

서울시보

시보는 공문서의 효력을 갖습니다.

www.seoul.go.kr

제 3337호

2016. 3. 3.(목)

함께
서울



목 차

◆ 고 시

제2016-55호 수요자 맞춤형(연극인 전용) 공공임대주택 주택건설사업계획승인 고시	3
제2016-56호 월드컵근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시	5
제2016-57호 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)고시	44
제2016-58호 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경 고시	79
제2016-60호 오금 보금자리주택지구(1,2단지) 주택건설사업계획변경승인 고시	84
제2016-61호 상계동 보금자리주택건설 사업계획 변경승인 고시	87
제2016-62호 세운재정비촉진지구 재정비촉진계획 (경미한) 변경 결정 및 지형도면 고시	90

◆ 공 고

제2016-420호 선불식 할부거래업 직권말소 행정처분 공시송달 공고	96
제2016-430호 도시관리계획(용도지구:공용시설보호지구) 결정(변경) 열람공고	97
제2016-431호 설계업·감리업 등록 공고	98
제2016-438호 부동산개발업 등록취소 공시송달 공고	98
제2016-445호 경복궁서측 지구단위계획(주거환경관리사업) 구역 지정 및 결정 (변경)(안) 열람공고	99
제2016-451호 제7회 ‘살기 좋은 마을만들기’ 학생공모전 공고	101
제2016-453호 2016년 서울특별시 예산기준 재정공시 공고	112
제2016-458호 특수여객자동차운수사업 등록취소 공고	141
제2016-467호 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람공고	143

◆ 공직자윤리위원회공고

제2016-3호 재산등록사항 공개 공고	145
-----------------------	-----

◆ 구 고 시

제2016-23호 주택건설사업계획 변경승인 고시(도봉구)	148
제2016-19호 도시계획시설사업(학교) 실시계획 변경인가 고시(노원구)	148
제2016-25호 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시(구로구)	149
제2016-29호 도시관리계획(도시계획시설:도로,시장) (경미한)변경결정 및 지형도면 고시(구로구)	152
제2016-30호 도시계획시설(전기공급설비) 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시(구로구)	155
제2016-27호 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 작성 고시(강남구)	158

◆ 구 공 고

제2016-128호 의주로소공원 조성계획결정(변경) 열람공고(중구)	162
제2016-178호 도시관리계획 결정(변경)(안) 열람공고(용산구)	163
제2016-185호 도시계획시설사업(불암산도시자연공원-중계지구 조성) 실시계획 인가를 위한 열람공고(노원구)	164
제2016-274호 도시관리계획(도시계획시설:주차장,사회복지시설,공원) (변경)결정 열람공고(구로구)	171
제2016-285호 미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 공고(구로구)	172
제2016-293호 도시관리계획(구로역 및 신도림역세권 지구단위계획 재정비) 결정(변경)(안) 재열람공고(구로구)	178
제2016-302호 도시계획시설(폐기물처리시설) 사업 실시계획 인가를 위한 열람공고(구로구)	179
제2016-398호 도시계획시설(대모산도시자연공원)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람공고(강남구)	181
제2016-25호 도시계획시설(공원)사업 실시계획 인가를 위한 열람공고(강동구)	182

◆ 사업소공고

제2016-1호 소방시설업 등록 공고(마포소방서)	184
제2016-7호 소방시설업 등록 공고(송파소방서)	184
제2016-14호 2016년 유물구입 공고(한성백제박물관)	185

◆ 기 타

제2016-54호 하천점용(기간연장)허가 고시(서울지방국토관리청)	187
--	-----

고 시

◆ 서울특별시고시 제2016-55호

수요자 맞춤형(연극인 전용) 공공임대주택 주택건설사업계획승인 고시

서울특별시는 에스에이치공사에서 시행하는 수요자 맞춤형(연극인 전용) 공공임대주택 건설공사에 대하여 「공공주택 특별법」 제35조 규정에 의하여 주택건설사업계획승인하고 「같은 법 시행령」 제30조의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시장

1. 사업명 : 수요자 맞춤형(연극인 전용) 공공임대주택 건설공사
2. 사업주체
 - 성명 : SH공사 사장 변창흠
 - 주소 : 서울특별시 강남구 개포로 621(개포동 14-5)
3. 사업위치 : 서울특별시 성북구 삼선동2가 77번지
4. 사업기간 : 불임
5. 주택건설사업계획승인내역 : 불임
6. 「공공주택 특별법」 제18조 제1항의 규정에 의하여 의제되는 사항
 - 「건축법」 제11조에 의한 건축허가
7. 관계도서는 서울특별시 임대주택과 (전화번호 : 02-2133-7065) 및 에스에이치공사 공동체주택사업부(전화번호 : 02-3410-7386)에 비치하여 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

수요자 맞춤형(연극인 전용) 공공임대주택 주택건설사업계획 승인내역

구 분			사 업 승 인 내 역						비 고
① 대 지 위 치			서울특별시 성북구 삼선동2가 77번지						
② 대 지 면 적(㎡)			공부상면적	328.00					
			도로체적면적	37.24					
			대지면적	290.76					
③ 건 축 면 적(㎡)			168.03						
④ 연 면 적 (㎡)			716.77						
⑤ 건 폐 율(%)			57.79						
⑥ 용 적 률(%)			188.38						
⑦ 주택 규모	동수 및 층수		1동, 지하1층, 지상5층						
	주택 형별	국민임대	전용 22㎡ : 6세대 전용 23㎡ : 1세대 전용 31㎡ : 4세대						
		계	총 11세대						
⑧ 사 업 기 간			2016. 3월 ~ 2016. 12월						
⑨ 부대 복리 시설 현황	기타집회장 (연극연습실)		169.05㎡						
	기타집회장 (북카페)		56.34㎡						
	기타집회장 (공동취사실)		21.89㎡						
⑩ 단위 세대 면적	구분		세대수	전용	주거공용	공급면적	기타공용	계약면적	
	국민임대	22형	6	22.14	14.61	36.75	6.16	42.91	
		23형	1	23.33	14.88	38.21	6.49	44.70	
		31A형	2	31.14	20.21	51.35	8.66	60.01	
		31B형	2	31.35	20.69	52.04	8.72	60.76	

◆ 서울특별시고시 제2016-56호
월드컵근린공원 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

서울특별시 고시 제2000-198호(2000. 07. 25)로 최초 도시계획시설(공원) 결정되고, 서울특별시 고시 제2015-207호(2015.07.16.)로 도시계획시설결정(변경), 서울특별시고시 제2002-201호(2002.05.29.)로 공원조성계획 결정된 마포구 상암동 478-1번지 일대 월드컵근린공원에 대하여 도시공원위원회 심의를 거쳐 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조·제32조 및 같은법 시행령 제25조 및 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2 규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시장

1. 결정취지

- 「도시공원 및 녹지 등에 관한 법률」 제16조의2 규정에 의한 월드컵근린공원 조성계획 변경에 관한 사항으로,
- 공원으로 지정되지 않은 잔여지를 도시계획시설(공원) 변경 결정됨에 따라 기 설치된 공원시설을 현황에 맞게 공원조성계획을 변경하여 체계적이고 효율적으로 관리하고자 함.

2. 위 치 : 서울특별시 마포구 상암동 478-1번지 일대
3. 면 적 : 2,284,085㎡
4. 조성계획결정(변경)조서 및 도면 : 따로붙임

※ 첨부된 도면은 참고용 도면이므로 측량 또는 그 밖의 용도로 사용할 수 없음

5. 열람장소

서울특별시 공원조성과(☎ 2133-2068) 및 서부공원녹지사업소 시설과(☎ 300-5534)에서 관련 도서를 열람할 수 있습니다.

월드컵근린공원 조성계획(변경) 결정 조서

가. 총괄표(위치: 마포구 상암동 478-1번지 일대)

구 분	변			경			전			변			경			후			비 고
	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	건	바닥면적 (㎡)	연면적(㎡)	공작물 (기)	물	연면적 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수 (동)	건	바닥면적 (㎡)	연면적 (㎡)	공작물 (기)		
합 계	1,547,220	83,408	2	119	119	119	885				2,284,085	770,005.53	70	7,456.07	10,922.78	4,254			부지면적 증가 736,865㎡ 시설면적 증가 686,597.53㎡ 증 233,686㎡ 증 172,876㎡ 증 60,810㎡
기 반 시 설	55,034	55034									288,720	288,720							증 234,173㎡ (증 212기)
	53,733	53,733								226,609	226,609							증 76,982㎡ (증 1,222기)	
	1,301	1,301								62,111	62,111							증 5,826㎡ (증 154기)	
조 경 시 설	15,745	15,745					148				254,918	254,918					360		증 40,477㎡ (증 13기)
휴 양 시 설	271	271					44				77,253	77,253					1,266		증 20,868㎡ (증 22기)
유 회 시 설											5,826	5,826					154		증 62,361.53㎡ (증 246기)
안 통 시 설	5,322	5,322									45,799	45,799					13		증 4,724㎡ (증 1,992기)
교 양 시 설											20,868	20,868	2	2,098	3,794	22			증 52,767.47㎡
편 의 시 설	6,912	6,912					347				69,273.53	69,273.53	26	2,273.03	2,353.74	101			
관 리 시 설	124	124	2	119	119	346					4,848	4,848	35	2,614.41	4,304.41	2,338			
녹 지 및 기 타	1,463,812										1,516,579.47	2,500							
시 설 율 (법정 40%)	(57,933㎡ / 1,547,220㎡) x 100 = 3.74%																	(770,005.53㎡ / 2,284,085㎡) x 100 = 33.71%	
건 폐 율 (법정 10%)	(119㎡ / 1,547,220㎡) x 100 = 0.01%																	(7,456.07㎡ / 2,284,085㎡) x 100 = 0.3%	

○ 노을공원(위치: 마포구 상암동 478-1번지 일대)

구	분	변 경 전					변 경 후					비 고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건			부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	건			공작물 (기)
				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)			동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	
합	계	111,473	28,424				911,859	287,188.04	19	1,296.75	1,377.46	240
	소	12,121	12,121				67,205	67,205				
	도	10,943	10,943				66,079	66,079				
	광	1,178	1,178				1,126	1,126				
조 경 시 설		15,745	15,745				156,942	156,942				75
휴 양 시 설							30,300	30,300				15
유 회 시 설												2
운동 시 설							30,500	30,500				
교 양 시 설							32	32	1	32	32	
편 의 시 설		558	558				1,579.04	1,579.04	8	661.75	742.46	5
관 리 시 설							630	630	10	603	603	143
복 지 및 기타	소	83,049					624,670.96					
	누	79,863					624,670.96					
	폐기물시설 관리도로	3,186										

○ 하늘공원(위치: 마포구 상암동 478-72번지 일대)

구	분	변						경						전		경						후		비	고
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건			축	몰	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)	공작물 (기)										
				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)																			
합	계	185,100	18,952	2	119.3	119.3	670	732,829	103,106.49	17	707.9	707.9	1,161	부지면적 증 547,729㎡ 시설면적 증 84,154.49㎡											
		13,328	13,328					94,790	94,790						증 81,462㎡										
		13,328	13,328					94,210	94,210						증 80,882㎡										
								580	580						증 580㎡										
조	경						144	614	614				185	증 614㎡ 증 41기											
								1,175	1,175					436	증 1,175㎡ 증 436기										
유	회																								
관	의	5,500	5,500				286	5,243.49	5,243.49	5	259.49	259.49	72	증 256.91㎡ 증 214기											
		124	124	2	119.3	119.3	240	1,284	1,284	12	362.41	362.41	468	증 1,160㎡ 증 228기											
		166,148						629,722.51							증 463,574.51㎡										
		150,270						629,722.51							증 479,452.51㎡										
기타	폐기물시설 관리도로	15,878																							도로로 변경

○ 난지친공원(위치: 마포구 상암동 1538번지 일대)

구	분	변 경 전					변 경 후					비 고		
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 축 물			공작물 (기)	
				동수(동)	바닥면적(㎡)	연면적(㎡)				동수(동)	바닥면적(㎡)			연면적(㎡)
합	계	66,826	8,041 (5,550)				82	270,887	131,496	14	609.94	609.94	754	부지면적 증 204,061㎡ 시설면적 증 123,455㎡
		7,998	7,998					33,006	33,006					증 25,008㎡
		7,875	7,875					30,344	30,344					증 22,469㎡
		123	123					2,662	2,662					증 2,539㎡
조	경 시 설						3	38,692	38,692				41	증 38,692㎡ 증 38기
		271	271				44	14,800	14,800				254	증 14,529㎡ 증 210기
								2,606	2,606				15	증 2,606㎡ 증 37기
		5,322	5,322					13,038	13,038				13	증 7,716㎡ 증 13기
편	의 시 설							13,731	13,731				22	증 13,731㎡
								15,356	15,356	6	342.94	342.94	13	증 15,356㎡ 증 13기
							35	267	267	8	267	267	397	증 267㎡ 증 362기
		53,235						139,391						증 86,156㎡
관	리 시 설							129,123						증 102,429㎡
		26,694						10,268						증 16,273㎡
		26,541												

○ 평화의공원(위치: 마포구 상암동 1535번지 일대)

구	분	변 경 전					변 경 후					비 고		
		부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 수(동)	바닥면적(㎡)	물 연면적(㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	건 수(동)	바닥면적(㎡)		물 연면적(㎡)	공작물 (기)
합	계	소 도 로 광	기 반 시 설											부지면적 증 368,510㎡ 시설면적 증 248,215㎡
조	경	시	설											증 58,670㎡ 증 59기
후	양	시	설											증 30,978㎡ 증 561기
유	회	시	설											증 3,220㎡ 증 137기
운	동	시	설											증 2,261㎡
교	양	시	설						1	2,066	3,762			증 7,105㎡
편	의	시	설						7	1,009.48	1,009.48	11		증 47,095㎡ 증 11기
관	리	시	설						12	1,766	3,456	1,331		증 2,667㎡ 증 1,331기
녹지 및 기타	소 계	도 지												증 122,795㎡
														증 120,295㎡
														증 120,295㎡

○ 시설조서(노을공원)

구분	변경			전			변경			후			비고				
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)		구조	건축물 (㎡)		공작물 (기)
															바닥면적	연면적	
합계			111,473	28,424				52			911,859	287,188.04	19	1,296.75	1,377.46	240	부지면적 증 800,386㎡ 시설면적 증 258,764.04㎡
	소계		12,121	12,121							67,205	67,205					증 55,084㎡
	도로	상암 480-1	10,943	10,943						전지역	66,079	66,079					증 55,136㎡
	광장	가	1,178	1,178					가		1,126	1,126					감 52㎡
기반시설		가-1	317	317	황토				가-1	상암478-1	237	237					감 80㎡
		가-2	861	861	황토				가-2	상암478-1	678	678					감 183㎡
									가-3	상암481-36	211	211					신설
소계			15,745	15,745							156,942	156,942				75	증 141,197㎡
초지공원									나	상암478-1	129,680	129,680					신설
잔디밭	나		6,722	6,722					다	상암478-1	7,567	7,567					증 845㎡
돌망태	다	상암481-6	653	653					라	상암478-1	520	520					감 133㎡
자연물놀이터									마	상암478-1	7,630	7,630					신설
도시농부정원									바	상암478-1	6,500	6,500					신설
자생화단	사	8,370	8,370						사	상암478-1	5,045	5,045					감 3,325㎡
파고라									①	전지역						(5)	신설
만구조파고라									②	전지역						(11)	신설
조정									③	전지역						(43)	신설
목재데크									④	전지역						1	신설
조형물									⑤	전지역						15	신설

구분	경전						경후						비고
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적	연면적	공작물 (기)				
휴양시설	소계								15	증 30,300㎡			
	노을캠핑장												
										신설			
										신설			
										신설			
등의자									15	신설			
소계									2				
통나무평온대									1식	신설			
미로찾기									1	신설			
우드볼하우스									1	신설			
터널통과하기									1식	신설			
소계										증 30,500㎡			
파크골프장										신설			
소계										증 32㎡			
누에생태체험관										신설			

구분	변경						변경						후				비고			
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	건축물 (㎡)			공작물 (기)		
															바닥면적	연면적			바닥면적	연면적
소계			558	558								1,579.04	1,579.04		8	661.75	742.46	5	증 1,021.04㎡	
	전망대	바		276						차		645	645						증 369㎡	
	바-1	상암 481-123	(138)	(138)															차-4로 편입	
	바-2	상암 481-123	(138)	(138)						차-1	상암478-1	(164)	(164)	(164)					증 26㎡	
										차-2	상암478-1	(138)	(138)	(138)					신설	
	(관찰데크)	라	상암481-6	135	135	목재	60경간			차-3	상암478-1	(153)	(153)	(153)					차-3로 편입	
	(쉼터데크)	마	상암481-6	147	147														차-3로 편입	
										차-4	상암478-1	(190)	(190)	(190)					신설	
	화장실									2	전지역	504.32	504.32	504.32	7	504.32	504.32		신설	
										2-1	전지역	84.31	84.31	84.31	R.C.	1	84.31	84.31		신설
매점										2-2	전지역	84.31	84.31	84.31	R.C.	1	84.31	84.31		신설
										2-3	전지역	84.31	84.31	84.31	R.C.	1	84.31	84.31		신설
										2-4	전지역	84.31	84.31	84.31	R.C.	1	84.31	84.31		신설
										2-5	전지역	16.8	16.8	16.8	목조	1	16.8	16.8		신설
										2-6	전지역	40	40	40	목조	1	40	40		신설
										2-7	전지역	110.28	110.28	110.28	목조	1	110.28	110.28		신설
										3	상암481-6	429.72	429.72	경량 패널	1	157.43	238.14		신설	
	음수대									㉑	전지역							4	신설	
	목재계단									㉒	전지역							1	신설	

구분	변경						변경						정수				비고
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	연면적	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
														바닥면적	연면적		
소계									52		630		10	603	603	143	증 630㎡
	①							1									폐지
	②							10									폐지
							4	전지역	59	59	목조	1	59	59			신설
							5	전지역	204	204		4	177	177			
							5-1	전지역	73	73	R.C.	1	73	73			지상 1층
							5-2	전지역	63	63	R.C.	1	36	36			지상 1층
							5-3	전지역	34	34	목조	1	34	34			지상 1층
							5-4	전지역	34	34	목조	1	34	34			지상 1층
							6	전지역	325	325		4	325	325			
창고							6-1	전지역	30	30	경량 페널	1	30	30			지상 1층
							6-2	전지역	90	90	경량 페널	1	90	90			지상 1층
							6-3	전지역	108	108	경량 페널	1	108	108			지상 1층
							6-4	전지역	97	97	경량 페널	1	97	97			지상 1층
							7	전지역	42	42	R.C.	1	42	42			지상 1층
							⑬	전지역								1식 L=1,990M	
							⑭	전지역								10 증 7기	
							⑮	전지역	37							115 증 78기	
									1								폐지
							⑯	전지역								5	신설
점포·실 목책							⑰	전지역								13	신설
			83,049							624,670.96							증 541,621.96㎡
			79,863							624,670.96							증 544,807.96㎡
																	도로로 변경
소계																	
누치 및 기타																	

○ 시설조서(하늘공원)

구 분	변			경			전			변			경			후			비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)			
합 계			185,100	18,952			119.3 119.3	670			732,829	103,106.49		17	707.9 707.9	1,161	부지면적 증 547,729㎡ 시설면적 증 84,154.49㎡		
	소 계		13,328	13,328							94,790	94,790					증 81,462㎡		
기 반 시 설	도 로	전지역	13,328	13,328						전지역	94,210	94,210					증 80,882㎡		
	광 장								가		580	580					신 설		
									가-1	상암481-72	201	201					신 설		
									가-2	상암481-81	153	153					신 설		
									가-3	상암481-72	113	113					신 설		
조 경									가-4	상암482-242	113	113					신 설		
	소 계						144		나	상암481-72	614	614				185	증 614㎡		
	임석원								다		585	585					신 설		
	화 단									29	29	29					신 설		
									다-1	상암481-72	23	23					신 설		
시 설									다-2	상암481-72	6	6					신 설		
	파고라								①	전지역						4	신 설		
	막구조파고라								②	상암481-72						2	신 설		
	막구조파고라 (조형)								③	전지역						3	신 설		
	막구조파고라 (大)								④	상암481-72						1	신 설		
시설	초 정								⑤	상암481-72						11	신 설		
	나무포트								⑥	전지역						19	신 설		
	대지조형물								⑦	상암481-72						1	신 설		
	조 형 물								⑧	전지역						2	신 설		
	자연석놀이	②	상암481-72					143	⑨	상암481-72						143			

구 분	변 경						변 경						후			비 고		
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)									
							바닥면적	연면적										
후 양 시 설	소 계														436	증 1,175㎡		
	휴 게 소																신 설	
			라															
			라-1	상암481-72	545	545												신 설
			라-2	상암481-72	571	571												신 설
	평 의 자		라-3	상암481-81	59	59											신 설	
			㉑	전지역												4	신 설	
			㉒	전지역												382	신 설	
			㉓	전지역												50	신 설	
	소 계			5,500	5,500											72	증 256.91㎡	
		전망대	가		5,056	5,056												증 72㎡
			가-1	상암481-72	(439)	(439)												비지터센터로판입
			가-2	상암481-72	(422)	(422)												휴양시설로판입
	편 의 시 설		가-3	상암481-72	(552)	(552)												휴양시설로판입
			가-4	상암487-31	(704)	(704)												증 17㎡
		가-5	상암481-72	(131)	(131)												증 1㎡	
		가-6	상암487-31	(178)	(178)												증 34㎡	
		가-7	상암482-24	(163)	(163)												증 209㎡	
		가-8	상암482-49	(323)	(323)												증 28㎡	
		가-9	상암482-24	(171)	(171)												증 6㎡	
		가-10	상암482-49	(163)	(163)												증 3㎡	
		가-11	상암482-49	(163)	(163)												증 10㎡	
		가-12	상암481-63	(710)	(710)												증 16㎡	
		-13	상암481-94	(492)	(492)												증 6㎡	
		가-14	상암481-63	(98)	(98)												증 10㎡	
		가-15	상암481-94	(347)	(347)												증 12㎡	
																	신 설	
																	신 설	

구분	변경						변경						후				비고
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	
서울특별시	전망대								마-15	상암481-81	25	25					신설
									마-16	상암481-81	182	182					신설
									마-17	상암1535-2	569	569					신설
									마-18	상암487-3	42	42					신설
									마-19	상암487-3	80	80					신설
	화장실								1		259.49	259.49		5	259.49	259.49	
									1-1	상암481-81	54.71	54.71	R.C	1	54.71	54.71	지상 1층
									1-2	상암481-72	54.71	54.71	R.C	1	54.71	54.71	지상 1층
									1-3	상암481-81	55.04	55.04	R.C	1	55.04	55.04	지상 1층
									1-4	상암482-49	54.71	54.71	R.C	1	54.71	54.71	지상 1층
서울특별시	원목의자	③	전지역					275	1-5	상암481-94	40.32	40.32	R.C	1	40.32	40.32	지상 1층
		나	암481-72	444	444												휴양시설,보통경
		이동식화장실	전지역					7									탐방객센터로변인
		음수대	전지역		석재			4	⑩	전지역						6	폐지
		목교	전지역						⑭	전지역						61	증 2기
	목재계단								⑮	상암1535-2						2	신설
									⑯	상암1535-2						3	신설
		소계		124	124		119.3	240			1,284	1,284		12	448.41	448.41	증 1,160㎡
		탐방객안내센터	1	상암481-72	103	목조	103		바	상암481-72	922	922	목조	1	103.11	103.11	증 819㎡
		평포실							2	상암481-6	42	42	R.C.	1	42	42	지상 1층
서울특별시	목책	①	전지역					1	⑰	전지역						1식	L=1,689M
		휴지통	⑤	전지역	철재, 원형			28	⑱	전지역						28	
		플랜터	⑥	전지역	목재			62	⑲	전지역						62	
		종합안내관	⑧	전지역				8	⑳	전지역						5	감 3기
		해설관	⑨	전지역				5	㉑	전지역						83	증 78기
	수목영매	⑩	전지역					20	㉒	전지역						117	증 97기
		공력발전기	⑪	전지역				5	㉓	전지역						5	
		전기실	2	암487-31	목재		16.3		3	상암487-31	21	21	목조	1	16.3	16.3	지상 1층

구 분	변			경			전			변			경			후		비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
							바닥면적	연면적										
관 리 시 설	공원등	⑫ 전지역			스텐레스				53	⑫ 전지역							109	증 56기
	수목잔디조명등	⑬ 전지역							50	⑬ 전지역							28	감 22기
	분전반	⑭ 상암481-72							1	⑬ 전지역							3	증 2기
	피뢰침	⑮ 전지역			이온화식 펠스형				8	⑮ 전지역							7	감 1기
	볼라드									⑮ 상암487-3							2	신 설
	방향표지판									전지역							11	신 설
	표 석									전지역							2	신 설
	c c t v									전지역							6	신 설
	안내소									4		98	98		5	86	86	
										4-1 상암1535-2		34	34	경량 패널	1	34	34	신 설
창 고										4-2 상암487-3		10	10	경량 패널	1	6	6	신 설
										4-3 상암481-94		10	10	경량 패널	1	6	6	신 설
										4-4 상암481-94		34	34	목조	1	34	34	신 설
										4-5 상암481-72		10	10	목조	1	6	6	신 설
										5 상암481-72		90	90	목조	1	90	90	신 설
										6 상암481-72		105	105		2	105	105	
										6-1 전지역		45	45	경량 패널	1	45	45	신 설
										6-2 전지역		60	60	경량 패널	1	60	60	신 설
										7 상암481-94		6	6	경량 패널	1	6	6	신 설
																		증 463,574.51㎡
주차관리실																		
소 계			166,148															증 463,574.51㎡
녹지 및 기타		전지역	150,270															증 479,462.51㎡
																		도로로 변경

○ 시설조서(난지천공원)

구 분	변			경			전			변			경			후			비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적 연면적	건축물 (㎡)	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	건축물 (㎡)	공작물 (기)	
합	계		66,826	8,041					82			270,887	131,496		14	609.94	609.94	754	부지면적 : 증 204,061㎡ 시설면적 : 증 123,455㎡
	소 계		7,998	2,448								33,006	33,006						증 25,008㎡
	도로		7,875	2,325								30,344	30,344						증 22,469㎡
	광 장	가	23	123						가	상암1538	2,662	2,662						증 2,539㎡
기	가-1	상암1543	(64)	(64)															변 경
	가-2	상암1543	(59)	(59)															변 경
	소 계								3			38,692	38,692				41		증 38,692㎡
	야생조화원									나	상암1542	2,012	2,012						신 설
	전디광장									다	상암1538-1	26,742	26,742						신 설
	오리연못									라	상암1538	7,173	7,173						신 설
	조화원									마	상암1538	2,765	2,765						신 설
	그늘시렁	① 상암1538			목재				3										폐 지
	파고라									①							13		신 설
	사각정자									②							2		신 설
	막구조파고라(대)									③							4		신 설
	앞음벽									④							14		L=120m
휴	목제데크									⑤							2		신 설
	목계단									⑥							1식		104단
	디딤돌									⑦							6		신 설
	소 계		271	271					44			14,800	14,800				254		증 14,529㎡
	휴게광장									바	상암1538	7,794	7,794						신 설
	피크닉장									사	상암1538	5,971	5,971						신 설
	휴게소	나	271	271						아		1,035	1,035						아-1로 편입
	나-1	상암485-24	(199)	(199)						아-1	상암478-1	808	808						변 경
	나-2	상암 487-3	(72)	(72)															변 경
										아-2	상암1538	188	188						신 설
										아-3	상암1538	39	39						신 설

구 분	변 경 전				변 경 후				비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 바닥면적 연면적	건축물 (㎡)	공작물 (기)
후 양 시 설	②	전지역			복제				44
	평의자								51
	등의자								54
	사각의자								28
	원목의자								1
	평상								6
	대피소내부 의자								1
	통나무테이블								5
	학습테이블								1
	통나무의자A								60
	통나무의자B								47
	소 계						2,606	2,606	15
	중앙놀이터						1,220	1,220	신 설
	유아놀이터						1,386	1,386	신 설
	조합놀이대								2
	케이블카								1
	오름벽조합놀이대								1
유 희 시 설	역마차놀이대								1
	자동차놀이대								1
	그 네								1
	숫자놀이판넬								1
	OX놀이판넬								1
	물놀이대								1
	지네시소								1
	개미집오르기								1
	하늘과비람의소리								1
	흐전하는소리구체								1
	쇠뿔구리원판								1
									신 설
									신 설
									신 설
									신 설
									신 설
									신 설

구 분	변			경			변			경			후			비 고
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	부지면적 (㎡)	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	
													바닥면적	연면적		
교 양 시 설	소 계						13,731		13,731	13,731					22	증 13,731㎡
	유아체육장															신설
	야외공연장															신설
	나무위의집A														1	신설
	나무위의집B														1	신설
	토끼집														1	신설
	유아센터														1	신설
	숲천막A														1	신설
	숲천막B														1	신설
	숲속요새														1	신설
	숲속침대														1	신설
	숲속그네														1	신설
	출렁다리														1	신설
	밧줄다리														1	신설
	나무가지집A														1	신설
	나무가지집B														1	신설
	통나무기어오르기														1	신설
	통나무건너기														1	신설
	거미줄놀이														1	신설
	점자리점터														6	신설
안 보 시 설	소 계		5,322	5,322			13,038		13,038	13,038					13	증 7,716㎡
	농구장	다	상암1538	800	800											다목적구장 편입
	배드민턴장	라	상암1538	1,066	1,066											다목적구장 편입
	게이트볼장	마	암478-1	3,456	3,456											다목적구장 편입
	다목적구장															
									4,461	4,461						
									1,796	1,796						변경
									2,665	2,665						변경
	축구장								8,577	8,577						신설
	농구대														5	신설
인동기구														8	신설	

구 분	변경			경관			변경			후			비고			
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
												바닥면적			연면적	
편의시설	소계								15,356	15,356		6	342.94	342.94	13	증 15,356㎡
	주차장						거		14,838	14,838						
							거-1	상암1538	2,686	2,686						신설
							거-2	상암1538	6,084	6,084						신설
							거-3	상암1538	6,068	6,068						신설
편의시설	화장실						1		368.31	368.31		4	263.31	263.31		신설
							1-1	상암1538	62	62	R.C.	(1)	43.2	43.2		지상 1층
							1-2	상암1538	128	128	R.C.	(1)	84.9	84.9		지상 1층
							1-3	상암1538	50.31	50.31	R.C.	(1)	50.31	50.31		지상 1층
							1-4	상암1538	128	128	R.C.	(1)	84.9	84.9		지상 1층
편의시설	매점						2		150	150		2	79.63	79.63		신설
							2-1	상암1538	75	75	경량 패널	(1)	39.54	39.54		신설
							2-2	상암1538	75	75	경량 패널	(1)	40.09	40.09		신설
	목교						㉑	상암1538							2	신설
	장김다리						㉒	상암1538							1	신설
관리시설	자전거보관대						㉓	전지역							4	신설
	음수대						㉔	전지역							6	신설
	소계								267	267		8	267	267	396	증 267㎡
	조명등	㉕ 전지역			S.T.S											공원등으로 변경
	음수전	㉖ 상암1538			석재											편익시설로 변경
관리시설	안내소						3		56	56		4	56	56		신설
							3-1	상암1538	34	34	경량 패널	1	34	34		지상 1층
							3-2	상암1538	6	6	경량 패널	1	6	6		지상 1층
							3-3	상암1538	10	10	경량 패널	1	10	10		지상 1층
							3-4	상암1538	6	6	경량 패널	1	6	6		지상 1층

구 분	변경			경정			변경			경정			후			비 고	
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)	공작물 (기)	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)		
													바닥면적	연면적			
관 리 시 설	목재웹스								69							1식	95m
	주차관리소								69	상암1538						4	신 설
	무인정산기								67	상암1538						1	신 설
	휴지통								69	전지역						32	신 설
	분전함								69	전지역						3	신 설
	일반안내판								69	전지역						13	신 설
	교통표지판								69	전지역						3	신 설
	방향표지판								69	전지역						11	신 설
	입구안내판(문주)								69	전지역						1	신 설
	입구안내판(걸이)								69	전지역						1	신 설
	중환안내판								69	전지역						1	신 설
	시설안내판								69	전지역						4	신 설
	놀이터이용																
	수칙안내판								67	전지역						2	신 설
	공 원 등								69	전지역						227	신 설
	표 석								69	전지역						5	신 설
	볼 라 드								70	전지역						77	신 설
	수목보호대								71	전지역						5	신 설
	Cctv								72	전지역						6	신 설
	창 고								4	상암1538			4	211	211		신 설
								4-1	상암1538		경량 패널	1	110	110		지상 1층	
								4-2	상암1538		경량 패널	1	40	40		지상 1층	
								4-3	상암1538		경량 패널	1	40	40		지상 1층	
								4-4	상암1538		경량 패널	1	21	21		지상 1층	
소 계			53,235							139,391						증 86,156㎡	
누 지										129,123						증 102,429㎡	
기타		바	전지역														
		사	전지역							10,268						감 16,273㎡	

○ 시설조서(평화의공원)

구 분	변			경			전			변			경			후			비 고	
	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	공작물 (기)	부호	위 치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)			
															바닥면적	연면적				
합	계														20	4,841.48	8,227.48	2,099		
	소 계																			
	도로																			
	광 장									가										신 설
										가-1	성산 531	32,615	32,615							신 설
									가-2	상암1535	12,293	12,293							신 설	
시 설									가-3	성산 531	7,054	7,054								신 설
									가-4	상암1568	3,561	3,561								신 설
									가-5	상암1569	2,220	2,220								신 설
	소 계										58,670	58,670						59		
	생태연못								나	성산 531	29,511	29,511								신 설
조 경 시 설	평화의정원								다	상암1536	11,959	11,959								신 설
	잔디마당								라	상암1536	15,000	15,000								신 설
	시정원								마	상암1536	2,200	2,200								신 설
	파고라A								①	전지역			철재					10		신 설
	파고라B								②	상암1569			목재					2		신 설
	파고라C								③	성산390-1			철재					6		신 설
	팔각정자								④	상암1535			목재					1		신 설
	목재데크								⑤	전지역			목재					4		신 설
	천상열차								⑥	전지역			석재					12		신 설
	분야지도각석								⑦	전지역			석재					4	L=75m	
휴 양 시 설	앉음벽								⑧	성산390-1			목재					20		신 설
	장 승																			
	소 계										30,978	30,978						561		
	휴게소								바		4,126	4,126								신 설
									바-1	상암1535	2,738	2,738								신 설
								바-2	상암531	1,388	1,388									신 설

구분	변경			전			변경			후			비고
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	바닥면적	연면적	건축물 (㎡)	바닥면적	연면적	공작물 (기)	
후암시절	피크닉장												신설
	평의자											26	신설
	등의자											222	신설
	통돌의자											165	신설
	단식의자											130	신설
	평상											18	신설
안희시절	소계											137	
	놀이터												신설
	스카이데크											1	신설
	사면놀이대											1	신설
	목재계단											1	신설
	거울놀이벽											1	신설
	네트놀이대											1	신설
	미끄럼틀A											1	신설
	미끄럼틀B											2	신설
	그네											2	신설
	공중활주로											1	신설
	기동발고건너기											1	신설
	네트건너기											1	신설
	두줄건너기											1	신설
	세줄건너기											1	신설
	숨바꼭질											70	신설
	정검다리											1	신설
	통나무모험놀이대											1	신설

구분	변경			변경			변경			후			비고
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	건축물 (㎡) 연면적	
유·호·시·설	통나무밭고건너기											1	신설
	흔들놀이											2	신설
	로프사면놀이대											4	신설
	홀더사면놀이대											30	신설
	폴 사면놀이대											10	신설
	모래놀이대											3	신설
운동시설	소계						2,261	2,261					
	테니스장	자					2,261	2,261					신설
교양시설	소계						7,105	7,105		1	2,066	3,762	
	에너지드림센터	차					7,105	7,105	R.C.	1	2,066	3,762	신설
편익시설	소계						47,095	47,095		7	1,009.48	1,009.48	11
	주차장	카					45,324	45,324					신설
		카-1					11,153	11,153					신설
		카-2					18,107	18,107					신설
		카-3					9,825	9,825					신설
		카-4					5,721	5,721					신설
		카-5					518	518					신설
	매점	1					675	675		2	579.74	579.74	신설
		1-1					215	215	R.C.	(1)	143.66	143.66	지상1층
		1-2					460	460	R.C.	(1)	436.08	436.08	지상1층
화장실		2					1,096	1,096		5	429.74	429.74	신설
		2-1					279	279	R.C.	(1)	57.6	57.6	지상1층

구분	변경			전			변경			후			비고
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡) 바닥면적 연면적	건축물 (㎡) 연면적	
면역시설	화장실												
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
	음수대												지상 1층
	자전거보관대												지상 1층
	보행육교												지상 1층
	소계												지상 1층
	공원관리사업소												지상 1층
관리시설	안내소												지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
관리시설	목책												지상 1층
	주차관리소												지상 1층
	창고												지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
관리시설	분리수거장												지상 1층
	매립가스소각장												지상 1층
	태양열전기실												지상 1층
	종합안내관												지상 1층
	일반안내관												지상 1층
	공원유도사인												지상 1층
	놀이터안내수칙												지상 1층
	표지판												지상 1층
	임구표석												지상 1층
	휴지통												지상 1층
관리시설	볼라드												지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층
													지상 1층

구분	경원						전지						변영						후				비고
	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)	부호	위치	부지면적 (㎡)	시설면적 (㎡)	구조	규모	건축물 (㎡)		공작물 (기)					
							바닥면적	연면적								바닥면적	연면적						
관리 시설	공원등									㉔	전지역								1,040	신설			
	수목잔디조명등									㉕	전지역								73	신설			
	CCTV									㉖	전지역								24	신설			
	태양열발전설비									㉗	전지역								1식	신설			
녹지 및 기타	소계										전지역	122,795	2,500										
	녹지										전지역	120,295											
	반려견놀이터									타	성산531	2,500	2,500										

○ 도로조서(노을공원)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				3,661	10,943				
변경					11,111	66,079				
당초	소 로	소 계			354	(3,186)				
변경					7,717	56,855				
당초		3	1	9	354	(3,186)	내부도	그린입구	진입도로	폐기물시설 관리도로
변경		1	1	11	1,830	20,140	진입로	공원경계	공원경계	
신설		3	1	7	643	4,501	내부도	소로 1-1	경기도경계	
신설			2	7	829	5,803	내부도	경기도경계	공원동측경계	
신설			3	7	1,419	9,933	내부도	공원동측경계	소로 1-1	
신설			4	5.5	1,834	10,087	내부도	소로 1-1	공원경계	
신설			5	5.5	1,162	6,391	내부도	소로 1-1	공원경계	
당초	산책로	소 계			3,661	10,943				
변경					3,394	9,224				
당초			1	3	2,159	7,655	산책로	관리용도로 (하부)	관리용도로 (상부)	황토포장
변경			1	3	1,358	4,074	산책로	광장 가-3	광장 가-1	황토포장
당초			2	3	284	852	산책로	산책로1	산책로1	황토포장
변경			3	3	252	756	산책로	산책로1	산책로1	황토포장
당초			3	2	168	336	산책로	산책로1	산책로2	황토포장
변경			4	2	48	96	산책로	산책로1	산책로2	황토포장
당초			4	2	140	280	산책로	산책로1	산책로6	황토포장
변경			7	2	120	240	산책로	산책로2	산책로9	황토포장
당초			5	2	80	160	산책로	산책로1	산책로6	황토포장
변경			8	2	21	42	산책로	산책로2	산책로10	황토포장
당초			6	2	140	280	산책로	산책로1	산책로8	황토포장
변경			9	2	154	308	산책로	산책로2	산책로11	황토포장
당초			7	2	50	100	산책로	산책로4	산책로5	황토포장
변경			10	2	92	184	산책로	산책로7	산책로9	황토포장

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			8	2	115	230	산책로	운동장8	운동장6	황토포장
변경			11	2	147	294	산책로	운동장	운동장	황토포장
당초			9	2	321	642	산책로	산책로9	산책로10	황토포장
변경			12	2	306	612	산책로	산책로11	산책로13	황토포장
당초			10	2	204	408	산책로	산책로10	산책로9	황토포장
변경			13	3	211	633	산책로	산책로13	산책로12	황토포장
신설			2	3	572	1,716	산책로	광장 가-1	소로 3-1	황토포장
신설			5	2	29	58	산책로	산책로4	산책로3	황토포장
신설			6	2	41	82	산책로	산책로4	산책로3	황토포장
신설			14	3	43	129	산책로	산책로2	방공진지	황토포장

