	이수성	10,300	경기도 하남시 미사강변대로
234	남산1 호터널	2018-06-29	14:27:47	17리9303	이승희	10,300	서울특별시 강남구 삼성로
235	남산1 호터널	2018-06-29	9:18:34	17머4178	두현서	10,300	경기도 남양주시 와부읍 덕소로
236	남산1 호터널	2018-06-21	20:12:07	21나3758	이혜정	10,300	경기도 김포시 봉화로167번길
237	남산3호터널	2018-06-22	12:46:26	22너6790	김현우	10,300	서울특별시 은평구 진관4로
238	남산1 호터널	2018-06-21	20:35:07	22누6812	WEST BRIAN M	10,300	서울특별시 용산구 한강로1가
239	남산1 호터널	2018-06-26	9:29:13	22무2467	홍민희	10,300	서울특별시 용산구 이촌로64길
240	남산1 호터널	2018-06-25	12:08:04	22우6637	안수진	10,300	경상북도 구미시 선기로
241	남산3호터널	2018-06-26	14:46:50	23나2305	차승희	5,150	경기도 양주시 회합로1325번길
242	남산1 호터널	2018-06-26	17:28:18	23더8329	이승열	10,300	경기도 남양주시 와부읍 덕소로
243	남산1 호터널	2018-06-29	10:22:01	23루1037	신호준	5,150	경기도 군포시 산본로
244	남산1 호터널	2018-06-29	19:41:52	23바3595	송승호	10,300	경기도 의정부시 용현로
245	남산1 호터널	2018-06-25	19:55:18	26러1504	이숙희	10,300	경기도 용인시 수지구 현암로63번길
246	남산3호터널	2018-06-22	18:44:26	27나6093	최금조	10,300	서울특별시 영등포구 신길로52길
247	남산1 호터널	2018-06-19	17:02:42	27모7906	장성순	10,300	광주광역시 서구 독립로194번길
248	남산3호터널	2018-06-19	15:29:56	28하5188	조이렌트카 주식회사	10,300	제주특별자치도 제주시 오일장서길

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
249	남산1 호터널	2018-06-21	20:55:45	29호8043	비마이카 주식회사	10,300	서울특별시 광진구 아차산로
250	남산1 호터널	2018-06-22	19:21:37	32수8621	최희정	5,150	경기도 성남시 분당구 궁내로7번길
251	남산1 호터널	2018-06-19	13:10:00	34두0811	권지연	10,300	서울특별시 마포구 만리재로
252	남산1 호터널	2018-06-25	10:13:02	36다6283	조영원	10,300	경상남도 진주시 공단로10번길
253	남산1 호터널	2018-06-22	13:54:12	36다2449	김귀현	10,300	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로
254	남산3호터널	2018-06-18	10:19:43	36저3302	김공주	10,300	서울특별시 서초구 방배중앙로3길
255	남산3호터널	2018-06-26	15:22:54	37마9137	윤혜정	10,300	경기도 성남시 분당구 서현로
256	남산3호터널	2018-06-26	17:08:14	37하9551	(주)힐튼렌트카	10,300	경상남도 김해시 가야의길
257	남산1 호터널	2018-06-20	8:39:35	38거1425	김정현	10,300	충청남도 서산시 예천3로
258	남산1 호터널	2018-06-21	15:08:01	41보0516	김민선	10,300	충청남도 계룡시 두마면 사계로
259	남산1 호터널	2018-06-18	18:59:08	42다8200	양정홍	10,300	서울특별시 송파구 올림픽로33길
260	남산1 호터널	2018-06-20	11:19:36	43수2279	류마로한	10,300	경기도 고양시 일산동구 무궁화로75번길
261	남산3호터널	2018-06-27	7:02:29	43우3727	강금문	10,300	경기도 과천시 별양로
262	남산3호터널	2018-06-27	13:32:07	45구6609	송민규	10,300	경기도 남양주시 화도읍 마석로
263	남산1 호터널	2018-06-28	17:08:17	45모0645	김현숙	5,150	서울특별시 강남구 학동로4길
264	남산1 호터널	2018-06-29	19:21:29	46다6277	이경미	10,300	서울특별시 성북구 보국문로18가길
265	남산1 호터널	2018-06-26	7:04:36	47다0856	지민경	10,300	서울특별시 용산구 대사관로6가길
266	남산3호터널	2018-06-18	8:41:18	47보9551	장재훈	10,300	서울특별시 강서구 금낭화로23길
267	남산3호터널	2018-06-21	13:08:41	50라2868	박성훈	10,300	대구광역시 달서구 대명천로20길
268	남산3호터널	2018-06-28	11:06:07	52바0325	김진동	10,300	서울특별시 서초구 반포대로
269	남산1 호터널	2018-06-25	12:53:09	55다3661	김면수	10,300	강원도 평창군 대관령면 대관령마루길
270	남산1 호터널	2018-06-19	15:14:47	55러0689	조금순	10,300	충청남도 천안시 동남구 신부9길
271	남산3호터널	2018-06-28	18:57:12	55모7505	ABDALIEV BAKHTIIARBEK	10,300	인천광역시 연수구 새말로45번길
272	남산1 호터널	2018-06-25	16:29:36	55부8391	(주)계림엔터테인먼트	10,300	서울특별시 강남구 테헤란로
273	남산1 호터널	2018-06-28	20:36:10	56노4245	SMITH TIARA LASHAWDRA	10,300	경기도 평택시 팽성읍 안정리
274	남산1 호터널	2018-06-28	14:46:10	56라2738	박정용	10,300	서울특별시 도봉구 도봉로139길
275	남산3호터널	2018-06-29	15:23:32	56저7170	윤일식	10,300	경기도 양주시 광적면 가래비12길
276	남산3호터널	2018-06-27	15:48:22	57루0687	전수진	10,300	서울특별시 양천구 목동중앙본로19길
277	남산1 호터널	2018-06-21	7:53:05	57무4515	하연수	10,300	서울특별시 서대문구 세검정로
278	남산3호터널	2018-06-20	14:58:57	58누4509	최지훈	10,300	인천광역시 부평구 길주남로113번길
279	남산3호터널	2018-06-27	19:04:25	58라0660	기원철	10,300	서울특별시 서대문구 가재울미래로
280	남산1 호터널	2018-06-21	17:28:18	58부6049	서계순	10,300	서울특별시 양천구 신목로6길
281	남산3호터널	2018-06-29	20:41:23	59보0678	김필준	10,300	인천광역시 강화군 강화읍 강화대로312번길
282	남산1 호터널	2018-06-20	20:41:44	62가7396	박영조	10,300	경기도 남양주시 조안면 북한강로433번길
283	남산3호터널	2018-06-22	19:42:29	62수9826	CUI TIANTAI	10,300	경기도 안산시 단원구 관산4길
284	남산1 호터널	2018-06-20	18:59:18	63다7010	정용우	10,300	인천광역시 계양구 봉오대로743번길
285	남산1 호터널	2018-06-27	10:32:20	63소6191	유영화	10,300	강원도 원주시 소초면 황골로
286	남산3호터널	2018-06-28	20:26:52	65머0717	박정은	10,300	서울특별시 종로구 자하문로17길
287	남산3호터널	2018-06-19	13:04:47	66가5236	정대수	10,300	광주광역시 북구 유림로160번길
288	남산1 호터널	2018-06-29	20:08:32	66주1541	김건우	10,300	경상남도 사천시 사천읍 사천향교로
289	남산3호터널	2018-06-29	20:40:25	67도4414	임은영	10,300	서울특별시 도봉구 덕릉로62길
290	남산1 호터널	2018-06-19	14:40:13	69고1810	김현호	10,300	울산광역시 북구 동대12길
291	남산3호터널	2018-06-19	19:21:44	61오9092	전효성	10,300	서울특별시 중랑구 동일로121길
292	남산1 호터널	2018-06-20	12:53:07	34호6409	(합)뉴경성렌트카	10,300	서울특별시 서대문구 독립문로
293	남산1 호터널	2018-06-20	16:23:21	66나5510	이정훈	10,300	서울특별시 종로구 통일로18길
294	남산3호터널	2017-10-23	20:45:01	01호5922	주식회사 선우알앤비	10,300	서울 강남구 논현로38길
295	남산1 호터널	2018-03-26	14:03:10	06호2841	김진원	10,300	서울 서대문구 홍제동
296	남산3호터널	2018-04-12	8:03:47	21하8378	주식회사 백프로여행사	10,300	서울 중구 퇴계로
297	남산1 호터널	2018-04-04	17:40:34	29호7290	송창민	10,300	경기 안성시 서운면 바우덕이로
298	남산3호터널	2018-04-05	11:02:34	29호9430	이지연	10,300	서울시 용산구 이태원동

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
299	남산1 호터널	2018-04-04	9:11:45	21허8376	주식회사 백프로여행사	10,300	서울 중구 퇴계로
300	남산1 호터널	2018-04-05	19:12:47	29호7290	송창민	10,300	경기 안성시 서운면 바우덕이로
301	남산1 호터널	2018-04-02	16:55:53	33호4816	현정훈	10,300	서울시 강남구 역삼로83길 16
302	남산3호터널	2018-04-16	20:18:05	34호6222	성기봉	10,300	고양시 덕양구 지도로14번길
303	남산3호터널	2018-04-20	11:28:25	36가7398	삼성에스알에이자산운용(주)	10,300	서울시 중구 세종대로
304	남산1 호터널	2018-04-19	11:04:59	67하9899	서베이사람마음(박정선)	10,300	부산 해운대구 우동 945번지
305	남산1 호터널	2018-04-25	9:11:53	18호6420	SHEN HAOGUO	10,300	서울 종로구 난계로
306	남산1 호터널	2018-04-25	20:07:56	27호2190	원광단조(주)	10,300	인천시 남동구 남동서로113번길
307	남산1 호터널	2018-04-27	17:30:01	31허8257	정홍주	10,300	전라북도 김제시 효자로
308	남산3호터널	2018-04-25	15:53:12	64호9245	(주)주안인터내셔날	10300	경기 성남시 수정구 수정남로16번길
309	남산1 호터널	2018-04-30	16:29:41	50하7279	조민수	10,300	경기 평택시 포승읍 여술4길
310	남산1 호터널	2018-04-26	19:39:57	52하7218	에이치제이 인더스트리(정재형)	10,300	서울 마포구 양화로 183
311	남산1 호터널	2018-04-25	10:26:01	54호2075	장현철	10,300	경기도 안양시 동안구 달안로75
312	남산1 호터널	2018-04-24	11:08:14	67호4382	(주)버텍스아이디	5,150	서울 송파구 법원로11길
313	남산1 호터널	2018-04-17	18:39:40	11조5054	김바우	10,300	서울시 성동구 성수일로4길
314	남산1 호터널	2018-04-19	17:42:41	18하2281	주식회사 모두여는세상	10,300	서울 금천구 가산디지털로2로
315	남산1 호터널	2018-04-19	14:15:05	25서2812	윤숙경	10,300	서울 성동구 매봉길 2
316	남산1 호터널	2018-04-23	10:45:49	26라2496	(주)이레앤엘피스	10,300	경기도 포천시 가산면 정금로473번길
317	남산3호터널	2018-04-23	14:57:02	52하3975	주식회사 파파오가닉	10,300	경기도 고양시 일산동구 위시티1로
318	남산1 호터널	2018-04-16	13:38:46	63하6709	유안타증권 주식회사	10,300	서울 중구 을지로 76
319	남산3호터널	2018-04-20	16:34:17	64호9245	(주)주안인터내셔날	10,300	경기 성남시 수정구 수정남로16번길
320	남산1 호터널	2018-04-23	20:54:49	67하6415	(주)신한데이타시스템	10,300	서울특별시 중구 남대문로 10길
321	남산1 호터널	2018-04-26	12:25:29	07호4325	최영률	10,300	대전 서구 계룡로 342번길
322	남산3호터널	2018-04-30	9:57:41	20하5180	에스케이씨인프라서비스 주식회사	10,300	경기도 군포시 엘에스로
323	남산1 호터널	2018-04-24	19:51:56	41수8110	(주)부국유통	10,300	서울시 강남구 학동로97길
324	남산3호터널	2018-04-24	18:00:54	47아3036	배진우	10,300	경기도 하남시 덕풍동로
325	남산3호터널	2018-04-24	13:23:17	51고0926	주식회사 메이트플러스	10,300	서울 중구 을지로5길
326	남산3호터널	2018-04-25	20:13:01	59하6972	지반토스 유한회사	10,300	서울 용산구 원효로1가 90길
327	남산1 호터널	2018-04-30	19:49:39	69호9716	주식회사 옐로유통	10,300	경기도 남양주시 진건읍 사릉로
328	남산1 호터널	2018-05-04	13:16:35	01하3068	이동은	10,300	서울 강서구 까치산로4다길
329	남산3호터널	2018-05-01	18:34:18	52하4482	이경윤	10,300	경기 수원시 영통구 광교중앙로
330	남산1 호터널	2018-05-14	16:06:15	20하8164	심재협	10,300	서울 광진구 자양번영로3길
331	남산1 호터널	2018-05-09	16:58:17	22하6806	본디본치 주식회사	10,300	서울 강남구 삼성로
332	남산1 호터널	2018-05-01	13:24:01	14하6458	이주현	10,300	서울시 서초구 신반포로 15길
333	남산1 호터널	2018-05-08	19:55:40	12호8830	이상복	10,300	경기 평택시 평남로
334	남산3호터널	2018-05-15	11:28:36	14허4935	임상현	5,150	서울시 관악구 당곡2길
335	남산1 호터널	2018-05-08	18:58:37	16하4148	강혜정	10,300	부산시 해운대구 해운대로
336	남산3호터널	2018-05-08	15:20:06	20하5923	채수걸	10,300	경기 안산시 단원구 선삼로6길
337	남산1 호터널	2018-03-22	14:17:42	02두6105	주식회사 뉴텍코퍼레이션	10,300	서울시 강남구 영동대로
338	남산1 호터널	2018-03-23	9:10:57	64노4417	(주)우진패널	10,300	경기도 파주시 소라지로
339	남산1 호터널	2018-04-09	18:50:11	20호9876	박병원	10,300	경기도 남양주 퇴계원면 경춘북로
340	남산1 호터널	2018-04-20	11:11:21	23누7068	김용국	10,300	서울 강남구 압구정로79길
341	남산1 호터널	2018-04-20	16:41:05	27라2201	권혁구	10,300	충북 제천시 장락로
342	남산3호터널	2018-04-18	19:06:17	41너4259	윤재원	10,300	서울 중구 소공로
343	남산1 호터널	2018-04-23	15:30:23	65하4520	최태영	10,300	경기 성남시 분당구 정자동
344	남산3호터널	2018-04-24	13:57:10	20하4678	이상훈	10,300	서울시 성북구 종암로
345	남산3호터널	2018-04-16	15:09:11	20서0877	정은아	10,300	제주 제주시 주르레길
346	남산1 호터널	2018-04-19	15:18:39	27라2201	권혁구	10,300	충북 제천시 장락로
347	남산1 호터널	2018-04-19	12:16:00	34호5928	조주희	10,300	서울 금천구 가산디지털1로호
348	남산3호터널	2018-04-17	7:38:21	35서0615	주식회사 환경포럼	10,300	서울 중구 동호로

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
349	남산1 호터널	2018-04-23	19:56:41	60저0524	더나은북스(김재영)	10,300	서울 중구 만리재로
350	남산3호터널	2018-04-24	13:22:59	48더3406	ENGLISH CONCERT	10,300	서울 종로구 평창길
351	남산1 호터널	2018-05-02	11:50:11	09호7366	제이제이모터스 주식회사	10,300	제주 서귀포시 대정읍 대한로
352	남산1 호터널	2018-05-01	16:57:11	21하7318	(주)모든직업	10,300	경기 성남시 수정구 제일로
353	남산3호터널	2018-05-01	7:11:13	21하8378	주식회사 백프로여행사	10,300	서울 중구 퇴계로
354	남산3호터널	2018-05-04	13:50:07	59허0474	(주)이온포스	10,300	경기도 고양시 일산서구 주화로
355	남산1 호터널	2018-05-02	13:16:26	60호9085	창무실업 주식회사	10,300	경기 안양시 동안구 관평로
356	남산3호터널	2018-05-01	11:21:20	63하4507	윤성일	10,300	서울 마포구 서교동
357	남산1 호터널	2018-05-01	17:34:47	67호2537	김신주	10,300	서울시 동작구 만양로
358	남산3호터널	2018-05-11	18:29:35	09호4789	이선	10,300	서울시 강남구 영동대로128길
359	남산1 호터널	2018-05-15	17:43:36	14서0537	(주)디노마드	10,300	서울 마포구 어울마당로
360	남산1 호터널	2018-05-14	10:17:37	21하8376	주식회사 백프로여행사	10,300	서울 중구 퇴계로
361	남산3호터널	2018-05-11	7:03:51	32하7146	대성화학공업 주식회사	10,300	경기도 화성시 마도면 쌍송북로
362	남산1 호터널	2018-05-11	14:18:07	45하4939	홍진욱	10,300	서울 송파구 백제고분로46길
363	남산1 호터널	2018-05-10	14:10:05	46하4963	주식회사 현글라스	10,300	경기 안성시 금광면 내개산길
364	남산3호터널	2018-05-11	9:05:43	55호5885	ZHANG GE	10,300	경기도 안산시 단원구
365	남산3호터널	2018-05-09	15:23:55	61호8570	박병배	10,300	경기 용인시 처인구 포곡읍 에버랜드로
366	남산1 호터널	2018-05-08	20:25:43	63호5143	이영숙	10,300	경기도 부천시 소사동로72번길
367	남산1 호터널	2018-05-10	9:22:00	64호4551	디자인투톤	10,300	서울특별시 송파구 송파대로20길
368	남산1 호터널	2018-05-08	14:33:12	67호4465	현금란	10,300	경기 남양주시 퇴계원면 경춘북로558번길
369	남산1 호터널	2018-05-11	11:45:17	68하3584	삼창기연(주)	10,300	경기 김포시 대곶면 학의동로34번길
370	남산1 호터널	2018-05-10	16:20:18	69호7766	한성희	10,300	서울 강남구 역삼동
371	남산1 호터널	2018-05-02	12:14:53	10하1010	김예영	10,300	서울 성북구 안암로
372	남산3호터널	2018-05-01	12:54:53	26머0252	장진	10,300	서울 용산구 한남대로40길
373	남산1 호터널	2018-05-02	16:33:37	32하1319	한수민	10,300	경기도 용인시 기흥구 강남서로
374	남산1 호터널	2018-05-03	10:08:33	40호1532	이성현	10,300	서울 강남구 강남대로
375	남산1 호터널	2018-05-04	13:01:21	46하8200	주식회사에이이공스튜디오	10,300	서울시 강남구 강남대로160길
376	남산1 호터널	2018-05-01	9:53:29	49로0575	그래픽신화	10,300	서울 중랑구 용마산로
377	남산1 호터널	2018-05-04	16:38:53	51호4805	농업회사법인(주)동의바이오	10,300	경기 성남시 수정구 복정안골로
378	남산3호터널	2018-05-01	11:55:18	56호4704	씨투씨글로벌(주)	10,300	서울 강남구 테헤란로
379	남산3호터널	2018-05-03	20:08:17	58러0907	브이엘브이 인터내셔널	10,300	서울 서초구 서래로
380	남산1 호터널	2018-05-01	11:25:04	59호4307	법무법인 웅빈	10,300	서울시 강남구 영동대로
381	남산1 호터널	2018-05-02	20:49:20	64하4720	SAIF ABDOH NUAMAN FAREA SALEM	10,300	서울 서초구 서초동
382	남산3호터널	2018-05-02	13:32:42	67호2204	메디제이	10,300	서울시 서초구 방배중앙로
383	남산1 호터널	2018-05-02	11:54:03	67호5043	(주)제이엔케이하우징	10,300	경기도 하남시 서하남로
384	남산3호터널	2018-05-15	8:16:58	27하6001	윤상호	10,300	서울시 서초구 잠원로
385	남산3호터널	2018-05-14	20:05:33	40하2129	주식회사 피엔에스호텔앤리조트	10,300	서울시 중구 칠패로27
386	남산3호터널	2018-05-10	18:25:37	45하4939	홍진욱	10,300	서울 송파구 백제고분로46길
387	남산3호터널	2018-05-14	17:28:44	46하7667	(주)신세계	10,300	서울 중구 소공로
388	남산1 호터널	2018-05-10	19:43:23	51호4850	주식회사 심포니하우스	10,300	서울 마포구 잔다리로
389	남산3호터널	2018-05-08	10:42:54	54하5951	이승택	10,300	경기도 용인시 기흥구 동백8로
390	남산3호터널	2018-05-11	17:04:01	56호9884	김은옥	10,300	경기 고양시 덕양구 지도로103번길
391	남산3호터널	2018-05-15	17:37:49	58호6164	고훈	10,300	서울 영등포구 당산동2가
392	남산3호터널	2018-05-09	14:41:10	61호8570	박병배	10,300	경기 용인시 처인구 포곡읍 에버랜드로
393	남산3호터널	2018-05-15	20:00:34	66구0113	정준호	10,300	서울 용산구 소월로20길
394	남산1 호터널	2018-05-10	16:39:01	68호3017	ALMARZOUQI FAREED	10,300	서울 서초구 서초동
395	남산1 호터널	2018-05-01	17:13:53	59호4307	법무법인 웅빈	10,300	서울시 강남구 영동대로
396	남산1 호터널	2018-05-10	13:14:18	65하6695	힘찬기연 주식회사	10,300	경기 시흥시 비둘기공원7길
397	남산1 호터널	2018-05-11	16:55:49	40호8432	씨릴로	5,150	서울시 용산구 장문로
398	남산1 호터널	2018-05-10	14:42:56	47소7489	PC정거장	10,300	강원 춘천시 동내면 거두택지길

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
399	남산1 호터널	2018-05-08	20:45:28	69호1787	김민철	10,300	경기 화성시 동탄순환대로21길
400	남산1 호터널	2018-05-11	14:34:20	52호2094	주식회사 제이에스로지스	10,300	경기 군포시 번영로
401	남산3호터널	2018-05-17	15:05:55	32버0346	법무법인유한강남	10,300	서울 서초구 서초중앙로217
402	남산1 호터널	2018-05-16	7:28:47	64노4417	(주)우진패널	10,300	경기도 파주시 소라지로202번길
403	남산1 호터널	2018-05-24	15:59:01	01하9627	에이온코리아보험중개(주)	10,300	서울시 중구 을지로5길
404	남산3호터널	2018-05-30	17:19:28	06호2132	박주영	10,300	경기도 용인시 기흥구 어정로
405	남산1 호터널	2018-05-31	8:12:00	20호9790	전선정	10,300	서울 동작구 노량진동
406	남산1 호터널	2018-05-28	16:38:53	29호1491	조영주	5,150	서울시 강남구 압구정로29길
407	남산1 호터널	2018-05-28	18:48:16	39하8064	이강희	10,300	서울 강남구 선릉로
408	남산1 호터널	2018-05-28	11:02:57	45하6168	XU GUANHONG	10,300	서울 노원구 동일로245가길
409	남산3호터널	2018-05-31	18:02:32	51거2458	용이비인후과의원	10,300	충북 청주시 상당구 중고개로
410	남산1 호터널	2018-05-17	7:39:03	02호4346	노민주	10,300	서울 강남구 역삼동
411	남산3호터널	2018-05-16	12:33:06	09호1594	하이트진로(주)	10,300	서울시 강남구 영동대로
412	남산1 호터널	2018-05-17	15:33:30	36다0770	반장즉석떡볶이 타임스퀘어점	10,300	서울 영등포구 영중로
413	남산1 호터널	2018-05-17	16:37:30	59호4307	법무법인 웅빈	10,300	서울시 강남구 영동대로
414	남산1 호터널	2018-05-25	9:06:54	12나0210	황인하	10,300	경기도 파주시 문산읍 우계로457번길
415	남산1 호터널	2018-05-28	10:10:44	15호6779	(주)미림엔터테인먼트	10,300	서울시 서대문구 수색로
416	남산1 호터널	2018-05-30	9:58:57	34호5341	이창식	10,300	서울특별시 성북구 장위동
417	남산1 호터널	2018-05-24	11:34:59	50허3082	윤성우	10,300	경기도 용인시 기흥구 흥덕1로79번길
418	남산1 호터널	2018-05-31	11:09:48	54구2355	정효근	10,300	서울시 마포구 양화로
419	남산3호터널	2018-05-29	10:31:25	61하8563	미이 주식회사	10,300	경기도 화성시 팔탄면 신양1길
420	남산3호터널	2018-05-24	20:30:49	69보5151	삼강인터내셔널(주연미)	10,300	서울 영등포구 63로
421	남산3호터널	2018-05-30	19:39:49	14허5141	김갑석	10,300	경기 의정부시 호국로
422	남산3호터널	2018-05-21	16:09:42	25호3879	박나경	10,300	서울시 강남구 논현동

◈ 서울특별시공고 제2018-2697호

혼잡통행료 과태료 납부통지서 공시송달(공고)

도시교통정비촉진법 제35조 및 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조의 규정에 의거 남산 1.3호 터널 혼잡통행료 미납차량에 대하여 과태료 납부 통지서를 발송하였으나, 이사, 수취인 미거주, 수취인 부재, 주소불명 등의 사유로 송달 불능이 예상되는 대상에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 건 명 : 혼잡통행료 과태료 납부통지서 송달불능분에 대한 공시송달

2. 근 거 : 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조 및 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조제4항

3. 공시송달 대상 : <붙임>

4. 이의제기 안내

가. 당사자는 본 통지를 받은 날(공고일로부터 14일이 경과한 때)로부터 60일 이내에 이의제기를 할 수 있습니다. 이의제기 기한 내에 이의제기가 없을 경우 이의 제기가 없는 것으로 간주됩니다.

나. 접수된 이의제기서는 관할법원에 통보되어 해당 사건에 대한 과태료 재판이 진행됩니다.

다. 이의 제기 방법

- 인터넷 : www.sisul.or.kr 접속 후 교통사업 → 기타교통업무 → 혼잡통행료 징수 → 혼잡통행료 이의제기 클릭.작성
- 문의 전화 : 02-2290-6438~9, 6179, 6467 (서울시설공단)

5. 인터넷 납부 : https://etax.seoul.go.kr ※ 공인인증서 필요, 신용카드 납부 가능

붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

혼잡통행료 과태료 납부통지서 공시송달 대상

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
1	남산1호터널	2018-07-06	15:45:18	01나0714	(주)에스지컴	10,000	서울특별시 강남구 학동로97길
2	남산1호터널	2018-07-03	13:00:12	05로1038	안효진	10,000	서울특별시 송파구 올림픽로
3	남산1호터널	2018-07-05	9:08:08	05오0852	엔에이치농협캐피탈 주식회사	10,000	인천광역시 부평구 부평대로
4	남산1호터널	2018-07-06	15:11:33	07누0808	고영수	10,000	경기도 부천시 호현로474번길
5	남산1호터널	2018-07-04	14:32:42	09나4124	임성주	10,000	경기도 남양주시 호평로46번안길
6	남산1호터널	2018-07-02	14:33:53	10머8914	YANG DONGNAN	10,000	서울특별시 동작구 장승배기로22길
7	남산1호터널	2018-07-05	14:25:16	10어8155	김희선	10,000	서울특별시 종로구 창덕궁4길
8	남산3호터널	2018-07-03	7:33:20	11더1055	김학균	10,000	경기도 수원시 권선구 오목천로
9	남산1호터널	2018-07-03	19:52:23	12로0289	김현우	10,000	경기도 의왕시 원골로
10	남산1호터널	2018-07-02	14:56:11	13도8789	김슬기	10,000	경기도 파주시 하우3길
11	남산1호터널	2018-07-02	17:45:15	14다8591	최영신 외1(이상곤)	10,000	경기도 부천시 상일로
12	남산1호터널	2018-07-06	15:03:21	14라3075	황현주	10,000	경기도 광주시 태성로
13	남산1호터널	2018-07-04	11:57:43	19서8838	도용구	10,000	경기도 안양시 만안구 경수대로
14	남산3호터널	2018-07-06	15:22:41	22저6212	김인회	10,000	충청남도 서산시 한성지3로
15	남산1호터널	2018-07-03	9:54:33	23거6285	성신원	10,000	서울특별시 중구 퇴계로30길
16	남산1호터널	2018-07-04	9:20:31	24로7124	최병문	10,000	전라북도 부안군 계화면 간재로
17	남산1호터널	2018-07-02	12:26:51	24호2472	(주)글로리렌트카	10,000	경기도 고양시 덕양구 화중로130번길
18	남산1호터널	2018-07-02	12:54:58	25나3810	주식회사 플랜티	10,000	충청북도 청주시 청원구 충청대로
19	남산1호터널	2018-07-04	19:32:58	27거0392	LI NANZHU	10,000	경기도 안산시 단원구 신길로
20	남산3호터널	2018-07-06	19:55:47	27구2199	이병일	10,000	경기도 평택시 죽백1길
21	남산1호터널	2018-07-05	16:35:31	28더5332	김홍석	10,000	경상남도 남해군 남해읍 화전로38번길
22	남산1호터널	2018-07-06	17:28:29	29호1346	신대한렌트카(주)	10,000	서울특별시 동대문구 답십리로62길
23	남산3호터널	2018-07-03	11:08:47	31라2568	LU PENG	10,000	서울특별시 금천구 문성로1길
24	남산1호터널	2018-07-02	9:44:09	31로5666	최정현	10,000	서울특별시 서대문구 이화여대8길
25	남산1호터널	2018-07-03	11:55:09	31호2308	(주)디앤알	10,000	경기도 용인시 기흥구 용구대로2325번길
26	남산1호터널	2018-07-03	18:00:41	32너2153	문성준	10,000	경기도 수원시 권선구 구운로47번길
27	남산1호터널	2018-07-02	11:35:41	32루9409	임강빈	5,000	서울특별시 동대문구 고산자로
28	남산1호터널	2018-07-05	8:24:19	33구1055	류한정	10,000	경기도 성남시 분당구 미금로
29	남산3호터널	2018-07-06	12:42:15	33라0365	강성목	5,000	부산광역시 금정구 서동로134번길
30	남산3호터널	2018-07-04	16:42:40	33조2037	(유)대동포장건설	10,000	충청남도 당진시 밤절로
31	남산3호터널	2018-07-04	20:18:43	34거5205	EMBERTON, CHESTER, L	10,000	서울특별시 용산구 한강로1가
32	남산1호터널	2018-07-02	13:06:00	34누8281	김광용	10,000	경기도 부천시 신흥로
33	남산3호터널	2018-07-02	12:37:03	36도8681	유수진	10,000	서울특별시 강남구 도산대로99길
34	남산1호터널	2018-07-02	9:40:32	37구0670	엄동섭	10,000	경기도 광주시 순암로
35	남산1호터널	2018-07-05	7:40:40	39더1716	정병수	5,000	서울특별시 서초구 효령로74길
36	남산1호터널	2018-07-04	17:59:02	42주0462	양승철	10,000	서울특별시 송파구 올림픽로4길
37	남산1호터널	2018-07-03	19:12:46	43노9994	안창섭	10,000	경기도 의정부시 호국로
38	남산1호터널	2018-07-02	10:26:51	45무0756	황재숙	10,000	경기도 안산시 상록구 원당골4길
39	남산3호터널	2018-07-05	15:03:21	46러0166	임주완	10,000	서울특별시 광진구 자양로48길
40	남산3호터널	2018-07-03	17:05:43	47구0388	이경란	10,000	경기도 수원시 권선구 서부로1538번길
41	남산3호터널	2018-07-04	11:27:04	47구0388	이경란	10,000	경기도 수원시 권선구 서부로1538번길
42	남산3호터널	2018-07-04	20:19:52	49머7659	전순하	10,000	서울특별시 관악구 성현로
43	남산1호터널	2018-07-04	17:56:39	49보2322	우성희	10,000	경기도 화성시 봉담읍 상리3길
44	남산3호터널	2018-07-04	15:50:56	51저4828	임봉자	10,000	경기도 화성시 서신면 백미길
45	남산3호터널	2018-07-05	12:35:43	52러2057	배상금	10,000	경기도 화성시 병점1로
46	남산1호터널	2018-07-04	13:07:20	53보0164	김미경	10,000	서울특별시 용산구 대사관로11길
47	남산1호터널	2018-07-04	14:36:35	53서0266	안춘희	10,000	울산광역시 울주군 삼동면 보삼길
48	남산3호터널	2018-07-05	18:15:01	55모6787	허정희	5,000	서울특별시 중랑구 겸재로27가길

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
49	남산3호터널	2018-07-06	19:35:21	58누5842	김지혜	10,000	서울특별시 강서구 등촌로3길
50	남산3호터널	2018-07-02	9:38:35	59도8712	유선조	10,000	충청남도 청양군 청양읍 식물원길
51	남산1호터널	2018-07-06	18:30:38	62마5747	조현재	10,000	서울특별시 성동구 독서당로
52	남산3호터널	2018-07-06	13:14:28	62수3909	LI HEBIN	10,000	경기도 안산시 단원구 북촌3안길
53	남산3호터널	2018-07-04	9:38:02	63서9133	라순애	10,000	경기도 안양시 동안구 임곡로
54	남산1호터널	2018-07-02	17:38:03	64라1041	오토빌리지(주)(상품용)	10,000	경기도 오산시 경기대로
55	남산3호터널	2018-07-06	15:10:42	67저2428	FARRELL KATHLEEN M	10,000	서울특별시 용산구 한강로1가
56	남산3호터널	2018-07-04	14:49:50	68나5213	이성재	10,000	인천광역시 부평구 장제로159번길
57	남산1호터널	2018-07-06	17:21:21	68저7931	김지예	10,000	경기도 평택시 정암로
58	남산1호터널	2018-07-03	18:31:08	69다2939	이시온	10,000	경기도 동두천시 평화로2985번길
59	남산3호터널	2018-07-03	19:12:01	69다2939	이시온	10,000	경기도 동두천시 평화로2985번길
60	남산1호터널	2018-07-09	7:57:10	01주9386	김건일	5,000	경기도 평택시 팽성읍 동서촌로
61	남산1호터널	2018-07-13	9:04:25	04마0753	정한석	10,000	경기도 광주시 오포읍 새말길
62	남산3호터널	2018-07-09	14:45:47	04아7241	김선미	10,000	충청남도 아산시 남산로
63	남산1호터널	2018-07-11	15:58:55	05나1442	유승혁	10,000	전라남도 신안군 비금면 비금북부길
64	남산3호터널	2018-07-13	17:20:33	05누5379	김강애	10,000	경기도 가평군 청평면 큰갈월로
65	남산1호터널	2018-07-13	15:07:52	05부9723	이효숙	10,000	경상북도 포항시 남구 효성로64번길
66	남산1호터널	2018-07-12	8:57:11	05오0852	엔에이치농협캐피탈 주식회사	10,000	인천광역시 부평구 부평대로
67	남산1호터널	2018-07-10	12:35:31	06도0198	백승덕	10,000	경기도 광주시 태봉로
68	남산1호터널	2018-07-10	9:36:27	08누8228	채미리	10,000	인천광역시 계양구 경명대로1071번길
69	남산1호터널	2018-07-09	14:05:17	09무2538	최정인	10,000	경기도 광명시 동창로
70	남산1호터널	2018-07-09	19:50:53	09저2729	대한예수교장로회 참사랑교회(조은산)	10,000	서울특별시 강동구 구천면로
71	남산1호터널	2018-07-10	11:50:33	13노0474	PARK JULIE Y	10,000	서울특별시 용산구 한강로1가
72	남산1호터널	2018-07-10	19:26:01	16아2179	윤회숙	10,000	서울특별시 은평구 불광로
73	남산3호터널	2018-07-12	17:17:13	20누8400	김영지	5,000	경기도 의왕시 오전로
74	남산3호터널	2018-07-09	20:54:55	20하1095	주식회사 아이에스렌터카	5,000	서울특별시 서초구 양재대로11길
75	남산1호터널	2018-07-09	7:38:07	21루0870	최병권	10,000	광주광역시 북구 중문로10번길
76	남산1호터널	2018-07-10	11:49:56	22루4225	권명순	10,000	서울특별시 강남구 개포로21길
77	남산3호터널	2018-07-09	19:33:21	25다1777	윤진성	10,000	서울특별시 용산구 한강대로
78	남산1호터널	2018-07-13	13:55:37	25보8270	오점옥	10,000	서울특별시 서초구 동광로
79	남산1호터널	2018-07-11	13:58:24	26버2992	임재학	10,000	충청북도 청주시 흥덕구 가경로
80	남산3호터널	2018-07-09	13:07:32	26서6189	LI SIYING	10,000	경기도 화성시 장안면 기아자동차로
81	남산1호터널	2018-07-13	12:56:46	28마8774	HE GUANGHAO	10,000	경기도 성남시 수정구 남문로52번길
82	남산1호터널	2018-07-09	11:59:08	29호1346	신대한렌트카(주)	10,000	서울특별시 동대문구 답십리로62길
83	남산1호터널	2018-07-10	12:22:47	31나0544	PIAO XIANGHUA	5,000	경상북도 경주시 안강읍 북부리1길
84	남산1호터널	2018-07-13	16:24:27	34누1798	최영산	10,000	서울특별시 동대문구 외대역동로
85	남산3호터널	2018-07-10	10:49:21	34두0107	(주)애큐온캐피탈	10,000	서울특별시 강남구 삼성로
86	남산1호터널	2018-07-12	13:18:22	34마5070	김영남	10,000	경기도 시흥시 비둘기공원6길
87	남산3호터널	2018-07-11	13:38:49	34소0942	함수연	10,000	경기도 과천시 문원청계길
88	남산3호터널	2018-07-13	11:23:54	35도9809	이정환	10,000	강원도 평창군 봉평면 태기로
89	남산1호터널	2018-07-10	10:38:45	36다3550	김정임	10,000	경기도 용인시 기흥구 구갈로
90	남산1호터널	2018-07-10	7:43:20	39다1716	정병수	5,000	서울특별시 서초구 효령로74길
91	남산1호터널	2018-07-13	18:11:22	40수3599	박영희	10,000	대구광역시 달서구 한실로
92	남산1호터널	2018-07-10	16:49:30	41무0188	김순규	10,000	서울특별시 관악구 봉천로17가길
93	남산3호터널	2018-07-11	16:50:38	43누6266	최지용	10,000	강원도 평창군 대화면 상송반1길
94	남산1호터널	2018-07-13	20:00:29	43러1386	정숙영	10,000	서울특별시 성북구 대사관로3길
95	남산3호터널	2018-07-11	11:57:51	46라0166	임주완	10,000	서울특별시 광진구 자양로48길
96	남산3호터널	2018-07-13	11:24:15	47무8972	이호철	10,000	서울특별시 광진구 자양로
97	남산1호터널	2018-07-13	19:45:55	48고5185	신상일	10,000	충청북도 음성군 소이면 후삼로62번길
98	남산1호터널	2018-07-09	11:11:21	50나9301	안국찬	10,000	서울특별시 용산구 이촌로64길

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
99	남산1호터널	2018-07-10	19:26:48	53보0164	김미경	10,000	서울특별시 용산구 대사관로11길
100	남산1호터널	2018-07-12	15:39:59	53보0164	김미경	10,000	서울특별시 용산구 대사관로11길
101	남산1호터널	2018-07-13	13:27:25	53보0164	김미경	10,000	서울특별시 용산구 대사관로11길
102	남산1호터널	2018-07-13	9:44:51	55러5347	주식회사 국제로지스	10,000	경기도 안산시 단원구 중앙대로
103	남산1호터널	2018-07-13	20:06:28	60거8275	이원철	10,000	서울특별시 강동구 천호대로168길
104	남산3호터널	2018-07-11	19:43:36	60누6620	김태균	10,000	서울특별시 중구 정동길
105	남산1호터널	2018-07-09	16:54:37	60우0566	김미화	10,000	경기도 용인시 처인구 이동읍 적동로
106	남산1호터널	2018-07-12	12:30:46	61도1916	박경자	10,000	전라북도 군산시 금성길
107	남산1호터널	2018-07-11	12:39:56	62수9826	CUI TIANTAI	10,000	경기도 안산시 단원구 관산4길
108	남산3호터널	2018-07-12	15:30:20	69부9886	김희철	10,000	서울특별시 양천구 목동동로
109	남산1호터널	2018-07-03	17:45:31	05나0184	이영희	10,000	서울특별시 광진구 긴고랑로38길
110	남산1호터널	2018-07-03	7:53:02	06아0121	최옥연	10,000	대구광역시 수성구 수성로56길
111	남산1호터널	2018-07-04	13:50:12	08주3191	FOUNTAIN, KEANU SHEMAR	10,000	경기도 평택시 팽성읍 안정리
112	남산1호터널	2018-07-06	7:10:30	09거2974	정혜성	10,000	서울특별시 노원구 마들로
113	남산1호터널	2018-07-06	9:38:18	13아1361	이에스케이에너지 주식회사	10,000	경기도 시흥시 정왕동
114	남산1호터널	2018-07-04	10:22:03	16나8920	인터내셔널파워테크놀로지(주)	10,000	서울특별시 종로구 새문안로
115	남산1호터널	2018-07-04	18:23:34	16부8477	세무법인 로고스	10,000	서울특별시 강남구 봉은사로
116	남산1호터널	2018-07-06	20:19:28	23마0478	최원경	10,000	경기도 용인시 수지구 상현로11번길
117	남산1호터널	2018-07-05	13:07:34	24루2295	김정임	10,000	서울특별시 중구 만리재로
118	남산1호터널	2018-07-02	14:46:17	24바2140	김종여	10,000	경기도 성남시 분당구 정자일로
119	남산3호터널	2018-07-05	16:15:12	24수8992	이준영	10,000	서울특별시 강동구 풍성로63길
120	남산1호터널	2018-07-06	10:15:08	25나3810	주식회사 플랜티	10,000	충청북도 청주시 청원구 충청대로
121	남산1호터널	2018-07-06	12:43:38	25나3810	주식회사 플랜티	10,000	충청북도 청주시 청원구 충청대로
122	남산1호터널	2018-07-04	19:58:20	26나0987	정상화	10,000	경기도 안양시 동안구 부림로
123	남산1호터널	2018-07-04	11:49:00	26바4011	유경일	10,000	경기도 성남시 수정구 시민로198번길
124	남산1호터널	2018-07-06	11:50:37	27거5607	주영래	10,000	서울특별시 광진구 아차산로
125	남산1호터널	2018-07-02	19:46:19	29호2815	주식회사 에스에이치오토렌탈	10,000	서울특별시 영등포구 영등포로3길
126	남산1호터널	2018-07-03	7:44:40	30서7140	안윤식	10,000	서울특별시 강동구 상암로27길
127	남산1호터널	2018-07-02	12:37:56	31로5666	최정현	10,000	서울특별시 서대문구 이화여대8길
128	남산3호터널	2018-07-03	12:20:42	31로5807	장호준	10,000	서울특별시 송파구 한가람로
129	남산3호터널	2018-07-02	7:27:04	34거5205	EMBERTON, CHESTER, L	10,000	서울특별시 용산구 한강로1가
130	남산1호터널	2018-07-02	12:17:21	34누8281	김광용	10,000	경기도 부천시 신흥로
131	남산1호터널	2018-07-06	15:21:08	34마5104	오이찬	10,000	경상남도 거제시 사등면 금포1길
132	남산1호터널	2018-07-03	9:45:39	35소1810	강지영	10,000	경기도 성남시 분당구 판교원로
133	남산1호터널	2018-07-02	18:26:55	37나6075	최종섭	10,000	경기도 부천시 성지로
134	남산1호터널	2018-07-04	19:10:53	37머4100	주식회사 블루모빌	10,000	서울특별시 서초구 서초대로77길
135	남산3호터널	2018-07-04	17:17:28	42노0222	이경영	10,000	서울특별시 서대문구 연희로36길
136	남산1호터널	2018-07-06	7:09:16	43두9930	라윤길	10,000	경기도 파주시 평화로
137	남산1호터널	2018-07-04	16:20:16	45조0542	박수진	10,000	경기도 하남시 덕풍공원로
138	남산3호터널	2018-07-05	15:18:51	46가0343	한국유아교육협동조합	10,000	서울특별시 영등포구 경인로82길
139	남산1호터널	2018-07-06	17:17:42	46무1668	백인기	10,000	경기도 용인시 처인구 양지면 남평로259번길
140	남산1호터널	2018-07-05	7:10:42	46저6823	조남준	10,000	경상북도 상주시 모서면 석산4길
141	남산3호터널	2018-07-03	17:59:53	47구0388	이경란	10,000	경기도 수원시 권선구 서부로1538번길
142	남산3호터널	2018-07-04	10:13:27	47구0388	이경란	10,000	경기도 수원시 권선구 서부로1538번길
143	남산3호터널	2018-07-02	10:45:49	48고4167	권구순	5,000	세종특별자치시 전의면 동산길
144	남산1호터널	2018-07-04	20:29:40	49나0307	이성재	10,000	경기도 안성시 죽산면 관음당길
145	남산1호터널	2018-07-06	12:28:45	51우0286	배서현	10,000	경기도 화성시 동탄대로24길
146	남산3호터널	2018-07-03	20:21:54	52수1735	김광호	10,000	경기도 안산시 단원구 원선1로
147	남산3호터널	2018-07-02	20:16:49	53루1028	NETSUPRANNAKUL, CHAYUT	10,000	서울특별시 용산구 한강로1가
148	남산3호터널	2018-07-02	11:51:05	54다6267	한국전문기컨설팅그룹 유한회사	10,000	서울특별시 용산구 용산동5가
149	남산3호터널	2018-07-06	19:55:51	56나2319	이성희	10,000	경기도 고양시 덕양구 화정로

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
150	남산1 호터널	2018-07-05	8:21:19	62나5737	(주)유엠피	10,000	서울특별시 강남구 언주로85길
151	남산3호터널	2018-07-03	15:59:16	62라3764	남충현	10,000	경기도 용인시 수지구 풍덕천로172번길
152	남산1 호터널	2018-07-02	19:58:30	647허2621	정문규	10,000	서울특별시 중구 만리재로
153	남산3호터널	2018-07-05	9:00:24	66모9432	박현경	10,000	경기도 군포시 금산로
154	남산1 호터널	2018-07-05	17:32:22	68다5519	정준희	10,000	경기도 고양시 일산서구 대화1로
155	남산1 호터널	2018-07-09	15:45:59	49무2307	박옥선	10,000	경기도 남양주시 퇴계원면 퇴계원로
156	남산1 호터널	2018-07-13	9:39:18	51저1455	박돌심	10,000	전라남도 신안군 증도면 증동길
157	남산1 호터널	2018-07-09	14:18:45	52우8559	장기태	10,000	경기도 이천시 부발읍 중부대로
158	남산1 호터널	2018-07-10	19:55:14	53우8788	박지수	10,000	부산광역시 연제구 중앙대로1124번길
159	남산3호터널	2018-07-13	11:52:00	55나2086	박진희	10,000	서울특별시 종로구 자하문로16길
160	남산3호터널	2018-07-12	9:30:17	57두0795	(주)유니드글로벌상사	10,000	서울특별시 중구 을지로5길
161	남산1 호터널	2018-07-11	10:09:30	58루1392	박철훈	10,000	서울특별시 종로구 지봉로
162	남산3호터널	2018-07-10	14:17:46	62구4993	하지영	10,000	경기도 광주시 오포읍 능평로30번길
163	남산1 호터널	2018-07-12	17:54:43	63로8788	유소남	10,000	경기도 성남시 분당구 동판교로
164	남산1 호터널	2018-07-10	20:23:31	670아9796	김경민	10,000	서울특별시 성동구 독서당로
165	남산3호터널	2018-07-13	14:35:38	69수1234	박상혁	10,000	경기도 이천시 아리역로38번길
166	남산3호터널	2018-07-10	9:44:49	69저2609	이향	10,000	서울특별시 서초구 반포대로
167	남산3호터널	2018-07-09	12:56:59	03주1925	백민철	10,000	서울특별시 도봉구 노해로62길
168	남산1 호터널	2018-07-12	7:11:32	047허6640	송기현	10,000	경기도 용인시 기흥구 탑실로
169	남산1 호터널	2018-07-13	11:29:49	05누0591	홍문기	10,000	경기도 용인시 수지구 수지로
170	남산1 호터널	2018-07-11	17:19:14	05러4149	허진희	10,000	경기도 의정부시 용민로
171	남산1 호터널	2018-07-09	12:06:30	08두8025	김진홍	10,000	서울특별시 용산구 후암로48길
172	남산1 호터널	2018-07-11	16:11:19	09두0711	구지은	10,000	경기도 하남시 하남대로833번길
173	남산1 호터널	2018-07-09	11:50:36	09우7531	정용석	10,000	경기도 용인시 수지구 문인로
174	남산3호터널	2018-07-12	19:20:32	09조0342	송혜숙	10,000	서울특별시 은평구 불광로
175	남산3호터널	2018-07-09	14:25:11	11소6924	간광섭	10,000	경기도 안양시 만안구 병목안로
176	남산1 호터널	2018-07-09	13:44:59	167허0845	(주)투어패밀리코리아	10,000	강원도 원주시 송림길
177	남산1 호터널	2018-07-11	13:11:21	23고3241	김동환	10,000	서울특별시 송파구 송파대로37길
178	남산1 호터널	2018-07-13	11:44:42	25보8270	오점옥	10,000	서울특별시 서초구 동광로
179	남산1 호터널	2018-07-09	7:11:40	26다0322	이한샘	10,000	인천광역시 남동구 서창남순환로
180	남산3호터널	2018-07-11	13:17:19	26모6891	박내선	10,000	경기도 안산시 상록구 호동로
181	남산1 호터널	2018-07-13	20:09:57	31구8395	전승국	10,000	경기도 고양시 일산서구 일현로
182	남산3호터널	2018-07-09	12:57:01	33우4481	강제담	10,000	경기도 수원시 장안구 하률로46번길
183	남산1 호터널	2018-07-10	11:17:52	34호6369	(합)뉴경성렌트카	10,000	서울특별시 서대문구 독립문로
184	남산3호터널	2018-07-12	16:53:12	35노7267	조남분	10,000	경기도 여주시 강천면 황골길
185	남산3호터널	2018-07-11	9:43:35	36마2155	임장원	10,000	서울특별시 마포구 마포대로
186	남산3호터널	2018-07-09	20:47:18	37나6574	박상용	10,000	서울특별시 은평구 불광로20길
187	남산1 호터널	2018-07-09	14:01:01	38라1050	이우진	10,000	경기도 김포시 풍무로96번길
188	남산1 호터널	2018-07-10	20:48:50	39무3459	이정우	10,000	서울특별시 서초구 양재대로2길
189	남산1 호터널	2018-07-13	11:34:56	41나4988	(주)재윤전기	10,000	서울특별시 강서구 공항대로65길
190	남산3호터널	2018-07-10	20:18:21	41하7995	주식회사 에스카	10,000	경기도 김포시 양촌읍 양곡4로
191	남산1 호터널	2018-07-13	16:39:01	43러1386	정숙영	10,000	서울특별시 성북구 대사관로3길
192	남산1 호터널	2018-07-12	14:38:35	45라2193	박시내	10,000	서울특별시 강남구 선릉로
193	남산1 호터널	2018-07-12	10:56:01	46저5430	이길수,이건영	10,000	경기도 하남시 대청로
194	남산1 호터널	2018-07-13	16:19:00	47라4341	이혜선	10,000	서울특별시 강남구 일원로
195	남산3호터널	2018-07-10	15:27:45	48다9586	이민선	10,000	경기도 화성시 봉담읍 효행로
196	남산1 호터널	2018-07-12	10:22:05	18거1040	김승준	10,000	서울특별시 성동구 매봉길
197	남산1 호터널	2018-07-03	10:27:51	03다0743	주식회사 에스씨코리아	10,000	서울특별시 금천구 독산로
198	남산1 호터널	2018-07-04	9:09:08	05오0852	엔에이치농협캐피탈 주식회사	10,000	인천광역시 부평구 부평대로
199	남산3호터널	2018-07-05	19:50:57	03저5840	민명숙	10,000	경기도 성남시 분당구 벌말로30번길
200	남산1 호터널	2018-07-05	8:10:49	67두6538	이한우	10,000	경기도 부천시 평천로

◈ 서울특별시공고 제2018-2698호

혼잡통행료 과태료 사전통지서 공시송달(공고)

도시교통정비촉진법 제35조 및 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조의 규정에 의거 남산 1.3호 터널 혼잡통행료 미납차량에 대하여 사전통지서를 발송하였으나, 이사, 수취인 미거주, 수취인 부재, 주소불명 등의 사유로 송달 불능이 예상되는 대상에 대하여 지방세기본법 제33조 및 행정절차법 제14조제4항의 규정에 의거 다음과 같이 공시송달(공고)합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 건 명 : 혼잡통행료 과태료 사전통지서 송달불능분에 대한 공시송달

2. 근 거 : 서울특별시혼잡통행료징수조례 제11조 및 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조제4항

3. 공시송달 대상 : <붙임>

4. 의견제출 안내
가. 당사자는 본 통지를 받은 날(공고일로부터 14일이 경과한 때)로부터 10일 이내에 의견 제출을 할 수 있습니다. 의견제출 기한 내에 의견 제출이 없을 경우 의견이 없는 것으로 간주 됩니다.
나. 3인 탑승차량, 장애인 차량, 공무(보도용)차량, 저공해/요일제 전자태그 부착 차량 등은 의견제출 기한 내에 혼잡통행료징수조례 제6조에 따른 혼잡통행료 면제 혹은 감면을 받기 위해 필요한 자료를 제출할 수 있습니다.
다. 의견 제출 방법
- 인터넷 : www.sisul.or.kr 접속 후 교통사업 → 기타교통업무 → 혼잡통행료 징수 → 혼잡통행료 의견제출 클릭.작성
- 팩스 : 02-756-1398 ※ 성명, 차량번호, 일자, 사유, 탑승자 연락처 등 필요
- 문의 전화 : 02-2290-6438~9, 6179, 6467 (서울시설공단)

5. 인터넷 납부 : https://etax.seoul.go.kr ※ 공인인증서 필요, 신용카드 납부 가능

붙임 : 공시송달 대상자 명단 1부.

혼잡통행료 과태료 사전통지서 공시송달대상

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
1	남산3호터널	2018-10-04	8:11:37	01구4323	(주)신영에이치앤비	8,000	경기도 안산시 단원구 해안로
2	남산3호터널	2018-10-12	10:47:19	01너7542	남현지	8,000	경기도 용인시 수지구 용구대로2771번길
3	남산3호터널	2018-10-01	8:16:12	01오8022	PIAO XIONGGUO	8,000	경기도 수원시 팔달구 수원천로
4	남산3호터널	2018-10-04	7:48:06	02거2172	김동철	8,000	서울특별시 송파구 거마로2길
5	남산1호터널	2018-10-12	18:22:57	02노0991	김인권	8,000	경기도 성남시 분당구 정자일로
6	남산1호터널	2018-10-11	13:15:02	02무8017	정재호	8,000	경기도 성남시 분당구 탄천상로
7	남산1호터널	2018-10-01	13:05:29	02조0185	손아름	8,000	울산광역시 중구 성안5길
8	남산1호터널	2018-10-08	10:31:54	02주0850	이성환	8,000	서울특별시 성동구 광나루로
9	남산3호터널	2018-10-10	16:59:53	03라5205	김도형	8,000	울산광역시 중구 도화골길
10	남산3호터널	2018-10-05	17:01:43	03허5870	(주) 금성	8,000	경기도 포천시 소흘읍 화합로
11	남산3호터널	2018-10-08	20:17:09	04소3267	심금옥	4,000	서울특별시 중랑구 망우로65나길
12	남산1호터널	2018-10-01	15:21:05	05고9376	이외주	8,000	서울특별시 강북구 삼양로139가길
13	남산1호터널	2018-10-05	15:14:49	05로2179	인기필	8,000	경기도 김포시 김포한강9로
14	남산1호터널	2018-10-11	12:55:03	05우2456	공준호	8,000	경기도 용인시 기흥구 동백3로11번길
15	남산1호터널	2018-10-12	13:24:40	06다0474	이영자	8,000	서울특별시 중랑구 면목로33길
16	남산1호터널	2018-10-08	20:55:31	06두6635	이상우	4,000	서울특별시 영등포구 시흥대로
17	남산1호터널	2018-10-08	17:58:52	06라0483	신승룡	8,000	서울특별시 금천구 독산로40길
18	남산1호터널	2018-10-08	15:36:00	06부8205	김홍기	8,000	서울특별시 동대문구 장안벚꽃로
19	남산1호터널	2018-10-12	19:38:06	07가1382	윤지성	8,000	서울특별시 광진구 동일로24길
20	남산1호터널	2018-10-15	17:08:00	08다0781	유정아	8,000	서울특별시 송파구 송이로17길
21	남산1호터널	2018-10-05	11:26:54	08사0855	장슬기	8,000	경기도 용인시 처인구 중부대로1388번길
22	남산1호터널	2018-10-04	11:23:53	09오7208	조성심	8,000	경기도 용인시 기흥구 신정로41번길
23	남산1호터널	2018-10-01	14:31:23	10부1161	윤재숙	8,000	서울특별시 송파구 풍성로15길
24	남산3호터널	2018-10-05	11:42:45	11노3525	(주)크리오코리아	8,000	경기도 안양시 만안구 예술공원로131번길
25	남산3호터널	2018-10-02	12:35:00	11도0775	주식회사 이다씨앤디	8,000	서울특별시 서초구 효령로
26	남산3호터널	2018-10-01	7:06:31	11로6267	PIAO HAIFA	8,000	인천광역시 서구 가정로261번길
27	남산3호터널	2018-10-15	14:12:12	11모6436	JIN YINXIU	8,000	서울특별시 영등포구 대림로
28	남산1호터널	2018-10-04	7:52:17	12가0101	한쫑천	8,000	서울특별시 구로구 구일로2길
29	남산1호터널	2018-10-12	15:51:39	12다3866	강문창	8,000	전라북도 전주시 덕진구 견훤로
30	남산3호터널	2018-10-05	19:58:10	12다5565	김성수	8,000	서울특별시 서대문구 이화여대8길
31	남산3호터널	2018-10-08	17:19:58	13가9603	주식회사 무본	8,000	서울특별시 서대문구 충정로
32	남산1호터널	2018-10-02	7:53:45	13루1689	조옥순	8,000	서울특별시 성북구 솔샘로24길
33	남산3호터널	2018-10-11	13:11:53	13아3083	김상겸	8,000	대전광역시 유성구 유성대로741번길
34	남산1호터널	2018-10-01	10:58:56	147가8765	임태현	8,000	경기도 고양시 일산동구 탄중로417번길
35	남산1호터널	2018-10-02	20:12:00	145조8013	홍정무	8,000	경기도 화성시 동탄대로시범길
36	남산1호터널	2018-10-12	12:16:39	15노5143	유희순	8,000	경기도 성남시 중원구 금상로
37	남산1호터널	2018-10-11	14:46:24	15바4090	(주)마르커뮤니케이션즈	8,000	경기도 고양시 일산동구 태극로
38	남산3호터널	2018-10-11	18:33:19	15사5615	PAK SERGEI	8,000	서울특별시 용산구 녹사평대로46가길
39	남산1호터널	2018-10-04	12:22:32	16거7729	(주) 선진	8,000	경기도 남양주시 와부읍 덕소로97번길
40	남산1호터널	2018-10-12	9:29:07	16나4429	박현우	8,000	인천광역시 부평구 굴포로
41	남산3호터널	2018-10-12	17:22:05	16부7605	유-위드회계법인	8,000	서울특별시 강남구 언주로
42	남산1호터널	2018-10-02	14:02:05	16수3330	클래식라인(주)	8,000	서울특별시 강동구 강동대로53길
43	남산1호터널	2018-10-08	20:07:59	16저0872	배성호	8,000	경기도 안양시 만안구 석천로181번길
44	남산3호터널	2018-10-15	15:50:23	17가0658	라혜정	8,000	경기도 성남시 분당구 탄천상로
45	남산1호터널	2018-10-15	12:35:00	187허6308	이현주	8,000	경기도 양평군 양평읍 삼산길
46	남산3호터널	2018-10-05	17:25:36	18다6376	노정규	8,000	경기도 성남시 분당구 미금일로
47	남산1호터널	2018-10-05	14:14:18	18두0522	김선일	8,000	경기도 시흥시 능골길
48	남산3호터널	2018-10-15	13:30:45	18사6281	송승준	8,000	경기도 고양시 일산동구 강송로

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
49	남산1 호터널	2018-10-05	20:11:40	19다0638	어효진	8,000	경기도 하남시 위례대로
50	남산3호터널	2018-10-01	18:36:57	19소0661	(주)서울정보시스템	8,000	서울특별시 서초구 서초대로42길
51	남산1 호터널	2018-10-10	11:18:08	19오9678	이연서	8,000	경기도 의왕시 부곡초등1길
52	남산1 호터널	2018-10-10	17:20:34	19조8622	소병식	8,000	서울특별시 노원구 노원로18길
53	남산3호터널	2018-10-05	14:11:10	20누8545	김현주	8,000	서울특별시 중구 다산로
54	남산1 호터널	2018-10-04	13:21:34	20다8601	박정희	8,000	서울특별시 강남구 삼성로4길
55	남산3호터널	2018-10-05	17:33:51	20두2595	홍진산업-주	8,000	서울특별시 중구 다산로
56	남산3호터널	2018-10-08	9:26:34	20라8236	김민욱	4,000	경기도 남양주시 미금로
57	남산3호터널	2018-10-12	11:14:16	21고7310	주식회사 태왕아너스	8,000	경상북도 청도군 이서면 서녁길
58	남산1 호터널	2018-10-11	18:32:22	21다3290	박정혁	8,000	경기도 고양시 덕양구 충경로
59	남산1 호터널	2018-10-15	8:58:12	22나6599	최보규	8,000	서울특별시 중구 필동로8길
60	남산1 호터널	2018-10-15	10:51:01	22마3434	김은화	8,000	경기도 성남시 분당구 동판교로52번길
61	남산1 호터널	2018-10-11	20:27:10	23마0643	김기수	8,000	경기도 성남시 중원구 도촌북로
62	남산3호터널	2018-10-11	13:52:51	24나6126	이유선	8,000	서울특별시 마포구 마포대로
63	남산3호터널	2018-10-02	14:05:27	24다0115	(주)오리엔탈무역	8,000	인천광역시 서구 단봉로216번길
64	남산3호터널	2018-10-05	11:41:11	24다9538	허효선	4,000	서울특별시 서대문구 증가로29길
65	남산1 호터널	2018-10-05	17:02:04	24서9517	강종규	8,000	경기도 안성시 삼죽면 덕계실1길
66	남산3호터널	2018-10-08	15:33:37	25마7320	QUINN THOMAS	8,000	서울특별시 용산구 한강로1가
67	남산3호터널	2018-10-05	12:56:56	25마7320	QUINN THOMAS	8,000	서울특별시 용산구 한강로1가
68	남산1 호터널	2018-10-08	17:49:29	25주6190	JARGAL TURMUNKH	8,000	서울특별시 성북구 한천로84가길
69	남산1 호터널	2018-10-02	10:20:32	26마2882	이일주	8,000	서울특별시 성동구 옥수동
70	남산1 호터널	2018-10-05	20:09:51	26서6080	양현모	8,000	서울특별시 강남구 선릉로
71	남산1 호터널	2018-10-01	16:29:23	27고0641	한불모터스(주)	8,000	서울특별시 성동구 광나루로
72	남산3호터널	2018-10-10	11:57:42	27머7224	이연순	8,000	경기도 광주시 오포읍 양촌안길
73	남산1 호터널	2018-10-08	16:00:46	27버3725	(주)캠백스	8,000	서울특별시 구로구 부일로1나길
74	남산1 호터널	2018-10-12	19:22:56	28나9010	한영회계법인	8,000	서울특별시 영등포구 여의공원로
75	남산1 호터널	2018-10-05	11:23:03	28수5434	우제봉	4,000	서울특별시 은평구 연서로
76	남산1 호터널	2018-10-05	19:03:29	29나0315	(주)세리젬	8,000	충청남도 천안시 서북구 성거읍 정자1길
77	남산1 호터널	2018-10-15	20:25:47	29버4555	연무학	8,000	경기도 김포시 김포한강11로255번길
78	남산1 호터널	2018-10-15	16:50:53	30무2655	오영석	8,000	경기도 용인시 기흥구 동백죽전대로527번길
79	남산3호터널	2018-10-01	14:05:06	30오8258	김봉철	8,000	서울특별시 송파구 성내천로8가길
80	남산1 호터널	2018-10-12	8:25:12	31나6150	최완규	8,000	경상남도 창원시 의창구 창이대로343번길
81	남산1 호터널	2018-10-04	14:42:35	31루5721	장순영	8,000	서울특별시 마포구 월드컵로42길
82	남산3호터널	2018-10-05	11:50:59	31오0513	장상수	4,000	경기도 고양시 덕양구 흥도로
83	남산1 호터널	2018-10-05	9:38:06	32나6884	이나리	8,000	경기도 의정부시 추동로
84	남산3호터널	2018-10-11	13:27:51	32아0221	김경민	8,000	서울특별시 서초구 방배로18길
85	남산1 호터널	2018-10-05	7:12:44	33누7913	김수정	8,000	충청남도 계룡시 엄사면 반영3길
86	남산3호터널	2018-10-05	15:25:59	33루6918	하빌우딘	8,000	서울특별시 용산구 우사단로6길
87	남산1 호터널	2018-10-05	17:49:43	33부0871	안종복	8,000	경기도 남양주시 평내로
88	남산3호터널	2018-10-04	10:09:59	33서1169	(주)유성티엔에스	8,000	서울특별시 서초구 남부순환로
89	남산3호터널	2018-10-02	16:31:23	33수2632	이일한	8,000	서울특별시 영등포구 당산로42길
90	남산3호터널	2018-10-12	11:50:03	33호8822	(주)우수티엔지	8,000	서울특별시 마포구 모래내로1길
91	남산3호터널	2018-10-08	17:34:15	34마3660	진원균	8,000	서울특별시 중구 마장로14길
92	남산3호터널	2018-10-05	14:37:28	34모9314	정재응	4,000	서울특별시 관악구 신림로11길
93	남산3호터널	2018-10-10	14:22:17	34호9321	마춤카(주)	8,000	서울특별시 강남구 헌릉로570길
94	남산3호터널	2018-10-04	20:02:02	35나8599	문하연	8,000	경기도 수원시 팔달구 팔달문로103번길
95	남산1 호터널	2018-10-01	15:38:34	35루2123	정희연	8,000	경기도 안양시 만안구 병목안로
96	남산1 호터널	2018-10-15	7:01:34	35부2743	(주)에스에이치스틸	8,000	인천광역시 남동구 고잔동 631번지
97	남산1 호터널	2018-10-02	20:46:54	36거9034	케이비캐피탈 주식회사	8,000	부산광역시 동구 자성로133번길
98	남산1 호터널	2018-10-10	20:11:50	36누5396	나태준	8,000	서울특별시 서초구 서운로