○ 도로조서(하늘공원)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				13,858	29,206.9				
변경					15,693	94,210				
당초	중 로	소 계			-	-				
변경					804	14,472				
신설		2	1	18.0	804	14,472	진입로	공원북측경계	공원남측경계	
당초	소 로	소 계			-	-				
변경					4,070	34,360				
신설		2	1	9.0	1,534	13,806	내부도	중로 2-1	소로 2-3	
신설			2	8.5	532	4,522	내부도	소로 2-1	소로 2-1	
신설			3	8.0	2,004	16,032	내부도	중로 2-1	공원 북측경계	
당초	소 로	소 계			2,958	15,878.9				
변경					3,833	30,664				
당초		3	1	5.7	2,056	11,719.2	관리도로	하늘공원입구	소로4	폐기물시설 관리도로
변경			1	8	1,582	12,656	내부도	소로 3-4	소로 3-4	
당초		3	2	4.7	105	493.5	관리도로	소로3	소로1	폐기물시설 관리도로
변경			2	8	100	800	내부도	소로 3-3	소로 3-1	
당초		3	3	4.6	555	2,553	관리도로	전망대 가-15	전망대 가-6	폐기물시설 관리도로
변경			3	8	550	4,400	내부도	소로 3-1	소로 3-1	
당초		3	4	4.6	242	1,113.2	관리도로	하늘공원입구	소로3	폐기물시설 관리도로
변경			4	8	235	1,880	관리도로	중로 2-1	소로 3-3	
신설		3	5	8	1,366	10,928	내부도	소로 2-1	소로 2-1	
당초	산책로	소 계			6,830	13,328				
변경					6,986	14,714				
당초			1	3	347	1,041	산책로	전망대 가-15	소로4	쇄석, 마사토포장
변경			1	3	148	444	산책로	광장 가-1	소로 3-3	
당초			2	3	186	558	산책로	산책로1	소로3	쇄석, 마사토포장
변경			3	3	168	504	산책로	광장 가-1	소로 3-3	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			3	3	285	855	산책로	소로4	산책로4	쇄석, 마사토포장
변경			5	3	171	513	산책로	소로 3-4	광장 가-2	
당초	산책로		4	3	153	459	산책로	소로3	산책로3	쇄석, 마사토포장
변경			7	3	141	423	산책로	광장 가-2	소로 3-3	
당초			5	3	316	948	산책로	소로3	소로2	쇄석, 마사토포장
변경			9	3	151	453	산책로	소로 3-3	광장 가-3	
당초			6	3	160	480	산책로	산책로5	소로2	쇄석, 마사토포장
변경			11	3	144	432	산책로	광장 가-3	소로 3-3	
당초			7	3	246	738	산책로	소로2	소로3	쇄석, 마사토포장
변경			14	3	113	339	산책로	광장 가-4	소로 3-3	
당초			8	3	122	366	산책로	소로2	산책로7	쇄석, 마사토포장
변경			15	3	111	333	산책로	광장 가-4	소로 3-3	
당초			9	2	102	204	산책로	전망대 가-12	소로1	마사토포장
변경			46	1.5	181	271.5	산책로	전망대 마-1	소로 3-1	
당초			10	2	14	28	산책로	산책로9	소로1	마사토포장
변경			48	3	6	15	산책로	산책로46	소로 3-1	
당초			11	2	19	38	산책로	전망대 가-12	소로1	마사토포장
변경			49	2	14	28	산책로	전망대 마-1	소로 3-1	
당초			12	2	118	236	산책로	전망대 가-12	전망대 가-14	마사토포장
변경			50	2	92	184	산책로	전망대 마-1	전망대 마-16	
당초			13	2	62	124	산책로	전망대 가-14	전망대 가-15	마사토포장
변경			52	2	48	96	산책로	전망대 마-16	전망대 마-15	
당초			14	2	103	206	산책로	전망대 가-15	전망대 가-13	마사토포장
변경			53	2	78	156	산책로	전망대 마-15	전망대 마-13	
당초			15	2	20	40	산책로	산책로14	소로1	마사토포장
변경			54	2	13	26	산책로	산책로53	소로 3-1	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			16	2	58	116	산책로	전망대 가-6	전망대가-4	마사토포장
변경			55	2	45	90	산책로	전망대 마-7	전망대 마-6	
당초			17	2	179	358	산책로	소로1	전망대 가-3	마사토포장
변경			56	2	48	96	산책로	소로 3-1	산책로57	
당초			18	1.8	244	439	산책로	소로1	소로3	침목갈기
변경			22	1.8	200	360	산책로	소로 3-1	소로 3-3	
당초	산책로		19	1.8	311	559	산책로	소로3	소로1	침목갈기
변경			31	1.8	255	459	산책로	소로 3-3	소로 3-1	
당초			20	1.8	180	324	산책로	소로3	소로2	침목갈기
변경			34	2	152	304	산책로	소로 3-3	소로 3-2	
당초			21	1.8	43	77	산책로	소로2	소로3	침목갈기
변경			41	1.8	45	81	산책로	소로 3-2	소로 3-3	
당초			22	1.5	354	531	산책로	소로1	소로4	마사토포장
변경			21	1.5	285	427.5	산책로	소로 3-1	소로 3-4	
당초			23	1.5	297	445	산책로	소로1	소로4	마사토포장
변경			20	1.5	236	354	산책로	소로 3-1	소로 3-4	
당초			24	1.5	236	354	산책로	소로1	소로4	마사토포장
변경			19	1.5	195	292.5	산책로	소로 3-1	소로 3-4	
당초			25	1.5	104	156	산책로	소로1	소로4	마사토포장
변경			18	1.5	91	136.5	산책로	소로 3-1	소로 3-4	
당초			26	1.5	51	76	산책로	소로1	소로4	마사토포장
변경			17	1.5	51	76.5	산책로	소로 3-1	소로 3-4	
당초			27	1.5	272	408	산책로	소로4	소로1	마사토포장
변경			30	1.5	223	335	산책로	소로 3-4	소로 3-1	
당초			28	1.5	223	334	산책로	소로4	소로1	마사토포장
변경			29	1.5	184	276	산책로	소로 3-4	소로 3-1	
당초			29	1.5	187	280	산책로	소로4	소로1	마사토포장
변경			28	1.5	156	234	산책로	소로 3-4	소로 3-1	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			30	1.5	144	216	산책로	소로4	소로1	마사토포장
변경			27	1.5	123	184.5	산책로	소로 3-4	소로 3-1	
당초			31	1.5	100	150	산책로	소로4	소로1	마사토포장
변경			26	1.5	89	133.5	산책로	소로 3-4	소로 3-1	
당초			32	1.5	350	525	산책로	소로1	소로2	마사토포장
변경			35	1.5	283	424.5	산책로	소로 3-1	소로 3-2	
당초			33	1.5	248	372	산책로	소로1	소로2	마사토포장
변경			36	1.5	204	306	산책로	소로 3-1	소로 3-2	
당초	산책로		34	1.5	108	162	산책로	소로1	소로2	마사토포장
변경			37	1.5	95	142.5	산책로	소로 3-1	소로 3-2	
당초			35	1.5	46	69	산책로	소로1	소로2	마사토포장
변경			38	1.5	48	72	산책로	소로 3-1	소로 3-2	
당초			36	1.5	236	354	산책로	소로2	소로1	마사토포장
변경			42	1.5	194	291	산책로	소로 3-2	소로 3-1	
당초			37	1.5	178	267	산책로	소로2	소로1	마사토포장
변경			43	1.5	150	225	산책로	소로 3-2	소로 3-1	
당초			38	1.5	64	96	산책로	소로2	소로1	마사토포장
변경			44	1.5	61	91.5	산책로	소로 3-2	소로 3-1	
당초			39	1.5	23	34	산책로	소로2	소로1	마사토포장
변경			45	1.5	29	43.5	산책로	소로 3-2	소로 3-1	
당초			40	0.9	196	176	산책로	소로4	산책로19	침목갈기
변경			32	0.9	155	139.5	산책로	소로 3-4	산책로31	
당초			41	0.9	47	42	산책로	산책로40	산책로19	침목갈기
변경			33	0.9	25	22.5	산책로	산책로32	산책로31	
당초			42	0.9	62	55	산책로	산책로20	소로1	침목갈기
변경			39	0.9	40	36	산책로	산책로34	산책로10	
당초			43	0.9	36	32	산책로	산책로20	산책로42	침목갈기
변경			40	0.9	20	18	산책로	산책로34	산책로39	

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
신설			2	3	12	36	산책로	광장 가-1	소로 3-1	
신설			4	3	46	138	산책로	산책로3	소로 3-4	
신설			6	3	57	171	산책로	광장 가-2	소로 3-3	
신설			8	2.5	74	185	산책로	산책로7	소로 3-4	
신설			10	2.5	84	210	산책로	광장 가-3	소로 3-1	
신설			12	3	54	162	산책로	산책로11	소로 3-2	
신설			13	2.5	74	185	산책로	소로 3-1	광장 가-4	
신설			16	2.5	85	212.5	산책로	산책로15	소로 3-2	
신설			23	2.5	184	460	산책로	산책로19	산책로21	
신설			24	3	43	129	산책로	광장 가-1	암석원 나	
신설			25	3	73	219	산책로	휴게소 라-2	산책로5	
신설	산책로		47	2.5	222	555	산책로	산책로46	전망대 마-2	
신설			51	3.5	332	1,162	산책로	산책로50	소로 3-1	
신설			57	2.5	85	212.5	산책로	소로 3-1	산책로58	
신설			58	2.5	184	460	산책로	소로 3-1	휴게소 라-3	
신설			59	3	43	129	산책로	전망대 마-17	전망대 마-18	
신설			60	3	73	219	산책로	전망대 마-18	전망대 마-20	

○ 도로조서(난지친공원)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초	합 계				1,139	7,875				
변경					5,632	30,344				
당초	중 로	소 계			370	5,550				
변경					526	7,890				
당초		2	1	15.0	55	825	연결교량	공원경계	중로2-2	
변경		2	1	15.0	526	7,890	주진입로	공원북측경계	공원남측경계	
당초		2	2	15.0	315	4,725	주진입로	중로2-1	공원경계	
변경		2	1	-	-	-				
당초	소 로	소 계								
변경					2,044	13,693				
신설		1	1	10.0	172	1,720	진입로	공원북측경계	소로 2-1	
신설		2	1	8.0	46	368	내부로	산책로25	소로 3-1	
신설		3	1	6.5	1,170	7,605	내부로	중로 2-1	공원동측경계	
신설			2	6.0	158	948	내부로	소로 3-1	휴게광장 바	
신설			3	6.0	159	954	내부로	휴게광장 바	소로 3-1	
신설			4	6.0	169	1,014	내부로	소로 3-1	소로 1-1	
신설			5	6.0	42	252	내부로	소로 1-1	소로 3-1	
신설			6	6.5	128	832	내부로	소로 1-1	소로 3-1	
당초	산책로	소 계			769	2,325				
변경					3,062	8,761				
당초			1	3.0	284	852	산책로	공원경계	광장 가-2	
변경			3	3.0	609	1,827	산책로	중로 2-1	소로 3-2	
당초			2	3.0	68	204	산책로	공원경계	휴게소 나-1	
변경			3							
당초			3	3.0	10	30	산책로	산책로1	게이트볼장	
변경			3							

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
당초			4	3.0	86	258	산책로	게이트볼장	산책로3	
변경			3							
당초			5	3.0	312	936	산책로	광장 가-1	공원경계	
변경			1	2.5	447	1,117.5	진입로	공원서측경계	중로 2-1	
당초	산책로		6	3.0	9	45	부진입로	공원경계	산책로5	
변경			1							
신설			2	1.5	198	297	산책로	산책로1	산책로1	
신설			4	3~5	153	563	산책로	산책로3	중로 2-1	
신설			5	3.0	23	69	산책로	산책로3	농구장 타	
신설			6	3.0	11	33	산책로	산책로3	축구장 하	
신설			7	3.0	22	66	산책로	산책로3	놀이터 자	
신설			8	3.0	88	264	산책로	산책로3	산책로11	
신설			9	3.0	98	294	산책로	소로 3-2	소로 3-1	
신설			10	3.0	12	36	산책로	놀이터 자	소로 3-2	
신설			11	3.0	46	138	산책로	놀이터 자	휴게광장 바	
신설			12	3.0	43	130	산책로	휴게광장 바	공원북측경계	
신설			13	2.5	74	185	산책로	산책로12	산책로12	
신설			14	3.0	40	120	산책로	휴게광장 바	공원북측경계	
신설			15	2.5	74	185	산책로	산책로15	산책로15	
신설			16	2.5	30	75	산책로	산책로15	공원북측경계	
신설			17	2.5	184	460	산책로	휴게광장 바	소로 3-1	
신설			18	3.0	43	129	산책로	소로 3-3	산책로18	
신설			19	3.0	73	219	산책로	소로 3-3	소로 3-1	
신설			20	2.5	210	555	산책로	산책로17	소로 3-1	
신설			21	3.5	332	1,162	산책로	산책로21	산책로24	
신설			22	3.0	172	516	산책로	산책로22	산책로22	
신설			23	4.0	80	320	산책로	소로 3-1	소로 2-1	

○ 도로조서(평화의공원)

구분	등급	류별	번호	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
신설	합 계				6,037	35,976				
신설	중로	소 계			877	12,110				
신설		2	1	15.0	668	10,020	진입로	공원동측경계	광로2류(24)	
신설		3	1	10.0	209	2,090	진입로	공원북측경계	중로2-1	
신설	소로	소 계			2,712	17,177				
신설		1	1	10.0	163	1,630	보도	진입광장라-1	진입광장 라-2	
신설		2	1	8.0	47	376	진입로	광로2-24 (증산로)	주차장 타-1	
신설		2	2	8.0	308	2,772	진입로	광로2-24 (증산로)	공원남동측경계	
신설		2	3	8.0	150	1,200	보도	유니세프 광장 가	소로 3-14	
신설		3	1	7.0	113	791	진입로	공원동측경계	유니세프광장 가	
신설		3	2	3.0	57	171	보도	진입광장 라-1	주차장 타-2	
신설		3	3	6.0	365	2,190	보도	중로 2-1	소로 2-2	
신설		3	4	5.0	18	90	보도	소로 3-3	소로3-7	
신설		3	5	6.0	145	870	보도	소로3-6	소로 2-2	
신설		3	6	5.0	106	530	보도	소로3-3	염원의장 나	
신설		3	7	7.5	150	1,125	보도	소로 3-6	소로 2-2	
신설		3	8	5.0	24	120	보도	산책로1	휴게소 1-1	
신설		3	9	3.0	111	333	보도	휴게소 1-1	소로 3-3	
신설		3	10	4.0	110	440	보도	소로 3-3	브릿지	
신설		3	11	5.0	44	220	보도	염원의 장 나	소로 2-3	
신설		3	12	6.0	85	510	보도	펌프장	소로 2-2	
신설		3	13	6.0	66	396	보도	소로 2-2	펌프장	
신설		3	14	5.0	532	2,660	보도	소로 2-2	유니세프 광장 가	
신설		3	15	6.0	88	528	보도	소로 3-1	휴게소 1-2	
신설		3	16	7.5	30	225	보도	주차장 타-6	소로 3-15	
신설		소 계			2,448	6,689				
신설	산책로		1	3.5	180	630	산책로	중로 2-1	소로 3-9	
신설			2	3.0	32	96	산책로	산책로 1	산책로 3	

월드컵공원 조성계획도(변경전)

SCALE=1/5,000

월드컵공원

[illegible]

노을공원 조성계획도(변경전)

SCALE=1/2,000

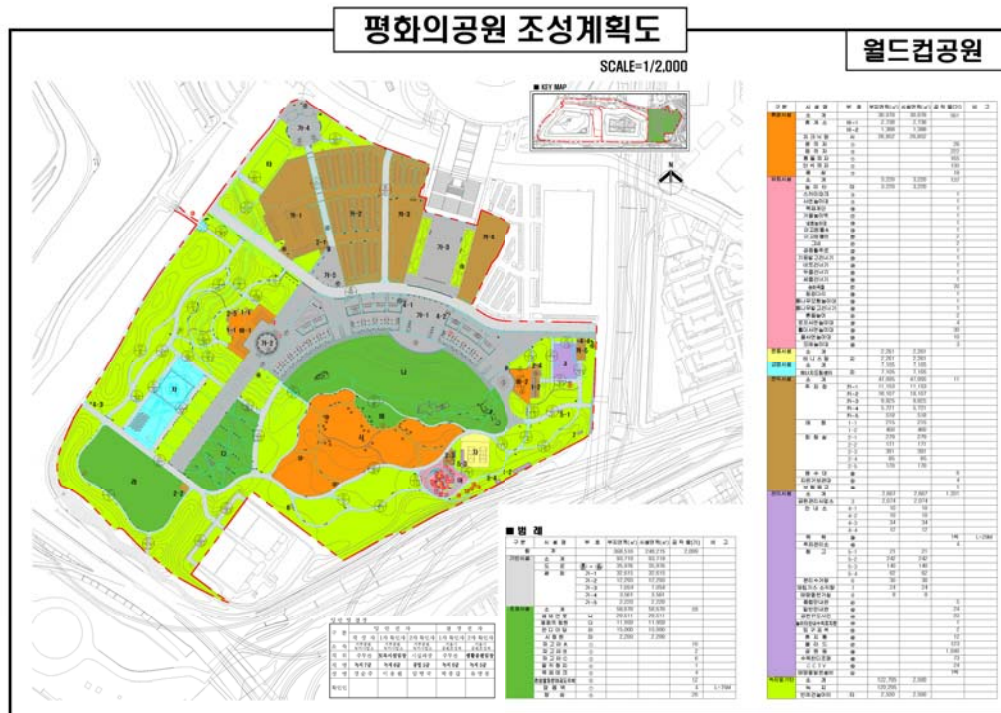
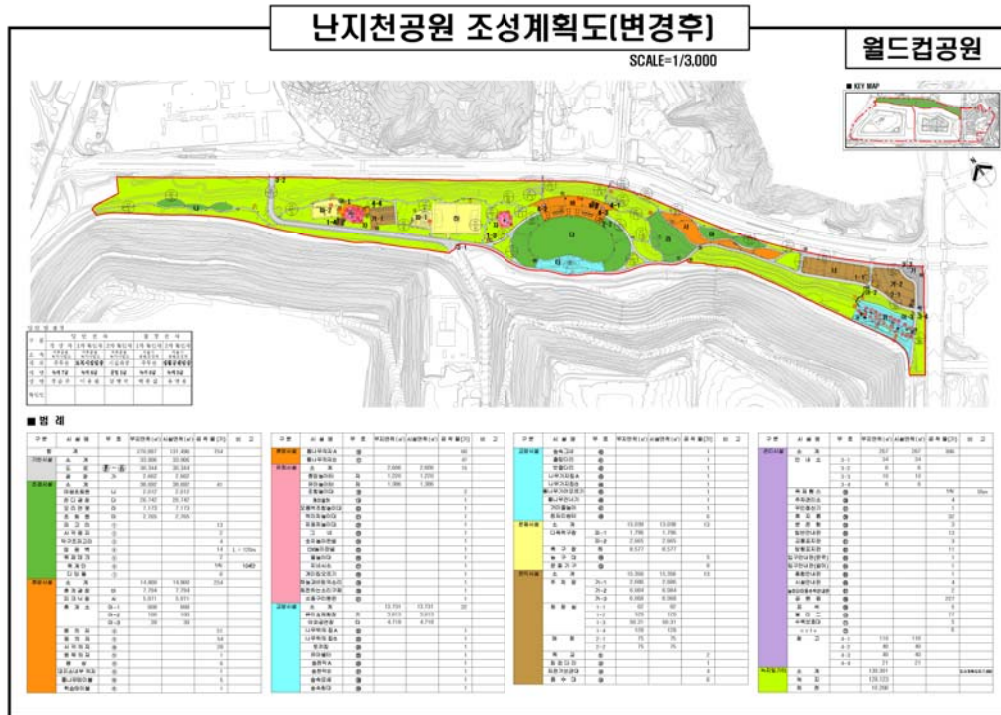
월드컵공원

구분	지	시	군	구	읍	면	동	읍면동별 인구(명)	읍면동별 면적(㎡)	읍	면	동
								114,479	226,429	52		
전체	인	총	12	12,121	12,121							
	면	적	12	12,121	12,121							
	인	구	1	217	217							
	면	적	1	217	217							
자치단체	인	총	7-12									
	면	적	7-12									
	인	구	1	16,456	16,456							
	면	적	1	6,752	6,752							
자치단체	인	총	11	692	692							
	면	적	11	692	692							
	인	구	1	8,379	8,379							
	면	적	1	8,379	8,379							
자치단체	인	총	10	226	226							
	면	적	10	226	226							
	인	구	1	147	147							
	면	적	1	147	147							
자치단체	인	총	10	1,396	1,396							
	면	적	10	1,396	1,396							
	인	구	1	1,396	1,396							
	면	적	1	1,396	1,396							
자치단체	인	총	11	-	-					267		
	면	적	11	-	-							
	인	구	1	-	-					102		
	면	적	1	-	-					3		
자치단체	인	총	8	-	-					1	207	
	면	적	8	-	-							
	인	구	1	-	-					1		
	면	적	1	-	-							
자치단체	인	총		83,436	83,436							
자치단체	면	적		79,826	79,826							
자치단체	인	구		7,349	7,349							

학원별 점수						
구분	일반대학		전문대학		기술대학	
교과	영어수업 기초교과목	영어수업 기초교과목	영어수업 기초교과목	영어수업 기초교과목	영어수업 기초교과목	영어수업 기초교과목
교과	교과수업	교과수업	교과수업	교과수업	교과수업	교과수업
특성	특성수업	특성수업	특성수업	특성수업	특성수업	특성수업
특성	특성수업	특성수업	특성수업	특성수업	특성수업	특성수업







◆ 서울특별시고시 제2016-57호
도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)고시

1. 서울특별시고시 제1994-271호(1994.08.18)로 도시계획시설(도로) 결정, 강서구고시 제1995-3호(1995.01.16)로 지형도면고시, 서울특별시고시 제2010-199호(2010.06.03)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가고시, 서울특별시고시 제2011-43호(2011.02.10)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 변경고시, 강서구고시 제2012-58호(2012.07.19)로 도시계획시설(도로)변경결정 및 지형도면고시, 서울특별시고시 제2012-318호(2012.11.29)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 변경고시, 강서구고시 제2013-87호(2013.08.29)로 도시계획시설(도로)변경결정 및 지형도면고시, 서울특별시고시 제2013-332호(2013.10.10)로 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 변경고시, 서울특별시고시 제2015-294호(2015.09.24)로 도시계획시설(도로)결정(변경) 및 지형도면고시, 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)고시된 「남부순환로~오정대로 삼거리간 도로개설공사」의 사업시행기간 연장을 위하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은 법 시행령 제100조 규정에 의거 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경) 고시 합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시장

1. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 및 지형도면고시 (변경없음)
가. 결정(변경) 취지

「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제4호다목의 규정에 의한 기반시설의 설치·정비 또는 개량에 관한 계획으로서 도로 일부구간의 폭원을 변경하고자 하는 사항임.

나. 도시계획시설(도로) 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 결 정 초 일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	광로	3	85	40~46.5	보조 간선 도로	1,215	광로 3-19 강서구 외발산동 289-12	부천시계 강서구 외발산동 산17-1	일반 도로	-	서울시고시 제94-271호 (1994.08.18)	
변경	광로	3	85	40~46.5	보조 간선 도로	1,215	광로 3-19 강서구 외발산동 289-12	부천시계 강서구 외발산동 산71-1	일반 도로	-		일부구간 폭원확장

2. 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경
가. 사업시행지의 위치 : 강서구 외발산동 276-9 ~ 산71-15 (변경없음)
나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

1) 종류 : 도시계획시설(도로)사업

2) 명칭 : 남부순환로 ~ 오정대로 삼거리간 도로개설공사

다. 사업의 규모 : 폭 44~66m(8차로), 연장 960m (변경없음)

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

1) 성명 : 서울특별시장

2) 주소 : 서울특별시 중구 세종대로 110

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 당초 : 실시계획고시일로부터 2015년 12월 31일까지

- 변경 : 실시계획고시일로부터 2016년 06월 30일까지

바. 수용 또는 사용할 토지, 물건 등의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리명세 및 그 소유자의 성명·주소 : 붙임 (변경없음)

사. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제99조 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 별첨 토지조서 (변경없음)

아. 기타 자세한 사항은 서울특별시 도로계획과(☎ 02-2133-8078) 및 서울특별시 도시기반시설본부 토목부(☎ 02-3708-2558)로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 변경 토지집계표(변경없음)

서울특별시 강서구 외발산동

구 분	합 계			국 · 공 유 지						사 유 지			비 고
	당 초 필지 / 면적(㎡)	변 경 필지 / 면적(㎡)	증 · 감 필지 / 면적(㎡)	당 초 필지 / 면적(㎡)	변 경 필지 / 면적(㎡)	증 · 감 필지 / 면적(㎡)	당 초 필지 / 면적(㎡)	변 경 필지 / 면적(㎡)	증 · 감 필지 / 면적(㎡)				
합 계	129 / 52,191.7	129 / 52,191.7	0 / 0.0	124 / 51,922.0	124 / 51,922.0	0 / 0.0	5 / 269.7	5 / 269.7	0 / 0.0				
전	29 / 16,055.4	29 / 16,055.4	0 / 0.0	26 / 15,893.4	26 / 15,893.4	0 / 0.0	3 / 162.0	3 / 162.0	0 / 0.0				
답	41 / 16,649.0	41 / 16,649.0	0 / 0.0	41 / 16,649.0	41 / 16,649.0	0 / 0.0							
도 로	9 / 883.0	9 / 883.0	0 / 0.0	9 / 883.0	9 / 883.0	0 / 0.0							
대 지	4 / 839.3	4 / 839.3	0 / 0.0	4 / 839.3	4 / 839.3	0 / 0.0							
임 야	21 / 14,125.0	21 / 14,125.0	0 / 0.0	20 / 14,111.0	20 / 14,111.0	0 / 0.0	1 / 14.0	1 / 14.0	0 / 0.0				
구 거	14 / 1,686.0	14 / 1,686.0	0 / 0.0	14 / 1,686.0	14 / 1,686.0	0 / 0.0							
하 천													
제 방													
유 지													
갑 종 지	8 / 1,592.8	8 / 1,592.8	0 / 0.0	8 / 1,592.8	8 / 1,592.8	0 / 0.0							
철도용지													
과 수 원													
창 고	3 / 361.2	3 / 361.2	0 / 0.0	2 / 267.5	2 / 267.5	0 / 0.0	1 / 93.7	1 / 93.7	0 / 0.0				
공													
목													

수용 또는 사용할 변경 토지조서(변경없음)

서울특별시 강서구 외발산동

일련 번호	변경 구분	지 번		지목	지 적 (㎡)		편입면적 (㎡)	실제이용상황		소 유 자			관 계 인			비 고
		분할전	분할후		분할전	분할후		지목	편입면적 (㎡)	성 명	주	소	성 명	주	소	
1	-	426-2		도	120		120			서울특별시						
2	-	276-9		전	8,116		8,116			서울특별시						
3	-	426	426-4	대	58,100.4	533.4	533.4			서울특별시						
3-1	-		426-5	대		2.1	2.1			서울특별시						
3-2	-		426-6	대		223.6	223.6			서울특별시						
4	-	365-4		구	477		477			서울특별시						
5	-	365-1		구	69		69			서울특별시						
6	-	365-2		답	20		20			서울특별시						
7	-	367		답	1		1			서울특별시						
8	-	368-9		답	23		23			서울특별시						
9	-	368-14	368-36	답	675	367	367			서울특별시						
10	-	368-16	368-32	답	976	377	377			서울특별시						
11	-	368-24		답	1,467		1,467			서울특별시						
12	-	368-25		답	806		806			서울특별시						
13	-	368-26		답	95		95			서울특별시						
14	-	368-27		구	54		54			서울특별시						
15	-	368-19	368-33	구	204	151	151			서울특별시						

일련 번호	법령 구분	지 번		지목	지 적 (㎡)		편입면적 (㎡)	실제이용상황		소 유 자			관 계 인			비 고
		분할전	분할후		분할전	분할후		지목	편입면적 (㎡)	성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
16	-	368-28		답	1		1			서울특별시						
17	-	369		답	1		1			서울특별시						
18	-	368-6	368-35	답	303	237	237			서울특별시						
19	-	368-29		답	53		53			서울특별시						
20	-	415-8		도	255		255			국	국토해양부					
21	-	산59-2		임	37		37			서울특별시						
22	-	371-2		전	11		11			서울특별시						
23	-	산59-1	산59-5	임	1,240	324	324			서울특별시						
24	-		415-13	잡		10	10			국	기획재정부					
24-1	-		415-14	잡		5	5			국	기획재정부					
25	-		254-8	잡		17	17			서울특별시						
25-1	-		254-9	잡		56	56			서울특별시						
26	-	산58-2		임	640		640			서울특별시						
27	-	379-4		잡	1,266		1,266			서울특별시						
28	-	379-1	379-9	잡	2,437	69	69			서울특별시						
29	-	379-5		전	1,116		1,116			서울특별시						
30	-	379	379-10	전	445	122	122			서울특별시						
31	-	378-2		구	192		192			서울특별시						
32	-	379-3	379-11	전	161	100	100			서울특별시						

일련 번호	변경 구분	지 번		지목	지 적 (㎡)		편입면적 (㎡)	실제이용상황		소 유 자			관 계 인			비 고
		분할전	분할후		분할전	분할후		지목	편입면적 (㎡)	성 명	주	소	성 명	주	소	
33	-	산58-3		임	62		62			서울특별시						
34	-	384-3		답	2,569		2,569			서울특별시						
35	-	384-4	384-5	답	1,620	263	263			서울특별시						
36	-	385-1		전	443		443			서울특별시						
37	-	385	385-2	전	813	70	70			서울특별시						
38	-	423-10		도	9,766.5		90			서울특별시						
39	-	288-23		답	30		30			서울특별시						
40	-	423-12		도	4,965.9		160			강서구						
41	-	288-24		답	166		166			서울특별시						
42	-	423-13	423-16	잡	1,710.9	132.8	132.8			서울특별시						
43	-	429	429-2	창	7,280.1	222.7	222.7			서울특별시						
43-1	-		429-3	창		44.8	44.8			서울특별시						
44	-	429-1		전	75.4		75.4			강서구						미등기
45	-	276-37	276-40	전	104	38	38			서울특별시						
46	-	276-39		전	47		47			강서구						
47	-	359-23	359-25	전	2,168	40	40			서울특별시						
48	-	359-9		답	1		1			서울특별시						
49	-	359-2		답	24		24			서울특별시						
50	-	359-24	359-26	답	3,870	131	131			서울특별시						

일련 번호	법령 구분	지 번		지목	지 적 (㎡)		편입면적 (㎡)	실제이용상황		소 유 자			관 계 인			비 고
		분할전	분할후		분할전	분할후		지목	편입면적 (㎡)	성 명	주	소	성 명	주	소	
51	-	365-5		답	656		656			서울특별시						
52	-		365-6	답		261	261			서울특별시						
53	-	366		답	241		241			서울특별시						
54	-	366-1	366-2	답	2,662	95	95			서울특별시						
55	-	367-2		답	977		977			서울특별시						
56	-	367-1	367-3	답	3,597	257	257			서울특별시						
57	-		368-30	답		160	160			서울특별시						
58	-	368-23		답	1,591		1,591			서울특별시						
59	-	368-11		답	464		464			서울특별시						
60	-		368-31	답		325	325			서울특별시						
61	-	363-3		답	142		142			서울특별시						
62	-	363-4	363-5	답	4,483	252	252			서울특별시						
63	-	368-15		구	155		155			서울특별시						
64	-	368-17		구	119		119			서울특별시						
65	-	369-1	369-3	답	2,715	453	453			서울특별시						
66	-	369-2		답	1,575		1,575			서울특별시						
67	-		415-12	도		40	40			국		국토해양부				
68	-	415-6		도	92		92			국		국토해양부				
69	-	370-1		답	528		528			서울특별시						

일련 번호	법령 구분	지 번		지목	지 적 (㎡)		면적면적 (㎡)	실제이용상황		소 유 자			관 계 인			비 고
		분할전	분할후		분할전	분할후		지목	면적면적 (㎡)	성 명	주	소	성 명	주	소	
70	-		370-4	답		456	456			서울특별시						
71	-	370-2		구	169		169			서울특별시						
72	-	372-3	372-5	전	1,713	248	248			서울특별시						
73	-	372-1		답	23		23			서울특별시						
74	-	372-2		구	70		70			서울특별시						
75	-	372-4		구	29		29			서울특별시						
76	-	371-1		전	1,383		1,383			서울특별시						
77	-	374-1	374-3	전	1,712	122	122			서울특별시						
78	-	374-2	374-4	구	86	77	77			서울특별시						
79	-	산59-3		임	975		975			서울특별시						
80	-		371-3	전		201	201			서울특별시						
81	-	415-4		도	99		99			국	국토해양부					
82	-	산59-4		임	129		129			서울특별시						
83	-	420-2		도	9		9			국	국토해양부					
84	-		420-3	도		18	18			국	국토해양부					
85	-	379-6		전	26		26			서울특별시						
86	-		379-12	전		268	268			서울특별시						
87	-	379-7		전	1,847		1,847			서울특별시						
88	-	378-1	378-8	구	251	46	46			서울특별시						

일련 번호	법령 구분	지 번		지목	지 적 (㎡)		면적면적 (㎡)	실제이용상황		소 유 자			관 계 인			비 고
		분할전	분할후		분할전	분할후		지목	면적면적 (㎡)	성 명	주	소	성 명	주	소	
89	-	378-5		구	37		37			서울특별시						
90	-	378-6		답	2		2			서울특별시						
91	-	378-9	378-9	답	90	65	65			서울특별시						
92	-	378-7		답	1,046		1,046			서울특별시						
93	-	378-10	378-10	답	603	346	346			서울특별시						
94	-	384-1		답	102		102			서울특별시						
95	-	388-5		전	35		35			서울특별시						
96	-	388-1	388-6	전	3,446	116	116			서울특별시						
97	-	388-2	388-7	전	225	127	127			서울특별시						
98	-	388-4		전	863		863			서울특별시						
99	-		386-3	전	401	109	109			서울특별시						
100	-	386-2		전	349		349			서울특별시						
101	-		386-4	전		5	5			서울특별시						
101-1	-		386-5	전		16	16			서울특별시						
102	-	산71-12		임	138		138			서울특별시						
103	-	산71-10	산71-22	임	327	216	216			서울특별시						
104	-	산71-8		임	542		542			서울특별시						
105	-	산71-9	산71-23	임	4,444	747	747			서울특별시						
106	-	산71-7		임	47		47			국	국도해양부					

일련 번호	변경 구분	지 번		지목	지 적 (㎡)		편입면적 (㎡)	실제이용상황		소 유 자		성 명	관 계 인		비 고
		분할전	분할후		분할전	분할후		지목	편입면적 (㎡)	주	소		주	소	
107	-	산71-1	산71-18	임	438	190	190			서울특별시					
108	-	산71-17		임	2,084		2,084			서울특별시					
109	-	산71-6	산71-19	임	4,738	1,422	1,422			서울특별시					
110	-	산71-14		임	344		344			서울특별시					
111	-	산71-16		임	3,176		3,176			서울특별시					
112	-		산71-20	임		1,773	1,773			국					
113	-	산71-13		임	220		220			국					
114	-	산71-15		임	1,044		1,044			국					
115	-	산71-2	산71-21	임	1,686	1	1			서울특별시					
116	-	412-8	412-14	구	59	41	41			국					
117	-	254-1	254-7	잡	41,745	37	37			서울특별시					
118	-	426-3		대	80.2		80.2			강서구					수탁자
119	-	429		창	7,012.6		93.7			주식회사하 나자산신탁	서울 강남구 테헤란로 512, 12층 (대치동, 신안빌딩)				
120	-	276-37		전	66		66			주식회사 한 진	서울 중구 남대문로 63 (남대문로2가 118)				
121	-	359-8		전	2,407		22			오원석	서울 강서구 가문공원로 183-38 (화곡동)	강서노인 합동조합	서울 강서구 금남화로 127 (방화동) (까치산역지점)	근저당권	
122	-	359-23		전	2,128		74			김미정 외 1인	서울 동작구 여의대방로44길 10, 102동 804호 (대방동, 대림아파트)	김동현	서울 강서구 양천로66길 31 (등촌동)	공유자	
												강서노협	강서구 금남화로 127 (방화동) (발산지점)	근저당권	
123	-	385-3		임	3,387		14			농업회사법 인주식회사 청구바이오	강원도 횡성군 횡성읍 한우로조곡5길 110 (조곡리 45-12)	강서노협	강서구 금남화로 127 (방화동) (발산지점)	지상권	
합	계	당 초 변 경 증·감					52,191.7		0.0						
							52,191.7		0.0						

지장물총괄표(변경없음)

구 분		단 위	서울특별시 강서구 외발산동			비 고
			당 초	변 경	증 · 감	
건물	계	동/M2	4 / 289.0	4 / 289.0	0 / 0.0	
	공 장 조립식	동/M2	1 / 84.0	1 / 84.0	0 / 0.0	
	창 고 조립식	동/M2	1 / 103.0	1 / 103.0	0 / 0.0	
	사무실	조립식	1 / 84.0	1 / 84.0	0 / 0.0	
		이동식	1 / 18.0	1 / 18.0	0 / 0.0	
부속 건물	계	동/M2	23 / 360.5	23 / 360.5	0 / 0.0	
	가 추	동/M2	3 / 102.9	3 / 102.9	0 / 0.0	
	창 고	동/M2	11 / 112.3	11 / 112.3	0 / 0.0	
	휴 게 실	동/M2	2 / 28.0	2 / 28.0	0 / 0.0	
	식 당	동/M2	1 / 14.0	1 / 14.0	0 / 0.0	
	작 업 장	동/M2	3 / 81.8	3 / 81.8	0 / 0.0	
	원 두 막	동/M2	1 / 12.0	1 / 12.0	0 / 0.0	
	담 장	동/M2	2 / 9.5	2 / 9.5	0 / 0.0	
담장 및 울타리	계	개소/M2	25 / 4,184.4	25 / 4,184.4	0 / 0.0	
	블 록	개소/M2	1 / 287.0	1 / 287.0	0 / 0.0	
	철재, 함석	개소/M2	11 / 1,710.2	11 / 1,710.2	0 / 0.0	
	철재, 망	개소/M2	1 / 139.4	1 / 139.4	0 / 0.0	
	철 재	개소/M2	1 / 525.6	1 / 525.6	0 / 0.0	
	철재, 보호막	개소/M2	1 / 276.0	1 / 276.0	0 / 0.0	
	휀 스	개소/M2	9 / 1,127.6	9 / 1,127.6	0 / 0.0	
	철 조 망	개소/M2	1 / 118.6	1 / 118.6	0 / 0.0	
대 문	함석 및 철재	식	10	10	0	
수 목	계	주	29,563	29,563	0	
	유 실 수	주	774	774	0	
	관 상 수	주	28,789	28,789	0	
화 초		식	1	1	0	
콘 테 이 너	계	개/M2	61 / 941.8	61 / 941.8	0 / 0.0	
	사무실	개/M2	13 / 256.8	13 / 256.8	0 / 0.0	
	휴게실	개/M2	3 / 55.8	3 / 55.8	0 / 0.0	
	창 고	개/M2	45 / 629.2	45 / 629.2	0 / 0.0	
비 널 하 우 스		동/M2	6 / 1,377.0	6 / 1,377.0	0 / 0.0	
원 형 탁 자		개	1	1	0	
계 근 대 (저 을)		식	7	7	0	저을 500kg포함

구 분	단 위	서울특별시 강서구 외발산동			비 고
		당 초	변 경	증 · 감	
거 치 대	개소/M2	2 / 13.2	2 / 13.2	0 / 0.0	
적 재 박 스	개	3	3	0	
컨 베 어	식	3	3	0	
세 료 시 설	식	1	1	0	
화장실 및 세면장	식	1	1	0	정화조 포함
비닐하우스철재	식	1	1	0	
음식물쓰레기통	개	2	2	0	
손 수 레	대	1	1	0	
간 판	식	13	13	0	
관 정	개	4	4	0	
상 수 도 관 로	M	28.6	28.6	0	
훈 련 시 설 물	개	9	9	0	
항 아 리	개	60	60	0	
절 구	개	2	2	0	
조 경 석	개	18	18	0	다담이돌 포함
검 은 자 갈	식	1	1	0	15톤트럭 3대분
옹 벽	식	1	1	0	
석 축	식	1	1	0	
모 래	M3	265.5	265.5	0	
시 멘 트	포대	900	900	0	
콘크리트 블록	ton	102.5	102.5	0	
파 이 프 자 재	ton	10.0	10.0	0	
사 무 실 집 기	식	7	7	0	
에 어 콘	대	2	2	0	
고 철 분쇄 기	대	1	1	0	
발 전 기	대	2	2	0	
살 수 기	대	5	5	0	
소 각 기	대	1	1	0	
스치로폼분쇄기	대	1	1	0	
스치로폼흡합기	대	1	1	0	
스치로폼인코트기	대	1	1	0	
전선가공기계	대	2	2	0	
전 선 탈 피 기	대	1	1	0	
전기다운도란스	식	1	1	0	
전 기 분 전 반	식	1	1	0	
전기, 통신 등	식	1	1	0	전기, 통신, PC, 주방식기, 냉장고

구 분	단 위	서울특별시 강서구 외발산동			비 고
		당 초	변 경	증 · 감	
유 압 기 계	대	4	4	0	
전 동 대 패 기	대	1	1	0	
원 치	대	3	3	0	
혼 합 믹 서 기	대	3	3	0	
콤 푸 레 샤	대	11	11	0	
양 수 기	대	2	2	0	
용 접 기	대	8	8	0	
프 라 스 마	대	2	2	0	
고 철 류	ton	293.0	293.0	0	
비 철 류	ton	50.0	50.0	0	
캔	ton	96.0	96.0	0	
폐 지	M3	691.0	691.0	0	
프 라 스틱	M3	312.0	312.0	0	
프라스틱맥주박스	개	1,000	1,000	0	
기 타	식	2	2	0	각종기계 및 모터
공 병 묶 음	ton	2.5	2.5	0	
기 름 탱 크	개	4	4	0	
물 탱 크	개	3	3	0	
드 럼 통	개	45	45	0	
가 스 통	개	1	1	0	
산 스 통	개	19	19	0	
빠 렛 트	개	165	165	0	
스 텐 탱 크	개	3	3	0	
드 릴 기	대	1	1	0	
리 어 카	대	6	6	0	
랙 카	개	90	90	0	
방 음 판	개	2	2	0	
바 닥 철 판	ton	16.0	16.0	0	
농 기 계	식	1	1	0	
농 자 재	식	1	1	0	
개 집	개	2	2	0	
방 법 C C T V	식	3	3	0	
전 선	M	430	430	0	개인소유
전 신 주	개	12	12	0	개인소유
가 로 등	개	3	3	0	개인소유

지장물조서(변경없음)