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
99	남산1 호터널	2018-10-04	7:40:42	36다0661	이혜경	8,000	경기도 성남시 중원구 광명로323번길
100	남산1 호터널	2018-10-08	13:43:58	36무9735	주진호	8,000	서울특별시 서대문구 홍연길
101	남산1 호터널	2018-10-05	7:08:07	37도7718	김동철	8,000	경기도 안양시 만안구 연현로79번길
102	남산1 호터널	2018-10-08	18:11:59	37두8146	박현아	8,000	서울특별시 서대문구 세검정로1길
103	남산1 호터널	2018-10-15	19:19:28	37라2505	전보민	8,000	경기도 성남시 수정구 산성대로225번길
104	남산3호터널	2018-10-11	17:29:00	37러4076	배애경	8,000	서울특별시 강남구 도곡로5길
105	남산1 호터널	2018-10-10	15:25:40	37루0140	김학두	8,000	서울특별시 영등포구 신길로60나길
106	남산3호터널	2018-10-10	12:16:58	37아5653	김영조	8,000	서울특별시 종로구 평창16길
107	남산1 호터널	2018-10-01	15:52:57	37저7061	(주)아랑씨앤에이치	8,000	경기도 하남시 검단산로92번길
108	남산1 호터널	2018-10-11	10:23:38	38다6336	안혜순	8,000	경기도 성남시 분당구 대왕판교로644번길
109	남산1 호터널	2018-10-11	16:51:33	39고9010	추승연	8,000	서울특별시 양천구 목동동로12길
110	남산1 호터널	2018-10-11	7:49:15	39두4207	이은주	8,000	경기도 파주시 적성면 어삼로
111	남산1 호터널	2018-10-04	15:19:29	40루9015	권옥석	8,000	경기도 의정부시 시민로
112	남산3호터널	2018-10-10	10:24:47	40부4234	황동하	8,000	서울특별시 중구 퇴계로
113	남산3호터널	2018-10-08	17:58:00	42고2569	(주)프리엠정보기술	8,000	경기도 고양시 일산동구 호수로
114	남산1 호터널	2018-10-04	20:03:15	42도0496	조주희	4,000	서울특별시 은평구 서오릉로15길
115	남산1 호터널	2018-10-15	18:38:54	42소0607	장진영	8,000	경기도 광명시 하안로
116	남산1 호터널	2018-10-08	10:03:27	45다8416	(주)슈퍼토이즈	8,000	서울특별시 강동구 상일로17길
117	남산1 호터널	2018-10-11	7:45:56	45라6198	김태현	8,000	서울특별시 용산구 한강대로96가길
118	남산1 호터널	2018-10-02	15:47:53	45마2064	알바코퍼레이션(유)	8,000	서울특별시 종로구 평창30길
119	남산1 호터널	2018-10-04	16:10:26	45바6656	김철	8,000	경기도 의정부시 경의로118번길
120	남산1 호터널	2018-10-11	20:31:52	45부6205	이미희	8,000	전라남도 구례군 광의면 수한1길
121	남산1 호터널	2018-10-10	12:55:21	45아2518	이지숙	4,000	경기도 용인시 처인구 영문로29번길
122	남산3호터널	2018-10-15	8:56:55	46구0380	폭스바겐파이낸셜서비스코리아(주)	8,000	인천광역시 남동구 인주대로
123	남산3호터널	2018-10-11	17:56:39	46마5940	이해진	4,000	서울특별시 은평구 통일로
124	남산1 호터널	2018-10-01	16:03:09	46아5520	박진희	8,000	경기도 수원시 영통구 센트럴타운로
125	남산1 호터널	2018-10-08	11:11:24	46조9526	(주)서원테크	8,000	경기도 화성시 향남읍 한두골안길
126	남산3호터널	2018-10-12	10:48:50	47누1492	정유진	8,000	서울특별시 은평구 연서로44길
127	남산1 호터널	2018-10-11	12:07:20	47누4903	최현철	4,000	서울특별시 강동구 아리수로72길
128	남산1 호터널	2018-10-01	19:54:34	47라7066	씨제이피워캐스트 주식회사	8,000	서울특별시 강남구 테헤란로114길
129	남산1 호터널	2018-10-12	11:22:14	47모7379	태화툴(주)	4,000	경상남도 창원시 의창구 평산로78번길
130	남산1 호터널	2018-10-01	12:23:03	47아0290	이승민	8,000	경기도 구리시 장자대로
131	남산3호터널	2018-10-11	8:52:18	47우5566	(주)한경희생활과학	8,000	서울특별시 금천구 가산디지털2로
132	남산3호터널	2018-10-12	20:07:37	48마8605	조세윤	8,000	서울특별시 마포구 마포대로
133	남산3호터널	2018-10-10	16:20:28	49아0838	김경희	8,000	서울특별시 서초구 도구로
134	남산1 호터널	2018-10-12	11:39:55	49조4223	이종인	8,000	충청남도 공주시 의당면 의당로
135	남산1 호터널	2018-10-10	17:00:37	50고5557	김지형	8,000	경기도 용인시 수지구 풍덕천로
136	남산1 호터널	2018-10-10	15:15:49	50구1606	정재준	4,000	서울특별시 양천구 목동서로
137	남산1 호터널	2018-10-15	19:37:08	50마4294	안세준	8,000	경기도 용인시 기흥구 언동로
138	남산3호터널	2018-10-04	20:44:02	50무4446	장창호	8,000	경기도 군포시 송부로
139	남산3호터널	2018-10-10	17:35:27	50주6934	박윤선	8,000	서울특별시 종로구 옥인1길
140	남산1 호터널	2018-10-08	20:56:40	51도1373	이무제	4,000	서울특별시 성동구 행당로
141	남산1 호터널	2018-10-11	17:57:07	51러6193	전두영	8,000	경기도 부천시 도약로
142	남산1 호터널	2018-10-12	14:14:16	51저0720	황의창	8,000	서울특별시 마포구 토정로18길
143	남산1 호터널	2018-10-05	19:21:52	52마4093	이승섭	8,000	서울특별시 종로구 종로
144	남산3호터널	2018-10-11	17:43:31	52소8197	김선자	8,000	서울특별시 마포구 동교로29길
145	남산3호터널	2018-10-05	18:48:08	52우3339	황선미	8,000	서울특별시 서초구 언남11길
146	남산1 호터널	2018-10-01	18:29:23	53거8820	김의성	8,000	경기도 용인시 수지구 죽전로
147	남산3호터널	2018-10-02	11:00:44	53다6112	하유리	8,000	서울특별시 마포구 와우산로29길
148	남산1 호터널	2018-10-10	9:48:36	53라8197	(주)지비씨그룹	8,000	서울특별시 종로구 삼봉로

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
149	남산1호터널	2018-10-04	10:13:50	53보6991	김성일	4,000	경기도 남양주시 화도읍 경춘로1842번길
150	남산1호터널	2018-10-08	15:53:26	53어7012	장용선	8,000	경기도 남양주시 도농로
151	남산3호터널	2018-10-08	13:44:49	54로6627	강우구	8,000	경기도 의왕시 오전로
152	남산1호터널	2018-10-05	20:11:27	54부8090	정태영	4,000	서울특별시 은평구 통일로
153	남산1호터널	2018-10-02	9:39:44	54어0551	신철상	8,000	경기도 남양주시 경춘로
154	남산1호터널	2018-10-11	14:43:07	55다8099	이남수	8,000	경기도 수원시 권선구 매곡로
155	남산3호터널	2018-10-02	19:29:38	55무3491	장우혁	8,000	서울특별시 강서구 공항대로
156	남산1호터널	2018-10-10	10:10:12	55오9712	허산	8,000	부산광역시 남구 수영로
157	남산1호터널	2018-10-05	12:39:18	55조6363	장원호	4,000	경기도 수원시 권선구 입북로
158	남산1호터널	2018-10-08	14:05:40	56로1197	이종화	8,000	서울특별시 용산구 만리재로
159	남산3호터널	2018-10-02	20:35:44	56아8264	차옥정	8,000	서울특별시 서초구 방배중앙로3길
160	남산1호터널	2018-10-12	19:32:43	57라9657	백승옥외1(이상폐)	8,000	서울특별시 중구 충무로
161	남산1호터널	2018-10-02	8:55:05	57보8446	한송이	8,000	서울특별시 강남구 선릉로148길
162	남산1호터널	2018-10-05	19:18:02	57서7358	(주)뉴스트텍스	8,000	서울특별시 성동구 독서당로
163	남산1호터널	2018-10-10	19:56:13	57수4514	최원유	8,000	경기도 성남시 분당구 발이봉북로24번길
164	남산1호터널	2018-10-05	15:54:11	57수6105	손정아	4,000	경기도 안성시 죽산면 관음당길
165	남산1호터널	2018-10-15	17:17:01	58가8703	정진혁	8,000	경기도 김포시 김포한강8로
166	남산1호터널	2018-10-11	20:54:24	58누7341	이승호	8,000	경기도 의정부시 용민로
167	남산3호터널	2018-10-02	12:57:04	58더7293	박세희	4,000	대전광역시 서구 관저로
168	남산1호터널	2018-10-01	7:22:09	58두0418	김수나	8,000	서울특별시 서대문구 홍제원6길
169	남산1호터널	2018-10-15	8:57:33	58마2512	HE LUYI	8,000	서울특별시 중구 통일로
170	남산1호터널	2018-10-11	12:35:50	58조7970	김수영	8,000	경기도 수원시 장안구 화산로
171	남산3호터널	2018-10-10	9:11:01	59로2041	SHON JONG WON	8,000	서울특별시 서초구 바우뫼로7길
172	남산3호터널	2018-10-10	8:45:21	59오3342	신엽	8,000	서울특별시 용산구 이촌로
173	남산3호터널	2018-10-11	8:57:06	59조5548	주식회사 제이씨피인터내셔날	8,000	경기도 광주시 오포읍 양벌로
174	남산3호터널	2018-10-02	14:09:42	60구2680	이서하	8,000	인천광역시 연수구 송도국제대로
175	남산3호터널	2018-10-04	17:12:25	60다4075	임종경	8,000	경기도 화성시 봉담읍 효행로
176	남산3호터널	2018-10-04	17:41:54	60모7651	PIAO JUN	8,000	대구광역시 달성군 현풍면 현풍동로29길
177	남산1호터널	2018-10-04	16:57:11	61거1682	김형주	8,000	서울특별시 서대문구 홍은중앙로3길
178	남산3호터널	2018-10-08	19:53:45	61고2860	김보경	8,000	서울특별시 은평구 갈현로23길
179	남산3호터널	2018-10-10	14:41:39	61고5846	이안젤라	8,000	서울특별시 용산구 이촌로62길
180	남산3호터널	2018-10-10	9:14:15	61나6196	미아트 몽골리안 에르리인즈	8,000	서울특별시 중구 서소문로
181	남산1호터널	2018-10-15	16:31:24	61두0474	소은옥	8,000	서울특별시 동대문구 왕산로19길
182	남산1호터널	2018-10-02	18:44:14	61부1223	(주)경신건설라인	8,000	전라북도 전주시 덕진구 동부대로
183	남산3호터널	2018-10-11	11:32:24	61오0335	김창문	8,000	서울특별시 용산구 이촌로27길
184	남산3호터널	2018-10-01	19:49:57	61오8798	한정향	8,000	서울특별시 금천구 독산로56길
185	남산1호터널	2018-10-08	19:34:05	61저7147	김낙구	8,000	경기도 성남시 분당구 내정로
186	남산1호터널	2018-10-15	16:57:36	63도9949	김양수	4,000	서울특별시 은평구 연서로41길
187	남산3호터널	2018-10-04	12:28:55	63라4744	이경숙	8,000	경기도 파주시 광탄면 심궁로
188	남산1호터널	2018-10-15	18:20:26	63마2447	우산벤처투자(주)	8,000	서울특별시 강남구 논현로
189	남산3호터널	2018-10-04	19:56:59	64나0587	최몽길	8,000	강원도 강릉시 임영로164번길
190	남산1호터널	2018-10-05	18:32:05	64두1257	삼이홀딩스 주식회사	8,000	서울특별시 강남구 도산대로
191	남산1호터널	2018-10-15	11:45:03	66라0362	이정동	4,000	경기도 광주시 오포읍 마루들길172번길
192	남산1호터널	2018-10-15	20:57:00	66호4381	(주)한진	8,000	인천광역시 중구 인항로
193	남산3호터널	2018-10-02	13:04:00	67누0828	(주)문화창고	8,000	서울특별시 용산구 이태원로27길
194	남산3호터널	2018-10-02	12:41:30	67아4072	(주)에스피일렉콤	8,000	서울특별시 금천구 시흥대로
195	남산3호터널	2018-10-04	20:26:44	67우5909	(주)디알켐무역	8,000	경기도 군포시 산본로324번길
196	남산1호터널	2018-10-04	9:25:30	68부0247	KIM JUNG HOON	8,000	경기도 하남시 미사강변서로
197	남산1호터널	2018-10-02	20:43:46	69다2624	한성영농조합법인	8,000	전라남도 함평군 해보면 해삼로
198	남산3호터널	2018-10-05	11:04:45	69라6370	명재일외1(유호경)	8,000	서울특별시 서대문구 연희로26가길

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
199	남산1호터널	2018-10-05	10:03:00	69저3852	서승희	8,000	서울특별시 강서구 양천로24가길
200	남산3호터널	2018-10-08	17:37:27	74마9925	김기복	8,000	경기도 안양시 동안구 관평로
201	남산1호터널	2018-10-11	17:46:05	서울56가5170	황지은	4,000	서울특별시 강남구 도산대로30길
202	남산1호터널	2018-10-04	8:02:53	01무1738	손기원	4,000	서울특별시 서초구 방배로43길
203	남산1호터널	2018-10-05	19:45:32	02저0525	(유)예원엔지니어링	8,000	경기도 용인시 처인구 포곡읍 부곡로
204	남산1호터널	2018-10-05	17:14:54	02조3328	변기호	8,000	서울특별시 서대문구 경기대로1길
205	남산1호터널	2018-10-08	14:45:40	02주7276	김재겸	8,000	경기도 광주시 오포읍 신현로
206	남산1호터널	2018-10-04	16:26:08	03허5870	(주) 금성	8,000	경기도 포천시 소흘읍 화합로
207	남산1호터널	2018-10-04	14:35:17	04나3318	(주)디자인이자라	8,000	서울특별시 동작구 솔밭로
208	남산3호터널	2018-10-10	9:34:30	05거8058	거림해운(주)	8,000	서울특별시 중구 소공로
209	남산1호터널	2018-10-12	20:06:55	05다8489	이은수	8,000	대전광역시 서구 청사서로
210	남산1호터널	2018-10-05	16:00:20	05라8513	이장은	8,000	서울특별시 강남구 도산대로87길
211	남산1호터널	2018-10-04	15:01:57	05마6814	박재열	8,000	전라북도 전주시 덕진구 만성로
212	남산1호터널	2018-10-02	9:45:43	05바0799	JIN DONGHUI	8,000	서울특별시 영등포구 도림천로
213	남산3호터널	2018-10-04	17:14:31	05소2712	장준민	8,000	경기도 용인시 수지구 현암로125번길
214	남산1호터널	2018-10-08	20:50:53	06두9182	김형래	8,000	경기도 양주시 고암길
215	남산3호터널	2018-10-05	19:19:23	07노1532	이헌숙	8,000	서울특별시 강서구 곰달래로35길
216	남산3호터널	2018-10-15	20:13:37	07보0688	유자선	8,000	서울특별시 서초구 사평대로
217	남산1호터널	2018-10-02	20:49:38	08노9448	주창식	8,000	서울특별시 은평구 통일로87길
218	남산1호터널	2018-10-11	16:49:44	09오1729	박성용	8,000	경기도 안산시 상록구 예술광장1로
219	남산1호터널	2018-10-08	19:07:11	09저9695	김영준	8,000	경기도 포천시 소흘읍 태봉로
220	남산3호터널	2018-10-08	20:40:50	10나0274	이순복	8,000	경기도 오산시 남부대로
221	남산3호터널	2018-10-02	17:29:02	10로8962	김만기	8,000	경기도 여주시 대신면 윤촌2길
222	남산1호터널	2018-10-10	20:08:10	10소5037	(주)에이앤제이네트워크	8,000	경기도 화성시 장안면 석포로
223	남산1호터널	2018-10-05	11:39:39	11구1331	(주)머니투데이	8,000	서울특별시 종로구 청계천로
224	남산3호터널	2018-10-15	12:54:37	11더1055	김학균	8,000	경기도 수원시 권선구 오목천로
225	남산3호터널	2018-10-08	15:01:42	11도8949	농업회사법인(주)상원	8,000	경기도 김포시 고촌읍 태리로
226	남산3호터널	2018-10-01	16:50:18	11저9843	주식회사 구월송글로벌	8,000	서울특별시 서초구 강남대로
227	남산1호터널	2018-10-02	9:40:48	12거0106	이정자	8,000	서울특별시 서대문구 통일로
228	남산3호터널	2018-10-15	14:40:56	12다2228	김준오	8,000	경기도 안양시 만안구 안양천서로
229	남산3호터널	2018-10-02	7:35:43	12부3512	노정헌	8,000	서울특별시 용산구 녹사평대로
230	남산3호터널	2018-10-01	15:01:48	13무8706	이상희	4,000	경기도 평택시 현촌1로
231	남산1호터널	2018-10-15	13:52:20	13바3083	김상겸	8,000	대전광역시 유성구 유성대로741번길
232	남산1호터널	2018-10-11	12:20:48	13바3083	김상겸	8,000	대전광역시 유성구 유성대로741번길
233	남산1호터널	2018-10-08	14:12:51	14루9082	최근훈	8,000	경기도 광주시 오포읍 새말길
234	남산1호터널	2018-10-08	19:08:30	14수1779	주식회사 나무엑터스	8,000	서울특별시 강남구 언주로150길
235	남산1호터널	2018-10-05	15:34:36	15고5528	채금표	8,000	서울특별시 강남구 삼성로51길
236	남산1호터널	2018-10-01	17:16:37	15다3029	김호준	8,000	경기도 구리시 검배로84번길
237	남산1호터널	2018-10-01	17:50:54	15모9833	이명하	4,000	경기도 남양주시 화도읍 비룡로
238	남산1호터널	2018-10-10	20:08:46	15바6920	윤행선	8,000	인천광역시 연수구 해돋이로6번길
239	남산3호터널	2018-10-01	13:30:32	15오8123	김영식	8,000	서울특별시 송파구 가락로36길
240	남산3호터널	2018-10-10	7:13:55	16도5723	장인영	8,000	부산광역시 남구 신선로
241	남산1호터널	2018-10-02	20:31:49	16부7200	여서연	8,000	서울특별시 성동구 금호로
242	남산1호터널	2018-10-10	17:34:01	16서8938	김혁기	8,000	경기도 수원시 장안구 정조로1074번길
243	남산1호터널	2018-10-04	11:23:14	18가9954	이재욱	8,000	서울특별시 동작구 사당로2길
244	남산3호터널	2018-10-11	18:27:33	18노4116	(주)커리어칼리지	8,000	서울특별시 서초구 사임당로
245	남산1호터널	2018-10-08	8:44:04	18다3332	이문식	4,000	서울특별시 은평구 은평로10길
246	남산3호터널	2018-10-02	20:55:14	13루1779	곽남영	8,000	서울특별시 강남구 강남대로100길
247	남산1호터널	2018-10-10	15:08:44	18무8750	김설미	8,000	경기도 의왕시 왕곡로
248	남산3호터널	2018-10-08	19:49:58	18서7528	이상선	8,000	서울특별시 관악구 난곡로30길

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
249	남산1 호터널	2018-10-05	18:48:02	19오6259	박대원	8,000	부산광역시 동구 망양로562번길
250	남산1 호터널	2018-10-05	16:35:13	19저4017	이상일	8,000	서울특별시 도봉구 도당로13라길
251	남산1 호터널	2018-10-12	19:01:41	20라6582	(주)로멤스테크	8,000	서울특별시 서초구 강남대로
252	남산1 호터널	2018-10-02	15:26:49	20라6881	정승희	8,000	서울특별시 성동구 독서당로
253	남산1 호터널	2018-10-10	17:27:23	20모3356	주식회사 맵씨	8,000	서울특별시 서대문구 연희로39길
254	남산1 호터널	2018-10-04	12:42:08	20저9952	권 기준	8,000	경상북도 영주시 선비로
255	남산1 호터널	2018-10-10	10:31:08	20호3565	청화물류주식회사	8,000	서울특별시 광진구 아차산로
256	남산1 호터널	2018-10-05	17:27:06	21가6335	이현주	8,000	경기도 안산시 단원구 선부광장서로1길
257	남산1 호터널	2018-10-04	14:14:50	22루2796	강교희	8,000	경기도 성남시 분당구 서현로
258	남산1 호터널	2018-10-04	16:56:59	22수6854	이재구	8,000	충청남도 당진시 송산면 상초길
259	남산1 호터널	2018-10-05	8:15:08	22하8307	푸른솔관광(주)	8,000	인천광역시 계양구 도두리로
260	남산1 호터널	2018-10-10	16:34:36	23라9224	김정민	8,000	전라남도 곡성군 곡성읍 삼인동길
261	남산1 호터널	2018-10-10	14:09:29	23모8840	FANG XIONGBIAO	8,000	서울특별시 금천구 벚꽃로56길
262	남산1 호터널	2018-10-12	14:35:02	24마4817	석병학	8,000	경상남도 밀양시 밀양대로
263	남산3 호터널	2018-10-02	19:21:09	24수9574	PAK VITALY	8,000	서울특별시 마포구 동교로13길
264	남산3 호터널	2018-10-05	10:39:19	25마7320	QUINN THOMAS	8,000	서울특별시 용산구 한강로1가
265	남산1 호터널	2018-10-05	17:36:43	25조8655	김석수	8,000	서울특별시 은평구 갈현로12길
266	남산3 호터널	2018-10-15	14:32:51	26바9331	권도형	8,000	서울특별시 강북구 솔샘로
267	남산1 호터널	2018-10-08	10:52:55	27노7041	조수범	8,000	서울특별시 광진구 아차산로
268	남산1 호터널	2018-10-08	18:23:33	27부7463	진성국	8,000	경기도 성남시 분당구 내정로165번길
269	남산3 호터널	2018-10-11	16:08:52	28마2354	박창동	8,000	경기도 부천시 심곡로39번길
270	남산1 호터널	2018-10-15	18:59:10	28바8462	권석분	8,000	경기도 시흥시 호현로63번길
271	남산3 호터널	2018-10-10	11:51:06	31다0595	김창호	8,000	경상북도 청송군 현동면 안현로
272	남산3 호터널	2018-10-11	15:05:41	31도9306	국유리	8,000	인천광역시 서구 중봉대로586번길
273	남산1 호터널	2018-10-04	14:52:41	31부0921	박경숙	8,000	경기도 성남시 분당구 정자일로
274	남산3 호터널	2018-10-11	11:37:59	32나1511	김형희	8,000	서울특별시 마포구 백범로
275	남산1 호터널	2018-10-10	13:47:45	32머9575	KAN GENNADII	8,000	경기도 양주시 고암길
276	남산1 호터널	2018-10-11	19:07:32	32소9884	전선화	8,000	서울특별시 성북구 길음로9길
277	남산3 호터널	2018-10-08	10:38:42	33가7696	정진순	8,000	서울특별시 서초구 서초중앙로24길
278	남산1 호터널	2018-10-05	12:50:15	33나0612	전윤배	8,000	서울특별시 서초구 신반포로15길
279	남산1 호터널	2018-10-02	12:40:55	33보0435	김기선	8,000	경기도 안성시 비봉로
280	남산3 호터널	2018-10-01	20:01:12	34수5303	김민아	4,000	경기도 고양시 덕양구 토당로162번길
281	남산1 호터널	2018-10-10	16:07:10	34호9321	마춤카(주)	8,000	서울특별시 강남구 헌릉로570길
282	남산1 호터널	2018-10-04	12:04:40	35루2123	정희연	8,000	경기도 안양시 만안구 병목안로
283	남산1 호터널	2018-10-08	8:06:26	36다0614	권순현	8,000	서울특별시 마포구 성미산로5안길
284	남산1 호터널	2018-10-02	12:14:15	37구1149	하명숙	8,000	충청북도 진천군 백곡면 명암길
285	남산1 호터널	2018-10-11	9:24:16	37머4170	이승원	8,000	서울특별시 강남구 언주로30길
286	남산3 호터널	2018-10-05	14:37:04	37무2110	민현기	8,000	서울특별시 중구 퇴계로
287	남산1 호터널	2018-10-04	9:42:16	37우3884	이상미	8,000	경기도 남양주시 진접읍 봉현로
288	남산3 호터널	2018-10-11	11:57:49	38나2677	이동권	8,000	경기도 용인시 수지구 신봉1로
289	남산3 호터널	2018-10-10	20:52:31	38수3464	(주)조인탑	8,000	경기도 파주시 탄현면 새오리로286번길
290	남산3 호터널	2018-10-02	20:21:16	39거7999	김형석	8,000	서울특별시 마포구 마포대로
291	남산1 호터널	2018-10-05	13:07:18	39나4950	정주영	8,000	서울특별시 용산구 후암로
292	남산1 호터널	2018-10-05	9:56:48	40라5404	박명미	8,000	대전광역시 서구 도산로321번길
293	남산3 호터널	2018-10-10	15:38:45	41바9543	황정현	8,000	서울특별시 종로구 경희궁길
294	남산1 호터널	2018-10-11	20:17:10	42보6620	김정수	8,000	경기도 군포시 오금로
295	남산1 호터널	2018-10-02	17:00:05	42소8978	CHEN LIQIANG	8,000	경기도 수원시 권선구 매송고색로673번길
296	남산3 호터널	2018-10-12	7:01:26	43조2357	현대엠엔소프트 주식회사	8,000	서울특별시 용산구 원효로4가
297	남산1 호터널	2018-10-02	7:01:04	45다2347	주철응	8,000	서울특별시 송파구 문정로
298	남산1 호터널	2018-10-10	13:59:51	45보4945	홍산호	8,000	경기도 김포시 풍무로68번길

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
299	남산1 호터널	2018-10-11	16:14:34	46구7004	안기광	8,000	충청남도 천안시 서북구 천안대로
300	남산1 호터널	2018-10-11	20:31:24	47가1190	CHE XIANHUA	8,000	인천광역시 서구 중봉대로612번길
301	남산1 호터널	2018-10-01	20:18:55	47라7066	씨제이피워캐스트 주식회사	8,000	서울특별시 강남구 테헤란로114길
302	남산1 호터널	2018-10-08	16:34:03	47마7003	박태원	8,000	경기도 남양주시 화도읍 북한강로
303	남산1 호터널	2018-10-10	14:18:21	47부1674	정연아	4,000	서울특별시 종로구 사직로
304	남산1 호터널	2018-10-04	19:55:54	47아5377	한이호	8,000	경기도 남양주시 수동면 외방로172번길
305	남산1 호터널	2018-10-01	13:14:28	47저7066	정정은	8,000	서울특별시 강남구 학동로68길
306	남산1 호터널	2018-10-10	15:10:38	48가7158	신교상	8,000	경기도 성남시 중원구 둔촌대로194번길
307	남산1 호터널	2018-10-11	14:43:28	48모0710	최경희	8,000	서울특별시 강남구 양재대로55길
308	남산1 호터널	2018-10-01	15:48:42	48아0597	조양물산(주)	8,000	서울특별시 중구 삼일대로6길
309	남산1 호터널	2018-10-02	20:06:04	48주5273	김재학	8,000	강원도 강릉시 하슬라로
310	남산1 호터널	2018-10-01	17:13:25	49부0996	주식회사 삼라만땅	8,000	제주특별자치도 제주시 선덕로8길
311	남산1 호터널	2018-10-02	20:39:47	50버9884	김진규	8,000	경기도 수원시 권선구 세권로36번길
312	남산1 호터널	2018-10-11	15:01:30	50오2515	주식회사 월드모어	8,000	경기도 남양주시 퇴계원면 별내2로
313	남산1 호터널	2018-10-05	11:22:46	51버7855	김경덕	8,000	서울특별시 성동구 독서당로
314	남산3 호터널	2018-10-01	14:33:59	51주5114	ALDHANHANI ALI HASSAN MOHAMED A	8,000	서울특별시 성북구 화랑로
315	남산1 호터널	2018-10-01	15:09:32	51주5114	ALDHANHANI ALI HASSAN MOHAMED A	8,000	서울특별시 성북구 화랑로
316	남산1 호터널	2018-10-10	13:39:31	52고0689	주식회사 지케이엔지니어링	8,000	서울특별시 송파구 법원로
317	남산1 호터널	2018-10-08	19:52:48	52수0587	차정은	8,000	경기도 오산시 수목원로
318	남산1 호터널	2018-10-04	11:59:32	52저7654	방경숙	8,000	충청남도 태안군 고남면 구매길
319	남산1 호터널	2018-10-01	19:55:31	53누1464	박영기	8,000	경상남도 진주시 돗골로161번길
320	남산1 호터널	2018-10-10	11:26:41	53도4355	윤성태	8,000	서울특별시 성북구 삼선교로16길
321	남산1 호터널	2018-10-05	10:20:47	53보6991	김성일	4,000	경기도 남양주시 화도읍 경춘로1842번길
322	남산3 호터널	2018-10-08	20:51:29	53오8406	신재승	8,000	경기도 고양시 덕양구 대주로107번길
323	남산1 호터널	2018-10-05	9:19:58	54아0185	김민양	8,000	경기도 용인시 수지구 성복1로
324	남산3 호터널	2018-10-12	12:27:42	55나2760	김진호	8,000	전라남도 여수시 웅천로
325	남산3 호터널	2018-10-11	19:12:22	55두4801	김재현	4,000	경기도 수원시 권선구 매실로
326	남산1 호터널	2018-10-11	12:46:31	55라7079	이혜정	8,000	경기도 파주시 조리읍 내산길
327	남산1 호터널	2018-10-15	17:19:36	55마1971	(주)입소문	8,000	인천광역시 연수구 송도문화로28번길
328	남산1 호터널	2018-10-11	20:16:06	55서3857	삼익에프앤티(주)	8,000	충청남도 천안시 서북구 백석공단1로
329	남산3 호터널	2018-10-02	14:25:09	56러4554	함은희	8,000	서울특별시 강남구 논현로
330	남산1 호터널	2018-10-10	19:24:22	57가0135	박세연	8,000	서울특별시 서초구 신반포로23길
331	남산1 호터널	2018-10-02	20:14:10	58가6895	김용진	8,000	경기도 용인시 수지구 신봉1로
332	남산1 호터널	2018-10-02	9:45:03	58다9152	김태영	8,000	경기도 평택시 현산3길
333	남산1 호터널	2018-10-11	14:32:25	58도7208	김선유	8,000	경기도 성남시 분당구 정자로
334	남산1 호터널	2018-10-02	17:30:53	58오9798	강영우	8,000	서울특별시 강남구 자곡로
335	남산1 호터널	2018-10-10	18:30:10	59우2626	김동규	8,000	경기도 광주시 순암로36번길
336	남산3 호터널	2018-10-04	16:47:34	60다4075	임종경	8,000	경기도 화성시 봉담읍 효행로
337	남산3 호터널	2018-10-05	8:41:12	60버1497	이해원	8,000	경기도 파주시 파주읍 연풍내길
338	남산3 호터널	2018-10-01	15:41:26	61나6196	미아트 몽골리안 에르라인즈	8,000	서울특별시 중구 서소문로
339	남산3 호터널	2018-10-11	14:59:20	61라3095	이장우	8,000	서울특별시 용산구 이촌로87길
340	남산1 호터널	2018-10-05	20:44:44	61부6239	유라래	4,000	서울특별시 강남구 언주로97길
341	남산3 호터널	2018-10-01	20:19:59	61오8798	한정향	8,000	서울특별시 금천구 독산로56길
342	남산1 호터널	2018-10-04	19:51:55	62구7505	김태훈	8,000	경기도 의정부시 능곡로26번길
343	남산1 호터널	2018-10-10	17:59:21	63다9009	김영옥	8,000	세종특별자치시 다솜1로
344	남산1 호터널	2018-10-05	19:12:49	63라8401	이병우	8,000	경기도 의정부시 부용로
345	남산1 호터널	2018-10-05	20:33:39	63루0104	황옥란	8,000	경기도 용인시 처인구 금령로12번길
346	남산3 호터널	2018-10-05	20:05:31	64가0159	박대로	8,000	경기도 화성시 동탄반석로
347	남산1 호터널	2018-10-02	15:02:03	64나4251	변찬호	8,000	경기도 파주시 탄현면 헤이리마을길
348	남산1 호터널	2018-10-01	20:45:05	65저9210	이병관	8,000	경기도 김포시 풍무로68번길

연번	요금소	통행일자	통행시간	차량번호	소유자	과태료	주소
349	남산3호터널	2018-10-08	16:53:16	66루4007	박미연	8,000	경기도 남양주시 진접읍 해밀예당3로
350	남산1호터널	2018-10-15	19:56:25	67고7194	김규태	8,000	서울특별시 중구 필동로1길
351	남산1호터널	2018-10-08	20:30:37	67누6189	임태욱	8,000	경기도 평택시 비전3로
352	남산1호터널	2018-10-11	15:22:19	67소0387	김민영	8,000	서울특별시 성동구 독서당로62길
353	남산3호터널	2018-10-01	17:23:04	68거6057	성정현	8,000	경기도 안양시 동안구 경수대로
354	남산3호터널	2018-10-05	18:35:53	68다3078	박장준	8,000	경기도 의정부시 능곡로
355	남산3호터널	2018-10-01	15:29:29	68루0698	이영목	8,000	서울특별시 용산구 우사단로4길
356	남산1호터널	2018-10-15	16:05:56	68보4931	김태균	8,000	광주광역시 광산구 장신로
357	남산1호터널	2018-10-15	15:19:20	68우5615	조운혁	8,000	경기도 성남시 분당구 판교역로
358	남산1호터널	2018-10-10	20:57:17	69구5659	김희승	8,000	경기도 의정부시 송양로
359	남산1호터널	2018-10-11	8:45:59	69모5346	양이화	8,000	서울특별시 중구 소공로
360	남산1호터널	2018-10-01	20:07:51	45나8594	김태환	4,000	광주광역시 서구 월산로268번길
361	남산1호터널	2018-10-02	9:29:16	01호3126	(주)국민지앤엘	8,000	서울특별시 영등포구 선유서로
362	남산3호터널	2018-10-04	14:24:09	03보5024	최원석	8,000	경기도 여주시 세종로
363	남산1호터널	2018-10-11	7:44:09	56무3001	김현태	8,000	서울특별시 강남구 도산대로89길
364	남산1호터널	2018-10-12	20:03:08	20누8167	박수진	8,000	서울특별시 성동구 서울숲길
365	남산3호터널	2018-10-08	20:43:52	36소5148	양만택	8,000	서울특별시 서초구 서초대로19길
366	남산1호터널	2018-10-15	20:55:24	39소6257	장새롬	8,000	서울특별시 노원구 섬밭로

◈ 서울특별시공고 제2018-2701호

2018년도 제19차 건축물 미술작품위원회 심의결과 공고

문화예술진흥법 시행령 제14조 제3항 규정에 의하여 「2018년도 제19차 서울특별시 미술작품 심의위원회」 심의결과를 다음과 같이 공고합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

가. 심의일시 : 2018. 11. 29.(목) 14:00 ~ 16:30
나. 심의장소 : 서울시청 서소문청사 1동 5층 회의실
다. 심의작품 : 총 5건 8작품 (조각 8)
라. 심의결과 : 승인 3작품, 부결 5작품
마. 작품별 심의결과 : 별첨
바. 기타 궁금한 사항은 서울특별시 디자인정책과(☎02-2133-2719)로 문의하시기 바랍니다.