일련 번호	소 재 지			변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 년 생	수 량 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
	군(구)	면(읍)	리(동)							성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
1	강서		외발산	-	276-9	간 판	철 재 수고(H) = 5.0m 직경(R) = 15.0cm		1식	경동물류	강서구 외발산동 369-1					
2	강서		외발산	-	276-9	창 고	목재, 목재 수고(H) = 8.0m 직경(R) = 25.0cm	15년생	10.0㎡							
3	강서		외발산	-	276-9	가중나무	수고(H) = 10.0m 직경(R) = 35.0cm	20년생	34주	이종문	서대문구 연희동 200-148 아남레지던스도					
				-	"	가중나무	수고(H) = 12.0m 직경(R) = 45.0cm	30년생	35주							
				-	"	가중나무	수고(H) = 1.2m 직경(R) = 1.0cm	7년생	10주							
				-	"	개 나 리	수고(H) = 6.0m 직경(R) = 15.0cm	25년생	7주							
				-	"	고 로 쇠	수고(H) = 15.0m 직경(R) = 40.0cm	40년생	8주							
				-	"	낙 우 송	수고(H) = 18.0m 직경(R) = 50.0cm	45년생	2주							
				-	"	낙 우 송	수고(H) = 20.0m 직경(R) = 60.0cm	50년생	18주							
				-	"	낙 우 송	수고(H) = 75.0cm 직경(R) = 12.0m	25년생	14주							
				-	"	낙 우 송	수고(H) = 15.0m 직경(R) = 60.0cm	30년생	29주							
				-	"	노티나무	수고(H) = 4.0m 직경(R) = 10.0cm	10년생	21주							
				-	"	단풍나무	수고(H) = 20.0cm 직경(R) = 15.0m	35년생	2주							
				-	"	단풍나무	수고(H) = 1.8m 직경(R) = 3.0cm	6년생	2주							
				-	"	매죽나무			10주							
				-	"	단풍나무	수고(H) = 10.0cm 직경(R) = 20.0cm	25년생	11주							
				-	"	단풍나무	수고(H) = 15.0cm 직경(R) = 40.0cm	35년생	16주							
				-	"	매죽나무			20주							

일련 번호	소 재 지	변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 년 생	수 량 (㎡)	소 유 자				관 계 인			비 고
								성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	권리관계	
		-	276-9	모 감 주	수고(H) = 8.0m 직경(R) = 13.0cm	25년생	14주								
		-	"	목 련	수고(H) = 13.0m 직경(R) = 28.0cm	20년생	10주								
		-	"	목 백 합	수고(H) = 6.0m 직경(R) = 8.0cm	10년생	2주								
		-	"	버드나무	수고(H) = 11.0m 직경(R) = 30cm	48년생	11주								
		-	"	버드나무	수고(H) = 12.0m 직경(R) = 55.0cm	60년생	9주								
		-	"	섬잣나무	수고(H) = 5.0m 직경(R) = 15.0cm	25년생	1주								
		-	"	소 나 무	수고(H) = 9.0m 직경(R) = 20.0cm	32년생	3주								
		-	"	소 나 무	수고(H) = 10.0m 직경(R) = 28.0cm	32년생	2주								
		-	"	왕벚나무	수고(H) = 12.0m 직경(R) = 35cm	40년생	2주								
		-	"	은행나무	수고(H) = 8.0m 직경(R) = 15.0cm	20년생	1주								
		-	"	자귀나무	수고(H) = 8.0m 직경(R) = 35.0cm	45년생	3주								
		-	"	주목나무	수고(H) = 6.0m 직경(R) = 15.0cm	40년생	7주								
		-	"	주목나무	수고(H) = 8.0m 직경(R) = 30.0cm	50년생	1주								
		-	"	철 쪽	수고(H) = 2.0m 직경(R) = 2.0cm	22년생	42주								
		-	"	회 양 목	수고(H) = 1.2m 직경(R) = 1.5cm	18년생	178주								
		-	"	측백나무	수고(H) = 15.0m 직경(R) = 25.0cm	35년생	9주								
		-	"	측백나무	수고(H) = 18.0m 직경(R) = 50.0cm	45년생	13주								
		-	"	칠 잎 수	수고(H) = 7.0m 직경(R) = 10.0cm	30년생	20주								
		-	"	칠 잎 수	수고(H) = 8.0m 직경(R) = 20.0cm	35년생	2주								

일련 번호	소재지			지번	물건의 종류	구조 및 규격	수목 년생	수량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	구(군)	면(읍)	리(동)						성명	주소	성명	주소	성명	주소	
				276-9	프라타나스	수고(H) = 18.0m 직경(R) = 80.0cm	40년생	3주							
				"	회화나무	수고(H) = 10.0m 직경(R) = 10.0cm	25년생	4주							
				"	회화나무	수고(H) = 15.0m 직경(R) = 40.0cm	35년생	3주							
				"	검은자갈	40mm 이하 (15톤트럭 3대분)		1식							
				"	관정(지하수)	관로(PE관 50A) 포함		1식							관로 확대모상
4	강서		외발산	276-9	가추	목재, 천막		14.9㎡							
5	강서		외발산	368-11,23 363-3	사철나무	묘목	3년생	3,496주	이종구	강서구 외발산동 386-22 서울장미					
				"	사철나무	묘목	5년생	4,846주							
				"	사철나무	묘목	8년생	650주							
				"	사철나무	묘목	40년생	1주							
				"	줄장미	묘목	2년생	1,152주							
				"	줄장미	묘목	4년생	376주							
				"	줄장미	묘목	5년생	320주							
				"	줄장미	묘목	8년생	25주							
				"	목단나무	묘목	8년생	10주							
				"	왕벚나무	묘목	10년생	61주							
				"	왕벚나무	묘목	20년생	162주							
				"	쥐뿍나무	묘목	3년생	972주							
				"	쥐뿍나무	묘목	5년생	650주							

입찰 번호	소재지			변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 년 생	수 량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	군(구)	면(동)	리(동)							성명	주소	성명	주소	성명	주소	
				-	368-11,23 363-3	직동나무	모 목	11년생	399주							
				-	"	향 나무	모 목	17년생	8주							
				-	"	향 나무	모 목	40년생	9주							
				-	"	옥룡나무	모 목	12년생	59주							
				-	"	단풍나무	모 목	13년생	40주							
				-	"	단풍나무	모 목	19년생	51주							
				-	"	공작단풍나무	모 목	10년생	11주							
				-	"	참나무	모 목	8년생	41주							
				-	"	참나무	모 목	13년생	61주							
				-	"	석류나무	모 목	5년생	252주							
				-	"	석류나무	모 목	12년생	7주							
				-	"	철쭉	모 목	8년생	113주							
				-	"	철쭉	모 목	12년생	14주							
				-	"	철쭉	모 목	30년생	19주							
				-	"	황철쭉	모 목	8년생	137주							
				-	"	소나무	모 목	7년생	6주							
				-	"	소나무	모 목	27년생	10주							
				-	"	감나무	모 목	4년생	23주							
				-	"	감나무	모 목	20년생	14주							

입찰 번호	소 재 지	변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 구격	수 목 년 생	수 량 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
								성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
		-	368-11,23 363-3	배 나 무	묘 목	9년생	44주							
		-	"	대추나무	묘 목	6년생	46주							
		-	"	대추나무	묘 목	20년생	18주							
		-	"	느티나무	묘 목	40년생	8주							
		-	"	회 양 목	묘 목	6년생	2,709주							
		-	"	회 양 목	묘 목	10년생	67주							
		-	"	앵두나무	묘 목	13년생	21주							
		-	"	측백나무	묘 목	3년생	4,578주							
		-	"	측백나무	묘 목	6년생	421주							
		-	"	측백나무	묘 목	10년생	37주							
		-	"	황금측백나무	묘 목	7년생	30주							
		-	"	주목나무	묘 목	12년생	29주							
		-	"	주목나무	묘 목	18년생	19주							
		-	"	미니주목나무	묘 목	7년생	29주							
		-	"	무궁화	묘 목	12년생	6주							
		-	"	무궁화	묘 목	50년생	1주							
		-	"	웃 나 무	묘 목	5년생	25주							
		-	"	목과나무	묘 목	12년생	16주							
		-	"	목과나무	묘 목	18년생	28주							

입 찰 번호	소 재 지			변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 년 생	수 량 (㎡)	소 유 자			관 계 인			비 고
	군(구)	면(읍)	리(동)							성 명	주 소	성 명	주 소	성 명	주 소	
				-	368-11,23 363-3	매실나무	모 목	4년생	13주							
				-	"	잣 나 무	모 목	11년생	62주							
				-	"	백 일 홍	모 목	14년생	5주							
				-	"	라 일 락	모 목	5년생	130주							
				-	"	라 일 락	모 목	9년생	14주							
				-	"	박태기나무	모 목	11년생	2주							
				-	"	산수유나무	모 목	6년생	60주							
				-	"	산수유나무	모 목	8년생	2주							
				-	"	포도나무	모 목	6년생	29주							
				-	"	복숭아나무	모 목	8년생	1주							
				-	"	자두나무	모 목	9년생	38주							
				-	"	두릅나무	모 목	10년생	42주							
				-	"	무 화 과	모 목	10년생	4주							
				-	"	은행나무	모 목	15년생	48주							
				-	"	옥 자 매	모 목	8년생	2주							
				-	"	목 련	모 목	15년생	5주							
				-	"	옥 매 화	모 목	7년생	36주							
				-	"	옥 매 화	모 목	15년생	3주							
				-	"	등 나 무	모 목	7년생	11주							

일련 번호	소재지			변경 구분	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수목 년생	수량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	군(구)	면(읍)	리(동)							성명	주소	성명	주소	성명	주소	
				-	368-11,23 363-3	등나무	모목	15년생	1주							
				-	"	대나무	모목	8년생	18주							
				-	"	해당화	모목	7년생	2주							
				-	"	연산홍	모목	5년생	12주							
				-	"	수국	모목	9년생	64주							
				-	"	개나리	모목	2년생	113주							
				-	"	개나리	모목	5년생	21주							
				-	"	기타관상수	모목	10년생	10주							
				-	"	화초			1식							
				-	"	비닐하우스1	철재, 비닐		241.0㎡							
				-	"	비닐하우스2	철재, 비닐		271.0㎡							
				-	"	비닐하우스3	철재, 비닐		324.0㎡							확대보상
				-	"	비닐하우스4	철재, 비닐		345.0㎡							확대보상
				-	"	휴게실	조립식 합석		18.0㎡							
				-	"	원두막	철재, 비닐 루핑		12.0㎡							
				-	"	창고	철재, 비닐 루핑		7.0㎡							
				-	"	담장	목재, 목재		3.2㎡							
				-	"	관정	φ50mm, L=80.0m		1식							
				-	"	항아리			43개							

일련 번호	소재지			변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 년 생	수 량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	군(구)	면(읍)	리(동)							성명	주소	성명	주소	성명	주소	
				-	368-11,23 363-3	철구	회강석		1개							
				-	"	조경석	다담이돌 포함		13개							
6	강서		외발산	-	369-2	담장	함석(H=2.0m)		164.0㎡	김성수	강서구 외발산동 369-1 경동물류					
				-	"	콘테이너	2.4×6.0×H2.5		43개							
				-	"	간판	철재		1식							
7	강서		외발산	-	369-2	공장	조립식 함석		84.0㎡ (128.0㎡)	주성호	강서구 외발산동 369-1 대국수출포장					
8	강서		외발산	-	369-2	가추	철재, 천막		67.0㎡ (69.7㎡)	로젠택배	강서구 외발산동 369-1 로젠주식회사(강서점)					
				-	"	컨베이어	폭원(B) = 56cm		25.0m							
9	강서		외발산	-	371-1 산59-3	사무실	콘테이너		20.0㎡	보령자원 (김국진)	인천 서구 당하동 820-1 테피아파트 102동 1805호					
				-	"	식당	철재, 천막		14.0㎡							
				-	"	작업장	철재, 천막		24.0㎡							
				-	"	창고 1	철재, 함석		5.0㎡							
				-	"	창고 2	철재, 천막		4.0㎡							
				-	"	창고 3	철재, 천막		6.0㎡							
				-	"	창고 4	콘테이너		4.0㎡							
				-	"	거치대	철재		6.0㎡							
				-	"	계근대(저울)	30ton		1식							
				-	"	계근대(저울)	1ton		1식							
				-	"	담장	함석(H=2.2m)		144.3㎡							

일련 번호	소재지			변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 수 년 생	수 량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	군(구)	면(읍)	리(동)							성명	주 소	성명	주 소	성명	주 소	
				-	371-1 산59-3	대 문	함 석		1식							
				-	"	적재박스	철 재		2개							
				-	"	간 판	철 재		4식							
				-	"	버드나무	수고(H) 15.0m 직경(R) 50cm	50년생	2주							
				-	"	사무실집기			1식							
				-	"	유압기계			3대							
				-	"	컴퓨터샤	대:3대, 중:3대, 소:2대		8대							
				-	"	살 수 기			5대							
				-	"	원 치			3대							
				-	"	드 릴 기			1대							
				-	"	용 절 기	대:2대, 소:3대		5대							
				-	"	전선가공기계			1대							
				-	"	전동대패기			1대							
				-	"	프라스마			2대							
				-	"	발 전 기	대:1대, 소:1대		2대							
				-	"	기 타	각종기계 및 모타		1식							
				-	"	고철류Ⅰ			120.0ton							
				-	"	고철류Ⅱ			30.0ton							
				-	"	폐 지			190.0m3							

일련 번호	소재지			변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 년 령	수 량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	군(구)	면(읍)	리(동)							성명	주소	성명	성명	주소	관계인	
				-	371-1 산59-3	비철			50.0ton							
				-	"	산소통			11개							
				-	"	배렛트			50개							
				-	"	드럼통			45개							
				-	"	가스통			15개							
				-	"	물탱크			3개							
				-	"	기름탱크			4개							
				-	"	스텐탱크			3개							
				-	"	바닥철판			15.0ton							
				-	"	파이프자재			10.0ton							
				-	"	방범 CCTV	4조		1식							
10	강서		외발산	-	371-1	사무실	콘테이너		14.0㎡	정재선	강서구 외발산동 371-1 선우비철					
				-	"	휴게실	조립식 함석		10.0㎡							
				-	"	작업장	철재, 함석		34.8㎡							
				-	"	창고	철재, 함석		8.9㎡							
				-	"	계근대(저울)	30ton		1식							
				-	"	담장	함석(H=2.7m)		101.8㎡							
				-	"	대문	함석		1식							
				-	"	간판	철재		3식							

일련 번호	소재지		변경 구분	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수목 년생	수량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	군(구)	면(읍) 리(동)							성명	주소	성명	주소	성명	주소	
			-	371-1	사무실집기			1식							
			-	"	유압기계			1대							
			-	"	전선가공기계			1대							
			-	"	저울	500kg		1식							
			-	"	컴프레사			1대							
			-	"	고철류			23.0ton							
			-	"	산소통			5개							
11	강서	외발산	-	371-1 산59-3	사무실	콘테이너		13.0㎡	대웅자원 (배일환)	인천 남구 용현동 456-320 보은빌라 2동 202호					
			-	"	휴게실	콘테이너		18.0㎡							
			-	"	작업장	철재천막, 함석		23.0㎡							
			-	"	창고	철재천막, 목재		18.6㎡							
			-	"	가추	철재, 천막		21.0㎡							
			-	"	계근대(저울)	50ton		1식							
			-	"	담장	함석(H=2.4m)		78.2㎡							
			-	"	적재박스	철재		1개							
			-	"	버드나무	수고(H) 16.0m 직경(R) 55cm	50년생	1주							
			-	"	사무실집기			1식							
			-	"	계근대(저울)	2ton		1식							
			-	"	스치로폼분쇄기			1대							

입찰 번호	소재지			변경 구분	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 명	수량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	군(구)	면(읍)	리(동)							성명	주소	성명	주소	성명	주소	
				-	371-1 신59-3	스프링출하기			1대							
				-	"	스프링출하 인코팅기			1대							
				-	"	전선탈피기			1대							
				-	"	컴퓨터사			2대							
				-	"	양수기			2대							
				-	"	고철분쇄기			1대							
				-	"	소각기			1대							
				-	"	용접기			2대							
				-	"	고철류			120.0ton							
				-	"	폐지			501.0m3							
				-	"	캔			96.0ton							
				-	"	프라스틱			312.0m3							
				-	"	프라스틱 맥주박스			1,000개							
				-	"	배럴트			115개							
				-	"	공병무늬			2.5ton							
				-	"	산소통			3개							
				-	"	전기다온도란스	30k		1식							
				-	"	방음판	2.55		2개							
				-	"	컨베어	5조		1식							

일련 번호	소재지			변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 년 령	수 량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	군(구)	면(읍)	리(동)							성명	주소	소	성명	주소	관리관계	
				-	371-1 산59-3	리아카			6대							
				-	"	바덕철관			1.0ton							
				-	"	기타	그라인더, 카터기, 절단기, 각종연장드릴, 실린더		1식							
				-	"	방법 CCTV	4조		1식							
12	강서		외발산	-	산59-3, 415-4	사무실	콘테이너		19.0㎡	우신산업 (김영숙)	금천구 가산동 547-44 우창연립 나동 309호					
				-	"	창고	철재, 천막		7.0㎡							
				-	"	창고	콘테이너		6.0㎡							
				-	"	사무실집기			1식							
				-	"	용접기			1대							
				-	"	개집			1개							
				-	379-5	혼합목서기	콘크리트		3대							
				-	"	컨베이어	6대		1식							
				-	"	랙카			90개							
				-	"	콘크리트 블록			32.38ton							
				-	"	모래			229.5㎡							
13	강서		외발산	-	379-4 산58-2	담장	블록(H=2.42m)		287.0㎡	국방부						
				-	"	철조망	원형(H=1.0m)		118.6㎡							
				-	"	혼련시설물	목재외 시설		9개							
				-	"	프라타나스	수고(H) 13.0m 직경(R) 22cm	20년생	18주							

일련 번호	소재지			변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 년 령	수 량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	군(구)	면(읍)	리(동)							성명	주소	주 소	성명	주소	관계인	
				-	379-4 산58-2	아카시아	수고(H) 13.0m 직경(R) 23cm	27년생	13주							
14	강서		외발산	-	379-5	담	철재, 함석(H=4.8m)		278.9㎡	김영숙	강서구 외발산동 415-4 우산산업		최남기	마포구 성산1동 250-38 청구하이츠빌라 302호		2분의1 공동소유 확대보상
				-	"	담	철재, 망(H=2.4m)		139.4㎡							확대보상
15	강서		외발산	-	379-7	거치대	철재		7.2㎡	이종열	서울 양천구 신월동 1022 벽산블루밍 101동 602호					
16	강서		외발산	-	384-3	사무실	콘테이너		18.0㎡	송인태	서울 마포구 망원동 414-4 들국화타운 202호					
				-	"	담	철재, 함석(H=2.4m)		210.2㎡							확대보상
				-	"	담	철재(H=6.0m)		525.6㎡							확대보상
				-	"	사무실잡기			1식							
				-	"	콘크리트 블록			41.83ton							
17	강서		외발산	-	384-3	대나무문재	수고(H) 2.8m 직경(R) 8cm	10년생	127주	박병천	강서구 등촌동 684-2 우리벤처타운6층 삼한건설주					
				-	"	관리사무실	이동식건물(철재)		18.0㎡							
				-	"	비닐하우스	철재, 비닐		85.0㎡							
				-	"	농기계			1식							
18	강서		외발산	-	388-2	사무실	콘테이너		28.8㎡	양상희	강서구 외발산동 388-2 서울환경					
				-	388-5	창고	목재, 천막		5.5㎡							
				-	385-1	간판	철재		1식							
				-	"	계근대(저울)	50ton		1식							
				-	388-4	방범 CCTV	감시카메라 50만화소 4조		1식							
				-	"	전기분전반	외부전기메인분전함		1식							

일련 번호	소재지		변경 구분	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수목 년 생	수량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	군(구)	면(읍)리(동)							성명	주소	성명	주소	성명	주소	
			-	388-2	전기, 통신 등	전기, 통신, PC, 주방식기, 냉장고, 등		1식							
			-	"	에어콘			2대							
			-	"	사무실집기	책상, 캐비닛, 서류철 등		1식							
19	강서	외발산	-	388-4	농자재			1식	최경희	강서구 방화동 875 동부센트레빌 104동 204호					
20	강서	외발산	-	산71-17	사무실 1	콘테이너		18.0㎡	김소영 외 3인	용인시 수지구 성북동 726 성동 마을엘지빌리지3차 309동 501호					
			-	"	사무실 2	콘테이너		18.0㎡							
			-	"	사무실 3	콘테이너		27.0㎡							
21	강서	외발산	-	산71-16	향나무	수고(H) 3.0m 직경(R) 15cm	35년생	8주	김소영 외 3인	용인시 수지구 성북동 726 성동 마을엘지빌리지3차 309동 501호					
			-	"	사철나무	수고(H) 2.5m 직경(R) 7cm	25년생	8주							
			-	"	잣나무	수고(H) 25.0m 직경(R) 4cm	8년생	6주							
			-	"	무궁화	수고(H) 3.0m 직경(R) 10cm	25년생	1주							
			-	산71-15	올타리	웹스(H=1.5m)		138.8㎡							확대보상
			-	산71-16	원형탁자	콘크리트(R=1.05m)		1식							
			-	"	대문	철재		1식							
			-	"	리키다소나무	수고(H) 15.0m 직경(R) 23cm	40년생	62주							
			-	"	상수리나무	수고(H) 15.0m 직경(R) 25cm	35년생	60주							
22	강서	외발산	-	379-5	사무실	콘테이너		18.0㎡	신흥골재						
			-	"	사무실집기			1식							
			-	"	시멘트	40kg		900포대							

일련 번호	소재지			변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 년 생	수 량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	구(군)	면(읍)	리(동)							성명	주소	성명	주소	성명	주소	
23	강서		외발산	-	산59-2 371-1	전신주			4개	김영숙	강서구 외발산동 415-4 우산산업					
				-	"	전신			200m							
24	강서		외발산	-	378-5,378-2 384-3,385-1	전신주			8개	송인태	서울 마포구 망원동 414-4 틀국화타운 202호					
				-	"	전신			230m							
25	서울	강서	외발산	-	426-2	대문	철재		1식	메이펠드 호텔	강서구 방화대로 94 (외발산동 426)					
26	서울	강서	외발산	-	423-12	소나무	수고(H) = 6.0m 직경(R) = 9.0cm	20년생	15주	강서구						
				-	"	느티나무	수고(H) = 8.0m 직경(R) = 25.0cm	30년생	2주							
				-	"	호두나무	수고(H) = 7.0m 직경(R) = 12.0cm	20년생	1주							
27	서울	강서	외발산	-	429-2	담장	웍스(H=1.8m)		288.0㎡	한진택배	중구 남대문로 63 (남대문로2가 118)					
				-	"	가로등			2개							
				-	"	옹벽	H=1.0m, L=80.0m		1식							
				-	"	측백나무	수고(H) = 3.5m 직경(R) = 4.0cm	15년생	98주							
				-	"	측백나무	수고(H) = 1.0m 직경(R) = 1.2cm	5년생	2주							
				-	"	회양목	수고(H) = 0.5m 직경(R) = 0.5cm	8년생	12주							
				-	"	꽃사과나무	수고(H) = 4.0m 직경(R) = 5.0cm	8년생	1주							
				-	"	목련	수고(H) = 3.0m 직경(R) = 4.0cm	8년생	2주							
				-	"	은행나무	수고(H) = 5.0m 직경(R) = 8.0cm	13년생	2주							
				-	"	자나무	수고(H) = 5.0m 직경(R) = 4.0cm	13년생	14주							
				-	"	장미	수고(H) = 2.0m 직경(R) = 2.0cm	13년생	14주							

일련 번호	소재지			변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 년 생	수 량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	구(군)	면(읍)	리(동)							성명	주소	성명	주소	성명	주소	
				-	429-2	관상수	수고(H) = 3.5m 직경(R) = 5.0cm	8년생	14주							
				-	"	기타관상수	수고(H) = 2.5m 직경(R) = 2.5cm	15년생	2주							
28	서울	강서	외발산	-	426-4	낙우송	수고(H) = 18.0m 직경(R) = 70.0cm	50년생	1주	정림개발 주식회사	강서구 방화대로 94 (외발산동 426)					
				-	"	낙우송	수고(H) = 18.0m 직경(R) = 47.0cm	40년생	9주							
				-	"	낙우송	수고(H) = 18.0m 직경(R) = 35.0cm	35년생	6주							
				-	"	측백나무	수고(H) = 15.0m 직경(R) = 28.0cm	45년생	1주							
29	서울	강서	외발산	-	368-36 426-5	담장	헬스(H=1.8m)		156.8㎡	정림개발 주식회사	강서구 방화대로 94 (외발산동 426)					
				-	"	상수도관로	PE관 50A		48.6m							
				-	"	낙우송	수고(H) = 13.0m 직경(R) = 35.0cm	35년생	2주							
				-	"	낙우송	수고(H) = 10.0m 직경(R) = 27.0cm	30년생	1주							
				-	"	버드나무	수고(H) = 4.0m 직경(R) = 2.8cm	10년생	2주							
				-	"	무궁화	수고(H) = 2.8m 직경(R) = 3.5cm	10년생	60주							
				-	"	펠레꽃	수고(H) = 2.0m 직경(R) = 1.5cm	12년생	4주							
				-	"	기타관상수	수고(H) = 2.0m 직경(R) = 2.8cm	7년생	5주							
30	서울	강서	외발산	-	426-6 426-3	담장	헬스(H=1.8m)		197.8㎡	정림개발 주식회사	강서구 방화대로 94 (외발산동 426)					
				-	"	석축	돌 (L=98.7m)		1식							
				-	"	대문	철재		1식							
				-	"	가로등			1개							
				-	"	노티나무	수고(H) = 12.0m 직경(R) = 32.0cm	40년생	1주							

입찰 번호	소재지			변경 구분	지번	물건의종류	구조 및 규격	수목 년생	수량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	서울	강서	외발산							성명	주소	성명	주소	성명	주소	
				-	426-6 426-3	갯나무	수고(H) = 8.0m 직경(R) = 20.0cm	25년생	1주							
				-	"	낙우송	수고(H) = 18.0m 직경(R) = 35.0cm	35년생	3주							
				-	"	향나무	수고(H) = 5.0m 직경(R) = 20.0cm	40년생	3주							
				-	"	측백나무	수고(H) = 10.0m 직경(R) = 25.0cm	35년생	8주							
				-	"	단풍나무	수고(H) = 3.5m 직경(R) = 15.0cm	20년생	7주							
				-	"	주목나무	수고(H) = 2.5m 직경(R) = 10.0cm	20년생	1주							
				-	"	철쭉	수고(H) = 1.2m 직경(R) = 1.5cm	20년생	3주							
				-	"	철레꽃	수고(H) = 2.0m 직경(R) = 1.5cm	12년생	39주							
				-	"	개나리	수고(H) = 1.8m 직경(R) = 1.0cm	10년생	20주							
				-	"	기타관상수	수고(H) = 3.5m 직경(R) = 15.0cm	20년생	5주							
31	서울	강서	외발산	-	386-30, 31 363-5	사철나무	묘목	4년생	3,000주	이풍구	강서구 외발산동 386-22 서울잠미					
				-	"	사철나무	묘목	42년생	1주							
				-	"	줄장미	묘목	4년생	568주							
				-	"	줄장미	묘목	5년생	467주							
				-	"	줄장미사계장	묘목	8년생	357주							
				-	"	왕벚나무	묘목	32년생	4주							
				-	"	옥향나무	묘목	14년생	45주							
				-	"	철쭉	묘목	35년생	19주							
				-	"	황철쭉	묘목	9년생	42주							

입찰 번호	소재지			변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 년 생	수 량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	군(구)	면(읍)	리(동)							성명	주소	성명	주소	성명	주소	
				-	386-30, 31 363-5	살구나무	묘 목	12년생	14주							
				-	"	측백나무	묘 목	5년생	350주							
				-	"	은행나무	묘 목	10년생	20주							
				-	"	대추나무	묘 목	11년생	12주							
				-	"	대추나무	묘 목	23년생	4주							
				-	"	매실나무	묘 목	4년생	7주							
				-	"	박태기나무	묘 목	12년생	2주							
				-	"	옥매화	묘 목	12년생	10주							
				-	"	라일락	묘 목	11년생	40주							
				-	"	무궁화	묘 목	14년생	1주							
				-	"	목단	묘 목	14년생	7주							
				-	"	감나무	묘 목	12년생	4주							
				-	"	해당화	묘 목	16년생	42주							
				-	"	공작단풍나무	묘 목	14년생	22주							
				-	"	공작단풍나무	묘 목	42년생	4주							
				-	"	배나무	묘 목	9년생	5주							
				-	"	목주영	묘 목	18년생	10주							
				-	"	개나리	묘 목	5년생	7주							
				-	"	소나무	묘 목	10년생	120주							

일련 번호	소재지		변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 가격	수 목 년 생	수 량 (㎡)	소유자			관계인			비고	
	군(구)	면(읍)리(동)							성명	주 소	성명	주 소	성명	주 소		
			-	386-30, 31 363-5	개 집			1개								
			-	"	항아리			17개								
			-	"	절 구	화강석		1개								
			-	"	조경 석	다듬이돌 포함		5개								
32	서울	강서 외발산	-	369-3	사무 실	조립식(2층건물)		84.0㎡	김성수	강서구 외발산동 369-1 경동물류	경동건설 산업(주)	강서구 외발산동 369-2	세입자		보상대상 없임.	
			-	"	창 고	조립식(2층건물)		103.0㎡ (416.0㎡)			로젠택배	강서구 외발산동 369-2	세입자		보상대상 없임.	
			-	"	담 장	철재, 함석(H=2.0m)		49.8㎡			한남상사	강서구 외발산동 369-2	세입자		보상대상 없임.	
			-	"	관 정	콘크리트 2㎡포함 (모터펌프)		1식								
33	서울	강서 외발산	-	378-8	콘크리트 블록			28.27ton	장재환	강서구 외발산동 371-1 신흥골재						
			-	"	모 래			36.0㎡								
34	서울	강서 외발산	-	384-5	휴 게 실	콘테이너		9.0㎡	유제민	강서구 공항대로65가길 4 (염창동 265-28) 모람더하임 105동201호						
			-	"	창 고	목재, 목재천막		34.0㎡								
35	서울	강서 외발산	-	388-7	휴 게 실	콘테이너		28.8㎡	양성희	강서구 외발산동 388-2 서울환경						
			-	388-6 388-7	담 장	철재, 함석(H=2.4m)		138.0㎡								
			-	"	담 장	철재, 보호막 (H=4.8m)		276.0㎡								
			-	388-7	세륜시설	철근콘크리트 (저수조형식)		1식								
			-	388-5	관 정	φ50mm, H=10.0m 모터펌프		1식								
			-	388-7	화장실 및 세면장	정화조포함		1식								
36	서울	강서 외발산	-	385-2	비닐하우스	철재, 비닐		111.0㎡	윤수년	강서구 방화대로45길 32 (방화동 875) 동부센트레빌 104동 204호						

입찰 번호	소재지			변경 구분	지 번	물건의 종류	구조 및 규격	수 목 년 생	수 량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	구(군)	면(읍)	리(동)							성명	주소	성명	주소	성명	주소	
				-	"	울타리	헬스(H=2.0m)		71.0㎡							
				-	"	대문	철재		1식							
37	서울	강서	외발산	-	산71-18	사무실 1	콘테이너		18.0㎡	주식회사 지앤지비즈	인천시 계양구 계양대로 52-1 (작전동 866-32)					
				-	산71-18	사무실 2	콘테이너		18.0㎡							
				-	"	사무실 3	콘테이너		27.0㎡							
				-	"	울타리	철재, 함석(H=2.4m)		63.6㎡							
				-	"	울타리	헬스(H=1.5m)		30.8㎡							
				-	"	대문	철재		1식							
38	서울	강서	외발산	-	산71-22	울타리	철재, 함석(H=2.4m)		158.6㎡	주식회사 지앤지비즈	인천시 계양구 계양대로 52-1 (작전동 866-32)					
				-	"	대문	철재		1식							
39	서울	강서	외발산	-	산71-19	울타리	헬스(H=1.8m)		176.4㎡	농업회사법 인주식회사 청구바이오	황성군 황성읍 한우로조곡5길 110 (조곡리 45-12)					
				-	"	대문	철재		1식							
				-	"	자나무	수고(H) = 1.0m 직경(R) = 1.8cm	6년생	70주							
				-	"	자나무	수고(H) = 1.5m 직경(R) = 3.0cm	6년생	30주							
				-	"	벗나무	수고(H) = 13.0m 직경(R) = 23.0cm	40년생	1주							
				-	산71-19	리키다소나무	수고(H) 13.0m 직경(R) 23.0cm	40년생	32주							
				-	"	상수리나무	수고(H) 15.0m 직경(R) 22.0cm	35년생	2주							
40	서울	강서	외발산	-	산71-8 산71-23	울타리	철재, 함석(H=2.4m)		322.8㎡	농업회사법 인주식회사 청구바이오	황성군 황성읍 한우로조곡5길 110 (조곡리 45-12)					
				-	"	울타리	헬스(H=1.5m)		59.0㎡							

일련 번호	소재지		변경 구분	지번	물건의 종류	구조 및 규격	수목 년생	수량 (㎡)	소유자			관계인			비고
	군(구)	면(읍)리(동)							성명	주소	성명	주소	성명	주소	
			-	"	울타리	웬스(H=1.8m)		9.0㎡							
			-	"	대문	철재		1식							
			-	"	향나무	수고(H) = 2.5m 직경(R) = 12.0cm	38년생	12주							
			-	"	사철나무	수고(H) 2.0m 직경(R) 6.0cm	35년생	5주							
			-	"	잣나무	수고(H) = 1.8m 직경(R) = 2.7cm	10년생	30주							
			-	"	주목나무	수고(H) = 0.7m 직경(R) = 0.8cm	5년생	20주							
			-	"	주목나무	수고(H) = 1.0m 직경(R) = 1.2cm	7년생	23주							
			-	"	관상수	수고(H) = 0.8m 직경(R) = 0.8cm	4년생	41주							
41	서울	강서	외발산	-	산71-20	간판	철재	1식	신홍근	부천시 오정구 고강동 11-51 (주)아경물산					
42	서울	강서	외발산	-	산71-20	간판	철재	1식	양천						
43	서울	강서	외발산	-	산71-20	간판	철재	1식	청우비철						
44	서울	강서	외발산	-	산59-1	창고	철재, 천막	6.3㎡							
			-	"	담장	철재, 천막		6.3㎡							
			-	"	비닐하우스철재			1식							
			-	"	음식물쓰레기통			2개							
			-	"	손수레			1대							
			-	"	향나무	수고(H) 2.0m 직경(R) 15cm		1주							
			-	"	향나무	수고(H) 5.0m 직경(R) 25cm		1주							
			-	"	주목나무	수고(H) 1.0m 직경(R) 3cm		1주							

◆ 서울특별시고시 제2016-58호

도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경 고시

1. 금천구고시 제2014-8호(2014. 3. 6)로 도시계획시설(도로) 변경 결정 및 지형도면 고시되어 서울특별시공고 제2014-1830호(2014.11.13.)로 열람공고 되고, 서울특별시고시 제2014-448호(2014.12.26.)로 인가고시 되고 서울특별시고시 제2015-67호(2015.3.12)로 변경인가고시 되고 서울특별시고시 제2015-164호(2015.6.18.)로 변경(경미한변경)인가고시 되고 서울특별시고시 제2015-268호(2015.9.10)로 변경인가고시 된 『디지털3단지~두산길간 지하차도건설공사』에 대하여 도시계획시설(도로)사업 실시계획(변경)을 작성하고
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은법 시행령 제100조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시장

가. 사업시행지의 위치 : 가산동319-10(디지털3단지) ~ 독산1동998-10(두산길) (변경없음)

나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)

- 1) 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
- 2) 명 칭 : 디지털3단지~두산길간 지하차도건설공사

다. 사업의 규모(변경없음)

- 1) 전 체 : 폭4차로, 연장452m (지하차도290m)
- 2) 금 회 : 폭4차로, 연장310m

라. 사업시행자의 성명 및 주소(변경없음)

- 1) 성 명 : 서울특별시장
- 2) 주 소 : 서울특별시 중구 세종대로 110

마. 사업의 착수 및 준공예정일(변경없음)

- 실시계획고시일로부터 2017년 12월 31일까지

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 물건의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임

사. 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항(변경없음)

차. 기타 자세한 사항은 서울특별시 도로계획과(☎02-2133-8078) 및 서울특별시 도시기반시설본부 방재시설부(☎02-3708-8783)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서(변경)

□ 사업명 : 디지털3단지~두산길간 지하차도 건설공사

연번	구분	위 치	지 번	지목	지적 면적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고	
							성 명	주 소	성 명	주 소	관리관계		
연번 1 ~ 24번 변경사항 없음													
25	당초	금천 구	독산 동	998-5	대	858.3	81.0중 2분의1	조춘원	구로구 신도림동 647 신도 림5차 이-편한세상 702-803	이구산업 주식회사	경기도 안산시 단원구 원시동 738	근저당	
							81.0중 2분의1	이규현	서울시 구로구 구로동 394-80	중소기 업은행	서울시 중구 을지로2가 50(구로서지점)	근저당	
	변경	금천 구	독산 동	998-30	대	81.5	81.5중 2분의1	조춘원	구로구 신도림동 647 신도 림5차 이-편한세상 702-803	이구산업 주식회사	경기도 안산시 단원구 원시동 738	근저당	공동담보
							81.5중 2분의1	이규현	서울시 구로구 구로동 394-80	중소기 업은행	서울시 중구 을지로2가 50(구로서지점)	근저당	공동담보
연번 26 ~ 33번 변경사항 없음													

별첨 2 서(변경)

□ 사업명 : 디지털3단지~두산길간 지하차도 건설공사

입점 번호	구 분	소재지	지 번	물건의 종 류	구조 및 규 격	면적 (㎡) / 수량	소 유 자		이 해 관 계 인			비 고	
							성 명	주 소	성 명	주 소	관 리 관 계		
연번 1 ~ 18번 변경사항 없음													
당초	독산동	998-5	슬라브	콘크리트1층	71.6㎡	조춘원	구로구 신도림동 647 신도림5차 이-편한세상 702-803	이구산업 주식회사	경기도 안산시 단원구 원시동 738	근저당			
				슬라브	콘크리트2층							71.6㎡	
				부속건물	천막							71.6	
				부속건물	천막							10.0	
				간판	2ea	이규현	서울시 구로구 구로동 394-80						
				담장	H=1.7m				19.1m				
				담장기둥	0.5*0.6*2.1m				3ea				
				철문	4.2*2.1m				1ea				
				철문	0.8*2.1m				1ea				
				변경	독산동	998-30	슬라브	콘크리트1층	17.1㎡	조춘원		구로구 신도림동 647 신도림5차 이-편한세상 702-803	이구산업 주식회사
슬라브	콘크리트2층	17.1㎡											
베란다	콘크리트	2.9㎡											
천막	1.3*4+1.5*4.7m	12.3㎡											
간판	2ea	이규현	서울시 구로구 구로동 394-80										
담장	H=1.7m								15.8m				
담장기둥	0.5*0.6*2.1m								3ea				
철문	4.2*2.1m								1ea				
철문	0.8*2.1m								1ea				
철문	0.8*1.7m								1ea				
연번 20 ~ 23번 변경사항 없음													

(좌표)분할측량 성과도

토지 소재	금천구 독산동 998-5외번지 2 필		축척 = $\frac{1}{500}$	용도 지역	준공업지역
측량자	2016년 1월 21일	검사자	2016.01.25년 월 일		
	지적기사 송일섭 (인)		지적기사 이기영 (인)		

지 번	지 목	면적(m ²)
998-5	대	746.9
998-30	대	81.5
998-5		828.4
아 래 번 칸		

(특수)분할측량 결과도에 의하여 작성하였습니다.

2016.01.25 월 일

금천구청장 인

비 고	※필지수가 많은 경우에는 지번, 지목 및 면적을 조서로 작성하여 첨부할 수 있습니다.
-----	---

11545-2016-201600036470

(좌표)지적현황측량 성과도

토지 소재	금천구 독산동 998-5번지 8 필		축척	$\frac{1}{500}$
측량자	2016년 1월 21일	측량성과도	2016년 1월 21일	
	지적기사 송일섭 (인)	작성자	지적산업기사 김정경 (인)	

현황 표시

범례	명칭
	도시계획선임
	건물
	출입구
	담장

면적 표시

지번 부호	면적(㎡)	
998-5 1	17.1	(건물1층)
2	17.1	(건물2층)
3	2.9	(베란다)
아래빈칸		

(좌표)(특수)지적현황측량 결과도에 의하여 작성하였습니다.