2018년 제19차 미술작품심의위원회 심의결과

□ 부결에 대한 세부내용은 회의록을 참고하시기 바랍니다.

연번	건물명	종류	작품명	심의결과		비 고
				승인	부결	
1	중구 신당동 신당KCC스위첸	조각	Line and face-cube	○		놀이터 옆에 위치, 안전성에 유의 요망
2	강서구 마곡지구 테크노타워2	조각	인(人), 인(人)	○		
3-1	강서구 등촌동 등촌동오피스텔	조각	Morning Run		○	
3-2		조각	Rider in Euphoria		○	
4-1	관악구 봉천동 e편한세상 서울대입구	조각	삼각의 정원		○	
4-2		조각	New Sculptures	○		작품 간격 넓게 설치 권고
5-1	마포구 신수동 신촌숲 아이파크	조각	생명의 기원		○	
5-2		조각	희망을 꿈꾸다		○	

※ 승인된 작품에 대해서는 반드시 시민안전을 고려하여 설치해주시기 바랍니다.

◈ 서울특별시공고 제2018-2708호

차량운행제한 위반 과태료 부과고지 공시송달 공고

「도로법」 제77조(차량의 운행제한 및 운행허가)규정 위반자에 대하여 「질서위반행위규제법」 제17조(과태료의 부과) 제1항의 규정에 의거 과태료 부과 고지서를 발송하였으나, 이사불명 등의 사유로 반송되어 송달이 불가능하기에 「행정절차법」 제14조 제4항 및 '지방세기본법' 제33조에 따라 다음과 같이 공시송달 공고합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 건 명 : 차량운행제한 위반 과태료 부과고지 공시송달

2. 근 거 : 도로법 제77조, 질서위반행위규제법 제17조, 지방세기본법 제33조, 행정절차법 제14조 제4항

3. 공시송달 대상 및 내용

대상자		처분의 원인이 되는 사실	처분 내용
성명	주소		
심현우	경기도 김포시 하성면 하성로	일시 : 2018-10-02 07:53 장소 : 장한로 내용 : 경기84바3458(카고)차량 폭 0.28미터 초과	처분일 : 2018. 11. 26. 과태료 : 30만원
홍성화	경기도 포천시 포천로	일시 : 2018-10-11 02:26 장소 : 동부간선도로 내용 : 경남99사3346(트레일러)차량 축하중 3.5톤 초과	처분일 : 2018. 11. 26. 과태료 : 80만원
추익용	경상북도 구미시 인동길	일시 : 2018-10-17 15:48 장소 : 북부간선도로 내용 : 경북99아5861(트레일러)차량 폭0.28미터 초과	처분일 : 2018. 11. 26. 과태료 : 30만원

4. 공고기간 : 공고일로부터 14일간

5. 과태료 부과처분 안내

가. 과태료 납부기한 : 2019. 1. 31.

나. 납부방법 및 수납기관

- 성동도로사업소 관리단속과로부터 고지서를 받아 시중은행 본·지점(한국은행 제외), 농협 및 수협중앙회 본·지점, 우체국에 납부할 수 있고, 인터넷(http://etax.seoul.go.kr)에 접속하여 신용카드나 계좌이체로도 납부 가능하며, 또한 납부 전용(가상)계좌에 입금함으로써 편리하게 과태료를 납부할 수 있습니다.

다. 납부기간 내 납부하시기 바라며, 과태료 처분에 대한 이의가 없으면서 과태료를 납부하지 아니한 때에는 최대 77%까지 가산금이 부과되고, 지방세 체납처분의 예에 따라 재산압류 등의 방법으로 과태료를 강제 징수할 수 있음을 알려드립니다.

라. 또한 과태료 처분에 불복이 있는 경우 「질서위반행위규제법」 제20조제1항에 따라 이의를 해당 행정청에 제기할 수 있으며(이의제기 기간 : 공고기간 만료일 다음날부터 60일), 「질서위반행위규제법」에 따라 주소지 관할 법원에서 과태료 재판을 받을 수 있습니다.

※ 과태료 부과에 대한 이의제기 및 기타 자세한 내용은 서울특별시 성동도로사업소 관리단속과(☎02-2210-1521, 1522)로 문의하시기 바랍니다.

◈ **서울특별시공고 제2018-2709호**

여객자동차운송사업 개선명령 및 준수사항 공고

2018년 12월 13일

서 울 특 별 시 장

구 분	현 행	관 련 법조문	위반시 처분 대상 및 내역
운수종사자 장시간 운행방지	□ 대 상 : 일반택시 □ 준수사항 ○ 운송사업자는 운전자의 장시간 운행에 따른 교통 사고위험을 방지하기 위해 1일 12시간 이상 승무하지 않도록 배차관리를 하여야 한다. 다만, 부득이한 사정으로 12시간을 초과하였을 경우 이후 24시간 동안 충분한 휴식을 취할 수 있도록 조치를 취해야 하며 배차를 하여서는 안 된다. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분	법 제23조	○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일
운수종사자 실명제	□ 대 상 : 일반택시 □ 준수사항 ○ 운송사업자는 운수종사자에게 차량을 배차시 통합형 디지털 운행기록계와 카드 결제단말기의 이상 유무를 점검하도록 해야 하며, 이상시 승무를 시켜서는 안 된다. ○ 운송사업자는 운수종사자에게 영업시작 전 카드결제 단말기에 택시운전자격번호를 입력하도록 교육하여 운수종사자 자격관리 시스템에서 택시운전자가 누구인지 확인을 할 수 있도록 조치하여야 한다. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분	법 제23조	○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일
택시운전 자격증명 반납	□ 대 상 : 일반택시 □ 준수사항 ○ 운송사업자는 퇴직한 운수종사자의 택시운전자격증명을 퇴직한 날로부터 3일(퇴직일·토요일·일요일·공휴일 제외) 이내에 조합에 반납하여야 한다. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분	법 제23조	○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일

구 분	현 행	관 련 법조문	위반시 처분 대상 및 내역
통합형 디지털 운행기록계 장착	□ 대 상 : 택시 □ 준수사항 ○ 통합형 디지털운행기록계는 다음 조건을 갖춘 기기를 장착 하여야 한다. – 디지털운행기록장치와 택시미터기가 통합된 일체형 기기 – 조작방지프로그램이 적용된 인증기기 – 서울특별시장이 지정한 표준사양과 통신규약을 준수하고, 시속 120km 이상 주행시 과속 경보음 발생 기능 탑재 ○ 장착된 장비는 정상적으로 작동하여 서울택시정보시스템으로 데이터 전송이 가능해야 하며, 정상적으로 작동되지 아니하는 경우에는 운행을 중지하고 정비 후 운행을 개시하여야 한다. ※ 다만, 서울특별시장이 인정하는 미터기를 대체할 수 있는 앱 등이 개발된 고급택시의 대체미터기와 서울특별시장이 미터기 장착의무를 면제한 심야콜승합에 이용하는 대형(승합)택시에 예외를 인정한다. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분	법 제23조	○ 운송사업자 – 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 – 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일
택시 운송수입금 자료제출	□ 대 상 : 택시 □ 준수사항 ○ 일반택시 운송사업자는 모든 차량의 통합형 디지털운행기록계 (통합형이 아닌 경우 운행기록장치 및 택시미터기)에서 1주일 동안 (월요일부터 일요일까지) 생성된 모든 운행정보와 운송 수입금 정보를 원시데이터 상태로 다음주 월요일 18:00까지 매주1회 서울특별시장에 제출하여야 한다. (월요일이 연휴인 경우 첫 평일 18:00까지) ○ 개인택시 운송사업자는 차량의 통합형 디지털운행기록계 (통합형이 아닌 경우 운행기록장치 및 택시미터기)에서 6개월간 (1월에서 6월 또는 7월에서 12월까지) 생성된 모든 운행정보와 운송수입금 정보를 원시데이터 상태로 익월말(7월말 또는 익년 1월말)까지 서울특별시장에게 제출하여야 한다. ○ 서울특별시장이 인정하는 대체미터기(앱 등)를 사용하는 고급 택시 및 심야콜승합에 이용되는 대형(승합)택시는 1개월간 생성된 모든 운행정보와 운송수입금 정보를 원시데이터 상태로 익월 5일까지 서울특별시장이 정한 기준과 방법에 따라 서울특별시장에게 제출하여야 한다. ○ 다만, ‘통합형 디지털운행기록계 정보제공 동의서’를 서울특별시장에게 제출한 사업자의 경우는 서울택시정보시스템으로 데이터가 자동으로 전송되는 경우에 한해 제외한다.	법 제23조	○ 운송사업자 – 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 – 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일

구 분	현 행	관 련 법조문	위반시 처분 대상 및 내역
	□ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분		
택시 카드결제기 장착 및 위치 설정	□ 대 상 : 택시 □ 준수사항 ○ 운송사업자는 택시요금 카드결제를 위한 카드결제단말기를 설치 하여야 한다. ○ 카드단말기 위치는 택시승객의 편의를 위하여 다음과 같이 설치하여야 한다. - 마그네틱 카드 및 IC카드를 인식할 수 있는 장비본체는 조수석 앞 왼쪽(운전석과 조수석 사이). 단, 조수석에 에어백이 설치된 경우에는 대시보드 상단 또는 센터 페시아 내에 장비본체 설치 - 선·후불교통카드 인식 터치패드(교통카드 리더기)는 운전석과 조수석 사이 콘솔박스 위에 고정 설치 ※ 다만, 고급택시 및 심야콜승합에 이용되는 대형(승합)택시는 서울특별시장이 지정한 별도의 위치에 카드결제기를 설치하는 것도 인정한다. ○ 설치된 카드단말기는 선불결제와 후불결제 카드를 모두 사용가능해야 하며, 정상적으로 작동되지 아니하는 경우에는 운행을 중지하고 정비 후 운행을 개시하여야 한다. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분	법 제23조	○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일
음주자 승무금지	□ 대 상 : 일반택시 □ 준수사항 ○ 운송사업자는 여객의 안전을 확보하고 교통사고를 방지하기 위해 운수종사자의 음주여부를 확인·검사하고 승무 또는 운행하도록 관리하여야 한다. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분	법 제23조	○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일

구 분	현 행	관 련 법조문	위반시 처분 대상 및 내역
차고지 밖 관리 금지	□ 대 상 : 일반택시 □ 준수사항 : 차고지 밖 관리(교대)금지 ○ 운송사업자는 운수종사자가 운행종료 후 차량을 회사 차고지에 입고토록 해야 하며 차고지 밖에서 관리(교대) 행위를 하지 않도록 조치해야 한다. ○ 서울특별시장에게 신고하여 사전에 승인을 받은 경우 차고지 밖 관리(교대) 금지 예외는 인정하되, 반드시 신고한 교대장소와 시간대에 교대가 이루어져야 한다. ※ 고급택시 및 심야콜승합에 이용되는 대형(승합) 택시 등 서울특별시장이 별도로 정한 택시는 예외로 한다. ※ 여객자동차운수사업법 제12조(명의이용 금지 위반)에 해당하는 경우는 동법 제85조제1항제13호에 의해 처분한다. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분	법 제23조	○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일
일부휴업 및 사업개시 관리	□ 대 상 : 택시 □ 준수사항 ○ 운송사업자가 여객자동차운수사업법 제16조 제1항에 따라 일부휴업 허가를 받은 후 휴업기간이 지난 후에는 사업을 재개하기 위해 사업개시 신고를 하여야 한다. ○ 휴업기간은 1년 이하이며, 2회에 한해 서울특별시장의 사전 승인을 받아 연장할 수 있다. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분	법 제23조	○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일
광고부착물 등의 택시운행 질서확립	□ 대 상 : 택시 □ 준수사항 : 택시 내부 및 외부 광고부착물 (공익성 홍보물 포함) ○ 택시 외부 및 외부로 향하는 부착물은 사전에 관련 택시운송 사업조합에서 택시의 안전운행과 미관을 검토하여 서울특별시장의 승인을 받은 후 옥외광고물 등 관리법의 제규정 범위 안에서 구청장의 허가를 받아 부착하여야 한다. ○ 택시내부 광고부착물은 관련 택시운송사업조합에서 서울특별시장의 승인을 받은 후 부착하여야 한다.	법 제23조	○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지

구 분	현 행	관 련 법조문	위반시 처분 대상 및 내역
	○ 택시호출안내 전화번호 및 상호표시 외부부착에 관한 사항도 광고부착물 승인절차에 준하여 구청장의 허가를 받아 부착 하여야 한다. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분		1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일
개인택시 부제운행	□ 대 상 : 개인택시(모범택시, 대형택시, 고급택시 제외) □ 준수사항 ○ 수요 대응형 택시 및 장애인콜택시로 전환한 개인택시를 제외한 전체 개인택시를 4개조로 구분하여 개인택시조합의 조편성에 따라 가, 나, 다 조는 1일 단위로 1개조씩 운휴하고, 라조는 매주 수요일, 일요일과 매월 둘째, 넷째 주 금요일에 운휴하는 조와 매주 수요일, 일요일과 매월 첫째, 셋째 주 금요일에 운휴하는 조로 구분한다. - 운휴차량의 운행개시는 운휴일 익일 04:00부터로 한다. - 운행차량은 07:00~10:00, 19:00~24:00 시간대는 정상 운행 시간으로 하고 이외의 시간은 자율운행 시간으로 하되, 운전자의 특별한 사정이 있는 경우 개인택시운송사업조합의 승인을 얻어 다르게 정할 수 있다. - 익일 운휴차량은 익일 운행차량이 운송을 개시할 때까지의 운행공백을 줄이기 위하여 익일 04:00까지 연장하여 운행할 수 있으며, 04:00 이전 탑승 승객에 한하여 목적지까지 운송 할 수 있다. - 4개조 구분은 개인택시운송사업조합에서 지정한다. ○ 수요 대응형 택시 운행시간은 매일 21:00~익일 09:00까지 이며, 운행시간 중 21:00~익일 04:00 시간대는 정상 운행 시간으로 하고 이외의 시간은 자율운행시간으로 한다. - 휴무는 일요일 09:00부터 월요일 21:00까지로 한다. ○ 서울특별시장은 특정기간, 특정시간대 등 택시수급 부족을 해소하기 위하여 한시적으로 부제를 해제하거나, 의무운행 시간을 별도로 지정할 수 있다. - 특정기간이라 함은 연말연시, 명절(설날, 추석), 대학입학시험일, 폭설, 대중교통(지하철, 버스) 파업과 그 밖의 시장이 필요하다고 인정하는 대규모 행사(국내, 국제) 개최 등을 말한다. - 매주 금요일 23시부터 익일 01시까지는 부제를 해제한다. - 택시수급 부족 시간대 택시공급 확대를 위하여 매달 의무적으로 운행해야 할 시간을 지정할 수 있으며, 의무 운행 시간은 서울특별시장이 별도로 정한다. □ 위반시 조치	법 제23조	○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일

구 분	현 행	관 련 법조문	위반시 처분 대상 및 내역
	○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분		
개인택시 부제표시	□ 대 상 : 개인택시(모범택시, 대형택시, 고급택시 제외) □ 준수사항 ○ 외부표시 - 모 양 : 운휴조에 따라 각각 의 형태로 사각형 안에「개인」, 운휴조, 조합명, 하이서울을 하나의 이미지로 표현하여, 운휴조별로 글씨는 흰색으로 하고 바탕 색상을 "가" 조는 파란색, "나"조는 오렌지색, "다"조는 초록색, "라"조는 보라색과 자주색(1,3번호표기), 수요 대응형 택시 "9"조는 검정색 바탕에 노란색글씨로 한다. 운휴조에 따라 각각 로 타원형(120mm×95mm)안에 운휴조, 고유발급 번호, 하이서울, 조합명을 표시하고 직인을 날인한 표지를 부착한다. - 규격 ◦ 양 측면 : 가로295mm × 세로90mm ◦ 뒷 트렁크 : 가로200mm × 세로60mm ◦ 뒷 유리창 : 가로120mm × 세로95mm - 부착위치 ◦ 양 측면 : 앞문 손잡이 상단선 기준으로 사이드미러와 손잡이 사이 중앙에 부착한다. ◦ 뒷 트렁크 : 트렁크 쪽 번호판을 기준으로 번호판 바로 위 좌측에 부착한다 ◦ 뒷 유리창 : 뒷 유리창 중앙에 외부에서 보이도록 부착한다. ◦ 단, 측면광고부착시 개인택시 부제표시 부착위치 조정을 허용한다. (일반택시의 회사명, 관리번호 위치로 이전부착 허용 ※ 부제표시 방법 등을 지침대로 이행하지 않거나 허위·변조 표시 한 때, 파·훼손 되었을 때에는 미부착으로 간주한다. 단, 퇴색된 표시증을 부착하거나 견고하게 부착하지 않았을 경우 1차는 적발시 경고조치를 취하고 2차 적발시 미부착으로 간주한다. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제17조 및 동법시행규칙 제39조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제17호에 의한 사업일부정지, 동법시행령 [별표5] 위반내용 제10호에 의한 과징금 처분 또는 동법시행령 [별표6] 위반행위 '라' 호에 의한 과태료 처분	법 제17조	○ 운송사업자 - (1년에 3회 이상 위반시) 과징금 10만원 또는 운행정지 10일 - 과태료 1회 : 10만원 2회 : 15만원 3회 : 20만원
택시운전 자격증명 및 지정부착물	□ 대 상 : 택시[택시요금표는 모범택시, 대형택시에 적용하되, 심야콜승합에 이용되는 대형(승합) 택시는 제외]	법 제21조, 법 제26조	【택시운전자격증명】 ○ 운송사업자

구 분	현 행	관 련 법조문	위반시 처분 대상 및 내역
게시	□ 준수사항 : 택시운전자격증명, 지정부착물 등 게시 및 갱신 ○ 규격 - 택시운전자격증명 : 가로 148mm × 세로105mm - 민원안내스티커 : 가로 85㎜ × 세로 105 ㎜ ○ 부착위치 - 택시운전자격증명 : 조수석 앞 선반 위 (에어백 설치 차량의 경우 조수석 전방 유리창 우측 상단 모서리) - 민원안내스티커 : 택시운전자격 증명과 함께 게시한다 (에어백 설치 차량의 경우 조수석 옆문 손잡이 주변) - 택시요금표 : 오른쪽 뒷문 외부 (모범·대형택시에 적용하되, 심야콜승합에 이용되는 대형(승합)택시는 제외) ○ 위 부착물상의 사진과 글씨가 선명한 상태로 게시하여야 하며 퇴색·마멸 또는 훼손된 경우에는 해당조합에서 즉시 갱신하여야 한다. ○ 위 택시운전자격증명(게시용) 등의 사진이나 글씨가 뒷좌석에서 식별이 되지 않을 정도로 퇴색·마멸 또는 훼손된 상태로 부착된 경우 위 부착물 미부착에 준하는 것으로 간주한다. ○ 사회질서 및 공공복리를 해할 우려가 있는 부착물 및 도시경관과 미풍양속을 해치고 공중에 대한 위해를 가할 수 있는 부착물과 도로교통의 안전을 해할 우려가 있는 부착물은 부착을 금지한다. ○ 다만, 고급택시 및 심야콜승합에 이용되는 대형(승합)택시의 경우 전자적 매체·기기를 통한 게시를 한 경우에는 예외로 한다. ○ 부당 시계외 할증 적용 등을 숨기기 위해 고의적으로 택시 미터기 화면에 어떠한 부착물을 부착해서는 안된다. □ 위반시 조치 【택시운전자격증명】 ○ 운송사업자 - 여객자동차운수사업법 제21조 적용 - 동법시행령 [별표3] 위반내용 제26호에 의한 운행 정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제18호에 의한 과징금 처분 ○ 운수종사자 - 여객자동차운수사업법 제24조2 적용 - 동법시행령 [별표6] 위반행위 하목에 의한 과태료 처분 【지정부착물】 ○ 운송사업자 - 여객자동차운수사업법 제21조 적용 - 동법시행령 [별표3] 위반내용 제26호에 의한 운행 정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제18호에 의한 과징금 처분 ○ 운수종사자		- 과징금 10만원 또는 - 운행정지 5일 ○ 운수종사자 - 과태료 1회 : 10만원 2회 : 15만원 3회 : 20만원 【지정부착물】 ○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 20만원 2차 : 40만원 - 운행정지 1차 : 5일 2차 : 10일 ○ 운수종사자 - 과태료10만원

<table>
<tr><th>구 분</th><th>현 행</th><th>관 련
법조문</th><th>위반시 처분
대상 및 내역</th></tr>
<tr><td></td><td>- 여객자동차운수사업법 제26조 적용
- 동법시행령 [별표6] 위반행위 너목에 의한 과태료 처분</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>택시
외부표시</td><td>□ 대 상 : 택시

□ 준수사항 : 택시표시등 및 빈차(예약)표시등 설치, 차량색상, 택시표시문자

○ 택시표시등(방범등) 및 빈차(예약)표시등 설치
- 부착위치 : 택시표시등(실내등을 기준으로 루프 중앙)
빈차표시등(앞 유리 중앙 상단)
- 규격(택시표시등) : 가로400mm × 세로250mm × 높이140mm
- 색 상 : 아래 표와 같다.
<table>
<tr><th>구 분</th><th>앞/뒷면바탕색</th><th>앞/뒷면글자색</th><th>옆면/윗면바탕색</th></tr>
<tr><td>브랜드법인</td><td>SCN017</td><td>한강은백색</td><td>꽃담황토색</td></tr>
<tr><td>브랜드개인</td><td>한강은백색</td><td>파란색 / SCN019</td><td>꽃담황토색</td></tr>
<tr><td>일반택시</td><td>SCN017</td><td>한강은백색</td><td>꽃담황토색</td></tr>
<tr><td>개인택시</td><td>한강은백색</td><td>파란색 / SCN019</td><td>꽃담황토색</td></tr>
</table>
- 글 씨 : 아래 표와 같다.
<table>
<tr><th>구 분</th><th>전면글자</th><th>후면글자</th><th>우측/좌측</th></tr>
<tr><td>브랜드법인</td><td>서울</td><td>CARD TAXI BRAND</td><td rowspan="2">해치+CARD(우측)/
해치+BRAND(좌측)</td></tr>
<tr><td>브랜드개인</td><td>서울</td><td>CARD TAXI BRAND</td></tr>
<tr><td>일반법인</td><td>서울</td><td>TAXI</td><td rowspan="2">양쪽 CARD+ (해치),
카드불가시 양쪽 해치</td></tr>
<tr><td>개인택시</td><td>서울</td><td>TAXI</td></tr>
</table>
- 모범 및 대형 등 색상 및 글씨 : 아래 표와 같다.
<table>
<tr><th>구분</th><th>바탕색</th><th>글씨</th><th>전면글자</th><th>측면글자</th><th>후면글자</th></tr>
<tr><td>모범택시</td><td>황색</td><td>흑색</td><td>TAXI모범</td><td>개인</td><td>모범</td></tr>
<tr><td>대형택시</td><td>황색</td><td>흑색</td><td>대형TAXI</td><td>법인(개인)</td><td>TAXI</td></tr>
</table>
※ 심야콜승합에 이용되는 대형(승합)택시는 제외하고, 서울특별시장이 별도로 정할 수 있음

- 택시표시등, 빈차표시등은 미터기 작동시 점등/소등되도록 하여야 한다.
- 예약표시는 예약시에만 점등되도록 해야 한다.
- 택시표시등에 차량내부의 위급상황을 알리는 점멸장치를 별도로 설치하여야 한다.
※ 모범운전자 택시표시등은 2010.4.16.일 서울특별시장이 승인한 내용을 따른다.

○ 차량색상
- 법인택시 : 신규차량은 완전꽃담황토색으로 등록
- 개인택시 : 흰색(백옥색), 은색(은황색), 완전꽃담황토색
- 모범택시, 대형택시 : 검은색
- 관광택시 : 완전꽃담황토색
- 기타 개인택시, 고급택시, 심야콜승합에 이용되는 대형(승합)택시, 협동조합택시, 전기택시, 운송가맹점 택시 등의 색상은 서울특별시</td><td>법 제17조</td><td>○ 운송사업자
- (1년에 3회 이상 위반시) 과징금 10만원 또는 운행정지 10일
- 과태료
1회 : 10만원
2회 : 15만원
3회 : 20만원</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th>구 분</th><th>현 행</th><th>관 련
법조문</th><th>위반시 처분
대상 및 내역</th></tr>
<tr><td></td><td>
장이 별도로 정할 수 있음.

○ 택시표시 문자
– 일반택시
<table>
<tr><td>내 용</td><td>회사명 + 택시관리번호 3자리</td></tr>
<tr><td>규 격</td><td>▫ 회사명(H60㎜×W변화치수)/차량관리번호 (H50㎜×W변화치수)</td></tr>
<tr><td>색상 및 서체</td><td>▫ SC2105(서울색), 서울남산체 Extra Bold</td></tr>
<tr><td>표시위치</td><td>▫ 양측면 : C-필러 부분의 뒤창 끝선에 맞추어 정렬
▫ 후면 : 트렁크 뒤의 번호판 우측 상단</td></tr>
</table>
– 개인택시 외부표시 : 「개인택시 부제표시」 참조
– 기타 모범, 대형, 브랜드 택시 등의 표시문자는 서울특별시장이 정한 사항을 따른다.
※ 택시의 문자표시, 해치로고, 브랜드엠블럼, 콜센터 전화번호 표시 위치와 크기, 색채, 서체는 서울특별시장이 정한 기준에 따라야 한다.

○ 표시방법 등을 지침대로 이행하지 않거나 허위·변조 표시 한때, 파훼손·퇴색 되었거나 견고하게 부착되지 아니한 때에는 미부착 으로 간주한다.
※ 단, 장애인콜택시로 전환한 개인택시, 고급택시, 심야콜승합에 이용되는 대형(승합)택시, 협동조합택시 등은 서울특별시장이 별도로 정할 수 있다.

□ 위반시 조치

○ 여객자동차운수사업법 제17조 및 동법시행규칙 제39조 적용

○ 여객자동차운수사업법시행령 [별표3] 위반내용 제17호에 의한 사업일부정지, 동법시행령 [별표5] 위반내용 제10호에 의한 과징금 처분 또는 동법시행령 [별표6] 위반행위 ‘라’ 호에 의한 과태료 처분
</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>공공
승차앱
의무이용</td><td>
□ 대 상 : 택시

□ 준수사항 : 공공 승차앱 의무설치 및 사용

○ 택시운송사업자는 서울특별시장이 지정한 공공 승차앱을 서울시장이 지정한 장비에 의무적으로 설치하여야 한다.

○ 택시운송사업자는 공공 승차앱에 운행이 가능하다고 표시한 차량을 승객이 호출할 경우 운수종사자가 의무적 으로 시민을 태우도록 지시, 교육, 관리하여야 한다.
– 다만, 시계 외 지역 이동 등 정당한 사유로 승객을 태우지 않는 예외적인 사항은 서울시장이 별도로 정할 수 있다.

○ 운수종사자는 운송사업자의 지시사항을 준수 하여야 한다.

□ 위반시 조치

○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용
</td><td></td><td>
○ 운송사업자
– 과징금 또는
1차 : 120만원
2차 : 240만원
3차 : 360만원

– 사업일부정지
1차 : 20일
2차 : 40일
3차 : 60일
</td></tr>
</table>

구 분	현 행	관 련 법조문	위반시 처분 대상 및 내역
	○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분		
친절 운행 이행	□ 대 상 : 택시 □ 준수사항 ○ 택시에서 "불친절 행위" 란 승객의 경로선택 요청 거부, 승객에게 반말, 욕설, 폭언, 성차별·성희롱 발언, 불쾌감 이나 수치심을 느끼게 하는 행위를 말한다. ○ 운송사업자는 소속 운수종사자에게 차량 배차시 승객에게 불친절 행위(영상기록장치 등을 통한 입증이 가능한 사항)를 하지 않도록 지시하여야 한다. ※지시된 사항은 문서로 기록·관리 ○ 운수종사자는 운송사업자의 지시사항을 준수하여야 한다. □ 위반시 조치 ○ 운송사업자 - 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분 ○ 운수종사자 - 동법 시행령 제49조 [별표6] 위반행위 너목에 의한 과태료 처분	법 제23조, 법 제26조	○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일 ○ 운수종사자 - 과태료10만원
택시 청결의무	□ 대 상 : 택시 □ 준수사항 ○ 운송사업자는 택시의 청결이 유지되도록 운행 전 점검 및 확인을 하여야 하며, 운수종사자는 운송사업자가 지시한 대로 택시의 청결을 유지하여야 한다. ○ 청결기준은 다음과 같다. 1. 매일 1회 이상 택시 내외부를 세차하여야 한다. 2. 택시 내에서 담배냄새가 나지 않도록 항상 관리하여야 한다. □ 위반시 조치 ○ 운송사업자 - 여객자동차운수사업법 제21조, 제85조제1항제21호, 동법 시행규칙 제44조 적용 - 동법시행령 [별표3] 위반내용 제26호 다목에 의한 운행정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제18 다목에 의한 과징금 ○ 운수종사자 - 여객자동차운수사업법 제26조 및 동법시행규칙 제44조 적용 - 동법시행령 [별표6] 위반행위 너목에 따른 과태료 처분	법 제21조, 법 제26조	○ 운송사업자 - 과징금 40만원 또는 - 운행정지 20일 ○ 운수종사자 - 과태료10만원

<table>
<tr><th>구 분</th><th>현 행</th><th>관 련
법조문</th><th>위반시 처분
대상 및 내역</th></tr>
<tr><td>운수종사자
복장지정</td><td>□ 대 상 : 택시

□ 준수사항

○ 일반택시 운송사업자(법인택시)는 서울특별시장, 운송사업자, 택시운송가맹사업자가 정한 복장을 착용하였는지 여부를 운행 전 점검하여야 하며, 지정복장을 착용하지 않은 운수종사자를 운전업무에 종사하게 하여서는 아니 된다.

○ 일반택시 운수종사자는 운송사업자의 지시사항을 준수하여야 한다.

○ 고급택시 운수종사자는 정장양복 또는 지정유니폼을 착용 하여야 한다.

○ 개인택시 운수종사자는 금지복장을 착용하여서는 아니 되며 권장복장 등 용모 단정한 복장을 착용하여야 한다.

〈 택시 금지복장 〉
<table>
<tr><th>구분</th><th>금 지 복 장</th></tr>
<tr><td>상의</td><td>▫ 쫄티, 소매 없는 셔츠(민소매), 런닝셔츠
▫ 미풍양속을 저해하는 문구 등으로 디자인된 상의
▫ 소매가 지나치게 늘어져 핸들 조작에 지장을 주는 옷</td></tr>
<tr><td>하의</td><td>▫ 반바지, 칠부바지, 운동복, 찢어진 형태로 디자인된 바지 등</td></tr>
<tr><td>모자</td><td>▫ 승객이 운전자의 눈을 볼 수 없을 정도로 얼굴을 가리는 모자
▫ 낡은 모양 또는 혐오스럽게 디자인된 모자</td></tr>
<tr><td>신발</td><td>▫ 발등과 발뒤꿈치를 조이지 않은 슬리퍼 등 신발류
▫ 양말을 신지 않고 맨발로 운행하는 행위
▫ 뒷굽이 높은 하이힐 등 브레이크, 엑셀러레이터 조작에 지장을 주는 신발</td></tr>
<tr><td>기타</td><td>▫ 운전자의 얼굴을 식별할 수 없는 마스크를 착용하는 행위(감염병 등 재난 및 위기상황별 국민행동요령에 따른 정부권고시 제외)</td></tr>
</table>

□ 위반시 조치

○ 운송사업자
- 여객자동차운수사업법 제21조, 법제85조제1항제21호, 동법 시행규칙 제44조 적용
- 동법시행령 [별표3] 위반내용 제26호 더목에 의한 운행정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제18 너목에 의한 과징금

○ 운수종사자
- 여객자동차운수사업법 제26조 제1항제8호, 법제94조제3항제4호, 동법 시행령 제49조, 동법 시행규칙 제44조 적용
- 동법시행령 [별표6] 위반행위 너목에 따른 과태료 처분</td><td>법 제21조,
법 제26조</td><td>○ 운송사업자
- 과징금 10만원 또는
- 운행정지
1차 : 3일
2차 : 5일
○ 운수종사자
- 과태료10만원</td></tr>
<tr><td>교 육</td><td>□ 대 상 : 택시

□ 준수사항

○ 운송사업자는 운수종사자가 보수교육을 받을 때에 교육 당일 특별근로(공가처리) 등 교육의무를 다하도록 조치를 취하여야 하며, 교육을</td><td>법 제21조,
법 제26조</td><td>○ 운송사업자
- 과징금 또는
1차 : 30만원
2차 : 60만원
3차 : 90만원</td></tr>
</table>

구 분	현 행	관 련 법조문	위반시 처분 대상 및 내역
	받지 아니한 운수종사자를 운전업무에 종사하게 하여서는 아니 된다. ○ 운수종사자는 운송사업자의 지시에 따라 교육을 이수하여야 한다. □ 위반시 조치 ○ 운송사업자 - 여객자동차운수사업법 제25조, 법 제88조제1항 - 동법시행령 [별표3] 위반내용 제28호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 제46조 [별표5] 위반내용 제20호에 의한 과징금 처분 ○ 운수종사자 - 여객자동차운수사업법 제25조, 법 제26조 제1항 제8호, 법제94조 제3항제4호 적용 - 동법시행령 제49조 [별표6] 위반행위 너목에 따른 과태료 처분		- 운행정지 1차 : 5일 2차 : 10일 3차 : 15일 ○운수종사자 - 과태료10만원
법인택시 근로현황 공개	□ 대 상 : 일반택시 □ 준수사항 ○ 택시운수종사자의 처우개선 및 투명한 채용환경 조성을 위해 운송사업자는 서울특별시장이 별도로 지정하는 사이트를 통해 납입기준금, 급여, 소정근로 시간, 복리후생 수준을 공개해야 한다. - 공개된 정보가 변경된 경우 변경된 사항의 적용일로부터 15일 이내에 반영토록 해야 한다. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분	법 제23조	○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일
법인택시 구인활동	□ 대 상 : 일반택시 □ 준수사항 ○ 운송사업자는 교통회관 교통안전공단 운전적정정밀검사장 (성산동, 하계동) 부지 및 부지 경계로부터 100m 이내에서는 신규택시 자격취득자를 대상으로 일체의 구인활동을 해서는 아니된다. 다만, 서울특별시택시운송사업조합 홈페이지 등을 통해 택시회사의 정보를 제공하는 구인활동은 예외로 한다. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분	법 제23조	○ 운송사업자 - 과징금 또는 1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일
요금조정 관련 종사자 처우개선	□ 대 상 : 일반택시 □ 준수사항	법 제23조	○ 운송사업자 - 과징금 또는

구 분	현 행	관 련 법조문	위반시 처분 대상 및 내역
	○ 운송사업자는 택시요금 인상 시행일로부터 6개월이 경과한 후에 납입기준금을 조정할 수 있다. ○ 동결 이후 수입증가분은 최소경영비용(20% 이내)을 제외하고 모두 운수종사자 수입으로 배분되도록 해야 한다. ○ 2020년 이후 노사간 합의 통해 배분율 조정이 가능하나 이 경우에도 운수종사자 처우개선분은 계속 보장되어야 함. □ 위반시 조치 ○ 여객자동차운수사업법 제23조 적용 ○ 동법시행령 [별표3] 위반내용 제27호에 의한 사업일부정지 또는 동법시행령 [별표5] 위반내용 제19호에 의한 과징금 처분		1차 : 120만원 2차 : 240만원 3차 : 360만원 - 사업일부정지 1차 : 20일 2차 : 40일 3차 : 60일
부칙	□ 시행일 ○ 본 여객자동차운송사업 개선명령 및 준수사항은 2019년 1월 1일 부터 시행한다.		