2016년 1월 21일

한국극토정보공사 서울남부지사장 인

비고	이 측량성과도는 측량에 사용할 수 없습니다.
----	--------------------------

◆ 서울특별시고시 제2016-60호

오금 보금자리주택지구(1,2단지) 주택건설사업계획변경승인 고시

서울특별시는 에스에이치공사에서 시행하는 오금보금자리주택지구(1,2단지) 주택건설사업계획에 대하여 『공공주택건설 등에 관한 특별법』 제35조 규정에 의하여 주택건설사업계획승인하고 같은법 시행령 제30조의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시장

1. 사업명

○ 오금 보금자리주택지구(1,2단지) 주택건설사업

2. 사업주체 : 에스에이치공사 대표자 변창흠

(서울특별시 강남구 개포로 621)

3. 사업위치

○ 서울특별시 송파구 오금동 99번지 일원

4. 사업기간 : 불임

5. 주택건설사업계획승인내역 : 불임

6. 「공공주택건설 등에 관한 특별법」 제18조 1항에 의한 의제처리 사항

○ 「건축법」 제11조에 의한 건축허가

7. 관계도서는 서울특별시 임대주택과 (전화번호 : 02-2133-7063) 및 에스에이치공사 건축설계 2팀(전화번호 : 02-3410-7966)에 비치하여 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

오금 보금자리주택지구(1,2단지) 사업계획변경(2차) 승인내역

구 분			사업승인 변경 내역				비고
① 대 지 위 치			서울특별시 송파구 오금동 99번지 일원				
구 분			1단지		2단지		
② 대지면적(㎡)			21,813.0		33,406.0		
③ 건축면적(㎡)			3,625.70		5,427.09		
④ 건축연면적(㎡)			69,081.24		96,119.15		
⑤ 건 폐 율(%)			16.62		16.25		
⑥ 용 적 륜(%)			218.77		215.18		
⑦ 주택 규모	동수 및 층수		아파트 5동 (지하2층, 지상14~20층)		아파트 7동 (지하1층,지상15~25층)		
	주택 형 별	구분	형별	계	1단지	2단지	
		계		1,393	575	818	
		국민임대	전용 39㎡	517	252	265	
			전용 49㎡	243	79	164	
		장기전세	전용 59㎡	229	78	151	
			전용 59㎡	48	30	18	
	공공분양	전용 84㎡	356	136	220		
⑧ 사업기간		1단지 : 2014.08. ~ 2017.08. / 2단지 : 2014. 08.~2018. 01.					
⑨ 부대 복리 시설	구분	1단지		2단지			
	주차장	자주식 옥내(지하) 549대 / 옥외(지상) 63대		자주식 옥내(지하) 740대 / 옥외(지상) 146대			
	어린이놀이터	1,018.32㎡		1,170.23㎡			
	주민운동시설	342.53㎡		666.93㎡			
	경로당	227.02㎡		228.70㎡			
	보육시설	330.82㎡		479.29㎡			
	작은도서관	198.23㎡		395.02㎡			
	주민공동시설	286.60㎡		485.35㎡			
	근린생활시설	163.38㎡		251.34㎡			
	조경시설	7,358.29㎡		12,069.17㎡			
	관리사무소	291.20㎡		313.02㎡			
	가스공급시설	도시가스		도시가스			
	경비실	2개소		2개소			
	난방방식	개별난방		개별난방			

구 분	사업승인 변경 내역							
⑩ 단위세대면적	<1단지>							
	형별	형별	세대수	면적(㎡)				계약면적
				전용	주거공용	공급	기타공용	
	국민 임대	39A	230	39.67	18.76	58.43	27.35	85.78
		39A-S	22	39.47	18.68	58.15	27.20	85.35
	장기 전세	49A	72	49.55	23.63	73.18	34.15	107.33
		49A-S	7	49.31	23.54	72.85	33.99	106.84
		59B	36	59.87	29.32	89.19	41.28	130.47
		59B-S	4	59.95	29.34	89.29	41.33	130.62
		59B-1	18	59.87	29.32	89.19	41.28	130.47
		59C	18	59.83	28.40	88.23	41.25	129.48
		59C-S	2	59.83	28.40	88.23	41.25	129.48
	공공 분양	59A	30	59.85	28.48	88.33	41.27	129.60
		84A	20	84.99	38.88	123.87	58.60	182.47
		84B	76	84.82	39.31	124.13	58.46	182.59
		84C	40	84.94	38.07	123.01	58.55	181.56
	<2단지>							
	형별	형별	세대수	면적(㎡)				계약면적
				전용	주거공용	공급	기타공용	
	국민 임대	39A	248	39.67	18.76	58.43	21.89	80.32
		39A-S	17	39.47	18.67	58.14	21.78	79.92
	장기 전세	49A	148	49.55	23.62	73.17	27.35	100.52
		49A-S	16	49.31	23.53	72.84	27.22	100.06
		59A	86	59.85	28.46	88.31	33.03	121.34
		59A-S	3	59.77	28.43	88.20	32.99	121.19
		59B	56	59.87	29.31	89.18	33.06	122.24
		59B-S	6	59.95	29.33	89.28	33.10	122.38
		59B	18	59.87	29.31	89.18	33.06	122.24
	공공 분양	84A	16	84.99	38.86	123.85	46.92	170.77
		84B	134	84.82	39.30	124.12	46.83	170.95
		84C	70	84.94	38.06	123.00	46.89	169.89
⑪ 변경 내역	구분	변 경 전		변 경 후		증 감		
		1단지	2단지	1단지	2단지	1단지	2단지	
	사업비(천원)	149,653,036	225,435,637	149,653,036	225,435,637	변동없음	변동없음	
	세대수	575	818	575	818	변동없음	변동없음	
	건축면적(㎡)	3,553.76	5,405.46	3,625.70	5,427.09	증 71.94	증 21.63	
	건폐율(%)	16.29	16.18	16.62	16.25	증 0.33	증 0.07	
	연면적(㎡)	69,050.55	96,178.71	69,091.24	96,119.15	증 30.69	감 59.56	
	용적률(%)	218.65	215.45	218.77	215.18	증 0.12	감 0.27	
	지상층면적(㎡)	47,694.44	71,971.58	47,719.94	71,882.36	증 25.50	감 89.22	
	지하층면적(㎡)	21,356.11	24,207.13	21,361.30	24,236.79	증 5.19	증 29.66	
	조경면적(㎡)	7,196.35	12,298.98	7,358.29	12,069.17	증 161.94	감 229.81	
	주차대수	612	886	612	886	변동없음	변동없음	

◆ 서울특별시고시 제2016-61호

상계동 보금자리주택건설 사업계획 변경승인 고시

서울특별시 고시 제2014-388호 상계동 보금자리주택건설사업계획 승인된 상계동 보금자리 주택건설사업계획에 대하여 『공공주택건설 등에 관한 특별법』 제35조 규정에 의하여 주택건설 사업변경계획승인하고 같은법 시행령 제30조의 규정에 따라 이를 고시합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시장

1. 사업명

○ 상계동 보금자리주택건설사업

2. 사업주체 : 에스에이치공사 대표자 변창흠

(서울특별시 강남구 개포로 621)

3. 사업위치

○ 서울특별시 노원구 상계동 712-5번지 일원

4. 사업기간 : 불임

5. 주택건설사업계획승인내역 : 불임

6. 「공공주택건설 등에 관한 특별법」 제18조 1항에 의한 의제처리 사항

○ 「건축법」 제11조에 의한 건축허가

7. 관계도서는 서울특별시 임대주택과 (전화번호 : 02-2133-7063) 및 에스에이치공사 건축설계부 (전화번호 : 02-3410-7962)에 비치하여 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

상계동 보금자리주택 주택건설사업계획변경승인 내역

구 분		사 업 승 인 내 역		비고
		변경전	변경후	
① 대 지 위 치		서울특별시 노원구 상계동 712-91번지 일대	서울특별시 노원구 상계동 712-91번지 일대	
② 대 지 면 적 (㎡)		19,115	19,115	
③ 건 축 면 적 (㎡)		5,972.79	5,972.79	
④ 건축 연면적 (㎡)		62,074.51	62,074.51	
⑤ 건 폐 율 (%)		31.24	31.24	
⑥ 용 적 률 (%)		223.27	223.27	
⑦ 주택 규모	동수 및 층수		아파트 5동 457세대 (지하 2층, 지상 7~15층)	아파트 5동 457세대 (지하 2층, 지상 7~15층)
	주택 형별	국민 임대	49㎡A형 : 87세대 49㎡A-고령자형 : 18세대 49㎡B형 : 8세대 49㎡B-고령자형 : 2세대 총 115세대	49㎡A형 : 87세대 49㎡A-고령자형 : 18세대 49㎡B형 : 8세대 49㎡B-고령자형 : 2세대 총 115세대
		공공 임대	49㎡A형 : 8세대 49㎡A-2형 : 12세대 49㎡C형 : 12세대 59㎡A형 : 64세대 59㎡A-고령자형 : 6세대 59㎡B형 : 12세대 총 114세대	49㎡A형 : 8세대 49㎡A-2형 : 12세대 49㎡C형 : 12세대 59㎡A형 : 64세대 59㎡A-고령자형 : 6세대 59㎡B형 : 12세대 총 114세대
		공공 분양	59㎡A형 : 86세대 84㎡A형 : 52세대 84㎡B형 : 56세대 84㎡C형 : 30세대 84㎡D형 : 4세대 총 228세대	59㎡A형 : 86세대 84㎡A형 : 52세대 84㎡B형 : 56세대 84㎡C형 : 30세대 84㎡D형 : 4세대 총 228세대
		계	457세대	457세대
⑧ 사 업 기 간		2013.10. ~ 2015.12.	2013.10 ~ 2016.03	
⑨ 부대 복리 시설 현황	경로당	179.38(㎡)	179.38(㎡)	
	관리사무소	170.19(㎡)	170.19(㎡)	
	보육시설	267.69(㎡)	267.69(㎡)	
	작은도서관	108.16㎡	108.16㎡	
	주민공동시설	359.36㎡	359.36㎡	
	경비실	11.93(㎡)	11.93(㎡)	
	어린이놀이터	722.75(㎡)	722.75(㎡)	
	기계,전기,발전기실	518.09(㎡)	518.09(㎡)	
	통신실	174.99	174.99(㎡)	
	주차장	472대 (지하:472대)	472대 (지하 : 472대)	
⑩ 공동저수시설		50.17㎡	50.17(㎡)	
⑩ 공동저수시설		500.0(t)	500.0(t)	

구 분				사 업 승 인 내 역						비고
				세대수	전용	주거공용	공급면적	기타공용	계약면적	
⑪ 단위 세대 면적 변경	당 초	임대	49㎡A	95	49.90	22.69	72.59	33.28	105.86	
			49㎡A-고령자	18	49.87	22.70	72.57	33.26	105.83	
			49㎡A-2	12	49.73	22.91	72.64	33.17	105.81	
			49㎡B	8	49.49	22.01	71.50	33.01	104.50	
			49㎡B-고령자	2	49.64	22.04	71.68	33.10	104.78	
			49㎡C	12	49.60	22.79	72.39	33.08	105.46	
			59㎡A	64	59.75	26.37	86.12	39.85	125.97	
			59㎡A-고령자	6	59.74	26.37	86.11	39.84	125.96	
			59㎡B	12	59.88	27.19	87.07	39.94	127.00	
		분양	59㎡A	86	59.75	26.37	86.12	39.85	125.97	
			84㎡A	52	84.13	37.23	121.36	56.11	177.47	
			84㎡B	56	84.53	38.20	122.73	56.38	179.11	
			84㎡C	30	84.75	36.27	121.02	56.52	177.55	
			84㎡D	4	84.55	39.49	124.04	56.39	180.43	

구 분				사 업 승 인 내 역						비고
				세대수	전용	주거공용	공급면적	기타공용	계약면적	
⑪ 단위 세대 면적 변경	변 경	임대	49㎡A	95	49.90	22.68	72.58	33.22	105.80	
			49㎡A-고령자	18	49.87	22.70	72.57	33.21	105.78	
			49㎡A-2	12	49.73	22.91	72.64	33.12	105.76	
			49㎡B	8	49.49	22.01	71.50	32.96	104.46	
			49㎡B-고령자	2	49.64	22.04	71.68	33.06	104.74	
			49㎡C	12	49.60	22.79	72.39	33.03	105.42	
			59㎡A	64	59.75	26.37	86.12	39.79	125.91	
			59㎡A-고령자	6	59.74	26.38	86.12	39.79	125.91	
			59㎡B	12	59.88	27.19	87.07	39.88	126.95	
		분양	59㎡A	86	59.75	26.37	86.12	39.79	125.91	
			84㎡A	52	84.13	37.23	121.36	56.03	177.39	
			84㎡B	56	84.53	38.20	122.73	56.29	179.02	
			84㎡C	30	84.75	36.27	121.02	56.44	177.46	
			84㎡D	4	84.55	39.49	124.04	56.31	180.35	

◆ 서울특별시고시 제2016-62호
세운재정비촉진지구 재정비촉진계획 (경미한) 변경 결정 및 지형도면 고시

서울특별시 고시 제2006-365호(2006.10.26.)로 세운재정비촉진지구 지정, 제2007-260호(2007.7.30.)로 1단계 구간 재정비촉진계획 변경결정 및 지형도면 작성, 제2009-107호(2009.3.19)로 재정비촉진계획 결정, 제2009-378호(2009.9.24)로 재정비촉진계획(세운5구역)변경 결정 및 지형도면 고시, 서울특별시 고시 제2014-119호(2014. 3 .27)로 재정비촉진계획 변경 결정 및 지형도면 고시, 서울특별시 고시 제2014-389호(2014 .11 .13.)로 재정비촉진계획 변경 결정 및 지형도면 고시, 서울특별시 고시 제2015-304호(2015.10.1.)로 재정비촉진계획 변경 결정 및 지형도면 고시된 세운재정비촉진지구 중, 중구 충무로4가 131-6 일원에 대하여 「도시재정비촉진을 위한 특별법」 제12조 및 동법 시행령 제15조 규정에 따라 세운재정비촉진지구 재정비촉진계획 변경 및 고시하고 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형 도면을 작성하여 이를 고시합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시장

□ 세운재정비촉진계획
1. 세운재정비촉진지구개요 (변경없음)

지 구 명 (지구유형)	위 치	면 적 (㎡)			개발기간
		기 정	변 경	변경후	
세운재정비촉진지구 (중심지형)	종로구 종로3가동 175-4번지 일대	439,356.4	-	439,356.4	2006.10~2023.12

2. 세운재정비촉진계획

- ① 토지이용에 관한 계획(변경없음)
- ② 인구·주택수용계획(변경없음)
- ③ 교육시설, 문화시설, 복지시설 등 기반시설 설치계획(변경없음)
- ④ 공원·녹지 조성 및 환경보전계획(변경없음)
- ⑤ 교통계획(변경없음)
- ⑥ 경관계획(변경없음)
- ⑦ 광고물관리계획, 폐기물처리에 관한 계획 등 기타계획(변경없음)
- ⑧ 재정비촉진구역 지정에 관한 사항(변경없음)

구역명	면 적(㎡)	비 고
6-2-44구역	1,472.3	이면부
6-2-46구역	764.0	

- ※ 1. 상기 구역면적은 측량결과에 따라 변경될 수 있음
 2. 구역면적의 변경은 없으며, 인접한 구역의 경계조정
 ⑨ 재정비촉진사업별 용적률·건폐율 및 높이 등에 관한 건축계획(변경없음)

구분	구역명		주용도	용적률			건폐율	높이		비 고
				기준	허용	상한		기준	최고	
기정	세운6-2구역내 간선부 외구역	이면부	주거, 업무, 판매, 숙박, 문화집회등 복합용도	600% 이하	700% 이하	기반시설 제공에 따른 완화 적용	60%이하 (5층이하 저층부 80%이하)	40m	50m 이하	소규모 구역

⑩ 기반시설 비용분담계획(변경없음)

구 분		계 획		부담률		부담률 보정	조정후 부담률		비고
구 역	구역 면적(㎡)	대지 (㎡)	공공용지 (㎡)	면적 (㎡)	비율 (%)	추가면적 (㎡)	면적 (㎡)	비율 (%)	
6-2 구역	6-2-44	1,472.3	1,039.1	433.1	87.3	7.75	-	87.3	7.75
6-2 구역	6-2-46	764.0	602.9	161.1	25.6	4.07	-	25.6	4.07

※ 기반시설부담률은 기존 공공용지 무상양여를 전제로 하되 사업시행 시 측량결과에 따라 달라질 수 있음

- ⑪ 임대주택 건설 등 재정비촉진지구에 거주하는 세입자의 주거대책(변경없음)
- ⑫ 단계적 사업추진에 관한 사항(변경없음)
- ⑬ 촉진구역별 사업계획(변경없음)
- ⑭ 존치지역의 관리 및 정비계획(변경없음)
- ⑮ 도시관리계획 결정조서(변경없음)

② 관련도면 : 붙임 참조

- 세운재정비촉진지구

■ 재정비촉진계획 결정도 (기정, 변경)

- 세운재정비촉진구역(세운 6-2-44, 6-2-46구역)

■ 재정비촉진계획 결정도 (기정, 변경)

※ 첨부된 지형도면 등은 참고용 도면이므로 측량, 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

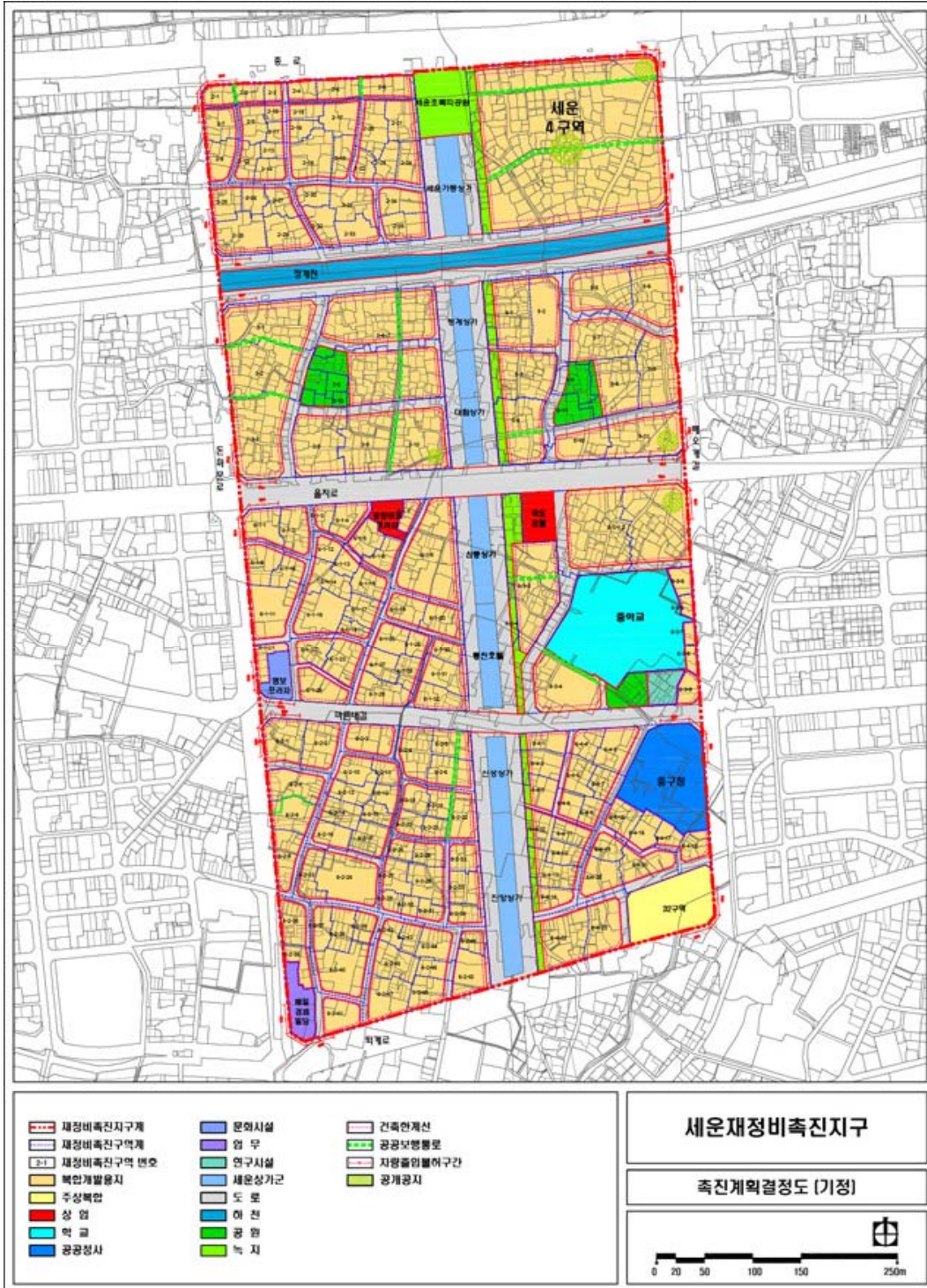
③ 재정비촉진계획 변경 관련 서류(지형도면 포함) : 생략 (비치도서와 같음)

④ 열람장소 : 시민의 열람편의를 위하여 서울특별시 역사도심재생과 (02-2133-8511) 및 중구청 도심재생과 (02-3396-5754)에 관계서류를 비치 및 열람하고 있습니다.

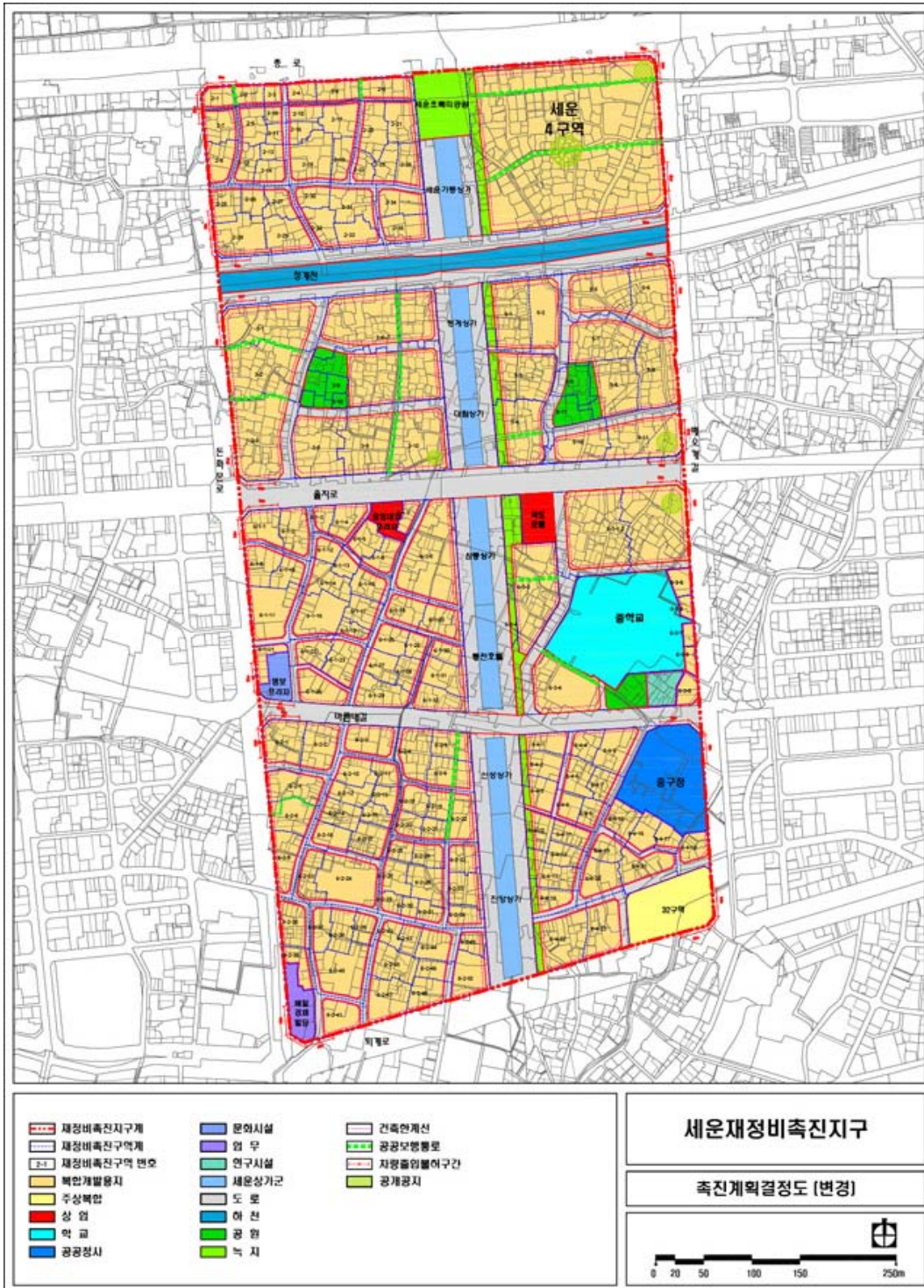
※ 고시문 및 지형도면은 토지이용규제정보서비스(<http://luris.mltm.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

- 세운 재정비촉진지구

■ 재정비촉진계획 결정도 (기정)



■ 재정비촉진계획 결정도 (변경)



- 세운재정비촉진구역(세운 6-2-44, 46구역)

■ 재정비촉진계획 결정도 (기정)



■ 재정비촉진계획 결정도 (변경)



공 고

◆ 서울특별시공고 제2016-420호

선불식 할부거래업 직권말소 행정처분 공시송달 공고

우리시에 등록된 선불식 할부거래업체의 사업자등록 상태가 폐업자로 등록되어 있고, 영업소 재지에 6개월을 초과하여 영업을 하지 않는 등 실질적으로 영업을 할 수 없다고 판단됨에 따라 「할부거래에 관한 법률」 제21조에 의거 직권말소 하였으나, 이사·폐문부재·수취인 불명 등의 사유로 송달이 불가능하여 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 다음과 같이 공시송달 공고 합니다.

2016년 3월 3일

서울특별시장

1. 처분대상

- 대상업체 : (주)대천명[대표자 : 신춘식]
- 등록번호 : 서울-2010-제40호
- 주 소 : 서울특별시 강동구 천호대로 1203, 6층(길동, 티에스타워)

2. 처분내용 : 직권말소

3. 처분의 원인이 되는 사실

- 사업자등록상태 : 폐업(2015.1.27.)
- 영업소재지에 6개월을 초과하여 영업을 하지 않음

4. 법적근거 및 조문내용

- 「할부거래에 관한 법률」 제21조

5. 처분일자 : 2016.2.1.

6. 이의제기 안내

- 본 행정처분은 행정심판 또는 행정소송의 대상이 되며, 당해 처분에 불복이 있을 경우, 행정심판 청구는 처분이 있음을 알게 된 날부터 90일 이내, 처분이 있었던 날부터 180일 이내(행정심판법 제27조)에 하여야 하고, 행정소송 제기는 처분 등이 있음을 안 날부터 90일 이내, 처분 등이 있는 날부터 1년 이내(행정소송법 제20조)에 행정소송을 제기할 수 있음을 알려드립니다.

7. 직권말소에 따른 조치사항 안내

- 귀 사는 직권말소 처분을 받았으므로, 기존의 계약회원에게 등록취소 사실을 통지하고, 향후 영업이 불가해짐으로 기존 계약을 해제하도록 계약해제 절차를 안내한 후 회원이 계약해제시 법에 따라 3영업일 이내에 위약금 없이 환급하시기 바랍니다.(동법 제25조 제3항 및 제4항)
- 등록취소 처분 후에 계약해제와 관련하여 위법사항 발생시 '1천만원 이하의 벌금'에 처해질 수 있음을 양지하시기 바라며, 원활한 계약해제 및 환급이 이루어질 수 있도록 조치하여 주시기 바랍니다.(동법 제34조, 제51조)

8 기타문의처

- 민생경제과 민생점검팀(전화 : 2133-5369, FAX : 768-8852)

◆ 서울특별시공고 제2016-430호

도시관리계획(용도지구:공용시설보호지구) 결정(변경) 열람공고

서울시 강남구 삼성동 일원의 공공시설 이전에 따라 용도지구 지정취지가 상실된 공용시설보호지구를 폐지하기 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제25조의 규정에 의거 도시관리계획 결정(변경)안을 입안하고 동법 제28조 및 동법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조의 규정에 따라 주민의견청취를 위하여 다음과 같이 공고 합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시장

1. 열람기간 : 열람공고 다음날부터 14일간
2. 열람장소 : 서울특별시 도시계획국 도시계획과(☎ 02-2133-8333) 및 강남구 도시계획과
3. 도시관리계획(안) 열람내용

○ 용도지구 변경결정 조서

구분	도면 표시 번호	지구명	지구의 세분	위 치	면적 (㎡)	최초결정일	비 고
폐지	①	시설 보호지구	공용시설보호지구	강남구 삼성동 일대지역	609,800.0	서고 18호 ('76.1.30.)	-

○ 용도지구 변경결정 사유서

도면표시 번호	지 구 명	변 경 내 용	변 경 사 유
①	시설보호 지구	●공용시설보호지구 폐지 (면적 : 609,800.0㎡)	●정부의 공공기관 지방이전계획에 의해 한국전력공사, 한국감정원 등 공공기관의 이전이 완료되어 기존의 공용시설보호지구 지정 취지 상실 ●공공시설 이전에 따라 대규모 이전적지가 발생하여 개발가능지에 대한 계획적 개발 유도 필요 ●해당 지역을 국제 업무 및 MICE 핵심공간으로 조성하는 국제교류복합지구 조성계획에 따라 공용시설보호지구 폐지

4. 관계도서 : 게재생략(열람장소 비치)
5. 지역주민과 이해당사자의 열람편의 및 정확한 이해를 위하여 서울시청 도시계획과(☎ 02-2133-8333) 및 관련 강남구 도시계획과(☎ 02-3423-6112)에 관계도서를 비치하고 있습니다.
6. 의견제출 : 본 도시관리계획(용도지구:공용시설보호지구)결정(변경)안에 대하여 의견이 있으실 경우 의견서를 열람기간 내 열람장소(fax : 02-2133-0736)에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

◆ **서울특별시공고 제2016-431호**

설계업·감리업 등록 공고

『전력기술관리법』 제14조 제1항에 따라 설계업·감리업 등록신청을 수리하고, 같은 법 시행규칙 제25조 제4항에 따라 이를 공고합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시장

■ 설계업·감리업 등록 신고사항

등록번호(업종)	상호 (법인등록번호)	대표자	소재지	등록일자
전문감리업 (S-2-477)	동양전기안전관리(주) (110111-5319739)	유광열	서울시 동대구 장한로 20, 3층 302호(장안동, 고주몽빌딩)	2016. 02.24.

※ 기타 자세한 사항은 서울특별시 시민봉사담당관(☎ 02-2133-7922) 또는 녹색에너지과(☎ 02-2133-3712)로 문의하시기 바랍니다.

◆ **서울특별시공고 제2016-438호**

부동산개발업 등록취소 공시송달 공고

「부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률」 제25조에 의하여 부동산개발업체 등록취소 사항을 통지하였으나, 이사 등의 사유로 송달이 불가능하므로 「행정절차법」 제14조 제4항에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시장

1. 공고기간 : 2016년 3월 1일 ~ 2016년 3월 20일(20일간)
2. 공고방법 : 관보 및 전국 광역 및 기초자치단체 게시판

3. 공고의 내용 : 부동산개발업 등록취소 통지
가. 대상업체

연번	등록번호	상호 및 대표자	소재지	처분내용	처분사유	근거법령	처분일자
1	서울080088	메가파크씨씨㈜ (대표: 김영희) (등기상 대표: 이평식)	성동구 광나루로6길 49 (성수동2가)	부동산개발업의 등록취소	등록요건 미달 (전문인력 미충족 등)	부동산개발업법 제4조, 제25조	2016.2.11.
2	서울080125	㈜티에브 (대표: 박정순)	성동구 광나루로6길 49, 702호 (성수동2가)	부동산개발업의 등록취소	등록요건 미달 (전문인력 미충족 등)	부동산개발업법 제4조, 제25조	2016.2.11.
3	서울080235	우남건설㈜ (대표: 정우석)	성북구 화랑로 219 (장위동)	부동산개발업의 등록취소	등록요건 미달 (전문인력 미충족 등)	부동산개발업법 제4조, 제25조	2016.2.11.
4	서울080296	시명이앤씨㈜ (대표: 장흥복)	금천구 범안로 1130, 1516호 (가산동) (등기상: 금천구 범안로 1130, 112호 (가산동, 디지털엠피아))	부동산개발업의 등록취소	등록요건 미달 (전문인력 미충족 등)	부동산개발업법 제4조, 제25조	2016.2.11.
5	서울080379	㈜리노산업개발 (대표: 이길무)	마포구 큰우물로 75, 908호 (도화동, 성지빌딩)	부동산개발업의 등록취소	등록요건 미달 (전문인력 미충족 등)	부동산개발업법 제4조, 제25조	2016.2.11.

나. 등록증 반납 : 등록취소 처분을 받은 날로부터 7일 이내 반납

다. 부동산개발업 계속 수행 : 관계법령에 따라 인·허가 받아 착수한 부동산개발은 등록취소 처분 후에도 계속 수행 다만, 부동산개발업을 계속 수행할 수 없는 중대한 사유에 해당하는 경우 제외(부동산개발업법 제26조 제1항)

라. 부동산개발업 제한 : 등록취소된 후 3년이 경과하지 아니한 자(법인의 경우 원인행위자와 대표자 포함)는 부동산개발업 등록이나 등록업체의 임원으로 등록할 수 없음(부동산개발업법 제6조 제5호)

마. 이 처분에 이의가 있을 경우 행정심판법 제18조 및 행정소송법 제20조의 규정에 따라 이 처분이 있음을 안날(이 문서 송달일)로부터 90일 이내에 행정심판을 청구하거나 행정법원에 소송을 제기할 수 있음

※ 기타 자세한 사항은 서울시청 토지관리과(2133-4685)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-445호

**경북궁서측 지구단위계획(주거환경관리사업) 구역 지정 및 결정(변경)(안)
열람공고**

종로구 체부동 외 14개동 일대 경북궁서측 지구단위계획(주거환경관리사업) 구역 지정 및 결정(변경)(안), 전략환경영향평가서(초안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조, 「서울특별시 도시계획조례」 제7조, 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제6조, 「환경영향평가법」 제13조·제14조 및 같은 법 시행령 제13조 규정에 따라 주민 및 이해관계인의 의견 청취를 위하여 다음과 같이 열람공고합니다.

본 구역 지정 및 계획(안)의 내용, 전략환경영향평가서(초안)에 대하여 의견이 있는 주민 및 이해관계인은 열람기간 내에 의견서를 열람 장소로 제출하여 주시기 바랍니다.

2016년 3월 3일

서울특별시

1. 구 역 명 : 경복궁서측 지구단위계획(주거환경관리사업) 구역(관련도서 및 도면제재 생략)
 2. 지구단위계획(주거환경관리사업) 구역 지정 및 결정(변경)에 관한 사항
- 가. 지구단위계획구역 결정(변경사항 없음)

구분	구역명	위치	면적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
기정	경복궁서측 지구단위계획구역	체부동 외 14개동 일대	582,297	-	582,297	

나. 용도지역 결정(변경)

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비고
		기정	변경	변경후		
총계		582,297.0	-	582,297.0	100.0	-
주거 지역	소계	576,925.8	-	576,925.8	99.1	-
	제1종 일반주거지역	68,239.5	-	68,239.5	11.7	-
	제2종 일반주거지역	6,189.5	-	6,189.5	1.1	-
	제2종 일반주거지역(7층 이하)	488,598.5	증)705.3	489,303.8	84.0	-
	제3종 일반주거지역	13,898.3	감)705.3	13,193.0	2.3	-
상업 지역	소계	5,371.2	-	5,371.2	0.9	-
	일반상업지역	5,371.2	-	5,371.2	0.9	-

다. 주거환경관리사업 구역 지정 및 계획 결정에 관한 결정(도시및주거환경정비법 제4조 제7항에 의한 정비구역의 의제에 관한 사항)

구분	구역명	위치	면적 (㎡)			비고
			기정	변경	변경후	
신설	경복궁서측 주거환경관리사업 (지구단위계획)구역	체부동 외 14개동 일대	-	증)563,151.2	563,151.2	

※ 세부 구역의 범위, 계획 등은 열람장소 비치 도서 및 도면으로 같음

라. 전략환경영향평가서(초안) : 열람장소 비치 도서 및 도면으로 같음

마. 이 외의 내용, 세부 조서 및 관계도서 : 열람장소 비치 도서 및 도면으로 같음

3. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간
4. 열람장소 : 서울특별시 한옥조성과, 종로구 건축과, 청운효자동 및 사직동 주민센터
5. 열람내용 : 경복궁서측 지구단위계획(주거환경관리사업) 구역 지정 및 결정(변경)(안), 전략환경영향평가서(초안)
6. 관련도서 비치 : 열람장소에 일반인의 열람 편의를 위하여 관련 도서 및 도면 비치
7. 의견제출 : 본 계획에 대한 의견을 제출하고자 하시는 분은 열람장소에 비치된 양식에 의거, 열람기간 내에 열람장소에 제출해주시기 바랍니다.
8. 기타 자세한 사항은 서울특별시 한옥조성과(☎2133-5578) 및 종로구 건축과(☎2148-2813)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 서울특별시공고 제2016-451호

제7회 ‘살기 좋은 마을만들기’ 학생공모전 공고

단독(다세대)주택 보존 및 공동체 회복을 통해 지역특성과 커뮤니티가 살아있는 정주환경을 조성하고, 다양한 건축형태의 마을경관 형성을 위한 미래 도시재생형 주거형태의 참신한 아이디어를 발굴하고자 대학(원)생을 대상으로 『제7회 ‘살기 좋은 마을만들기’ 학생공모전』을 다음과 같이 시행합니다.

2016년 3월 3일

서울특별시

① 공모자격: 대학생 및 대학원생(고등교육법 제2조의 학교)

분야	공동 응모	비고
마을만들기	5인 이내	응모자 1인(팀)이 2점 이내 작품 응모 가능
협소주택 등 ‘대안주택’	3인 이내	

② 공모분야: 대상지 1개소 선택 후 공모 기본방향 및 기준에 적합한 계획(안) 제시

분야	공모 대상지 기준	
마을만들기	자유공모(기존)	▶ 서울시 내 소재지로 생활권 범위(10만㎡ 내외)의 아래지역 - 해제된 재정비촉진지구 및 정비(예정)구역 - 재정비촉진지구 내 존치지역 - 단독·다세대주택 등이 밀집한 지역으로 주거환경의 보전·정비·개량이 필요한 지역 ※ 대상지 제외 - [참고1] 도시재생활성화·주거환경관리사업이 진행중인 구역 - 정비사업구역, 지구단위계획 등 타 사업이 결정된 구역 - [참고2] <u>중복 출품율이 높은 25개 지역</u> - 단, 참신하고 설득력 있는 계획안을 제시할 경우 응모 가능
	지정공모(신설)	▶ [참고3] 시·자치구 협의를 통해 지정된 대상지 5개소
협소주택 등 ‘대안주택’	자유공모(신설)	▶ 도시재생활성화지역[참고1]내 대지면적 90㎡ 이하 실존 부지 ▶ 주거환경관리사업구역[참고1]내 대지면적 90㎡ 이하 실존 부지 ▶ 단, 참신하고 설득력 있는 계획안을 제시할 경우 응모 가능
	지정공모(신설)	▶ 서울시 주거환경개선과에 문의 바람

③ 공모 기본방향

- 다양한 사업방식(모델) 및 미래 도시재생형 주거형태의 창의적인 아이디어 개발
- 주거환경관리사업(정비계획 수립 등) 대상지 발굴
- 마을만들기 예비전문가 발굴·육성

④ 필수 반영 사항

분 야	내 용
마을만들기	전면철거 후 아파트 위주의 획일적 개발로 마을공동체가 급격히 소멸되고 있는 기존 단독(다세대)주택 등 저층주거지에 대하여 지역특성과 주민요구를 반영한 마을공동체 활성화 및 주거환경의 보전·정비·개량 및 아이디어를 발굴 등을 위한 공모이며, 주거환경관리사업(정비계획) 등을 통한 주민참여와 지역공동체 형성강화를 위한 실현방안을 모색하는 것으로 아래 사항을 반드시 준수하여 계획(안)을 작성하기 바람 ① 공모 시 당해지역 주민들과 면담을 갖고 그 결과를 계획에 반영 - 자체평가서에 공모 당해지역 주민 면담일시, 면담주민, 면담내용 등 포함 ② 자치구(당해지역)와 충실히 협의하여 그 결과를 반영 - 자체평가서에 자치구(당해지역) 관련부서 협의일시, 협의부서, 협의내용 등 포함 ③ 공모자가 왜 당해지역을 택했는가에 대한 설명(분석과 평가 포함) ④ 당해지역에 대한 미래상 설정(정책적·공간적 부분)과 이를 실현하기 위한 아이디어 및 구체적 수단 제시 ⑤ 물리적 환경개선 방안과 마을공동체 형성 및 사회적·경제적 재생방안 등 제시(중요)
협소주택 등 '대안주택'	1~2인 가구의 급속 증가로 인한 가구 유형의 다양화 및 소형화의 사회적 변화를 반영하여 저층주거지에 획일적 다세대 난립을 제어하고 다양한 건축형태의 마을경관을 형성하기 위한 공모이며, 도시재생활성화지역·주거환경관리사업구역 내의 마을공동체와의 조화를 고려하고 수요자의 라이프스타일을 반영하는 공간설계 등으로 미래 도시재생형 주거형태의 참신하고 다양한 아이디어를 발굴하기 위한 것으로 아래 사항을 반드시 준수하여 계획(안)을 작성하기 바람 ① 공모자가 왜 당해부지를 택했는가에 대한 설명(주택규모와 입지특성 등) ② 수요자 타겟(실버, 신혼부부, 학생, 독신녀, 독신남, 외국인 근로자 등)을 가상으로 설정 - 타겟층에 대한 라이프스타일을 분석하고 설계에 반영 ③ 당해지역 마을공동체와의 조화를 고려하여 계획안(설명서, 판넬 등)에 반영

⑤ 공모일정

- 사업설명회(예정) : 2016. 4.
 - ※ 자세한 일정은 서울시 홈페이지 <http://citybuild.seoul.go.kr>에 공지 예정
- 작품접수 : 2016. 8. 25(목) ~ 26.(금) (2일간) 09:00~18:00
- 작품심사 및 당선작 선정(예정) : 2016. 9. ※ 서울시 홈페이지 게재 및 개별통보
- 시상 및 전시(예정) : 2016. 10 ~ 11.

[6] 공모 제출물

제출물	마을만들기	협소주택 등 '대안주택'
출품신청서 1부	[서식1] 2점 응모 시 작품별로 각각 제출	
공모안 설명서 1부	[서식2] 2점 응모 시 작품별로 각각 제출	
자체평가서 1부	[서식3] 필수사항 반영	[서식4] 필수사항 반영
작품설명서 7부 (ppt 출력)	- 파워포인트 20매(A4) 내외로 작성 - 필수 작성사항(위치도, 도시계획 내용, 대표지번, 구역면적, 현황사진) 5매 내외	- 파워포인트 10매(A4) 내외로 작성 - 도면에 표현하지 못한 내용과 계획 및 설계 의도 포함
프레젠테이션 판넬	A0 size 1매, 5T폼보드 부착(가로·세로 형식 표현 제한 없음)	
데이터파일 (CD저장)	작품설명서(ppt) 파일, 프레젠테이션 판넬 작성파일 저장형식은 JPEG이며, 300dpi 9933×14043 pixel 정도로 함	
재(후)학증명서 각1부	공고중인 `16년 1학기 내 응모자격을 증명할 수 있는 서류(참가자 전원)	

※ 제출 시 유의사항

- 프레젠테이션 판넬, 작품설명서에는 사업대상지 위치 및 작품명을 제외한 응모자를 인지할 수 있는 **학교명(학교마크), 일체의 실명 또는 표기**를 금함
- 협소주택 등 '대안주택' 공모 시 작은 공간의 효율을 극대화한 아이디어를 구체적으로 표현하는 것을 권장함 ex) 실사용 면적 ○㎡ 증가 등
- 주택 공급 시 적용할 수 있도록 과도하게 개념적이거나 활용가치 대비 과도한 공급 비용의 증가가 예상되는 아이디어는 지양함

[7] 제출방법

- 위 공모 제출물을 등기우편, 택배 또는 방문접수 등을 통하여 제출
- 운송료는 응모자가 부담
- 포장은 작품별 개별 포장하여 제출하되 우편물(등기)의 경우 **응모 마감일 소인분에 한하며, 인편 접수는 마감일 18:00까지 접수분에 한함**

(보내실 곳)

04520 서울특별시 중구 무교로 21 서울시청 주거환경개선과(더익스체인지서울 빌딩 4층)

㉔ 시상 및 심사(총 17점, 시상금 41백만원)

구 분	마을만들기			협소주택 등 대안주택		
	단위액	계(점)	총 금액	단위액	계(점)	총 금액
소 계		11	3,200만원		6	900만원
최우수상	1,000만원	1	1,000만원	300만원	1	300만원
우수상	300만원	2	600만원	150만원	2	300만원
장려상	200만원	8	1,600만원	100만원	3	300만원

※ 시상 및 심사 유의사항

- 추진상황에 따라 시상 조정(심사결과에 따라 수상 해당자가 없을 수 있음)
- 작품 심사는 전문가, 시민단체 등 관련 전문가를 심사위원회로 구성하여 별도 추진
- 심사에 출품한 제반 서류는 반환하지 않는 것을 원칙으로 함
- **본인 작품(표절 등)이 아니거나, 외국사례 복사 제출 또는 다른 공모전에 출품한 동일·유사한 작품은 심사제외 및 수상 취소**

㉕ 일반 유의사항

- 수상작의 출판권과 저작권은 서울특별시에 있습니다.
- 반환기한(추후 통보)내 반환하지 않는 작품은 서울특별시에 귀속됩니다.
- 주관기관인 서울시는 출품물의 반환기간 내 미반환으로 인해 발생하는 분실, 파손 등에 대하여 책임지지 않습니다.
- 공지사항 및 공모요강, 참고자료(마을공모전 길라잡이 등)은 서울시 홈페이지에 등록되어 있으니 응모에 참고하시기 바랍니다. (<http://citybuild.seoul.go.kr>)
- 기타 자세한 사항은 아래 연락처로 문의하여 주시기 바랍니다.
 - ▶ 서울특별시 주거환경개선과 (Tel 02-2133-7245, Fax 02-2133-0753)

[참고1] 도시재생활성화사업 및 주거환경관리사업구역

(마을만들기 자유공모 대상지제외, 협소주택 등 ‘대안주택’ 자유공모 대상지 범위)

■ 도시재생활성화지역(근린재생 일반형) ※ 세부위치 : 「2025 서울시 도시재생 전략계획」 참고

연번	위 치		면적(㎡)	특 성
1	창신송인	종로구 창신1·2·3동, 송인1동 일대	830,000	뉴타운 해제, 봉재산업 밀집지역
2	가리봉	구로구 가리봉동 일대	330,000	뉴타운 해제, 국가산업단지 인접지역
3	해방촌	용산구 용산2가동 일대	330,000	남산고도지구 내 구릉지형 주거지역
4	성수동	성동구 성수1가 1·2동, 성수2가 1·3동 일대	890,000	토착산업, 노후주택 혼재지
5	신촌동	서대문구 신촌동 일대	410,000	대학-지역사회 연계지역
6	암사동	강동구 암사1동 일대	635,000	재건축 정비예정구역 해제, 역사자원 인근 주거지역
7	장위	성북구 장위1동 일대	320,000	재촉지구 내 뉴타운 해제지역
8	상도4동	동작구 상도4동 일대	750,000	전형적 골목길 저층주거지

■ 주거환경관리사업구역

※ 정비구역 고시 총21개 구역('15.12.31.기준)

연번	위 치	면적(㎡)	특 성	추진현황
1	마포구 연남동 239-1	82,900	2종일반/재건축해제지역('10.2.25)	완료('13.9)
2	서대문구 북가좌동 330-6	43,560	2,3종일반/재건축해제지역('10.11.25)	완료('13.12)
3	동작구 흑석동 186-19	26,841	1종일반/준치지역	완료('13.12)
4	금천구 시흥동 957	49,282	2종일반/준치지역	완료('14.2)
5	성북구 길음동 1170	26,566	3종일반/준치지역	완료('13.11)
6	도봉구 방학동 396-1	25,229	1,2종일반	완료('14.6)
7	구로구 온수동 67	59,472	2종일반	완료('14.12)
8	삼선동1가 300(장수마을)	18,428	1종일반/재개발 해제지역 ('13.5.2)	완료('13.2)
9	구로구 구로동 111	30,996	2,3종일반/재건축해제지역('11.9.1)	완료('14.5)
10	도봉구 도봉동 280	42,365	1종일반/도봉산관광지	완료('14.12)
11	금천구 시흥동 950	96,870	2종일반/준치지역	완료('14.12)
12	은평구 신사동 237(산새)	45,756	1,2종일반	완료('15.6)
13	구로구 개봉동 271	32,958	1,2종일반	공사 중
14	성북구 정릉동 372	35,150	2종일반/부흥주택 등 밀집지역	공사 중
15	영등포구 대림2동 1027	42,959	2종일반/중곡동포 밀집지역	공사 중
16	동대문구 휘경동 286	39,396	1종일반	공사 중
17	은평구 응암동 30(산골)	13,896	2,3종일반	공사 중
18	동작구 상도동 259-40	47,580	1,2종일반	실시설계
19	강북구 미아동 776-68	22,080	2종일반/재건축해제지역(13.10.31)	실시설계
20	성북구 정릉동 719-8	25,105	1종일반/재건축해제지역('13.1.31)	실시설계
21	성북구 상월곡동 24	28,856	1,2종일반	실시설계

[참고2] 중복 출품율이 높은 25개 지역(마을만들기 자유공모전 대상지 제외)

연번	공모전 대상지			출품번호	비고
	자치구	동 수준	세부 위치		
1	종로구	누상동, 누하동		제1회 49번	제1회(대상)
2		송인동	56번지 일대(송인1동)	제4회 71번	제4회(대상)
3		행촌동	1-88번지 일대	제4회 42번	제4회(금상)
4		예지동	293-1번지 일대	제1회 63,64,65번	3회이상출품
5	중구	인현동1가		제2회 73번	제2회(금상)
6	용산구	용문동	35-258번지 일대	제4회 62번	제4회(금상)
7	성동구	금호4가동	574번지 일대	제5회 33번	제5회(금상)
8			1221번지 일대	제4회 75,80번 제5회 24번	3회이상출품
9			22번지 일대(동호로2길)	제5회 13,34,58번	3회이상출품
10	동대문구	청량리동	205-363번지 일대	제5회 42번	제5회(금상)
11	성북구	성북동	300번지 일대	제1회 9,30,44,61,81번	휴먼타운시범사업(선유골) 제1회(동상) 3회이상출품
12		삼선동	11-53번지 일대(삼선동1가)	제4회 73번	제4회(은상) 사업연계
13			삼선4구역	제1회 25,62,83번 제3회 55번	사업연계 3회이상출품
14		정릉동	정릉2동	제2회 28번	제2회(대상)
15	도봉구	방학동	396-1번지 일대(방학2동)	제2회 42번	제2회(금상)
16	노원구	상계동	상계초등학교 일대(상계2동)	제1회 79번	제1회(금상)
17	은평구	역촌동	25번지 일대	제4회 25번	기초조사용역
18	서대문구	홍제동	280-2번지 일대(홍제3동)	제5회 61번	제5회(대상) 사업연계
19		홍은동	포방터 2길 일대	제6회 11번	제6회(금상)
20	구로구	창천동	26, 27, 28, 36통	제6회 2번	제6회(금상)
21		개봉3동	6, 7, 21통 일대	제3회 12번	제3회(대상) 사업연계
22		가리봉동	118-11번지 일대	제6회 4번	제6회(대상)
23	금천구	가산동	151-23번지 일대	제1회 41번	제1회(금상)
24	동작구	상도동	159-1번지 일대	제3회 18번	제3회(금상)
25			성대골 일대(상도3동)	제3회 53번	제3회(금상) 사업연계

[참고3] 마을만들기 지정공모전 대상지

※ 자세한 구역계는 홈페이지 참조

연번	공모전 대상지			면적(㎡)	비고
	자치구	동 수준	세부 위치		
1	종로구	신영동	214번지 일대	48,614	재건축정비예정구역 해제('15. 4. 9.)
2	성북구	동소문동6가	199번지 일대	24,890	동선제3주택재개발정비예정구역 해제('15.10. 8)
3	강북구	미아동	258-100번지 일대	41,500	제1종일반주거지역
4	노원구	월계동	534-75번지 일대	57,645	제1·2종일반주거지역 월계3주택재건축구역에 인접
5	은평구	신사동	303-2번지 일대	60,694	재개발정비예정구역 해제('15.10. 8.)
6	서대문구	북가좌동	322-1번지 일대	85,000	북가좌제4주택재건축사업 해제('15.10. 8.)
7	관악구	중앙동	886번지 일대	36,923	제2종일반주거지역 봉천1-1·2·3 주거환경개선지구 인접

[서식1] 출품신청서

제7회 ‘살기 좋은 마을만들기’ 학생공모전 출품 신청서

작품명				
대상지역 현황	위 치	서울시 중구 을지로1가 ○○번지 일대 (○○,○○○m ²)		
	지역, 지구	전용주거지역, 제1종일반주거지역, 제2종일반주거지역		
	도시계획 사항	해제된 정비(예정)구역 및 재정비촉진지구 [구역명], 재정비촉진지구 및 기타 정비(예정)구역 [구역명]		
참여자	성 명	학 교 (학과명)	주 소	전화번호
대표참여자	홍길동	○○대 (○○학과)		
공동				
공동				
공동				
공동				

제7회 “살기 좋은 마을만들기” 공모전에 위와 같이 응모 신청합니다.

2016. . .

대표 참여자 성명 : (인)

- 첨부물 : 1. ‘살기 좋은 마을만들기’ 공모안 설명서 1부.
 2. 자체평가서 1부.
 3. 작품설명서 7부.
 4. 프리젠테이션 판넬.
 5. CD 1부(작품설명서 및 판넬작성 파일 포함)
 6. 재학(휴학)증명서 각 1부. 끝.

서울특별시 장 귀하

[서식2] ‘살기 좋은 마을만들기’ 공모안 설명서

(“살기 좋은 마을만들기” 공모안 설명)

[서식3] 마을만들기 자체평가서 ※ 추가작성 가능

작품명 : _____

필수 반영 사항	반영 및 조사내용	비고
공모시 당해지역 주민들과의 면담을 갖고 그 결과를 계획에 반영 (면담일시, 면담주민, 면담내용 등)		
자치구(당해지역)와 충실히 협의하여 그 결과를 반영 (협의일시, 협의부서, 협의내용 등)		
왜 당해지역을 택했는가에 대한 설명(분석과 평가 포함)		
당해지역에 대한 미래상 설정 (정책적·공간적 부분)과 이를 실현하기 위한 아이디어 및 구체적인 수단 제시		
물리적 환경개선 방안과 사회적·경제적 재생방안 등을 함께 제시 (중요)		

제7회 “살기 좋은 마을만들기” 자체평가서를 위와 같이 제출합니다.

2016. . . .

응모자 성명 : (인)

※ 참여자 전원 서명

서울특별시장 귀하

[서식4] 협소주택 등 ‘대안주택’ 자체평가서 ※ 추가작성 가능

작품명 : _____

반영 사항	반영 및 조사내용	비고
왜 당해지역을 택했는가에 대한 설명(주택규모와 입지특성 등)		
수요자 타겟(실버, 신혼부부, 학생, 독신녀, 독신남, 외국인 근로자 등)을 <u>가상으로 설정</u> 하고 타겟층에 대한 <u>라이프스타일을 분석</u> 하여 설계에 반영		
당해지역(도시재생활성화지역·주거환경관리사업구역)내 <u>마을공동체와의 조화를 고려</u> 하여 계획안(설명서, 판넬 등)에 반영		

제7회 “살기 좋은 마을만들기” 자체평가서를 위와 같이 제출합니다.

2016. . . .

응모자 성명 : (인)

※ 참여자 전원 서명
서울특별시 장 귀하

◆ 서울특별시공고 제2016-453호

2016년 서울특별시 예산기준 재정공시 공고

『지방재정법』 제60조, 동법 시행령 제68조의 규정에 의하여 2016회계연도 서울특별시 예산기준 재정운영상황을 다음과 같이 공시합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시장

- ◆ 우리 서울특별시의 '16년도 살림규모(예산)는 29조 2,728억원으로, 전년 예산대비 1조 7,732억원이 증가하였으며, 유사단체 평균액(8조 6,554억원)보다 20조 6,174억원이 많습니다.
- 일반회계 기준 세입예산은 19조 1,694억원이며, 자체수입(지방세 및 세외수입)은 15조 6,911억원, 의존재원(지방교부세, 조정교부금, 보조금)은 3조 569억원, 지방채·보전수입 등 및 내부거래는 4,214억원입니다.

- ◆ 우리 서울특별시의 '16년도 당초예산 일반회계 예산규모 대비 자체수입의 비율인 '재정자립도'는 83.04%이며, 자체수입에 자주재원을 더하여 계산한 비율인 '재정자주도'는 83.71%입니다.

- ◆ 우리 서울특별시의 '16년 당초예산(일반회계+특별회계+기금) 기준 통합재정수지(순세계잉여금 포함)는 1조 425억원의 적자를 보이고 있지만, 재정자립도, 재정자주도 등 타 재정운용지표를 감안해볼 때 재정건전성에 미치는 영향은 미미할 것으로 보입니다.

- ◆ 이러한 전반적인 상황으로 볼 때, 우리 서울특별시의 재정규모는 전국 지방자치단체 중 가장 크고 재정자립도 및 재정자주도 역시 유사 단체 대비 비교적 높은 수준으로 우리 시의 재정상태는 전체적으로 건전기조를 유지하고 있으며, 도시기반시설 및 도시재생수요 등 도시활성화와 안전에 대한 많은 재정투자가 요구되고 있는 실정입니다.

- ◎ 자세한 내용은 우리 서울특별시 인터넷 홈페이지(<http://finance.seoul.go.kr>)에서 보실 수 있으며, 건의나 궁금한 사항이 있으시면 아래 담당자에게 연락주시기 바랍니다.

담당자 : 재정관리담당관 김혜미(2133-6882)

① 공통공시 총괄

 다음은 공시하는 내용을 요약한 표입니다.

(단위 : 억원, %)

재정운영 결과		서울특별시			유사단체 평균		
		' 16년도 (A)	' 15년도 (B)	증감 (C=A-B)	' 16년도 (A)	' 15년도 (B)	증감 (C=A-B)
예산규모	세입예산	292,728	274,996	17,732	86,554	79,037	7,517
	세출예산	292,728	274,996	17,732	86,554	79,037	7,517
	중기지방 재정계획	항목별 공시내용 참조					
	지역통합 재정통계	항목별 공시내용 참조					
재정여건	재정자립도[당초]	83.04 (80.70)	82.73 (80.40)	0.31 (0.30)	66.56 (62.31)	65.06 (61.23)	1.50 (1.08)
	재정자주도[당초]	83.71 (81.37)	83.32 (80.99)	0.39 (0.38)	74.37 (70.13)	73.39 (69.56)	0.98 (0.57)
	통합재정수지[당초]	△10,425	△4,964	△5,461	△344	△458	114
재정운용계획	성인지예산	항목별 공시내용 참조					
	주민참여예산	항목별 공시내용 참조					
	성과계획서	항목별 공시내용 참조					
	재정운용상황 개요서	항목별 공시내용 참조					
	예산편성기준별 운영상황	항목별 공시내용 참조					
	보통교부세 자체노력 반영현황	항목별 공시내용 참조					
	지방교부세 감액현황	항목별 공시내용 참조					
	지방교부세 인센티브현황	항목별 공시내용 참조					

▶ 유사단체(7) : 부산광역시, 대구광역시, 인천광역시, 광주광역시, 대전광역시, 울산광역시, 세종특별자치시

② 예산규모

2-1. 세입예산

■ 1년 동안 들어올 모든 수입을 예상하여 편성한 것을 세입예산이라 합니다. 2016년도 서울특별시의 세입예산규모와 내용입니다.

(단위 : 백만원)

세입예산 총계	일반회계	공기업 특별회계	기타 특별회계	기금
29,272,794	19,169,408	772,316	7,562,033	1,769,037

▶ 당초예산 총계기준

❖ 연도별 세입예산규모

(단위 : 백만원)

2012	2013	2014	2015	2016
24,343,667	25,804,547	26,365,630	27,499,622	29,272,794

▶ 당초예산 총계기준

❖ 세입재원별 연도별 현황(일반회계)

(단위 : 백만원, %)

세입재원	2012		2013		2014		2015		2016	
	금액	비중	금액	비중	금액	비중	금액	비중	금액	비중
합 계	15,201,700	100.00	15,611,600	100.00	16,926,900	100.00	18,257,800	100.00	19,169,408	100.00
지 방 세	12,639,724	83.15	12,610,956	80.78	12,407,276	73.30	13,622,530	74.61	14,125,773	73.69
세외수입	982,198	6.46	1,218,673	7.81	1,425,163	8.42	1,283,010	7.03	1,565,371	8.17
지방교부세	120,000	0.79	120,000	0.77	120,000	0.71	100,700	0.55	121,683	0.63
조정교부금 등	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
보 조 금	1,459,778	9.60	1,661,971	10.65	2,338,625	13.82	2,852,167	15.62	2,935,169	15.31
지 방 채	-	-	-	-	300,000	1.77	-	-	-	-
보전수입 등 및 내부거래	-	-	-	-	335,836	1.98	399,393	2.19	421,412	2.20

▶ 당초예산 총계기준

2-2. 세출예산

■ 1년 동안 서울특별시에서 사회복지, 보건, 문화관광, 지역개발 등의 목적을 위해 지출할 세출예산내역입니다.

(단위 : 백만원)

세출 총계	일반회계	공기업 특별회계	기타 특별회계	기금
29,272,794	19,169,408	772,316	7,562,033	1,769,037

▶ 당초예산 총계기준

❖ 연도별 세출예산규모 현황

(단위 : 백만원)

2012	2013	2014	2015	2016
24,343,667	25,804,547	26,365,630	27,499,622	29,272,794

▶ 당초예산 총계기준

❖ 세출분야별 연도별 현황(일반회계)

(단위 : 백만원, %)

세출분야	2012		2013		2014		2015		2016	
	금액	비중	금액	비중	금액	비중	금액	비중	금액	비중
합 계	15,201,700	100.00	15,611,600	100.00	16,926,900	100.00	18,257,800	100.00	19,169,408	100.00
일반공공행정	3,856,980	25.37	3,681,154	23.58	4,099,626	24.22	4,086,635	22.38	4,432,978	23.13
공공질서 및 안전	119,895	0.79	138,457	0.89	149,730	0.88	184,887	1.01	747,960	3.90
교 육	2,676,453	17.61	2,610,476	16.72	2,620,564	15.48	2,773,758	15.19	2,742,917	14.31
문화 및 관광	380,411	2.50	408,975	2.62	425,454	2.51	462,816	2.53	515,708	2.69
환경보호	422,108	2.78	378,817	2.43	350,276	2.07	369,696	2.02	397,883	2.08
사회복지	3,917,346	25.77	4,369,692	27.99	5,322,615	31.44	6,129,733	33.57	6,551,914	34.18
보 건	269,852	1.78	296,931	1.90	296,750	1.75	359,995	1.97	385,120	2.01
농림해양수산	10,384	0.07	11,068	0.07	9,324	0.06	12,402	0.07	16,631	0.09
산업·중소기업	215,079	1.41	252,916	1.62	203,600	1.20	235,304	1.29	218,665	1.14
수송 및 교통	964,389	6.34	945,748	6.06	958,155	5.66	1,036,634	5.68	956,950	4.99
국토 및 지역개발	1,211,171	7.97	1,286,228	8.24	1,186,155	7.01	1,241,446	6.80	1,254,899	6.55
과학기술	-	-	-	-	-	-	-	-	1,599	0.01
예비비	134,096	0.88	140,510	0.90	151,138	0.89	145,939	0.80	151,017	0.79
기 타	1,023,536	6.73	1,090,627	6.99	1,153,512	6.81	1,218,554	6.67	795,167	4.15

▶ 당초예산 총계기준

2-3. 중기지방재정계획

■ 지방자치단체의 발전계획과 수요를 중·장기적으로 전망하여 반영한 다년도 예산으로, 효율적인 자원배분을 통한 계획적인 지방재정 운용을 위해 수립하는 5년간의 계획을 중기지방재정계획이라고 합니다. 다음은 서울특별시의 중기지방재정계획입니다.

◆ 연도별 재정전망

(단위 : 백만원, %)

구 분	2016 ¹⁾	2017	2018	2019	2020	합 계	연평균 증가율
세 입	29,192,543	30,781,849	31,054,618	31,364,016	31,881,129	154,274,155	2.20
자체수입	18,128,998	18,975,727	18,949,645	19,493,783	20,079,140	95,627,293	2.60
의존수입	3,947,436	4,204,780	4,316,010	4,115,732	4,144,233	20,728,191	1.20
지방채	1,013,760	941,956	949,515	679,604	680,381	4,265,216	△9.50
보전수입 등 및 내부거래	6,102,349	6,659,386	6,839,448	7,074,897	6,977,375	33,653,455	3.40
세 출	29,192,543	30,781,849	31,054,618	31,364,016	31,881,129	154,274,155	2.20
경 상 지 출	7,139,556	7,905,997	7,443,244	8,293,466	7,809,939	38,592,202	2.30
사 업 수 요	22,052,987	22,875,852	23,611,374	23,070,550	24,071,190	115,681,953	2.20

▶ 대상회계 : 일반회계, 특별회계(공기업, 기타), 기금

▶ 연평균 증가율 = $[(\text{최종연도}/\text{기준년도})^{1/(\text{전체연도 수} - 1)} - 1] \times 100$

1) 2015년 10월 작성 행정자치부 제출 자료로 시의회 예산심의 과정에서 예산규모가 조정되어 '16년 당초 예산과 차이 발생

2-4. 지역통합재정통계

■ 지방자치단체의 일반회계, 특별회계(교육비특별회계 포함), 기금, 지방공사·공단 및 출자·출연기관의 재정상황을 종합적으로 나타내는 통계입니다.

다음은 서울특별시의 지역통합재정통계입니다.

(단위 : 백만원)

구 분	2015년 당초예산 (A)	2016년 예산 (B)	증감액 (B - A)	비율 (B - A)/A
합 계	43,334,188	46,375,120	3,040,932	7.02
서울특별시	27,499,622	29,272,794	1,773,172	6.45
서울시교육청	7,690,092	8,001,287	311,195	4.05
공사공단	7,512,986	8,424,868	911,882	12.14
출자출연기관	631,488	676,171	44,683	7.08

- ▶ 당초예산 총계기준
- ▶ 공사·공단(5개) : 서울메트로, 도시철도공사, SH공사, 농수산식품공사, 서울시설관리공단
- ▶ 출자출연기관(14개) : 서울관광마케팅, 서울의료원, 서울연구원, 산업진흥원, 신용보증재단, 세종문화회관, 여성가족재단, 복지재단, 문화재단, 시립교향악단, 자원봉사센터, 디자인재단, 장학재단, 평생교육진흥원
- ▶ 보다 자세한 내용은 다음의 링크를 참조하세요(<http://finance.seoul.go.kr>)

③ 재정여건

3-1. 재정자립도[당초]

■ 재정자립도란 스스로 살림을 꾸릴 수 있는 능력을 나타내는 지표입니다. 재정자립도가 100%에 가까울수록 재정운영의 자립능력은 우수하게 됩니다. 2016년도 서울특별시의 당초 예산 기준 재정자립도는 83.04%입니다.

(단위 : 백만원, %)

재정자립도 (B/A)	세입 합계 (A=B+C+D+E)	자체세입 (B)	의존재원 (C)	지방채 (D)	보전수입 등 및 내부거래 (E)
83.04 (80.70)	18,021,827 (18,021,827)	14,964,975 (14,543,563)	3,056,852 (3,056,852)	-	- (421,412)

▶ 당초예산 일반회계기준, ()는 2014년 세입과목 개편으로 자체세입의 잉여금, 이월금, 전입금, 예탁·예수금 등이 보전수입 등 및 내부거래 항목으로 산출된 값입니다.

▶ 자체세입 : 지방세(지방교육세 제외) + 세외수입

▶ 의존재원 : 지방교부세 + 조정교부금 등 + 보조금

◆ 재정자립도 연도별 현황

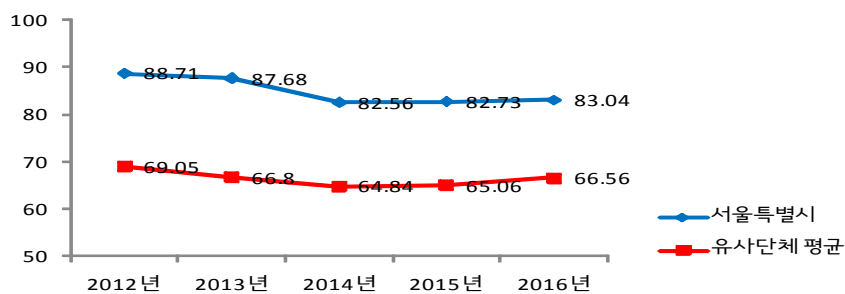
(단위 : %)

구 분	2012	2013	2014	2015	2016
당초예산	88.71	87.68	82.56 (80.43)	82.73 (80.40)	83.04 (80.70)
최종예산	87.93	84.54	82.48 (79.22)	82.28 (77.69)	-

구 분	연도별 비교(%)				
	2012	2013	2014	2015	2016
서울특별시	88.71	87.68	82.56 (80.43)	82.73 (80.40)	83.04 (80.70)
유사단체 평균	69.05	66.80	64.84 (61.46)	65.06 (61.23)	66.56 (62.31)

유사단체와 재정자립도 비교

(단위 : %)



☞ 서울특별시의 2016회계연도 재정자립도는 전년도 대비 0.31% 상승하였으며, 재정규모가 유사한 타 자치단체와 비교하여 16.48% 높은 재정자립능력을 보이고 있습니다.

3-2. 재정자주도[당초]

■ 재정자주도란 전체 세입에서 용처를 자율적으로 정하고 집행할 수 있는 재원의 비율을 말합니다. 재정자주도가 100%에 가까울수록 재정운용의 자율성도 좋다는 의미이며 2016년도 서울특별시의 당초예산 기준 재정자주도는 83.71%입니다.

(단위 : 백만원, %)

재정자주도 (B/A)	세입 합계 (A=B+C+D+E)	자주재원 (B)	보조금 (C)	지방채 (D)	보전수입 등 및 내부거래 (E)
83.71 (81.37)	18,021,827 (18,021,827)	15,086,658 (14,665,246)	2,935,169 (2,935,169)	-	- (421,412)

- ▶ 당초예산 일반회계 기준, ()는 2014년 세입과목 개편으로 자체세입의 잉여금, 이월금, 전입금, 예탁·예수금 등이 보전수입 등 및 내부거래 항목으로 산출된 값입니다.
- ▶ 자주재원 : 자체세입 + 지방교부세 + 조정교부금 등

❖ 재정자주도 연도별 현황

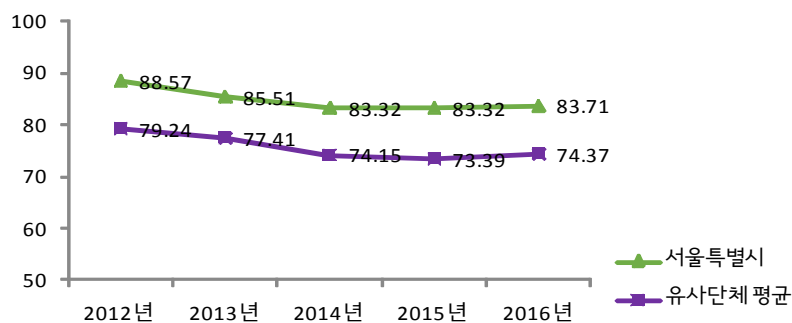
(단위 : %)

구 분	2012	2013	2014	2015	2016
당초예산	89.57	88.51	83.32 (81.19)	83.32 (80.99)	83.71 (81.37)
최종예산	88.87	85.58	83.23 (79.97)	82.98 (78.39)	-

구 분	연도별 비교(%)				
	2012	2013	2014	2015	2016
서울특별시	89.57	88.51	83.32 (81.19)	83.32 (80.99)	83.71 (81.37)
유사단체 평균	79.24	77.41	74.15 (70.78)	73.39 (69.56)	74.37 (70.13)

유사단체와 재정자주도 비교

(단위 : %)



☞ 서울특별시의 연도별 재정자주도는 2012년 이후 점차 낮아지는 추세였으나, 물가상승률 및 신규 세원 발굴 등을 반영한 세입추계로 2016회계연도에는 전년대비 0.39% 상승한 83.71%로 예상됩니다. 서울특별시의 재정자주도는 재정규모에 있어 유사한 타 자치단체의 평균에 비해 9.34% 높은 수준입니다.

3-3. 통합재정수지

모든 수입과 지출을 합한 재정의 규모를 통합재정이라고 하며, 그 수입과 지출의 차이를 통합재정수지라고 합니다. 다음은 2016년 서울특별시의 당초예산 기준 통합재정수지입니다.

(단위 : 백만원)

회계별	통 계 규 모						통합재정 규모 (G=B+E)	통합재정 수지 1 H=A-(B+E)	통합재정수지 2 I=A-(B+E) +F
	세입 (A)	지출 (B)	융자 회수 (C)	융자 지출 (D)	순융자 (E=D-C)	순세계 잉여금 (F)			
총 계	21,358,749	22,227,705	304,679	918,277	613,599	440,013	22,841,304	△1,482,556	△1,042,542
일반회계	18,173,142	15,168,955	7,596	7,642	46	-	15,169,001	3,004,141	3,004,141
기타 특별회계	2,454,837	6,093,898	3,321	645,935	642,615	369,062	6,736,513	△4,281,675	△3,912,613
공기업 특별회계	680,012	737,128	-	-	-	70,951	737,128	△57,116	13,835
기 금	50,758	227,724	293,762	264,700	△29,062	-	198,662	△147,904	△147,904

▶ 당초예산 총계 기준

▶ 세입 : 당해 회계연도에 지방자치단체로 유입되는 비상환성 수입을 말하며, 경상수입 · 이전 수입 · 자본수입의 총합

* 경상수입 : 지방세수입, 세외수입 등

* 이전수입 : 중앙정부 또는 타자치단체로부터의 이전수입

* 자본수입 : 자산매각수입 등

▶ 지출 : 당해 회계연도에 지방자치단체가 지출하는 비상환성 지출을 말하며, 경상지출과 자본지출의 총합

* 경상지출 : 인건비, 물건비, 이자지급, 기타 경상이전지출 등

* 자본지출 : 고정자산취득, 자본이전 등

▶ 통합재정규모 = 지출(경상지출+자본지출) + 순융자(융자지출-융자회수)

▶ 통합재정수지 1 = 세입 - (지출 + 순융자)

▶ 통합재정수지 2 = 세입 - (지출 + 순융자) + 순세계잉여금

▶ 통합재정수지비율 = (통합재정수지 / 통합재정규모)

❖ 통합재정수지 연도별 현황

(단위 : 백만원)

구 분	2012	2013	2014	2015	2016
통합재정수지 1	△363,112	△600,492	△366,912	△744,198	△1,482,556
통합재정수지 2	△101,440	△369,876	△66,768	△496,404	△1,042,542

☞ 2016회계연도 서울특별시의 통합재정의 규모는 22조 8,413억원으로 통합재정수지1은 1조 4,826억원 적자이며, 순세계잉여금을 포함한 통합재정수지2는 1조 425억원 적자입니다. 통합재정수지는 회계간 내부거래(중복계상 방지)와 보전수입(지방채 발행 등)을 제외한 자치단체의 순수재정규모를 파악하는 지표입니다. 서울시의 통합재정수지 적자비율은 6.9%로 행정자치부 재정위기단체 지정 기준인 25%를 훨씬 밑도는 건전한 수준으로, 통합재정수지 적자의 규모를 줄이기 위하여 채무감축 및 신규 재원 발굴 등의 재정운용 수단을 강구하여 통합재정수지가 개선되도록 노력하고 있습니다.

④ 재정운용계획

4-1. 성인지 예산현황

■ 성인지예산은 예산이 여성과 남성에게 미칠 영향을 미리 분석하여 예산을 편성하는 것으로, 예산을 양성평등의 관점에서 점검하는 방법입니다.

- 일례로 건물에 설치될 화장실 중 여성과 남성의 화장실 수를 분석하여 양성평등의 관점에서 예산이 편성되었는지를 확인하고 불평등하다고 할 때 이를 조정하여 예산을 편성하는 방법입니다.

■ 성인지예산은 2013년부터 본격적으로 편성운영하고 있으며, 아래의 표에서는 서울특별시의 2016년 성인지예산 대상사업, 소요예산 등을 확인할 수 있습니다.

(단위 : 개, 백만원)

구 분	사 업 수	예 산 액
총 계	236	1,287,594
여성정책추진사업	137	967,747
성별영향분석평가사업	61	265,531
자치단체 별도 추진사업	38	54,316

▶ 2016년 당초예산 기준

▶ 보다 자세한 내용은 다음의 링크를 참조하세요(<http://finance.seoul.go.kr>)

● 여성정책추진사업이란 ?

- 여성가족부장관이 수립한 양성평등정책기본계획에 따라 자치단체가 추진하는 사업입니다.
- 여성능력개발교육, 경력단절여성 집단상담프로그램 운영 등이 해당합니다.

● 성별영향분석평가사업이란 ?

- 성별영향분석평가법에 따라 분석, 평가를 받는 사업을 말합니다.
- 정보화교육, 지역정보화 촉진, 공무원 교육훈련, 공무원 직무교육훈련 등이 해당합니다.

● 자치단체 별도추진사업이란 ?

- 자치단체장의 공약사업 및 주력사업으로 성별 수혜 분석이 가능하다고 판단되는 사업, 성 불평등 혹은 성격차 개선 가능성이 큰 사업

4-2. 주민참여 예산현황

■ 주민참여예산제도는 주민이 예산편성과정에 직접 참여하는 제도입니다. 참여범위는 예산편성과 관련된 주민의견 수렴, 지역 내 소규모 주민편익사업 선정 등 다양하게 구성되어 있습니다. 참여방법은 주민회의, 시민위원회 등 제도화 된 절차 또는 인터넷, 팩스, 우편 등을 통한 참여도 가능합니다.

- 지역실정에 맞는 모델을 선택하여 운용할 수 있는데 서울특별시는 모델3을 채택하여 주민참여예산을 편성하고 있습니다.

(단위 : 백만원)

당초 세출예산	주민참여로 반영된 예산	모델
29,272,794	48,656	3안

▶ 2016년 당초예산 기준

 표준모델

구분	모델안 1	모델안 2	모델안 3
총칙	제1조(목적) 제2조(용어의 정의) 제3조(법령준수의무) 제4조(시장의 책무) 제5조(주민의 권리)	제1조(목적) 제2조(용어의 정의) 제3조(법령준수의무) 제4조(군수의 책무) 제5조(주민의 권리)	제1조(목적) 제2조(용어의 정의) 제3조(법령준수의무) 제4조(구청장의 책무) 제5조(주민의 권리)
운영 계획	제6조(운영계획 수립 및 공고) 제7조(의견수렴 절차 등) 제8조(의견 제출) 제9조(결과 공개)	제6조(운영계획 수립 및 공고) 제7조(의견수렴 절차 등) 제8조(의견 제출) 제9조(결과 공개)	제6조(운영계획 수립 공고 및 적용범위) 제7조(의견수렴 절차 등) 제8조(의견 제출) 제9조(결과 공개)
위원회	제10조(위원회 운영 등)	제10조(주민참여예산위원회) 제11조(위원회의 기능) 제12조(위원회 구성) 제13조(위원회의 운영) 제14조(연구회 운영 등)	제10조(위원회 구성) 제11조(위원의 위촉 및 임기) 제12조(위원장 및 간사의 직무) 제13조(기능) 제14조(운영원칙) 제15조(분과위원회) 제16조(회의 및 의결) 제17조(회의록 공개의 원칙) 제18조(해촉) 제19조(의견청취) 제20조(관계기관 등의 협조요청) 제21조(주민참여 등 홍보) 제22조(위원에 대한 교육) 제23조(재정 및 실무지원)
지원 기타 부칙	제11조(시행규칙) 부 칙	제15조(시행규칙) 부 칙	제24조(시행규칙) 부 칙

- ▶ 보다 자세한 내용은 다음의 링크를 참조하세요(<http://yesan.seoul.go.kr>)

2016년 주민참여예산 세부내역

(단위 : 백만원)

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
총 계				48,656	
1	건설	교량안전과	성내2교 차량방호 울타리 설치공사(주민참여)	10	신규사업
2		교육정책담당관	서울정문학교 옹벽 개선공사(주민참여)	18	"
3		교육정책담당관	혜원여고 흉물담장 방부목 시공(주민참여)	20	"
4		도로계획과	도봉로104길 도로포장 및 정비(주민참여)	19	"
5		도로계획과	초안교북단 도로확장 및 정비(주민참여)	5	"
6		도로계획과	신도림동437-1~435-17호간 도로정비(주민참여)	500	"
7		도로관리과	원격 액상제설제 살포장치 설치 및 미끄럼방지 포장(강북구주민참여)	750	"
8		도로관리과	겨울철 대형차량 사고로 인한 우리의 생명을 자동염수 살포장치가 지켜줘요(영등포구주민참여)	19	"
9		도로관리과	도로안전시설 설치 및 정비(동작구주민참여)	50	"
10		도로관리과	성북로4길 열선 설치공사(성북구주민참여)	428	"
11		도로관리과	원격제설을 위한 자동 염수살포장치 설치(마포구주민참여)	20	"
12		도로관리과	주민안전을 위한 제설장비보강(중구주민참여)	40	"
13		도로관리과	도로포장 및 정비(양천구주민참여)	95	"
14		도로관리과	도로포장 및 정비(강서구주민참여)	50	"
15		도로관리과	도로포장 및 정비(성북구주민참여)	100	"
16		도로관리과	도로포장 및 정비(중구주민참여)	11	"
17		도로관리과	도로포장 및 정비(영등포구주민참여)	13	"
18		도로관리과	도로포장 및 정비(용산구주민참여)	8	"
19		도로관리과	도로포장 및 정비(동대문구주민참여)	5	"
20		도로관리과	도로포장및정비(성동구주민참여)	15	"
21		도로관리과	도로안전시설 설치 및 정비(성동구주민참여)	2,970	"
22		도로관리과	도로포장 및 정비(서초구주민참여)	105	"
23		도로관리과	도로포장 및 정비(중랑구주민참여)	549	"
24		도로관리과	도로포장 및 정비(금천구주민참여)	153	"

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
25		도로관리과	도로포장 및 정비(서대문구주민참여)	41	"
26		도로관리과	인왕산입구 도로를 편리하게 바꿔주세요(서대문구주민참여)	20	"
27		도로관리과	편안하게 걷고 싶어요(코크리트 도로정비)(성북구주민참여)	200	"
28		도로관리과	아이들이 너무위험해요! 안전한 통학로 만들어주세요(송파구주민참여)	5	"
29		도로관리과	누더기 도로환경 개선사업(은평구주민참여)	20	"
30		도로관리과	평창4길 주변도로정비 공사(종로구주민참여)	50	"
31		도로관리과	보행도로파손 재포장 정비(영등포구주민참여)	25	"
32		도로관리과	파손된 통행도로 재포장(영등포구주민참여)	50	"
33		도로관리과	초등학교 주변 교차로 등 안전시설 설치하여 주세요(강서구주민참여)	20	"
34		도로관리과	골목길의 낡고 오래된 도로와 보도블럭 교체 및 포장(광진구주민참여)	298	"
35		도로관리과	파손되어 주민불편이 큰 도로정비(광진구주민참여)	70	"
36		도로관리과	창신동131-1 골목길 계단식 보수공사(종로구주민참여)	95	"
37		도로관리과	도로안전시설 설치 및 정비(중구주민참여)	100	"
38		도로관리과	금호성결교회 앞 진입로 구조개선(성동구주민참여)	500	"
39		도로관리과	급경사이면도로안전펜스설치(성북구주민참여)	50	"
40		도로관리과	도로안전시설 설치 및 정비(서대문구주민참여)	20	"
41		도로관리과	차량방호 가드레일 설치(서대문구주민참여)	50	"
42		도로관리과	급경사지 보행자 안전확보(서대문구주민참여)	30	"
43		도로관리과	계단 자전거이용 경사로 설치사업(마포구주민참여)	50	"
44		도로관리과	도로안전시설 설치 및 정비(구로구주민참여)	50	"
45		도로관리과	위험한 급경사에 안전사고 예방시설 설치(관악구주민참여)	70	"
46		도로관리과	위험한 호암로 내리막길 안전펜스 설치(관악구주민참여)	22	"
47		도로관리과	보행자안전을 위한 호암로변 안전펜스 설치(관악구주민참여)	1,297	"
48		도로관리과	도로안전시설 설치 및 정비(서초구주민참여)	70	"
49		도로관리과	가로등, 보안등 설치 및 정비(중구주민참여)	150	"
50		도로관리과	이태원2동 보안등 설치 및 정비(용산구주민참여)	47	"