◈ 서울특별시공고 제2018-2710호

서울특별시 유형문화재 및 민속문화재 지정계획 공고

서울특별시 문화재 지정을 위한 각계의 의견수렴을 위하여 「서울특별시 문화재 보호 조례」 제8조 및 같은 조례 시행규칙 제8조 제4항 등 규정에 따라 다음과 같이 서울특별시 유형문화재 및 민속문화재 지정계획을 공고합니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

1. 서울특별시 문화재 지정 계획
○ 문화재 지정 개요

지정예정 종별	지정예정 명칭	수량	규격(cm)	조성연대	보관장소 (소유자(관리자))
서울특별시 유형문화재	몽산화상법어약록 (蒙山和尙法語略錄)	1책	27×19.5	1467년	용산구 서빙고로 139 (국립한글박물관)
	무예제보 (武藝諸譜)	1책	31×19.5	1714년	
	적조사 신중도 (寂照寺 神衆圖)	1점	전체 105×90.3 그림 95.2×80.4	1890년	성북구 흥천사길 49-23 (적조사)

지정예정 종별	지정예정 명칭	수량	규격(cm)	조성연대	보관장소 (소유자(관리자))
서울특별시 유형문화재	자수 연지화조문 방석 (刺繡 蓮池花鳥文 方席)	1점	82×93	조선후기	송파구 위례성대로 71 한성백제박물관 (서울특별시 (서울공예박물관))
	자수 연지봉황문 방석 (刺繡 蓮池鳳凰文 方席)	1점	87×110	조선말기	
	자수 '상궁청신녀' 명 연화봉황문 방석 (刺繡 '상궁청신녀' 銘 方席)	1점	70.5×63	1842년 이후	
	자수 '아미타불' 명 번 (刺繡 '阿彌陀佛' 銘 方席)	1점	41×160	18세기	
	자수 연화당초문 현우경 표지 (刺繡 蓮花唐草文 賢愚經 表紙)	1점	37×28	조선후기	
	논어언해 권3 (論語諺解 卷3)	1책	33×21	1590년	동대문구 회기로 56 (세종대왕기념사업회)
서울특별시 민속문화재	화주당 무신도 (化主堂 巫信圖)	16점	46.5~72.5×68~118	20세기 초	은평구 진관2로 57-23 (양종승 (샤머니즘박물관))

○ 공고 사유

: 아래와 같은 사유로 서울시 유형문화재 및 민속문화재로 지정하고자 하는 바, 이에 대한 각계의 의견 수렴을 위해 공고함

<지정하고자 하는 사유>

■ 몽산화상법어약록

원나라 몽산(蒙山) 화상 덕이(德異)의 <시고원상인(示古原上人)> 등 6편의 법어(法語)와 고려의 나옹(懶翁) 혜근(慧勤)의 <시각오선인법어(示覺悟禪人法語)> 1편 등 총 7편의 법어를 조선 세조 때 혜각존자(慧覺尊者) 신미(信眉)가 구결(口訣)하고 국역하여 간경도감에서 간행한 불서로 목판본 1책.

중세 국어의 원형을 살펴볼 수 있는 자료이며, 동시에 불교의 선사상이 반영되어 있어 선종의 지침서 역할을 하는 고승의 법어집.

현재 조사 대상본과 동일한 판본 6건이 보물로 지정되어 있어 문화재적 가치는 높게 평가됨. 다만 한글박물관 소장본은 전체적으로 훼손 상태가 보이며, 특히 권말제 부분은 복사·보완된 것이므로, 서울시 유형문화재로 지정하는 방안이 적절할 것으로 판단됨.

■ 무예제보

1598년(선조31)에 한교(韓嶠, 1556~1627)가 왕명으로 명나라의 병법서 『기효신서(紀效新書)』 등을 참고하여 편찬한 다음, 그 내용을 국어로 번역하여 목판으로 간행한 원간본을 저본으로 1714년에 다시 중간한 목판본 1책.

임진왜란과 정유재란을 겪으면서 군사 훈련의 필요성이 커짐에 따라, 명나라 군대의 병법과 전술의 도입을 위해 대봉(大棒, 곤봉), 등패(藤牌, 방패), 낭선(狼筅), 장창(長鎗, 긴창), 당파(鎲鈀), 장도(長刀, 검)라는 6종의 개인 무기를 만드는 법과 조련법을 사병이 쉽게 이해할 수 있도록 그림과 함께 해설한 것.

조사 대상본의 원간본은 수원화성박물관과 프랑스 동양언어문화학교에 소장되어 있으나, 중간본의 존재는 지금까지 알려져 있지 않은 유일본이므로 서울시 유형문화재로 지정할 만한 가치가 충분한 것으로 판단됨.

■ 적조사 신중도

위태천(韋馱天)을 중심으로 각 2위의 신장, 천녀, 천동을 그린 신중도로 위태천 중심의 천룡도(天龍圖)에 해당함. 투구와 갑옷, 갑주 등에 금박처리 및 복식의 필선과 각종 문양 등이 섬세하고 명료하여 화승의 우수한 기량을 보여줌.

화기를 통해 흥천사 경내 암자인 적조암 칠성각에 봉안하기 위해 광서 16년(1890)년에 조성되었으며, 긍조(亘照)가 편수로서 책임화승을 맡고 혜산축연(惠山竺衍)과 경은(敬恩)이 참여한 내용이 확인됨.

19세기 서울과 경기지방 불화의 화풍을 지니고 있고 원형을 유지하고 있으며, 화승 '긍조'의 우수한 기량을 잘 보여주는 불화로 유형문화재로 지정할 가치가 있다고 판단됨.

■ 자수 연지화조문 방석

본래 보료방석에서 겹보자기로 만들면서 후일 수리된 것이 확인됨. 전통적인 자련수와 자릿수로 치밀하고 정교한 자수 솜씨를 보여주며, 궁궐 내 상의원 소속 수방 나인이 제작한 최고 수준의 궁궐 자수유물로서 공예사적으로나 자수기술적으로도 중요한 의미를 지니고 있으므로 유형문화재로 지정할 가치가 있다고 판단됨.

■ 자수 연지봉황문 방석

전통적인 자릿수와 자련수로 수놓았으며, 방석 위의 봉황무늬가 치밀하고 정교하여 한말 궁중의 수방 나인이 제작한 최고 수준의 자수유물로 공예사적인 가치를 지님에 따라 유형문화재로서 가치가 있다고 판단됨.

■ 자수 '상궁청신녀'명 연화봉황문 방석

'상궁청신녀 임인생 리씨정희행 생전무병소원 사후왕생극락발원' 명문에 의해 임인생(1842년 경) 상궁이 무병장수와 영생극락을 기원하여 제작한 것으로, 제작자와 제작시기를 알 수 있음.

자수의 솜씨나 바느질이 소박한 편이나 방석의 형식이나 문양의 소재가 복온공구즤 길례용 궁중 양식의 방식과 유사하게 궁중의 수방나인이 제작한 것으로 여겨지는 등 공예사적으로 의미를 지녀 유형문화재로서의 가치가 있다고 판단됨.

■ 자수 '아미타불'명 번

불번에 아미타불을 수놓은 것으로, 번신은 붉은 비단 바탕에 '나무도사아미타불(南無導師阿彌陀佛)'이라는 글자를 평수로 수놓고, 글자 주위로는 당초문을 액자형으로 수놓음.

제작연대나 제작자는 밝혀져 있지 않고 자수의 상태가 낡았지만, 조선후기에 유행한 연화, 모란, 석류 등 길상적인 꽃문양이 자련수와 자릿수로 수놓여 있어 자수기술적으로 의미가 있기 때문에 유형문화재로서의 가치가 있다고 판단됨.

■ 자수 연화당초문 현우경 표지

「현우경」의 표지를 자수로 수놓은 것으로, 제작연대나 제작자가 밝혀져 있지는 않지만 모란, 복숭아, 연꽃, 석류 등 조선후기에 유행한 길상적인 문양이 자련수와 자릿수로 수놓여 있어 시대양식을 반영하고 있으며, 자수기술적으로도 의미가 있으므로 유형문화재로서 가치가 있다고 판단됨.

■ 논어언해 권3

사서(四書)의 하나인 『논어(論語)』에 토를 달고 언해한 책으로, 조사대상본은 조선 선조 초에 간행된 전체 4권 4책 중 권3의 1책만 남은 영본임. 『논어언해』 권3은 내사기록이 남아있는 판본이 도산서원에 전해지고 있으며, 동일한 판본으로 임고서원본도 완질이 남아있음.

현재까지 알려진 것으로 임고서원본이 보물로 지정되어 있으며 조사대상본은 일부분이 훼손되고 영본인 것이 아쉬우나, 그 전래가 비교적 희귀한 편임. 국어사, 서지학적으로 중요한 유물이므로 시유형문화재로 지정할 필요가 있을 것으로 판단됨.

■ 화주당 무신도

화주당은 강남구 삼성동에 있던 서울의 굿당.

대상 무신도들은 각각 수준에 따라 가치에 차이가 있을 수 있으나, 화주당이라는 동일한 공간에서 오랫동안 신앙 대상으로 존재해왔다는 점, 화주당이라는 서울 무속 역사의 중요한 당의 유물이라는 점, 제작 시기가 비슷한 유물임에 몇 점만을 지정하게 되면 지정 유물과 비지정 유물의 혼동 및 전승의 혼란이 일 수 있다는 점 등을 고려하여 일괄로 시 민속문화재로 지정하는 것이 타당하다고 판단됨.

2. 의견제출 방법 안내

○ 제출기간 : 공고일로부터 30일간

○ 제출장소

- 서울특별시 역사문화재과

① 전화 : (02) 2133-2632 ② 팩스 : (02) 768-8873

③ 우편 : (04515) 서울시 중구 덕수궁길 15 서소문청사 1동 4층

○ 제출방법 : 방문 제출 또는 팩스나 우편 제출

○ 기재사항

- 의견제출자의 성명, 주소, 전화번호
- <붙임> 조사보고서에 대한 의견 및 입증자료
- 문화재 지정에 대한 찬반의견 및 그 사유 등

3. 기타 자세한 사항은 서울특별시 역사문화재과(☎02-2133-2632)로 문의하여 주시기 바랍니다.

<붙임>

서울특별시 유형문화재 및 민속문화재 지정을 위한 조사보고서

■ 몽산화상법어약록

이 책은 원나라 몽상(蒙山) 화상 덕이(德異)의 <시고원상인(示古原上人)> 등 6편의 법어(法語)와 고려의 나옹(懶翁) 혜근(慧勤)의 <시각오선인법어(示覺悟禪人法語)> 1편 등 총 7편의 법어를 조선 세조 때 혜각존자(慧覺尊者) 신미(信眉)가 구결(口訣)하고 국역하여 간경도감에서 간행한 불서. 목판본 1책이다.

찬자 몽산 덕이는 고려의 고승들과 교류가 많았는데, 특히 혜감국사(慧鑑國師) 만항(萬恒)과 보감국사(寶鑑國師) 혼구(混丘)와는 깊은 교류가 있었다. 그가 편찬한 『육조단경(六祖壇經)』과 『법어(法語)』는 우리나라에 중국 고승의 저술 가운데 가장 많이 유통될 정도로 고려 말 이후 한국 불교계에 커다란 영향을 끼쳤던 중국 임제종의 고승으로 알려진 인물이다.

한글박물관 소장의 조사 대상본은 일부에 훼손상태가 심각하여 근래 전면적으로 보존처리가 시행되어 있는 상태이다. 따라서 전후의 표지는 새로 개장되어 있고 원래 표지는 남아 있지 않은 상태이다. 권수제(卷首題)는 국한문으로 병기되어 있으며, 제목 아래 '普濟尊者法語附'라는 내용이 쌍행으로 기재되어 있다. 그리고 권수제 다음 행에 '혜각존자신미역해(慧覺尊者信眉譯解)'라는 역자 표시가 기입되어 있다.

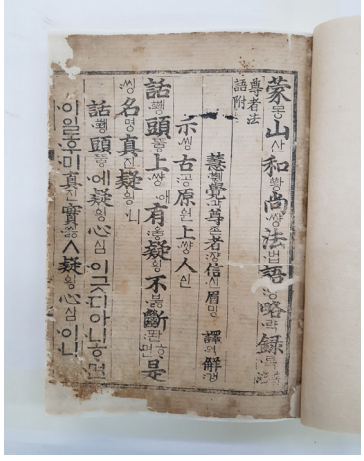
조사 대상본의 형태적 특징을 살펴보면, 변란은 사주단변(四周單邊)으로 반곽의 크기는 21.7×15.5cm이다. 반엽을 기준으로 전체 8행으로 되어 있는데, 한 행의 경문은 17자로 배자되어 있다. 그러나 중앙의 판심부에는 상하에 흑어미(黑魚尾)가 내향하고 있으며, 판심제는 어미 사이에 '法語'라는 약서명이 기재되어 있으며, 아래로 장차(張次)가 표시되어 있다.

학계에서는 이 책의 간행 시기에 대해서 논란이 있는데, 일반적으로 신미(信眉)가 역결(譯訣)한 『사법어(四法語)』가 합철(合綴)된 『목우자수심결(牧牛子修心訣)』에 세조 13년(1467년)에 간행되었다는 간기가 수록되어 있어, 그 때 간경도감에서 동시에 간행된 것으로 추정하고 있다. 현재 한글박물관 소장본과 동일한 판본 6건이 보물로 지정되어 있는 상태이다. 이 중 보물 제767-1호와 769호는 권수제에 "혜각존자신미역해(慧覺尊者信眉譯解)"가 기입되어 있고 그 외는 역자표시가 삭제되어 있어 차이를 보이고 있다. 역자표시가 삭제된 판본에는 권말에 갑인소자(甲寅小字)로 찍은 김수온(金守溫)의 발문(跋文)이 붙어 있는데, 이 발문에 의하면, 인수대비(仁粹大妃)의 발원으로 성종 3년(1472년)에 대규모로 인경(印經)한 여러 불서 가운데 하나임을 알 수 있다.

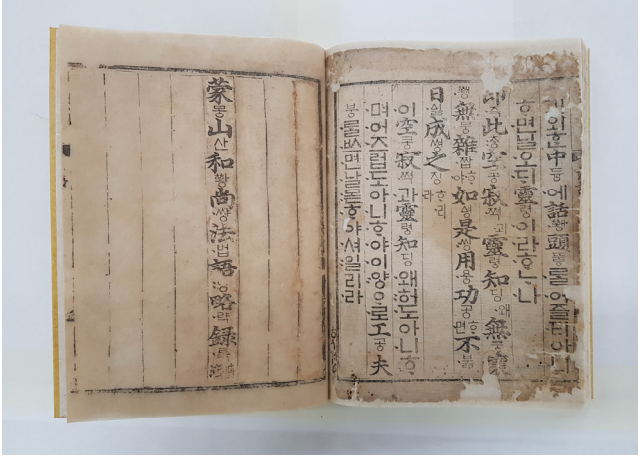
한글박물관 소장의 조사 대상본은 일부에 훼손상태가 심각하여 근래 전면적으로 보존처리가 시행되어 있는 상태이다. 따라서 전후의 표지는 새로 개장되어 있고 원래 표지는 남아 있지 않은 상태이다.

조사 대상본은 간경도감에서 국역 간행한 불서의 하나로, 중세 국어의 원형을 살펴볼 수 있는 귀중한 자료이며, 동시에 불교의 선사상이 반영되어 있어 선종의 지침서 역할을 하는 고승의 법어집이다. 현재 조사 대상본과 동일한 판본 6건이 이미 국가문화재 보물로 지정되어 있는 것으로 보아 그 문화재적 가치는 높게 평가되고 있다. 다만 한글박물관 소장본은 전체적으로 훼손 상태가 보이고 있으며, 특히 권말제 부분은 복사 보완된 것으로 보이므로 서울시 유형문화재로 지정하는 방안이 적절할 것으로 판단된다.

몽산화상법어약록 사진자료



권수



권말

■ 무예제보

이 책은 1598년(선조 31)에 한교(韓嶠, 1556~1627)가 왕명으로 명나라의 병법서 『기효신서(紀效新書)』 등을 참고하여 편찬한 다음 그 내용을 국어로 번역하여 목판으로 간행한 원간본을 저본으로 1714년에 다시 중간한 목판본 1책이다. 처음으로 간행한 원간본은 현재 수원화성박물관과 프랑스 동양언어문화학교 도서관 등에 소장되어 있다.

왕명을 받아 이 책을 편찬한 한교는 한명회(韓明澮, 1415~1487)의 5세손이며 율곡 이이(栗谷 李珥, 1536~1584)와 성혼(成渾, 1535~1598)을 따라 학문을 배워 천문, 지리, 병학서 등에 두루 통하였던 인물이다. 그는 유성룡(柳成龍, 1542~1607)의 천거로 낭관이 되었고, 1594년(선조 27)에 훈련도감이 설치되자 그 곳에 봉직하면서 명나라 장수 허국위에게 창법 등 살수(殺手)의 훈련법을 전수받아 편찬하였다.

당시 조정은 임진왜란과 정유재란 양난을 겪으면서 적군을 방비할 군사 훈련의 필요성이 커짐에 따라 명나라 군대의 병법과 전술의 도입이 시급하였다. 이에 대봉(大棒, 곤봉), 등패(藤牌, 방패), 낭선(狼筅), 장창(長鎗, 긴창), 당파(鎲鈀), 장도(長刀, 검)라는 6종의 개인 무기를 만드는 법과 조련법을 사병이 쉽게 이해할 수 있도록 그림과 함께 해설한 것이다.

조사 대상본은 중간본으로 1권 1책의 목판본이며, 지질은 전형적 닥종이(楮紙)로 표백과 도침이 잘되어 있는 상품지이다. 전체가 63장인데, 목록 1장, 본문 59장, 발문 3장으로 구성되어 있다. 본문의 내용은 먼저 한문으로 기록하고 그 내용을 우리 글로 번역하여 1글자를 내려서 기술하는 방식으로 편집되어 있다. 그리고 본문 사이사이에 무예를 조련하는 내용을 그림으로 삽입하여 수련자의 이해를 돕고자 하였다.

조사 대상본의 형태적 특징을 살펴보면, 변란은 사주단변(四周單邊)으로 반곽의 크기는 24.0×15.5cm이다. 반엽을 기준으로 전체 10행으로 되어 있는데, 한 행의 경문은 20자로 배되어 있다. 그러나 중앙의 판심부에는 상하에 2엽화문어미가 서로 내향하고 있으며, 판심제는 어미 사이에 '武藝諸譜'라는 서명이 기재되어 있으며, 아래로 장차(張次)가 표시되어 있다.

중간본은 원간본을 저본으로 그대로 판각하였기 때문에 내용과 판식 상 큰 차이를 보이지 않고 있으나, 어미가 원간본은 3엽화문어미인데 중간본은 2엽으로 판각되어 있으며, 권말에 원간본에는 없는 대자로 쓴 발문이 추가로 수록된 점이 다르다.

특히 조사 대상본의 권말에 이이명(李頤命, 1658~1722)이 갑오년(甲午年)에 썼다는 발문이 추가로 수록되어 있어 중간본의 간행 연대는 이이명이 생존한 시기의 갑오년인 1714년(숙종 40)임을 알 수 있다.

전반적으로 비교적 보존 상태가 양호하나 뒷 표지의 일부가 보수된 것으로 보인다.

조사 대상본은 원간본은 수원화성박물관과 프랑스 동양언어문화학교에 소장되어 있으나, 중간본의 존재는 지금까지 알려져 있지 않은 유일본이다. 따라서 국립한글박물관 소장 『무예제보』는 지금까지 알려져 있지 않던 새로 발견된 유일한 중간본이므로 서울시 유형문화재로 지정할 만한 가치가 충분한 것으로 판단된다.

무예제보 사진자료

권수

권말

도상

■ 적조사 신중도

그리 크지 않은 규모의 화면에 위태천(韋馱天)을 중심으로 각 2위의 신장, 천녀, 천동 만을 그린 신중도로 위태천 중심의 천룡도(天龍圖)에 해당한다.

둥근 녹색 머리광배[頭光]에 날개 깃 모양의 투구를 쓰고 갑옷을 입어 장군 형상을 한 중앙부의 위태천은 다리를 벌린 채 오른쪽을 향하여 서있는 좌안칠분면(左顔七分面) 상으로, 두 손으로는 삼지창 대신 검(劍)을 받쳐 들고 있다. 위태천 좌우측에 위치한 신장상 가운데 왼쪽(향하여 오른쪽)의 상은 투구와 갑옷을 착용하고 두 손을 교차하여 검을 움켜쥔 채 위태천을 향하고 서 있으며, 오른쪽(향하여 왼쪽)의 상은 솟아오른 붉은 머리칼에 두건을 쓰고 배를 약간 내민 자세로 검을 짚고 왼쪽을 향하여 서있다. 화면 상단부 위태천 머리광배 좌우로는 천녀와 천동이 자리하고 있다. 왼쪽에는 2위의 천녀가 얘기를 나누는 듯 마주보고 있는데 각기 일산(日傘)을 받쳐 들거나 구슬과 용각(龍角), 산호(珊瑚) 등의 공양물을 담은 쟁반을 들고 있다. 맞은편에는 번(幡)을 들고 있는 천동과 천도복숭아 등 공양물을 담은 쟁반을 받쳐 든 천동이 시립하고 있다.

위태천을 비롯한 각 상들은 턱이 둥근 후덕하게 보이는 얼굴에 건장한 체격을 하고 있는데, 이러한 신체 표현은 '긍조(亘照)'가 책임 화승인 금어 도편수(金魚都片手)를 맡아 조성한 적조암의 본 절인 홍천사 만세루 〈신중도〉(서울특별시 유형문화재 제410호)와 동일함을 볼 수 있다. 색채의 사용에 있어서도 적색과 녹색이 주조색으로서 밝은 녹색의 망토와 숄, 천의자락을 제외하고는 구름에 이르기까지 적색이 대부분으로서 홍천사 만세루 〈신중도〉 등 1800년대 후반의 경향을 잘 보여준다.

신중도의 특징 중 하나는 위태천의 투구와 갑옷, 신장상의 투구와 갑주, 그리고 천동천녀가 받쳐 들고 있는 쟁반과 번 및 산개 꼭지, 그리고 위태천의 검 등에 금박처리가 되어 있는 점인데, 매우 섬세하고 정교하여 품격이 느껴진다. 또한 위태천과 신중의 옷주름, 투구, 두건, 흉갑과 대퇴갑 등의 복식의 필선과 여기에 가해진 연화문, 당초문, 비늘문, 소슬문 등의 각종 문양을 표현한 필선 역시 섬세하고 명료하여 화승의 우수한 기량을 알 수 있게 한다.

면 하단 중앙부에 화기란을 마련하여 '光緖十六年庚寅九月十八日 奉安于寂照庵七星閣 … 尙宮淸信女甲申生河氏 淨德慧 尙宮淸信女丁丑生尹氏 法相華 尙宮淸信女癸未生朴氏 法性華 … 片手 比丘亘照 惠山竺衍 敬恩' 이라는 내용의 묵서 화기가 남아 있다. 이로 보아 이 신중도는 홍천사 경내 암자인 적조암 칠성각에 봉안하기 위해 광서 16년(1890)년에 조성되었으며, '亘照'가 편수로서 책임화승을 맡고 '惠山竺衍'과 '敬恩'이 참여하였음을 알 수 있다. 화승 '긍조'는 1886년 조성의 서울 봉은사 〈석가불괘불도〉를 시작으로 1890년의 적조암 〈신중도〉의 책임화승을 맡고 있으며, 1892년에는 '천기(天機)'를 수화승으로 봉은사 대웅전 〈삼장보살도〉 와 '응석(應釋)'이 책임을 맡아 그린 남양주 흥국사 〈16나한도〉 조성에 동참하는 등 서울·경기지역을 중심으로 '응석, 천기, 축연, 영환' 등 19세기의 대표적 화승들과 활동하였음이 확인된다.

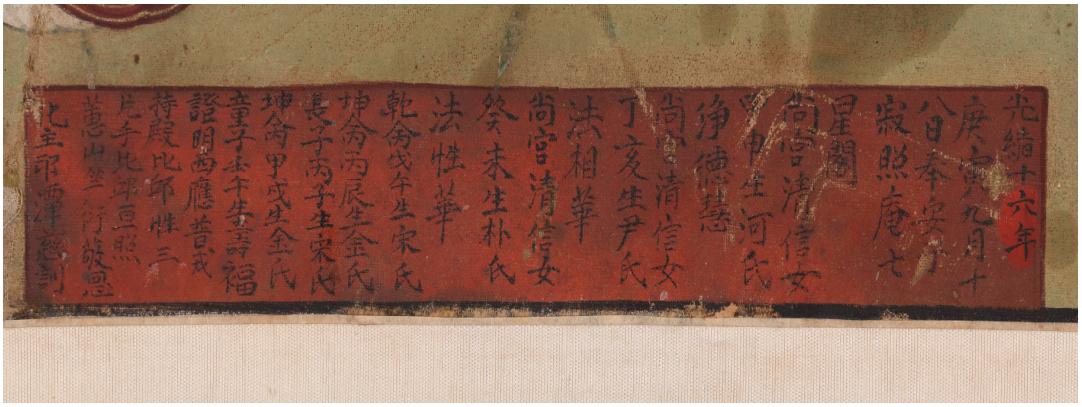
그리고 주된 시주자로서 '상궁 하씨 정덕혜, 상궁 윤씨 법상화, 상궁 박씨 법성화' 등 궁녀가 동참하고 있음을 볼 수 있으나, 왕실발원 불화는 아닌 것으로 판단된다. 일반적으로 상궁을 통한 왕실발원 불사의 경우 '奉命 臣 尙宮~' 또는 '奉爲 主上殿下萬萬歲~' 와 같이 표기하고 있는 것과 비교해 보아, 적조암 〈신중도〉는 '尙宮 淸信女~'로 표기하고 있는 것은 신도로서 시주에 동참하고 있음을 나타낸다고 할 수 있을 것이다.

〔畵記〕
光緖十六年庚寅九月十八日
광서십육년경인구월십팔일
奉安于寂照庵七星閣
봉안우적조암칠성각
尙宮淸信女甲申生河氏 淨德慧
상궁청신녀갑신생하씨 정덕혜
尙宮淸信女丁丑生尹氏 法相華
상궁청신녀정축생윤씨 법상화
尙宮淸信女癸未生朴氏 法性華
상궁청신녀계미생박씨 법성화
乾明戊午生宋氏 坤命丙辰生金氏 長子丙子生宋氏
건명무오생송씨 곤명병진생김씨 장자병자생송씨
坤命甲戌生金氏 童子壬午生壽福
곤명갑술생김씨 동자임오생수복
證明 西應普戒
증명 서응보계
持殿 比丘性三
지전 비구성삼
片手 比丘亘照 惠山竺衍 敬恩
편수 비구긍조 혜산축연 경은
化主 邱潭慈訓
화주 구담자훈

따라서 적조암 〈신중도〉는 19세기 서울과 경기지방 불화의 화풍을 지니고 있고, 원형을 유지하고 있으며, 화승 '긍조'의 우수한 기량을 잘 보여주는 불화로 유형문화재로 지정할 가치가 있다고 사료된다.

적조사 신중도 사진자료

전체



화기

■ 자수 연지화조문 방석

<자수 연지화조문 방석>의 전체 형태는 82x93cm의 정사각형에 가까운 직사각형이다. 그러나 현재의 유물은 보자기의 일반적인 형태가 아니라 본래는 붉은색 무늬 있는 운보문단으로 만든 보료방석의 형태였다. 그런데 이것이 언제부터인가 가장자리에 쪽빛 용문라를 덧대고 뒷면 전체를 용문라로 덧대어 수보자기이자 겹보자기 형태로 변형된 것으로 판단된다.

현존하는 유물이 본래 보료방석이었다고 분석하는 이유는 가장 안쪽에 중앙사각형이 있으며, 그 네 모서리를 45도씩 모접기를 하였으며, 방석의 형태에 해당되는 부분을 따라 황색 실로 면을 구획하고 있기 때문이다. 또한 원래 방석이었던 것을 잘라내고 그 가장자리를 얇은 쪽빛 용문라로 감싸고, 뒷부분 전체를 폭이 넓은 93cm로 마감하여 2겹의 보자기로 만든 것을 알 수 있다. 이로 미루어 본 유물은 원래 방석이던 것을 어느 때인가 방석이 헤져서 윗부분을 잘라내고 가장자리나 헤진 곳마다 여러 종류의 서로 다른 천을 덧대어 수리하고 있으며, 뒷쪽은 쪽빛 용문라를 덧대어 겹보자기 형태로 만든 것으로 여겨진다. 따라서 이 유물의 가치는 보자기로 바뀐 것보다 조선시대 본래의 형태인 자수방석 부분에 있다고 여겨진다.

“자수방석” 이라는 본 유물은 붉은색 비단으로 만든 방석 중앙과 가장자리의 자수가 수준이 높다. 자수의 소재는 중앙과 가장자리가 약간 다르다. 중앙의 경우 모란병풍과 민화풍 화조화를 결합시켜 괴석 위에 모란꽃을 좌우에 배치하고 안쪽에 연꽃을 배치하고, 그 위쪽에는 매화와 나비가 날고 있다. 전체적으로 “연생귀자(連生貴子)” 라는 길상적 주제가 강조되고 있다.

소재는 모란, 연화, 매화 등 꽃이 강조되면서 백색의 새 1쌍을 강조하고 있으며, 각각의 경물은 자릿수와 자련수 기법을 사용하여 정교하고 치밀하게 수놓고 있다. 앞쪽 뿐 아니라 뒤쪽까지도 거의 앞과 동일하여 궁궐 상의원 내 수방 나인들의 뛰어난 궁수의 전형적인 솜씨를 엿볼 수 있다. 이와 비교되는 솜씨를 보이는 자수 작품은 세종대 소장 복원공주의 자수작품이 있다. 그만큼 이 작품은 궁수의 우수성을 엿볼 수 있는 대표적인 자수이다.

본 유물은 방석을 겹보자기로 만들면서 수리하였음을 확인할 수 있다. 첫째 방석 가장자리의 헤진 부분에 여러 종류의 천을 덧대고 있는데, 궁궐에서 민간처럼 이렇게 천을 대었을 리 만무하다. 둘째 수리를 하면서 덧댄 천의 경우 조선시대보다 시대가 내려가는 천을 사용한 것이 엿보여 유물의 가치를 떨어뜨린다. 셋째 방석의 윗부분만 남기고 아래쪽을 제거한 후 가장자리나 헤진 곳마다 여러 종류의 서로 다른 천을 덧대어 수리하면서 듬성듬성 대충 꿰매고 있어, 궁궐 침방의 솜씨로 수리한 것으로 보기 어렵다. 현재 직물이 많이 훼손되어 수리가 시급하고, 이 때 원형과 수리 부분에 대한 철저한 조사가 필요하다.

유물의 겉감과 안감 사이의 천 조각에 “孝宗癸巳十月” 이라는 명문이 써 있다. 이 때문에 1653년 10월(효종4년, 계사년)에 제작된 것으로 보지만, 이 또한 다음과 같은 문제가 있다. 이 천이 본래 보료방석의 것이 아니라는 점, 나중에 방석을 보자기로 만들 때 덧댄 천에 파란실로 꿰매져 있는 점, 일반적으로 제작일을 표기할 때 조선시대의 관례라면 “孝宗癸巳十月 日” 이라고 표기해야 한다는 점 등이다. 이로 미루어 볼 때 효종대의 제작이라는 것은 방석을 보자기로 바꾼 언젠가의 시점이라고 판단하여 후일에 추가된 것으로 판단하여 논외로 하고자 한다.

본 유물은 본래 보료방석에서 겹보자기로 후일 수리되었음에도 불구하고, 방석 위의 화조무늬는 전통적인 자련수와 자릿수로 치밀하고 정교한 자수 솜씨를 보여주며, 궁궐 내 상의원 소속 수방 나인이 제작한 최고 수준의 궁궐 자수유물로서 공예사적으로나 자수 기술적으로도 중요한 의미를 지녀 지정문화재로서의 가치가 충분하다고 판단된다.