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
51		도로관리과	가로등, 보안등 설치 및 정비(성동구주민참여)	158	"
52		도로관리과	가로등, 보안등 설치 및 정비(동대문구주민참여)	48	"
53		도로관리과	가로등, 보안등 설치 및 정비(중랑구주민참여)	50	"
54		도로관리과	가로등, 보안등 설치 및 정비(성북구주민참여)	1,737	"
55		도로관리과	도봉1,2동 LED보안등 개량(도봉구주민참여)	28	"
56		도로관리과	가로등, 보안등 설치 및 정비(노원구주민참여)	20	"
57		도로관리과	가로등 추가설치 및 정비(노원구주민참여)	32	"
58		도로관리과	학교통학로 LED보안등 개량사업(은평구주민참여)	20	"
59		도로관리과	가로등, 보안등 설치 및 정비(서대문구주민참여)	22	"
60		도로관리과	가로등, 보안등 설치 및 정비(양천구주민참여)	40	"
61		도로관리과	가로등, 보안등 설치 및 정비(구로구주민참여)	50	"
62		도로관리과	우리마을 LED 안전보행길 조성(금천구주민참여)	41	"
63		도로관리과	대림3동을 LED 보안등으로 환하게 환하게(영등포구주민참여)	54	"
64		도로관리과	보안등 설치 및 정비(관악구주민참여)	100	"
65		도로관리과	행운1길 주변 골목길 보안등 교체(관악구주민참여)	50	"
66		도로관리과	미술고등학교 주변 보안등 교체(관악구주민참여)	45	"
67		도로관리과	봉천로23길 급경사로 보안등 교체(관악구주민참여)	40	"
68		도로관리과	난곡로 보행로 개선(관악구주민참여)	20	"
69		도로관리과	가로등, 보안등 설치 및 정비(송파구주민참여)	15	"
70		도로관리과	LED보안등 교체(강동구주민참여)	77	"
71		도로관리과	가로환경개선을 위한 침지물 부착 방지판 설치(동작구주민참여)	100	"
72		도로관리과	장미터널! 시를 테마로 한 조명이 멋져요(종로구주민참여)	70	"
73		도로시설과	유희공간을 주민 품안에 제공 - 낙천대 지하보도 정비(주민참여)	100	"
74		도로시설과	하계2주민센터 앞 도로포장 및 정비(주민참여)	1,536	"
75		도로시설과	안심하고 다닐 수 있는 지하보도-연서 지하보도외 1개소 조도 개선 및 비가림 설치(주민참여)	48	"
76		도로시설과	우리 동네 둘 다리 불편불안 없는 안전 디자인 해주세요! - 정릉굴 다리 시설정비(주민참여)	1,269	"

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
77		도로시설과	충무지하보도 환경개선(주민참여)	10	"
78		보도환경개선과	자하문로 보행환경 개선사업(주민참여)	50	"
79		보도환경개선과	사직로 보행환경 개선사업(주민참여)	15	"
80		보도환경개선과	을지로3가역 주변 보행환경 개선사업(주민참여)	12	"
81		보도환경개선과	보도터 낮추기 및 미끄럼 경계석 정비사업(주민참여)	25	"
82		보도환경개선과	선덕고등학교 정문 앞 보도터 낮춤 정비사업(주민참여)	31	"
83		보도환경개선과	도봉로 녹산교회 주변 전주 이전 및 보도확장(주민참여)	104	"
84		보도환경개선과	역촌초등학교 주변 통학로 조성사업(주민참여)	60	"
85		보도환경개선과	지향초등학교외 1개소 보도 정비사업(주민참여)	50	"
86		보도환경개선과	양서중학교외 1개소 보도 정비사업(주민참여)	100	"
87		보도환경개선과	동작고등학교외 1개소 보도 정비사업(주민참여)	10	"
88		보도환경개선과	구대방웨딩홀 주변 전주이전 및 보도확장(주민참여)	21	"
89		보도환경개선과	솔밭로28 생태통로 주변 보도 정비사업(주민참여)	100	"
90		보도환경개선과	가락동성당 주변 경계석 정비사업(주민참여)	17	"
91		보도환경개선과	풍성로25가길11 주변 통신주 이전사업(주민참여)	88	"
92		안전총괄과	굴목길화재취약지역 미니소방서 설치(주민참여)	52	"
93	경제산업	교육정책담당관	꿈찾고(GO) 행복잡(JOB)는 2016마포진로박람회(주민참여)	21	"
94		데이터센터	정보화교육장 노후 컴퓨터 등 교체(주민참여구지역사업)	50	"
95		도시농업과	근린공원등 힐링 텃밭 조성(노원구, 주민참여)	36	"
96		도시농업과	힐링체험 농원수생생물 생태체험장 조성(강서구, 주민참여)	31	"
97		도시농업과	싱싱텃밭 조성(노원구, 주민참여)	15	"
98		마을공동체담당관	은천동 휴카페 조성(주민참여)	20	"
99		문화융합경제과	봉제교육 및 창업지원(주민참여)	21	"
100		민생경제과	대부업체 준법교육 실시(강남구, 주민참여)	20	"
101		사회적경제과	용꿈꾸는 일자리 카페운영(관악구, 주민참여)	25	"
102		사회적경제과	바리스타 창업지원 카페운영(노원구, 주민참여)	230	"
103		소상공인지원과	도화동 상점가표식 및 야외무대 설치(마포구, 주민참여)	4	"

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
104		소상공인지원과	석관전통시장 안내 간판설치(성북구, 주민참여)	70	"
105		시민소통담당관	구청사 활용 주민청 조성(주민참여)	30	"
106		일자리정책과	특성화고 맞춤형 취업 컨설팅 지원(주민참여)	300	"
107		일자리정책과	공감세대 성장 프로젝트 지원(중랑구, 주민참여)	150	"
108		일자리정책과	주린이 제안한 취업지원 교육(주민참여)	300	"
109		자치행정과	종로구청운호자동주민센터 활용 세종마을 박물관 설치사업(주민참여)	13	"
110		자치행정과	중구소공동, 청구동주민센터 장애인화장실 개보수공사(주민참여)	20	"
111		자치행정과	용산구보광동주민센터 샤워시설 개선사업(주민참여)	50	"
112		자치행정과	중랑구중화1동주민센터 리모델링 사업(주민참여)	21	"
113		자치행정과	도봉구쌍문3동주민센터 안내간판 설치사업(주민참여)	25	"
114		자치행정과	노원구상계1동주민센터 주민커뮤니티공간 조성사업(주민참여)	70	"
115		자치행정과	노원구상계8동주민센터 자동출입문 설치공사(주민참여)	6	"
116		자치행정과	은평구녹번동주민센터 옥상 나눔텃밭 조성사업(주민참여)	45	"
117		자치행정과	영등포구도림동주민센터 공공 공간재배치 사업(주민참여)	165	"
118		자치행정과	동작구동주민센터 주민커뮤니티 공간조성사업(주민참여)	79	"
119		자치행정과	동대문구회경1동 자치회관 리모델링사업(주민참여)	309	"
120		자치행정과	동대문구구민회관 음향장비 교체사업(주민참여)	170	"
121		자치행정과	성북구석관동자치회관 엘리베이터등 설치공사(주민참여)	294	"
122		자치행정과	강북구송천동자치회관리 모델링사업(주민참여)	7	"
123		자치행정과	강서구화곡6동자치회관 리모델링사업(주민참여)	9	"
124		자치행정과	구로구구로1동자치회관 및 마을문고 리모델링사업(주민참여)	15	"
125		자치행정과	구로구개봉3동자치회관 리모델링사업(주민참여)	20	"
126		자치행정과	영등포구신길5·6동자치회관 헬스장 리모델링사업(주민참여)	27	"
127		자치행정과	관악구청림동자치회관방음 및 계단공사(주민참여)	75	"
128		정보통신보안 담당관	CCTV 설치(주민참여서울사업)	27	"
129		정보통신보안 담당관	공공와이파이 설치(주민참여구지역사업)	325	"

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
130		정보통신보안 담당관	CCTV설치(주민참여구지역사업)	50	"
131		창업지원과	창업페스티벌 개최(동작구, 주민참여)	7	"
132		창업지원과	동대문구 창업지원센터 리모델링(동대문구, 주민참여)	16	"
133		창업지원과	도전·입주기업 지원(성북구, 주민참여)	45	"
134		창업지원과	중랑구 창업지원센터 시설개선(중랑구, 주민참여)	220	"
135		창업지원과	무한상상 스페이스 설치·운영(금천구, 주민참여)	150	"
136		창업지원과	1인창업아카데미 운영(동작구, 주민참여)	100	"
137		청소년담당관	마포청소년문화의 집 자립cafe(주민참여, 마포구)	50	"
138		청소년담당관	자치회관유휴교실을 활용한 저소득층 학습지원(주민참여, 동작구)	5	"
139	공원	공원녹지정책과	시공원내시설물 유지보수등(주민참여)	2,279	"
140		공원녹지정책과	구공원내시설물 유지보수등(주민참여)	20	"
141		도시관리과	정릉천변문화가 있는 산책로조성(주민참여)	15	"
142		도시관리과	송파속의유럽~석촌호수 카페거리 조성(주민참여)	60	"
143		산지방재과	창신동위험절개지 정비(주민참여)	450	"
144		자연생태과	중랑천둔치 꽃길 조성(주민참여)	1	"
145		자연생태과	관악산둘레길 안내지도 제작(주민참여)	53	"
146		자연생태과	수락·불암산 둘레길 스토리안내판 설치사업(주민참여)	8	"
147		자연생태과	봉제산등산로 정비사업(주민참여)	70	"
148		자연생태과	용마·아차산등산로 정비사업(주민참여)	117	"
149		자연생태과	개웅산등산로 정비사업(주민참여)	300	"
150		자연생태과	동작충효길 수목식재(주민참여)	50	"
151		자연생태과	인왕산자락길 수목식재(주민참여)	40	"
152		자연생태과	용마산등산로(둘레길)정비 및 개선(주민참여)	170	"
153		자연생태과	서울둘레길 안양천코스 개선사업(주민참여)	500	"
154		자연생태과	관악산등산로 정비사업(주민참여)	115	"
155		자연생태과	봉산등산로 정비사업(주민참여)	200	"
156		자연생태과	일자산등산로 정비사업(주민참여)	250	"
157		자연생태과	성동구하루코스낭만산책길 조성사업(주민참여)	85	"
158		조경과	동대문구구민회관 주변 녹지량 확충(주민참여)	40	"

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
159		조경과	방학사계광장 보수정비(주민참여)	35	"
160		조경과	산천동마을마당보수정비(주민참여)	15	"
161		조경과	도봉산역기차길 옆 주변 환경정비(주민참여)	10	"
162		조경과	발바닥 공원 편의시설 설치(주민참여)	49	"
163		조경과	청량리마을마당보수 정비(주민참여)	10	"
164		조경과	용두동고산자로31길 산책로 설치(주민참여)	5	"
165		조경과	상봉동 자투리땅 녹화(주민참여)	100	"
166		조경과	답십리1동 자투리땅 녹화(주민참여)	20	"
167		조경과	망원동 자투리쉼터 조성(주민참여)	30	"
168		조경과	빙수골 자투리땅 녹화(주민참여)	30	"
169		조경과	중랑천제방 녹지량 확충(주민참여)	20	"
170		조경과	수성동계곡탐방로 야생화단지 조성(주민참여)	80	"
171		조경과	화랑로45길녹지량 확충(주민참여)	44	"
172		조경과	홍제내길주변 주민쉼터 정비(주민참여)	200	"
173		조경과	가로수 가지치기 및 보호시설물 정비(주민참여)	21	"
174		조경과	대림역 주변 벽면 녹화 조성(주민참여)	25	"
175		조경과	봉천로가로 정원 조성(주민참여)	30	"
176		조경과	신촌로 가로변 녹지량 확충(주민참여)	200	"
177		조경과	시흥동보호수 주변 정비(주민참여)	100	"
178		조경과	사당로 거리 화분 정비(주민참여)	200	"
179		조경과	망원2동 꽃길 조성(주민참여)	200	"
180		조경과	중랑천로장미 테마거리 조성(주민참여)	30	"
181		조경과	불광천벚꽃길 야간조명 설치(주민참여)	228	"
182		조경과	동호로벽면 녹화지 정비(주민참여)	230	"
183		조경과	소나무생육 환경개선(주민참여)	150	"
184		하천관리과	우이천변노후계단 정비사업(강북구, 주민참여)	20	"
185		하천관리과	우이천산책로난간 설치(강북구, 주민참여)	2	"
186		하천관리과	안양천운동시설 정비(금천구, 주민참여)	50	"
187		하천관리과	홍제천옥천앞앞도 설치 사업(서대문구, 주민참여)	40	"
188		하천관리과	안양천공도장 안전헬스 설치(양천구, 주민참여)	70	"
189		하천관리과	도림천자전거 도로정비(구로구, 주민참여)	100	"

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
190		하천관리과	안양천체육 시설비(금천구, 주민참여)	40	"
191		하천관리과	안양천생태공원게이트볼장 정비(양천구, 주민참여)	49	"
192		하천관리과	성북구우이천 자전거도로 진입로구간 정비(성북구, 주민참여)	10	"
193	교통주택	교육정책담당관	방학초등학교 통학로개선(주민참여)	6	"
194		교육정책담당관	학교가기 즐거운 행복한 골목길 만들기(주민참여)	200	"
195		교통운영과	노량진역 중앙버스 정류소 킵 분리수거 대설치(주민참여)	27	"
196		교통운영과	도로안전시설 설치 및 정비(주민참여)	180	"
197		교통운영과	도로-인도사이 볼라드 설치(주민참여)	100	"
198		교통운영과	보행환경확보를 위한 교통 표지판 이설사업(주민참여)	100	"
199		교통운영과	답십리16구역 중앙도로 안전시설물 설치(주민참여)	126	"
200		교통운영과	아동이 안전한마을 만들기"엘로카펫" 설치(주민참여)	7	"
201		교통운영과	교통사고 다발지역LED유도등 설치(주민참여)	20	"
202		교통정보과	버스정보안내단말기(BIT)설치(주민참여)	45	"
203		디자인정책과	아름다운 풍경이 있는 벽화골목 조성(주민참여)	200	"
204		디자인정책과	성동구 안전하고 이야기가 있는 골목길 만들기(주민참여)	100	"
205		버스정책과	버스정류소 편의시설 설치(주민참여)	84	"
206		보행자전거과	성동구자전거교육장 설치운영 지원(주민참여)	50	"
207		보행자전거과	가양동 자전거보관대 설치(주민참여)	45	"
208		보행자전거과	어린이 교통안전시설물 정비사업(주민참여)	50	"
209		보행자전거과	창동 보행자우선 도로조성(주민참여)	5	"
210		보행자전거과	자전거도로 및 이용시설 정비사업(주민참여)	40	"
211		주차계획과	공영주차장 조명등LED 교체 실시(주민참여)	189	"
212	문화체육	관광사업과	다국어 관광안내표지판 설치(주민참여)	147	"
213		교육정책담당관	아름다운 마을, 행복한 학교, 따뜻한 손 마주잡기 프로젝트(주민참여)	168	"
214		교육정책담당관	과학실 환경개선(주민참여)	252	"
215		교육정책담당관	학교급식 시설개선(주민참여)	294	"
216		교육정책담당관	청소년진로 및 적성탐구"미래야"사업(주민참여)	35	"
217		디자인정책과	강서100경 알리기 위한 답장 벽화사업(주민참여)	50	"
218		디자인정책과	경원선 방학역사 벽면 미관 개선사업(주민참여)	57	"
219		디자인정책과	성북동집터 표지석 및 안내판 설치(주민참여)	84	"

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
220		디자인정책과	옹벽가로등을 이용한 명화 및 명시 전시장 (거리)만들기(주민참여)	84	"
221		디자인정책과	노원구 희망을 주세요!!!~안전하고 깨끗한 "희망마을 만들기" (주민참여)	92	"
222		마을공동체담당관	아현동스토리텔링길 조성(주민참여)	102	"
223		마을공동체담당관	원주민과 입주민의 화합을 위한 내곡행복마을 만들기(주민참여)	105	"
224		마을공동체담당관	0세~100세까지 모두가 행복한겸재 문화로드(주민참여)	109	"
225		문화예술과	가산디지털단지역 주변 예술의 거리조성(주민참여)	120	"
226		문화예술과	신대방 벚꽃축제(주민참여)	50	"
227		문화예술과	찾아가는 우리동네음악회(주민참여)	125	"
228		문화예술과	한국무용콘텐츠 선무도 배우기(주민참여)	150	"
229		문화예술과	행복음악회 개최(주민참여)	168	"
230		박물관진흥과	마을에서 만나는 자연사박물관(주민참여)	190	"
231		박물관진흥과	공공청사(서대문자연사박물관) 활용방안(주민참여)	188	"
232		서울도서관	사당4동마을문고 리모델링(주민참여)	25	"
233		서울도서관	중구작은도서관 이용자PC 및 신간도서 구입(주민참여)	90	"
234		서울도서관	성동구도서관 좌석발급 시스템, CCTV설치 등 환경개선(주민참여)	50	"
235		서울도서관	송파구소나무언덕 1호 작은도서관 환경개선(주민참여)	264	"
236		서울도서관	강북구구립도서관 시설개선 및 도서대출 반납기 구매(주민참여)	46	"
237		서울도서관	중구구립 공공도서관 시설개선(주민참여)	34	"
238		서울도서관	동대문구 RFID기반 디지털도서관 시스템구축((주민참여)	50	"
239		서울도서관	도곡정보문화도서관 열람실내 소음방지 시스템구축(주민참여)	142	"
240		서울도서관	도곡정보문화도서관 책 소독기구매(주민참여)	117	"
241		서울도서관	중곡문화체육도서관 책 소독기구매(주민참여)	25	"
242		서울도서관	구로꿈나무어린이도서관 시설개선(주민참여)	91	"
243		서울도서관	마포구립서강도서관 공기순환 시스템구축(주민참여)	250	"
244		서울도서관	용산용문문고 시설개선(주민참여)	20	"
245		서울도서관	중랑구립면목 정보도서관 시설개선(주민참여)	15	"
246		서울도서관	중랑새마을문고 상호대차 시스템구축(주민참여)	30	"
247		서울도서관	금천구립독산도서관 노후시설 개선(주민참여)	30	"

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
248		서울도서관	마포성메작은도서관 및 성산2동 주민센터 LED 등 교체(주민참여)	16	"
249		서울도서관	노원어린이 독서 컨설팅(주민참여)	70	"
250		서울도서관	송파글마루도서관 장애인도서 방문대출 서비스(주민참여)	30	"
251		서울도서관	목화마을공립 작은도서관 설치(주민참여)	23	"
252		서울도서관	한남동 작은도서관 조성(주민참여)	35	"
253		서울도서관	폐차를 개조한 작은도서관 조성(주민참여)	50	"
254		서울도서관	강서 세대간 소통의 공간 작은도서관 조성(주민참여)	84	"
255		역사문화재과	성북구소재 문화재활용 전문문화행사 지원(주민참여)	168	"
256		청년정책담당관	청년공간무중력지대 설치 및 운영(동북권-주민참여)	100	"
257		청소년담당관	도봉행복교실 운영(주민참여,도봉구)	293	"
258		청소년담당관	청소년 동아리 한마당(Youth!gottalent) & 6인 미니축구(Futsal)대회 (주민참여,강동구)	98	"
259		청소년담당관	청소년 정신건강 릴레이 토크콘서트(주민참여,서초구)	218	"
260		청소년담당관	청소년이 만드는 우리동네 마을밥상·배움터·장터(주민참여,성북구)	200	"
261		청소년담당관	또래울 청소년 문화공간 운영(주민참여,송파구)	336	"
262		청소년담당관	청소년 진로문화공간 설립(주민참여,성동구)	45	"
263		청소년담당관	찾아가는 청소년상담소(주민참여,양천구)	120	"
264		청소년담당관	언제나 어디에나 있는 모바일 스쿨 앱 개발 및 프로그램 운영(주민참여,서울시)	155	"
265		청소년담당관	강서구 스포츠 클라이밍 체험시설 설치(주민참여,강서구)	88	"
266		청소년담당관	학교부적응 청소년 배움카페 설치운영(주민참여,강북구)	96	"
267		청소년담당관	독산3동청소년독서실 기능전환(꿈꾸는푸른등대)(주민참여,금천구)	109	"
268		청소년담당관	청소년문화공연 활성화 사업(주민참여,관악구)	213	"
269		청소년담당관	초안산 작은과수원 매화 축제(주민참여,도봉구)	140	"
270		청소년담당관	서초유스센터 벽체균열 보수 및 노후무대장치 교체(주민참여,서초구)	50	"
271		청소년담당관	송파청소년 수련관이 아파하고 있어요~웃게 해주세요(주민참여,송파구)	60	"
272		청소년담당관	송파제일 청소년독서실 휴게공간 마련 및 시설정비(주민참여,송파구)	35	"
273		청소년담당관	우리들의 꿈의 무대를 넓혀주세요(주민참여,용산구)	10	"

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
274		청소년담당관	청소년 학업중단 예방을 위한One-Stop 시스템구축(주민참여,노원구)	105	"
275		청소년담당관	영축산숲속의 집 프로그램 운영(참.나.무)(주민참여,노원구)	100	"
276		청소년담당관	청소년 화장품 바르게 알고쓰기 운동(주민참여,관악구)	25	"
277		청소년담당관	청소년특 특놀이문화 기획단(주민참여,관악구)	8	"
278		청소년담당관	위탁형 대안학교 설립 및 운영(주민참여,영등포구)	101	"
279		체육진흥과	생활체육시설 기능개선(주민참여)	71	"
280		평생교육담당관	은평 행복발전소 부모학교운영(주민참여)	50	"
281	보건복지	교육정책담당관	위기청소년 개과천선 프로젝트' 위기를 기회로'(주민참여)	88	"
282		건강증진과	보건소 대여 유축기 구입(주민참여)	150	"
283		건강증진과	건강한 부모되기 사업(주민참여)	50	"
284		건강증진과	치매예방사업(주민참여)	22	"
285		건강증진과	창업 및 취업지원 사업(주민참여)	50	"
286		보건의료정책과	송파구보건소 민원실 환경정비(주민참여)	70	"
287		보건의료정책과	응급처치 상설교육장 설치 및 운영(주민참여)	50	"
288		보건의료정책과	찾아가는 상담사업(주민참여)	12	"
289		보건의료정책과	자살예방을 위한 응급처치교육(주민참여)	1,080	"
290		복지정책과	상도종합사회복지관 놀이시설 조성(주민참여)	3,371	"
291		복지정책과	갈월종합사회복지관 샤워시설 개선(주민참여)	25	"
292		복지정책과	가양5종합사회복지관 도서관 확충(주민참여)	200	"
293		복지정책과	행복플러스 마포사랑동복지협의체 우수특화사업 공모지원사업(주민참여)	150	"
294		사회혁신담당관	방한품 소외계층 공유(주민참여)	78	"
295		생활보건과	공중화장실 노후시설 개선(주민참여)	78	"
296		생활보건과	주민건강 위협하는 벌레를 퇴치 해주세요(주민참여)	30	"
297		생활보건과	이동식화장실 설치(주민참여)	50	"
298		식품안전과	양꼬치거리 조형물교체 및 설치(주민참여)	15	"
299		어르신복지과	경로당시설 개보수(주민참여)	15	"

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
300		어르신복지과	실버스포츠클럽 시설조성(주민참여)	11	"
301		어르신복지과	성동구경로당 자동혈압측정기 설치(주민참여)	36	"
302		어르신복지과	노인교실운영 지원(주민참여)	20	"
303		어르신복지과	노인종합복지관프로그램 운영지원(주민참여)	20	"
304		어르신복지과	독거어르신과 함께하는 지역 만들기(주민참여)	20	"
305		어르신복지과	망우저류조 공원 내 휴게시설물 정비(주민참여)	23	"
306		인생이모작지원과	어르신 일자리 사업의 확대(주민참여)	100	"
307		자활지원과	지식나눔 희망공동체교실 운영(주민참여)	30	"
308		장애인자립지원과	장애인가족 지원프로그램 「장애인돌봄가족힐링데이」 운영(주민참여)	7	"
309		장애인자립지원과	장애인양육정책 제공 인터넷방송 운영(주민참여)	40	"
310		주택정책과	저소득층을 위한 노원구집 수리센터 운영(주민참여)	38	"
311		주택정책과	동대문구 러브하우스 제공(주민참여)	10	"
312	여성보육	가족담당관	아동대상 심리프로그램 운영지원(주민참여)	12	"
313		가족담당관	아빠가 만들어가는 가족이야기(주민참여)	50	"
314		가족담당관	"우리마을 힐링 카운슬러" 주민상담교육 지원(주민참여)	156	"
315		디자인정책과	중구여성이 안전한 마을만들기 사업(주민참여)	90	"
316		디자인정책과	강북구여성이 안전한 마을만들기 사업(주민참여)	55	"
317		디자인정책과	동작구사당3동 여성안심마을조성 사업((주민참여)	50	"
318		보육담당관	안심하고 믿고 보내는 쾌적한 국공립어린이집 조성(주민참여)	18	"
319		보육담당관	노후청구어린이집 환경개선(주민참여)	70	"
320		보육담당관	영유아 아동발달촉진사업 및 양육환경 개선사업(주민참여)	100	"
321		보육담당관	장애아동 놀이터 및 독서쉼터 만들기(주민참여)	100	"
322		보육담당관	어린이집 내 다문화공유 사업(주민참여)	100	"
323		여성정책담당관	여성일자리창출을 위한 바른먹거리 실천을 위한 지역교육(주민참여)	110	"
324		여성정책담당관	여성일자리교육 지원(주민참여)	200	"
325		여성정책담당관	여성이 안전한 마을만들기 사업(주민참여)	200	"
326		여성정책담당관	찾아가는 성, 가정폭력예방 교육 및 캠페인(주민참여)	250	"
327		외국인다문화담당관	결혼이민자 창업 및 취업지원(주민참여)	300	"
328		평생교육담당관	중장년여성 마을사랑방 만들기(주민참여)	600	"
329	환경	디자인정책과	"상습쓰레기 무단투기 골목지역" 벽화골목조성 사업(주민참여)	50	"

연번	분야	부서명	사업명	예산 반영액	비고
330		물재생계획과	계동길128~북촌로4길27 빗물받이 신설(주민참여)	250	"
331		물재생계획과	다산로72~98간 하수관로 개량(주민참여)	10	"
332		물재생계획과	상원12길 노후하수관로 개량(주민참여)	39	"
333		물재생계획과	휘경동183번지 일대 하수관로 개량(주민참여)	200	"
334		물재생계획과	면목동667번지 일대 노후하수관로 개량(주민참여))	200	"
335		물재생계획과	장위로11길47일대 하수관로 개량(주민참여)	200	"
336		물재생계획과	오패산로60길22일대 하수관로 개량(주민참여)	200	"
337		물재생계획과	도봉동602~602-21호 일대 하수관로 개량(주민참여)	200	"
338		물재생계획과	덕릉로662 주변 노후오수관 개량(주민참여)	200	"
339		물재생계획과	와우산로30길 주변 배수로 정비(주민참여)	200	"
340		물재생계획과	개화동로13길6-19~개화동로11길9-11일대 하수관로 개량(주민참여)	200	"
341		물재생계획과	화곡로일대 빗물받이 및 맨홀 개량(주민참여)	95	"
342		물재생계획과	신도림로7길일대 노후하수관로 개량(주민참여)	200	"
343		물재생계획과	시흥대로147길 노후하수관로 개량(주민참여)	100	"
344		물재생계획과	신길로42길22-1외1개소 하수관로 개량(주민참여)	200	"
345		물재생계획과	상도로37길일대 하수관로 개량(주민참여)	200	"
346		물재생계획과	삼전동172-3일대 하수관로 개량(주민참여)	200	"
347		물재생계획과	성내로14길 하수관로 개량(주민참여)	200	"
348		물재생계획과	천호대로152길 주변 사각형거 작업구 보수(주민참여)	100	"
349		생활환경과	공동주택 음식물쓰레기 퇴비화(주민참여)	200	"
350		생활환경과	음식물쓰레기 오수분리장치 설치(주민참여)	20	"
351		생활환경과	은평구음식문화개선 실천운동 추진(주민참여)	240	"
352		생활환경과	음식물류폐기물 대형감량기 설치 사업(주민참여)	200	"
353		생활환경과	상습무단투기 지역스마트 경고판 설치사업(주민참여)	50	"
354		생활환경과	음식물쓰레기 공공처리시설 내 악취방지기 설치(주민참여)	30	"
355		에너지시민협력과	절전으로 상생하는 성북형 절전소 운영(주민참여)	20	"
356		자원순환과	보물이 있는 친환경마을 조성(주민참여)	65	"
357		자원순환과	재활용 정거장 '클린하우스' 설치(주민참여)	150	"
358		자원순환과	'찾아가는 환경체험교실' 운영(주민참여)	150	"
359		자원순환과	와글와글 마을이 하나되는 마을벼룩장터 및 공연(주민참여)	290	"

4-3. 성과계획서

- 지방자치단체가 재정사업의 효율적 목표 달성을 위해 사업 목표, 성과지표 및 목표수준을 사전에 설정한 연도별 시행계획을 성과계획서라고 합니다.
- 성과계획서는 성과와 사업의 연계를 위하여 수립 운영하고 있으며, 아래의 표에서는 서울특별시 2016년 성과계획서 목표수, 단위사업수, 예산액 등을 확인할 수 있습니다.

(단위 : 개, 백만원)

실국명	성과계획				예산액		
	전략 목표수	정책사업목표		단위 사업수	예산액	전년도 예산액	비교 증감
		개수	지표수				
계	36	214	429	473	26,731,442	24,577,275	2,154,167
대변인실	1	1	2	2	1,685	1,705	△20
서울혁신기획관	1	6	17	8	76,071	40,200	35,871
시민소통기획관	1	4	11	10	40,828	35,872	4,956
기획조정실	1	14	25	25	615,293	617,481	△2,189
여성가족정책실	1	5	10	13	2,181,526	2,030,727	150,799
감사위원회	1	5	13	7	1,705	1,409	295
신속행정추진단	1	1	2	1	188	-	188
비상기획관	1	1	2	6	3,442	3,384	59
정보기획관	1	7	12	24	101,652	95,871	5,781
마곡사업추진단	1	2	2	2	2,768	708	2,060
경제진흥본부	1	14	24	26	429,227	415,882	13,344
복지본부	1	8	17	21	4,605,366	4,298,396	306,971
시민건강국	1	9	30	23	395,822	368,473	27,349
도시교통본부	1	12	20	25	2,356,350	2,080,305	276,044
기후환경본부	1	9	17	21	525,112	516,812	8,300
문화본부	1	9	13	27	438,792	289,183	149,609
관광체육국	1	5	12	17	209,949	218,733	△8,784
행정국	1	9	16	15	2,625,732	2,434,765	190,967
재무국	1	9	11	13	2,055,783	2,323,804	△268,021
평생교육정책관	1	4	10	9	2,810,871	2,757,696	53,175
도시공간개선단	1	2	2	3	3,328	1,583	1,745
기술심사담당관	1	2	3	3	3,103	2,523	580

실국명	성과계획				예산액		
	전략 목표수	정책사업목표		단위 사업수	예산액	전년도 예산액	비교 증감
		개수	지표수				
안전총괄본부	1	11	11	36	841,585	970,705	△129,119
도시재생본부	1	14	18	27	1,383,728	1,339,289	44,439
도시계획국	1	5	6	8	20,098	16,088	4,009
주택건축국	1	6	14	15	1,288,226	1,257,974	30,253
푸른도시국	1	9	23	26	385,479	357,499	27,980
물순환안전국	1	7	5	16	1,014,883	982,997	31,886
소방재난본부	1	9	18	19	1,424,454	167,113	1,257,341
도시기반시설본부	1	5	9	—	662,174	686,904	△24,730
한강사업본부	1	2	8	8	69,578	63,444	6,135
서울시립대학교	—	—	—	—	—	76,659	△76,659
인재개발원	1	1	5	4	17,505	15,416	2,089
서울역사박물관	1	1	7	5	15,802	16,058	△257
시립미술관	1	1	7	4	12,403	10,714	1,689
교통방송	1	2	6	4	88,599	61,363	27,236
의회사무처	1	3	21	—	22,335	19,540	2,795

- ▶ 당초예산, 일반+기타특별회계
- ▶ 보다 자세한 내용은 다음의 링크를 참조하세요(<http://finance.seoul.go.kr>)

4-4. 재정운용상황개요서

- 지방자치단체의 재정 운용 상황을 한눈에 볼 수 있도록 주요 재정지표 및 분석자료를 정리한 자료를 재정운용상황개요서라고 합니다.
- 재정운용상황개요서는 재정자립도, 재정자주도, 사회복지분야 예산 비율, 자체사업 및 보조사업의 비율, 예비비 확보율 등을 확인할 수 있습니다.

(단위 : %)

재정자립도	재정자주도	사회복지분야 예산비율	자체사업비율	보조사업 비율	지방세와 세외수입의 총액 중 인건비의 비율
83.04	83.71	34.18	52.78	27.15	3.87

- ▶ 당초예산, 일반회계 기준
- ▶ 보다 자세한 내용은 다음의 링크를 참조하세요(<http://finance.seoul.go.kr>)

4-5. 예산편성기준별 운영상황

- 건전한 지방재정운용과 자치단체간 균형을 확보하기 위해 「자치단체 예산편성 운영기준 (행자부 훈령)」에서 기준경비를 규정하고 있으며, 기준경비에 대한 예산편성 현황을 정리한 자료입니다.
- 예산편성 기준별 운영상황은 업무추진비, 의회관련 경비, 공무원 일·숙직비, 공무원 맞춤형 복지제도 시행경비 현황 등을 확인할 수 있습니다.

(단위 : 백만원)

항목별		기준액 (A)	예산편성액 (B)	차 액 (B-A)
기관운영 업무추진비	단체장	277	277	-
	부단체장	581	581	-
시책추진업무추진비		6,011	6,011	-
지방의회 관련경비	의정운영공통경비	762	754	△8
	의회운영업무추진비	337	328	△9
	의원국외여비	345	345	-
지방보조금		829,742	624,811	△204,931
통장이장반장 활동보상금		-	-	-
맞춤형복지제도 시행경비		33,402	33,401	△1
공무원 일·숙직비		341	341	-

▶ 기준액 산출기준은 ‘2016년도 예산편성 및 기금운용계획 수립기준(행정자치부)’을 참조하세요(<http://lofin.moi.go.kr>)

▶ 당초예산, 일반회계 기준

☞ 서울특별시의 2016회계연도 예산편성기준별 운영상황을 항목별로 살펴보면 다음과 같습니다.

- 기관운영 업무추진비는 서울시 단체장의 경우 기준액 277,200천원의 1명으로 기준액과 편성액이 같습니다. 부단체장의 경우도 기준액 193,600천원의 3명(정무부시장, 행정1부시장, 행정2부시장) 580,800천원으로 기준액과 예산 편성액이 같습니다.
- 시책추진 업무추진비는 기초기준액(전년도 당해 시·도 당초 시책추진업무추진비 기준액)와 정책사업결산 연동액(정책사업결산 증감률 x 정책사업예산 연동수요)에 보정계수를 곱한 금액을 합하여 기준액을 산정합니다.
 - ※ 정책사업 결산 증감률 = 최근 3년간 당해 시·도의 정책사업 결산 평균증감률
 - ※ 정책사업예산 연동수요 = 최근 3년간 당해 시·도 당초 시책추진업무추진비 기준액 평균×0.3

예산편성 운영기준에 따른 시책추진 업무추진비의 기준액과 편성액은 6,011백만원으로 같습니다.

- 지방의회 관련경비는 의정운영 공동경비의 경우 기준액이 의원 1인당 6,100천원과 예결특위 위원 1인당 2,000천원 별도 계상액에 최근 3년간 의정활동실적 평균 증가율 7% 범위 내에서 증액편성이 가능합니다.

※ 최근 3년간 의정활동실적 평균증가율이란 예산(안)을 편성하는 해의 전년도, 전전년도, 전전전년도의 의정활동실적 증가율 평균

- 의정활동실적 : (회기일수*0.5) + (안전처리실적*0.5)

산정방식에 따른 서울시 의회운영 공동경비의 기준액은 762백만원(의원 수 106명, 예결위 의원 33명, 의정활동실적 7%)이며, 실제 예산 편성액은 754백만원(의원 수 106명, 예결위 의원 33명, 의정활동실적 5.8%*)으로 그 차액은 8백만원입니다.

* 서울시의회 최근 3년간 의정활동실적 (단위 : 일, 건)

연도	회기일수	안전처리	의 정 활 동 실 적			전년대비 활동실적	평 균 증가율
			회기일수×0.5	안전처리×0.5	계		
' 12년	120	563	60.0	281.5	341.5	48.8%	5.8%
' 13년	125	461	62.5	230.5	293.0	△14.2%	
' 14년	103	382	51.5	191.0	245.5	△17.2%	

의회운영 업무추진비의 경우 기준액이 의장 1인 5,300천원과 부의장 1인당 2,600천원, 상임위원장 1인당 1,600천원의 12개월분으로 산정방식에 따른 서울시 의회운영 업무추진비 기준액은 337백만원(의장 1명, 부의장 2명, 상임위원장 11명)이며, 실제 예산 편성액은 기준액보다 9백만원 적은 328백만원입니다.

※ 예산결산특별위원회의 위원장에 대하여는 상임위원장 예산편성기준액을 적용 계상 가능

의원 국외여비의 경우 기준액은 의원 1인당 2,000천원에 자치단체별 특성에 따른 25% 증액과 국가공식행사, 국제회의, 자매결연 등의 예외적인 사항을 감안한 연간 편성한도액의 30% 범위 내 추가편성 산정방식을 따릅니다. 서울시 의회 국외여비의 기준액은 345백만원(의원 수 106명, 25%범위 증액, 예외사항 30% 추가)이며, 실제 예산 편성액도 345백만원으로 같습니다.

- 지방보조금의 경우 기준액(한도액)은 전년도 보조금한도 기준액(총한도액)×(1+최근 3년간 일반회계 자체수입 평균증감율)로 국·시·도비 보조금과 국가직접 지원사업 보조금을 제외한 순지방비 예산이 대상입니다. 산정방식에 따른 서울시의 지방보조금 기준액은 829,742백만원, 실제 예산 편성액은 624,811백만원으로 그 차액은 204,931 백만원입니다.

※ 당해 자치단체 최근3년간 일반회계 자체수입 결산액의 평균증감률 = 전전년도, 전전전년도, 전 전전전년도 지방세와 세외수입을 합한 결산액의 전년대비 증감율의 평균

- 통장이장반장 활동보상금은 서울시 예산편성 해당사항이 없습니다.
- 맞춤형 복지제도 시행경비의 경우 '15년 맞춤형 복지제도 기준액과 동일한 1인당 1,800천원으로 산정방식에 따른 기준액은 33,402백만원(본청 및 사업소 현원 11,621명, 소방직 현원 6,936명, '15.10.30.기준)이며, 실제 예산편성액은 33,401백만원으로 그 차액은 1백만원입니다.
- 공무원 일·숙직비의 기준액은 일직비의 경우 1인 50,000원, 숙직비의 경우 1인 50,000원으로 근무여건, 교통여건 등 지역 특성을 고려하여 20%범위 내 조정이 가능합니다. 산정방식에 따른 기준액은 341백만원(일직:13명, 116일, / 숙직:11명, 365명 / 명절근무:8명, 20일, 20%증액)이며, 예산편성액도 341백만원으로 같습니다.

4-6. 보통교부세 자체노력 반영현황

- 보통교부세 자체노력이란 건전재정운영을 위하여 지방자치단체의 세출 절감 등 세출 효율화와 지방세 등 세입 확충 자체노력의 정도를 보통교부세 기준재정수요액(세출 효율화)과 기준재정수입액(세입 확충)에 반영한 금액입니다.

(단위 : 백만원)

기준재정수요 반영액 (세출 효율화)	기준재정수입 반영액 (세입 확충)
89,938	360,064

- ▶ 2016년 보통교부세 산정내역 기준(2015. 12. 29. 교부), 산정방식은 지방교부세법 시행규칙 제8조 별표6에 따라 산정
- ▶ (+) 인센티브, (-) 페널티

세출 효율화 자체노력 반영현황

(단위 : 백만원)

반영항목	기준재정수요 반영액	
	2015년	2016년
계	△33,981	89,938
인건비 절감	-	26,892
지방의회경비 절감	606	709
업무추진비 절감	25,060	20,698
행사축제성경비 절감	691	8,319
지방보조금(민간이전경비) 절감	△100,126	12,295
지방청사 관리운영	34,612	25,033
읍면동 통합운영	5,176	352
민간위탁금 절감	-	△4,315

세입 확충 자체노력 반영현황

(단위 : 백만원)

반영항목	기준재정수입 반영액	
	2015년	2016년
계	△596,428	360,064
지방세 징수율 제고	70,593	△119,995
지방세 체납액 축소	△570,411	450,061
경상세외수입 확충	112,981	△85,418
세외수입 체납액 축소	△151,595	67,259
탄력세율 적용	△48,681	40,788
지방세 감면액 축소	△9,315	7,369

4-7. 지방교부세 감액 현황

■ 2015년에 우리 서울특별시가 예산편성기준 부적정 등으로 감액된 지방교부세 현황입니다.
(단위 : 백만원)

감액 사유	위반지출	지방교부세 감액금액
합 계		5,219
예산편성 기준위반	기관운영 업무추진비 등 예산편성 부적정	5,219

- ▶ 법적 근거 : 『지방교부세법』 제11조(부당교부세의 시정 등) 및 『지방재정법』 제38조 (지방자치단체 재정운용 업무편람 등)

4-8. 지방교부세 인센티브 현황

■ 2015년에 우리 서울특별시가 재정혁신 평가 등에서 우수한 성과를 거두어 증액된 지방교부세 현황입니다.
(단위 : 백만원)

증액 사유	평가분야와 성적	지방교부세 증액금액
합 계		400
재정 혁신	지방 재정혁신 우수사례(벤치마킹분야)	300
공기업 혁신	공기업 혁신(상하수도 분야)	100

- ▶ 예산의 효율적인 사용 등과 관련하여 행자부 등 평가에서 우수한 성적을 거두어 지방교부세가 증액된 경우

◆ 서울특별시공고 제2016-458호

특수여객자동차운수사업 등록취소 공고

여객자동차운수사업법 제16조 면허를 받은자는 그 사업의 전부를 휴업·폐업을 하여야 하나 미신고 여객자동차운수사업체에 대하여 같은법 제16조, 제85조제1항제16호 규정에 따라 여객자동차 특수여객운송사업 등록을 취소하였기에 다음과 같이 통지합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시장

1. 처분대상 : 별첨 1
2. 처 분 명 : 특수여객운송사업 등록취소
3. 처 분 일 : 2016. 2. 26.
4. 처분의 원인이 되는 사실 : 신고하지 아니한 여객자동차운송사업 전부의 휴업 · 폐업
5. 처분하고자 하는 내용 : 특수여객운송사업 등록취소
6. 처분근거 : 여객자동차운송사업법 제16조, 제85조제1항제16호
7. 기타사항
 - 등록취소된 업체의 임원은 관련법 규정에 의거 여객자동차운수사업 신규등록시 향후 2년간 임원자격이 제한됨.
 - 등록취소의 처분에 이의가 있을 경우 90일 이내에 행정심판 또는 행정소송을 제기할 수 있음.

[별첨 1]

특수여객운송사업 등록취소 업체

연번	상호	대표자	주사무소	비고
1	(주)친절모터스	유경상	관악구 신림동 105-91 101호	
2	재건특수	유소영	관악구 신림8동 572-5 5층2호	
3	미림장의사토탈서비스	오수용	관악구 신림8동 560-3	
4	한국묘지이장공사	강대천	중랑구 상봉1동 100-17 상봉빌딩 611호	
5	다정특수운송사	이재기	강동구 길2동 136-4	
6	참사랑 서비스	김인순	은평구 구파발동 92-1	
7	(주)대원리무진	김용선	마포구 서교동355-4(유남빌딩3층)	
8	(주)노블리더스클럽	박명자	마포구 신공덕동 12-1(근영빌딩 2층)	
9	(주)하늘소풍	홍정선	서교동 378-16강화빌딩 1층	
10	(주)홍익상조	임희경	영등포구 여의도동 13-21	
11	연흥특수여객	이성수	영등포구 여의도동 7가 94-249	
12	전국통합장례법인(주)	조태형	강남구 수서동 713 현대벤처빌 1107	
13	(주)에일의전라이프	박문수	종로구교남동47	
14	새롬세상(주)	조성만	중구 남대문로4가 17-4	
15	한독특수여객	장 진	동작구 신대방동 586-13	
16	(주)미소모터스	조미선	강동구 명일동 312-95 상일빌딩 203호	

◆ 서울특별시공고 제2016-467호

도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안) 열람공고

[천호지구 지구단위계획구역 외 32개 지구단위계획구역 “건축물의 높이계획” 변경]

1. 「건축법」 제60조(건축물의 높이제한) 제3항 삭제와 관련하여 천호지구 지구단위계획구역 외 32개 지구단위계획구역에 대한 건축물의 높이계획을 변경하고자
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은법 시행령 제22조, 서울특별시 도시계획조례 제7조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조 규정에 따라 주민 및 이해관계인의 의견청취를 위하여 다음과 같이 공고하고 관련도서를 열람합니다.
3. 본 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 서면으로 열람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2016년 3월 3일

서울특별시장

가. 천호지구 지구단위계획구역 외 32개 지구단위계획구역 도시관리계획(지구단위계획) 결정(변경)(안)

○ 건축물의 높이계획 결정(변경)(안) : 생략(열람장소 비치)

자치구	지구단위계획구역명	주요 변경내용
강동구	천호지구	○ 건축물의 높이계획 - 지정 : “건축법 제60조제3항(도로사선제한)” 적용 - 변경 : “가로구역별 최고높이 산정식” 적용
강북구	수유번동, 4.19사거리	
관악구	서울대주변	
구로구	구로디지털단지, 운수역일대, 개봉역	
금천구	금천구심	
노원구	수락, 중계2택지, 광운대주변, 월계1지구	
동작구	신대방지구, 대림지구	
서대문구	천연, 충청, 서대문구청주변	
서초구	양재택지	
성북구	석관지구중심, 성북동역사문화지구	
송파구	풍납, 위례성길	
영등포구	대림2생활권, 신길동	
용산구	한남	
은평구	연서로	
종로구	대학로, 운현궁주변, 돈화문로, 성균관대주변, 율곡로	
중랑구	중화생활권중심, 안새우개새우개	

○ “가로구역별 최고높이 산정식” 적용기준

$$\triangleright H = (W + L/2) \times A$$

※ H : 건축물의 높이

W : 대지가 접한 도로 중에서 가장 많이 접한 도로의 너비

- 대상필지가 2개 이상 도로에 접한 경우 : 가장 긴 변에 접한 도로를 전면도로로 정함
- 막다른 도로의 경우 막다른 도로의 폭을 전면도로로 정함
- 폭이 변경되는 도로의 경우 전면도로의 폭 = 대상필지의 전면도로 면적/필지와 접한 전면도로 길이

L : 가로구역 내 당해 필지 기준 좌우 2필지씩 합계 5필지 내 평균 중심(縱深) 길이

- 주변 필지와 조화를 위해 대상필지와 같은 전면도로에 접한 좌우 필지의 대지 길이 반영

같은 전면도로에 접하는 경우①	같은 전면도로에 접하는 경우②	코너필지의 경우
대상지의 대지길이=대지 면적의 합 (A1+A2+A3+A4+A5)/D	대상지의 대지길이 = 대지 면적의 합 (A1+A2+A3)/D	대상지의 대지길이=대지 면적의 합 (A1+A2)/D

A : 도로폭원별(대지가 접한 도로 중에서 가장 많이 접한 도로의 너비) 높이계수
 - 4M이하 도로 > 2.0, 6M이하 도로 > 1.8, 6M초과 도로 > 1.5

▷ 적용높이 완화

- 대지의 형상 등으로 가로구역별 최고높이 산정식에 의한 건축물의 높이를 완화하여 적용할 필요가 있다고 판단되는 대지에 대해서는 도시건축공동위원회 심의를 거쳐 적용높이를 완화하여 적용할 수 있음.

나. 열람기간 : 공고일 다음날로부터 14일간

다. 열람장소 : 서울시청 도시관리과(☎2133-8376) 및 16개 자치구 지구단위계획 관련부서

자치구	부서명	연락처
강동구	도시계획과	02-3425-6032
강북구	도시계획과	02-901-6844
관악구	도시계획과	02-879-6361
구로구	도시계획과	02-860-2957
금천구	도시계획과	02-2627-2062
노원구	도시관리과	02-2116-3867

자치구	부서명	연락처
동작구	도시계획과	02-820-9195
서대문구	도시관리과	02-330-1937
서초구	도시계획과	02-2155-6791
성북구	도시계획과	02-2241-2774
송파구	도시계획과	02-2147-3002
영등포구	도시계획과	02-2670-3541

자치구	부서명	연락처
용산구	도시계획과	02-2199-7413
은평구	도시계획과	02-351-7405
종로구	건축과	02-2148-2812
중랑구	도시개발과	02-2094-2175

라. 관계도서 : 게재생략 (열람장소 비치)

마. 의견제출기관 : 서울특별시 도시관리과(FAX : 2133-0738) 및 자치구별 지구단위계획 관련부서에 제출하여 주시기 바랍니다.

공직자윤리위원회공고

◆ 공직자윤리위원회공고 제2016-3호

재산등록사항 공개 공고

공직자윤리법 제10조제1항의 규정에 의하여 2016년도 수시 재산등록사항을 다음과 같이 공개합니다.

2016년 3월 3일
서울특별시공직자윤리위원회

소속	서울특별시 서울연구원장			직위	원장	성명	김수현
(단위 : 천원)							
본인과의관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세			가 액 (실거래액)	비 고	
▶ 건물(소계)							
본인	아파트	경기도 과천시 별양동 주공아파트 건물 82.69㎡			594,383		
배우자	근린생활시설	대구광역시 서구 내당동 대지 9,211.60㎡ 중 28.60㎡ 건물 42.50㎡			556,000		
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)							
본인	자동차	2002년식 아반떼XD 배기량(1,495cc)			5,140		
본인	자동차	2005년식 마티즈 배기량(796cc)			2,410		
▶ 예금(소계)							
본인		미래에셋생명보험 5,915, 외환은행 14,140, 삼성생명보험 14,295, 신한은행 5,790, 우리은행 3, 신한생명보험 50,000, 농협중앙회 781, 국민은행 1,350, 교보생명보험 30,544			122,818		
배우자		국민은행 49,000, 농협중앙회 17,983, 신한은행 49,587, 씨티은행 54,004, 외환은행 50,720, 우리은행 40,000, 농협은행 50,000			311,294		
장녀		농협중앙회 2,848, 씨티은행 30,000			32,848		
장남		신한은행 1,356			1,356		
▶ 채무(소계)							
배우자	건물임대채무	대구광역시 서구 내당동			13,000		
					13,000		
					1,054,839		
					총 계		

소속	서울특별시 광진구				직위	(전)구의원		성명	김기선
본인과의 관계		재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		종전가액	변동액 (천원) 증가액 (실거래액) 감소액 (실거래액)		현재가액	변동사유
▶ 건물(소계)					2,185,051	0 0		2,185,051	
	본인	복합건물 (주택+상가)	서울특별시 광진구 중곡동 대지 179.50㎡ 중 89.75㎡ 건물 453.75㎡ 중 226.88㎡		293,033	0 0		293,033	가액변동 없음
	본인	다세대주택	서울특별시 광진구 능동 대지 179.50㎡ 중 89.75㎡ 건물 128.40㎡ 중 64.20㎡		427,750	0 0		427,750	가액변동 없음
	배우자	복합건물 (주택+상가)	서울특별시 광진구 중곡동 대지 179.20㎡ 중 89.60㎡ 건물 453.75㎡ 중 226.88㎡		293,033	0 0		293,033	가액변동 없음
	배우자	근린생활시설	서울특별시 금천구 독산동 건물 1,333.00㎡		743,485	0 0		743,485	가액변동
	배우자	다세대주택	서울특별시 광진구 능동 대지 179.50㎡ 중 89.75㎡ 건물 128.40㎡ 중 64.20㎡		427,750	0 0		427,750	가액변동 없음
▶ 부동산에 관한 규정이 준용되는 권리와 자동차·건설기계·선박 및 항공기(소계)					2,700	0 0		2,700	
	배우자	자동차	1998년식 혼다 어코드 배기량(2,000cc)		2,700	- -		2,700	가액변동 없음
▶ 예금(소계)					455,800	4,779 337		460,242	
	본인		미래에셋생명보험 11,064, 신한은행 19,131, 삼성생명보험 37,985, 우리은행 1,192, 중소기업은행 3,538, 메리츠화재해상보험(보험) 6,500, 삼성증권 199,584, 농협은행 10,111(337 감소), 한화생명보험주식회사 47,820, 농협중앙회 7,674, 국민은행 1,513, 농동 30,000, 구의 광장 40,451, 농동새마을금고 10,357		427,257	0 337		426,920	생활비 지출 및 납입금
	배우자		유안타증권 1, 중곡3동 10, 메리츠화재해상보험(보험) 4,771, 신한은행 9,405(4,779 증가), 중소기업은행 5, 농협은행 18,841, 한국투자증권 289		28,543	4,779 0		33,322	
▶ 유가증권(소계)					55,531	2,915 199		58,247	
	본인	상장주식	삼성제약 698주, 햇택 1,400주, 코미팜 1,112주		55,531	2,915 199		58,247	평가액 변동
▶ 채무(소계)					1,200,000	0 0		1,200,000	

소속	서울특별시 광진구			직위	(전) 구의원		성명	김기선
(단위 : 천원)								
본인과의 관계	재산의 종류	소재지 면적 등 권리의 명세		종전기액	변동액 (천원)		현재가액	변동사유
					증가액 (실거래액)	감소액 (실거래액)		
	본인	건물임대채무	서울특별시 광진구 능동임대보증금	290,000	0	0	290,000	가액변동 없음
	본인	건물임대채무	서울특별시 광진구 장곡동임대보증금	310,000	0	0	310,000	가액변동 없음
	배우자	건물임대채무	서울특별시 광진구 능동임대보증금	290,000	0	0	290,000	가액변동 없음
배우자	건물임대채무	서울특별시 광진구 장곡동임대보증금	310,000	0	0	310,000	가액변동 없음	
총 계				1,499,082	7,694	536	1,506,240	증 감 액 : 7,158천원 (가액변동: 2,716천원)

구 고 시

◆도봉구고시 제2016-23호

주택건설사업계획 변경승인 고시

주택법 제16조제5항에 따라 주택건설사업을 변경승인하고 같은 법 시행령 제17조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2016년 3월 3일
도 봉 구 청 장

1. 사업의 명칭 : 도봉구 도봉동 도시형생활주택 신축공사
2. 사업주체의 성명 및 주소

상 호	대 표 자	소 재 지
(주)하나자산신탁	이 창 희	서울특별시 강남구 테헤란로 512, 12층 (대치동)

3. 사업시행지의 위치·면적 및 건설주택의 규모
 - 가. 위 치 : 도봉구 도봉동 593-37호
 - 나. 사업시행 면적(대지면적) : 7,876㎡
 - 다. 규모 및 용도
 - 지하1층/지상5층, 5개동, 연면적 18,441.76㎡
 - 도시형생활주택(단지형연립 172세대)
 - 라. 사업비 : 2,043,248천원
4. 사업시행기간 : 2012. 11 ~ 2016. 05
5. 다른 법률에 의한 인·허가 등의 의제사항 : 건축법 제11조에 따른 건축허가
6. 관계서류는 도봉구청 건축과(02-2091-3656)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

◆노원구고시 제2016-19호

도시계획시설사업(학교) 실시계획 변경인가 고시

1. 서울특별시고시 제2014-24호(2014.1.23.)로 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 변경결정 지형도면 고시한 노원구 공릉동 172번지 일대 서울과학기술대(기숙사)에 대하여 「건축법」 제11조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제91조 및 같은법 시행령 제100조에 따라 건축허가신청서(도시계획사업실시계획변경인가)를 처리하고 이를 고시합니다.
2. 관계도서는 노원구청 건축과(☎2116-3897)에 비치하여 이해관계인에게 보입니다.

2016년 3월 3일
노 원 구 청 장

가. 사업시행지 : 서울특별시 노원구 공릉동 172번지 일대

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류 : 도시계획시설사업(학교)
- 2) 사업의 명칭 : 서울과학기술대학교 생활관 신축 임대형 민자사업

다. 사업시행규모

- 1) 사업시행면적 : 503,528.00㎡
- 2) 변경전(기존규모) : 대학본부동 외 42개동, 연면적 271,345.34㎡
- 3) 변경후(증축 후) : 대학본부동 외 44개동, 연면적 287,828.38㎡
- 4) 신청현황
 - 수림학사 : 지하1층, 지상 7층, 면적 8,251.93㎡
 - 누리학사 : 지하1층, 지상10층, 면적 8,231.11㎡

라. 사업시행자 성명 및 주소

- 1) 성 명 : 미래드림주식회사(대표 : 원준성)
- 1) 주 소 : 서울특별시 서초구 마방로 68(양재동)

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 1) 착수년월일 : 허가일(실시계획변경인가일)로부터 60일 이내
- 2) 준공예정일 : 2017.12.30.

바. 위치도 및 인가도면 : 노원구청 건축과 비치도면과 같음

사. 수용 또는 사용할 토지, 건물의 소재지, 지번, 지목 및 소유권 이외의 권리 명세 : 변경 없음(생략)

아. 고시 방법 : 시보 게재

◆ 구로구고시 제2016-25호

도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시

건설부고시 제64호(1978.3.29)로 결정고시, 서울시고시 제319호(2000.11.10)호로 도시계획시설(도로) 변경결정 고시되고, 구로구공고 제2016-111호(2016.2.4)로 실시계획인가를 위해 열람 공고한 『신도림동437-1~435-17간 도로확장공사』에 대하여 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제88조·제91조 및 같은 법률 시행령 제97조·제100조, 서울특별시도시계획조례 제68조의 규정에 의하여 아래와 같이 도시계획시설(도로)사업 실시계획인가 고시합니다.

2016년 3월 3일
구 로 구 청 장

가. 사업시행지 : 서울특별시 구로구 신도림동 437-1 ~ 435-17(경인로)

나. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 도시계획시설(도로)

- 명 칭 : 신도림동 437-1~435-17간 도로확장공사
 다. 사업규모 : 차로 확장 6차로→7차로, 폭원 3m, 연장130m
 라. 사업시행자의 성명·주소
 · 성 명 : 서울특별시 구로구청장
 · 주 소 : 서울특별시 구로구 구로동 가마산로 245
 마. 사업착수 및 준공예정일 : 실시계획인가일로부터 2년간
 바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 별 첨
 사. 기타 자세한 사항은 구로구청 도로과(☎860-3124)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○ 사 업 시 행 자 : 구로구청장

○ 사 업 의 명 칭 : 신도림동437-1~435-17간 도로확장공사

일련 번호	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인		소유권 이외의 권리내용	비고
					성 명	주 소	성 명	주 소		
1	신도림동437-17	도	838	338	구로구					토지분할전 개략면적
2	신도림동429-21	도	251	251	서울시					
3	신도림동435-14	도	277	277	서울시					
4	신도림동431-18	도	36	36	국					
5	신도림동436-14	도	134	134	구로구					
6	신도림동437-8	도	129	129	구로구					
7	신도림동410-30	도	4	4	구로구					
8	신도림동410-24	도	2	2	구로구					
9	신도림동410-8	도	2,341	198	서울시					토지분할전 개략면적

위 치 도



현황사진



◆ 구로구고시 제2016-29호

도시관리계획(도시계획시설:도로,시장) (경미한)변경결정 및 지형도면 고시

서울특별시 구로구 고척동 62-135 ~ 고척동 50-8 도시계획시설(도로) 및 고척동 50-48 일대 도시계획시설(시장)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 제32조, 같은 법 시행령 제25조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제7조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조의 규정에 따라 변경결정하고 지형도면을 고시합니다.

2016년 3월 3일

구로구청장

1. 결정(변경) 취지

가. 도시계획시설(도로)

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 도시관리계획 (도시계획시설 : 도로)에 대한 사항으로서 불합리한 도로 선형을 일부 조정하기 위하여 변경결정하는 사항임

나. 도시계획시설(시장)

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조 제4호 다목의 규정에 의한 도시관리계획 (도시계획시설 : 시장)에 대한 사항으로서 도로 선형 일부 조정에 따라 기존 도시계획 시설(시장) 면적을 변경결정하는 사항임

2. 도시계획시설 변경결정 조서

가. 도시계획시설(도로)

- 도로 변경결정 조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	-	8	국지 도로	450	고척동 62-135	고척동 50-8	일반도로	-	서울특별시고시 제3호 (1969.01.18)	선형 일부조정(L=36m) (연장변경 없는 5% 미만의 경미한 변경)
변경	소로	2	-	8~10	국지 도로	450	고척동 62-135	고척동 50-8	일반도로	-		

- 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
소로2류	소로2류	위치 : 고척동 50-8 일대 규모 : L=36m, B=8 → 8~10m 사유 : 병목현상이 발생하는 일부구 간에 대하여 폭원 확장	고척동 50-8 일대 일부구간(L=36m) 선형 변경 ※ 시종점 변경 없고 중심선이 종전에 결정된 도로의 범위를 벗어나지 아니하는 경미한 변경임

나. 도시계획시설(시장)

- 시장 변경결정 조서
- 변경 사유서

구분	도면표시 번 호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경 후		
변경	-	시장	고척동 50-48 일대	4,01 1	감) 63	3,94 8	서울특별시고시 제65호 (1972.05.26)	도로 선형 일부조정에 따른 경미한 변경

도면표시번호	시장명	변경내용	변경사유
-	-	구역계 변경 및 면적 축소(감 63㎡)	고척동 50-8 일대 일부구간 도로 선형 변경(폭원 확장)에 따른 시장 구역계 변경 및 면적 축소(감 63㎡) ※ 금회 변경면적(감63㎡)은 부지면적5%(200.55 ㎡) 미만의 경미한 변경임

3. 지형도면의 작성

- 구로구 도시계획과에 비치한 도면과 같습니다.

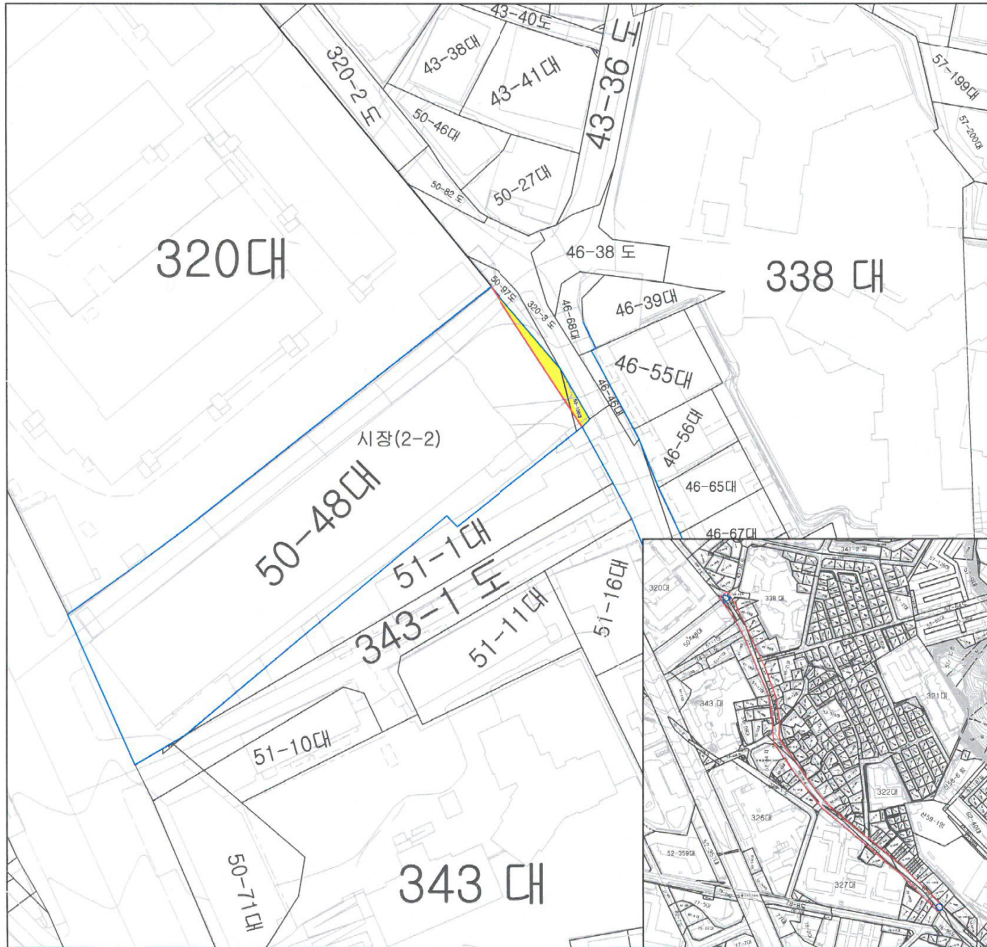
※ 첨부된 지형도면은 참고용 도면이므로 측량 및 그 밖의 용도로 사용할 수 없습니다.

4. 관련서류

- 시민의 열람편의를 위하여 구로구 도시계획과(☎860-2958)에 관련до서를 비치하여 열람하
고 있습니다.

※ 고시문 및 지형도면 등은 서울도시계획포털(<http://urban.seoul.go.kr>) 및 토지이용규제
정보서비스(<http://luris.molit.go.kr>)에 게시할 예정이오니 참고하시기 바랍니다.

도시계획시설(도로,시장) (경미한)변경결정 지형도면
(축척 1 : 1,000)



구분	결정권자		
	작성자	1차확인자	2차확인자
소속	구로구	구로구	구로구
직위	-	도시계획팀장	도시계획과장
직명	지방시설서기	지방시설주사	지방시설사무관
성명	공지선	민광식	이기호
확인인			

■ 도시계획시설(도로) 변경결정 조서

구분	규모				기능	연장(m)	기점	종점	사용형태	주요 경과지	최초결정일	비고
	등급	구분	번호	폭(m)								
기점	소로	2	-	8	국지도로	450	고척동 62-135	고척동 50-8	일반도로	-	1969.01.18 (서울특별시 고시제3호)	선형 일부조정 (L=35m)(경향 변경없는 5% 미만의 경미한 변경)
변경	소로	2	-	8~10	국지도로	450	고척동 62-135	고척동 50-8	일반도로	-		

■ 도시계획시설(시장) 변경결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	위치	면적(㎡)			최초결정일	비고
				기점	변경	변경후		
변경	-	시장	고척동 50-48일대	4,011	감) 63	3,948	1972.05.26 (서울특별시고시 제65호)	도로 선형 일부조정에 따른 경미한 변경

■ 변경 : 변경 전 —————, 변경 후 —————, 도로폭원 확장 (시장 면적 축소)

◆ 구로구고시 제2016-30호

도시계획시설(전기공급설비) 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시

서울특별시고시 제2016-31호(2016.01.28)로 도시계획시설(전기공급설비) 결정 고시되고, 구로구공고 제2016-121호(2016.2.4)로 사업시행자 지정 및 실시계획인가를 위해 열람 공고한 구로구 온수동 45-50 ~ 천왕동 3-5 전력구공사에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제86조 및 제88조, 같은 법 시행령 제96조, 제97조 및 제100조, 같은 법 시행규칙 제14조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조의 규정에 의하여 도시계획시설(전기공급설비) 사업시행자 지정 및 실시계획인가 고시합니다.

2016년 3월 3일
구로구청장

1. 사업시행지의 위치 : 서울특별시 구로구 온수동 40-50 ~ 구로구 천왕동 3-5
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가. 종 류 : 도시계획시설(전기공급설비)사업
 - 나. 명 칭 : 수도권 서부지역 전기공급시설 전력구공사(신부평#2~영서2구간)
3. 사업의 내용
 - 가. 사업면적 : 6,536㎡(대심도 터널)
 - 나. 공사연장 : 1,883m(시설결정 : 2,902m)
 - 다. 폭 원 : 3.4m
4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 가. 성 명 : 한국전력공사 경인건설처
 - 나. 주 소 : 서울특별시 중구 퇴계로 140(경인건설처)
5. 사업의 착수 및 준공예정일
 - 가. 사업착수일 : 실시계획인가 고시일
 - 나. 준공예정일 : 2018.12.31
6. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자·권리자의 성명·주소

연번	소재지	지 번	지목	공부상면적(㎡)	결정면적(㎡)	토지소유자
1	온수동	45-50	도	397	34	국토교통부
2	온수동	44-23	도	3,009	216	서울특별시
3	온수동	44-22	도	273	48	국토교통부
4	온수동	1-40	도	-	4	미등기
5	온수동	35-2	도	4,723	114	국토교통부
6	온수동	44-8	도	2,981	123	공서울특별시
7	온수동	45-16	도	987	291	한국전력공사

연번	소재지	지 번	지목	공부상면적(㎡)	결정면적(㎡)	토지소유자
8	온수동	45-9	전	694	61	한국전력공사
9	온수동	45-11	잡	1,279	52	한국전력공사
10	항 동	1-40	도	267	31	국토교통부
11	오류동	0-100			6	미등기
12	오류동	118-27	도	5,446	334	서울특별시
13	오류동	332-89	구	65	12	국토교통부
14	오류동	223-13	도	1,290	255	서울특별시
15	오류동	223-10	철	177	26	국토교통부
16	오류동	222-15	철	50	17	국토교통부
17	오류동	218-4	도	3,245	248	서울특별시
18	오류동	332-92	구	789	34	국토교통부
19	오류동	205-25	도	1,552	340	서울특별시
20	오류동	307	도	283	37	국토교통부
21	오류동	174-5	도	1,786	208	에스에이치공사 외1인
22	오류동	174-8	도	423	30	서울특별시
23	오류동	174-9	도	373	114	에스에이치공사 외 1인
24	오류동	332-9	구	1,575	45	국토교통부
25	오류동	176-26	도	1,155	191	서울특별시
26	오류동	산34-1	임	364	62	서울특별시
27	오류동	263-11	구	247	22	국토교통부
28	오류동	255-5	도	1,850	275	서울특별시
29	오류동	265-9	도	191	4	서울특별시
30	오류동	309-1	도	69	22	국토교통부
31	오류동	213-4	도	442	46	서울특별시
32	오류동	307-2	도	73	5	국토교통부
33	오류동	328-2	구	138	13	국토교통부
34	오류동	211-1	도	847	199	서울특별시
35	오류동	306-1	도	740	82	국토교통부
36	오류동	306-5	도	698	137	국토교통부
37	천왕동	산15-3	임	1,926	324	서울특별시
38	천왕동	산25-9	도	611	73	서울특별시
39	천왕동	259	도	133	1	국토교통부
40	천왕동	12-32	도	417	127	서울특별시
41	천왕동	산13-4	도	302	15	에스에이치공사 외 1인
42	천왕동	12-2	도	1,045	153	서울특별시
43	천왕동	12-31	대	109	93	에스에이치공사
44	천왕동	9-19	대	123	37	에스에이치공사
45	천왕동	9-20	대	680	41	에스에이치공사

연번	소재지	지 번	지목	공부상면적(㎡)	결정면적(㎡)	토지소유자
46	천왕동	9-18	대	179	43	에스에이치공사
47	천왕동	9	대	325	37	에스에이치공사
48	천왕동	8-2	도	417	28	에스에이치공사
49	천왕동	8-1	전	2,175	54	에스에이치공사
50	천왕동	7-2	대	281	105	에스에이치공사
51	천왕동	5	대	369	76	에스에이치공사
52	천왕동	5-10	대	339	39	에스에이치공사
53	천왕동	5-11	대	783	17	에스에이치공사
54	천왕동	5-8	철	4	4	에스에이치공사
55	천왕동	257-82	구	2,740	128	국토교통부
56	천왕동	41-4	도	45	34	광명시
57	천왕동	266-4	도	338	5	구로구
58	천왕동	257-20	구	114	18	국토교통부
59	천왕동	3-5	천	1,557	72	서울특별시
60	천왕동	13-86	도	244	15	에스에이치공사 외 1인
61	천왕동	262	도	772	137	국토교통부
62	천왕동	14-15	도	796	111	서울특별시
63	천왕동	13-89	도	657	136	에스에이치공사 외 1인
64	천왕동	257	구	134	12	국토교통부
65	천왕동	259-3	도	269	6	국토교통부
66	천왕동	산13-2	도	437	145	서울특별시
67	천왕동	산13-1	임	51,934	5	에스에이치공사
68	천왕동	9-97	도	144	9	에스에이치공사 외 1인
69	천왕동	12-30	대	116	25	에스에이치공사
70	천왕동	9-17	대	231	45	에스에이치공사
71	천왕동	5-9	대	351	71	에스에이치공사
72	천왕동	5-7	도	2,710	13	에스에이치공사 외 1인
73	천왕동	259-6	도	3,618	123	국토교통부
74	천왕동	41-3	도	353	57	서울특별시
75	천왕동	257-81	구	637	6	국토교통부
76	천왕동	49-3	도	4,846	263 (수직구 : 168)	광명시
77	천왕동	257-6	구	401	47	국토교통부
78	천왕동	257-5	구	276	48	국토교통부
계					6,536	

7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당사항 없음

8. 기타 자세한 사항은 구로구 도시계획과(860-2944)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 강남구고시 제2016-27호
도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 작성 고시

1. 서울특별시고시 제534호(1983.9.7.)로 도시관리계획(도시계획시설:공원) 결정되고, 서울특별시고시 제2012-11호(2012.1.19.)로 공원조성계획 변경 결정 및 강남구 공고 제2016-17(2016.2.4.)호로 도시계획시설(공원)사업 실시계획(변경) 작성을 위한 열람공고한 강남구 선릉로 18길 15(개포동 156) 일대 달터근린공원 조성사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 법률 시행령 제97조 규정에 의거 실시계획을 인가하고 동 법률 제91조 및 동 법률 시행령 제100조 규정에 의거 이를 고시합니다.
2. 시민열람 편의를 위하여 관계도서를 강남구청 도시선진화담당관(02-3423-6994)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2016년 3월 3일

강 남 구 청 장

가. 실시계획의 주요내용

- 1) 사업시행지 : 서울시 강남구 선릉로18길 15, 개포로 403.(변경없음)
- 2) 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
 - 사업의 종류 : 도시계획시설(공원)사업
 - 사업의 명칭 : 달터근린공원 조성
- 3) 사업의 규모 및 내용
 - 지정 : 2,500㎡
 - 변경 : 3,508㎡(증1,008㎡)
 - ※ 지장물 등 85동(증 지장물 등 28동)
- 4) 사업시행자 : 강남구청장(서울시 강남구 학동로 426).(변경없음)
- 5) 사업기간
 - 지정: 실시계획작성일로부터 2015년 12월 31일까지
 - 변경: 실시계획작성일로부터 2017년 12월 31일까지
- 6) 수용 또는 사용할 지장물 조서(추가) : 따로붙임

나. 법 제99조의 규정에 의한 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 해당없음

다. 기타 자세한 사항은 강남구청 도시선진화담당관(☎02-3423-6994) 문의하시기 바랍니다.

< 수용 또는 사용할 토지조서 >

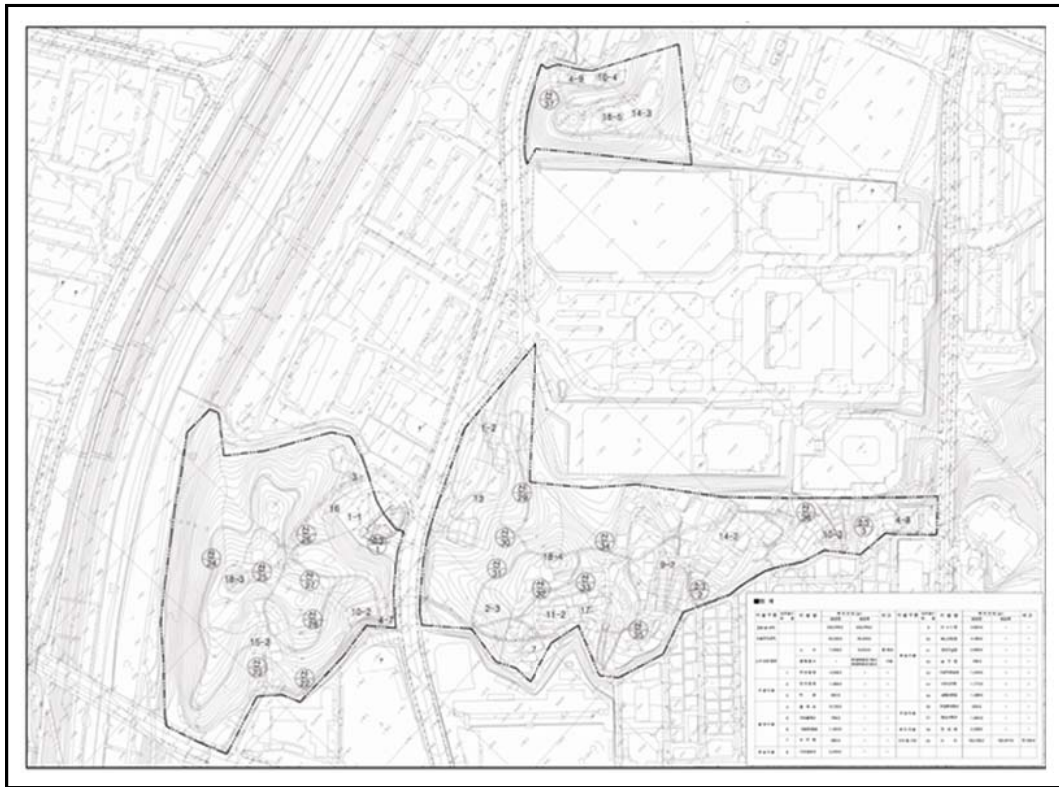
연번	소재지 지 번	지목	지적(㎡)	사용 또는 수용면적 (㎡)	소 유 자		이 해 관 계 인			비고
					성 명	주 소	성 명	주 소	소유권외의 권리명세	
1	강남구 개포동 156	공원	17,658.1	17,658.1	서울특별시장	서울특별시 중구 세종대로 110				
2	강남구 개포동 175	공원	18,812.8	17,658.1	서울특별시장	서울특별시 중구 세종대로 110				
3	강남구 개포동 175-4	공원	17,741.6	17,658.1	서울특별시장	서울특별시 중구 세종대로 110				

<수용 또는 사용할 지장물 등 조서 >

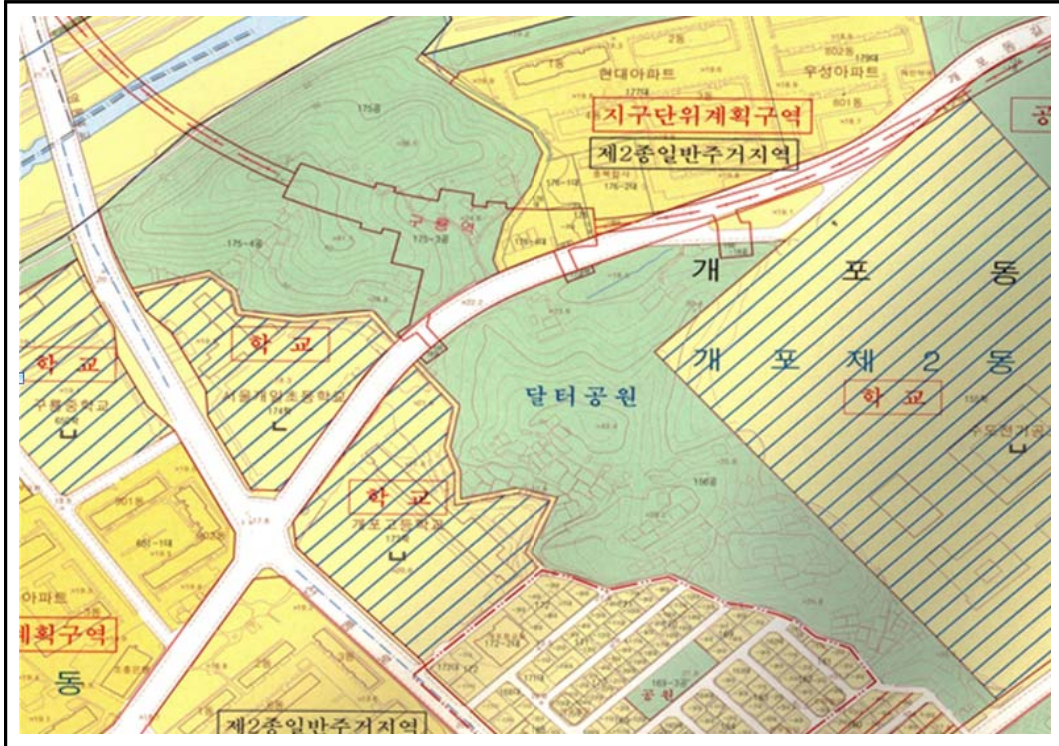
연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제이용 현 황	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
1	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(39.2㎡)	1	주거	김*숙	강남구 선릉로18길 15			2-123
2	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(9.5㎡)	1	주거	정*창	강남구 선릉로18길 15			1-32
3	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(42.52㎡)	1	주거	이*미	강남구 선릉로18길 15			1-66
4	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(34.25㎡)	1	주거	김*균	강남구 선릉로18길 15			2-52
5	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(78.22㎡)	1	주거	유*자	강남구 선릉로18길 15			1-52
6	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(25.2㎡)	1	주거	천*자	강남구 선릉로18길 15			2-117
7	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(44㎡)	1	주거	박*순	강남구 선릉로18길 15			1-6
8	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(25.65㎡)	1	주거	김*영	강남구 선릉로18길 15			1-38
9	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/블럭(42㎡)	1	주거	윤*송	강남구 선릉로18길 15			1-49
10	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(30㎡)	1	주거	강*성	강남구 선릉로18길 15			1-4
11	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(19㎡)	1	주거	정*희	강남구 선릉로18길 15			1-11
12	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(42㎡)	1	주거	김*부	강남구 선릉로18길 15			1-16
13	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(51㎡)	1	주거	문*자	강남구 선릉로18길 15			1-17
14	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(39㎡)	1	주거	구*수	강남구 선릉로18길 15			1-44
15	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(13㎡)	1	주거	박*수	강남구 선릉로18길 15			2-13
16	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(32㎡)	1	주거	신*엽	강남구 선릉로18길 15			2-20
17	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(23㎡)	1	주거	임*윤	강남구 선릉로18길 15			2-40
18	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(45㎡)	1	주거	김*한	강남구 선릉로18길 15			2-45
19	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(41㎡)	1	주거	이*이	강남구 선릉로18길 15			2-81
20	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(56㎡)	1	주거	임*숙	강남구 선릉로18길 15			2-82

연번	소재지 지번	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제이용현황	소유자		관계인		비고
						성명	주소	성명	주소	
21	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(50㎡)	1	주거	김*광	강남구 선릉로18길 15			2-90
22	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(21㎡)	1	주거	김*철	강남구 선릉로18길 15			2-125
23	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(46㎡)	1	주거	김*국	강남구 선릉로18길 15			2-126
24	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(22㎡)	1	주거	홍*구	강남구 선릉로18길 15			2-128
25	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(29㎡)	1	주거	왕*인	강남구 선릉로18길 15			2-132
26	강남구 선릉로18길 15	건물	스레트/합판(40㎡)	1	주거	최*광	강남구 선릉로18길 15			2-133

설계도서



■ 위치도 및 계획평면도



구 공 고

◆ 중구공고 제2016-128호

의주로소공원 조성계획결정(변경) 열람공고

건설부고시 제429호(1978.12.29.)로 결정된 중구 의주로1가 44-2번지 일대 의주로소공원 조성 계획결정 변경(안)에 대하여 “도시공원 및 녹지 등에 관한 법률” 제16조, “국토의 계획 및 이용에 관한 법률” 제28조 및 같은법 시행령 제22조에 의거 주민의견 청취를 위해 다음과 같이 열람공고 합니다.

2016년 3월 3일
중 구 청 장

1. 도시계획시설 : 소공원
2. 공 원 위 치 : 서울특별시 중구 의주로1가 44-2번지 일대
3. 공 원 면 적 : 1,039.00㎡
4. 조성계획결정(변경)

구 분		변 경 전			변 경 후			비 고
		부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	공작물(기)	부지면적(㎡)	시설면적(㎡)	공작물(기)	
계		1,039.00	289.32	21	1,039.00	207.51	18	
기 반 시 설	소 계	191.62	191.62		158.01	158.01		(감33.61)
	도 로	55.6	55.6		157.03	157.03		(증101.43)
	광 장	136.02	136.02		0.98	0.98		(감135.04)
조 경 시 설		8.35	8.35	1	24.17	24.17		(증15.82㎡)
휴 양 시 설		89.35	89.35	9	25.33	25.33	3	(감64.02㎡)
운 동 시 설				1				(감1기)
관 리 시 설				10			15	(증5기)
녹지 기타		749.68			831.49			(증81.81㎡)

3. 관계도서 : 열람장소에 비치
4. 열람기간 : 열람공고일 다음날로부터 14일간
5. 열람장소 : 서울특별시 중구청 공원녹지과(☎ 02-3396-5852)
6. 본 조성계획결정(변경)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 열람장소에 의견서를 서면으로 제출하여 주시기 바라며, 기타 자세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

◆ 용산구공고 제2016-178호

도시관리계획 결정(변경)(안) 열람공고

1. 서울특별시 용산구 백범로 329 일대 도시계획시설(공공청사, 청소년수련시설) 및 청파동2가 10-95 ~ 청파동2가 9-2 도시계획시설(도로) 변경결정을 위한 도시관리계획 결정(변경)(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법」 제28조, 동법 시행령 제22조와 「서울특별시 도시계획조례」 제7조, 제68조 및 「토지이용규제 기본법」 제8조, 동법 시행령 제6조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 다음과 같이 공고하고 관련도서를 열람합니다.
2. 본 도시관리계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 서면으로 열람장소에 제출하여 주시기 바랍니다.