자수 연지화조문 방석 사진자료

■ 자수 연지봉황문 방석

<자수 연지봉황문 방석>은 전체적으로 훼손이 심하고, 부분적으로 직물이 탈락하고 구멍이 있고 자수의 박락도 많이 되어있는 편이나 궁수의 솜씨가 엿보인다. 유물은 방석의 형태로 중앙의 홍색 운보문단과 가장자리의 녹색 연화문단을 배치시켜 적녹 보색대비가 강조되어 있다. 중앙은 괴석과 모란, 연꽃, 매화, 영지 및 봉황과 원앙을 빈틈없이 포치하고 전통 자릿수와 자련수로 수놓고 있다. 가장자리의 상하에는 모란꽃과 1쌍의 새를, 좌우에는 모란과 매화를 수놓고 그 사이에 1쌍의 새가 마주하고 있다. 특히 네 귀퉁이에는 마름모꼴 무늬의 금지를 망으로 엮어서 떠서 처리하고 있는데, 탈락된 부분이 많다. 중국 스타일의 한말에 유행한 문양적 특징을 엿볼 수 있다. 전체적으로 위아래에 자수를 놓은 솜씨가 차이를 보여, 2명 이상의 자수 작업을 했을 것으로 추정된다.

현재 전시의 편리성과 유물의 훼손 방지를 위해서 유리액자로 만들어서 보관하고 있는 상태이다. 방석의 뒷면에 못으로 박아서 액자에 고정함으로 직물의 손상이 많이 진행되고 있다. 유리액자 안에 유물을 넣어두어 섬유가 숨을 쉬지 못하고 직물의 온습도 조절이 안되어 건조해지고 습도가 배출되지 못하는 문제도 발생할 것으로 여겨진다. 빠른 시일 내에 전문가의 의견을 반영하여 보존처리가 시급하다.

본 유물은 보료방석으로서 방석 위의 봉황무늬가 치밀하고 정교하여 한말 궁중의 수방 나인이 제작한 최고 수준의 자수유물로 공예사적인 의미를 지녀 지정문화재로서의 가치가 충분하다고 판단된다.

자수 연지봉황문 방석 사진자료

■ 자수 ‘상궁청신녀’명 연화봉황문 방석

<자수 ‘상궁청신녀’명 연화봉황문 방석>은 가운데 홍색 용문단에는 십장생 위에 연화봉황무늬를, 가장자리 녹색 공단에는 모란당초와 연화당초를 배치한 전형적인 형식에 “상궁청신녀” 등의 명문을 수놓은 작품이다.

본 유물의 명문은 “상궁청신녀 임인생 리씨정희행 생전무병소원 사후왕생극락발원”이라고 수놓여 있어, 제작자와 제작시기 및 제작목적의 추정이 어느 정도 가능하다. 우선 제작자는 상궁이며 ‘청신녀’라 부르고 법명은 ‘정희행’이어서 불교 신자임을 알 수 있다. 다음 ‘임인생’이라는 명문으로 미루어 보아 그녀가 태어난 해는 1782년, 1842년, 1902년이며, 본 유물이 19세기 초 순조와 순원왕후의 둘째딸인 복원공주(福溫公主, 1818 ~ 1832)가 길례 때 사용한 방석과 유사하나 좀더 도식화된 점으로 미루어볼 때 1842년생으로 추정된다. 한편 제작목적의 경우 “생전무병소원”과 “사후왕생극락발원”이라고 수놓고 있어 불법에 귀의하여 부처에게 보시한 작품으로 여길 수 있다.

본 유물의 자수 소재는 가운데 부분과 가장자리가 각기 다르다. 홍색 용문단을 바탕으로 삼은 가운데 부분의 하단에는 오색 물결, 수파, 영지, 바위 등의 십장생문양과 중앙에 3송이의 연꽃이 피어오르고, 그 좌우로 매화꽃이 활짝 핀 위에 1쌍의 봉황이 마주 서있는 모습이 포치되어 있다.

녹색 공단을 바탕으로 삼은 가장자리 부분은 상하에는 3송이 연꽃과 2개의 연밥이 당초와 어우러진 연당초 문양이고, 좌우에는 모란꽃 3송이를 장식적인 잎사귀로 둘러싸 보문(寶紋)처럼 묘사한 문양이다. 자수는 자릿수와 자련수를 사용하여 소박하게 수놓았고, 징금수로 선적인 표현을 강조하고 있다.

본 유물의 자수실이나 자수기법 등을 보면 수를 놓은 솜씨는 대체로 고졸한 편이어서 궁중자

복원공주의 봉황자수방석

수로 보기 어렵다. 실의 꼬임도 약하고 가장자리의 징금수 또한 정교하지 않아 훈련된 수방나인 정도의 솜씨로 보기 어렵다. 복온공주의 길례용 자수방석과 소재의 배치나 자수의 무늬 및 형태가 유사한 편이다.

본 유물은 명문에 의해 임인생(1842년경) 상궁이 무병장수와 영생극락을 기원하여 제작한 것으로 보아 제작자와 제작시기를 알 수 있고, 자수의 솜씨나 바느질이 소박한 편이나 방석의 형식이나 문양의 소재가 복온공주의 길례용 궁중 양식의 방석과 유사하게 궁중의 수방나인이 제작한 것으로 여겨지는 등 공예사적으로 의미를 지녀 지정문화재로서의 가치가 충분하다고 판단된다.

자수 '상궁청신녀' 명 연화봉황문 방석 사진자료

■ 자수 ‘아미타불’ 명 번

<아미타불 번>은 불번에 아미타불을 수놓은 유물이다. 불번은 불교에서 사용하는 불구(佛具)로서 염직물을 이용하여 만든 것이 많이 현존한다. 그중 번은 불전(佛前)에 내려뜨리거나 법회가 진행될 때 당단에 매달아 뜰 가운데 세워 수많은 사람들을 불교에 귀의시키는 역할을 하였다. 번의 형태는 인간의 신체와 흡사하여 삼각형의 뾰족한 번두(幡頭), 몸체에 해당되는 번신(幡身), 좌우로 늘어뜨리는 번수(幡手), 다리에 해당되는 번미(幡尾)로 구성되어 있다. 본 유물은 마찬가지로 번두와 번신, 번수 및 간략화된 번미로 되어 있다. 번수는 직금직물로 되어 있으나 박락이 심한 편이고, 번두 위 조륜(弔輪)부터 끈목으로 매듭을 지어 번수 위로는 유소형 매듭이 좌우로 늘어뜨려져 있다.

본 유물의 번신과 번두에만 자수가 놓여 있다. 번신은 붉은 비단 바탕 위에 “나무도사아미타불(南無導師阿彌陀佛)”이라는 글자를 평수로 수놓고 있다. 글자의 주위로 당초문을 액자형으로 수놓아 마감하고 있다. 상부의 삼각형 번두는 검은 공단 바탕 위에 복연(覆蓮)의 형태를 수놓고 있다. 바탕직물은 훼손이 심하나 뒤쪽에 종이로 배접하고 있어 형태는 유지하고 있다. 번두의 가장 꼭대기에는 붉은색의 보주형 꼭지를, 그 아래 연잎은 녹색으로 뒤집힌 부분은 자릿수로 연녹색으로 처리하고 있다. 잎맥은 그보다 밝은색으로 간결한 자수로 수놓고 있다.

본 유물은 자릿수와 자련수로 수놓은 자수의 솜씨가 좋으며 비교적 연대가 올라가는 유물로서 원형을 잘 유지하고 있다. 번두의 바탕이 되는 흑색 공단의 훼손이 가장 심하게 훼손되었고, 번수의 직금직물도 탈락이 심한 편이다. 매듭의 장식끈은 전체적으로 탈색이 진행되고 있어 전체적으로 색상이 고르지 못한 경향이다. 전체적으로 상태는 좋지 않다. 바탕직물의 훼손이 심하고 자수의 탈락이 많은 편이다. 뒷면은 다듬이질한 홍색 명주로 되어 있는데, 탈색이나 변색 및 훼손이 되어 있고, 보수를 여러 번 했던 흔적이 남아 있다.

조사유물은 제작연대나 제작자는 밝혀져 있지 않고 자수의 상태가 낡았지만, 조선후기에 유행한 연화나 모란 및 석류 등 길상적인 꽃문양이 자련수나 자리수 등으로 수놓여 있어 자수기술로 의미가 있어, 서울시 문화재로 지정할 만한 가치가 있다.

자수 ‘아미타불’ 명 번 사진자료

■ 자수 연화당초문 현우경 표지

조사대상은 <현우경>의 표지를 자수로 수놓은 경전 유물인데, 명문이 없어 제작 시기나 제작자를 알 수 없다. 이렇게 불경의 표지를 수놓은 직물로 싼 유물로는 내소사에서 전해오는 <자수표지법화경>가 있어 비교된다. 이 유물은 조선 전기 1415년(태종 15) 유근(柳瑾)의 부인 이씨가 남편의 상을 당하여 명복을 빌기 위해 불경을 만들었으며 그 표지에 수를 놓아 내소사에 시주하였다는 내용이 써 있어, 작가와 연대 및 제작동기가 분명하게 밝혀진 작품이다.

바탕천은 녹색의 명주이고, 연꽃이나 모란, 석류와 매화 및 복숭아 등의 문양이 자련수로 수놓여 있고, 줄기와 잎은 자리수와 가름수 및 이음수가 사용되었다. 책표지에 묘사된 주문양은 모란, 복숭아, 연꽃, 석류 등으로서 부귀영화, 자손창성, 극락장생 등을 길상적인 의미를 상징하고 있다. 이러한 길상적 문양은 조선 후기에 유행하는 것이어서 시대 양식을 반영하고 있다. 이러한 문양을 통해 본 유물의 제작시기를 추정할 수 있다.

경전 표지의 자수 유물은 전체적으로 훼손이 심한 편이고, 자수의 탈락도 심한 편이다. 특히 뒷면의 훼손도 심하고, 밀납칠을 한 흔적도 있다.

조사유물은 제작연대나 제작자는 밝혀져 있지 않고 자수의 상태가 낡았지만, 조선후기에 유행한 연화나 모란 및 석류 등 길상적인 꽃문양이 자련수나 자리수 등으로 수놓여 있어 자수기술로 의미가 있어, 서울시 문화재로 지정할 만한 가치가 있다.

자수 연화당초문 현우경 표지 사진자료

■ 논어언해

『論語諺解』는 사서(四書)의 하나인 『論語』에 토를 달고 언해한 책이다. 『論語』는 유교의 경전으로 동아시아에서 수많은 시간에 걸쳐 학습되고 전파된 기본서이다. 공자와 그 제자와의 문답을 주로 하고, 공자의 발언과 행적, 그리고 고제(高弟)의 발언 등 인생의 교훈이 되는 말들이 수록되었다. 유교의 통설로는 공자의 사(死) 후, 제자들이 그 때까지 써 두었던 스승의 말을 논찬(論纂)해서 만들었다고 한다. 조사대상본은 조선 선조 초에 간행된 것으로 전체 4권4책 중에 권3의 1책만 남은 영본이다. 이 책은 형태상 본문의 처음과 마지막 부분 일부가 훼손되었으며 표지는 개장하였다.

사서의 언해는 사서판본의 간행 유포 노력과 함께 이루어진 한문본 사서의 한글번역 작업으로서 구결과 언해에 대한 노력이 지속적으로 이루어졌다. 경서에 구결을 붙이는 작업은 비교적 이른 시기부터 행하여져 왔으며, 조선 초기에 이미 사서에 대한 구결을 정하고 교정까지 한 기록이 보인다. 하지만 초기에는 결실을 보지 못하였고, 사서 전체에 대한 언해는 선조년간에 이르러서야 완성되었다.

선조는 1585년에 교정청을 설치하고 이산해(李山海) 등 교정청 관원 31명에게 사서의 언해를 명하였고, 1588년 10월에 편찬이 완료되었다. 곧이어 간행이 이루어진 것으로 보이는데 도산서원에 반사한 『論語諺解』의 반사일이 "萬曆十八年七月日" 즉 선조 23년(1590)이므로 그 이전에 간행이 이루어진 것임을 알 수 있다.

따라서 『論語諺解』를 포함하는 사서의 언해본이 처음으로 간행된 것은 선조 18년(1585)에 교정청(校正廳)을 설립하고 이산해(李山海), 정철(鄭澈) 등이 참여하여 선조 23년(1590) 7월 이전에 간행한 것이다. 이 때 인쇄에 사용한 활자는 을해자체경서자(乙亥字體經書字)이다.

을해자체경서자는 임진전쟁 직전인 선조 21년(1588)년에서 선조 23년(1590) 사이에 언해본 『小學諺解』를 비롯한 『論語諺解』, 『孟子諺解』, 『大學諺解』, 『中庸諺解』의 四書諺解와 『孝經諺解』 등의 經書를 인출하기 위하여 주조한 중자와 소자의 금속활자이다. 기록이 남아있지 않아 언제, 어디서, 누구의 글씨체를 바탕으로 만들어졌는지 확인하기 어렵지만 초인본인 『小學諺解』가 정서된 선조 19년(1586) 여름부터 선조가 인쇄를 하명하고 아울러 李山海에게 발문을 쓰게 한 선조 20년(1587)년 4월 이후 수개월 사이로 주조년대를 추정하고 있다.

책의 분량은 1책 영본으로 내용은 권 3이다. 책의 크기는 33×21㎝, 반곽 24.7×17.1㎝이다. 사주쌍변(四周雙邊)에 계선이 있다. 판심(版心)의 어미(魚尾)는 上下內向三葉花紋魚尾이고, 판심제는 '논어언해(論語諺解)'이다. 표지 다음에 공격지 없이 권3의 본문이 시작된다. 본문은 한문을 앞에 싣고 이어서 언해를 붙이는 형식이며, 본문은 10항 19자로 구결(口訣)과 한자음이 달린 한문 원문은 맨 윗줄에서부터 쓰고, 언해는 한 글자를 띄우고 시작하는 본문의 체계이다. 이러한 판형은 을해자체경서자로 간행된 다른 사서언해에도 동일하게 적용되었다. 언해문과 한자음에는 방점(傍點)이 찍혀 있으며 'ㅿ'과 'ㆆ'이 사용되고 있다.

조사대상 책의 표지는 후대에 개장하였다. 본문의 첫 2장과 마지막 2장이 일부 훼손되었고 전반적인 누습으로 다소 많이 변색되고 헤진 흔적이 있지만 본문의 내용을 확인하는데는 큰 어려움이 없다.

『論語諺解』 권3은 내사기록이 남아있는 판본이 도산서원에 전해지고 있으며 동일한 판본으로 임고서원본도 『論語諺解』의 완질이 남아있다. 이들은 같은 해에 간행되고 반사된 것으로 추정된다. 즉 동일한 활자본인 도산서원본의 내사기(內賜記)에 "萬曆十八年七月日 內賜禮安陶

山書院 論語諺解一件 左承旨臣李[手決])” 이라는 기록이 있으며, 조사대상본이 동일한 활자의 동일한 판식임을 감안할 때 도산서원본과 같은 시기에 간행된 것임을 알 수 있다. 즉 이 책은 『小學諺解』, 『論語諺解』, 『孟子諺解』, 『中庸諺解』, 『大學諺解』 등과 함께 언해본 경서를 간행하기 위해 을해자와 닮은 금속활자로 1588년부터 1590년 사이에 인쇄한 초간본이다. 이 당시에 간행되었던 경서의 언해본을 통칭해서 일명 “교정청본” 으로도 알려져 있다. 16세기 후반의 대표적 관판본으로 17세기 사서언해 간본에에도 중요한 위치를 차지한다. 이 책을 바탕으로 여러 차례 번각 간행되고 보급되면서 당시의 언어, 사상, 생활문화 등에 끼친 영향이 적지 않았기 때문이다.

현재까지 알려진 것으로 완질로 남은 임고서원본이 보물로 지정되어 있으며 도산서원에도 완질이 있다. 조사대상본은 일부분이 훼손되고 영본인 것이 매우 아쉽지만 그 전래가 비교적 희귀한 편이다. 비록 영본으로 완전하지 않지만 국어사, 서지학의 영역에서 매우 중요하므로 시유형문화재로 지정할 필요가 있을 것으로 여겨진다.

논어언해 사진자료

권수

권말

■ 화주당 무신도

화주당은 강남구 삼성동에 있던 서울의 굿당으로, 일찍부터 존재한 것으로 추정된다. 서울의 무가에 ‘물 건너 화주당’ 이라고 구송될 정도로 서울 무속에서는 중요한 당으로 인식되었다. 강남이 개발되기 이전에 화주당에서는 ‘사혼굿-영혼결혼식’ 이 많이 연행되었다. 귀신은 물을 건너지 못한다는 속신이 있어 이곳에서 사혼굿을 연행한 후 나룻배를 타고 강을 건너면 뒤탈이 없다고 믿었던 것이다.

아울러 화주당은 남한산성 축성을 담당했던 이서의 억울한 죽음과 관련이 있다. 축성 도중 모함에 걸린 이서는 처형을 당했는데 처형 당시 ‘내가 죽는 순간 매가 날아오면 무죄이고 매가 오지 않으면 유죄임을 알리다.’ 고 했는데 과연 죽을 무렵 매가 날아와 지켜보았다.

이를 기리기 위하여 화주당이 세워졌고 이서를 민중들은 이회로 부르면서 그를 모셨다. 그와 함께 이회 장군의 무신도와 송씨 부인(이회 장군 큰 마님)과 유씨 부인(이회 장군 작은 마님)을

비롯하여 여러 신령의 무신도를 봉안하였다. 화주당에는 무신도와 함께 중건기가 걸려있었는데 1902년에 당이 중건되었음이 기록되어 있다.

원래 당의 위치는 이곳에서 20미터 정도 떨어진 곳이었다고 한다. 1970년대까지 무당들이 찾아와 굿을 하던 굿당이었는데 그 후 찾는 이가 드물어 굿당이 필요한 무당들이 드물게 찾았고, 1990년대 이후는 거의 굿이 없어 문을 열지 않는 날이 많았다.

그러다가 2016년 서울특별시 용역 <서울 무신도 전수 조사 및 활용계획 수립>의 일환으로 조사가 진행되어 무신도 전체를 전수 조사하였다. 이 사업 보고서에 의거 동대문구 전농동부군당 무신도, 성동구 행당동 아기씨당 무군도, 마포구 당인리부군당 무신도, 강남구 삼성동 화주당 무신도, 성동구 왕십리동 수풀당 무신도, 장충동 성제묘와 방산시장 성제묘 봉안 무신도 일체의 지정 가치가 높다고 하여 서울특별시에 문화재(유형부문) 지정을 추진하였는데 그 과정에서 강남구 삼성도 화주당과 성동구 왕십리동 수풀당의 무신도는 소유주가 문화재 지정 심사를 막판에 거부하여 심사가 이루어지지 않았고 나머지 5점은 서울특별시 유형문화재와 민속문화재로 지정된 바 있다.

이후 화주당은 2017년 매매가 이루어지면서 철거의 위기에 직면하자 화주당에 악사로 오랫동안 드나들던 한상기의 중개에 의해 무신도 일체가 샤머니즘박물관장에 양도되었고, 서울특별시에 문화재 지정을 신청하게 된 것이다.

강남구 화주당 무신도 일체가 문화재 조사 대상이 된 것은 서울 무속의 역사에서 중요한 위상을 차지하고 있는 화주당의 유물이 보존될 기회를 가지게 되었다는 측면과 함께 지금은 사라진 화주당의 위상과 의미가 또다른 방법으로 전승될 수 있는 기회가 되었다는 점에서 의미가 크다.

화주당 무신도는 모두 19점(지정 신청16점 + 미신청 3점)이 봉안되어 있는데 지정 신청한 모신도는 도상이나 채색으로 보아 네 유형으로 묶을 수 있다. 이렇게 부류가 다른 것은 화주당이 가지고 있는 특수성 때문이다. 서울지역에는 무당이 무신도를 봉안하다가 죽게 되면 태우거나 땅에 묻는 것이 일반적이지만, 자신이 다니는 당에 무신도를 위탁 봉안하기도 한다. 서대문구 인왕산에 있는 국사당에는 여러 부류의 무신도가 다수 봉안되어 있어 이러한 실상을 알 수 있다. 화주당 역시 서울시의 여러 무속인들이 다니던 굿당이어서 무신도가 여러 차례 위탁 봉안되었을 가능성이 있다. 또는 화주당이 전승되면서 서로 다른 계통의 무신도를 자발적으로 봉안했을 가능성도 있지만 단언할 수는 없다.

유형	설명	해당 무신도	수량
A	20세기 초반에 전문적인 화가가 그린 것으로 추정되며 견본채색된 것들이다. 화주당 무신도 중에서 가장 가치가 높다.	이회장군(또는 매대왕신), 송씨부인(이회장군 큰마님), 유씨부인(이회장군 작은마님), 곽박선생(또는 곽곽선생), 용장군, 칠성, 삼불제석, 장군(오방신장)	8점
B	본이 없이 종이에 그려진 것으로 A 유형보다는 수준은 떨어지나 제작 시기는 20세기 초반으로 추정한다.	사신할아버지, 원당대신할머니, 원당대신할아버지, 임씨대신할머니,	4점
C	B 유형과 같은 시기지만 화격이 떨어진다.	박씨 대신할머니, 9 대신할머니1, 대신할머니2	3점
D	채색되지 않고 윤곽만 뚜렷하게 비단에 그린 것으로 완성되지 않은 느낌을 주기도 한다.	엄씨 할머니	1점

이외 화주당에는 산신, 서낭, 사신 등 3점이 있으나 1950년대 이후에 제작된 것이어서 신청 대상은 아니다.

이번에 지정 신청을 한 A, B, C, D 네 유형은 수준이 달라 그 문화재(유형 부문)로서의 가치가 다를 수 있다. 하지만 모두 화주당이라는 동일한 공간에서 오랫동안 신앙 대상으로 존재해 왔다는 점, 화주당이라는 서울 무속 역사의 중요한 당의 유물이라는 점, 제작 시기가 비슷한 유물임에 몇 점만을 지정하게 되면 지정 유물과 비지정 유물의 혼동 및 전승의 혼란이 일 수 있다는 점 등을 고려할 때 일괄로 지정하는 것이 타당하다고 판단한다.

다만 회화사적 가치를 고려할 때 서울특별시 유형문화재로 지정하는 것보다는 서울특별시 민속문화재로 지정하는 것이 타당하다고 판단한다. 이는 민속문화재로 기 지정된 마포구 당인리부군당 무신도, 성동구 행당동 아기씨당 무신도, 동대문구 전농동부군당 무신도와의 작품 수준 및 전승 가치, 무속사적 의의를 고려할 때도 형평에 부합한다고 판단한다

화주당 무신도 사진자료

이회장군(매대왕신, 72.5×118㎝)

송씨부인(이회장군 큰마님, 72×98㎝)

유씨부인(이회장군 작은마님, 72×98㎝)

곽박선생(곽곽선생, 62×98㎝)

장군(오방신장, 72.5×118㎝)

용장군(72.5×118㎝)

칠성(70×97㎝)

삼불제석(54×90㎝)

사신할아버지(50×82㎝)

원당 대신할머니(60×88㎝)

원당 대신할아버지(60×98㎝)

임씨 대신할머니(58×98㎝)

박씨 대신할머니(47×68㎝)

대신할머니1(48×69㎝)

대신할머니2(47×69㎝)

엄씨 할머니(46.5×70㎝)

◈ 서울특별시공고 제2018-2711호

도시관리계획(용도지역, 천호지구 지구단위계획) 결정(변경)을 위한 재열람공고

-강동구 천호동 458-3번지 일원 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 사업-

1. 서울특별시공고 제2018-479호(2018.3.2.)로 열람공고하고 제14차 서울시 도시계획위원회(2018.11.7.) 및 제17차 서울시 도시·건축공동위원회(2018.11.28.) 심의결과(수정가결)를 반영한 강동구 천호동 458-3번지 외 7필지(458-4,5,10,11,12,13,14) 역세권 청년주택(공공지원민간임대주택) 사업 관련 도시관리계획(용도지역, 천호지구 지구단위계획) 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조와 「서울특별시 도시계획조례」 제7조 및 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제8조에 따라 주민 등의 의견을 청취하고자 아래와 같이 재열람 공고합니다.
2. 본 도시관리계획 결정(변경)에 대하여 의견이 있을 경우 주민 등 이해관계인은 열람 기간 내에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 12월 13일
서 울 특 별 시 장

Ⅰ. 열람 기간 : 2018. 12. 14. ~ 12. 27. (공고일 다음날부터 14일 이상)

Ⅱ. 열람 및 의견서 제출장소 : 서울시청 임대주택과 역세권사업팀 (☏02-2133-4936)

Ⅲ. 재열람 사유 : 기반시설계획, 건축물 밀도계획(건축계획) 등 변경

Ⅳ. 도시관리계획(용도지역, 천호지구 지구단위계획) 결정(변경)사항

1 지구단위계획구역에 관한 결정사항 : 변경없음

구분	도 면 표시번호	구역명	위치	면적(㎡)	최초결정일
기정	①	천호지구 지구단위계획구역	강동구 천호동, 길동, 둔촌동, 성내동 일원	656,383.6	'96.8.1 (서고216호)

2 토지이용 및 시설에 관한 결정(변경)사항

1. 용도지역·지구에 관한 결정(변경)

가. 용도지역 결정(변경)조서

구 분		면 적(㎡)			구성비(%)
		기정	변경	변경 후	
합 계		656,383.6	-	656,383.6	100.0
주거지역	소계	356,970.9	감)1,352	355,618.9	54.18
	제3종일반주거지역	268,219.9	감)1,352	266,867.9	40.66
	준주거지역	88,751.0	-	88,751.0	13.52
상업지역	소계	299,412.7	증)1,352	300,764.7	45.82
	근린상업지역	47,290.0	-	47,290.0	7.20
	일반상업지역	252,122.7	증)1,352	253,474.7	38.62

■ 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	위치	용도지역		면적(㎡)	변경 사유
		기정	변경		
-	강동구 천호동 458-3번지 외 7필지	제3종 일반주거 지역	일반 상업지역	1,352	• 역세권 청년주택 건립을 위하여 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」에 의거 용도지역을 변경함

나. 용도지구 결정조서(변경없음)

2. 도시기반시설에 관한 결정(변경)

가. 도로 결정(변경)조서

구분	합계				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)							
기정	소로	1	2	10	국지 도로	90	천호동 458-26	천호동 457-98	일반 도로	01.6.2 (서고177호)	천호지구 지구단위계획 재정비안 반영
변경	소로	1	2	8~10	국지 도로	90	천호동 458-26	천호동 457-98	일반 도로	01.6.2 (서고177호)	

※소로1-2 중 구역내 도로가각부 6㎡ 포함

■ 결정(변경) 사유서

도 면 표시번호	변경내용	변경 사유
-	• 소로1-2 일부구간 폭원 변경 : 10m → 8~10m	• 천호지구 지구단위계획 재정비안을 반영하여 구역내 편입되는 소로1-2의 폭원 변경

3 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경)사항

1. 가구 및 획지에 관한 결정(변경)

구분	기정			변경			비 고
	획지	소재지	면적 (㎡)	공동개발	소재지	면적 (㎡)	
변경	A2-②	천호동 458-3	355	공동개발 (지정)	천호동 458-3	355	천호지구 지구단위계획 재정비안 부분반영
		천호동 458-4	261		천호동 458-4	261	
		천호동458-11	119		천호동458-11	119	
		천호동 458-12	73		천호동 458-12	73	
		천호동 458-13	153		천호동 458-13	153	
		천호동 458-14	48		천호동 458-14	48	
		-	-		천호동 458-5	182	
		-	-		천호동 458-10	167	
		계	1,009		계	1,358	

■ 결정(변경) 사유서

도면표시번호	변경내용	변경 사유
-	• 인접 필지를 포함하여 공동개발(지정) 신설 : 획지A2-② (6필지, 1,009㎡) → 공동개발(지정) (8필지, 1,358㎡)	• 역세권 청년주택 건립을 위하여 공동개발 지정

2. 건축물 등에 관한 결정(변경)

가. 건축물의 용도에 관한 결정(변경)

구분	기정		변경	
불허용도	(4) 주거지역	[전층] • 자동차관련시설(단, 주차장 제외) • 위험물처리시설(기존 주유소 제외) [1층 불허용도] • 근린생활시설 중 제조업소, 수리점	(1) 간선가로	[전층] • 자동차관련시설(단, 주차장 제외) • 위험물처리시설(기존 주유소 제외) • 창고시설 / 공장 / 동식물관련시설 [1층 불허용도] • 근린생활시설 중 제조업소, 수리점
권장용도	(B) 이면부 지원가능 지역	④ 문구거리 : 저층부 1~2층 제1,2종 근린생활시설 중 문구 완구, 도소매, 휴게 · 일반음식점	(B) 이면부 지원가능 지역	④ 문구거리 : 저층부 1~2층 제1,2종 근린생활시설 중 문구 완구, 도소매, 휴게 · 일반음식점
지정용도	-	-	(가)	• 공동주택(주거복합)주1) ※비주거시설:지하1층~지상2층 설치

주1) 역세권 청년주택 건립시 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 제2조 제3호, 제4호 및 제5호의 공공임대주택 및 민간임대주택에 한하며, 오피스텔 등 준주택 제외

■ 결정(변경) 사유서

도면표시번호	변경내용	변경 사유
(1)/(B)/(가)	• 불허용도 변경 : (4)주거지역 불허용도 → (1)간선가로 불허용도 • 지정용도 신설 : (가)공동주택[주거복합(역세권 청년주택)]	• 용도지역 변경에 따라 천호지구 지구단위계획의 일반상업지역 불허용도로 변경 • 역세권 청년주택 건립에 따른 지정용도 신설

나. 건축물의 건폐율, 용적률, 높이에 관한 결정(변경)

구분	기정	변경
건폐율	50% 이하	63% 이하
용적률주1)	• 기준용적률 : 200% 이하 • 허용용적률 : 250% 이하 • 상한용적률 : 조례용적률 이하	• 기본용적률 : 680% 이하 • 상한용적률 : 법정용적률 이하
높이주2)	가로구역별 최고높이 산정식 적용	가로구역별 최고높이 산정식 적용

주1) 역세권 청년주택 건립에 따라 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 및 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」의 용적률 기준을 준용하며, 서울특별시 지구단위계획 수립기준에 따른 비주거용도 비율을 적용하지 아니함

주2) 역사문화환경보존지역의 경우, 높이는 관련법규 및 조례에 따라 적용

※ 용적률 완화항목(변경)

구 분		적용기준	비 고
공공기여율		• 공공기여율 25%에 해당하는 공공시설 설치 및 제공	
비주거비율		• 용적률 기준 10% 이상, 20% 미만 (가로변 비주거 설치 의무)	
주택 규모	공공임대주택 비율	• 주거용연면적 기준 25% 이상	- 천호동 458-3번지 외 7필지 청년주택 사업지에 한함 - 모든 항목 충족시 기본용적률 부여
	주택규모	• 공공임대주택 : 전용 45㎡ 이하 • 민간임대주택 : 전용 60㎡ 이하	
건축물 형태	21세기 미래형 주거환경 조성을 위한 주요정책	• 리모델링이 쉬운 구조, 커뮤니티 지원시설의 설치계획, 에너지 효율 건축물, 친환경 건축물 중 2가지 사항 이상 의무적으로 이행	
주민공동이용시설		• 주민공동이용시설 설치대상이 아닌 규모인 경우 주민공동체 활성화를 위하여 100㎡ 이상 설치	

■ 결정(변경) 사유서

도면표시번호	변경내용	변경 사유
-	• 건폐율 변경 : 50% 이하 → 63% 이하 • 용적률 및 용적률 완화항목 변경 - 용적률 : 기준 200% / 허용 250% / 상한 조례용적률 이하→ 기본 680% / 상한 법정용적률 - 용적률 완화항목 : 인센티브유형 Y1 → 역세권 청년주택 운영기준 준용	• 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」에 의거 원활한 경관계획 수립을 위하여 건폐율 완화 • 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」에 따른 일반상업지역 용적률 기준 적용

다. 건축물의 배치, 형태, 색채, 건축선 등에 관한 결정(변경)

구분	기정	변경	비고
건축한계선	간선도로변 5m, 이면도로변 1m	간선도로변 5m, 서측도로변 1m, 동측도로변 2m	• 천호지구 지구단위계획 재정비안 반영 • 보도부속형 전면공지로 조성

■ 결정(변경) 사유서

도면표시번호	변경내용	변경 사유
-	• 건축한계선 변경 : 간선도로변 5m, 이면도로변 1m → 간선도로변 5m, 서측도로변 1m, 동측도로변 2m	• 천호지구 지구단위계획 재정비안을 반영하여 변경

라. 공공기여 계획(신설)

구분	내용	면적
공공임대주택	공공임대주택 부속토지	281.2㎡
기반시설(도로)	도로 설치 및 제공	6㎡
공공청사(공공업무사무소)	건축물 기부채납	59.1㎡
계	-	346.3㎡

※ 공공임대주택은 「서울특별시 역세권 청년주택 공급 지원에 관한 조례」 및 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」 에 따라 시장이 표준건축비로 매입하고 공공임대주택 부속토지는 시장에게 기부채납하여야 함

■ 결정(신설) 사유서

도 면 표시번호	변경내용	변경 사유
-	• 공공기여계획 신설 - 기부채납 사항 : 공공임대주택 토지지분, 기반시설(도로), 공공청사(공공업무사무소)	• 「서울특별시 역세권 청년주택 건립 및 운영기준」에 의거 용도지역 변경에 따른 공공기여율을 준수하여 공공기여계획 수립

3. 기타사항에 관한 결정조서 : 변경없음

V. 관계도서 : 게재생략(열람 장소에 비치). 끝.

구 고 시

◈ 광진구고시 제2018-140호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시

1. 서울특별시고시 제1973-194호(1973.12.11.)로 도시계획시설(도로)결정 및 지적승인되고, 서울특별시광진구고시 제2015-122호(2015.10.29.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시, 서울특별시광진구고시 제2017-130호(2017.11.30.)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가 고시된『능동436-1～138-6간 도로개설공사』에 대하여,
2. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은법 시행령 제97조에 의거 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가하고 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 의거 이를 고시합니다.
3. 관계도서는 광진구청 도로과(☏450-7852)에 비치하고 이해관계인에게 보입니다.

2018년 12월 13일
광 진 구 청 장

가. 사업시행지의 위치(변경없음) : 서울특별시 광진구 능동 436-1～138-6, 385-3～385-6
나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
  1) 사업의 종류 : 도시계획시설(도로)사업
  2) 사업의 명칭 : 능동436-1～138-6간 도로개설공사
다. 사업의 규모(변경없음) : 폭6m, 연장320m
라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)
  1) 성 명 : 서울특별시 광진구청장
  2) 주 소 : 서울특별시 광진구 자양로 117(자양동 777)
마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)
  1) 당초 : 실시계획인가 고시일로부터 ～ 2018. 12. 31
  2) 변경 : 실시계획인가 고시일로부터 ～ 2019. 12. 31
바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음) : 생략
사. 기타 자세한 사항은 광진구청 도로과(☏450-7852)로 문의하시기 바랍니다.