2016년 3월 3일
용 산 구 청 장

가. 열람기간: 신문공고일 다음날로부터 14일간

나. 열람장소: 용산구청 도시계획과(☎ 2199-7395)

다. 도시관리계획 결정(변경)(안) 결정조서

(1) 공공청사, 청소년수련시설 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
기정	-	공공청사	공공청사	원효로1가 25 일대	9,939.2	-	9,939.2	1977. 6. 13.	
변경	-	공공청사	공공청사	백범로 329 일대	9,939.2	-	9,939.2	1977. 6. 13.	- 기존 도시계획시설 공공청사에 청소년수련시설을 중복결정 - 규모: 588.0㎡(지하1층), 1,055.97㎡(4층), 468.0㎡(5층)
		청소년수 련시설	청소년수 련시설					-	

□ 청소년수련시설 결정 사유서

시설명	내 용	사 유
청소년 수련시설	기존 공공청사 본관 지하1층, 지상4~5층에 청소년수련시설 중복결정	· 체험활동 강조 등의 청소년 관련 정책적 환경 변화 및 청 소년 문화의 변화에 따른 시설의 필요성 증가로 수련 시 설을 설치하기 위하여 공공청사와 청소년수련시설을 중복 결정하는 사항임.

(2) 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	최초 결정일
	등급	류별	번호	폭원 (m)						
폐지	소로	4	-	4	국지 도로	43	청파2가 10-95	청파2가 9-2	일반 도로	1974. 9. 9.

☐ 도로 결정(변경) 사유서

시설명	내 용	사 유
도로	폐지	· 장기미집행 도시계획시설 자동실효 전 단계별 집행계획에 포함할 수 없으며, 장기미집행 도시계획시설 정비구역 결과에 따른 도로 폐지.

라. 관련도서 : 생략(열람장소에 비치)

마. 기타 자세한 사항은 용산구청 도시계획과(☎2199-7395)로 문의하시기 바랍니다.

◆ 노원구공고 제2016-185호

도시계획시설사업(불암산도시자연공원-중계지구 조성) 실시계획인가를 위한 열람공고

1. 건설부고시 제138호(1977.7.9)로 도시관리계획(공원) 결정되고 서울특별시고시 제2014-70호(2014.2.27)로 공원조성계획이 변경 결정된 불암산도시자연공원의 도시계획시설사업(불암산도시자연공원-중계지구 조성) 실시계획인가를 위하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 따라 다음과 같이 열람 공고합니다.
2. 편입 토지의 소유자 및 이해관계인에게는 개별적으로 통지하며 미수령자에 대하여는 본 공고로 갈음합니다.
3. 관련내용은 노원구 공원녹지과에 비치하여 공고일 다음날부터 14일간 토지 소유자 및 이해관계인에게 열람하오니 이 사업시행에 대하여 의견이 있으시면 열람공고 기한 내 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2016년 3월 3일
노 원 구 청 장

가. 사업시행위치 : 서울특별시 노원구 중계동 산95-2번지 일대

나. 사업의 종류 및 명칭

- 1) 종 류 : 도시계획시설(공원) 사업
- 2) 명 칭 : 불암산도시자연공원(중계지구) 조성
- 3) 사업내용 : 토지, 물건 보상 및 녹색복지숲 조성

다. 사업규모 : 8,649㎡

라. 사업시행자 : 노원구청장

마. 사업기간 : 실시계획인가일로부터 2년간

바. 공고방법 : 시보게재

사. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

아. 열람장소 : 노원구청 공원녹지과(☎2116-3943)

자. 수용 또는 사용할 토지 및 소유자 등 권리명세 : 별첨

토 지 조 서

사업명 : 불암산도시자연공원(중계지구) 조성

연번	소재지 지 번	지목	이용 상황	지적 (㎡)	편입면적 (공유지분)	소 유 자		관 계 인			비고
						성 명	주 소	성 명	주 소	관리의종류와 내용	
1	중계동 산95-2	임야	임야	6,149	6,149	이종호	서울시 서대문구 홍은동 392-9 신원지벤스타아파트 102-701				
2	중계동 산95-1	임야	임야	23,456	2,000	김병호	서울시 서대문구 연희로41길 162, 202호 (홍은동, 동아아파트)	중소기업은행	서울시 중구 을지로 79 (을지로2가)(북아현동지점)	근저당권	
					500 (350/3900)	이승문	인천 부평구 원적로 361, 106동 304호(산곡동, 한화아파트)	이정연	인천 남동구 방축로 501, 5동 302호(간석동, 우성아파트)	근저당권	
					500 (100/3900)	정강현	인천 남동구 석정로574번길 9-15, 102호(간석동)				
					500 (50/3900)	조규춘	충남 태안군 남면 안면대로 1696				
					500 (1000/3900)	대한불교 조계종보현사	노원구 상계동 1291				
3	중계동 산96	임야	임야	12,893	500 (100/3900)	김이현	송파구 송이로17길 46-8, 3층 302호(가락동)				
					500 (700/3900)	이광희	도봉구 마들로 646, 105동 2001호 (방학동, 방학동삼성래미안아파트)	주식회사 대화브이엔에프	서울시 동대문구 천호대로 149	근저당권	
					500 (1600/11700)	홍순정	종로구 북촌로 94-5, 301호(가회동)				
					500 (1600/11700)	홍혜숙	서초구 동광로19길 51, 307호 (방배동, 래미안방배메리뉴)				
					500 (1600/11700)	홍순영	서초구 신반포로 270, 112동 401호 (반포동, 반포자이아파트)				

물 건 조 서

사업명 : 불암산도시자연공원(중계지구) 조성

연번	소재지	물건의 종류	구조및 규격	수량	실제 이용 현황	소유자		관계인		소유권 이외의 권리 내용	비고
						성명	주소	성명	주소		
1	노원구 중계동 산95-1	가건물	목조, 판넬, 시멘트	255㎡	주거용	정점례	노원구 중계동 산95-1				
2	노원구 중계동 산95-1	가건물	목조, 판넬	72㎡	창고	정점례	노원구 중계동 산95-1				
3	노원구 중계동 산95-1	가건물	목조, 판넬	45㎡	창고	정점례	노원구 중계동 산95-1				
4	노원구 중계동 산95-1	가건물	목조, 판넬	39㎡	창고	정점례	노원구 중계동 산95-1				
5	노원구 중계동 산95-1	아치형 율타리 (입구)	철재, 비닐 9m*5m	1식	진입로	정점례	노원구 중계동 산95-1				
6	노원구 중계동 산95-1	가설물	목조, 판넬 2m*2m	1식	화장실, 창고	정점례	노원구 중계동 산95-1				
7	노원구 중계동 산95-1	파이프, 철관 (다리)		1식		정점례	노원구 중계동 산95-1				
8	노원구 중계동 산95-1	수목	두릅나무	300주		정점례	노원구 중계동 산95-1				
9	노원구 중계동 산95-1	수목	대추나무	2주		정점례	노원구 중계동 산95-1				
10	노원구 중계동 산95-1	수목	앵두나무	1주		정점례	노원구 중계동 산95-1				
11	노원구 중계동 산95-1	전기시설		1식		정점례	노원구 중계동 산95-1				
12	노원구 중계동 산95-1	수도시설		1식		정점례	노원구 중계동 산95-1				

연번	소재지	물건의 종류	구조및 규격	수량	실제 이용 현황	소유자		관계인		소유권 이외의 권리 내용	비고
						성명	주소	성명	주소		
13	노원구 중계동 산95-1	전기보일러		1식		정점례	노원구 중계동 산95-1				
14	노원구 중계동 산95-1	정화조		1식		정점례	노원구 중계동 산95-1				
15	노원구 중계동 산95-1	동물	개	6마리		정점례	노원구 중계동 산95-1				
16	노원구 중계동 산95-1	계집	철재	6식		정점례	노원구 중계동 산95-1				
17	노원구 중계동 산95-1	수목	은행나무	1주		정점례	노원구 중계동 산95-1				
18	노원구 중계동 산95-1	수목	오동나무	1주		정점례	노원구 중계동 산95-1				
19	노원구 중계동 산96	가건물	목조, 시멘트, 철근 철근	82㎡	사육시설	김순덕	노원구 중계동 산96				
20	노원구 중계동 산96	연탄보관함	철재2.5m*1m	1식		김순덕	노원구 중계동 산96				
21	노원구 중계동 산96	평상	목재 2m*1m	1식		김순덕	노원구 중계동 산96				
22	노원구 중계동 산96	창고	철재 3.5m*4m	1식	창고	김순덕	노원구 중계동 산96				
23	노원구 중계동 산96	보일러(연탄)		1식		김순덕	노원구 중계동 산96				
24	노원구 중계동 산96	전기시설		1식		김순덕	노원구 중계동 산96				
25	노원구 중계동 산96	수도시설		1식		김순덕	노원구 중계동 산96				

연번	소재지	물건의 종 류	구조및 규 격	수량	실제 이용 현황	소 유 자		관계인		소유권 이외의 권리 내용	비 고
						성명	주소	성명	주소		
26	노원구 중계동 산96	동물	개	50마리		김순덕	노원구 중계동 산96				
27	노원구 중계동 산96	실내개장	철재	90개	개집	김순덕	노원구 중계동 산96				
28	노원구 중계동 산96	사육시설	파이프	1식		김순덕	노원구 중계동 산96				
29	노원구 중계동 산96	석축	시멘트, 석조	1식		김순덕	노원구 중계동 산96				
30	노원구 중계동 산96	헨스	비닐, 파이프, 40m	1식		김순덕	노원구 중계동 산96				
31	노원구 중계동 산96	수목	두릅나무	6주		김순덕	노원구 중계동 산96				
32	노원구 중계동 산96	수목	펠레꽃	2주		김순덕	노원구 중계동 산96				
33	노원구 중계동 산96	수목	단풍나무	1주		김순덕	노원구 중계동 산96				
34	노원구 중계동 산96	수목	신수유	1주		김순덕	노원구 중계동 산96				
35	노원구 중계동 산96	수목	매화나무	1주		김순덕	노원구 중계동 산96				
36	노원구 중계동 산96	수목	사철나무	1주		김순덕	노원구 중계동 산96				
37	노원구 중계동 산96	수목	취통나무	1주		김순덕	노원구 중계동 산96				
38	노원구 중계동 산96	수목	영산홍	1주		김순덕	노원구 중계동 산96				
39	노원구 중계동 산96	수목	주목	1주		김순덕	노원구 중계동 산96				
40	노원구 중계동 산96	수목	개나리	2주		김순덕	노원구 중계동 산96				

연번	소재지	물건의 종 류	구조및 규 격	수량	실제 이용 현황	소 유 자		관계인		소유권 이외의 권리 내용	비 고
						성명	주소	성명	주소		
41	노원구 중계동 산95-2	분묘	유언단장	1기		박길천	노원구 중계동 90-41				
42	노원구 중계동 산95-2	정화조		1식		이종호	노원구 중계동 산95-2				
43	노원구 중계동 산95-2	가건물	비닐하우스	36㎡	창고	이종호	노원구 중계동 산95-2				
44	노원구 중계동 산95-2	가건물	비닐하우스, 목재	47㎡	창고	이종호	노원구 중계동 산95-2				
45	노원구 중계동 산95-2	가건물	판넬	60㎡	창고	이종호	노원구 중계동 산95-2				
46	노원구 중계동 산95-2	가건물		1㎡	화장실	이종호	노원구 중계동 산95-2				
47	노원구 중계동 산95-2	평상	5m*2.5m	1식		이종호	노원구 중계동 산95-2				
48	노원구 중계동 산95-2	보도블럭	7m*4m	1식	바닥포장	이종호	노원구 중계동 산95-2				
49	노원구 중계동 산95-2	보도블럭	4m*4m	1식	바닥포장	이종호	노원구 중계동 산95-2				
50	노원구 중계동 산95-2	수도시설		1식		이종호	노원구 중계동 산95-2				
51	노원구 중계동 산95-2	전기시설		1식		이종호	노원구 중계동 산95-2				
52	노원구 중계동 산95-2	건자재		1식		이종호	노원구 중계동 산95-2				
53	노원구 중계동 산95-2	석상		6개		이종호	노원구 중계동 산95-2				
54	노원구 중계동 산95-2	수목	두릅나무	100주		이종호	노원구 중계동 산95-2				
55	노원구 중계동 산95-2	수목	복숭아	200주		이종호	노원구 중계동 산95-2				

연번	소재지	물건의 종류	구조 및 규격	수량	실제 이용 현황	소유자		관계인		소유권 이전의 권리 내용	비고
						성명	주소	성명	주소		
56	노원구 중계동 산95-2	수목	감나무	10주		이종호	노원구 중계동 산95-2				
57	노원구 중계동 산95-2	수목	대추나무	30주		이종호	노원구 중계동 산95-2				
58	노원구 중계동 산95-2	수목	보리수나무	30주		이종호	노원구 중계동 산95-2				
59	노원구 중계동 산95-2	수목	사과나무	10주		이종호	노원구 중계동 산95-2				
60	노원구 중계동 산95-2	수목	저두나무	10주		이종호	노원구 중계동 산95-2				
61	노원구 중계동 산95-2	수목	소나무	5주		이종호	노원구 중계동 산95-2				
62	노원구 중계동 산95-2	수목	영산홍	30주		이종호	노원구 중계동 산95-2				
63	노원구 중계동 산95-2	수목	회양목	11주		이종호	노원구 중계동 산95-2				
64	노원구 중계동 산95-2	수목	단풍나무	30주		이종호	노원구 중계동 산95-2				
65	노원구 중계동 산95-2	벌통	판재	100통		이영달	노원구 중계동 602 비포드림힐 101-1305				

◆ 구로구공고 제2016-274호

도시관리계획(도시계획시설:주차장,사회복지시설,공원) (변경)결정 열람공고

1. 구로구 가리봉동 118-11 주차장 폐지, 가리봉동 118-11 일대 사회복지시설 신설, 신도림동 400-6 일대 공원 폐지, 오류동 332-36 일대 공원 신설을 위한 도시관리계획 (변경)결정(안)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제6조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 및 제68조에 따라 토지소유자 및 이해관계인 등의 주민의견청취를 위하여 다음과 같이 열람공고 합니다.

2. 관계도서는 구로구청 도시계획과에 비치하여 열람하고 있으니 본 도시관리계획 변경결정(안)에 대하여 의견이 있으시면 열람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2016년 3월 3일

구로구청장

가. 입안사유

구로구 가리봉동에 가족통합지원센터를 건립하기 위하여 기존 주차장을 폐지하고 사회복지시설로 결정하는 사항과, 신도림 소공원 내 신도림도서관을 건립하기 위하여 공원 폐지하고 대체부지에 공원을 결정하는 사항임

나. 도시계획시설 변경결정(안)

1) 도시계획시설(주차장) 변경결정(안) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
폐지	-	주차장	가리봉동 118-11	1,143	감)1,143	-	구로구고시 제2000-101호 (2000.10.20)	

2) 도시계획시설(사회복지시설) 결정(안) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			건축물의 범위			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후	건폐율	용적률	높이		
신설	-	사회복지시설	가리봉동 118-11 일대	-	증)1907.8	1907.8	60% 이하	200% 이하	7층 이하	-	제2종 일반주거지역 (7층이하)

3) 도시계획시설(공원) 변경결정(안) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
폐지	-	공원	소공원	신도림동 400-6 일대	895	감)895	-	서울특별시고 시제2010-18 0호(2010.05. 13)	

4) 도시계획시설(공원) 결정(안) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
신설	-	공원	소공원	오류동 332-36 일대	-	증)900	900	-	하천 일부 중복

다. 관련도면 : 생략(구로구청 도시계획과에 비치된 도면과 같음)

라. 열람기간 : 공고일 익일부터 14일간

마. 열람장소 : 구로구청 도시계획과(☎860-2958),
구로구청홈페이지(<http://guro.go.kr>→고시·공고),
서울도시계획포털(<http://urban.seoul.go.kr>)

◆ 구로구공고 제2016-285호

미집행 도시계획시설 단계별 집행계획 공고

구로구에서 관리하고 있는 미집행 도시계획시설에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제85조, 같은 법 시행령 제95조 및 「서울특별시 도시계획 조례」 제68조에 따라 단계별 집행계획을 수립하고 다음과 같이 공고합니다.

2016년 3월 3일
구 로 구 청 장

1. 단계별 집행계획 총괄표

(사업비 : 백만원)

시 설 별	시행기간별								
	계			1단계(1~3년차)			2단계(4년차이후)		
	건수	면적(㎡)	사업비	건수	면적(㎡)	사업비	건수	면적(㎡)	사업비
계	36	201,174	121,227	10	30,719	37,499	26	170,455	83,728
도 로	23	46,893	27,951	7	10,455	5,683	16	36,438	22,268
공 원	9	135,457	40,633	2	7,191	2,156	7	128,266	38,477
공공공지	1	215	64	-	-	-	1	215	64
공공청사	1	3,286	13,604	-	-	-	1	3,286	13,604
사회복지시설	1	2,250	9,315	-	-	-	1	2,250	9,315
폐기물처리시설	1	13,073	29,660	1	13,073	29,660	-	-	-

※ 장기미집행 도시계획시설(총 115건) 단계별 집행계획은 구로구공고 제2015-1556호 (2015.12.24)로 같음함.

2. 단계별 집행계획 조서 : 별첨

3. 관계도면 : 생략

4. 관계서류는 구로구청 도시계획과(☎860-2944), 도로과(☎860-3126), 도시개발과(☎860-2142), 주택과(☎860-2381), 청소행정과(☎860-2905)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

단계별집행계획(도시계획시설 : 도로)

연번	시설명	위 치(사업명)	사업기간	사업개요			총계	국비	사업비(백만원)			단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)			계	지방비	민간	
										시비	구비	
		도로 계(23건)				46,893	27,951		19,951		19,951	8,000
		도로 1단계 소계(7건)				10,695	5,683		2,243		2,243	3,440
1	도로	오류동 217-3 ~ 오류동 산39-106	2016 ~2018	6	50	300	1,169		1,169		1,169	1단계
2	도로	오류동 6-84주변	2016 ~2018	4	140	560	1,074		1,074		1,074	1단계
3	도로	고척동 85-15 ~ 고척동 277-49	2016 ~2018	17	94	1,598	320					1단계
4	도로	고척동 94-2 ~ 고척동 91	2016 ~2018	10	310	3,100	620					1단계
5	도로	고척동 157-2 ~ 고척동 174-6	2016 ~2018	5	423	2,115	423					1단계
6	도로	고척동 72-4 ~ 고척동 128-25	2016 ~2018	5	470	2,350	1,645					1단계
7	도로	고척동 82-61 ~160-19	2016 ~2018	3	144	432	432					1단계
		도로 2단계 소계(16건)				36,438	22,268		17,708		17,708	4,560
8	도로	구로동 237-10 ~ 구로동 237-4	2019 ~2020	15	207	3,105	3,634		3,634		3,634	2단계
9	도로	온수동 59-18 ~ 온수동 118-10	2019 ~2020	15	94	1,410	1,469		1,469		1,469	2단계
10	도로	온수동 23-21 ~ 온수동 118-5	2019 ~2020	12	264	3,168	3,350		3,350		3,350	2단계
11	도로	개봉동 132-18 ~ 개봉동 131-30	2019 ~2020	8	140	1,120	1,169		1,169		1,169	2단계
12	도로	개봉동 132-72 ~ 개봉동 126-23	2019 ~2020	8	270	2,160	3,575		3,575		3,575	2단계
13	도로	개봉동 132-47 ~ 개봉동 134-8	2019 ~2020	6	135	810	1,831		1,831		1,831	2단계
14	도로	개봉동 130-39 ~ 개봉동 256-23	2019 ~2020	8	175	1,400	2,680		2,680		2,680	2단계

연번	시설명	위 치(사업명)	사업기간	사업개요			사업비(백만원)					단계별	
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)	총계	국비	지방비				
									계	시비	구비		
15	도로	고척동 318-14 ~ 고척동 271-71	2020 ~2025	12	95	1,140	220					220	2단계
16	도로	개봉동 463 ~ 개봉동 466	2020 ~2025	8	70	560	100					100	2단계
17	도로	고척동 164-133 ~ 고척동 316	2020 ~2025	8	95	760	140					140	2단계
18	도로	고척동 268-1 ~ 개봉동 153-55	2020 ~2025	20	655	13,100	2,620					2,620	2단계
19	도로	개봉동 289-2 ~ 개봉동 279-1	2020 ~2025	12	219	2,623	520					520	2단계
20	도로	개봉동 289-2 ~ 개봉동 403-196	2020 ~2025	8~18	197	3,544	700					700	2단계
21	도로	개봉동 73-36 ~ 개봉동 73-5	2020 ~2025	12	40	480	80					80	2단계
22	도로	오류동 243-7 ~ 오류동 244-1	2020 ~2025	10	56	560	100					100	2단계
23	도로	오류동 241-2 ~ 오류동 산43-22	2020 ~2025	6	83	498	80					80	2단계

단계별집행계획(도시계획시설 : 공원)

연번	시설명	위 치(사업명)	사업기간	사업개요			사업비(백만원)					단계별
				폭(m)	연장(m)	면적(㎡)	총계	국비	지방비			
									계	시비	구비	
		공원 계(9건)			135,457	40,633					40,633	
		공원 1단계 소계(2건)			7,191	2,156					2,156	
1	공원	고척동 100일대(가로공원)	2016 ~2018			3,458	1,037				1,037	1단계
2	공원	고척동 100일대(문화공원)	2016 ~2018			3,733	1,119				1,119	1단계
		공원 2단계 소계(7건)				128,266	38,477				38,477	
3	공원	고척동 266-1일대	2020 ~2025			108,120	32,436				32,436	2단계
4	공원	고척동 316-17일대	2020 ~2025			17,464	5,239				5,239	2단계
5	공원	개봉동 289-20일대	2020 ~2025			936	280				280	2단계
6	공원	개봉동 289-22일원	2020 ~2025			106	31				31	2단계
7	공원	개봉동 68-114일대	2020 ~2025			564	169				169	2단계
8	공원	오류동 254-1일원	2020 ~2025			296	88				88	2단계
9	공원	오류동 산43-22일원	2020 ~2025			780	234				234	2단계

단계별집행계획(도시계획시설 : 공공공지)

연번	시설명	위 치 (사업명)	사업기간	사업개요			사업비(백만원)					단계별
				폭 (m)	연장(m)	면적(㎡)	총계	국비	지방비			
									계	시비	구비	
		공공공지 계(2건)				215	64				64	
		공공공지 2단계 소계(1건)				215	64				64	
1	공공공지	개봉동 124-29일원	2020 ~2025			215	64				64	2단계

단계별집행계획(도시계획시설 : 공공청사)

연번	시설명	위 치 (사업명)	사업기간	사업개요			사업비(백만원)					단계별	
				폭 (m)	연장(m)	면적(㎡)	총계	국비	지방비				민간
									계	시비	구비		
		공공청사 계(1건)				3,286	13,604				13,604		
		공공청사 2단계 소계(1건)				3,286	13,604				13,604		
1	공공청사	개봉동 465-9일대	2020 ~2025			3,286	13,604				13,604	2단계	

단계별집행계획(도시계획시설 : 사회복지시설)

연번	시설명	위 치 (사업명)	사업기간	사업개요			사업비 (백만원)					단계별	
				폭 (m)	연장(m)	면적(㎡)	총계	국비	지방비				민간
									계	시비	구비		
		사회복지시설 계(1건)				2,250	9,315					9,315	
		사회복지시설 2단계 소계(1건)				2,250	9,315					9,315	
1	사회복지 시설	신도림동 396-40일대	2020 ~2025			2,250	9,315					9,315	2단계

단계별집행계획(도시계획시설 : 폐기물처리시설)

연번	시설명	위 치(사업명)	사업기간	사업개요			사업비 (백만원)					단계별
				폭 (m)	연장(m)	면적(㎡)	총계	국비	지방비			
									계	시비	구비	
		폐기물처리시설 계(1건)			13,073	29,660	1,740	27,920	2,030	25,890		
		폐기물처리시설 1단계 소계(1건)			13,073	29,660	1,740	27,920	2,030	25,890		
1	폐기물 처리시설	항동 58-1(구로구 자원순환센터)	2016 ~2018			13,073	29,660	1,740	27,920	2,030	25,890	1단계

◆ 구로구공고 제2016-293호

도시관리계획(구로역 및 신도림역세권 지구단위계획 재정비) 결정(변경)(안) 재열람공고

1. 구로구공고 제2016-70호(2016.01.21)로 열람공고한 “구로역 및 신도림역세권 지구단위계획” 결정(변경)(안)에 대하여 관련부서 협의의견 및 주민의견 반영에 따라, 계획(안)이 변경되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제28조, 같은 법 시행령 제22조, 「토지이용규제 기본법」 제8조, 같은 법 시행령 제6조, 「서울특별시 도시계획 조례」 제7조 및 제68조의 규정에 따라 주민 및 이해관계인의 의견청취를 위하여 다음과 같이 재열람공고합니다.
2. 관계도서는 구로구청 도시계획과에 비치하여 열람하고 있으니 본 도시관리계획(지구단위계획 재정비) 결정(변경)(안)에 대하여 의견이 있으시면 열람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2016년 3월 3일

구로구청장

가. 재열람사유 : 관련부서 협의의견 및 주민의견 반영에 따른 재정비 계획(안) 변경

나. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

다. 열람장소 : 구로구 도시계획과(☎860-2957)

라. 도시관리계획(구로역 및 신도림역세권 지구단위계획 재정비) 결정(변경)(안)

1) 지구단위계획구역 결정(변경) 조서

구분	구역명	위 치	면 적 (㎡)			최초결정일	비 고
			기정	변경	변경후		
변경	구로역 및 신도림역세권 지구단위계획구역	구로구 구로동 602-5일대 (경인로 558-6일대) 구로구 신도림동 642일대 (신도림로 16일대)	1,071,585.2	감)10,908.5	1,060,676.7	서울특별시고시 제1997-304호 (1997.09.29)	구역계 제척

2) 용도지역에 관한 결정(변경) 조서

구 분		면 적 (㎡)			구성비 (%)	비 고
		기정	변경	변경후		
합 계		1,071,585.2	감)10,908.5	1,060,676.7	100.0	구역계 제척 및 서울시고시 제2008-499호에 따른 준공업지역 해제 반영
주거지역	소 계	579,555.0	증)79,259.5	658,814.5	62.1	
	일반	12,994.0	-	12,994.0	1.2	
	주거	5,848.0	증)68,969.0	74,817.0	7.1	
	지역	453,663.0	증)10,290.5	463,953.5	43.7	
준주거지역		107,050.0	-	107,050.0	10.1	
상업지역	일반상업지역	91,024.8	-	91,024.8	8.6	
공업지역	준공업지역	401,005.4	감)116,329.0	284,676.4	26.8	
녹지지역	자연녹지지역	-	증)26,161.0	26,161.0	2.5	

- 3) 용도지구(고도지구, 미관지구)에 관한 결정(변경) 조서 : 변경없음
- 4) 도시기반시설에 관한 결정(변경) 조서 : 생략(열람장소 비치)
- 5) 획지 및 건축물 등에 관한 결정(변경) 조서 : 생략(열람장소 비치)
- 6) 특별계획구역 결정(변경) 조서 : 생략(열람장소 비치)
- 마. 관계도서 및 계획설명서 : 생략(열람장소에 비치)
- 바. 기타 자세한 사항은 구로구청 도시계획과(☎860-2957)로 문의주시기 바랍니다.

◆ 구로구공고 제2016-302호

도시계획시설(폐기물처리시설) 사업 실시계획 인가를 위한 열람공고

1. 국토교통부고시 제2010-806호(2010.11.15, 서울항동 보금자리주택지구 지정변경 및 지구계획 승인), 국토교통부고시 제2014-2036호(2014.04.21, 서울항동 공공주택지구 지구지정 변경 및 지구계획 변경 승인)로 지형도면 고시된 「구로자원순환센터 건립」에 대한 도시계획시설(폐기물처리시설)사업 실시계획 인가와 관련하여,
2. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조의 규정에 의하여 도시계획시설(폐기물처리시설)사업 실시계획(안)을 작성하고, 같은 법 제90조 및 같은 법 시행령 제99조에 의거 다음과 같이 열람공고 합니다.
3. 본 실시계획(안)에 대하여 의견이 있으신 분은 열람기간 내 열람 장소에 서면으로 제출하여 주시기 바랍니다.

2016년 3월 3일
구로구청장

가. 사업시행지 : 구로구 항동 58-1 외 27필지

나. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 도시계획시설(폐기물처리시설) 사업
- 사업의 명칭 : 구로자원순환센터 건립

다. 사업의 면적 : 13,073㎡

라. 사업 시행자의 성명 및 주소

- 성명 : 구로구청장
- 주소 : 서울특별시 구로구 가마산로 245

마. 사업 착수·준공 예정일 : 실시계획 인가일로부터 2년간

바. 사용·수용할 토지의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권 외의 권리의 명세, 그 소유자·권리자의 성명·주소 : 붙임 참조

사. 열람기간 및 장소

- 열람기간 : 공보게재일 익일로부터 14일간
- 열람장소 : 구로구청 청소행정과 ☎ 02)860-2905
- ※ 기타 자세한 사항은 위 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

○ 사업의 시행자 : 구로구청장

○ 사업의 명 칭 : 구로자원순환센터 건립

연번	소재지 지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		이해관계인		소유권 이외의 권리내용	비고
					성명	주소	성명	주소		
1	항동 222-62	구	539	373	국토교통부					
2	항동 222-65	철	1,909	67	국토교통부					
3	항동 223-3	도	772	72	국토교통부					
4	항동 55-1	전	813	380	에스에이치공사					
5	항동 56-1	답	1,881	1,881	에스에이치공사					
6	항동 56-2	철	338	141	국토교통부 외 1인					
7	항동 57-2	철	1,358	355	국토교통부					
8	항동 57-3	답	575	575	에스에이치공사 외 4인					
9	항동 58-1	답	2,145	2,145	에스에이치공사					
10	항동 58-2	철	270	95	국토교통부					
11	항동 59-2	전	431	139	서울특별시					
12	항동 59	전	1,103	1,103	에스에이치공사 외 2인					
13	항동 60-2	전	753	546	서울특별시					
14	항동 60	전	470	470	에스에이치공사					
15	항동 61-1	답	14	14	서울특별시					
16	항동 61	답	264	109	에스에이치공사					
17	항동 62-1	답	128	7	서울특별시					
18	항동 80-11	답	238	3	서울특별시					
19	항동 80-2	답	423	414	에스에이치공사 외 2인					
20	항동 80-3	전	162	125	에스에이치공사 외 2인					
21	항동 80-5	전	179	1	서울특별시					
22	항동 81-3	철	265	5	국토교통부					
23	항동 81-4	전	1,467	1,397	에스에이치공사					
24	항동 81-5	철	745	1	국토교통부					
25	항동 82-1	대	4,435	2,238	에스에이치공사 외 2인					
26	항동 82-2	철	83	35	국토교통부					
27	항동 82-7	대	1,731	373	에스에이치공사 외 2인					
28	항동 산33-2	임	166	9	서울특별시					
계			23,657	13,073						

◆ 강남구청 제2016-398호

도시계획시설(대모산도시자연공원)사업 실시계획(변경) 인가를 위한 열람공고

1. 건설부고시 제138호('77. 7. 9.)로 도시관리계획(도시계획시설:공원) 결정되고, 서울특별시고시 제1999-244호('99. 8. 11.)로 공원조성계획 변경 결정되었으며, 강남구청시 제2015-167호('16. 12.31.)로 도시계획시설(대모산도시자연공원) 사업 실시계획 변경인가된 사항에 대하여 다음과 같이 변경사항이 있어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 90조(서류의 열람 등) 및 동법 시행령 제99조의 규정에 의거 14일간 열람공고합니다.
2. 토지소유자 및 이해관계인에게 개별 통지할 것이나, 미 수령자에 대하여는 본공고로 갈음합니다.
3. 관계도서는 강남구청 공원녹지과에 비치하고 토지소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2016년 3월 3일
강 남 구 청 장

가. 실시계획의 주요내용

- 1) 사업시행지 : 강남구 일원동 산63-52 1필지
 - 2) 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 강남구청장
 - 주 소 : 서울시 강남구 학동로 426
 - 3) 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 도시계획시설(공원) 사업
 - 명 칭 : 대모산도시자연공원 조성
 - 4) 사업의 규모 및 내용
 - 면 적 : 2,000㎡
 - 내 용 : 공원조성을 위한 토지보상
 - 5) 사업기간 : 실시계획인가일로부터 2016년 12월 31일까지
 - 6) 수용 또는 사용할 토지조서 및 지장물 조서 : 따로붙임
- 나. 열람기간 : 공고일로부터 14일간(열람시간 : 09:00~18:00)
- 다. 열람장소 : 강남구청 공원녹지과(☎ 02-3423-6262)

※ 기타 상세한 사항은 열람장소로 문의하시기 바랍니다.

수용 또는 사용할 토지조서

연번	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	사용 또는 수용면적 (㎡)	소 유 자			이 해 관 계 인			비고
					성 명	주 소	지 분	성 명	주 소	소유권외의 관리명세	
1	강남구 일원동 산 63-52	임야	2,000	2,000	이인옥	미합중국 캘리포니아주 그랜데일시 428 하튼스트리트 116	3/7				
					강형주	미합중국 캘리포니아주 그랜데일시 428 하튼스트리트 116	2/7				
					강형석	미합중국 캘리포니아주 그랜데일시 428 하튼스트리트 116	2/7				

◆ **강동구공고 제2016-25호****도시계획시설(공원)사업 실시계획 인가를 위한 열람공고**

- 건설부 고시 제465호(1971.8.6.)로 도시계획시설(공원)로 결정되고 서울특별시 고시 제2007-261호(2007.8.9.)로 도시계획시설(공원) 조성계획변경 결정된 명일근린공원에 대하여 도시계획시설(공원)사업 실시계획 인가를 위해 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 제1항 및 같은법 시행령 제99조 제1항 규정에 의거 관계서류를 다음과 같이 열람 공고합니다.
- 본 공고 내용에 대해 의견이 있으신 분은 열람기간 내에 의견서를 열람장소에 제출하여 주시기 바라며, 토지소유자 및 이해관계인에게 개별통지 할 것이나, 미 수령자에 대해서는 행정절차법 제14조에 의거 본 공고로 갈음합니다.

2016년 3월 3일
강 동 구 청 장

- 가. 사업시행지 : 서울특별시 강동구 상일동 산28-2 외 2필지
 나. 사업시행자 : 강동구청장
 다. 사업의 종류 및 명칭 : 도시계획시설(공원)사업
 라. 사업의내용 : 공원조성(토지보상)
 마. 규 모 : 토지보상 22,084㎡
 바. 사업기간 : 실시계획인가일로부터 ~ 2016. 12. 31.

사. 사용 또는 수용할 토지 : 별첨
 아. 열람기간 : 공고일로부터 20일간
 자. 열람장소 : 강동구청 푸른도시과
 차. 기타 상세한 사항은 강동구청 푸른도시과(☎02-3425-6440)로 문의하시기 바랍니다.

토 지 조 서

소재지 : 서울특별시 강동구 상일동

구분	번호	소재지 지 번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		이해관계인			비고
						성명	주 소	성명	주 소	소유권이외 권리명세	
	계	3필지		22,084	22,084						
	1	산28-2	임	10,231	10,231	오상울	제주특별자치도 제주시 한경면 수동7길 47				
	2	산19	임	5,546	5,546	조선행	성동구 무학로 33, 103동 2404호(하왕십리동, 텐즈힐)				
	3	산20-1	임	6,307	6,307	유근주	강동구 성내로14길 18, 1304호(성내동, 선광아파트)			3300/6607	
						여성호	송파구 강동대로 71 (풍납동)			1323/6607	
						최금순	동대문구 고산자로 506-1(제기동)			1984/6607	

사업소공고

◆ 마포소방서공고 제2016-1호

소방시설업 등록 공고

소방시설공사업법 제4조 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고, 같은법 시행규칙 제3조 제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2016년 3월 3일
마 포 소 방 서 장

○ 등 록 대 상

연번	등록번호	업 종 (분야)	상 호 (법인번호)	대 표 자 (주민등록번호)	소 재 지	등록일자
1	2016-02-00098	전문소방시설 공사업	주식회사 대상전력 (110111-1*****)	임용철 (84.05.24)	서울특별시 마포구 마포대로 49, 1102호(도화동,성우빌딩)	2016. 2.23.

※ 기타 자세한 사항은 마포소방서 예방과 위험물안전팀(☎ 02-701-3493)으로 문의하시기 바랍니다.

◆ 송파소방서공고 제2016-7호

소방시설업 등록 공고

소방시설공사업법 제4조의 규정에 의하여 다음과 같이 소방시설업을 등록하고 같은법 시행규칙 제3조 제3항의 규정에 따라 이를 공고합니다.

2016년 3월 3일
송 파 소 방 서 장

업 종 (분 야)	등록번호 등록년월일	상 호 (사업자등록번호)	대 표 자 (생년월일)	영업 소재지	전화 번호
일반소방시설 설계업(전기)	제2016-01-00023호 (2016. 2. 19.)	㈜디케이티이에스 (215-87-40420)	윤동규 (1967.10.29.)	서울시 송파구 송이로31길 32, 302호(문정동)	(02) 431-8886

※ 기타 문의사항은 송파소방서 예방과(02-431-4109)로 연락바랍니다.

◆ 한성백제박물관공고 제2016-14호
2016년 유물구입 공고

한성백제박물관에서는 소중한 문화유산을 수집하여 전시·연구·교육 자료로 활용하기 위하여 아래와 같이 유물을 구입하고자 하니 유물 소장자 여러분의 많은 참여를 바랍니다.

2016년 3월 3일
한성백제박물관장

1. 구입대상유물

서울의 역사·문화와 관련된 선사~고려시대 유물 및 관련 자료

※ 백제 관련 유물 우선 구입

2. 참가자격 : 문화재매매업자 및 법인

※ 도굴품 및 도난품 등 불법문화재와 문화재 관련사범은 매도신청 불가

※ 문화재매매업자의 경우 반드시 사업체명으로 매도신청 할 것

3. 서류접수기간 : 2016년 3월 7일(월)부터 3월 11일(금)까지

※ 방문접수시간 : 평일 09:30~11:30, 13:30~17:00(토·일요일 제외)

4. 신청장소 : 한성백제박물관 유물과학과

(05540, 서울특별시 송파구 위례성대로 71 올림픽공원내)

5. 접수방법 : 직접방문, 우편접수(우편은 마감일 도착분까지 유효함)
6. 신청서류

(1) 유물매도신청서(소정양식 : 한성백제박물관 홈페이지에서 다운로드) 1통

(2) 문화재매매업자인 경우 문화재매매업허가증 또는 사업자등록증 사본 1통

(3) 법인 또는 단체인 경우 유물매도위임장, 법인등기부등본 또는 단체등록증 사본 각 1통

(4) 유물칼라사진(3"×5") 2매(사진파일을 CD에 저장한 것도 가능) 또는 디지털 파일

※ 컴퓨터 파일로 매도신청서와 유물사진을 작성한 경우 별도의 매체(CD 등)에 저장하여 함께 제출할 것

7. 유물접수 : 신청서류 및 유물사진을 검토한 후 평가대상유물로 선정된 경우 개별 통지하여 유물을 접수함

※ 실물접수기간 : 2016. 3. 21(월) ~ 3. 25(금) (상기 일정은 변경될 수 있음)

8. 구입유물선정 및 가격평가 : 한성백제박물관 유물평가위원회 및 운영자문위원회의 심의·평가에 의함

※ 구입예정유물은 인터넷 공개를 통해 불법문화재 여부 검증

9. 구입결정 : 구입대상으로 선정된 유물은 매도희망자와 유물매매약정을 체결하되 구입가격은 유물평가위원회의 평가금액을 초과하지 못함
10. 소유권이전 : 유물매매약정 체결 후, 대금지급과 동시에 유물에 대한 소유권은 한성백제박물관으로 이전됨
11. 기타사항
(1) 제출된 서류는 일체 반환하지 않음 / (2) 구입대상에서 제외된 유물은 제외 결정일로부터 10일 내에 본인에게 통보하며 소정의 절차에 의해 반환함(반환시 유물접수증 필지참) / (3) 기타 자세한 사항은 한성백제박물관 유물과학과(02-2152-5934)로 문의바람

기 타

◆ 서울지방국토관리청고시 제2016-54호

하천점용(기간연장)허가 고시

「하천법」 제33조의 규정에 의거, 다음과 같이 하천점용(기간연장)허가 하였기에 고시합니다.

2016년 3월 3일
서울지방국토관리청장

1. 하천의 명칭 : 한강(국가하천)
2. 점용자의 성명 및 주소
 - 성명 : 서울시 한강사업본부장
 - 주소 : 서울 성동구 강변북로 257(성수동1가 642-25)
3. 점용지역의 위치 및 면적
 - 위치 : 서울시 강동구 암사동 614-2번지 등 19필지
 - 면적 : 46,049㎡(영구 29,653㎡, 일시 16,396㎡)
4. 점용의 목적 및 개요
 - 목적 : “암사그린웨이 조성공사 시행”에 따른 하천점용
 - 내역 : 지하차도 50m, 상부공원 조성 4,800㎡
5. 점용기간 : 2016.02.28.~2021.02.27(5년)



함께 서울

시민과 함께 세계와 함께

- 안전한 서울
- 따뜻한 서울
- 꿈꾸는 서울
- 숨쉬는 서울

기관의 장	
선	
람	

공 람									