◈ 광진구고시 제2018-141호

홍련산의 소공원 조성계획결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시 제2008-221호(2008.7.3.)로 도시계획시설(공원) 결정되고 서울특별시 광진구 고시

제2018-110호(2018.10.4.)로 공원조성계획 결정된 홍련산의 소공원에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조·제32조, 같은 법 시행령 제25조 및 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획 결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2018년 12월 13일
광 진 구 청 장

1. 결정취지 : 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의한 홍련산의 소공원 조성계획변경에 관한 사항으로 구의1주택재건축정비사업 지적확정측량 결과를 반영하고 공원부지 외 보행로를 확보하여 지역 주민에게 쾌적한 공원 이용환경을 제공하고자 함

2. 위 치 : 서울특별시 광진구 구의동 122-2호 일대

3. 면 적 : 1,291.1㎡

4. 조성계획결정(변경) 조서 및 도면 : 따로붙임
※ 게재된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 열람장소 : 서울특별시 광진구청 공원녹지과(☎02-450-7775)

홍련산의 소공원 조성계획결정(변경) 조서

가. 총괄표(서울특별시 광진구 구의동 122-2번지 일대)

구분	변경 전						변경 후						비고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
			동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
계	1,374.5	248.0	-	-	-	17	1,291.1	223.4	-	-	-	17	
소공원	1,374.5	248.0	-	-	-	17	1,291.1	223.4	-	-	-	17	
시설율 (법정20%)	(248 / 1,374.5) × 100 = 18.04 %						(223.4 / 1,291.1) × 100 = 17.30 %						
건폐율 (법정20%)	-						-						

구분		변경 전						변경 후						비고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건축물			공작물 (기)	
				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)				동수 (동)	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)		
합계		1,374.5	248.0				17	1,291.1	223.4				17	
기반 시설	소 계	248.0	242.0				-	159.0	159.0				-	
	도 로	139.0	139.0				-	75.0	75.0				-	
	광 장	109.0	103.0				-	84.0	84.0				-	
조경시설		-	-				-	-	-				-	
휴양시설		39.0	6.0				9	48.4	48.4				9	
유희시설		16.0	-				2	16.0	16.0				2	
운동시설		-	-				-	-	-				-	
교양시설		-	-				-	-	-				-	
편익시설		-	-				-	-	-				-	
관리시설		-	-				6	-	-				6	
녹지.기타		1,071.5	-				-	1,067.7	-				-	

나. 시설조서

구분	시설명	변경 전									변경 후									비고
		부호	위 치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥 면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지 면적 (㎡)	시설 면적 (㎡)	구조	규모	건축물(㎡) 바닥 면적	건축물(㎡) 연면적	공작물 (기)	
총 계				1,374.5	248.0					17			1,291.1	223.4					17	
기반 시설	계	–	–	248.0	242.0					–	–	–	159.0	159.0					–	
	도로	산1∽4	전지역	139.0	139.0					–	산1∽4	전지역	75.0	75.0					–	
	광장	가-1	대상지남서측	103.0	103.0					–	가-1	대상지남서측	78.0	78.0					–	
	광장	가-2	대상지남동측	6.0	–					–	가-2	대상지남동측	6.0	6.0					–	
휴양 시설	계	–	–	39.0	6.0					9	–	–	48.4	48.4					9	
	휴게마당	나-1	대상지중앙	17.0	–					–	나-1	대상지중앙	26.4	26.4					–	
	포켓쉼터	나-2	대상지서측	11.0	3.0					–	나-2	대상지서측	11.0	11.0					–	
	포켓쉼터	나-3	대상지남측	11.0	3.0					–	나-3	대상지남측	11.0	11.0					–	
	평의자	①	전지역	–	–	목재				5	①	전지역	–	–					5	
	앉음벽	②	전지역	–	–	석재				4	②	전지역	–	–					4	
유희 시설	계	–	–	16.0	–	–				2	–	–	16.0	16.0					2	
	운동마당	다	대상지중앙	16.0	–	–				–	다	대상지중앙	16.0	16.0					–	
	스텐딩사이클	③	다	–	–	철재				1	③	다	–	–					1	
	크로스컨트리	④	다	–	–	철재				1	④	다	–	–					1	
관리 시설	계	–	–	–	–	–				6	–	–	–	–					6	
	공원등	⑤	전지역	–	–	목재				5	⑤	전지역	–	–					5	
	안내판	⑥	가-1	–	–	목재				1	⑥	가-1	–	–					1	
녹지 및 기타	계	–	–	1,071.5							–	–	1,067.7	–						
	녹지	–	–	1,071.5							–	–	1,067.7	–						

다. 도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				128.2	139.0				
변경					75.0	75.0				
당초			1	1.2	54.2	65.0	산책로	대상지북측	가-1	
변경				1.2	-	-	-	-	-	
당초			2	1.0	59.0	59.0	산책로	산-1	가-1	
변경			1	1.0	60.0	60.0	산책로	대상지북측	가-1	
당초			3	1.0	6.0	6.0	산책로	나-1	산-2	
변경			2	1.0	6.0	6.0	산책로	나-1	산-1	
당초			4	1.0	9.0	9.0	산책로	가-2	산-2	
변경			3	1.0	9.0	9.0	산책로	가-2	산-1	

홍련산의 소공원 조성계획도(변경 전)

■ 범 례

구분	부호	시 설 명	부지면적	시설면적	규모/수량	비고
계		소 공 원	1,374.5㎡	248.0㎡	시설율 18.04%	
기반시설		소 계	248.0㎡	242.0㎡	-	
	가-1	진입광장	103.0㎡	103.0㎡	-	
	가-2	진입광장	6.0㎡	-	-	
		도 로	139.0㎡	139.0㎡	-	
	산-1	산책로	65.0㎡	65.0㎡	-	
	산-2	산책로	59.0㎡	59.0㎡	-	
	산-3	산책로	6.0㎡	6.0㎡	-	
	산-4	산책로	9.0㎡	9.0㎡	-	
휴양시설		소 계	39.0㎡	6.0㎡	-	
	나-1	휴게마당	17.0㎡	-	-	
	나-2	포켓쉼터	11.0㎡	3.0㎡	-	
	나-3	포켓쉼터	11.0㎡	3.0㎡	-	
	①	평의자	-	-	5EA	
	②	앉음벽	-	-	4EA	L=25M
유희시설		소 계	-	-	-	
	다	운동마당	18.0㎡	-	-	
	③	스탠딩사이클	-	-	1EA	
	④	크로스컨트리	-	-	1EA	
관리시설		소 계	-	-	-	
	⑤	공원등	-	-	5EA	
	⑥	안내판	-	-	1EA	
녹지 및 기타		녹 지	1,071.5㎡	-	-	

홍련산의 소공원 조성계획도(변경 후)

◈ 성북구고시 제2018-168호

도시관리계획(성북동 역사문화지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시 고시 제2013-403호(2013.11.28)로 결정고시된 성북동 역사문화지구 지구단위계획구역에 대한 변경사항이 있어 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 같은 법 시행령 제25조 및 『서울특별시 도시계획 조례』 제68조 규정에 의거 다음과 같이 도시관리계획(지구단위계획)을 결정(변경)하고, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제32조 및 같은 법 시행령 제27조, 『토지이용규제기본법』 제8조 및 같은 법 시행령 제7조 규정에 따라 지형도면을 고시합니다.

2018년 12월 13일
성 북 구 청 장

Ⅰ. 결정(변경) 취지

○ 성북동 역사문화지구 지구단위계획구역 내 성북동 285번지 외 13필지 일대에 대하여 도시계획시설(문화시설) 현황측량에 따른 면적오차를 반영하기 위해 도시관리계획을 결정(변경)하는 사항임.

Ⅱ. 도시관리계획 결정(변경) 조서

1. 지구단위계획구역에 관한 결정

가. 지구단위계획구역 결정조서 : 변경없음

구분	명칭	위 치	면 적(㎡)	최초결정일	비고
기정	성북동 역사문화지구 지구단위계획구역	성북구 성북동 일대 (성북동, 성북동 1가)	1,337,938	서울시고시 제2013-403호 (2013.11.28)	• 성북동 역사문화지구 지구단위계획 성북동 구역(면적 : 1,291,418.4㎡) • 성북동 역사문화지구 지구단위계획 선유골 구역(면적 : 46,519.6㎡)

2. 토지이용 및 시설에 관한 결정

가. 용도지역·지구에 관한 결정조서 : 변경없음

나. 도시기반시설에 관한 결정조서 : 변경

1) 교통시설(변경)

□ 도로 총괄표

류별	합계			1류			2류			3류		
	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)	노선수	연장(m)	면적(㎡)
합계	28	11,290	146,108	8	2,736.2	27,028	5	1,613.8	13,138	15	6,940	105,942
광로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
대로	2	2,540	71,070	1	177	2,837	-	-	-	1	2,363	68,233
중로	2	820	8,460	-	-	-	1	101	1,419	1	719	7,041
소로	24	7,930	66,578	7	2,559.2	24,191	4	1,512.8	11,719	13	3,858	30,668

※ 상기 내용은 지구단위계획구역 내 사항임

□ 도로 결정(변경)조서 : 변경

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	55	35~36	보조 간선	3,550 (177)	혜화동광장	미아사거리	일반 도로	-	1978-10-2 (건설부고시 제1978-294호)	동소문로
기정	대로	3	135	25~29	보조 간선	7,750 (2,363)	삼선교	불광동 (대 1-12)	일반 도로	-	1978-12-18 (서울특별시고시 제1978-666호)	성북로
기정	중로	2	2	15	집산 도로	101	성북동 43-2	성북동 37-25	일반 도로	-	2008-8-21 (서울특별시고시 제2008-284호)	선잠로2길
기정	중로	3	65-1	8~28	집산 도로	8,960 (719)	미아리고개	자하문	일반 도로	-	1968-2-14 (서울특별시고시 제1968-46호)	북악산로
기정	소로	1	1	10	집산 도로	33	성북동 45-14	성북동 37-1	일반 도로	-	1964-7-22 (건설부고시 제1964-992호)	선잠로2길
기정	소로	1	2	10	국지 도로	330	성북동 19	성북동 14-11	일반 도로	-	1970-7-23 (건설부고시 제1970-348호)	선잠로
기정	소로	1	16	10	국지 도로	340 (216)	성북동 321-9	성북동 15-122	일반 도로	-	1979-4-25 (서울특별시고시 제1979-224호)	대사관로
기정	소로	1	525	10~12	국지 도로	640 (315)	성북동 284-21	종로구계	일반 도로	-	1996-4-22 (성북구고시 제1996-33호)	성북로31길 (감사원길)
변경	소로	1	525	10~12	국지 도로	640 (315)	성북동 284-21	종로구계	일반 도로	-		[도로선형변경]
기정	소로	1	526	12	국지 도로	105	성북동 101	성북동 73-1	일반 도로	-	2013-11-28 (서울특별시고시 제2013-403호)	성북로 (간송미술관 진입로)
기정	소로	1	10-1	10.3	국지 도로	956	성북동 330-288	성북동 330-565	일반 도로	-	1971-4-6 (서울특별시고시 제18호)	대사관로
기정	소로	1	10-2	10.3	국지 도로	604.2	성북동 330-288	성북동 314-11	일반 도로	-	1971-4-6 (서울특별시고시 제1971-18호)	대사관로13길, 선잠로5길
기정	소로	2	531	8	국지 도로	204	성북동 109-2	성북동 213-2	일반 도로	-	1983-3-9 (서울특별시고시 제134호)	성북로23길
기정	소로	2	8-1	9.3	국지 도로	760	성북동 330-455	성북동 330-386	일반 도로	-	1971-4-6 (서울특별시고시 제18호)	대사관로1길, 대사관로11나길
기정	소로	2	8-2	9.3	국지 도로	175.8	성북동 330-255	성북동 330-128	일반 도로	-	1971-4-6 (서울특별시고시 제18호)	대사관로11길
기정	소로	-	-	-	기타 도로 시설	373	성북동 120-2	성북동 131-44	일반 도로	-	1963-7-1 (건설부고시 제1963-432호)	혜화로

구분	규모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	-	8	국지 도로	689	성북동 1-134	성북동 7-10	일반 도로	-	1968-4-19 (건설부고시 제1968-231호)	성북로14길
기정	소로	3	44	6	국지 도로	292	성북동 1-124	성북동 1-104	일반 도로	-	1970-10-20 (건설부고시 제1970-42호)	성북로14길, 14라길
기정	소로	3	426	4	특수 도로	36	성북동 145-140	성북동 산5-50	보행자 전용도로	-	1963-7-1 (성북구고시 제1997-51호)	-
기정	소로	3	541	6	국지 도로	99	성북동 산9-33호	성북동 산9-14호	일반 도로	-	2010-2-25 (성북구고시 제2010-12호)	선잠로2길
기정	소로	3	5-2	5	국지 도로	230	성북동 330-184	성북동 330-488	일반 도로	-	1971-4-6 (서울특별시고시 제1971-18호)	대사관로5가길
기정	소로	3	5-3	5	국지 도로	455	성북동 330-583	성북동 330-495	일반 도로	-	1971-4-6 (서울특별시고시 제1971-18호)	대사관로8길
기정	소로	3	5-4	5	국지 도로	114	성북동 330-180	성북동 330-288	일반 도로	-	1971-4-6 (서울특별시고시 제1971-18호)	대사관로3길
기정	소로	3	5-5	5	국지 도로	138	성북동 330-291	성북동 330-539	일반 도로	-	1971-4-6 (서울특별시고시 제1971-18호)	대사관로13길
기정	소로	3	6-1	7.8	국지 도로	870 (842)	성북동 330-230	성북동 330-528	일반 도로	-	1971-4-6 (서울특별시고시 제1971-18호)	대사관로3길, 대사관로13길
기정	소로	1	10-1	10.3	국지 도로	956	성북동 330-288	성북동 330-565	일반 도로	-	1971-4-6 (서울특별시고시 제18호)	대사관로
기정	소로	1	10-2	10.3	국지 도로	604.2	성북동 330-288	성북동 314-11	일반 도로	-	1971-4-6 (서울특별시고시 제1971-18호)	대사관로13길, 선잠로5길
기정	소로	2	531	8	국지 도로	204	성북동 109-2	성북동 213-2	일반 도로	-	1983-3-9 (서울특별시고시 제134호)	성북로23길
기정	소로	2	8-1	9.3	국지 도로	760	성북동 330-455	성북동 330-386	일반 도로	-	1971-4-6 (서울특별시고시 제18호)	대사관로1길, 대사관로11나길

※ 별도로 표기된 ( )는 지구단위계획구역 내 사항임

□ 도로 결정(변경)사유서

도로명		변경내용	변경사유
변경전	변경후		
소로 1-525	소로 1-525	• 도로 선형 변경	• 현황측량결과 반영에 따른 도시계획시설(도로) 선형 변경

□ 주차장 결정조서 : 변경없음

□ 철도 결정조서 : 변경없음

2) 공간시설(변경없음)

3) 유통 및 공급시설(변경없음)

4) 공공·문화체육시설(변경)

□ 공공청사 결정조서 : 변경없음

□ 학교 결정조서 : 변경없음

□ 문화시설 결정(변경)조서 : 변경

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
					기정	변경	변경후		
기정	①	문화 시설	삼청각	성북동 330-115일대	15,191 (14,132)	-	15,191 (14,132)	서울시고시 제2000-179호 (2007.7.7)	-
변경	②	문화 시설	미술관	성북동 285일대	2,935	증) 22	2,957	서울시고시 제2018-169호 (2018.5.31.)	-

※ ( )는 지구단위계획구역 내 사항임

□ 건축물의 규모 : 변경없음

구 분	도면표시 번 호	시설명	시설의 종류	위 치	건축물의 규모			비고
					건폐율	용적률	높이	
기정	①	문화 시설	삼청각	성북동 330-115일대	30%	100%	2층(11m) 이하	-
기정	②	문화 시설	미술관	성북동 285일대	40%	100%	2층(11m) 이하	-

□ 문화시설 결정(변경)사유서

도면표시번호	시설명	변경내용	변경사유
②	문화 시설	• 문화시설 면적 변경	• 현황측량결과 반영에 따른 도시계획시설(문화시설) 면적 변경

5) 방재시설(변경없음)

6) 환경기초시설(변경없음)

3. 대지 및 건축물 등에 관한 결정 : 변경없음

4. 특별계획구역에 관한 결정 : 변경없음

5. 경미한 사항에 관한 계획 : 변경없음

Ⅲ. 관계도면

도시기반시설(문화시설) 결정도면 (열람장소에 비치된 도면과 같음)

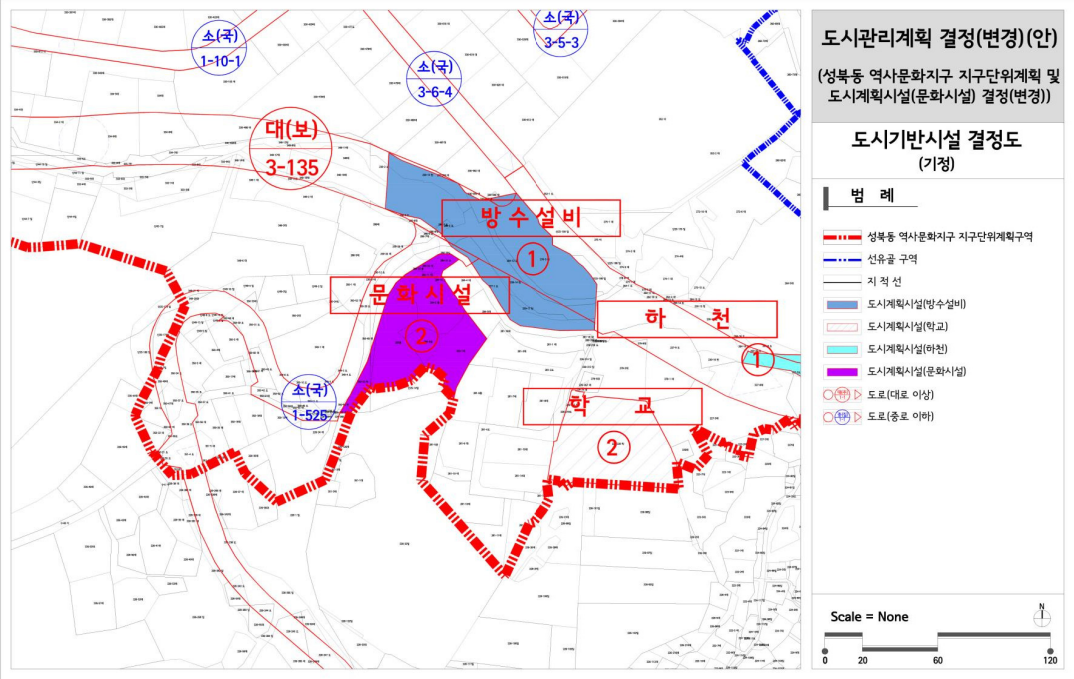
※ 붙임 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

Ⅳ. 열람장소

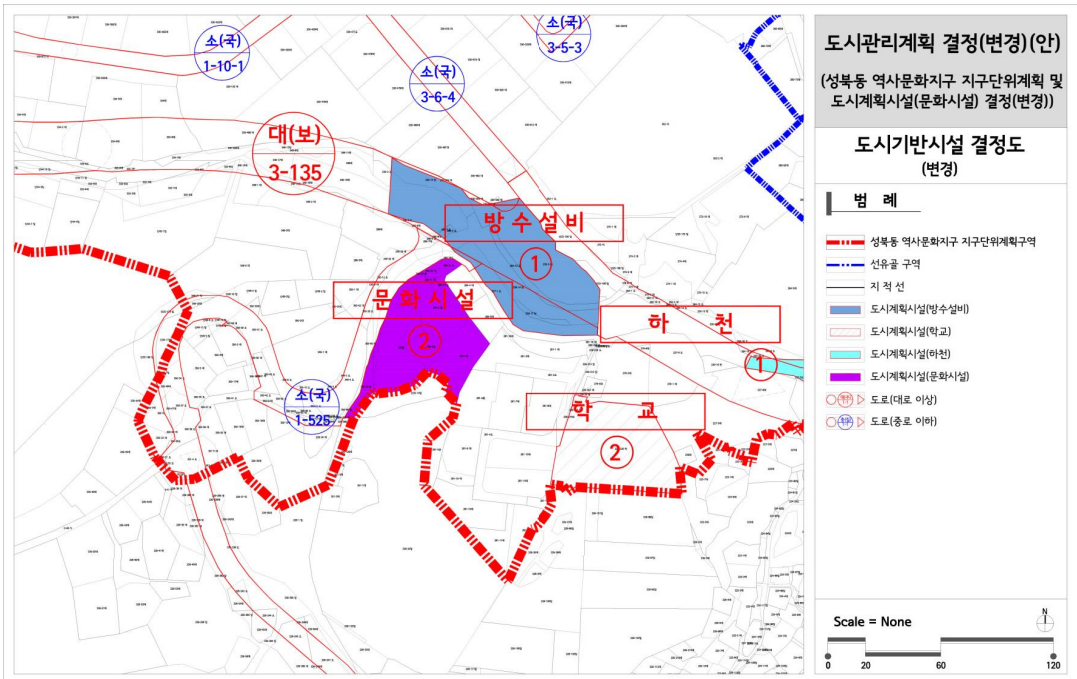
본 고시 관련 세부내용에 대한 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 성북구청 도시재생디자인과(☎2241-2774)에 관련도서를 비치하고 열람하고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(http://luris.mltm.go.kr)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

■ 도시기반시설 결정도(기정)



■ 도시기반시설 결정도(변경)



◈ 도봉구고시 제2018-169호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성 고시

1. 서울특별시고시 제1872-89호(1872.7.6.)로 결정 고시하고 서울특별시 도봉구고시 제2018-1319호(2018.11.29.) 도시계획시설(도로)사업 실시계획 작성을 위해 열람공고 한 「쌍문동 276-1 도로개설공사」 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은법 시행령 제97조의 규정에 따라 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가하고 , 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 따라 고시합니다.
2. 관계도서는 서울특별시 도봉구청 도로과(☏2091-4053~5)에 비치하여 토지 및 물건 소유자, 이해관계인에게 보입니다.

2018년 12월 13일
도 봉 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 도봉구 쌍문동 276-1 일대
나. 사업의 종류 및 명칭
  ㅇ 종류 : 도시계획시설(도로)사업
  ㅇ 명칭 : 쌍문동 276-1 도로개설공사
다. 사업규모 및 내용
  ㅇ 도로개설 : 폭 6~8m, 길이 30m
라. 사업시행자의 성명 주소
  ㅇ 시행자 : 서울특별시 도봉구청장
  ㅇ 주 소 : 서울특별시 도봉구 마들로 656(방학동720번지)
마. 사업착수 및 준공예정일
  ㅇ 실시계획인가 고시일로부터 2019.12.31까지
바. 지장물건의 소재지, 물건의종류, 구조및규격, 소유자・이해관계인의 성명・주소 : 별첨

토 지 조 서

사 업 명 : 쌍문동 276-1 도로개설공사

가. 도로

연번	소재지 지 번	지목	면 적(㎡)		소 유 자			이 해 관 계 인			비고
			지적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	지 분	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
1	도봉구 쌍문동 276-1	전	161	151	박성래	서울특별시 성북구 보국문로18가길 12(정릉동)					
합 계			161	151							

◈ 동작구고시 제2018-111호

도시계획시설(시장, 도로)사업 실시계획 변경인가 고시

서울시 동작구고시 제2017-4(2017. 01. 26)호로 사업시행자 지정 및 실시계획 인가한 동작구 노량진동 13-8번지 일대 도시계획시설(시장) 및 동작구 노량진동 40-17~13-12간 외 1개소 도시계획시설(도로)에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조, 제88조, 제91조 및 같은법 시행령 제96조, 제97조, 제100조의 규정에 의거 도시계획시설(시장, 도로)사업 실시계획을 변경인가하고 이를 고시합니다.

2018년 12월 13일
동 작 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 변경(착오에 의한 도로 지번 표시변경)
- 시 장 : 동작구 노량진동 13- 8번지 일원
- 도 로 ┌ (기정) 동작구 노량진동 40-17~13-12간 외 1개소
└ (변경) 동작구 노량진동 13-6번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭 : 변경 없음
- 사업의 종류 : 도시계획시설(시장, 도로)사업
- 사업의 명칭 : 노량진수산물도매시장 현대화사업 및 도로개설공사

다. 사업의 면적 또는 규모 : 변경 없음
- 노량진수산물도매시장
. 사업면적 : 40,214㎡
. 건축규모 : 지하2층/ 지상6층(최고높이 36m)
- 도로개설 : 폭 6m, 연장 214m(2개 노선)

라. 사업시행자의 성명 및 주소 : 변경 없음
- 법 인 명 칭 : 수협중앙회(지도경제사업)
- 법인소재지 : 서울시 송파구 오금로 62
- 대표자성명 : 공노성
- 대표자주소 : 경기도 광주시 오포읍 회안대로 90

마. 준공예정일 : 변경
- (기정) 2018. 12. 30.까지
- (변경) 2020. 10. 11.까지

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 이외의 권리의 명세 : 변경없음

사. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속에
- 새로이 설치하는 도로(편입토지 포함)에 대해 도로관리청(동작구청)에 무상 기부채납

아. 기타 자세한 사항은 동작구청 도시계획과(☎820-9596)로 문의하시기 바랍니다.

◈ 관악구고시 제2018-101호

도시계획시설(공원)사업 실시계획변경인가고시

1. 「건설부 고시」 제369호(1980.11.15)로 도시계획시설 결정되고, 『서울시고시』 제2018-56호(2018.3.2)로 공원조성계획 최종 변경 결정된 관악산도시자연공원에 대하여 도시계획시설사업 「관악산 대학동 동네뒷산공원화사업」을 시행하고자, 서울특별시 관악구 공고 제2018-1464호(2018.11.22.)로 변경 열람공고한 '동네뒷산공원조성사업 「관악산 대학동 동네뒷산공원화 사업」' 에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 의거 도시계획사업 실시계획을 작성하여 변경인가하고, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조, 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.
2. 저촉 토지 및 지장물 소유자에게는 개별통지 할 것이나 이해관계인 및 미 수령자는 본 고시로 통지를 갈음합니다.
3. 관계서류는 서울특별시 관악구청 공원녹지과(☏879-6524)에 비치하고, 토지소유자 등 이해관계자 및 일반인에게 보입니다.

2018년 12월 13일
관 악 구 청 장

가. 사업위치 : 관악구 신림동 산26-8 등
▶ 기타 상세한 사항은 토지조서 참고바람
나. 변경내용 : 사업규모 변경 등 (붙임참조)
다. 사업의 종류 및 명칭
1) 종 류 : 도시계획시설(공원)사업
2) 명 칭 : 관악산 대학동 동네뒷산공원화 사업
3) 사업내용 : 토지보상 및 공원조성
4) 사업규모 : 7,900㎡ (변경 전) → 3,122㎡ (변경 후)
라. 사용 또는 수용할 토지, 지장물 조서 : 붙임문서 참조
마. 사업시행자 : 관악구청장
바. 사업기간 : 실시계획인가일 ~ 2019.12.31.
사. 고시방법 : 서울시보 게재

사용 또는 수용할 토지조서

연 번	소재지	지목	면 적(㎡)		실제 이용 사항	소 유 자			소유권 이외의 권리			비고
			지적	편입 면적		성 명	공유지분	주 소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
1	신림동 산26-8	임야	7,900	3,122	임야	이O남	단독 지분	경기도 화성시 매송면 매송고색로 ***-*	광주 은행	광주광역시 동구 제봉로	근저 당권	면적 축소
											지상권	
									서울특별시		구분 지상권	

◈ 강동구고시 제2018-185호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가

서울특별시고시 제2005-36호(2005.2.5.)로 지구단위계획구역 결정되고, 서울특별시고시 제2006-27호(2006.1.17.), 서울특별시고시 제2010-472호(2010.12.23.), 서울특별시고시 제2015-253호(2015.8.27.), 서울특별시고시제2018-231호(2018.7.19.)로 변경 결정 및 지형도면 고시되고 서울특별시 강동구 공고 제2018-1740호(2018.11.22)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가를 위하여 열람공고된 "아리수로(동명근린공원)~천호대로간 도로확장공사" 에 대해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 따라 실시계획 인가하고 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2018년 12월 13일
강 동 구 청 장

1. 사업시행지의 위치 : 강동구 고덕로 79길(동명근린공원일대) 상암로79길(명일근린공원일대)

2. 사업의 종류 : 도시계획시설(도로) 사업

3. 사업의 명칭 : 아리수로(동명근린공원)～천호대로간(舊게내길) 도로확장 공사

4. 사업의 규모 : 도로확장 폭 20～30m, 연장 1,175m

5. 사업시행자 : 강동구청장(서울특별시 강동구 성내로 25, 도로과 3425-6344)

6. 사업착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2019. 12. 31일 까지

7. 수용 또는 사용할 토지 및 건물의 소재지·지번과 소유권 이외의 권리 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 따로 붙임

8. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(해당 없음)

수용 및 사용 할 토지조서

□ 사 업 명 : 아리수로(동명근린공원)~천호대로간(舊게내길)도로확장 공사

□ 사업시행자 : 강동구청장

연번	소재지번		지 적(㎡)		지목	소 유 자			관 계 인			비 고
			공부	편입		지분	성 명	주 소	성 명	주 소	소유권이 외의권리	
1	고덕동	150	8,834.9	2,759.0	도		강동구					
2	고덕동	211	9,005.1	36.0	도		강동구					
3	고덕동	215	66,237.5	1,175.0	공		강동구					
4	고덕동	216	6,117.5	1,336.0	도		강동구					
5	상일동	133	13,778.1	75.0	도		서울특별시					
6	상일동	168	47,423.1	7,209.0	도		서울특별시					
7	상일동	163-4	1,096.7	30.0	도		강동구					
8	상일동	산26-9	2,055.0	15.0	공		서울특별시					
9	상일동	184	567.3	34.0	공		서울특별시					
10	상일동	산25	5,097.0	2.0	공		서울특별시					
11	상일동	183-1	4,741.1	2,982.0	공		서울특별시					
12	상일동	산20-1	4,457.0	481.0	임	3300/6607	유*주	서울특별시 강동구 **동 565 **아파트 1*04				
						1323/6607	여*호	서울특별시 송파구 **대로 7*(**동)				
						1984/6607	최*순	서울특별시 동대문구 **동 63-**(**동)				
13	상일동	산21-1	2,050.0	16.0	임		박*호	서울특별시 용산구 ***동 241-21 ***아파트 7동 2*7호	㈜드림**은행	대구광역시 중구 **동 ** (**출장소)	근저당권	
14	상일동	산21-4	1,000.0	61.0	공		서울특별시					
15	상일동	181	6,005.2	2.0	도		강동구					

구 공 고

◈ 중구공고 제2018-848호

미집행 도시계획시설 단계별집행계획 수립 공고

1. 중구 미집행 도시계획시설에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제85조, 같은 법 시행령 제95조에 따라 단계별집행계획을 수립하고 아래와 같이 공고합니다.
2. 관계도서는 중구청 도심재생과(Tel : 3396-5754), 주택과(Tel : 3396-5722), 도로시설과(Tel : 3396-6103) 및 공원녹지과(Tel : 3396-5852)에 비치하고 일반인에게 보입니다. (공고일 다음날로부터 14일간)

2018년 12월 13일
중 구 청 장

가. 단계별 집행계획 총괄표

시 설 별		시 행 기 간								비 고
		계		1단계 ('18~'20)		2-1단계 ('21~'22)		2-2단계 ('23~)		
		건 수	(㎡)	건 수	(㎡)	건 수	(㎡)	건 수	(㎡)	
계	건 수	156	680,238	7	6,092	32	52,147	117	621,999	
	사업비 (백만원)	347,610		18,600		61,030		267,980		
도로	건 수	113	625,595	6	5,556	13	20,375	94	599,664	
	사업비 (백만원)	183,900		18,600		59,800		105,500		
주차장	건수	2	5,100	-	-	-	-	2	5,100	
	사업비 (백만원)	17,000		-		-		17,000		
공원	건 수	26	37,496	1	536	19	31,772	6	5,188	
	사업비 (백만원)	146,710		-		1,230		145,480		
녹지	건 수	9	8,114	-	-	-	-	9	8,114	
	사업비 (백만원)	-		-		-				
공공공지	건 수	4	1,997	-	-	-	-	4	1,997	
	사업비 (백만원)	-		-		-				
공공청사	건 수	1	736	-	-	-	-	1	736	
	사업비 (백만원)	-		-		-				
연구시설	건 수	1	1,200	-	-	-	-	1	1,200	
	사업비 (백만원)	-		-		-		-		

나. 단계별 집행계획 조서

사업·시설 부문	사업명	우선순위	사업기간	사업개요			총사업비(백만원)	사업비(백만원)						단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		총계	국비	지방비			민간	
										계	도비	시군비		
도로	남창동64-1~205-122	1	2018~2019	6	210	1,260	3,700	3,700	-	-	-	3,700	-	1
도로	남대문로3가92-1~북창동14-5	2	2019~2025	6	271	1,626	12,800	12,800	-	-	-	3,000	9,800	1
도로	필동2가46-2~70-1	3	2020~2021	6	205	1,230	600	600	-	-	-	600	-	1
도로	황학동2072~1597	4	2020~2022	6	120	720	1,500	1,500	-	-	-	1,500	-	1
도로	신당동432-2852~신당동432-994	1	2020	4	24	96	-	-	-	-	-	-	주택재개발	1
도로	신당2동432-2023~신당2동432-496	2	2020	4	156(10)	624(40)	-	-	-	-	-	-	주택재개발	1
도로	신당동333-293~신당동333-185	3	2021이후	12	95	1,140	-	-	-	-	-	-	주택재개발	2-1
도로	신당동333-244~신당동333-350	4	2021이후	12	69	828	-	-	-	-	-	-	주택재개발	2-1
도로	신당동333-253~신당동333-253	5	2021이후	6	11	66	-	-	-	-	-	-	주택재개발	2-1
도로	신당동333-285~신당동333-257	6	2021이후	6	11	66	-	-	-	-	-	-	주택재개발	2-1
도로	신당동333-119~신당동333-4	7	2021이후	6	47	282	-	-	-	-	-	-	주택재개발	2-1
도로	신당동313-8~신당동330-405	8	2021이후	15	208	3,120	-	-	-	-	-	-	주택재개발	2-1
도로	신당동330-407~신당동333-187	9	2021이후	12	206	2,472	-	-	-	-	-	-	주택재개발	2-1
도로	신당동314-56~신당동333-710	10	2021이후	12	249	2,988	-	-	-	-	-	-	주택재개발	2-1
도로	신당동333-187~신당동333-814	11	2021이후	12	166(38)	1,992(456)	-	-	-	-	-	-	주택재개발	2-1
도로	을지로2가197~명동1가7-2	5	2020~2025	20	240	4,800	55,000	55,000					55,000	2-1
도로	신당동349-435~349-107	6	2020~2025	8	37	296	1,600	1,600					1,600	2-1
도로	신당동340-31~346-271	7	2020~2025	6	85	510	1,700	1,700					1,700	2-1
도로	신당동432-1809~432-1888	8	2020~2025	5~6	330	1,815	1,500	1,500				1,500		2-1
도로	회현동1가189~99-7	9	2022~2026	6	186	1,116	2,500	2,500					2,500	2-2
도로	회현동1가93-3~60-7	10	2022~2026	8	152	1,216	6,200	6,200					6,200	2-2
도로	북창동60~93-33	11	2023이후	6	141	846	3,200	3,200					3,200	2-2
도로	북창동119~93-3	12	2023이후	6	130	780	9,350	9,350					9,350	2-2
도로	무교동 13~무교동 14		2023 이후	15	273	4,095(780)	-	-	-	-	-	-	무교다동	2-2
도로	다동 39-1~다동 192-1	25	2023이후	12	206	2,472(520)	-	-	-	-	-	-	무교다동	2-2

사업·시설 부문	사업명	우선순위	사업기간	사업개요			총사업비(백만원)	사업비(백만원)						단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		총계	국비	지방비			민간	
										계	도비	시군비		
도로	다동 143~ 다동 61-1	26	2023 이후	12	210	2,520 (754)	-	-	-	-	-	-	무교다동	2-2
도로	다동 114~ 다동 124-1	27	2023 이후	8	75	600 (256)	-	-	-	-	-	-	무교다동	2-2
도로	다동 149~ 다동 138	28	2023 이후	6	40	240 (140)	-	-	-	-	-	-	무교다동	2-2
도로	태평로2가 340-6~ 서소문동 58-26	29	2023 이후	35~40	430	16,125 (1,708)	-	-	-	-	-	-	서소문	2-2
도로	태평로2가 277-2~ 서소문동 58-13	30	2023 이후	20	220	4,400 (1,490)	-	-	-	-	-	-	서소문	2-2
도로	남대문로4가 47-2~ 서소문동 120-33	31	2023 이후	15	240	3,600 (600)	-	-	-	-	-	-	서소문	2-2
도로	양동 737-1~ 양동 34	32	2023 이후	20	187	3,740 (818)	-	-	-	-	-	-	양동	2-2
도로	양동 310~ 양동 72-2	33	2023 이후	20	406	8,120 (1,070)	-	-	-	-	-	-	양동	2-2
도로	양동 283~ 양동 285	34	2023 이후	8	70	560	-	-	-	-	-	-	양동	2-2
도로	세종로광장~ 서울역앞	35	2023 이후	50~53	1,500 (50)	77,250 (150)	-	-	-	-	-	-	봉래	2-2
도로	서울역광장~ 서대문광장	36	2023 이후	40~43	1,150 (210)	47,725 (630)	-	-	-	-	-	-	봉래	2-2
도로	남대문광장~중림동	37	2023 이후	30~45 (30)	1,340 (50)	50,250 (150)	-	-	-	-	-	-	봉래	2-2
도로	봉래동1가 3-3~ 봉래동1가 88-1	38	2023 이후	6	85	510	-	-	-	-	-	-	봉래	2-2
도로	세종로광장~고산자로	39	2023 이후	12~27 (18.5~27)	5,390 (128)	101,105 (766)	-	-	-	-	-	-	을지로3가	2-2
도로	종로구 와룡동 5-14~ 중구 필동1가 40	40	2023 이후	22~25 (25)	1,870 (50)	43,945 (100)	-	-	-	-	-	-	을지로3가	2-2
도로	을지로3가 5-4~ 입정동 262	41	2023 이후	13	177	2,300 (396)	-	-	-	-	-	-	을지로3가	2-2
도로	을지로2가 88-4~ 장교동 22-20	42	2023 이후	10	90	900 (156)	-	-	-	-	-	-	을지로3가	2-2
도로	을지로3가 95-5~ 수표동 56-11	43	2023 이후	10	307	3,070 (700)	-	-	-	-	-	-	을지로3가	2-2
도로	소공동 24~ 소공동 50-18	44	2023 이후	8	120 (40)	960 (320)	-	-	-	-	-	-	소공4	2-2
도로	남대문로1가 20~ 수하동 39-2	45	2023 이후	15	131	1,313	-	-	-	-	-	-	을지로2가	2-2
도로	삼각동 50-1~ 수하동 36-1	46	2023 이후	12	105	1,260	-	-	-	-	-	-	을지로2가	2-2
도로	삼각동51~ 을지로2가 18-2	47	2023 이후	15	237	3,555	-	-	-	-	-	-	을지로2가	2-2
도로	남대문로5가 260~ 남대문로5가 84-15	48	2023 이후	10	167	1,670	-	-	-	-	-	-	남대문로5가	2-2
도로	남대문로5가 84-15~ 남대문로5가 280	49	2023 이후	10	184	1,840	-	-	-	-	-	-	남대문로5가	2-2
도로	을지로3가동335-1~ 입정동262	50	2023 이후	13	87	1,131	-	-	-	-	-	-	수표	2-2
도로	을지로3가동104-13~ 을지로3가동96-2	51	2021 이후	10	126	1,260	-	-	-	-	-	-	수표	2-2

사업·시설 부문	사업명	우선순위	사업기간	사업개요			총사업비(백만원)	사업비(백만원)						단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		총계	국비	지방비			민간	
										계	도비	시군비		
도로	을지로3가104-13~을지로3가104-13	52	2021 이후	12	42	504	-	-	-	-	-	-	수표	2-2
도로	을지로2가 168-9~저동 103-9	53	2023 이후	10~16	101	1,313	-	-	-	-	-	-	명동	2-2
도로	중림동 156-90~중림동 156-78	54	2023 이후	10	118	1,180	-	-	-	-	-	-	마포로5	2-2
도로	중림동 156-130~중림동 156-90	55	2023 이후	10	18	180	-	-	-	-	-	-	마포로5	2-2
도로	남창동 9-1~회현동1가 194-1	56	2023 이후	10	41	410	-	-	-	-	-	-	남대문	2-2
도로	남창동 34-78~남창동 50-59	57	2023 이후	8	113	904	-	-	-	-	-	-	남대문	2-2
도로	남대문4가 18-9~남대문4가 18-6	58	2023 이후	10	45	450	-	-	-	-	-	-	남대문	2-2
도로	충무로1가 53-4 회현동1가 202-1	59	2023 이후	8~10	47	423	-	-	-	-	-	-	남대문	2-2
도로	남창동 64-1~남대문3가 25-2	60	2023 이후	15~20	200	3,500	-	-	-	-	-	-	남대문	2-2
도로	남창동 51-1~회현동 202-9	61	2023 이후	12~15	355	4,792	-	-	-	-	-	-	남대문	2-2
도로	충무로4가 86-3~충무로4가 47-3	62	2023 이후	8	54	432	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	충무로4가 47-3~충무로4가 99-9	63	2023 이후	10	195	1,950	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	을지로3가64-1~입정동139-4	64	2023 이후	12	189	2,268	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	을지로4가30-2~주교동145-6	65	2023 이후	12	197	2,364	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동2가134-3~을지로4가267-1	66	2023 이후	12	244	2,928	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	산림동250-1~입정동122-2	67	2023 이후	10	116	1,160	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	산림동278-1~입정동210	68	2023 이후	10	141	1,410	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	주교동170-1~산림동83-1	69	2023 이후	10	116	1,160	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	주교동184-2~산림동52-1	70	2023 이후	10	132	1,320	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동1가99-1~을지로3가282-9	71	2023 이후	8	208	1,664	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동1가94-3~을지로4가314-6	72	2023 이후	8	230	1,840	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동2가198-2~인현동2가99-16	73	2023 이후	8	34	272	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동1가136~초동39-8	74	2023 이후	8	65	520	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	충무로3가34-8~인현동1가10-1	75	2023 이후	8	187	1,496	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	충무로4가125-44~충무로3가37-5	76	2023 이후	8	217	1,736	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	필동2가5-3~충무로4가5-11	77	2023 이후	8	140	1,120	-	-	-	-	-	-	세운	2-2

사업·시설 부문	사업명	우선순위	사업기간	사업개요			총사업비(백만원)	사업비(백만원)						단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		총계	국비	지방비			민간	
										계	도비	시군비		
도로	필동2가13-20~충무로4가25-44	78	2023 이후	8	115	920	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	충무로4가25-54~충무로4가129-1	79	2023 이후	8	70	560	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	예관동17-1~을지로4가293-1	80	2023 이후	8	119	952	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동2가181-47~인현동2가154-1	81	2023 이후	8	117	936	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	충무로4가38~인현동2가181-10	82	2023 이후	8	73	584	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	산림동112-5~산림동181-1	83	2023 이후	6	74	444	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	을지로3가291-18~을지로3가291-43	84	2023 이후	6	67	402	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	을지로3가285-3~을지로3가271-2	85	2023 이후	4	122	488	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동1가55-5~초동2-1	86	2023 이후	6	92	552	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동1가15-5~인현동1가31-2	87	2023 이후	6	65	390	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	초동22-2	88	2023 이후	6	35	210	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동1가58-20~초동22-2	89	2023 이후	6	73	438	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동1가59-20~인현동1가99-1	90	2023 이후	4	61	244	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동1가5-10~인현동2가95-13	91	2023 이후	6	85	510	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동2가99-28~인현동1가70-1	92	2023 이후	6	77	462	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	충무로4가1-2~인현동1가114-1	93	2023 이후	8	211	1,688	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동2가192-20~인현동2가206	94	2023 이후	6	73	438	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동2가182-11~인현동2가225	95	2023 이후	6	88	528	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	충무로4가14~인현동1가132-7	96	2023 이후	6	73	438	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	충무로4가24-6~인현동2가189-2	97	2023 이후	6	82	492	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	필동2가13-6	98	2023 이후	6	40	240	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동2가3~인현동2가151-1	99	2023 이후	6	45	270	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동2가168-1~인현동2가136-2	100	2023 이후	6	85	510	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	인현동2가168-1~인현동2가181-80	101	2023 이후	4	76	304	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	충무로4가55~인현동2가181-80	102	2023 이후	6	179	1,074	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
도로	북창동60~93-33	27	2023 이후	6	141	846	3,200	3,200		3,200		3,200	북창지단	2-2

사업·시설 부문	사업명	우선순위	사업기간	사업개요			총사업비(백만원)	사업비(백만원)						단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		총계	국비	지방비			민간	
										계	도비	시군비		
도로	북창동119~93-3	28	2023 이후	6	130	780	9,350	9,350		9,350		9,350	북창 지단	2-2
도로	을지로2가197~ 명동1가7-2	29	2023 이후	20	240	4,800	55,000	55,000		55,000		55,000	명동 지단	2-2
도로	충무로5가 88-5~85-4	30	2023 이후	6	72	432	1,800	1,800		1,800		1,800	퇴계로 지단	2-2
도로	주교동5~33-1	31	2023 이후	6	118	708	3,700	3,700		3,700		3,700	주교 지단	2-2
도로	주교동36-3~48-1	32	2023 이후	4	34	136	2,500	2,500		2,500		2,500	주교 지단	2-2
도로	회현동1가93-3~60-7	34	2023 이후	8	152	1,216	6,200	6,200		6,200		6,200	회현 지단	2-2
도로	회현동1가189~99-7	35	2023 이후	6	186	1,116	2,500	2,500		2,500		2,500	회현 지단	2-2
도로	남대문로3가 92-1~ 북창동 14-5	38	2023 이후	6	143	858	-	-	-	-	-	-	북창 지단	2-2
도로	삼각지 광장~ 약수역	39	2023 이후	28~32 (3)	4,890 (93)	146,700 (279)	-	-	-	-	-	-	약수 지단	2-2
도로	신당동 368-105~ 363-6	40	2023 이후	6	38	228	-	-	-	-	-	-	약수 지단	2-2
주차장	서소문로4가 120-9, 120-10 일대	1	2023 이후	-	-	1,421 (310)	-	-	-	-	-	-	서소문	2-2
주차장	다산어린이공원 지하주차장 건립 (신당동 123-1)	2	2021 이후	-	-	3,678.6	17,000	17,000	-	17,000	-	17,000	-	2-2
공원	신당2동 432-1172 일대	2	2020	-	-	536	-	-	-	-	-	-	주택 재개발	1
공원	쌍림동151-160 일대	1	2019 이후	-	-	206	1,230	1,230	-	-		1,230	-	2-1
공원	신당4동 333-191 일대	3	2021 이후	-	-	3,128	-	-	-	-	-	-	주택 재개발	2-1
공원	신당4동 330-342 일대	4	2021 이후	-	-	356	-	-	-	-	-	-	주택 재개발	2-1
공원	신당4동 330-258 일대	5	2021 이후	-	-	237	-	-	-	-	-	-	주택 재개발	2-1
공원	다동 51-5 일대	6	2023 이후	-	-	3,936 (586)	-	-	-	-	-	-	무교 다동	2-2
공원	서소문동 116 일대	7	2023 이후	-	-	398 (283)	-	-	-	-	-	-	서소문	2-2
공원	남대문로5가 541-3 일대	8	2023 이후	-	-	2,718 (1,450)	-	-	-	-	-	-	양동	2-2
공원	수표동 11-9 일대	9	2023 이후	-	-	1,240	-	-	-	-	-	-	을지로 3가	2-2
공원	을지로2가 101-43 일대	10	2023 이후	-	-	1,551	-	-	-	-	-	-	을지로 3가	2-2
공원	수하동 63 일대	11	2021 이후	-	-	685	-	-	-	-	-	-	을지로 2가	2-2
공원	삼각동 111-4 일대	12	2021 이후	-	-	275	-	-	-	-	-	-	을지로 2가	2-2
공원	남대문로5가 255 일대	13	2021 이후	-	-	1,608	-	-	-	-	-	-	남대문로 5가	2-2
공원	저동2가 83-6 일대	14	2023 이후	-	-	379	-	-	-	-	-	-	저동	2-2

사업·시설 부문	사업명	우선순위	사업기간	사업개요			총사업비(백만원)	사업비(백만원)						단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)		총계	국비	지방비			민간	
										계	도비	시군비		
공원	저동 90-10 일대	15	2023 이후	-	-	2,117	-	-	-	-	-	-	명동	2-2
공원	중림동 156-3 일대	16	2023 이후	-	-	2,828	-	-	-	-	-	-	마포로5	2-2
공원	종로3가 175-4	17	2023 이후	-	-	3,748.3	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
공원	입정동 97-4	18	2023 이후	-	-	2,634.1	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
공원	산림동 56-5	19	2023 이후	-	-	2,409.7	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
공원	예관동 53-4	20	2023 이후	-	-	1,317.7	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
공원	북창동 73-1	2	2021 이후	-	-	1,400	23,800	23,800	-	23,800	-	23,800	북창지단	2-2
공원	주교동 96-1 일대	3	2021 이후	-	-	969	43,000	43,000	-	43,000	-	43,000	주교지단	2-2
공원	주교동 212 일대	4	2021 이후	-	-	882	20,300	20,300	-	20,300	-	20,300	주교지단	2-2
공원	을지로4가 111 일대	5	2021 이후	-	-	493	12,200	12,200	-	12,200	-	12,200	주교지단	2-2
공원	방산동 4-119 일대	6	2021 이후	-	-	76	2,380	2,380	-	2,380	-	2,380	주교지단	2-2
공원	수표동 11-9	7	2021 이후	-	-	1,368	43,800	43,800	-	43,800	-	43,800	수표지단	2-2
녹지	회현1가 63 일대	1	2021 이후	-	-	225	-	-	-	-	-	-	회현	2-2
녹지	삼각동 35 일대	2	2021 이후	-	-	388	-	-	-	-	-	-	을지로2가	2-2
녹지	남대문로4가 20-10일대	3	2023 이후	-	-	327	-	-	-	-	-	-	남대문	2-2
녹지	산림동 190-20	4	2023 이후	-	-	1,737.3	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
녹지	산림동 141-1	5	2023 이후	-	-	668.1	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
녹지	인현동2가 57-3	6	2023 이후	-	-	1,192.4	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
녹지	인현동2가 135-48	7	2023 이후	-	-	2,301.5	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
녹지	인현동2가 181-31	8	2023 이후	-	-	517.2	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
녹지	충무로4가 112-1	9	2023 이후	-	-	757.3	-	-	-	-	-	-	세운	2-2
공공공지	다동 98-5 일대	1	2023 이후	-	-	168 (118)	-	-	-	-	-	-	무교다동	2-2
공공공지	다동 123-6 일대	2	2023 이후	-	-	488 (276)	-	-	-	-	-	-	무교다동	2-2
공공공지	다동 178 일대	3	2023 이후		-	921 (524)	-	-	-	-	-	-	무교다동	2-2
공공공지	중림동 633 일대	4	2023 이후	-	-	420	-	-	-	-	-	-	마포로5	2-2
공공청사	을지로3가동 65-10	1	2023 이후	-	-	736	-	-	-	-	-	-	을지로3가	2-2
연구시설	중구 예관동 52-11번지 일원	1	2023 이후	-	-	1,200.0	-	-	-	-	-	-	세운	2-2

◈ 성동구공고 제2018-1089호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가를 위한 열람공고

1. 서울특별시고시 제2017-204호(2017. 6. 8)로 도시계획시설(도로) 변경결정 및 지형도면 승인 고시되고, 서울특별시고시 제2017-251호(2017. 7. 13.)로 실시계획인가 고시한 【금호로 확장공사(금호동2가 220-1～222-2)】에 대하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제90조 및 「같은 법 시행령」제99조의 규정에 따라 다음과 같이 열람 공고합니다.
3. 본 열람공고 내용에 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 열람장소에 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람 장소로 문의하여 주시기 바랍니다.

2018년 12월 13일
성 동 구 청 장

가. 사업시행지의 위치(변경없음) : 서울특별시 성동구 금호동2가 220-1～222-2
나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
- 종류 : 도시계획시설(도로) 사업
- 명칭 : 금호로 확장공사(금호동2가 220-1～222-2)
다. 사업의 규모(변경없음) : 도로확장 폭19→25m, 연장 41m
라. 사업시행자(변경없음) : 서울특별시장
마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일(변경)
1) 당초 : 실시계획 인가일로부터 2018.12.31.까지
2) 변경 : 실시계획 인가일로부터 2020.12.31.까지
바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소(변경없음)
사. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간
아. 열람장소
- 서울특별시 도로계획과(02-2133-8083)
- 서울특별시 성동구 토목과(02-2286-5764)

◈ 성동구공고 제2018-1095호

도시계획시설(공공공지)사업 실시계획인가(변경)을 위한 열람공고

1. 서울특별시 성동구고시 제29호(2017.03.09.)로 도시계획시설(공공공지) 결정 및 지형도면 고시되었으며, 서울특별시 성동구공고 제2017-299호(2017.4.6.)로 도시계획시설(공공공지)사업 실시계획인가 열람공고 및 사업인정에 관한 의견 청취 공고하고, 서울특별시 성동구고시 제2017-50호(2017. 04. 27.)로 도시계획시설사업(공공공지) 실시계획 인가된「성동구 용답동 39-15번지 외 4필지」에 대하여 아래와 같이 변경사항이 발생하여,

2. 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조, 제 90조, 같은 법 시행령 제99조 제1항의 규정에 의거 열람 공고합니다.
3. 저촉토지 및 지장물 소유자, 이해관계인에게는 개별통지 할 것이나 미수령자에 대해서는 본 공고로 갈음합니다.

2018년 12월 13일
성 동 구 청 장

가. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 성동구 용답동 39-15외 4필지(변경없음)
나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
1) 사업의 종류 : 도시계획시설(공공공지)사업
2) 사업의 명칭 : 용답동 생활권 공원녹지 조성
다. 사업의 규모 : 447.6㎡(변경없음)
라. 사업시행자 : 서울특별시장(사무수임자 성동구청장)(변경없음)
※ 서울특별시 도시계획 조례 제68조
마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경)
1) 당초 : 2017. 04. 27. ~ 2018. 12. 31까지
2) 변경 : 2017. 04. 27. ~ 2019. 12. 31까지
바. 공고방법 : 서울시보 게재
사. 열람기간 : 공고일로부터 14일 간
아. 열람 및 의견제출 장소 : 성동구청 공원녹지과(☎2286-5667)
자. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건조서 : 별첨(변경없음)
※ 기타 상세한 사항은 성동구 공원녹지과(서울시 성동구 고산자로 270, ☎2286-5667)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서(변경없음)

◯ 사업시행자 : 서울특별시 성동구청장

◯ 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설(공공공지)사업 – 용답동 생활권 공원녹지 조성

연번	위치		지목	공부 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인			비고
	동명	지번				주소	성명	주소	성명	소유권이외 권리종류 및 내용	
1	용답	39-13	대	94.9	94.9	용답동 용답21길 3-3 (용답동)	고순상	중구 을지로 66 (을지로2가) (답십리역지점)	주식회사 하나은행	근저당권	
								용답동 용답21길 3-3 (용답동)	황명자	근저당권	
						용답동 용답21길 3-3 (용답동)	이미숙	용답동 용답21길 3-3 (용답동)	황명자	근저당권	
2	용답	39-14	대	106.8	106.8	용답동 용답21길 3 (용답동)	이성호	중구 남대문로 84 (을지로2가) (용답동지점)	주식회사 국민은행	근저당권	
						용답동 용답21길 3 (용답동)	최은주				
3	용답	39-15	대	151.1	151.1	용답동 용답21길 1 (용답동)	박춘호	성동구 용답19길 17-1 (용답동)	용답 새마을금고	근저당권	
4	용답	39-16	대	64.1	64.1	용답동 39-16	김상규	성동구 용답19길 17-1 (용답동)	용답 새마을금고	근저당권	
5	용답	39-27	대	30.7	30.7	용답동 39-16	김상규	성동구 용답19길 17-1 (용답동)	용답 새마을금고	근저당권	

물 건 조 서(변경없음)

◯ 사업시행자 : 서울특별시 성동구청장

◯ 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설(공공공지)사업 – 용답동 생활권 공원녹지 조성

연번	소재지 지 번	물건의 종 류	구조 규격	면적(㎡) 공부상 면 적	면적(㎡) 측 량 면 적	실제이용 상 황	소유자 주소	소유자 성명	이해관계인 주소	이해관계인 성명	이해관계인 소유권이외 권리 종류 및 내용	비고
1	용답동 39-13	건물 (지하1층)	연와조	11.57	11.57	창고	용답21길 3-3 (용답동)	고순상 이미숙	중구 을지로 66 (을지로2가) (답십리역지점)	주식회사 하나은행	근저당권	
		건 물 (1층)		54.15	76	주거						
		건물 (2층)		–	59	주거			용답동 용답21길 3-3 (용답동)	황명자		
		부속건물 (지붕층)	세멘블럭조	–	29	주거						
			조립식	–	4	창고						
2	용답동 39-14	건물 (지하1층)	연와조	25.79	27	공장 및 사무실	용답동 용답21길 3 (용답동)	이성호 최은주	중구 남대문로 84 (을지로2가) (용답동지점)	주식회사 국민은행	근저당권	
		건물 (1층)		56.36	65	주거						
		건물 (2층)		49.35	78	주거						
		부속건물 (1층)	세멘블럭조	2.7	6	창고						
		부속건물 (1층)	세멘블럭조	–	5	부엌						

물 건 조 서

◯ 사업시행자 : 서울특별시 성동구청장

◯ 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설(공공공지)사업 – 용답동 생활권 공원녹지 조성

연번	소재지 지 번	물건의 종 류	구조 규격	면적(㎡) 공부상 면 적	면적(㎡) 측 량 면 적	실제이용 상 황	소유자 주소	소유자 성명	이해관계인 주소	이해관계인 성명	이해관계인 소유권이외 권리 종류 및 내용	비고
3	용답동 39-15	건물 (지하1층)	연와조	67.77	94	주거	용답21길 1 (용답동)	박춘호	용답19길 17-1 (용답동)	용답 새마을금고	근저당권	
		건 물 (1층)		81.98	89	주거						
		건물 (2층)		48.93	79	주거						
		부속건물 (1층)	세멘블럭조	–	5	보일러실						
			세멘블럭조	–	1	보일러실						
			세멘블럭조	–	1	보일러실						
4	용답동 39-16외 (39-27)	건물 (지하1층)	연와조	11.67	11.67	창고	용답동 39-16	김상규	용답19길 17-1 (용답동)	용답 새마을금고	근저당권	
		건물 (1층)		56.33	74	주거						
		건물 (2층)		–	62	주거						
		부속건물 (지붕층)	세멘블럭조	–	30	주거						
		부속건물 (지붕층)	세멘블럭조	–	3	창고						

영 업 권 조 서(변경없음)

◯ 사업시행자 : 서울특별시 성동구청장

◯ 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설(공공공지)사업 – 용답동 생활권 공원녹지 조성

연번	소재지 지 번	세부 구분	물건의 종 류	상 호	수량	영업권의 종 류 (사업자등록상)	소유자		비고
							주소	성명	
1	용답동 39-14	지하 1층	제조	대일피혁	1식	제조 (피혁임가공)	용답동 39-14	이성호	

◈ 강남구공고 제2018-1953호

도시계획시설사업(돌산근린공원 조성) 실시계획(변경)인가를 위한 열람 및 사업인정에 관한 의견 청취 공고

1. 건설부고시 제138호('77.7.9)로 도시계획시설(공원) 최초 결정되고 서울시고시 제2015-265호(2015.9.10.)로 공원조성계획 결정된 돌산근린공원에 대하여, 서울특별시 강남구 고시 제2018-169호(2018.11.15.)로 실시계획인가된 사항에 대하여 다음과 같이 변경 사항이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조의 규정에 따라 열람공고하고,
2. 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 따라 주민, 사업인정에 관한 주민, 이해관계자 등의 의견을 청취하고자 합니다.
3. 토지소유자 및 이행관계자에게 개별통지 할 것이나, 미수령자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.
4. 관계서류는 서울특별시 강남구청 공원녹지과(☎3423-6243)에 비치하고 공고일 다음 날부터 14일간 일반인에게 열람하오니 이 사업시행에 대하여 의견이 있으시면 열람공고 기한내 열람장소에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 12월 13일
강 남 구 청 장

가. 사업시행지 : 강남구 세곡동 산1-1번지 등 4필지
나. 사업의 종류 및 명칭
- 종 류 : 도시계획시설(공원)사업
- 명 칭 : 돌산근린공원 조성
다. 사업의 규모 및 내용
- 면 적 : 당초 32,540㎡, 변경 43,968㎡ (현황측량 결과 반영)
- 내 용 : 공원조성을 위한 토지보상
라. 사업시행자의 성명 및 주소
- 사업시행자
. 성 명 : 강남구청장
. 주 소 : 서울시 강남구 학동로 426
마. 사업의 착수예정일 및 준공예정일 : 실시계획의 고시일로부터 2020년 6월 30일까지
바. 사용 또는 수용할 토지 및 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세, 그 소유자, 권리자의 성명, 주소 : 따로붙임
사. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

※ 기타 상세한 사항은 강남구 공원녹지과(☏3423-6243)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지 지 번	지목	지적(㎡)	사용 또는 수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인		
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권외의 권리명세
1	세곡동 산1-1번지	임야	25,644	15,249	에스케이 해운 주식회사 (위탁자)	서울특별시 중구 남대문로5가 267 남산그린빌딩 19층			
					주식회사하나자산 신탁 (수탁자)	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹강남사옥)			
2	율현동 산10-1번지	임야	54,745	28,426	에스케이 해운 주식회사 (위탁자)	서울특별시 중구 남대문로5가 267 남산그린빌딩 19층			
					주식회사 하나자산 신탁 (수탁자)	서울특별시 강남구 테헤란로 127, 15층 (역삼동, 하나금융그룹강남사옥)			
3	세곡동 93-4번지	전	534	10	조계현	서울특별시 강남구 율현동 325-7			
					조경수	경상남도 양산시 물금읍 범어로 57, 105동 1304호(반도유보라2차아파트)			
					이규화	서울특별시 광진구 자양동 761 자양2차현대아파트 313호	박현숙	서울특별시 광진구 자양동 695 한양아파트 5-701	근저당권자
					이성진	서울특별시 광진구 자양동 761 자양2차현대아파트 313호			
					이성천	서울특별시 광진구 자양동 761 자양2차현대아파트 313호			
					이성애	경상북도 구미시 상모동 70 화성파크프레지던트 201-307			
					정정헌	경상남도 양산시 물금읍 범어로 57, 105동 1304호(반도유보라2차아파트)			
					조재석	경상남도 양산시 물금읍 범어로 57, 105동 1304호(반도유보라2차아파트)			
					조희진	부산광역시 해운대구 센텀동로 26, 에이동 1701호(우동, 한화꿈에그린센텀)			
4	율현동 157	전	377	283	김동환	경기도 성남시 중원구 금광동 3340			

◈ 송파구공고 제2018-1743호

문정택지개발사업지구 지구단위계획구역 및 계획 결정(안), 전략환경영향평가서(초안), 개발행위허가의 제한 열람공고

1. 서울특별시 송파구 문정택지개발사업지구(문정동 150번지 일대) 지구단위계획구역 및 계획결정(안), 전략환경영향평가서(초안), 개발행위허가의 제한에 대하여
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 28조, 같은법 시행령 제22조, 「환경영향평가법」 제13조 및 제14조 , 「서울특별시 도시계획조례」 제7조, 제24조의3, 「토지이용규제기본법」 제8조 및 같은법 시행령 제6조에 따라 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고 합니다.
3. 본 지구단위계획구역 및 계획결정(안), 전략환경영향평가서(초안), 개발행위허가의 제한에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 열람 장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 12월 13일
송 파 구 청 장

가. 공 고 일 : 2018.12.13.
나. 열람기간
1) 지구단위계획, 개발행위허가의 제한 열람기간 2018.12.13. ~ 2018.12.27.
2) 전략환경영향평가서(초안) 열람기간: 2018.12.13. ~ 2019.1.14.
다. 열람장소 : 송파구청 도시계획과
라. 지구단위계획구역 및 계획결정(안)
1) 지구단위계획구역 결정(변경)

구분	구역명	위치	면적(㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
신설	문정택지개발사업지구 지구단위계획구역	송파구 문정동 150번지 일대	-	증)422,228.1	422,228.1	

2) 지구단위계획구역 결정(변경) 사유서

구역명	변경내용	결정(변경) 사유
문정택지개발사업지구 지구단위계획구역	신규지정: 증)422,228.1㎡	• 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제51조 제1항 및 제2항에 의거 「택지개발촉진법」 제3조에 따라 지정된 택지개발지구는 사업이 끝난 후 10년이 경과한 지역은 지구단위계획구역으로 지정

※ 세부구역의 범위, 지구단위계획 등은 열람장소에 비치 도서와 같음

마. 전략환경영향평가서(초안): 생략(열람장소 비치도서 참조)

바. 개발행위허가의 제한 내용

1) 제한지역 : 문정택지개발사업지구 지구단위계획구역 내 준주거지역

2) 개발행위허가 제한 대상

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제56조 제1항제1호 건축물의 건축 중 다음 각호에 해당하는 경우
  - ▸ 「건축법」제11조에 의한 건축허가 및 같은법 제14조의 규정에 의한 건축신고
  - ▸ 「건축법」제16조의 규정에 의한 허가·신고 사항의 변경

3) 제한 예외대상

- 지구단위계획 수립목적 실현에 지장이 없다고 인정되며, 지구단위계획 상 용적률, 불허용도, 건축한계선 등에 저촉되지 않는 경우
- 개발행위허가 제한 시행일 당시 「건축법」등 관계법령에 의거 건축허가 신청을 위한 건축 심의를 득한 경우

4) 제한기간 : 개발행위허가제한 고시일로부터 2년

※ 단, 제한기간 이내라도 지구단위계획구역의 지정(신규) 및 계획결정(변경)이 고시될 경우 개발행위 허가 제한을 해제한 것으로 봄

사. 관계도서 : 생략(열람 장소에 비치)

아. 지역주민과 이해당사자의 열람편의 및 정확한 이해를 위하여 송파구청 도시계획과(담당: 이하늘/☏:2147-3000)에 관계도서를 비치하고 있습니다. 끝.

기 타

◈ 서울지방국토관리청고시 제2018-303호

하천점용허가 및 실시계획인가 고시

「하천법」 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용허가 및 실시계획인가 하였기에 고시합니다.

2018년 12월 13일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)

2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 한국수자원공사 경기서북권지사장
 - 주 소 : 경기도 고양시 일산동구 대주로 326

3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위 치 : 서울특별시 용산구 서빙고동 287-3, 마포구 신정동 146-3
 - 면 적 : 영구 15.12㎡, 일시 1,046.2㎡

4. 점용의 목적 및 개요
 - 목 적 : 광역상수도배관 부식방지용 전기방식 시설물 설치
 - 내 역 : 정류기 1개소, 정션박스 2개소, 양극 4개소, 전선관 349m

5. 점용기간(공사기간) : 2018.12.05.~2023.12.04.(착수일로부터 2개월)

함께서울

시민과 함께 **세계**와 함께

- 안전한 서울
- 따뜻한 서울
- 꿈꾸는 서울
- 숨쉬는 서울

기관의 장	
선람	

공람									

발행인 **서울특별시장** 편집인 **시민소통기획관** 서울시 중구 세종대로 110 ☎ 02-2133-6441 **문의 : ☎120**